



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Al

30 de Septiembre de 2013, 30 de Septiembre de 2012 y 01 de Enero de 2012

Estados Financieros

BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Al 30 de Septiembre de 2013

Valparaíso, Chile



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Contenido

30 de Septiembre de 2013

<u>Contenido</u>	Página
Estado de Situación Financiera clasificado	03
Estado de Resultados por Función	04
Estado de Resultados Integral	05
Estado de Cambios en el Patrimonio	06
Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	08
Notas a los Estados Financieros	
1. Información Corporativa	10
2. Bases de Presentación de los Estados financieros	11
3. Principales Criterios Contables Aplicados	12
4. Efectivo y Equivalente de Efectivo	25
5. Otros Activos Financieros, corrientes	28
6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	28
7. Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas	30
8. Cuentas por Cobrar y por Pagar por Impuestos Corrientes	33
9. Propiedades, Planta y Equipo	34
10. Activos Intangibles, distintos de la plusvalía	36
11. Propiedades de Inversión	37
12. Otros Activos Financieros, no corrientes	39
13. Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	40
14. Otros Pasivos Financieros, corrientes y no corrientes	41
15. Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, corrientes	42
16. Otros Pasivos no Financieros, corrientes	43
17. Otras Provisiones, Corrientes	43
18. Ingresos y Costos Ordinarios	44
19. Otros Ingresos y Gastos por Función	46
20. Transacciones con Entidades Relacionadas	47
21. Remuneraciones del Directorio	47
22. Contingencias	47
23. Medio Ambiente	48
24. Factores de Riesgo	49
25. Hechos Posteriores	50
26. Sanciones	50



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	30/09/2013	31/12/2012	01/01/2012
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	\$ 91.091	\$ 79.486	\$ 48.347
Otros activos financieros, corrientes		\$ 215.514	\$ 202.271
Otros activos no financieros, corrientes	\$ 926	\$ 299	\$ 1.930
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	\$ 99.640	\$ 230.633	\$ 234.676
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	\$ 1.108	\$ 1.096	\$ 1.070
Inventarios			
Activos biológicos, corrientes			
Activos por impuestos, corrientes	\$ 12.798	\$ 10.451	\$ 4.679
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	205563	537479	492973
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios			
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0
Activos corrientes totales	205563	537479	492973
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	\$ 3.114	\$ 3.074	\$ 3.010
Otros activos no financieros, no corrientes			
Derechos por cobrar, no corrientes			
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	\$ 415	\$ 1.232	\$ 2.273
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	\$ 144.535	\$ 135.818	\$ 132.648
Plusvalía			
Propiedades, Planta y Equipo	\$ 1.159.562	\$ 1.168.728	\$ 1.168.878
Activos biológicos, no corrientes			
Propiedad de inversión	\$ 984.156	\$ 993.184	\$ 1.005.222
Activos por impuestos diferidos			
Total de activos no corrientes	2291782	2302036	2312031
Total de activos	2497345	2839515	2805004
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	\$ 37.967	\$ 27.042	\$ 47.063
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	\$ 30.348	\$ 250.157	\$ 239.307
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	\$ 139.204		
Otras provisiones, corrientes	\$ 8.266	\$ 9.196	\$ 6.096
Pasivos por Impuestos, corrientes	\$ 6.590	\$ 10.861	\$ 11.136
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes			
Otros pasivos no financieros, corrientes	\$ 62.546	\$ 58.484	\$ 72.346
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	284921	355740	375948
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			
Pasivos corrientes totales	284921	355740	375948
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	\$ 339.815	\$ 286.237	\$ 211.256
Otras cuentas por pagar, no corrientes			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes			
Otras provisiones, no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	-\$ 27.571	-\$ 27.571	-\$ 27.571
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes			
Otros pasivos no financieros, no corrientes			
Total de pasivos no corrientes	312244	258666	183685
Total pasivos	597165	614406	559633
Patrimonio			
Capital emitido	\$ 705.584	\$ 705.584	\$ 705.584
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-\$ 470.202	-\$ 145.273	-\$ 125.011
Primas de emisión	\$ 15.400	\$ 15.400	\$ 15.400
Acciones propias en cartera			
Otras participaciones en el patrimonio			
Otras reservas	\$ 1.649.398	\$ 1.649.398	\$ 1.649.398
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1900180	2225109	2245371
Participaciones no controladoras			
Patrimonio total	1900180	2225109	2245371
Total de patrimonio y pasivos	2497345	2839515	2805004

Página 1



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

SYS Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01/01/2013	01/01/2012
	30/09/2013	30/09/2012
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 306.017	\$ 315.553
Costo de ventas	-\$ 241.306	-\$ 251.563
Ganancia bruta	\$ 64.711	\$ 63.990
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		
Otros ingresos, por función	\$ 60.462	\$ 55.833
Costos de distribución		
Gasto de administración	-\$ 89.482	-\$ 94.766
Otros gastos, por función	-\$ 337.379	-\$ 15.183
Otras ganancias (pérdidas)		
Ingresos financieros		
Costos financieros	-\$ 24.189	-\$ 18.863
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		
Diferencias de cambio	\$ 948	-\$ 839
Resultados por unidades de reajuste		
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Gasto por impuestos a las ganancias		
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		
Ganancia (pérdida)	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		
Ganancia (pérdida)	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	-\$ 5.415,4833	-\$ 163,8000
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		
Ganancia (pérdida) por acción básica	-\$ 5.415,4833	-\$ 163,8000
Ganancias por acción diluidas		
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-\$ 5.415,4833	-\$ 163,8000
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		
Ganancias (pérdida) diluida por acción	-\$ 5.415,4833	-\$ 163,8000

Página 1



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

SYS Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01/01/2013	01/01/2012
	30/09/2013	30/09/2012
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	-324929	-9828
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		
Otro resultado integral		
Resultado integral total	-324929	-9828
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-324929	-9828
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		
Resultado integral total	-324929	-9828



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Estado de cambios en el patrimonio					
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	\$ 705.584	\$ 15.400			\$ 1.649.398
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables					
Incremento (disminución) por correcciones de errores					
Saldo Inicial Reexpresado	705584	15400	0	0	1649398
Cambios en patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)					
Otro resultado integral					
Resultado integral					0
Emisión de patrimonio					
Dividendos					
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios					
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera					
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0
Saldo Final Período Actual 30/09/2013	705584	15400	0	0	1649398
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2012	\$ 705.584	\$ 15.400	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) por correcciones de errores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo Inicial Reexpresado	\$ 705.584	\$ 15.400	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398
Cambios en patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)					
Otro resultado integral					\$ -
Resultado integral					\$ -
Emisión de patrimonio	\$ -	\$ -			
Dividendos					
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					
Total de cambios en patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo Final Período Anterior 30/09/2012	\$ 705.584	\$ 15.400	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
					1649398	-\$ 145.273	2225109		2225109
					0		0		0
					0		0		0
0	0	0	0	0	1649398	-145273	2225109	0	2225109
						-\$ 324.929	-324929		-324929
					0		0		0
0	0	0	0	0	0	-324929	-324929	0	-324929
							0		0
					0		0		0
					0		0		0
					0		0		0
					0		0		0
0	0	0	0	0	0	-324929	-324929	0	-324929
0	0	0	0	0	1649398	-470202	1900180	0	1900180
Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398	-\$ 125.011	\$ 2.245.371	\$ -	\$ 2.245.371
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398	-\$ 125.011	\$ 2.245.371	\$ -	\$ 2.245.371
						-\$ 9.828	-\$ 9.828	\$ -	-\$ 9.828
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 9.828	-\$ 9.828	\$ -	-\$ 9.828
						\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
						\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-\$ 9.828	-\$ 9.828	\$ -	-\$ 9.828
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.649.398	-\$ 134.839	\$ 2.235.543	\$ -	\$ 2.235.543



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	01/01/2013	01/01/2012
	30/09/2013	30/09/2012
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	-\$ 324.929	-\$ 9.828
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	\$ 332.736	-\$ 179.389
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	-\$ 70.820	\$ 87.085
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	\$ 59.347	\$ 60.824
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo		
Ajustes por provisiones	\$ 8.266	\$ 4.799
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		
Ajustes por participaciones no controladoras		
Ajustes por pagos basados en acciones		
Ajustes por pérdidas (ganancias) de valor razonable		
Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas		
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	\$ 949	-\$ 838
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	\$ 330.478	-\$ 27.519
Dividendos pagados		
Dividendos recibidos		\$ 80
Intereses pagados		
Intereses recibidos		
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-7677
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ 68.385	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	\$ 73.934	-\$ 44.944



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		
Préstamos a entidades relacionadas		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Compras de propiedades, planta y equipo	-\$ 6.803	-\$ 8.384
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		
Compras de activos intangibles	-\$ 43.108	-\$ 37.949
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		
Compras de otros activos a largo plazo		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		
Cobros a entidades relacionadas		
Dividendos recibidos		
Intereses recibidos		
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		
Otras entradas (salidas) de efectivo	-\$ 10.664	-\$ 113.284
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-\$ 60.575	-\$ 159.617
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones		
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	\$ 53.578	\$ 222.418
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	\$ 2.572	
Total importes procedentes de préstamos	\$ 56.150	\$ 222.418
Préstamos de entidades relacionadas		
Pagos de préstamos	-\$ 88.689	-\$ 130.131
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		
Dividendos pagados		
Intereses pagados		
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		
Otras entradas (salidas) de efectivo	-\$ 39.646	-\$ 68.929
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-\$ 72.185	\$ 23.358
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-\$ 58.826	-\$ 181.203
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 773	-\$ 650
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-\$ 58.053	-\$ 181.853
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	\$ 149.144	\$ 330.997
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 91.091	\$ 149.144



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 1 – Información Corporativa

La Sociedad fue fundada el año 1987 por un grupo de connotados empresarios porteños, con el objeto de proveer a sus miembros la implementación necesaria para que puedan realizar eficazmente, en los lugares que les proporcione, las transacciones de valores mediante mecanismos continuos de subasta pública y las demás actividades de intermediación que procedan en conformidad a derecho.

BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES, es una sociedad anónima abierta, fiscalizada por la Superintendencia de Valores y Seguros (“SVS”) e inscrita en el Registro de Valores Bajo el N° 064.

BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES, se encuentra ubicada en Calle Prat Nro. 798, región de Valparaíso, en Chile y su identificación tributaria es 96.518.240-3.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

(a) Declaración de Conformidad

Los presentes estados financieros de BOLSA CORREDORES – BOLSA DE VALORES corresponden al ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012, incluidos para efectos comparativos, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio el 14 de noviembre de 2013.

En la preparación de los presentes estados financieros al 30 de septiembre de 2013, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que son aplicadas y los hechos y circunstancias actuales.

(b) Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable y aquellas para las que se permitía el costo asumido, ambas, de conformidad con la NIIF 1.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado las políticas definidas por BOLSA CORREDORES – BOLSA DE VALORES. En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen a continuación:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
2. La vida útil de los activos materiales e intangibles.
3. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 3 – Principales Criterios Contables Aplicados

a) Período Contable

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre del 2013 y entre el 1 de enero y el 30 de septiembre del 2012.

b) Bases de Conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y que fueron las siguientes:

Moneda/Período	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento	23.091,03	22.840,75	21.456,25
Dólar Americano	504,57	479,96	489,44

c) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de la Sociedad BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de los estados financieros aplicables a la naturaleza de las operaciones de la Sociedad.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

d) Propiedad, Planta y Equipos

Los activos que forman parte de propiedades, planta y equipos son valorizados al Costo Revaluado, de acuerdo con el Valor Razonable al cierre del ejercicio y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Estos activos fueron revalorizados a la fecha de transición según IFRS 1.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Adicionalmente se incorpora dentro del concepto de costo histórico las retasaciones efectuadas al terreno, al edificio y corrección monetaria incorporada a los valores de inicio al 1 de enero de 2009, de acuerdo a las exenciones de primera aplicación establecidas por la IFRS.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

El terreno no se deprecia. Para el resto de los activos, la depreciación y amortización se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles. Al cierre del período, algunas cuentas que componen el rubro Maquinarias y Equipos se encuentran totalmente depreciados, tales como: terminales computacionales, software computacional y activos fijos computacionales.

Los años de vida útil estimados, para el edificio, es el siguiente:

Activos	Rango
Edificio	50 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, reconociendo la diferencia como gasto por deterioro en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

e) Propiedades de Inversión

Los terrenos y construcciones son valorizados al Costo Revaluado, de acuerdo con el Valor Razonable al cierre de cada período, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Estos activos fueron revalorizados a la fecha de transición según IFRS 1. (ver nota 3).

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Adicionalmente se incorpora dentro del concepto de costo histórico las retasaciones efectuadas al terreno, al edificio y corrección monetaria incorporada a los valores de inicio al 1 de enero de 2011, de acuerdo a las exenciones de primera aplicación establecidas por la IFRS.

El terreno no se deprecia. Para las construcciones, la depreciación se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados para las construcciones, son los siguientes:

Activos	Rango
Edificio	50 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, reconociendo la diferencia como gasto por deterioro en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

f) Intangibles (Programas informáticos)

Las licencias para programas informáticos desarrollados a pedido para la sociedad se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, las cuales son en promedio:

Activos	Rango
Intangibles	6 años

g) Deterioro de los Activos no Financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, la sociedad evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, se realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso.

El precio de venta es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre, menos los costos de venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

disposición al final de su vida útil. El valor presente se determina utilizando una tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para la Unidad Generadora de Efectivo, que representa el menor grupo de activos que genera flujos de caja independientes.

Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor.

h) Activos financieros

La administración determina la clasificación de sus Activos Financieros al reconocimiento inicial.

La sociedad clasifica los activos financieros dentro del alcance del IAS 39 en las siguientes categorías: (a) activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y (b) préstamos y cuentas por cobrar. La sociedad no mantiene activos financieros que se clasifican como inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación, depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Gerencia, determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y reevalúa esta clasificación a la fecha de cada cierre.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Se clasifican en esta categoría los activos financieros adquiridos principalmente para efectos de ser negociados en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo reconociendo en el estado de resultados las variaciones en dicho valor.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

b) Préstamos y cuentas por cobrar:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos corrientes no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la sociedad provee dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Se incluyen en el activo corriente, salvo por los vencimientos mayores a 12 meses después de la fecha del balance general. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y las cuentas por cobrar se incluyen en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general.

Considerando que las cuentas por cobrar tienen un muy breve plazo de realización, la sociedad las reconoce a su valor nominal.

La sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, incumplimiento o falta de pago. En el evento de existir, se establece una provisión para reconocer las pérdidas por deterioro de valor. El importe de dicha provisión es la diferencia entre el valor libro del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivos estimados a ser recuperados, descontados al tipo de interés efectivo.

El valor libro del activo se reduce por medio de la cuenta provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados. La recuperación posterior de montos previamente reconocidos como deterioro se registra con abono a resultados en el período en que ocurra.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

i) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, el efectivo en Bancos, dólares y las acciones nacionales y extranjeras, las cuales corresponden a inversiones a corto plazo de gran liquidez.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

j) Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Impuesto a la Renta:

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. Al 30 de septiembre de 2013, no se constituyó Provisión de Impuesto a la Renta debido a que la sociedad presenta Renta Líquida Imponible de Primera Categoría Negativa.

b) Impuestos Diferidos:

Al 30 de septiembre de 2013 la sociedad determinó impuestos diferidos, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Los impuestos diferidos de activo y pasivo se determinan utilizando las tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se esperan serán aplicables cuando el impuesto a la renta activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

k) Beneficios a los empleados

a) Participación en Utilidades y Bonos:

En la compañía no existe un plan de incentivos contractuales ni obligatorios. Los incentivos a los principales ejecutivos se definen de acuerdo a rentabilidades esperadas y rendimientos individuales, los cuales forman parte de la remuneración.

b) Beneficios por Terminación:

La compañía no tiene pactada indemnización a todo evento. Los desembolsos por terminación de la relación laboral se reconocen en resultados en el período que se realizan en base a las disposiciones legales vigentes.

c) Otros Beneficios a los empleados:

El costo anual de vacaciones y otros beneficios al personal son reconocidos en los estados financieros sobre base devengada.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

l) Distribución de Dividendos

La sociedad no ha distribuido dividendos a sus accionistas por presentar pérdidas acumuladas de arrastre.

m) Provisiones y Pasivos Contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- a. Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- b. Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- c. y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

n) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta.

ñ) Capital Emitido

El capital social está constituido según el siguiente detalle:

Número / Serie	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Acciones con Derecho a Voto	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Serie A	60	60	60	705.584	705.584



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

o) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la SVS.

p) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

q) Nuevas NIIF e Interpretaciones del CINIIF

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas:

Pronunciamentos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012 y después	
Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9 - Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015
NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
NIIF 12 - Revelación de Participación en Otras Entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
NIIF 13 - Medición de Valor Razonable	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos Financieros – Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Enmienda a NIC 1: Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012
Enmienda a NIC 32: Instrumentos Financieros Presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Mejora a NIC 16 - Propiedad, Planta y Equipo	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Mejora a NIC 1 – Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Mejora a NIC 27 – Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Mejora a NIIF 11 – Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Mejora a NIC 32 - Presentación de Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
Mejora a NIC 34 - Información Financiera Intermedia	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013
NIC 19 - Beneficios a los Empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013

La administración de la sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES en el período de su aplicación inicial.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

r) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos. El efectivo equivalente comprende a inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor. La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012 es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Efectivo en Caja	0	0	22
Saldos en Bancos	48.728	28.194	13.985
Saldos por Acciones	36.483	26.403	33.440
Dólares (en pesos)	5.410	5.115	580
Depósito a Plazo	0	19.454	0
Saldos por Fondos Fijos	470	320	320
Totales	91.091	79.486	48.347



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

- a) La inversión en dólares, se encuentra registrada a valor razonable como efectivo y efectivo equivalente y el detalle al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012, y 01 de enero de 2012, es el siguiente:

Inversión en Dólares 30-09-2013

Banco	Moneda	Fecha Coloc.	Fecha Venc.	Días	Monto US\$	Días Deveng.	Interés	Total M\$
DCV	US\$	01-01-2010	Sin Vcto.	30	1.122,19	0	---	566
Caja	US\$	01-10.2012	Sin Vcto.	30	9.600	0	---	<u>4.844</u>
Total	US\$							5.410

Inversión en Dólares 31-12-2012

Banco	Moneda	Fecha Coloc.	Fecha Venc.	Días	Monto US\$	Días Deveng.	Interés	Total M\$
DCV	US\$	01-01-2010	Sin Vcto.	30	1.122,19	0	---	535
Caja	US\$	01-10.2012	Sin Vcto.	30	9.600	0	---	<u>4.580</u>
Total	US\$							5.115

Inversión en Dólares 01-01-2012

Banco	Moneda	Fecha Coloc.	Fecha Venc.	Días	Monto US\$	Días Deveng.	Interés	Total M\$
DCV	US\$	01-01-2010	Sin Vcto.	30	1.122,19	0	---	580

- b) Las inversiones en acciones nacionales y extranjeras, se encuentran registradas a valor razonable como efectivo y efectivo equivalente y el detalle al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012, y 01 de enero de 2012, es el siguiente:

Inversiones en acciones 30-09-2013

Acciones	Moneda	Nº de Acciones	Vencimiento	Total M\$
Nacionales	Pesos	419.855	Indefinido	27.683
Extranjeras	Pesos	530	Indefinido	8.800
Total Inversiones			Indefinido	36.483



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Inversiones en acciones 31-12-2012

Acciones	Moneda	Nº de Acciones	Vencimiento	Total M\$
Nacionales	Pesos	447.657	Indefinido	18.082
Extranjeras	Pesos	530	Indefinido	8.321
Total Inversiones			Indefinido	26.403

Inversiones en acciones 01-01-2012

Acciones	Moneda	Nº de Acciones	Vencimiento	Total M\$
Nacionales	Pesos	1.117.050	Indefinido	24.421
Extranjeras	Pesos	530	Indefinido	9.019
Total Inversiones			Indefinido	33.440

La evolución de deterioro de las acciones es el siguiente:

Provisiones	Menor Valor Inv. M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2012	(10.846)
Baja de Activos Financieros	---
Aumento (disminución) del Período	8.948
Efecto en las variaciones del tipo de cambio (UF)	---
Saldo Final al 31 de diciembre 2012	(1.898)

Provisiones	Menor Valor Inv. M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2013	(1.898)
Baja de Activos Financieros	---



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

(Aumento) disminución del Período	(2.996)
Efecto en las variaciones del tipo de cambio (UF)	---
Saldo Final al 30 de septiembre 2013	(4.894)

Nota 5 – Otros Activos Financieros, corrientes

Se presentan en este rubro las garantías en dinero efectivo resguardadas por la Bolsa a Fit Research por un total de M\$ 182.657 al 30 de junio de 2013. de M\$ 215.514 al 31 de diciembre de 2012 y de M\$ 202.271 al 01 de enero de 2012.

Al 01 de enero de 2012 además, se presentan incluidas en el saldo, dos monedas de oro de \$ 100 y una de \$ 50 por un total de M\$ 1.440, las que se valorizaron de acuerdo al valor de estas en el mercado bursátil.

Conceptos	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
	M\$	M\$	M\$
Garantía	0	200.271	200.831
Monedas de Oro	0	0	1.035
Incrementos (disminuciones)	(215.514)	15.243	405
Saldo Final	0	215.514	202.271

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corrientes

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012, es el siguiente:



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Rubro	Al 30-09-2013	Al 31-12-2012	Al 01-01-2012
	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales	81.605	198.863	202.024
Otras Cuentas por Cobrar	18.035	31.770	32.652
Totales	99.640	230.633	234.676

Concepto	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales:			
	M\$	M\$	M\$
Cuotas Semestrales por Cobrar	54.290	57.232	56.343
Derechos de Bolsa por Cobrar	53.555	133.980	141.192
Derechos Computac. Por Cobrar	10.061	43.952	33.959
Provisión Deudores Comerciales	(36.301)	(36.301)	(29.470)
Subtotal Deudores Comerciales	81.605	198.863	202.024
Otras Cuentas por Cobrar:			
	M\$	M\$	M\$
.Préstamos al Personal	6.577	7.104	8.674
Arriendos por Cobrar	11.490	20.137	15.379
Diferencia U.F. por Cobrar	914	916	927
Otras Cuentas por Cobrar	7.024	11.583	153147
Provisión Deudores Varios	(7.970)	(7.970)	(7.475)
Subtotal Otras Cuentas por Cobrar	18.035	31.770	32.652
Totales	99.640	230.633	234.676

La sociedad ha constituido provisión para el período 2013 por la estimación de deudas incobrables en las fechas presentadas, debido a que la administración ha estimado que algunas deudas generadas en los años 2011 y 2012 son de dudosa recuperabilidad. El



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

movimiento del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Provisiones	Provisión Deudores por Ventas M\$	Provisión Deudores Varios M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2012	29.470	7.475
Baja de Activos Financieros	---	---
Aumento (disminución) del Período	6.831	495
Efecto en las variaciones del tipo de cambio (UF)	---	---
Saldo Final al 31 de diciembre 2012	36.301	7.970

Provisiones	Provisión Deudores por Ventas M\$	Provisión Deudores Varios M\$
Saldo Inicial al 01 de enero 2013	36.301	7.970
Baja de Activos Financieros	---	---
Aumento (disminución) del Período	---	---
Efecto en las variaciones del tipo de cambio (UF)	---	---
Saldo Final al 30 de septiembre 2013	36.301	7.970

Nota 7 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

a. Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes

La composición de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012 es la siguiente:



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Concepto	R.U.T.	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
		M\$	M\$	M\$
Arie Gelfenstein F.	7.035.541-8	1.108	1.096	1.070
Totales		1.108	1.096	1.070

b. Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes

La composición de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012, y 01 de enero de 2012 es la siguiente:

Concepto	R.U.T.	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
		M\$	M\$	M\$
Arie Gelfenstein F.	7.035.541-8	415	1.232	2.273
Totales		415	1.232	2.273

Este préstamo se amortiza en cuotas anuales hasta el año 2014, y no tiene establecido una tasa de interés por la operación pendiente, solamente se considera la variación experimentada por la Unidad de Fomento (U.F.).

c. Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes

En la reciente Junta Ordinaria de fecha 30 de Abril del presente año ante el requerimiento de llevar a cabo un Aumento de Capital que el Directorio está evaluando que le permitirá obtener recursos financieros para la operación de la Bolsa y a su vez con una parte de estos recursos reconocer obligaciones con terceros relacionados por la labor realizada en años anteriores.

Por lo anterior se acuerda que se compensen y/o reconozcan las obligaciones que a continuación se exponen:



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

c.1).- Los cobros que la Bolsa de Corredores de Valparaíso, en adelante Bovalpo, hace a Carlos F. Marín Orrego S.A. Corredores de Bolsa, en adelante CMO, empresa que adeuda a Bovalpo la suma de \$100.361.447.-; y desde el año 2008 la Bolsa no ha podido reconocer como obligación a esa Corredora los servicios prestados por Carlos F. Marín, que asciende a la suma de \$126.188.604.- De esa compensación, resultaría una diferencia que la Bolsa adeuda a esa empresa, ascendente a la suma de \$25.827.157.- Estas acreencias posibles de la Bolsa con la mencionada corredora no pudieron ser reconocidas como tales por tener exigencias de patrimonios mínimos, de no endeudamiento de la Bolsa y de que se generaran recursos propios y/o aumentos de capital. Ello consta en las Juntas de Accionistas anteriores y tiene su fundamento en las asesorías prestadas por Carlos F. Marín Orrego S.A. a la Bolsa. Por esta obligación reconocida por la Junta Ordinaria, que ha sido conocida y aprobada por el Directorio se ha registrado con cargo a los resultados del ejercicio la suma de \$ 126.188.604 y como cuenta por pagar a Carlos F. Marín Orrego Corredores de Bolsa que se compensará con los cobros de Bovalpo por la suma de \$ 100.361.447, diferencia de \$ 25.827.157 que se cancelará con los flujos provenientes del aumento de capital que se realizara este ejercicio.

c.2).- Los cobros que Bovalpo acuerda reconocer a la misma corredora Carlos F. Marín Orrego S.A. Corredores de Bolsa, que le adeuda por el mismo concepto, la suma de \$313.799.679.- por las asesorías prestadas por esa empresa, desde el año 2002 hasta el año 2007. La Junta acordó que el Directorio resuelva el momento en que estas obligaciones se reconozcan como deudas, en que se pueda progresivamente ir abonando esta obligación a esa corredora, en la medida que a futuro otros aumentos de capital posteriores al actual propuesto u otros flujos operacionales lo permitan, que no asuma endeudamiento bancario para pagarla, y el monto del patrimonio mínimo legal de la Bolsa lo haga factible. Por esta obligación posible que puede o no exigir una salida de recursos por parte de Bovalpo, se reconoce como un pasivo contingente y no se ha realizado ninguna provisión contable de ésta en los estados financieros y solamente se revela esta información.

c.3).- En el mismo orden de decisiones, en la referida Sesión del Directorio de hoy se tomó nota y conocimiento de lo también dispuesto en la Asamblea Ordinaria 2013, en cuanto ésta resolvió que inmediatamente que la Bolsa reciba los primeros recursos suficientes del referido aumento de capital proyectado para este año, se cancelen las remuneraciones pendientes a los miembros del



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Directorio, desde el año 2008 hasta el año 2012, por una suma equivalente a UF 1.385.-; mientras que, sólo si dicho aumento de capital fuera suficiente y otros ingresos futuros lo permitan sin contraer deudas bancarias ni afectar el capital legal mínimo, se vaya progresivamente pagando la deuda con los directores por los años 2002 a 2007, que equivale a la suma total de UF 3.525.- Por estas acreencias se ha cargado a los resultados del ejercicio la suma de \$ 112.206.610.

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar por Impuestos Corrientes

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012, y el 1 de enero de 2012, es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
PPM por Recuperar	12.798	10.451	4.679
Totales	12.798	10.451	4.679

La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012, y el 1 de enero de 2012 es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
IVA Débito Fiscal	6.024	8.348	9.957
Impuesto Único	109	132	388
PPM por Pagar	317	439	614
Honorarios por Pagar	---	1.717	---
Remuneraciones por Pagar	---	---	---
Retención 2da. Categoría	140	225	177
Totales	6.590	10.861	11.136



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo

a) El detalle de propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y al 1 de enero de 2012 es el siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Terreno	467.391	467.391	467.391
Construcciones y Obras	1.411.630	1.411.630	1.403.472
Maquinarias y Equipos	708.260	701.457	689.933
Muebles y Útiles	23.709	23.709	23.709
Depreciaciones y Deterioro	(1.451.428)	(1.435.459)	(1.415.627)
Totales	1.159.562	1.168.728	1.168.878

b) Los movimientos de propiedades, planta y equipos son los siguientes:

Cuentas	Terreno M\$	Construcciones y Obras M\$	Maquinarias y Equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2012	467.391	1.403.472	689.933	23.709	2.584.505
Adiciones	---	8.158	11.524	---	19.682
Retiros / Bajas	---	---	---	---	---
Total 31-12-2012	467.391	1.411.630	701.457	23.709	2.604.187

Cuentas	Terreno M\$	Construcciones y Obras M\$	Maquinarias y Equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2013	467.391	1.411.630	701.457	23.709	2.604.187
Adiciones	---	---	6.803	---	4.530



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Retiros / Bajas	---	---	---	---	---
Total 30-09-2013	467.391	1.411.630	708.260	23.709	2.610.990

Cuentas	Terreno M\$	Construcc iones y Obras M\$	Maquinari as y Equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
Depreciación Acumulada	---	(714.105)	(677.813)	(23.709)	(1.415.627)
Depreciación del ejercicio	---	(13.916)	(5.916)	---	(19.832)
Ajuste a Dep. Acumulada. Propiedad de Inversión	---	---	---	---	---
Total Depreciación Acumulada	---	(728.021)	(683.729)	(23.709)	(1.435.459)
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	467.391	683.609	17.728	0	1.168.728

Cuentas	Terreno M\$	Construcc iones y Obras M\$	Maquinari as y Equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Total M\$
Depreciación Acumulada	---	(728.021)	(683.729)	(23.709)	(1.435.459)
Depreciación del ejercicio	---	(9.883)	(6.086)	---	(15.969)
Deterioro Acumulado	---	---	---	---	---
Total Depreciación Acumulada	---	(737.904)	(689.815)	(23.709)	(1.451.428)
Saldo al 30 de Sept. de 2013	467.391	673.726	18.445	0	1.159.562



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 10 – Activos Intangibles, distintos de la plusvalía

Al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012, se incluyen M\$ 144.535, M\$ 135.818 y M\$ 132.648, por concepto de software computacional desarrollados exclusivamente para esta Institución, respectivamente:

Concepto	Monto 01/01/2013 M\$	Adiciones 2013	Amortizac. Acumulada M\$	Amortizac. Ejercicio M\$	Saldo al 30/09/2013 M\$
Internet	66.245	---	(66.245)	---	0
Proyecto Internet	57.221	---	(57.221)	---	0
Renta Fija	514.495	43.068	(378.678)	(34.350)	144.535
Totales	637.961	43.068	(502.144)	(34.350)	144.535

Concepto	Monto 01/01/2012 M\$	Adiciones 2012	Amortizac. Acumulada M\$	Amortizac. Ejercicio M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Internet	66.245	---	(66.245)	---	0
Proyecto Internet	57.221	---	(57.221)	---	0
Renta Fija	462.279	52.216	(329.631)	(49.046)	135.818
Totales	585.745	52.216	(453.097)	(49.046)	135.818

Concepto	Monto Actual M\$	Amortizac. Acumulada M\$	Amortizac. del Ejercicio M\$	Saldo al 01-01-2012 M\$
Internet	66.245	(66.245)	---	0
Proyecto Internet	57.221	(57.221)	---	0



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Renta Fija	462.279	(274.889)	(54.742)	132.648
Totales	585.745	(398.355)	(54.742)	132.648

Nota 11 – Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden a un bien raíz y a un terreno, que son entregados en arriendo a terceros y que son considerados en su totalidad para obtener rentas. Vale decir, los ingresos por las rentas que se obtienen fluyen directamente como beneficios económicos para la misma, considerando en todo caso que los contratos suscritos con las partes arrendadoras le aseguran ingresos fiables en el corto y largo plazo.

El modelo de costo corresponde al valor de inversión menos depreciaciones acumuladas (del bien raíz), no afectándole, pérdidas por deterioro. Se considera que el modelo de costo satisface en su valor de libros el valor razonable de las propiedades de inversión. Los importes correspondientes a las rentas de arrendamiento de estos bienes han sido registrados en otros ingresos no operacionales y ascienden a M\$ 31.260 y a M\$ 29.657 al 30 de septiembre de 2013 y 30 de septiembre de 2012 respectivamente. Mientras que el importe de gastos directos de operación de las propiedades de inversión asciende a M\$ 6.109 y a M\$ 6.692 al 30 de septiembre de 2013 y 2012 respectivamente y se presentan en Otros Gastos por Función dentro del Estado de Resultados Integrales. Cada uno de los bienes inmuebles se deprecia utilizando el método lineal.

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Terreno	426.973	426.973	426.973
Construcciones	556.737	565.765	577.803
Reclasificación	446	446	446
Totales	984.156	993.184	1.005.222



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Los movimientos de propiedades de inversión en el período son los siguientes:

Cuentas	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Reclasif. .M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2013	426.973	601.878	446	1.029.297
Adiciones	---	---	---	---
Retiros / Bajas	---	---	---	---
Total	426.973	601.878	446	1.029.297
Depreciación Acumulada 2012	---	(36.113)	---	(36.113)
Depreciación del ejercicio 2013	---	(9.028)	---	(9.028)
Deterioro Acumulado	---	---	---	---
Total Depreciación Acumulada	---	(45.141)	---	(45.141)
Saldo al 30 de Septiembre de 2013	426.973	556.737	446	984.156

Cuentas	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Reclasif. .M\$	Total M\$
Saldo al 01 de enero de 2012	426.973	601.878	446	1.029.297
Adiciones	---	---	---	---
Retiros / Bajas	---	---	---	---
Total	426.973	601.878	446	1.029.297
Depreciación Acumulada 2011	---	(24.075)	---	(24.075)
Depreciación del ejercicio 2012	---	(12.038)	---	(12.038)
Deterioro Acumulado	---	---	---	---
Total Depreciación Acumulada	---	(36.113)	---	(36.113)
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	426.973	565.765	446	993.184



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 12 Otros Activos Financieros, no corrientes

Al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012, la Sociedad presenta la siguiente inversión en el Depósito Central de Valores (D.C.V.), equivalentes a 55 acciones, cuyo porcentaje de participación corresponde al 0,001% de la sociedad.

Conceptos	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
Acciones	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	3.074	3.010	2.897
Incrementos	40	64	113
Disminuciones	---	---	---
Saldo Final	3.114	3.074	3.010



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 13 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

ACTIVOS DIFERIDOS	30-09-2013	31-12-2012	01-01-2012
	M\$	M\$	M\$
Corto Plazo:			
Prov. Vacaciones y Varias	1.653	1.839	1.219
Provisión Incobrables	8.854	8.854	7.389
Seguro Terremoto	---	---	929
Provisión menor valor	979	---	---
Total Corto Plazo	11.486	10.693	11.706
Largo Plazo:			
Pérdida Tributaria	148.321	150.307	143.009
Prov. Valuación	(159.807)	(161.000)	(154.715)
Saldo Final	---	---	---

b) Impuesto a la renta

Al 30 de septiembre de 2013, la Sociedad no ha efectuado provisión por impuesto a la renta, ya que la renta líquida imponible es negativa, por lo tanto no hay efectos en resultados por este concepto.

c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal vigente con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva.

Concepto	30.09.2013	31.12.2012
Tasa legal de impuestos vigente	20%	20%



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 14- Otros Pasivos Financieros, corrientes y no corrientes

Estas cuentas están compuestas por créditos bancarios de corto y largo plazo más la línea de crédito de la Cuenta corriente utilizada. El detalle de los saldos al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012, es el siguiente:

Concepto	AI 30-09-2013 M\$	AI 31-12-2012 M\$	AI 01-01-2012 M\$
Préstamos Bancarios Corrientes	37.967	27.042	47.063
Préstamos Bancarios No Corrientes	339.815	286.237	211.256
Totales	377.782	313.279	258.319

A- Otros Pasivos Financieros, corrientes: se presentan los créditos bancarios de corto plazo, con vencimiento dentro de un año, el interés diferido originado por los créditos y la línea de crédito utilizada del Banco Chile y Scotiabank..

Préstamos Bancarios Corrientes:

Concepto	Moneda	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$	01/01/2012 M\$	Tasa de Interés	Vencimiento
Banco Chile	U.F.	10.420	8.719	8.079	4,9%	1 año
Banco Scotiabank	U.F.	19.194	18.323	18.446	4,7%	1 año
Línea de Crédito	Pesos	8.353	---	20.538		Sin vencimiento
Totales		37.967	27.042	47.063		



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

B- Otros Pasivos Financieros, no corrientes: se presentan los créditos bancarios de largo plazo, con vencimiento a más de un año.

Préstamos Bancarios No Corrientes:

Concepto	Moneda	30/06/2013 M\$	31/12/2012 M\$	01/01/2012 M\$	Tasa de Interés	Vencimiento
Banco Chile	U.F.	148.498	82.651	89.183	4,9%	Más de 10 años
Banco Scotiabank	U.F.	191.317	203.586	122.073	4,7%	Hasta 10 años
Totales		339.815	286.237	211.256		

Nota 15- Cuentas Comerciales y otras cuentas por Pagar, corrientes

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y el 01 de enero de 2012 es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Proveedores	1.272	7.562	12.722
Otras Cuentas por Pagar (1)	25.780	239.043	223.558
Instituciones de Previsión	3.296	3.552	3.027
Totales	30.348	250.157	239.307

(1) Corresponde a Contribuciones de Bienes Raíces adeudadas desde el año 2012 por M\$ 25.180, los cuales se espera amortizar durante el año 2013 con los ingresos generados por Cuotas Semestrales, y a Remesas de dinero que Corredores de Bolsa entregan en custodia a esta Institución por M\$ 600 al 30 de septiembre de 2013.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 16 – Otros Pasivos no Financieros, corrientes

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, se encuentran registrados como ingresos anticipados M\$ 44.278 de remanente del seguro contra terremoto. Al 01 de enero de 2012, se encuentran registrados como ingresos anticipados M\$ 24.998 por conceptos de cuotas semestrales proporcionales y M\$ 38.120 de remanente del seguro contra terremoto, sumando ambos conceptos M\$ 63.118. Los otros conceptos corresponden a remesas de dividendos de terceros y a garantías de arriendo de las oficinas del edificio institucional que se encuentran arrendadas a terceros, el detalle es el siguiente:

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Ingresos Anticipados	44.278	44.258	63.118
Remesas de Dividendos	16.151	12.119	7.730
Garantías de Arriendos	2.117	2.107	1.498
Totales	62.546	58.484	72.346

Nota 17 – Otras provisiones, corrientes

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Provisión Vacaciones	8.266	9.196	4.799
Otras Provisiones	---	---	1.297
Totales	8.266	9.196	6.096



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Provisiones Corrientes, corresponde a obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados en los que pueden derivarse perjuicios cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

El movimiento de las cuentas de provisiones es el siguiente:

Conceptos	01-01-2013	01-01-2012
	30-09-2013	31-12-2012
	Vacaciones	Vacaciones
	M\$	M\$
Saldo Inicial	9.196	6.096
Incrementos del ejercicio	---	3.100
Provisión Utilizada	(930)	---
Saldo Final	8.266	9.196

Nota 18 - Ingresos y Costos Ordinarios

La composición de los ingresos ordinarios es la siguiente:

Concepto	01-01-2013	01-01-2012
	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios		
- Derechos de Bolsa	117.404	111.243
- Cuotas Semestrales	163.577	169.666
- Derechos Computacionales	18.791	20.281
- Utilidad en Vta. Acciones	6.245	14.363
Saldo Final	306.017	315.553



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

La composición de los costos ordinarios es la siguiente:

Concepto	01-01-2013 30-09-2013 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$
Costos Ordinarios:		
- Costo de Operación:	241.306	251.563
Remuneraciones	107.075	97.470
Honorarios	20.397	20.555
Asignaciones	21.958	17.194
Amortizac. Intangibles	34.351	37.121
Depreciación	24.997	23.704
Contribuciones Bs. Raíces	10.462	26.411
Electricidad	3.290	3.604
Pérdida en Vta. Acciones	11.177	15.331
Aporte Empleador	3.046	2.557
Desahucios	795	---
Patente Municipal	3.758	7.616
- Gastos de Administración:	89.482	94.766
Comunicaciones	24.759	34.267
Teléfonos	8.543	6.250
Reparación y Mantenición	3.040	7.018
Insumos Computacionales	2.248	7.918
Gastos de Representación	3.679	377
Asesorías Computacionales	15.541	4.377
Gastos F.I.A.B.,	4.730	4.820
Gas – Agua	2.588	3.405
Artículos de Escritorio	1.943	1.224
Publicaciones y Suscripc.	4.694	2.950



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Seguros	2.902	6.423
Viáticos	0	4.914
Otros Gastos (1)	14.815	10.823
Totales	330.788	346.329

(1) Corresponden a gastos menores tales como: viajes diarios del personal a Santiago, compra de bebidas y almuerzos a la Gerencia, franqueos, correspondencia, gastos notariales, gasfitería, plomería, ampollitas y tubos de electricidad, pintura, etc.

Nota 19 – Otros Ingresos y Gastos por función

La composición de Otros Ingresos por Función es la siguiente:

Concepto	01-01-2013 30-09-2013 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$
Otros Ingresos por función:		
- Arriendos de Oficinas	31.260	29.657
- Diferencia valor UF	0	53
- Otros Servicios	27.002	26.043
- Intereses Percibidos	2.200	80
Total	60.462	55.833

La composición de Otros Gastos por Función es la siguiente:

Concepto	01-01-2013 30-09-2013 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$
Otros Egresos por función:		
- Reajuste de Garantías	120	---
- Asesorías Externas Varias (1)	331.150	8.387
- Electricidad Propiedades de Inversión	6.109	6.796
Total	337.379	15.183



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

(1) Corresponde en gran parte a servicios prestados por Carlos F. Marín Orrego S.A. Corredores de Bolsa a nuestra Institución por un monto de M\$ 294.241.-

Nota 20 – Transacciones con Entidades Relacionadas

Al 30 de septiembre de 2013, la Sociedad efectuó transacciones con Carlos F. Marín Orrego S.A.. Corredor de Bolsa por servicios prestados por ésta en apoyo a la gestión de nuestra Institución por un monto de M\$ 294.241, de los cuales se adeuda un monto de M\$ 138.034.- que han sido reflejados en Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes.

Nota 21 - Remuneración del Directorio

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013 se ha establecido como remuneraciones al Directorio la cantidad de 5 Unidades de Fomento por sesión asistida, de conformidad con lo acordado en la última Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en Abril de 2013.

Nota 22 - Contingencias

A la fecha de emisión de estos estados financieros, existe sólo una acción judicial interpuesta en contra de la sociedad en relación con operaciones propias del giro. En opinión de la administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la sociedad pueda incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes estados financieros.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Acciones Judiciales Vigentes

En relación a juicios pendientes, la Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores solo presenta una causa: "FCMI TORONTO con Raimundo Serrano y Otros", su número de Rol es el 30.146-2008, y es tramitada ante el Décimo Juzgado Civil de Santiago. Dentro del concepto "Otros" se encuentra nuestra Institución. En cuanto a su estado actual de tramitación, se encuentra terminado el período de discusión y pendiente el llamado a conciliación de las partes.

Nota 23 - Medio Ambiente

La sociedad BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES se encuentra ubicada en terrenos contemplados en el plano regulador de la ciudad de Valparaíso, como áreas comerciales.

En consideración a la Circular de la SVS N° 1901 de 31.08.08, que imparte instrucciones sobre información adicional que deberán contener los Estados Financieros de acuerdo a las NIFCH y que dice relación con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa a la protección del medio ambiente, señalando además los desembolsos que para estos efectos se encuentren comprometidos a futuro y las fechas (ciertas estimadas), en que estos serán efectuados, BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES señala que el tipo de actividades que realiza no afectan en forma directa el medio ambiente, no habiendo por lo tanto incurrido en desembolsos sobre el particular.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Nota 24 – Factores de Riesgo

Cambio regulatorio

La actividad bursátil en Chile se rige por una ley especial (Ley N° 18.045) que regula esta actividad. En consecuencia cualquier cambio en la Ley puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad.

Riesgo de mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables, permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La sociedad está inserta en el rubro bursátil, en consecuencia no se ha visto afectada por la operación de otras Bolsas que existen en nuestro país.

Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una alta exposición a los riesgos de inflación, debido a que posee financiamientos bancarios expresados en U.F. El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en la U.F.) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de transacciones de instrumentos de renta fija y variables.



BOLSA DE CORREDORES – BOLSA DE VALORES

Notas a los Estados Financieros

30 de Septiembre de 2013

Riesgo de Liquidez

Esta sociedad tiene niveles de liquidez buenos por lo que no constituye un riesgo importante para el desarrollo de las operaciones.

Riesgo de crédito

No existen riesgos asociados a la obtención de créditos por parte de la sociedad, dado que nuestros índices de liquidez permiten satisfacer las necesidades de efectivo. Y por parte de los deudores, los niveles de riesgo igual son bajos, dado que tanto la facturación, como las ventas se hacen al contado o en efectivo.

Nota 25 - Hechos Posteriores

Entre el 30 de septiembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de los estados financieros.

Nota 26 - Sanciones

La Sociedad, sus Directores y/o Administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 01 de enero de 2012.

* * * * *