

FORESTA S.A., AFI

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Valores Económicos y de Mercado

Los activos y pasivos se presentan valorizados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a normas e instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros. En consecuencia, se estima que no deberían existir diferencias

	31.03.2014		31.12.2013		31.03.2013	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Activos						
Activos Corrientes	205.532	77,5%	224.648	79,1%	226.425	65,5%
Activos No corrientes	59.704	22,5%	59.336	20,9%	119.404	34,5%
Total Activos	265.236	100,0%	283.984	100,0%	345.829	100,0%
Pasivos						
Pasivos Corrientes	8.425	3,2%	9.926	3,5%	37.368	10,8%
Pasivos No corrientes	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Patrimonio	256.811	96,8%	274.058	96,5%	308.461	89,2%
Total pasivos	265.236	100,0%	283.984	100,0%	345.829	100,0%

N° acciones 1.772.818 1.772.818 1.772.818

Indicadores Financieros

Los principales Indicadores Financieros son los siguientes:

	<u>31.03.2014</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.03.2013</u>
Liquidez Corriente: (Activos Corrientes/Pasivos Corrientes)	24,40	22,63	6,06
Razón Ácida: (Activo Disponible/Pasivos Corrientes)	23,94	21,78	5,52

Endeudamiento

Razón de Endeudamiento: (Pasivos Totales/Patrimonio)	0,03	0,04	0,12
Proporción Pasivos Corrientes / Total	100%	100%	100%
Proporción Pasivos No Corrientes plazo / Total	0%	0%	0%
Cobertura Gastos Financieros (R.A.I.I.A.I.E. / Gastos Financieros)	(34)	(9)	25

Resultados

Resultado Operacional	39.746	105.238	39.746
Gastos Financieros	(472)	(3.241)	(472)
Resultado no Operacional	(19.455)	15.959	8.633
R.A.I.I.D.A.I.E.*	(16.142)	(28.438)	12.020
Utilidad (Pérdida) después de impuesto	(17.247)	(28.009)	7.744

Rentabilidad

Utilidad por Acción \$	(9,7286)	(15,7991)	4,3682
Valor Libro Acción (\$): (Patrimonio/Número Acciones Pagadas)	144,860	154,589	173,995

(*) Definido como el resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítemes extraordinarios