SOCIEDAD ANÓNIMA VIÑA SANTA RITA Y AFILIADAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011 Y 2010.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CLASIFICADO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	30-Sep-11	31-Dic-10
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	24	737.795	4.662.468
Otros activos financieros corrientes	34	11.068	86.673
Otros Activos No Financieros, Corriente	25	1.050.165	1.619.841
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	23	40.863.515	43.710.579
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	37	207.611	435.319
Inventarios	22	77.870.279	61.457.378
Activos biológicos corrientes	16	2.160.225	4.764.837
Activos por impuestos corrientes	26	4.474.579	3.795.746
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		127.375.237	120.532.841
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos corrientes totales		127.375.237	120.532.841
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		0	0
Otros activos no financieros no corrientes	25	2.609.907	2.001.557
Derechos por cobrar no corrientes		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	18	12.577.389	10.071.677
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	4.198.246	4.305.350
Plusvalía	15	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	13	63.534.225	63.073.250
Activos biológicos, no corrientes	16	25.947.052	25.176.072
Propiedad de inversión	17	421.253	429.352
Activos por impuestos diferidos	21	1.720.344	2.199.571
Total de activos no corrientes		111.008.416	107.256.829
Total de activos		**238.383.653**	**227.789.670**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CLASIFICADO,
continuación

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	30-Sep-11	31-Dic-10
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	29	18.929.559	6.140.930
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33	13.569.223	15.522.808
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	37	4.693.799	6.241.248
Otras provisiones a corto plazo		0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	26	3.024.405	4.573.200
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	30	918.490	993.504
Otros pasivos no financieros corrientes	31	78.674	237.259
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		41.214.150	33.708.949
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Pasivos corrientes totales		41.214.150	33.708.949
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	29	42.942.515	44.061.944
Pasivos no corrientes		0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0
Otras provisiones a largo plazo		0	0
Pasivo por impuestos diferidos	21	5.204.988	5.646.239
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
Total de pasivos no corrientes		48.147.503	49.708.183
Total pasivos		89.361.653	83.417.132
Patrimonio			
Capital emitido	27	62.854.266	62.854.266
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27	90.766.676	87.937.845
Primas de emisión		0	0
Acciones propias en cartera		0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0
Otras reservas	27	(4.605.421)	(6.425.594)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		149.015.521	144.366.517
Participaciones no controladoras	27	6.479	6.021
Patrimonio total		149.022.000	144.372.538
Total de patrimonio y pasivos		**238.383.653**	**227.789.670**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	01-01-2011 30-09-2011	01-01-2010 30-09-2010	01-07-2011 30-09-2011	01-07-2010 30-09-2010
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	7	88.523.415	72.547.597	34.287.192	30.156.792
Costo de ventas		(57.157.551)	(41.618.699)	(21.938.259)	(17.316.372)
Ganancia bruta		31.365.864	30.928.898	12.348.933	12.840.420
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo		0	0	0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo		0	0	0	0
Otros ingresos, por función	8	431.355	684.813	148.162	123.745
Costos de distribución		(3.423.303)	(2.961.853)	(1.298.109)	(1.250.289)
Gasto de administración		(22.612.360)	(20.439.680)	(8.569.509)	(8.088.756)
Otros gastos, por función		0	0	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	8	442.652	152.422	138.097	63.760
Ingresos financieros	11	48.024	10.000	1.874	1.637
Costos financieros	11	(1.563.983)	(1.649.265)	(602.922)	(563.279)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	18	1.103.096	576.295	748.472	362.760
Diferencias de cambio		(140.162)	(101.000)	(357.375)	480.308
Resultado por unidades de reajuste		(934.955)	(681.815)	(207.572)	(242.460)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		4.716.228	6.518.815	2.350.051	3.727.846
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(674.773)	(1.185.154)	(492.627)	(529.025)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		4.041.455	5.333.661	1.857.424	3.198.821
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)		4.041.455	5.333.661	1.857.424	3.198.821
Ganancia (pérdida), atribuible a		0	0	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		4.041.188	5.333.504	1.857.276	3.198.784
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		267	157	148	37
Ganancia (pérdida)		4.041.455	5.333.661	1.857.424	3.198.821
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	3,91	5,16	1,80	3,09
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica	28	3,91	5,16	1,80	3,09
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción					

Las notas adjuntas números forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS, continuación

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	Nota	01-01-2011 30-09-2011	01-01-2010 30-09-2010	01-07-2011 30-09-2011	01-07-2010 30-09-2010
Ganancia (pérdida)		4.041.455	5.333.661	1.857.424	3.198.821
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	11	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Activos financieros disponibles para la venta					
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de		0	0	0	0
Otro resultado integral. antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0	0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		0	0	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado		0	0	0	0
Otro resultado integral		1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Resultado integral total		**5.861.819**	**3.870.862**	**3.812.324**	**355.624**
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.861.361	3.871.000	3.811.877	356.051
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		458	(138)	447	(427)
Resultado integral total		**5.861.819**	**3.870.862**	**3.812.324**	**355.624**

Las notas adjuntas números forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	30-Sep-11	30-Sep-10
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		100.143.681	76.227.062
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	7.571.949
Clases de pagos		0	0
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(83.688.284)	(68.060.997)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(13.242.712)	(12.120.294)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		(2.653.608)	(1.400.236)
Dividendos pagados		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses pagados		(3.487.973)	(2.329.603)
Intereses recibidos		53.027	2.600
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(3.252.505)	(774.069)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(6.128.374)	(883.588)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		1.706	5.737
Compras de propiedades, planta y equipo		(3.366.522)	(2.819.889)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0	0
Compras de activos intangibles		(56.762)	(44.811)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		0	0
Compras de otros activos a largo plazo		(1.450.581)	(1.125.466)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(605)	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	10.113
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(4.872.764)	(3.974.316)

Las notas adjuntas números forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO, continuación

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		30-Sep-11	30-Sep-10
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		15.921.770	6.138.021
Total importes procedentes de préstamos		15.921.770	6.138.021
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Pagos de préstamos		(5.177.190)	(4.003.912)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Dividendos pagados		(3.582.713)	(2.046.425)
Intereses pagados		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		7.161.867	87.684
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**(3.839.271)**	**(4.770.220)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(85.402)	(159.246)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(3.924.673)	(4.929.466)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		4.662.468	5.609.668
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**24**	**737.795**	**680.202**

Las notas adjuntas números forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO

	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010		62.854.266	0	0	0	0	(6.899.454)	0	0	2.664.060	(4.235.394)	79.578.261	138.197.133	6.330	138.203.463
Incremento (disminución) por cambios en políticas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	27	62.854.266	0	0	0	0	(6.899.454)	0	0	2.664.060	(4.235.394)	79.578.261	138.197.133	6.330	138.203.463
Cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.333.504	5.333.504	157	5.333.661
Otro resultado integral	27	0	0	0	0	0	(1.462.504)	0	0	0	(1.462.504)	0	(1.462.504)	(295)	(1.462.799)
Resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.871.000	(138)	3.870.862
Emisión de patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.600.051)	(1.600.051)	0	(1.600.051)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	(1.462.504)	0	0	0	(1.462.504)	3.733.453	2.270.949	(138)	2.270.811
Saldo Final Período Actual 30/09/2010		**62.854.266**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(8.361.958)**	**0**	**0**	**2.664.060**	**(5.697.898)**	**83.311.714**	**140.468.082**	**6.192**	**140.474.274**

	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011		62.854.266	0	0	0	0	(9.089.654)	0	0	2.664.060	(6.425.594)	87.937.845	144.366.517	6.021	144.372.538
Incremento (disminución) por cambios en políticas		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	27	62.854.266	0	0	0	0	(9.089.654)	0	0	2.664.060	(6.425.594)	87.937.845	144.366.517	6.021	144.372.538
Cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.041.188	4.041.188	267	4.041.455
Otro resultado integral	27	0	0	0	0	0	1.820.173	0	0	0	1.820.173	0	1.820.173	191	1.820.364
Resultado integral		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.861.361	458	5.861.819
Emisión de patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.212.357)	(1.212.357)	0	(1.212.357)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	1.820.173	0	0	0	1.820.173	2.828.831	4.649.004	458	4.649.462
Saldo Final Período Actual 30/09/2011		**62.854.266**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(7.269.481)**	**0**	**0**	**2.664.060**	**(4.605.421)**	**90.766.676**	**149.015.521**	**6.479**	**149.022.000**

Las notas adjuntas números forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ÍNDICE

	Pág.
Nota 1 Entidad que reporta	13
Nota 2 Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios	
2.1 Estados financieros	13
2.2 Bases de medición	14
2.3 Moneda funcional y de presentación	14
2.4 Uso de estimaciones y juicios	14
2.5 Bases de consolidación	15
2.6 Nuevos pronunciamientos contables	16
Nota 3 Políticas contables significativas	
3.1 Moneda Extranjera y unidades reajustables	17
3.2 Instrumentos financieros	18
3.3 Inversiones contabilizadas por el método de participación	19
3.4 Activos no corrientes mantenidos para la venta	19
3.5 Pagos anticipados	19
3.6 Propiedades, planta y equipo	19
3.7 Activos intangibles	21
3.8 Activos biológicos	22
3.9 Propiedades de inversión	22
3.10 Otros activos no corrientes	22
3.11 Activos arrendados (arrendamientos)	23
3.12 Inventarios	23
3.13 Deterioro de valor de los activos	23
3.14 Beneficios a los empleados	24
3.15 Provisiones	24
3.16 Ingresos	25
3.17 Pagos por arrendamientos	25
3.18 Ingresos y gastos financieros	26
3.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	26
3.20 Operaciones discontinuas	26
3.21 Ganancias por acción	27
3.22 Información financiera por segmentos	27
3.23 Reconocimiento de gastos	27
3.24 Efectivo y equivalentes al efectivo	28
3.25 Distribución de dividendos	28

ÍNDICE

Pág.

3.26 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados……. 28
Nota 4 Determinación de valores razonables…….. 29
Nota 5 Administración de riesgos financieros…….. 30
Nota 6 Información financiera por segmentos……. 35
Nota 7 Ingresos ordinarios…….. 37
Nota 8 Otros ingresos u otras ganancias (pérdidas)…….. 38
Nota 9 Otros gastos…….. 38
Nota 10 Gastos del personal…….. 38
Nota 11 Ingresos y costos financieros…….. 39
Nota 12 Gasto por Impuesto a las ganancias…….. 40
Nota 13 Propiedades, planta y equipos…… 41
Nota 14 Activos intangibles……. 43
Nota 15 Plusvalía…….. 45
Nota 16 Activos biológicos…….. 45
Nota 17 Propiedades de inversión……. 48
Nota 18 Inversiones contabilizadas por el método de participación……..……. 49
Nota 19 Activos no corrientes mantenidos para la venta……... 50
Nota 20 Instrumentos financieros……..... 50
Nota 21 Activos y pasivos por impuestos diferidos……. 57
Nota 22 Inventarios…….. 58
Nota 23 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar……... 58
Nota 24 Efectivo y equivalentes al efectivo…….. 59
Nota 25 Otros activos no financieros……. 59
Nota 26 Activos y pasivos por impuestos corrientes…….. 60
Nota 27 Capital y reservas…….. 61
Nota 28 Ganancias por acción…… 63
Nota 29 Otros pasivos financieros…… ... 64
Nota 30 Beneficios a empleados…… 66
Nota 31 Otros pasivos no financieros corrientes……. 66
Nota 32 Provisiones……. 66
Nota 33 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar…… 67
Nota 34 Otros activos financieros corrientes……. 67
Nota 35 Arrendamiento operativo…….. 68
Nota 36 Contingencias…… 69
Nota 37 Partes relacionadas…….. 70

ÍNDICE

Nota 38 Hechos Posteriores…..……. 73
Nota 39 Medio ambiente…….. 73
Nota 40 Moneda extranjera……. 74

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

1. ENTIDAD QUE REPORTA

S.A. Viña Santa Rita (en adelante la "Compañía") es una sociedad anónima abierta con domicilio en Chile, con dirección en Avda. Apoquindo Nº 3669, oficina 601 y fue constituida inicialmente como sociedad de responsabilidad limitada por escritura pública extendida en la Notaria de Santiago de Don Alfredo Astaburuaga Gálvez el 21 de enero de 1980. Fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago el 24 de enero de 1980 y transformada en sociedad anónima abierta, por escritura pública extendida en la Notaría de Santiago de Don Aliro Veloso Muñoz el 31 de octubre de 1991, e inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el Nº 0390.

La Compañía y sus afiliadas tienen como objeto:
- La explotación agrícola, industrial y comercial de predios rústicos.
- La explotación agrícola, industrial y comercial de la vitivinicultura y sus derivados.
- La prestación de servicios de alimentos mediante la explotación de restaurantes y similares.
- La prestación de servicios de hospedaje en establecimientos con características de hoteles, hosterías o casas de huéspedes.
- La comercialización de artículos promocionales.
- El desarrollo de actividades vinculadas a la difusión de la cultura y el arte.
- La producción, importación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y demás actividades relacionadas y complementarias.

De acuerdo a los registros de la Compañía, el accionista controlador es Cristalerías de Chile S.A. La matriz final de la Compañía es Compañía Electrometalúrgica S.A..

Los Estados financieros consolidados de S.A. Viña Santa Rita al 30 de septiembre de 2011 y 2010 y 31 de diciembre de 2010, incluyen a la compañía y sus afiliadas y la participación de ellas en entidades relacionadas y controladas en conjunto. Las afiliadas que conforman el Grupo de empresas de S.A. Viña Santa Rita son: Viña Carmen S.A., Viña Centenaria S.A., Sur Andino S.A., Distribuidora Santa Rita Limitada, Viña Doña Paula S.A., Sur Andino Argentina S.A. y Nativa Eco Wines S.A. (ver nota 2.5 (i)).

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Estados Financieros

Los estados financieros consolidados de S.A. Viña Santa Rita y afiliadas al 30 de septiembre de 2011 y 2010 y 31 de diciembre de 2010 han sido preparados de acuerdo con lo establecido con la Norma Internacional de Contabilidad 34 (NIC 34) " Información financiera intermedia", incorporado en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de Octubre de 2011.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de S.A. Viña Santa Rita incluyen los gastos de sus agencias Santa Rita Europe Limited ubicada en Inglaterra y Santa Rita USA Co. ubicado en Estados Unidos.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable;
- Los terrenos agrícolas de Buin y Alhué, dentro de propiedades, planta y equipo, fueron tasados al 01 de enero de 2009, y éste valor se consideró su costo atribuido a la fecha de transición.

Los métodos usados para medir los valores razonables son discutidos en la nota 4.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados intermedios de la Compañía, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Compañía es el peso chileno.

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del Grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describe en las siguientes notas:

Nota 13	Propiedades, planta y equipo
Nota 14	Activos intangibles
Nota 16	Activos biológicos
Nota 17	Propiedades de inversión
Nota 21	Activos y pasivos por impuestos diferidos
Nota 22	Inventarios
Nota 23	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Nota 32	Provisiones
Nota 36	Contingencias

2.5 Bases de consolidación

(i) Afiliadas

Las afiliadas son entidades controladas por S.A. Viña Santa Rita. El control existe cuando la Compañía tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Cuando es necesario, para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las afiliadas.

Las afiliadas que se incluyen en estos estados financieros consolidados intermedios son las siguientes:

Sociedad Consolidada	País	Moneda funcional	Rut	30 de septiembre de 2011			31 de diciembre de 2010		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Viña Carmen S.A.	Chile	Peso chileno	87.941.700-7	99,97	0,00	99,97	99,97	0,00	99,97
Viña Centenaria S.A.	Chile	Peso chileno	79.534.600-7	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00
Viña Doña Paula S.A.	Argentina	Peso argentino	0-E	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Sur Andino S.A.	Chile	Peso chileno	96.954.550-0	0,10	99,90	100,00	0,10	99,90	100,00
Distribuidora Santa Rita Ltda.	Chile	Peso chileno	76.344.250-0	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00
Sur Andino Argentina S.A.	Argentina	Peso argentino	0-E	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00
Nativa Eco Wines S.A.	Chile	Peso chileno	76.068.303-5	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00

(ii) Entidades asociadas y entidades controladas conjuntamente (método de participación)

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Compañía tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe una influencia significativa cuando la Compañía posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad, o cuando la sociedad emisora forma parte del mismo grupo económico que la inversionista. Los negocios conjuntos son aquellas entidades en que la Compañía tiene un control conjunto sobre sus actividades, establecido por acuerdos contractuales y que requiere el consentimiento unánime para tomar decisiones financieras y operacionales estratégicas. Las entidades asociadas y los negocios conjuntos se reconocen según el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. La Compañía incluye la plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen la participación de la Compañía en los ingresos y gastos y en los movimientos patrimoniales de las inversiones reconocidas según el método de participación, después de realizar ajustes para alinear las políticas contables con las del Grupo, desde la fecha en que comienza la influencia significativa y el control conjunto hasta que estos terminan. Cuando la porción de pérdidas del Grupo excede su participación en una inversión reconocida según el método de participación, el valor en libros de esa participación (incluida cualquier inversión a largo plazo), es reducido a cero y se descontinúa el reconocimiento de más pérdidas excepto en el caso que el Grupo tenga la obligación o haya realizado pagos a nombre de la sociedad en la cual participa.

(iii) Otros

Los costos de transacción, distintos a los costos de emisión de acciones y deuda, serán registrados como gastos a medida que se incurran. Cualquier participación preexistente en la parte adquirida se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados. Cualquier interés minoritario se valorizará a valor razonable o a su interés proporcional en los activos y pasivos identificables de la parte adquirida transacción por transacción.

(iv) Pérdida de control

Cuando la Compañía pierde control de una afiliada, cualquier participación retenida en la antigua afiliada se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados.

(v) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados intermedios. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Compañía en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

2.6 Nuevos pronunciamientos contables

Un número de nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a las normas no son aún efectivas para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2011 y no han sido aplicadas al preparar estos estados financieros consolidados. Ninguna de éstas se espera que tenga un efecto sobre los estados financieros consolidados intermedios de la Compañía, excepto por IFRS 9 Instrumentos Financieros, la cual será obligatoria para los estados financieros consolidados de la Compañía a partir del año 2013 y se espera que tenga impacto en la clasificación y medición de los activos financieros. El efecto de este impacto no ha sido determinado.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios de la Compañia, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

3.1 Moneda extranjera y unidades reajustables

(i) Transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional o unidad de reajuste utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominadas en moneda extranjera y unidades reajustables son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del período, en la cuenta diferencia de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del periodo, en la cuenta resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por S.A. Viña Santa Rita en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2011, 31 de diciembre 2010 y 30 de septiembre de 2010 son:

Monedas	30/09/2011	31/12/2010	30/09/2010
Moneda Extranjera			
Dólar estadounidense	521,76	468,01	483,65
Dólar canadiense	499,77	467,87	470,52
Libra esterlina	815,76	721,01	759,86
Euro	700,63	621,53	659,46
Peso argentino	124,13	117,78	122,18
Yen	6,77	5,73	5,79
Unidades reajustables			
Unidad de Fomento	22.012,69	21.455,55	21.339,99

(ii) Operaciones en el extranjero

Los resultados y la situación financiera de aquellas entidades del Grupo que tienen una moneda funcional diferente a la moneda de presentación (peso chileno), se convierten a la moneda de presentación como sigue:

(a) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;

(b) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

(c) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto en el rubro reservas de conversión.

3.2 Instrumentos financieros

(i) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo del Grupo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son reconocidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
Un activo financiero es clasificado a valor razonable con cambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Compañía administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo y estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar
Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocer al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Pasivos financieros no derivados
Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Otros
Otros instrumentos financieros no derivados son valorizados al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

(ii) Instrumentos financieros derivados

La Compañía mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren. Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas.

S.A. Viña Santa Rita constantemente evalúa la existencia de derivados implícitos tanto en sus contratos como en sus instrumentos financieros. Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010 no existen derivados implícitos.

3.3 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas se registran de acuerdo con NIC 28 aplicando el método de la participación, esto significa que todas aquellas inversiones en asociadas, donde se ejerce influencia significativa sobre la emisora, se han valorizado de acuerdo al porcentaje de participación que le corresponde a la Compañía en el patrimonio a su valor patrimonial proporcional. Esta metodología implica dar reconocimiento en los activos de la Compañía y en los resultados del período a la proporción que le corresponde sobre el patrimonio y resultados de esas empresas.

3.4 Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes, que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como disponibles para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos para disposición, son revalorizados de acuerdo con las políticas contables del Grupo. A partir de este momento, los activos para disposición son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos el costo de venta. Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en resultado. Las ganancias no reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.5 Pagos anticipados

Los pagos anticipados corresponden a seguros vigentes, arriendos, publicidad, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada, respectivamente, los que se encuentran reconocidos en Otros Activos no Financieros.

3.6 Propiedades, Planta y Equipo

(i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo de las propiedades, planta y equipo al 01 de enero de 2009, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo. Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de las propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

(ii) Reclasificación de propiedades de inversión

La propiedad que ha sido construida para ser usada a futuro como propiedad de inversión es registrada como propiedades, planta y equipo hasta que su construcción o desarrollo esté completa, momento en que es valorizada al costo, neto de la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro y reclasificada como propiedades de inversión. Cualquier ganancia o pérdida que surge en la revalorización es reconocida en resultados.

(iii) Depreciación

La depreciación se calcula linealmente durante la vida útil estimada de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipo. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

Rubros	Vida útil estimada (años)
Terrenos	Indefinida
Edificios	10 - 50 años
Planta y Equipos	3 - 50 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos de motor	7 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 - 10 años

(iv) Monumentos Nacionales

Dentro de las propiedades, planta y equipos existen bienes que han sido declarados monumentos nacionales por el Decreto nº 2017 del 24 de octubre del año 1972 del Consejo de Monumentos Nacionales de Chile. Los bienes en esta condición son el Parque de la Viña Santa Rita, en Alto Jahuel, incluyendo la Casa Principal, la casa que fue de doña Paula Jaraquemada, la capilla y las bodegas, con una superficie estimada de 40 hectáreas.

Estos bienes son en su mayoría utilizados en la operación, por lo que tienen el mismo tratamiento contable y presentación que el resto de las construcciones.

3.7 Activos intangibles

(i) Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Compañia comercializa y que mantiene el valor de ellas mediante inversiones en Marketing, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial. También se incorpora dentro de este concepto las inscripciones de marcas nacionales y en el extranjero, estas inscripciones son de vida útil definida, y asciende a 10 años amortizándose de forma lineal, su valorización es al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

(ii) Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Al ser estos derechos constituidos a perpetuidad son de vida útil indefinida, no obstante son sometidos a evaluación de deterioro anualmente.

(iii) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Se amortizan por un período de cuatro años de forma lineal. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

(iv) Investigación y desarrollo

Los desembolsos por actividades de investigación, emprendidas con la finalidad de obtener nuevos conocimientos científicos o tecnológicos y entendimiento, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Las actividades de desarrollo involucran un plan o diseño para la producción de nuevos productos y procesos, sustancialmente mejorados. El desembolso en desarrollo se capitaliza sólo si los costos en desarrollo pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Compañía pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. El desembolso capitalizado incluye el costo de los materiales, mano de obra y gastos generales que son directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso previsto. Los costos de financiamiento relacionados para desarrollar los activos calificados son reconocidos en resultados cuando se incurren. Otros gastos en desarrollo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los desembolsos por desarrollo capitalizado se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Durante el periodo al 30 de septiembre 2011 y 31 de diciembre de 2010 no existen desembolsos por este concepto.

(v) Otros activos intangibles

Otros activos intangibles que son adquiridos por la Compañía, son valorizados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

(vi) Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, exceptuando la plusvalía y los derechos de agua, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada para la Inscripción marcas comerciales en el exterior es de 10 años.

3.8 Activos biológicos

Los activos biológicos de S.A. Viña Santa Rita y afiliadas están compuestos por las vides, se encuentren éstas en formación o producción. Las viñas en formación y/o producción se valorizan al costo amortizado menos cualquier pérdida por deterioro, dado que a la fecha no podemos estimar con fiabilidad un valor razonable para el activo biológico, dado que no es posible determinar un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo a NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico. En nota 16 se explica con mayor profundidad la alternativa que utiliza la Compañía.

Se clasifican como viñas en formación desde su nacimiento hasta el tercer año de formación. A partir de esta fecha se comienza a obtener producción por lo que se produce el traspaso a la categoría a viñas en producción, donde comienzan a amortizarse.

El producto agrícola (uva) proveniente de las viñas en producción es valorizado a su valor de costo al momento de su cosecha. El valor de costo se aproxima al valor razonable.

La amortización del activo biológico es lineal y la vida útil estimada de las viñas en producción es de 25 años.

3.9 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo neto de la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación se calcula de manera lineal durante la vida útil de la propiedad y la vida útil asignada es de 50 años.

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedades, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.

3.10 Otros activos no corrientes

Dentro de este rubro se encuentra el Museo Andino, edificio construido en el año 2006 y entregado en comodato a la Fundación Claro-Vial según escritura de fecha 13 de marzo de 2006. El plazo del comodato es de 100 años prorrogables. Este activo se encuentra valorizado a su costo histórico.

Existe un compromiso por parte de la Fundación Claro-Vial, según consta en escritura pública, que establece que el Museo será devuelto en las mismas condiciones en que fue entregado. Por lo anterior, este activo no está siendo depreciado. Adicionalmente, la administración y mantención del edificio son de cargo de citada Fundación.

3.11 Activos arrendados (Arrendamientos)

Los arrendamientos se clasifican como financieros u operativos.

Los arrendamientos en términos en los cuales el Grupo asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste tipo de activos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Todos los arrendamientos formalizados por la Compañía son operativos.

3.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y al valor neto de realización.

En el caso de los productos terminados y productos en proceso el costo se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado.

El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

El costo de las partidas transferidas desde activos biológicos es a su valor histórico, el que no difiere significativamente de su valor razonable.

3.13 Deterioro de valor de los activos

(i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

(ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. En el caso del menor valor de inversiones (plusvalía) y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son asociados en la Sociedad más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.14 Beneficios a los empleados

Obligación por vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por concepto vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado a su valor nominal.

3.15 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

3.16 Ingresos

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía.

a) Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Compañía efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

b) Otros ingresos de operación

Los otros ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras en acciones.

Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su devengo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos.

3.17 Pagos por arrendamientos

Los pagos realizados en arrendamientos operacionales se reconocen en resultados bajo el método lineal durante el período del arrendamiento.

3.18 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses en instrumentos financieros o fondos invertidos y cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos y pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

3.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el período es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros períodos, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros consolidados sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente en los países que opera la Compañía.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

3.20 Operaciones discontinuadas

Una operación discontinuada es un componente del negocio de la Compañía que representa un giro importante o un área geográfica de operaciones separada que ha sido vendida o es disponible para la venta, o corresponde a una subsidiaria adquirida exclusivamente con intención de venderla. Si ocurre con anterioridad, la operación se denomina discontinuada hasta la fecha de la venta o cuando cumple con los requisitos para ser clasificada como disponible para la venta. Cuando una operación se clasifica como discontinuada, el estado de resultados comparativo es modificado como si la operación hubiese sido discontinuada desde el inicio del período comparativo. La Compañía no posee operaciones discontinuas al cierre de los periodos al 30 de septiembre de 2011 y 2010 y 31 de diciembre de 2010.

3.21 Ganancias por acción

La Compañía presenta datos de las ganancias por acción (GPA) básica y diluida de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles, que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

3.22 Información financiera por segmentos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos ("el enfoque de la Administración").

La Compañía presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos son componentes identificables de la Compañía que proveen productos o servicios relacionados (segmento de negocios), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocios, en el caso de la Compañía las operaciones totales se gestionan como único segmento.

3.23 Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

a) Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

b) Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden los costos de embarques, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

c) Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, marketing, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

3.24 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

3.25 Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

3.26 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Compañía y sus afiliadas establecen acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y cadenas de supermercados, con el fin de promocionar la venta de sus productos, a través de descuentos por volumen de compras, exhibiciones destacadas en los puntos de venta, catálogos y volantes promocionales y ofertas de precios, las cuales son registradas netas dentro de la línea ingresos ordinarios en el estado consolidado de resultados integrales intermedios.

4. DETERMINACIÓN DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos. Cuando corresponde, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(i) Instrumentos derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgo (basada en bonos del gobierno).

(ii) Pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance.

(iii) Activos biológicos

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

NIC 41 presume que el valor razonable de los activos biológicos puede determinarse de forma fiable. No obstante, esta presunción puede ser rechazada, en el momento del reconocimiento inicial, solamente en el caso de los activos biológicos para los que no estén disponibles precios o valores fijados por el mercado, siempre que para los mismos se haya determinado claramente que no son fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable. En tal caso, la NIC 41 exige que la empresa valore estos activos biológicos según su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Por lo anterior, la Administración utilizó la alternativa del costo histórico amortizado para valorizar los activos biológicos, que a juicio de la Compañía, es la mejor aproximación posible al valor justo. Si bien no es posible, a la fecha, establecer con certeza una estimación para el valor justo, la Compañía estima que éste no sería inferior al costo amortizado, deducidas las eventuales pérdidas por deterioro. (Ver detalle de esta conclusión en nota 16 Activos Biológicos).

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

S.A. Viña Santa Rita y sus afiliadas están expuestas a una serie de riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes al negocio en el que se desenvuelven. La Compañía identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Compañía determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La producción de vinos depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada y heladas, entre otras) y plagas. Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos.

La Compañía cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otras: plantaciones resistentes a plagas, pozos profundos que aseguran una mayor disponibilidad de aguas y sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos, con el objetivo de disminuir su dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

La Compañía ha efectuado inversiones, para incrementar su autoabastecimiento de materia prima en la producción de vinos finos.

Como política de administración de riesgos financieros, la Compañía contrata instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas. La Compañía cubre con la venta de forward parte de las ventas esperadas de acuerdo con las proyecciones internas.

La Gerencia de Administración y Finanzas provee un servicio centralizado a las afiliadas para la administración de la liquidez, obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, de precio de materias primas, de crédito e inflación. En este contexto es la Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, quien coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Adicionalmente, la Gerencia de Administración y Finanzas monitorea permanentemente el cumplimiento de las restricciones financieras con terceros (covenants).

La Compañía y sus empresas afiliadas se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación:

a) Situación económica de Chile

El 56,0% de los ingresos por ventas están relacionados con el mercado local. El nivel de gasto y la situación financiera de los clientes son sensibles al desempeño general de la economía chilena. Por lo tanto, las condiciones económicas que imperen en Chile afectarán el resultado de las operaciones de la Compañía y sus afiliadas.

b) Tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es inherente a las fuentes de financiamiento de la Compañía. S.A. Viña Santa Rita actualmente mantiene pasivos con el sistema financiero a tasa de interés fija. El 70,9% de los pasivos de la Compañía son de largo plazo, mientras que el 29,1% restante son créditos a corto plazo que se renuevan periódicamente, lo que expone a riesgos de variaciones en la tasa de mercado al momento de la renovación de dichos pasivos.

Al 30 de septiembre de 2011, el total de obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones con el público ascienden a $60.606 millones ($50.203 millones a diciembre 2010), que en su conjunto representan un 68,0% (60,2% a diciembre 2010) del total de pasivos de la Compañía.

La obligación con el público corresponde a la emisión de UF 1.750.000 de Bonos al Portador realizado en Noviembre del 2009, expresada en Unidades de Fomento, a una tasa de interés fija y por un período de 21 años.

Análisis de sensibilidad

El gasto financiero reconocido en el estado de resultados consolidados integrales intermedios por el periodo de 9 meses terminado al 30 de septiembre del año 2011 es de MM$1.564 (MM$1.649 en 2010). Una variación de +/- 50 puntos bases de la tasa de interés del mercado resultará hipotéticamente en una pérdida o ganancia anual de MM$908 (MM$13 en 2010), considerando las demás variables constantes.

c) Tipo de cambio

La Compañía está expuesta a riesgos de moneda en sus ventas, compras, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

Aproximadamente el 44,0% (44,4% en 2010) de los ingresos de explotación y el 51,6% (43,7% en 2010) de los costos de la sociedad están indexados a moneda extranjera.

Además, la Compañía mantiene inversiones en Argentina en Viña Doña Paula S.A. y Sur Andino Argentina S.A., lo que genera un riesgo frente a una eventual devaluación de la moneda de dicho país frente a la moneda funcional.

La Compañía ha mantenido durante el periodo 2011, una política de cobertura que considera la suscripción de contratos de venta a futuro de moneda extranjera, a objeto de cubrir sus riesgos cambiarios del flujo de ventas.

La compañía no considera las inversiones en Argentina dentro de su política de cobertura, cuyo efecto de conversión de éstas es registrado en el Patrimonio.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por el Directorio de la Compañía.

Análisis de sensibilidad

En el estado de resultado consolidados integrales intermedios por el periodo de 9 meses terminado el 30 de septiembre del año 2011 se refleja una pérdida de MM$140 (MM$101 de pérdida en 2010) producto de diferencia de cambio, de los activos y pasivos en moneda extranjera.

Considerando que de los ingresos totales un 44.0% (44,4% en 2010) corresponden a ventas de exportación, que se realizaron en monedas distintas al peso y que un 51,6% (43,7% en 2010) de los costos corresponden a moneda extranjera, y asumiendo una apreciación o depreciación de las distintas monedas en relación al peso de un +/- 10%, el efecto en resultado sería de ganancia/pérdida de MM$773 (MM$329 en 2010), considerando las demás variables constantes.

d) Fluctuaciones en los precios y paridades de monedas extranjera

Los ingresos por ventas en los mercados internacionales están principalmente denominados en dólares estadounidense y euros. La paridad peso chileno – dólar estadounidense y peso chileno - euro han estado sujetas a importantes fluctuaciones de modo tal que estas fluctuaciones pueden afectar los resultados de operaciones de la Compañía y sus afiliadas.

Adicionalmente, la evolución de la paridad entre distintas monedas extranjeras en los países en que participa la Compañía y sus filiales, provoca variaciones transitorias en los precios relativos de sus productos, por lo que pueden surgir en el mercado productos de nuevas empresas competidoras, afectando el nivel de ventas de la Compañía y/o sus afiliados.

Análisis de sensibilidad

En lo que se refiere al riesgo de mercado, para el análisis de sensibilidad se asume una variación de +/- 5% en el precio promedio por caja de 9 litros en US$ para el caso de exportaciones, dada las condiciones de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Con todas las demás variables constantes, la variación en el precio señalada significa una variación de +/- 2,3% (+/- 2,2% en 2010) de los ingresos por ventas.

e) Regulaciones del medio ambiente

Las empresas chilenas están sujetas a numerosas leyes ambientales, regulaciones, decretos y ordenanzas municipales relacionadas con, entre otras cosas, la salud, el manejo y desecho de desperdicios líquidos y sólidos, dañinos y descargas al aire o agua. La protección del medio ambiente es una materia en desarrollo y es muy probable que estas regulaciones sean crecientes en el tiempo.

La Compañía y sus afiliadas han hecho y continuarán haciendo todas las inversiones necesarias para cumplir con las normas presentes y futuras que establezca la autoridad competente.

f) Riesgo de competencia

En relación al negocio vitivinícola, tanto el mercado interno como el mercado internacional exhiben una alta cantidad de competidores, lo que unido a los efectos de la globalización, hacen que esta industria sea altamente competitiva.

g) Riesgo de barreras comerciales

Cualquier restricción que afecte y/o altere la comercialización del vino chileno en el extranjero podría afectar negativamente los resultados de la Compañía y sus afiliadas. Este riesgo se reduce en la medida que se diversifiquen los mercados de exportación.

h) Riesgo agrícola

La producción de vinos depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influenciada por factores climáticos y fitosanitarios. Con el objeto de protegerse de factores adversos, S.A. Viña Santa Rita y sus afiliadas cuentan con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen, entre otras, plantaciones resistentes a plagas, pozos profundos que aseguran una mayor disponibilidad de agua y sistemas de control de heladas y granizo en parte importante de sus viñedos. Adicionalmente, la Compañía y sus afiliadas han efectuado inversiones para incrementar su autoabastecimiento de materia prima en la producción de vinos finos.

i) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La exposición de Viña Santa Rita y sus afiliadas al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La política de la Compañía y de sus afiliadas de mantener un Seguro de Crédito para sus principales clientes minimiza, en gran medida, el riesgo de crédito.

j) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía y sus afiliadas no puedan cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la operación.

Riesgo de mercado
El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Compañía vende derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Todas estas transacciones se valorizan según las guías establecidas por el Directorio.

Riesgo de moneda
El Grupo está expuesto a riesgos de moneda en sus ventas, compras, préstamos y financiamientos que estén denominados en una moneda distinta de las monedas funcionales correspondientes de las entidades de la Compañía, principalmente el peso ($), pero también el dólar estadounidense (USD), Euros (€) y el peso argentino (Arg$). Las monedas en que estas transacciones están principalmente denominadas son el euro (€), (USD), y/u otras monedas.

k) Administración de capital

La política del Directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio.

l) Riesgo de precio de materias primas

El riesgo de precio de materias primas está relacionado principalmente con la compra de vinos y uvas para la elaboración de vinos.

La Compañía elabora sus vinos a través de la compra de uvas efectuada a terceros y la producción de uva propia. Alrededor del 40% del total de la producción de vinos finos de la Compañía proviene de uvas de cosechas propias. Las uvas compradas a terceros representan el porcentaje restante de la producción de vinos finos. Respecto de la elaboración de vinos familiares, ésta se realiza en un 100% con la compra de uvas y vinos a terceros.

Para mitigar los riesgos de precios de materias primas para la elaboración de vinos finos, la Compañía efectúa contratos de compraventa de uva de largo plazo, en algunos casos con precios fijos y en otros con precios variables.

m) Riesgo de inflación

Las fuentes de financiamiento de largo plazo en unidades de fomento originan la principal exposición de la Compañía al riesgo de inflación.

Al 30 de septiembre de 2011 la Compañía posee deudas denominadas en unidades de fomento con tasa de interés fija por un monto de M$72.432 en el corto plazo (M$477.383 a diciembre 2010) y M$38.742.515 (M$37.761.944 a diciembre 2010) de largo plazo correspondiente a los Bonos Corporativos anteriormente enunciados, correspondientes al 62,7% (76,2% a diciembre 2010) del total de los pasivos financieros de la Compañía.

Análisis de sensibilidad

Las fuentes de financiamiento de largo plazo en Unidades de Fomento originan la principal exposición de la sociedad al riesgo de inflación. La compañía mantiene obligaciones con el público en Unidades de Fomento por un total de UF 1.750.000 por lo que un aumento de 1% del Índice de Precios al Consumidor, equivalente a un aumento aproximado de $220 ($214 en 2010) en el valor de la UF, producirá una disminución del resultado en MM$308 (MM$311 en 2010), considerando todas las demás variables constantes.

6. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Las operaciones totales de la Compañía son gestionadas como único segmento.

A continuación se presentan los ingresos ordinarios de la Compañía en base a: (i) la generación de sus ingresos y (ii) los mercados de destino de sus productos.

(i) Generación de los ingresos

Las operaciones de la Compañía se desarrollan exclusivamente en Chile y Argentina.

Los ingresos por ventas netos por el periodo de 9 meses terminados el 30 de septiembre de 2011 ascienden a M$88.523.415 (M$72.547.597 en 2010), los que corresponden a M$ 81.433.124 (M$67.401.731 en 2010) generados en Chile y M$7.090.291 (M$5.145.866 en 2010) generados en Argentina.

En miles de pesos	Vino	
	30-Sep-11	30-Sep-10
Ingresos Externos	88.523.415	72.547.597
Ingresos Inter segmentos	0	0
Ingresos por Intereses	48.024	10.000
Gasto por Intereses	(1.563.983)	(1.649.265)
Depreciación y Amortización	(3.972.074)	(4.006.297)
Utilidad antes de impuesto del segmento informable	4.716.228	6.518.815
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(674.773)	(1.185.154)
Participación en resultados de inversiones	1.103.096	576.295

En miles de pesos	Vino	
	30-Sep-11	31-Dic-10
Activos de segmentos informados	238.383.653	227.789.670
Inversiones en asociadas	12.577.389	10.071.677
Pasivos de segmentos informables	89.361.653	83.417.132

La distribución de activos no corrientes al 30 de septiembre de 2011 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el método de participación	12.577.389	0	12.577.389
Activos Intangibles, Neto	4.122.707	75.539	4.198.246
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	59.389.382	4.144.843	63.534.225
Activos Biológicos no corriente	22.013.736	3.933.316	25.947.052
Propiedades de Inversión	421.253	0	421.253
Activos por Impuestos Diferidos	1.720.344	0	1.720.344
Otros Activos, No Corriente	1.696.188	913.719	2.609.907
Total	**101.940.999**	**9.067.417**	**111.008.416**

La distribución de activos no corrientes al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el método de participación	10.071.677	0	10.071.677
Activos Intangibles, Neto	4.235.236	70.114	4.305.350
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	58.943.549	4.129.701	63.073.250
Activos Biológicos no corriente	21.318.242	3.857.830	25.176.072
Propiedades de Inversión	429.352	0	429.352
Activos por Impuestos Diferidos	2.199.571	0	2.199.571
Otros Activos, No Corriente	1.698.440	303.117	2.001.557
Total	**98.896.067**	**8.360.762**	**107.256.829**

La distribución de pasivos al 30 de septiembre de 2011 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Otros pasivos financieros corrientes	16.005.504	2.924.055	18.929.559
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.360.927	2.208.296	13.569.223
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	2.899.740	1.794.059	4.693.799
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	1.931.618	1.092.787	3.024.405
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	881.683	36.807	918.490
Otros pasivos no financieros corrientes	78.674	0	78.674
Otros pasivos financieros no corrientes	42.942.515	0	42.942.515
Pasivo por impuestos diferidos	5.009.380	195.608	5.204.988
Total	**81.110.041**	**8.251.612**	**89.361.653**

La distribución de pasivos al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

En miles de pesos	Chile	Argentina	Total
Otros pasivos financieros corrientes	3.713.575	2.427.355	6.140.930
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14.177.239	1.345.568	15.522.808
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	4.809.210	1.432.038	6.241.248
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	3.990.697	582.503	4.573.200
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	991.069	2.435	993.504
Otros pasivos no financieros corrientes	237.259	0	237.259
Otros pasivos financieros no corrientes	44.061.944	0	44.061.944
Pasivo por impuestos diferidos	5.460.638	185.601	5.646.239
Total	**77.441.632**	**5.975.500**	**83.417.132**

(ii) Mercados de destino

Mercado Nacional

Los ingresos totales del mercado nacional ascendieron por el periodo de 9 meses terminado el 30 de septiembre de 2011 a M$49.546.811 (M$40.313.107 en 2010), lo que representa un 56,0% (55,6% en 2010) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, el volumen de ventas alcanzó a 49,8 millones de litros, lo que representa una disminución de un 1,4% respecto del periodo anterior. A su vez, el precio de venta aumentó un 11,8% con respecto al año 2010. Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas del mercado nacional aumentaron un 22,9% respecto del período correspondiente al año 2010.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados intermedios.

Mercado Exportaciones

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 30 de septiembre de 2011 a M$38.976.604 (M$ 32.234.490 en 2010), lo que representa un 44,0% (44,4% en 2010) de los ingresos totales.

Con respecto a las exportaciones consolidadas, Viña Santa Rita y sus afiliadas exportaron un total de 2.336 mil cajas, cifra superior en un 31,1% a la exportada en el año anterior. Las ventas valoradas alcanzaron los US$82,4 millones, lo que representa un aumento de un 32,3% respecto a la facturación obtenida a septiembre del 2010. El precio promedio FOB alcanzó los US$35,3 por caja (US$34,9 por caja a septiembre del 2010). Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas del mercado de exportación aumentaron un 20,9% respecto del período correspondiente al año 2010.

Dentro del mercado de exportaciones no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados.

7. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios de la Compañía, están compuestos principalmente por las ventas de productos terminados tanto en el mercado nacional como en el de exportaciones, venta de licores y otras ventas.

El detalle de los ingresos de la explotación es el siguiente:

Ingresos	**Operaciones continuas**			
	01-01-11	**01-01-10**	**01-07-11**	**01-07-10**
En miles de pesos	**30-09-11**	**30-09-10**	**30-09-11**	**30-09-10**
Ventas de Productos	88.523.415	72.547.597	34.287.192	30.156.792
Total Ingresos ordinarios	**88.523.415**	**72.547.597**	**34.287.192**	**30.156.792**

8. OTROS INGRESOS U OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

Otros Ingresos *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Franquicias Tributaria	358.293	268.292	139.519	100.584
Indemnización por siniestros	73.052	641	8.641	0
Otros Ingresos	10	415.880	2	23.161
Total Otros Ingresos	**431.355**	**684.813**	**148.162**	**123.745**

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas) *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Resultado en venta de activo fijo	(17.055)	9.105	(10.305)	22.977
Otros Ingresos o egresos varios	459.707	143.317	148.402	40.783
Total Otras Ganacias (Pérdidas)	**442.652**	**152.422**	**138.097**	**63.760**

9. OTROS GASTOS

La Compañía no presenta este concepto.

10. GASTOS DEL PERSONAL

Los gastos del personal que se encuentran reflejados en el estado de resultado por función, dentro del costo de venta o gasto de administración según corresponda, son los siguientes:

Gastos del personal *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Sueldos y salarios	10.201.873	10.383.145	2.569.562	3.432.836
Total Gastos del personal	**10.201.873**	**10.383.145**	**2.569.562**	**3.432.836**

Numero de empleados consolidados	**1.836**	**1.842**	**1.836**	**1.842**

11. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

Ingresos y gastos financieros **Reconocidos en resultado** *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Ingresos por intereses por inversiones mantenidas hasta el vencimiento sin deterioro	48.024	10.000	1.874	1.637
	48.024	10.000	1.874	1.637
Gastos por intereses por obligaciones financieras valorizadas a su costo amortizado	(1.563.983)	(1.649.265)	(602.922)	(563.279)
Gastos financiero	(1.563.983)	(1.649.265)	(602.922)	(563.279)
Gastos financiero neto reconocido en resultados	(1.515.959)	(1.639.265)	(601.048)	(561.642)
Estos gastos e ingresos financieros incluyen lo siguiente en relación a los activos (pasivos) no valorizados a su valor razonable con cambios en resultados:				
Ingresos por intereses totales por activos financieros	48.024	10.000	1.874	1.637
Gastos por intereses totales por pasivos financieros	(1.563.983)	(1.649.265)	(602.922)	(563.279)
Reconocido directamente en patrimonio *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Diferencias de cambio por conversión en operaciones en el extranjero	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Pérdida neta por cobertura de inversión neta en operación extranjera	0	0	0	0
Porción efectiva de cambios en el valor razonable de coberturas de flujo de efectivo	0	0	0	0
Cambio neto en el valor razonable de coberturas de flujo de efectivo transferidos a resultado	0	0	0	0
Cambio neto en el valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Cambio neto en el valor razonable de activos financieros disponibles para la venta transferidos a resultado	0	0	0	0
Impuesto a las ganancias sobre ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio	0	0	0	0
Ingreso financiero reconocido directamente en el patrimonio, neto de impuestos	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Atribuible a:				
Tenedores de instrumentos de patrimonio	1.820.173	(1.462.504)	1.954.601	(2.842.733)
Interés minoritario	191	(295)	299	(464)
Ingreso financiero reconocido directamente en el patrimonio, neto de impuestos	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
Reconocido en:				
Reserva de valor razonable	0	0	0	0
Reserva de cobertura	0	0	0	0
Reserva de conversión	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)
	1.820.364	(1.462.799)	1.954.900	(2.843.197)

12. GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El detalle de los gastos por impuestos es el siguiente:

Gasto por impuesto a las ganancias *En miles de pesos*	**01-01-11** **30-09-11**	**01-01-10** **30-09-10**	**01-07-11** **30-09-11**	**01-07-10** **30-09-10**
Gasto por impuesto a las ganancias				
Período corriente	(678.429)	(884.347)	(332.005)	(353.541)
Ajuste por períodos anteriores	41.632	39.391	41.632	-
	(636.797)	(844.956)	(290.373)	(353.541)
Gasto por impuesto diferido				
Origen y reversión de diferencias temporales	(37.976)	(340.198)	(202.254)	(175.484)
	(37.976)	(340.198)	(202.254)	(175.484)
Gasto por impuesto a las ganancias excluido el impuesto sobre la venta de operaciones discontinuadas y participación del impuesto a las ganancias de las inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	(674.773)	(1.185.154)	(492.627)	(529.025)
Total gasto por impuesto a las ganancias	**(674.773)**	**(1.185.154)**	**(492.627)**	**(529.025)**

Conciliación de la tasa impositiva efectiva *En miles de pesos*		**01-01-11** **30-09-11**		**01-01-10** **30-09-10**		**01-07-11** **30-09-11**		**01-07-10** **30-09-10**
Utilidad del período		4.041.455		5.333.661		1.857.424		3.198.821
Total gasto por impuesto a las ganancias		(674.773)		(1.185.154)		(492.627)		(529.025)
Utilidad excluido el impuesto a las ganancias		4.716.228		6.518.815		2.350.051		3.727.846
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	20,00%	943.246	17,00%	1.108.199	20,00%	470.010	17,00%	633.734
Efecto de las tasas impositivas en jurisdicciones extranjeras	35,00%	249.701	35,00%	211.840	35,00%	165.126	35,00%	44.209
Diferencia en la tasa impositiva efectiva de las inversiones contabilizadas según el método de la participación	20,00%	(219.421)	17,00%	61.669	20,00%	116.628	17,00%	26.951
Cambio en diferencias temporales	18,50%	(298.753)	20,00%	(196.554)	18,50%	(259.137)	20,00%	(175.869)
	14,31%	**674.773**	**18,18%**	**1.185.154**	**20,96%**	**492.627**	**14,19%**	**529.025**

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

IAS 16 - Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases - Costo atribuido									
		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 01 de enero de 2011		4.156.941	26.849.427	21.740.022	45.619.374	13.382.933	822.712	3.102.703	115.674.112
Cambios	Adiciones	2.835.621	0	0	270.368	2.694	0	4.470	3.113.153
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios								0
	Ventas	0	0	0	(1.163.565)	0	0	0	(1.163.565)
	Transferencias de construcciones en curso a bienes en uso	(3.132.407)	0	1.787.230	901.502	435.095	0	8.580	0
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	95.725	38.491	103.828	45.683	19.258		4.678	307.663
	Cambios, Total	(201.061)	38.491	1.891.058	53.988	457.047	0	17.728	2.257.251
Saldo final al 30 de septiembre de 2011		**3.955.880**	**26.887.918**	**23.631.080**	**45.673.362**	**13.839.980**	**822.712**	**3.120.431**	**117.931.363**
IAS 16 - Reconciliación de depreciación y pérdidas por deterioro									
Saldo inicial al 01 de enero de 2011		0	0	(8.373.983)	(32.290.941)	(9.414.530)	(502.825)	(2.018.583)	(52.600.862)
Cambios	Gasto por Depreciación			(412.629)	(1.912.888)	(561.902)	(2.291)	(61.008)	(2.950.718)
	Pérdidas por deterioro	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ventas	0	0	0	1.154.442	0	0	0	1.154.442
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cambios, Total	0	0	(412.629)	(758.446)	(561.902)	(2.291)	(61.008)	(1.796.276)
Saldo final al 30 de septiembre de 2011		**0**	**0**	**(8.786.612)**	**(33.049.387)**	**(9.976.432)**	**(505.116)**	**(2.079.591)**	**(54.397.138)**
IAS 16 - Valores en libros totales									
Saldo inicial al 01 de enero de 2011		4.156.941	26.849.427	13.366.039	13.328.433	3.968.403	319.887	1.084.120	63.073.250
Saldo final al 30 de septiembre de 2011		3.955.880	26.887.918	14.844.468	12.623.975	3.863.548	317.596	1.040.840	63.534.225

IAS 16 - Reconciliación de cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por clases - Costo atribuido									
		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 01 de enero de 2010		2.394.833	26.944.610	22.215.677	44.554.345	13.463.676	889.156	3.137.906	113.600.203
Cambios	Adiciones	3.700.005	0	1.480	1.520.805	3.742	0	6.431	5.232.463
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios								0
	Ventas	0	0	(559.286)	(1.758.534)	0	(66.444)	0	(2.384.264)
	Transferencias de construcciones en curso a bienes en uso	(1.936.940)		372.266	1.561.974			2.700	0
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	(957)	(95.183)	(290.115)	(259.216)	(84.485)	0	(44.334)	(774.290)
	Cambios, Total	1.762.108	(95.183)	(475.655)	1.065.029	(80.743)	(66.444)	(35.203)	2.073.909
Saldo final al 31 de diciembre de 2010		**4.156.941**	**26.849.427**	**21.740.022**	**45.619.374**	**13.382.933**	**822.712**	**3.102.703**	**115.674.112**
IAS 16 - Reconciliación de depreciación y pérdidas por deterioro									
Saldo inicial al 01 de enero de 2010		0	0	(6.750.164)	(27.252.477)	(8.584.852)	(497.081)	(1.929.517)	(45.014.091)
Cambios	Gasto por Depreciación	0	0	(583.376)	(4.506.341)	(829.678)	(63.520)	(89.066)	(6.071.981)
	Pérdidas por deterioro	0	0	(1.054.425)	(2.126.353)	0	0	0	(3.180.778)
	Ventas	0	0	13.982	1.594.230	0	57.776		1.665.988
	Efecto de variaciones por tipo de cambio	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cambios, Total	0	0	(1.623.819)	(5.038.464)	(829.678)	(5.744)	(89.066)	(7.586.771)
Saldo final al 31 de diciembre de 2010		**0**	**0**	**(8.373.983)**	**(32.290.941)**	**(9.414.530)**	**(502.825)**	**(2.018.583)**	**(52.600.862)**
IAS 16 - Valores en libros totales									
Saldo inicial al 01 de enero de 2010		2.394.833	26.944.610	15.465.513	17.301.868	4.878.824	392.075	1.208.389	68.586.112
Saldo final al 31 de diciembre de 2010		4.156.941	26.849.427	13.366.039	13.328.433	3.968.403	319.887	1.084.120	63.073.250

Pérdida por deterioro de valor y reversión posterior

Durante el periodo 2010 se presenta pérdida por deterioro debido a la baja de bienes de activo fijo de S.A. Viña Santa Rita y afiliadas, producto del terremoto del 27 de febrero. Dicho deterioro se encuentra cubierto por la indemnización recibida de los seguros suscritos por la compañía.

Al 30 de septiembre de 2011 no existen ajustes por pérdida por deterioro de valor de los activos fijos para S.A. Viña Santa Rita y Afiliadas.

Planta y maquinaria en arrendamiento

La Compañía no posee Planta y Maquinaria en arrendamiento al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010.

Depreciación del ejercicio

La depreciación al 30 de septiembre de 2011 y 2010 de propiedades, planta y equipo se refleja dentro de la línea costo de venta en el estado de resultados integrales.

Garantías

Al período terminado al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010, la Compañía posee activos en garantía, ver nota 29.

Revaluación

La Compañía ha decidido utilizar el valor justo como costo atribuido de los terrenos de Buin y Alhué.

El valor justo de estos terrenos a la fecha de transición asciende a M$ 18.366.892, lo que significó un ajuste en patrimonio de M$ 8.338.550.

Para la determinación de los valores razonables de los campos citados, se utilizaron los servicios del tasador independiente Vial & Cía. Ltda. Corretaje Agrícola. La metodología de valorización del tasador consistió en la valorización exclusiva del suelo y ubicaciones, por tanto excluyen totalmente las plantaciones, instalaciones y construcciones de los predios.

14. ACTIVOS INTANGIBLES

La composición de los activos intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos son los siguientes:

En miles de pesos	Licencias y Softwares	Patentes y marcas registradas	Derechos de Agua	Otros	Total
Costo					
Saldo al 1 de enero de 2010	1.044.653	2.529.538	1.380.832	17.607	4.972.630
Adquisiciones – desarrollos internos	288.313	74.716	20.000	0	383.029
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	(10.953)	0	0	(10.953)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	1.332.966	2.593.301	1.400.832	17.607	5.344.706
Saldo al 1 de enero de 2011	1.332.966	2.593.301	1.400.832	17.607	5.344.706
Adquisiciones a través de combinaciones de negocios	0	0	0	0	0
Adquisición de interés minoritario	0	0	0	0	0
Concesión de servicios	0	0	0	0	0
Otras adquisiciones – desarrollos internos	184.611	60.046	0	1.697	246.354
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	3.133	0	0	3.133
Saldo al 30 de septiembre de 2011	1.517.577	2.656.480	1.400.832	19.304	5.594.193
Amortización y pérdidas por deterioro					
Saldo al 1 de enero de 2010	75.495	683.414	78.991	967	838.867
Amortización del ejercicio	117.908	85.099	0	0	203.007
Pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	(2.518)	0	0	(2.518)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	193.403	765.995	78.991	967	1.039.356
Saldo al 1 de enero de 2011	193.403	765.995	78.991	967	1.039.356
Amortización del ejercicio	281.592	73.669	0	0	355.261
Pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Reversión de pérdida por deterioro	0	0	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	0	1.330	0	0	1.330
Saldo al 30 de septiembre de 2011	474.995	840.994	78.991	967	1.395.947
Valor en libros					
Al 1 de enero de 2010	969.158	1.846.124	1.301.841	16.640	4.133.763
Al 31 de diciembre de 2010	1.139.563	1.827.306	1.321.841	16.640	4.305.350
Al 1 de enero de 2011	1.139.563	1.827.306	1.321.841	16.640	4.305.350
Al 30 de septiembre de 2011	**1.042.582**	**1.815.486**	**1.321.841**	**18.337**	**4.198.246**

Licencias y Software

La Compañía desarrolla software con recursos propios y adquiere paquetes computacionales en el mercado nacional. Al cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios el saldo está compuesto principalmente por licencias del Sistema de Gestión SAP.

Los desembolsos por desarrollos propios son cargados a resultados en la medida que se generan. Los paquetes computacionales adquiridos se registran en intangibles y se amortizan en 4 años.

Marcas Comerciales

En este rubro se incluye el valor pagado por la marca comercial Santa Rita y sus derivados. Adicionalmente, se incluyen dentro del rubro el costo de inscripción de las marcas de la Compañía en Chile y en el extranjero. La Marca Santa Rita está definida por la Compañía como intangible de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Compañía comercializa y que mantiene el valor de ellas mediante inversiones en Marketing. Por lo anterior, las marcas son valorizadas al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Por el contrario, las inscripciones de marcas son intangibles de vida útil definida, y son amortizados en un plazo de 10 años, restándoles a la fecha un promedio de 5 años. Se valorizan al costo menos amortizaciones y cualquier pérdida por deterioro de valor.

Pertenencias Mineras

Se incluyen bajo este rubro la compra o constitución de pertenencias mineras. Estos intangibles han sido definidos como de vida útil indefinida y se evalúa periódicamente cualquier indicador de deterioro. El saldo está compuesto por las siguientes pertenencias mineras al 30 de septiembre de 2011: Cachao E1 al 40, Pío 1 al 40, Carmen Tres 1 al 14, Juan Diego 1 al 40, por M$18.337 (M$ 16.640 al 31 de diciembre de 2010).

Derechos de agua

Este rubro se compone por derechos de agua adquiridos a perpetuidad, razón por la cual estos intangibles son definidos como de vida útil indefinida, no obstante son sometidos a evaluación de deterioro en forma periódica.

El rubro se conforma por los siguientes derechos de agua:

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Canal Huidobro	20.000	20.000
Embalse Camarico	794.444	794.444
Embalse Cogotí	120.974	120.974
Canal los Azules de Ovalle	137.263	137.263
Río Maipo	249.160	249.160
Total	**1.321.841**	**1.321.841**

Amortización y cargo por deterioro

De acuerdo con las pruebas de deterioro realizadas por la Administración de la Compañía a sus intangibles, éstos no presentan evidencia de deterioro al 30 de septiembre de 2011. Los cargos a resultado por amortizaciones se presentan en la línea de gastos de administración dentro del estado consolidado de resultados integrales intermedios.

15. PLUSVALÍA

La Compañía no posee plusvalía.

16. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Se consideran dentro del rubro activos biológicos las viñas en formación, viñas en producción y el producto agrícola (uva).

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

NIC 41 señala la siguiente jerarquización de valores razonables:

I. Precio de Mercado: A la fecha no existe en Chile un mercado activo para las vides plantadas en formación/producción. Nuestra conclusión se basa en lo siguiente:

a) Las vides plantadas en formación/producción no son un activo transado en la industria, y en caso de existir este tipo de transacciones, compradores y vendedores no hacen públicos los precios de ellas, por lo que no es posible encontrar disponibilidad de precios de referencia.

b) Las viñas en producción/formación no son activos homogéneos, ya que existen diversas variables que inciden en su calidad, como son: terroir, edad, variedad, conducción y manejo, clima, entre otras. El concepto "calidad" incide directamente en la fijación del precio de una vid, pero dicho concepto es intrínsicamente subjetivo. En Chile no contamos con precios de activos similares ni referencias del sector vitivinícola respecto de las plantaciones.

II. Precio de la transacción más reciente en el mercado, precios de mercado de activos similares, referencias del sector: Dado que no existe profundidad de mercado (ocurren muy pocas transacciones de viñedos anualmente) se hace difícil hacer un ejercicio de homologación. Por otra parte, en relación con la segunda alternativa esta resultaría de gran complejidad, debido a que la producción propia de uva no se vende a terceros, sino que se utiliza en la producción de los propios vinos, por lo que no se tiene un precio objetivo de mercado para dicha uva.

III. modelo de valorización basado en el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados del activo: Entendemos que para calcular este valor razonable a través del método de flujos descontados, necesitamos estimar el precio y la cantidad de uva (producto agrícola) que nos generará el activo biológico. La complejidad de esto, radica en que las uvas de cosecha propia de S.A. Viña Santa Rita están orientadas a categorías Premium, y son precisamente cosechadas en campos propios porque no existe un mercado que nos provea de las calidades requeridas para los productos a los cuales están destinadas dichas uvas, por lo que no contamos con un precio objetivo de nuestra uva en un mercado formal. Respecto de la cantidad, no contamos aún con un método certero que nos permita estimar la cantidad a producir cada año, debido a que esta variable se encuentra fuertemente influenciada por factores climáticos y exógenos, en su mayoría no controlables por la empresa y que afecten directamente la producción de uvas. Al no contar con un precio de mercado ni con una cantidad de producción conocida y cierta, nos vemos obligados a estimar tanto el precio, en función de variables subjetivas al no existir mercado activo, como la cantidad de uva a producir por el activo biológico, cantidad que sabemos no puede ser estimada a la fecha con un porcentaje de confianza razonable. Si las variables de entrada o input de cualquier modelo de valorización son "poco confiables", podemos concluir que los resultados obtenidos una vez aplicado el modelo también lo serán.

NIC 41 presume que el valor razonable de los activos biológicos puede determinarse de forma fiable. No obstante, esta presunción puede ser rechazada, en el momento del reconocimiento inicial, solamente en el caso de los activos biológicos para los que no estén disponibles precios o valores fijados por el mercado, siempre

que para los mismos se haya determinado claramente que no son fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable. En tal caso, la NIC 41 exige que la empresa valore estos activos biológicos según su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Por lo anterior, la Administración utilizó la alternativa del costo histórico amortizado para valorizar los activos biológicos, que a juicio de la Compañía, es la mejor aproximación posible al valor justo. Si bien no es posible, a la fecha, establecer con certeza una estimación para el valor justo, la Compañía estima que éste no sería inferior al costo amortizado, y que no existen evidencias de deterioro al 30 de septiembre de 2011.

La composición de los activos biológicos se detalla a continuación:

Activos Biológicos *En miles de pesos*	**Viñedos**	**Producto agrícola**	**Total**
Saldo al 1 de enero de 2010	23.786.372	3.745.950	27.532.322
Aumentos por nuevas plantaciones	3.108.847	0	3.108.847
Aumentos por adquisiciones	0	8.794.999	8.794.999
Productos agrícolas cosechados transferidos a inventario	0	(7.909.092)	(7.909.092)
Efecto de variaciones en tipo de cambio	(453.496)	(65.272)	(518.768)
Traspasos	(198.252)	198.252	0
Pérdidas por deterioro	(304.467)	0	(304.467)
Depreciaciones	(762.932)	0	(762.932)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	25.176.072	4.764.837	29.940.909
No corriente	25.176.072	0	25.176.072
Corriente	0	4.764.837	4.764.837
	25.176.072	4.764.837	29.940.909
Saldo al 1 de enero de 2011	25.176.072	4.764.837	29.940.909
Aumentos por nuevas plantaciones	1.268.085	0	1.268.085
Aumentos por adquisiciones	0	6.431.721	6.431.721
Productos agrícolas cosechados transferidos a inventario	0	0	0
Efecto de variaciones en tipo de cambio	212.991	43.855	256.846
Traspasos	(52.100)	(9.080.188)	(9.132.288)
Pérdidas por deterioro	0	0	0
Depreciaciones	(657.996)	0	(657.996)
Saldo al 30 de septiembre de 2011	25.947.052	2.160.225	28.107.277
No corriente	25.947.052	0	25.947.052
Corriente	0	2.160.225	2.160.225
Total activos biológicos	**25.947.052**	**2.160.225**	**28.107.277**

Pérdidas por Deterioro

Al 31 de diciembre de 2010, se generó una pérdida por deterioro de valor de M$ 304.467 producto de la ejecución de arranques y replantes producidos en los campos de Alhué por un total de 51,07 hectáreas y Buin por un total de 47,21 hectáreas.

Durante el año 2011 no se registraron pérdidas por deterioro.

Plantaciones

El detalle de las hectáreas plantadas por campo que posee S.A. Viña Santa Rita y afiliadas al 30 de septiembre de 2011 se presenta a continuación:

- Propiedad ubicada en la Comuna de Punitaqui, provincia de Limarí, con una superficie total de 494 hectáreas, que incluyen 137 hectáreas plantadas de viñedos y 253 hectáreas por plantar.
- Propiedades en Casablanca, Comuna de Casablanca, con una superficie total de 266 hectáreas, que incluyen 50 hectáreas plantadas de viñedos y 59 hectáreas por plantar. Adicionalmente en esta misma comuna, la Sociedad tiene propiedades arrendadas a largo plazo con una superficie de 247 hectáreas de las cuales 201 hectáreas están plantadas con viñedos.
- Propiedad arrendada en Leyda, Comuna de San Antonio, con una superficie total de 95 hectáreas, que incluyen 90 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedades ubicadas en Alto Jahuel, Comuna de Buin, con una superficie total de 3.012 hectáreas, que incluyen 664 hectáreas plantadas de viñedos y 47 hectáreas por plantar. Adicionalmente en esta misma zona la Sociedad tiene propiedades arrendada a largo plazo con una superficie plantada de 149 hectáreas de viñedos.
- Propiedad en Alhué, Provincia de Melipilla, con una superficie de 4.704 hectáreas, que incluyen 340 hectáreas plantadas de viñedos y 220 hectáreas por plantar.
- Propiedad ubicada en los Lirios, Comuna de Requínoa, con aproximadamente 10 hectáreas, de las cuales 2 hectáreas están plantadas y 10.000 m2 construidos, en la cual se encuentra la planta de vinificación, elaboración y producción de vinos familiares.
- Propiedad en Peralillo, Comuna de Palmilla, con una superficie total de 359 hectáreas, que incluyen 304 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad ubicada en la Comuna de Pumanque, Provincia de Santa Cruz, con una superficie total de 1.171 hectáreas, que incluyen 552 hectáreas plantadas de viñedos y 369 hectáreas por plantar.
- Propiedad en Apalta, Comuna de Santa Cruz, con una superficie de 101 hectáreas, que incluyen 78 hectáreas plantadas de viñedos. Adicionalmente en esta misma comuna, la Sociedad tiene propiedades arrendadas a largo plazo con una superficie de 77 hectáreas de las cuales 71 hectáreas están plantadas con viñedos.
- Propiedad Arrendada en Marchigüe, Provincia de Cardenal Caro, de una superficie total de 511 hectáreas, que incluyen 350 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad en Río Claro, Provincia de Talca, de una superficie total de 224 hectáreas, que incluyen 188 hectáreas plantadas de viñedos.
- Propiedad ubicada en el valle de Lujan de Cuyo, Provincia de Mendoza, Argentina, con una superficie total de 724 hectáreas, que incluyen 412 hectáreas plantadas con viñedos y 22 hectáreas por plantar.
- Propiedades ubicadas en el valle de Uco, Provincia de Mendoza, Argentina, con una superficie total de 327 hectáreas, que incluyen 263 hectáreas plantadas con viñedos y 10 por plantar.

Amortización

La amortización del activo biológico es calculada en forma lineal, y la vida útil estimada de las viñas en producción es de 25 años.

17. PROPIEDADES DE INVERSION

El detalle de las propiedades de inversión, es el siguiente:

Propiedades de inversión *En miles de pesos*	
Saldo al 1 de enero de 2010	440.802
Aumentos por adquisiciones	0
Disminuciones por ventas	0
Depreciaciones	(11.450)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	429.352
Saldo al 1 de enero de 2011	429.352
Aumentos por adquisiciones	0
Disminuciones por ventas	0
Depreciaciones	(8.099)
Saldo al 30 de septiembre de 2011	421.253

Las propiedades de inversión se refieren a la oficina 501, que está en el quinto piso del edificio Metrópolis, ubicado en Avenida Apoquindo Nº 3669, Las Condes, destinada a funcionamiento de oficinas generales. Este bien se encuentra actualmente entregado en arrendamiento operativo.

La renta de arrendamiento mensual asciende a UF 197 y los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultados integrales dentro de la línea otros ingresos. Todos los gastos asociados a las reparaciones y mantenimiento del inmueble son de cargo del arrendatario.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, el cual no difiere significativamente de su valor razonable al 30 de septiembre de 2011. El valor razonable a dicha fecha fue calculado en función de su valor comercial proporcionado por tasador externo, el cual asciende a M$ 441.000.

Las propiedades de inversión son depreciadas en forma lineal y la vida útil asignada es de 50 años.

18. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las sociedades contabilizadas por el método de la participación se presenta a continuación:

AÑO 2011

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Número de acciones	Porcentaje participación 30/09/2011	Patrimonio al 30/09/2011	Saldo al 31/12/2010	Participación Ganancia (pérdida) 30/09/2011	Dividendos recibidos 30/09/2011	Diferencia conversión 30/09/2011	Otros Incrementos (decremento) 30/09/2011	Saldo total 30/09/2011
89.150.900-6	VIÑA LOS VASCOS S.A.	CHILE	PESOS	60.000	43,00%	29.215.429	10.061.343	1.098.675	0	1.180.823	221.793	12.562.634
76.101.694-6	SERVICIOS COMPARTIDOS TICEL LTDA.	CHILE	PESOS	-	16,67%	88.529	10.334	4.421	0	0	0	14.755
					TOTALES		10.071.677	1.103.096	0	1.180.823	221.793	12.577.389

AÑO 2010

RUT	Sociedades	País origen	Moneda funcional	Número de acciones	Porcentaje participación 31/12/2010	Patrimonio al 31/12/2010	Saldo al 01/01/2010	Participación Ganancia (pérdida) 31/12/2010	Dividendos recibidos 31/12/2010	Diferencia conversión 31/12/2010	Otros Incrementos (decremento) 31/12/2010	Saldo total 31/12/2010
89.150.900-6	VIÑA LOS VASCOS S.A.	CHILE	PESOS	60.000	43,00%	23.398.470	10.340.980	739.313	(221.793)	(797.157)	0	10.061.343
76.101.694-6	SERVICIOS COMPARTIDOS TICEL LTDA.	CHILE	PESOS	0	16,67%	62.004	0	334	0	0	10.000	10.334
					TOTALES		10.340.980	739.647	(221.793)	(797.157)	10.000	10.071.677

Inversión en Viña Los Vascos S.A.

Con fecha 9 de julio de 1996 la Compañía adquirió el 39,3522 % de Viña Los Vascos S.A., a un valor nominal de M$ 2.463.474. Posteriormente, con fecha 15 de Septiembre de 1999 la Compañía aumentó su participación en un 3,6478% a un valor nominal de M$ 391.974, originándose en estas operaciones un menor valor de Inversiones. Dicho menor valor fue eliminado en el ajuste de primera adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Compañía reconoció las utilidades y las pérdidas que le corresponden en estas sociedades, según su participación accionaria.

Inversión en Servicios Compartidos Ticel Ltda.

Con fecha 15 de abril de 2010 se constituyo Servicios Compartidos Ticel Ltda., con un capital social de M$ 60.000, el cual se encuentra dividido entre 6 socios, dentro de los cuales se encuentra S.A. Viña Santa Rita con una participación del 16,67%.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

Información financiera adicional de las inversiones contabilizadas por el método de la participación, se presenta a continuación:

AÑO 2011

Sociedad	Activos Corrientes 30-09-2011 M$	Activos no corrientes 30-09-2011 M$	Pasivos Corrientes 30-09-2011 M$	Pasivos no Corrientes 30-09-2011 M$	Ingresos Ordinarios 30-09-2011 M$	Gastos Ordinarios 30-09-2011 M$	Ganancia (Pérdida) 30-09-2011 M$
Viña Los Vascos S.A.	13.182.266	20.959.620	3.557.881	1.368.576	8.348.160	6.833.491	2.555.059
Servicios Compartidos TICEL Ltda.	150.474	30.645	92.591	0	708.840	536.040	26.524

AÑO 2010

Sociedad	Activos Corrientes 31-12-2010 M$	Activos no corrientes 31-12-2010 M$	Pasivos Corrientes 31-12-2010 M$	Pasivos no Corrientes 31-12-2010 M$	Ingresos Ordinarios 30-09-2010 M$	Gastos Ordinarios 30-09-2010 M$	Ganancia (Pérdida) 30-09-2010 M$
Viña Los Vascos S.A.	11.351.583	21.196.173	4.060.455	5.088.673	6.996.965	5.674.665	1.336.325
Servicios Compartidos TICEL Ltda.	183.468	24.425	133.597	12.292	205.072	176.698	10.054

19. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La Compañía no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

20. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

I. Riesgo de Crédito

a. Exposición al riesgo de crédito

El valor en libros de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de los estados financieros consolidados intermedios es de:

Exposición al riesgo de crédito		
	Valor en libros	
En miles de pesos	**30-Sep-11**	**31-Dic-10**
Activos financieros disponibles para la venta	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en	0	0
Préstamos y partidas por cobrar	40.863.515	43.710.579
Efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Permutas financieras de tasas de interés usadas para	0	0
Activos	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para	0	0
Activos	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera	0	0
Total	**40.863.515**	**43.710.579**

La exposición máxima al riesgo de crédito para préstamos y partidas por cobrar a la fecha de los estados financieros consolidados intermedios por región geográfica es la siguiente:

Por región geográfica		
	Valor en libros	
En miles de pesos	**30-Sep-11**	**31-Dic-10**
Nacional	20.395.875	23.580.061
Extranjeros	20.467.640	20.130.518
Total	**40.863.515**	**43.710.579**

Tanto en el mercado nacional como en el de exportaciones, no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados intermedios, como se muestra en cuadro adjunto:

Por tipo de cliente		
	Valor en libros	
En miles de pesos	**30-Sep-11**	**31-Dic-10**
Clientes mayoristas	0	0
Clientes minoristas	40.863.515	43.710.579
Usuarios finales	0	0
Otros	0	0
Total	**40.863.515**	**43.710.579**

b. Pérdidas por deterioro

La antigüedad de las cuentas por cobrar a la fecha de los estados financieros consolidados intermedios es:

Pérdida por deterioro Antigüedad de préstamos y partidas por cobrar	Deterioro Bruto 2011		Deterioro Bruto 2010	
En miles de pesos	**Clientes**	**Deterioro**	**Clientes**	**Deterioro**
Vigentes	34.484.471	201.200	36.821.344	245.531
De 0 a 30 días	2.903.096	28.850	1.867.466	28.276
De 31 o más	3.475.948	397.150	5.021.769	363.735
Total	**40.863.515**	**627.200**	**43.710.579**	**637.542**

La variación en la provisión por deterioro con respecto a los documentos y cuentas por cobrar durante cada periodo fue la siguiente:

Variación con respecto a préstamos y partidas por cobrar		
En miles de pesos	**2011**	**2010**
Balance al 1 de enero	637.542	589.144
Pérdida reconocida por deterioro	(10.342)	48.398
Balance al 30 de septiembre	**627.200**	**637.542**

II. Riesgo de Liquidez

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros al 30 de septiembre de 2011:

30 de septiembre de 2011							
En miles de pesos	**Valor en libros**	**Flujos de efectivo contractuales**	**6 meses o menos**	**6 – 12 meses**	**1 – 2 años**	**2 – 5 años**	**Más de 5 años**
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	919.859	(968.835)	(968.835)	0	0	0	0
Préstamos bancarios sin garantía	20.870.822	(22.789.826)	(16.045.959)	(1.173.296)	(2.272.615)	(3.297.956)	0
Emisiones de bonos sin garantías	38.814.947	(61.577.065)	(838.359)	(838.359)	(1.676.718)	(5.030.153)	(53.193.476)
Pagarés convertibles	0	0	0	0	0	0	0
Acciones preferenciales rescatables	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento bancario sin garantía	0	0	0	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	18.263.022	(18.263.022)	(18.263.022)	0	0	0	0
Sobregiro bancario	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos financieros derivados							
Permutas financieras de tasas de interés usadas para cobert	0	0	0	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para							
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	1.266.446	(1.266.446)	(1.266.446)	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Total	**80.135.096**	**(104.865.194)**	**(37.382.621)**	**(2.011.655)**	**(3.949.333)**	**(8.328.109)**	**(53.193.476)**

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros al 31 de diciembre de 2010:

31 de Diciembre de 2010							
En miles de pesos	**Valor en libros**	**Flujos de efectivo contractuales**	**6 meses o menos**	**6 – 12 meses**	**1 – 2 años**	**2 – 5 años**	**Más de 5 años**
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	849.126	(923.395)	(923.395)		0	0	0
Préstamos bancarios sin garantía	11.114.421	(12.006.106)	(3.965.646)	(1.222.615)	(2.371.252)	(4.446.593)	0
Emisiones de bonos sin garantías	38.239.327	(61.652.832)	(817.140)	(817.140)	(1.634.280)	(4.902.840)	(53.481.432)
Pagarés convertibles	0	0	0	0	0	0	0
Acciones preferenciales rescatables	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Instrumento bancario sin garantía	0	0	0	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	21.764.056	(21.764.055)	(21.764.055)	0	0	0	0
Sobregiro bancario	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos financieros derivados							
Permutas financieras de tasas de interés usadas para cobertura	0	0	0	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura:							
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera:	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de salida	0	0	0	0	0	0	0
Flujo de entrada	0	0	0	0	0	0	0
Total	**71.966.930**	**(96.346.388)**	**(27.470.236)**	**(2.039.755)**	**(4.005.532)**	**(9.349.433)**	**(53.481.432)**

III. Riesgo de Moneda

La exposición a riesgos de moneda extranjera fue la siguiente basada en montos teóricos:

En miles de pesos	euro	USD	Otra moneda	euro	USD	Otra moneda
		30-Sep-11			31-Dic-10	
Efectivo y equivalente al Efectivo	140.862	101.449	4.888	3.303	352.186	142.462
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6.716.446	9.381.348	5.012.048	7.707.474	8.572.089	3.850.955
Préstamos bancarios con garantías	0	0	0	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	0	(940.643)	0	(1.017.829)	(573.313)	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(2.215.831)	(1.975.509)	(1.583.930)	(1.850.916)	(1.814.431)	(769.897)
Exposición acumulada del balance	4.641.477	6.566.645	3.433.006	4.842.032	6.536.531	3.223.520
Contratos a término en moneda extranjera	(2.697.426)	(21.705.216)	(1.157.535)	(5.634.660)	(7.087.214)	(467.870)
Exposición neta	**1.944.051**	**(15.138.571)**	**2.275.471**	**(792.628)**	**(550.683)**	**2.755.650**

IV. Riesgo de tasa de interés

Durante el ejercicio 2009 la Compañía efectuó una reestructuración a nivel de pasivos, contrayendo un crédito a 5 años por MM$10.000 a una tasa fija nominal y se emitió un bono corporativo a 20 años por 1.750.000 unidades de fomento.

La Compañía no contabiliza activos y pasivos a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados, y la Compañía no designa derivados como instrumentos de cobertura según modelo de contabilización de cobertura valor razonable. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría al resultado.

El detalle es el siguiente:

	Valor en libros	
En miles de pesos	**2011**	**2010**
Instrumentos de tasa fija		
Activos financieros	0	0
Pasivos financieros	60.605.628	50.202.874
	60.605.628	**50.202.874**
Instrumentos de tasa variable		
Pasivos financieros	**0**	**0**

V. Valores Razonables

En miles de pesos	30 de septiembre de 2011 Valor en libros	Valor razonable	31 de diciembre de 2010 Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros disponibles para venta	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultado	0	0	0	0
Otros activos financieros corrientes	11.068	11.068	86.673	86.673
Préstamos y partidas por cobrar	40.863.515	40.863.515	43.710.579	43.710.579
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	207.611	207.611	435.319	435.319
Efectivo y equivalentes al efectivo	737.795	737.795	4.662.468	4.662.468
Permuta financiera de tasas de interés usada para cobertura:	0	0	0	0
Activo	0	0	0	0
Pasivo	0	0	0	0
	0	0	0	0
Contratos a término en moneda extranjera usados para	0	0	0	0
Activo	0	0	0	0
Pasivo	0	0	0	0
	0	0	0	0
Otros contratos a término en moneda extranjera	0	0	0	0
Otros pasivos financieros corrientes	1.266.446	1.266.446	0	0
Préstamos bancarios garantizados	919.859	919.859	849.126	849.126
Préstamos bancarios sin garantía	20.870.822	20.726.460	11.114.421	11.114.421
Emisiones de bonos sin garantías	38.814.947	39.398.324	38.239.327	38.239.327
Pagarés convertibles – componente de pasivo	0	0	0	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0
Préstamo de asociada	0	0	0	0
Instrumento bancario no garantizado	0	0	0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar*	18.263.022	18.263.022	21.764.056	21.764.056
Sobregiro bancario	0	0	0	0
Total	**121.955.085**	**122.394.100**	**120.861.969**	**120.861.969**

El valor razonable de las emisiones de bonos sin garantías, se ha calculado considerando una tasa anual de mercado de 4,2% (tasa semestral de 2,08%) y para el préstamo bancario sin garantía de largo plazo una tasa anual de mercado de 6,17%.

VI. Información adicional

a) Por escritura pública de fecha 18 de agosto de 2009, se suscribió contrato de emisión de bonos desmaterializados con el Banco de Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos y banco pagador.

En cláusula décima referida a las obligaciones, limitaciones y prohibiciones, se establecen - entre otras - las siguientes exigencias y que S.A. Viña Santa Rita cumple debidamente al 30 de septiembre de 2011:

- El emisor no otorgará, garantías reales, esto es prendas e hipotecas, que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, u otros créditos u obligaciones existentes o que contraigan en el futuro, en la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por el Emisor, exceda el seis por ciento del Total de Activos Consolidados del Emisor. No obstante lo anterior, para

estos efectos no se considerarán las siguientes garantías reales: a/ las vigentes a la fecha del Contrato de Emisión; b/ las constituidas para financiar, refinanciar, pagar o amortizar el precio o costo de compra, construcción, desarrollo o mejora de activos del Emisor o sus Afiliadas siempre que la respectiva garantía recaiga sobre el mismo activo adquirido, construido, desarrollado o mejorado, se constituya contemporáneamente con la adquisición, construcción, desarrollo o mejora, o dentro del plazo de un año desde ocurrido alguno de estos eventos y siempre que la obligación garantizada no exceda del precio o costo de adquisición, construcción, desarrollo o mejora; c/ las que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus afiliadas o de éstas al Emisor, destinadas a caucionar obligaciones contraídas entre ellas; d/ las otorgadas por una sociedad que, con posterioridad a la fecha de constitución de la garantía, se fusione, se absorba con el Emisor o se constituya en su Filial; e/ las que graven activos adquiridos por el Emisor y que se encuentren constituidas antes de la adquisición; f/ las que se constituyan por el ministerio de la ley o por mandato legal; g/ las que sustituyan, reemplacen o tomen el lugar de cualquiera de las garantías mencionadas precedentemente; y h/ las que se constituyan sobre las acciones emitidas por las Afiliadas con Objeto Especial, entendiendo por tales aquellas Afiliadas designadas por el directorio del Emisor como tales y cuyo objeto es construir, operar y/o desarrollar nuevos proyectos específicos, cuyo financiamiento se ha estructurado bajo la forma de "financiamiento de proyecto" o "Project finance" sin garantías personales de los socios o accionistas, directos o indirectos, o sociedades relacionadas de dichas afiliadas con Objeto Especial, ni garantías reales sobre los activos de esas personas distintos de las acciones emitidas por las afiliadas con Objeto Especial; en el entendido, sin embargo, que el directorio del Emisor podrá en cualquier momento dejar sin efecto la referida designación, decisión que deberá informarse por escrito al Representante de los Tenedores de Bonos y, a partir de la cual, esta sociedad dejará de ser una Filial con Objeto Especial para los efectos del Contrato de Emisión. En todo caso, el Emisor o cualquiera de sus sociedades afiliadas podrán siempre otorgar garantías reales a otras obligaciones si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos.

- Mantener las siguientes razones de endeudamiento medidas y calculadas trimestralmente, sobre los Estados Financieros Consolidados del Emisor, según se indica, presentados en la forma y los plazos estipulados en la Circular número mil quinientos uno de fecha cuatro de octubre de dos mil de la Superintendencia de Valores y Seguros y sus modificaciones o de la norma que la reemplace. El Emisor se obliga a mantener un nivel de endeudamiento /definido como el cuociente entre Pasivo Exigible y Total Patrimonio menor a 1,3 veces.

- Mantener una cobertura de gastos financieros /definida como el cuociente entre EBITDA y Gastos Financieros/, superior a dos coma setenta y cinco veces. La cobertura de gastos financieros indicada deberá calcularse sobre el período de los últimos doce meses terminados en la fecha de la FECU correspondiente.

- De acuerdo a lo establecido en el literal ii/ de la cláusula décima del contrato de emisión, se estipulo que en caso que el emisor o sus filiales implementen un cambio en las normas contables utilizados por aplicación de los IFRS, el emisor y el representantes deberán modificar el contrato de emisión de línea de bono a fin de ajustarlo a lo que determinen los auditores externos, en los términos que señala en detalle el contrato de emisión, señalando en este, además y expresamente que en tal caso no se necesitará del consentimiento previo de los tenedores de bonos respecto de las modificaciones que por tal motivo sufriere el contrato de emisión.

En relación a lo anterior, por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 2010, fue modificado el contrato de emisión de bonos desmaterializados con el Banco de Chile, en la Cláusula primera denominada "Definiciones" y Cláusula décima denominada "Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones" . Con esto, la Compañía se obliga a las siguientes limitaciones y prohibiciones, las cuales son debidamente cumplidas por la Compañía al 30 de septiembre de 2011:

- Mantener las siguientes razones de endeudamiento medidas y calculadas trimestralmente, sobre los estados financieros consolidados del Emisor:

- Mantener un nivel de endeudamiento definido como el cuociente entre Pasivo Exigible (correspondiente a la suma de total pasivos corrientes y no corrientes, menos los dividendos mínimos bajo IFRS) y Total

Patrimonio (considerando al Total Patrimonio más los dividendos mínimos bajo IFRS) menor a 1,9 veces. Ambos del estado consolidado de situación financiera clasificado.

- Mantener una cobertura de gastos financieros definida como el cuociente entre EBITDA y Gastos Financieros, superior a 2,75 veces. La cobertura de gastos financieros indicada deberá calcularse sobre el período de los últimos doce meses terminados en la fecha de los estados financieros consolidados intermedios correspondientes.

- Para el cálculo de la razón de endeudamiento, el EBITDA se define como la suma de los doce últimos meses de las siguientes partidas del Estado Consolidado de Resultados por Función: “Ganancia Bruta”, “Costos de Distribución” y “Gastos de Administración, además de la partida “Gastos por Depreciación” de la nota Propiedades, Planta y Equipo (Nota 13), más las partidas “Depreciación” de las notas de Activos Biológicos (Nota 16) y Propiedades de Inversión (Nota 17) y más la partida “Amortización del Ejercicio”, de la nota de Activos Intangibles (Nota 14).

Los Gastos Financieros, para el cálculo de esta razón de endeudamiento, corresponden a la partida denominada “Gastos por Intereses por Obligaciones Financieras Valorizadas a su Costo Amortizado”, de la nota Ingresos y Gastos Financieros (Nota 11).

- Esta modificación antes descrita de la escritura pública del 23 de diciembre del 2010, fue aceptada por parte de la Superintendencia de Valores y Seguro con fecha 3 de marzo de 2011.

b) Respecto de la escritura de comodato, mencionada en nota 20 letra c), S.A. Viña Santa Rita se obliga durante la vigencia de ese contrato a no gravar, enajenar ni celebrar contrato alguno sobre el edificio del Museo Andino, sin el previo consentimiento por escrito de la Fundación Claro-Vial.

e) Viña Doña Paula a través de escritura pública de fecha 01 de abril de 2011, suscribió crédito con Banco Standard Bank Argentina S.A. por un valor de ARG$ 7.000.000, a una tasa de interés de 11,50% anual, con vencimiento el 06 de octubre de 2011. Este crédito se encuentra garantizado con una hipoteca sobre un campo de doscientos cinco hectáreas ubicado en la ciudad de Mendoza, Argentina.

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS									
En miles de pesos	30-09-2011			31-12-2010			01-01-2010		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
Propiedad, planta y equipo	0	3.397.753	(3.397.753)	0	3.796.255	(3.796.255)	0	3.900.862	(3.900.862)
Inventarios	75.499	1.611.626	(1.536.127)	0	1.656.748	(1.656.748)	27.995	1.361.925	(1.333.930)
Activos intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedades de inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menor Valor Bonos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Préstamos y financiamiento	0	195.609	(195.609)	0	193.236	(193.236)	0	0	0
Planes de beneficios a empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones	1.159.417	0	1.159.417	1.501.553	0	1.501.553	502.153	0	502.153
Otras partidas	70.796	0	70.796	42.422	0	42.422	47.561	0	47.561
Pérdidas tributarias trasladables	414.632	0	414.632	655.596	0	655.596	512.170	0	512.170
Total	**1.720.344**	**5.204.988**	**(3.484.644)**	**2.199.571**	**5.646.239**	**(3.446.668)**	**1.089.879**	**5.262.787**	**(4.172.908)**

Las pérdidas tributarias se estima que serán revertidas durante los próximos ejercicios, estas son generadas principalmente por la corrección monetaria tributaria de la inversión en la afiliada argentina Viña Doña Paula S.A.

ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS						
En miles de pesos	Activos por Impuestos Diferidos			Pasivo por Impuestos Diferidos		
	30-09-2011	31-12-2010	Efecto	30-09-2011	31-12-2010	Efecto
Propiedad, planta y equipo	0	0	0	3.397.753	3.796.255	(398.502)
Inventarios	75.499	0	75.499	1.611.626	1.656.748	(45.122)
Activos intangibles	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos	0	0	0	0	0	0
Propiedades de inversión	0	0	0	0	0	0
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	0	0	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0	0
Menor Valor Bonos	0	0	0	0	0	0
Préstamos y financiamiento	0	0	0	195.609	193.236	2.373
Planes de beneficios a empleados	0	0	0	0	0	0
Pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos diferidos	0	0	0	0	0	0
Provisiones	1.159.417	1.501.553	(342.136)	0	0	0
Otras partidas	70.796	42.422	28.374	0	0	0
Pérdidas tributarias trasladables	414.632	655.596	(240.964)	0	0	0
Total	**1.720.344**	**2.199.571**	**(479.227)**	**5.204.988**	**5.646.239**	**(441.251)**

22. INVENTARIOS

El saldo de los inventarios se detalla a continuación:

En miles de pesos	30-09-2011	31-12-2010
Materias Primas	65.929.140	50.364.681
Materiales	1.813.444	1.825.113
Importaciones en tránsito	66.162	177.720
Productos en proceso	3.022.899	2.621.480
Productos Terminados	7.038.634	6.468.384
Total	**77.870.279**	**61.457.378**

Al 30 de septiembre de 2011 el costo de ventas ascendió a M$ 57.157.551 (M$ 41.618.699 en 2010).

El Inventario al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010 se encuentra valorizado a su valor de costo, debido a que los valores netos de realización calculados no han sido menores. No existen inventarios pignorados como garantías de deudas al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010.

La cuenta mermas, mantención, envasamiento y materiales representa el deterioro de los inventarios al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010. No existen activos que hayan sido reconocidos como gastos durante los periodos.

23. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los saldos se presenta a continuación:

Corrientes		
En miles de pesos	**Saldo al**	
	30-09-2011	**31-12-2010**
Clientes nacionales	16.030.325	14.607.458
Clientes extranjeros	20.467.640	20.130.518
Documentos en cartera	3.641.774	2.729.429
Documentos protestados	99.412	167.326
Anticipos proveedores	0	178.529
Cuentas corrientes del personal	275.054	1.326.758
Otros cuentas por cobrar	349.310	333.034
Indemnización de seguros por cobrar	0	4.237.527
Total	**40.863.515**	**43.710.579**

No Corrientes		
En miles de pesos	**Saldo al**	
	30-09-2011	**31-12-2010**
Clientes nacionales	0	0
Clientes extranjeros	0	0
Documentos en cartera	0	0
Documentos protestados	0	0
Anticipos proveedores	0	0
Cuentas corrientes del personal	0	0
Otros cuentas por cobrar	0	0
Total	**0**	**0**

Los saldos incluidos en el rubro, no devengan intereses.

Dentro de los rubros deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes se incluyen ventas al extranjero que representan un 50,1% (46,1% en 2010) para el período de enero a septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010.

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se encuentra revelada en las notas 5 y 20.

24. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

En miles de pesos	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2010	31-12-2009
Efectivo en Caja	238.695	252.067	55.338	175.724
Saldos en Bancos	499.100	153.834	624.864	888.669
Depósitos a Corto Plazo	0	4.256.567	0	4.545.275
Fondos Mutuos	0	0	0	0
Otro Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0	0	0	0
Total	**737.795**	**4.662.468**	**680.202**	**5.609.668**

Deterioro del valor

Al 30 de septiembre de 2011 y 2010, no existen montos reconocidos en resultados por pérdidas por deterioro de valor de estos activos.

25. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Corrientes		
En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Seguros vigentes	169.970	774.857
Comisión corredores de vino	63.797	38.002
Gastos de planta diferidos	210.212	512.443
Gastos de publicidad	7.087	7.087
Arriendos	474.702	277.586
Patentes comerciales	124.397	0
Otros Gastos anticipados	0	9.866
Total	**1.050.165**	**1.619.841**

No Corrientes		
En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Inversión y Tecnología vitivinícola	1.822	1.822
Museo Andino	1.691.277	1.691.277
Impuestos por recuperar no corriente	916.808	308.458
Total	**2.609.907**	**2.001.557**

En este rubro se clasifican los siguientes conceptos:

a) Impuestos por recuperar no corriente

Corresponden a los impuestos por recuperar no corriente de la afiliada Viña Doña Paula S.A., Mendoza, Argentina, que de acuerdo a las proyecciones de la Compañía se estima que se recuperarán dentro de los próximos años.

b) Inversión en Innovación y Tecnología Vitivinícola S.A.

Con fecha 4 de mayo de 2006, por escritura pública se constituyó la sociedad anónima cerrada denominada Innovación y Tecnología Vitivinícola S.A., con participación de viñas y universidades, cuyo objeto es básicamente permitir el desarrollo y administración de programas de investigación orientados a potenciar la calidad y productividad de la industria, a fin de mejorar su competitividad a nivel global. El capital de la sociedad alcanza a $20.000.000 y S.A. Viña Santa Rita suscribió un total de 1.539.043 acciones a un valor de $1 por acción, lo que representa un 7,6952% de participación. El porcentaje indicado, disminuirá en la medida que se incorporen nuevas viñas a esta sociedad.

c) Otros activos no corrientes

Dentro de este rubro se encuentra el Museo Andino, edificio entregado en comodato a la Fundación Claro-Vial según escritura de fecha 13 de marzo de 2006.

26. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los saldos se presenta a continuación:

Activos		
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Pagos Provisionales Mensuales	2.535.384	1.271.551
IVA crédito fiscal, remanente	1.780.006	2.101.481
Gastos Capacitación	55.645	53.770
Crédito Inversión en Activo Fijo	0	18.803
Impuesto a la Renta x recuperar	85.726	233.331
Crédito por donaciones	3.600	16.085
Otros Impuestos por cobrar	14.218	100.725
Total	**4.474.579**	**3.795.746**

Pasivos		
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Impuesto a la renta	1.102.741	3.093.739
Iva debito fiscal, por pagar	1.321.871	1.169.937
impuesto unico sueldos	56.178	59.352
Pagos Provisionales Mensuales x pagar	369.560	149.344
Otros Impuestos por pagar	174.055	100.828
Total	**3.024.405**	**4.573.200**

27. CAPITAL Y RESERVAS

a) Capital suscrito y pagado:

El objetivo de la Compañía, es mantener un nivel adecuado de capitalización que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M$62.854.266, representado por 1.034.572.184 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010.

La Compañía no considera como capital otro pasivo financiero y no excluye del propio capital ningún componente de los presentados al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010.

b) Administración del capital

La administración del capital de la Compañía tiene como objetivo principal mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito e indicadores de capital que le permitan el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, con el fin de maximizar el retorno de los accionistas.

c) Dividendos:

La política de dividendos está reglamentada en el artículo décimo noveno de los estatutos de la Compañía, en el cual se establece:

- Las utilidades del ejercicio serán destinadas a cubrir las pérdidas acumuladas que tuviere la Compañía.
- De la utilidad líquida del ejercicio, deducida las pérdidas acumuladas, se destinará un 30% al pago de dividendos en dinero efectivo, calculado en base a estados financieros de acuerdo a normativa IFRS.
- El directorio podrá acordar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

Con fecha 13 de abril de 2011, se realizó la vigésima Junta Ordinaria de Accionistas, en ella se aprobó el pago del Dividendo Definitivo Nº21 de $ 3,46299 por acción, sobre las actuales 1.034.572.184 acciones suscritas y pagadas, con cargo a las utilidades del año 2010, el cual ascendió a M$ 3.582.713 (M$ 2.046.428 en 2010), lo que equivale a repartir en dividendos un 30% de las utilidades del ejercicio, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Ley de Sociedades Anónimas.

d) Reservas:

Las reservas que conforman el patrimonio de la Compañía son las siguientes:

d.1) Otras Reservas

En miles de pesos	30-09-2011	31-12-2010
Sobreprecio en venta de acciones propias	1.184.380	1.184.380
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(7.269.481)	(9.089.654)
Otros incrementos en en patrimonio neto	1.479.680	1.479.680
Total	**(4.605.421)**	**(6.425.594)**

d.1.1) Reserva por diferencias de cambio por conversión:
La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros consolidados intermedios de operaciones en el extranjero y también de la conversión de obligaciones que cubren la inversión neta de la Compañía en una subsidiaria extranjera, asimismo, en esta cuenta se refleja el efecto de conversión de moneda funcional a moneda de presentación, de la inversión que mantenemos en Viña Los Vascos S.A.

d.1.2) Sobreprecio en venta de acciones propias:
Este rubro incluye contiene la reserva por sobreprecio en venta de acciones.

d.1.3) Otros incrementos en el patrimonio neto:
De acuerdo a Oficio Circular N° 456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la Compañía al 31 de diciembre de 2009.

d.2) Ganancias (pérdidas) acumuladas

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Resultado acumulado	82.648.034	79.819.203
Ajuste inicial IFRS	8.118.642	8.118.642
Total	**90.766.676**	**87.937.845**

d.2.1) Resultado acumulado:
La reserva por ganancias (pérdidas) acumuladas contiene los movimientos de reservas por resultados retenidos al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, y refleja los movimientos de resultado acumulado y registro de dividendos definitivos.

d.2.2) Ajuste inicial IFRS:
Dentro de este rubro se incluyen los ajustes por primera adopción de las NIIF, los que se encuentran detallados en nota 41 n°3) conciliación de patrimonio al 01 de enero de 2009. Cabe señalar que de acuerdo a instrucciones impartidas en Oficio Circular N° 456, estos ajustes no son distribuibles por no encontrarse realizados a la fecha de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

e) Estado de otros resultados integrales:

Al 30 de septiembre de 2011 y 2010, el detalle de ingresos y gastos integrales es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio *En miles de pesos*	**Controladora**	**Minoritario**	**Total**
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(1.462.504)	(295)	(1.462.799)
Saldo otros ingresos y gastos al 30/09/2010	**(1.462.504)**	**(295)**	**(1.462.799)**

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio *En miles de pesos*	**Controladora**	**Minoritario**	**Total**
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	1.820.173	191	1.820.364
Saldo otros ingresos y gastos al 30/09/2011	**1.820.173**	**191**	**1.820.364**

28. GANANCIAS POR ACCIÓN

(i) Ganancias básicas por acción

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 30 de septiembre de 2011 y 2010 se basó en la utilidad de M$4.250.246 (M$5.333.661 en 2010) imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación de 1.034.572.184 (1.034.572.184 en 2010), obteniendo una utilidad básica por acción de $3,91 ($5,16 en 2010).

En miles de pesos	30-09-2011			30-09-2010		
	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	Total	Operaciones continuas	Operaciones discontinuadas	Total
Utilidad del período	4.041.455	0	4.041.455	5.333.661	0	5.333.661
Dividendos de acciones preferenciales no rescatables	0	0	0	0	0	0
Beneficio imputable a accionistas ordinarios	**4.041.455**	**0**	**4.041.455**	**5.333.661**	**0**	**5.333.661**

Promedio ponderado del número de acciones ordinarias	**2011**	**2010**
En miles de acciones	1.034.572	1.034.572
Acciones comunes emitidas al 1 de enero	0	0
Efecto de acciones propias mantenidas	0	0
Efecto de opciones de acciones ejercidas	0	0
Promedio ponderado del número de acciones ordinarias al 30 de septiembre	**1.034.572**	**1.034.572**

El cálculo de utilidad diluida por acción, dado que no existen componentes distintos de aquellos utilizados para el cálculo de la utilidad básica por acción, es igual a ésta última.

29. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones de la Compañía que devengan intereses, las que son valorizadas a costo amortizado es la siguiente:

En miles de pesos	Unidad Reajuste	Tasa Efectiva (%)	Años	Saldo 30/09/2011		Saldo 31/12/2010	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos bancarios garantizados	$ Arg	11,50%	1	919.859	0	849.126	0
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,75%	1	157.303	0	140.269	0
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,55%	1	104.383	0	281.126	0
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,90%	1	0	0	151.918	0
Préstamos bancarios no garantizados	$ Arg	11,50%	1	1.063.554	0	1.004.915	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	4,69%	4	2.113.152	4.200.000	2.218.364	6.300.000
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,75%	1	261.395	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,70%	1	104.757	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	US$	1,55%	1	312.805	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	5,76%	1	2.400.000	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	5,87%	1	2.740.929	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	5,86%	1	3.069.343	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	6,10%	1	2.041.683	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	$	5,94%	1	2.301.518	0	0	0
Préstamos bancarios no garantizados	Euros	0,48%	1	0	0	1.017.829	0
Obligaciones con el público no garantizados	UF	4,40%	20	72.432	38.742.515	477.383	37.761.944
Contratos Futuros en Moneda Extranjera	US$			1.266.446	0	0	0
Total				**18.929.559**	**42.942.515**	**6.140.930**	**44.061.944**

Para mayor información acerca de la exposición de la Compañía a tasas de interés, monedas extranjeras y riesgo de liquidez, ver nota 5.

Los préstamos bancarios son garantizados con hipoteca sobre la Finca Ugarteche por un valor de M$226.830, campo de 205 hectáreas ubicado en la ciudad de Mendoza, Argentina.

Al 30 de septiembre de 2011, la capitalización de intereses ascendió a M$ 378.963 y al 30 de septiembre de 2010 ascendió a M$ 69.826.

Las condiciones de las obligaciones con el público no garantizados se revelan en la nota 20 N° IV.

a) Préstamos y Bonos

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida Institución Financiera	Instrumentos	Amortizaciones	Unidad Reajuste o Moneda	Tasa Efectiva (%)	30-09-2011 M$	31-12-2010 M$
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$ Arg	11,50%	919.859	849.126
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,75%	157.303	140.269
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,55%	104.383	281.126
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Standard Bank	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,75%	261.395	0
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco Frances	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,70%	104.757	93.598
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco Frances	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,55%	312.805	0
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$ Arg	11,50%	1.063.554	1.004.915
0-E	Doña Paula S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Préstamos	1 cuota al vencimiento	US$	1,90%	0	58.320
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	Semestrales	$	4,69%	6.313.152	8.518.364
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	Euro	0,48%	0	1.017.829
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Bonos	Semestrales	UF	4,40%	38.814.947	38.239.327
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$	5,87%	2.740.929	0
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$	5,86%	3.069.343	0
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$	6,10%	2.041.683	0
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$	5,94%	2.301.518	0
86.547.900-K	S.A. Viña Santa Rita	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Préstamos	1 cuota al vencimiento	$	5,76%	2.400.000	0
				Total						**60.605.628**	**50.202.874**

b) Contratos Forward

Septiembre 2011

Descripción de los contratos							Cuenta contables que afecta Activo / Pasivo		Efecto en resultado Realizado
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del Contrato M$	Plazo de vencimiento o expansión	Item específico	Posición compra y venta	Nombre	Nombre	Monto	
FR	CI	1.177.825	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(124.006)	(124.006)
FR	CI	1.142.800	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(157.053)	(157.053)
FR	CI	1.142.800	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(156.057)	(156.057)
FR	CI	1.139.775	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(153.018)	(153.018)
FR	CI	1.139.775	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(122.516)	(122.516)
FR	CI	1.184.275	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(114.212)	(114.212)
FR	CI	1.167.300	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(136.057)	(136.057)
FR	CI	1.167.300	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(135.636)	(135.636)
FR	CI	1.232.582	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(116.493)	(116.493)
FR	CI	1.220.475	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(6.479)	(6.479)
FR	CI	1.220.475	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	2.838	2.838
FR	CI	500.220	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	17.086	17.086
FR	CI	500.220	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	2.135	2.135
FR	CI	500.220	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	24.006	24.006
FR	CI	500.220	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	1.706	1.706
FR	CI	500.220	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	2.976	2.976
FR	CI	512.340	IV-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.488)	(3.488)
FR	CI	512.340	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.387)	(3.387)
FR	CI	512.340	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(17.443)	(17.443)
FR	CI	512.340	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(17.350)	(17.350)
FR	CI	512.340	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(8.549)	(8.549)
FR	CI	504.240	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(13.853)	(13.853)
FR	CI	504.240	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(11.715)	(11.715)
FR	CI	1.030.280	II-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.617)	(3.617)
FR	CI	688.010	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Pasivo	(4.187)	(4.187)
FR	CI	688.910	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Pasivo	(522)	(522)
FR	CI	688.910	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	4.611	4.611
FR	CI	584.809	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Pasivo	(2.631)	(2.631)
FR	CI	394.985	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Libras	Pasivo	(8.902)	(8.902)
FR	CI	372.075	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión canadienses	Pasivo	(2.400)	(2.400)
FR	CI	372.075	I-TRIMESTRE 2012	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión canadienses	Pasivo	(2.233)	(2.233)
Total		**23.826.716**						**(1.266.446)**	**(1.266.446)**

30. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El detalle de los saldos se presenta a continuación:

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Provisión de vacaciones	918.490	993.504
TOTAL	**918.490**	**993.504**

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Saldo Inicial	993.504	906.716
Consumo del período	(707.548)	(906.785)
Provisión del período	632.534	993.573
Saldo final	**918.490**	**993.504**

31. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El saldo se detalla a continuación:

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Participación Directorio	78.674	237.259
Total	**78.674**	**237.259**

.

32. PROVISIONES

La Compañía no posee provisiones.

33. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de saldos se presenta a continuación:

	CORRIENTE	
En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Dividendos por pagar	208.495	715.095
Proveedores Nacionales	7.145.066	9.447.448
Proveedores Extranjeros	4.929.213	4.435.244
Cuentas por pagar a los trabajadores	568.056	223.639
Otras Cuentas por pagar	718.393	701.382
Total	**13.569.223**	**15.522.808**

	NO CORRIENTE	
En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Proveedores Nacionales	0	0
Proveedores Extranjeros	0	0
Otras Cuentas por pagar	0	0
Total	**0**	**0**

34. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de saldos se presenta a continuación:

a) Acciones

En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Depositos a Plazo $	0	0
Depositos a Plazo USD	0	0
Depositos a Plazo UF	0	0
Fondos Mutuos	0	0
Fondos Mutuos USD	0	0
Acciones	11.068	11.172
Contratos de Inversión	0	0
	11.068	**11.172**

El saldo corresponde principalmente a 20.415 acciones de la Compañía Energía Casablanca S.A. y 850 acciones de Chilectra S.A.

b) Contratos Forward

Diciembre 2010

Descripción de los contratos							Cuenta contables que afecta		
Tipo de derivado	Tipo de contrato	Valor del Contrato M$	Plazo de vencimiento o expansión	Item específico	Posición compra y venta	Nombre	Activo / Pasivo		Efecto en resultado Realizado
							Nombre	Monto	
FR	CI	942.420	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	3.828	3.828
FR	CI	1.178.025	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	4.765	4.765
FR	CI	936.740	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.370)	(2.370)
FR	CI	1.170.925	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.140)	(3.140)
FR	CI	737.640	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Activo	31.056	31.056
FR	CI	936.740	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(2.727)	(2.727)
FR	CI	1.238.041	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólares	Pasivo	(3.303)	(3.303)
FR	CI	637.800	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	19.370	19.370
FR	CI	969.536	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	739	739
FR	CI	928.800	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Pasivo	(325)	(325)
FR	CI	1.239.740	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	1.941	1.941
FR	CI	1.239.740	II-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	1.450	1.450
FR	CI	637.300	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Euros	Activo	16.152	16.152
FR	CI	475.830	I-TRIMESTRE 2011	Tipo de cambio	V	contratos de Inversión Dólar Canadiense	Activo	8.065	8.065
Total		**13.269.277**						**75.501**	**75.501**

35. ARRENDAMIENTO OPERATIVO

a) Arrendamientos como arrendatario

Los pagos futuros derivados por arrendamiento operativo son los siguientes:

En miles de pesos	01-01-2011 30-09-2011	01-01-2010 30-09-2010	01-07-2011 30-09-2011	01-07-2010 30-09-2010
Menos de un año	389.252	386.100	1.105	1.862
Entre un año y cinco años	983.595	963.900	4.421	362
Más de cinco años	594.343	588.600	3.316	9.300
Total	**1.967.190**	**1.938.599**	**73.960**	**58.865**

La Compañía arrienda bodegas e instalaciones destinadas a la distribución de productos nacionales. Éstas se encuentran ubicadas a lo largo del País.

Durante el periodo al 30 de septiembre de 2011, M$288.996 ($294.525 en 2010) fueron reconocidos en la línea gastos de administración en el estado de resultados por función por concepto de arrendamientos operativos.

b) Arrendamientos como arrendador

Los ingresos futuros por arrendamientos operativos son los siguientes:

En miles de pesos	01-01-2011 30-09-2011	01-01-2010 30-09-2010	01-07-2010 30-09-2011	01-07-2010 30-09-2010
Menos de un año	52.038	50.448	12.572	13.061
Entre un año y cinco años	0	0	0	0
Más de cinco años	0	0	0	0
Total	**52.038**	**50.448**	**12.572**	**12.572**

Durante el periodo al 30 de septiembre de 2011, M$38.557 (M$37.387 en 2010) fueron reconocidos en la línea otros ingresos por función en el estado de resultados por concepto de arrendamientos operativos.

La sociedad entregó en arriendo el inmueble, que se encuentra ubicado en el quinto piso del edificio Metrópolis, ubicado en Avenida Apoquindo Nº 3669, Las Condes, destinado al funcionamiento de oficinas generales. Este bien se encuentra actualmente entregado en arrendamiento operativo desde el mes de septiembre de 2009. La renta de arrendamiento mensual asciende a UF 197 y los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultados integrales dentro de la línea otros ingresos. Todos los gastos asociados a las reparaciones y mantenimiento del inmueble son de cargo del arrendatario.

El inmueble se presenta en el estado de situación financiera dentro del rubro propiedades de inversión.

36. CONTINGENCIAS

La filial de Argentina, Viña Doña Paula S.A. notificó en enero de 2011 a Vineyard Brands Inc., el término de las transacciones comerciales en el mercado de Estados Unidos de Norteamérica.

Dicha filial ha sido notificada de la presentación de una demanda por el monto de USD5 millones por parte de Vineyard Brands Inc., por causa de dichas transacciones comerciales.

Viña Doña Paula S.A. tiene argumentos suficientes para resolver a su favor esta demanda.

Al 30 de septiembre de 2011 y 2010 no existen otras contingencias significativas.

37. PARTES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas no consolidables se exponen a continuación:

a) Cuentas por cobrar a partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relacion	Pais de Origen	Moneda	Corrientes 30-09-2011	Corrientes 31-12-2010	No Corrientes 30-09-2011	No Corrientes 31-12-2010
Servicios Y Consultorías Hendaya S.A.	83.032.100-4	Indirecta	Chile	Pesos Chilenos	164	154	0	0
Cía. Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	331	454	0	0
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	192.563	129.360	0	0
Red Televisiva Megavisión S.A.	79.952.350-7	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	198	1.786	0	0
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	152	2.272	0	0
Ediciones Financieras S.A.	96.539.380-3	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	2.274	7.085	0	0
Quimetal Industrial S.A.	87.001.500-3	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	0	145	0	0
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	4.893	11.602	0	0
Sociedad Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	5.244	55.069	0	0
Fundicion Talleres S.A.	99.532.410-5	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	0	189	0	0
Viña Los Vascos S.A	89.150.900-6	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	0	221.794	0	0
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	0	3.667	0	0
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	1.792	1.742	0	0
	Total				**207.611**	**435.319**	0	0

No existen cuentas por cobrar a entidades relacionadas que estén garantizadas.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza en pesos chilenos, en un plazo promedio de 60 días y no devengan intereses, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

b) Cuentas por pagar a partes relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relacion	Pais de Origen	Moneda	Corrientes 30-09-2011	Corrientes 31-12-2010	No Corrientes 30-09-2011	No Corrientes 31-12-2010
Cía. Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	31.573	0	0	0
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	3.912.368	5.006.558	0	0
Servicios y Consultorias Hendaya S.A.	83.032.100-4	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	22.703	0	0	0
Red Televisiva Megavisión S.A.	79.952.350-7	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	138.050	82.183	0	0
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	0	1.476	0	0
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	105.713	84.742	0	0
Ediciones Financieras S.A.	96.539.380-3	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	0	3.425	0	0
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	0	11.871	0	0
Quimetal Industrial S.A.	87.001.500-3	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	0	0	0	0
Bayona S.A.	86.755.600-1	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	285.110	842.539	0	0
Sociedad Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	45.918	0	0	0
Rayen Cura	0-E	Matriz Indirecta	Argentina	Pesos Argentinos	7.099	56.017	0	0
Agricola y Ganadera Todos Santos S.A.	96.696.810-9	Relacionada con director	Chile	Pesos Chilenos	0	23.333	0	0
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	145.265	129.104	0	0
Total					**4.693.799**	**6.241.248**	0	0

No existen cuentas por pagar a entidades relacionadas que estén garantizadas.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza en pesos chilenos, en un plazo promedio de 60 días y no devengan intereses, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados, estos se anulan.

c) Transacciones con entidades relacionadas

Los efectos en el estado de resultados de las transacciones entre entidades relacionadas que no se consolidan, se presentan a continuación:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de origen	Moneda	Descripción de la transacción	30-09-2011 M$	Efecto en resultado (cargo)/abono	31-12-2010 M$	Efecto en resultado (cargo)/abono
Servicios Y Consultorías Hendaya S.A.	83.032.100-4	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos	169.661	(112.514)	235.369	(235.369)
					Ventas de Productos	178	8	224	47
Cía Sudamericana de Vapores S.A.	90.160.000-7	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Fletes Recibidos	0	(56.801)	0	0
					Ventas de Productos	11	2	930	194
					Otras Ventas	0	0	1.035	1.035
Ediciones e Impresos S.A.	78.744.620-5	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	0	0	34.541	(34.541)
					Ventas de Productos	206	43	5.877	1.226
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	Controladora	Chile	Pesos Chilenos	Compras de Envases	7.129.795	0	7.977.325	0
					Compras de Embalaje	631.027	0	695.804	0
					Otras Compras	4.544	(4.544)	41.738	(41.738)
					Ventas de Productos	50	0	1.936	404
					Venta Embalajes	619.690	0	619.735	0
					Otras Ventas	81	0	15.229	15.229
					Dividendos Pagados	702.458	0	1.853.958	0
					Dividendos por pagar	0	0	0	0
Red Televisiva Megavisión S.A.	79.952.350-7	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	175.942	0	288.379	(288.379)
					Reembolso de Gastos	1.775	0	0	0
					Ventas de Productos	0	0	6.184	1.290
					Otras Ventas	307	0	1.871	1.871
Servicios Compartidos Ticel Ltda.	76.101.694-6	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Asesorías	164.822	(101.627)	119.743	(119.743)
Cía. Electrometalurgica S.A.	90.320.000-6	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos	2.895	(1.241)	4.962	(4.962)
					Ventas de Productos	2.466	373	3.287	686
					Otras Ventas	0	0	0	0
Ediciones Financieras S.A.	96.539.380-3	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Publicidad	4.554	(1.625)	8.145	(8.145)
					Otras Compras	0	0	0	0
Cursos de Cap. y Conf. Ediciones Financieras	77.619.310-0	Coligada	Chile	Pesos Chilenos	Cursos de Capacitacion	270	0	260	(260)
					Otras Compras	0	0	0	0
Envases CMF S.A.	86.881.400-4	Relacionada con controladora	Chile	Pesos Chilenos	Compras de Envases	199.686	0	275.211	0
					Compras de Embalaje	95.630	0	42.280	0
					Ventas de Productos	0	0	70	15
					Venta de Embalaje	25.247	0	35.886	0
					Otras Ventas	0	0	4.807	4.807
					Ventas de Productos		0	530	111
Fundicion Talleres S.A.	99.532.410-5	Mismo grupo	Chile	Pesos Chilenos	Otras Ventas	61	61	0	0
Quimetal Industrial S.A.	87.001.500-3	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	5.958	0	7.528	0
					Ventas de Productos	0	0	125	0
					Otras Ventas	0	0	122	122
Soc. Agrícola Viñedos Cullipeumo Ltda.	77.489.120-K	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	25.193	0	87.252	0
					Ventas de Productos	2.244	2.244	0	0
					Otras Ventas	0	0	3.542	(3.542)
					Reembolso de Gastos	2.163	2.163	0	0
Agrícola y Ganadera Todos Santos S.A.	96.696.810-9	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Compra de Materias Primas	0		45.967	0

Transacciones con entidades relacionadas, continuación

Los efectos en el Estado de Resultados de las transacciones entre entidades relacionadas que no se consolidan, se presentan a continuación

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Pais de origen	Moneda	Descripción de la transacción	30-09-2011 M$	Efecto en resultado (cargo)/abono	31-12-2010 M$	Efecto en resultado (cargo)/abono
Sud Americana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Mismo grupo empresarial	Chile	Pesos Chilenos	Servicios de Fletes	477.972	(512.977)	442.079	(442.079)
					Arriendo Contenedores	2.028	(1.226)	4.740	(4.740)
					Arriendo Oficinas	7.816	(5.183)	12.445	(12.445)
					Ventas de Productos	366	14	2.616	546
					Otras Ventas	138.875	0	97	0
Rayen Cura	Extranjera	Mismo grupo empresarial	Argentina	Pesos Argentinos	Compra de Materias Primas	0	0	0	0
	Extranjera				Otras Ventas	0	0	0	0
Bayona S.A.	86.755.600-1	Minoritario	Chile	Pesos Chilenos	Dividendos Pagados	299.840	0	791.352	0
					Dividendos por pagar	0	0	0	0
Vergara Fernandez Costa y Claro	76.738.860-8	Relacionada con Director	Chile	Pesos Chilenos	Servicios Recibidos	36.687	0	0	0
							0	0	0
Juan Agustín Figueroa Yavar	3.513.761-0	Presidente del Directorio	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	39.667	(39.667)	24.659	(24.659)
							0		0
Baltazar Sánchez Guzman	6.060.760-5	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	12.256	(12.256)
Gregorio Amunátegui Prá	2.039.643-1	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	12.256	(12.256)
Hérnan Somerville Senn	4.132.185-7	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades		0	3.534	(3.534)
Gustavo de la Cerda Acuña	2.634.456-5	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	12.256	(12.256)
Alfonso Swett Saavedra	4.431.932-2	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	12.256	(12.256)
Joaquín Barros Fontaine	5.389.326-0	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	12.256	(12.256)
Arturo Claro Fernández	4.108.676-9	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	25.655	(25.655)	12.256	(12.256)
					Dietas por Asistencia	227	(227)	743	0
					Honorarios por servicios	16.931	(3.598)	3.598	(3.598)
Pedro Ovalle Vial	6.379.890-8	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	19.766	(19.766)	8.764	(8.764)
Cesar Barros Montero	5.814.302-2	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	25.803	(25.803)	12.256	0
		Director	Chile	Pesos Chilenos	Dietas por Asistencia	151	(151)	595	(595)
Francisco Gana Eguiguren	6.376.183-4	Director	Chile	Pesos Chilenos	Participación de Utilidades	25.729	(25.729)	8.764	(8.764)
Francisco Gana Eguiguren		Director	Chile	Pesos Chilenos	Dietas por Asistencia	227	(227)	669	(669)
Ejecutivos principales		Ejecutivos	Chile	Pesos Chilenos	Remuneraciones	1.410.270	(933.207)	2.167.681	(2.167.681)

d) Directorio y personal clave de la gerencia

Directorio y personal clave de la gerencia:		
En miles de pesos	**30-09-2011**	**31-12-2010**
Remuneraciones y gratificaciones	1.410.270	2.167.681
Participaciones del Directorio	235.450	131.513
Dietas del Directorio	605	2.007
Total	**1.646.325**	**2.301.201**

38. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre de los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2011 y la fecha de emisión del presente informe, no se han registrado otros hechos posteriores.

39. MEDIO AMBIENTE

Como parte de su política de medio ambiente, la Sociedad ha invertido durante el período enero a septiembre de 2011 y 2010, en mantención de plantas de tratamiento de riles, para dar cumplimiento con las ordenanzas y leyes relativas al proceso e instalaciones industriales.

Nombre Empresa	Nombre del proyecto	Activo/Gasto	Descripción	Fecha estimada de desembolsos futuros	Saldo al	
					30-09-2011	30-09-2010
S.A. Viña Santa Rita	Planta de riles	Gasto	Mantención y servicio de riles	Mensual	300.634	225.211
Total					**300.634**	**225.211**

40. MONEDA EXTRANJERA

Los saldos en moneda extranjera al 30 de septiembre de 2011 se presentan a continuación:

ACTIVOS	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010
	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO
ACTIVOS CORRIENTES										
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**271.066**	**497.951**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	101.449	352.186	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	140.862	3.303	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	28.755	142.462	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos financieros corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Activos No Financieros, Corriente	**117.520**	**89.977**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	80.418	21.607	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	37.102	68.370	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	**21.852.549**	**20.130.518**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	9.381.348	8.572.089	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	6.716.446	7.707.474	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	5.754.755	3.850.955	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inventarios	**4.694.309**	**3.589.033**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	4.694.309	3.589.033	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos corrientes	**541.156**	**724.294**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	541.156	724.294	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	**1.055.096**	**1.310.353**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	553.201	3.467	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	501.895	1.306.886	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Activos Corrientes	**28.531.696**	**26.342.126**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	10.116.416	8.949.349	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	6.857.308	7.710.777	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	11.557.972	9.682.000	0	0	0	0	0	0	0	0

ACTIVOS	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010	30-09-2011	31-12-2010
	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO
ACTIVOS NO CORRIENTES										
Otros activos financieros no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	**913.719**	**308.458**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	913.719	308.458	0	0	0	0	0	0	0	0
Derechos por cobrar no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**75.539**	**69.612**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	75.539	69.612	0	0	0	0	0	0	0	0
Plusvalía	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	**4.144.843**	**4.129.696**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	4.144.843	4.129.696	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos biológicos, no corrientes	**3.933.316**	**3.857.825**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	3.933.316	3.857.825	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedad de inversión	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos diferidos	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Activos No Corrientes	**9.067.417**	**8.365.591**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	9.067.417	8.365.591	0	0	0	0	0	0	0	0

PASIVOS al 30-09-2011	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS CORRIENTES										
Otros pasivos financieros corrientes	**2.924.056**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	940.643	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.983.413	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**6.935.336**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	1.975.509	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	2.215.831	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	2.743.996	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	**1.794.059**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.794.059	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	**961.562**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	961.562	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**36.807**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	36.807	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Corrientes	**12.651.820**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	2.916.152	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	2.215.831	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	7.519.837	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PASIVOS al 30-09-2011	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS NO CORRIENTES										
Otros pasivos financieros no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	**195.608**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	195.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos No Corrientes	**195.608**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	195.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PASIVOS al 31-12-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS CORRIENTES										
Otros pasivos financieros corrientes	**1.591.142**	**0**	**1.297.346**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	573.313	0	292.431	0	0	0	0	0	0	0
Euros	1.017.829	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	1.004.915	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**4.521.421**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	1.937.093	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	1.814.431	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	769.897	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	**56.017**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	56.017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos por Impuestos corrientes	**556.703**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	556.703	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**2.435**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	2.435	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Corrientes	**7.229.959**	**0**	**1.297.346**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	2.510.406	0	292.431	0	0	0	0	0	0	0
Euros	2.868.744	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	1.850.809	0	1.004.915	0	0	0	0	0	0	0

PASIVOS al 31-12-2010	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 1 año a 3 años		De 3 años a 5 años		Más de 5 años	
	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
PASIVOS NO CORRIENTES										
Otros pasivos financieros no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivos no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	**185.601**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	185.601	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos No Corrientes	**185.601**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras monedas	185.601	0	0	0	0	0	0	0	0	0