



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período terminado

Al 31 de Diciembre de 2012

SOQUIMICH COMERCIAL S.A. Y FILIALES

Miles de Dólares Estadounidenses

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado
- Estado de Resultados Consolidado por función
- Estado de Resultados Integrales Consolidado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado – Método Directo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 4 de marzo de 2013

Señores Accionistas y Directores
Soquimich Comercial S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Soquimich Comercial S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera clasificado consolidado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados de resultados por función, de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

*PricewaterhouseCoopers, S.A. Andrés Bello 270, Pisos 1, 2, 3, 4 y 5, Las Condes - Santiago, Chile.
RUT: 80.513.400-1 - Teléfono: (56)(2) 940.0000 - www.pwc.cl*



Santiago, 4 de marzo de 2013
Soquimich Comercial S.A.

2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Soquimich Comercial S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "J. Gatica Menke".

Javier Gatica Menke
RUT: 7.003.484-3

The PricewaterhouseCoopers logo, written in a stylized, cursive blue ink font.

Índice a los Estados Financieros Consolidados

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	8
Estado de Resultados por Función Consolidados	10
Estado de Resultados Integrales Consolidados	11
Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidados	12
Estado de Cambio en el Patrimonio	13
Estado de Cambio en el Patrimonio	14
Notas a los Estados Financieros Consolidados	15
1. Información Corporativa.....	15
1.1 Información corporativa.....	15
1.2 Número de empleados.....	16
1.3 Información sobre Negocio en Marcha.....	16
1.4 Presentación de Estados Financieros.....	16
1.5 Períodos cubiertos por los Estados Financieros.....	16
1.6 Bases y sociedades incluidas en Consolidación.....	17
1.7 Entidad Controladora	18
1.8 Principales Accionistas al 31 de Diciembre de 2012	18
1.9 Capital.....	19
1.10 Objetivos, Políticas, y los Procesos que la Entidad Aplica para Gestionar Capital.....	19
2. Resumen de Principales Políticas Contables Aplicadas	20
2.1 Introducción	20
2.2 Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados.....	20
2.3 Responsabilidades de la información y principales estimaciones significativas realizadas.....	20
2.4 Pronunciamientos contables.....	21
2.5 Moneda Funcional y de Presentación	24
2.6 Información financiera por segmentos operativos	24
2.7 Transacciones en moneda extranjera	25
2.8 Compensación de saldos y transacciones	25
2.9 Propiedades, plantas y equipos.....	26
2.10 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	27
2.11 Plusvalía.....	28
2.12 Inventarios.....	29
2.13 Deterioro del valor de los activos no financieros.....	29
2.14 Activos Financieros.....	30
2.15 Pasivos financieros	32
2.16 Reconocimiento de Ingresos	33
2.17 Efectivo y efectivo equivalente. Estado de Flujos de Efectivo	34
2.18 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	35
2.19 Provisiones.....	36
2.20 Provisiones por beneficios a los empleados.....	37

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

2.21	Ganancias por acción.....	38
2.22	Capital emitido	38
2.23	Dividendo mínimo	38
2.24	Medio Ambiente.....	39
2.25	Gastos por seguros de bienes y servicios	39
2.26	Gastos de Administración.....	39
3.	Segmentos de Operación	39
	Detalle Información General sobre Resultados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011	40
3.1	Detalle Información General sobre Activos y Pasivos al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.	41
4.	Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.....	42
5.	Ganancias por Acción.....	42
6.	Información a Revelar sobre Partes Relacionadas	43
6.1	Detalle de Partes Relacionadas y Transacciones con Partes Relacionadas.....	44
6.2	Términos de la Fijación de Precios de las Transacciones con Partes Relacionadas	45
6.3	Documentos y cuentas por cobrar con partes relacionadas.....	45
6.4	Documentos y cuentas por pagar con partes relacionadas	45
6.5	Transacciones con partes relacionadas	46
6.6	Directorio y Personal Clave de la Gerencia	47
6.7	Comité de Directores.....	47
6.8	Personal clave de la Dirección	47
6.9	Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración	47
6.10	Personal Clave de la Administración	48
6.11	Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia por Categoría	49
7.	Efecto de las Variaciones de las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera	50
7.1	Diferencias de Cambio al 31 de Diciembre de 2012 y 2011	50
7.2	Reservas de conversión	50
	La composición del rubro Reservas de conversión al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:	50
7.3	Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Nacional y Extranjera.....	51
8.	Provisiones por beneficios a los Empleados	53
9.	Composición de resultados relevantes por naturaleza	56
10.	Ingresos Ordinarios.....	57
11.	Otros ingresos por función	58
12.	Ingresos financieros	58
13.	Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores (uniformidad)	58
13.1	Cambios en las Estimaciones Contables.....	58
13.2	Cambios en Políticas Contables	58
14.	Inventarios	59

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

15. Informaciones a Revelar sobre Patrimonio Neto. Acciones.....	59
15.1 Patrimonio Neto	59
15.2 Política de Dividendos	60
15.3 Dividendo mínimo	61
15.4 Información a Revelar sobre Otras reservas	61
15.5 Participaciones no controladoras.....	61
16. Gestión de Riesgo. Políticas y Factores de Riesgo.....	62
17. Provisiones, Activos contingentes y Pasivos contingentes	64
17.1 Detalle de Activos Contingentes.....	65
17.2 Detalle de Pasivos Contingentes	67
17.3 Cauciones recibidas de terceros.....	67
18. Propiedades, Planta y equipos	68
18.1 Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases.....	68
19. Activos intangibles distintos de la plusvalía	70
19.1 Clases de Activos Intangibles distintos de la plusvalía	70
19.2 Movimientos en Activos Intangibles Neto distinto de la plusvalía.....	71
20. Plusvalía.....	72
20.1 Movimientos en la plusvalía	72
21. Instrumentos Financieros.....	73
21.1 Clases de Instrumentos Financieros	73
21.2 Categorías de Información a Revelar sobre Activos y Pasivos Financieros	73
21.3 Categorías de Información a Revelar sobre Pasivos Financieros	78
21.4 Valor razonable estimado de activos y pasivos financieros	80
21.5 Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros	81
22. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	82
22.1 Información a Revelar Sobre Efectivo y Equivalentes al Efectivo	82
22.2 Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	82
22.3 Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	83
23. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	83
23.1 Activos por Impuestos Diferidos.....	83
23.2 Pasivos por Impuestos Diferidos	83
23.3 Movimientos Activos por Impuestos Diferidos	84
23.4 Movimientos Pasivos por Impuestos Diferidos	84
23.5 Detalle de Tipos de Créditos Fiscales no Utilizados.....	85

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

23.6	Gasto por Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida	86
23.7	Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	86
23.8	Efectos por aumento transitorio de la tasa Impuesto a la Renta.....	86
23.9	Conciliación de la Tasa Impositiva Legal con la Tasa Impositiva Efectiva.....	86
24.	Otros activos no financieros, corrientes.....	87
25.	Otros pasivos no financieros, corrientes	88
26.	Activos por impuestos corrientes	88
27.	Pasivos por impuestos corrientes	88
28.	Inversiones en subsidiarias contabilizadas por el método de participación	89
28.1	Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias	89
28.2	Información Financiera Resumida de Subsidiarias, Totalizada	89
28.3	Información Financiera Resumida de Subsidiarias Significativa.....	90
28.4	Documentos y cuentas por pagar subsidiarias.....	91
28.5	Documentos y cuentas por cobrar subsidiarias	91
29.	Hechos Ocurridos después de la Fecha de Balance.....	91
29.1	Autorización de Estados Financieros.....	91
29.2	Información a revelar Hechos Posteriores	91

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de Diciembre de 2011

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22	10.494	16.548
Otros Activos Financieros, Corrientes	21	-	626
Otros Activos No Financieros, Corrientes	24	6.058	6.709
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	21	106.720	92.621
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	6	1.253	7.460
Inventarios	14	52.495	51.883
Activos por Impuestos Corrientes	26	10	2.032
Activos Corrientes Totales		177.030	177.879
Activos No Corrientes			
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	19	1.948	1.048
Plusvalía	20	735	952
Propiedades, Plantas y Equipos	18	6.987	6.471
Activos por Impuestos Diferidos	23	1.980	1.660
Activos No Corrientes Totales		11.650	10.131
Total de Activos		188.680	188.010

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de Diciembre de 2011

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Patrimonio Neto y Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	21	155	-
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	21	14.525	10.841
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	6	40.857	47.597
Pasivos por impuestos Corrientes	27	-	52
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	8	842	45
Otros Pasivos no financieros, Corrientes	25	18.155	19.189
Pasivos Corrientes Totales		74.534	77.724
Pasivos No Corrientes			
Pasivos por impuestos diferidos	23	351	669
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	8	1.001	1.195
Pasivos No Corrientes Totales		1.352	1.864
Total de Pasivos		75.886	79.588
Patrimonio Neto			
Capital Emitido	15	53.375	53.375
Ganancias acumuladas		57.147	52.872
Otras Reservas	7-15	1.908	1.787
Patrimonio Neto Atribuible a los propietarios de la Controladora		112.430	108.034
Participaciones no controladoras		364	388
Patrimonio Total		112.794	108.422
Total Patrimonio y Pasivos		188.680	188.010

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estado de Resultados por Función Consolidados
Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Estados de Resultados			
Ingresos de Actividades Ordinarias	10	256.296	226.797
Costo de Ventas	9	(227.403)	(203.759)
Ganancia bruta		28.893	23.038
Otros Ingresos función	11	788	50
Gastos de Administración	9	(13.901)	(10.688)
Otros Gastos por función	9	(1.265)	(2.525)
Ingresos Financieros	12	182	174
Costos Financieros	9	(16)	(10)
Diferencias de Cambio	7	(4.165)	(970)
Ganancia antes de Impuestos		10.516	9.069
Gasto por Impuesto a las Ganancias	23	(2.019)	(1.841)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		8.497	7.228
Ganancia del Ejercicio		8.497	7.228

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Ganancia Atribuible a			
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios de la controladora	5	8.553	7.220
Ganancia (pérdida) Atribuible a Participaciones no controladoras		(56)	8
Ganancia del Ejercicio		8.497	7.228

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Ganancias por Acción			
Ganancias por Acción básicas y diluidas en operaciones continuadas	5	0,031430	0,026533
Ganancias por Acción básicas y diluidas en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias Básicas y Diluidas por Acción (US\$)		0,031430	0,026533

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Estado de Resultados Integrales Consolidados
Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Ganancia del Ejercicio		8.497	7.228
Componentes de otro resultado integral antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		153	(208)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		153	(208)
Otros componentes de otro resultado integral antes de impuestos		153	(208)
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral			-
Otro resultado integral		153	(208)
Resultado Integral Total		8.650	7.020

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Resultado Integral Atribuible a			
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora		8.674	7.052
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras		(24)	(32)
Resultado Integral Total		8.650	7.020

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

	Nota N°	31.12.2012 MUS\$	31.12.2011 MUS\$
Estado de Flujos de Efectivo			
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		293.251	263.896
Clases de Pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(279.887)	(232.389)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(8.520)	(6.415)
Otros pagos por actividades de operación		(7.763)	(1.345)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Intereses Pagados		(16)	(10)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		932	(2.014)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		(2.003)	21.723
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Importes Procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	18	48	-
Compra de propiedades, planta y equipo	18	(871)	(2.131)
Compra de activos intangibles			
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(823)	(2.131)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Dividendos pagados		(3.610)	(5.053)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(3.610)	(5.053)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(6.436)	14.539
Efectos de la Variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	382	(541)
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(6.054)	13.998
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Al Principio del Período	22	16.548	2.550
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Al Final del Período	22	10.494	16.548

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Estado de Cambio en el Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Periodo Actual 31-12-2012

	Capital Emitido MUS\$	Otras Reservas		Ganancias (pérdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no Controladoras MUS\$	Patrimonio MUS\$
		Reservas por Diferencia de cambio por Conversión MUS\$	Otras Reservas MUS\$				
Saldo Inicial Periodo Actual 01-01-2012	53.375	1.787	1.787	52.872	108.034	388	108.422
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio inicial Re expresado	53.375	1.787	1.787	52.872	108.034	388	108.422
Cambios en el Patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	8.553	8.553	(56)	8.497
Otro resultado integral	-	121	121	-	121	32	153
Resultado integral					8.674	(24)	8.650
Dividendos					(4.278)		(4.278)
Incremento (decremento) por transferencias y otros cambios	-	-	-				
Total cambios en Patrimonio Neto	-	121	121	4.275		(24)	4.372
Saldo final período actual 31-12-2012	53.375	1.908	1.908	57.147	112.430	364	112.794

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Estado de Cambio en el Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Período Anterior 31-12-2011

	Capital Emitido MUS\$	Otras Reservas		Ganancias (pérdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no Controladoras MUS\$	Patrimonio MUS\$
		Reservas por Diferencia de cambio por Conversión MUS\$	Otras Reservas MUS\$				
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2011	53.375	1.955	1.955	51.283	106.613	420	107.033
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio inicial Re expresado	53.375	1.955	1.955	51.283	106.613	420	107.033
Cambios en el Patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	7.220	7.220	8	7.228
Otro resultado integral	-	(168)	(168)	-	(168)	(40)	(208)
Resultado integral					7.052	(32)	7.020
Dividendos				(5.631)	(5.631)	-	(5.631)
Incremento (decremento) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios en Patrimonio Neto	-	(168)	(168)	1.589	1.421	(32)	1.389
Saldo final período actual 31-12-2011	53.375	1.787	1.787	52.872	108.034	388	108.422

Las notas adjuntas de los números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Por el período terminado al 31 de Diciembre de 2012

1. Información Corporativa.

1.1 Información corporativa.

Soquimich Comercial S.A. "SQMC", (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y sus sociedades filiales integran el grupo Soquimich Comercial (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en calle Los Militares Número 4290, Las Condes, Santiago de Chile. Con fecha 11 de Enero de 1993 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, correspondiéndole el Nro. 0436 de dicho registro, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de esta Superintendencia.

La Sociedad Matriz, fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública otorgada con fecha 11 de Diciembre de 1987. Con fecha 01 de Diciembre de 1989 Soquimich Comercial S.A., se transformó en Sociedad Anónima abierta y sus acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valparaíso.

Para efectos de tributación en Chile, la Sociedad Matriz se encuentra registrada con el Rol Único Tributario (R.U.T) 79.768.170-9.

Soquimich Comercial S.A. tiene como objeto social la compra y venta, la comercialización y distribución o consignación y la importación y/o exportación, y en general la intermediación al por mayor o al detalle, de todo tipo de fertilizantes y productos o insumos agrícolas, nutrientes y demás artículos destinados a la actividad de la agricultura. La Sociedad puede constituir instituciones, corporaciones o asociaciones de cualquier naturaleza tanto en Chile como en el extranjero. Igualmente puede efectuar inversiones de capital en cualquier clase de bienes incorpóreos tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y cualquier clase de títulos o valores mobiliarios.

Soquimich Comercial S.A. tiene tres oficinas zonales en las ciudades de Chillán, Temuco y Osorno; en la zona norte y centro del país su presencia comercial está dada por el equipo de agrónomos de la Sociedad matriz y las sociedades filiales Comercial Agrorama Limitada con sucursales en Ovalle, Copiapó, San Felipe y Coquimbo; y Agrorama S.A. con locales en Chimbarongo, Melipilla, Las Cabras y Santa Cruz. Además, cuenta con una amplia red comercial conformada por 50 distribuidores ubicados en más de 150 puntos de venta a lo largo de todo el país, permitiéndole acceder aproximadamente a 20.000 clientes finales, satisfaciendo sus necesidades en forma oportuna.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Soquimich Comercial S.A. ha desarrollado políticas comerciales, de abastecimiento y manejo de inventarios adecuados para responder satisfactoriamente a los cambios del mercado en que se desenvuelve, lo cual le ha permitido convertirse en una empresa sólida y responsable tanto para sus distribuidores y clientes como para sus accionistas.

1.2 Número de empleados.

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Soquimich Comercial S.A. y subsidiarias al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Número de empleados	31-12-2012	31-12-2011
Ejecutivos	6	6
Profesionales	76	73
Técnicos operarios	93	75
Total Empleados	175	154

1.3 Información sobre Negocio en Marcha.

Los Estados Financieros de Soquimich Comercial S.A. y Filiales fueron preparados en base al criterio de empresa en marcha. La continuidad de las operaciones de la Sociedad no presenta incertidumbre al criterio de negocio en marcha y no existen intenciones de disminuir de forma importante la escala de sus operaciones.

1.4 Presentación de Estados Financieros.

Los Estados Financieros Consolidados y anuales de Soquimich Comercial S.A. y Filiales, correspondientes al período terminado al 31 de Diciembre de 2012 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada el 04 de marzo 2013.

1.5 Períodos cubiertos por los Estados Financieros.

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y al 31 de diciembre 2011.
- Estado de Resultados Consolidados por Función por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y al 31 de diciembre 2011.
- Estado de Resultados Integrales Consolidados por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y al 31 de diciembre 2011.
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidados Directo por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y al 31 de diciembre 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

1.6 Bases y sociedades incluidas en Consolidación.

Las sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intra grupo.

Las filiales o subsidiarias son todas las entidades dependientes sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer el control, que se manifiesta como el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales con el fin de obtener beneficio de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos sociales de una entidad, o de acciones representativas de voto. También se presume existencia de control incluso si la matriz posee menos de la mitad de los derechos de voto, pero puede acceder a más de la mitad de estos derechos por acuerdo con otros inversionistas, o posee poder de decisión en las políticas financieras y operacionales de la entidad dependiente por una disposición legal, estatutaria o un acuerdo, o puede nombrar o revocar a la mayoría de los miembros del Directorio u organismo administrador de la sociedad dependiente, o posee la mayoría de los votos del Directorio de la sociedad dependiente.

Las sociedades incluidas en la Consolidación son:

RUT	Nombre de la Sociedad	Moneda funcional	31-12-2012			31-12-2011
			Porc. de Participación Directa (%)	Porc. de Participación Indirecta (%)	Porc. de Participación Total (%)	Porc. de Participación Total (%)
78.053.910-0	Productora de Insumos Agrícolas Ltda.	Peso Chileno	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
86.631.200-6	Soquimich Comercial Internacional Ltda.	Peso Chileno	99,7423	0,2574	99,9997	99,9997
96.801.610-5	Comercial Hydro S.A	Dólar Estadounidense	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
76.064.419-6	Comercial Agrorama Ltda.	Peso Chileno	70,0000	0,0000	70,0000	70,0000
76.145.229-0	Agrorama S.A.	Peso Chileno	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000

Todas las sociedades filiales de Soquimich Comercial S.A. se encuentran dentro de Chile.

Para propósitos de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuya moneda funcional es peso chileno, han sido traducidos a dólar de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre de los Estados Financieros Consolidados y las partidas del Estado de Resultados Integrales utilizando el tipo de cambio del ejercicio.

El patrimonio se mantiene al tipo de cambio histórico a la fecha de su adquisición o aportación y al tipo de cambio promedio a la fecha de generación por los resultados acumulados.

Las diferencias de cambio surgidas en la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifican en el rubro "Diferencia de cambio por conversión" dentro del Estado de Resultados Integrales Consolidados "Otro Resultado integral".

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Con fecha 1 de enero de 2011, la sociedad filial Comercial Hydro S.A. modificó su moneda funcional, pasando de pesos chilenos a dólares estadounidenses, dado que la operación generadora de ingresos de esta Compañía es el arriendo del total del activo fijo -esencial en el proceso productivo- a su sociedad Matriz, la cual posee directamente el 99,99% de participación e indirectamente el 0,01% y mantiene una moneda funcional dólar estadounidense para sus registros contables. Por lo expuesto, Comercial Hydro S.A. representa una extensión de las operaciones de su matriz Soquimich Comercial S.A. en lo que respecta a los costos de producción de los productos a vender por ésta última siendo imprescindible que la sociedad filial Comercial Hydro S.A. refleje sus transacciones directamente en dólares estadounidenses.

Con fecha 7 de abril de 2011 se constituyó la Sociedad Agrorama S.A., con participación de Soquimich Comercial S.A. en un 99,999% y la filial Productora de Insumos Agrícolas Ltda., con un 0,001%. Esta nueva Sociedad tendrá un capital social de MM\$100, su duración será indefinida y su objeto principal será la comercialización y distribución de fertilizantes, pesticidas y productos o insumos agrícolas.

1.7 Entidad Controladora

Al 31 de Diciembre de 2012 Soquimich Comercial S.A. está controlada por SQM Industrial S.A. que posee el 60,64% de propiedad.

SQM Industrial S.A. es una filial directa de la Sociedad Química y Minera de Chile S.A. (SQM S.A.), la cual tiene una participación del 99,04743% en SQM Industrial S.A., de tal forma que SQM S.A. es el controlador final indirecto de Soquimich Comercial S.A.

1.8 Principales Accionistas al 31 de Diciembre de 2012

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS	% DE PROPIEDAD
SQM INDUSTRIAL S A	165.006.993	60,64%
CHILE FONDO DE INVERSION SMALL CAP	20.754.946	7,63%
EUROAMERICA C DE B S A	9.452.047	3,47%
BANCHILE ADM GENERAL DE FONDOS S A	9.227.654	3,39%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	8.928.171	3,28%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	6.023.009	2,21%
AFP HABITAT S A PARA FDO PENSION C	4.711.173	1,73%
BANCHILE C DE B S A	4.682.765	1,72%
SIGLO XXI FONDO DE INVERSION	4.491.654	1,65%
SANTANDER S A C DE B	3.933.233	1,45%
CELFIN CAPITAL S A C DE B	3.095.194	1,14%
AFP HABITAT S A FONDO TIPO B	2.149.419	0,79%
TOTAL ACCIONISTAS MAYORITARIOS	242.456.258	89,10%
TOTA OTROS ACCIONISTAS	29.660.433	10,90%
TOTAL ACCIONISTAS	272.116.691	100,00%

1.9 Capital

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un sólo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones. El objetivo de la Sociedad al respecto es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Respecto a la Política de financiamiento de Soquimich Comercial S.A., esta consiste en pagar sus inversiones operacionales a través de la administración eficiente del capital de trabajo junto con la generación de recursos en sus operaciones normales. En el caso de inversiones de largo plazo y cuyo objetivo esté relacionado con el aumento de la participación de la propiedad en alguna de sus subsidiarias o bien la creación de una empresa, Soquimich Comercial S.A. evalúa los diversos instrumentos de financiamiento disponible en el mercado financiero.

1.10 Objetivos, Políticas, y los Procesos que la Entidad Aplica para Gestionar Capital

a) Política de Inversiones:

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la Gerencia de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo del capital.

b) Administración del capital de trabajo:

El objetivo de la Sociedad es la administración eficiente del capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar y pagar administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los accionistas de la Compañía.

2. Resumen de Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Introducción

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de Diciembre de 2012 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos Estados Financieros Consolidados.

2.2 Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Soquimich Comercial S.A. y filiales, correspondientes a los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de Diciembre de 2012, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Estos Estados Financieros consolidados reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de la compañía, y de los resultados de las operaciones de los cambios en el Estado de Ingresos y Gastos reconocidos de los Flujos de Efectivo y que se han producido en el ejercicio terminado a esa fecha.

Las políticas contables utilizadas en la elaboración de estos Estados Financieros Consolidados cumplen con cada NIIF vigente en la fecha de presentación de las mismas.

2.3 Responsabilidades de la información y principales estimaciones significativas realizadas.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la Administración de Soquimich Comercial S.A. y filiales, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados de Soquimich Comercial S.A. y filiales, se han utilizado ocasionalmente juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de Propiedad, Plantas y Equipos e Intangibles.
- La valoración de activos y plusvalía para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos con los empleados.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Determinación del valor justo de instrumentos financieros y derivados.
- Las provisiones que afectan a los productos en existencia.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados sobre los hechos analizados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios; lo que se haría, conforme a lo establecido en la NIC 8, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

2.4 Pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero su fecha de aplicación aún no está vigente y la Administración decidió no aplicarlos retrospectivamente.

Norma e interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 19	Beneficios a los empleados	1 de enero de 2013
NIC 27	Estados financieros separados	1 de enero de 2013
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero de 2015
NIIF 10	Estados financieros consolidados	1 de enero de 2013
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 12	Revelaciones de participaciones en otras sociedades	1 de enero de 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	1 de enero de 2013

NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados”

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

NIC 27 “Estados Financieros Separados”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones de los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

Enmiendas y Mejoras		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 1	Presentación de estados financieros	1 de julio de 2012
NIIF 7	Instrumentos Financieros Información a Revelar	1 de enero de 2013
NIC 32	Instrumentos Financieros; Presentación	1 de enero de 2014
NIC 16	Propiedad, Planta y Equipos	1 de enero de 2013
NIC 32	Presentación de Instrumentos Financieros	1 de enero de 2013
NIC 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero de 2013
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero de 2013
NIIF 11	Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 12	Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades	1 de enero de 2013

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se deben clasificar y agrupar evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

NIIF 7 “Instrumentos Financieros Información a Revelar”

Emitida en diciembre 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

NIC 32 “ Instrumentos Financieros; Presentación

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.}

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos”

Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros”

Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

Emitida en junio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

2.5 Moneda Funcional y de Presentación

La moneda funcional para cada entidad del Grupo se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

Los Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de dólares, sin decimales.

La moneda funcional y de presentación del Grupo es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados Integrales correspondientes a entidades con moneda funcional peso chileno se han convertido a dólar estadounidense al tipo de cambio promedio del ejercicio. Las partidas del Estado de Situación (Activos y Pasivos) se han convertido al tipo de cambio de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las diferencias de cambio producidas por la conversión de los Estados Financieros, se clasifican en el rubro “Diferencia de cambio por conversión”, dentro del Estado de Resultados Integrales Consolidados “Otro Resultado Integral”.

2.6 Información financiera por segmentos operativos

La información financiera por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son los responsables de asignar los recursos y evalúan el rendimiento del segmento operativo.

Esta información se detalla en nota 3.

2.7 Transacciones en moneda extranjera

a. Bases de conversión:

Los activos y pasivos en pesos chilenos, en unidades de fomento y otras monedas, han sido traducidas a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre \$ 479,96 por dólar al 31 de Diciembre de 2012 y \$ 519,20 por dólar al 31 de Diciembre de 2011.

Los valores de la unidad de fomento, utilizados para convertir a pesos (dólares) los activos y pasivos expresados en esta unidad de equivalencia, al 31 de Diciembre de 2012 fueron \$ 22.840,75 (US\$ 47,59), y al 31 de Diciembre de 2011 fueron \$ 22.294,03 (US\$ 42,94).

Las diferencias resultantes por el tipo de cambio en la aplicación de esta norma son reconocidas en el Estado de Resultados Consolidados del ejercicio a través de la cuenta Diferencias de Cambio.

b. Moneda extranjera:

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del período en que estas se producen.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada período en moneda distinta de la funcional, en la que están denominados los Estados Financieros de las Sociedades, que forman parte del período de consolidación, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias producidas se registran como resultado.

Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada Sociedad son expresados en dólares estadounidenses de acuerdo a lo citado en el punto 1.6 Bases y Sociedades incluidas en Consolidación.

2.8 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados.

2.9 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedad, Plantas y Equipos son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad, en base al resultado del test de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos a la fecha de cierre.

Siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos, por función” del Estado de Resultados.

a) Depreciación de Propiedades, Plantas y Equipos:

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

La vida útil de los bienes de Propiedad, Planta y Equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

A continuación se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida Útiles Propiedades, Plantas y Equipos	Vida o tasa mínima (años)	Vida o tasa máxima (años)
Vida o Tasa Edificios	10	48
Vida o Tasa Planta y Equipo	1	13
Vida o Tasa Instalaciones Fijas y Accesorios	2	6
Vida o Tasa Vehículos de Motor	2	7
Vida o Tasa Otras Propiedades, Planta y Equipo	1	8

La vida útil y los valores residuales de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.10 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Dentro de este rubro, Soquimich Comercial S.A. y filiales incluyen los derechos de agua, programas aplicaciones informáticas y Derechos obtenidos por compra de cartera de la sociedad Agrícola El Dibujo S.A. Los Derechos de Agua adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. El período de explotación de dichos derechos no tiene límite por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están afectos a amortización.

Sin embargo, la vida útil indefinida deberá ser objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los programas y aplicaciones informáticas corresponden a sistemas computacionales adquiridos por Soquimich Comercial S.A. y filiales para el desarrollo de sus operaciones. Estos se registran a su costo histórico neto de amortización.

Los programas y aplicaciones informáticas se amortizan distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimados, los cuales van desde los dos a cinco años. Esta amortización es cargada en los gastos de administración.

Los derechos obtenidos por compra de la cartera de la sociedad Agrícola El Dibujo S.A., corresponde al valor razonable de los activos menos los pasivos de esta sociedad.

El periodo de explotación de estos derechos no tiene límite, por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están afectos a amortización.

Sin embargo la vida útil indefinida deberá ser objeto de revisión en cada ejercicio informado, determinando si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable.

Estos activos son sometidos a prueba de deterioro anualmente.

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existe deterioro de activos intangibles distinto de la plusvalía.

2.11 Plusvalía

Corresponde a la diferencia positiva existente entre el precio pagado en la adquisición de acciones de la Sociedad Comercial Hydro S.A. y el valor razonable de los activos y pasivos identificables a la fecha de compra.

Durante el último trimestre del año 2011, Soquimich Comercial S.A. celebró un contrato de compraventa de fondo de comercio con Agrícola El Dibujo S.A. generando una plusvalía por MUS\$ 217 que representa el exceso de valor de la cartera adquirida. Este valor es provisorio y representa la mejor estimación de la Sociedad, dado que de acuerdo a lo estipulado en la NIIF 3, se está utilizando el plazo del año para finalizar la valorización de los activos y pasivos adquiridos.

En el último trimestre del año 2012 se procede a realizar la valorización definitiva de la cartera adquirida a la sociedad Agrícola El Dibujo S.A. Esta valorización fue realizada por asesores expertos y externos. Producto de esta valorización, se reverso el efecto de la plusvalía reconocida en el año 2011 y se reconoce un intangible. El diferencial entre el valor pagado por Soquimich Comercial S.A. y el valor razonable de los activos menos los pasivos de la Sociedad Agrícola el Dibujo S.A., se reconoció en el Estado de Resultado.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

La plusvalía no se amortiza. Al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en la plusvalía algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro.

La plusvalía comprada que se generó con anterioridad a la fecha de transición a NIIF se ha mantenido por el valor neto registrado a esa fecha y no existe evidencia de pérdida por deterioro.

2.12 Inventarios

Las existencias están valorizadas inicialmente al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre costo y el valor neto de realización. El método utilizado para determinar el costo de las existencias es el método de costo promedio ponderado (PMP).

El valor neto de realización, representa la estimación del precio de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

El costo de los productos terminados y de los productos en procesos incluye los costos de diseño, las materias primas, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

Los descuentos comerciales, rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

Las provisiones para cubrir posibles mermas de inventarios se han constituido en base a una estimación que cubre las distintas variables que afectan a los productos en existencia (densidad, humedad, entre otras).

2.13 Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de estos.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la Propiedad, Planta y Equipos, de la plusvalía comprada, y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En caso que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversibles.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

Al 31 de Diciembre de 2012 la Compañía no está en conocimiento de ningún indicador de deterioro con respecto a sus activos.

2.14 Activos Financieros

La Sociedad Matriz revisa diariamente el saldo de efectivo y efectivo equivalente, en base al cual toma decisiones de inversión. Los instrumentos financieros de inversión deben cumplir con el perfil conservador de la Sociedad, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por la Administración de la Compañía.

Soquimich Comercial S.A. y filiales, clasifica los activos financieros en las siguientes categorías:

1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
2. Préstamos y cuentas por cobrar.

La clasificación de los instrumentos financieros depende del propósito con el que se adquirieron los mismos y es determinada por la Administración en el momento del reconocimiento inicial.

La compañía evalúa a la fecha de cada reporte, si existe evidencia objetiva de que algún activo o grupo de activos financieros presenten algún deterioro.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados – Otros activos financieros

Los activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados, incluyen instrumentos financieros mantenidos para negociar y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo y se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los derivados, también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como instrumentos de coberturas efectivos o como contratos de garantía financiera.

Los instrumentos de derivados se clasifican en el Estado de Situación Financiera consolidado como activos corrientes por su valor razonable y sus cambios de valor razonable se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

Los instrumentos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable, que normalmente coincide con el costo, y posteriormente el valor en libros se ajusta a su valor razonable, presentándose como otros activos financieros o como otros pasivos financieros según sea el valor razonable positivo o negativo, respectivamente.

Al 31 de Diciembre del 2012 Soquimich Comercial S.A. y filiales no presentan activos financieros con cambios en resultados correspondientes a los instrumentos de derivados.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Gran parte de las ventas de Soquimich Comercial S.A. son a crédito. Es por ello que la Compañía administra estas exposiciones al riesgo de crédito mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo, utilizando seguros de crédito que cubren gran parte de las ventas.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para las cuentas por cobrar con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen inicialmente al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros). La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar, estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto), con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Asimismo se reconoce por separado el ingreso relativo a la venta del correspondiente ingreso proveniente por el interés implícito relativo al plazo de cobro. Para esta determinación Soquimich Comercial S.A. considera 60 días como plazo normal de cobro. El ingreso asociado al mayor plazo de pago se registra como ajuste al costo amortizado en el activo corriente y la porción devengada se registra en el rubro Ingresos Financieros.

Adicionalmente, se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Para tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables por estimar que, en ciertos casos, se han agotado prudencialmente todos los medios de cobro y para ello se analiza para cada caso el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar el Grupo.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Consolidados dentro de “Otros Gastos, por función”.

2.15 Pasivos financieros

Soquimich Comercial S.A. y filiales clasifican sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, Cuentas por Pagar comerciales y otras cuentas por pagar y Otros pasivos financieros.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados – Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento a valor razonable a través de resultados.

La administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro “otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “otros pasivos financieros”. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados salvo en el caso en que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura, entre ellas que la cobertura sea altamente efectiva.

Los Estados Financieros de Soquimich Comercial S.A. y filiales por el período terminado al 31 de Diciembre de 2012 presentan pasivos financieros a valor razonable con cambios en los resultados correspondientes a los instrumentos derivados (Forward) por MUSD\$ 155.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.16 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se imputan cuando se produce el intercambio real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el flujo monetario o financiero derivado de ellos, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF, la Sociedad registra los ingresos que se devengan y todos los gastos asociados necesarios.

Los ingresos son medidos al valor justo de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las actividades de la Sociedad orientada a la comercialización de fertilizantes y productos agrícolas, neto de impuestos relacionados, descuentos, devoluciones, rebajas y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades del Grupo.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

La Sociedad reconoce los ingresos y gastos tal como se describe a continuación:

- Ventas de bienes: Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes, los productos son entregados en la ubicación acordada, no se mantienen los derechos a disponer de ellos ni a mantener un control eficaz, cuando el monto de los ingresos puede cuantificarse confiablemente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados en el pasivo corriente, reconociéndose posteriormente como ingreso de actividades ordinarias en la medida que cumplan con las condiciones de traspasos de riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

La Compañía presenta en el rubro “otros pasivos no financieros corrientes” los ingresos diferidos correspondientes principalmente a la facturación del producto no despachado al cierre de cada uno de los períodos informados.

- Ventas de servicios: Los ingresos por ventas de servicios se reconocen en función de la prestación del servicio a la fecha del Estado de Situación Financiera y cuando pueden ser estimados con fiabilidad.
- Ingresos por intereses: se contabilizan considerando el método de la tasa de interés efectivo y sobre base devengada.

2.17 Efectivo y efectivo equivalente. Estado de Flujos de Efectivo

La Compañía considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

Estado de Flujos de Efectivo

El Estado de Flujos de Efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, el cual se prepara de acuerdo con el método directo. Los Flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición del instrumento.

Para efectos de presentación, el Estado de Flujos de Efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- Actividades de financiación: son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.18 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

La sociedad determina el impuesto a las ganancias o renta corriente sobre las bases de las rentas líquidas imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en el Decreto Ley sobre el Impuesto a la Renta, vigente en cada período.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que integran el Grupo y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas consolidadas.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas así como las asociadas a inversiones en subsidiarias en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Los impuesto diferidos, se determinan usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto se reconocen el efecto fiscal diferido.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.19 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados,
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se registran en el Estado de Situación Financiera por el valor actual de los desembolsos más probable que se estima que el Grupo tendrá que desembolsar para cancelar o liquidar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior, tomando en consideración las opiniones de expertos independientes tales como asesores legales y consultores cuando corresponda.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminada, avales y otras garantías similares a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

2.20 Provisiones por beneficios a los empleados

I. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicios.

La Sociedad Matriz tiene constituida una provisión para cubrir la indemnización por años de servicios que será pagada al personal.

Las obligaciones con los trabajadores se encuentran establecidas e instrumentalizadas mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo en los cuales se le otorga el beneficio de indemnización por años de servicios a todo evento, en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas, utilizando una metodología actuarial, que considera, hipótesis de tasas de mortalidad, rotación, tasa de descuento, tasas de incremento salarial y retiros promedios.

Las pérdidas y ganancias actuariales que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas se registran directamente en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación corresponde a un 6% para los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

La obligación por estos beneficios a los trabajadores se presentan en el rubro “Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados”.

II. Beneficios pactados distintos a la indemnización por años de servicios.

La Sociedad y sus filiales determinan y registran los beneficios pactados, distintos a la Indemnización por años de servicios, que deberán pagar a sus trabajadores en virtud de los convenios suscritos se han reconocido sobre base devengada (vacaciones al personal).

La Compañía reconoce un pasivo para bonos cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación constructiva, la cual se presenta en el pasivo corriente por beneficios a los empleados.

2.21 Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico, se calcula tomando la utilidad o pérdida del período, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período (el “denominador”).

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones ordinarias ascendentes a 272.116.691, sin valor nominal, de una serie única, de un voto por acción y se clasifican como patrimonio neto.

Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

En caso de existir, los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.23 Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley Nro. 18.046 de Sociedades Anónimas de Chile en su Artículo Nro. 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubieren acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía provisiona el resultado del mismo, de acuerdo a la Ley Nro. 18.046 como dividendo mínimo obligatorio con cargo a utilidades acumuladas dentro del patrimonio neto.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Política de Dividendos de la Sociedad para el ejercicio comercial 2012, de acuerdo a lo resuelto en la Vigésima Tercera Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril 2012, contempla entre otros aspectos una distribución anual por conceptos de dividendos equivalentes al 50% (cincuenta por ciento) de la utilidad líquida que obtenga la Sociedad durante el período respectivo y busca también y adicionalmente, mantener y potenciar a la Sociedad en el proceso de desarrollo que la misma ha estado siguiendo.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Con fecha 25 de abril 2012, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó, por unanimidad de los presentes, repartir con cargo a resultados acumulados el 50% de las utilidades líquidas al 31 de diciembre 2011, arrojando la cantidad líquida distribuible de US\$ 3.612.875,10 generando un dividendo definitivo de US\$0,01327 por acción.

2.24 Medio Ambiente

Soquimich Comercial S.A. no ha tenido desembolsos por concepto de inversiones en procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales. En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.25 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguros que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

2.26 Gastos de Administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos por servicios generales, depreciaciones de activos no corrientes, entre otros.

3. Segmentos de Operación

La Compañía revela la información por segmentos de acuerdo con lo indicado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

La Sociedad administra sus negocios a nivel de ingresos y costos en base a la definición de que su línea de negocio son productos fertilizantes.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

En el desarrollo de su actividad la organización del Grupo se articula sobre la base del enfoque prioritario a sus negocios básicos, constituidos por la distribución y comercialización de fertilizantes. El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por áreas geográficas.

Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto a la asignación de recursos y la evaluación de los resultados. La Sociedad considera que tiene un solo segmento operativo: comercialización y distribución de fertilizantes en las siguientes áreas geográficas:

- Zona Norte
- Zona Sur

Soquimich Comercial S.A obtiene todos sus ingresos y costos por la comercialización y distribución de fertilizantes de clientes radicados en el mismo país de domicilio de la Entidad.

Bases y Metodología de Aplicación:

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada de acuerdo a la siguiente apertura:

- Los ingresos operativos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.
- Los gastos del segmento se descomponen entre los directamente atribuibles al segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.
- Los activos y pasivos del segmento son directamente relacionados con la operación de los mismos.

Detalle Información General sobre Resultados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Información General sobre Resultados del Segmento Fertilizantes al 31-12-2012	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Ingresos de las Actividades Ordinarias	113.784	137.939	251.723
Ingresos de las Actividades Ordinarias procedentes de intereses	2.067	2.506	4.573
Total de las Actividades Ordinarias	115.851	140.445	256.296
Ingresos Financieros	182	-	182
Costos Financieros	(16)	-	(16)
Depreciación y Amortización	(360)	(327)	(687)
Costo de Venta	(106.624)	(120.779)	(227.403)
Gasto sobre Impuesto a las Ganancias	(913)	(1.106)	(2.019)
Otros Ingresos por función	788	-	788

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Información General sobre Resultados del Segmento Fertilizantes al 31-12-2011	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Ingresos de las Actividades Ordinarias	106.507	116.484	222.991
Ingresos de las Actividades Ordinarias procedentes de intereses	1.818	1.988	3.806
Total de las Actividades Ordinarias	108.325	118.472	226.797
Ingresos Financieros	174	-	174
Costos Financieros	(10)	-	(10)
Depreciación y Amortización	(459)	(185)	(644)
Costo de Venta	(103.449)	(100.310)	(203.759)
Gasto sobre Impuesto a las Ganancias	(879)	(962)	(1.841)
Otros Ingresos por función	50	-	50

3.1 Detalle Información General sobre Activos y Pasivos al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Información General sobre Activos y Pasivos Del Segmento Fertilizantes al 31-12-2012	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	57.085	49.635	106.720
Inventarios	25.597	26.898	52.495
Propiedades, plantas y equipos	5.485	1.502	6.987
Ingresos percibidos por adelantado –otros pasivos no financieros corriente	9.841	5.661	15.502

Información General sobre Activos y Pasivos Del Segmento Fertilizantes al 31-12-2011	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	Total MUS\$
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	45.271	47.350	92.621
Inventarios	21.690	30.193	51.883
Propiedades, plantas y equipos	5.250	1.221	6.471
Ingresos percibidos por adelantado - otros pasivos no financieros corriente	7.517	5.141	12.658

Principales proveedores y clientes:

Soquimich Comercial S.A. tiene como principal proveedor de fertilizantes nacionales a SQM Industrial S.A.; en tanto que los productos importados los adquiere mayoritariamente a International Petrochemicals Sales Limited, Productora y Comercializadora de Fertilizantes S.A. de C.V.(Grupo Fertinal); Mosaic USA LLC, Yara, Innophos Mexicana S.A. de CV, Transammonia AG, entre otros. El mercado chileno cuenta con una amplia red comercial conformada por 50 distribuidores ubicados en más de 150 puntos de venta a lo largo de todo el país, lo que le permite acceder eficientemente a aproximadamente 20.000 clientes finales. Cerca del 50% de estos distribuidores actualmente conforma la red de distribución de agroinsumos Agrorama, lo cual facilita la llegada de productos y servicios de la Empresa al cliente final. Entre los consignatarios de fertilizantes de

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Soquimich Comercial S.A. se encuentran empresas como Agrocom S.A., FERIA Osorno S.A. Bioleche Ltda. Comercial Agrorama Ltda.; Agrorama S.A.; Cooperativa Agrícola y Lechera Santiago Ltda., y Agro comercial Bornand Ltda.

4. Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

La Sociedad evalúa a lo largo del ejercicio y fundamentalmente a la fecha de cierre de los Estados Financieros si existe algún indicio de deterioro del valor de los activos no financieros. Si existiera tal indicio, Soquimich Comercial S.A. estima el valor recuperable del activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

A continuación se presenta el detalle de deterioro al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 incluidos dentro del Estado de Resultados Consolidado en "Otros gastos por función":

Descripción del deterioro de activos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Deterioro deudas incobrables	(987)	(2.339)
Total Deterioro	(987)	(2.339)

5. Ganancias por Acción

La ganancia por acción ha sido calculada dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante el período.

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo el resultado del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio neto de la dominante (el numerador) entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación (el denominador) durante el ejercicio.

Información sobre Ganancias Básicas por Acción	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2011 31-12-2011
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora (MUS\$)	8.553	7.220
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico (MUS\$)	8.553	7.220
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	272.116.691	272.116.691
Ganancias Básicas por Acción (US\$)	0,031430	0,026533

Información sobre Ganancias Diluidas por Acción	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2011 31-12-2011
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora (MUS\$)	8.553	7.220
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Diluido (MUS\$)	8.553	7.220
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Diluido	272.116.691	272.116.691
Ganancias Diluidas por Acción (US\$)	0,031430	0,026533

6. Información a Revelar sobre Partes Relacionadas

Las operaciones entre las Compañías y sus filiales dependientes, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objetivo y condiciones y han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Con fecha 20 de mayo de 2011 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros como Hecho Esencial, que el Directorio de Soquimich Comercial S.A. (SQMC) reunido en sesión ordinaria el día de 20 de Mayo del 2011, acordó por unanimidad ratificar la Política General de Habitualidad que permite a la Sociedad celebrar operaciones con partes relacionadas sin cumplir los requisitos y procedimientos establecidos en los números 1 al 7 del Art. 147 de la Ley 18.046, que había sido aprobada como transitoria por el Directorio de SQMC y que tenía vigencia hasta la celebración de la junta ordinaria de accionistas en que se designara el nuevo directorio.

La Política General de Habitualidad ratificada por el Directorio es la siguiente:

1. Se consideran habituales las operaciones financieras realizadas con partes relacionadas, incluyendo cuenta corriente mercantil y/o prestamos financieros que tienen por objeto la optimización del manejo de caja de las sociedades.
2. Se consideran habituales las operaciones de naturaleza financiera o de intermediación financiera con partes relacionadas, tales como inversiones financieras de renta fija o variable, compra y venta de divisas, derivados financieros, swaps, pactos depósitos a plazo, líneas de sobregiro, créditos con pagaré, cartas de crédito, boletas de garantía, “stand by” letters of credit, contratos “forwards”, coberturas de tasa, operaciones y futuros, operaciones relacionadas a cuentas corrientes de la Compañía u otras operaciones financieras habituales que realiza la tesorería.
3. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a servicios informáticos, servicios de infraestructura, data center, micro informática, y hardware y en general administración de datos.
4. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a administración financiera, servicios gerenciales y otros similares, que comprendan, entre otros, la contabilidad, informes financieros, activo fijo, libro de compras y ventas, tesorería y bancos, asesoría en tributación, seguros, aprovisionamiento, contraloría y auditoría interna.
5. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a arriendo de oficinas, estacionamientos y otros.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

6. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a servicios telefónicos, y redes.
7. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a servicios de marketing.
8. Se consideran habituales las operaciones con partes relacionadas referidas a servicios de bodegaje, acopio de productos, ventas por cuenta y representación y otros relacionados con servicios de venta de productos por cuenta y representación.
9. Se consideran habituales las operaciones relacionadas con la compraventa, abastecimiento, suministro y asesoría de productos fertilizantes e industriales, amparadas en contratos de largo plazo.

6.1 Detalle de Partes Relacionadas y Transacciones con Partes Relacionadas

a) Contrato de Abastecimiento con la Sociedad Matriz:

A fin de cumplir adecuadamente su objeto social, Soquimich Comercial S.A. suscribió el 01 de noviembre de 1992 un contrato de abastecimiento con su Sociedad Matriz de entonces, SQM Nitratos S.A., el que fue cedido por ésta a la actual Sociedad Matriz de Soquimich Comercial S.A., SQM Industrial S.A., en él se establecen las condiciones y características por las que la Sociedad debe llevar a cabo la distribución y comercialización de fertilizantes de uso agrícola producidos por la Sociedad Matriz, entre los cuales se encuentran principalmente el salitre sódico, salitre potásico y nitrato de potasio.

En virtud de tal compromiso, la Sociedad Matriz se obliga a abastecer, entregar y vender en forma exclusiva y en favor de Soquimich Comercial S.A. aquellas cantidades de fertilizantes de uso agrícola que las partes previamente convengan y que sean necesarias para que la sociedad pueda satisfacer adecuadamente el consumo de dichos fertilizantes.

Dicho contrato tiene vigencia de diez años móviles, es decir, al cumplirse cada año de vigencia del contrato, se agrega un nuevo año, manteniendo una vigencia permanente de diez años.

Las transacciones con la Sociedad Matriz y con las filiales se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en la cuenta corriente mercantil entre la Sociedad y su Sociedad Matriz.

A Los saldos de la cuenta corriente mercantil se les aplicó una tasa de un 0,51% mensual por el primer trimestre, una tasa de un 0,46% mensual por el segundo trimestre, al tercer trimestre una tasa de un 0,51% y al cuarto trimestre una tasa del 0,49% para el año 2012.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

b) Contrato de consignación para la venta de existencias con la Sociedad relacionada SQM Salar S.A.:

Soquimich Comercial S.A. ha suscrito un contrato de consignación, para vender por cuenta y en representación de SQM Salar S.A., el producto muriato de potasio granular y muriato de potasio húmedo.

En virtud de dicho contrato, SQM Salar S.A. se obliga a mantener en las bodegas de Soquimich Comercial S.A., un volumen adecuado de producto que asegure el oportuno abastecimiento para la venta del consignatario.

El contrato de consignación tiene vigencia de un año renovable anualmente.

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 las cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas de la Sociedad no se han garantizado y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

6.2 Términos de la Fijación de Precios de las Transacciones con Partes Relacionadas

Las Operaciones entre la Sociedad y sus relacionadas, forman parte de operaciones habituales de la sociedad. Las condiciones de estas son las normales vigentes para este tipo de operaciones, en cuanto a plazo y precio de mercado se refiere, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Las transacciones con la Sociedad Matriz y con las filiales se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en la cuenta corriente mercantil entre la Sociedad y su Sociedad Matriz. Las condiciones de vencimiento para cada caso varían en virtud de la transacción que la generó.

6.3 Documentos y cuentas por cobrar con partes relacionadas

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
SQM S.A.	93.007.000-9	Chile	Pesos Chilenos	Matriz Común	409	435
Callegari Agrícola. S.A.	76.049.778-9	Chile	Pesos Chilenos	Otras partes relacionadas	844	314
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Chile	Pesos Chilenos	Controladora	-	6.711
Total					1.253	7.460

6.4 Documentos y cuentas por pagar con partes relacionadas

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Chile	Pesos Chilenos	Matriz común	-	47.597
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Chile	Pesos Chilenos	Matriz común	40.857	-
Total					40.857	47.597

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

6.5 Transacciones con partes relacionadas

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas cuyo monto total es superior a MUS\$ 50.

Transacciones por el período terminado al 31 de Diciembre de 2012

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Moneda	País	Detalle Transacción	Monto 31-12-2012	Efecto en Resultados 31-12-2012
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Enviadas	145.976	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Recibidas	158.183	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Intereses	162	136
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Compra de Productos	33.085	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Venta de productos	542	455
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Soporte Informático	275	(231)
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Gasto Arriendo	166	(166)
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Dividendos	2.836	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Dividendos Provisorios 2012	2.593	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Compra de Productos	13.117	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Comisiones	1.034	869
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Enviadas	146.718	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Recibidas	48.406	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Ventas de Productos	931	782

Transacciones por el período terminado al 31 de Diciembre de 2011

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Moneda	País	Detalle Transacción	Monto 31-12-2011	Efecto en Resultados 31-12-2011
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Enviadas	234.638	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Recibidas	177.298	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Intereses	163	137
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Compra de Productos	30.915	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Venta de productos	611	338
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Prestación de servicios	419	(328)
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Arriendo Oficinas	268	(225)
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Dividendos	3.044	-
SQM Industrial S.A.	79.947.100-0	Controladora	Pesos Chilenos	Chile	Dividendos Provisorios 2011	2.189	-
SQM Europe N.V.	0-E	Matriz Común	Dólares	Bélgica	Compra de Productos	431	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Compra de Productos	39.537	-
SQM Salar S.A.	79.626.800-K	Matriz Común	Pesos Chilenos	Chile	Remesas Recibidas	2.165	1.819

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

6.6 Directorio y Personal Clave de la Gerencia

Soquimich Comercial S.A. es administrado por un Directorio compuesto por siete directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años. El actual Directorio fue elegido durante la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril de 2012.

El Directorio de Soquimich Comercial S.A. está constituido de la siguiente manera:

Nombre	Cargo
Julio Ponce Lerou	Presidente
Patricio Contesse González	Vicepresidente
Luis Eugenio Ponce Lerou	Director
Ricardo Ramos Rodríguez	Director
Radomiro Blas Tomic Errázuriz	Director
Patricio de Solminihaç Tampier	Director
Julio Ponce Pinochet	Director

Asimismo, se informa que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo Nro. 50 bis de la Ley Nro.18.046 sobre Sociedades Anónimas, Soquimich Comercial S.A. y filiales cuenta con un Comité de Directores compuesto por 3 miembros que tienen las facultades contempladas en dicho Artículo.

6.7 Comité de Directores

Nombre	Cargo	Relación con Controlador	Fecha Inicio
Luis Eugenio Ponce Lerou	Presidente	NO INDEPENDIENTE	28-05-2012
Ricardo Ramos Rodríguez	Director	NO INDEPENDIENTE	28-05-2012
Radomiro Blas Tomic Errázuriz	Director	INDEPENDIENTE	28-05-2012

6.8 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

6.9 Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

Nombre	Cargo
Claudio Morales Godoy	Gerente General
Carlos Ríos Malbrán	Gerente Administración y Finanzas
Roberto Campusano Barrientos	Gerente de Abastecimiento y Logística
José Labarca Montalbán	Gerente de Nuevos Negocios

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El día 18 de mayo de 2012 renunció voluntariamente Señor Alvaro Baeza Yavenes, al cargo de Gerente de Administración y Riesgos, reemplazándolo como Gerente de Administración y Finanzas el señor Carlos Ríos Malbrán.

Con fecha 01 de julio de 2012 asume como Gerente de Abastecimiento y Logística el señor Roberto Campusano Barrientos, en reemplazo del Señor Carlos Ríos Malbrán.

Con fecha 31 de diciembre de 2012 el Señor José Labarca renuncia en forma voluntaria, al cargo de Gerente de nuevos negocios.

6.10 Personal Clave de la Administración

a) Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 existen saldos pendientes por pagar a los directores de la Sociedad, por concepto de dieta, cuyos montos ascienden a US\$ 22.537 y US\$ 15.697, respectivamente.

a) En los períodos cubiertos por estos Estados Financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus Directores y miembros de la alta Administración.

b) Remuneraciones recibidas por el Personal Clave de la Gerencia.

c.1) Remuneraciones del Directorio.

En conformidad a lo establecido en el Artículo Nro. 33 de la Ley Nro.18.046 de Sociedad Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Soquimich Comercial S.A.

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2012, se acordó pagar una remuneración mensual, fija y bruta de 310 unidades de fomento a favor del Presidente del Directorio de la Sociedad y de 31 unidades de fomento para cada uno de los restantes seis directores de la Sociedad.

Ello independiente del número de sesiones realizadas por el Comité de Directores durante el período comprendido entre los meses de mayo de 2012 y abril 2013, ambos incluidos.

Asimismo, en dicha Junta se determinó que las unidades de fomento a favor de cada integrante del Comité de Directores de Soquimich Comercial S.A. será la cantidad fija, bruta y mensual de 15 unidades de fomento, independiente de la cantidad de sesiones de Comité de Directores que se efectúen o no durante el mes respectivo.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

En dicha Junta, se aprobó un presupuesto de gastos de funcionamiento para el Comité de Directores y asesores de 540 unidades de fomento para el respectivo período de doce meses.

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 las remuneraciones pagadas a los miembros del Comité de Directores y a los Directores ascienden a MUS\$ 296 y MUS\$ 267 respectivamente.

c.2) Remuneraciones de la Alta Administración

La remuneración global de los Ejecutivos de la Sociedad para los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 asciende a MUS\$ 920 y MUS\$ 595. Ello incluye remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos por sobre el ejercicio anterior. Los Ejecutivos de la Compañía se desempeñan en las siguientes áreas: Gerencia General, de Finanzas y Riesgos, de Nuevos Negocios, de Abastecimiento y Logística.

d) No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia y sus Directores.

e) No existen planes de retribución a la cotización de la acción.

f) Planes de incentivos a los principales ejecutivos y gerentes.

La Compañía no tiene planes de incentivos para los directores, administradores y ejecutivos de la misma.

Soquimich Comercial S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa.

6.11 Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia por Categoría

Detalle Remuneración Recibida por el Personal Clave de la Gerencia	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-12-2012 MUS\$	01-01-2011 31-12-2011 MUS\$
Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia, Salarios	863	525
Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia, Beneficios a Corto Plazo para los Empleados	57	37
Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia, Otros Beneficios a Largo Plazo	-	33
Remuneraciones Recibidas por el Personal Clave de la Gerencia, Total	920	595

7. Efecto de las Variaciones de las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional (dólar estadounidense).

7.1 Diferencias de Cambio al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Rubro	Moneda	ACUMULADO	
		01-01-2012 31-12-2012 MUS\$	01-01-2011 31-12-2011 MUS\$
Activos			
Efectivo y Equivalentes a Efectivo	Peso chileno	382	(541)
Otros Activos Financieros corrientes	Peso chileno	-	1.360
Deudores Comerciales y Otras Cuentas Por Cobrar, Neto	Peso chileno	(2.730)	(9.544)
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corriente	Peso chileno	29	(540)
Inventarios, corrientes	Peso chileno	106	-
Otros Activos no Financieros, Corriente	Peso chileno	206	(895)
Activos por Impuestos Corrientes	Peso chileno	5	2
Total Activos		(2.002)	(10.158)
Pasivos			
Otros pasivos financieros corrientes	Peso chileno	-	-
Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Peso chileno	(202)	291
Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas	Peso chileno	(1.915)	8.308
Otros pasivos no financieros corrientes	Peso chileno	71	477
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Peso chileno	(28)	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Peso chileno	(89)	112
Total Pasivos		(2.163)	9.188
Total Diferencia de Cambio		(4.165)	(970)

7.2 Reservas de conversión

La composición del rubro Reservas de conversión al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

Reservas de conversión: cambios patrimoniales generados vía VP.	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Comercial Hydro S.A.	1.656	1.656
Productora de Insumos Agrícolas Ltda.	50	33
Soquimich Comercial Internacional Ltda.	66	44
Comercial Agrorama Ltda.	147	73
Agrorama S.A.	(11)	(19)
Reservas de Conversión	1.908	1.787

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

7.3 Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Nacional y Extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de Diciembre 2012 y 2011 es el siguiente:

ACTIVOS	MONEDA	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos, Corriente			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	PESOS NO REAJUSTABLES	2.857	2.413
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	DÓLARES	7.637	14.135
Otros Activos Financieros, Corriente	DÓLARES	-	626
Otros Activos No Financieros, Corriente	PESOS NO REAJUSTABLES	5.606	6.390
Otros Activos No Financieros, Corriente	DÓLARES	452	319
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	PESOS NO REAJUSTABLES	62.474	88.907
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	DÓLARES	43.683	3.239
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	PESOS REAJUSTABLES	563	475
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	PESOS NO REAJUSTABLES	1.253	7.460
Inventarios	DÓLARES	52.495	48.184
Inventarios	PESOS NO REAJUSTABLES	-	3.699
Activos por Impuestos Corrientes	PESOS REAJUSTABLES	-	126
Activos por Impuestos Corrientes	DÓLARES	10	1.906
Activos corrientes	PESOS REAJUSTABLES	72.190	601
Activos corrientes	DÓLARES	104.277	68.412
Activos corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	563	108.869
Activos, Corrientes, Totales		177.030	177.879
Activos, No Corrientes			
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	DÓLARES	1.875	1.006
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	PESOS NO REAJUSTABLES	73	42
Plusvalía	DÓLARES	735	952
Propiedades, Plantas y Equipos	DÓLARES	5.028	5.183
Propiedades, Plantas y Equipos	PESOS NO REAJUSTABLES	1.959	1.288
Activos por Impuestos Diferidos	PESOS NO REAJUSTABLES	1.980	47
Activos por Impuestos Diferidos	DÓLARES	-	1.613
Activos, no Corrientes	DÓLARES	7.638	8.754
Activos, no Corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	4.012	1.377
Activos, No Corrientes, Totales		11.650	10.131
Total de Activos		188.680	188.010

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El detalle por moneda de los pasivos corrientes al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

PASIVOS CORRIENTES	MONEDA	PASIVOS HASTA 90 DÍAS		PASIVOS DE 91 DÍAS A UN AÑO	
		31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	DÓLARES	155	-	-	-
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	-	-	-	-
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, corrientes	DÓLARES	54	856	-	178
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	14.471	9.615	-	192
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	40.857	47.597	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	DÓLARES	-	52	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	-	-	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	842	45	-	-
Otros Pasivos no financieros corrientes	DÓLARES	16.469	13.689	-	-
Otros Pasivos no financieros corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	1.686	5.500	-	-
Pasivos corrientes	DÓLARES	16.678	14.597	-	178
Pasivos corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	57.856	62.757	-	192
Pasivos, Corrientes, Totales		74.534	77.354	-	370

PASIVOS NO CORRIENTES	MONEDA	PASIVOS MÁS DE 1 A 3 AÑOS		PASIVOS MÁS DE 5 AÑOS	
		31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pasivos por impuestos diferidos	DÓLARES	351	669	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	947	-	54	1.195
Pasivos, No Corrientes	PESOS NO REAJUSTABLES	-	-	54	1.195
Pasivos, No Corrientes	DOLARES	-	669	-	-
Pasivos, No Corrientes, Totales		1.298	669	54	1.195
Total de Pasivos		75.832	78.023	54	1.565

8. Provisiones por beneficios a los Empleados

Los beneficios a los empleados se aplican a las retribuciones reconocidas por las prestaciones realizadas por los trabajadores a la Compañía.

Las retribuciones a corto plazo para el personal activo son representadas por los sueldos, contribuciones sociales, permisos remunerados, enfermedad y otros motivos, participación en ganancias e incentivos, y alguna retribución no monetaria como asistencias médicas, bienes o servicios subvencionados o gratuitos. Estos serán cancelados en un plazo no superior a doce meses.

El beneficio correspondiente a vacaciones (beneficios a los empleados, corrientes) se encuentra estipulado en el Código del Trabajo, el cual señala que los trabajadores con más de un año de servicio tendrán derecho a un feriado anual no inferior a quince días hábiles remunerados. La Empresa tiene un beneficio de dos días adicionales de vacaciones.

Las indemnizaciones por años de servicios son pactadas y pagaderas en base al último sueldo por cada año de servicio en la Empresa, o en ciertos límites máximos en cuanto al número de años a considerarse.

Este beneficio generalmente es pagadero cuando el empleado u obrero cesa de prestar sus servicios a la Empresa, y el derecho a su cobro puede ser adquirido por diversas causas, según se indique en los convenios, como ser por jubilación, por despido, por retiro voluntario, por incapacidad o por inhabilidad, por fallecimiento, etc.

La Ley 19.728, publicada el 14 de mayo de 2001, y con vigencia el 01 de octubre de 2002, estableció un “Seguro Obligatorio de Cesantía” a favor de los trabajadores dependientes regidos por el Código del Trabajo. El artículo 5 de dicha Ley estableció el financiamiento de este seguro mediante cotizaciones mensuales, tanto del trabajador como del empleador.

Todos los beneficios entregados por la Compañía son corrientes y solo son acumulativos y de largo plazo las indemnizaciones por años de servicios porque los desembolsos futuros serán posteriores a doce meses.

Metodología: la determinación de obligación por los beneficios bajo NIC 19 PBO (“Projected Benefit obligation”) se describe a continuación:

Para determinar la obligación total de la empresa, se utilizó un modelo de simulación matemático que fue programado computacionalmente y que procesó a cada uno de los empleados, individualmente.

Este modelo consideró como tiempo discreto a los meses, de tal modo que mensualmente se determinó la edad de cada persona y su remuneración de acuerdo a la tasa de crecimiento. Así, cada persona fue simulada desde el inicio de vigencia de contrato de trabajo o cuando empezó a ganar los beneficios hasta el mes en que alcanza la edad normal de jubilación, generando en cada periodo su eventual retiro de acuerdo a la tasa de

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

rotación de la empresa y a la tasa de mortalidad según la edad alcanzada. Al llegar a la edad de jubilación, el empleado termina su prestación de servicios a la empresa y se indemniza por jubilación por vejez.

La metodología seguida para determinar la provisión para la totalidad de los empleados adheridos a los convenios ha considerado tasas de rotación y la tabla de mortalidad RV-2012 y RV-2011 establecida por la Superintendencia de Valores y Seguros para calcular las reservas de los seguros de vida previsionales en Chile, de acuerdo al método de valorización denominado método de valuación de Beneficios Acumulados a Costo Devengado del Beneficio. Esta metodología se encuentra establecida en la Norma Internacional de Contabilidad N° 19 sobre Costos por Beneficio del retiro.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad para el cálculo de la obligación corresponde a un 6% para los periodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

a) Beneficios a los empleados

Las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados para los períodos 2012 y 2011 son las siguientes:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Bono trabajadores	47	45
Participación en utilidades	795	-
Total	842	45

Provisiones No corrientes por beneficios a los empleados	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Provisión Indemnización Años de Servicio	1.001	1.195
Total	1.001	1.195

Los movimientos para las provisiones no corrientes por beneficios a los empleados para los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Saldo inicial	1.195	1.298
Costo del Servicio corriente	223	248
Costo por intereses	41	49
Ganancias Perdidas actuariales	-	51
Contribuciones pagadas	(206)	(187)
Diferencia de cambio	(252)	(264)
Saldo Final	1.001	1.195

El pasivo registrado por indemnización años de servicios se valoriza en base al método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales:

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Tabla de mortalidad		31-12-2012	31-12-2011
		RV – 2012	RV - 2011
Tasa de interés real anual		6%	6%
Tasa de rotación retiro voluntario:			
Hombres	Anual	0,9%	0,9%
Mujeres	Anual	1,53%	1,53%
Incremento salarial	Anual	3,0%	3,0%
Edad de jubilación:			
Hombres	Años	65	65
Mujeres	Años	60	60

b) Beneficios a los empleados

Los costos de beneficios a los empleados son:

Detalle Gastos por Empleado	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Sueldos y Salarios	5.080	4.259
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	2.469	571
Beneficios a Largo Plazo a los Empleados	290	348
Gastos de Personal	7.839	5.178

Los gastos del personal se incluyen dentro de los gastos de administración de acuerdo a lo siguiente:

Gastos de administración	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Gastos de Personal	7.839	5.178
Otros gastos de Administración	6.062	5.510
Total Gastos de Administración	13.901	10.688

9. Composición de resultados relevantes por naturaleza

A continuación se expone el detalle de los principales resultados por función al 31 de Diciembre de 2012 y 2011.

Gastos por naturaleza de Resultados por Función	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Costos de Ventas	(227.403)	(203.759)
Gastos de Administración	(13.901)	(10.688)
Otros Gastos por función	(1.265)	(2.525)
Total Gastos por naturaleza de Resultados por función	(242.569)	(216.972)

Gastos por Naturaleza	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Costo de Inventarios	(226.662)	(187.384)
Costos de operación	(741)	(16.375)
Total Costos de Ventas	(227.403)	(203.759)
Gastos de Mercadotecnia	(353)	(131)
Gastos del Personal	(7.839)	(5.178)
Honorarios auditores y asesores externos	(509)	(415)
Arriendos vehículos y operación camionetas	(554)	(638)
Depreciación	(416)	(402)
Amortización	(271)	(242)
Patentes Municipales	(661)	(595)
Seguro de Crédito	(805)	(549)
Honorarios Directores	(294)	(285)
Otros Gastos de Administración	(2.199)	(2.253)
Total Gastos de Administración	(13.901)	(10.688)
Otros gastos por función	(1.265)	(2.525)
Total Gastos por naturaleza	(242.569)	(216.972)

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Conciliación de Ingresos y Gastos materiales con el Estado de Resultados Consolidado

Detalle de partidas de Ingresos y Gastos que sean Materiales	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Ingresos Financieros	182	174
Ingresos Financieros – Intereses	182	174
Clases de Costos Financieros		
Costos Financieros (de Actividades No Financieras)	(16)	(10)
Gastos bancarios	(16)	(10)
Clases de Gastos por Empleado		
Gastos de Personal	(7.839)	(5.178)
Sueldos y Salarios	(5.080)	(4.259)
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	(2.469)	(571)
Beneficios a Largo Plazo a los Empleados	(290)	(348)

Otros gastos por función	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Deterioro Deudas Incobrables	(987)	(2.339)
Impuestos no recuperables	(60)	(42)
Otros gastos por función	(218)	(144)
Otros gastos por función	(1.265)	(2.525)

Costos Financieros	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Gastos Bancarios	(16)	(10)
Total Costos Financieros	(16)	(10)

10. Ingresos Ordinarios.

Ingresos de Actividades Ordinarias	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-12-2012	31-12-2011
	MUS\$	MUS\$
Ingresos por Prestación de Servicios	3.539	1.925
Ingresos por Venta de Bienes	248.184	221.066
Ingresos por Intereses	4.573	3.806
Total ingresos ordinarios	256.296	226.797

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los Ingresos Ordinarios por venta de servicios se reconocen sólo cuando dicha prestación es efectivamente realizada. Se reconocen los ingresos por servicios prestados hasta la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

11. Otros ingresos por función

La composición de los otros ingresos por función al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 son:

Otros ingresos por función	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-12-2012 MUS\$	01-01-2011 31-12-2011 MUS\$
Indemnizaciones Recibidas	22	50
Otros Ingresos por Función	766	-
Otros Ingresos por función	788	50

12. Ingresos financieros

La composición de los ingresos financieros al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 son:

Ingresos Financieros	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-12-2012 MUS\$	01-01-2011 31-12-2011 MUS\$
Intereses Efectivo equivalente (Fondos Mutuos y depósitos a plazo)	8	37
Intereses Cuentas corrientes Empresas Relacionadas	174	137
Ingresos Financieros	182	174

13. Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores (uniformidad)

13.1 Cambios en las Estimaciones Contables

La Sociedad no presenta cambios significativos en las estimaciones contables entre los períodos presentados.

13.2 Cambios en Políticas Contables

Los Estados Financieros de Soquimich Comercial S.A. y filiales al 31 de Diciembre de 2012 no presentan cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al período anterior.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los Estados de Situación Financiera Consolidado, resultados integrales, patrimonio neto y flujo de efectivo para el período terminado al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

14. Inventarios

Clases de Inventarios	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Suministros para la Producción	1.752	1.626
Bienes Terminados	50.743	50.257
Total Inventarios	52.495	51.883

En este rubro se presentan el total de las existencias del giro comercial de la propiedad de la Sociedad, que se estima tendrá rotación efectiva dentro de un año.

Las existencias están valorizadas inicialmente al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor, entre el costo y el valor neto de realización.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (P.M.P.).

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, Soquimich Comercial S.A. y filiales reconocieron como parte del Costo de Ventas en el Estado de Resultados Consolidados las sumas de MUS\$ 226.662 y MUS\$ 187.384 respectivamente correspondientes al costo de inventarios.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada período.

Al 31 de Diciembre de 2012 la provisión para cubrir posibles mermas de inventarios asciende a MUS\$ 640, su efecto en resultados es de MUS\$ 1.467 incluidos en los costos de explotación, mientras que para el período terminado al 31 de diciembre de 2011, la provisión de inventario ascendió a MUS\$ 583 y su efecto en resultado fue de MUS\$ 288, incluidos en los costos de explotación.

15. Informaciones a Revelar sobre Patrimonio Neto. Acciones.

El detalle y movimientos de los fondos de las cuentas del patrimonio neto se demuestran en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado.

15.1 Patrimonio Neto

Capital suscrito y pagado y número de acciones: Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 el capital social suscrito y pagado de Soquimich Comercial S.A. asciende a MUS\$ 53.375. Está representado por 272.116.691 acciones ordinarias a valor nominal, de serie única, de un voto por acción y totalmente suscritas y pagadas que se encuentran admitidas en cotización en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y en la Bolsa de Valores de Valparaíso.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

El detalle de las clases de capital en acciones ordinarias es el siguiente:

Capital en Acciones Ordinarias	31-12-2012	31-12-2011
Descripción de Clase de Capital en Acciones Ordinarias	Serie Única	Serie Única
Número de Acciones Autorizadas, emitidas y totalmente pagadas por Clase de Capital en Acciones Ordinarias	272.116.691	272.116.691
Importe del Capital en Acciones por Clase de Acciones Ordinarias que Constituyen el Capital MUS\$	53.375	53.375

15.2 Política de Dividendos

Distribución dividendo definitivo. Utilidades ejercicio comercial 2011:

El 19 de marzo de 2012 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que el Directorio en Sesión de del mismo día acordó, por unanimidad de los presentes, proponer el pago de un dividendo definitivo, por la suma de equivalente en pesos, moneda nacional, según el tipo de cambio dólar observado del día en que se apruebe por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de US\$ 0,01327 por acción, en favor de aquellos accionistas de la Sociedad que se encuentren inscritos en el Registro respectivo el quinto día hábil anterior a aquel en que se pagará el mismo.

Dicha proposición fue aprobada por la Vigésimo Tercera Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 25 de abril de 2012 permitiendo efectivamente distribuir un dividendo definitivo anual equivalente al 50% de las utilidades líquidas obtenidas durante el ejercicio comercial 2011, lo que arroja la cantidad líquida distribuable de US\$ 3.612.875,10 y significa un dividendo definitivo de US\$ 0,01327 por acción, en su equivalente en pesos según el dólar observado publicado el 25 de abril de 2012, lo que resulta ser la suma de \$ 6,46448 por acción.

La Política de Dividendos de la Sociedad para el ejercicio comercial 2012 determinada por el Directorio, de acuerdo a lo resuelto en la Vigésima Tercera Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril de 2012, contempla entre otros aspectos una distribución anual por conceptos de dividendos equivalentes al 50% (cincuenta por ciento) de la utilidad líquida que obtenga la Sociedad durante el período respectivo y busca también y adicionalmente, mantener y potenciar a la Sociedad en el proceso de desarrollo que la misma ha estado siguiendo.

Información sobre Dividendos Pagados	31-12-2012 MUS\$
Descripción de Dividendo Pagado, Acciones Ordinarias	Definitivo Nro. 29
Descripción de Clase de Acciones para las cuales existe Dividendo Pagado, Acciones Ordinarias	Acciones Ordinarias
Fecha del Dividendo Pagado, Acciones Ordinarias	07-05-2012
Importe de Dividendo, Acciones Ordinarias, Bruto	3.610
Importe de Dividendo, Neto de Impuestos, Acciones Ordinarias	3.610
Número de Acciones sobre las que se Paga Dividendo, Acciones Ordinarias	272.116.691
Dividendo por Acción, Acciones ordinarias USD/acción	0,01327

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

15.3 Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley de Sociedades Anónimas en el artículo 79, a menos que, de otro modo, lo decida un voto unánime de los tenedores de las acciones emitidas y suscritas, una sociedad anónima abierta debe distribuir dividendos de acuerdo a la política decidida en la Junta General de Accionistas de cada año, con el mínimo de un 30% de la utilidad neta del ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2011 a menos y excepto al alcance que la Sociedad posea pérdidas no absorbidas de años anteriores.

15.4 Información a Revelar sobre Otras reservas

Para propósitos de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuya moneda funcional es peso chileno, han sido traducidos a dólar de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre; y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedios de cada periodo.

Las diferencias de cambio surgidas en la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifican en patrimonio neto en el rubro otras reservas.

La composición del rubro Reservas de conversión al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de Diciembre de 2011 es la siguiente:

Reservas de conversión: cambios patrimoniales generados vía VP.	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Comercial Hydro S.A.	1.656	1.656
Productora de Insumos Agrícolas Ltda.	50	33
Soquimich Comercial Internacional Ltda.	66	44
Comercial Agrorama Ltda.	147	73
Agrorama S.A.	(11)	(19)
Reservas de Conversión	1.908	1.787

15.5 Participaciones no controladoras

El monto incluido al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 dentro de Participaciones No Controladoras corresponde a Comercial Agrorama Callegari Ltda., actualmente Comercial Agrorama Ltda. y asciende a la suma de MUS\$ 364 y MUS\$ 388 respectivamente.

16. Gestión de Riesgo. Políticas y Factores de Riesgo

Política de gestión de riesgos

La estrategia de Gestión de Riesgo de Soquimich Comercial S.A. y Filiales busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está inevitablemente expuesta la Compañía.

Soquimich Comercial S.A., se encuentra afecta a diversos factores de riesgo inherentes del negocio que pueden afectar tanto la situación financiera como los resultados de la misma. Dentro de los principales riesgos destacan los riesgos de mercado y riesgo de crédito, entre otros.

Los riesgos anteriormente mencionados son los riesgos más significativos a los que se podría ver expuesta la compañía, no obstante lo anterior hay otros potenciales riesgos que pueden afectar la situación de la compañía, pero por el momento no son significativos.

La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la administración y en particular en la gerencia de administración y finanzas.

Factores de Riesgo

1. Riesgo de Mercado:

Entendemos por riesgos de mercado a todas aquellas incertidumbres o variaciones asociadas a variables del ambiente donde la empresa realiza sus operaciones y que puedan afectar tanto los activos como los pasivos de la Compañía tales como: volatilidad de precios internacionales de fertilizantes, y riesgos propios del mercado agrícola tales como: precio de venta de productos agrícolas que pueda afectar posición de nuestros clientes y proveedores, factores climáticos, entre otros.

La Sociedad está expuesta a distintos tipo de riesgos de mercado, siendo los principales: riesgo de tipo de cambio, riesgo variación tasa de interés y riesgo por volatilidad de precios de fertilizantes.

Riesgo Tipo de Cambio: El riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del dólar (moneda funcional) respecto a la moneda peso en la cual vende sus productos y tiene parte de sus costos.

El riesgo de tipo de cambio al cual está expuesto Soquimich Comercial S.A., corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda peso, distintos a la moneda funcional.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Para disminuir y gestionar este riesgo, la administración monitorea en forma semanal la exposición neta entre cuentas de activo y pasivo en pesos, cubriendo el diferencial utilizando instrumentos de cobertura disponibles en el mercado (forwards).

El impacto financiero en el patrimonio neto puede ser significativo de haber errores en la estimación del descalce. Se estima que errores de hasta un 15% en el descalce y movimientos bruscos del tipo de cambio de hasta 10% pueden tener un impacto cercano a US\$ 525.000. Dado lo anterior, la estrategia es clara y busca minimizar este riesgo.

La Compañía utiliza distintos métodos de valorización para los seguros de cambio los cuales reflejan íntegramente el costo de los seguros de cambio en el resultado del ejercicio en la cuenta de diferencia de cambio.

Riesgo variación tasa de interés: Las tasas de interés en moneda CLP y USD afectan directamente el costo de instrumentos financieros de cobertura que la Compañía utiliza para realizar su estrategia de cobertura. Lo anterior puede incidir como un mayor costo financiero del periodo. La compañía está constantemente monitoreando esta variable, de manera de poder traspasar este posible mayor costo al mercado.

El análisis de sensibilidad muestra que variaciones en el diferencial de tasas de interés de hasta un 10%, representa un aumento estimado en el costo que podría no ser traspasado a clientes de hasta US\$ 220.000 anuales.

Riesgo por volatilidad de en los precios de fertilizantes: Los precios de los productos de la Compañía están afectados a los movimientos de los precios internacionales de fertilizantes, y cambios bruscos en éstos pueden afectar nuestro negocio, condición financiera y resultados operacionales.

Soquimich Comercial S.A., tiene una política de compra de productos y manejo de inventarios que busca reducir la exposición a la cual pueda estar afecta. Como consecuencia de esto, la parte expuesta a estos movimientos es menor, y el análisis de sensibilidad muestra que variaciones de hasta 15% en el mercado internacional podrían tener efectos de aproximadamente US\$600.000 en el resultado operacional de la Sociedad.

2. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina por la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato o instrumento financiero y que a consecuencia de este incumplimiento se genere una pérdida de valor de mercado de algún activo financiero.

Soquimich Comercial S.A., posee un departamento de crédito el cual evalúa anualmente la situación de la cartera de cliente otorgando la línea para la temporada considerando la situación patrimonial del cliente, historial de pago, entre otros.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Cuentas por cobrar: Soquimich Comercial S.A., es el principal actor en el negocio de la importación y distribución de nutrición vegetal a nivel nacional, manteniendo una extensa cadena de distribución tanto propia como de distribuidores asociados (Agrorama S.A.) a lo largo del país.

En el mercado nacional, Soquimich Comercial S.A., tiene una cartera diversificada con más de 20 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito acotado tras una evaluación interna que considera factores como historial de compras, pagos y exposición dentro del requerimiento total de agro insumos. Nuestros 5 principales clientes son distribuidores, los cuales representan del orden de un 25% de nuestra venta.

La Sociedad opera con pólizas de seguros de crédito contratados para acotar el riesgo de crédito inherente al negocio y utiliza pautas de evaluación de crédito que aprovechan tanto la información que otorga la Compañía de seguro de crédito respecto a los clientes como el conocimiento que tiene la Sociedad respecto a los mismos. Las coberturas de seguro de crédito van desde un 60% a un 80% dependiendo de la clasificación del cliente.

Soquimich Comercial S.A., evalúa anualmente a sus clientes otorgando la línea de crédito para la temporada. En esta evaluación se clasifican y determinan las líneas de crédito en base a los niveles de exposición que el comité de crédito autorice utilizando la información disponible. Hay distintas clasificaciones de riesgo las cuales guardan relación con la exposición y conocimiento que se posee de los clientes y de la información y garantías que se obtengan para poder disminuir el riesgo de incobrabilidad: anónimos, nominados y sin seguro. Respecto a la cartera vigente, más del 75% posee cobertura de seguros de crédito con un nivel aseguramiento promedio cercano al 77% para la porción asegurada.

Contratos derivados

Soquimich Comercial S.A. posee contratos de derivados financieros con distintas instituciones bancarias los cuales a su vencimiento pueden significar un pago por parte del banco a la Sociedad. Existe un riesgo de pago por parte de los bancos el cual es acotado diversificando las obligaciones de manera de tener diversificados los instrumentos financieros en la mayor cantidad de instituciones financieras posible.

17. Provisiones, Activos contingentes y Pasivos contingentes

Detalle de Clase de Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual como consecuencia de hechos pasados, es probable que un pago sea necesario para liquidar la obligación y se pueda estimar en forma fiable el importe de la misma. Soquimich Comercial S.A. y filiales al 31 de Diciembre 2012 y al 31 de diciembre 2011 no presentan saldos en otras provisiones a corto plazo.

17.1 Detalle de Activos Contingentes

La Sociedad está actualmente demandando las cantidades que se le adeudan con motivo del giro ordinario de sus actividades, revelando aquellos juicios cuya materialidad supera el equivalente a MUS\$ 50 y que corresponden a:

1. Cobranza Serviterra Limitada.

TRIBUNAL: 1er. Juzgado Civil de Coquimbo.

N° DE ROL: 2833-2008

ORIGEN: Quiebra

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Período de Verificación de Créditos.

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 134

2. Cobranza Agrícola Astudillo e Hijos Ltda.

TRIBUNAL: Juzgado de Letras de La Ligua.

N° DE ROL: 1048-2011

ORIGEN: Quiebra

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Verificación de Créditos.

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 282

3. Cobranza Importadora de Maquinarias Insumos y Equipos S.A.

TRIBUNAL: 1° Juzgado Civil de Osorno

N° DE ROL: 1191-2012

ORIGEN: Quiebra

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Liquidación de activos.

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 804

4. Cobranza Prohens Somella S.A.

TRIBUNAL: Juzgado de Letras de Vicuña

N° DE ROL: 429-2010

ORIGEN: Quiebra

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Liquidación de activos.

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 54

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

5. Cobranza Javier Mauricio Niklitschek Paredes

TRIBUNAL: 2° Juzgado Civil de Puerto Montt

N° DE ROL: 6901-2009

ORIGEN: Juicio Ejecutivo

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Embargo

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 52

6. Cobranza Juan Carlos González Quiroz

TRIBUNAL: 2° Juzgado Civil de Curicó

N° DE ROL: 1556-2012

ORIGEN: Juicio Ejecutivo

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Embargo

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 73

7. Cobranza Roberto Alonso Moya Pinto

TRIBUNAL: 1° Juzgado Civil de Curicó

N° DE ROL: 2141-42-43-44

ORIGEN: Juicio Ejecutivo

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Demandas Presentadas

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 139

8. Cobranza Automotora Ancoa Limitada

TRIBUNAL: 1° Juzgado Civil de Chillan

N° DE ROL: 5840-2012

ORIGEN: Juicio Ejecutivo

ETAPA PROCESAL E INSTANCIA: Embargo

MONTO COMPROMETIDO: MUS\$ 72

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciado por o interpuestos en contra de Soquimich Comercial S.A., como tampoco respecto de revisiones de las declaraciones de impuestos sobre las rentas de la Compañía.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

17.2 Detalle de Pasivos Contingentes

En relación con juicios en que la Sociedad está actualmente siendo demandada, cuya materialidad supere el equivalente a MUS\$ 50.- existe el siguiente juicio:

Juicio Sumario de Acción Revocatoria Concursal

Demandante: Compañía de Seguros de Créditos Coface Chile S.A. (mandataria de Agrícola Nacional SACEL)

Tribunal: 19° Juzgado Civil de Santiago

Nro. de Rol: C-4907-2011

Etapas Procesal e Instancia: Demanda contestada.

Monto comprometido: MUS\$ 1.909 (inoponibilidad de pago)

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de SQMC S.A. y filiales de los que puedan resultar eventuales pasivos u obligaciones en contra de éstas.

Según información que dispone, los títulos de propiedad de SQMC S.A. y filiales sobre sus bienes inmuebles, se encuentran debidamente inscritos a nombre de éstas y no tiene información de hipotecas, gravámenes, interdicciones u otra situación que afecte a los títulos de dominio sobre los bienes muebles e inmuebles de la Compañía.

17.3 Cauciones recibidas de terceros

Las principales cauciones recibidas de terceros (distribuidores) para garantizar a Soquimich Comercial S.A. el cumplimiento de las obligaciones de los contratos de los mandatos comerciales de distribución y venta de fertilizantes ascienden a un total de MUS\$ 4.126 al 31 de Diciembre de 2012 y de MUS\$ 4.467 al 31 de diciembre de 2011 y se componen de:

Razón social	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Llanos y Wammes Soc. Com. Ltda.	2.084	1.926
Fertglobal Chile Ltda.	1.042	1.541
Tattersall Agroinsumos S.A.	1.000	1.000

18. Propiedades, Planta y equipos

Clases de Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	6.987	6.471
Terrenos	3.708	3.641
Planta y Equipo, Neto	501	485
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	2.089	1.899
Vehículos de Motor, Neto	172	186
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	412	260
Construcciones en curso	105	-
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto		
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	8.478	7.542
Terrenos	3.708	3.641
Planta y Equipo, Bruto	970	833
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	2.599	2.262
Vehículos de Motor, Bruto	280	251
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	816	555
Construcciones en curso	105	-
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo		
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total	(1.491)	(1.071)
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	(469)	(348)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	(510)	(363)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	(108)	(65)
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Otros	(404)	(295)

Los ítems de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos la depreciación acumulada y deterioro de valor

18.1 Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases
Período al 31-12-2012

	Terrenos	Planta y Equipo	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos de Motor	Otras Propiedades	Construcciones Curso	Total Propiedades, Plantas y equipo
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	3.641	485	1.899	186	260	-	6.471
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	36	143	276	16	302	105	878
Gasto por Depreciación, Propiedades, Planta y Equipo	-	(120)	(142)	(45)	(109)	-	(416)
Gastos por Desapropiación	-	(9)	-	(7)	(42)	-	(58)
Incremento (decremento en el cambio de moneda extranjera)	31	2	56	21	2	-	112
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	67	16	190	(15)	153	105	516
Propiedades, Planta y Equipo	3.708	501	2.089	171	413	105	6.987

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Período al 31-12-2011

	Terrenos	Planta y Equipo	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos de Motor	Otras Propiedades	Construcciones Curso	Total Propiedades, Plantas y equipo
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	2.537	430	1.471	232	252	1.200	6.122
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	1.251	31	675	60	114	-	2.131
Gasto por Depreciación, Propiedades, Planta y Equipo	-	(139)	(121)	(44)	(98)	-	(402)
Gastos por Desapropiación	-	-	-	(38)	-	-	(38)
Reclasificación a Intangibles distintos de Plusvalía	-	-	-	-	-	(1.200)	(1.200)
Incremento (decremento en el cambio de moneda extranjera)	(147)	163	(126)	(24)	(8)	-	(142)
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	1.104	55	428	(46)	8	(1.200)	349
Propiedades, Planta y Equipo	3.641	485	1.899	186	260	-	6.471

19. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Soquimich Comercial S.A. y filiales mantienen los siguientes activos intangibles distintos de la Plusvalía comprada: Derechos de agua y Programas y Aplicaciones informáticas.

19.1 Clases de Activos Intangibles distintos de la plusvalía

Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Clases de Activos Intangibles, Neto		
Activos Intangibles Netos	1.948	1.048
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	57	58
Cartera de Clientes	965	-
Programas de computador	926	990
Clases de Activos Intangibles, Bruto		
Activos Intangibles, Bruto	2.463	1.290
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	57	58
Cartera de Clientes	965	-
Programas de computador	1.441	1.232
Clases de Activos Intangibles, Bruto		
Amortización acumulada	(515)	(242)
Programas y aplicaciones informáticas	(515)	(242)

Derechos de agua

Los Derechos de Agua corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales. Son derechos a perpetuidad adquiridos a terceros y se presentan a costo histórico. El período de explotación de dichos derechos no tiene límite por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están afectos a amortización. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011, los derechos de agua no presentan deterioro.

Programas y aplicaciones informáticas

Los programas y aplicaciones informáticas corresponden a sistemas computacionales adquiridos por Soquimich Comercial S.A. y filiales para el desarrollo de sus operaciones, estos se registran a su costo histórico neto de amortización.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los programas y aplicaciones informáticas se amortizan distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimadas. Esta amortización es cargada en rubro gastos de administración.

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 los programas y aplicaciones informáticas no presentan deterioro.

Cartera de Clientes

Los derechos obtenidos por compra de la cartera de la sociedad Agrícola El Dibujo S.A., corresponde al valor razonable de los activos menos los pasivos de esta sociedad. El período de explotación de dichos derechos no tiene límite por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están afectos a amortización. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

Al 31 de Diciembre de 2012, estos derechos no presentan deterioro, dado que fueron reconocidos en el último trimestre del año 2012.

19.2 Movimientos en Activos Intangibles Neto distinto de la plusvalía

Período al 31-12-2012

	Derechos de agua	Programas y aplicaciones informáticas	Cartera de clientes	Total Activos Intangibles distintos de la Plusvalía
Activos Intangibles distintos de la plusvalía , Saldo Inicial	58	990	-	1.048
Adiciones, Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	205	965	1.170
Gastos por Amortización	-	(271)	-	(271)
Incremento (decremento en el cambio de moneda extranjera)	(1)	2	-	1
Cambios, Total	(1)	(64)	965	900
Activos Intangibles distintos de la plusvalía , Saldo final	57	926	965	1.948

Período al 31-12-2011

	Derechos de agua	Programas y aplicaciones informáticas	Cartera de clientes	Total Activos Intangibles distintos de la Plusvalía
Activos Intangibles distintos de la plusvalía , Saldo Inicial	58	-	-	58
Adiciones, Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	1.232	-	1.232
Gastos por Amortización	-	(242)	-	(242)
Cambios, Total	-	990	-	990
Activos Intangibles distintos de la plusvalía , Saldo final	58	990	-	1.048

20. Plusvalía

Corresponde a la diferencia positiva existente entre el precio pagado en la adquisición de acciones de la Sociedad Comercial Hydro S.A. y el valor razonable de los activos y pasivos identificables a la fecha de compra.

Durante el último trimestre del año 2011, Soquimich Comercial S.A. celebró un contrato de compraventa de fondo de comercio con Agrícola El Dibujo S.A. generando una plusvalía por MUS\$ 217 que representa el exceso de valor de la cartera adquirida. Este valor es provisorio y representa la mejor estimación de la Sociedad, dado que de acuerdo a lo estipulado en la NIIF 3, se está utilizando el plazo del año para finalizar la valorización de los activos y pasivos adquiridos.

En el último trimestre del año 2012 se procede a realizar la valorización definitiva de la cartera adquirida a la sociedad Agrícola El Dibujo S.A. Esta valorización fue realizada por asesores expertos y externos. Producto de esta valorización, se reverso el efecto de la plusvalía reconocida en el año 2011 y se reconoce un intangible por un monto de MUSD 965. El diferencial entre el valor pagado por Soquimich Comercial S.A. y el valor razonable de los activos menos los pasivos de la Sociedad Agrícola el Dibujo S.A., se reconoció en el Estado de Resultado.

La plusvalía no se amortiza. Al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en la plusvalía algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro.

La plusvalía comprada que se generó con anterioridad a la fecha de transición a NIIF se ha mantenido por el valor neto registrado a esa fecha y no existe evidencia de pérdida por deterioro.

20.1 Movimientos en la plusvalía

El movimiento de la Plusvalía al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Movimientos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Saldo inicial	952	735
Adiciones		217
Otros Incrementos (disminuciones)	(217)	-
Saldo Final	735	952

21. Instrumentos Financieros

21.1 Clases de Instrumentos Financieros

Clases de Instrumentos Financieros	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Otros activos financieros, Corrientes (1)	-	626
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corrientes	106.720	92.621
Deudores Comerciales, Neto, Corrientes	105.531	90.140
Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corrientes	1.189	2.481
Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto		
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corrientes	113.358	98.612
Deudores Comerciales, Bruto, Corrientes	112.169	96.131
Otras Cuentas por Cobrar, Bruto, Corrientes	1.189	2.481
Otros pasivos financieros, Corrientes (1)	155	-
Clases de Acreedores y Otras Cuentas por Pagar		
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	14.525	10.841
Acreedores Comerciales, Corrientes	14.443	10.801
Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	82	40

Otros activos y pasivos financieros, Corrientes (1): Corresponden a instrumentos financieros (forwards) que no se clasificaron como instrumentos de cobertura (ver detalle en Nota 21.2).

21.2 Categorías de Información a Revelar sobre Activos y Pasivos Financieros

Categorías de activos y pasivos financieros	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Descripción de Activos Financieros, total	106.720	93.247
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, Obligatoriamente medidos al valor razonable	-	626
Activos financieros al valor razonable en otro resultado integral	-	-
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, Clasificado como mantenidos para negociar	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar	106.720	92.621
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Descripción de Pasivos Financieros, total	14.525	10.841
Pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados	-	-
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-
Pasivos financieros medidos al costo amortizado, corriente	14.525	10.841

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Soquimich Comercial S.A. y filiales, acorde con NIC 39 clasifica los activos y pasivos financieros en las siguientes categorías:

a. Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable

Los activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados, incluyen instrumentos financieros mantenidos para negociar y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Un instrumento financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo y se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los derivados, también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como instrumentos de coberturas efectivos o como contratos de garantía financiera.

Los instrumentos de derivados, se clasifican en el Estado de Situación Financiera consolidado como activos corrientes por su valor razonable y sus cambios de valor se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

Los instrumentos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable, que normalmente coincide con el costo, y posteriormente el valor en libros se ajusta a su valor razonable, presentándose como otros activos financieros o como otros pasivos financieros según sea el valor razonable positivo o negativo, respectivamente.

Al 31 de Diciembre del 2012 Soquimich Comercial S.A. y filiales no presentan otros activos financieros corrientes por concepto de instrumentos de derivados.

Al 31 de diciembre de 2011 Soquimich Comercial S.A. y filiales presenta en sus Estados Financieros Consolidados activos financieros con cambios en resultados correspondientes a los instrumentos derivados que según las NIIF no cumplen las condiciones para aplicar contabilidad de cobertura.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El detalle por vencimiento de los activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Tipo	Plazo de Vencimiento	Fecha de vencimiento	Banco	Activo Nombre	Monto MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$
Forward	Hasta 90 días	Enero – 2012	Banco de Crédito e Inversiones (B.C.I)	Otros activos financieros	18	18
Forward	Hasta 90 días	Enero – 2012	Banco de Chile	Otros activos financieros	(37)	(37)
Forward	Hasta 90 días	Enero – 2012	Deutsche Bank	Otros activos financieros	87	87
Forward	Hasta 90 días	Enero – 2012	Banco Estado	Otros activos financieros	91	91
Forward	Hasta 90 días	Enero – 2012	H.S.B.C	Otros activos financieros	39	39
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	Banco de Crédito e Inversiones (B.C.I)	Otros activos financieros	84	84
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	Banco de Chile	Otros activos financieros	(14)	(14)
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	Deutsche Bank	Otros activos financieros	219	219
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	Banco Estado	Otros activos financieros	10	10
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	H.S.B.C	Otros activos financieros	62	62
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	H.S.B.C	Otros activos financieros	38	38
Forward	Hasta 90 días	Febrero – 2012	Banco de Crédito e Inversiones (B.C.I)	Otros activos financieros	29	29
Total					626	626

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

b. Préstamos concedidos y cuentas por cobrar

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales corresponden a operaciones del giro de la Sociedad y sus filiales.

En el rubro deudores comerciales corrientes y otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2012 se incluyen MUS\$ 106.720, compuesto según el siguiente detalle:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar al 31-12-2012	Valor Bruto MUS\$	Ajuste al costo amortizado MUS\$	Deterioro por Deudas incobrables MUS\$	Saldos neto Al 31-12-2012 MUS\$
Deudores no documentados	72.744	(1.074)	(4.181)	67.489
Cheques	30.904	-	(15)	30.889
Letras	5.524	-	(17)	5.507
Otros documentos	922	-	(1.351)	(429)
Pagares	2.075	-	-	2.075
Otras cuentas por cobrar	1.189	-	-	1.189
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	113.358	(1.074)	(5.564)	106.720

En el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2011 se incluyen MUS\$ 92.621, compuesto según el siguiente detalle:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar al 31-12-2011	Valor Bruto MUS\$	Ajuste al costo amortizado MUS\$	Deterioro por Deudas incobrables MUS\$	Saldos neto Al 31-12-2011 MUS\$
Deudores no documentados	61.033	(1.003)	(3.291)	56.739
Cheques	28.334	-	(1.481)	26.853
Letras	3.504	-	(163)	3.341
Otro documentos	1.123	-	(52)	1.071
Pagares	2.136	-	-	2.136
Otras cuentas por cobrar	2.481	-	-	2.481
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	98.611	(1.003)	(4.987)	92.621

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas según plazo de morosidad al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se detallan a continuación:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar según plazo de morosidad	Renegociado	N° Clientes al 31-12-2012	N° Clientes al 31-12-2011	Monto al 31-12-2012 MUS\$	Monto al 31-12-2011 MUS\$
Al día	No Renegociado	1.766	4.548	86.907	76.688
	Renegociado	75	164	4.166	4.046
Entre 1 y 31 días	No Renegociado	427	710	10.739	7.305
	Renegociado	13	21	91	76
Entre 31 y 60 días	No Renegociado	64	87	2.968	2.223
	Renegociado	6	7	43	7
Entre 61 y 90 días	No Renegociado	19	48	410	638
	Renegociado	6	8	97	10
Entre 91 y 120 días	No Renegociado	15	20	63	469
	Renegociado	3	9	92	13
Entre 121 y 150 días	No Renegociado	11	8	4	17
	Renegociado	5	6	73	33
Entre 151 y 180 días	No Renegociado	9	11	56	164
	Renegociado	6	4	63	21
Entre 181 y 210 días	No Renegociado	2	14	1	74
	Renegociado	11	6	324	6
Entre 211 y 250 días	No Renegociado	8	27	9	156
	Renegociado	10	10	325	109
Más de 251 días	No Renegociado	75	303	269	2.590
	Renegociado	210	88	4.396	482
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		2.741	6.099	111.096	95.127
Otras cuentas por cobrar				1.189	2.481
Deterioro por deudas incobrables				(5.565)	(4.987)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar				106.720	92.621

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

La composición del deterioro por deudas incobrables al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se detalla a continuación:

Deterioro por Deudas Incobrables	al 31-12-2012 MUS\$	al 31-12-2011 MUS\$
Saldo al inicio	(4.987)	(3.436)
(Aumento) /Disminución del ejercicio	(1.091)	(2.339)
Castigos del período	910	371
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	(396)	417
Total	(5.564)	(4.987)

Concentración del riesgo del crédito:

Las concentraciones del riesgo de crédito con respecto a los deudores por ventas, es reducida debido al gran número de entidades que componen la base de clientes de la Sociedad y su distribución en todo el país.

La composición de otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se detalla a continuación:

Otras cuentas por cobrar (Neto)	al 31-12-2012 MUS\$	al 31-12-2011 MUS\$
Anticipo Proveedores	985	1.900
Cuentas Corrientes Trabajadores	162	140
Otras cuentas por cobrar	42	386
Reclamos al Seguro	-	55
Total	1.189	2.481

Las otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no presentan deterioro.

21.3 Categorías de Información a Revelar sobre Pasivos Financieros

Pasivos financieros designados como al valor razonable con cambios en resultados

Soquimich Comercial S.A. y filiales clasifican sus pasivos financieros de acuerdo a lo establecido en la NIC 39 en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, mantenidos para negociar y medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Las obligaciones se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad Matriz y sus filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidados.

Los pasivos financieros se registran como no corriente cuando su vencimiento es superior a doce meses.

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

El saldo corresponde a instrumentos derivados (forward) medidos a su valor razonable, los cuales han generado saldos en contra de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2011 Soquimich Comercial S.A. y filiales no presentan otros pasivos financieros corrientes.

El detalle por vencimiento de los otros pasivos financieros corrientes a valor razonable con cambio en resultados, al 31 de Diciembre de 2012 es el siguiente:

Tipo	Plazo de Vencimiento	Fecha de vencimiento	Banco	Pasivo Nombre	Monto MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$
Forward	Hasta 90 días	Enero - 2013	BBVA	Otros pasivos Financieros	9	9
Forward	Hasta 90 días	Enero - 2013	Deutsche	Otros pasivos Financieros	(16)	(16)
Forward	Hasta 90 días	Enero - 2013	Estado	Otros pasivos Financieros	(4)	(4)
Forward	Hasta 90 días	Enero - 2013	HSBC	Otros pasivos Financieros	(38)	(38)
Forward	Hasta 90 días	Enero - 2013	Scotiabank	Otros pasivos Financieros	17	17
Forward	Hasta 90 días	Febrero - 2013	BBVA	Otros pasivos Financieros	(46)	(46)
Forward	Hasta 90 días	Febrero - 2013	Chile	Otros pasivos Financieros	(37)	(37)
Forward	Hasta 90 días	Febrero - 2013	Estado	Otros pasivos Financieros	(8)	(8)
Forward	Hasta 90 días	Febrero - 2013	HSBC	Otros pasivos Financieros	(24)	(24)
Forward	Hasta 90 días	Marzo - 2013	BBVA	Otros pasivos Financieros	15	15
Forward	Hasta 90 días	Marzo - 2013	Deutsche	Otros pasivos Financieros	6	6
Forward	Hasta 90 días	Marzo - 2013	Estado	Otros pasivos Financieros	13	13
Forward	Hasta 90 días	Marzo - 2013	HSBC	Otros pasivos Financieros	(13)	(13)
Forward	Hasta 90 días	Marzo - 2013	Scotiabank	Otros pasivos Financieros	(29)	(29)
Total					(155)	(155)

Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes es el siguiente:

Conceptos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Deudas por compras de bienes y servicios nacionales	14.443	10.801
Dividendos por pagar	54	24
Otras Cuentas por pagar	28	16
Total	14.525	10.841

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Conceptos	31-12-2012			31-12-2011		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar	14.443	-	14.443	10.801	-	10.801
Acumuladas (o devengadas)	82	-	82	40	-	40
Total	14.525	-	14.525	10.841	-	10.841

El período medio para el pago de proveedores es de 60 días, por lo que su valor de libro no difiere de forma significativa su valor razonable.

Dentro de los acreedores comerciales al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se incluyen las obligaciones facturadas por compras de bienes y servicios nacionales, órdenes de compra a firme por adquisición de bienes y servicios, otras obligaciones con terceros y dividendos por pagar, todas contraídas dentro del territorio nacional.

21.4 Valor razonable estimado de activos y pasivos financieros

De acuerdo a lo requerido por la NIIF 7 se presenta la siguiente información por la revelación del valor razonable estimado de los activos y pasivos financieros.

Aunque los datos representan las mejores estimaciones de la Administración, los mismos son subjetivos e involucran estimaciones significativas respecto de las condiciones actuales económicas y de mercado y las características de riesgo.

Las metodologías y presunciones usadas dependen de los términos y características de riesgo de los instrumentos, e incluyen a modo de resumen, lo siguiente:

El efectivo equivalente se aproxima al valor razonable por el vencimiento a corto plazo de dichos instrumentos.

Los otros pasivos financieros corrientes consideran valor razonable igual al valor libro.

Para los contratos de forward el valor razonable se determina utilizando los precios de mercado cotizados de los instrumentos financieros con características similares. A continuación se expone el detalle de los instrumentos financieros de la Sociedad a valor libro y a valor razonable estimado para los periodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Activos financieros	31-12-2012		31-12-2011	
	Valor Libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Valor libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10.494	10.494	16.548	16.548
Instrumentos derivados	-	-	626	626
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar, Corriente	106.720	106.720	92.621	92.621

Pasivos financieros	31-12-2012		31-12-2011	
	Valor Libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Valor Libro MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Instrumentos derivados	155	155	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14.525	14.525	10.841	10.841

Jerarquía del Valor razonable

De acuerdo a la NIIF 7 párrafo 27 a) y b), se establece la obligación de revelar el nivel de jerarquía que se ha utilizado para determinar las técnicas de medición del valor razonable, las jerarquías de valor razonable corresponden a:

- **Nivel 1:** cuando únicamente se hayan utilizado precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos.
- **Nivel 2:** cuando en alguna fase del proceso de valoración se hayan utilizado variables distintas a los precios cotizados en el Nivel 1, pero que sean observables directamente en los mercados.
- **Nivel 3:** cuando en alguna fase del proceso de valoración se hayan utilizado variables que no estén basadas en datos de mercados observables.

La técnica de valoración utilizada para determinar el valor razonable de nuestros instrumentos derivados (forward) es la señalada en el nivel 2.

21.5 Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros

De acuerdo a lo señalado en los párrafos 33 al 42 de la NIIF 7, la revelación de la información asociada a la naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros, se encuentran expuestas en Nota 16 Gestión de Riesgo.

22. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

22.1 Información a Revelar Sobre Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y el equivalente al efectivo se componen de los saldos en caja, bancos, fondos mutuos y los depósitos a corto plazo que vencen en un plazo inferior a tres meses desde la fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

Estos tipos de inversiones son fácilmente convertibles en efectivo y están sujetas a riesgo poco significativo de cambios en su valor.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen diferencias entre el monto de efectivo y efectivo equivalente registrados en el Estado de Situación Financiera y el Estado de Flujo de Efectivo.

22.2 Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Detalle Clases Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Efectivo en Caja	32	8
Saldos en Bancos	2.514	3.273
Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.948	13.267
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10.494	16.548

El efectivo y el equivalente al efectivo al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 clasificado por moneda es el siguiente:

Moneda	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
CLP	2.856	2.413
US\$	7.638	14.135
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10.494	16.548

La Sociedad al cierre del período no presenta restricciones de efectivo y equivalentes de efectivo.

22.3 Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 el equivalente al efectivo corresponde a fondos mutuos por inversiones y depósitos a plazo realizados en:

Institución	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Fondos Mutuos - Western Asset Management Company	7.054	10.265
Depósitos a Plazo fijo Banco Santander S.A.	-	3.002
Valores en Tránsito	894	-
Total otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.948	13.267

23. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

23.1 Activos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 se detallan en el siguiente cuadro:

Activos por Impuestos Diferidos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	313	677
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	1.667	983
Activos por Impuestos Diferidos	1.980	1.660

23.2 Pasivos por Impuestos Diferidos

Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pasivos por Impuestos Diferidos relativos a Depreciaciones	4	272
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	31	311
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	316	86
Activos por Impuestos Diferidos	351	669

23.3 Movimientos Activos por Impuestos Diferidos

Movimiento en Activos por Impuestos Diferidos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Activos por Impuestos Diferidos (Saldo Inicial)	1.660	1.813
Cambios en Activos por Impuestos Diferidos		
Otros incrementos/decrementos, Activos por Impuestos Diferidos	320	(153)
Cambios en Activos por Impuestos Diferidos, Total	320	(153)
Activos por Impuestos Diferidos	1.980	1.660

23.4 Movimientos Pasivos por Impuestos Diferidos

Movimiento en Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pasivos por Impuestos Diferidos (Saldo Inicial)	669	284
Cambios en Pasivos por Impuestos Diferidos		
Otros incrementos/decrementos, Pasivos por Impuestos Diferidos	(318)	385
Cambios en Pasivos por Impuestos Diferidos, Total	(318)	385
Pasivos por Impuestos Diferidos	351	669

Tipo de Diferencia Temporal

La apertura de los impuestos diferidos al 31 de Diciembre de 2012 se detalla en el siguiente cuadro:

Tipo de Diferencia Temporal al 31 de Diciembre de 2012	Importe de Activos por Impuestos Diferidos	Importe de Pasivos por Impuestos Diferidos	Importe de Ingresos (Gastos) por Impuestos Diferidos
Bono término de convenio	-	-	-
Depreciaciones	100	4	369
Deterioro por deudas incobrables	1.106	-	302
Intereses no devengados por ventas de productos a plazo	215	-	(172)
Margen Ingresos Ordinarios Diferidos	335	-	53
Provisión indemnización años de servicio	-	204	(118)
Provisión mermas de existencias	142	-	52
Provisión vacaciones	79	-	(15)
Perdida Tributaria	(1)	7	(23)
Forwards	-	31	-
Otros ID	4	105	284
Totales	1.980	351	732

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

La apertura de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2011 se detalla en el siguiente cuadro:

Tipo de Diferencia Temporal al 31 de diciembre de 2011	Importe de Activos por Impuestos Diferidos	Importe de Pasivos por Impuestos Diferidos	Importe de Ingresos (Gastos) por Impuestos Diferidos
Bono término de convenio	-	-	9
Depreciaciones	-	272	(171)
Deterioro por deudas incobrables	799	-	211
Gastos de fabricación	-	-	50
Intereses no devengados por ventas de productos a plazo	386	-	125
Margen Ingresos Ordinarios Diferidos	279	-	22
Provisión indemnización años de servicio	-	86	40
Provisión mermas de existencias	90	-	(58)
Provisión vacaciones	94	-	(7)
Perdida Tributaria	12	-	(40)
Forwards	-	311	(710)
Totales	1.660	669	(529)

23.5 Detalle de Tipos de Créditos Fiscales no Utilizados

El saldo del fondo de utilidades tributarias retenidas al cierre de los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es el siguiente:

FUT	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Sin Crédito	3.922	2.331
Crédito 15,0%	2.513	2.491
Crédito 16.0%	759	759
Crédito 16,5%	195	195
Crédito 17,0%	52.209	55.799
Crédito 18,5%	15.796	-
Crédito 20,0%	731	5.147
Total	76.125	66.722

A efectos de presentación, el Fondo de utilidades tributarias retenidas de las sociedades filiales cuya moneda funcional es el peso chileno se convirtieron a dólares estadounidenses al tipo de cambio de cierre al 31 de Diciembre de 2012 (\$ 479,96/US\$) y 31 de diciembre 2011 (\$ 519,20/US\$).

23.6 Gasto por Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida

Impuesto a las Ganancias por Partes Corriente y Diferida	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Gasto por Impuestos Corrientes	(2.511)	(1.286)
Ajustes al Impuesto Corriente del Período Anterior	(240)	(26)
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	(2.751)	(1.312)
Gasto Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	732	(529)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	732	(529)
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(2.019)	(1.841)

23.7 Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva

Conciliación del Gasto por Impuestos	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal	(2.394)	(1.814)
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles	3	76
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente	(248)	(129)
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales	620	26
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	375	(27)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	(2.019)	(1.841)

23.8 Efectos por aumento transitorio de la tasa Impuesto a la Renta

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 20.455, denominada “Ley de Reconstrucción” para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país. Para este objetivo se estableció un aumento transitorio del Impuesto de Primera Categoría para los años calendarios 2011 y 2012.

Para el año 2011 y 2012, la tasa es de un 20%, según se estipula en el artículo 20 de la Ley de Renta .

23.9 Conciliación de la Tasa Impositiva Legal con la Tasa Impositiva Efectiva

Conciliación de la Tasa Impositiva Legal	31-12-2012 %	31-12-2011 %
Tasa Impositiva Legal	20,00	20,00
Otro Incremento (Decremento) en Tasa Impositiva Legal	(0,91)	0,30
Ajustes a la Tasa Impositiva Legal, Total	(0,91)	0,30
Tasa Impositiva Efectiva	19,09	20,30

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

Relación entre el gasto (ingreso) por el impuesto y la ganancia contable:

De acuerdo a lo señalado en NIC N° 12, párrafo N° 81, letra c, la sociedad ha estimado que el método que revela información más significativa para los usuarios de sus estados financieros, es la conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente en Chile. La elección antes indicada, se basa en el hecho de que la Casa Matriz y sus subsidiarias establecidas en Chile, generan casi la totalidad del gasto (ingreso) por impuesto, los montos aportados por las subsidiarias establecidas fuera de Chile, no tienen importancia relativa en el contexto del total.

Periodos tributarios, potencialmente sujetos a verificación:

Las sociedades del Grupo se encuentran potencialmente sujetas a auditorías tributarias al impuesto a las ganancias por parte de las autoridades tributarias de nuestro país. Dichas auditorías están limitadas a un número de periodos tributarios anuales, los cuales por lo general, una vez transcurridos dan lugar a la expiración de dichas inspecciones.

Las auditorías tributarias, por su naturaleza, son a menudo complejas y pueden requerir varios años. En Chile se pueden revisar las declaraciones de impuestos de hasta 3 años de antigüedad, desde la fecha de expiración del plazo legal en que debió efectuarse el pago. En el evento de existir una notificación administrativa o judicial, la reversión se puede ampliar hasta 6 años.

24. Otros activos no financieros, corrientes

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, la Sociedad incluye dentro del rubro otros activos no financieros corriente principalmente los gastos pagados por anticipados, bono término convenio; Impuesto al Valor Agregado y otros créditos por recuperar de acuerdo al siguiente detalle:

Otros activos no financieros corriente	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Seguros anticipados	16	12
Anticipo de arriendos oficinas y bodegas	9	13
I.V.A. Crédito Fiscal	5.516	6.372
Créditos de impuestos por recuperar	453	220
Otros gastos anticipados	64	92
Total	6.058	6.709

25. Otros pasivos no financieros, corrientes

Al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 dentro de los otros pasivos no financieros corrientes, la Sociedad registra ingresos diferidos correspondientes principalmente a la facturación del producto no despachado durante el año 2012 y 2011.

Otros pasivos no financieros corriente	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Ingresos diferidos	15.502	12.658
PPM Pagos Provisionales Mensuales	74	129
Retenciones por impuestos	32	32
Retenciones trabajadores y sueldos por pagar	469	131
Provisión de Vacaciones	391	428
Provisión Dividendo mínimo obligatorio Ley 18.046 Art.79	1.683	1.421
IVA Debito Fiscal	-	4.390
Impuesto de Timbre y Estampillas	2	-
Otros Pasivos Corrientes	2	-
Total	18.155	19.189

26. Activos por impuestos corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 son las siguientes:

Activos por impuestos corrientes	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Pagos provisionales mensuales y créditos impuesto Renta	2.422	3.267
Traspaso desde pasivos por impuestos corrientes	(2.412)	(1.235)
Total	10	2.032

27. Pasivos por impuestos corrientes

Las cuentas a pagar por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 son las siguientes:

Pasivos por impuestos corrientes	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Impuesto renta 1° Categoría	2.412	1.287
Traspaso a activos por impuestos corrientes	(2.412)	(1.235)
Total	-	52

28. Inversiones en subsidiarias contabilizadas por el método de participación

28.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias

La Sociedad ha identificado como Subsidiarias las Compañías que se detallan a continuación y su porcentaje de participación es:

RUT	Nombre de la Sociedad	Moneda funcional	31-12-2012			31-12-2011	31-12-2011
			Porc. de Participación Directa (%)	Porc. de Participación Indirecta(%)	Porc. de Participación Total (%)	Porc. de Participación Total (%)	Porc. de Participación Total (%)
78.053.910-0	Productora de Insumos Agrícolas Ltda.	CLP (Peso Chileno)	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000
86.631.200-6	Soquimich Comercial Internacional Ltda.	CLP (Peso Chileno)	99,7423	0,2574	99,9997	99,9997	99,9997
96.801.610-5	Comercial Hydro S.A	US\$ (Dólar Estadounidense)	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000	100,0000
76.064.419-6	Comercial Agrorama Ltda.	CLP (Peso Chileno)	70,0000	0,0000	70,0000	70,0000	70,0000
76.145.229-0	Agrorama S.A.	CLP (Peso Chileno)	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000	100,0000

28.2 Información Financiera Resumida de Subsidiarias, Totalizada

Información de Subsidiarias	31-12-2012 MUS\$	31-12-2011 MUS\$
Suma de Activos Totales de Subsidiarias	40.071	20.036
Suma de Activos Corrientes de Subsidiarias	37.996	18.389
Suma de Activos no Corrientes de Subsidiarias	2.075	1.647
Suma de Pasivos Totales de Subsidiarias	30.319	10.732
Suma de Pasivos Corrientes de Subsidiarias	30.041	10.534
Suma de Pasivos no Corrientes de Subsidiarias	278	198
Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias	26.838	11.051
Suma de la Gastos Ordinarios de Subsidiarias	(24.026)	(9.442)
Suma de otros Ingresos del Estado de Resultados	604	369
Suma de otros Gastos del Estado de Resultados	(3.122)	(1.711)
Suma de la Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	294	267

SOQUIMICH COMERCIAL S.A.Y FILIALES

28.3 Información Financiera Resumida de Subsidiarias Significativa

Detalle de Subsidiarias Significativas al 31 de Diciembre de 2012 son los siguientes:

Nombre de Subsidiaria Significativa	Comercial Agrorama Ltda. MUS\$	Comercial Hydro S.A. MUS\$	Productora de Insumos Agrícolas Ltda. MUS\$	Soquimich Comercial Internacional Ltda. MUS\$	Agrorama S.A. MUS\$
País de Incorporación de una Subsidiaria Significativa	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda Funcional (ISO 4217)	CLP	US\$	CLP	CLP	CLP
Importe de Activos Totales de Subsidiaria	17.208	8.099	221	293	14.250
Importe de Activos Corrientes de Subsidiaria	15.515	7.882	220	293	14.086
Importe de Activos No Corrientes de Subsidiaria	1.693	217	1	-	164
Importe de los Pasivos Totales de Subsidiaria	15.996	230	-	-	14.093
Importe de Pasivos Corrientes de Subsidiaria	15.868	135	-	-	14.038
Importe de Pasivos No Corrientes de las Subsidiarias	128	95	-	-	55
Importe de Ingresos Ordinarios de Subsidiaria	14.842	110	-	-	11.886
Importe de Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiaria	(185)	430	-	2	47

Detalle de Subsidiarias Significativas al 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Nombre de Subsidiaria Significativa	Comercial Agrorama Ltda. MUS\$	Comercial Hydro S.A. MUS\$	Productora de Insumos Agrícolas Ltda. MUS\$	Soquimich Comercial Internacional Ltda. MUS\$	Agrorama S.A. MUS\$
País de Incorporación de una Subsidiaria Significativa	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda Funcional (ISO 4217)	CLP	US\$	CLP	CLP	CLP
Importe de Activos Totales de Subsidiaria	11.555	7.681	204	268	328
Importe de Activos Corrientes de Subsidiaria	10.180	7.411	203	268	326
Importe de Activos No Corrientes de Subsidiaria	1.375	270	1	-	2
Importe de los Pasivos Totales de Subsidiaria	10.264	241	-	-	226
Importe de Pasivos Corrientes de Subsidiaria	10.159	148	-	-	226
Importe de Pasivos No Corrientes de las Subsidiarias	105	93	-	-	-
Importe de Ingresos Ordinarios de Subsidiaria	10.912	112	-	-	32
Importe de Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiaria	29	334	(1)	(4)	(91)

28.4 Documentos y cuentas por pagar subsidiarias

RUT	Sociedad	Documentos y Cuentas por Pagar 31-12-2012 MUS\$	Documentos y Cuentas por Pagar 31-12-2011 MUS\$
78.053.910-0	Productora de Insumos Agrícolas Ltda.	213	197
86.631.200-6	Soquimich Comercial Internacional Ltda.	291	268
96.801.610-5	Comercial Hydro S.A.	7.760	7.131
Total		8.264	7.596

28.5 Documentos y cuentas por cobrar subsidiarias

RUT	Sociedad	Documentos y Cuentas por Cobrar 31-12-2012 MUS\$	Documentos y Cuentas por Cobrar 31-12-2011 MUS\$
76.064.419-6	Comercial Agrorama Ltda.	9.478	6.893
76.145.229-0	Agrorama S.A.	8.869	169
Total		18.347	7.062

No existen restricciones significativas para transferir fondos a la Controladora.

Soquimich Comercial S.A. tiene el control de todas sus subsidiarias en las cuales posee más de la mitad del poder de voto sea este directo o indirecto.

Todos los saldos y transacciones significativas con subsidiarias han sido eliminados en el proceso de consolidación de estos Estados Financieros.

29. Hechos Ocurredos después de la Fecha de Balance**29.1 Autorización de Estados Financieros**

Los Estados Financieros Consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera, de Soquimich Comercial S.A. y filiales para el periodo terminado al 31 de Diciembre de 2012 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la Sesión de Directorio celebrada el día 04 de marzo 2013.

29.2 Información a revelar Hechos Posteriores

La Administración no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de presentación de los Estados Financieros (04 de marzo 2013) que puedan afectarlos.