



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio terminado al
31 de diciembre de 2010

- Informe de los Auditores independientes
- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Puerto de Lirquén S.A. y Filiales

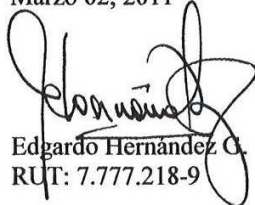
Hemos auditado el estado consolidado de situación financiera de Puerto de Lirquén S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2010 y el correspondiente estado integral de resultados, de cambio en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dicho estado financiero consolidado (que incluye sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Puerto de Lirquén. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros consolidados, basados en la auditoría que efectuamos. Los estados financieros Puerto de Lirquén S.A. y Filiales, por el año terminado el 31 de diciembre de 2009, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron su opinión sin salvedades sobre los mismos, en su informe de fecha 9 de Marzo de 2010.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Puerto de Lirquén S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Marzo 02, 2011



Edgardo Hernández G.
RUT: 7.777.218-9

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS

Estado de situación financiera clasificado consolidado
al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(En miles de Dólares; MUS\$)



ACTIVOS	Nota N°	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	26.071	28.832
Otros activos financieros	10	4.165	6.193
Otros activos no financieros	17	2.835	2.671
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	10	6.556	4.386
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas	11	2.043	1.399
Activos por impuestos	13	2.598	3.084
Total activos corrientes		44.268	46.565
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	10	15.888	16.968
Derechos por cobrar, no corrientes	10	447	853
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	31.385	25.111
Propiedades, planta y equipo, neto	15	141.591	133.345
Activos biológicos, no corriente	12	870	853
Propiedad de inversión	16	7.869	7.686
Activos por impuestos diferidos	28	296	180
Total activos no corrientes		198.346	184.996
TOTAL ACTIVOS		242.614	231.561

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS

Estado de situación financiera clasificado consolidado
al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(En miles de Dólares; MUS\$)



PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota Nº	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	18	827	128
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	18	11.165	11.997
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	450	225
Otras provisiones a corto plazo	19	484	728
Pasivos por impuestos, corrientes	13	1.443	2.067
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	559	523
Total pasivos corrientes		14.928	15.668
Pasivos no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	28	8.812	10.605
Total pasivos no corrientes		8.812	10.605
Patrimonio			
Capital emitido	22	11.180	11.180
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22	203.449	196.183
Otras reservas	22	4.244	(2.076)
Patrimonio atribuible a los propietarios		218.873	205.287
Participaciones no controladoras		1	1
Patrimonio Total		218.874	205.288
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		242.614	231.561

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS



Estados de resultados consolidados por función

Por los ejercicios acumulados terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009

(En miles de Dólares; MUS\$)

Estado de Resultados	Nota	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	43.974	42.357
Costo de ventas		(30.423)	(25.763)
Ganancia Bruta		13.551	16.594
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	23	1.031	1.213
Gastos de Administración		(6.727)	(6.709)
Otras ganancias (pérdidas)	26	(3.218)	(722)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	1.195	884
Diferencias de Cambio	25	3.808	11.377
Resultados por Unidades de Reajuste		379	(827)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		10.019	21.810
Gasto por impuestos a las ganancias	27	750	1.162
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		10.769	22.972
Ganancia (Pérdida)		10.769	22.972
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		10.769	22.972
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (Pérdida)		10.769	22.972
Ganancias por acción, básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0701	0,1496
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida) por acción básicas (US\$/acc)		0,0701	0,1496
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0701	0,1496
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida) Diluidas por Acción		0,0701	0,1496

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS

Estado de resultados consolidados integrales

Por los ejercicios acumulados terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009

(En miles de Dólares; MUS\$)



Estado del resultado integral		
	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Ganancia (Pérdida)	10.769	22.972
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Activos financieros disponibles para la venta	1.078	1.166
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	1.078	1.166
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	5.425	9.885
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	5.425	9.885
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(183)	(198)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	(183)	(198)
Otro resultado integral	6.320	10.853
Resultado integral total	17.089	33.825
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	17.089	33.825
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Resultado integral total	17.089	33.825

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS

Estado de flujo de efectivo consolidado, Método directo

Por los ejercicios acumulados terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009

(En miles de Dólares; MUS\$)



	Nota	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		45.452	49.958
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(22.254)	(20.750)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(11.777)	(9.925)
Otros pagos por actividades de operación		(78)	(550)
Intereses pagados		0	(807)
Intereses recibidos		558	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.634)	(2.145)
Otras entradas (salidas) de efectivo		3.841	4.366
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		14.108	20.147
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	(327)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	127
Compras de propiedades, planta y equipo		(18.137)	(14.961)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(288.521)	(15.402)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		287.797	15.092
Dividendos recibidos		518	622
Otras entradas (salidas) de efectivo		6.140	3.919
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(12.203)	(10.930)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Dividendos pagados		(6.438)	(8.420)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(6.438)	(8.420)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(4.533)	797
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		1.772	10.395
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(2.761)	11.192
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	9	28.832	17.640
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	9	26.071	28.832

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS

Estado de cambios en el Patrimonio
por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(En miles de Dólares; MUS\$)



	Capital emitido (Nota 22)	Otras reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas (Nota 22)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Reservas por diferencias de cambio por conversión (Nota 22)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (Nota 22)	Otras reservas varias (Nota 22)	Otras reservas				
Saldo inicial período actual al 01/01/2010	11.180	0	259	(2.335)	(2.076)	196.183	205.287	1	205.288
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)						10.769	10.769		10.769
Otro resultado integral		238	895	5.187	6.320		6.320		6.320
Resultado integral							17.089	0	17.089
Dividendos						(6.347)	(6.347)		(6.347)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					0	2.844	2.844		2.844
Total de cambios en patrimonio	0	238	895	5.187	6.320	7.266	13.586	0	13.586
Saldo final período actual 31/12/2010	11.180	238	1.154	2.852	4.244	203.449	218.873	1	218.874

	Capital emitido (Nota 22)	Otras reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas (Nota 22)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Reservas por diferencias de cambio por conversión (Nota 22)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (Nota 22)	Otras reservas varias (Nota 22)	Otras reservas				
Saldo Inicial Período anterior al 01/01/2009	11.180	0	(709)	(12.220)	(12.929)	188.282	186.533	1	186.534
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)						22.972	22.972		22.972
Otro resultado integral			968	9.885	10.853		10.853		10.853
Resultado integral							33.825	0	33.825
Dividendos						(13.784)	(13.784)		(13.784)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					0	(1.287)	(1.287)		(1.287)
Total de cambios en patrimonio	0	0	968	9.885	10.853	7.901	18.754	0	18.754
Saldo final período anterior al 31/12/2009	11.180	0	259	(2.335)	(2.076)	196.183	205.287	1	205.288

PUERTO DE LIRQUÉN S.A. Y SOCIEDADES SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

<u>Índice de notas</u>	<u>Página</u>
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL	12
DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO	13
1.1.1 Objeto de la Compañía	13
1.1.2 Principales activos	13
1.1.3 Política comercial	14
1.1.4 Principales clientes	14
NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	15
2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y EJERCICIO	15
2.2 BASES DE CONSOLIDACIÓN	16
2.2.1 Subsidiarias	16
2.2.2 Inversiones contabilizadas por el método de la participación	16
2.3 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS	17
2.4 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA	17
2.4.1 Moneda de presentación y moneda funcional	17
2.4.2 Transacciones y saldos	17
2.5 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	18
2.6 ACTIVOS BIOLÓGICOS	19
2.7 PROPIEDADES DE INVERSIÓN	19
2.8 ACTIVOS FINANCIEROS	19
2.8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	20
2.8.2 Préstamos y cuentas a cobrar	20
2.8.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	20
2.8.4 Activos financieros disponibles para la venta	20
2.9 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	21
2.10 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	21
2.10.1 Derivados implícitos	21
2.11 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	22
2.12 CAPITAL EMITIDO	22
2.12.1 Dividendos	22
2.13 ACREEDORES COMERCIALES	22
2.14 PASIVOS FINANCIEROS	22
2.15 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	23
2.16 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	23
2.17 PROVISIONES	23
2.18 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS	24
2.19 MEDIO AMBIENTE	24
2.20 VACACIONES AL PERSONAL	24
2.21 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE	24
2.22 GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR ACCIÓN	24
2.23 GASTOS POR SEGUROS DE BIENES Y SERVICIOS	25
2.24 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	25
2.25 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON NIIF	25
2.25.1 Reclasificaciones	25
NOTA 3 – GESTIÓN DE RIESGO	27

3.1	FACTORES DE RIESGO FINANCIERO.....	27
3.1.1.	<i>Factores de riesgo de mercado</i>	27
3.1.2.	<i>Riesgo crédito</i>	28
3.1.3.	<i>Gestión del riesgo de liquidez</i>	29
3.1.4.	<i>Análisis de Sensibilidad</i>	29
3.1.5.	<i>Riesgo de precio de inversiones clasificadas como otras inversiones</i>	30
3.2	GESTIÓN DEL RIESGO DEL CAPITAL	30
3.3	OTROS RIESGOS OPERACIONALES.....	31
3.4	MEDICIÓN DEL RIESGO.....	31
NOTA 4 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS		32
NOTA 5 – CAMBIOS CONTABLES.....		33
NOTA 6 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES		33
NOTA 7- INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA POR SOCIEDADES SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS		35
NOTA 8 – INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS		36
NOTA 9 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....		38
NOTA 10 – ACTIVOS FINANCIEROS		38
10.1	INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA.....	39
10.2	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	39
10.2.1	<i>Jerarquía del Valor razonable</i>	40
10.2.2	<i>Contrato Derivados</i>	40
10.3	DEUDORES COMERCIALES, OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS POR COBRAR.....	40
NOTA 11 – INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS		41
11.1	ACCIONISTAS MAYORITARIOS.....	41
11.2	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	42
11.2.1	<i>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</i>	42
11.2.2	<i>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</i>	43
11.2.3	<i>Transacciones más significativas y sus efectos en resultados</i>	43
11.3	DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA	43
11.3.1	<i>Remuneraciones Directorio y Comité de directores</i>	44
11.3.2	<i>Remuneraciones Gerentes y Ejecutivos principales</i>	44
11.3.3	<i>Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones</i>	44
11.3.4	<i>Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores</i>	45
11.3.5	<i>Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes</i>	45
11.3.6	<i>Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía</i>	45
11.3.7	<i>Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción</i>	45
NOTA 12 – ACTIVOS BIOLÓGICOS.....		45
NOTA 13 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....		46
NOTA 14 – INVERSIONES EN ASOCIADAS.....		46
NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....		49
15.1	INFORMACIONES ADICIONALES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	50
15.1.1	<i>Principales Obras en ejecución</i>	50
15.1.2	<i>Otras Informaciones</i>	50
15.1.3	<i>Baja de propiedades, planta y equipo</i>	51
NOTA 16 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....		51

16.1	PROPIEDADES DE INVERSIÓN EN GARANTÍA	51
NOTA 17 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS		52
NOTA 18 –PASIVOS FINANCIEROS		52
18.1	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	52
18.2	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	53
NOTA 19 – OTRAS PROVISIONES		53
NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS		54
NOTA 21 –PASIVOS CONTINGENTES.....		55
NOTA 22 –PATRIMONIO		56
22.1	CAPITAL SUSCRITO, PAGADO Y NÚMERO DE ACCIONES	56
22.2	CAPITAL SOCIAL	56
22.3	DIVIDENDOS	56
22.4	OTRAS RESERVAS.....	57
22.5	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	58
22.6	RESTRICCIONES A LA DISPOSICIÓN DE FONDOS DE LAS FILIALES	59
22.7	GANANCIAS POR ACCIÓN	59
NOTA 23 –INGRESOS		60
23.1	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	60
23.2	GANANCIAS QUE SURGEN DE LA BAJA EN CUENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO	60
NOTA 24 –GASTOS DE PERSONAL.....		60
NOTA 25 –DIFERENCIAS DE CAMBIO		61
25.1	MONEDA EXTRANJERA	61
NOTA 26 –OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) NETAS		64
NOTA 27 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS		64
NOTA 28 – IMPUESTOS DIFERIDOS.....		66
NOTA 29 – GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS COMPROMISOS		67
29.1	GARANTÍAS DIRECTAS	67
29.2	GARANTÍAS INDIRECTAS	67
29.3	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	67
NOTA 30 – MEDIO AMBIENTE.....		68
NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES		68
31.1	DETALLE DE HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE PREPARACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO	68

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(En miles de dólares)

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Puerto de Lirquén S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y sus sociedades subsidiarias integran el grupo Puerto (en adelante el “Grupo”).

La Sociedad fue constituida originalmente como una sociedad de responsabilidad limitada bajo la razón social de Puerto de Lirquén Limitada ello, según consta en escritura pública de fecha 18 de febrero de 1970 otorgada en la Notaría Pública de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, publicándose su extracto en el Diario Oficial de fecha 25 de marzo de 1970 e inscribiéndose el mismo a fojas 2.184 N° 981 del Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 1970. El extracto indicado fue posteriormente rectificado ante el Notario Público de Santiago, señor Sergio Rodríguez Garcés, mediante extracto que fue, a su vez, publicado en el Diario Oficial con fecha 4 de abril de 1970 y se inscribió a fojas 2.519 N° 1.112 del Registro de Comercio de Santiago del año 1970.

Posteriormente, y luego de varias reformas a sus Estatutos Legales, mediante escritura pública de fecha 2 de diciembre de 1982, otorgada en la Notaría Pública de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, la Sociedad se transformó en Sociedad Anónima Cerrada, con la razón social de Puerto de Lirquén S.A.; un extracto de dicha escritura de transformación se publicó en el Diario Oficial de fecha 17 de enero de 1983 y se inscribió a fojas 22.603 N° 12.723 del Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 1982. El extracto indicado fue posteriormente rectificado ante el Notario Público de Santiago, señor Raúl Undurraga Laso, mediante extracto que fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de enero de 1983 y se inscribió a fojas 591 N° 344 del Registro de Comercio de Santiago del año 1983.

Actualmente, la Sociedad tiene la calidad de Sociedad Anónima Abierta dado que sus acciones se distribuyen entre más de 500 accionistas y está inscrita con fecha 16 de febrero de 1984 en el Registro de Valores bajo el N° 0241, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

A la fecha de cierre de estos estados financieros, el Grupo está conformado por 3 sociedades subsidiarias y 3 sociedades asociadas. El Grupo ha consolidado todas aquellas sociedades en las cuales posee el control de la operación en sus negocios. Los principios aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo, así como las bases de consolidación se detallan en la Nota N°2.2.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2010, estaba controlada por 10 accionistas, todos chilenos, que en conjunto poseen el 70,3958% de las acciones. La matriz última del Grupo es Minera Valparaíso S.A., constituida en Valparaíso el 12 de mayo de 1906.

Las siguientes personas naturales son los controladores finales: María Patricia Matte Larraín, RUT: 4.333.299-6; Eliodoro Matte Larraín, RUT: 4.436.502-2 y Bernardo Matte Larraín RUT: 6.598.728-7. Los controladores finales controlan en partes iguales las sociedades mencionadas.

Al 31 de diciembre de 2010, el personal de la Sociedad alcanza a 189 trabajadores de planta de los cuales, 9 corresponden a Gerentes y Ejecutivos principales y 27 a Profesionales y Técnicos.

Adicionalmente para las actividades de movilización y estiba de las mercaderías que se embarcan y/o desembarcan por Lirquén, el puerto utiliza los servicios de 526 trabajadores portuarios eventuales, la mayoría de los cuales están agrupados en 10 sindicatos transitorios. La sociedad subsidiaria Depósitos Portuarios Lirquén S.A. (Cerrada) cuenta con 1 trabajador permanente.

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de dólares por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad. El cambio de moneda funcional fue aprobado en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de abril de 2009 y con efecto a partir del 1 de enero de 2008.

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

1.1.1 OBJETO DE LA COMPAÑÍA

El objeto social de Puerto de Lirquén S.A. es explotar muelles y bodegas, tanto propios como de terceros, realizar operaciones de carga y descarga de toda clase de mercaderías, ejecutar operaciones de almacenamiento, transporte y movilización de productos, explotar naves y embarcaciones de todas clases y desempeñarse como agente de naves.

Las actividades correspondientes a sus objetivos las podrá ejecutar directamente o por medio de otras sociedades o asociaciones.

1.1.2 PRINCIPALES ACTIVOS

Puerto de Lirquén está conformado por dos muelles de penetración que totalizan 6 sitios de atraque.

Muelle N° 1, se usa principalmente para naves break bulk y está equipado además con un sistema de correas transportadoras que permite la descarga mecanizada de graneles.

Muelle N° 2, permite la operación de grúas móviles simultáneamente en ambos sitios del muelle por lo que se destina preferentemente a la operación de naves de contenedores.

La sociedad dispone de 276.000 m² de patios, de los cuales 228.000 m² están pavimentados. Actualmente se está realizando el proyecto de relleno marítimo que proporcionará 10 hectáreas adicionales para el acopio de contenedores y bodegas. Se finalizó la primera etapa que deja operativa 27.060 m². La segunda etapa se estima que estará lista para el segundo trimestre de 2011.

Respecto de las áreas techadas, dispone de 144.000 m² de bodegas y galpones para el acopio de productos. Las bodegas son multipropósito y una de ellas, con 8.000 m², es predominantemente apta para el almacenamiento de fertilizantes, pues dispone de una cinta transportadora con lanzador bajo la cumbrera para optimizar el acopio y muros soportantes al empuje de los graneles.

1.1.3 POLÍTICA COMERCIAL

Puerto de Lirquén S.A., tiene como objetivo facilitar que el sector exportador obtenga ventajas en la transferencia de sus productos para lo cual mejora continuamente su infraestructura, sistemas de información y las habilidades de su personal para lograr altos estándares de productividad y seguridad.

La Sociedad con el fin de atender con mayor dedicación los requerimientos y necesidades propias de armadores, exportadores e importadores, mantiene áreas de negocio independientes para contenedores y cargas break bulk.

1.1.4 PRINCIPALES CLIENTES

Entre los principales clientes de Puerto de Lirquén S.A. destacan los exportadores forestales y las compañías navieras.

Dentro de los principales exportadores se encuentran Arauco, CMPC y Masisa que exportan a través de armadores como Gearbulk, NYK, Pan Ocean, Nachipa, Western Bulk Carrier, entre otros.

Además, en Puerto de Lirquén S.A. recalcan regularmente 5 servicios de líneas de contenedores operados por compañías navieras como Maersk, CCNI, K line, Mol, Hamburg Sud, Hapag Lloyd's y Transmares.

NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados se presenta a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2010 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y EJERCICIO

Los presentes estados financieros consolidados de Puerto de Lirquén S.A. y sus sociedades subsidiarias corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Puerto de Lirquén S.A. y sociedades subsidiarias al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los resultados integrales de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio reportado. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones. El detalle de las políticas significativas y estimaciones críticas de contabilidad se detallan en Nota N° 4.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

1. La valorización de activos como es el caso de la estimación de la vida útil de las propiedades, planta y equipo.
2. La determinación de pérdidas de deterioro.
3. Las estimaciones de valor razonable de los instrumentos financieros.
4. Estimaciones de provisiones.
5. Determinación de impuestos diferidos.
6. Estimaciones de contingencias.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos de dichos cambios en las estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Estos estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de fecha 02 de marzo de 2011.

2.2 BASES DE CONSOLIDACIÓN

2.2.1 SUBSIDIARIAS

Las sociedades subsidiarias son todas las entidades sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación y en las cuales tiene una participación, directa e indirecta, superior al 50% de los derechos a voto. Para evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Todas las transacciones intercompañías, los saldos y las utilidades y/o pérdidas no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo son reversados.

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados son sociedades anónimas cerradas que no se encuentran inscritas en el Registro de Valores y son las siguientes:

Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	RUT	% Propiedad al 31/12/2010		
				Directo	Indirecto	Total
Portuaria Lirquén S.A.	Chile	Dólar	96.560.720-K	99,9993	0,0000	99,9993
Depósitos Portuarios Lirquén S.A.	Chile	Dólar	96.871.870-3	99,9200	0,0800	100,0000
Portuaria Sur de Chile S.A.	Chile	Dólar	96.959.030-1	99,9950	0,0050	100,0000

Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	RUT	% Propiedad al 31/12/2009		
				Directo	Indirecto	Total
Portuaria Lirquén S.A.	Chile	Dólar	96.560.720-K	99,9993	0,0000	99,9993
Depósitos Portuarios Lirquén S.A.	Chile	Dólar	96.871.870-3	99,9200	0,0800	100,0000
Portuaria Sur de Chile S.A.	Chile	Dólar	96.959.030-1	99,9950	0,0050	100,0000

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los estados financieros consolidados de Puerto de Lirquén S.A., las sociedades subsidiarias incluidas en la consolidación han adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

2.2.2 INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Coligadas o asociadas son todas las inversiones en sociedades sobre las que se ejerce influencia significativa pero no se tiene control y generalmente, viene acompañado por una participación que fluctúa entre un 20% y un 50% de los derechos a voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su valor de costo. La inversión en coligadas o asociadas incluye el menor valor de inversión (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación del Grupo en los resultados posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos en reservas posteriores a la adquisición se reconoce en reservas dentro del patrimonio neto. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, como sería el caso, por ejemplo, de los dividendos recibidos de sociedades anónimas o utilidades retiradas de otro tipo de sociedades, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no

reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados.

2.3 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración de la Sociedad Matriz, Puerto de Lirquén S.A., utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocios.

El Grupo define los segmentos en la misma forma en que están organizados los negocios en cada una de las sociedades que consolida, vale decir: negocio de Arriendo de Infraestructura y Maquinaria portuaria a través de su subsidiaria Portuaria Lirquén S.A., negocio de Operación de Recinto Depósito Aduanero a través de la subsidiaria Depósitos Portuarios Lirquén S.A. y el negocio de operación de Terminal Portuario desarrollado a través de la matriz Puerto de Lirquén S.A. Cabe señalar que la subsidiaria Portuaria Sur de Chile S.A., cuyo negocio es la operación de Terminal Portuario no se encuentra en operaciones.

2.4 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

2.4.1 MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus sociedades subsidiarias.

2.4.2 TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado

del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de cambio se reconocen en el resultado del ejercicio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido traducidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de monedas	31/12/2010 1US\$	31/12/2009 1US\$
Pesos chilenos	468,01	507,10
Euro	0,75	0,70

2.5 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo de la Sociedad y sus sociedades subsidiarias se componen principalmente de terrenos, infraestructura y maquinaria portuaria, dos muelles para el atraque de naves y otros activos fijos necesarios para el desarrollo de las operaciones del giro portuario.

Las propiedades, planta y equipo indicados han sido valorizados a su costo histórico. Las adiciones han sido valorizadas a costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fluyan a la Sociedad y sus subsidiarias y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente reemplazado se dará de baja en cuentas, de acuerdo con lo dispuesto en NIC 16. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan al resultado del ejercicio en el que se incurrir.

La depreciación de estos activos se calcula usando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la operación y cambios en la demanda del mercado por los servicios ofrecidos en la operación de dichos activos.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta si es necesario en cada cierre del estado de situación financiera. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activo es el siguiente:

	Intervalo de años de vida útil	
	31/12/2010	31/12/2009
Vida útiles	Mínimo - Máximo	Mínimo - Máximo
Infraestructura Portuaria	20 - 60	20 - 60
Maquinas y equipos	10 - 15	10 - 15
Otros activos	3 - 10	3 - 10

2.6 ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos son inversiones secundarias que no forman parte del negocio principal de la Sociedad e incluyen plantaciones forestales, las que son valorizadas basado en el modelo de descuento de flujos de caja mediante el cual el valor justo o razonable de los activos biológicos se calcula utilizando los flujos de efectivo de operaciones continuas, es decir, sobre la base de planes de cosecha forestal teniendo en cuenta el potencial crecimiento, esto quiere decir que el valor razonable de estos activos se mide como el valor actual de la cosecha de un ciclo de crecimiento basado en los terrenos forestales productivos, teniendo en cuenta las restricciones medioambientales y otras reservas.

El valor razonable de los activos biológicos se mide y reconoce en forma separada de los terrenos y los cambios en el valor justo de dichos activos se reflejan en el estado de resultados integrales del ejercicio.

Los gastos de mantención de estos activos son llevados a gastos en el ejercicio que se producen y se presentan como costos de ventas.

2.7 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las inversiones inmobiliarias, que comprenden terrenos que se mantienen para la obtención de rentas en el largo plazo y no para uso propio, son valoradas al costo histórico ajustadas por las posibles pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las propiedades de inversión.

Los gastos periódicos de mantenimiento se imputan a resultados como costos del ejercicio en que se incurren.

2.8 ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros se valorizan de acuerdo a las siguientes categorías:

1. A valor razonable con cambios en resultados.
2. Préstamos y cuentas a cobrar.
3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
4. Disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Cabe señalar que estos activos financieros valorizados según se explica más adelante, se presentan en el rubro "Otros activos financieros" corrientes y no corrientes en el estado de situación financiera clasificado.

MÉTODO DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros efectivos estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de

transacción y otros premios o descuento) durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la compañía se encuentran registradas bajo este método.

2.8.1 ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se valoriza en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. (Nota N°10)

2.8.2 PRÉSTAMOS Y CUENTAS A COBRAR

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen mercado secundario. Estos activos se valorizan a su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva con excepción de los deudores por ventas que se registran por el monto de la operación menos la provisión por pérdida por deterioro que se establece cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

Se clasifican en activos corrientes, excepto aquellas partidas con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, las cuales se clasifican como activos no corrientes. (Nota N°10)

2.8.3 ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento, los cuales son contabilizados a su costo amortizado. Estos son clasificados como otros activos financieros, corrientes o no corrientes, dependiendo de si la fecha de vencimiento excede o no 12 meses a partir de los estados financieros.

Si se vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificará como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera que se clasifican como otros activos corrientes. (Nota N°10)

2.8.4 ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados, que no clasifican en ninguna de las tres categorías anteriores.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la sociedad y sus subsidiarias han traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta se registran posteriormente por su valor razonable.

Puerto de Lirquén S.A. y sus sociedades subsidiarias evalúan en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero pudiera haber sufrido pérdidas por deterioro, ajustándose su valor al monto recuperable del activo.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como "Otras Ganancias (Pérdidas)".

El valor razonable de los activos clasificados en esta categoría se realiza mediante la cotización de su valor bursátil en mercados activos.

En este rubro se incluyen las inversiones en acciones de Portuaria Cabo Froward S.A. e Inmobiliaria Afin S.A. (Cerrada) según lo indicado en Nota N°10.

2.9 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales a cobrar se reconocen inicialmente al valor facturado neto de los costos de transacción dado que su pago es dentro de 45 días. Se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables por estimar que, en ciertos casos, se anticipa que su recuperación es dudosa. De esta forma, se realiza una provisión de valores incobrables analizando para cada caso el tiempo de moratoria y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar Puerto de Lirquén S.A. y sus sociedades subsidiarias.

2.10 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Los contratos derivados suscritos por la sociedad y sus subsidiarias, corresponden a contratos de inversión, mediante operaciones sintéticas que consisten en comprar dólares en el mercado spot, los que se venden con un compromiso futuro de retro compra (forward); con el importe de la venta se toman depósitos a plazo en pesos con un vencimiento equivalente al de la operación a futuro.

Los efectos producto de los cambios del valor justo de los contratos de inversión, son reconocidos como una ganancia o pérdida, cuya contrapartida se presentan en el estado de situación financiera dentro de otros activos financieros u otros pasivos financieros según corresponda. Los cambios del valor justo resultantes de las diferencias entre el valor del dólar del contrato con el valor a la fecha de ejercicio se neutralizan con la variación en el valor en dólares de los depósitos a plazos en pesos, la que se contabiliza como diferencia de cambio.

El valor razonable se obtiene de cotizaciones de instituciones financieras especializadas en este tipo de instrumento y los cambios en el valor razonable se reconocen inmediatamente en el estado de resultado integral dentro de "otras ganancias (pérdidas) netas" (ver Nota 26), cuya contrapartida se presenta en el estado de situación financiera dentro de "otros activos financieros" u "otros pasivos financieros según corresponda". Se clasifican como activos corriente si el vencimiento es inferior a 12 meses y como activos no corrientes si es superior.

2.10.1 DERIVADOS IMPLÍCITOS

La sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente

contabilizando las variaciones del valor en la cuenta de resultados. A la fecha, la sociedad ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

2.11 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de 90 días o menos, desde la fecha de colocación.

2.12 CAPITAL EMITIDO

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto (ver Nota N°22).

2.12.1 DIVIDENDOS

La política de dividendos se considera como un pasivo constructivo el cual estará devengado al cierre de cada ejercicio.

Por este motivo, en caso que los dividendos pagados durante el año con cargo a las utilidades del ejercicio sean insuficientes para cubrir el dividendo establecido en la política de dividendos acordados por la Junta, se provisionarán deduciendo de utilidades acumuladas con abono a pasivos por el valor de este diferencial.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas. En la Nota N°22.3 se detalla la política de dividendos vigente.

2.13 ACREEDORES COMERCIALES

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente al valor que se factura dado que su pago es dentro del mes y no involucran costos de intereses.

Adicionalmente en este rubro se incluyen los dividendos por pagar a los accionistas no relacionados.

2.14 PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores, estas obligaciones se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.15 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Puerto de Lirquén S.A. y de sus sociedades subsidiarias calculados sobre la renta líquida imponible para el ejercicio, junto con los ajustes fiscales de ejercicios anteriores y la variación en los impuestos diferidos. Adicionalmente, se incluyen en este rubro los efectos de los impuestos diferidos sobre los resultados integrales, presentados en Nota N°28, cuyo efecto sobre los resultados integrales se presenta neto del ajuste que lo generó.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable determinar beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la sociedad y sus subsidiarias puedan controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

Los activos y pasivos tributarios no monetarios se determinan en pesos chilenos y son traducidos a la moneda funcional de la Sociedad al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, las variaciones de la tasa de cambio dan lugar a diferencias temporarias.

2.16 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El Grupo tiene convenido en sus contratos y convenios colectivos, indemnizaciones por años de servicios, para el caso de renuncias voluntarias y mutuo acuerdo de las partes. Estas se materializan a través de depósitos anuales en cuentas de ahorro condicional a nombre del trabajador. El beneficio se contabiliza de acuerdo al valor corriente de la obligación devengada al cierre de cada ejercicio.

2.17 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

2.18 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios están compuestos por la prestación de servicios portuarios de la Sociedad y sus sociedades subsidiarias menos los impuestos sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos a clientes, tanto exportadores forestales, importadores y armadores, registrándose cuando han sido efectivamente prestados. Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

Adicionalmente los ingresos y costos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos por dividendos de inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho del accionista de recibir el pago.

Los ingresos por intereses se devienen sobre la base del tiempo, por preferencia al capital por pagar y la tasa de interés efectiva aplicable, que es la tasa que rebaja exactamente los ingresos de dineros futuros y estimados a través de la vida útil esperada del activo financiero al valor libro neto de dicho activo.

2.19 MEDIO AMBIENTE

El Grupo es un prestador de servicios, cuya actividad tiene casi un nulo impacto en el medio ambiente por lo que no se incurren en gastos para descontaminar o restaurar. Sin embargo, para el desarrollo de sus inversiones gestiona los permisos ambientales. Los costos asociados al desarrollo de los estudios para la obtención de estos permisos, así como los costos relativos como a las medidas de mitigación que estos permisos pudieran involucrar se contabilizan como gasto en el ejercicio en que se incurren.

2.20 VACACIONES AL PERSONAL

El gasto de vacaciones se registra en el ejercicio en que se devenga el derecho, de acuerdo a lo establecido en la NIC N°19.

2.21 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE

En el estado de situación financiera consolidado adjunto se clasifican los saldos en función de sus vencimientos, es decir, como corriente aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corriente los de vencimiento superior a dicho ejercicio.

2.22 GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR ACCIÓN

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.23 GASTOS POR SEGUROS DE BIENES Y SERVICIOS

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata el Grupo son reconocidos como gastos en base devengada en proporción al período de tiempo transcurrido, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no devengados se reconocen como otros activos no financieros en el activo corriente.

En términos generales los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de las compañías de seguro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

2.24 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El estado de flujo de efectivo y equivalentes al efectivo recoge movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Efectivo y equivalentes al efectivo:** incluyen entradas o salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones con vencimiento original de 90 días o menos desde la fecha de colocación, y con bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** son actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

2.25 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON NIIF

La Administración de la Sociedad declara haber dado cumplimiento a las normas contenidas en las NIIF vigentes y que le eran aplicables, para los ejercicios comprendidos en los estados financieros indicados.

2.25.1 RECLASIFICACIONES

Las siguientes reclasificaciones han sido realizadas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo a lo señalado en Circular N°1975 del 25 de marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Rubros Anteriores		Nuevos rubros	
Estado de situación financiera			
Activo		Activo	
Activo Corriente		Activo Corriente	
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultado		Otros activos financieros corrientes	
Otros activos financieros		Otros activos financieros corrientes	
Pagos anticipados		Otros activos no financieros corrientes	
Otros activos		Otros activos no financieros corrientes	
Activos no corrientes		Activos no corrientes	
Activos financieros disponibles para la venta		Otros activos financieros no corrientes	
Otros activos financieros		Otros activos financieros no corrientes	
Pasivo		Pasivo	
Pasivo corriente		Pasivo corriente	
Préstamos que devengan intereses		Otros pasivos financieros corrientes	
Otros pasivos financieros		Otros pasivos financieros corrientes	
Otros pasivos		Otros pasivos no financieros corrientes	
Provisiones		Otras provisiones a corto plazo	
Patrimonio		Patrimonio	
Resultado retenido		Ganancias (pérdidas) acumulada	
Estado de resultados integrales			
Otros ingresos de operación		Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	
Costos de mercadotecnia		Gastos de administración	
Otros gastos varios de operación		Gastos de administración	

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009 se reclasificaron cuentas de impuestos corrientes desde el rubro otros activos corrientes al rubro activos por impuestos corrientes por un monto de MUS\$ 810 y que afectó al estado de situación financiera. Adicionalmente para el ejercicio 2009 se reclasifico cuenta en el estado de resultado desde el rubro gastos de administración a costo de venta por MUS\$ 241, considerando que la naturaleza de esta cuenta hace exigible que se incluya en este rubro.

NOTA 3 – GESTIÓN DE RIESGO

3.1 FACTORES DE RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros inherentes a su negocio, dentro de los que se encuentran: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de Puerto de Lirquén S.A. y sociedades subsidiarias.

La gestión del riesgo está administrada por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo dando cumplimiento a políticas globales aprobadas por el Directorio.

3.1.1. FACTORES DE RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado es la potencial pérdida que tendría que reconocer la compañía ante movimientos adversos en ciertas variables de mercado, tales como:

– Riesgo de tipo de cambio

El Grupo se encuentra afecto a las variaciones en el tipo de cambio desde dos perspectivas; la primera, se conoce como diferencias de cambio y se refiere al descalce contable que existe entre los activos y pasivos del estado de situación financiera distintos a su moneda funcional (dólar estadounidense). La segunda variable que se encuentra afecta a las variaciones del tipo de cambio son los ingresos y costos de la sociedad y sus sociedades subsidiarias.

Las ventas de Puerto de Lirquén S.A. y sociedades subsidiarias, están indexados aproximadamente en un 75,19% en dólares y en un 24,81% en moneda nacional. Por su parte, los costos de explotación están indexados aproximadamente en un 90,10% en moneda local (pesos) y en un 9,90% en dólares.

Como consecuencia de la estructura de ingresos y gastos, las variaciones de la moneda nacional frente al dólar tienen un fuerte impacto en los ingresos y resultados del Grupo.

La composición de activos y pasivos de la sociedad y sus sociedades subsidiarias, están constituidas principalmente por valores indexados en moneda nacional.

Para hacer frente al riesgo de tipo de cambio, al 31 de diciembre de 2010, la sociedad y sus sociedades subsidiarias mantienen operaciones vigentes por MUS\$ 26.497 en el mercado de derivados y corresponden básicamente a contratos de inversión mediante operaciones sintéticas según lo detallado en Nota N°2.10.

– Riesgo de Precio

La región en la que Puerto Lirquén S.A. opera es altamente competitiva con pocos clientes por lo que existe una constante presión a la baja en las tarifas, las que se encuentran a niveles bajos en relación a estándares internacionales.

– Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés afecta a las inversiones financieras. Dado que Puerto de Lirquén S.A. y sus sociedades subsidiarias no mantienen obligaciones financieras que devenguen intereses no se encuentran expuestos a este riesgo.

Al 31 de diciembre de 2010, la totalidad de las inversiones se encuentran invertidas a tasa fija.

3.1.2. RIESGO CRÉDITO

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la sociedad. Dada las condiciones de venta del Grupo; al contado, con un período de pago de máximo 45 días, y el mix de clientes, la exposición del Grupo al riesgo de no pago es mínimo. Reflejo de ello, es el bajo porcentaje de cuentas incobrables, las que representaban menos del 0,05% del total de ventas anuales.

Las ventas están concentradas en grandes clientes de operación global compuestos por armadores y exportadores forestales. Las ventas a clientes menores representan menos del 10% y se realizan a través de representantes: agentes de aduana, los que están domiciliados en el país y además en la mayoría de las ocasiones se exige el pago adelantado a sus representados.

El Grupo privilegia las inversiones en instrumentos con clasificaciones de riesgos que minimicen el no pago e insolvencia. Para ello mensualmente monitorea la cartera para asegurarse respecto a su diversificación y calidad de los instrumentos que la componen.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 las inversiones de acuerdo a su clasificación de riesgo son las siguientes:

Al 31 de diciembre 2010 -MUS\$	Efectivo y equivalentes al efectivo	Otros activos financieros
Inversión sin considerar inversiones en inst. de patrimonio (acciones)*	25.867	15.611

Clasificación de riesgo

AAA	100%	13%
AA+	0%	22%
AA	0%	26%
AA-	0%	30%
A+	0%	5%
A	0%	4%
A-	0%	0%

* Las inversiones en instrumentos de patrimonio (acciones) totalizan MUS\$ 4.442. No cuentan con clasificación de riesgo y las constituyen principalmente por acciones de Portuaria Cabo Froward S.A.

El equivalente al efectivo no incluye caja ni banco, solo los depósitos a plazo clasificados en dicho rubro.

Al 31 de diciembre 2009 -MUS\$	Efectivo y equivalentes al efectivo	Otros activos financieros
Inversión sin considerar inversiones en inst. de patrimonio (acciones)*	28.663	19.797

Clasificación de riesgo

AAA	100%	12%
AA+	0%	29%
AA	0%	18%
AA-	0%	33%
A+	0%	3%
A	0%	3%
A-	0%	2%

* Las inversiones en instrumentos de patrimonio (acciones) totalizan MUS\$ 3.364. No cuentan con clasificación de riesgo y están constituidas principalmente por acciones de Portuaria Cabo Froward S.A.

El efectivo y equivalentes al efectivo no incluye caja ni banco, solo los depósitos a plazo clasificados en dicho rubro.

3.1.3. GESTIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ

Este riesgo se generaría en la medida que la sociedad y sociedades subsidiarias no pudiesen cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente, por eventuales disminuciones en el flujo operacional o por imposibilidad de obtener créditos. La Administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo. El Grupo mantiene recursos suficientes de efectivo y valores negociables de rápida liquidación. No es política de la Sociedad ni de sus subsidiarias recurrir al financiamiento bancario ni al uso de líneas de crédito.

La Gerencia de Administración y Finanzas monitorea continuamente los flujos de efectivo proyectado y reales para balancear por un lado la necesidad de hacer frente a las obligaciones de pago, pero evitando tener un exceso de liquidez por el costo financiero que ello significa.

Al comparar los ejercicios diciembre 2010 y 2009, se observa que los indicadores de liquidez se mantienen en un mismo rango en base a la información del año anterior:

Indices de liquidez	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Liquidez corriente (veces)	2,97	2,97
Razón ácida (veces)	2,78	2,80

3.1.4. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

El Grupo tiene una exposición por sus activos financieros, en relación a otras monedas distintas del dólar. El monto neto aproximado expuesto a variaciones en el tipo de cambio es de US\$ 16 millones. Si el conjunto de tipos de cambio se aprecia o deprecia en un 10%, respecto al dólar, se estima que el efecto sobre los resultados de la Sociedad y sus

subsidiarias, después de impuestos, sería una ganancia o pérdida de aproximadamente US\$1.6 millones respectivamente.

3.1.5. RIESGO DE PRECIO DE INVERSIONES CLASIFICADAS COMO OTRAS INVERSIONES

El Grupo está expuesto al riesgo de fluctuaciones en los precios de sus inversiones mantenidas y clasificadas en su estado de situación financiera como disponibles para la venta no corriente a valor razonable con efecto en patrimonio.

Las inversiones patrimoniales en acciones de Portuaria Cabo Froward S.A., se negocian públicamente y se incluyen en los índices del IGPA en la Bolsa de Comercio de Santiago.

Si el precio de las acciones de la cartera de inversiones aumenta o disminuye aproximadamente un 5%, generaría un abono o cargo a patrimonio de aproximadamente MUS\$ 222 respectivamente.

La sensibilidad de la sociedad y sociedades subsidiarias a los precios de las acciones no ha cambiado significativamente con respecto al año anterior.

Por su parte las inversiones en acciones en la Compañía Inmobiliaria Afín S.A. (cerrada) se valorizan a su costo histórico, según lo detallado en Nota N°10.2 clasificada como otros instrumentos de inversión.

3.2 GESTIÓN DEL RIESGO DEL CAPITAL

El objetivo de la sociedad y sus sociedades subsidiarias, en relación con la gestión del capital, es el de resguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, procurando el mejor rendimiento para los accionistas. El Grupo maneja la estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo la capacidad de pagar sus obligaciones. La estrategia general del Grupo no ha sido alterada en comparación al 2009.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda (pasivos corrientes y no corrientes) y patrimonio (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas).

La Administración revisa la estructura de capital de la sociedad donde considera el costo de capital y los riesgos asociados con cada clase de capital.

El coeficiente de endeudamiento de los ejercicios que se informan son los siguientes:

Indíces de endeudamiento	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Pasivos corrientes	14.928	15.668
Pasivos no corrientes	8.812	10.605
Total deuda	23.740	26.273
Patrimonio	218.874	205.288
Coeficiente de endeudamiento	11%	13%

3.3 OTROS RIESGOS OPERACIONALES

Los riesgos operacionales del Grupo son administrados por sus unidades de negocio en concordancia con estándares y procedimientos definidos a nivel corporativo.

La totalidad de los activos de infraestructura de la empresa (construcciones, instalaciones, maquinarias, etc.) se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros.

El desarrollo de los negocios del Grupo involucra una constante planificación por la variabilidad de la actividad, ya que las naves no tienen fechas de arribo ciertas y tampoco depende del puerto su planificación.

La prestación de servicios se realiza de manera de tener el menor impacto en el medio ambiente. El Grupo se ha caracterizado por generar bases de desarrollo sustentables en su gestión empresarial, manteniendo además una estrecha relación con la comunidad donde realiza sus operaciones, colaborando en distintos ámbitos.

3.4 MEDICIÓN DEL RIESGO

La Sociedad y sociedades subsidiarias realizan periódicamente análisis y mediciones de su exposición a las distintas variables de riesgo, de acuerdo a lo presentado en párrafos anteriores.

Para efectos de medir su exposición emplea metodologías ampliamente utilizadas en el mercado para realizar análisis de sensibilidad sobre cada variable de riesgo, de manera que la Administración pueda manejar la exposición de la Sociedad a las diferentes variables y su impacto.

NOTA 4 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables dadas las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio.

Dentro de los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros consolidados destacan los relativos a las vidas útiles, test de deterioro de activos, la determinación de valores razonables de instrumentos financieros, estimación de provisiones, determinación de impuestos diferidos y estimaciones de contingencias.

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración comúnmente aceptadas en el mercado financiero, que se basan principalmente en las condiciones del mercado existentes a la fecha de cada balance.

Estas técnicas de valoración consisten en comparar las variables de mercado pactadas al inicio de un contrato con las variables de mercado vigentes al momento de la valorización, para luego calcular el valor actual de dichas diferencias, descontando los flujos futuros a las tasas de mercado relevantes, lo que determina el valor de mercado a la fecha de valorización.

La depreciación de propiedades, planta y equipo se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos, la que es revisada a cada cierre, de acuerdo al uso real que han tenido en el ejercicio. Esta estimación puede cambiar por innovaciones tecnológicas o por cambios en el mercado. La Administración incrementará el cargo a depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente.

Adicionalmente, al cierre de cada ejercicio se evalúa si existe deterioro en los activos. En el caso que el valor razonable de esta evaluación sea inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro.

El Grupo mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrían tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados del Grupo es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a resultados en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

El detalle de estos litigios y contingencias se muestran en la Nota N°21 de estos estados financieros consolidados.

NOTA 5 – CAMBIOS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2010 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior, en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

NOTA 6 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Las siguientes nuevas Normas, interpretaciones y enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Los siguientes pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2010:

Enmiendas a IFRS		Fecha de aplicación
NIIF1 (Revisada)	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información	01/07/2009
NIIF 2	Pagos basados en acciones	01/01/2010
NIIF 3 (Revisada)	Combinación de negocios	01/07/2009
NIC 27 (Revisada)	Estados financieros consolidados e individuales	01/07/2009
NIC 39	Instrumentos financieros: medición y reconocimiento - Ítem cubiertos elegibles	01/07/2009
Mejoras NIIF abril	Colección de enmiendas a 12 Normas Internacionales de información financiera	01/01/2010
CINIIF 17	Distribución de activos no monetarios a propietarios	01/07/2009

Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas IFRS		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros	01/01/2013

Enmiendas a IFRS		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF1 (Revisada)	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de información financiera - (i) Eliminación de fechas fijadas para adoptadores por primera vez -	01/07/2011
	(ii) Hiperinflación severa	
NIC 12	Impuestos diferidos - Recuperación del activo subyacente	01/01/2012
NIC 24	Revelaciones de parte relacionada	01/01/2011
NIC 32	Clasificación de derechos de emisión	01/02/2010
Mejoras NIIF mayo	Colección de enmiendas a 7 Normas Internacionales de información financiera	01/01/2011
NIIF 7	Instrumentos financieros: revelaciones - Tránsito de activos financieros	01/07/2011
NIIF 9	Instrumentos financieros - Adiciones a IFRS 9 para la contabilización de pasivos	01/07/2013

Nuevas Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 19	Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	01/07/2010

Enmiendas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 14	El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción	01/01/2011

La Administración del Grupo estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones antes señaladas, no tendrán efectos significativos en sus estados financieros consolidados en el ejercicio de su primera aplicación.

NOTA 7- INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA POR SOCIEDADES SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS

A continuación se incluye la información resumida respecto a las sociedades subsidiarias incluidas en la consolidación:

Conceptos	Portuaria Lirquén S.A.		Depósitos Portuarios Lirquén S.A.		Portuaria Sur de Chile S.A.	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Corrientes	17.312	23.175	203	232	549	505
No Corrientes	155.136	148.765	0	1	7	0
Activos	172.448	171.940	203	233	556	505
Corrientes	4.570	4.003	322	391	2	4
No Corrientes	8.430	10.384	0	0	0	0
Patrimonio Neto	159.448	157.553	(119)	(158)	554	501
Pas. y Patr. Neto	172.448	171.940	203	233	556	505
% de Participación	99,999%		99.92%		99,995%	

Conceptos	Portuaria Lirquén S.A.		Depósitos Portuarios Lirquén S.A.		Portuaria Sur de Chile S.A.	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Ingresos	18.346	25.406	798	1.454	60	108
Gastos	(11.097)	(8.997)	(759)	(774)	(7)	(19)
Resultado neto	7.249	16.409	39	680	53	89

NOTA 8 – INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

El Grupo define los segmentos en la misma forma en que están organizados los negocios en cada una de las sociedades que consolida, vale decir: negocio de Arriendo de Infraestructura y Maquinaria Portuaria a través de su subsidiaria Portuaria Lirquén S.A., negocio de Operación de Recinto Depósito Aduanero a través de la subsidiaria Depósitos Portuarios Lirquén S.A. y el negocio de operación de Terminal portuario desarrollado a través de la matriz Puerto de Lirquén S.A. En otros segmentos se encuentra la subsidiaria Portuaria Sur de Chile S.A., cuyo negocio es la operación de Terminal portuarios que no se encuentra en operaciones, sin perjuicio de los ingresos que genera por las inversiones financieras, correspondientes al valor de su capital.

Las actividades de la sociedad y sus sociedades subsidiarias se concentran en la VIII Región, y dentro de sus principales clientes se encuentran los armadores, exportadores e importadores.

Tipo de cliente	01/01/2010 al 31/12/2010		01/01/2009 al 31/12/2009	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Armador	20.634	46,9%	22.577	53,3%
Exportadores	17.819	40,5%	14.613	34,5%
Importadores	4.661	10,6%	4.871	11,5%
Otros	860	2,0%	296	0,7%
Total de ingresos de actividades ordinarias	43.974	100,0%	42.357	100,0%

A continuación se presenta la información por segmentos para los ejercicios 2010 y 2009.

Conceptos	Operación Terminal Portuario		Arriendo Infraestructura y Maquinaria		Operación Depósito Aduanero		Otros		Eliminaciones		Totales	
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Total ingresos ordinarios clientes externos	37.412	35.046	5.763	6.670	799	641					43.974	42.357
Total ingresos ordinarios entre segmentos	163	315	9.657	12.007					(9.820)	(12.322)		
Total Ingresos ordinarios	37.575	35.361	15.420	18.677	799	641			(9.820)	(12.322)	43.974	42.357
Total ingresos por intereses	303	346	718	776		86	10	5			1.031	1.213
Total gastos por intereses												
Ingresos por intereses neto	303	346	718	776		86	10	5			1.031	1.213
Total depreciación	(145)	(262)	(5.299)	(5.580)							(5.444)	(5.842)
Total ganancia operacional (1)	(425)	(734)	5.883	9.347	56	(31)	(7)	(8)	1.317	1.311	6.824	9.885
Total ganancia antes de impuestos	10.819	22.761	6.447	15.464	48	675	46	88	(7.341)	(17.178)	10.019	21.810
Part. en resultado de la asociada	8.536	18.062		1					(7.341)	(17.179)	1.195	884
Total (gasto) ingreso impuestos a la renta	(50)	211	802	945	(9)	5	7	1			750	1.162
Ganancia (pérdida)	10.769	22.972	7.249	16.409	39	680	53	89	(7.341)	(17.178)	10.769	22.972
Total activos segmentos	230.095	217.360	172.448	171.940	203	233	556	505	(160.688)	(158.477)	242.614	231.561
Total importe en inversiones en asociadas	191.267	183.008							(159.882)	(157.897)	31.385	25.111
Total desembolsos de los activos no monetarios de los segmentos	(91)	(212)	(18.046)	(14.749)							(18.137)	(14.961)
Total pasivos de los segmentos	11.222	12.073	13.000	14.387	322	391	2	4	(806)	(582)	23.740	26.273

(1) Ganancia Operacional calculada como ingresos ordinarios -costo de ventas-gastos de administración -otros gastos de operación

NOTA 9 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo esta conformado como se muestra en la siguiente tabla:

Composición del efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Efectivo en Caja	39	81
Saldo en Bancos	165	88
Depósitos a plazo	25.867	28.663
Total efectivo y equivalentes al efectivo	26.071	28.832

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de la transacción que las origina.

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro.

Por su parte, el valor razonable de los depósitos a plazo no difiere significativamente de su valor libro, calculado en base a su costo amortizado.

El efectivo y equivalente al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo clasificado por moneda se detalla a continuación:

Efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo en \$	26.068	28.780
Efectivo y equivalentes al efectivo en US\$	3	52
Efectivo y equivalentes al efectivo	26.071	28.832

NOTA 10 – ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Activos financieros	Corrientes		No Corrientes		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Otros activos financieros	4.165	6.193	15.888	16.968	20.053	23.161
Deud. comerc. y otras ctas. por cobrar, neto	6.556	4.386			6.556	4.386
Derechos por cobrar			447	853	447	853
Total activos financieros	10.721	10.579	16.335	17.821	27.056	28.400

10.1 INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Los criterios de clasificación que se han aplicado a las distintas partidas que lo componen para cada ejercicio se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2010 - MUS\$	Activo a Valor razonable c/Cambios en Resultado	Disponibles para la venta	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas a cobrar	Total
Otros activos financieros	1.711	4.442	13.900		20.053
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto				6.556	6.556
Derechos por cobrar				447	447
Total	1.711	4.442	13.900	7.003	27.056

Al 31 de diciembre 2009 -MUS\$	Activo a Valor razonable c/Cambios en Resultado	Disponibles para la venta	Mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas a cobrar	Total
Otros activos financieros	1.292	3.364	18.505		23.161
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto				4.386	4.386
Derechos por cobrar				853	853
Total	1.292	3.364	18.505	5.239	28.400

La composición por moneda de los activos financieros es la siguiente:

Activos financieros por moneda	Corrientes		No Corrientes		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Dólar	(465)	559	204	0	(261)	559
Peso	11.186	10.020	16.131	17.821	27.317	27.841
Total activos financieros	10.721	10.579	16.335	17.821	27.056	28.400

10.2 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los otros activos financieros son aquellos que han sido valorizados según lo indicado en la Nota N°2.8. El detalle al cierre de los ejercicios señalados es el siguiente:

Clases de otros activos financieros	Corrientes		No Corrientes		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Depósito a plazo	566	1.180	0	0	566	1.180
Bonos empresas	1.067	2.932	7.855	9.012	8.922	11.944
Letras hipotecarias	594	594	3.170	4.012	3.764	4.606
Inversión P.R.C.	224	193	388	550	612	743
Fondos mutuos	1.711	995	0	0	1.711	995
Contratos de derivados	0	297	0	0	0	297
Otros instrumentos de inversión	3	2	4.475	3.394	4.478	3.396
Total otros activos financieros	4.165	6.193	15.888	16.968	20.053	23.161

10.2.1 JERARQUÍA DEL VALOR RAZONABLE

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el estado de situación financiera consolidado, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valoración:

Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos.

Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basen en datos de mercado que sean observables.

Nivel 3: Técnicas de valoración para las cuales todos los inputs relevantes no estén basados en datos de mercado que sean observables.

Al 31 de diciembre de 2010, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base al Nivel 1 y 2 de la jerarquía antes presentada. Adicionalmente no se han producido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable para los instrumentos financieros.

Por su parte el valor razonable de los instrumentos clasificados como otros activos financieros no difiere significativamente de su valor libro calculado en base a su costo amortizado.

10.2.2 CONTRATO DERIVADOS

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, las operaciones de derivados financieros, que se registran a valor razonable con cambio en resultado, implicaron reconocer en el estado de situación financiera consolidado lo siguiente:

Identificación contrato de derivados			Activos corriente		Pasivos corriente	
			31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
Empresa	Detalle Instrumento	Plazo	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Puerto de Lirquén S.A.	Forward de compra	91 días	0	25	458	0
Portuaria Lirquén S.A.	Forward de compra	91 días	0	272	359	0
Total contrato derivados			0	297	817	0

10.3 DEUDORES COMERCIALES, OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS POR COBRAR

La composición de esta cuenta al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Clases de deudores, cuentas por cobrar y derechos por cobrar neto	Corrientes		No Corrientes		Total	
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales	5.766	3.658	255	221	6.021	3.879
Cuentas corriente del personal	444	421	192	632	636	1.053
Reembolsos Cía. de seguros	82	189	0	0	82	189
Otros deudores comerciales	264	118	0	0	264	118
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar, neto	6.556	4.386	447	853	7.003	5.239

Clases de deudores, cuentas por cobrar y derechos por cobrar bruto	Corrientes		No Corrientes		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Deudores comerciales	5.789	3.679	255	221	6.044	3.900
Cuentas corriente del personal	462	436	192	632	654	1.068
Reembolsos Cía. de seguros	82	189	0	0	82	189
Otros deudores comerciales	264	118	0	0	264	118
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar, bruto	6.597	4.422	447	853	7.044	5.275

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente del valor libro de acuerdo a lo descrito en Nota N°2.9.

Existe la política de monitorear frecuentemente los saldos de las cuentas por cobrar a clientes comerciales y de gestionar la cobranza bajo los procedimientos establecidos por el Grupo. Dicha política le permite a la sociedad y sus subsidiarias tener una alto performance de cobranza con niveles de incobrabilidad bajo el 0,05% de las ventas anuales.

Al 31 de diciembre de 2010 no se han registrado pérdidas por deterioro, si bien existe una provisión por deudas no cobradas de ejercicios anteriores por MUS\$ 41. Esta provisión se reconoció como gasto en el ejercicio que se registró y todavía se mantienen instancias de cobranzas.

La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente bruto, es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto por vencimiento	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Deudores no vencidos	5.980	3.956
Menos de 30 días de vencidos	278	153
31 a 60 días de vencidos	44	92
61 a 90 días de vencidos	8	7
91 a 180 días de vencidos	9	2
Sobre 180 días de vencidos	278	212
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	6.597	4.422

NOTA 11 – INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la sociedad y sus sociedades subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

11.1 ACCIONISTAS MAYORITARIOS

La distribución de los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Nombre de Accionista	Participación %
Minera Valparaíso S.A.	61,22
Celulosa Arauco y Constitución S.A.	20,14
Forestal, Const. y Com. del Pacífico Sur S.A.	5,34
Empresas COPEC S.A.	3,02
Merrill Lynch Corredores de Bolsa S.A.	3,00
Forestal Cominco S.A.	1,31
Viecal S.A.	1,17
Coindustria Limitada	0,86
Banchile Administradora Gral. de Fondos S.A.	0,25
Santander S.A. Corredores de Bolsa	0,22
Inversiones Alonso de Ercilla S.A.	0,22
Lea Plaza Saenz Jaime	0,17
Otros	3,08
Total	100,00

11.2 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la sociedad y sociedades relacionadas no consolidables son las siguientes:

11.2.1 CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Rut	Sociedad	Pais de origen	Descripción de la transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes	
							31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
96.731.890-6	Cartulinas CMPC S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	12	26
93.458.000-1	Celulosa Arauco y Constitución S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Coligante	Pesos	20	18
96.532.330-9	CMPC Celulosa S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	703	349
95.304.400-K	CMPC Maderas S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	383	264
96.656.110-6	Cia. Portuaria Andalién S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Coligada	Pesos	116	31
91.656.000-1	Industrias Forestales S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	44	30
96.853.150-6	Papeles Cordillera S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	4	14
84.552.500-5	Portuaria CMPC S.A.	Chile	Arriendo Edificio	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	8	0
79.943.600-0	Forsac S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos	62	49
96.565.750-9	Aserraderos Arauco S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (2)	Pesos	28	0
96.637.330-K	Servicios Logísticos Arauco S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (2)	Pesos	662	607
96.510.970-6	Paneles Arauco S.A.	Chile	Serv. Portuarios	Menos 90 días	Indirecta (2)	Pesos	1	0
90.222.000-3	Empresas CMPC S.A.	Chile	Divid.por Cobrar	Menos 90 días	Indirecta (1)	Pesos		11
Total							2.043	1.399

- (1) Relación indirecta a través de Matriz
- (2) Relación indirecta a través de la Coligante

Estas transacciones no cuentan con garantías y no se ha constituido provisiones por deterioro.

11.2.2 CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes	
							31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
96.656.110-6	Cia. Portuaria Andalién S.A.	Chile	Serv.Porteo Mov.y Monitoreo	Menos 90 días	Coligada	Pesos	450	225
Total							450	225

(1) Relación indirecta a través de Matriz

Las deudas no están garantizadas y no se ha constituido provisiones por deterioro.

11.2.3 TRANSACCIONES MÁS SIGNIFICATIVAS Y SUS EFECTOS EN RESULTADOS

Los montos y efectos en el estado de resultado integrales de las transacciones superiores a MUS\$ 2 con entidades relacionadas son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31/12/2010		31/12/2009	
						Monto MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$
97.080.000-K	Banco Bice S.A.	Chile	Indirecta (1)	Financiera	Pesos	17.311	77	1.541	13
97.080.000-K	Banco Bice S.A.	Chile	Indirecta (1)	Adm cartera y	Pesos				
96.514.410-2	Bice Adm.Gral.de Fondos S.A.	Chile	Indirecta (1)	Custodia Inv.	Pesos	9	(9)	23	(23)
96.731.890-6	Cartulinas CMPC S.A.	Chile	Indirecta (1)	Financiera	Pesos	2.246	35	3.908	81
96.532.330-9	CMPC Celulosa S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	107	107	163	163
95.304.400-K	CMPC Maderas S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	4.862	4.862	3.701	3.701
88.566.900-K	Edipac S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	1.581	1.581	1.555	1.555
91.656.000-1	Industrias Forestales S.A.	Chile	Indirecta (1)	Insumos	Pesos	42	(42)	87	(87)
96.853.150-6	Papeles Cordillera S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	337	337	213	213
84.552.500-5	Portuaria CMPC S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	27	27	46	46
79.943.600-0	Forsac S.A.	Chile	Indirecta (1)	Arriendo Edificio	Pesos	74	74	66	66
81.358.600-2	Cominco S.A.	Chile	Indirecta (1)	Serv. Portuarios	Pesos	191	191	118	118
90.412.000-6	Minera Valparaíso S.A.	Chile	Matriz	Arriendo Oficina	Pesos	49	(49)	45	(45)
93.458.000-1	Celulosa Arauco y Constitución S.A.	Chile	Coligante	Serv.Adm.y Otros	Pesos	16	(16)	21	(21)
93.458.000-1	Celulosa Arauco y Constitución S.A.	Chile	Coligante	Serv. Portuarios	Pesos	119	119	144	144
96.565.750-9	Aserraderos Arauco S.A.	Chile	Indirecta (2)	Serv. Demurrage	Pesos	0	0	47	(25)
96.565.750-9	Aserraderos Arauco S.A.	Chile	Indirecta (2)	Serv. Portuarios	Pesos	38	11	86	0
96.565.750-9	Aserraderos Arauco S.A.	Chile	Indirecta (2)	Proveedor de	Pesos	0	0	37	(37)
99.520.000-7	Cia.de Petroleos de Chile S.A.	Chile	Coligante	Insumos	Pesos	21	(21)	16	(16)
96.637.330-K	Servicios Logísticos Arauco S.A.	Chile	Indirecta (2)	Serv. Portuarios	Pesos	6.964	6.964	8.118	8.118
96.637.330-K	Servicios Logísticos Arauco S.A.	Chile	Indirecta (2)	Servicio Fumigado	Pesos	5	(5)	2	(2)
96.656.110-6	Cia. Portuaria Andalién S.A.	Chile	Coligada	Serv. Portuarios	Pesos	411	382	357	337
96.656.110-6	Cia. Portuaria Andalién S.A.	Chile	Coligada	Serv.Porteo y Monitoreo	Pesos	3.990	(3.990)	3.345	(3.345)

(1) Relación indirecta a través de Matriz

(2) Relación indirecta a través de la Coligante

11.3 DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Puerto de Lirquén S.A. es administrado por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril del 2010. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de igual fecha.

11.3.1 REMUNERACIONES DIRECTORIO Y COMITÉ DE DIRECTORES

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, con fecha 20 de abril de 2010, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio para el año 2010.

A continuación se detallan los importes realizados al Directorio al cierre de cada ejercicio:

Nombre	Cargo Directorio	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Emilio Pellegrini R.	Presidente	98	94
Juan Carlos Eyzaguirre E.	Vicepresidente	65	62
Jaime Lea-Plaza S.	Director	34	49
Gonzalo García B.	Director	49	47
Pedro Schlack H.	Director	49	47
Matías Domeyko C.	Director	49	47
Jorge Garnham M.	Director	49	47
Total remuneraciones del Directorio		393	393

El directorio no percibió remuneración por su desempeño en las subsidiarias.

A diciembre de 2010 el Sr. Jaime Lea Plaza Sáenz quien se desempeñaba como Director hasta 20 de abril de 2010 percibió honorarios por su desempeño profesional en la subsidiaria Portuaria Lirquén S.A. (Cerrada) por MUS\$ 13, en tanto a igual ejercicio del 2009 percibió MUS\$ 10.

Nombre	Cargo Comité de Directores	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Matías Domeyko C.	Presidente	3	3
Jorge Garnham M.	Director	3	3
Juan Carlos Eyzaguirre E.	Director	3	3
Total remuneraciones del Comité		9	9

En Junta General Ordinaria de Accionistas N° 28, celebrada el 20 de abril de 2010 se dispuso la cesación del Comité de Directores, en virtud que la Sociedad no reúne los requisitos legales que hacen exigible su designación.

11.3.2 REMUNERACIONES GERENTES Y EJECUTIVOS PRINCIPALES

La estructura de remuneraciones del nivel ejecutivo comprende remuneraciones fijas y variables. Estas últimas son establecidas considerando el desempeño individual de cada ejecutivo, los desafíos particulares de cada ejercicio y el desenvolvimiento de los negocios del Grupo. Al 31 de diciembre de 2010 la remuneración bruta total percibida por los Gerentes y Ejecutivos Principales del Grupo alcanzó a MUS\$1.169 (MUS\$1.074 en el año 2009).

11.3.3 CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR Y OTRAS TRANSACCIONES

No existen cuentas por cobrar y pagar entre la Compañía y sus Directores y Gerencias.

11.3.4 GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR LA COMPAÑÍA A FAVOR DE LOS DIRECTORES

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.

11.3.5 INDEMNIZACIONES PAGADAS A LOS PRINCIPALES EJECUTIVOS Y GERENTES

Durante el ejercicio 2010, la sociedad y sus sociedades subsidiarias han pagado indemnizaciones a ejecutivos por MUS\$ 19, a igual ejercicio del año 2009 no se había incurrido en gastos por este concepto.

11.3.6 CLÁUSULAS DE GARANTÍA: DIRECTORIO Y GERENCIA DE LA COMPAÑÍA

La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantía con sus Directores y Gerencia.

11.3.7 PLANES DE RETRIBUCIÓN VINCULADOS A LA COTIZACIÓN DE LA ACCIÓN

La Compañía no mantiene este tipo de operación

NOTA 12 – ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos de Puerto de Lirquén S.A. están compuestos por plantaciones forestales y son clasificadas como activos biológicos no corrientes, dado que la Administración no estima que serán explotados en el curso del año.

Los activos biológicos se valorizan de acuerdo a lo indicado en la Nota N°2.6 y sus variaciones se detallan en la siguiente tabla:

Movimiento de activos biológicos	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Saldo Inicial al 01/01	853	1.429
Otros incrementos	69	0
Otros decrementos	(52)	(576)
Suma de Cambios	17	(576)
Saldo Final	870	853

En el año 2010 el decremento se produce por una venta de activos biológicos.

El decremento del año 2009 se originó por un siniestro que afectó parte de nuestros predios forestales y que implicó el reconocimiento de una pérdida de MUS\$ 208, según lo indicado en nota N°26 "otras ganancias (pérdidas)". La sociedad y sus sociedades subsidiarias, mantienen seguros que cubren parcialmente estos daños.

NOTA 13 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Las obligaciones relacionadas con el pago de impuestos fiscales se presentan netas de los créditos aplicables a dichas obligaciones. Existirá una cuenta por cobrar, cuando los créditos sean superiores a las obligaciones y existirá una cuenta por pagar cuando los créditos sean inferiores a dichas obligaciones. El detalle de estos saldos netos, al cierre de cada ejercicio, se presenta a continuación:

Cuentas por cobrar por impuestos	31/12/2010	31/12/2009
	MUS\$	MUS\$
Remanentes de:		
Pagos provisionales mensuales del ejercicio	1.689	2.168
Remanente de Impto al valor agregado	696	667
Créditos por capacitación y otros	213	249
Total	2.598	3.084

Cuentas por pagar por impuestos	31/12/2010	31/12/2009
	MUS\$	MUS\$
Impuesto a la Renta	1.319	1.820
Otros	124	247
Total	1.443	2.067

NOTA 14 – INVERSIONES EN ASOCIADAS

Puerto de Lirquén S.A. mantiene inversiones en sociedades cuyo objeto social contempla actividades que son complementarias a las actividades industriales y financieras del Grupo como es el caso de la inversión en Compañía Portuaria Andalién S.A. (Cerrada).

Adicionalmente en esta categoría se clasifican además otras inversiones que individualmente correspondería valorizar y contabilizar como inversiones de largo plazo. Esto se debe, a que por una parte Minera Valparaíso S.A., matriz de Puerto de Lirquén S.A., valoriza a valor patrimonial proporcional dichas inversiones y por otra parte se ha determinado que existe influencia significativa por cuanto son administradas por el mismo Grupo controlador.

Las inversiones que están en esta situación son: Empresas CMPC S.A. y Forestal y Pesquera Callaqui S.A.

Estas inversiones se registran de acuerdo con la NIC 28 aplicando el método de la participación. Puerto de Lirquén S.A. reconoció las utilidades y las pérdidas que le corresponden en estas sociedades, según su participación accionaria.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades o con sus relacionadas se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se eliminan.

Los activos y pasivos así como los ingresos y gastos de las empresas asociadas al cierre de cada ejercicio son las siguientes:

Conceptos	Empresas CMPC S.A.		Forestal y Pesquera Callaqui S.A.		Compañía Portuaria Andalién S.A.		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Activos	12.876.456	12.247.711	581.281	450.428	8.580	6.702	13.466.317	12.704.841
Corrientes	3.027.727	2.561.739	3.849	3.488	3.160	2.992	3.034.736	2.568.219
No Corrientes	9.848.729	9.685.972	577.432	446.940	5.420	3.710	10.431.581	10.136.622
Pasivos	5.054.725	4.989.618	93.395	71.688	1.400	1.000	5.149.520	5.062.306
Corrientes	1.320.951	1.184.222	4	0	1.390	990	1.322.345	1.185.212
No Corrientes	3.733.774	3.805.396	93.391	71.688	10	10	3.827.175	3.877.094

Conceptos	Empresas CMPC S.A..		Forestal y Pesquera Callaqui S.A..		Compañía Portuaria Andalién S.A..		Total	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Ingresos	4.534.085	3.413.920	5.884	4.460	10.534	8.308	4.550.503	3.426.688
Gastos	(3.894.063)	(3.153.302)	(25)	(20)	(9.462)	(7.274)	(3.903.550)	(3.160.596)
Ganancias Neta	640.022	260.618	5.859	4.440	1.072	1.034	646.953	266.092

Los movimientos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 de la cuenta inversiones en asociadas son los siguientes:

Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	RUT	Actividad	N° Acciones	% Propiedad al 31/12/2010			Saldo al 01/01/2010 MUS\$	Resultado del ejercicio MUS\$	Dividendos MUS\$	Otro aumento (disminución) MUS\$	Saldo Final al 31/12/2010 MUS\$
						Directo	Indirecto	Total					
Empresas CMPC S.A.	Chile	Dólar	90.222.000-3	Actividad forestal	130.948	0,0595	0	0,0595	4.224	380	(72)	29	4.561
Forestal y Pesquera Callaqui S.A.	Chile	Dólar	96.513.480-8	Sociedad de Inversiones	79.739	4,7619	0	4,7619	18.035	279	(276)	5.195	23.233
Compañía Portuaria Andalién S.A.	Chile	Peso	96.656.110-6	Depósito de contenedores	1.666.377	50	0	50	2.852	536	0	203	3.591
									25.111	1.195	(348)	5.427	31.385

Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	RUT	Actividad	N° Acciones	% Propiedad al 31/12/2009			Saldo al 01/01/2009 MUS\$	Resultado del ejercicio MUS\$	Dividendos MUS\$	Otro aumento (disminución) MUS\$	Saldo Final al 31/12/2009 MUS\$
						Directo	Indirecto	Total					
Empresas CMPC S.A.	Chile	Dólar	90.222.000-3	Actividad forestal	130.948	0,0595	0	0,0595	3.776	156	(35)	327	4.224
Forestal y Pesquera Callaqui S.A.	Chile	Dólar	96.513.480-8	Sociedad de Inversiones	79.739	4,7619	0	4,7619	9.231	211	(209)	8.802	18.035
Compañía Portuaria Andalién S.A.	Chile	Peso	96.656.110-6	Depósito de contenedores	1.666.377	50	0	50	1.978	517	0	357	2.852
									14.985	884	(244)	9.486	25.111

Cabe señalar, que dentro de los otros aumentos / disminuciones destaca Forestal y Pesquera Callaqui S.A. originado en la valorización que esa asociada efectúa de sus instrumentos financieros clasificados como disponible para la venta.

Las políticas contables que utilizan Empresas CMPC S.A. y Forestal y Pesquera Callaqui S.A. son las mismas que aplica Puerto de Lirquén S.A. en la preparación de sus estados financieros.

Por su parte Compañía Portuaria Andalién S.A. (Cerrada), utiliza los Principios Contables Generalmente Aceptados (PCGA) del Colegio de Contadores de Chile. Sus estados financieros fueron adaptados extracontablemente para determinar sus resultados bajo normas IFRS.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la inversión, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a Puerto de Lirquén S.A. conforme su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, al estado de resultado integral en el rubro de "Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación".

NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009:

Propiedades, planta y equipo	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Clase de propiedades, planta y equipo, neto	141.591	133.345
Terrenos	28.866	28.866
Máquinas y equipos	16.711	17.593
Equipamiento de tecnologías de la información	234	251
Infraestructura Portuaria	77.403	67.650
Muebles y útiles	154	80
Obras en curso	18.223	18.905
Clase de propiedades, planta y equipo, bruto	158.450	144.760
Terrenos	28.866	28.866
Máquinas y equipos	22.529	21.577
Equipamiento de tecnologías de la información	712	659
Infraestructura Portuaria	87.879	74.610
Muebles y útiles	241	143
Obras en curso	18.223	18.905
Total depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo	16.859	11.415
Máquinas y equipos	5.818	3.984
Equipamiento de tecnologías de la información	478	408
Infraestructura Portuaria	10.476	6.960
Muebles y útiles	87	63

Los movimientos contables del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010 y 2009 de propiedades, planta y equipo neto son los siguientes:

Movimientos año 2010 en MUS\$	Terrenos	Máquinas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Infraestructura Portuaria, neto	Muebles y útiles, neto	Obras en curso, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo Inicial al 01/01	28.866	17.593	251	67.650	80	18.905	133.345
Adiciones		952	53	208	98	14.518	15.829
Depreciación		(1.834)	(70)	(3.516)	(24)		(5.444)
Bajas				(2.107)		(32)	(2.139)
Transferencias				15.168		(15.168)	
Cambios, Total	0	(882)	(17)	9.753	74	(682)	8.246
Saldo Final al 31/12	28.866	16.711	234	77.403	154	18.223	141.591

Movimientos año 2009 en MUS\$	Terrenos	Máquinas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Infraestructura Portuaria, neto	Muebles y útiles, neto	Obras en curso, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo Inicial al 01/01	28.789	19.516	374	70.578	272	11.876	131.405
Cambios							
Adiciones		(2.100)	(194)	(3.524)	(24)	7.301	7.301
Depreciación		177	71	596	(168)	(272)	(5.842)
Otros Incrementos (Decrementos)	77						481
Cambios, Total	77	(1.923)	(123)	(2.928)	(192)	7.029	1.940
Saldo Final al 31/12	28.866	17.593	251	67.650	80	18.905	133.345

El Grupo estima que para el rubro propiedades, planta y equipo no incurrirá en costos de desmantelamiento, retiro y rehabilitación.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 Puerto de Lirquén S.A. y sus sociedades subsidiarias no presentan compromisos de garantía de sus propiedades, planta y equipo.

15.1 INFORMACIONES ADICIONALES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

15.1.1 PRINCIPALES OBRAS EN EJECUCIÓN

Obras en ejecución	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Proyecto relleno marítimo Patio La Tosca	14.514	12.593
Ampliación Muelle N°2	0	4.238
Construcción edificios de servicios	0	51
Patio estacionamiento camiones	755	642
Reparaciones mayores bodega 1	1.294	0
Otros proyectos de ejecución	1.660	1.381
Total obras en ejecución	18.223	18.905

A continuación se describen las principales obras en ejecución:

PROYECTO RELLENO MARÍTIMO PATIO LA TOSCA:

Correspondiente al relleno marítimo, lo que permitirá agregar 10 hectáreas adicionales de patio que generará un área adicional destinado a depósito de contenedores y a bodegas del recinto Portuario.

AMPLIACIÓN MUELLE N°2:

Este proyecto corresponde a la ejecución del alargue del Muelle N°2, para adecuarlo a las naves de mayor calado. Este proyecto ha concluido en el último trimestre de 2010.

15.1.2 OTRAS INFORMACIONES

Al 31 de diciembre de 2010 la sociedad y sociedades subsidiarias no mantienen compromisos de adquisición de maquinaria y equipos portuarios.

15.1.3 BAJA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los resultados de la compañía al 31 de diciembre de 2010 se han visto influenciados por el efecto de los daños provocados por el terremoto acaecido el 27 de febrero de 2010 en la zona centro-sur de Chile, afectando parte de las instalaciones de la compañía. Los montos reconocidos por bajas físicas de propiedades planta y equipo fueron registrados en el rubro otras ganancias (pérdidas) del estado de resultados integrales y alcanza un monto preliminar de MUS\$ 2.107 que contempla una estimación de los castigos.

Cabe consignar que la compañía cuenta con seguros contratados y las coberturas necesarias para este tipo de siniestros excepcionales que cubren los daños materiales.

Adicionalmente producto del siniestro se han recibido anticipos por parte de las compañías de seguros cuyo importe fue de MUS\$ 1.562 (Nota 26).

Las pólizas de seguros se registran en el rubro otros activos no financieros corrientes.

NOTA 16 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión están conformadas por terrenos, los que no se deprecian y se valorizan de acuerdo a lo establecido en la Nota N°2.7.

Se estima que el costo histórico representa su valor razonable y no han generado ingresos.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se han registrados gastos por MUS\$ 59 y MUS\$ 47, respectivamente.

Los movimientos para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010 y 2009 son los siguientes:

Movimiento en propiedades de inversión	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Saldo Inicial	7.686	6.090
Suma de Cambios	183	1.596
Saldo Final	7.869	7.686

16.1 PROPIEDADES DE INVERSIÓN EN GARANTÍA

Para garantizar el cumplimiento de la sociedad respecto de sus obligaciones laborales y previsionales como empresa de muellaje, tiene constituida una hipoteca sobre un terreno eriazo ubicado en la comuna de Talcahuano, a favor de la Inspección Comunal del Trabajo por un valor de MUS\$ 1.795.

Esta garantía se encuentra detallada en nota N°29.1.

NOTA 17 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los otros activos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se detallan a continuación:

clases de otros activos no financieros	Corriente	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Seguros instalaciones, responsabilidad civil y otros	914	510
Pagos anticipados	453	496
Patentes y otros derechos	1	3
Otros activos no financieros disponible para la venta	1.467	1.662
Total otros activos no financieros	2.835	2.671

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 el Grupo mantiene un conjunto de viviendas construidas y clasificadas como disponibles para la venta las cuales se encuentran registradas a su valor de costo. Cabe señalar que este activo no se encuentra sujeto a depreciación.

NOTA 18 –PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros están compuestos por los siguientes rubros:

18.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Clases de otros pasivos financieros	Corrientes	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Obligaciones contratos derivados	817	0
Sobregiros	10	128
Total otros pasivos financieros	827	128

La composición del rubro otros pasivos financieros clasificado por moneda se detalla a continuación:

Pasivos financieros por moneda	Corrientes	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Pesos	827	128
Total pasivos financieros	827	128

18.2 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre de cada ejercicio, el saldo de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar son los siguientes:

Clases de cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Proveedores	4.550	2.547
Personal	185	102
Otras cuentas por pagar	28	25
Dividendos	6.402	9.323
Total cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	11.165	11.997

NOTA 19 – OTRAS PROVISIONES

Las provisiones efectuadas al cierre de los ejercicios que se indican, son los siguientes:

Clases de otras provisiones a corto plazo	Corriente	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Participación en utilidades (1)	243	448
Provisiones por beneficios a trabajadores (2)	248	248
Provisiones proveedores y servicios (3) *	(7)	32
Total otras provisiones a corto plazo	484	728

(1) Participación en utilidades:

Corresponde a la provisión de la remuneración a que tendrá derecho el Directorio en razón a las utilidades participables del ejercicio 2010, establecido y aprobado por la Junta General Ordinaria de accionistas.

(2) Provisión por beneficio a trabajadores:

La Sociedad efectúa provisión para cubrir el gasto por concepto de feriado legal del personal.

Dicho cálculo considera los montos legales. Al cierre de esos estados financieros, el saldo representa los días devengados y no utilizados por los trabajadores.

(3) Provisión proveedores y servicios:

Corresponden a obligaciones que a la fecha de cierre de los estados financieros no se han perfeccionado desde el punto de vista tributario.

(*) El valor negativo corresponde a notas de crédito pendientes por materiales devueltos.

Movimientos en provisiones 2010	Participación en utilidades (1)	Provisiones por beneficios a trabajadores (2)	Provisiones proveedores y servicios (3) *	Total
Saldo inicial al 01/01/	448	248	32	728
Incr. (Decr.) en provisiones existentes	250	601	4.175	5.026
Provisión utilizada	(455)	(628)	(4.205)	(5.288)
Otro Incremento (Decremento)	0	27	(9)	18
Saldo final al 31/12/	243	248	(7)	484

Movimientos en provisiones 2009	Participación en utilidades (1)	Provisiones por beneficios a trabajadores (2)	Provisiones proveedores y servicios (3) *	Total
Saldo Inicial al 01/01/	368	186	11	565
Incr. (Decr.) en provisiones existentes	1.000	973	3.875	5.848
Provisión utilizada	(936)	(911)	(3.866)	(5.713)
Otro incremento (Decremento)	16	0	12	28
Saldo Final al 31/12/	448	248	32	728

NOTA 20 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2010 y 2009 respectivamente, se detallan a continuación:

Clases de otros pasivos no financieros	Corriente	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Retenciones	509	364
Ingreso anticipado	22	1
Otros pasivos	28	158
Total otros pasivos no financieros	559	523

NOTA 21 –PASIVOS CONTINGENTES

En noviembre de 2005, ante el Tribunal de Letras de Coronel se dedujo por Puerto de Lirquén S.A. y Depósitos Portuarios Lirquén S.A., una demanda civil de cobro en contra de Jusser Export Ltda., por la suma de MUS\$ 77, derivado de servicios prestados a la carga, no pagados, respecto de una mercancía que permaneció en Recinto de Depósito Aduanero por orden de la autoridad aduanera. La causa se encuentra en estado de dictarse sentencia. No existen seguros que cubran el riesgo de la cobranza.

Cabe señalar, que al 31 de diciembre de 2010 Puerto de Lirquén S.A. y subsidiarias, mantienen juicios que no se detallan cuyos montos demandados son menores y/o se encuentran debidamente cubiertos por las sociedades. El conjunto de estas contingencias no superan MUS\$ 24.

NOTA 22 –PATRIMONIO

22.1 CAPITAL SUSCRITO, PAGADO Y NÚMERO DE ACCIONES

El capital de Puerto de Lirquén S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009, asciende a MUS\$ 11.180, y está representado por 153.581.110 acciones de serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización bursátil en el mercado continuo en las bolsas de valores chilenas.

El movimiento de acciones y capital al 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente se detallan a continuación:

Movimiento de capital	31/12/2010		31/12/2009	
	Nº Acciones	MUS\$	Nº Acciones	MUS\$
Saldo inicial	153.581.110	11.180	153.581.110	11.180
Aumento/Disminuciones	0	0	0	0
Saldo final	153.581.110	11.180	153.581.110	11.180

22.2 CAPITAL SOCIAL

El capital social corresponde al capital pagado indicado en el punto anterior.

Número de acciones			
Serie	Número acciones suscritas	Número acciones pagadas	Número acciones con derecho a
Única	153.581.110	153.581.110	153.581.110

Capital			
Serie	Número acciones suscritas	MUS\$	Número acciones pagadas
Única	11.180		11.180

22.3 DIVIDENDOS

La política de dividendos es repartir en promedio un 60% de las utilidades líquidas, deducidas (o agregadas) las utilidades (o pérdidas) extraordinarias que se puedan producir en la enajenación de activos de la sociedad o de su Subsidiaria o Coligada y considerando como tope máximo, el monto que resulte de restar a los ingresos ordinarios, las siguientes partidas: costo de venta, costo de mercadotecnia, gastos de administración y otros gastos varios de operación, conforme conste en el estado de resultados integrales de cada ejercicio. Esta regla general se adecuará anualmente de manera de evitar, en lo posible, fluctuaciones significativas en la utilidad por acción que se reparta como dividendo. En consecuencia, en años de menores utilidades se repartirá más del 60%, compensándose con distribuciones menores en años de mayores utilidades.

Para el año en curso esta política se materializará mediante la distribución, durante el segundo semestre del año 2010, de un dividendo provisorio y además un dividendo definitivo que deberá acordarse por la correspondiente Junta General Ordinaria de Accionistas, pagadero el primer semestre de 2011, para completar lo establecido en la política.

El detalle de los dividendos pagados al 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

N° Dividendo	Tipo de Dividendo	Fecha de Pago	US\$ por acción	Imputado al ejercicio
45	Provisorio	16/9/04	0,01788	2004
46	Definitivo	30/4/05	0,02573	2004
47	Provisorio	15/9/05	0,02423	2005
48	Definitivo	28/4/06	0,02507	2005
49	Provisorio	13/9/06	0,02044	2006
50	Eventual	13/9/06	0,03717	2006
51	Definitivo	30/4/07	0,02846	2006
52	Provisorio	14/9/07	0,03309	2007
53	Definitivo	30/4/08	0,03594	2007
54	Provisorio	16/9/08	0,03193	2008
55	Definitivo	30/4/09	0,02548	2008
56	Provisorio	29/9/09	0,02933	2009
57	Definitivo	29/4/10	0,04189	2009

22.4 OTRAS RESERVAS

Los movimientos de la cuenta otras reservas al 31 de diciembre de 2010 son los siguientes:

Movimientos otras reservas	Otras Reservas			Total MUS\$
	Res. Act. Disponib. Vta MUS\$	Reserva conversión MUS\$	Otras reservas MUS\$	
Saldo Inicial al 01/01/2010	259	0	(2.335)	(2.076)
Res.por Inversión Disp.para la venta	895	0	0	895
Otras reservas varias	0	0	5.187	5.187
Reservas por diferencias de cambio por conversión	0	238	0	238
Saldo Final al 31/12/2010	1.154	238	2.852	4.244

Los movimientos del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 son los siguientes:

Movimientos otras reservas	Otras Reservas			Total MUS\$
	Res. Act. Disponib. Vta MUS\$	Reserva conversión MUS\$	Otras Reservas MUS\$	
Saldo Inicial al 01/01/2009	(709)		(12.220)	(12.929)
Res.por Inversión Disp.para la venta	968	0	0	968
Otras reservas varias	0	0	9.885	9.885
Reservas por diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Saldo Final al 31/12/2009	259	0	(2.335)	(2.076)

Los cambios en la reserva por inversiones disponibles para la venta provienen de la valorización a valor de mercado de las inversiones financieras en acciones en Portuaria Cabo Froward S.A.

Los cambios en otras reservas corresponden a la valorización de inversión en sociedades asociadas de Forestal y Pesquera Callaqui S.A., Empresas CMPC S.A. y Compañía Portuaria Andalién S.A.

22.5 GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

Los movimientos de la reserva de resultados retenidos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 son los siguientes:

Movimiento de ganancias (pérdidas) acumuladas	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Ganancias acumuladas distribuibles		
Saldo Inicial	122.181	114.280
Resultado del ejercicio	10.769	22.972
Dividendos	(6.347)	(13.784)
Ajuste de conversión		
Otro decremento		(1.287)
(*)Ajuste provisión política dividendos	2.844	
Total ganancias acumuladas distribuibles	129.447	122.181
Ajustes primera aplicación IFRS no distribuibles		
Revaluación propiedades, planta y equipo	56.460	56.460
Impuesto diferido revaluación	(9.598)	(9.598)
Valorización Inversiones en Asociadas	20.535	20.535
Reexpresión capital social por moneda funcional	8.335	8.335
Ajuste cuentas complementarias imptos. diferidos	(3.013)	(3.013)
Valorización de Inv. disponibles para la venta	580	580
Impuesto diferido Inv. disponible para la	(99)	(99)
Valorización activos biológicos	966	966
Impuesto diferido val. activos biológicos	(164)	(164)
Total ganancias acumuladas no distribuibles	74.002	74.002
Total ganancias acumuladas	203.449	196.183

(*) El valor del incremento en el patrimonio corresponde al ajuste entre el monto provisionado como política de dividendo y el dividendo efectivamente pagado.

De acuerdo a lo requerido por la Circular N° 1.945 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, durante los ejercicios 2010 y 2009, no se han producido variaciones en los ajustes realizados como primera adopción IFRS.

22.6 RESTRICCIONES A LA DISPOSICIÓN DE FONDOS DE LAS FILIALES

No existen restricciones a la disposición de fondos de las filiales de Puerto de Lirquén S.A.

22.7 GANANCIAS POR ACCIÓN

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios informados.

Ganancia (pérdida) básica por acción	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Ganancias (pérdidas) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el <u>Patrimonio neto de la controladora</u>	10.769	22.972
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	10.769	22.972
Promedio ponderado de N° Acciones, básico	153.581.110	153.581.110
Total ganancias (pérdidas) básicas por acción	0,0701	0,1496

Ganancia (pérdida) diluidas por acción	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	10.769	22.972
Resultado disponible para accionistas comunes, diluidos	10.769	22.972
Número de acciones, básicos	153.581.110	153.581.110
Número de acciones, diluido	153.581.110	153.581.110
Total ganancias (pérdidas) diluidas por acción	0,0701	0,1496

La sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales dilutivas en circulación durante los ejercicios informados

NOTA 23 –INGRESOS

23.1 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se detallan a continuación:

Clases de ingresos ordinarios	01/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	01/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Estiba, movilización, manejo y otros de carga	37.412	35.046
Muellaje a la nave y otros	5.763	6.670
Prestación de servicios de depósito aduanero	799	641
Prestación de servicios	43.974	42.357

23.2 GANANCIAS QUE SURGEN DE LA BAJA EN CUENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL COSTO AMORTIZADO

Las ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizados al 31 de diciembre de cada año son los siguientes:

Clases ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	01/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	01/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Depósitos a plazo	556	580
Letras hipotecarias	136	172
Bonos de empresas	339	461
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	1.031	1.213

NOTA 24 –GASTOS DE PERSONAL

La composición de esta partida al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

Gastos de personal	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Sueldos y salarios	8.272	6.624
Gratificaciones	1.321	1.358
Seguros	432	455
Beneficios y elementos de seguridad	344	337
Movilización y colación	1.016	832
Otros	861	555
Total gastos de personal	12.246	10.161

NOTA 25 –DIFERENCIAS DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de cada año por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados, fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio, a la cuenta diferencias de cambio, según el siguiente detalle:

Diferencias de cambio	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Activos en moneda extranjera	4.426	12.978
Pasivos en moneda extranjera	(618)	(1.601)
Total diferencia de cambio	3.808	11.377

25.1 MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos corrientes	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Efectivo y equivalente en efectivo		
CLP	26.068	28.780
Otros activos financieros corrientes		
CLP	4.165	6.193
Otros activos no financieros		
CLP	2.720	2.671
Deudores comerciales y otras ctas. por cobrar		
CLP	7.021	3.827
Cuentas por cobrar empresas relacionadas		
CLP	2.043	1.399
Activos por impuestos		
CLP	2.598	3.084

CLP	44.615	45.954
Total activos corrientes	44.615	45.954

Activos no corrientes	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Otros activos financieros no corrientes		
CLP	15.888	16.968
Derechos por cobrar no corrientes (neto)		
CLP	243	853
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		
CLP	31.385	25.111
Activos por Impuestos Diferidos		
CLP	296	180

CLP	47.812	43.112
Total activos no corrientes	47.812	43.112

CLP	92.427	89.066
Total Activos	92.427	89.066

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos corrientes	31/12/2010			31/12/2009		
	hasta 90 días MUS\$	de 91 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$	hasta 90 días MUS\$	de 91 días a 1 año MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes						
CLP	827	0	827	128	0	128
Cuentas por pagar comerciales y otras por						
CLP	4.375	6.790	11.165	11.922	75	11.997
Cuentas por pagar entidades relacionadas						
CLP	450	0	450	225	0	225
Otras provisiones a corto plazo						
CLP	-7	491	484	280	448	728
Pasivos por impuestos corrientes						
CLP	113	1.330	1.443	245	1.822	2.067
Otros pasivos no financieros						
CLP	502	57	559	458	65	523
CLP	6.260	8.668	14.928	13.258	2.410	15.668
Total pasivos corrientes	6.260	8.668	14.928	13.258	2.410	15.668

Pasivos no corrientes	31/12/2010		31/12/2009	
	más de 5 años MUS\$	Total MUS\$	más de 5 años MUS\$	Total MUS\$
Pasivo por impuestos diferidos				
CLP	8.812	8.812	10.605	10.605
CLP	8.812	8.812	10.605	10.605
Total pasivos no corrientes	8.812	8.812	10.605	10.605

NOTA 26 –OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) NETAS

Las otras ganancias (pérdidas) netas al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se detallan a continuación:

Clases de otras ganancias (pérdidas) netas	01/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	01/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Otros	(567)	14
Arriendos y servicios	376	108
Pérdida por siniestro activos biológicos	0	(208)
Indemnizaciones Cías. de seguros	1.562	0
Deducibles y reparaciones	(803)	0
Efecto estimado por daño de propiedades, planta y equipo	(2.107)	0
Resultados de contratos derivados	(1.838)	(818)
Dividendo Portuaria Cabo Froward S.A.	159	182
Otras ganancias (pérdidas) netas	(3.218)	(722)

NOTA 27 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El gasto ingresos por impuesto a las ganancias y por impuestos diferidos, al 31 de diciembre de cada año, es el siguiente:

Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	01/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Gasto por impuestos corrientes	(1.329)	(1.612)
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(13)	49
Gasto por impuesto, neto, total	(1.342)	(1.563)
Gasto por impuesto diferidos a las ganancias		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	236	53
Otro gasto (ingreso) por impuesto diferido (1)	1.856	2.672
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	2.092	2.725
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	750	1.162
Gasto por impuesto corrientes a las ganancias nacional, neto	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	(1.342)	(1.563)
Gasto por impuesto, neto, total	(1.342)	(1.563)
Gasto por impuesto diferido a las ganancias nacional, neto		
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	2.092	2.725
Gasto por impuestos diferidos, neto, Total	2.092	2.725
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	750	1.162

(1) Impuesto diferido (ingreso) gasto, por la diferencia temporaria generada al comparar el activo fijo tributario en pesos convertido a dólar a tipo de cambio de cierre versus el activo financiero valorizado de acuerdo a la moneda funcional dólar.

El cargo total del año se puede reconciliar con la utilidad contable de la siguiente manera:

Conciliación de gasto por impuesto a las ganancias	1/01/2010 al 31/12/2010 MUS\$	1/01/2009 al 31/12/2009 MUS\$
Ganancia/(pérdida) antes de impuesto a la renta	10.019	21.810
Gasto por impuesto a la renta	(1.703)	(3.708)
Ajustes por dif. base financiera/tributaria:		
Diferencia de cambio	647	1.934
Resultados por imptos. diferidos	356	463
Valorización activos/pasivos valor razonable	(139)	62
Provisiones y otros	(693)	(637)
Resultados inv. en asociadas	203	150
Ajustes al impto. corriente del periodo anterior	(13)	173
Sub Total Ajustes por dif. base financiera/tributaria	361	2.145
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(1.342)	(1.563)

Gasto por impuestos diferidos

Ingreso por impuesto diferido por la diferencia temporaria de propiedades, planta y equipo	2.092	2.725
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	2.092	2.725

Gasto / ingreso por impuestos a las ganancias	750	1.162
--	------------	--------------

Conciliación tasa efectiva	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Tasa impositiva legal	17%	17%
Otro incremento (Decremento) en tasa impositiva legal	-4%	-10%
Ajuste a la tasa impositiva legal	0%	0%
Tasa impositiva efectiva	13%	7%

Según la normativa legal vigente, la tasa impositiva utilizada para el cálculo de impuesto a las ganancias para los ejercicios 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente es de un 17%.

Con fecha 15 de julio del 2010, la Cámara Alta del Congreso de la República de Chile aprobó la Ley N°20.442 para la Reconstrucción Nacional. Dicha Ley establece un aumento de la tasa de impuesto a la renta para los años comerciales 2011 y 2012 (a un 20% y 18,5%, respectivamente).

NOTA 28 – IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la sociedad y sus sociedades subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos, de acuerdo a lo señalado en Nota N°2.15.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se refieren a los siguientes conceptos:

Impuestos diferidos	Activos por impuestos		Pasivos por impuestos	
	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Reserva disponible para venta	0	0	236	53
Provisiones varias (descuentos comerciales)	289	180	0	0
Pérdidas tributarias	7	0	0	0
Propiedades, planta y equipo	0	0	8.576	10.552
Total impuestos diferidos	296	180	8.812	10.605

El movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente

Cambios en activos por impuestos diferidos	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Saldo Inicial	180	139
Provisiones varias (descuentos comerciales)	109	41
Pérdidas tributarias	7	0
Saldo Final	296	180

Cambios en pasivos por impuestos diferidos	31/12/2010 MUS\$	31/12/2009 MUS\$
Saldo Inicial	10.605	13.671
Depreciaciones	(1.610)	(3.013)
Inversión disponible para la venta	(183)	(53)
Saldo Final	8.812	10.605

El monto de impuestos diferidos por pagar se ve afectado por las variaciones del valor del dólar dado que la contabilidad tributaria de la sociedad y sus sociedades subsidiarias se mantienen en pesos.

NOTA 29 – GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS COMPROMISOS

29.1 GARANTÍAS DIRECTAS

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos comprometidos			Liberación de Garantías					
	Nombre	Relación		Tipo	Moneda de Pacto	Valor Contable MUS\$	2011	Activos	2012	Activos	2013	Activos
Dirección Nacional de Aduanas	Puerto de Lirquén S.A.	-	Boleta de Garantía	No hay	UTA	87	-	-	-	-	-	-
Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano	Puerto de Lirquén S.A.	-	Hipoteca	Bien Raíz	Peso	1.795	-	-	-	-	-	-
Dirección General del Territorio Marítimo Mercante	Puerto de Lirquén S.A.	-	Boleta de Garantía	No hay	U.F.	37	-	-	-	-	-	-

Las garantías comprometidas se deben mantener en forma permanente, conforme a las normas que lo exigen para operar como empresa de muellaje, agente de naves o recinto de depósito aduanero.

29.2 GARANTÍAS INDIRECTAS

Acreedor de la Garantía	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Tipo	Moneda de Pacto	Valor Contable MUS\$	2011	Activos	2012	Activos	2013	Activos
Dirección Nacional de Aduanas	Portuaria Lirquén S.A.	Subsidiaria	Boleta de Garantía	No hay	Peso	1	-	-	-	-	-	-
Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano	Portuaria Lirquén S.A.	Subsidiaria	Boleta de Garantía	No hay	U.F.	5	-	-	-	-	-	-
Dirección General del Territorio Marítimo Mercante	Portuaria Lirquén S.A.	Subsidiaria	Boleta de Garantía	No hay	Peso	278	-	-	-	-	-	-
Dirección Nacional de Aduanas	Depósitos Portuarios Lirquén S.A.	Subsidiaria	Boleta de Garantía	No hay	U.F.	275	-	-	-	-	-	-

Las garantías comprometidas se deben mantener en forma permanente, conforme a las normas que lo exigen para operar como empresa de muellaje, agente de naves o recinto de depósito aduanero.

29.3 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2010, las Sociedad y sus sociedades subsidiarias presentan las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Tipo de Caución	Otorgante	Relación/Sociedad	Monto MUS\$
Boleta de Garantía (1)	EBCO S.A.	Contratista	576
Boleta de Garantía (1)	Const. Agua Santa S.A.	Contratista	1.043
Boleta de Garantía (1)	Sociedad de Distribución Ltda.	Contratista	415
Boleta de Garantía (1)	Const. PROPUERTO Ltda.	Contratista	1.360
Boleta de Garantía (2)	Moval Ltda.	Contratista	12

(1) Estas boletas de garantía fueron emitidas por esas empresas otorgantes a favor de la filial Portuaria Lirquén S.A. (Cerrada), para el cumplimiento de la construcción y montaje de obras de infraestructura portuaria.

(2) La boleta de garantía es a favor de Puerto de Lirquén S.A., para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento del contrato de aseo y limpieza de patios, bodegas y zonas de tránsito en Puerto de Lirquén S.A.

NOTA 30 – MEDIO AMBIENTE

El Grupo como prestador de servicio realiza sus actividades en armonía con el medio ambiente, con un impacto casi nulo en él, contando con la certificación de las normas internacionales de calidad y medio ambiente ISO 9000 y 14000.

Los desembolsos del ejercicio detallado por subsidiaria y proyectos son los siguientes:

Ejercicio al 31 de diciembre de 2010

Sociedad que realiza el Desembolso	Proyecto Asociado	Detalle de Concepto de Desembolso	Reconocimiento Contable	Descripción del Desembolso	Monto del Desembolso MUS\$
Portuaria Lirquén S.A.	Relleno marítimo Patio la Tosca	Estudios y compensaciones	Gasto	Medidas de Mitigación	275

Ejercicio al 31 de diciembre de 2009

Sociedad que realiza el Desembolso	Proyecto Asociado	Detalle de Concepto de Desembolso	Reconocimiento Contable	Descripción del Desembolso	Monto del Desembolso MUS\$
Portuaria Lirquén S.A.	Relleno marítimo Patio la Tosca	Estudios y Compensaciones	Gasto	Medidas de Mitigación	298

Los valores comprometidos por concepto de compensaciones y mitigaciones ascienden a MUS\$714 y su pago está previsto dentro del año 2011.

Las medidas de compensación y mitigación indicadas corresponden, principalmente, a infraestructura para pescadores artesanales, estudios de impacto ambiental, repoblamiento de fauna marina e instalación de filtros acústicos y otros elementos de seguridad para la comunidad.

NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES

31.1 DETALLE DE HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE PREPARACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la Administración de la sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera y/o resultados integrales de la Matriz y sus sociedades subsidiarias al 31 de diciembre de 2010.