

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

Estados financieros consolidados

31 de diciembre de 2012

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera clasificado consolidado
Estado consolidado de resultados integrales por función
Estado consolidado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado consolidado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros consolidados

MUS\$ - Miles de dólares estadounidenses

\$UR – Pesos uruguayos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de marzo de 2013

Señores Accionistas y Directores
GAP International Holding S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de GAP International Holding S.A. y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 27 de marzo de 2013
GAP International Holding S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de GAP International Holding S.A. y filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A blue ink signature, appearing to read "Fernando Orihuela B.", written in a cursive, stylized script.

Fernando Orihuela B.
RUT: 22.216.857-0

A blue ink signature, appearing to read "PricewaterhouseCoopers", written in a cursive, stylized script, followed by a horizontal line.

GAP International Holding S.A.

INDICE

Página

I	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	
	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO	
	Activos	
	Pasivos	
	ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	
	ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	
	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	
	ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO	
II	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	
1.	INFORMACION GENERAL	1
2.	RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	1
2.1.	Bases de preparación	1
2.2.	Nuevos pronunciamientos	3
2.3.	Bases de consolidación	7
2.4.	Información financiera por segmentos operativos	8
2.5.	Conversión de moneda extranjera	8
2.6.	Propiedades, plantas y equipos	9
2.7.	Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros	10
2.8.	Activos financieros	10
2.9.	Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	11
2.10.	Efectivo y equivalentes al efectivo	11
2.11.	Capital social	11
2.12.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11
2.13.	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	11
2.14.	Provisiones	11
2.15.	Reconocimiento de ingresos	12
2.16.	Arrendamientos	12
2.17.	Medio ambiente	12
3.	GESTION DEL RIESGO FINANCIERO	12
3.1.	Presentación de exposición a riesgos financieros	12
4.	ESTIMACIONES Y JUICIOS DE LA ADMINISTRACION	15
4.1.	Vidas útiles y valor residual	15
5.	CAMBIOS CONTABLES	15
6.	INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	15
7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	15
8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE	16
9.	INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	16
10.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	17
10.1.	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corto plazo	17
10.2.	Cuentas por pagar a empresas relacionadas corto plazo	17
10.3.	Transacciones con empresas relacionadas	18
11.	INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION	18

	Página
12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	20
12.1. Composición de este rubro	20
12.2. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010	20
12.3. Restricciones sobre propiedades, plantas y equipos	21
13. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA GANANCIAS	21
14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE	21
15. PATRIMONIO NETO	21
15.1. Capital suscrito y pagado	21
15.2. Acciones	21
15.3. Dividendos	21
15.4. Gestión del capital	21
15.5. Reservas en el patrimonio neto	22
16. INGRESOS ORDINARIOS	22
17. COMPOSICION DE CUENTAS DE RESULTADO RELEVANTES	22
18. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	23
19. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS	23
20. DISTRIBUCION DEL PERSONAL	23
21. MEDIO AMBIENTE	23
22. MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	24
23. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	24
24. ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO	25
25. HECHOS POSTERIORES	25

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

Activos	Nota	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	8.945	1.602
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	29	94
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	10	4.526	4.466
Total activos corrientes		13.500	6.162
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	13.016	14.337
Propiedades, Planta y Equipo	12	55	46
Total de activos no corrientes		13.071	14.383
Total de activos		26.571	20.545

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

Patrimonios y Pasivos	Nota	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	298	164
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	10	7	6
Pasivos corrientes totales		305	170
PATRIMONIO	15		
Capital emitido		50	50
Ganancias acumuladas		31.295	25.673
Otras reservas		(5.079)	(5.348)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		26.266	20.375
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		26.266	20.375
Total de patrimonio y pasivos		26.571	20.545

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCION

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

Estado de resultados por función	Por los ejercicios terminados al	
	31-12-2012	31-12-2011
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	8.908	13.389
Costo de servicios prestados	(1.355)	(908)
Ganancia bruta	7.553	12.481
Otros ingresos, por función	-	-
Gasto de administración	(336)	(183)
Otros gastos, por función	6	(24)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(1.590)	(315)
Diferencias de cambio	(11)	(7)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	5.622	11.952
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.622	11.952
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	5.622	11.952
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	5.622	11.952
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	5.622	11.952
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	5,6	11,9
Ganancia (pérdida) por acción básica	5,6	11,9

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

Estado del resultados integrales	Por los ejercicios finalizados el	
	31-12-2012	31-12-2011
Ganancia (pérdida)	5.622	11.952
Componentes de otro resultado integral	(69)	-
Resultado integral total	5.553	11.952
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.553	11.952

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	Acumulado	
	01-01-2012 31-12-2012 MUS\$	01-01-2010 31-12-2011 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	5.622	11.952
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(60)	(693)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	65	(73)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	135	48
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	22	21
Participación en resultados de asociadas	1.590	315
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	1.752	(382)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.374	11.570
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para aportes en asociadas	-	(20.000)
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos	15	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(46)	(35)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(31)	(20.035)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Dividendos pagados	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	7.343	(8.465)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	7.343	(8.465)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.602	10.067
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	8.945	1.602

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Expresados en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

a) Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2012

Estado de cambios en el patrimonio		Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial al 01-01-12		50	(5.348)	25.673	20.375	20.375
Saldo Inicial Reexpresado		50	(5.348)	25.673	20.375	20.375
Cambios en patrimonio						
	Resultado Integral					
	Ganancia (pérdida)	-	-	5.622	5.622	5.622
	Otro resultado integral	-	(69)	-	(69)	(69)
	Resultado integral	-	(69)	5.622	5.553	5.553
	Incremento (disminución) por otras aportaciones en asociadas (ver nota 11.d)	-	338	-	338	338
Total de cambios en patrimonio		-	269	5.622	5.891	5.891
Saldo Final al 31-12-12		50	(5.079)	31.295	26.266	26.266

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

b) Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2011

Estado de cambios en el patrimonio		Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total	
Saldo Inicial al 01-01-11		50		13.721	13.771	13.771	
Saldo Inicial Reexpresado		50		13.721	13.771	13.771	
Cambios en patrimonio							
	Resultado Integral						
		Ganancia (pérdida)	-	-	11.952	11.952	11.952
		Otro resultado integral	-	-	-	-	-
		Resultado integral	-	-	11.952	11.952	11.952
	Incremento (disminución) por otras aportaciones en asociadas (ver nota 11.d)	-	(5.348)	-	(5.348)	(5.348)	
Total de cambios en patrimonio		-	(5.348)	11.952	6.604	6.604	
Saldo Final al 31-12-11		50	(5.348)	25.673	20.375	20.375	

Las notas adjuntas N°s 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

GAP INTERNATIONAL HOLDING S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 y 2011

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

GAP International Holding S.A. y sus filiales (en adelante la “Sociedad”) se constituyó por escritura pública de fecha 12 de septiembre de 2008, ante el Notario Iván Torrealba Acevedo, con un capital de US\$ 50.000 (cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica).

GAP International Holding S.A. es una sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Placer 1324, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, con el N° 0202.

La Sociedad tiene por efecto exclusivo la realización de inversiones en Chile y en el exterior y la prestación de servicios remunerados a las empresas que constituya o establezca formalmente en el extranjero, relacionados con las actividades de estas últimas, todo ello en conformidad a lo establecido en el artículo 41D del Decreto Ley N° 824 antes señalado.

Esta Sociedad es controlada por el Grupo Arcor, el cual se dedica a la fabricación y comercialización de productos alimenticios en la región.

Los estados financieros consolidados de GAP International Holding S.A., han sido preparados sobre la base de empresa en marcha.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados y autorizados para su publicación en la Sesión de Directorio de fecha 27 de marzo de 2013.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas internacionales de información financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de GAP International Holding S.A. al 31 de diciembre de 2012 constituyen los segundos estados financieros anuales de la Sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Anteriormente los estados financieros consolidados del grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA) y normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). GAP International Holding S.A. ha adoptado las NIIF a partir del 1 de enero de 2011, por lo cual la fecha de inicio de la transición a estas normas ha sido el 1 de enero de 2010.

Los presentes estados financieros consolidados se exponen en miles de dólares estadounidenses sin centavos, excepto por la utilidad neta por acción, por ser esta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

El Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre de de 2012 se presenta comparado con el 31 de diciembre de 2011

El Estado consolidado de Resultados por Función y el Estado de Resultados Integrales reflejan los movimientos de los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

El Estado consolidado de Flujos de Efectivo refleja los flujos de los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

El Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, incluye la evolución de éste en los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

La preparación de estos estados financieros consolidados de acuerdo a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración de la Sociedad que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En Nota 4 a estos estados financieros consolidados se revelan aquellas áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones eventualmente pueden ser significativas para los estados financieros consolidados.

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros consolidados no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que pueden aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad y su subsidiaria sigan funcionando normalmente como empresas en marcha.

2.2 Nuevos Pronunciamientos

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el ejercicio iniciado el 1 de enero de 2012, que la Sociedad ha adoptado. Estas fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”</i> Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para propiedades de inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 “Propiedad de inversión”. La excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquirente aplica el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40. La modificación incorpora la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. Su adopción anticipada está permitida.	01/01/2012
<i>IFRS 1 “Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”</i> Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido; ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.	01/07/2011
<i>IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Revelaciones”</i> Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. No requiere información comparativa para el primer año de aplicación.	01/07/2011

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados”</i> Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01/01/2013
<i>NIC 27 “Estados Financieros Separados”</i> Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	01/01/2013
<i>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”</i> Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2015
<i>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”</i> Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
<i>NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”</i> Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
<i>NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”</i> Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28	01/01/2013

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIIF 13 “Medición del valor razonable”</i> Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.	01/01/2013
<i>CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto</i> Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.	01/01/2013
Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”</i> Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida	01/07/2012
<i>NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”</i> Emitida en diciembre 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2013
<i>NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”</i> Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.	01/01/2014
<i>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”</i> Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.	01/01/2013

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera</i> Emitidas en mayo 2012.	01/01/2013
IFRS 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar IFRS 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias. NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3era columna de balance. NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.	
NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades” – Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	01/01/2014
NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción. NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.	01/01/2013
<i>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.</i> Emitida en junio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.	01/01/2013
La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.	

2.3 Bases de Consolidación

a. Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene el poder de dirigir sus políticas operativas y financieras, por ser propietario de más de la mitad de las acciones con derecho a voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La única subsidiaria de la Sociedad es GAP Regional Services S.A. En cuadro a continuación, se detalla, en relación a esta sociedad los siguientes aspectos: a) moneda funcional, b) país de la inversión y c) porcentaje de participación que la matriz posee en la subsidiaria:

Sociedad	Rut	País	Consolidación	Moneda Funcional	Porcentaje de participación		Porcentaje de participación	
					31-12-2012		31-12-2011	
					directa	total	directa	total
GAP Regional Services S.A.	0-E	Uruguay	filial	Dólar estadounidense	100%	100%	100%	100%

El costo de una adquisición se determina como el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los costos en relación con la adquisición son reconocidos como gastos cuando se incurren. Los activos netos y los pasivos contingentes identificables asumidos en una combinación de negocios se valúan inicialmente por sus valores razonables a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor o plusvalía comprada (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las transacciones, saldos y resultados no realizados (no trascendidos) a terceros contenidos en saldos finales de activos, originados por operaciones realizadas con su subsidiaria, si existieran, son eliminados. Las pérdidas no realizadas, si existieran, también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

Los estados financieros utilizados en la consolidación fueron preparados con fecha de cierre coincidente con la de los estados financieros consolidados, abarcan iguales períodos y han sido confeccionados utilizando criterios de valuación idénticos a aquellos utilizados por la Sociedad.

b. Coligadas o Asociadas

Coligadas o Asociadas son todas las entidades sobre las que GAP International Holding S.A. ejerce influencia significativa pero no control, lo cual generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión de la Sociedad en coligadas o asociadas incluye el menor valor (goodwill o plusvalía comprada) identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La única asociada de la Sociedad es Arcor do Brasil Ltda. El criterio de valuación de esta inversión se explica en nota 12. En el siguiente cuadro, se detalla, en relación a esta sociedad los siguientes aspectos: a) moneda funcional, b) país de la inversión y c) porcentaje de participación que la matriz posee en la subsidiaria:

Sociedad	Rut	País	Consolidación	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
					31-12-2012			31-12-2011		
					directa	Ind.	total	directa	Ind.	total
Arcor do Brasil Ltda (1)	0-E	Brasil	asociada	real	13,71924%	-	13,71924%	15,7153%	-	15,7153%

- (1) En el marco de la reorganización societaria efectuada por Arcor S.A.I.C. (Sociedad matriz) en agosto de 2011, con fecha 28 de diciembre de 2011 se ha incorporado un Director al Directorio de Arcor do Brasil Ltda., en representación de la inversión que mantiene GAP International Holding S.A. en dicha asociada. La incorporación de este Director, el acceso a información privilegiada sobre la operación de la empresa y la posibilidad de influir sobre las políticas financieras y operativas de la asociada, indica la existencia de influencia significativa sobre la inversión.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los otros movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser, que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus coligadas o asociadas, de existir, se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad en éstas. De existir, también se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

Las ganancias o pérdidas por dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultado.

2.4. Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son los responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos.

2.5. Conversión de moneda extranjera

a.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se expresan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros consolidados se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación de GAP International Holding S.A.

b.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto, de ser aplicable las transacciones que califiquen como cobertura de flujos de efectivo y cobertura de inversiones netas, las cuales se difieren en el patrimonio.

Las pérdidas y ganancias por tipo de cambio que se relacionan con préstamos y efectivo y equivalente de efectivo se presentan en el estado de resultados dentro de ingresos o costo financiero. Todas las otras pérdidas o ganancias por tipo de cambio se presentan en el estado de resultado dentro de otros ingresos (egresos), neto.

c.- Conversión de inversiones en sociedades del exterior

Los resultados y la situación financiera de las asociadas (que no mantienen como moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre correspondiente a la fecha de los estados financieros;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio mensual (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente dentro del patrimonio, clasificado como otras reservas.

Con relación a la participación adquirida durante 2011 en la asociada Arcor do Brasil Ltda., la diferencia de cambio por conversión ha resultado inmaterial al 31 de diciembre de 2011. Al 31 de diciembre de 2012, la misma asciende a MUS\$ 69 la que se expone en Resultados integrales, dentro de Otras reservas del patrimonio.

2.6. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades plantas y equipos corresponden principalmente a equipos de computación, muebles y útiles y vehículos, los cuales se encuentran registrados a su costo de adquisición menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de dichos bienes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor libro del activo o se reconocen como un activo separado, según sea el caso, sólo cuando sea probable que los beneficios económicos asociados con la partida llegue a la Sociedad y que dicho costo pueda ser medido con fiabilidad. El importe en libro del activo sustituido se da de baja.

Los gastos periódicos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil técnica estimada de los activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan, si corresponde, en cada cierre del ejercicio.

Las vidas útiles estimadas para los bienes registrados en propiedad, plantas y equipos son:

	<u>Años</u>
Equipamiento de tecnologías de la información	3
Muebles y Útiles	5
Vehículos de motor	5

El valor libro de los activos se reduce inmediatamente a su importe recuperable cuando el importe en libro de los activos es superior a su importe recuperable estimado. (Nota 2.7)

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.7. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía comprada (goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.8. Activos financieros

2.8.1 Clasificación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en una única categoría que es préstamos y cuentas a cobrar, en función del propósito con el que se adquirieron estos activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto, de ser aplicable, aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente. Su reconocimiento se realiza través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

Baja de instrumentos financieros

En general, se dan de baja activos financieros cuando se cobran o se han cedido los derechos contractuales de recibir flujos de efectivo o cuando la entidad ha transferido substancialmente todos los riesgos y retornos por su posesión.

Por otra parte, los pasivos financieros se dan de baja cuando se hayan extinguido, es decir, cuando la obligación especificada en el contrato se haya pagado, cancelado o expirado o cuando se esté legalmente liberado de la responsabilidad por el acreedor.

2.8.2 Reconocimiento y medición de activos financieros

Los préstamos y cuentas a cobrar se registran a su valor nominal ya que no existe diferencia material con su valor razonable.

2.8.3 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Las pruebas de pérdidas por deterioro del valor de las cuentas a cobrar se describen en la Nota 2.9.

2.9. Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar

Son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. Se contabiliza una provisión por deterioro en el valor de los créditos cuando existe evidencia objetiva que la Sociedad no podrá cobrar todas las sumas adeudadas de acuerdo a los términos originalmente acordados. El importe de la provisión es la diferencia entre el valor de libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a tasa de interés efectiva. El cargo de la provisión se reconoce en el estado de resultado.

2.10. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente, de existir.

2.11. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.12. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.13. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad matriz por estar acogida al artículo 41d del decreto ley 824, modificado por Ley 19.840, no está afecta a impuesto a la renta ni diferidos. La sociedad filial, no determina impuestos a las ganancias en virtud de ser usuario de zona franca.

2.14. Provisiones

Las provisiones por litigios se reconocen cuando:

- La sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

2.15. Reconocimiento de ingresos y gastos

a) Ingresos por servicio

Los ingresos han sido computados en base al cálculo de comisiones sobre las operaciones de importación gestionadas por la Sociedad durante el ejercicio. El costo de los servicios prestados representa los importes que la Sociedad ha pagado o comprometido pagar para poder brindar el servicio de agente de compras. Los gastos de administración, fueron imputados en base al devengamiento en el ejercicio considerado.

b) Ingresos por dividendos.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

2.16. Arrendamientos

Cuando una entidad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.17. Medio ambiente

Por la naturaleza de las operaciones de la Sociedad, esta no se ve afectada por disposiciones relacionadas con la protección del medio ambiente y, por lo tanto, tampoco se ve afecta a verificaciones y/o controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulen sobre esta materia.

NOTA 3.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

3.1. Presentación de exposiciones a riesgos financieros

La Administración emplea el término “riesgo” para referirse a situaciones en las cuales se está expuesto a proposiciones que evidencian un componente de incertidumbre, clasificando los mismos según las fuentes de incertidumbre y los mecanismos de transmisión asociados. Específicamente, en lo que respecta a “riesgo financiero”, la Administración emplea el concepto para referirse a aquella incertidumbre financiera, en distintos horizontes del tiempo, que originan las operaciones de GAP International Holding S.A.

En particular, el concepto de “riesgo de crédito” es empleado por la Administración para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros. Cabe señalar que todas las operaciones donde la Sociedad otorga créditos están relacionadas con empresas del Grupo Arcor, y por lo tanto no existe riesgo de crédito asociado a estas operaciones.

En lo que respecta al concepto de “riesgo de liquidez”, este es empleado por la Administración para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con la capacidad de una entidad de responder a aquellos requerimientos netos de efectivo que sustentan sus operaciones, tanto bajo condiciones normales como también excepcionales de operación. La Sociedad considera que no existe un elevado riesgo de liquidez, ya que los pasivos se encuentran ampliamente cubiertos por los activos líquidos en el mismo período de la sociedad.

Por su parte, el “riesgo de mercado” es empleado por la Administración para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con la trayectoria futura de aquellas variables de mercado relevantes al desempeño financiero de un instrumento financiero en particular o en conjunto.

3.1.1.- Exposición al riesgo de crédito

Clasificación	Grupo	Tipo	Valor libro	Exposición sin garantía	Exposición con garantía	Exposición sobre clasificación	Exposición sobre total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	%	%
Total activos			13.500	13.500	-	100%	100%
Prestamos y cuentas por cobrar							
Efectivo y equivalentes al efectivo			8.945	8.945	-		66,26%
Depósitos bancario			8.928	8.928	-	99,81%	
Depósitos a plazo			17	17	-	0,19%	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar			29	29	-		0,21%
Depósitos en garantía			17	17	-	58,62%	
Anticipos deudor local			3	3	-	10,34%	
Gastos anticipados			9	9	-	31,04%	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas			4.526	4.526	-		33,53%
Entidades relacionadas			4.526	4.526	-	100%	

3.1.2.- Exposición al riesgo de liquidez

Clasificación Grupo Tipo	Perfil de vencimiento								
	Valor libro	0 a 15 días	16 a 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	1 a 2 años	2 años y +
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	7	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar comerciales y otras cuentas por pagar									
Proveedores	133	10	67	56	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar al personal	165	-	82	-	-	83	-	-	-

3.1.3.- Riesgo moneda

El dólar estadounidense es la moneda funcional de la Sociedad Matriz, ya que es la moneda relevante en gran parte de las operaciones de la Sociedad. Por consecuencia, las exposiciones al riesgo de moneda resultan de transacciones y saldos realizados en monedas distintas al dólar. Como resultado, las potenciales exposiciones al riesgo de moneda de la sociedad son de dos tipos:

- Exposición por conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos financieros denominados en monedas distintas a la funcional.
- Exposición por transacciones de ingresos y gastos denominados en monedas distintas a la funcional de las operaciones de Arcor do Brasil Ltda.

Tabla de análisis de sensibilidad a monedas diferentes a la funcional (MUS\$)

Variable	Exposición neta MUS\$	Perturbación de variable		Efecto sobre resultado		Patrimonio	
		Δ - (%)	Δ + (%)	Δ -	Δ +	Δ -	Δ +
Real-US\$	13.016	8%	8%	-	-	(1.041)	1.041
\$ Ur-US\$	(173)	5%	5%	(9)	9	-	-

3.1.4.- Estimación de Valor Justo

Si el mercado para un activo financiero no es activo, la Sociedad establece el valor justo empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones, haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad.

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no mantiene instrumentos financieros que deben ser registrados a su valor justo.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad tiene instrumentos financieros que no se registran a valor justo. Con el propósito de cumplir con los requerimientos de revelación de valores razonables, la Sociedad ha valorizado estos instrumentos según se muestra en el siguiente cuadro:

Instrumentos Financieros	31-12-2012 MUS\$		31-12-2011 MUS\$	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Activo				
Efectivo en caja	0	0	1	1
Saldos en bancos	8.945	8.945	1.601	1.601
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	29	29	94	94
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	4.526	4.526	4.466	4.466
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	298	298	164	164
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	7	7	6	6

El importe en libros de las cuentas a cobrar y pagar se asume que se aproxima a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo de ellas. En el caso de efectivo en caja, el saldo en bancos, depósitos a plazo y pasivos no corrientes, el valor justo se aproxima a su valor en libros.

NOTA 4.- ESTIMACIONES Y JUICIOS DE LA ADMINISTRACION

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados están preparadas tal como lo requiere NIC 1. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición podrían ser distintas a los resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y supuestos que podrían tener algún riesgo de causar un ajuste a los saldos de los activos y pasivos dentro del ejercicio siguiente:

4.1. Vidas útiles y valor residual

La valorización de las inversiones en Propiedades, planta y equipos considera la práctica de evaluaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos, los cuales podrían cambiar en el futuro.

NOTA 5.-CAMBIOS CONTABLES

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual periodo del año anterior.

NOTA 6.-INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son los responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos.

GAP International Holding S.A. posee un único segmento operativo que es el siguiente: “Prestación de servicios para la compra de materias primas del grupo”.

Ingresos por prestación de servicios	Saldos al	
	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Total de ingresos por segmento	8.908	13.389

NOTA 7.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de este rubro es la siguiente:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluido en los Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Efectivo y Equivalente al efectivo	Saldos al	
	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Efectivo en Caja	-	1
Saldo en Banco	8.945	1.601
Total Efectivo y Equivalente Efectivo	8.945	1.602

El detalle por tipo de moneda es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalente al efectivo	Moneda	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Monto del efectivo y equivalente del efectivo	US\$	8.851	1.590
Monto del efectivo y equivalente del efectivo	CLP	59	4
Monto del efectivo y equivalente del efectivo	\$UR	35	8
Total Efectivo y Equivalente Efectivo		8.945	1.602

US\$: Dólares estadounidenses.

CLP: Pesos chilenos.

\$UR: Pesos uruguayos.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluido en los Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no difiere del presentado en los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo.

NOTA 8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE

El detalle del rubro es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar , neto	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Depósitos en garantía	17	21
Anticipos varios	3	52
Gastos anticipados	9	21
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar ,neto	29	94

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existen cuentas por cobrar con deterioro de valor, ni clasificables como no corrientes.

NOTA 9- INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Instrumentos financieros por categorías

a) Al 31 de diciembre de 2012

Total Activos	Préstamos y cuentas por Cobrar MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8.945	1.602
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	29	94
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.526	4.466
Total	13.500	6.162

Total Pasivos	Préstamos y cuentas por Cobrar MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	305	170
Total	305	170

b) Al 31 de diciembre de 2011

Total Activos	Préstamos y cuentas por Cobrar MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.602	1.602
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	94	94
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.466	4.466
Total	6.162	6.162

Total Pasivos	Préstamos y cuentas por Cobrar MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	170	170
Total	170	170

NOTA 10.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Se consideran empresas relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en NIC 24 y en la normativa de la SVS y la Ley de Sociedades Anónimas, las que no difieren significativamente entre sí. Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada periodo corresponden principalmente a operaciones comerciales habituales pactadas en dólares, en general no tienen cláusulas de reajustabilidad ni de intereses. A la fecha de los presentes estados financieros no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas. La composición de los saldos con partes relacionadas es la siguiente:

10.1.- Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corto plazo:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la transacción	Tipo de moneda	Saldo al 31-12-012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
0-E	Alica S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	38	127
0-E	Arcor S.A.C.I	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	1.318	1.243
0-E	Cartocor S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	1.596	1.403
99.534.220-0	Cartocor Chile S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD		342
0-E	Candy S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	18	82
0-E	Carlisa S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	3	
0-E	Converflex S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	41	7
0-E	Converflex Argentina S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	237	131
0-E	Dulciora S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	143	27
0-E	Frutos de Cuyo S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	41	7
84.476.300-k	Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	88	81
0-E	La Campagnola S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	600	449
0-E	Arcor de Perú S.A.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	33	10
0-E	Arcor Do Brazil Ltda.	Gestión de compra	90 días	Comisiones	USD	370	557
Total						USD 4.526	4.466

10.2.- Cuentas por pagar a empresas relacionadas corto plazo:

RUT	Entidad relacionada	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la transacción	Tipo de moneda	Saldo al 31-12-2012		Saldo al 31-12-2011	
						Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
0-E	Van Dam S.A.	Servicios de administración	30 días	Gastos de Administración	Dólar	7	-	6	-
Total						7	-	6	-

10.3.- Transacciones con empresas relacionadas:

Las transacciones con empresas relacionadas se realizan de acuerdo a condiciones normales de mercado. El detalle de las transacciones efectuadas durante el ejercicio son las siguientes:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la transacción	Plazo	Naturaleza de la transacción	Tipo moneda	Saldo al 31-12-2012		Saldo al 31-12-2011	
						Monto de transacción	Efecto Result.	Monto de transacción	Efecto Result.
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
0-E	Alicia S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	330	330	274	274
0-E	Arcor S.A.C.I	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	2.578	2.578	4.039	4.039
0-E	Cartocor S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	2.137	2.137	4.101	4.101
99.534.220-0	Cartocor Chile S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	367	367	918	918
0-E	Converflex S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	48	48	77	77
0-E	Converflex Argentina S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	357	357	371	371
0-E	Dulciora S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	175	175	90	90
0-E	Frutos de Cuyo S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	45	45	114	114
84.476.300-k	Ind.de Alimentos Dos en Uno S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	1.164	1.164	1.385	1.385
0-E	La Campagnola S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	945	945	1.089	1.089
0-E	Arcor de Perú S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	89	89	65	65
0-E	Arcor Do Brazil Ltda.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	565	565	698	698
0-E	Carlisa S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	8	8	23	23
0-E	Candy S.A.	Gestión de Compra	90 días	Comisiones	USD	100	100	145	145
				Total	USD	8.908	8.908	13.389	13.389
0-E	Van Dam S.A.	Serv.de Administración	30 días	Gtos de Adm.	USD	(55)	(55)	(52)	(52)
				Total	USD	(55)	(55)	(52)	(52)

NOTA 11.- INVERSION EN ASOCIADA CONTABILIZADA POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

La composición del rubro es el siguiente:

Inversiones en Asociadas	País de Origen	Porcentaje de Participación 2012	Porcentaje de Participación 2011	Saldo al 31-12-2011	Participación en Ganancia (Pérdida)	Saldo al 31-12-2012
Arcor do Brasil Ltda.	Brasil	13,71924%	15,7153%	14.337	(1.590)	13.016

- Con fecha 24 de agosto de 2011, producto de una reorganización societaria de la Sociedad matriz Arcor S.A.I.C., GAP International Holding suscribió cuotas sociales de Arcor do Brasil Ltda., por un total de MUS\$13.000. Con esta adquisición la Sociedad obtuvo una participación del 10,27143% sobre el patrimonio neto de Arcor do Brasil Ltda.
- Con fecha 22 de diciembre de 2011 la Sociedad procedió a materializar una inversión adicional de MUS\$7.000 en Arcor do Brasil Ltda., mediante la cual, GAP International Holding S.A., accedió a una participación total del 15,7153% del capital social de dicha sociedad.
- Con fecha 15 de noviembre de 2012 Arcor do Brasil Ltda. efectuó un aumento de capital por MUS\$ 15.000, el cual fue íntegramente suscrito y pagado por Industria de Alimentos Dos en Uno S.A., sociedad que forma parte del Grupo Arcor. Por consiguiente la participación de GAP International Holding S.A. disminuyó a 13,71924 % sobre el capital social de dicha sociedad. Los efectos de esta transacción, por tratarse de operaciones intragrupo, fueron abonados a reservas dentro del patrimonio neto.

- d) Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad valuó su participación en esta empresa aplicando su porcentaje de tenencia sobre el patrimonio neto de la misma. La diferencia entre el monto de los aportes realizados y el valor libros de Arcor do Brasil Ltda ha sido imputado al rubro otras reservas del patrimonio neto.

Al 31 de diciembre de 2012, respectivamente, se presenta la siguiente información referida a la inversión en Asociada.

Nombre de Asociada	Arcor do Brasil Ltda.
País de incorporación	Brasil
Moneda funcional	Real
Actividades principales de la asociada	Fabricación y comercialización de golosinas
Porcentaje de participación en la Asociada	13,71924%

	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Inversión en Asociada	13.016	14.337

Información financiera resumida de la Asociada

	31-12-2012		31-12-2011	
	Suma de Activos MUS\$	Suma de Pasivos MUS\$	Suma de Activos MUS\$	Suma de Pasivos MUS\$
Corrientes de Asociadas	78.002	93.512	113.778	72.628
No Corrientes de Asociadas	121.888	11.501	71.786	21.704
Patrimonio	-	94.877	-	91.232
Total de Asociadas	199.890	199.890	185.564	185.164

Movimientos en inversiones de la Asociada

	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación, saldo inicial	14.337	-
Cambios en inversiones en entidades asociadas		
Adiciones, inversiones en asociadas y negocios conjuntos	-	20.000
Participación en ganancias (pérdidas) ordinaria, inversiones en asociadas dividendos recibidos, inversiones en asociadas	(1.590)	(315)
Incremento (decremento) en inversiones en asociadas	338	(5.348)
Ajuste por conversión de moneda extranjera	(69)	-
Cambios en inversiones en entidades asociadas, total	(1.321)	14.337
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación, saldo final	13.016	14.337

NOTA 12.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

12.1.- La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Equipos de Computación	61	43
Muebles y Útiles	18	13
Vehículos	50	46
Total Propiedades Plantas y Equipos , Bruto	129	102

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipos de Computación	43	35
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Muebles y Útiles	8	5
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos	23	16
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	74	56

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Equipos de Computación, Neto	18	8
Muebles y Útiles , Neto	10	8
Vehículos , Neto	27	30
Total Propiedades Plantas y Equipos , Neto	55	46

12.2.- El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases, al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Periodo Anterior	Equipos de Computación MUS\$	Muebles y útiles MUS\$	Vehículos MUS\$	Propiedades Plantas y Equipos, Neto MUS\$
Saldo al 01-01-2011	11	5	15	31
Adiciones	9	5	21	35
Gasto por depreciación	(12)	(2)	(6)	(20)
Cambios Total	(3)	3	15	15
Saldo al 31-12-2011	8	8	30	46

Periodo Actual	Equipos de Computación MUS\$	Muebles y útiles MUS\$	Vehículos MUS\$	Propiedades Plantas y Equipos, Neto MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2012	8	8	30	46
Adiciones	18	5	23	46
Disminuciones			(15)	(15)
Gasto por depreciación	(8)	(3)	(11)	(22)
Cambios Total	10	2	(3)	9
Saldo al 31-12-2012	18	10	27	55

12.3.- Restricciones sobre Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad no mantiene hipotecas sobre inmuebles ni restricciones asociadas a propiedades plantas y equipos.

NOTA 13.- IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad por estar acogida al artículo 41D del Decreto Ley 824, modificada por la Ley 19.840, no está afectada al impuesto a la renta ni diferidos.

NOTA 14 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE

El detalle de este rubro es el siguiente:

Rubros	Saldo al 31-12-2012 MUS\$	Saldo al 31-12-2011 MUS\$
Retenciones	0	7
Proveedores	133	49
Otras cuentas por pagar	165	108
Total	298	164

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existen cuentas por pagar comerciales u otras cuentas por pagar clasificables como no corrientes.

NOTA 15.- PATRIMONIO NETO

15.1.- Capital suscrito y pagado

El capital suscrito y pagado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012 asciende a la suma de MUS\$ 50. El mismo está representado por acciones al portador de US\$50 cada una.

Con fecha 25 de marzo de 2009 se suscribió y pago MUS\$ 35 de capital que se encontraba pendiente por enterar al 31 de diciembre de 2008.

15.2.- Acciones

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital social está representado por 1.000 acciones, las cuales se encuentran suscritas y pagadas.

15.3.- Dividendos

El 21 de marzo de 2011, la Asamblea de accionistas de la filial uruguaya, aprobó la distribución de utilidades en efectivo por MUS\$ 13.600. El pago de tales utilidades a la Sociedad controlante se materializó con fecha 28 de marzo de 2011. Asimismo, el 14 de diciembre de 2011 la filial uruguaya pagó un dividendo provisorio de MUS\$7.000

15.4.- Gestión del capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio del Grupo. Los objetivos de GAP International Holding S.A., en relación con la gestión del capital, son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas.

Para cumplir con estos objetivos, la Sociedad, conjuntamente con su casa matriz, Arcor S.A.I.C., monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

Parte del seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión cumpla con un perfil conservador, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros corresponden a los establecidos en la política de inversiones definida para la compañía y que es constantemente monitoreada por el directorio de la Sociedad y por su casa matriz, Arcor S.A.I.C. Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la Administración revisa periódicamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base al cual toma decisiones de inversión.

15.5.- Reservas en el patrimonio neto.

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Sociedad son las siguientes:

Reservas en el patrimonio	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	(5.348)	-
Otras reservas	338	(5.348)
Ajuste por conversión	(69)	-
Total Reservas en el patrimonio	(5.079)	(5.348)

El principal saldo corresponde al siguiente concepto:

- Otras Reservas: corresponde a ajuste patrimonial de acuerdo a lo señalado en nota 11 (c)

NOTA 16.- INGRESOS ORDINARIOS

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

Ingresos Ordinarios	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Comisiones	8.908	13.389
Total Ingresos Ordinarios	8.908	13.389

El principal concepto de ingreso de la Sociedad proviene de la comisiones sobre las operaciones de importación gestionadas durante el ejercicio.

NOTA 17.- COMPOSICION DE CUENTAS DE RESULTADO RELEVANTES

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos del Grupo (costo de ventas y gastos de administración):

Costos por Naturaleza	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Costos de venta	1.355	908
Remuneraciones y cargas sociales	772	551
Alquileres	153	99
Honorarios y retribuciones por servicios	53	53
Gastos de movilidad, viajes y estadías	65	53
Otros gastos diversos	312	152
Costos de Administración	336	183
Gastos servicio auditorias	207	75
Gastos por serv.administrativos	50	31
Otros gastos diversos	79	77
Total	1.691	1.091

NOTA 18.- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

De acuerdo a la estimación de los asesores legales de la Sociedad, a la fecha de emisión del presente estados financiero, no existen hechos o juicios que pudieran derivar en pérdidas o ganancias para la Sociedad.

NOTA 19.- GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2012, las siguientes son las garantías comprometidas con terceros:

Tipo de garantía	Descripción	Beneficiario	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Depósito en garantía – aval	Alquiler Of.	Zonamericana	17	12
Depósito en garantía – aval	Alquiler Of.	Silicon Plaza	-	9
Plazo fijo – aval	Vivienda	Alq. Chara	-	10
Plazo fijo	Alquiler Of.	Silicon Plaza	-	12
		Total	17	43

A la fecha de presentación del presente estado financiero, no existen activos o pasivos contingentes u otros compromisos que deban ser revelados.

NOTA 20.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL

La distribución de personal del Grupo al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Gerente y Ejecutivos		Administración	
31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
2	2	7	8

NOTA 21.- MEDIO AMBIENTE

GAP International Holding S.A. por ser una Sociedad de inversiones no genera operaciones que puedan afectar el medio ambiente, razón por la cual no ha efectuado desembolsos por este motivo.

NOTA 22.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

Activos	Moneda	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Efectivo y Equivalente al efectivo			
Dólar	US \$	8.851	1.590
Pesos no reajustables	CLP	59	4
Pesos no reajustables	\$ UR	35	8
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas			
Dólar	US \$	4.526	4.466
Otros activos no financieros corrientes			
Dólar	US \$	20	21
Pesos no reajustables	\$ UR	9	73
Total Activos corrientes		13.500	6.162
Inversiones en Empresas Relacionadas			
Reales	R\$	13.016	14.337
Propiedades plantas y equipos			
Dólar	US \$	55	46
Total activo no corriente		13.071	14.383
Total Activo		26.571	20.545

Pasivos	Moneda	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar			
Dólar	US\$	32	13
UF	CLP	56	15
Pesos no reajustables	\$ UR	210	136
Cuentas por pagar a entidades relacionadas			
Pesos no reajustables	\$ UR	7	6
Total pasivos corrientes		305	170

NOTA 23.- ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS

23.1.- Informaciones a revelar sobre Operaciones Discontinuas

El Grupo no posee operaciones discontinuadas.

23.2.- Informaciones a revelar sobre activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta

El Grupo no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 24. – ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO

Conforme a lo requerido por la Circular N° 2058 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a continuación se presenta el Estado de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2012, bajo el Método Directo, en modalidad Pro-Forma. A contar de los estados financieros del 31 de diciembre de 2013, la Sociedad presentará su Estado de Flujos de Efectivo utilizando éste método.

		Acumulado
SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo		01-01-2012 31-12-2012
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		8.926
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(797)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(715)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(40)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		7.374
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		15
Compras de propiedades, planta y equipo		(46)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(31)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		7.343
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		7.343
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1.602
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		8.945

NOTA 25.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión y aprobación por parte de la Administración de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.