

INVERSIONES HISPANIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
(Expresados en miles de pesos chilenos)
Correspondientes a los ejercicios terminados
al 31 de Marzo de 2010

Inversiones Hispania SA

INDICE

I.- ESTADOS FINANCIEROS

- ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.
- ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION.
- ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.
- ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.
- ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.

II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1.- INFORMACION GENERAL.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

- 2.1.- Bases de presentación de los estados financieros.
- 2.2.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.
- 2.3.- Moneda funcional y de presentación.
- 2.4.- Información por segmentos.
- 2.5.- Propiedades, plantas y equipos.
- 2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.
- 2.7.- Activos financieros.
- 2.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- 2.9.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.
- 2.10.- Otros activos financieros no corrientes.
- 2.11.- Efectivo y equivalentes al efectivo.
- 2.12.- Capital social.
- 2.13.- Cuentas por pagar.
- 2.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.
- 2.15.- Reconocimiento de ingresos.
- 2.16.- Distribución de dividendos.

3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.

6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

- 6.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.
- 6.2.- Directorio y gerencia de la Sociedad.

7.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

8.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.

- 8.1.- Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública.

8.2.- Efectos en resultado de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.

10.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

- 10.1.- Activos por impuestos diferidos.
- 10.2.- Pasivos por impuestos diferidos.
- 10.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.
- 10.4.- Compensación de partidas.

11.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

12.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

Inversiones Hispania SA

- 13.- PATRIMONIO NETO.
 - 13.1.- Capital suscrito y pagado.
 - 13.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.
 - 13.3.- Dividendos.
 - 13.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.
- 14.- INGRESOS.
- 15.- GASTOS DE PERSONAL.
- 16.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION.
- 17.- RESULTADO FINANCIERO.
- 18.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.
- 19.- UTILIDAD POR ACCION
- 20.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.
 - 20.1.- Juicios y otras acciones legales
 - 20.2.- Garantías.
 - 20.3.- Restricciones
 - 20.4.- Otras contingencias.
 - 20.5.- Garantías comprometidas con terceros.
- 21.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL.
- 22.- MEDIO AMBIENTE.
- 23.- HECHOS POSTERIORES.
- 24.- TRANSICION A LAS NIIF.
 - 24.1.- Bases de la transición a las NIIF.
 - 24.2.- Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.
 - 24.3.- Conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición.
 - 24.4.- Conciliación del patrimonio neto, a la fecha de los últimos estados financieros anuales, y de los resultados y flujo de efectivo al 31 de marzo de 2009 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.
 - 24.5.- Explicación de los principales ajustes efectuados por la transición a las NIIF.

Inversiones Hispania SA

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009.

(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

	Nota	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Estado de Situación Financiera				
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	2.683.489	2.404.621	2.710.686
Activos por impuestos corrientes	7	0	0	23.887
Activos corrientes totales		2.683.489	2.404.621	2.734.573
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	8	23.538.515	22.856.942	16.753.276
Otros activos no financieros no corrientes		5.465	5.436	5.543
Activos por impuestos diferidos	10	2.700	9.858	9.365
Total de activos no corrientes		23.546.680	22.872.236	16.768.184
Total de activos		26.230.169	25.276.857	19.502.757
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	26.819	27.023	28.915
Otras provisiones a corto plazo		79.251	63.352	60.580
Pasivos por Impuestos corrientes		41.460	28.542	28
Pasivos corrientes totales		147.530	118.917	89.523
Total pasivos		147.530	118.917	89.523
Patrimonio				
Capital emitido	13	1.415.233	1.415.233	1.415.233
Ganancias (pérdidas) acumuladas	13	15.211.493	14.286.794	8.542.088
Otras reservas	13	9.455.913	9.455.913	9.455.913
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		26.082.639	25.157.940	19.413.234
Participaciones no controladoras		0	0	0
Patrimonio total		26.082.639	25.157.940	19.413.234
Total de patrimonio y pasivos		26.230.169	25.276.857	19.502.757

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Inversiones Hispania SA

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009. (Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

	Nota	ACUMULADO	
		01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
Estado de resultados		M\$	
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	14	220.113	217.625
Costo de ventas		(9.417)	(29.939)
Ganancia bruta		210.696	187.686
Gasto de administración		(15.885)	(8.754)
Ingresos financieros		8.954	37.462
Diferencias de cambio		59.167	(105.064)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior		681.573	(65.115)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		944.505	46.215
Gasto por impuestos a las ganancias	18	(20.091)	(2.227)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		924.414	43.988
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida)		924.414	43.988
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	19	924.414	43.988
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		924.414	43.988
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		77,03	3,67
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		77	4

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

		Capital emitido	Superávit de Revaluación	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010		1.415.233	9.455.913	9.455.913	14.286.794	25.157.940	0	25.157.940
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	285	285	0	285
Saldo Inicial Reexpresado		1.415.233	9.455.913	9.455.913	14.287.079	25.158.225	0	25.158.225
Cambios en patrimonio								
	Resultado Integral							
					924.414	924.414	0	924.414
			0	0		0	0	0
						924.414	0	924.414
	Emisión de patrimonio	0			0	0		0
	Dividendos				0	0		0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	924.414	924.414	0	924.414
Saldo Final Período Actual 31/03/2010		1.415.233	9.455.913	9.455.913	15.211.493	26.082.639	0	26.082.639

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Inversiones Hispania SA

	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	1.415.233	0	0	8.542.088	9.957.321	0	9.957.321
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	9.455.913	9.455.913	24.230	9.480.143	0	9.480.143
Saldo Inicial Reexpresado	1.415.233	9.455.913	9.455.913	8.566.318	19.437.464	0	19.437.464
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
				43.989	43.989	0	43.989
		0	0		0	0	0
					43.989	0	43.989
Emisión de patrimonio	0				0	0	0
Dividendos				0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	43.989	43.989	0	43.989
Saldo Final Período Anterior 31/03/2009	1.415.233	9.455.913	9.455.913	8.610.307	19.481.453	0	19.481.453

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS INDIRECTO
Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto		Nota	01-01-2010	01-01-2009
			31-03-2010	31-03-2009
Estado de flujos de efectivo			M\$	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
Ganancia (pérdida)			924.414	43.989
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)				
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias			7.415	19.958
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación			0	153.794
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación			28.613	95.703
Ajustes por pérdidas (ganancias) de valor razonable			(681.573)	65.115
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			(645.545)	334.570
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación			278.869	378.559
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras			0	(85.677)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			0	(85.677)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
Dividendos pagados			0	(436)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			0	(436)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa			278.869	292.446
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			278.869	292.446
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo			2.404.620	2.648.341
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo			2.683.489	2.940.787

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

Inversiones Hispania SA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2010.

1.- INFORMACIÓN GENERAL.

Inversiones Hispania S.A. es una sociedad anónima Abierta, se constituyó en el año 1898 y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N°99.04 0.000-8.

El domicilio social se encuentra en calle Prat N° 8 87, piso 4 en la ciudad de Valparaíso República de Chile. Teléfono N°(56-2) 2256738.

En diciembre de 1991 en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprobó reformar los estatutos por cambio de objeto y razón social por el de Inversiones Inmobiliarias y Mobiliarias. Anteriormente la sociedad tenía como giro principal los Seguros.

Por resolución exenta Nro. 016 con fecha 29 de Enero de 1992, la Superintendencia de Valores y Seguros, autorizó la reforma de estatutos consistentes en cambiar el nombre por el de Inversiones Hispania S.A.

Inversiones Hispania S.A. tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010 fue aprobada por el Directorio en Sesión celebrada el 26 de mayo de 2010.

Inversiones Hispania SA

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH) emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, modificado por el ajuste a valor de mercado de los Otros activos Financieros no corrientes.

2.2.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIF han sido emitidas, las cuales no son de aplicación obligatoria la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Normas y enmiendas Contenido Fecha de aplicación Obligatoria (*)

NIIF 1: Revisada Adopción por primera vez de las NIIF 01 de julio de 2009
NIIF 3: Revisada Combinación de negocio 01 de julio de 2009
Enmienda a la NIC 39 Elección de partidas cubiertas 01 de julio de 2009
Enmienda a la NIC 39 y CINIIF 9 Derivados implícitos 01 de julio de 2009
Enmienda a la NIC 27 Estados financieros consolidados y separados 01 de julio de 2009
Enmienda a la NIIF 2 Pagos basados en acciones. Aclaraciones acerca de su alcance 01 de enero de 2010
Enmienda a la NIC 24 Partes relacionadas. Revelaciones. 01 de enero de 2011
Enmienda a la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Exención adicional.
01 de enero de 2010
Enmienda a la NIC 32 Clasificación de instrumentos financieros. Derechos de emisión 01 de febrero de 2010
Enmiendas diversas. Proyecto de mejoramiento 2009 sobre numerosos aspectos menores de diferentes NIC/NIIF, emitido en Abril de 2009
01 de julio de 2009
NIIF 9 Instrumentos financieros. Guía para la clasificación y medición de instrumentos financieros.
01 de enero de 2013
NIIF para PyMEs Normas para entidades pequeñas y medianas 01 de julio de 2009
Interpretaciones CINIIF 17 Distribución a los propietarios de activos no monetarios 01 de julio de 2009
Interpretaciones CINIIF 18 Transferencia de activos desde clientes 01 de julio de 2009
Interpretaciones CINIIF 19 Extinción de pasivos financieros utilizando instrumentos de patrimonio 01 de julio de 2010
Enmienda a la CINIIF 14 Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.
01 de enero de 2011

(*) Ejercicios iniciados a contar de la fecha indicada.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Inversiones Hispania S.A.

Inversiones Hispania SA

2.3.- Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Inversiones Hispania S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	\$ CL / U.F.
31-12-2008	21.452,57
31-12-2009	20.942,88
31-03-2010	20.998,52

2.4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información por segmentos, por no ser esta relevante para su gestión.

2.5.- Propiedades, plantas y equipos.

La sociedad no cuenta con ninguna clase de propiedad ni ninguna clase de activo inmovilizado.

2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Inversiones Hispania SA

2.7.- Activos financieros.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.7.1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. No existen al cierre activos clasificados en esta categoría. Las inversiones en valores negociables, Fondos Mutuos, se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

2.7.2.- Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

2.7.3.- Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.7.4.- Reconocimiento y medición de activos financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la

Inversiones Hispania SA

Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en resultados). Las cuentas por cobrar, se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de los Otros activos financieros no corrientes, de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso. La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

2.8.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

Inversiones Hispania SA

2.9.- Otros activos financieros no corrientes

Se clasifican en este rubro las inversiones en acciones, que la sociedad mantiene sin el ánimo de venderlas, su valorización es a su valor justo.

2.10.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y/o banco y los fondos mutuos en entidades de crédito y que son a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y de los que se puede disponer libremente. En el balance de situación, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.11.- Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.12.- Cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, si este fuera obligación. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.13.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultado, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivos (y leyes) aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el

Inversiones Hispania SA

correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencia.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en acciones, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.14.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Sociedad se generan principalmente por dividendos percibidos relacionados con activos financieros.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.15.- Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, y/o modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor. Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1. Riesgos financieros.

3.1.1 Riesgo de tasa de interés

En la actualidad, las deudas de la Sociedad no se encuentran asociadas a tasas de interés fijas ni variables, situación que se puede traducir en un nulo riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado, ya que estas principalmente corresponden a dividendos no cobrados por accionistas.

Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

Inversiones Hispania SA

3.1.2 Riesgo de crédito

Este no es material para la Sociedad. No se entregan créditos porque la Sociedad no mantiene clientes.

Las inversiones en certificados de fondos mutuos son efectuadas 100% en entidades de primera línea con calificación crediticia. Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como Otros activos financieros no corrientes, no tienen riesgo de crédito ya que son inversiones en acciones y su riesgo es el de variación en las condiciones del mercado que son de fuerza mayor y no controladas por la sociedad.

3.1.3 Riesgo de tipo de cambio.

Este no es material para la Sociedad, por no existir activos ni pasivos en moneda extranjera.

3.1.4 Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de las deudas por pagar, es principalmente con los accionistas que no han cobrado sus dividendos, es de corto plazo.

3.1.5 Riesgo de variación de unidad de fomento.

AL 31 de marzo de 2010, la Sociedad no mantiene deudas significativas financieras expresadas en UF, lo que no genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso.

Si se llegara a tomar deudas en UF, como política de la sociedad, estas son de corto plazo y por un trabajo específico y que se controla con los recursos propios que se obtienen con los dividendos recibidos y/o los fondos disponibles a la fecha de tomar la obligación.

Inversiones Hispania SA

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es la siguiente:

Clases se efectivos equivalentes	Saldos al		
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Saldos en banco	5.373	5.086	5.800
Fondos Mutuos	2.311.545	2.034.424	1.561.688
Colocaciones corto plazo			726.090
Bono	366.571	365.111	417.108
Efectivo y efectivo equivalente	2.683.489	2.404.621	2.710.686

Los saldos están denominados en Pesos chilenos.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.

El saldo se compone de Acciones, inversión que se efectuó con los recursos que se obtuvieron por el remate de acciones, está clasificado como corrientes ya que este debe estar disponible para el pago si se llegara a presentar algún beneficiario, con la debida documentación, para poder hacer efectivo el cobro de lo que le correspondería.

Inversiones Hispania SA

Institucion	Nro acciones al 31/03/2010	Saldos al		
		31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Antarchile	813.796	7.731.794	7.565.373	4.992.801
Banco Chile	1.366.129	68.880	61.476	45.683
Carozzi	6.329.854	5.063.883	5.063.883	3.797.912
Colbun	5.715.110	764.167	740.793	570.768
D&S	0	0	0	156.915
Elecmetal	145.000	890.300	870.000	725.000
Enersis	699.777	147.212	161.586	115.274
Entel	120.750	858.750	885.653	837.824
Eperva	2.061	412	390	420
Española	52.827	89.806	89.806	89.806
Habitat	624.000	230.256	227.760	121.992
Hornos	12.572.920	18.859	18.859	50.292
IAM	460.000	294.727	280.140	226.044
La Polar	248.345	716.599	716.674	237.376
Navarino	1.221.677	1.795.242	1.795.242	1.922.410
Pasur	190.400	1.494.640	1.399.440	1.096.704
Siemel	4.187	1.007	1.004	840
Sipsa	151.911	18.229	17.424	27.345
Unespa	918.017	137.703	137.703	106.499
Vapores	7.550.058	3.186.124	2.794.880	1.609.355
Ventanas	213.750	29.925	28.856	22.016
Total		23.538.515	22.856.942	16.753.276

6.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Durante el presente período la compañía no presenta transacciones con entidades relacionadas.

6.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

No existen transacciones con empresas relacionadas.

6.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, no existen saldos con entidades relacionadas.

6.1.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, no existen saldos con entidades relacionadas.

Inversiones Hispania SA

6.1.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

No existen transacciones con empresas relacionadas.

6.2.- Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Inversiones Hispania S.A. lo componen seis miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

6.2.1.- Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, los directores no percibieron remuneración para el ejercicio 2010.

- Dietas por asistencia a sesiones

No reciben dietas por asistencia a sesiones

- Participación de utilidades

El monto de las Participaciones pagadas al 31 de marzo de 2010 y 2009 a los Señores Directores es el siguiente en el año 2010 es de M\$15.885 como se presenta en el estado de resultado y a M\$8.754 para el año 2009.

7.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldos al		
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Pagos provisionales mensuales	0	0	1.811
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	0	0	22.075
Total	0	0	23.886

8.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La Superintendencia de Valores y Seguros, mediante el Oficio No 2456 de 02.06.96 modificó el Oficio No 5369 del 05.12.91, fijando en 256 unidades de fomento (antes UF 2.106) el monto de la reserva obligatoria para responder a eventuales contingencias y compromisos que pudieran surgir respecto del anterior giro como Compañía de Seguros. Se mantiene un depósito a plazo en el Banco de A. Edwards

Inversiones Hispania SA

Otros activos no corrientes	Saldos al		
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
depósitos a plazo	5.465	5.436	5.543
Total	5.465	5.436	5.543

9.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

9.1.- Activos por impuestos diferidos.

Se reconoce efecto de impuesto diferido por existir diferencias temporarias entre el resultado financiero y el tributario por la provisión contabilizada por concepto de participaciones del Directorio. En este ejercicio no generó activo diferido por estar la Sociedad con pérdida financiera.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

Activos por Impuesto Diferido	Saldos al		
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Activos por impuesto diferido relativo a provisiones	2.700	9.858	9.365
Total	2.700	9.858	9.365

9.2.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera:

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Activos por Impuesto Diferido	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$
Activos por Impuesto Diferido, Saldo Inicial	9.858	9.365
Incremento(decremento) en activos por impuestos diferidos	-7.158	493
Otros Incremento(decremento) en activos por impuestos diferidos		
Cambios enactivos por impuesto diferido		
Total	2.700	9.858

Inversiones Hispania SA

9.3.- Compensación de partidas:

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionando con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada.

10.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es el siguiente:

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	Saldos al		
	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Dividendos por pagar	16.324	16.694	18.970
Acreedores varios	10.495	10.329	9.945
Retenciones e impuestos por pagar			
Otras cuentas por pagar	0	0	0
Total	26.819	27.023	28.915

11.- PATRIMONIO NETO.

11.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M\$ 1.415.233, (M\$ 1.415.233 al 1 de enero de 2009).

11.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, el capital de la Sociedad está representado por 12.000.000 acciones sin valor nominal.

11.3.- Dividendos.

No se han acordado dividendos en el período finalizado al 31 de marzo de 2010.

Inversiones Hispania SA

11.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del Capital de trabajo.

12.- INGRESOS

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Saldos al	
	31-03-2010 M\$	31-03-2009 M\$
Dividendos y Participaciones	70.832	100.396
Gan Valor Fondos de inversión	149.281	81.244
Resultado Inversión en otras sociedades	0	0
Utilidad en venta de bienes	0	35.985
Totales	220.113	217.625

13.- RESULTADO FINANCIERO.

El siguiente es el detalle del resultado financiero para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009:

INGRESOS FINANCIEROS	Saldos al	
	31-03-2010 M\$	31-03-2009 M\$
Intereses y reajustes	8.954	37.462
Totales	8.954	37.462

14.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

Al 31 de marzo de 2010 el cargo por provisión de impuesto asciende a M\$12.933.

15.- UTILIDAD POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de la acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Inversiones Hispania SA

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

16.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

16.1.- Juicios y otras acciones legales:

No existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

16.2.- Garantías:

No existen garantías que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

16.3.- Restricciones:

No existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

16.4.- Otras contingencias:

No existen otras contingencias.

16.5.- GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS.

No existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

17.- MEDIO AMBIENTE

La Compañía no se encuentra afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a los procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

18.- HECHOS POSTERIORES

- a) En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 29 abril, se aprobó el pago del dividendo definitivo N° 173 de \$ 28,50 por acción, el cual se pagó a contar del 12 de Mayo de 2010 a los accionistas inscritos en el Registro al 6 de Mayo próximo. El dividendo se pagará en Prat N° 887, piso 4, Valparaíso y Miguel Claro N° 119, piso 1, Providencia, Santiago.
- b) Entre el 31 de marzo de 2010 fecha de cierre de los estados financieros y su fecha de presentación no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de éstos.

Inversiones Hispania SA

19.- TRANSICION A LAS NIIF.

19.1.- Bases de la transición a las NIIF.

Los estados financieros de Inversiones Hispania SA. correspondientes al período 31 de marzo de 2010 son los primeros estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Inversiones Hispania SA. ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición de la Sociedad es el 1 de enero de 2009. Inversiones Hispania SA. ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF por la Sociedad es el 1 de enero de 2010. De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, las cuales se detallan a continuación.

19.2.- Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.

19.2.1.- Combinaciones de negocio.

Inversiones Hispania SA. Ha aplicado la exención recogida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios y no ha reexpresado las combinaciones de negocios efectuadas antes de la fecha de transición.

19.2.2.- Valor razonable o revalorización como costo atribuido.

Inversiones Hispania SA. ha elegido medir los ítems de propiedades, planta y equipo a la fecha de transición a su costo depreciado, revaluado de acuerdo a los PCGA previos (Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile). A partir de ese momento, la Sociedad adopta la política descrita en Nota N°2.6.

19.2.3.- Beneficios al personal.

Inversiones Hispania SA, no reconoce los beneficios del personal de acuerdo a lo descrito en Nota N° 2.15.

19.2.4.- Reserva de conversión.

No aplica.

19.2.5.- Instrumentos financieros compuestos.

La Sociedad no ha emitido ningún instrumento financiero compuesto, por lo que esta exención no es Aplicable.

Inversiones Hispania SA

19.2.6.- Fecha de transición de subsidiarias, asociadas y entidades controladas Conjuntamente, filiales y coligadas con distinta fecha de transición.

Esta exención no es aplicable.

19.2.7.- Reexpresión de comparativos respecto de NIC 26 y NIC 39.

Esta exención no es aplicable.

19.2.8.- Pagos basados en acciones.

Esta exención no es aplicable a Inversiones Hispania SA.

19.2.9.- Contratos de seguros

Esta exención no es aplicable a Inversiones Hispania SA.

19.2.10.-Pasivos por restauración o por desmantelamiento.

Esta exención no es aplicable a Inversiones Hispania SA.

19.2.11.-Valorización inicial de activos y pasivos financieros por su valor razonable.

Esta exención se ha aplicado para las inversiones en acciones que Inversiones Hispania SA. mantiene, y que no están disponibles para la venta, estas se clasifican en los Otros activos financieros no corrientes.

19.2.12.-Concesiones de servicios.

Esta exención no es aplicable a la Sociedad.

19.2.13.-Información comparativa para negocios de exploración y evaluación de recursos minerales.

Esta exención no es aplicable.

19.2.14.- Arrendamientos.

Esta exención no es aplicable.

Inversiones Hispania SA

19.3.- Explicación de los principales ajustes efectuados por la transición a las NIIF.

19.3.1.- Activos financieros.

Los Activos financieros de Inversiones Hispania SA. se contabilizan utilizando el método del costo, es decir, el método de contabilización de acuerdo al cual la inversión en acciones se registra inicialmente al costo, y es ajustada posteriormente a su valor Justo o de mercado, para convertir las inversiones en acciones de los estados financieros de PCGA Chilenos a NIIF.

19.3.2.- Provisión ajuste de inversiones.

A las inversiones en acciones, se les reconocía una provisión por la diferencia que existía entre su valor de costo y su valor bursátil, cuando este último era menor. Para cumplir con las NIIF este ajustese elimino, procediendo a reconocer las inversiones a su valor justo o de mercado, con efecto en resultados.

19.3.3.- Provisiones largo plazo.

No se reconoce Indemnización por años de Servicios.

19.3.4.- Impuestos diferidos a largo plazo.

La Sociedad reconoce los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias existentes entre el balance tributario y financiero, a base del método del pasivo, es por eso que ahora también reconoce los efectos de las inversiones en acciones.