



CLUB UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADAS
INTERMENDIA

POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL
31 DE MARZO DE 2010 Y 2009

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADAS INTERMEDIA AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009

Contenido

Estado Consolidado de Situación Financiera intermedios

Estado Consolidado de Resultado por función intermedios

Estado Consolidado de Cambio en el Patrimonio intermedios

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo intermedios

Notas a Los Estados Financieros Consolidados intermedios

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADA INTERMEDIAS AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	Notas	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	3.708.502	6.630.890	348.736
Otros activos financieros corrientes	6	-	-	9.054.389
Otros activos financieros no corrientes	7	114.634	51.329	2.467
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	2.027.163	751.184	469.769
Activos por impuestos corrientes	1	247.966	67.407	47.486
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		6.098.265	7.500.810	9.922.847
Activos corrientes totales		6.098.265	7.500.810	9.922.847
Activos no corrientes				
Otros activos no financieros no corrientes	11	1.271.914	1.271.914	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	12.363.665	11.637.005	10.822.082
Propiedades, Planta y Equipo	13	1.431.064	433.845	36.022
Activos por impuestos diferidos	14	460.081	506.088	256.558
Total de activos no corrientes		15.526.724	13.848.852	11.114.662
Total de activos		21.624.989	21.349.662	21.037.509

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADA INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

Patrimonio y pasivos	Notas	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.124.761	1.087.880	547.278
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	83.996	47.209	10.258
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.208.757	1.135.089	557.536
Pasivos corrientes totales		1.208.757	1.135.089	557.536
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes		291.947	283.128	-
Otras provisiones a largo plazo	16	14.163	14.163	14.163
Pasivo por impuestos diferidos	14	236.934	236.934	92.915
Otros pasivos no financieros no corrientes	15	5.402.557	5.434.337	5.529.689
Total de pasivos no corrientes		5.945.601	5.968.562	5.636.767
Total pasivos		7.154.358	7.103.651	6.194.303
Patrimonio				
Capital emitido	18	12.687.003	12.687.003	12.687.003
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18 -	849.752 -	1.074.372 -	818.570
Primas de emisión	18	2.974.773	2.974.773	2.974.773
Otras reservas	18	- 341.393 -	341.393	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		14.470.631	14.246.011	14.843.206
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		14.470.631	14.246.011	14.843.206
Total de patrimonio y pasivos		21.624.989	21.349.662	21.037.509

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS
EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

		ACUMULADO	
Notas		01-01-2010	01-01-2009
		31-03-2010	31-03-2009
		M\$	M\$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	20	2.247.603	1.464.063
Costo de ventas	22	- 1.573.818	- 1.199.965
Ganancia bruta		673.785	264.098
Gasto de administración		- 394.485	- 513.126
Otros gastos, por función		- 44.663	- 45.702
Ingresos financieros		20.096	111.256
Diferencias de cambio		15.894	-
Resultado por unidades de reajuste		-	229.008
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		270.627	45.534
Gasto por impuestos a las ganancias	15	- 46.007	- 7.741
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		224.620	37.793
Ganancia (pérdida)		224.620	37.793
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		224.620	37.793
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		224.620	37.793
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,006	0,001
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,006	0,001

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRAL INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	ACUMULADO	
	01-01-2010	01-01-2009
	31-03-2010	31-03-2009
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	224.620	37.793
Resultado integral total	224.620	37.793
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	224.620	37.793
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	224.620	37.793

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	31.03.2010 M\$	31.03.2009 M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	224.620	37.793
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	46.007	7.741
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	- 1.160.849	- 158.462
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	- 177.196	- 262.821
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	49.479	5.857
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	- 73.754	160.034
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	325.010	233.730
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	- 15.894	- 229.008
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	81.451	45.701
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	- 925.746	- 197.228
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	- 701.126	- 159.435
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	- 1.185.603	- 23.505
Compras de activos intangibles	- 1.048.535	- 1.556.543
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	- 2.234.138	- 1.580.048
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	- 2.935.264	- 1.739.483
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	12.876	226.095
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	- 2.922.388	- 1.513.388
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.630.890	9.177.450
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.708.502	7.664.062

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	12.687.003	2.974.773	-	-	- 1.325.433	14.336.343	-	14.336.343
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	- 341.393	- 341.393	251.061	- 90.332	-	- 90.332
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.687.003	2.974.773	- 341.393	- 341.393	- 1.074.372	14.246.011	-	14.246.011
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					224.620	224.620	-	224.620
Otro resultado integral			-	-		-	-	-
Resultado integral						224.620	-	224.620
Dividendos					-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	224.620	224.620	-	224.620
Saldo Final Período Actual 31/03/2010	12.687.003	2.974.773	- 341.393	- 341.393	- 849.752	14.470.631	-	14.470.631

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	12.687.003	2.974.773	-	-	818.569	14.843.207	-	14.843.207
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.687.003	2.974.773	-	-	818.569	14.843.207	-	14.843.207
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					37.793	37.793	-	37.793
Otro resultado integral			-	-		-	-	-
Resultado integral						37.793	-	37.793
Emisión de patrimonio	-	-			-	-		-
Dividendos					-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	37.793	37.793	-	37.793
Saldo Final Período Anterior 31/03/2009	12.687.003	2.974.773	-	-	780.776	14.881.000	-	14.881.000

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Índice a las Notas de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

1	Información General	10
2	Bases De Presentación De Los Estados Financieros Consolidados Y Criterios Contables Aplicados	11
3	Nuevas NIIF e Interpretaciones Del Comité De Interpretaciones NIIF (CINIIF)	28
4	Primera Aplicación De Normas Internacionales De Información Financiera (Ifrs)	33
5	Efectivo y Equivalente de Efectivo	36
6	Otros Activos Financieros	36
7	Otros Activos no financieros	36
8	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	37
9	SalDOS y Transacciones con Partes Relacionadas	37
10	Activos por impuestos corrientes	38
11	Intangibles	39
10	Propiedades, Plantas y Equipos	42
11	Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias	43
12	Acreedores Comerciales y otras Cuentas por pagar	45
13	Provisiones	45
16	Patrimonio Neto	46
17	Ingresos Ordinarios	47
18	Depreciación y Amortización	47
19	Composición de cuentas de resultado relevantes	48
20	Información por segmentos	48
21	Contingencias Juicios y Otros	49
22	Medio Ambiente	51
23	Análisis de Reiso	51
24	Hechos Posteriores	52

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES
COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009

1. INFORMACION GENERAL

Azul Azul S.A. se constituyó por escritura pública el 15 de mayo de 2007, ante el notario público Nancy de la Fuente Hernández, bajo la razón social "Azul Azul S.A.", pudiendo, para fines publicitarios usar los nombres "Azul Azul" y "AAzul".

El 08 de junio de 2007, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 978, por lo que está bajo la fiscalización de dicha superintendencia.

Tiene como domicilio legal en Marchant Pereira 367 oficina 803, Providencia, Santiago, Chile

El objeto de la sociedad es organizar, producir, comercializar y participar en actividades profesionales de entretención y esparcimiento de carácter deportivo y recreacional, y en otras relacionadas o derivadas de éstas, así como en actividades formativas con contenido deportivo. Para esta finalidad podrá prestar servicios de asesorías, apoyo, equipamiento y consultoría de índole organizacional, de administración y gestión de eventos y en otros ámbitos y especialidad de tal objeto.

Para desarrollar su objeto social, el 08 de junio de 2007 la Sociedad suscribió un contrato de concesión con la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile en quiebra (Corfuch) y conforme a lo dispuesto por el No.3 del art. No. 2 transitorio de la ley No. 20.019 y sus modificaciones.

La misión de Azul Azul es el desarrollo y engrandecimiento del Club de Fútbol Profesional Universidad de Chile, a través de una eficiente gestión empresarial orientada a la promoción de los valores inherentes al deporte, la integración y desarrollo social de todos los chilenos, el fortalecimiento de la industria del fútbol nacional y la buena calidad del espectáculo.

Nuestro objetivo principal es transformar al equipo de fútbol de Universidad de Chile (incluyendo sus series cadetes y femeninas) en el más importante de Chile. Como objetivos específicos de corto y mediano plazo buscamos: reposicionar y fortalecer la marca Universidad de Chile; Desarrollar actividades que nos permitan valorizar la marca Universidad de Chile; Incrementar la asistencia de público al estadio; desarrollar programas de captación y fidelización de Socios; tener un equipo competitivo y exitoso y participar permanentemente en campeonatos internacionales.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 Estados Financieros Intermedios

Los presentes estados financieros interinos consolidados de Azul Azul S.A. al 31 de marzo de 2010 constituyen los primeros estados financieros de la Sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación normas de información financiera de Chile (NIFCH) y presentan la adopción integral explícita y sin reservas de la referidas normas internacionales.

Anteriormente, los estados financieros del grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

A partir del ejercicio 2010, se presentará la información financiera bajo NIIF comparativa con el ejercicio 2009, incluyendo una nota explicativa a los Estados Financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

Los Estados Financieros consolidados de Azul Azul S.A. y filial al 31 de diciembre de 2009 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros al 31 de diciembre de 2009 y aprobados en el Directorio de fecha 25 de febrero de 2010, fueron preparados de acuerdo con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, ante de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009. Los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

2.2 Periodo cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados interinos cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2010, y por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales intermedios por los periodos de tres meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 de 2009

- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio intermedios por los periodos de tres meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 y 2009.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto) intermedios por los periodos de tres meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 y 2009.

2.3 Responsabilidad de la Información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Interinos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar alguno de los activos, pasivos, ingresos gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

Litigios y otras contingencias

En los casos que la administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia, se ha constituido una provisión al respecto.

Vida útil de propiedades, plantas y equipos y pruebas de deterioro de activos

La depreciación de Propiedades, plantas y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos. Esta estimación podría cambiar como consecuencia de innovaciones tecnológicas.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC N° 36, Azul Azul S.A. evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos, y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen el valor en libros de propiedades, planta y equipo, e intangibles; valuación de provisión de deudores incobrables, activos por impuestos diferidos, e instrumentos financieros.

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

Cambio en la Política Contable

La Compañía ha preparado los presentes estados financieros consolidados intermedios en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.4 Principios contables

2.4.1 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de la Compañía y la Sociedad controlada por la Compañía (su filial). Se posee control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficio de sus actividades. Incluyen activos y pasivos al 31 de marzo de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009; resultado y flujos de efectivo por los tres meses terminados al 31 de marzo de 2010 y de 2009.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en el proceso de consolidación.

El detalle de las Sociedad Filial incluidas en la consolidación es la siguiente:

Nombre de la Sociedad	Rut	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación					
				31/03/2010			31/12/2009		01/01/2009
				Directo	Indirecto	Total	Total		Total
Inmobiliaria Azul Azul S.A.	76.070.957-3	Chile	Peso Chileno	100%	0	100%		100%	0%

La sociedad filial es una sociedad por acciones, persona jurídica distinta de la Matriz, creada por Azul Azul S.A. bajo el amparo del artículo 424 del Código de Comercio, razón por la cual no hay la obligación de absorber a la subsidiaria al ser dueña del 100% del patrimonio de la filial.

Coligadas o Asociadas

Una asociada o coligada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce una influencia significativa. Influencia significativa es el poder participar en las decisiones de políticas financieras y operativas. Pero no control o control conjunto de esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. Bajo el método de la participación, la inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la compañía, menos cualquier deterioro en el valore de las inversiones individuales.

Los dividendos recibidos desde estas entidades asociadas se registran reduciendo el valor libros de la inversión.

Los resultados obtenidos por esas entidades asociadas que corresponden a la Compañía conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, en el rubro “participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de participación” del Estado Consolidado de Resultados Integrales. Las pérdidas de un asociadas que excedan de participación de la Compañía en dicha asociada son reconocidas en la medida que la compañía haya incurrido en obligaciones legales o constructivas o haya realizado pagos en nombre de la asociada.

Cuando una entidad de la Compañía realiza transacciones con una asociada de la compañía, las ganancias y pérdida son eliminadas en función de la participación de la compañía en la asociada correspondiente.

2.4.2 Moneda Funcional

Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en la cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para los propósitos de los Estados Financieros Consolidados intermedios, sus resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y es la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados intermedios.

2.4.3 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la

compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos que corrigen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y Azul Azul tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultanea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

2.4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales consolidados.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidense (US\$), han sido convertidos a pesos chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observado a la fecha de cada cierre:

Periodo	US\$
31.03.10	524,46
31.12.09	507,10
01.01.09	636,45

Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado Consolidado de Resultado en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

2.4.5 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos que posee la Compañía corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para uso interno (administración y ventas)
- Son utilizados para suministrar servicios.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple condiciones establecidas en NIC 17)
- Se utilizan por mas de un periodo

- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos.

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructura, vehículos, maquinaria y equipos y se encuentran registrado a su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si las hubiere.

Los costos de ampliación, modernización, o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados en el ejercicio que se incurren.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la compañía y pasaran a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

Las obras en curso durante el periodo de construcción incluyen los gastos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción y los gastos del personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción. Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las construcciones en propiedad ajena corresponden a las obras en construcción, del Complejo Deportivo ubicado en La Cisterna, futuro lugar de entrenamiento, tanto del plantel profesional como del fútbol joven del Club de Fútbol Universidad de Chile. Estas construcciones se han considerado parte integrante del activo fijo, dado que el objeto de la construcción es usarlo en el giro de la empresa, durante un periodo considerable de tiempo y sin el propósito de venderlo. Además, la propiedad del bien es de la arrendataria hasta el término de la duración del contrato de arrendamiento.

La Sociedad ha optado por el método del costo para todos los elementos que componen el activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1).

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil técnica estimada de los activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan si corresponde, en cada cierre del ejercicio.

Las vidas útiles estimadas para los bienes del activo inmovilizado material son:

Edificios	40 a 60 años
Plantas y equipos	3 a 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 a 5 años
Instalaciones fijas y accesorias	10 a 20 años
Vehículos a motor	5 a 10 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando, los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluye en el Estado de Resultados. Al vender activos que fueron revalorizados de acuerdo a NIIF 1, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a resultados acumulados.

2.4.6 Activos Intangibles

a. Derechos de Concesión.

La sociedad adquirió los derechos de concesión de todos los bienes operativos de la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile "CORFUCH", en quiebra.

El plazo de amortización de este intangible es de 30 años de acuerdo a la duración de dicho contrato de cesión de derechos de uso y goce y explotación de los activos de la CORFUCH.

b. Pases de Jugadores

Los Pases de jugadores son registrados a su valor de costo y se amortizan, en promedio, en un plazo estimado de cuatro años.

2.4.7 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultado (gastos)

2.4.8 Activos financieros corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39 e incluyen

(i) Otros activos financieros corrientes: Corresponden a instrumentos financieros denominados “pactos” efectuados con Larrain Vial, su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

(ii) Deudores comerciales y otras deudas comerciales corrientes: Estas son registradas a su precio de venta, que corresponde al valor de mercado facturado, menos las devoluciones de capital o descuentos efectuados.

(iii) Activos financieros mantenidas hasta su vencimiento: son aquellas que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.

(iv) Activos financieros disponibles para la venta: son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

(i) Clasificación como deuda o patrimonio - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por AZUL AZUL S.A. se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.

(iii) Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a valor razonable a través de resultados' o como 'otros pasivos financieros'.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

(c) Otros pasivos no financieros Al 31 de marzo de 2010, se presenta bajo este rubro la obligación emanada por el Convenio de Pago con la Tesorería General de la República, por la deuda que mantiene "CORFUCH" al momento de ceder en concesión los derechos de uso, goce, y explotación. La deuda de M\$5.683.759 se pagará por Azul Azul S.A., en calidad de codeudor solidario, en cuotas anuales equivalentes al 8% de las utilidades, no pudiendo dichas cuotas ser inferiores al 3% de los ingresos, hasta el cumplimiento y solución total de la deuda, venciendo la próxima cuota en abril de 2010. Se espera que durante los próximos doce meses se pagaran M\$ 281.202.

2.4.09. Deterioro de activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar

individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

Una pérdida de valor respecto de un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa de interés original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y se presentan en una cuenta complementaria contra las cuentas por cobrar. En relación al interés en el activo deteriorado continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se revierte en resultados.

ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos de los inventarios y activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Compañía realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

Estos flujos de efectivo son descontados a una tasa de descuento apropiada para determinar un valor actual neto de los activos.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Compañía en su forma actual y su eventual eliminación.

Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

2.4.11 Instrumentos financieros derivados

La política de la Sociedad es que los contratos derivados que suscriba la Sociedad correspondan únicamente a contratos de cobertura. Los efectos que surjan producto de los cambios del valor justo de este tipo de instrumentos, se registran dependiendo de su valor en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito. La correspondiente utilidad o pérdida no realizada se reconoce en resultados del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir las características de cobertura.

a) Derivados implícitos, La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en la cuenta de Resultados Consolidada. A la fecha, AZUL AZUL ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

b) Contabilidad de coberturas, La Sociedad denomina ciertos instrumentos como de cobertura, que pueden incluir derivados o derivados implícitos, ya sea como instrumentos de cobertura del valor justo o instrumentos de cobertura de flujos de caja.

Al inicio de la relación de cobertura, AZUL AZUL documenta la relación entre los instrumentos de cobertura y el ítem cubierto, junto con los objetivos de su gestión de riesgo y su estrategia para realizar diferentes transacciones de cobertura. Además, al inicio de la cobertura y de manera continuada, AZUL AZUL S.A. documenta si el instrumento de cobertura utilizado en una relación de cobertura es altamente efectivo en compensar cambios en los valores justos o flujos de caja del ítem cubierto.

c) Instrumentos de cobertura del valor justo, El cambio en los valores justos de los instrumentos derivados denominados y que califican como instrumentos de cobertura del valor justo, se contabilizan en ganancias y pérdidas de manera inmediata, junto con cualquier cambio en el valor justo del ítem cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto. En los periodos cubiertos por los presentes estados financieros, AZUL AZUL no ha clasificado coberturas como de este tipo.

d) Coberturas de flujos de caja, La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otros gastos” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los periodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas. Las ineffectividades de cobertura son de debitadas o abonadas a resultados

2.4.12 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

- Provisiones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

2.4.13 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad y su filial contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

2.4.14 Activos no corrientes para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro, cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tendrá disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentra.

2.4.15 Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades filiales y resulta de la

aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios, se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales la Compañía pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

2.4.16 Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filial han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.4.17. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el coeficiente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. AZUL AZUL S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.4.18 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos de la Compañía

Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “Otros pasivos no financieros” o en el rubro Cuentas por pagar a empresas relacionadas según corresponde, con cargo a la cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia (pérdidas) acumuladas”.

2.4.19 Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.4.20 Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

3. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas:

Norma	Descripción	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Nuevas NIIF		
NIIF 9	Instrumentos Financieros	01 de enero de 2013
Enmiendas NIIF		
NIIF 1	Adopción por primera vez	01 de enero de 2011
NIIF 3	Combinaciones de Negocios	01 de enero de 2011
NIIF 7	Instrumentos Financieros:	01 de enero de 2011
NIC 1	Presentación de Estados	01 de enero de 2011
NIC 24	Revelación de partes	01 de enero de 2011
NIC 27	Estados Financieros consolidados	01 de enero de 2011
NIC 32	Instrumentos Financieros:	01 de enero de 2011
NIC 34	Información Financiera Intermedia	01 de enero de 2011
Nuevas Interpretaciones		
CINIIF 19	Cancelación de pasivos financieros	01 de enero de 2011
Enmiendas a		
CINIIF 13	Programas de Fidelización de	01 de enero de 2011
CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación	01 de enero de 2011

La Administración de la Sociedad y sus filiales, estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de AZUL AZUL en el período de su aplicación inicial.

4. PRIMERA APLICACION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (IFRS)

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF” o “IFRS”), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en su oficio Circular N°457 de fecha 20 de junio de 2008, a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad fiscalizadora, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2009 (que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH)), incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa planteada en el Oficio Circular 427, esto es, adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

En la letra a) y b) de este título se presentan las conciliaciones exigidas por la NIIF N°1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2009 y el período terminado al 31 de marzo de 2009; y los saldos iniciales al 01 de enero de 2009, resultantes de aplicar esta normativa.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que AZUL AZUL ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF son las siguientes:

(i) Combinaciones de negocios: AZUL AZUL S.A. ha considerado que no se remedirán las adquisiciones realizadas antes del 1 de enero de 2009 (Exención sobre NIIF 3).

(ii) Diferencias de conversión acumuladas: La Sociedad Matriz ha considerado que las reservas por conversión generadas hasta la fecha que la compañía realizó su transición a NIIF han sido traspasadas a “Resultados acumulados”, en consideración a la exención prevista para tal efecto en NIIF 1. Por lo tanto, todas las ganancias o pérdidas en enajenaciones posteriores por estas operaciones excluirán diferencias de conversión que surjan antes de la fecha de transición.

(iii) Costo revaluado como costo atribuido: La Compañía ha considerado para las propiedades plantas y equipos como costo atribuido el costo a la fecha de transición incluyendo su revalorización.

(iv) Instrumentos financieros: La Compañía ha considerado aplicar contabilidad de cobertura para sus instrumentos de derivados.

Los efectos de adopción por primera vez de NIIF son reconocidos en cuentas de resultados acumulados u otras reservas en el patrimonio de la Sociedad, dependiendo si dichos ajustes están realizados o no a dicha fecha.

Patrimonio neto al 31 de marzo de 2009

	Patrimonio accionista mayoritarios M\$	Patrimonio accionista minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio de PCGA Chile	14.515.882		14.515.882
Efecto de ajustes en resultado por eliminación de corrección monetaria	251.061		251.061
Patrimonio de acuerdo a NIIF al 01/03/ 2009	14.766.943		14.766.943

Reconciliación utilidad neta desde el 01.01.2009 al 31.3.2009

	Resultado accionistas mayoritarios M\$	Resultado accionista minoritarios M\$	Resultado Total M\$
Utilidad neta de acuerdo a PCGA	37.793		37.793
Eliminación de corrección monetaria Activos	251.061		251.061
Eliminación de corrección monetaria patrimonio	(365.118)		(365.118)
Total ajustes	(114.057)		(114.057)
Utilidad neta de acuerdo a NIIF al 31/03/ 2009	(76.264)		(76.264)

Reconciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en **Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 01 de enero de 2009:**

	Patrimonio accionista mayoritarios M\$	Patrimonio accionista minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio de PCGA Chile	14.843.206		14843206
Efecto de ajustes en resultado	0		0
Patrimonio de acuerdo a NIIF al 01/01/ 2009	14.843.206		14.843.206

Reconciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en **Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de diciembre de 2009:**

	Patrimonio accionista mayoritarios M\$	Patrimonio accionista minoritarios M\$	Patrimonio Total M\$
Patrimonio de PCGA Chile	13.994.950		13.994.950
Efecto de ajustes en resultado	251.061		251.061
Patrimonio de acuerdo a NIIF al 31/12/ 2009	14.246.011		14.246.011

Al 31 de diciembre de 2009:

	Resultado accionistas mayoritarios M\$	Resultado accionista minoritarios M\$	Resultado Total M\$
Utilidad neta de acuerdo a PCGA	(506.863)		(506.863)
Eliminación de corrección monetaria	(90.332)		(90.332)
Total ajustes	(90.332)		(90.332)
Utilidad neta de acuerdo a NIIF al 31/12/ 2009	597.195		597.195

Conciliación al 31.12.2009 de efectivo y efectivo equivalente

	Resultado accionistas mayoritarios M\$	Resultado accionista minoritarios M\$	Resultado Total M\$
Efectivo y efectivo equivalente de acuerdo a PCGA	6.630.890		6.630.890
Total ajustes	0		0
Utilidad neta de acuerdo a NIIF al 31/12/ 2009	6.630.890		6.630.890

Reconciliación de activos, pasivos y patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero de 2009:

	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$
Total activos según PCGA	21.098.601	21.037.509
CM	251.061	0
Total de activos según NIIF al cierre del ejercicio	21.349.662	21.037.509

	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$
Total de pasivos según PCGA	7.103.651	6.194.303
Efecto por ajustes NIIF en resultado de ejercicio		
Total de pasivo y patrimonio según NIIF al cierre del ejercicio	7.103.651	6.194.303

Reconciliación de la Ganancia del año desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera:

d) Explicaciones de las principales diferencias

Corrección monetaria

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Compañía.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio de la Sociedad y su filial. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Efectivo en caja	1.053	1.566	482
Saldo en bancos	398.449	92.689	61.901
Depósitos a plazo	3.309.000	6095.513	-
Cuotas de fondos mutuos	-	441.122	286.353
Totales	3.708.502	6.630.890	348.736

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

En esta categoría la Compañía cuenta con los siguientes activos financieros disponibles para la venta

Instrumento	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Larrain Vial	0	0	9.054.389

Los activos financieros disponibles para la venta corresponden a inversiones realizadas en pactos con compromiso de compra.

7.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de este rubro es el siguiente:

	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Seguros anticipados	65.714	2.409	2.467
Otros activos no financieros corrientes.	48.920	0	0
Totales	114.634	2.409	2.467

Este rubro esta compuesto por pagos en forma anticipada de arriendo de oficinas y estadios.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro es la siguiente:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Bruto)

	31 de marzo de 2010		31 de diciembre 2009		01 de enero de 2009	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales (Bruto)	1.876.135	0	715.286	0	535.922	0
Documentos por cobrar (Bruto)	20.405	0	22.307	0	5.888	0
Otras cuentas por cobrar (Bruto)	223.956	0	106.924	0	21.292	0
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Bruto)	2.120.496	0	844.517	0	563.102	0

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Neto)

	31 de marzo de 2010		31 de diciembre 2009		01 de enero de 2009	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales (Neto)	1.782.802	0	621.953	0	442.589	0
Documentos por cobrar (Neto)	20.405	0	22.307	0	5.888	0
Otras cuentas por cobrar (Neto)	223.956	0	106.924	0	21.292	0
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	2.027.163	0	751.184	0	469.769	0

9. SALDO Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Administración y alta dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Azul Azul S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, en transacciones inhabituales o significativas.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 11 miembros, los cuales no perciben remuneración alguna por esta función.

10 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Este rubro representa impuesto por recuperar por la Compañía de acuerdo al siguiente detalle:

	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Pagos Provisionales mensuales	45.577	45.577	45.577
Iva Crédito Fiscal	202.389	21.830	1.909
Total	247.966	67.407	47.486

11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Los Otros Activos no financieros no corrientes corresponde a los Arriendos anticipados corresponden a derechos de la filial sobre el uso del terreno ubicado en La Cisterna, en Avenida El Parrón 0999, por el plazo de 27 años, hasta el 08 junio de 2037. Estos serán amortizados en forma lineal por el periodo del contrato de arrendamiento, una vez que se encuentre operativo el complejo deportivo que está en construcción, lo cual se estima que será efectivo a partir del mes de Septiembre de 2010.

Concepto	Arriendo Anticipado terreno municipal La Cisterna M\$
Valor bruto	1.271.914
Amortización acumulada	
Saldo Neto al 31.12.2009	1.271.914
Valor bruto	1.271.914
Amortización acumulada	-
Saldo neto al 30.03.2010	1.271.914

12.- INTANGIBLES

Dentro del rubro Intangibles la Sociedad ha registrado los Derechos de Concesión, Pases de Jugadores, Otros gastos pagados por anticipados, Sistemas Computacionales y Garantía por arriendo, de acuerdo al siguiente detalle:

Los derechos de concesión pagados, según contrato de concesión de fecha 08 junio de 2007, por el uso, goce y explotación de todos los bienes, derechos y activos de la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile en Quiebra "CORFUCH", incluyendo los derechos de afiliación y/o en virtud de las cuales el Club participa en las competencias futbolísticas, sean corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, valores mobiliarios, créditos, acciones en sociedades y derechos en otras sociedades, imagen, marcas, patentes, modelos, dominios, logotipos y derechos de propiedad intelectual, etcétera. Además, se incluye, por concepto de la obligación, en calidad de codeudor solidario conforme lo señalado en el No. 3 del artículo transitorio de la ley No. 20.019 y sus modificaciones posteriores, del convenio de pago suscrito por la Corfuch con la Tesorería General de la República, por la deuda tributaria que mantenía al momento de ceder en concesión los derechos por el uso, goce y explotación de todos los bienes, derechos y activos.

El plazo de estos derechos es por el tiempo necesario para pagar la obligación tributaria con el Fisco de Chile, plazo que no podrá ser inferior a 30 años. Si cumplidos los treinta años, desde el ocho de junio de 2007, la concesionaria acredita haber pagado la obligación tributaria con la Tesorería General, el plazo de concesión se prorrogará automáticamente por un nuevo periodo de quince años.

Intangibles distintos a la plusvalía (Bruto)

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	Derechos de Concesión M\$	Pases de jugadores M\$	Otros activos intangibles M\$	Total M\$
Valor bruto	9.298.423	4.042.407	42.101	13.382.931
Amortización acumulada	(767.736)	(981.964)	-20.686	-20.686
Saldo Neto al 31.12.2009	8.530.687	3.060.443	21.415	11.612.545
				0
Valor bruto	9.298.423	4.948.273	184.769	14.431.465
Amortización acumulada	-843.365	-1.227.266	-21.627	-2.092.258
Saldo neto al 30.03.2010	8.455.058	3.721.007	163.142	3.884.149

El detalle del movimiento es el siguiente:

	Derechos de Concesión	Pases de jugadores	Otros activos intangibles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2009	9.298.423	2.347.834	37.841	11.684.098
Amortización acumulada 01.01.2009	-464.917	-386.808	-10.290	-862.015
Adiciones	-	1.942.914	4.260	1.947.174
Traspaso	-	-	-	0
Bajas o ventas	-	-248.341	-	-248.341
Gastos por amortización	-302.819	-595.156	-10.396	-908.371
Castigos o deterioro de activos	-	-	-	0
Saldo al 31.12.2009	8.530.687	3.060.442	21.415	11.612.544
Adiciones	-	1.149.056	160.717	1.309.773
Traspaso	-	-	-	0
Bajas o ventas	-	-243.190	-18.049	-261.239
Gastos por amortización	-75.629	-336.500	-941	-413.070
Bajas de amort. Acumulada		91.197		91.197
Castigos o deterioro de activos	-	-	-	0
Saldo al 30.03.2010	8.455.058	3.721.005	163.142	12.339.205

Los derechos de los pases de jugadores corresponden a los montos pagados por la Sociedad y son amortizados linealmente en el periodo de duración de cada uno de los respectivos contratos. Periódicamente se analiza la existencia de deterioro de este concepto.

Dichos derechos corresponden a pases de los jugadores señores José Rojas, Marco Estrada, Manuel Iturra, José Contreras, Walter Montillo, Juan Gonzalez, Cristian Milla, Mauricio Arias, Miguel Pinto, Juan Manuel Olivera, Edson Puch, Esteban Conde, Diego Gabriel Rivarola, Gabriel Vargas, Eduardo Vargas, Matías Rodríguez, Álvaro Fernandez, Juan Abarca y Mauricio Victorino.

Los efectos de la amortización del ejercicio de los derechos de federativos (Pases de jugadores) son registrados en el rubro del estado de resultado en el costo de ventas.

La amortización de los derechos de concesión y otros activos intangibles son registrados como gasto de administración.

13.- ARRENDAMIENTOS

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelado	31-03-2010 Bruto M\$	31-03-2010 Intereses M\$	31-03-2010 Valor Presente M\$	31-12-2009 Bruto M\$	31-12-2009 Intereses M\$	31-12-2009 Valor Presente M\$
Menos a un año	29.355	0	29.355	26.563	0	26.563
Entre uno y Cinco años	0	0	0	0	0	0
Mas de cinco años	0	0	0	0	0	0

Contrato correspondiente al arrendamiento por las oficinas administrativas ubicadas en Marchant Pereira No. 367 of. 803 y el pago corresponderá a su equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, de UF 115 mensuales, la vigencia del contrato es por 3 años a contar del 01 de diciembre de 2007.

Contrato correspondiente al arrendamiento por las instalaciones del centro de entrenamiento del plantel, ubicadas en Pedro de Valdivia N°4885 y el pago corresponderá a su equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, de UF 171 mensuales, la vigencia del contrato es hasta el 30 de abril de 2010.

Contrato correspondiente al arrendamiento por las instalaciones del centro de entrenamiento de fútbol joven, ubicadas en Dr. Luis Bisquertt N°2765, comuna de Ñuñoa, el pago corresponderá a su equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, de UF 96 mensuales, la vigencia del contrato es hasta el mayo de 2010.

13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009:

Concepto	Proyectos en curso M\$	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Equipamiento medico M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de motor M\$	Total M\$
Saldo al 01.01.2009	643	15.711	9.912	16.529	-	42.795
Gastos por depreciación (Saldo inicial)		(4.550)	(1.102)	(1.121)	-	(6.773)
Saldo Inicial (neto) al 01.01.2009	643	11.161	8.810	15.408		36.022
Adiciones	396.733	3.305	360	4.791	6.000	411.189
Traspaso	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	(356)	-	-	-	(356)
Gastos por depreciación	-	(5.459)	(1.233)	(6.318)	-	(13.010)
Castigos o Deterioro de activos	-	-	-	-	-	-
Traspaso de ajuste	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2009	397.376	8.651	7.937	13.881	6.000	433.845
Adiciones	990.232	311	-	821	8.990	1.000.354
Traspaso	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación (Saldo inicial)	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(1.192)	(314)	(1.629)	-	(3.135)
Castigos o Deterioro de activos	-	-	-	-	-	-
Traspaso de ajuste	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.03.2010	1.387.608	7.770	7.623	13.073	14.990	1.431.064

12. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS , continuación

Construcción en curso

Esta construcción en curso corresponde a la construcción del campo de entrenamiento y oficinas administrativas de la Compañía, ubicadas en avenida el Parrón 0999, comuna de la Cisterna, Santiago

Las construcciones en propiedad ajena corresponden a las obras en construcción, del Complejo Deportivo ubicado en La Cisterna, futuro lugar de entrenamiento, tanto del plantel profesional como del fútbol joven del Club de Fútbol Universidad de Chile. Estas construcciones se han considerado parte integrante del activo fijo, dado que el objeto de la construcción es usarlo en el giro de la empresa, durante un periodo considerable de tiempo y sin el propósito de venderlo. Además, la propiedad del bien es de la arrendataria hasta el término de la duración del contrato de arrendamiento.

14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a. Impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es:

Concepto	31.03.2010		31.12.2009		01.01.2009	
	Activo por Impuesto diferidos no corriente	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente	Activo por Impuesto diferidos no corriente	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente	Activo por Impuesto diferidos no corriente	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente
PROVISIONES	22.414	-	22.414	-	18.882	640
PERDIDAS TRIBUTARIAS	312.654	-	358.661	-	188.107	-
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	-	142.081	-	142.081	-	81.596
OTROS EVENTOS	125.013	94.853	125.013	94.853	49.569	10.679
TOTALES	460.081	236.934	506.088	236.934	256.558	92.915

b) A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados consolidados, el detalle es el siguiente:

	31.03.2010	31.03.2009
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-	-
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(46.007)	(7.741)
Otros cargos o abonos a la cuenta	-	-
TOTALES	(46.007)	(7.741)

c) Corresponde a la tasa legal de impuestos, la cual dependerá de las disposiciones legales vigentes en cada país, para Azul Azul y su filial.

Conciliación de tasa de impuesto efectiva

	31.03.2010		31.03.2009	
	M\$	%	M\$	%
Impuesto a la renta y diferidos	(46.007)	17,00%	(7.741)	17,00%
Gasto contable por impuesto a la renta y diferido	(46.007)	17,00%	(7.741)	17,00%

Conciliación Tasa Efectiva

Impuesto a la renta y diferidos	(46.007)	17,00%	(7.741)	17,00%
Modificaciones por: Variación contable v/s variación en impuestos diferidos	-		-	
Gastos contables por impuesto	(46.007)	17,00%	(7.741)	17,00%

15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, el desglose de este rubro es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31.03.2010		31.12.2009		01.01.2009	
	Corrientes	No corriente	Corrientes	No corriente	Corrientes	No corriente
Facturas por pagar	148.166	-	99.390	-	35.485	-
Cuentas por pagar	551.102	291.947	677.580	238.128	258.880	-
Deuda Fiscal	281.202	5.402.557	216.594	54.347.337	135.822	5.529.689
Retenciones por pagar	87.783	-	57.404	-	72.316	-
Ingresos percibidos en forma anticipada	56.508		36.912		44.775	
Totales	1.124.761	5.694.504	1.087.880	54.585.465	547.278	5.529.689

16. OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO

Este rubro se compone de la siguiente forma:

Provisiones	No corrientes		
	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Provisión reposición activos concesionados	14.163	14.163	14.163
Totales	14.163	14.163	14.163

El movimiento de las provisiones corrientes al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es el siguiente:

Saldo Inicial al 01.01.02009	44.775
Aumento de provisiones existentes	327.099
Disminución de provisiones existentes	(334962)
Saldo al 31.12.2009	36.912
Aumento de provisiones existentes	106.350
Disminución de provisiones existentes	(86.754)
Saldo al 31.03.2010	56.508

17. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Este rubro se compone de la siguiente forma:

Otras Provisiones	Corrientes		
	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Provisión corriente por beneficios a los empleados	83.996	47.209	10.258
Totales	83.996	47.209	10.258

El movimiento de las provisiones corrientes al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es el siguiente:

Saldo Inicial al 01.01.02009	10.258
Aumento de provisiones existentes	36.951
Disminución de provisiones existentes	-
Saldo al 31.12.2009	47.209
Aumento de provisiones existentes	36.787
Disminución de provisiones existentes	-
Saldo al 31.03.2010	83.996

18. PATRIMONIO NETO

a) Gestión del Capital

Los objetos principales de la gestión de capital son: asegurar un capital de trabajo de la compañía, la generación de recursos que permita la construcción del centro deportivo que se ubicará en la comuna de la Cisterna, y la obtención de recursos para la inversión en pases de jugadores, que permita mantener un plantel competitivo.

b) Política de dividendos

El Directorio de La Sociedad no ha determinado política al respecto, por lo que en su defecto se remitirá a la correspondiente norma legal referente a esta materia, que es la distribución del 30% de la utilidad, lo que a la fecha la no ha provisionado monto alguno por este concepto.

c) Capital pagado

El capital de la sociedad asciende a la suma de M\$ 12.687.003, dividido en 36.520.029 acciones de la serie B y una acción de la serie A. de acuerdo al siguiente detalle:

Numero de acciones	Numero de acciones suscritas	Numero de acciones pagadas	Numero de acciones con derecho a voto
Serie A	1	1	1
Serie B	36.520.029	36.520.029	36.520.029

Capital pagado (monto M\$)	Capital Suscrito	Capital pagado
Serie A	0	0
Serie B	12.687.003	12.687.003

Al 31 de marzo de 2010 la consolidación no ha generado interés minoritario, producto que la matriz es dueña de un 100% de su filial.

Producto de las pérdidas acumuladas la Sociedad no ha realizado distribuciones de dividendos.

d) Primas por emisión

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, el detalle es el siguiente:

	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Primas por emisión de acciones	2.974.773	2.974.773	2.974.773
Total Otras reservas	2.974.773	2.974.773	2.974.773

e) Otras Reservas.

	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Ajuste por corrección monetaria, por cambio de criterio.	(341.393)	(341.393)	-
Total Otras reservas	(341.393)	(341.393)	-

19. INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de marzo, los ingresos y egresos de explotación se componen como sigue:

Ingresos	M\$	M\$
	31.03.2010	31.03.2009
Borderó	591.259	559.438
Publicidad	465.340	769.387
Derechos de T.V.	176.000	85.987
Ingresos por transferencias de pases de jugadores	941.580	-
Ingresos varios	73.425	49.251
Total Ingresos	2.247.603	1.464.063

20. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

	Rubro del Estado de Resultado	31.03.2010 M\$
Depreciaciones de Propiedades plantas y equipos	Gasto de administración	(3.135)
Amortizaciones de pases	Costo de ventas	(336.500)
Amortización de la Concesión	Gasto de administración	(75.629)
Amortización de otros activos intangibles	Gasto de administración	(941)

21. COMPOSICION DE CUENTAS DE RESULTADOS RELEVANTES

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

Costos de ventas	31.03.2010 M\$	31.03.2009 M\$
Borderó (costos directos)	142.220	59.138
Remuneraciones	703.196	817.226
Amortización de pases	336.500	152.169
Otros gastos de operación	391.903	171.431
Total Egresos	1.573.818	1.199.965

22. INFORMACION POR SEGMENTOS

Hemos definido tres segmentos operativos, para lo cual hemos considerado tres grandes formas de generación de beneficios de Azul Azul S.A., estos son, Recaudación por borderó, ingresos por publicidad, y Otros ingresos

	Recaudación 31.03.2010	Publicidad 31.03.2010	Otros 31.03.2010
Ingresos Ordinario Total	1.532.839	465.340	249.425
Costo de Ventas	- 1.416.894	-	-156.924
Total Margen Bruto	115.944	465.340	92.501
Gastos de administración	-362.205	-32.280	-
Total Margen Bruto (-) Gastos de Administración	-246.261	433.060	92.501

23. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

Al 31 de marzo de 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros, se presentan las siguientes contingencias:

i) Azul Azul llegó a una transacción con CCU, anterior sponsor del Club con su marca Cristal, obligación no traspasada en la Concesión. Por concepto de la transacción, pagó US\$237.666,80 más la entrega de publicidad hasta fines de 2009, a cambio de la cesión de sus derechos. En virtud de esta adquisición mediante esa cesión, la Compañía mantiene una demanda civil, en el 7o. Juzgado Civil de Santiago, tribunal de la quiebra de la Corfuch, contra la masa de quiebra de Corfuch, para recuperar el valor de la transacción con CCU, masa que, a su vez, demandó reconvencionalmente, solicitando la nulidad de la concesión.

Actualmente, el tribunal efectuó un llamado a conciliación a las partes, el cual se encuentra pendiente de realizar por falta de notificación de una de las partes.

La Compañía considera que esta demanda reconvencional de nulidad carece de asidero, pues el contrato de concesión se celebró con arreglo a la ley, fue firmado por el síndico con representación legal de la fallida y por el juez de la quiebra, en tanto Azul Azul ha cumplido y cumple cabalmente las obligaciones que asumió, como son el convenio de pago con la Tesorería General de la República, el convenio con la Universidad de Chile y el normal y exitoso desarrollo de la actividad, sin perjuicio de que la materia está sometida a la decisión definitiva de los tribunales ordinarios, en opinión de nuestros asesores legales esta demanda no prosperará.

ii) Demanda interpuesta por Pegaso Chile.

Pegaso Chile S.A. mantiene una demanda por indemnización de perjuicios. La demandante exige una indemnización de perjuicios ascendente a US\$1.500.000 y como medida precautoria ha solicitado la retención de una suma equivalente en poder de la propia Compañía, la cual fue notificada con fecha 17 de junio de 2009. En opinión de la administración y sus asesores legales, la demanda no se ajusta al contrato celebrado entre la Corfuch y esa sociedad, por lo que no debería prosperar. Azul Azul se impuso de la demanda con posterioridad al plazo para contestarla, por lo que presentó un incidente de nulidad de la notificación, al no haberse tomado oportunamente conocimiento de ella y, además, presentó el escrito de dúplica; adicionalmente, se opuso a la medida precautoria por considerar que ésta caducó al no haberse notificado en tiempo legal, sin perjuicio de solicitar su alzamiento acompañando antecedentes que demuestran sus facultades ante un eventual resultado adverso. El Tribunal mantuvo la medida y concedió un recurso de apelación, el cual, se encuentra en pendiente de resolver por la Corte de Apelaciones de Santiago

Actualmente, tras haber fracasado el llamado a conciliación formulado por el tribunal, el estado procesal del juicio propiamente tal es que se encuentra

pendiente el trámite de la recepción de la causa a prueba, previo a la dictación de la sentencia definitiva.

iii) Restitución de bienes, derechos y activos cedidos.

Al término de la Concesión, la Sociedad se obliga a restituir a la Corporación los bienes concesionados en buen estado, al menos similar al estado en que los recibió, considerando el desgaste natural de los mismos, como consecuencia de su uso normal; excepto los muebles depreciados, que sí se pueden enajenar. La restitución debe incluir, en especial, los pases, contratos y/o derechos relativos a los jugadores profesionales y todos los derechos concernientes a las divisiones inferiores.

iv) Royalty.

Por concepto del royalty pactado en el convenio de autorización de símbolos distintivos celebrado entre la Universidad de Chile y Azul Azul S.A., ésta última pagará a la Universidad de Chile por el año 2009 la suma de M\$75.822, correspondiente al 1,05% de los ingresos que generó La Sociedad durante el año.

v) La sociedad ha verificado un crédito en la quiebra de la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile, Corfuch, derecho adquirido por cesión de CCU Chile, según se señaló en la nota i) de este número 20, el cual asciende a US\$ 1.158.492. El tribunal no dió a lugar a esta verificación. Sin embargo, esta decisión fue apelada, estando pendiente a la fecha la resolución de dicho recurso.

Adicionalmente, se tiene información que un tercero acreedor de la Corfuch interpuso una demanda de impugnación al Convenio simplemente judicial presentado por la fallida en la Quiebra Corfuch. El tribunal de primera instancia rechazó las impugnaciones al convenio aprobado por los acreedores, y lo confirmó. Se apeló y pidió orden de no innovar (debido a que la apelación no suspende la aprobación del convenio). La orden de no innovar fue denegada, sin embargo, el recurso de apelación se encuentra aún pendiente de resolución por la Corte respectiva.

Por su parte, en la Quiebra Corfuch el síndico presentó su cuenta final de administración, la que fue aprobada por la junta de acreedores citada al efecto. No obstante, posteriormente se presentaron dos objeciones a la cuenta del síndico, cuya resolución se encuentra pendiente. El tribunal de la quiebra, previo a resolver, pidió un informe a la Superintendencia de Quiebras.

24. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de emisión de los Estados financieros, la Sociedad, no ha efectuado desembolso alguno por este concepto.

25. ANALISIS DE RIESGO

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

a. Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

El riesgo de variación de los precios de productos en especial los asociados a los servicios de publicidad se ven acotados debido a que son fijados a un precios determinado por un plazo fijo. Actualmente se tiene contratos firmados con sus auspiciadores, los cuales tienen un promedio de vigencia de a la fecha entre 1 y 3 años.

b. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. Es importante destacar que la Sociedad tiene una deuda fiscal que de acuerdo a lo estipulado en la Ley 20.019, debe asumir el pago de esta en calidad de codeudor solidario, de no cumplir con esta obligación en forma parcial o total de esta hará exigible el pago total de la deuda. Esta situación podría llegar a tener un impacto directo no solo en los resultados sino que también puede implicar perder la concesión. El convenio firmado establece que se deberá pagar un 8% de la utilidad neta o un 3% de las ingresos por ventas, los cuales se establecen que se genere durante el periodo anterior, lo cual permite ajustar los pagos por este concepto con la capacidad de generación de flujos de la Sociedad. Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 se han cancelado por este concepto M\$ 216.633 correspondientes al 3% de las ventas generadas al 31 de diciembre de 2009.

c. Riesgo de tipo de cambio.

La sociedad tiene operaciones en moneda extranjera (Dólares de Estados Unidos de América), producto de contratos de publicidad, arriendo de pases de jugadores y remuneraciones de jugadores. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Se realiza análisis de sensibilidad para ver el efecto de esta variable tomando como base una variación de + / - 10% en el tipo de cambio de cierre sobre el peso chileno, que es considerado un rango posible de fluctuación dadas las condiciones de mercado a la fecha de cierre del balance. Con todas las demás variables constantes, una variación de + / - 10% en el tipo de cambio del dólar sobre el peso chileno.

Nuestras deudas en Dólares representan solo un 3,3% del total de las deudas corrientes y un 4,88% de las no corrientes y un aumento o baja del tipo de cambio representa un efecto de un 0,4% en el corto plazo del total de las deudas y de un 0,4% del largo plazo del total de las deudas, con esto la exposición se considera que su impacto no es significativa en los Estados Financieros.

d. Riesgo por siniestros.

La sociedad no mantiene seguros por los riesgos de incendios, terremotos, inundaciones, robos, actos de terrorismo, sobre los bienes recibidos en concesión.

e. Riesgo de lesiones.

La Sociedad mantiene vigente un seguro contra lesiones, tanto para el Plantel Profesional, como para un grupo de jugadores del fútbol joven, de proyección. Además se cuenta con un seguro para todo el público que asista al estadio en los encuentros del Campeonato Nacional e Internacional, este seguro está contratado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP).

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

f. Riesgo de crédito

Las cuentas por cobrar se generan principalmente a la venta de pases federativos y a la publicidad, debido al marco regulador relativas a los pases federativos es que no existe un riesgo de no pago por este concepto, ya que es la Federación Internacional de Fútbol Asociado (FIFA) la encargada de velar por el cumplimiento de estas obligaciones.

Para las cuentas por cobrar no correspondientes de las ventas de jugadores, la sociedad tiene como política realizar provisionar los cuentas vencidas superiores de 90 días.

El importe al 31 de marzo de 2010 por este concepto es de M\$ 93.334, que representa un 11,63% del total de las cuentas por cobrar a dicha fecha no incluidos los por ventas de pases de jugadores.

Dentro de la composición de los ingresos por ventas al 31 de marzo hay M\$ 962.997 por concepto de ventas por Bordero, el cual es pagado al contado.

26. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los estados financieros, no se presentan hechos posteriores significativos.

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

Hechos relevantes.

A la fecha de emisión de los Estados Financieros, la Sociedad registra los siguientes hechos relevantes:

i) Con fecha 11 de marzo de 2010, el directorio de la sociedad acordó citar a junta ordinaria de accionistas, para el 15 de abril de 2010 a las 9:00 horas, en el Movistar Arena, Avenida Beaucheff 1204, interior Parque O'higgins, para tratar las siguientes materias:

a) El examen de la situación de la sociedad y de los informes de los auditores externos y aprobación o rechazo de la memoria, del balance, de los estados y demostraciones financieras presentados por los administradores de la sociedad respecto del ejercicio 2009.

b) Designación de los auditores externos de la sociedad;

c) Remuneración del directorio;

d) Designación de diario para avisos para avisos de citaciones de juntas;

e) Cuenta sobre operaciones con partes relacionadas conforme a la ley, y

f) Demás asuntos de interés social, propios de la junta ordinaria de accionistas.

ii) Con fecha 11 de marzo de 2010, la sociedad informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que, conjuntamente con Blanco y Negro S.A. y Cruzados SADP que con misma fecha se ha presentando una demanda de indemnización de perjuicios y cumplimiento de contrato en contra de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile (ANFP) ante el Tribunal de Asuntos Patrimoniales de esta última. La demanda se funda en el incumplimiento de la ANFP de las obligaciones contraídas en los contratos que regulan la distribución de los ingresos generados, y que se generen en el futuro, provenientes de la operación de la sociedad Servicios de Televisión Canal de Fútbol Limitada (Canal del Fútbol).

iii) Con fecha 16 marzo, la sociedad da respuesta a Oficio N°3695 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 15 de marzo de 2010, donde se solicita complementar la información enviada a la Superintendencia por la demanda presentada por Azul Azul S.A., Blanco y Negro S.A. y Cruzados S.A.D.P en contra de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile (ANFP).

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de marzo de 2010
(Valores en miles de pesos)

1.-BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

Los principales rubros de activos y pasivos al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 Y 01.01.2009 son los siguientes:

	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Activos Corrientes	6.049.345	7.451.890	9.922.847
Activos no corrientes	15.324.583	13.646.711	11.114.662
TOTAL ACTIVOS	21.373.928	21.098.601	21.037.509
	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Pasivos corrientes	1.208.757	1.135.089	557.536
Pasivos no corrientes	5.945.601	5.968.562	5.636.767

TOTAL PASIVO	7.154.358	7.103.651	6.194.303
PATRIMONIO	14.470.631	14.246.011	14.843.206

Al 31 de marzo de 2010, los activos corrientes consolidados disminuyeron en un 18,82% en relación a los existentes al 31 de diciembre de 2009 y en relación al 01 de enero 2009, un 39,03%. En esta variación se destaca principalmente la fuerte inversión que se está haciendo en el Centro de Entrenamiento, que se encuentra en construcción, proyectado su término para fines del mes de agosto del 2010.

Los activos no corrientes al 31 de marzo de 2010, han aumentado en un 12,29% en relación al 31 de diciembre de 2009 y en relación al 01 de enero 2009 un 37,87%. El aumento se debe fundamentalmente a la cuenta de Activos Intangibles, por venta de pases de jugadores y a la de cuenta propiedad, planta y equipos, donde se registra los activos fijos de la construcción del Centro de Entrenamiento.

Los pasivos corrientes al 31.03.2010, en relación al 31 de diciembre del 2009 aumentaron en un 6,5%, debido al aumento en las cuentas otras provisiones a corto plazo y provisiones corrientes por beneficios a los empleados y en relación al 01.01.2009 un 53,8%, afectando las mismas cuentas. Por su parte, los pasivos no corrientes cayeron en 0,38%, en relación al 31.12.2009 y en relación al 01.01.2009 aumentaron en un 5,48% básicamente por la cuenta Otros Pasivos no Financieros no Corrientes y la cuenta impuesto diferido.

Con todo, el patrimonio de la Compañía durante el primer trimestre del año 2010, se vió incrementado producto de la utilidad producida en el período.

Los principales indicadores financieros del balance consolidado relativos a liquidez, endeudamiento y actividad son los siguientes:

Indicadores	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Liquidez			
Liquidez corriente	5,00	6,56	17,79
Razón ácida	5,00	6,56	17,79
Endeudamiento Deuda corto plazo (corriente) / deuda total	0,16	0,16	0,09
Deuda largo plazo (no corriente)	0,83	0,80	0,90

/ deuda total			
---------------	--	--	--

Razón de Endeudamiento

2.- ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

Los principales indicadores financieros consolidados relativos a cuentas de resultado son los siguientes:

Indicadores	31.03.2010	31.03.2009
Resultados (M\$)		
Resultado Operacional	673.785	264.098
Gastos financieros		
Resultado no operacional	449.165	226.305
Utilidad del ejercicio	224.620	37.793
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio	1,6%	-4,2%
Utilidad por acción (M\$/acción)	0,006	0,001

La utilidad consolidada a marzo de 2010, respecto al resultado registrado a marzo de 2009, representa un 494,34% de aumento, esto se debió básicamente a la venta de pases de jugadores que se produjo durante el primer trimestre del 2010.

3.- FLUJOS DE EFECTIVO

Los principales componentes del flujo neto de efectivo originado en cada período son los siguientes:

	31.03.2010	31.03.2009
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo de Actividades de Operación	-701.126	-159.435
Flujos de Efectivo de Actividades de Inversión	-2.234.138	-1.580.048
Flujos de Efectivo de Actividades de Financiación	0	0
Incremento Neto en Efectivo y Equivalentes	-2.922.388	-1.513.388

El flujo operacional de 2010 presenta un aumento de 339.76% respecto al año anterior, originado básicamente en el incremento en

4.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Riesgo de tipo de cambio.

La sociedad tiene operaciones en moneda extranjera (Dólares de Estados Unidos de América), producto de contratos de publicidad, arriendo de pases de jugadores y remuneraciones de jugadores. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Riesgo por siniestros.

La sociedad no mantiene seguros por los riesgos de incendios, terremotos, inundaciones, robos, actos de terrorismo, sobre los bienes recibidos en concesión.

Riesgo de lesiones.

Para el presente año la Compañía mantiene vigente un seguro contra lesiones, tanto para el Plantel Profesional, como para un grupo de jugadores del fútbol joven, de proyección. Además se cuenta con un seguro para todo el público que asista al estadio en los encuentros del Campeonato Nacional e Internacional, este seguro está contratado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP).

Declaración de Responsabilidad

Rut: 76.838.140-2

Razón Social: Azul Azul S.A.

En sesión de directorio de fecha 13 de mayo de 2010, los directores que mas abajo se mencionan tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe interino, referido al 31 de marzo de 2010, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado Consolidado de Situación Financiera	x
Estado Consolidado de Resultado Integral	x
Estado Consolidado de Cambio en el Patrimonio	x
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo	x
Notas a Los Estados Financieros Consolidados	x

Nombre	Cargo	Rut
Federico Valdés Lafontaine	Presidente	7.055.784-3
Carlos Heller Solari	Vicepresidente	8.717.000-4
Luis Ayala Riquelme	Director	4.775.619-7
Mario Conca Rosende	Director	6.061.287-0
Carlos Alberto Délano Abbott	Director	4.773.758-3
Edmundo Hermosilla Hermosilla	Director	6.634.832-6
Peter Hiller Hirschcron	Director	4.771.567-9
Gonzalo Rojas Vildósola	Director	6.179.689-4
José Yuraszeck Troncoso	Director	6.415.443-5
Cristóbal Yuraszeck Krebs	Director	10.710.851-3
Cristian Aubert Ferrer	Gerente General	12.455.550-7