



## HECHOS RELEVANTES

### **Estallido Social Octubre 2019**

El 18 de octubre de 2019 a un llamado a evadir el pago del metro se generó un disturbio que afectó las instalaciones de la Estación de Intercambio Modal La Cisterna en su operación, con el tiempo las escaramuzas de los manifestantes fueron incrementándose, transformándose en ataques coordinados y con intenciones de destruir, saquear y quemar la estación, esto llegó a su peak el 28 de noviembre de 2019, lo que obligó a la instalación de contenedores alrededor de la estación para su protección y continuar con los trabajos de remodelación PBI y posteriormente la reconstrucción y reparación de la infraestructura afectada.

Los daños producto del conflicto social empezaron a evaluarse una vez que las condiciones del entorno mejoraron, esto fue a partir del 1 de diciembre de 2019, a contar de la segunda quincena del mes de diciembre se realizaron las reparaciones producto del conflicto. Dado lo anterior se vieron afectados los resultados del primer semestre del ejercicio 2020.

### **Efecto Pandemia COVID-19**

Durante el ejercicio 2020, producto de la pandemia Covid-19 que afectó la economía tanto nacional como mundial, la sociedad concesionaria también fue afectada por las restricciones de movilidad y cierre del comercio. Producto de las cuarentenas nacionales establecidas por comunas por la autoridad sanitaria, la comuna de La Cisterna mantuvo cuarentenas intermitentes desde los meses de marzo a diciembre de 2020, el comercio debió mantenerse cerrado por varios meses. Esto afectó los ingresos operacionales de la Sociedad que tuvieron una baja de un 16% respecto al 2019. De igual modo, y producto del cierre en forma provisoria de un gran número de locales comerciales durante las cuarentenas intermitentes, las cuentas por cobrar correspondientes a los ingresos comerciales se vieron fuertemente afectadas. Dado lo anterior, se estableció una política de flexibilización de los plazos de pago de dichas cuentas permitiendo un mayor plazo a los arrendatarios en el pago de los arriendos de locales comerciales.

Durante los ejercicios reportados no han existido otros hechos relevantes que hayan afectado los estados financieros aquí presentados.