

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y al Balance de apertura al 1 de enero de 2010.





CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

INDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO	1
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	3
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	8
Nota 1.- Información general.....	8
Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.....	10
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	20
Nota 4.- Cambios contables.....	21
Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera.....	21
Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos.....	23
Nota 7.- Información financiera por segmentos.....	26
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.....	26
Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros.....	27
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	28
Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	29
Nota 12.- Inventarios.....	34
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes	35



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 14.- Activos intangibles.....	35
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.....	37
Nota 16.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	39
Nota 17.- Otros pasivos financieros	40
Nota 18.- Provisiones por beneficios a los empleados	44
Nota 19.- Patrimonio	44
Nota 20.- Ganancias por acción	45
Nota 21.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza).....	46
Nota 22.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera.....	46
Nota 23.- Resultado por unidades de reajuste.....	51
Nota 24.- Provisiones, activos y pasivos contingentes	51
Nota 25.- Sanciones.....	52
Nota 26.- Medio ambiente.	53
Nota 27.- Concesiones de explotación casinos de juegos.....	53
Nota 28.- Hechos posteriores.	53



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 29 de marzo de 2012

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Temuco S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Casino de Juegos Temuco S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, al estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Temuco S.A. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Temuco S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 1 de enero de 2010, los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Gonzalo Mercado T.
RUT: 11.222.898-5



PRICEWATERHOUSECOOPERS

PricewaterhouseCoopers, Av. Andrés Bello 2711, Pisos 2, 3, 4 y 5, Las Condes - Santiago, Chile
RUT: 81.513.400-1 - Teléfono: (56)(2) 940 0000 - pwc.cl

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Activos	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	8	770.908	618.891	491.799
Otros activos no financieros, corrientes	9	11.268	5.236	100.357
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	10	125.726	64.599	99.646
Inventarios	12	17.688	61.281	12.893
Activos por impuestos corrientes	13	168.827	129.714	95.418
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		1.094.417	879.721	800.113
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Activos corrientes totales		1.094.417	879.721	800.113
Activos no corrientes				
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	11	15.261.046	9.813.076	3.720.500
Activos intangibles distintos a la plusvalía	14	81.643	152.718	179.831
Propiedad, planta y equipos	15	3.336.370	3.607.434	4.392.977
Activos por impuestos diferidos	16	248.101	297.000	216.150
Total activos no corrientes		18.927.160	13.870.228	8.509.458
Total de activos		20.021.577	14.749.949	9.309.571

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero y 31 de diciembre de 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	17	1.005.074	1.036.175	902.742
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	511.356	513.182	785.799
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	104.742	103.544	135.038
Otros pasivos no financieros corrientes	9	652.032	570.269	261.902
Pasivos corrientes totales		<u>2.273.204</u>	<u>2.223.170</u>	<u>2.085.481</u>
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	17	255.518	1.204.531	2.123.990
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	11	15.043.070	9.102.370	2.736.983
Total pasivos no corrientes		<u>15.298.588</u>	<u>10.306.901</u>	<u>4.860.973</u>
Total pasivos		<u>17.571.792</u>	<u>12.530.071</u>	<u>6.946.454</u>
Patrimonio				
Capital emitido	19	3.485.421	3.485.421	3.400.411
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19	(926.370)	(1.156.277)	(1.013.038)
Otras reservas	19	(109.266)	(109.266)	(24.256)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>2.449.785</u>	<u>2.219.878</u>	<u>2.363.117</u>
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		<u>2.449.785</u>	<u>2.219.878</u>	<u>2.363.117</u>
Total patrimonio y pasivos		<u>20.021.577</u>	<u>14.749.949</u>	<u>9.309.571</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21	14.813.608	11.928.747
Costo de ventas	21	<u>(11.898.663)</u>	<u>(9.358.446)</u>
Ganancia bruta		<u>2.914.945</u>	<u>2.507.301</u>
Otros ingresos por función	21	154.655	98.702
Gastos de administración	21	(2.683.060)	(2.788.531)
Otros gastos, por función	21	(7.067)	(7.074)
Ingresos financieros	21	1.448	213
Costos financieros	21	(44.957)	(38.712)
Diferencias de cambio	22	8.658	14.549
Resultado por unidades de reajuste	23	<u>(60.842)</u>	<u>(60.078)</u>
Ganancia (pérdida) antes del impuesto		<u>283.780</u>	<u>(210.630)</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	16	<u>(53.873)</u>	<u>67.391</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida)		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		229.907	(143.239)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida)		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	20	0,002557	(0,001593)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida) por acción básica		<u>0,002557</u>	<u>(0,001593)</u>
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancias (pérdida) diluida por acción		<u>-</u>	<u>-</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	2011 M\$	2010 M\$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		229.907	(143.239)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Superávit de Revaluación		-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión subsidiarias		-	-
Resultado antes de impuesto a las ganancias		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		229.907	(143.239)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		<u>229.907</u>	<u>(143.239)</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
 (Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2011

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial período actual 01/01/2011	3.485.421	(109.266)	(1.156.277)	2.219.878	-	2.219.878
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	3.485.421	(109.266)	1.156.277	2.219.878	-	2.219.878
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)						
Otro resultado integral						
Resultado Integral Total						
Emisión de patrimonio						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Total de cambios en patrimonio						
Saldo Final Período Actual 31/12/2011	3.485.421	(109.266)	(926.370)	2.299.907		2.299.907
				2.449.785		2.449.785

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
 (Expresado en miles de pesos chilenos)

31 de diciembre de 2010

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2010	3,400,411	(24,256)	(1,013,038)	2,363,117	-	2,363,117
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	3,400,411	(24,256)	(1,013,038)	2,363,117	-	2,363,117
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdido)			(143,239)	(143,239)		(143,239)
Otro resultado integral						
Resultado integral Total			(143,239)	(143,239)		(143,239)
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transacciones y otros cambios (1)	85,010	(85,010)				
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Total de cambios en patrimonio	85,010	(85,010)	(143,239)	(143,239)		(143,239)
Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2010	3,485,421	(109,266)	(1,156,277)	2,219,878		2,219,878

(1) Corresponde a la corrección monetaria del capital en el periodo de transición a IFRS, que de acuerdo a lo establecido en Oficio Circular 456 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, debe ser incorporado en capital e imputado a otras reservas.

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Nota	31 de diciembre de 2011 M\$	31 de diciembre de 2010 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	229.907	(143.239)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-	-
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	14.760	31.692
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	43.593	(48.386)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(76.411)	115.733
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	6.388.402	5.228.512
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	3.566	40.768
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	760.707	756.434
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	(8.658)	(14.549)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	7.125.959	6.110.204
Intereses pagados	37.110	34.449
Intereses recibidos	(1.268)	(120)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.391.708	6.001.294
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(5.995.612)	(4.785.289)
Compras de propiedades, planta y equipo	(325.078)	(137.654)
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Intereses recibidos	1.268	120
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.319.422)	(4.922.823)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	80.003	12.715
Pagos de préstamos	(970.875)	(929.645)
Intereses pagados	(37.710)	(34.449)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(928.582)	(951.379)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	143.704	127.092
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	8.313	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	152.017	127.092
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	618.891	491.799
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	770.908	618.891

Las Notas adjuntas números 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y al 1 de enero de 2010

Nota 1.- Información general.

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juegos en conformidad con la Ley Numero 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casino de Juego, la sociedad obtuvo el permiso de operación de un Casino de juegos de Temuco.

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casino de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La entidad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco S.A. el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral.

Con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, SPA y Gimnasio, Bussines Center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos, locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo el la inscripción N°164.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2011 la estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones			% Participación Capital suscrito		
		31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010	31-dic-2011	31-dic-2010	1-ene-2010
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	89.015.755	99,000%	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	899.149	1,000%	1,000%	1,000%
Total		89.914.904	89.914.904	89.914.904	100,0000%	100,0000%	100,0000%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2011 Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 292 trabajadores (273 al 31 de diciembre 2010 y 216 al 1 de enero de 2010).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2011 y está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto José Fischer Llop	6.687.633-0	Vicepresidente
Juan Luis Ovalle Larráin	7.031.556-4	Director
Cristián Celis Morgan	9.499.241-9	Director
Ricardo Zabala Hevia	6.675.489-8	Director



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 29 de marzo de 2012.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2011 y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 y de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010, que se incluyen para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a las NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en el 2011.

Los estados financieros oficiales de Casino de Juegos Temuco S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2010, aprobados por el Directorio el 1 de marzo de 2011 fueron preparados de acuerdo a los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chile), los cuales fueron considerados como los principios contables previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación de los estados financieros de apertura NIIF y de los estados financieros al 31 de diciembre de 2010. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Para la preparación de los saldos de apertura al 1 de enero de 2010, la Sociedad ha aplicado los requerimientos de la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", tal como se describe en Nota 5 modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La fecha de transición de Casino de Juegos Temuco S.A. es el 1 de enero de 2010, por lo que ha preparado su balance de apertura a dicha fecha bajo NIIF. La fecha de adopción es el 1 de enero de 2011.

La conciliación al 1 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010, entre la información preparada de acuerdo con los Principios de Contabilidad anteriormente utilizados (PCGA Chile) y NIIF se incluyen en Nota 5.

2.3.- Ejercicio cubierto por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de situación financiera clasificado por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010 y balance de apertura al 1 de enero de 2010.
- Estado de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado de flujo de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

2.4.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

Nuevas normativas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones obligatorias desde el 1 de enero de 2011, pero que actualmente no son relevantes para la Sociedad (podrían serlo en transacciones futuras).

Mejoras y modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 24 (revisada)	Revelación de partes relacionadas	01-ene-11
IFRIC 14	Pagos anticipados de obligaciones de tener un nivel de financiamiento mínimo	01-ene-11
IFRS 7	Revelación de instrumentos financieros	01-ene-11
IFRIC 13	Programas de fidelización de clientes	01-ene-11

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2011, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Normas y modificaciones	Contenido	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
IAS 19 (revisada)	Beneficios a los empleados	01-ene-13
IFRS 9	Instrumentos financieros	01-ene-15
IAS 27	Estados financieros separados	01-ene-13
IFRS 10	Estados financieros consolidados	01-ene-13
IFRS 11	Acuerdos conjuntos	01-ene-13
IFRS 12	Revelaciones de participaciones en otras entidades	01-ene-13
IFRS 13	Medición del valor razonable	01-ene-13
IAS 1	Presentación de estados financieros	01-jul-12
IAS 12	Impuesto a las ganancias	01-ene-12
IAS 28	Inversiones en asociadas y joint ventures	01-ene-13

2.5.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su Matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

2.7.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
Dólar Estadounidense (USD)	519,20	468,01	507,10
Unidad de Fomento (UF)	22.294,03	21.455,55	20.942,88

2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujo de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes a través de tarjetas de Débito y Crédito, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante.

A las cuentas por cobrar no se les determina un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.- Propiedad, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, plantas y equipos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los equipos en la fecha de transición, se valorizaron a su valor razonable en base al costo atribuido determinado por PCGA anteriores.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros "Otros gastos por función" u "Otros ingresos por función" del Estado de resultados.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos:

Las propiedades, plantas y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, plantas y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo y su valor residual, de corresponder se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

En este rubro se incluyen principalmente los gastos anticipados e impuestos por recuperar no relacionados al impuesto a las ganancias y otros activos corrientes y no corrientes que no califican como activos financieros, netos de deterioro.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la Propiedad, Planta y Equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al Estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.-Otros Pasivos financieros.

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

2.17.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.18.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos, vacaciones e indemnizaciones sobre base devengada. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.19.- Otros Pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros.

2.20.- Capital emitido.

El capital social está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.21.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el "numerador"), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el "denominador").

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido, diferente del beneficio básico por acción.

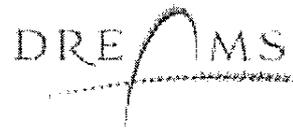
2.22.- Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas de la sociedad

2.23.- Utilidad líquida distribuible

Se entiende por Utilidad líquida distribuible, aquella utilidad atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la Controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la compañía estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la Utilidad líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la utilidad líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio. La política adoptada para la determinación de la Utilidad líquida distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

2.24.- Arrendamientos

Corresponde al arrendamiento de ciertos bienes de propiedad, planta y equipos, donde la sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. Estos se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio o periodo. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

2.25.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese ejercicio.

2.26.- Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.27.- Reconocimiento de ingresos

a.- Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Casino de Juegos Temuco S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

Ingresos de Juegos:

Los ingresos por juegos corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juegos y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, netos de impuesto a las ventas.

Ventas de bienes:

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios de los productos de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

Servicios:

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual,
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 4.- Cambios contables.

Al 31 de diciembre de 2011, la sociedad no ha efectuado cambios contables respecto al ejercicio anterior.

Nota 5.- Transición a las normas internacionales de información financiera

5.1.- Base de transición a la NIIF

Los estados de situación financiera de Casino de Juegos Temuco S.A. por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 son los primeros estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Casino de Juegos Temuco S.A. ha aplicado la NIIF 1 al preparar sus estados de situación financiera.

La fecha de transición de Casino de Juegos Temuco S.A. es el 1 de enero de 2010, fecha en la cual han preparado sus estados de situación financiera de apertura bajo NIIF. La fecha de adopción de Casino de Juegos Temuco S.A. de las NIIF es el 1 de enero de 2011.

De acuerdo a la NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

5.2.- Conciliación entre NIIF y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF de Casino de Juegos Temuco S.A. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

5.2.1.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	MS	MS	MS
Patrimonio neto PCGA Chile	2.363.117	-	2.363.117



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Incorporación de las participaciones no controladoras

Efecto de Transición a las NIIF	-	-	-
Patrimonio neto NIIF	<u>2.363.117</u>	-	<u>2.363.117</u>

5.2.2.- Conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.

	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio neto PCGA Chile	<u>2.296.431</u>	-	<u>2.296.431</u>
Incorporación de las participaciones no controladoras			
Corrección monetaria de los activos fijos e intangibles	(111.095)	-	(111.095)
Depreciación activos fijos	18.862	-	18.862
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIIF	15.680	-	15.680
Efecto de transición a las NIIF	<u>(76.553)</u>	-	<u>(76.553)</u>
Patrimonio neto NIIF	<u>2.219.878</u>	-	<u>2.219.878</u>

5.2.3.- Conciliación del resultado del ejercicio desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2010.

	Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	Resultado Participaciones no controladoras	Resultado Total
	M\$	M\$	M\$
Resultado PCGA Chile	<u>(125.766)</u>	-	<u>(125.766)</u>
Incorporación de las participaciones no controladoras			
Corrección monetaria activos fijos, intangibles y patrimonio	(52.015)	-	(52.015)
Depreciación activos fijos	18.862	-	18.862
Impuestos diferidos sobre los ajustes NIIF	15.680	-	15.680
Efecto de Transición a las NIIF	<u>(17.473)</u>	-	<u>(17.473)</u>
Resultado NIIF	<u>(143.239)</u>	-	<u>(143.239)</u>

5.3.- Explicación de los efectos de transición a las NIIF.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Corrección monetaria:

Al 31 de diciembre de 2010, se procedió a reversar la corrección monetaria de los bienes de propiedad planta y equipo, intangibles y patrimonio.

Depreciación Activos fijos:

El reverso de la corrección monetaria y la apertura en componentes de propiedad planta y equipos, tal como indica la NIC 16, generó una menor depreciación que la obtenida bajo normativa local anterior.

Impuestos diferidos:

Tal como se describe en la Nota 2.11 bajo NIIF deben registrarse los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias temporales existentes entre el balance tributario y financiero. Los efectos producidos por los ajustes de transición a IFRS son los siguientes:

	<u>Impuesto diferido</u> <u>MS</u>
Diferencia temporaria	<u>31-12-2010</u>
Depreciación bienes de Propiedad Planta y equipos	(3.206)
Corrección monetaria bienes de Propiedad Planta y equipos e Intangibles	<u>18.886</u>
Total	<u><u>15.680</u></u>

Nota 6.- Políticas de gestión de riesgos

Casino de Juegos Temuco S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Compañía está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

1. Riesgo de mercado:

Son los riesgos de carácter estratégico debido a factores externos e internos de la Compañía tales como riesgos de la industria y cambios en la regulación.

a. Riesgos de la industria:

Aunque la industria de los casinos de juegos está regulada en cuanto a que las operaciones deben estar a más de 70 kms. de distancia de cualquier otro casino, la mayor competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda por el casino de la Compañía. Respecto a lo anterior, Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

tecnología de punta para ofrecer una alternativa de entretención sobresaliente. Además, la Sociedad se ha destacado por ofrecer entretención de primer nivel.

Por otro lado, la industria de casinos de juegos tiene una fuerte relación con los ciclos económicos de nuestro país. Variaciones importantes en el nivel de ingreso de las personas, el nivel de desempleo y la confianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención.

b. Riesgos regulatorios:

La industria de casinos en Chile está regulada por la ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) y es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

Las nuevas licencias otorgadas por la nueva ley de casinos de juegos y las licencias municipales, se entregan a los operadores por un tiempo limitado. Por otro lado, y de acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juegos, lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones antes mencionadas o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Compañía.

2. Riesgos financieros:

Los principales riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de las tasas de interés afectan los gastos financieros de la Compañía, toda vez que parte importante de la deuda está afecta a tasas variables. Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una deuda de corto y largo plazo a tasa fija y tasa variable. En todo caso, las tasas variables de mercado tienden a aumentar con ciclos económicos expansivos, lo que aumenta los costos financieros, pero también podría estar acompañado por mejores condiciones para la industria de casinos aumentando la asistencia de público y el gasto por persona en los casinos.

b. Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte importante de los pasivos financieros de la Compañía está denominada en UF, por lo tanto existe un riesgo en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2011 toda la deuda bancaria de la



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Compañía estaba expresada en UF, sin embargo, ésta representa aproximadamente un 7% del total de los pasivos, por lo que no es significativa en la estructura de pasivos.

c. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por parte de clientes de la Compañía, considerando que la operación del casino es al contado la sociedad no tiene riesgos de crédito con sus clientes.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Compañía y por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras.

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al Peso Chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas, sistemas tecnológicos asociados a las máquinas y compras de otros activos destinados a los proyectos o mejoras de éstos.

La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, sin considerar las construcciones de nuevos proyectos, representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Compañía, sin embargo el grueso de la inversión se realizó al inicio de actividades de la Sociedad, compras posteriores a esa fecha son puntuales, por lo menos en el corto plazo, por lo que variaciones en el tipo de cambio no afectarían de manera significativa el resultado.

3. Riesgos inherentes a sus activos:

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Compañía cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, la Compañía cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 7.- Información financiera por segmentos

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y Otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Efectivo en caja	226.066	414.495	242.699
Saldos en bancos	544.842	199.396	175.543
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	73.557
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>770.908</u>	<u>618.891</u>	<u>491.799</u>

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pesos Chilenos	712.651	615.899	483.714
Dólares	39.477	1.623	5.207
Euros	18.780	1.369	2.878
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>770.908</u>	<u>618.891</u>	<u>491.799</u>



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La composición de los otros efectivos y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010, corresponde a Fondos mutuos y el detalle es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
					M\$	M\$	M\$
Banco Itau	Corporate Serie A	CLP	591.405,83	124,38	-	-	73.558
Total							

Nota 9.- Otros activos y pasivos no financieros

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Activos no financieros corrientes y no corrientes.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
Otros gastos anticipados	11.268	5.236	-
IVA crédito fiscal	-	-	100.357
Total Corrientes	11.268	5.236	100.357

9.2.- Pasivos no financieros corrientes y no corrientes.

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
IVA débito fiscal	216.920	191.058	-
Impuestos al juego y entradas casinos	387.144	332.615	220.233
Pagos provisionales mensuales (PPM) por pagar	12.988	11.608	7.296
Retenciones trabajadores	33.380	33.650	28.762
Retenciones de impuestos	1.600	1.338	5.611
Total corrientes	652.032	570.269	261.902



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases			
Deudores por venta no documentados	77.113	46.224	27.106
Documentos por cobrar	69.920	70.720	72.250
Cuentas por cobrar	48.513	18.375	72.540
Deterioro por deudas incobrables	(69.820)	(70.720)	(72.250)
Total neto	125.726	64.599	99.646

Las otras cuentas por cobrar se componen principalmente por anticipo de proveedores y fondos a rendir.

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Vencidos			
Vencidos menor a 3 meses	6.928	1.973	1.828
Vencidos entre 3 y 6 meses			
Vencidos entre 6 y 12 meses			
Vencidos mayor a 12 meses	69.820	70.720	72.250
Total vencidos	76.748	72.693	74.078
Por vencer			
Por vencer menor a 3 meses	118.798	62.626	97.818
Total por vencer	118.798	62.626	97.818
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	195.546	135.319	171.896
Deterioro por deudas incobrables	(69.820)	(70.720)	(72.250)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	125.726	64.599	99.646

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Saldo al inicio	(70.720)	(72.250)
(Aumento) /disminución del ejercicio	900	1.530
Castigos del ejercicio	-	-
Total	(69.820)	(70.720)



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad solo utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de resultados por función dentro de otros gastos por función.

Nota 11.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza	31-Dic-2011 M\$	31-Dic-2010 M\$	01-Ene-2010 M\$
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Pesos chilenos	Matriz	13.763.809	8.209.630	3.584.129
Inmobiliaria Hotelaria y Turismo S.A.	76.014.175-5	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	1.205.590	1.190.590	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	110.137	110.137	(32.322)
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	57.731	12.189	12.189
Arrendamiento Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	50.000	-	-
Servicios Gastronomicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	41.097	126.403	100.504
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	28.683	99.507	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	2.029	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	1.970	2.266	-
Inmobiliaria del Pacífico S.A.	78.210.880-8	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	-	5.448	-
Inversiones Pacifico Sur Ltda.	78.871.700-8	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	-	1.326	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99599450-K	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	-	55.580	56.000
Total					15.261.046	9.813.076	3.720.500

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza	31-Dic-2011 M\$	31-Dic-2010 M\$	01-Ene-2010 M\$
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	14.309.132	8.645.651	2.821.768
Inmobiliaria Gastronomico y SPA Turístico S.A.	76.015.689-2	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	-	-	46.914
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	472.911	440.718	13.195
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	152.775	16.001	(144.894)
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Pesos chilenos	Matriz común	90.088	-	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	17.510	-	-
Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Pesos chilenos	Indirecta	654	-	-
Total					15.043.070	9.102.370	2.736.983

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.3.- Transacciones significativas entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2011		31-12-2010	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				MS	MS	MS	MS
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Financiamiento por cobrar	5.821.707	-	4.567.322	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Compra de servicios administración	267.528	(267.528)	-	-
Inmobiliaria Hotelera y Turismo S.A.	76.014.175-5	Matriz común	Financiamiento por cobrar	15.000	-	-	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Matriz común	Financiamiento por cobrar	-	-	51.783	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Matriz común	Financiamiento por cobrar	45.542	-	-	-
Arrendamiento Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Indirecta	Financiamiento por cobrar	50.000	-	-	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Financiamiento por cobrar	63.363	-	166.184	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Arriendo de inmuebles	80.862	80.862	78.325	78.325
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Compra de servicios alimentación y bebidas	231.842	(195.666)	159.605	(159.605)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Cobro recuperación de gastos	3.311	-	-	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Pago de facturas ventas	99.507	-	-	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Venta activo fijo	51.941	-	99.507	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Compra de servicios operacionales	5.914	(4.970)	-	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Cobro recuperación de gastos	305	-	-	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Financiamiento por pagar	17.649	-	-	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	2.029	-	-	-
Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2011		31-12-2010	

DRE/MS

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

				Monto		Efecto en resultados		Monto		Efecto en resultados	
				MS		MS		MS		MS	
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	256	-	-	-	-	-	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Compra de servicio hospedaje	552	(464)	-	-	-	-	-	-
Inmobiliaria del Pacifico S.A.	78.210.880-8	Indirecta	Financiamiento por pagar	5.448	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Pacifico Sur Ltda.	78.871.700-8	Indirecta	Financiamiento por pagar	1.326	-	-	-	-	-	-	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Matriz común	Financiamiento por pagar	55.580	-	-	420	-	-	-	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Arriendo de inmuebles	5.593.560	(5.593.560)	-	4.815.499	(4.815.499)	-	-	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Financiamiento por pagar	69.921	-	-	671.004	-	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Financiamiento por cobrar	14.377	-	-	-	-	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Financiamiento por pagar	-	-	-	360.296	-	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Compra de servicios hospedaje	47.752	(40.128)	-	79.641	(79.641)	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Cobro recuperación de gastos	1.182	-	-	-	-	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Financiamiento por pagar	77.028	-	-	54.280	-	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Cobro recuperación de gastos	709	-	-	-	-	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Compra de servicios banquetería	60.455	(50.803)	-	18.752	(18.752)	-	-	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Matriz común	Financiamiento por pagar	90.088	-	-	-	-	-	-	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-I	Indirecta	Servicio de administración marketing	17.709	(14.882)	-	-	-	-	-	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-I	Indirecta	Compra de bienes promocionales	5.139	(4.318)	-	-	-	-	-	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-I	Indirecta	Pago de servicios administración	7.415	-	-	-	-	-	-	-
Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Detalle Transacción	31-12-2011		31-12-2010		31-12-2010		Efecto en resultados	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

		Indirecta	Financiamiento por pagar			
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta		2.077	-	-
Dream S.A.	76.033.514-2	Indirecta		654	-	-



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.4.- Directorio y personal clave

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un ejercicio de tres años.

El actual Directorio fue elegido en la Junta de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2011.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2011, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$ 121.737 (M\$ 110.859 al 31 de diciembre de 2010).

Al 31 de diciembre de 2011, 1 de enero y 31 de diciembre de 2010 no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus Directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Barajas- cartones y dados	6.438	50.539	9.055
Repuestos mesas de juego	-	3.267	3.334
Ticket máquinas -entradas	11.048	7.475	504
Otras existencias	202	-	-
Total	17.688	61.281	12.893

Durante el ejercicio 2011 Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 38.318 (M\$ 48.864 al 31 de diciembre de 2010) correspondiente al costo de inventarios.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 no se han efectuado provisiones de inventarios, obsoletos o por otra situación.

Nota 13.- Activos por impuestos corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Pagos provisionales mensuales	157.895	121.182	82.611
Crédito por capacitación	14.211	10.118	12.807
Provisión Impuesto a la Renta	(3.279)	(1.586)	-
Total Corrientes	168.827	129.714	95.418

Nota 14.- Activos intangibles

14.1.- Composición de los activos intangibles

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Intangibles, Neto			
Software y licencias, neto	81.643	152.718	179.831
Total intangibles, neto	81.643	152.718	179.831
Intangibles, Bruto			
Software y licencias, bruto	226.153	226.153	211.742
Total intangibles, bruto	226.153	226.153	211.742
Amortización acumulada intangibles			
Amortización acumulada software y licencias	(144.510)	(73.435)	(31.911)
Total amortización acumulada intangibles	(144.510)	(73.435)	(31.911)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2011	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	152.718
Adiciones	-
Amortización	(71.075)
Total movimientos	(71.075)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	81.643

Movimiento año 2010	Software y licencias M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2010	179.831
Adiciones	14.411
Amortización	(41.524)
Total movimientos	(27.113)
Saldo final al 31 de diciembre de 2010	152.718

Al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultado por función.

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos

15.1.- Composición del rubro

	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto			
Propiedades, planta y equipo, neto			
Maquinarias y equipos, neto	<u>3.336.370</u>	<u>3.607.434</u>	<u>4.392.977</u>
Total propiedades, planta y equipo, neto	<u><u>3.336.370</u></u>	<u><u>3.607.434</u></u>	<u><u>4.392.977</u></u>
Propiedades, planta y equipo, bruto			
Maquinarias y equipos, bruto	<u>5.542.570</u>	<u>5.011.828</u>	<u>5.077.260</u>
Total propiedades, planta y equipo, bruto	<u><u>5.542.570</u></u>	<u><u>5.011.828</u></u>	<u><u>5.077.260</u></u>
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo			
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinarias y equipos	<u>(2.206.200)</u>	<u>(1.404.394)</u>	<u>(684.283)</u>
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	<u><u>(2.206.200)</u></u>	<u><u>(1.404.394)</u></u>	<u><u>(684.283)</u></u>

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento año 2011		Propiedades, plantas y equipos, neto
	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	3.607.434	3.607.434
Adiciones	594.683	594.683
Ventas	(145.476)	(145.476)
Gastos por depreciación	(720.271)	(720.271)
Total movimientos	(271.064)	(271.064)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	3.336.370	3.336.370

Movimiento año 2010		Propiedades, plantas y equipos, neto
	MS	MS
Saldo inicial al 1 de enero de 2010	4.392.977	4.392.977
Adiciones	59.514	59.514
Ventas	(107.485)	(107.485)
Gastos por depreciación	(737.572)	(737.572)
Total movimientos	785.543	785.543
Saldo final al 31 de diciembre de 2010	3.607.434	3.607.434



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

Clases	Vida útil
Máquinas de azar	7

15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

Nota 16.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010, son los siguientes:

Tipo de Diferencia Temporal	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$	01-ene-2010 M\$
Deterioro por deudas incobrables	12.917	12.022	12.283
Vacaciones	14.170	13.709	8.618
Beneficios al personal	5.208	7.000	14.338
Perdida tributaria	193.883	236.392	85.286
Propiedad planta y quipos	21.923	25.046	17.990
Gastos no tributables	-	2.831	77.635
Totales	248,101	297,000	216,150

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida

Impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-dic-2011 M\$	31-dic-2010 M\$
Gasto por impuestos corrientes	(1.740)	(1.586)
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(3.234)	(11.873)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(4.974)	(13.459)
Gasto diferido (Ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(48.899)	80.850
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	(48.899)	80.850
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(53.873)	67.391



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto	283.780	(210.630)
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(56.756)	35.807
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(2.250)	(583)
Otro incremento (Decremento) en cargo por impuestos legales	5.133	32.167
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	2.883	31.584
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(53.873)	67.391

Relación entre el gasto (ingreso) por el impuesto y la ganancia contable:

De acuerdo a lo señalado en NIC N° 12, párrafo N° 81, letra c, la sociedad ha estimado que el método que revela información más significativa para los usuarios de sus estados financieros, es la conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa vigente.

Efectos por aumento transitorio de la tasa impuesto a la renta

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 20.455, denominada "Ley de Reconstrucción" para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país. Para este objetivo se estableció un aumento transitorio de las tasas del Impuesto de Primera Categoría para los años calendarios 2011 y 2012.

Para el año 2011, la tasa es de un 20%, para el año 2012 de un 18,5%. El año 2013 se volverá a la tasa permanente establecida en el artículo 20 de la Ley de Renta (17%).

Lo anterior ha afectado tanto a determinación de los impuestos por pagar correspondientes al 31 de diciembre 2011 como a los impuestos diferidos con plazos de reverso en los años 2011 y 2012

Nota 17.- Otros pasivos financieros

La Sociedad clasifica sus pasivos financieros en préstamos que devengan intereses y acreedores comerciales.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Las obligaciones por deudas financieras se registran a su valor nominal, como no corriente cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses y como corriente cuando es inferior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

17.1.- Préstamos que devengan intereses

Los saldos al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 son los siguientes:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes	1.005.074	1.036.175	902.742
No corrientes	255.518	1.204.531	2.123.990
Total	1.260.592	2.240.706	3.026.732

El detalle de los préstamos bancarios corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
RUT	Institución					Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corriente
						M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,22%	0,22%	68.415	207.980	276.395
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,22%	0,22%	68.415	207.980	276.395
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,22%	0,22%	37.318	113.444	150.761
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,22%	0,22%	37.318	113.444	150.761



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,22%	0,22%	37.318	113.444	150.761
Total corriente						248.783	756.291	1.005.074

31-dic-2010

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
RUT	Institución					Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corriente
						M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,24%	0,24%	65.686	219.262	284.948
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,24%	0,24%	65.686	219.262	284.948
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,24%	0,24%	35.829	119.597	155.426
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,24%	0,24%	35.829	119.597	155.426
97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,24%	0,24%	35.829	119.597	155.426
Total corriente						238.859	797.316	1.036.175

01-ene-2010

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
RUT	Institución					Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corriente
						M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,23%	0,23%	61.515	186.739	248.254
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,23%	0,23%	61.515	186.739	248.254
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,23%	0,23%	33.554	101.858	135.411
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,23%	0,23%	33.554	101.858	135.411
97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,23%	0,23%	33.554	101.858	135.411
Total corriente						223.691	679.051	902.742

El detalle de los préstamos bancarios no corrientes es el siguiente:

31-dic-2011

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución					Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 12	Total No Corriente
						M\$	M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,22%	0,22%	70.267	-	-	70.267
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,22%	0,22%	70.267	-	-	70.267
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,22%	0,22%	38.328	-	-	38.328
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,22%	0,22%	38.328	-	-	38.328
97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,22%	0,22%	38.328	-	-	38.328

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Total	255.518	-	-	255.518
--------------	----------------	----------	----------	----------------

31-dic-2010

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución					Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 12	Total No Corriente
						M\$	M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,24%	0,24%	264.744	66.503	-	331.247
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,24%	0,24%	264.744	66.503	-	331.247
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,24%	0,24%	144.405	36.274	-	180.679
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,24%	0,24%	144.405	36.274	-	180.679
97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,24%	0,24%	144.405	36.274	-	180.679
Total						962.703	241.828	-	1.204.531

01-ene-2010

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento No Corrientes (años)			
RUT	Institución					Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 12	Total No Corriente
						M\$	M\$	M\$	M\$
76.645.030-k	Banco ITAU	UF	Mensual	0,23%	0,23%	267.997	267.997	48.103	584.097
97.006.000-6	Banco BCI	UF	Mensual	0,23%	0,23%	267.997	267.997	48.103	584.097
97.023.000-9	Banco Corpbanca	UF	Mensual	0,23%	0,23%	146.180	146.180	26.238	318.598
97.030.000-7	Banco Estado	UF	Mensual	0,23%	0,23%	146.181	146.181	26.238	318.600
97.036.000-k	Banco Santander	UF	Mensual	0,23%	0,23%	146.180	146.180	26.238	318.598
Total						974.535	974.535	174.920	2.123.990

Estos créditos se rigen por el contrato celebrado con fecha 1 de febrero de 2008, en el que Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A. (empresa filial de Inversiones y Turismo S.A. matriz de Casino de Juegos Temuco S.A.) suscribió con el Banco Itaú Chile, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Santander – Chile, el Banco Estado y Banco Corpbanca un conjunto de instrumentos que se denominaron “Sindicado”. Estas instituciones en distintas proporciones otorgaron líneas de financiamiento sindicado para construcción de los Proyectos de Casinos, Hoteles y Servicios Anexos desarrollados por esta sociedad en las ciudades de Temuco, Valdivia y Punta Arenas.

Con fecha 31 de marzo de 2009, la referida sociedad suscribe con sus bancos acreedores “Contrato de modificación de contrato de reconocimiento, consolidación, reprogramación, modificación y prórroga de deudas”, pactando estas obligaciones en plazos de 48, 60 y 144 meses, a una tasa de interés calculada sobre la tasa TAB reajutable que se publique el día 31 de marzo de cada año, más el margen aplicable. En este mismo acto la deuda se prorroga a las distintas filiales involucradas en los proyectos.

17.2.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

	31-dic-11	31-dic-10	01-ene-10
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar de compras y servicios	326.260	344.344	689.508
Pozo acumulado progresivo	144.787	144.210	80.087
Otros pozos acumulados	7.017	2.606	1.575
Prescripciones de fichas y tiket	24.200	21.243	14.629
Otras cuentas por pagar	9.092	779	-
Total	511.356	513.182	785.799

Nota 18.- Provisiones por beneficios a los empleados

La sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre 2011, 31 de diciembre y 1 de enero 2010 las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-dic-2011	31-dic-2010	01-ene-2010
	M\$	M\$	M\$
Corrientes			
Vacaciones	76.593	68.544	50.695
Bonos al personal	28.149	35.000	84.343
Total corriente	104.742	103.544	135.038

Nota 19.- Patrimonio

19.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagada, sin valor nominal, todas de una misma serie.

19.2.- Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

19.3.- Dividendos

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, la Sociedad no ha repartido dividendos.

19.4.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

Nota 20.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el "numerador"), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el "denominador").

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre ganancias básicas por acción

	<u>31-dic-2011</u>	<u>31-dic-2010</u>
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la controladora M\$		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	229.907	(143.239)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>89.914.904</u>	<u>89.914.904</u>
Ganancias básicas por acción \$	<u>0,002557</u>	<u>(0,001593)</u>



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 21.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza)

La composición de los resultados relevantes al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

Ingresos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ingresos casinos de juego	14.728.658	11.910.435
Otros ingresos	84.950	18.312
Total ingresos	14.813.608	11.928.747
Costos y gastos	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Costos de ventas	(4.152.684)	(3.219.774)
Gastos del personal	(1.832.196)	(1.552.676)
Consumos básicos	(750.061)	(740.404)
Mantenciones	(165.602)	(114.393)
Servicios	(362.882)	(119.914)
Gastos generales	(163.842)	(119.157)
Gastos comerciales	(747.101)	(654.722)
Depreciaciones	(760.707)	(756.434)
Amortizaciones	(39.419)	(41.360)
Arriendos	(5.607.229)	(4.828.143)
Total costos y gastos	(14.581.723)	(12.146.977)
Otros resultados relevantes	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Ingresos financieros	1.448	213
Otros ingresos por función	154.655	98.702
Costos financieros	(44.957)	(38.712)
Otros gastos, por función	(7.067)	(7.074)
Total otros resultados relevantes	104.079	53.129

Nota 22.- Efecto de las variaciones en la tasas de cambio en moneda extranjera

22.1.- Diferencia de cambio

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	31-dic-2011	31-dic-2010
	M\$	M\$
Caja moneda extranjera	8.312	7.903
Proveedores extranjeros	346	6.646



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Total	<u>8.658</u>	<u>14.549</u>
--------------	--------------	---------------



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

22.2.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre y 1 de enero de 2010 es el siguiente:

Activos	Moneda	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	Peso chileno	712.651	615.899	483.714
Efectivo y equivalente al efectivo	Dólar Estadounidense	39.477	1.623	5.207
Efectivo y equivalente al efectivo	Euro	18.780	1.369	2.878
Otros activos no financieros corrientes	Peso chileno	11.268	5.236	100.357
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	Peso chileno	96.100	58.696	94.356
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	Dólar Estadounidense	29.626	5.903	5.290
Inventarios	Peso chileno	15.467	61.281	12.893
Inventarios	Dólar Estadounidense	2.221	-	-
Activos por impuestos corrientes	Peso chileno	168.827	129.714	95.418
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		1.094.417	879.721	800.113
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Peso chileno	-	-	-
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Total Peso Chileno (CLP)		1.004.313	870.826	786.738
Total Dólar Estadounidense (USD)		71.324	7.526	10.497
Total Euro (EUR)		18.780	1.369	2.878
Activos corrientes totales		1.094.417	879.721	800.113



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

	Moneda	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$	Al 1 de enero de 2010 M\$
Activos no corrientes				
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corriente	Peso chileno	15.261.046	9.813.076	3.720.500
Activos Intangibles distintos a la plusvalia	Peso chileno	81.643	152.718	179.831
Propiedad, planta y equipos	Peso chileno	3.336.370	3.607.434	4.392.977
Activos por impuestos diferidos	Peso chileno	248.101	297.000	216.150
Total Peso Chileno (CLP)		18.927.160	13.870.228	8.509.458
Total activos no corrientes		18.927.160	13.870.228	8.509.458
Total de activos		20.021.577	14.749.949	9.309.571



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 23.- Resultado por unidades de reajuste

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

	31-dic-11	31-dic-10
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar	5.663	2.862
Préstamos bancarios	(66.505)	(62.940)
Total	(60.842)	(60.078)

Nota 24.- Provisiones, activos y pasivos contingentes

24.1.- Restricciones, garantías directas e indirectas

Casino de Juegos Temuco S.A., es fiador y codeudor solidario en las obligaciones derivadas de los contratos de financiamiento suscritos entre Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A. y Casino de Juegos Temuco S.A., Casino de Juegos de Valdivia S.A., Casino de Juegos Punta Arenas S.A., como deudores y los acreedores Banco Itaú, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Santander Chile, Banco Estado y Banco Corpbanca.

Casino de Juegos Temuco S.A., mantiene contratos de prenda sin desplazamiento de máquinas tragamonedas y accesorios, a favor de Banco Itaú Chile y otros, para garantizar las obligaciones del crédito sindicado.

24.2.- Compromisos

La sociedad no tiene compromisos relevantes que informar.

24.3.- Contingencias.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Casino de Juegos Temuco S.A. tiene las siguientes contingencias:

Laborales:

Causa RIT O-479-2011, caratulada Frandett con Casino de Juegos Temuco S.A., despido injustificado y Tutela, Juzgado del Trabajo de Temuco. Pendiente sentencia.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Civiles:

Causa Rol 2996-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Montoya, Notificación Protesto Cheque, Juzgado de Letras de Chillán. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa Rol 2.322-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Sepúlveda, notificación judicial protesto de cheque, Tercer Juzgado Civil de Temuco. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa Rol 55.774-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Vallejos, notificación judicial protesto de cheques, Primer Juzgado de Letras de Angol. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa Rol 9495-L, caratulada Sandoval con Casino de Juegos Temuco S.A., querrela infraccional y demanda Ley del Consumidor, 2º Juzgado de Policía Local de Temuco.

Causa Rol 81.859-W, caratulada Telechea con Casino de Juegos Temuco S.A., querrela infraccional y demanda Ley del Consumidor, 3er Juzgado de Policía Local de Temuco.

Penales:

Causa RIT 4579-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Montoya, querrela giro doloso de cheque, Juzgado de Garantía de Chillán. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa RIT 5695-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Sepúlveda, querrela por giro doloso de cheque, Juzgado de Garantía de Temuco. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa RIT 1397-2009, caratulada Casino de Juegos Temuco S.A. con Vallejos, querrela por giro doloso de cheques, Juzgado de Garantía de Angol. Provisionado como incobrable en la Sociedad.

Causa RIT 9064-2011 Casino de Juegos Temuco S.A. contra Frandett y otros, estafa y otras defraudaciones, Juzgado de Garantía de Temuco.

Debido a la baja cuantía de las causas y el estado de éstas no se han realizado provisiones en los estados financieros.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Temuco S.A.

Nota 25- Sanciones

Al 31 de diciembre de 2011, no se registran sanciones significativas para Casino de Juegos Temuco S.A., como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte de la SCJ, SVS u otra autoridad administrativa.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 26.- Medio ambiente.

La sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 27.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Temuco S.A. obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco, en la resolución exenta N° 174 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.

Nota 28.- Hechos posteriores.

La Gerencia no tiene conocimiento de hechos significativos ocurridos entre el 31 de diciembre y la fecha de emisión de los estados financieros que puedan afectarlos.