FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Clasificados
Estados de Resultado Integrales por Función
Estados de Otros Resultados Integrales
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Clasificados

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Deloitte.

Chacabuco 485, Piso 7
Concepción,
Chile
Fono: (56-41) 291 4055
Fax: (56-41) 291 4066
e-mail: concepcionchile@deloitte.com

Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Presidente y Directores de
Ferrocarriles del Sur S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ferrocarriles del Sur S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ferrocarriles del Sur S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) descritas en Nota 2 a los estados financieros adjuntos.

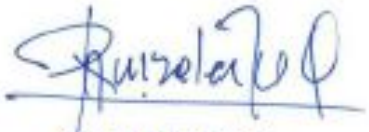
Énfasis en unos asuntos

Tal como se indica en la Nota 26 a los estados financieros, y como se desprende de la lectura de los mismos, la Sociedad depende financieramente del apoyo del Estado de Chile, el cual ha sido otorgado, hasta la fecha, a través de planes trienales y otras formas de financiamiento por intermedio de su Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, y del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT). No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Asimismo, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Ferrocarriles del Sur S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Deloitte.

Concepción, Chile
Marzo 21, 2018



René González L.
12.380.681-6

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2017	31.12.2016
		M$	M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.838.415	2.534.889
Otros activos no financieros, corrientes	6	65.062	51.765
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	145.114	49.055
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.893.074	3.457.349
Activos por impuestos, corrientes	9	3.903	8.646
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**5.945.568**	**6.101.704**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	10	366.176	285.639
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	7	2.829	2.829
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	37.741.090	38.816.341
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	53.608	15.521
Propiedades, planta y equipo	12	9.149.573	8.863.750
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**47.313.276**	**47.984.080**
TOTAL ACTIVOS		**53.258.844**	**54.085.784**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Situación Financiera Clasificados
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

PASIVOS	Nota	31.12.2017	31.12.2016
		M$	M$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	642.633	588.214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	14	2.971.822	3.699.818
Provisiones corrientes por beneficios a empleados	15	314.611	224.319
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	263.194	308.239
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**4.192.260**	**4.820.590**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14	49.689.803	47.555.939
Otros pasivos no financieros, no corrientes	16	2.928.991	2.689.533
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**52.618.794**	**50.245.472**
PATRIMONIO			
Capital emitido	17	28.080.005	28.080.005
Otras reservas	17	324.689	324.689
Pérdidas Acumuladas	17	(31.956.904)	(29.384.972)
DEFICIT DE PATRIMONIO		**(3.552.210)**	**(980.278)**
Atribuible a los propietarios de la controladora		(3.552.174)	(980.268)
Atribuible a participaciones no controladoras		(36)	(10)
DEFICIT DE PATRIMONIO TOTAL		**(3.552.210)**	**(980.278)**
TOTAL PASIVOS Y DEFICIT DE PATRIMONIO		**53.258.844**	**54.085.784**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Resultados por Función
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
		M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	18	8.863.613	7.863.000
Costo de ventas	19	(9.794.858)	(8.906.449)
PÉRDIDA BRUTA		**(931.245)**	**(1.043.449)**
Otros ingresos	22	1.063.959	477.487
Gastos de administración	20	(1.497.083)	(1.496.950)
Otros gastos por función	21	(1.158.099)	(565.812)
Costos financieros	21	(49.466)	(46.221)
Resultados por unidades de reajuste		2	(1.149)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO		**(2.571.932)**	**(2.676.094)**
Gasto por impuesto a las ganancias			
PÉRDIDA DEL PERIODO		**(2.571.932)**	**(2.676.094)**
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(2.571.932)	(2.676.094)
Pérdida atribuible a participaciones no controladoras		-	-
PÉRDIDA POR ACCION			
Pérdida por acción básica			
Pérdida por acción básica en operaciones continuadas		$ (13)	(14)
Pérdida por acción básica en operaciones discontinuadas		$ -	-
Pérdida por acción básica		$ (13)	(14)
NUMERO DE ACCIONES		197.716.968	197.716.968
PÉRDIDA		**(2.571.932)**	**(2.676.094)**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Otros Resultados Integrales
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
Pérdida	**M$** **(2.571.932)**	**M$** **(2.676.094)**
Diferencia de Cambios por Conversión	**-**	**-**
Activos Financieros Disponibles para la Venta	-	-
Coberturas del Flujo de Efectivo	-	-
Impuesto a las Ganancias Relacionado con Componentes de Otro Resultado Integral	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL	**-**	**-**
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	**(2.571.932)**	**(2.676.094)**
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora	(2.571.932)	(2.676.094)
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	**(2.571.932)**	**(2.676.094)**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido M$	Otras Reservas M$	Pérdidas Acumuladas M$	Déficit de Patrimonio Total M$
Saldo inicial al 01.01.2017	28.080.005	324.689	(29.384.972)	(980.278)
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Pérdida del período	-	-	(2.571.932)	(2.571.932)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Incremento por aporte propietarios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(2.571.932)	(2.571.932)
Saldo final al 31.12.2017	**28.080.005**	**324.689**	**(31.956.904)**	**(3.552.210)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido M$	Otras Reservas Varias M$	Pérdidas Acumuladas M$	Déficit de Patrimonio Total M$
Saldo inicial al 01.01.2016	28.080.005	324.689	(26.708.878)	1.695.816
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Pérdida del período	-	-	(2.676.094)	(2.676.094)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Incremento por aporte propietarios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(2.676.094)	(2.676.094)
Saldo final al 31.12.2016	**28.080.005**	**324.689**	**(29.384.972)**	**(980.278)**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Cifras en miles de pesos - M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
		M$	M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.622.867	3.818.098
Otros cobros por actividades de operación		3.256.918	2.844.890
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.028.635)	(1.951.552)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(5.322.661)	(4.734.496)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(79.446)	(36.609)
Otros pagos por actividades de operación		(162.743)	(80.884)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**286.300**	**(140.553)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(123.695)	(81.516)
Importes procedentes de subvenciones de gobierno	14	-	800.000
Otras entradas de efectivo		535.756	30.000
Otras salidas de efectivo		(1.481.150)	(15.691.762)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		**(1.069.089)**	**(14.943.278)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamo de entidades relacionadas		99.035	15.780.592
Pagos de préstamo a entidades relacionadas		(12.720)	(68.558)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		**86.315**	**15.712.034**
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(696.474)	628.203
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5	2.534.889	1.906.686
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		**1.838.415**	**2.534.889**

Las notas adjuntas de la 1 a la 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Índice de las Notas a los Estados Financieros

Contenido **Página**

1 INFORMACION GENERAL 12

2 BASES DE PREPARACION 13
2.1 Bases de preparación y presentación de los estados financieros 13
2.2 Bases de medición 13
2.3 Uso de juicios y estimaciones 13
2.4 Moneda funcional y de presentación 14
2.5 Bases de conversión 14
2.6 Información financiera por segmentos operativos 14
2.7 Detalle de reclasificación de partidas a los estados financieros 15
2.8 Cambios contables 15

3 NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS 15

4 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES 17
4.1 Propiedades, planta y equipo 17
4.2 Activos intangibles 18
4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros 18
4.4 Instrumentos financieros no derivados 19
4.5 Impuesto a las ganancias 21
4.6 Beneficios a los empleados 22
4.7 Provisiones 22
4.8 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes 22
4.9 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos 22
4.10 Subsidio fiscal 23
4.11 Uso de estimaciones y juicios 23
4.12 Ganancia o pérdida por acción 23

5 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO 24

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES 25

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 25

8. CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS 27

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 28

10. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES 28

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA 29

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 30
Composición de las partidas que componen este rubro 30
Movimientos del período 31

13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES 33

14. CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS 35

15. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 40

16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES 41

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Índice de las Notas a los Estados Financieros

Contenido **Página**

17. PATRIMONIO 42
18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 44
19. COSTO DE VENTAS 44
20. GASTOS DE ADMINISTRACION 45
21. COSTOS FINANCIEROS Y OTROS GASTOS POR FUNCION 45
22. OTROS INGRESOS POR FUNCION 46
23. MEDIO AMBIENTE 46
24. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO 46
25. EMPRESA EN MARCHA 49
26. GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS 50
27. SANCIONES 53
28. CONTINGENCIAS 53
29. HECHOS POSTERIORES 55

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Cifras en miles de pesos - M$)

1.- INFORMACION GENERAL

La Sociedad Ferrocarriles del Sur S.A. se constituyó por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros, publicación de extracto de la constitución en Diario Oficial de fecha 03 de noviembre de 1995. Inscrita a Fs Nº 25.997 Nº 21.027 del Registro de Comercio de Santiago del año 1995.

Ferrocarriles del Sur S.A. es una Sociedad Anónima cerrada sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) - SVS.

Se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades Informantes que mantiene la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) - SVS bajo el N° 018 y está sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

La Sociedad es una filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) que comenzó sus operaciones como tal, el 01 de mayo de 2008, en las instalaciones de propiedad de la matriz ubicada en Avenida Padre Hurtado N° 570 piso 4 Concepción.

El objeto de la Sociedad es establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte ferroviario suburbanos, urbanos e interurbanos de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, preferentemente en lo relativo al transporte ferroviario suburbano. El ámbito geográfico de sus operaciones abarca la VIII y IX Región.

Asimismo, podrá explotar comercialmente las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros, adquiera a cualquier título, sean aportados en dominio y/o entregados en concesión por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 21 de octubre de 2016 se acordó modificar la razón social de la empresa, pasando de ser Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. a ser Ferrocarriles del Sur S.A.

2.- BASES DE PREPARACION

2.1. Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de Ferrocarriles del Sur S.A. al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de conformidad con las instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) – SVS y de acuerdo con las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. En sustitución a dichas normas, la Sociedad fue autorizada por la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) - SVS, mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria N° 22 del 21 de marzo de 2018.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Los Estados Financieros corresponden al Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, Estados Integrales de Resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y Estados de Flujos de Efectivo por ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.2. Bases de Medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

2.3. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el patrimonio financiero.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.

Las estimaciones se efectúan usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

De acuerdo con lo establecido en la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", se ha determinado que el peso chileno es la moneda funcional de Ferrocarriles del Sur S.A. Se concluyó que el ambiente económico principal en el que la Sociedad opera es el mercado nacional y que los flujos de efectivo son generados y liquidados en pesos; adicionalmente, los ingresos, costos y los gastos están denominados mayoritariamente en pesos. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas al peso chileno se consideran transacciones en moneda extranjera.

De este modo, los estados financieros se presentan en pesos chilenos. En nivel de precisión de las cifras en los estados financieros corresponde a miles de pesos chilenos (M$), y han sido redondeadas a la unidad más cercana.

2.5. Bases de Conversión

Los activos y pasivos mantenidos en Unidades de Fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada período de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.12.2017 $	31.12.2016 $
Unidad de Fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

2.6. Información Financiera por Segmentos Operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, transporte de pasajeros por vía férrea.

2.7. Detalle de Reclasificación de Partidas a los Estados Financieros

a) Al 31 de diciembre de 2016, se efectuaron las siguientes reclasificaciones a los valores contenidos en el estado de situación financiera:

Valor Inicial	Monto M$	Nuevo Valor	Monto M$
1) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.651.039	1) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.699.818
2) Otros pasivos no financieros, corrientes	2.078.779	2) Otros pasivos no financieros, corrientes	30.000
3) Otros pasivos no financieros, no corrientes	2.967.772	3) Otros pasivos no financieros, no corrientes	2.689.533

2.8. Cambios Contables

Durante los períodos cubiertos por estos Estados Financieros, los principios contables han sido aplicados consistentemente. Los pronunciamientos emitidos por el IASB, con efecto a contar de los años 2017 y 2016.

3.- NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La Administración no ha tenido oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas, nuevas interpretaciones y enmiendas a las normas.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.1. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipo. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, planta y equipo se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Las propiedades, planta y equipo, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

La vida útil remanente estimada para las propiedades, planta y equipo, en años se detalla a continuación:

Activo	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Planta y equipo	1	10
Equipamientos de tecnologías de la información	1	10
Automotores	1	5
Otras propiedades, planta y equipo	1	7

La Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no presenta propiedades, planta y equipo entregados como garantía.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no mantiene propiedades, planta y equipo que se encuentren en desuso o para la venta. Existen activos fijos que se utilizan en las operaciones normales de la empresa que se encuentren totalmente depreciados.

4.2 Activos intangibles

Corresponden a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado.

Este activo se amortiza en forma lineal durante su vida útil, que en la mayor parte de los casos se estima entre 3 y 5 años.

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Empresa de los Ferrocarriles del Estado, Matriz de Ferrocarriles del Sur S.A., considera que, dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido al escaso mercado existente para la venta de los activos. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

La Sociedad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiamiento.

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes los criterios establecidos en dicha NIC.

EFE y sus filiales, son una empresa pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada, han resultado permanentemente negativos, dependiendo de aportes permanentes por parte del Estado para mantener su operación.

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) - SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales, a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP N°21), en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC N°36), para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial.

El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

4.4 Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición.

El Ministerio de Hacienda, en su oficio circular Nro. 36 de 2006, autorizó a ciertas Empresas del sector público (incluida EFE y sus filiales), a participar en el mercado de capitales, ya sea a través de inversiones en depósitos a plazo, pactos de retrocompra y cuotas de fondos mutuos.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

(i) Activos financieros

Ferrocarriles del Sur S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, los montos mantenidos en cuenta corriente bancaria y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de este rubro se registran los préstamos entregados al personal, anticipos a proveedores y servicios de transporte de pasajeros pendientes de cobro

c) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Se incluyen dentro de este rubro los montos correspondientes a los subsidios al transporte público otorgados a los servicios prestados por la empresa por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, pendientes de cobrar al cierre del año. Además, se incorpora el saldo pendiente de pago de la misma institución, por concepto de financiamiento de la ejecución del proyecto de extensión del servicio Biotren a la comuna de Coronel.

(ii) **Pasivos financieros**

a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Ferrocarriles del Sur S.A. mantiene deuda con la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, la cual se expresa en pesos y corresponde principalmente a la prestación de servicios de:

- Servicios integrales ferroviarios
- Mantención automotores
- Otorgamiento de energía eléctrica de tracción
- Servicios corporativos

La deuda que se origina por la prestación de dichos servicios no se encuentra afecta a intereses, tampoco se han definido plazos para el pago de ésta.

Adicionalmente, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de cuenta corriente mercantil firmado con fecha 01 de julio 2009, la matriz realiza traspasos de fondos en efectivo a Ferrocarriles del Sur S.A. con el fin de cubrir el déficit que generan sus operaciones. Estos traspasos se realizan a una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Adicionalmente la empresa mantiene deuda con la filial Inmobiliaria Nueva Vía por concepto de pago de arriendos de inmuebles habitacionales utilizados por funcionarios de Fesur los cuales se descuentan mensualmente de sus remuneraciones.

b) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

c) Capital Social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.

(iii) **Instrumentos financieros por categoría**

Las normas de información financiera relativas a instrumentos financieros se han aplicado en los presentes estados financieros, tanto en el corto como en el largo plazo, distribuidos a nivel de activo y de pasivo, razón por la cual esta revelación muestra las categorías de acuerdo a NIIF que se encuentran incluidas en el estado de situación financiera.

Activos Préstamos y Cuentas por cobrar	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	145.114	49.055
Otros activos no financieros	65.062	51.765
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	41.634.164	42.273.690
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.838.415	2.534.889
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	2.829	2.829
Total	**43.685.584**	**44.912.228**

Pasivos Otros Pasivos Financieros	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	52.661.625	51.255.757
Otros pasivos no financieros, no corrientes	3.162.185	2.997.772
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	642.633	588.214
Totales	**56.466.443**	**54.841.743**

(iv) **Jerarquía del valor razonable**

Los instrumentos financieros que han sido registrados a valor razonable en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en NIIF 7. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía del valor razonable de la siguiente forma:

Nivel I : Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II : Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios).

Nivel III : Información para activos y pasivos que no está basada en información observable del mercado.

4.5 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existe pérdida tributaria.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la Circular 49 del SII, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario que por defecto aplica a empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global complementario), es decir, al régimen de tributación general. Ferrocarriles del Sur S.A. deberá tributar con el sistema de semi integrado, por ser una sociedad anónima.

La sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

4.6 Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea.

Vacaciones del personal:
La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

4.7 Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

4.8 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

4.9 Reconocimiento de ingresos, costo de ventas y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad son principalmente por concepto de venta de pasajes y se registran como ingreso en el momento que se presta el servicio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Biotren se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Corto Laja se calcula mes a mes en base al cumplimiento de frecuencias, horarios, estadísticas de viajes diferenciadas por tipo de usuario (escolar/adulto/tercera edad) de tarifas conforme a lo establecido en dicho convenio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Temuco-Victoria se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.
Los costos de ventas incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales costos de venta son:

a) Servicios integrales ferroviarios
b) Energía eléctrica
c) Depreciación de los equipos automotores
d) Mantenimiento de automotores
e) Remuneraciones del personal de operaciones
f) Otros relacionados con la operación

4.10 Subsidio fiscal

Actualmente la Sociedad recibe del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones subsidios que permiten rebajar las tarifas pagadas por los usuarios que utilizan sus servicios, en donde el Ministerio se compromete a reintegrar la diferencia en los ingresos que se produzca por la disminución de dichas tarifas.

Los servicios subsidiados por este concepto son: Servicio Biotren, por el cual se comenzó a recibir el beneficio a contar del mes de mayo de 2010 y el Servicio Victoria-Temuco por el cual se comenzó a recibir el beneficio a contar del mes de junio 2012.

Además, la empresa recibe para su Servicio de Corto Laja un subsidio que tiene el propósito de mejorar la accesibilidad de los habitantes de los sectores usuarios de este servicio, a localidades con mayor nivel de desarrollo, este beneficio se comenzó a recibir a contar del mes de agosto 2011.

4.11 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

4.12 Ganancia o pérdida por acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Corresponde a los dineros mantenidos en caja, sin restricciones de uso, cuentas corrientes bancarias, inversiones a corto plazo de alta liquidez y fondos por rendir, los cuales su valor libros es igual a su valor razonable. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Conceptos	Institución Financiera	Moneda	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Saldos en bancos (A)	Banco de Chile	Pesos Chilenos	919.207	2.507.866
Inversiones (B)	Banco de Chile	Pesos Chilenos	896.644	-
Caja	-	Pesos Chilenos	17.583	14.727
Fondos por Rendir	-	Pesos Chilenos	4.981	12.296
Total			**1.838.415**	**2.534.889**

A. Saldo en banco incluye los siguientes fondos:

Origen	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Desde la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, para la ejecución del proyecto Extensión del Biotren a Coronel.	-	5
Desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución de varios estudios tendientes a ampliar el modo ferroviario en la octava y novena región.	60.503	455.132
Desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución del estudio de cruces desnivelados en las comunas de San Pedro de la Paz, Coronel y Chiguayante	152.352	592.318
Desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución del estudio de ingeniería del proyecto de soterramiento de la línea férrea en Concepción.	90.334	1.000.000
Desde las actividades de operación	616.018	460.411

B. El detalle de las inversiones en depósitos a plazo es el siguiente:

Días al Vencimiento	Moneda	Institución	Interés Mensual	Capital al 31.12.2017 M$
≤ 30	$	Banco de Chile	0,32%	896.644

6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Concepto	Moneda	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Arriendos	Pesos Chilenos	5.292	5.107
Seguros Vigentes	Pesos Chilenos	59.770	46.658
Total		**65.062**	**51.765**

7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasa de interés.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	Moneda	31.12.2017		31.12.2016	
		Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Deudores Comerciales (a)	Pesos Chilenos	99.089	-	15.328	-
Anticipo Proveedores (b)	Pesos Chilenos	4.020	-	26.041	-
Otras Cuentas por Cobrar (c)	Pesos Chilenos	42.005	2.829	7.686	2.829
Totales		**145.114**	**2.829**	**49.055**	**2.829**

La Sociedad no ha constituido provisión de deudores incobrables de las cuentas por cobrar.

A.- Deudores comerciales

A continuación, se detallan las partidas que componen el saldo Deudores Comerciales al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Detalle	Moneda	Antigüedad deuda	31.12.2017 M$
Gobierno Regional de los Rios	Pesos Chilenos	< 60 días	80.341
Inmobiliaria Pocuro Sur SPA.	Pesos Chilenos	< 60 días	3.213
Armas Gestión Ltda.	Pesos Chilenos	> 60 días	2.856
Transbank S.A.	Pesos Chilenos	< 60 días	2.748
Luis Enrique Cardosso	Pesos Chilenos	> 60 días	2.083
Perseverancia Ankara S.A.	Pesos Chilenos	< 60 días	1.642
Cabrera y Jobin Publicidad	Pesos Chilenos	< 60 días	952
Agencia Art & Bussines Ltda.	Pesos Chilenos	> 60 días	952
Fast Food Chile S.A.	Pesos Chilenos	< 60 días	833
Otros	Pesos Chilenos	< 60 días	3.469
Total			**99.089**

Detalle	Moneda	31.12.2016 M$
Mauricio Moreno	Pesos Chilenos	6.248
Transbank S.A.	Pesos Chilenos	3.469
Galilea S.A.	Pesos Chilenos	1.666
Cabrera y Jobin Publicidad	Pesos Chilenos	1.547
Adecco S.A.	Pesos Chilenos	1.250
Otros	Pesos Chilenos	1.148
Total		**15.328**

B.- Anticipo Proveedores

Detalle	Moneda	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Servicio personal externo	Pesos Chilenos	-	7.363
Seguros Varios	Pesos Chilenos	159	5.269
Desarrollo aplicación móvil	Pesos Chilenos	-	11.449
Servicio integrado tren-bus	Pesos Chilenos	3.861	-
Adquisición activos	Pesos Chilenos	-	1.960
Total		**4.020**	**26.041**

C.- Otras Cuentas Por Cobrar

Otras Cuentas por Cobrar	Moneda	31.12.2017		31.12.2016	
		Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Préstamos al Personal	Pesos Chilenos	5.446	-	2.741	-
Anticipo Bono Término Negociación	Pesos Chilenos	32.500	-	4.900	-
Boletas en garantía	Pesos Chilenos	4.017	-	-	-
Otros	Pesos Chilenos	42	-	45	-
Pagaré Aguas San Pedro	Pesos Chilenos	-	2.829	-	2.829
Total		**42.005**	**2.829**	**7.686**	**2.829**

8.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Corresponde a cuentas por cobrar mantenidas con la Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado y el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas	Moneda	31.12.2017		31.12.2016	
		Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
1.- Empresa de los Ferrocarriles del Estado:	**61.216.000-7**	**1.237.484**	**-**	**1.271.674**	**-**
Provisión feriados personal traspasado	Pesos Chilenos	-	-	94.157	-
Ingresos proyecto Ruta del Vapor	Pesos Chilenos	-	-	48.825	-
Distribución gasto indirecto administración	Pesos Chilenos		-	95.789	-
Reembolso de gastos de personal EFE	Pesos Chilenos	275.376	-	336.378	-
Servicio Adm. Tráfico Ferroviario	Pesos Chilenos	19.110	-	111.601	-
Reembolso gastos mantenc. infraestructura	Pesos Chilenos	763.514	-	517.122	-
Gastos administrativos ejecución proyecto Coronel	Pesos Chilenos	67.802	-	67.802	-
Costos fijos por reparación puente	Pesos Chilenos	96.270	-	-	-
Varios	Pesos Chilenos	15.412	-	-	-
2.- Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones:	**61.979.750-7**	**2.655.590**	**37.741.090**	**2.185.675**	**38.816.341**
Subsidio al servicio Biotren	Pesos Chilenos	702.364	-	300.613	-
Subsidio al servicio Corto Laja	Pesos Chilenos	192.188	-	183.471	-
Subsidio al servicio Victoria-Temuco	Pesos Chilenos	8.000	-	51.000	-
Cuota financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento a un año	Pesos Chilenos	1.753.038	-	1.650.591	-
Cuotas financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento al 2033	Pesos Chilenos	-	37.741.090	-	38.816.341
TOTAL		**3.893.074**	**37.741.090**	**3.457.349**	**38.816.341**

Con fecha 1 de agosto de 2014 se firma con la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, el mandato de "Administración del Tráfico Ferroviario" y "Administración y Mantenimiento de la Infraestructura EFE".

En virtud de este mandato a Fesur S.A., se comenzaron a realizar traspasos de personas pertenecientes a EFE hacia la filial, las remuneraciones de este personal son financiadas por EFE.

Además, el mandato fija una remuneración para la filial por el servicio de administración, equivalente a UF 300, mensual.

Con fecha 22 de noviembre de 2013 se firmó convenio de financiamiento con el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones con el objeto de financiar el proyecto de inversión denominado, Extensión del Servicio Biotren a Coronel. El financiamiento asciende al monto de UF 1.929.389,25 (MM$ 49.801) y contempla el pago en 20 cuotas anuales, la primera cuota con vencimiento en diciembre de 2014.

9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) La Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinaron pérdidas tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2017 de M$42.216.077 (M$ 37.800.607 al 31 de diciembre de 2016)

b) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad presenta activos por impuestos corrientes por M$3.903 y M$ 8.646 respectivamente, correspondiente a crédito por actividades de capacitación.

c) La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

10.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponde al saldo de los fondos originados entre los fondos recibidos desde el Ministerio de Transporte para la cancelación de la primera, segunda, tercera y cuarta cuota del crédito solicitado por la matriz para el financiamiento del proyecto Extensión del Biotren a Coronel, y el pago de dicha cuota del préstamo a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 estos montos ascienden a M$ 366.176 y M$ 285.639 respectivamente, se mantienen en una cuenta bancaria con restricciones de uso.

11.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición de los activos intangibles para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Detalle	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Programas informáticos, bruto	91.219	39.343
Amortización acumulada programas informáticos	(37.611)	(23.822)
Total intangibles neto	**53.608**	**15.521**

Los movimientos de los activos intangibles para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Detalle	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Saldo inicial neto:	15.521	20.636
Cambios:		
Adiciones	51.876	-
Amortización del período	(13.789)	(5.115)
Total cambios	**38.087**	**(5.115)**
Saldo final	**53.608**	**15.521**

- Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles son:
  - Licencias Computacionales.
- La Sociedad no presenta costos de desarrollo.
- La Sociedad amortiza sus activos intangibles mediante el método lineal.
- Las licencias computacionales corresponden a licencias por uso de Software, para las cuales se ha definido una vida útil finita, por lo tanto, la Administración ha adoptado el criterio de amortizarlas en un plazo máximo de 5 años.

12.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo	Valor bruto		Depreciación acumulada		Valor Neto	
	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Automotores	12.951.907	12.454.111	(4.931.710)	(4.238.935)	8.020.197	8.215.176
Vehículos	1.283	1.283	(1.155)	(1.155)	128	128
Equipamiento de tecnologías de la información	103.690	96.462	(47.509)	(46.080)	56.181	50.382
Instalaciones fijas y accesorios	766.527	743.430	(480.085)	(424.583)	286.442	318.847
Obras en ejecución	745.954	226.010	-	-	745.954	226.010
Muebles y Enseres	31.580	25.500	(15.047)	(10.650)	16.533	14.850
Maquinarias y Herramientas	67.078	27.912	(43.981)	(5.244)	23.097	22.668
Otras propiedades, planta y equipo	3.735	28.083	(2.694)	(12.394)	1.041	15.689
Totales	**14.671.754**	**13.602.791**	**(5.522.181)**	**(4.739.041)**	**9.149.573**	**8.863.750**

- Automotores: Trenes UT440, AES, AEL, TLD y Locomotora diésel
- Equipamiento de tecnología de la información: equipos computacionales, impresoras, servidores HP
- Instalaciones fijas y accesorios: Torniquetes de estaciones y suministros del sistema de peaje
- Obras en Ejecución: Proyectos de rehabilitación mayor equipos automotores, desarrollo programa computacional y proyecto estación innovación accesible.
- Otras propiedades, planta y equipo: Sistema de personalización de credenciales.

Los movimientos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimientos		Automotores	Vehículos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución (*)	Muebles Y Enseres	Máquinas y Herramientas	Otras propiedades, planta y equipo	Propiedades, Planta y Equipo Neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial neto al 01 de enero de 2017		**8.215.176**	**128**	**50.382**	**318.847**	**226.010**	**14.850**	**22.668**	**15.689**	**8.863.750**
Movimientos	Adiciones	497.795	-	21.801	21.870	519.944	6.505	357	691	1.068.963
	Bajas					-				
	Transferencias	(100)		(620)	10.797	-	(452)	5.612	(15.237)	-
	Gasto por depreciación	(692.674)	-	(15.382)	(65.072)	-	(4.370)	(5.540)	(102)	(783.140)
	Total movimientos	(194.979)	-	5.799	(32.405)	519.944	1.683	429	(14.648)	285.823
Saldo final neto al 31 de diciembre 2017		**8.020.197**	**128**	**56.181**	**286.442**	**745.954**	**16.533**	**23.097**	**1.041**	**9.149.573**

(*) Al 31 de diciembre de 2017, se registra bajo este rubro lo siguiente:
- Costos incurridos en el proyecto de rehabilitación mayor de automotores AES y TLD.
- Costos del desarrollo del programa computacional Sistema integrado de gestión, ferroviario y comercial.
- Costos del desarrollo del proyecto de Estación innovación accesible, financiado por Corfo.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Cifras en miles de pesos - M$)

Movimientos		Automotores	Vehículos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución	Muebles Y Enseres	Máquinas y Herramientas	Otras propiedades, plantas y equipo	Propiedades, Planta y Equipos, Neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial neto al 01 de enero de 2016		**7.799.611**	**128**	**39.239**	**341.597**	**3.780.480**	**9.144**	**3.770**	**12.968**	**11.986.937**
Movimientos	Adiciones	1.203.024	-	24.328	38.554	-	9.422	22.880	4.469	1.302.677
	Bajas	-	-	-	-	(3.554.470)	-	-	-	(3.554.470)
	Ajustes	-	-	507	-	-	-	-	-	507
	Gasto por depreciación	(787.459)	-	(13.692)	(61.304)	-	(3.716)	(3.982)	(1.748)	(871.901)
	Total movimientos	415.565	-	11.143	(22.750)	(3.554.470)	5.706	18.898	2.721	(3.123.187)
Saldo final neto al 31 de diciembre 2016		**8.215.176**	**128**	**50.382**	**318.847**	**226.010**	**14.850**	**22.668**	**15.689**	**8.863.750**

13.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Los acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Detalle	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
(a) Acreedores comerciales:		
Cuentas por pagar	298.377	264.734
(b) Otras cuentas por pagar:		
Otras cuentas por pagar, corrientes	59.770	46.658
Otras retenciones	134.068	129.594
(c) Varios:		
Facturas por recibir	150.418	147.228
Total	**642.633**	**588.214**

a) Detalle Acreedores Comerciales:

Detalle	Moneda	31.12.2017 M$
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	Pesos Chilenos	94.404
GHISOLFO ING. DE CONSULTORIA S.A.	Pesos Chilenos	60.470
INVERSIONES Y ASESORIAS V&R	Pesos Chilenos	42.000
G.A. TRANSPORTE Y SERVICIOS SPA	Pesos Chilenos	7.517
HDI SEGUROS DE VIDA S.A.	Pesos Chilenos	7.140
HERMANAS ALVARADO LTDA.	Pesos Chilenos	7.031
MARCO VERGARA MARTINEZ	Pesos Chilenos	5.926
GLORIA MUÑOZ INZUNZA	Pesos Chilenos	5.228
CLAUDIA JARA SILVA	Pesos Chilenos	4.270
BANCO DE CHILE	Pesos Chilenos	4.234
ADMINISTRACION Y VENTAS LTDA.	Pesos Chilenos	4.070
R.D.T. S.A.	Pesos Chilenos	3.967
APRO S.A.	Pesos Chilenos	3.847
SOC. SERVICIO INTEGRALES LTDA.	Pesos Chilenos	3.611
JOSE ELGUETA RIVERA	Pesos Chilenos	3.570
EMPRESA EL MERCURIO SAP	Pesos Chilenos	3.555
EVER GROUP SPA	Pesos Chilenos	3.531
VARIOS	Pesos Chilenos	34.006
Total		**298.377**

Detalle	Moneda	31.12.2016 M$
ADECCO RECURSOS HUMANOS S.A.	Pesos Chilenos	52.205
BIG SERVICES S.P.A.	Pesos Chilenos	26.000
FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A.	Pesos Chilenos	21.610
BIOBUS S.A.	Pesos Chilenos	13.404
MICROTEC S.A.	Pesos Chilenos	11.964
IRADE SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	10.370
INDRA SISTEMAS CHILE S.A.	Pesos Chilenos	10.192
CESAR VILDOSOLA ARANEDA	Pesos Chilenos	7.519
DIST. COMBUSTIBLES PETROAMERICA	Pesos Chilenos	7.334
CGE DISTRIBUCION S.A.	Pesos Chilenos	7.238
ARRENDADORA DE VEHICULOS S.A.	Pesos Chilenos	6.843
GEPYS EMPRESA SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	6.594
TRULY NOLEN CHILE S.A.	Pesos Chilenos	5.885
TECNICOS ASOCIADOS BENZ Y FLORES	Pesos Chilenos	5.468
SOCIEDAD TECNICA Y COMERCIAL	Pesos Chilenos	5.425
PROSERK LTDA.	Pesos Chilenos	4.256
BANCO DE CHILE	Pesos Chilenos	3.767
GRAFICA Y PUBLICIDAD BIGURILLO	Pesos Chilenos	3.646
BANCO CREDITO E INVERSIONES	Pesos Chilenos	3.609
TURISMO DORADO Y CIA. LTDA.	Pesos Chilenos	3.236
CRUZ Y DAVILA INGENIEROS CONSULTORES	Pesos Chilenos	2.626
DIARIO EL SUR S.A.	Pesos Chilenos	2.453
VARIOS	Pesos Chilenos	43.090
Total		**264.734**

b) El detalle de Otras cuentas por pagar, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31.12.2017 Corrientes M$	31.12.2016 Corrientes M$
Seguros por Pagar	Pesos Chilenos	59.770	46.658
Retenciones por pagar	Pesos Chilenos	134.068	129.594
Total		**193.838**	**176.252**

c) El detalle de las facturas por recibir, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Servicios externos	Pesos Chilenos	19.877	14.509
Mantención sistema peajes	Pesos Chilenos	5.533	20.616
Servicio combinación tren-bus	Pesos Chilenos	21.953	9.952
Seguros	Pesos Chilenos	6.962	13.749
Gastos de estaciones y edificio	Pesos Chilenos	3.099	7.096
Servicios generales	Pesos Chilenos	5.802	16.545
Dietas Directorio	Pesos Chilenos	3.953	4.271
Estudios/asesorías	Pesos Chilenos	15.579	10.962
Servicios personal externo	Pesos Chilenos	47.881	43.128
Telefonía móvil	Pesos Chilenos	2.967	-
Gastos varios	Pesos Chilenos	16.812	6.400
Total		**150.418**	**147.228**

14.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las entidades relacionadas, son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	31.12.2017		31.12.2016	
						Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
61.216.000-7	EFE	Chile	Pesos chilenos	Matriz	Crédito financiamiento proyecto inversión	1.753.039	37.741.090	1.650.591	38.816.341
					Fondo por rendir proyectos (1)	99.092	-	58	-
					Cuenta relacionada	-	11.948.713	-	8.739.598
96.756.340-4	Invía	Chile	Pesos chilenos	Coligada	Arriendo inmueble personal Fesur	1.321	-	390	-
61.979.750-7	MTT	Chile	Pesos chilenos	Relacionada por accionista	Fondos por rendir (2)	1.118.370	-	2.048.779	-
	TOTAL					**2.971.822**	**49.689.803**	**3.699.818**	**47.555.939**

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Cifras en miles de pesos - M$)

(1) El detalle de los fondos por rendir a la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, por inversiones es el siguiente:

Detalle	Proyecto Extensión Biotren a Coronel M$	Rehabilitación Tren Valdiviano M$	Total M$
Saldo al 01.01.2017	58	-	58
Fondos recibidos	-	166.000	166.000
Pagos realizados	-	(66.966)	(66.966)
Saldo al 31.12.2017	**58**	**99.034**	**99.092**

(2) El detalle de los fondos por rendir al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, es el siguiente:

Detalle	M$ (A)	M$ (B)	M$ (C)	Total M$
Fondos recibidos	880.000	1.000.000	800.000	2.680.000
Pagos realizados	(424.869)	-	(206.352)	(631.221)
Saldo al 31.12.2016	**455.131**	**1.000.000**	**593.648**	**2.048.779**
Pagos realizados	(394.629)	(110.870)	(424.910)	(930.409)
Saldo al 31.12.2017	**60.502**	**889.130**	**168.738**	**1.118.370**

A) Con fecha 7 de enero de 2015 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$ 880.000 cuyo fin es financiar una serie de estudios tendientes a potenciar el modo ferroviario, estos estudios son:

- Análisis para la extensión del Biotren Coronel-Lota
- Evaluación para la rehabilitación servicio La Unión-Osorno-Frutillar-Puerto Montt
- Estudio para la evaluación de la rentabilidad social de rehabilitación de los servicios ferroviarios entre Temuco y Valdivia, pasando por las ciudades de Freire, Gorbea, Loncoche y Lanco
- Estudio para elaborar plan de negocios medio de pago tarjetas sin contacto en el Gran Concepción
- Estudio para evaluar servicio alimentador Biotren e integración modal en Concepción
- Estudio para la evaluación del sistema de transporte masivo ferroviario para el Gran Concepción.

B) Con fecha 28 de diciembre de 2015 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$ 1.000.000 cuyo fin es financiar el estudio de ingeniería tendiente a la realización del proyecto de inversión del Soterramiento de la línea férrea en Concepción.

C) Con fecha 02 de febrero de 2016 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M$ 800.000 cuyo fin es financiar el estudio de ingeniería tendiente a la realización de nuevos cruces desnivelados en las comunas de San Pedro de la Paz, Coronel y Chiguayante.

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes, mantenidas con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado corresponden a deudas originadas por prestaciones de servicios necesarios para la correcta operación de Ferrocarriles del Sur S.A. La totalidad de esta deuda se encuentra expresada en pesos chilenos.

Con respecto a los traspasos de fondos de Empresa de los Ferrocarriles del Estado a Ferrocarriles del Sur S.A. éstos se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil por los cuales se cobra una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Respecto al financiamiento del proyecto de Inversión denominado "Extensión del servicio Biotren a Coronel", con fecha agosto de 2014 la matriz obtiene financiamiento con Bancos privados para solventar el proyecto antes mencionado.

Según mandato interno entre la matriz EFE y Ferrocarriles del Sur S.A. este crédito obtenido por EFE constituye una deuda para la Sociedad, el cual será cancelado con los fondos que se recibirán anualmente por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

Los saldos de las cuentas por pagar relacionadas no corrientes entre la Sociedad y la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Chile	Pesos chilenos	Matriz	Prestación de servicios	4.251.847	3.036.299
					Recobro de gastos	7.163.668	4.939.225
					Cuenta Cte. Mercantil	1.034.920	1.034.920
					Compensaciones	(501.722)	(270.846)
					TOTAL	**11.948.713**	**8.739.598**

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Cifras en miles de pesos - M$)

El detalle de los principales conceptos que forman parte de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Concepto	Descripción de la transacción	Montos al 31.12.2017 M$	Montos al 31.12.2016 M$
Prestación servicios	Servicio de mantención vías	1.152.427	790.880
	Energía tracción de equipos	2.832.158	2.053.018
	Servicios señalización tráfico	15.710	15.710
	Servicios corporativos	99.547	73.533
	Intereses cuenta cte. Mercantil	152.005	103.158
	Subtotal	4.251.847	3.036.299
Recobro de gastos	Consumo de telefonía fija	6.504	6.108
	Costo mantención equipos UT	3.532.953	2.286.542
	Repuestos equipos UT 440	78.216	78.216
	Servicios de guardias de seguridad	1.205.831	934.398
	Reparaciones imprevistas UT	1.125.232	793.676
	Otros servicios externos	70.224	51.739
	Gran Reparación	942.958	634.757
	Varios	201.750	153.789
	Subtotal	7.163.668	4.939.225
Cuenta Corriente Mercantil	Traspaso de fondos en efectivo	1.034.920	1.034.920
Compensaciones	Cobro de gastos incurridos por Fesur	(501.722)	(270.846)
	Subtotal	533.198	764.074
	TOTAL	**11.948.713**	**8.739.598**

Los efectos en el Estado de Resultado Integrales de las transacciones con entidades relacionadas, son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	01.01.2017 31.12.2017		01.01.2016 31.12.2016	
				Monto Transacción M$	Efecto en resultado M$	Monto Transacción M$	Efecto en resultado M$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Cuenta Cte. Mercantil	-	-	212.316	-
			Prestación de servicios	1.215.549	(1.215.549)	1.243.902	(1.243.902)
			Recobro de gastos	2.224.442	(1.916.242)	1.799.171	(1.697.050)
			Compensación pagos	(230.876)	-	(54.218)	
			TOTAL	**3.209.115**	**(3.131.791)**	**3.201.171**	**(2.940.952)**

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Cifras en miles de pesos - M$)

Integrantes del Directorio:

Al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Directorio de Ferrocarriles del Sur S.A. estaba conformado de la siguiente forma:

	31.12.2017	31.12.2016
Presidente	Alejandro Tudela Román	Alejandro Tudela Román
Vicepresidente	Andrés Villagrán Hinostroza	----
Director	María Fuentes Fuentealba	María Fuentes Fuentealba
Director	Eduardo Araya Poblete	Eduardo Araya Poblete
Director	Marcelo Farah Meza	Andrés Villagrán Hinostroza

Remuneraciones del Directorio:

Las remuneraciones canceladas al Directorio en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

DIRECTOR	FECHA INCORPORACION	REMUNERACION 31.12.2017 M$	REMUNERACION 31.12.2016 M$
Alejandro Tudela Román – Presidente	23-Junio-2014	20.057	20.500
Jaime Campos Quiroga – Vicepresidente	23-Junio-2014	-	12.812
Andrés Villagrán Hinostroza - Vicepresidente	23-Junio-2014	15.703	10.249
Eduardo Araya Poblete – Director	23-Junio-2014	10.467	10.249
María Fuentes Fuentealba - Director	22-Septiembre-2015	10.467	10.249
Marcelo Farah Meza - Director	04-Enero-2017	10.467	-
TOTAL		**67.161**	**64.059**

No existen otros conceptos por los que se le realicen pagos a los Directores.

Miembros y remuneración de la Alta Dirección:

El personal de Ferrocarriles del Sur S.A. se distribuye como sigue:

	31.12.2017	31.12.2016
Administración	6	6
Ejecutivos y Profesionales	44	43
Técnicos y Administración	11	7
Trabajadores y otros Operación trenes	180	179
Personal de Tracción	63	57
Personal atención boleterías	27	28
Totales	**331**	**320**

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Detalle	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Remuneraciones	434.425	411.557
Total	**434.425**	**411.557**

15.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones por beneficios al personal se detallan a continuación:

Detalle	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Provisión Feriados del Personal	314.611	224.319
Total	**314.611**	**224.319**

Los movimientos de las Provisiones por beneficios a empleados son los siguientes:

Provisiones por Beneficios a Empleados	M$
Saldo inicial al 01.01.2016	**153.212**
Incrementos	2.428.867
Disminuciones	(2.357.760)
Saldo final al 31.12.2016	**224.319**
Saldo inicial al 01.01.2017	**224.319**
Incrementos	3.646.517
Disminuciones	(3.556.225)
Saldo final al 31.12.2017	**314.611**

16.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se registra bajo este rubro los ingresos diferidos, correspondientes a las rendiciones de cuentas aprobadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, en el marco de la ejecución de los proyectos de inversión denominados "Mejoramiento del Servicio Corto Laja, Estaciones y Baños" y "Construcción de Obras para Aumento de Frecuencias del servicio Biotren".

Además, contempla el monto de ingresos diferidos por la adquisición de material rodante realizado el 31 de julio de 2014 por un monto de M$ 1.465.365, compra que se enmarca dentro de la ejecución del proyecto Extensión Biotren a Coronel. También incorpora el exceso depositado por el Ministerio de Transporte y Comunicaciones por el pago de las cuotas anuales según convenio firmado el 22 de noviembre de 2013, por M$ 366.176.

Con fecha 01 de julio de 2016 se recibe un aporte de la Corporación al Fomento de la Producción, CORFO, por un monto de M$ 30.000 con el fin de financiar el proyecto de Estación Innovación Accesible, el cual se enmarca dentro del Programa de Apoyo al Emprendimiento y la Innovación desarrollado por esta institución.

PROYECTO	31.12.2017		31.12.2016	
	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Mejoramiento del servicio Corto Laja	13.994	27.990	13.994	41.984
Compra trenes proyecto Extensión Coronel	-	1.333.899	-	1.333.899
Gran Reparación trenes proyecto	299.264	581.159	299.264	880.423
Exceso depósito Ministerio Transporte	-	366.176	-	285.639
Proyecto Rehabilitación mayor trenes TLD-AES	63.577	360.267	-	147.588
Proyecto iniciativas mejoras a equipos UT 440	-	259.500	-	-
Rendiciones estudios ferroviarios y cruces	(143.641)	-	(35.019)	-
Fondo por rendir proyecto CORFO	30.000	-	30.000	-
TOTAL	**263.194**	**2.928.991**	**308.239**	**2.689.533**

El movimiento del período es el siguiente:

PROYECTO	31.12.2016 M$	Movimientos Año 2017 M$	31.12.2017 M$
Mejoramiento del servicio Corto Laja	55.978	(13.994)	41.984
Compra trenes proyecto Extensión Coronel	1.333.899	-	1.333.899
Gran Reparación trenes proyecto	1.179.687	(299.264)	880.423
Exceso depósito Ministerio Transporte	285.639	80.537	366.176
Proyecto Rehabilitación mayor trenes TLD-AES	147.588	276.256	423.844
Proyecto iniciativas mejoras a equipos UT 440	-	259.500	259.500
Rendiciones estudios ferroviarios y cruces	(35.019)	(108.622)	(143.641)
Fondo por rendir proyecto CORFO	30.000	-	30.000
TOTAL	**2.997.772**	**194.413**	**3.192.185**

17.- PATRIMONIO

i) Capital Emitido

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social autorizado, suscrito y pagado es el siguiente:

Ejercicio	Serie	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
2017	Única	28.080.005	28.080.005
2016	Única	28.080.005	28.080.005

ii) Número de acciones

Al 31 diciembre de 2017 y 2016, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Ejercicio	Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
2017	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968
2016	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968

iii) Número de acciones suscritas y pagadas

Conceptos	M$	N° Acciones
Capital suscrito y pagado al 01.01.2016	28.080.005	197.716.968
Aumento de capital	-	-
Capital suscrito y pagado al 31.12.2016	**28.080.005**	**197.716.968**
Aumento de capital	-	-
Total capital pagado al 31.12.2017	**28.080.005**	**197.716.968**

iv) Pérdida por acción

La Utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del período atribuible a los tenedores de acciones y número promedio ponderado de acciones vigentes de la misma en circulación durante dicho período.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	31.12.2017	31.12.2016
Pérdida atribuible a tenedores de acciones (M$)	(2.571.932)	(2.676.094)
Número promedio ponderado de acciones	197.716.968	197.716.968
Pérdida por acción básica y diluida ($)	(13)	(14)

v) Pérdidas acumuladas

Concepto	31.12.2017 M$	31.12.2016 M$
Saldo inicial	(29.384.972)	(26.708.878)
Pérdida del periodo	(2.571.932)	(2.676.094)
Saldo final Pérdida Acumulada	**(31.956.904)**	**(29.384.972)**

vi) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 31 diciembre de 2017 y 2016.

vii) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) – SVS debe registrarse en otras reservas en el patrimonio M$324.689.

viii) Política de Gestión de Capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros a realizarse por medio de vía férrea o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales.

Parte de los recursos necesarios para cumplir sus objetivos son financiados por la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual a su vez obtiene sus recursos por aportes del Estado.

18 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos obtenidos por la Sociedad durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.12.2017 M$	01.01.2016 31.12.2016 M$
Venta de pasajes	2.193.406	1.912.970
Venta de tarjetas y otros	244.163	144.943
Subsidio Ministerio Transporte y Telecom.	2.644.152	2.251.410
Ingresos administración infraestructura	95.719	93.783
Ingresos otras prestaciones	3.372.915	3.129.266
Ajuste NIC 20, Compensación de Depreciación	313.258	330.628
Total	**8.863.613**	**7.863.000**

Al 31 de diciembre de 2017 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 4.805.157 pasajeros transportados.

Al 31 de diciembre de 2016 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 4.230.895 pasajeros transportados.

19.- COSTO DE VENTAS

El detalle de los Costos de ventas de la Sociedad, es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.12.2017 M$	01.01.2016 31.12.2016 M$
COSTOS OPERACION	**4.359.619**	**3.668.501**
Repuestos/ acc. automotores	123.900	42.360
Mantenciones automotores	1.669.900	1.334.268
Energía tracción / petróleo	898.529	945.757
Mantenciones infraestructura / SEC	656.896	573.344
Guardias de seguridad	271.433	271.433
Gastos/servicios de terceros (a)	738.961	501.339
COSTOS EN PERSONAL	**4.680.664**	**4.390.746**
Remuneraciones fijas	2.988.519	2.672.827
Remuneraciones variables	1.124.789	1.261.598
Provisiones y finiquitos	166.298	34.396
Otros gastos del personal	401.058	421.925
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	**754.575**	**847.202**
Total	**9.794.858**	**8.906.449**

(a) Incluye arriendo de maquinarias y camionetas, servicio de combinación tren-bus y gastos por mantención de torniquetes, entre otros.

20.- GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.12.2017 M$	01.01.2016 31.12.2016 M$
Remuneraciones y gastos personal	904.136	861.976
Investigación y desarrollo	91.998	166.491
Costos mercadotecnia	54.047	44.625
Gastos administración	149.425	157.450
Seguros	29.958	10.364
Informática y comunicaciones	25.044	35.640
Consumos básicos	63.069	79.510
Gastos generales	137.052	111.080
Depreciación y amortización bienes administración	42.354	29.814
Total	**1.497.083**	**1.496.950**

21.- COSTOS FINANCIEROS Y OTROS GASTOS POR FUNCION

El detalle de los Costos financieros y Otros gastos por función es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.12.2017 M$	01.01.2016 31.12.2016 M$
Otros Gastos por Función		
Gastos no Operacionales (a)	1.158.099	565.812
Costos Financieros		
Costos financieros (b)	49.466	46.221
Total	**1.207.565**	**612.033**

a) Se incluyen en este rubro aquellos gastos catalogados como No Operacionales (PMO) conformado principalmente por estudios, honorarios y análisis de nuevos proyectos, así como el gasto generado por pagos de juicios y litigios.

b) Corresponde a los intereses que generan las remesas de fondos traspasados desde la Matriz en el marco del contrato de cuenta corriente mercantil.

22.- OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle de los Otros ingresos por función, es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.12.2017 M$	01.01.2016 31.12.2016 M$
Amortización Ingresos Diferidos (a)	1.039.029	476.611
Otros Ingresos	24.930	876
Total	**1.063.959**	**477.487**

a) Corresponde a compensación del gasto en estudios no operacionales realizados con fondos provenientes del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

23.- MEDIO AMBIENTE

Los automotores de Ferrocarriles del Sur S.A., con los que se otorga el servicio de Biotren y Corto Laja, son accionados mediante tracción eléctrica, lo que permite una operación limpia y no contaminante, con el fin de asegurar una operación que cumpla con todas las normas vigentes y minimice el impacto en el medio ambiente.

Si bien los automotores utilizados en el servicio Victoria-Temuco utilizan petróleo como combustible, estos cumplen con todas las normas medioambientales establecidas.

Además, el área de Prevención de Riesgos está monitoreando constantemente todas las instalaciones de la Sociedad, incluyendo los talleres de mantenimiento de Automotores, con el fin de asegurar una operación no contaminante.

24.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Ferrocarriles del Sur S.A. está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

i) Riesgo de mercado
ii) Riesgo de liquidez
iii) Riesgo de crédito
iv) Riesgo operacional

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Sociedad a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar dicho riesgo y la administración del capital por parte de la Sociedad.

i) RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado es el que acontece por los cambios en las tarifas del transporte público, así como también, en las tasas de cambio o tasas de interés, los cuales pueden afectar los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

Riesgo de tasa de cambio
La Sociedad no está expuesta a las fluctuaciones en el valor de las monedas, puesto que gran parte de sus transacciones se realizan en pesos chilenos y algunas se efectúan en Unidades de Fomento.

Riesgo de tasa de interés
Los ingresos y los flujos de caja de la Sociedad son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. Los saldos por cobrar y por pagar que mantiene la Sociedad son en general a corto plazo y dadas sus características no están expuestas a riesgo de tasa de interés.

(ii) RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez que la Sociedad podría enfrentar es cualquier dificultad para cumplir con las obligaciones asociadas a los pasivos financieros que se establecen a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Ferrocarriles del Sur S.A. durante este período, salvo aquellos que se puedan derivar de la casa Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Los déficits operacionales de la Sociedad son pagados por la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, recursos que son asegurados o garantizados por la Ley anual de Presupuesto de la Nación. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones por concepto de subsidio a los tres servicios que presta Ferrocarriles del Sur S.A., lo que representa una mejora significativa en la liquidez de la Sociedad.

(iii)RIESGO DE CREDITO

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero incumple con su obligación contractual. Los instrumentos financieros que podrían implicar concentración de riesgo crediticio para la Sociedad son las cuentas por cobrar.

Debido a que los ingresos por servicios que genera la Sociedad son recaudados en efectivo, el único riesgo se crédito que se observa se vincula al pago de los subsidios por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Estas cuentas tienen un período máximo de cobro de 30 días.

(iv) RIESGO OPERACIONAL

La responsabilidad básica para el desarrollo e implementación de controles de riesgo operacional está asignada a la Administración Superior, dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por la vigencia de normas de Ferrocarriles del Sur S.A. dictadas para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Este riesgo operacional disminuye o se elimina en la medida que la Sociedad cuente con un Plan de Desarrollo Operacional adecuado a sus necesidades.

a) Desarrollo operacional

Ferrocarriles del Sur S.A., Sociedad Filial de EFE, a partir del año 2009 ha definido como un aspecto fundamental del servicio que presta, la integración intermodal (Tren-Bus), permitiendo con la conexión de este servicio retomar el diseño original para Biotren de unir al gran Concepción con todos sus modos de transporte y satisfacer las necesidades de movilización de la población con estándares acordes al desarrollo de nuestra ciudad; seguro, competitivo y en equilibrio con el medio ambiente.

La Sociedad ha definido tres unidades de negocio: Biotren, Corto Laja y Victoria-Temuco, estructurando para cada una de ellas una estrategia comercial propia. Es así que para el ferrocarril suburbano Biotren el esfuerzo es mantener una excelente calidad de la operación y servicios, procurando, además, mejorar el acceso a las estaciones tanto en el origen como en el destino.

En el servicio Corto Laja, el tren de las tradiciones, que recorre localidades que no tienen otro medio de transporte público, la principal gestión es mantener los buenos estándares de servicio que este medio de transporte ofrece a las localidades, los cuales son financiados principalmente a través de un subsidio por parte del Estado.

El servicio Victoria-Temuco, centra sus esfuerzos en el mejoramiento de los tiempos de viaje en dicho tramo, además de seguir potenciando el convenio de transporte de estudiantes celebrado con el Colegio Claret de Temuco, y que comenzó a operar en el año 2011.

Actualmente los servicios otorgados por la Sociedades se componen de la siguiente forma:

- Servicio Biotren, con 73 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas de Concepción, Talcahuano, Hualpén, Chiguayante, Hualqui, San Pedro de la Paz y Coronel.
- Servicio Corto Laja, con 8 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas rurales de Hualqui a San Rosendo, Laja e interiores, pasando además por las comunas de Talcahuano, Hualpén, Concepción y Chiguayante.
- Servicio Trenes del Sur, con 6 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas que une el trayecto Victoria Temuco.

25.- EMPRESA EN MARCHA

Al 31 de diciembre de 2017, los estados financieros presentan capital de trabajo positivo, margen bruto negativo y pérdidas del ejercicio y acumuladas. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que para el cumplimiento normal de sus operaciones, la Sociedad dependerá del financiamiento que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y principalmente desde su matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la que obtiene financiamiento en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Sociedad contemplados en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

26.- GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad mantiene en su poder boletas de garantías obtenidas de terceros. De acuerdo al siguiente detalle:

EMISOR	TIPO	CONCEPTO	FECHA VENCIMIENTO	MONTO
Steer Davies & Gleave Chile Ltda.	Seriedad oferta	Metodología de beneficios sociales	23-01-2018	$ 1.000.000
EIST S.A.	Seriedad oferta	Suministro UPS estaciones	24-01-2018	$ 1.000.000
Técnicas Modulares e Indust.Chile Ltda.	Fiel cumplimiento	Mantenimiento material rodante UT 440	29-01-2018	UF 2.310,82
Rilan Ingeniería y Construcción Ltda.	Seriedad oferta	Suministro malla confinamiento	30-01-2018	$ 1.500.000
Consultores en Ingeniería Transporte	Seriedad oferta	Metodología de beneficios sociales	30-01-2018	$ 1.000.000
Juan Merino Sánchez E.I.R.L.	Seriedad oferta	Suministro luminarias proyecto iluminación	30-01-2018	$ 1.000.000
Prodalam S.A.	Seriedad oferta	Suministro malla de confinamiento	31-01-2018	$ 1.500.000
Estructuratec Gestión & Innovación	Seriedad oferta	Metodología de beneficios sociales	02-02-2018	$ 1.000.000
Consultora MSTD Ltda.	Seriedad oferta	Metodología de beneficios sociales	04-02-2018	$ 1.000.000
Ingeniería Jaime Salamanca E.I.R.L.	Vale Vista, Seriedad oferta	Construcción muro hormigón patio estación	05-02-2018	$ 1.500.000
Constructora Valle Nevado Ltda.	Vale Vista, Seriedad oferta	Construcción muro hormigón patio estación	05-02-2018	$ 1.500.000
Cis Asociados Consultores en Transporte	Seriedad oferta	Metodología de beneficios sociales	15-02-2018	$ 1.000.000
MCD Equipos Eléctricos E.I.R.L.	Seriedad oferta	Suministro de luminarias	19-02-2018	$ 1.000.000
Ingeniería GJ Ltda.	Vale Vista, Seriedad oferta	Suministro luminarias	19-02-2018	$ 1.000.000
Inversiones y Asesorías V y R Ltda.	Fiel cumplimiento	Estudio desnivelación de cruces ferroviarios	22-02-2018	$ 21.000.000
Indra Sistemas Chile S.A.	Fiel cumplimiento	Mantención sistema de peajes	26-02-2018	UF 374,98
Seanto Chile SPA	Fiel cumplimiento	Roce y aplicación de químicos zona Fesur	28-02-2018	$ 7.131.844
Solutiva Consultores Ltda.	Fiel cumplimiento	Estudio desnivelación de cruces ferroviarios	31-03-2018	$ 23.500.000
Seguimiento Flotas y Móviles del Sur SPA	Fiel cumplimiento	Sistema de información para operación de trenes.	02-04-2018	UF 64,25
Marcos Rolando García Montecinos	Fiel cumplimiento	Mantenimiento de Sistema de radio comunicación Tren Tierra	08-04-2018	UF 60
Peyco	Garantizar Anticipo	Estudio desnivelación de cruces ferroviarios	14-04-2018	$ 15.666.556
Peyco	Fiel cumplimiento	Estudio desnivelación de cruces ferroviarios	14-04-2018	$ 15.666.556

EMISOR	TIPO	CONCEPTO	FECHA VENCIMIENTO	MONTO
Técnicas Modulares e Industriales Chile	Fiel cumplimiento	Mejora de Trenes tipo Automotores UT 440	01-05-2018	$ 48.188.951
Tecnología y Seguridad SBS Chile Ltda.	Fiel cumplimiento	Sistema de vigilancia en tiempo real en UT	10-05-2018	$ 321.300
Consorcio Tecdra S.A.	Fiel cumplimiento	Mejoramiento infraestructura ferroviaria	14-05-2018	$ 18.045.777
Consorcio Tecdra S.A.	Fiel cumplimiento	Mejoramiento infraestructura ferroviaria	14-05-2018	$ 12.030.518
Icil Icafal Proyectos Zona Sur S.A.	Fiel cumplimiento	Mantención ramal Antilhue-Valdivia	28-05-2018	$ 8.401.544
Internext S.A.	Fiel cumplimiento	Licencia de uso de Libro de Obras Digital	31-05-2018	UF 38,00
Truly Nolen Chile S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de saneamiento ambiental de las dependencias de Fesur	31-05-2018	$ 4.647.426
Adecco Recursos Humanos S.A.	Fiel cumplimiento	Personal externo servicio atención al cliente y servicio de venta de pasajes en boleterías	30-06-2018	$ 18.304.580
Icil Icafal S.A.	Garantizar deducibles	Mantenimiento vías ramal Rucapequen – Nueva Aldea	06-07-2018	UF 1.000,00
Mam Promociones Ltda.	Fiel cumplimiento	Asistencia cruces ferroviarios	30-07-2018	$ 11.466.000
Consultores en Ingeniería Transporte	Fiel cumplimiento	Metodología valoración beneficios	07-08-2018	$ 4.000.000
SBS Chile Ltda.	Fiel cumplimiento	Monitoreo y mantención sistema cámara	30-08-2018	$ 1.510.368
Seguridad y Servicios Personalizados	Fiel cumplimiento	Servicio de aseo	31-08-2018	$ 7.179.025
Globe S.A.	Fiel cumplimiento	Suministro e instalaciones de semibarreras	18-09-2018	$ 13.086.150
Globe S.A.	Fiel cumplimiento	Suministro e instalación de semibarreras	18-09-2018	$ 1.869.450
Crecic S.A.	Fiel cumplimiento	Mantención página Web	20-09-2018	$ 142.800
Manpower Servicios Integrales Ltda.	Fiel cumplimiento	Personal externo Área Comercial	10-10-2018	$ 1.403.675
Icil Icafal S.A.	Fiel cumplimiento	Mantenimiento vías ramal Rucapequen – Nueva Aldea	16-10-2018	$ 70.349.984
Sociedad de Servicios Logísticos Integral	Fiel cumplimiento	Mantenimiento de patios de maniobra 8 reg.	05-11-2018	$ 4.400.000
Distribuidora de Combustible Petroamerica Ltda.	Fiel cumplimiento	Suministro de combustible para estanques de trenes Temuco.	30-11-2018	$ 31.536.000
Icil Icafal S.A.	Garantizar deducibles	Servicio de manten. vías tramo Concepción – Lirquen y nuevas vías proyecto Coronel	04-01-2019	UF 1.000,00
Mam Promociones Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicio de cambiadores red Fesur	31-01-2019	$ 31.871.000
Sociedad de Servicios Logísticos Integrales Ltda.	Fiel cumplimiento	Mantenimiento de patios de maniobra octava región.	01-02-2019	$ 41.652.901

EMISOR	TIPO	CONCEPTO	FECHA VENCIMIENTO	MONTO
Globe S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de mantención y reparación de banderistas automáticos y barreras	04-03-2019	$ 33.943.077
Icil Icafal S.A.	Garantizar deducibles	Servicio de mantenimiento vías tramo Concepción – Lirquen y nuevas vías proyecto Coronel	01-04-2019	UF 4.810,85
Seguimiento Flotas y Móviles del Sur SPA	Fiel cumplimiento	Prestación de servicios sistema de gestión satelital (GPS) y telemetría.	02-04-2019	UF 81,20
Icil Icafal S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de mantenimiento vías tramo Concepción – Lirquen y nuevas vías proyecto Coronel	30-06-2019	UF 4.882,65
Telefónica del Sur S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de videoconferencia	23-09-2019	UF 35
Clima Bio Bio SPA	Fiel cumplimiento	Servicio mantención aire acondicionado	30-09-2019	$ 2.102.400
Icil Icafal S.A.	Fiel cumplimiento	Mant. Vías tramo Coronel-Horcones	31-08-2020	UF 350
Icil Icafal Montajes Ltda.	Fiel cumplimiento	Mant. tramo ramal Coronel-Horcones	05-10-2020	UF 3.870

27.- SANCIONES

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2017 Y 2016 la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) – SVS no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

A igual fecha, no existen sanciones de otras autoridades administrativas que afecten significativamente las operaciones de la Sociedad.

28.- CONTINGENCIAS

a) Compromisos Directos
No existen

b) Compromisos Indirectos
No existen

c) Juicios

De acuerdo a informe emitido por nuestro abogado con fecha 30 de diciembre de 2017, respecto a juicios y litigios indicados posteriormente, no sería necesaria la constitución de una provisión por eventuales pérdidas.

1. Carátula: "SOLESA LTDA. con CONSTRUCTURA APASKO LTDA. Y OTRAS"

Segundo Juzgado Civil de Talcahuano.
Rol N 2.672-2005.
Origen: Obligaciones pecuniarias insolutas por parte de sociedad Apasko Ltda. en perjuicio de Solesa Ltda., subcontratista de Flesan S.A. que es contratista de Fesur S.A.
Materia: Demanda ordinaria de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios.
Cuantía: $445.839.450 más intereses reajustes y costas, reservándose la avaluación de los perjuicios para la etapa de cumplimiento.
Rol I. Corte Concepcion Nº1037-2006.

Estado: Finalizada: El Juzgado de primera instancia resuelve dar por terminada la causa, la resolución acoge excepción de incompetencia promovida por incompetencia. La parte demandante designa nuevo abogado patrocinante el cual interpone incidente de nulidad.

2. Carátula: "FESUR CON VALENCIA."
   Tercer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° 5548-2014 (exhorto E-1148-2016, Segundo Juzgado Civil de Temuco)
   Origen: Fesur S.A. interpuso demanda por término de contrato de arriendo en local de su propiedad, ubicado en la ciudad de Temuco en contra de doña Marta Valencia Lopez por no pago de rentas de arrendamiento.
   Materia: Demanda civil de término de contrato
   Cuantía: $7.959.705
   Estado: El inmueble arrendado fue restituido, sólo falta el pago del saldo insoluto, por ende, se pretende embargar bienes suficientes para pagar aquel saldo, exhortando para dar con el domicilio del deudor.
   A la fecha la causa se encuentra archivada, atendido a que no se cuenta con domicilio de la demandada para efectos de notificar y practicar embargo de bienes.

3. Carátula: "VACCARO MERINO CON EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO Y OTRO"
   Primer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° 8710-2015
   Origen: Accidente ocurrido el 25 de septiembre de 2015, en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte. Demandan al maquinista EDUARDO ANTONIO SEGUEL SEPULVEDA.
   Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $1.200.000.000.
   Estado: Pendientes recursos de apelación sin remitir a la Corte de Apelaciones de Concepción, atendido a que falta una notificación al maquinista de Fesur demandado.

4. Carátula: "MONTECINOS CON FERROCARRILES DEL ESTADO Y OTRO"
   Segundo Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° 3322-2015
   Origen:
   Materia: Demanda civil de indemnización de daño moral.
   Cuantía: $400.000.000.
   Estado: Pendiente audiencia de conciliación

5. Carátula: "ORELLANA CON FERROCARRILES DEL SUR S.A."
   Tercer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-6868-2017
   Origen: Accidente ocurrido en cruce Boca Sur en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte.
   Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $80.000.000
   Estado: Pendiente la resolución de las excepciones hasta que sean notificadas todas las partes del juicio.

6. Carátula: "VILLALOBOS CON JUAN OSCAR MERINO SANCHEZ"
   Primer Juzgado Civil de Concepción
   Rol N° C-6860-2017
   Origen: Accidente ocurrido en cruce Boca Sur en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte.
   Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
   Cuantía: $140.000.000
   Estado: Pendiente la resolución de las excepciones hasta que sean notificadas todas las partes del juicio.

d) Avales Recibidos de Terceros
   No existen

29.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de Ferrocarriles del Sur S.A.