

SMB FACTORING S.A.

Estados Financieros
al 31 de Marzo de 2017

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

SMB Factoring S.A.

Contenido:

Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificado

Estados Intermedios de Resultados por Función

Estados Intermedios de Cambio en el Patrimonio

Estados Intermedios de Flujo de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

(M\$: Cifras en miles de pesos chilenos)

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(En miles de pesos -M\$)

	Nota N°	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes :			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	668.505	579.578
Otros activos no financieros, corrientes	8	248.468	24.274
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	9.278.405	8.799.285
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	33.333	33.333
Activos por impuestos, corrientes	11	114.471	111.891
Total activos corrientes		<u>10.343.182</u>	<u>9.548.361</u>
Activos no corrientes :			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	2.057.714	1.219.073
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	66.667	66.667
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	-	564
Propiedades, Plantas y Equipo	13	48.996	50.828
Activos por impuestos diferidos	14	473.386	260.640
Total activos no corrientes		<u>2.646.763</u>	<u>1.597.772</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>12.989.945</u></u>	<u><u>11.146.133</u></u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(En miles de pesos -M\$)

	Nota N°	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes :			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	7.084.148	6.479.807
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	246.914	132.335
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	10	2.735.959	1.872.516
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17	15.271	22.267
Otros pasivos no financieros, corrientes	18	-	11.243
Pasivos corrientes totales		<u>10.082.292</u>	<u>8.518.168</u>
Pasivos no corrientes :			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	14	<u>311.941</u>	<u>90.262</u>
Pasivos no corrientes totales		<u>311.941</u>	<u>90.262</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	19	1.753.405	1.753.405
Ganancias (pérdidas acumuladas)		840.588	782.579
Primas de emisión		1.719	1.719
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>2.595.712</u>	<u>2.537.703</u>
Patrimonio total		<u>2.595.712</u>	<u>2.537.703</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		<u><u>12.989.945</u></u>	<u><u>11.146.133</u></u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.



SMB FACTORING S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

(En miles de pesos - M\$)

	Cambio en capital emitido	Otras reservas			Ganancias (pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuibles a los Propietarios de la controladora	Cambio en patrimonio participaciones minoritarias	Cambio en patrimonio neto total
		Primas de emisión	Reservas de coberturas	Otras reservas varias				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2017	1.753.405	1.719		1.719	782.579	2.537.703		2.537.703
Resultados integrales del año					76.883	76.883		76.883
Dividendos definitivos					-	-		-
Dividendos provisorios					-	-		-
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto					(18.874)	(18.874)		(18.874)
Saldos finales al 31.03.2017	1.753.405	1.719	-	-	1.719	840.588	-	2.595.712
Saldo inicial al 01.01.2016	1.253.405	1.719		1.719	712.658	1.967.782		1.967.782
Resultados integrales del año					40.383	40.383		40.383
Dividendos definitivos					-	-		-
Dividendos provisorios					-	-		-
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto					(12.115)	(12.115)		(12.115)
Saldos finales al 31.03.2016	1.253.405	1.719	-	-	1.719	1.996.050	-	1.996.050

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31
DE MARZO DE 2017 Y 2016
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Enero - Marzo	
		2017 M\$	2016 M\$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	20	598.409	479.842
Costo de ventas	20	<u>(201.730)</u>	<u>(172.565)</u>
GANANCIAS (PÉRDIDA) BRUTA		<u>396.679</u>	<u>307.277</u>
Gasto de administración		(313.454)	(249.228)
Ingresos financieros		2.868	2.894
Gastos financieros		(354)	(443)
Diferencias de cambio		<u>77</u>	<u>33</u>
GANANCIAS (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		<u>85.816</u>	<u>60.533</u>
INGRESO (GASTO) POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	15	<u>(8.933)</u>	<u>(20.150)</u>
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUAS	22	<u>76.883</u>	<u>40.383</u>
GANANCIA (PÉRDIDA)		<u>76.883</u>	<u>40.383</u>
Ganancia básicas por acción		<u>307,53</u>	<u>201,92</u>
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas		<u>307,53</u>	<u>201,92</u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

SMB FACTORING S.A.



**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN POR LOS PERIODOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016**
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	Enero - Marzo	
	N°	2017	2016
Estado de resultados Integral por función		M\$	M\$
Ganancia	21	<u>76.883</u>	<u>40.383</u>
Resultado integral total		<u><u>76.883</u></u>	<u><u>40.383</u></u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO POR LOS PERIODOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016
(En miles pesos - M\$)

	Nota N°	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5.584.068	5.150.879
Clases de pagos:			
Pagos a clientes y proveedores por el suministro de bienes y servicios		(6.877.841)	(5.334.693)
Intereses pagados		(95.168)	(73.222)
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagado)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>(1.388.941)</u>	<u>(257.036)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo		(458)	-
Pago cuotas de leasing		0	(3.030)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de inversión		<u>(458)</u>	<u>(3.030)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.020.000	150.000
Préstamos de entidades relacionadas		915.000	720.000
Pago de dividendos		-	-
Otros préstamos		30.000	107.317
Pago de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Pago de préstamos		(486.673)	(426.000)
		<u>(486.673)</u>	<u>(426.000)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de financiación		<u>1.478.327</u>	<u>551.317</u>
Flujo neto del período		88.928	291.251
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del período		<u>579.578</u>	<u>145.960</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		<u><u>668.506</u></u>	<u><u>437.211</u></u>

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos estados financieros.

SMB FACTORING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL
31 DE MARZO DE 2017

ÍNDICE

CONTENIDO	PÁG.
1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES	1
2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES	2
3. REGULACIÓN SECTORIAL	10
4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	10
5. INFORMACIÓN POR SEGMENTO	13
6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	13
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO	14
8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	15
9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	15
10. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS	18
11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES	20
12. ACTIVOS INTANGIBLES	20
13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO	21
14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	22
15. PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES	23
16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	27
17. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	27
18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE	27
19. PATRIMONIO NETO	28
20. INGRESOS Y COSTOS	30
21. REMUNERACIÓN Y GASTOS DEL PERSONAL	30
22. GANANCIA BÁSICA POR ACCIÓN	30
23. MEDIO AMBIENTE	31
24. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS AL 31 DE MARZO DE 2017	31
25. HECHOS ESENCIALES	32
26. HECHOS POSTERIORES	32

SMB FACTORING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2017

(En miles de pesos - M\$)

1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

SMB Factoring S.A. es una Sociedad anónima cerrada la cual se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 933 de fecha 24 de Febrero de 2006 y está bajo fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

SMB Factoring S.A. tiene como objeto social la realización de operaciones de factoring no bancario, pudiendo adquirir de personas naturales o jurídicas, con o sin responsabilidad para estas, el todo o parte de créditos o cuentas por cobrar, documentadas por medio de facturas, letras de cambio, pagarés y cualesquiera otros documentos sean mercantiles o no; otorgar financiamiento a terceros, con o sin garantía.

Las prácticas de Gobierno Corporativo de SMB se rigen por lo dispuesto en la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su reglamento y por la normativa de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El Directorio de SMB está integrado por cinco miembros titulares que se eligen cada dos años por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias mensuales y en sesiones extraordinarias, cada vez que las necesidades sociales así lo exijan.

De acuerdo a un pacto de accionistas, celebrado el año 2003, SMB es controlada en forma conjunta e igual participación por: Azul Asesorías Ltda., First Financial S.A., Inversiones AFA Ltda., Inversiones Frima S.A. e Inversiones Veva Ltda., esta última fue absorbida, durante el ejercicio 2016, por la sociedad Inversiones CCV Ltda. por lo que pasa a ser la continuadora de los derechos accionarios de su predecesora.

Los estados financieros de SMB Factoring S.A. correspondientes al ejercicio 2016 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2017.

La Sociedad tiene su domicilio social y oficinas principales en calle Coronel Pereira, N° 72 oficinas 303 y 304 de la comuna de las Condes en Santiago de Chile.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES

- a) Los estados financieros de SMB Factoring S.A. al 31 de marzo de 2017, aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 23 de mayo de 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Siguiendo los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°34 “Información Financiera Intermedia”.

Estos estados financieros intermedios incluyen toda la información y revelaciones requeridas en los estados financieros anuales.

Los presentes estados financieros intermedios reflejan fielmente la situación financiera de SMB Factoring S.A. al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

“El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado a la misma fecha, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más instrucciones específicas dictadas por la SVS. Estas instrucciones se relacionan directamente con el Oficio Circular N° 856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las entidades fiscalizadas a registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley 20.780.

En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, la Sociedad ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”. Esta re-adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado a la misma fecha, originalmente emitidos”.

Estos estados financieros intermedios se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo a NIIF, de aquellos activo y pasivo que se registran a valor razonable.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

MATERIA		APLICACIÓN A CONTAR DE
NUEVOS		
NIIF 9	Instrumentos financieros clasificación y medición	1 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con Clientes	1 de enero de 2017
ENMIENDAS		
NIC 7	Iniciativa de divulgación: Permitir a los usuarios de los Estados Financieros evaluar los cambios en las responsabilidades derivadas de las actividades de financiamiento	1 de enero de 2017
NIIF 15	Aclaración a la IFRS15; ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIIF 10 y IC28	Venta o aportación de activos	Indefinida
NIC 12	Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	1 de enero de 2017
NIC 16	Propiedades plantas y Equipos, Operaciones de leasing operativo: Nuevo enfoque contable para reconocer los arrendamientos.	1 de enero de 2017

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejora y Enmiendas antes mencionadas no tendrían un impacto significativo en los Estados Financieros.

- b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas** – La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.
- c) Estimaciones realizadas** – En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- **Litigios y otras contingencias**

En los casos que la administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia, se ha constituido una provisión al respecto.

- **Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables, inventarios y obligaciones medioambientales.

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

- d) **Moneda funcional y de presentación** - Los estados financieros son presentados en pesos chilenos (CLP\$), que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información financiera presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana. La Sociedad mantiene registros contables en pesos chilenos. Las transacciones en otras monedas son registradas al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Las paridades utilizadas son las siguientes:

	31.03.2017	31.12.2016
	\$	\$
Unidad de fomento	26.471,94	26.347,98
Dólar estadounidense	663,97	669,47

- e) **Principios contables** - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

SMB Factoring S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de Enero de 2010, por lo cual la fecha de inicio de la transición a estas normas ha sido el 1 de Enero de 2009.

- f) **Propiedades, plantas y equipos** - Las instalaciones de oficina y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los elementos adquiridos con anterioridad a la fecha en que SMB efectuó su transición a las NIIF incluyen en el costo de adquisición, en su caso, las revalorizaciones para ajustar su valor por efecto de la inflación registrada hasta esa fecha.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento y reparación se registran directamente en resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro explicados, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Las instalaciones de oficina y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede, se ajusta en forma prospectiva.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Instalaciones y equipos de oficina	Años de vida útil estimada
Instalaciones y muebles de oficina	2 - 5
Equipos informáticos	2 - 5

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Planta y Equipos se reconocen como resultado del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

g) Arrendamientos - Los arrendamientos en los que se transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arriendos financieros. Los arriendos financieros se registran como adquisición de activo fijo, reconociendo la suma de las cuotas de arriendo como un pasivo y los intereses sobre la base de lo devengado. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

h) Activos y pasivos financieros

1. Activos financieros – La Sociedad clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

a) Valores negociables:

Las inversiones en valores negociables corresponden a cuotas de fondos mutuos, las que se presentan al valor de rescate al cierre de cada período.

b) Deudores por venta y cuentas por cobrar:

Corresponden a deudores por operaciones de Factoring e incluyen todos los documentos comerciales adquiridos de clientes, los cuales se presentan a su valor nominal, neto de la diferencia de precio no devengada, de las retenciones por factoring y de la provisión para deudas incobrables.

c) Excedentes Factoring:

Representan la totalidad o saldos del monto no financiado de un documento factorizado después que el mismo ha sido cancelado por el deudor, los cuales se presentan a su valor nominal.

d) Facturas no Factoring:

Corresponden a montos recaudados por la Sociedad, sin embargo, dichos montos no han sido cedidos en la operación de factoring. Estos pueden ser restituidos al cliente o aplicados a colocaciones de factoring vigentes, los cuales se presentan a su valor nominal.

i) **Deterioro de activos**

- 1. Activos no financieros** - El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Sociedad y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

- 2) **Política en estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar** – Los factores utilizados por la Sociedad para la determinación de la provisión de deuda incobrable considera una evaluación de la cartera de créditos otorgados, la cual es realizada por la Gerencia y que cuenta con la aprobación de Directorio, tomando para ello el monto de colocaciones totales, distribuido en base a rangos de períodos de vencimiento que se han establecido para tales efectos, sobre los cuales se aplica un porcentaje de provisión, considerando además los montos de cheques protestados, garantías existentes y que están constituidas a favor de la Sociedad y la recaudación recibida al cierre del período contable.

La evaluación del riesgo de la cartera y con lo cual se determinan los factores a aplicar, considera principalmente la rotación de los documentos financiados, la experiencia y conocimiento de la industria donde operan los clientes y deudores, la morosidad por tipo de documentos y la calidad de los deudores cedidos, quienes son los responsables del pago de los documentos adquiridos, en primera instancia.

La provisión estimada sobre la cartera de factoring y propuesta por el Directorio es la siguiente:

Rango de fecha de vencimiento	% a aplicar
Al día	1,00
1 - 30 días	2,50
31- 60 días	3,50
61 - 90 días	7,00
91 - 120 días	15,00
121 - 150 días	25,00
151 - 180 días	60,00
181 - 210 días	75,00
211 - 250 días	85,00
Mayor a 250 días	100,00

- j) **Préstamos que devengan intereses** - Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los recursos ajenos se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

- k) **Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar** - Corresponde a aquellos acreedores que en forma diaria y permanente nos apoyan en nuestra operación comercial, siendo valorados a su valor justo.

Los pasivos financieros se reconocen a su valor nominal, ya que no existe una diferencia relevante con su valor a costo amortizado.

- l) **Provisiones** - Una provisión es reconocida si, como resultado de un acontecimiento pasado, La Sociedad tiene una obligación legal o tácita en el presente que puede ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que se requiera de una erogación de beneficios económicos para liquidar la obligación.

- m) **Transacciones en unidades reajustables** - Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

- n) **Impuesto a las ganancias** - El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias. Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultado como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

o) Reconocimiento de ingresos y gastos:

- 1) Ingresos por intereses:** Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo a IFRS, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir, neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representarán los importes a cobrar, los que están representados principalmente por intereses, reajustes y comisiones.

- 2) Gastos:** Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Adicionalmente se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

- p) Ganancia (pérdida) por acción** - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Durante los períodos 2017 y 2016 la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

- q) Dividendos** - El artículo 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendos a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor Patrimonio Neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

- r) Estado de flujos de efectivo**- Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

- **El efectivo y equivalentes al efectivo:** Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo, entendiendo por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
 - **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
 - **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
 - **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.
- s) **Medio ambiente** - Las actividades de la Sociedad no tienen efectos contaminantes y no ha adoptado una política que genere desembolsos imputables al resultado o que pueden ser capitalizados.

3. REGULACIÓN SECTORIAL

En el ámbito jurídico las empresas de factoring carecen de un marco legal específico y sus operaciones se sustentan básicamente en los Códigos Civil y de Comercio, así como la Ley N° 19.983 del 15 de Marzo del 2004 que le otorgó mérito ejecutivo a la factura.

4. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

4.1 Factores de riesgo financiero

El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre el margen neto utilizando para esto distintas herramientas financieras las cuales se detallan en los puntos siguientes.

a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a varios riesgos de mercado. Con el fin de cubrir total o parcialmente estos riesgos, la Sociedad ha adoptado las siguientes medidas:

Fluctuación de tasas de interés: Las colocaciones de SMB Factoring S.A. están cubiertas del riesgo de tasa de interés mediante los pasivos financieros que son tomados a plazos similares, de manera que exista un calce natural de plazos que cubra la volatilidad de tasas.

Operaciones: Las operaciones otorgadas por SMB Factoring S.A. a sus clientes son realizadas a una tasa de descuento fija para el plazo de la colocación, lo cual en promedio son a 60 días, las tasas de captación son fijas a 30, 60 y 120 días, dichos créditos se renuevan periódicamente con el objeto de equilibrar a los plazos de colocación. Ante cambios de tasa de interés no se producen variaciones importantes en el resultado.

Medición de riesgo: Para el logro de un equilibrio la Sociedad cuenta con distintos mecanismos de control de riesgo, a través del cual se identifican, miden y administran los riesgos que enfrenta la operación, para la administración del mismo se disponen de distintas herramientas de medición y mecanismos de control, los cuales entregan una adecuada información para el resguardo y estabilidad patrimonial.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando a una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero. La Sociedad está expuesta a riesgo de crédito debido principalmente a sus actividades operacionales.

Para determinar el monto que representa el máximo nivel de exposición de riesgo la Sociedad toma su cartera neta (Corriente) de provisión como parámetro siendo al 31 de marzo de 2017 monto por M\$ 9.167.564 (M\$ 8.696.783 a diciembre de 2016).

Las concentraciones de riesgo de crédito, se determinan por las operaciones generadas en las distintas sucursales y se distribuyen de la siguiente forma:

- Riesgo de crédito por distribución geográfica:

	%	Cartera Neta 31.03.17	%	Cartera Neta 31.12.16
IV Región	3,60%	330.032	4,40%	382.658
VIII Región	12,10%	1.109.275	11,80%	1.026.220
X Región	24,80%	2.273.556	22,60%	1.965.473
RM	59,50%	5.454.701	61,20%	5.322.431
Totales	100,00%	9.167.564	100,00%	8.696.783

- Riesgo de crédito por Sectores económicos:

	%	Cartera Neta 31.03.17	%	Cartera Neta 31.12.16
Comercio	33,21%	3.044.548	31,08%	2.702.960
Industria	47,21%	4.328.007	44,30%	3.852.675
Servicios	19,58%	1.795.009	24,62%	2.141.148
Totales	100,00%	9.167.564	100,00%	8.696.783

Respecto a los sectores económicos, es importante destacar que no existe concentración por sector económico.

c) **Liquidez**

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones. Debido al carácter financiero la Sociedad requiere de fondos líquidos para cumplir con sus operaciones y pagar sus obligaciones.

Por lo anterior, la Sociedad administra su efectivo y equivalentes de efectivo calzando los plazos de sus inversiones con sus obligaciones. Esta posición de efectivo y equivalentes de efectivo está invertida en instrumentos altamente líquidos a corto plazo a través de entidades financieras. La Sociedad mantiene una política de liquidez que se traduce en un significado volumen de disponibilidad de caja.

d) **Riesgo de tasa de interés**

Para disminuir el riesgo de las tasas de interés del mercado, los préstamos con instituciones bancarias, que representan cerca del 62,44% del pasivo exigible, están calzados en plazo y tomados a una tasa de interés fija.

4.2 Gestión del riesgo del capital

Los objetivos de la Sociedad en relación con la gestión del capital son: i) Salvaguardarlos para continuar como empresa en funcionamiento, ii) Procurar un rendimiento para los Accionistas y, iii) Mantener una estructura óptima de capital reduciendo el costo del mismo. Para poder mantener o ajustar la estructura de capital, la Sociedad podría ajustar el importe de los dividendos a pagar a los accionistas, emitir nuevas acciones.

4.3 Estimación del valor razonable

El importe en libros menos la provisión por deterioro de valor de las cuentas por cobrar se asume que se aproxima a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo de las cuentas comerciales a cobrar.

4.4 Garantías tomadas y otras mejoras crediticias.

Además del pagaré con el aval de los socios y/o accionistas de las empresas o de terceros, en todos los casos, en algunos hay garantías tomadas a través de bienes.

El monto total de las garantías recibidas por SMB Factoring S.A. asciende a la suma de M\$ 3.004.204.-

SMB Factoring S.A. no ha constituido garantías directas ni indirectas para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones presentes y/o futuras

4.5 Activos financieros que no se encuentran en mora

Sobre la cartera que no presenta mora o deterioro la Sociedad puede informar que se trata de deudores conocidos y recurrentes en el factoring, por lo que no presenta problema respecto a la solvencia y la estimación de recuperación es de un 100% de estos valores. Este valor es inexistente, ya que los valores renegociados no han producido mora posterior o inconvenientes respecto al pago.

5. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

Las actividades de la sociedad están orientadas fundamentalmente a operaciones de factoring no bancario y en menor medida a operaciones de leasing financiero o de leaseback. En base a lo anteriormente expresado, la sociedad evalúa su gestión en base a sus líneas de productos, los cuales detallamos a continuación:

31 de marzo de 2017	Ingresos Factoring M\$	Ingresos Leasing M\$	Otros M\$	No Distribuido M\$	Total M\$
Ingresos por venta	344.755	240.673	12.981	-	598.409
Margen del segmento que se informa	344.755	240.673	12.981	(201.730)	396.679
Gastos de administracion y ventas				(313.454)	(313.454)
Otros				2.591	2.591
Resultado antes de impuesto	344.755	240.673	12.981	(512.593)	85.816
Impuesto a las ganancias				(8.933)	(8.933)
Resultado del período	344.755	240.673	12.981	(521.526)	76.883

31 de diciembre de 2016	Ingresos Factoring M\$	Ingresos Leasing M\$	Otros M\$	No Distribuido M\$	Total M\$
Ingresos por venta	1.807.847	290.504	68.032	-	2.166.383
Margen del segmento que se informa	1.807.847	290.504	68.032	(772.042)	1.394.341
Gastos de administracion y ventas				(1.224.925)	(1.224.925)
Otros				73.021	73.021
Resultado antes de impuesto	1.807.847	290.504	68.032	(1.923.946)	242.437
Impuesto a las ganancias				(49.072)	(49.072)
Resultado del período	1.807.847	290.504	68.032	(1.973.018)	193.365

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- El cálculo de provisiones y pasivos devengados.
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Caja	11.075	330
Saldo en bancos	115.885	98.092
Valores caucionados	181.113	181.113
Fondos Mutuos	360.432	300.043
Efectivo y Equivalente al Efectivo	<u>668.505</u>	<u>579.578</u>

El detalle por tipo de moneda es el siguiente:

	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Pesos Chilenos	668.174	579.247
Dólar estadounidense	331	331
Efectivo y Equivalente al Efectivo	<u>668.505</u>	<u>579.578</u>

El detalle de los Fondos Mutuos al cierre de cada período es el siguiente:

Institución	Instrumento	Cuotas	Valor Cuota \$	31.03.2017 M\$
Banchile Inversiones	Capital Empresa	317.298,5896	1.135,940	360.432
Efectivo y Equivalente al Efectivo				<u>360.432</u>
Institución	Instrumento	Cuotas	Valor Cuota \$	31.12.2016 M\$
Banchile Inversiones	Cash	123.049,4257	2.438,391	300.043
Efectivo y Equivalente al Efectivo				<u>300.043</u>

8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Seguros anticipados	7.825	7.825
Garantías	3.792	3.792
IVA Crédito Fiscal	210.176	-
Otros Gastos anticipados	26.675	12.657
Total	248.468	24.274

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016 es la siguiente:

	Al 31.03.2017		Al 31.12.2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar	9.657.498	2.057.714	9.156.717	1.219.073
Provisión de incobrables	(489.934)	-	(459.934)	-
Sub total cuentas por cobrar, neto	9.167.564	2.057.714	8.696.783	1.219.073
Documentos por cobrar	500	-	500	-
Otras cuentas por cobrar	110.341	-	102.002	-
Sub total Otras cuentas por cobrar	110.841	-	102.502	-
Total	9.278.405	2.057.714	8.799.285	1.219.073

b) El detalle de las cuentas por cobrar, neto de provisión y por tipo de operación, al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Descripción	31.03.2017		31.12.2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas	3.737.670	-	4.434.550	-
Cheques	1.505.079	-	1.325.467	-
Pagare	1.189.236	-	1.052.217	-
Contratos	1.069.080	-	1.025.517	-
Estado De Pago	36.615	-	25.272	-
Orden De Compra	129.890	-	113.621	-
Deudores Por Leasing	1.499.994	2.057.714	720.139	1.219.073
Cuentas por cobrar	9.167.564	2.057.714	8.696.783	1.219.073
Otras Cuentas por cobrar	110.841	-	102.502	-
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	9.278.405	2.057.714	8.799.285	1.219.073

- c) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar brutas (pactada y no repactada) de acuerdo al vencimiento de la deuda es el siguiente:

31 de marzo de 2017									
Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto total Cartera bruta M\$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	
Al Día	201	8.936.932	9	168.200	-	-	-	-	9.105.132
1-30 días	36	372.947	-	-	-	-	-	-	372.947
31 - 60 días	8	70.686	-	-	-	-	-	-	70.686
61 -90 días	7	29.691	-	-	-	-	-	-	29.691
91 - 120 días	1	620	-	-	-	-	-	-	620
121 - 150 días	1	620	-	-	-	-	-	-	620
151 - 180 días	3	25.853	-	-	-	-	-	-	25.853
181 - 210 días	2	6.128	-	-	-	-	-	-	6.128
211 - 250 días	3	15.198	-	-	-	-	-	-	15.198
más de 250 días	2	77.791	13	63.673	-	-	-	-	141.464
Total	264	9.536.466	22	231.873	-	-	-	-	9.768.339

31 de diciembre de 2016									
Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto total Cartera bruta M\$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M\$	
Al Día	183	8.424.786	11	184.350	-	-	-	-	8.609.136
1-30 días	41	398.471	-	-	-	-	-	-	398.471
31 - 60 días	1	13.764	-	-	-	-	-	-	13.764
61 -90 días	3	16.074	-	-	-	-	-	-	16.074
91 - 120 días	2	4.986	-	-	-	-	-	-	4.986
121 - 150 días	3	17.642	-	-	-	-	-	-	17.642
151 - 180 días	3	26.541	-	-	-	-	-	-	26.541
181 - 210 días	1	6.451	-	-	-	-	-	-	6.451
211 - 250 días	1	3.594	-	-	-	-	-	-	3.594
más de 250 días	2	87.326	12	61.234	-	-	-	-	148.560
Total	240	8.999.635	23	245.584	-	-	-	-	9.245.219

- d) El detalle de provisión por deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es el siguiente:

Tramos de Morosidad	31.03.2017			31.12.2016		
	Deudores			Deudores		
	comerciales	Provisión de	Deudores	comerciales	Provisión de	Deudores
	Bruto	Deterioro	Comerciales Neto	Bruto	Deterioro	Comerciales Neto
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Al Día	9.105.132	254.479	8.850.653	8.623.136	225.642,00	8.397.494
1-30 días	372.947	13.053	359.894	398.471	9.962	388.509
31 - 60 días	70.686	2.827	67.859	13.764	482	13.282,26
61 -90 días	29.691	29.691	-	16.074	16.074	-
91 - 120 días	620	620	-	4.986,00	4.986,00	-
121 - 150 días	620	620	-	17.642,00	17.642,00	-
151 - 180 días	25.853	25.853	-	26.541	26.541	-
181 - 210 días	6.128	6.128	-	6.451	6.451	-
211 - 250 días	15.198	15.198	-	3.594,00	3.594,00	-
más de 250 días	141.464	141.464	-	148.560	148.560	-
Total	9.768.339	489.934	9.278.405	9.259.219	459.934	8.799.285

Los movimientos durante el período en la provisión de deterioro de deudores comerciales fueron los siguientes:

	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero	459.934	271.934
Aumentos del ejercicio	30.000	188.000
Montos castigados	-	-
Saldo Neto	489.934	459.934

La Sociedad tiene como política considerar morosa una operación de factoring luego de 90 días vencido el documento cedido, esto dado que previo a este período la cobranza la recuperación permite esta consideración.

Se considera el castigo de un deudor comercial luego de que se hayan agotado todas las instancias de cobranza judicial informadas por el área legal de la Sociedad, no existiendo castigos a la fecha de este estado financiero (M\$23.546 en 2015).

e) El detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial es el siguiente:

	31.03.2017		31.12.2016	
	Cartera No Securitizada		Cartera No Securitizada	
	Número de	Monto	Número de	Monto
	clientes	cartera	clientes	cartera
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados	12	63.637	10	35.367
Documentos por cobrar en cobranza judicial	11	98.851	8	70.511

Al 31 de marzo de 2017 se considera una cobrabilidad de un 75% de las deudas en cobranza judicial (70% a diciembre de 2015), dado el avance de las gestiones que el área legal realiza permanentemente.

Las gestiones de cobranza judicial se realizan sobre aquellos documentos que ya han sido protestados.

Existe una revisión permanente de los grados de morosidad de cartera a objeto de ejercer oportunamente las acciones de cobro correspondiente. Para el riesgo de crédito no existen garantías directas materialmente importantes.

10. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos con empresas relacionadas corresponden a transacciones provenientes de las operaciones comerciales y financieras corrientes, las cuales han sido realizadas bajo normas legales de equidad y a precios de mercado a la época de su celebración.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y empresas relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Sociedad	Rut	Descripción Transacción	Naturaleza Relación	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
					31.03.17	31.12.16	31.03.17	31.12.16
					M\$	M\$	M\$	M\$
Fisrt Financial S.A.	96.917.040-K	Préstamo	Accionista	\$	33.333	33.333	66.667	66.667
Total					33.333	33.333	66.667	66.667

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Sociedad	Rut	Descripción Transacción	Naturaleza Relación	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
					31.03.17	31.12.16	31.03.17	31.12.16
					M\$	M\$	M\$	M\$
Azul Asesoría Ltda.	85.723.800-1	Préstamo	Accionista	UF	574.185	563.331	-	-
Varco S.A.	90.940.000-7	Préstamo	Indirecta	UF	345.275	340.087	-	-
Inversines Frima	96.837.550-4	Préstamo	Accionista	UF	442.406	100.732	-	-
Leonardo Bitrán	2.577.314-4	Préstamo	Indirecta	\$	80.919	101.248	-	-
Victor Vera	4.176.882-7	Préstamo	Indirecta	UF	66.092	-	-	-
Inversiones Resiter S.A.	96.694.760-8	Préstamo	Indirecta	\$	401.430	405.373	-	-
Soc. de Inversiones CCV Ltda.	76.419.253-2	Préstamo	Indirecta	UF	367.525	361.745	-	-
RST S.A.	76.585.831-3	Préstamo	Indirecta	UF	458.127	-	-	-
Total					2.735.959	1.872.516	-	-

No existen obligaciones que se encuentren garantizadas y deterioradas.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.03.2017		31.12.2016	
				Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono
First Financal S.A.	96.917.040-K	Accionista	Distribución de dividendo def	-	-	36.000	-
			Aumento de capital	-	-	100.000	-
			Préstamo otorgado	-	-	100.000	-
Azul Asesorías Ltda.	85.723.800-1	Accionista	Capitalización intereses	2.427	-	20.544	-
			Préstamo recibido	-	-	720.000	-
			Intereses y reajuste	2.403	(2.403)	53.141	(53.141)
Varco S.A.	90.940.000-7	Indirecta	Distribución de dividendo def	-	-	36.000	-
			Aumento de capital	-	-	100.000	-
			Capitalización intereses	3.614	-	13.911	-
Inversiones AFA Ltda.	81.148.300-1	Accionista	Intereses y reajuste	3.576	(3.576)	13.999	(13.999)
			Distribución de dividendo def	-	-	36.000	-
			Aumento de capital	-	-	100.000	-
Veva Ltda.	78.473.250-9	Accionista	Capitalización intereses	-	-	1.175	-
			Intereses y reajuste	-	-	-	-
			Distribución de dividendo def	-	-	36.000	-
Inv Frima S.A.	96.837.550-4	Accionista	Traspaso de deuda a Inversiones CCV	-	-	297.784	-
			Préstamo recibido	400.000	-	100.000	-
			Intereses y reajuste	3.481	-	732	-
Leonardo Bitrán	2.577.314-4	Indirecta	Pago de Préstamo	65.000	-	-	-
			Intereses	-	-	36.000	-
			Aumento de capital	-	-	100.000	-
Victor Vera	4.176.882-7	Indirecta	Préstamo recibido	20.000	-	-	-
			Pago de Préstamo	1.578	-	5.946	-
			Pago de intereses	684	(684)	6.821	(6.821)
José M. Valdivieso	7.569.570-5	Director	Intereses	65.000	-	-	-
			Préstamo recibido	-	-	10.000	-
			Pago de Préstamo	-	-	152	-
Inversiones Resiter Ltda.	96.694.760-8	Indirecta	Pago de intereses	-	-	100.173	-
			Traspaso de deuda a Inversiones CCV	-	-	569	-
			Capitalización intereses	-	-	4.024	(4.024)
Soc. de Inversiones CCV	76.419.253-2	Directa	Intereses	1.092	(1.092)	-	-
			Préstamo recibido	-	-	104	-
			Capitalización intereses	-	-	-	-
RST S.A.	76.585.831-3	Indirecta	Intereses	-	-	11.504	-
			Endoso de deuda	-	-	400.000	-
			Préstamo recibido	-	-	200.000	-
Soc. de Inversiones CCV	76.419.253-2	Directa	Pago de Préstamo	11.700	-	-	-
			Pago de intereses	7.756	(7.756)	10.790	-
			Intereses	-	-	25.000	-
RST S.A.	76.585.831-3	Indirecta	Préstamo recibido	4.752	(4.752)	16.538	-
			Intereses y reajuste	4.943	-	15.958	-
			Capitalización intereses	-	-	100.173	-
RST S.A.	76.585.831-3	Indirecta	Traspaso de deuda de V. Vera	-	-	297.784	-
			Traspaso de deuda de Veva Ltda.	-	-	100.000	-
			Aumento de capital	-	-	-	-
RST S.A.	76.585.831-3	Indirecta	Préstamo recibido	450.000	-	-	-
			Intereses y reajustes	5.555	(5.555)	-	-

d) Directorio y Administración

c.1) Composición

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto de cinco directores titulares, que son elegidos por un período de dos años, correspondiendo su renovación en Junta Ordinaria de Accionistas del ejercicio 2017.

El equipo ejecutivo a la fecha de estos estados financieros lo componen un gerente general y ocho jefaturas.

c.2) Dietas de Directorio

Nombre	Cargo	01.01.17 a	01.01.16 a
		31.03.17	31.12.16
		Dieta	Dieta
		M\$	M\$
Alvaro Fischer A.	Presidente	3.333	13.332
Leonardo Bitrán B.	Vicepresidente	1.665	6.660
Victor Vera M.	Director	1.665	6.660
Raúl Alcaino L.	Director	1.665	6.660
José M. Valdivieso G.	Director	1.665	6.660

11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Concepto	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	114.471	111.891
Impuesto a la renta	-	-
Total Impuestos corrientes por cobrar / (pagar)	<u>114.471</u>	<u>111.891</u>

En este rubro se considera el reconocimiento de la solicitud de devolución de PPUA de los años tributarios 2014 y 2015, que se encuentra en proceso de fiscalización por parte del SII, reflejándose un mayor ingreso en el rubro Otros Ingresos por \$68.461.-

12. ACTIVOS INTANGIBLES

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	31.03.2017			31.12.2016		
	Monto Bruto	Amortización	Monto neto	Monto Bruto	Amortización	Monto neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas informáticos	48.736	(48.736)	-	48.736	(48.172)	564
Total	48.736	(48.736)	-	48.736	(48.172)	564

La composición y movimientos del activo intangible durante los periodos concluidos el de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 han sido los siguientes:

	31.03.17	31.12.16
	M\$	M\$
Saldo Inicial	564	1.852
Adiciones	-	981
Desapropiaciones	-	-
Amortización	(564)	(2.269)
Deterioro	-	-
Saldo Final	-	564

Los activos intangibles de vida útil definida, están constituidos principalmente por software computacionales los que en su totalidad han sido adquiridos a terceros, para los cuales la Sociedad ha definido una vida útil de 4 años.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que disponen la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de marzo de 2017.

No existen montos comprometidos por adquisición de activos intangibles.

13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Descripción	31.03.2017			31.12.2016		
	Monto Bruto	Dep.Acum.	Monto Neto	Monto Bruto	Dep.Acum.	Monto Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipamiento de tecnologías de la información	60.000	(55.916)	4.084	60.000	(55.408)	4.592
Instalaciones fijas y accesorios, muebles	59.786	(52.399)	7.387	59.327	(51.657)	7.670
Vehículos	41.694	(4.169)	37.525	41.694	(3.128)	38.566
Total	161.480	(112.484)	48.996	161.021	(110.193)	50.828

b) A continuación, se presenta el movimiento de propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2017 y el 31 de marzo de 2017 y el 01 de enero de 2016 y el 31 de diciembre de 2016:

	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Instalaciones fijas y accesorios, muebles M\$	Vehículos en leasing M\$	Vehículos M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2017	4.592	7.670	-	38.566	50.828
Adiciones	-	459	-	-	459
Desapropiaciones	-	-	-	-	-
Depreciación	(508)	(742)	-	(1.041)	(2.291)
Saldo al 31.03.2017	4.084	7.387	-	37.525	48.996

	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Instalaciones fijas y accesorios, muebles M\$	Vehículos el leasing M\$	Vehículos M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2016	6.620	10.636	20.268	-	37.524
Adiciones	-	-	-	41.694	41.694
Desapropiaciones	-	-	(18.923)	-	(18.923)
Depreciación	(2.028)	(2.966)	(1.345)	(3.128)	(9.467)
Saldo al 31.12.2016	4.592	7.670	-	38.566	50.828

Informaciones adicionales de propiedades, plantas y equipo.

c) Otras informaciones.

La Sociedad no mantenía al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material por ningún monto, respectivamente.

El monto del inmovilizado material en explotación totalmente depreciado al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 no es significativo.

No existen activos con restricciones de titularidad ni pignorados como garantía de cumplimiento de deuda.

14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

a) El origen de los impuestos diferidos registrado al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Diferencia temporal	Activos por impuestos diferidos		Pasivos por impuestos diferidos	
	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Diferencia activos tributarios - financieros	352.137	144.912	-	-
Provisión Incobrables	117.584	110.384	-	-
Provisión de vacaciones	3.665	5.344	-	-
Cuentas por cobrar leasing	-	-	311.941	90.262
Total impuestos diferidos	473.386	260.640	311.941	90.262

- b) El impuesto a las ganancias se desglosa de la siguiente manera.

Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	31.12.2016
	M\$
Gasto tributario corriente	-
Efecto impuesto diferido	(8.933)
Ingreso (Gasto) por impuesto	<u>(8.933)</u>

- c) Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal vigente con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva.

Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	31.12.2016
	M\$
Resultado antes de impuesto a la renta (M\$)	85.817
Tasa legal de impuesto vigente	24,0%
Gastos por impuestos a la renta utilizando tasa legal	20.596
Otros incrementos (decrementos)	<u>(20.596)</u>
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>-</u>

- d) Conciliación de la Tasa Impositiva Legal con la Tasa Impositiva Efectiva

Tasa Impositiva legal	24,00%
Otros incrementos (decrementos)	<u>(24,00%)</u>
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>-</u>

15. PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

1. Las clases de préstamos que devengan intereses son los siguientes:

	31.03.2017		31.12.2016	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos que devengan intereses:				
Préstamos bancarios	6.295.065	-	5.586.986	-
Préstamos No bancarios	789.083	-	892.821	-
Total	<u>7.084.148</u>	<u>-</u>	<u>6.479.807</u>	<u>-</u>

2. El desglose de los Préstamos Bancarios al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2017

RUT Acreedor	Entidad Acreedora	Moneda	Tipo de Amort.	Tasa		Vencimiento			Total Corriente 31.03.17 M\$	Total No Corriente 31.03.17 M\$
				Nominal %	Garantía	Hasta 1 mes M\$	Entre 1 y 3 meses M\$	Entre 3 y 12 meses M\$		
97.080.000-K	Banco Bice	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	405.389			405.389	-
97.006.000-6	Banco BCI	\$ No reajustables	Mensual	0,66%	Comfort Letter		946.149		946.149	-
97.053.000-2	Banco Security	\$ No reajustables	Mensual	0,62%	Comfort Letter	352.623			352.623	-
97.036.000-K	Banco Santander	\$ No reajustables	Mensual	0,61%	Comfort Letter	675.638	201.663		877.301	-
97.004.000-5	Banco Chile	\$ No reajustables	Mensual	0,53%	Comfort Letter			702.109	702.109	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter		753.661		753.661	-
97.011.000-3	Banco Internacional	\$ No reajustables	Mensual	0,64%	Comfort Letter	371.897	80.385		452.282	-
97.041.000-7	Banco Itaú	\$ No reajustables	Mensual	0,57%	Comfort Letter	544.901			544.901	-
97.032.000-8	Banco BBVA	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter		353.581		353.581	-
99.500.410-0	Banco Consorcio	\$ No reajustables	Mensual	0,60%	Comfort Letter		503.618		503.618	-
96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros	\$ No reajustables	Mensual	1,05%	Comfort Letter	403.450			403.450	-
	Otros	\$ No reajustables	Mensual	0,65%		711.839	55.232	22.013	789.084	-
						3.465.737	2.894.289	724.122	7.084.148	-

Al 31 de diciembre de 2016

RUT Acreedor	Entidad Acreedora	Moneda	Tipo de Amort.	Tasa		Vencimiento			Total Corriente 31.12.16 M\$	Total No Corriente 31.12.16 M\$
				Nominal %	Garantía	Hasta 1 mes M\$	Entre 1 y 3 meses M\$	Entre 3 y 12 meses M\$		
97.080.000-K	Banco Bice	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	405.422			405.422	-
97.006.000-6	Banco BCI	\$ No reajustables	Mensual	0,66%	Comfort Letter	174.216	632.176		806.392	-
97.053.000-2	Banco Security	\$ No reajustables	Mensual	0,62%	Comfort Letter			346.281	346.281	-
97.036.000-K	Banco Santander	\$ No reajustables	Mensual	0,61%	Comfort Letter	496.841	202.875		699.716	-
97.004.000-5	Banco Chile	\$ No reajustables	Mensual	0,56%	Comfort Letter		714.008		714.008	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$ No reajustables	Mensual	0,52%	Comfort Letter		757.156		757.156	-
97.011.000-3	Banco Internacional	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	Comfort Letter		452.203		452.203	-
97.041.000-7	Banco Itaú	\$ No reajustables	Mensual	0,58%	Comfort Letter	545.124			545.124	-
97.032.000-8	Banco BBVA	\$ No reajustables	Mensual	0,55%	Comfort Letter	100.596	255.218		355.814	-
99.500.410-0	Banco Consorcio	\$ No reajustables	Mensual	0,63%	Comfort Letter		504.870		504.870	-
	Otros	\$ No reajustables	Mensual	0,65%		699.045	193.776		892.821	-
						2.421.244	3.712.282	346.281	6.479.807	-

3. El desglose de los flujos a los vencimientos y la tasa de interés nominal de cada Préstamo que devenga intereses al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2017

RUT	Entidad	Moneda	Tipo de	Tasa		Vencimiento	Total	Corriente	Total No	
Acreeedor	Acreeedora		Amort.	Nominal	Garantía	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3	Entre 3 y 12	31.03.17	31.03.17
				%		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.080.000-K	Banco Bice	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	405.988	-	-	405.988	-
97.006.000-6	Banco BCI	\$ No reajustables	Mensual	0,66%	Comfort Letter	-	961.649	-	961.649	-
97.053.000-2	Banco Security	\$ No reajustables	Mensual	0,62%	Comfort Letter	353.328	-	-	353.328	-
97.036.000-K	Banco Santander	\$ No reajustables	Mensual	0,61%	Comfort Letter	676.882	204.640	-	881.522	-
97.004.000-5	Banco Chile	\$ No reajustables	Mensual	0,53%	Comfort Letter	-	-	718.375	718.375	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	-	765.000	-	765.000	-
97.011.000-3	Banco Internacional	\$ No reajustables	Mensual	0,64%	Comfort Letter	372.368	81.502	-	453.870	-
97.041.000-7	Banco Itaú	\$ No reajustables	Mensual	0,57%	Comfort Letter	546.031	-	-	546.031	-
97.032.000-8	Banco BBVA	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	-	355.385	-	355.385	-
99.500.410-0	Banco Consorcio	\$ No reajustables	Mensual	0,60%	Comfort Letter	-	508.831	-	508.831	-
96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros	\$ No reajustables	Mensual	1,05%	Comfort Letter	404.466	-	-	404.466	-
	Otros	\$ No reajustables	Mensual	0,65%		713.788	55.880	22.528	792.196	-
						3.472.851	2.932.887	740.903	7.146.641	-

Al 31 de diciembre de 2016

RUT	Entidad	Moneda	Tipo de	Tasa		Vencimiento	Total	Corriente	Total No	
Acreeedor	Acreeedora		Amort.	Nominal	Garantía	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3	Entre 3 y 12	31.12.16	31.12.16
				%		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
97.080.000-K	Banco Bice	\$ No reajustables	Mensual	0,50%	Comfort Letter	406.024	-	-	406.024	-
97.006.000-6	Banco BCI	\$ No reajustables	Mensual	0,66%	Comfort Letter	177.706	640.265	-	817.971	-
97.053.000-2	Banco Security	\$ No reajustables	Mensual	0,62%	Comfort Letter	-	-	353.328	353.328	-
97.036.000-K	Banco Santander	\$ No reajustables	Mensual	0,61%	Comfort Letter	498.069	204.720	-	702.789	-
97.004.000-5	Banco Chile	\$ No reajustables	Mensual	0,56%	Comfort Letter	-	723.520	-	723.520	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$ No reajustables	Mensual	0,52%	Comfort Letter	-	765.054	-	765.054	-
97.011.000-3	Banco Internacional	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	Comfort Letter	-	458.562	-	458.562	-
97.041.000-7	Banco Itaú	\$ No reajustables	Mensual	0,58%	Comfort Letter	546.285	-	-	546.285	-
97.032.000-8	Banco BBVA	\$ No reajustables	Mensual	0,55%	Comfort Letter	101.977	255.727	-	357.704	-
99.500.410-0	Banco Consorcio	\$ No reajustables	Mensual	0,63%	Comfort Letter	-	508.272	-	508.272	-
	Otros	\$ No reajustables	Mensual	0,65%		700.959	196.171	-	897.130	-
						2.431.020	3.752.291	353.328	6.536.639	-

El desglose de los flujos a los vencimientos y la tasa de interés nominal de “Otros Préstamos” que devengan intereses al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente

31 de marzo de 2017

RUT	Entidad	Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Nominal %	Vencimiento			Total 31.03.2017 M\$
					Hasta 1 mes M\$	Entre 1 y 3 meses M\$	Entre 3 y 12 meses M\$	
9.682.220-0	Jaime Acevedo R.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	30.390	25.325	-	55.715
5.073.378-5	Pedro Valdivieso G.	UF	Mensual	0,65%	30.016	-	-	30.016
76.010.670-4	Inm. Valga Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	411.608	-	-	411.608
76.425.263-4	Inmobiliaria Val Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	51.668	-	-	51.668
7.522.494-K	Fernando Araya	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	-	-	22.528	22.528
17.401.727-1	José Miguel Valdivieso B.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	19.405	-	-	19.405
9.385.828-K	Jorge Ruiz-Tagle	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	8.052	-	-	8.052
76.982.470-7	Inversiones Adriaticas Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	162.649	-	-	162.649
11.847.708-1	Alejandra Salas M.	\$ No reajustables	Mensual	0,55%	-	10.165	-	10.165
	Paula Aracena C.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	-	10.195	-	10.195
12.682.950-7	Thamar Astudillo Q.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	-	10.195	-	10.195
Total					713.788	55.880	22.528	792.196

31 de diciembre de 2016

RUT	Entidad	Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Nominal %	Vencimiento			Total 31.12.2016 M\$
					Hasta 1 mes M\$	Entre 1 y 3 meses M\$	Entre 3 y 12 meses M\$	
9.682.220-0	Jaime Acevedo R.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	30.403	30.403	-	60.806
5.073.378-5	Pedro Valdivieso G.	UF	Mensual	0,65%	29.562	-	-	29.562
76.010.670-4	Inm. Valga Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	403.598	-	-	403.598
76.425.263-4	Inmobiliaria Val Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	50.663	-	-	50.663
7.522.494-K	Fernando Araya	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	-	22.528,00	-	22.528
78.296.960-9	Asesoría e Inversiones Centauro Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	-	143.240	-	143.240
17.401.727-1	José Miguel Valdivieso B.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	19.027	-	-	19.027
9.385.828-K	Jorge Ruiz-Tagle	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	8.052	-	-	8.052
76.982.470-7	Inversiones Adriaticas Ltda.	\$ No reajustables	Mensual	0,65%	159.654	-	-	159.654
Total					700.959	196.171	-	897.130

La Comfort Letter solicitada por las instituciones financieras hace mención a mantener la estructura societaria de SMB Factoring S.A. durante el período de vigencia de las obligaciones suscritas.

16. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Tipos	31.03.2017		31.12.2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por pagar	133.725	-	42.013	-
Excedentes factoring	2.872	-	13.463	-
Dividendos por pagar	81.075	-	58.010	-
Retenciones y otros	29.242	-	18.849	-
Totales	246.914	-	132.335	-

Excedentes Factoring – Representan la totalidad o saldos del monto no financiado de un documento factorizado después que el mismo ha sido cancelado por el deudor.

17. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones de obligaciones por beneficios a los empleados determinadas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Descripción	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	15.271	22.267
Total	<u>15.271</u>	<u>22.267</u>

18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

Los saldos de este rubro determinadas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 son los siguientes:

Descripción	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
IVA Débito Fiscal	-	11.243
Total	<u>-</u>	<u>11.243</u>

19. PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado

Al 31 de marzo de 2017, el capital de la Sociedad asciende a M\$1.753.405 y está representado por 250.000 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas que se encuentran registradas en la SVS.

Con fecha 16 de agosto de 2016, Inversiones Frima S.A. abona en cuenta corriente de la sociedad M\$ 100.000, correspondiendo a 10.000 acciones, pagando de esta forma el capital suscrito acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de noviembre de 2015.

Con fecha 25 de agosto de 2016, Azul Asesorías Ltda. abona en cuenta corriente de la sociedad M\$ 100.000, correspondiendo a 10.000 acciones, pagando de esta forma el capital suscrito acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de noviembre de 2015.

Con fecha 25 de agosto de 2016, Inversiones AFA S.A. abona en cuenta corriente de la sociedad M\$ 100.000, correspondiendo a 10.000 acciones, pagando de esta forma el capital suscrito acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de noviembre de 2015.

Con fecha 29 de agosto de 2016, First Financial S.A. abona en cuenta corriente de la sociedad M\$ 100.000, correspondiendo a 10.000 acciones, pagando de esta forma el capital suscrito acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de noviembre de 2015.

Con fecha 31 de agosto de 2016, Sociedad de Inversiones CCV Ltda. abona en cuenta corriente de la sociedad M\$ 100.000, correspondiendo a 10.000 acciones, pagando de esta forma el capital suscrito acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de noviembre de 2015.

b) Número de acciones

	Acciones suscritas N°	Acciones pagadas N°	Acciones con derecho a voto N°
Serie Única	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>

c) Capital (Monto M\$)

	Capital	
	Suscrito M\$	Pagado M\$
Serie Unica	<u>1.753.405</u>	<u>1.753.405</u>

d) Dividendos

La Política de Dividendos que el Directorio someterá a aprobación por parte de la Junta Ordinaria de Accionistas considera la distribución de un dividendo de al menos un 30% de la utilidad del ejercicio.

e) Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos inmediatos y de mediano plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

f) Resultados Retenidos

El detalle de los movimientos de los resultados retenidos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Movimiento	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldos Iniciales	<u>782.579</u>	<u>712.658</u>
Resultado del ejercicio	76.883	193.365
Dividendos definitivos	-	(180.000)
Dividendo provisionado	(23.065)	(58.010)
Efecto impuesto diferido por cambio de tasas (a)	11.145	11.145
Otros	(6.954)	103.421
Saldo final	<u>840.588</u>	<u>782.579</u>

(a) Conforme a las disposiciones de Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, en el ejercicio 2014 se ha registrado un abono a los “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” por un monto de M\$11.145, por concepto impuestos diferidos que se produjo como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto a primera categoría

20. INGRESOS Y COSTOS

Los ingresos y costos, el detalle al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2017 al 31.03.2017 M\$	01.01.2016 al 31.03.2016 M\$
Ingresos ordinarios:		
Ingresos por facturas	219.339	214.706
Ingresos por cheques	97.436	108.811
Ingresos por pagarés	27.980	58.206
Ingresos por leasing	240.673	82.859
Otros	12.981	15.260
Total ingresos	<u>598.409</u>	<u>479.842</u>
Costos de operación:		
Intereses bancarios	98.486	126.809
Impuestos	6.722	5.815
Deterioro deudores incobrable	30.000	24.000
Otros	66.522	15.941
Total costos	<u>201.730</u>	<u>172.565</u>

21. REMUNERACIÓN Y GASTOS DEL PERSONAL

El detalle al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2017 al 31.03.2017 M\$	01.01.2016 al 31.03.2016 M\$
Sueldos y salarios	193.807	182.166
Otros gastos del personal	17.209	22.054
Total	<u>211.016</u>	<u>204.220</u>

22. GANANCIA BÁSICA POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Al 31 de Marzo de 2017

Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos participación en el patrimonio	M\$	76.883
Número de acciones pagadas		250.000
Ganancia básica por acción	\$	307,53

Al 31 de Diciembre de 2016

Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos participación en el patrimonio	M\$	193.365
Número de acciones pagadas		250.000
Ganancia básica por acción	\$	773,46

23. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos durante los períodos concluidos al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 por este concepto.

24. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS AL 31 DE MARZO DE 2017**a) Juicios y Procedimientos Legales:****a.1) Contingencias Judiciales Normales de la Empresa o Industria:**

A la fecha de la emisión de estos estados financieros, no existen acciones judiciales interpuestas en contra de la Sociedad en relación con operaciones propias del giro. Por lo mismo, en este sentido, se estima que no existen procedimientos que puedan generar pérdidas significativas no contempladas por la Sociedad.

a.2) Contingencias por Demandas en tribunales de carácter relevante:

Al 31 de marzo de 2017, no existen más demandas en tribunales que las que en seguida se informan con el carácter de significativas y relevantes, que afecten o puedan afectar el presente estado financiero más allá de lo que se informa.

Trib	Rol / Ingreso	Demandado	Materia	Cuantía en Juicio (M\$)	en MORA (M\$)
30° Stgo	13944-2013	TIMBERWOLF	Pagaré	6.190	6.190
6° Stgo	13942-2013	MARISIL RIQUELME SEGURIDAD INDUSTRIAL	Pagaré	8.312	8.312
3° Concepción	2000-2017	AKCURA LTDA.	Cheques	16.540	16.540
Peralillo	85-2013	CONSTRUCTORA PILAR BLANCO	Pagaré	11.800	11.800
1° Concepción	2554-2017	RODRIGO IBAÑEZ ULLOA	Pagaré	13.073	13.073
28° Stgo	3368-2014	JUGUETES MEYER	Pagaré	12.014	12.014
Yungay	74-2014	CONSTRUCTORA JLC	Pagaré	21.147	21.147
29° Stgo	8670-2016	EDDI MORALES	Pagaré	10.474	10.474

b) Garantías directas - No se han constituido garantías directas para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones presentes o futuras.

c) Garantías indirectas - No se han constituido garantías indirectas para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones presentes o futuras.

25. HECHOS ESENCIALES

Para el periodo de tres meses terminados en marzo de 2017 y previo a la emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad ha informado a la Superintendencia de Valores y Seguros los siguientes hechos relevantes:

- Con fecha 8 de mayo de 2017 se informa que con fecha 25 de abril de 2017 se celebra Junta General Ordinaria de Accionistas de SMB Factoring S.A., en donde se adoptaron los siguientes acuerdos, materia de hechos esenciales, a saber:
 - a) Se aprobó la Memoria, el Balance, el Estado de Resultados e informe de los Auditores Externos sometidos a su consideración por el directorio correspondientes al ejercicio 2016, así como la distribución de las utilidades del ejercicio 2016;
 - b) Se acordó designar como Auditores Externos independientes de la Sociedad a la firma **Consat Auditores Consultores**;
 - c) Se acordó el pago de un dividendo por el total de \$150.000.000.-, esto es por un monto de \$600 por cada acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2016 y el saldo se destine a incrementar el Fondo de Utilidades Acumuladas
 - d) Los accionistas votan unánimemente y por aclamación elegir como miembros del Directorio de la sociedad, hasta la celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad a celebrarse dentro del primer cuatrimestre del año 2019, a los señores:
 - Director Titular: don Alvaro Salomón Fischer Abeliuk, y su Director Suplente: don Ricardo Fischer Abeliuk;
 - Director Titular: don Leonardo Samson Bitrán Bitrán, y su Director Suplente: don Gabriel Bitrán Dicowsky.-
 - Director Titular: don Raúl Alcaíno Lihn, y su Director Suplente: don Heiner Steidle Alcaíno;
 - Director Titular: don Víctor Manuel Vera Mora, y su Director Suplente: doña María Cecilia Vera Vargas; y
 - Director Titular: don José Miguel Valdivieso Gandarillas, y su Director Suplente: doña Konstanze Straub Sanhueza.
 - e) Se determinó que el diario en el cual se publicarán los avisos de citación a Juntas de Accionistas y otros avisos que determine la Ley y los Estatutos Sociales, sea el diario La Segunda.

A excepción de lo enunciado en punto anterior, no existen otros hechos relevantes informados a la Superintendencia de Valores y Seguros a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

26. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de marzo de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos en ellos presentados o su interpretación.

* * * * *