

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA

ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS CONSOLIDADOS

**Correspondiente a los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2011, 31 de
diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010**

I	ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS CONSOLIDADOS	
	ESTADO INTERINO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO	4
	ESTADO INTERINO DE RESULTADOS POR FUNCION CONSOLIDADO	6
	ESTADO INTERINO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	7
	ESTADO INTERINO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	8
	ESTADO INTERINO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO	9
II	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS CONSOLIDADOS	
1.	ENTIDAD QUE REPORTA	11
2.	BASES DE PREPARACIÓN	12
2.1	Estados financieros consolidado	12
2.2	Bases de medición	12
2.3	Moneda funcional y de presentación	12
2.4	Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes	13
3.	POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	17
3.1	Bases de consolidación	17
3.2	Entidades afiliada	18
3.3	Tipo de cambio y unidades de reajustes	18
3.4	Propiedades, planta y equipo	19
3.5	Activos intangibles	20
3.6	Costos de financiamiento	21
3.7	Deterioro de activos no financieros	21
3.8	Categorías de instrumentos financieros no derivados	22
3.9	Instrumentos financieros derivados	24
3.10	Deterioro de activos financieros	24
3.11	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	25
3.12	Efectivo y equivalentes al efectivo	25
3.13	Capital social	25
3.14	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26
3.15	Préstamos y otros pasivos financieros	26
3.16	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	26
3.17	Beneficios a los empleados	27
3.18	Provisiones	27
3.19	Ingresos de actividades ordinarias	27
3.20	Resultados por acción	28
3.21	Información financiera por segmentos operativos	28
3.22	Otros activos no financieros	28
3.23	Ingresos financieros y costos financieros	28

	Pág N°
4. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS	29
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION	32
6. INFORMACION POR SEGMENTO	32
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	35
8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	36
9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	38
10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	40
11. ACTIVOS INTANGIBLES	44
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	46
13. IMPUESTOS DIFERIDOS	50
14. PASIVOS FINANCIEROS	52
15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	56
16. PROVISIONES	56
17. PATRIMONIO NETO	58
18. INGRESOS	60
19. COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES	60
20. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	62
21. RESULTADO POR ACCION	62
22. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTRAS RESTRICCIONES	63
23. DOTACION DE PERSONAL	65
24. MEDIO AMBIENTE	65
25. HECHOS POSTERIORES	65
26. EFECTO DE LA PRIMERA ADOPCION DE NIIF	65

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS
Al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010
Expresados en miles de pesos M\$

ACTIVOS	Nota	30.09.2011	31.12.2010	01.01.2010
		M\$	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	412.307	682.558	472.547
Otros activos no financieros, corriente		645.650	623.233	735.359
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	502.976	347.553	682.830
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	10	2.510.028	444.279	138.198
Inventarios		2.225	3.217	1.069
Activos por Impuestos Corrientes		6.078	7.580	3.716
		4.079.264	2.108.420	2.033.719
Total activos corrientes		4.079.264	2.108.420	2.033.719
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Otros activos financieros no corrientes		0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes		0	0	0
Derechos por cobrar no corrientes	9	2.543.083	2.478.717	3.024.361
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0	0
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	15	0	0	0
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	11	8.669.449	8.797.123	9.316.449
Plusvalía		0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	12	1.214.736	1.137.272	1.289.393
Propiedad de inversión		0	0	0
Activos por Impuestos Diferidos	13	294.538	558.968	470.703
Total activos no corrientes		12.721.806	12.972.080	14.100.906
Total activos		16.801.070	15.080.500	16.134.625

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADOS INTERINOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS
Al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010
Expresados en miles de pesos - M\$

PASIVOS	Nota	30.09.2011	31.12.2010	01.01.2010
		M\$	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros corrientes	14	954.974	724.790	701.077
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	83.441	105.035	72.394
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Otras Provisiones a corto plazo	16	901.551	6.374	379.614
Pasivos por impuestos corrientes		0	4.692	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	20.324	20.108	0
Otros pasivos no financieros corrientes		4.016.516	101.614	137.296
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		5.976.806	962.613	1.290.381
Total Pasivos Corrientes		5.976.806	962.613	1.290.381
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros no corrientes	14	2.400.443	2.339.686	2.304.668
Pasivos no corrientes		0	0	0
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	10	2.444.079	5.557.729	6.492.173
Otras provisiones a largo plazo		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	13	790.508	1.033.591	1.093.368
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		568.793	554.397	640.336
Total pasivos no corrientes		6.203.823	9.485.403	10.530.545
Total pasivos		12.180.629	10.448.016	11.820.926
PATRIMONIO				
Capital emitido	26	2.419.622	2.419.622	2.419.622
Ganancias (pérdidas) acumuladas	26	2.075.846	2.152.371	1.894.226
Primas de emisión				
Otras reservas	26	124.973	60.491	0
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		4.620.441	4.632.484	4.313.848
Participaciones no controladoras				(149)
Patrimonio total		4.620.441	4.632.484	4.313.699
Total Patrimonio Neto y Pasivos		16.801.070	15.080.500	16.134.625

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION CONSOLIDADOS
Por los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 2010
Expresados en miles de pesos - M\$

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2011	01-01-2010	01-07-2011	01-07-2010
		30-09-2011	30-09-2010	30-09-2011	30-09-2010
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	2.230.130	1.765.065	752.056	791.952
Costo de ventas		(265.913)	(201.421)	(100.154)	(91.620)
Ganancia bruta		1.964.217	1.563.644	651.902	700.332
Otros ingresos, por función		0	0	0	0
Costos de distribución		0	0	0	0
Gasto de administración	19	(1.170.453)	(1.098.345)	(393.035)	(345.087)
Otros gastos, por función		0	0	0	0
Otras ganancias (pérdidas)		21.147	(28.715)	153	(1.259)
Ingresos financieros	19	149.622	29.193	64.014	27.852
Costos financieros	19	(185.255)	(119.477)	(113.301)	(41.774)
Diferencias de cambio	19	(3.843)	28.304	49.383	5.913
Resultado por unidades de reajuste	19	(64.482)	(48.392)	(12.092)	(14.517)
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		710.953	326.212	247.024	331.460
Gasto por impuestos a las ganancias	20	(120.623)	51	(114.260)	1.981
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		590.330	326.263	132.764	333.441
Ganancia (pérdida) atribuibles a:					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		590.330	326.263	132.764	333.441
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)		590.330	326.263	132.764	333.441
		0	0	0	0
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica		1,90	1,05	0,43	1,08
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		1,90	1,05	0,43	1,08
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0	0	0

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
Por los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 2010
Expresados en miles de pesos - M\$

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2011	01-01-2010	01-07-2011	01-07-2010
		30-09-2011	30-09-2010	30-09-2011	30-09-2010
Estado de resultado integral				M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		590.330	326.263	132.764	333.441
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		0	0	0	0
Otro resultado integral		0	0		
Resultado integral total		590.330	326.263	132.764	333.441
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		590.330	326.263	132.764	333.441
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
Resultado integral total		590.330	326.263	132.764	333.441

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADOS INTERINOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS
Por los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 2010
(Expresados en miles de pesos M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	30/09/2011 M\$	30/09/2010 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.907.785	2.266.731
Otros cobros por actividades de operación		4.744	16.244
Clases de pagos			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		0	0
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(725.227)	(1.023.921)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(188.653)	0
Otros pagos por actividades de operación		(534.190)	(775.382)
Intereses pagados		0	0
Intereses recibidos		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.464.459	483.672
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	0
Compras de propiedades, planta y equipo		(192.495)	(38.740)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(21.813)	0
Intereses recibidos		120.727	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		(1.176.280)	12.639
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.269.861)	(26.101)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas		804.592	100.351
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(4.925.622)	(559.171)
Otras entradas (salidas) de efectivo		3.753.726	(15.203)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(367.304)	(474.023)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(172.706)	(16.452)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(53.897)	(11)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(226.603)	(16.463)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		371.031	118.419
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		144.428	101.956

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS
Por los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 2010
Expresados en miles de pesos - M\$

- Patrimonio al 30 de Septiembre de 2011:

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	2.419.622	0	0	60.491	60.491	2.152.371	4.632.484	0	4.632.484
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables					0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores					0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	2.419.622	0	0	60.491	60.491	2.152.371	4.632.484	0	4.632.484
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)						590.330	590.330	0	590.330
Otro resultado integral				0	0		0		0
Resultado integral							590.330	0	590.330
Emisión de patrimonio									
Dividendos									0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				64.482	64.482	(666.855)	(602.373)		(602.373)
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	64.482	64.482	(76.525)	(12.043)	0	(12.043)
Saldo Final Período Actual 30/09/2011	2.419.622	0	0	124.973	124.973	2.075.846	4.620.441	0	4.620.441

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS
Por los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 2010
Expresados en miles de pesos - M\$

Patrimonio al 30 de Septiembre de 2010

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	2.419.622			0	0	1.894.226	4.313.848		4.313.848
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables					0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores					0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	2.419.622	0	0	0	0	1.894.226	4.313.848	0	4.313.848
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)						326.263	326.262		326.262
Otro resultado integral				(2.761)	(2.761)		(2.761)		(2.761)
Resultado integral							323.501	0	323.501
Dividendos									
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				48.392	48.392	(211.675)	(163.283)		(163.283)
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	45.631	45.631	114.588	160.218	0	160.218
Saldo Final Período Actual 30/09/2010	2.419.622	0	0	45.631	45.631	2.008.814	4.474.066	0	4.474.066

SOCIEDAD CONCESIONARIA ARENA BICENTENARIO S.A. Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 de Septiembre de 2011 Y 2010

1. ENTIDAD QUE REPORTA

Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario fue constituida por escritura pública con fecha 4 de Octubre de 2004 en la Notaria de Santiago de Doña María Angélica Zagal. El extracto de dicha escritura fue inscrito en el año 2004 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces a fojas 32823 N° 24378 y publicado en el Diario Oficial del 18 de Octubre de 2004.

El Rol único Tributario de la Sociedad es 99.573.420-6 y su domicilio legal es Beauchef 1204 - Comuna de Santiago. Las actividades operacionales las desarrollará en el estadio techado del Parque O'higgins, cuyo domicilio es calle Beaucheff N° 1204 - Comuna de Santiago.

Su giro principal es la explotación de Obras Públicas ; dentro del cual se enmarca la concesión del Estadio Techado del Parque O'higgins.

Movistar Arena es un recinto techado multipropósito único en Chile, con capacidad total para unas 15.000 personas en butacas numeradas y cancha, con ambientes climatizados, en el cual se realizarán espectáculos culturales, musicales, deportivos, artísticos, exposiciones y eventos feriales, congresos y otro tipo de actividades, orientados para todo público.

Movistar Arena se ubica en el corazón del Parque O'Higgins. Los accesos son por Costanera Norte - Conexión Autopista Central (a 20 minutos del sector oriente de Santiago) y calle de acceso por Viel.

Cuenta con dos estaciones de Metro a pasos de La Arena: Estación Rondizzoni y Estación Parque O'Higgins y una estación enlace Transantiago

2. BASES DE PREPARACIÓN

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Las políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de Septiembre de 2011 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

Estos estados financieros interinos consolidados fueron aprobados por el Directorio para su emisión con fecha 21 de octubre de 2011.

Los estados financieros interinos consolidados de Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A.al 31 de diciembre de 2010 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros y aprobados en el Directorio de fecha 21 de octubre de 2011, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF.

2.1. Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros interinos consolidados de Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A.al 31 de diciembre de 2010 constituyen los primeros estados financieros de la Sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Anteriormente, los estados financieros del grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

2.2. Bases de medición

Los estados financieros interinos consolidados se han preparado de acuerdo con el principio del costo histórico, excepto la valoración de ciertos activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) que son valorizados al valor razonable, ver nota de instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros interinos consolidados conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la nota de estimaciones y juicios o criterios críticos de la Administración, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Interinos Consolidados.

2.3. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros interinos consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.4. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

- a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2011:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
---------------------------	---

NIC 24 (revisada) "Revelación de parte relacionadas"

Emitida en noviembre de 2009, reemplaza a NIC 24 (2003), remueve el requisito, para entidades relacionadas del gobierno, de revelar todas las transacciones con el gobierno y sus entidades relacionadas. 01/01/2011

IFRIC 19 "Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio" 01/07/2010

Emitida en noviembre de 2009, clarifica el tratamiento contable cuando una empresa renegocia los términos del pasivo mediante emisión de instrumentos de patrimonio; requiere el registro de un resultado calculado como la diferencia entre el valor razonable del pasivo y el valor razonable del instrumento propio emitido.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
---------------------	---

NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación" 01/02/2010

Emitida en octubre de 2009, modifica el tratamiento de los derechos de emisión denominados en moneda extranjera, requiriendo que se clasifiquen como patrimonio.

IFRS 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" 01/07/2010

Emitida en enero de 2010, aclara la fecha de la exención de presentar la información comparativa de los requerimientos de revelación de IFRS 7.

CINIIF 14 “NIC 19— El Límite de un Activo por Beneficios Definidos, Obligación de Mantener un Nivel Mínimo de Financiación y su Interacción” 01/01/2011

Emitida en noviembre de 2009, remueve consecuencia involuntaria de la redacción de la norma que impedía reconocer el activo por prepagos recuperados en el tiempo a través de menores reconocimientos de fondeo de planes de activos para beneficios definidos.

Mejoras a las Normas internacionales

IFRS 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”	01/01/2011
IFRS 3 (revisada) “Combinación de Negocios”	01/07/2010
IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones”	01/01/2010
NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”	01/01/2011
NIC 27 “Estados Financieros Consolidados y Separados”	01/07/2010
NIC 34 “Información Intermedia”	01/01/2011
IFRIC 13 “Programas de Fidelización de Clientes”	01/01/2011

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

- b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
----------------------------------	--

NIC 27 “Estados Financieros Separados” 01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma incluye solamente a estados financieros separados, adicionalmente se especifica que las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas deben medirse de acuerdo a

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

01/01/2013

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.

Modificada en noviembre de 2010, para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros.

IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). Establece los principios para la preparación y presentación de los estados financieros, adicionalmente introduce nuevos parámetros para la definición de control.

IFRS 11 “Acuerdos Conjuntos”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Negocios Conjuntos” y SIC 13 “Entidades Controladas Conjuntamente – Aportaciones No Monetarias de los Participantes”. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de “Activos controlados conjuntamente” y la posibilidad de consolidar proporcionalmente.

IFRS 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas.

IFRS 13 “Medición del valor razonable”

01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable y las revelaciones necesarias sobre éste.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
---------------------	---

NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"

01/01/2012

Emitida en diciembre 2010, incluye la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de la venta, por lo que requiere aplicar tasa de impuesto para operaciones de venta a la diferencia temporal.

IFRS 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"

01/07/2011

Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas:

Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a fair value como costo atribuido.

Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran "derecognition" y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.

IFRS 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones"

01/07/2011

Emitida en octubre 2010, incluye revelaciones sobre transferencias de activos financieros.

NIC 28 "Inversiones en asociadas y joint ventures"

01/07/2011

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a dichos estados financieros consolidados y han sido aplicadas consistentemente a todas las empresas del grupo.

3.1. Bases de consolidación

3.1.1. Afiliada

Afiliada son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que la Sociedad Concesionaria Movistar Arena tiene control. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles. La afiliada se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la compra de afiliada se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la afiliada adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan los saldos de las transacciones intercompañía y los gastos e ingresos no realizados por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas originadas en una transacción entre partes relacionadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo Arena Movistar, se modifican las políticas contables de las afiliadas.

3.1.2. Asociadas

Cuando la participación del Grupo Arena Movistar en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo Arena Movistar no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo Arena Movistar y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad en éstas.

También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para

asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados integrales.

3.1.3. Transacciones y participación no controladora

El Grupo Arena Movistar aplica la política de tratar las transacciones con la participación no controlada como si fueran transacciones con accionistas del Grupo. En el caso de adquisiciones de participación no controladora, la diferencia entre cualquier retribución pagada y la correspondiente participación en el valor en libros de los activos netos adquiridos de la afiliada se reconoce en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas por bajas a favor del interés minoritario, mientras se mantenga el control, también se reconocen en el patrimonio.

3.2. Entidades afiliada

La Sociedad afiliada directa incluida en la consolidación, es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación (%)				
		30-09-2011			31-12-2010	01-01-2010
		Directo	Indirecto	Total	Total	Total
76.828.460-1	Servicios Arena Santiago S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000

La entidad sobre la cual se tiene control ha sido incluida en la consolidación.

No han ocurrido cambios en el perímetro de consolidación entre el 1 de enero 2010 y 30 de Septiembre de 2011.

3.3. Tipo de cambio y unidades de reajustes.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellas unidades de reajustes pactadas en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

Fecha	\$CL / US\$	\$CL / U.F.
31/12/2009	507,10	20.942,88
30/09/2010	485,23	21.339,99
31/12/2010	468,01	21.455,55
30/09/2011	515,14	22.012,69

Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son traducidas al tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del balance son traducidos a pesos Chilenos al tipo de cambio de esa fecha. Las diferencias de cambio provenientes de la traducción se reconocen en el estado de resultados por función. Los activos y pasivos no monetarios que se miden a costo histórico sobre la base de moneda extranjera se traducen usando el tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios denominados en moneda extranjera y que se valorizan a valor razonable se traducen a pesos chilenos al tipo de cambio en que se determinó dicho valor razonable.

3.4. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad.

Las construcciones u obras en curso incluyen, entre otros, los siguientes conceptos incurridos durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a las construcciones. Los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, Planta y Equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados por función en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que el Grupo obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario. Las estimaciones en relación con ciertas partidas de propiedad, planta y equipo, son revisadas periódicamente.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

3.5. Activos intangibles

3.5.1. Programas computacionales

Las licencias para programas computacionales adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico menos su amortización y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización se calcula sobre base lineal. Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son de 4 a 5 años.

3.5.2. Intangible Concesión

La Sociedad Concesionada Arena Bicentenario S.A., registra bajo este rubro los costos de construcción de la Obra Pública Fiscal, denominada “Estadio Techado Parque O’higgins, que de acuerdo a IFRIC 12 califica como un activo intangible debido a que recibe el derecho de explotar el recinto y cobrar a los usuarios por entrada a este bien público.

Los activos intangibles se reconocen a su costo de adquisición, se valorizan a su costo menos la amortización acumulada. Se capitalizaron como parte del activo, los gastos financieros asociados al financiamiento de la construcción, los cuales son activados hasta la puesta en marcha de la concesión.

La concesión tendrá una duración de 20 años, el inicio de la construcción fue el 04 de septiembre de 2004, la fecha de inicio de explotación fue el 11 de julio de 2006.

3.6. Costos de financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

3.7. Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten periódicamente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman periódicamente.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”). Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmento de operación, para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en el que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos.

Los activos corporativos del Grupo no generan entradas de flujo de efectivo separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el

valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

La plusvalía que forma parte del valor en libros de una inversión en una asociada no se reconoce por separado y, en consecuencia, no se le aplican pruebas de deterioro por separado. Por el contrario, el monto total de la inversión en una asociada se prueba por deterioro como un activo único cuando existe evidencia objetiva de que la inversión pueda estar deteriorada.

Tal como lo indica la nota de criterio de Propiedades, plantas y equipos, cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

3.8. Categorías de instrumentos financieros no derivados

El Grupo Arena Movistar clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

3.8.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar o son designados como activos financieros a valor razonable con cambio en resultados en el reconocimiento inicial.

Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

3.8.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

3.8.3. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de los estados de situación financiera.

3.8.4. Reconocimiento y medición de activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo Arena Movistar se compromete a adquirir o vender el activo.

Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los costos de transacción incluyen honorarios y comisiones pagadas a los agentes (incluyendo empleados que actúen como agentes de venta), asesores e intermediarios, tasas establecidas por las agencias reguladoras y Bolsas de Valores, así como impuestos y otros derechos que recaigan sobre la transacción. Los costos de transacción no incluyen primas o descuentos sobre la deuda, costos financieros, costos de mantenimiento ni costos internos de administración.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y el Grupo Arena Movistar ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en otros resultados integrales y resultados, respectivamente).

Los préstamos y cuentas por cobrar se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financieros (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto) con el importe neto en libros del activo financiero o pasivo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, una entidad estimará los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados por función, en el ejercicio en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable.

Los ingresos por dividendos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta, se reconocen en el estado de resultados por

función en el rubro otros ingresos cuando se ha establecido el derecho del Grupo Arena Movistar a percibir los pagos por los dividendos.

3.9. Instrumentos financieros derivados

El Grupo Arena Movistar usa instrumentos financieros derivados tales como forward de moneda para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio en los ingresos que están fijados en dólares. Tales instrumentos financieros derivados, son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable. Los derivados son registrados en el rubro otros activos financieros si tienen valor razonable positivo y en el rubro otros pasivos financieros si tienen valor razonable negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el ejercicio es llevada directamente al estado de resultados por función en el rubro otros ingresos o gastos, por función.

3.10. Deterioro de activos financieros

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que el Grupo no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

El Grupo considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado. Las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar y los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, el Grupo usa variables basadas en mora, flujos de efectivo relacionados con los cobros realizados a los clientes, recuperaciones, segmentos de clientes, tipos de productos, el monto de la pérdida incurrida y comparaciones con prácticas reconocidas en el

mercado financiero, ajustados por los juicios de la Administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar (Ver cuadro deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro, en la Nota Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar). El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Las pérdidas por deterioro en instrumentos de inversión disponibles para la venta se reconocen transfiriendo a resultados la pérdida acumulada que ha sido reconocida en otro resultados por función y presentado en la reserva de valor razonable en el patrimonio, neta de impuestos. La pérdida acumulada que se elimina del otro resultado integral y se reconoce en resultados corresponde a la diferencia entre el costo de adquisición, neto de pagos de capital y amortización, y el valor razonable, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados. Los cambios en el deterioro atribuibles al valor temporal se reflejan como un componente del ingreso por intereses. Si, en un período posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda disponible para la venta deteriorado aumenta y este aumento puede relacionarse objetivamente con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida en resultados se reversará la pérdida por el estado de resultados. No obstante, cualquier recuperación posterior en el valor razonable de un instrumento de patrimonio disponible para la venta se reconoce en otros resultados por función.

3.11. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen a costo amortizado, el cual no difiere de su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido.

3.12. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos de caja y bancos y las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija cuya fecha de vencimiento es inferior a tres meses. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir se clasifican como préstamos en el pasivo corriente a costo amortizado.

3.13. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de las ganancias obtenidas por la emisión de acciones.

De acuerdo a los estatutos de la Sociedad, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

3.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a costo amortizado, el cual no difiere de su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido.

3.15. Préstamos y otros pasivos financieros

Inicialmente, el Grupo reconoce los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos financieros en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

3.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta registrado en el estado de resultados por función del año comprende el impuesto a la renta corriente y diferido.

El impuesto a la renta se reconoce directamente en el estado de resultados por función, excepto por el relacionado con aquellas partidas que se reconocen directamente en patrimonio.

El impuesto a la renta corriente es el impuesto esperado por pagar para el año, calculado usando las tasas vigentes a la fecha del balance y considera también cualquier ajuste al impuesto por pagar relacionado con años anteriores.

El impuesto diferido es calculado considerando las diferencias entre el valor libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero

pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido se reconoce sólo hasta el punto en que es probable que éste genere futuras utilidades. Los activos por impuesto diferido se reducen hasta el punto en que ya no es probable que se realice el beneficio relacionado.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales y asociadas, ya que controla la fecha en que éstas se revertirán y es probable que no se van a revertir en un futuro previsible.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

3.17. Beneficios a los empleados

3.17.1. Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal en la medida que el servicio se provee. Corresponde a una obligación de corto plazo que es medida sobre base no descontada.

3.18. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el Grupo tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Cuando el Grupo espera que parte o toda la provisión será reembolsada, por ejemplo bajo un contrato de seguro, el reembolso es reconocido como un activo separado pero solamente cuando el reembolso es virtualmente cierto. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso

3.19. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios se presentan netos del Impuesto al Valor Agregado (IVA), La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se generan.

3.20. Resultado por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año,

excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

3.21. Información financiera por segmentos operativos

Las operaciones de la Sociedad son gestionadas en segmentos operativos, tales como, arriendo del recinto para eventos, arriendos de espacios, publicidad y servicios adicionales.

3.22. Otros activos no financieros

Se registran arriendos pagados por anticipado, relacionados con las distintas operaciones de arriendos a largo plazo de locales. Los mencionados arriendos pagados por anticipado, se registran a su costo histórico y se amortizan en el plazo de duración de los respectivos contratos.

3.23. Ingresos financieros y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos (incluidos activos financieros disponibles para la venta), ingresos por dividendos, ganancias por la venta de activos financieros disponibles para la venta, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultado. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de la tasa efectiva. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho del Grupo a recibir pagos.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, saneamiento de descuentos en las provisiones, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultados. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de la tasa efectiva.

4. POLITICAS DE GESTION DE RIESGO

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros:

Riesgo de demanda: El riesgo de demanda estará dado por el propio dinamismo de la actividad y el atractivo que genere cada uno de los eventos a realizar. Ahora bien, los distintos actores de esta industria coinciden en que mientras el crecimiento del país y sobre todo de la región se mantenga en alza, esta industria crecerá, debido a que existe una estrecha relación entre el crecimiento del ingreso per-cápita de las personas y lo que destinan a esparcimiento. Las proyecciones para esta industria en Chile y específicamente para la ciudad de Santiago, es que será incluida cada vez con más frecuencia dentro de los circuitos internacionales de los artistas dentro de Latinoamérica. Como un ejemplo de lo anterior podemos mencionar que plazas importantes como San Pablo (Brasil) y Buenos Aires (Argentina) se están recuperando como centros de grandes espectáculos en el ámbito mundial. Por lo mismo, y dadas las características propias de la industria, la crisis económicas, tanto externas como internas, afectan notoriamente a la industria del entretenimiento donde la sociedad podría verse afectada. En todo caso la Sociedad cuenta con un Subsidio Fijo a la construcción indicado en las bases de licitación, el cual está fijado en UF y se paga una vez por año durante diez años, alcanzando la suma de UF 28.882 por año.

Riesgo de producción: Si bien el mercado de la producción de eventos presenta riesgos insosteniblemente más altos, principalmente relacionados a la asistencia de público, el auspicio y el cumplimiento de los contratos por parte de los artistas, para el recinto esto es prácticamente irrelevante debido a que ese riesgo lo asume el productor respectivo de cada evento y sólo será aplicable en el caso que la misma Arena produzca sus propios espectáculos. En todo caso existe una serie de seguros que es posible comprometer para asegurar la cobertura de cada evento.

Riesgo por tasa de interés: Las tasas pactadas con las instituciones financieras se encuentran en porcentajes y condiciones de mercado, y debidamente presupuestadas.

Riesgos por tipo de cambio: Éste no es un riesgo muy recurrente para la sociedad, debido a que la mayoría de los activos y pasivos se encuentran en pesos chilenos. Sin embargo, para aquellas operaciones financieras en moneda extranjera, la sociedad, con el fin de cubrir total o parcialmente estos riesgos, opera con instrumentos derivados (forward) para limitar los riesgos por tipo de cambio.

Otros Riesgos Relevantes: El riesgo que podría ser relevante para esta Sociedad es la inflación, la cual se encuentra acotada por las disposiciones contenidas en las bases de licitación, donde se fijan los Subsidios Fijos a la Construcción en Unidades de Fomento.

ACTIVOS	Moneda	Saldo al	Saldo al	Saldo al
		30-09-2011	31-12-2010	01-01-2010
		M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	PESOS	412.307	682.558	472.547
Otros activos financieros corrientes	PESOS	0	0	0
Otros activos no financieros, corriente	PESOS	645.650	623.233	735.359
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	PESOS	502.976	347.553	682.830
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	PESOS	2.510.028	444.279	138.198
Inventarios	PESOS	2.225	3.217	1.069
Activos por impuestos corrientes	PESOS	6.078	7.580	3.716
Activos, Corriente, Total		4.079.264	2.108.420	2.033.719
Derechos por cobrar no corrientes	U.F	2.543.083	2.478.717	3.024.361
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	PESOS	8.669.449	8.797.123	9.316.449
Propiedades, planta y equipo, neto	PESOS	1.214.736	1.137.272	1.289.393
Activos por impuestos diferidos	PESOS	294.538	558.968	470.703
Activos, No Corrientes, Total		12.721.806	12.972.080	14.100.906
Activos, Total		16.801.070	15.080.500	16.134.625
		0	0	0
PASIVOS	Moneda	Saldo al	Saldo al	Saldo al
		30-09-2011	31-12-2010	01-01-2010
		M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	U.F	831.061	724.790	701.077
Otros pasivos financieros corrientes	PESOS	123.913	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	PESOS	83.441	105.035	72.394
Otras provisiones a corto plazo	PESOS	901.551	6.374	379.614
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	PESOS	20.324	20.108	0
Otros pasivos no financieros corrientes	PESOS	4.016.516	101.614	137.296
Pasivos por impuestos corrientes	PESOS	0	4.692	
Pasivos, Corrientes, Total		5.976.806	962.613	1.290.381
Otros pasivos financieros no corrientes	PESOS	2.400.443	2.339.686	2.304.668
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	PESOS	2.444.079	5.557.729	6.492.173
Pasivos por impuestos diferidos	PESOS	790.508	1.033.591	1.093.368
Otros pasivos no financieros no corrientes	PESOS	568.793	554.397	640.336
Pasivos, No Corrientes, Total		6.203.823	9.485.403	10.530.545
Total pasivos		12.180.629	10.448.016	11.820.926
Capital emitido	PESOS	2.419.622	2.419.622	2.419.622
Ganancias (pérdidas) acumuladas	PESOS	2.075.846	2.152.371	1.894.226
Otras reservas	PESOS	124.973	60.491	0
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora		4.620.441	4.632.484	4.313.848
Participación no controladoras				(149)
Patrimonio Neto, Total		4.620.441	4.632.484	4.313.699
Patrimonio Neto y Pasivos, Total		16.801.070	15.080.500	16.134.625

A continuación se presenta un análisis de los pasivos financieros agrupados por vencimiento:

Pasivos	Saldo al 30 de septiembre 2011						
	Valor libro M\$	Hasta 1 año M\$	más de 1 año y hasta 3 años M\$	más de 3 años y hasta 5 años M\$	más de 5 años y hasta 10 años M\$	más de 10 años M\$	Total M\$
Préstamos bancarios no garantizados	3.355.417	954.974	2.400.443	0	0	0	3.355.417
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	2.444.079	0	0	2.444.079	0	0	2.444.079
Sub total	5.799.496	954.974	2.400.443	2.444.079	0	0	5.799.496
Instrumentos derivados							
Total	5.799.496	954.974	2.400.443	2.444.079	0	0	5.799.496

Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2010						
	Valor libro M\$	Hasta 1 año M\$	más de 1 año y hasta 3 años M\$	más de 3 años y hasta 5 años M\$	más de 5 años y hasta 10 años M\$	más de 10 años M\$	Total M\$
Préstamos bancarios no garantizados	3.064.476	724.790	2.339.686	0	0	0	3.064.476
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	5.557.729	0	0	5.557.729	0	0	5.557.729
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	105.035	105.035	0	0	0	0	105.035
Sub total	8.727.240	829.825	2.339.686	5.557.729	0	0	8.727.240
Instrumentos derivados							0
Total	8.727.240	829.825	2.339.686	5.557.729	0	0	8.727.240

Pasivos	Saldo al 01 de enero de 2010						
	Valor libros M\$	Hasta 1 año M\$	Más de 1 año y hasta 3 años M\$	Más de 3 años y hasta 5 años M\$	Más de 5 años y hasta 10 años M\$	Más de 10 años M\$	Total M\$
Préstamos bancarios no garantizados	3.005.745	701.077	2.304.668	0	0	0	3.005.745
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	6.492.173	0	0	6.492.173	0	0	6.492.173
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	72.394	72.394	0	0	0	0	72.394
Sub total	9.570.312	773.471	2.304.668	6.492.173	0	0	9.570.312
Instrumentos derivados							0
Total	9.570.312	773.471	2.304.668	6.492.173	0	0	9.570.312

Gestión del riesgo del capital

	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
Patrimonio (MM\$)	4.620	4.632	4.314
Patrimonio (Miles de UF)	209,90	215,91	206,01

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere la utilización de juicio por parte de la administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos asociados son revisados sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual el estimado es revisado, si la revisión afecta sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros.

6. INFORMACION POR SEGMENTO

Arriendo Arena; se trata del arriendo del domo para el desarrollo de eventos masivos tales como: espectáculos deportivos, conciertos, eventos corporativos, ferias y exposiciones. Estos arriendos incluyen servicios acotados de: seguridad, aseo, cortaticket, acomodadores, rejas, estacionamientos interiores, etc.

Arriendo de salones y suite; son arriendos de espacios menores, principalmente para eventos privados o de empresas.

Otros; son servicios adicionales que no se incluyen o no están contemplados en los ítems anteriores de arriendo. En ellos se incluyen los ingresos que la concesionaria percibe por concepto de comisión de parte de proveedores que tienen preferencia para prestar sus servicios en el interior del recinto.

Publicidad; son ingresos por sponsor que percibe el concesionario por la presencia de distintas marcas en el interior del recinto.

Al 30 de Septiembre de 2011

ESTADO DE RESULTADOS	Al 30 de septiembre de 2011			
	Publicidad M\$	Arriendos M\$	Otros M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	793.839	1.160.441	275.850	2.230.130
Costo de ventas		(235.335)	(30.578)	(265.913)
Margen bruto	793.839	925.106	245.272	1.964.217
Otros ingresos, por función	0	0	0	0
Costos de distribución	0	0	0	0
Gasto de administración	0	(1.170.453)	0	(1.170.453)
Otros gastos, por función	0	0	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	0	21.147	0	21.147
Ingresos financieros	0	149.622	0	149.622
Costos financieros	0	(185.255)	0	(185.255)
Diferencias de cambio	0	(3.843)	0	(3.843)
Resultado por unidades de reajuste	0	(64.482)	0	(64.482)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	793.839	(328.158)	245.272	710.953
Gasto por impuestos a las ganancias	0	(120.623)	0	(120.623)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	793.839	(448.781)	245.272	590.330
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	793.839	(448.781)	245.272	590.330
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	793.839	(448.781)	245.272	590.330
Resultado operacional	793.839	2.095.559	245.272	3.134.670
Depreciación y amortización	0	266.395	0	266.395
EBITDA	793.839	2.361.954	245.272	3.401.065
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corriente y no corriente	391.410	221.823	(110.257)	502.976
Flujos de adquisición de propiedad planta y equipos	0	(192.495)	0	(192.495)
Total Activos	0	16.801.070	0	16.801.070
Total Pasivos	0	16.801.070	0	16.801.070

Al 30 de Septiembre de 2010

ESTADO DE RESULTADOS	Al 30 de septiembre de 2010			
	Publicidad M\$	Arriendos M\$	Otros M\$	Total \$
Ingresos de actividades ordinarias	888.963	642.749	233.353	1.765.065
Costo de ventas	0	(137.461)	(63.960)	(201.421)
Margen bruto	888.963	505.288	169.393	1.563.644
Otros ingresos, por función	0	0	0	0
Costos de distribución	0	0	0	0
Gasto de administración	0	(1.098.345)	0	(1.098.345)
Otros gastos, por función	0	0	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	0	(28.715)	0	(28.715)
Ingresos financieros	0	29.193	0	29.193
Costos financieros	0	(119.477)	0	(119.477)
Diferencias de cambio	0	28.304	0	28.304
Resultado por unidades de reajuste	0	(48.392)	0	(48.392)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	888.963	(732.144)	169.393	326.212
Gasto por impuestos a las ganancias		51		51
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	888.963	(732.093)	169.393	326.263
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	888.963	(732.093)	169.393	326.263
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras				0
Ganancia (pérdida)	888.963	(732.093)	169.393	326.263
Resultado operacional	888.963	1.603.633	169.393	2.661.989
Depreciación y amortización		155.216		155.216
EBITDA	888.963	1.758.849	169.393	2.817.205
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corriente y no corriente	0	255.365	504.541	759.906
Flujos de adquisición de propiedad planta y equipos	0	(38.741)	0	(38.741)
Total Activos	0	15.717.105	0	15.717.105
Total Pasivos	0	15.717.105	0	15.717.105

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Saldo al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Saldos en Bancos	412.307	385.598	115.418
Cuotas de fondos mutuos	0	296.960	357.129
Efectivo y equivalentes al efectivo	412.307	682.558	472.547

El efectivo y equivalentes al efectivo incluido en los estados consolidados de situación financiera no difieren del presentado en el estado consolidado de flujos de efectivo.

La composición del rubro por tipo de monedas al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	Saldo al		
		30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
		M\$	M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	Pesos	412.307	675.275	472.188
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	Dólar	0	7.283	359
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	Pesos	0	0	0
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		412.307	682.558	472.547

8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1. Instrumentos financieros por categorías

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a los capítulos que se detallan a continuación:

- Al 30 de septiembre 2011

Activos	Mantenidos hasta al vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Derivados de cobertura M\$	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	412.307	0	0	412.307
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	0	3.046.059	0	0	3.046.059
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	0	2.510.028	0	0	2.510.028
Otros activos financieros	0	0	0	0	0
Total	0	5.968.394	0	0	5.968.394

Pasivos	Otros pasivos financieros M\$	Derivados de cobertura M\$	Pasivos financieros a valor razonable por resultados M\$	Total M\$
Otros pasivos financieros	3.355.417	0	0	3.355.417
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	83.441	0	0	83.441
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	2.444.079	0	0	2.444.079
Total	5.882.937	0	0	5.882.937

- Al 31 de diciembre 2010

Activos	Mantenidos hasta al vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Derivados de cobertura M\$	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	682.558	0	0	682.558
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	0	2.826.270	0	0	2.826.270
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	0	444.279	0	0	444.279
Total	0	3.953.107	0	0	3.953.107

Pasivos	Otros pasivos financieros M\$	Derivados de cobertura M\$	Pasivos financieros a valor razonable por resultados M\$	Total M\$
Otros pasivos financieros	3.064.476	0	0	3.064.476
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	105.035	0	0	105.035
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	5.557.729	0	0	5.557.729
Total	8.727.240	0	0	8.727.240

- Al 01 de enero 2010

	Mantenidos hasta al vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Total
Activos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	472.547	0	0	472.547
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	0	3.707.191	0	0	3.707.191
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	0	138.198	0	0	138.198
Otros activos financieros	0	0	0	0	0
Total	0	4.317.936	0	0	4.317.936

	Otros pasivos financieros	Derivados de cobertura	Pasivos financieros a valor razonable por resultados	Total
Pasivos	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros	3.005.745			3.005.745
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	72.394			72.394
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	6.492.173			6.492.173
Total	9.570.312	0	0	9.570.312

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	Saldo corriente al			Saldo no corriente al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores	472.653	346.975	335.603	0	0	0
Otros Deudores	30.323	578	347.227	2.543.083	2.478.717	3.024.361
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	502.976	347.553	682.830	2.543.083	2.478.717	3.024.361

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar bruto al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Bruto	Saldo bruto corriente al			Saldo bruto no corriente al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales	546.544	429.196	335.603	0	0	0
Otros Deudores	30.323	578	347.227	2.543.083	2.478.717	3.024.361
Deudores Comercial y Otras Ctas por Cobrar bruto	576.867	429.774	682.830	2.543.083	2.478.717	3.024.361

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Saldo al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Con Vencimiento Menor de Tres Meses	56.377	110.823	200.058
Con Vencimiento entre Tres y Seis Meses	0	125.801	116.409
Con Vencimiento entre Seis y Doce Meses	0	20.066	147.081
Con Vencimiento Mayor a Doce Meses	0	36.194	179.938
Total	56.377	292.884	643.486

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vencidos y no deteriorados al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 son los siguientes:

Deudores comerciales vencidos y no pagados pero no deteriorados	Saldo al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Con Vencimiento Menor de Tres Meses	307.664	54.669	39.344
Con Vencimiento entre Tres y Seis Meses	10.067	0	0
Con Vencimiento entre Seis y Doce Meses	47.530	0	0
Con Vencimiento Mayor a Doce Meses	81.338	0	0
Total	446.599	54.669	39.344

Los deudores comerciales brutos vencidos y deteriorados al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por cobrar deteriorado	Saldo al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Deudores Financieros	0	0	0
Otros Deudores	0	0	0
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	0	0	0

El detalle del deterioro de deudores comerciales al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

Provisión deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro	Saldo al	Saldo al
	30/09/2011	31/12/2010
	M \$	M\$
Saldo Inicial	82.221	84.723
Baja de activos financieros deteriorados del ejercicio	0	(2.502)
Constitución de provisiones	(8.330)	0
Saldo Final	73.891	82.221

Calidad crediticia de activos financieros

La exposición máxima al riesgo crediticio a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar mencionadas anteriormente.

	<u>Al 30 de Septiembre 2011</u>			<u>Al 31 de diciembre 2010</u>			<u>Al 01 de enero 2010</u>		
	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo	Exposición bruta según balance	Exposición bruta deteriorada	Exposición neta concentraciones de riesgo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales	0	73.891	0	0	82.221	0	0	0	0
Otras Cuentas por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	0	73.891	0	0	82.221	0	0	0	0

El valor libros de los deudores y clientes por cobrar en mora no deteriorados y deteriorados representan una aproximación razonable al valor razonable de los mismos, ya que incluyen un interés explícito por el retraso en el pago y consideran una provisión de deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar el importe que se le adeuda.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor en libros de cada clase de cuenta por cobrar mencionada.

La cartera de los deudores comerciales está conformada por pequeños montos otorgados sin garantías a muchos clientes de Arena Movistar para financiar sus compras a crédito en los supermercados de la Sociedad. La calidad crediticia de dicha cartera y el comportamiento de pago de estos deudores es adecuado, habiéndose constituido ya las provisiones por la estimación de pérdida por aquellos deudores que mostraron deterioro en su comportamiento de pago.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto.

Los deudores comerciales corresponden a las cuentas por cobrar a clientes por concepto de colocaciones y la prestación de servicios de arriendo de inmuebles.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

10.1. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y su afiliada, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

10.1.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas					Saldos al		
R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
76308530-9	SERVICIO BANQUETERIA CATERING Y BACKSTAGE S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	PESOS	129.068	115.357	74.868
99584630-6	CCEPPA S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	PESOS	1.950.635	58.148	(8.025)
99520220-4	INVERSIONES Y SERVICIO EGROUPO S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	PESOS	266.916	201.419	68.922
76946150-7	HIDEKI S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	PESOS	87.302	30.808	411
76078072-3	AS PRODUCCIONES S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	21.114	16.338	0
76382160-9	CONCESIONES Y TURISMO S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	14.090	14.075	0
76101584-2	INFLATE SPA	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	PESOS	38.164	0	0
96673290-3	FDG PROJECTS S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	10	0	0
76140090-8	VIENTO DEL CENTRO LTDA.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	40	0	0
76140050-9	VIENTOS DEL SUR LTDA.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	30	0	0
76752110-3	COMERCIALIZADOR A KAMIKAZE	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	661	0	0
99573420-6	OTROS	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	PESOS	2.000	8.134	2.022
Total					2.510.028	444.279	138.198

10.1.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es la siguiente:

Cuentas por pagar a entidades relacionadas				Saldos al					
				Corrientes			No corrientes		
R.U.T	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
79.560.070-1	HILLER INVERSIONES LTDA		PESOS	0	0	0	2.444.079	5.557.729	6.492.173
Total				0	0	0	2.444.079	5.557.729	6.492.173

10.1.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

					30/09/2011		30/09/2010	
						Efecto en resultados (cargo)/abono		Efecto en resultados (cargo)/abono
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Monto	
76308530-9	SERVICIO DE BANQUETERIA Y CATERING Y BACKSTAGE S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Arriendos	197.887	166.406	138.941	118.832
76308530-9	SERVICIO DE BANQUETERIA Y CATERING Y BACKSTAGE S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Eventos	(68.819)	(57.831)	(73.481)	(61.749)
99584630-6	CCEPPA S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Asesorías	(21.277)	(17.880)	(222)	(186)
99584630-6	CCEPPA S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Arriendos	36.936	32.557	11.719	10.534
99584630-6	CCEPPA S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Préstamos	1.934.975	0	10.000	0
99520220-4	INVERSIONES Y SERVICIO EGROUP S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Arriendos	301.258	255.021	133.154	123.698
99520220-4	INVERSIONES Y SERVICIO EGROUP S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Eventos	(189.342)	(159.111)	(55.259)	(60.482)
99520220-4	INVERSIONES Y SERVICIO EGROUP S.A.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Préstamos	155.000	0	110.000	0
76946150-7	HIDEKI S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	Servicios	(1.278)	(1.074)	0	0
76946150-7	HIDEKI S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	Arriendos	55.950	51.882	23.471	23.313
76946150-7	HIDEKI S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	Préstamos	32.630	0	10.000	0
76382160-9	CONCESIONES Y TURISMO S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	Préstamos	14.000	0	14.000	0
76382160-9	CONCESIONES Y TURISMO S.A.	CHILE	EMPRESA RELACIONADA	Recuperación Gastos	90	90	66	66
76101584-2	INFLATE SPA	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Arriendos	15.756	13.887	3.253	2.748
76101584-2	INFLATE SPA	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Eventos	(1.785)	(1.500)	0	0
76101584-2	INFLATE SPA	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Préstamos	24.193	0	0	0
99573420-6	Otros	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Arriendo	23.853	21.017	18.975	16.903
79560070-1	HILLER INVERSIONES LTDA.	CHILE	ACCIONISTA EN COMUN	Préstamos	(2.444.079)	0	(6.139.064)	2.297

10.2. Personal clave

10.2.1. Remuneración del directorio

Por el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2011 y 2010 el directorio no ha percibido remuneraciones:

Nombre	Cargo
Peter Hiller Hirschcron	Presidente
Daniel Hiller Gostling	Gerente General
Paola Hiller Gostling	Director
Jorge Echeverria Noton	Director
Alvaro Contreras Talavera	Director
Mauricio Retamales Carrasco	Director

10.2.2. Remuneración del Equipo Gerencial

Las remuneraciones percibidas y pagadas a nivel gerencial durante el período 30 de Septiembre de 2011 y 2010 respectivamente ascienden a M\$ 272.199.- y M\$ 248.186.-

11. ACTIVOS INTANGIBLES

El detalle al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y al 1 de enero de 2010 es el siguiente:

Activos Intangibles Neto	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Plusvalía Comprada	0	0	0
Activos Intangibles Neto, sin plusvalía	8.669.449	8.797.123	9.316.449
Derechos por Activos Concesionados	8.669.449	8.797.123	9.316.449
Activos Intangibles Neto	8.669.449	8.797.123	9.316.449

Activos Intangibles Brutos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Plusvalía Comprada	0	0	0
Activos Intangibles Bruto, sin plusvalía	11.499.160	11.499.160	11.499.160
Derechos por Activos Concesionados	11.499.160	11.499.160	11.499.160
Activos Intangibles Identificables Bruto	11.499.160	11.499.160	11.499.160

Amortización Acumulada y Deterioro del Valor	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Plusvalía comprada	0	0	0
Total Amortización Acumulada y Deterioro del Valor Activos Intangibles	0	0	0
Amortización Derechos por Activos Concesionados	(2.829.711)	(2.702.037)	(2.182.711)
Amortización Acumulada y Deterioro del Valor, Activos Intangibles Identificables	(2.829.711)	(2.702.037)	(2.182.711)

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro Intangibles al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

Vidas Útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
240	240	216

El movimiento de intangibles durante el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

30/09/2011			
Movimientos en Activos Intangibles	Plusvalía comprada	Derechos de Concesión	Activos Intangibles Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2011	0	8.797.123	8.797.123
Adiciones por Desarrollo Interno	0	0	0
Adiciones	0	0	0
Ajustes contables	0	0	0
Transferencias desde proyectos	0	0	0
Retiros	0	0	0
Amortización	0	(127.674)	(127.674)
Amortización de retiros	0	0	0
Amortización de adiciones	0	0	0
Incremento (disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	0	0	0
Pérdidas por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	0	0
Total cambios	0	(127.674)	(127.674)
Saldo final Activos Intangibles al 30-06-2011	0	8.669.449	8.669.449

31/12/2010			
Movimientos en Activos Intangibles	Plusvalía comprada	Derechos y usos de marcas	Activos Intangibles Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2010	0	9.316.449	9.316.449
Adiciones por desarrollo interno	0	0	0
Adiciones	0	0	0
Otros	0	0	0
Transferencias desde proyectos	0	0	0
Retiros	0	0	0
Amortización	0	(519.326)	(519.326)
Pérdidas por deterioro reconocida en el patrimonio neto	0	0	0
Incremento (disminución) en el cambio de moneda extranjera	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	0	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	0	0
Total cambios	0		0
Saldo final activos intangibles al 31-12-2010	0	8.797.123	8.797.123

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

12.1. La composición de este rubro es la siguiente al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Construcciones en curso	155.862	41.494	40.447
Terrenos			
Edificios			
Maquinarias y equipos	153.556	160.243	171.860
Instalaciones fijas y accesorios	912.581	879.909	975.653
Vehículos	9.406	0	0
Bienes arrendados			
Otras propiedades, plantas y equipos	(16.669)	55.626	101.433
Totales	1.214.736	1.137.272	1.289.393

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Construcciones en curso	160.949	41.494	40.447
Terrenos			
Edificios			
Maquinarias y equipos	258.803	235.517	220.028
Instalaciones fijas y accesorios	1.114.122	1.035.890	1.016.100
Vehículos	9.406	0	0
Bienes arrendados			
Otras propiedades, plantas y equipos	1.158.131	115.207	202.149
Totales	2.701.411	1.428.108	1.478.724

Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Edificios	0	0	0
Maquinarias y equipos	(105.247)	(75.274)	(48.168)
Instalaciones fijas y accesorios	(206.628)	(155.981)	(141.163)
Vehículos	0	0	0
Otras propiedades, plantas y equipos	(1.174.800)	(59.581)	0
Totales	(1.486.675)	(290.836)	(189.331)

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles económicas para los bienes

Método Utilizado para la Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo (Vida)	Vida Mínima	Vida Máxima
Construcciones y obras de infraestructura:		
Obra gruesa – edificios	50	50
Terminaciones	15	15
Terminaciones propiedades arrendadas	15	15
Instalaciones	15	20
Instalaciones propiedades arrendadas	15	20
Equipos	15	20
Equipos propiedades arrendadas	15	20
Obras exteriores	20	20
Obras exteriores propiedades arrendadas	20	20
Maquinarias y equipos:		
Maquinaria calor	4	4
Maquinaria frío	5	5
Maquinaria pesaje	4	4
Maquinaria energía	4	4
Otras maquinarias	4	4
Muebles y útiles:		
Muebles góndolas	4	4
Muebles escritorios	3	3
Otros muebles	4	4
Vehículos:		
Livianos	4	4
Pesados	4	4
Carga	4	4
Otros vehículos	4	4

12.2. Los siguientes cuadros muestran el detalle de reconciliación de cambios en propiedades plantas y equipos, por clases durante el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2010 y 30 de Septiembre de 2011.

Movimiento año 2011		Obras en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Maquinarias y Equipos, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos, Neto M\$	Bienes arrendados M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011		22.287	0	0	248.855	1.070.772	0		1.151.641	2.493.555
Cambios	Adiciones	160.949	0	0	9.948	21.063	9.406		6.491	207.856
	Retiros	0	0	0	0	0	0		0	0
	Transferencias	(22.286)	0	0	0	22.286	0		0	0
	Gasto por Depreciación	(5.087)	0	0	(105.247)	(201.541)	0		(1.174.800)	(1.486.675)
	Total Cambios	133.576	0	0	(95.299)	(158.190)	9.406	0	(1.168.309)	(1.278.819)
Saldo Final al 30 de septiembre de 2011		155.862	0	0	153.556	912.581	9.406	0	(16.669)	1.214.736

Movimiento año 2010		Obras en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Maquinarias y Equipos, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos, Neto M\$	Bienes arrendados M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2010		1.381	0	0	231.325	1.017.008	0	0	115.207	1.364.921
Cambios	Adiciones	40.113	0	0	4.192	18.882	0	0		63.187
	Retiros	0	0	0			0	0		0
	Transferencias	0	0	0			0	0	0	0
	Gasto por Depreciación		0	0	(75.274)	(155.981)	0	0	(59.581)	(290.836)
	Total Cambios	40.113	0	0	(71.082)	(137.099)	0	0	(59.581)	(227.649)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2010		41.494	0	0	160.243	879.909	0	0	55.626	1.137.272

12.3. Política de inversiones en activos fijos

El Grupo Arena Movistar mantiene la política de llevar a cabo todas las obras necesarias para satisfacer los incrementos en la demanda proyectada del mercado, conservar en buen estado las construcciones e instalaciones y adaptar el sistema a los avances tecnológicos, con el objeto de cumplir normas de calidad y continuidad de sus operaciones.

12.4. Información adicional sobre propiedades, plantas y equipos

Informaciones Adicionales a Revelar sobre Propiedades, Plantas y Equipos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Propiedad, planta y equipo completamente depreciados todavía en uso.	0	0	0
Desembolsos sobre cuentas de propiedades, planta y equipos en proceso de construcción.	160.949	41.494	1.381

13. IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

13.1. Activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Activos por impuestos diferido relativos a provisiones	18.234	17.396	80.110
Activos por impuestos diferido relativos a revaluaciones de obligaciones a tasa efectiva	0	0	0
Activos por impuestos diferido relativos a obligaciones con el personal	0	0	0
Activos por impuestos diferido relativos a pérdidas fiscales	276.304	541.572	390.593
Activos por impuestos diferido relativos a cargos diferidos	0	0	0
Activos por impuestos diferido relativos a contrato futuro	0	0	0
Activos por impuestos diferido relativos a arrendamientos	0	0	0
Activos por Impuestos Diferidos, , Total	294.538	558.968	470.703

13.2. Pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Pasivos por impuestos diferido relativos a depreciaciones	0	0	0
Pasivos por impuestos diferido relativos a concesión	790.508	1.033.591	1.093.368
Pasivos por impuestos diferido relativos a cargos diferidos	0	0	0
Pasivos por impuestos diferido relativos a arrendamientos	0	0	0
Pasivos por impuestos diferido relativos a otros	0	0	0
Pasivos por Impuestos Diferidos, , Total	790.508	1.033.591	1.093.368

13.3. Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos en activos por impuestos diferidos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Activos por impuestos diferidos, Saldo inicial	558.968	470.703
Incremento (decremento) en pasivos por impuestos diferidos		
Otros incrementos (decrementos), pasivos por impuestos diferidos		
Cambios en activos por impuestos diferidos, Total	(264.430)	88.265
Activos por impuestos diferidos, Saldo final	294.538	558.968

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial		
Incremento (decremento) en activos por impuestos diferidos		
Otros incrementos (decrementos), activos por impuestos diferidos	790.508	1.033.591
Cambios en pasivos por impuestos diferidos, Total	790.508	1.033.591
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo final	790.508	1.033.591

13.4. Impuestos diferidos no reconocidos

Activos por impuestos diferidos, no reconocidos -presentación)	30-09-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01-01-2010 M\$
Activos por Impuestos Diferidos, Pérdidas Fiscales, No Reconocidas			
Activos por Impuestos Diferidos, No Reconocidos, Total			

13.5. Modificación a las tasas de impuesto a la primera categoría.

Con fecha 31 de julio de 2010 el Congreso Nacional aprobó la ley N°20.455 en la cual se incorporan modificaciones transitorias a la tasa de impuesto de primera categoría.

Esta nueva normativa consiste en aumentar la tasa de impuestos de primera categoría aplicada a las rentas obtenidas durante los años comerciales 2011 y 2012, quedando en un 20% y 18,5% respectivamente para posteriormente volver a aplicar la tasa de un 17% para los años 2013 en adelante.

13.6. Compensación de partidas

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionado con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre bases netas. Los montos compensados son los siguientes:

Activos por impuestos diferidos	Activos / Pasivos Brutos M\$	Valores compensados M\$	Saldos netos al cierre M\$
Al 30 de septiembre de 2011			
* Activos por impuestos diferidos	294.538	0	294.538
* Pasivos por impuestos diferidos	790.508		790.508
Total	1.085.046	0	1.085.046
Al 31 de diciembre de 2010			
* Activos por impuestos diferidos	558.968	0	558.968
* Pasivos por impuestos diferidos	1.033.591		1.033.591
Total	1.592.559	0	1.592.559
Al 01 de enero de 2010			
* Activos por impuestos diferidos	470.703	0	470.703
* Pasivos por impuestos diferidos	1.093.368		1.093.368
Total	1.564.071	0	1.564.071

14. PASIVOS FINANCIEROS

14.1. Clases de préstamos que acumulan (devengan) intereses

La composición de este rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

Otros pasivos financieros	Saldo corriente al			Saldo no corriente al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios no garantizados	954.974	724.790	701.077	2.400.443	2.339.686	2.304.668
Total	954.974	724.790	701.077	2.400.443	2.339.686	2.304.668

14.1.1. Préstamos bancarios al 30 de Septiembre de 2011

Nombre Acreedor	R.U.T.	País	Moneda	Tipo de	Tasa	Tasa	Tipo de obligación	Garantía	Corriente					No Corriente			
				amortización	Efectiva	Nominal							Total				Total
						Vencimiento			Corriente al	No Corriente al							
									30/09/2011	30/09/2011							
									No determinado	hasta 1 mes	1 a 3	3 a 12	M\$	1 a 3	3 a 5	5 o mas	M\$
M\$	M\$	M\$	M\$		Años	Años	Años										
BANCO BCI	97.006.000-6	CHILE	U.F.			3,75%	PRESTAMO					831.061	831.061	2.400.443			2.400.443
BANCO SECURITY	97.053.000-2	CHILE	PESOS			0,75%	PRESTAMO			0		123.913	123.913				0

Total	0	0	0	954.974	954.974	2.400.443	0	0	2.400.443
-------	---	---	---	---------	---------	-----------	---	---	-----------

14.1.2. Préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2010

Nombre Acreedor				Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal			Corriente					No Corriente			
									Vencimiento				Total				Total No Corriente al 31/12/2010
													Corriente al 31/12/2010				
									No determinado	hasta 1 mes	1 a 3 Meses	3 a 12 Meses	M\$	1 a 3 Años	3 a 5 Años	5 o mas Años	M\$
	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$										
	R.U.T.	País	Moneda				Tipo de obligación	Garantía	M\$								
BANCO BCI	97.006.000-6	CHILE	U.F.			3,75%	PRESTAMO		0	0	0	723.638	723.638	2.339.686	0	0	2.339.686
BANCO SECURITY	97.053.000-2	CHILE	PESOS				LINEA CREDITO		0	1.152	0		1.152	0	0	0	0

Total	0	1.152	0	723.638	724.790	2.339.686	0	0	2.339.686
-------	---	-------	---	---------	---------	-----------	---	---	-----------

14.1.3. Préstamos bancarios al 01 de enero de 2010

Nombre Acreedor				Tipo de amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal			Corriente					No Corriente				
									Vencimiento				Total Corriente al 01/01/2010				Total No Corriente al 01/01/2010	
									No determinado	hasta 1 mes	1 a 3 Meses	3 a 12 Meses	M\$	1 a 3 Años	3 a 5 Años	5 o mas Años	M\$	
M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$											
BANCO SECURITY	97.053.000-2	CHILE	PESOS				PRESTAMO		0	0	0	132.808	132.808	0	0	0	0	
BANCO BBVA	97036.000-K	CHILE	U.F.				PRESTAMO		0	0	0	568.269	568.269	1.152.332	768.221	384.115	2.304.668	
									Total	0	0	0	701.077	701.077	1.152.332	768.221	384.115	2.304.668

15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010 es el siguiente:

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo corriente al		
	30/09/2011	31/12/2010	01/01/2010
	M\$	M\$	M\$
Proveedores nacionales	35.437	94.330	54.173
Proveedores extranjeros	1.556	4.973	3.680
Proveedores de servicios	2.331	1.040	14.541
Retenciones	44.116	4.692	0
Total	83.441	105.035	72.394

16. PROVISIONES

El detalle de este rubro al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

16.1. Provisiones

Clase de provisiones	Saldos al					
	Corrientes			No corrientes		
	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$	30/09/2011 M\$	31/12/2010 M\$	01/01/2010 M\$
Gratificación y bonos						
Vacaciones	20.324	20.108	0			
Finiquitos						
Uniformes						
Provisiones por beneficios a los empleados	20.324	20.108	0	0	0	0
Contribuciones	881.980					
Otras	19.571	6.374	379.614			
Patrimonio negativo						
Otras provisiones	901.551	6.374	379.614	0	0	0
Total	921.875	26.482	379.614	0	0	0

Provisión de vacaciones

Corresponde a la provisión por el gasto de vacaciones del personal en la medida que el servicio se provee, medida sobre base no descontada.

16.2. Movimiento de las provisiones

Detalle	Provisión de vacaciones	Otras provisiones	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01/01/2010	0	379.614	379.614
Incremento	37.413	192.594	230.007
Decremento	(17.305)	(565.834)	(583.139)
Cambios en Provisiones, Total	20.108	(373.240)	(353.132)
Saldo al 31/12/2010	20.108	6.374	26.482
Incremento	15.585	937.464	953.049
Decremento	(15.369)	(42.287)	(57.656)
Cambios en Provisiones, Total	216	895.177	895.393
Saldo al 30/09/2011	20.324	901.551	921.875

17. PATRIMONIO NETO

17.1. Capital suscrito y pagado

Al 30 de Septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el capital social de la Sociedad presenta un saldo de M\$ 2.419.622.-, compuesto por un total de 310.000.- acciones que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna.

Al 31 de diciembre de 2010 el capital social de la Sociedad presenta un saldo de M\$ 2.419.622.-, el cual sufrió una disminución por la desafectación de la Revalorización del Capital Propio del ejercicio 2010 de acuerdo a la Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 20 de junio de 2008 incorporada en otras reservas de acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, Artículo 10, inciso segundo.

Participación no controladora

La composición de la participación no controladora al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010, es la siguiente:

Detalle de participaciones minoritarias				30/09/2011		31/12/2010		01/01/2010
Nombre de la Subsidiaria	País de origen	Porcentaje de participación minoritaria en subsidiarias		Participación minoritaria en patrimonio	Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria	Participación minoritaria en patrimonio	Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria	Participación minoritaria en patrimonio
		2011	2010	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
SERVICIOS ARENA SANTIAGO S.A.	CHILE	0,1%	0,1%	0	0	0	0	(149)
Total				0	0	0	0	(149)

18. INGRESOS

18.1. Ingresos de actividades ordinarias

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los períodos al 30 de Septiembre de 2011 y 2010.

Clases de Ingresos Ordinarios	30/09/2011	30/09/2010
	M\$	M\$
Ingresos por publicidad	793.839	888.963
Ingresos por arriendos	1.160.441	642.749
Otros ingresos	275.850	233.353
Total ingresos ordinarios	2.230.130	1.765.065

19. COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

19.1. Gastos de administración

El siguiente es el detalle de los principales gastos de administración y operación para los períodos 30 de Septiembre de 2011 y 2010.

Gastos por naturaleza	Saldos al 30-09-2011	Saldos al 30-09-2010
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	272.629	399.010
Depreciación y Amortización	117.621	85.308
Gastos de servicios	77.829	86.921
Contribuciones	112.322	0
Otros Gastos Administrativos	590.052	527.106
Total gastos por naturaleza	1.170.453	1.098.345

19.2. Depreciación y amortización

Depreciación y amortización	Saldo al 30-09-2011	Saldo al 30-09-2010
	M\$	M\$
depreciación	117.282	84.662
amortización	339	645
Total	117.621	85.308

19.3. Ingresos y gastos financieros reconocidos en resultados

El siguiente es el detalle del resultado reconocidos por ingresos y gastos financieros al 30 de Septiembre de 2011 y 2010.

Resultado financiero	Saldos al 30-09-2011 M\$	Saldos al 30-09-2010 M\$
----------------------	--------------------------------	--------------------------------

Ingresos financieros

Intereses inversiones instrumentos financieros	149.176	12.843
Intereses sociedades relacionadas		
Otros ingresos financieros	446	16.350
Total ingresos financieros	149.622	29.193

Gastos financieros

Intereses préstamos bancarios	94.046	111.042
Intereses Factoring	81.208	0
Intereses Pagarés		
Intereses préstamos con entidades relacionados		
Intereses empresas relacionadas		
Intereses Arrendamientos		
Intereses boletas de garantía		
Intereses activados		
Otros costos financieros	10.001	8.435
Total costos financieros	185.255	119.477

Resultado por unidades de reajuste	(64.463)	(48.392)
---	-----------------	-----------------

19.4. Diferencia de cambio

Detalle por concepto	Moneda	Saldos al 30-09-2011	Saldos al 30-09-2010
		M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	US\$	(1.628)	(11)
Derechos por cobrar, no corriente	UF	80.457	68.817
Préstamos que devengan intereses	UF	(79.545)	(42.053)
Cuentas por pagar y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	US\$	(3.267)	1.533
Otros	US\$	140	18
Total		(3.843)	28.304

20. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por impuesto a las ganancias asciende a M\$ (120.623) y M\$ 51 en el ejercicio terminado al 30 de Septiembre de 2011 y 2010 respectivamente, según el siguiente detalle:

Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida (Presentación)	Saldos al 30-09-2011 M\$	Saldos al 30-09-2010 M\$
Gasto por impuestos corrientes	0	0
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	0	0
Otro gasto por impuesto corriente	0	0
Gasto por impuestos corrientes, Neto, Total	0	0
Ingreso diferido (Gasto) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(120.623)	51
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	(120.623)	51
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(120.623)	51

21. RESULTADO POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	Saldos al 30/09/2011 M\$	Saldos al 30/09/2010 M\$
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	590.330	326.363
Ajustes para Calcular Ganancias Disponibles para los Accionistas Comunes, Básico		
Otro Incremento (Decremento) en el Cálculo de Ganancia Disponible para Accionistas Comunes		
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico	590.330	326.363
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	310.000	310.000
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (\$ por acción)	1,90	1,05

No existen efectos dilutivos que afecten este índice.

22. CONTINGENCIAS JUICIOS Y OTRAS RESTRICCIONES

Al 31 de Diciembre de 2009 la Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A. por motivo de una demanda de indemnización de perjuicios ley del consumidor se encontraba en calidad de demandado solidario un monto de \$5.737.579.- por daño emergente, más \$800.000 por depreciación, más \$4.000.000.- por daño moral, todo ello más intereses, reajustes y costas. Al 28 de Febrero del 2011 la sociedad concesionaria resulto absuelta de toda responsabilidad civil e infraccional. La contraparte presento recurso de apelación ante la corte de apelaciones de Santiago quien revisará el fallo del tribunal de primera instancia.

Al 30 de Septiembre de 2010 la Sociedad Arena Bicentenario S.A. se encuentra en calidad de demandante de la Sociedad Producciones Artísticas, se llegó a una transacción entre las partes que no fue cumplida por lo que se está en etapa de inicio del juicio ejecutivo tendiente a obtener el cumplimiento forzado de la transacción más intereses, multas y otras sanciones. Al 30 de Septiembre de 2011 causa en tramitación.

Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A. con Lázaro Cárdenas y Otro rol 39.346-09 del 15 Juzgado Civil Materia: Demanda de arriendo impago Monto: \$58.000.000 más intereses y sanciones contractuales Calidad: DEMANDANTE Estado: Pendiente notificación de la demanda presentada el 21 de diciembre de 2009.- Demandados no han sido habidos.- Actualmente en etapa de diligenciamiento de exhorto en San Miguel, domicilio de uno de los demandados.- Al 30 de Septiembre del 2011 causa en tramitación.

Soc. Concesionaria Arena Bicentenario S.A. con Com. e Ind. Clarigas, Rol 27.639. Materia: Demanda cumplimiento de contrato más indemnización de perjuicios moratoria más demanda reconvenzional.- Monto: Ambos juicios por determinar. -Calidad: DEMANDANTE Y DEMANDADO RECONVENZIONAL Estado: Se pidió certificación de vencimiento del probatorio y citación a oír sentencia. Al 30 de Septiembre del 2011 causa en apelación en corte de apelaciones de Valparaíso. Sentencia de primera instancia fue adversa para ambas partes rechazándose ambas demandas.-

Al 30 de Septiembre del 2011 existen diferencias entre la Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A. y el MOP respecto a la obligación de pago de las contribuciones a los bienes raíces del recinto concesionado.

Todos los antecedentes han sido presentados al Tribunal Arbitral de la Obra Pública Fiscal “ Estadio Techado Parque O’Higgins”. Se encuentra pendiente el pronunciamiento de la excepción dilatoria de incompetencia del tribunal, interpuesta por el Ministerio de Obras Públicas.

Por otra parte, en los 2 procedimientos ejecutivos de cobro de contribuciones, del inmueble denominado “ Estadio Techado Parque O’Higgins, iniciado por la Tesorería General de la República, con el rol n° 505-2008 y el n° 2016-2009, se acogieron los incidentes de nulidad de todo lo obrado , interpuestos por la Sociedad Concesionaria Arena Bicentenario S.A. A esta fecha aún no se han notificado los requerimientos de pago de la deuda.

Hay un procedimiento judicial iniciado por la sociedad ante el 19º Juzgado Civil de Santiago, rol 27134-2007, para la cobranza de la deuda don André Grimblatt Hinzpeter . Con fecha 15 de noviembre de 2010, se trabó embargo en la Tesorería General de La Republica sobre la devolución de impuestos correspondientes a la operación renta del año 2011, que deba percibir el demandado de autos don André Grimblatt Hinzpeter, rut.6.803.934-7, hasta por la suma \$6.902.000.-, más intereses y costas, dineros que de haberlos quedaran en poder del Señor Tesorero General de la República, en calidad de depositario provisional

23. DOTACION DE PERSONAL

La distribución de personal de la Sociedad es la siguiente para los ejercicios Al 30 de Septiembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010.

Dotación			
	30.09.2011	31.12.2010	01.01.2010
Gerentes y ejecutivos	11	5	5
Profesionales y Técnicos	12	12	4
Colaboradores	0	3	18
Total	23	20	27

24. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente.

25. HECHOS POSTERIORES

Entre el 30 de Septiembre de 2011 y la fecha emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos que pudieran afectar la interpretación de los mismos.

26. EFECTOS DE LA PRIMERA ADOPCIÓN DE NIIF

26.1. Bases de la transición a las NIIF

El Grupo Arena Movistar ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros interinos consolidados.

La fecha de transición del Grupo Arena Movistar es el 1 de enero de 2010. La Sociedad ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF por la Sociedad es el 31 de diciembre de 2010.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros interinos consolidados antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, las cuales se detallan a continuación.

26.2. Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por el Grupo Arena Movistar

Las exenciones que aplican a la Sociedad y que Arena Movistar ha decidido utilizar, son las siguientes:

26.2.1. Combinaciones de negocios

El Grupo Arena Movistar ha aplicado la exención recogida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios y no ha reexpresado las combinaciones de negocios efectuadas con anterioridad a la fecha de transición al 01 de enero de 2009. El único efecto de la fecha de transición fue el registro de deterioro de la plusvalía comprada.

26.2.2. Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad ha optado por revalorizar ciertos ítems de Propiedad, Planta y Equipo y Propiedades de Inversión a su valor justo y usar estos montos como saldos de apertura, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 1.

26.3. Conciliación Patrimonio Neto, al 01 de enero 2010 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.

CONCILIACION	M\$
Patrimonio Neto al 01/01/10, PCGA chilenos	(348.668)
Impuestos Diferidos	(1.093.368)
Derechos de Activos Concesionados	9.316.449
Ingresos Diferidos	(724.199)
Activos Concesionados	(3.529.755)
Depreciación Acumulada Activos Concesionados	684.884
Subsidio	8.356
Efecto de la transición a las NIIF	4.662.367
Patrimonio Neto al 01/01/10, NIIF	4.313.699

26.4. Conciliación Patrimonio Neto, al 31 de diciembre 2010 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.

CONCILIACION	M\$
Patrimonio Neto al 31/12/10, PCGA chilenos	339.690
Impuesto diferido	(1.033.591)
Derechos de Activos Concesionados	8.797.123
Ingresos Diferidos	(656.010)
Activos Concesionados	(3.617.999)
Depreciación Acumulada Activos Concesionados	900.824
Subsidio	(97.553)
Efecto de la transición a las NIIF	4.292.794
Patrimonio Neto al 31/12/10, NIIF	4.632.484

CONCILIACION	M\$
Resultados Integrales al 31/12/10, PCGA chilenos	825.291
Corrección Monetaria Activos y Pasivos	(109.464)
Efecto de la transición a las NIIF	(109.464)
Resultados Integrales al 31/12/10, NIIF	715.827

26.5. Conciliación Patrimonio Neto, al 30 de septiembre 2011 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.

CONCILIACION	M\$
Patrimonio Neto al 30/09/11, PCGA chilenos	88.980
Impuestos Diferidos	(790.508)
Derechos de Activos Concesionados	8.667.754
Ingresos Diferidos	(673.045)
Activos Concesionados	(2.672.740)
Efecto de la transición a las NIIF	4.531.461
Patrimonio Neto al 30/09/11, NIIF	4.620.441

26.6. Conciliación Patrimonio Neto, al 30 de septiembre 2010 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.

CONCILIACION	M\$
Patrimonio Neto al 30/09/10, PCGA chilenos	(81.099)
Impuesto diferido	(1.084.128)
Derechos de Activos Concesionados	9.185.231
Ingresos Diferidos	(737.931)
Activos Concesionados	(2.808.007)
Efecto de la transición a las NIIF	4.555.165
Patrimonio Neto al 30/09/10, NIIF	4.474.066

26.7. Explicación de los principales ajustes efectuados para la transición a las NIIF

26.7.1. Reconocimiento de impuestos diferidos

Tal como se describe en la Nota de Políticas Contables Significativas, bajo NIIF deben registrarse los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias temporales existentes entre el balance tributario y financiero. Las diferencias surgidas con los impuestos diferidos calculados bajo PCGA en Chile son los siguientes:

- i) La eliminación de las “cuentas complementarias de impuesto diferido” en las cuales se difirieron los efectos sobre el patrimonio de la aplicación inicial del Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile AG (BT 60), amortizándose con cargo/abono a resultados, en el plazo previsto de reverso de la diferencia (o consumo de la pérdida tributaria relacionada);
- ii) La determinación del impuesto diferido sobre partidas no afectas al cálculo bajo el BT 60 (diferencias permanentes), pero que califican como diferencias temporarias bajo NIIF; y
- iii) El cálculo del efecto tributario de los ajustes de transición a NIIF.

26.7.2. Reverso de corrección monetaria del año

Los PCGA Chilenos contemplan la aplicación del mecanismo de corrección monetaria a fin de expresar los estados financieros en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio, ajustando los efectos de la inflación correspondientes. La NIC 29 (“Información financiera en economías hiperinflacionarias”) prevé que dicho mecanismo se aplique sólo en aquellos casos en los cuales la entidad se encuentra sujeta a un contexto económico hiperinflacionario. Por lo tanto, dado que la economía chilena no califica como tal, se han eliminado los efectos de la corrección monetaria incluida en los estados financieros.