

RESUMEN EJECUTIVO

Con fecha 28 de diciembre de 2006, la Sociedad vendió, cedió y transfirió a la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., los inmuebles del denominado Lote 2 del fundo Bellavista de la comuna de Concepción. Esta venta explica las utilidades generadas por la Sociedad debido a los intereses de la cuenta por cobrar a Lotería de Concepción.

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

Al 31 de marzo de 2014, las variaciones en el activo circulante se explican básicamente por un aumento del orden de los MM\$20 aproximadamente, debido al devengo de intereses que obtuvo esta Sociedad por la cuenta por cobrar que mantiene con Lotería de Concepción. La cuenta existencia mantiene su saldo en el activo circulante debido a que se tiene la intención de el resto de los activos fijos correspondiente a inmuebles ubicados en Quillón y Chillán.

Respecto al pasivo circulante, este prácticamente no presenta variación, debido a que solo se mantiene dividendos por pagar que a la fecha de presentación de estos estados financieros no han sido cobrados.

Los cambios ocurridos en el patrimonio están dados por un aumento neto del orden de los MM\$20, producto del reconocimiento de la utilidad del período marzo 2014.