

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondiente a los períodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017, y al 31 de diciembre de 2017



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 7 de septiembre de 2018

Señores Accionistas y Directores
Sun Dreams S.A.

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Sun Dreams S.A. y filiales al 30 de junio de 2018, los estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestras revisiones de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de una revisión, es substancialmente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestras revisiones, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Santiago, 7 de septiembre de 2018
Sun Dreams S.A.
2

Otros asuntos – Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017

Con fecha 28 de marzo de 2018 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de Sun Dreams S.A. y filiales, en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2017 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9



SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

INDICE

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO.....	1
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	3
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	4
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES	5
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO	6
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO.....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO.....	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	9
Nota 1.- Información general.....	9
Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables	13
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la Administración.....	32
Nota 4.- Cambios contables.....	33
Nota 5.- Políticas de gestión de riesgos	33
Nota 6.- Información financiera por segmentos	37
Nota 7.- Efectivo y equivalentes al efectivo	41
Nota 8.- Instrumentos financieros.....	43
Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros corrientes.....	44
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	45
Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	47
Nota 12.- Inventarios	50
Nota 13.- Activos y Pasivos por impuestos	50
Nota 14.- Activos intangibles y plusvalía.....	51
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo	55
Nota 16.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	57

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	59
Nota 18.- Provisiones por beneficios a los empleados	63
Nota 19.- Patrimonio	63
Nota 20.- Ganancia líquida distribuible y ganancias por acción	66
Nota 21.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza)	66
Nota 22.- Efecto de las variaciones en las tasas de cambio en moneda extranjera.....	67
Nota 23.- Resultado por unidades de reajuste.....	70
Nota 24.- Provisiones, activos y pasivos contingentes	70
Nota 25.- Sanciones	73
Nota 26.- Medio ambiente	73
Nota 27.- Concesiones de explotación casinos de juego	73
Nota 28.- EBITDA (No auditado)	75
Nota 29.- Combinación de Negocios	77
Nota 30.- Plusvalía.....	80
Nota 31.- Provisiones.....	80
Nota 32.- Hechos posteriores.....	81

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Activos	Nota	30-06-2018	31-12-2017
		M\$ (No Auditado)	M\$ (Auditado)
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	23.695.608	18.542.994
Otros activos no financieros, corrientes	9	5.254.812	2.549.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	9.485.903	7.879.210
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	94.229.589	20.659.256
Inventarios	12	3.153.985	2.792.585
Activos por impuestos corrientes	13	5.747.729	4.665.822
Activos corrientes totales		141.567.626	57.089.615
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros		44.859	49.142
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	2.036.772	1.496.247
Activos intangibles distintos de plusvalía	14	44.336.487	40.960.108
Plusvalía	14	16.237.417	15.794.172
Propiedades, planta y equipos	15	333.353.572	324.835.158
Activos por impuestos, no corrientes	13	7.206.647	8.335.764
Activos por impuestos diferidos	16	19.677.964	20.948.006
Total, activos no corrientes		422.893.718	412.418.597
Total, de activos		564.461.344	469.508.212

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos)

Patrimonio y pasivos	Nota	30-06-2018 M\$ (No Auditado)	31-12-2017 M\$ (Auditado)
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	26.779.364	14.783.744
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	24.187.768	20.743.871
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	904.956	929.674
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	4.995.211	4.385.843
Provisiones por contingencias	31	377.197	503.000
Otros pasivos no financieros, corrientes	9	4.236.348	3.896.706
		61.480.844	45.242.838
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	161.231.093	97.829.223
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente		-	34.931
Otros pasivos no financieros, no corrientes		807.829	907.173
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	80.733	237.222
Pasivos por impuestos diferidos	16	19.907.542	17.843.024
Total pasivos no corrientes		182.027.197	116.851.573
Total pasivos		243.508.041	162.094.411
Patrimonio			
Capital emitido	19	285.503.901	212.889.775
Ganancias acumuladas	19	15.780.369	4.870.469
Otras reservas	19	19.623.057	89.607.889
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		320.907.327	307.368.133
Participaciones no controladoras	19	45.976	45.668
Patrimonio total		320.953.303	307.413.801
Total patrimonio y pasivos		564.461.344	469.508.212

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (No Auditados)
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	SEMESTRE		TRIMESTRE	
		30-06-2018	30-06-2017	01-04-2018 30-06-2018	01-04-2017 30-06-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21	102.219.255	98.614.281	53.520.015	49.697.952
Costo de ventas	21	(59.136.884)	(57.314.217)	(31.016.412)	(28.816.461)
Ganancia bruta		43.082.371	41.300.064	22.503.603	20.881.491
Otros ingresos por función		38.454	371.354	20.207	350.006
Gastos de administración	21	(26.629.918)	(27.571.138)	(14.043.978)	(14.227.127)
Otros gastos por función		(1.322.987)	(765.406)	(831.501)	(502.301)
Ingresos financieros		1.635.018	295.996	1.602.464	135.343
Costos financieros		(2.705.031)	(1.501.999)	(1.837.131)	(569.691)
Diferencias de cambio	22	1.425.293	158.065	1.893.567	(312.113)
Resultado por unidades de reajuste	23	(1.100.025)	(788.286)	(548.575)	(371.177)
Ganancia (pérdida) antes del impuesto		14.423.175	11.498.650	8.758.656	5.384.431
Gasto por impuesto a las ganancias	16	(3.512.967)	(3.302.766)	(1.720.566)	(1.686.621)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		10.910.208	8.195.884	7.038.090	3.697.810
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		10.910.208	8.195.884	7.038.090	3.697.810
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		10.909.900	8.195.614	7.037.928	3.697.664
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		308	270	162	146
Ganancia (pérdida)		10.910.208	8.195.884	7.038.090	3.697.810

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (No Auditados)
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	SEMESTRE		TRIMESTRE	
		30-06-2018	30-06-2017	01-04-2018 30-06-2018	01-04-2017 30-06-2017
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	20.2	0,817	0,617	0,527	0,279
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	20.2	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,817	0,617	0,527	0,279
Ganancias por acción diluidas					
Ganancia (pérdida) diluida por acción de operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) diluida por acción de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (No Auditados)
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	SEMESTRE		TRIMESTRE	
		30-06-2018	30-06-2017	01-04-2018 06-2018	01-04-2017 06-2017
Ganancia (pérdida)		10.910.208	8.195.884	7.038.090	3.697.810
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Superávit de revaluación		-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión subsidiarias	19.2	1.692.312	(90.756)	2.139.751	48.435
Resultado antes de impuesto a las ganancias integral total		1.692.312	(90.756)	2.139.751	48.435
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
Resultado integral total		12.602.520	8.105.128	9.177.841	3.746.245
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		12.602.212	8.104.858	9.177.679	3.746.099
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		308	270	162	146
Resultado integral total		12.602.520	8.105.128	9.177.841	3.746.245

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2018 y 2017
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	01-01-2018 30-06-2018 M\$	01-01-2017 30-06-2017 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		113.038.281	108.454.200
Cobros procedentes de primas y otros beneficios de pólizas		2.230.333	404.286
Otros ingresos		6.239	416.117
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(65.352.564)	(60.963.039)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(21.245.863)	(20.721.639)
Otros gastos pagados		-	(196)
Intereses recibidos		731.989	341.101
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.867.378)	(6.581.445)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		24.541.037	21.349.385
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.501.985)	(10.213.743)
Compras de Activos Intangibles		(257.085)	(649.917)
Préstamos a entidades relacionadas		(72.275.341)	-
Adquisición y fusión de filiales, neto de efectivo		(15.842.787)	-
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión		(90.877.198)	(10.863.660)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	17	78.659.321	-
Pagos préstamos	17	(5.733.922)	(5.514.744)
Intereses pagados	17	(1.528.928)	(1.889.152)
Dividendos pagados		-	(5.554.128)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		71.396.471	(12.958.024)
(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		5.060.310	(2.472.299)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		92.304	124.562
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		5.152.614	(2.347.737)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		18.542.994	37.708.829
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		23.695.608	35.361.092

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (No Auditados)
(Expresado en miles de pesos chilenos)

al 30 de junio de 2018	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Cambio en conversión de moneda extranjera	Otras Reservas	Total, Reservas	Ganancias acumuladas	Total, Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2018	212.889.775	-	(5.550.604)	95.158.493	89.607.889	4.870.469	307.368.133	45.668	307.413.801
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re expresado	212.889.775	-	(5.550.604)	95.158.493	89.607.889	4.870.469	307.368.133	45.668	307.413.801
Cambios en el patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia	-	-	-	-	-	10.909.900	10.909.900	308	10.910.208
Otro resultado integral	-	-	1.692.312	-	1.692.312	-	1.692.312	-	1.692.312
Resultado Integral	-	-	1.692.312	-	1.692.312	10.909.900	12.602.212	308	12.602.520
Emisión de patrimonio	936.982	-	-	-	-	-	936.982	-	936.982
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambio	71.677.144	-	-	(71.677.144)	(71.677.144)	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total, de cambios en patrimonio	72.614.126	-	1.692.312	(71.677.144)	(69.984.832)	10.909.900	13.539.194	308	13.539.502
Saldo Final al 30 de junio de 2018	285.503.901	-	(3.858.292)	23.481.349	19.623.057	15.780.369	320.907.327	45.976	320.953.303

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017 (No Auditados)
(Expresado en miles de pesos chilenos)

al 30 de junio de 2017	Capital emitido M\$	Cambio en conversión de moneda extranjera M\$	Otras Reservas M\$	Total, Reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total, Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2017	212.455.147	(3.160.648)	105.787.133	102.626.485	8.222.484	323.304.116	45.273	323.349.389
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re expresado	212.455.147	(3.160.648)	105.787.133	102.626.485	8.222.484	323.304.116	45.273	323.349.389
Cambios en el patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia	-	-	-	-	8.195.614	8.195.614	270	8.195.884
Otro resultado integral	-	(90.756)	-	(90.756)	-	(90.756)	-	(90.756)
Resultado Integral	-	(90.756)	-	(90.756)	8.195.614	8.104.858	270	8.105.128
Emisión de patrimonio	434.628	-	-	-	-	434.628	-	434.628
Dividendos	-	-	-	-	(5.554.128)	(5.554.128)	-	(5.554.128)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	(10.628.640)	(10.628.640)	-	(10.628.640)	-	(10.628.640)
Total, de cambios en patrimonio	434.628	(90.756)	(10.628.640)	(10.719.396)	2.641.486	(7.643.282)	270	(7.643.012)
Saldo Final al 30 de junio de 2017	212.889.775	(3.251.404)	95.158.493	91.907.089	10.863.970	315.660.834	45.543	315.706.377

Las notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al 30 de junio de 2018 y 2017, y 31 de diciembre de 2017

Nota 1.- Información general

Novosun S.A., (la adquirida Legal o adquiriente contable) fue constituida como Sociedad Anónima Cerrada, por escritura pública de fecha 09 de mayo de 2007, otorgada en la Trigésima Tercera Notaría de Santiago. Tiene domicilio en Panamericana sur KM.57, San Francisco de Mostazal, Rancagua, Chile. El Rut de la Sociedad es 76.862.640-5.

Con fecha 15 de febrero de 2015, los accionistas de la Sociedad Sun International Limited (“SIL”), accionista controlador indirecto de las sociedades Sun Latam SpA, Novosun S.A., San Francisco Investment S.A. y SFI Resorts S.A., firmaron un memorándum de entendimiento con los accionistas de Dream S.A. (La adquiriente legal o adquirida contable) relacionado a un acuerdo de fusión con el fin de juntar estratégicamente sus negocios, que abarcaría los giros de ambas partes en Latinoamérica. Dicho acuerdo de fusión fue concretado el 31 de agosto de 2015, con la firma de los documentos finales y vinculantes para llevar a cabo la operación de combinación estratégica de negocios entre Sun International Limited y Dream S.A., denominada “Acuerdo de Fusión”, la cual quedaría sujeta a las aprobaciones en cada uno de los países por los organismos fiscalizadores respectivos. Cabe señalar que este acuerdo genera sinergias relevantes para SIL en Latinoamérica, ya que le permitirá a través de Chile mantener una plataforma de inversiones para toda Latinoamérica.

Con fecha 9 de mayo de 2016, la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), mediante Resolución Exenta N°178, aprobó la fusión de las sociedades filiales de Sun International Limited., Novosun S.A. y sus filiales, Ocean Sun de Panamá y Nao Casino de Colombia por incorporación en Dream S.A., cuyo acuerdo se informó el mismo día a la Superintendencia de Valores y Seguros (Actualmente Comisión para el Mercado Financiero - (CMF) vía hecho esencial (previamente se había obtenido las aprobaciones en Perú, Colombia y Panamá).

Con fecha 1 de julio de 2016 en Junta Extraordinaria de Accionistas, y luego del cumplimiento de todas las condiciones precedentes para el cierre de la operación, incluyendo las respectivas autorizaciones regulatorias, se declara que con fecha 31 de mayo de 2016 se ha materializado definitivamente la operación de fusión conforme a lo descrito en los párrafos precedentes entre Sun International Limited. y Dream S.A., quedando como matriz del holding la Sociedad Dream S.A. y cambiando su razón social a Sun Dreams S.A. (Ver nota de combinación de negocios en Nota 29).

La continuadora es Sun Dreams S.A., RUT 76.033.514-2 (Ex Dream S.A.), en adelante la Sociedad o Sociedad matriz, es una sociedad anónima, inscrita en el registro de valores de la CMF con N°1099, con domicilio en Panamericana Sur Km. 57, San Francisco de Mostazal, Rancagua.

Dream S.A. se constituyó mediante escritura pública, repertorio N°6208-08, otorgada en la Notaría Pública de Puerto Montt, de don Hernán Tike Carrasco, con fecha 24 de diciembre de 2008, bajo el nombre de “DREAM S.A.”, y con fecha 31 de mayo de 2016 y como consecuencia de la fusión con la sociedad NOVOSUN S.A. y toma de control de Sun International Limited a través de Sun Latam SpA modificó nombre a “SUN DREAMS S.A.”.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

El objeto Sun Dreams S.A. es el desarrollo de inversiones en general, en especial inversiones en empresas de casinos de juegos y sus actividades anexas, en empresas hoteleras, restaurantes, discotecas, y cualquier otra actividad semejante. El Grupo es propietaria de las licencias y concesiones de los Casinos de Iquique, San Francisco de Mostazal, Temuco, Valdivia, Puerto Varas, Coyhaique y Punta Arenas, más cuatro operaciones en la ciudad de Lima - Perú, tres operaciones en Cartagena de Indias - Colombia, y una operación en Ciudad de Panamá - Panamá respectivamente, generando un importante aporte al mundo del turismo y la entretención, con una amplia oferta integral que considera hoteles 5 estrellas, casinos, restaurantes, spa y centros de eventos, todo esto bajo un elaborado concepto de entretención.

1.1.- Capital social y propiedad

De conformidad con los acuerdos de la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de junio de 2018, al 30 de junio de 2018 el capital social asciende a M\$285.503.901 dividido en 13.349.464 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, de las cuales 13.348.464 acciones se encuentran íntegramente suscritas y pagadas; y 1.000 acciones se encuentran pendientes de suscripción y pago:

RUT	Accionista	Serie	Acciones	% Participación	Acciones	% Participación
			suscritas y pagadas	Capital suscrito y pagado	suscritas y pagadas	Capital suscrito y pagado
			30-06-2018	30-06-2018	31-12-2017	31-12-2017
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	A	4.679.833	35,05%	3.352.858	25,26%
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	A	-	-	2.553.951	19,24%
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	H	-	-	24.602	0,19%
76.522.078-5	Sun Latam SpA	A	8.668.631	64,95%	7.341.655	55,31%
Total			13.348.464	100,00%	13.273.066	100,00%

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
1.2.- Sociedades incluidas en los estados financieros consolidados

Las sociedades incluidas en los presentes estados financieros consolidados, son las siguientes:

RUT	Nombre de la Sociedad	30-06-2018			31-12-2017
		% de participación Directa	% de participación Indirecta	% de participación Total	% de participación Total
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.129.438-5	Holding Coyhaique S.A.	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.669.250-8	Juegos Electrónicos S.A.	99,99%	0,01%	100,00%	100,00%
76.028.331-2	Holding Casino S.A.	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur SPA	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.120.306-1	Marketing y Negocios S.A.	99,00%	1,00%	100,00%	100,00%
76.014.175-5	Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.008.643-6	Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.015.689-2	Inmobiliaria Gastronómica y Spa Turística S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.708.680-6	Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
99.597.880-6	Casino de Juegos Temuco S.A. (1)	-	100,00%	100,00%	100,00%
99.597.790-7	Casino de Juegos Valdivia S.A. (1)	-	100,00%	100,00%	100,00%
99.599.450-K	Casino de Juegos Punta Arenas S.A.(1)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.008.627-4	Servicios Gastronómicos y Spa Turístico S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
96.841.280-9	Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.008.643-6	Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.129.853-4	Arrendamiento Turísticos Coyhaique S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
99.599.010-5	Casino de Juegos Coyhaique S.A.(1)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.129.865-8	Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.129.862-3	Gastronómica y Spa Turístico Coyhaique S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.131.772-5	Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Advanced Gaming Corporation S.A.C.	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.231.852-0	Dreams Perú S.A.(2)	99,00%	1,00%	100,00%	100,00%
O-E	Dreams Corporation S.A.C (3)	-	99,99%	99,99%	99,99%
96.689.710-4	Casino de Juegos de Iquique S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
78.514.980-7	Gastronomía y Bares Ltda.	-	100,00%	100,00%	100,00%
96.904.770-5	Plaza Casino S.A.	-	100,00%	100,00%	100,00%
99.598.810-0	Casino de Juegos Calama S.A.	-	65,67%	65,67%	65,67%
76.266.889-0	Inversiones Regionales S.A. (4)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.270.321-1	Inversiones América Latina S.A. (4)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Dreams Gaming S.A.C. (5)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Recreativos El Galeón S.A.C. (6)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inmobiliaria Disandina S.A. (7)	-	99,90%	99,90%	99,90%
76.265.437-7	Casino de Juegos Chillán S.A. (8)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.265.439-3	Casino de Juegos Ñuble S.A. (8)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.293.340-K	SFI Resorts SpA	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.991.170-5	San Francisco Investment S.A. (1)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Ocean Club Casino Inc. (Panamá) (9)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
O-E	Sun Casinos Colombia S.A.S. (9)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.609.612-3	Sun Iquique S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.604.887-0	Entretenimientos Iquique S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.607.142-2	Casino de Juegos Coquimbo S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.602.782-2	Casino de Juegos Viña del Mar S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.602.785-7	Entretenimientos Viña del Mar S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.609.657-3	Casino de Juegos Pucón S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.602.653-2	Casino de Juegos Puerto Varas S.A. (10)	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
76.802.681-5	Fiesta Benavides SpA (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.802.678-5	Sun Nippon SpA (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.800.732-2	Interstate Gaming SpA (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.802.682-3	Sun Salsa SpA (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inversiones y Casinos Fiesta S.A.C (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inversiones y Casinos Primavera S.A.C. (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inversiones y Casinos Tacna S.A.C. (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inversiones y Restaurantes Fiesta S.A.C. (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Inversiones e Inmobiliaria Fiesta S.A.C. (11)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Thunderbird - SalsaS S.A. (12)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Interstate Gaming del Perú S.A. (12)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Sun Nippon Company S.A.C. (12)	-	100,00%	100,00%	100,00%
O-E	Thunderbird Fiesta Casino – Benavides S.A. (12)	-	100,00%	100,00%	100,00%

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- (1) Estas sociedades se encuentran inscritas en el Registro Especial de Sociedades Informantes de la CMF, por lo tanto, están sujetas a la fiscalización de la mencionada Comisión y obligadas a la preparación y envío de información de acuerdo a la Norma de Carácter General N°364.
- (2) Esta Sociedad fue inscrita en el Registro de Comercio el día 5 de diciembre del 2012, Fojas 37277 N° 261192 e inició sus actividades el 22 de agosto de 2012. Esta Sociedad fue creada para mantener inversiones en Perú.
- (3) Compañía Peruana adquirida para operar los activos del Casino New York, en dicho país a partir del año 2013.
- (4) Sociedades nacionales creadas para inversiones locales y en el extranjero.
- (5) Sociedad creada en Lima, Perú para el desarrollo de actividades relacionadas con salas de juego y casinos, ya sea por administración o explotación directa, o mediante el arrendamiento de los mismos.
- (6) Sociedad dueña de la Sala de Juegos Edén, la cual fue adquirida por la filial Dreams Gaming S.A.C. el 19 de septiembre de 2013, en Lima, Perú.
- (7) Sociedad adquirida en Lima, Perú para el desarrollo de actividades relacionadas con el rubro inmobiliario.
- (8) Sociedades nacionales creadas para futuros proyectos locales.
- (9) Sociedades de casinos de juego y venta de alimentos y bebidas, absorbidas el 31 de mayo de 2016 como resultado del proceso de fusión y cambio de controlador de la Sociedad existente a dicha fecha.
- (10) Sociedades creadas para participar en proceso de licitación de concesiones de casinos de juego municipales.
- (11) Sociedades de inversión creadas en el mes de diciembre de 2017 para ampliar el desarrollo de actividades de salas de juego, Casinos y gastronomía en Perú a contar del segundo trimestre del año 2018.
- (12) Sociedades operativas adquiridas en el primer trimestre de 2018 para ampliar el desarrollo de actividades de salas de juego, Casinos y gastronomía en Perú a contar del 11 de abril de 2018.

1.3.- Personal

Al 30 de junio de 2018 Sun Dreams S.A. y sus filiales cuenta con una dotación de 4.402 trabajadores (4.170 al 31 de diciembre 2017).

1.4.- Directorio y Administración

Sun Dreams S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años.

El actual Directorio fue designado por la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2017, y está compuesto por los señores:

<u>Nombre</u>	<u>RUT</u>	<u>Cargo</u>
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Norman Basthdaw	O-E (Extranjero)	Director
Anthony Leeming	O-E (Extranjero)	Director
Enrique Cibié Bluth	6.027.149-6	Director

Con fecha 28 de abril de 2017 se nombró al señor Norman Basthdaw como Director en reemplazo del señor Graeme Stephens quien se desempeñó como Director desde el 1 de junio de 2016.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros consolidados, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información

Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el directorio de Sun Dreams S.A. el 7 de septiembre de 2018.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros consolidados intermedios de Sun Dreams S.A. y sus filiales al 30 de junio de 2018, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de ciertos activos valorizados en el proceso de combinación de negocios, adicionalmente al comparativo se han realizado reclasificaciones menores.

2.3.- Período cubierto por los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera consolidado intermedio clasificado al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estado consolidado intermedio de resultados por función por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- Estado consolidado intermedio intermedio de resultados integrales por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.
- Estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio neto por los periodos terminados al 30 de junio de 2018 y 2017.

2.4.- Nuevos pronunciamientos contables

- a) **Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.**

Normas e interpretaciones

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

Las políticas contables descritas en los estados financieros consolidados intermedios al 30 de junio de 2018, reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de NIIF 9 y NIIF 15 a contar del 1 de enero de 2018.

En relación a la IFRS 9, la Compañía ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros. En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018. La Compañía aplica esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re-expresados.

En relación a la IFRS 15, el principio básico es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.
- Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

La Compañía ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los estados financieros consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en la aplicación de esta nueva norma de reconocimiento de ingresos, considerando que estos se registran fundamentalmente en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño, considerando además la presentación neta de estos, en el estado de resultados por función, de impuesto al valor agregado, devoluciones y descuentos.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplica esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han realizado algunas reclasificaciones no significativas a los estados financieros consolidados intermedios correspondientes al ejercicio anterior.

Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias no presentan otros cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.	01/01/2019
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

<p>CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.</p>	01/01/2019

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. 01/01/2019

La siguiente fue emitida por el IASB, y si bien su aplicación estaba prevista para el 2016, dicho organismo cambió su posición y ahora su fecha de aplicación está aún por definirse: Indeterminado

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación, excepto por IFRS 16.

La NIIF 16 Arrendamientos incorpora cambios importantes en la contabilidad de los arrendatarios al requerir un tratamiento similar al de los arrendamientos financieros para todos aquellos arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales con una vigencia mayor a 12 meses. Esto significa, en términos generales, que se deberá reconocer un activo representativo del derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de leasing operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

Sun Dreams S.A. y sus filiales se encuentra analizando esta norma para determinar los efectos que pueda tener sobre sus estados financieros, covenants y otros indicadores financieros.

2.5.- Bases de consolidación

a) Combinaciones de negocios

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiera el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro. Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados. Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable en cada fecha de balance y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

Si se requiere intercambiar las concesiones de pago basado en acciones (concesiones de reemplazo) por concesiones mantenidas por los empleados de la empresa adquirida (concesiones de la empresa adquirida), una parte o todo el monto de las concesiones de reemplazo de la adquirente se incluyen en la medición de la contraprestación transferida en la combinación de negocios. Esta determinación se basa en el valor basado en el mercado de las concesiones de reemplazo comparado con el valor basado en el mercado de las concesiones de la adquirida y el nivel hasta el que las concesiones de reemplazo se relacionan con el servicio previo a la combinación.

b) Filiales

Las filiales son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Se eliminan los saldos, las transacciones y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

c) Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una filial que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

d) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una filial, se da de baja en cuentas los activos y pasivos de la filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

e) Participaciones en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

Las participaciones del Grupo en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas y en un negocio conjunto.

Una asociada es una entidad sobre la que el Grupo tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Grupo tiene control conjunto, mediante el cual el Grupo tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

f) Restructuraciones bajo control común

Las reestructuraciones efectuadas bajo el control del controlador (SIL) que son incorporadas a la entidad que reporta son reconocidas al costo, reflejando cualquier diferencia de los valores contables previos a la transacción y los precios de la transacción en cuentas patrimoniales. Adicionalmente, estas sociedades adoptan las políticas contables de la empresa que reporta.

g) Perímetro de consolidación

El perímetro de consolidación del Grupo Sun Dreams S.A. comprende la totalidad de las Sociedades filiales al 30 de junio de 2018, incluye a las doce sociedades creadas para ampliar las actividades en Perú durante el año 2018 (Ver Nota 1.2).

2.6.- Segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Sun Dreams S.A. y sus filiales presenta la información por segmentos (la que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de la administración, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 – Información Financiera por Segmentos. Esta información se detalla en Nota 6.

Los criterios de contabilización y registros de las sociedades incluidas en cada segmento no difieren de los empleados en la confección de los estados financieros de la Sociedad matriz.

Los segmentos a revelar por Sun Dreams S.A. y sus filiales son:

- Casinos
- Hoteles
- Alimentos y Bebidas
- Inmobiliaria y Gestión

2.7.- Moneda de presentación y moneda funcional
(a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Sun Dreams S.A. y sus filiales, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Sun Dreams S.A. es el peso chileno, que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de Sun Dreams S.A. y sus filiales. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

(b) Entidades del grupo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del estado de situación financiera consolidado;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados, se convierten a los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, y
- (iii) Todas las diferencias de cambio por conversión resultantes se reconocen en Otros resultados integrales.

2.8.- Bases de conversión

Moneda extranjera y moneda de reajuste es aquella diferente de la moneda funcional de una Sociedad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la Sociedad a la fecha de transacción o, tratándose de múltiples transacciones, a un promedio representativo. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y moneda de reajuste son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a los rubros Diferencia de Cambios y Resultados por Moneda de Reajuste en el estado consolidado de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos en la equivalencia al cierre de cada período según el siguiente detalle:

	<u>30-06-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Dólar Estadounidense (USD)	651,21	614,75
Nuevo Sol Peruano (PEN)	198,33	189,68
Pesos Colombianos (COP)	0,22	0,21
Balboa (PAB)	651,21	614,75
Euro (EUR)	760,32	739,15
Unidad de Fomento (UF)	27.158,77	26.798,14

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

En aquellos casos en que a la normativa se deba un tipo de cambio más representativo de las transacciones se ha empleado un tipo de cambio promedio o histórico.

2.9.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El Grupo considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstos forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes del Grupo.

Estado de flujos de efectivo

El Estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el Estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa el Grupo directamente con sus clientes, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellos en los cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellos designados en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

El Grupo determina una provisión de pérdidas por deterioro en base a sus análisis, los cuales se materializan como un porcentaje de sus ventas en aquellas compañías que otorgan crédito, y estima que tal provisión cubre el cien por ciento de los saldos con morosidad relevante.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.

2.11.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos intragrupo eliminados en el proceso de consolidación, representan servicios, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos eventuales, como ser: reestructuraciones, exploración de nuevos negocios (tema ya más recurrente), cambios de la propiedad accionaria, fusiones, etc.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

2.12.- Inventarios

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

El costo se determina por el método de precio medio ponderado (PMP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta aplicables.

2.13.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Sun Dreams S.A. y sus filiales determinan el impuesto a las ganancias sobre las bases de las rentas líquidas imponibles calculadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada período.

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que integran la Matriz y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas consolidadas.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado consolidado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales. Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a otros resultados integrales, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también a otros resultados integrales.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.14.- Activos intangibles distintos de plusvalía

En este rubro se registran:

- Las concesiones de los casinos de juego de Iquique y Puerto Varas, de acuerdo a los pagos mínimos anuales comprometidos a las municipalidades y los derechos de renovación y prórroga de la concesión. Estos intangibles se amortizan linealmente en el período de duración de cada concesión, cuya vigencia se ha extendido desde el 31 de diciembre de 2015 hasta el 31 de diciembre de 2017, o hasta la fecha en que la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) emita el nuevo permiso de operación con arreglo a lo dispuesto en la disposición segunda transitoria de la recientemente dictada Ley N°20.856.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- Las licencias y software corresponden a intangibles adquiridos con una vida útil finita y se amortizan en un plazo máximo de 4 años y los desembolsos necesarios para obtener las concesiones se amortizan en el mismo plazo de duración de la concesión.
- Los activos intangibles identificados en los procesos de combinación de negocios tales como; marcas, relación con clientes, concesiones y otros, corresponden a activos de vida útil indefinida y vida útil finita, los dos primeros son sujetos a test de deterioro en forma anual, y los segundos son amortizados en forma lineal.

2.15.- Plusvalía

Representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de Sun Dreams S.A. en los activos netos identificables de las nuevas filiales en la fecha de adquisición. Las plusvalías compradas relacionadas con adquisiciones de filiales se incluyen en el rubro plusvalía, la cual se somete a pruebas de deterioro de valor cada vez que existen indicadores de deterioro y a lo menos una vez al año se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. El valor deteriorado es reconocido directamente en los estados de resultados.

2.16.- Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración y los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes sólo cuando es probable que los mismos, generen beneficios económicos futuros, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del período en que se incurren.

El Grupo estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del estado consolidado de resultados.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Depreciación de propiedades, planta y equipo:

Las propiedades, planta y equipo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Esta se utiliza para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.17.- Otros activos no financieros

La política que el Grupo aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.18.- Deterioro del valor de los activos no financieros

A la fecha de cierre de cada período, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados consolidados.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.19.- Instrumentos financieros

2.19.1.- Activos financieros

A partir del 1 de enero de 2018, La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable (ya sea a través de otro resultado integral, o a través de ganancias o pérdidas), y a costo amortizado. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados.

Activos financieros a valor justo a través de resultado: Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado: La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral: Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados consolidado, en “Otras ganancias (pérdidas)”.

2.19.2.- Pasivos financieros

Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.20.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

2.21.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes

El Grupo registra los beneficios al personal como sueldos, bonos, vacaciones e indemnizaciones sobre base devengada. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.22.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.23.- Impuestos especiales a los casinos de juego

Los casinos de juego chilenos que operan en San Francisco de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas se rigen por la ley 19.995, ésta establece los requisitos de operación de los casinos, los impuestos asociados a esta actividad, como también, establece que los casinos serán fiscalizados por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ).

El artículo 58 de la Ley 19.995 de Casinos de Juego establece un impuesto equivalente al 0,07 de una unidad tributaria mensual, el cual se cobra al público que ingresa a las salas de juego de aquellos casinos de juego regidos por esta ley.

Este tributo tiene la calidad de impuesto sujeto a retención, se registra en Otros Pasivos no Financieros corrientes al momento de su recaudación y es liquidado dentro de los doce primeros días del mes siguiente al de su retención.

El artículo 59 de la Ley 19.995 de Casinos de Juego establece un impuesto de exclusivo beneficio fiscal con tasa del 20% nominal, sobre los ingresos brutos que obtengan las sociedades operadoras de casinos de juego.

El impuesto se aplica sobre los ingresos brutos obtenidos por el contribuyente en la explotación de los juegos autorizados, previa deducción del importe por impuesto al valor agregado (IVA) y el monto destinado a solventar los pagos provisionales mensuales (PPM), establecidos en la letra a) del artículo 84 del decreto ley N° 824, de 1974, de la Ley sobre Impuesto a la Renta. Esta última deducción es diferente para cada Sociedad afectada, dependiendo de su situación tributaria.

El impuesto se declara y paga mensualmente, en el mismo plazo que el contribuyente tiene para efectuar los pagos provisionales mensuales antes señalados. Este impuesto se reconoce contablemente como costo de ventas.

En cada cierre mensual el impuesto determinado se registra en los Otros Pasivos no Financieros corrientes y se rebaja dentro de los doce días siguientes.

Los casinos en Chile no sujetos a la Ley 19.995 sólo están obligados a la retención y pago del Impuesto al Valor Agregado y a las condiciones especiales pactadas con cada municipalidad en que están presentes.

Los casinos operados en la ciudad de Lima Perú se rigen por las disposiciones tributarias específicas de dicha nación, la cual establece una tasa de impuesto al juego de 11,76% sobre los ingresos.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

En el casino operado en Cartagena de Indias, Colombia, debe pagar un 16% de la base tributaria calculada para mesas en 290 UVT (Unidad de Valor Tributario) por cada unidad y para Maquina Electrónica Tragamonedas en 20 UVT por unidad. Adicionalmente se pagan derechos de explotación a Coljuegos según las tarifas publicadas vigentes.

En el casino operado en la Ciudad de Panamá, el impuesto sobre apuestas y ventas lo regula la Junta de Control de Juegos la cual tiene derecho a recibir sobre los niveles totales de apuestas por tipo de juego lo siguiente: 12% sobre ingresos netos de juegos de mesa y 18% sobre ingresos de juegos de máquina azar, 0,25% sobre los tickets de apuesta de juegos deportivos netos vendidos y 2% sobre los premios de apuesta de juegos deportivos pagados.

2.24.- Capital emitido

El capital social está dividido en 13.348.464 acciones nominativas, sin valor nominal.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.25.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básica se calcula tomando la utilidad o pérdida del período, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período (el “denominador”).

Al 30 de junio de 2018, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.26.- Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Sun Dreams S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley de sociedades anónimas.

2.27.- Ganancia líquida distribuable

Se entiende por ganancia líquida distribuable, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración del Grupo estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, el Grupo podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuable en el período que tales variaciones se realicen.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distributable, deberá ser aprobada por el Directorio. La política adoptada para la determinación de la ganancia líquida distributable deberá ser aplicada en forma consistente. En caso que el Grupo justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, dadas las características de las operaciones del Grupo, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen en la determinación de la ganancia líquida distributable ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos reconocidos directamente en patrimonio otros resultados integrales.

2.28.- Arrendamientos

Corresponde al arrendamiento de ciertos bienes de propiedades planta y equipo, donde el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, y por tanto, se clasifican como arrendamientos financieros. Estos se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período o períodos. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

2.29.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes, los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.30.- Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.31.- Reconocimiento de ingresos

a.- Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades del Grupo. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir) y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Sun Dreams S.A. y sus filiales reconocen los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del Grupo, tal y como se describen a continuación:

b.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado. Los ingresos de los casinos de juegos ubicado en la ciudad de Lima, Perú, Ciudad de Panamá, Panamá y Cartagena de Indias, Colombia, se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos.

c.- Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando una Sociedad del grupo ha transferido al comprador los riesgos y beneficios de los productos de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

d.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

e.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

f.- Fidelización de clientes

La Sociedad mantiene un programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG cuyo objetivo es la fidelización de clientes a través del uso de los servicios de Sun Dreams, en el cual, se entregan puntos canjeables por productos y servicios dentro de un periodo determinado. Los presentes estados financieros incluyen ingresos diferidos, de acuerdo con la estimación de la valoración establecida para los puntos acumulados pendientes de utilizar a dicha fecha, en concordancia con lo establecido en CINIIF 13 “Programas de fidelización de clientes”.

Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

En los estados financieros consolidados de Sun Dreams S.A. y sus filiales se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La valoración de activos intangibles y plusvalía para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Considerado parte de la combinación de negocios).
- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Nota 4.- Cambios contables

No existen cambios contables en el período informado.

Nota 5.- Políticas de gestión de riesgos

Sun Dreams S.A. y sus filiales están expuestas a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos del Grupo está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

5.1 Riesgo de mercado

Corresponden a volatilidades de ciertas variables de carácter estructural del negocio que pueden afectar principalmente a los activos y en consecuencia a los resultados de la entidad.

5.2 Riesgos de la industria

A pesar de que la industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kms de distancia con otra, la mayor competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda por los casinos del Grupo. Respecto a lo anterior, el Grupo Sun Dreams mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer una alternativa de entretención sobresaliente. Además, Sun Dreams se ha destacado por ofrecer entretención de primer nivel en los lugares donde está presente, lo cual en cualquier caso no elimina el riesgo de competencia que está presente en otras jurisdicciones como Perú, Colombia y Panamá.

Al 30 de junio de 2018, aproximadamente un 85% de los ingresos totales del Grupo provienen del área de juegos (85% al 31 de diciembre de 2017), por lo que una situación como la comentada en el párrafo anterior afectaría de manera importante los ingresos consolidados.

5.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

De acuerdo a lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos del Grupo. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento del Grupo a las normas y regulaciones.

5.4 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto el Grupo son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés

Sun Dreams S.A. y sus filiales mantienen deudas de corto y largo plazo a tasa fija y tasa variable. Las variaciones de las tasas de interés afectan los gastos financieros del Grupo, toda vez que parte importante de la deuda está afecta a tasas variables. Aproximadamente, un 55% del total de las obligaciones financieras del Grupo están afectas a tasa variable con un spread ponderado de 0,94%, las que pueden cambiar dependiendo de las condiciones de mercado del momento. Un aumento hipotético de un punto porcentual en la tasa de interés variable, durante período de 12 meses, de todas las tasas de interés variables a las que el Grupo está expuesta, y manteniendo todas las demás variables constantes, generaría un gasto adicional antes de impuestos de M\$995.067. El Grupo no ha estimado conveniente tomar instrumentos de cobertura para mitigar estos riesgos.

b. Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte importante de los pasivos financieros del Grupo está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo en el caso que la inflación se incremente sustancialmente. Al 30 de junio de 2018 el 97% de la deuda financiera del Grupo estaba expresada en UF considerando un aumento de la inflación de un punto porcentual por sobre lo esperado para el año y manteniendo todas las demás variables constantes, aplicando sobre esto las obligaciones financieras en UF del Grupo, el resultado tendría una variación negativa antes de impuestos de M\$1.880.105.

c. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida para Sun Dreams S.A. y sus filiales principalmente en sus deudores por venta y sus activos financieros.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Los segmentos de negocio que utilizan el crédito como herramienta de ventas en Chile son principalmente hotelería y alimentos y bebidas, este último en forma esporádica y por montos menores. Estas áreas otorgan crédito a 30 o 60 días a sus clientes, créditos que son monitoreados y analizados antes de ser concedidos. Como política, el Grupo provisiona el 100% de aquellas cuentas por cobrar sobre las cuales existe un cierto riesgo de recuperación. El Grupo no contrata seguros de crédito y no existen garantías financieras asociadas a estas partidas.

La Administración analiza periódicamente estas cuentas por cobrar y la morosidad de sus clientes, de manera de hacer un seguimiento rápido y eficiente procurando recuperar estos dineros mucho antes de que puedan constituir un riesgo de incobrabilidad de importancia.

En cuanto al riesgo de su cartera de inversiones y sus instrumentos financieros, éste es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias clasificadoras de riesgo. El importe en libros de los activos financieros reconocido en los estados financieros, representa la máxima exposición al riesgo de crédito, sin considerar las garantías de las cuentas u otras mejoras crediticias.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de no hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria del Grupo y por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras.

La Razón de liquidez medida como activo corriente y pasivo corriente al 30 de junio de 2018 alcanzó a 2,3 veces.

Al 30 de junio de 2018 el vencimiento de los pasivos financieros de acuerdo a los flujos contractuales es el siguiente (incluye intereses no devengados):

	Corriente			No corriente				Total M\$
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta un año	Total corriente	Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Préstamos bancarios que devengan intereses	11.008.635	18.503.270	29.511.905	48.020.067	31.902.522	116.652.833	196.575.422	226.087.327
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24.187.768	-	24.187.768	-	-	-	-	24.187.768
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	904.956	-	904.956	80.733	-	-	80.733	985.689
Total	36.101.359	18.503.270	54.604.629	48.100.800	31.902.522	116.652.833	196.656.155	251.260.784

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Al 31 de diciembre de 2017 el vencimiento de los pasivos financieros es el siguiente (incluye intereses no devengados):

	Corriente			No corriente				Total
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta un año	Total corriente	Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Préstamos bancarios que devengan intereses	3.824.589	14.026.019	17.850.608	42.766.755	27.351.140	42.998.483	113.116.378	130.966.986
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20.743.871	-	20.743.871	34.931	-	-	34.931	20.778.802
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	929.674	-	929.674	76.914	-	160.308	237.222	1.166.896
Total	25.498.134	14.026.019	39.524.153	42.878.600	27.351.140	43.158.791	113.388.531	152.912.684

El Grupo estima que su capacidad para cumplir con los compromisos financieros en el futuro no se verá comprometida.

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden en Chile en su mayoría a compras de máquinas de azar, sistemas tecnológicos asociados a las máquinas y compras de otros activos destinados a los nuevos proyectos. Adicionalmente, del riesgo implícito de volatilidad de las monedas de las sociedades extranjeras respecto al peso que es la moneda funcional de la sociedad Matriz.

El Grupo ha procurado minimizar la exposición a este riesgo evitando los pasivos financieros en monedas distintas a las de la generación de sus ingresos.

5. Riesgos inherentes a sus activos

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos del Grupo y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, el Grupo cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, el Grupo cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Valores razonables y jerarquías de valores razonables:

A continuación, se presenta la jerarquía de valores razonables, los cuales se describen a continuación:

Instrumentos Financieros	30-06-2018 Valor Libro M\$	30-06-2018 Valor Razonable M\$	31-12-2017 Valor Libro M\$	31-12-2017 Valor Razonable M\$	Nivel
Activos financieros:					
Efectivo y equivalentes de efectivo	23.695.608	23.695.608	18.542.994	18.542.994	1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (c)	9.485.903	9.485.903	7.879.210	7.879.210	2
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	94.229.589	94.229.589	20.659.256	20.659.256	2
Total activos financieros	127.411.100	127.411.100	47.081.460	47.081.460	
Pasivos financieros:					
Préstamos bancarios que devengan intereses (a)	188.010.457	188.010.457	112.612.968	112.612.968	2
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24.187.768	24.187.768	20.778.802	20.778.802	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (b)	985.689	985.689	1.166.896	1.166.896	2
Total pasivos financieros	213.183.914	213.183.914	134.558.666	134.558.666	

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

No existen instrumentos financieros medidos bajo los niveles de jerarquía distintos de los niveles 1 y 2

- (a) *Comparación de Mercado / Flujos contractuales descontados:* El valor razonable considera (i) tasas de mercados actuales o recientes (ii) el valor presente calculado usando tasas de Mercado para pasivos similares (El Grupo mantiene principalmente tasas variables)
- (b) *Flujos descontados:* El modelo recoge el valor presente de los pagos futuros, descontados usando una tasa de descuento ajustada.
- (c) Corresponde a valores libros de facturas vigentes menos deterioros de cuantías por cobrar.

Nota 6.- Información financiera por segmentos

De acuerdo a la NIIF 8 "Segmentos de operación", el Grupo proporciona información financiera y descriptiva acerca de los segmentos que ha definido en función de la información financiera separada anual disponible, la que es evaluada regularmente por la máxima instancia en la toma de decisiones de operación para decidir cómo asignar recursos y para evaluar su rendimiento.

Los criterios de contabilización y registros de las sociedades incluidas en cada segmento no difieren de los empleados en la confección de los estados financieros de la Sociedad matriz.

Sun Dreams S.A. y sus filiales, al revelar el enfoque de la administración en su gestión, han definido los siguientes segmentos de operación: Casinos, Hoteles, Alimentos y Bebidas e Inmobiliaria y Gestión. (La columna "Ajustes Consolidación", elimina las transacciones entre relacionadas comprendidas en el perímetro de consolidación), los valores involucrados en dichas transacciones corresponden a valores de mercado:

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
6.1.- Estado de resultados por segmento al 30 de junio de 2018

A1 30-06-2018	Chile					Perú		Colombia		Panamá		Ajuste consolidación	Total Segmentos
	Casinos	Hoteles	Alimentos y bebidas	Inmobiliaria y gestión	Total Chile	Casinos	Alimentos y bebidas	Casinos	Alimentos y bebidas	Casinos	Alimentos y bebidas		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Ingresos de actividades ordinarias	74.087.121	5.340.918	9.603.895	22.378.967	111.410.901	9.729.891	193.106	438.894	-	2.489.690	335.740	(22.378.967)	102.219.255
Costo de ventas	(39.855.338)	(3.223.562)	(7.547.364)	(20.687.528)	(71.313.792)	(5.106.627)	(151.018)	(1.176.294)	-	(3.385.683)	(382.437)	22.378.967	(59.136.884)
Ganancia bruta	34.231.783	2.117.356	2.056.531	1.691.439	40.097.109	4.623.264	42.088	(737.400)	-	(895.993)	(46.697)	-	43.082.371
Otros ingresos por función	14.274	678	2.950	(79.991)	(62.089)	88.247	3.665	8.631	-	-	-	-	38.454
Gastos de administración	(15.165.284)	(1.170.990)	(1.902.355)	(2.299.157)	(20.537.786)	(4.375.895)	(24.842)	(210.649)	-	(1.480.746)	-	-	(26.629.918)
Otros gastos, por función	(253.299)	(25.611)	(45.467)	(216.611)	(540.988)	(175.161)	(7.706)	(399.342)	-	(199.790)	-	-	(1.322.987)
Ingresos financieros	65.374	2.296	2.874	1.556.202	1.626.746	7.871	-	401	-	-	-	-	1.635.018
Costos financieros	(736.015)	(5.035)	(2.216)	(1.467.047)	(2.210.313)	(278.114)	(170)	(55.070)	-	(161.364)	-	-	(2.705.031)
Diferencias de cambio	76.888	(9.472)	(1.940)	962.464	1.027.940	375.620	-	21.733	-	-	-	-	1.425.293
Resultado por unidades de reajuste	(645.965)	1.462	109	(455.631)	(1.100.025)	-	-	-	-	-	-	-	(1.100.025)
Ganancia (perdida) antes del impuesto	17.587.756	910.684	110.486	(308.332)	18.300.594	265.832	13.035	(1.371.696)	-	(2.737.893)	(46.697)	-	14.423.175
Gasto por impuesto a las ganancias	(3.536.851)	30.855	(4.804)	242.474	(3.268.326)	(204.771)	-	(39.870)	-	-	-	-	(3.512.967)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	14.050.905	941.539	105.682	(65.858)	15.032.268	61.061	13.035	(1.411.566)	-	(2.737.893)	(46.697)	-	10.910.208
Ganancia (pérdida)	14.050.905	941.539	105.682	(65.858)	15.032.268	61.061	13.035	(1.411.566)	-	(2.737.893)	(46.697)	-	10.910.208

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
6.2.- Estado de resultados por segmento al 30 de junio de 2017

Al 30-06-2017	Chile					Perú	Colombia		Panamá		Ajustes consolidación	Total, Segmentos
	Casinos	Hoteles	Alimentos y bebidas	Inmobiliaria y gestión	Total, Chile	Casinos	Casinos	Alimentos y bebidas	Casinos	Alimentos y bebidas		
Resultados por segmento No auditado	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	72.262.618	5.457.917	8.233.478	19.926.561	105.880.574	6.296.943	627.760	92.539	4.832.768	803.944	(19.920.247)	98.614.281
Costo de ventas	(38.283.215)	(3.661.510)	(8.912.281)	(16.016.652)	(66.873.658)	(3.493.256)	(1.304.929)	(118.697)	(4.722.919)	(721.005)	19.920.247	(57.314.217)
Ganancia bruta	33.979.403	1.796.407	(678.803)	3.909.909	39.006.916	2.803.687	(677.169)	(26.158)	109.849	82.939	-	41.300.064
Otros ingresos por función	12.125	159	5.919	349.177	367.380	3.974	-	-	-	-	-	371.354
Gastos de administración	(13.737.167)	(1.260.478)	(1.610.090)	(2.720.340)	(19.328.075)	(3.121.978)	(1.009.759)	(6.144)	(4.049.084)	(56.098)	-	(27.571.138)
Otros gastos, por función	(204.092)	(22.608)	(37.801)	(259.322)	(523.823)	(141.168)	(39.334)	-	(61.081)	-	-	(765.406)
Ingresos financieros	254.544	21.208	15.820	57.813	349.385	26	11.163	-	(64.578)	-	-	295.996
Costos financieros	(803.384)	(3.146)	(2.229)	(382.623)	(1.191.382)	(255.933)	(18.370)	-	(36.314)	-	-	(1.501.999)
Diferencias de cambio	85.378	(5.689)	476	(72.729)	7.436	326.742	(89.298)	-	(86.815)	-	-	158.065
Resultado por unidades de reajuste	(545.777)	654	369	(243.532)	(788.286)	-	-	-	-	-	-	(788.286)
Ganancia (perdida) antes del impuesto	19.041.030	526.507	(2.306.339)	638.353	17.899.551	(384.650)	(1.822.767)	(32.302)	(4.188.023)	26.841	-	11.498.650
Gasto por impuesto a las ganancias	(4.070.602)	(212.350)	132.609	1.027.911	(3.122.432)	(147.151)	(33.183)	-	-	-	-	(3.302.766)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	14.970.428	314.157	(2.173.730)	1.666.264	14.777.119	(531.801)	(1.855.950)	(32.302)	(4.188.023)	26.841	-	8.195.884
Ganancia (pérdida)	14.970.428	314.157	(2.173.730)	1.666.264	14.777.119	(531.801)	(1.855.950)	(32.302)	(4.188.023)	26.841	-	8.195.884

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
6.3.- Detalle de activos y pasivos por segmento al 30 de junio de 2018

Activos y pasivos por segmento al 30-06-2018	Casinos M\$	Hoteles M\$	Alimentos y Bebidas M\$	Inmobiliaria y gestión M\$	Total Segmentos M\$
Activos					
Activos corrientes	31.987.192	1.061.728	1.456.034	107.062.672	141.567.626
Activos no corrientes	206.714.230	395.445	617.078	215.166.965	422.893.718
Pasivos					
Pasivos corrientes	26.930.610	548.596	1.013.790	32.987.848	61.480.844
Pasivos no corrientes	1.011.033	-	-	181.016.164	182.027.197

6.4.- Detalle de activos y pasivos por segmento al 31 de diciembre de 2017

Activos y pasivos por segmento al 31-12-2017	Casinos M\$	Hoteles M\$	Alimentos y Bebidas	Inmobiliaria y gestión M\$	Total Segmentos M\$
Activos					
Activos corrientes	33.071.544	6.964.977	3.866.064	13.187.030	57.089.615
Activos no corrientes	105.588.877	97.856.500	1.134.921	207.838.299	412.418.597
Pasivos					
Pasivos corrientes	9.476.082	9.465.214	3.737.146	22.564.396	45.242.838
Pasivos no corrientes	1.794.240	-	-	115.057.333	116.851.573

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Nota 7.- Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	M\$
Efectivo en caja	5.430.523	3.557.597
Saldos en bancos	2.647.943	7.897.339
Otros equivalentes al efectivo	15.617.142	7.088.058
Total efectivo y equivalentes al efectivo	23.695.608	18.542.994

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda de origen al 30 de junio de 2018 y diciembre de 2017, es la siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	M\$
Pesos Chilenos (CLP)	21.358.735	11.901.013
Nuevo Sol Peruano (PEN)	1.901.836	649.993
Dólares (USD)	86.708	3.996.253
Euros (EUR)	14.979	13.006
Pesos Colombianos (COP)	70.814	149.701
Balboa Panameños (PAB)	262.536	1.833.028
Total efectivo y equivalentes al efectivo	23.695.608	18.542.994

Al 30 de junio de 2018, los Casinos municipales y los Casinos que se rigen por la Ley N°19.995 poseen una reserva de liquidez ascendiente a M\$2.593.947 (M\$2.382.727 al 31 de diciembre de 2017).

Sun Dreams S.A. y sus filiales no presentan restricciones significativas al efectivo y equivalentes de efectivo.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

La composición de los Otros equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

a) Fondos mutuos (valores negociables):

Institución	Tipo de fondo	Moneda	Valor Cuota al	N° Cuotas al	30-06-2018	31-12-2017
			30-06-2018	30-06-2018	M\$	M\$
Banco Corpbanca	Oportunidad Serie M5	CLP	0,0000	0,0000	-	50.011
Banco Corpbanca	Oportunidad Serie M1	CLP	0,0000	0,0000	-	5.003
Banco Corpbanca	Oportunidad Serie M3	CLP	0,0000	0,0000	-	5.001
Banco Corpbanca	Oportunidad Serie M3	CLP	0,0000	0,0000	-	5.001
Banco Chile	Capital Empresa	CLP	1.172,3456	179.164,0875	210.042	55.014
Banco BCI Moneda Extranjera	Eficiente Serie Clásica	USD	79.758,3123	816,5398	65.126	-
Banco BCI Moneda Extranjera	Eficiente Serie Clásica	USD	79.758,3123	37.370,5757	2.980.614	1.187.167
Banco BCI Moneda Extranjera	Eficiente Serie Clásica	USD	79.758,3123	368,1613	29.364	-
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	928,6440	12.003	10.006
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	15.788,5325	204.073	3.001
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	33.274,7834	430.090	262.066
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	40.243,0866	520.158	372.070
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	6.964,4155	90.018	54.014
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	33.971,1687	439.091	55.013
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	3.559,5921	46.009	197.039
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	25.923,8615	335.076	1.010.245
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	3.559,6247	46.010	65.037
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	1.160,7399	15.003	17.006
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	1.007,5368	13.023	-
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	5.571,5275	72.014	26.006
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	1.160,8701	15.005	5.001
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	8.435,9228	109.038	3.003
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	928,5355	12.002	14.002
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	1.005,8700	13.001	46.011
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	1.624,9913	21.004	34.008
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	84.657,0176	1.094.225	241.051
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	12.613,4261	163.033	149.030
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	928,6006	12.003	89.016
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	CLP	12.925,3911	8.898,9912	115.023	116.023
Banco Estado	Solvente Serie I	CLP	1.206,8678	216.309,3010	261.057	50.008
Banco Estado	Solvente Serie A	CLP	1.614,0873	13.013,5288	21.005	15.007
Banco Estado	Solvente Serie A	CLP	1.691,1056	19.516,9339	33.005	6.001
Banco Estado	Solvente Serie I	CLP	1.691,1056	18.925,5067	32.005	15.002
Larraín Vial C. de Bolsa	LV Cash I	USD	1.453.606,1509	44,8394	65.179	-
Total fondos mutuos					7.474.296	4.161.863

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

b) Depósitos a plazo:

Institución	Descripción	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	30-06-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
Banco ITAU	Depósito a Plazo	CLP	-	-	8.142.230	2.300.595
Banco Continental del Perú	Depósito a Plazo	USD	-	-	138	9.509
Banco Continental del Perú	Depósito a Plazo	USD	-	-	478	616.092
Total Depósitos a Plazo					8.142.846	2.926.196
Total Equivalentes de efectivo					15.617.142	7.088.059

Todas las inversiones descritas corresponden a inversiones en renta fija, cuyo plazo es inferior a noventa días desde la fecha de colocación.

Nota 8.- Instrumentos financieros

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad incluye dentro de este rubro lo siguiente:

Al 30 de junio de 2018

Activos	Medidos a Costo Amortizado	A valor Justo con Cambios en Resultados	Derivados de Cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	16.221.312	7.474.296	-	23.695.608
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9.485.903	-	-	9.485.903
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	94.229.589	-	-	94.229.589
Otros activos financieros	44.859	-	-	44.859
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	2.036.772	-	-	2.036.772
Total	122.018.435	7.474.296	-	129.492.731

Al 30 de junio de 2018

Pasivos	Medidos a Costo Amortizado	Derivados de Cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	26.779.364	-	26.779.364
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24.187.768	-	24.187.768
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	904.956	-	904.956
Otros pasivos financieros, no corrientes	161.231.093	-	161.231.093
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	80.733	-	80.733
Total	213.183.914	-	213.183.914

Al 31 de diciembre de 2017

Activos	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Derivados de Cobertura	Mantenidos para Negociar	Designados al	Total
				Momento Inicial a Valor Justo con Cambios en Resultado	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	14.381.131	-	-	4.161.863	18.542.994
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7.879.210	-	-	-	7.879.210
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	20.659.256	-	-	-	20.659.256
Otros activos financieros	49.142	-	-	-	49.142
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	1.496.247	-	-	-	1.496.247
Total	44.464.986	-	-	4.161.863	48.626.849

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Al 31 de diciembre de 2017

Pasivos	Otros Pasivos Financieros	Derivados de Cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	14.783.744	-	14.783.744
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20.743.871	-	20.743.871
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	929.674	-	929.674
Otros pasivos financieros, no corrientes	97.829.223	-	97.829.223
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	34.931	-	34.931
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	237.222	-	237.222
Total	134.558.665	-	134.558.665

Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros corrientes

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad incluye dentro de este rubro lo siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos no financieros corrientes		
Seguros anticipados	1.372.995	539.209
Arriendos pagados por anticipado	1.131.539	717.028
Otros pagos anticipados	1.110.134	491.578
Pagos anticipados marketing	651.384	404.639
Contribuciones anticipadas	601.159	-
Garantías	239.848	232.693
Otros activos no financieros	140.748	164.601
Patentes anticipadas	7.005	-
Total, corrientes	5.254.812	2.549.748
Pasivos no financieros corrientes		
Impuestos al juego y entradas Casinos	3.379.792	3.084.498
Pagos Provisionales Mensuales (PPM) e IVA debito por pagar	856.517	812.208
Otros	39	-
Total, corrientes	4.236.348	3.896.706

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
10.1.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

La composición de este rubro es la siguiente:

Corriente	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Clases		
Deudores por venta no documentados	8.811.692	6.794.531
Deterioro deudores por venta no documentados	(4.669.713)	(4.410.635)
Total neto	4.141.979	2.383.896
Documentos por cobrar	1.230.509	753.315
Deterioro documentos por cobrar	(335.056)	(333.015)
Total neto	895.453	420.300
Otras cuentas por cobrar	4.448.471	5.075.014
Total neto	4.448.471	5.075.014
Resumen		
Total bruto	14.490.672	12.622.860
Deterioro	(5.004.769)	(4.743.650)
Total neto	9.485.903	7.879.210

10.2.- Antigüedad de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes:

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	2.598.980	746.264
Vencidos entre 3 y 6 meses	9.986	416.119
Vencidos más de 6 meses	4.346.093	6.689.704
Total vencidos	6.955.059	7.852.087
Por vencer		
Deudas vigentes	7.535.613	4.770.773
Total por vencer	7.535.613	4.770.773
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	14.490.672	12.622.860
Deterioro por deudas incobrables	(5.004.769)	(4.743.650)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	9.485.903	7.879.210

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
10.3.- Movimiento de deterioro de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar:

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo al inicio	(4.743.650)	(1.882.468)
Nuevas provisiones	(261.519)	(2.876.448)
Castigos del período	-	-
Reversos de provisiones	400	15.266
Total	(5.004.769)	(4.743.650)

10.4.- Otras cuentas por cobrar:

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Clase	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Anticipo proveedores extranjeros	771.894	348.586
Anticipo proveedores nacionales	636.785	162.512
Cuentas corrientes del personal	76.413	14.035
Fondos a rendir	99.007	50.227
Notas de Crédito por Recibir	77.406	35.827
Valores entregados en garantía	18.255	15.583
Cuentas por cobrar seguros	614.297	2.355.082
Tarjetas Transbank	1.215.478	1.598.713
Otras cuentas por cobrar	938.936	484.250
IVA Crédito Fiscal	-	10.199
Total bruto	4.448.471	5.075.014
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total neto	4.448.471	5.075.014

10.5.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes.

La composición de este rubro es la siguiente:

No corrientes	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Otras cuentas por cobrar (*)	437.040	362.680
IVA Crédito Fiscal	1.599.732	1.133.567
Total	2.036.772	1.496.247

(*) En este rubro se presentan principalmente las garantías por licencias de juego en la filial de Perú.

10.6.- Características de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las ventas de Sun Dreams S.A. y sus filiales en su gran mayoría son al contado. En los rubros alimentos, bebidas y hotel se otorgan créditos a corto plazo. Estos tienen relación a operaciones efectuadas con agencias de viajes y a la realización de eventos y convenciones.

El Grupo no otorga ni administra créditos o líneas de crédito en Chile.

El Grupo no tiene contratado seguro de crédito financiero ni existen garantías sobre las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

El Grupo establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables basada en un porcentaje de las ventas de aquellas filiales que utilizan habitualmente el crédito como herramienta de ventas. Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de la cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro, evaluando si es necesario, ajustar las provisiones calculadas.

El Grupo principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos principalmente, se han originado exclusivamente por reversos de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Un cliente se considera con riesgo de incobrabilidad cuando la cuenta por cobrar vencida excede los 180 días medida desde su fecha original de vencimiento.

Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las operaciones entre las sociedades que se consolidan forman parte de las transacciones habituales del Grupo en cuanto a su objetivo y condiciones y han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, previa eliminación de saldos para efectos de consolidación si correspondiere.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

11.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Corrientes

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Saldo por Cobrar		Saldo por Pagar	
					30-06-2018	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2017
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.815.350-7	Sun International Chile SpA.	Chile	Accionista indirecto	CLP	1.463.818	1.463.818	-	-
O-E	Sun International Limited	Sudáfrica	Accionista indirecto	USD	-	-	704.078	702.793
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista	CLP	48.091.199	10.477.745	-	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacifico Sur Ltda.	Chile	Accionista	CLP	44.674.572	8.717.693	-	-
O-E	Sun International Management Limited	Sudáfrica	Indirecta	USD	-	-	200.878	226.881
	Total				94.229.589	20.659.256	904.956	929.674

No Corrientes

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Saldo por Cobrar		Saldo por Pagar	
					30-06-2018	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2017
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	Chile	Ex accionista	CLP	-	-	-	160.308
O-E	Sun International Management Limited	Sudáfrica	Indirecta	USD	-	-	80.733	76.914
	Total				-	-	80.733	237.222

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
11.2.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Rut	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Descripción de la transacción en el Período	Monto de la transacción		Efecto en Resultado	
						30-06-2018 No auditado M\$	30-06-2017 No auditado M\$	30-06-2018 No auditado M\$	30-06-2017 No auditado M\$
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Dividendos por pagar	-	3.076.987	-	-
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Pago de Dividendos	-	3.076.987	-	-
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Cobro de financiamiento	-	2	-	-
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Financiamiento por cobrar	36.986.212	-	-	-
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Reajustes por cobrar	193.229	-	193.229	-
76.522.078-5	Sun Latam SpA	Chile	Accionista común	CLP	Intereses por cobrar	434.014	-	434.014	-
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	Chile	Accionista común	CLP	Dividendos por pagar	-	1.071.947	-	-
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	Chile	Accionista común	CLP	Pago de Dividendos	-	1.071.947	-	-
76.030.743-2	Entretenimientos del Sur Ltda.	Chile	Accionista común	CLP	Compensación deuda por pagar	160.308	-	-	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	Chile	Coligada	CLP	Dividendos por pagar	-	1.405.194	-	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	Chile	Coligada	CLP	Pago de Dividendos	-	1.405.194	-	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	Chile	Coligada	CLP	Financiamiento por cobrar	35.289.129	-	-	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	Chile	Coligada	CLP	Reajustes por cobrar	213.250	-	213.250	-
76.383.274-0	Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda.	Chile	Coligada	CLP	Intereses por cobrar	454.500	-	454.500	-
76.815.350-7	Sun International Chile Ltda.	Chile	Accionista común	CLP	Financiamiento por cobrar	-	2.311	-	-
76.815.350-7	Sun International Chile Ltda.	Chile	Accionista común	CLP	Novación de deuda	-	-	-	-
O-E	Sun International Management Ltd.	Sudáfrica	Indirecta	USD	Cobro de financiamiento	-	4.898	-	-
O-E	Sun International Management Ltd.	Sudáfrica	Indirecta	USD	Financiamiento por pagar	-	930.589	-	-
O-E	Sun International Management Ltd.	Sudáfrica	Indirecta	USD	Recuperación gastos por pagar	22.854	79.129	(22.854)	
O-E	Sun International Management Ltd.	Sudáfrica	Indirecta	USD	Financiamiento por cobrar	-	1.048.372	-	-
O-E	Sun International Management Ltd.	Sudáfrica	Indirecta	USD	Pago recuperación gastos por pagar	45.038	-	-	-
O-E	Sun International Limited	Sudáfrica	Accionista común	USD	Compensación Deuda por fusión	-	232.407	-	-
O-E	Sun International Limited	Sudáfrica	Accionista común	USD	Financiamiento por pagar	1.285	11.701	-	-

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

11.3.- Directorio y Personal clave

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2018 los Directores del Grupo han percibido una retribución por concepto de dietas un equivalente a U.F. 1.800 (U.F. 1.800 al 30 de junio de 2017).

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades del Grupo, directa o indirectamente.

Por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2018, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$1.498.705 (M\$1.684.743 al 30 de junio de 2017).

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre el Grupo y personal clave.

En los períodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron otras transacciones entre el Grupo y sus Directores.

Nota 12.- Inventarios

La composición de este rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Barajas - cartones y dados	551.033	427.198
Existencias alimentos y bebidas	1.176.007	1.187.399
Papelería, ticket y material publicitario	176.874	168.441
Insumos y suministros	1.250.071	1.009.547
Total	3.153.985	2.792.585

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no se han efectuado provisiones de inventarios obsoletos.

Nota 13.- Activos y Pasivos por impuestos

La composición de este rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	Activo (Pasivo)	Activo (Pasivo)
	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos		
Corriente		
Pagos provisionales mensuales	9.997.318	12.611.240
Crédito por gastos de capacitación	131.010	133.576
Crédito Ley Austral	745.427	2.602.377
Otros impuestos por recuperar	29.448	42.799
Pasivos		
Corriente		
Provisión impuesto renta del período	(5.155.474)	(10.724.170)
Total, Activos por impuestos corrientes	5.747.729	4.665.822

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
No corriente		
Crédito Ley Austral	7.206.647	7.673.866
Otros impuestos por recuperar	-	661.898
Total, activos por impuestos no corrientes	7.206.647	8.335.764

Nota 14.- Activos intangibles y plusvalía
14.1.- Composición de los activos intangibles y plusvalía

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Intangibles, neto		
Concesiones casinos y licencias de operación, neto	33.396.599	33.120.655
Software y licencias, neto	388.845	408.757
Otros intangibles, neto	1.853.301	1.393.555
Relación con clientes	2.975.831	1.247.052
Marcas	5.721.911	4.790.089
Plusvalía, neto	16.237.417	15.794.172
Total intangibles, neto	60.573.904	56.754.280
Intangibles, bruto		
Concesiones casinos y licencias de operación, bruto	90.808.616	99.518.806
Software y licencias, bruto	2.771.957	2.543.954
Otros intangibles, bruto	3.288.779	3.627.567
Relación con clientes	3.601.882	1.720.013
Marcas	5.721.911	4.790.089
Plusvalía, bruto	16.237.417	15.794.172
Total intangibles, bruto	122.430.562	127.994.601
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada concesiones casinos y licencias de operación	(57.412.017)	(66.398.151)
Amortización acumulada software y licencias	(2.383.112)	(2.135.197)
Amortización otros intangibles	(1.435.478)	(2.234.012)
Amortización relación con clientes	(626.051)	(472.961)
Total amortización acumulada intangibles	(61.856.658)	(71.240.321)

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimientos 2018	Concesiones casinos y Contratos arriendos M\$	Marcas M\$	Relación con Clientes M\$	Software y licencias M\$	Otros intangibles M\$	Plusvalía M\$	Intangibles, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	33.120.655	4.790.089	1.247.052	408.757	1.393.555	15.794.172	56.754.280
Incorporación nuevas filiales, neto	-	52.994	-	3.316	-	-	56.310
Adiciones	-	-	-	93.374	244.871	-	338.245
Combinación de Negocios	3.120.113	875.853	1.881.869	-	-	443.245	6.321.080
Efecto de conversión moneda extranjera	228.343	2.975	-	7.877	304.616	-	543.811
Amortización	(3.072.512)	-	(153.090)	(127.401)	(180.560)	-	(3.533.563)
Concesión Iquique y Puerto Varas (costo de ventas)	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	2.922	90.819	-	93.741
Total, movimientos	275.944	931.822	1.728.779	(19.912)	459.746	443.245	3.819.624
Saldo al 30 de junio de 2018, Neto	33.396.599	5.721.911	2.975.831	388.845	1.853.301	16.237.417	60.573.904

Movimientos 2017	Concesiones casinos y Contratos arriendos M\$	Marcas M\$	Relación con Clientes M\$	Software y licencias M\$	Otros intangibles M\$	Plusvalía M\$	Intangibles, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	44.445.732	4.790.089	1.513.073	692.999	2.713.705	27.409.706	81.565.304
Adiciones	-	-	-	69.754	1.807	-	71.561
Efecto de conversión moneda extranjera	(282.450)	-	-	(10.851)	(356.835)	-	(650.136)
Amortización	(7.216.209)	-	(266.021)	(503.972)	(714.903)	-	(8.701.105)
Concesión Iquique y Puerto Varas (costo de ventas)	(1.708.558)	-	-	-	-	-	(1.708.558)
Deterioro Perú	(1.979.909)	-	-	-	-	(986.894)	(2.966.803)
Otros incrementos (decrementos)	(137.951)	-	-	160.827	(250.219)	(10.628.640)	(10.855.983)
Total, movimientos	(11.325.077)	-	(266.021)	(284.242)	(1.320.150)	(11.615.534)	(24.811.024)
Saldo al 31 de diciembre de 2017, Neto	33.120.655	4.790.089	1.247.052	408.757	1.393.555	15.794.172	56.754.280

La amortización del período se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles consideradas para su amortización son las siguientes:

Clases	Vida útil
Concesiones municipales	2 años
Licencias y software	4 - 10 años
Marcas	Indefinida
Relación con clientes	Tasa de rotación entre 15% a 65% anual
Licencias Casinos en Perú	Inicial de 5 años, renovables por 4 años
Licencias Casinos en Colombia	5 años renovables
Licencia Casinos Panamá	20 años
Plusvalía	Indefinida
Licencia Casinos SCJ	7 a 12 años (ver nota 14.5)
Contratos de Arriendo	6 a 15 años

14.4.- Concesiones municipales

Las principales condiciones estipuladas en los contratos de concesión son los siguientes:

Concesión municipal Casino de Juegos Iquique

Adicional al desembolso inicial incurrido en la obtención de la concesión, la Sociedad filial Casino de Juegos Iquique S.A., debe pagar los siguientes derechos de concesión:

- 23.000 unidades de fomento anuales divididas en doce cuotas mensuales en favor de la Ilustre Municipalidad de Iquique. De acuerdo a la NIC 38, se procedió a reconocer un activo intangible, determinando el valor actual de los flujos contractuales mínimos de efectivo que desembolsará la Sociedad, utilizando la tasa de descuento de un 5,6% anual. Este activo intangible se amortizó mensualmente en el plazo de duración de la concesión, el cual conforme a lo dispuesto en la Ley N°19.995, se extendía hasta el 31 de diciembre de 2015. Sin embargo, el 11 de agosto de 2015 se publicó la Ley N°20.856, la cual entre otras modificaciones a la Ley N°19.995, permitió prorrogar o renovar la vigencia de las concesiones municipales que se encontraban vigentes al tiempo de dictación de la referida ley, hasta el 31 de diciembre de 2017, o hasta que la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) emita el nuevo permiso de operación, a la sociedad Entretenimientos Iquique S.A., filial de Sun Dreams S.A. que fue quien se adjudicó el derecho a operar el nuevo casino en esta ciudad. Las condiciones de explotación del nuevo casino corresponderán, una vez inaugurado, a las mismas de los demás regidos según Ley N°19.995, más un adicional anual correspondiente a la denominada Oferta Económica por U.F. 234.777 monto recaudado por el Servicio de Tesorerías, que será pagado anualmente a la Ilustre Municipalidad de Iquique.
- La explotación de máquinas de azar, paga un cuarenta por ciento del ingreso neto (ingreso bruto menos premios o jack-pot e impuestos) al explotar la concesión entre doscientos y doscientos cuarenta y nueve máquinas tragamonedas; un treinta y nueve por ciento del ingreso neto, al explotar entre doscientos cincuenta y doscientos noventa y nueve máquinas tragamonedas; un treinta y ocho por ciento del ingreso neto, al explotar entre trescientos y trescientos cuarenta y nueve máquinas tragamonedas y un treinta y siete por ciento del ingreso neto al explotar trescientas cincuenta o más máquinas tragamonedas. Este derecho se liquida y paga en la misma fecha de pago de derechos de las salas de juego de azar. Esta obligación se reconoce mensualmente en el costo de ventas.
- Los ingresos por entrada de acceso al casino y sus salas de juegos y los derechos que se deba pagar por tarjetas, carnés y credenciales que dan derecho a concurrir a las salas de juegos del casino. Estos ingresos se liquidan y pagan en la misma fecha de pago de derechos de las salas de juego de azar. Esta obligación se reconoce mensualmente en el costo de ventas.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Producto de esta concesión, en la cláusula sexta de la escritura de compraventa del bien raíz en que se encuentra actualmente emplazado el Casino en Iquique, la Sociedad Casino de Juegos Iquique S.A. se ha obligado a vender esta propiedad a la Ilustre Municipalidad de Iquique. Éste bien raíz se registró como intangible y se amortiza dentro del plazo de duración de la concesión.

Concesión municipal Casino de Juegos Puerto Varas

Adicional al desembolso inicial incurrido en la obtención de la concesión, la Sociedad Plaza Casino S.A., debe pagar los siguientes derechos asociados a la concesión:

- a) 43.500 unidades de fomento anuales divididas en doce cuotas mensuales en favor de la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas. De acuerdo a la NIC 38, se procedió a reconocer un activo intangible, determinando el valor actual de los flujos de efectivo que desembolsó la Sociedad, utilizando la tasa de descuento de un 5,6% anual, este activo intangible se amortizó mensualmente en el plazo de duración de la concesión, hasta el 31 de diciembre de 2015, y fue renovado por un nuevo período hasta el 31 de diciembre de 2017, o hasta que la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) emita el nuevo permiso de operación.
- b) Anualmente financiar espectáculos artísticos y juegos pirotécnicos para la comunidad de Puerto Varas por la suma de 2.150 unidades de fomento más IVA. Este desembolso es cargado en el resultado del período respectivo.
- c) Se acordó y se ejecutó una inversión turístico-comercial en el borde costero de la ciudad, sujeta a diversas condiciones que proporcionó la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas. Ahora bien, tanto la infraestructura de este activo, como la del edificio del hotel y el casino, continuarán siendo de propiedad de Sun Dreams al término de la concesión. La Sociedad ha contabilizado un nuevo activo intangible el cual se amortizará en dos años, y cuyo costo corresponde al valor presente de los cánones mínimos acordados en el contrato de concesión de origen.

14.5.- Concesiones de casinos según Ley N°19.995

Los casinos que se rigen por la Ley N°19.995, son fiscalizados por Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), tienen las siguientes fechas de término de sus licencias:

Casinos	Fecha de Término
Temuco	Enero de 2024
Valdivia	Febrero de 2024
Coyhaique	Mayo de 2027
Punta Arenas	Marzo de 2024
San Francisco de Mostazal	Octubre de 2023

14.6.- Licencias internacionales

Perú

Los casinos y salas de juegos en Perú están supeditados al Ministerio de Comercio Exterior y Turismo y las licencias se otorgan por un período de cinco años renovables por cuatro y en forma indefinida.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
Colombia

Los casinos de juegos en Colombia están controlados por la Empresa Industrial y Comercial del Estado (Coljuegos), la cual otorgó un permiso por 5 años a contar del 2 de noviembre de 2014.

Panamá

Los casinos de juegos en Panamá están controlados por el Pleno de la Junta de Control de Juegos (para la Administración y Operación de Agencias de Apuestas deportivas y Casino Completo), la cual otorgó un permiso por 20 años a contar del 8 de enero de 2014.

Nota 15.- Propiedades, planta y equipo
15.1.- Composición del rubro

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Clases de propiedades, plantas y equipos, neto		
Propiedades, plantas y equipos, neto		
Terrenos, neto	43.719.561	41.064.606
Construcciones e instalaciones, neto	247.869.471	240.817.635
Maquinarias y equipos, neto	28.270.583	29.281.114
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3.371.765	3.618.393
Construcción en curso	10.122.192	10.053.410
Total propiedades, plantas y equipos, neto	333.353.572	324.835.158
Propiedades, plantas y equipos, bruto		
Terrenos, bruto	43.719.561	41.064.606
Construcciones e instalaciones, bruto	321.540.909	308.875.002
Maquinarias y equipos, bruto	129.788.844	125.234.299
Otras propiedades, plantas y equipos, bruto	15.275.903	13.138.762
Construcción en curso	10.122.192	10.053.410
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	520.447.409	498.366.079
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, plantas y equipos		
Depreciación acumulada y deterioro del valor, construcciones e instalaciones	(73.671.438)	(68.057.367)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinarias y equipos	(101.518.261)	(95.953.185)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, plantas y Equipos	(11.904.138)	(9.520.369)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, plantas y equipos	(187.093.837)	(173.530.921)

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, planta y equipo

Movimiento 2018	Terrenos, neto M\$	Construcciones e instalaciones, neto M\$	Maquinarias y equipos, neto M\$	Otras propiedades, plantas y equipos, neto M\$	Construcciones en curso M\$	Propiedades, plantas y equipos, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	41.064.606	240.817.635	29.281.114	3.618.393	10.053.410	324.835.158
Incorporación nuevas filiales, neto	2.513.861	4.116.977	1.790.666	208.572	-	8.630.076
Adiciones	-	706.528	1.665.778	482.323	1.123.815	3.978.444
Combinación de Negocios	-	4.473.399	-	-	-	4.473.399
Efecto conversión moneda extranjera	141.094	1.890.722	349.027	97.337	58.210	2.536.390
Gastos por depreciación	-	(4.957.241)	(5.799.643)	(710.021)	-	(11.466.905)
Otros incrementos (decrementos)	-	821.451	983.641	(324.839)	(1.113.243)	367.010
Total, movimientos	2.654.955	7.051.836	(1.010.531)	(246.628)	68.782	8.518.414
Saldo final al 30 de junio de 2018	43.719.561	247.869.471	28.270.583	3.371.765	10.122.192	333.353.572

Movimiento 2017	Terrenos, neto M\$	Construcciones e instalaciones, neto M\$	Maquinarias y equipos, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Construcciones en curso M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	41.064.606	239.243.485	35.472.297	6.753.052	9.886.953	332.420.393
Adiciones	-	6.135.030	7.137.062	1.132.691	2.800.659	17.205.442
Efecto conversión moneda extranjera	-	(2.253.896)	(487.414)	(128.199)	(72.357)	(2.941.866)
Gastos por depreciación	-	(9.709.178)	(11.772.158)	(999.366)	-	(22.480.702)
Deterioro Panamá	-	2.424.005	931.114	137.283	-	3.492.402
Otros incrementos (decrementos)	-	4.978.189	(1.999.787)	(3.277.068)	(2.561.845)	(2.860.511)
Total, movimientos	-	1.574.150	(6.191.183)	(3.134.659)	166.457	(7.585.235)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	41.064.606	240.817.635	29.281.114	3.618.393	10.053.410	324.835.158

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
15.3.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos

Clases	Rangos de vida útil (años)
Construcciones e instalaciones	
Obra gruesa y exteriores	50 – 80
Terminaciones	20 – 40
Instalaciones	10 – 30
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 5
Maquinarias de azar	6 - 7
Otras propiedades, planta y equipo	3 – 15

15.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipo

Sun Dreams S.A. y sus filiales mantienen una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Deterioro de propiedades, planta y equipos

Al 30 de junio de 2018 se ha reversado una porción del deterioro reconocido en Panamá por M\$10.628.640.

Nota 16.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos
16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de impuestos diferidos al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria Activo	30-06-2018	Efecto de la variación	Efecto de la variación	31-dic-17
	M\$	Resultado	Otros	M\$
Deterioro por deudas incobrables	194.252	10.251		184.001
Vacaciones	470.379	(98.535)		568.914
Indemnización años de servicio	452.297	(178.968)		631.265
Beneficios al personal	208.635	15.670		192.965
Pérdida tributaria (1)	9.159.173	303.747	(2.197.348)	11.052.774
Resultado no realizado	486.625	(3.439)		490.064
Gastos no tributables	361	66		295
Propiedades, plantas y equipos	8.706.242	878.514		7.827.728
Totales	19.677.964	927.306	(2.197.348)	20.948.006

Tipo de diferencia temporaria Pasivo	30-06-2018	Efecto de la variación	Efecto de la variación	31-dic-17
		Resultado	Otros	
Intangibles distintos a la plusvalía	(2.056.512)	1.363		(2.057.875)
Propiedades, plantas y equipos	(14.812.929)	972.220		(15.785.149)
Combinación de negocios Thunderbird Resorts Inc.	(3.038.101)		(3.038.101)	
Total de pasivos	(19.907.542)	973.583	(3.038.101)	(17.843.024)

Totales	(229.578)	1.900.889	(5.235.449)	3.104.982
----------------	------------------	------------------	--------------------	------------------

(1) Efecto de la variación a Otros Activos de M\$(2.197.348) corresponde a la recuperación de Pagos Provisionales por Utilidades Absorbidas.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida

	M\$ <u>30-jun-18</u>	M\$ <u>30-jun-17</u>
Impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida		
Gasto por impuestos corrientes	(5.155.474)	(5.346.218)
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	(258.382)	(12.038)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	<u>(5.413.856)</u>	<u>(5.358.256)</u>
Gasto diferido (Ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	1.900.889	2.055.490
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	<u>1.900.889</u>	<u>2.055.490</u>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	<u>(3.512.967)</u>	<u>(3.302.766)</u>

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	M\$ <u>30-jun-18</u>	M\$ <u>30-jun-17</u>
Conciliación del gasto por impuestos		
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto	14.423.176	11.498.650
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(3.894.258)	(2.932.156)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	597.639	(198.130)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(216.348)	(172.480)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	<u>381.291</u>	<u>(370.610)</u>
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(3.512.967)</u>	<u>(3.302.766)</u>

Chile

El 29 septiembre de 2014 fue publicada la Ley N°20.780 de la Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a las Sociedades del Grupo, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las compañías puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como atribuido o parcialmente integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen tributario que por defecto las Sociedades del Grupo estarán sujetas a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado.

El régimen parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente.

Perú

El 31 de diciembre de 2014 fue publicada la Ley N°30.296, en su artículo N°1, modifica el Artículo N°55 de la Ley de Impuestos a las Rentas en los porcentajes de tasa del impuesto de tercera categoría, el cual grava la renta obtenida de las actividades empresariales que desarrollan las entidades jurídicas. Se aplicará una tasa gradual para los años 2015 y 2016 de un 28%, 2017 y 2018 de un 27%, y 2019 en adelante de un 26%.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

La situación de los resultados tributarios de las Sociedades filiales en Perú es la de pérdidas acumuladas.

Colombia

A partir del año 2012, según la Ley N°1.607, Artículo N°94, que modifica el Artículo N°240, la tasa para las sociedades nacionales y extranjeras que sin perjuicio de lo establecido en otras disposiciones especiales de este estatuto, la tasa sobre la renta gravable de las sociedades anónimas, de las sociedades limitadas y de los demás entes asimilados a unas y otras, de conformidad con las normas pertinentes que tengan la calidad de nacionales, incluidas las sociedades y otras entidades extranjeras de cualquier naturaleza que obtengan sus rentas a través de sucursales o de establecimientos permanentes, es del 25%. Adicionalmente, la Ley N°1.739 de 2014, se debe cancelar sobre la misma base de gravable un impuesto para la equidad que va variando anualmente, a contar del año 2016, es del 9% de manera indefinida; también la misma Ley estableció la sobretasa del 6%, 8% y 9% para los años, 2016, 2017 y 2018.

La situación del resultado tributario de la Sociedad filial Sun Casinos Colombia S.A.S. es la de pérdidas acumuladas.

Panamá

A partir del 1 de abril de 2014, la tasa del Impuesto a la Renta para las personas jurídicas - método tradicional es del 25%, y del 30% en las cuales el Estado tenga una participación accionaria mayor al 40%.

Nota 17.- Otros pasivos financieros

El Grupo clasifica sus pasivos financieros en préstamos que devengan intereses y acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Las obligaciones por deudas financieras se registran a su valor razonable, y son clasificados como no corriente cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses y como corriente cuando es inferior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el período en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

No existen diferencias entre las tasas nominales y efectivas, debido a que en estos ejercicios no existen gastos significativos asociados a la deuda financiera.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
17.1.- Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los saldos al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Préstamos bancarios y obligaciones con el público (bonos) que devengan intereses	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Corrientes	26.779.364	14.783.744
No corrientes	161.231.093	97.829.223
Total	188.010.457	112.612.967

Movimientos año 2018 por financiamiento (Miles de pesos)							
Clasificación	31-12-2017	Pagos	Nuevos préstamos	Devengo de Intereses	Diferencia de Cambio	Reclasificaciones	30-06-2018
Otros Pasivos Financieros corrientes	14.783.744	(7.262.850)	11.061.571	2.271.128	199.833	5.725.938	26.779.364
Otros Pasivos Financieros no corrientes	97.829.223	-	67.597.750	-	1.530.058	(5.725.938)	161.231.093
Total otros pasivos financieros	112.612.967	(7.262.850)	78.659.321	2.271.128	1.729.891	-	188.010.457

Movimientos año 2017 por financiamiento (Miles de pesos)							
Clasificación	31-12-2016	Pagos	Nuevos préstamos	Devengo de Intereses	Diferencia de Cambio	Reclasificaciones	31-12-2017
Otros Pasivos Financieros corrientes	11.803.186	(14.541.302)	-	3.372.366	247.954	13.901.540	14.783.744
Otros Pasivos Financieros no corrientes	110.086.776	-	-	-	1.643.987	(13.901.540)	97.829.223
Total otros pasivos financieros	121.889.962	(14.541.302)	-	3.372.366	1.891.941	-	112.612.967

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

El detalle de los préstamos bancarios corrientes, es el siguiente:

30-06-2018

Entidad deudora			Entidad acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento corriente		
RUT	Institución	País	RUT	Institución	País					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	825.047	2.475.142	3.300.189
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	542.022	1.626.066	2.168.088
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	542.021	1.626.062	2.168.083
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	760.966	2.282.899	3.043.865
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Mensual	4,30%	4,30%	331.163	993.490	1.324.653
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itau	Chile	\$	Semestral	TAB	1,66%	5.971.883	-	5.971.883
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Semestral	UF +TAB	0,96%	5.257.111	-	5.257.111
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	-	Público, Bono B	Chile	UF	Semestral	4,65%	4,65%	2.746.035	-	2.746.035
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	-	Público, Bono D	Chile	UF	Al vencimiento	3,97%	3,97%	-	799.457	799.457
Total										16.976.248	9.803.116	26.779.364

31-12-2017

Entidad deudora			Entidad acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento corriente		
RUT	Institución	País	RUT	Institución	País					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	836.386	2.509.159	3.345.545
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	539.604	1.618.814	2.158.418
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	539.604	1.618.814	2.158.418
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Chile	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	782.426	2.347.277	3.129.703
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Mensual	4,30%	4,30%	320.787	962.358	1.283.145
76.033.514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	-	Público, Bono B	Chile	UF	Semestral	4,65%	4,65%	-	2.708.515	2.708.515
Total										3.018.807	11.764.937	14.783.744

(1) Con fecha 24 de octubre de 2016, el Grupo Sun Dreams S.A. y sus filiales refinanció su crédito sindicado con los Bancos; BCI, BBVA, Estado y Chile con las siguientes consideraciones:

- a. Pagos de capital e intereses trimestralmente a partir del 24 de enero de 2017
- b. Fecha de financiamiento de la deuda fue establecido el 26 de octubre de 2016

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- c. Moneda UF
- d. Tasa de UF + TAB 90 días

El detalle de los préstamos bancarios no corrientes, es el siguiente:

30-06-2018

Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento no corrientes (años)			
RUT	Institución	País	RUT	Institución	País					Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Total no corriente M\$
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	6.394.033	12.788.065	4.795.525	23.977.623
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	4.200.614	8.401.229	3.150.462	15.752.305
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	4.200.606	8.401.212	3.150.454	15.752.272
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Chile	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	1,78%	5.897.412	11.794.823	4.423.059	22.115.294
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Mensual	4,30%	4,30%	2.699.552	4.500.430	8.534.984	15.734.966
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	-	Público, Bono D	Chile	UF	Al vencimiento	3,97% anual	3,97%	-	-	67.898.633	67.898.633
Total										23.392.217	45.885.759	91.953.117	161.231.093

31-12-2017

Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa nominal	Tasa efectiva	Vencimiento no corrientes (años)			
RUT	Institución	País	RUT	Institución	País					Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Total no corriente M\$
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	7.731.015	5.154.009	12.433.168	25.318.192
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	4.987.751	3.325.168	8.021.397	16.334.316
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	4.987.751	3.325.168	8.021.397	16.334.316
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Chile	Chile	UF	Trimestral	UF +TAB	3,14%	7.232.239	4.821.492	11.631.028	23.684.759
76,033,514-2	Sun Dreams S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Mensual	4,30%	4,30%	2.143.237	2.331.518	11.682.885	16.157.640
Total										27.081.993	18.957.355	51.789.875	97.829.223

- (1) El 17 de octubre de 2016, Sun Dreams S.A., colocó en el mercado, Bonos Serie B, los cuales se encuentran autorizados por la Comisión para el Mercado Financiero, la colocación es de U.F. 100.000 y la colocación se realizó a través de Euroamérica corredora de Bolsa, las características de esta colocación, son a una tasa anual de UF más 4.65% anual, los intereses se pagan en forma semestral cada año siendo los meses de abril y octubre de 2017 y 2018 los periodos de pago, y los cupones de capital se cancelan en una sola a su vencimiento el 15 de octubre de 2018.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

17.2.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Corriente		
Acreeedores comerciales	12.608.268	9.785.284
Acreeedores varios	3.989.140	3.609.573
Pasivos por premios de juegos	4.650.152	4.649.966
Retenciones trabajadores y remuneraciones por pagar	1.334.238	1.273.735
Retenciones de impuestos	1.300.817	1.057.421
Facturas por recibir	305.153	367.892
Total, corriente	24.187.768	20.743.871

Nota 18.- Provisiones por beneficios a los empleados

El Grupo registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses, solo para las provisiones corrientes.

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

	30-06-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Corrientes		
Bonos	1.158.282	715.795
Provisión de vacaciones	2.206.294	2.065.405
Indemnización años de servicio (1)	1.630.635	1.604.643
Total, corriente	4.995.211	4.385.843

(1) Corresponde a la provisión del personal vinculado a las sociedades de Casino de Juegos Iquique S.A. y Plaza Casino S.A.

Nota 19.- Patrimonio

19.1.- Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2018 el capital social suscrito y pagado asciende a M\$285.503.901, dividido en 13.349.464 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, de las cuales 13.348.464 acciones se encuentran íntegramente suscritas y pagadas; y 1.000 acciones se encuentran pendientes de suscripción y pago.

Con fecha 5 de junio de 2018, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Sun Dreams S.A., se acordaron movimientos de patrimonio, los cuales derivaron en un aumento de capital de M\$936.982, lo que equivale a 75.398 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Al 30 de junio de 2018, las acciones emitidas, y suscritas y pagadas ascienden a:

Acciones		
Serie	Emitidas	Suscritas y Pagadas
Serie Unica	13.349.464	13.348.464
Total	13.349.464	13.348.464

19.2.- Otras reservas

La composición de las otras reservas varias es la siguiente:

Otras reservas	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Diferencia de conversión filiales extranjeras	(3.858.292)	(3.251.404)
Total, reserva de diferencia de cambio	(3.858.292)	(3.251.404)
Otras reservas provenientes de resultados acumulados	23.481.349	23.481.349
Subtotal otras reservas	23.481.349	23.481.349
Otras reservas provenientes de combinación de negocios y otros ajustes (1)	-	71.677.144
Total, otras reservas	-	71.677.144
Total, reservas	19.623.057	91.907.089

(1) Mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de junio de 2018, se acordó la capitalización de las Otras Reservas provenientes de combinación de negocios y otros ajustes, sin la emisión de acciones liberadas de pago.

19.3.- Política de dividendos

El Grupo ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la compañía ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto. Los dividendos serán rebajados de las cuentas resultados acumulados y reservas para futuros dividendos.

19.4.- Dividendos

Con fecha 28 de abril de 2017, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Sun Dreams S.A., se acordó el reparto de un dividendo de M\$5.554.128, lo que equivale a la cantidad de \$419,228 por acción con derecho a dividendo, el cual fue pagado en una cuota en el mismo mes de abril de 2017.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

19.5.- Gestión del Capital

El Grupo gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. El Grupo maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

19.6.- Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son:

Filiat	Accionista no controlador a nivel de la entidad que reporta	Propiedad %	Patrimonio	Patrimonio
			30-06-2018	31-12-2017
			M\$	M\$
Dreams Corporation S.A.C.	Martín Dávila Cousiño	0,0000020%	-	-
Inmobiliaria Disandina S.A.C.	Rosa Estela Bueno Vera	0,1000000%	(8)	(7)
Casino de Juegos Calama S.A.	Inversiones Pacifico Sur Ltda.	1,0000000%	1.339	1.330
Casino de Juegos Calama S.A.	Vergara y Cía. Ltda.	33,333333%	44.645	44.345
Total			45.976	45.668

Filiat	Accionista no controlador a nivel de la entidad que reporta	Propiedad %	Resultados	Resultados
			30-06-2018	30-06-2017
			M\$	M\$
Dreams Corporation S.A.C.	Martín Dávila Cousiño	0,0000020%	-	-
Inmobiliaria Disandina S.A.C.	Rosa Estela Bueno Vera	0,1000000%	-	-
SFI Resorts SpA	Sun International Ltd.	0,0001000%	-	-
Casino de Juegos Calama S.A.	Inversiones Pacifico Sur Ltda.	1,0000000%	9	8
Casino de Juegos Calama S.A.	Vergara y Cía. Ltda.	33,333333%	299	262
Total			308	270

Nota 20.- Ganancia líquida distribuible y ganancias por acción
20.1.- Ganancia líquida distribuible

El Grupo ha considerado como política general que la Ganancia líquida a ser distribuida para efectos de pago de dividendos se determina en base a la ganancia efectivamente realizada, depurándola de aquellas variaciones relevantes del valor de los activos y pasivos que no estén realizadas, las cuales son reintegradas al cálculo de la ganancia líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen. Como consecuencia de lo anterior, para los efectos de la determinación de la ganancia líquida distribuible del Grupo, esto es, la ganancia líquida a considerar para el cálculo del dividendo mínimo obligatoria y adicional, se excluyen las partidas reconocidas en reservas en patrimonio hasta el momento en que estas se realicen.

20.2.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la ganancia o pérdida del ejercicio, atribuible a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período (el “denominador”).

Al 30 de junio de 2018 y 2017, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre ganancias básicas por acción	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	10.910.208	8.195.884
Ganancias básicas \$ por acción	817,338	617,482

Nota 21.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza)

La composición de los resultados relevantes al 30 de junio de 2018 y 2017, es la siguiente:

Ingresos	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Ingresos casinos de juego	86.745.596	84.020.089
Ingresos por ventas alimentos y bebidas	10.132.741	9.129.961
Ingresos de hotelería	5.340.918	5.457.917
Otros Ingresos	-	6.314
Total, Ingresos	102.219.255	98.614.281

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Gastos y costos por naturaleza	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Costos Casino	(1.253.879)	(1.492.830)
Costos Alimento y Bebidas	(2.050.700)	(2.332.469)
Costo Hotel	(1.012.007)	(700.544)
Costo Retail e inmobiliaria	(4.708.614)	(2.959.170)
Impuesto al juego e impuesto municipal	(17.067.109)	(16.542.479)
Gastos del personal	(18.044.107)	(18.043.732)
Otros costos	-	-
Depreciación y amortización	(15.000.468)	(15.242.993)
Costo de Venta	(59.136.884)	(57.314.217)
Gastos del personal	(3.345.058)	(2.935.413)
Gastos generales	(9.454.719)	(9.198.718)
Gastos de marketing	(8.785.115)	(9.795.323)
Mantenciones	(2.108.436)	(1.967.603)
Servicios externos	(2.936.590)	(3.674.081)
Gastos de administración	(26.629.918)	(27.571.138)
Total	(85.766.802)	(84.885.355)

Nota 22.- Efecto de las variaciones en las tasas de cambio en moneda extranjera
22.1.- Diferencia de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de junio de 2018 y 2017, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Proveedores extranjeros y otras partidas	50.991	1.053
Bancos en USD	1.374.302	157.012
Total	1.425.293	158.065

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES
22.2.- Detalle de activos en moneda nacional y extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Activos corrientes	Moneda	30-06-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	21.358.735	11.901.013
Efectivo y equivalente al efectivo	PEN	1.901.836	649.993
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	86.708	3.996.253
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	14.979	13.006
Efectivo y equivalente al efectivo	COP	70.814	149.701
Efectivo y equivalente al efectivo	PAB	262.536	1.833.028
Otros activos no financieros corrientes	CLP	3.915.745	1.712.447
Otros activos no financieros corrientes	PEN	207.528	120.274
Otros activos no financieros corrientes	COP	13.067	6.251
Otros activos no financieros corrientes	PAB	1.118.472	710.776
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	5.663.129	6.708.473
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	PEN	869.181	115.915
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	COP	39.668	30.395
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	PAB	2.913.925	1.024.427
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	94.229.589	20.659.256
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	USD	-	-
Inventarios	CLP	2.341.725	2.263.976
Inventarios	PEN	236.721	156.095
Inventarios	COP	128.728	138.009
Inventarios	PAB	446.811	234.505
Activos por impuestos corrientes	CLP	4.510.596	3.883.225
Activos por impuestos corrientes	PEN	1.237.133	782.597
Total, Peso Chileno	CLP	132.019.519	47.128.390
Total, Nuevo Sol Peruano	PEN	4.452.399	1.824.874
Total, Dólar Estadounidense	USD	86.708	3.996.253
Total, Pesos Colombianos	COP	252.277	324.356
Total, Balboa Panameño	PAB	4.741.744	3.802.736
Total, Euro	EUR	14.979	13.006
Activos corrientes totales		141.567.626	57.089.615

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Activos no corrientes	Moneda	30-06-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Otros activos financieros no corrientes	CLP	44.859	49.142
Cuentas por cobrar, no corrientes	CLP	2.036.772	1.496.247
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	CLP	30.048.412	34.915.942
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	PEN	13.227.150	5.047.803
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	COP	124.768	85.593
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	PAB	936.157	910.770
Plusvalía	CLP	16.237.417	15.794.172
Propiedades, planta y equipo	CLP	286.029.360	285.354.198
Propiedades, planta y equipo	PEN	14.822.729	6.084.729
Propiedades, planta y equipo	COP	3.654.255	4.025.118
Propiedades, planta y equipo	PAB	28.847.228	29.371.113
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	CLP	7.206.647	8.335.764
Activos por impuestos diferidos	CLP	19.376.532	20.498.798
Activos por impuestos diferidos	PEN	301.432	449.208
Total, Peso Chileno	CLP	360.979.999	366.444.263
Total, Nuevo Sol Peruano	PEN	28.351.311	11.581.740
Total, Pesos Colombianos	COP	3.779.023	4.110.711
Total, Balboa Panameño	PAB	29.783.385	30.281.883
Total, activos no corrientes		422.893.718	412.418.597
Total, de activos		564.461.344	469.508.212

Pasivos corrientes	Moneda	30-06-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	UF	20.807.481	14.783.744
Otros pasivos financieros corrientes	UF	5.971.883	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	17.746.692	16.133.960
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	2.417.973	853.792
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	1.124	3.353
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	UF	310.535	229.814
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	COP	2.729.149	2.624.568
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	PAB	982.295	898.383
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	USD	904.956	929.674
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	4.746.485	4.216.905
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	PEN	248.726	168.938
Provisiones por contingencias	CLP	377.197	503.000
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	4.097.236	3.757.595
Otros pasivos no financieros corrientes	PEN	139.073	139.073
Otros pasivos no financieros corrientes	PAB	39	39
Total, Peso Chileno	CLP	32.939.493	24.611.460
Total, Nuevo Sol Peruano	PEN	2.805.772	1.161.803
Total, Dólar Estadounidense	USD	906.080	933.027
Total, UF	UF	21.118.016	15.013.558
Total, Pesos Colombianos	COP	2.729.149	2.624.568
Total, Balboa Panameño	PAB	982.334	898.422
Pasivos corrientes totales		61.480.844	45.242.838

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Pasivos no corrientes	Moneda	30-06-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros	UF	161.231.093	97.829.223
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	COP	-	34.931
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	-	160.308
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	USD	80.733	76.914
Pasivos por impuestos diferidos	CLP	19.702.256	17.648.394
Pasivos por impuestos diferidos	PEN	205.286	194.630
Otros pasivos no financieros, no corrientes	CLP	807.829	907.173
Total, Peso Chileno	CLP	20.510.085	18.715.875
Total, Nuevo Sol Peruano	PEN	205.286	194.630
Total, Dólar Estadounidense	USD	80.733	76.914
Total, Pesos Colombianos	COP	-	34.931
Total, UF	UF	161.231.093	97.829.223
Pasivos no corrientes totales		182.027.197	116.851.573

Nota 23.- Resultado por unidades de reajuste

La composición del rubro al 30 de junio de 2018 y 2017 es la siguiente:

	30-06-2018	30-06-2017
	M\$	M\$
Pasivos en UF	(3.083.097)	(2.390.371)
Activos por impuestos corrientes	1.983.072	1.602.085
Total	(1.100.025)	(788.286)

Nota 24.- Provisiones, activos y pasivos contingentes

24.1.- Restricciones, garantías directas e indirectas

Con fecha 24 de octubre de 2016, la administración de Sun Dreams S.A. y sus filiales refinanció el crédito sindicado que mantenían algunas de sus filiales con los Bancos: BCI, BBVA, Estado y Chile con las siguientes consideraciones:

- Pagos de capital e intereses trimestralmente a partir del 24 de enero de 2017
- Fecha de financiamiento de la deuda fue establecido el 26 de octubre de 2016
- Moneda UF
- Tasa de UF + TAB 90 días

Dicho crédito mantiene como garantía las hipotecas de los inmuebles de Monticello Gran Casino y Hotel, Casino y Hotel de Punta Arenas, y Casino y Hotel de Coyhaique.

El crédito otorgado estipula los siguientes covenants a cumplir a partir del 31 de marzo de 2017:

- Leverage: Mantener en los estados financieros consolidados una relación entre pasivos exigibles sobre patrimonio no superior a 1,6 veces durante los años 2016 al 2019, y no superior a 1,4 veces a partir del 01 de enero de 2020 en adelante. La medición se realizará a partir del 31 de diciembre de 2016.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- a.2) Relación de Obligaciones Financieras Consolidadas netas a EBITDA (Ingresos de actividades ordinarias menos costo de venta y gastos de administración, deduciendo de estas partidas las que no representen flujo, tales como depreciación, amortización y deterioros): Mantener en sus estados financieros consolidados anuales, una razón entre Obligaciones Financieras Consolidadas netas a EBITDA de los últimos doce meses o anualizada, inferior o igual a 4,5 veces entre la fecha de cierre y el 31 de diciembre de 2019, y de 5,0 veces entre el 01 de enero de 2020 en adelante.
- a.3) Relación de Cobertura de Gastos Financieros: Mantener en sus estados financieros consolidados anuales una cobertura de gastos financieros de los últimos doce meses o anualizadas, estos es una relación de EBITDA a Gastos Financieros igual o mayor a 7 veces.
- a.4) Capital Mínimo: El capital mínimo exigido deberá ser de al menos M\$168.000.000. La medición se realizará a partir del 31 de diciembre de 2016 sobre estados financieros individuales.
- a.5) Deuda Mixta Neta: La deuda mixta neta (Obligaciones financieras consolidadas menos efectivo y equivalentes de efectivo) no podrá exceder de M\$270.000.000. La medición se realizará a partir del 31 de diciembre de 2016.

Los resguardos financieros estipulados en los bonos emitidos por la sociedad corresponden a:

Índice financiero: El Emisor mantendrá en sus Estados Financieros consolidados una relación de endeudamiento medido como Obligaciones Financieras Consolidadas Netas[1] dividida por Ebitda[2] no superior a cuatro coma cinco veces. Al 30 de junio de 2018 la relación de Obligaciones Financieras Consolidadas Netas dividida por Ebitda corresponde a 3,04 veces con lo cual cumple con los límites contemplados en el Contrato de Emisión.

Deuda Financiera Neta: El Emisor deberá mantener en sus Estados Financieros trimestrales, una Deuda Financiera Neta no superior a dos veces su patrimonio, obligándose el Emisor a informar, en una Nota de los Estados Financieros trimestrales, el cálculo de dicha Deuda Financiera Neta y las cuentas y subcuentas que la componen. Al 30 de Junio de 2018 la relación de Deuda Financiera Neta a Patrimonio alcanza a 0,51 veces con lo cual cumple con los límites contemplados en el Contrato de Emisión.

Conceptos / Cuentas	Subcuentas	30-06-2018 M\$ (No Auditado)
EBITDA últimos doce meses	EBITDA últimos doce meses	54.000.431

Ver nota 28

Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros, corrientes	26.779.364
	Otros pasivos financieros, no corrientes	161.231.093
	Otros pasivos financieros	188.010.457

Ver nota 17.1

Efectivo y equivalente al efectivo	Disponible	16.210.664
	Valores negociables	7.474.912
	Depósitos a Plazo	10.032
	Efectivo y equivalente al efectivo	23.695.608

Ver nota 7

Deuda Financiera Neta	Deuda Financiera Neta	164.314.849
------------------------------	------------------------------	--------------------

Deuda Financiera Neta / Ebitda	3,04
---------------------------------------	-------------

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Actualmente, y debido al proceso de licitación de cinco nuevas licencias de casino, el Grupo posee boletas en garantía ascendentes a U.F. 349.000, las cuales se encuentran en proceso de rescate.

24.2.- Compromisos

La filial indirecta Casino de Juegos de Iquique S.A. es actualmente propietaria del bien raíz de 3.000 m², corresponde al sector de Playa Cavancha en que se encuentra actualmente emplazado el Casino de Iquique. La Sociedad se obligó a vender por medio de escritura pública la propiedad del inmueble objeto de dicho contrato.

24.3.- Contingencias

A continuación se indican las causas más significativas que enfrenta el Grupo y sus filiales, y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

Civiles:

2° Juzgado de Policía Local Valdivia, demanda de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A., ROL C-1593-2016 Cuantía M\$25.000.

Laborales:

Dirección del Trabajo, Multa 1186/2017/5-1 a 5, del 30 de agosto de 2017, por no cumplir con normas de prevención de accidentes, en Casino de Juegos Temuco S.A., Cuantía 260 U.T.M.

Tributarias:

El 30 de julio de 2014, el servicio de impuestos internos notificó liquidación de impuesto adeudados correspondientes a gastos rechazados por regalías otorgadas por la filial San Francisco Investment S.A. (SFI) a sus clientes que a juicio de SII constituyen gastos no necesarios para producir renta. Tesis no compartida por SFI. Monto total M\$6.834.059. Estado actual: SFI recopiló información con la cual presentó acción judicial ante los Tribunales Tributarios de Rancagua. Durante este proceso también se realizó la audiencia de percepción documental solicitada por el SII y la inspección del Tribunal a la compañía, actualmente se espera fallo de la causa.

La reclamación judicial fue presentada el 18 de noviembre de 2014 dando inicio a un proceso judicial ante el Tribunal Tributario y Aduanero de Rancagua que no ha concluido. Durante este proceso también se realizó la audiencia de percepción documental solicitada por el SII y la inspección del Tribunal a la compañía, por lo que a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados se espera fallo de la causa, cuyo resultado existe una mayor probabilidad de éxito que de fracaso.

En sede de reclamación administrativa, se revisaron las liquidaciones N°11 a 44, de fecha 12 de diciembre de 2014, referidas a la determinación de la base imponible del Impuesto Único al Juego y del IVA, por el monto total de M\$2.125.582 que se desglosa en M\$1.030.717 por concepto de impuestos y M\$1.094.864 por reajustes, intereses y multas. Al 31 de diciembre de 2014 ya habían sido notificadas las liquidaciones mencionadas, en contra de las cuales se interpuso recurso de reposición administrativa el 12 de enero de 2015. Con fecha 13 de enero de 2015, el SII resolvió no acoger la reclamación, por lo que la Sociedad en abril de 2015 presentó recurso ante el Tribunal Tributario y Aduanero de Rancagua que no ha concluido. Durante este proceso se presentaron pruebas documentales, testimoniales e informes para acreditar pretensión, por lo que a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados se espera fallo de la causa, cuyo resultado existe una mayor probabilidad de éxito que de fracaso.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Administrativas:

Superintendencia de Casinos de Juego, multa según Resolución Exenta 144 de 30 de junio de 2014, por operar juego misterioso y no cumplir procedimientos de reclamos, en Casino de Juegos Punta Arenas S.A. Reclamación pendiente de Resolución. Cuantía 150 U.T.M.

Superintendencia de Casinos de Juego, resuelve multa según Resolución de 23 de julio de 2015 (Resolución Exenta 451 de octubre 2013), por modificación de servicios anexos sin previa autorización, en Casino de Juegos Temuco S.A. Reclamación ante la Corte Suprema pendiente de Resolución. Cuantía 390 U.T.M.

El Grupo hace presente de la existencia de otros procesos sancionatorios y contingencias que se encuentran en diferentes etapas, y por ende no concluidas.

Dado el estado de las causas, el Grupo no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

El Grupo no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Sun Dreams S.A. y sus filiales.

Nota 25.- Sanciones

Al 30 de junio de 2018, existen las siguientes multas o sanciones superiores a M\$5.000:

- Con fecha 8 de enero de 2018, Plaza Casino S.A., pagó multa de M\$7.194 a la Tesorería General de la República por concepto de infracción laboral cursada por la Dirección del Trabajo.

Al 30 de junio de 2017, no se existen multas o sanciones superiores a M\$5.000:

Al 30 de junio de 2018 y 2017, no se registran otras multas significativas para el Grupo, como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte del CMF, SCJ u otra autoridad administrativa.

Nota 26.- Medio ambiente

Las sociedades del grupo no han efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se han desarrollado.

Nota 27.- Concesiones de explotación casinos de juego

Sun Dreams S.A. opera trece licencias y permisos de operación de casinos; siete ubicados en Chile, ocho en Perú, dos licencias en Colombia y dos en Panamá. En Chile, las operaciones de Iquique y Puerto Varas corresponden a concesiones municipales y San Francisco de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas son permisos de operación otorgados por la ley N°19.995. En Lima, las licencias son otorgadas por cinco años renovables. En Colombia, los permisos de operación de juegos de suerte y azar son otorgados por cinco años renovables, así como el permiso otorgado a Sun Casinos Colombia S.A.S. En Panamá, los permisos de operación de casinos completos y agencias deportivas son otorgados por 20 años, así como el permiso otorgado a Ocean Club Casino Inc.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Casino de Juegos de Iquique S.A. y Plaza Casino S.A. tienen contrato de concesión municipal para explotar los casinos de juegos de Iquique y Puerto Varas, respectivamente. Conforme a la Ley N° 19.995, tales casinos podían funcionar hasta el 31 de diciembre de 2015. Sin embargo, el 11 de agosto de 2015 se publicó la Ley N° 20.856, la cual entre otras modificaciones a la Ley N° 19.995, permitió prorrogar o renovar la vigencia de las referidas concesiones municipales hasta el 31 de diciembre de 2017, o hasta que la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) emita el nuevo permiso de operación, el cual para el casino de juegos de Iquique corresponde a la sociedad Entretenimientos Iquique S.A., filial de Sun Dreams S.A. que fue quien se adjudicó el derecho a operar el nuevo casino en dicha ciudad.

San Francisco Investment S.A. obtuvo su permiso de operación en resolución exenta N° 347 de 2008 para explotar un casino de juegos en la comuna de San Francisco de Mostazal, emitida por la SCJ de acuerdo a la ley N° 19.995, y que tiene vigencia por un plazo de 15 años desde la fecha de entrega del certificado al que se refiere el artículo 28 de dicha ley.

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. obtuvo su permiso de operación en resolución exenta N° 172 de 2006 para explotar un casino de juegos en la ciudad de Punta Arenas, emitida por la SCJ de acuerdo a la ley N° 19.995, y que tiene vigencia por un plazo de 15 años desde la fecha de entrega del certificado al que se refiere el artículo 28 de dicha ley.

En resolución exenta N° 173 de 2006 la SCJ otorgó el permiso de operación a Casino de Juegos Valdivia S.A. para explotar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia, de acuerdo a la ley N° 19.995, el que tiene una vigencia por un plazo de 15 años desde la fecha de entrega del certificado al que se refiere el artículo 28 de dicha ley.

Casino de Juegos Temuco S.A. obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco, en la resolución exenta N° 174 de 2006, y tiene plazo de operación de quince años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.

En resolución exenta N° 279 de 2008 de la SCJ se otorgó permiso de operación a Casino de Juegos Coyhaique S.A. para explotar un casino de juegos en la ciudad de Coyhaique. Dicho casino comenzó sus operaciones en abril de 2012, y tiene plazo de operación de quince años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.

Con fecha 23 de enero de 2013 se materializó la adquisición del Casino New York en la ciudad de Lima, Perú. La licencia para su operación fue otorgada por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo de la República de Perú. La duración de esta licencia es de cinco años renovables por períodos de cuatro años.

Con fecha 19 de septiembre de 2013 se materializó la adquisición de la sociedad Recreativos El Galeón S.A.C. dueña de la sala denominada Edén que se encuentra ubicada en la Avenida Aviación, en el distrito de San Borja.

Con fecha 17 de abril de 2014 se materializó la adquisición de los activos del Casino Kingdom ubicado en la ciudad de Lima, Perú, con la obtención de la licencia municipal de funcionamiento. La licencia para su operación fue otorgada por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo de la República de Perú, con una duración de cinco años renovables por períodos de cuatro años.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

En resolución directoral N°2677 de 11 de septiembre de 2014, del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo de la República de Perú, se otorgó permiso de operación a Dreams Corporation S.A.C. para operar la sala Pachanga en la ciudad de Lima. Dicha sala comenzó sus operaciones el 15 de septiembre de 2014, y el permiso tiene plazo de operación de cinco años renovables por períodos de cuatro años.

Con fecha 11 de abril de 2018, se adquirieron cuatro operaciones de juego en las ciudades de Lima, Tacna y Cuzco.

Contrato de concesión N°1.249 de fecha 21 de agosto de 2014 para la operación de juego de suerte y azar localizados, celebrado Colombia, entre La Empresa Industrial y Comercial del Estado administradora del monopolio rentístico de los juegos de suerte y azar Coljuegos y Sun Casinos Colombia S.A.S. Este contrato se rige según lo establecido en la Ley N°643 de 2001 y 80 de 1993; en los Decretos N°2.483 de 2003 y N°1.278 de 2014; en la Resolución N°724 de 2013 expedida por Coljuegos. Resolución N°1.421 de 28 de julio de 2014 expedida por la Empresa Industrial y Comercial del Estado administradora del monopolio rentístico de los juegos de suerte y azar Coljuegos, el cual tiene por objeto concesionar la operación de 80 máquinas electrónicas tragamonedas con apuesta hasta 500 pesos colombianos, cuyo plazo es de 5 años a contar del 2 de septiembre de 2014.

Adicionalmente, el otro si al contrato de concesión N°1249 del 21 de agosto de 2014, Resolución N°3409 de 24 de abril de 2015 expedida por la Empresa Industrial y Comercial del Estado administradora del monopolio rentístico de los juegos de suerte y azar Coljuegos, el cual tiene por objeto adicionar 105 y el remplazo de 80 máquinas electrónicas tragamonedas con apuesta hasta 500 pesos colombianos. La adición de 35 máquinas electrónicas tragamonedas con apuesta mayor de 500 pesos colombianos y la adición de 16 mesas de Casino.

Mediante Resolución N°071 del 28 de agosto de 2013, el Pleno de la Junta de Control de Juegos de Panamá, en lo sucesivo denominado El Estado, autorizó la cesión de los Contratos N°5 y N°6 a la empresa Ocean Club Casino Inc., para la Administración y Operación de Agencias de Apuestas Deportivas y Casino Completo, cuya fecha efectiva fue el 8 de enero de 2014 y su término de duración es de veinte (20) años.

Nota 28.- EBITDA (No auditado)

El EBITDA (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización) es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del estado de resultados o resultados normalizados, representando el resultado operacional del Grupo, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos. La metodología que Sun Dreams S.A. y sus filiales utiliza para determinar el EBITDA es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	+
Costo de ventas	(-)
Gastos de administración	(-)
Depreciaciones	+
Amortizaciones	+
Deterioros de activos	+
Total EBITDA	=

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Cabe señalar que este indicador es utilizado para evaluar la capacidad de generación de flujos operacionales positivos que se utilizarán para pagar capital e intereses de pasivos financieros, por lo tanto lo adecuado en normalizarlo en situaciones en las que producto de fusiones los resultados de las sociedades adquiridas son registrados netos en resultados acumulados, y por lo tanto se distorsionada la lectura de la capacidad de pago de una Sociedad a una fecha determinada.

El EBITDA de la sociedad del periodo terminado al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	01-01-2018 30-06-2018 M\$ (No Auditado)
Ingresos de actividades ordinarias	102.219.255
Costo de ventas	(59.136.884)
Gastos de administración	(26.629.918)
Depreciaciones	11.466.905
Amortizaciones	3.533.563
Deterioro de activos	-
Total EBITDA	31.452.921
EBITDA S/INGRESOS (*)	30,8%

(*) El indicador EBITDA S/INGRESOS, se calcula dividiendo el total EBITDA sobre los ingresos de actividades ordinarias para el período informado.

El EBITDA normalizado de la sociedad por el período doce meses comprendido entre 1 de julio de 2017 y el 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	01-07-2017 30-06-2018 M\$ (No Auditado)
Ingresos de actividades ordinarias	198.782.143
Costo de ventas	(116.139.756)
Gastos de administración	(59.581.238)
Depreciaciones	21.664.191
Amortizaciones	9.275.091
Deterioro de activos	-
Total EBITDA	54.000.431
EBITDA S/INGRESOS (*)	27,2%

(*) El indicador EBITDA S/INGRESOS, se calcula dividiendo el total EBITDA sobre los ingresos de actividades ordinarias para el período informado.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Nota 29.- Combinación de Negocios

Con fecha 29 de junio de 2018 la Sociedad celebró un acuerdo vinculante para la adquisición directa e indirecta de la totalidad de las acciones de la sociedad argentina Nuevo Plaza Hotel Mendoza S.A., que es dueña y opera el hotel Park Hyatt Mendoza y su casino en la ciudad de Mendoza, Argentina y que cuenta con 186 habitaciones, 648 máquinas de juego y 19 mesas de juego. Nuevo Plaza Hotel Mendoza S.A. opera bajo una concesión otorgada por la Provincia de Mendoza, Argentina, que se extiende hasta el año 2033 y puede renovarse hasta el año 2038. El precio total de la operación asciende a US\$24.8 millones, el cual puede aumentar hasta un máximo de US\$27.8 millones dependiendo del resultado operacional de la compañía adquirida durante el ejercicio 2018. Esta adquisición se enmarca dentro de los planes de expansión internacional de Sun Dreams S.A. y se espera que tenga un impacto positivo en los resultados de la Sociedad, debido a la incorporación de activos que generaron en el año 2017 ingresos por aproximadamente US\$ 29.1 millones y a la extensión del promedio de duración de las licencias de juegos de azar de la Compañía. Se espera que la operación quede completamente materializada después del 30 de junio de 2018.

La información que se expondrá a continuación tiene por objetivo informar sobre la combinación de negocios entre Thunderbird Resorts Inc. y Dream S.A. que se concretó el 11 de abril de 2018.

29.1.- Introducción y antecedentes relevantes

- Con fecha 5 de Octubre de 2017 Sun Dreams S.A. suscribió un acuerdo vinculante con Thunderbird Resorts Inc. para la adquisición del 100% de las acciones de esta sociedad, a través de sus filiales peruanas, de casino fiesta en Lima, Perú, con aproximadamente 7.000 m2 de superficie útil y 680 máquinas de juego, además de otras 3 operaciones en Lima, Tacna y Cuzco que en conjunto suman 560 máquinas de juego adicionales.
- Sun Dreams S.A. acordó que dicha combinación de negocios se llevaría a cabo de forma tal de maximizar las ventajas competitivas que ofrece Perú dentro del plan de crecimiento del grupo en Latinoamérica.
- Con fecha 11 de abril de 2018, y luego del cumplimiento de todas las condiciones precedentes para el cierre de la operación, incluyendo las respectivas autorizaciones regulatorias en cada una de las jurisdicciones en la que la misma tiene efecto, se ha materializado definitivamente la compra.

IFRS 3 “Combinaciones de Negocios” requiere la identificación de la adquirente a través del concepto de control, según establecido por IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”, debiendo evaluar en resumen lo siguiente:

- Poder sobre la participada (dirigir actividades relevantes).
- Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada.
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

29.2.- Principales razones de la compra

Las principales razones de la compra fueron las siguientes:

- a) Expandir la operación en Latinoamérica de Sun Dreams S.A., poniendo foco en el fortalecimiento de una operación más robusta en Perú, pasando de las actuales cuatro operaciones a ocho con la nueva adquisición.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- b) Ser la compañía latinoamericana más grande de hoteles y casinos con el perfil, masa crítica y balance apropiado para expandirse al resto del continente.

29.3.-Detalle de activos adquiridos y pasivos asumidos

El valor razonable de activos y pasivos adquiridos de Thunderbird Resorts Inc. (incluyendo el goodwill de la compañía) a la fecha de la adquisición (11 de abril de 2018), era el siguiente:

	Valor Libro M\$	Ajuste a Valor Razonable M\$	Ítems a Valor Razonable M\$	Activos y pasivos identificados en la compra M\$	Saldos Finales M\$
Activos					
Efectivo	493.826	-	493.826	-	493.826
Valores negociables	473.835	-	473.835	-	473.835
Cuentas por cobrar a EERR	236.261	-	236.261	-	236.261
Otras cuentas por cobrar, corrientes	245.522	16.352	229.170	-	229.170
Existencias	113.144	-	113.144	-	113.144
Gastos pagados por anticipado	68.377	-	68.377	-	68.377
Otros activos circulantes	5.712	-	5.712	-	5.712
Total Activos Corrientes	1.636.677	16.352	1.620.325		1.620.325
Otras cuentas por cobrar, no corrientes	50.266	-	50.266	-	50.266
Propiedad, planta y equipo	8.345.712	4.473.399	12.819.110	-	12.819.110
Activos intangibles distintos de plusvalía	55.530	-	55.530	5.877.836	5.933.365
Plusvalía	-	-	-	443.245	443.245
Impuesto a la renta diferido	76.358	-	76.358	-	76.358
Total Activos No Corrientes	8.527.864	4.473.399	13.001.264	6.321.081	19.322.343
Total Activos	10.164.541	4.489.751	14.621.589	6.321.081	20.942.668
Pasivos					
Cuentas por pagar comerciales	699.821	-7.077	692.743	-	692.743
Cuentas por pagar a EERR	127.701	-	127.701	-	127.701
Otras cuentas por pagar	1.143.929	-18.948	1.124.981	-	1.124.981
Total Pasivos Corrientes	1.971.451	-26.025	1.945.425		1.945.425
Pasivos por impuestos diferidos	-	1.319.653	1.319.653	1.736.769	3.056.421
Total Pasivos	1.971.451	1.293.627	3.265.078	1.736.769	5.001.846
Patrimonio	8.193.090	3.196.124	11.356.511	4.584.312	15.940.822
Total pasivos y patrimonio	10.164.541	4.489.751	14.621.589	6.321.081	20.942.668

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

Consideraciones de importancia en relación a la adquisición:

- Los valores razonables aquí presentados han sido efectuados sobre bases definitivas y fueron determinados por profesionales idóneos, independientes de Sun Dreams y sus filiales, y de sus auditores externos, como asimismo independientes entre ellos.
- A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros consolidados, la medición de la transacción de compra está completa, por ende las mediciones son finales por ende el Goodwill es final.
- Se reconocieron los activos y/o pasivos por impuestos diferidos que surgieron de los activos adquiridos y de los pasivos asumidos, esto de acuerdo con la NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”. Asimismo, se contabilizaron los efectos fiscales potenciales de las diferencias temporarias y de las compensaciones tributarias de las adquiridas que existieran en la fecha de la adquisición.
- La adquirente valorizó el goodwill a la fecha de adquisición, tomando en cuenta lo siguiente:
 - Valor razonable de la contraprestación transferida;
 - El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la adquirida (no aplicable en esta transacción), más
 - Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

	M\$
Activos netos adquiridos	11.308.426
Activos netos a valores libros	8.145.007
Ajustes a valor razonable de valores netos	9.673
Valor razonable de propiedad, planta y equipo	4.473.399
Impuesto diferido de valores razonables	-1.319.653
Activos y pasivos identificados	4.141.067
Marcas	875.853
Fiesta Casino	478.474
Luxor	397.379
Relación con clientes	1.881.869
Fiesta Casino	540.050
Luxor Lima	983.960
Mystic Slot Cuzco	290.481
Luxor Tacna	67.378
Licencias	3.120.113
Fiesta Casino	1.040.461
Luxor Lima	1.366.292
Mystic Slot Cuzco	526.515
Luxor Tacna	186.845
Impuesto diferido	-1.736.769
Total activos netos adquiridos	15.449.493
Valor pagado	15.892.739
Goodwill	443.245

- En relación al punto anterior, cuando el exceso es negativo, una ganancia en venta en condiciones ventajosas se reconoce de inmediato en el resultado (no fue el caso de esta combinación).
- El goodwill por M\$443.245 (cuadro anterior) reconocido a la fecha de adquisición, se atribuye a las sinergias esperadas y a otros beneficios surgidos de la combinación de los activos y las actividades de Sun Dreams y sus filiales en conjunto con los casinos adquiridos de Thunderbird Resorts Inc.. No se espera que el mencionado goodwill sea deducible del impuesto a la renta.

SUN DREAMS S.A. Y FILIALES

- En relación con los resultados generados por la adquirida contable, tenemos lo siguiente:
 - a) Si la combinación hubiera ocurrido al inicio del ejercicio (01 de enero de 2018), la entidad hubiese contribuido con ingresos netos de M\$2.431.793, y costos hubiesen sido MM\$2.196.817 por el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2018 al 10 de abril de 2018. Al determinar estos montos, la Administración ha asumido que los ajustes a valor razonable, no han sido registrados por el periodo ya señalado.
 - b) Los costos de transacción relacionados con la adquisición, principalmente honorarios legales externos y costos de due diligence, se imputan a los gastos de administración en el Estado Consolidado de Resultados y son parte de los flujos de efectivo procedentes de las operaciones en el Estado de Flujos de Efectivo. Estos alcanzaron un monto de M\$367.247.

Al 30 de junio de 2018, la Compañía se encuentra dentro del período de medición de la combinación de negocios.

29.4.- Conciliación del valor libro de la plusvalía

El goodwill se prueba anualmente para determinar si existe un deterioro, y cuando las circunstancias indican que su valor en libros puede estar deteriorado. El citado deterioro se determina evaluando el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a la que se refiere el goodwill. Cuando el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor que su valor en libros, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía no se pueden revertir en ejercicios futuros.

A continuación, se presenta movimiento de goodwill al final del periodo presentado:

	M\$
Conciliación del Goodwill	
Saldo inicial Plusvalía al 31.12.2016	27.409.706
Ajuste de precio durante periodo de medición (1)	(10.628.640)
Deterioro en Perú (Nota 29)	(986.894)
Saldo final Plusvalía al 31.12.2017	15.794.172
Adquisición Thunderbird Resorts Inc. en Perú	443.245
Saldo final Plusvalía al 30.06.2018	16.237.417

Nota 30.- Plusvalía

La Plusvalía al 30 de junio de 2018, asciende a M\$16.237.417 (M\$15.794.172 al 31 de diciembre de 2017).

De acuerdo a lo requerido por IFRS el Grupo ha comprobado el deterioro del valor de cada activo intangible con una vida útil indefinida, asimismo el deterioro del valor de la plusvalía producto de la combinación de negocios, comparando su importe en libros con su importe recuperable.

Nota 31.- Provisiones

Al 30 de junio de 2018 se presentan provisiones por M\$66.978, los cuales corresponden principalmente a los pasivos contingentes originados en la combinación de negocios.

Nota 32.- Hechos posteriores

Entre el 1 de julio de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, se tiene conocimiento de los siguientes hechos posteriores:

- 1) Con fecha 11 de julio de 2018 se concretó la adquisición la adquisición directa e indirecta de la totalidad de las acciones de la sociedad argentina Nuevo Plaza Hotel Mendoza S.A., que es dueña y opera el hotel Park Hyatt Mendoza y su casino en la ciudad de Mendoza, Argentina y que cuenta con 186 habitaciones, 648 máquinas de juego y 19 mesas de juego. Nuevo Plaza Hotel Mendoza S.A. opera bajo una concesión otorgada por la Provincia de Mendoza, Argentina, que se extiende hasta el año 2033 y puede renovarse hasta el año 2038. El precio total de la operación asciende a US\$24.8 millones, el cual puede aumentar hasta un máximo de US\$27.8 millones dependiendo del resultado operacional de la compañía adquirida durante el ejercicio 2018. Esta adquisición se enmarca dentro de los planes de expansión internacional de Sun Dreams S.A. y se espera que tenga un impacto positivo en los resultados de la Sociedad, debido a la incorporación de activos que generaron en el año 2017 ingresos por aproximadamente US\$ 29.1 millones y a la extensión del promedio de duración de las licencias de juegos de azar de la Compañía.
- 2) Con fecha 8 de agosto de 2018, Sun Dreams S.A. colocó en el mercado local la totalidad de los Bonos Serie E, con cargo a la línea inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 737, por la suma de 600.000 Unidades de Fomento. Los Bonos Serie E (i) tienen vencimiento el día 15 de marzo de 2028; (ii) devengarán, sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés de 3,92% anual, simple, vencido, calculado sobre la base de semestres de 180 días vencidos, equivalentes al 1,96% semestral, el cual comienza a devengarse con fecha 15 de marzo de 2018; y, (iii) serán rescatables a partir del 15 de marzo de 2020, siendo el Spread de Prepagó igual a cien puntos básicos.
- 3) Con fecha 20 de agosto de 2018, y luego de transcurridos los plazos legales aplicables, la Sociedad efectuó el pago de la disminución de capital acordada por la junta extraordinaria de accionistas de fecha 5 de junio de 2018 por un monto de M\$74.053.755, mediante la cesión a los accionistas de cuentas por cobrar que a la fecha mantenía con cada uno de ellos por un monto equivalente, manteniendo inalterado el número de acciones en que se divide el capital de la Sociedad.

Entre el 1 de julio de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios consolidados, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que puedan afectar la interpretación de estos estados y la situación financiera expuesta en ellos.