



Hipotecaria La Construcción S.A.
Inscripción Registro Especial AAMHE N° A-003

Santiago, 13 de octubre de 2017

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Av. Lib. Bernardo O'Higgins N°1449
Santiago
Presente

De nuestra consideración:

De conformidad con lo dispuesto en la Circular N° 660 de la Superintendencia de Valores y Seguros, por la presente, en representación de Hipotecaria La Construcción S.A. (la "**Sociedad**"), y debidamente facultado por la junta de accionistas de la Sociedad, comunico a usted, como hecho o información relevante, que con fecha 11 de octubre de 2017, la junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad (la "**Junta**") acordó repartir un dividendo de \$ 996 por acción, sobre cada una de las 225.920 acciones suscritas y pagadas, lo que significa repartir un monto total de \$ 225.016.320 con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio 2016. El monto del dividendo total a pagar equivale al 40% de la utilidad al 31 de diciembre de 2016, de manera que el saldo se destinará a utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, como reserva de futuros dividendos.

A este efecto, acompaño a la presente carta ejemplar del Formulario N° 1 de la Circular N° 660 antes referida, debidamente completado.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Francisco Javier Vergara Gutiérrez
Gerente General
Hipotecaria La Construcción S.A.





REPARTO DE DIVIDENDO (formulario N° 1)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 96.546.470-0
1.02 Fecha de envío formulario original : 13.10.2017
1.03 Nombre de la sociedad : Hipotecaria La Construcción S.A.
1.04 N° Registro Especial AAMHE : A-003
1.05 Serie afecta : UNICA
1.06 Código bolsa : -
1.07 Individualización del movimiento : 1

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha del acuerdo : 11.10.2017
2.02 Toma del acuerdo : 2
2.03 Monto del dividendo : \$225.016.320
2.04 Tipo de moneda : Pesos

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 225.920
3.02 Fecha límite : 25.10.2017

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 2
4.02 Cierre del ejercicio : 31.12.2016
4.03 Forma de pago del dividendo : 1

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO

5.01 Pago en dinero : \$ 996 /acc.
5.02 Tipo de moneda : Pesos

5.03 Fecha de pago : 31.10.2017

6. PAGO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha de inicio de la opción : -

6.02 Fecha de término de la opción : -

6.03 Fecha de entrega de títulos : -

6.04 Serie a optar (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión): -

6.05 Acciones post-movimiento (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión): -

6.06 R.U.T. sociedad (sólo si la opción es sobre acciones de sociedades anónimas abiertas de que la sociedad sea titular): -

6.07 Código bolsa : -

6.08 Factor acciones : -

6.09 Precio de la acción : -

6.10 Tipo de moneda : -

7. OBSERVACIONES

7.1 Efectos tributarios del dividendo: Ingreso renta sin crédito

7.2 Cuenta del patrimonio contra las que se carga el dividendo: Resultado del ejercicio

7.3 El primer pago se efectuará el día 31 de octubre de 2017

7.4 La sociedad informante es sociedad anónima cerrada.

7.5 Este dividendo es de carácter: obligatorio. La junta extraordinaria de accionistas de Hipotecaria La Construcción S.A. acordó repartir un dividendo de \$ 996 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, para cada una de las 225.920 acciones pagadas de la Sociedad. Esto significa repartir un monto total de \$ 225.016.320, equivalente al 40% de la utilidad del ejercicio 2016.



Francisco Javier Vergara Gutiérrez
Gerente General
Hipotecaria La Construcción S.A.

