

ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

Estados de situación financiera consolidados
por los años terminados el 31 de diciembre de
2011 y 2010 e informe de los auditores
independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Asfaltos Chilenos S.A.

Hemos efectuado una auditoría al estado de situación financiera consolidado de Asfaltos Chilenos S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2011 y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluye sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Asfaltos Chilenos S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. Los estados financieros consolidados de Asfaltos Chilenos S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2010 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos, con fecha 29 de marzo de 2011.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Asfaltos Chilenos S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Marzo 28, 2012



Mario Muñoz V.
RUT: 8.312.860-7

**ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTE A LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**

ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2011 y 2010

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados
Estados de resultados Integrales por función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estado de flujo efectivo
Notas a los Estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos

ÍNDICE DE CONTENIDOS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	8
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2011	9
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2010	10
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	11
1. INFORMACIÓN GENERAL	12
2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS	14
2.1. Bases de preparación	14
2.2. Bases de consolidación	16
2.3. Información financiera por segmentos operativos	18
2.4. Transacciones en moneda extranjera	19
2.5. Compensación de saldos y transacciones	19
2.6. Propiedades, plantas y equipos	19
2.7. Propiedades de Inversión	21
2.8. Activos intangibles	21
2.9. Plusvalía Comprada	21
2.10. Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía	22
2.11. Instrumentos Financieros	23
2.12. Deterioro de Activos Financieros	25
2.13. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	26
2.14. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	26
2.15. Inventarios	26
2.16. Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses	27
2.17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	27
2.18. Capital emitido	27
2.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	27
2.20. Beneficio a Empleados	28
2.21. Distribución de dividendos	29
2.22. Provisiones	29
2.23. Activos y pasivos contingentes	30
2.24. Reconocimiento de ingresos	30
2.25. Arrendamiento	31
2.26. Costos de venta de productos	31
2.27. Otros gastos por función	31
2.28. Costos de distribución	32
2.29. Reclasificaciones	32
2.30. Gastos de administración	32
2.31. Medio ambiente	32

2.32. Ganancia por acción	32
3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DE CRITERIO PROFESIONAL	33
4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	35
5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	38
6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	42
7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	42
8. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS	43
9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	43
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	44
11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	46
12. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO.....	49
13. INVENTARIOS.....	50
14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	52
15. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN	52
16. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA.....	55
17. PLUSVALÍA.....	56
18. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	58
19. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y PROPIEDADES DE INVERSIÓN	60
20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	61
21. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	64
22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	68
23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	69
24. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	69
25. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	71
26. PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	71
27. OPERACIONES POR SEGMENTO.....	74
28. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA	76
29. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	79
30. MEDIO AMBIENTE	80
31. EVENTOS POSTERIORES	81

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

ACTIVOS	NOTA	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	872,363	713,732
Otros activos no financieros, corrientes	14	67,256	46,689
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	5,282,308	5,296,759
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	831,652	441,194
Inventarios	13	5,678,502	4,907,500
Activos por impuestos corrientes	20	833,863	726,860
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		13,565,944	12,132,734
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como disponibles para la venta	19	180,837	-
Total activos corrientes		13,746,781	12,132,734
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos Financieros, no corrientes		931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	15	6,551,732	6,360,600
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	30,932	51,319
Plusvalía	17	182,044	182,044
Propiedades plantas y equipos	18	3,357,234	3,518,345
Propiedad de inversión	19	-	168,142
Activos por impuesto diferidos	20	232,291	138,109
Total activos no corrientes		10,355,164	10,419,490
TOTAL ACTIVOS		24,101,945	22,552,224

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	NOTA	Al 31 de diciembre de 2011 M\$	Al 31 de diciembre de 2010 M\$
PASIVO			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	21	4.608.848	5.305.813
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	22	2.381.412	1.928.723
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	1.437.321	739.180
Pasivos por Impuestos corrientes	20	433.784	355.113
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	23	157.558	147.758
Otros pasivos no financieros	23	1.664.009	1.675.172
Total pasivos corrientes		10.682.932	10.151.759
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	89.760	103.595
Pasivos por Impuestos diferidos	20	15.536	3.711
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	24	340.519	288.978
Total pasivos no corrientes		445.815	396.284
Total pasivos		11.128.747	10.548.043
PATRIMONIO NETO		M\$	M\$
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora			
Capital emitido	26	4.578.801	4.578.801
Ganancias acumuladas		7.469.329	6.502.278
Otras reservas	26	824.635	824.635
Sub total Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		12.872.765	11.905.714
Participaciones no controladoras	25	100.433	98.467
Total Patrimonio Neto		12.973.198	12.004.181
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		24.101.945	22.552.224

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	NOTA	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6	33.637.180	27.706.281
Costos de ventas	13	(28.961.818)	(23.522.052)
Ganancia bruta		4.675.362	4.184.229
Costos de distribución	7	(367.842)	(384.917)
Gastos de administración	7	(2.113.781)	(1.566.056)
Otros gastos por función	7	(241.157)	(218.304)
Otras ganancias (pérdidas)	8	208.253	6.494
Ingresos financieros		35.365	22.066
Costos financieros		(353.110)	(251.768)
Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	15	413.799	281.178
Diferencia de cambio		(141.678)	(50.513)
Resultados por unidades de reajuste		12.124	18.395
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		2.127.335	2.040.804
Gastos por Impuestos a las ganancias	20	(219.625)	(214.557)
Ganancia (pérdida) del ejercicio		1.907.710	1.826.247
Ganancia (pérdida) atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.894.303	1.820.344
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no contraladoras	25	13.407	5.903
Ganancia (pérdida) del ejercicio		1.907.710	1.826.247
Ganancia por Accion			
Ganancia por Acción básica			
Ganancia (pérdida) por accion básica en operaciones continuadas	26	0,022518988	0,021639782
Ganancia (perdida) por accion basica	26	0,022518988	0,021639782
Ganancia por Acción diluida			
Ganancia (pérdida) diluida por accion procedente de operaciones continuadas	26	0,022518988	0,021639782
Ganancia (perdida) diluida por accion	26	0,022518988	0,021639782

ESTADOS CONSOLIDADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Ganancia (pérdida) del ejercicio	1.907.710	1.826.247
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	-	-
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	1.907.710	1.826.247
Ingresos y gastos integrales atribuible a:		
Propietarios de la controladora	1.894.303	1.820.344
Participaciones no contraladora	13.407	5.903
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	1.907.710	1.826.247

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2011

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
											M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	6.502.278	11.905.714	98.467	12.004.181
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	6.502.278	11.905.714	98.467	12.004.181
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								1.894.303	1.894.303	13.407	1.907.710
Otro resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Integral		0	0	0	0	0	0	1.894.303	1.894.303	13.407	1.907.710
Emisión de patrimonio	0							0	0	0	0
Dividendos								(927.252)	(927.252)		(927.252)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Asociadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(11.441)	(11.441)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0							0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	967.051	967.051	1.966	969.017
Saldo Final Período Actual 31/12/2011	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	7.469.329	12.872.765	100.433	12.973.198

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2010

ESTADO DE CAMBIOS ES EL PATRIMONIO NETO	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	5.237.049	10.640.485	92.564	10.733.049
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	(24.621)	(24.621)	0	(24.621)
Saldo Inicial Reexpresado	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	5.212.428	10.615.864	92.564	10.708.428
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								1.820.344	1.820.344	5.903	1.826.247
Otro resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral		0	0	0	0	0	0	1.820.344	1.820.344	5.903	1.826.247
Emisión de patrimonio	0							0	0	0	0
Dividendos								(530.494)	(530.494)		(530.494)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0							0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								0	0		0
Total de cambios en patrimonio	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	1.289.850	1.289.850	5.903	1.295.753
Saldo Final Período Actual 31/12/2010	4.578.801	0	0	0	0	824.635	824.635	6.502.278	11.905.714	98.467	12.004.181

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO	NOTA	01-01-2011 31-12-2011 M\$	01-01-2010 31-12-2010 M\$
Flujo de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Ganancia		1.907.710	1.826.247
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias		(193.244)	(429.246)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		(771.002)	(1.584.943)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		(264.549)	(1.793.101)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		(390.458)	623.859
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		465.142	(1.388.018)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		657.347	749.736
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	18	375.580	386.148
Ajustes por provisiones		327.979	-
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		141.678	51.773
Ajuste por participaciones no controladoras	24	(13.407)	(5.903)
Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas	15	(413.799)	(281.178)
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes		-	(1.442)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		(11.995)	(17.692)
Total de ajustes por conciliación de ganancias		(90.729)	(3.690.007)
Dividendos recibidos		222.222	505.000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	(111.759)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2.039.203	(1.470.519)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		61.393	258
Compras de propiedades, planta y equipo		(353.531)	(472.257)
Compras de activos intangibles		(8.743)	(12.831)
Cobro a entidades relacionadas		-	-
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión		(300.881)	(484.830)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		23.888.492	29.113.659
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Prestamo de entidades relacionadas		-	-
Pagos de préstamos		(24.584.028)	(29.494.902)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Dividendos pagados		(884.155)	(455.287)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación		(1.579.691)	(836.530)
INCREMENTO (DECREMENTO) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		158.631	(2.791.879)
EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial		713.732	3.505.610
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final		872.363	713.731

1. INFORMACIÓN GENERAL

La sociedad Asfaltos Chilenos S.A. (“Asfalchile”, “la Compañía”, “la Matriz” o el “Grupo”), constituida en Chile el 1 de febrero de 1964; hoy sociedad anónima abierta, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), con fecha 22 de octubre de 2004 bajo el N° 851, fecha en la que también se procedió a la inscripción conjunta de 84.120.254 acciones suscritas y pagadas.

Asfalchile es un productor y distribuidor de asfaltos, orientado a atender las necesidades de los sectores de infraestructura y construcción, con énfasis en los mercados de pavimentación, impermeabilización y revestimientos.

La Compañía a través de su filial Industrial Carma Ltda., produce y comercializa cartones para uso industrial, producción que se destina fundamentalmente al consumo del grupo, para la generación de productos de especialidades asfálticas.

En igual sentido, la filial Transportes Concon S.A., se aboca principalmente a proveer servicios de transporte de asfaltos en caliente, a las distintas obras viales que son atendidas en los contratos de suministro de la Matriz.

Asfalchile en la modalidad de “negocio conjunto” participa de la actividad de almacenamiento y venta de asfaltos importados, con la sociedad Enex Trading S.A., en la sociedad Asfaltos Conosur S.A.

En el proceso de comercialización, el Grupo utiliza las siguientes marcas propias: Asfalchile, Tep, Bituprime, Tep Bimastic, Bituflex, JP2, Asfaltex S-500, Desmoltep, Tepcure, Walk Top, Linatep, Stock Pile, Antac y Jac 946.

También, se distribuyen productos bajo la denominación Asfalchile-Mobil, en el marco de una licencia comercial otorgada por Exxon Mobil Research and Engineering Company, sujeta a un contrato de renovación automática anual.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago en Av. Pedro de Valdivia N° 2319, comuna de Providencia y su número de identificación tributaria (Rut) es 92.242.000 – 9.

Al 31 de diciembre de 2011 la Compañía tiene un total de 110 trabajadores según el siguiente detalle:

Categorías	Número de Trabajadores	
	Matriz	Subsidiarias
Ejecutivos Principales	6	1
Profesionales Técnicos	43	4
Trabajadores (directos y subcontractados)	40	16

El grupo es controlado por 3 sociedades, a saber:

EMPRESA	RUT	Nº DE ACCIONES	%
INVERSIONES CONCON LTDA. C.P.A.	87.000.900-3	25.200.000	29,96
INVERSIONES AXION LTDA.	79.624.700-2	17.960.805	21,35
CONSULTORÍA E INVERSIONES COINCO LTDA.	94.925.000-8	10.000	0,01

Empresas que en conjunto son propietarias del 51,32% de las acciones de Asfalchile.

Con fecha 22 de abril de 2010 inversiones Axion Ltda., vendió la cantidad de 10.000 acciones a la entidad Consultoría e Inversiones Coinco S.A., pasando esta última a ser poseedora del 0,01188% del patrimonio de Asfaltos Chilenos S.A.

Los estados financieros consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas:

SUBSIDIARIAS	RUT	PAIS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACION DIRECTA	
				31 de diciembre de 2011	31 de diciembre de 2010
TRANSPORTES CONCON S.A.	83.695.900-0	CHILE	PESOS CHILENOS	99,00%	99,00%
INDUSTRIAL CARMA LTDA.	79.732.300-4	CHILE	PESOS CHILENOS	55,60%	55,60%

Las participaciones señaladas determinan igual participación con derecho a voto.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, no han ocurrido movimientos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes estados financieros consolidados.

Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de Asfalchile en relación con la gestión del capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas.

Para cumplir con estos objetivos, la Compañía monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad para sus accionistas.

Parte de este seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión, cumpla con el perfil conservador de la Compañía, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por la dirección administrativo-financiera de la Compañía. Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la Compañía revisa diariamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base a lo cual toma decisiones de inversión.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

Principios Contables

Los presentes estados financieros consolidados, son presentados en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Asfaltos Chilenos S.A. y sus filiales, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 27 de marzo de 2012.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Asfaltos Chilenos S.A. y filiales al 31 de Diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, y los resultados de sus operaciones, por los periodos de doce meses terminados al 31 de Diciembre de 2011 y 2010, y los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo al 31 de Diciembre de 2011 y 2010.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La Administración de Asfaltos Chilenos S.A. y de sus filiales es responsable de la información contenida en estos estados financieros consolidados.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de Asfaltos Chilenos S.A. y de sus filiales. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 3.

2.1. Bases de preparación

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no

han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de la fecha indicada a continuación:
 Nuevos pronunciamientos contables:

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 24, <i>Revelación de Partes Relacionadas</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación - Clasificación de Derechos de Emisión</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
Mejoras a NIIFs Mayo 2010 – colección de enmiendas a siete Normas Internacionales de Información Financiera	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 19, <i>Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010
Enmiendas a Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 14, <i>El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros separados</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 12, <i>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 1 (Revisada), <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones - (i) Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros - (ii) Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011 (para transferencia de activos financieros) Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013 (para modificaciones a revelaciones acerca de neteo)
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20, <i>Costos de Desbroce en la fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

2.2. Bases de consolidación

Filiales o subsidiarias

Filiales son todas las entidades sobre las que Asfalchile tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente proviene de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto, que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales Asfalchile utiliza el método de “costo de adquisición”. El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor justo a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (plusvalía). Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente como utilidad, en el estado consolidado de resultados integrales.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio Neto del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible a las participaciones no controladoras se presenta en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

Negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. La Compañía reconoce su participación en negocios conjuntos usando el método de participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos en donde participa Asfalchile, han sido preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes necesarios para mantener en línea cualquier política contable diferente que pueda existir.

Cuando Asfalchile vende activos a las sociedades que se encuentran en control conjunto, cualquier porción de la utilidad o pérdida proveniente de la transacción, es reconocida en base a la naturaleza de la transacción. Cuando Asfalchile compra activos de estas sociedades, la Compañía no reconoce su porción de las utilidades del negocio conjunto sobre la transacción, hasta que se venda o realice el activo.

En esta clasificación, Asfalchile presenta su inversión en Asfaltos Conosur S.A.

Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Grupo en coligadas o asociadas incluye el menor valor (plusvalía) (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificada en la adquisición.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de patrimonio posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados.

En esta clasificación Asfalchile presenta su inversión en Depósitos Asfálticos S.A.

Entidad de propósito especial (“EPE”)

Se considera una entidad de propósito especial (“EPE”), a una organización que se constituye con un propósito definido o duración limitada. Frecuentemente estas EPE, sirven como organizaciones intermediarias. Una EPE será consolidada cuando la relación entre la entidad que consolida y la EPE indique que está controlada por aquella. El Grupo no posee este tipo de Entidades.

2.3. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. De acuerdo a lo anterior, los segmentos operativos de la Compañía estarán compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a compañías operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por sus respectivos Directores y por el Directorio de Asfalchile, para tomar decisiones sobre la asignación de recursos a los segmentos y la evaluación de su desempeño.

Atendiendo a los conceptos anteriores, Asfalchile ha determinado un sólo segmento operativo reportable; que integra las actividades de asfalto, transporte y cartones e insumos, desarrolladas por la matriz y sus filiales.

El desempeño del segmento es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el resultado operacional, el EBITDA (de la sigla en inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; equivalente al Resultado de las operaciones más depreciaciones y amortizaciones), el margen EBITDA (% de EBITDA respecto de los ingresos totales), los volúmenes y los ingresos por venta, son los principales.

2.4. Transacciones en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Asfaltos Chilenos S.A. utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las filiales Transportes Concón S.A. e Industrial Carma Ltda., y sus coligadas, también, es el peso chileno.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias por diferencias de cambio que resultan de la liquidación de moneda extranjera y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

2.5. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

2.6. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a reparaciones o mantenciones son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está constituido por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los nuevos activos fijos adquiridos, son revisadas y ajustadas si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipos de Bienes	Número de Años
Terrenos	Indefinido
Edificios y Construcciones	20 a 60
Equipo de Transporte	5 a 15
Maquinarias y Equipos	10 a 15
Muebles y Enseres	5 a 10

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento que reúnen las características de leasing financiero de acuerdo a NIC 17. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra en los casos que corresponda.

La política de reconocimiento de costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, planta y equipo se encuentra basada en la obligación legal y contractual de cada proyecto. Dado lo anterior la Compañía no ha efectuado estimación por este concepto ya que no posee obligación legal ni contractual.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver Nota 2.10).

2.7. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden a bien raíz y bienes muebles mantenidos por Asfalchile con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios. El bien raíz está registrado a valor justo mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

2.8. Activos intangibles

Marcas Comerciales

Las marcas comerciales utilizadas por la Compañía, no representan valor en activos intangibles, dado que los desembolsos para su desarrollo e inscripciones se han estimado inmateriales y se ha cargado directamente a resultados.

Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos son capitalizadas, al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Gastos de Investigación y Desarrollo

Se reconocen como gasto en la oportunidad que se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el presente ejercicio y los ejercicios anteriores no han sido significativos.

2.9. Plusvalía Comprada

La plusvalía representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (UGES-ver Nota 17) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y no es mayor que un segmento de negocios. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los ejercicios siguientes.

2.10. Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es re-calculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología anteriormente descrita, son los siguientes:

- Inversión en coligadas
- Inversión en negocios conjuntos y plusvalía
- Activo fijo individuales y consolidados

2.11. Instrumentos Financieros

Activos y pasivos financieros

La Compañía reconoce un activo o un pasivo financiero en el balance general consolidado, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general consolidado cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Compañía transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Compañía.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar, (iii) inversiones mantenidas hasta su vencimiento y (iv) activos financieros disponibles para la venta, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte de valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el “Estado Consolidado de Resultados Integrales”. Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Préstamos y cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. El cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% en la mayor parte de las deudas superiores a 180 días, a excepción de aquellos casos que, de acuerdo a política, se estiman pérdidas por deterioro parcialmente sobre análisis individuales caso a caso. Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellas inversiones en las que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, y que también son contabilizadas a su costo amortizado. En general las inversiones en instrumentos de corto plazo como Depósitos a Plazo Fijo se reconocen en esta categoría.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados designados específicamente en esta categoría o que no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado en base a la tasa efectiva. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el “Estado Consolidado de Resultados Integrales” durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

Derivados

La Compañía no tiene como política y no efectúa transacciones relacionadas con instrumentos derivados de cobertura ni de inversión.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Compañía y sus filiales que requieran ser contabilizados.

2.12. Deterioro de Activos Financieros

La Compañía evalúa a cada fecha del balance general si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales bajo la cuenta Gastos de Administración.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

2.13. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de la inversión.

2.14. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, por lo que se realiza una cuantificación real del valor de cobro. Esto quiere decir que se reconoce por separado, el ingreso relativo a la venta y el correspondiente ingreso proveniente del interés implícito relativo al plazo de cobro. Para esta determinación Asfalchile considera 60 días como plazo normal de cobro. El ingreso asociado al mayor plazo de pago se registra como ingreso diferido en el Pasivo corriente y la porción devengada se registra dentro de Ingresos de actividades ordinarias.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el periodo que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del estado financiero.

2.15. Inventarios

Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado. Dicho costo incluye el precio de compra de las materias primas y otros costos directos necesarios para su producción. Los productos terminados y en proceso son valorizados basados en el costo real de bienes producidos incluyendo la depreciación y ciertos costos de distribución.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supera el valor neto de realización, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método Precio Medio Ponderado. Asfalchile estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a un año.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros, se valorizan a precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor de productos terminados utilizando el método Precio Medio Ponderado.

2.16. Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los Préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro Otros Pasivos Financieros, se reconocen al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

2.17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 60 días.

2.18. Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como Patrimonio neto.

2.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12 "Impuesto a la Renta". El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los ejercicios y la tasa de impuesto a la renta vigente.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que están vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias o resulte probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los Activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

2.20. Beneficio a Empleados

Vacaciones de los empleados

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

Asfalchile reconoce un pasivo y un gasto por concepto de bonos a los empleados y ejecutivos, cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha, estima que se pagará o devengará a final del año.

Provisión Indemnización Años de Servicios

Asfaltos Chilenos S.A. mantienen convenios colectivos con parte importante de su personal, a los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicio a todo evento, en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo a lo establecido en la NIC 19 “Beneficios del personal” utilizando una metodología actuarial que considera rotación, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y retiros promedios. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Para la determinación de la provisión por beneficios de empleados, se consideran como variables: las tasas de mortalidad, tasa de rotación de los empleados, tasas de interés, fechas de jubilación, efectos por incrementos en los salarios de los empleados, así como el efecto en las variaciones en las prestaciones, derivados de los cambios en inflación.

Las ganancias o pérdidas por cambios en las variables actuariales, de producirse, se reconocen en el resultado del ejercicio en el cual se producen.

2.21. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de Asfalchile se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas, en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas (a lo menos el 30% de las utilidades líquidas).

2.22. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando (i) Asfalchile tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que se tenga una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de hechos pasados, que sea necesaria una salida de recursos para liquidar dicha obligación y (iii) el monto se haya estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión serán la mejor estimación de la Administración.

2.23. Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros, pero se revela cuando su grado de contingencia es probable.

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en nota a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

2.24. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Asfalchile. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de Asfalchile. No se considera posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el periodo de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de impuestos, de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta. Los descuentos por volumen se evalúan en función de las compras anuales previstas. Se asume que en general no existe un componente de financiamiento, dado que las ventas se realizan con un periodo medio de cobro reducido, lo que está en línea con la práctica del mercado.

Ventas de servicios

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen en el periodo en que se prestan los servicios sobre una base lineal durante el periodo de duración del contrato.

Créditos Comerciales

Los créditos comerciales otorgados por la Compañía a sus clientes son por plazos inferiores a noventa días, por tal motivo no se aplican intereses.

2.25. Arrendamiento

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la NIC 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

2.26. Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.27. Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las comisiones pagadas a distribuidores y las remuneraciones y compensaciones del personal de ventas.

2.28. Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.29. Reclasificaciones

Para efectos comparativos se han efectuado ciertas reclasificaciones en los estados financieros de 2010.

Rubro anterior	Nueva presentación
ACTIVOS CORRIENTES	ACTIVOS CORRIENTES
Otros activos no financieros corrientes (Impuestos por recuperar)	Activos por impuestos corrientes
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (Empresa Relacionada)	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes
Otros activos no financieros corrientes (Intereses diferidos leasing)	
	PASIVOS NO CORRIENTES - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
ACTIVOS NO CORRIENTES	ACTIVOS NO CORRIENTES
Plusvalía (mayor valor Inversión)	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación
Activos por impuesto diferido no corriente (neteo)	PASIVOS NO CORRIENTES - Pasivos por impuestos diferidos no corriente
PASIVOS CORRIENTES	PASIVOS CORRIENTES
Otros pasivos no financieros (Dividendos por pagar)	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Ingresos anticipados)	Otros pasivos no financieros
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Bono Ejecutivos)	Provisiones por beneficios a los empleados corrientes
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Provisión de vacaciones)	Provisiones por beneficios a los empleados corrientes
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Empresas relacionadas)	Cuentas por pagar entidades relacionadas corrientes
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Impuestos por pagar)	Pasivos por impuestos corrientes

2.30. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.31. Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados Integrales cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

2.32. Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número de acciones

ordinarias de la misma en dicho período.

3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DE CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el periodo. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros corresponden a obligaciones por indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de instrumentos financieros.

Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de plantas industriales y equipos se efectúa en función de la vida útil y valores residuales que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector industrial. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando la vida útil actual sea inferior a la vida útil estimada anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

La Administración considera que los valores, vida útil asignados y valores residuales, así como los supuestos empleados, son razonables, aunque diferentes supuestos y vida útil utilizados podrían tener un impacto significativo en los montos reportados.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, Asfalchile evalúa al cierre de cada periodo, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo, agrupada en unidades generadoras de efectivo (UGE), incluyendo la plusvalía comprada proporcional determinada, para comprobar si hay pérdidas por deterioro en el valor de los activos.

Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

Estimación de deudores incobrables

La Sociedad ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para los cual se ha establecido que serán provisionadas aquellas cuentas por cobrar que tengan un vencimiento de 180 días y todas aquellas que exista clara evidencia de deterioro

Provisión de beneficios al personal

Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio por los servicios prestados por los trabajadores y otros beneficios de largo plazo durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos dentro de los costos de operación o de administración, según corresponda.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Compañía. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones. Aunque la Administración cree que los supuestos usados son apropiados, un cambio en estos supuestos no impactaría significativamente los resultados de la Compañía.

Litigios y contingencias

La Compañía evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Obsolescencia

La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Administración de riesgos

Un comité formado por la Gerencia General, la Gerencia Comercial, la Gerencia de Operaciones y la Gerencia de Administración y Finanzas; provee un servicio centralizado a las empresas del Grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

La principal exposición de riesgos de la Compañía está relacionada con los tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), cuentas por cobrar clientes y liquidez.

Riesgo de tipo de cambio

La exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense.

La Compañía se encuentra expuesta a dicho riesgo de tipo de cambio, proviene principalmente de la adquisición de materias primas e insumos y en una baja proporción de las cuentas por cobrar de exportaciones.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales del periodo terminado al 31 de diciembre de 2011, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una pérdida de M\$ 141.678. Por otra parte, sólo el 1,9% de los ingresos por venta de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas en dólares estadounidenses y aproximadamente un 72% de los costos están indexados al dólar estadounidense.

Considerando como base el inventario promedio a diciembre de 2011, un 10% de variación negativa del dólar produciría una reducción de margen de 528 millones.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés originadas en la obtención de créditos bancarios. Las tasas de interés pactadas con instituciones financieras

corresponden a tasas fijas las que no están indexadas a ninguna variable. Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de esta variable que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un alto porcentaje de su deuda en instrumentos con tasas fijas, a menos que las condiciones del mercado ameriten otra decisión.

Al 31 de diciembre de 2011 el 100% del endeudamiento financiero de la Compañía está pactado con tasas de interés fijas.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Compañía al 31 de diciembre de 2011, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectiva, se encuentran detallados en Nota 21 – Otros pasivos Financieros que devengan intereses.

Riesgo de inflación

La Compañía no mantiene pasivos indexados a otras monedas o UF por lo que no se encuentra expuesta a riesgos de inflación por este concepto.

Análisis de sensibilidad a la inflación.

Considerando la nula exposición a este riesgo, la administración ha estimado innecesario sensibilizar efectos de una eventual alza en la variación de la Unidad de Fomento.

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de pitch asfáltico. Las bajas en el precio de las materias primas, en la medida que existan altos niveles de inventarios, pueden producir consecuencias que afecten los resultados de la Compañía en la eventualidad que el precio del producto en el mercado internacional fuese significativamente inferior al precio de adquisición. En el caso de las alzas de precio este riesgo se encuentra cubierto a través de los contratos de suministro con los clientes a través de una indexación periódica de los valores del producto por las variaciones que se experimenten.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes, distribuidores mayoristas y cadenas de suministros de construcción.

Mercado nacional

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercado local es administrado por la Gerencia de Administración y Finanzas, y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio. La Compañía posee una base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan morosidad superior a 30 días y asciende a \$ 130 millones.

Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía tenía 7 clientes que adeudaban M\$ 3.564.000 y que en su conjunto representan aproximadamente el 66% del total de cuentas por cobrar comerciales, en un rango de M\$ 285.000 y M\$ 1.083.000 el mayor.

Instrumentos financieros

La Compañía posee políticas que limitan la exposición al riesgo de crédito de contraparte con respecto a instituciones financieras y estas exposiciones son monitoreadas frecuentemente. Consecuentemente, la Compañía no posee concentraciones de riesgo de crédito con instituciones financieras que deban ser consideradas significativas al 31 de diciembre de 2011.

Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía posee líneas de crédito no utilizadas por un total de M\$ 26.000.000 destinadas a la importación de productos y capital de trabajo. El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a un total de M\$ 872.363 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 31 de Diciembre de 2011	Valor Libro M\$	Vencimientos de flujos contratados			Total M\$
		Menor a 1 año	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	4.534.555	4.605.788	-	-	4.605.788
Arrendamientos financieros	164.053	82.595	93.351	-	175.946
Total	4.698.608	4.688.383	93.351	-	4.781.734

Al 31 de Diciembre de 2010	Valor Libro M\$	Vencimientos de flujos contratados			Total M\$
		Menor a 1 año	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	5.222.912	5.235.883	-	-	5.235.883
Arrendamientos financieros	186.496	103.718	112.450	-	216.168
Total	5.409.408	5.339.601	112.450	-	5.452.051

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada período:

	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	872.363	-	713.732	-
Otros activo financieros	-	931	-	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.282.308	-	5.296.759	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	831.652	-	441.194	-
Total Activos Financieros	6.986.323	931	6.451.685	931
Préstamos bancarios	4.608.848	89.760	5.305.813	103.595
Total Otros Pasivos Financieros	4.608.848	89.760	5.305.813	103.595
Cuentas por pagar empresas relacionadas	1.437.321	-	739.180	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.381.412	-	1.928.723	-
Total Pasivos Financieros	8.427.581	89.760	7.973.716	103.595

Valor justo de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados consolidados de situación financiera:

Composición activos y pasivos financieros

COMPOSICIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Valos libro	Valor Justo	Valos libro	Valor Justo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	872.363	872.363	713.732	713.732
Otros activo financieros	931	931	931	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.282.308	5.282.308	5.296.759	5.296.759
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	831.652	831.652	441.194	441.194
Total Activos Financieros	6.987.254	6.987.254	6.452.616	6.452.616
Préstamos bancarios	4.698.608	4.698.608	5.409.408	5.409.408
Total Otros Pasivos Financieros	4.698.608	4.698.608	5.409.408	5.409.408
Cuentas por pagar empresas relacionadas	1.437.321	1.437.321	739.180	739.180
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.381.412	2.381.412	1.928.723	1.928.723
Total Pasivos Financieros	8.517.341	8.517.341	8.077.311	8.077.311

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalente de efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos; adicionalmente, para las cuentas por cobrar, cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El Grupo, al cierre de cada periodo no presenta saldo por instrumentos derivados.

Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de Diciembre de 2011	Valor justo con cambios en resultado	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	872.363	-	872.363
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	5.282.308	5.282.308
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	831.652	831.652
Total activos financieros	872.363	6.113.960	6.986.323

Al 31 de Diciembre de 2011	Valor justo con cambios en resultado	Préstamos y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	4.534.555	4.534.555
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	164.053	164.053
Total otros pasivos financieros	-	4.698.608	4.698.608
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	2.381.412	2.381.412
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	1.437.321	1.437.321
Total pasivos financieros	-	8.517.341	8.517.341

Al 31 de Diciembre de 2010	Valor justo con cambios en resultado	Pasivos financieros medidos al costo actualizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	713.732	-	713.732
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	5.296.759	5.296.759
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	441.194	441.194
Total activos financieros	713.732	5.737.953	6.451.685

Al 31 de Diciembre de 2010	Valor justo con cambios en resultado	Pasivos financieros medidos al costo actualizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	5.222.912	5.222.912
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	186.496	186.496
Total otros pasivos financieros	-	5.409.408	5.409.408
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.928.723	1.928.723
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	739.180	739.180
Total pasivos financieros	-	8.077.311	8.077.311

Jerarquías de valor justo:

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor justo:

Nivel 1 Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco liquidas.

Al cierre de cada período la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor justo de sus instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera:

JERARQUÍA VALOR JUSTO	Valor justo registrado M\$	Jerarquías Valor Justo		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Al 31 de Diciembre de 2011				
Efectivo y efectivo equivalente	872.363	872.363	-	-
Total al 31 de Diciembre de 2011	872.363	872.363	-	-
Al 31 de Diciembre de 2010				
Efectivo y efectivo equivalente	713.732	713.732	-	-
Total al 31 de diciembre de 2010	713.732	713.732	-	-

Calidad crediticia de activos financieros

Asfalchile efectúa una evaluación crediticia a sus clientes a través de un modelo de riesgo, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial.

6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias distribuidas por mercado local y exportación es la siguiente:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Ventas a clientes locales	33.025.830	27.425.330
Ventas de exportación	611.350	280.951
Total	33.637.180	27.706.281

7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Costos de distribución		
Flete comercial pavimentación	209.877	240.388
Flete comercial construcción	123.898	110.532
Centro distribución	34.067	33.997
Total	367.842	384.917
Gastos de administración		
Administración Santiago	2.113.781	1.566.056
Total	2.113.781	1.566.056
Otros gastos por función		
Publicidad y promociones	87.666	49.428
Comisiones	153.491	168.876
Total	241.157	218.304

8. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

El detalle de la cuenta otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Resultado disposición activo fijo	27.042	483
Resultado venta materia prima	6.066	1.244
Descuento pronto pago facturas	6.399	4.767
Devolución seguro siniestro Terremoto	125.588	-
Otros	43.158	-
Total	208.253	6.494

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Saldos	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Efectivo en caja	4.736	8.585
Saldos en bancos	327.627	655.147
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	540.000	50.000
Total	872.363	713.732

Los Fondos Mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

El Efectivo y equivalente de efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Composición por moneda al 31 de Diciembre de 2011	Peso Chileno	US\$	Otros
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	4.736	-	-
Saldos en bancos	271.282	56.345	-
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	540.000	-	-
Total	816.018	56.345	-

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Composición por moneda al 31 de diciembre de 2010	Peso Chileno	US\$	Otros
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	8.585	-	-
Saldos en bancos	277.122	378.025	-
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	50.000	-	-
Total	335.707	378.025	-

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

SALDOS DEUDORES COMERCIALES	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Deudores comerciales	4.913.804	5.090.866
Documentos por cobrar	670.030	231.466
Deudores varios	7.848	4.710
Estimación para pérdidas por deterioro	(309.374)	(30.283)
Total	5.282.308	5.296.759

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores contables.

En la actualidad la Compañía no posee cuentas por cobrar no corrientes.

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas:

CUENTAS POR COBRAR (MONEDAS)	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Pesos chilenos	5.282.308	5.296.759
Dólares	-	-
Total	5.282.308	5.296.759

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 son las siguientes:

CUENTAS POR COBRAR (ANTIGÜEDAD)	Total	Saldos Vigentes	Saldos Vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses
Deudores comerciales	4.913.804	3.293.341	1.593.076	27.387	-
Documentos por cobrar	670.030	632.890	35.078	780	1.282
Deudores varios	7.848	7.848	-	-	-
Subtotal	5.591.682	3.934.079	1.628.154	28.167	1.282
Estimación para pérdidas por deterioro	(309.374)	-	(279.925)	(28.167)	(1.282)
Total	5.282.308	3.934.079	1.348.229	-	-

CUENTAS POR COBRAR (ANTIGÜEDAD)	Total	Saldos Vigentes	Saldos Vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses
Deudores comerciales	5.090.866	2.891.910	2.197.900	206	850
Documentos por cobrar	231.466	152.218	50.320	28.928	-
Deudores varios	4.710	4.710	-	-	-
Subtotal	5.327.042	3.048.838	2.248.220	29.134	850
Estimación para pérdidas por deterioro	(30.283)	-	(299)	(29.134)	(850)
Total	5.296.759	3.048.838	2.247.921	-	-

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes mayoristas y cadenas de distribución de materiales y suministros de construcción.

El movimiento de la estimación de pérdidas por deterioro de las cuentas a cobrar es el siguiente:

ESTIMACIÓN POR PERDIDAS POR DETERIORO DE LAS CUENTAS POR COBRAR	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Saldo inicial	30.283	49.671
Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	279.091	(19.388)
Total	309.374	30.283

La Compañía ha establecido una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar por los años 2011 y 2010, cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.

11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con empresas relacionadas, corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, sin mediar un contrato de cuenta corriente mercantil, y no generan intereses. Su condición de pago es en función de las necesidades de flujo de caja.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas Corriente:

RUT	Sociedad	País de Origen	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
						M\$	M\$
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Venta de productos	Pesos	-	274.340
89.551.800-k	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Venta de productos	Pesos	515.256	76.536
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	Pesos	314.178	90.318
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Transferencia producto	Pesos	2.218	
Totales						831.652	441.194

Cuentas por pagar a entidades relacionadas Corriente:

RUT	Sociedad	País de Origen	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
						M\$	M\$
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	Pesos	3.184	3.007
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Ventas de productos	Pesos	1.324	-
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de Productos	Pesos	236.313	58.592
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	Pesos	266.373	147.088
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Compra de Productos	Pesos	32.761	-
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	Pesos	325.053	-
87.000.900-3	Inversiones Con Con S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	171.465	158.936
79.624.700-2	Asesorías e Inversiones Axion Ltda.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	122.189	113.260
96.983.780-3	Marveran Inversiones S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	139.301	129.122
96.954.980-8	Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	139.301	129.122
94.925.000-8	Consultoría e Inversiones Coinco S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	57	53
Totales						1.437.321	739.180

Transacciones más significativas y efectos en resultados

A continuación se detallan las transacciones más significativas con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación, y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados Integrales:

Por los doce meses terminados en 31 de diciembre de 2011 y 2010

RUT	Sociedad	País de Origen	Relación	Transacción	Por los 12 meses terminados al			
					31 de Diciembre de 2011		31 de Diciembre de 2010	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Ventas de productos	-	-	4.673.914	4.673.914
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Servicios de Almacenaje	1.270.266	(1.270.266)	695.542	(695.542)
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Dividendos	222.222	-	499.000	-
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	34.795	(34.795)	32.393	(32.393)
89.551.800-k	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Ventas de productos	2.600.238	2.600.238	405.492	405.492
89.551.800-k	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Compra de productos	40.130	(40.130)	12.360	(12.360)
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Ventas de productos	2.003.379	2.003.379	3.074.524	3.074.524
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de productos	776.990	(776.990)	1.402.278	(1.402.278)
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Transferencia producto	60.121	60.121	(101.252)	(101.252)
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Ventas de productos	-	-	5.400	5.400
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Compra de productos	5.295	(5.295)	7.999	(7.999)
87.000.900-3	Inversiones Con Con Ltda	Chile	Accionista	Dividendos	264.894	-	136.404	-
79.624.700-2	Asesorías e Inversiones Axion Ltda	Chile	Accionista	Dividendos	188.767	-	97.204	-
96.983.780-3	Marveran Inversiones S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	215.203	-	110.817	-
96.954.980-8	Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	215.203	-	110.817	-
94.925.000-8	Consultoría e Inversiones Coinco S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	88	-	46	-
Totales					7.897.591	2.536.262	11.162.938	5.907.506

La Compañía mantiene convenio con Enex Trading S.A. para operar y administrar en forma conjunta la planta productora de Asfaltos de propiedad de Asfaltos Chilenos S.A. ubicada en la comuna de Hualpen.

Las cuentas por cobrar y pagar con empresas relacionadas, se originan principalmente por compra y venta de productos y servicios, bajo condiciones comerciales, las cuales no generan intereses y vencen mensualmente.

A continuación se detallan el listado de accionistas de Asfaltos Chilenos S.A.:

Nombre	RUT	Nº Acciones	%
Inversiones Concon C.P.A.	87.000.900-3	25.200.000	29,96%
Asesorías e Inversiones Axion Ltda.	79.624.700-2	17.960.805	21,35%
Marveran Inversiones S.A.	96.983.780-3	20.474.724	24,34%
Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	96.954.980-8	20.474.725	24,34%
Consultoría e Inversiones Coinco S.A.	94.925.000-8	10.000	0,01%
Total de acciones		84,120,254	100,00%

12. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un periodo de 2 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2010. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, fueron designados en sesión de Directorio.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada 30 de abril de 2010, la remuneración de los directores consiste en una dieta por asistencia a cada sesión de UF 20 por director y el doble para el Presidente.

A continuación se presenta la compensación total percibida por los Directores principales de la Matriz durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

Nombre	Cargo	Rut	Al 31 de Diciembre de	
			2011 UF	2010 UF
Sr. Eugenio Enrique Correa Poblete	Presidente	5.927.730-8	520	924
Sr. Luis Rolando Medeiros Soux	Vicepresidente	5.927.393-0	220	479
Sr. Carlos Zepeda Hernández	Director	7.736.444-7	60	140
Sr. Patricio Andrés Reyes Osorio	Director	6.069.774-4	260	629
Sr. Sebastián Oddo Gómez	Director	10.647.360-9	260	140
Sr. Francisco Javier Frei Ruiz Tagle	Vice Presidente	5.816.975-7	-	462
Sr. Octavio Bofill Genzch	Director	7.003.699-1	-	462
Sr. Ramón Valdivieso Ríos	Director Suplente	7.905.450-K		32
TOTALES			1,320	3,268

A continuación se presenta la compensación total percibida por los ejecutivos principales de la Matriz durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

REMUNERACION PERSONAL CLAVE	Al 31 de Diciembre de	
	2011	2010
	M\$	M\$
Sueldos	291.732	254.734
Beneficios a corto plazo para los empleados	64.454	52.001
Total	356.186	306.735

Gastos en asesorías del Directorio

Durante los periodos terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, el Directorio no incurrió en gastos por asesorías.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Sociedad y sus Directores y Gerentes.

Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

Durante el año 2011 y 2010, la Sociedad no ha realizado este tipo de operaciones.

Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el periodo comprendido entre los meses de enero a diciembre de 2011 y 2010 no se han pagado indemnizaciones a ejecutivos ni gerentes.

Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Sociedad

La Sociedad no tiene pactado cláusulas de garantías con sus directores y gerencia.

Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción

La Sociedad no mantiene este tipo de operaciones.

13. INVENTARIOS

Los saldos de inventario se componen como sigue:

INVENTARIOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Productos terminados	813.335	999.642
Materias primas	4.616.901	1.161.309
Materias primas en transito	292.398	2.854.681
Materiales e insumos	63.818	576
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(107.950)	(108.708)
Total	5.678.502	4.907.500

La Compañía castigó con cargo a los resultados de los ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010, un total de M\$ 26.451. Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, la Compañía disminuyo sus inventarios con cargo a la

provisión M\$53.558.

Adicionalmente, se presenta el movimiento de la estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado:

DETERIORO DE INVENTARIOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Sando inicial	108.708	72.222
Estimación por deterioro del inventario	52.800	62.937
Existencias dadas de baja	(53.558)	(26.451)
Total	107.950	108.708

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Costos de inventario

Los costos de inventario durante los períodos terminados al 31 diciembre 2011 y 2010 respectivamente, se presentan en el siguiente detalle:

COSTOS DE VENTAS	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011	2010
	M\$	M\$
Materias Primas	28.961.818	23.522.052
Total	28.961.818	23.522.052

14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados por anticipado	32.871	-	28.475	-
Gastos en proyectos anticipados	10.009	-	2.228	-
Gastos en mantención anticipados	2.849	-	4.129	-
Gastos bancarios anticipados	6.666	-	9.330	-
Fondos por rendir	6.338	-	-	-
Anticipo remuneraciones	5.996	-	-	-
Garantias	2.527	-	2.527	-
Total	67.256	-	46.689	-

15. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Compañía posee inversiones contabilizadas por el método de participación clasificables en las siguientes categorías:

Filiales

Asfalchile, participa en forma directa del 99% y 55,6% de la propiedad de Transportes Concon S.A. e Industrial Carma Ltda. respectivamente, en los términos descritos en la nota 2.2.

A continuación se presentan los estados financieros resumidos de sus filiales:

Al 31 de Diciembre de 2011 Subsidiarias	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia del ejercicio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Transportes Concon S.A.	550,946	422,130	408,411	106,213	2,397,564	206,625
I. Carma Ltda.	135,608	139,802	59,533	-	534,871	25,543
Total	686,554	561,932	467,944	106,213	2,932,435	232,168

Al 31 de Diciembre de 2010 Subsidiarias	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia del ejercicio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Transportes Concon S.A.	581,966	928,537	451,657	107,019	2,064,299	171,047
I. Carma Ltda.	125,892	136,049	61,319	288	473,653	9,443
Total	707,858	1,064,586	512,976	107,307	2,537,952	180,490

Negocios conjuntos

Asfalchile, participa en forma directa del 49,9% e indirecta del 0,1% de la propiedad de Asfaltos Conosur S.A., en los términos descritos en la nota 2.2.

En relación a esta inversión en negocio conjunto, cabe mencionar que Asfaltos Conosur es una sociedad anónima cerrada, dedicada al almacenamiento de asfaltos importados por cuenta de sus principales accionistas o de terceros.

CAMBIOS EN NEGOCIO CONJUNTO	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Asfaltos Conosur S.A.		
Saldo al inicio	5,613,232	5,833,042
Participación en los resultados	416,228	280,190
Dividendos	(222,222)	(500,000)
Otras variaciones	(445)	-
Plúsvaia (ver nota 17)	596,963	596,963
Total Asfaltos Conosur S.A.	6,403,756	6,210,195

Coligadas

Por otra parte, en términos directos Asfaltos Chilenos S.A., posee el 20% de la propiedad de Depósitos Asfálticos S.A.

El detalle del valor proporcional y de los cambios en dichas inversiones es el siguiente:

CAMBIOS EN COLIGADA	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Depósitos Asfálticos S.A.		
Saldo al inicio	150,405	149,417
Participación en los resultados	(2,429)	988
Total Depósitos Asfálticos S.A.	147,976	150,405
Total	6,551,732	6,360,600

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas

y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 31 de diciembre de 2011 y 2010:

Al 31 de Diciembre de 2011 Subsidiarias	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos ordinarios	Importe de ganancia Neta atribuible al controlador
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos Asfalticos S.A	140.556	488.113	17.209	16.061	200.549	2.817
Asfaltos Cono Sur S.A	1.108.838	10.909.654	404.908	-	2.337.824	832.455
Total	1.249.394	11.397.767	422.117	16.061	2.538.373	835.272

Al 31 de Diciembre de 2010 Subsidiarias	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos ordinarios	Importe de ganancia Neta atribuible al controlador
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos Asfalticos S.A	200.853	518.965	45.291	81.945	203.184	22.171
Asfaltos Cono Sur S.A	1.154.002	10.980.701	908.240	-	2.135.152	563.110
Total	1.354.855	11.499.666	953.531	81.945	2.338.336	585.281

16. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

El movimiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2011 y 2010, corresponden a software adquirido por la Compañía, los cuales cuentan con una vida finita entre 3 a 5 años, según se menciona en el punto 2.8 de “Resumen de políticas contables”.

Los movimientos de los períodos son los siguientes:

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$
Al 01 de enero de 2010		
Costo histórico	244.883	244.883
Amortización acumulada	(181.358)	(181.358)
Valor libro	63.525	63.525
Al 31 de diciembre de 2010		
Adiciones	12.831	12.831
Amortización	(25.037)	(25.037)
Valor libro	51.319	51.319
Al 31 de Diciembre de 2010		
Costo histórico	257.714	257.714
Amortización acumulada	(206.395)	(206.395)
Valor libro	51.319	51.319
Al 31 de Diciembre de 2011		
Adiciones	8.573	8.573
Amortización	(28.960)	(28.960)
Valor libro	30.932	30.932
Al 31 de Diciembre de 2011		
Costo histórico	266.287	266.287
Amortización acumulada	(235.355)	(235.355)
Valor libro	30.932	30.932

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro de los mismos.

17. PLUSVALÍA

El movimiento de la plusvalía al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es el siguiente:

PLUSVALIA	Plusvalía
	M\$
Al 01 de enero de 2010	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2010	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2010	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 31 de Diciembre de 2011	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 31 de Diciembre de 2011	
Costo histórico	779.007
Valor libro	779.007

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre estos intangibles.

La plusvalía de inversiones adquirida en combinaciones de negocios es asignada en la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro del segmento de la Compañía corresponde a lo siguiente:

Segmento	Unidad generadora de efectivo (UGE)	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
		M\$	M\$
Asfalto	Transportes Concon S.A.	128.585	128.585
Asfalto	Industrial Carma Ltda.	53.459	53.459
Asfalto	Asfaltos Conosur S.A. (1)	596.963	596.963
Total		779.007	779.007

(1) Conforme a lo indicado en la práctica contable 2.9., la plusvalía (Asfaltos Cono Sur S.A.) relacionadas con la adquisición del negocio conjunto, se incluye en el valor contable de la inversión (Nota 15).

La plusvalía de inversión asignada a las UGE es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que alguna de las UGE pueda estar deteriorada.

18. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es el siguiente:

PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	Terrenos	Construcciones	Maquinaria y Equipos	Vehículos de Transportes	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 01 de enero de 2010						
Costo Histórico	818,863	1,613,020	3,881,150	974,934	392,998	7,680,965
Depreciacion acumulada	-	(909,366)	(2,529,409)	(648,413)	(341,254)	(4,428,442)
Valor libro	818,863	703,654	1,351,741	326,521	51,744	3,252,523
Al 31 de diciembre de 2010						
Adiciones	-	62,210	268,990	279,134	29,236	639,570
Trasposos	-	(27,664)	27,664	-	-	-
Enajenaciones	-	-	-	(54,843)	-	(54,843)
Depreciacion	-	(56,336)	(196,959)	(52,150)	(13,460)	(318,905)
Valor libro	818,863	681,864	1,451,436	498,662	67,520	3,518,345
Al 31 de diciembre de 2010						
Costo Histórico	818,863	1,797,808	4,047,532	1,199,225	402,264	8,265,692
Depreciacion acumulada	-	(965,702)	(2,726,368)	(700,563)	(354,714)	(4,747,347)
Valor libro	818,863	832,106	1,321,164	498,662	47,550	3,518,345
Al 31 de diciembre de 2011						
Adiciones	-	102,276	48,259	126,741	10,925	288,201
Trasposos	-	(104,300)	104,300	-	-	-
Enajenaciones	-	-	-	(60,224)	(1,169)	(61,393)
Bajas	-	(12,169)	(29,130)	-	-	(41,299)
Depreciacion	-	(38,133)	(215,703)	(80,653)	(12,131)	(346,620)
Valor libro	818,863	779,780	1,228,890	484,526	45,175	3,357,234
Al 31 de diciembre de 2011						
Costo Histórico	818,863	1,887,915	4,066,661	1,265,742	412,020	8,451,201
Depreciacion acumulada	-	(1,003,835)	(2,942,071)	(781,216)	(366,845)	(5,093,967)
Valor libro	818,863	884,080	1,124,590	484,526	45,175	3,357,234

Sobre estos activos fijos la Compañía mantiene una garantía de carácter general, tal como se indica en Nota 29.

Por la naturaleza de los negocios de la Compañía en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

La Compañía mantiene Garantías de carácter general y restricciones sobre ítems de propiedad, planta y equipo y por los vehículos de transporte que se encuentran bajo arrendamiento financiero.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

La Compañía en su proceso de adopción IFRS, revaluó sus activos fijos, generándose un incremento cuyo valor neto al 31 de diciembre de 2011 asciende a M\$346.596.

Activos bajo arrendamiento financiero

El valor libro de vehículos de transporte corresponde a contratos de arrendamiento financiero de la filial Transportes Concon S.A. Estos bienes no son de propiedad de la Sociedad hasta que se ejerzan las respectivas opciones de compra. Los montos adeudados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 ascienden a M\$ 164.053 y M\$ 186.496, respectivamente.

En Nota 21 letra a) , b) y c) se indica el detalle de los contratos de arrendamiento, y además se concilia el importe total de los pagos de arrendamientos mínimos futuros y su valor presente respecto de estos activos.

19. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El movimiento de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

PROPIEDADES DE INVERSIÓN NO CORRIENTE	Terrenos	Construcciones	Maquinaria y Equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 01 de enero de 2010				
Costo Histórico	-	168,083	2,000	170,083
Valor libro	-	168,083	2,000	170,083
Al 31 de diciembre de 2010				
Adiciones	-	-	-	-
Devaluación	-	-	(2,000)	(2,000)
Valuación de Activos	-	59	-	59
Valor libro	-	168,142	-	168,142
Al 31 de diciembre de 2010				
Costo Histórico	-	168,142	-	168,142
Depreciación	-	-	-	-
Valor libro	-	168,142	-	168,142

El valor libro de las propiedades de inversión mantenidas por la Compañía se aproxima a su valor de mercado ya que éstas se encuentran valorizadas en el rango de valores de mercado para propiedades de las mismas características a través de tasación externa. En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades de inversión, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre el ítem de propiedades de inversión.

Al 31 de diciembre de 2011 este activo se presenta en activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, dado que durante 2011 se acordó su enajenación, lo cual se efectuó en enero de 2012 (M\$180.837).

20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los impuestos por cobrar, es el siguiente:

CUENTAS POR COBRAR IMPUESTOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	360.114	451.789
Impuesto renta AT 2011 por recuperar	258.359	-
Impuesto al valor agregado por recuperar	185.494	250.530
Capacitación D.L.1446	8.940	9.546
Credito 6% activo fijo	20.956	14.995
Total	833.863	726.860

Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los impuestos por pagar, es el siguiente:

CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoria	353.318	273.209
Pagos provisionales mensuales por pagar	45.058	56.232
Retenciones de impuesto	14.680	12.747
Impuesto al valor agregado por pagar	20.728	12.925
Total	433.784	355.113

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es el siguiente:

GASTO POR IMPUESTO	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
(Gasto) ingreso por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de las diferencias temporarias	82.357	20.892
Total de utilidades por impuesto diferido	82.357	20.892
Gasto tributario corriente	(371.192)	(201.179)
Ajuste Gasto tributario corriente ejercicio anterior	69.210	(34.270)
Utilidad (gasto) por impuesto a la renta	(219.625)	(214.557)

Tasa efectiva

GASTO POR IMPUESTO	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Ganancias (Pérdidas) antes de impuesto	2.127.335	2.040.804
Impuestos utilizando la tasa legal (20%)	(425.467)	(346.937)
Otros efectos en cargo por impuestos legales	-	-
Sub. Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(425.467)	(346.937)
Efecto diferencias permanentes	275.052	98.110
Deficit (superavit) de provisión año anterior	(69.210)	34.270
Resultados por impuestos a las ganancias	(219.625)	(214.557)

TASA IMPOSITIVA LEGAL	31.12.2011		31.12.2010	
	%		%	
Tasa impositiva legal	20%		17%	
Ajuste a la tasa impositiva legal	-10%		-6%	
Tasa Impositiva Efectiva	10%		11%	

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el balance general es el siguiente:

IMPUESTOS DIFERIDOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuenta por cobrar	57.234	6.057
Provisión por deterioro de inventarios	15.636	21.742
Valorización de inventarios	21.358	-
Valorización de Propiedades de Inversion	41.179	47.056
Ingresos Anticipados	147.191	136.797
Vacaciones por Pagar	17.224	18.295
Indemnización por años de servicio	1.868	-
Total Activos por impuestos diferidos	301.690	229.947
Pasivos por impuestos diferidos		
Activo fijo (Financiero - Tributario)	84.935	87.023
Indemnización por años de servicio	-	8.526
Total pasivos por impuestos diferidos	84.935	95.549
Total	216.755	134.398

Análisis de movimiento del impuesto diferido por ejercicio	Impuestos Diferidos
	M\$
Al 01 de enero de 2010	105.755
Abono a resultados por impuestos diferidos	30.752
Cargos a patrimonio por impuesto diferido	(2.109)
Movimientos del ejercicio	28.643
Al 31 de diciembre de 2010	134.398
Al 31 de Diciembre de 2011	
Abono a resultados por impuestos diferidos	82.357
Movimientos del ejercicio	82.357
Al 31 de Diciembre de 2011	216.755

21. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, agrupados por tipo de obligación y por su clasificación en el estado de situación financiera, son los siguientes:

OTROS PASIVOS FINANCIEROS	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	4.534.555		5.222.912	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	74.293	89.760	82.901	103.595
Total	4.608.848	89.760	5.305.813	103.595

Los términos y condiciones, tales como vencimientos, moneda y tasas de interés de estas obligaciones, son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2011:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento						Tipo de Amortización	Tasa de interés %	
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios																
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	Préstamo	1.523.024						1.523.024	-	6,60
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	Préstamo	-	1.523.024					1.523.024	-	6,60
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	PESOS	Préstamo	302.240						302.240	-	6,72
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	PESOS	Préstamo	251.400						251.400	-	6,72
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	PESOS	Préstamo	-	251.425					251.425	-	6,84
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	PESOS	Factoring	303.684						303.684	-	6,51
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	PESOS	Factoring	301.635						301.635	-	6,90
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	DÓLAR	Carta credito	25.269						25.269	-	0,55
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	DÓLAR	Carta credito	37.484						37.484	-	1,00
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	DÓLAR	Carta credito	14.982						14.982	-	1,00
							Int. dev.									
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	PESOS	bol.garantía	317						317	-	0,55
							Int. dev.									
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	PESOS	bol.garantía	71						71	-	1,00
Sub total								2.760.106	1.774.449	-	-	-	4.534.555			

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento						Tipo de Amortización	Tasa de interés %
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Arrendamiento financiero															
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos	Leasing	16.385	28.623	29.846	-	-	74.854	-	2,93
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos	Leasing	6.988	22.298	59.913			89.199	-	7,72
Sub total								23.373	50.921	89.759	-	-	164.053		
Total Otros Pasivos Financieros								2.783.479	1.825.370	89.759	-	-	4.698.608		

Al 31 de diciembre de 2010:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento						Tipo de Amortización	Tasa de interés	
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios																
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	PESOS	Préstamo	501.689						501.689	-	4,34
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	PESOS	Factoring	590.000						590.000	-	3,90
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	PESOS	Préstamo	200.668						200.668	-	4,30
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	PESOS	Préstamo	702.464						702.464	-	3,96
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	PESOS	Factoring	451.466						451.466	-	4,32
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	PESOS	Factoring	300.706						300.706	-	4,44
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	Préstamo	268.399	268.516					536.915	-	5,04
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	PESOS	Factoring	505.771						505.771	-	4,03
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	PESOS	Préstamo	822.154	411.079					1.233.233	-	4,10
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	PESOS	Factoring	200.000						200.000	-	4,08
Sub total								4.543.317	679.595	-	-	-	5.222.912			

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento						Tipo de Amortización	Tasa de interés	
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Arrendamiento financiero																
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	UF	Leasing	6.622	2.832	-	-	-	-	9.454	-	3,75
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos	Leasing	18.772	54.675	103.595	-	-	-	177.042	-	2,93
Sub total								25.394	57.507	103.595	-	-	186.496			
Total Otros Pasivos Financieros								4.568.711	737.102	103.595	-	-	5.409.408			

Los préstamos y obligaciones están pactados en diferentes monedas y devengan intereses a tasas fijas. Al cierre de los respectivos periodos no existen obligaciones pactadas a tasas de interés variable. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y tipo de interés, son las siguientes:

OBLIGACIONES POR MONEDA	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pesos chilenos	4.620.873	-	5.399.954	-
Unidades de fomento	-	-	9.454	-
Dólar	77.735	-	-	-
Total	4.698.608	-	5.409.408	-

Obligaciones por arrendamientos financieros

a.- La subsidiaria Transportes Concón S.A., adquirió en 2009 un tracto-camión marca International, mediante un contrato de arriendo con opción de compra con el Banco Santander, por la suma de UF 2.571,26, pagaderos en 25 cuotas de UF 102,85, devengando un interés de 0,31% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de UF 102,89, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato.

b.- La subsidiaria Transportes Concón S.A., adquirió en 2010, 4 tracto-camión marca International, mediante un contrato de arriendo con opción de compra con el Banco Santander, por la suma de M\$ 231.476, pagaderos en 37 cuotas de M\$ 6.257, devengando un interés de 0,24% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de M\$ 6.257, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato.

c.- La subsidiaria Transportes Concón S.A., adquirió en 2011, 2 tracto-camión marca International, mediante un contrato de arriendo con opción de compra con el Banco Santander, por la suma de M\$ 114.597, pagaderos en 37 cuotas de M\$ 3.097, devengando un interés de 0,24% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de M\$ 3.097, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato.

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor presente de las obligaciones por arrendamientos financieros al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010:

PAGOS FUTUROS MINIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELADOS	Al 31 de Diciembre de 2011		
	Monto bruto	Interés	Valor presente
	M\$	M\$	M\$
Menor a 1 año	82.595	8.302	74.293
Entre 1 y 5 años	93.351	3.591	89.760
Total	175.946	11.893	164.053

PAGOS FUTUROS MINIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELADOS	Al 31 de Diciembre de 2010		
	Monto bruto	Interés	Valor presente
	M\$	M\$	M\$
Menor a 1 año	103.717	8.194	95.523
Entre 1 y 5 años	112.449	4.427	108.022
Total	216.166	12.621	203.545

22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Proveedores	2.345.649	1.898.888
Retenciones por pagar	35.763	29.835
Total	2.381.412	1.928.723
Corriente	2.381.412	1.928.723
Total	2.381.412	1.928.723

23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Ingresos anticipados	1.664.009	1.675.172
Total	1.664.009	1.675.172
Corriente	1.664.009	1.675.172
Total	1.664.009	1.675.172

Estos pasivos corresponden a ventas realizadas por la Compañía, pero que al cierre de los presentes estados financieros no han sido retiradas por los clientes.

24. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El estudio actuarial fue elaborado por actuario independiente, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

Las principales variables utilizadas en la valorización de las obligaciones con los empleados de la Compañía, comprenden la tasa de interés de instrumentos financiero del Banco Central de Chile en UF a 20 años.

Tal como se señala en la nota 2.19, los efectos de las actualizaciones de las variables actuariales incorporadas en el modelo, se registran en el resultado del ejercicio.

Se considera una tasa de crecimiento salarial y los supuestos demográficos para la población del personal de Asfaltos Chilenos S.A., para determinar variables de retiro, despidos y jubilación, según tablas y estándares utilizados para esta metodología de valorización.

A continuación se adjunta cuadro resumen de supuestos:

Parámetros Actuariales	%
Tasa de actualización anual real (%)	2,60
Tasa anual de despido (%)	3,72
Tasa anual de renuncia (%)	2,33
Tasa de aumento de remuneraciones anual real (%)	2,49
Edad de jubilación hombres (años)	65
Edad de jubilación mujeres (años)	60

Antecedentes y movimientos

Los montos cargados a resultado al 31 de diciembre de cada año, por concepto de indemnizaciones por años de servicios, de acuerdo a lo señalado en Nota 2.20, son los siguientes:

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Costos de los servicios	33.129	7.239
Costo intereses (Saldo de inicio)	9.074	22.265
Efecto de liquidación	(7.211)	(7.051)
Variación por cambio tasa	7.558	-
Bono ejecutivos	64.454	52.001
Gasto por vacaciones	6.338	1.243
Total cargado a resultados	113.342	75.697

El saldo por indemnizaciones por años de servicios del personal se registra en la cuenta “provisiones por beneficios a los empleados” en el pasivo no corriente en función de la probabilidad de pago después de 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera de la Compañía. El saldo por provisión de vacaciones del personal y bono a ejecutivos se registra en la cuenta “provisiones por beneficios a los empleados” en el pasivo corriente.

El movimiento de este pasivo es el siguiente:

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Saldo Inicial	436,736	361,039
Efectos en resultado	113,342	75,697
SALDO FINAL	550,078	436,736
Saldo pasivo Corriente	157,558	147,758
Saldo pasivo no corriente	340,519	288,978
Total	498,077	436,736

25. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

PATRIMONIO	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Transportes Concon S.A.	4.584	9.518
Industrial Carma Ltda.	95.849	88.949
Total	100.433	98.467

RESULTADO	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Transportes Concon S.A.	2.066	1.710
Industrial Carma Ltda.	11.341	4.193
Total	13.407	5.903

26. PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

Capital suscrito y pagado

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre de 2011 y 2010 presenta un saldo de M\$ 4.578.801, compuesto en todos sus períodos por un total de 84.120.254 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de voto sin preferencia alguna.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables

que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

UTILIDAD POR ACCIÓN	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011 M\$	2010 M\$
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (\$)	1.894.303	1.820.344
Número promedio ponderado de acciones	84.120.254	84.120.254
Utilidad por acción básica y diluida (en pesos)	22,518988	21,639782

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que generen efectos dilutivos.

Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante el ejercicio con corte al 31 de diciembre de 2011, la Compañía pagó el siguiente dividendo:

Fecha de pago	Tipo de dividendo	Dividendos por acción	Relacionado con ejercicio
Mayo de 2010	Definitivo	5,412330	2009
Mayo de 2011	Definitivo	10,510620	2010

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el dividendo provisionado según política y clasificado en balance en “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente”, es el siguiente:

DIVIDENDO PROVISIONADO	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política al 31 de diciembre de 2011	572.313	-
Dividendo de la Matriz provisionado según política al 31 de diciembre de 2010	-	530.494
Mayor dividendo pagado en Abril de 2011	354.939	-
TOTAL	927.252	530.494

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

OTRAS RESERVAS	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Retasación técnica activos fijos	716.843	716.843
Revalorización capital pagado 2009	107.792	107.792
	824.635	824.635

Retasaciones Técnicas de propiedad, planta y equipos corresponde a las realizadas con anterioridad al proceso de conversión NIIF.

Ganancias Acumuladas

Las ganancias acumuladas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

GANANCIAS ACUMULADAS	31 de Diciembre de 2011	31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Saldo inicial	6,502,278	5,237,049
Ajustes (1)	-	(24,621)
Saldos iniciales reexpresados	6,502,278	5,212,428
Resultado del ejercicio	1,894,303	1,820,344
Dividendos provisionado	(572,313)	(530,494)
Mayor dividendo pagado en abril de 2011	(354,939)	-
	7,469,329	6,502,278

(1) Durante el año 2011, la Compañía efectuó ajustes a los saldos iniciales en IFRS por provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, activos fijos y por la convergencia a IFRS de la Sociedad de control conjunto Asfaltos Conosur S.A. en el año 2011, estos efectos se detallan a continuación:

GANANCIAS ACUMULADAS	Monto de ajustes M\$	Monto de ajustes M\$
Provisión Beneficios al Personal	-	72,643
Activos Fijos	-	42,206
Impuestos Diferidos	-	(12,349)
Adopción IFRS en Conosur S.A.	-	(127,121)
Corrección de error	-	(24,621)

27. OPERACIONES POR SEGMENTO

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. De acuerdo a lo anterior, los segmentos operativos de la Compañía estarán

compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a compañías operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por sus respectivos Directores y por el Directorio de Asfalchile, para tomar decisiones sobre la asignación de recursos a los segmentos y la evaluación de su desempeño.

Atendiendo a los conceptos anteriores, Asfalchile ha determinado un sólo segmento operativo reportable; que integra las actividades de asfalto, transporte y cartones e insumos, desarrolladas por la matriz y sus filiales.

El desempeño del segmento es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el resultado operacional, el EBITDA (de la sigla en inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; equivalente al Resultado de las operaciones más depreciaciones y amortizaciones), el margen EBITDA (% de EBITDA respecto de los ingresos totales), los volúmenes y los ingresos por venta, son los principales.

A continuación presentamos el detalle de los ingresos y costos del segmento operativo de acuerdo a su área geográfica:

VENTAS Y COSTOS POR SEGMENTO	Por los 12 meses terminados al 31 de Diciembre de	
	2011	2010
	M\$	M\$
Ventas Planta Con Con	29.667.953	25.045.466
Ventas Planta Talcahuano	3.969.227	2.660.815
Total	33.637.180	27.706.281
Costos Planta Con Con	25.505.319	21.402.110
Costos Planta Talcahuano	3.456.499	2.119.942
Total	28.961.818	23.522.052

28. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA

Los activos Corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	872.363	713.732
USD	56.345	378.025
Pesos chilenos	816.018	335.707
Otros activos no financieros	67.256	46.689
Pesos chilenos	67.256	46.689
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.282.308	5.296.759
USD	-	-
Pesos chilenos	5.282.308	5.296.759
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	831.652	441.194
Pesos chilenos	831.652	441.194
Inventarios	5.678.502	4.907.500
Pesos chilenos	5.678.502	4.907.500
Propiedad de inversión	180.837	-
USD	180.837	-
Activos por impuestos corrientes	833.863	726.860
Pesos chilenos	833.863	726.860
Total activos corrientes	13.746.781	12.132.734

Los activos No Corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2010
	M\$	M\$
Activos no corrientes		
Otros activos financieros	931	931
Pesos chilenos	931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	6.551.732	6.360.600
Pesos chilenos	6.551.732	6.360.600
Activos Intangibles distintos de plusvalía	30.932	51.319
Pesos chilenos	30.932	51.319
Plusvalía	182.044	182.044
Pesos chilenos	182.044	182.044
Propiedades, plantas y equipos (neto)	3.357.234	3.476.139
Pesos chilenos	3.357.234	3.476.139
Propiedades de inversión	-	168.142
USD	-	168.142
Activos por impuestos diferidos	232.291	138.109
Pesos chilenos	232.291	138.109
Total activos no corrientes	10.355.164	10.377.284
Total activos	24.101.945	22.510.018
USD	237.182	546.167
Pesos chilenos	23.864.763	21.963.851
Total activos por tipo de moneda	24.101.945	22.510.018

Los Pasivos Corrientes se componen en las siguientes monedas:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de Diciembre de 2011		Al 31 de Diciembre de 2010	
	Hasta 90 días	Más de 91 días a 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	2.834.399	1.774.449	4.556.089	749.724
Pesos chilenos	2.756.667	1.774.449	4.549.467	734.270
USD	77.732	-	-	-
UF	-	-	6.622	15.454
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.381.412	-	1.928.723	-
Pesos chilenos	1.874.179	-	1.755.964	-
USD	507.233	-	172.759	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.437.321	-	739.180	-
Pesos chilenos	1.437.321	-	739.180	-
Pasivos por impuestos corrientes	80.466	353.318	81.904	273.209
Pesos chilenos	80.466	353.318	81.904	273.209
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	157.558	-	147.758	-
Pesos chilenos	157.558	-	147.758	-
Otros pasivos no financieros	-	1.664.009	-	1.675.172
Pesos chilenos	-	1.664.009	-	1.675.172
Total pasivos corrientes	6.891.156	3.791.776	7.453.654	2.698.105
Pesos chilenos	6.306.191	3.791.776	7.274.273	2.682.651
UF	-	-	6.622	15.454
USD	584.965	-	172.759	-
Total pasivos corrientes por tipo de moneda	6.891.156	3.791.776	7.453.654	2.698.105

Los Pasivos No Corrientes se componen en las siguientes monedas:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de Diciembre de 2011			Al 31 de Diciembre de 2010		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	89.760	-	-	103.595	-	-
Pesos chilenos	89.760	-	-	103.595	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	15.536	-	-	3.711	-	-
Pesos chilenos	15.536	-	-	3.711	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	80.685	44.089	215.745	83.317	29.196	176.465
Pesos chilenos	80.685	44.089	215.745	83.317	29.196	176.465
Total pasivos no corrientes	185.981	44.089	215.745	190.623	29.196	176.465
Pesos chilenos	185.981	44.089	215.745	190.623	29.196	176.465
Total pasivos no corrientes por tipo de moneda	185.981	44.089	215.745	190.623	29.196	176.465

29. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2011, la Matriz y sus filiales, han otorgado las siguientes garantías directas:

Institución Beneficiaria	Otorgada Por	Relación	Tipo de Garantía	Activo Comprometido	Valor Contable	Saldo Pendiente de pago	Fecha Liberación
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Talcahuano	459.797	-	-
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Prendaria	Contrucciones, maquinaria y Equipo	1.918.750	-	-
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Planta Con-Con	347.304	-	-

Estas Garantías son de carácter General, por lo que no tienen fecha de liberación, ya que con estas se respaldan operaciones habituales de importación de asfalto.

La Filial Transportes Concon S.A. mantiene en Prenda 5 tract-camiones en respaldo de las obligaciones por leasing con Banco Santander, tal como se indica en Nota 21.

Por la inversión que la Sociedad mantiene en Asfaltos Conosur S.A, Asfaltos Chilenos S.A, Transportes Con Con S.A y Enex S.A suscribieron un Pacto de Accionistas el cual establece los términos de la relación, los derechos y obligaciones, como accionistas de la Compañía, en las condiciones establecidas en dicho documento.

Garantías de fiel cumplimiento

Asfaltos Chilenos ha garantizado los contratos de suministro de asfalto suscritos con clientes mediante el otorgamiento de boletas de garantía de fiel cumplimiento. Su detalle al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Banco Emisor	Beneficiario	Monto M\$	Fecha de Vencimiento
Security	Serviu Metropolitano	70.000	31-01-2012
Security	Constructora Ingevec S.A.	4.000	02-03-2012
BCI	Serviu Metropolitano	62.296	02-04-2012
Security	Constructora Ingevec S.A.	4.000	30-04-2012
BCI	Serviu Metropolitano	290.360	29-06-2012
BCI	Serviu Metropolitano	217.854	28-09-2012
BCI	Constructora ruta 160 S.A.	424.064	07-06-2013
Security	Danacorp S.A.	5.000	01-10-2013

Litigios y Otros

Cabe señalar que al 31 de diciembre de 2011 La administración de Asfaltos Chilenos mantiene juicios que no se detalla, cuyos montos demandados son menores y/o se encuentran debidamente cubiertos por la Compañía. El conjunto de estas contingencias no superan M\$30.319.

30. MEDIO AMBIENTE

Los principales desembolsos del período detallado por sociedad y proyecto son los siguientes:

Compañía que efectúa el desembolso	Proyecto	Desembolsos efectuados en el periodo enero a diciembre de 2011			Desembolsos efectuados al 31 de diciembre de 2010
		Gastos	Inversión	Monto comprometido periodos futuros	
		M\$	M\$	M\$	
Asfaltos Chilenos S.A.	Tratamiento y monitoreo de residuos industriales solidos.	3.960	-	-	9.500
Asfaltos Chilenos S.A.	Acuerdo de Producción Limpia (APL)	7.060	-	-	9.000
Asfaltos Chilenos S.A.	Proyecto galpón productos peligrosos	-	1.364	-	-

31. EVENTOS POSTERIORES

El 28 de marzo de 2012, el Directorio de la Compañía acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas un dividendo equivalente a un 50% de las utilidades del ejercicio 2011 y citar a dicha Junta General Ordinaria de Accionistas para el 30 de abril de 2012.

En el período comprendido entre el 01 de enero y el 28 de marzo de 2012, fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.