

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2015 y 2014

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Hipódromo Chile S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 b) a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. No hemos examinado los estados financieros de las coligadas Inmobiliaria Hípica Limitada, Servicios y Tecnología Hípica Limitada, Club Hípico de Concepción e Hipódromo de Arica S.A. sobre las cuales la Sociedad mantiene inversiones valorizadas a su valor patrimonial por un monto total de M\$2.968.634 al 31 de diciembre de 2015 (M\$2.887.467 en 2014) y una utilidad neta reconocida de M\$82.759 por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 (M\$91.020 en 2014). Aquellos estados financieros fueron examinados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que refiere a la valorización de esas inversiones, se basa únicamente en los informes emitidos por esos auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

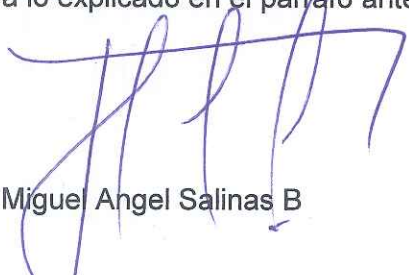
Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 b).

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 b) a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 17 c).



Miguel Angel Salinas B

EY LTDA.

Santiago, 30 de marzo de 2016

Estados Financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

31 de diciembre de 2015 y 2014

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2015 M\$	2014 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	1.428.206	1.944.792
Otros activos financieros, corrientes	(6)	199.924	977.153
Otros activos no financieros, corriente	(6)	341.953	109.760
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	951.698	690.551
Activos por impuestos corrientes	(10)	67.863	63.574
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(8)	207.403	80.002
Inventarios	(9)	24.632	8.036
Total activo corriente		<u>3.221.679</u>	<u>3.873.868</u>
Activo no Corriente			
Otros activos no financieros, no corrientes	(6)	214.248	210.449
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(8)	389.855	314.061
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	2.968.636	2.887.468
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	106.608	104.084
Propiedades, planta y equipo	(13)	16.395.567	15.918.886
Total activo no corriente		<u>20.074.914</u>	<u>19.434.948</u>
Total Activos		<u>23.296.593</u>	<u>23.308.816</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2015 M\$	2014 M\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(15)	2.026.335	2.207.779
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(8)	186.562	547.792
Otras provisiones	(15)	336.618	46.503
Otros pasivos no financieros corrientes	(16)	873.135	835.428
Total pasivo corriente		<u>3.422.650</u>	<u>3.637.502</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivo por impuestos diferidos	(10)	1.216.739	1.119.357
Total pasivo no corriente		<u>1.216.739</u>	<u>1.119.357</u>
Total pasivos		<u>4.639.389</u>	<u>4.756.859</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(17)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(17)	9.674.889	9.505.393
Otras reservas	(17)	155.354	219.603
Total patrimonio	(17)	<u>18.657.204</u>	<u>18.551.957</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>23.296.593</u>	<u>23.308.816</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	Acumulado	
		2015 M\$	2014 M\$
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	9.106.119	8.035.892
Costo de ventas	(20)	(5.830.246)	(4.841.462)
Ganancia bruta		3.275.873	3.194.430
Otros ingresos, por función	(19)	1.043.057	795.381
Gasto de administración	(21)	(4.077.642)	(3.898.145)
Otras ganancias (pérdidas)		230.663	196.728
Ingresos y costos financieros		47.473	52.716
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	29.051	48.991
Diferencias de cambio		84.375	56.777
Ganancia (Pérdida), antes de Impuestos		632.850	446.878
Gasto por impuestos a las ganancias	(10)	(138.752)	86.684
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		494.098	533.562
Ganancia (pérdida)		494.098	533.562
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica/diluida		7,15	7,72
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida en operaciones continuadas		7,15	7,72
Ganancia (pérdida) por acción básica/diluida	(17)	7,15	7,72

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Acumulado	
	2015	2014
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	494.098	533.562
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancia relacionada con activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	(19.260)	34.055
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	4.334	(7.151)
Total otro resultado integral	(14.926)	26.904
Total resultado integral	479.172	560.466

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**Estados de Flujo Efectivo (Método Directo)**

Por los años terminados al 31 de diciembre de

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO	Nota	2015 M\$	2014 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		38.244.383	34.625.731
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		479.399	250.232
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		714.707	725.583
Otros cobros por actividades de operación		1.204.669	900.934
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(32.560.414)	(26.891.990)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.142.168)	(3.537.974)
Otros pagos por actividades de operación		(563.082)	(848.485)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(3.066.192)	(2.608.271)
Otras entradas (salidas) de efectivo		<u>(521.139)</u>	<u>(414.963)</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>(209.837)</u>	<u>2.200.797</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(65.000)	(1.697.818)
Otras entradas (salidas) de efectivo		<u>-</u>	<u>366</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(65.000)</u>	<u>(1.697.452)</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**Estados de Flujo Efectivo (Método Directo)**

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2015 M\$	2014 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Dividendos pagados		<u>(241.749)</u>	<u>(34.534)</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(241.749)</u>	<u>(34.534)</u>
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		(516.586)	468.811
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>(516.586)</u>	<u>468.811</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		<u>1.944.792</u>	<u>1.475.981</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	(5)	<u>1.428.206</u>	<u>1.944.792</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2015 y 2014

	Capital Emitido	Otras Reservas para Dividendos Propuestos	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2015	8.826.961	8.253	211.350	219.603	9.505.393	18.551.957
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	8.826.961	8.253	211.350	219.603	9.505.393	18.551.957
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	494.098	494.098
Otro resultado integral	-	-	(14.926)	(14.926)	-	(14.926)
Resultado integral	-	-	(14.926)	(14.926)	494.098	479.172
Dividendos	-	-	-	-	(320.907)	(320.907)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(49.323)	(49.323)	(3.695)	(53.018)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(64.249)	(64.249)	169.496	105.247
Saldo final período actual 31.12.2015	8.826.961	8.253	147.101	155.354	9.674.889	18.657.204
Saldo inicial período anterior 01.01.2014	8.826.961	8.253	184.446	192.699	9.582.504	18.602.164
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	8.826.961	8.253	184.446	192.699	9.582.504	18.602.164
Cambios en patrimonio						
Resultado integral	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	533.562	533.562
Otro resultado integral	-	-	26.904	26.904	-	26.904
Resultado integral	-	-	26.904	26.904	533.562	560.466
Dividendos	-	-	-	-	(34.534)	(34.534)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(576.139)	(576.139)
Total de cambios en patrimonio	-	-	26.904	26.904	(77.111)	(50.207)
Saldo final período anterior 31/12/2014	8.826.961	8.253	211.350	219.603	9.505.393	18.551.957

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. (en adelante “Hipódromo Chile” o “la Sociedad”) está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82, y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La Sociedad se constituyó como Sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos les acuerden, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

La Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile. Su RUT es 90.256.000-9.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

No Auditado	2015	2014
N° de empleados	612	614
Total	612	614

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y lo requerido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de situación financiera

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Estados de resultados integrales por función

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Período contable (continuación)

Estados de flujo de efectivo directo

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Estados de cambio en el patrimonio neto

Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015 y 2014.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2015 fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS por sus siglas en inglés) e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, específicamente en lo relacionado con el impuesto diferido derivado de la Reforma Tributaria contenida en la Ley N° 20.780 publicada en el Diario Oficial del 29 de septiembre de 2014 que aumentó la tasa de Impuesto Renta de 20% a 25% o 27% en un plazo de 4 a 5 años respectivamente, dependiendo del régimen tributario adoptado, cuyo efecto inicial fue registrado en Ganancias (perdidas) acumuladas del Patrimonio. El criterio anterior difiere de lo indicado en NIC 12, la cual establece que el efecto por el cambio de tasa de impuesto se debe registrar en resultados del ejercicio en que se publica la Ley que modifica dichos impuestos.

Un activo o pasivo se consideran corrientes cuando se espera realizar, vender o consumir en el transcurso del ciclo normal de la operación de la entidad, se mantenga fundamentalmente con fines de comercialización o se espera realizar dentro del período de 12 meses posteriores a la fecha del período sobre el cual se informa.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF y lo requerido por la Superintendencia de Valores y Seguros requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 30 de marzo de 2016.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS)

Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
IFRS 14	Cuentas Regulatorias Diferidas	1 de enero de 2016
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 14 “Cuentas Regulatorias Diferidas”

IFRS 14 Cuentas Regulatorias Diferidas, emitida en enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento de ingresos (momento y monto) de la entidad. Esta norma permite a las entidades que adoptan por primera vez IFRS seguir reconociendo los montos relacionados con la regulación de precios según los requerimientos del PCGA anterior, sin embargo, mostrándolos en forma separada. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 Arrendamientos. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

La Compañía aún se encuentra evaluando/evaluó el/los impacto(s) generados por/que podría generar la mencionada norma/modificación, estimando/concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

Mejoras y Modificaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
IAS 19	Beneficios a los Empleados	1 de enero de 2016
IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo	1 de enero de 2016
IAS 38	Activos Intangibles	1 de enero de 2016
IAS 41	Agricultura	1 de enero de 2016
IFRS 11	Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2016
IAS 27	Estados Financieros Separados	1 de enero de 2016
IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2016
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	por determinar 1 de enero de 2016 por determinar
IFRS 5	Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas	1 de enero de 2016
IFRS 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	1 de enero de 2016
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero de 2016
IFRS 12	Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	1 de enero de 2016
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de enero de 2016

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 19 “Beneficios a los Empleados”

“Annual Improvements cycle 2012-2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que está denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”

“Annual Improvements cycle 2010–2012”, emitido en diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que IFRS 3 Combinaciones de Negocios requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable y por lo cual elimina las referencias a IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes u otras IFRS que potencialmente tienen otros bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a IFRS 9 Instrumentos Financieros; sin embargo, se modifica IFRS 9 Instrumentos Financieros aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de IFRS 9 Instrumentos Financieros. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 40 “Propiedades de Inversión”

“Annual Improvements cycle 2011–2013”, emitido en diciembre de 2013, clarifica que se requiere juicio en determinar si la adquisición de propiedad de inversión es la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios dentro del alcance de IFRS 3 Combinaciones de Negocios y que este juicio está basado en la guía de IFRS 3 Combinaciones de Negocios. Además el IASB concluye que IFRS 3 Combinaciones de Negocios y IAS 40 Propiedades de Inversión no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 16 “Propiedades, Planta y Equipo”, IAS 38 “Activos Intangibles”

IAS 16 y IAS 38 establecen el principio de la base de depreciación y amortización siendo el patrón esperado del consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. En sus enmiendas a IAS 16 y IAS 38 publicadas en mayo de 2014, el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 16 “Propiedades, Planta y Equipo”, IAS 41 “Agricultura”

Las modificaciones a IAS 16 y IAS 41 establecen que el tratamiento contable de las plantas portadoras debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 11 “Acuerdos Conjuntos”

Las modificaciones a IFRS 11, emitidas en mayo de 2014, se aplican a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. Las enmiendas clarifican que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de IFRS 3 Combinaciones de Negocios y otras normas que no estén en conflicto con las guías de IFRS 11 Acuerdos Conjuntos. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 27 “Estados Financieros Separados”

Las modificaciones a IAS 27, emitidas en agosto de 2014, restablecen la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 5 “Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS) (continuación)

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 34 “Información Financiera Intermedia”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en septiembre de 2014, clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referenciadas cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”, IFRS 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”, IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las modificaciones a IFRS 10, IFRS 12 e IAS 28 introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Además, estas enmiendas proporcionan un alivio en ciertas circunstancias, lo que reducirá el costo de aplicar estas normas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada modificación, se estima que no afectará significativamente los estados financieros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, y que fueron los siguientes:

	2015	2014
	\$	\$
US\$	710,16	606,75
UF	<u>25.629,09</u>	<u>24.627,10</u>

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$).

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados.

g) Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y, si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, planta y equipos (continuación)

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de Años
Construcciones y obras de infraestructura	40 a 50 años
Maquinaria y equipos	5 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	<u>5 a 8 años</u>

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

h) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan principalmente software computacionales adquiridos por la Sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo. Dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, la Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado.

Si tal indicio existe, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en Sociedades contabilizadas utilizando método de participación

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas Sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control se registran por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios conjuntos

Se consideran entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la Sociedad, gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica IFRS 11.

Esta norma redefine los acuerdos conjuntos (joint ventures y joint operations), usando el principio de control de NIIF 10. Las entidades sobre las cuales existe control conjunto se contabilizan por el método de la participación.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) créditos y cuentas por cobrar, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el Estado de Situación Financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.

I.2) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.

I.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés devengado se reconoce en resultados de acuerdo a la tasa de interés efectiva.

Asimismo, las utilidades o pérdidas son reconocidas en el Estado de Resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros (continuación)

l.4) Activos Financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las otras categorías. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en otras reservas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el Estado de Resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. El valor razonable de estos activos financieros está disponible en el mercado.

m) Pasivos financieros

La Sociedad presenta pasivos financieros como acreedores comerciales ("Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la Sociedad es valorada a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito con plazos de vencimiento inferiores a 90 días, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

Los depósitos a plazo son considerados equivalentes de efectivo porque existe una exposición a riesgo poco significativa.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

p) Garantías recibidas

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los asociados de la Red Teletrak y que se constituyen de acuerdo a un contrato, para garantizar o respaldar el fiel cumplimiento de las obligaciones asociadas que asumen en dicho contrato.

q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios.

Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general la Sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos (continuación)

Con fecha 17 de octubre de 2014 la SVS emitió el Oficio Circular N°856 donde estableció que no obstante lo establecido por la NIC 12 (Impuesto a las Ganancias) y sus respectivas interpretaciones, las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como consecuencia del incremento de la tasa de impuestos de primera categoría introducida por la Ley N° 20.780, publicada con fecha 29 de septiembre de 2014 (Ley de Reforma Tributaria en Chile), deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio. Los efectos del mencionado Oficio Circular se han recalculado en todos los impuestos diferidos con la nueva tasa, lo que generó, al 30 de septiembre de 2014, un mayor cargo neto a patrimonio por \$576.139, por el aumento del saldo neto de años anteriores.

r) Operación con partes relacionadas

Las operaciones entre la Compañía y sus relacionadas dependientes, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones. La identificación de vínculo y sus relacionadas se encuentra detallada en la nota 8.

s) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han reconocido provisiones por dicho concepto.

t) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados,
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación, y,
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en Notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

t) Provisiones y pasivos contingentes (continuación)

t.1) Provisión fondo de premios

La Sociedad determina anualmente una provisión denominada Fondo de Premios, la cual corresponde al exceso sobre el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas sobre carreras en Chile más el 12,5% de las apuestas en Chile sobre carreras efectuadas en el extranjero o Simulcasting distribuido en partes iguales entre los hipódromos en operación en el país, que legalmente se debe destinar a premios de carreras. Dicha provisión del gasto en premios por sobre el mínimo legal se efectúa en virtud del D.L.2.437 del 29 de diciembre de 1978.

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Sociedad son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas, y corresponden a comisiones por ventas de apuestas en Chile equivalentes al 16,5% del monto de las apuestas recibidas y un 14,5% para carreras del extranjero (Simulcasting).

v) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el Estado de Resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

w) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha Ley obliga la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga lo contrario por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

x) Uso de estimaciones y juicios contables

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Los supuestos utilizados para el cálculo de la provisión de incobrables de sus cartera
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

y) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la Sociedad por el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z) Segmento operativo

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos, principalmente a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros sobre la base de un único segmento operativo.

Nota 3 - Cambio Contables Críticos

Tal como se indica en nota 2 b), por instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile la Compañía ha registrado con cargo a Patrimonio (Ganancias (pérdidas) acumuladas) el efecto inicial del aumento de tasa de impuesto a la renta contenido en la Ley N° 20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014. El monto registrado con cargo a Patrimonio por este concepto alcanza a M\$576.139. El criterio anterior difiere de lo indicado en NIC 12, la cual establece que el efecto por el cambio de tasa de impuesto se debe registrar en resultados del ejercicio en que se publica la Ley que modifica dichos impuestos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables Críticos

En la aplicación de las políticas contables de Sociedad Hipódromo Chile S.A., las cuales se describen en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Efectivo en tesorería	216.814	80.515
Valores en cartera	556	866
SalDOS en Bancos	141.561	485.115
Fondos Mutuos	-	578.459
Depósitos a plazo (a)	1.069.275	799.837
Total	<u>1.428.206</u>	<u>1.944.792</u>

Se considera Efectivo y Equivalentes al Efectivo, el saldo efectivo en Caja, Banco y depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(a) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días Devengados	Tasa Anual	Intereses Devengados	Total al 31.12.2015 M\$
Bco. Santander	\$	24.12.2015	04.01.2016	11	140.000	6	3,24	88	140.088
Bco. Santander	\$	29.12.2015	05.01.2016	7	87.000	3	3,24	15	87.015
Bco. Chile	\$	27.12.1993			19.093				19.093
Total					246.093			103	246.196

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días Devengados	Tasa Anual	Intereses Devengados	Total al 31.12.2015 M\$
Banco Chile	US\$	22.12.2015	26.01.2016	35	804.698	10	0,40	18.381	823.079
Total					804.698			18.381	823.079

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días Devengados	Tasa Anual	Intereses Devengados	Total al 31.12.2014 M\$
Bco.Santander	\$	28.11.2014	08.01.2015	41	40.000	33	3,24	112	40.112
Bco.Santander	\$	04.12.2014	15.01.2015	42	80.000	27	3,24	195	80.195
Bco.Santander	\$	24.12.2014	07.01.2015	14	60.000	7	3,12	36	60.036
Bco.Santander	\$	30.12.2014	08.01.2015	9	70.000	1	2,88	5	70.005
Bco.Chile	\$	27.12.1993			18.271				18.271
Total					268.271			348	268.619

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.12.2014 M\$
Banco Chile	US\$	30.11.2014	09.01.2015	40	531.000	32	0,15	217	531.217
Total					531.000			217	531.217

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 6 - Otros activos financieros y no financieros, corrientes y no corrientes

- a) Los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones y bonos, los cuales se detallan a continuación:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Bonos (i)	-	766.361
Acciones (ii)	199.924	210.792
Total	199.924	977.153

- (i) Bonos

Institución	Instrumento	Unidad Monetaria	Tasa Compra %	Vencimiento Final	2015 M\$	2014 M\$
C.M.P.C.	Bono	UF	2.70	01.03.2015	-	518.102
B.B.V.A.	Bono	UF	3,00	09.02.2015	-	248.259
Total					-	766.361

Corresponden a inversiones en bonos que han sido designados como activos financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable.

- (ii) Acciones

RUT	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Número de Acciones	Valor Inversión	
					2015 M\$	2014 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	-	4.734	24.380	24.612
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	-	639	98	33
96.524.320-8	Chilectra S.A.	Chile	-	2.788	5.534	4.098
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A.	Chile	0,12	60.683	169.912	182.049
Total					199.924	210.792

Corresponde a inversiones en acciones que han sido designados como activo financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable.

El efecto por la variación del precio de estas inversiones (bonos y acciones) se presenta en "otras reservas" del patrimonio (resultados integrales), y al 31 de diciembre de 2015 y 2014 asciende a M\$(14.926) y M\$26.904 (neto de impuesto) respectivamente.

En el periodo 2015, las inversiones en bonos que se encontraban designadas como mantenidas para la venta, fueron liquidadas. El efecto de variación presentada en Otras reservas (otros resultados integrales), neto de impuestos diferidos, fueron llevados directamente al resultado del periodo al 31 de diciembre de 2015, por un valor de M\$49.323 (neto de impuesto)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 6 - Otros Activos Financieros y no financieros Corrientes y no corrientes (continuación)

Jerarquía de valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según los datos de entrada utilizados para realizar la valoración:

Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos.

Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basen en datos de mercado que sean observables.

Nivel 3: Técnicas de valoración para las cuales todos los inputs relevantes no estén basados en datos de mercado que sean observables.

Al 31 de diciembre de 2015, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se ha determinado en base a Nivel 1 de la jerarquía antes presentada.

- b) La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Corrientes

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Gastos pagados por anticipado (*)	341.953	109.760
Total	<u>341.953</u>	<u>109.760</u>

(*) Corresponde a Seguros anticipados.

No corrientes

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Garantías de arriendos	113.672	108.329
Impuestos por recuperar	91.021	91.021
Otros activos	9.555	11.099
Total	<u>214.248</u>	<u>210.449</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

- a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Cuentas corrientes propietarios	319.200	316.647
Cuentas corrientes profesionales hípicas	140.940	126.170
Otros deudores comerciales Red-Teletrak (*)	255.350	184.561
Otros deudores varios (**)	736.063	367.419
Provisión incobrables deudores varios	(196.570)	-
Provisión incobrables cuentas corrientes propietarios	(242.608)	(242.570)
Provisión incobrables cuentas corrientes profesionales hípicas	(60.677)	(61.676)
Total deudores comerciales y otras cuantas por cobrar	<u>951.698</u>	<u>690.551</u>

(*) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak.

(**) Estos deudores comerciales corresponden a Anticipo de proveedores, préstamos al personal, seguros por cobrar, etc.

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Saldo inicial	304.247	618.329
Provisiones constituidas en el período	196.570	19.569
Disminución por utilización de provisión (*)	(962)	(333.651)
Saldo final	<u>499.855</u>	<u>304.247</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes: (continuación)

Al 31 de diciembre del 2015 el análisis de los deudores comerciales, es el siguiente:

Estratificación de cartera de los deudores comerciales: por antigüedad, vencida pero no deteriorada.

Clasificación	Al Día M\$	1-30 Días M\$	31-60 Días M\$	61-90 Días M\$	91-Mas M\$	Total M\$
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	156.855	156.855
Deudores Teletrak (b)	-	255.350	-	-	-	255.350
Otros Deudores	14.151	29.428	3.647	21.075	471.192	539.493
Total	14.151	284.778	3.647	21.075	842.295	951.698

Al 31 de diciembre del 2014 el análisis de los deudores comerciales, es el siguiente:

Clasificación	Al Día M\$	1-30 Días M\$	31-60 Días M\$	61-90 Días M\$	91-Mas M\$	Total M\$
Profesionales Hípicos (a)	-	-	-	-	138.571	138.571
Deudores Teletrak (b)	-	161.565	-	-	-	161.565
Otros Deudores	17.403	28.918	4.021	12.230	51.191	113.763
Total	17.403	190.483	4.021	12.230	189.762	413.899

- (a) Corresponde a deuda proveniente de operaciones relacionadas con profesionales hípicas (propietarios, jinetes, preparadores, entre otros) que no posee un vencimiento fijo, ya que son movimientos por operaciones hípicas, las que se van abonando a medida que existan premios, por lo tanto no posee fechas de pagos definidas.
- (b) Corresponde a las ventas que se genera diariamente en la red teletrak, la cual es cancelada dentro de los tres días siguiente mediante liquidaciones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 8 - Partes relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad.

Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés.

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Cambio	Corriente	
					2015 M\$	2014 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad C/Director	Chile	Pesos	207.403	80.002
Total					207.403	80.002

a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	No Corriente	
					2015 M\$	2014 M\$
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	Negocio conjunto	Chile	Pesos	355.753	281.293
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	Negocio conjunto	Chile	Pesos	34.102	32.768
Total					389.855	314.061

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, como también, ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
					2015 M\$	2014 M\$
90.088.000-6	Club Hípico Concepción S.A.	Coligada	Chile	Pesos	(3.405)	39.956
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Consanguinidad c/Director	Chile	Pesos	189.708	507.645
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	Coligada	Chile	Pesos	259	191
Total					186.562	547.792

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 8 - Partes relacionadas (continuación)

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	2015		2014	
					Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efecto en Resultado (Cargo)/ Abono
					M\$	M\$	M\$	M\$
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Negocio conjunto	Transmisión de Datos	41.220	(41.220)	33.698	(33.698)
				Préstamo	331.486	28.058	278.848	13.367
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Negocio conjunto	Servicios Inmobiliarios	-	-	-	-
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad c/director	Convenio Red Teletrak	(75.816)	(75.816)	(89.090)	(89.090)
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director común	Publicidad	59.429	(59.029)	59.429	(59.029)
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director común	Arriendos	18.354	(18.354)	11.126	(11.126)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	57.743	(57.743)	54.154	(54.154)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	661	(661)	661	(661)
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director común	Viajes	21.437	(21.437)	7.859	(7.859)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director común	Adquisición de Bienes	23.136	-	107.695	-

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2014.

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	2015 M\$	2014 M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	57.743	54.154

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2014.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 8 - Partes relacionadas (continuación)

d) Remuneración del Directorio y Ejecutivos

Por este concepto se ha cancelado la suma de M\$108.180 en 2015 y M\$103.554 en 2014, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	2015 M\$	2014 M\$
Orlando Mercado Labbé	12.020	11.506
Fernando Coloma Reyes	12.020	11.506
Juan Cúneo Solari	12.020	11.506
Carlos Lira Viel	12.020	11.506
María Luisa Solari Falabella (Q.E.P.D.)	9.072	11.506
José Nelson Vergara Salinas	12.020	11.506
Gustavo Pavez Rodríguez	12.020	11.506
Arturo Strazza Falabella	12.020	11.506
Joaquín Seidemmann Altmann	12.020	11.506
Alejandro Alfonso Gil Gómez	2.948	
Total	<u>108.180</u>	<u>103.554</u>

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad asciende a M\$492.775 y M\$480.499 por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2015 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al Gerente y Ejecutivos Principales.

A continuación se detallan los principales ejecutivos de la Sociedad:

Cargo	Ejecutivos
Gerente General	Luis Ignacio Salas M.
Gerente de Producción	Beltrán Montt S.
Gerente Comercial	Alex Jiménez Hügeat
Gerente de Administración y Finanzas	Julio Cesar Chamorro

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 9 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	2015 M\$	2014 M\$
Otros materiales (i)	24.632	8.036
Total	24.632	8.036

(i) Corresponde a materiales que se utilizan en el proceso rutinario de la Compañía.

Los consumos reconocidos como gastos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 corresponden a M\$ 84.314 y M\$ 16.211 respectivamente.

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

	2015 M\$	2014 M\$
Pagos provisionales mensuales	-	-
Créditos al impuesto	33.654	28.465
Impuesto por recuperar	34.209	35.109
Impuesto a las ganancias	-	-
Total activos por impuestos corrientes	67.863	63.574

b) Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto renta al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Gasto por Impuesto a la Renta	2015 M\$	2014 M\$
Gasto tributario, corriente	41.121	245.597
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	97.381	(332.281)
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
Total (ingresos) gasto por impuesto	138.502	(86.684)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los presentes estados financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. al 31 de diciembre de 2015 fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS por sus siglas en inglés) e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, específicamente en lo relacionado con el impuesto diferido derivado de la Reforma Tributaria contenida en la Ley N° 20.780 publicada en el Diario Oficial del 29 de septiembre de 2014 que aumentó la tasa de Impuesto a la Renta de 20% a 25% o 27% en un plazo de 4 a 5 años respectivamente, dependiendo del régimen tributario adoptado, cuyo efecto inicial fue registrado en Ganancias (pérdidas) acumuladas del Patrimonio. El criterio anterior difiere de lo indicado en NIC 12, la cual establece que el efecto por el cambio de tasa de impuesto se debe registrar en resultados del ejercicio en que se publica la Ley que modifica dichos impuestos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	2015		2014	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión cuentas incobrables	18.749	-	-	-
Provisión vacaciones	60.074	-	54.045	-
Amortización intangibles	51.135	-	-	-
Activo fijo tributario acelerado	546.783	-	498.933	-
Activo fijo tributario normal	3.611.319	-	3.611.319	-
Otras provisiones	9.176	-	100.935	-
Activo fijo financiero IFRS	-	(4.426.803)	-	(4.298.099)
Activo fijo financiero PCGA	-	(977.361)	-	(977.360)
Intangible financiero	-	(28.784)	-	(28.103)
Otros eventos	-	(81.027)	-	(81.027)
Total	4.297.236	(5.513.975)	4.265.232	(5.384.589)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

d) Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación de la tasa impositiva legal con tasa impositiva efectiva es la siguiente:

Concepto	2015 M\$	Tasa %	2014 M\$	Tasa %
Impuesto a la renta teórico	142.335	22,5	82.233	21
Modificaciones por:				
Diferencias permanentes				
Corrección monetaria patrimonio	(116.572)	18	(149.750)	(38,24)
Corrección monetaria inversiones	6.154	1	7.942	2,03
Otras diferencias permanentes	(15.554)	2	(9.922)	(2,53)
Impuesto diferido a patrimonio	-	-	(360.853)	(92,15)
Déficit impuesto único	-	-	228	0,06
Valor justo inversiones	-	-	(3.313)	(0,85)
Otras diferencias	122.140	19	448.721	114,58
Gasto contable por impuesto	138.503	22	15.286	3,90

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 11 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Inversiones en Sociedades relacionadas

El detalle de las inversiones en Sociedades relacionadas, es el siguiente:

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda de Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación %	Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
						2015 M\$	2014 M\$	2015 M\$	2014 M\$	2015 M\$	2014 M\$	2015 M\$	2014 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	3.006.227	2.838.423	170.130	220.980	85.065	110.490	1.503.113	1.419.211
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79	14.693.681	14.710.167	(16.435)	(175.640)	(1.608)	(17.195)	1.438.755	1.440.125
79.954.000-6	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.(1)	Chile	Pesos	-	50,00	(171.707)	(45.749)	(133.557)	(117.683)	(53.708)	(42.029)	1	1
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92	120.053	132.531	(4.070)	(4.070)	(322)	(322)	9.508	10.497
77.639.340-1	Servicios y Tecnología Hípica Ltda.	Chile	Pesos	-	50,00	34.516	35.268	(753)	(3.906)	(376)	(1.953)	17.258	17.634
Total										29.051	48.991	2.968.635	2.887.468

(1) La Sociedad ha constituido una provisión al 31 de diciembre de 2015 por el patrimonio negativo que presenta Transmisiones de Televisión Hípica Ltda. razón por la cual se presenta un Valor Patrimonial de M\$1.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

b) Información financiera de las inversiones asociadas y negocios conjuntos

A continuación se incluye información al 31 de diciembre 2015 de los estados financieros de coligadas y negocios conjuntos en las que se tiene participación

Tipo Relación	Sociedad	2015					
		Activo Corriente	Activo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Ingresos Ordinarios	Ganancias (Pérdidas)
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Negocio Conjunto	Inmobiliaria Hípica Ltda.	933.250	2.953.895	103.915	777.002	307.280	199.603
Coligada	Club Hípico de Concepción S.A.	155.596	19.955.846	359.722	5.058.039	1.235.417	60.984
Negocio Conjunto	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	19.487	480.125	11.602	659.717	115.634	(13.318)
Coligada	Hipódromo de Arica S.A.	16.013	271.338	26.846	132.377	65.056	4.070
Negocio Conjunto	Servicios y Tecnología Hípica Limitada.	130.579		96.063	-	5.174	(1.366)

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

c) Inversiones en empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial de acuerdo a NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas Compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última Sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989 se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. teniendo un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$1.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993 se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$100.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000 se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno, con un capital de M\$ 20.000 que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía**a) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los intangibles al 31 de diciembre de 2015 y 2014 corresponden a lo siguiente:

Concepto	Valor Bruto	2015 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	203.687	(97.079)	106.608
Total	203.687	(97.079)	106.608

Concepto	Valor Bruto	2014 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	183.494	(79.410)	104.084
Total	183.494	(79.410)	104.084

b) Movimientos

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	2015 M\$	2014 M\$
Saldo inicial	104.084	31.730
Adiciones	21.738	88.565
Amortización	(19.214)	(16.211)
Saldo final	106.608	104.084

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de Propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto	2015 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.281.471	-	5.281.471
Construcciones	11.376.149	(5.425.713)	5.950.436
Máquinas y equipos	9.923.078	(4.759.418)	5.163.660
Total	26.580.698	(10.185.131)	16.395.567

Concepto	Valor Bruto	2014 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.445.193	(5.190.730)	5.254.463
Máquinas y equipos	9.551.173	(4.038.222)	5.512.951
Total	25.147.838	(9.228.952)	15.918.886

a) Leasing operativo

Los contratos de arriendos de los inmuebles donde funciona la Red Teletrak son a plazos indefinidos y con cláusulas de salida con avisos entre 30 y 90 días de anticipación. En los próximos años el gasto por este concepto será el siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Hasta un año	1.007.358	829.366
Entre uno y tres años	3.022.075	2.488.098

Estos leasing son contratados en conjunto con el Club Hípico de Santiago y los montos indicados sólo incluyen la proporción que le corresponde al Hipódromo Chile (50%).

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2015	5.151.471	10.445.193	9.551.173	25.147.837
Adiciones	130.000	938.400	419.838	1.488.238
Retiros/bajas	-	(7.444)	(47.933)	(55.377)
Traspasos	-	-	-	-
Total	5.281.471	11.376.149	9.923.078	26.580.698

Depreciación acumulada

Saldo al 1 de enero 2015	-	(5.190.730)	(4.038.222)	(9.228.952)
Retiros/bajas	-	(31.006)	(15.432)	(46.438)
Depreciación del período	-	(203.977)	(705.764)	(909.741)
Total depreciación acumulada	-	(5.425.713)	(4.759.418)	(10.185.131)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	5.281.471	5.950.436	5.163.660	16.395.567

Concepto	Terrenos	Construcciones	Máquinas y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2014	5.151.472	10.318.062	8.737.486	24.207.020
Adiciones	-	235.562	1.282.508	1.518.070
Retiros/bajas	-	(122.532)	(454.720)	(577.252)
Traspasos	-	14.101	(14.101)	-
Total	5.151.472	10.445.193	9.551.173	25.147.838

Depreciación acumulada

Saldo al 1 de enero 2014	-	(5.110.055)	(3.776.959)	(8.887.014)
Retiros/bajas	-	122.533	454.720	577.253
Depreciación del período	-	(203.208)	(715.983)	(919.191)
Total depreciación acumulada	-	(5.190.730)	(4.038.222)	(9.228.952)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	5.151.472	5.254.463	5.512.951	15.918.886

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente se detallan a continuación

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Acreedores comerciales	163.581	46.491
Otras cuentas por pagar	1.862.754	2.161.288
Total	<u>2.026.335</u>	<u>2.207.779</u>

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor razonable, no difiere de forma significativa de su valor contable.

Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes

a) La composición de las Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Provisión juicios	40.528	18.810
Provisión dividendo mínimo	79.158	-
Otras provisiones	216.932	27.693
Total	<u>336.618</u>	<u>46.503</u>

b) Los movimientos de las otras provisiones corrientes durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	46.503	52.726
Provisiones constituidas en el período	211.457	27.693
Disminución por utilización de provisión	-	(33.916)
Saldo final	<u>257.960</u>	<u>46.503</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 16 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Garantías recibidas (*)	873.135	835.428
Total	<u>873.135</u>	<u>835.428</u>

- (*) Corresponde al fondo de garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuesta. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones

Nota 17 - Patrimonio Neto

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 el detalle del capital suscrito y pagado de acciones es el siguiente:

Número de acciones

Serie	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300
Total	<u>69.071</u>	<u>69.071</u>	<u>69.071</u>

Capital

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	<u>8.826.961</u>	<u>8.826.961</u>

b) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 17 - Patrimonio Neto (continuación)

c) Resultados acumulados

Detalle	M\$
Resultado acumulado al 01.01.2014	9.582.504
Ganancia (perdida)	533.562
Dividendos	(34.534)
Ajuste oficio circular N°859 S.V.S.	(576.139)
Resultados acumulados al 31.12.2014	9.505.393
Ganancia (perdida)	494.098
Increm. (dism.) por transf. y otros cambios	(3.695)
Dividendos	(320.907)
Resultado acumulado al 31.12.2015	9.674.889

A continuación se detallan los dividendos pagados en 2015 y 2014:

Año del Cargo	Mes de Pago	Dividendo por Acción \$	Monto Cancelado M\$	Tipo Dividendo	Con Cargo a
2014	Abr-15	2.500	172.678	Definitivo	Resultados período 2014
2015	Nov-15	1.000	69.071	Provisorio	Resultados período 2015

Al 31 de diciembre de 2015 la Sociedad realizó provisión de dividendo mínimo equivalente al 30% del resultado del ejercicio, por un monto de M\$79.158.-

d) Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas comunes y las acciones en circulación, de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Utilidad por Acción	
	2015 M\$	2014 M\$
Resultado del ejercicio	494.098	533.562
Acciones ordinarias	69.071	69.071
Ganancia por acción básica	7,15	7,72

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 17 - Patrimonio Neto (continuación)

e) Reservas

La composición de las otras reservas es la siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2013	192.699
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	26.904
Saldo al 31 de diciembre de 2014	219.603
Cambio del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	(64.249)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	155.354

Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 u) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	2015 M\$	2014 M\$
Ingresos por apuestas Hipódromo Chile	8.192.635	7.252.587
Ingresos por apuestas Valparaíso Sporting Club	681.341	596.864
Ingresos por apuestas Club Hípico Concepción	232.143	186.441
Total ingresos	9.106.119	8.035.892

Nota 19 - Otros Ingresos por Función

La composición de este rubro es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	2015 M\$	2014 M\$
Clínica veterinaria	1.859	1.248
Boleterías, auspicios y otros	93.363	95.376
Inscripciones fina sangre	73.620	62.117
Arriendo pesebreras	158.888	151.749
Liquidación apuestas mutuas	391.996	260.822
Otros	323.331	224.069
Total ingresos	1.043.057	795.381

(*) Dentro del rubro otros se encuentran las comisiones de Simulcasting y comisión de apuestas en el extranjero.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 20 - Costos de Actividades Ordinarias

La composición de los costos de actividades ordinarias es la siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Gastos de explotación	5.571.362	4.614.855
Déficit fondo premio	-	-
Gastos Teletrak	210.279	186.452
Otros costos operacionales	48.605	40.155
Total costos operación	5.830.246	4.841.462

(*) Los gastos de explotación del ejercicio 2015 y 2014 corresponden principalmente a Administración cancha, gastos de apuestas y gastos de centro de costo hípica.

Nota 21 - Gastos de Administración

La composición de los gastos de Administración al 31 de diciembre 2015 y 2014 es la siguiente:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Remuneraciones	1.902.360	1.911.835
Eventos nacionales e internacionales	176.004	177.722
Gastos de representación	143.884	113.229
Servicios (aseo, mantención, etc.)	265.819	338.957
Depreciación y amortización	982.582	927.178
Otros gastos	606.993	429.224
Total gasto de administración	4.077.642	3.898.145

(*) El aumento en la cuenta Otros gastos se debe a los gastos incurridos en la mantención y reparación de equipos y de instalaciones.

Nota 22 - Litigios y Contingencias

a) Juicios u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 22- Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

1) Juicio ejecutivo civil caratulado “Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N°C-5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago

Este juicio se inició por demanda ejecutiva interpuesta por la Sociedad Imphergonse Chile S.A. en contra del Hipódromo por la suma de \$5.514.094, por concepto de trabajos de pintura impagos.

En virtud de lo anterior la sentencia ordenó proseguir adelante con la ejecución por la suma demandada, siempre y cuando la ejecutante rindiera una caución por la suma demandada, caución que a la fecha no ha rendido.

El Hipódromo por su parte, con el objeto de acreditar los incumplimientos y atrasos en que incurrió Imphergonse presentó una demanda en juicio ordinario civil, actualmente en tramitación.

A juicio de la Administración y sus abogados, existen argumentos como para controvertir el cobro ejecutivo que pretende Imphergonse, pero si ésta rinde la fianza que le ha exigido el tribunal el Hipódromo tendrá que pagar la suma en cuestión, sin perjuicio de oponer y discutir previamente el abandono del procedimiento.

a.1) Reconsideración de multa N°7911/14/030, cursada por la Inspección del Trabajo Santiago Norte

Este proceso administrativo se inició por fiscalización en dependencias del Hipódromo, en las que se concluyó que la empresa había incurrido en 9 infracciones, principalmente por no disponer de baños cerca de los trabajadores; por no tener baños separados entre hombres y mujeres; por transportar trabajadores en pick up de camionetas; por no contar con un programa de manejo de cargas, entre otros, aplicándose las correspondientes multas por un total de UTM 400. En contra de esa resolución, presentamos reclamación de multa, argumentado que las infracciones constatadas habían sido subsanadas por el Hipódromo. Con fecha 17 de marzo de 2015, se acogió parcialmente nuestro recurso y se rebajaron las multas a UTM 280. Durante el ejercicio 2015, se solicita rebaja de 4 multas por UTM 200. Con fecha 3 agosto 2015 se acoge parcialmente la rebaja dictando sentencia definitiva con fecha 16 de agosto de 2015 a un pago de UTM 200.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 22- Litigios y Contingencias (continuación)

a) Juicios u otras acciones legales (continuación)

1) Juicio ejecutivo civil caratulado “Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N° C-5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago (continuación)

a.1) Reconsideración de multa N°7911/14/030, cursada por la Inspección del Trabajo Santiago Norte (continuación)

Juicio Ordinario de indemnización caratulado “Robles Aguilar con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, ROL N° C-12088-2015, seguido ante el 13° Juzgado Civil de Santiago

Este juicio se inició por demanda promovida por el Sr. Robles contra el Hipódromo, en la que solicitó que la empresa sea condenada a pagar una indemnización de perjuicios por conceptos de daños emergentes, lucro cesante y daño moral por importe de M\$26.276. En cuanto a los hechos, señalo que habría sufrido un accidente en dependencias del Hipódromo al caer a un alcantarillado que se encontraría sin tapa, lo que le habría ocasionado un esguince severo en su rodilla izquierda. Al contestar la demanda negamos que el actor hubiera sufrido un accidente al interior de las dependencias del Hipódromo, de lo que no existe constancia y los antecedentes de que disponemos es que el actor habría sufrido el esguince en una fecha previa a la que demanda. Además, sostuvimos que los montos demandados son totalmente desproporcionados a los hechos que controvierten en el proceso. Procesalmente está pendiente que el demandante evacúe el trámite de la réplica.

Nota 23 - Medioambiente

La Sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medioambiente.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo de mercado

Las políticas de Administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A. planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos. La Sociedad además retiene desde las participaciones de los asociados Teletrak, valores que mantiene como garantía para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

A continuación se presenta un cuadro con los montos expuestos a riesgo de crédito:

Concepto	2015 M\$	2014 M\$
Cuentas corrientes propietarios	76.592	74.077
Cuentas corrientes profesionales hípicas	80.263	64.494
Otros deudores varios	539.493	367.419
Otros deudores comerciales Red Teletrak	255.350	184.561
Total	<u>951.698</u>	<u>690.551</u>

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

c) Riesgo de mercado

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el Tipo de Cambio, riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

c.1) Riesgo de tipo de cambio

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones significativas en moneda extranjera. Al 31 de diciembre de 2015 se mantiene un Depósito a Plazo en dólares americanos para la compra eventual de equipamiento importado en esa moneda. En consecuencia, este Depósito a Plazo actúa como un incremento seguro de tipo de cambio.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del tipo de cambio, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

c.2) Riesgo de inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos expresados en Unidades de Fomento.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 24 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

c.3) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasa de interés sería dado en el caso de que por un incremento en la inflación esperada o efectiva del país, pueda llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (como aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Dado que los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo, un mayor desempleo se podría traducir en menores niveles de ventas.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% de la tasa de interés, no originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio del Hipódromo Chile.

Nota 25 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros.

Sin perjuicio de lo anterior, en el mes de marzo de 2015 el Directorio recibió la renuncia al cargo de Directora de la Sociedad, por motivos personales, de Doña María Luisa Solari Falabella. Esta renuncia produce elecciones totales de Directorio en la Junta Anual de Accionistas del 16 de abril de 2015 por un período de 3 años.

Nota 26 - Fondo de Premios

Según el D.L. N°2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978, la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de las apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras más un 12,5% de las apuestas de Simulcasting distribuido, en partes iguales, entre los hipódromos nacionales activos. Además, según el Artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del Artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

Con cargo al Fondo de Premios del año 2015, se pagaron premios por M\$133.371 en enero del 2016, debido al mayor juego respecto a lo proyectado en el mes de diciembre de 2015.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015 y 2014

Nota 26 - Fondo de Premios (continuación)

En consecuencia, el monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios ascendió en el año 2015 a M\$133.371, reflejado como una obligación por pagar en los estados financieros. Por otro lado al año terminado al 31 de diciembre de 2014, ese monto fue de M\$85.271.-

Nota 27 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.