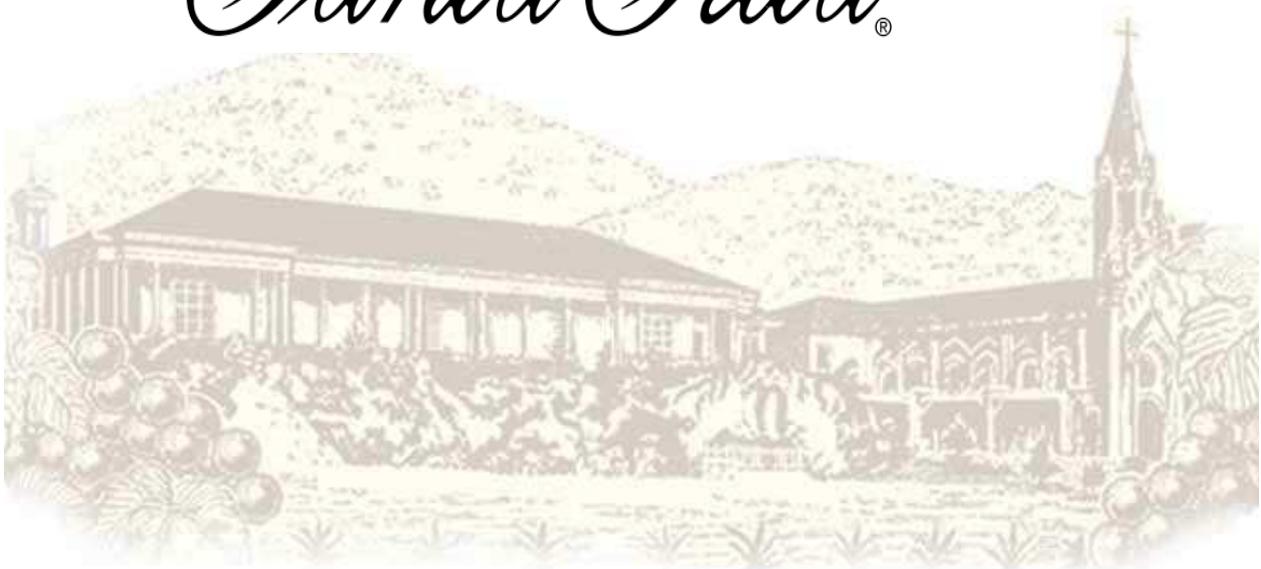


Santa Rita®



SOCIEDAD ANÓNIMA VIÑA SANTA RITA Y AFILIADAS

*ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR EL
PERIODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 31 DE DICIEMBRE
DE 2009*

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	31-Mar-10	31-Dic-09	01-Ene-09
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	24	4.820.635	5.609.668	8.424.326
Otros activos financieros corrientes	34	0	160.247	0
Otros Activos No Financieros, Corriente	25	7.588.240	1.377.991	1.278.886
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	23	52.589.318	61.253.786	30.295.117
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	37	147.441	178.157	96.200
Inventarios	22	53.703.118	58.311.511	49.968.281
Activos biológicos corrientes	16	6.244.765	3.745.950	3.847.887
Activos por impuestos corrientes	26	3.334.973	3.143.100	3.056.208
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		128.428.490	133.780.410	96.966.905
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos corrientes totales		128.428.490	133.780.410	96.966.905
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes		0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	25	2.154.956	2.213.419	2.615.108
Derechos por cobrar no corrientes		0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	18	10.721.334	10.340.980	12.382.041
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	4.202.813	4.133.763	3.137.984
Plusvalía	15	0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	13	68.464.021	68.586.112	71.567.040
Activos biológicos, no corrientes	16	23.515.128	23.786.372	19.351.743
Propiedad de inversión	17	437.940	440.802	452.251
Activos por impuestos diferidos	21	950.858	1.089.879	949.336
Total de activos no corrientes		110.447.050	110.591.327	110.455.503
Total de activos		238.875.540	244.371.737	207.422.408

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	31-Mar-10	31-Dic-09	01-Ene-09
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	29	4.944.710	5.236.153	21.685.902
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33	39.555.247	42.203.767	13.025.326
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	37	3.711.658	4.899.221	4.189.346
Otras provisiones a corto plazo		0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	26	2.307.827	2.253.865	2.574.156
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	30	778.671	906.716	857.045
Otros pasivos no financieros corrientes	31	146.124	146.124	95.712
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		51.444.237	55.645.846	42.427.487
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Pasivos corrientes totales		51.444.237	55.645.846	42.427.487
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	29	44.307.568	45.259.641	20.150.417
Pasivos no corrientes		0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0	0
Otras provisiones a largo plazo		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	21	5.198.678	5.262.787	5.264.741
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0	0
Total de pasivos no corrientes		49.506.246	50.522.428	25.415.158
Total pasivos		100.950.483	106.168.274	67.842.645
Patrimonio				
Capital emitido	27	62.854.266	62.854.266	64.333.946
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27	78.738.170	79.578.261	74.054.166
Primas de emisión		0	0	0
Acciones propias en cartera		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0	0
Otras reservas	27	(3.673.683)	(4.235.394)	1.184.380
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		137.918.753	138.197.133	139.572.492
Participaciones no controladoras	27	6.304	6.330	7.271
Patrimonio total		137.925.057	138.203.463	139.579.763
Total de patrimonio y pasivos		238.875.540	244.371.737	207.422.408

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	31-Mar-10	31-Mar-09
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	7	13.711.808	19.394.438
Costo de ventas		(8.311.967)	(11.439.136)
Ganancia bruta		5.399.841	7.955.302
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función	8	110.036	78.039
Costos de distribución		(563.369)	(684.897)
Gasto de administración		(4.928.647)	(5.630.648)
Otros gastos, por función		0	0
Otras ganancias (pérdidas)		56.707	32.016
Ingresos financieros	11	1.465	29.315
Costos financieros	11	(505.311)	(659.851)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		26.346	91.926
Diferencias de cambio		(165.611)	439.530
Resultado por unidades de reajuste		(108.869)	462.664
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(677.412)	2.113.396
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(162.767)	(545.405)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(840.179)	1.567.991
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida)		(840.179)	1.567.991
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(840.091)	1.568.045
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(88)	(54)
Ganancia (pérdida)		(840.179)	1.567.991
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	-0,81	1,52
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) por acción básica	28	-0,81	1,52
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	Nota	31-Mar-10	31-Mar-09
Ganancia (pérdida)		(840.179)	1.567.991
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	11	561.773	(3.128.177)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		561.773	(3.128.177)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		561.773	(3.128.177)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0
Otro resultado integral		561.773	(3.128.177)
Resultado integral total		(278.406)	(1.560.186)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(278.380)	(1.559.430)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(26)	(756)
Resultado integral total		(278.406)	(1.560.186)

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	31-Mar-10	31-Mar-09
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
<i>Clases de cobros por actividades de operación</i>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		23.246.392	29.192.759
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		71.401	46.248
<i>Clases de pagos</i>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(15.965.670)	(16.816.560)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.473.596)	(4.809.711)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		(550.906)	(1.527.541)
Dividendos pagados		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses pagados		(1.081.065)	(740.032)
Intereses recibidos		281	29.134
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(211.902)	(137.750)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.034.935	5.236.547
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		394	0
Compras de propiedades, planta y equipo		(631.658)	(854.725)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0	0
Compras de activos intangibles		0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		0	0
Compras de otros activos a largo plazo		(161.141)	(1.317.296)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(38.215)	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	51.617
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(830.620)	(2.120.404)

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO continuación

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	31-Mar-10	31-Mar-09
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	7.252.524
Total importes procedentes de préstamos		0	7.252.524
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Pagos de préstamos		(1.050.000)	(7.210.621)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Dividendos pagados		0	0
Intereses pagados		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(1.050.000)	41.903
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(845.685)	3.158.046
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		56.652	(405.586)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(789.033)	2.752.460
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		5.609.668	8.424.326
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	24	4.820.635	11.176.786

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2009		64.333.946	0	0	0	0	0	0	0	1.184.380	1.184.380	74.054.166	139.572.492	7.271	139.579.763
Incremento (disminución) por cambios en políticas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	27	64.333.946	0	0	0	0	0	0	0	1.184.380	1.184.380	74.054.166	139.572.492	7.271	139.579.763
Cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.568.045	1.568.045	(54)	1.567.991
Otro resultado integral	27	0	0	0	0	0	(3.127.475)	0	0	0	(3.127.475)	0	(3.127.475)	(702)	(3.128.177)
Resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.559.430)	(756)	(1.560.186)
Emisión de patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(355.950)	(355.950)	0	(355.950)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	(3.127.475)	0	0	0	(3.127.475)	1.212.095	(1.915.380)	(756)	(1.916.136)
Saldo Final Período Actual 31/03/2009		64.333.946	0	0	0	0	(3.127.475)	0	0	1.184.380	(1.943.095)	75.266.261	137.657.112	6.515	137.663.627

	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010		62.854.266	0	0	0	0	(6.899.454)	0	0	2.664.060	(4.235.394)	79.578.261	138.197.133	6.330	138.203.463
Incremento (disminución) por cambios en políticas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	27	62.854.266	0	0	0	0	(6.899.454)	0	0	2.664.060	(4.235.394)	79.578.261	138.197.133	6.330	138.203.463
Cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(840.091)	(840.091)	(88)	(840.179)
Otro resultado integral	27	0	0	0	0	0	561.711	0	0	0	561.711	0	561.711	62	561.773
Resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(278.380)	(26)	(278.406)
Emisión de patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	561.711	0	0	0	561.711	(840.091)	(278.380)	(26)	(278.406)
Saldo Final Período Actual 31/03/2010		62.854.266	0	0	0	0	(6.337.743)	0	0	2.664.060	(3.673.683)	78.738.170	137.918.753	6.304	137.925.057

Las notas adjuntas números 1 a la 41, forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ÍNDICE

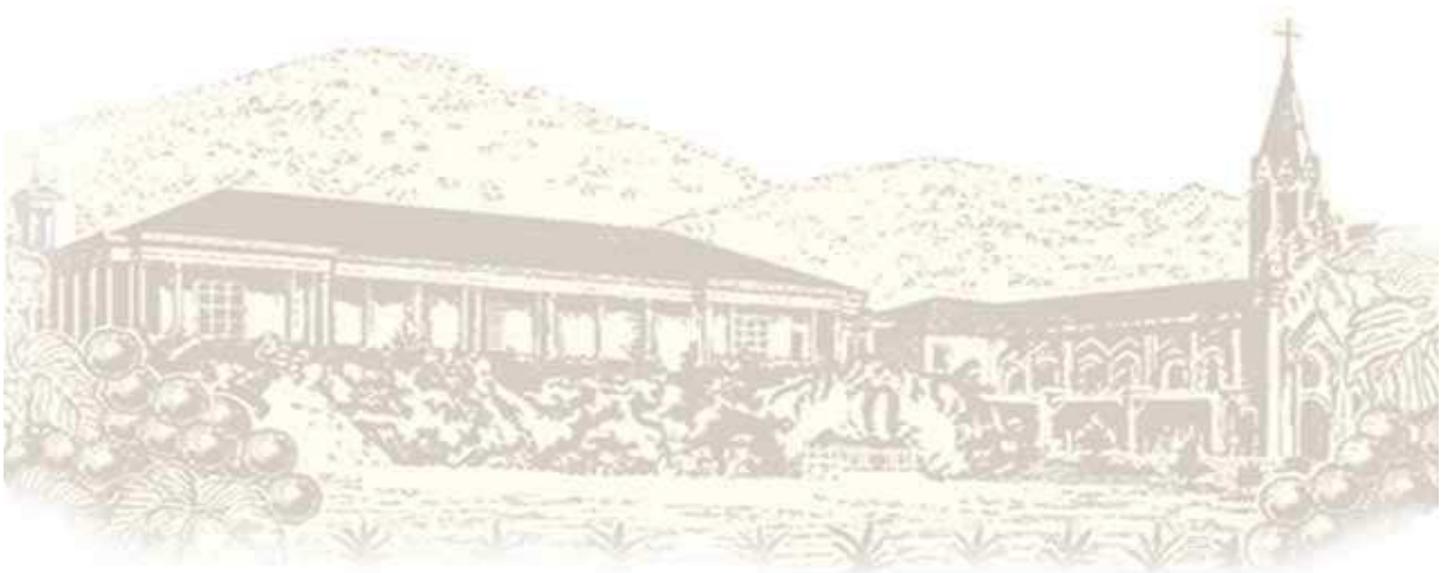
	Pág.
Nota 1 Entidad que reporta.....	13
Nota 2 Bases de preparación de los estados financieros consolidados	
2.1 Estados financieros.....	13
2.2 Bases de medición.....	14
2.3 Moneda funcional y de presentación.....	14
2.4 Uso de estimaciones y juicios.....	14
2.5 Bases de consolidación	15
2.6 Nuevos pronunciamientos contables.....	16
Nota 3 Políticas contables significativas	
3.1 Moneda Extranjera.....	17
3.2 Instrumentos financieros.....	18
3.3 Inversiones contabilizadas por el método de participación.....	19
3.4 Activos no corrientes mantenidos para la venta.....	19
3.5 Pagos anticipados.....	19
3.6 Propiedades, planta e quipos.....	19
3.7 Activos intangibles.....	21
3.8 Activos biológicos.....	22
3.9 Propiedades de inversión.....	22
3.10 Otros activos no corrientes.....	22
3.11 Activos arrendados (arrendamientos).....	23
3.12 Inventarios.....	23
3.13 Deterioro de valor de los activos.....	23
3.14 Provisiones por beneficios a los empleados.....	24
3.15 Provisiones.....	24
3.16 Ingresos.....	25
3.17 Pagos por arrendamientos.....	25
3.18 Ingresos y gastos financieros.....	26
3.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	26
3.20 Operaciones discontinuas.....	26
3.21 Ganancias por acción.....	27
3.22 Información financiera por segmentos.....	27
3.23 Reconocimiento de gastos.....	27
3.24 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	28
3.25 Distribución de dividendos.....	28

ÍNDICE**Pág.**

3.26 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados.....	28
Nota 4 Determinación de valores razonables.....	29
Nota 5 Administración de riesgos financieros.....	30
Nota 6 Información financiera por segmentos.....	35
Nota 7 Ingresos ordinarios.....	37
Nota 8 Otros ingresos.....	37
Nota 9 Otros gastos.....	37
Nota 10 Gastos del personal.....	37
Nota 11 Ingresos y gastos financieros.....	38
Nota 12 Gasto por Impuesto a las ganancias.....	39
Nota 13 Propiedades, planta y equipos.....	40
Nota 14 Activos intangibles.....	43
Nota 15 Plusvalía.....	45
Nota 16 Activos biológicos.....	45
Nota 17 Propiedades de inversión.....	48
Nota 18 Inversiones contabilizadas aplicando el método de participación.....	49
Nota 19 Activos no corrientes mantenidos para la venta.....	50
Nota 20 Instrumentos financieros.....	50
Nota 21 Activos y pasivos por impuestos diferidos.....	56
Nota 22 Inventarios.....	57
Nota 23 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	57
Nota 24 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	58
Nota 25 Otros activos no financieros.....	58
Nota 26 Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	59
Nota 27 Capital y reservas.....	60
Nota 28 Ganancias por acción.....	62
Nota 29 Otros pasivos financieros.....	63
Nota 30 Provisiones por beneficios a empleados.....	64
Nota 31 Otros pasivos no financieros corrientes.....	65
Nota 32 Provisiones.....	65
Nota 33 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	65
Nota 34 Otros activos financieros corrientes.....	66
Nota 35 Arrendamiento operativo.....	67
Nota 36 Contingencias.....	68
Nota 37 Partes relacionadas.....	69

ÍNDICE

Nota 38 Hechos ocurridos después de la fecha del balance general.....	71
Nota 39 Medio ambiente.....	71
Nota 40 Moneda extranjera.....	72
Nota 41 Adopción de normas internacionales de información financiera	
I. Exenciones a la aplicación retroactiva de NIIF 1.....	78
II. Moneda funcional.....	78
III. Principales diferencias entre PCGA y NIIF.....	78
IV. Conciliaciones	
1) Conciliación del estado de flujos de efectivo bajo PCGA con las NIIF.....	81
2) Conciliación de resultados bajo PCGA anteriores con las NIIF.....	81
3) Conciliación de patrimonio bajo PCGA anteriores con las NIIF.....	82



**II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS PRELIMINARES**

1. ENTIDAD QUE REPORTA

S.A. Viña Santa Rita (en adelante la “Compañía”) es una sociedad anónima abierta con domicilio en Chile, con dirección en Avda. Apoquindo N° 3669, oficina 601 y fue constituida inicialmente como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública extendida en la Notaría de Santiago de Don Alfredo Astaburuaga Gálvez el 21 de enero de 1980. Fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago el 24 de enero de 1980 y transformada en sociedad anónima abierta, por escritura pública extendida en la Notaría de Santiago de Don Aliro Veloso Muñoz el 31 de octubre de 1991, e inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 0390.

La Sociedad y sus afiliadas tienen como objeto:

- La explotación agrícola, industrial y comercial de predios rústicos.
- La explotación agrícola, industrial y comercial de la vitivinicultura y sus derivados.
- La prestación de servicios de alimentos mediante la explotación de restaurantes y similares.
- La prestación de servicios de hospedaje en establecimientos con características de hoteles, hosterías o casas de huéspedes.
- La comercialización de artículos promocionales.
- El desarrollo de actividades vinculadas a la difusión de la cultura y el arte.
- La producción, importación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y demás actividades relacionadas y complementarias.

De acuerdo a los registros de la sociedad, el accionista controlador de la compañía es Cristalerías de Chile S.A. La matriz final de la Sociedad es Compañía Electrometalúrgica S.A..

Los estados financieros consolidados de S.A. Viña Santa Rita al 31 de marzo de 2010, incluyen a la compañía y sus afiliadas y la participación de ellas en entidades relacionadas y controladas en conjunto. Las afiliadas que conforman el Grupo de empresas de S.A. Viña Santa Rita son: Viña Carmen S.A., Viña Centenaria S.A., Sur Andino S.A., Distribuidora Santa Rita Limitada, Viña Doña Paula S.A., Sur Andino Argentina S.A. y Nativa Eco Wines S.A. (ver nota 2.5 (i)).

Los Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Estados Financieros Interinos

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) “Información financiera intermedia”, incorporadas en las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de mayo de 2010.

Los Estados Financieros Consolidados de S.A. Viña Santa Rita y afiliadas al 31 de diciembre de 2009 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros y aprobados en el Directorio de fecha 22 de febrero de 2010, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF. En la preparación de los presentes Estados de Situación Financiera Consolidados bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias. No obstante, en la preparación de los Estados Financieros Proforma de apertura al 1 de enero de 2009 y los Estados Financieros Proforma al 31 de diciembre de 2009, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias

actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

Los Estados Financieros Consolidados de S.A. Viña Santa Rita incluyen los gastos de su agencia Santa Rita Europe Limited ubicada en Inglaterra.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable;
Los terrenos agrícolas de Buin y Alhué, dentro de propiedad, planta y equipos, fueron tasados al 01 de enero de 2009, y éste valor se consideró su costo atribuido a la fecha de transición.

Los métodos usados para medir los valores razonables son discutidos en la nota 4.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Compañía es el peso chileno.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describe en las siguientes notas:

Nota 13	Propiedad, planta y equipos
Nota 14	Activos intangibles
Nota 16	Activos biológicos
Nota 17	Propiedades de inversión
Nota 21	Activos y pasivos por impuestos diferidos
Nota 22	Inventarios
Nota 23	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Nota 32	Provisiones

2.5 Bases de consolidación

(i) Afiliadas o Subsidiarias

Las afiliadas o subsidiarias son entidades controladas por S.A. Viña Santa Rita. El control existe cuando la Compañía tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Cuando es necesario, para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las Subsidiarias.

Las afiliadas que se incluyen en estos estados financieros consolidados son las siguientes:

Sociedad Consolidada	País	Moneda funcional	Rut	31 de marzo de 2010			31 de diciembre de 2009		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Viña Carmen S.A.	Chile	Peso chileno	87.941.700-7	99,97	0,00	99,97	99,97	0,00	99,97
Viña Centenaria S.A	Chile	Peso chileno	79.534.600-7	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00
Viña Doña Paula S.A.	Argentina	Peso argentino	0-E	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Sur Andino S.A.	Chile	Peso chileno	96.954.550-0	0,10	99,90	100,00	0,10	99,90	100,00
Distribuidora Santa Rita Ltda.	Chile	Peso chileno	76.344.250-0	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00
Sur Andino Argentina S.A.	Argentina	Peso argentino	0-E	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Nativa Eco Wine S.A.	Chile	Peso chileno	76.068.303-5	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00

(ii) Entidades asociadas y entidades controladas conjuntamente (método de participación)

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Sociedad tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe una influencia significativa cuando la Sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad, o cuando la sociedad emisora forma parte del mismo grupo económico que la inversionista. Los negocios conjuntos son aquellas entidades en que la Compañía tiene un control conjunto sobre sus actividades, establecido por acuerdos contractuales y que requiere el consentimiento unánime para tomar decisiones financieras y operacionales estratégicas. Las entidades asociadas y los negocios conjuntos se reconocen según el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. La Compañía incluye la plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Los estados financieros consolidados incluyen la participación de la Compañía en los ingresos y gastos y en los movimientos patrimoniales de las inversiones reconocidas según el método de participación, después de realizar ajustes para alinear las políticas contables con las del Grupo, desde la fecha en que comienza la influencia significativa y el control conjunto hasta que estos terminan. Cuando la porción de pérdidas del Grupo excede su participación en una inversión reconocida según el método de participación, el valor en libros de esa participación (incluida cualquier inversión a largo plazo), es reducido a cero y se discontinúa el reconocimiento de más pérdidas excepto en el caso que el Grupo tenga la obligación o haya realizado pagos a nombre de la sociedad en la cual participa.

(iii) Otros

Los costos de transacción, distintos a los costos de emisión de acciones y deuda, serán registrados como gastos a medida que se incurran. Cualquier participación preexistente en la parte adquirida se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados. Cualquier interés minoritario se valorizará a valor razonable o a su interés proporcional en los activos y pasivos identificables de la parte adquirida transacción por transacción.

(iv) **Pérdida de control**

Cuando la Compañía pierde control de una subsidiaria o afiliada, cualquier participación retenida en la antigua afiliada se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados.

(v) **Transacciones eliminadas en la consolidación**

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

2.6 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Normas y Enmiendas	Aplicación obligatoria a partir de:
Enmienda a NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2013
NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas.	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2011
Mejoramiento de las NIIF.	Períodos anuales iniciados el 01 de julio de 2010
Interpretaciones y enmiendas	Aplicación obligatoria a partir de:
CINIIF 19: Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados el 01 de julio de 2010
Enmienda CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2011

La administración estima que la adopción de las nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados, en el período de su aplicación inicial.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios la Sociedad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

3.1 Moneda extranjera

(i) Transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional o unidad de reajuste utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominadas en moneda extranjera y unidades reajustables son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta diferencia de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en la cuenta resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por S.A. Viña Santa Rita en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 son:

Monedas	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
<i>Moneda Extranjera</i>			
Dólar estadounidense	524,46	507,10	636,45
Dólar canadiense	516,91	481,12	521,72
Libra esterlina	796,69	814,49	918,27
Euro	709,30	726,82	898,81
Peso Argentino	135,29	133,48	184,49
Yen	5,61	5,48	7,05
<i>Unidades reajustables</i>			
Unidad de Fomento	20.998,52	20.942,88	21.452,57

(ii) Operaciones en el extranjero

Los resultados y la situación financiera de aquellas las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional diferente a la moneda de presentación (peso chileno), se convierten a la moneda de presentación como sigue:

(a) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;

(b) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

(c) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto en el rubro reservas de conversión.

3.2 Instrumentos financieros

(i) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo del Grupo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son reconocidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con cambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Compañía administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo y estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Otros

Otros instrumentos financieros no derivados son valorizados al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

(ii) Instrumentos financieros derivados

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas.

S.A. Viña Santa Rita constantemente evalúa la existencia de derivados implícitos tanto en sus contratos como en sus instrumentos financieros. Al 31 de marzo de 2010 no existen derivados implícitos.

3.3 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas se registran de acuerdo con NIC 28 aplicando el método de la participación, esto significa que todas aquellas inversiones en asociadas, donde se ejerce influencia significativa sobre la emisora, se han valorizado de acuerdo al porcentaje de participación que le corresponde a la Compañía en el patrimonio a su valor patrimonial proporcional. Esta metodología implica dar reconocimiento en los activos de la Compañía y en los resultados del período a la proporción que le corresponde sobre el patrimonio y resultados de esas empresas.

3.4 Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes, que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos para disposición, son revalorizados de acuerdo con las políticas contables del Grupo. A partir de este momento, los activos para disposición son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos el costo de venta. Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en resultado. Las ganancias no reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.5 Pagos anticipados

Los pagos anticipados corresponden a seguros vigentes, arriendos, publicidad, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada, respectivamente, los que se encuentran reconocidos en Otros Activos no Financieros.

3.6 Propiedades, Plantas y Equipos

(i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo de la propiedad, planta y equipo al 01 de enero de 2009, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo. Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

(ii) **Reclasificación de propiedades de inversión**

La propiedad que ha sido construida para ser usada a futuro como propiedad de inversión es registrada como propiedad, planta y equipo hasta que su construcción o desarrollo esté completa, momento en que es revalorizada al valor razonable y reclasificada como propiedades de inversión. Cualquier ganancia o pérdida que surge en la revalorización es reconocida en resultados.

Cuando una propiedad ocupada por el dueño se convierte en propiedad de inversión, ésta es revalorizada al valor razonable y reclasificada como propiedad de inversión. Cualquier aumento resultante en el valor en libros se reconocerá en resultados.

(iii) **Depreciación**

La depreciación se calcula linealmente durante la vida útil estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

Rubros	Vida útil estimada (años)
Terrenos	Indefinida
Construcciones y obras de infraestructura	10 - 50 años
Cubas de cemento y acero	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinarias y equipos	3 - 20 años
Muebles y útiles	3 - 7 años

(iv) **Monumentos Nacionales**

Dentro de las propiedades, planta y equipos existen bienes que han sido declarados monumentos nacionales por el Decreto nº 2017 del 24 de octubre del año 1972 del Consejo de Monumentos Nacionales de Chile. Los bienes en esta condición son la Casa Principal (hoy Restaurant Doña Paula), Bodegas de guarda y la Capilla ubicada en el Parque de S.A. Viña Santa Rita en Alto Jahuel.

Estos bienes son en su mayoría utilizados en la operación, por lo que tienen el mismo tratamiento contable y presentación que el resto de las construcciones.

3.7 Activos intangibles

(i) Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial. También se incorpora dentro de este concepto las inscripciones de marcas en el extranjero, estas inscripciones son de vida útil definida, y asciende a 10 años, su valorización es al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

(ii) Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Al ser estos derechos constituidos a perpetuidad son de vida útil indefinida, no obstante son sometidos a evaluación de deterioro en forma periódica.

(iii) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Se amortizan por un período de cuatro años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

(iv) Investigación y desarrollo

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en desarrollo se capitaliza sólo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Sociedad pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto. Los costos de financiamiento relacionados para desarrollar los activos calificados son reconocidos en resultados cuando se incurren. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010 no existen desembolsos por este concepto.

(v) Otros activos intangibles

Otros activos intangibles que son adquiridos por la Sociedad, son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

(vi) **Amortización**

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, exceptuando la plusvalía y los derechos de agua, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstos reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada para la Inscripción marcas comerciales en el exterior es de 10 años.

3.8 Activos biológicos

Los activos biológicos de S.A. Viña Santa Rita y afiliadas están compuestos por las vides, se encuentren éstas en formación o producción. Las viñas en formación y/o producción se valorizan al costo amortizado menos cualquier pérdida por deterioro, dado que a la fecha no podemos estimar con fiabilidad un valor razonable para el activo biológico. Dado que no es posible determinar un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo a NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico, en nota 16 se explica con mayor profundidad la alternativa que utiliza la Sociedad.

Se clasifican como viñas en formación desde su nacimiento hasta el tercer año de formación. A partir de esta fecha se comienza a obtener producción por lo que se produce el traspaso a la categoría a viñas en producción, donde comienzan a amortizarse.

El producto agrícola (uva) proveniente de las viñas en producción es valorizado a su valor de costo al momento de su cosecha.

La amortización del activo biológico es lineal y la vida útil estimada de las viñas en producción es de 25 años.

3.9 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo neto de la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación se calcula de manera lineal durante la vida útil de la propiedad y la vida útil asignada es de 50 años.

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.

3.10 Otros activos no corrientes

Dentro de este rubro se encuentra el Museo Andino, edificio construido en el año 2006 y entregado en comodato a la Fundación Claro-Vial según escritura de fecha 13 de marzo de 2006. El plazo del comodato es de 100 años prorrogables. Este activo se encuentra valorizado a su costo histórico.

Existe un compromiso por parte de la Fundación Claro-Vial, según consta en escritura pública, que establece que el Museo será devuelto en las mismas condiciones en que fue entregado. Por lo anterior, este activo no está siendo depreciado. Adicionalmente, la administración y mantención del edificio son de cargo de citada Fundación.

3.11 Activos arrendados (Arrendamientos)

Los arrendamientos se clasifican como financieros u operativos.

Los arrendamientos en términos en los cuales el Grupo asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste tipo de activos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Todos los arrendamientos formalizados por la Compañía son operativos.

3.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y al valor neto de realización.

En el caso de los productos terminados y productos en proceso el costo se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado.

El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

El costo de las partidas transferidas desde activos biológicos es a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta a la fecha de la cosecha.

3.13 Deterioro de valor de los activos

(i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

(ii) **Activos no financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. En el caso del menor valor de inversiones (goodwill) y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son asociados en la Sociedad más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.14 Provisiones por beneficios a los empleados

a) **Provisión por vacaciones**

La Sociedad reconoce el gasto por concepto vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado a su valor nominal.

3.15 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

3.16 Ingresos

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

a) Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este período.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Compañía efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

b) Otros ingresos de operación

Los otros ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras en acciones.

Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su devengo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos.

3.17 Pagos por arrendamientos

Los pagos realizados en arrendamientos operacionales se reconocen en resultados bajo el método lineal durante el período del arrendamiento.

3.18 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses en instrumentos financieros o fondos invertidos y cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos y pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

3.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el ejercicio es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente en los países que opera la Compañía.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en afiliadas y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

3.20 Operaciones discontinuadas

Una operación discontinuada es un componente del negocio de la Sociedad que representa un giro importante o un área geográfica de operaciones separada que ha sido vendida o es disponible para la venta, o corresponde a una subsidiaria adquirida exclusivamente con intención de venderla. Si ocurre con anterioridad, la operación se denomina discontinuada hasta la fecha de la venta o cuando cumple con los requisitos para ser clasificada como disponible para la venta. Cuando una operación se clasifica como discontinuada, el estado de resultados comparativo es modificado como si la operación hubiese sido discontinuada desde el inicio del período comparativo. La Compañía no posee operaciones discontinuas al cierre del ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010.

3.21 Ganancias por acción

La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción (GPA) básica y diluida de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles, que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

3.22 Información financiera por segmentos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos (“el enfoque de la Administración”).

La Compañía presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos son componentes identificables de la Compañía que proveen productos o servicios relacionados (segmento de negocios), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocios, en el caso de la Sociedad las operaciones totales se gestionan como único segmento.

3.23 Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

a) Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

b) Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden los costos de embarques, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

c) Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, marketing, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

3.24 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

3.25 Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas

3.26 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La sociedad establece acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y cadenas de supermercados, con el fin de promocionar la venta de sus productos, a través de descuentos por volumen de compras, exhibiciones destacadas en los puntos de venta, catálogos y volantes promocionales y ofertas de precios, las cuales son registradas netas dentro de la línea ingresos ordinarios en el estado de resultados integrales.

4. DETERMINACIÓN DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos. Cuando corresponde, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(i) Instrumentos derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgo (basada en bonos del gobierno).

(ii) Pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance.

(iii) Activos biológicos

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

NIC 41 presume que el valor razonable de los activos biológicos puede determinarse de forma fiable. No obstante, esta presunción puede ser rechazada, en el momento del reconocimiento inicial, solamente en el caso de los activos biológicos para los que no estén disponibles precios o valores fijados por el mercado, siempre que para los mismos se haya determinado claramente que no son fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable. En tal caso, la NIC 41 exige que la empresa valore estos activos biológicos según su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Por lo anterior, la Administración utilizó la alternativa del costo histórico amortizado para valorizar los activos biológicos, que a juicio de la Sociedad, es la mejor aproximación posible al valor justo. Si bien no es posible, a la fecha, establecer con certeza una estimación para el valor justo, la Compañía estima que éste no sería inferior al costo amortizado, y que no existen evidencias de deterioro al 31 de marzo de 2010. (Ver detalle de esta conclusión en nota 16 activos biológicos).

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

S.A. Viña Santa Rita y sus afiliadas están expuestas a una serie de riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes al negocio en el que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La producción de vinos depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada y heladas, entre otras) y plagas. Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos.

La Sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otras: plantaciones resistentes a plagas, pozos profundos que aseguran una mayor disponibilidad de aguas y sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos, con el objetivo de disminuir su dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

La Sociedad ha efectuado inversiones, para incrementar su autoabastecimiento de materia prima en la producción de vinos finos.

A su vez, la Gerencia de Administración y Finanzas provee un servicio centralizado a las afiliadas para la administración de la liquidez, obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, de precio de materias primas, de crédito e inflación. En este contexto es la Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, quien coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, la Sociedad contrata instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas. La Sociedad cubre con la venta de forward parte de las ventas esperadas de acuerdo con las proyecciones internas.

Adicionalmente, la Gerencia de Administración y Finanzas monitorea permanentemente el cumplimiento de las restricciones financieras con terceros (covenants).

La Sociedad y sus empresas filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación:

a) Situación económica de Chile

El 63,8% de los ingresos por ventas están relacionados con el mercado local. El nivel de gasto y la situación financiera de los clientes son sensibles al desempeño general de la economía chilena. Por lo tanto, las condiciones económicas que imperen en Chile afectarán el resultado de las operaciones de la Sociedad y sus filiales.

b) Tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es inherente a las fuentes de financiamiento de la Compañía. S.A. Viña Santa Rita mantiene actualmente pasivos con el sistema financiero a tasa de interés fija. El 95% de los pasivos de la Compañía son de largo plazo, mientras que el 5% restante son créditos a corto plazo que se renuevan periódicamente, lo que expone a riesgos de variaciones en la tasa de mercado al momento de la renovación de dichos pasivos.

Al 31 de marzo de 2010, el total de obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones con el público ascienden a \$ 49.095 millones, que en su conjunto representan un 48,6% del total de pasivos de la Sociedad.

La obligación con el público corresponde a la emisión de UF 1.750.000 de Bonos al Portador realizado en Noviembre del 2009, expresada en Unidades de Fomento, a una tasa de interés fija y por un período de 21 años.

Análisis de sensibilidad

El gasto financiero reconocido en el estado de resultado consolidado del año 2010 es de MM\$505. Una variación en +/- 100 puntos bases de la tasa de interés del mercado resultará hipotéticamente en una pérdida o ganancia de MM\$6, considerando las demás variables constantes.

c) Tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgos de moneda en sus ventas, compras, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

Aproximadamente el 36,2% de los ingresos de explotación y el 41,7% de los costos de la sociedad están indexados a moneda extranjera.

Además, la Sociedad mantiene inversiones en Argentina en Viña Doña Paula S.A. y Sur Andino Argentina, que genera un riesgo frente a una eventual devaluación de la moneda de dicho país frente a la moneda funcional.

La Sociedad ha mantenido durante el año 2010, una política de cobertura que considera la suscripción de contratos de venta a futuro de moneda extranjera, a objeto de cubrir sus riesgos cambiarios del flujo de ventas. La compañía no considera las inversiones en Argentina dentro de su política de cobertura, cuyo efecto de conversión de éstas es registrado en el Patrimonio.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Análisis de sensibilidad

En el estado de resultado consolidado del año 2010 se refleja una pérdida de MM\$166 producto de diferencia de cambio, de los activos y pasivos en moneda extranjera.

Considerando que de los ingresos totales un 36,2% corresponden a ventas de exportación, que se realizaron en monedas distintas al peso chileno y que un 41,7% de los costos corresponden a moneda extranjera, y asumiendo una apreciación o depreciación de las distintas monedas en relación al peso chileno de un +/- 10%, el efecto en resultado sería de pérdida/ganancia de MM\$ 62, considerando las demás variables constantes.

d) Fluctuaciones en los precios y paridades de monedas extranjera

Los ingresos por ventas en los mercados internacionales están principalmente denominados en dólares y euros. La paridad peso chileno – dólar y peso chileno - euro han estado sujetas a importantes fluctuaciones de modo tal que estas fluctuaciones pueden afectar los resultados de operaciones de la Sociedad y sus filiales.

Adicionalmente, la evolución de la paridad entre distintas monedas extranjeras en los países en que participa la Sociedad y sus filiales, provoca variaciones transitorias en los precios relativos de sus productos, por lo que pueden surgir en el mercado productos de nuevas empresas competidoras, afectando el nivel de ventas de la Sociedad y/o sus afiliados.

Análisis de sensibilidad

En lo que se refiere al riesgo de mercado, para el análisis de sensibilidad se asume una variación de +/- 5% en el precio promedio por caja de 9 litros en US\$ para el caso de exportaciones, dada las condiciones de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros. Con todas las demás variables constantes, la variación en el precio señalada significa una variación de +/- 1,8% de los ingresos.

e) Regulaciones del medio ambiente

Las empresas chilenas están sujetas a numerosas leyes ambientales, regulaciones, decretos y ordenanzas municipales relacionadas con, entre otras cosas, la salud, el manejo y desecho de desperdicios líquidos y sólidos, dañinos y descargas al aire o agua. La protección del medio ambiente es una materia en desarrollo y es muy probable que estas regulaciones sean crecientes en el tiempo.

La Sociedad y sus filiales han hecho y continuarán haciendo todas las inversiones necesarias para cumplir con las normas presentes y futuras que establezca la autoridad competente.

f) Riesgo de competencia

En relación al negocio vitivinícola, tanto el mercado interno como el mercado internacional exhiben una alta cantidad de competidores, lo que unido a los efectos de la globalización, hacen que esta industria sea altamente competitiva.

g) Riesgo de barreras comerciales

Cualquier restricción que afecte y/o altere la comercialización del vino chileno en el extranjero podría afectar negativamente los resultados de la Sociedad y sus filiales. Este riesgo se reduce en la medida que se diversifiquen los mercados de exportación.

h) Riesgo agrícola

La producción de vinos depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influenciada por factores climáticos y fitosanitarios. Con el objeto de protegerse de factores adversos, Viña Santa Rita y sus filiales cuentan con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen, entre otras, plantaciones resistentes a plagas, pozos profundos que aseguran una mayor disponibilidad de agua y sistemas de control de heladas y granizo en parte importante de sus viñedos. Adicionalmente, la Sociedad y sus filiales han efectuado inversiones para incrementar su autoabastecimiento de materia prima en la producción de vinos finos.

i) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La exposición de Viña Santa Rita y sus filiales al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La política de la Sociedad y de sus filiales de mantener un Seguro de Crédito para sus principales clientes minimiza, en gran medida, el riesgo de crédito.

j) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad y sus filiales no puedan cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de la Sociedad para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la operación.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Sociedad vende derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Todas estas transacciones se valorizan según las guías establecidas por el Directorio.

Riesgo de moneda

El Grupo está expuesto a riesgos de moneda en sus ventas, compras, préstamos y financiamientos que estén denominados en una moneda distinta de las monedas funcionales correspondientes de las entidades de la Sociedad, principalmente el peso (\$), pero también el dólar estadounidense (USD), Euros (€) y el peso argentino (Arg\$). Las monedas en que estas transacciones están principalmente denominadas son el euro (€), USD, y/u otras monedas.

k) Administración de capital

La política del directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio

l) Riesgo de precio de materias primas

El riesgo de precio de materias primas está relacionado principalmente con la compra de vinos y uvas para la elaboración de vinos.

La sociedad elabora sus vinos a través de la compra de uvas efectuada a terceros y la producción de uva propia. Alrededor del 40% del total de la producción de vinos finos de la Sociedad proviene de uvas de cosechas propias. Las uvas compradas a terceros representan el porcentaje restante de la producción de vinos finos. Respecto de la elaboración de vinos familiares, ésta se realiza en un 100% con la compra de uvas y vinos a terceros.

Para mitigar los riesgos de precios de materias primas para la elaboración de vinos finos, la Sociedad efectúa contratos de compraventa de uva de largo plazo, en algunos casos con precios fijos y en otros con precios variables.

m) Riesgo de inflación

Las fuentes de financiamiento de largo plazo en unidades de fomento originan la principal exposición de la Sociedad al riesgo de inflación.

Al 31 de marzo de 2010 la Sociedad posee deudas denominadas en unidades de fomento con tasa de interés fija por un monto de M\$ 69.095 en el corto plazo y M\$ 36.957.568 de largo plazo correspondiente a los Bonos Corporativos anteriormente enunciados, correspondientes al 75% del total de los pasivos financieros de la Sociedad.

Análisis de sensibilidad

Las fuentes de financiamiento de largo plazo en Unidades de Fomento originan la principal exposición de la Sociedad al riesgo de inflación. La Sociedad mantiene obligaciones con el público en Unidades de Fomento por un total de UF 1.750.000 por lo que un aumento de 0,5% del Índice de Precios al Consumidor, equivalente a un aumento aproximado de \$105 en el valor de la UF, producirá una disminución del resultado de M\$ 154.190, considerando todas las demás variables constantes.

6. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Las operaciones totales de la Sociedad son gestionadas como único segmento.

De acuerdo con la NIIF 8, a continuación se presentan los ingresos ordinarios de la Sociedad en base: (i) a la generación de sus ingresos y (ii) los mercados de destino de sus productos.

(i) Generación de los ingresos

Las operaciones de la Sociedad se desarrollan exclusivamente en Chile y Argentina.

Los ingresos por ventas netos al 31 de marzo de 2010 ascienden a M\$ 13.711.808, los que corresponden a M\$ 13.229.060 generados en Chile y M\$ 482.748 generados en Argentina.

<i>En miles de pesos</i>	Vino	
	31-Mar-10	31-Mar-09
Ingresos Externos	13.711.808	19.394.438
Ingresos Inter segmentos	0	0
Ingresos por Intereses	1.465	29.315
Gasto por Intereses	(505.311)	(659.851)
Depreciación y Amortización	(1.049.865)	(1.362.202)
Utilidad antes de impuesto del segmento informable	(677.412)	2.113.396
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(162.767)	(545.405)
Participación en resultados de inversiones	26.346	91.926

<i>En miles de pesos</i>	Vino	
	31-Mar-10	31-Dic-09
Activos de segmentos informados	238.875.540	244.438.633
Inversiones en asociadas	10.721.334	10.340.980
Pasivos de segmentos informables	100.950.483	106.168.274

La distribución de activos no corrientes al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Chile	Argentina	Total
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por MP	10.340.980	0	10.340.980
Activos Intangibles, Neto	4.036.749	97.014	4.133.763
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	63.333.700	5.252.412	68.586.112
Activos Biológicos no corriente	19.564.845	4.221.527	23.786.372
Propiedades de Inversión	440.802	0	440.802
Activos por Impuestos Diferidos	1.089.879	0	1.089.879
Otros Activos, No Corriente	1.702.156	511.263	2.213.419
Total	100.509.111	10.082.216	110.591.327

La distribución de activos no corrientes al 31 de marzo de 2010 es la siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Chile	Argentina	Total
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por MP	10.721.334	0	10.721.334
Activos Intangibles, Neto	4.125.080	77.733	4.202.813
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	62.897.409	5.566.612	68.464.021
Activos Biológicos no corriente	19.610.282	3.904.846	23.515.128
Propiedades de Inversión	437.940	0	437.940
Activos por Impuestos Diferidos	950.858	0	950.858
Otros Activos, No Corriente	1.682.399	472.557	2.154.956
Total	100.425.302	10.021.748	110.447.050

La distribución de pasivos al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Otros pasivos financieros corrientes	2.617.740	2.618.413	5.236.153
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	41.009.184	1.194.583	42.203.767
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	3.243.483	1.655.738	4.899.221
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	1.911.545	342.320	2.253.865
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	856.988	49.728	906.716
Otros pasivos no financieros corrientes	146.124	0	146.124
Otros pasivos financieros no corrientes	45.259.641	0	45.259.641
Pasivo por impuestos diferidos	5.262.787	0	5.262.787
Total	100.307.492	5.860.782	106.168.274

La distribución de pasivos al 31 de Marzo de 2010 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Otros pasivos financieros corrientes	2.351.047	2.593.663	4.944.710
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	38.251.413	1.303.834	39.555.247
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	2.086.629	1.625.029	3.711.658
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	1.939.677	368.150	2.307.827
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	717.251	61.420	778.671
Otros pasivos no financieros corrientes	146.124	0	146.124
Otros pasivos financieros no corrientes	44.307.568	0	44.307.568
Pasivo por impuestos diferidos	5.198.678	0	5.198.678
Total	94.998.387	5.952.096	100.950.483

(ii) Mercados de destino

Mercado Nacional

Los ingresos totales del mercado nacional ascendieron al 31 de marzo de 2010 a M\$8.748.196 (M\$8.848.767 en 2009), lo que representa un 63,8% (45,6% en 2009) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, el volumen de ventas alcanzó a 12,1 millones de litros, lo que representa un aumento de un 2,6% respecto del ejercicio anterior. A su vez, el precio de venta disminuyó un 3,1% con respecto al primer trimestre del 2009. Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas del mercado nacional disminuyeron un 0,6% respecto del período correspondiente al año 2009.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados.

Mercado Exportaciones

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 31 de marzo de 2010 a M\$4.963.612 (M\$ 10.545.671 en 2009), lo que representa un 36,2% (54,4% en 2009) de los ingresos totales.

Con respecto a las exportaciones consolidadas, Viña Santa Rita y sus filiales exportaron un total de 264 mil de cajas, cifra inferior en un 47,6% a la exportada en el mismo período del año anterior. Las ventas valoradas alcanzaron los US\$9,4 millones, lo que representa una disminución de un 46,9% respecto a la facturación obtenida a marzo del 2009. El precio promedio FOB alcanzó los US\$35,7 por caja (US\$35,3 por caja a marzo del 2009).

Dentro del mercado de exportaciones no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados.

7. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios de la Sociedad, están compuestos principalmente por las ventas de productos terminados tanto en el mercado nacional como en el de exportaciones, venta de licores y otras ventas.

El detalle de los ingresos de la explotación al 31 de marzo de 2010 y 2009 es el siguiente:

Ingresos <i>En miles de pesos</i>	Operaciones continuas	
	31-Mar-10	31-Mar-09
Ventas de Productos	13.711.808	19.394.438
Total	13.711.808	19.394.438

8. OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos al 31 de marzo 2010 y 2009 es el siguiente:

Otros Ingresos <i>En miles de pesos</i>	31-Mar-10	31-Mar-09
	Franquicias Tributaria	56.659
Otros Ingresos	53.377	12.038
Total	110.036	78.039

9. OTROS GASTOS

La Sociedad no presenta este concepto al 31 de marzo 2010 y 2009.

10. GASTOS DEL PERSONAL

Los gastos del personal al 31 de marzo de 2010 y 2009 se descomponen de la siguiente manera:

Gastos del personal <i>En miles de pesos</i>	31-Mar-10	31-Mar-09
	Sueldos y salarios	1.841.079
Total Gastos del personal	1.841.079	1.651.874

Numero de empleados consolidados	2.024	1.952
---	--------------	--------------

11. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de marzo 2010 y 2009 es el siguiente:

Ingresos y gastos financieros reconocidos en resultado		
<i>En miles de pesos</i>	31-Mar-10	31-Mar-09
Ingresos por intereses por inversiones mantenidas hasta el vencimiento sin deterioro	1.465	29.315
	<u>1.465</u>	<u>29.315</u>
Gastos por intereses por obligaciones financieras valorizadas a su costo amortizado	(505.311)	(659.851)
Gastos financiero	<u>(505.311)</u>	<u>(659.851)</u>
Gastos financiero neto reconocido en resultados	<u>(503.847)</u>	<u>(630.536)</u>
Estos gastos e ingresos financieros incluyen lo siguiente en relación a los activos (pasivos) no valorizados a su valor razonable con cambios en resultados:		
Ingresos por intereses totales por activos financieros	1.465	29.315
Gastos por intereses totales por pasivos financieros	<u>(505.311)</u>	<u>(659.851)</u>
Reconocido directamente en patrimonio		
<i>En miles de pesos</i>	31-Mar-10	31-Mar-09
Diferencias de cambio por conversión en operaciones en el extranjero	561.773	(3.128.177)
Pérdida neta por cobertura de inversión neta en operación extranjera	0	0
Porción efectiva de cambios en el valor razonable de coberturas de flujo de efectivo	0	0
Cambio neto en el valor razonable de coberturas de flujo de efectivo transferidos a resultado	0	0
Cambio neto en el valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Cambio neto en el valor razonable de activos financieros disponibles para la venta transferidos a resultado	0	0
Impuesto a las ganancias sobre ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio	0	0
Ingreso financiero reconocido directamente en el patrimonio, neto de impuestos	<u>561.773</u>	<u>(3.128.177)</u>
Atribuible a:		
Tenedores de instrumentos de patrimonio	561.711	(3.127.475)
Interés minoritario	62	(702)
Ingreso financiero reconocido directamente en el patrimonio, neto de impuestos	<u>561.773</u>	<u>(3.128.177)</u>
Reconocido en:		
Reserva de valor razonable	0	0
Reserva de cobertura	0	0
Reserva de conversión	<u>561.773</u>	<u>(3.128.177)</u>
	<u>561.773</u>	<u>(3.128.177)</u>

12. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Gasto por impuesto a las ganancias		
<i>En miles de pesos</i>		
	31-Mar-10	31-Mar-09
Gasto por impuesto a las ganancias		
Período corriente	(87.855)	(585.643)
Ajuste por períodos anteriores	0	0
	<u>(87.855)</u>	<u>(585.643)</u>
Gasto por impuesto diferido		
Origen y reversión de diferencias temporales	(74.912)	40.238
	<u>(74.912)</u>	<u>40.238</u>
Gasto por impuesto a las ganancias excluido el impuesto sobre la venta de operaciones discontinuadas y participación del impuesto a las ganancias de las inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	(162.767)	(545.405)
Total gasto por impuesto a las ganancias	<u>(162.767)</u>	<u>(545.405)</u>

Conciliación de la tasa impositiva efectiva				
<i>En miles de pesos</i>				
	2010		2009	
Utilidad del período	(840.179)		1.567.991	
Total gasto por impuesto a las ganancias	<u>(162.767)</u>		<u>(545.405)</u>	
Utilidad excluido el impuesto a las ganancias	<u>(677.412)</u>		<u>2.113.396</u>	
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	0,00%	-	17,00%	359.277
Efecto de las tasas impositivas en jurisdicciones extranjeras*	21,00%	74.797	21,00%	102.922
Diferencia en la tasa impositiva efectiva de las inversiones contabilizadas según el método de la participación	17,00%	35.583	17,00%	15.627
Cambio en diferencias temporales	0,00%	52.387	0,00%	67.579
	<u>55,00%</u>	<u>162.767</u>	<u>72,00%</u>	<u>545.405</u>

13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

AÑO 2009

IAS 16 - Reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases - Costo atribuido									
	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo inicial al 01 de enero de 2009	4.726.943	26.940.207	22.215.677	40.810.585	13.109.954	870.614	3.289.303	111.963.283	
Cambios	Adiciones	1.063.816	157.506	0	2.502.194	177.169	71.243	4.062.117	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	
	Ventas	(51.409)	0	0	(853.264)	0	(468)	(957.842)	
	Transferencias de construcciones en curso a activo fijo	(2.830.723)	0	0	2.563.981	176.553	0	90.189	0
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	(513.794)	(153.103)	0	(469.151)	0	0	(331.307)	(1.467.355)
	Cambios, Total	(2.332.110)	4.403	0	3.743.760	353.722	18.542	(151.397)	1.636.920
Saldo final al 31 de diciembre de 2009	2.394.833	26.944.610	22.215.677	44.554.345	13.463.676	889.156	3.137.906	113.600.203	
IAS 16 - Reconciliación de depreciación y pérdidas por deterioro									
	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo inicial al 01 de enero de 2009	0	0	(6.133.496)	(24.362.616)	(7.654.856)	(474.412)	(1.770.863)	(40.396.243)	
Cambios	Gasto por Depreciación	0	0	(616.668)	(2.889.861)	(929.996)	(22.669)	(158.654)	(4.617.848)
	Pérdidas por deterioro	0	0	0	0	0	0	0	
	Ventas	0	0	0	0	0	0	0	
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	0	0	0	0	0	0	0	
	Cambios, Total	0	0	(616.668)	(2.889.861)	(929.996)	(22.669)	(158.654)	(4.617.848)
Saldo final al 31 de diciembre de 2009	0	0	(6.750.164)	(27.252.477)	(8.584.852)	(497.081)	(1.929.517)	(45.014.091)	
IAS 16 - Valores en libros totales									
	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo inicial al 01 de enero de 2009	4.726.943	26.940.207	16.082.181	16.447.969	5.455.098	396.202	1.518.440	71.567.040	
Saldo final al 31 de Diciembre 2009	2.394.833	26.944.610	15.465.513	17.301.868	4.878.824	392.075	1.208.389	68.586.112	

AÑO 2010

IAS 16 - Reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases - Costo atribuido

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 01 de enero de 2010	2.394.833	26.944.610	22.215.677	44.554.345	13.463.676	889.156	3.137.906	113.600.203
Cambios								
Adiciones	1.198.659	35.629	26.967	5.402	0	0	0	1.266.657
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas	0	(14.966)	0	(164.167)	0	0	0	(179.133)
Transferencias de construcciones en curso a activo fijo	(650.324)	0	360.905	132.090	0	157.329	0	0
Efecto de variaciones por tipo de cambio	(155)	(12.068)	(146.352)	(34.605)	(11.292)	(529)	(3.303)	(208.304)
Cambios, Total	548.180	8.595	241.520	(61.280)	(11.292)	156.800	(3.303)	879.220
Saldo final al 31 de marzo de 2010	2.943.013	26.953.205	22.457.197	44.493.065	13.452.384	1.045.956	3.134.603	114.479.423

IAS 16 - Reconciliación de depreciación y pérdidas por deterioro

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 01 de enero de 2010	0	0	(6.750.164)	(27.252.477)	(8.584.852)	(497.081)	(1.929.517)	(45.014.091)
Cambios								
Gasto por Depreciación	0	0	(146.393)	(615.590)	(213.324)	(1.880)	(24.124)	(1.001.311)
Pérdidas por deterioro	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventas	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto de variaciones por tipo de cambio	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios, Total	0	0	(146.393)	(615.590)	(213.324)	(1.880)	(24.124)	(1.001.311)
Saldo final al 31 de marzo de 2010	0	0	(6.896.557)	(27.868.067)	(8.798.176)	(498.961)	(1.953.641)	(46.015.402)

IAS 16 - Valores en libros totales

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 01 de enero de 2010	2.394.833	26.944.610	15.465.513	17.301.868	4.878.824	392.075	1.208.389	68.586.112
Saldo final al 31 de Marzo de 2010	2.943.013	26.953.205	15.560.640	16.624.998	4.654.208	546.995	1.180.962	68.464.021

Pérdida por deterioro de valor y reversión posterior

Durante el ejercicio 2010 no existen ajustes por pérdida por deterioro de valor de los activos fijos para S.A. Viña Santa Rita y Afiliadas.

Planta y maquinaria en arrendamiento

La sociedad no posee Planta y Maquinaria en arrendamiento al 31 de marzo de 2010.

Depreciación del ejercicio

La depreciación al 31 de marzo de 2010 de propiedades, planta y equipos se refleja dentro de la línea costo de venta en el estado de resultados integrales.

Garantías

Al ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010, la Sociedad posee activos en garantía, ver nota 29.

Revaluación

NIIF 1 permite que la entidad opte, en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de una partida de propiedades planta y equipo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha.

La Sociedad ha decidido utilizar el valor justo como costo atribuido de los terrenos de Buin y Alhué, por ser éstos los más antiguos de la compañía.

La fecha de la revaluación es al 01 de enero de 2009. El valor justo de estos terrenos a la fecha de transición asciende a M\$ 18.366.892, lo que significó un ajuste en patrimonio de M\$ 8.338.550. Ver nota 40 de adopción a las NIIF, punto 3 letra f).

Para la determinación de los valores razonables de los campos citados, se utilizaron los servicios del tasador independiente Vial & Cía. Ltda. Corretaje Agrícola. La metodología de valorización del tasador consistió en la valorización exclusiva del suelo y ubicaciones, por tanto excluyen totalmente las plantaciones, instalaciones y construcciones de los predios.

El detalle de la retasación a la fecha de transición es el siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Valor Libros 31-12-2008	Valor Retasación 01-01-2009	Efecto transición a NIIF
Predio Buin	8.790.714	16.839.777	8.049.063
Predio Alhué	1.237.628	1.527.115	289.487
Total	10.028.342	18.366.892	8.338.550

14. ACTIVOS INTANGIBLES

La composición de los activos intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Licencias y Softwares	Patentes y marcas registradas	Derechos de Agua	Otros	Total
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2009	0	2.439.520	1.380.832	17.607	3.837.959
Adquisiciones – desarrollos internos	1.044.653	108.985	0	0	1.153.638
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	(18.967)	0	0	(18.967)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	1.044.653	2.529.538	1.380.832	17.607	4.972.630
Saldo al 1 de enero de 2010	1.044.653	2.529.538	1.380.832	17.607	4.972.630
Adquisiciones a través de combinaciones de negocios	0	0	0	0	0
Adquisición de interés minoritario	0	0	0	0	0
Concesión de servicios	0	0	0	0	0
Otras adquisiciones – desarrollos internos	104.555	12.066	0	0	116.621
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	1.263	0	0	1.263
Saldo al 31 de marzo de 2010	1.149.208	2.542.867	1.380.832	17.607	5.090.514
Amortización y pérdidas por deterioro					
Saldo al 1 de enero de 2009	0	620.017	78.991	967	699.975
Amortización del ejercicio	75.495	66.715	0	0	142.210
Pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	(3.318)	0	0	(3.318)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	75.495	683.414	78.991	967	838.867
Saldo al 1 de enero de 2010	75.495	683.414	78.991	967	838.867
Amortización del ejercicio	30.199	18.355	0	0	48.554
Pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Reversión de pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	280	0	0	280
Saldo al 31 de marzo de 2010	105.694	702.049	78.991	967	887.701
Valor en libros					
Al 1 de enero de 2009	0	1.819.503	1.301.841	16.640	3.137.984
Al 31 de diciembre de 2009	969.158	1.846.124	1.301.841	16.640	4.133.763
Al 1 de enero de 2010	969.158	1.846.124	1.301.841	16.640	4.133.763
Al 31 de marzo de 2010	1.043.514	1.840.818	1.301.841	16.640	4.202.813

Licencias y Software

La Compañía desarrolla software con recursos propios y adquiere paquetes computacionales en el mercado nacional. Al cierre de los presentes estados financieros el saldo está compuesto principalmente por licencias del Sistema de Gestión SAP.

Los desembolsos por desarrollos propios son cargados a resultados en la medida que se generan. Los paquetes computacionales adquiridos se registran en intangibles y se amortizan en 4 años.

Marcas Comerciales

En este rubro se incluye el valor pagado por la marca comercial Santa Rita y sus derivados. Adicionalmente, se incluyen dentro del rubro el costo de inscripción de las marcas de la sociedad en Chile y en el extranjero. La Marca Santa Rita está definido por la Sociedad como intangible de vida útil indefinida, por lo que no es amortizado, se valoriza al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Por el contrario, las inscripciones de marcas son intangibles de vida útil definida, y son amortizados en un plazo de 10 años, restándoles a la fecha un promedio de 5 años. Se valorizan al costo menos amortizaciones y cualquier pérdida por deterioro de valor.

Pertenencias Mineras

Se incluyen bajo este rubro la compra o constitución de pertenencias mineras. Estos intangibles han sido definidos como de vida útil indefinida y se evalúa periódicamente cualquier indicador de deterioro. El saldo está compuesto por las siguientes pertenencias mineras al 31 de marzo de 2010: Cachao E1 al 40 por M\$ 16.640 M\$ 16.640 al 31 de diciembre de 2009.

Derechos de agua

Este rubro se compone por derechos de agua adquiridos, estos intangibles son definidos como de vida útil indefinida, no obstante son sometidos a evaluación de deterioro en forma periódica.

El rubro se conforma por los siguientes derechos de agua:

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Embalse Camarico	794.444	794.444
Embalse Cogotí	120.974	120.974
Canal los Azules de Ovalle	137.263	137.263
Río Maipo	249.160	249.160
Total	1.301.841	1.301.841

Amortización y cargo por deterioro

De acuerdo con las pruebas de deterioro realizadas por la Administración de la Sociedad a sus intangibles, éstos no presentan evidencia de deterioro al 31 de marzo de 2010. Los cargos a resultado por amortizaciones se presentan en la línea de gastos de administración dentro del estado de resultados integrales.

15. PLUSVALÍA

La Sociedad no posee plusvalía al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

16. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Se consideran dentro del rubro activos biológicos las viñas en formación, viñas en producción y el producto agrícola (uva).

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

NIC 41 señala la siguiente jerarquización de valores razonables:

I. Precio de Mercado: A la fecha no existe en Chile un mercado activo para las vides plantadas en formación/producción. Nuestra conclusión se basa en lo siguiente:

a) Las vides plantadas en formación/producción no son un activo transado en la industria, y en caso de existir este tipo de transacciones, compradores y vendedores no hacen públicos los precios de ellas. Por lo que no es posible encontrar disponibilidad de precios de referencia.

b) Las viñas en producción/formación no son activos homogéneos, ya que existen diversas variables que inciden en su calidad, como son: terroir, edad, variedad, conducción y manejo, clima, entre otras. El concepto "calidad" incide directamente en la fijación del precio de una vid, pero dicho concepto es intrínsecamente subjetivo. En Chile no contamos con precios de activos similares ni referencias del sector vitivinícola respecto de las plantaciones.

II. Precio de la transacción más reciente en el mercado, precios de mercado de activos similares, referencias del sector: Dado que no existe profundidad de mercado (ocurren muy pocas transacciones de viñedos anualmente) se hace difícil hacer un ejercicio de homologación. Por otra parte, en relación con la segunda alternativa esta resultaría de gran complejidad, debido a que la producción propia de uva no se vende a terceros, sino que se utiliza en la producción de los propios vinos, por lo que no se tiene un precio objetivo de mercado para dicha uva.

III. modelo de valorización basado en el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados del activo: Entendemos que para calcular este valor razonable a través del método de flujos descontados, necesitamos estimar el precio y la cantidad de uva (producto agrícola) que nos generará el activo biológico. La complejidad de esto, radica en que las uvas de cosecha propia de S.A. Viña Santa Rita están orientadas a categorías Premium, y son precisamente cosechadas en campos propios porque no existe un mercado que nos provea de las calidades requeridas para los productos a los cuales están destinadas dichas uvas, por lo que no contamos con un precio objetivo de nuestra uva en un mercado formal. Respecto de la cantidad, no contamos aún con un método certero que nos permita estimar la cantidad a producir cada año, debido a que esta variable se encuentra fuertemente influenciada por factores climáticos y exógenos, en su mayoría no controlables por la empresa y que afectan directamente la producción de uvas. Al no contar con un precio de mercado ni con una cantidad de producción conocida y cierta, nos vemos obligados a estimar tanto el precio, en función de variables subjetivas al no existir mercado activo, como la cantidad de uva a producir por el activo biológico, cantidad que sabemos no puede ser estimada a la fecha con un porcentaje de confianza razonable. Si las variables de entrada o input de cualquier modelo de valorización son "poco confiables", podemos concluir que los resultados obtenidos una vez aplicado el modelo también lo serán.

NIC 41 presume que el valor razonable de los activos biológicos puede determinarse de forma fiable. No obstante, esta presunción puede ser rechazada, en el momento del reconocimiento inicial, solamente en el caso de los activos biológicos para los que no estén disponibles precios o valores fijados por el mercado, siempre

que para los mismos se haya determinado claramente que no son fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable. En tal caso, la NIC 41 exige que la empresa valore estos activos biológicos según su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Por lo anterior, la Administración utilizó la alternativa del costo histórico amortizado para valorizar los activos biológicos, que a juicio de la Sociedad, es la mejor aproximación posible al valor justo. Si bien no es posible, a la fecha, establecer con certeza una estimación para el valor justo, la Sociedad estima que éste no sería inferior al costo amortizado, y que no existen evidencias de deterioro al 31 de marzo de 2010.

La composición de los activos biológicos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se detalla a continuación:

Activos Biológicos <i>En miles de pesos</i>	Viñedos	Producto agrícola	Total
Saldo al 1 de enero de 2009	19.351.743	3.847.887	23.199.630
Aumentos por nuevas plantaciones	0	0	0
Aumentos por adquisiciones	5.269.765	6.787.312	12.057.077
Disminuciones por ventas	0	0	0
Productos agrícolas cosechados transferidos a inventario	0	(6.889.249)	(6.889.249)
Efecto de variaciones en tipo de cambio	(400.197)	0	(400.197)
Depreciaciones	(434.939)	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2009	<u>23.786.372</u>	<u>3.745.950</u>	<u>27.967.261</u>
No corriente	23.786.372	0	23.786.372
Corriente	0	3.745.950	3.745.950
	<u>23.786.372</u>	<u>3.745.950</u>	<u>27.532.322</u>
Saldo al 1 de enero de 2010	23.786.372	3.745.950	27.532.322
Aumentos por nuevas plantaciones	0	0	0
Aumentos por adquisiciones	161.140	2.189.983	2.351.123
Productos agrícolas cosechados transferidos a inventario	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	52.282	7.525	59.807
Trasposos	(301.307)	301.307	0
Depreciaciones	(183.359)	0	(183.359)
Saldo al 31 de marzo de 2010	<u>23.515.128</u>	<u>6.244.765</u>	<u>29.759.893</u>
No corriente	23.515.128	0	23.515.128
Corriente	0	6.244.765	6.244.765
	<u>23.515.128</u>	<u>6.244.765</u>	<u>29.759.893</u>

Plantaciones

El detalle de las hectáreas plantadas por campo que posee S.A. Viña Santa Rita y afiliadas al 31 de marzo de 2010 se presenta a continuación:

- Propiedad ubicada en la Comuna de Punitaqui, provincia de Limarí, con una superficie total de 494 hectáreas, que incluyen 137 hectáreas plantadas de viñedos y 253 hectáreas por plantar.
- Propiedades en Casablanca, Comuna de Casablanca, con una superficie total de 266 hectáreas, que incluyen 109 hectáreas plantadas de viñedos. Adicionalmente en esta misma comuna, la Sociedad tiene propiedades arrendadas a largo plazo con una superficie de 247 hectáreas de las cuales 201 hectáreas están plantadas con viñedos.
- Propiedades ubicadas en Alto Jahuel, Comuna de Buin, con una superficie total de 2.984 hectáreas, que incluyen 687 hectáreas plantadas de viñedos. Adicionalmente en esta misma zona la Sociedad tiene propiedades arrendada a largo plazo con una superficie plantada de 210 hectáreas de viñedos.
- Propiedad en Alhué, Provincia de Melipilla, con una superficie de 4.704 hectáreas, que incluyen 340 hectáreas plantadas de viñedos y 220 hectáreas por plantar.
- Propiedad ubicada en los Lirios, Comuna de Requínoa, con aproximadamente 10 hectáreas, de las cuales 2 hectáreas están plantadas y 10.000 m² construidos, en la cual se encuentra la planta de vinificación, elaboración y producción de vinos familiares.
- Propiedad en Peralillo, Comuna de Palmilla, con una superficie total de 359 hectáreas, que incluyen 304 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad ubicada en la Comuna de Pumanque, Provincia de Santa Cruz, con una superficie total de 1.171 hectáreas, que incluyen 492 hectáreas plantadas de viñedos y 429 hectáreas por plantar.
- Propiedad en Apalta, Comuna de Santa Cruz, con una superficie de 101 hectáreas, que incluyen 78 hectáreas plantadas de viñedos. Adicionalmente en esta misma comuna, la Sociedad tiene propiedades arrendadas a largo plazo con una superficie de 77 hectáreas de las cuales 71 hectáreas están plantadas con viñedos.
- Propiedad Arrendada en Marchigüe, de una superficie total de 511 hectáreas, que incluyen 350 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad en Río Claro, Provincia de Talca, de una superficie total de 224 hectáreas, que incluyen 188 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad ubicada en el valle de Lujan de Cuyo, Provincia de Mendoza, Argentina, con una superficie total de 724 hectáreas, que incluyen 426 hectáreas plantadas con viñedos.
- Propiedades ubicadas en el valle de Uco, Provincia de Mendoza, Argentina, con una superficie total de 326 hectáreas, que incluyen 263 hectáreas plantadas con viñedos y 10 por plantar.

Riesgo Agrícola

La producción de vinos depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser esta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada y heladas, entre otras) y plagas. Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos.

La Sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otras: plantaciones resistentes a plagas, pozos profundos que aseguran una mayor disponibilidad de aguas y sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos, con el objetivo de disminuir su dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Adicionalmente, la Sociedad ha efectuado inversiones, para incrementar su autoabastecimiento de materia prima en la producción de vinos finos.

Amortización

La amortización del activo biológico es calculada en forma lineal, y la vida útil estimada de las viñas en producción es de 25 años.

17. PROPIEDADES DE INVERSION

El detalle de las propiedades de inversión al 31 de marzo de 2010 y diciembre de 2009, es el siguiente:

Propiedades de inversión <i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Costo atribuido	0	0
Saldo al 1 de enero	548.183	548.183
Adiciones	0	0
Ventas	0	0
Efecto de variaciones en tipos de cambio	0	0
Saldo	548.183	548.183

Depreciación y perdidas por deterioro <i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Costo atribuido		
Saldo al 1 de enero	107.381	95.932
Adiciones	0	0
Ventas	0	0
Depreciación del ejercicio	2.862	11.449
Saldo	110.243	107.381

<i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Valor en Libros	0	0
Saldo al 1 de enero	440.802	452.251
Saldo al 31 de marzo	437.940	440.802

Las propiedades de inversión se refieren a la oficina 501, que está en el quinto piso del edificio Metrópolis, ubicado en Avenida Apoquindo N° 3669, Las Condes, destinada a funcionamiento de oficinas generales. Este bien se encuentra actualmente entregado en arrendamiento operativo.

La renta de arrendamiento mensual asciende a UF 197 y los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultados integrales dentro de la línea otros ingresos. Todos los gastos asociados a las reparaciones y mantenimiento del inmueble son de cargo del arrendatario.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, el cual no difiere significativamente de su valor razonable al 31 de marzo de 2010. El valor razonable a dicha fecha fue calculado en función de su valor comercial proporcionado por tasador externo, el cual asciende a M\$ 441.000.

Las propiedades de inversión son depreciadas en forma lineal y la vida útil asignada es de 50 años.

18. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

AÑO 2010												
RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Número de acciones	Porcentaje participación 31/03/2010	Patrimonio al 31/03/2010	Saldo al 01/01/2009	Participación Ganancia (pérdida) 31/03/2010	Dividendos recibidos 31/03/2010	Diferencia conversión 31/03/2010	Otros Incrementos (decremento) 31/03/2010	Saldo total 31/03/2010
89.150.900-6	VIÑA LOS VASCOS S.A.	CHILE	PESOS	60.000	43%	24.933.336	10.340.980	26.346	0	354.008		10.721.334
TOTALES							10.340.980	26.346	0	354.008	0	10.721.334
AÑO 2009												
RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Número de acciones	Porcentaje participación 31/12/2009	Patrimonio al 31/12/2009	Saldo al 01/01/2009	Participación Ganancia (pérdida) 31/12/2009	Dividendos recibidos 31/12/2009	Diferencia conversión 31/12/2009	Otros Incrementos (decremento) 31/12/2009	Saldo total 31/12/2009
89.150.900-6	VIÑA LOS VASCOS S.A.	CHILE	PESOS	60.000	43%	24.048.791	12.382.041	524.654	0	(2.565.715)		10.340.980
TOTALES							12.382.041	524.654	0	(2.565.715)	0	10.340.980

Inversión en Viña Los Vascos S.A.

Con fecha 9 de julio de 1996 la Sociedad adquirió el 39,3522 % de Viña Los Vascos S.A., a un valor nominal de M\$ 2.463.474. Posteriormente, con fecha 15 de Septiembre de 1999 la Sociedad aumentó su participación en un 3,6478% a un valor nominal de M\$ 391.974, originándose en estas operaciones un menor valor de Inversiones. Dicho menor valor fue eliminado en el ajuste de primera adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Sociedad reconoció las utilidades y las pérdidas que le corresponden en estas sociedades, según su participación accionaria.

Las transacciones comerciales que se realizan con esta sociedad se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

19. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La Sociedad no posee activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

20. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

I. Riesgo de Crédito

a. Exposición al riesgo de crédito.

El valor en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de los estados financieros es de:

Exposición al riesgo de crédito <i>En miles de pesos</i>	Valor en libros	
	31-Mar-10	31-Dic-09
Activos financieros disponibles para la venta	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	0	0
Préstamos y partidas por cobrar	52.589.318	61.253.786
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Permutas financieras de tasas de interés usadas para cobertura:		
Activos	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura:		
Activos	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera	0	0
	52.589.318	61.253.786

La exposición máxima al riesgo de crédito para préstamos y partidas por cobrar a la fecha de los estados financieros por región geográfica es la siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Valor en libros	
	31-Mar-10	31-Dic-09
Nacional	40.311.329	44.227.546
Extranjeros	12.277.989	17.026.240
	0	0
	52.589.318	61.253.786

Tanto en el mercado nacional como en el de exportaciones, no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados, como se muestra en cuadro adjunto:

<i>En miles de pesos</i>	Valor en libros	
	31-Mar-10	31-Dic-09
Cientes mayoristas	0	0
Cientes minoristas	52.589.318	61.253.786
Usuarios finales	0	0
Otros	0	0
	52.589.318	61.253.786

b. Pérdidas por deterioro.

La antigüedad de las cuentas por cobrar a la fecha de los estados financieros es:

<i>En miles de pesos</i>	Deterioro Bruto		Deterioro Bruto	
	2010	2010	2009	2009
Vigentes	43.420.123	79.685	50.612.177	99.100
De 0 a 30 días	1.366.792	49.957	3.703.021	63.924
De 31 a 90 días	7.802.403	370.605	6.938.588	426.120
	52.589.318	500.247	61.253.786	589.144

La variación en la provisión por deterioro con respecto a los documentos y cuentas por cobrar durante el año fue la siguiente

<i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Balance al 1 de enero	589.144	466.616
Pérdida reconocida por deterioro	(88.897)	122.528
Balance al 31 de Marzo	500.247	589.144

II. Riesgo de Liquidez

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros al 31 de marzo de 2010:

31 de marzo de 2010							
En miles de pesos	Valor en libros	Flujos de efectivo contractuales	6 meses o menos	6 – 12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	1.017.746	(1.068.254)	(1.068.254)	0	0	0	0
Préstamos bancarios sin garantía	11.050.576	(13.245.247)	(2.872.509)	(1.296.592)	(2.593.186)	(6.482.960)	0
Emisiones de bonos sin garantías	37.026.663	(61.139.225)	(799.733)	(799.733)	(1.599.466)	(6.397.865)	(51.542.428)
Pagarés convertibles	0	0	0	0	0	0	0
Acciones preferenciales rescatables	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento bancario sin garantía	0	0	0	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	43.266.905	(43.266.905)	(43.266.905)	0	0	0	0
Sobregiro bancario	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos financieros derivados							
Permutas financieras de tasas de interés usadas para cobertura	0	0	0	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	157.293	(157.293)	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
	92.519.183	(118.876.924)	(48.007.401)	(2.096.325)	(4.192.652)	(12.880.825)	(51.542.428)

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros al 31 de diciembre de 2009:

31 de Diciembre de 2009							
En miles de pesos	Valor en libros	Flujos de efectivo contractuales	6 meses o menos	6 – 12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	971.107	(1.002.343)	(1.002.343)	0	0	0	0
Préstamos bancarios sin garantía	12.195.151	(14.513.118)	(2.843.788)	(1.296.592)	(2.593.186)	(7.779.552)	0
Emisiones de bonos sin garantías	37.329.536	(61.934.917)	(799.680)	(799.680)	(1.599.360)	(6.397.449)	(52.338.746)
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento bancario sin garantía	0	0	0	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	47.102.988	(47.102.988)	(47.102.988)	0	0	0	0
Sobregiro bancario	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos financieros derivados							
Permutas financieras de tasas de interés usadas para cobertura	0	0	0	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
	97.598.782	(124.553.366)	(51.748.799)	(2.096.272)	(4.192.546)	(14.177.001)	(52.338.746)

III. Riesgo de Moneda

La exposición a riesgos de moneda extranjera fue la siguiente basada en montos teóricos

	euro	USD	Peso Argentino	Otra moneda	euro	USD	Peso Argentino	Otra moneda
	31-Mar-10				31-Dic-09			
Efectivo y equivalente al Efectivo	1.083.327	1.512.701	81.265	451	295.845	77.668	62.345	42.671
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.163.060	5.504.483	1.540.669	2.675.770	5.688.419	7.993.195	201.289	3.143.337
Préstamos bancarios con garantías			(1.017.746)		0	0	(971.107)	0
Préstamos bancarios no garantizados		(420.853)	(1.155.064)		0	(407.900)	(1.139.296)	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(975.349)	(1.504.316)	(598.162)	(718.415)	(1.083.553)	(1.786.733)	(530.122)	(1.352.295)
Exposición acumulada del balance	4.271.038	5.092.015	(1.149.038)	1.957.806	4.900.711	5.876.230	(2.376.891)	1.833.713
Contratos a término en moneda extranjera	(1.983.524)	(20.453.940)	0	0	(2.017.255)	(10.750.520)	0	0
Exposición neta	2.287.514	(15.361.925)	(1.149.038)	1.957.806	2.883.456	(4.874.290)	(2.376.891)	1.833.713

IV. Riesgo de tipo de interés

Durante el ejercicio 2009 la Sociedad efectuó una reestructuración a nivel de pasivos, contrayendo un crédito a 5 años por MM\$ 10.000 a una tasa fija nominal y se emitió un bono corporativo a 20 años por 1.750.000 unidades de fomento.

La Sociedad no contabiliza activos y pasivos a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados, y la Sociedad no designa derivados como instrumentos de cobertura según modelo de contabilización de cobertura valor razonable. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría al resultado.

El detalle es el siguiente:

<i>En miles de pesos</i>	Valor en libros	
	2010	2009
Instrumentos de tasa fija		
Activos financieros	0	0
Pasivos financieros	49.094.985	50.495.794
	<u>49.094.985</u>	<u>50.495.794</u>
Instrumentos de tasa variable		
Pasivos financieros	0	0

V. *Valores Razonables*

<i>En miles de pesos</i>	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultado	0	0	0	0
Otros activos financieros corrientes	0	0	160.247	160.247
Préstamos y partidas por cobrar	52.589.318	52.589.318	61.253.786	61.253.786
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	147.441	147.441	178.157	178.157
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.820.635	4.820.635	5.609.668	5.609.668
Permuta financiera de tasas de interés usada para cobertura:				
Activo	0	0	0	0
Pasivo	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura:				
Activo	0	0	0	0
Pasivo	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera	0	0	0	0
Otros pasivos financieros corrientes	157.293	157.293	0	0
Préstamos bancarios garantizados	1.017.746	1.017.746	971.107	971.107
Préstamos bancarios sin garantía	11.050.576	11.050.576	12.195.151	12.195.151
Emisiones de bonos sin garantía	37.026.663	37.026.663	37.329.536	37.329.536
Pagarés convertibles – componente de pasivo	0	0	0	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0
Préstamo de asociada	0	0	0	0
Instrumento bancario no garantizado	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar*	43.266.905	43.266.905	47.102.988	47.102.988
Sobregiro bancario	0	0	0	0
	<u>150.076.577</u>	<u>150.076.577</u>	<u>164.800.640</u>	<u>164.800.640</u>

VI. *Información adicional*

a) Por escritura pública de fecha 18 de agosto de 2009, se suscribió contrato de emisión de bonos desmaterializados con el Banco de Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos y banco pagador.

En cláusula décima referida a las obligaciones, limitaciones y prohibiciones, se establecen - entre otras - las siguientes exigencias y que S.A. Viña Santa Rita cumple debidamente al 31 de marzo de 2010:

- El emisor no otorgará, garantías reales, esto es prendas e hipotecas, que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, u otros créditos u obligaciones existentes o que contraigan en el futuro, en la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por

el Emisor, exceda el seis por ciento del Total de Activos Consolidados del Emisor. No obstante lo anterior, para estos efectos no se considerarán las siguientes garantías reales: a/ las vigentes a la fecha del Contrato de Emisión; b/ las constituidas para financiar, refinanciar, pagar o amortizar el precio o costo de compra, construcción, desarrollo o mejora de activos del Emisor o sus Afiliadas siempre que la respectiva garantía recaiga sobre el mismo activo adquirido, construido, desarrollado o mejorado, se constituya contemporáneamente con la adquisición, construcción, desarrollo o mejora, o dentro del plazo de un año desde ocurrido alguno de estos eventos y siempre que la obligación garantizada no exceda del precio o costo de adquisición, construcción, desarrollo o mejora; c/ las que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Afiliadas o de éstas al Emisor, destinadas a caucionar obligaciones contraídas entre ellas; d/ las otorgadas por una sociedad que, con posterioridad a la fecha de constitución de la garantía, se fusione, se absorba con el Emisor o se constituya en su Filial; e/ las que graven activos adquiridos por el Emisor y que se encuentren constituidas antes de la adquisición; f/ las que se constituyan por el ministerio de la ley o por mandato legal; g/ las que sustituyan, reemplacen o tomen el lugar de cualquiera de las garantías mencionadas precedentemente; y h/ las que se constituyan sobre las acciones emitidas por las Afiliadas con Objeto Especial, entendiéndose por tales aquellas Afiliadas designadas por el directorio del Emisor como tales y cuyo objeto es construir, operar y/o desarrollar nuevos proyectos específicos, cuyo financiamiento se ha estructurado bajo la forma de "financiamiento de proyecto" o "Project finance" sin garantías personales de los socios o accionistas, directos o indirectos, o sociedades relacionadas de dichas Afiliadas con Objeto Especial, ni garantías reales sobre los activos de esas personas distintos de las acciones emitidas por las Afiliadas con Objeto Especial; en el entendido, sin embargo, que el directorio del Emisor podrá en cualquier momento dejar sin efecto la referida designación, decisión que deberá informarse por escrito al Representante de los Tenedores de Bonos y, a partir de la cual, esta sociedad dejará de ser una Filial con Objeto Especial para los efectos del Contrato de Emisión. En todo caso, el Emisor o cualquiera de sus sociedades Afiliadas podrán siempre otorgar garantías reales a otras obligaciones si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos.

- Mantener las siguientes razones de endeudamiento medidas y calculadas trimestralmente, sobre los Estados Financieros Consolidados del Emisor, según se indica, presentados en la forma y los plazos estipulados en la Circular número mil quinientos uno de fecha cuatro de octubre de dos mil de la Superintendencia de Valores y Seguros y sus modificaciones o de la norma que la reemplace. El Emisor se obliga a mantener un nivel de endeudamiento /definido como el cociente entre Pasivo Exigible y Total Patrimonio menor a uno coma tres veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros /definida como el cociente entre EBITDA y Gastos Financieros/, superior a dos coma setenta y cinco veces. La cobertura de gastos financieros indicada deberá calcularse sobre el período de los últimos doce meses terminados en la fecha de la FECU correspondiente.

- Respecto de la escritura de comodato, mencionada en nota 20 letra c), S.A. Viña Santa Rita se obliga durante la vigencia de ese contrato a no gravar, enajenar ni celebrar contrato alguno sobre el edificio del Museo Andino, sin el previo consentimiento por escrito de la Fundación Claro-Vial.

b) Con fecha 21 de diciembre de 2009, Santa Rita garantiza a través de un Stand-By con Banco Chile, préstamo por ARG\$ 2.500.000 a nuestra filial Viña Doña Paula ubicada en la ciudad de Mendoza, Argentina, a una tasa de interés de 14,00% anual, con vencimiento el 21 de junio de 2010, otorgado con Banco de la Nación Argentina.

c) Con fecha 19 de diciembre de 2009, Santa Rita garantiza a través de un Stand-By con Banco Chile, préstamo por ARG\$ 6.000.000 a nuestra filial Viña Doña Paula ubicada en la ciudad de Mendoza, Argentina, a una tasa de interés de 12,85% anual, con vencimiento el 10 de junio de 2010, otorgado por Banco San Juan.

d) Viña Doña Paula a través de escritura pública de fecha 26 de marzo de 2010, suscribió crédito con Banco Standard Bank Argentina S.A. por un valor de ARG\$ 7.000.000, a una tasa de interés de 14,50% anual, con vencimiento el 07 de septiembre de 2010. Este crédito se encuentra garantizado con una hipoteca sobre un campo de doscientos cinco hectáreas ubicado en la ciudad de Mendoza, Argentina.

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS						
En miles de pesos	31-03-2010			31-12-2009		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
Propiedad, planta y equipo	0	3.834.113	(3.834.113)	0	3.900.862	(3.900.862)
Inventarios	0	1.364.565	(1.364.565)	27.995	1.361.925	(1.333.930)
Activos intangibles	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos	0	0	0	0	0	0
Propiedades de inversión	0	0	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	0	0	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0	0
Menor Valor Bonos	0	0	0	0	0	0
Préstamos y financiamiento	0	0	0	0	0	0
Planes de beneficios a empleados	0	0	0	0	0	0
Pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos diferidos	0	0	0	0	0	0
Provisiones	455.355	0	455.355	502.153	0	502.153
Otras partidas	47.561	0	47.561	47.561	0	47.561
Pérdidas tributarias trasladables	447.942	0	447.942	512.170	0	512.170
Total	950.858	5.198.678	(4.247.820)	1.089.879	5.262.787	(4.172.908)

Las pérdidas tributarias se estima que serán revertidas durante el ejercicio 2010, estas son generadas principalmente por la corrección monetaria tributaria de la inversión en la filial argentina Viña Doña Paula S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS						
En miles de pesos	Activos por Impuestos Diferidos			Pasivo por Impuestos Diferidos		
	31-03-2010	31-12-2009	Efecto	31-03-2010	31-12-2009	Efecto
Propiedad, planta y equipo	0	0	0	3.834.113	3.900.862	(66.749)
Inventarios	0	27.995	(27.995)	1.364.565	1.361.925	2.640
Activos intangibles	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos	0	0	0	0	0	0
Propiedades de inversión	0	0	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	0	0	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0	0
Menor Valor Bonos	0	0	0	0	0	0
Préstamos y financiamiento	0	0	0	0	0	0
Planes de beneficios a empleados	0	0	0	0	0	0
Pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos diferidos	0	0	0	0	0	0
Provisiones	455.355	502.153	(46.798)	0	0	0
Otras partidas	47.561	47.561	0	0	0	0
Pérdidas tributarias trasladables	447.942	512.170	(64.228)	0	0	0
Total	950.858	1.089.879	(139.021)	5.198.678	5.262.787	(64.109)

22. INVENTARIOS

El saldo de los inventarios al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre 2009, se detalla a continuación:

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Materias Primas	41.456.836	47.960.720
Materiales	1.842.599	2.229.329
Importaciones en tránsito	419.594	359.955
Productos en proceso	3.955.715	3.174.777
Productos Terminados	6.028.374	4.090.797
Otros Inventarios	0	495.933
Total	53.703.118	58.311.511

Al 31 de marzo de 2010 el costo de ventas ascendió a M\$ 8.311.967.

El Inventario al 31 de marzo de 2010 se encuentra valorizado a su valor de costo, debido a que los valores netos de realización calculados no han sido menores. No existen inventarios pignorados como garantías de deudas al 31 de marzo de 2010.

La cuenta mermas, mantención, envasamiento y materiales representa el deterioro de los inventarios al 31 de marzo de 2010. No existen activos que hayan sido reconocidos como gastos durante el período.

23. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corrientes		
<i>En miles de pesos</i>	Saldo al	
	31-03-2010	31-12-2009
Clientes nacionales	9.345.166	10.960.543
Clientes extranjeros	12.277.989	17.026.240
Documentos en cartera	1.773.434	1.802.795
Documentos protestados	194.115	184.759
Anticipos proveedores	27.646.087	29.936.728
Cuentas corrientes del personal	861.815	777.844
Otros cuentas por cobrar	490.712	564.877
TOTAL	52.589.318	61.253.786

No Corrientes		
<i>En miles de pesos</i>	Saldo al	
	31-03-2010	31-12-2009
Clientes nacionales	0	0
Clientes extranjeros	0	0
Documentos en cartera	0	0
Documentos protestados	0	0
Anticipos proveedores	0	0
Cuentas corrientes del personal	0	0
Otros cuentas por cobrar	0	0
TOTAL	0	0

Los saldos incluidos en el rubro, no devengan intereses.

Dentro de los rubros deudores por ventas se incluyen ventas al extranjero que representan un 23,3% para el período de enero a marzo de 2010.

La exposición de la Sociedad a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales se encuentran reveladas en la nota 5.

24. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2009
Efectivo en Caja	0	175.724	51.780
SalDOS en Bancos	206.603	888.669	378.201
Depósitos a Corto Plazo	4.614.032	4.545.275	10.746.805
Fondos Mutuos	0	0	0
Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0	0	0
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.820.635	5.609.668	11.176.786

Deterioro del valor

Al 31 de marzo de 2010, no existen montos reconocidos en resultados por pérdidas por deterioro de valor de estos activos.

25. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de los otros activos no financieros corrientes al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre 2009, es el siguiente:

Corrientes		
<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Seguros vigentes	338.312	469.293
Comisión corredores de vino	9.751	11.094
Gastos de planta diferidos	509.517	493.265
Gastos de publicidad	7.087	7.087
Arriendos	377.651	393.737
indemnizaciones Seguros por Cobrar	6.202.510	0
Otros Gastos anticipados	143.412	3.515
Total	7.588.240	1.377.991

No Corrientes		
<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Inversión y Tecnología vitivinícola	1.822	1.822
Museo Andino	1.691.277	1.691.277
Impuestos por recuperar no corriente	461.857	520.320
Total	2.154.956	2.213.419

En este rubro se clasifican los siguientes conceptos:

a) Impuestos por recuperar de largo plazo

Corresponden a los impuestos por recuperar a largo plazo de la filial Viña Doña Paula S.A., Mendoza, Argentina, que de acuerdo a las proyecciones de la Compañía se estima que se recuperarán dentro de los próximos años.

b) Inversión en Innovación y Tecnología Vitivinícola S.A.

Con fecha 4 de mayo de 2006, por escritura pública se constituyó la sociedad anónima cerrada denominada Innovación y Tecnología Vitivinícola S.A., con participación de viñas y universidades, cuyo objeto es básicamente permitir el desarrollo y administración de programas de investigación orientados a potenciar la calidad y productividad de la industria, a fin de mejorar su competitividad a nivel global. El capital de la sociedad alcanza a \$20.000.000 y S.A. Viña Santa Rita suscribió un total de 1.539.043 acciones a un valor de \$1 por acción, lo que representa un 7,6952% de participación. El porcentaje indicado, disminuirá en la medida que se incorporen nuevas viñas a esta sociedad.

c) Otros activos no corrientes

Dentro de este rubro se encuentra el Museo Andino, edificio entregado en Comodato a la Fundación Claro-Vial según escritura de fecha 13 de marzo de 2006. El plazo del comodato es de 100 años prorrogables. Este activo se encuentra valorizado a su costo histórico. Este activo no está siendo depreciado y todos los gastos de administración y mantención del inmueble son de cargo de la Fundación.

26. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los saldos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se presenta a continuación:

Activos		
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	31-03-2010	31-12-2009
Pagos Provisionales Mensuales	1.086.104	951.360
IVA crédito fiscal, remanente	1.623.322	1.599.208
Gastos Capacitación	111.597	111.076
Crédito Inversión en Activo Fijo	23.960	23.960
Impuesto a la Renta x recuperar	189.219	189.219
Otros Impuestos por cobrar	300.771	268.277
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	3.334.973	3.143.100

Pasivos		
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	31-03-2010	31-12-2009
Impuesto a la renta	1.200.457	1.131.443
Iva debito fiscal, por pagar	747.579	841.587
impuesto unico sueldos	202.988	53.428
Pagos Provisionales Mensuales x pagar	77.165	147.137
Otros Impuestos por pagar	79.638	80.270
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	2.307.827	2.253.865

27. CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital suscrito y pagado:

El objetivo de la Sociedad, es mantener un nivel adecuado de capitalización que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Al 31 de marzo de 2010, el capital suscrito y pagado asciende a M\$ 62.854.266, representado por 1.034.572.184 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

La Sociedad no considera como capital otro pasivo financiero y no excluye del propio capital ningún componente de los presentados al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

b) Administración del capital

La administración del capital de la Sociedad tiene como objetivo principal mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito e indicadores de capital que le permitan el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, con el fin de maximizar el retorno de los accionistas.

c) Dividendos:

La política de dividendos está reglamentada en el artículo décimo noveno de los estatutos de la Sociedad, en el cual se establece:

- Las utilidades del ejercicio serán destinadas a cubrir las pérdidas acumuladas que tuviere la sociedad.
- De la utilidad líquida del ejercicio, deducida las pérdidas acumuladas, se destinará un 30% al pago de dividendos en dinero efectivo, calculado en base a estados financieros de acuerdo a PCGA en Chile.
- El directorio podrá acordar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

Con fecha 19 de abril de 2010, se realizó Junta de Accionistas, en ella se aprobó el pago del Dividendo Definitivo N°20 de \$ 1,97804 por acción, sobre las actuales 1.034.572.184 acciones suscritas y pagadas, con cargo a las utilidades del año 2009, lo que equivale a repartir en dividendos un 30% de las utilidades del ejercicio, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Ley de Sociedades Anónimas.

d) Reservas:

Las reservas que conforman el patrimonio de la Sociedad son las siguientes:

d.1) Otras Reservas

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009	01-01-2009
Sobreprecio en venta de acciones propias	1.184.380	1.184.380	1.184.380
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(6.337.743)	(6.899.454)	0
Otros incrementos en patrimonio neto	1.479.680	1.479.680	0
Total	(3.673.683)	(4.235.394)	1.184.380

d.1.1) Reserva por diferencias de cambio por conversión:

La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero y también de la conversión de obligaciones que cubren la inversión neta de la Compañía en una subsidiaria extranjera, asimismo, en esta cuenta se refleja el efecto de conversión de moneda funcional a moneda de presentación, de la inversión que mantenemos en Viña Los Vascos S.A.

d.1.2) Sobreprecio en venta de acciones propias:

Este rubro incluye contiene la reserva por sobreprecio en venta de acciones.

d.1.3) Otros incrementos en el patrimonio neto:

De acuerdo a Oficio Circular N° 456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la Sociedad al 31 de diciembre de 2009.

d.2) Ganancias (pérdidas) acumuladas

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009	01-01-2009
Resultado acumulado	72.010.757	72.850.848	67.326.753
Ajuste inicial IFRS	6.727.413	6.727.413	6.727.413
Total	78.738.170	79.578.261	74.054.166

d.2.1) Resultado acumulado:

La reserva por ganancias (pérdidas) acumuladas contiene los movimientos de reservas por resultados retenidos al 31 de diciembre de 2009 y 31 de marzo de 2010, y refleja los movimientos de resultado acumulado y registro de dividendos definitivos.

d.2.2) Ajuste inicial IFRS:

Dentro de este rubro se incluyen los ajustes por primera adopción de las NIIF, los que se encuentran detallados en nota 41 n°3) conciliación de patrimonio al 01 de enero de 2009. Cabe señalar que de acuerdo a instrucciones impartidas en Oficio Circular N° 456, estos ajustes no son distribuibles por no encontrarse realizados a la fecha de los presentes estados financieros.

e) Estado de otros resultados integrales:

Al 31 de marzo de 2010 y 2009, el detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Controladora	Minoritario	Total
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(3.127.475)	(702)	(3.128.177)
Saldo otros ingresos y gastos al 31 de marzo de 2009	(3.127.475)	(702)	(3.128.177)

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Controladora	Minoritario	Total
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	561.711	62	561.773
Saldo otros ingresos y gastos al 31 de marzo de 2010	561.711	62	561.773

28. GANANCIAS POR ACCIÓN

(i) Ganancias básicas por acción

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de marzo de 2010 se basó en la pérdida de M\$840.179 imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación de 1.034.572.184, obteniendo una pérdida básica por acción de \$0,81.

<i>En miles de pesos</i>	2010		Total
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	
Utilidad del período	(840.179)	0	(840.179)
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	0	0	0
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	(840.179)	0	(840.179)

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	2009
En miles de acciones	1.034.572
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	0
Efecto de acciones propias mantenidas	0
Efecto de opciones de acciones ejercidas	0
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias al 31 de diciembre	1.034.572

El cálculo de utilidad diluida por acción, dado que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de la utilidad básica por acción, es igual a ésta última.

29. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

En miles de pesos	Unidad Reajuste	Tasa Efectiva	Años	Saldo 31/03/2010		Saldo 31/12/2009	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos bancarios garantizados	\$ Arg	14,50%	1	1.017.746	0	971.107	0
Préstamos bancarios no garantizados	US\$	2,75%	1	420.853	0	407.900	0
Préstamos bancarios no garantizados	\$ Arg	13,43%	1	1.155.064	0	1.139.296	0
Préstamos bancarios no garantizados	\$	4,69%	5	2.124.659	7.350.000	2.247.955	8.400.000
Obligaciones con el público no garantizados	UF	4,40%	20	69.095	36.957.568	469.895	36.859.641
Contratos Futuros en Moneda Extranjera	US\$			157.293	0	0	0
TOTAL				4.944.710	44.307.568	5.236.153	45.259.641

La información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones de la Sociedad que devengan intereses, las que son valorizadas a costo amortizado es la siguiente. Para mayor información acerca de la exposición de la Sociedad a tasas de interés, monedas extranjeras y riesgo de liquidez, ver nota 5.

Los préstamos bancarios son garantizados con Hipoteca sobre la Finca Ugarteche por un valor de M\$243.915, campo de doscientos cinco hectáreas ubicado en la ciudad de Mendoza, Argentina.

Al 31 de marzo de 2010, la capitalización de intereses ascendió a M\$ 18.540 y al 31 de diciembre de 2009 ascendió a M\$ 568.540.

Las condiciones de las obligaciones con el público no garantizados se revelan en la nota 20 N°IV.

a) Préstamos y Bonos

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida Institución Financiera	Instrumentos	Amortizaciones	Unidad Reajuste	Tasa Efectiva (%)	31-03-2010	31-12-2009
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	\$ Arg	14,50%	1.017.746	971.107
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US\$	2,75%	420.853	407.900
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	\$ Arg	14,00%	339.392	334.468
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	\$ Arg	12,85%	815.672	804.828
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	Semestrales	\$	4,69%	9.474.659	10.647.955
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Bonos	Semestrales	UF	4,40%	37.026.663	37.329.536
TOTAL										49.094.985	50.495.794

b) Contratos futuros en moneda extranjera

Marzo 2010

RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Tipo de derivado	Descripción de los contratos					Cuenta contables que afecta				
			Tipo de contrato	Valor del contrato M\$	Plazo de vencimiento o expansión	Item específico	Posición compra y venta	Nombre	Activo / Pasivo	Nombre	Monto	Efecto en resultado Realizado
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	249.730,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(13.845)	(13.845)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	763.125,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(33.047)	(33.047)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	506.620,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(24.213)	(24.213)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	1.013.240,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(44.581)	(44.581)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	512.120,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.866)	(6.866)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	512.120,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.863)	(6.863)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	506.270,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(22.930)	(22.930)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	506.470,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(23.186)	(23.186)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	520.690,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	5.888	5.888	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.826)	(6.826)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	520.690,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	5.627	5.627	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	520.690,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	5.593	5.593	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	520.690,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	5.624	5.624	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	531.750,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(7.874)	(7.874)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	520.690,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	5.567	5.567	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	531.750,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(8.021)	(8.021)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	531.750,00	IV-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.577)	(6.577)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	531.750,00	IV-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.489)	(6.489)	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	1.017.539,44	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	21.847	21.847	
97.004.000-5	Banco de Chile	FR	CI	1.010.100,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	37.443	37.443	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(5.585)	(5.585)	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.584)	(6.584)	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.611)	(3.611)	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	IV-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.544)	(2.544)	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(1.478)	(1.478)	
97.030.000-7	Banco Estado	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(1.665)	(1.665)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	515.670,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(22.544)	(22.544)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	507.100,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(22.766)	(22.766)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.774)	(2.774)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.468)	(2.468)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(5.735)	(5.735)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.037)	(6.037)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(5.854)	(5.854)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.319)	(2.319)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	531.750,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.725)	(2.725)	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	546.180,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	12.776	12.776	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	546.180,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	12.211	12.211	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	546.180,00	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	12.209	12.209	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	546.180,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	11.964	11.964	
96.929.050-2	Deutsche Bank	FR	CI	546.180,00	III-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	11.965	11.965	
			Total	22.525.954,44						(157.293)	(157.293)	

30. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El detalle de los saldos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se presenta a continuación:

En miles de pesos	31-03-2010	31-12-2009
Provisión de vacaciones	778.671	906.716
Total	778.671	906.716

31. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El saldo al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se detalla a continuación:

<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Participación Directorio	146.124	146.124
Total	146.124	146.124

32. PROVISIONES

La Sociedad no posee saldos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

33. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de saldos al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se presenta a continuación:

COMPOSICION	CORRIENTE	
	31-03-2010	31-12-2009
Dividendos por pagar	438.457	438.457
Proveedores Nacionales	35.088.481	35.999.330
Proveedores Extranjeros	2.545.678	4.752.703
Cuentas por pagar a los trabajadores	164.916	346.615
Otras Cuentas por pagar	1.317.715	666.662
Total	39.555.247	42.203.767

COMPOSICION	NO CORRIENTE	
	31-03-2010	31-12-2009
Proveedores Nacionales	0	0
Proveedores Extranjeros	0	0
Otras Cuentas por pagar	0	0
Total	0	0

34. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de saldos al 31 de diciembre de 2009 se presenta a continuación:

Diciembre 2009									
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del Contrato M\$	Descripción de los contratos				Cuenta contables que afecta		
			Plazo de vencimiento o expansión	Item específico	Posición compra y venta	Nombre	Activo / Pasivo	Monto	Efecto en resultado Realizado
FR	CI	550.550	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	46.515	46.515
FR	CI	99.640	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(394)	(394)
FR	CI	550.550	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	45.559	45.559
FR	CI	755.895	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(27)	(27)
FR	CI	507.190	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	2.959	2.959
FR	CI	506.430	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	1.073	1.073
FR	CI	249.730	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.562)	(2.562)
FR	CI	755.895	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	923	923
FR	CI	506.620	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(1.525)	(1.525)
FR	CI	1.013.240	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	957	957
FR	CI	506.270	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(27)	(27)
FR	CI	506.430	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(192)	(192)
FR	CI	509.530	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(83)	(83)
FR	CI	494.510	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(14.049)	(14.049)
FR	CI	550.550	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	44.482	44.482
FR	CI	550.550	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	43.425	43.425
FR	CI	532.890	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	23.296	23.296
FR	CI	531.740	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	19.215	19.215
FR	CI	521.770	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	1.649	1.649
FR	CI	515.670	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(4.744)	(4.744)
FR	CI	253.005	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(1.832)	(1.832)
FR	CI	495.840	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(17.953)	(17.953)
FR	CI	495.840	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(17.255)	(17.255)
FR	CI	1.098.374	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	87.346	87.346
FR	CI	1.017.539	II-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Pasivo	(935)	(935)
FR	CI	1.221.580	I-TRIMESTRE 2010	Tipo de cambio	C	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(95.572)	(95.572)
Total		15.297.828						160.247	160.247

35. ARRENDAMIENTO OPERATIVO

a) *Arrendamientos como arrendatario*

Los pagos por arrendamiento operativo son efectuados de la siguiente forma:

<i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Menos de un año	134.164	92.188
Entre un año y cinco años	0	0
Más de cinco años	0	0
Total	134.164	92.168

La Sociedad arrienda bodegas e instalaciones destinadas a la distribución de productos nacionales. Éstas se encuentran ubicadas a lo largo del país.

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010, M\$ 134.164 fueron reconocidos en la línea gastos de administración en el estado de resultados por función por concepto de arrendamientos operativos.

b) *Arrendamientos como arrendador*

Los ingresos por arrendamientos operativos se detallan a continuación:

<i>En miles de pesos</i>	2010	2009
Menos de un año	12.353	12.058
Entre un año y cinco años	0	0
Más de cinco años	0	0
Total	12.353	12.058

La sociedad entregó en arriendo el inmueble, que se encuentra ubicado en el quinto piso del edificio Metrópolis, ubicado en Avenida Apoquindo N° 3669, Las Condes, destinado al funcionamiento de oficinas generales. Este bien se encuentra actualmente entregado en arrendamiento operativo desde el mes de septiembre de 2009. La renta de arrendamiento mensual asciende a UF 197 y los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultados integrales dentro de la línea otros ingresos. Todos los gastos asociados a las reparaciones y mantenimiento del inmueble son de cargo del arrendatario.

El inmueble se presenta en el estado de situación financiera dentro del rubro propiedades de inversión.

36. CONTINGENCIAS

Con fecha 23 de marzo de 2010, se ha registrado un hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros, que dice lo siguiente:

En cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular N° 574 del 1 de marzo del 2010 y en complemento a nuestro hecho esencial de fecha 3 de Marzo pasado acerca del impacto del terremoto del 27 de febrero del 2010, podemos informar lo siguiente respecto de Sociedad Anónima Viña Santa Rita y filiales:

1.- Desde el día 3 de Marzo se han reanudado las operaciones de nuestras plantas de envasado de Buin y Los Lirios, lo que nos ha permitido continuar las labores de embotellado y operación logística para el despacho de los pedidos de clientes tanto del mercado nacional como del exterior.

2.- Gracias al esfuerzo y compromiso de nuestros trabajadores, se ha logrado que todas las bodegas de vinificación se encuentren a la fecha operando, pudiendo reiniciar nuestra vendimia el día 3 de Marzo.

3.- Respecto de las edificaciones e instalaciones, los daños se concentraron principalmente en los estanques de acero de la bodega de Palmilla, en la zona de Colchagua.

4.- Como consecuencia de lo descrito en el punto anterior, las pérdidas de vino granel ocasionadas por las roturas de algunos estanques de acero de vinificación y guarda de dicha bodega de Palmilla y una bodega arrendada en Isla de Maipo, de acuerdo a la información que disponemos a la fecha, alcanzaron a 9,6 millones de litros.

5.- Respecto de los inventarios de vino embotellado de guarda y de productos terminados, estamos en pleno proceso de cuantificar los efectos por la pérdida de estos inventarios. Aún no se cuenta con el volumen final de litros perdidos, pero la mejor estimación a la fecha, es que no representa más de un 3% adicional a los litros de vino granel descritos en el punto anterior.

6.- Tanto el centro de distribución de Santiago como las sucursales se encuentran actualmente en operación.

7.- Viña Santa Rita y sus filiales poseen cobertura de seguros sobre sus bienes físicos que cubren tanto sus edificaciones, maquinarias e instalaciones, así como las existencias de vinos, insumos, productos en proceso y productos terminados. A su vez, cuenta con cobertura por perjuicio por paralización. A la fecha nos encontramos en pleno proceso de preparación de los antecedentes solicitados por el liquidador de seguros.

Reiteramos que con la información disponible hasta la fecha no se deberá producir efectos financieros significativos, sin perjuicio de lo cual y en la medida que dispongamos de información disponible relevante, ésta será debidamente entregada.

37. PARTES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas no consolidables al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se exponen a continuación:

a) Cuentas por Cobrar a partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relacion	Pais de origen	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
					31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
Servicios Y Consultorías Hendaya S.A.	83.032.100-4	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	88	20	0	0
Cía. Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	304		0	0
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	131.455	152.132	0	0
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	172	698	0	0
Ediciones Financieras S.A.	96.539.380-3	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	2.274	5.619	0	0
Quimetal Industrial S.A.	87.001.500-3	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos		128	0	0
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	7.022	11.708	0	0
Sociedad Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos			0	0
Fundicion Talleres S.A.	99.532.410-5	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos		1.003	0	0
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	6.012	6.012	0	0
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	114	837	0	0
Totales					147.441	178.157	0	0

No existen cuentas por cobrar a entidades relacionadas que estén garantizadas.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza en pesos chilenos, en un plazo promedio de 60 días y no devengan intereses, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

b) Cuentas por pagar a partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relacion	Pais de origen	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
					31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
Cía. Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	32.281	16.096	0	0
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	2.811.503	3.888.287	0	0
Red Televisiva Megavisión S.A.	79.952.350-7	Relacionada con controlador	Chile	Pesos Chilenos		274.806	0	0
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controlador	Chile	Pesos Chilenos	1.476		0	0
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controlador	Chile	Pesos Chilenos	44.671	75.011	0	0
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Relacionada con controlador	Chile	Pesos Chilenos	6.012	25.849	0	0
Bayona S.A.	86.755.600-1	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	481.266	481.268	0	0
Sociedad Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	40.951	40.951	0	0
Servicios e Inversiones Bretton S.A.	87.882.100-9	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos		336	0	0
Rayen Cura	0-E	Matriz Indirecta	Argentina	Pesos Argentino:	50.078	16.359	0	0
Agrícola y Ganadera Todos Santos S.A.	96.696.810-9	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	178.529	57.606	0	0
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	64.891	22.652	0	0
Totales					3.711.658	4.899.221	0	0

No existen cuentas por pagar a entidades relacionadas que estén garantizadas.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza en pesos chilenos, en un plazo promedio de 60 días y no devengan intereses, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Los efectos en el Estado de Resultados de las transacciones entre entidades relacionadas que no se consolidan, se presentan a continuación:

Sociedad	Rut	Naturaleza de La Relación	Pais de Origen	Moneda	Descripción de la Transacción	31-03-2010 M\$	Efecto en resultado (cargo)/ abono	31-12-2009 M\$	Efecto en resultado (cargo)/ abono
Servicios Y Consultorías Hendaya S.A.	83.032.100-4	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos		16	332.996	(332.996)
					Ventas de Productos	75		194	41
Cía Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Fletes Recibidos	32.193	(32.193)	109.370	(109.370)
					Ventas de Productos	54	11	1.324	278
					Otras Ventas	0	0	2.051	2.051
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	15.112	(15.112)	27.222	(27.222)
					Ventas de Productos	0	0	5.158	1.083
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	Compras de Envases	1.367.885	0	8.238.068	0
					Compras de Embalaje	97.147	0	747.460	0
					Otras Compras	9.749	(9.749)	125.491	(125.491)
					Ventas de Productos	0	0	1.174	247
					Venta Embalajes	112.600	0	626.264	0
					Otras Ventas	6.123	6.123	24.240	24.240
					Préstamos Obtenidos	0	0	794.163	0
Red Televisiva Megavisión S.A.	79.952.350-7	Relacionada con	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	0	0	233.404	(233.404)
					Ventas de Productos	0	0	1.703	358
					Otras Ventas	332	332	2.487	2.487
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos	1.241	(1.241)	0	0
					Ventas de Productos	146	0	1.582	332
					Otras Ventas	0	0	432	432
Ediciones Financieras S.A.	96.539.380-3	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	2.878	(2.878)	902	(902)
					Otras Compras	0	0	92	(92)
					Ventas de Productos	0	0	1.815	381
					Otras Ventas	0	0	3.088	3.088
Cursos de Cap. y Conf. Ediciones Financieras	77.619.310-0	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Cursos de Capacitacion	0	0	350	(350)
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	Compras de Envases	39.387	0	269.843	0
					Compras de Embalaje	4.872	0	32.801	0
					Ventas de Productos	0	0	102	21
					Venta de Embalaje	3.428	0	40.583	0
					Otras Ventas	2.473	2.473	11.959	11.959
Fundicion Talleres S.A.	99.532.410-5	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Ventas de Productos	0	0	13	3
					Reembolso de Gastos	0	0	0	0
Quimetal Industrial S.A.	87.001.500-3	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	2.511	0	9.962	0
					Ventas de Productos	0	0	0	0
					Otras Ventas	0	0	108	108
Soc. Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	16.052	0	106.596	0
					Otras Ventas	0	0	0	0
					Reembolso de Gastos	0	0	4.754	4.754
Agrícola y Ganadera Todos Santos S.A.	96.696.810-9	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	29.340	0	68.315	0
					Venta de Productos	0	0	0	0
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Fletes	149.632	(149.632)	512.930	(512.930)
					Arriendo Contenedores	217	(217)	3.796	(3.796)
					Arriendo Oficinas	2.267	(2.267)	11.131	(11.131)
					Ventas de Productos	66	14	905	190
Servicios e Inversiones Bretton S.A.	87.882.100-9	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos	0	0	2.356	(2.356)
					Venta de Productos	0	0	0	0
Viña Los Vascos S.A	89.150.900-6	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	96.098	0	84.484	0
					Otras Ventas	0	0	0	0
Rayen Cura	Extranjera	Mismo grupo empresarial	Argentina	Pesos Argentino	Compra de Materias Primas	135.302	0	593.945	0
					Interés Préstamo	0	0	0	0
Bayona S.A.	86.755.600-1	Minoritario	Chile	Pesos Chilenos	Dividendos Pagados	0	0	338.984	0

d) Directorio y personal clave de la gerencia

Directorio y personal clave de la gerencia:		
<i>En miles de pesos</i>	31-03-2010	31-12-2009
Remuneraciones y gratificaciones	698.436	1.336.002
Participaciones del Directorio	0	79.343
Dietas del Directorio	330	1.579
TOTAL	698.766	1.416.924

38. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL BALANCE GENERAL

Al cierre al 31 de marzo de 2010 no existen hechos posteriores.

39. MEDIO AMBIENTE

Como parte de su política de medio ambiente, la Sociedad ha invertido durante el período enero a marzo 2010 M\$ 52.535 y en el período enero a diciembre de 2009 M\$ 306.880, para dar cumplimiento con las ordenanzas y leyes relativas al proceso e instalaciones industriales.

40. MONEDA EXTRANJERA

Los saldos en moneda extranjera al 31 de marzo de 2010 se presentan a continuación:

Al 31-03-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO
ACTIVOS CORRIENTES										
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.677.744	478.529	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	1.512.701	77.668	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	1.083.327	295.845	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	81.716	105.016	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos financieros corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Activos No Financieros, Corriente	54.899	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	54.899	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	13.883.982	17.026.240	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	5.504.483	7.993.195	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	4.163.060	5.688.419	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	4.216.439	3.344.626	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inventarios	3.637.424	3.245.663	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	392.427	53.863	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	26.277	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	3.244.997	3.165.523	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos corrientes	870.570	554.936	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	870.570	554.936	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	1.288.896	1.194.845	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.288.896	1.194.845	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Activos Corrientes	22.358.616	22.500.213	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	7.409.611	8.124.726	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	5.246.387	6.010.541	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	9.702.618	8.364.946	0	0	0	0	0	0	0	0

Al 31-03-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009	31-03-2010	31-12-2009
	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO
ACTIVOS NO CORRIENTES										
Otros activos financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	461.857	520.320	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	461.857	520.320	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por cobrar no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	77.733	72.443	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	77.733	72.443	0	0	0	0	0	0	0	0
Plusvalía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	5.941.847	5.618.359	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	49.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	325.626	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	5.566.612	5.618.359	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos, no corrientes	3.904.846	3.855.652	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	3.904.846	3.855.652	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedad de inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos diferidos	18.828	41.355	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	18.828	41.355	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Activos No Corrientes	10.405.111	10.108.129	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	49.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	325.626	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	10.029.876	10.108.129	0	0	0	0	0	0	0	0

al 31-03-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS CORRIENTES										
Otros pasivos financieros corrientes	2.593.663	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	420.853	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	2.172.810	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.796.242	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	1.504.316	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	975.349	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.316.577	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	50.078	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	50.078	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	314.626	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	314.626	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Corrientes	6.754.609	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	1.925.169	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	975.349	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	3.854.091	0	0	0	0	0	0	0	0	0

al 31-03-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS NO CORRIENTES										
Otros pasivos financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos No Corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

al 31-12-2009	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS CORRIENTES										
Otros pasivos financieros corrientes	2.472.584	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	403.644	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	2.068.940	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.752.703	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	1.786.733	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	1.083.553	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.882.417	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	16.359	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	16.359	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	238.159	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	238.159	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Corrientes	7.479.805	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	2.190.377	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	1.083.553	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	4.205.875	0	0	0	0	0	0	0	0	0

al 31-12-2009	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS NO CORRIENTES										
Otros pasivos financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos No Corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

41. ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

I. EXENCIONES A LA APLICACIÓN RETROACTIVA DE NIIF 1:

NIIF 1 permite a los adoptantes por primera vez ciertas exenciones de los requerimientos generales. Las principales exenciones que se aplicaron en la Sociedad son las siguientes:

Combinaciones de negocios

La Sociedad ha aplicado la exención recogida de la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto, no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición de 01 de enero de 2009.

Valor razonable o revalorización como costo atribuido

Como regla general la Sociedad ha optado por considerar como costo atribuido de las Propiedades, Plantas y Equipos, Propiedades de Inversión e Intangibles el costo amortizado al 01 de enero de 2009. No obstante lo anterior, la Sociedad ha revalorizado ciertos terrenos sobre los cuales se ha utilizado el valor de tasación como su costo atribuido al 01 de enero de 2009. La revalorización de terrenos generó un ajuste a patrimonio de M\$8.338.550.

II. MONEDA FUNCIONAL:

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de sus afiliadas ha sido determinada individualmente en función de las características propias de cada una de ellas. En razón a lo anterior, la moneda funcional de sus afiliadas en Chile es el peso chileno y de sus afiliadas en Argentina es el Peso Argentino.

Los estudios que respaldan la determinación de cada moneda funcional fueron examinados por nuestros auditores externos, quienes avalaron sus resultados y conclusiones. Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en el punto 2 e) del Oficio Circular N° 427, de fecha 28 de diciembre de 2007.

III. PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE PCGA Y NIIF:

a) Accionistas minoritarios:

El patrimonio neto bajo PCGA lo constituye únicamente la porción que corresponde a los accionistas de la sociedad matriz, sin embargo, bajo NIIF, la porción de los accionistas minoritarios también forma parte del patrimonio neto de la sociedad. Por lo anterior, la participación de los accionistas minoritarios se presenta dentro del patrimonio neto en el estado de situación financiera consolidado de S.A. Viña Santa Rita elaborado de acuerdo a NIIF. El efecto en el interés minoritario producto de los ajustes de primera aplicación de las NIIF es de M\$735.

b) Eliminación de la corrección monetaria:

NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece requerimientos para clasificar un país como hiperinflacionario, de acuerdo a lo anterior, Chile y Argentina (país donde se poseen inversiones) no califican como economías hiperinflacionarias y por ende bajo NIIF eliminó la corrección monetaria actualmente reconocida de acuerdo a PGCA en Chile. Lo anterior produjo un ajuste a negativo en patrimonio al 01 de enero de 2009 de M\$ 1.254.538, que corresponde a la corrección monetaria de las existencias.

c) Cuentas complementarias de impuestos diferidos:

NIIF mantiene el criterio actual de los PCGA chilenos, esto es que cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o un pasivo constituye la existencia de impuesto diferido, el cual debe ser registrado en el estado de situación financiera. La diferencia principal entre NIIF y PCGA chilenos se refiere a la eliminación de los saldos existentes de las cuentas complementarias de impuestos diferidos, cuentas que nacieron en el momento de primera aplicación del BT 60 y que previo a la adopción de NIIF se encontraban siendo amortizadas. Bajo NIIF estas cuentas complementarias de impuestos diferidos fueron eliminadas, lo que significó un ajuste negativo en patrimonio por M\$ 346.245 al 01 de enero de 2009.

d) Impuestos diferidos sobre los ajustes IFRS:

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC 12 "Impuestos sobre las ganancias", que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, considerando los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de los cambios futuros en las leyes o tasas tributarias no son anticipados; y (c) la medición de activos por impuesto diferido es reducida por una provisión de valuación, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no serán realizados. Los efectos en patrimonio por primera aplicación de las NIIF M\$ 209.554 por cálculo de impuestos diferidos sobre los ajustes efectuados al 01 de enero de 2009.

e) Inversiones en el extranjero:

De acuerdo a PCGA en Chile, nuestra inversión en el extranjero se controlaba de la siguiente manera: activos y pasivos no monetarios en pesos chilenos y activos y pasivos monetarios en pesos argentinos. Con la aplicación de NIIF cambió esta situación ya que incorpora el concepto de moneda funcional. Bajo NIIF la moneda funcional de la filial en Argentina es el peso argentino, por lo que es controlada en dicha moneda. El cambio en el criterio de valorización de la inversión ocasionó un ajuste negativo en patrimonio al 01 de enero de 2009 de M\$2.151.485.

f) Propiedad, planta y equipos:

NIIF 1 permite que la entidad opte, en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de una partida de propiedades planta y equipo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha. La Sociedad ha decidido utilizar el valor justo como costo atribuido de los terrenos de Buin y Alhué, por ser éstos los más antiguos de la compañía. El valor justo de estos terrenos a la fecha de transición asciende a M\$ 18.366.892, lo que significó un ajuste en patrimonio de M\$ 8.338.550.

g) Inversiones contabilizadas por el método de la participación:

La Sociedad Viña Los Vascos S.A. adoptó IFRS a partir del año 2009, siendo su fecha de transición el 01 de enero de 2009, el impacto de primera aplicación en el patrimonio de la Sociedad es de US\$ 10.395.419, y significó para S.A. Viña Santa Rita reconocer un impacto en patrimonio ascendiente a M\$ 1.931.577.

h) Dividendo mínimo:

Bajo PCGA en Chile no existe obligación de provisionar el pago de dividendos sino hasta el momento en que se efectúa la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente. Para dar cumplimiento a las NIIF debemos provisionar el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, según se

encuentra establecido en la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas. Los efectos de este ajuste por concepto de dividendos al 01 de enero de 2009 ascienden a M\$ 1.435.674.

i) Activos Biológicos

Bajo PCGA las plantaciones (viñas) en producción y formación se clasificaban en el rubro Activos Fijos, NIIF incorpora la clase de activos denominada Activos Biológicos, en la que se deben clasificar cualquier animal vivo o planta. Esto significa que nuestras plantaciones han sido reclasificadas desde activos fijos hacia activos biológicos.

j) Propiedades de Inversión:

Bajo NIIF todas aquellas propiedades de bienes raíces que no están siendo utilizadas por el dueño y/o tienen como destino ser entregadas en arrendamiento, se clasifican como propiedades de inversión, y pueden ser valorizadas de acuerdo al modelo de costo. Según PCGA en Chile estas propiedades formaban parte del activo fijo.

k) Activos intangibles:

De acuerdo a PCGA en Chile las Marcas Comerciales son clasificadas como intangibles y amortizadas linealmente en un plazo máximo de 40 años. Con la adopción de NIIF esto cambia, ya que la Marca principal se definió como de vida útil indefinida por lo que se suspenderá su amortización y será analizado su deterioro de manera periódica.

l) Provisiones:

NIC 37 establece condiciones específicas para poder reconocer dentro del estado de situación financiera una provisión, debido a esto las provisiones por vacaciones, comisiones por compras y publicidad que bajo PCGA se presentaban como provisiones, bajo NIIF fueron reclasificadas dentro de los rubros pasivos acumulados o devengados y acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

IV. CONCILIACIONES

1) Conciliación Estado de Flujo de Efectivo entre PCGA anteriores con las NIIF

La conciliación de estado de flujo de efectivo entre PCGA anteriores con las NIIF no presenta variaciones significativas en su composición.

2) Conciliación de Resultados bajo PCGA anteriores con las NIIF:

31 de diciembre de 2009

	Utilidad Controladora M\$	Utilidad Minoritario M\$	Utilidad Total M\$
Utilidad neta de acuerdo a PCGA	6.821.543	(117)	6.821.426
Costo venta por deflactación	1.635.850	(323)	1.635.527
Depreciación y amortizaciones	212.308	0	212.308
Amortizaciones intangibles	201.869	15	201.884
Intereses prepago Bonos	(238.880)	0	(238.880)
VP inversión Los Vascos	(91.823)	0	(91.823)
Corrección Monetaria	(589.262)	76	(589.186)
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIIF	(380.724)	(9)	(380.733)
Subtotal Ajuste	749.338	(241)	749.097
Utilidad neta de acuerdo a NIIF	7.570.881	(358)	7.570.523

31 de marzo de 2009

	Utilidad Controladora M\$	Utilidad Minoritario M\$	Utilidad Total M\$
Utilidad neta de acuerdo a PCGA	1.095.638	(208)	1.095.430
Costo venta por deflactación	293.923	11	293.934
Depreciación y amortizaciones	203.933	0	203.933
Amortizaciones intangibles	56.071	0	56.071
Corrección Monetaria	131.462	177	131.639
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIIF	(212.982)	(34)	(213.016)
Subtotal Ajuste	472.407	154	472.561
Utilidad neta de acuerdo a NIIF	1.568.045	(54)	1.567.991

3) Conciliación de Patrimonio bajo PCGA anteriores con las NIIF:

31 de diciembre de 2009

	Patrimonio accionistas mayoritarios M\$	Patrimonio accionistas minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio de PCGA Chile al 31.12.2009	134.863.422	0	134.863.422
Incorporación de los accionistas minoritarios	0	7.939	7.939
Aplicación Boletín Técnico 64 (1)	(2.151.485)	(646)	(2.152.131)
Eliminación cta complementaria impto Diferido	(346.245)	(11)	(346.256)
Deflactación existencias	(1.254.538)	(98)	(1.254.636)
Revalorización campo	8.338.550	0	8.338.550
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIFF	209.554	20	209.574
Efecto Total 1ª aplicación IFRS en Viña Los Vascos	1.931.577	0	1.931.577
Corrección Monetaria Patrimonio	3.084.148	0	3.084.148
Provisión dividendo	(2.046.428)	0	(2.046.428)
Diferencias de Conversión	(5.180.758)	(633)	(5.181.391)
Costo venta por deflactación	1.635.850	(323)	1.635.527
Depreciación y amortizaciones	212.308	0	212.308
Amortizaciones intangibles	201.869	15	201.884
Intereses prepago Bonos	(238.880)	0	(238.880)
VP inversión Los Vascos	(91.823)	0	(91.823)
Corrección Monetaria	(589.262)	76	(589.186)
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIIF	(380.725)	(9)	(380.734)
Subtotal Ajuste	3.333.711	(1.609)	3.332.102
Patrimonio de NIIF Chile al 31.12.2009	138.197.133	6.330	138.203.463

31 de marzo de 2009

	Patrimonio accionistas mayoritarios M\$	Patrimonio accionistas minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio de PCGA Chile al 31.03.2010	131.722.255	0	131.722.255
Incorporación de los accionistas minoritarios	0	7.614	7.614
Aplicación Boletín Técnico 64 (1)	(2.151.485)	(646)	(2.152.131)
Eliminación cta complementaria impto Diferido	(346.245)	(11)	(346.256)
Deflactación existencias	(1.254.538)	(98)	(1.254.636)
Revalorización campo	8.338.550		8.338.550
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIFF	209.554	20	209.574
Efecto Total 1ª aplicación IFRS en Viña Los Vascos	1.931.577		1.931.577
Corrección Monetaria Patrimonio	3.088.457		3.088.457
Provisión dividendo	(1.791.624)		(1.791.624)
Diferencias de Conversión	(2.561.950)	(210)	(2.562.160)
Costo venta por deflactación	293.934	(11)	293.923
Depreciación y amortizaciones	203.933		203.933
Amortizaciones intangibles	56.071		56.071
Corrección Monetaria	131.639	(177)	131.462
Impuestos diferidos sobre los ajustes de NIIF	(213.016)	34	(212.982)
Subtotal Ajuste	5.934.857	(1.099)	5.933.758
Patrimonio de acuerdo a NIIF	137.657.112	6.515	137.663.627

01 de enero de 2009

	Patrimonio accionistas mayoritarios M\$	Patrimonio accionistas minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio bajo PCGA chilenos al 31.12.2008	134.280.754		134.280.754
Incorporación de los accionistas minoritarios		8.006	8.006
a) Valorización / Conversión Doña Paula bajo IFRS	(2.151.485)	(646)	(2.152.131)
b) Eliminación cta complementaria impto Diferido VSR	(310.256)		(310.256)
c) Eliminación cta complementaria impto Diferido VCA	(35.989)	(11)	(36.000)
d) Deflactación existencias	(1.254.538)	(98)	(1.254.636)
e) Revalorización campo Buin	8.049.063		8.049.063
f) Revalorización campo Alhue	289.487		289.487
g) Impuestos diferidos por deflactación de existencias	209.554	20	209.574
h) Efecto Total 1ª aplicación IFRS en Viña Los Vascos	1.931.577		1.931.577
Total Ajustes IFRS	6.727.413	(735)	6.726.678
j) Provisión dividendo N°19	(1.435.675)		(1.435.675)
Patrimonio bajo las IFRS al 01.01.2009	139.572.492	7.271	139.579.763