

Estados Financieros

**AEROPUERTO CERRO MORENO SOCIEDAD
CONCESIONARIA S.A., EN LIQUIDACION**

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2013 y 2012



**AEROPUERTO CERRO MORENO SOCIEDAD CONCESIONARIA S.A., EN
LIQUIDACION**

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2013

CONTENIDO

**Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de flujos de efectivo directo
Estados de cambios en el patrimonio
Notas explicativas a los estados financieros**

**M\$ - Miles de Pesos chilenos
UF - Unidades de fomento**



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. ("la Sociedad"), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

Como se señala en las Notas 1.3 y 2.1 a los estados financieros, habiéndose completado el plazo de extensión, la concesión que operaba la Sociedad terminó en diciembre de 2011. De acuerdo a las disposiciones legales aplicables, la Sociedad se debió mantener por dos años luego de la fecha de término de la concesión antes de proceder a su liquidación. Cumplido este plazo durante el año 2013 se espera que la Sociedad vaya a ser liquidada durante el año 2014. Dada la naturaleza de los activos y pasivos remanentes de la Sociedad, sus saldos reflejados en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 no difieren sustancialmente de sus valores de liquidación. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Marek Borowski

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 27 de marzo de 2014

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

ACTIVOS	Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	114.482	30.450
Otros activos financieros corrientes	5	0	278.536
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	190	0
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.	7	92.237	92.237
Activos corrientes totales		206.909	401.223
TOTAL ACTIVOS		206.909	401.223
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6	892	5.998
Pasivos corrientes totales		892	5.998
TOTAL PASIVOS		892	5.998
PATRIMONIO			
Capital emitido	9	338.239	338.239
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(132.222)	56.986
Patrimonio total		206.017	395.225
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		206.909	401.223

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA

ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA	del al Nota	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Otros ingresos por naturaleza	11	0	1.278
Gastos por beneficios a los empleados	12	(77.834)	(78.784)
Otros gastos, por naturaleza	13	(111.349)	(202.183)
Otras ganancias (pérdidas)	14	(9.511)	(21.603)
Ingresos financieros	15	9.497	24.281
Costos financieros	16	(11)	(117)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(189.208)	(277.128)
Gasto por impuestos a las ganancias		0	72.467
Ganancia (pérdida)		(189.208)	(204.661)
Ganancia por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	10	(0,19)	(0,20)
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0,19)	(0,20)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO	del al Nota	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		0	463.286
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(133.785)	(545.721)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(70.216)	(58.580)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(204.001)	(141.015)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Intereses recibidos		9.497	24.281
Otras entradas (salidas) de efectivo	17	278.536	(278.536)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		288.033	(254.255)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por otras participaciones en el patrimonio.		0	(1.000.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	(1.000.000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		84.032	(1.395.270)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5	30.450	1.425.720
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		114.482	30.450

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al 1 de enero de 2013	338.239	56.986	395.225
Patrimonio reexpresado	338.239	56.986	395.225
Cambios en patrimonio			
Resultado integral			
Ganancia (pérdida)	0	(189.208)	(189.208)
Otro resultado integral			0
Total resultado integral	0	(189.208)	(189.208)
Patrimonio al 31 de Diciembre de 2013	338.239	(132.222)	206.017

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al 1 de enero de 2012	1.338.239	261.647	1.599.886
Patrimonio reexpresado	1.338.239	261.647	1.599.886
Cambios en patrimonio			
Resultado integral			
Ganancia (pérdida)	0	(204.661)	(204.661)
Otro resultado integral			0
Total resultado integral	0	(204.661)	(204.661)
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios.	(1.000.000)	0	(1.000.000)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	(1.000.000)	0	(1.000.000)
Patrimonio al 31 de Diciembre de 2012	338.239	56.986	395.225

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

INDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

	Pág.
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL	10
NOTA 2 - BASES DE PREPARACION	11
NOTA 3 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	12
NOTA 4 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....	13
NOTA 5 - ACTIVOS FINANCIEROS	14
NOTA 6 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	15
NOTA 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	15
NOTA 8 - PROVISIONES, COMPROMISOS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.....	17
NOTA 9 - CAPITAL Y RESERVAS	17
NOTA 10 - GANANCIA (PERDIDA) POR ACCIÓN	17
NOTA 11 - OTROS INGRESOS, POR NATURALEZA	17
NOTA 12 - GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	18
NOTA 13 - OTROS GASTOS POR NATURALEZA.....	18
NOTA 14 - OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)	19
NOTA 15 - INGRESOS FINANCIEROS.....	19
NOTA 16 - COSTOS FINANCIEROS	19
NOTA 17 - OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO, ACTIVIDADES DE INVERSION	20
NOTA 18 - MEDIO AMBIENTE	20
NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES.....	20

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. (en adelante “la Sociedad”, “la Compañía”, “la Concesionaria” o “Aeropuerto Cerro Moreno”) se constituyó como una empresa prestadora de servicios de obras públicas. Su domicilio legal es calle Cerro el Plomo N° 5630 piso 10, Las Condes, Chile y su Rol Único Tributario es 96.912.990-6.

Después del término la concesión de la que era titular, la sociedad se disolvió por acuerdo de sus accionistas en diciembre de 2013, pasando a tener la siguiente razón social: Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. En Liquidación.

1. 1. Inscripción en el Registro de Valores

De acuerdo con los Estatutos de la Sociedad y con las bases de licitación del proyecto de concesión, la Sociedad fué inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el Número de inscripción 710. Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar la inscripción en el Registro de valores y la Sociedad pasó a formar parte del Registro Especial de Entidades Informantes bajo el número de inscripción 54.

1. 2. Adjudicación y Constitución de la Sociedad

Por Decreto Supremo N° 3308 de fecha 29 de octubre de 1999 del Ministerio de Obras Públicas, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de enero de 2000, se adjudicó al licitante Cintra Concesiones de Infraestructuras de Transporte de Chile Ltda., el Contrato de Concesión denominado “Terminal de Pasajeros Aeropuerto Cerro Moreno de Antofagasta”, que permite la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal.

La Sociedad fue constituida bajo el nombre “Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A.” por escritura pública de fecha 17 de marzo de 2000 ante el Notario Público don Humberto Santelices Narducci, cuyo extracto fue inscrito y publicado en conformidad a la ley con fecha 04 de abril de 2000. La Concesionaria se constituyó como sociedad anónima cerrada, sometiéndose a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas.

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad es controlada en un 99,9999% por su accionista mayoritario Ferrovial Aeropuertos S.A. y por un 0,0001% por su accionista minoritario Ferrovial Agromán Chile S.A.

1. 3. Término de la Concesión

En conformidad al Decreto de adjudicación de la concesión, ésta tenía fecha de término en el mes de septiembre de 2010, plazo en el cual todos los activos y pasivos relacionados en la concesión estaban sustancialmente realizados o liquidados.

Con fecha 19 de agosto de 2010 el Ministerio de Obras Públicas prorrogó el plazo de duración vigente por un período máximo de quince meses, contando desde el término del plazo originalmente establecido y se eliminó la obligación de la Sociedad de realizar una ampliación de capacidad del edificio terminal. Como contraprestación Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. pagó en el mes de septiembre de 2010 a la Dirección General de Aeronáutica Civil la suma de UF 24.879,26 por concepto de ahorro de costos por la eliminación de la ampliación. Habiéndose completado el plazo de extensión, el aeropuerto fue entregado al Fisco en diciembre de 2011, dándose por terminada la concesión.

Cabe mencionar, que según lo indicado en el artículo 30 número 1 del reglamento de la ley de Sociedades Anónimas y en el Decreto Supremo del MOP 956 de fecha 06 de octubre de 1997, la Sociedad deberá mantener sus actividades por dos años luego de la fecha de término de la concesión.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013 se presenta comparado con el correspondiente al 31 de diciembre de 2012. Los Estados de Resultados Integrales por naturaleza, los Estados de Flujos de Efectivo y los Estados de Cambios en Patrimonio se presentan por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Como se señala en la Nota 1.3, habiéndose completado el plazo de extensión, la concesión que operaba la Sociedad terminó en diciembre de 2011. De acuerdo a las disposiciones legales aplicables, la Sociedad se debe mantener por dos años luego de la fecha de término de la concesión antes de proceder a su liquidación. Cumplido este plazo durante el año 2013 se espera que la Sociedad vaya a ser liquidada durante el año 2014. Los estados financieros fueron preparados tomando en cuenta esta situación y los criterios contables aplicados se describen a continuación en esta Nota 2. Dada la naturaleza de los activos y pasivos remanentes de la Sociedad, sus saldos reflejados en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 no difieren sustancialmente de sus respectivos valores de liquidación.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por la Comisión Liquidadora de la Sociedad en sesión celebrada el día 27 de marzo de 2014.

2.2. Moneda Funcional y de presentación

La moneda funcional es la moneda que corresponde al entorno económico principal en que opera la Sociedad. La moneda funcional de la Compañía es el peso Chileno, que constituye además su moneda de presentación.

2.3. Conversión de unidades de reajuste

Los activos y pasivos monetarios en unidades de reajuste (la principal unidad utilizada es Unidad de Fomento – UF) son inicialmente registrados en pesos chilenos utilizando los valores de unidades de reajuste a la fecha de las correspondientes transacciones que dan lugar a reconocimiento de estos activos o pasivos. A la fecha de cierre de los estados financieros los activos y pasivos denominados en unidades de reajuste son convertidos a pesos. Las diferencias que se producen de esa conversión son llevadas a utilidades o pérdidas del período y presentadas en el rubro “Resultado por unidades de reajuste. Los valores de la UF a las fechas de cierre presentadas en estos estados financieros fueron los siguientes:

Fecha	CL \$/ UF
31-12-2013	23.309,56
31-12-2012	22.840,75

NOTA 3 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos, los sobregiros bancarios y las inversiones temporales en depósitos a plazo y pactos con entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos.

3.2 Activos Financieros

Considerando que estaban debidamente cubiertos por Ingresos Mínimos Garantizados, en conformidad con lo establecidos en la IFRIC 12, los costos de construcción y otros costos asociados con la concesión, configuraron un activo financiero (cuenta por cobrar), el que se recuperó integralmente durante el ejercicio 2009, que era último año en que estaban garantizados los ingresos.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento o inversiones disponibles para la venta. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y depende del propósito con que se adquirieron. En los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la Sociedad solo mantenía activos financieros clasificados en las categorías de préstamos y cuentas por cobrar e inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones temporales se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones temporales se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados, los que a su vez se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se cargan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han vencido o fueron transferidos y se ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Valorización de activos financieros después de su reconocimiento inicial depende de su clasificación tal como se escribe a continuación.

a) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento:

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes y los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos.

Estos activos se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectivo.

b) Préstamos y cuentas por cobrar, incluyendo cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. La Sociedad clasifica en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, los que se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectivo.

3.3 Pasivos financieros

Los pasivos financieros de la Sociedad incluyen cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente son valorizadas utilizando el método de la tasa de interés efectivo a menos que la diferencia con el valor nominal no es material.

3.4 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión refleja la mejor estimación de la Administración del desembolso necesario para liquidar la obligación presente a la fecha de estados financieros.

3.5 Deterioro de activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos ocurridos después de su reconocimiento inicial han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectivo original del instrumento.

3.6 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de operación se reconocen en el período en el cual los servicios son prestados.

3.7 Ingresos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por intereses generados en fondos invertidos y son reconocidos aplicando el método de la tasa de interés efectivo.

NOTA 4 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Existen varias normas, interpretaciones y enmiendas NIIF que son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013, incluyendo NIIF 10: Estados financieros consolidados, NIIF 11: Acuerdos conjuntos, NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades, NIIF 13: Medición del valor razonable, etc. Ninguna de estas nuevas normas, interpretaciones y enmiendas tenían impacto en los estados financieros de la Sociedad

NOTA 5 - ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros al cierre de cada ejercicio fueron los siguientes:

Activos financieros	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	114.482	30.450
Otros activos financieros corrientes	0	278.536
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	190	0
Total Activos financieros	114.672	308.986

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimientos inferiores a 90 días desde la fecha de adquisición. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo señalado precedentemente.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por tipo de instrumento y moneda de origen es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2013		Totales	31-12-2012		Totales
	Pesos	UF		Pesos	UF	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja y cuentas corrientes en bancos	14.350	0	14.350	30.450	0	30.450
Inversiones en instrumentos financieros	100.132	0	100.132	0	0	0
Total	114.482	0	114.482	30.450	0	30.450

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

b) Otros activos financieros corrientes

Los Otros activos financieros corrientes corresponden a depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones en pactos de retroventa con vencimientos superiores a 90 días.

La Sociedad clasifica depósitos a plazo e inversiones en pactos, como inversiones mantenidas hasta vencimiento.

El detalle de estos instrumentos por emisor y moneda de origen es el siguiente:

Otros activos financieros corrientes	Moneda	31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Depósitos a Plazo			
Banchile	CLP	0	76.718
Banco Itau	CLP	0	201.818
Total Otros activos financieros corrientes		0	278.536

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes:

La composición de esta cuenta es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Fondos por rendir	190	0
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	190	0

NOTA 6 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son las siguientes:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda	Corrientes	
		31-12-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Honorarios por pagar	CLP	0	4.925
Acreedores varios	CLP	892	1.073
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		892	5.998

NOTA 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad es controlada en un 99,9999% por su accionista mayoritario Ferrovial Aeropuertos S.A. La participación restante de 0,0001% pertenece al accionista minoritario Ferrovial Agromán Chile S.A.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los saldos por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012, se detallan a continuación:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Relación	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Extranjera	Ferrovial Aeropuertos S.A.	España	CLP	Accionista	92.237	92.237
Total Cuentas por pagar entidades relacionadas					92.237	92.237

b) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad.

Las remuneraciones del personal ejecutivo son reveladas en la Nota 12 b).

c) Directorio y personal clave de la gerencia.

Hasta el 18 de diciembre de 2013 la Sociedad fue administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros. La última composición del directorio fue elegida en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2013. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados, en sesión de Directorio de igual fecha. Durante los ejercicios 2013 y 2012, los Directores no percibieron dietas.

El Directorio sesionó por última vez el 17 de diciembre de 2013. Posteriormente, en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 18 de diciembre de 2013, se designó una Comisión Liquidadora. Con fecha 27 de marzo de 2014, la comisión liquidadora asumió su cargo, quedando radicada en ella la administración de la Sociedad. La Comisión quedó conformada por:

Cargo	Nombre
Presidente	Oscar Guzmán Hurtado
Liquidador	Eduardo Escala Aguirre
Liquidador	Andrés Cuevas Ossandón
Secretario	Jaime Vergara Correa

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones.

- Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad, sus Directores y Gerencia.

- Otras transacciones

RUT	Nombre	Concepto	Descripción de la transacción	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
6.539.201-1	Eduardo Escala Aguirre	Director	Asesorías profesionales	9.161	20.351
6.910.445-2	Andrés Cuevas Ossandón	Director	Asesorías profesionales	16.562	17.631
6.067.221-0	Oscar Guzmán Hurtado	Gerente General	Gerencia	63.482	62.444

NOTA 8 - PROVISIONES, COMPROMISOS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre de 2013 la sociedad no mantiene provisiones, compromisos, activos y pasivos contingentes.

NOTA 9 - CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital

El capital social de Aeropuerto Cerro Moreno Sociedad Concesionaria S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012, asciende a M\$ 338.239 y está representado por 1.000.000 acciones serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, sin cotización bursátil.

b) Dividendos

Durante los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se distribuyeron o provisionaron dividendos.

NOTA 10 - GANANCIA (PERDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción es calculada dividiendo la ganancia (pérdida) del ejercicio por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

Ganancia por acción	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Ganancia (pérdida)	(189.208)	(204.661)
Nº Promedio ponderado de acciones	1.000.000	1.000.000
Ganancia (pérdida) básicas por acción	(0,19)	(0,20)

NOTA 11 - OTROS INGRESOS, POR NATURALEZA

Los otros ingresos, por naturaleza se detallan a continuación:

Otros Ingresos, por naturaleza	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Catering	0	1.278
Total Otros Ingresos, por naturaleza	0	1.278

NOTA 12 - GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) La composición de los gastos del personal es la siguiente:

Gastos por beneficio a los empleados	01-01-2013	01-01-2012
	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Remuneraciones y bonos	(77.834)	(78.721)
Otros beneficios del personal	0	(63)
Total gastos por beneficio a los empleados	(77.834)	(78.784)

b) Detalle de las compensaciones al personal ejecutivo:

Compensación personal ejecutivo	01-01-2013	01-01-2012
	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Sueldos y beneficios de tipo mensual fijo	(77.834)	(78.721)
Total compensaciones al personal ejecutivo	(77.834)	(78.721)

c) Detalle de la dotación de empleados:

Dotación de empleados	01-01-2013	01-01-2012
	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Ejecutivos	2	2
Total de dotación de empleados	2	2

NOTA 13 - OTROS GASTOS POR NATURALEZA

Los principales gastos por naturaleza:

Otros Gastos por naturaleza	01-01-2013	01-01-2012
	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Suministros	(20.578)	(22.845)
Servicios de terceros	(87.880)	(143.970)
Otros	(2.891)	(35.368)
Total Otros Gastos por naturaleza	(111.349)	(202.183)

NOTA 14 - OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

Detalle de otras ganancias (pérdidas):

Otras Ganancias (Pérdidas)	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Multas fiscales	(9.511)	(21.603)
Total Otras Ganancias (Pérdidas)	(9.511)	(21.603)

NOTA 15 - INGRESOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros se detallan a continuación:

Ingresos Financieros	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Intereses de instrumentos financieros	9.497	24.281
Total Ingresos financieros	9.497	24.281

NOTA 16 - COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros se detallan a continuación:

Costos Financieros	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Otros gastos bancarios	(11)	(117)
Total Costos financieros	(11)	(117)

NOTA 17 - OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO, ACTIVIDADES DE INVERSION

Las otras entradas (salidas) de efectivo se detallan a continuación:

Otras entradas (salidas) de efectivo	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Inversiones y rescates, neto	278.536	(278.536)
Total Otras entradas (salidas) de efectivo	278.536	(278.536)

NOTA 18 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad se ve afectada por las Normas Ambientales establecidas en las Bases de Licitación. Hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros no se han efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Georgina Toro Espinoza
Jefe de Contabilidad

José Salfate Rojas
Contador

Oscar Guzman Hurtado
Presidente Comisión Liquidadora