

CORP GROUP VIDA CHILE S.A.

Estados financieros por los años terminados
El 31 de diciembre de 2012 y 2011

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas y Directores de
Corp Group Vida Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Corp Group Vida Chile S.A. y Filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corp Group Vida Chile S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Otros asuntos

Los estados financieros consolidados de Corp Group Vida Chile S.A. y Filiales, según se explica en Nota 2, y de acuerdo con instrucciones y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las que aplica la Matriz; ello en atención a que en el caso de las filiales Compañía de Seguros Corpvida S.A. y Compañía de Seguros Corpseguros S.A., se preparan de acuerdo con criterios contables dispuestos por dicha Superintendencia. Además a partir del 1 de enero de 2012, adoptaron los nuevos criterios contables dispuestos por la Superintendencia de Valores y Seguros, correspondientes a nuevas normas para el reconocimiento y medición de los activos y pasivos, así como también nuevos requerimientos de presentación y revelación de la información financiera. Producto de la aplicación inicial de estas normas, se originaron cambios en el patrimonio de Compañía de Seguros Corpvida S.A. y Compañía de Seguros Corpseguros S.A. al 1 de enero de 2012 por M\$(738.638) y M\$(494.818) respectivamente, y se autorizó por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros no presentar para el 2012 estados financieros comparativos con 2011 que incorporen los mencionados ajustes.



Marzo 13, 2013



Roberto Espinoza Osorio

Rut: 10.198.056-1

Indice

I.	INFORMACION GENERAL	11
1.	INFORMACION FINANCIERA	11
2.	BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	12
3.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	13
4.	NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	38
5.	ADMINISTRACION DEL RIESGO	40
6.	PRIMERA ADOPCION DE LAS NIIF	40
7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	43
II.	NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES NO ASEGURADORA	44
8.	ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	44
9.	CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	44
10.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	46
11.	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	46
12.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	48
13.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	51
14.	PLUSVALIA	51
15.	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	52
16.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52
17.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	52
18.	OTRAS PROVISIONES	54
19.	CAPITAL Y RESERVAS	54
20.	MONEDA EXTRANJERA	57
III.	NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES ASEGURADORA	59
21.	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	59
22.	ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	65
23.	PRESTAMOS	65
24.	INVERSIONES SEGUROS CUENTA UNICA DE INVERSION	66
25.	OTRAS NOTAS DE INVERSIONES FINANCIERAS	66
26.	PROPIEDADES DE INVERSION	68
27.	CUENTAS POR COBRAR LEASING	68
28.	CUENTAS POR COBRAR ASEGURADOS	69
29.	DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGUROS	71
30.	PARTICIPACION DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TECNICAS	73
31.	INTANGIBLES	75
32.	IMPUESTOS POR COBRAR E IMPUESTOS DIFERIDOS	78
33.	OTROS ACTIVOS	80
34.	PASIVOS FINANCIEROS	82
35.	RESERVAS TECNICAS	82

36.	DEUDAS POR OPERACIONES POR REASEGURO	86
37.	PROVISIONES.....	86
38.	IMPUESTOS POR PAGAR	87
39.	DEUDAS CON EL PERSONAL.....	87
40.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	87
IV.	OTRA INFORMACION.....	88
41.	CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS	88
42.	GANANCIA POR ACCION	91
43.	MEDIO AMBIENTE	91
44.	HECHOS POSTERIORES	91
45.	ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS	92
46.	FLUJOS DE EFECTIVO BAJO EL METODO DIRECTO PROFORMA.....	94
47.	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO	96

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVO	Nota	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
ACTIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	31.901	22.689.468
Activos por impuestos corrientes	8	-	3.742.469
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	-	29.604.662
Otros activos no financieros		-	26.949
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	19	238.716.321
Otros activos financieros	11	-	3.218.551.194
Activos por impuestos diferidos	12	6.326	24.643.686
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	-	1.911.326
Plusvalía	14	55.062	22.322.037
Propiedades, planta y equipo	15	-	190.431.973
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		93.308	3.752.640.085
ACTIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Efectivo y Equivalentes al efectivo	7	9.572.775	-
Activos Financieros a Valor Razonable	21	202.772.530	-
Activos Financieros a Costo Amortizado	22	3.155.937.233	-
Préstamos	23	14.812.385	-
Inversiones Seguros Cuenta Unica de Inversión	24	87.521.547	-
Propiedades de Inversión	26	218.891.529	-
Cuentas por Cobrar Leasing	27	212.341.722	-
Propiedades, Muebles y Equipos de Uso Propio		1.337.111	-
Cuentas por Cobrar Asegurados	28	2.502.011	-
Deudores por Operaciones de Reaseguros	29	240.275	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	30	41.430.770	-
Intangibles	31	22.864.597	-
Impuestos por Cobrar	32	22.427.055	-
Otros Activos	33	91.068.329	-
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		4.083.719.869	-
TOTAL ACTIVOS		4.083.813.177	3.752.640.085

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
PASIVOS ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	19.216	2.310.504
Pasivos por impuestos corrientes	8	-	1.523.536
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	9.591	3.347.037.646
Pasivo por impuestos diferidos	12	-	4.190.636
Otros pasivos financieros	17	115.181.344	192.742.786
Otras provisiones	18	-	1.773.188
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		115.210.151	3.549.578.296
PASIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Pasivos Financieros	34	97.079.574	-
Reserva Riesgos en Curso	35	2.697.029	-
Reservas Seguros Previsionales	35	3.506.802.075	-
Reserva Matemática	35	15.873.108	-
Reserva Valor del Fondo	35	86.516.922	-
Reserva Rentas Privadas	35	19.619.105	-
Reserva Siniestros	35	2.929.842	-
Reserva Insuficiencia de Prima	35	5.143	-
Deudas por Operaciones Reaseguro	36	363.424	-
Provisiones	37	505.303	-
Impuestos por Pagar	38	623.661	-
Deuda con Relacionados	33	2.217.524	-
Deuda con Intermediarios		35.226	-
Deudas con el Personal	39	3.009.046	-
Otros Pasivos No Financieros	40	10.302.943	-
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		3.748.579.925	-
TOTAL PASIVOS		3.863.790.076	3.549.578.296
PATRIMONIO:			
Capital pagado	19	179.823.477	114.931.362
Ganancias acumuladas		7.412.594	46.579.338
Otras reservas	19	(9.085.881)	1.897.655
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		178.150.190	163.408.355
Participaciones no controladoras		41.872.911	39.653.434
Patrimonio total		220.023.101	203.061.789
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		4.083.813.177	3.752.640.085

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA			
Ingresos de actividades ordinarias		-	412.957.000
Costo de ventas		-	(395.154.694)
Ganancia bruta		-	17.802.306
Otros ingresos, por función			440.489
Gasto de administración		(43.799)	(29.707.636)
Otras pérdidas		(40)	(2.160.741)
Ingresos financieros		72.634	193.989
Costos financieros		(5.091.193)	(5.095.974)
Diferencias de cambio		-	687.976
Resultado por unidades de reajustes		(2.238.844)	(9.168.293)
Pérdida antes de impuestos		(7.301.241)	(27.007.884)
Gasto por impuestos a las ganancias	12	6.326	4.445.209
Pérdida procedente de operaciones continuadas		(7.294.915)	(22.562.675)
PERDIDA DEL AÑO DE ACTIVIDAD NO ASEGURADORA		(7.294.915)	(22.562.675)
ACTIVIDAD ASEGURADORA			
Prima Reterida		338.563.104	-
Variación de Reservas Técnicas		(21.071.051)	-
Costo de Siniestros del Ejercicio		(18.650.222)	-
Costo de Rentas del Ejercicio		(423.585.886)	-
Resultado de Intermediación		(17.542.899)	-
Gastos por Reaseguro No Proporcional		(751.038)	-
Gastos Médicos		(63.351)	-
Deterioro de Seguros		(690.160)	-
Margen de Contribución		(143.791.503)	-
Costos de Administración		(33.451.289)	-
Resultado Neto Inversiones Realizadas		52.953.431	-
Resultado Neto Inversiones No Realizadas		(11.548.585)	-
Resultado Neto Inversiones Devengadas		157.722.283	-
Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones		2.733.991	-
Deterioro de Inversiones		175.689	-
Resultado de Inversiones		202.036.809	-
Resultado Técnico de Seguros		24.794.017	-
Otros Ingresos y Egresos		(2.332.966)	-
Diferencia de Cambio		(1.368.039)	-
Pérdida por Unidades Reajustables		(3.914.707)	-
Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta		17.178.305	-
Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de Impuesto)		-	-
Impuesto a la Renta		(1.183.014)	-
UTILIDAD DE ACTIVIDAD ASEGURADORA		15.995.291	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL AÑO		8.700.376	(22.562.675)
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Utilidad / (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		7.950.623	(15.442.557)
Utilidad / (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		749.753	(7.120.118)
Ganancia (Pérdida) del año		8.700.376	(22.562.675)
Ganancia (Pérdida) por acción			
Ganancia (Pérdida) por acción básica:			
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	42	9,74	(18,93)
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$/acción)		-	-
Ganancia (Pérdida) por acción básica		9,74	(18,93)
Ganancia (Pérdida) por acción diluidas			
Ganancia (Pérdida) por acción básica:			
Ganancia (Pérdida) diluida por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	42	9,74	(18,93)
Ganancia (Pérdida) diluida por acción básica en operaciones discontinuadas (\$/acción)		-	-
Ganancia (Pérdida) por acción básica		9,74	(18,93)

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2012	31.12.2011
		M\$	M\$
Utilidad (Pérdida) del período		8.700.376	(22.562.675)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Diferencias de cambio por conversión:			
Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Activos financieros disponibles para la venta:			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Coberturas del flujo de efectivo:			
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:			
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		<u>8.700.376</u>	<u>(22.562.675)</u>
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		7.950.623	(15.442.557)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		<u>749.753</u>	<u>(7.120.118)</u>
Resultado integral total		<u>8.700.376</u>	<u>(22.562.675)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1° de enero de 2012	19	114.931.362	1.897.655	46.579.338	163.408.355	39.653.434	203.061.789
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	6	-	-	(2.115.607)	(2.115.607)	(247.441)	(2.363.048)
Saldo inicial reexpresado		114.931.362	1.897.655	44.463.731	161.292.748	39.405.993	200.698.741
Ganancia del año		-	-	7.950.623	7.950.623	749.753	8.700.376
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	7.950.623	7.950.623	749.753	8.700.376
Emisión de Patrimonio		80.707.000	-	-	80.707.000	-	80.707.000
Disminución de Patrimonio		(15.814.885)	-	-	(15.814.885)	-	(15.814.885)
Dividendos		-	-	(56.782.083)	(56.782.083)	-	(56.782.083)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	(11.432.797)	11.780.323	347.526	1.717.165	2.064.691
Incremento (disminución) por cambio participación en subsidiaria sin pérdida de control	19	-	449.261	-	449.261	-	449.261
Total de cambios en patrimonio		64.892.115	(10.983.536)	(37.051.137)	16.857.442	2.466.918	19.324.360
Saldo al 31 de diciembre de 2012		179.823.477	(9.085.881)	7.412.594	178.150.190	41.872.911	220.023.101

	Nota	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1° de enero de 2011	19	114.931.362	7.440.088	62.021.895	184.393.345	50.243.444	234.636.789
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		114.931.362	7.440.088	62.021.895	184.393.345	50.243.444	234.636.789
Pérdida del año		-	-	(15.442.557)	(15.442.557)	(7.120.118)	(22.562.675)
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	(15.442.557)	(15.442.557)	(7.120.118)	(22.562.675)
Dividendos		-	-	-	-	(3.919.485)	(3.919.485)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	19	-	(5.542.433)	-	(5.542.433)	449.593	(5.092.840)
Total de cambios en patrimonio		-	(5.542.433)	(15.442.557)	(20.984.990)	(10.590.010)	(31.575.000)
Saldo al 31 de diciembre de 2011		114.931.362	1.897.655	46.579.338	163.408.355	39.653.434	203.061.789

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31.12.2012	31.12.2011 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Utilidad (Pérdida) del período		8.700.376	(22.562.675)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		1.176.688	(4.445.209)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		46.638.805	(84.360.801)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		(18.183.870)	(15.638.859)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		2.568	(66.376)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		(63.762.558)	67.981.653
Ajustes por gastos de depreciación y amortización		4.546.574	3.339.815
Ajustes por provisiones		276.397	(10.624.168)
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		557.079	(687.971)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		1.048.834	85.041.597
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		-	(23.184.903)
Total de ajustes por conciliación de pérdidas		<u>(27.699.483)</u>	<u>17.354.778</u>
Flujos de efectivo netos provenientes de (utilizados en) actividades de operación		<u>(18.999.107)</u>	<u>(5.207.897)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas		(5.645.415)	(10.919.393)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	46	(11.586.712)	(53.112.145)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	(8.696.386)
Compras de otros activos a largo plazo		180.300	-
Cobros a entidades relacionadas		12.845.122	22.639.786
Otras entradas (salidas) de efectivo	46	<u>571.595</u>	<u>9.632.751</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(3.635.110)</u>	<u>(40.455.387)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de la emisión de acciones		80.707.000	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		41.716.132	4.356.528
Préstamos de entidades relacionadas		2.657.988	1.492.852
Pagos de préstamos		(8.021.257)	17.357.018
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(3.020.960)	(2.967.895)
Dividendos pagados		(56.782.083)	(3.919.485)
Intereses pagados		(7.148.667)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		<u>(46.091.950)</u>	<u>(2.747)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		<u>4.016.203</u>	<u>16.316.271</u>
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>(18.618.014)</u>	<u>(29.347.013)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		<u>5.533.222</u>	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>(13.084.792)</u>	<u>(29.347.013)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>22.689.468</u>	<u>52.036.481</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		<u>9.604.676</u>	<u>22.689.468</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados

CORP GROUP VIDA CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos - M\$)

I. INFORMACION GENERAL

1. INFORMACION FINANCIERA

Corp Group Vida Chile S.A. (en adelante “la Sociedad”) se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública de fecha 28 de abril de 1995, ante Notario Público, señor Kamel Saquel Z., se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1044, y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante, SVS). Su objeto social es efectuar inversiones de todo tipo, sean bienes muebles o inmuebles, por cuenta propia o de terceros en especial en la participación de inversiones de compañías de seguros, además podrá prestar asesorías y consultorías de todo tipo.

La subsidiaria Corpgroup Vida Limitada (en adelante “Corpgroup Vida”) se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada el 25 de noviembre de 2009, siendo su actividad principal realizar inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales, administrar esas inversiones y percibir sus frutos; prestar servicios de gestión, organización y administración de empresas y asesorías en materias financieras, comerciales, económicas, organizacionales, tributarias, legales y de marketing; la participación e inversión en todo tipo de sociedades, sea con fines especulativos o de otro orden; y en general la realización de cualquier otra actividad relacionada directa o indirectamente con las anteriores.

La subsidiaria Compañía de Seguros Corpvida S.A. (en adelante “Corpvida”) se constituyó el 14 de noviembre de 1989, regida por las disposiciones de la Ley N°18.046 y del D.F.L. N°251. Su existencia fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante Resolución Exenta N°190 de fecha 13 de diciembre de 1989.

La subsidiaria Compañía de Seguros Corpseguros S.A. (antes Inversiones Corpseguros S.A.) fue constituida en Santiago el 9 de septiembre de 2009, según consta en escritura pública otorgada ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Público Suplente del titular de la Cuadragésima Octava Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. La Sociedad inició sus operaciones con fecha 1 de octubre de 2009. El objeto de la Sociedad es efectuar inversiones en sociedades anónimas reguladas por la Superintendencia de Valores y Seguros, administrar esas inversiones y percibir sus dividendos.

El 10 de noviembre de 2009, Inversiones Corpseguros S.A. y Corp Group Interhold S.A. toman el control de Compañía de Seguros Corpseguros S.A. (en adelante “Corpseguros”), producto de la compra de las acciones de la misma a ING S.A. e ING Compañía de Inversiones y Servicios Limitada.

Corpseguros (ex - ING Seguros de Rentas Vitalicias S.A.) surge de la división de ING Seguros de Vida S.A., aprobada en Junta General Extraordinaria de Accionistas del 3 de Agosto de 2009. Con fecha 25 de noviembre de 2009, mediante Resolución Exenta N°786, la Superintendencia de Valores y Seguros aprobó la reforma de Estatutos de la filial, donde se modificó la Razón Social, pasando a llamarse Compañía de Seguros Corpseguros S.A. y el nombre de fantasía Corpseguros S.A.

El 30 de agosto de 2010 se celebró la Segunda Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inversiones Corpseguros S.A., donde se acordó modificar el Capital de la sociedad, reduciéndose el mismo al efectivamente pagado, quedando el Capital en \$123.359.934.000 dividido en 123.359.934 acciones nominativas, de igual serie y sin valor nominal. Adicionalmente, se dio cuenta de la compraventa, por parte de Inversiones Corpseguros S.A. a Corp Group Interhold S.A., de la única acción de que ésta última era dueña de la Compañía de Seguros Corpseguros S.A., efectuada con fecha 1 de Julio de 2010.

El 24 de septiembre de 2010, mediante Resolución Exenta N°549, la Superintendencia de Valores y Seguros aprueba la existencia y los estatutos de la sociedad, que la Junta General Extraordinaria de Accionistas había acordado con fecha 30 de agosto de 2010, por lo que constituye a partir de esta fecha en una compañía de seguros denominada Compañía de Seguros Corpseguros S.A.

El 30 de septiembre de 2010, mediante Ordinario N°19.785 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se autoriza la operación de la sociedad como compañía de seguros, una vez materializado el traspaso de la acción, anotada la transferencia y provocada la disolución de Compañía de Seguros Corpseguros S.A. (sociedad disuelta) y la absorción de sus activos y pasivos en la nueva Compañía de Seguros Corpseguros S.A. (antes Inversiones Corpseguros S.A.), situación que se produce con fecha 1 de octubre de 2010.

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 13 de marzo de 2013.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de resultados integrales consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de cambios en el patrimonio neto consolidado por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de flujos de efectivo indirecto consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 de Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB"), excepto por los estados financieros de las subsidiarias Compañía de Seguros Corpvida y Corpseguros los cuales han sido confeccionados de acuerdo a normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones, se autorizó a todas las compañías de seguros al 31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre de 2012, para presentar sus estados financieros bajo el nuevo marco normativo, no comparativos, con sus respectivas revelaciones. Debido a lo anterior, se presentan algunas políticas contables y notas a los estados financieros de Corpvida y Corpseguros de manera separada en estos estados financieros consolidados, para efectos de una mejor comprensión de los mismos. Así mismo, los Estados Financieros de 2011 de las subsidiarias Compañías de Seguros Corpvida y Corpseguros, se presentan bajo normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros solo para efectos comparativos.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus subsidiarias, y reflejan fielmente la situación financiera de Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

2.3 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de Corp Group Vida Chile S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, salvo las excepciones indicadas en Nota 2.2 anterior.

3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Presentación de estados financieros

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones, se autorizó a todas las compañías de seguros al 31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre de 2012, para presentar sus estados financieros bajo NIIF, no comparativos, con sus respectivas revelaciones.

En consideración a lo anterior, para efectos de los estados financieros consolidados de Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2012, estos se presentan agrupados en “Actividad No Aseguradora” y “Actividad Aseguradora”. Así mismo, los Estados Financieros de Corp Group Vida Chile S.A. al 31 de diciembre de 2011, no han sido reestructurados para efectos comparativos y se presentan bajo las normas contables y clasificación vigente a dicha fecha.

Estado de Situación Financiera Consolidado

Corp Group Vida Chile S.A. y sus subsidiarias han determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera consolidado, que este sea clasificado por liquidez. No obstante lo anterior, y en consideración a que los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda., presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de las filiales Compañías de Seguro, la Sociedad ha optado en 2012 por presentar agrupados los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida

Ltda. en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de las compañías de seguro, en “Actividad Aseguradora”.

Estado Consolidado de Resultados Integrales

Corp Group Vida Chile S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar sus estados de resultados clasificados por función. No obstante lo anterior, y en consideración a que los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda., presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de las filiales compañías de seguro, la Sociedad ha optado en 2012 por presentar agrupados los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda. , en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de las compañías de seguro, en “Actividad Aseguradora”.

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

Corp Group Vida Chile S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método indirecto al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011. No obstante lo anterior, y en consideración a que los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda., presentan diferencias en la clasificación de sus operaciones con el negocio de las filiales compañías de seguro, la Sociedad ha optado en 2012 por presentar agrupados los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda., en “Actividad no Aseguradora” y en forma separada los negocios de las Compañías de Seguro, en “Actividad Aseguradora”.

b. Moneda funcional

La moneda funcional para Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad, se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras.

La moneda funcional de Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias es el Peso Chileno.

c. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo amortizado, excepto para las Inversiones de renta variable, constituidas principalmente por acciones y fondos de inversión, donde la base utilizada es valor razonable. Estas inversiones se presentan en el rubro “Activos Financieros a Valor Razonable”.

d. Hipótesis de Negocio en Marcha

La Administración de la Sociedad, estima que no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

e. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus subsidiarias. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las sociedades que conforman el Grupo consolidado han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales, bajo el concepto de participaciones no controladoras.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

RUT	Sociedad	País Origen	Moneda Funcional	Participación	31.12.2012	31.12.2011
76.080.631-5	Corpgroup Vida Ltda. (1)	Chile	Peso	Directa	99,99%	99,99%
96.571.890-7	Compañía de Seguros CorpVida S.A. (2)	Chile	Peso	Indirecta	72,13%	66,50%
76.073.138-2	Compañía de Seguros Corpseguros S.A.	Chile	Peso	Directa	99,99%	99,99%

- (1) Con fecha 20 de diciembre de 2012 la Sociedad enteró el aumento de capital de la subsidiaria Corpgroup Vida Ltda. por M\$23.925.000.
- (2) Con fecha 18 de octubre de 2012, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía de Seguros CorpVida S.A. acordó aumentar el capital social en la suma de M\$23.925.000 mediante la emisión de 137.746 acciones, las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por la subsidiaria Corpgroup Vida Ltda. Esta operación implicó un incremento en la participación de la Sociedad en la subsidiaria Compañía de Seguros CorpVida S.A. de un 5,63%, el cual fue registrado con abono a otras reservas en el patrimonio en atención a que corresponde a una transacción entre entidades bajo control común (ver Nota 19 a los estados financieros).

Las subsidiarias son entidades controladas por el grupo. Existe control cuando la Sociedad, ya sea en forma directa o indirecta a través de sus subsidiarias, tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Al evaluar el control, la Sociedad y sus subsidiarias toman en cuenta los derechos potenciales de voto que actualmente son ejecutables por la Sociedad. Los estados financieros de las subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Asimismo, se han eliminado las transacciones entre entidades relacionadas y de ser aplicable, han sido reconocidos los resultados no realizados.

f. Inversiones en subsidiarias (Combinaciones de negocios)

Las combinaciones de negocios son registrados usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido a su valor razonable.

g. Moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son convertidas a la moneda funcional y son inicialmente registradas al tipo de

cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento ("U.F.") son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del año.

Los activos y pasivos, en moneda extranjera, o expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.12.2012	31.12.2011
	\$	\$
Dólar estadounidense	479,96	519,20
Unidad de fomento	22.840,75	22.294,03

h. Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo capitalizados, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el gasto es incurrido.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o al nivel de unidad generadora de efectivo. Tales intangibles no son amortizados.

La vida útil de un activo intangible con vida indefinida es revisada anualmente para determinar si la evaluación de vida indefinida continúa siendo sustentable. Si no, el cambio en la evaluación de vida útil de indefinido a definido es realizado en base prospectiva.

- (i) Plusvalía** - El menor valor de inversiones representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor justo de los

activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. El menor valor relacionado con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, el menor valor de inversiones es asignado a las Unidades Generadoras de Efectivo que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual el menor valor de inversiones es monitoreado para efectos de administración interna. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales es asignado el menor valor de inversiones son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

- (ii) **Activos intangibles distintos de la plusvalía** - Los activos intangibles distintos de la plusvalía que son adquiridos por la Sociedad y sus subsidiarias con una vida útil definida, son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

h.1 Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

El saldo presentado en el rubro "Goodwill", incluido dentro del ítem "Intangibles" de los estados financieros de las actividades aseguradoras, representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial (VP) originado en la adquisición de los activos netos de Compañía de Seguros Corpseguros S.A.

i. Inversiones Financieras

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Grupo valoriza sus Inversiones Financieras de acuerdo a lo siguiente:

a) Activos financieros a valor razonable:

Corresponde a aquellos activos financieros adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios y todos aquellos instrumentos que no cumplan con las condiciones para ser valorizados a costo amortizado. Se incluyen también los derivados financieros que no se consideren de cobertura.

Las compañías de seguros adquirirán activos financieros para Trading con la intención de obtener una rentabilidad de corto plazo (Menos de un año).

Las valoraciones posteriores se efectuarán a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada día hábil. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valoración a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, serán incluidas en el rubro "Utilidad (pérdida) por diferencias de precio" del Estado de Resultados.

Las Acciones de sociedades anónimas nacionales que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el título II de la Norma de Carácter General N° 103 del 5 de Enero del 2001 y modificaciones posteriores, se valorizarán a su valor bolsa.

Las Acciones de sociedades anónimas nacionales y cerradas que no cumplan el requisito estipulado en el párrafo anterior, se valorizarán a valor libro.

Los Fondos de inversión nacionales y los fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, que a la fecha de cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada en función de la presencia para acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado del último día de la transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, por el número de cuotas transadas. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 UF.

Los Fondos de inversión que no cumplen el requisito estipulado en el párrafo anterior se valorizarán según lo siguiente:

- Fondos de inversión que presentan periódicamente valor económico a la SVS, se valorizarán a este valor económico.
- Fondos de inversión que presentan periódicamente estados financieros, pero no valor económico a la SVS, se utilizará para valorizar, el valor libro de la cuota de acuerdo a estos estados financieros.
- Fondos de inversión que no presentan información a la SVS, serán valorizados a su valor libro.

Los fondos mutuos nacionales y los fondos mutuos constituidos en el país cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros, se valorizarán al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las acciones extranjeras con transacción bursátil se valorizarán a su valor bolsa.

Las acciones extranjeras sin transacción bursátil se valorizarán según los criterios generales establecidos en la normativa IFRS.

Los fondos de inversión internacionales constituidos fuera del país, se valorizarán al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

b) Activos financieros a costo amortizado

Corresponderán a aquellos activos con fecha de vencimiento fija, cuyos cobros son de monto fijo o determinable.

Criterios para medir un instrumento a costo amortizado:

- 1.-Características básicas de un préstamo. El retorno para el tenedor es una cantidad fija.
- 2.-Administración en base al rendimiento contractual.

Los instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado están sujetos a evaluación de deterioro.

Existe la opción que un instrumento cumpla con los criterios antes definidos para ser valorizado a costo amortizado pero que la compañía de seguros lo valore a valor razonable con efecto en resultado para reducir algún efecto contable.

Las inversiones que se valorizan a "Costo Amortizado", reconocerán en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés de compra. Por costo amortizado se entenderá el costo inicial menos los cobros de capital.

j. Operaciones de Cobertura

Las inversiones en Instrumentos derivados, es decir, todo instrumento de cobertura a través de "Cross currency swaps" y "Forwards", vinculados a instrumentos de Renta Fija valorizados a costo amortizado, como respaldo de obligaciones de rentas vitalicias, calzando tanto flujos expresados en UF, se valorizan a costo amortizado. Los que no cumplan la condición antes mencionada, se valorizan a valor razonable.

k. Inversiones Seguros cuenta Única de Inversión (CUI)

De acuerdo a la política de inversiones del Grupo, para los instrumentos que corresponden a Cuenta Única de Inversión (CUI), existirán dos portafolios, el primero corresponderá a instrumentos de renta fija los cuales serán valorizados a Costo Amortizado, y un segundo portafolio que corresponderá a renta variable el que será valorizado a mercado con efecto en resultado, y de acuerdo a instrucciones emanadas en la NCG N°311 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

l. Deterioro de Activos

a) Deterioro en Inversiones Financieras valorizadas a Costo Amortizado

i) Activos Financieros

Un activo financiero o un grupo de activos financieros estará deteriorado, y se habrá producido una pérdida por deterioro del valor si, y sólo si, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento que causa la pérdida"), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tengan un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros, que pueda ser estimado con fiabilidad. Podría no ser posible identificar un único evento que individualmente sea la causa del deterioro. Así, el deterioro podría haber sido causado por el efecto combinado de diversos eventos.

De acuerdo a lo establecido en NIIF 9 y Norma de Carácter General N° 311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, requiere que se aplique prueba de deterioro sólo a los instrumentos medidos como costo amortizado.

El Grupo evaluará al cierre de los estados financieros trimestrales si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo financiero.

ii) Activos no Financieros

Las compañías de seguros deben evaluar si existe algún indicador de deterioro del valor de sus activos, en caso que éstos tengan vida útil definida, para lo cual deberá realizar las pruebas de deterioro correspondiente. Para los activos de vida útil indefinida de no existir indicador de deterioro, las compañías de seguros realizarán el test en forma anual. Las compañías de seguros aplican el test de deterioro indicado en las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros a los siguientes Activos de acuerdo a las definiciones que para cada uno se señala:

- a) Primas por Cobrar a Asegurados
- b) Cuentas por Cobrar a Reaseguradores
- c) Cuentas por Cobrar por Rentas de Arrendamiento distintas de Leasing
- d) Intangibles y Goodwill originados en Combinaciones de Negocios
- e) Activo Fijo valorizado a costo amortizado

iii) Evidencia Objetiva

Las siguientes son algunas situaciones que constituyen evidencia de que las contrapartes no cumplirán con sus obligaciones con las compañías de seguros de acuerdo con lo pactado y que en consecuencia se ha verificado un deterioro en su capacidad de pago:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado;
- Incumplimientos de las cláusulas contractuales, tales como impagos o moras en el pago de los intereses o el principal;
- El prestamista, por razones económicas o legales relacionadas con dificultades financieras del prestatario, le otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras;
- Los datos observables indican que desde el reconocimiento inicial de un grupo de activos financieros existe una disminución medible en sus flujos futuros estimados de efectivo, aunque no pueda todavía identificársela con activos financieros individuales del grupo.

Además de la evidencia objetiva del deterioro para una inversión en un instrumento, incluirá información sobre los cambios significativos que, con un efecto adverso, hayan tenido lugar en el entorno tecnológico, de mercado, económico o legal en el que opere el emisor y que indiquen que el costo de la inversión en el instrumento puede no ser recuperable.

iv) Medición de la pérdida por deterioro

La pérdida por deterioro de instrumentos medidos a costo amortizado equivale a la diferencia positiva entre su valor libro y el valor presente de sus flujos futuros descontados a la tasa efectiva.

Las compañías de seguros evaluarán al cierre de los estados financieros trimestrales, la totalidad de su cartera de instrumentos de renta fija.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo:

Individualmente: Los instrumentos de la cartera de las compañías de seguros considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Instrumentos del Estado
- Bonos Garantizados por el Estado
- Bonos Financieros, Pagarés y LH.
- Bonos y Pagarés de Empresas
- Bonos Securitizados
- Créditos Sindicados
- Renta Fija Extranjera
- Notas Estructuradas
- Otros

Colectivamente: Individuos con riesgos individuales de montos bajos, grupos de riesgo homogéneos. Los instrumentos de la cartera de las compañías de seguros considerados bajo este análisis son los siguientes:

- Mutuos Hipotecarios
- Créditos de Consumo

v) **Análisis Individual**

Bajo este contexto las compañías de seguros utilizan un sistema único para medir el riesgo de crédito, denominado valoración de riesgo, que permite comparar a las diferentes contrapartes bajo una apreciación homogénea y que además es dinámica, lo que permite realizar seguimiento permanente de la cartera de inversiones.

Las áreas de valoración de riesgo son las siguientes:

- País, Sector, Mercado, Producto y Demanda: Se valora tanto la situación general del país y sector económico en que se desarrolla la empresa como su posición dentro del mismo.
- Accionistas y Administración: Se considera la capacidad financiera de los accionistas y las capacidades gerenciales de los directivos.
- Acceso a financiamiento: Capacidad de la contraparte a obtener fondos que le permitan un desenvolvimiento financiero normal que le asegure afrontar el crecimiento del negocio.
- Rentabilidad y márgenes: Se considera el grado de estabilidad de los márgenes que obtiene respecto a sus ingresos así como también la capacidad de reaccionar oportunamente con su estructura de costos a cambios en las condiciones de mercado.
- Generación de recursos (Flujo de caja y Capacidad de Pago): Se considera la capacidad de generar flujos de caja proveniente de su operación tanto en condiciones normales como de stress.
- Patrimonio y endeudamiento: Se considera el nivel apropiado de financiamiento externo para solventar su operación en función de la estabilidad de los márgenes y flujos de caja operacionales de la contraparte.

Las puntuaciones asociadas a cada área de valoración de riesgo fluctúan de acuerdo a la siguiente tabla:

Excelente	7,0
Muy Bueno	6,0 - 6,9
Bueno	5,5 - 5,9
Aceptable	5,0 - 5,4
Marginal	4,5 - 4,9
Débil	4,3 - 4,4
Vigilancia	3,8 - 4,2
Vulnerable	3,5 - 3,7
Doloso	1,5 - 3,4
Pérdida	1,0 - 1,4

A la valoración final de riesgo de la contraparte se llega a través del promedio simple de los valores otorgados.

Dicha valoración tiene una equivalencia con el rating crediticio asignado por las clasificadoras de riesgo y en consecuencia con la probabilidad de incumplimiento de la contraparte según el plazo al vencimiento, determinando la pérdida esperada para cada una de las inversiones de las compañías de seguros sujeta a riesgo de crédito.

Valoración Final de	Definición	Rating Nacional		Pérdida esperada según años para el vencimiento			
				Menor a 5	Entre 5 y 7,9	Entre 8 y 9,9	Mayor a 10
7,0	Excelente	AAA	Aaa	0,35%	0,61%	0,74%	0,81%
6,5 - 6,9	Muy Bueno	AA+	Aa1	0,16%	0,27%	0,27%	0,27%
6,0 - 6,4		AA	Aa2	0,21%	0,41%	0,54%	0,61%
5,8 - 5,9	Bueno	AA-	Aa3	0,40%	0,69%	0,86%	1,05%
5,5 - 5,7		A+	A1	0,56%	0,99%	1,36%	1,72%
5,3 - 5,4	Aceptable	A	A2	0,61%	1,24%	1,78%	2,18%
5,0 - 5,2		A-	A3	0,78%	1,71%	2,13%	2,48%
4,8 - 4,9	Marginal	BBB+	Baa1	1,51%	2,67%	3,47%	4,04%
4,5 - 4,7		BBB+	Baa2	1,83%	3,31%	4,40%	5,53%
4,3 - 4,4	Débil	BBB-	Baa3	4,05%	6,78%	8,29%	9,75%
4,0 - 4,2	Vigilancia	BB+	Ba1	5,37%	8,64%	10,82%	12,42%
3,8 - 3,9		BB	Ba2	8,99%	13,80%	16,02%	17,98%
3,5 - 3,7	Vulnerable	BB-	Ba3	11,84%	18,25%	21,48%	23,47%
3,3 - 3,4	Dudoso	B+	B1	17,83%	23,92%	27,23%	29,74%
3,0 - 3,2		B	B2	24,46%	29,56%	31,45%	33,27%
1,5 - 2,9		B-	B3	30,27%	35,03%	36,51%	37,81%
1,0 - 1,4	Pérdida	CCC/CC	Caa1/Ca	48,05%	51,09%	53,41%	55,33%

Pérdida Esperada=Probabilidad de Incumplimiento * Pérdida dado el incumplimiento.

vi) Criterio de Deterioro

Para instrumentos de deuda sin garantías, la provisión por deterioro se constituye de acuerdo con los resultados de la valoración por riesgo. Si se obtiene una valoración inferior a 4,3 y con pérdida esperada superior al 10%, el activo se considera deteriorado, y subsecuentemente se le asigna los porcentajes de pérdida esperada dado el incumplimiento, según el plazo al vencimiento.

$\text{Pérdida por deterioro} = \text{Monto de la exposición} \times \text{Pérdida Esperada}$

Para los instrumentos de deuda que cumplan con la condición anterior y adicionalmente cuenten con garantías reales legalmente constituidas y no existe incertidumbre respecto de su eventual ejecución o liquidación a favor de las compañías de seguros la pérdida por deterioro se constituye según lo siguiente:

- Si $80\% (\text{Valor Real Garantía} - \text{Costos de venta/ejecución}) \geq \text{Saldo adeudado}$:

$\text{Pérdida por deterioro} = 0$

- Si $80\% (\text{Valor Real Garantía} - \text{Costos de venta/ejecución}) < \text{Saldo adeudado}$:

$\text{Pérdida por deterioro} = \text{Monto de la exposición} - (\text{VR Garantía} - \text{Costos de Venta})$

vii) Análisis Colectivo

- Créditos de Consumo

Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

- Mutuos Hipotecarios

Las provisiones para este tipo de instrumentos se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 311 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

viii) Reconocimiento del Deterioro

El monto de la pérdida por deterioro se reducirá del valor libro mediante una cuenta complementaria y el monto se reconocerá en el estado de resultados del período.

Si, en periodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro del valor disminuyese y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida mediante el ajuste de la cuenta complementaria. La reversión no dará lugar a un valor libro del activo financiero que exceda al costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El valor de la reversión se reconocerá en el resultado del período.

b) Inversiones Inmobiliarias

El deterioro en el caso de los Bienes Raíces en su conjunto, se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Superintendencia de Valores y Seguros, la cual instruye tasar los Bienes Raíces y presentarlos al menor valor entre el costo corregido menos depreciación acumulada y la menor tasación.

c) Contratos Leasing

El deterioro en el caso de los Leasing, se efectúa de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Superintendencia de Valores y Seguros, la cual instruye evaluar los bienes entregados en leasing y presentarlos al menor valor entre el valor residual de los contratos, el costo corregido menos su depreciación acumulada y el valor de tasación del bien.

d) Otros Activos distintos de Inversiones Financieras o Inmobiliarias

i) Primas por Cobrar a Asegurados

Corresponde a los saldos adeudados por los asegurados por cualquier tipo de seguro, originados por primas cuyos pagos se encuentran pendientes a la fecha de cierre del período. Los plazos de los pagos deben estar señalados en cada póliza vigente.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el Deterioro a aplicar será el definido en las Circulares N° 1499 y N° 1559 y sus modificaciones posteriores, de la Superintendencia de Valores y Seguros, el cual se efectuará en forma mensual y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

ii) Cuentas por Cobrar a Reaseguradores

Corresponde a aquellos saldos adeudados cuyo origen son los siniestros presentados a cobro o la cesión de primas de acuerdo a los contratos respectivos.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el definido en la Circular N° 848 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el cual se efectuará en forma trimestral y sus efectos se registrarán con cargo o abono a resultados del ejercicio, según corresponda.

Los siniestros por cobrar deberán provisionarse en un 100% transcurrido 6 meses desde la fecha en que según el contrato el reasegurado aceptante debió pagar a las compañías de seguros.

iii) Cuentas por cobrar por rentas de arrendamiento distintas de leasing financiero

Corresponde a aquellos activos financieros cuyo origen son las rentas por arrendamientos de bienes inmuebles de propiedad de las compañías de seguros, distintos de contratos leasing financiero.

Para aquellos saldos pendientes de cobro al cierre, el deterioro a aplicar será el siguiente:

- Morosidad mayor a 0 días y menor a 90 días.

Este período comprendido entre 1 y 89 días de morosidad contados desde la facturación, corresponde a la cobranza administrativa. En este intervalo de días se efectúan acciones de cobranza como llamadas a los clientes, correo electrónico, cartas certificadas, citación de los clientes para acuerdo de pagos.

Bajo esta situación, la provisión por deudores incobrables asciende a 0%.

- Morosidad entre 90 y 120 días impagos de emitida factura de cobro.

El período comprendido entre los 90 y 120 días contados desde la facturación de los arriendos, corresponde a la cobranza prejudicial.

Durante este período, el arrendatario moroso debe ser notificado, y en caso de no dar solución a la mora, debe ser enviado a cobranza judicial.

Bajo esta situación, la provisión por deudores incobrables asciende a 50%.

- Morosidad mayor a 120 días impagos de emitida factura de cobro.

A contar del día 121 en adelante se deberá constituir una provisión para los rentas de arrendamientos y/o facturas que se encuentren impagas. Esta provisión se constituye sobre el 100% de las facturas en mora.

iv) Intangibles

Son aquellos derechos que el Grupo posee, identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Entre los activos intangibles relevantes a los cuales se les aplica deterioro, se encuentran los software.

El deterioro a aplicar a este tipo de activo, será el valor presente de flujos futuros Descontados, cuya tasa de descuento será la utilizada en la evaluación inicial.

El reconocimiento de la pérdida por deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de flujos futuros descontados.

Si en periodos posteriores el test de deterioro arroja que la pérdida es inferior a la determinada anteriormente, la diferencia podrá ser reversada con abono a los resultados del ejercicio, con tope del saldo acumulado de deterioro y siempre que el valor neto del activo no sea superior al costo o libro del mismo.

e) **Propiedades, Plantas y Equipos**

En el caso de los activos fijos, la NIC 16 define la pérdida como la cantidad en que excede el valor en los libros de un activo a su importe recuperable, siendo el importe recuperable el mayor entre el precio de venta neto de un activo y su valor de uso. La definición de deterioro como la pérdida de valor de un activo se efectuará cuando exista evidencia significativa de factores internos o externos que originen una pérdida de valor.

El Grupo reconoce una pérdida por deterioro, cuando el valor recuperable, a través de su venta o uso, es menor que su valor libros, entendiendo como valor recuperable al mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso. Si el monto en libros del activo fijo excede su valor recuperable, se generará un deterioro, en cuyo caso la diferencia se rebajará del activo y se registrará con cargo a resultados del ejercicio.

Para efectos de aplicar lo indicado previamente, se entenderá como valor razonable el costo de reposición que tengan los respectivos bienes, en base a las cotizaciones que puedan efectuarse.

Los ítems que comprenden el activo fijo inmovilizado material, que están sujetos a deterioro, son los siguientes:

- Muebles
- Equipos de oficina
- Equipos computacionales
- Otros similares

m. Inversiones Inmobiliarias

Se entiende por inversiones inmobiliarias o bienes raíces, todos aquellos terrenos o edificios considerados en su totalidad, en parte o ambas que son de propiedad de las compañías de seguros, para obtener ingresos por arriendos, plusvalías o ambos. Por lo tanto, los bienes raíces generan flujos por las rentas percibidas y mayor valor por las plusvalías, además sirven como Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo según Decreto N° 251, Artículo 21 N° 4.

Los activos inmobiliarios se reconocerán en los estados financieros cuando se lleve a cabo su adquisición y se registrarán inicialmente a su valor de costo, incluyendo los costos asociados a dicha adquisición.

a) Propiedades de Inversión

i) Inversiones en Bienes Raíces Nacionales

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 316 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se valorizan al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso que el Grupo tenga antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, el Grupo deberá realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

ii) Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 316 de la Superintendencia de Valores y Seguros, las Inversiones en bienes raíces en el extranjero deberán valorizarse al menor valor entre su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate, menos la depreciación acumulada, y el valor de tasación comercial que corresponderá al menor entre dos tasaciones que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso que las compañías de seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, las compañías de seguros deberán realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

iii) Bienes Raíces en Construcción

De acuerdo a la Norma de Carácter General N° 316 de la Superintendencia de Valores y Seguros, estos bienes raíces se registrarán a su valor contable corregido por inflación, el que reflejara el estado de avance de la construcción, hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, donde pasará a valorizarse según corresponda.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso que las compañías de seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

iv) Bienes Raíces Adjudicados

Los bienes adjudicados se valorizarán al menor valor entre su valor libro y su valor de tasación, las que se realizarán en el momento de adjudicación y antes de venderlo.

b) Cuentas por Cobrar Leasing

Un arrendamiento o leasing es un contrato o acuerdo mediante el cual una entidad (arrendador), traspasa a otra (arrendatario) , el derecho a usar un bien físico a cambio de alguna compensación, generalmente un pago periódico y por un tiempo determinado, al término del cual el arrendatario tiene la opción de comprar el bien, renovar el contrato o devolver el bien.

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Superintendencia de Valores y Seguros, y a la NIC 17, este tipo de contratos se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y

- El valor de la tasación comercial, que corresponda al menor de dos tasaciones.

Para todos los efectos, la Norma de Carácter General N° 316 menciona que el costo corregido y el valor residual del contrato de leasing, comprenderán el crédito a que se refiere el párrafo 6° del D.L. N° 825, de 1976, que el asegurador tenga con motivo de la adquisición del bien inmueble y pueda imputar al débito que se refiere el párrafo 5° del citado decreto ley, mientras que el contrato este vigente.

c) Propiedades de Uso Propio

Son aquellos bienes raíces que las compañías de seguros utiliza en el desarrollo de su actividad.

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316, de la Superintendencia de Valores y Seguros, este tipo de activos se valoriza al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y el valor de tasación comercial, que corresponderá al menor entre dos tasaciones, que se efectuarán al menos cada dos años.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, en caso que las compañías de seguros tengan antecedentes que indiquen un posible valor de mercado inferior al valor contabilizado para un bien raíz, deberá realizar una nueva tasación a fin de ajustar su valor si corresponde.

Si la tasación es mayor al costo corregido menos la depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose ese mayor valor en revelaciones. Ahora, si el valor de la tasación es menor al costo corregido menos depreciación acumulada, las compañías de seguros deberán realizar un ajuste por la diferencia a través de una provisión con cargo a resultados el que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, en donde se deberá reversar dicho ajuste y constituir una nueva provisión si corresponde.

d) Muebles y equipos de uso propio

Son aquellos equipos y muebles de oficina adquiridos, para ser utilizados por las compañías de seguros, en el desarrollo de su actividad.

De acuerdo a lo definido en NIC 16, este tipo de activos se valorizará al menor valor entre su costo menos depreciación y el valor de reposición de los mismos.

Los ítems que se comprenden en este rubro, son los siguientes:

- Muebles
- Equipos de oficina
- Equipos computacionales
- Otros similares

e) Depreciaciones

Las depreciaciones han sido calculadas con el método lineal, considerando los años de vida útil estimada de los bienes. Las vidas útiles por tipo de bien son las siguientes:

Topo de Bien	Vida Útil promedio estimada (meses)
Bienes raíces	600
Muebles	120
Hardware	60
Equipos de oficina	120

n. Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta

Las compañías de seguros no poseen este tipo de activos.

o. Operaciones de Seguros

a) Primas

Las primas son reconocidas sobre base devengada, de acuerdo a las pólizas suscritas.

b) Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguro

- i. Derivados implícitos en contratos de seguro: Los contratos de seguros suscritos por las compañías de seguros, no contienen ninguna clase de derivados implícitos.
- ii. Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera: Las compañías de seguros no tienen este tipo de contratos de seguros.
- iii. Gastos de adquisición: Los gastos de adquisición son reconocidos directamente en resultados, sobre base devengada.

c) Reservas Técnicas

i. Reserva de Riesgos en Curso

Corresponde a la obligación de las compañías de seguros para con los asegurados y reasegurados originados por primas de contratos de seguro y reaseguro aceptado, que se constituyen para hacer frente a los riesgos que permanecen vigentes al cierre de los estados financieros.

Dentro de esta reserva se incluye el valor de la reserva por el costo de la cobertura de riesgo que se debe constituir de acuerdo a la normativa vigente para los seguros de vida con cuenta única de inversión.

La reserva de riesgo en curso se aplicará a las coberturas principales con vigencia hasta 4 años, o a aquellas de plazos mayores que hayan sido presentadas por las compañías de seguros y aprobadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

El cálculo de la reserva de riesgo en curso corresponderá a la metodología indicada en la NCG 306 para seguros del primer grupo o en las metodologías presentadas por las compañías de seguros y aprobada por la SVS, según corresponda.

ii. Reserva Rentas Privadas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones posteriores, de la Superintendencia de Valores y Seguros, a las pólizas de renta privada se les constituye reserva, de acuerdo a lo indicado en la letra v siguiente.

iii. Reserva Matemática

Corresponde a la reserva de pólizas vigentes y equivale a la diferencia entre el valor actual de las prestaciones futuras a cargo del asegurador y el valor actual de las primas futuras que debe pagar el asegurado de acuerdo a la normativa vigente.

Dentro de esta cuenta se debe registrar el valor de la reserva por el costo de cobertura de riesgo que se debe constituir de acuerdo a la normativa vigente para los seguros de vida con cuenta única de inversión.

El cálculo de la reserva matemática se realizará de acuerdo a la metodología, tasa de interés técnico y tablas de probabilidades indicadas en la NCG 306, o de acuerdo a las tablas presentadas por las compañías de seguros y aprobadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, según corresponda.

La reserva matemática se aplicará a las coberturas con vigencia superior a 4 años, o aquellas de plazos menores que hayan sido presentadas por las compañías de seguros y aprobadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tratándose de coberturas adicionales se aplicará el mismo criterio anterior independientemente del plazo de la cobertura principal.

iv. Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Las compañías de seguros no posee contratos de seguros que den origen o la obliguen a constituir este tipo de Reserva.

v. Reserva de Rentas Vitalicias

- i) La reserva técnica en seguros de renta vitalicia con entrada en vigencia anterior al 1º de Enero de 2012, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001 y a la Norma de carácter General N° 318 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y demás instrucciones vigentes al 1º de Septiembre de 2011. De acuerdo a esto:
 - a) Al momento de entrada en vigencia o aceptación de una póliza, se refleja en el pasivo el importe de su reserva técnica base, con cargo a la cuenta de resultados "Costos de rentas".
 - b) Al cierre de cada estado financiero se recalculan las reservas técnicas base de cada una de las pólizas vigentes. Para ello se utilizarán los flujos actuariales a la fecha de cálculo y las tasas de costo o las tasas de venta, según corresponda.
 - c) Mensualmente, al cierre del estado financiero correspondiente, se determinará la Reserva Financiera. Las diferencias que se produzcan entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Financiera generan ajustes, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta "Reservas".
 - d) El cambio en la Reserva Técnica Base se contabiliza en la cuenta "Costo de Rentas".
 - e) Cuando existen reaseguros vigentes, aquella parte de la reserva técnica base que corresponda a la parte cedida a reaseguradores se calcula utilizando para ello los correspondientes flujos de pasivos reasegurados a la fecha de recálculo y la Tasa de Costo Equivalente (TC) o la Tasa de Venta (TV), según corresponda.
 - f) En los estados Financieros, tanto la Reserva Técnica Base y como la Reserva Financiera se presentan en términos brutos. El monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido.
 - g) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y, cuando corresponda, considerando la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2004, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por las compañías de seguros.
- ii) Para las pólizas que entraron en vigencia a partir del 1º de Enero de 2012, su reserva técnica se calcula de acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 318 de la Superintendencia de valores y Seguros para estos contratos, sin considerar la medición de calce de las compañías de seguros:
 - a) La tasa utilizada para el descuento de los flujos esperados de pensiones equivale a la menor entre la Tasa de Mercado (TM) y la tasa de Venta (TV), a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.

- b) Sólo se constituye en el pasivo la reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en el numeral anterior.
 - c) Los flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación la misma tasa de interés utilizada para el cálculo de la reserva técnica de la póliza reasegurada.
 - d) De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, esta se reconoce inmediatamente en resultados.
 - e) Para el cálculo de los flujos esperados de pensión, se utilizan íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
- iii) Para aceptaciones de reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1º de Enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, la reserva técnica se calcula sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
- iv) La aplicación de los puntos i) e) e ii) c), se realizará sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujetará a lo dispuesto en el artículo 20º de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Superintendencia de Valores y Seguros.
- v) Reserva de Siniestros (Siniestros por pagar, liquidados y no pagados, en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados).

Es la obligación de las compañías de seguros con los asegurados y reasegurados en relación al monto de los siniestros o compromisos contraídos por las pólizas de seguros, ocurridos reportados y no reportados, incluidos los gastos inherentes a su liquidación, que hayan afectado a las suscripciones de riesgos de la entidad aseguradora y que no han sido pagados.

En esta reserva se deben incluir aquellos pagos, que a la fecha de cálculo estén vencidos y aún no hayan sido pagados al asegurado.

La reserva de siniestros se registrará en una cuenta de pasivos "Reserva de Siniestros", separando entre la reserva por siniestros reportados y la reserva por siniestros ocurridos y no reportados (OYNR) a la fecha de los estados financieros.

La Reserva de Siniestros Reportados deberá a su vez clasificarse de la siguiente forma:

- (a) Siniestros liquidados y no pagados
- (b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado
- (c) Siniestros en proceso de liquidación

Para la estimación de la reserva de ocurridos y no reportados se utilizará el método estándar de aplicación general indicado en la NCG 306 (Triángulos de Siniestros Incurridos); o alguno de los métodos alternativos indicados en la misma norma (Método Simplificado y Método Transitorio); o los métodos que hayan sido presentados por las Compañías de seguros y aprobados por la Superintendencia de Valores y Seguros, según corresponda.

vi) Reserva Catastrófica de Terremoto

No aplica.

vii) Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima corresponde al monto que resulte de multiplicar la reserva de riesgo en curso neta de reaseguro por el factor de insuficiencia cuya metodología de cálculo se señala en la Norma de Carácter General N° 306 de la Superintendencias de Valores y Seguros.

Independientemente de la agrupación de riesgos que se utilice para determinar el monto de la Reserva de Insuficiencia de Prima, esta es asignada y presentada en los estados financieros según la clasificación de ramos FECU determinados por la Superintendencia de Valores y Seguros.

viii) Reserva Adicional por Test de Adecuación de Pasivos

Las compañías de seguro realizan un test de adecuación de pasivos al cierre de cada estado financiero trimestral, con el fin de evaluar la suficiencia de las reservas constituidas de acuerdo a las normas vigentes emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

El test utiliza las re-estimaciones de hipótesis vigentes supuestas por las compañías de seguros para la estimación de los flujos de caja originados por los contratos de seguros, considerando las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas.

Los flujos del contrato indicados en el punto anterior, consideran al menos los originados por los siniestros esperados y los gastos directos relacionado a su liquidación.

El test de adecuación de pasivos se realiza considerando flujos antes de impuestos.

Si por la aplicación del este Test se comprueba una insuficiencia de la reserva técnica, el Grupo constituirá la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

No obstante, conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados en este Test, se podrá reversar la reserva técnica adicional en el estado de resultados del cierre correspondiente.

El test de adecuación de pasivos reconoce el riesgo cedido al reasegurador, es decir, cuando se determine la necesidad de constituir una reserva técnica adicional, esta se reconoce en forma bruta en el pasivo y la participación del reasegurador en el activo. El Test es aplicado para grupos de contratos que compartan riesgos similares y que son administrados en conjunto como parte de un mismo portafolio. De acuerdo a lo anterior, tanto el test como la insuficiencia de reservas, en su caso, se miden a nivel de portafolio. No obstante, si como resultado de la aplicación del test se comprueba una insuficiencia, esta se asigna y presenta en los estados financieros, según la clasificación de ramos FECU determinados por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En caso que, por norma de la Superintendencia de Valores y Seguros, esté vigente el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad para el cálculo de las reservas técnicas, el Test de Adecuación de Pasivos no considera las diferencias de reservas que se expliquen por dicho proceso de gradualidad. De este modo, de comprobarse una insuficiencia, sólo se constituye una reserva adicional por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

ix) Reserva de Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

Según las instrucciones de la NCG 306, los componentes de depósitos y de riesgos asociados a un seguro de CUI se contabilizarán en forma conjunta. Por lo tanto, se reconocerá como prima del seguro el total de los fondos traspasados a la compañía por el contratante.

El componente de depósitos se reconocerá como una reserva técnica denominada "Reserva de Valor del Fondo" y corresponderá para cada contrato al valor de la póliza a la fecha de cálculo de la reserva, de acuerdo a las condiciones establecidas en cada contrato, sin deducción de eventuales cargos por rescate.

Tratándose de seguros asociados a la NCG 176 de 2055, no se deberá reconocer en el pasivo la reserva técnica asociada al componente de depósito, ni tampoco la prima del contrato.

Respecto del componente del seguro, la compañía de seguros constituirá reservas de riesgo en curso o reserva matemática, pudiendo aplicar criterios distintos respecto de la cobertura principal y de las coberturas adicionales, de acuerdo al tipo de riesgo que se trate.

Se establecerá una reserva de descalce por el riesgo que asume la compañía por el riesgo de descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. El cálculo de esta reserva seguirá las instrucciones de la NCG 306 y el monto determinado se registrará en la cuenta de patrimonio "Reserva de Descalce", según lo indicado en la circular 2022 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

x) **Otras Reservas Técnicas**

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente y las reservas adicionales que por estatutos deben constituir las mutualidades.

xi) **Participación del reaseguro en las reservas técnicas**

Las compañías de seguros reconocen la participación de los reaseguradores en las reservas técnicas, sobre base devengada, de acuerdo a lo contratos vigentes.

d) Calce

Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, las compañías de seguros ha valorizado las reservas técnicas utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Norma de Carácter General N° 318 y en la Circular N° 1.512 de la Superintendencia de Valores y Seguros y sus modificaciones.

De acuerdo a dicha normativa, en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzadas en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo, que se haya determinado en el mes de entrada en vigencia de las pólizas.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos, generan ajustes al cierre de los estados financieros, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta "Reservas para Calce".

p. Participación en Empresas Relacionadas

Las compañías de seguros tienen participación en empresas relacionadas a través de acciones, cuyos saldos se presentan en el rubro "Activos Financieros a Valor Razonable".

q. Pasivos Financieros

Las compañías de seguros valorizan sus obligaciones financieras a costo amortizado, sobre base devengada, de acuerdo a la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo.

r. Provisiones

Las provisiones son reservas en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Dichas provisiones se reconocen en los resultados, cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- es una obligación real como resultado de hechos pasados y,
- a la fecha de los Estados Financieros es probable que las compañías de seguros tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Las compañías de seguros reconocen sus provisiones de pasivos, sobre base devengada.

s. Ingresos y Gastos de Inversiones

1. Activos financieros a valor razonable

El Grupo registra los ingresos asociados a activos financieros a valor razonable, sobre base devengada, de acuerdo al valor de mercado que tengan dichas inversiones, a la fecha de cierre de los estados financieros, y el valor libro de las mismas.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posean las compañías de seguros.

2. Activos financieros a costo amortizado

El Grupo registra los ingresos asociados a activos financieros a costo amortizado, sobre base devengada, calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

Los gastos asociados, son reconocidos sobre base devengada, de acuerdo a los contratos u obligaciones que posean las compañías de seguros.

t. Costo por Intereses

Los costos por intereses son registrados sobre base devengada, de acuerdo a la tasa de interés acordada al momento de la obtención del crédito respectivo.

u. Costo de Siniestros y de Rentas

Los costos de siniestros y de rentas, son registrados sobre base devengada, de acuerdo a lo establecido en los respectivos contratos de seguros que poseen las compañías de seguros.

Dentro del costo de siniestros se incluyen todos los costos directos asociados al proceso de liquidación, tales como los pagos referentes a los colectivos siniestrados y gastos en los que se incurren en procesar, evaluar y resolver el siniestro y de acuerdo a lo establecido en los respectivos contratos de seguros. Estos costos se reflejan directamente en el estado de resultados integral de las compañías de seguros.

v. Costos de Intermediación

Los costos de intermediación son registrados directamente en resultados, sobre base devengada, una vez aceptado el riesgo por parte de las compañías de seguros.

En el costo de intermediación se incluyen todas las comisiones y gastos asociados a la actividad de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

Se incluyen los gastos por concepto de sueldo base y comisiones generados por los agentes de venta contratados por las compañías de seguros. Se incluyen además las comisiones efectivamente desembolsadas a los corredores y asesores previsionales por la producción intermediada por ellos.

Estos pagos se ven reflejados en el estado de resultados integrales de las compañías de seguros, en el periodo en el cual fueron devengados.

w. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta de primera categoría se determinó sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios. El Grupo contabiliza los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del correspondiente tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio (después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles) y de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se reconozcan en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre el valor en libros de los elementos patrimoniales y sus correspondientes valores tributarios, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los efectos de impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran sobre base devengada, de acuerdo a NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las compañías de seguros reconocen, cuando corresponde, pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los pasivos y sus valores tributarios. La medición de los pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Al 31 de diciembre de 2012, las compañías de seguros han reconocido activos por impuestos diferidos, por cuanto la administración ha evaluado que es probable que se obtenga en el futuro beneficios tributarios, que permitan la utilización de las diferencias temporarias de las pérdidas fiscales existentes al final de cada período.

Adicionalmente y con fecha 1 octubre de 2010, producto de la fusión con la anterior Compañía de Seguros Corpseguros S.A., se reconoció un activo por impuestos diferidos ascendente a M\$ 20.484.457 (histórico) con abono a patrimonio, el cual se irá reversando en la medida que se realicen los activos involucrados.

La Ley N° 20.455, publicada en el Diario Oficial del 31 Julio de 2010, estableció que la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas se incrementará, desde una tasa de un 17%, a un 20% para el año comercial 2011, a un 18,5% para el año comercial 2012 y a un 17% a partir del año comercial 2013 y siguientes.

x. Operaciones Discontinuas

Al 31 de diciembre de 2012, las compañías de seguros no posee operaciones discontinuas.

- a. **Compensación de saldos** - Sólo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de fondo simultaneo.
- b. **Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias** - Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria de acuerdo a los criterios descritos en NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”, los estados financieros de la Sociedad no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

- a) Las compañías de seguros han aplicado anticipadamente la NIIF 9, Instrumentos Financieros (emitida en noviembre de 2009 y modificada en octubre de 2010 y diciembre de 2011) según lo requerido por la Norma de Carácter General N°311 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Las compañías de seguros han elegido el 1° de enero de 2012 como su fecha de aplicación inicial.

Específicamente, NIIF 9 exige que todos los activos financieros sean clasificados y posteriormente medidos ya sea al costo amortizado o a valor razonable sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 12, Impuestos diferidos – Recuperación del Activo Subyacente	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2011
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2011

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos, excepto por la aplicación anticipada de NIIF 9, cuyos efectos se explican en Nota 6 Primera adopción de NIIF.

- b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, Estados Financieros Consolidado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, Presentación de Estados Financieros - Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012
NIC 19, Beneficios a los empleados (2011)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones - Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIF 10, NIF 11 y NIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Utilidades – Guías para la Transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20, Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de las compañías de seguros.

5. ADMINISTRACION DEL RIESGO

Corp Group Vida Chile S.A. es un holding que desarrolla sus negocios principalmente en la industria aseguradora a través de sus subsidiarias Corpvida y Corpseguros. De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la información sobre Administración del Riesgo debe presentarse solo en forma anual, en los estados financieros al 31 de diciembre.

Riesgo de interés

El pasivo de las Compañías de Seguros a nivel consolidado (principalmente reservas) tiene un carácter irrevocable y en consecuencia no está afecto a variaciones en la tasa de interés. De igual forma el activo, en su mayor parte corresponde a inversiones de largo plazo expresadas en tasa fija, con los que las Compañías de Seguros calzan el pasivo técnico, de esta manera se encuentran cubiertas respecto de variaciones futuras.

La deuda financiera total de Corp Group Vida Chile S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

	Tasa fija	
	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Préstamos bancarios	97.079.574	57.662.394
Obligaciones con el público (bonos)	115.181.344	120.176.355
Otras obligaciones financieras	-	14.904.037
Totales	<u>212.260.918</u>	<u>192.742.786</u>

6. PRIMERA ADOPCION DE LAS NIIF

Hasta el 31 de diciembre de 2009, Corp Group Vida Chile S.A. preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del 1° de enero de 2010, los estados financieros de Corp Group Vida Chile S.A. son preparados de acuerdo a NIIF, excepto por los estados financieros de Corpvida y Corpseguros, confeccionados de acuerdo a PCGA anteriores y normas e instrucciones de la SVS.

Los estados financieros de los subsidiarios Corpvida y Corpseguros al 31 de marzo de 2012 fueron los primeros confeccionados de acuerdo a NIIF. La fecha de transición de Corpvida y Corpseguros es el 1° de enero de 2012, para lo cual se ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo NIIF a dicha fecha. De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones, la fecha de adopción de las NIIF por Corpvida y Corpseguros es el 1° de enero de 2012, además se autorizó a todas las compañías de seguros que al 31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre de 2012, para presentar sus estados financieros bajo NIIF, no comparativos, con sus respectivas revelaciones.

Corpseguros y Corpvida han aplicado NIIF 1 para la confección de sus Estados Financieros al 1° de enero de 2012, de acuerdo a ella, para elaborar los Estados Financieros antes mencionados, se han aplicado algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, cuyo detalle es el siguiente:

6.1 Bases contables de la primera adopción de Corpvida y Corpseguros

a) Combinaciones de negocio

De acuerdo a lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", el Grupo ha adoptado la exención establecida en el párrafo 15 de la mencionada NIIF, por lo que no aplicó de forma retroactiva la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios", a las combinaciones realizadas que ocurrieron antes de la fecha de transición a las NIIF.

b) Valor razonable o revalorización como costo atribuible

De acuerdo a lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", el Grupo ha adoptado la exención establecida en los párrafos 16 a 19 de la mencionada NIIF, por lo que asignó como costo atribuible el costo amortizado de los activos correspondientes a propiedad, muebles, equipo de uso propio e intangibles, existentes a la fecha de transición.

c) Contratos de seguros

De acuerdo a lo establecido en el párrafo 25D de NIIF 1, el Grupo ha decidido utilizar la exención provista en dicha norma y, por lo tanto, ha considerado utilizar las normas de transición establecidas por la NIIF 4.

d) Valorización inicial de activos y pasivos financieros por su valor razonable

De acuerdo a lo establecido en el párrafo 4.1.5 de NIIF 9, el Grupo ha aplicado la exención contemplada en dicho párrafo, respecto del reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados de instrumentos financieros, ya que ello elimina o reduce significativamente una incoherencia de medición o reconocimiento.

6.2 Conciliación del patrimonio de CorpVida y CorpSeguros

a) Resumen de la conciliación del patrimonio consolidado al 01 de enero de 2012.

	01.01.2012
	M\$
Total Patrimonio al 01.01.2012 de acuerdo a principios contables chilenos:	203.061.789
Ajuste de instrumentos financieros (1)	(1.074.535)
Ajustes de menor valor inversión (2)	(1.129.605)
Efecto acumulado de otros conceptos no significativos (3)	(139.017)
Ajuste de impuestos diferidos (4)	<u>(19.891)</u>
Total Patrimonio después de ajustes a NIIF al 01.01.2012	<u><u>200.698.741</u></u>

- (1) Corresponde al cambio en la determinación del valor de mercado de las acciones con presencia bursátil, de acuerdo a lo requerido por la Norma de Carácter General N° 311, y al reconocimiento de deterioro en instrumentos de renta fija valorizados a costo amortizado.
- (2) Debido a que, al momento de transición a NIIF de la Sociedad, las subsidiarias compañías de seguros preparaban sus estados financieros bajo PCGA, la filial Corpseguros amortizaba el menor valor de inversión, por lo que, la Sociedad procedió a reversar dicha amortización para dar efecto a las disposiciones señaladas por NIC 36. Posterior a la convergencia a NIIF de la filial Compañía de Seguro Corpseguros, por instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros discontinuó la amortización de dicho menor valor de inversión con efecto al 01 de enero de 2012. Debido a lo anterior, la sociedad procedió a igualar los criterios y reconoció el efecto disminuyendo los resultados acumulados por la amortización acumulada.
- (3) Ajuste Patrimonial que corresponde a deterioro de cuentas por cobrar por arriendos inmobiliarios.
- (4) Aplicación del impuesto diferido para aquellas partidas reconocidas en adopción por primera vez.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Efectivo y depósitos en bancos		
Efectivo	76	5.110.516
Bancos	31.825	-
Cuotas de fondos mutuos	-	11.987.494
Depósitos a plazo	-	5.591.458
	<hr/>	<hr/>
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>31.901</u>	<u>22.689.468</u>

Tal como se indica en Nota 3 a), el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado al 31 de diciembre de 2012 incluye a las subsidiarias aseguradoras que son presentadas en forma separadas en el mismo estado bajo "Activos Actividad Aseguradora". Por este motivo, el detalle anterior al 31 de diciembre de 2012 no incluye al efectivo y equivalentes de efectivo de las filiales aseguradoras.

Conciliación entre el efectivo y equivalentes al efectivo del estado de situación financiera con el presentado en el estado de flujo de efectivo:

	31.12.2012
	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo correspondiente a negocios no aseguradora	31.901
Efectivo y equivalente de efectivo correspondiente a actividad aseguradora	
Efectivo en caja	1.375.588
Bancos	3.947.577
Equivalente al efectivo	<u>4.249.610</u>
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>9.604.676</u>

II. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES NO ASEGURADORA

8. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes, es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
a) Activos por impuestos corrientes:		
Pagos provisionales mensuales	-	787.980
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	-	22.073
Impuesto al valor agregado	-	847.675
Otros impuestos por recuperar	-	2.084.741
	<hr/>	<hr/>
Total activos por impuestos corrientes	-	3.742.469
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
b) Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto único	-	-
Impuestos a la renta por pagar	-	1.523.536
	<hr/>	<hr/>
Total pasivos por impuestos corrientes	-	1.523.536
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

9. CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar están pactadas en pesos y en unidades de fomento y no devengan intereses.

a) Cuentas por cobrar

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	País Origen	Moneda	31.12.2012	31.12.2011
					M\$	M\$
96.758.830-K	Inversiones CorpGroup Interhold Ltda.	Matriz	Chile	UF	-	22.505.318
76.039.786-5	Sociedad de Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	Accionistas comunes	Chile	\$	-	6.544.608
76.058.352-9	CAI Gestión Inmobiliaria S.A.	Matriz común	Chile	UF	-	530.026
96.522.360-0	Inmobiliaria Edificio Corp Group S.A.	Matriz común	Chile	\$	-	24.710
					<hr/>	<hr/>
					-	29.604.662
					<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

b) Cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	País Origen	Moneda	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
97.023.000-9	CorpBanca	Matriz común	Chile	\$	-	1.197.813
78.809.780-8	CorpBanca Corredores de Seguros S.A.	Matriz común	Chile	\$	-	1.107.393
96.758.830-K	Inversiones CorpGroup Interhold Ltda. (1)	Matriz	Chile	\$	19.216	-
76.086.272-K	SMU Corp S.A.	Controlador común	Chile	\$	-	5.298
					19.216	2.310.504

(1) Este saldo corresponde a traspasos realizados entre la Sociedad y su Matriz Inversiones CorpGroup Interhold Ltda., los cuales se encuentran expresados en unidades de fomento, no devengan intereses y no tiene plazo de vencimiento.

c) Transacciones

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

Nombre o razón social	Rut	Relación	Descripción	31.12.2012		31.12.2011	
				Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/ abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/ abono M\$
Inversiones CorpGroup Interhold Ltda.	96.758.830-K	Matriz	Traspasos recibidos	12.844.872	-	14.556.400	-
			Traspasos efectuados	5.645.415	-	2.850.000	-
			Honorarios asesorías financieras	-	-	135.249	(135.249)
			Dividendos otorgados	34.069.250	-	-	-
			Disminución de capital	9.488.932	-	-	-
			Reajuste	489.937	489.937	712.157	712.157
Fondo de Inversión Privado Corp Life	76.257.538-8	Accionista	Aporte de capital	80.707.000	-	-	-
Corp Group Banking S.A.	96.858.900-8	Accionista	Disminución de capital	6.325.954	-	-	-
			Dividendos otorgados	22.712.833	-	-	-
CG S.A.	96.539.080-4	Matriz común	Compra de instrumentos financieros	-	-	332.392	-
			Venta de instrumentos financieros	-	-	10.230.658	(109.036)
			Comisiones pagadas	-	-	73.269	(73.269)
CorpBanca Administradora General de Fondos S.A.	96.513.630-4	Matriz común	Colocaciones	-	-	574.232.245	-
			Rescates	-	-	583.595.143	184.730
CorpBanca Corredores de Bolsa S.A.	96.665.450-3	Matriz común	Venta de inversiones	-	-	116.818.435	1.089.278
			Compra de inversiones	-	-	162.925.175	-
CorpBanca	97.023.000-9	Matriz común	Compra de inversiones	-	-	46.785.231	-
			Venta de inversiones	-	-	27.333.283	-
			Comisión administración mutuos	-	-	1.474	(1.474)
			Arrendos de oficina	-	-	11.359	(11.359)
			Siniestros pagados	-	-	1.846.803	(1.846.803)
			Provisión gasto de cobranza	-	-	4.485.673	(4.485.673)
			Pago gasto de cobranza	-	-	2.269.691	-
CorpBanca Corredores de Seguros S.A.	78.809.780-8	Matriz común	Comisiones pagadas	-	-	6.030.754	(6.030.754)
Inmobiliaria Edificio Corp Group S.A.	99.522.360-0	Matriz común	Gastos comunes	-	-	54.658	(54.658)
SR Inmobiliaria S.A.	76.002.124-5	Matriz común	Arrendos de oficina	-	-	225.244	(225.244)
			Arrendos	-	-	42.423	42.423
			Intereses contrato leasing	-	-	690.353	690.353
			Cuotas recibidas	-	-	1.158.544	-
Inmobiliaria e Inversiones RCC S.A.	76.049.574-3	Matriz común	Intereses contrato leasing	-	-	758.865	758.865
			Cuotas recibidas	-	-	1.275.760	-
CAI Gestión Inmobiliaria S.A (Ex Corp Activos Inmobiliarios S.A.)	76.058.352-9	Matriz común	Honorarios asesorías inmobiliarias	-	-	678.699	(678.699)
			Aportes	-	-	455.855	-
			Devolución de aportes	-	-	214.796	-
SMU Corp S.A.	76.086.272-K	Controlador común	Pago gasto de cobranza	-	-	2.029	(2.029)
			Arrendos	-	-	10.319.354	-
Empresas La Polar S.A.	96.874.030-K	Accionistas comunes	Arrendos	-	-	316.611	316.611

Las transacciones entre empresas relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de parte de relacionadas.

d) Directorio

Corp Group Vida Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 3 miembros escogidos por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

d. 1 Cuentas por cobrar y otras transacciones

Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores.

Otras transacciones

No existen transacciones entre la Sociedad y sus Directores que no hayan sido reveladas en los presentes estados financieros consolidados.

d. 2 Retribución del Directorio

Durante los períodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, respectivamente, los Directores en su conjunto no han percibido remuneraciones por el desarrollo de sus funciones.

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Préstamos comerciales	-	13.430.115
Arrendamiento financiero y operativo por cobrar	-	204.054.105
Derechos	-	4.548.893
Deudores por primas	-	2.499.864
Deudores por reaseguros	-	386.910
Cuentas por cobrar varias	<u>19</u>	<u>13.796.434</u>
Totales	<u>19</u>	<u>238.716.321</u>

11. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011, el rubro otros activos financieros presenta el siguiente detalle:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	2.959.231.324
Otros activos financieros	<u>-</u>	<u>259.319.870</u>
Totales	<u>-</u>	<u>3.218.551.194</u>

a. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Las inversiones incluidas en los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a su valor razonable y las fluctuaciones de ese valor se registran con efecto en resultados. El detalle de dichos activos financieros al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado y Banco Central - Instrumentos únicos	-	170.631.826
Títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado y Banco Central - Instrumentos seriados	-	102.928.625
Títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado y Banco Central - Bonos de Reconocimiento en Cobranza	-	184.792
Títulos de deuda emitidos por el sistema bancario y financiero - Instrumentos únicos	-	550.953.548
Títulos de deuda emitidos por el sistema bancario y financiero - Instrumentos seriados	-	470.397.294
Títulos de deuda emitidos por sociedades inscritas en la SVS - Instrumentos seriados	-	1.162.090.991
Acciones y otros títulos - Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	75.473.779
Acciones y otros títulos - Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	2.650.191
Acciones y otros títulos - Cuotas de fondos de inversión	-	99.289.378
Cuotas de fondos mutuos	-	1.301.390
Inversiones en el extranjero	-	322.297.322
Avance a tenedores de póliza	-	1.032.188
	<hr/>	<hr/>
Totales	-	2.959.231.324

b. Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el detalle de los otros activos financieros, es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Mutuos hipotecarios	-	235.130.931
Otras inversiones financieras	-	14.457.129
Activos por instrumentos de retrocompra	-	9.731.810
	<hr/>	<hr/>
Totales	-	259.319.870

12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuesto a las ganancias

La Sociedad y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda., no registraron provisión para impuesto a la renta por presentar pérdidas tributarias acumuladas ascendentes a M\$16.466.792 (M\$12.740.755 al 31 de diciembre de 2011).

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle del (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Corp Group Vida Chile S.A. y Subsidiaria	6.326	-
Compañía de Seguros Corpvida S.A.	-	2.780.503
Compañía de Seguros Corpseguros S.A.	-	1.664.706
Totales	<u>6.326</u>	<u>4.445.209</u>

b) Conciliación del impuesto a las ganancias

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Perdida antes de impuesto	(7.301.241)	(48.568.979)
Gasto por impuesto a la renta calculado al 20%	1.460.248	9.713.796
Provisión de valuación	-	-
Diferencias Permanetes	-	(5.530.046)
Provisión cartera acciones nacionales	-	-
Impuesto único (gastos rechazados)	-	-
Amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-	-
Otros (*)	<u>(1.453.922)</u>	<u>261.459</u>
Gastos de impuesto a la renta reconocidos en resultados	<u>6.326</u>	<u>4.445.209</u>

(*) La sociedad no ha registrado un impuesto diferido por las pérdidas, ya que la Administración de la Sociedad considera que no se recuperarán en el corto plazo.

c) Efecto del impuesto a la renta en los resultados

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes		
Impuestos corrientes	-	(1.519.273)
Otros	-	-
Gasto por impuestos diferidos		
Impuestos diferidos por creación y reversión de diferencias temporarias	6.326	4.846.657
Efectos en activos y pasivos por impuestos diferidos por cambios en la provisión de valuación	-	(247.229)
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos de Corpvida	-	1.103.595
Otros cargos o abonos a la cuenta	-	261.459
	<u>6.326</u>	<u>4.445.209</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>6.326</u>	<u>4.445.209</u>

d) Pérdidas tributarias acumuladas

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Corp Group Vida Chile S.A.	16.466.792	12.740.755
Corp Group Vida Chile Ltda.	31.631	-
Compañía de Seguros Corpvida S.A.	<u>30.969.558</u>	<u>25.376.168</u>
Totales	<u>47.467.981</u>	<u>38.116.923</u>

e) Impuestos diferidos

La Sociedad no ha registrado un impuesto diferido por las pérdidas tributarias acumuladas, ya que la Administración de la Sociedad considera que no se recuperarán en el corto plazo.

	31.12.2012		31.12.2011	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión de vacaciones	-	-	101.036	-
Provisión personal	-	-	79.885	-
Provisión bonos de reconocimiento	-	-	57.640	-
Provisión sobre prima morosa	-	-	222.164	-
Provisión incobrables mutuos hipotecario	-	-	634.373	-
Provisión incobrables cuotas impagas	-	-	101.929	-
Menor valor leasing	-	-	41.027	-
Provisión castigo anticipado comisiones	-	-	39.639	-
Provisión castigo créditos de consumo	-	-	36.186	-
Provisión castigo bienes raíces	-	-	31.822	-
Provisión castigo cuentas por cobrar	-	-	21.899	-
Provisión bono de estímulo	-	-	263.673	-
Provisión fondos mutuos extranjeros	-	-	18.913	-
Provisión de carteras de acciones nacionales	-	-	-	1.684.102
Provisión castigo sobregiro empleados	-	-	21.873	-
Provisión castigo div. mutuo hipotecario	-	-	59.896	-
Diferencia leasing tributario y financiero	-	-	4.675.503	-
Pérdida tributaria	6.326	-	7.203.213	-
Diferencia en valorización fondos de inversión	-	-	-	528.791
Diferencia activo fijo	-	-	-	94.087
Ajuste financiero fondos de inversión	-	-	-	1.420.185
Remodelación bienes raíces y amortización	-	-	-	463.471
Contratos futuros, forward y swap	-	-	275.851	-
Ajuste mercado cartera dedicada	-	-	339.181	-
Goodwill Tributario (*)	-	-	12.775.023	-
Subtotales	6.326	-	27.000.726	4.190.636
Cuentas complementarias, neto de amortización	-	-	-	-
Provisión de valuación	-	-	2.357.040	-
Totales	6.326	-	24.643.686	4.190.636

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

	31.12.2012			31.12.2011		
	Valor bruto M\$	Amortización acumulada / deterioro del valor M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Amortización acumulada / deterioro del valor M\$	Valor neto M\$
Activos Intangibles identificables:						
Programas computacionales	-	-	-	1.819.180	(160.712)	1.658.468
Licencias de uso de programas	-	-	-	229.826	(85.430)	144.396
Otros intangibles	-	-	-	108.462	-	108.462
Totales	-	-	-	2.157.468	(246.142)	1.911.326

b) Vidas útiles de los activos intangibles:

Los activos intangibles se encuentran amortizados en base a los siguientes períodos:

- Programas computacionales se amortizan en 72 meses
- Licencias de uso de programas se amortizan en 72 meses

c) Gasto por amortización de intangibles:

La Sociedad y subsidiarias registra el gasto por concepto de amortización de intangibles en los gastos de administración del estado de resultados integrales.

14. PLUSVALIA

El detalle de los saldos es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Compañía de Seguros Corpvida S.A.	55.062	55.062
Compañía de Seguros Corpseguros S.A.	-	22.266.975
Totales	55.062	22.322.037

15. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedad, planta y equipo es el siguiente:

	31.12.2012			31.12.2011		
	Valor bruto M\$	Dep.acumulada M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Dep.acumulada M\$	Valor neto M\$
Terrenos	-	-	-	58.679.572	-	58.679.572
Obras de infraestructura	-	-	-	122.249.031	(3.075.507)	119.173.524
Otros activos:						
Muebles y máquinas de oficina	-	-	-	3.133.500	(1.748.182)	1.385.318
Obras en ejecución	-	-	-	11.193.559	-	11.193.559
Totales	-	-	-	195.255.662	(4.823.689)	190.431.973

El activo fijo comprende principalmente bienes raíces urbanos no habitacionales.

Al 31 de diciembre de 2011, el cargo por depreciación del período ascendió a M\$1.794.909.

16. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Proveedores	-	22.715.491
Retenciones	-	3.379.954
Reservas técnicas	-	3.318.202.238
Otras cuentas por pagar	9.591	2.739.963
Totales	9.591	3.347.037.646

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos financieros es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Préstamos bancarios	-	57.662.394
Obligaciones con el público (bonos)	115.181.344	120.176.355
Otras obligaciones financieras	-	14.904.037
Totales	115.181.344	192.742.786

a) Obligaciones con el público (bonos):

El detalle de las obligaciones con el público (bonos), al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Rut deudora	Nombre deudora	País deudora	Serie y emisor	Moneda	Tipo amortización	Total deuda vigente		Tasa int. nominal (*)	Vencimiento
						31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$		
96.751.830-1	Corp Group Vida Chile S.A.	Chile	BCGVI-A	UF	Anual	40.334.052	47.183.128	3,2%	2017
96.751.830-1	Corp Group Vida Chile S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	<u>74.847.292</u>	<u>72.993.227</u>	4,5%	2031
Totales						<u>115.181.344</u>	<u>120.176.355</u>		

(*) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existen diferencias significativas entre las tasas efectivas y las tasas nominales de los bonos.

Con fecha 16 de octubre de 2009, Corp Group Vida Chile S.A. inscribió bajo el No 617, en la Superintendencia de Valores y Seguros una línea por bonos de hasta un máximo de UF6.000.000, con un plazo vencimiento de hasta 10 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 de octubre 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

Asimismo, con fecha 16 de octubre de 2009, Corp Group Vida Chile S.A. inscribió bajo el No 618, en la Superintendencia de Valores y Seguros una línea de bonos por hasta un máximo de UF6.000.000, con plazo de vencimiento de hasta 30 años, según consta en escritura de emisión de bonos por línea, de fecha 12 de agosto de 2009, modificada por escrituras públicas de fecha 23 de septiembre de 2009 y 5 octubre de 2009, y en la escritura pública complementaria de fecha 16 de octubre de 2009.

El monto máximo de capital de los Bonos emitidos con cargo a ambas líneas, consideradas conjuntamente, no podrán ser superior a las UF6.000.000.

Con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el No 617, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto: UF 2.500.000.-
Plazo: 7 años 5 meses
Tasa: 3,2%

Asimismo, con fecha 28 de octubre de 2009, se efectuó el remate de la línea de bonos inscrita bajo el No 618, la cual fue colocada íntegramente en las siguientes condiciones:

Monto: UF 3.200.000.-
Plazo: 21 años 5 meses
Tasa: 4,5%

Las emisiones de bonos y los intereses devengados a la fecha de cierre del año se presentan en el rubro otros pasivos financieros.

Con fecha 22 de noviembre de 2011 la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó la inscripción en el Registro de Valores de dos emisiones de Bonos desmaterializadas por línea de títulos, con vencimiento a 10 y 30 años respectivamente. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, estos bonos no han sido colocados en el mercado.

b) El detalle de los montos adeudados no descontados a valor presente de las obligaciones con el público al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut deudora	Nombre deudora	País deudora	Serie y emisor	Tipo moneda	Tipo amortización	Tasa int. nominal (*)	Corriente			No Corriente			Total no corriente M\$
							Menos de 90 días M\$	Más de 90 días M\$	Total corriente M\$	Uno a tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Más de cinco años M\$	
96.751.830-1	Corp Group Vida Chile S.A.	Chile	BCGVI-A	UF	Anual	3,20%	-	8.968.661	8.968.661	17.166.335	16.312.069	-	33.478.404
96.751.830-1	Corp Group Vida Chile S.A.	Chile	BCGVI-B	UF	Anual	4,50%	-	3.191.340	3.191.340	6.382.679	6.382.679	100.470.248	113.235.607
Totales							-	12.160.001	12.160.001	23.549.015	22.694.749	100.470.248	146.714.011

18. OTRAS PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el detalle de otras provisiones es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Provisión bono estímulo	<u>-</u>	<u>1.773.188</u>

19. CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Capital al 31 de diciembre de 2012

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	<u>179.823.477</u>	<u>179.823.477</u>

Número de acciones

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	1.480.276.132	1.480.276.132	1.480.276.132

Capital al 31 de diciembre de 2011

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	<u>114.931.362</u>	<u>114.931.362</u>

Número de acciones

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	815.909.899	815.909.899	815.909.899

Con fecha 14 de diciembre de 2012 la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó disminuir el capital social en M\$15.814.885, el cual fue materializado en especie mediante la entrega de cuentas por cobrar que mantenía la Sociedad con su accionista Inversiones CorpGroup Interhold Ltda.

Con fecha 20 de diciembre de 2012 la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó aumentar el capital social en M\$80.707.000, mediante la emisión de 664.366.233 acciones, totalmente suscritas y pagadas por el Fondo de Inversión Privado Corp Life.

b) Accionistas

El detalle de los accionistas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	31.12.2012 Acciones	31.12.2012 % Participación	31.12.2011 % Participación
Inversiones CorpGroup Interhold Ltda.	489.545.939	33,07%	60,00%
Fondo de Inversión Privado Corp Life	664.366.233	44,88%	0,00%
Corp Grop Banking S.A.	<u>326.363.960</u>	<u>22,05%</u>	<u>40,00%</u>
Total	<u>1.480.276.132</u>	<u>100%</u>	<u>100%</u>

c) Otras reservas

Corresponde al ajuste por reservas técnicas generadas por rentas vitalicias provenientes de las subsidiarias Corpvida y Corpseguros, junto con la reserva de revalorización del capital pagado de dichas subsidiarias aplicada según PCGA anteriores y el impuesto diferido registrado por el Goodwill tributario obtenido en la fusión de las subsidiarias Inversiones Corpseguros S.A. y Compañía de Seguros Corpseguros S.A., mencionada en Nota 1.

El detalle de otras reservas al cierre de cada año es el siguiente:

	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Variación acumulada de las reservas de calce de Corpvida y Corpseguros	(24.376.755)	(25.718.981)
Reserva de revalorización capital pagado PCGA anteriores	14.841.614	14.841.614
Efecto cambio participación filial CorpVida (2)	449.260	-
Impuesto diferido Goodwill tributario Corpseguros (1)	<u>-</u>	<u>12.775.022</u>
Totales	<u><u>(9.085.881)</u></u>	<u><u>1.897.655</u></u>

- (1) Con fecha 30 de septiembre de 2012 el impuesto diferido registrado por el goodwill tributario generado por la fusión de Inversiones Corpseguros S.A y Compañía de Seguros CorpSeguros S.A (Ver nota 3.w.) se reclasificó a resultados acumulados.
- (2) Con fecha 27 de diciembre de 2012 se enteró el aumento de capital (M\$23.925.000) en Compañía de Seguros CorpVida S.A, el cual fue suscrito y pagado íntegramente por la filial CorpGroup Vida Limitada. El efecto de esta transacción quedó reflejado en otras reservas, en atención a que corresponde a entidades bajo control común.

d) Política de Dividendos

La política de distribución de dividendos se fijó en que la Junta General Ordinaria de Accionistas determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas.

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó realizar una distribución de dividendos por M\$56.782.083, con cargo a resultados acumulados.

20. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de moneda extranjera es el siguiente:

a. Activos:

Rubro	Moneda	Monto	
		31.12.2012	31.12.2011
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos chilenos	31.901	21.837.134
Efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	-	852.334
Activos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	-	3.742.469
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	UF	-	28.967.457
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	-	637.205
Otros activos no financieros	Pesos chilenos	-	26.949
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Pesos chilenos	19	25.591.679
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	UF	-	213.124.642
Otros activos financieros	Pesos chilenos	-	243.694.324
Otros activos financieros	UF	-	2.673.345.340
Otros activos financieros	US\$	-	294.834.406
Otros activos financieros	Otras monedas	-	6.677.124
Activos por impuestos diferidos	Pesos chilenos	6.326	24.643.686
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos chilenos	-	1.746.298
Activos intangibles distintos de la plusvalía	UF	-	165.028
Plusvalía	Pesos chilenos	55.062	22.322.037
Propiedades, planta y equipo	Pesos chilenos	-	190.431.973
Total activos		<u>93.308</u>	<u>3.752.640.085</u>
	Pesos chilenos	93.308	534.673.754
	US\$	-	295.686.740
	Otras monedas	-	6.677.124
	UF	-	2.915.602.467
		<u>93.308</u>	<u>3.752.640.085</u>

b. Pasivos:

31.12.2012	Moneda	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	UF	-	19.216	-	-	-	19.216
Pasivos por Impuestos corrientes	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	9.591	-	-	-	-	9.591
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	UF	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	UF	-	11.419.279	15.517.621	15.781.087	72.463.358	115.181.344
Otras provisiones	Pesos chilenos	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	UF	-	-	-	-	-	-
Total pasivos		<u>9.591</u>	<u>11.438.495</u>	<u>15.517.621</u>	<u>15.781.087</u>	<u>72.463.358</u>	<u>115.210.151</u>
	Pesos chilenos	9.591	-	-	-	-	9.591
	UF	-	<u>11.438.495</u>	<u>15.517.621</u>	<u>15.781.087</u>	<u>72.463.358</u>	<u>115.200.560</u>
Totales		<u>9.591</u>	<u>11.438.495</u>	<u>15.517.621</u>	<u>15.781.087</u>	<u>72.463.358</u>	<u>115.210.151</u>

31.12.2011	Rubro	Moneda	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 a 10 años M\$	Total M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Pesos chilenos	2.310.504	-	-	-	-	2.310.504
Pasivos por Impuestos corrientes		Pesos chilenos	-	1.523.536	-	-	-	1.523.536
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		Pesos chilenos	31.380.618	6.690	-	-	-	31.387.308
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		UF	86.227.349	-	11.869.473	-	3.217.553.516	3.315.650.338
Pasivo por impuestos diferidos		Pesos chilenos	4.190.636	-	-	-	-	4.190.636
Otros pasivos financieros		Pesos chilenos	45.983.108	-	-	-	-	45.983.108
Otros pasivos financieros		UF	37.908.183	-	15.146.188	23.108.356	70.596.951	146.759.678
Otras provisiones		Pesos chilenos	618.440	-	-	-	-	618.440
Otras provisiones		UF	1.154.748	-	-	-	-	1.154.748
Total pasivos			<u>209.773.586</u>	<u>1.530.226</u>	<u>27.015.661</u>	<u>23.108.356</u>	<u>3.288.150.467</u>	<u>3.549.578.296</u>
		Pesos chilenos	84.483.306	1.530.226	-	-	-	86.013.532
		UF	<u>125.290.280</u>	-	<u>27.015.661</u>	<u>23.108.356</u>	<u>3.288.150.467</u>	<u>3.463.564.764</u>
Totales			<u>209.773.586</u>	<u>1.530.226</u>	<u>27.015.661</u>	<u>23.108.356</u>	<u>3.288.150.467</u>	<u>3.549.578.296</u>

III. NOTAS RELATIVAS A ACTIVIDADES ASEGURADORA

21. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

21.1 Inversiones a valor razonable

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los activos financieros medidos a valor razonable clasificadas por nivel, es el siguiente:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total	Costo amortizado	Efecto en resultados	Efecto en OCI (Other Comprehensive Income) (1)
INVERSIONES NACIONALES							
Renta Fija							
Instrumentos del estado	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	1.073.989	-	-	1.073.989	1.073.989	-	-
Instrumentos de deuda o crédito	6.978.268	-	-	6.978.268	6.953.900	24.368	-
Instrumentos de Empresas Nacionales transados en el extranjero	1.471.811	-	-	1.471.811	1.432.376	29.435	-
Mtuos Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable							
Acciones de Sociedades Anonimas abiertas	75.796.620	-	-	75.796.620	75.796.620	-	-
Acciones de Sociedades Anonimas cerradas	-	-	2.690.077	2.690.077	2.690.077	-	-
Fondos de Inversion	-	100.577.406	-	100.577.406	100.577.406	-	-
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO							
Renta Fija							
Titulos emitidos por Estados y Bancos centrales extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Titulos emitidos por bancos y Financieras Extranjeras	4.453.312	-	-	4.453.312	4.444.604	8.708	-
Titulos emitidos por Empresas extranjeras	1.425.088	-	-	1.425.088	1.337.439	87.649	-
Renta Variable							
Acciones de Sociedades extranjeras	1.622.444	-	-	1.622.444	1,622,444	-	-
Cuotas de Fondos de Inversion Extranjeros	2.104.033	-	-	2.104.033	2.104.033	-	-
Cuotas de Fondos de Inversion Constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en el extranjero	2.366.359	-	-	2.366.359	2.366.359	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	2.117.897	-	-	2.117.897	2.117.897	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
DERIVADOS							
Derivados de cobertura	95.226	-	-	95.226	47.364	47.862	-
Derivados de Inversion	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	99.505.047	100.577.406	2.690.077	202.772.530	202.564.508	198.022	-

(1) Corresponden a los efectos de aquellas inversiones clasificadas a valor razonable con efecto en patrimonio

Nivel 1. Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2. Instrumentos cotizados con mercados no activos; donde el valor razonable está determinado utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. Adicionalmente, se debe indicar la política contable utilizada en relación a la variación de los factores que se consideran para establecer el precio.

Nivel 3. Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente se debe revelar el modelo utilizado.

21.2 Derivados de cobertura e inversión

21.2.1 Estrategia en el uso de derivados

La política de utilización de productos derivados tiene como objetivo fundamental utilizar productos derivados que tengan por objeto cubrir riesgos financieros, así como también, realizar operaciones de inversión que permitan a las compañías de seguros rentabilizar y diversificar el portafolio de inversiones. Asimismo, la política de riesgo financiero tiene por objetivo mantener acotados los riesgos asociados (mercado, liquidez, reinversión, crédito y operacional) en niveles previamente definidos.

Las compañías de seguro mantienen vigente contratos cross currency swap y forwards con instituciones financieras para proteger su cartera de inversiones de las variaciones del tipo de cambio. Dichas operaciones de cobertura de riesgo financiero están en concordancia con la Norma de Carácter General N° 200 de la Superintendencia de Valores y Seguros y se encuentran valorizadas conforme a esta norma. El saldo neto deudor de estas operaciones se presenta en el rubro "Inversiones financieras". El saldo neto acreedor se presenta en el rubro "Obligaciones" del pasivo.

21.2.2 Posición en contratos de derivados

TIPO DE INSTRUMENTO	DERIVADOS DE COBERTURA		Inversion M\$	Otros derivados	Número de contratos	Efecto en resultado del Ejercicio M\$	Efecto en OCI M\$	Montos activos en Margen (1) M\$
	COBERTURA M\$	COBERTURA 1512 M\$						
FORWARD								
COMPRA	(8.781)	-		-	4	(201.297)	-	-
VENTA	98.301	-	5.705	-	17	(2.016)	-	-
OPCIONES								
COMPRA	-	-	-	-	-	-	-	-
VENTA	-	-	-	-	-	-	-	-
SWAP	0	20.084.431			276	728.863		
TOTAL	89.520	20.084.431	5.705	-	297	932.176	-	-

(1) Corresponde el valor de los activos entregados en Margen de la operación si fuera aplicable.

21.2.3 Contratos de Forwards

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN	ITEM OPERACIÓN	CONTRAPARTE DE LA OPERACIÓN			CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACION DE VALORIZACION					
				NOMBRE	NACIONALIDAD	CLASIFICACION DE RIESGO	ACTIVO OBJETO	NOMINALES	MONEDA	PRECIO FORWARD	FECHA OPERACIÓN	FECHA VENCIMIENTO	VALOR DE MERCADO ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INF. M\$	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACION	PRECIO FORWARD COTIZADO EN M° A LA FECHA DE INF.	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FRW A LA FECHA DE INF.	ORIGEN DE INFORMACION
COBERTURA	COMPRA	1555	1	GOLDMAN SACHS	Estados Unidos	A-	UF	200.000	\$\$	23.248,00	11-04-2012	08-03-2013	4.568.150	1,00	22.840,75	-156,82%	-94.872	Bloomberg
		1840	1	BANCO DE CHILE	Chilena	AAA	PROM	2.000.000	\$\$	476,08	2012-2012	04-01-2013	959.920	1,00	0,48	14,00%	7.775	Bloomberg
		1284	1	GOLDMAN SACHS CO. BUYS	INGLATERRA	A	UF	200.000	PROM	23.248,00	11-04-2012	08-03-2013	4.649.600.000	22.840,75	22845,77417	5,02%	-17.719	Bloomberg
		1477	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARI	CHILE	AAA	UF	100.000	\$\$	23.910,00	31-07-2012	07-11-2014	2.391.000.000	22.840,75	22845,97167	5,22%	96.035	Bloomberg
		TOTAL							2.500.000					7.046.128.070				(8.781)

COBERTURA	VENTA	1005	1	BANCO BBVA CHILE	Chilena	AA+	UF	65.358	PROM	0,20	18-05-2011	10-06-2013	1.439.880	479,96	0,88	64,00%	48.690	Bloomberg	
		1006	1	BANCO BBVA CHILE	Chilena	AA+	UF	65.184	PROM	0,20	19-05-2011	10-06-2013	1.439.880	479,96	0,88	64,00%	44.717	Bloomberg	
		1718	1	HSBC BANK CHILE	Chilena	AAA	\$\$	1.469.910.000	PROM	489,97	27-08-2012	03-01-2013	1.439.880	479,96	0,48	21,00%	30.004	Bloomberg	
		1727	1	BANCO DE CHILE	Chilena	AAA	\$\$	1.469.400.000	PROM	489,80	03-09-2012	08-01-2013	1.439.880	479,96	0,48	53,00%	29.347	Bloomberg	
		1730	1	BANCO BBVA CHILE	Chilena	AA+	\$\$	978.800.000	PROM	489,40	04-09-2012	04-01-2013	959.920	479,96	0,48	14,00%	18.865	Bloomberg	
		1827	1	MORGAN STANLEY	EEUU	A	\$\$	953.500.000	PROM	476,75	12-12-2012	14-01-2013	959.920	479,96	0,48	73,00%	-6.691	Bloomberg	
		1828	1	CREDIT SUISSE FIRST BOSTON	EEUU	A	\$\$	1.669.675.000	PROM	477,05	13-12-2012	17-01-2013	1.679.860	479,96	0,48	107,00%	-11.028	Bloomberg	
		1829	1	CREDIT SUISSE FIRST BOSTON	EEUU	A	\$\$	1.430.400.000	PROM	476,80	12-12-2012	14-01-2013	1.439.880	479,96	0,48	73,00%	-9.886	Bloomberg	
		1837	1	BANCO SANTANDER	Chilena	AAA	\$\$	1.190.500.000	PROM	476,20	18-12-2012	04-01-2013	1.199.900	479,96	0,48	28,00%	-9.437	Bloomberg	
		1843	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A	Chilena	AAA	\$\$	1.199.475.000	PROM	479,79	27-12-2012	25-01-2013	1.199.900	479,96	0,48	166,00%	-1.806	Bloomberg	
		1844	1	BANCO SANTANDER	Chilena	AAA	\$\$	963.600.000	PROM	481,80	27-12-2012	29-01-2013	959.920	479,96	0,48	193,00%	2.184	Bloomberg	
		1721	1	CREDIT SUISSE FIRST BOSTON	INGLATERRA	A	PROM	2.000.000	PROM	476,80	12-12-2012	14-01-2013	953.600.000	479,96	480,05	0,09%	-6.353	Bloomberg	
		1722	1	GOLDMAN SACHS CO. BUYS	INGLATERRA	A	PROM	1.500.000	PROM	476,06	13-12-2012	03-01-2013	714.090.000	479,96	479,99	0,03%	-5.851	Bloomberg	
		1752	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARI	CHILE	AAA	PROM	18.000.000	\$\$	478,60	21-12-2012	25-01-2013	8.614.800.000	479,96	480,17	0,21%	-25.736	Bloomberg	
		1755	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA-	EUR	2.000.000	\$\$	636,23	27-12-2012	24-01-2013	1.272.460.000	634,45	634,65	0,20%	5.704	Bloomberg	
		1756	1	BANCO SANTANDER-CHILE	CHILE	AAA	PROM	1.000.000	\$\$	481,00	28-12-2012	18-01-2013	481.000.000	479,96	480,1	0,14%	1.006	Bloomberg	
		1757	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARI	CHILE	AAA	PROM	2.000.000	\$\$	480,10	28-12-2012	04-01-2013	960.200.000	479,96	482,96	3,00%	277	Bloomberg	
		TOTAL							11.351.890.542					13.010.308.820				104.006	

21.2.4 Contratos de Swaps

Objetivo del Contrato	Folio Operación (1)	Remi Operación (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN		CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN										INFORMACIÓN DE VALORACIÓN							
			Nombre (3)	Nacionalidad (4)	Clasificación de Riesgo (5)	Nominales Posición Larga (6)	Nominales Posición Corta (7)	Moneda Posición Larga (8)	Moneda Posición Corta (9)	Tipo de Cambio Contrato (10)	Tasa Posición Larga (11)	Tasa Posición Corta (12)	Fecha de la Operación (13)	Fecha de Vencimiento del contrato (14)	Valor de mercado del contrato a la fecha de información (15)	Tipo de Cambio Mercado (16)	Tasa Mercado Posición Larga (17)	Tasa Mercado Posición Corta (18)	Valor Presente Posición Larga M€ (19)	Valor Presente Posición Corta M€ (20)	Valor Residual del Contrato Swap a la Fecha de Información M€ (21)	Origen de la Información M€ (22)
COBERTURA 1512	142		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON	INGLATERRA	A	59.217,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,30,00	5,56,00	7,73,75%	15-12-2014	15-12-2014	990,920	0,79%	5,95,00	7,73,75%	1.858,857	968,474	992,284	100,000
COBERTURA 1512	422		BANCO SANTANDER	INGLATERRA	AAA	1.200,000,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,30,00	5,56,00	7,73,75%	15-09-2014	15-09-2014	990,920	0,79%	5,95,00	7,73,75%	1.858,857	968,474	992,284	100,000
COBERTURA 1512	428		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	107.586,00	4.000.000,00	UF	PROM	5,56,00	5,79,00	7,88,50%	28-05-2009	01-04-2010	1.938,840	0,79%	6,78,00	7,88,50%	2.808,972	1.905,500	2.818,377	100,000
COBERTURA 1512	505		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	1.000,000,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,56,00	5,79,00	7,88,50%	15-09-2014	15-09-2014	990,920	0,79%	5,95,00	7,88,50%	1.858,857	968,474	992,284	100,000
COBERTURA 1512	505		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	26.298,00	3.000.000,00	UF	PROM	5,56,00	5,60,00	7,50,00%	15-09-2014	23-04-2010	979,500	0,79%	6,00,00	7,50,00%	608,800	490,248	1.318,172	100,000
COBERTURA 1512	527		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	12.538,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,56,00	5,75,00	7,50,00%	15-09-2014	20-07-2010	979,500	0,79%	6,00,00	7,50,00%	608,800	490,248	1.318,172	100,000
COBERTURA 1512	527		BANCO SANTANDER	CHILE	AAA	102,400,00	4.000.000,00	UF	PROM	5,30,00	5,56,00	7,73,75%	22-10-2009	20-07-2010	1.938,840	0,79%	6,78,00	7,73,75%	2.808,972	1.905,500	2.818,377	100,000
COBERTURA 1512	538		BANCO SANTANDER	INGLATERRA	A	12.462,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,30,20	5,47,70	7,62,25%	28-10-2009	23-07-2010	2.000,000	0,79%	6,47,00	7,62,25%	2.966,078	2.000,000	2.966,078	100,000
COBERTURA 1512	606		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	26.400,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,44,25	5,61,50	7,25,00%	15-05-2010	30-09-2010	2.000,000	0,79%	6,29,00	7,25,00%	2.966,078	2.000,000	2.966,078	100,000
COBERTURA 1512	606		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	12.402,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,44,25	5,61,50	7,25,00%	15-05-2010	30-09-2010	2.000,000	0,79%	6,29,00	7,25,00%	2.966,078	2.000,000	2.966,078	100,000
COBERTURA 1512	713		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	125.279,00	5.000.000,00	UF	PROM	5,30,32	5,41,80	6,20,00%	17-06-2010	15-04-2020	3.388,000	0,79%	6,18,00	6,20,00%	3.888,420	2.311,480	4.314,060	100,000
COBERTURA 1512	713		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	12.528,00	800.000,00	UF	PROM	5,30,32	5,41,80	6,20,00%	17-06-2010	15-04-2020	3.388,000	0,79%	6,18,00	6,20,00%	3.888,420	2.311,480	4.314,060	100,000
COBERTURA 1512	714		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	2.056,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,30,32	5,41,80	6,20,00%	17-06-2010	20-01-2020	4.976,000	0,79%	6,20,00	6,20,00%	5.976,000	4.000,000	6.976,000	100,000
COBERTURA 1512	731		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	A	50.400,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,34,00	5,01,30	7,00,00%	13-07-2010	20-01-2020	990,920	0,79%	5,70,00	7,00,00%	1.858,857	968,474	1.858,857	100,000
COBERTURA 1512	731		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	12.601,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,34,00	5,01,30	7,00,00%	13-07-2010	22-04-2020	2.000,000	0,79%	6,00,00	7,00,00%	2.966,078	2.000,000	2.966,078	100,000
COBERTURA 1512	740		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	48.852,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,18,00	5,26,00	7,50,00%	22-07-2010	22-04-2020	1.516,410	0,79%	5,20,00	7,50,00%	1.516,410	1.516,410	1.516,410	100,000
COBERTURA 1512	741		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	A	74.055,00	3.000.000,00	UF	PROM	5,24,00	5,20,00	7,50,00%	28-07-2010	22-04-2020	1.036,860	0,79%	5,20,00	7,50,00%	1.707,210	1.036,860	2.604,760	100,000
COBERTURA 1512	741		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	49.012,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,24,00	5,20,00	7,50,00%	02-08-2010	22-04-2020	1.110,860	0,79%	5,20,00	7,50,00%	1.110,860	1.110,860	1.110,860	100,000
COBERTURA 1512	747		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	49.012,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,24,00	5,20,00	7,50,00%	02-08-2010	10-01-2021	1.110,860	0,79%	5,20,00	7,50,00%	1.110,860	1.110,860	1.110,860	100,000
COBERTURA 1512	754		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON	INGLATERRA	A	96.478,00	4.000.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,29,00	5,90,00%	10-08-2010	30-09-2010	1.938,840	0,79%	6,43,00	5,90,00%	2.238,800	1.973,987	2.984,813	100,000
COBERTURA 1512	862		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AAA	44.600,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,29,00	5,90,00%	22-11-2010	22-01-2021	1.938,840	0,79%	6,43,00	5,90,00%	2.238,800	1.973,987	2.984,813	100,000
COBERTURA 1512	862		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	3.738,00	1.500.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,88,00	6,75,00%	24-11-2010	20-01-2020	738,000	0,79%	6,70,00	6,75,00%	792,000	600,000	800,000	100,000
COBERTURA 1512	862		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	48.867,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,29,00	7,00,00%	01-02-2011	01-02-2021	990,920	0,79%	6,29,00	7,00,00%	1.858,857	968,474	1.858,857	100,000
COBERTURA 1512	866		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	15.480,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,29,00	7,00,00%	20-01-2011	10-01-2021	990,920	0,79%	6,29,00	7,00,00%	1.858,857	968,474	1.858,857	100,000
COBERTURA 1512	866		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AAA	102.626,00	4.000.000,00	UF	PROM	5,44,00	5,29,00	5,90,00%	07-03-2011	15-01-2021	1.938,840	0,79%	6,43,00	5,90,00%	2.238,800	1.973,987	2.984,813	100,000
COBERTURA 1512	869		HISBC BANK USA N.A.	ESTADOS UNIDOS	A	96.947,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,40,00	6,62,25%	10-03-2011	15-01-2021	1.000,010	0,79%	6,00,00	6,62,25%	1.000,010	1.000,010	1.000,010	100,000
COBERTURA 1512	869		HISBC BANK USA N.A.	ESTADOS UNIDOS	A	23.248,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,40,00	6,62,25%	10-03-2011	15-01-2021	1.000,010	0,79%	6,00,00	6,62,25%	1.000,010	1.000,010	1.000,010	100,000
COBERTURA 1512	913		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	22.824,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,50,00	6,50,00%	12-01-2011	20-01-2021	479,500	0,79%	6,00,00	6,50,00%	510,217	492,200	580,000	100,000
COBERTURA 1512	913		HISBC BANK USA N.A.	ESTADOS UNIDOS	A	10.015,00	1.000.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,50,00	6,50,00%	13-03-2011	20-01-2021	479,500	0,79%	6,00,00	6,50,00%	510,217	492,200	580,000	100,000
COBERTURA 1512	914		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	11.779,00	500.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,88,00	6,50,00%	11-01-2011	22-01-2021	2.000,000	0,79%	6,00,00	6,50,00%	2.000,000	2.000,000	2.000,000	100,000
COBERTURA 1512	914		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AAA	30.873,00	2.000.000,00	UF	PROM	5,40,00	5,57,00	6,50,00%	11-01-2011	22-01-2021	2.000,000	0,79%	6,00,00	6,50,00%	2.000,000	2.000,000	2.000,000	100,000
COBERTURA 1512	929		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	55.930,00	2.500.000,00	UF	PROM	4,80,50	3,90,00	6,62,25%	03-02-2011	21-01-2020	1.198,000	0,79%	4,80,00	6,62,25%	1.301,800	1.250,000	1.318,200	100,000
COBERTURA 1512	947		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	44.154,00	2.000.000,00	UF	PROM	4,75,00	4,54,00	6,00,00%	25-02-2011	21-01-2020	1.052,000	0,79%	4,60,00	6,00,00%	1.052,000	1.052,000	1.052,000	100,000
COBERTURA 1512	971		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	19.800,00	1.000.000,00	UF	PROM	4,75,00	4,54,00	6,00,00%	25-02-2011	21-01-2020	1.052,000	0,79%	4,60,00	6,00,00%	1.052,000	1.052,000	1.052,000	100,000
COBERTURA 1512	971		DEUTSCHE BANK LONDON	INGLATERRA	A	19.800,00	884.300,00	UF	PROM	4,75,00	4,59,00	7,73,75%	18-04-2011	03-06-2021	424,340	0,79%	5,90,00	7,73,75%	424,340	424,340	424,340	100,000
COBERTURA 1512	1016		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	96.053,00	4.000.000,00	UF	PROM	4,60,20	4,19,00	6,70,00%	26-05-2011	18-05-2021	1.938,840	0,79%	5,13,00	6,70,00%	1.972,710	1.938,840	1.972,710	100,000
COBERTURA 1512	1016		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	12.710,00	1.000.000,00	UF	PROM	4,60,20	4,19,00	6,70,00%	26-05-2011	18-05-2021	1.938,840	0,79%	5,13,00	6,70,00%	1.972,710	1.938,840	1.972,710	100,000
COBERTURA 1512	1024		BANCO SANTANDER	CHILE	AAA	64.264,00	2.977.310,00	UF	PROM	4,71,00	4,62,00	6,23,00%	16-06-2011	11-02-2016	1.408,000	0,79%	4,88,00	6,23,00%	1.408,000	1.408,000	1.408,000	100,000
COBERTURA 1512	1031		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	63,00	3.000.000,00	UF	PROM	4,60,00	5,30,00	6,50,00%	11-07-2011	15-08-2014	1.036,000	0,79%	6,00,00	6,50,00%	1.036,000	1.036,000	1.036,000	100,000
COBERTURA 1512	1031		BANCO SVBVA CHILE	CHILE	AA	103,400,00	103,400,00	UF	PROM	4,60,00	5,30,00	6,50,00%	11-07-2011	15-08-2014	1.036,000	0,79%	6,00,00	6,50,00%	1.036,000	1.036,000	1.036,000	100,000
COBERTURA 1512	1034		J.P. MORGAN & CO.	ESTADOS UNIDOS	A	21.095,00	1.000.000,00	UF	PROM	4,62,50	4,44,00	6,50,00%	13-07-2011	15-08-2014	990,920	0,79%	5,88,00	6,50,00%	990,920	990,920	990,920	100,000
COBERTURA 1512	1034		BANCO SVBVA CH																			

21.2.4 Contratos de Swaps (continuación)

1. Corresponde al número de la papeleta de la mesa de dinero de la compañía, donde se registra la compra del instrumento.
2. Corresponde a la secuencia del instrumento dentro del folio de la operación.
3. Corresponde informar el nombre o razón social de la comparte de la operación.
4. Corresponde informar la nacionalidad de la contraparte de la operación.
5. Corresponde informar la clasificación de riesgo vigente de la contraparte de la operación, si tuviere. En caso de tratarse de clasificación de riesgo internacional se deberá acompañar la clasificación de un subíndice "i".
6. Corresponde al valor nacional establecido por contrato, que será recibido en una fecha futura.
7. Corresponde al valor nacional establecido por contrato, que será entregado en una fecha futura.
8. Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición larga en el contrato Swap.
9. Corresponde a la moneda en la cual están expresados los nominales de la posición corta en el contrato Swap.
10. Corresponde al tipo de cambio futuro establecido en el contrato de Swap.
11. Corresponde a la tasa Swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser recibidos en una fecha futura.
12. Corresponde a la tasa Swap establecida en el contrato, la cual generará los flujos a ser entregados en una fecha futura.
13. Corresponde informar la fecha de inicio del contrato.
14. Corresponde informar la fecha de término del contrato.
15. En caso de:
16. Tipo de cambio Spot de mercado a la fecha de valoración.
17. Corresponde a la tasa de mercado de la posición larga en un contrato Swap de similares características, a la fecha de valoración.
18. Corresponde a la tasa de mercado de la posición carta en un contrato Swap de similares características, a la fecha de valoración.
19. Corresponde al valor actual de los flujos a recibir descontados a la tasa de mercado posición larga o a TIR de compra según corresponda.
20. Corresponde al valor actual de los flujos a entregar descontados a la tasa de mercado posición larga o a TIR de compra según corresponda.
21. Corresponde al valor razonable que presenta el contrato Swap, o uno de similares características, a la fecha de información.
22. Corresponde a la fuente de donde se obtuvieron los datos para valorizar el contrato.

22. ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de los activos financieros medidos a costo amortizado, es el siguiente:

	Costo Amortizado	Deterioro	Costo Amortizado neto	Valor Razonable	Tasa Efectiva Promedio Corpvda
INVERSIONES NACIONALES					
Renta Fija					
Instrumentos del Estado	195.746.034		195.746.034	218.509.489	4,80
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	1.148.364.395		1.148.364.395	1.144.942.993	4,55
Instrumentos de Deuda o Crédito	1.194.348.299	(21.607)	1.194.326.692	1.210.074.155	4,47
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	58.461.132		58.461.132	41.124.719	5,99
Mtuos Hipotecarios	208.389.943	(3.004.956)	204.694.428	209.151.773	4,79
Créditos Sindicados	20.990.389		20.990.389	13.894.948	4,27
Otros	11.532.417		11.532.417	12.979.477	
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO					
Renta Fija					
Titulos Emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros			-		
Titulos Emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	132.209.359		132.209.359	141.518.557	5,85
Titulos Emitidos por Empresas Extranjeras	179.845.794	203.375	179.642.419	188.761.052	5,05
Otros	9.969.969		9.969.968	9.696.969	
Otros					
Total	3.159.857.731	(2.823.188)	3.155.937.233	3.190.654.132	

El efecto total por Deterioro de las Inversiones valorizadas a Costo Amortizado, asciende a M\$ 2.823188, al 31 de diciembre de 2012 el detalle es el siguiente:

Cuadro de evolución del deterioro.	Total
Saldo inicial al 01/01 (-)	(2.810.256)
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	(113.256)
Castigo de inversiones (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	100.324
TOTAL	(2.823.188)

23. PRESTAMOS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los préstamos es el siguiente:

	Costo Amortizado	Deterioro	Costo Amortizado Neto	Valor Razonable
Avance Tenedores de Pólizas	1.081.493		1.081.493	No existe
Préstamos Otorgados	14.130.833	(399.941)	13.730.892	No existe
TOTAL PRESTAMOS	15.212.326	(399.941)	14.812.385	

La evolución del deterioro ocurrida durante el trimestre terminado el 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Cuadro de Evolucion del deterioro	Total
Saldo Inicial al 01/01 (-)	(746.561)
Disminucion y aumento de la provision por deterioro (+/-)	346.620
Castigo de préstamos(+)	-
Variacion por efecto de tipo de cambio(+/-)	-
Otros	-
TOTAL DETERIORO	(399.941)

Las provisiones para este tipo de instrumentos, se determinan según las instrucciones impartidas por la Norma de Carácter General N° 208 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

24. INVERSIONES SEGUROS CUENTA UNICA DE INVERSION

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los instrumentos de cuenta única de inversión es el siguiente:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DE FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUMEN EL RIESGO VALOR PÓLIZA							TOTAL INVERSION POR SEGUROS CON CUI
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE			ACTIVOS A COSTO			TOTAL INVERSIONES A CUENTA DEL ASEGURADO	
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO		
INVERSIONES NACIONALES								
Renta Fija								
Instrumentos del Estado				-	37.940.030		37.940.030	37.940.030
Instrumentos emitidos por el sistema financiero				-	23.100.228		23.100.228	23.100.228
Instrumentos de deuda o crédito				-	258.966	39.231	219.735	219.735
Instrumentos de Empresas Nacionales transados en el extranjero				-			-	-
Mtuos Hipotecarios				-			-	-
Otros				-			-	-
Renta Variable								
Acciones de Sociedades Anonimas abiertas				-			-	-
Acciones de Sociedades Anonimas cerradas				-			-	-
Fondos de Inversion				-			-	-
Fondos Mutuos				-			-	-
Otros				-			-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO								
Renta Fija								
Titulos emitidos por Estados y Bancos centrales extranjeros				-			-	-
Titulos emitidos por bancos y Financieras Extranjeras				-			-	-
Titulos emitidos por Empresas extranjeras				-			-	-
Renta Variable								
Acciones de Sociedades extranjeras	25.875.558			25.875.558			-	25.875.558
Cuotas de Fondos de Inversion Extranjeros				-			-	-
Cuotas de Fondos de Inversion Constituidos en el pais cuyos activos estan invertidos en el extranjero				-			-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros				-			-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el pais cuyos activos estan invertidos en valores extranjeros				-			-	-
Banco								385.996
TOTAL	25.875.558	-	-	25.875.558	61.299.224	39.231	61.259.993	87.521.547

25. OTRAS NOTAS DE INVERSIONES FINANCIERAS

25.1 Movimiento de la cartera de inversiones

En el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012, las Compañías de seguro no han efectuado reclasificaciones entre Activos valorizados a Valor Razonable y Activos Valorizados a Costo Amortizado.

	VALOR RAZONABLE	COSTO AMORTIZADO
SALDO INICIAL	188.564.496	2.975.854.382
Adiciones	1.720.401.019	1.269.230.982
Ventas	(1.705.802.562)	(843.983.530)
Vencimientos	(2.751.256)	(421.281.274)
Devengo de interes	(9.594.744)	140.150.112
Prepagos	0	(21.567.624)
Dividendos	0	0
Sorteo	0	(12.593.166)
Valor razonable Utilidad/Perdida reconocida en:		
Resultado	11.604.623	10.098.701
Patrimonio	(15.901)	0
Deterioro	0	200.995
Diferencia de Tipo de Cambio	158.012	(1.544.083)
Utilidad o pérdida por unidad reajustable	208.840	61.371.738
Reclasificación	0	0
Otros	3	0
SALDO FINAL	202.772.530	3.155.937.233

25.2 Información cartera de inversiones

De acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General N° 159, se debe informar lo siguiente:

Tipo de Inversión (Títulos del N°1 y 2 del Art. N° 21 del DFL 251)	Monto FECU al 31.12.2012			Monto FECU por Tipo de Instrumento (Seguros CUI)	Total Inversiones (1) + (2)	Inversiones Custodiadas en M\$	% Inversiones Custodiadas (4) / (3)	Detalle de Custodia de Inversiones (Columna N°3)											
								Empresa de Depósito y Custodia de Valores				Banco		Otro			Compañía		
	Costo Amortizado (1)	Valor Razonable (1)	Total (1)	(2)	(3)	(4)	(5)	Monto	% c/r Total Inv.	% c/r Inv. Custodiadas	Nombre de la Empresa Custodia de Valores	Monto	% c/r Total Inv.	Nombre del Banco Custodio	Monto	%	Nombre del Custodio	Monto	%
	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)							
Instrumentos del Estado	195.746.034	-	195.746.034	37.940.030	233.686.064	227.307.289	97,27%	227.307.289	97,27%	100,00%	Depósito Central de Valores	-	-	-	785.728	0,35%	IPS y DIPRECA y BBH	2.277.365	0,97%
Instrumentos Sistema Bancario	1.148.364.396	1.073.989	1.149.438.385	23.100.228	1.172.538.613	1.172.538.613	100,00%	1.172.538.613	100,00%	100,00%	Depósito Central de Valores	-	-	-	-	-	Notaria	-	-
Bonos de Empresa	1.273.778.213	8.450.079	1.282.228.292	219.735	1.282.448.027	1.167.674.840	91,05%	1.167.674.840	91,05%	100,00%	Depósito Central de Valores	12.106.846	0,94%	CorpBanca	76.003.390	6,51%	BBH	20.990.389	1,64%
Mutuos Hipotecarios	204.694.427	-	204.694.427	-	204.694.427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202.376.810	-	Iron Mountain Chile S.A.	2.317.617	1,13%
Acciones S.A. Abiertas	-	75.796.620	75.796.620	-	75.796.620	75.796.620	100,00%	75.796.620	100,00%	100,00%	Depósito Central de Valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones S.A. Cerradas	-	2.690.077	2.690.077	-	2.690.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.654.346	-	Emisor y DCV Vida S.A	1.035.731	38,50%
Fondos de Inversión	-	100.577.407	100.577.407	-	100.577.407	42.031.772	41,79%	36.403.102	36,19%	86,61%	Depósito Central de Valores	-	-	-	-	-	Emisor	36.033.094	35,83%
Fondos Mutuos	-	4.249.610	4.249.610	-	4.249.610	4.249.610	100,00%	4.249.610	100,00%	100,00%	Depósito Central de Valores	-	-	-	-	-	Emisor	-	-
Total	2.822.583.070	192.837.782	3.015.420.852	61.259.993	3.076.680.845	2.689.598.744	87,42%	2.683.970.074	87,24%	99,79%		12.106.846	0,39%		280.820.274	9,13%		62.654.196	2,04%

- (1) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa.
- (2) Monto por tipo de inversión informado en Estado de Situación Financiera del periodo que se informa, correspondiente al detalle de la cuenta Inversiones de Seguros CUI. Este campo solamente debe ser llenado por la administradora del segundo grupo que presenten seguros con cuenta única de inversión.
- (3) Total de inversiones, corresponde a la suma de las columnas N° (19) y (2). El total de la columna N° (6) + (10) + (13) + (16) debe corresponder al total de la columna N° (3).
- (4) Monto expresado en M\$ del total de la inversión por tipo de instrumento, factible de ser custodiadas por empresa de Depósito y Custodia de Valores (Ley N° 18.876).
- (5) % que representan las inversiones custodiadas de total de inversiones informadas en Estado de Situación Financiera.
- (6) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en empresas de Depósitos y Custodia de valores, solo en calidad de Depositante.
- (7) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (8) % que representan las inversiones en empresas de Depósitos y Custodia de Valores respecto del total de inversiones custodiadas (Columna N°4).
- (9) Deberá indicar el nombre de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores.
- (10) Monto en M\$ de inversiones que se encuentran custodiadas en bancos o Instituciones Financieras.
- (11) % que representan las inversiones en bancos respecto del total de inversiones (Columna N°3).
- (12) Deberá indicar en nombre del Banco o Institución Financiera que ejerce como custodio de las inversiones de la Aseguradora.
- (13) Monto en M\$ de inversiones que se encuentren custodiadas en otros custodios distintos de la empresa de Depósitos y Custodia de Valores y de Bancos. Deberá incluirse en este campo aquellas inversiones de empresas Chilenas o del Estado Chileno que fueron emitidas en el exterior.
- (14) % que representan las inversiones en otros Custodios respecto del total de inversiones (columna N° 3).
- (15) Deberá indicar el nombre del custodio.
- (16) Monto en M\$ de Inversiones que se encuentran custodiadas por la propia aseguradora.
- (17) % que representan las inversiones que se encuentran en la compañía respecto del total de inversiones (columna N° 3).

26. PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

Conceptos	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Saldo al 01.01.2012	58.679.572	11.135.362	122.311.046	192.125.980
Mas: Adiciones, mejoras y transferencias	28.274.873	2.317.879	18.892.345	49.485.097
Menos: Ventas, bajas y transferencias	(18.304.583)	(432.382)	(2.379.893)	(21.116.858)
Menos: depreciación		(590.907)	(3.955.667)	(4.546.574)
Ajustes por revalorización	386.112		2.685.072	3.071.184
Otros				-
Valor contable propiedades de inversión	69.035.974	12.429.952	137.552.903	219.018.829
Valor razonable a la fecha de cierre	52.355.775	2.332.259	-	239.083.514
Deterioro (provisión)	-	39.114	88.186	127.300
Valor final a la fecha de cierre	69.035.974	12.390.838	137.464.717	218.891.529

Propiedades de Inversion	Terrenos	Edificios	Otros	Total
Valor Final Bienes raíces nacionales	69.035.974	12.390.838	137.464.717	218.891.529
Valor Final bienes raíces extranjeros	-	-	-	-
Valor final a la fecha de cierre	69.035.974	12.390.838	137.464.717	218.891.529

27. CUENTAS POR COBRAR LEASING

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de las cuentas por cobrar leasing es el siguiente:

Periodo en Años	Valor del contrato				Valor Final del contrato	Valor de costo neto	Valor de Tasación	Valor Final Leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro				
0 - 1	0	0	0		0	0	0	0
1 - 5	7.826.721	545.917	5.887.837	-114.522	5.773.315	7.577.891	9.190.253	5.773.315
5 y más	272.883.756	107.485.788	206.888.610	-320.203	206.568.407	233.374.487	290.263.586	206.568.407
Totales	280.710.477	108.031.705	212.776.447		212.341.722	240.952.378	299.453.839	212.341.722

- **Valor del contrato:** Valor presente menos el deterioro (provisión)
- **Valor de costo neto:** Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
- **Valor de tasación:** Corresponde indicar el valor de la menor tasación
- **Valor final Leasing:** Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

28. CUENTAS POR COBRAR ASEGURADOS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de las cuentas por cobrar asegurados es el siguiente:

Concepto	Saldo con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados (+)	-	3.192.171	3.192.171
Cuentas por cobrar coaseguro (Líder)	-	-	-
Deterioro (-)	-	(690.160)	(690.160)
Total (=)	-	2.502.011	2.502.011

La evolución del deterioro de asegurados por el trimestre terminado el 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Cuadro de Evolución de deterioro(1).	Cuentas por cobrar de Seguros	Cuentas por cobrar Coaseguro	Total
Saldo inicial al 01/01 (-)	2.390.112	-	-
Disminucion y aumento de la provision por deterioro (-/+)	(1.699.952)	-	-
Recupero por cuentas por cobrar de seguros(+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar(+)	-	-	-
Variacion por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-
Total(=)	690.160	-	-

Las compañías de seguros aplican las instrucciones establecidas en la Circular N° 848 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

29. DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGUROS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los deudores por operaciones de reaseguros es el siguiente:

Concepto	Saldos con empresas relacionadas	Saldos con terceros	TOTAL M\$
Primas por cobrar de reasegurados (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	46.945	46.945
Activos por reaseguros no proporcionales	-	-	-
Otras deudas por cobrar de reaseguros (+)	-	1.034	1.034
Deterioro (-)	-	0	-
Total (=)	-	47.979	47.979
Activos por reaseguros no proporcionales revocables	-	192.296	192.296
Activos por reaseguros no proporcionales no revocables	-	-	-
Total activos por seguros no proporcionales	-	192.296	192.296
TOTAL	-	240.275	240.275

29.1 Evolución del deterioro por reaseguros

Cuadro de evolucion del deterioro	Primas por cobrar de reaseguros	Siniestros por cobrar reaseguradores	Activos por seguros no proporcionales	Otras deudas por cobrar de reaseguros	Total Deterioro
Saldo inicial al 01/01 (-)	-	-	-	-	-
Disminucion y aumento de la provision por deterioro (-/+)	-	-	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de reaseguros (+)	-	-	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-	-	-
Variacion por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-	-	-
Total (=)	-	-	-	-	-

29.2 Siniestros por cobrar a reaseguradores

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	RIESGOS NACIONALES	REASEGURADOR 1	REASEGURADOR 2	REASEGURADOR 3	REASEGURADOR 4	REASEGURADOR 5	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR								
Nombre Reasegurador		Mapfre Re	Hannover	RGA Re	SCOR Global Libre SE.	Suiza		
Código de Identificación		R-101	R-187	R-210	R-252	R-105		
Tipo de Relación R/NR		NR	NR	NR	NR	NR		
País		España	Alemania	Estados Unidos	Francia	Suiza		
Código Clasificador de Riesgo 1		SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2		AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1		BBB+	AA-	AA-	AA-	A+		
Clasificación de Riesgo 2		A	A+	A+	A	A+		
Fecha Clasificación 1		25-10-2012	19-06-2012	31-12-2011	04-06-2012	18-12-2012		
Fecha Clasificación 2		26-06-2012	19-09-2012	31-12-2011	15-03-2012	20-12-2011		
SALDOS ADEUDADOS								
Meses anteriores		-					-	-
jul-12		-					-	-
ago-12		-					-	-
sep-12		-					-	-
oct-12		-					-	-
nov-12		-					-	-
dic-12		-					-	-
ene-13		-					-	-
feb-13		-					-	-
mar-13		-			13.239	24.584	37.823	37.823
abr-13		-					-	-
may-13		-				-	-	-
Meses posteriores		-	4.933	3.289			8.222	8.222
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS		-	4.933	3.289	13.239	-	24.584	46.045
2. DETERIORO							0	0
3. TOTAL		-	4.933	3.289	13.239	-	24.584	46.045

30. PARTICIPACION DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TECNICAS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de participación del reaseguro en las reservas técnicas es el siguiente:

CONCEPTO	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN REASEGURO EN LA RESERVA	DETERIORO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS
RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA						
Reserva de Riesgo en Curso	2.697.029	-	2.697.029	-	-	-
Reservas Previsionales	3.506.802.075	-	3.506.802.075	41.257.606	-	41.257.606
Reserva de Rentas Vitalicias	3.506.802.075	-	3.506.802.075	41.257.606	-	41.257.606
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	-	-	-	-	-	-
Reserva Matemática	15.873.108	-	15.873.108	-	-	-
Reserva de Rentas Privadas	19.619.104	-	19.619.104	143.014	-	143.014
Reserva de Siniestros	2.934.986	-	2.934.986	30.150	-	30.150
Liquidados y No Pagados	320.028	-	320.028	-	-	-
Liquidados y Controvertidos por el Asegurado	-	-	-	-	-	-
En Proceso de Liquidación	2.277.588	-	2.277.588	30.150	-	30.150
Ocurridos y No Reportados	332.227	-	332.227	-	-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas	5.143	-	5.143	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	86.516.922	-	86.516.922	-	-	-
TOTAL	3.634.443.224	-	3.634.443.224	41.430.770	-	41.430.770

Principales supuestos empleados, las características principales y la frecuencia de calibración

El cálculo de reservas se realizó de acuerdo a las instrucciones contenidas en las Normas de Carácter General N°318 de la Superintendencia de Valores y Seguros, emitida con fecha 1° de septiembre de 2011.

Todos los supuestos empleados en el cálculo de las reservas son revisados y actualizados trimestralmente, según sea el caso.

Para la determinación de los actuales Estados Financieros, la Compañía ejerció las siguientes opciones contenidas en las normas en referencia:

a. Rentas Vitalicias:

De acuerdo a lo indicado en el N° 2 de la Norma de Carácter General 318, la Compañía aplicó las instrucciones del numeral 2.1 sólo a las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1° de enero de 2012. Para las pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior a dicha fecha, la reserva se calculó de acuerdo a las instrucciones de la circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, vigentes a la fecha de los presentes estados financieros.

b. Reserva de Riesgo en Curso:

b.1. Excepción por período de cobertura inferior al de la vigencia de la póliza

Las Compañías de seguros se acogieron a la excepción contemplada en el párrafo segundo de la letra b) del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General 306, introducido por la Norma de Carácter General 320, en relación a considerar para efectos de cálculo de la Reserva de Riesgo en Curso el período de cobertura y reconocimiento de la prima cuando éste sea inferior al de la vigencia de póliza, manteniendo al menos una

reserva equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, el equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

Tal es el caso los siguientes seguros:

- Pólizas de seguros colectivos de vida y salud, y colectivos de desgravamen cuyo período de vigencia suele ser de un año o superior, en los cuales la prima se calcula mensualmente aplicando la tasa pactada sobre los capitales asegurados de las personas con cobertura vigente en el mes correspondiente.
- Costo de cobertura de los seguros con CUI.
- Pólizas o Coberturas Adicionales de vigencia anual con o sin cláusula de renovación automática, con frecuencia de pago menor a su vigencia.

Estos productos se comercializan en las líneas de negocio Individuales, Colectivos, Banca Seguros y Desgravamen.

b.2 Reserva para plazos mayores a 4 años

De acuerdo a lo indicado en el párrafo final del N°1 del Título III de la Norma de Carácter General N°306 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó a la Superintendencia la opción de aplicar el cálculo de reserva de Riesgo en Curso en plazos mayores de 4 años para coberturas donde no exista una tabla de probabilidades inscrita en el registro de la Superintendencia de Valores y Seguros para el cálculo de Reserva Matemática.

b.3 Aplicación

De acuerdo a las disposiciones transitorias del Título VI de la Norma de Carácter General 306, las nuevas instrucciones sobre constitución de la reserva de riesgos en curso, establecidas en el número 1 del Título II de la referida norma, fueron aplicadas sólo a las pólizas emitidas o renovadas a partir del 1º de enero de 2012.

c. Reserva Matemática

De acuerdo a lo indicado en el punto 2.1, del título III de la Norma de Carácter General N° 306, la Superintendencia de Valores y Seguros, según oficio ordinario N°10.210 del 20 de abril de 2012, autorizó a la Compañía la aplicación de Reserva Matemática en los siguientes casos:

- Seguros de prima única accesorios a créditos (desgravamen créditos de consumo), independiente del plazo de la cobertura (riesgo de fallecimiento).
- Seguros de suscripción individual de prima única o nivelada (riesgo de fallecimiento), comercializados al amparo de una póliza individual o colectiva, sin cláusula de renovación, independiente del plazo de la póliza.
- Productos a prima nivelada (riesgo de fallecimiento) con devolución de primas, independiente del plazo de la póliza.

d. Reserva por Siniestros Ocurridos y No Reportados

Para la estimación de la reserva de OYNR, las Compañías de Seguros utilizaron el método estándar de aplicación general para todos los riesgos modelados. El método estándar corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "Método de los Triángulos de Siniestros Incurridos", cuyo cálculo se indica en el anexo 2 de la Norma de Carácter General 306.

De acuerdo a lo indicado en el punto 3.2 del Título II de la Norma de Carácter General N°306 de la SVS, la Compañía efectuó la estimación de los OYNR por carteras de productos que consideran la naturaleza de los riesgos y políticas de administración de siniestros similares, lo cual resulta en una distribución de ramos diferentes a los establecidos en la FECU.

La metodología y criterios que siguen las Compañías de Seguros para la ponderación y segregación a cada ramo FECU fueron presentadas a la Superintendencia de Valores y Seguros y se basa en la distribución que tengan los siniestros incurridos a la fecha de los Estados Financieros.

e. Reserva de Insuficiencia de Prima

El Test de Suficiencia de Prima se realizó de acuerdo al método estándar señalado en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General 306, el cual se basa en el concepto de "Combined Ratio" que relaciona los egresos técnicos de la aseguradora con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica de 12 meses contenida en los Estados Financieros, inmediatamente anteriores a la fecha de su determinación.

La Compañía efectuó el análisis de suficiencia de prima considerando los ramos definidos en la FECU e identificando dentro de cada cuenta el componente relacionado a los seguros que generan reserva de riesgos en curso.

En los casos en que se verifican egresos superiores a los ingresos, la compañía informa una Reserva de Insuficiencia de Prima adicional a la Reserva de Riesgos en Curso.

31. INTANGIBLES

31.1 Goodwill

El saldo presentado en este rubro representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial (VP) originado en la adquisición de los activos netos de Compañía de Seguros Corpseguros S.A.

Criterio utilizado por las Compañías de Seguros, para determinar el deterioro del valor del Goodwill

Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y en la Norma de Carácter General N° 322 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Se aplicará Deterioro a este tipo de activos, si el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados a la tasa de descuento empleada en la evaluación original del proyecto respectivo, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Compañía. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual.

El reconocimiento de la pérdida por Deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el Valor de Costo o Libro del activo sea mayor que el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados.

Al 31 de diciembre de 2012, la evolución del Goodwill es el siguiente:

EVOLUCIÓN DEL GOODWILL	Total
Saldo inicial al 01/01 (+)	21.137.369
Amortización del periodo (-)	0
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	0
Otros	0
TOTAL GOODWILL	21.137.369

Descripción de los factores que contribuyeron al reconocimiento del Goodwill: El saldo presentado en este rubro representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial (VP) originado en la adquisición de los activos netos de Compañía de Seguros CorpSeguros S.A.

Criterio utilizado por la Compañía, para determinar el deterioro del valor del Goodwill: Corresponde a aquellos activos originados en Combinaciones de Negocios, según lo establecido en NIIF 3 y Norma de Carácter General N° 322 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Se aplicará Deterioro a este tipo de activos, si el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados a la tasa de descuento empleada en la evaluación original del proyecto respectivo, utilizando como fuente para la determinación de los flujos de caja el presupuesto de la Compañía. Esta medición se efectuará en la condición actual del activo respectivo y en forma anual. El reconocimiento de la pérdida por Deterioro se registrará con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el Valor de Costo o Libro del activo sea mayor que el Valor Presente de los Flujos Futuros Descontados.

31.2 Intangibles distintos del Goodwill

Son aquellos derechos que la compañía posee, identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Para reconocer un activo como Intangible, deberá cumplir con las siguientes condiciones:

- Debe ser identificable, es decir, que sea posible distinguirlo o separable claramente de otro activo o derecho.
- Debe existir control sobre el activo, es decir, el Grupo tiene el poder de obtener los beneficios económicos futuros que procedan de los recursos que subyacen en el mismo, y además pueda restringir el acceso a terceras personas a tales beneficios.
- Los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad.
- El costo del activo puede ser valorado de forma fiable.

Entre los activos intangibles relevantes a los cuales les aplicará esta política, se encuentran los Software.

Activos por Software

Corresponde a aquellas inversiones en Software de Aplicaciones, que son utilizados en la operación del Grupo.

Estos activos se clasifican en:

Licencias de Uso de Software: Son aquellos derechos de utilización de programas computacionales, cuyo código fuente no es de propiedad del Grupo y que no pueden ser transferidas bajo ningún título a un tercero. Este tipo de activos solo se capitalizarán

cuando la duración de la licencia de uso supere los 12 meses y que el monto involucrado sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de amortización no podrá ser superior a 3 años.

Software de Desarrollo Propio: Son aquellos cuyo código fuente es de propiedad del Grupo, quien puede transferirlos libremente a un tercero.

Este tipo de activos solo se capitalizaran cuando la vida útil estimada sea igual o superior a 12 meses y el monto total involucrado de inversión efectiva sea superior a UF 500. En caso contrario, deberán registrarse con cargo a resultados del ejercicio, en el periodo en que se produzca el desembolso respectivo. El plazo de Amortización no podrá ser superior a 5 años.

El Test de deterioro a aplicar a este tipo de activo, será el valor presente de flujos futuros descontados, cuya tasa de descuento será la utilizada en la evaluación inicial, la que en todo caso no podrá ser inferior a 3% real.

Para lo anterior, cada activo deberá contar con una evaluación económica inicial, que servirá de fuente para efectuar el Test en forma anual, la cual deberá ser documentada y sus supuestos debidamente sustentados y aprobada por la Gerencia de Operaciones y Tecnología del Grupo.

El reconocimiento de la perdida por deterioro se registrara con cargo a los resultados del ejercicio, cuando el valor de costo o libro del activo sea mayor que el valor presente de los flujos futuros descontados.

Si en periodos posteriores el test de deterioro arroja que la pérdida es inferior a la determinada anteriormente, la diferencia podrá ser reversada con abono a los resultados del ejercicio, con tope del saldo acumulado del deterioro y siempre que el valor neto del activo no sea superior al costo o libro del mismo.

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los intangibles distintos del Goodwill son los siguientes:

Activo	Saldo Inicial M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Amortización M\$	Saldo Final
Software	232.039	830.541	-	191.144	871.436
Licencias	205.197	92.267	-	173.133	124.331
Remodelaciones	2.258.772	163.297	-	1.796.607	625.462
Marcas Comerciales	6.980	70	-	-	7.050
AFR	101.485	60	-	2.596	98.949
TOTALES	2.804.473	1.086.235	-	2.163.480	1.727.228

32. IMPUESTOS POR COBRAR E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos por recuperar

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de impuestos por recuperar es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	997.305
Crédito por gastos por capacitación	85.126
Crédito por adquisición de activos fijos	1.996.770
Impuesto renta por pagar	424.622
Impuesto por recuperar	448.511
Credito Impuesto a la Renta	628.701
Credito Donaciones	4.741
Ret. 4% Instrumentos Estatales	270
Otros	5.712
TOTAL	4.591.758

b) Impuestos diferidos con efecto en patrimonio

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de los impuestos diferidos con efecto en patrimonio es el siguiente:

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	102.587	131.567	- 28.980
Coberturas	-	-	-
Otros	11.789.412		11.789.412
Total cargo/(abono) en patrimonio	11.891.999	131.567	11.760.432

c) Impuestos diferidos con efecto en resultado

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de los impuestos diferidos con efecto en resultado es el siguiente:

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	191.909	36	191.873
Deterioro Deudores por Reaseguro			0
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	60.546	246	60.300
Deterioro Mutuos Hipotecarios	69.056		69.056
Deterioro Bienes Raíces	17.637		17.637
Deterioro Intangibles			0
Deterioro Contratos de Leasing	15.198		15.198
Deterioro Préstamos otorgados	29.821		29.821
Valorización Acciones		1.539.130	(1.539.130)
Valorización Fondos de Inversión		1.527.460	(1.527.460)
Valorización Fondos Mutuos		1.571	(1.571)
Valorización Inversión Extranjera		5.366	(5.366)
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero		2.713.524	(2.713.524)
Valorización Pactos		660.717	(660.717)
Fondos de Inversión		254.002	(254.002)
Acciones			0
Fondos de Compras Leasing		364.000	(364.000)
Leasing		19.521.236	(19.521.236)
Activo Fijo	4.393.706	96.623	4.297.083
Goodwill	1.084.464		1.084.464
Activos Entregados en Leasing	19.796.231		19.796.231
Menor Valor Leasing	71.747		71.747
Provisión de Incobrables	720.214		720.214
Provisión RRHH/Personal	87.130		87.130
Provisión Remuneraciones	336.500		336.500
Prov. Gratificaciones			0
Prov. DEF			0
Provisión de Vacaciones	142.493		142.493
Prov. Indemnización Años de Servicio			0
Gastos Anticipados			0
Gastos Activados			0
Pérdidas Tributarias	6.193.912		6.193.912
Otros	17.890	469.678	(451.788)
TOTAL	33.228.454	27.153.589	6.074.865

TOTAL a) + b) + c)

22.427.055

33. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de otros activos es el siguiente:

DETALLE	M\$
Cuentas por cobrar	1.872.540
San Arturo S.A.	7.453.387
Inversiones CorpGroup Interhold Ltda.	122
Acoger Santiago S.A.	679.152
Constructora e Inmob. NLC 7 S.A.	114.204
Arriendos por Cobrar	64.261
Acoger Santiago	1.077.259
Arriendo locales Comerciales	299.397
Carcava S.A.	822.924
Garantias de Arriendos	137.285
Asig.Fam.Pension	19.700
IVA por cobrar a asegurados	34.104
Anticipo promesa compra	1.039.185
Pactos	61.746.697
Construccion en arriendo	3.048.494
Mutuos Adjudicados	895.730
Deudores por mutuos hipotecarios	408.109
Deudores por Arriendo	139.171
Deudores varios Inversiones	2.853.477
Garantías Otorgadas	899.743
Prestamos al personal	72.700
Licencias médicas por cobrar	80.235
Anticipos de Remuneraciones	208.469
Cuentas por cobrar asesores previsionales	30.566
Corredores	204.549
Cuentas por cobrar con relacionados (a)	6.152.911
Cuentas por cobrar intermediarios	42.271
Gastos anticipados	24.049
Otros Activos	647.638
TOTAL OTROS ACTIVOS	91.068.329

Los gastos anticipados corresponden a desembolsos por Licencias de Software los que son amortizados en un período de 12 meses, al 31 de diciembre de 2012 los gastos anticipados no superan el 5% del total de otros activos.

a) **Saldos y transacciones con relacionados:**

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar con relacionados al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Entidad Relacionada	RUT	Deuda de Empresas Relacionadas	Deuda con entidades relacionadas
Corpbanca S.A.	97.023.000-9	-	727.714
Soc. Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	6.128.201	-
CAI Gestion Inmobiliaria S.A.	76.058.352-9	-	-
Inmobiliaria Edificio Corpgroup S.A.	99.522.360-0	24.710	-
Acoger Santiago S.A	76.331.100-7	679.152	-
Constructora e Inmob. NLC 7 S.A.	76.226.736-5	114.204	-
Corpbanca Corredores de seguros S.A.	78.809.780-8	-	1.489.688
Inversiones Corpgroup Interhold Ltda.	96.758.830-k	-	122
TOTALES		6.946.267	2.217.524

b) **El detalle de las transacciones con relacionados al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:**

R.U.T.	Entidad relacionada	Naturaleza de la relacion	Descripcion de la transaccion	Monto de la transaccion	Efecto en resultado
	Activos				
76.331.100-7	Acoger Santiago S.A.	Coligada	Cuenta Corriente	679.152	
96.513.630-4	Corp. Capital Adm. General de Fondos S.A.	Matríz Comun	Aportes	244.457.000	
96.665.450-3	Corp. Capital Corredores de Bolsa S.A.	Matríz Comun	Compra Inversiones	22.372.255	
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Compra Inversiones	54.917.950	
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Arriendos Oficinas	15.582	15.582
99.522.360-0	Inmobiliaria Edificio Corpgroup S.A.	Controlador Común	Gastos Comunes	151.596	151.596
99.522.360-0	Inmobiliaria Edificio Corpgroup S.A.	Controlador Común	Arriendos Oficinas	343.253	343.253
99.522.360-0	Inmobiliaria Edificio Corpgroup S.A.	Controlador Común	Fondo de reserva	24.710	
96.758.830-K	Corpgroup Interhold	Matríz Indirecta	Honorarios asesoria Finaciera	208.392	208.392
76.058.352-9	CAI Gestión Inmobiliaria S.A.	Matríz Indirecta	Aportes	780.041	
76.002.124-5	SR Inmobiliaria S.A.	Controlador Común	Arriendos	129.423	129.423
76.002.124-5	SR Inmobiliaria S.A.	Controlador Común	Intereses Leasing	551.950	551.950
76.002.124-5	SR Inmobiliaria S.A.	Controlador Común	Cuotas Recibidas	962.189	962.189
76.046.651-4	Inmobiliaria Puente Ltda.	Controlador Común	Intereses Leasing	1.000.423	1.000.423
76.046.651-4	Inmobiliaria Puente Ltda.	Controlador Común	Cuotas Recibidas	1.750.549	1.750.549
76.039.786-5	Soc. de Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	Coligada	Aportes	953.534	
96.874.030-K	Empresas La Polar S.A.	Controlador Común	Arriendos	433.917	433.917
	Pasivos				
96.513.630-4	Corp Capital Administradora General de Fondos S.A.	Accionista común	Aportes	325.350.000	
96.513.630-4	Corp Capital Administradora General de Fondos S.A.	Accionista común	Rescates	311.733.686	83.036
96.665.450-3	Corp Capital Corredores de Bolsa S.A.	Accionista común	Compra Inversiones	110.642.301	
96.665.450-3	Corp Capital Corredores de Bolsa S.A.	Accionista común	Venta Inversiones	51.744.886	471.921
97.023.000-9	Corp Banca	Accionista común	Compra Inversiones	7.590.643	
97.023.000-9	Corp Banca	Accionista común	Venta Inversiones	58.621	4.315
96.513.630-4	Corp. Capital Adm. General de Fondos S.A.	Matríz Comun	Rescates	248.666.407	119.407
96.665.450-3	Corp. Capital Corredores de Bolsa S.A.	Matríz Comun	Ventas inversiones	2.410.678	(1.247.741)
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Ventas inversiones	42.316.478	(3.503)
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Comisiones M.H.	9.549	(9.549)
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Siniestros Pagados	2.350.931	(2.350.931)
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Prov. Gasto Cobranza y uso preferente	727.714	727.714
97.023.000-9	Corpbanca S.A.	Matríz Indirecta	Pago gasto Cobranza y uso preferente	2.105.883	
78.809.780-8	Corpbanca Corredores de Seguros S.A.	Matríz Comun	Comisiones Canceladas	7.467.800	(7.467.800)
76.058.352-9	CAI Gestión Inmobiliaria S.A.	Matríz Indirecta	Honorarios asesorias Inmobiliarias	694.919	(694.919)
76.058.352-9	CAI Gestión Inmobiliaria S.A.	Matríz Indirecta	Devoluciones	257.225	
76.073.138-2	Cia. De Seguros Corpseguros S.A.	Controlador Común	Ventas inversiones	12.112.166	298.946
76.039.786-5	Soc. de Inv. Inmobiliarias Seguras S.A.	Coligada	Devolución	1.788.447	

34. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012, el detalle de los pasivos financieros a costo amortizado es el siguiente:

a) Detalle pasivos financieros a costo amortizado

Nombre Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Tasa de Interés	Tasa de Interés Mercado	Corto Plazo Ultimo Vencimiento	Corto Plazo		Largo Plazo			TOTAL	
		Monto M\$	Moneda				Monto M\$	Monto M\$ Mercado	Tasa de Interés	Ultimo Vencimiento	Monto M\$		
Consortio	12-10-2012	7.080.632.500	UF	3,310%	8,480%	04-10-2013	7.133.692	7.213.270				7.133.692	
Banco Internacional	11-10-2012	6.109.473	\$	0,653%	0,650%	09-01-2013	6.109.473	6.096.027				6.109.473	
Banco Scotiabank	03-07-2012	10.200.191	\$	0,653%	0,650%	03-01-2013	10.200.191	10.198.371				10.200.191	
Banco Consortio	31-10-2012	3.049.155	UF	0,493%	0,493%	24-10-2013	3.049.155	3.049.155				3.049.155	
Banco Bilbao Vizcaya Argentari (Pacto de venta con retrocompra)	12-12-2012		UF			09-01-2013	41.786.168	41.663.679				41.786.168	
TOTALES							68.278.679	68.220.502				0	68.278.679

b) Otros pasivos financieros a costo amortizado

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M\$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFEECTO EN RESULTADO	EFEECTO EN OCI (1)
Pactos	28.800.895			
TOTAL	28.800.895	0	0	0

TOTAL a) + b) 97.079.574

35. RESERVAS TECNICAS

i. Características e hipótesis del modelo de cálculo empleado

Las normas de carácter general N° 306 y N° 318 antes indicadas, imponen la realización de un test de adecuación de pasivos cuyo objetivo es evaluar la suficiencia de las reservas técnicas constituidas, al cierre de cada estado financiero trimestral.

De acuerdo a lo anterior, al definir y aplicar este test las compañías de seguros tuvo en consideración los siguientes requerimientos:

- Considerar los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos de IFRS asociados a este test.
- Utilizar las estimaciones de las compañías de seguros respecto a mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva de acuerdo a la propia experiencia y características de la cartera.
- Considerar las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por las compañías de seguros.
- Reconocer el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización.

Para la determinación de los flujos del test, se tomó como referencia los criterios de IFRS 4 que en su párrafo 16 letra (a) indica que como requisito mínimo se deben considerar las estimaciones actuales de todos los flujos de efectivo contractuales, y de los flujos de efectivo relacionados, tales como los costos de liquidación, así como los flujos de efectivo que procedan de las opciones y garantías implícitas.

Para la definición de los criterios técnicos de este test se consideraron también los lineamientos contenidos en el International Actuarial Standard of Practice N° 6 (IASP 6) de la International Actuarial Association, en lo que respecta a adecuación de pasivos.

En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, las compañías de seguros constituirá la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no se aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

- **Renta Vitalicia**

Para el caso de la aplicación del test sobre las reservas de renta vitalicia, se tuvieron en consideración los siguientes criterios:

De acuerdo a la Norma de Carácter General 318 sólo se consideró la constitución de una reserva técnica adicional, por el monto que exceda a la diferencia en reservas técnicas explicadas por el proceso gradual.

Por su parte, en consideración al ORD N° 8378 de la SVS, del 2 de Abril de 2012, los flujos de pasivos provenientes de los seguros de renta vitalicia que se encuentren calzados se descontaron utilizando la tasa de devengo de la cartera de activos de la aseguradora. Para descontar los flujos de pasivos que no se encuentran calzados, se consideró la tasa de rentabilidad de una cartera representativa de las nuevas inversiones de las compañías de seguros a condiciones actuales de mercado.

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de pensiones y de los gastos asociados a su liquidación sin considerar reaseguro. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General 318, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguro en forma proporcional.

- **Seguros con CUI**

El test definido consistió en calcular los flujos esperados del contrato de la cartera en análisis, en un horizonte de al menos 30 años. Los flujos del contrato de cada período se estimaron de acuerdo a las características de cada póliza descontando de las primas pactadas los gastos de intermediación, los siniestros pagados, la variación de las reservas y los gastos de mantención.

En caso que uno o más de los flujos proyectados resulten negativos, se informará una reserva adicional equivalente al valor presente de los déficits así determinados, utilizando como tasa de descuento la Tasa de Mercado informada por la SVS a la fecha de su constitución.

- **Seguros con Reservas Matemáticas**

La metodología de este test se basa en el valor presente esperado de los flujos de siniestros, más el flujo de los gastos asociados a su liquidación, menos el flujo de primas, cuando corresponda. En caso de que el resultado fuese menor a la reserva calculada de acuerdo a las instrucciones de la Norma de Carácter General 306, la diferencia se informará como reserva adicional, haciendo consideración de las cesiones al reaseguro en forma proporcional.

ii. Reserva riesgos en curso

CONCEPTOS	M\$
Saldo inicial al 1ro. De Enero	3.226.935
Reserva por venta nueva	7.770.087
Liberacion de Reserva	
Liberacion de Reserva stock	(1.948.554)
Liberacion de Reserva venta nueva	(6.351.439)
Otros	-
TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO	2.697.029

iii. Reserva seguros previsionales

RESERVA RENTAS VITALICIAS	M\$
Reserva Dic anterior	3.338.679.868
Reserva por rentas contratadas en el período	289.798.781
Pensiones pagadas	-250.561.683
Interés del período	146.236.130
Liberación por fallecimiento	-25.030.109
Subtotal Reserva Rentas Vitalicias del Ejercicio	3.499.122.987
Pensiones no cobradas	194.564
Cheques caducados	18.315
Cheques no cobrados	539.235
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	653.791
Otros	6.273.183
Total Reserva Rentas Vitalicias	3.506.802.075

iv. Reserva matemática

Conceptos	M\$
Saldo inicial al 1° de Enero	11.603.841
Primas	13.781.671
Interés	621.245
Reserva liberada por muerte	(2.134.536)
Reserva liberada por otros términos	(7.999.113)
Reserva Matematica del ejercicio	
Total Reserva Matemática	15.873.108

v. Reserva valor del fondo

Reserva Valor del Fondo	Cobertura de riesgo		Reserva valor del fondo	Reserva descalce Seguros CUI
	Reserva de riesgo en curso	Reserva Matemática		
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (La Cía. Asume el riesgo del valor póliza)	60.716		64.440.940	
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (La Cía. Asume el riesgo del valor Póliza)	90.843		22.059.517	16.465
Seguros de Vida Ahorro Previsional voluntario APV (El asegurado asume el riesgo del valor póliza)				
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversion (El asegurado asume el riesgo del valor Póliza)				
TOTALES	151.559	-	86.500.457	16.465

vi. Reserva rentas privadas

RESERVA RENTAS PRIVADAS	MONTO M\$
Reserva Dic anterior	16.931.804
Reserva por rentas contratadas en el período	3.608.046
Pensiones pagadas	(1.670.121)
Interés del período	910.865
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(161.267)
Otros	- 222
Total Reserva Rentas Privadas del Ejercicio	19.619.105

vii. Reserva siniestros

RESERVA DE SINIESTROS	SALDO INICIAL AL PRIMERO DE ENERO	INCREMENTO	SMINUCIONES	AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO	OTROS	SALDO FINAL
Liquidados y no pagados	307.177		12.851			320.028
Liquidados y controvertidos por el asegurado						-
En proceso de liquidación	1.870.731	360.980	0	45.876		2.277.588
Ocurridos y no reportados	391.606	-	(68.983)	9.603		332.227
Total Reserva de Siniestros	2.569.514	360.980	- 56.132	55.480	-	2.929.842

viii. |Reserva insuficiencia de primas

Fecha	RESULTADO M\$
31-12-2012	5.143

Principales características del modelo de cálculo e hipótesis empleadas.

La metodología utilizada corresponde a la descrita en el Anexo 1 de la Norma de Carácter General 306, con las siguientes consideraciones:

- 31.2.1 Para cada ramo FECU se identificaron las primas, siniestros y reservas correspondientes a las coberturas con reserva de Riesgo en Curso.
- 31.2.2 Los costos de intermediación se asignaron de acuerdo a la proporción que representa la Prima Directa del Ramo respecto a la Prima Ganada de los seguros con Reserva de Riesgos en Curso.
- 31.2.3 En aquellos casos en que la aplicación de la Norma de Carácter General 306 significó un cambio en la metodología de reservas, se recalculó la reserva de apertura para efectos de registrar su variación en el período de análisis.
- 31.2.4 Los Gastos de Administración se asignaron por ramo FECU de acuerdo a los criterios de asignación de gastos funcionales de la Compañía.

36. DEUDAS POR OPERACIONES POR REASEGURO

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de las primas por pagar a reaseguradores es el siguiente:

Vencimientos de saldos	RIESGOS NACIONALES	RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
1. Saldo sin retención	0	363.424	363.424
Meses Anteriores	-	-	-
sep-12	-	-	-
oct-12	-	-	-
nov-12	-	-	-
dic-12	-	-	-
ene-13	-	12.562	12.562
feb-13	-	42.141	42.141
mar-13	-	26.086	26.086
meses posteriores	-	282.635	282.635
2. Fondos Retenidos	-	-	-
Meses Anteriores	-	-	-
jun-12	-	-	-
jul-12	-	-	-
Ago-12	-	-	-
sep-12	-	-	-
oct-12	-	-	-
nov-12	-	-	-
dic-12	-	-	-
meses posteriores	-	-	-
Siniestros	-	-	-
TOTAL	0	363.424	363.424

37. PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de las provisiones es el siguiente:

CONCEPTO	Saldo al 01.01.2012	Provisión adicional efectuada en el periodo	Incrementos en provisiones existentes	Importes usados durante el periodo	Importes no utilizados durante el periodo	Otros	TOTAL
Provisión Gastos Administración	511.586	129.092	40.246	288.856	0	343	392.411
Provisión Patente Municipal	0	20.957	0	0	0	0	20.957
Provisión Auditoría	75.508	28.437	57.665	71.573	1.199	699	91.935
TOTAL	587.094	178.486	97.911	360.429	1.199	1.042	505.303

- **Provisión gastos de administración:** corresponden a gastos de administración, que al cierre del ejercicio se encuentran consumidos, pero aún no han sido facturados por los respectivos proveedores, las que se espera pagar durante el ejercicio.
- **Provisión patente municipal:** corresponden a provisiones por patentes comerciales, las que se espera pagar durante el ejercicio.
- **Provisión auditoría:** corresponde a provisión por honorarios adeudados a los auditores externos, los que se espera pagar durante el ejercicio.

38. IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de los impuestos por pagar es el siguiente:

CONCEPTO	M\$
Impuesto renta	-
Impuesto de terceros	219.825
Iva Debito	30.823
PPM por Pagar	102.951
Impuesto Timbres	1.393
Iva por Pagar	265.900
Impuesto de Reaseguro	1.299
Otros	1.470
TOTAL	623.661

39. DEUDAS CON EL PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de las deudas con el personal es el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Indemnizaciones y otros	426.106
Deudas Previsionales	248.664
Remuneraciones por pagar	44.027
Provisiones	2.276.730
Otras	13.519
TOTAL DEUDAS CON EL PERSONAL	3.009.046

40. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

Concepto	TOTAL
Recaudación por distribuir	-
Retención salud pensionados	1.813.735
Retención cajas de compensación pensionados	479.456
Inversiones por pagar	480.408
Proveedores	530.392
Cuentas por pagar	4.476.816
Facturas por pagar	310.739
Pensiones por pagar	145.378
Otros	2.066.019
TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS	10.302.943

IV. OTRA INFORMACION

41. CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y PASIVOS INDIRECTOS

41.1 Juicios

Corp Group Vida Chile S.A.

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no presenta juicios que informar.

Compañía de Seguros Corpvida S.A.

La Compañía al cierre de los presentes estados financieros consolidados mantiene trámite de inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, por el activo Fundo la Villana, parcela N°24, ML B-24, valorizado en un monto de M\$182.259.

41.2 Restricciones e indicadores financieros por emisión de Bonos de Oferta Pública

Al 30 de septiembre de 2012, la Sociedad debe mantener en sus estados financieros trimestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones, por las emisiones de deuda vigentes (bonos):

- Presentar anualmente un estado financiero consolidado de propósito especial, auditado, no considerando en la consolidación a Compañía de Seguros Corpvida S.A. o la entidad que la suceda, o a cualquier otra compañía de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor. El mencionado estado financiero consolidado de propósito especial quedará a disposición del Representante de los Tenedores de Bonos.
- Mantener en sus estados financieros consolidados trimestrales los siguientes indicadores financieros y restricciones:
 - i) Nivel de endeudamiento: La Sociedad debe mantener un nivel de endeudamiento no superior a:

1,4 entre el 31-12-2009 y el 30-09-2011;
1,2 entre el 31-12-2011 y el 30-09-2013;
1,0 entre el 31-12-2013 y el 30-09-2015;
0,8 entre el 31-12-2015 y el 30-09-2017;
0,6 a partir del 31-12-2017

Para estos efectos, se entenderá definido dicho nivel de endeudamiento como la razón entre: /i/ Total Pasivos y /ii/ Patrimonio (Patrimonio atribuible a los propietarios del controlador del Emisor más las participaciones no controladoras no relacionadas a Compañías de Seguros o Instituciones Financieras), menos las cuentas por cobrar con empresas relacionadas.

Para efectos de medir el nivel de endeudamiento consolidado del Emisor, no deberá considerarse en la consolidación a "Compañía de Seguros Corpvida S.A." o la entidad que la suceda, y a cualquier otra compañía de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

- Se informará trimestralmente la medición y cumplimiento de los indicadores de endeudamiento y otras restricciones, como una nota en los estados financieros, incluyendo en dicha nota un estado financiero consolidado de propósito especial interino, o un resumen de este, no considerando en la consolidación a Compañía de Seguro Corpvida S.A. o la entidad que la suceda, y a cualquier otra compañía de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

A continuación se presenta de manera resumida, el estado financiero consolidado de propósito especial de Corp Group Vida Chile S.A., el que no considera en la consolidación a las Compañías de Seguros, y se utiliza para la determinación del cumplimiento del nivel de endeudamiento, del nivel de patrimonio y de la mantención de activos libres de gravámenes:

	M\$
Total activos (1)	293.360.686
Total pasivos	115.191.280
Total patrimonio atribuible a los propietarios del controlador del Emisor más las participaciones no controladoras no relacionadas a Compañías de Seguros o Instituciones Financieras, menos cuentas por cobrar a empresas relacionadas	178.150.190
Nivel de endeudamiento	0,65

- (2) Esta cifra se obtiene de la suma horizontal del total de activos de las sociedades matrices, que incluyen las inversiones en las Compañías de Seguro valorizadas a su valor patrimonial, todo esto, de acuerdo con la metodología incluida en el contrato de deuda por la emisión de bonos.

ii) Patrimonio mínimo: La Sociedad debe mantener en todo momento un Patrimonio Mínimo superior a UF2.500.000.

iii) Mantención de Activos Libres de Gravámenes: Constituye una causal de incumplimiento si el emisor no mantiene a nivel consolidado, activos, presentes o futuros, libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes del Emisor, incluyendo entre éstas la deuda proveniente de la presente Emisión.

Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Para estos efectos, deberá excluirse de la consolidación a "Compañía de Seguros Corpvida S.A." o la entidad que la suceda, y a cualquier otra compañía de seguros o institución financiera que deba consolidar directa o indirectamente con el Emisor.

Al 31 de diciembre de 2012 el valor del ratio relacionado con la mantención de activos libres de gravámenes asciende a 2,45 veces el monto insoluto del total de deudas no garantizadas y vigentes

iv) Cambio de Control: Constituye una causal de incumplimiento:

- Si los actuales controladores del Emisor dejaren de serlo. Para estos efectos, se entiende que los actuales controladores dejarán de serlo respecto del Emisor, si cesan de asegurar la mayoría de votos en las juntas de accionistas o de tener el poder para elegir la mayoría de los directores del Emisor.
- Si el Emisor dejare de ser controlador de Compañía de Seguros Corpvida S.A.
- Si el Emisor dejare de ser controlador de ING Seguros de Rentas Vitalicias S.A. (actual Compañía de Seguros Corpseguros S.A.).

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad cumple con los indicadores y restricciones señaladas anteriormente.

41.3 Pasivos indirectos

- i) Si bien, Corp Group Vida Chile no mantiene deudas indirectas, se hace presente que con fecha 28 de abril de 2010, la sociedad relacionada Inversiones Corp Rec Ltda., suscribió con los Bancos Itaú Chile, Banco Itaú BBA S.A. Nassau Branch y Banco Itaú Europa S.A., Sucursal Financeira Exterior, un Contrato de Apertura de Crédito, en virtud del cual los bancos abrieron una línea de crédito con cargo al cual se otorgaron préstamos a Inversiones Corp Rec Ltda., hasta por la cantidad de M\$117.600.000 por concepto de capital.

Con fecha 13 de octubre de 2011, la sociedad relacionada Corp Group Financial S.A. (ex Corp Rec S.A.) suscribió con Banco Itaú Chile, por un valor de US\$63.000.000, un Contrato de Permuta Financiera Sobre Unidades de Interés y Divisas ("Cross Currency Swap").

A objeto de llevar a cabo las operaciones descritas precedentemente, los bancos acreedores antes señalados solicitaron que Corp Group Vida Chile S.A. otorgue en su favor, sujeta a ciertas condiciones suspensivas señaladas en el contrato de Crédito, una fianza y codeuda solidaria. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados, dichas condiciones no se han gatillado y por lo tanto no existen, respecto a dichos acreedores, avales, fianza o deudas indirectas.

Las condiciones suspensivas mencionadas, las que de verificarse el no cumplimiento de cualquiera de ellas, gatilla que la Sociedad se constituya en codeudor solidario son:

- Incumplimiento por parte Corp Group Vida Chile S.A. y Corp Group Banking S.A. a la denominada obligación de primer requerimiento;
- Que la participación directa de Corp Group Banking S.A. en CorpBanca disminuya a menos del 45%. En todo caso, no se entenderá verificada esta condición si tal disminución no es superior a un 5% y la participación directa del accionista controlador de Corp Group Banking S.A. en CorpBanca no es inferior a un 5%;
- Que la participación de Corp Group Vida Chile S.A., directa o indirectamente, en Compañía de Seguros Corpvida S.A disminuya a menos del 60%; y
- Que CorpBanca deje de ser investment grade internacional, de acuerdo al informe emitido por una Compañía Clasificadora de Riesgo.

ii) Compras de instrumentos con compromiso de retroventa

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad y sus subsidiarias no presentan operaciones de instrumentos con compromiso de retroventa.

iii) Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento.

Al 31 de diciembre de 2012, las subsidiarias Compañía de Seguros Corpvida S.A. y Compañía de Seguros Corpseguros S.A. presentan un superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo como se muestra a continuación:

	Corpvida M\$	Corpseguros M\$
Obligación de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	1.891.521.860	1.884.613.828
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	1.912.315.533	1.928.983.656
Superávit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	20.793.673	44.369.828
Patrimonio Neto	139.028.292	159.948.938
Endeudamiento (veces)		
- Total	12,78	11,60
- Financiero	0,36	0,40

La obligación de invertir de las subsidiarias incluye las reservas técnicas más el margen de solvencia.

42. GANANCIA POR ACCION

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de la ganancia por acción, es el siguiente:

	31.12.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Ganancia por acción básica		
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora	7.950.623	(15.442.557)
Número medido ponderado de acciones en circulación	815.909.899	815.909.899
Beneficio básico por acción	9,74	(18,93)

43. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados, Corp Group Vida Chile S.A. y subsidiarias, por su naturaleza, no se ven afectados por desembolsos relacionados al medio ambiente.

44. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 02 de enero de 2013, se incorpora a las compañías de seguros el señor Miguel Ángel Valdés Jofré en el cargo de Oficial de Cumplimiento. En sesión de Directorio de fecha 31 de enero de 2013, es nombrado, además, Encargado de Prevención de Delitos, de acuerdo a lo señalado en la Ley 20.393.

Con fecha 19 de febrero de 2013, se envía hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros, informando la incorporación del señor José Luis Montero Pérez como nuevo Gerente de Control de Gestión y Finanzas de las compañías de seguros.

Entre el 1° de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (marzo 13, 2013), no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los presentes estados financieros.

45. ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

Para una mejor comprensión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, a continuación se presentan las cifras incluidas en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2011 de Corp Group Vida Chile S.A. y sus subsidiarias agrupadas en los negocios de la matriz y su subsidiaria Corp Group Vida Ltda. y en forma separada los negocios de las Compañías de Seguro:

ACTIVO	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
NEGOCIOS NO ASEGURADORA		
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.901	5.593.437
Activos por impuestos corrientes	-	22.073
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	22.505.439
Otros activos no financieros	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19	62
Otros activos financieros	-	-
Activos por impuestos diferidos	6.326	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-
Plusvalía	55.062	55.062
Propiedades, planta y equipo	-	-
TOTAL ACTIVOS DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA	93.308	28.176.073
ACTIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA		
Efectivo y Efectivo Equivalente	9.572.775	17.096.031
Activos Financieros a Valor Razonable	202.772.530	-
Activos Financieros a Costo Amortizado	3.155.937.233	3.218.551.194
Préstamos	14.812.385	17.978.946
Inversiones Seguros Cuenta Unica de Inversión (CUI)	87.521.547	-
Propiedades de Inversión	218.891.529	-
Cuentas por Cobrar Leasing	212.341.722	204.054.105
Propiedades, Muebles y Equipos de Uso Propio	1.337.111	190.431.973
Cuentas por Cobrar Asegurados	2.502.011	2.499.864
Deudores por Operaciones de Reaseguros	240.275	386.910
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	41.430.770	13.796.434
Intangibles	22.864.597	24.178.301
Impuestos por Cobrar	22.427.055	28.364.082
Otros Activos	91.068.329	7.126.172
TOTAL ACTIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA	4.083.719.869	3.724.464.012
TOTAL ACTIVOS	4.083.813.177	3.752.640.085

PASIVOS Y PATRIMONIO	31.12.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
PASIVOS		
NEGOCIOS NO ASEGURADORA		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	19.216	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.591	7.024
Pasivo por impuestos diferidos	-	-
Otros pasivos financieros	115.181.344	120.176.355
Otras provisiones	-	-
TOTAL PASIVOS DE NEGOCIOS NO ASEGURADORA	115.210.151	120.183.379
PASIVOS ACTIVIDAD ASEGURADORA		
Pasivos Financieros	97.079.574	72.566.431
Reserva Riesgos en Curso	2.697.029	825.657
Reservas Seguros Previsionales	3.506.802.075	3.220.168.334
Reserva Matemática	15.873.108	81.180.988
Reserva Valor del Fondo	86.516.922	-
Reserva Rentas Privadas	19.619.105	-
Reserva Siniestros	2.929.842	16.027.259
Reserva Insuficiencia de Prima	5.143	-
Deudas por Operaciones Reaseguro	363.424	370.095
Provisiones	505.303	1.773.188
Impuestos por Pagar	623.661	5.925.615
Deuda con Relacionados	2.217.524	2.310.504
Deuda con Intermediarios	35.226	-
Deudas con el Personal	3.009.046	3.185.532
Otros Pasivos No Financieros	10.302.943	25.061.314
TOTAL PASIVOS DE ACTIVIDAD ASEGURADORA	3.748.579.925	3.429.394.917
TOTAL PASIVOS	3.863.790.076	3.549.578.296
PATRIMONIO:		
Capital emitido	179.823.477	114.931.362
Ganancias acumuladas	7.412.594	46.579.338
Otras reservas	(9.085.881)	1.897.655
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	178.150.190	163.408.355
Participaciones no controladoras	41.872.911	39.653.434
Patrimonio total	220.023.101	203.061.789
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	4.083.813.177	3.752.640.085

46. FLUJOS DE EFECTIVO BAJO EL METODO DIRECTO PROFORMA

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de la Circular N° 2058 del 3 de febrero de 2012, estableció que a partir de los estados financieros al 31 de marzo de 2013, todas las entidades inscritas en el Registro de Valores y en el Registro Especial de Entidades Informantes, con excepción de las Compañías de Seguros, deberán reportar el Estado de Flujos de Efectivo de las actividades de operación, mediante el método Directo y estableció que las sociedades que hasta la fecha han presentado el estado de flujos mediante el método indirecto, deberán presentar adicionalmente a la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, un estado de Flujos de efectivo usando el método directo, en la modalidad proforma, no comparativo.

Para la preparación del estado de flujo de efectivo directo se utilizó la base proforma requerida por la Circular N° 2058 de la SVS y lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N° 7:

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	31.12.2012
	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
ACTIVIDAD NO ASEGURADORA	
Ingresos (egresos) de las actividades de la operación	
Otros cobros por actividades de operación	22.117
Otros pagos por actividades de operación	<u>2.568</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	<u>24.685</u>
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de actividad no aseguradora	<u>24.685</u>
ACTIVIDAD ASEGURADORA	
Ingresos de las Actividades de la Operación	
Ingreso por prima de seguro y coaseguro	328.474.289
Devolución por rentas y siniestros	29.086
Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	16.887.695
Ingreso por comisiones reaseguro cedido	2.061
Ingreso por activos financieros a valor razonable	1.696.577.762
Ingreso por activos financieros a costo amortizado	1.239.281.979
Ingreso por activos inmobiliarios	-
Intereses y dividendos recibidos	6.806.669
Préstamos y partidas por cobrar	557.079
Otros ingresos de la actividad aseguradora	<u>45.284</u>
Total ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	<u>3.288.661.904</u>
Egresos de las Actividades de la Operación	
Egreso por prestaciones seguro directo y coaseguro	(3.278.737)
Pago de rentas y siniestros	(265.594.827)
Egreso por comisiones seguro directo	(15.202.844)
Egreso por activos financieros a valor razonable	(1.714.761.632)
Egreso por activos financieros a costo amortizado	(1.277.059.305)
Gasto por impuestos	(5.638.973)
Gasto de administración	(20.346.259)
Otros egresos de la actividad aseguradora	<u>(5.803.119)</u>
Total egresos de efectivo de la actividad aseguradora	<u>(3.307.685.696)</u>
Subtotal flujo de efectivo neto de actividades de operación de actividad aseguradora	<u>(19.023.792)</u>
Flujos de efectivo neto provenientes de actividades de operación	<u>(18.999.107)</u>

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION

Nota 31.12.2012
M\$

ACTIVIDAD NO ASEGURADORA

Préstamos a entidades relacionadas	(5.645.415)
Cobros a entidades relacionadas	12.845.122
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no aseguradora	<u>7.199.707</u>

ACTIVIDAD ASEGURADORA

Ingresos de actividades de inversión	
Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-
Ingreso por Propiedades de inversión	24.323.199
Ingresos por activos mantenidos para la venta	180.300
Otros ingresos relacionados con actividades de inversión	612.154
Total ingresos de efectivo de las actividades de inversión	<u>25.115.653</u>

Egresos de actividades de inversión	
Egreso por Propiedades de inversión	(35.909.911)
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-
Otros egresos relacionados con actividades de inversión	(40.559)
Total egresos de efectivo de las actividades de inversión	<u>(35.950.470)</u>
Subtotal flujos de actividades de inversión de actividad aseguradora	<u>(10.834.817)</u>

Flujos de efectivo neto de actividades de inversion (3.635.110)

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD DE FINANCIACION

ACTIVIDAD NO ASEGURADORA

Aumento de capital	80.707.000
Pagos de préstamos	(8.021.257)
Intereses pagados	(4.789.980)
Dividendos pagados	(56.782.083)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de negocios no aseguradora	<u>11.113.680</u>

ACTIVIDAD ASEGURADORA

Ingresos de actividades de financiamiento	
Ingresos por préstamos a relacionados	2.657.988
Ingresos por préstamos bancarios	41.716.132
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	47 133.889.689
Total ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	<u>178.263.809</u>

Egresos de actividades de financiamiento	
Intereses pagados	(2.358.687)
Egresos por préstamos con relacionados	(3.020.960)
Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	47 (179.981.639)
Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	<u>(185.361.286)</u>

Subtotal flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento de actividad aseguradora (7.097.477)

Flujos de efectivo neto de actividades de financiación 4.016.203

Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio (18.618.014)

Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	5.533.222
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(13.084.792)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	22.689.468
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	<u>9.604.676</u>

A continuación se detalla una conciliación de los principales items entre el flujo de efectivo indirecto y el flujo de efectivo directo proforma al 31 de diciembre de 2012:

Flujo de efectivo método directo:

	M\$
Ingreso por propiedades de inversión	24.323.199
Egresos por propiedades de inversión	<u>(35.909.911)</u>
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo (método indirecto)	<u>(11.586.712)</u>

Flujo de efectivo método indirecto:

	M\$
Otros ingresos relacionados con actividades de inversión	612.154
Otros egresos relacionados con actividades de inversión	<u>(40.559)</u>
Otras entradas (salidas) de efectivo (método indirecto)	<u>571.595</u>

47. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO

1. Otras entradas (salidas) de efectivo:

Al 31 de diciembre de 2012, la línea "Otras entradas (salidas) de efectivo" se incluye el flujo neto utilizado por actividades de financiamiento de la filial Compañía de Seguros Corpvida S.A y Compañía de Seguros Corpseguros S.A, según el siguiente detalle:

Detalle	Ingresos M\$	Egresos M\$	Total método indirecto M\$
Recaudación cuenta corriente	747.670	-	747.670
Venta pactos	133.142.019	-	133.142.019
Préstamos	-	(11.618.132)	(11.618.132)
Uso línea de crédito	-	(62.549.328)	(62.549.328)
Cuenta corriente	-	(1.378.360)	(1.378.360)
Vencimiento pactos retrocompra	-	(104.435.819)	(104.435.819)
Totales	<u>133.889.689</u>	<u>(179.981.639)</u>	<u>(46.091.950)</u>

* * * * *