



**Estados Financieros
Consolidados Intermedios**
Correspondiente al período terminado al 31 de marzo de 2014
y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013

**INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A.
Y FILIALES**

Miles de Pesos

El presente documento consta de:

**Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados Intermedios
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios
Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de marzo de 2014 (no auditado) y 31 de diciembre de 2013
(Miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	7.752.149	40.299.181
Otros activos no financieros		151.955	232.245
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	155.553.492	87.959.258
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	60.689	38.941
Inventarios	10	3.331.428	3.608.089
Activos por impuestos		2.719.472	2.485.107
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		169.569.185	134.622.821
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		169.569.185	134.622.821
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	8	7.413.197	7.413.197
Otros activos no financieros		646.500	420.067
Derechos por cobrar	8	1.629.974	1.879.762
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	228.313.994	227.347.269
Plusvalía	12	307.581.431	307.581.431
Propiedades, planta y equipo	13	1.170.546.541	1.171.228.114
Activo por impuestos diferidos	23	2.148.906	263.122
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		1.718.280.543	1.716.132.962
TOTAL DE ACTIVOS		1.887.849.728	1.850.755.783

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de marzo de 2014 (no auditado) y 31 de diciembre de 2013
(Miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	107.287.986	93.620.208
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	67.317.041	98.814.724
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	10.493.074	21.941.594
Otras provisiones	15	910.462	918.556
Pasivos por impuestos		1.910.428	88.462
Provisiones por beneficios a los empleados	19	1.192.933	4.267.442
Otros pasivos no financieros		1.115.840	1.381.524
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		190.227.764	221.032.510
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		190.227.764	221.032.510
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	652.986.053	626.272.073
Otras cuentas por pagar	8	1.862.366	1.862.609
Otras provisiones	15	1.134.292	1.118.746
Pasivo por impuestos diferidos	23	33.673.852	34.360.206
Provisiones por beneficios a los empleados	19	9.026.882	8.542.371
Otros pasivos no financieros		7.540.989	7.888.047
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		706.224.434	680.044.052
TOTAL PASIVOS		896.452.198	901.076.562
PATRIMONIO			
Capital emitido	3	468.358.402	468.358.402
Ganancias acumuladas	3	170.125.662	149.822.099
Otras participaciones en el patrimonio	3	-37.268.417	-37.268.417
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		601.215.647	580.912.084
Participaciones no controladoras	4	390.181.883	368.767.137
PATRIMONIO TOTAL		991.397.530	949.679.221
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		1.887.849.728	1.850.755.783

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados
Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2014 y 2013 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA	Nota	31-03-2014	31-03-2013
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	119.479.404	108.297.302
Materias primas y consumibles utilizados		-7.246.868	-6.812.889
Gastos por beneficios a los empleados	19	-9.951.637	-9.568.978
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-15.651.639	-15.991.664
Otros gastos, por naturaleza	21	-22.800.175	-21.790.305
Otras ganancias	5	526.336	558.244
Ingresos financieros	5	1.412.814	1.729.666
Costos financieros	5	-6.768.832	-7.246.018
Diferencias de cambio	20	-8.390	9.691
Resultados por unidades de reajuste		-8.264.428	-876.035
Ganancia antes de impuestos		50.726.585	48.309.014
Gasto por impuestos a las ganancias	23	-9.008.276	-9.417.339
Ganancia procedente de operaciones continuadas		41.718.309	38.891.675
Ganancia		41.718.309	38.891.675
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		20.303.563	18.957.072
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	4	21.414.746	19.934.603
Ganancia		41.718.309	38.891.675
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas	24	20,304	18,957
Ganancias por acción básica		20,304	18,957

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		31-03-2014	31-03-2013
		M\$	M\$
Ganancia		41.718.309	38.891.675
Resultado integral total		41.718.309	38.891.675
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		20.303.563	18.957.072
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		21.414.746	19.934.603
Resultado integral total		41.718.309	38.891.675

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2014 y 2013 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	31-03-2014 M\$	31-03-2013 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		143.913.756	128.525.773
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		298.282	265.109
Otros cobros por actividades de operación		491.403	674.263
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-33.380.203	-29.759.148
Pagos a y por cuenta de los empleados		-13.978.338	-12.895.499
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-22.352	-1.560
Otros pagos por actividades de operación		-16.001.609	-9.163.858
Intereses pagados		-6.894.806	-7.438.744
Intereses recibidos		337.195	714.101
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-8.562.503	-8.943.149
Otras entradas (salidas) de efectivo		-443.705	-408.609
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		65.757.120	61.568.679
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		306.685	8.000
Compras de propiedades, planta y equipo		-21.996.356	-32.148.059
Compras de activos intangibles		-7.253	-64.569
Otras entradas (salidas) de efectivo		-880.070	-383.158
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		-22.576.994	-32.587.786
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		22.483.601	76.490
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		8.734.366	0
Pagos de préstamos		-68.817.319	-4.498.738
Dividendos pagados		-38.127.806	0
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		-75.727.158	-4.422.248
Incremento (decremento) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-32.547.032	24.558.645
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		40.299.181	37.206.648
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	7.752.149	61.765.293

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2014 y 2013 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2014		468.358.402	-37.268.417	149.822.099	580.912.084	368.767.137	949.679.221
Saldo inicial reexpresado		468.358.402	-37.268.417	149.822.099	580.912.084	368.767.137	949.679.221
Resultado integral							
Ganancia		0	0	20.303.563	20.303.563	21.414.746	41.718.309
Total de cambios en patrimonio		0	0	20.303.563	20.303.563	21.414.746	41.718.309
Saldo final al 31-03-2014		468.358.402	-37.268.417	170.125.662	601.215.647	390.181.883	991.397.530

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2013		468.358.402	-37.268.417	152.697.656	583.787.641	372.738.769	956.526.410
Saldo inicial reexpresado		468.358.402	-37.268.417	152.697.656	583.787.641	372.738.769	956.526.410
Resultado integral							
Ganancia		0	0	18.957.072	18.957.072	19.934.603	38.891.675
Total de cambios en patrimonio		0	0	18.957.072	18.957.072	19.934.603	38.891.675
Saldo final al 31-03-2013		468.358.402	-37.268.417	171.654.728	602.744.713	392.673.372	995.418.085

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Índice	Página
Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL	9
Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES	10
2.1 Bases de preparación.....	10
2.2 Políticas contables	11
A. Bases de consolidación	11
B. Segmentos operativos	12
C. Activos intangibles distintos de la plusvalía	12
D. Plusvalía.....	13
E. Propiedades, planta y equipo	13
F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía	14
G. Arrendamientos	15
H. Activos financieros	16
I. Inventarios.....	18
J. Política de pago de dividendos.....	18
K. Transacciones en moneda extranjera	18
L. Pasivos financieros	19
M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura	19
N. Provisiones y pasivos contingentes.....	20
O. Beneficios a los empleados.....	20
P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	21
Q. Ingresos ordinarios	22
R. Ganancia por acción.....	23
S. Información sobre medio ambiente	23
T. Estado de flujo de efectivo consolidado	23
U. Contratos de construcción	23
V. Costos de financiamiento capitalizados	24
Nota 3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	24
Nota 4. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	25
Nota 5. OTROS INGRESOS Y GASTOS	26
Nota 6. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES.....	26
Nota 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	28
Nota 8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	28
Nota 9. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS	38
Nota 10. INVENTARIOS	41
Nota 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	41
Nota 12. PLUSVALÍA.....	43
Nota 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	44

Nota 14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS	46
Nota 15. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES	47
Nota 16. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES	50
Nota 17. INGRESOS ORDINARIOS.....	55
Nota 18. ARRENDAMIENTO	56
Nota 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	57
Nota 20. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO	61
Nota 21. OTROS GASTOS POR NATURALEZA	61
Nota 22. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS	62
Nota 23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	62
Nota 24. GANANCIAS POR ACCIÓN	64
Nota 25. SEGMENTOS DE NEGOCIO.....	65
Nota 26. MEDIO AMBIENTE	70
Nota 27. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	71

Nota 1. INFORMACIÓN GENERAL

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante "IAM" o la "sociedad") y sus filiales integran el Grupo Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es La Concepción N°141, oficina 701, Providencia, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 77.274.820-5.

IAM fue constituida el 19 de mayo de 1999, por las empresas Aguas de Barcelona S.A. ("SGAB") y Suez Environnement como una sociedad de responsabilidad limitada, con el objeto de participar en el proceso de privatización de Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias ("EMOS"), actual Aguas Andinas S.A.

IAM se adjudicó el paquete accionario en la licitación internacional llevada a cabo por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio, controlando de este modo el 51,2% del capital social de Aguas Andinas S.A. (ex EMOS).

En julio de 2005, la empresa se transformó en sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, el cual quedó delimitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas S.A. y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia tecnológica y knowhow, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

En noviembre de 2005 IAM se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete de acciones correspondientes al 43,4% de su propiedad, lo que se tradujo en la incorporación de nuevos accionistas.

Durante el año 2006, IAM vendió el 1,1% de sus acciones de Aguas Andinas S.A., conservando el 50,1% de sus títulos, lo que le permitió mantener el control de la sanitaria. En 2007 implementó un programa de ADR Level I, que posibilitó transar sus acciones en el mercado over the counter de Estados Unidos.

La Sociedad es matriz de cuatro empresas sanitarias, tres en el Gran Santiago (Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región de Los Ríos y de Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. Essal). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias, otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y sus filiales Aguas Andinas S.A. y Essal S.A., se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 912, N° 346 y N° 524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. ("IAGSA"), con un 56,6% de la propiedad, sociedad que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. ("SGAB"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo GDF (Francia) el principal accionista de ésta.

Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios corresponden al estado de situación financiera al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 y los estados de resultados integrales de sus operaciones, los estados de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, en concordancia con instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados intermedios.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas sociedades (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10, 12, NIC 27, 32, 36, 39 y CINIIF 21, las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Por determinar
NIIF 14, Cuentas de regulación diferidas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
NIIF 3, Combinaciones de Negocios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
NIC 40, Propiedad de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

La administración de la sociedad y sus filiales se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros consolidados intermedios del grupo.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio de la sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y filiales correspondientes al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 fueron aprobados por su Directorio en sesiones celebradas los días 26 de mayo de 2014 y 26 de marzo de 2014, respectivamente.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las sociedades filiales incluidas en los estados financieros consolidados intermedios de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. son las siguientes:

R.U.T.	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2014 %	Directo %	Indirecto %	Total 2013 %
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	50,10234	0,00000	50,10234	50,10234	0,00000	50,10234
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	0,00000	99,99003	99,99003	0,00000	99,99003	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	0,00000	53,50650	53,50650	0,00000	53,50650	53,50650
96.945.219-8	Ecoriles S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

El Grupo reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles

Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La sociedad utiliza el método del costo para la valoración de propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo

El método de depreciación aplicado por la sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 14).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad de uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales

El rango de vida útil (en años) por tipo de activo es el siguiente:

Item	Vida útil (años) mínima	Vida útil (años) máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros intermedios.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos

para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en períodos anteriores.

G. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la sociedad y sus filiales no presentan arriendos financieros de compra, al cierre de los ejercicios.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa

para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento
- Préstamos y cuentas por cobrar
- Activos financieros disponibles para la venta

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La sociedad y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos contratados, son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura.

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o
- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Las filiales Aguas Andinas S.A. y Aguas del Maipo S.A. mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39, párrafo 43. Su medición posterior se realizará al costo, debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en párrafo 46, letra c, de la misma norma.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados intermedios, la sociedad y filiales no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A., Ecoriles S.A., y Aguas del Maipo S.A. los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de ítems monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados intermedios, el Grupo no mantiene activos financieros disponibles para la venta.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la compañía es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional previa aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión.

El reconocimiento del dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas se reconocerá al cierre de cada ejercicio en la eventualidad que no existiese dividendo provisorio o éste fuera menor al 30% señalado en dicha Ley.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-03-2014	31-12-2013
	\$	\$
Dólar Estadounidense	551,18	524,61
Euro	759,10	724,30

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de la sociedad y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada período los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el Grupo no mantiene instrumentos financieros derivados en sus estados financieros consolidados intermedios.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en Nota 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en la filial Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. se rigen por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los

trabajadores que jubilen en las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Essal S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada Estado de Situación Financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre, prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del Estado de Situación Financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines del reconocimiento de ingresos, las filiales efectúan una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha de cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobre consumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las empresas Anam S.A., Ecoriles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A. la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2014 y 2013.

Durante el período 2014 y el ejercicio 2013, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de las filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (IVA), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a tres meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el "Método del porcentaje de realización" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas

reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

Nota 3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

El capital de la sociedad está dividido en 1.000.000.000 de acciones nominativas sin valor nominal y de una serie única.

El capital al 31 de marzo de 2014 y 2013 corresponde a M\$468.358.402.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los períodos informados.

En el período 2014 no se han realizado distribuciones de dividendos.

En el ejercicio 2013 se realizaron las siguientes distribuciones de dividendos:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2013, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012, descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2012 por un monto de M\$17.764.400. En consecuencia de lo anterior, el monto del dividendo N° 20 asciende a M\$42.214.899 equivalente a \$42,214899 por acción.

En sesión ordinaria celebrada con fecha 27 de noviembre de 2013, el Directorio de la sociedad acordó unánimemente distribuir la suma de M\$18.537.900, a cuenta de las utilidades del año 2013, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 21 provisorio asciende a \$18,5379 por acción y fue pagado el 17 de enero de 2014.

Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo a lo establecido en la política descrita nota 2.2 letra J, la Sociedad no ha registrado provisión de dividendo mínimo al 31 de marzo de 2014 y 2013.

Ganancias acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción se encuentran presentados en resultados acumulados y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y oficio circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. El saldo al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 corresponde a M\$170.125.662 y M\$149.822.099, respectivamente.

Durante el período 2014 no se realizaron resultados acumulados provenientes de ajustes de primera adopción registrados al 01 de enero de 2008.

Al 31 de diciembre de 2013 se realizó la venta de algunos Derechos de Agua de Aguas Cordillera S.A. lo que generó realizar un ajuste en reserva de primera adopción por un monto de M\$41.484. Durante el mismo período Aguas Andinas S.A. vendió un terreno revalorizado bajo la excepción de primera adopción, lo que generó la aplicación de la reserva por un monto de M\$29.598.

Otras participaciones en el patrimonio

El monto registrado en otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a NIIF, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común realizadas en los ejercicios 2007 y 2008. El saldo al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 corresponde a M\$37.268.417.

Nota 4. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 31 de marzo de 2014 y 2013, es el siguiente:

Sociedad	% Participación		Participaciones no controladoras			
	31-03-2014	31-03-2013	31-03-2014		31-03-2013	
	%	%	Patrimonio M\$	Resultado M\$	Patrimonio M\$	Resultado M\$
Aguas Andinas S.A.	49,89766%	49,89766%	328.045.958	20.406.383	329.304.413	19.063.511
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	20.986	718	20.169	653
Essal S.A. (1)	46,49350%	46,49350%	62.114.939	1.007.645	63.348.790	870.439
Totales			390.181.883	21.414.746	392.673.372	19.934.603

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.

Nota 5. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

Ingresos y gastos distintos de la operación	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Reembolso de seguros	200.260	574.099
Ganancia en venta de activos de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	326.076	-8.507
Otras pérdidas	0	-7.348
Otras ganancias (pérdidas)	526.336	558.244
Préstamos bancarios	-1.075.876	-1.530.264
Gastos por intereses, AFR	-1.022.428	-1.185.777
Gastos por intereses, Bonos	-4.294.806	-4.226.374
Gasto por intereses, otros	-173.590	-77.793
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-202.132	-225.810
Costos financieros	-6.768.832	-7.246.018
Ingresos por intereses	1.110.617	1.510.935
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	302.197	218.731
Ingresos financieros	1.412.814	1.729.666

Nota 6. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las filiales incluidas en los estados financieros consolidados intermedios es la siguiente:

Información financiera resumida de filiales (Estado de Situación Financiera) al 31 de marzo de 2014

31-03-2014	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	133.233.176	1.290.703.548	197.700.361	568.798.803	657.437.560
Aguas Cordillera S.A.	37.233.613	238.607.229	15.136.894	50.214.951	210.488.997
Aguas Manquehue S.A.	6.352.709	61.972.990	3.671.126	15.277.053	49.377.520
Inversiones Iberaguas Ltda.	22.175	68.970.406	25.673	0	68.966.908
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.668.629	131.554.402	10.083.881	54.288.773	82.850.377
Ecoriles S.A.	4.717.221	323.231	1.382.313	0	3.658.139
Gestión y Servicios S.A.	6.575.242	423.551	2.075.352	64.668	4.858.773
Análisis Ambientales S.A.	3.944.426	1.353.463	599.701	0	4.698.188
Aguas del Maipo S.A.	1.505.258	8.653.298	201.268	28.718	9.928.570

Información financiera resumida de filiales (Estado de resultado Integral) al 31 de marzo de 2014

31-03-2014	Resultado del período	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales (-)	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+)
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	40.896.473	88.312.836	-38.060.245	-9.356.118
Aguas Cordillera S.A.	7.206.085	14.612.550	-7.571.164	164.699
Aguas Manquehue S.A.	1.641.141	3.600.315	-1.567.975	-391.199
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.638.486	0	-1.307	1.639.793
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	3.220.893	11.550.193	-6.396.757	-1.932.543
Ecoriles S.A.	294.880	2.979.468	-2.642.910	-41.678
Gestión y Servicios S.A.	146.270	2.287.576	-2.122.409	-18.897
Análisis Ambientales S.A.	396.740	1.701.790	-1.233.366	-71.684
Aguas del Maipo S.A.	11.364	182.242	-158.015	-12.863

Información financiera resumida de filiales (Estado de Situación Financiera) al 31 de diciembre de 2013

31-12-2013	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	89.420.998	1.281.707.847	189.485.852	565.101.905	616.541.088
Aguas Cordillera S.A.	22.101.279	236.931.260	26.668.425	29.081.201	203.282.913
Aguas Manquehue S.A.	5.848.456	61.779.211	5.478.224	14.413.065	47.736.378
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.134.761	67.327.751	24.090	0	69.438.422
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.763.160	130.139.567	12.806.767	53.466.475	79.629.485
Ecoriles S.A.	4.396.638	300.765	1.334.144	0	3.363.259
Gestión y Servicios S.A.	6.485.193	422.369	2.130.391	64.668	4.712.503
Análisis Ambientales S.A.	3.673.948	1.343.539	716.039	0	4.301.448
Aguas del Maipo S.A.	1.483.124	8.681.362	221.386	25.895	9.917.205

Información financiera resumida de filiales (Estado de resultado Integral) al 31 de marzo de 2013

31-03-2013	Resultado del período	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales (-)	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+)
Filiales	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	38.205.220	80.257.028	-37.893.204	-4.158.604
Aguas Cordillera S.A.	6.549.346	13.210.999	-6.762.841	101.188
Aguas Manquehue S.A.	1.604.093	3.278.423	-1.246.644	-427.686
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.491.011	0	-1.134	1.492.145
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	2.925.786	10.259.031	-6.048.994	-1.284.251
Ecoriles S.A.	224.941	2.642.657	-2.379.628	-38.088
Gestión y Servicios S.A.	146.037	2.257.912	-2.021.805	-90.070
Análisis Ambientales S.A.	189.635	1.152.772	-938.236	-24.901
Aguas del Maipo S.A.	-28.890	157.309	-164.635	-21.564

Detalle de filiales significativas

La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del periodo respecto a los Estados Financieros Consolidados. Se considera subsidiarias significativas a las siguientes empresas:

Nombre de filial significativa	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Aguas Manquehue S.A.	Essal S.A.
Rut	61.808.000-5	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos Chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje sobre valores consolidados				
Margen de contribución	78,73%	11,03%	3,18%	5,89%
Propiedades, planta y equipos	72,59%	7,33%	3,32%	16,52%
Resultado del período	78,22%	13,70%	4,05%	2,86%

La filial Aguas Andinas S.A. en caso que presente situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota de uno de los préstamos vigentes, tendrá prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio.

Nota 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Bancos	1.947.149	3.374.181
Depósitos a plazo (Nota 8.6)	5.805.000	36.925.000
Totales	7.752.149	40.299.181

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.
- **Otras salidas por actividades de inversión:** Corresponden principalmente a intereses asociados a la emisión de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

Nota 8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Administración de riesgo del capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el

capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en Nota 3.

8.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2H, 2L y 2M de los presentes estados financieros.

8.3 Clase de instrumentos financieros

A continuación se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013:

Clases de instrumentos financieros	Moneda	Nota	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, derechos por cobrar, no corrientes y otros activos financieros, no corrientes			164.596.663	97.252.217
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	8.5	155.265.046	87.922.061
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	8.5	262.823	24.366
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	8.5	25.623	12.831
Total corriente			155.553.492	87.959.258
Derechos por cobrar	CLP	8.5	1.629.974	1.879.762
Otros activos financieros	CLP	8.9	7.413.197	7.413.197
Total no corriente			9.043.171	9.292.959
Otros pasivos financieros, corrientes			107.287.986	93.620.208
Préstamos bancarios	CLP	8.4	17.347.219	8.119.586
Bonos	CLP	8.4	87.174.262	81.065.933
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	2.766.505	4.434.689
Otros pasivos financieros, no corrientes			652.986.053	626.272.073
Préstamos bancarios	CLP	8.4	85.619.723	70.467.745
Bonos	CLP	8.4	436.241.452	430.733.177
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	131.124.878	125.071.151
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y otras cuentas por pagar, no corrientes			69.179.407	100.677.333
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	8.7	66.697.372	98.559.759
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	8.7	392.949	191.010
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	8.7	226.720	63.955
Total corriente			67.317.041	98.814.724
Otras cuentas por pagar	CLP	8.7	1.862.366	1.862.609
Total no corriente			1.862.366	1.862.609

8.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (bonos) y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los cuales contablemente son valorizados a costo amortizado, y su detalle es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			31-03-2014	31-12-2013							
			M\$	M\$							
AFR	UF	89.956	2.143.167	2.022.813	2,69%	2,64%	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	15.834	380.378	2.175.404	4,30%	4,20%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	10.183	242.960	236.472	2,94%	2,90%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
Totales		115.973	2.766.505	4.434.689							

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

N° de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda índice de reajuste	Residual UF	Valor contable		Fecha vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut deudora	Tipo de amortización	Garantizada (Si/No)
			31-03-2014	31-12-2013							
			M\$	M\$							
AFR	UF	3.419.012	92.825.530	89.233.487	26-03-2029	3,85%	3,74%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	836.527	23.385.514	21.980.886	26-03-2029	4,28%	4,16%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	366.774	9.525.095	8.707.256	05-03-2029	3,86%	3,69%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
AFR	UF	209.128	5.388.739	5.149.522	21-03-2029	3,84%	3,94%	Essal S.A.	96.579.800-5	Al vencimiento	No
Totales		4.831.441	131.124.878	125.071.151							

El detalle de los préstamos bancarios al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Saldos de los préstamos bancarios, corriente

Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Residual	Total valor contable M\$			Total valor nominal M\$		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste	
							31-03-2014	31-03-2014		31-12-2013	31-03-2014					31-12-2013
							M\$	Hasta 90 días	91 a 365 días	M\$	M\$					
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	2.389.860	4.217.655	2.384.030	2.607.830	2.451.340	2.615.256	5,01%	5,06%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	1.065.900	300.341	1.061.647	1.019.102	1.168.233	1.022.958	5,29%	6,17%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	0	36.786	0	189.494	41.144	194.383	5,01%	5,06%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	4.500.000	432.028	4.482.720	4.303.160	4.932.028	4.318.708	5,29%	5,33%	Semestral	CLP	
Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-K	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	0	51.828	0	0	51.828	0	4,91%	4,91%	Semestral	CLP	
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	BCI	97.006.000-6	Chile	4.380.184	4.380.184	0	0	4.380.184	0	4,54%	4,54%	Al vencimiento	CLP	
Totales						12.335.944	9.418.822	7.928.397	8.119.586	13.024.757	8.151.305					

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

Saldos de los préstamos bancarios, no corriente

Empresa deudora	Rut deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera acreedora	Rut acreedora	País empresa acreedora	Moneda índice de reajuste	Años al vencimiento				31-03-2014		31-12-2013		Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo de amortización	Moneda o unidad de reajuste
							De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Pazo	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)	Total no corriente (valor contable)	Total no corriente (valor nominal)				
							M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$				
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	Pesos no reajustables	11.856.032	0	0	28-02-2019	11.856.032	11.860.787	13.094.297	13.099.973	5,01%	5,06%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	2.770.433	5.700.698	0	17-07-2017	8.471.130	8.473.905	9.162.120	9.166.740	5,29%	6,17%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	Pesos no reajustables	9.535.678	0	0	28-08-2015	9.535.678	9.537.000	9.535.343	9.537.000	5,01%	5,06%	Semestral	CLP
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Pesos no reajustables	11.694.075	24.062.808	0	17-07-2017	35.756.883	35.775.000	38.675.985	38.700.000	5,29%	5,33%	Semestral	CLP
Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-K	Chile	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	Pesos no reajustables	0	20.000.000	0	28-02-2019	20.000.000	20.000.000	0	0	4,91%	4,91%	Semestral	CLP
Totales							35.856.217	49.763.506	0		85.619.723	85.646.692	70.467.745	70.503.713				

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

El detalle de las obligaciones por bonos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Bonos, porción corriente

Tipo de documento	Monto vigente	Valor contable M\$				Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa emisora	Rut emisora	País empresa emisora
		31-03-2014		31-12-2013					Pago intereses	Tipo amortización			
		Hasta 90 días	91 a 365 días	M\$									
BAGUA-F	263.158	4.063.647	2.957.818	6.105.923		01-12-2026	4,15%	4,68%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-G	2.500.000	59.896.135	0	58.654.377		01-04-2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-I	320.000	4.045.957	3.745.909	7.465.304		01-12-2015	3,70%	4,03%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-J	0	280.842	0	46.104		01-12-2018	4,00%	4,17%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-K	160.000	2.107.351	1.876.257	3.820.445		01-10-2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-M	0	869.973	0	434.930		01-04-2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-N	0	432.552	0	187.480		01-10-2016	3,17%	3,33%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-P	0	685.118	0	342.308		01-10-2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-Q	0	525.692	0	138.264		01-06-2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-R	0	353.693	0	142.219		01-04-2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-S	0	1.041.799	0	510.948		01-04-2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-U	0	885.888	0	435.961		01-04-2036	3,80%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BESAL-B	115.789	2.093.391	1.312.240	2.781.670		01-06-2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5	Chile
Totales	3.358.947	77.282.038	9.892.224	81.065.933									

Al 31 de marzo de 2014, y de acuerdo a lo establecido en los respectivos contratos, se entregaron los siguientes montos al Banco Pagador y Representante de los Tenedores de Bonos (valores disponibles por parte de dicho banco), para el pago de intereses y amortización (Serie G) de los Bonos, lo que se hizo efectivo con fecha 1 de abril de 2014, según se indica a continuación:

Fecha de pago	Vencimiento	Serie	Cupón	31-03-2014 M\$
31-03-2014	01-04-2014	BAGUA-G	Capital, intereses	-59.905.777
31-03-2014	01-04-2014	BAGUA-K	Intereses	-2.119.992
31-03-2014	01-04-2014	BAGUA-M	Intereses	-858.771
31-03-2014	01-04-2014	BAGUA-N	Intereses	-464.129
31-03-2014	01-04-2014	BAGUA-P	Intereses	-677.051
28-03-2014	01-04-2014	BAGUA-R	Intereses	-386.414
28-03-2014	01-04-2014	BAGUA-S	Intereses	-1.048.788
28-03-2014	01-04-2014	BAGUA-U	Intereses	-888.851
Total				-66.349.773

Bonos, porción no corriente

Tipo de documento	Monto vigente UF	Valor contable M\$				Fecha vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa emisora	Rut empresa emisora	País empresa emisora
		31-03-2014			31-12-2013				Pago intereses	Tipo amortización			
		De 13 meses a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años									
BAGUA-F	3.157.894	9.084.860	15.141.434	48.452.543	71.667.322	01-12-2026	4,15%	4,68%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-G	0	0	0	0	0	01-04-2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-I	720.000	16.974.657	0	0	16.747.187	01-12-2015	3,70%	4,03%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-J	1.000.000	0	23.462.303	0	23.157.374	01-12-2018	4,00%	4,17%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-K	520.000	8.015.546	4.243.524	0	12.096.557	01-10-2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-M	1.749.998	0	0	41.572.879	41.058.203	01-04-2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-N	1.250.000	29.432.680	0	0	29.060.917	01-10-2016	3,17%	3,33%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-P	1.500.000	0	0	35.632.612	35.188.538	01-10-2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-Q	1.650.000	0	0	39.235.261	38.747.406	01-06-2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-R	1.000.000	7.808.662	13.014.437	2.602.888	23.139.396	01-04-2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-S	2.300.000	0	0	54.097.726	53.411.981	01-04-2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BAGUA-U	2.000.000	0	0	47.119.037	46.523.513	01-04-2036	3,80%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Chile
BESAL-B	1.745.383	4.483.376	7.472.293	28.394.734	39.934.783	01-06-2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5	Chile
Totales	18.593.275	75.799.781	63.333.991	297.107.680	430.733.177								

8.5 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y sus filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

Riesgo de crédito	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	191.051.681	121.814.347
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-33.868.215	-31.975.327
Exposición neta, concentraciones de riesgo	157.183.466	89.839.020

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	M\$
Saldo inicial al 01-01-2014	-31.975.327
Incremento en provisiones existentes	-1.892.888
Cambios, totales	-1.892.888
Saldo final al 31-03-2014	-33.868.215

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

Antigüedad de la deuda	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
menor de tres meses	153.712.515	85.160.857
entre tres y seis meses	2.035.958	2.537.104
entre seis y ocho meses	777.497	1.014.474
mayor a ocho meses	34.525.711	33.101.912
Total	191.051.681	121.814.347

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

Deuda vencida	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
menor de tres meses	9.463.514	10.199.591
entre tres y seis meses	1.643.099	1.289.628
entre seis y ocho meses	693.024	624.320
mayor a ocho meses	32.531.738	30.837.880
Total	44.331.375	42.951.419

La deuda bruta vencida, se conforma de todos los saldos por cobrar con antigüedad superior a dos meses, debido a que la contraparte ha dejado de efectuar un pago cuando contractualmente debió hacerlo a partir de este momento se considera saldo vencido.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Grupo acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Perfil de vencimientos	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 meses a 3 años		Más de 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato	M\$	Tasa interes contrato
Préstamos Bancarios	9.418.823	4,55%	12.684.374	5,18%	42.977.625	5,13%	52.038.182	5,13%	0	0,00%
Bonos	79.108.506	3,26%	19.011.738	4,07%	100.847.054	3,70%	98.319.479	4,10%	415.500.069	4,14%
AFR	1.004.974	3,70%	1.763.217	2,50%	15.775.982	4,51%	43.438.624	3,95%	120.669.289	3,82%
Totales	89.532.303		33.459.329		159.600.661		193.796.285		536.169.358	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

La sociedad tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
Préstamos bancarios	Variable	13,00%
Bonos	UF	69,36%
AFR	UF	17,64%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El análisis se basa en datos históricos con respecto al precio promedio diario de mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del reporte, con un nivel de confianza del 95%.

Empresa	Monto deuda (capital) M\$	Tasa variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado M\$ (+/-)
Aguas Andinas S.A.	102.336.821	TAB 180 días	126	1.175.859

Para los préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 126 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$1.175.859.

8.6 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumentos financieros en cada sociedad es el siguiente:

Sociedad	Instrumentos	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	500.000	11.515.000
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	0	12.350.000
Aguas del Maipo S.A.	Depósito a plazo	0	750.000
Aguas Manquehue S.A.	Depósito a plazo	0	3.080.000
Análisis Ambientales S.A.	Depósito a plazo	0	1.300.000
Gestión y Servicio S.A.	Depósito a plazo	0	115.000
Eco-Riles S.A.	Depósito a plazo	220.000	805.000
Essal S.A.	Depósito a plazo	3.730.000	5.400.000
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Depósito a plazo	1.355.000	1.610.000
Totales		5.805.000	36.925.000

La Sociedad y filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.

8.7 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda o unidad de reajuste	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Dividendos	CLP	83.072	28.531.513
Impuestos (Iva, PPM, impuesto único, otros)	CLP	13.006.693	11.613.683
Proveedores por inversiones en curso (inversión)	CLP	10.690.264	17.704.910
Personal	CLP	2.506.463	2.662.042
Proveedores (gasto)	CLP	16.457.143	13.964.154
Proveedores (gasto)	USD	301.706	99.767
Proveedores (gasto)	EUR	226.720	63.955
Proveedores (inversión)	CLP	4.880.964	3.693.728
Servicios devengados	CLP	17.440.873	18.079.443
Servicios devengados	USD	91.243	91.243
AFR (gasto)	CLP	942.215	1.641.618
Otros (gasto)	CLP	627.537	609.461
Otros (inversión)	CLP	62.148	59.207
Sub-total corrientes		67.317.041	98.814.724
Afr agua potable	CLP	523.620	523.620
Proveedores por inversiones en curso	CLP	1.268.559	1.268.889
Acreedores varios	CLP	70.187	70.100
Sub-total no corrientes		1.862.366	1.862.609
Totales corrientes y no corrientes		69.179.407	100.677.333

8.8 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera no se presentan a su valor razonable:

	31-03-2014	
	Costo amortizado M\$	Valor justo M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Inversiones mantenidas a valor justo	5.805.000	5.805.000
Depósitos a plazo	5.805.000	5.805.000
Otros pasivos financieros		
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	760.274.040	779.612.011
Deuda bancaria	102.966.943	104.901.956
Bonos	523.415.714	540.818.672
AFR	133.891.383	133.891.383

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El valor justo de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) El costo amortizado de los depósitos a plazo es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- b) El costo amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).
- c) El valor justo de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- d) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de capital e interés) a una tasa interpolada de curvas swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la fecha de cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento jerarquía de mediciones a valor justo en los Estados de Información Financiera

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8.9 Otros activos financieros, no corrientes

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A. (EPSA), por un valor de M\$7.395.680 al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 (nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual el Grupo no tiene control ni influencia significativa. El saldo al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 de M\$17.517, corresponde a otras inversiones financieras.

Nota 9. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos, los plazos de vencimientos son a 30 días y no poseen garantías.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicios de muestreo y análisis agua potable	3.804	2.289
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Reembolso de gastos personal	125	167
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de análisis de aguas servidas y riles	9.318	9.631
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de análisis de aguas servidas y riles	456	747
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicios de muestreo y análisis agua potable	46.986	26.107
Totales				60.689	38.941

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
76.766.955-9	Aqualogy Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Reembolso gastos personal	30 días	Sin garantías	0	2.119
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio de contrato de limpieza de redes de agua potable (Ice- Pigging)	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$26.600	0	137.081
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Arriendo oficinas La Concepción	30 días	Sin garantías	1.818	1.802
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato diseño construcción y puesta en marcha de filtro percolado de La Unión	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$95.869	316.947	216.567
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Reembolso gasto personal	30 días	Sin garantías	0	1.990
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio de limpieza y mantenimiento digester anaeróbico de lodos en planta tratamiento aguas servidas Talagante	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF2.084	0	261.194
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	60 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$279.298	33.522	434.082
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Consultoría para el desarrollo informático de sistema de autoservicio Aguas Andinas S.A.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF168	0	29.295
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicio de consultoría gestión de clientes	30 días	Sin garantías	0	10.000
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Implementación sistema de información geográfica Essal S.A.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF887	129.608	108.004
76.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	5.168.863	5.061.598
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	30 días	Caucionar el estricto cumplimiento de las obligaciones que emanan del contrato. Monto UF194.249,62	2.707.753	2.959.632
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Actividad metanogénica de lodos digeridos	30 días	Sin garantías	0	678
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación Planta Biogás	30 días	Sin garantías	51.278	33.699
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	90 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	2.032.532	2.190.816
Sin Rut	Labaqua S.A.	Relacionada al Controlador	Servicios técnicos de análisis aguas servidas	30 días	Sin garantías	0	586
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Servicios de capacitación	30 días	Sin garantías	47.848	0
Sin Rut	Sorea	Relacionada al Controlador	Reembolso gasto personal	15 días	Sin garantías	2.905	0
77.274.820-5	Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	0	10.492.451
Totales						10.493.074	21.941.594

Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	31-03-2014		31-03-2013	
				M\$		M\$	
				Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efectos en resultado (Cargo)/ Abono
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	476.573	-121.517	162.656	-88.053
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	39.958	0	0	0
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	415.543	0	309.639	-70.327
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	78.226	-78.226	0	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	2.653.089	-2.345.626	1.911.515	-1.714.335
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	3.654.472	-2.888.343	3.825.895	-2.991.315
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta Purificadora de Biogás	46.363	-46.363	20.438	-20.438

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$25.000 acumulados.

Remuneraciones pagadas a los directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y filiales y comité de directores

	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Directorio	131.869	152.901
Comité de Directores	17.748	17.586
Totales	149.617	170.487

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los Directores y Ejecutivos

La administración de la sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

Nota 10. INVENTARIOS

El detalle por clase de inventarios al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Clases de inventarios	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Repuestos y medidores	2.636.415	2.972.896
Suministros para la producción	607.335	588.153
Otros inventarios	87.678	47.040
Totales	3.331.428	3.608.089

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 31 de marzo de 2014 y 2013 ascienden a M\$2.593.989 y M\$2.671.107, respectivamente.

Nota 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:

	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Activos intangibles, neto	228.313.994	227.347.269
Activos intangibles de vida finita, neto	17.373.568	16.439.487
Activos intangibles de vida indefinida, neto	210.940.426	210.907.782
Activos intangibles, neto	228.313.994	227.347.269
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	5.477.058	5.523.144
Programas informáticos, neto	11.896.510	10.916.343
Otros activos intangibles, neto	210.940.426	210.907.782
Activos intangibles, bruto	260.862.220	258.950.168
Activos intangibles, bruto	260.862.220	258.950.168
Otros activos intangibles, bruto	260.862.220	258.950.168
Activos intangibles, bruto	220.598.804	220.566.158
Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	7.659.786	7.659.067
Programas informáticos, bruto	32.603.630	30.724.943

Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	32.548.226	31.602.899
Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	2.182.728	2.135.923
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	20.707.120	19.808.600
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles	9.658.378	9.658.376

Movimientos en activos intangibles al 31 de marzo de 2014

Concepto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles, neto
	Patentes y derechos de agua vida útil definida	Software	Derechos de agua y servidumbres
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2014	5.523.144	10.916.343	210.907.782
Adiciones	718	1.647.606	84.164
Amortización	-46.804	-898.519	-2
Otros incrementos (disminuciones)	0	231.080	-51.518
Cambios, total	-46.086	980.167	32.644
Saldo final al 31-03-2014	5.477.058	11.896.510	210.940.426

Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2013

Concepto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas informáticos, neto	Otros activos intangibles, neto
	Patentes y derechos de agua vida útil definida	Software	Derechos de agua y servidumbres
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2013	5.705.135	9.304.987	210.262.395
Adiciones	6.303	3.515.330	676.148
Desapropiaciones	-1.079	0	-103.113
Amortización	-187.215	-3.693.530	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	1.789.556	72.352
Cambios, total	-181.991	1.611.356	645.387
Saldo final al 31-12-2013	5.523.144	10.916.343	210.907.782

Detalle de activos intangibles individuales significativos

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	31-03-2014		31-12-2013	
	Derechos de agua	Servidumbre	Derechos de agua	Servidumbre
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	74.177.735	7.927.298	74.145.612	7.907.294
Aguas Cordillera S.A.	92.438.133	7.866.530	92.438.136	7.866.530
Aguas Manquehue S.A.	21.275.956	900.294	21.275.956	951.812
Essal S.A.	5.263.698	1.035.982	5.231.660	1.035.982
Aguas del Maipo S.A.	13.700	0	13.700	0
Ecoriles S.A.	13.700	0	13.700	0
Gestión y Servicios S.A.	13.700	0	13.700	0
Análisis Ambientales S.A.	13.700	0	13.700	0
Totales	193.210.322	17.730.104	193.146.164	17.761.618

Activos intangibles con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres, son derechos que posee la sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2014, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	2.102.586
Aguas Cordillera S.A.	1.152.862
Aguas Manquehue S.A.	153.400
Essal S.A.	204.351
Análisis Ambientales S.A.	258.221
Total	3.871.420

Nota 12. PLUSVALÍA

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de éstas a las que está asignado y el movimiento del mismo en el periodo 2014 y ejercicio 2013:

Rut	Sociedad	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	271.348.419	271.348.419
96.809.310-k	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	343.332	343.332
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
Totales		307.581.431	307.581.431

Nota 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31-03-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	1.170.546.541	1.171.228.114
Construcción en curso	109.435.499	107.866.548
Terrenos	151.971.060	152.074.916
Edificios	72.429.797	72.743.012
Planta y equipo	269.312.010	271.332.614
Equipamiento de tecnologías de la información	1.882.610	2.064.702
Instalaciones fijas y accesorios	560.924.833	560.683.438
Vehículos de motor	2.311.447	2.166.037
Mejoras de bienes arrendados	28.875	32.621
Otras propiedades, planta y equipo	2.250.410	2.264.226
Propiedades, planta y equipo, bruto	2.172.472.042	2.158.710.735
Construcción en curso	109.435.499	107.866.548
Terrenos	151.971.060	152.074.916
Edificios	96.216.870	96.074.956
Planta y equipo	482.035.922	477.753.884
Equipamiento de tecnologías de la información	11.662.901	11.601.716
Instalaciones fijas y accesorios	1.309.754.760	1.302.118.489
Vehículos de motor	6.674.594	6.424.447
Mejoras de bienes arrendados	479.523	479.523
Otras propiedades, planta y equipo	4.240.913	4.316.256
Depreciación acumulada	1.001.925.501	987.482.621
Edificios	23.787.073	23.331.944
Planta y equipo	212.723.912	206.421.270
Equipamiento de tecnologías de la información	9.780.291	9.537.014
Instalaciones fijas y accesorios	748.829.927	741.435.051
Vehículos de motor	4.363.147	4.258.410
Mejoras de los bienes arrendados	450.648	446.902
Otras propiedades de planta y equipo	1.990.503	2.052.030

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2014

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	107.866.548	13.776.793	-24.565	0	-12.183.277	1.568.951	109.435.499
Terrenos	152.074.916	-26.237	-129.137	0	51.518	-103.856	151.971.060
Edificios, neto	72.743.012	4.359	-371	-468.469	151.266	-313.215	72.429.797
Planta y equipo, neto	271.332.614	1.665.070	-5.254	-6.305.927	2.625.507	-2.020.604	269.312.010
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	2.064.702	8.805	0	-243.276	52.379	-182.092	1.882.610
Instalaciones fijas y accesorios, neto	560.683.438	380.777	-27.473	-7.560.032	7.448.123	241.395	560.924.833
Vehículos de motor, neto	2.166.037	131.799	0	-122.277	135.888	145.410	2.311.447
Mejoras de bienes arrendados, neto	32.621	0	0	-3.746	0	-3.746	28.875
Otras propiedades, planta y equipo, neto	2.264.226	996	0	-2.587	-12.225	-13.816	2.250.410
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.171.228.114	15.942.362	-186.800	-14.706.314	-1.730.821	-681.573	1.170.546.541

Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2013

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Otros incrementos (bajas)	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	90.147.941	47.474.039	-11.692	0	-29.743.740	17.718.607	107.866.548
Terrenos	151.936.301	262.776	-51.808	0	-72.353	138.615	152.074.916
Edificios, neto	73.255.245	763.838	-3.138	-1.868.323	595.390	-512.233	72.743.012
Planta y equipo, neto	269.330.107	20.809.779	-65.374	-25.162.961	6.421.063	2.002.507	271.332.614
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	2.013.607	910.140	-389	-1.028.219	169.563	51.095	2.064.702
Instalaciones fijas y accesorios, neto	562.427.866	10.347.718	-3.308	-32.208.337	20.119.499	-1.744.428	560.683.438
Vehículos de motor, neto	1.032.688	1.065.762	-28.371	-546.878	642.836	1.133.349	2.166.037
Mejoras de bienes arrendados, neto	31.478	10.423	0	-15.114	5.834	1.143	32.621
Otras propiedades, planta y equipo, neto	2.185.298	89.421	0	-10.493	0	78.928	2.264.226
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.152.360.531	81.733.896	-164.080	-60.840.325	-1.861.908	18.867.583	1.171.228.114

El detalle por cada sociedad del Grupo consolidado por importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo, para el año 2014 es el siguiente:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	47.096.248
Aguas Cordillera S.A.	8.304.196
Aguas Manquehue S.A.	7.275.217
Essal S.A.	5.074.721
Ecoriles S.A.	95.077
Análisis Ambientales S.A.	151.759
Total	67.997.218

Elementos de propiedades, planta y equipo temporalmente fuera de servicio, los que se estima podrían ser reutilizados en el futuro:

Sociedad	31-03-2014 M\$
Aguas Andinas S.A.	94.976
Aguas Cordillera S.A.	163.737
Total	258.713

Nota 14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma contable, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio o cuando haya indicios.

La sociedad y filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al 31 de diciembre de 2013 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos.

Al 31 de marzo de 2014 y 2013, no se han reconocido deterioros en el valor de activos y no existen indicios de deterioro al cierre de estos períodos.

Nota 15. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. Provisiones

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Clases de provisiones	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Provisión de reclamaciones legales	910.462	918.556
Otras provisiones, corrientes	910.462	918.556
Otras provisiones, no corriente	1.134.292	1.118.746
Provisiones, no corriente	1.134.292	1.118.746

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

Reclamaciones legales	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Saldo inicial provisiones	918.556	1.331.679
Incremento en provisiones existentes	7.625	405.257
Provisión utilizada	-15.719	-690.235
Otros decrementos	0	-128.145
Cambios en provisiones, totales	-8.094	-413.123
Totales	910.462	918.556

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.- Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alta probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

- a) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A., y Filiales debido principalmente a incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

- b) **Naturaleza de clase de provisión:** Existe un juicio correspondiente a demanda laboral presentada en contra de Aguas Andinas, la compañía ha sido demandada de forma bajo el estatuto legal de la subcontratación, es decir de forma solidaria o subsidiaria de la demandada principal.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El juicio correspondiente a demanda laboral asciende a M\$5.347.

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: Sentencia de primera instancia dictada y apelada. Pendiente recurso ante Corte de Apelaciones respectiva.

- c) **Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a procedimiento de sanción en contra de Aguas Andinas S.A., en relación a rebalses de aguas servidas por obstrucción de colector de Aguas Servidas en las comunas de El Bosque y San Bernardo, actualmente se encuentra en etapa de discusión.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento iniciado multa a Aguas Andinas con la cantidad de 301 UTA. Se dedujo contra dicha resolución un recurso de reposición el cual no ha sido resuelto.

- d) **Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a dos procedimientos de sanción en contra de Aguas Andinas S.A., en relación a supuestas infracciones a la ley 18.902, artículo 11, letras a) b) y c), esto producto de los cortes de agua potable producidos por rotura de matriz en las comunas de Puente Alto y Macul.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento de multa iniciado a Aguas Andinas determina una cantidad de 101 UTA por cada procedimiento de sanción presentado. Se efectuaron los descargos correspondientes, en atención al estado de la presente causa, no resulta posible determinar la estimación de un resultado.

- e) **Naturaleza de clase de provisión:** La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 500 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida, actualmente se encuentra pendiente de resolver una solicitud de abandono del procedimiento presentada por la COREMA Metropolitana.

- f) **Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 300 UTM, por supuesta infracción por malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas

probabilidades de que la demanda sea acogida. Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la sentencia de primera instancia, que rechazo la reclamación interpuesta por la empresa.

- g) Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 500 UTM, por verificarse un supuesto incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se consignó en tesorería el 10% de la multa, previo a presentar reclamaciones en tribunales. Se dictó sentencia definitiva que rechazó la reclamación, se dedujo por Aguas Andinas S.A. recurso de apelación contra la sentencia, la cual a la fecha aún no es resuelta por la Corte de Apelaciones de Santiago.

- h) Naturaleza de clase de provisión:** La CEA, (Comisión de Evaluación Ambiental) aplicó multa de 500 UTM, por verificarse incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: no se consignó previo a presentar la reclamación en tribunales, se encuentra pendiente plazo para presentar descargos, la multa fue pagada, en etapa de citarse las partes a oír sentencia.

- i) Naturaleza de clase de provisión:** Un particular demandó a Aguas Andinas, por pago de indemnización por desvalorización de terreno, a raíz de un juicio anterior que ordenó a Aguas Andinas S.A. indemnizar desvalorización de un predio.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se dictó sentencia que acogió la demanda y condenó a Aguas Andinas a pagar al demandante la suma de M\$296.866 y las costas de la causa. Se dedujo contra la sentencia recurso de casación en la forma y conjuntamente recurso de apelación, ambos recursos fueron rechazados por la corte de apelaciones. Se dedujo recurso de casación en la forma y en el fondo ante la Corte Suprema, el cual fue rechazado. Se consignó en el Tribunal el monto por el cual Aguas Andinas S.A. fue condenado.

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a la transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaria de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B.- Pasivos contingentes

- 1.- Aguas Andinas S.A. fue demandada de indemnización de perjuicios y responsabilidad extracontractual debido a la emanación de malos olores provenientes desde las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas Santiago Poniente y posteriormente La Farfana, alegando daños a la salud física y psíquica de la población. El total de las demandas asciende a UF 1.153.222, las que incluyen distintas causas acumuladas en el 5º Juzgado Civil de Santiago. La Sociedad entabló sendas defensas en contra de las demandas civiles por daños, se dedujeron por ambas partes recursos de casación en el fondo, los cuales fueron declarados admisibles por la Corte Suprema, por lo cual previo a resolverse los recursos se recibirán alegatos de las partes.

- 2.- Aguas Andinas S.A. fue demandada por la Corporación Nacional de Consumidores y Usuarios de Chile, CONADECUS, quien reclama que Aguas Andinas habría vulnerado el contrato de suministro y los términos de la concesión de producción y distribución de agua potable al entregar agua de mala calidad, no entregar agua y no avisar oportunamente de los cortes del suministro el 21 y 22 de Enero del presente año y el 8 y 9 de Febrero. El daño causado a los clientes de Aguas Andinas S.A. consistiría en la privación del vital elemento para el consumo ordinario, la elaboración de comidas, el no disponer de agua para el baño y aseo personal y el verse privado de agua para evacuar los servicios higiénicos. En este sentido, para los demandantes, los usuarios afectados por los cortes alcanzarían aproximadamente a 4.000.000 de personas. Actualmente, la demanda se encuentra pendiente de resolver un escrito presentado por Aguas Andinas que impugna la resolución que declaró admisible la demanda. La Administración estima que este juicio no tendrá un efecto material adverso en los estados financieros de la sociedad.
- 3.- Existe un juicio ordinario de indemnización de perjuicios en contra de Aguas Andinas S.A., por emanación de malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal. El letrado Bertolone representante de 314 pobladores de la comunidad de El Trebal, que colinda con la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas del mismo nombre, alega el daño moral producido por los olores que emanarían de la planta, así como otros perjuicios. La demanda asciende a un total de M\$10.990.000, más intereses, reajustes y costas. La causa se encuentra en estado de citarse a las partes a oír sentencia.
- 4.- El Fisco demandó a Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$2.603.527 más reajustes, intereses y costas. La administración estima que no tendrá un efecto adverso en los Estados Financieros.
- 5.- Existe demanda de indemnización en contra de Aguas Cordillera S.A. por supuestos perjuicios, interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que acontecieron en octubre y noviembre de 1996. El monto demandado asciende a M\$728.626. Se dictó sentencia de primera instancia que rechazó en todas sus partes la demanda deducida. Se dedujeron contra la sentencia recursos resueltos por la Corte de Apelaciones de Santiago. Durante el segundo trimestre del año 2014 se dictó sentencia en esta causa, la cual fue favorable a Aguas Cordillera S.A. Se encuentra pendiente el plazo para que el demandante concorra ante la Corte Suprema.
- 6.- El año 2009 Condominio Polo Manquehue demandó a Aguas Manquehue S.A. por daños provocados en su propiedad debido a trabajos realizados, monto de la demanda asciende a M\$150.000 más intereses, reajustes y costas. Se solicitó abandono del procedimiento, el cual fue acogido.

Las filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.

Nota 16. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$28.721.516 y M\$30.138.094 al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$10.000 es el siguiente:

Acreeedor de la Garantía	Nombre Deudor	Tipo de Garantía	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Asociación Canal Sociedad Maipo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.673.640	6.525.205
Chilectra S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	11.655
Constructora San Francisco	Aguas Andinas S.A.	Boleta	183.898	174.822
Dirección Regional de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.430	14.499
Dirección de Obras Hidraulica	Aguas Andinas S.A.	Boleta	299.484	300.902
Director de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	352.169	337.989
Empresa de Ferrocarriles del Estado	Aguas Andinas S.A.	Boleta	3.116	3.077
Gobierno Regional Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	35.212	44.526
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	640.764	632.691
Municipalidad de Calera de Tango	Aguas Andinas S.A.	Boleta	17.915	8.958
Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	31.440	31.440
Municipalidad de Las Condes	Aguas Andinas S.A.	Boleta	10.000	10.000
Municipalidad de Peñalolen	Aguas Andinas S.A.	Boleta	2.074	37.851
Municipalidad de Providencia	Aguas Andinas S.A.	Boleta	48.583	47.971
Municipalidad de Santiago	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	37.858
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.035.171	5.910.187
Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	4.024.785	4.526.044
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	513.522	507.053
Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	435.008	303.024
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	351.319	346.893
Municipalidad de Las Condes	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	30.000	30.000
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	17.162	17.013
Municipalidad de Vitacura	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	47.214	46.619
Asociación Canal de Maipo	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	815.138	804.868
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	581.699	574.371
Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	100.797	99.527
Asociación Canal de Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	916.963	905.410
Municipalidad de Las Condes	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	17.705	17.482
Servicio de Vivienda y Urbanismo	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	1.239.774	2.308.566
Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Anam S.A.	Boleta	122.335	120.794
Empresa Servicios Sanitarios del BioBio S.A.	Anam S.A.	Boleta	31.869	31.468
Compañía Minera Doña Inés de Collahuasi	Anam S.A.	Boleta	14.598	14.598
Minera Nevada	Anam S.A.	Boleta	0	57.536
Siderúrgica Huachipato	Anam S.A.	Boleta	47.214	46.619
Director de Obras Hidraulicas	Essal S.A.	Boleta	834.470	1.334.591
Servicio de Vivienda y Urbanismo	Essal S.A.	Boleta	115.959	352.284
Director General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante	Essal S.A.	Boleta	13.070	12.969
Municipalidad de Futaleufú	Essal S.A.	Boleta	17.978	16.604
Gobierno Regional de la Región de Los Ríos	Essal S.A.	Boleta	124.554	162.338
Director de Vialidad	Essal S.A.	Boleta	123.889	169.627
Empresa de Ferrocarriles del Estado	Essal S.A.	Boleta	0	7.002
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Essal S.A.	Póliza	3.402.588	2.734.941
Cooperativa Agrícola y Lechera de la Unión Ltda.	Essal S.A.	Boleta	26.000	26.000
Municipalidad de Futrono	Essal S.A.	Boleta	0	10.676
Totales			28.304.506	29.714.548

b) Restricciones por emisión de bonos

Las filiales mantienen las siguientes restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional:

i. Aguas Andinas S.A.

La sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la sociedad.
4. La sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
5. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre cifras de sus balances consolidados, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento asciende a 1,24 veces.

6. No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a las sociedades filiales.

La sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

ii. Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)

La sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.

2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.
3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
4. La sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
5. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de marzo de 2014, el nivel de endeudamiento asciende a 0,78 veces.

6. Mantener una relación Ebitda/Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces. Al 31 de marzo de 2014, la relación indicada asciende a 8,66 veces.
7. No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

c) Restricciones por préstamos bancarios

La filial Aguas Andinas S.A. mantiene las siguientes obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales:

1. Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus estados de situación financiera consolidados e individuales, definidos como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.
2. Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a sociedades filiales.
3. Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.
4. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.
5. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la sociedad.
6. Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

7. Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.
8. Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus estados de situación financiera consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.
9. Prohibición de liquidar o disolver la sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.
10. Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales u otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

La filial cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con bancos acreedores al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

Las filiales sanitarias cumplen con todas las disposiciones establecidas por el DFL. N° 382, Ley General de Servicios Sanitarios, del año 1988, así como su Reglamento (D.S. MOP N°1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

d) Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$50.687.827 y M\$53.486.864 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de marzo de 2014, se resume a continuación:

Contratista o Proveedor	M\$	Fecha vencimiento
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho - El Trebal Ltda.	12.197.225	28-05-2014
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho - El Trebal Ltda.	8.412.808	31-07-2014
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	4.566.509	31-12-2017
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho - El Trebal Ltda.	3.983.415	01-06-2017
Dragados S.A. Agencia en Chile	1.576.477	09-01-2015
Dragados S.A. Agencia en Chile	635.795	24-06-2014
Compañía de Petroleos de Chile S.A.	395.291	15-03-2015
Bapa S.A.	366.591	24-09-2014
Ecosan Ltda.	336.100	15-10-2014
Inmobiliaria Los Silos III Ltda.	331.845	14-04-2014
Aqualogy Solutions Chile Ltda.	314.746	31-05-2014
Sociedad General de Aguas de Barcelona S.A.	314.746	31-05-2014
Constructora Con-Pax S.A.	309.724	30-09-2014
Dalco Ingeniería Ltda.	292.518	17-07-2014
Aqualogy Solutions Chile Ltda.	279.298	03-05-2014
Captagua Ingeniería S.A.	267.700	31-07-2014
Inmobiliaria La Brabanzon S.A.	258.593	20-06-2014
Captagua Ingeniería S.A.	258.345	31-07-2014
Aqualogy Development Network S.A.	249.707	30-07-2016
Chilectra S.A.	235.085	11-07-2014
Chilectra S.A.	235.085	01-08-2014
KDM S.A.	235.085	20-01-2015
Dalco Ingeniería Ltda.	234.026	16-01-2015
Securitas S.A.	225.323	15-11-2015
Inmobiliaria Lampa	564.203	15-07-2015
Ingeniería y Montajes Ambientales SpA	147.047	28-03-2015
Inmobiliaria Las Pataguas SpA	101.935	30-01-2015
Total	37.325.222	

Nota 17. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

Clases de ingresos ordinarios	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios		
Venta de bienes	2.140.165	2.115.866
Prestación de servicios	117.339.239	106.181.436
Totales	119.479.404	108.297.302

Nota 18. ARRENDAMIENTO

Informaciones a revelar sobre arrendamientos financieros como arrendadores

Información a revelar sobre arrendamiento financiero, arrendador	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Inversión bruta total	86.913	86.913
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento financiero	8.003	15.804

Cobros mínimos a recibir por arrendamientos financieros	Bruto M\$	Interés M\$
Hasta un año	8.003	190
Totales	8.003	190
Total cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados	2.656	562

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año	1.590.993	1.566.972
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años	5.132.321	3.840.103
Total pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables	6.723.314	5.407.075
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	2.629.607	2.918.472
Total cuotas de arrendamientos y subarrendos reconocidas en el estado de resultados	2.629.607	2.918.472

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para lo cual se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

Bases sobre la que se determina una renta contingente

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores

La sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año	265.117	279.332
Importe de las rentas reconocidas en el estado de resultados	113.541	435.786
Totales	378.658	715.118

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

Nota 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1.850 trabajadores, de los cuales 68 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.379 y 34 respectivamente. En tanto que, 437 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

En 2011 el Grupo, inició el programa Proyecta (por dos años), que incentiva el retiro voluntario y asistido que entrega una serie de beneficios económicos, de salud y no monetarios. Este está dirigido a nuestros colaboradores con enfermedades que les dificulta desarrollar sus funciones en condiciones normales o que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

Los contratos colectivos vigentes para la filial Aguas Andinas S.A., corresponden a los Sindicatos de empleados y operarios N° 1 y 2 y el Sindicato N° 3 de profesionales y técnicos, los cuales tienen una duración de cuatro años y se firmaron con fechas 31 de julio de 2010 y 22 de junio de 2012, respectivamente.

Los contratos colectivos vigentes para las filiales Aguas Cordillera S.A. y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 26 de noviembre de 2010, 30 de noviembre de 2010 y 23 de diciembre de 2010 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con los Sindicatos de la filial Essal S.A., se firmó el 31 de diciembre de 2013, su vencimiento es el 31 de diciembre de 2016.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos

de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19 revisada, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento comenzó su aplicación en el ejercicio 2013, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros y utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales

Años de servicios: En las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial Essal S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

Partícipes de cada plan: Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contrato individual con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 1.006; Aguas Cordillera S.A.: 122; Aguas Manquehue S.A.: 19 y Essal S.A.: 255.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 6,5% (seis coma cinco por ciento) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: Se utiliza la tasa del 5,7% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos años, 2014 y 2013 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones: La tasa utilizada para los períodos 2014 y 2013 fue de un 3,6%.

Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2.2, letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas S.A. y 31 de diciembre de 2002 en Aguas Cordillera S.A., reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no sanitarias esto es, Gestión y Servicios S.A., Ecoriles S.A., Anam S.A. y Aguas del Maipo S.A. aplica lo que indica el código del trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	9.276.593	8.575.854
Costo de los servicios	254.645	968.344
Costo por intereses	119.603	422.473
Beneficios pagados	-123.668	-704.006
Provisión beneficios por terminación	71.527	13.928
Sub-totales	9.598.700	9.276.593
Participación en utilidad y bonos	621.115	3.533.220
Totales	10.219.815	12.809.813

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	1.192.933	4.267.442
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	9.026.882	8.542.371
Totales	10.219.815	12.809.813

Flujos esperados de pago

El Contrato colectivo de Aguas Andinas S.A. indica en su cláusula décimo quinta que los trabajadores que renuncien voluntariamente para acogerse a jubilación por vejez, tendrán un plazo de 120 días, desde la fecha que cumplan la edad legal para jubilarse, para hacer efectiva su renuncia.

Los Contratos colectivos de Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., indican que se les pagará una indemnización a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente y siguiente período se indican a continuación:

Sociedad	Número de empleados	Flujo esperado de pago M\$	Trimestre
Aguas Andinas S.A.	6	233.618	2014
Aguas Cordillera S.A.	1	25.239	2014
		258.857	

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2014

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a marzo de 2014, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de marzo de 2014, ya informados en esta nota, sólo se ha incrementado el monto de la gratificación legal según aumento del sueldo mínimo vigente. El resumen por empresa es el siguiente:

Sociedad	Número de empleados	Costos por servicios M\$	Costos por intereses M\$
Aguas Andinas S.A.	733	620.549	431.264
Aguas Cordillera S.A.	116	57.954	47.052
Aguas Manquehue S.A.	19	13.079	8.405
		691.582	486.721

Sensibilización de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de marzo de 2014, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Concepto	Base	Más 0,5% M\$	Menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	5,7%	-2.843.499	3.016.557
Tasa de incrementos de sueldos	3,6%	2.656.479	-2.529.882
Tasa de rotación	6,5%	-5.530.329	6.243.416

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en los meses de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de febrero sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, los montos ascienden a M\$621.115 y M\$3.533.220, respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario. Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada sociedad del Grupo.

Gastos en personal

Los gastos en personal al 31 de marzo de 2014 y 2013, son los siguientes:

Gastos en personal	31-03-2014 M\$	31-03-2013 M\$
Sueldos y salarios	-6.206.253	-5.960.769
Beneficios definidos	-2.788.992	-2.550.437
Indemnización por término de relación	-543.984	-664.291
Otros gastos al personal	-412.408	-393.481
Totales	-9.951.637	-9.568.978

Nota 20. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es la siguiente:

Rubro	Moneda	31-03-2014	31-03-2013
		M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	192	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	US\$	71	0
Total variación por activos		263	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	-8.759	9.951
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	136	-240
Cuentas por pagar entidades relacionadas	EUR	-30	-20
Total variación por pasivos		-8.653	9.691
Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio		-8.390	9.691

Nota 21. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

El detalle de los otros gastos por naturaleza al 31 de marzo de 2014 y 2013 es el siguiente:

Otros gastos por naturaleza	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Operación planta de tratamiento	-6.874.635	-6.378.172
Servicios comerciales	-4.595.170	-6.158.251
Seguros, contribuciones, patentes y permisos	-1.318.711	-1.218.665
Mantenimiento de redes, recintos y equipos	-4.641.654	-4.130.353
Suministros y servicios básicos	-2.445.836	-1.855.332
Otros gastos	-2.924.169	-2.049.532
Totales	-22.800.175	-21.790.305

Nota 22. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados

Costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo		31-03-2014	31-12-2013
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	%	6,63	6,72
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$	876.608	2.103.201

Nota 23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentados en el estado de situación financiera agregando cada posición.

Estados de situación financiera	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Activo por impuesto diferido	2.148.906	263.122
Pasivo por impuesto diferido	-33.673.852	-34.360.206
Posición neta de impuestos diferidos	-31.524.946	-34.097.084

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación:

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Derechos de agua (amortización)	232.215	217.739
Provisión deudores incobrables	6.822.053	6.447.559
Provisión vacaciones	280.498	373.787
Litigios	693.561	689.240
Indemnización por años de servicios	1.326.695	1.274.207
Otras provisiones	85.284	214.829
Ingresos anticipados	21.967	29.868
Variación corrección monetaria y depreciación activos	37.406.624	35.570.974
Ingresos diferidos	1.466.817	1.466.817
Transacción tranque La Dehesa	279.278	276.169
Otros	1.432.972	1.468.358
Activos por impuestos diferidos	50.047.964	48.029.547

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Depreciación activo fijo	16.812.144	17.049.329
Amortizaciones	828.519	882.602
Gasto inversión empresas relacionadas	286.986	286.986
Revaluaciones de terrenos	16.792.496	16.792.496
Revaluaciones de derechos de aguas	33.786.504	33.786.504
Valor justo de los activos por compra Essal S.A.	13.052.467	13.315.870
Otros	13.794	12.844
Pasivos por impuestos diferidos	81.572.910	82.126.631
Posición neta de impuestos diferidos	-31.524.946	-34.097.084

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	82.126.631	83.328.229
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-817.124	-2.255.211
Incrementos (decrementos) en adquisiciones mediante combinaciones de negocios	263.403	1.053.613
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-553.721	-1.201.598
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	81.572.910	82.126.631

Gastos por impuestos a las ganancias

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-03-2014 M\$	31-03-2013 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-11.621.378	-9.999.393
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	-666	-24.174
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	-11.622.044	-10.023.567
Beneficio pérdida tributaria	39.286	39.044
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.572.138	580.915
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	2.344	-13.731
Ingresos (gastos) por otros impuestos	2.613.768	606.228
Gasto por impuesto a las ganancias	-9.008.276	-9.417.339

Conciliación numérica entre el ingreso (gasto) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-10.145.317	-9.661.803
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	1.249.660	297.017
Diferencia permanente por gastos rechazados	2.343	-13.730
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-666	-25.384
Otras diferencias permanentes	-114.296	-13.439
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	1.137.041	244.464
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-9.008.276	-9.417.339

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31-03-2014	31-03-2013
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-2,46%	-0,60%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,00%	0,05%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	0,00%	0,03%
Otras diferencias permanentes	0,22%	0,03%
Tasa impositiva efectiva	17,76%	19,51%

Nota 24. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

Ganancia por acción		31-03-2014	31-03-2013
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	20.303.563	18.957.072
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos	M\$	20.303.563	18.957.072
Promedio ponderado de número de acciones, básico		1.000.000.000	1.000.000.000
Ganancia por acción	\$	20,304	18,957

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "Segmentos de Operación" que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el segmento Aguas solo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el segmento No Aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles), servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las filiales incluidas son Ecoriles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

Información general sobre resultados, activos, pasivos y patrimonio

Totales sobre información general sobre resultados	31-03-2014		31-03-2013	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	113.238.936	6.234.536	102.908.605	5.375.270
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	266.581	804.274	119.928	739.932
Gastos de la operación	-34.898.373	-5.918.472	-12.197.354	-4.968.119
Depreciaciones y amortizaciones	-15.521.627	-125.961	-15.872.204	-115.465
Otras ganancias y gastos	526.336	0	-20.741.387	-324.881
Ingresos financieros	1.345.807	40.833	1.701.519	36.915
Costos financieros	-6.764.350	-3.705	-7.244.548	-26.830
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-8.274.675	1.926	-866.312	80
Gasto sobre impuesto a la renta	-8.863.053	-184.177	-9.263.657	-185.180
Ganancia del segmento	41.055.582	849.254	38.544.590	531.722
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	40.047.219	849.254	37.673.498	531.722
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	1.008.363	0	871.092	0

Totales sobre información general de activos, pasivos y patrimonio	31-03-2014		31-12-2013	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Activos corrientes	157.802.771	16.121.592	119.506.390	15.432.291
Activos no corrientes	1.436.220.090	10.753.543	1.434.073.964	10.748.035
Total activos	1.594.022.861	26.875.135	1.553.580.354	26.180.326
Pasivos corrientes	191.659.233	3.638.080	218.449.923	3.795.347
Pasivos no corrientes	705.933.813	93.386	679.756.197	90.563
Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	634.293.890	23.143.669	594.246.672	22.294.416
Participaciones no controladoras	62.135.925	0	61.127.562	0
Total de patrimonio y pasivos	1.594.022.861	26.875.135	1.553.580.354	26.180.326

Partidas significativas de ingresos y gastos por segmentos

Segmento Aguas y No Aguas

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la compañía provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a la: producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

Detalle de partidas significativas de ingresos

Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas. También es posible identificar ingresos por venta de activos fijo.

Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Compañía y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

El decreto N°60/2010 fija las tarifas para Aguas Andinas S.A. por el quinquenio 2010 – 2015, el decreto N° 176/2010 fija las tarifas para Aguas Cordillera S.A., el decreto 170/2010 fija las tarifas para Aguas Manquehue S.A., ambas para el mismo período, y el decreto N° 116 de fecha 31 de agosto de 2011 que fija las tarifas para Essal S.A. por el quinquenio 2011-2016.

Segmento no agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos; e ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas.

Detalle de partidas significativas de gastos

Segmento agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, energía eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento no agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, costo de materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

Detalle de explicación medición de resultados, activos, pasivos y patrimonio de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro contable de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas cuentas por cobrar o pagar con empresas relacionadas, deben ser neteadas al momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	120.544.327	109.143.735
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	5.931	13.427
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-1.070.854	-859.860
Ingresos de actividades ordinarias	119.479.404	108.297.302

Conciliación de ganancia	31-03-2014	31-03-2013
	M\$	M\$
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	40.896.473	38.205.220
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-21.601.273	-20.119.240
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	1.008.363	871.092
Consolidación de ganancia (pérdida)	20.303.563	18.957.072

Conciliaciones de los activos, pasivos y patrimonio de los segmentos	31-03-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Conciliación de activos		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.620.897.995	1.579.760.680
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	272.869.608	273.045.019
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-5.917.875	-2.049.916
Total activos	1.887.849.728	1.850.755.783
Conciliación de pasivos		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	901.324.510	902.092.030
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	1.045.563	1.034.448
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-5.917.875	-2.049.916
Total pasivos	896.452.198	901.076.562
Conciliación de patrimonio		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	657.437.560	616.541.088
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-56.221.913	-35.629.004
Eliminación de las cuentas entre segmentos	0	0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	601.215.647	580.912.084

Información sobre los principales clientes de filiales

Principales Clientes del segmento Agua:

- Administradora Plaza Vespucio S.A.
- Cervecera CCU Chile Ltda.
- Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- Ilustre Municipalidad de Santiago
- Pontificia Universidad Católica de Chile
- Soprole S.A.
- Centro de detención preventiva Santiago 1
- Ejército de Chile
- Gendarmería de Chile
- Industrial Ochagavía Ltda.
- Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.
- Universidad de Chile

Principales Clientes del segmento No Agua:

- CMPC Cordillera S.A.
- Soprole S.A.
- DSM S.A.
- Soc. Proc. de leche del sur (Prolesur) S.A.
- Sopraval S.A.
- Cía Pesquera Camanchaca S.A.
- Colun Ltda.
- Watt`s S.A.
- Agroindustrial El Paico Ltda.
- Frigorífico O'Higgins S.A.
- Industrial Ochagavía Ltda.
- Trendy S.A.
- Codelco
- Metrogas S.A.

Tipos de productos segmento agua – no agua

Segmento agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., Essal S.A. e Iberaguas Ltda.

Segmento no agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento no agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (filial Anam S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (filial Aguas del Maipo S.A.).

Nota 26. MEDIO AMBIENTE

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la S.V.S., se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente.

A continuación se presenta un detalle de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Aguas Andinas S.A.

Nombre Proyecto	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Curacaví	0	151.925
Ampliación y Mejoras PTAS Gran Santiago	1.635.594	27.546.729
Ampliación y Mejoras PTAS Isla de Maipo	240.453	301.747
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	0	10.118
Ampliación y Mejoras PTAS Paine	0	1.371.165
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	23.970	135.957
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	7.400	18.589
Ampliación y Mejoras PTAS Valdivia de Paine	0	57.987
Interceptor Farfana - Trebal	0	317.551
Interceptor Mapocho Urbano Limpio	17.261	355.964
Mejora y renovación equipos e instalaciones	306.982	1.316.946
Totales	2.231.660	31.584.678

Aguas Manquehue S.A.

Nombre Proyecto	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	55.246	85.744
Totales	55.246	85.744

Essal S.A.

Nombre Proyecto	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Mejoramiento infraestructura de disposición	23.607	153.287
Mejoramiento sistema EDAR	0	109.773
Renovación equipos de tratamiento y disposición	188.149	306.985
Totales	211.756	570.045

Inversión proyectada en medio ambiente para el periodo abril - diciembre 2014:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	14.779.443
Essal S.A.	423.244
Total	15.202.687

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2014.

La sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

Nota 27. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.

Con fecha 10 de abril de 2014, presentó su renuncia al Directorio de la Compañía, el señor Juan Antonio Guijarro así como su suplente la señora Marta Colet. De conformidad con lo anterior, y lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, se produjo la vacancia del cargo, procediendo en consecuencia la renovación del directorio en la próxima junta ordinaria de accionistas, citada para el 30 de abril de 2014.

Con fecha 30 de abril de 2014 se celebró la Novena Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, en la que entre otras materias, se procedió a la renovación del directorio, resultando electas las siguientes personas:

TITULARES	SUPLENTES
1) Josep Bagué Prats	Jorge Bande Bruck
2) Xavier Amorós Corbella	Marcelo Tokman Ramos
3) Herman Chadwick Piñera	Pedro Buttazzoni Alvarez
4) Felipe Larraín Aspillaga	Carlos Mladinic Alonso
5) Ignacio Guerrero Gutierrez	Rodrigo Castro Fernández
6) Pablo Pérez Cruz	Miguel Angel Zarza Marcos
7) Alberto Muchnick Mlynarz	Giorgianna Cúneo Queirolo

El director señor Alberto Muchnick y su suplente la señora Giorgianna Cúneo, fueron elegidos en calidad de directores independientes.

A continuación se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como Presidente del mismo y de la Sociedad a don Josep Bagué y como Vicepresidente a don Alberto Muchnick.

En la referida sesión, se acordó asimismo que integrarán el Comité Directores los señores Alberto Muchnick, Xavier Amorós e Ignacio Guerrero y sus respectivos suplentes. Sesionó a continuación el Comité de Directores, designando como su Presidente a don Alberto Muchnick.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de abril de 2014, se acordó el reparto del 100% de las utilidades del ejercicio 2013, las que ascienden a M\$57.647.853. En consideración al reparto de dividendo provisorio acordado por el Directorio en su sesión ordinaria de noviembre de 2013, la utilidad distribuible asciende a M\$39.109.900, correspondiendo un dividendo de \$39,10990 por acción, que se pagará el 29 de mayo de 2014.

Aguas Andinas S.A.

Con fecha 29 de abril de 2014, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se trataron los temas propios de tal reunión, destacando la aprobación del dividendo definitivo, el cual ascenderá al 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2013, a éste será descontado el dividendo provisorio pagado el 26 de noviembre de 2013 el cual ascendió a M\$37.000.158. En consecuencia de lo anterior, el dividendo definitivo será de M\$79.675.412 equivalente a \$13,02105 por acción, que se pagará el 26 de mayo de 2014.

Con fecha 07 de mayo de 2014, la Compañía efectuó una colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador "Serie V" (código nemotécnico BAGUA-V) (los "Bonos Serie V"), con cargo a la línea de títulos de deuda inscrita en el Registro de Valores de esa Superintendencia bajo el N° 778, de fecha 3 de marzo de 2014.

La colocación de los Bonos Serie V se realizó por un monto total de UF 2.000.000 (dos millones de Unidades de Fomento), a un plazo de 23 años, con una sola amortización final el día 1 de abril de 2037 y pagos de intereses semestrales, obteniéndose una tasa de colocación de 3,48%.

Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie V se destinarán al pago y/o prepago de pasivos de corto y largo plazo, y financiamiento de inversiones.

Aguas Cordillera S.A.

En Junta Ordinaria de Accionistas (la "Junta") celebrada con fecha 29 de abril de 2014, los señores accionistas de Aguas Cordillera S.A. procedieron a la renovación del Directorio, por un periodo estatutario íntegro de 2 años.

En la referida Junta, resultaron electos como directores, las siguientes personas:

- 1) Felipe Larraín Aspillaga
- 2) Víctor de la Barra Fuenzalida
- 3) Rodrigo Swett Brown
- 4) Mario Varela Herrera
- 5) Osvaldo Carvajal Rondanelli

Con la misma fecha, se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como Presidente del mismo y la Sociedad, a don Felipe Larraín Aspillaga, y como Vicepresidente, a don Víctor de la Barra Fuenzalida.

Essal S.A.

Con fecha 07 de abril de 2014 presentó su renuncia al Directorio de la Compañía, el señor Matías Langevin Correa, así como su suplente don Sebastián Ibáñez Atkinson. De conformidad con lo anterior, y lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, se produjo la vacancia del cargo, procediendo en consecuencia la renovación del directorio en la próxima junta ordinaria de accionistas, citada para el 28 de abril de 2014.

Con fecha 28 de abril de 2014 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, en la que se procedió a la renovación del directorio, resultando electas las siguientes personas:

TITULARES	SUPLENTE
1) Felipe Larraín Aspillaga	Iván Yarur Sairafi
2) Jordi Valls Riera	Camilo Larraín Sánchez
3) Víctor de la Barra Fuenzalida	Jorge Cosme Sagnier Guimón
4) Guillermo Pickering de la Fuente	Joaquim Marti Marques
5) Domingo Cruzat Amunátegui	Ricardo Letelier Querci
6) Eduardo Novoa Castellón	Patricio Leighton Zambelli
7) Andrés Fernández Fernández	Matías Langevin Correa

A continuación se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como Presidente del mismo y de la Sociedad a don Felipe Larraín y como Vicepresidente a don Jordi Valls.

En sesión de Directorio celebrada con fecha 26 de mayo de 2014, presentó su renuncia al cargo de Gerente General de la Compañía el Sr. Carlos Alarcón Araya, la que se hará efectiva a contar del 31 de mayo de 2014, no obstante lo anterior seguirá vinculado al Grupo asumiendo otras responsabilidades.

Por su parte, el directorio de la Sociedad en la misma sesión, acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar como Gerente General de la Compañía al señor Hernán König Besa, quién asumirá sus funciones a partir del 1 de junio de este año.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, la administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera al 31 de marzo de 2014.

* * * * *