

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL

Estados financieros consolidados

Al 31 de diciembre de 2012

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado consolidado de situación financiera clasificado
Estado consolidado de resultados por función
Estado consolidado de resultados integrales
Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto
Estado consolidado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros consolidados

M\$ - Miles de pesos

UF - Unidades de fomento

NIIF: Normas Internacionales de Información Financiera

NIC: Normas Internacionales de Contabilidad

IFRS: Internacional Financial Reporting Standards





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de marzo de 2013

Señores Accionistas y Directores
Soprocal, Calerías e Industrias S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

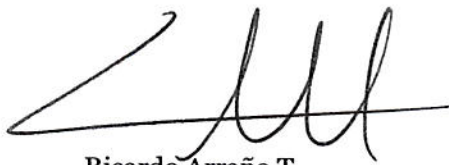
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

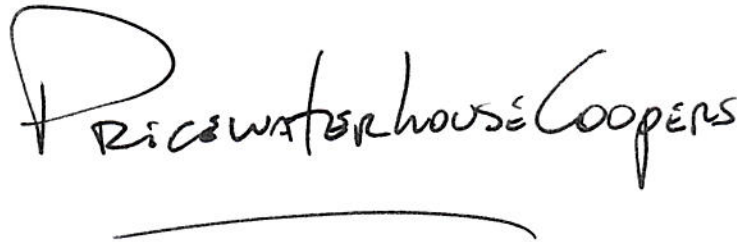
Santiago, 27 de marzo de 2013
Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Ricardo Arraño T.
RUT: 9.854.788-6



Índice de los estados financieros consolidados de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial

Página

Estado consolidado de situación financiera clasificado	
Estado consolidado de resultados por función	
Estado consolidado de resultados integrales	
Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto	
Estado consolidado de flujos de efectivo (método directo)	
Notas a los estados financieros consolidados	
1 Información general	1
2 Resumen de las principales políticas contables	1
2.1. Bases de preparación de los estados financieros consolidados	1
2.2. Bases de consolidación	2
2.3. Información financiera por segmentos operativos	2
2.4. Transacciones en moneda extranjera	2
2.5. Propiedades, plantas y equipos	3
2.6. Desarrollo de mina	4
2.7. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	4
2.8. Activos y pasivos financieros	4
2.9. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	5
2.10. Inventarios	5
2.11. Efectivo y equivalentes al efectivo	5
2.12. Capital emitido	5
2.13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5
2.14. Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	6
2.15. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	6
2.16. Beneficios a los empleados	6
2.17. Provisiones	7
2.18. Reconocimiento de ingresos	7
2.19. Costos de venta de los productos	7
2.20. Gastos de administración	8
2.21. Distribución de dividendo mínimo	8
2.22. Medio ambiente	8
2.23. Nuevos pronunciamientos contables	8
3 Estimaciones, juicios y criterios de la Administración	10
4 Gestión del riesgo financiero	10
4.1. Factores de riesgo financiero	10
4.2. Gestión de riesgo de capital	11
4.3. Estimación del valor razonable	12
5 Información financiera por segmentos	12
6 Instrumentos financieros por categoría	12

Notas a los estados financieros consolidados (continuación)Página

7	Efectivo y equivalentes al efectivo	13
8	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13
9	Saldos y transacciones con partes relacionadas	15
10	Inventarios	17
11	Otros activos no financieros, corriente	17
12	Activos y pasivos por impuestos diferidos	17
13	Propiedades, plantas y equipos	19
14	Inversiones en sociedades valoradas por el método de la participación	21
15	Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	22
16	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25
17	Activos y pasivos por impuestos corrientes	25
18	Provisión beneficios a empleados, no corriente	25
19	Capital emitido	26
20	Otras reservas	26
21	Ganancias acumuladas	27
22	Ingresos de actividades ordinarias	27
23	Costos financieros	28
24	Diferencias de cambio	28
25	Contingencias	28
26	Compromisos	29
27	Ganancia por acción	29
28	Sanciones	29
29	Medio ambiente	29
30	Hechos posteriores a la fecha del cierre de los estados financieros consolidados	29

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

		Al 31 de diciembre de 2012	Al 31 de diciembre de 2011			Al 31 de diciembre de 2012	Al 31 de diciembre de 2011
<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Activos corrientes				Pasivos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.448.138	1.144.882	Otros pasivos financieros, corrientes	15	112.789	390.279
Otros activos no financieros, corrientes	11	53.867	9.547	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	870.775	986.401
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, corrientes	8	1.984.227	2.299.818	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	271.803	275.036
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	20.809	20.810	Pasivos por impuestos corrientes	17	0	30.558
Inventarios	10	1.065.618	1.139.589				
Activo por impuestos corrientes	17	11.900	0				
Total activos corrientes		4.584.559	4.614.646	Total pasivos corrientes		1.255.367	1.682.274
Activos no corrientes				Pasivos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	1.230.342	1.220.127	Otros pasivos financieros, no corrientes	15	0	10.255
Propiedades, planta y equipos	13	4.495.465	4.459.746	Pasivos por impuestos diferidos	12	704.805	597.256
Activos por impuestos diferidos	12	43.520	44.097	Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	18	438.463	361.802
Total activos no corrientes		5.769.327	5.723.970	Otros pasivos no financieros, no corrientes	14	537.492	145.661
				Total pasivos no corrientes		1.680.760	1.114.974
				Total pasivos		2.936.127	2.797.248
				PATRIMONIO			
				Capital emitido	19	4.055.335	4.055.335
				Ganancias acumuladas	21	4.310.935	4.154.493
				Otras reservas	20	(935.323)	(668.533)
				Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.430.947	7.541.295
				Participaciones no controladoras		(13.188)	73
				Total patrimonio		7.417.759	7.541.368
Total activos		10.353.886	10.338.616	Total patrimonio y pasivos		10.353.886	10.338.616

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION

		Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2012	2011
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	9.431.963	9.956.317
Costo de ventas		(7.974.633)	(8.270.610)
Ganancia bruta		1.457.330	1.685.707
Otros ingresos, por función		39.628	23.448
Costos de distribución		(111.608)	(104.541)
Gasto de administración		(882.832)	(844.826)
Otros gastos, por función		(2.869)	(109.732)
Ingresos financieros		52.983	22.334
Costos financieros	23	(25.395)	(60.154)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de participación	14	(90.450)	(137.114)
Diferencias de cambio	24	2.449	(7.981)
Ganancia antes de impuestos		439.236	467.141
Gasto por impuesto a las ganancias	12	(195.465)	(137.918)
Ganancia		243.771	329.223
Ganancia atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los Propietarios de la controladora		244.916	329.239
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(1.145)	(16)
GANANCIA		243.771	329.223
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia por acción básica en pesos		24,86	33,42
Ganancia por acción básica		24,86	33,42
Ganancia por acción diluidas			
Ganancia diluida por acción en pesos		24,86	33,42

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2012	2011
	M\$	M\$
Ganancia	243.771	329.223
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(266.790)	1.484
Otro resultado integral antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(266.790)	1.484
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuestos	(12.116)	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(278.906)	1.484
Otro resultado integral	(278.906)	1.484
Resultado integral total	(35.135)	330.707
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(21.874)	330.723
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(13.261)	(16)
Resultado integral total	(35.135)	330.707

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de cambios en el patrimonio 01/01/2012							
Patrimonio al inicio del período	4.055.335	(764.001)	95.468	4.154.493	7.541.295	73	7.541.368
Cambios en el patrimonio							
Resultado integral							
Ganancia	-	-	-	244.916	244.916	(1.145)	243.771
Otro resultado integral		(266.790)	-	-	(266.790)	(12.116)	(278.906)
Resultado integral	-	(266.790)	-	244.916	(21.874)	(13.261)	(35.135)
Dividendos provisionados	-	-	-	(73.475)	(73.475)	-	(73.475)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(14.999)	(14.999)	-	(14.999)
Total cambios en el patrimonio	-	(266.790)	-	156.442	(110.348)	(13.261)	(123.609)
Patrimonio al final del período 31/12/2012	4.055.335	(1.030.791)	95.468	4.310.935	7.430.947	(13.188)	7.417.759

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de cambios en el patrimonio 01/01/2011							
Patrimonio al inicio del período	4.055.335	(765.485)	95.468	3.924.026	7.309.344	89	7.309.433
Cambios en el patrimonio							
Resultado integral							
Ganancia (pérdida)	0	0	0	329.239	329.239	(16)	329.223
Otro resultado integral	0	1.484	0	0	1.484	0	1.484
Resultado integral	0	1.484	0	329.239	330.723	(16)	330.707
Dividendos provisionados	0	0	0	(98.772)	(98.772)	0	(98.772)
Total cambios en el patrimonio	0	1.484	0	230.467	231.951	(16)	231.935
Patrimonio al final del período 31/12/2011	4.055.335	(764.001)	95.468	4.154.493	7.541.295	73	7.541.368

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2012	2011
	M\$	M\$
Estado de Flujo de Efectivo Directo		
Flujo de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	12.625.109	12.411.266
Otros cobros por actividades de operación	3.619	1.810
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.523.831)	(10.290.631)
Pagos a cuenta de los empleados	(1.158.525)	(1.296.049)
Otros pagos por actividades de operación	(532.811)	(430.642)
Intereses pagados	(23.008)	(51.997)
Intereses recibidos	52.868	21.260
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(109.583)	(20.441)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.333.838	344.576
Flujos de efectivos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Devolución de capital	0	686.000
Compras de propiedad, planta y equipo	(656.178)	(683.465)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(656.178)	2.535
Flujos de efectivos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
Importes procedentes de préstamos		
Pagos de préstamos	(275.609)	(323.790)
Dividendos pagados	(98.795)	(72.804)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	(374.404)	(396.594)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	303.256	(49.483)
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	303.256	(49.483)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.144.882	1.194.365
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.448.138	1.144.882

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 y 2011

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

La Sociedad tiene por objeto reconocer, constituir y adquirir yacimientos mineros, explotar y beneficiar minerales, a la vez que producir carbonato de calcio, cales y otros derivados de minerales, y fabricar productos en cuya elaboración intervenga la materia prima o productos indicados anteriormente y dando asesorías o servicios a otras sociedades que tengan los mismos objetivos.

La presente Sociedad Anónima es continuadora de Rozas y Cía. (SOPROCAL) Ltda., que por sí o por sus antecesores iniciaron la producción de cal en 1940.

Su actividad principal consiste en la fabricación y comercialización de carbonato de calcio y cales para abastecer 4 segmentos de mercados diferentes en cuanto a productos, estrategias comerciales y de distribución. La fabricación se lleva a cabo en la planta ubicada en Melipilla, Avda. José Massoud N° 230, puesta en marcha en 1964, y ampliada en diversas oportunidades.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes relativas al mercado de valores y sociedades anónimas, la Sociedad Matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0092 y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la compañía cuenta con una dotación de 86 y 98 trabajadores respectivamente, distribuidos según el siguiente cuadro:

Dotación	N° de trabajadores al 31.12.2012	N° de trabajadores al 31.12.2011
Profesionales y Técnicos	15	26
Área Administrativa	19	17
Producción y Mantenición	52	55

Los presentes estados financieros consolidados han aprobados por el Directorio el 27 de marzo de 2013.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas por Soprocal, Calerías e Industrias S.A. en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere IFRS 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las IFRS vigentes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 han sido preparados considerando las IFRS vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales de Información Financiera. La información financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 han sido preparadas de acuerdo con NIC 34.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

2.2 Bases de consolidación

a) Filiales

Filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por la Sociedad se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la sociedad matriz y su filial, Inversiones Soprocál Ltda.; de esta forma las transacciones y saldos entre matriz y filial han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios.

La Sociedad filial consolidada, Inversiones Soprocál Ltda., posee activos por un total de M\$ 97.356 y pérdidas del ejercicio por M\$ 102.050.

Sociedades incluidas en la consolidación

RUT	Nombre Sociedad	País origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación					
				31-12-2012			31-12-2011		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
79.544.540-4	Inv. Soprocál Ltda.	Chile	\$	99,00	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00
82.614.200-6	Soc. Minera Las Abuelitas Ltda.	Chile	\$	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90	99,90
78.457.540-3	Soc. Minera Elisa Ltda.	Chile	\$	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00	99,00

b) Transacciones y participaciones no controladoras

La Sociedad aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros externos a la Sociedad. La enajenación de participaciones no controladoras conlleva ganancias y/o pérdidas para la Sociedad que se reconocen en el estado de resultados. La adquisición de intereses minoritarios tiene como resultado un Goodwill, siendo éste la diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del valor en libros de los activos netos de la filial.

2.3 Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad ha definido como segmento operativo el negocio de “Venta de cales y carbonatos”.

2.4 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Los activos y pasivos representativos de monedas distintas al peso chileno han sido valorizados a las tasas de cambio vigentes de las respectivas monedas equivalentes en pesos al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Las diferencias de cambio resultantes de dicha valorización han sido registradas con cargo o abono a los resultados, cuyo monto neto se presenta en el rubro diferencias de cambio del estado de resultados.

La tasa de cambio de la unidad de fomento vigente al 31 de diciembre de 2012 es \$ 22.840,75 (\$ 22.294,03 al 31 de diciembre de 2011) y la tasa de cambio del dólar estadounidense vigente al 31 de diciembre de 2012 es \$ 479,96 (\$ 519,20 al 31 de diciembre de 2011), por dólar.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, distinta al peso chileno, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

2.5 Propiedades, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos se reconocen a su costo de adquisición, neto de su depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro que hayan experimentado, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

Las Propiedades, Planta y Equipos están constituidos principalmente por terrenos, edificios y construcciones, maquinarias, vehículos y otros activos fijos. Estas propiedades, plantas y equipos corresponden a la Planta de Melipilla y las oficinas en Santiago. Todas las propiedades, planta y equipos están expuestas a su costo histórico menos depreciación. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Producto de la primera adopción de la normativa IFRS, la Sociedad efectuó una retasación técnica de los terrenos en que se sitúa la Planta de Melipilla y además, las oficinas de la Gerencia en Santiago, por única vez, con un tasador externo independiente.

Los costos posteriores por mantenencias mayores de la planta y sus maquinarias se activan y amortizan hasta el ejercicio que comience una nueva mantención mayor. Esta mantención se considera como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenencias se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o montos revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

<u>Clase de activo fijo</u>	<u>Vida Útil</u>	
	<u>Mínima (años)</u>	<u>Máxima (años)</u>
Edificios	25	50
Planta y equipos	20	30
Equipamiento de tecnologías de la información	3	5
Instalaciones fijas y accesorios	5	10
Vehículos de motor	7	12
Otras propiedades, planta y equipos	5	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

2.6 Desarrollo de Mina

Los costos incurridos durante el proceso de exploración, evaluación y ejecución de un proyecto hasta su puesta en marcha se capitalizan y amortizan en relación con la producción futura de mineral. Estos costos incluyen estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos; perforaciones exploratorias; excavaciones de zanjas y trincheras; toma de muestras; y actividades relacionadas con la evaluación de la factibilidad técnica y la viabilidad comercial de la extracción de un recurso mineral.

2.7 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El monto recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.8 Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en partes de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación financiera cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

A la fecha de reconocimiento inicial, la Administración clasifica sus activos y pasivos financieros como: i) Préstamos y cuentas por cobrar y ii) Préstamos y otros pasivos financieros corrientes respectivamente. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos y pasivos financieros y la naturaleza de los mismos. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

a) Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y se clasifican en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

El cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina en base a la antigüedad de los saldos sobre análisis individuales caso a caso.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costo significativo asociados.

b) Préstamos y otros pasivos financieros corrientes

Las obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado consolidado de resultados durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados en el rubro costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de las obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

2.9 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

Actualmente la Sociedad no realiza operaciones con instrumentos financieros derivados o de cobertura.

2.10 Inventarios

Se encuentran valorizados al costo de adquisición expresado en pesos chilenos. El costeo de los productos en proceso y terminados, se realiza mediante el método de costeo por absorción. La Sociedad no ha realizado provisión de obsolescencia sobre sus inventarios, debido a la rotación de sus productos y su alta duración.

2.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en bancos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios, de existir.

2.12 Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital emitido se encuentra totalmente pagado. Las acciones ordinarias y sus incrementos se clasifican como patrimonio neto.

2.13 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo cuando estas poseen un plazo superior a 90 días para su pago. Para plazos menores se registran a valor nominal por no presentar diferencias significativas con su valor justo.

2.14 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo. Cabe mencionar que si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se registra a valor nominal.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.15 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

a) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC N° 12 – Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el estado consolidado de resultados por función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Durante el año 2010, basado en una modificación tributaria se eleva, con efecto transitorio, la tasa de impuesto a la renta en Chile del 17% al 20% para el año 2011, al 18,5% para el año 2012, retornando al 17% el año 2013. Posteriormente, con fecha 27 de septiembre de 2012 se publicó la Ley N° 20.630, denominada “Reforma Tributaria”, que eleva la tasa del Impuesto de Primera Categoría a un 20%, de carácter permanente, a contar del ejercicio comercial 2012.

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre el balance financiero y el balance tributario. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni al resultado fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen de inversiones en filiales, excepto en aquellos casos en que la Sociedad no pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

2.16 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

Reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal.

b) Indemnización por años de servicios

La Sociedad matriz constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con NIC 19.

Los planes de beneficio definidos establecen el monto de retribución que recibirá un empleado al momento estimado de goce del beneficio, el que usualmente depende de unos o más factores, tales como, edad del empleado, rotación, años de servicios y compensaciones.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pagados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, usando tasa de interés de mercado denominado en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

2.17 Provisiones

Las provisiones para restauración medioambiental, costos de reestructuración y litigios se reconocen cuando: (i) El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y (iii) el importe sea estimado de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arriendo y pagos por despidos a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotaciones futuras.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad matriz y su filial no han constituido provisiones por conceptos de restauración ambiental, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias, ya que no se han suscitados hechos de dicha naturaleza.

2.18 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en cada operación. Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectivo. Cuando una cuenta por cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor en libros a su valor recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento y continúa llevando el descuento como un menor ingreso por intereses.

2.19 Costo de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.20 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.21 Distribución de dividendo mínimo

La distribución de dividendos a los Accionistas de Soprocal, Calerías e Industrias S.A., se reconoce como un pasivo en el estado consolidado de situación financiera en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura una obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas, estableciendo como mínimo un 30% de la ganancia del ejercicio.

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, el pasivo registrado por este concepto corresponde al 30% de los resultados del ejercicio de acuerdo con la política de dividendos adoptada por la Sociedad.

2.22 Medio ambiente

Soprocal, Calerías e Industrias S.A. para dar cumplimiento a la normativa medio ambiental respecto de la emisión de contaminantes, dispone de filtros electrostáticos en los dos hornos rotatorios. También cuenta con serie de filtros de mangas que captan el polvo fugitivo generados en el proceso de producción.

Los desembolsos por medio ambiente son cargados a los resultados de cada ejercicio, de existir.

La Sociedad y filial no han efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión relacionados con el medio ambiente.

2.23 Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el ejercicio 2012, que la compañía ha adoptado. Estas fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas y mejoras	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"	01/01/2012
IFRS 1 "Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/07/2011
IFRS 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones"	01/07/2011

La adopción de estas normas, según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

- b) Nuevas normas, interpretaciones, enmiendas y mejoras emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, aplicables a contar de las fechas que se indican:

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"	01/01/2013
NIC 27 "Estados Financieros Separados"	01/01/2013
NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	01/01/2015
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados"	01/01/2013
NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"	01/01/2013
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"	01/01/2013
NIIF 13 "Medición del valor razonable"	01/01/2013
CINIIF 20 "Stripping Costs" en la fase de producción de minas a cielo abierto"	01/01/2013
Enmiendas y mejoras	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	01/07/2012
NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar"	01/01/2013
NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"	01/01/2014
NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/01/2013
IFRS 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/01/2013
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	01/01/2013
NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos"	01/01/2013
NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros"	01/01/2013
NIC 34 "Información Financiera Intermedia"	01/01/2013
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"	01/01/2013
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades".	01/01/2013
NIC 27 "Estados Financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades"	01/01/2013

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en que comience su aplicación.

NOTA 3 – ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo ejercicio de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

i) Vida útil de las propiedades, plantas y equipos

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar el ejercicio de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación. Esta estimación de basa en los ciclos de vida de los activos y en función de su uso.

ii) Valoración de activos y pasivos financieros

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones tales como riesgo de liquidez, riesgo de crédito y volatilidad. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

NOTA 4 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

4.1 Factores de riesgo financiero

La Sociedad se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (riesgo de tipo de cambio, riesgo de precio y tasa de interés, principalmente), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La empresa no utiliza derivados para cubrir su riesgo.

El valor nominal de las cuentas por cobrar, cuentas por pagar y préstamos es una buena aproximación al valor justo de ellos.

a) Riesgo de mercado

i) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad tiene su contabilidad en pesos chilenos, pero con algunos activos y pasivos en unidades de fomento, por lo que no se ve expuesta a grandes efectos por la variación en los tipos de cambio.

Los ingresos de los contratos y los costos de la compañía están expresados en pesos chilenos, por lo que los riesgos del tipo de cambio son mínimos.

ii) Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Las deudas de corto y mediano plazo están expresadas en pesos chilenos y en unidades de fomento, a tasas de interés fijas y por lo tanto, la Sociedad no está expuesta a cambios significativos en sus costos financieros.

iii) Riesgo de precio

La variación que tengan los precios que enfrenta la Sociedad representa el riesgo más relevante del negocio en que está inserta. Actualmente, existe una fuerte competencia a nivel de precios, originada por la importación de cal desde Argentina. La Sociedad está gestionando los contratos con sus principales clientes.

b) Riesgo de crédito

Los flujos principales de la Sociedad son sus ingresos por ventas de cales y carbonatos, principalmente a empresas del sector minero, agrícola y en menor medida, a la construcción.

La Sociedad realiza un análisis individual de su cartera de clientes, a fin de detectar cualquier evidencia de deterioro en sus cuentas por cobrar.

c) Riesgo de liquidez

La Sociedad con su generación de efectivo, posee la suficiente liquidez para el pago de sus compromisos financieros y con sus proveedores, principalmente para los pagos de compra de materias primas y los fletes. Adicionalmente, la Sociedad mantiene líneas de crédito vigentes con diferentes bancos por M\$ 600.000, a objeto de ser utilizadas, en caso de ser necesario.

La tabla que se muestra a continuación presenta un análisis de los pasivos financieros de la Sociedad agrupados por vencimientos de acuerdo con los plazos pendientes a la fecha del balance hasta la fecha de vencimiento estipulada en los contratos respectivos.

	Hasta 1 Mes M\$	De 1 a 3 Meses M\$	De 3 a 12 Meses M\$	De 1 a 5 Años M\$	De 5 años o Mas M\$
<u>Al 31 de diciembre de 2012</u>					
Otros pasivos financieros, corrientes	2.112	3.490	107.187	0	-
Total	2.112	3.490	107.187	0	-
<u>Al 31 de diciembre de 2011</u>					
Otros pasivos financieros, corrientes	1.144	3.431	385.704	10.255	-
Total	1.144	3.431	385.704	10.255	-

4.2 Gestión del riesgo del capital

Los objetivos de la Sociedad en relación con la gestión del capital, son el salvaguardar la capacidad de la misma para continuar como empresa en marcha, procurando un rendimiento adecuado para los accionistas así como beneficios para otros tenedores de acciones, y mantener una estructura óptima de capital reduciendo el costo del mismo.

La Sociedad ha disminuido sus compromisos financieros, debido a que ha mantenido el cumplimiento estricto de sus obligaciones.

4.3. Estimación del valor razonable

La estimación de los valores razonables, está referida principalmente a las cuentas por cobrar a clientes, dado que el plazo promedio de cobro no supera los 90 días y no existen diferencias significativas entre el valor nominal y su valor razonable.

NOTA 5 – INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

Soprocal, Calerías e Industrias S.A. define un solo segmento: “Venta de cales y carbonatos”. Sus ventas están formadas principalmente por todo tipo de cales, esto es, cales vivas (minería), cales apagadas (construcción) y carbonatos (sector agrícola - estacional).

- a) Ventas de cales vivas, corresponden a aquellos clientes del sector minero y que alcanzan a un 49,40% de las ventas al 31 de diciembre de 2012 (51,00% en 2011).
- b) Ventas de cales apagadas, corresponden a aquellos clientes del sector construcción e industrial y alcanzan a un 18,70% de las ventas al 31 de diciembre de 2012 (18,00% en 2011).
- c) Ventas de carbonatos, corresponden a aquellos clientes del sector agrícola y que alcanzan al 31,90% de las ventas al 31 de diciembre de 2012 (31,00% en 2011).
- d) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los clientes Anglo American Sur S.A., Cooperativa Agrícola y Lechera Bío Bío S.A. superaron el 10% de compras de Cales y Carbonatos a la Sociedad Matriz.

NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

La composición de los activos y pasivos financieros de acuerdo a su categoría al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2012	Al 31 de diciembre de 2011
	Préstamos y cuentas por cobrar	Préstamos y cuentas por cobrar
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.448.138	1.144.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.984.227	2.299.818
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	20.809	20.810
Total activos financieros	3.453.174	3.465.510

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2012	Al 31 de diciembre de 2011
	Préstamos y otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros
	M\$	M\$
Pasivos financieros, corrientes	112.789	390.279
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	870.775	986.401
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	271.803	275.036
Total pasivos financieros	1.255.367	1.651.716

NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Saldos en bancos	197.647	329.235
Depósitos a plazo	1.143.307	713.237
Cuotas de fondos mutuos	107.184	102.410
Total	<u>1.448.138</u>	<u>1.144.882</u>

Para los efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, se considera como efectivo equivalente, el saldo de efectivo en caja y bancos y aquellas inversiones financieras de libre disposición, cuyo vencimiento estimado o liquidación, no supere los 90 días.

Apertura del efectivo y equivalente por moneda:

	<u>Moneda</u>	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de Diciembre de 2011 M\$
Saldos en bancos	Pesos	197.647	329.235
Depósitos a plazo	Dólares	7.497	7.975
Depósitos a plazo	Pesos	1.135.810	705.262
Cuotas de fondos mutuos	Pesos	107.184	102.410
Total		<u>1.448.138</u>	<u>1.144.882</u>

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Deudores comerciales	1.993.241	2.052.558
Otras cuentas por cobrar	3.843	255.215
Menos: Provisión por deterioro de cuentas a cobrar	(12.857)	(7.955)
Total	<u>1.984.227</u>	<u>2.299.818</u>

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son las siguientes:

	Valores al 31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Con vencimiento a menos de 90 días	1.858.667	2.179.405
Con vencimiento a más de 90 días	138.417	128.368
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar bruto	<u>1.997.084</u>	<u>2.307.773</u>
Deterioro	(12.857)	(7.955)
Saldo Neto	<u>1.984.227</u>	<u>2.299.818</u>

La calidad crediticia de los deudores comerciales que no están en mora y que tampoco han sufrido pérdidas por deterioro se evalúa a través de índices internos de la Sociedad, de acuerdo a los siguientes criterios:

Criterios de clasificación de Deudores Comerciales

<u>Grupos</u>	<u>% deuda vencida</u>	<u>% deuda morosa</u>
Grupo A	< 20%	< 1%
Grupo B	entre 20 y 60%	entre 1 y 15%
Grupo C	> 60%	entre 15 y 75%

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar

	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
Grupo A	1.997.084	2.307.773
Grupo B	-	-
Grupo C	-	-
Totales	<u>1.997.084</u>	<u>2.307.773</u>

La Sociedad evalúa periódicamente la situación de sus deudores comerciales con el propósito de verificar la existencia de deterioro, cuyo análisis se efectúa caso a caso, dado el número de clientes.

Con fecha 19 de junio de 2012, la Sociedad ha contratado una póliza de seguro de crédito, con la cual se cubren las ventas a crédito, especialmente de cal agrícola y productos similares, efectuadas por el asegurado a todos sus clientes del sector agrícola del mercado nacional, actuales y futuros, y cuyo precio debe ser pagado en el plazo real o efectivo que no exceda de 180 días, contados desde la fecha de facturación de las mercaderías, con o sin garantías (fianzas, prendas, hipotecas, etc.) o documentos de respaldo (cheque, letra, pagaré, etc.), y previa aceptación de cada cliente comprador por parte de la compañía, fijando las condiciones de venta bajo las cuales se cubre el crédito. La póliza cubre los riesgos comerciales desde el momento de la recepción conforme de las mercaderías por parte del comprador.

El valor razonable de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de su valor en libros.

La totalidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, están denominadas en pesos chilenos.

Calidad crediticia de los activos financieros:

De acuerdo a la calidad crediticia de los clientes de Soprocal, sus pagos son oportunos y en plazos que fluctúan entre 30 y 90 días, por lo que no se visualizan atrasos o riesgos crediticios en ellas. Además, son clientes con un largo historial en la Sociedad, y se caracterizan por el cumplimiento oportuno de sus pagos.

NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizado de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

Los saldos de cuentas por cobrar con sociedades relacionadas no consolidadas corresponden a operaciones del giro y servicios varios con vencimiento a menos de 90 días y sin reajustabilidad. Su detalle es el siguiente:

Corriente

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Descripción</u>	<u>Plazo</u> <u>(días)</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Moneda</u>	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
96.718.010-6	Cementos Bío Bío Centro S.A.	Venta de Inversiones	30	Accionista común	\$	20.809	20.810
				Total		20.809	20.810

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizadas de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

Los saldos de cuentas por pagar con sociedades relacionadas no consolidadas corresponden a operaciones del giro y servicios varios con vencimiento a menos de 90 días y sin reajustabilidad. Su detalle es el siguiente:

Corriente

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Descripción</u>	<u>Plazo</u> <u>(días)</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Moneda</u>	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Compra de materias primas	30	Coligada	\$	143.387	172.942
Extranjero	Cía. Minera Portillo S.A.	Compra de cal	30	Indirecta	\$	35.089	8.767
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Cuenta corriente mercantil	30	Coligada	\$	93.327	93.327
	Total					271.803	275.036

c) Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizado de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

- 1) Los principales efectos en resultados de las transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:

<u>Sociedad</u>	<u>Descripción</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Monto de transacción</u> al 31 de diciembre de		<u>Efecto de resultados</u> al 31 de diciembre de	
			<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
			M\$	M\$	M\$	M\$
Minera Río Colorado S.A	Compra materias primas	Coligada	1.574.611	2.070.431	0	0
Cía. Minera Portillo S.A	Compra de cal	Indirecta	631.090	491.653	0	0

2) Directorio y Gerencia de la Sociedad

- 2.1) La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un rango de 3 años en sus funciones pudiendo ser reelegidos.

2.2) Retribuciones del Directorio:

El detalle de las retribuciones del Directorio por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012 y 2011, respectivamente, es el siguiente:

<u>RUT</u>	<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>Al</u>	<u>Al</u>
			<u>31 de diciembre</u>	<u>31 de diciembre</u>
			<u>de 2012</u>	<u>de 2011</u>
			M\$	M\$
1.303.670-5	Alfonso Rozas Ossa	Presidente	4.395	3.308
6.060.874-1	Patricia Rozas Rodríguez	Director	4.195	3.308
2.800.168-1	Ramiro Troncoso Larronde	Director	4.295	3.211
3.060.767-8	Antonio Eguiguren Ortúzar	Director	4.295	3.308
5.891.252-2	Martín Rozas Covarrubias	Director	4.195	3.113
Total			21.375	16.248

2.3) Retribución de Gerencia:

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la Alta Gerencia son las siguientes:

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>
Alfonso Rozas Rodríguez	Gerente General
Ignacio Domeyko Matte	Gerente Comercial
Patricio Flores Cofre	Contador General
Ricardo Thiers Thiers	Superintendente de Operaciones

La remuneración bruta total percibidas por los ejecutivos principales antes detallados, asciende al monto de M\$ 253.081 al 31 de diciembre de 2012 (M\$ 254.698 al 31 de diciembre de 2011).

NOTA 10 – INVENTARIOS

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Materias primas	203.870	361.371
Suministros para la producción	312.438	291.160
Productos en proceso	416.445	294.942
Bienes terminados	132.865	192.116
Total	<u>1.065.618</u>	<u>1.139.589</u>

El costo de existencias reconocido como gasto asciende a la suma de M\$ 7.974.633 al 31 de diciembre de 2012 (M\$ 8.270.610 al 31 de diciembre de 2011).

Las existencias se valorizan a su costo por su alta rotación y se ocupan en el proceso productivo de cales y carbonatos. No se han constituido prendas ni se han entregado garantías de existencia que se presenten en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

NOTA 11 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

Al cierre de cada ejercicio, la composición de este rubro es la siguiente:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Seguros pagados por anticipado	27.989	9.547
Otros pagos	25.878	-
Total	<u>53.867</u>	<u>9.547</u>

NOTA 12 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos contabilizados por la Sociedad, se componen de la siguiente forma:

a) El detalle de los activos no corrientes por impuestos diferidos es el siguiente:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Provisiones de obsolescencia y vacaciones	43.520	44.097
Total	<u>43.520</u>	<u>44.097</u>

b) El detalle de los pasivos no corrientes por impuestos diferidos es el siguiente:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Depreciación acelerada	651.202	548.166
Operaciones de leasing	2.420	7.532
Provisión indemnización años de servicio	51.183	41.558
Total	<u>704.805</u>	<u>597.256</u>

c) Utilidad (pérdida) por impuesto a las ganancias:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Gasto por impuestos a las ganancias	(87.340)	(122.657)
Gasto por impuestos diferidos	(108.125)	(15.261)
Total	<u>(195.465)</u>	<u>(137.918)</u>

d) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal, con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Gasto por impuestos utilizando tasa legal	(87.847)	(93.428)
Efecto impositivo de gastos no deducibles	(58.149)	(27.423)
Efecto cambio de tasa impositiva	(49.469)	(17.067)
Total ajustes a la tasa legal por impuestos	<u>(195.465)</u>	<u>(137.918)</u>

NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

- a) Al cierre de cada ejercicio, la composición de las propiedades, planta y equipos, en términos netos y brutos, y la depreciación acumulada son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Propiedades, Plantas y Equipos (neto)		
Terrenos	1.122.114	1.122.114
Edificios	237.034	234.273
Planta y equipo	1.520.512	1.847.677
Equipamiento de tecnologías de la información	8.746	17.578
Instalaciones fijas y accesorios	473.856	402.101
Vehículos de motor	88.464	53.162
Desarrollo de mina	1.033.475	776.420
Otros	11.264	6.421
Total	4.495.465	4.459.746
Propiedades, Plantas y Equipos (bruto)		
Terrenos	1.122.114	1.122.114
Edificios	1.200.461	1.165.642
Planta y equipo	23.383.490	23.302.012
Equipamiento de tecnologías de la información	394.480	392.590
Instalaciones fijas y accesorios	1.459.468	1.384.708
Vehículos de motor	196.486	113.279
Desarrollo de mina	1.033.475	776.420
Otros	16.027	11.184
Total	28.806.001	28.267.949
Depreciación Acumulada		
Edificios	(963.427)	(931.369)
Planta y equipo	(21.862.978)	(21.454.335)
Equipamiento de tecnologías de la información	(385.734)	(375.012)
Instalaciones fijas y accesorios	(985.612)	(982.607)
Vehículos de motor	(108.022)	(60.117)
Otros	(4.763)	(4.763)
Total	(24.310.536)	(23.808.203)

b) El detalle y los movimientos de las distintas categorías de las propiedades, plantas y equipos se muestran en la tabla siguiente:

Al 31 de diciembre de 2012

	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos	Equipamiento de Tecnologías de la Información	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos de Motor	Desarrollo de Mina	Otras Propiedades, Planta y Equipos	Total Propiedades, Planta y Equipo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	1.122.114	234.273	1.847.677	17.578	402.101	53.162	776.420	6.421	4.459.746
Adiciones	-	34.819	81.478	1.890	74.760	83.207	257.055	4.843	538.052
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(32.058)	(408.643)	(10.722)	(3.005)	(47.905)	-	-	(502.333)
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	1.122.114	237.034	1.520.512	8.746	473.856	88.464	1.033.475	11.264	4.495.465

Al 31 de diciembre de 2011

Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	1.122.114	258.890	2.266.736	24.266	312.950	82.576	367.844	14.340	4.449.716
Adiciones	-	-	52.901	4.513	94.754	-	408.576	-	560.744
Bajas	-	-	-	-	-	(8.371)	-	(3.156)	(11.527)
Gastos por depreciación	-	(24.617)	(471.960)	(11.201)	(5.603)	(21.043)	-	(4.763)	(539.187)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	1.122.114	234.273	1.847.677	17.578	402.101	53.162	776.420	6.421	4.459.746

NOTA 14 – INVERSIONES EN SOCIEDADES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad mantiene las siguientes inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación:

Al 31 de diciembre de 2012

<u>Rut</u>	<u>Nombre</u>	<u>País de constitución</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Participación</u> %	<u>Patrimonio sociedades</u> M\$	<u>Resultado</u> M\$	<u>Resultado devengado</u> M\$	<u>Valor contable de la inversión</u> M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	Peso	49	2.512.219	20.833	10.208	1.230.342
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Argentina	Dólar	30	(1.791.639)	(333.940)	(100.182)	0
	Total						(89.974)	1.230.342

a) Utilidades no realizadas

La provisión por utilidades no realizadas corresponde a compras habituales de materia prima a la sociedad relacionada Minera Río Colorado S.A. El saldo de esta provisión se presenta rebajando la respectiva cuenta de inversión (M\$ 645). El efecto en resultado del ejercicio a diciembre 2012 fue de M\$ 476 de cargo que se presenta bajo el rubro participación en las ganancias del estado de resultados.

b) Provisión patrimonio negativo

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la asociada Inversiones San Juan S.A. presenta patrimonio negativo el cual ha sido provisionado por M\$ 537.492 (M\$ 145.661 en 2011) de acuerdo a su participación y se presenta bajo el rubro otros pasivos no financieros, no corrientes.

Al 31 de diciembre de 2011

<u>Rut</u>	<u>Nombre</u>	<u>País de constitución</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Participación</u> %	<u>Patrimonio sociedades</u> M\$	<u>Resultado</u> M\$	<u>Resultado devengado</u> M\$	<u>Valor contable de la inversión</u> M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	Peso	49	2.491.385	20.836	10.210	1.220.127
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Argentina	Dólar	30	(502.231)	(490.485)	(147.324)	0
	Total						(137.114)	1.220.127

Con fecha 15 de julio de 2011, la Sociedad vendió el 0,889% de participación en Cerámicas Industriales Cisa S.A. generándose un pérdida neta de M\$ 107.080. En el mes de octubre de 2011, la asociada Minera Río Colorado S.A. efectuó una disminución de capital por M\$ 1.400.000.

Información Financiera Resumida de Subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias Inversiones San Juan S.A. y Minera Río Colorado S.A. al cierre de los respectivos ejercicios.

	2012		2011	
	Inversiones San Juan S.A.	Minera Río Colorado S.A.	Inversiones San Juan S.A.	Minera Río Colorado S.A.
Activos corrientes	1.725.508	1.750.414	3.045.180	1.723.931
Activos no corrientes	2.993.188	1.283.136	3.130.160	1.545.872
Total activos	4.718.696	3.033.550	6.175.340	3.269.803
Pasivos corrientes	788.350	400.758	1.351.618	491.505
Pasivos no corrientes	5.707.406	120.573	5.308.415	306.149
Total pasivos	6.495.756	521.331	6.660.033	797.654

Ingresos ordinarios	3.465.804	2.429.925	2.072.032	2.663.526
Gastos ordinarios	(3.799.744)	(2.409.092)	(2.562.517)	(2.642.690)
Utilidad (pérdida)	(333.940)	20.833	(490.485)	20.836

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Corresponden a obligaciones con bancos e instituciones financieras, de acuerdo al siguiente detalle:

<u>Corriente</u>	<u>Moneda</u>	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Préstamo Banco Chile	Pesos	100.951	376.556
Obligaciones por leasing - Banco Chile	UF	11.838	13.723
Total		112.789	390.279

<u>No Corriente</u>	<u>Moneda</u>	Al 31 de diciembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Obligaciones por leasing - Banco Chile	UF	0	10.255
Total		0	10.255

Los valores razonables de los recursos ajenos corrientes equivalen a su valor en libros, dado que el efecto del descuento no es significativo.

Otros pasivos financieros, corrientes**Obligación con bancos al 31-12-2012**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocál, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Trimestral	8,04	8,04	100.951	951	100.000
Total										100.951	951	100.000

Obligaciones en leasing al 31-12-2012

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocál, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	11.838	1.197	10.641
Total										11.838	1.197	10.641

Obligación con bancos al 31-12-2011

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocál, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Trimestral	7,8	7,8	376.556	0	376.556
Total										376.556	0	376.556

Obligaciones en leasing al 31-12-2011

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocál, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	13.723	3.431	10.292
Total										13.723	3.431	10.292

Otros pasivos financieros, no corrientes**Obligaciones en leasing al 31-12-2011**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento		
											1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
92.108.000-K	Soprocál, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	10.255	10.255	0	0
Total										10.255	10.255	0	0

NOTA 16 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se detallan a continuación:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Cuentas por pagar comerciales	540.685	642.869
Leyes sociales por pagar	29.767	29.044
Impuestos por pagar	43.521	21.708
Provisión de vacaciones	56.912	74.541
Participaciones y otros beneficios	70.881	77.487
Dividendos por pagar	73.475	98.772
Otras cuentas por pagar	55.534	41.980
Total	<u>870.775</u>	<u>986.401</u>

NOTA 17 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Las cuentas por cobrar o pagar por impuestos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se detallan a continuación:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
PPM y Crédito Fiscal	108.622	72.099
Provisión por impuesto a la renta	(106.723)	(122.657)
Capacitación y donaciones	10.001	20.000
Total activo (pasivo) por impuestos corrientes	<u>11.900</u>	<u>(30.558)</u>

NOTA 18 – PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS, NO CORRIENTE

La Sociedad mantiene pactada indemnización a todo evento, según el convenio colectivo con su personal.

El movimiento de los ejercicios presentados ha sido el siguiente:

	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Saldo de inicio	361.802	424.359
Aumento (disminución) por provisión período	76.661	53.472
Pagos efectuados	0	(116.029)
Saldo final	<u>438.463</u>	<u>361.802</u>

Beneficios y gastos por empleados	Por los ejercicios al 31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	866.094	955.888
Otros beneficios a corto plazo	292.431	340.161
Total gastos del personal	<u>1.158.525</u>	<u>1.296.049</u>

NOTA 19 – CAPITAL EMITIDO

El Capital de la Sociedad está representado por 9.850.000 acciones serie única, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en el mercado continuo de la Bolsa de Valores Chilenas.

	Nro. de acciones	
	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u>	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u>
Saldo de acciones	9.850.000	9.850.000
Total	<u>9.850.000</u>	<u>9.850.000</u>

	Capital	
	Al 31 de diciembre <u>de 2012</u>	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Capital suscrito y pagado	4.055.335	4.055.335
Total	<u>4.055.335</u>	<u>4.055.335</u>

NOTA 20 – OTRAS RESERVAS

El movimiento del ejercicio 2012 de otras reservas se detalla a continuación:

	<u>Reserva de Conversión</u>	<u>Otras Reservas</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2012	(764.001)	95.468	(668.533)
Efecto de conversión del ejercicio	(266.790)	-	(266.790)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>(1.030.791)</u>	<u>95.468</u>	<u>(935.323)</u>

El movimiento del ejercicio 2011 de otras reservas se detalla a continuación:

	<u>Reserva de Conversión</u> M\$	<u>Otras Reservas</u> M\$	<u>Total</u> M\$
Al 1 de enero de 2011	(765.485)	95.468	(670.017)
Efecto de conversión del ejercicio	1.484	-	1.484
Saldo al 31 de diciembre de 2011	(764.001)	95.468	(668.533)

El movimiento del ejercicio 2012 y 2011 presentado en reserva de conversión proviene de ajustes patrimoniales registrados en la asociada Inversiones San Juan S.A. producto de tener una moneda funcional en sus registros contables distinto al peso chileno.

Bajo otras reservas se registra la reclasificación de la revalorización del capital correspondiente al año de transición IFRS.

NOTA 21 – GANANCIAS ACUMULADAS

Los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se incrementaron en la utilidad del ejercicio correspondiente y disminuyeron por los dividendos provisionados al cierre de cada ejercicio. La política de la Sociedad es distribuir como dividendo a lo menos un 30% de la utilidad neta. Durante el año 2012, la Sociedad presenta utilidad por M\$ 244.916 y provisionó dividendos por M\$ 73.475.

Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad presenta una utilidad de M\$ 329.239, por lo que ha registrado un dividendo por pagar ascendente a M\$ 98.772.

NOTA 22 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre del 2012 y 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Ventas de cales y carbonatos	9.431.963	9.956.317
Total	9.431.963	9.956.317

NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 31 de diciembre del 2012 y 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Intereses préstamos bancarios	22.054	55.340
Otros costos financieros	3.341	4.814
Total	<u>25.395</u>	<u>60.154</u>

NOTA 24 – DIFERENCIAS DE CAMBIO

Las diferencias de cambio abonadas (cargadas) en el estado de resultados se incluyen en las partidas siguientes y por los montos indicados:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Cuentas por pagar a relacionadas	2.449	(7.981)
Total	<u>2.449</u>	<u>(7.981)</u>

Las diferencias de cambio son originadas por operaciones efectuadas con Inversiones San Juan S.A., cuyos registros contables son controlados en dólares.

NOTA 25 – CONTINGENCIAS

La Sociedad Matriz otorgó garantías hipotecarias y prendarias durante el año 1987, por los contratos de préstamos suscritos con el Banco de Chile, consistentes en:

Hipoteca en favor del Banco de Chile, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones, presentes o futuras, sobre los bienes raíces que constituyen la Planta Industrial de Melipilla, comprendiendo los respectivos inmuebles por adherencia y por destinación. Junto con la hipoteca se constituyó prohibición de enajenar, de prometer enajenar, de gravar y de arrendar los bienes hipotecados sin consentimiento previo del banco nombrado.

Prenda a favor del Banco de Chile, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones presentes o futuras, prenda industrial de primer grado sobre maquinarias ubicadas en la Planta Industrial de Melipilla. Además, se constituyó prohibición de gravar y enajenar dichos bienes.

Prenda industrial en favor del Banco de Chile, sobre la Planta de cal F.L. Smith, año de fabricación 1988, instalada en Melipilla.

Se obliga a la Sociedad Matriz a mantener asegurada las construcciones e instalaciones entregadas en hipotecas y prendas.

Garantías directas

Acreeedor de la garantía	Banco de Chile
Deudor	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.
Tipo de garantía	Hipoteca y prenda
Activos comprometidos	Activo fijo
Valor contable	M\$ 2.879.660

NOTA 26 – COMPROMISOS

Soprocal, Calerías e Industrias S.A. no mantiene compromisos adicionales a los revelados en los presentes estados financieros consolidados.

NOTA 27 – GANANCIAS POR ACCIÓN

La Sociedad provisionó dividendos por los resultados del ejercicio 2011 por M\$ 98.772. Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad presenta una utilidad atribuible a los propietarios de la controladora de M\$ 244.816, por lo que ha provisionado dividendos por M\$ 73.475.

Ejercicio enero – diciembre 2012	Utilidad básica y diluida	\$ 24,86 por acción
Ejercicio enero – diciembre 2011	Utilidad básica y diluida	\$ 33,42 por acción

NOTA 28 – SANCIONES

La Sociedad no ha sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o bien, de algún otro organismo fiscalizador.

NOTA 29 – MEDIO AMBIENTE

La Sociedad cumple con todas las normas ambientales vigentes a la fecha. Para ello dispone de filtros electrostáticos en los dos hornos rotatorios. También se cuenta con una serie de filtros de manga que captan el polvo fugitivo generado en el proceso. Finalmente, todas las calles interiores se encuentran pavimentadas y sujetas a un plan de limpieza periódica de manera de evitar el levantamiento de polvo como consecuencia del tráfico de vehículos.

Durante el año 2000 se implementó el plan de mitigación de ruidos. Este consistió en identificar las principales fuentes generadoras de ruido y aislarlas. Para ello se contrató como asesor a la Mutual Internacional, quienes diseñaron los paneles y silenciadores necesarios para tal fin.

Durante el 2º semestre entró en régimen la operación del sistema SCNR que nos permite cumplir con la norma ambiental asociado al NOx. Con esta instalación nuestra planta industrial de Melipilla cumple cabalmente con la exigente reglamentación ambiental para las industrias ubicadas dentro de la Región Metropolitana.

Las inversiones acumuladas de la entidad Matriz por este concepto alcanzan a M\$ 893.300.

NOTA 30 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la Administración de la Sociedad no está en conocimiento de hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados financieros.