



FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Estados Financieros Intermedios
al 31 de Marzo de 2017



FERROCARRILES DEL SUR S.A.

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Intermedios
Estados de Resultado Integrales por Función Intermedios
Estados de Otros Resultados Integrales Intermedios
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios
Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Situación Financiera Intermedios
Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.03.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	2.385.945	2.534.889
Otros activos no financieros, corrientes	6	38.747	51.765
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	90.578	49.055
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	3.769.652	3.457.349
Activos por impuestos, corrientes	9	8.646	8.646
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		6.293.568	6.101.704
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos financieros no corrientes	10	285.639	285.639
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	7	2.829	2.829
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	38.998.961	38.816.341
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	28.341	15.521
Propiedades, planta y equipo	12	8.818.777	8.863.750
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		48.134.547	47.984.080
TOTAL ACTIVOS		54.428.115	54.085.784

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Situación Financiera Intermedios
 Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

PASIVOS	Nota	31.03.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	424.474	588.214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	14	2.110.000	1.651.039
Provisiones corrientes por beneficios a empleados	15	261.492	224.319
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	1.836.444	2.078.779
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		4.632.410	4.542.351
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	14	48.341.070	47.555.939
Otros pasivos no financieros, no corrientes	17	3.059.866	2.967.772
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		51.400.936	50.523.711
PATRIMONIO			
Capital emitido	18	28.080.005	28.080.005
Pérdidas Acumuladas	18	(30.009.925)	(29.384.972)
Otras reservas	18	324.689	324.689
TOTAL PATRIMONIO		(1.605.231)	(980.278)
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		54.428.115	54.085.784

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Resultados por Función Intermedios

Por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	2.189.829	1.753.438
Costo de ventas	20	(2.375.770)	(1.956.916)
PERDIDA BRUTA		(185.941)	(203.478)
Otros ingresos	23	258.728	68.360
Gastos de administración	21	(402.853)	(353.328)
Otros gastos por función	22	(283.430)	(81.641)
Costos financieros	22	(11.457)	(11.845)
Resultados por unidades de reajuste		-	(1.027)
TOTAL OTRAS PARTIDAS DE OPERACION		(439.012)	(379.481)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO		(624.953)	(582.959)
Impuesto a las ganancias			
PERDIDA DEL PERIODO		(624.953)	(582.959)
PÉRDIDA POR ACCION		(\$3)	(\$3)
NUMERO DE ACCIONES		197.716.968	197.716.968
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(624.947)	(582.953)
Pérdida atribuible a participaciones no controladoras		(6)	(6)
PÉRDIDA		(624.953)	(582.959)

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Otros Resultados Integrales Intermedios

Por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

(Cifras en miles de pesos M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Estados de Otros Resultados Integrales	(624.953)	(582.959)
Pérdida del año		
Diferencia de Cambios por Conversión	-	-
Activos Financieros Disponibles para la Venta	-	-
Coberturas del Flujo de Efectivo	-	-
Impuesto a las Ganancias Relacionado con Componentes de Otro Resultado Integral	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(624.953)	(582.959)
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora	(624.947)	(582.953)
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras	(6)	(6)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(624.953)	(582.959)

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Pérdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2017	28.080.005	324.689	(29.384.972)	(980.278)
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Pérdida del periodo	-	-	(624.953)	(624.953)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Incremento por aporte propietarios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(624.953)	(624.953)
Saldo Final al 31.03.2017	28.080.005	324.689	(30.009.925)	(1.605.231)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas Varias M\$	Pérdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2016	28.080.005	324.689	(26.708.878)	1.695.816
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Pérdida del periodo	-	-	(582.959)	(582.959)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Incremento por aporte propietarios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	(582.959)	(582.959)
Saldo Final al 31.03.2016	28.080.005	324.689	(27.291.837)	1.112.857

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios

Por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01.01.2017 31.03.2017	01.01.2016 31.03.2016
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7-19	1.222.242	954.825
Otros cobros por actividades de operación	19	772.164	689.033
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	13	(507.434)	(522.338)
Pagos a y por cuenta de los empleados	20-21	(1.294.717)	(1.046.190)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(12.144)	(3.176)
Otros pagos por actividades de operación	21	(52.723)	(16.656)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		127.388	55.498
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	(16.123)	-
Importes procedentes de subvenciones de gobierno	16	-	800.000
Otras entradas de efectivo	16	186.802	-
Otras salidas de efectivo	14	(447.011)	(4.818.020)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(276.332)	(4.018.020)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamo de entidades relacionadas	14	-	4.880.367
Pagos de préstamo a entidades relacionadas	14	-	(34.279)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		-	4.846.088
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(148.944)	883.566
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.534.889	1.906.686
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		2.385.945	2.790.252

Las notas adjuntas de la 1 a la 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

INDICE

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
1 INFORMACION GENERAL.....	10
2 BASES DE PREPARACION	11
2.1 Bases de preparación y presentación de los estados financieros	11
2.2 Bases de medición.....	11
2.3 Uso de juicios y estimaciones.....	11
2.4 Moneda funcional y de presentación	12
2.5 Bases de conversión	12
2.6 Información financiera por segmentos operativos.....	12
2.7 Detalle de Reclasificación de Partidas a los Estados Financieros.....	13
2.8 Cambios contables	13
3 NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS	13
4 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	15
4.1 Propiedades, plantas y equipos	15
4.2 Activos intangibles	16
4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros.....	16
4.4 Instrumentos financieros no derivados.....	17
4.5 Impuesto a las ganancias.....	20
4.6 Beneficios a los empleados.....	20
4.7 Provisiones.....	20
4.8 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	20
4.9 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos	21
4.10 Subsidio fiscal.....	21
4.11 Uso de estimaciones y juicios.....	22
4.12 Ganancia o pérdida por acción	22
5 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	22
6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE.....	23
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	23
8. CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS	25
9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	26
10. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.....	26
11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	26
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	28
Composición de las partidas que componen este rubro.....	28
Movimientos del período	29
13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES	31
14. CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	34
15. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	38
16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	39
17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	40

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

INDICE (continuación)

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
18. PATRIMONIO	40
19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	42
20. COSTO DE VENTAS	42
21. GASTOS DE ADMINISTRACION	43
22. COSTOS FINANCIEROS Y OTROS GASTOS POR FUNCION.....	43
23. OTROS INGRESOS POR FUNCION.....	44
24. MEDIO AMBIENTE	44
25. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO	44
26. EMPRESA EN MARCHA	47
27. GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	48
28. SANCIONES	50
29. CONTINGENCIAS	50
30. HECHOS POSTERIORES	52

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

1.- INFORMACION GENERAL

La Sociedad Ferrocarriles del Sur S.A. se constituyó por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros, publicación de extracto de la constitución en Diario Oficial de fecha 03 de noviembre de 1995. Inscrita a Fs N° 25.997 N° 21.027 del Registro de Comercio de Santiago del año 1995.

Ferrocarriles del Sur S.A. es una Sociedad Anónima cerrada sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades Informantes que mantiene la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 018 y está sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

La Sociedad es una filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) que comenzó sus operaciones como tal, el 01 de mayo de 2008, en las instalaciones de propiedad de la matriz ubicada en Avenida Padre Hurtado N° 570 piso 4 Concepción.

El objeto de la Sociedad es establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte ferroviario suburbanos, urbanos e interurbanos de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, preferentemente en lo relativo al transporte ferroviario suburbano. El ámbito geográfico de sus operaciones abarca la VIII y IX Región.

Asimismo podrá explotar comercialmente las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros, adquiera a cualquier título, sean aportados en dominio y/o entregados en concesión por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 21 de Octubre de 2016 se acordó modificar la razón social de la empresa, pasando de ser Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. a ser Ferrocarriles del Sur S.A.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

2.- BASES DE PREPARACION

2.1. Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de Ferrocarriles del Sur S.A. al 31 de marzo de 2017, han sido preparados de conformidad con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo con las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. En sustitución a dichas normas, la Sociedad fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al periodo de tres meses terminado al 31 de marzo de 2017 y 2016, han sido aprobado por su Directorio en sesión ordinaria N°032 del 18 de Mayo de 2017.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Los Estados Financieros, cubren los siguientes períodos: Estados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016; Estados de Cambios en el Patrimonio por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, Estados Integrales de Otros Resultados por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, Estados de Flujos de Efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

2.2. Bases de Medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

2.3. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el patrimonio financiero.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.

Las estimaciones se efectúan usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

De acuerdo con lo establecido en la NIC 21 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, se ha determinado que el peso chileno es la moneda funcional de Ferrocarriles del Sur S.A. Se concluyó que el ambiente económico principal en el que la Sociedad opera es el mercado nacional y que los flujos de efectivo son generados y liquidados en pesos; adicionalmente, los ingresos, costos y los gastos están denominados mayoritariamente en pesos. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas al peso chileno se consideran transacciones en moneda extranjera.

De este modo, los estados financieros se presentan en pesos chilenos. En nivel de precisión de las cifras en los estados financieros corresponde a miles de pesos chilenos (M\$), y han sido redondeadas a la unidad más cercana.

2.5. Bases de Conversión

Los activos y pasivos mantenidos en Unidades de Fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada período de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.03.2017	31.12.2016
Unidad de Fomento (UF)	26.471,94	26.347,98

2.6. Información Financiera por Segmentos Operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, transporte de pasajeros por vía férrea.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

2.7. Detalle de Reclasificación de Partidas a los Estados Financieros

- a) Al 31 de marzo de 2016, se efectuó la siguiente actualización de los valores contenidos en el Estado de Resultados Integrales por Función.

Valor Inicial	Monto M\$	Nuevo Valor	Monto M\$
1) Costo de Ventas	(1.963.510)	1) Costo de Ventas	(1.956.916)
2) Gastos de Administración	(346.734)	2) Gastos de Administración	(353.328)

Se distribuye entre el Costo de Ventas y los Gastos de Administración el gasto por depreciación y amortización del activo fijo y el intangible respectivamente.

2.8. Cambios Contables

Durante los períodos cubiertos por estos Estados Financieros, los principios contables han sido aplicados consistentemente. Los pronunciamientos emitidos por el IASB, con efecto a contar de los años 2017 y 2016, no han producido efectos significativos en los resultados, posición financiera y flujos de caja.

3.- NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de Aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

Enmiendas a NIIFs	Fecha de Aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (Enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Agricultura: Plantas productivas (Enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Método de la participación en los estados financieros separados (Enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Iniciativa de Revelación (Enmienda a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014 mejoras a cuadro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de Aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

Enmiendas a NIIFs	Fecha de Aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Iniciativa de Revelación (Enmienda a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de Aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

La Administración no ha tenido oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas, nuevas interpretaciones y enmiendas a las normas.

4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.1. Propiedades, Planta y Equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, planta y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Las propiedades, planta y equipo, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.

- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Al 31 marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

La vida útil remanente estimada para las propiedades, planta y equipo, en años se detalla a continuación:

Activo	Vida útil mínima	Vida útil máxima
Planta y equipo	1	10
Equipamientos de tecnologías de la información	1	10
Automotores	1	5
Otras propiedades, planta y equipo	1	7

La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no presenta propiedades, planta y equipo entregados como garantía.

La empresa no mantiene al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 activos fijos que se encuentren en desuso o para la venta. Existen activos fijos que se utilizan en las operaciones normales de la empresa que se encuentren totalmente depreciados.

4.2 Activos Intangibles

Corresponden a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado.

Este activo se amortiza en forma lineal durante su vida útil, que en la mayor parte de los casos se estima entre 3 y 5 años.

4.3 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

Empresa de los Ferrocarriles del Estado, Matriz de Ferrocarriles del Sur S.A., considera que, dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido al escaso mercado existente para la venta de los activos. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

La Sociedad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiamiento.

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes los criterios establecidos en dicha NIC.

EFE y sus filiales, son una empresa pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada, han resultado permanentemente negativos, dependiendo de aportes permanentes por parte del Estado para mantener su operación.

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales, a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial.

El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

4.4 Instrumentos Financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

(i) Activos Financieros

En el reconocimiento inicial Ferrocarriles del Sur S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, los montos mantenidos en cuenta corriente bancaria y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de este rubro se registran los préstamos entregados al personal, anticipos a proveedores, subsidios al transporte público y servicios de transporte de pasajeros pendientes de cobro.

(ii) Pasivos Financieros**a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Ferrocarriles del Sur S.A. mantiene deuda con la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, la cual se expresa en pesos y corresponde principalmente a la prestación de servicios de:

- Servicios integrales ferroviarios
- Mantención automotores
- Otorgamiento de energía eléctrica de tracción
- Servicios corporativos

La deuda que se origina por la prestación de dichos servicios no se encuentra afecta a intereses, tampoco se han definido plazos para el pago de ésta.

Adicionalmente, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de cuenta corriente mercantil firmado con fecha 01 de julio 2009, la matriz realiza traspasos de fondos en efectivo a Ferrocarriles del Sur S.A. con el fin de cubrir el déficit que generan sus operaciones. Estos traspasos se realizan a una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

b) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

c) Capital Social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.

 (iii) **Instrumentos financieros por categoría**

Las normas de información financiera relativas a instrumentos financieros se han aplicado en los presentes estados financieros, tanto en el corto como en el largo plazo, distribuidos a nivel de activo y de pasivo, razón por la cual esta revelación muestra las categorías de acuerdo a NIIF que se encuentran incluidas en el estado de situación financiera.

Activos al 31 de marzo de 2017	Préstamos y Cuentas por Cobrar M\$	Total M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	90.578	90.578
Otros activos no financieros	38.747	38.747
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	42.172.104	42.172.104
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.385.945	2.385.945
Total	44.687.374	44.687.374

Activos al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y Cuentas por Cobrar M\$	Total M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	49.055	49.055
Otros activos no financieros	51.765	51.765
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	42.273.690	42.273.690
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.534.889	2.534.889
Total	44.909.399	44.909.399

Pasivos al 31 de marzo de 2017	Otros pasivos financieros M\$	Total M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	50.451.071	50.451.071
Otros pasivos no financieros	4.896.310	4.896.310
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	424.474	424.474
Totales	55.771.855	55.771.855

Pasivos al 31 de diciembre de 2016	Otros pasivos financieros M\$	Total M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	49.206.978	49.206.978
Otros pasivos no financieros	5.046.551	5.046.551
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	588.214	588.214
Total	54.841.743	54.841.743

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

(iv) Jerarquía del valor razonable

Los instrumentos financieros que han sido registrados a valor razonable en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en NIIF 7. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía del valor razonable de la siguiente forma:

Nivel I	: Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
Nivel II	: Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios)
Nivel III	: Información para activos y pasivos que no está basada en información observable del mercado.

4.5 Impuesto a las ganancias

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

4.6 Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea.

Vacaciones del personal:

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

4.7 Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

4.8 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

4.9 Reconocimiento de ingresos, costo de ventas y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad son principalmente por concepto de venta de pasajes y se registran como ingreso en el momento que se presta el servicio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Biotren se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Corto Laja se calcula mes a mes en base al cumplimiento de frecuencias, horarios, estadísticas de viajes diferenciadas por tipo de usuario (escolar/adulto/tercera edad) de tarifas conforme a lo establecido en dicho convenio.

El monto del subsidio que se recibe para el servicio Temuco-Victoria se calcula mes a mes en base a los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en dicho convenio.

Los costos de ventas incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales costos de venta son:

- a) Servicios integrales ferroviarios
- b) Energía eléctrica
- c) Depreciación de los equipos automotores
- d) Mantenimiento de automotores
- e) Remuneraciones del personal de operaciones
- f) Otros relacionados con la operación

4.10 Subsidio Fiscal

Actualmente la Sociedad recibe del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones subsidios que permiten rebajar las tarifas pagadas por los usuarios que utilizan sus servicios, en donde el Ministerio se compromete a reintegrar la diferencia en los ingresos que se produzca por la disminución de dichas tarifas.

Los servicios subsidiados por este concepto son: Servicio Biotren, por el cual se comenzó a recibir el beneficio a contar del mes de mayo de 2010 y el Servicio Victoria-Temuco por el cual se comenzó a recibir el beneficio a contar del mes de junio 2012.

Además, la empresa recibe para su Servicio de Corto Laja un subsidio que tiene el propósito de mejorar la accesibilidad de los habitantes de los sectores usuarios de este servicio, a localidades con mayor nivel de desarrollo, este beneficio se comenzó a recibir a contar del mes de agosto 2011.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

4.11 Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

4.12 Ganancia o Pérdida por Acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Corresponde a los dineros mantenidos en caja, sin restricciones de uso, cuentas corrientes bancarias y fondos por rendir y su valor libros es igual a su valor razonable. La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Conceptos	Moneda	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
SalDOS en bancos (a)	Pesos Chilenos	2.353.671	2.507.866
Caja	Pesos Chilenos	14.877	14.727
Fondos por Rendir	Pesos Chilenos	17.397	12.296
Total		2.385.945	2.534.889

(a) Saldo en banco incluye los siguientes fondos:

- M\$ 5 recibidos desde la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, para la ejecución del proyecto Extensión del Biotren a Coronel.
- M\$ 307.566 recibidos desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución de varios estudios tendientes a ampliar el modo ferroviario en la octava y novena región.
- M\$ 1.000.000 recibidos desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución del estudio de ingeniería del proyecto de soterramiento de la línea férrea en Concepción.
- M\$ 498.098 recibidos desde el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para financiar la ejecución del estudio de cruces desnivelados en las comunas de San Pedro de la Paz, Coronel y Chiguayante.
- M\$ 548.002 Fondos de las actividades de operación

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	Moneda	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Arriendos	Pesos Chilenos	5.107	5.107
Seguros Vigentes	Pesos Chilenos	33.640	46.658
Total		38.747	51.765

7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasa de interés.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

	Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
Deudores Comerciales (a)	Pesos Chilenos	14.883	-	15.328	-
Anticipo Proveedores (b)	Pesos Chilenos	51.792	-	26.041	-
Otras Cuentas por Cobrar (c)	Pesos Chilenos	23.903	2829	7.686	2829
Totales		90.578	2829	49.055	2829

La Sociedad no ha constituido provisión de deudores incobrables de las cuentas por cobrar.

A.- Deudores Comerciales

A continuación, se detallan las partidas que componen el saldo Deudores Comerciales al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

Detalle	Moneda	31.03.2017 M\$
Mauricio Moreno	Pesos Chilenos	6.248
Transbank S.A.	Pesos Chilenos	2.937
Fundación Claret	Pesos Chilenos	2.478
Otros	Pesos Chilenos	3.220
Total		14.883

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Detalle	Moneda	31.12.2016 M\$
Mauricio Moreno	Pesos Chilenos	6.248
Transbank S.A.	Pesos Chilenos	3.469
Galilea S.A.	Pesos Chilenos	1.666
Cabrera y Jobin Publicidad	Pesos Chilenos	1.547
Adecco S.A.	Pesos Chileno	1.250
Otros	Pesos Chilenos	1.148
Total		15.328

B.- Anticipo Proveedores

Detalle	Moneda	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Servicio personal externo	Pesos Chilenos	7.363	7.363
Seguros Varios	Pesos Chilenos	7.779	5.269
Desarrollo aplicación móvil	Pesos Chilenos	-	11.449
Importación materiales TLD	Pesos Chilenos	2.208	-
Estudios proyecto cruces	Pesos Chilenos	28.200	-
Servicio uso licencia Metro	Pesos Chilenos	5.269	-
Adquisición activos	Pesos Chilenos	-	1.960
Varios	Pesos Chilenos	973	-
Total		51.792	26.041

C.- Otras Cuentas Por Cobrar

Otras Cuentas por Cobrar	Moneda	31.03.2017		31.12.2016	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos al Personal	Pesos Chilenos	4.958	-	2.741	-
Anticipo Bono Término Negociación	Pesos Chilenos	18.900	-	4.900	-
Otros	Pesos Chilenos	45	-	45	-
Pagaré Aguas San Pedro	Pesos Chilenos	-	2.829	-	2.829
Total		23.903	2.829	7.686	2.829

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

8.- CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Corresponde a cuentas por cobrar mantenidas con la Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado y el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas	Moneda	31.12.2016		31.12.2016	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
1.- Con Empresa de los Ferrocarriles del Estado:		1.063.824	-	1.271.674	-
Provisión feriados personal traspasado	Pesos Chilenos	50.902	-	94.157	-
Ingresos proyecto Ruta del Vapor	Pesos Chilenos	-	-	48.825	-
Distribución gasto indirecto administración	Pesos Chilenos	25.630	-	95.789	-
Reembolso de gastos de personal EFE	Pesos Chilenos	261.258	-	336.378	-
Servicio Adm. Tráfico Ferroviario	Pesos Chilenos	28.268	-	111.601	-
Reembolso gastos mantenc. infraestructura	Pesos Chilenos	629.964	-	517.122	-
Gastos administrativos ejecución proyecto Coronel	Pesos Chilenos	67.802	-	67.802	-
2.- Con Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones:		2.705.828	38.998.961	2.185.675	38.816.341
Subsidio al servicio Biotren	Pesos Chilenos	390.613	-	300.613	-
Subsidio al servicio Corto Laja	Pesos Chilenos	191.396	-	183.471	-
Subsidio al servicio Victoria-Temuco	Pesos Chilenos	14.500	-	51.000	-
Cuota financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento a un año	Pesos Chilenos	2.109.319	-	1.650.591	-
Cuotas financiamiento de proyecto de inversión, vencimiento al 2033	Pesos Chilenos	-	38.998.961	-	38.816.341
TOTAL		3.769.652	38.998.961	3.457.349	38.816.341

Con fecha 01 de agosto de 2014 se firma con la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, el mandato de "Administración del Tráfico Ferroviario" y "Administración y Mantenimiento de la Infraestructura EFE".

En virtud de este mandato a Fesur S.A., se comenzaron a realizar traspasos de personas pertenecientes a EFE hacia la filial, las remuneraciones de este personal son financiadas por EFE.

Además, el mandato fija una remuneración para la filial por el servicio de administración, equivalente a UF 300, mensual.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Con fecha 22 de noviembre de 2013 se firma convenio de financiamiento con el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones con el objeto de financiar el proyecto de inversión denominado, Extensión del Servicio Biotren a Coronel. El financiamiento asciende al monto de UF 1.929.389,25 (MM\$ 49.801) y contempla el pago en 20 cuotas anuales, la primera cuota con vencimiento en diciembre de 2014.

9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

- a) Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto se determinaron pérdidas tributarias del período ascendentes a M\$ 788.367.- y M\$ 3.750.036 respectivamente.
- b) Al 31 de marzo de 2017 la Sociedad presenta activos por impuestos corrientes por M\$8.646, mismo monto al 31 de diciembre de 2016, correspondiente a crédito por actividades de capacitación.
- c) La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

10.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponde al saldo de los fondos originados entre los fondos recibidos desde el Ministerio de Transporte para la cancelación de la primera, segunda y tercera cuota del crédito solicitado por la matriz para el financiamiento del proyecto Extensión del Biotren a Coronel, y el pago de dicha cuota del préstamo a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 estos montos ascienden a M\$ 285.639 en ambos períodos y se mantienen en una cuenta bancaria con restricciones de uso.

11.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición de los activos intangibles para los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Detalle	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Programas informáticos, bruto	53.614	39.343
Amortización acumulada programas informáticos	(25.273)	(23.822)
Total intangibles neto	28.341	15.521

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Los movimientos de los activos intangibles para los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

Detalle	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo inicial neto:	15.521	20.636
Cambios:		
Adiciones	14.271	-
Amortización del año	(1.451)	(5.115)
Cambios, total	12.820	(5.115)
Saldo final	28.341	15.521

- Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles son:
 - Licencias Computacionales.
- La Sociedad no presenta costos de desarrollo.
- La Sociedad amortiza sus activos intangibles mediante el método lineal.
- Las licencias computacionales corresponden a licencias por uso de Software, para las cuales se ha definido una vida útil finita, por lo tanto, la administración ha adoptado el criterio de amortizarlas en un plazo máximo de 5 años.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

12.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos	Valor bruto		Depreciación acumulada		Valor Neto	
	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Automotores	12.454.111	12.454.111	(4.422.083)	(4.238.935)	8.032.028	8.215.176
Vehículos	1.283	1.283	(1.155)	(1.155)	128	128
Equipamiento de tecnologías de la información	85.682	96.462	(35.695)	(46.080)	49.987	50.382
Instalaciones fijas y accesorios	744.657	743.430	(431.270)	(424.583)	313.387	318.847
Obras en ejecución	382.461	226.010	-	-	382.461	226.010
Muebles y Enseres	25.075	25.500	(11.633)	(10.650)	13.442	14.850
Maquinarias y Herramientas	66.721	27.912	(39.816)	(5.244)	26.905	22.668
Otras propiedades, planta y equipos	3.044	28.083	(2.605)	(12.394)	439	15.689
Totales	13.763.034	13.602.791	(4.944.257)	(4.739.041)	8.818.777	8.863.750

- Automotores: Trenes UT440, AES, AEL, TLD y Locomotora diésel
- Equipamiento de tecnología de la información: equipos computacionales, impresoras, servidores HP
- Instalaciones fijas y accesorios: Torniquetes de estaciones y suministros del sistema de peaje
- Obras en Ejecución: Proyectos de rehabilitación mayor equipos automotores, desarrollo programa computacional y proyecto estación innovación accesible.
- Otras propiedades, planta y equipo: Sistema de personalización de credenciales.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Los movimientos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos son los siguientes:

Movimientos		Automotores	Vehículos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución (*)	Muebles Y Enseres	Máquinas y Herramientas	Otras propiedades, plantas y equipos	Propiedades, Planta y Equipos, Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial neto al 01 de enero de 2017		8.215.176	128	50.382	318.847	226.010	14.850	22.668	15.689	8.863.750
Movimientos	Adiciones			3.792		156.451				160.243
	Bajas					-				
	Transferencias	(100)		(620)	10.797	-	(452)	5.612	(15.237)	-
	Gasto por depreciación	(183.048)	-	(3.567)	(16.257)	-	(956)	(1.375)	(13)	(205.216)
	Total movimientos	(183.148)	-	(395)	(5.460)	156.451	(1.408)	4.237	(15.250)	(44.973)
Saldo final neto al 31 de marzo 2017		8.032.028	128	49.987	313.387	382.461	13.442	26.905	439	8.818.777

(*) Al 31 de marzo de 2017, se registra bajo este rubro lo siguiente:

- Costos incurridos en el proyecto de rehabilitación mayor de automotores AES y TLD.
- Costos del desarrollo del programa computacional Sistema integrado de gestión, ferroviario y comercial.
- Costos del desarrollo del proyecto de Estación innovación accesible, financiado por Corfo.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Movimientos		Automotores	Vehículos	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Obras en ejecución (*)	Muebles Y Enseres	Máquinas y Herramientas	Otras propiedades, plantas y equipos	Propiedades, Planta y Equipos, Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial neto al 01 de enero de 2016		7.799.611	128	39.239	341.597	3.780.480	9.144	3.770	12.968	11.986.937
Movimientos	Adiciones	1.203.024	-	24.328	38.554	-	9.422	22.880	4.469	1.302.677
	Bajas	-	-	-	-	(3.554.470)	-	-	-	(3.554.470)
	Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Gasto por depreciación	(787.459)	-	(13.185)	(61.304)	-	(3.716)	(3.982)	(1.748)	(871.394)
	Total movimientos	415.565	-	11.143	(22.750)	(3.554.470)	5.706	18.898	2.721	(3.123.187)
Saldo final neto al 31 de diciembre 2016		8.215.176	128	50.382	318.847	226.010	14.850	22.668	15.689	8.863.750

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

13.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Los acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Detalle	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
(a) Acreedores comerciales:		
Cuentas por pagar	121.649	264.734
(b) Otras cuentas por pagar:		
Otras cuentas por pagar, corrientes	33.454	46.658
Otras retenciones	127.471	129.594
(c) Varios:		
Facturas por recibir	141.900	147.228
Total	424.474	588.214

a) Detalle Acreedores Comerciales:

Detalle	Moneda	31.03.2017 M\$
INVERSIONES Y ASESORIAS V&R LTDA.	Pesos Chilenos	42.000
INDRA SISTEMAS CHILE S.A.	Pesos Chilenos	13.793
DIST. COMBUSTIBLES PETROAMERICA	Pesos Chilenos	8.041
HDI SEGUROS DE VIDA S.A.	Pesos Chilenos	6.659
SOCIEDAD TECNICA Y COMERCIAL LTDA.	Pesos Chilenos	4.922
CGE DISTRIBUCION S.A.	Pesos Chilenos	4.887
FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A.	Pesos Chilenos	4.403
CESAR VILDOSOLA ARANEDA	Pesos Chilenos	4.015
IRADE SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	3.863
BANCO CREDITO E INVERSIONES	Pesos Chilenos	3.451
GEPYS EMPRESA SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	3.200
CONSTRUCTORA VALLE NEVADO LTDA.	Pesos Chilenos	3.073
ESCUELA DE ENSEÑANZA DE IDIOMAS	Pesos Chilenos	3.045
DIARIO EL SUR S.A.	Pesos Chilenos	2.478
TURISMO DORADO Y CIA. LTDA.	Pesos Chilenos	2.246
BANCO DE CHILE	Pesos Chilenos	2.095
INGENIERIA E INFORMATICA LTDA.	Pesos Chilenos	1.256
VARIOS	Pesos Chilenos	8.222
Total		121.649

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Detalle	Moneda	31.12.2016 M\$
ADECCO RECURSOS HUMANOS S.A.	Pesos Chilenos	52.205
BIG SERVICES S.P.A.	Pesos Chilenos	26.000
FERROCARRIL DEL PACIFICO S.A.	Pesos Chilenos	21.610
BIOBUS S.A.	Pesos Chilenos	13.404
MICROTEC S.A.	Pesos Chilenos	11.964
IRADE SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	10.370
INDRA SISTEMAS CHILE S.A.	Pesos Chilenos	10.192
CESAR VILDOSOLA ARANEDA	Pesos Chilenos	7.519
DIST. COMBUSTIBLES PETROAMERICA	Pesos Chilenos	7.334
CGE DISTRIBUCION S.A.	Pesos Chilenos	7.238
ARRENDADORA DE VEHICULOS S.A.	Pesos Chilenos	6.843
GEPYS EMPRESA SERVICIOS TRANSITORIOS	Pesos Chilenos	6.594
TRULY NOLEN CHILE S.A.	Pesos Chilenos	5.885
TECNICOS ASOCIADOS BENZ Y FLORES	Pesos Chilenos	5.468
SOCIEDAD TECNICA Y COMERCIAL	Pesos Chilenos	5.425
PROSERK LTDA.	Pesos Chilenos	4.256
BANCO DE CHILE	Pesos Chilenos	3.767
GRAFICA Y PUBLICIDAD BIGURILLO	Pesos Chilenos	3.646
BANCO CREDITO E INVERSIONES	Pesos Chilenos	3.609
TURISMO DORADO Y CIA. LTDA.	Pesos Chilenos	3.236
CRUZ Y DAVILA INGENIEROS CONSULTORE	Pesos Chilenos	2.626
DIARIO EL SUR S.A.	Pesos Chilenos	2.453
VARIOS	Pesos Chilenos	43.090
Total		264.734

a) El detalle de Otras cuentas por pagar, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31.03.2017 Corrientes M\$	31.12.2016 Corrientes M\$
Seguros por Pagar	Pesos Chilenos	33.454	46.658
Retenciones por pagar	Pesos Chilenos	127.471	129.594
Total		160.925	176.252

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

b) El detalle de las facturas por recibir, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Servicios externos	Pesos Chilenos	8.960	14.509
Mantenición sistema peajes	Pesos Chilenos	3.459	20.616
Servicio combinación tren-bus	Pesos Chilenos	12.750	9.952
Seguros	Pesos Chilenos	14.925	13.749
Gastos de estaciones y edificio	Pesos Chilenos	2.150	7.096
Servicios generales	Pesos Chilenos	26.926	16.545
Dietas Directorio	Pesos Chilenos	5.552	4.271
Estudios/asesorías	Pesos Chilenos	9.527	10.962
Servicios personal externo	Pesos Chilenos	57.651	43.128
Gastos varios	Pesos Chilenos	-	6.400
Total		141.900	147.228

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

14.- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las entidades relacionadas, son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	31.03.2017		31.12.2016	
						Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
61.216.000-7	EFE	Chile	Pesos chilenos	Matriz	Crédito financiamiento proyecto inversión Fondo por rendir proyectos	2.109.319	38.998.961	1.650.591	38.816.341
					Cuenta relacionada	58	-	58	-
						-	9.342.109	-	8.739.598
96.756.340-4	Invía	Chile	Pesos chilenos	Coligada	Arriendo inmueble personal Fesur	623	-	390	-
	TOTAL					2.110.000	48.341.070	1.651.039	47.555.939

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes, mantenidas con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado corresponden a deudas originadas por prestaciones de servicios necesarios para la correcta operación de Ferrocarriles del Sur S.A. La totalidad de esta deuda se encuentra expresada en pesos chilenos.

Con respecto a los traspasos de fondos de Empresa de los Ferrocarriles del Estado a Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. éstos se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil por los cuales se cobra una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Respecto al financiamiento del proyecto de Inversión denominado "Extensión del servicio Biotren a Coronel", con fecha agosto de 2014 la matriz obtiene financiamiento con Bancos privados para solventar el proyecto antes mencionado.

Según mandato interno entre la matriz EFE y Ferrocarriles del Sur S.A. este crédito obtenido por EFE constituye una deuda para la sociedad, el cual será cancelado con los fondos que se recibirán anualmente por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

Los saldos de las cuentas por pagar relacionadas no corrientes entre la Sociedad y la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Chile	Pesos chilenos	Matriz	Prestación de servicios	3.408.480	3.036.299
					Recobro de gastos	5.400.431	4.939.225
					Cuenta Cte. Mercantil	1.034.920	1.034.920
					Compensaciones	(501.722)	(270.846)
					TOTAL	9.342.109	8.739.598

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

El detalle de los principales conceptos que forman parte de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	Descripción de la transacción	Montos al 31.03.2017 M\$	Montos al 31.12.2016 M\$
Prestación servicios	Servicio de mantención vías	872.962	790.880
	Energía tracción de equipos	2.325.303	2.053.018
	Servicios señalización tráfico	15.710	15.710
	Servicios corporativos	79.988	73.533
	Intereses cuenta cte. Mercantil	114.517	103.158
	Subtotal	3.408.480	3.036.299
Recobro de gastos	Consumo de telefonía fija	6.431	6.108
	Costo mantención equipos UT	2.600.947	2.286.542
	Repuestos equipos UT 440	78.216	78.216
	Servicios de guardias de seguridad	1.002.257	934.398
	Reparaciones imprevistas UT	853.287	793.676
	Otros servicios externos	56.326	51.739
	Gran Reparación	634.757	634.757
	Varios	168.210	153.789
	Subtotal	5.400.431	4.939.225
Cuenta Corriente Mercantil	Traspaso de fondos en efectivo	1.034.920	1.034.920
Compensaciones	Cobro de gastos incurridos por Fesur	(501.722)	(270.846)
	Subtotal	533.198	764.074
TOTAL		9.342.109	8.739.598

Los efectos en el Estado de Resultado Integrales de las transacciones con entidades relacionadas, son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.03.2017		31.12.2016	
				Montos M\$	Efecto en resultado M\$	Montos M\$	Efecto en resultado M\$
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Cuenta Cte. Mercantil	-	-	212.316	-
			Prestación de servicios	372.181	(372.181)	1.243.902	(1.243.902)
			Recobro de gastos	461.206	(461.206)	1.799.171	(1.697.050)
			Compensación pagos	(230.876)	-	(54.218)	-
			TOTAL	602.511	(833.367)	3.201.171	(2.940.952)

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

Integrantes del Directorio:

Al cierre de los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Directorio de Ferrocarriles del Sur S.A. estaba conformado de la siguiente forma:

	31.03.2017	31.12.2016
Presidente	Alejandro Tudela Román	Alejandro Tudela Román
Vicepresidente	Andrés Villagrán Hinostroza	----
Director	María Fuentes Fuentealba	María Fuentes Fuentealba
Director	Eduardo Araya Poblete	Eduardo Araya Poblete
Director	Marcelo Farah Meza	Andrés Villagrán Hinostroza

Remuneraciones del Directorio:

Las remuneraciones canceladas al Directorio en los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, son las siguientes:

DIRECTOR	FECHA INCORPORACION	REMUNERACION PAGADA AL	
		31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Alejandro Tudela Román – Presidente	23-Junio-2014	5.125	5.125
Jaime Campos Quiroga – Vicepresidente	23-Junio-2014	-	3.844
Eduardo Araya Poblete – Director	23-Junio-2014	2.562	2.562
Andrés Villagrán Hinostroza - Director	23-Junio-2014	3.844	2.562
María Fuentes Fuentealba - Director	22-Septiembre-2015	2.562	2.562
Marcelo Farah Meza - Director	04-Enero-2017	2.562	-
TOTAL		16.655	16.655

No existen otros conceptos por los que se le realicen pagos a los Directores.

Miembros y remuneración de la Alta Dirección:

El personal de Ferrocarriles del Sur S.A. se distribuye como sigue:

	31.03.2017	31.03.2016
Administración	6	6
Ejecutivos y Profesionales	44	43
Técnicos y Administración	8	7
Trabajadores y otros Operación trenes	180	179
Personal de Tracción	59	57
Personal atención boleterías	27	27
Totales	324	319

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

Detalle	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Remuneraciones	96.970	94.021
Total	96.970	94.021

15.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Incluye la provisión mensual por feriados del personal.

Detalle	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Provisión Feriados del Personal	261.492	224.319
Total	261.492	224.319

Los movimientos de las Provisiones por beneficios a empleados son los siguientes:

Provisiones por Beneficios a Empleados	M\$
Saldo inicial al 01.01.2016	153.212
Incrementos	2.428.867
Disminuciones	(2.357.760)
Saldo final al 31.12.2016	224.319
Saldo inicial al 01.01.2017	224.319
Incrementos	830.199
Disminuciones	(793.026)
Saldo final al 31.03.2017	261.492

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

16.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 se registra bajo este rubro los montos correspondientes a:

Detalle	Moneda	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Fondos por rendir Ministerio Transporte	Pesos Chilenos	1.806.444	2.048.779
Fondo por rendir proyecto CORFO	Pesos Chilenos	30.000	30.000
Totales		1.836.444	2.078.779

Detalle	M\$ (A)	M\$ (B)	M\$ (C)	M\$ (D)	Total M\$
Fondos recibidos	880.000	1.000.000	800.000	30.000	2.710.000
Pagos realizados	(424.869)	-	(206.352)	-	(631.221)
Saldo al 31.12.2016	455.131	1.000.000	593.648	30.000	2.078.779
Pagos realizados	(147.565)	-	(94.770)	-	(242.335)
Saldo al 31.03.2017	307.566	1.000.000	498.878	30.000	1.836.444

- A) Con fecha 07 de enero de 2015 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M\$ 880.000 cuyo fin es financiar una serie de estudios tendientes a potenciar el modo ferroviario, estos estudios son:
- Análisis para la extensión del Biotren Coronel-Lota
 - Evaluación para la rehabilitación servicio La Unión-Osorno-Frutillar-Puerto Montt
 - Estudio para la evaluación de la rentabilidad social de rehabilitación de los servicios ferroviarios entre Temuco y Valdivia, pasando por las ciudades de Freire, Gorbea, Loncoche y Lanco
 - Estudio para elaborar plan de negocios medio de pago tarjetas sin contacto en el Gran Concepción
 - Estudio para evaluar servicio alimentador Biotren e integración modal en Concepción
 - Estudio para la evaluación del sistema de transporte masivo ferroviario para el Gran Concepción.
- B) Con fecha diciembre de 2015 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M\$ 1.000.000 cuyo fin es financiar el estudio de ingeniería tendiente a la realización del proyecto de inversión del Soterramiento de la línea férrea en Concepción.
- C) Con fecha 02 de febrero de 2016 se recibe un aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ascendente a M\$ 800.000 cuyo fin es financiar el estudio de ingeniería tendiente a la realización de nuevos cruces desnivelados en las comunas de San Pedro de la Paz, Coronel y Chiguayante.
- D) Con fecha 01 de julio de 2016 se recibe un aporte de la Corporación al Fomento de la Producción, CORFO, por un monto de M\$ 30.000 con el fin de financiar el proyecto de Estación Innovación Accesible, el cual se enmarca dentro del Programa de Apoyo al Emprendimiento y la Innovación desarrollado por esta institución.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 se registra bajo este rubro los ingresos diferidos, correspondientes a las rendiciones de cuentas aprobadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, en el marco de la ejecución de los proyectos de inversión denominados "Mejoramiento del Servicio Corto Laja, Estaciones y Baños" y "Construcción de Obras para Aumento de Frecuencias del servicio Biotren".

Además, contempla el monto de ingresos diferidos por la adquisición de material rodante realizado el 31 de julio de 2014 por un monto de M\$ 1.465.365, compra que se enmarca dentro de la ejecución del proyecto Extensión Biotren a Coronel. También incorpora el exceso depositado por el Ministerio de Transporte y Comunicaciones por el pago de las cuotas anuales según convenio firmado el 22 de noviembre de 2013, por M\$ 285.639

El detalle es el siguiente:

PROYECTO	31.12.2016 M\$	Movimientos Año 2017 M\$	31.12.2016 M\$
Mejoramiento del servicio Corto Laja	55.978	(3.499)	52.479
Compra trenes proyecto Extensión Coronel	1.333.899	-	1.333.899
Gran Reparación trenes proyecto	1.179.687	(74.816)	1.104.871
Exceso depósito Ministerio Transporte	285.639	-	285.639
Proyecto Rehabilitación mayor trenes TLD-AES	147.588	186.802	334.390
Rendiciones estudios ferroviarios y cruces	(35.019)	(16.393)	(51.412)
TOTAL	2.967.772	92.094	3.059.866

18.- PATRIMONIO

i) Capital Emitido

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el capital social autorizado, suscrito y pagado es el siguiente:

Ejercicio	Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
2017	Única	28.080.005	28.080.005
2016	Única	28.080.005	28.080.005

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

ii) Número de acciones

Al 31 marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Ejercicio	Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
2017	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968
2016	Única	197.716.968	197.716.968	197.716.968

iii) Número de acciones suscritas y pagadas

Conceptos	\$	Nº Acciones
Capital suscrito y pagado al 01.01.2016	28.080.004.638	197.716.968
Aumento de capital	-	-
Capital suscrito y pagado al 31.12.2016	28.080.004.638	197.716.968
Aumento de capital	-	-
Total capital pagado al 31.03.2017	28.080.004.638	197.716.968

iv) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 31 marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

v) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros debe registrarse en otras reservas en el patrimonio M\$324.689.

vi) Política de Gestión de Capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la sociedad tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros a realizarse por medio de vía férrea o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales.

Parte de los recursos necesarios para cumplir sus objetivos son financiados por la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual a su vez obtiene sus recursos por aportes del Estado.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

19 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos obtenidos por la Sociedad durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Venta de pasajes	532.232	439.682
Venta de tarjetas y otros	167.019	119.379
Subsidio Ministerio Transporte y Telecom.	651.866	482.197
Ingresos administración infraestructura	23.755	23.148
Ingresos otras prestaciones	736.642	689.032
Compensación de Depreciación	78.315	-
Total	2.189.829	1.753.438

Al 31 de marzo de 2017 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 1.084.158 pasajeros transportados.

Al 31 de marzo de 2016 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 744.811 pasajeros transportados.

20.- COSTO DE VENTAS

El detalle de los Costos de ventas de la Sociedad, es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
COSTOS OPERACION	1.026.603	694.082
Repuestos/ acc. automotores	5.149	11.075
Mantenciones automotores	390.586	214.220
Energía tracción / petróleo	300.858	226.761
Mantenciones infraestructura / SEC	147.132	107.735
Guardias seguridad	67.858	67.858
Gastos/servicios de terceros (a)	115.020	66.433
COSTOS EN PERSONAL	1.151.229	1.069.842
Remuneraciones fijas	688.509	624.420
Remuneraciones variables	281.254	333.320
Provisiones y finiquitos	77.776	1.500
Otros gastos del personal	103.690	110.602
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	197.938	192.992
Total	2.375.770	1.956.916

- (a) Incluye arriendo de maquinarias y camionetas, servicio de combinación tren-bus y gastos por mantención de torniquetes, entre otros.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

21.- GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Remuneraciones y gastos personal	239.418	207.620
Investigación y desarrollo	41.727	27.500
Costos mercadotecnia	15.178	5.647
Gastos administración	45.541	54.045
Seguros	5.618	1.267
Informática y comunicaciones	5.291	6.597
Consumos básicos	19.285	18.033
Gastos generales	22.067	26.025
Depreciación y amortización bienes administración	8.728	6.594
Total	402.853	353.328

22.- COSTOS FINANCIEROS Y OTROS GASTOS POR FUNCION

El detalle de los Costos financieros y Otros gastos por función es el siguiente:

Detalle	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
<u>Otros Gastos por Función:</u>		
Gastos no Operacionales (a)	283.430	81.641
<u>Costos Financieros (b)</u>		
Costos financieros	11.457	11.845
Total	294.887	93.486

- Se incluyen en este rubro aquellos gastos catalogados como No Operacionales (PMO) conformado principalmente por estudios, honorarios y análisis de nuevos proyectos, así como el gasto generado por pagos de juicios y litigios.
- Corresponde a los intereses que generan las remesas de fondos traspasados desde la Matriz en el marco del contrato de cuenta corriente mercantil.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros (Cifras en miles de pesos - M\$)

23.- OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle de los Otros ingresos por función, es el siguiente:

Detalle	01.01.2017	01.01.2016
	31.03.2017	31.03.2016
	M\$	M\$
Amortización Ingresos Diferidos (a)	258.728	68.360
Otros Ingresos	-	-
Total	258.728	68.360

- a) Corresponde a compensación del gasto en estudios no operaciones realizados con fondos provenientes del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

24.- MEDIO AMBIENTE

Los automotores de Ferrocarriles del Sur S.A., con los que se otorga el servicio de Biotren y Corto Laja, son accionados mediante tracción eléctrica, lo que permite una operación limpia y no contaminante, con el fin de asegurar una operación que cumpla con todas las normas vigentes y minimice el impacto en el medio ambiente.

Si bien los automotores utilizados en el servicio Victoria-Temuco utilizan petróleo como combustible, estos cumplen con todas las normas medioambientales establecidas.

Además, el área de Prevención de Riesgos está monitoreando constantemente todas las instalaciones de la Sociedad, incluyendo los talleres de mantenimiento de Automotores, con el fin de asegurar una operación no contaminante.

25.- ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Ferrocarriles del Sur S.A. está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de mercado
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de crédito
- Riesgo operacional

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Sociedad a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar dicho riesgo y la administración del capital por parte de la Sociedad.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

i) RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado es el que acontece por los cambios en las tarifas del transporte público, así como también, en las tasas de cambio o tasas de interés, los cuales pueden afectar los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

Riesgo de Tasa de Cambio

La Sociedad no está expuesta a las fluctuaciones en el valor de las monedas, puesto que gran parte de sus transacciones se realizan en pesos chilenos y algunas se efectúan en Unidades de Fomento.

Riesgo de Tasa de Interés

Los ingresos y los flujos de caja de la Sociedad son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. Los saldos por cobrar y por pagar que mantiene la Sociedad son en general a corto plazo y dadas sus características no están expuestas a riesgo de tasa de interés.

(ii) RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez que la Sociedad podría enfrentar es cualquier dificultad para cumplir con las obligaciones asociadas a los pasivos financieros que se establecen a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Ferrocarriles del Sur S.A. durante este período, salvo aquellos que se puedan derivar de la casa Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Los déficits operacionales de la Sociedad son pagados por la matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, recursos que son asegurados o garantizados por la Ley anual de Presupuesto de la Nación. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones por concepto de subsidio a los tres servicios que presta Ferrocarriles del Sur S.A., lo que representa una mejora significativa en la liquidez de la Sociedad.

(iii) RIESGO DE CREDITO

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero incumple con su obligación contractual. Los instrumentos financieros que podrían implicar concentración de riesgo crediticio para la Sociedad son las cuentas por cobrar.

Debido a que los ingresos por servicios que genera la Sociedad son recaudados en efectivo, el único riesgo de crédito que se observa se vincula al pago de los subsidios por parte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Estas cuentas tienen un período máximo de cobro de 30 días.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

(iv) RIESGO OPERACIONAL

La responsabilidad básica para el desarrollo e implementación de controles de riesgo operacional está asignada a la Administración superior, dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por la vigencia de normas de Ferrocarriles del Sur S.A. dictadas para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Este Riesgo Operacional disminuye o se elimina en la medida que la Sociedad cuente con un Plan de Desarrollo Operacional adecuado a sus necesidades

a) Desarrollo Operacional

Ferrocarriles del Sur S.A., Sociedad Filial de EFE, a partir del año 2009 ha definido como un aspecto fundamental del servicio que presta, la integración intermodal (Tren-Bus), permitiendo con la conexión de este servicio retomar el diseño original para Biotren de unir al gran Concepción con todos sus modos de transporte y satisfacer las necesidades de movilización de la población con estándares acordes al desarrollo de nuestra ciudad seguro, competitivo y en equilibrio con el medio ambiente.

La Sociedad ha definido tres unidades de negocio: Biotren, Corto Laja y Victoria-Temuco, estructurando para cada una de ellas una estrategia comercial propia. Es así que para el ferrocarril suburbano Biotren el esfuerzo es mantener una excelente calidad de la operación y servicios, procurando, además, mejorar el acceso a las estaciones tanto en el origen como en el destino.

En el servicio Corto Laja, el tren de las tradiciones, que recorre localidades que no tienen otro medio de transporte público, la principal gestión es mantener los buenos estándares de servicio que este medio de transporte ofrece a las localidades, los cuales son financiados principalmente a través de un subsidio por parte del estado.

El servicio Victoria-Temuco, centra sus esfuerzos en el mejoramiento de los tiempos de viaje en dicho tramo, además de seguir potenciando el convenio de transporte de estudiantes celebrado con el Colegio Claret de Temuco, y que comenzó a operar en el año 2011.

Actualmente los servicios otorgados por la Sociedades se componen de la siguiente forma:

- Servicio Biotren, con 73 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas de Concepción, Talcahuano, Hualpén, Chiguayante, Hualqui, San Pedro de la Paz y Coronel.
- Servicio Corto Laja, con 8 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas rurales de Hualqui a San Rosendo, Laja e interiores, pasando además por las comunas de Talcahuano, Hualpén, Concepción y Chiguayante.
- Servicio Trenes del Sur, con 6 frecuencias diarias transporta usuarios de las comunas que une el trayecto Victoria Temuco.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

26.- EMPRESA EN MARCHA

Al 31 de marzo de 2017, el Estado de Situación Financiera presenta capital de trabajo positivo, margen bruto negativo y pérdidas del ejercicio y acumuladas. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependerá del financiamiento que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y principalmente desde su matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la que obtiene financiamiento en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Sociedad contemplados en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

27.- GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de marzo de 2017 la empresa mantiene en su poder boletas de garantías obtenidas de terceros. De acuerdo al siguiente detalle:

EMISOR	TIPO	CONCEPTO	FECHA VENCIMIENTO	MONTO
MAM Promociones Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicios guardacruzas en cruces VIII región	03-abr-2017	\$ 12.469.872
Artbase Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicios guardacruzas en cruces Fesur	03-abr-2017	\$ 6.000.000
Rodrigo Agüero Barrera	Fiel cumplimiento	Mantenión material rodante	05-abr-2017	\$ 1.851.164
Ghisolfo Ingenieros de Consulta S.A.	Fiel cumplimiento	Estudios de pre factibilidad	15-abr-2017	\$17.277.120
KV Construc. Ing. Proyectos y Obras	Fiel cumplimiento	Estudios de pre factibilidad	15-abr-2017	\$ 32.280.000
Tecnología y Seguridad SBS Chile	Fiel cumplimiento	Servicio de mantención cámaras en equipos automotores UT - 440	15-may-2017	\$ 965.099
Bio Bio Best Service Ltda.	Seriedad oferta	Servicio de atención boleterías	16-may-2017	\$ 2.000.000
Icil Icafal S.A.	Fiel cumplimiento	Reparación siniestros alcantarillas CPIF	17-may-2017	\$ 40.805.623
Rio Laja Ltda.	Seriedad oferta	Servicio atención boleterías	17-may-2017	\$ 2.000.000
Artbase Ltda.	Seriedad oferta	Servicio atención boleterías	20-may-2017	\$ 2.000.000
Internext S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de Libro de Obras Digital	31-may-2017	UF 38,0
Daef Servicios y Asesorías Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicio de fiscalización comercial a bordo de trenes	31-may-2017	\$ 1.071.000
MAM Promociones S.A.	Fiel cumplimiento	Contrato de servicio de asistencia en cruces ferroviarios	03-jun-2017	\$ 11.466.000
Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Correcta ejecución	Provisión de suministros	15-jun-2017	UF 116,92
Sociedad Servicios Logísticos Integrales Ltda.	Seriedad oferta	Mantenión vías tramo Coronel-Horcones	26-jul-2017	\$ 20.000.000
Icil Icafal S.A.	Seriedad oferta	Mantenión vías tramo Coronel-Horcones	25-ago-2017	\$ 20.000.000
Consorcio Tecdra S.A.	Seriedad oferta	Mantenión vías tramo Coronel-Horcones	28-ago-2017	\$ 20.000.000
Indra Sistema Chile S.A.	Fiel cumplimiento	Mantenión sistema de peajes	31-ago-2017	UF 946,43
Marcos García Montecinos	Fiel cumplimiento	Mantenión sistema radio tren-tierra	11-sep-2017	\$846.120
Soc. F Junge Ing. Consultores S.A.	Fiel cumplimiento	Estudio de pre factibilidad	15-sep-2017	\$ 7.610.000
Globe S.A.	Correcta ejecución	Protección cruces ferroviarios a nivel	29-sep-2017	UF 518,2

FERROCARRILES DEL SUR S.A.
Notas a los Estados Financieros

(Cifras en miles de pesos - M\$)

EMISOR	TIPO	CONCEPTO	FECHA VENCIMIENTO	MONTO
Globe S.A.	Correcta ejecución	Suministros cruces ferroviarios a nivel	29-sep-2017	UF 518,2
Sice Agencia en Chile S.A.	Fiel cumplimiento	Construcción vías férreas Proyecto Coronel	30-sep-2017	UF 7.790,11
Enyse Agencia Chile S.A.	Correcta ejecución	Construcción sistema señalización proy. Coronel	14-nov-2017	UF 3.382,00
Temoinsa Chile	Fiel cumplimiento	Mantención material rodante	29-ene-2018	UF 2.310,82
MAM Promociones Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicio guardacruzada en cruces Fesur	31-ene-2018	\$ 58.814.465
Inversiones y Asesorías V & R Ltda.	Fiel cumplimiento	Estudio cruces desnivelados	22-feb-2018	\$ 21.000.000
Seanto Chile Spa	Fiel cumplimiento	Reparación pasarela	28-feb-2018	\$ 7.131.844
Solutiva Consultores Ltda.	Fiel cumplimiento	Estudio cruces desnivelados	31-mar-2018	\$ 23.500.000
Peyco, Proyectos Estudios y Construc.	Fiel cumplimiento	Estudio pre factibilidad cruces desnivelados	14-abr-2018	\$ 15.666.555
Peyco, Proyectos Estudios y Construc.	Anticipo	Estudio pre factibilidad cruces desnivelados	14-abr-2018	\$ 15.666.555
Tecnología Y Seg. SBS Chile	Fiel cumplimiento	Servicio pasaje básculas taller omer huet	10-may-2018	\$ 321.300
Truly Nolen Chile S.A.	Fiel cumplimiento	Contrato de saneamiento ambiental de instalaciones	31-may-2018	\$ 4.647.426
Adecco Recursos Humanos S.A.	Fiel cumplimiento	Contrato de puesta a disposición personal externo.	30-jun-2018	\$ 18.304.580
Icil Icafal S.A	Fiel cumplimiento	Servicio mantención vías ramal Rucapequen	16-oct-2018	\$ 70.349.984
Dist. Combustible Petroamericana Ltda.	Fiel cumplimiento	Suministro Combustible Estanques Fesur	30-nov-2018	\$ 31.536.000
MAM Promociones Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicio de cambiadores en red Fesur	31-ene-2019	\$ 31.871.000
Icil Icafal S.A	Garantizar deducibles	Servicio mantención vías ramal Rucapequen	04-ene-2019	UF 1.000
Soc. Integral Servicios Logística Ltda.	Fiel cumplimiento	Servicio mantención vías	01-feb-2019	\$ 41.652.901
Globe S.A.	Fiel cumplimiento	Servicio de protección barreras	21-feb-2019	\$ 33.943.077
Seguimiento Flotas y Moviles del Sur SPA	Fiel cumplimiento	Servicio sistema GPS y telemetría	02-abr-2019	UF 81,2
Icil Icafal S.A.	Garantizar deducibles	Mantención vías tramo Concepción-Coronel	01-abr-2019	UF 4.810,85
Icil Icafal S.A	Fiel cumplimiento	Mantención vías tramo Concepción-Coronel	30-jun-2019	UF 4.882,65

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

28.- SANCIONES

Durante el período terminado al 31 de marzo de 2017 la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

A igual fecha, no existen sanciones de otras autoridades administrativas que afecten significativamente las operaciones de la empresa.

29.- CONTINGENCIAS

- a) Compromisos Directos
No existen
- b) Compromisos Indirectos
No existen
- c) Juicios

De acuerdo a informe emitido por nuestro abogado con fecha 31 de marzo de 2017, respecto a juicios y litigios indicados posteriormente, no sería necesaria la constitución de una provisión por eventuales pérdidas.

1. Carátula: "SOLESA LTDA con CONSTRUCTURA APASKO LTDA Y OTRAS"

Segundo Juzgado Civil de Talcahuano.

Rol N 2.672-2005.

Origen: Obligaciones pecuniarias insolutas por parte de sociedad Apasko Ltda. en perjuicio de Solesa Ltda., subcontratista de Flesan S.A. que es contratista de Fesur S.A.

Materia: Demanda ordinaria de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios.

Cuantía: \$445.839.450 más intereses reajustes y costas, reservándose la evaluación de los perjuicios para la etapa de cumplimiento.

Rol I. Corte Concepcion Nº1037-2006.

Estado: Pendiente, demandante presento recurso de apelación en contra del fallo que acoge el incidente de abandono de procedimiento, concediéndose este recurso para la Corte de Apelaciones de Concepción. Actualmente en tramitación ante la Excma Corte Suprema de Justicia.

Evaluación: Según informe emitido por el abogado de la empresa y en atención al mérito de los antecedentes, se estima que el resultado favorecerá a Fesur S.A.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

2. Carátula: "MUÑOZ MELIN Y OTROS CON EMPRESA DE FERROCARRILES Y OTROS (FESUR S. A., FISCO DE CHILE, E I. MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ.)
Segundo Juzgado Civil de Concepción
Rol N° 5006-2009
Origen: Accidente en que el BIOTREN arrolló a un vehículo en el cruce de Boca Sur, el 24 de agosto de 2007, en San Pedro de la Paz, se alega que no operaron los sistemas de seguridad y no estaba el Guarda Cruce
Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
Cuantía: \$1.200.000.000.- equivalente a 32.615,79 UTM
Estado: Pendiente, el Tribunal liquida la deuda de autos, ascendiendo a \$43.272.588.- suma que deberá ser pagada por EFE. Se objeta la liquidación del Tribunal y concede traslado a EFE para que responda.
Evaluación: Según lo ocurrido Fesur S.A. queda fuera del pleito en primera instancia.
3. Carátula: "FESUR CON VALENCIA."
Tercer Juzgado Civil de Concepción
Rol N° 5548-2014 (exhorto E-361-2015, Tercer Juzgado Civil de Temuco, exhorto E-654-2016 Primer Juzgado Civil de Temuco)
Origen: Fesur S.A. interpuso demanda por término de contrato de arriendo en local de su propiedad, ubicado en la ciudad de Temuco en contra de doña Marta Valencia Lopez por no pago de rentas de arrendamiento.
Materia: Demanda civil de término de contrato
Cuantía: \$7.959.705
Estado: Terminado, se dicta resolución por parte del Tribunal concediendo lo solicitado. Se tramita exhorto y solicitud de embargo.
4. Carátula: "VACCARO MERINO CON EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO Y OTRO"
Primer Juzgado Civil de Concepción
Rol N° 8710-2015
Origen: Accidente ocurrido el 25 de septiembre de 2015, en el que el servicio Biotren arrolló y dio muerte a transeúnte. Demandan al maquinista EDUARDO ANTONIO SEGUEL SEPULVEDA.
Materia: Demanda civil de indemnización de perjuicios.
Cuantía: \$1.200.000.000.-
Estado: Pendiente, el Tribunal citó a las partes a oír sentencia, de igual forma se elevó un recurso de reposición en la Corte de Apelaciones de Concepción.
5. Carátula: "MONTECINOS CON FERROCARRILES DEL ESTADO Y OTRO"
Segundo Juzgado Civil de Concepción
Rol N° 3322-2015
Origen:
Materia: Demanda civil de indemnización de daño moral.
Cuantía: \$400.000.000.-
Estado: Pendiente, se notificó de la demanda a EFE y se está a la espera que esta prosiga con la tramitación de la causa.

FERROCARRILES DEL SUR S.A.**Notas a los Estados Financieros**
(Cifras en miles de pesos - M\$)

- d) Avalos Recibidos de Terceros
No existen

30.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de abril de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad Ferrocarriles del Sur S.A.