

ESTADOS FINANCIEROS

**Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2014, 31 de diciembre de 2013
y 31 de marzo de 2013**

**ADMINISTRADORA DE FONDOS PARA LA BONIFICACION POR RETIRO
CAJALOSANDES S.A.**

(Cifras en miles de pesos)

CONTENIDO

Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultados Integrales por Naturaleza
Estado de Otros Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

INDICE

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	3
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA	5
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	7
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA.....	9
NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN	11
NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	12
NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	16
NOTA 5 CAMBIOS CONTABLES.....	21
NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	21
NOTA 7 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS..	21
NOTA 8 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	23
NOTA 9 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	24
NOTA 10 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	24
NOTA 11 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	26
NOTA 12 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	28
NOTA 13 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS POR PAGAR.....	28
NOTA 14 PROVISIONES.....	29
NOTA 15 PATRIMONIO.....	29
NOTA 16 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	31
NOTA 17 MATERIAS PRIMAS Y CONSUMIBLES UTILIZADOS.....	31
NOTA 18 GASTOS POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	32
NOTA 19 PÉRDIDAS POR DETERIORO.....	32
NOTA 20 ESTIPENDIO DEL DIRECTORIO.....	32
NOTA 21 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	32
NOTA 22 INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS.....	32
NOTA 23 DIVIDENDOS	33
NOTA 24 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	34
NOTA 25 SANCIONES	34
NOTA 26 INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	34
NOTA 27 DE LAS SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES.....	34
NOTA 28 HECHOS RELEVANTES.....	35
NOTA 29 ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA.....	37
NOTA 30 HECHOS POSTERIORES.....	38

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013

ACTIVOS	Nº Nota	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	413.274	344.671
Otros activos financieros corrientes	7 a)	485.317	431.462
Otros activos no financieros, corriente	8 a)	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	9	94.532	300.955
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	10 a)	-	-
Activos por Impuestos corrientes	11 a)	23.470	15.135
Total Activos Corrientes en Operación		1.016.593	1.092.223
Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta		-	-
Total Activos Corrientes		1.016.593	1.092.223
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	7 b)	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	8 b)	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	10 b)	-	-
Activos intangibles		-	-
Activos por impuestos diferidos	11 b)	100	100
Total Activos No Corrientes		100	100
TOTAL ACTIVOS		1.016.693	1.092.323

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	N°	31-03-2014	31-12-2013
	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13 a)	1.700	3.060
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	10 a)	70.794	171.523
Otras provisiones a corto plazo	14	1.129	500
Pasivos por Impuestos corrientes		-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	12	74.126	100.340
Total Pasivos Corrientes		147.749	275.423
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	13 b)	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corriente	10 b)	-	-
Total Pasivos No Corrientes		-	-
PATRIMONIO			
Capital Efectivo	15 a)	648.050	648.050
Ganancias (pérdidas) acumuladas		205.638	153.594
Otras reservas	15 d)	15.256	15.256
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		868.944	816.900
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio Total		868.944	816.900
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		1.016.693	1.092.323

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA
Por los períodos comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013

ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA	N° Nota	Acumulado M\$	
		01-01-2014 31-03-2014	01-01-2013 31-03-2013
Ingresos de actividades ordinarias	16	234.553	191.120
Materias primas y consumibles utilizados	17	(189.211)	(154.271)
Gastos por beneficios a los empleados		-	-
Gastos por depreciaciones y amortizaciones	18	-	-
Otros ganancias (pérdidas)		500	-
Ingresos financieros	22	19.213	11.382
Resultados por unidades de reajustes		-	-
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto		65.055	48.231
Gasto por Impuesto a las ganancias	11 c)	(13.011)	(9.766)
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas		52.044	38.465
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		52.044	38.465
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		52.044	38.465
Ganancia (pérdida), atribuible a los participaciones no controladora		-	-
Ganancia (pérdida)		52.044	38.465
Ganancia (pérdida) por acción			
Ganancia (pérdida), por accion básica en operaciones continuas		52,04	38,46
Ganancia (pérdida), por accion básica en operaciones discontinuas		-	-
Ganancia (pérdida), por accion básica		52,04	38,46

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los períodos comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	N° Nota	Acumulado M\$	
		01-01-2014 31-03-2014	01-01-2013 31-03-2013
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		52.044	38.465
Diferencias de cambio por conversión:			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Activos financieros disponibles para la venta:			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas del flujo de efectivo:			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		52.044	38.465
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		52.044	38.465
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		52.044	38.465

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los períodos comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	153.594	816.900	-	816.900
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	153.594	816.900	-	816.900
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	52.044	52.044	-	52.044
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	52.044	-	52.044
Dividendo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	52.044	52.044	-	52.044
Saldo Final Período Actual 31/03/2014	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	205.638	868.944	-	868.944

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	158.099	821.405	-	821.405
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	158.099	821.405	-	821.405
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	38.465	38.465	-	38.465
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	38.465	-	38.465
Dividendo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	38.465	38.465	-	38.465
Saldo Final Período Actual 31/03/2013	648.050	-	-	-	-	15.256	15.256	196.564	859.870	-	859.870

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013

		01-01-2014 31-03-2014 M\$	01-01-2013 31-03-2013 M\$
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Nota		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		485.542	390.631
Otros cobros por actividades de operación		-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(371.834)	(217.744)
Otros pagos por actividades de operación		-	-
Dividendos recibidos		111	103
Intereses recibidos		(550)	(768)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(22.441)	(13.323)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(35.965)	(31.009)
FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		54.863	127.890
Otros entradas (salidas) de efectivo		13.740	6.012
Otros pagos para adquirir patrimonio o inst. de deuda de otras entidades		-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o inst. de deuda de otras entidades		-	-
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		13.740	6.012
Dividendos Pagados		-	-
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-	-
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) DEL PERIODO		68.603	133.902
Efectos de la var. en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente efect.		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		68.603	133.902
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		344.671	421.786
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		413.274	555.688

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de marzo de 2014, 31 de diciembre de 2013 y 31 de marzo de 2013

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA

a) Antecedentes de la constitución y objetivos de la Administradora

La Sociedad Administradora del Fondo para la Bonificación por Retiro Cajalosandes S.A. en adelante “La Administradora”, se constituyó con fecha 21 de abril de 2006, publicándose el extracto de constitución, en el Diario Oficial el día 28 de abril de 2006.

El objetivo principal de la Administradora es, de acuerdo a lo establecido por la Ley N° 19.882 del 2003 y la Ley N°19.998 del 2005 y sus respectivos reglamentos, administrar el Fondo para la Bonificación por Retiro, invertir los recursos y efectuar los giros que se dispongan en conformidad con la ley para pagar la bonificación por retiro.

Las actividades de la Administradora y de su Fondo son fiscalizados por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Administradora tiene registrado como domicilio legal San Ignacio N° 50, comuna de Santiago.

b) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo se define como el sistema mediante el cual, las empresas son dirigidas y controladas para contribuir a la efectividad y rendimiento de la organización. Sus objetivos principales son velar por la transparencia; permitir el conocimiento de cómo los directivos gestionan los recursos; proveer de instrumentos de resolución de conflictos de interés entre los distintos grupos que conforman dicho gobierno; y buscar el logro de equilibrios al interior del sistema.

La Administradora está comprometida en mejorar continuamente sus prácticas de Gobiernos Corporativos. Los esfuerzos en esta materia se concentran fundamentalmente en mantener un Directorio efectivo, el cual debe liderar y controlar la organización.

La Administradora cuenta con los comités que a continuación se detallan:

Comité de Auditoría:

El principal objetivo de este comité, es asesorar al Directorio en funciones de control, de políticas, aplicación de normas y de revisión y aprobación de los Estados Financieros, asegurando la adecuada gestión y administración de recursos.

Comité de Inversiones:

Este comité tiene como función, definir estrategias y políticas de inversión para el corto y largo plazo, compatibles con las estrategias de administración financiera definidas por su gobierno corporativo y por las regulaciones de organismos fiscalizadores.

c) Inscripción en el registro de Entidades Informantes

La Administradora se encuentra inscrita en el Registro de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 225 de fecha 09.05.2010.

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA, CONTINUACIÓN

d) Iniciación de actividades

Mediante resolución exenta N° 443, de fecha 26 de septiembre de 2006, la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó el inicio de operaciones de la Administradora.

A su vez, la Superintendencia de Valores y Seguros ordenó publicar en el Diario Oficial la referida resolución, hecho que ocurrió el día 28 de septiembre 2006. Al cumplir dicho requisito, la Administradora pudo iniciar operaciones a partir del día 2 de octubre de 2006.

e) Directorio

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto de cinco miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 24 de abril de 2013.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN

a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

En la preparación de los presentes Estados de Situación Financiera bajo NIIF al 31 de marzo de 2014, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas a los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estos estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el *International Accounting Standard Board (IASB)* que pueden cambiar la norma vigente.

Los estados financieros de la Administradora correspondiente al período terminado al 31 de marzo de 2014 fueron aprobados por el Directorio en Sesión N° 97/05 celebrada el día 14 de mayo de 2014.

b) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son valorizados a valor razonable

c) Monedas funcional y de presentación

Estos estados financieros son presentados en pesos, que es la moneda funcional de la Administradora. Toda la información presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones se refieren principalmente a:

- La estimación del valor justo de los activos financieros mantenidos por esta Administradora, los cuales han sido estimados utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada para la valorización.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. No existen juicios diferentes que la gerencia haya realizado en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Administradora.

e) Cambios en las Políticas Contables

No existen cambios en políticas contables en los períodos presentados.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros individuales, han sido los siguientes:

f) Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminado al 31 de marzo de 2014 y 2013.
- Estado de Resultados Integrales por naturaleza por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013.
- Estado de Otros Resultados Integrales por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2014 y 2013.
- Estado de Flujos de Efectivo directo por el periodo comprendido entre el 01 de enero y al 31 de marzo de 2014 y 2013.

g) Bases de conversión

Las transacciones en unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación los activos y pasivos denominados en unidades reajustables son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste.

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento (U.F.) se presentan convertidos a pesos de acuerdo al valor vigente al cierre de cada período.

Valor Unidad de Fomento al 31 de marzo de 2014	\$ 23.606,97
Valor Unidad de Fomento al 31 de diciembre de 2013	\$ 23.309,56

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye saldos disponibles mantenidos en instituciones financieras y activos financieros temporales altamente líquidos, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y es usado por la Administradora en la administración de sus compromisos de corto plazo. La base de medición está dada según el concepto que integre este rubro; los saldos bancarios, los depósitos a plazo y los fondos mutuos se miden a valor razonable.

b) Activos Financieros

b.1) Reconocimiento inicial

Inicialmente, la Administradora reconoce un activo financiero a valor razonable en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que la Administradora se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que la Administradora se vuelve parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

b) Activos Financieros, continuación

b.2) Clasificación

Al 31 de marzo de 2014 la Administradora clasifica sus activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, los cuales son adquiridos con el propósito principal de obtener un beneficio por las fluctuaciones a corto plazo del precio.

b.3) Medición posterior

Los activos financieros son medidos al valor razonable, que para las letras hipotecarias, bonos y acciones corresponde al valor de mercado al cierre del ejercicio. El valor razonable de un activo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

La Administradora estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo, si los precios cotizados se encuentran de forma fácil, regularmente disponibles, representan transacciones reales y ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la Administradora determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. La Administradora incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

b.4) Baja

La Administradora da de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivos de éste, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos del activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad asociado a ese activo financiero.

- La contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y
- Cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral se reconoce en el resultado del ejercicio.

b.5) Valorización a costo amortizado

El costo de amortización de un activo financiero reconocido bajo este criterio, es la medida de dicho activo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento menos cualquier disminución por deterioro.

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye el interés implícito en algunos casos), y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdida de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión de pérdida por deterioro de deudores comercial y otras cuentas por cobrar, cuando existe evidencia objetiva, realizada en base a un estudio caso a caso. En esa ocasión corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

d) Activos intangibles

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y preparadas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas en 36 meses.

Los desembolsos relacionados con el desarrollo propio o mantención de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

e) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan interés y son liquidadas en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para el período terminado al 31 de marzo de 2014, la Administradora no ha registrado ningún deterioro en cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años con motivo de examinar la posición de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

f) Otros pasivos financieros, corrientes

Los saldos por pagar son valorizados inicialmente al valor razonable y luego al costo amortizado y son dados de baja cuando la obligación es cancelada.

g) Provisiones

Los pasivos de montos o vencimientos inciertos existentes a la fecha de los estados financieros, surgen como consecuencia de hechos pasados de los que pueden derivarse disminuciones patrimoniales de probable materialización para la Administradora y se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima se tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Los montos reconocidos como provisiones son la mejor estimación junto con la información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros son necesarios para liquidar la obligación presente y reestimarse en cada cierre contable posterior.

h) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por gastos por impuestos a las ganancias en relación con años anteriores.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 fue publicada la Ley N° 20.630, que entre sus puntos incluye el cambio de tasa de impuesto a la renta para los años comerciales 2013 y siguientes, esta tasa es del 20%.

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

h) Impuesto a la renta, continuación

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuesto diferidos son ajustados, si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable o en distintas entidades tributarias, que pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Al 31 de marzo de 2014 y 2013, la Administradora contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la Renta Liquida Imponible determinada según la Ley de Impuestos a la Renta y reconoce contablemente los impuestos diferidos que de allí se generan conforme lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 12, esto es, reconocer el monto del impuesto a la renta a pagar o a recuperar proveniente del ejercicio corriente y reconocer los activos y pasivos por impuestos diferidos correspondientes a las consecuencias tributarias futuras ya reconocidos en los Estados Financieros.

i) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

j) Reconocimiento ingresos y otros gastos

j.1) Ingresos

Los ingresos son reconocidos de acuerdo a lo establecido en la NIC N°18 párrafo 20, vale decir, los ingresos de actividades ordinarias asociados a las operaciones se reconocen, considerando el grado de terminación de la prestación final del periodo sobre el que se informa, y el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad.

Para el caso de la Administradora los ingresos ordinarios corresponden a comisiones por administración del fondo, las cuales se devengan por mes calendario y por lo tanto, su cuantía es conocida al cierre de cada periodo.

j.2) Gastos

Los gastos son reconocidos sobre la base del criterio de devengado, es decir, cuando nace la obligación de pagar el bien o servicio recibido.

k) Dividendos

Anualmente la Junta Ordinaria de Accionistas decidirá y acordará la procedencia o no, respecto al reparto de los dividendos y el monto de éstos. Cabe señalar que con la asistencia del 100% de los accionistas de esta sociedad anónima cerrada, la Junta está facultada para no aplicar el límite mínimo del 30% establecido en el Art° 72 de la Ley N° 18.046 de sociedades anónimas.

NOTA 3 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

l) Ganancias por acción

La ganancia básica por acción, se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del periodo atribuible a la Administradora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho periodo.

Durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2014 y 2013, la Administradora no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

m) Nuevos Pronunciamientos de Normas Internacionales de Información Financiera

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros de la Administradora, se han emitido nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que aún no son efectivas para el periodo finalizado el 31 de marzo de 2014. Dichas normas son:

Normas y/o Enmienda		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9	Instrumentos Financieros : Clasificación y Medición: Corresponde a la primera etapa de reemplazar la NIC 39. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.	No Definida
Mejoras a las NIIF. (Ciclos 2011-2013)	Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF2, NIIF3, NIIF8, NIIF13, NIIF16, NIC24, NIC38 Y NIC 40	01.07.2014
NIC 19	Beneficios a los empleados: esta modificación tiene por objetivo simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes a los años de servicio del empleado.	01.07.2014
NIIF14	Cuentas Regulatorias Diferidas: emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados.	01.01.2016

La Administradora ha evaluado las normas antes señaladas y estima que estas no tendrán un impacto significativo en la confección de sus estados financieros.

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Administradora se encuentra expuesta a riesgos financieros provenientes del riesgo de mercado, de tasa de interés, reajustabilidad, precio cambiario, crediticio, custodia y liquidez.

Riesgo de mercado

Se incluyen las potenciales pérdidas causadas por cambios en los precios del mercado y que podrían generar efectos adversos en la situación financiera de la Administradora. Abarca el riesgo cambiario, el riesgo de tasas de interés y los riesgos de precios en relación con los activos financieros.

Atendiendo a la clasificación anterior de riesgos de mercado y a la actual Estructura de las Carteras de Inversión de la Administradora, dicha entidad identificará, medirá y cuantificará los siguientes riesgos conforme a su importancia en dichos portafolios de inversión.

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Riesgo de tasa de interés

Se medirá y cuantificará el riesgo de tasa de interés al que está expuesta la cartera de inversión de la Administradora a través del procedimiento de determinación de la *duration* modificada y el análisis de la convexidad de cada portafolio de inversión, considerando como base los siguientes supuestos:

- Que la *yield curve* de los instrumentos financieros que componen las carteras de inversión se mueven en forma paralela a las variaciones de la tasa de interés de política monetaria (TPM) fijada por el Banco Central de Chile y
- Que los activos financieros que componen las carteras de inversión no constituyen inversiones a vencimiento y por tanto, tal y conforme a la política de inversiones se podrá cambiar la composición de la cartera entre instrumentos de capitalización e instrumentos de deuda, así como actuar sobre el plazo de la cartera conforme a los pronósticos del comportamiento de la tasa de interés.

Riesgo por reajustabilidad

Se medirá y cuantificará el riesgo por reajustabilidad al que está expuesta la cartera de inversión de la Administradora, a través del siguiente procedimiento:

- Identificar periódicamente la estructura de balance de la administradora respecto de sus posibles descalces de moneda, donde uno de los más relevantes puede estar dado por descalces con la unidad de fomento (UF), tratada como moneda para estos efectos.
- Monitorear periódicamente la evolución del índice de precios al consumidor y por consecuencia el valor de la unidad de fomento, de manera de adoptar posiciones que nos permitan resguardarnos del panorama inflacionario, por cuanto entendemos que los instrumentos de renta fija expresados en UF operan como un seguro de inflación implícito sobre las carteras de inversión.

Riesgo de precios

La Administración medirá y cuantificará el riesgo de precios en relación con los activos financieros, a través del siguiente procedimiento, que privilegia el uso de sistemas automatizados para alimentar los procesos de medición y registro:

A través de su política de inversiones define que la valorización de las carteras se efectuará según los precios diarios del mercado secundario. Dicha valorización se efectuará sobre el 100% de los instrumentos considerando su “valor razonable” (*fair value*), entendiéndose como tal, el precio que alcanzaría un instrumento, en un determinado momento, en una transacción libre y voluntaria entre partes interesadas, debidamente informadas e independientes entre sí.

Para obtener el “valor razonable” y asegurarse que dicho valor refleje fielmente los precios y tasas vigentes en los mercados, las condiciones de liquidez y profundidad del mercado, la Administración obtendrá los precios directamente desde la Sociedad Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores del Mercado Chileno, en virtud del contrato de arriendo vigente suscrito con dicha entidad el 1º de octubre de 1998.

La responsabilidad de asegurar permanentemente una correcta valoración de las carteras a su valor razonable, recae en personas independientes de aquellas encargadas de la negociación de los instrumentos, lo cual implica asumir un control segmentado sobre este proceso y por tanto, una adecuada estructura de control sobre los riesgos asociados a la valorización de carteras.

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Riesgo de precios, continuación

Al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013, las exposiciones globales de mercado fueron las siguientes:

Descripción	31/03/2014 M\$	31/12/2013 M\$
- Instrumentos financieros de capitalización a valor razonable con efecto en resultado	485.317	431.462
- Activos en derivados relacionados con acciones a valor razonable con efecto en resultados	-	-
- Pasivos en derivados relacionados con acciones a valor razonable con efecto en resultados	-	-
- Instrumentos financieros de capitalización designados a valor razonable con efecto en resultados	-	-

Riesgo cambiario

Actualmente la Administradora no cuenta con operaciones e inversiones expresadas en una moneda distinta al peso chileno, lo que implica asumir a la fecha que no existe el riesgo cambiario.

Ahora bien, si en lo sucesivo la Administradora por alguna circunstancia deba adoptar posiciones en instrumentos expresados en divisas, se definirá oportunamente para esta situación una metodología que permita gestionar adecuadamente el riesgo cambiario.

Riesgo crediticio

Se define como la potencial exposición económica debido al incumplimiento por parte de un tercero de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio, comprendiendo las siguientes categorías:

- Riesgo crediticio del emisor: Exposición a potenciales quiebras o deterioro de solvencia en los instrumentos de un emisor, que estén dentro de un fondo.
- Riesgo crediticio de la contraparte: Exposición a potenciales pérdidas como resultado de un incumplimiento de contrato o del incumplimiento de una contraparte a su parte de una transacción en el proceso de compensación y liquidación.

El siguiente es el análisis que resume la calidad crediticia de la cartera de inversiones de la Administradora al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013:

Descripción	31/03/2014 M\$	31/12/2013 M\$
AAA	152.094	103.142
AA	84.233	83.535
A	-	-
APROB.	221.286	217.234
N/A	27.704	27.551
Total	485.317	431.462

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Riesgo crediticio, continuación

La exposición máxima al riesgo crediticio ante cualquier aumento del crédito al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el valor contable de los activos financieros como se describe a continuación:

Descripción	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Títulos de deuda	457.613	403.911
Activos de derivados	-	-
Efectivo y equivalente al efectivo	-	-
Otros Activos	27.704	27.551
Total	485.317	431.462

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo asociado a la posibilidad de que la Administradora no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento.

El siguiente cuadro analiza los pasivos mantenidos por la Administradora dentro de agrupaciones de vencimiento relevantes en base al periodo restante en la fecha de balance respecto de la fecha de vencimiento contractual.

Al 31 de marzo de 2014	Menos de 7 días	7 días a 1 mes	1 - 12 meses	Más de 12 meses	Sin vencimiento Estipulado
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.700	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	70.794	-	-	-
Otras provisiones a corto plazo	-	1.129	-	-	-
Pasivo por impuestos corrientes	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	-	74.126	-	-	-
Flujo de salida de efectivo contractual	-	147.749	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2013	Menos de 7 días	7 días a 1 mes	1 - 12 meses	Más de 12 meses	Sin vencimiento Estipulado
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.012	2.048	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	171.523	-	-	-
Otras provisiones a corto plazo	-	-	-	-	500
Pasivo por impuestos corrientes	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	-	34.514	65.826	-	-
Flujo de salida de efectivo contractual	-	207.049	67.874	-	500

El siguiente cuadro ilustra la liquidez esperada de los activos mantenidos:

Al 31 de marzo de 2014	Menos de 7 días	7 días a 1 mes	1 - 12 meses	Más de 12 meses
Efectivo y efectivo equivalente	66.919	346.355	-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	-	-	204.453	280.864
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	-	-	-	-
Deudores Comerciales	-	94.532	-	-
Otros activos	-	-	23.470	-
Activos no corrientes	-	-	100	-
Total de activos	66.919	440.887	228.023	280.864

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Riesgo de liquidez, continuación

Al 31 de diciembre de 2013	Menos de 7 días	7 días a 1 mes	1 - 12 meses	Más de 12 meses
Efectivo y efectivo equivalente	64.006	-	280.665	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	278	0	95.045	336.139
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	-	-	-	-
Deudores Comerciales	-	300.955	-	-
Otros activos	-	-	15.135	-
Activos no corrientes	-	-	100	-
Total de activos	64.284	300.955	390.945	336.139

Gestión Riesgo de Capital

El capital de la Administradora está representado por el patrimonio neto. El Capital solo se puede ver afectado bajo el consentimiento de la Junta de Accionistas.

El objetivo de la Administradora cuando administra capital es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como una empresa en marcha y mantener una sólida base de capital para apoyar el desarrollo de las actividades de inversión de la Administradora.

El objetivo del capital es cubrir la necesidad de capital mínimo y facilitar la obtención de garantías para la Administración de los fondos. Por capital se define el activo neto de pasivos, la Administradora posee exigencias de capital de acuerdo a lo que se expresa en la nota especial.

La Administradora ha cumplido durante el ejercicio con el requerimiento de capital mínimo exigido por la normativa. El capital mínimo exigido se detalla en Nota 27, el cual indica un total mínimo de UF 20.000.

Los objetivos se cumplen con la obtención de garantía y con la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

Descripción	31-03-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Saldo Inicial del periodo	816.900	821.405
Ganancia (Pérdida)	205.638	219.420
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(153.594)	(223.925)
Total de cambios en patrimonio	52.044	(4.505)
Saldo final del periodo	868.944	816.900

La Administradora para monitorear el capital, calcula el “Índice de Apalancamiento”, cuyo ejercicio se muestra en el siguiente cuadro:

Descripción	Periodo 2013	Periodo 2014			
		1° Trimestre	2° Trimestre	3° Trimestre	4° Trimestre
Obligaciones de la sociedad (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	275.423	147.749			
Patrimonio neto	816.900	868.944			
Índice de apalancamiento	0,34	0,17	-	-	-

NOTA 5 – CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2014 no han ocurrido cambios contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros.

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El Efectivo y Equivalente al Efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias y otras inversiones temporales.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Disponible en efectivo en caja	-	-
Saldos en cuentas corrientes bancarias	441	388
Inversiones Financieras Temporales (1)	412.833	344.283
Total efectivo y equivalente de efectivo	413.274	344.671

A continuación se detallan los instrumentos que componen las inversiones financieras temporales (1):

Rut	Entidad	Tipo	Nemotécnico	Fecha Inversión	Fecha Vencimiento	Serie	Moneda	Tasa	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
96.571.122-8	Banco Chile	Deposito a Plazo	FNCHI-050214	07.11.2013	05.02.2014	Sin N° Serie	CLP	0,39%		23.966
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Deposito a Plazo	FNCOR-020114	02.07.2013	02.01.2014	Sin N° Serie	CLP	0,46%		4.626
97.001.000-3	Banco Internacional	Deposito a Plazo	FNINT-100214	11.11.2013	10.02.2014	Sin N° Serie	CLP	0,40%		13.690
97.001.000-3	Banco Internacional	Deposito a Plazo	FNINT-100314	09.12.2013	10.03.2014	Sin N° Serie	CLP	0,39%		191.541
97.036.000-K	Banco Santander	Deposito a Plazo	FNSTD-190214	13.08.2013	19.02.2014	Sin N° Serie	CLP	0,44%		30.612
97.036.000-K	Banco Santander	Deposito a Plazo	FNSTD-100314	10.12.2013	10.03.2014	Sin N° Serie	CLP	0,39%		20.856
97.001.000-3	Banco Internacional	Deposito a Plazo	FNINT-210414	27.03.2014	21.04.2014	Sin N° Serie	CLP	0,34%	145.866	
97.053.000-2	Banco Security	Deposito a Plazo	FNSEC-210414	10.03.2014	21.04.2014	Sin N° Serie	CLP	0,35%	200.489	
96.530.900-4	BCI ASSET MANAGEMENT AGF Cuota Fondo Mutuo		CFMBCIEXPR	N/A	N/A	Sin N° Serie	CLP	N/A	66.478	58.992
Total inversiones temporales									412.833	344.283

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

a) Corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Inversiones en Letras Hipotecarias	61.722	62.675
Inversiones en Bonos emitidos por el Estado y Banco Central	221.286	217.234
Inversiones en Bonos de Bancos e Instituciones Financieras	174.605	124.002
Inversiones en Acciones	27.704	27.551
Total otros activos financieros corrientes	485.317	431.462

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

a) Corrientes, continuación

A continuación se detallan los instrumentos que componen las inversiones financieras temporales:

Tipo	Instrumento		Moneda o Unidad de Reajuste	Tasa 31-03-14	Fecha Vencimiento	Unidades	31-03-14 M\$
	Clasificación	Nemotécnico					
Letra Hipotecaria	A Valor Razonable	COR29M0106	UF	3,40%	01-01-2021	3.980	53.896
Letra Hipotecaria	A Valor Razonable	STD30L0805	UF	2,52%	01-08-2017	990	7.826
SUBTOTAL							61.722
Bono Central en UF	A Valor Razonable	BCU0300718	UF	1,68%	01-07-2018	4.500	112.772
Bono Tesorería en UF	A Valor Razonable	BTU0300115	UF	1,12%	01-01-2015	4.500	108.514
SUBTOTAL							221.286
Bono Bancario	A Valor Razonable	BBNS-O0812	UF	2,95%	01-08-2017	2.000	48.329
Bono Bancario	A Valor Razonable	BSTDF80110	UF	0,77%	01-07-2014	4.000	95.939
Bono Bancario	A Valor Razonable	BCOR-J0606	UF	2,66%	01-06-2016	1.250	30.337
SUBTOTAL							174.605
Total detalle cartera de inversion IRF							457.613

Tipo	Instrumento		Moneda o Unidad de Reajuste	Tasa 31-12-13	Fecha Vencimiento	Unidades	31-12-13 M\$
	Clasificación	Nemotécnico					
Letra Hipotecaria	A Valor Razonable	BHIF-W0102	UF	2,86%	01-01-2014	440	278
Letra Hipotecaria	A Valor Razonable	COR29M0106	UF	4,44%	01-01-2021	4.070	54.300
Letra Hipotecaria	A Valor Razonable	STD30L0805	UF	3,59%	01-08-2017	990	8.097
SUBTOTAL							62.675
Bono Central en UF	A Valor Razonable	BCU0300718	UF	2,12%	01-07-2018	4.500	110.453
Bono Tesorería en UF	A Valor Razonable	BTU0300115	UF	2,70%	01-01-2015	4.500	106.781
SUBTOTAL							217.234
Bono Bancario	A Valor Razonable	BCOR-J0606	UF	4,72%	01-06-2016	1.250	28.956
Bono Bancario	A Valor Razonable	BSTDF80110	UF	3,35%	01-07-2014	4.000	95.045
SUBTOTAL							124.002
Total detalle cartera de inversion IRF							403.911

Las Letras Hipotecarias son valorizadas al valor de mercado al cierre del ejercicio

Empresa	Clasificación	Rut	Nacionalidad	Nº de Acciones	31-03-14		
					Participación	Valor Acción	Total Inversión
CENCOSUD	A Valor Razonable	93.834.000-5	Nacional	3.044	0,055%	1,8106	5.512
CMPC	A Valor Razonable	96.596.540-8	Nacional	1.712	0,080%	1,2547	2.148
ENERGIS	A Valor Razonable	94.271.000-3	Nacional	37.527	0,590%	0,1694	6.357
ENTEL	A Valor Razonable	92.580.000-7	Nacional	620	0,015%	6,6753	4.139
LAN	A Valor Razonable	89.862.200-2	Nacional	474	0,012%	8,3014	3.935
CCU	A Valor Razonable	90.413.000-1	Nacional	910	0,016%	6,1685	5.613
Total cartera accionaria							27.704

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

a) Corrientes, continuación

Empresa	Clasificación	Rut	Nacionalidad	N° de Acciones	31-12-13		
					Participación	Valor Acción	Total Inversión
CCU	A Valor Razonable	90.413.000-1	Nacional	910	0,016%	6,1862	5.630
CENCOSUD	A Valor Razonable	93.834.000-5	Nacional	3.044	0,054%	1,8555	5.648
CMPC	A Valor Razonable	90.222.000-3	Nacional	1.600	0,072%	1,3888	2.222
ENERGIS	A Valor Razonable	94.271.000-3	Nacional	37.527	0,647%	0,1545	5.798
ENTEL	A Valor Razonable	92.580.000-7	Nacional	620	0,014%	7,0492	4.371
LAN	A Valor Razonable	89.862.200-2	Nacional	420	0,011%	9,2417	3.882

Total cartera accionaria							27.551
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	---------------

Las acciones son valorizadas al valor de mercado al cierre del ejercicio.

b) No Corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
-------------	-----------------	-----------------

Al cierre de los EE.FF. No registra movimientos por este concepto

Total otros activos financieros no corrientes	-	-
--	----------	----------

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

a) Corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
-------------	-----------------	-----------------

Al cierre de los EE.FF. No registra movimientos por este concepto

Total otros activos no financieros corrientes	-	-
--	----------	----------

b) No Corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
-------------	-----------------	-----------------

Al cierre de los EE.FF. No registra movimientos por este concepto

Total otros activos no financieros no corrientes	-	-
---	----------	----------

NOTA 9 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro es la siguiente:

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Comisiones por cobrar Fondo BR (1)	94.532	300.955
Dividendos por Cobrar	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	94.532	300.955

(1) Estos valores son cargados directamente a los Fondos al mes siguiente al de su devengo y no existe probabilidad de no pago. No existen cuentas por cobrar a recuperar después de los doce meses.

A continuación se detalla la composición de cada concepto:

Cuentas por cobrar de los Fondos

Entidades/Personas	RUT	Descripción del concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
FONDO BR		Comisión fija mensual por Admin.	94.532	84.595
FONDO BR		Comisión variable mensual por Admin.	-	216.360
			-	
SUBTOTAL			94.532	300.955
INCOBRABLES (menos)			-	-
TOTAL			94.532	300.955

NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de las cuentas por cobrar, cuentas por pagar y transacciones relacionadas es el siguiente:

a) Corrientes

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

RUT	País	Entidad	Relación	Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
No existen Cuentas por Cobrar a empresas relacionadas a la fecha de cierre					-	-
Total cuentas por cobrar empresas relacionadas, corriente					-	-

NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

a) Corrientes, continuación

Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

RUT	País	Entidad	Relación	Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
81.826.800-9	Chile	CCAF DE LOS ANDES	Controladora	(**) Arriendo y Prestación de Servicios	70.794	63.343
81.826.800-9	Chile	CCAF DE LOS ANDES	Controladora	(*) Comisión Rentabilidad Anual Fondo BR	-	108.180
Total cuentas por pagar empresas relacionadas, corriente					70.794	171.523

(*) Corresponde al 50% de la Comisión anual por rentabilidad, según lo indicado en contrato establecido entre las partes, los cuales son pagados al contado el día 10 de febrero. Esto es calculado de acuerdo a la Circular 1826 del 09 de enero de 2007 emitido por la SVS.

(**) De acuerdo a contrato suscrito entre esta Administradora y la CCAF de los Andes, esta última se compromete a facilitar espacio físico y todos los recursos necesarios para el correcto funcionamiento de la Administradora.

b) No Corrientes

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

RUT	País	Entidad	Relación	Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
No existen Cuentas por Cobrar a empresas relacionadas a la fecha de cierre					-	-
Total cuentas por cobrar empresas relacionadas, no corriente					-	-

Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

RUT	País	Entidad	Relación	Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
No existen Cuentas por Pagar a empresas relacionadas a la fecha de cierre					-	-
Total cuentas por pagar empresas relacionadas, no corriente					-	-

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 31 de marzo de 2014 no hay cuentas por cobrar a partes relacionadas de dudoso cobro.

Transacciones significativas con entidades relacionadas:

Los principales efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	País	Entidad	Relación	Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
81.826.800-9	Chile	CCAF DE LOS ANDES	Controladora	Arriendo y Prestación de Servicios	175.915	691.045
Total cuentas por cobrar empresas relacionadas, no corriente					175.915	691.045

c) Controladora

La Administradora tiene como controladora a la organización nacional Caja de Compensación Familiar de los Andes, RUT. 81.826.800-9.

NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

d) Remuneración Personal Clave

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente. Estos no reciben remuneración directa por parte de la Administradora ya que son facilitados por la CCAF de Los Andes de acuerdo a lo estipulado en contrato suscrito entre las partes.

NOTA 11 – IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) La composición de las cuentas por cobrar (cuentas por pagar) por impuestos corrientes es el siguiente:

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Impuesto a las Ganancias	-	-
Credito Impuesto a la renta	23.470	15.135
Total otros activos (pasivos) por impuestos	23.470	15.135

El impuesto a las ganancias presenta un saldo acreedor, por lo tanto el monto es clasificado en el rubro “Otros Pasivos No Financieros Corrientes”, según el siguiente detalle:

Descripción del concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Pagos provisionales mensuales	63.368	50.467
Impuesto por 1º Categoría	(63.542)	(50.531)
Total impuesto a las ganancias	(174)	(64)

b) Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción del concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Provisiones	100	100
Total impuestos diferidos	100	100

NOTA 11 – IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

- c) Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta al 31 de marzo de 2014 y 2013, son los siguientes:

	31-03-14 M\$	31-03-13 M\$
Gastos por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	13.011	9.766
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	13.011	9.766
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos a las ganancias	0	0
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	0	0
Gasto por impuestos a las ganancias	13.011	9.766

Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

	31-03-14 M\$	31-03-13 M\$
Conciliación del gasto por impuesto		
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa legal	10.409	8.284
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	2.702	1.482
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(100)	0
Ajuste al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total	2.602	1.482
Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa efectiva	13.011	9.766

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa efectiva (en porcentaje)

	31-03-14	31-03-13
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal (%)	20,00	20,00
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles (%)	0,15	3,07
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	(0,15)	(2,82)
Ajuste al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)	0	0,25
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva	20,00	20,25

NOTA 12 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
I.V.A. Débito Fiscal	3.756	20.540
P.P.M. por pagar	4.370	13.910
Impuesto a la Renta por Pagar	174	64
Provisión dividendo mínimo (30%)	65.826	65.826
Total otros pasivos no financieros corrientes	74.126	100.340

NOTA 13 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro se presenta en el siguiente cuadro:

a) Corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Acreeedores Comerciales	1.700	3.060
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.700	3.060

RUT	Nombre (Descripción concepto)	Pais Acreeedor	Tipo Moneda	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
96.666.140-2	Depósitos Central de Valores (Cuota por custodia)	Chile	Pesos	0	0	-	1.009
76.073.255-9	RSM Auditores LTDA.	Chile	Pesos	0	0	-	-
89.907.300-2	KPMG Auditores Consultores Ltda.	Chile	Pesos	0	0	1.640	2.048
	Factura en Proceso de pago	Chile	Pesos	0	0	60	3
SUBTOTAL						1.700	3.060
INCOBRABLES (menos)						-	-
TOTAL						1.700	3.060

b) No corrientes

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Al cierre de los EE.FF. No registra movimientos por este concepto	-	-
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-

NOTA 14 - PROVISIONES

El detalle es el siguiente:

Descripción	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Provisión publicación EEEF	-	500
Provisión DCV	1.129	-
Total provisiones	1.129	500

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	Monto M\$
Saldo al 01.01.2013	500
Disminución (pago)	(500)
Aumento	500
Saldo al 31.12.2013	500
Disminución (pago)	(500)
Aumento	1.129
Saldo al 31.03.2014	1.129

NOTA 15 - PATRIMONIO

El patrimonio de la Administradora está compuesto por todos aquellos recursos netos formados a través del tiempo, mantenidos en reservas y resultados acumulados de períodos anteriores que se capitalizarán o distribuirán a sus accionistas.

a) Capital suscrito y pagado

Al 31 de marzo de 2014 el capital social de la Administradora asciende a M\$ 648.050.103 y está representado por 1.000.000 de acciones nominativas cuyo valor libro es \$648,0501 todas de una misma serie y de igual valor, cuya propiedad se distribuye de la siguiente manera:

RUT	Accionistas	País de Origen	Acciones Suscritas	Valor Libro	Participación %	31-03-14 M\$
81.826.800-9	Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes	Chile	990.000	648,0501	99,0%	641.570
96.777.540-1	Administradora de Fondos para la Vivienda C.Ch.C. S.A.	Chile	10.000	648,0501	1,0%	6.480
Composición capital social			1.000.000	648,0501	100,0%	648.050

NOTA 15 – PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

b) Acciones

El detalle de las acciones suscritas y pagadas es el siguiente:

Al 31 marzo de 2014			Al 31 diciembre de 2013		
Nº acciones Suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con Derecho a Voto	Nº acciones Suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con Derecho a Voto
1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000

Las acciones de la Administradora tiene la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones es el siguiente

Concepto	31-03-14	31-12-13
Nº de acciones suscritas y pagadas inicial	1.000.000	1.000.000
Movimiento en el año		
Aumento del capital con emisión de acción de pago	-	-
Nº de acciones suscritas y pagadas final	1.000.000	1.000.000

Las ganancias por acción se muestran en el siguiente cuadro:

Concepto	31-03-14	31-12-13
Ganancias por Acción	-	-
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	52,04	219,42
Nº de acciones suscritas y pagadas final	52,04	219,42

c) Dividendos

El directorio de esta administradora en sesión Nº 95/03 celebrada el 19 de marzo de 2014 acuerda proponer a la próxima Junta de Accionistas repartir el 100% de las utilidades del período 2013 de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Monto M\$
Utilidad del ejercicio 2013 bajo norma IRFS	219.420
Utilidad a distribuir	219.420

De acuerdo a lo establecido por el Artº 1 de la ley Nº 18.046 de Sociedades Anónimas, se provisionó en el año 2013 un dividendo mínimo correspondiente al 30% del resultado del ejercicio asciende a M\$ 65.826.

NOTA 15 – PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

d) Otras reservas

Al 31 de marzo de 2014 este rubro está conformado principalmente por los efectos de conversión a IFRS, cuyo movimiento durante el periodo fue el siguiente:

Concepto	(M\$) Saldos al 31-12-13	(M\$) Variaciones al 2014	(M\$) Saldos al 31-03-14
Corrección Monetaria Capital	15.256	-	15.256
TOTAL	15.256	-	15.256

NOTA 16 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Este rubro está compuesto por los siguientes conceptos:

Descripción	01-01-14 31-03-14 M\$	01-01-13 31-03-13 M\$
Comisión Fija Mensual por Administración del Fondo	234.553	191.120
Comisión Variable Anual por Administración del Fondo	-	-
Total provisiones	234.553	191.120

NOTA 17 - MATERIAS PRIMAS Y CONSUMIBLES UTILIZADOS

Este rubro corresponde a los gastos de administración necesarios para el funcionamiento.

La composición de este rubro se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	TRIMESTRE I	TRIMESTRE II	TRIMESTRE III	TRIMESTRE IV	31-03-14 M\$
Desembolsos Empresas Relacionadas	175.915	-	-	-	175.915
Gastos de Administración	6.360	-	-	-	6.360
Comisiones Varias	6.936	-	-	-	6.936
Otros Desembolsos	-	-	-	-	-
Asesorías	-	-	-	-	-
Total materias primas y consumibles utilizados	189.211	-	-	-	189.211

Descripción del concepto	TRIMESTRE I	TRIMESTRE II	TRIMESTRE III	TRIMESTRE IV	31-03-13 M\$
Desembolsos Empresas Relacionadas	143.340	-	-	-	143.340
Gastos de Administración	6.155	-	-	-	6.155
Comisiones Varias	4.113	-	-	-	4.113
Otros Desembolsos	-	-	-	-	-
Asesorías	663	-	-	-	663
Total materias primas y consumibles utilizados	154.271	-	-	-	154.271

NOTA 18 - GASTOS POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

Este rubro está compuesto por los siguientes conceptos:

Descripción	01-01-14	01-01-13
	31-03-14	31-03-13
	M\$	M\$
Al cierre de los EE.FF. No registra movimientos por este concepto	-	-
Total gastos por depreciaciones y amortizaciones	-	-

NOTA 19 - PÉRDIDAS POR DETERIORO

La Administradora no presenta pérdidas por deterioro a la fecha de cierre de los estados financieros. Dado que las transacciones son con el Fondo y no existe probabilidad de no pago.

NOTA 20 – ESTIPENDIO DEL DIRECTORIO

La Administradora fue constituida con fecha 21 de abril de 2006. El artículo quinto transitorio de la sociedad establece que “A contar de esa fecha y hasta la Primera Junta General Ordinaria de Accionistas, el cargo de Director no será remunerado”.

En la 7º Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2013 se decide mantener esta situación, hasta la próxima junta.

NOTA 21 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A la fecha de cierre de los estados financieros al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 esta Administradora no registra contingencias ni restricciones que la afecten y deban ser revelados en notas a los mismos.

NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Durante los períodos comprendidos entre los meses enero a marzo 2014 y 2013, la Administradora obtuvo los siguientes ingresos financieros.

Descripción	01-01-14	01-01-13
	31-03-14	31-03-13
	M\$	M\$
Intereses Percibidos por Instrumentos Financieros	19.102	11.279
Dividendos Percibidos	111	103
Total ingresos financieros	19.213	11.382

NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

El detalle de los intereses percibidos por instrumentos financieros son los siguientes:

Descripción	01-01-14 31-03-14	01-01-13 31-03-13
	M\$	M\$
Intereses ganandos en D.P.F.	3.699	4.453
Intereses ganandos en Fondos Mutuos	486	723
Intereses ganandos en Letras Hipotecarias	3.224	896
Intereses ganandos en Bonos de Bancos e Instituciones Financieras	4.340	2.483
Intereses ganandos en Acciones	153	1.058
Intereses ganandos en Bonos emitidos por el Banco Central	7.200	1.666
Total intereses percibidos	19.102	11.279

NOTA 22 - INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS, CONTINUACIÓN

El detalle de los dividendos percibidos son los siguientes:

Descripción	01-01-14 31-03-14	01-01-13 31-03-13
	M\$	M\$
Dividendo percibido CCU	57	57
Dividendo percibido ENERSIS	54	46
Total dividendos percibidos	111	103

NOTA 23 – DIVIDENDOS

El directorio de esta administradora en sesión N° 95/03 celebrada el 19 de marzo de 2014 acuerda proponer a la próxima Junta de Accionistas repartir el 100% de las utilidades del período 2013 de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Monto M\$
Utilidad del ejercicio 2013 bajo norma IRFS	219.420
Utilidad a distribuir	219.420

De acuerdo a lo establecido por el Art° 1 de la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, se provisionó en el año 2013 un dividendo mínimo correspondiente al 30% del resultado del ejercicio asciende a M\$ 65.826.

NOTA 24 - CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Las bases de licitación exigen las siguientes boletas de garantías:

1.- Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Administración:

Con fecha 28 de agosto de 2009, se hace entrega a la Subsecretaría de Hacienda seis boletas de garantía que corresponden a la renovación de las boletas de garantía vencidas el día 27 de agosto de 2012. Las nuevas boletas de garantía emitidas por el Banco Security, cada una por 5.000 UF a favor de la Subsecretaría de Hacienda tienen fecha de vencimiento el 14 de diciembre de 2016. Cabe destacar, que la vigencia de la boleta de garantía de Fiel cumplimiento es de 10 años y seis meses, sin embargo, se pueden emitir boletas de garantía con vigencia inferior a 10 años, en cuyo caso, la Administradora deberá sustituir dichas boletas con a lo menos 15 días de anticipación al término de sus vigencias por otras emitidas en iguales términos y condiciones, en forma sucesiva hasta cubrir el periodo de 10 años y seis meses.

NOTA 25 - SANCIONES

Durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no se ha aplicado por los organismos fiscalizadores ningún tipo de sanción a la Administradora ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

NOTA 26 – INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Administradora por la naturaleza de su giro no clasifica sus resultados por segmentos, dado a que las actividades de negocios no están organizadas en función de sus productos ni en función de las diferentes áreas geográficas donde están presentes los productos ofrecidos por la Administradora.

NOTA 27 - DE LAS SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES

El patrimonio mínimo requerido a la Administradora de acuerdo a lo establecido por el artículo 16 de Título II de la Ley N° 19.882 y en la circular N° 1812 con fecha 07 de diciembre de 2006, es de U.F. 20.000, el que deberá mantener permanentemente.

El patrimonio depurado, según lo establecido a la fecha del presente ejercicio se presenta en cuadro adjunto, el que equivale a UF 36,808,79 cifra que supera el mínimo establecido por la Ley.

Descripción del concepto	M\$
Patrimonio Contable	868.944
Activos Intangibles (netos)	-
Patrimonio Depurado	868.944
Patrimonio depurado en UF	36.808,79

NOTA 28 – HECHOS RELEVANTES

Ejercicio 2014

Con fecha 25.02.2014 se promulgó la Ley N° 20.734, la cual fue publicada el pasado 03.03.2014. Dicha normativa fija condiciones especiales para la bonificación por retiro voluntario por el periodo que indica y otorga otros beneficios por retiro.

En relación al beneficio administrado por esta AFBR lo relevante es lo siguiente:

- Modifica el inciso segundo del artículo séptimo de la ley N° 19.882, en el sentido que reemplaza los meses de bonificación de "nueve" por "once".
- Suprime el incremento del beneficio en un mes para las funcionarias.
- Los funcionarios y funcionarias beneficiarias del Título II de la ley N° 19.882, sobre Bonificación por Retiro, que en el período comprendido entre el 1 de agosto de 2010 y el 30 de junio de 2014, ambas fechas inclusive, hayan cumplido o cumplan 60 años de edad si son mujeres o 65 años de edad si son hombres, y que cesen en sus cargos por aceptación de renuncia voluntaria a partir de la fecha que se establece en la presente ley y a más tardar el día 31 de marzo de 2015, tendrán derecho a percibir dicha bonificación por retiro voluntario, en las condiciones especiales que se indican en la ley.
- Modifica los plazos dispuestos en el inciso segundo del artículo octavo de la ley N° 19.882, los cuales serán reemplazados por los que se señalan en el artículo 3° de la actual ley, es decir el personal que se acoja a esta ley, que haya cumplido o cumpla 65 o 60 años de edad, respectivamente, entre el 1 de agosto de 2010 y el 30 de junio de 2014, deberá comunicar su decisión de renunciar voluntariamente al cargo que sirven dentro de los noventa días siguientes a la publicación de esta ley, indicando la fecha en que harán dejación del cargo, la que no podrá ser posterior al 31 de marzo de 2015.
- La bonificación que corresponda al funcionario no estará afecta a la disminución de meses que dispone el artículo noveno de la ley N° 19.882.

Ejercicio 2013

Con fecha 24 de abril de 2013 se efectuó la 7° Junta General Ordinaria de Accionistas, donde se realizó la renovación total del Directorio de la Sociedad, y se presentó la renuncia de don Ricardo Villegas Méndez, quedando en su remplazo don Guido Acuña García. Además, se aprueba la propuesta de distribución de dividendos entregada por el directorio, por lo cual, se aprueba la distribución de \$225.856.433.- como dividendos a nuestros accionista. El cual se cancelará dentro de los 30 días transcurridos desde la fecha de la Junta de Accionistas (según Ley N° 18.046, Art.81).

Posteriormente, el mismo día 24 de abril, en la sesión 84/04, se celebró la primera reunión de Directorio, donde se eligió a un Presidente y a un Vicepresidente. Celebrados estos dos acontecimientos, el Directorio de la Administradora quedó conformado de la siguiente forma:

- Presidente: Nelson Rojas Mena
- Vicepresidente: Emilia Araya Catalán
- Director: Pablo Muñoz Pacheco
- Director: Jaime Fernández Dodds
- Director: Guido Acuña García

A la fecha de cierre de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente la posición financiera y/o la interpretación de los mismos.

NOTA 29 – ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA

a) Moneda Funcional

La moneda funcional de la Sociedad se prepara en pesos chilenos. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

b) Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

Descripción del Concepto	31-03-14 M\$	31-12-13 M\$
Activos		
Activos Liquidos (Presentación)		
Efectivo y Equivalente al Efectivo		
\$ No Reajutable	66.919	59.380
UF	346.355	285.291
Otros Activos Financieros Corrientes		
\$ No Reajutable	27.704	27.551
UF	457.613	403.911
Otros Activos No Financieros Corrientes		
\$ No Reajutable	-	-
Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
\$ No Reajutable	94.532	300.955
Resto de activos		
\$ No Reajutable	23.570	15.235
Total de activos (Resumen)		
\$ No Reajutable	212.725	403.121
UF	803.968	689.202
Total activos clasificados por moneda	1.016.693	1.092.323

NOTA 29 – ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA, CONTINUACIÓN

Rubro	31-03-14				31-12-13			
	Hasta 90 Días		De 91 días a 1 año		Hasta 90 Días		De 91 días a 1 año	
	Monto	Porción con Pasivos pactados a tasa fija	Monto	Porción con Pasivos pactados a tasa fija	Monto	Porción con Pasivos pactados a tasa fija	Monto	Porción con Pasivos pactados a tasa fija
Pasivos	M\$		M\$		M\$		M\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por pagar \$ No Reajustables	1.700		-		3.060		-	
Cuentas por pagar Empresas Relacionadas Corrientes \$ No Reajustables	70.794		-		171.523		-	
Resto de pasivos \$ No Reajustables	75.255		-		100.840		-	
Total de pasivos (Resumen) \$ No Reajustables	147.749		-		275.423		-	
Total pasivos clasificados por moneda	147.749	-	-	-	275.423	-	-	-

NOTA 30 - HECHOS POSTERIORES

Con fecha 23 de abril de 2014 se efectuó la 8° Junta General Ordinaria de Accionistas, donde se aprueba la propuesta de distribución de dividendos entregada por el directorio, por lo cual, se aprueba la distribución de \$219.420.431.- como dividendos a nuestros accionista y se procede con el pago de este a través de una carta con cheque para cada accionista.

Los estados financieros de la Administradora correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2014 fueron aprobados por el Directorio en Sesión N° 97/05 celebrada el día 14 de mayo de 2014.