



Estados Financieros Intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Santiago, Chile

Al 30 de Junio 2016 y 2015.

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Trenes Metropolitanos, S.A

Hemos revisado el estado de situación financiera intermedio de Trenes Metropolitanos S.A., al 30 de junio de 2016 adjunto y los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y los correspondientes estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminados en esa fecha.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración de Trenes Metropolitanos S.A., es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros intermedios. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros intermedios.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en la Nota 20 a los estados financieros intermedios y como se desprende de la lectura de los mismos, Trenes Metropolitanos S.A, depende financieramente del apoyo del Estado de Chile, el cual ha sido otorgado hasta la fecha a través de planes trienales y otras formas de financiamiento a través de su empresa matriz, Empresas Ferrocarriles del Estado. La información financiera intermedia adjunta no incluye ningún ajuste que pudiera resultar de esta incertidumbre.

Otros Asuntos, re- expresión de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015

Tal como se indica en Nota 3, los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 han sido reexpresados.

Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015

El estado de situación financiera de Trenes Metropolitanos, S.A al 31 de diciembre de 2015, incluido en los estados financieros intermedios adjuntos y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos en este informe), fueron auditados por otros auditores, y en su informe de fecha 22 de marzo de 2016, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros auditados, los cuales fueron preparados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015

Los estados integrales de resultados intermedios por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2015 y los correspondientes estados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el período de seis terminados en esa fecha, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 26 de agosto de 2015, informó que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a dichos estados financieros para que estén de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.



Santiago, Chile
Agosto 24, 2016



Juan Carlos Rodríguez
Rut.: 10.024.147-1

Estados Financieros Intermedios

TRENES METROPOLITANOS S.A.

30 de junio de 2016 y 2015

M\$: Miles de Pesos Chilenos
UF: Unidad de Fomento

Contenido:

Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios
Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Intermedios
Estado de Flujos Efectivo Intermedios
Notas a los Estados Financieros Intermedios

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios
 Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015.
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Nota	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		(No auditado)	(Auditado)
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	85.586	160.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	203.771	155.644
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	15.755.253	10.645.101
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		16.044.610	10.961.493
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	10.338.609	10.338.609
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	18.690	21.715
Automotores y Otros Activos	9	18.330.360	18.476.959
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		28.687.659	28.837.283
TOTAL ACTIVOS		44.732.269	39.798.776

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
PASIVOS CORRIENTES		(No auditado)	(Auditado)
Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar	10	833.073	635.250
Otros Pasivos no Financieros	11	43.308	64.086
Beneficios a los Empleados	12	238.617	260.045
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	20.886.918	14.755.835
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		22.001.916	15.715.216
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	10.338.609	10.338.609
Pasivo no Financiero	11	10.898.442	10.898.442
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		21.237.051	21.237.051
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	13	25.773.900	25.773.900
Primas de Emisión	13	154	154
Otras reservas	13	285.843	285.843
Resultados Acumulados		(24.566.595)	(23.213.388)
TOTAL PATRIMONIO		1.493.302	2.846.509
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		44.732.269	39.798.776

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados de resultado integrales por función Intermedios
 Por el periodo de seis y tres meses terminado el 30 de junio de 2016 y
 2015 (No auditados)
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de Resultados Integrales por Función	Nota	Acumulado 01.01.2016 30.06.2016 M\$	Acumulado 01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
				01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	14	2.089.811	2.684.901	778.712	1.257.019
Costo de Ventas	15	(2.350.214)	(3.134.669)	(1.176.191)	(1.701.647)
Margen Bruto		(260.403)	(449.768)	(397.479)	(444.628)
Gasto de Administración y Ventas	16	(1.025.673)	(909.964)	(453.650)	(503.347)
Otros Egresos	17	(60.000)	(60.000)	(30.000)	(30.000)
Costos Financieros		(7.131)	91.847	(9.630)	2.244
Pérdida, antes de impuesto		(1.353.207)	(1.327.885)	(890.758)	(975.731)
Pérdida del Periodo		(1.353.207)	(1.327.885)	(890.758)	(975.731)
Estados de Otros Resultados Integrales					
Pérdida del Periodo		(1.353.207)	(1.327.885)	(890.758)	(975.731)
Otros Resultados Integrales		-	-	-	-
Resultado Integral Total		(1.353.207)	(1.327.885)	(890.758)	(975.731)

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio 2016 y 2015 (No Auditados)

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		
Período comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2016 y 2015	30.06.2016 M\$	30.06.2015 M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.986.408	2.937.629
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.477.257)	(1.445.804)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.172.686)	(2.028.332)
Otros pagos por actividades de operación	(2.518)	(2.587)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.666.053)	(539.094)
Impuestos (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación	(103.900)	(90.095)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.769.953)	(629.189)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Cobros a entidades relacionadas	1.694.791	-
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	798.465
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de inversión	3.532.783	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	5.227.574	798.465
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de financiación	(3.532.783)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(3.532.783)	-
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(75.162)	169.276
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	(75.162)	169.276
Saldo Inicial del Efectivo y equivalentes al efectivo	160.748	490.219
Efectivo y equivalentes al efectivo	85.586	659.495

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados de cambios en el patrimonio Neto

Por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2016 y 2015 (No auditados)

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Perdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2016	25.773.900	154	285.843	(23.213.388)	2.846.509
Ganancia o (pérdida) del periodo	-	-	-	(1.353.207)	(1.353.207)
Saldo final período Actual 30 de Junio de 2016	25.773.900	154	285.843	(24.566.595)	1.493.302

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Perdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período anterior al 1 de enero de 2015	25.773.900	154	285.843	(20.520.551)	5.539.346
Ganancia o (pérdida) del periodo	-	-	-	(1.327.885)	(1.327.885)
Saldo final período Anterior 30 de Junio de 2015	25.773.900	154	285.843	(21.848.436)	4.211.461

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros intermedios.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Índice	Página
1. Entidad que informa.....	9
2. Bases de preparación de los estados financieros intermedios.....	9
2.1 Uso de estimaciones y juicios	10
2.2 Nuevos pronunciamientos contables.....	11
2.3 Información financiera por segmentos operativos.....	12
3. Resumen de las Principales Políticas Contables.....	12
3.1 Automotores y Otros Activos	12
3.2 Activos intangibles	13
3.3 Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización O depreciación	13
3.4 Instrumentos financieros	14
3.5 Políticas para de terminación de utilidad liquididad distribuible.....	16
3.6 Impuesto a las ganancias.....	16
3.7 Beneficios a los Empleados	17
3.8 Provisiones	17
3.9 Reconocimiento de ingresos y costo de venta	17
3.10 Reclasificaciones.....	18
4. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	18
5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	19
6. Cuentas por Cobrar y Pagar con entidades Relacionadas	19
7. Activos por Impuestos Corrientes	22
8. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	22
9. Automotores y Otros Activos.....	23
10. Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	24
11. Otros Pasivos no Financieros.....	25
12. Provisiones por Beneficios a los Empleados.....	25
13. Patrimonio Neto	25
14. Ingresos Ordinarios	26
15. Costo de Ventas	27
16. Gasto de Administración y Ventas.....	27
17. Otras Egresos y Otros Ingresos	28
18. Medio Ambiente	28
19. Administración del Riesgo Financiero.....	28
20. Empresa en Marcha	29
21. Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros	30
22. Sanciones.....	31
23. Contingencias	31
24. Planes de Negocios	32
25. Prenda	33
26. Hechos Posteriores	34

Nota 1. ENTIDAD QUE INFORMA

Trenes Metropolitanos S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Fue constituida por escritura pública con fecha 29 de septiembre de 1995, ante el Notario Público Don Camilo Valenzuela Riveros.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°3170, Estación Central, Santiago.

El objeto de la Sociedad es a) establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad; b) la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros adquiera a cualquier título o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o a cualquier otro título por la Empresa de Ferrocarriles del Estado.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 19, registro de Entidades Informantes de fecha 9 de mayo de 2010.

Con fecha 16 de diciembre de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas número 1, se acuerda modificar la Razón Social y nombre de fantasía de la Sociedad, a "Trenes Metropolitanos S.A." para la razón social y "T.M." para el nombre de fantasía.

Con fecha 20 de octubre de 2014, en Junta Extraordinaria de Accionista número 8, se acuerda como nombre de fantasía "Tren Central" y "Tren Central S.A." y agrega la sigla "TM", "TCSA".

Existe una integración operativa y comercial con la matriz, por lo que estos estados financieros intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

a) Período Contable.

Los estados financieros Intermedios (en adelante, "estados financieros"), cubren los siguientes ejercicios: Estados de Situación Financiera al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015; Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, Estados de Resultados intermedios por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016, Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015.

b) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de Trenes Metropolitanos S.A., han sido preparados de conformidad con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros que incluyen la aplicación de las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de:

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

- La aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos. En Nota 3.3 se detalla el alcance de esta norma.

Estos estados financieros intermedios corresponden al ejercicio terminado al 30 de junio de 2016 los que fueron aprobados por su Directorio en Sesión Ordinaria celebrada el día 24 de Agosto de 2016.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

c) Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con la NIIF 1 y otras NIIFs.

d) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros y sus notas explicativas son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), excepto cuando se indica de otra manera.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31.12.2015	30.06.2015	30.06.2016
UF	25.629,09	24.982,96	26.052,07

2.1) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros intermedios requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil y el valor residual de automotores y otros activos e intangibles.
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlos (al alza o la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría en forma prospectiva, es decir reconociendo sus efectos en los correspondientes estados financieros futuros.

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

- A)** Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

- B)** Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 " <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> "	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de las nuevas normativas y modificaciones. Estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.3) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, Transporte de pasajeros por vía férrea.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

3.1) Automotores y Otros Activos

a) Reconocimiento y medición

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus automotores y otros activos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de automotores y otros activos se presentan a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b) Costos Posteriores

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los costos por mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con la consiguiente baja contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo el valor libro de la pieza reemplazada se da baja del bien principal.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

c) Depreciación

Los Automotores y Otros Activos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen, entre los años de vida útil estimada, que constituye el período en que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez el ejercicio.

A continuación se presentan los principales años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clase de Activos	Rango de años	
	mínima	máxima
Automotores Xtrapolis	-	30
Automotores UT 440	-	5
Automotores UT 444	-	5
Equipamiento de tecnologías de la información	3	5
Otras propiedades, plantas y equipo	-	5

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de algunos activos tales como automotores UT 440 y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez".

3.2) Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años. Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

3.3) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Bajo NIC 36 "Deterioro de Activos", una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad NIC36, para determinar el deterioro de sus activos. Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

3.4) Instrumentos financieros

i) Activos financieros no derivados

En el reconocimiento inicial, Trenes Metropolitanos S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

A base del análisis de riesgo de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad establece una pérdida por deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no recuperará los importes que se le adeudan. En caso de cuentas a cobrar impagas, superiores a 180 días, la Sociedad constituye deterioros por el 100%.

Las cuentas por cobrar de la empresa a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en su mayoría vencen dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni interés.

- En la siguiente tabla se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Concepto	Moneda o Unidad de reajuste	30.06.2016		31.12.2015	
		Total a Valor Contable M\$	Total a Valor Razonable M\$	Total a Valor Contable M\$	Total a Valor Razonable M\$
Activos					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	UF/ \$	203.771	203.771	203.771	203.771
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes.	UF/ \$	15.755.253	15.755.253	10.645.101	10.645.101
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas No corrientes	UF/ \$	10.338.609	10.338.609	10.338.609	10.338.609
Total Activos		26.297.633	26.297.633	21.187.481	21.187.481
Pasivos					
Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar	UF/ \$	2.642.801	2.642.801	754.703	754.703
Cuentas por pagar a entidades relacionadas Corrientes	UF/ \$	19.077.190	19.077.190	14.636.382	14.636.382
Cuentas por pagar a entidades relacionadas No Corrientes	UF/ \$	10.338.609	10.338.609	10.338.609	10.338.609
Total Pasivos		32.058.600	32.058.600	25.729.694	25.729.694

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Corresponde a los servicios prestados a la Matriz, relacionados con la venta de pasajes a su personal y otros servicios. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no devengan intereses y son liquidados en efectivo.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N°89 de la Ley N°18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una Sociedad Anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y aquellos mantenidos en cuenta bancaria.

ii) Pasivos financieros no derivados

La Sociedad reconoce como otros pasivos financieros a cuentas comerciales y otras cuentas por pagar y préstamos de empresa relacionada.

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de treinta días.

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas corresponden a:

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Crédito simple de proveedor, sin intereses obligados, y corresponden al financiamiento de gastos operacionales, en especial mantenimiento de trenes, energía eléctrica de tracción, peaje y servicios de tráfico, entre otros.

Cuenta corriente Mercantil, corresponde a los préstamos en dinero en efectivo que se produzcan entre la Matriz y su filial cuyas transacciones se encuentran afectas a una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

iii) Subvenciones del Gobierno

Estos aportes se reconocen inicialmente como un activo financiero a valor razonable y un abono a pasivos no financieros, hasta el cumplimiento de los requisitos de la transferencia. El pasivo no financiero se amortiza en forma proporcional a la depreciación de los activos adquiridos con las subvenciones recibidas.

3.5) Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible.

Los ajustes al ítem Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora, producto de la primera aplicación de las normas NIIF, que en el caso de esta Sociedad, representaron un incremento de la pérdida acumulada, deberán excluirse, para efectos de determinar la pérdida que deba restarse de la utilidad líquida a distribuir.

En el transcurso de las operaciones de la Sociedad no se aplicará ajustes a la Utilidad o Pérdida distribuible por efectos de variaciones significativas en el valor razonable de activos y pasivos que no estén realizadas. Si eventualmente a futuro, se deben registrar ajustes por este concepto, éstos se excluirán de la utilidad o pérdida líquida a distribuir.

3.6) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existe pérdida tributaria.

El 14 de Julio de 2016, fue promulgada la Circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos, define al régimen tributario que por defecto le aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global complementario), es decir, al régimen de tributación general. Trenes Metropolitanos S.A. deberá tributar con el sistema semi integrado, por ser una sociedad anónima.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

3.7) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficio a los empleados a corto plazo son en base no descontadas y son reconocidas como gasto en base devengada.

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador teniendo en consideración sus vacaciones pendientes. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal, a su valor nominal.

b) Bono de Gestión a Empleados

La Sociedad provisiona un pasivo y un gasto por concepto de cancelación de bono anual de gestión a los trabajadores que lo tienen estipulados en sus contratos sobre base devengada.

3.8) Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros, y se reevalúan en cada cierre contable posterior.

3.9) Reconocimiento de ingresos y costos de venta.

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

a) Ingresos ordinarios

Los ingresos de la Sociedad principalmente se originan por venta de pasajes, un porcentaje del valor de los pasajes son subvencionadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Dicho monto del subsidio se calcula mes a mes a base de los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en el Convenio suscrito con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Los ingresos de arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de Ingresos por arriendos de espacios comercial, publicidad en trenes y estaciones, durante la vigencia del arriendo.

b) Costo de Ventas

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales conceptos del costo de venta, son:

- a) Mantenición, repuestos y aseo de Trenes
- b) Consumo de Energía de Tracción
- c) Peaje variable y Sistema de Señalización, Electrificación y Comunicaciones (SEC)
- d) Depreciación
- e) Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.

3.10) Reexpresión de los estados financieros y reclasificaciones

La Sociedad ha reexpresado los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 para corregir según indica la presentación de los mismos:

Rubro anterior	Nueva presentación	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (Nota 5)	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes (Nota 6)	964.448
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes (Nota 10)	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes (Nota 6)	119.543
Deudores comerciales no corrientes	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes (Nota 6)	10.338.609
Equipo Tractor y Rodante (Nota 9)	Obras en curso (Nota 9)	10.898.442

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 2015, es la siguiente:

Concepto	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldos en banco BCI ⁽¹⁾	35.369	106.495
Saldos en banco Chile ⁽²⁾	16.160	16.160
Caja	7.369	3.838
Recaudacion Boletería	26.688	34.255
Efectivo y equivalentes al efectivo	85.586	160.748

(1) El saldo de este rubro no tiene restricciones y corresponden al Banco BCI

(2) El saldo de este rubro si tiene restricciones ya que son aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para la adquisición de Trenes (proyecto RX).

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 2015, es la siguiente:

a) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente

Conceptos	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Cuenta Corriente Varios Deudores	184.232	129.023
Anticipo a Proveedores	19.539	26.621
Total	203.771	155.644

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en el Corto Plazo, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos recibidos de la Matriz.

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes y al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 entre la Sociedad y las empresas relacionadas es la siguiente:

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Corresponde a cuentas por cobrar a la matriz (Empresa de los Ferrocarriles del Estado) y a transferencia de recursos al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para la compra de trenes. La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30.06.2016		31.12.2015	
				Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Vta. Pasajes Personal EFE	24.107	-	11.730	-
			Cobro de Consumos Basicos (agua luz)	105.557	-	80.876	-
			Costo de interrupción (Proyecto RX)	12.293.339	-	9.077.097	-
			Fondo por cobrar a EFE (MTT)	1.793.568	-	103.293	-
			Serv. Contrato de Adm.Trafico Ferroviario	55.340	-	18.243	-
			Reembolso Gtos. Personal Adm.(Proyecto RX)	472.915	-	315.960	-
			Otros Cobros	45.979	-	73.454	-
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Transferencia de Recursos (compra de Trenes) ¹	964.448	10.338.609	964.448	10.338.609
Total				15.755.253	10.338.609	10.645.101	10.338.609

Con fecha 01 de agosto de 2014 se firma con la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, el mandato de "Administración del Tráfico Ferroviario" y "Administración y Mantenimiento de la Infraestructura EFE", por un monto de UF300 mensuales.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

- (1) Las cuentas por cobrar al Ministerio de Transportes representan los aportes fiscales comprometidos por ese Ministerio por un total de 20 cuotas anuales para los siguientes proyectos:

Adquisición Material Rodante Adicional Rancagua Express UF 493.684,283: las primeras cuotas fueron pagadas en el mes de marzo de 2015.

Los valores correspondientes a los aportes fiscales para mantenimiento Infraestructura e intereses de la deuda, compensan, por aplicación del método de la renta de NIC 20, los desembolsos para mantenimiento y la amortización de los intereses de la deuda, los que son presentados como "Ingresos por compensación" en el rubro "Ingresos por venta de servicios y otros" y en otros ganancias no operacionales del estado de resultados integrales consolidados, respectivamente.

- (*) Tasa de Interés: El capital adeudado del crédito que se desembolse con cargo al monto comprometido devengará intereses sobre el capital reajustado conforme a la variación del valor de la Unidad de Fomento, un interés anual igual a 4,5 por ciento **(nota 25)**.

Los saldos incluidos en este rubro, generan intereses y variación en UF y la exposición de la Sociedad a los riesgos de crédito y moneda se encuentra revelada.

- (*) MTT= Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas Corrientes

Corresponde a cuentas por pagar a la matriz (Empresa de los Ferrocarriles del Estado). La composición de este rubro al 30 de junio del 2016 es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30.06.2016		31.12.2015	
				Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento de Trenes	(9.720.318)	-	(7.933.658)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Energía de Tracción	(2.675.893)	-	(2.202.304)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	(133.471)	-	(133.471)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	SEC	(1.766.227)	-	(1.415.310)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Servicios Administrativos EFE	(79.308)	-	(55.864)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	(1.109.938)	-	(899.904)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Guardias de Seguridad	(673.024)	-	(673.024)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Otros	(55.041)	-	(57.993)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Cta.Cte. Mercantil	(1.899.522)	-	(300.406)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Compra Trenes Xtrapolis para el proyecto RX (*)	(964.448)	(10.338.609)	(964.448)	(10.338.609)
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Fondos por rendir al MTT	(1.809.728)	-	(119.453)	-
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Compra Trenes Xtrapolis para el proyecto RX (*)	-	(10.898.442)	-	(10.898.442)
Total				(20.886.918)	(21.237.051)	(14.755.835)	(21.237.051)

- (*) Según el Decreto Exento N°50 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de febrero de 2013, el monto autorizado para contratar un crédito sindicado para la Empresa de los Ferrocarriles del Estado con la finalidad de financiar el proyecto "Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Rancagua Express" de la filial Trenes Metropolitanos S.A. **(Ver nota 25)**.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

c) El detalle de transacciones con la empresa relacionada y su efecto en resultados, al 30 de junio de 2016 y 2015, es el siguiente:

Rut	Naturaleza de la Relación	Costos	30.06.2016		30.06.2015	
			Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento Automotores	1.511.912	(1.511.912)	1.326.219	(1.326.219)
61.216.000-7	Matriz	Energía Eléctrica Traccion	545.103	(545.103)	1.099.335	(1.099.335)
61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	226.066	(226.066)	243.352	(243.352)
61.216.000-7	Matriz	Gasto SEC	454.757	(454.757)	432.903	(432.903)
61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	-	-	72.294	(72.294)
61.216.000-7	Matriz	Gasto Guardias y Guarda Cruces	269.209	(269.209)	269.209	(269.209)
61.216.000-7	Matriz	Otros	22.025	(22.025)	21.157	(21.157)
61.216.000-7	Matriz	Costos de Interrupcion de servicio ⁽¹⁾	(3.216.242)	3.216.242	(2.567.807)	2.567.807
61.216.000-7	Matriz	Reembolso Rem. Pers. Adm. Rx	(168.628)	168.628	(56.860)	56.860
61.216.000-7	Matriz	Reembolso Rem. Pers. Trasp. De EFE	(7.784)	(7.784)	(258.723)	258.723
61.216.000-7	Matriz	Compra de 4 Automotores Xtrapolis	11.303.057	-	8.796.703	-
96.756.310-2	Fesub	Pago de saldo de Venta de Trenes	-	-	(798.465)	-
61.212.000-5	MTT	Rendicion al MTT por estudio Melitren	(1.842.508)	-	-	-
TOTAL			9.096.967	348.013	8.579.317	(581.079)

(1) Los costos de Interrupción corresponden a costos fijos de ventas de TMSA que se han traspasados al proyecto Rancagua Express en una proporción equivalente a la disminución de la actividad. Lo anterior debido a que la Sociedad no ha podido operar en forma constante por obras de mejoramiento de la vía.

d) Remuneración de los principales Gerentes y ejecutivos.

Las remuneraciones pagadas a los directores por concepto de asistencia a sesiones de Directorios y Comités, tanto ordinarios como extraordinarios, en los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, son las siguientes:

Remuneraciones pagadas al Directorio				30.06.2016	30.06.2015
Presidente, Vicepresidente y Directores	RUT	Cargo	Nombramiento	M\$	M\$
Jorge Iván Inostroza Sánchez	6.478.244-4	Presidente	07-07-2014	16.229	13.991
Paola Tapia Salas	13.191.081-9	Vicepresidente	07-07-2014	10.891	10.493
Luis Guillermo Vásquez Ubeda	4.843.682-K	Director	07-07-2014	8.114	6.995
Fernando Zamorano Fernández	10.761.825-2	Director	07-07-2014	8.114	6.995
José Luis Rodríguez Morales	5.026.381-9	Director	07-07-2014	8.114	6.995
Totales				51.462	45.469

No existen otros conceptos por remuneraciones.

Con fecha 30 de junio de 2016, el Sr. Jorge Inostroza Sánchez, ha presentado su renuncia al cargo de director y presidente del directorio de TMSA y las funciones del presidente del directorio serán ejercidas en forma transitoria por el Vicepresidente del directorio la Sra. Paola Tapia Salas.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

e) El personal de Trenes Metropolitanos S.A. se distribuye como sigue:

Concepto	30.06.2016	30.06.2015
Gerentes y ejecutivos principales	6	6
Profesionales y técnicos ⁽¹⁾	94	88
Trabajadores y otros	184	163
Total	284	257

f) Remuneración de la alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, es el siguiente:

Concepto	30.06.2016 M\$	30.06.2015 M\$
Remuneraciones	170.777	173.449
Otros Beneficios	47.337	3.534
Total Remuneraciones	218.114	176.983

Nota 7 - Activos por Impuestos Corrientes

Al 30 de junio de 2016 y 2015, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

Impuestos diferidos

Dada la situación actual del negocio de la sociedad descrita en la nota 20, la administración no se encuentra en condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las perdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo.

Nota 8 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Concepto	Valor Bruto		Amortización Acumulada		Valor Neto	
	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Marcas	2.350	2.350	(2.115)	(1.880)	235	470
Licencias Computacionales	29.978	29.978	(11.523)	(8.733)	18.455	21.245
Totales	32.328	32.328	(13.638)	(10.613)	18.690	21.715

TRENES METROPOLITANOS S.A.
Nota a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 8 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

Los movimientos de los activos intangibles para el período terminado el 30 de junio de 2016 y 2015, son los siguientes:

Movimientos	Licencias	Marcas	Valor Neto
	Computacionales M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero 2016	21.245	470	21.715
Amortización	(2.790)	(235)	(3.025)
Totales al 30 de Junio de 2016	18.455	235	18.690

Movimientos	Licencias	Marcas	Valor Neto
	Computacionales M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero 2015	16.898	940	17.838
Adiciones	9.121	-	9.121
Amortización	(4.774)	(470)	(5.244)
Totales al 31 de Diciembre de 2015	21.245	470	21.715

Nota 9 - Automotores y Otros Activos

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son las siguientes:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios y construcciones	23.137	23.137	(16.807)	(15.282)	6.330	7.855
Repuestos de Automotor	88.955	148.955	-	-	88.955	148.955
Equipo Tractor y Rodante	12.575.409	12.443.810	(5.366.254)	(5.126.058)	7.209.155	7.317.752
Muebles y Enseres y Equipos Computacionales	233.813	193.663	(112.139)	(96.625)	121.674	97.038
Activos en Curso (Automotores Xtrapolis)	10.898.442	10.898.442	-	-	10.898.442	10.898.442
Maquinaria y Herramientas y Otros	13.271	13.271	(7.467)	(6.354)	5.804	6.917
Totales	23.833.027	23.721.278	(5.502.667)	(5.244.319)	18.330.360	18.476.959

Los movimientos netos al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, de las partidas que integran el rubro automotores y otros activos; son los siguientes:

Movimientos	Edificios	Obras en Curso	Equipo Tractor y Rodante	Muebles y Enseres Otros	Maquinarias Herramientas y otros	Repuestos y Otros	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2016	7.855	10.898.442	7.317.752	97.038	6.917	148.955	18.476.959
Adiciones ⁽²⁾	-	-	131.599	40.150	-	-	171.749
Deterioro de repuestos y otros ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	(60.000)	(60.000)
Gasto por depreciación	(1.525)	-	(240.196)	(15.514)	(1.113)	-	(258.348)
Total movimientos	(1.525)	-	(108.597)	24.636	(1.113)	(60.000)	(146.599)
Saldo Neto al 30 de Junio de 2016	6.330	10.898.442	7.209.155	121.674	5.804	88.955	18.330.360

- (1) A junio del año 2016 se ha efectuado deterioro por M\$60.000, el cual fue registrado en el rubro otros gastos fuera de la explotación (nota 17)
- (2) A junio del 2015 se ha contabilizado la compra de 4 automotores.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 9 - Automotores y Otros Activos (continuación)

Movimientos		Edificios	Obras en Curso	Equipo Tractor y Rodante	Muebles y Enseres	Maquinarias Herramientas y otros	Repuestos y Otros	Valor Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2015		10.905		6.830.427	85.359	6.515	304.338	7.237.544
Movimientos	Adiciones	-	10.898.442	1.147.492	41.466	2.230	-	12.089.630
	Deterioro de repuestos y otros ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	(155.383)	(155.383)
	Gasto por depreciación	(3.050)	-	(660.167)	(29.787)	(1.828)	-	(694.832)
	Total movimientos	(3.050)	10.898.442	487.325	11.679	402	(155.383)	11.239.415
Saldo Neto al 31 de Diciembre de 2015		7.855	10.898.442	7.317.752	97.038	6.917	148.955	18.476.959

(1) Durante el año 2015 se efectuó deterioro de M\$155.383.

La Sociedad no ha incurrido en costos de desmantelamiento al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

Los bienes que se encuentran totalmente depreciados que aún se encuentran operativos corresponden a dos automotores y bienes menores tales como: Computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años, en ambos años.

Nota 10 - Cuentas Comerciales por pagar y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Conceptos	30.06.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Acreedores Comerciales		
Proveedores	712.343	517.226
Otras Cuentas por pagar		
Retenciones	101.913	98.653
Garantías en Efectivo	6.507	3.944
Impuestos por Pagar	12.310	15.427
Total	833.073	635.250

(*) Los fondos por rendir al MTT corresponden a en su mayoría a rendiciones de estudios del Melitren por MM\$1.794 y MM\$16 corresponden a saldo de transferencias para pago de compra de Xtrapolis.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 11- Otros Pasivos no Financieros

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

a) Otros pasivos no financieros corrientes

Conceptos	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Ventas Anticipadas de Pasajes	43.308	64.086
Total	43.308	64.086

Nota 12 - Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Conceptos	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provision de otros Beneficios	10.500	33.000
Provisiones vacaciones	228.117	227.045
Total	238.617	260.045

Nota 13 - Patrimonio Neto

a) Capital emitido

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, el capital pagado asciende a M\$25.773.900.

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, las primas por emisión ascienden a M\$154.

El patrimonio neto total al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, asciende a M\$1.493.302 y M\$2.846.509, respectivamente.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 30 de junio de 2016, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	Total N° Acciones al 30.06.2016
Única	166.244.811	166.244.811	166.244.811

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 13 - Patrimonio Neto (continuación)

Al 30 de junio de 2016, los accionistas y su participación, son los siguientes:

Accionista	Porcentaje de Participación	Número de Acciones
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	99,9999%	166.244.751
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.	0,0001%	60
Total	100%	166.244.811

c) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, debe registrarse en Otras Reservas en el patrimonio M\$285.843.

Gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros, a realizarse por medio de vía férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales de carácter nacional.

Nota 14 - Ingresos Ordinarios

Al 30 de junio de 2016 y 2015, la Sociedad presenta los ingresos ordinarios por servicios entre a Santiago-Linares- Chillán y Ramal Talca Constitución, el detalle es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	01.01.2016 30.06.2016 M\$	01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
			01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Venta de Pasajes Stgo. San Fdo.	283.372	711.386	109.423	339.214
Venta de Pasajes Stgo. Chillán	1.249.314	1.272.516	466.199	592.409
Venta de Pasajes Stgo- Linares	-	117.142	-	55.803
Venta de Pasajes Talca Constitución	35.955	38.076	9.320	10.929
Venta de Pasajes Servicio Turístico	218.178	209.660	55.960	98.063
Equipaje Largo Recorrido	20.697	23.503	6.829	8.006
Venta de Servicios y Otros Ingresos	98.604	95.506	44.297	42.501
Subsidios del Transporte (MTT)*	183.691	217.112	86.684	110.094
Ingresos ordinarios	2.089.811	2.684.901	778.712	1.257.019

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

* Este subsidio corresponde en su mayoría al servicio Buscarril de Talca Constitución y servicio Metro.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 15 - Costo de Ventas

La Sociedad al 30 de junio de 2016 y 2015, presenta el siguiente detalle:

Costo de ventas	01.01.2016 30.06.2016 M\$	01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
			01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Mantenimiento Automotores	(599.417)	(553.068)	(259.575)	(299.036)
Energía Eléctrica de Tracción	(545.104)	(1.099.335)	(292.721)	(571.369)
Depreciación Trenes	(246.375)	(377.428)	(114.982)	(177.604)
Gasto Guardias y Guarda Cruces	(25.164)	(65.768)	(10.916)	(34.602)
Servicios de Terceros y Ventas	(124.809)	(77.078)	(55.536)	(53.122)
Remuneraciones Personal Explotación	(418.352)	(549.907)	(282.533)	(343.159)
Mantenimiento Infraestructura	(128.602)	(62.604)	(36.970)	(35.438)
TKBC (Peaje Variable)	(226.066)	(243.352)	(111.297)	(130.183)
Gasto SEC y Tráfico	(36.325)	(106.129)	(11.661)	(57.134)
TOTAL	(2.350.214)	(3.134.669)	(1.176.191)	(1.701.647)

Nota 16- Gasto de Administración y Ventas

La Sociedad al 30 de junio de 2016 y 2015 presenta el siguiente detalle en el rubro gastos de administración y ventas:

Gastos de Administración Y Ventas	01.01.2016 30.06.2016 M\$	01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
			01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Investigación y Desarrollo	(75.020)	(48.143)	(24.208)	(21.826)
Costo Mercadotecnia	(77.071)	(50.953)	(25.714)	(43.618)
Seguros	(4.444)	(1.268)	(2.742)	(816)
Informatica y Comunicaciones	(115.253)	(96.894)	(50.802)	(44.381)
Consumos Básicos	(44.233)	(83.221)	(6.243)	(49.187)
Servicios de Administración	(100.224)	(107.726)	(42.277)	(57.002)
Depreciación Otros Activos y Amortización	(14.998)	(4.567)	(7.494)	(2.312)
Gastos Generales	(81.418)	(52.073)	(44.387)	(29.914)
Remuneraciones Personal Administración	(513.012)	(465.119)	(249.783)	(254.291)
TOTAL	(1.025.673)	(909.964)	(453.650)	(503.347)

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 17 – Otros egresos y otros ingresos

La Sociedad al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 presenta el siguiente detalle en el rubro otros ingresos y egresos:

a) Otros Egresos

Otros Ingresos y egresos	01.01.2016 30.06.2016 M\$	01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
			01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Deterioro de repuestos de Trenes	(60.000)	(60.000)	(30.000)	(30.000)
TOTAL	(60.000)	(60.000)	(30.000)	(30.000)

b) Costos Financieros

Otros Ingresos y egresos	01.01.2016 30.06.2016 M\$	01.01.2015 30.06.2015 M\$	TRIMESTRE	
			01.04.2016 30.06.2016 M\$	01.04.2015 30.06.2015 M\$
Recuperacion Sence (capacitacion)	1.563	-	1.216	-
Venta de bases, multas, credenciales y otros	(8.694)	91.847	(10.846)	2.244
TOTAL	(7.131)	91.847	(9.630)	2.244

Nota 18 - Medio Ambiente

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Trenes Metropolitanos S.A. no ha efectuado desembolsos que se relacionen directa o indirectamente con el medio ambiente.

Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero

a) Riesgo de Mercado

Al 30 de junio de 2016 y 2015 Trenes Metropolitanos S.A. posee cuentas por cobrar y pagar comerciales las cuales son expresadas en pesos, por lo tanto no han generado diferencias de cambio.

Adicionalmente mencionamos que contribuye al EBITDA negativo la disminución de pasajeros que se explica por las restricciones de circulación producto de los trabajos en las vías por las obras del proyecto de modernización denominado Rancagua Express, y el cual culminará durante el año 2016.

En base a lo anterior, el proyecto Rancagua Express iniciará su funcionamiento durante el año 2017 y junto al mejoramiento de las vías se incorporó material rodante de última generación para cubrir dichos trayectos. Estas mejoras implicarán un aumento en las operaciones de la Sociedad, por lo cual se espera un incremento en el volumen de pasajeros y por consiguiente una mejora en los ingresos.

La Sociedad no mantiene activos ni pasivos en otras monedas distintas al peso chileno.

Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero (Continuación)

b) Riesgo de Liquidez

El déficit de capital de trabajo y de inversión de la Sociedad, son aportados por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, vía flujo de caja, deuda o aportes de capital. Estos recursos son asegurados y garantizados por EFE.

c) Riesgo de Crédito

Está asociado con la capacidad de recuperar los activos financieros que la sociedad mantiene pendiente de cobro a la fecha de los estados financieros intermedios. La exposición máxima está dada por todos los activos financieros que se mantienen a continuación.

No obstante lo anterior solo una parte menor tiene un resguardo de riesgo crédito y está relacionada con deudores varios.

Provision Deudores Incobrable	30.06.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo Inicial	14.712	-
Incremento de Provisiones del año	-	14.712
Saldo Final	14.712	14.712

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Trenes Metropolitanos S.A. durante este ejercicio.

Nota 20 - Empresa en Marcha

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el ejercicio. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en automotores, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependen de la generación futura de resultados y aportes financieros que recibe del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz EFE, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Sociedad contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública, cuyo financiamiento se encuentra contemplado en la Ley de Presupuestos de la Nación.

La estrategia de desarrollo de Trenes Metropolitanos contempla para el 2016 la finalización del proyecto "Rancagua Express". Este proyecto dará un nuevo impulso y tamaño a la Sociedad triplicando el número de pasajeros transportados.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Nota a los Estados Financieros Intermedios
 Al 30 de junio 2016 (No auditado).

Nota 21 - Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de junio de 2016, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros en efectivo y UF (Cliente y Proveedores), que corresponden a un total de M\$159.580.

TOMADOR	MONEDA	MONTO M\$/UF
AGH SERVICIOS TURÍSTICOS SPA	\$	500
ASYNTEC SPA	\$	30.208
CHRISTIAN SEPULVEDA PODUJE	\$	685
CLAUDIO BRAVO INOSTROZA	\$	1.714
EMMANUEL ARANGUIZ SARMIENTO	\$	1.319
FERNANDO ENRIQUE ROBLES CAMERATTI	\$	3.466
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	\$	89
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	\$	92
IDEFIXS MARKETING Y COMUNICACIONES	\$	100
INMOBILIARIA SOCOVESA STGO. S.A.	\$	184
K CINCO SPA	\$	1.378
LORENA PAZ MARTIN MARTIN	\$	2.563
MANUEL GARRIDO PALACIOS	\$	100
MINCLIMA LTDA.	\$	3.072
PEDRO BERRIOS VALDÉS	\$	508
ROSA O. MARTÍNEZ GONZÁLEZ	\$	309
TECNICAS MODULARES E INDUST. CHILE	\$	23.833
VIÑA SAN RAFAEL S.A.	\$	1.000
COMERCIALIZADORA SGS EIRL	UF	25,00
EME SERVICIOS GENERALES LTDA	UF	800,00
EVENTOS JAVIER GUTIERREZ HERNANDEZ	UF	24,00
EVENTOS JAVIER GUTIERREZ HERNANDEZ	UF	15,00
EVENTOS Y PUBLICIDAD TIMER Y CIA. L	UF	100,00
FRANCISCO JAVIER GONZALEZ VIVERO	UF	627,70
GUTIERREZ SCOPESI y CIA. LTDA.	UF	24,00
ING. EN CONS. Y SERV. INTERNACIONAL	UF	299,80
PAOLA ANDREA CORNEJO DE MENDOZA	UF	100,00
PARQUE ARAUCO S.A.	UF	70,00
RUTA DEL VINO VALLES DE CURICO S.A.	UF	100,00
TECNICAS MODULARES E INDUST. CHILE	UF	1.210,00

Nota 22 - Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

Nota 23 - Contingencias

Al 30 de junio de 2016, Trenes Metropolitanos S.A., presenta las siguientes contingencias:

1. Trenes Metropolitanos S.A. con Muñoz

- a. **Rol** 1882-2013,
- b. **Tribunal:** 3° JPL de Talca.
- c. **Materia:** Trenes Metropolitanos S.A. reclama indemnización de perjuicios causados en accidente del tránsito
- d. **Estado procesal:** Con fecha 4 de agosto de 2015, la Corte de Apelaciones de Talca, confirmó la sentencia definitiva de primera instancia, rechazando los recursos interpuestos por ambos demandados, confirmando la sentencia de primera instancia, la cual condenó a la suma de \$10.000.000.

A la fecha se encuentra en estado de ejecución del fallo, etapa en la cual se determinará si existen bienes ejecutables del deudor.

2. Trenes Metropolitanos con Indefix Ltda.

- a. **Rol:**C-21861-2014
- b. **Tribunal:** 2° Juzgado Civil Santiago
- c. **Materia:** Cobro de rentas de arrendamiento.
- d. **Monto demandado:** \$7.437.500
- e. **Estado Procesal:** Con fecha 15 de junio, se dictó sentencia definitiva de primera instancia, la cual acogió en todas sus partes la demanda interpuesta, condenando a la empresa Idefix Ltda, al pago de la suma de \$7.437.500, más intereses y reajustes, Actualmente se encuentra en estado de ejecución del fallo.

3. Sindicato Nacional de Trabajadores de Movilización Señales y electrificación de la EFE, con EFE, Tren Central y Otra.

- a. **Rol:** O-5203-2015
- b. **Tribunal:** Juzgado de Letras del Trabajo Santiago 2°
- c. **Materia:** Declaración de único empleador.
- d. **Cuantía:** Indeterminada, Sindicato de trabajadores de EFE, interpone demanda ante el juzgado de letras del trabajo para efectos que este declare que las demandas constituyen un solo empleador.
- e. **Estado procesal:** Con fecha 22 de marzo, se lleva a cabo audiencia de juicio. En espera de dictación de sentencia definitiva.

Nota 23 – Contingencias (continuación)

4. Tren Central con Villalobos:

- a. **Rol:** C-6184-2016
- b. **Tribunal:** 24° Civil de Santiago
- c. **Materia:** Demanda en juicio ordinario menor cuantía cumplimiento contrato en contra de Gonzalo Villalobos Riquelme.
- d. **Cuantía:** \$649.759 (seiscientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y nueve pesos).
- e. **Estado procesal:** Etapa de discusión. Existe una alta probabilidad, que se obtenga sentencia favorable.

5. Valenzuela con Gutierrez y Tren Central en calidad de demandado solidario:

- a. **Rol:** 1788-2016
- b. **Tribunal:** 2° Juzgado de Letras del Trabajo
- c. **Materia:** Demanda nulidad del despido, despido injustificado y cobro de prestaciones.
- d. **Estado procesal:** Se encuentra programada audiencia preparatoria para el día 5 de agosto de 2016. Existe una alta probabilidad que la presente causa termine mediante acuerdo entre la demandante y la demandada principal comercializadora SGS EIRL.

6. Rojas con Tren Central:

- a. **Rol:** C-5420-2016
- b. **Tribunal:** 20° Juzgado Civil de Santiago
- c. **Materia:** Demanda procedimiento de discriminación arbitraria.
- d. **Cuantía:** Indeterminada.
- e. **Estado procesal:** Etapa de discusión. Se estima que no existirán resultados adversos para Tren Central en la presenta causa.

Nota 24 - Planes de Negocios

Los ingresos de la Compañía al cierre de junio de 2016 alcanzaron a MM\$ 2.090 comparados con los MM\$2.685 durante el mismo período del año 2015 lo cual equivale a una caída del 22,16%.

La mayor parte de la disminución de los ingresos observada a contar del año 2014 obedece a razones estrictamente temporales por el menor tráfico de trenes que está implicando necesariamente la construcción del proyecto de modernización a Nos y a Rancagua. Estos proyectos concluirán durante el año 2017 y se proyecta que en régimen los pasajeros transportados se incrementen en 12 millones aproximadamente.

La culminación del citado proyecto y la inauguración de los servicios con un alto estándar le darán un nuevo impulso y tamaño a la compañía. En efecto, cuando la sociedad este en régimen, de acuerdo a lo proyectado, se triplicaran los pasajeros transportados, especialmente por el servicio a Nos interconectado con Transantiago con tarifa compartida mediante el medio de pago BIP!

Nota 24 - Planes de Negocios (continuación)

Dicho proyecto no sólo ha contemplado una renovación de la flota en el año 2015, sino también una modificación de la vía férrea, especialmente un nuevo haz de cuatro vías hasta Nos, la desnivelación de los principales cruces vehiculares hasta Rancagua, la protección o confinamiento de la vía, nuevas estaciones y sistemas de pago electrónicos. Todo esto conlleva una importante disminución de los canales de circulación de los actuales trenes y mayores tiempos de viaje debido a las necesarias precauciones motivadas por las obras.

Nota 25 - Prenda sin desplazamiento sobre los dineros

Dentro del marco de la operación financiera que se diseñó para la obtención de los recursos destinados a financiar la adquisición al Consorcio Alstom para Rancagua Express del material rodante de Trenes Metropolitanos S.A., (4 unidades), la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (Sociedad Matriz), ha suscrito con fecha 21 de marzo de 2014, un contrato "Contrato Apertura de Financiamiento", el que se ha celebrado con el Banco de Chile, Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. Por medio del referido contrato de apertura de financiamiento, el Banco de Chile, el Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A., han otorgado un financiamiento a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE), por un monto total de 1.413.229,241 Unidades de Fomento. Las cláusulas específicas del referido contrato constan en el "Contrato Apertura de Financiamiento".

Trenes Metropolitanos S.A., constituyó una prenda sin desplazamiento sobre los dineros provenientes del Convenio de Transferencia de Recursos indicado, caución que garantizará el pago de las obligaciones que ha asumido la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) en el marco de la celebración del "Contrato de Apertura de Financiamiento" celebrado con los Bancos de Chile, Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A., con fecha 21 de marzo de 2014.

Pago del Crédito: Los pagos se efectuarán anualmente en el mes de diciembre desde el año 2014 hasta el año 2033.

Tasa de Interés: El capital adeudado del crédito que se desembolse con cargo al monto comprometido devengará intereses sobre el capital reajustado conforme a la variación del valor de la Unidad de Fomento, con un interés anual igual a 4,5 por ciento.

Otros antecedentes

Según el Decreto Exento N°50 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de febrero de 2013, el monto autorizado para contratar un crédito sindicado para la Empresa de los Ferrocarriles del Estado con la finalidad de financiar el proyecto "Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Rancagua Express" para el reemplazo de la flota de trenes del servicio METROTREN de la filial Trenes Metropolitanos S.A., asciende a la suma de hasta UF493.684, 28.

Con fecha 24 de diciembre de 2015, el MTT cancela la segunda cuota de Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Rancagua Express por M\$972.689.

Nota 25 - Prenda sin desplazamiento sobre los dineros (Continuación)

Los efectos contables generados por la transacción descrita en los párrafos anteriores es la siguiente: contabilización de adición de material rodante por M\$10.898.442, ingreso diferido por M\$10.729.516, cuentas por cobrar corriente y no corriente al MTT por M\$11.303.057 y una cuenta por pagar con EFE de M\$11.303.057.

Nota 26 - Hechos Posteriores

Entre el 01 de julio de 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios, no hay hechos posteriores que afecten en forma significativa las cifras en ellas contenidas o la interpretación de los estados financieros intermedios a esa fecha.