

## **Invermar S.A. y Subsidiarias**

Estados financieros consolidados e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Contenido

**Informe de los auditores independientes**

**Estados consolidados de situación financiera**

**Estados consolidados de resultados integrales**

**Estados consolidados de flujos de efectivo directo**

**Estados consolidados de cambios en el patrimonio**

**Notas a los estados financieros consolidados**

**MUS\$: miles de dólares estadounidenses**

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.  
RUT Auditores : 83.110.800-2  
Member of Grant Thornton International

## Informe de los auditores independientes

A los señores  
Presidente, Directores y Accionistas de  
Invermar S.A. y Subsidiarias:

### Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invermar S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes Notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

#### Surlatina Auditores Ltda.

Nacional office  
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18  
Santiago  
Chile

T +56 2 651 3000  
F +56 2 651 3033  
E [gtchile@gtchile.cl](mailto:gtchile@gtchile.cl)  
[www.gtchile.cl](http://www.gtchile.cl)

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invermar S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Santiago, Chile  
27 de marzo de 2017



Jaime Goñi Garrido – Socio  
Rut: 9.766.005-0



## **Estados Financieros Consolidados**

**Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.**

### **CONTENIDO**

Estados de Situación Financiera Consolidado  
Estados de Resultados Integrales Consolidado  
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Estados de Flujos de Efectivo Consolidado  
Notas a los Estados Financieros Consolidados

**MUS\$ - Miles de Dólares estadounidenses**

## Contenido

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	4
NOTA 1 ACTIVIDAD DEL GRUPO .....	11
NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y POLITICAS CONTABLES .....	13
NOTA 3 POLITICAS CONTABLES.....	24
NOTA 4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS .....	31
NOTA 5 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA .....	34
NOTA 6 ACTIVOS BIOLÓGICOS .....	37
NOTA 7 INVERSIONES CONTABILIZADAS MEDIANTE EL METODO DE PARTICIPACION .....	42
NOTA 8 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES.....	44
NOTA 9 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	44
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	45
NOTA 11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES.....	47
NOTA 12 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES .....	47
NOTA 13 CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS .....	48
NOTA 14 INVENTARIOS.....	51
NOTA 15 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	53
NOTA 16 EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE .....	54
NOTA 17 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	55
NOTA 18 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES .....	56
NOTA 19 CUENTAS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS .....	58
NOTA 20 OTRAS PROVISIONES CORRIENTES .....	59
NOTA 21 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	60

NOTA 22 a) SEGMENTOS (activos y pasivos).....	61
NOTA 22 b) SEGMENTOS (Resultado).....	62
NOTA 23 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR ORIGEN .....	63
NOTA 24 COSTOS DE DISTRIBUCION.....	64
NOTA 25 GASTOS DE ADMINISTRACION .....	65
NOTA 26 COSTOS FINANCIEROS .....	65
NOTA 27 DIFERENCIA DE CAMBIO.....	66
NOTA 28 OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS).....	66
NOTA 29 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....	67
NOTA 30 RIESGO FINANCIERO O PRODUCTIVO .....	67
NOTA 31 MANEJO DE RIESGO FINANCIERO.....	69
NOTA 32 MEDIO AMBIENTE.....	71
NOTA 33 CAPITAL.....	72
NOTA 34 OTRAS RESERVAS .....	74
NOTA 35 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	75
NOTA 36 MOVIMIENTO ACCIONARIO .....	75
NOTA 37 HECHOS POSTERIORES .....	76

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado  
Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

<b>Activos</b>		<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>
<b>Activos Corrientes</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	16	12.465	3.850
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	19.469	9.891
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	13	1.294	655
Otros activos no financieros corrientes	12	662	396
Activos por impuestos corrientes	15	6.022	5.104
Inventarios corrientes	14	28.497	16.724
Activos biológicos, corrientes	6	87.680	80.438
Otros activos corrientes	11	5.015	3.378
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>161.104</b>	<b>120.436</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	72	72
Otros activos no financieros no corrientes	8	83	3.251
Activos intangibles distintos de la plusvalía	5	13.310	13.260
Propiedades, planta y equipos	4	47.321	46.902
Activos biológicos, no corrientes	6	7.781	9.718
Activo por impuestos diferidos	9	29.765	29.704
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>98.332</b>	<b>102.907</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>259.436</b>	<b>223.343</b>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado**  
**Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015**

**Patrimonio y Pasivos**

<b>Pasivos</b>		<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Otros pasivos financieros corrientes	17	898	23
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	41.915	37.224
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	19	54.202	119.222
Otras provisiones, corrientes	20	1.011	838
Pasivos por impuestos corrientes	21	20	19
		<hr/>	<hr/>
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>98.046</b>	<b>157.326</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	1.964	2.368
		<hr/>	<hr/>
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>		<b>1.964</b>	<b>2.368</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>100.010</b>	<b>159.694</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	33	170.385	85.395
Otras reservas	34	23.026	23.026
Pérdidas acumuladas		(33.985)	(44.772)
		<hr/>	<hr/>
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>159.426</b>	<b>63.649</b>
Participaciones no controladoras	35	0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Patrimonio total</b>		<b>159.426</b>	<b>63.649</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>		<b>259.436</b>	<b>223.343</b>
		<hr/>	<hr/>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015**

Ganancia (Pérdida)	Nota	01 de ene a 31 de Dic de		01 de Oct al 31 de Dic de	
		2016 MUS\$	2015 MUS\$	2016 MUS\$	2015 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	144.995	67.811	40.252	19.861
Costo de ventas	14	(128.434)	(71.315)	(29.610)	(21.823)
<b>Margen bruto</b>		<b>16.561</b>	<b>(3.504)</b>	<b>10.642</b>	<b>(1.962)</b>
Fair value activos biológicos cosechados y vendidos		(12.383)	(9.439)	(5.533)	(1.377)
Fair value activos biológicos del ejercicio	6	15.206	(8.751)	4.349	1.000
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>		<b>19.384</b>	<b>(21.694)</b>	<b>9.458</b>	<b>(2.339)</b>
Costo de distribución	24	(2.617)	(1.504)	(908)	(448)
Gastos de administración	25	(3.539)	(4.529)	(1.188)	(975)
Costos financieros	26	(2.270)	(2.768)	(553)	(520)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	7	(22)	56	6	5
Diferencias de cambio	27	(534)	1.289	(235)	186
Otras ganancias (pérdidas)	28	324	83.547	184	616
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>10.726</b>	<b>54.397</b>	<b>6.764</b>	<b>(3.475)</b>
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	9	61	2.470	325	1.706
<b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>10.787</b>	<b>56.867</b>	<b>7.089</b>	<b>(1.769)</b>
Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		10.787	56.867	7.089	(1.769)
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladas	35	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>10.787</b>	<b>56.867</b>	<b>7.089</b>	<b>(1.769)</b>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015**

	01 de ene a 31 de Dic de		01 de Oct al 31 de Dic de	
	2016	2015	2016	2015
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria</b>				
Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	10.787	56.867	7.089	(1.769)
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>10.787</b>	<b>56.867</b>	<b>7.089</b>	<b>(1.769)</b>
<b>Ganancias por Acción</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción	0,00000740	0,00019690	0,00000486	-0,00000613
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas	0,00000740	0,00019690	0,00000486	-0,00000613
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción de operaciones discontinuadas	0,00000000	0,00000000	0,00000486	-0,00000613
<b>Acciones Comunes Diluidas</b>				
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por acción				
Ganancias (Pérdidas) diluidas por acción de operaciones continuadas	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
Ganancias (Pérdidas) diluidas por acción de operaciones discontinuadas	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
<b>Número de acciones</b>	<b>1.457.517.554</b>	<b>288.805.366</b>	<b>1.457.517.554</b>	<b>288.805.366</b>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015**

	01 de ene a 31 de Dic de		01 de Oct a 31 de Dic de	
	2016 MUS\$	2015 MUS\$	2016 MUS\$	2015 MUS\$
Estado de otros resultados integrales				
Ganancia /(Pérdida)	10.787	56.867	7.089	(1.769)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto	-	(4.167)	-	(4.167)
Diferencia de cambio por conversión				
Ganancia (Pérdida) por diferencia de cambio de conversión, antes de impuesto		128	-	-
Otros resultados integrales, antes de impuestos	-	128	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio por conversión		-		-
Total otros resultados integrales	10.787	(4.039)	-	(4.167)
Resultado integral total	10.787	52.828	7.089	(5.936)
Resultado Integral atribuible a:				
Propietarios de la controladora	10.787	53.386	7.089	(5.936)
Participaciones no controladoras	-	(558)	-	-
Resultado total integral	10.787	52.828	7.089	(5.936)

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto**  
**Al 31 de Diciembre de 2016 y 2015**

	Capital	Reservas por revaluación	Otras reservas	Otro resultado Integral	Otras reservas Total	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a propietario	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 01 enero de 2016	85.395	14.613	8.362	51	23.026	(44.772)	63.649		63.649
Cambios en patrimonio							0		0
Ganancia (pérdida)						10.787	10.787		10.787
Otro resultado integral									
Incremento (decremento) por otros cambios							0		0
<b>Total resultado integral</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.787</b>	<b>10.787</b>	<b>0</b>	<b>10.787</b>
Otros cambios	84.990						84.990		84.990
<b>Total cambios en patrimonio</b>	<b>84.990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84.990</b>	<b>0</b>	<b>84.990</b>
<b>Saldo final 31 de Diciembre de 2016</b>	<b>170.385</b>	<b>14.613</b>	<b>8.362</b>	<b>51</b>	<b>23.026</b>	<b>(33.985)</b>	<b>159.426</b>	<b>0</b>	<b>159.426</b>
Saldo al 01 de enero de 2015	85.395	14.613	11.843	51	26.507	(101.639)	10.263	558	10.821
Cambios en patrimonio									
Ganancia (pérdida)						56.867	56.867		56.867
Otro resultado integral					0		0		0
Incremento (decremento) por otros cambios									0
Otros cambios			(3.481)		(3.481)		(3.481)	(558)	(4.039)
<b>Total resultado integral</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.481)</b>	<b>0</b>	<b>(3.481)</b>	<b>56.867</b>	<b>53.386</b>	<b>(558)</b>	<b>52.828</b>
Otros cambios					0		0		0
<b>Total cambios en patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Saldo final 31 de Diciembre 2015</b>	<b>85.395</b>	<b>14.613</b>	<b>8.362</b>	<b>51</b>	<b>23.026</b>	<b>(44.772)</b>	<b>63.649</b>	<b>0</b>	<b>63.649</b>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Flujos de Efectivo Consolidado, Método Directo**  
**por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015**

	<b>01 de ene al 31 de Diciembre</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Importes Cobrados de Clientes	138.055	71.818
Pagos a Proveedores	(142.738)	(116.516)
Remuneraciones Pagadas	(14.990)	(16.023)
Pagos Recibidos y Remetidos por Impuesto sobre el Valor Añadido	24.060	18.211
Otros Cobros (Pagos)	393	590
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total</b>	<b>4.780</b>	<b>(41.920)</b>
Pagos por Intereses Clasificados como de Operaciones	-	(4)
Otras Entradas (Salidas) Procedentes de Otras Actividades de Operación	(1.106)	(63)
<b>Flujos de Efectivo (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total</b>	<b>(1.106)</b>	<b>(67)</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>3.674</b>	<b>(41.987)</b>
Otros Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(428)
Incorporación de propiedades, plantas y equipos	(7.634)	(4.666)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	(1)	
Préstamos a empresas relacionadas	(97)	
Préstamos a entidades no relacionadas	(435)	
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	(68)	(177)
<b>Flujos de Efectivo Netos (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(8.235)</b>	<b>(5.271)</b>
Importes procedentes de financiamiento con relacionadas	264	47.077
Importes Recibidos por emisión de Acciones Propias en cartera	14.060	-
Préstamos de entidades relacionadas		70.000
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(69.313)
Pagos por Intereses Clasificados como Financieros	(198)	
Otros Flujos de Efectivos ( utilizados en) Actividades de Financiación	305	(63)
<b>Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación</b>	<b>14.431</b>	<b>47.701</b>
<b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>9.870</b>	<b>443</b>
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(1.255)	1.291
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>3.850</b>	<b>2.116</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>12.465</b>	<b>3.850</b>

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## **INVERMAR S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

#### **NOTA 1 ACTIVIDAD DEL GRUPO**

Las actividades de Invermar S.A. y subsidiarias (la Sociedad o el Grupo o la Compañía) están orientadas a la industria alimentaria, en particular a la producción de especies del mar tales como Salmon Atlántico, Coho y Ostiones.

El objeto de la Sociedad es la crianza de especies marítimas, así como la elaboración, procesamiento y comercialización de las especies citadas.

Invermar S. A. es una Sociedad Anónima Abierta (Ex Invertec Pesquera Mar de Chiloé S.A.), RUT 79.797.990 – 2, constituida en Chile mediante escritura pública con fecha 12 de abril de 1988 ante el Notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé y publicada en el diario oficial con fecha 14 de abril de 1988.

Invermar S.A. tiene su casa matriz ubicada en Avenida Kennedy N° 5454, oficina 1103, comuna de Vitacura, Santiago, cuenta con sucursales en:

- Oficina de Chonchi, camino a Queilen km. 1,5 comuna de Chonchi
- Planta de Procesos, camino Llau-Llau s/n Comuna de Castro
- Oficina en Puerto Montt, Avda. Juan Soler Manfredini N° 41 dpto. 1602, Puerto Montt
- Ecopiscicultura Lago Verde, Hueñu Hueñu LT2 comuna de Puerto Varas
- Centro Puqueldon, Isla Lemuy, Comuna de Puqueldon
- Lago Natri, Natri, comuna de Chonchi
- Piscicultura Rio Claro, Puente Hueñocoihue, Comuna Dalcahue
- Piscicultura Melipeuco, El membrillo s/n rural comuna de Melipeuco, Temuco
- Centro Traiguen, Traiguen s/n rural, comuna de Quinchao, ciudad de Achao
- Caserio Auchac, Rural s/n, comuna de Quellon
- Centro Mapue, Comuna de Queilen
- Centro Chalihue, Comuna de Puqueldon
- Centro Tepun, Comuna de Quellon.

Invermar S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), bajo el N° 888 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el día 19 de abril de 2012, se acordó modificar el nombre de "Invertec Pesquera Mar de Chiloé S. A." a "**Invermar S. A.**", junto con el cambio de domicilio de "Camino Queilen km 1,5, Chonchi", a "Av. Presidente Kennedy 5682, Vitacura", cambio que se materializó mediante escritura pública de fecha 30 de abril de 2012, otorgada en la Notaria de Santiago de don Andrés Rubio Flores. El extracto se inscribió a fojas 30099 N° 21.211 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial el día 16 de mayo de 2012.

### **Propiedad y control de Invermar S. A.**

Principales Accionistas			Accionistas Grupo Controlador Alimentos Marinos S.A.		
Nombre o Razon Social	N° de Acciones	% de Propiedad	Nombre o Razon Social	RUT	% de Propiedad
ALIMENTOS MARINOS SA	1.206.012.689	82,74%	Inmobiliaria Estoril S.A.	96.561.610-1	0,07%
EUROAMERICA C DE B S.A.	147.269.095	10,10%	Andromeda Inversiones Ltda.	77.740.800-3	12,46%
MBI CORREDORES DE BOLSA S A	32.583.401	2,24%	Santa Rosario de Inversiones Ltda.	78.136.230-1	12,59%
VALORES SECURITY S A C DE B	15.414.363	1,06%	Cerro Colorado de Inversiones Ltda.	77.863.390-6	11,31%
BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	14.740.957	1,01%	Inmobiliaria Escorial Ltda.	85.127.400-6	18,31%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	11.176.870	0,77%	Inversiones el Manzano Ltda.	79.942.850-4	12,13%
CONSORCIO C DE B S A	10.221.289	0,70%	Inmobiliaria Santoña Ltda.	79.937.930-9	15,01%
BANCHILE C DE B S A	4.484.946	0,31%	Soc. Colectiva Inversiones Los Ceibo	76.381.035-6	11,09%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	3.524.266	0,24%	Otros Accionistas		7,03%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA SA	2.973.148	0,20%			100,00%
BCI C DE B S A	1.964.974	0,13%			
ITAU BBA C DE B LTDA	1.579.051	0,11%			
Otros	5.572.505	0,38%			
Total	1.457.517.554	100,00%			

De conformidad a lo ordenado en la Norma de Carácter General N°30, se informa que Invermar S.A. es controlada por Alimentos Marinos S.A. Alimar, RUT 91.584.000-0, que es propietaria de 1.206.012.689 acciones que representan un 82,74% de la propiedad.



## NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y POLITICAS CONTABLES

### a) Bases de Preparación

Los presentes Estados Financieros Intermedios al 31 de diciembre de 2016 y los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de 6 y 3 meses terminados al 30 de junio de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más instrucciones específicas dictadas por la SVS. Estas instrucciones se relacionan directamente con el Oficio Circular N° 856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las Sociedades fiscalizadas registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley 20.780. Esta instrucción difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. El efecto de este cambio en las bases de contabilidad significó reconocer en el año 2014 un cargo a los resultados acumulados por un importe de MUS\$ 1.785, que de acuerdo a NIIF debería haber sido presentado con cargo a resultados de dicho año. En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, la Sociedad ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera". Esta re-adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de 6 y 3 meses terminados al 30 de junio de 2015, originalmente emitidos.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 han sido aprobados en sesión extraordinaria de Directorio N° 34 celebrada con fecha 27 de marzo de 2017.

Los estados financieros consolidados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha bajo la base de costo histórico, a excepción de las siguientes partidas que se miden a valor justo:

Activos biológicos: La metodología para calcular su valor justo se explica en nota 2 letra g.2).

Propiedades plantas y equipos: La metodología para calcular su valor justo se explica en la nota 3.f).

## b) Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2015.
- Estados de Resultados, por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de Flujo de Efectivo, por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de cambio en el Patrimonio Neto, por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

## c) Moneda

Las transacciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

Los tipos de cambios de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas al 31 de diciembre de 2016 y diciembre de 2015 son los siguientes:

Moneda	dic-16	dic-15
Dólar Observado	669,47	710,16
Euro	738,77	774,61

## d) Moneda Funcional

De acuerdo a indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional "es la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad". Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados de Invermar S.A. y Subsidiarias se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y subsidiarias.

### e) Base de Consolidación

Son sociedades subsidiarias, aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Invermar S.A. y las siguientes subsidiarias:

Sociedades	Rut	Moneda Funcional	País	Dic-2016 %	Dic-2015 %
Invertec Ostimar S.A. y subsidiarias	78.258.990-3	US\$	Chile	99,99	99,99

Las actividades de Invertec Ostimar S.A. están orientadas a la industria alimenticia, en particular a la producción de especies del mar tales como Ostión del Norte.

El objeto de la Sociedad es la explotación, procesamiento y comercialización de especies acuícolas en el mar y agua dulce.

Invertec Ostimar es una sociedad anónima cerrada, RUT 79.797.990 – 2, constituida en Chile mediante escritura pública con fecha 23 de junio de 1992 ante el Notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé bajo el nombre de "CULTIVOS MARINOS OSTIMAR LTDA.". Posteriormente con fecha 8 de septiembre de 1999 se modifica su condición pasando a ser sociedad anónima cerrada y rigiéndose por las normas que como tal le son aplicables.

Con fecha 14 de marzo de 2000, la Compañía modifica su razón social a "Invertec Ostimar S.A."

Con fecha 4 de junio de 2015, Invermar compro un total de 158.354.754 acciones a Inversiones Santa Carolina Ltda., e Inversiones Mundo Verde Ltda, lo cual significó que Invermar aumento su participación al 99,99% en Ostimar SA, quedando 1 acción en poder de Alimentos Marinos SA.

La consolidación considera la eliminación de los montos, efecto de las transacciones y utilidades no realizadas entre las compañías que consolidan.

Los estados financieros terminados de las subsidiarias han sido preparados en base a principios uniformes, y sus principios contables son consistentes con las políticas adoptadas por la empresa matriz.

Son Sociedades asociadas y entidades controladas conjuntamente aquellas en las que la Sociedad Matriz tiene influencia significativa, pero no controla las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe influencia significativa cuando la sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de la entidad.

Las Sociedades asociadas se detallan a continuación:

Sociedades	Rut	Moneda Funcional	País	Dic-2016 %	Dic-2015 %
Invertec Ostimar S.A. y subsidiarias	78.258.990-3	US\$	Chile	99,99	99,99

Las inversiones en empresas asociadas se valorizan de acuerdo al método de participación y se reconocen inicialmente al costo.

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo Invermar S.A.

El interés no controlador se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlador se presenta en el Estado de Resultados por Función después de la utilidad del ejercicio.

#### **f) Nuevos pronunciamientos contables**

f.1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2016.

<b>Estándar, interpretación y/o enmienda</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Fecha de vigencia</b>
<p>Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos".</p> <p>Esta enmienda se aplica a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. La enmienda clarifica que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" y otras normas que no estén en conflicto con las guías de NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos".</p>	Emitida en mayo de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016

<b>Estándar, interpretación y/o enmienda</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Fecha de vigencia</b>
<p>Enmienda a NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo" y NIC 38 "Activos Intangibles".</p> <p>En sus enmiendas a NIC 16 y NIC 38 el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas</p>	Emitida en mayo de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados".</p> <p>Estas enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Establece que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una subsidiaria o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una subsidiaria.</p>	Emitida en septiembre de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>Modificación a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 12 "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades" y NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos".</p> <p>Estas modificaciones introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión.</p>	Emitida en diciembre 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>Enmienda a NIC 27 "Estados Financieros Separados". Esta enmienda restablece la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados.</p>	Emitida en agosto 2014	Aplicable a contar de enero de 2016

<b>Estándar, interpretación y/o enmienda</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Fecha de vigencia</b>
<p>Modificación a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".</p> <p>Estas modificaciones abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen NIC 1.</p>	Emitida en diciembre de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>NIIF 14 "Cuentas Regulatorias Diferidas".</p> <p>Es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento (momento y monto) de ingresos de la entidad. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma.</p>	Emitida en enero de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>Enmienda NIC 19 " Beneficios a los Empleados"</p> <p>Clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que esta denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos.</p>	Emitida en enero de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016
<p>Enmienda a NIIF 5 "Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas".</p> <p>Esta enmienda clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta.</p>	Emitida en septiembre de 2014	Aplicable a contar de enero de 2016

La adopción de estas normas según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no han tenido impacto significativo en los Estados Financieros consolidados intermedios.

## f.2. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1° de enero de 2017 y siguientes:

<b>Estándar, interpretación y/o enmienda</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Fecha de vigencia</b>
<p>NIIF 9, "Instrumentos financieros".  Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el "riesgo crediticio propio" para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9.</p>	Versión final fue emitida en julio de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.
<p>NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes".  Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.</p>	Emitida en mayo de 2014	Su aplicación a contar del 1 de enero de 2017
<p>NIIF 16 "Arrendamientos".  Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.</p>	Emitida en Enero de 2016	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida
<p>Enmienda a NIC 12: Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.  Establecer y aclarar como contabilizar los activos por impuestos diferidos, relacionados con instrumentos de deuda medidos a valor razonable.</p>		Aplicable a contar del 1° de enero de 2017

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a la Sociedad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

### **g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Vida útil propiedades plantas y equipos, activos intangibles y valores residuales
- Valor justo de propiedades plantas y equipos
- Pérdida por deterioro de activos
- Provisiones por compromisos con terceros
- Hipótesis empleadas en el cálculo del valor justo de activos biológicos
- Riesgos de litigios vigentes
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

De acuerdo a las normas IFRS las estimaciones y supuestos asociados debieran ser revisados periódicamente. Las revisiones de estimaciones en la contabilización debieran ser reconocidas en el ejercicio en que se revisan.

Los criterios y estimaciones que se consideran como más significativos para el grupo de empresas se detallan a continuación:

#### **g.1) Activos intangibles, de vida útil indefinida**

El valor contabilizado de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas es revisado anualmente en cuanto a su deterioro. Si existen indicadores de que podrían haber disminuido su valor, serán revisados con más frecuencia. Esto requiere una estimación del valor de uso de las unidades generadoras de efectivo (UGE) en las que los activos intangibles han sido asignados.

La identificación del valor del uso requiere hacer estimaciones respecto a los flujos futuros de las respectivas UGE y escoger una tasa de descuento de mercado adecuada de manera de poder calcular el valor presente de dichos flujos. Estimaciones de flujos



de caja futuros variarán entre períodos. Cambios en las condiciones de mercado y flujos de cajas esperados pueden ocasionar deterioro a futuro.

Los principales supuestos que tienen un impacto sobre el valor presente de los flujos futuros proyectados son la tasa de descuento, el precio de los productos en los mercados de destino, el costo de producción y los volúmenes de producción.

## **g.2) Valor justo de activos biológicos**

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, alevines, smolt, peces en engorda en el mar y ostiones son valuados tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad, a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda determinarse con fiabilidad, conforme a las definiciones contenidas en NIC 41. Para lo anterior se debe considerar en primera instancia la búsqueda de un mercado activo para estos activos biológicos.

Para peces en etapa de agua dulce y considerando que la sociedad no posee un mercado activo para las existencias de peces vivos en todas sus etapas, y que por lo tanto el valor razonable no puede determinarse con fiabilidad, se ha considerado como valorización para peces en etapa de agua dulce (reproductores, ovas, alevines y smolt) el costo acumulado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Igual criterio se usa para los activos biológicos representativos del cultivo de ostiones en la etapa de semillas.

Para peces en etapa de agua mar (engorda), el criterio de valorización es el valor justo. La Sociedad a partir del año 2016 ha decidido cambiar la técnica de valorización de valor razonable, desde un enfoque basado en ingresos a un enfoque basado en costos. Ambos enfoques son permitidos por NIIF 13, para la determinación de valor razonable, siendo el cambio de enfoque un cambio de estimación contable, tal como lo precisa la referida NIIF 13, reconociendo por tanto los efectos en resultados del período.

Un enfoque basado en costos resulta ser más estable en el tiempo la determinación del valor razonable, además de alinearse con el enfoque mayoritariamente utilizado en la industria local.

Para los peces en engorda, pasando desde un criterio de valorización de valor justo, entendiéndose como valor justo el precio de mercado menos los costos estimados de transformación y venta, durante toda la etapa de agua mar a un criterio a partir de un peso donde exista un mercado activo. Esto es a partir de los 4,00 kilos de peso para el Salmón del Atlántico y 2,50 Kilos en el caso de la Trucha y el Coho.

En ambos casos se determina el precio de mercado ajustado de cada grupo en existencia en el mar a la fecha del balance, al cual se le descuentan los costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta. El volumen es ajustado por rendimiento de proceso.

Los ingresos futuros esperados, serán los kilos esperados de producto terminado para cada producto multiplicado por los precios de las transacciones registradas cercanas al cierre de los estados financieros.

A partir de 2016, los peces de menor tamaño son valorizados al costo, los cuales son sometidos al test de valor neto de realización.

Los cambios en el valor justo de los activos biológicos se reflejan en el estado de resultado del ejercicio. Los activos biológicos que serán cosechados en los próximos 12 meses se clasifican como activos biológicos corrientes.

La pérdida o utilidad en la venta de estos activos puede variar respecto del cálculo a valores justos determinado al cierre del ejercicio.

Un efecto simulado de la determinación a valor razonable basado en el antiguo enfoque basado en ingresos se muestra al final de la Nota sobre Activos Biológicos.

### Metodología aplicada según etapa del proceso

Etapa Proceso	Tipo de Proceso	Valorización
Agua Dulce	Ovas	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Dulce	Alevines	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Dulce	Smolts	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Mar	Salmones; Atlántico, Coho y Truchas	Valor justo, a partir de 2016 de acuerdo a lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salmón del Atlántico a partir de los 4,0 kilos</li> <li>- Salmón Coho y Trucha a partir de 2,5 kilos</li> <li>- Para pesos inferiores, se considera su costo acumulado a la fecha de cierre, neto de deterioro (el cual se aplica si las condiciones así lo ameritan).</li> </ul> Valor justo en 2015, durante toda la etapa de agua de mar antes de cosecha.
Agua Mar	Ostiones	Valor justo: los activos biológicos en su fase de crecimiento en agua mar se valorizan a su valor justo menos los costos estimados en punto de venta.

### **Modelo utilizado en el cálculo y valorización de valor justo**

La evaluación es realizada para cada centro de cultivo y considera la biomasa de peces existentes. Incluyendo el número de total de peces en crianza, su estimación de peso promedio y el costo de la biomasa de peces. En los cálculos realizados, el valor es estimado considerando el peso promedio al que se encuentre la biomasa, la cual a su vez es multiplicada por el valor por kilo que refleja el precio de mercado. El precio de mercado es obtenido utilizando los precios de cierres del último mes.

### **Supuestos utilizados para determinar el valor justo de peces en crianza**

La estimación de valor justo de la biomasa de peces será siempre basada en supuestos, aun cuando la Compañía cuente con suficiente experiencia en la consideración de esos factores. La estimación se basa en los siguientes ítems: volumen de biomasa de peces, pesos promedios de la biomasa, distribución de pesos de cosecha y precios de mercado.

### **Volumen de biomasa de peces**

El volumen de biomasa de peces se basa en el número de smolts sembrados en agua mar, la estimación de crecimiento, la mortalidad identificada en el ejercicio, etc. La incertidumbre con respecto al volumen de biomasa es normalmente menor en ausencia de eventos de mortalidad masiva durante el ciclo o si los peces hayan presentado enfermedades.

### **Distribución de peces de cosecha**

Los peces en el agua crecen a diferentes tasas y en el promedio de peso puede existir cierta dispersión en la calidad y calibre de los peces. Es relevante considerar la distribución del calibre y la calidad por cuanto existen diferentes precios en el mercado. Cuando se estima el valor de la biomasa de peces, se considera una distribución normal de calibre o en su defecto, la distribución de calibre más reciente obtenida en el procesamiento por parte de la planta de proceso de la Compañía.

### **Precio de Mercado**

Otro de los parámetros relevantes incorporado en el modelo de valoración, son los supuestos de precios de mercado a obtener por la venta de productos. Cambios menores en los precios del mercado, pueden producir variaciones importantes en la evaluación o determinación del valor justo del activo biológico. Los precios se obtienen de los promedios ponderados de los precios de venta por cada tipo de producto terminadas cercanas al cierre de los estados financieros.



### **Activos biológicos ostión**

En concordancia con la NIC 41, el grupo registra los inventarios de activos biológicos de acuerdo al siguiente criterio:

Los activos biológicos en su fase de semilla se valorizan a su costo de producción, por no tener un valor de mercado y no tener certeza del stock final.

Los activos biológicos en su fase de engorda en agua de mar y próximos a cosecha se valorizan a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta. Las estimaciones de valor justo se basan en transacciones efectivas realizadas por las empresas asociadas a contrato o en precios spot en los mercados donde opera el grupo de empresas. El cálculo del valor justo incluye estimaciones de volúmenes, calidades, mortalidades y el costo de cosecha y venta. El ingreso o pérdida que será reconocida en la venta puede variar en forma material de la calculada a valor justo al final de un período. El valor justo de las existencias no tiene un impacto en la generación de caja y no debe afectar el resultado operacional antes de ajustes a valor justo.

## **NOTA 3 POLITICAS CONTABLES**

### **a) Reconocimiento de ingresos ordinarios y costos**

La venta de bienes se registra como ingresos ordinarios, en base al criterio devengado, en el momento en que el riesgo se transfiere al cliente. Los ingresos se miden al valor cobrado o lo estimado por cobrar. Descuentos, otras reducciones de precios, etc., son deducidos de los ingresos operacionales.

La transferencia del riesgo varía dependiendo de los términos de cada contrato de venta o de los términos acordados con cada cliente. Los costos de explotación asociados a las ventas de bienes se reconocen sobre base devengada.

### **b) Ingresos financieros**

Los ingresos financieros se reconocerán en base a lo devengado en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, usando el método de interés efectivo.

**c) Principios de clasificación**

La Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 23 de noviembre del año 2011 a través de Oficio N° 30425, autorizó a la compañía a presentar sus Estados Financieros de acuerdo a formato "Clasificado" a partir de los Estados Financieros al 31 de marzo de 2012, homologándose de esta manera al mismo formato utilizado por los principales actores de la industria.

**d) Gastos financieros**

Los gastos financieros se reconocen como tal cuando se devengan. Los préstamos sujetos a intereses son medidos a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

**e) Inventarios**

El costo de producción de los Inventarios comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como materia prima, mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurridos para transformar la materia prima en productos terminados.

**f) Propiedades plantas y equipos**

Las propiedades plantas y equipos se contabilizan a su valor revalorizado, que es igual a su valor razonable, en el momento de la revalorización, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revalorizaciones se hacen con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable.

El valor razonable se determina a partir de la evidencia que ofrezca la tasación, realizada habitualmente por expertos independientes calificados profesionalmente. Al 31 de diciembre de 2015 se ha revalorizado los activos de acuerdo con la norma establecida y la política contable escogida por Invermar S.A., los efectos de esta revalorización han sido debidamente contabilizadas. Al 31 de diciembre de 2016 no se han contabilizado revalorizaciones a las propiedades, planta y equipos, ya que su valor libro no difiere significativamente de su valor razonable.

La depreciación se inicia cuando el activo está puesto en operación, y es calculada basada en la vida útil del activo. De acuerdo a NIC 16, la depreciación del activo comenzará cuando el activo esté disponible para su uso. Esta fecha coincide con la fecha de puesta en operación del activo. Las obras en proceso de construcción no son depreciadas hasta que estén disponibles para su uso.

El valor del activo fijo material será revisado por deterioro cuando existan cambios en las circunstancias que indiquen que dicho valor no es recuperable. Si existiera una diferencia, el valor libro del activo es corregido a su valor recuperable.

Ganancias o pérdidas de ventas de activos fijos materiales se calculan como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro en la fecha de venta, y sus diferencias se reconocen en el Estado de Resultado sin valor residual.

<b>Vidas útiles propiedades plantas y equipos (años)</b>	<b>Mínima</b>	<b>Máxima</b>
Edificios	10	40
Planta y Equipo	3	20
Redes peceras	2	8
Jaulas	1	10
Equipos computacionales	1	4
Vehículos	1	5

### **g) Deterioro de activos**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma Independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadora de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Al 31 de diciembre de 2016 no se ha efectuado pruebas de deterioro a sus activos, dado que no presentan factores que pudieran hacer necesarias estas mediciones y debido a que al 31 de diciembre de 2015 estos activos han sido revalorizados mediante tasación efectuada por profesionales independientes.

## **h) Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y/o momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera consolidado como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re estimadas en cada cierre contable posterior.

## **i) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se reversen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y estos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

## **j) Ganancia (pérdida) por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

El grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

**k) Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujo de efectivo se efectúa de acuerdo al método directo y considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En estos estados de flujo de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por esto las inversiones a plazo inferior a 90 días desde la adquisición, de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor.

Actividades de operación: Son actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero, que no forman parte de las actividades ordinarias.

**l) Relación con entidades relacionadas**

Las transacciones con terceros vinculados son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes y a valores de mercado.

**m) Política de Pago de Dividendos**

Según lo expresado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2016, atendido que la Sociedad registra pérdidas acumuladas que deben ser absorbidas, en tanto dicha situación se mantenga, la Sociedad no se encuentra en posición de efectuar repartos de dividendos.

**n) Activos Intangibles**

Derechos de agua: En este ítem se presentan Derechos de agua, que se registran a costo histórico y tienen una vida útil indefinida por no existir un límite predecible para el ejercicio durante el cual se espera que el derecho genere flujo de efectivo. Estos derechos no se amortizan dado que son perpetuos y no requieren renovación, pero están sujetos a pruebas anuales de deterioro.



Concesiones de acuicultura: Las concesiones de acuicultura adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de las concesiones adquiridas hasta abril del año 2010 es indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible por lo cual no son amortizadas. A partir de esta fecha, con la aprobación de la nueva Ley General de Pesca y Acuicultura, las nuevas concesiones adquiridas tienen una vida útil de 25 años. La sociedad no tiene concesiones de acuicultura adquiridas con posterioridad a abril de 2010.

### **ñ) Segmentos**

El grupo de empresas Invermar S.A. tiene como área de negocio principal la acuicultura, el que está formado por dos segmentos principales: la producción y comercialización de salmónidos y la producción y comercialización de ostiones.

Las producciones de salmones y de ostiones son manejadas y administradas separadamente y cada área es una unidad estratégica distinta. Se preparan reportes separados para cada uno de estos segmentos operativos, y la dirección evalúa los resultados y recursos aplicados continuamente.

Las operaciones de cada unidad de negocios son evaluadas basándose en sus respectivos resultados y flujos de caja.

### **o) Costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación**

La empresa no tiene la obligación de incurrir en costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

### **p) Provisión de incobrables**

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

**q) Activos financieros**

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad. Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Los activos financieros por derivados se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas.

**r) Política de pasivos financieros**

Al 31 de diciembre de 2016 solo mantiene pasivo financiero con el Banco de Estado, el resto de la deuda financiera mantenida con bancos, fue cancelada en su totalidad a través de mutuo contraído en forma directa con su controladora.

**s) Política de arrendamientos**

Invermar S.A. y subsidiarias no cuentan con leasing operativos ni financieros al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015. No es política de Invermar S.A. adquirir activos a través de esta modalidad.

## NOTA 4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

### a) Clases de Propiedades, Plantas y Equipo

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>47.321</b>	<b>46.902</b>
Terrenos	6.963	6.834
Planta y Equipo	23.501	25.747
Equipamiento de Tecnologías de la Información	44	20
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.858	998
Vehículos de Motor	234	242
Otros activos fijos	48	90
Otras Propiedades, Planta y Equipo	13.780	12.971
Obras en Curso	893	
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>118.852</b>	<b>109.709</b>
Terrenos	6.963	6.834
Planta y Equipo	81.880	77.217
Equipamiento de Tecnologías de la Información	285	242
Instalaciones Fijas y Accesorios	2.867	1.817
Vehículos de Motor	1.292	1.237
Otros activos fijos	673	673
Otras Propiedades, Planta y Equipo	23.999	21.689
Obras en Curso	893	
<b>Depreciación del Periodo y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>8.749</b>	<b>10.059</b>
Depreciación y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	6.909	8.153
Depreciación y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	19	19
Depreciación y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	190	297
Depreciación y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	63	128
Depreciación y Deterioro de Valor, Otros activos fijos	42	50
Depreciación y Deterioro Del Valor, Otras Propiedades,Planta y Equipo	1.526	1.412
<b>Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total</b>	<b>71.531</b>	<b>62.807</b>
Dep. Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	58.379	51.470
Dep. Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecn. Inf.	241	222
Dep. Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Acc.	1.009	819
Dep. Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	1.058	995
Dep. Acumulada y Deterioro de Valor, Otros activos fijos	625	583
Dep. Acumulada y Deterioro Del Valor, Otras Propiedades,Pta y Equipo	10.219	8.718

**b) Reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases**

Período Actual	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecn. de la Inf., Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otros Activos Fijos	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Obras en Curso; Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial	6.834	25.747	20	998	242	90	12.971	0	46.902
Cambios									
Adiciones	129	4.716	44	1.050	100	0	2.309	893	9.241
Desapropiaciones		(54)			(19)				(73)
Gasto por Depreciación		(6.908)	(20)	(190)	(89)	(42)	(1.500)		(8.749)
Otros Incrementos (Decrementos)									0
Reclasificaciones Incrementos (Decrementos)									0
Cambios, Total	129	(2.246)	24	860	(8)	(42)	809	893	419
Saldo Final	6.963	23.501	44	1.858	234	48	13.780	893	47.321

  

Período Anterior	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Equipam. de Tecnol. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otros Activos Fijos	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Obras en Curso; Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial	10.213	32.425	64	1.422	354	140	15.051		59.669
Cambios									
Ajuste Tasación 2015	(3.379)	(1.430)	(35)	(247)			1.200		(3.891)
Adiciones		4.166	9	464	62		143		4.844
Desapropiaciones		(1.271)		(345)	(51)		(2.002)		(3.669)
Gasto por Depreciación		(8.153)	(19)	(297)	(128)	(50)	(1.412)		(10.059)
Otros Incrementos (Decrementos)		10		1			(3)		8
Reclasificaciones Incrementos (Decrementos)			1		5		(6)		
Cambios, Total	(3.379)	(6.678)	(44)	(424)	(112)	(50)	(2.080)		(12.767)
Saldo Final	6.834	25.747	20	998	242	90	12.971		46.902

Las reclasificaciones efectuadas corresponden a un reordenamiento de las cuentas. El efecto en resultado producto a estas reclasificaciones es cero.

Los activos inmovilizados fueron sometidos a revaluación durante el periodo 2015, lo cual origino una disminución en su valor por un monto de MU\$ 3.891. La depreciación determinada de las Propiedades plantas y equipos correspondientes al proceso productivo de Invermar S.A., forma parte del costo de nuestras existencias. El monto de la depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2016 asciende a MUS\$ 8.749, al 31 de diciembre de 2015 asciende MUS\$ 10.059.

Como consecuencia de la erupción del Volcán Calbuco, ocurrida el pasado 22 de abril de 2015, se originó pérdidas para la empresa, pérdidas que ocasionaron la baja de activos en el rubro inmovilizado, alcanzando los valores de MU\$ 3.283 (valor neto), estos activos se encontraban debidamente asegurados.

<b>Conciliación de Depreciación</b>	<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Depreciación Acumulada	62.807	71.905
Más:		
Depreciación del ejercicio	8.749	10.059
Menos:		
Depreciación por ventas y bajas	-25	-19.149
Otros Incrementos (Decrementos)	0	-8
<b>Saldo Depreciación Activo Fijo</b>	<b>71.531</b>	<b>62.807</b>

Activo temporalmente paralizado (*)	Costo MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor Neto MUS\$
Otras Propiedades, Planta y Equipo	5.382	3.391	1.991
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.247	822	425
Planta y Equipo	21.308	17.933	3.375
Vehiculos de Motor	17	5	12
Otros activos fijos	83	79	4
Equipamiento de Tecnologías de la Información	17	16	1
Totales	28.054	22.246	5.808

(\*) Estos activos están temporalmente en período de limpieza de acuerdo a la ley o procedimientos de mantenimiento establecidos por la Sociedad, se comenzarán a utilizar en el momento en que sean requeridos y que la ley lo permita. Estos activos no presentan deterioro al 31 de diciembre de 2016.

No se ha considerado la aplicación de deterioro en vista de que los activos fijos pese a estar depreciados en algunos casos aún siguen en uso, durante este año los activos fijos han sido revalorizados mediante tasación efectuada por terceros independientes.

## NOTA 5 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

Clasificación de Concesiones y Licencia Software	31-dic-16	31-dic-15
	MUS\$	MUS\$
Concesiones de Lago y Mar	13.260	13.236
Derechos de Agua	1	24
Licencia Software	49	
<b>TOTAL</b>	<b>13.310</b>	<b>13.260</b>

Movimiento Concesiones y Licencias	31-dic-16	31-dic-15
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial	13.260	13.056
Cuota derechos de agua		24
Pago Saldo cuota concesión	1	180
Pago licencia software	49	
<b>Saldo Final</b>	<b>13.310</b>	<b>13.260</b>

## CONCESIONES DE AGUA MAR

Nombre Concesión	Region	Barrio	Comuna	Tipo de Concesión	Superficie	Estado de Situación
Puqueldon	Decima	10a	Puqueldon	Agua Mar	29,34	Uso
Mapue	Decima	11	Queilen	Agua Mar	70,73	Uso
Chalihue	Decima	10a	Puqueldon	Agua Mar	13,00	Descanso
Auchac	Decima	11	Quellón	Agua Mar	48,37	Uso
Yelqui	Decima	10b	Puqueldon	Agua Mar	14,98	Uso
Tepun	Decima	12a	Quellón	Agua Mar	14,78	Uso
Traiguen I	Decima	9a	Quinchao	Agua Mar	20,05	Uso
Traiguen II	Decima	9a	Quinchao	Agua Mar	18,93	Uso
Yatac	Decima	12b	Quellón	Agua Mar	5,03	Uso
Compu Mar I-II	Decima	11	Quellón	Agua Mar	4,00	Uso
Nayahue	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	3,01	Uso
Llinhua	Decima	9a	Quinchao	Agua Mar	2,96	Descanso
Chulin	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	6,78	Uso
Vivero Compu	Decima	11	Quellón	Agua Mar	4,80	Descanso
Noroeste Pta. Nef	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	6,31	Descanso
Sur Isla Ahulliñi	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	23,93	Descanso
Oeste Isla Chuit	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	14,76	Descanso
N.0. Isla Imerquiña	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	16,15	Descanso
Punta Cascada	Decima	17a	Hualaihue	Agua Mar	1,70	Descanso
Suroeste Bajo Salvo	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	8,07	Descanso
Punta Centinela	Decima	11	Queilen	Agua Mar	9,74	Descanso
Isla Sin Nombre	Decima	18c	Guaitecas	Agua Mar	4,37	Descanso
Rio Aquellas	Decima	16	Chaiten	Agua Mar	5,91	Descanso
Rio Vilcun	Decima	14	Chaiten	Agua Mar	18,16	Descanso
NE Punta Tugnao	Decima	8	Quemchi	Agua Mar	24,68	Descanso
Punta Tugnao	Decima	8	Quemchi	Agua Mar	32,01	Descanso
Noroeste Ahullini	Decima	15	Chaiten	Agua Mar	22,00	Descanso
Andruche	Undecima	30b	Aysen	Agua Mar	6,00	Descanso
Isla Ester	Undecima	30a	Aysen	Agua Mar	6,00	Uso
Canal Devia	Undecima	30a	Aysen	Agua Mar	5,94	Descanso
Canal Vicuña	Undecima	23a	Aysen	Agua Mar	0,94	Descanso
Estero Caceres	Undecima	26b	Aysen	Agua Mar	1,98	Descanso

## CONCESIONES DE AGUA MAR

Nombre Concesión	Region	Barrio	Comuna	Tipo de Concesión	Superficie	Estado de Situación
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	53,53	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	34,93	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	16,30	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	79,26	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	17,79	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	35,33	Uso
Bahia Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	51,89	Uso
Bahia Barnes	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	42,19	Uso
Bahia Barnes	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	43,75	Uso
Bahia Barnes	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	49,64	Uso
Totalalillo Norte	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	11,05	Uso
Totalalillo Norte	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	22,70	Uso
Bahia Barnes	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	60,23	Uso

## CONCESIONES DE AGUA DULCE

Nombre Concesión	Comuna	Tipo de Concesión	Resolución Subpesca	Resolución Marina	Superficie	Estado de Situación
Natri I	Chonchi	Acuícola	1136	563	0,56	Cerrado-Propia
Natri II	Chonchi	Acuícola	592	862	12,50	Cerrado-Arendada

A contar del 1 de enero de 2010, las concesiones acuícolas se presentan bajo este rubro de acuerdo a Oficio N° 11.521 de la SVS de fecha 8 de julio de 2010 de la SVS.

Al 31 de diciembre de 2016 no se realizó prueba de deterioro de los activos intangibles de vida útil indefinida, ya que se estima que su valor contabilizado no difiere significativamente de su valor histórico.



### Derechos de Agua, propiedad de Invermar S.A.

Piscicultura	Nº Derecho de Aguas	Año	Aprovechamiento	Tipo	Pozo/Estero/Río	Ejercicio y Caudal	Comuna	Región
Melipeuco	29	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 3	Permanente y Continuo por 49 l/s	Melipeuco	Araucanía
	30	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 4	Permanente y Continuo por 41 l/s	Melipeuco	Araucanía
	40	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 1	Permanente y Continuo por 31 l/s	Melipeuco	Araucanía
	41	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 2	Permanente y Continuo por 35 l/s	Melipeuco	Araucanía
Lago Verde	423	1995	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero El Membrillo	Permanente y Continuo por 52,5 l/s	Melipeuco	Araucanía
	886	1999	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero Sin Nombre	Permanente y Continuo por 18,7 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	191	1998	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Río Patas	Permanente y Continuo por 1,155 m3/s	Puerto Varas	Los Lagos
Colaco	32	2010	Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero Sin Nombre	Permanente y Continuo por 0,36 l/s	Calbuco	Los Lagos
	289	2009	No Consuntivo	Superficial y Corrientes	Río Aucha	Permanente y Continuo por 148,1 l/s	Calbuco	Los Lagos
Río Claro	290	2008	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	189.213 m3/año	Calbuco	Los Lagos
	269	1989	No Consuntivo	Superficiales	Río Hueñocoihue	Permanente y Continuo por 417 l/s	Dalcahue	Los Lagos
	153	2006	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Río Sin Nombre	Permanente y Continuo por 2,3 l/s	Dalcahue	Los Lagos

### NOTA 6 ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos son inventarios de salmónidos y ostiones vivos.

a) Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los activos biológicos corrientes y no corrientes están compuestos por:

	Corrientes		No Corrientes	
	31-dic.-16 MUS\$	31-dic.-15 MUS\$	31-dic.-16 MUS\$	31-dic.-15 MUS\$
Atlántico, Trucha y Coho	83.255	77.253	-	-
Ovas, Alevín y Smolt	-	-	7.781	9.718
Ostiones	4.425	3.185	-	-
<b>Totales</b>	<b>87.680</b>	<b>80.438</b>	<b>7.781</b>	<b>9.718</b>

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, alevines, smolt, peces en engorda en el mar, y ostiones son valorizados de acuerdo a los lineamientos descriptivos en nota 2 letra g.2). La empresa mantiene seguros de biomasa en engorda por bloom de algas y riesgos de la naturaleza y otras coberturas adicionales.

Biológicos al 31-12-2016	Miles de Unidades	Biomasa Final Ton.	Costos de Produccion MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo Total MUS\$
Salmones	20.889	17.831	85.343	5.693	91.036
Ostiones	64.167		3.132	1.293	4.425
	85.056	17.831	88.475	6.986	95.461

Biológicos al 31-12-2015	Miles de Unidades	Biomasa Final Ton.	Costos de Produccion MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo Total MUS\$
Salmones	19.646	16.038	81.072	5.900	86.972
Ostiones	25.818		2.486	698	3.184
	45.464	16.038	83.558	6.598	90.156

b) El movimiento valorizado de activos biológicos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	MUS\$			MUS\$		
	31 de diciembre de 2016			31 de diciembre de 2015		
	Consolidado	Invermar	Ostimar	Consolidado	Invermar	Ostimar
Movimientos grupos de activos biológicos						
Saldo Inicial GAP	83.558	81.072	2.486	47.117	45.652	1.465
Saldo Inicial IFRS	6.598	5.900	698	23.322	22.627	695
Saldo Inicial	<u>90.156</u>	<u>86.972</u>	<u>3.184</u>	<u>70.439</u>	<u>68.279</u>	<u>2.160</u>
Decrementos:						
Cosecha de biomasa	99.088	96.641	2.447	46.716	44.540	2.176
Cosecha IFRS	14.542	14.116	426	7.884	7.495	389
Ventas GAP	3	-	3	-	-	-
Ventas IFRS	-	-	-	-	-	-
Mortalidades y eliminaciones	141	141	-	3.119	2.900	219
Mortalidades y eliminaciones IFRS	-	-	-	89	-	89
Ajuste de valor justo del ejercicio						
Aumentos:						
Incremento por engorda y producción	103.761	101.053	2.708	85.500	82.860	2.640
Ajuste de valor justo del ejercicio	15.205	13.910	1.295	(8.751)	(9.232)	481
Compras	114	-	114	776	-	776
Saldo Final GAP	88.201	85.343	2.858	83.558	81.072	2.486
Saldo Final IFRS	7.260	5.693	1.567	6.598	5.900	698
Saldo final	<u>95.461</u>	<u>91.036</u>	<u>4.425</u>	<u>90.156</u>	<u>86.972</u>	<u>3.184</u>

- c) El movimiento físico de activos biológicos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Conciliación stocks físicos	31 de diciembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Invermar	Ostimar	Invermar	Ostimar
Movimientos grupos de activos biológicos				
Saldo inicial	16.038	25.818	6.870	17.526
Decrementos:				
Cosechas	25.977	15.824	11.998	13.398
Ventas	-	224	-	-
Mortalidades	15	21.705	144	12.827
Aumentos:				
Incrementos por engorda y producción	27.785	66.057	21.310	11.613
Compras	-	12.107	-	22.904
Saldo final	17.831	66.229	16.038	25.818

## d) Ajuste Fair Value por los periodos al 31 de diciembre de 2016 y 2015

SEGMENTO: SALMONES	2016	2015
Trimestre	MUS\$	MUS\$
1T	2.510	2.412
2T	1.783	(2.760)
3T	6.141	(9.726)
4T	3.476	842
<b>TOTAL SALMONES</b>	<b>13.910</b>	<b>(9.232)</b>
SEGMENTO: OSTIONES	2016	2015
Trimestre	MUS\$	MUS\$
1T	135	(253)
2T	64	490
3T	223	86
4T	874	158
<b>TOTAL OSTIONES</b>	<b>1.296</b>	<b>481</b>
<b>TOTAL AJUSTE NIC41 ACTIVOS BIOLOGICOS</b>	<b>15.206</b>	<b>(8.751)</b>

El cambio de técnica de determinación del valor razonable desde un enfoque basado en ingresos a un enfoque basado en costos, tal como se expresa en Nota de Principales políticas contables, se trata según NIIF 13 como un cambio de estimación contable, con efecto en resultados del año del aludido cambio.

## NOTA 7 INVERSIONES CONTABILIZADAS MEDIANTE EL METODO DE PARTICIPACION

Sociedad		País de origen	Moneda de control	Nro de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio sociedades MUS\$	
RUT	RAZON SOCIAL				dic-16	dic-15	dic-16	dic-15
96.562.800-2	SMOLTECNICS S.A.	CHILE	US\$	30	50%	50%	(169)	(293)
77.758.620-3	INVERTEC CORPORATIVO ASESORIA E INVERSIONES LTDA.	CHILE	US\$	-	50%	50%	143	143
							(26)	(150)

Sociedad		País de origen	Moneda de control	Resultado del ejercicio MUS\$		Resultado en Participación MUS\$		VP MUS\$		Valor contable de la inversión MUS\$	
RUT	RAZON SOCIAL			dic-16	dic-15	dic-16	dic-15	dic-16	dic-15	dic-16	dic-15
96.562.800-2	SMOLTECNICS S.A.	CHILE	US\$	(45)	112	(22)	56	1	1	1	1
77.758.620-3	INVERTEC CORPORATIVO ASESORIA E INVERSIONES LTDA.	CHILE	US\$	-	-	-	-	71	71	71	71
TOTALES				(45)	112	(22)	56	72	72	72	72

RUT	Sociedad razón social	Moneda	Actividad
96.562.800-2	SMOLTECNICS S.A.	US\$	EMPRESA PRODUCTORA DE SALMONES EN AGUA DULCE
77.758.620-3	INVERTEC CORPORATIVO ASESORIA E INVERSIONES LTDA.	\$	EMPRESA DE CONSULTORÍAS ADMINISTRATIVAS Y GERENCIALES

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	PAIS	CAPITAL AL 01.01.2016			AUMENTO CAPITAL 2016			CAPITAL AL 31.12. 2016		
			% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	Nº Acciones	Capital Empresa	% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	% Participación
SMOLTECNICS S.A.	US\$	Chile	50%	30	232				30	232	50%
INVERTEC CORPORATIVO LTDA.	\$	Chile	50%	-	1				-	1	50%

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	PAIS	CAPITAL AL 01.01.2015			AUMENTO CAPITAL 2015			CAPITAL AL 31.12.2015		
			% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	Nº Acciones	Capital Empresa	% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	% Participación
SMOLTECNICS S.A.	US\$	Chile	50%	30	232				30	232	50%
INVERTEC CORPORATIVO LTDA.	\$	Chile	50%	-	1				-	1	50%

Invertec Ostimar S.A. (Consolidado)

Moneda funcional : US\$

Balance	MUS\$		Resultado	MUS\$	
	31-dic.-16	31-dic.-15		31-dic.-16	31-dic.-15
Activos	17.203	13.294			
Patrimonio Neto	5.149	2.859	Ingresos	8.199	5.545
Pasivos	12.053	10.435	Ganancia (Pérdida)	2.291	89

## NOTA 8 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic.-16	MUS\$ 31-dic.-15
Escrow a favor de Invermar (*)		3.251
Nordischer (**)	71	
Inmobiliaria Reconquista Gtia.Arriendo Of.	12	
Totales	83	3.251

(\*) Con fecha 27 de julio de 2012, Invermar S.A. y otras sociedades, en calidad de vendedores, y Alicorp Holdco España S.L., en calidad de comprador, suscribieron un contrato de compraventa de acciones. En esta operación las partes acordaron la celebración de un contrato de Escrow, con el objeto de garantizar las eventuales contingencias que puedan surgir en el proceso de compraventa de acciones de la sociedad Salmofood SA y de Cetecsal SA. EL Escrow pendiente al 3 de diciembre de 2016 fue reclasificado a Otros activo corrientes, debido a que fue recuperado en su totalidad el enero 2017.

(\*\*) Garantía por importación de maquinaria (EUR 65.839,20)

## NOTA 9 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Conciliación del gasto por Impuesto Renta

	MUS\$ 31-dic.-16	MUS\$ 31-dic.-15
Tasa	24,0%	22,5%
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	10.726	54.397
Gasto impuesto tasa legal	(2.574)	(12.239)
Efecto cambio tasa y otros	2.635	14.709
Impuesto diferido de Renta	61	2.470



**b) Cuentas afectadas**

	Activo Diferido 31-dic.-16	Pasivo Diferido 31-dic.-16	Activo Diferido 31-dic.-15	Pasivo Diferido 31-dic.-15
Provision vacaciones	184		148	
Perdida tributaria de arrastre inicial	34.014		35.502	
Activo fijo		547		5.259
Provision deudores incobrables	96		105	
Fair value			2.077	
Provision de obsolescencia	10		10	
Gastos de fabricación		3.708		2.879
Otros		284		
Totales	34.304	4.539	37.842	8.138
	29.765		29.704	
Impuesto	61			

**NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

La composición de deudores comerciales al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	31 de Diciembre de 2016					31 de Diciembre de 2015				
	MUS\$					MUS\$				
	Menor a 3 meses	3-6 Meses	6-12 meses	mayor a 12 meses	Total	Menor a 3 meses	3-6 Meses	6-12 meses	mayor a 12 meses	Total
Clientes Extranjeros	18.573	63	16	188	18.840	7.952	7	6	187	8.152
Clientes Nacionales	436	272	66	253	1.027	911	357	270	648	2.186
Provisión de incobrables				(398)	(398)		(50)	(3)	(394)	(447)
Totales	19.009	335	82	43	19.469	8.863	314	273	441	9.891

La estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro, correspondiente a deudas de dudosa recuperación asciende a MU\$ 398 diciembre 2016) y MU\$ 447 (diciembre 2015).

**a) Composición de Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar**

DETALLE	31 de Diciembre de 2016			31 de Diciembre de 2015		
	Cuenta a cobrar	Provisión de Incobrables	Total Neto	Cuenta a cobrar	Provisión de Incobrables	Total Neto
	MUS\$			MUS\$		
Clientes Nacionales	1.027	(212)	815	2.186	(210)	1.976
Clientes Extranjeros	18.840	(186)	18.654	8.152	(237)	7.915
Total corriente	19.867	(398)	19.469	10.338	(447)	9.891
Clientes Nacionales	0	0	0	0	0	0
Clientes Extranjeros	0	0	0	0	0	0
Total no corriente	0	0	0	0	0	0
<b>Total General</b>	<b>19.867</b>	<b>(398)</b>	<b>19.469</b>	<b>10.338</b>	<b>(447)</b>	<b>9.891</b>

**b) Estratificación de la Cartera**

31 de Diciembre de 2016									
TRAMOS DE MOROSIDAD	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto total cartera bruta
	Nº De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	Nº de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	Nº De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	Nº de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	
AL DIA	59	19.245							19.245
> 250 DIAS	79	224							224
TOTAL	138	19.469							19.469

31 de Diciembre de 2015									
TRAMOS DE MOROSIDAD	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto total cartera bruta
	Nº De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	Nº de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	Nº De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	Nº de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	
AL DIA	72	9.151							9.151
> 250 DIAS	38	740							740
TOTAL	112	9.891							9.891

## NOTA 11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, el rubro otros activos es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic.-16	MUS\$ 31-dic.-15
Anticipos al personal	1	0
Anticipo a proveedores	201	93
Escrow a favor de Invermar (*)	3.251	
Otros	1.562	3.285
Totales	5.015	3.378

(\*) Escrow fue recuperado en su totalidad en enero 2017.

## NOTA 12 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic.-16	MUS\$ 31-dic.-15
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	300	1
ARRIENDO PONTON y CONCESION	362	395
Totales	662	396

Los pagos anticipados corresponden a seguros vigentes contratados por la Sociedad, contratos de arriendos de pontón y concesión.

## NOTA 13 CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

### a) Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son:

RUT	RAZON SOCIAL	Naturaleza	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Gastos Comunes		3
96.562.800-2	Smoltecnicos S.A.	Cuenta Corriente	696	652
95.632.000-3	Pesquera La Portada S.A.	Servicio Retiro Desechos	584	
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A.	Venta de Salmon y Otro	14	
		Totales	1.294	655

La Sociedad Invertec Foods S.A. Dejo de ser relacionada por cambio de controlador en Invermar S.A.

### b) Personal clave

Las remuneraciones y beneficios percibidos por el personal clave al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 del grupo son las siguientes:

#### PERSONAL CLAVE

Empresa	31-dic-16 MU\$	31-dic-15 MU\$
Invermar S. A.	835	527
Invertec Ostimar S.A.	152	146
Totales	987	673

**PERSONAL CLAVE**

Personal Clave	RUT	Cargo
Felipe Pulido Justiniano	10.654.727-0	Gerente General
Cristian Fernandez Jeria	10.528.919-0	Gerente Zonal
Patricio Urbina Konig	9.829.123-7	Gerente Gestión Control y Desarrollo
Christian Alberto Franco Borja	14.642.919-K	Gerente Comercial
Robinson Vargas Ojeda	12.760.569-6	Gerente de Planta
Hans Schurter Corbeaux	9.384.768-7	Gerente General (Segmento Ostiones)
Heinrich Albert Strelow Fiedler	9.896.206-9	Gerente General (Finaliza labores antes del 31 de dic. 2015)
Gabriel Guajardo Gonzalez	7.853.905-4	Gerente de Farming
Cristian Olivares Salazar	8.019.087-5	Gerente de Operaciones Zonal
Enrique García Ramirez	10.051.573-3	Gerente de Procesos Zonal

La Sociedad posee un sistema de incentivos para los ejecutivos y cargos que la empresa estima conveniente. Este sistema busca motivar el desempeño individual por medio de esta regalía económica. A la fecha no existen saldos pendientes, deudas incobrables o de dudoso cobro con los ejecutivos clave.

## c) Directorio y beneficios

DIRECTORIO	31-dic-16 MU\$	31-dic-15 MU\$	
Alberto Montanari Mazzarelli		5	Incluye rem por labores ejecutivas
Mario Montanari Mazzarelli		5	Incluye rem por labores ejecutivas
Jorge Andres Le Blanc Matthaei		16	
Stefano Montanari Valdes		9	Incluye rem por labores ejecutivas
Gonzalo Alfonso Insunza Figueroa		41	
Antonio Schneider Chaigneau		11	
Marisol Montanari Valdes		8	
Paul Ernst Weber Silva	19	14	
Fernando Izquierdo Menendez	19	14	
Ignacio Vicente Izquierdo Menendez	17	14	
Juan Agustin Izquierdo Etchebarme	17		
Santiago Izquierdo Menendez	15	11	
Roberto Izquierdo Menendez	28	20	
Maria Ileana Taboda	17	12	

Con fecha 30 de marzo de 2015, en sesión extraordinaria de Directorio, presentaron su renuncia como directores, los señores Mario Montanari Mazzarelli, Alberto Montanari Mazzarelli, Stefano Montanari Valdés y la señora Marisol Montanari Valdes, siendo designados en su reemplazo, los señores Roberto Izquierdo Menéndez, Vicente Izquierdo Menéndez, Paul Weber Silva y Fernando Izquierdo Menéndez. Con fecha 24 de abril de 2015, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, donde se renovó el Directorio de la sociedad. El cuál quedó integrado por los señores Roberto Izquierdo Menéndez, Vicente Izquierdo Menéndez, Paul Weber Silva, Fernando Izquierdo Menéndez, Maria Ileana Taboda, Juan Agustín Izquierdo Etchebarme, Santiago Izquierdo Menéndez.

d) Las transacciones entre partes relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son las siguientes

Sociedad				31-dic-16		31-dic-15	
RUT	NOMBRE O RAZON SOCIAL	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto MUSD	Efecto en resultados	Monto MUSD	Efecto en resultados
6979758-K	Alberto Montanari Mazzarelli	Director	Dieta		-	5	(5)
15644036-1	Stefano Montanari Valdes	Director	Dieta		-	5	(21)
15644036-1	Stefano Montanari Valdes	Director	Remuneración		-	35	(35)
4103482-3	Mario Montanari Mazzarelli	Director	Dieta		-	5	(5)
13271811-3	Jorge Andres Le Blanc Matthaei	Director	Dieta		-	9	(9)
13271811-3	Jorge Andres Le Blanc Matthaei	Director	Comité		-	7	(7)
5715391-1	Gonzalo Alfonzo Insunza Figueroa	Director	Dieta		-	5	(5)
6027199-1	Antonio Schneider Chaigneau	Director	Dieta		-	7	(7)
6027199-1	Antonio Schneider Chaigneau	Director	Comité		-	4	(4)
9982568-5	Marisol Montanari Valdes	Director	Dieta		-	5	(5)
9982568-5	Marisol Montanari Valdes	Director	Comité		-	4	(4)
7220305-4	Paul Ernst Weber Silva	Director	Dieta	19	(19)	14	(14)
3567488-8	Fernando Izquierdo Menendez	Director	Dieta	19	(19)	14	(14)
5741891-5	Ignacio Izquierdo Menendez	Director	Dieta	17	(17)	14	(14)
9156812-8	Juan Izquierdo Etchebarme	Director	Dieta	17	(17)	12	(12)
5742959-3	Santiago Izquierdo Menendez	Director	Dieta	15	(15)	11	(11)
3932425-3	Roberto Izquierdo Menendez	Director	Dieta	28	(28)	20	(20)
9112071-2	Maria Ileana Taboda	Director	Dieta	17	(17)	12	(12)
91584000-0	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Mutuo	50.065	(3.594)	70.000	(1.153)
91584000-0	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Cuenta Corriente	-		48.945	(806)
91584000-0	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Venta de Salmon Atlantico	13	13		
77758620-3	Invertec Corporativo Ltda.	Coligada	Arriendo y gastos comunes		-	74	(74)
96528740-K	Invertec Foods S.A.	Matriz común	Recuperación de Gastos		-	13	13
78258990-3	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Pago deuda Financiera	6.201	313	6.335	135
78258990-3	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Muebles y Accesorios	12	12		
78258990-3	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Cuenta Corriente	655	-	1.145	
95632000-3	Pesquera La Portada	Coligada	Residuos Organicos Ventas.	1.545	1.545	1.017	1.017
95632000-3	Pesquera La Portada	Coligada	Recuperación de gastos		-	6	6
95632000-3	Pesquera La Portada	Coligada	Retiro Mortalidad y Desechos	805	(805)		
96551150-4	Cartones San Fernando	Coligada	Materiales de Embalajes	442	(442)	348	(348)
94365000-4	La Peninsula S.A.	Coligada	Flete Wellboat	2.668	(2.668)	131	(131)
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Sistema de Monitoreo	220	(220)		
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Constr.Habilidad Ponton	280	(280)		
76472380-5	Asesoría e Inversiones Quebrada A	Relacionada	Asesoría Administrativa	36	(36)	6	(6)
96562800-2	Smoltecnicos	Coligada	Cuenta corriente	5		4	

## NOTA 14 INVENTARIOS

La composición del inventario al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

### a) Composición de Inventarios

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
Productos terminados Salmon	24.187	14.703
Productos terminados Ostion	849	43
Alimento	2.557	1.291
Embalaje	521	458
Repuestos	383	229
<b>TOTAL</b>	<b>28.497</b>	<b>16.724</b>

### b) Costo de ventas

	Enero a Diciembre 2016			Enero a Diciembre 2015		
	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones
Productos terminados	(118.722)	(113.496)	(5.226)	(57.445)	(53.622)	(3.823)
Ajuste VNR	-	-	-	(1.122)	(1.116)	(6)
Costo maquila	-	-	-	(2.520)	(2.520)	-
Otros Costos	(9.712)	(9.712)	-	(10.228)	(9.347)	(881)
<b>Total Costos de Ventas</b>	<b>(128.434)</b>	<b>(123.208)</b>	<b>(5.226)</b>	<b>(71.315)</b>	<b>(66.605)</b>	<b>(4.710)</b>

## c) Inventario de Producto Terminado vigente al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

Especie	Tipo Producto	2016		2015	
		Toneladas	MUS\$	Toneladas	MUS\$
Atlantico	Filete	182	1.914	12	146
	HG	19	135	78	454
	HON	944	6.185	694	3.717
	Porción	933	12.972	785	9.760
	Block	115	418	235	626
Total Atlantico		2.193	21.624	1.804	14.703
Coho	HG	540	2.563	0	0
	Porción	0	0	0	0
	Block	0	0	0	0
Total Coho		540	2.563	0	0
Ostiones	Ostiones	60	849	5	43
Total Ostiones		60	849	5	43
Total General		2.793	25.036	1.809	14.746

## d) Costo de Ventas del producto terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Especie	Tipo Producto	2016		2015	
		Toneladas	MUS\$	Toneladas	MUS\$
Atlantico	Block	660	350	457	113
	Filete	2.805	28.202	664	6.530
	HG	457	2.786	123	824
	HON	6.380	34.461	1.380	7.425
	Porcion	4.053	46.467	3.271	38.730
Total Salmones		14.355	112.266	5.895	53.622
Coho	HG	261	1.230	0	0
Total Coho		261	1.230	0	0
Total Ostiones		280	5.226	517	3.823
Total general		14.896	118.722	6.412	57.445



## e) Política de valoración contable

Los inventarios de productos terminados se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación, menos los costos de terminación y los gastos de venta estimada.

En el caso de producto terminado y productos en proceso el costo se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de producción incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado. El costo del inventario tiene como base el costo promedio ponderado. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición.

Al cierre de los estados financieros no se han producido castigos de productos terminados, los inventarios que permanecen en stock no presentan restricciones de ningún tipo.

## NOTA 15 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es:

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
IVA crédito fiscal	2.635	1.729
Crédito por Activo Fijo Zona Austral	3.293	3.293
Otros	94	82
TOTAL	6.022	5.104

## NOTA 16 EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es:

		MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
Disponible		4.365	3.773
Depósito a Plazo		8.100	77
<b>Totales</b>		<b>12.465</b>	<b>3.850</b>

  

	Moneda	31-dic.-16 MUS\$	31-dic.-15 MUS\$
Disponible	\$	1.253	(2.267)
	EUR	7	
	US\$	3.105	6.040
Depósito a Plazo	\$		
	US\$	8.100	77
<b>Totales</b>		<b>12.465</b>	<b>3.850</b>

Los depósitos a plazos y fondos mutuos corresponden a inversiones a menos de 90 días y no tienen restricción para hacerlas líquidas.

### Depositos a plazo.

al 31 de Diciembre de 2016

Banco	Plazo dias	Moneda	Tasa Anual	Vencimiento	Monto
SANTANDER	14	US\$	0,70%		8.100
					<u>8.100</u>

al 31 de Diciembre de 2015

Banco	Plazo dias	Moneda	Tasa Anual	Vencimiento	MUS\$
BCI	1	US\$	0,10%	01-01-16	77
					<u>77</u>

## NOTA 17 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 Invermar solo mantiene deuda financiera con el Banco del Estado, el resto de la deuda fue cancelada en su totalidad a los bancos acreedores, el pago de este pasivo se produjo por la generación de un contrato de mutuo que se establece entre Invermar y su sociedad controladora Alimentos Marinos S.A. Alimar, esta última proporcionando los fondos necesarios que hicieron posible el pago de la deuda a los bancos, mayor información ver nota 19

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Tipo de Deuda		MUS\$	MUS\$
		31-dic-16	31-dic-15
Corrientes	Interés al Vencimiento	83	23
	Préstamo Vencimiento	815	
	<b>Total Corrientes</b>	<b>898</b>	<b>23</b>
No Corrientes	Préstamo Vencimiento	1.964	2.368
	<b>Total No Corrientes</b>	<b>1.964</b>	<b>2.368</b>
	<b>Totales</b>	<b>2.862</b>	<b>2.391</b>

### VENCIMIENTOS CORRIENTES

BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	Pais	Moneda	Tasa promedio	desde 1	TOTAL 2016	TOTAL 2015
				a 2 meses MU\$		
ESTADO	Chile	Dólar	3,86%	-	313	23
SANTANDER (*)	Chile	Dólar		117	117	
SECURITY	Chile	CLP	0,77%	468	468	
TOTAL				585	313	23

La tasa nominal no es distintiva de la efectiva ya que los costos asociados son inmateriales

(\*) Carta de crédito con vencimiento en enero 2017

BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	VENCIMIENTOS 2016					TOTAL	
	1-2 AÑOS MUS\$	2-3 AÑOS MUS\$	3-4 AÑOS MUS\$	4-5 AÑOS MUS\$	5-+AÑOS MUS\$	2016 MUS\$	2015 MUS\$
BANCO ESTADO	239	248	257	267	953	1.964	2.368

Como resultado del financiamiento obtenido con la sociedad controladora Alimentos Marinos S.A. Alimar (ver nota 19), Invermar ha pagado a los bancos acreedores distintos a Banco Estado, la suma total de MUS\$ 62.400, aproximadamente, bancos que han acordado condonar el saldo remanente de la deuda por el total del importe (ver nota 28). Como consecuencia de lo anterior, la totalidad de las garantías que gravaban activos de Invermar para asegurar el pago de los créditos señalados, han sido alzadas. Asimismo, con Banco Estado se ha acordado reprogramar el crédito que la Sociedad mantiene con dicha entidad por un monto de MUS\$2.368 (2015) (MUS\$ 1.964 en 2016), pasivo que será pagado en un plazo de 10 años, con uno de gracia, a una tasa de costo de fondos de Banco Estado +0,5% anual. La deuda que mantenía su filial Ostimar ha sido Cancelada en su totalidad a los bancos por Invermar SA

## NOTA 18 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es:

	MUS\$ 31-dic.-16	MUS\$ 31-dic.-15
Proveedores	37.665	34.254
Acreedores Varios	272	305
Retenciones	456	262
Facturas por recibir	3.343	2.364
Documentos por Pagar	13	0
Otros	166	39
<b>TOTALES</b>	<b>41.915</b>	<b>37.224</b>

## a) Proveedores con condición de plazo de pago al día

Tipo de proveedor	2016						2015	
	Monto según plazo de pago MUS\$						Total	Total
	Hasta 30 días	31- 60	61-90	91-120	121-365	366 y más	MUS\$	MUS\$
Productos	7.967	4.382	7.636	6.591	5.412		31.988	34.073
Servicios	8	1	-	-	-		9	1.046
							31.997	35.119

## b) Proveedores con condición de plazo de pago vencido

Tipo de proveedor	2016						2015	
	Monto según plazo de pago MUS\$						Total	Total
	Hasta 30 días	31- 60	61-90	91-120	121-180	181 y más	MUS\$	MUS\$
Productos	5.934	2.003	450	251	399	872	9.909	1.949
Servicios	4	4	-	1	-	-	9	156
							9.918	2.105

## NOTA 19 CUENTAS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

RUT	RAZON SOCIAL	PAIS	Naturaleza	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A., Alimar	Chile	Préstamo	50.065	70.000
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A., Alimar	Chile	Cuenta por pagar	0	46.979
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A., Alimar	Chile	Intereses Devengados	13	1.959
96.551.150-4	Cartones San Fernando	Chile	Insumos	25	103
94.365.000-4	La Peninsula S.A.	Chile	Wellboat	3.594	130
94.365.000-4	Pesquera La Portada	Chile	Retiro Mortalidad	162	51
96,971,680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Chile	Otros	343	
<b>Totales</b>				<b>54.202</b>	<b>119.222</b>

### Prestamos con Sociedad Relacionada

Tipo de Relación con Invermar	Sociedad Relacionada	RUT	Moneda	Tasa Real	Condición de crédito otorgado			TOTAL 2016 MU\$
					Condición.	Saldo de credito MU\$	Vencimiento	
Controladora	Alimentos Marinos S.A., Alimar	91.584.000-0	Dólar	1,35%	Renovable por períodos iguales	50.065	30-03-2017	50.065

Con fecha 30 de marzo de 2015 Alimentos Marinos S.A. Alimar, ha otorgado un préstamo a Invermar ascendente a MUS\$70.000, a un año plazo. Suma que devengará una tasa de interés real, anual y vencida equivalente a la tasa Prime Rate para 360 días vigentes a esa fecha, la que corresponde a un 3,25% anual. Con fecha 15 de enero de 2016, Alimentos Marino S.A. adoptó la decisión de bajar la tasa de interés pactada para la deuda que Invermar S.A. mantiene con Alimar S.A., modificándose de una tasa de interés Prime Rate a 360 días a una tasa Libor 180 más 1%. Dicha rebaja en los intereses es aplicable a contar del mes de octubre del año 2015.

## NOTA 20 OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
Prov. por Patrim.Negativo Smoltecnicos (1)	169	147
Provision vacaciones	768	621
Provision indemnizacion ejecutivos (2)	74	70
Total	1.011	838

(1) Corresponde al reconocimiento del 50% por método del VP sobre el patrimonio negativo de la sociedad.

(2) Corresponde a indemnizaciones convencionales.

El movimiento del rubro provisiones al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Movimientos	Prov. patrimonial Smoltecnicos MUS\$	Provisión vacaciones MUS\$	Provisión indemn.ejecutivos MUS\$	Totales MUS\$	
				dic-16	dic-15
Saldo Inicial al 01-01-2016	147	621	70	838	1.146
Decrementos	(6)	(233)	(2)	(241)	(446)
Incrementos	28	380	6	414	138
Saldos al 31-12-2016	169	768	74	1.011	838

**NOTA 21 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
Impto. Unico Trabajador	20	19
TOTALES	20	19



**NOTA 22 a) SEGMENTOS (activos y pasivos)**

	al 31 de Diciembre de 2016			al 31 de Diciembre de 2015		
	MUS\$			MUS\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
<b>Activos Corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12.465	11.004	1.461	3.850	3.119	731
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corrientes	19.469	18.528	941	9.891	8.905	986
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	1.294	1.294		655	655	
Inventarios	28.497	27.394	1.103	16.724	16.564	160
Activos Biológicos, Corrientes	87.680	83.255	4.425	80.438	77.253	3.185
Pagos Anticipados, corrientes	662	656	6	396	396	
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	6.022	5.938	84	5.104	5.047	57
Otros Activos, Corrientes	5.015	3.485	1.530	3.378	2.475	903
<b>Activos Corrientes</b>	<b>161.104</b>	<b>151.554</b>	<b>9.550</b>	<b>120.436</b>	<b>114.414</b>	<b>6.022</b>
<b>Activos No Corrientes</b>						
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	72	72		72	72	
Otros Activos No Financieros, No corrientes	83	83		3.251	3.251	
Activos Intangibles, Neto	13.310	12.396	914	13.260	12.347	913
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	47.321	41.931	5.390	46.902	42.463	4.439
Activos Biológicos, no corrientes	7.781	7.781		9.718	9.718	
Activos por Impuestos Diferidos	29.765	28.417	1.348	29.704	27.784	1.920
<b>Activos, No Corrientes</b>	<b>98.332</b>	<b>90.680</b>	<b>7.652</b>	<b>102.907</b>	<b>95.635</b>	<b>7.272</b>
<b>Activos, Total</b>	<b>259.436</b>	<b>242.234</b>	<b>17.202</b>	<b>223.343</b>	<b>210.049</b>	<b>13.294</b>
	al 31 de Diciembre de 2016			al 31 de Diciembre de 2015		
	MUS\$			US\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
<b>Pasivos</b>						
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	898	313	585	23	23	
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Total	41.915	39.790	2.125	37.224	35.251	1.973
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Total	54.202	54.202		119.222	119.222	
Provisiones, Total	1.011	860	151	838	726	112
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	20	15	5	19	13	6
<b>Pasivos, Corrientes</b>	<b>98.046</b>	<b>95.180</b>	<b>2.866</b>	<b>157.326</b>	<b>155.235</b>	<b>2.091</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>						
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	1.964	1.964	-	2.368	2.368	-
<b>Pasivos, No Corrientes</b>	<b>1.964</b>	<b>1.964</b>	<b>-</b>	<b>2.368</b>	<b>2.368</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos, Total</b>	<b>100.010</b>	<b>97.144</b>	<b>2.866</b>	<b>159.694</b>	<b>157.603</b>	<b>2.091</b>

## NOTA 22 b) SEGMENTOS (Resultado)

	al 31 de Diciembre de 2016			al 31 de Diciembre de 2015		
	MUS\$			MUS\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Ganancia (Pérdida) de Operaciones						
Ingresos Ordinarios, Total	144.995	136.797	8.198	67.811	62.266	5.545
Costo de Ventas	(128.434)	(123.207)	(5.227)	(71.315)	(66.603)	(4.712)
Ganancia bruta antes de Fair Value	16.561	13.590	2.971	(3.504)	(4.337)	833
(Cargo) abono a resultados por Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	(12.383)	(11.715)	(668)	(9.439)	(9.025)	(414)
(Cargo) abono a resultados por ajuste Fair Value de activos biológicos de ejercicio	15.206	13.910	1.296	(8.751)	(9.232)	481
Margen bruto.	19.384	15.785	3.599	(21.694)	(22.594)	900
Costos de distribución	(2.617)	(2.445)	(172)	(1.504)	(1.347)	(157)
Gastos de Administración	(3.539)	(3.134)	(405)	(4.529)	(4.199)	(330)
Costos Financieros	(2.270)	(2.076)	(194)	(2.768)	(2.506)	(262)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	(22)	(22)		56	56	
Diferencias de cambio	(534)	(508)	(26)	1.289	1.223	66
Otras Ganancias (Pérdidas)	324	264	60	83.547	83.490	57
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	10.726	7.864	2.862	54.397	54.123	274
(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	61	633	(572)	2.469	2.655	(186)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	10.787	8.497	2.290	56.866	56.778	88
Ganancia (Pérdida) por Segmento	10.787	8.497	2.290	56.866	56.778	88
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	10.787	8.497	2.290	56.866	56.778	88
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación Minoritaria	-	-	-	-	-	-
Ganancia (Pérdida) Por Segmento	10.787	8.497	2.290	56.866	56.778	88
	al 31 de Diciembre de 2016			al 31 de Diciembre de 2015		
	MUS\$			MUS\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
<b>Gasto por Depreciación</b>	8.749	8.111	638	10.059	9.527	532
<b>EBITDA (sin fair value)</b>	19.154	16.122	3.032	522	(356)	878

## NOTA 23 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR ORIGEN

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias clasificadas por clientes nacionales, extranjeros y ubicación geográfica por el período terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	Enero a Diciembre 2016			Enero a Diciembre 2015		
	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones
Cientes nacionales						
Chile	5.779	3.832	1.947	6.528	4.741	1.787
Total nacionales	5.779	3.832	1.947	6.528	4.741	1.787
Cientes extranjeros						
América	92.984	92.984	-	44.793	44.793	-
Asia	15.415	15.323	92	1.927	1.748	179
Europa	30.699	24.539	6.160	14.563	10.984	3.579
Oceanía	118	118	-	-	-	-
Total extranjeros	139.216	132.964	6.252	61.283	57.525	3.758
Total ingresos	144.995	136.796	8.199	67.811	62.266	5.545

Especie	Fair value		F. V. cosechados y vendidos	
	31-dic-16	31-dic-15	31-dic-16	31-dic-15
Salmon atlántico	13.911	(9.232)	(11.715)	(9.025)
Ostiones	1.295	481	(668)	(414)
Total	15.206	(8.751)	(12.383)	(9.439)

## NOTA 24 COSTOS DE DISTRIBUCION

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	MUS\$ 31-dic-16	MUS\$ 31-dic-15
Mantencion camara frigorifico externo	624	104
Gastos de exportacion	1.121	725
Otros gastos de venta	264	274
Gastos de marketing	67	14
Remuneraciones comercial	369	230
<b>Total Salmones</b>	<b>2.445</b>	<b>1.347</b>
<b>Costo de distribución</b>	<b>172</b>	<b>157</b>
<b>Total Ostiones</b>	<b>172</b>	<b>157</b>
<b>Total consolidado</b>	<b>2.617</b>	<b>1.504</b>

	31-dic-16 MUS\$	31-dic-15 MUS\$
Gastos de exportación	279	64
Gastos de despacho	205	61
Gastos de export en Destino	637	600
<b>TOTAL gastos</b>	<b>1.121</b>	<b>725</b>

## NOTA 25 GASTOS DE ADMINISTRACION

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Enero a Diciembre 2016			Enero a Diciembre 2015		
	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones
Gastos del personal	(1.455)	(1.314)	(141)	(1.497)	(1.458)	(39)
Gastos generales	(1.257)	(1.146)	(111)	(1.409)	(1.390)	(19)
Servicios de terceros	(552)	(547)	(5)	(1.359)	(1.229)	(130)
Depreciación	(156)	(8)	(148)	(162)	(18)	(144)
Gastos comercialización	(119)	(119)	-	(102)	(102)	-
<b>Total</b>	<b>(3.539)</b>	<b>(3.134)</b>	<b>(405)</b>	<b>(4.529)</b>	<b>(4.197)</b>	<b>(332)</b>

## NOTA 26 COSTOS FINANCIEROS

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Enero a Diciembre 2016			Enero a Diciembre 2015		
	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones
Intereses financieros	(2.082)	(1.978)	(104)	(2.244)	(2.096)	(148)
Otros gastos	(9)	(9)	-	(489)	(375)	(114)
Comisión bancaria	(179)	(88)	(91)	(35)	(35)	-
<b>Total</b>	<b>(2.270)</b>	<b>(2.075)</b>	<b>(195)</b>	<b>(2.768)</b>	<b>(2.506)</b>	<b>(262)</b>

## NOTA 27 DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Enero a Diciembre	
	2016	2015
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras ctas por cobrar	90	(322)
Ctas por cobrar por impuesto corriente	18	(273)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	43	59
Otros activos	157	(4)
Pagos anticipados	(82)	(13)
Pasivos por impuestos corrientes	1	13
Provisiones	(14)	154
Efectivo equivalente	322	18
Acreedores comerciales y otras ctas. por pagar	(1.069)	1.657
<b>TOTALES</b>	<b>(534)</b>	<b>1.289</b>

## NOTA 28 OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Enero a Diciembre 2016			Enero a Diciembre 2015		
	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones	MUS\$ Total	MUS\$ Salmones	MUS\$ Ostiones
Otros Ingresos						
Condonación deuda bancarias (préstamos)	-	-	-	85.241	85.241	-
Otros ingresos	534	462	72	1.364	1.132	232
Otros Egresos						
Mortalidad Siniestro Ecopiscicultura	-	-	-	(2.900)	(2.900)	-
Otros egresos	(210)	(198)	(12)	(158)	(158)	-
<b>Total</b>	<b>324</b>	<b>264</b>	<b>60</b>	<b>83.547</b>	<b>83.315</b>	<b>232</b>

## NOTA 29 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2016 no existen hipotecas y prendas sobre los bienes de Invermar S.A. con los bancos acreedores. Con el propósito de garantizar el crédito otorgado por Alimentos Marinos S.A. Alimar (ver nota 19) a Invermar, se ha generado la intención de constituir hipotecas, prendas y prohibiciones de gravar y enajenar sobre los mismos activos que garantizaron en su momento el contrato de crédito que se mantuvo con los bancos acreedores. Esta restricción de hipoteca, prenda y prohibiciones están en trámite de constituirse en favor del accionista controlador Alimentos Marinos S.A. (Alimar).

## NOTA 30 RIESGO FINANCIERO O PRODUCTIVO

### **Política de riesgo crediticio:**

La cartera de clientes de la compañía es de primer nivel, contando entre ellos a las principales cadenas de supermercados del mundo, no obstante lo anterior, es política de la compañía tener seguros crediticios para minimizar el riesgo de incobrabilidad. Del mismo modo la Sociedad cuenta con una cartera diversificada geográficamente y se preocupa de que ningún cliente individual alcance un peso relativo desequilibrante sobre el total.

### **Política de riesgo de tasa de interés:**

Al 31 de diciembre de 2016, la compañía y sus filiales mantienen toda su deuda financiera de corto y largo plazo en moneda dólar. Esta deuda en su totalidad se encuentra estructurada a través de contrato de mutuo de pasivo financiero, firmado el 30 de marzo de 2015 con la sociedad controladora de Invermar S.A. (Alimentos Marinos S.A.), con vencimiento a un año, con tasa de interés variable, esto es tasa prime a 360 días. Con fecha 15 de enero de 2016, Alimentos Marino S.A. adoptó la decisión de bajar la tasa de interés pactada para la deuda que Invermar S.A. mantiene con Alimentos Marinos S.A., modificándose de una tasa de interés Prime Rate a 360 días a una tasa Libor 180 más 1%. Dicha rebaja en los intereses es aplicable a contar del mes de octubre del año 2015.

**Política de riesgo de tipo de cambio:**

La compañía y sus empresas relacionadas tienen como moneda funcional el dólar, por lo que presenta un riesgo en tipo de cambio en aquellas compras y gastos que se realizan en otras monedas, principalmente en pesos chilenos. No obstante lo anterior, el grueso de sus ingresos está en dólares, así como su deuda financiera y proveedores principales están expresados en dicha moneda, provocando un calce relativo desde un punto de vista financiero. La compañía no es activa en el mercado de derivados.

**Política de riesgos de la naturaleza:**

La producción de salmones así como la mayoría de los cultivos marinos, se encuentran expuestos a riesgos de la naturaleza que podrían afectar su producción, tales como: tormentas, ataque de lobos marinos, enfermedades, bloom de algas, etc.

Por lo anterior, la compañía tiene la política de contratar pólizas de seguro, donde existen deducibles, para su biomasa, como también para sus equipos de acuicultura, las que se adecuan las coberturas propias de cada riesgo.

**Política de riesgos de la commodities**

El alimento entregado a los peces durante toda su etapa de engorda del mar cuenta como materia prima principal la harina y aceite de pescado o sustitutos que aporten similar calidad nutricional a los peces. La principal empresa proveedora es Vitapro Chile S.A., con la que cuenta con contratos de abastecimiento de largo plazo de modo de asegurar el abastecimiento necesario.

No ha sido política de la compañía participar en mercados de futuros u otros derivados en la compra de estas materias primas ni de ninguna otra.

Durante el ejercicio la administración de Invermar S. A., revisa periódicamente los flujos y su comportamiento, identificando con ello las principales variaciones y las causas que lo originan, variables como precio de venta, costo de alimentos, variaciones de la moneda dólar, condiciones sanitarias que afecten significativamente los flujos, costos de materias primas, etc. Con este análisis oportuno la administración de Invermar S.A. logra tomar las medidas de manera oportuna que minimicen los impactos.



## NOTA 31 MANEJO DE RIESGO FINANCIERO

### Riesgo de tasa de interés:

Al final del período, el 100% de la deuda financiera de la compañía se encuentra en dólares de los Estados Unidos de América:

	31-dic.-16	31-dic.-15	Período promedio de ajuste de tasa	Tasa de interés promedio
Deuda (MUS\$)	2.862	2.368	12 meses	3,90%
Análisis de sensibilidad:				
	Ganancia / Pérdida		Patrimonio	
	+ 100 PB	- 100 PB	+ 100 PB	- 100 PB
Sensibilidad en flujo de caja	29	24	-	-

Un cambio de 100 puntos básicos (PB) en la tasa de interés produciría un aumento o disminución en las ganancias de US\$ 29 a la fecha de presentación de los estados financieros. Este análisis asume que el resto de las variables permanece constante.

### Riesgo de tipo de cambio:

En el balance de la Sociedad, la deuda financiera y parte de sus cuentas por pagar están en dólares logrando un mayor calce financiero y una muy baja exposición a este riesgo. Las principales cuentas de mayor exposición en moneda distintas a la moneda funcional dólar de la entidad son las siguientes: Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros activos, cuentas por cobrar por impuestos corrientes, efectivo y efectivo equivalente, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a empresas relacionadas.

**Riesgo de financiamiento:**

La Sociedad no tiene como política obtener financiamiento a través de factoring, a la fecha permanecen los contratos vigentes, pero sin haber sido utilizada las líneas disponibles, a la fecha no se han constituido nuevos factoring Internacional para obtener financiamiento. Las características de estos contratos que permanecen vigente son las siguientes:

Banco	Linea de Crédito vigente al 2016		Tasa afecta	Factorización	Riesgo Asociado
	Línea Aprobada MUS\$	Línea Utilizada MUS\$			
BCI MIAMI	5.000	0	Libor + 4%	70% del monto de cada factura	El contrato de factoring es sin responsabilidad, la empresa cuenta con un seguro de crédito con la compañía Mapfre, que tiene una líneas aprobada para este cliente por MMUS\$ 10, que cubre la eventualidad de que uno o mas documentos no sean cancelados por el deudor
CV CREDIT	3.600	0	9,25% anua	80% del monto de cada factura	El contrato de factoring es sin responsabilidad, Invemar S.A. cuenta con un seguro de crédito con la compañía Mapfre, que tiene una líneas aprobada para estos clientes por MMUS\$ 4, que cubre la eventualidad de que uno o mas documentos no sean cancelados por el deudor

## NOTA 32 MEDIO AMBIENTE

Para Invermar S.A. el cuidado y respeto por el medio ambiente es parte prioritaria de su estrategia de gestión, hecho que se traduce en una serie de acciones y mejores prácticas adoptadas con el objetivo de aumentar la eficiencia de las operaciones y reducir el impacto ambiental de estas en forma significativa y sustentable.

Dichas acciones en pro del medio ambiente, involucra inversión en mejora de los procesos productivos y aumento de monitoreo y control en los aspectos relacionados con el impacto ambiental.

La acuicultura responsable es nuestro constante desafío, por ello durante el período en ejercicio, la compañía ha presentado los siguientes desembolsos en herramientas que apoyan la gestión de sustentabilidad:

- a) Gastos relacionados al cumplimiento normativo de la actividad:
  - Monitoreo de efluentes de la Pisciculturas y planta
  - Programa de vigilancia ambiental en pisciculturas
  - Monitoreo de efluentes del 100% plantas de tratamiento de aguas en artefactos navales
  - Informes ambientales de centros de cultivos
  - Presentación de declaraciones de impacto ambiental para evaluación de ensilajes de mortalidad
  - Manejo y disposición final de residuos no peligrosos
  
- b) Desembolsos destinados a mejorar los procesos productivos que traen como consecuencia una disminución del impacto de la actividad en el medio ambiente, como por ejemplo:
  - Capacitación del personal en aspectos ambientales significativos
  - Auditorías internas al sistema integrado de gestión

Los gastos incurridos relacionados con temas medioambientales son:

Concepto	31-dic-16 MUS\$	31-dic-15 MUS\$
Monitoreo Ambiental	20	15
Asesoría Ambiental	26	60
Total	46	75

## NOTA 33 CAPITAL

Con fecha 31 de marzo de 2015, Alimentos marinos S.A. (ALIMAR) declaró exitosa la oferta pública de adquisición de acciones de Invermar S.A. que lanzó el día 17 de febrero del año en curso, mediante la publicación del aviso previsto por el artículo 212 de la Ley N° 18.045, de Mercado de Valores.

De conformidad a lo indicado, con esta fecha Alimar ha adquirido 230.636.398 acciones emitidas por Invermar, representativas del 79,86% del total de acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad.

Con fecha 28 de junio de 2016 se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se aprobó un aumento de Capital de la Sociedad en la suma de 85 millones de dólares, mediante la emisión de 1.168.974.100 acciones de pago. El aumento de capital deberá quedar concluido en el plazo de un año contado desde la fecha en que se haya inscrito la emisión en el Registro que lleva el efecto la Superintendencia de Valores y Seguros. Vencido el plazo señalado, sin que se haya enterado el total del aumento de capital, éste quedará reducido a la cantidad efectivamente emitida, suscrita y pagada.

Situación al 31 de diciembre de 2016

Nº Acciones Autorizadas al 28/06/ 2016	Nº Acciones suscritas y pagadas al 31/12/2016	Nº Acciones sin suscribir al 31/12/2016
1.168.974.100	1.168.712.188	261.912

Invermar S.A. no ha repartido dividendos durante el año 2016 y 2015.

**31-Diciembre-2016**

<b>Serie</b>	<b>Nº Acciones suscritas</b>	<b>Nº Acciones pagadas</b>	<b>Nº Acciones con derechos a voto</b>
Única	1.457.517.554	1.457.517.554	1.457.517.554

<b>MUS\$</b>		
<b>Serie</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>
Única	170.385	170.385

<b>Valor Nominal por acción (US\$)</b>
0,116900822

**31-diciembre-2015**

<b>Serie</b>	<b>Nº Acciones suscritas</b>	<b>Nº Acciones pagadas</b>	<b>Nº Acciones con derechos a voto</b>
Única	288.805.366	288.805.366	288.805.366

<b>MUS\$</b>		
<b>Serie</b>	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>
Única	85.395	85.395

<b>Valor Nominal por acción (US\$)</b>
0,295683564

**NOTA 34 OTRAS RESERVAS**

RESERVAS POR REEVALUACION		31-dic.-16	31-dic.-15
		MUS\$	MUS\$
Terrenos		1.704	1.704
Planta y Equipo		7.506	7.506
Equipamiento de Tecnologías de la Información		(81)	(81)
Instalaciones Fijas y Accesorios		(889)	(889)
Vehículos de Motor		312	312
Otras Propiedades Planta y Equipo		4.232	4.232
Reserva por diferido tasación		(1.779)	(1.779)
Reserva Of. N° 856 SVS		1.785	1.785
	Totales	12.790	12.790
<hr/>			
OTRAS RESERVAS POR VPP		31-dic.-16	31-dic.-15
		MUS\$	MUS\$
Invertec Seafood S.A.	Filial	7.186	7.186
Acuicultura Lago Verde y Cia. Ltda.	Filial	993	993
Empresa de Cultivos y Explotación de Prod. del Mar Ltda.	Filial	13	13
Smoltecnics S.A.	Coligada	19	19
Menor valor en ventas de acciones propias	Filial	(168)	(168)
Invertec Ostimar S.A.	Filial	2.193	2.193
	Totales	10.236	10.236
<hr/>			
TOTAL OTRAS RESERVAS		23.026	23.026

## NOTA 35 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

INVERTEC OSTIMAR	Filial	% Participacion Minoritaria	31-dic-16	% Participacion Minoritaria	31-dic-15
	Patrimonio	0,01%	-	0,01%	286
	Resultado	0,01%	-	0,01%	9

## NOTA 36 MOVIMIENTO ACCIONARIO

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	ACCIONES AL 01-ENE-2016		MOVIMIENTO ACCIONARIO		ACCIONES AL 31-DICIEMBRE-2016	
		% PARTICIPACION	Nº ACCIONES	Nº ACCIONES	% PARTICIPACION	Nº ACCIONES	% PARTICIPACION
INVERTEC OSTIMAR S.A	USD	99,99%	650.848.535			650.848.535	99,99%
SMOLTECNICS S.A.	USD	50,00%	30			30	50,00%

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	ACCIONES AL 01-ENE-2015		MOVIMIENTO ACCIONARIO		ACCIONES AL 31-DICIEMBRE-2015	
		% PARTICIPACION	Nº ACCIONES	Nº ACCIONES	% PARTICIPACION	Nº ACCIONES	% PARTICIPACION
INVERTEC OSTIMAR S.A	USD	79,86%	492.493.960	158.354.575	20,1300%	650.848.535	99,99%
SMOLTECNICS S.A.	USD	50,00%	30			30	50,00%

## **NOTA 37 HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 14 de febrero de 2017 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la finalización exitosa, quedando suscritas y pagadas en su totalidad el aumento accionario propuesto en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de junio de 2016.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2016 y a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores significativos que puedan afectar la adecuada presentación y/o interpretación de los mismos.