

# **ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al período terminado  
30 de junio de 2010 en miles de pesos chilenos

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA**

---

**Reportes informados:**

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Intermedios clasificados
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Naturaleza
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo
- Notas Explicativas a los estados financieros Intermedios Consolidados

## INDICE

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Intermedios clasificados

Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo

Notas Explicativas a los estados financieros Intermedios Consolidados

1.	Entidad que reporta	11
2.	Bases de preparación	13
3.	Principales Criterios Contables Aplicados	14
	a) Período Cubierto	14
	b) Bases de Consolidación	14
	c) Moneda Extranjera y Bases de Conversión	17
	d) Efectivo y Equivalente al Efectivo	17
	e) Instrumentos Financieros	17
	f) Deterioro de Valor de los Activos No Financieros	22
	g) Inventarios	23
	h) Propiedades, Mobiliario y Equipos, Neto	23
	i) Arrendamientos	25
	j) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	25
	k) Plusvalía	26
	l) Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	26
	m) Provisiones	26
	n) Información por Segmentos	26
	o) Reconocimiento de Ingresos	28
	p) Distribución de Dividendos Mínimos	30
	q) Nuevos Pronunciamientos Contables	30
	r) Gastos por Seguros de Bienes y Servicios	31
	s) Gastos en Publicidad	31
	t) Beneficios al Personal	31
	u) Garantías Financieras	31
	v) Estimaciones y Criterios Contables	32

4.	Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera	33
5.	Efectivo y Equivalente al Efectivo	46
6.	Otros Activos Financieros Corrientes y No Corrientes	47
7.	Otros Activos No Financieros	48
8.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	49
9.	Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas	50
10.	Inventarios	52
11.	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	53
12.	Plusvalía	55
13.	Propiedades, Mobiliario y Equipo	55
14.	Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	60
15.	Otros Pasivos Financieros	62
16.	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	67
17.	Provisiones por Beneficios a los Empleados	68
18.	Pasivos por Impuestos Corrientes	70
19.	Ingresos de Actividades Ordinarias y Otros ingresos	71
20.	Otros Gastos por Naturaleza y Costos financieros	72
21.	Reversión de Pérdidas por Deterioro de Valor	74
22.	Información por Segmentos	75
23.	Medio Ambiente	79
24.	Políticas de Administración del Riesgo Financiero	79
25.	Patrimonio	93
26.	Contingencias y Compromisos	94
27.	Securitizaciones	98
28.	Hechos Posteriores	99



**KPMG Auditores Consultores Ltda.**  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13  
Las Condes, Santiago - Chile

Teléfono +56 (2) 798 1000  
Fax +56 (2) 798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Presidente y Directores

Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana:

1. Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y Filiales al 30 de junio de 2010 y los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y 2009 y los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. La Administración de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con NIC 34 – *Información Financiera Intermedia*, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).
2. Hemos efectuado nuestras revisiones de acuerdo con normas establecidas en Chile para una revisión de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto no expresamos tal opinión.
3. Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el primer párrafo para que éstos estén de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.



**KPMG Auditores Consultores Ltda.**  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13  
Las Condes, Santiago - Chile

Teléfono +56 (2) 798 1000  
Fax +56 (2) 798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

4. Los estados financieros de apertura al 1 de enero de 2009, intermedios por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2009 y de cierre al 31 de diciembre de 2009, que se presentan sólo para fines comparativos, incluyen los ajustes significativos necesarios para presentarlos de acuerdo con NIIF, los cuales fueron determinados por la Administración de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y Filiales. Nuestra revisión a los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2010 y por el semestre entonces terminado, incluyó la revisión de los referidos ajustes y la aplicación de otros procedimientos sobre los saldos de apertura, intermedios y cierre de 2009, con el alcance que estimamos necesarios en las circunstancias. Dichos estados financieros de apertura, intermedio y cierre de 2009, se presentan de manera uniforme, en todos sus aspectos significativos, para efectos comparativos.

Alejandra Vicencio S.

KPMG Ltda.

Santiago, 7 de septiembre de 2010

## Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Intermedios clasificados

	N° Nota	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
<b>Estado de Situación Financiera</b>				
<b>Activos</b>				
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	8.779.257	14.565.653	8.585.962
Otros activos financieros, corrientes	6	143.403.517	120.455.958	113.583.346
Otros activos no financieros, corrientes	7	2.438.277	2.218.553	1.598.322
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	25.305.548	17.404.377	11.645.503
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	37.177	29.503	34.646
Inventarios	10	135.186	113.538	74.925
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>180.098.962</u>	<u>154.787.582</u>	<u>135.522.704</u>
<b>Activos Corrientes Total</b>		<b><u>180.098.962</u></b>	<b><u>154.787.582</u></b>	<b><u>135.522.704</u></b>
<b>Activos No Corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	6	168.369.884	177.729.176	159.220.268
Otros activos no financieros, no corriente	7	743.612	882.193	980.611
Derechos por cobrar no corrientes	8	3.431.977	3.536.706	3.737.217
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	1.712.093	1.842.740	380.391
Plusvalía	12	453.956	453.956	453.956
Propiedades, mobiliario y equipo	13	75.267.238	70.169.868	63.964.112
Activos por impuestos diferidos	14	552.422	469.377	217.523
<b>Activos No Corrientes Total</b>		<b><u>250.531.182</u></b>	<b><u>255.084.016</u></b>	<b><u>228.954.078</u></b>
<b>Total de Activos</b>		<b><u>430.630.144</u></b>	<b><u>409.871.598</u></b>	<b><u>364.476.782</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

## Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Intermedios clasificados

	Nº Nota	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
<b>Patrimonio y Pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	15	142.284.061	112.632.643	134.970.288
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	30.874.847	30.795.012	22.198.367
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	95.356	82.262	62.444
Pasivos por impuestos corrientes	18	205.174	14.558	57.496
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	1.004.545	1.608.409	946.391
Otros pasivos no financieros corrientes		59.885	593	10.276
		<u>174.523.868</u>	<u>145.133.477</u>	<u>158.245.262</u>
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como para la venta		<u>174.523.868</u>	<u>145.133.477</u>	<u>158.245.262</u>
<b>Pasivos Corrientes Total</b>		<b><u>174.523.868</u></b>	<b><u>145.133.477</u></b>	<b><u>158.245.262</u></b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	15	123.651.658	138.013.477	93.290.605
Pasivos no corrientes	15	8.617.573	8.222.440	6.852.817
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17	196.978	219.222	220.995
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-	54.035
		<u>132.466.209</u>	<u>146.455.139</u>	<u>100.418.452</u>
<b>Pasivos No Corrientes Total</b>		<b><u>132.466.209</u></b>	<b><u>146.455.139</u></b>	<b><u>100.418.452</u></b>
<b>Total de pasivos</b>		<b><u>306.990.077</u></b>	<b><u>291.588.616</u></b>	<b><u>258.663.714</u></b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido	25	86.755.977	86.755.977	86.755.977
Ganancias (pérdidas) acumuladas		<u>35.715.073</u>	<u>30.538.318</u>	<u>18.110.730</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>122.471.050</u>	<u>117.294.295</u>	<u>104.866.707</u>
Participaciones No Controladoras		<u>1.169.017</u>	<u>988.687</u>	<u>946.361</u>
<b>Patrimonio Total</b>		<b><u>123.640.067</u></b>	<b><u>118.282.982</u></b>	<b><u>105.813.068</u></b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b><u>430.630.144</u></b>	<b><u>409.871.598</u></b>	<b><u>364.476.782</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

## Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Naturaleza

	Nº	01/01/2010 30/06/2010	01/01/2009 30/06/2009	01/04/2010 30/06/2010	01/04/2009 30/06/2009
	Nota	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Resultados</b>					
<b>Ganancia (Pérdida)</b>					
Ingresos de Actividades Ordinarias	19	46.869.008	42.590.699	25.686.336	22.576.686
Otros ingresos, por naturaleza	19	5.809.870	4.935.674	1.794.883	2.581.809
Materias primas y consumibles utilizados		( 366.664)	( 311.508)	( 334.289)	( 283.479)
Gasto por beneficios a los empleados	17	( 16.977.450)	( 15.611.697)	( 8.681.983)	( 8.391.558)
Gasto por depreciación y amortización		( 1.410.033)	( 1.280.524)	( 661.785)	( 640.169)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	21	( 10.254.683)	( 6.301.079)	( 4.847.954)	( 5.823.077)
Otros gastos, por naturaleza	20	( 11.579.926)	( 8.328.361)	( 6.950.276)	( 5.564.226)
Otras ganancias (pérdidas)		959.168	459.861	475.866	1.005.778
Ingresos financieros		17.198	150.095	( 1.280)	110.141
Costos financieros	20	( 6.869.414)	( 9.290.050)	( 3.511.450)	( 4.559.295)
Resultado por unidades de reajuste		( 497.657)	536.602	( 339.963)	( 98.567)
		<b>5.699.417</b>	<b>7.549.712</b>	<b>2.628.105</b>	<b>914.043</b>
Gasto por Impuesto a las Ganancias		( 340.322)	( 303.495)	( 232.387)	( 328.106)
<b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>5.359.095</b>	<b>7.246.217</b>	<b>2.395.718</b>	<b>585.937</b>
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>5.359.095</b>	<b>7.246.217</b>	<b>2.395.718</b>	<b>585.937</b>
<b>Ganancia (Pérdida) atribuible a</b>					
<b>Neto de la Controladora y Participación Minoritaria</b>					
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los propietarios de la controladora		5.176.755	7.169.732	2.212.984	521.060
Ganancia (Pérdida) Atribuible a participaciones no controladora	25	182.340	76.485	182.734	64.877
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>5.359.095</b>	<b>7.246.217</b>	<b>2.395.718</b>	<b>585.937</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales**

<b>Resultado Integral atribuible a</b>	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.176.755	7.169.732	2.212.984	521.060
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras	<u>182.340</u>	<u>76.485</u>	<u>182.734</u>	<u>64.877</u>
<b>Resultado Integral Total</b>	<b><u>5.359.095</u></b>	<b><u>7.246.217</u></b>	<b><u>2.395.718</u></b>	<b><u>585.937</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto**

Cifras en M\$	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/10	86.755.977	-	-	-	-	30.538.318	117.294.295	988.687	118.282.982
Saldo inicial reexpresado	86.755.977	-	-	-	-	30.538.318	117.294.295	988.687	118.282.982
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	5.176.755	5.176.755	182.340	5.359.095
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	5.176.755	182.340	5.359.095
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	( 2.010)	( 2.010)
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	5.176.755	5.176.755	180.330	5.357.085
<b>Saldo Final Período 30/06/10</b>	<b>86.755.977</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.715.073</b>	<b>122.471.050</b>	<b>1.169.017</b>	<b>123.640.067</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto**

Cifras en M\$	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/09	86.755.977	-	-	-	-	18.110.730	104.866.707	946.361	105.813.068
Saldo inicial reexpresado	86.755.977	-	-	-	-	18.110.730	104.866.707	946.361	105.813.068
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	7.169.732	7.169.732	76.485	7.246.217
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	7.169.732	76.485	7.246.217
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	( 20.824)	( 20.824)
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	7.169.732	7.169.732	55.661	7.225.393
<b>Saldo Final Período 30/06/09</b>	<b>86.755.977</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25.280.462</b>	<b>112.036.439</b>	<b>1.002.022</b>	<b>113.038.461</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

## Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo

	<b>01/01/2010</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>30/06/2010</b>	<b>30/06/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de Flujo de Efectivo</b>		
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	69.000.329	72.417.271
Otros cobros por actividades de operación	119.676.139	141.799.144
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	( 14.920.992)	( 21.431.176)
Pagos a y por cuenta de los empleados	( 10.341.181)	( 9.010.366)
Otros pagos por actividades de operación	( 81.201.818)	( 91.636.969)
Dividendos pagados	( 2.010)	( 1.999)
Intereses pagados	( 405.979)	( 518.865)
Intereses recibidos	13.367	40.684
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	( 12.537)	( 22.899)
Otras entradas (salidas) de efectivo (*)	<u>( 89.068.951)</u>	<u>( 81.135.592)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u><b>( 7.263.633)</b></u>	<u><b>10.499.233</b></u>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, mobiliario y equipo	( 772.263)	( 2.318.712)
Compras de otros activos a largo plazo	( 337.203)	( 302.609)
Otras entradas (salidas) de efectivo (*)	<u>(10.666.611)</u>	<u>( 1.956.991)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u><b>( 11.776.077)</b></u>	<u><b>( 4.578.312)</b></u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	417.045.737	132.995.980
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	3.329.051	3.286.480
Total importes procedentes de préstamos	<u><b>420.374.788</b></u>	<u><b>136.282.460</b></u>
Pagos de préstamos	( 406.280.472)	( 145.084.676)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	( 719.863)	( 964.972)
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>(121.139)</u>	<u>( 1.725)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u><b>13.253.314</b></u>	<u><b>( 9.768.913)</b></u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	<u><b>( 5.786.396)</b></u>	<u><b>( 3.847.992)</b></u>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al afectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<u><b>( 5.786.396)</b></u>	<u><b>( 3.847.992)</b></u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u><b>14.565.653</b></u>	<u><b>8.585.962</b></u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u><b>8.779.257</b></u>	<u><b>4.737.970</b></u>

(\*) Ver detalle en nota 28

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(1) Entidad que Reporta**

**(a) Información General**

Mediante Decreto Supremo N°1.935 del 28 de octubre de 1968 del Ministerio de Justicia fue creada la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la que posteriormente cambió su razón social por el de Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción.

El 1 de Junio de 1978 se dictó el Decreto con Fuerza Ley N°42 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, en virtud del cual, posteriormente se cambió el nombre por el de Caja de Compensación de Asignación Familiar "La Araucana". Actualmente La Araucana C.C.A.F. se rige por la Ley N°18.833 publicada en el Diario Oficial del 26 de Septiembre de 1989, la cual contiene el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar.

Posteriormente, se modificaron los estatutos de la Caja de acuerdo al artículo 16 de la Ley N°19.539 que estableció la afiliación de pensionados, siendo aprobados por D.S. N°28 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social publicado en Diario Oficial del 22 de Junio de 1998.

Con fecha 6 de diciembre de 2007 se establece una modificación a los estatutos de la Caja, contemplado en el artículo 40 de la ley N°20.233, que establece la afiliación de entidades empleadoras del sector público, sea del sector central o descentralizado.

**(b) Inscripción en Registro de Valores**

La Araucana Caja de Compensación de Asignación Familiar, se encuentra inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros con Registro N°1043, a partir del 1 de octubre de 2009.

**(c) Descripción de Operaciones y Actividades Principales**

La Caja es una persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de prestaciones de seguridad social, su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

**(1) Entidad que Reporta, Continuación**

**(c) Descripción de operaciones y actividades principales**

A través de sus filiales cumple con objetivos por la prestación de servicios de recursos humanos, previsionales, cotización electrónica, recaudación y pago, distribución de correspondencia y encargos, aseo, venta de productos y servicios materiales e inmateriales y cualquier otro servicio especializado, prestación de servicios de cobranza judicial o extrajudicial de todo tipo de documentos bancarios, civiles y mercantiles, o de cualquier clase de instrumento en que consten obligaciones. Impartir enseñanza técnica y profesional u otras formas de educación sistemática en cualquiera de sus niveles; crear y administrar establecimientos educacionales y de capacitación, propios o de terceros, entregar enseñanza media técnico profesional; crear, organizar, administrar, mantener y sostener un Centro de Formación Técnica. Prestación de toda clase de servicios de salud en forma directa o a través de la colaboración de otras instituciones. Adquisición de bienes raíces muebles, corporales o incorporeales, valores mobiliarios, participaciones sociales y cualesquiera de otros bienes; prestar servicios de capacitación, utilizando los diversos medios tecnológicos disponibles; la difusión, promoción, fomento y/o ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

La organización y explotación de una agencia de viajes y turismo, destinada especialmente a la organización de viajes individuales o colectivos, turísticos y de negocios, dentro y fuera del territorio nacional; el desarrollo de la actividad turística en sus diversas formas, construcción, explotación comercial y administración, por cuenta propia o ajena, de todo tipo de establecimientos comerciales dedicados al turismo. Promover la difusión cultural y las artes en todos sus géneros y estilos, preservar el patrimonio cultural e impulsar el desarrollo y la investigación en todas las expresiones de la cultura. La adquisición y construcción de viviendas para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa, etc.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

Las actividades de la CCAF La Araucana y las entidades del Modelo Corporativo están organizadas en siete segmentos operacionales, basados en el giro principal de cada sociedad, descritas en criterio letra 2 (n).-

**(d) Empleados**

El siguiente cuadro muestra el número de empleados del Modelo Corporativo al 30 de Junio de 2010, y 31 de Diciembre de 2009:

<b>Sociedad</b>	<b>30.06.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
CCAF La Araucana	1.083	1.022
Empresas Relacionadas	1.967	1.912
<b>Total empleados</b>	<b>3.050</b>	<b>2.934</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(2) Bases de Preparación**

i) Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con NIC 34 Información Financiera Intermedia, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Los estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio el 19 de agosto de 2010.

ii) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de cada una de las entidades de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, “moneda funcional”. La Caja de Compensación La Araucana y las entidades del Modelo Corporativo, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21 han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad expresando los datos en miles de pesos.

iii) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Caja y el modelo corporativo para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, mobiliario y equipo e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de la cartera de colocaciones.

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 30 de Junio de 2010 y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados en los presentes estados financieros consolidados.

**(a) Período cubierto**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera: al 30 de Junio de 2010, al 31 de Diciembre de 2009, y el 1° de Enero de 2009.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de Junio de 2010, 31 de diciembre y 30 de Junio de 2009.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto y Flujos de Efectivo: por el período de seis meses terminado al 30 de Junio de 2010 y el 30 de Junio de 2009.

**(b) Bases de Consolidación**

Los estados financieros consolidados de la CCAF La Araucana y filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo las sociedades del modelo corporativo, cubren los períodos terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de CCAF La Araucana, han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

• Subsidiarias:

La subsidiaria es una entidad controlada por el Grupo. Los estados financieros de la subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Las políticas contables de la subsidiaria han sido cambiadas cuando ha sido necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por el Grupo. Los estados financieros han sido preparados usando políticas contables uniformes para transacciones similares y otros eventos en circunstancias similares. La filial que consolida con la CCAF La Araucana en sus estados financieros corresponde a Inmobiliaria Prohogar S.A., donde la Caja posee directamente una participación de 99,99% de su propiedad.

### (3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

#### (b) Bases de Consolidación, Continuación

- Entidades de cometido específico:

Las entidades de cometido específico (ECE) son creadas para cumplir con un objetivo específico y bien definido, como la securitización de activos específicos, o la ejecución de una transacción de préstamo específica. Una ECE se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con el Grupo y los riesgos y ventajas de las ECE, el Grupo concluye que la controla. Las siguientes circunstancias pueden indicar una relación en la que, esencialmente, el Grupo controla y, por lo tanto, consolida una ECE:

- Las actividades de las ECE se llevan a cabo a nombre del Grupo de acuerdo con sus necesidades comerciales específicas, por lo que el Grupo obtiene beneficios de la operación de las ECE.
- El Grupo posee la autoridad para tomar decisiones para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de las ECE, o mediante el establecimiento de un mecanismo de “piloto automático”, el Grupo ha delegado esta autoridad de toma de decisiones.
- El Grupo posee derechos para obtener la mayoría de los beneficios de las ECE y, por tanto, puede estar expuesto a riesgos incidentales a las actividades de las ECE.
- El Grupo mantiene la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con las ECE o sus activos con el propósito de obtener beneficios de sus actividades.

La evaluación de si el Grupo posee control sobre las ECE es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de las ECE, o transacciones adicionales ente el Grupo y las ECE. Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control. Sin embargo, a veces cambios en las condiciones del mercado pueden alterar el fundamento de la relación entre el Grupo y las ECE, y en tales casos el Grupo determina si el cambio garantiza una reevaluación del control en base a los hechos y circunstancias específicos. Cuando las acciones voluntarias del Grupo, tales como prestar montos que exceden las facilidades de liquidez existentes o extender los términos más allá de los establecido originalmente, cambian la relación entre el Grupo y las ECE, el Grupo realiza una reevaluación del control sobre las mismas ECE.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(b) Bases de Consolidación, Continuación**

El detalle de las Entidades de Cometido Especial se detallan a continuación:

N°	RUT	Nombre sociedad
1	99.523.450-5	Servicios Corporativos S.A.
2	99.526.110-3	Servicios de Cobranzas Corporativo S.A.
3	96.847.590-8	Sociedad Educacional La Araucana
4	71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana
5	71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana
6	96.847.580-0	Percade S.A.
7	96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.
8	99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.
9	73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana
10	96.915.360-2	Turismo La Araucana
11	99.508.020-6	Peñuelas Norte S.A.
12	96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.
13	65.957.850-6	Corporación Cultural La Araucana
14	76.047.741-9	La Araucana Educa S.A.
15	99.542.500-9	Inversiones Anacuara Uno
16	99.542.510-6	Inversiones Anacuara Dos
17	96.943.020-7	Sociedad de Inversiones en Personas S.A.
18	96.948.880-9	Patrimonio Separado N° 11 – BCI Securitizadora S.A
19	96.948.880-9	Patrimonio Separado N° 25 – BCI Securitizadora S.A

- **Transacciones intercompañías**

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre las subsidiarias y las sociedades de cometido específico, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio neto del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de Resultados Integrales Consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(c) Moneda Extranjera y Bases de Conversión**

CCAF La Araucana y Filiales, no presentan operaciones en moneda extranjera al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009.

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

<b>Fecha de cierre de los Estados Financieros</b>	<b>UF</b>
30/06/2010	21.202,16
31/12/2009	20.942,88
31/03/2009	20.959,77
01/01/2009	21.451,88

**(d) Efectivo y Equivalente de Efectivo**

Se incluirá en este rubro aquellos activos financieros de liquidez inmediata, como dineros en caja, cuentas corrientes bancarias e inversiones financieras de fácil liquidez, que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Las líneas de sobregiro bancarias utilizadas se incluyen en los prestamos que devengan intereses en el pasivo corriente.

**(e) Instrumentos Financieros**

**i) Reconocimiento**

Inicialmente, la Caja y filiales reconocen créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Grupo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que la Caja y filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(e) Instrumentos Financieros, Continuación**

ii) Baja

La Caja y las filiales dan de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el modelo corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el modelo corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

En transacciones en donde la Caja y filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Grupo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

La Caja y filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Caja efectúa transacciones de securitización para una parte de sus activos financieros, que generalmente resultan en la venta de estos activos a entidades de cometido específico, las que sucesivamente emiten los instrumentos a los inversionistas. La participación en los activos financieros securitizados es retenida en la forma de tramos de bajo riesgo o subordinados, operaciones sólo de interés u otros intereses residuales (“intereses retenidos”). Los intereses retenidos son registrados principalmente en instrumentos de inversión disponibles para la venta y reconocidos a valor razonable. Las ganancias o pérdidas por securitización dependen en parte del valor en libros de los activos financieros securitizados, ubicados entre los activos financieros dados de baja y los intereses retenidos en base a sus valores razonables relativos a la fecha de la transferencia. Las ganancias o pérdidas por securitización son registradas en otros ingresos.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(e) Instrumentos Financieros, Continuación**

iii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Grupo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Grupo.

iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

v) Medición de valor razonable

Valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, la Caja y filiales estiman el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, la Caja y filiales determinarán el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones.

(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

(e) Instrumentos Financieros, Continuación

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento.

La caja y filiales tienen los siguientes activos financieros no derivados: préstamos y partidas por cobrar,

**Préstamos y partidas por cobrar**

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, como Crédito Social, Mutuos hipotecarios, y Deudores previsionales.

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de aquellos efectivos de liquidez inmediata, como dineros en caja, cuentas corrientes bancarias e inversiones financieras de fácil liquidez, que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

- Pactos de retroventa, se valorizan al costo original de compra más reajustes e intereses devengados utilizando el método de tasa efectiva.
- Depósito a plazo: se valorizan al costo original de compra más reajustes e intereses devengados utilizando el método de tasa efectiva.

vi) Identificación y medición de deterioro

La Caja y filiales evalúan en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros no llevados al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(e) Instrumentos Financieros, Continuación**

Las pérdidas por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectivo original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos por crédito social. Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

Deterioro de Cartera de Crédito Social y Deudores Comerciales

La CCAF La Araucana estima este deterioro y otras cuentas por deudores comerciales por cobrar con base en un modelo interno bajo el criterio de pérdida incurrida.

Los Créditos sociales de corto plazo que están deteriorados se transfieren a la cuenta de Deudores previsionales y se cuantifica el deterioro. Los Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar de corto plazo y los Créditos Sociales deteriorados de Largo Plazo no se reclasifican para efectos de cuantificar el deterioro.

Para determinar el deterioro se considera la cartera de Deudores previsionales y Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corto plazo y Crédito social de largo plazo en cinco categorías de riesgo, a partir de esta clasificación se generan las camadas correspondiendo a un grupo de cuotas de créditos con una o más cuotas morosas, con un atraso en el pago de más de tres meses, relacionados a una misma categoría de clasificación de riesgos y a una misma fecha de corte para el análisis. Este modelo no considera los créditos del segmento de pensionados.

El modelo en su fórmula de cálculo, considera los saldos insolutos de créditos con morosidad, todos ellos expresados a su valor actual, y la tasa por la exposición al riesgo, la tasa de mora y la tasa de recuperación. (tasas de recuperación de los créditos morosos para cada categoría de riesgos y por cada período, las que se determinan en base a los análisis de los datos entregados por División Cobranzas.)

Como indicadores de deterioro se encuentran los créditos con tres meses de atrasos y que no corresponda a un problema operacional.

vii) Designación al valor razonable con cambios en resultado

La Caja y filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(e) Instrumentos Financieros, Continuación**

viii) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las Obligaciones con Bancos e Instituciones Financiera se contabilizan en base al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes. Siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

ix) Obligaciones con el público

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

**(f) Deterioro de Valor de los Activos No Financieros**

Para los activos intangibles de vida útil indefinida y la Plusvalía generada en la adquisición de subsidiarias, se realizan las pruebas necesarias en forma anual o antes de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El valor en libros de los activos no financieros de la Caja y filiales, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha de balance. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(f) Deterioro de Valor de los Activos No Financieros, Continuación**

La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada de los programas informáticos es de tres a cinco años.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

Los activos sujetos a amortización, Propiedades, Mobiliario y Equipo, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro de valor cuando el valor libros es mayor que su valor razonable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

Los activos no financieros distintos de la Plusvalía que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a prueba en cada fecha de cierre de balance para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de estas pérdidas reconocidas en períodos anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes.

**(g) Inventarios**

La CCAF La Araucana y filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio estimado de un activo en el curso normal de la explotación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio de la CCAF La Araucana y filiales

**(h) Propiedades, Mobiliario y Equipo**

**i) Reconocimiento inicial**

El reconocimiento inicial de Propiedades, mobiliario y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(h) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación**

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Grupo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes y piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

iii) Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos en arrendamiento bajo arrendamientos financieros son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles. El terreno no se deprecia.

Edificios	Entre 35 y 70 años
Mobiliario y equipo	Entre 7 y 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Vehículos	7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan se es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(h) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación**

iv) Ventas o bajas

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, mobiliario y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados.

**(i) Arrendamientos**

Los arrendamientos de propiedades, mobiliario o equipo, donde la compañía tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como bienes en arrendamiento financiero. Los arrendamientos financieros son contabilizados al comienzo del contrato de arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada. Cada pago se reparte entre el capital y cargo por financiamiento, a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de financiamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos financieros, se presentan en Préstamos que devengan intereses. La propiedad, mobiliario y equipos adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero se deprecian en función de la vida útil técnica esperada del bien. Los activos en arrendamiento se presentan formando parte del rubro Propiedad, mobiliario y equipos.

**(j) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía**

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de software computacional

Los costos de adquisición y desarrollo de software computacional relevante y específico para la Compañía son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

Programas informáticos	entre 3 y 5 años
Licencias y Software	entre 3 y 5 años

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(k) Plusvalía**

La plusvalía es el menor valor que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la filial/coligada adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valoran por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

La plusvalía no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se estima si hay indicios de deterioro que puedan disminuir su valor recuperable.

**(l) Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta**

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste a la cantidad por pagar por impuesto a las ganancias en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los impuestos diferidos no son reconocidos para las siguientes diferencias temporarias: el reconocimiento inicial de la plusvalía, el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible, y las diferencias relacionadas con inversiones en subsidiarias y en negocios conjuntos en la medida que probablemente no serán reversados en el futuro.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(l) Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación**

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados

**(m) Provisiones**

La Caja y filiales reconocen una provisión si: es resultado de un suceso pasado, el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando el Grupo ha aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que el Grupo espera de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, el Grupo reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

**(n) Información por Segmentos**

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes de modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Grupo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

El Modelo corporativo posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión.

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(n) Información por Segmentos, Continuación**

- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de la Caja: Son todos los otros servicios prestados por la Caja y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iii) Educación: Corresponde a las operaciones de las sociedades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las sociedades del modelo corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las sociedades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

**(o) Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. El importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con fiabilidad.
- b. Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción.
- c. El grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorado con fiabilidad.
- d. Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.
- i) Ingresos de actividades ordinarias comprenden:
  - a. Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales.

Corresponde a la comisión por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(o) Reconocimiento de Ingresos, Continuación**

- b. Ingresos por intereses por Crédito Social y Mutuos hipotecarios endosables.

Los ingresos por Crédito social y por mutuos hipotecarios endosables, se imputan a resultado en tasa efectiva del crédito. Este reconocimiento se suspende cuando la colocación presenta más de dos cuotas vencidas.

- c. Intereses, reajustes y multas.

Corresponden a los ingresos efectivamente percibidos por conceptos de intereses, reajustes y multas, derivados de la aplicación de las disposiciones de la Ley 17.322, en el caso de las cotizaciones previsionales, portes, cuotas de créditos social, u otras obligaciones que el empleador y entidad pagadora de pensiones contraigan con la Caja.

- d. Matriculas y mensualidad

Los ingresos son generados principalmente por servicios educacionales entregados a los estudiantes que incluyen matrículas y aranceles netos de becas y descuentos, y se reconocen en ingresos durante la prestación de servicios de enseñanza comprendidos entre marzo del año actual y febrero del año siguiente.

- e. Servicios médicos

Los ingresos son generados principalmente por la prestación de servicios de salud a terceros, siendo la principal área de ingresos las atenciones dentales y médicas, intermediarios de seguros orientados principalmente a afiliados y empresas con convenio con la CCAF La Araucana y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.

- ii) Otros ingresos por naturaleza

Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias:

Prestaciones adicionales,

Los servicios adicionales son servicios entregados a afiliados trabajadores y pensionados de CCAF La Araucana, el ingreso se reconoce al momento de efectuar el servicio o prestación.

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(o) Reconocimiento de Ingresos, Continuación**

Prestaciones Complementarias.

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias. La documentación de la factura se realiza al momento de percibir el aporte.

Cotizaciones obligatorias pensionados

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a la Caja de compensación.

Ingreso por prepago de crédito

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

**(p) Distribución de Dividendos Mínimos**

De acuerdo con los requisitos de la Ley N° 18.046, las Sociedades Anónimas del grupo deberán distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades.

**(q) Nuevos Pronunciamientos Contables**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados interinos, las siguientes enmiendas a las NIIF habían sido emitidas pero no eran de aplicación obligatoria:

<b>Normas y Enmiendas</b>		<b>Fecha de aplicación Obligatoria</b>
NIIF 1	Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera	01/01/2011
NIIF 3	Combinaciones de negocios	01/01/2011
NIIF 7	Instrumentos financieros: información a revelar	01/01/2011
NIIF 9	Instrumentos financieros	01/01/2013
NIC 1	Presentación de estados financieros	01/01/2011
NIC 24	Información a revelar sobre partes vinculadas	01/01/2011
NIC 27	Estados Financieros consolidados y separados	01/01/2011
NIC 32	Instrumentos Financieros: Presentación	01/01/2011
NIC 34	Información Financiera Intermedia	01/01/2011
CINIIF 13	Programa de fidelización de clientes	01/01/2011
CINIIF 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	01/01/2011
CINIIF 19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	01/01/2011

La Administración de la CCAF La Araucana y filiales estima que la adopción de las nuevas enmiendas antes señaladas, no tendrá efectos significativos en sus estados financieros consolidados en el período de su primera adopción.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(r) Gastos por Seguros de Bienes y Servicios**

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía son reconocidos en gastos en proporción al período que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como Pasivos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculadas de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro, una vez que se cumple con todas las condiciones que garantizan su recuperabilidad.

**(s) Gastos en Publicidad**

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando se incurren.

**(t) Beneficios al Personal**

Se consideran beneficios al personal, la indemnización por años de servicios que corresponden a empleados que lo tienen estipulado de acuerdo a convenio colectivo. Además de gratificaciones que están estipuladas en los contratos de trabajo del personal.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar por los distintos conceptos de beneficios al personal, ya sean bonos de matrimonio, educación, defunción, etc.

Su valorización se basa en el método del valor actuarial, para lo cual se utilizaron como variables relevantes la tasa de descuento sobre pagares del Banco Central de Chile a cinco años ( 6% anual en pesos para los períodos 30/06/2010 y 01/01/2009 y 5% anual en pesos para el período 31/12/2009) y el índice de precios al consumidor IPC, el que se proyectó según la estimación del Banco Central a la fecha de cierre de los estados financieros.

El plan de beneficios a los empleados no tienen activos asociados.

**(u) Garantías Financieras**

Las garantías financieras son contratos que exigen que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor por la pérdida en la que se incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago, de acuerdo con las condiciones de un instrumento de deuda. Los pasivos de garantías financieras son reconocidos inicialmente a su valor razonable, y el valor razonable inicial es amortizado durante la vida de la garantía financiera. Posteriormente, el pasivo garantizado es registrado al mayor entre este monto amortizado y el valor presente de cualquier pago esperado (cuando un pago bajo la garantía se ha vuelto probable). Las garantías financieras son incluidas dentro de otros pasivos.

### (3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación

#### (v) Estimaciones y Criterios Contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados exige que se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

##### i) Obligaciones por indemnización por años de servicios.

La compañía reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y renuncia voluntaria. Este valor así determinado se presenta a valor actual. Se encuentran revelados en la nota de provisiones por beneficios a los empleados.

##### ii) Litigios y otras contingencias

La Caja y filiales mantienen juicios por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la administración y los abogados de la Institución, han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la administración y de los abogados de la Institución, es desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos más probables a pagar.

El detalle de estos Litigios y contingencias se muestran en Nota N°26 de los presentes estados financieros.

##### iii) Vidas útiles y prueba de deterioro de activos

La depreciación de Bienes Raíces y Equipos se efectúa en función de la vida útil que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la naturaleza o de carácter comercial. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando la vida útil actual sea inferior a la vida útil estimada anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

La administración considera que los valores y vida útil asignados, así como los supuestos empleados, son razonables, aunque diferentes supuestos y vida útil utilizados podrían tener un impacto significativo en los montos reportados.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, La Administración evalúa al cierre de cada período, o antes si existiese algún indicio de deterioro.

**(3) Principales Criterios Contables Aplicados, Continuación**

**(v) Estimaciones y Criterios Contables, Continuación**

iv) Estimaciones deterioro de los activos financieros

La Caja ha desarrollado un modelo interno para calcular la estimación de deterioro de cartera de colocaciones, para ello se consideran los créditos con morosidad y las tasa de recuperación de créditos morosos por cada categoría de riesgos y por cada período, las que se determinan en base a los análisis de los datos entregados por División Cobranzas

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera**

4.1 Aplicación de NIIF 1

Los presentes estados financieros consolidados de CCAF La Araucana y filiales al 30 de Junio de 2010 constituyen los primeros estados financieros interinos preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el *International Accounting Board* (IASB), las que han sido adoptadas en Chile y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los Estados Financieros Consolidados de la CCAF La Araucana y Empresas Relacionadas se preparaban de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA) y normas e instrucciones impartidas por la SVS.

La CCAF La Araucana ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de Enero de 2010, por lo cual la fecha de inicio de la transición a esta norma ha sido el 1 de Enero de 2009. Los efectos de transición se explican detalladamente en Nota 4 a estos Estados Financieros Consolidados.

Los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio 2009 fueron preparados bajo Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile y normas e instrucciones de la SVS y fueron aprobados por el Directorio en el acta N°504 de fecha 25 de Febrero de 2010. Para los efectos de información comparativa, los estados financieros de 2009 han sido reexpresados de acuerdo a las NIIF, introduciendo ajustes y reclasificaciones, tal como se detalla en Nota 4 a los presentes estados financieros consolidados.

4.2 Exenciones en la aplicación de normas internacionales de información financiera.

La transición de los estados financieros consolidados de CCAF La Araucana ha sido llevada a cabo mediante la aplicación de NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, y considerando los ajustes de primera aplicación retroactivamente desde la fecha adoptada por CCAF La Araucana, esto es al 01 de enero de 2009. NIIF 1 permite a los adoptantes por primera vez ciertas exenciones de los requerimientos generales. Las principales exenciones que adoptó CCAF La Araucana son las siguientes:

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

- 1) *Combinaciones de negocios*: La exención permite que las combinaciones de negocios previas a la fecha de transición (01-01-2009) no se remitan. La NIIF 3 puede no ser aplicada a combinaciones de negocios antes de la fecha de transición de acuerdo a lo establecido en el apéndice B de la NIIF 1.

La Araucana y filiales, incluida Prohogar S.A., aplicaron la exención recogida de la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto, no se re expresó las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición, es decir el (01-01-2009).

- 2) Valor razonable o revalorización como costo atribuido:

NIIF 1 permite a la fecha de transición la medición de una partida de Propiedades, mobiliario y equipo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha, como de igual forma de utilizar como costo inicial el costo corregido monetariamente.

- 3) Beneficio a los empleados:

En la primera adopción puede elegir todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas, desde el comienzo del plan hasta la fecha de transición a las NIIF (01-01-2009), incluso si decidiera utilizar el enfoque de la *“banda de fluctuación”* para tratar las ganancias y pérdidas actuariales posteriores. La Araucana y filiales, incluida Prohogar S.A., optaron por reconocer en resultados acumulados todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas al 01 de enero de 2009.

- 4) Designación de instrumentos financieros reconocidos previamente: La entidad podrá efectuar a la fecha de transición (01-01-2009) la clasificación, de acuerdo a lo provisto en NIC 39, de ciertos activos y pasivos financieros, en lugar de hacerlo al inicio de la transacción, según lo requerido normalmente. La Caja y filiales aplicaron esta exención a la fecha de transición.
- 5) Medición para el valor razonable de activos o pasivos financieros en el reconocimiento inicial: El precio de la transacción de instrumentos financieros es el valor razonable, al momento de su reconocimiento inicial. La Araucana y filiales usaron esta exención.
- 6) Para propósitos de IFRS, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el Patrimonio a la fecha del balance general. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en Abril del año siguiente. Los efectos del ajuste de estos dividendos en el patrimonio consolidado se muestran en la reconciliación. Este criterio es de uso exclusivo de ciertas sociedades del modelo corporativo

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación

(a) Efectos al 1 de enero de 2009

**Estado de Situación Financiera**

El resumen de los efectos de la adopción del Normas Internacionales de Información Financiera y la descripción de los cambios más importantes, en el estado de situación financiera al 1 de enero de 2009, se presentan a continuación:

Activos	Saldo PCGA 01/01/2009 M\$	Ajuste M\$	Saldo IFRS 01/01/2009 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8.585.962	-	8.585.962
Otros activos financieros corrientes	111.294.080	2.289.266	113.583.346
Otros Activos No Financieros, Corriente	1.598.322	-	1.598.322
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	11.654.853	(9.350)	11.645.503
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	34.646	-	34.646
Inventarios	74.925	-	74.925
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	<b>133.242.788</b>	<b>2.279.916</b>	<b>135.522.704</b>
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>133.242.788</b>	<b>2.279.916</b>	<b>135.522.704</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	159.220.268	-	159.220.268
Otros activos no financieros no corrientes	999.143	(18.532)	980.611
Derechos por cobrar no corrientes	3.737.217	-	3.737.217
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	20.027	(20.027)	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	408.184	(27.793)	380.391
Plusvalía	453.956	-	453.956
Propiedades, Mobiliario y Equipo	57.962.116	6.001.996	63.964.112
Activos por impuestos diferidos	247.053	(29.530)	217.523
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>223.047.964</b>	<b>5.906.114</b>	<b>228.954.078</b>
<b>Total de activos</b>	<b>356.290.752</b>	<b>8.186.030</b>	<b>364.476.782</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

Pasivos	Saldo PCGA 01/01/2009 M\$	Ajuste M\$	Saldo IFRS 01/01/2009 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	134.970.288	-	134.970.288
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22.198.367	-	22.198.367
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	62.444	-	62.444
Pasivos por Impuestos corrientes	57.496	-	57.496
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	946.391	-	946.391
Otros pasivos no financieros corrientes	10.276	-	4.338.596
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	<b>158.245.262</b>	-	<b>158.245.262</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>158.245.262</b>	-	<b>158.245.262</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	93.290.605	-	93.290.605
Pasivos no corrientes	6.852.817	-	6.852.817
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	315.654	(94.659)	220.995
Otros pasivos no financieros no corrientes	54.035	-	54.035
Total de pasivos no corrientes	<b>100.513.111</b>	<b>(94.659)</b>	<b>100.418.452</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>258.758.373</b>	<b>(94.659)</b>	<b>258.663.714</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	78.475.288	8.280.689	86.755.977
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18.110.730	-	18.110.730
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>96.586.018</b>	<b>8.280.689</b>	<b>104.866.707</b>
Participaciones no controladoras	946.361	-	946.361
<b>Patrimonio total</b>	<b>97.532.379</b>	<b>8.280.689</b>	<b>105.813.068</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>356.290.752</b>	<b>8.186.030</b>	<b>364.476.782</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

(b) Efectos al 31 de diciembre de 2009

**Estados de situación financiera**

CCAF La Araucana y filiales ha efectuado ajustes y reclasificaciones al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2009 y al estado de resultados por el año terminado a esa fecha, por la aplicación de normas internacionales de información financiera, el resumen de los efectos de detalla a continuación:

Activos	Saldo PCGA 31/12/2009 M\$	Ajuste M\$	Saldo IFRS 31/12/2009 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	14.565.653	-	14.565.653
Otros activos financieros corrientes	123.521.056	(3.065.098)	120.455.958
Otros Activos No Financieros, Corriente	2.218.553	-	2.218.553
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	17.404.377	-	17.404.377
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	29.503	-	29.503
Inventarios	113.538	-	113.538
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	<b>157.852.680</b>	<b>(3.065.098)</b>	<b>154.787.582</b>
Activos corrientes totales	<b>157.852.680</b>	<b>(3.065.098)</b>	<b>154.787.582</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	177.729.176	-	177.729.176
Otros activos no financieros no corrientes	887.143	(4.950)	882.193
Derechos por cobrar no corrientes	2.885.028	651.678	3.536.706
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.774.996	67.014	1.842.740
Plusvalía	453.956	-	453.956
Propiedades, Mobiliario y Equipo	70.167.575	2.293	70.169.868
Activos por impuestos diferidos	471.035	(1.658)	469.377
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>254.368.839</b>	<b>715.177</b>	<b>255.084.016</b>
<b>Total de activos</b>	<b>412.221.519</b>	<b>(2.349.921)</b>	<b>409.871.598</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

Pasivos	Saldo PCGA 31/12/2009 M\$	Ajuste M\$	Saldo IFRS 31/12/2009 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	112.632.643	-	112.632.643
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.795.012	-	30.795.012
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	82.262	-	82.262
Pasivos por Impuestos corrientes	14.558	-	14.558
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.608.409	-	1.608.409
Otros pasivos no financieros corrientes	593	-	593
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	<b>145.133.477</b>	-	<b>145.133.477</b>
Pasivos corrientes totales	<b>145.133.477</b>	-	<b>145.133.477</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	138.013.477	-	138.013.477
Pasivos no corrientes	8.222.440	-	8.222.440
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	190.787	28.435	219.222
Total de pasivos no corrientes	<b>146.521.363</b>	<b>28.435</b>	<b>146.455.139</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>291.560.181</b>	<b>28.435</b>	<b>291.588.616</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	90.374.848	(3.618.871)	86.755.977
Ganancias (pérdidas) acumuladas	29.297.803	1.240.515	30.538.318
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	<b>119.672.651</b>	<b>(2.378.356)</b>	<b>117.294.295</b>
Participaciones no controladoras	988.687	-	988.687
Patrimonio total	<b>120.661.338</b>	<b>(2.378.356)</b>	<b>118.282.982</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>412.221.519</b>	<b>(2.349.921)</b>	<b>409.871.598</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

- (c) Conciliación del patrimonio neto a la fechas de transición a las NIIF 01/01/2009 y a la fecha de cierre del año anterior de los estados financieros (31/12/2009).

<b>Conciliación Patrimonio Neto a la fecha de transición, detalle partidas:</b>	<b>01/01/2009 M\$</b>
<b>Total Patrimonio Neto PCGA anteriores</b>	<b>96.586.018</b>
i) Propiedades, Mobiliario y Equipo	6.001.996
ii) Beneficios a los empleados	94.659
iii) Impuestos Diferidos	( 29.530)
iv) Inversiones en empresas relacionadas	( 18.532)
v) Activos Intangibles distintos de la plusvalía	( 27.793)
vi) Deterioro de cartera	2.289.266
vii) Plusvalía	( 20.027)
viii) Deterioro otras cuentas por cobrar	( 9.350)
ix) Reverso corrección monetaria patrimonio	-
x) Ajustes a resultado 2009 (*)	-
<b>Ajuste convergencia a IFRS</b>	<b>8.280.689</b>
<b>Total patrimonio de acuerdo a las NIIF</b>	<b>104.866.707</b>

(\*) Corresponden a todos los ajustes de primera aplicación al 31 de diciembre de 2009, ver Nota 4 .3 e).

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

(d) Descripción de principales ajustes

i) Propiedades, mobiliario y equipo

La Caja y filiales adoptaron el costo atribuido de las de Propiedades, mobiliario y equipos. Para los terrenos y edificios el valor razonable se determinó en función de las valorizaciones realizadas por personal experto, contratado por la gerencia.

La determinación del valor razonable consideró los valores del mercado vigentes considerándose el valor que corresponda con máxima fidelidad el valor que corresponda con máxima fidelidad a la calidad del sector y su entorno.

La determinación del valor razonable consideró el emplazamiento en la trama local (contexto urbano), características y desarrollo del sector, accesibilidad, vías principales, capacidad de uso alternativo, proximidad o lejanía de los focos de interés de la ciudad y densidad de las actividades del sector próximo inmediato.

Asimismo se tomaron en cuenta los antecedentes de mercado proveniente de transacciones recientes en el sector y recopilación de ofertas existentes, los que constituirán la base referencial, debidamente ponderados de acuerdo a las condiciones particulares del predio.

Los valores así obtenidos se actualizaron al 1 de enero de 2009, efectuando los ajustes así corresponda por cambios importantes existentes tales como cambios plano regulador, característicos del barrio, urbanización, transporte, destino de uso, constructibilidad, etc.

Para la determinación del valor razonable de los edificios se consideraron las siguientes características:

- Características pragmáticas y estructurales de los edificios.
- Características y especificaciones de los accesos, patio central, circulaciones, escaleras, etc.
- Especificaciones técnicas de la obra gruesa, de las terminaciones y de las instalaciones de los servicios.

En este rubro se tomó como base, el costo de reposición de un bien de igual materialidad y características estructurales, es decir, se considerarán todos los costos directos e indirectos en este valor de reposición.

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

El valor así obtenido fue afectado por un factor que represente el estado actual del bien, en cuanto a su uso y antigüedad y que en definitiva corresponde al valor comercial del bien cuando este se pueda transar en el mercado.

Es preciso indicar que las variaciones de precios que han presentado las edificaciones desde enero de 2009 a marzo del 2010, no representan significancia para efectos de determinación de valor razonable.

El ajuste originado al 1 de enero de 2009 fue un incremento de M\$6.001.996.

ii) Beneficios a los empleados

Hasta el 31 de diciembre de 2008, la Institución determinaba estas obligaciones usando el método de valor presente, en base a los sueldos actuales y estimación de promedio de vida laboral de cada trabajador al término del ejercicio. Bajo IFRS el método a utilizar corresponde al valor actuarial, cuya metodología implica considerar factores adicionales como, tabla de mortalidad, tasa de interés anual, tasa de rotación retiro voluntario, tasa de rotación necesidades de la Empresa, incremento salarial y edad de jubilación, que los utilizados bajo la normativa anterior, por tanto al 1° de enero 2009 la Compañía realizó una evaluación de los factores utilizados para los cálculos actuariales, generando como resultados cambios en algunos de estos factores, que significó una disminución del saldo del pasivo para efectos de IFRS, los cuales fueron ajustados contra los Resultados Acumulados en el Patrimonio, este ajuste al 1 de enero de 2009 fue de M\$94.659.

El número de trabajadores afectos a este beneficio es de 20 empleados y los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

	<b>01.01.2009</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>30.06.2010</b>
Edad de Jubilación Hombres	73 años	78 años	78 años
Edad de Jubilación Mujeres	61 años	64 años	64 años
Tasa de Reajuste de remuneraciones (anual)	3%	3%	3,6%
% de Despido sujetos a indemnización	100%	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%	0,20%
Ajuste Mortalidad Hombres (% M95-H)	25%	25%	25%
Ajuste Mortalidad Mujeres (% M95-M)	10%	10%	10%
Tasa de descuento anual	6%	5%	6%

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

iii) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las promulgadas o se encuentran sustancialmente promulgadas a la fecha de los estados financieros.

En el estado de resultados del ejercicio, el importe del impuesto que grava la renta de las sociedades para cuyo cálculo se toman en consideración las diferencias existentes entre el devengo contable y el devengo fiscal de las transacciones y otros sucesos del ejercicio corriente, que hayan sido objeto de reconocimiento en los estados financieros, dando origen así a las diferencias temporarias y el correspondiente reconocimiento de determinados activos y pasivos por impuestos diferidos que aparecen en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera que sean recuperadas o liquidadas.

El ajuste al 1 de enero fue de un incremento en el pasivo de M\$ 29.530.

iv) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponde a rubros considerados según Principios generalmente aceptados como Activos Intangibles y que aplicada a la Normativa IFRS se consideran gastos efectivos. El ajuste al 01 de enero de 2009 por este concepto ascendió a M\$ 27.793.

v) Deterioro de cartera

Corresponde a la diferencia entre la aplicación de la normativa de Superintendencia de Seguridad Social y el modelo de cálculo del Deterioro de la Cartera en base a pérdida incurrida que se emplea a contar del 1 de Enero de 2009 y que considera indicador de deterioro según factores del mercado. El monto determinado como ajuste al 1 de enero de 2009 fue de M\$2.289.266.

vi) Plusvalía

La Caja y las entidades del modelo corporativo a la fecha de transición mantienen plusvalía de inversión generados bajo la aplicación de combinaciones de negocios bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

La amortización de la plusvalía ha sido suspendida a contar del presente ejercicio.

**(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación**

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

De acuerdo a las NIIF 1 no se considera que exista una amortización sistemática de la plusvalía comprada, por lo que no se amortiza, siendo necesario únicamente un análisis de recuperabilidad del mismo.

vii) Deterioro de otras cuentas por cobrar

Corresponde a la estimación de deterioro reflejada por las cuentas por cobrar distintas de las colocaciones de crédito. El ajuste por este concepto al 31 de diciembre de 2009 ascendió a M\$ 9.350.

viii) Reverso de corrección monetaria

Los principios contables anteriores requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método estaba basado en un modelo que requería el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo incluido en utilidades o pérdidas netas reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la entidad.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio.

Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, están incluidos en la reconciliación. El ajuste por este concepto al 31 de diciembre de 2009 corresponde M\$2.221.

ix) Información Financiera por Segmentos

Al 1 de enero de 2009, La Caja y el Modelo Corporativo determinan y presentan los segmentos de operación sobre la base de la información internamente provista a la Administración del modelo corporativo, que es el encargado de la toma de decisiones del Grupo. Este cambio en la política contable se debe a la adopción de la NIIF 8 Segmentos de Operación. Previamente los segmentos de operación se determinaban y presentaban en conformidad con la NIC14 Información Financiera por Segmentos. La nueva política relacionada con las revelaciones de los segmentos de operación se presenta de la siguiente manera:

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

La información por segmentos comparativa ha sido reexpresada de acuerdo con los requerimientos transitorios de esta norma. Considerando que el cambio en la política contable sólo afecta aspectos de presentación y revelación, no existe ningún efecto sobre las ganancias por acción.

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo, cuyos resultados operacionales son visados regularmente por la Administración del Grupo para tomar decisiones respecto de los recursos asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible. Los resultados del segmento que son informados a la Administración del Grupo incluyen las partidas directamente atribuibles a un segmento así como también aquellos que pueden ser asignados sobre una base razonable. Las partidas no asignadas se componen principalmente de los activos corporativos (básicamente las oficinas centrales del Grupo), los gastos de la oficina central, y activos y pasivos por impuestos a las ganancias.

x) Consolidación de entidades de cometido especial

Considerando la relación de control que existe sobre las corporaciones y empresas relacionadas por parte de CCAF La Araucana de acuerdo a lo descrito en nota 3b, y que su relación se trata como Entidades de Cometido Especial, bajo normas internacionales de información financiera CCAF La Araucana presenta estados financieros consolidados con todas las empresas relacionadas.

e) Conciliación del Estado de resultados a la fecha de cierre de los estados Financieros al 30 de junio de 2009 y 31 de Diciembre de 2009.

Conciliación de PCGA anteriores con las NIIF, Conciliación Ganancias o Pérdidas:	30/06/2009 M\$	31/12/2009 M\$
Total Resultado neto PCGA Anteriores	<b>8.286.374</b>	<b>16.014.931</b>
Efecto ajuste deterioro cartera	( 739.693)	( 3.065.098)
Efecto ajuste beneficios al personal	( 13.835)	( 28.435)
Efecto reverso corrección monetaria	( 1.224.926)	( 1.240.515)
Efecto variación en participación en inversiones asociadas	843.772	651.678
Efecto reverso amortización plusvalía	-	22.843
Efecto reverso amortización intangibles	16.163	44.971
Efecto depreciación propiedades, mobiliario y equipo	7.153	2.293
Efecto impuestos diferidos	( 3.176)	( 1.658)
Efecto otros	( 2.100)	( 4.950)
<b>Ajuste de convergencia a NIIF</b>	<b>( 1.116.642)</b>	<b>( 3.618.871)</b>
<b>Utilidad neta de acuerdo con las NIIF</b>	<b>7.169.732</b>	<b>12.396.060</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(4) Primera Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, Continuación

4.3 Efectos de primera aplicación, continuación

f) Efectos en el Estado de resultados a la fecha de cierre de los estados Financieros al 30 de junio de 2009:

Estados de Resultado	Saldo PCGA	Ajuste	Saldo IFRS
	30/06/2009		30/06/2009
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	42.590.699	-	42.590.699
Otros ingresos, por naturaleza	4.935.674	-	4.935.674
Materias primas y consumibles utilizados	(311.508)	-	(311.508)
Gastos por beneficios a los empleados	(15.597.862)	(13.835)	(15.611.697)
Gasto por depreciación y amortización	(1.303.840)	23.316	(1.280.524)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(5.561.386)	(739.693)	(6.301.079)
Otros gastos, por naturaleza	(8.328.361)	-	(8.328.361)
Otras ganancias (pérdidas)	459.861	-	459.861
Ingresos financieros	150.095	-	150.095
Costos financieros	(9.290.050)	-	(9.290.050)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(843.772)	843.772	-
Resultado por unidades de reajuste	1.763.628	(1.227.026)	536.602
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	8.663.178	(1.113.466)	7.549.712
Gasto por impuestos a las ganancias	(300.319)	(3.176)	(303.495)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	8.362.859	(1.116.642)	7.246.217
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladora	-	(76.485)	(76.485)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>8.362.859</b>	<b>(1.193.127)</b>	<b>7.169.732</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(5) Efectivo y Equivalente de Efectivo**

El Efectivo y Equivalentes corresponden a los saldos de dinero mantenidos en Caja y en Cuentas corrientes bancarias, Depósitos a plazo y Otras Inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

a) La composición del rubro es la siguiente:

	<b>30/06/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	1.080.770	1.167.364	510.234
Saldos en bancos	5.028.131	11.934.163	7.368.102
Depósitos a corto plazo	1.656.266	896.457	430.409
Otros	1.014.090	567.669	277.217
<b>Totales</b>	<b><u>8.779.257</u></b>	<b><u>14.565.653</u></b>	<b><u>8.585.962</u></b>

b) Depósitos a plazo con restricciones

CCAF La Araucana, ha invertido en depósito a plazo los excedentes del sistema de Prestaciones Complementarias, los cuales son para uso exclusivo del propio sistema, éstos no podrán ser utilizados en operaciones de una materia distinta. Dado lo anterior, los depósitos a plazo mantenidos por la caja no forman parte del cálculo de efectivo equivalente al término de cada período.

<b>Concepto</b>	<b>30.06.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Depósito a Plazo	5.637.390	1.812.753
<b>Total</b>	<b>5.637.390</b>	<b>1.812.753</b>

c) Otras entradas (salidas) de efectivo en actividades de operación

<b>Concepto</b>	<b>30.06.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
SIL por distribuir	(26.889.582)	(25.668.906)
Imposiciones AFP	(5.911.281)	(5.970.043)
Giros cuentas de ahorro	(3.030.103)	(3.122.043)
Acreedores financieros	(25.897.152)	(24.645.858)
Déficit fondos nacionales	(16.045.862)	(14.499.895)
Otras entradas (salidas)	(11.294.971)	(7.228.847)
<b>Total</b>	<b>(89.068.951)</b>	<b>(81.135.592)</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(5) Efectivo y Equivalente de Efectivo, Continuación**

d) Otras entradas (salidas) de efectivo en actividades de inversión

<b>Concepto</b>	<b>30.06.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Colocación de activos financieros	(16.764.188)	(2.060.314)
Rescate de activos financieros	6.051.730	-
Otras entradas salidas	45.847	103.323
<b>Total</b>	<b>(10.666.611)</b>	<b>(1.956.991)</b>

**(7) Otros Activos Financieros Corriente y No Corrientes**

La composición del rubro es la siguiente:

**Otros Activos Financieros Corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>30/06/2010</b>			<b>31/12/2009</b>			<b>01/01/2009</b>		
	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>
Crédito Social (1)	121.990.866	-	121.990.866	115.113.811	-	115.113.811	104.524.565	-	104.524.565
Mutuos Hipotecarios	237.007	-	237.007	179.387	-	179.387	-	-	-
Deudor Previsional (2)	36.412.135	(25.626.239)	10.785.896	18.352.960	(15.748.773)	2.604.187	13.194.946	(5.521.483)	7.673.463
Depósitos a plazo (3)	5.637.390	-	5.637.390	1.812.753	-	1.812.753	822.272	-	822.272
Pactos con compromiso de retroventa	4.752.358	-	4.752.358	745.820	-	745.820	563.046	-	563.046
<b>TOTAL</b>	<b>169.029.756</b>	<b>(25.626.239)</b>	<b>143.403.517</b>	<b>136.204.731</b>	<b>(15.748.773)</b>	<b>120.455.958</b>	<b>119.104.829</b>	<b>(5.521.483)</b>	<b>113.583.346</b>

- (1) El monto total por la cartera cedida en garantía de los bonos corresponde a M\$ 32.117.942 al 30.06.2010, M\$ 16.376.758 al 31.12.2009 y M\$ 14.816.144 al 01.01.2009.
- (2) Corresponde a la cartera con morosidad superior a 90 días a la fecha de cierre de los estados financieros.
- (3) Los fondos invertidos en depósitos a plazo corresponden a excedentes del sistema de prestaciones complementarias.

**Otros Activos Financieros No Corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>30/06/2010</b>			<b>31/12/2009</b>			<b>01/01/2009</b>		
	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>	<b>Valor Bruto M\$</b>	<b>Provisión Incobrables M\$</b>	<b>Valor Neto M\$</b>
Crédito Social (1)	176.001.167	(7.631.581)	168.369.586	185.360.459	(7.631.581)	177.728.878	162.480.271	(3.260.301)	159.219.970
Otras deudas	298	-	298	298	-	298	298	-	298
<b>TOTAL</b>	<b>176.001.465</b>	<b>(7.631.581)</b>	<b>168.369.884</b>	<b>185.360.757</b>	<b>(7.631.581)</b>	<b>177.729.176</b>	<b>162.480.569</b>	<b>(3.260.301)</b>	<b>159.220.268</b>

- (1) El monto total por la cartera securitizada corresponde a M\$ 46.416.612 al 30.06.2010, M\$ 21.150.866 al 31.12.2009 y M\$ 21.774.670 al 01.01.2009.

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(7) Otros Activos No Financieros

La composición del rubro es la siguiente:

	30/06/10		31/12/09		01/01/09	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Seguros Anticipados	2.207	-	2.889	-	6.630	-
Gastos por remodelación	20.327	239.938	20.327	377.686	28.738	457.859
Servicios publicitarios	-	-	-	-	-	-
Garantía de Arriendo	120	16.611	120	2.394	-	2.463
Arriendo anticipado	18.711	-	19.395	14.115	19.201	14.829
Boletas en Garantía	-	-	-	-	200	-
Cotizaciones declaradas y no pagadas en cobranza	901.180	-	750.060	-	443.775	-
Beneficios en excesos percibidos y por cobrar	696.391	-	511.409	-	425.451	-
Gastos pagados por anticipado	125.977	-	93.348	-	86.302	-
Deudores subsidio incapacidad. laboral	541.481	-	804.417	-	572.905	-
Inversión en otras sociedades	-	487.063	-	485.460	-	494.508
Viviendas Recuperadas	122.105	-	-	-	-	-
Otros	9.778	-	16.588	2.538	15.120	10.952
<b>Total</b>	<b>2.438.277</b>	<b>743.612</b>	<b>2.218.553</b>	<b>882.193</b>	<b>1.598.322</b>	<b>980.611</b>

(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

Detalle	30/06/10		31/12/09		1/1/2009	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por cobrar fondos nacionales	6.825.002	-	5.437.234	-	3.136.904	-
Deudores por ventas servicios a terceros	6.320.167	3.431.977	3.926.022	3.536.706	3.089.906	3.737.217
Cuentas por cobrar por aranceles	1.362.994	-	1.460.092	-	639.970	-
Deudores varios	1.151.210	-	1.150.599	-	879.411	-
Deudores familia protegida	2.228.112	-	1.932.966	-	131.032	-
Deudores .compensación rec. Electrónica	355.062	-	305.261	-	193.311	-
Seguro de desgravamen por recuperar	151.491	-	176.045	-	207.286	-
Facturas x cobrar	2.232.965	-	1.046.941	-	1.525.150	-
Seguros de desgravamen x distribuir	1.410.956	-	1.490.019	-	1.306.992	-
Cuentas por cobrar documentos financieros	3.109.166	-	357.089	-	487.457	-
Subsidio Incapacidad Laboral	111.960	-	117.371	-	44.692	-
Otros	46.463	-	4.738	-	3.392	-
<b>Totales</b>	<b>25.305.548</b>	<b>3.431.977</b>	<b>17.404.377</b>	<b>3.536.706</b>	<b>11.645.503</b>	<b>3.737.217</b>
<b>Total Corriente y No corriente</b>		<b>28.737.525</b>		<b>20.941.083</b>		<b>15.382.720</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

- b) La composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos según sus plazos de vencimiento es el siguiente:

Detalle por vencimiento de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer (Corriente y no corriente)

	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	1/1/2009 M\$
Con Vencimiento Menor de Tres Meses	11.743.972	9.113.332	6.223.578
Con Vencimiento entre Tres y Seis Meses	6.677.107	2.038.972	1.442.511
Con Vencimiento entre Seis y Doce Meses	1.388.350	3.546.883	2.676.001
Con Vencimiento Mayor a Doce Meses	3.431.977	3.626.091	3.737.217
<b>Subtotales</b>	<b>23.241.406</b>	<b>18.325.278</b>	<b>14.079.307</b>

Detalle por vencimiento deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar Vencidos y No Pagados pero No Deteriorado (Corriente y no corriente).

	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	1/1/2009 M\$
Con Vencimiento Menor de Tres Meses	3.644.217	2.229.745	1.021.274
Con Vencimiento entre Tres y Seis Meses	2.035.529	1.051.388	444.451
Con Vencimiento entre Seis y Doce Meses	1.760.387	1.048.093	559.329
Con Vencimiento Mayor a Doce Meses	1.835.276	1.290.242	1.552.223
<b>Subtotales</b>	<b>9.275.409</b>	<b>5.619.468</b>	<b>3.577.277</b>
<b>Totales bruto</b>	<b>32.516.815</b>	<b>23.944.746</b>	<b>17.656.584</b>

Detalle del deterioro de los Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (corriente y no corriente se detalla a continuación:

	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	1/1/2009 M\$
Deudores por Venta servicios de Terceros	(2.939.421)	(2.099.860)	(1.614.967)
Deudores compensación recuperación electrónica	-	(56.272)	(66.468)
Seguro desgravamen por distribuir	(849)	(346.695)	(125.261)
Facturas por Cobrar	(685.708)	(472.509)	(360.844)
Subsidio incapacidad laboral por reintegrar	(724)	-	-
Deudores Varios	(146.297)	(28.327)	(106.324)
Otros	(6.291)	-	-
<b>Total Deterioro</b>	<b>(3.779.290)</b>	<b>(3.003.663)</b>	<b>(2.273.864)</b>
<b>Totales neto (Corriente y no corriente)</b>	<b>28.737.525</b>	<b>20.941.083</b>	<b>15.382.720</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(9) Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Activo corriente		
					30/06/10 M\$	31/12/09 M\$	01/01/09 M\$
81.816.500-5	Clínica Providencia	Asociadas	Pesos	30 Días	-	-	11.910
70.025.240-k	Sindicato La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	91	3.894	11.038
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Pesos	30 Días	5.983	12.548	11.698
70.644.300-2	Bienestar la Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	9.085	13.061	-
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	22.018	-	-
<b>Totales</b>					<b>37.177</b>	<b>29.503</b>	<b>34.646</b>

Los saldos presentados no tienen estimación de incobrabilidad.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	Pasivo corriente		
					30/06/10 M\$	31/12/09 M\$	01/01/09 M\$
70.016.160-9	Centro Interactivo La Araucana	Asociadas	Pesos	60 Días	999	-	184
70.025.240-k	Sindicato La Araucana	Asociadas	Pesos	60 Días	7.740	3.695	3.385
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Pesos	30 Días	-	727	2.098
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	73.697	70.997	56.777
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pesos	30 Días	12.920	6.843	-
<b>Totales</b>					<b>95.356</b>	<b>82.262</b>	<b>62.444</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(9) Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas, Continuación**

**c) Transacciones significativas con entidades relacionadas**

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas y su detalle es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/06/10		30/06/09	
				Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Asociadas	Facturación	9.821	8.605	3.525	3.525
74.006.400-2	Corbela	Asociadas	Facturación	15.324	15.324	15.178	15.178
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Facturación	22.470	22.463	-	-
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Asociadas	Pago de servicios	20.283	( 20.070)	39.288	( 39.288)
				<b>67.898</b>	<b>26.322</b>	<b>57.991</b>	<b>( 20.585)</b>

**d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad**

Concepto	01/01/2010	01/01/2009	01/04/2010	01/04/2009
	30/06/2010	30/06/2009	30/06/2010	30/06/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y Salarios	888.174	1.011.115	235.642	448.188
Honorarios	28.346	64.958	28.346	64.958
	<b>916.520</b>	<b>1.076.073</b>	<b>263.988</b>	<b>513.146</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(10) Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	<u>30/06/2010</u> M\$	<u>31/12/2009</u> M\$	<u>01/01/2009</u> M\$	
Mercaderías	96.785	81.381	53.671	
Otros inventarios	38.401	32.157	21.254	
<b>Totales</b>	<b><u>135.186</u></b>	<b><u>113.538</u></b>	<b><u>74.925</u></b>	
	<u>01/01/2010</u> <u>30/06/2010</u> M\$	<u>01/01/2009</u> <u>30/06/2009</u> M\$	<u>01/04/2010</u> <u>30/06/2009</u> M\$	<u>01/04/2009</u> <u>01/04/2009</u> M\$
Costo de los Inventarios Reconocidos como Gasto durante el Período	<u>( 366.664)</u>	<u>( 311.508)</u>	<u>( 334.289)</u>	<u>( 283.479)</u>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(11) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía**

a) El detalle de los intangibles es el siguiente

	<b>30/06/2010</b>			<b>31/12/2009</b>			<b>01/01/2009</b>		
	<b>Valor Bruto</b>	<b>Amortización Acumulada / Deterioro del</b>	<b>Valor Neto</b>	<b>Valor Bruto</b>	<b>Amortización Acumulada / Deterioro del</b>	<b>Valor Neto</b>	<b>Valor Bruto</b>	<b>Amortización Acumulada / Deterioro del</b>	<b>Valor Neto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Programas informáticos	19.647	( 9.702)	9.945	19.647.	( 7.778)	11.869	19.647	( 3.929)	15.718
Licencias y Software	2.151.024	( 548.627)	1.602.397	2.144.269	( 412.516)	1.731.753	551.624	(288.559)	263.065
Otros derechos	50.876	-	50.876	50.243	-	50.243	58.623	-	58.623
Garantías	48.875	-	48.875	48.875	-	48.875	42.985	-	42.985
	<b>2.270.422</b>	<b>( 558.329)</b>	<b>1.712.093</b>	<b>2.263.034</b>	<b>( 420.294)</b>	<b>1.842.740</b>	<b>672.879</b>	<b>(292.488)</b>	<b>380.391</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(11) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía, Continuación**

b) Movimientos costo de intangibles

	<b>Programas informáticos M\$</b>	<b>Licencias y software M\$</b>	<b>Otros Derechos M\$</b>	<b>Garantías M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Saldo al 01/01/2009</b>	19.647	551.624	58.623	42.985	672.879
<b>Adquisiciones</b>	-	1.592.645	-	5.890	1.598.535
<b>Bajas</b>	-	-	(8.380)	-	(8.380)
<b>Saldo al 31/12/2009</b>	<b>19.647</b>	<b>2.144.269</b>	<b>50.243</b>	<b>48.875</b>	<b>2.263.034</b>
<b>Adquisiciones</b>	-	6.755	633	-	7.388
<b>Saldo al 30-06-2010</b>	<b>19.647</b>	<b>2.151.024</b>	<b>50.876</b>	<b>48.875</b>	<b>2.270.422</b>

c) Movimientos pérdidas por amortización y deterioro

	<b>Programas informáticos M\$</b>	<b>Licencias y software M\$</b>	<b>Otros Derechos M\$</b>	<b>Garantías M\$</b>	<b>Total M\$</b>
<b>Saldo al 01/01/2009</b>	3.929	288.559	-	-	292.488
<b>Amortización del período</b>	3.849	123.957	-	-	127.806
<b>Saldo al 31/12/2009</b>	<b>7.778</b>	<b>412.516</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>420.294</b>
<b>Amortización del período</b>	1.924	136.111	-	-	138.035
<b>Saldo al 30/06/2010</b>	<b>9.702</b>	<b>548.627</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>558.329</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(12) Plusvalía**

**El saldo de la plusvalía es el siguiente:**

	Saldo al 01/01/2010 M\$	30/06/10			Saldo al 30/06/2010 M\$
		Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
Centro de Formación Técnica La Araucana	183.488	-	-	-	183.488
Instituto Profesional La Araucana	270.468	-	-	-	270.468
<b>Saldo final al 30/06/10</b>	<b>453.956</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>453.956</b>

	Saldo al 01/01/2009 M\$	31/12/2009			Saldo al 31/12/2009 M\$
		Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
Centro de Formación Técnica La Araucana	183.488	-	-	-	183.488
Instituto Profesional La Araucana	270.468	-	-	-	270.468
<b>Saldo final al 31/12/2009</b>	<b>453.956</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>453.956</b>

**(13) Propiedades, Mobiliario y Equipo**

**a. Composición**

Descripción	Activo Bruto M\$	30/06/2010	Activo Neto M\$
		Depreciación Acumulada M\$	
Construcción en Curso (*)	8.825.196	-	8.825.196
Terrenos	9.544.084	-	9.544.084
Edificios	29.173.028	(1.215.494)	27.957.534
Mobiliario y Equipo	5.403.439	(3.735.687)	1.667.752
Equipamiento de Tecnologías de la Información	5.581.985	(4.519.145)	1.062.840
Instalaciones Fijas y Accesorios	4.543.839	(3.035.651)	1.508.188
Vehículos de Motor	985.970	(524.191)	461.779
Otras Propiedades, mobiliario y equipo	25.468.504	(1.228.639)	24.239.865
Mejoras de Bienes Arrendados			
<b>Totales al 30/06/2010</b>	<b>89.526.045</b>	<b>(14.258.807)</b>	<b>75.267.238</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(13) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

a. Composición, Continuación

Descripción	31/12/09		
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Construcción en curso (*)	5.887.974	-	5.887.974
Terrenos	9.501.087	-	9.501.087
Edificios	28.585.755	( 911.331)	27.674.424
Mobiliario y Equipo	5.148.046	( 3.472.434)	1.675.612
Equipamiento de Tecnología de la Información	5.368.644	( 4.255.852)	1.112.792
Instalaciones Fijas y accesorios	4.448.732	( 2.869.354)	1.579.378
Vehículos de motor	845.182	( 466.277)	378.905
Otras propiedades, mobiliario y equipo	23.380.097	( 1.020.401)	22.359.696
<b>Totales 31/12/09</b>	<b>83.165.517</b>	<b>( 12.995.649)</b>	<b>70.169.868</b>

Descripción	01/01/09		
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Construcción en curso (*)	6.045.526	-	6.045.526
Terrenos	8.754.892	-	8.754.892
Edificios	23.438.303	(392.623)	23.045.680
Mobiliario y Equipo	5.500.371	(3.898.296)	1.602.075
Equipamiento de Tecnología de la Información	4.574.535	(3.417.305)	1.157.230
Instalaciones Fijas y accesorios	3.716.856	(2.254.664)	1.462.192
Vehículos de motor	814.898	(379.002)	435.896
Otras propiedades, mobiliario y equipo	22.170.993	(710.372)	21.460.621
<b>Totales al 01/01/09</b>	<b>75.016.374</b>	<b>(11.052.262)</b>	<b>63.964.112</b>

(\*) En las construcciones en curso, se encuentran registrados los costos tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directo o indirectamente relacionado en ciertos activos calificados hasta que entre en funcionamiento.

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(13) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

a) Detalle de movimientos

Al 30 de Junio de 2010

	Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Mobiliario y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Otras Propiedades, Mobiliario y Equipo, Neto M\$ (*)	Total, Neto M\$
Saldo Inicial al 01/01/2010	5.887.974	9.501.087	28.585.755	5.148.046	5.368.644	4.448.732	845.182	23.380.097	83.165.517
Movi Adiciones	2.937.222	42.997	587.273	255.701	213.341	95.218	140.788	2.088.407	6.360.947
Retiros	-	-	-	(308)	-	(111)	-	-	-419
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Final al 30/06/2010	<b>8.825.196</b>	<b>9.544.084</b>	<b>29.173.028</b>	<b>5.403.439</b>	<b>5.581.985</b>	<b>4.543.839</b>	<b>985.970</b>	<b>25.468.504</b>	<b>89.526.045</b>
<b>Pérdidas por amortización y deterioro</b>	<b>Construcciones en curso</b>	<b>Terrenos</b>	<b>Edificios</b>	<b>Planta y equipo</b>	<b>Equipamiento tecnológico</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Vehículos de motor</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
Saldo al 31/12/2009	-	-	1.892.651	4.255.980	3.921.946	2.461.107	463.965	-	<b>12.995.649</b>
Adquisiciones	-	-	-	(8.840)	-	-	-	-	-
Bajas y ventas	-	-	-	(8.840)	-	-	-	-	(8.840)
Depreciación	-	-	512.401	270.516	263.289	167.878	57.914	-	<b>1.271.998</b>
Saldo al 30/06/2010	-	-	<b>2.405.052</b>	<b>4.517.656</b>	<b>4.185.235</b>	<b>2.628.985</b>	<b>521.879</b>	-	<b>14.258.807</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(13) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

a) Detalle de movimientos, Continuación

Al 31 de diciembre de 2009

	Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Mobiliario y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Otras Propiedades, Mobiliario y Equipo, Neto M\$ (*)	Total, Neto M\$
Saldo Inicial al 01/01/2009	6.045.526	8.754.892	23.438.303	5.500.371	4.574.535	3.716.856	814.898	22.170.993	75.016.374
Movimientos									
Adiciones	-	746.195	5.134.339	-177.004	638.589	743.552	33.073	1.209.104	8.327.848
Retiros	-154.575	-	-	-14.095	-1.399	-5.847	-2.789	-	-178.705
Reclasificaciones	-2.977	-	13.113	-161.226	156.919	-5.829	-	-	-
Saldo Final 31/12/2009	5.887.974	9.501.087	28.585.755	5.148.046	5.368.644	4.448.732	845.182	23.380.097	83.165.517
<b>Pérdidas por amortización y deterioro</b>	<b>Construcciones en curso</b>	<b>Terrenos</b>	<b>Edificios</b>	<b>Planta y equipo</b>	<b>Equipamiento tecnológico</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Vehículos de motor</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
Saldo al 01/01/2009	-	-	1.065.396	3.935.895	3.417.305	2.254.664	379.002	-	<b>11.052.262</b>
Adquisiciones									-
Bajas y ventas				(190.236)	(73.930)	(93.491)	(17.290)		(374.947)
Depreciación			827.255	510.321	578.571	299.934	102.253		<b>2.318.334</b>
<b>Saldo al 31/12/2009</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.892.651</b>	<b>4.255.980</b>	<b>3.921.946</b>	<b>2.461.107</b>	<b>463.965</b>	<b>-</b>	<b>12.995.649</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(13) Propiedades, Mobiliario y Equipo, Continuación

b) Arrendamiento financiero

Al 30 de Junio de 2010, 31 de Diciembre de 2009 y al 01 de Enero de 2009 la Sociedad posee los siguientes bienes bajo arrendamiento financiero y que se presentan en el ítem Otras Propiedades, mobiliario y equipo:

	<u>30/06/2010</u> M\$	<u>31/12/2009</u> M\$	<u>01/01/2009</u> M\$
Terrenos Bajo Arrendamientos Financieros, Neto	1.251.325	1.251.326	990.491
Edificios en Arrendamiento Financiero, Neto	22.851.920	20.965.321	20.313.823
Mobiliario y Equipo Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	136.620	143.049	156.307
Vehículos de Motor, Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	-	-	-
<b>Totales (*)</b>	<b><u>24.239.865</u></b>	<b><u>22.359.696</u></b>	<b><u>21.460.621</u></b>

(\*) Ver Nota 14 b)

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes y estos se encuentran detallados en Nota 15 (partida Arrendamientos Financieros):

	<u>30/06/2010</u>			<u>31/12/2009</u>			<u>01/01/2009</u>		
	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente M\$	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente M\$	Bruto M\$	Interés M\$	Valor Presente M\$
Menos de un año	2.066.275	(1.235.581)	830.694	2.147.967	( 1.258.251)	889.716	2.150.754	(1.304.364)	846.390
Más de un año pero menos de cinco años	10.829.750	(5.666.101)	5.163.649	8.542.860	( 4.538.095)	4.004.765	9.802.513	(5.488.807)	4.313.706
Más de cinco años	20.879.469	(6.327.005)	14.552.464	20.584.940	( 6.780.616)	13.804.324	21.666.635	(7.193.333)	14.473.302
<b>Totales</b>	<b><u>33.775.494</u></b>	<b><u>(13.228.687)</u></b>	<b><u>20.546.807</u></b>	<b><u>31.275.767</u></b>	<b><u>( 12.576.962)</u></b>	<b><u>18.698.805</u></b>	<b><u>33.619.902</u></b>	<b><u>(13.986.504)</u></b>	<b><u>19.633.398</u></b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(14) Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Conceptos:	30/06/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Depreciaciones	6.988	11.061	-	-	-	-
Deterioro Cuentas por Cobrar	662.690	-	519.624	-	331.654	-
Reevaluaciones de Propiedades, Mobiliario y Equipo	-	251.363	19.224	283.197	-	193.273
Pérdidas Fiscales	-	-	63.262	-	5.845	-
Impuestos Diferidos Relativos a Obligaciones por Beneficios de empleados	124.202	-	104.289	-	74.661	-
Otros	20.966	-	46.175	-	-	1.364
<b>Totales</b>	<b>814.846</b>	<b>262.424</b>	<b>752.754</b>	<b>283.197</b>	<b>412.160</b>	<b>194.637</b>
<b>Total neto</b>	<b>552.422</b>		<b>469.377</b>		<b>217.523</b>	

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(14) Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, Continuación

b) Impuesto a la renta

	01/01/2010 30/06/2010 M\$	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2010 30/06/2010 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$
Gasto por Impuestos Corrientes	( 364.456)	( 237.661)	( 286.833)	( 207.848)
Ingreso (Gastos) Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	24.134	( 65.834)	39.176	( 120.258)
Otros Gastos por Impuestos Diferidos	-	-	15.270	-
<b>Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>( 340.322)</b>	<b>( 303.495)</b>	<b>( 232.387)</b>	<b>( 328.106)</b>

c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Concepto	01/01/2010 30/06/2010 M\$	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2010 30/06/2010 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(686.636)	(306.757)	(609.013)	(222.520)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(12.089)	(11.549)	(27.360)	(11.549)
Efecto impositivo gastos no deducibles impositivamente	334.270	80.645	349.540	26.221
<b>Total ajustes al gasto por impuesto utilizando tasa legal</b>	<b>322.181</b>	<b>69.096</b>	<b>322.180</b>	<b>14.672</b>
<b>Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(364.456)</b>	<b>(237.661)</b>	<b>(286.833)</b>	<b>(207.848)</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(15) Otros Pasivos Financieros**

La composición del presente rubro al 30 de Junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

	<b>30/06/2010</b>		<b>31/12/2009</b>		<b>01/01/2009</b>	
	<b>Corriente M\$</b>	<b>No Corriente M\$</b>	<b>Corriente M\$</b>	<b>No Corriente M\$</b>	<b>Corriente M\$</b>	<b>No Corriente M\$</b>
Préstamos bancarios	124.324.489	46.007.295	94.222.366	90.347.638	133.937.447	39.253.597
Arrendamiento financiero(*)	830.694	19.716.113	889.716	17.809.089	846.390	18.787.008
Bonos con garantía de cartera	11.191.477	57.928.250	5.579.702	29.856.750	186.451	35.250.000
Bonos con terceros	5.937.401	-	11.940.859	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>142.284.061</b>	<b>123.651.658</b>	<b>112.632.643</b>	<b>138.013.477</b>	<b>134.970.288</b>	<b>93.290.605</b>

(\*) Ver Nota 14 c)

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(15) Otros Pasivos Financieros, Continuación

Al 30 de junio de 2010

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	30/06/10 Vencimiento										Tasa Efectiva (% Promedio)	Valor Nominal Obligación M\$	
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$				
Banco BBVA	Peso	10/01/2011	-	-	9.571.000	9.571.000	-	-	-	-	-	-	-	3,13	9.571.000
Banco BBVA	UF	10/12/2011	7.192	13.779	63.388	84.359	43.472	-	-	-	-	-	43.472	4,50	529.134
Banco BCI	Peso	30/04/2013	19.377	45.345	2.087.654	2.152.376	1.945.643	6.090.751	-	-	-	-	8.036.394	1,07	10.184.860
Banco BCI (Línea Crédito)	Peso	01/07/2010	107.107	-	-	107.107	-	-	-	-	-	-	-	1,29	107.107
Banco Bice	UF	10/09/2017	14.626	24.469	111.744	150.839	153.601	158.948	334.862	408.804	1.056.215	-	-	4,30	1.843.952
Banco Bice	Peso	22/07/2010	1.473	1.150.000	-	1.151.473	-	-	-	-	-	-	-	5,76	1.150.000
Banco Chile (Boleta garantía)	UF	01/04/2011	6.041	-	21.203	27.244	-	-	-	-	-	-	-	0,65	27.244
Banco Chile (Boleta garantía)	Peso	01/09/2010	-	-	20.000	20.000	-	-	-	-	-	-	-	0,40	20.000
Banco Chile (Línea de crédito))	Peso	01/07/2010	1.900.000	-	-	1.900.000	-	-	-	-	-	-	-	0,16	1.900.000
Banco de Chile	Peso	28/11/2011	15.269	2.707	13.100.361	13.118.337	14.610.983	17.579	19.184	43.977	14.691.723	-	-	5,02	27.861.995
Banco de Chile	UF	15/07/2015	32.091	51.165	2.258.076	2.341.332	334.215	338.782	621.317	28.526	1.322.840	-	-	3,47	4.806.133
Banco Corpbanca	Peso	01/08/2011	19.277	11.000.000	-	11.019.277	8.000.000	-	-	-	8.000.000	-	-	1,18	19.000.000
Banco Estado	Peso	19/04/2011	41.306	-	32.480.000	32.521.306	-	-	-	-	-	-	-	4,41	32.480.000
Banco Estado	UF	23/12/2024	32.894	54.753	252.157	339.804	342.893	352.437	697.052	3.381.942	4.774.324	-	-	5,53	7.391.614
Banco Internacional	Peso	21/12/2014	2.030	-	1.500.000	1.502.030	3.156	6.159	29.180	-	38.495	-	-	4,68	1.538.495
Banco Itau	Peso	30/04/2011	50.461	-	9.500.000	9.550.461	-	-	-	-	-	-	-	6,20	9.500.000
Banco Santander	Peso	22/07/2011	35.200	61.180	10.000.000	10.096.380	7.600.000	-	-	-	7.600.000	-	-	4,72	17.600.000
Banco Scotiabank	Peso	18/05/2011	1.477.791	1.459.017	21.802.000	24.738.808	-	-	-	-	-	-	-	2,61	24.698.000
Banco Security	Peso	01/04/2018	9.764	4.737	2.927.188	2.941.689	29.865	31.730	69.437	128.949	259.981	-	-	1,33	3.199.480
Banco Security	UF	10/10/2012	16.438	21.821	577.038	615.297	183.851	-	-	-	183.851	-	-	5,21	1.528.110
Banco Security (Línea Crédito)	Peso	01/07/2010	346.257	-	-	346.257	-	-	-	-	-	-	-	0,99	346.257
Garantías Banco BCI	Peso	31/12/2010	4.071	-	18.681	22.752	-	-	-	-	-	-	-	1,36	22.752
Garantías Scotiabank	Peso	31/12/2010	-	-	6.361	6.361	-	-	-	-	-	-	-	2,82	6.361
<b>Total préstamos bancarios</b>			<b>4.138.665</b>	<b>13.888.973</b>	<b>106.296.851</b>	<b>124.324.489</b>	<b>33.247.679</b>	<b>6.996.386</b>	<b>1.771.032</b>	<b>3.992.198</b>	<b>46.007.295</b>				
BCI Leasing S.A.	UF	01/05/2025	20.943	42.224	132.316	195.483	363.260	894.522	1.376.459	2.171.960	4.806.201	-	-	4,54	5.879.768
Inversiones Ejército 177, ex Inversiones San Jorge S.A.	UF	10/05/2024	6.385	12.940	61.110	80.435	89.328	99.204	232.524	1.901.670	2.322.726	-	-	2,20	2.403.161
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	UF	01/09/2041	5.619	11.335	52.651	69.605	154.545	276.159	611.491	2.452.403	3.494.598	-	-	8,60	3.564.202
Leaseback Security	UF	20/03/2028	7.418	14.947	22.698	45.063	94.205	205.889	231.609	2.203.409	2.735.112	-	-	0,57	2.780.175
Banco Santander	UF	01/10/2016	3.612	2.989	14.011	20.612	20.198	22.078	50.514	173.998	266.788	-	-	8,93	396.982
Banco de Chile	UF	03/06/2024	3.087	2.566	11.902	17.555	16.818	17.971	39.717	260.949	335.455	-	-	6,64	427.421
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/02/2022	37.966	64.778	299.197	401.941	419.245	443.714	966.684	3.925.590	5.755.233	-	-	5,95	7.003.657
<b>Total arrendos financieros</b>			<b>85.030</b>	<b>151.779</b>	<b>593.885</b>	<b>830.694</b>	<b>1.157.599</b>	<b>1.959.537</b>	<b>3.508.998</b>	<b>13.089.979</b>	<b>19.716.113</b>				
Banco Crédito e Inversiones	Peso	01/06/2017	-	-	11.191.477	11.191.477	-	-	24.428.250	33.500.000	57.928.250	-	-	6,50	35.250.000
<b>Total Bonos con Garantía de Cartera</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.191.477</b>	<b>11.191.477</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.428.250</b>	<b>33.500.000</b>	<b>57.928.250</b>				
Tenedores efectos de comercio	Peso	07/12/2010	-	-	5.937.401	5.937.401	-	-	-	-	-	-	-	0,20	6.000.000
<b>Total Bonos con Terceros</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.937.401</b>	<b>5.937.401</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>				
<b>Total Préstamos que devengan interés</b>			<b>4.223.695</b>	<b>14.040.752</b>	<b>124.019.614</b>	<b>142.284.061</b>	<b>34.405.278</b>	<b>8.955.923</b>	<b>29.708.280</b>	<b>50.582.177</b>	<b>123.651.658</b>				

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(15) Otros Pasivos Financieros, Continuación

Al 31 de Diciembre de 2009

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	31/12/09 Vencimiento								Tasa Efectiva (% Promedio)	Valor Nominal Obligación M\$		
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$			Total No Corriente M\$	
Banco BBVA	Peso	10/01/2011	833	-	-	833	9.571.000	-	-	-	-	9.571.000	3,13	9.571.000
Banco BBVA	UF	10/12/2011	7.066	13.339	61.224	81.629	84.910	-	-	-	-	84.910	4,50	522.663
Banco BCI	Peso	10/03/2011	791.054	-	9.861.081	10.652.135	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000	3,99	13.642.807
Banco BCI (Línea Crédito)	Peso	31/01/2010	66.152	-	-	66.152	-	-	-	-	-	-	1,29	66.152
Banco Bice	Peso	22/07/2010	5.256	-	3.650.000	3.655.256	-	-	-	-	-	-	5,76	3.650.000
Banco Bice	UF	10/09/2017	14.424	23.678	108.556	146.658	149.173	154.455	324.938	488.682	-	1.117.248	4,30	1.821.402
Banco Chile (Boleta garantía)	UF	14/07/2010	-	-	26.910	26.910	-	-	-	-	-	-	0,50	26.910
Banco Chile (Boleta garantía)	Peso	01/09/2010	-	-	20.000	20.000	-	-	-	-	-	-	0,40	20.000
Banco Corpbanca	Peso	06/01/2011	18.137	-	5.500.000	5.518.137	6.000.000	-	-	-	-	6.000.000	1,30	11.500.000
Banco Chile	Peso	01/11/2016	5.378.235	2.560	10.100.093	15.480.888	14.610.534	16.800	36.044	35.324	14.698.702	7,48	29.802.635	
Banco de Chile	UF	15/07/2015	30.850	50.451	227.881	309.182	320.825	355.318	592.513	196.108	1.464.764	4,85	2.752.273	
Banco del Desarrollo	Peso	01/05/2010	1.993	3.987	3.859	9.839	-	-	-	-	-	-	0,42	9.839
Banco Estado	Peso	01/04/2011	4.158.187	9.964.277	-	14.122.464	19.317.000	-	-	-	-	19.317.000	6,84	32.680.000
Banco Estado	UF	23/12/2024	32.573	54.847	245.015	332.435	334.826	343.146	710.121	3.494.435	4.882.528	5,53	5.819.566	
Banco Internacional	Peso	21/12/2014	66.000	-	2.500.000	2.566.000	1.506.154	12.009	56.891	-	1.575.054	2,60	4.133.454	
Banco Internacional Línea de crédito	Peso	31/01/2010	138.839	-	-	138.839	-	-	-	-	-	-	0,62	138.839
Banco Itau	Peso	24/02/2011	2.034.448	-	9.000.000	11.034.448	4.300.000	-	-	-	4.300.000	5,11	15.300.000	
Banco Santander	Peso	08/06/2011	140.283	12.300.000	1.300.000	13.740.283	11.480.000	-	-	-	11.480.000	7,37	25.080.000	
Banco Scotiabank	Peso	10/01/2011	5.570.548	1.410.307	5.450.000	12.430.855	12.352.000	-	-	-	12.352.000	2,75	24.698.000	
Banco Security	Peso	01/04/2018	49.198	4.532	2.940.989	2.994.719	29.500	31.342	68.588	127.371	256.801	4,26	3.249.330	
Banco Security	UF	10/10/2012	12.549	21.262	568.226	602.037	133.227	114.404	-	-	247.631	4,86	1.509.422	
Banco Security (Línea Crédito)	Peso	31/01/2010	244.339	-	-	244.339	-	-	-	-	-	-	0,99	244.339
Garantías Banco BCI	Peso	31/12/2010	-	-	42.031	42.031	-	-	-	-	-	-	1,36	42.031
Garantías Scotiabank	Peso	24/01/2010	6.297	-	-	6.297	-	-	-	-	-	-	2,82	6.297
<b>Total préstamos bancarios</b>			<b>18.767.261</b>	<b>23.849.240</b>	<b>51.605.865</b>	<b>94.222.366</b>	<b>83.189.149</b>	<b>1.027.474</b>	<b>1.789.095</b>	<b>4.341.920</b>	<b>90.347.638</b>			
BCI Leasing S.A.	UF	15/04/2021	27.802	34.531	160.788	223.121	254.318	512.559	603.578	1.389.152	2.759.607	2,29	2.982.728	
Inversiones Ejército 177, exInversione	UF	10/05/2024	5.985	12.129	71.385	89.499	83.728	92.985	217.948	1.940.427	2.335.088	2,2	2.424.587	
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	UF	01/09/2041	5.362	10.816	50.240	66.418	147.453	263.431	583.090	2.523.947	3.517.921	8,60	3.584.339	
Leaseback Security	UF	20/03/2028	7.116	14.336	66.283	87.735	93.053	203.371	228.776	2.176.463	2.701.663	0,57	2.789.398	
Banco Santander	UF	01/10/2016	3.568	2.823	13.238	19.629	19.083	20.859	47.724	185.189	272.855	8,93	392.127	
Banco de Chile	UF	03/06/2024	3.051	2.452	11.373	16.876	16.071	17.172	37.954	268.058	339.255	6,64	422.194	
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/02/2022	36.959	62.199	287.280	386.438	402.542	426.030	928.139	4.125.989	5.882.700	5,95	6.918.009	
<b>Total arrendos financieros</b>			<b>89.843</b>	<b>139.286</b>	<b>660.587</b>	<b>889.716</b>	<b>1.016.248</b>	<b>1.536.407</b>	<b>2.647.209</b>	<b>12.609.225</b>	<b>17.809.089</b>			
Banco Crédito e Inversiones	Peso	05/10/2013	-	-	5.579.702	5.579.702	-	-	-	29.856.750	29.856.750	6,5	29.856.750	
<b>Total Bonos con Garantía de Cartera</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.579.702</b>	<b>5.579.702</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29.856.750</b>	<b>29.856.750</b>			
Tenedores efectos de comercio	Peso	20/05/2010	-	-	11.940.859	11.940.859	-	-	-	-	-	-	0,14	-
<b>Total Bonos con Terceros</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.940.859</b>	<b>11.940.859</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			
<b>Total Préstamos que devengan interés</b>			<b>18.857.104</b>	<b>23.988.526</b>	<b>69.787.013</b>	<b>112.632.643</b>	<b>84.205.397</b>	<b>2.563.881</b>	<b>4.436.304</b>	<b>46.807.895</b>	<b>138.013.477</b>			

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(15) Otros Pasivos Financieros, Continuación

Al 1 de Enero de 2009

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	01.01.2009 Vencimiento										Tasa Efectiva (% Promedio)	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$			
Banco BBVA	Peso	13/12/2009	34.387	-	9.571.000	9.605.387	-	-	-	-	-	-	7,68	7.021.000
Banco BBVA	UF	10/12/2011	7.205	13.075	60.040	80.320	83.172	86.970	-	-	-	170.142	4,50	535.384
Banco Bice	Peso	29/04/2029	3.532.340	-	2.502.025	6.034.365	-	-	-	-	-	-	10,80	6.000.000
Banco Bice	UF	10/09/2017	14.764	23.508	107.280	145.552	147.579	152.804	321.651	669.984	1.292.018	-	4,30	1.865.730
Banco Chile	Peso	01/11/2016	5.119.141	2.591	11.843	5.133.575	16.286	24.698.844	35.476	56.312	24.806.918	-	6,64	18.861.995
Banco Chile	UF	15/07/2015	31.831	48.208	219.686	299.725	309.393	328.648	643.847	528.281	1.810.169	-	4,85	2.819.255
Banco Chile (Boleta de garantía)	Peso	01/09/2009	-	-	20.000	20.000	-	-	-	-	-	-	0,40	20.000
Banco Chile (Boleta de garantía)	UF	14/07/2009	-	-	33.416	33.416	-	-	-	-	-	-	0,40	33.416
Banco Chile (Línea de Crédito)	Peso	30/01/2009	4.644.001	-	-	4.644.001	-	-	-	-	-	-	0,20	4644001
Banco Corpbanca	Peso	20/10/2009	5.080.631	-	24.107.906	29.188.537	-	-	-	-	-	-	12,09	27.817.000
Banco BCI	Peso	15/03/2009	11.487.395	381.409	-	11.868.804	-	-	-	-	-	-	7,15	11.787.336
Banco BCI	UF	31/01/2009	-	9.647	-	9.647	-	-	-	-	-	-	0,39	9.647
Banco BCI (Línea de Crédito)	Peso	31/01/2009	65.624	-	-	65.624	-	-	-	-	-	-	2,15	55.321
Banco del Desarrollo	Peso	01/05/2010	1.898	3.833	27.694	33.425	-	-	-	-	-	-	0,42	33.425
Banco del Desarrollo	UF	31/01/2009	-	6.460	-	6.460	-	-	-	-	-	-	0,12	6.460
Banco Estado	Peso	23/01/2009	12.816.116	-	-	12.816.116	-	-	-	-	-	-	11,64	12.800.000
Banco Estado	UF	27/05/2023	16.153	28.575	128.586	173.314	171.446	171.449	342.897	1.070.016	1.755.808	-	5,77	2.381.236
Banco Internacional	Peso	21/12/2010	2.547.774	46.112	236.713	2.830.599	94.136	-	-	-	-	94.136	4,53	2.860.449
Banco Internacional (Línea de Crédito)	Peso	31/01/2009	81.374	-	-	81.374	-	-	-	-	-	-	0,62	68.753
Banco Itaú	Peso	29/11/2010	1.010.365	-	-	1.010.365	-	7.500.000	-	-	-	7.500.000	8,86	8.480.000
Banco Santander	Peso	22/11/2009	13.876.064	-	4.000.000	17.876.064	-	-	-	-	-	-	10,41	16.600.000
Banco Santander	UF	10/12/2009	10.425	3.373	6.363.374	6.377.172	-	-	-	-	-	-	3,30	6.442.261
Banco Scotiabank	Peso	22/12/2009	5.490.556	2.935.265	12.352.000	20.777.821	-	-	-	-	-	-	7,73	19.718.754
Banco Security	Peso	01/04/2018	4.106.736	4.403	20.293	4.131.432	28.454	30.218	66.171	166.662	291.505	-	6,80	4.657.113
Banco Security	UF	20/12/2010	13.425	20.996	96.413	130.834	614.382	136.469	118.641	-	869.492	-	4,50	1.546.158
Banco Security (Línea de crédito)	Peso	31/01/2009	278.108	-	-	278.108	-	-	-	-	-	-	0,99	234.445
HNS Banco	Peso	20/09/2009	6.916	14.122	44.167	65.205	-	-	-	-	-	-	1,09	76.117
Incofin	Peso	31/07/2009	12.000	45.000	93.000	150.000	-	-	-	-	-	-	1,25	126.450
Inversiones Los Culenes	UF	08/09/2016	5.719	11.553	52.933	70.205	161.635	90.449	204.045	207.280	663.409	-	0,06	733.614
<b>Total préstamos bancarios</b>			<b>70.290.948</b>	<b>3.598.130</b>	<b>60.048.369</b>	<b>133.937.447</b>	<b>1.626.483</b>	<b>33.195.851</b>	<b>1.732.728</b>	<b>2.698.535</b>	<b>39.253.597</b>			

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(15) Otros Pasivos Financieros, Continuación

Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	01.01.2009 Vencimiento									Tasa Efectiva (% Promedio)	Valor Nominal Obligación M\$
			Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$		
BCI Leasing S.A.	UF	01/10/2020	22.134	44.683	173.037	239.854	270.873	550.281	740.919	1.439.272	3.001.345	1,93	6.093.418
Inversiones San Jorge S.A.	UF	10/05/2024	6.194	12.515	54.775	73.484	77.227	85.766	201.026	2.105.125	2.469.144	11,00	2.542.628
HNS Banco	UF	01/04/2009	1.044	2.112	1.070	4.226	-	-	-	-	-	0,83	4.226
Leaseback Security	UF	20/03/2028	6.872	13.846	64.015	84.733	89.868	196.414	220.950	2.350.051	2.857.283	0,57	40.911
Inversiones Travesía del Desierto S.A.	UF	01/09/2041	4.318	8.711	43.006	56.035	140.937	251.691	556.697	2.722.245	3.671.570	8,60	3.671.572
Banco Santander	UF	01/10/2016	1.318	2.666	12.498	16.482	17.883	19.547	44.722	215.226	297.378	8,93	401.670
Banco de Chile	UF	03/06/2024	1.165	2.350	10.903	14.418	15.407	16.462	36.385	294.647	362.901	6,64	432.469
Banco Crédito e Inversiones	UF	25/02/2022	29.024	58.445	269.689	357.158	377.220	398.426	865.376	4.486.365	6.127.387	5,95	7.086.374
<b>Total arrendos financieros</b>			<b>72.069</b>	<b>145.328</b>	<b>628.993</b>	<b>846.390</b>	<b>989.415</b>	<b>1.518.587</b>	<b>2.666.075</b>	<b>13.612.931</b>	<b>18.787.008</b>		
Banco Crédito e Inversiones	Peso	05/10/2013	-	-	186.451	186.451	-	-	-	35.250.000	35.250.000	6,50	35.250.000
<b>Total Bonos con Garantía de Cartera</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>186.451</b>	<b>186.451</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.250.000</b>	<b>35.250.000</b>		
<b>Subtotal Préstamos que devengan interés</b>			<b>72.069</b>	<b>145.328</b>	<b>815.444</b>	<b>1.032.841</b>	<b>989.415</b>	<b>1.518.587</b>	<b>2.666.075</b>	<b>48.862.931</b>	<b>54.037.008</b>		
<b>Total Préstamos que devengan interés</b>			<b>70.363.017</b>	<b>3.743.458</b>	<b>60.863.813</b>	<b>134.970.288</b>	<b>2.615.898</b>	<b>34.714.438</b>	<b>4.398.803</b>	<b>51.561.466</b>	<b>93.290.605</b>		

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(16) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30/06/2010		31/12/2009		1/1/2009	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Beneficios por pagar	562.366	-	834.009	-	601.837	-
Obligaciones con terceros	4.348.350	-	6.060.878	-	4.559.874	-
Cuentas por pagar a fondos nacionales	15.058	-	18.268	-	-	-
Proveedores	1.226.559	-	988.298	7.565	911.695	25.114
Acreedores varios	4.896.517	2.822.690	501.971	2.421.009	843.465	1.476.102
Cuotas duplicadas publicadas	869.415	-	789.436	-	304.671	-
Acreedores familia protegida	2.244.982	-	1.947.880	-	351.521	-
Acreedores por subsidios	1.008.609	-	-	-	-	-
Prestaciones Complementarias	3.032.379	-	1.750.683	-	1.688.452	-
Acreedores Compañía de Seguros	4.745.020	5.794.812	5.328.603	5.793.866	4.914.544	5.351.601
Cuentas por Pagar	590.220	71	2.441.923	-	783.862	-
Remuneraciones Por Pagar	518.369	-	242.342	-	52.040	-
Aportes Previsionales por Distribuir	304.180	-	270.130	-	234.887	-
Imposiciones Administradora Fondos de Pensiones	1.159.762	-	1.103.267	-	1.017.242	-
Cotizaciones y Cuentas Corrientes	956.451	-	826.707	-	472.267	-
Retenciones	139.830	-	210.197	-	208.562	-
Acreedores Colocaciones	323	-	397.278	-	584.863	-
Impuesto al Valor Agregado débito fiscal	100.525	-	162.860	-	226.639	-
Cuentas por pagar al personal	1.894.077	-	4.469.394	-	2.638.246	-
Provisión gastos informáticos	45.070	-	85.159	-	185.277	-
Provisión por prestaciones y beneficios	729.549	-	582.278	-	841.257	-
Provisión gastos de administración	1.461.727	-	962.515	-	408.483	-
Otros	25.509	-	820.936	-	368.683	-
<b>Totales</b>	<b>30.874.847</b>	<b>8.617.573</b>	<b>30.795.012</b>	<b>8.222.440</b>	<b>22.198.367</b>	<b>6.852.817</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(17) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente**

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

**a) Saldo**

	<b>Corriente</b>			<b>No Corriente</b>		
	<b>30/06/10</b>	<b>31/12/09</b>	<b>01/01/09</b>	<b>30/06/10</b>	<b>31/12/09</b>	<b>01/01/09</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Bonos y regalías (1)	1.004.545	1.608.409	946.391	-	-	-
Beneficios a los empleados	-	-	-	196.978	219.222	220.995
<b>Total</b>	<b>1.004.545</b>	<b>1.608.409</b>	<b>946.391</b>	<b>196.978</b>	<b>219.222</b>	<b>220.995</b>

**(1) Bonos y regalías**

En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, tales como bonos, beneficios escolares, asignación de estudios, etc.

Detalle de clase de provisiones: Se registra la obligación que mantiene La Araucana por la entrega de beneficios a sus trabajadores.

Naturaleza de clase de provisión: Obligaciones devengadas que se generan por los beneficios que tienen los trabajadores a medida que transcurra los períodos o hechos vinculados con los fijados contractualmente.

Calendario de salidas de clase de provisión: Debido a la naturaleza de las provisiones los desembolsos se realizan en forma mensual, semestral y anual.

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(17) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente, Continuación

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** Los importes de estas provisiones son establecidos de acuerdo a las condiciones contractuales suscritas con el personal.

- (1) La Araucana, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de la Caja con su personal, correspondiente a la Indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

<b>Presentación en el estado de situación financiera, Beneficios Post Empleo</b>	<b>30/06/2010 M\$</b>	<b>31/12/2009 M\$</b>	<b>01/01/2009 M\$</b>
Importe de pasivo reconocido por beneficios por terminación, no corriente	196.978	219.222	220.995
<b>Importe de pasivo reconocido por beneficios por terminación, total</b>	<b>196.978</b>	<b>219.222</b>	<b>220.995</b>

	<b>30/06/2010 M\$</b>	<b>31/12/2009 M\$</b>
<b>Conciliación del Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos</b>		
<b>Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos, Saldo Inicial</b>	219.222	220.995
Incremento del período	12.923	31.629
Finiquitos del período	35.167	33.402
<b>Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos, Saldo Final</b>	<b>196.978</b>	<b>219.222</b>

**Clases de Gastos por Empleado**

	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
Sueldos y salarios	( 12.627.927)	( 13.581.669)	( 7.359.954)	( 8.141.932)
Beneficios de corto plazo	( 3.894.456)	( 1.838.521)	( 1.006.570)	( 120.302)
Gasto por obligación por beneficios	( 417.122)	( 164.265)	( 277.514)	( 119.582)
Otros	( 37.945)	( 27.242)	( 37.945)	( 9.742)
<b>Totales</b>	<b>( 16.977.450)</b>	<b>( 15.611.697)</b>	<b>( 8.681.983)</b>	<b>( 8.391.558)</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

18) Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>30/06/2010</u> M\$	<u>31/12/2009</u> M\$	<u>01/01/09</u> M\$
Pago Provisional Mensual	219.612	183.660	152.883
Pago Provisional Utilidades Absorbidas	27.258	119.264	15.094
Crédito Sence	1.200	96.718	68.076
Crédito Fomento Inversión	2.735	22.788	21.134
Otros	-	7.092	4.196
Subtotales	<u>250.805</u>	<u>429.522</u>	<u>261.383</u>
Impuesto a la Renta	(407.989)	(430.590)	(128.179)
Impuesto Ley de Timbres y Estampillas	(28.382)	-	(182.493)
Otros	(19.608)	(13.490)	(8.207)
Subtotales	<u>(455.979)</u>	<u>(444.080)</u>	<u>(318.879)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>(205.174)</u></b>	<b><u>(14.558)</u></b>	<b><u>(57.496)</u></b>

(19) Ingresos Gastos Provenientes de la Operación

a. Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	<u>01/01/2010</u> <u>30/06/2010</u> M\$	<u>01/01/2009</u> <u>30/06/2009</u> M\$	<u>01/04/2010</u> <u>30/06/2010</u> M\$	<u>01/04/2009</u> <u>30/06/2009</u> M\$
Intereses Crédito Social	33.441.759	32.817.266	16.470.651	16.594.896
Comisiones fondos nacionales	-	212.341		212.341
Ventas de bienes	1.072.894	197.655	452.506	114.820
Servicios	4.004.458	2.866.474	2.892.196	1.185.687
Matrículas y aranceles	8.349.743	6.496.963	5.870.829	4.468.942
Otros	154	-	154	-
<b>Totales</b>	<b><u>46.869.008</u></b>	<b><u>42.590.699</u></b>	<b><u>25.686.336</u></b>	<b><u>22.576.686</u></b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(19) Ingresos Gastos Provenientes de la Operación

b. Otros Ingresos, por naturaleza

	01/01/2010 30/06/2010 M\$	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2010 30/06/2010 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$
Comisión seguros	1.832.242	1.870.607	117.738	914.927
Cotizaciones obligatorias pensionados	1.880.261	1.858.526	940.402	922.311
Ingresos por prepago crédito	1.602.575	678.036	452.053	380.366
Prestaciones adicionales (*)	310.265	408.059	229.898	313.828
Prestamos complementarios	184.527	120.446	54.792	50.377
<b>Totales</b>	<b>5.809.870</b>	<b>4.935.674</b>	<b>1.794.883</b>	<b>2.581.809</b>

(\*) Prestaciones Adicionales

	01/01/2010 30/06/2010 M\$	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2010 30/06/2010 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$
Recreación y formación trabajadores	54.526	168.206	26.683	95.888
Vacaciones y Turismo trabajadores	24.902	24.965	17.013	18.330
Esparcimiento	114.170	146.110	110.415	146.110
Eventos Sociales y Culturales			10.881	712
Pensionado	38.836	712		
Talleres pensionado	19.518	16.988	15.103	11.979
Turismo Internacional Pensionado	25.883	1.773	25.463	1.664
Turismo nacional Pensionado	32.430	49.305	24.340	39.145
<b>Totales</b>	<b>310.265</b>	<b>408.059</b>	<b>229.898</b>	<b>313.828</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(20) Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros

a) Otros Gastos, por naturaleza

	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
Gastos de Administración (**)	( 6.175.547)	( 4.018.198)	( 4.454.278)	(2.963.964)
Gastos de Prestaciones Adicionales (***)	( 3.218.570)	( 2.835.866)	( 1.796.177)	(1.517.587)
Arriendo de sedes y salas	( 577.022)	( 501.486)	( 305.930)	(333.753)
Servicio de Internet e Informática	( 44.585)	( 4.901)	( 4.551)	(4.901)
Gastos de Venta y Publicidad	( 686.129)	( 297.424)	( 52.972)	(178.780)
Otros	( 878.073)	( 670.486)	( 336.368)	(565.241)
<b>Totales</b>	<b><u>( 11.579.926)</u></b>	<b><u>( 8.328.361)</u></b>	<b><u>( 6.950.276)</u></b>	<b><u>(5.564.226)</u></b>

(\*\*) Gastos de Administración

	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
Gasto en Materiales	( 340.251)	( 194.052)	( 219.239)	(139.345)
Servicio Generales	( 1.399.970)	( 1.048.423)	( 1.184.079)	(911.257)
Promoción	( 1.140.998)	( 259.079)	( 818.013)	(39.124)
Computación	( 336.456)	( 310.583)	( 152.485)	(162.237)
Mantenimiento y reparación	( 724.979)	( 423.531)	( 525.794)	(314.161)
Consumos Básicos	( 821.233)	( 930.851)	( 625.122)	(784.581)
Asesorías	( 803.849)	( 561.828)	( 561.221)	(408.753)
Otros	( 607.811)	( 289.851)	( 368.325)	(204.506)
<b>Totales</b>	<b><u>( 6.175.547)</u></b>	<b><u>( 4.018.198)</u></b>	<b><u>( 4.454.278)</u></b>	<b><u>(2.963.964)</u></b>

(\*\*\*) Prestaciones Adicionales

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(20) Otros Gastos por Naturaleza y Costos Financieros, Continuación**

**a) Otros Gastos, por naturaleza, continuación**

	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
<b>Para Afiliados</b>				
Asignación y Beneficios	( 685.446)	( 498.319)	( 69.560)	( 13.771)
Educación y Capacitación	( 163.707)	( 396.789)	( 66.414)	( 252.422)
Fiesta Infantil	( 24.561)	( 26.306)	( 6.086)	( 104)
Fondo solidario	( 843)	( 1.505)	( 843)	( 1.505)
Recreación y Formación	( 647.257)	( 399.439)	( 554.804)	( 288.808)
Salud	( 119.358)	( 41.310)	( 20.700)	( 33.368)
Eventos	( 36.283)	( 39.409)	( 35.592)	( 39.409)
Vacaciones y Turismo	( 250.918)	( 122.625)	( 222.374)	( 28.403)
<b>Para Pensionados</b>				
Asignación y Beneficios	( 247.396)	( 115.637)	( 170.579)	( 63.625)
Fondo Solidario	( 1.381)	( 1.082)	( 1.131)	( 503)
Beneficios en Salud	( 577.043)	( 587.288)	( 401.681)	( 302.950)
Eventos Sociales y Culturales	( 178.075)	( 157.131)	( 72.704)	( 103.380)
Paseos Grupales	( 108.637)	( 218.224)	( 2.455)	( 162.864)
Talleres	( 38.763)	( 48.833)	( 32.352)	( 44.506)
Turismo nacional	( 126.823)	( 181.470)	( 126.823)	( 181.470)
Turismo internacional	( 12.079)	( 499)	( 12.079)	( 499)
<b>Totales</b>	<b>( 3.218.570)</b>	<b>( 2.835.866)</b>	<b>( 1.796.177)</b>	<b>( 1.517.587)</b>

**b) Costos Financieros**

	<b>01/01/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/01/2009 30/06/2009 M\$</b>	<b>01/04/2010 30/06/2010 M\$</b>	<b>01/04/2009 30/06/2009 M\$</b>
Intereses por préstamos bancarios	(4.157.662)	(6.994.532)	(2.054.230)	(3.459.747)
Intereses por bonos con garantía	(1.159.331)	(864.663)	(587.295)	(311.389)
Intereses y gastos efectos de comercio	(300.459)	-	(209.314)	-
Gasto por Intereses, Préstamos Bancarios	( 389.582)	( 904.271)	( 64.583)	(432.409)
Gasto por Intereses, Arrendamientos Financieros	( 854.386)	( 526.584)	( 588.034)	(355.750)
Gasto por Intereses, Otros	( 7.994)	-	( 7.994)	-
<b>Totales</b>	<b>( 6.869.414)</b>	<b>( 9.290.050)</b>	<b>(3.511.450)</b>	<b>(4.559.295)</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(21) Reversión de Pérdidas por Deterioro de Valor

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

	01/01/2010 30/06/2010 M\$	01/01/2009 30/06/2009 M\$	01/04/2010 30/06/2010 M\$	01/04/2009 30/06/2009 M\$
Deterioro otras cuentas por cobrar	( 848.914)	( 175.456)	( 848.914)	( 175.456)
Deterioro Créditos Sociales	( 9.377.266)	( 5.980.217)	( 3.940.095)	( 5.502.215)
Deterioro Cheque Protestado	( 106.111)	( 145.406)	( 106.111)	( 145.406)
<b>Subtotales Deterioro</b>	<b>( 10.332.291)</b>	<b>( 6.301.079)</b>	<b>( 4.895.120)</b>	<b>( 5.823.077)</b>
Recuperación deterioro de créditos	77.608	-	47.166	-
<b>Subtotales Deterioro</b>	<b>( 10.254.683)</b>	<b>( 6.301.079)</b>	<b>( 4.847.954)</b>	<b>( 5.823.077)</b>

Movimiento Efectuado 13/09/2010 (Consolidado)

Movimiento del Deterioro de Credito Social	30/06/10 M\$	31/12/09 M\$	01/01/09 M\$
Saldo Inicial	23.380.354	8.781.784	8.781.784
Recuperacion Deterioro Creditos	(77.068)		
Baja de activos financieros deteriorados del período	9.954.534	14.598.570	
Aumento o disminución del período			
<b>Saldo Final</b>	<b>33.257.820</b>	<b>23.380.354</b>	<b>8.781.784</b>

Movimiento del Deterioro de Otras Cuentas Por Cobrar	30/06/10 M\$	31/12/09 M\$	01/01/09 M\$
Saldo Inicial	762.157	382.800	382.800
Baja de activos financieros deteriorados del período			
Aumento o disminución del período	377.217	379.357	
<b>Saldo Final</b>	<b>1.139.374</b>	<b>762.157</b>	<b>382.800</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(22) Información por Segmentos

Ingresos de la actividad ordinaria de acuerdo a umbrales cuantitativos:

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Servicios de la Caja M\$	ACUMULADO 01/01/10 – 30/06/10				Consolidado M\$
				Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	
Ingresos de actividades ordinarias	33.646.008	-	-	7.870.970	1.168.867	2.819.453	1.363.710	<b>46.869.008</b>
Otros ingresos, por naturaleza	-	318.337	-	-	-	-	5.491.533	<b>5.809.870</b>
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(79.590)	(287.074)	-	<b>(366.664)</b>
Gasto por beneficios a los empleados	-	-	(8.088.395)	(4.117.461)	(1.794.342)	(820.996)	(2.156.256)	<b>(16.977.450)</b>
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(295.824)	(51.751)	(35.376)	(1.027.082)	<b>(1.410.033)</b>
Pérdidas por deterioro en el resultado del período	(9.405.769)	-	-	(801.539)	(15.181)	(11.154)	(21.040)	<b>(10.254.683)</b>
Otros gastos, por naturaleza	-	(3.856.601)	(4.197.909)	(766.436)	(611.383)	(1.810.588)	(337.009)	<b>(11.579.926)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	100	(11.260)	-	970.328	<b>959.168</b>
Ingresos financieros	-	-	-	3.803	-	818	12.577	<b>17.198</b>
Costos financieros	(5.617.452)	-	-	(488.655)	-	(18.397)	(744.910)	<b>(6.869.414)</b>
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	(138.065)	-	(3.409)	(356.183)	<b>(497.657)</b>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	18.622.787	(3.538.264)	(12.286.304)	1.266.893	(1.394.640)	(166.723)	3.195.668	<b>5.699.417</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	-	(218.086)	(25.615)	(1.208)	(95.413)	<b>(340.322)</b>
Ganancia (pérdida)	18.622.787	(3.538.264)	(12.286.304)	1.048.807	(1.420.255)	(167.931)	3.100.255	<b>5.359.095</b>
Activos de los segmentos	310.696.268	3.943.232	7.886.464	28.605.499	4.679.292	3.033.404	71.785.985	<b>430.630.144</b>
Pasivos de los segmentos	220.990.104	2.794.180	5.588.361	19.646.963	3.808.314	1.713.591	50.448.564	<b>306.990.077</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(22) Información por Segmentos, Continuación**

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Servicios de la Caja M\$	ACUMULADO 01/01/09 – 30/06/09				Consolidado M\$
				Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	
Ingresos de actividades ordinarias	33.029.607	-	-	3.984.050	1.172.007	1.956.846	2.448.189	<b>42.590.699</b>
Otros ingresos, por naturaleza	-	409.828	-	-	-	-	4.525.846	<b>4.935.674</b>
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(75.154)	(236.354)	-	<b>(311.508)</b>
Gasto por beneficios a los empleados	-	-	(7.741.954)	(3.384.321)	(1.820.982)	(707.022)	(1.957.418)	<b>(15.611.697)</b>
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(306.945)	(52.702)	(34.194)	(886.683)	<b>(1.280.524)</b>
Pérdidas por deterioro en el resultado del período	(6.125.623)	-	-	(162.219)	-	(12.689)	(548)	<b>(6.301.079)</b>
Otros gastos, por naturaleza	-	(3.187.563)	(1.322.727)	(1.886.956)	(580.357)	(1.046.677)	(304.081)	<b>(8.328.361)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	4.454	(39.678)	-	495.085	<b>459.861</b>
Ingresos financieros	-	-	-	3.184	-	19	146.892	<b>150.095</b>
Costos financieros	(7.859.195)	-	-	(660.124)	-	(25.868)	(744.863)	<b>(9.290.050)</b>
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	176.569	(1.729)	7.454	354.308	<b>536.602</b>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	19.044.789	(2.777.735)	(9.064.681)	(2.232.308)	(1.398.595)	(98.485)	4.076.727	<b>7.549.712</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	-	(128.694)	(23.996)	(566)	(150.239)	<b>(303.495)</b>
Ganancia (pérdida)	19.044.789	(2.777.735)	(9.064.681)	(2.361.002)	(1.422.591)	(99.051)	3.926.488	<b>7.246.217</b>
Activos de los segmentos	276.794.565	3.481.350	6.962.700	28.867.621	3.026.451	2.320.329	62.673.467	<b>384.126.484</b>
Pasivos de los segmentos	194.088.322	2.413.599	4.827.197	22.253.936	3.075.401	1.233.609	43.195.960	<b>271.088.024</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(22) Información por Segmentos, Continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	TRIMESTRE 01/04/10 – 30/06/10							
	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Servicios de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.576.551	-	-	5.366.317	1.464.930	897.112	1.381.426	<b>25.686.336</b>
Otros ingresos, por naturaleza	-	237.970	-	-	-	-	1.556.913	<b>1.794.883</b>
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(47.215)	(287.074)	-	<b>(334.289)</b>
Gasto por beneficios a los empleados	-	-	(3.697.474)	(2.702.313)	(949.282)	(462.340)	(870.575)	<b>(8.681.983)</b>
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(159.751)	(24.716)	(18.322)	(458.996)	<b>(661.785)</b>
Pérdidas por deterioro en el resultado del período	(3.999.040)	-	-	(801.539)	(15.181)	(11.154)	(21.040)	<b>(4.847.954)</b>
Otros gastos, por naturaleza	(123.438)	(1.994.493)	(2.953.508)	(177.414)	(350.139)	(1.239.410)	(111.874)	<b>(6.950.276)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	155.179	(47.004)	8.070	359.621	<b>475.866</b>
Ingresos financieros	-	-	-	788	(1.177)	818	(1.709)	<b>(1.280)</b>
Costos financieros	(2.850.839)	-	-	(294.548)	7	(12.552)	(353.518)	<b>(3.511.450)</b>
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	(120.706)	(37)	(3.409)	(215.811)	<b>(339.963)</b>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	9.603.234	(1.756.523)	(6.650.982)	1.266.013	30.186	(1.128.261)	1.264.438	<b>2.628.105</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	-	(172.838)	(16.593)	(1.590)	(41.366)	<b>(232.387)</b>
Ganancia (pérdida)	9.603.234	(1.756.523)	(6.650.982)	1.093.175	13.593	(1.129.851)	1.223.072	<b>2.395.718</b>
Activos de los segmentos	6.578.894	114.596	229.192	(2.125.439)	(755.931)	(805.329)	2.302.067	<b>5.538.049</b>
Pasivos de los segmentos	9.836.403	135.545	271.090	(5.014.674)	(914.189)	(1.019.084)	1.746.601	<b>5.041.693</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(22) Información por Segmentos, Continuación

Información general sobre resultados, activos y pasivos	TRIMESTRE 01/04/09 – 30/06/09							
	Crédito social M\$	Prestaciones Adicionales M\$	Otros Servicios de la Caja M\$	Educación M\$	Salud M\$	Recreación M\$	Otros M\$	Consolidado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.598.488	-	-	2.711.284	636.525	1.103.761	1.526.628	<b>22.576.686</b>
Otros ingresos, por naturaleza	-	-	137.049	-	-	-	2.444.760	<b>2.581.809</b>
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(47.127)	(236.354)	2	<b>(283.479)</b>
Gasto por beneficios a los empleados	-	-	(3.767.599)	(2.209.977)	(1.032.026)	(361.588)	(1.020.368)	<b>(8.391.558)</b>
Gasto por depreciación y amortización	-	-	-	(188.695)	(26.903)	(20.028)	(404.544)	<b>(640.169)</b>
Pérdidas por deterioro en el resultado del período	(5.647.621)	-	-	(162.219)	-	(12.689)	(548)	<b>(5.823.077)</b>
Otros gastos, por naturaleza	(108.788)	(2.087.968)	(1.418.345)	(545.758)	(377.065)	(699.918)	(326.384)	<b>(5.564.226)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	336.726	37.759	140.611	490.682	<b>1.005.778</b>
Ingresos financieros	-	-	-	374	(6.346)	4	116.109	<b>110.141</b>
Costos financieros	(3.771.136)	-	-	(400.593)	15.831	(14.742)	(388.655)	<b>(4.559.295)</b>
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	68.512	(7.304)	314	(160.089)	<b>(98.567)</b>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	7.070.943	(2.087.968)	(5.048.895)	(390.346)	(806.655)	(100.629)	2.277.594	<b>914.043</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	-	(115.846)	(19.703)	2.494	(195.052)	<b>(328.106)</b>
Ganancia (pérdida)	7.070.943	(2.087.968)	(5.048.895)	(506.192)	(826.358)	(98.135)	2.082.542	<b>585.937</b>
Activos de los segmentos	4.118.291	50.843	101.686	(7.010.476)	(189.682)	67.376	1.281.111	<b>(3.587.922)</b>
Pasivos de los segmentos	3.739.752	46.170	92.340	(8.446.340)	(395.687)	133.808	740.016	<b>(5.082.685)</b>

### **(23) Medio Ambiente**

La Caja de Compensación la Araucana en los últimos años se ha expandido geográficamente construyendo centros vacacionales y deportivos recuperando terrenos para el uso de los afiliados, convirtiéndolos en hermosos parques que rodean a los centros, con el fin de mantener las áreas verdes. De esta manera se contribuye al mejoramiento y hermoejamento del entorno de cada uno de los lugares que se emplazan los centros.

### **(24) Política de Administración del Riesgo**

#### **Introducción**

La administración de riesgos en la institución, se sustenta en la especialización de los equipo de profesionales que conforman las distintas unidades organizativas, las que cuenta con personal conocedores del negocio y con experiencia en materia de identificación, medición, control y monitoreo de riesgos.

La información integrada que se genera para realizar los distintos análisis de riesgos, resulta ser fundamental para el proceso de planificación estratégica de la institución, alineando las decisiones estratégicas dentro de los niveles de tolerancia a los riesgos definidos en las políticas de administración de riesgos, por el Directorio. Asimismo, se informan las situaciones de riesgos a las distintas líneas de negocios, incluyéndose al Directorio, diseñándose modelos para medir las exposiciones a cada uno de ellos y se apoyando la definición de medidas mitigadoras. Todo lo anterior, dentro del marco normativo impuesto por la Superintendencia de Seguridad Social.

La definición de un área exclusiva dedicada a la administración de los riesgos, fue establecida en enero del presente año dentro de la nueva estructura organizacional de la institución, la cual depende de la Subgerencia Contraloría, que a su vez administra la función de Auditoría y depende directamente de Gerencia General.

El Comité de Financiamiento y Riesgos, instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, que cuenta con la participación de la Alta Administración y dos miembros del Directorio, continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar periódicamente las variables de riesgo y avances en materia de diversificación de las fuentes de financiamiento, ayudando con ello a mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

Las políticas de administración de los riesgos fueron aprobadas por el Directorio, y en ellas se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo. Cabe destacar que La Araucana ha sido proactiva en las implementaciones de buenas prácticas para la gestión de los riesgos, no limitándose al cumplimiento de las normas impuestas por las autoridades fiscalizadoras.

#### (24) Política de Administración del Riesgo, Continuación

Como avances concretos en materia de administración de riesgos durante el año 2010, el Directorio de la institución aprobó las políticas de administración de riesgo de crédito y riesgo operacional, las cuales incluyen modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo para las diferentes exposiciones, y que se suman a las Políticas de administración de Riesgo Mercado y Liquidez ya formalizadas.

A mediados del año 2010, La Araucana continúa realizando importantes avances en materias de administración de riesgo de crédito y riesgo operacional.

En avances en materia de administración del riesgo operacional, se destaca la definición metodológica para la gestión de procesos y sus riesgos operacionales, recolección de incidentes operacionales y autoevaluación de riesgos, procedimientos que serán definidos e implementados durante los próximos meses.

##### a) Riesgo de Crédito.

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta CCAF La Araucana y filiales, si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los Créditos sociales y otros préstamos del Grupo. Para propósitos de reporte de gestión de riesgos, CCAF La Araucana y filiales consideran y consolidan los elementos de la exposición al riesgo de crédito, que incluyen principalmente probabilidad de incumplimiento de la empresa afiliada en la cual deudor trabaja, renegociaciones y cambios adversos en las condiciones de trabajo del deudor y comparación con mejores prácticas representado principalmente por el sistema bancario.

El Directorio ha delegado la responsabilidad de supervisión del riesgo de Crédito al Comité de Financiamiento y Riesgo, el que está compuesto además de la Alta Administración, por representantes de las Divisiones comerciales, operaciones, finanzas y riesgos, quienes evalúan semanalmente la situación general y particular de la gestión del riesgo de crédito. En sus sesiones se determinan iniciativas tendientes a cumplir con los objetivos propuestos y con especial énfasis en las metas presupuestarias de crédito y control de la morosidad. Entre las principales medidas, se destaca la implementación del nuevo enfoque estratégico para el proceso de otorgamiento de créditos sociales al segmento de afiliados trabajadores, el cual se sustenta en un análisis de un modelo Credit Scoring, e incorpora mejoras operacionales y sistémicas para mitigar el riesgo de morosidad del crédito. Las responsabilidades de este comité incluyen:

- Formulación de políticas de crédito en consulta con las unidades de negocio, que abarcan requerimientos de garantías colaterales, evaluación de crédito, calificación y reporte crediticio, procedimientos de documentación y legales, y cumplimiento con los requerimientos regulatorios.

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

a) Riesgo de Crédito, continuación

- Establecimiento de la estructura de autorización para la aprobación de créditos sociales. Los límites de autorización son asignados a los Jefes de Crédito de las unidades de negocios. Los créditos más importantes requieren de la aprobación del Departamento de Crédito del Grupo, el Jefe de Crédito del Grupo, el Comité de Crédito o el Directorio según corresponda.
- Desarrollo y mantenimiento de las categorías de riesgo para enfocar la administración en los riesgos que surgen. El sistema de categorías de riesgos se usa para determinar cuándo podrían ser necesarias las provisiones por deterioro contra exposiciones de crédito específicas. El actual marco de calificación de riesgos se compone de 5 clasificaciones que reflejan los diversos riesgos de incobrabilidad. La responsabilidad de establecer los grados de riesgo la tiene el las unidades operacionales conjuntamente con el comité de crédito quien tiene la responsabilidad de proveer la autorización final del crédito según corresponda. Los grados de riesgo están sujetos a revisiones regulares de parte del Comité de Riesgo.
- Revisión del cumplimiento de la División de Crédito con los límites de exposición acordados, incluidos aquellos para industrias, riesgo país y tipos de productos seleccionados. Se entregan informes sobre la calidad crediticia de las carteras locales al Departamento de Crédito del Grupo y se toman las acciones correctivas apropiadas.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales a afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, además de disponer una parte de la cartera en el segmento de pensionados, permiten administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

El principal factor mitigante del riesgo de crédito es que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales para efectos de descuento. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, y el aval, son elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos. La exigencia del seguro de cesantía y aval, para el caso de créditos sociales a trabajadores afiliados, se define de acuerdo al perfil de riesgo de la empresa a la cual pertenece y el propio perfil de riesgo del solicitante.

Para determinar las provisiones por el deterioro de la cartera de créditos sociales se diseñó un modelo propio, el cual responde a las características y comportamiento de los segmentos de su cartera. El modelo considera que la cartera de créditos sociales a pensionados no tiene deterioro, lo cual se sustenta en que La Araucana no participa en el segmento de pensionados con pensiones básicas solidarias, por lo tanto, la morosidad se debe fundamentalmente a problemas de desfase de la fecha en que se recibe la recaudación y la fecha de pago que establece el contrato, estos desfases no tienen efectos materiales.

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

b) Riesgo de Crédito, continuación

El modelo de cálculo de deterioro de la cartera de créditos sociales, se realizó considerando como crédito deteriorado, aquel que presenta incumplimiento de las cláusulas contractuales de pago oportuno, estableciéndose como no pago oportuno aquellos que tienen cuotas impagas en plazo de tres o más meses.

Para realizar el cálculo de la estimación del deterioro de la cartera de créditos sociales, se analizó el comportamiento histórico de los segmentos de riesgos, tanto para la tasa de incumplimiento, como la pérdida dado el incumplimiento. Posteriormente, se procedió a la construcción de una base de cálculo, la cual contiene, primero, el “valor futuro” de los flujos de las cuotas vencidas y no recaudadas de acuerdo a la fecha de otorgamiento de los créditos, y segundo, el “valor actual” de los flujos de las cuotas por vencer, de aquellos créditos que presentaban algún grado de deterioro.

1. Exposición al riesgo Crédito:

La exposición máxima al riesgo de crédito al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre y 30 de junio de 2009, se presenta a continuación:

Exposición al 30 de junio de 2010:

<b>Categoría de Riesgo</b>	<b>Exposición al riesgo MM\$</b>	<b>Deterioro de la cartera MM\$</b>	<b>% del total de deterioro</b>
Super Prime	3.017	1.693	5,1%
Prime	15.874	9.934	29,9%
Normal A	18.965	12.048	36,2%
Normal B	4.946	3.369	10,1%
Desafiliadas	8.552	6.213	18,7%
<b>Total</b>	<b>51.354</b>	<b>33.257</b>	

  

	<b>Monto MM\$</b>
<b>Total Cartera sin Exposición al Riesgo</b>	<b>283.050</b>
<b>Total Exposición al Riesgo</b>	<b>51.354</b>
<b>Total Cartera Deteriorada</b>	<b>(33.257)</b>
<b>Total Cartera de Crédito Social</b>	<b>301.147</b>

(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación

a) Riesgo de Crédito, continuación

Exposición al 31 de diciembre de 2009:

<b>Categoría de Riesgo</b>	<b>Exposición al riesgo MM\$</b>	<b>Deterioro de la cartera MM\$</b>	<b>% del total de deterioro</b>
Super Prime	2.253	1.097	4,7%
Prime	12.823	7.141	30,6%
Normal A	14.905	8.680	37,1%
Normal B	3.797	2.361	10,1%
Desafiliadas	6.099	4.101	17,5%
<b>Total</b>	<b>39.877</b>	<b>23.380</b>	

	<b>Monto MM\$</b>
<b>Total Cartera sin Exposición al Riesgo</b>	<b>278.950</b>
<b>Total Exposición al Riesgo</b>	<b>39.877</b>
<b>Total Cartera Deteriorada</b>	<b>(23.380)</b>
<b>Total Cartera de Crédito Social</b>	<b>295.447</b>

Exposición al 01 de enero de 2009:

<b>Categoría de Riesgo</b>	<b>Exposición al riesgo MM\$</b>	<b>Deterioro de la cartera MM\$</b>	<b>% del total de deterioro</b>
Super Prime	1.338	392	4,5%
Prime	6.340	2.654	30,2%
Normal A	7.069	3.193	36,4%
Normal B	2.168	1.005	11,4%
Desafiliadas	2.755	1.538	17,5%
<b>Total</b>	<b>19.670</b>	<b>8.782</b>	

	<b>Monto MM\$</b>
<b>Total Cartera sin Exposición al Riesgo</b>	<b>260.530</b>
<b>Total Exposición al Riesgo</b>	<b>19.670</b>
<b>Total Cartera Deteriorada</b>	<b>(8.782)</b>
<b>Total Cartera de Crédito Social</b>	<b>271.418</b>

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

a) Riesgo de Crédito, continuación

La descripción de cada una de las categorías de riesgo se describen a continuación:

Categoría A: Categoría de riesgo de trabajadores de entidades con mejor probabilidad de recuperación.

Categoría B: Categoría de riesgo de trabajadores de entidades con buena probabilidad de recuperación.

Categoría C: Categoría de riesgo de trabajadores de entidades con regular probabilidad de recuperación.

Categoría D: Categoría de riesgo de trabajadores de entidades con baja probabilidad de recuperación.

Categoría E: Categoría de riesgo de trabajadores de entidades con mínima probabilidad de recuperación.

Los tramos de morosidad por cada una de la categoría se detallan a continuación:

<b>Categoría de Riesgo</b>	<b>Rango probabilidad de incumplimiento</b>
<b>Super Prime</b>	<b>0% - 34%</b>
<b>Prime</b>	<b>35% - 64%</b>
<b>Normal A</b>	<b>65% - 89%</b>
<b>Normal B</b>	<b>90% - 100%</b>
<b>Desafiliadas</b>	<b>100%</b>

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

a) Riesgo de Crédito, continuación

1. Concentración de la cartera.

CCAF La Araucana monitorea concentraciones de riesgos de crédito por tipo sector económico y por categoría de empresas afiliadas (privado y público). El resumen de las concentraciones de riesgo de crédito provenientes de Créditos sociales otros préstamos al 30 de junio de 2010 se indican a continuación:

<b>Sector Económico</b>	<b>Sector Privado %</b>	<b>Sector Publico %</b>	<b>Totales</b>
Servicios Sociales y Comunes	24,7%	12,5%	37,2%
Comercio	18,8%	0,0%	18,8%
Servicios Financieros	13,9%	0,0%	13,9%
Industria en general	13,5%	0,0%	13,5%
Transporte y Comunicaciones	9,1%	0,0%	9,1%
Agricultura, Ganadería, Silvic.	3,7%	0,0%	3,7%
Minería, Petroleo y Canteras	1,8%	0,0%	1,8%
Construcción	1,5%	0,0%	1,5%
Electricidad Gas y Agua	0,6%	0,0%	0,6%
Otros	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Total</b>			<b>100,0%</b>

Además, CCAF La Araucana monitorea la concentración de riesgo por el tipo de afiliado, el resumen de este tipo de concentración se detalla a continuación:

<b>Segmento</b>	<b>%</b>
Afiliados Sector Privado	60,9
Afiliados Sector Público	8,7
Pensionados	30,4
Total	100,0

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

b) Riesgo de Liquidez.

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero

El enfoque CCAF La Araucana y Empresas de Cometido Especial para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad del Grupo. La responsabilidad de la administración del riesgo de liquidez es el Directorio.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio . En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia e indicadores de alertas tempranas, entre otros.

Periódicamente, se preparan los reportes de situación de liquidez, los que miden los descargos de los activos y pasivos financieros durante distintos plazos en un año (a 15, a 30, a 90, a 180 y 365 días), y son enviados quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social. Cabe destacar que en las mediciones reportadas, no se han presentado situaciones de exceso de los límites establecidos por la norma.

Trimestralmente, se preparan los reportes de test de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana. Este reporte incluye el peor escenario, desde el punto de vista de riesgo de liquidez, que considera el cierre de las líneas de crédito bancarias junto con el aumento de la morosidad de créditos sociales.

En respuesta a la mayor exposición al riesgo de liquidez provocado por la dependencia al financiamiento proporcionado por distintos bancos, y adicionalmente con el objetivo de mejorar el calce de activos y pasivos financieros, es que durante el último semestre se han intensificado los esfuerzos para la obtención de nuevo financiamiento a mayor plazo y proveído por otros actores distinto a los bancos, destacándose la colocación de efectos de comercio y un nuevo bono de con garantía de créditos.

El monitoreo permanente del riesgo de liquidez, es presentado mensualmente en las sesiones del Comité de Financiamiento y Riesgos.

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

b) Riesgo de Liquidez, continuación

1. Exposición al riesgo liquidez:

La medición de la exposición al riesgo de Liquidez al Junio de 2010, aplicando el concepto de Brecha de Liquidez o descalce de plazos, el cual considera bandas temporales y límites máximos autorizados para los descalces de liquidez. La Caja no ha excedido los límites establecidos en ninguna de las bandas temporales establecidas por las cuales son consistentes con los requerimientos de la Superintendencia de Seguridad Social (Circular N° 2502).

La determinación del riesgo de liquidez se realiza aplicando el concepto de Brecha de Liquidez, la que es igual a la diferencia entre los flujos de egresos y los flujos de ingresos para cada brecha de tiempo previamente definida.

Los porcentajes o límites máximos de descalce acumulado como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez son los siguientes:

<b>Banda Temporal</b>	<b>Banda 1</b> <b>Hasta 15 días</b>	<b>Banda 2</b> <b>Hasta 30 días</b>	<b>Banda 3</b> <b>Hasta 90 días</b>	<b>Banda 4</b> <b>Hasta 180 días</b>	<b>Banda 5</b> <b>Hasta 365 días</b>
<b>Cifras en MM\$</b>	4.689	(445)	25.892	29.767	7.048
<b>Máximo Descalce Autorizado</b>	10% Fondo Social	25% Fondo Social	50% Fondo Social	75% Fondo Social	100% Fondo Social
<b>Cifras en MM\$</b>	(11.491)	(28.726)	(57.453)	(86.179)	(114.905)

Al 30 de Junio de 2010, la exposición al riesgo de Liquidez se encontraba dentro de los límites establecidos según se indica en el siguiente detalle:

Brecha de Liquidez hasta 7 días	: -25%
Brecha de Liquidez hasta 15 días	: -28%
Brecha de Liquidez hasta 30 días	: -43%
Brecha de Liquidez hasta 90 días	: -35%
Brecha de Liquidez hasta 180 días	: -36%
Brecha de Liquidez hasta 365 días	: -18%

**Análisis de Sensibilidad**

En forma trimestral se realiza una prueba de estrés de liquidez que considera como escenarios un conjunto de eventos extremos de iliquidez. Dichos escenarios son situaciones que podría provocar disminuciones en los ingresos, o aumentos en los egresos, que podrían afectar el normal funcionamiento de CCAF La Araucana en la eventualidad que esta no tenga la capacidad de cumplir con sus obligaciones.

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Liquidez, continuación

1. Vencimientos de activos y pasivos

	30 de junio 2010				
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.779.257	-	-	-	-
Otros activos financieros, corrientes	34.268.022	38.791.634	70.343.861	-	-
Otros activos no financieros	-	-	2.438.277	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.429.038	12.861.341	11.015.169	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12.392	24.785	-	-	-
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	167.925.253	444.631
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	1.050.597	2.381.380
<b>Total</b>	<b>44.488.709</b>	<b>51.667.760</b>	<b>83.797.307</b>	<b>168.975.850</b>	<b>2.826.011</b>

	30 de junio 2010				
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años
<b>Pasivos</b>					
Otros pasivos financieros	4.223.695	14.040.752	124.019.614	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.434.395	4.443.719	19.996.733	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	31.785	63.571	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	19.962	39.923	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	-	-	-	73.069.481	50.582.177
<b>Total</b>	<b>10.709.837</b>	<b>18.587.965</b>	<b>144.016.347</b>	<b>73.069.481</b>	<b>50.582.177</b>

Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010

(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación

b) Riesgo de Liquidez, continuación

	31 de diciembre 2009				
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	14.565.653	-	-	-	-
Otros activos financieros, corrientes	22.274.574	28.294.046	69.887.338	-	-
Otros activos no financieros	-	-	2.218.553	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.037.497	9.337.472	7.029.408	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.834	19.669	-	-	-
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	177.578.999	150.177
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	1.233.613	2.303.093
<b>Activos Corrientes Total</b>	<b>37.887.558</b>	<b>37.651.187</b>	<b>79.135.299</b>	<b>178.812.612</b>	<b>2.453.270</b>

	31 de diciembre 2009				
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años
<b>Pasivos</b>					
<b>Pasivos Corrientes</b>					
Otros pasivos financieros	18.857.104	23.988.526	69.787.013	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.084.552	4.129.175	18.581.285	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	27.421	54.841	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	198	395	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	91.205.582	46.807.895
	<b>26.969.275</b>	<b>28.172.937</b>	<b>88.368.298</b>	<b>91.205.582</b>	<b>46.807.895</b>

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

c) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés y deudas constantes, afecten los ingresos del Grupo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

El Directorio aprobó de la política de administración de riesgos de mercado en la sesión del mes de enero de 2010, de acuerdo con los cambios derivados de la nueva norma emitida.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener acotado la propensión al riesgo de la Caja y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia.

La normativa exige el envío de informes de exposición al riesgo de mercado en forma semanal, monitoreándose el riesgo a pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio.

Adicionalmente, la normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, y son enviados directamente a la Superintendencia de Seguridad Social.

La Araucana, en la actualidad no está afectada a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni afectada a riesgo por las variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, sí es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés. Respecto a la inflación, se estima que con la aplicación de las normas IFRS, este efecto desaparezca.

Periódicamente la Caja prepara y monitorea los informes de: exposición al riesgo de mercado en forma semanal, riesgo a pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. Estos informes son enviados a la Superintendencia de Seguridad Social

Adicionalmente, la Caja efectúa mediciones de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, y son enviados informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

Con relación a la fluctuación de tasas de interés, el riesgo está dado por un alza que incide fuertemente en el costo financiero de la Caja. Esto porque dicho aumento requiere de un tiempo prudente para ser trasladado a la cartera de colocaciones de crédito social.

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

c) Riesgo de Mercado, continuación

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado se utiliza el Libro de Caja donde todos los instrumentos financieros se clasifican de acuerdo a su vencimiento. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto a corto como a largo plazo, tanto en pesos como en UF. De esta medición se genera un informe que es informado periódicamente a la Superintendencia de Seguridad Social y mensualmente al Comité de Financiamiento y Riesgos.

A continuación se presenta el Libro de Caja de La Araucana con los datos al cierre de Junio de 2010, con los niveles de exposición a corto, largo plazo y total. Cabe destacar que La Araucana no ha excedido los límites establecidos por la Superintendencia.

<b>Exposición del Libro de Caja</b>	<b>Exposición en MM\$</b>	<b>Límite en MM\$</b>
Corto Plazo	680	3.710
Largo Plazo	5.343	10.792

Análisis de sensibilidad

A partir del año 2010, se comenzó a realizar en forma trimestral un test de estrés de riesgo de mercado, habiéndose realizado el último en junio de este año, en base a distintos escenarios de las variables de mercado, considerando los mayores cambios en las tasas de interés en pesos, en las tasas de interés en UF y en la reajustabilidad de la UF observados los 24 meses anteriores.

d) Riesgo Operacional.

El riesgo operacional es el riesgo de una pérdida directa o indirecta proveniente de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, personal, tecnología e infraestructura de la CCAF La Araucana y Entidades de Cometido Especial, y de factores externos distintos de los riesgos de crédito, mercado y liquidez, tales como los que surgen de requerimientos legales y regulatorios y las normas generalmente aceptadas del comportamiento corporativo. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la Caja.

La Araucana mantiene una estructura con instancias formales de gobierno corporativo y de monitoreo del control interno, a través de instancias como el Comité de Auditoría, Comité de Crédito y Cobranza, Comité Comercial, Comité Regional, Comité Ejecutivo, Consejo Económico y Comité Informática.

El Directorio ha está en proceso de de implementar un modelo formal de administración del riesgo operacional, para lo cual en enero 2010 se aprobó la política de administración del riesgo.

**(24) Política de Administración del Riesgo, Continuación**

d) Riesgo Operacional, continuación

En materia de gestión de procesos y desarrollo tecnológico, la implementación del sistema SAP, ha proporcionado un marco estándar para ciertos procesos de apoyo a la gestión operativa, consiguiéndose además sistemas de información más seguros y que permiten ejercer controles más eficaces y eficientes. Asimismo, la labor del nuevo Staff de Procesos, dependiente de la Gerencia Operaciones, se dedica a la función de gestionar los procesos, a través de la documentación, el mejoramiento y rediseño, y el monitoreo y control de los procesos.

Finalmente, los créditos sociales están asegurados mediante las respectivas pólizas de seguros que garantizan la continuidad y funcionamiento de las operaciones habituales de la institución.

e) Requerimientos de Capital.

La Araucana mantiene un patrimonio efectivo que sustenta los riesgos a los cuales se ven expuestos sus negocios. La Superintendencia de Seguridad Social en su Circular N°2590 de fecha 31 de diciembre de 2009 define el nivel mínimo de capital de 16 % de los activos ponderados por riesgo que deben mantener las Cajas de Compensación, conforme la composición de sus activos.

El Directorio a su vez estableció y aprobó un límite de exposición del Capital respecto de los activos ponderados por riesgo de 20%, el cual es, superior al límite exigidos por la Superintendencia de Seguridad Social. La revisión de los activos ponderados por riesgos es presentada mensualmente en el Comité de Financiamiento y Riesgos y al Directorio de La Araucana.

La situación de La Araucana a Junio de 2010 se presenta en el siguiente recuadro:

	<b>Saldo en Balance MM\$</b>
<b>Total de Patrimonio</b>	<b>122.471</b>
<b>Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)</b>	<b>324.866</b>
<b>Exigencia Patrimonio 16%</b>	<b>51.979</b>

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(25) Patrimonio**

**a) Capital y número de acciones**

Al 30 de Junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 el capital de La Araucana Consolidada se compone de la siguiente forma:

Sociedad	Valores en Balance		
	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Corporación de Educación La Araucana	5.875.131	4.917.728	3.556.235
Corporación de Recreación La Araucana	803.216	992.064	829.381
Corporación de Salud La Araucana	729.240	591.228	27.353
Corporación Cultural La Araucana	158.308	134.182	40.737
La Araucana CCAF	114.905.155	110.659.093	100.413.001
<b>Totales</b>	<b>122.471.050</b>	<b>117.294.295</b>	<b>104.866.707</b>

**b) Interés Minoritario**

Sociedad	Participación del minoritario		Participación del minoritario			Estado de resultados	
	30/06/2010	31/12/2009	Valores en Balance			30/06/2010	30/06/2009
	%	%	30/06/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	M\$	M\$
Peñuelas Norte S.A.	15	15	44.429	45.067	44.385	1.371	1.897
Inmobiliaria Prohogar S.A.	0,01	0,01	70	78	96	(8)	(16)
Sociedad Educacional La Araucana	12,50	12,50	139.422	131.488	120.897	7.934	30.511
Anacuara Uno S.A.	44,44	44,44	140.633	123.977	199.929	16.657	3.687
Anacuara Dos S.A.(1)	50,67	50,67	96.218	84.827	119.997	11.391	2.195
Soc. Inversiones en Personas S.A. (1)	95,30	95,30	126.904	100.742	80.522	26.163	7.538
Centro de Formación Técnica S.A.	17,50	17,50	183.670	161.796	115.689	21.874	2.349
Instituto Profesional La Araucana S.A.	12,23	12,23	437.671	340.712	264.846	96.958	28.324
<b>Totales</b>			<b>1.169.017</b>	<b>988.687</b>	<b>946.361</b>	<b>182.340</b>	<b>76.485</b>

- (1) C.C.A.F. La Araucana mantiene el control en las decisiones y establecimiento de políticas de administración sobre estas sociedades, a través de la conformación del directorio, teniendo mayoría de miembros con derecho a voto.

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(26) Contingencias y Compromisos**

**(a) Demandas en contra de la Institución**

<b>Demandante</b>	<b>Causa</b>	<b>Juzgado</b>	<b>Cuantía M\$</b>
Administradora de Riesgos Armas	3134-2008	Segundo Juzgado civil de Rancagua	116.921

(\*) Se persigue la percepción de comisiones por los descuentos que efectúan a pensionados afiliados a la Caja.

**(b) Juicios entablados por la Caja**

<b>Querrela</b>	<b>Rol</b>	<b>Juzgado</b>	<b>Cuantía M\$</b>
Elías Soto Castillo	1736-2007	Juzgado de Garantía Los Ángeles	47.713

**(c) Comfort Letter (Carta de Intención Fuerte)**

Al 30 de junio 2010, estimamos informar a continuación, las Comfort Letter que el H. Directorio de esta Institución ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias. Hacemos presente que las Comfort Letter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral.

<b>Bien Raíz /garantía</b>	<b>Institución financiera</b>	<b>N° sesión de Directorio</b>
Corporación Educación La Araucana	BCI Leasing S.A.	357-1997
Corporación Educación La Araucana	BCI Leasing S.A.	370-1998
Instituto Profesional La Araucana	Banco Santiago	370-1998
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Inmobiliaria Yunis Ltda.	413-2002
Corporación Recreación La Araucana	Banco Security	416-2002
Instituto Profesional La Araucana	Banco Security	422-2003
Instituto Profesional La Araucana	BCI Leasing S.A.	424-2003
Instituto Profesional La Araucana	Banco Chile	425-2003
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Banco BCI	426-2003
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Banco BCI	429-2003
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco BCI	434-2004

**(26) Contingencias y Compromisos, Continuación**

**(c) Comfort Letter (Carta de Intención Fuerte), Continuación**

<b>Bien Raíz /garantía</b>	<b>Institución financiera</b>	<b>Nº sesión de Directorio</b>
Clínica Providencia S.A.	Banco BCI	435-2004
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Inmobiliaria Improyect S.A.	437-2004
Sociedad Educación La Araucana S.A.	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	444-2005
Servicorp	Banco de Chile	448-2005
Clínica Providencia S.A.	Banco BCI	454-2005
Sociedad Educacional La Araucana S.A.	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	456-2006
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco BICE	456-2006
Instituto Profesional La Araucana	Banco Security	459-2006
Sociedad Educacional La Araucana S.A.	Banco del Desarrollo	461-2006
Instituto Profesional La Araucana	Banco Internacional	467-2007
Instituto Profesional La Araucana	Grupo Incorp	467-2007
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco del Desarrollo	467-2007
Sociedad Educacional La Araucana S.A.	Inversiones Travesía del Desierto S.A.	468-2007
Clínica Providencia	Banco del Desarrollo	468-2007
Corporación de Educación La Araucana	Banco Internacional	474-2007
Instituto Profesional La Araucana	Banco Security	479-2008
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco Scotiabank	488-2008
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco de Chile	491-2009
Corporación de Educación La Araucana	Banco de Chile	496-2009
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco BCI	502-2009
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco Scotiabank	502-2009

**Notas a los estados financieros intermedios consolidados  
al 30 de junio de 2010**

**(26) Contingencias y Compromisos, Continuación**

**(d) Deudas contingentes relacionadas con contratos, garantías otorgadas, etc.**

Al 30 de junio de 2010 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía	Institución financiera	Valor contable	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre	
			30.06.10 M\$	31.12.09 M\$
Oficinas Edificio World Trade Center	Banco BBVA (**)	1.476.760.000	127.501.733	166.106.149
Edificio del Comercio - Oficinas Centrales	Banco Chile (**)	4.658.487.000	1.494.803.165	1.596.344.221
Edificio Institucional Sucursal Osorno	Banco de A. Edwards (**)	717.541.000	143.157.196	170.452.215
Centro Recreativo Agualuna - Iquique	Banco Security (**)	1.369.405.000	195.914.955	233.020.326
Dependencias Sucursal Los Angeles	Banco Security (**)	283.311.000	58.557.186	69.647.642
Centro Recreativo Bellobosque - Quillón	Banco Security (**)	1.060.178.000	61.885.925	73.606.684
Edificio Institucional Sucursal Puerto Montt	Banco Estado (**)	1.345.680.000	280.928.620	308.907.480
Edificio Institucional Sucursal San Antonio	Banco Bice (**)	1.774.840.000	672.484.174	704.118.055
Edificio Institucional Sucursal Antofagasta	Banco Bice (**)	1.319.997.000	532.169.764	557.203.124
Boleta de garantía - Fondo Nacional de Salud	Banco Chile		21.202.160	20.942.880
Boleta de garantía - Inst. de Previsión Social	Banco Chile		6.041.343	5.967.464
Boleta de garantía - Inst. Segur. Del Trabajador	Banco Chile (*)		20.000.000	20.000.000
Boleta de garantía - BCI Securitizadora S.A.	Banco Chile (*)		5.500.000.000	5.500.000.000
Boleta de garantía - BCI Securitizadora S.A.	Banco Estado (*)		5.200.000.000	-

(\*) Garantías valorizadas en pesos (\$)

(\*\*) La cuantía revelada en esta Nota corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas

**(e) Covenants y limitaciones por la emisión de efectos de comercio**

Adicionalmente, la Caja se obliga a sujetarse a las limitaciones, restricciones y obligaciones que se indican más adelante y mientras se encuentren vigentes emisiones de efectos de comercio emitidas con cargo a esta Línea, la Caja se obliga a mantener límites e índices y/o relaciones financieras que se indican a continuación:

- (i) A cumplir en tiempo y forma las obligaciones de pago de los Efectos de Comercio emitidos con cargo a esta Línea;
- (ii) A cumplir en tiempo y forma sus demás obligaciones de pago por endeudamiento. Para estos efectos, se entenderá que la Caja ha incumplido con dichas obligaciones en caso que del no pago sea por un monto superior al 4% de los activos consolidados de la Caja de acuerdo a los últimos estados financieros IFRS publicado o que el no pago implique la aceleración del monto total de dicha obligación específica, u otras, cuyo monto en su conjunto exceda igual porcentaje de los activos consolidados de la Caja;
- (iii) A no otorgar avales y/o garantías respecto de deudas de manera tal que represente un incumplimiento de la relación establecida.

**(26) Contingencias y Compromisos, Continuación**

**(e) Covenants y limitaciones por la emisión de efectos de comercio, Continuación**

- (iv) A no emitir Efectos de Comercio con cargo a la Línea de tal forma que excediese el monto máximo de ella, a excepción de lo estipulado en lo referente al monto máximo de la emisión indicado.
- (v) A no disolverse o liquidarse;
- (vi) A cumplir las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes, y siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas contables generalmente aceptadas en la República de Chile y correctamente aplicadas por la Caja. Dentro de la obligación aquí contenida se incluye asimismo la obligación de información a la Superintendencia de Valores y Seguros en forma adecuada y oportuna;
- (vii) A mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de la normativa IFRS y correctamente aplicados por la Caja, como asimismo a mantener contratada a una firma de auditores independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros individuales y consolidados, respecto de los cuales ésta deberá emitir una opinión de acuerdo a las normas dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Caja, asimismo, deberá efectuar, cuando proceda, las provisiones por toda contingencia adversa que pueda afectar desfavorablemente sus negocios, su situación financiera o sus resultados operacionales, las que deberán ser reflejadas en los Estados Financieros de la Caja de acuerdo a la normativa IFRS o los que siendo distintos le sean aplicables conforme a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros o la Superintendencia de Seguridad Social. La Caja velará porque sus sociedades filiales se ajusten a la misma condición;
- (viii) A mantener la clasificación de riesgo de manera continua e ininterrumpida, mientras se mantenga vigente la Línea de Efectos de Comercio por al menos 2 entidades clasificadoras de riesgo. Dichas entidades clasificadoras de riesgo podrán ser reemplazadas en la medida que se cumpla con la obligación de mantener dos clasificaciones en forma continua e ininterrumpida mientras se mantengan emisiones de Efectos de Comercio vigentes con cargo a la presente Línea;
- (ix) A mantener, directamente o a través de sus filiales, la propiedad de la marca “La Araucana”

**(26) Contingencias y Compromisos, Continuación**

**(e) Covenants y limitaciones por la emisión de efectos de comercio, Continuación**

- (x) A no efectuar operaciones con personas relacionadas en condiciones no equitativas, distintas a las que habitualmente prevalecen en el mercado, cumpliendo al respecto, en forma especial y preponderante, lo dispuesto en los artículos cuarenta y cuatro y ochenta y nueve de la Ley de Sociedades Anónimas. Para estos efectos, se estará a la definición de “personas relacionadas” que da el artículo cien de la ley dieciocho mil cuarenta y cinco sobre Mercado de Valores
- (xi) Junto con la entrega de la documentación requerida por la Superintendencia de Valores y Seguros en forma previa a cada emisión con cargo a esta Línea, la Caja informará a ésta acerca del estado de cumplimiento de lo estipulado. Para estos efectos el representante legal de la Caja emitirá un certificado acreditando a su mejor conocimiento el estado de cumplimiento de lo indicado precedentemente.

**(27) Securitizaciones**

En el curso ordinario del negocio, La CCAF La Araucana se hace parte de transacciones que terminan en la transferencia de entidades de cometido específico. La información que se presenta a continuación muestra el alcance de dichas transferencias y los intereses retenidos de la Caja en los activos transferidos.

	<b>30.06.2010</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>01.01.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos Patrimonio Separado N° 11	40.094.329	37.527.624	36.590.814
Activos Patrimonio Separado N° 25	38.440.225	-	-
<b>Totales</b>	<b>78.534.554</b>	<b>37.527.624</b>	<b>36.590.814</b>

**Activos securitizados Patrimonio Separado N° 11**  
**Describir transacción**

**Activos securitizados Patrimonio Separado N°25**  
**Describir transacción**

**(28) Hechos Posteriores**

Con fecha 31 de julio de 2010 se publicó en el Diario Oficial la Ley N°20.455, en la cual se incorporan modificaciones transitorias a la tasa de impuestos a la renta de primera categoría. Esta normativa aumenta la tasa de impuestos aplicada a las rentas que serán obtenidas durante los años comerciales 2011 y 2012, quedando éstas en un 20% y 18,5%, respectivamente, para posteriormente volver a aplicar la tasa de un 17% a partir del año comercial 2013.

Las Normas Internacionales de Información Financiera señalan que los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizarán a las tasas de impuesto que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo sea liquidado, la implicancia de este cambio de tasas serán revelados en los estados financieros de la Sociedad al 30 de septiembre de 2010.

Desde el 30 de Junio de 2010 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores significativos que afecten o puedan afectar la presentación y/o resultados de los mismos.