



DETROIT CHILE S.A.®



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(Cifras Expresadas en Miles de Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Correspondiente a los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Detroit Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Detroit Chile S.A. y filiales, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 3 a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. No auditamos los estados financieros de Detroit Brasil Ltda. y Starnav Servicios Marítimos Ltda. filiales en las cuales existe un total control y propiedad sobre ellas, cuyos estados financieros reflejan activos, ingresos ordinarios y ganancia de actividades operacionales que representan respectivamente, un 68,76%, 38,73% y 27,12% de los totales consolidados relacionados al 31 de diciembre de 2014 (65,62%, 27,61% y 22,70% respectivamente al 31 de diciembre de 2013). Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de Detroit Brasil Ltda. y Starnav Servicios Marítimos Ltda. se basa únicamente en el informe de ese otro auditor. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financiero consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar

procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en los informes de otro auditor, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Detroit Chile S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 3.

Base de contabilización

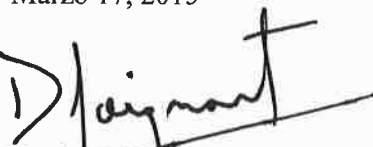
Tal como se describe en Nota 3 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha la cuantificación del cambio del marco contable también se describen en Nota 3. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

Otros asuntos

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 de Detroit Chile S.A. y filiales adjuntos, preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en nuestro informe de fecha 12 de Marzo de 2014 expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre tales estados financieros consolidados.



Santiago, Chile
Marzo 17, 2015



Daniel Joignant P.
Rut: 10.732.096-2



DETROIT CHILE S.A.®

Tabla de Contenido

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS (activos)	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS (pasivos y patrimonio neto).....	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	8
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	11
1. INFORMACION GENERAL.....	11
2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO.....	11
3. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	12
3.1 - Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados.....	12
3.2 - Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	13
3.3 - Nuevos pronunciamientos contables	24
3.4 - Nuevos pronunciamientos contables	25
4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS.....	25
4.1 - Riesgo de mercado	26
4.2 - Riesgo de liquidez	27
4.3 - Riesgo de crédito	27
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS.....	28
6. OPERACIONES POR SEGMENTOS	29
6.1 - Segmentos principales de negocio del grupo consolidado.....	29
6.2 - Segmentos por zona geográfica	31
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	32
8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	33
8.1 - Activos contabilizados al valor razonable como costo atribuido	34
8.2 - Obras en ejecución	35
8.3 - Activos en leasing.....	35
8.4 - Seguros	35
8.5 - Costo por depreciación.....	36
8.6 - Otras informaciones.....	36
9. INVENTARIOS.....	37
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	38
11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE	40
12. ACTIVOS POR IMPUESTOS	40
13. PATRIMONIO NETO	41
13.1 - Capital emitido	41
13.2 - Política de dividendos 2014.....	41
13.3 - Política de dividendos 2013.....	42
13.4 - Otras reservas	43
13.5 - Resultados acumulados.....	44
13.6 - Gestión de capital	45
13.7 - Ganancias por acción.....	46
14. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	46
15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	47
15.1 - Obligaciones que devengan intereses	47
15.2 - Vencimiento y moneda de las obligaciones financieras	48



DETROIT CHILE S.A.®

16. INSTRUMENTOS DE COBERTURA.....	52
17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	53
18. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	54
19. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.....	55
20. PROVISIONES POR BENEFICIO A EMPLEADOS.....	56
21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	56
22. INGRESOS ORDINARIOS.....	56
23. OTRAS GANANCIAS.....	57
24. COSTOS FINANCIEROS.....	57
25. GASTOS DEL PERSONAL.....	57
26. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO.....	58
26.1 - Impuesto a la renta reconocido en resultados.....	59
26.2 - Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal.....	60
26.3 - Impuestos diferidos.....	60
27. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	61
27.1 - Activos financieros.....	61
27.2 - Pasivos financieros.....	62
27.3 - Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría.....	63
28. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	64
28.1 - Accionistas Mayoritarios.....	64
28.2 - Administración y Alta Dirección.....	65
28.3 - Comité de Directores.....	65
28.4 - Remuneración y otras prestaciones.....	65
28.5 - Gastos en Asesoría del Directorio.....	65
28.6 - Miembros de la alta dirección que no son Directores.....	66
28.7 - Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones.....	66
28.8 - Otras transacciones.....	66
28.9 - Garantías constituidas por el grupo a favor de los Directores.....	66
28.10 - Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes.....	67
28.11 - Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes.....	67
28.12 - Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia del grupo.....	67
28.13 - Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción.....	67
29. GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y RECIBIDAS.....	68
29.1 - Garantías directas otorgadas por Detroit Chile S.A., Starnav y Naviera Detroit Chile S.A.....	68
29.2 - Garantías indirectas Detroit Chile S.A.....	69
30. JUICIOS.....	70
31. COMPROMISOS CON TERCEROS.....	71
32. OPERACIONES DESCONTINUADAS.....	71
33. ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	71
34. MONEDA EXTRANJERA.....	72
35. INVERSIONES EN FILIALES.....	75
36. MEDIO AMBIENTE.....	75
37. HECHOS POSTERIORES.....	76

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Cifras en miles de dólares – MUS\$)

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(activos)**

Activos	Nota Nº	31 Dic. 2014 MUS\$	31 Dic. 2013 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(7)	30.719	39.826
Otros activos no financieros, corriente	(11)	9.094	17.653
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(10)	27.312	26.180
Inventarios	(9)	65.106	52.212
Activos por impuestos corrientes	(12)	13.932	14.604
Total activos corrientes		146.163	150.475
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		-	93
Otros activos no financieros no corrientes	(12)	8.780	5.900
Plusvalía		33	21
Propiedades, planta y equipo	(8)	593.451	400.623
Total de activos no corrientes		602.264	406.637
Total de activos		748.427	557.112

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Cifras en miles de dólares – MUS\$)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(pasivos y patrimonio neto)

Pasivo y Patrimonio neto	Nota N°	31 Dic. 2014 MUS\$	31 Dic. 2013 MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(15)	45.800	40.312
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(17)	16.924	13.593
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (dividendo)		2.962	865
Otras provisiones corrientes	(19)	5.965	4.054
Pasivos por impuestos corrientes	(18)	3.705	1.051
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(20)	3.994	3.601
Otros pasivos no financieros corrientes	(21)	3.230	3.615
Pasivos corrientes totales		82.580	67.091
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(15)	402.236	310.015
Cuentas por pagar, no corrientes	(17)	311	1.111
Pasivo por impuestos diferidos	(26)	39.432	11.189
Total de pasivos no corrientes		441.979	322.315
Total pasivos		524.559	389.406
Patrimonio			
Capital emitido	(13)	96.574	96.574
Resultados acumulados	(13)	72.734	65.884
Otras reservas	(13)	54.564	5.244
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		223.872	167.702
Participaciones no controladoras	(14)	-4	4
Patrimonio total		223.868	167.706
Total de patrimonio y pasivos		748.427	557.112

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Cifras en miles de dólares – MUS\$)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

Ganancia	Nota N°	Acumulado	
		Enero a Diciembre	
		2014 MUS\$	2013 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	187.851	166.376
Costo de ventas		(93.472)	(89.636)
Ganancia bruta		94.379	76.740
Gastos de administración		(60.688)	(59.724)
Otras ganancias	(23)	2.955	3.825
Total ganancia de actividades operacionales		36.646	20.841
Costos financieros	(24)	(13.524)	(6.397)
Diferencias de cambio		2.855	6.874
Resultado por unidades de reajuste		(53)	(960)
Ganancia, antes de impuestos		25.924	20.358
Gasto por impuestos a las ganancias	(26)	(8.735)	(5.701)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		17.189	14.657
Ganancia		17.189	14.657
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Los propietarios de la controladora		17.197	14.657
Participaciones no controladoras	(14)	(8)	-
Ganancia		17.189	14.657
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
En operaciones continuadas		0,14432	0,12301
Ganancia por acción básica		0,14432	0,12301
Estado del resultado integral			
Ganancia		17.189	14.657
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		(1.322)	
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias por revaluación		75.181	
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		73.859	-
(Pérdida) utilidad por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(424)	394
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		(424)	394
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		(24.222)	
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		107	(79)
Otro resultado integral		49.320	315
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		66.517	14.972
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(8)	
Resultado integral total		66.509	14.972

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Cifras en miles de dólares – MUS\$)

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado de cambio en el Patrimonio Neto	Nota	Cambios en otras reservas					Resultados Acumulados MUS\$	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$	
		Capital emitido MUS\$	Superávit de revaluación MUS\$	Reserva diferencia de cambio por conversión MUS\$	Reservas de cobertura de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$					Total otras reservas MUS\$
	Nº	(13 a)			(16)		(13 d)	(13 e)		(14)	
Saldo inicial al 01/01/2014		96.574	19.197	(760)	(1.154)	(12.039)	5.244	65.884	167.702	4	167.706
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables											
Incremento (disminución) por correcciones de errores											
Saldo inicial reexpresado		96.574	19.197	(760)	(1.154)	(12.039)	5.244	65.884	167.702	4	167.706
Cambios en Patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								17.197	17.197	(8)	17.189
Otro resultado integral			49.637	-	(317)	-	49.320	49.320	49.320		49.320
Resultado integral			49.637		(317)		49.320	17.197	66.517	(8)	66.509
Dividendos								(8.599)	(8.599)		(8.599)
Incremento amortización revaluación								1.322	1.322		1.322
Incremento (disminución en patrimonio)			-					(3.070)	(3.070)		(3.070)
Total de Cambios en Patrimonio		-	49.637	-	(317)	-	49.320	6.850	56.170	(8)	56.162
Saldo final al 31 de diciembre de 2014		96.574	68.834	(760)	(1.471)	(12.039)	54.564	72.734	223.872	(4)	223.868
Saldo inicial periodo anterior 01/01/2013		96.574	20.526	(760)	(1.469)	(12.039)	6.258	57.227	160.059	4	160.063
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables											
Incremento (disminución) por correcciones de errores											
Saldo inicial reexpresado		96.574	20.526	(760)	(1.469)	(12.039)	6.258	57.227	160.059	4	160.063
Cambios en Patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)							-	14.657	14.657	-	14.657
Otro resultado integral			(1.329)		315		(1.014)	1.329	315		315
Transferencia a (desde) resultados retenidos								-	-		-
Resultado integral			(1.329)	-	315		(1.014)	15.986	14.972	-	14.972
Dividendos								(7.329)	(7.329)		(7.329)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								-	-		-
Total de Cambios en Patrimonio		-	-	-	315	-	(1.014)	8.657	7.643	-	7.643
Saldo final al 31 de diciembre de 2013		96.574	19.197	(760)	(1.154)	(12.039)	5.244	65.884	167.702	4	167.706

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Cifras en miles de dólares – MUS\$)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Estado de flujos de efectivo	Ejercicios terminados	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Clases de cobro por actividades de la operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	210.045	197.628
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(65.299)	(109.214)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(57.682)	(35.203)
Otros pagos de actividades de operación	(18.277)	(18.600)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación	(7.338)	(5.867)
Otros cobros por actividades de operación	81	1.035
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	61.530	29.779
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación	(791)	1.668
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(1.714)	(2.680)
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación	59.025	28.767
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo.	(146.732)	(105.505)
Intereses recibidos.	47	240
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión	(146.685)	(105.265)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación	183.869	224.716
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	129.216	137.830
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	54.653	86.886
Reembolsos de préstamos	(91.577)	(127.746)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	(12.996)	(1.085)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	(239)	307
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de financiación	79.057	96.192
(Disminución) incremento en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(8.603)	19.694
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(504)	16
(Disminución) incremento de efectivo y equivalentes al efectivo	(9.107)	19.710
Efectivo y equivalentes al efectivo	39.826	20.116
Efectivo y equivalentes al efectivo	30.719	39.826

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(Cifras expresadas en miles de dólares)

1. INFORMACION GENERAL

Detroit Chile S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

Con fecha 20 de noviembre de 1996, la empresa fue inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0596; y está sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

La sociedad matriz Detroit Chile S.A. fue constituida como sociedad comercial el 10 de septiembre de 1949, inscrita a fojas 3732 N° 2229 del registro de comercio de Santiago.

La dirección de su casa matriz es Barón de Juras Reales 5250, Conchalí, Santiago, Chile.

La sociedad Aiken SPA., es la controladora del Grupo Detroit, la que a su vez es controlada directa e indirectamente por la familia Aveggio Quigley.

Al 31 de diciembre de 2014, el Grupo cuenta con 2.543 empleados distribuidos en 37 ejecutivos principales, 942 profesionales y administrativos, además de 1.564 empleados y técnicos.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El grupo Detroit desarrolla sus actividades a través de los siguientes segmentos: Motores y Naval.

Segmento Motores: Dedicado a la representación y servicio técnico de motores MTU, transmisiones automáticas Allison y filtros Donaldson entre otras. Este mismo segmento incluye las actividades de la división motores de Detroit Chile S.A. y de la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. (Starmaq), así como también las actividades que realiza en el ámbito de servicios turísticos.

Segmento Naval incluye las operaciones de Detroit Chile División Naval, Naviera Detroit Chile S.A., Pudong International Trading SpA, Detroit Brasil Ltda., Starnav Servicios Marítimos Ltda. y Servicios Portuarios Detroit S.A., concentrando las siguientes actividades:



a) Construcción y reparación naval, a través de sus dos astilleros; el primero ubicado en la X Región de Chile en la zona de Puerto Montt y el segundo ubicado en la ciudad de Itajaí, Estado de Santa Catarina en Brasil.

b) Prestación de diversos servicios logísticos y navieros en Chile y Brasil. Para tal efecto opera una flota de embarcaciones en la sociedad matriz como también en las filiales Naviera Detroit Chile S.A.; Starnav Serviços Marítimos Ltda. y Pudong International Trading SpA.

3. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

3.1 - Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados

Los Estados Financieros consolidados de la Sociedad por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto en el tratamiento del efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, establecido en el Oficio Circular N°856 de la SVS, de acuerdo a lo señalado en Nota 3.4

Estos Estados de Situación Financiera Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Detroit Chile S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los resultados de las operaciones, los cambios en el Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades filiales que forman parte del Grupo Detroit. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros para el año 2014 y a las NIIF para 2013.



3.2 - Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad de la Administración del Grupo Detroit, quien se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos y que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios impartidos por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, según se describe en Nota 3.4

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 17 de marzo de 2015.

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados se han utilizado estimaciones realizadas por la Alta Administración del Grupo Detroit para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se explican con mayor detalle en la Nota 5, y se refieren a:

- Modelo de revaluación de embarcaciones (nota 3.2.g)
- Vidas útiles de propiedades planta y equipos
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos
- Deterioro de activos
- Reconocimiento de ingresos

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, éstas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2014, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Período contable – Los presentes Estados Financieros Consolidados del Grupo Detroit cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.



b. Bases de consolidación – Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad matriz y las compañías controladas por la sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la sociedad:

- Tiene el control sobre la inversión,
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto de una inversión, alcanza el control cuando los derechos de votos son suficientes para en la práctica, dar la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la inversión en forma unilateral. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias en la evaluación si los derechos de voto en una inversión son suficientes para dar el control, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derecho de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, otros tenedores u otras partes,
- Los derechos originados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho adición y circunstancias que indique que la empresa tiene o no, la capacidad de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado financiero consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y para las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

Todas las transacciones y saldos, intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Filiales - Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo ejerce, directa o indirectamente control, según se definió anteriormente. Se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se



realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el Grupo Detroit:

Sociedad	RUT	Domicilio	Moneda Funcional	Porcentaje de participación			
				Diciembre 2014		Diciembre 2013	
				Directo	Indirecto	Total	Total
Detroit Brasil Ltda.	0-E	Brasil	Dólar	99,99%	-	99,99%	99,99%
Starnav Serviços Marítimos Ltda.	0-E	Brasil	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
Naviera Detroit Panamá S.A.	0-E	Panamá	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Pudong International Trading SPA	96.929.520-2	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	76.592.610-6	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Naviera Detroit Chile S.A.	76.648.720-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Servicios Portuarios Detroit S.A.	76.648.880-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%
Catamaranes del Sur SPA	76.233.368-6	Chile	Dólar	100,00%	-	100,00%	100,00%

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Cambios en las participaciones de la Sociedad en filiales existentes - Los cambios en la participación de la Sociedad en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Sociedad y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

c. Moneda funcional – La moneda funcional para cada entidad del Grupo Detroit se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares que es la moneda funcional y de presentación del Grupo Detroit, al igual de todas las filiales.

Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre, las ganancias y pérdidas por la conversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieros.



d. Bases de conversión – Los activos y pasivos en pesos chilenos, en unidades de fomento y otras monedas, han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	Dic. 2014 US\$	Dic. 2013 US\$
Pesos Chilenos	606,75	524,61
Reales	2,6562	2,3426
Unidad de Fomento	0,0246	0,0225
Euro	0,8221	0,7243

e. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo Detroit tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

f. Moneda extranjera – Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en los estados financieros de resultados integrales.

Las diferencias de cambio resultantes de las operaciones de financiamiento de largo plazo que formen parte de la inversión neta en una sociedad extranjera, se contabilizarán en la línea “Reservas diferencia de cambio por conversión”, dentro del patrimonio de los estados financieros consolidados adjuntos.

g. Propiedades, planta y equipo – Los elementos de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, menos la depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.



Con motivo de la implementación de las normas IFRS en los estados financieros de la sociedad a partir del 1º de enero de 2009, determinó que una de sus políticas contables sería registrar el valor inicial de propiedades, plantas, equipos y embarcaciones en base a su valor razonable como costo atribuido, monto que representó a partir de ese momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro y es el que se ha venido depreciando desde esa fecha.

En el transcurso de los ejercicios siguientes se pudo constatar que parte sustancial de los bienes incorporados en el rubro de activos fijos, especialmente lo que dice relación con las embarcaciones con que cuenta el Grupo de Empresas, habían registrado variaciones significativas en su valor de mercado, ya sea por incrementos sustanciales en la demanda de este tipo de embarcaciones, su mayor costo de reposición y/o por aplicación de beneficios tributarios que permiten contabilizar parte de los activos como impuestos por recuperar (reduciendo el valor libro de los activos que utilizan esas franquicias tributarias).

Adicional a lo anterior, es necesario señalar que las embarcaciones construidas en los astilleros de la Empresa (Puerto Montt e Itajaí) desde enero de 2009 a la fecha, que han incrementado la flota operativa del Grupo, también registran diferencias relevantes ya que dichas embarcaciones deben ser contabilizadas en los libros a costo de construcción y no reflejan efectivamente el valor de mercado de las naves en cuestión.

Por todo lo anteriormente expuesto y con el objeto de reflejar en sus libros el valor de mercado de sus principales activos fijos es que el Directorio decidió que a partir del segundo semestre de 2012, modificar la política contable que se aplica a los activos fijos del Grupo de Empresas, pasando desde el **Modelo de Costo** al **Modelo de Revaluación**. La revaluación de los activos fijos embarcaciones es realizada por personal externo profesional para reflejar su valor de mercado, cada tres a cinco años o cuando existan indicios de cambios significativos en el valor de estos, debiéndose reconocer en resultados o en las cuentas de reservas de patrimonio las diferencias que ocurran con motivo de estas revaluaciones. (Notas 8 y 13).

De acuerdo a lo que indica la NIC 8 este cambio se ha tratado en forma prospectiva.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo Detroit requieren revisiones periódicas.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultados según corresponda.

h. Depreciación – Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, entre los años de vida útil estimada económica de los elementos. En el caso de las embarcaciones, la vida útil está determinada de acuerdo a la tasación efectuada por personal externo profesional y



especializado y por la Alta Administración de la Sociedad. A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

Rubro	Vida Util Financiera Años
Construcción y Obras de Infraestructura	20
Embarcaciones Nuevas	20 - 30
Embarcaciones Antiguas	5 - 10
Maquinarias y equipos	1 a 10

La vida útil de los elementos de activos fijos se revisan periódicamente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso y generando ingresos.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

i. Contratos de construcción – Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurre en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto.

El Grupo Detroit usa el “método del grado de avance” para determinar el importe adecuado a reconocer en un período determinado. El grado de avance se determina por referencia a los costos del contrato incurridos en la fecha del balance como un porcentaje de los costos estimados totales para cada contrato. Los costos incurridos durante el ejercicio en relación con la actividad futura de un contrato se excluyen de los costos del contrato para determinar el porcentaje de realización. Se presentan como existencias, pagos anticipados y otros activos, dependiendo de su naturaleza.

j. Deterioro del valor de los activos no financieros – A lo largo del ejercicio y especialmente al cierre de los estados financieros anuales la Compañía evalúa las eventuales variaciones que pueda sufrir la valorización de sus activos por algún deterioro, ya sea por cambios en los valores y condiciones de mercado o por modificaciones en los negocios en los cuales participa cada uno de ellos.

La Compañía dispone de los elementos necesarios para evaluar cada activo como una unidad generadora de efectivo así como también para determinar las variaciones del mercado.



El procedimiento usado para evaluar el deterioro de los activos está en función de flujos anuales proyectados de todas sus áreas de negocios, que generalmente cubren un período no inferior a los 10 años hasta un máximo de 20 años. Dichos flujos son descontados a una tasa acorde con cada negocio y posteriormente comparados con el valor de los activos involucrados en cada actividad.

En caso que el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “pérdidas por deterioro de valor” del estado de resultados integrales consolidados.

Analizado los antecedentes y flujos al cierre de estos estados financieros, no existe evidencia que exista deterioro en el valor de los activos de que dispone la compañía.

k. Instrumentos financieros

k.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor.

k.2. Activos financieros (excepto derivados)

Los activos financieros, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Activos financieros a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que se tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Activos financieros disponibles para la venta:** Se registran a su valor razonable: Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se reclasifican al estado de resultados.



k.3. Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos bancarios se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

k.4. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada Estado de Situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno a más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos de caja de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras del Grupo Detroit son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados un indicio de deterioro.

l. Instrumentos financieros derivados y de cobertura

Los derivados inicialmente se reconocen a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se revalorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre. Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Sociedad denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha la Compañía tiene siete contratos de derivados, cinco de ellos, Swap de tasa de interés (IRS) que tienen tratamiento de cobertura de flujos de caja, y los otros dos, Swap de moneda, cuya posición se ha mantenido abierta producto de un descalce en los pagos y su efecto producto de la valoración a mercado se reconoce como ganancia o pérdida en el Estado de Resultados.

Un instrumento derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.



1.1 Coberturas de flujos de caja

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Reserva de Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio se reclasifica a ganancias o pérdidas.

m. Derivados implícitos – El Grupo Detroit evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal conforme a lo establecido por NIC 32 y NIC 39. A la fecha, la administración ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

n. Reconocimiento de ingresos y gastos – Los ingresos son medidos al valor justo de la contraprestación recibida o por recibir y representa los montos a recibir por los servicios provistos en el curso normal de los negocios, neto de los descuentos e impuestos relacionados.

El Grupo Detroit reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos puede ser valorado de manera fiable, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la sociedad, según se describe a continuación:

i) Ventas de bienes: Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se han entregado los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar indicado por el comprador, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo Detroit tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

En el caso de la venta de bienes mayores en donde se requiera la construcción de un bien de acuerdo a las especificaciones dadas por el cliente, los ingresos se reconocen en función



del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen en la medida de los costos consumidos a la fecha como un porcentaje sobre el costo total.

ii) Venta de servicios: Los ingresos por ventas de servicios se reconocen cuando las actividades respectivas se han prestado al cliente.

iii) Ingresos diferidos: Los ingresos diferidos corresponden a valores percibidos anticipadamente en virtud de un contrato de usufructo suscrito. Estos ingresos se amortizan con abono a resultados sobre base devengada.

iv) Gastos: Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

o. Inventarios – Las existencias y materiales, están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y el costo. El Grupo Detroit utiliza el método de Precio Medio Ponderado como método de costeo para los productos en existencias.

El valor neto realizable, representa la estimación del precio de venta al cierre del ejercicio menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, ventas y distribución.

p. Provisión de beneficios al personal – Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período en que se devengan.

q. Provisiones – Corresponden a obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control del Grupo Detroit, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

El Grupo Detroit registra boletas de garantías y Stand By como pasivos contingentes.

r. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos – La empresa Matriz y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada ejercicio. En el caso de las filiales extranjeras, éstas presentan individualmente sus declaraciones de impuesto, de acuerdo con la norma fiscal aplicable en el país de operación.



Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto a las ganancias se registra en el estado de resultado integral o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

s. Arrendamientos – La política del Grupo Detroit es que cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario, la propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando el Grupo Detroit, actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los bienes arrendados se presenta como un activo, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” de los resultados integrales consolidados.

t. Efectivo y equivalentes al efectivo – El Grupo Detroit considera equivalente al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo Detroit, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.



Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

u. Dividendos – La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordado por la Junta Anual General Ordinaria de Accionistas.

v. Medio ambiente – Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. Detroit Chile S.A. no ha efectuado mayores desembolsos por este concepto, pues la actividad de la sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieran afectar el medio ambiente.

3.3 - Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros.

b) Las siguientes nuevas normas, interpretaciones y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas para producir frutos (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

3.4 - Nuevos pronunciamientos contables

La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780. (Ver nota 13.5)

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, el Grupo Detroit está expuesto a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa el valor económico de sus flujos, activos y pasivos y, en consecuencia, sus resultados.



La empresa a través de la Gerencia de Finanzas administra dichos riesgos, los cuales una vez determinados son propuestos al Directorio para tomar las medidas tendientes a mitigarlos y así ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para el Grupo Detroit, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la empresa, si es el caso.

4.1 - Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

4.1.1 - Riesgo de tasa de interés - La estructura de financiamiento del Grupo Detroit considera principalmente fondos afectos a tasa de interés fija (préstamos bancarios y contratos de leasing financieros de corto plazo y largo plazo), por lo cual no se visualizan riesgos bajo este concepto, solamente las líneas de sobregiro en cuenta corriente están afectas a tasa variable mensual.

La deuda financiera total del Grupo Detroit al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se resume porcentualmente en el siguiente cuadro:

Tasa de Interes	Dic. 2014	Dic. 2013
Fija	96,94%	97,39%
Variable	3,06%	2,61%
Total	100,00%	100,00%

4.1.2 - Riesgo de tipo de cambio

La moneda funcional de la Sociedad Matriz Detroit Chile S.A., sus filiales en Chile y Brasil es el dólar estadounidense, sin embargo, existen partidas relevantes de los estados financieros consolidados denominadas en moneda local (pesos y reales) como la facturación de parte de las ventas y algunas obligaciones financieras, las cuales están expuestas a cambios en su valor en dólares en la medida que se produzcan fluctuaciones en la paridad peso/US\$, UF/US\$ o real/US\$.

Medidas de mitigación:

La exposición del flujo de facturación a las variaciones en el tipo de cambio se minimiza fundamentalmente a través de la política de precios de productos y contratos basados en la paridad de importación, mecanismo por el cual el precio de venta local de los productos es recalculado semanalmente de acuerdo al tipo de cambio vigente.



Del mismo modo, se ha establecido una política de calce de monedas entre activos, pasivos y flujos tendientes a minimizar los efectos de la variación del tipo de cambio.

4.2 - Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la empresa para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de las obligaciones financieras del Grupo Detroit vigentes al 31 de diciembre de 2014:

Conceptos	2015 MUS\$	2016 MUS\$	2017 MUS\$	2018 MUS\$	2019 MUS\$	2020 y mas MUS\$	Totales MUS\$
Deuda bancaria corto plazo	45.800						45.800
Deuda bancaria largo plazo		47.758	28.293	24.285	24.396	277.504	402.236
Totales	45.800	47.758	28.293	24.285	24.396	277.504	448.036

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo Detroit mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, definido y estructurado en función de los flujos de caja de cada unidad de negocios.

4.3 - Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo Detroit. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distingue la siguiente categoría:

Deudores por ventas - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta del Grupo Detroit es significativamente bajo, toda vez que casi la totalidad de las ventas (>90%) corresponden a la facturación de grandes clientes a través de contratos asociados.

Por su parte, la incorporación de nuevos clientes está sujeta al análisis de su solvencia financiera y a su aprobación por la Gerencia de Finanzas. Dicha gerencia coordina, con las unidades de facturación y venta del Grupo Detroit, las acciones de cobranza requeridas en caso de atraso en los pagos.



5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

En la aplicación de las políticas contables del Grupo Detroit, las cuales se describen en Nota N°3, la Administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

a) Modelo de revaluación de embarcaciones - El grupo contrata valuadores externos calificados para efectuar la valuación de las embarcaciones. La administración del grupo monitorea al valuador a objeto de asegurar que se utilicen técnicas y criterios de valuación apropiadas.

b) Vidas útiles de propiedades, planta y equipos - La Administración del Grupo Detroit determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas considerando aspectos técnicos, naturaleza del bien y estado de los bienes. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. Sin perjuicio de la aplicación del método de revaluación de los activos fijos (retasación periódicas cada 3 a 5 años), el Grupo Detroit revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

c) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La valoración del gasto por concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.

d) Deterioro de activos – El Grupo revisa el valor libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicios que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de esos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.



La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujo de efectivo independiente y también en la estimación, la periodicidad y los valores de flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los valores en los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

e) Reconocimiento de ingresos - Los ingresos asociados a contratos de construcción, son reconocidos de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el periodo de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas deberían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el período de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.

6. OPERACIONES POR SEGMENTOS

El Grupo Detroit revela información por segmento de acuerdo con lo indicado con la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Esta información por segmento se estructura en función de las distintas líneas de negocios del Grupo Detroit generando informes mensuales elaborados por la Administración de la sociedad.

Basados en la NIIF 8 párrafo 26 y considerando que la alta administración de la empresa, evalúa el desempeño de los distintos segmentos a través de la medida de resultados y no a través de la medición de activos y pasivos involucrados en cada segmento operativo, es que se procede a mostrar la siguiente información:

6.1 - Segmentos principales de negocio del grupo consolidado

Estado de resultados al 31 de diciembre de 2014	Segmento Motores (1) MUS\$	Segmento Naval (2) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	66.462	121.389	187.851
Costo de ventas	(29.277)	(64.195)	(93.472)
Ganancia bruta	37.185	57.194	94.379
Gasto de administración	(23.830)	(36.858)	(60.688)
Otras ganancias	537	2.418	2.955
Total ganancias de actividades operacionales	13.892	22.754	36.646
Costos financieros	(2.843)	(10.681)	(13.524)
Diferencias de cambio	3.011	(156)	2.855
Resultado por unidades de reajuste		(53)	(53)
Ganancia, antes de impuestos	14.060	11.864	25.924
Gasto por impuestos a las ganancias	(4.799)	(3.936)	(8.735)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	9.261	7.928	17.189
Ganancia	9.261	7.928	17.189



Estado de resultados al 31 de diciembre de 2013	Segmento Motores (1) MUS\$	Segmento Naval (2) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	76.208	90.168	166.376
Costo de ventas	(32.870)	(56.766)	(89.636)
Ganancia bruta	43.338	33.402	76.740
Gasto de administración	(27.688)	(32.036)	(59.724)
Otras ganancias	315	3.510	3.825
Total ganancias de actividades operacionales	15.965	4.876	20.841
Costos financieros	(2.359)	(4.038)	(6.397)
Diferencias de cambio	1.085	5.789	6.874
Resultado por unidades de reajuste	(151)	(809)	(960)
Ganancia, antes de impuestos	14.540	5.818	20.358
Gasto por impuestos a las ganancias	(3.972)	(1.729)	(5.701)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	10.568	4.089	14.657
Ganancia	10.568	4.089	14.657

(1) En el segmento Motores la Sociedad ha reunido, por su afinidad, las actividades del área de Motores y las realizadas por la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A., las que representan al 31 de diciembre de 2014 el 94,60% y 0,75% respectivamente de las ventas del segmento. Del mismo modo, las actividades relacionadas con Turismo se han integrado a este mismo segmento por no registrar cifras significativas, alcanzando al 31 de diciembre de 2014 un 4,65% sobre el total de las ventas del segmento. Al 31 de diciembre de 2013 la participación de las tres áreas consideradas dentro del segmento fueron los siguientes: Motores 94,15%; Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. 1,39% y Turismo 4,46% sobre las ventas del segmento.

(2) En el segmento Naval la Sociedad ha reunido todas las actividades asociadas al área marítima ya sea construcción y reparación naval, transporte marítimo de carga y pasajeros, que representa al 31 de diciembre 2014 un 40,91% el segmento naval de Chile y un 59,09% el segmento naval Brasil Ltda. (al 31 de diciembre 2013 Naval Chile representa un 50,77% y Naval Brasil un 49,23%).

Información acerca de clientes principales:

Al 31 de diciembre de 2014 existen seis clientes pertenecientes al Segmento Motores que concentran el 23,94% de las ventas consolidadas. Por su parte, en el Segmento Naval existen siete clientes que acumulan el 56,07% de las ventas consolidadas.

Al 31 de diciembre de 2013, existen cinco clientes pertenecientes al segmento motores que concentran el 31,06% del total de las ventas consolidadas y en el Segmento Naval al 31 de diciembre de 2013 existen seis clientes que acumulan un 47,71% de las ventas consolidadas.



6.2 - Segmentos por zona geográfica

Estado de resultados al 31 de diciembre de 2014	Chile (3) MUS\$	Brasil (4) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	115.092	72.759	187.851
Costo de ventas	(46.309)	(47.163)	(93.472)
Ganancia bruta	68.783	25.596	94.379
Gasto de administración	(52.163)	(8.525)	(60.688)
Otras ganancias	2.042	913	2.955
Total ganancias de actividades operacionales	18.662	17.984	36.646
Costos financieros	(5.177)	(8.347)	(13.524)
Diferencias de cambio	2.663	192	2.855
Resultado por unidades de reajuste	(53)		(53)
Ganancia antes de impuestos	16.095	9.829	25.924
Gasto por impuestos a las ganancias	(5.860)	(2.875)	(8.735)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	10.235	6.954	17.189
Ganancia	10.235	6.954	17.189

Estado de resultados al 31 de diciembre de 2013	Chile (3) MUS\$	Brasil (4) MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	121.150	45.226	166.376
Costo de ventas	(52.160)	(37.476)	(89.636)
Ganancia bruta	68.990	7.750	76.740
Gasto de administración	(53.264)	(6.460)	(59.724)
Otras ganancias	384	3.441	3.825
Total ganancias de actividades operacionales	16.110	4.731	20.841
Costos financieros	(4.063)	(2.334)	(6.397)
Diferencias de cambio	(93)	6.967	6.874
Resultado por unidades de reajuste	13	(973)	(960)
Ganancia, antes de impuestos	11.967	8.391	20.358
Gasto por impuestos a las ganancias	(4.641)	(1.060)	(5.701)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	7.326	7.331	14.657
Ganancia	7.326	7.331	14.657

(3) Comprende los resultados de las actividades realizadas en Chile por la sociedad matriz división motores, naval, turismo y las filiales Starmaq y Naviera Detroit Chile.

(4) Comprende los resultados obtenidos en la filial Detroit Brasil Ltda. por la construcción y reparación de embarcaciones así como también las operaciones de servicios marítimos filial Starnav Serviços Marítimos Ltda.



7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a. La composición del rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

Tipo de efectivo	Moneda	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Efectivo en caja	Pesos	73	67
Efectivo en caja	Reales	10	16
Efectivo en caja	Dólar	10	11
Bancos	Pesos	253	434
Bancos	Dólar	18	66
Bancos	Euros	16	36
Bancos	Reales	30.339	2.226
Aplicaciones financieras	Reales	-	36.970
Totales		30.719	39.826

b. El detalle de efectivo y equivalentes al efectivo por tipo de moneda, es el siguiente:

Rubro	Moneda	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos	326	501
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	28	77
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	16	36
Efectivo y equivalentes al efectivo	Reales	30.349	39.212
Totales		30.719	39.826

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

31 de Diciembre de 2014	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	(2) Embarcaciones	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	(1) Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01.01.2014	17.347	50.450	282.014	20.153	5.444	71.471	446.879
Depreciación Inicial 01.01.2014	-	(17.710)	(16.586)	(8.620)	(3.340)	-	(46.256)
Saldo 01.01.2014	17.347	32.740	265.428	11.533	2.104	71.471	400.623
Adiciones	455	2.092	38.202	1.209	216	104.950	147.124
Bajas	(97)	(378)	-	-	-	-	(475)
Depreciación del ejercicio	-	(2.864)	(23.189)	(2.337)	(612)	-	(29.002)
Transferencias	-	-	140.061	-	-	(140.061)	-
Sub Total	17.705	31.590	420.502	10.405	1.708	36.360	518.270
Mayor Valor Retasación 2014	-	-	75.181	-	-	-	75.181
Sub Total Activo Fijo	17.705	52.164	535.458	21.362	5.660	36.360	668.709
Depreciacion Acumulada	-	(20.574)	(39.775)	(10.957)	(3.952)	-	(75.258)
TOTAL ACTIVO FIJO	17.705	31.590	495.683	10.405	1.708	36.360	593.451

31 de Diciembre de 2013	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Embarcaciones	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	(1) Obras en ejecución	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01.01.2013	17.347	49.162	162.707	19.587	4.958	56.846	310.607
Depreciación Inicial 01.01.2013	-	(14.554)	(2.701)	(6.340)	(2.500)	-	(26.095)
Saldo 01.01.2013	17.347	34.608	160.006	13.247	2.458	56.846	284.512
Adiciones	-	982	25.284	566	486	108.954	136.272
Depreciación del ejercicio	-	(3.156)	(13.885)	(2.280)	(840)	-	(20.161)
Transferencias	-	306	94.023	-	-	(94.329)	-
Sub Total	17.347	32.740	265.428	11.533	2.104	71.471	400.623
Sub Total Activo Fijo	17.347	50.450	282.014	20.153	5.444	71.471	446.879
Depreciacion Acumulada	-	(17.710)	(16.586)	(8.620)	(3.340)	-	(46.256)
TOTAL ACTIVO FIJO	17.347	32.740	265.428	11.533	2.104	71.471	400.623

(1) Corresponde íntegramente a embarcaciones en construcción las que se concentran en la filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. (ver nota 8.2)



(2) Embarcaciones: el principal rubro del activo fijo a diciembre 2014 corresponde a embarcaciones, representando el 85,5% del total del activo fijo consolidado (66,3% en el 2013), el detalle de estas naves y su operación por zona geográfica es el siguiente:

Embarcaciones	al 31 de diciembre de 2014			al 31 de diciembre de 2013		
	Chile (a) MUS\$	Brasil (b) MUS\$	Total MUS\$	Chile (a) MUS\$	Brasil (b) MUS\$	Total MUS\$
Saldo inicial	101.852	180.162	282.014	76.568	86.139	162.707
Depreciacion Inicial	(9.983)	(6.603)	(16.586)	-	(2.701)	(2.701)
Saldo	91.869	173.559	265.428	76.568	83.438	160.006
Adiciones	50.056	128.208	178.264	25.284	94.023	119.307
Retasación año 2014 (c)	22.923	52.258	75.181	-	-	-
Depreciacion del Ejercicio	(12.654)	(10.536)	(23.190)	(9.983)	(3.902)	(13.885)
Sub Total Activo Fijo	174.831	360.628	535.459	101.852	180.162	282.014
Depreciacion Acumulada	(22.637)	(17.139)	(39.776)	(9.983)	(6.603)	(16.586)
TOTAL ACTIVO FIJO	152.194	343.489	495.683	91.869	173.559	265.428

a) Las embarcaciones que operan en Chile prestan servicios mayoritariamente de transporte de peces vivos, carga seca y pasajeros.

b) Las embarcaciones que operan en Brasil prestan servicios marítimos off shore.

c) El mayor valor correspondiente a las embarcaciones está compuesto de la siguiente forma:

Tipo de embarcación	Mayor Valor tasación		
	Activo fijo MUS\$	Impuesto diferido MUS\$	Neto MUS\$
Servicios marítimos Off Shore (Brasil)	52.258	(17.768)	34.490
Transporte de peces vivos (Chile)	22.923	(6.454)	16.469
Total	75.181	(24.222)	50.959

Información adicional

8.1 - Activos contabilizados al valor razonable como costo atribuido

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo Detroit decidió medir los activos de terrenos, construcciones y embarcaciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos ascendieron a MUS\$15.372; construcciones a MUS\$27.746 y embarcaciones a MUS\$ 61.646, dichos valores fueron determinados por profesionales expertos, especialistas y técnicos externos e independientes a la Sociedad. Se debe señalar que no fueron objeto de dicha revaluación maquinarias y equipos, obras en construcción y otros activos por considerarse irrelevantes cuantitativamente.

El Directorio decidió a partir del segundo semestre del ejercicio 2012, modificar la política contable que se aplicaba a los activos fijos del Grupo de Empresas, pasando desde el Modelo de Costo al Modelo de Revaluación. Ello implica que personal profesional externo y



especializado realice revaluaciones cada tres a cinco años o cuando exista evidencia de cambios significativos en el valor de los activos fijos de la compañía- Dicho proceso se ha realizado en el ejercicio 2012 y 2014, cuyos efectos se explican en diversas notas de estos estados financieros. Se debe reconocer en resultados o en las cuentas de reservas de patrimonio las diferencias que ocurran con motivo de estas revaluaciones. El proceso de revaluación de las embarcaciones finalizó en diciembre de 2014 y 2012 período a partir del cual se reconocieron los nuevos valores tanto en el activo fijo, impuestos diferidos y como en el patrimonio.

8.2 - Obras en ejecución

Las obras en ejecución presentadas en el activo fijo al 31 de diciembre de 2014 y 2013 alcanzan a MUS\$36.360 y MUS\$71.471 respectivamente, importes que se asocian a la construcción de embarcaciones propias para la filial Starnav Serviços Marítimos Ltda. y el área de Servicios Marítimos en Chile, ambas pertenecientes al Segmento Naval.

Obras en ejecución		
Empresa	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Chile (Serv. Mart.)	-	13.840
Brasil (Off Shore)	36.360	57.631
Totales	36.360	71.471

8.3 - Activos en leasing

En el rubro otros activos fijos se presentan inmuebles y vehículos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero por MUS\$431 y MUS\$4.054 al 31 de diciembre de 2014 y 2013 respectivamente.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos es el siguiente:

	Diciembre de 2014				Diciembre de 2013		
	Bruto MUS\$	Interes MUS\$	Valor presente MUS\$		Bruto MUS\$	Interes MUS\$	Valor presente MUS\$
Menor a un año	211	22	189		353	42	311
entre 1 y 3 años	285	44	241		3.816	73	3.743
Totales	496	66	431		4.169	115	4.054

8.4 - Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los principales riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos, incluyendo seguros que cubren los activos durante el período de construcción. Del mismo modo, cuenta con seguros por responsabilidad



civil y P&I que cubre los eventuales daños a terceros. Además se tienen seguros comprometidos por la prestación de servicios de mercedarías transportadas a terceros.

8.5 - Costo por depreciación

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de ventas y gastos de administración es el siguiente:

Descripción	Acumulado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
En costos de ventas	23.202	16.127
En gastos de administración	5.800	4.034
Totales	29.002	20.161

8.6 - Otras informaciones

Al 31 de diciembre de 2014, el importe del valor libro de los activos fijos gravados como garantía de pasivos financieros es de MUS\$380.559 (31 de diciembre de 2013 fue de MUS\$206.243). En nota 29 se indica los activos fijos entregados en garantía a bancos locales como extranjeros.

El Grupo mantiene compromisos de adquisición de bienes inmovilizado material al 31 de diciembre de 2014 por un monto aproximado de MUS\$500.000 (MUS\$272.000 al 31 de diciembre de 2013), correspondiendo a la construcción de naves del tipo PSV y LH que serán propiedad de la filial Starnav Serviços Marítimos Limitada. (ver nota nº 31)

Al 31 de diciembre de 2014, el 89,40% del total de Propiedades, Plantas y Equipos del grupo de empresas está compuesto por embarcaciones en operación y naves en construcción (84,1% al 31 de diciembre de 2013), totalizando 43 embarcaciones operativas. De dicha cantidad, 26 unidades han sido construidas por la misma empresa en tanto que 17 han sido adquiridas a terceros pero se han refaccionado y modernizado en nuestros astilleros tanto de Chile como Brasil.

De acuerdo a la política contable indicada en la nota 3.2 letra j la compañía indica que al cierre de estos estados financieros, no existe evidencia que exista deterioro en el valor de los activos de que dispone la compañía.

La distribución de las naves por línea de actividad y en función de su valor libro de cada año es el siguiente:

Tipo de embarcación	Dic.2014	Dic.2013
Servicios Marítimos Off Shore (Brasil)	71,6%	63,9%
Transporte de peces vivos (Chile)	18,9%	23,4%
Transporte de carga seca (Chile)	6,9%	8,5%
Transporte de Pasajeros (Chile)	2,6%	4,2%
Totales	100,0%	100,0%



9. INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Concepto	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Unidades-repuestos y materiales		
Segmento motores	12.274	12.862
Segmento naval	25.376	16.872
Subtotal	37.650	29.734
Trabajos en curso		
Segmento motores	5.133	4.330
Segmento naval	2.231	1.705
Subtotal	7.364	6.035
Importaciones		
En tránsito motores	270	100
En tránsito naval	19.822	16.343
Subtotal	20.092	16.443
Totales	65.106	52.212

El costo de los inventarios reconocidos en resultados al 31 de diciembre de 2014 asciende a MUS\$93.472 (MUS\$89.636 al 31 de diciembre de 2013).

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se ha reconocido una provisión de gastos por castigo de existencias obsoletas por MUS\$860 y MUS\$610 respectivamente.



10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

Rubro	Total Corriente	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Deudores por venta	26.446	24.941
Documentos por cobrar	84	231
Deudores varios	782	1.008
Totales	27.312	26.180

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

El período medio de cobro a clientes es de 35 días.

b) A continuación se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar corrientes:

Al 31 de diciembre de 2014

Rubro	Cartera al día MUS\$	Morosidad 1-30 días MUS\$	Morosidad 31-60 días MUS\$	Morosidad 61-90 días MUS\$	Morosidad 91 días y mas MUS\$	Total MUS\$
Deudores por venta	19.367	5.572	1.264	243	-	26.446
Documentos por cobrar	84	-	-	-	-	84
Deudores varios	782	-	-	-	-	782
Total estratificación	20.233	5.572	1.264	243	0	27.312

Al 31 de diciembre de 2013

Rubro	Cartera al día MUS\$	Morosidad 1-30 días MUS\$	Morosidad 31-60 días MUS\$	(1)	(1)	Total MUS\$
				Morosidad 61-90 días MUS\$	Morosidad 91 días y mas MUS\$	
Deudores por venta	15.397	6.306	2.729	86	423	24.941
Documentos por cobrar	231	-	-	-	-	231
Deudores varios	1.008	-	-	-	-	1.008
Total estratificación	16.636	6.306	2.729	86	423	26.180

(1) Corresponden mayoritariamente a la exportación de cuerpos de repuestos enviados a las respectivas fábricas y que son pagados después de ser analizados.



c) El detalle de los deudores por venta según zona geográfica y tipo de deudores es el siguiente:

Deudores Chile	Dic. 2014 MUS\$	Nº Clientes	Dic. 2013 MUS\$	Nº Clientes
Minería	8.351	37	9.975	32
Acuicultura	10.650	28	10.587	20
Otros	1.774	229	647	246
Total deudores Chile	18.502	294	21.209	298

Deudores Brasil	Dic. 2014 MUS\$	Nº Clientes	Dic. 2013 MUS\$	Nº Clientes
Ind. Petrolera	5.650	2	3.632	1
Construccion naval	21	1	100	2
Total	5.671	3	3.732	3

Total Deudores	Dic. 2014 MUS\$	Nº Clientes	Dic. 2013 MUS\$	Nº Clientes
Ind. Minera	8.351	37	9.975	32
Ind. Acuicola Salmonera	10.650	28	10.587	20
Ind. Petrolera	5.650	2	3.632	1
Construccion naval	21	1	100	2
Otros	1.774	229	647	246
Total general Deudores por venta	26.446	297	24.941	301

Los principales clientes en el segmento motores corresponden a importante compañías mineras mayoritariamente concentradas en la industria de extracción de mineral de cobre. Por su parte, en el área naval en Chile, los clientes corresponden a empresas ligadas a la industria Acuicola. En Brasil los clientes se relacionan con la industria del petróleo.

En relación a la política del Grupo de Empresas para las eventuales provisiones y/o castigo por concepto de morosidad o irrecuperabilidad respectivamente, la administración ha definido que una vez conocido el hecho de morosidad y/o castigo, se realizarán las provisiones respectivas, siguiendo inmediatamente las acciones extrajudiciales y judiciales para obtener la recuperación de los eventuales montos involucrados.

Los valores razonables de deudores comerciales, deudores varios y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.



11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE

El detalle al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Rubro	Total Corriente	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Anticipo a proveedores extranjero (1)	7.980	16.318
Gastos anticipados	1.114	1.335
Totales	9.094	17.653

(1) Corresponde principalmente a anticipos de proveedores de equipos para la construcción de naves tipo PSV, actualmente en ejecución en Brasil.

12. ACTIVOS POR IMPUESTOS

Los saldos al 31 de diciembre de 2014 y 2013 son los siguientes:

Concepto	Total corriente		Total no corriente	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Remanente de IVA, PIS, COFINS	8.612	6.629	31	83
Impto. Capacitación	92	52	-	-
Crédito Ley 19.606 (Ley Austral)	4.959	7.825	8.749	5.817
Crédito Brasil	269	98	-	-
Totales	13.932	14.604	8.780	5.900



13. PATRIMONIO NETO

13.1 - Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el capital pagado asciende a MUS\$96.574 y se encuentra dividido en 119.154.744 acciones de serie única y sin valor nominal.

13.2 - Política de dividendos 2014

13.2.1- El Directorio de la Sociedad, con fecha 12 de marzo de 2014, propuso repartir un dividendo definitivo de \$5.- equivalente a US\$0,0090 por cada acción, con cargo a los resultados del 2013, el cual fue pagado el 29 de abril de 2014 a los señores accionistas que figuraban inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.2.2.- Con fecha 15 de abril de 2014 se efectuó Junta Ordinaria de Accionistas donde se aprobaron los siguientes puntos.

- i. Se aprobó el Balance, Estado Financiero e informe de los Auditores Externos para el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2013.
- ii. Se ratificó los acuerdos adoptados por el directorio de otorgar, con cargo a las utilidades del ejercicio 2013, tres dividendos provisorios que en conjunto ascendieron a \$28 por acción equivalente a US\$0,05480 ya pagados a los señores accionistas
- iii. Se aprobó otorgar un dividendo final de \$5 por acción equivalente a US\$0,0090 a ser pagado el día 29 de abril del año 2014.
- iv. Destinar el saldo de las utilidades no distribuidas como dividendos, ascendente a MUS\$7.083 a incrementar el fondo de utilidades retenidas.
- v. Se aprobó la política de dividendo de la empresa, de distribuir a lo menos una cifra cercana al 50% de las utilidades sociales.
- vi. Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 mensuales como también la remuneración de los integrantes del comité de directores en la suma de UF 10 mensuales y el presupuesto de gasto del comité en la suma de UF 1.440 anuales
- vii. Se acordó designar a Deloitte como los auditores externos para el ejercicio 2014, así como también se designó como clasificadores de riesgos a las firmas Fitch Chile Clasificadores de Riesgo Limitada y Feller Rate Clasificadora de Riesgos Limitada.

13.2.3- El Directorio de la Sociedad, con fecha 25 de junio de 2014, acordó repartir un dividendo provisorio de \$12.- equivalente a US\$0,0217 por cada acción, con cargo a los resultados del 2014, el cual fue pagado a los señores accionistas el día 23 de julio de 2014 que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.



13.2.4- El Directorio de la Sociedad, con fecha 12 de septiembre de 2014, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente a US\$0,01695 por cada acción, con cargo a los resultados del 2014, el cual fue pagado a los señores accionistas el día 22 de octubre de 2014 que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.2.4- El Directorio de la Sociedad, con fecha 16 de diciembre de 2014, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente a US\$0,01609 por cada acción, con cargo a los resultados del 2014, el cual fue pagado a los señores accionistas el día 21 de enero de 2015 que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.3 - Política de dividendos 2013.

13.3.1- El Directorio de la Sociedad, con fecha 19 de marzo de 2013, acordó repartir un dividendo definitivo de \$5.- equivalente a US\$ 0,01059 por cada acción, con cargo a los resultados del 2012, el cual fue pagado el día 10 de mayo de 2013 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.3.2.- En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de abril de 2013, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

- i) Ratificar y autorizar los tres dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2012, ascendentes en conjunto a \$27.- equivalente en US\$0,05591 por acción, ya pagados a los señores accionistas
- ii) Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descontado de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y definitivos, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.
- iii) Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 al mes equivalente a US\$1.357 aproximadamente.
- iv) Se acordó fijar la remuneración de cada uno de los integrantes del Comité de Directores en la suma de UF 10 mensuales (US\$452) y fijar como presupuesto anual de funcionamiento la suma de UF 1.440 anual (US\$65.135)

13.3.3- El Directorio de la Sociedad, con fecha 18 de junio de 2013, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente a US\$ 0,02029 por cada acción, con cargo a los resultados del 2013, el cual fue pagado el día 22 de julio de 2013 a los señores accionistas que figuraban inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.3.4- El Directorio de la Sociedad, con fecha 21 de agosto de 2013, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente a US\$0,01937 por cada acción, con cargo a los



resultados del 2013, el cual fue pagado el día 24 de septiembre de 2013 a los señores accionistas que figuraban inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.3.5.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 17 de diciembre de 2013, acordó repartir un dividendo provisorio de \$8.- equivalente a US\$0,01514 por cada acción, con cargo a los resultados del 2013, para pagarse el día 22 de enero de 2014 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

13.4 - Otras reservas

El siguiente es el detalle de las otras reservas en cada ejercicio:

Conceptos	Dic. 2014 MUS\$	Movimiento ejercicio MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Reserva de Conversión (1)	(760)		(760)
Otras reservas varias (capital a tipo de cambio de cierre) (2)	(12.039)		(12.039)
Reserva de cobertura de flujo de caja	(1.471)	(317)	(1.154)
Superávit de revaluación 2012 (retasación activo fijos) (3)	17.875	(1.322)	19.197
Superávit de revaluación 2014 (retasación activo fijos) (4)	50.959	50.959	-
Totales	54.564	49.320	5.244

- (1) **Reserva de conversión:** Este saldo refleja los resultados acumulados por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de la filial en el exterior Detroit Brasil Limitada de su moneda funcional (real) a la moneda de presentación (dólar estadounidense) por el año 2011, cuando su moneda funcional era el Real.
- (2) **Otras reservas varias:** De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de septiembre de 2008 emitida por la SVS, no se debe aplicar deflactación al capital pagado y su revalorización debe registrarse con cargo a Otras reservas, en el ejercicio en que se adoptó IFRS (año 2009).
- (3) La revaluación de los activos fijos (embarcaciones) realizada a fines del 2012 generó en el patrimonio un superávit de revaluación correspondiente a MUS\$20.526. Los efectos de reconocimiento en resultado acumulado durante el ejercicio 2014 ascendieron a MUS\$1.322.
- (4) La revaluación de los activos fijos (embarcaciones) realizada a fines del 2014 generó en el patrimonio un superávit de revaluación correspondiente a MUS\$50.959.



13.5 - Resultados acumulados

El movimiento de la cuenta resultados acumulados ha sido el siguiente:

Ganancias acumuladas distribuibles	Dic.2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero	32.186	21.746
Resultado del ejercicio	17.197	14.657
Dividendos provisorios	(8.599)	(7.329)
Efecto ajuste primera aplicación IFRS realizados (a)	1.534	1.783
Superávit revaluación realizado 2012	1.322	1.329
Efecto reforma tributaria cambio tasa (b)	(3.070)	-
Saldo final	40.570	32.186
Ajustes primera aplicación IFRS no distribuibles		
Revaluación propiedades, plantas y equipos	35.576	37.505
Impuesto diferido revaluación propiedades, plantas y equipos	(3.412)	(3.807)
Total ganancias acumuladas no distribuibles	32.164	33.698
Total ganancias acumuladas	72.734	65.884

(a) El cuadro siguiente muestra el detalle de los ajustes de primera adopción a IFRS, según lo requerido por las circulares 1945 y 1983 de la SVS de Chile, para presentar los ajustes de primera aplicación a IFRS registrados con abono a las ganancias acumuladas y su correspondiente realización en los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

(b) Conforme a las disposiciones de Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se ha registrado un cargo a los “Resultados Acumulados” por un importe de MUS\$3.070, por concepto de impuestos diferidos registrados como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto a primera categoría descrito en Nota 3.4.

La cuantificación de los montos realizados y los montos pendientes de realización al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

Conceptos	Diciembre 2014		Diciembre 2013	
	Monto realizado	Saldo por realizar	Monto realizado	Saldo por realizar
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Revaluación propiedades, plantas y equipos	(1.929)	35.576	(2.159)	37.505
Impuesto diferido revaluación	395	(3.412)	376	(3.807)
Totales	(1.534)	32.164	(1.783)	33.698

13.6 - Gestión de capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la compañía, tiene como objetivo principal, la administración de capital del Grupo Detroit, de acuerdo al siguiente detalle:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor del Grupo Detroit en el mediano y largo plazo.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento del Grupo. El Grupo Detroit maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez del Grupo.

13.7 - Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del período atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios informados.

Concepto	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Ganancias atribuible a los tenedores de Instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	17.197	14.657
Resultado disponible para accionistas comunes	17.197	14.657
Promedio ponderado de número de acciones	119.154.744	119.154.744
Ganancia básica por acción	0,14432	0,12301

14. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultado del Grupo Detroit al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

Entidad	Participaciones no controladoras			
	Participación patrimonial		Participación en resultado	
	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Detroit Brasil Ltda.	(4)	4	(8)	0
Totales	(4)	4	(8)	0



15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes corresponden a préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

15.1 - Obligaciones que devengan intereses

Concepto	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Corriente		
Préstamos con entidades financieras (1)	42.184	38.690
Líneas de crédito	3.616	1.622
Totales	45.800	40.312

Concepto	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
No corriente		
Préstamos con entidades financieras	399.590	308.861
Contratos Swap	2.646	1.154
Totales	402.236	310.015

(1) Corresponde en un 77,6% a las cuotas que vencen en un corto plazo perteneciente a créditos de largo plazo y el 22,4% restante es un préstamo de corto plazo que será pagado en los próximos meses.

15.2 - Vencimiento y moneda de las obligaciones financieras

31 de diciembre de 2014

									Corriente Vencimiento			No corriente Vencimiento				
RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	mas de 90 días a un año			mas de uno a tres años			Total general	
									hasta 90 días	Sub total		mas de tres años	Sub total			
									MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	7,54%	7,54%	-	1.278	1.278	-	3.829	5.758	9.587	10.865
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,50%	1,50%	1.159	-	1.159	-	-	-	1.159	
			97.004.000-5	Banco Chile	CLP	Mensual	1,90%	1,90%	46	-	46	-	-	-	46	
			97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	-	-	239	-	239	-	-	-	239	
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	1,80%	1,80%	4.126	-	4.126	-	-	-	4.126	
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	4,32%	4,32%	1.830	-	1.830	-	-	-	1.830	
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	1,80%	1,80%	662	-	662	-	-	-	662	
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Mensual	7,92%	7,92%	-	784	784	1.179	-	1.179	1.963	
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,04%	8,04%	-	1.240	1.240	1.860	-	1.860	3.100	
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Semestral	7,80%	7,80%	-	2.062	2.062	3.094	-	3.094	5.156	
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	247	660	907	-	-	-	907	
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,57%	5,57%	474	371	845	2.227	2.227	4.454	5.299	
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,47%	4,47%	-	585	585	1.732	1.733	3.465	4.050	
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	2,71%	2,71%	-	1.765	1.765	880	-	880	2.645	
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,85%	4,85%	-	2.422	2.422	7.608	-	7.608	10.030	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Vencimiento	2,06%	2,06%	86	-	86	15.000	-	15.000	15.086	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	3,78%	3,78%	1.312	1.250	2.562	3.750	-	3.750	6.312	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,11%	4,11%	569	556	1.125	3.333	4.541	7.874	8.999	
			76.645.030-K	Banco ITAÚ	US\$	Semestral	4,04%	4,04%	198	606	804	1.561	-	1.561	2.365	
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Santander	RS	Mensual	18,00%	18,00%	5	15	20	8	-	8	28	
			0-E	Banco Santander	RS	Mensual	16,88%	16,88%	1.826	-	1.826	-	-	-	1.826	
			0-E	Banco Santander	RS	Mensual	11,70%	11,70%	2	6	8	5	-	5	13	
			0-E	Banco Santander	RS	Mensual	10,00%	10,00%	13	39	52	38	-	38	90	
			0-E	Banco ITAÚ	RS	Vencimiento	18,00%	18,00%	1.510	-	1.510	-	-	-	1.510	
			0-E	Banco Votorantim	RS	Vencimiento	5,50%	5,50%	9	27	36	-	-	-	36	
			0-E	FINEP	RS	Semestral	4,00%	4,00%	315	945	1.260	2.520	1.705	4.225	5.485	
			0-E	FINEP	RS	Semestral	4,00%	4,00%	-	-	-	494	13.512	14.006	14.006	
Extranjero	Starnav Servicios Marítimos Ltda.	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,49%	3,49%	3.317	9.950	13.267	26.533	103.670	130.203	143.470	
			0-E	BNDES	US\$	Semestral	2,57%	2,57%	-	-	-	892	23.187	24.079	24.079	
			0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,20%	3,20%	268	1.129	1.397	5.591	13.639	19.230	20.627	
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,57%	3,57%	-	-	-	14.350	116.852	131.202	131.202	
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%	468	1.405	1.873	3.747	12.535	16.282	18.155	
			0-E	Banco Santander	RS	Mensual	-	-	6	18	24	-	-	-	24	
			Totales									18.687	27.113	45.800	100.231	299.359

(*) No existen costos de emisión de la deuda, por esta razón la tasa efectiva y nominal de los créditos es similar.



31 de diciembre de 2013

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUS\$		
									Vencimiento mas de 90 días			Vencimiento mas de uno a tres años					
									hasta 90 días MUS\$	a un año MUS\$	Sub total MUS\$	tres años MUS\$	años MUS\$	Sub total MUS\$			
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%	819		819				-	819	
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%	307		307				-	307	
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	71		71					-	71
				Banco Santander	CLP	Semestral	7,54%	7,54%		739	739	4.447	8.119	12.566	13.305		
			97.004.000-5	Banco Chile	CLP	Mensual	1,90%	1,90%	5		5					-	5
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	1,80%	1,80%	124		124					-	124
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	4,71%	4,71%	7.477		7.477					-	7.477
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	7,92%	7,92%		908	908	2.270		2.270	3.178		
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,04%	8,04%		1.434	1.434	3.584		3.584	5.018		
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	1.418		1.418				-	1.418	
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	4		4				-	4	
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Semestral	7,80%	7,80%		2.385	2.385	5.963		5.963	8.348		
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	255	783	1.038	993		993	2.031		
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,57%	5,57%				2.552	3.250	5.802	5.802		
			97.036.000-K	Banco Santander	UF	Semestral	4,90%	4,90%		100	100	589	1.081	1.670	1.770		
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,47%	4,47%		5	5	1.897	2.529	4.426	4.431		
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%		1.768	1.768	2.652		2.652	4.420		
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,85%	4,85%		2.510	2.510	7.530	2.500	10.030	12.540		
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,85%	4,85%	256	250	506	1.265		1.265	1.771		
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	3,78%	3,78%		2.584	2.584	6.250		6.250	8.834		
97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,08%	4,08%		169	169	516	833	1.349	1.518					
97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,11%	4,11%		1.125	1.125	3.444	5.556	9.000	10.125					
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	Mensual	4,04%	4,04%	190	582	772	2.365		2.365	3.137		
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Santander	R\$	Mensual	10,00%	10,00%	32	32	64	87		87	151		
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual	11,70%	11,70%	5	5	10	13		13	23		
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual			18	18	36	31		31	67		
			0-E	Banco Votorantim	R\$	Vencimiento	5,50%	5,50%	21	21	42	37		37	79		
			0-E	FINEP	R\$	Semestral	4,00%	4,00%	738	738	1.476	2.951	2.972	5.923	7.399		
Extranjero	Starnav Servicios Maritimos Ltd.	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,47%	3,47%	4.011	5.435	9.446	16.393	120.053	136.446	145.892		
			0-E	BNDES	US\$	Semestral	2,89%	2,89%	508	508	1.016	2.031	7.735	9.766	10.782		
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,76%	3,76%			-	3.231	65.703	68.934	68.934		
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%	989	965	1.954	3.871	13.568	17.439	19.393		
Totales									17.248	23.064	40.312	74.962	233.899	308.861	349.173		



El detalle de los montos adeudados no descontados (flujos de caja que la Sociedad deberá desembolsar) según vencimiento, es el siguiente.

Al 31 de diciembre de 2014

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS	
									Vencimiento mas de 90 días a un año MUSS			Vencimiento mas de uno a tres años MUSS				
									hasta 90 días MUSS	un año MUSS	Sub total MUSS	mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS	Sub total MUSS		
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	7,54%	7,54%	-	2.081	2.081		3.872	8.631	12.503	14.584
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,50%	1,50%	1.159		1.159		-			1.159
			97.004.000-5	Banco Chile	CLP	Mensual	1,90%	1,90%	46		46		-			46
			97.023.000-9	Banco BCI	CLP	Mensual			239		239		-			239
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	1,80%	1,80%	662		662		-			662
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	4,32%	4,32%	1.832		1.832		-			1.832
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	3,72%	3,72%	4.126		4.126		-			4.126
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Mensual	7,92%	7,92%	-	924	924	1.269	-	1.269	2.193	
			97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,04%	8,04%	-	1.459	1.459	2.003	-	2.003	3.462	
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Semestral	7,80%	7,80%	-	2.421	2.421	3.327	-	3.327	5.748	
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	253	675	928	-	-	928		
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,57%	4,57%	492	482	974	1.846	3.279	5.125	6.099	
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,47%	4,47%	-	846	846	1.430	2.546	3.976	4.822	
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	2,71%	4,86%	-	1.858	1.858	897	-	897	2.755	
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,85%	4,85%	-	2.958	2.958	5.554	2.592	8.146	11.104	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	3,78%	3,78%	1.369	1.345	2.714	3.895	-	3.895	6.609	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,11%	4,11%	738	730	1.468	2.798	6.188	8.986	10.454	
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Vencimiento	2,06%	2,06%	-	-	-	15.418	-	15.418	15.418	
			76.645.030-K	Banco ITAÚ	US\$	Semestral	4,04%	4,04%	221	665	886	1.623	-	1.623	2.509	
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Finames	R\$	Mensual	10,00%	10,00%	5	15	20	8	-	8	28	
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual	11,70%	11,70%	1.826	-	1.826	-	-	1.826		
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual			13	39	52	38	-	38	89	
			0-E	Banco Votorantim	R\$	Vencimiento	5,50%	5,50%	2	6	8	5	-	5	13	
			0-E	FINEP	R\$	Semestral	4,00%	4,00%	315	945	1.260	2.520	1.705	4.225	5.485	
			0-E	FINEP	R\$	Semestral	4,00%	4,00%	-	-	-	494	13.512	14.006	14.006	
			0-E	ITAÚ	R\$	Vencimiento			1.510	-	1.510	-	-	-	1.510	
			0-E	VOTORANTIM	R\$	Vencimiento			9	27	36	-	-	-	36	
Extranjero	Starnav Servicios Maritimos Ltda.	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,47%	3,47%	3.323	7.188	10.511	29.313	103.670	132.983	143.494	
			BNDES	US\$	Semestral	2,89%	2,89%	268	1.129	1.397	5.591	13.639	19.230	20.627		
			BNDES	US\$	Semestral	-	-	-	-	-	892	23.187	24.079	24.079		
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,76%	3,76%	468	1.405	1.874	3.747	12.535	16.282	18.156	
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%	-	-	-	14.350	116.852	131.202	131.202	
Totales									18.876	27.198	46.074	100.891	308.336	409.227	455.300	



Al 31 de diciembre de 2013

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente Vencimiento			No corriente Vencimiento			Total general
									hasta 90 días	mas de 90 días a un año	Sub total	mas de uno a tres años	mas de tres años	Sub total	
									MU\$S	MU\$S	MU\$S	MU\$S	MU\$S	MU\$S	
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%	827		827	-	-	-	827
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%	310		310	-	-	-	310
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	71		71	-	-	-	71
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	7,54%	7,54%		1.754	1.754	4.704	12.163	16.867	18.621
			97.004.000-5	Banco Chile	CLP	Mensual	1,90%	1,90%	5		5	-	-	-	5
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	1,80%	1,80%	124		124	-	-	-	124
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	4,71%	4,71%	7.552		7.552	-	-	-	7.552
			97.023.000-9	Banco Corpanca	CLP	Mensual	7,92%	7,92%		1.141	1.141	2.065	471	2.536	3.677
			97.023.000-9	Banco Corpanca	CLP	Semestral	8,04%	8,04%		1.807	1.807	3.266	744	4.010	5.817
			97.023.000-9	Banco Corpanca	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	1.418		1.418	-	-	-	1.418
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mensual	1,00%	1,00%	4		4	-	-	-	4
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Semestral	7,80%	7,80%		2.988	2.988	5.412	1.235	6.647	9.635
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	303	1.060	1.363	1.016		1.016	2.379
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,57%	4,57%				2.360	4.581	6.941	6.941
			97.036.000-K	Banco Santander	UF	Semestral	4,90%	4,90%		223	223	544	1.499	2.043	2.266
			97.004.000-5	Banco de Chile	UF	Semestral	4,47%	4,47%		5	5	1.897	2.529	4.426	4.431
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%		1.944	1.944	2.754		2.754	4.698
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,85%	4,85%		3.084	3.084	5.797	5.307	11.104	14.188
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,85%	4,85%	292	287	579	1.086	256	1.342	1.921
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	3,78%	3,78%	1.416	1.395	2.811	5.335	1.274	6.609	9.420
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,08%	4,08%	114	113	227	433	1.135	1.568	1.795
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	4,11%	4,11%	762	754	1.516	2.895	7.570	10.465	11.981
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	Mensual	4,04%	4,04%	221	664	885	1.696	811	2.507	3.392
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Santander	R\$	Mensual	10,00%	10,00%	32	32	64	87		87	151
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual	11,70%	11,70%	5	5	10	13		13	23
			0-E	Banco Santander	R\$	Mensual			18	18	36	31		31	67
			0-E	Banco Votorantim	R\$	Vencimiento	5,50%	5,50%	21	21	42	37		37	79
			0-E	FINEP	R\$	Semestral	4,00%	4,00%	368	1.091	1.459	2.775	4.099	6.874	8.333
Extranjero	Starnav Servicios Maritimos Ltda.	Brasil	0-E	BNDES	US\$	Semestral	3,47%	3,47%	2.464	8.279	10.743	25.582	155.612	181.194	191.937
			0-E	BNDES	US\$	Semestral	2,89%	2,89%	268	712	980	2.069	10.315	12.384	13.364
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,76%	3,76%	642	1.742	2.384	7.162	100.168	107.330	109.714
			0-E	Banco do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%	485	1.438	1.923	3.714	19.718	23.432	25.355
Totales									17.722	30.557	48.279	82.730	329.487	412.217	460.496



16. INSTRUMENTOS DE COBERTURA

En el rubro otros activos y pasivos financieros no corrientes, al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se incluyen la valorización de los instrumentos financieros a dicha fecha y su detalle es el siguiente:

Concepto	Dic. 2014 No corriente MUS\$	Dic. 2013 No corriente MUS\$
Activos de cobertura		
Cobertura de flujo de caja	-	499
Total	-	499

Concepto	Dic. 2014 No corriente MUS\$	Dic. 2013 No corriente MUS\$
Pasivo de cobertura		
Cobertura de flujo de caja	1.471	1.154
Cobertura de flujo de caja	1.175	-
Total	2.646	1.154

El detalle de los instrumentos de cobertura del Grupo Detroit son los siguientes:

Instrumento de cobertura	Institucion financiera	Valor razonable		Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Tipo de cobertura
		Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$			
Swap de tasa de interes	Banco Chile	53	131	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Swap de tasa de interes	Banco Chile	131	213	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Swap de tasa de interes	Banco Santander	99	200	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Swap de tasa de interes	Banco Santander	-	45	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Swap de tasa de interes	Banco Santander	62	(3)	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Swap de tasa de interes	Banco Santander	137	-	Préstamos bancarios	Tasa de interés	Flujo de caja
Cross Currency Swap	Banco Santander	989	568	Préstamos bancarios	Tipo de cambio	Flujo de caja
Sub Totales		1.471	1.154			
Cross Currency Swap	Banco Santander	-	(93)	Préstamos bancarios	Tipo de cambio	Flujo de caja
Cross Currency Swap	Banco Security	1.175	592	Préstamos bancarios	Tipo de cambio	Flujo de caja
Sub Totales		1.175	499			
Total		2.646	1.653			

En relación a la cobertura de flujo de caja presentada al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Grupo no ha reconocido ganancia o pérdida por ineffectividad de la cobertura.

Al 31 de diciembre de 2014, el cálculo del valor razonable del instrumento financiero sujeto a valoración se ha determinado en base al Nivel 2 de la jerarquía, esto es “Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basan en datos de mercado que sean observables”.

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

Concepto	Corriente		No Corriente	
	Dic. 2014	Dic. 2013	Dic. 2014	Dic. 2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales	15.755	11.465	-	-
Acreedores varios	189	311	311	1.111
Dividendo por pagar	980	1.817	-	-
Totales	16.924	13.593	311	1.111

Información por Segmentos

Diciembre 2014			
Concepto	Segmento Naval	Segmento Motores	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales	11.000	4.755	15.755
Prov. Nacionales	1.617	1.787	3.404
Prov. Extranjeros	9.239	2.469	11.708
Otros	144	499	642
Acreedores varios	-	189	189
Prov. Nacionales	-	189	189
Dividendo por pagar	980	-	980
Total	11.980	4.944	16.924

Diciembre 2013		
Segmento Naval	Segmento Motores	Total
MUS\$	MUS\$	MUS\$
5.455	6.010	11.465
1.606	2.336	3.942
3.849	3.412	7.261
-	262	262
-	311	311
-	311	311
-	1.817	1.817
5.455	8.138	13.593

Cuentas por pagar por zona geográfica

Cuentas por pagar por zona geográfica			
Concepto	Diciembre 2014		
	Chile MUS\$	Brasil MUS\$	Total MUS\$
Acreedores comerciales	9.614	6.142	15.755
Prov. Nacionales	3.405	-	3.405
Prov. Extranjeros	5.567	6.142	11.708
Otros	642	-	642
Acreedores varios	189	-	189
Prov. Nacionales	189	-	189
Dividendo por pagar	980	-	980
Total	10.783	6.142	16.924

Diciembre 2013		
Chile MUS\$	Brasil MUS\$	Total MUS\$
9.217	2.248	11.465
3.942	-	3.942
5.013	2.248	7.261
262	-	262
311	-	311
311	-	311
1.817	-	1.817
11.345	2.248	13.593

Dentro de los principales proveedores extranjeros se encuentran nuestras representadas. Respecto de los proveedores nacionales contemplan importantes proveedores de combustible nacionales y variados proveedores locales.



El análisis de antigüedad al día de las cuentas comerciales es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2014

Concepto	Al día MUS\$	Entre 31 y 60 MUS\$	Entre 61 y 90 MUS\$	Total MUS\$
Acreedores comerciales	14.712	708	335	15.755
Acreedores varios	189	-	-	189
Dividendos por pagar	980	-	-	980
Total estratificación	15.881	708	335	16.924

Al 31 de diciembre de 2013

Concepto	Entre 1 y 30 MUS\$	Entre 31 y 60 MUS\$	Entre 61 y 90 MUS\$	Total MUS\$
Acreedores comerciales	1.772	9.693	-	11.465
Acreedores varios	-	311	-	311
Dividendos por pagar	1.817	-	-	1.817
Total estratificación	3.589	10.004	-	13.593

Tanto los proveedores nacionales como extranjeros tienen condiciones de pago entre 30 y 45 días fecha recepción de la documentación en nuestras oficinas.

18. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los pasivos por impuesto corriente al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Concepto	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Impuesto renta	3.020	506
IRRF a recolher	269	288
Otros imptos	416	257
Total	3.705	1.051

19. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

a) Clases de provisiones:

Concepto provisión	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Contratos Marc	1.836	111
Costo de venta (1)	602	1.377
Otras (2)	3.527	2.566
Totales	5.965	4.054

- (1) La provisión de costo de ventas corresponde a una estimación de costos por servicios prestados.
- (2) Corresponde principalmente a salarios por pagar MUS\$1.744 y leyes sociales MUS\$1.585 correspondientes a filiales Detroit Brasil y Starnav (en 2013 MUS\$1.269 y 1.297 respectivamente). Las sociedades que operan en Brasil pagan sus remuneraciones el quinto día de cada mes.

b) El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Movimiento en provisiones	Contratos Marc (*) MUS\$	Provisión Costo de venta MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total MUS\$
Provisión total, saldo inicial al 31 de diciembre de 2012	499	930	2.726	4.155
Aumento (disminución) en provisiones existentes	(388)	447	(160)	(101)
Provisión total, saldo al 31 de diciembre de 2013	111	1.377	2.566	4.054
Aumento (disminución) en provisiones existentes	1.725	(775)	961	1.911
Total al 31 de diciembre de 2014	1.836	602	3.527	5.965

(*) El Grupo realiza una provisión con cargo a resultado de los costos que incurrirá con motivo de la reparación de motores en las diferentes faenas mineras que opera en el país, según los contratos vigentes con sus clientes. Ello genera la existencia de una provisión que se va reduciendo en la medida que se efectúe dicho gasto.



20. PROVISIONES POR BENEFICIO A EMPLEADOS

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se presenta a continuación:

Concepto provisión	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Provisión feriados, corriente	3.994	3.601
Totales	3.994	3.601

Provisión por feriados legales, representa los derechos a vacaciones anuales y feriados progresivos acumulados que tiene el personal del Grupo Detroit.

21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los pasivos no financieros son los siguientes:

Concepto	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Retenciones	1.676	1.647
Ingresos diferidos por clientes en Brasil	1.540	1.968
Ingresos diferidos por clientes en Chile	14	-
Totales	3.230	3.615

Los ingresos diferidos corresponden a anticipos recibidos de clientes por la construcción de embarcaciones venta de equipos o motores

22. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Ventas motores, repuestos y servicios	63.370	58.317
Ventas por reparación y construcción de naves	105.816	82.217
Servicios marítimos y portuarios	15.573	23.581
Otros ingresos	3.092	2.261
Totales	187.851	166.376

23. OTRAS GANANCIAS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	Dic.2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Venta activo fijo	297	159
Bonificación zona extrema ⁽¹⁾	51	5
Indemnización ⁽²⁾	2.088	3.467
Otros ingresos ⁽³⁾	519	194
Totales	2.955	3.825

(1) Reembolsos de gastos, bonificación zonas extremas por contratación de personal.

(2) Al 31 de diciembre de 2014 corresponde a una indemnización pagada por un cliente nacional por término anticipado al contrato de servicios. Al 31 de diciembre de 2013 corresponde a una indemnización pagada por un proveedor extranjero por el atraso en la puesta en marcha de algunos equipos adquiridos.

(3) Al 31 de diciembre de 2014 corresponden a ingresos financieros, reembolsos por siniestro entre otros.

24. COSTOS FINANCIEROS

El costo financiero al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presenta en el siguiente detalle:

Conceptos	Acumulado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Intereses línea de crédito y préstamos bancarios	13.484	6.333
Intereses de obligaciones por leasing	40	64
Totales	13.524	6.397

25. GASTOS DEL PERSONAL

El gasto del personal al 31 de diciembre de 2014 y 2013 que se presenta en el rubro gastos de administración, es la siguiente:

Concepto	Acumulado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Sueldos y Salarios	57.711	60.668
Totales	57.711	60.668

26. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

Al 31 de diciembre de 2014, la Sociedad matriz Detroit Chile S.A, sus filiales Naviera Detroit Chile S.A., Pudong Int. Trading. SpA y Catamaranes del Sur SpA, han provisionado impuestos a la renta de primera categoría, por un monto de MUS\$4.482, MUS\$797, MUS\$556 y MUS\$84 respectivamente. Al 31 de diciembre de 2013 estaba compuesta por: Detroit Chile provisionó MUS\$2.862; Naviera Detroit MUS\$649; Catamaranes del Sur SpA MUS\$24. y Pudong Trading SpA MUS\$39.

Al 31 de diciembre de 2014 las filiales directas, Servicios Portuarios Detroit S.A. y Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. (Starmaq) no han provisionado impuesto a la renta de primera categoría debido a que tienen pérdidas tributarias (MUS\$22 y MUS\$631 respectivamente) las que mantienen a la fecha de cierre de estos estados financieros.

La filial en Panamá no constituye provisión para impuesto a la renta dado que sus resultados están exentos de impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre de 2014, las empresas Detroit Chile S.A., Naviera Detroit Chile S.A. y Pudong International Trading SpA tienen créditos por impuestos por recuperar correspondientes a la Ley 19.606 (Ley Austral) por un importe de MUS\$16.738 (MUS\$13.642 al 31 de diciembre de 2013) los que se presentan en los rubros activos por impuestos corrientes y otros activos no financieros no corrientes.

La filial Detroit Brasil Ltda. presenta al 31 de diciembre de 2014 y 2013 un gasto fiscal por MUS\$870 y de MUS\$1.341. Por su parte la filial Starnav al 31 de diciembre de 2014 presenta una contribución fiscal de MUS\$333 y una pérdida tributaria a diciembre de 2013

26.1 - Impuesto a la renta reconocido en resultados

A continuación se presenta el detalle del gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados correspondiente al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Concepto	Acumulado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Gasto por impuestos corrientes	7.125	4.915
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	244	37
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	7.369	4.952
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	1.366	749
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	1.366	749
Gasto por impuesto a las ganancias	8.735	5.701

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	1.202	1.341
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	6.167	3.611
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	7.369	4.952
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	1.622	(281)
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	(256)	1.030
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	1.366	749
Gasto por impuesto a las ganancias	8.735	5.701

26.2 - Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable al Grupo Detroit, se presenta a continuación:

Conceptos	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	5.444	4.072
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	372	349
Gasto (ingreso) por impuesto diferido por diferencia temporaria	-	463
Otro efectos por diferencia de cambio	-	232
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	2.919	585
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	3.291	1.629
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	8.735	5.701

26.3 - Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada se detallan a continuación:

Conceptos	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Activo por impuesto diferido		
Relativos a provisiones	699	291
Relativos a obligaciones por leasing	119	166
Relativos a pérdidas tributarias	3.218	3.086
Relativos utilidades no realizadas	387	1.434
Relativos a otros	886	448
Activos por impuestos diferidos	5.309	5.425

	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Pasivo por impuesto diferido		
Relativos a activo fijo en leasing	1.979	568
Relativo activo fijo financiero y tributario	42.557	16.046
Relativos a otros	205	-
Pasivos por impuestos diferidos	44.741	16.614
Impuestos diferidos netos (pasivo)	39.432	11.189

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario”. Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la



tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente. Los efectos de aplicar estas nuevas tasas en el cálculo del impuesto de primera categoría generaron un mayor cargo a resultados por efecto de impuestos corrientes por M\$3.070.

27. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

27.1 - Activos financieros

El detalle de los valores justos de los activos financieros es el siguiente:

Concepto	Valor justo estimado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic. 2013 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	27.312	26.180
Otros activos financieros no corrientes	-	93
Efectivo y equivalentes al efectivo	30.719	39.826
Total activos financieros	58.031	66.099

No existe exposición significativa al riesgo de crédito respecto de las cuentas por cobrar ya que se minimiza a través de la política de precios basada en la paridad de importación, el cual se actualiza constantemente.

La exposición de los activos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés es la siguiente en las distintas fechas:

Concepto	Diciembre 2014		Diciembre 2013	
	Activos financieros		Activos financieros	
	Total	Sin interés	Total	Sin interés
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	27.312	27.312	26.273	26.273
Efectivo y equivalentes al efectivo	30.719	30.719	39.826	39.826
Total activos financieros	58.031	58.031	66.099	66.099



27.2 - Pasivos financieros

El detalle de los valores justos de los pasivos financieros es el siguiente:

Concepto	Valor justo estimado	
	Dic. 2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Préstamos que devengan intereses	448.036	350.327
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, L. plazo	20.197	15.569
Totales	468.233	365.896

La exposición de los pasivos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

Monedas	Diciembre 2014					
	Total MUS\$	Pasivos financieros Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa fija pasivos financieros Tasa promedio %		Período promedio años
Dólar	385.616	21.674	363.942	3,40%	anual	20
Pesos chilenos (1)	29.146	12.971	16.175	6,10%	anual	5
Reales	23.018	1.510	21.508	12,50%	anual	1
UF	10.256		10.256	4,70%	anual	10
Sub-total pasivos financieros	448.036	36.155	411.881			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	20.197	-	-			
Total pasivos financieros	468.233					

Monedas	Diciembre 2013					
	MUS\$	Pasivos financieros Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa fija pasivos financieros Tasa promedio %		Período promedio años
Dólar	288.500	16.960	271.540	3,37%	anual	20
Pesos chilenos (1)	40.074	1.622	38.452	6,12%	anual	5
Reales	7.719	1.628	6.091	12,04%	anual	1
UF	14.034	-	14.034	4,60%	anual	10
Sub-total pasivos financieros	350.327	20.210	330.117			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15.569	-	-			
Total pasivos financieros	365.896					

Si bien a diciembre de 2014 el 10,8% de las obligaciones financieras de largo plazo presentaban tasas de interés variable, la compañía ha suscrito contratos bajo la modalidad de Interes Rate Swap (IRS) instrumento a través del cual fija las tasas de interés a valores conocidos y que estarán vigentes durante toda la extensión de la operación de crédito. De esta forma, a diciembre de 2014 el 97,4% de las obligaciones financieras posee tasa de interés fija.



Los vencimientos de los pasivos financieros y cuentas comerciales se presentan de acuerdo a los siguientes cuadros, respecto de su clasificación en el balance:

Concepto	Diciembre 2014		Total
	Vencimientos		
	0-1 año MUS\$	más de 1 año MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	45.801	402.235	448.036
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	19.886	311	20.197
Totales	65.687	402.546	468.233

Concepto	Diciembre 2013		Total
	Vencimientos		
	0-1 año MUS\$	más de 1 año MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	40.312	310.015	350.327
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	14.458	1.111	15.569
Totales	54.770	311.126	365.896

27.3 - Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría

27.3.1 - El detalle de los instrumentos financieros de activo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

Concepto	Dic. 2014 Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	Dic. 2013 Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$
Otros activos financiero	27.312	26.180
Sub total corriente	27.312	26.180
Otros activos financiero	-	93
Sub total no corriente	-	93
Totales	27.312	26.273

27.3.2 - El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

Concepto	Dic. 2014 Préstamos y cuentas por pagar MUS\$	Dic. 2013 Préstamos y cuentas por pagar MUS\$
Préstamos que devengan interés	45.800	40.312
Otros pasivos de carácter financiero	19.886	14.400
Sub total corriente	65.686	54.712
Préstamos que devengan interés	399.590	308.861
Contratos Swap	2.646	1.154
Acreedores varios	311	1.111
Sub total no corriente	402.547	311.126
Totales	468.233	365.838

28. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las operaciones entre la Compañía y sus filiales dependientes, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la sociedad en cuanto a su objeto y condiciones, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación. La identificación de vínculo con la Controladora se encuentra detallada en la Nota 3.2 letra b.

28.1 - Accionistas Mayoritarios

Nombre accionista	% Participación
Aiken SpA.	42,29
Renta Serie Tres Mil Limitada	18,95
Rentas Serie Dos Mil Limitada	13,90
Rentista e Inversionistas Lindau Limitada	4,35
Rentas Abbey Road Limitada	4,11
Rentas Atlas Limitada	2,94
Valores Security S.A.C de B.	1,68
Pedro Rosso Morgado	1,22
Rentas e Inv. San Antonio Ltda.	1,13
Compass Small CAP Chile Fondo de Inversion	0,85
Banchile C. de B. S.A.	0,84
Inversiones San Agustín S.A.	0,66
Otros	7,08
Total	100,00

No existen garantías, otorgadas o recibida por las transacciones con partes relacionadas.

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

28.2 - Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo Detroit, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2014 y 2013, en transacciones no habituales y/o relevantes de la sociedad.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

28.3 - Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Grupo Detroit cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

28.4 - Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, con fecha 15 Abril de 2014, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Detroit Chile S.A. para el ejercicio 2014.

El importe pagado en el ejercicio 2014 y 2013, que incluye a los miembros del Comité de Directores, corresponde a MUS\$88 y MUS\$60 respectivamente.

28.5 - Gastos en Asesoría del Directorio

Durante los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Directorio no realizó gastos por asesorías.



28.6 - Miembros de la alta dirección que no son Directores.

Miembros de la alta Dirección

Nombre	Cargo
Lira Panetti Rafael Ignacio	Gerente General Detroit Chile S.A.
Camiruaga Espinola Sergio Alberto	Gerente Negocios Internacionales
Michaud Kostner Cristian Andre	Gerente Adm. y Finanzas
Chavarria Hernández Ricardo Ulises	Gerente Sistemas
Camiruaga Espínola Sebastian	Gerente Servicios
López Medina Leticia Del Carmen	Gerente Logística y Abastecimiento
Dinali Pieper Maurizio	Gerente Ventas
Rosso Morgado Alejandro Sergio	Gerente de Aplicaciones
Bravo Solá Rodrigo	Gerente División Turismo
Henoch Roloff Ricardo	Gerente División Motores
Mendoza Rademacher Jorge	Gerente División Naval
Artiga Fuenzalida Hector	Gerente Sucursal Iquique
Buratti Vásquez Ernesto Miguel	Gerente Sucursal Antofagasta
Olguín Silva Jose	Gerente Sucursal Copiapo
Maxwell Souza De Oliveira	Gerente General Detroit Brasil Ltda.
Pereira Carlos Eduardo	Gerente General Starnav Serviços Marítimos Ltda.

Las remuneraciones devengadas por el personal de la Alta Administración ascienden a MUS\$3.902 a diciembre de 2014 (MUS\$4.324 a diciembre de 2013). Estas remuneraciones incluyen las remuneraciones recurrentes mensuales.

28.7 - Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus Directores y Gerencias.

28.8 - Otras transacciones

No existen otras transacciones entre el Grupo y sus Directores y Gerencia del Grupo.

28.9 - Garantías constituidas por el grupo a favor de los Directores

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Grupo no ha realizado este tipo de operaciones.



28.10 - Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes

El grupo tiene para toda su plana ejecutiva, bonos anuales fijados en función de la evaluación de su desempeño individual, y cumplimiento de metas a nivel de empresa, como además del desempeño grupal e individual de cada ejecutivo.

28.11 - Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante los años 2014 y 2013, no hubo pagos por este concepto.

28.12 - Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia del grupo

El Grupo no tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

28.13 - Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

El grupo no mantiene este tipo de operación.



29. GARANTÍAS COMPROMETIDAS Y RECIBIDAS

29.1 - Garantías directas otorgadas por Detroit Chile S.A., Starnav y Naviera Detroit Chile S.A.

F/Emisión	Tipo de Garantía	Banco Emisor / Beneficiario	A favor de:	Vencimiento	Solicitud	Valor libro Gtia MUS\$
09-Oct-14	B.Garantía	Itaú	Compañía Minera Don Ines de Collahuasi SCM. Fiel cumplimiento de Contrato.	28-Feb-15	Seg. Motores	1.248
10-Nov-10	B.Garantía	Santander	Codelco Norte Rut. 61.704.00-K Fiel cumplimiento del contrato N°4600008495	15-Mar-15	Seg. Motores	14
15-Nov-12	Hip. Naval	BNDES	Banco Do Brasil Starnav embarcaciones Antares, Orion, Pegasus y Sirius. Saldo deuda Dic. 2014 MUS\$18.156	14-Nov-31	Seg.Naval	18.156
12-Jun-13	Stand-by	Chile	Financiadora de Estudios e Proyectos	27-Feb-15	Seg.Naval	1.563
07-Ago-13	B.Garantía	Chile	Corp. Nacional del Cobre Codelco Garantizar contrato 4600010944	29-Feb-16	Seg. Motores	6
03-Dic-13	B.Garantía	Chile	Corp. Nacional del Cobre Codelco Garantizar contrato 4501287655	17-Ago-15	Seg. Motores	66
10-Abr-14	B.Garantía	Chile	Corp. Nacional del Cobre Codelco Garantizar contrato reparacion motores	19-Ago-16	Seg. Motores	148
10-Ene-14	B.Garantía	Chile	Minera Esperanza Garantizar contrato reparacion motores	29-Ene-16	Seg. Motores	65
22-Sep-14	Stand-by	Chile	Banco Santander Brasil Financiadora de Estudios e Proyectos	22-Sep-17	Seg.Naval	16.650
05-Dic-11	Stand-by	Itaú	Garantiza el fiel cumplimiento de contrato Financiadora de Estudios e Proyectos	23-Dic-15	Seg.Naval	4.687
29-May-12	Stand-by	Itaú	Financiadora de Estudios e Proyectos Garantizar el fiel cumplimiento contrato	23-Dic-15	Seg.Naval	2.392
18-Dic-14	B.Garantía	Itaú	Sitrans Servicios Integrados Transporte Garantizar 30% anticipos	16-Mar-15	Seg. Motores	91
01-Sep-14	B.Garantía	Itaú	Corp. Nacional del Cobre Codelco Teniente Garantizar fielmente el cumplimiento del contrato 4600011713	30-Nov-15	Seg. Motores	52
18-Feb-14	B.Garantía	Itaú	Bio Energía Las Pampas SpA Garantizar equipos suministrados	09-Feb-15	Seg. Motores	47
	Hip. Naval	BNDES	Hipoteca naval Sobre PSV Perseus, Centaurus, Ursus y Regulus Saldo deuda a Dic. 2014 MUS\$143.470	30-Nov-30	Seg.Naval	143.470
	Hip. Naval	BNDES	Hipoteca naval Sobre LH Aldebarán y Sagitarius jun. 2014 MUS\$20.628	30-Nov-30	Seg.Naval	20.628
01-Nov-07	Hipotecaria	Security	Hipoteca Hotel Loberias, crédito hipotecario con banco Security	10-Nov-15	Seg. Motores	907
18-Dic-13	Hip. Naval	Chile	Hipoteca naval Welboat Loki y Bragi	17-Dic-21	Seg.Naval	8.715
21-Mar-13	Hip. Naval	Santander	Hipoteca naval Welboat Forseti	13-Mar-22	Seg.Naval	8.185
21-Mar-13	Hip. Naval	Santander	Hipoteca naval Welboat Frigg	13-Mar-22	Seg.Naval	5.887
30-Jun-13	Hip. Naval	Santander	Hipoteca naval Welboat Heimdall	24-Jun-23	Seg.Naval	15.245



29.2 - Garantías indirectas Detroit Chile S.A.

Corresponden a garantías otorgadas por Detroit Chile S.A. para garantizar anticipos recibidos por la filial Detroit Brasil Ltda. y créditos financieros recibidos por esta misma empresa y fianzas solidarias para garantizar préstamos financieros

F/Emisión	Tipo de Boleta:	Banco	A favor de:	Vencimiento	Solicitud
11-Nov-09		Do Brasil	La Sociedad Sarnav Servicios Maritimos Ltda. suscribió un crédito con Banco Do Brasil hasta por MUS\$20.700 (20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo LH. Estas embarcaciones fueron constituidas como hipoteca y además cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. El saldo de la deuda al 31 de diciembre de 2014 con el Banco Do Brasil es de MUS\$17.843	01-Nov-29	Seg.Naval
02-Dic-10		BNDDES	La Sociedad Sarnav Servicios Maritimos Ltda. suscribió un crédito con Banco BNDDES hasta por MUS\$168.741 (20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo PSV. Estas embarcaciones fueron constituidas como hipoteca una vez que se terminaron, ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. El saldo de la deuda al 31 de diciembre de 2014 con el Banco BNDDES es de MUS\$143.470	01-Jul-31	Seg.Naval
15-Abr-11		Do Brasil	La Sociedad Sarnav Servicios Maritimos Ltda. suscribió un crédito con Banco Do Brasil hasta por MUS\$160.282 (20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo PSV. Estas embarcaciones serán constituidas como hipoteca una vez que se encuentren terminadas, ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. Los barcos asociados a este contrato se encuentran en construcción. El saldo de la deuda al 31 de diciembre de 2014 con el Banco Do Brasil es de MUS\$130.647	15-Abr-31	Seg.Naval
12-Sep-13		BNDDES	La Sociedad Sarnav Servicios Maritimos Ltda. suscribió un crédito con Banco BNDDES hasta por MUS\$209.017 (20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo PSV y 4 LH. Estas embarcaciones serán constituidas como hipoteca una vez que se encuentren terminadas. Ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. Los barcos asociados a este contrato aun se encuentran en construcción El saldo de la deuda al 31 diciembre de 2014 con el Banco Do Brasil es de MUS\$44.706	12-Sep-33	Seg.Naval



30. JUICIOS

El Grupo Detroit no registra provisión por pasivos contingentes ya que en opinión de la Administración, en ningún caso, los diversos juicios que a continuación se describen, representan individualmente o en su conjunto, una contingencia de pérdida de valores significativos para el Grupo.

a. La sociedad matriz y sus filiales en Chile al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no presentan juicios.

b. Filiales extranjeras:

Detroit Brasil Ltda.

Presenta contingencias civiles, tributarias y ambientales.

Tipo	Riesgo	Dic.2014 MUS\$	Dic.2013 MUS\$
Civil	Reducida	-	359
Trabajo	Reducida	281	193
Trabajo	Reducida	357	622
Tributaria	Reducida	1.249	507
Ambiental	Reducida	19	21
Totales		1.906	1.702

Frente a estas contingencias la Administración no ha provisionado en resultado montos significativos toda vez que el riesgo de cobro, en su opinión y basados en el resultados judiciales de primera y segunda instancia, hacen concluir que la probabilidad de pago es reducida.



31. COMPROMISOS CON TERCEROS

Por su parte al 31 de diciembre de 2014 Starnav Serviços Marítimos Limitada ha suscrito contratos para la operación de diecisiete embarcaciones del tipo PSV, seis entregadas, cinco en construcción por Detroit Brasil Limitada, en tanto que las otras seis serán también construidas por Detroit Brasil y deben estar operativas en el año 2018.

32. OPERACIONES DESCONTINUADAS

La sociedad no presenta operaciones descontinuadas.

33. ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA

No existen activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.

34. MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

Activos corrientes	Dic. 2014 MUS\$	31.12.2013 MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30.719	39.826
Dólares	22	71
Euros	16	36
Reales Brasil	30.349	39.209
\$ no reajustables	332	510
Otros activos no financieros, Corrientes	9.094	17.653
Dólares	5.741	12.413
Euros	-	-
Reales Brasil	2.834	-
\$ no reajustables	519	4.354
U.F.	-	886
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27.312	26.180
Dólares	1.866	1.567
Reales Brasil	5.671	3.733
\$ no reajustables	19.775	20.676
U.F.	-	204
Inventarios	65.106	52.212
Dólares	42.066	23.270
Euros	2.953	7.693
Reales Brasil	100	-
\$ no reajustables	19.987	21.249
Activos por impuesto corriente	13.932	14.604
Reales Brasil	8.598	6.587
\$ no reajustables	5.334	8.017
Total Activos corrientes	146.163	150.475
Dólares	49.695	37.321
Euros	2.969	7.729
Reales Brasil	47.552	49.529
\$ no reajustables	45.947	54.806
U.F.	-	1.090

Activos no corrientes	Dic. 2014 MUS\$	31.12.2013 MUS\$
Otros activos financieros no corrientes	-	93
Dólares	-	93
Otros activos no financieros no corrientes	8.780	5.900
Reales Brasil	31	83
\$ no reajustables	8.749	5.817
Plusvalia	33	21
Dólares	33	21
Propiedad planta y equipos	593.451	400.623
Dólares	593.451	400.623
Total Activos no corrientes	602.264	406.637
Dólares	593.484	400.737
Reales Brasil	31	83
\$ no reajustables	8.749	5.817
Total Activos	748.427	557.112
Dólares	643.179	438.058
Euros	2.969	7.729
Reales Brasil	47.583	49.612
\$ no reajustables	54.696	60.623
U.F.	-	1.090

PASIVOS CORRIENTES	Diciembre 2014		Diciembre 2013	
	Hasta 90 días MUS\$	90 día a 1 año MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	90 día a 1 año MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	18.687	27.113	13.955	26.357
Dólares	6.218	19.083	3.063	18.769
Reales Brasil	3.686	1.050	412	1.235
\$ no reajustables	8.062	5.364	10.225	5.466
U.F.	721	1.616	255	887
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar	16.924	-	13.593	-
Dólares	3.916		4.609	
Euros	1.397		639	
Reales Brasil	6.142		2.215	
\$ no reajustables	5.469		6.130	
U.F.				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	2.962	-	865	-
\$ no reajustables	2.962		865	
Otras provisiones a corto plazo	5.965	-	4.054	-
Dólares			1.339	
Reales Brasil	3.329		1.227	
\$ no reajustables	2.636		1.488	
Pasivos por impuestos corrientes	3.705	-	1.051	-
Dólares	-		508	
Reales Brasil	959		543	
\$ no reajustables	2.746			
Provision Beneficios Empleados	3.994	-	3.601	-
Reales Brasil	2.601			
\$ no reajustables	1.393		3.601	
Otros pasivos no financieros corrientes	3.230	-	3.615	-
Reales Brasil	1.540		2.015	
\$ no reajustables	1.689		1.600	
Total pasivos corrientes	55.467	27.113	40.734	26.357
Dólares	10.134	19.083	13.120	18.769
Euros	1.397	-	639	-
Reales Brasil	18.256	1.050	6.412	1.235
\$ no reajustables	24.958	5.364	20.308	5.466
U.F.	722	1.616	255	887

Pasivos no corrientes	Diciembre 2014				Diciembre 2013			
	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	5 a 10 años MUS\$	más de 10 años MUS\$	1 a 3 años MUS\$	3 a 5 años MUS\$	5 a 10 años MUS\$	más de 10 años MUS\$
Otros pasivos financieros no corrientes	130.233	65.718	115.300	90.985	74.963	56.418	75.100	103.534
Dólares	113.246	53.384	102.700	90.985	49.548	38.467	75.100	103.534
\$ no reajustables	9.962	2.879	2.878	-	16.265	8.119	-	-
Reales Brasil	3.066	5.495	9.722	-	3.119	2.973	-	-
U.F.	3.959	3.960	-	-	6.031	6.859	-	-
Pasivos no corrientes	311	-	-	-	1.111	-	-	-
\$ no reajustables	311				1.111			
Pasivos por impuestos diferidos	39.432	-	-	-	11.189	-	-	-
Reales Brasil	22.633				6.070			
\$ no reajustables	16.799				5.119			
Total pasivos no corrientes	169.976	65.718	115.301	90.985	87.263	56.418	75.100	103.534
Dólares	135.879	53.384	102.700	90.985	55.618	38.467	75.100	103.534
Reales Brasil	3.066	5.495	2.879	-	3.119	2.973	-	-
\$ no reajustables	27.072	2.879	9.722	-	22.495	8.119	-	-
U.F.	3.959	3.960	-	-	6.031	6.859	-	-



35. INVERSIONES EN FILIALES

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía Matriz y las sociedades controladas (ver nota 3.2b). A continuación se incluye información detallada de las filiales al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Al 31 de diciembre de 2014

RUT	Nombre	País Origen	Relación de la naturaleza	Tipo moneda	Activos Corrientes MUS\$	Activos no Corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (perdida) Neta MUS\$
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Dólar	77.813	48.037	62.785	21.705	119.159	5.692
0-E	Naviera Detroit Panamá S.A.	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	-	-	-	-
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	13	9	29	-	300	-10
96.929.520-2	Pudong International Trading SpA (Ex - Shangay)	Chile	Filial Directa	Dólar	5.489	19.146	3.293	15.865	11.732	666
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A. (Consolidado)	Chile	Filial Directa	Dólar	87.414	422.342	33.850	409.639	78.239	8.433
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	217	198	439	0	496	-144
76.233.368-6	Catamaranes del Sur SpA	Chile	Filial Directa	Dólar	657	5	137	-	1.520	292

Al 31 de diciembre de 2013

RUT	Nombre	País Origen	Relación de la naturaleza	Tipo moneda	Activos Corrientes MUS\$	Activos no Corrientes MUS\$	Pasivos corrientes MUS\$	Pasivos no corrientes MUS\$	Ingresos ordinarios MUS\$	Ganancia (perdida) Neta MUS\$
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Dólar	65.795	45.711	63.067	13.867	123.500	9.524
0-E	Naviera Detroit Panamá S.A.	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	0	-	-	-
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	21	5	23	-	378	-6
96.929.520-2	Pudong International Trading SpA (Ex - Shangay)	Chile	Filial Directa	Dólar	4.540	15.200	3.646	16.017	2.676	60
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A. (Consolidado)	Chile	Filial Directa	Dólar	90.763	270.417	30.906	293.383	43.124	225
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	353	112	345	0	1.071	34
76.233.368-6	Catamaranes del Sur SpA	Chile	Filial Directa	Dólar	300	4	71	-	1.721	130

36. MEDIO AMBIENTE

La actividad del Grupo Detroit no se encuentra dentro de los que pudieran afectar el medio ambiente, por tanto, a la fecha de cierre de los estados financieros no tiene comprometidos recursos significativos que se hayan efectuado derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.



37. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectar significativamente a los mismos.

