

SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A.
HECHOS RELEVANTES

- Con fecha 24 de abril de 2017, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Sociedad de Renta Comerciales S.A. En la que se adoptaron por la unanimidad de sus accionistas, entre otros los siguientes acuerdos:
 1. Se aprobó la Memoria, el Balance, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo, las Notas a los Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos, correspondiente al ejercicio 2016.
 2. Distribución de Utilidades y Reparto de Dividendos, se aprobó la disposición de no distribuir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, los que serán traspasadas a las utilidades acumuladas.
 3. Designación de Auditores Externos, se designó a la compañía Pricewaterhouse quienes realicen la auditoría para el año 2017.
 4. Designación del periódico oficial, La junta acordó designar al Diario El Mercurio como periódico oficial de la compañía.
 5. Información sobre operaciones con partes relacionadas, el presidente informa que durante el año 2016 no se efectuaron operaciones con partes relacionadas.
 6. Remuneración del Directorio, por unanimidad se acuerda que por el año 2017 no se asigne ni pague dieta a los directores por concepto de remuneraciones.
 7. Firma del Acta, se firma por todos los accionistas y por el presidente y secretario.
 8. Otras materias propias de las Juntas Ordinarias de Accionistas, no se trataron otras materias.
- Con fecha 2 de agosto de 2017, se informa que ha renunciado con fecha 01 de agosto de 2017 al cargo de presidente del directorio de Sociedad de Rentas Comerciales S.A. don Felipe del Río Goudie y en su reemplazo el directorio por unanimidad ha elegido a don Juan Pablo del Río Goudie.

- Con fecha 29 de diciembre de 2017 Sociedad de Rentas Comerciales S.A. y sociedad Dercorp S.A. informa la celebración de un contrato de cesión de derechos sobre un 54%,41% de los derechos sobre el terreno correspondiente al Lote Uno, del plano de subdivisión de la “Hijuela La Viña del Fundo La Rinconada de Maipú” comuna de Maipú, Región Metropolitana, de una superficie bruta de terreno de 271,166 hectáreas, el que se encuentra inscrito a favor de la vendedora a fojas 36.448 N°52.402 del Registro de Propiedad del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 2.562 vuelta N° 3.411 del Registro de Propiedad del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces de Peñaflo. El precio de la cesión es de un total de 85.199,42 Unidades de Fomento, equivalente a esa fecha a \$2.283.038.605.-

Sociedad de Rentas Comerciales S.A. es relacionada con la Sociedad Dercorp S.A. puesto que ambas empresas poseen los mismos grupos controladores, quienes tienen participación directa e indirecta en cada una de ellas. Poseen además dos Directores en común, don Juan Pablo del Río Goudie y don Felipe del Río Goudie.