

Santiago, 29 de diciembre de 2017

Señores  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Presente

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN LV-PATIO RENTA INMOBILIARIA I (“FONDO”)**  
(Autorizado por resolución N°325 del 10 de junio de 2011)

Administrado por  
**LARRAIN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**

De nuestra consideración:

Con fecha 29 de diciembre de 2017, la sociedad LV-PATIO RENTA INMOBILIARIA IV SpA, filial del Fondo en un 100%, suscribió el contrato de compraventa prometido con fecha 7 de diciembre de 2017, informado por Hecho Esencial con fecha 11 de diciembre de 2017, por el cual adquiere el inmueble ubicado en calle Málaga N° 120.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



**Claudio Yáñez Fregonara**  
**Gerente General**

**Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos**

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago;  
Bolsa Electrónica de Chile; y  
Bolsa de Corredores de Valparaíso.