

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**

**Estados financieros consolidados intermedios**

**Al 30 de Septiembre de 2012**

**CONTENIDO**

**Estado intermedio de situación financiera consolidado**

**Estado intermedio de resultados integrales consolidado**

**Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto**

**Estado intermedio de flujos de efectivo consolidado**

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados**

**M\$ - Miles de pesos**



## Índice de los estados financieros intermedios consolidados de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. y filial

<u>Notas</u>	<u>Pág.</u>
Estado intermedio de situación financiera consolidado	-
Estado intermedio de resultados integrales consolidado	-
Estado intermedio de cambios en el patrimonio neto	-
Estado intermedio de flujos de efectivo consolidado (método directo)	-
Notas a los estados financieros consolidados intermedios	-
1 Información general	1
2 Resumen de las principales políticas contables	1
2.1. Bases de preparación	1
2.2. Bases de consolidación	2
2.3 Información financiera por segmentos operativos	3
2.4. Transacciones en moneda extranjera	3
2.5. Propiedades, plantas y equipos	3
2.6. Activos intangibles	4
2.7. Costos por intereses	4
2.8. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	4
2.9. Activos financieros	4
2.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	5
2.11 Inventarios	5
2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo	5
2.13. Capital emitido	6
2.14 Acreedores comerciales	6
2.15. Préstamos que devengan intereses y que no generan intereses	6
2.16. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	6
2.17 Beneficios a los empleados	6
2.18. Provisiones	7
2.19. Reconocimiento de ingresos y gastos	7
2.20. Distribución de dividendos	7
2.21. Medio ambiente	7
2.22 Nuevos pronunciamientos contables	8
3 Estimaciones, juicios y criterios de la administración	9
4 Gestión del riesgo financiero	9
4.1. Factores de riesgo financiero	9
4.2 Gestión de riesgo de capital	9
4.3. Estimación del valor razonable	10
5 Información financiera por segmentos	11
6 Instrumentos financieros por categoría	11

<u>Notas</u>	<u>Pág.</u>
7 Efectivo y efectivo equivalente	12
8 Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar	12
9 Saldos y transacciones con partes relacionadas	14
10 Inventarios	17
11 Otros activos no financieros-corriente	17
12 Impuestos diferidos	18
13 Propiedades, plantas y equipos	20
14 Inversiones en sociedades valoradas por el método de la participación	22
15 Préstamos que devengan intereses corriente y no corriente	23
16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	27
17 Pasivos por impuestos corrientes	27
18 Beneficios a los empleados	28
19 Capital emitido	28
20 Otras reservas	29
21 Resultados retenidos	29
22 Ingresos ordinarios	30
23 Costos financieros	30
24 Diferencias de cambio	30
25 Contingencias	31
26 Compromisos	31
27 Ganancia por acción	31
28 Sanciones	32
29 Medio ambiente	32
30 Hechos posteriores a la fecha del balance	32

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO**

	Al 30 de Septiembre de 2012		Al 31 de Diciembre de 2011			Al 30 de Septiembre de 2012		Al 31 de Diciembre de 2011	
	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>			<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	
<b><u>ACTIVOS</u></b>					<b><u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u></b>				
<b>Activos corrientes</b>					<b>Pasivos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.543.976	1.144.882		Otros pasivos financieros corrientes	15	215.057	390.279	
Otros activos no financieros corrientes	11	38.464	9.547		Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	16	863.376	986.401	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar corrientes	8	1.807.095	2.299.818		Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	206.756	275.036	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	20.809	20.810		Pasivos por Impuestos corrientes	17	8.332	30.558	
Inventarios	10	1.103.910	1.139.589						
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>4.514.254</b>	<b>4.614.646</b>		<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>1.293.521</b>	<b>1.682.274</b>	
<b>Activos no corrientes</b>					<b>Pasivos no corrientes</b>				
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	1.186.825	1.220.127		Otros pasivos financieros no corrientes	15	891	10.255	
Propiedades, planta y equipos	13	4.521.540	4.459.746		Pasivos por impuestos diferidos	12	677.847	597.256	
Activos por impuestos diferidos	12	42.979	44.097		Provisiones no corrientes por benef. a los Empleados	18	402.664	361.802	
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>5.751.344</b>	<b>5.723.970</b>		Otros pasivos no financieros no corrientes	14	457.368	145.661	
					<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>1.538.770</b>	<b>1.114.974</b>	
					<b>Total pasivos</b>		<b>2.832.291</b>	<b>2.797.248</b>	
					<b>PATRIMONIO</b>				
					Capital emitido	19	4.055.335	4.055.335	
					Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	4.279.933	4.154.493	
					Otras reservas	20	(902.122)	(668.533)	
					Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.433.146	7.541.295	
					Participaciones no controladoras		161	73	
					<b>Patrimonio total</b>		<b>7.433.307</b>	<b>7.541.368</b>	
<b>Total de activos</b>		<b>10.265.598</b>	<b>10.338.616</b>		<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>10.265.598</b>	<b>10.338.616</b>	

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte s de estos estados financieros consolidados.

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO**

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de		
	2012	2011	2012	2011	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Estado de resultados</b>					
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	22	7.126.855	7.428.886	1.935.402	2.442.548
Costo de ventas		(5.969.059)	(6.201.108)	(1.652.914)	(2.072.861)
<b>Ganancia bruta</b>		<u>1.157.796</u>	<u>1.227.778</u>	<u>282.488</u>	<u>369.687</u>
Otros ingresos		24.255	12.124	11.164	3.689
Costos de distribución		(82.428)	(61.453)	(26.660)	(16.708)
Gasto de administración		(673.279)	(619.379)	(210.217)	(212.818)
Otros Gastos por Funcion		(1.090)	(2.230)	(2.150)	(2.230)
Ingresos financieros		35.563	12.938	13.716	4.038
Costos financieros	23	(21.484)	(43.417)	(5.954)	(14.818)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de participación	14	(112.071)	(192.553)	(53.681)	(42.846)
Diferencias de cambio	24	2.105	(5.379)	1.109	(2.433)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>		<u>329.367</u>	<u>328.429</u>	<u>9.815</u>	<u>85.561</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	12	(150.182)	(68.177)	(87.829)	(10.065)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<u>179.185</u>	<u>260.252</u>	<u>(78.014)</u>	<u>75.496</u>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>					
Ganancia (Pérdida), atribuible a los Propietarios de la controladora		179.196	260.265	(78.017)	75.500
Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(11)	(13)	3	(4)
<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<u>179.185</u>	<u>260.252</u>	<u>(78.014)</u>	<u>75.496</u>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en pesos		<u>18,19</u>	<u>26,42</u>	<u>-7,92</u>	<u>7,66</u>
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<u>18,19</u>	<u>26,42</u>	<u>-7,92</u>	<u>7,66</u>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción en pesos</b>					

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO**

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	2012	2011	2012	2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de resultado integral</b>				
<b>Ganancia (pérdida)</b>	179.185	260.252	(78.014)	75.496
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(233.490)	(57)	(111.592)	80
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	(233.490)	(57)	(111.592)	80
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	(233.490)	(57)	(111.592)	80
<b>Otro resultado integral</b>	(233.490)	(57)	(111.592)	80
<b>Resultado integral total</b>	(54.305)	260.195	(189.606)	75.576
<b>Resultado integral atribuible a</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(54.393)	260.208	(189.702)	75.580
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	88	(13)	96	(4)
<b>Resultado integral total</b>	(54.305)	260.195	(189.606)	75.576

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO**

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de Septiembre de 2011

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de cambios en el patrimonio 01/01/2011</b>							
Patrimonio al inicio del período	4.055.335	(765.485)	95.468	3.924.026	7.309.344	89	7.309.433
<b>Cambios en el patrimonio</b>							
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia	-	-	-	260.265	260.265	(13)	260.252
Otro resultado integral		(57)	-	-	(57)	-	(57)
<b>Resultado integral</b>	-	(57)	-	260.265	260.208	(13)	260.195
Dividendos provisionados	-	-	-	(78.080)	(78.080)	-	(78.080)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(57)	-	182.185	182.128	(13)	182.115
<b>Patrimonio al final del período 30/09/2011</b>	4.055.335	(765.542)	95.468	4.106.211	7.491.472	76	7.491.548
<b>Cambios en el patrimonio</b>							
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	329.239	329.239	(16)	329.223
Otro resultado integral	-	1.484	-	-	1.484	-	1.484
<b>Resultado integral</b>	-	1.484	-	329.239	330.723	(16)	330.707
Dividendos provisionados	-	-	-	(98.772)	(98.772)	-	(98.772)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	1.484	-	230.467	231.951	(16)	231.935
<b>Patrimonio al final del período 31/12/2011</b>	4.055.335	(764.001)	95.468	4.154.493	7.541.295	73	7.541.368

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO**

Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de Septiembre de 2012

	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio	
Capital emitido	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Estado de cambios en el patrimonio 01/01/2012</b>							
Patrimonio al inicio del período	4.055.335	(764.001)	95.468	4.154.493	7.541.295	73	7.541.368
<b>Cambios en el patrimonio</b>							
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia (pérdida)				179.196	179.196	(11)	179.185
Otro resultado integral		(233.589)			(233.589)	99	(233.490)
<b>Resultado integral</b>		(233.589)		179.196	(54.393)	88	(54.305)
Dividendos provisionados				(53.756)	(53.756)		(53.756)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	0	(233.589)	0	125.440	(108.149)	88	(108.061)
<b>Patrimonio al final del período 30/09/2012</b>	4.055.335	(997.590)	95.468	4.279.933	7.433.146	161	7.433.307

**SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

	Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de	
	2012	2011
	M\$	M\$
<b>Estado de Flujo de Efectivo Directo</b>		
<b>Flujo de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.783.372	8.871.456
Otros cobros por actividades de operación	2.336	53.021
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.255.725)	(7.499.994)
Pagos a y cuenta de los empleados	(873.284)	(961.027)
Otros pagos por actividades de operación	(394.892)	(330.343)
Intereses pagados	(19.246)	(38.071)
Intereses recibidos	35.563	11.864
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(77.012)	(45.216)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	1.201.112	61.690
<b>Flujos de efectivos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedad, planta y equipo	(527.614)	(448.933)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	(527.614)	(448.933)
<b>Flujos de efectivos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0
<b>Importes procedentes de préstamos</b>		0
Pagos de préstamos	(175.608)	(3.832)
Dividendos pagados	(98.796)	(73.087)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	(274.404)	(76.919)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	399.094	(464.162)
<b>Efectos de la variación en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	399.094	(464.162)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.144.882	1.194.532
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.543.976	730.370

Las Notas adjuntas N°s 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SOPROCAL, CALERIAS E INDUSTRIAS S.A. Y FILIAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012

**NOTA 1 - INFORMACION GENERAL**

La sociedad tiene por objeto reconocer, constituir y adquirir yacimientos mineros, explotar y beneficiar minerales, a la vez que producir carbonato de calcio, cales y otros derivados de minerales, y fabricar productos en cuya elaboración intervenga la materia prima o productos indicados anteriormente y dando asesorías o servicios a otras sociedades que tengan los mismos objetivos.

La presente sociedad anónima es continuadora de Rozas y Cía. (SOPROCAL) Ltda., que por sí o por sus antecesores iniciaron la producción de cal en 1940.

Su actividad principal consiste en la fabricación y comercialización de carbonato de calcio y cales para abastecer 4 segmentos de mercados diferentes en cuanto a productos, estrategias comerciales y de distribución. La fabricación se lleva a cabo en la planta ubicada en Melipilla, Avda. José Massoud N° 230, puesta en marcha en 1964, y ampliada en diversas oportunidades.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes relativas al mercado de valores y sociedades anónimas, la Sociedad Matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0092 y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 30 de Septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, la compañía cuenta con una dotación de 85 y 98 trabajadores, distribuidos según el siguiente cuadro:

<b>Dotación</b>	<b>N° de trabajadores al 30.09.2012</b>	<b>N° de trabajadores al 31.12.2011</b>
Profesionales y Técnicos	20	26
Área Administrativa	17	17
Producción y Mantenimiento	48	55

**NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas por Soprocal, Calerías e Industrias S.A. en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Tal como lo requiere IFRS 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las IFRS vigentes al 30 de Septiembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

**2.1 Bases de preparación de los estados financieros**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Soprocal, Calerías e Industrias S.A. al 30 de Septiembre de 2012 han sido preparados considerando las IFRS vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. La información financiera al 30 de Septiembre de 2012 ha sido preparada de acuerdo con NIC 34.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

## 2.2 Bases de consolidación

### a) Filiales

Filiales son todas las entidades (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por la Sociedad se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición.

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2012 incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la sociedad matriz y su filial, Inversiones Soprocal Ltda.; de esta forma las transacciones y saldos entre matriz y filial han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios.

La Sociedad filial consolidada, Inversiones Soprocal Ltda., posee activos por un total de M\$ 103.934 y pérdidas del periodo por M\$ 76.118.

#### Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	Nombre Sociedad	País origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación					
				30/09/2012			31/12/2011		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
79.544.540-4	Inv. Soprocal Ltda.	Chile	\$	99,0000	0,0000	99,0000	99,0000	0,0000	99,0000
82.614.200-6	Soc. Minera Las Abuelitas Ltda.	Chile	\$	0,0000	99,9000	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
78.457.540-3	Soc. Minera Elisa Ltda.	Chile	\$	0,0000	99,0000	99,0000	0,0000	99,0000	99,0000

### b) Transacciones y Participaciones no controladoras

La Sociedad aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros externos a la Sociedad. La enajenación de participaciones no controladoras conlleva ganancias y/o pérdidas para la Sociedad que se reconocen en el estado de resultados. La adquisición de intereses minoritarios tiene como resultado un Goodwill, siendo éste la diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del valor en libros de los activos netos de la filial.

## 2.3 Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad ha definido como segmento operativo el negocio de "Venta de cales y carbonatos".

## 2.4 Transacciones en moneda extranjera

### a) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros consolidados intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Los activos y pasivos representativos de monedas distintas al peso chileno han sido valorizados a las tasas de cambio vigentes de las respectivas monedas equivalentes en pesos al 30 de Septiembre de 2012. Las diferencias de cambio resultantes de dicha valorización han sido registradas con cargo o abono a los resultados, cuyo monto neto se presenta en el rubro diferencias de cambio del estado de resultados. La tasa de cambio de la unidad de fomento vigente al 30 de Septiembre de 2012 es \$ 22.591,05 (\$ 22.294,03 al 31 de diciembre de 2011) y la tasa de cambio del dólar estadounidense vigente al 30 de Septiembre de 2012 es \$ 473,77 (\$ 519,20 al 31 de diciembre de 2011), por dólar.

### b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, distinta al peso chileno, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

## 2.5 Propiedades, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos se reconocen a su costo de adquisición, neto de su depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro que hayan experimentado, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

Las Propiedades, Planta y Equipos están constituidos principalmente por Terrenos, Edificios y Construcciones, Maquinarias, Vehículos y Otros Activos Fijos. Estas propiedades, plantas y equipos corresponden a la Planta de Melipilla y las oficinas en Santiago. Todas las propiedades, planta y equipos están expuestas a su costo histórico menos depreciación. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Producto de la primera adopción de la normativa IFRS, la Sociedad efectuó una retasación técnica de los terrenos en que se sitúa la Planta de Melipilla y además, las oficinas de la Gerencia en Santiago, por única vez, con un tasador externo independiente.

Los costos posteriores por mantenimientos mayores de la Planta y sus maquinarias se activan y amortizan hasta el período que comience una nueva mantención mayor. Esta mantención se considera como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimientos se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o montos revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

<u>Clase de activo fijo</u>	<u>Vida Útil</u>	
	<u>Mínima (años)</u>	<u>Máxima (años)</u>
Edificios	25	50
Planta y equipos	20	30
Equipamiento de Tecnologías de la Información	3	5
Instalaciones Fijas y Accesorios	5	10
Vehículos de Motor	7	12
Otras Propiedades, Planta y Equipos	5	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

## 2.6 Desarrollo de Mina

Los costos incurridos durante el proceso de exploración, evaluación y ejecución de un proyecto hasta su puesta en marcha se capitalizan y amortizan en relación con la producción futura de mineral. Estos costos incluyen estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos; perforaciones exploratorias; excavaciones de zanjas y trincheras; toma de muestras; y actividades relacionadas con la evaluación de la factibilidad técnica y la viabilidad comercial de la extracción de un recurso mineral.

## 2.7 Costos por intereses

La Sociedad no presenta saldo en este rubro, ya que no ha realizado construcciones y por lo tanto, no ha solicitado financiamiento con este propósito.

## 2.8 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El monto recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

## 2.9 Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros disponibles para la venta
- Préstamos y cuentas por cobrar

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros y la naturaleza de los mismos. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los activos financieros se dan de baja del estado de situación financiera, cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo o bien, se cede el activo financiero bajo los requerimientos de la NIC 39.

Los pasivos financieros se dan de baja cuando la obligación correspondiente se ha cancelado o pagado, o cuando ésta haya expirado.

### a) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría, o que no son clasificados en ninguna de las otras categorías, se clasifican en otros activos financieros corrientes, a menos que la administración pretenda enajenar la inversión a más de 12 meses a la fecha del Estado de Situación Financiera.

## b) Préstamos y cuenta por cobrar

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y se clasifican en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El monto de la provisión es la diferencia entre el valor libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo. El valor en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro del rubro de "costo de venta". Cuando una cuenta a cobrar se castiga, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

### 2.10 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

Actualmente la Sociedad no realiza operaciones con instrumentos financieros derivados o de cobertura.

### 2.11 Inventarios

Se encuentran valorizados al costo de adquisición expresado en pesos chilenos. El costeo de los productos en proceso y terminados, se realiza mediante el método de Costeo por absorción. La Sociedad no ha realizado provisión de obsolescencia sobre sus inventarios, debido a la rotación de sus productos y su alta duración.

### 2.12 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en bancos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el Pasivo corriente.

### 2.13 Capital emitido

Las acciones ordinarias y sus incrementos se clasifican como patrimonio neto.

### 2.14 Acreedores comerciales

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

### 2.15 Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

#### 2.16 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre el balance financiero y el balance tributario. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni al resultado fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen de inversiones en filiales, excepto en aquellos casos en que la sociedad no pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

#### 2.17 Beneficios a los empleados

La Sociedad matriz constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con NIC 19.

Los planes de beneficio definidos establecen el monto de retribución que recibirá un empleado al momento estimado de goce del beneficio, el que usualmente depende de unos o más factores, tales como, edad del empleado, rotación, años de servicios y compensaciones.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pagados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, usando tasa de interés de mercado denominado en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

#### 2.18 Provisiones

Las provisiones para restauración medioambiental, costos de reestructuración y litigios se reconocen cuando: El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe sea estimado de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arriendo y pagos por despidos a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdida de explotación futuras.

La Sociedad matriz y su filial no han constituido provisiones por conceptos de restauración ambiental, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias, ya que no se han suscitados hechos de dicha naturaleza.

#### 2.19 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectivo. Cuando una cuenta por cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor en libros a su valor recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento y continúa llevando el descuento como un menor ingreso por intereses.

## 2.20 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas de Soprocal, Calerías e Industrias S.A., se reconoce como un pasivo en el estado consolidado de situación financiera en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la sociedad o cuando se configura una obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de accionistas, estableciendo como mínimo un 30% de la ganancia del período.

Al cierre de los presentes estados financieros, el pasivo registrado por este concepto corresponde al 30% de los resultados del ejercicio de acuerdo con la política de dividendos adoptada por la Sociedad.

## 2.21 Medio ambiente

Soprocal, Calerías e Industrias S.A. para dar cumplimiento a la normativa medio ambiental para la emisión de contaminantes, dispone de filtros electrostáticos en los dos hornos rotatorios. También cuenta con serie de filtros de mangas que captan el polvo fugitivo generados en el proceso de producción.

Los desembolsos por medio ambiente son cargados a los resultados de cada período.

La subsidiaria consolidada Inversiones Soprocal Ltda., no ha efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión relacionados con el medio ambiente.

## 2.22 Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el período 2012, que la compañía ha adoptado. Estas fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación.

<b>Enmiendas y mejoras</b>	<b>Aplicación obligatoria para</b>
NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"	01/01/2012
IFRS 1 "Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/07/2011
IFRS 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones"	01/07/2011

La adopción de estas normas, según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

## b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013

<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Aplicación obligatoria para</b>
NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"	01/01/2013
NIC 27 "Estados Financieros Separados"	01/01/2013
NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	01/01/2015
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados"	01/01/2013
NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"	01/01/2013
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"	01/01/2013
NIIF 13 "Medición del valor razonable"	01/01/2013
CINIIF 20 "Stripping Costs" en la fase de producción de minas a cielo abierto"	01/01/2013
<b>Enmiendas y mejoras</b>	<b>Aplicación obligatoria para</b>
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	01/07/2012
NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar"	01/01/2013
NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"	01/01/2014
NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/01/2013
IFRS 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/01/2013
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	01/01/2013
NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos"	01/01/2013
NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros"	01/01/2013
NIC 34 "Información Financiera Intermedia"	01/01/2013
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"	01/01/2013
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades".	01/01/2013

El Grupo no ha adoptado en forma temprana ninguna de estas normas.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el periodo de su aplicación.

#### NOTA 3 – ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

##### i) Propiedades, plantas y equipos

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación.

## ii) Activos y pasivos financieros

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones tales como riesgo de liquidez, riesgo de crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

## NOTA 4 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

### 4.1 Factores de riesgo financiero

La Sociedad se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (riesgo de tipo de cambio, riesgo de precio y tasa de interés, principalmente), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La empresa no utiliza derivados para cubrir su riesgo.

El valor nominal de las cuentas por cobrar, cuentas por pagar y préstamos es una buena aproximación al valor justo de ellos.

#### a) Riesgo de mercado

##### i) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad tiene su contabilidad en pesos chilenos, pero con algunos activos y pasivos en Unidades de Fomento, por lo que no se ve expuesta a grandes efectos por la variación en los tipos de cambio.

Los ingresos de los contratos y los costos de la compañía están expresados en pesos chilenos, por lo que los riesgos del tipo de cambio son mínimos.

##### ii) Riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Las deudas de corto y mediano plazo están expresadas en pesos chilenos y en unidades de fomento, a tasas de interés fijas y por lo tanto, la Sociedad no está expuesta a cambios significativos en sus costos financieros.

##### iii) Riesgo de precio

La variación que tengan los precios que enfrenta la Sociedad representa el riesgo más relevante del negocio en que está inserta. Actualmente, existe una fuerte competencia a nivel de precios, originada por la importación de cal desde Argentina. La Sociedad está gestionando los contratos con sus principales clientes.

#### b) Riesgo de crédito

Los flujos principales de la Sociedad son sus ingresos por ventas de cales y carbonatos, principalmente a empresas del sector minero, agrícola y en menor medida, a la construcción.

La Sociedad realiza un análisis individual de su cartera de clientes, a fin de detectar cualquier evidencia de deterioro en sus cuentas por cobrar.

c) **Riesgo de liquidez**

La Sociedad con su generación de efectivo, posee la suficiente liquidez para el pago de sus compromisos financieros y con sus proveedores, principalmente para los pagos de compra de materias primas y los fletes. Adicionalmente, la Sociedad mantiene líneas de crédito vigentes con diferentes bancos por M\$ 600.000, a objeto de ser utilizadas, en caso de ser necesario.

La tabla que se muestra a continuación presenta un análisis de los pasivos de la Sociedad agrupados por vencimientos de acuerdo con los plazos pendientes a la fecha del balance hasta la fecha de vencimiento estipulada en los contratos respectivos.

	Hasta 1 Mes M\$	De 1 a 3 Meses M\$	De 3 a 12 Meses M\$	De 1 a 5 Años M\$	De 5 años o Mas M\$
<u>Al 30 de Septiembre de 2012</u>					
Préstamos que devengan intereses	1.180	13.877	200.000	891	-
Total	1.180	13.877	200.000	891	-
<u>Al 31 de diciembre de 2011</u>					
Préstamos que devengan intereses	1.144	3.431	385.704	10.255	-
Total	1.144	3.431	385.704	10.255	-

#### 4.2 Gestión del riesgo del capital

Los objetivos de la Sociedad en relación con la gestión del capital, son el salvaguardar la capacidad de la misma para continuar como empresa en marcha, procurando un rendimiento adecuado para los accionistas así como beneficios para otros tenedores de acciones, y mantener una estructura óptima de capital reduciendo el costo del mismo.

La Sociedad ha disminuido sus compromisos financieros, debido a que ha mantenido el cumplimiento estricto de sus obligaciones.

#### 4.3. Estimación del valor razonable

La estimación de los valores razonables, está referida principalmente a las Cuentas por cobrar a clientes. Dado que el plazo promedio de cobro no supera los 90 días, no existen diferencias significativas entre el valor nominal y su valor razonable.

#### NOTA 5 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

Soprocál, Calerías e Industrias S.A. define un solo segmento: "Venta de cales y carbonatos". Sus ventas están formadas principalmente por todo tipo de cales, esto es, Cales vivas (minería), Cales apagadas (construcción) y Carbonatos (sector agrícola - estacional).

- Ventas de cales vivas, corresponden a aquellos clientes del sector minero y que alcanzan a un 48,00% de las ventas al 30 de Septiembre de 2012. (48,00% al 30-09-2011).
- Ventas de cales apagadas, corresponden a aquellos clientes del sector construcción e industrial y alcanzan a un 17,40% de las ventas al 30 de Septiembre de 2012. (16,00% al 30-09-2011).

- c) Ventas de carbonatos, corresponden a aquellos clientes del sector agrícola y que alcanzan al 35,00% de las ventas al 30 de Septiembre de 2012. (36,00% al 30-09-2011).
- d) Al 30 de Septiembre de 2012 los clientes Anglo American Sur S.A. y Cooperativa Agrícola y Lechera Bío Bío S.A. superaron el 10% de compras de Cales y Carbonatos a la Sociedad Matriz.

#### NOTA 6 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a los capítulos que se detallan a continuación:

	Al 30 de Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de Diciembre <u>de 2011</u> M\$
<u>Activos financieros</u>		
Efectivo y efectivo equivalente	1.543.976	1.144.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.807.095	2.299.818
Total	3.351.071	3.444.700

#### NOTA 7 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

	Al 30 de Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de Diciembre <u>de 2011</u> M\$
Saldos en bancos	318.287	329.235
Depósitos a plazo	1.119.575	713.237
Cuotas de fondos mutuos	106.114	102.410
Total	1.543.976	1.144.882

No existen diferencias entre el efectivo y equivalentes de efectivo presentado en el estado de situación y el presentado en el estado de flujo de efectivo.

Apertura del efectivo y equivalente por moneda:

	Al 30 de Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de Diciembre <u>de 2011</u> M\$
<u>Moneda</u>		
Saldos en bancos	318.287	329.235
Depósitos a plazo	7.400	7.975
Depósitos a plazo	1.112.175	705.262
Cuotas de fondos mutuos	106.114	102.410
Total	1.543.976	1.144.882

## NOTA 8 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de Diciembre de 2011 M\$
<u>Deudores Comerciales</u>		
Deudores comerciales	1.785.447	2.052.558
Otras cuentas por cobrar	29.525	255.215
Menos: Provisión por deterioro de cuentas a cobrar	(7.877)	(7.955)
Total	<u>1.807.095</u>	<u>2.299.818</u>
Total Corriente	<u>1.807.095</u>	<u>2.299.818</u>

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son las siguientes:

	Valores al	
	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Con vencimiento a menos de 90 días	1.725.343	2.179.405
Con vencimiento a más de 90 días	89.629	128.368
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar bruto	<u>1.814.972</u>	<u>2.307.773</u>
Deterioro	(7.877)	(7.955)
Saldo Neto	<u>1.807.095</u>	<u>2.299.818</u>

La calidad crediticia de los deudores que no están en mora y que tampoco han sufrido pérdidas por deterioro se evalúa a través de índices internos de la Sociedad, de acuerdo a los siguientes criterios:

## Criterios de clasificación de Deudores Comerciales

<u>Grupos</u>	<u>% deuda vencida</u>	<u>% deuda morosa</u>
Grupo A	< 20%	< 1%
Grupo B	entre 20 y 60%	entre 1 y 15%
Grupo C	> 60%	entre 15 y 75%

## Deudores Comerciales

	<u>30/09/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Grupo A	1.814.972	2.307.773
Grupo B	-	-
Grupo C	-	-
Totales	<u>1.814.972</u>	<u>2.307.773</u>

La Sociedad evalúa periódicamente la situación de sus deudores con el propósito de verificar la existencia de deterioro, cuyo análisis se efectúa caso a caso, dado el número de clientes.

Con fecha 19 de junio de 2012, la Sociedad ha contratado una póliza de seguro de crédito, con la cual se cubren las ventas a crédito, especialmente cal agrícola y productos similares, efectuadas por el Asegurado a todos sus clientes del sector agrícola del mercado nacional, actuales y futuros, y cuyo precio debe ser pagado en el plazo real o efectivo que no exceda de 180 días, contados desde la fecha de facturación de las mercaderías, con o sin garantías (fianzas, prendas, hipotecas, etc.) o documentos de respaldo (cheque, letra, pagaré, etc.), y previa aceptación de cada cliente comprador por parte de la Compañía, fijando las condiciones de venta bajo las cuales se cubre el crédito. La póliza cubre los riesgos comerciales desde el momento de la recepción conforme de las mercaderías por parte del comprador.

El valor razonable de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente, de su valor en libros.

La totalidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, están denominadas en pesos chilenos.

Calidad crediticia de los activos financieros:

De acuerdo a la calidad crediticia de los clientes de Soprocal, sus pagos son oportunos y en plazos que fluctúan entre 30 y 90 días, por lo que no se visualizan atrasos o riesgos crediticios en ellas. Además, son clientes con un largo historial en la Sociedad, y se caracterizan por el cumplimiento oportuno de sus pagos.

#### NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

##### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizado de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

Los saldos de cuentas por cobrar con sociedades relacionadas corresponden a operaciones del giro y servicios varios con vencimiento a menos de 90 días y sin reajustabilidad. Su detalle es el siguiente:

##### Corriente

RUT	Sociedad	Descripción	Plazo	Naturaleza	Moneda	Al	Al
						30 de Septiembre de 2012	31 de Diciembre de 2011
						M\$	M\$
96.718.010-6	Cementos Bío Bío Centro S.A.	Venta de Inversiones	30	Accionista común	\$	20.809	20.810
				Totales		<u>20.809</u>	<u>20.810</u>

##### No Corriente

No existen operaciones no corrientes por cobrar con entidades relacionadas.

##### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizadas de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

Los saldos de cuentas por pagar con sociedades relacionadas no consolidables corresponden a operaciones del giro y servicios varios con vencimiento a menos de 90 días y sin reajustabilidad. Su detalle es el siguiente:

Corriente

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Descripción</u>	<u>Plazo</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Moneda</u>	Al 30	Al 31
						de Septiembre	de Diciembre
						de 2012	de 2011
						M\$	M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Compra de materias primas	30 días	Coligada	\$	74.479	172.942
Extranjero	Cía Minera Portillo S.A.	Compra de cal	30 días	Indirecta	\$	38.950	8.767
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Cuenta corriente mercantil	30 días	Coligada	\$	93.327	93.327
				comunes	\$		-
	Totales					206.756	275.036

No Corriente

No existen operaciones no corrientes con entidades relacionadas.

c) **Transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre las entidades relacionadas corresponden a operaciones normales del negocio, realizado de acuerdo con normas legales, en condiciones de equidad y a precios de mercado.

1) **Los principales efectos en resultados de las transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:**

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>Descripción</u>	<u>Naturaleza</u>	Monto de transacción		Efecto de resultados	
				al 30 de Septiembre de 2012	al 30 de Septiembre de 2011	al 30 de Septiembre de 2012	al 30 de Septiembre de 2011
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A	Compra materias primas	Coligada	1.138.414	1.508.496	-	-
Extranjero	Cía. Minera Portillo S.A	Compra de cal	Indirecta	474.882	338.831	-	-

## 2) Directorio y Gerencia de la Sociedad

2.1) La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones pudiendo ser reelegidos.

### Retribuciones del Directorio:

El detalle de las retribuciones del Directorio por el período al 30 de Septiembre de 2012 y 2011, respectivamente, es el siguiente:

<u>RUT</u>	<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 30 de Septiembre de 2011 M\$
1.303.670-5	Alfonso Rozas Ossa	Presidente	4.091	3.014
6.060.874-1	Patricia Rozas Rodríguez	Director	3.891	3.014
2.800.168-1	Ramiro Troncoso Larronde	Director	3.991	2.917
3.060.767-8	Antonio Eguiguren Ortúzar	Director	4.091	3.014
5.891.252-2	Martín Rozas Covarrubias	Director	3.893	2.917
Totales			19.957	14.876

### 2.2) Retribución de Gerencia de la Sociedad.

a) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia. Los miembros de la alta Gerencia son:

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>
Alfonso Rozas Rodríguez	Gerente General
Ignacio Domeyko Matte	Gerente Comercial
Patricio Flores Cofre	Contador General
Ricardo Thiers Thiers	Superintendente de Operaciones

La remuneración bruta total percibidas por los ejecutivos principales antes detallados, asciende al monto de M\$ 180.684 al 30 de Septiembre de 2012 (M\$ 216.720 al 30 de Septiembre de 2011).

## NOTA 10 – INVENTARIOS

	Al 30 de Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Materias primas	140.939	361.371
Suministros para la producción	313.424	291.160
Productos en proceso	545.829	294.942
Bienes terminados	103.718	192.116
Total	<u>1.103.910</u>	<u>1.139.589</u>

El costo de existencias reconocido como gasto asciende a la suma de M\$ 5.969.059 al 30 de Septiembre de 2012 (M\$ 6.201.108 al 30 de Septiembre de 2011).

Las existencias se valorizan a su costo por su alta rotación y se ocupan en el proceso productivo de Cales y carbonatos. No se han constituido prendas ni se han entregado garantías de existencia que se presenten en los estados financieros de la Sociedad.

## NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS - CORRIENTE

Al cierre de cada período, la composición de este rubro es la siguiente:

	Al Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Seguros pagados por anticipado	7.244	9.547
Otros pagos	31.220	-
Total	<u>38.464</u>	<u>9.547</u>

## NOTA 12 - IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos contabilizados por la Sociedad, se componen de la siguiente forma:

a) El detalle de los activos no corrientes por impuestos diferidos es el siguiente:

	Al 30 de Septiembre <u>de 2012</u> M\$	Al 31 de diciembre <u>de 2011</u> M\$
Provisiones	42.979	44.097
Total	<u>42.979</u>	<u>44.097</u>

b) El detalle de los pasivos no corrientes por impuestos diferidos es el siguiente:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Depreciación acelerada	627.974	548.166
Operaciones de leasing	2.220	7.532
Provisión indemnización años de servicio	47.653	41.558
<b>Total</b>	<b>677.847</b>	<b>597.256</b>

c) Utilidad (pérdida) por impuesto a las ganancias, corriente y diferida:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 30 de Septiembre de 2011 M\$
Gasto por impuestos corrientes	(68.439)	(133.437)
Gasto por impuestos diferidos	(81.743)	65.260
<b>Total</b>	<b>(150.182)</b>	<b>(68.177)</b>

d) Conciliación del Gasto por Impuestos utilizando la Tasa legal, con el Gasto por impuestos utilizando la Tasa Efectiva:

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Gasto por impuestos utilizando tasa legal	(65.873)	(65.086)	(6.756)	(15.312)
Efecto impositivo de gastos no deducibles	(89.860)	13.977	(89.167)	20.386
Otros	5.551	(17.068)	8.094	(15.139)
<b>Total ajustes a la tasa legal por impuestos</b>	<b>(150.182)</b>	<b>(68.177)</b>	<b>(87.829)</b>	<b>(10.065)</b>

## NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) Al cierre de cada período, la composición de las propiedades, planta y equipos, en términos netos y brutos, y la depreciación acumulada son los siguientes:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Propiedades, Plantas y Equipos (neto)		
Terrenos	1.122.114	1.122.114
Edificios	216.583	234.273
Planta y Equipo	1.594.394	1.847.677
Equipamiento de Tecnologías de la Información	9.313	17.578
Instalaciones Fijas y Accesorios	441.811	402.101
Vehículos de Motor	92.586	53.162
Desarrollo de Mina	1.033.475	776.420
Otros	11.264	6.421
Total	4.521.540	4.459.746
Propiedades, Plantas y Equipos (bruto)		
Terrenos	1.122.114	1.122.114
Edificios	1.169.717	1.165.642
Planta y Equipo	23.383.490	23.302.012
Equipamiento de Tecnologías de la Información	392.761	392.590
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.426.273	1.384.708
Vehículos de Motor	196.486	113.279
Desarrollo de Mina	1.033.475	776.420
Otros	16.027	11.184
Total	28.740.343	28.267.949
Depreciación Acumulada		
Edificios	(953.134)	(931.369)
Planta y Equipo	(21.789.096)	(21.454.335)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(383.448)	(375.012)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(984.462)	(982.607)
Vehículos de Motor	(103.900)	(60.117)
Otros	(4.763)	(4.763)
Total	(24.218.803)	(23.808.203)

b) El detalle y los movimientos de las distintas categorías del activo fijo se muestran en la tabla siguiente:

Al 30 de Septiembre de 2012

	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Desarrollo de Mina	Otras Propiedades, Planta y Equipos, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	1.122.114	234.273	1.847.677	17.578	402.101	53.162	776.420	6.421	4.459.746
Adiciones		4.075	81.478	171	41.565	83.207	257.055	4.843	472.394
Retiros									
Gastos por depreciación		(21.765)	(334.761)	(8.436)	(1.855)	(43.783)			(410.600)
Saldo final al 30 de Septiembre de 2012	1.122.114	216.583	1.594.394	9.313	441.811	92.586	1.033.475	11.264	4.521.540

Al 31 de diciembre de 2011

Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	1.122.114	258.890	2.266.736	24.266	312.950	82.576	367.844	14.340	4.449.716
Adiciones	-	-	52.901	4.513	94.754	-	408.576	-	560.744
Retiros	-	-	-	-	-	(8.371)		(3.156)	(11.527)
Gastos por depreciación	-	(24.617)	(471.960)	(11.201)	(5.603)	(21.043)		(4.763)	(539.187)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	1.122.114	234.273	1.847.677	17.578	402.101	53.162	776.420	6.421	4.459.746

Costos por intereses capitalizados Propiedades, Planta y Equipo

Al cierre de cada período la Sociedad no presenta saldos correspondientes a capitalizaciones de costos por intereses.

**NOTA 14 - INVERSIONES EN SOCIEDADES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION**

Al cierre de cada período, la Sociedad mantiene las siguientes inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de la participación:

Al 30 de Septiembre de 2012

<u>Rut</u>	<u>Nombre</u>	<u>País de constitución</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Participación</u> %	<u>Patrimonio sociedades</u> M\$	<u>Resultado</u> M\$	<u>Resultado devengado</u> M\$	<u>Valor contable de la inversión</u> M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	Peso	49	2.423.420	(67.956)	(33.303)	1.186.825
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Argentina	Dólar	30	(1.524.561)	(260.222)	(78.067)	
							<u>(111.370)</u>	<u>1.186.825</u>

Utilidades no realizadas

La provisión por Utilidades no Realizadas corresponde a compras habituales de materia prima a la sociedad relacionada Minera Río Colorado S.A. El saldo de esta provisión se presenta rebajando la respectiva cuenta de inversión (M\$ 651). El efecto en resultado del ejercicio a Septiembre 2012 fue de M\$ 701 de cargo.

Al 31 de diciembre de 2011

<u>Rut</u>	<u>Nombre</u>	<u>País de constitución</u>	<u>Moneda funcional</u>	<u>Participación</u> %	<u>Patrimonio sociedades</u> M\$	<u>Resultado</u> M\$	<u>Resultado devengado</u> M\$	<u>Valor contable de la inversión</u> M\$
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	Peso	49	2.491.385	20.836	10.210	1.220.127
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A.	Argentina	Dólar	30	(502.231)	(490.485)	(147.324)	
							<u>(137.114)</u>	<u>1.220.127</u>

Con fecha 15 de julio de 2011, la sociedad vendió el 0,889% de participación en Cerámicas Industriales Cisa S.A. generándose un pérdida neta de M\$ 107.080.

### Información Financiera Resumida de Subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos períodos.

	30/09/2012		31/12/2011	
	Suma de Activos	Suma de Pasivos	Suma de Activos	Suma de Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Corriente	3.831.227	986.462	52.669.281	41.587.185
Total No corrientes	3.946.973	5.865.862	59.928.033	90.649.798
<b>Total Subsidiarias</b>	<b>7.778.200</b>	<b>6.852.324</b>	<b>112.597.314</b>	<b>132.236.983</b>

	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$
Total ingresos ordinarios	3.959.094	3.546.895
Total gastos ordinarios	(4.287.283)	(3.887.924)
<b>Utilidad (Pérdida)</b>	<b>(328.189)</b>	<b>(341.029)</b>

#### NOTA 15 - PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Corresponden a obligaciones con bancos e instituciones financieras, de acuerdo al siguiente detalle:

	Al	Al
	30 de Septiembre de 2012	31 de diciembre de 2011
	M\$	M\$
<u>Corriente</u>		
Préstamo Banco Chile	201.900	376.556
Obligaciones por leasing - Banco Chile	13.157	13.723
<b>Total Corriente</b>	<b>215.057</b>	<b>390.279</b>
	Al	Al
	30 de Septiembre de 2012	31 de diciembre de 2011
	M\$	M\$
<u>No Corriente</u>		
Obligaciones por leasing - Banco Chile	891	10.255
<b>Total no corriente</b>	<b>891</b>	<b>10.255</b>

Los valores razonables de los recursos ajenos corrientes equivalen a su valor en libros, dado que el efecto del descuento no es significativo.

El valor libro de los recursos ajenos a la Sociedad está distribuido en las siguientes monedas:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Pesos	201.900	376.556
UF	14.048	23.978
Total	<u>215.948</u>	<u>400.534</u>

**Préstamos Bancarios**

El detalle por institución financiera es el siguiente:

**Corriente al 30-09-2012**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Trimestral	8,04	8,04	201.900	1.900	200.000
										201.900	1.900	200.000

**Obligaciones leasing**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	13.157	3.540	9.617
										13.157	3.540	9.617

**Corriente al 31-12-2011**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Trimestral	7,8	7,8	376.556	0	376.556
										376.556	0	376.556

**Obligaciones leasing**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
											Hasta 3 meses	Más de 3 meses
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	13.723	3.431	10.292
										13.723	3.431	10.292

**Obligaciones leasing**No corriente al 30-09-2012

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento		
											1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	891	891		
										891	891	0	0

No corriente al 31.12.2011

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento		
											1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	9,84	9,84	10.255	10.255	0	0
										10.255	10.255	0	0

**NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, a la fecha de cierres respectivas, se detallan a continuación:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Cuentas por pagar comerciales	578.106	642.869
Leyes sociales por pagar	23.127	29.044
Impuestos por pagar	49.311	21.708
Provisión vacaciones	54.749	74.541
Aguinaldos y otros beneficios	104.327	77.487
Otras cuentas por Pagar	53.756	140.752
Total	863.376	986.401

**NOTA 17 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Las cuentas por pagar por impuestos al 30 de Septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
PPM y Crédito Fiscal	78.506	72.099
Provisión por impuesto a la renta	(88.938)	(122.657)
Capacitación y donaciones	2.100	20.000
Total	(8.332)	(30.558)

## NOTA 18 – BENEFICIOS A EMPLEADOS

La Sociedad mantiene pactada indemnización a todo evento, según el convenio colectivo con su personal.

El movimiento de los períodos presentados ha sido el siguiente:

Movimiento indemnización no corriente	Al 30 de Septiembre de 2012 M\$	Al 31 de diciembre de 2011 M\$
Saldo de inicio	361.802	424.359
Aumento (disminución) por provisión período	40.862	53.472
Pagos efectuados		(116.029)
Saldo final	<u>402.664</u>	<u>361.802</u>

Beneficios y gastos por empleados	Enero - Septiembre		Julio - Septiembre	
	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Sueldos y salarios	634.010	726.432	162.181	261.378
Otros beneficios a corto plazo	239.274	234.595	81.872	11.326
Total gastos del personal	<u>873.284</u>	<u>961.027</u>	<u>244.053</u>	<u>272.704</u>

## NOTA 19 – CAPITAL EMITIDO

El Capital de la Sociedad está representado por 9.850.000 acciones serie única, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en el mercado continuo de las Bolsas de valores chilenas.

	Nro. de acciones	
	Al 30 de Septiembre de 2012	Al 31 de Diciembre de 2011
Saldo inicial de acciones	<u>9.850.000</u>	<u>9.850.000</u>
Total	<u>9.850.000</u>	<u>9.850.000</u>

## NOTA 20 - OTRAS RESERVAS

	<u>Reserva de Conversión</u> M\$	<u>Otras Reservas</u> M\$	<u>Total</u> M\$
Al 1 de enero de 2012	(764.001)	95.468	(668.533)
Efecto de conversión del período	(233.589)		(233.589)
Saldo al 30 de Septiembre de 2012	(997.590)	95.468	(902.122)

	<u>Reserva de Conversión</u> M\$	<u>Otras Reservas</u> M\$	<u>Total</u> M\$
Al 1 de enero de 2011	(765.485)	95.468	(670.017)
Efecto de conversión del período	1.484	-	1.484
Saldo al 31 de diciembre de 2011	(764.001)	95.468	(668.533)

El movimiento del período presentado proviene de ajustes patrimoniales efectuados por la asociada Inversiones San Juan S.A.

La reserva de conversión proviene de la inversión en la asociada Inversiones San Juan S.A., quien mantiene sus registros contables en dólares.

## NOTA 21 - RESULTADOS RETENIDOS

Los resultados retenidos al 30 de Septiembre de 2012, se incrementaron en la utilidad del período 2012 y se disminuyeron por los dividendos provisionados. La política de la Sociedad es distribuir como dividendo a lo menos un 30% de la utilidad neta. Durante el año 2012, la Sociedad presenta utilidad por M\$ 179.185 y provisionó dividendos por M\$ 53.756.

Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad presenta una utilidad de M\$ 329.223, por lo que ha registrado un dividendo por pagar ascendente a M\$ 98.772.

## NOTA 22 - INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 30 de Septiembre del 2012 y 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$	<u>2012</u> M\$	<u>2011</u> M\$
Ventas de cales y carbonatos	7.126.855	7.428.886	1.935.402	2.442.548
Total	7.126.855	7.428.886	1.935.402	2.442.548

## NOTA 23 - COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 30 de Septiembre del 2012 y 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses préstamos bancarios	21.484	43.417	5.954	14.818
Total	<u>21.484</u>	<u>43.417</u>	<u>5.954</u>	<u>14.818</u>

## NOTA 24 - DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio (cargadas) abonadas en el estado de resultados se incluyen en las partidas siguientes y por los montos indicados:

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a relacionadas	2.105	(5.379)	1.109	(2.433)
Total	<u>2.105</u>	<u>(5.379)</u>	<u>1.109</u>	<u>(2.433)</u>

Las diferencias de cambio son originadas por operaciones efectuadas con Inversiones San Juan S.A., cuyos registros contables son controlados en dólares.

## NOTA 25 - CONTINGENCIAS

La Sociedad Matriz otorgó garantías hipotecarias y prendarias durante el año 1987, por los contratos de préstamos suscritos con el Banco de Chile, consistentes en:

Hipoteca en favor del Banco de Chile, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones, presentes o futuras, sobre los bienes raíces que constituyen la planta industrial de Melipilla, comprendiendo los respectivos inmuebles por adherencia y por destinación. Junto con la hipoteca se constituyó prohibición de enajenar, de prometer enajenar, de gravar y de arrendar los bienes hipotecados sin consentimiento previo del banco nombrado.

Prenda a favor del Banco de Chile, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones presentes o futuras, prenda industrial de primer grado sobre maquinarias ubicadas en las pertenencias mineras Elisa 1 al 321 y en la planta industrial de Melipilla. Además, se constituyó prohibición de gravar y enajenar dichos bienes.

Prenda industrial en favor del Banco de Chile, sobre la planta de cal F.L. Smith, año de fabricación 1988, instalada en Melipilla.

Se obliga a la Sociedad Matriz a mantener asegurada las construcciones e instalaciones entregadas en hipotecas y prendas.

#### Garantías directas

Acreedor de la garantía	Banco de Chile
Deudor	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.
Tipo de garantía	Hipoteca y prenda
Activos comprometidos	Activo fijo
Valor contable	M\$ 2.933.091

#### NOTA 26 - COMPROMISOS

Soprocal, Calerías e Industrias S.A. no mantiene compromisos adicionales a los revelados en los presentes estados financieros.

#### NOTA 27 - GANANCIAS POR ACCIÓN

La Sociedad provisionó dividendos por los resultados del período 2011 por M\$ 78.080. Al 30 de Septiembre de 2012, la Sociedad presenta una utilidad atribuible a los propietarios de la controladora de M\$ 179.196, por lo que ha provisionado dividendos por M\$ 53.756.

Período enero – Septiembre 2012	Utilidad	\$ 18,19	por acción
Período enero – Septiembre 2011	Utilidad	\$ 26,42	por acción

#### NOTA 28 - SANCIONES

La Sociedad no ha sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o bien, de algún otro organismo fiscalizador.

#### NOTA 29 - MEDIO AMBIENTE

La Empresa cumple con todas las normas ambientales vigentes a la fecha. Para ello dispone de filtros electrostáticos en los dos hornos rotatorios. También se cuenta con una serie de filtros de manga que captan el polvo fugitivo generado en el proceso. Finalmente, todas las calles interiores se encuentran pavimentadas y sujetas a un plan de limpieza periódica de manera de evitar el levantamiento de polvo como consecuencia del tráfico de vehículos.

Durante el año 2000 se implementó el plan de mitigación de ruidos. Este consistió en identificar las principales fuentes generadoras de ruido y aislarlas. Para ello se contrató como asesor a la Mutual Internacional, quienes diseñaron los paneles y silenciadores necesarios para tal fin.

Durante el presente período, se puso en marcha un sistema de reducción de NOx, cumpliendo así con lo indicado en el plan de prevención y descontaminación ambiental de Santiago.

Las inversiones acumuladas de la Matriz en medio ambiente alcanzan a M\$ 893.300.

#### NOTA 30 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Entre el 30 de Septiembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la administración de la Sociedad no está en conocimiento de hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados financieros.