

INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Estados Financieros

31 de marzo de 2018

#### CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estado de situación financiera clasificado

Estado de resultados por naturaleza

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio neto

Estado de flujos de efectivo - método directo

Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento

## Índice

### Estados Financieros

Estado de Situación Financiera Clasificado	3
Estado de Resultados por Naturaleza	5
Estado de Resultados Integrales	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujos de Efectivo (Método Directo)	8
Notas a los Estados Financieros	9
<a href="#">Nota 1 – Información General</a> .....	9
<a href="#">Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables</a> .....	9
<a href="#">2.1) Bases de preparación</a> .....	9
<a href="#">2.2) Nuevos pronunciamientos contables</a> .....	9
<a href="#">2.3) Moneda funcional y de presentación</a> .....	13
<a href="#">2.4) Tipos de cambio</a> .....	13
<a href="#">2.5) Información financiera por segmentos operativos</a> .....	13
<a href="#">2.6) Instrumentos financieros</a> .....	14
<a href="#">2.7) Vacaciones del personal</a> .....	14
<a href="#">2.8) Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos</a> .....	14
<a href="#">2.9) Capital social</a> .....	14
<a href="#">2.10) Distribución de dividendos</a> .....	15
<a href="#">2.11) Reconocimiento de ingresos y gastos</a> .....	15
<a href="#">2.12) Estado de flujos de efectivo</a> .....	15
<a href="#">Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo</a> .....	16
<a href="#">Nota 4 – Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración</a> .....	18
<a href="#">Nota 5 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo</a> .....	18
<a href="#">Nota 6 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes</a> .....	18
<a href="#">Nota 7 – Activos por Impuestos Corrientes</a> .....	19
<a href="#">Nota 8 – Otros Activos Financieros No Corrientes</a> .....	19
<a href="#">Nota 9 – Cuentas por Cobrar o Pagar y Transacciones con Entidades Relacionadas</a> .....	20
<a href="#">Nota 10 – Directorio y Personal Clave de la Gerencia</a> .....	20
<a href="#">Nota 11 – Otros Pasivos Financieros Corrientes</a> .....	22
<a href="#">Nota 12 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</a> .....	23
<a href="#">Nota 13 – Otras Provisiones Corrientes</a> .....	23
<a href="#">Nota 14 – Provisiones Corrientes por Beneficios al Personal</a> .....	24
<a href="#">Nota 15 – Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos</a> .....	24
<a href="#">Nota 16 - Patrimonio</a> .....	25

<a href="#"><u>Nota 17 – Ingresos de Actividades Ordinarias</u></a> .....	27
<a href="#"><u>Nota 18 – Gastos por Beneficios a los Empleados</u></a> .....	27
<a href="#"><u>Nota 19 – Otros Gastos por Naturaleza</u></a> .....	27
<a href="#"><u>Nota 20 – Impuestos a las Ganancias</u></a> .....	28
<a href="#"><u>Nota 21 – Utilidad por Acción</u></a> .....	29
<a href="#"><u>Nota 22 – Estado de Flujos de Efectivo</u></a> .....	29
<a href="#"><u>Nota 23 – Contingencias y Restricciones</u></a> .....	29
<a href="#"><u>Nota 24 – Caucciones Obtenidas de Terceros</u></a> .....	30
<a href="#"><u>Nota 25 - Sanciones</u></a> .....	30
<a href="#"><u>Nota 26 – Medio Ambiente</u></a> .....	30
<a href="#"><u>Nota 27 - Hechos Posteriores</u></a> .....	30

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Situación Financiera Clasificado

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>AI 31.03.2018 M\$</b>	<b>AI 31.12.2017 M\$</b>
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	13.798	492
Otros activos no financieros, corrientes		190	190
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(6)	228	565.175
Activos por impuestos corrientes	(7)	63.184	63.184
Total activos corrientes		<u>77.400</u>	<u>629.041</u>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	(8)	33.839.039	36.510.542
Propiedades, planta y equipo		264	264
Total activos no corrientes		<u>33.839.303</u>	<u>36.510.806</u>
Total Activos		<u>33.916.703</u>	<u>37.139.847</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Situación Financiera Clasificado

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>AI 31.03.2018 M\$</b>	<b>AI 31.12.2017 M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	(11)	35.001	18.902
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12)	59.733	597.672
Otras provisiones, corrientes	(13)	2.094	1.547
Provisiones corrientes por beneficios al personal	(14)	10.130	10.537
Otros pasivos no financieros corrientes		1.764	1.458
Total pasivo corriente		108.722	630.116
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	(15)	6.729.658	7.467.566
Total pasivos no corrientes		6.729.658	7.467.566
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(16)	2.115.604	2.115.604
Ganancias acumuladas	(16)	4.800.895	4.831.252
Otras reservas	(16)	20.161.824	22.095.309
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.078.323	29.042.165
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio		27.078.323	29.042.165
Total Patrimonio y Pasivos		33.916.703	37.139.847

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Resultados por Naturaleza

	Nota N°	Por los ejercicios terminados al	
		31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(17)	-	-
Gastos por beneficios a los empleados	(18)	(10.465)	(9.669)
Gastos por depreciación y amortización		-	-
Otros gastos, por naturaleza	(19)	(17.902)	(21.678)
Costos financieros		(1.333)	(373)
Resultados por unidades de reajuste		-	-
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>		<b>(29.700)</b>	<b>(31.720)</b>
Impuestos a las ganancias	(20)	(657)	5.278
<b>Ganancia</b>		<b>(30.357)</b>	<b>(26.442)</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>			
Propietarios de la controladora		(30.357)	(26.442)
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Ganancia</b>		<b>(30.357)</b>	<b>(26.442)</b>
<b>Ganancia por Acción Básica y Diluida (\$ por Acción)</b>		<b>\$</b>	<b>\$</b>
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	(0,91)	(0,79)
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>(0,91)</b>	<b>(0,79)</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Resultados Integrales

Estado de Resultados Integrales	Por los ejercicios terminados al	
	31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Ganancia	(30.357)	(26.442)
<b>Componentes de otro resultado integral antes de impuestos</b>		
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta antes de impuestos	(2.671.503)	(5.480.144)
Total ajustes por valor justo de los activos financieros disponibles para la venta	(2.671.503)	(5.480.144)
<b>Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta	738.018	1.493.696
Total Impuestos a las ganancias	738.018	1.493.696
Total de otro resultado integral	(1.933.485)	(3.986.448)
<b>Total Resultado integral</b>	<b>(1.963.842)</b>	<b>(4.012.890)</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Propietarios de la controladora	(1.963.842)	(4.012.890)
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Total Resultado integral</b>	<b>(1.963.842)</b>	<b>(4.012.890)</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

al 31 de marzo de 2018 y 2017

	Capital Emitido M\$	Prima de Emisión M\$	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remediación de Otros Activos Financieros M\$	Otras Reservas Varias M\$	Total Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora M\$	Participaciones no Controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
<b>Saldo inicial al 01.01.2018</b>	2.105.195	10.409	22.143.728	(48.419)	22.095.309	4.831.252	29.042.165	-	29.042.165
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia	-	-	-	-	-	(30.357)	(30.357)	-	(30.357)
Otro resultado integral	-	-	(1.933.485)	-	(1.933.485)	-	(1.933.485)	-	(1.933.485)
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>(1.933.485)</b>	-	<b>(1.933.485)</b>	<b>(30.357)</b>	<b>(1.963.842)</b>	-	<b>(1.963.842)</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(1.933.485)</b>	-	<b>(1.933.485)</b>	<b>(30.357)</b>	<b>(1.963.842)</b>	-	<b>(1.963.842)</b>
<b>Saldo final al 31.03.2018</b>	<b>2.105.195</b>	<b>10.409</b>	<b>20.210.243</b>	<b>(48.419)</b>	<b>20.161.824</b>	<b>4.800.895</b>	<b>27.078.323</b>	-	<b>27.078.323</b>
<b>Saldo inicial al 01.01.2017</b>	<b>2.105.195</b>	<b>10.409</b>	<b>36.500.770</b>	<b>(48.419)</b>	<b>36.452.351</b>	<b>4.838.093</b>	<b>43.406.048</b>	-	<b>43.406.048</b>
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia	-	-	-	-	-	(26.442)	(26.442)	-	(26.442)
Otro resultado integral	-	-	(3.986.448)	-	(3.986.448)	-	(3.986.448)	-	(3.986.448)
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>(3.986.448)</b>	-	<b>(3.986.448)</b>	<b>(26.442)</b>	<b>(4.012.890)</b>	-	<b>(4.012.890)</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(3.986.448)</b>	-	<b>(3.986.448)</b>	<b>(26.442)</b>	<b>(4.012.890)</b>	-	<b>(4.012.890)</b>
<b>Saldo final al 31.03.2017</b>	<b>2.105.195</b>	<b>10.409</b>	<b>32.514.322</b>	<b>(48.419)</b>	<b>32.465.903</b>	<b>4.811.651</b>	<b>39.393.158</b>	-	<b>39.393.158</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Estado de Flujos de Efectivo (Método Directo)

	Nota N°	Por los ejercicios terminados al 31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(59.279)	(20.527)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(7.064)	(6.988)
Dividendos recibidos		564.934	584.525
Impuestos a las ganancias netos recuperados		(930)	(931)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>497.661</b>	<b>556.079</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión</b>		-	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		15.527	20.147
Intereses pagados		(724)	(357)
Dividendos pagados		(499.158)	(575.689)
Pago de préstamos		-	-
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación</b>		<b>(484.355)</b>	<b>(555.899)</b>
<b>Aumento Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>		<b>13.306</b>	<b>180</b>
<b>Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		-	-
<b>Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		<b>13.306</b>	<b>180</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio</b>		492	312
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>(5)</b>	<b>13.798</b>	<b>492</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

# INVERSIONES TRICAHUE S.A.

## Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### **Nota 1 – Información General**

Inversiones Tricahue S.A. tiene por objeto exclusivo el de adquirir y vender acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. o de quien legalmente la suceda. Para este efecto, podrá solicitar, negociar o contraer créditos con entidades públicas o privadas, lo que no impedirá obtener recursos de otras fuentes de financiamiento.

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad anónima abierta, que se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 0426, y por tanto, sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), y tiene su domicilio en calle San Antonio 486, Piso 7, oficina 72, Santiago.

La Sociedad no tiene una Controladora Directa ni última, por no pertenecer a ningún grupo de empresas.

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2018, fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 26 de abril de 2018.

### **Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

#### **2.1) Bases de preparación**

Los presentes estados financieros de la Sociedad al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y con las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

#### **2.2) Nuevos pronunciamientos contables**

##### **a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.**

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIC 7 “*Estado de Flujo de Efectivo*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras.

Enmienda a NIC 12 “*Impuesto a las ganancias*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.

Enmienda a NIIF 12 “*Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades*”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

#### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

##### 2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

##### b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”</i> - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida.	01/01/2018
<i>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”</i> – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.	01/01/2018
NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.	01/01/2019

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

#### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

##### 2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021
CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.	01/01/2018
CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.	01/01/2018

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

#### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

##### 2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	01/01/2018
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".	01/01/2019
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01/01/2019
Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.	01/01/2019

# INVERSIONES TRICAHUE S.A.

## Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

#### 2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. 01/01/2019  
La enmienda aclaró que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Indeterminado

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

#### 2.3) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional y de presentación de Inversiones Tricahue S.A. es el Peso Chileno.

#### 2.4) Tipos de cambio

Los activos y pasivos en unidades de fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio, los que se detallan a continuación:

	31.03.2018	31.12.2017	31.03.2017
	\$	\$	\$
Unidad de fomento	26.966,89	26.798,14	26.471,94

#### 2.5) Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad que tiene como giro exclusivo adquirir y vender acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. y, por lo tanto, tiene sólo un segmento operativo.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

#### 2.6) Instrumentos financieros

##### a) Otros activos financieros no corrientes

Estas inversiones financieras corresponden a acciones con cotización bursátil sin capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora (Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.), efectuadas en el mercado nacional y se registran al valor de cotización bursátil al cierre de cada ejercicio o período.

La valorización al valor justo de los instrumentos financieros se efectuó de acuerdo a lo señalado en NIC 39 con efecto en Otros Resultados Integrales en el Patrimonio.

##### b) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias.

#### 2.7) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

#### 2.8) Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente de Inversiones Tricahue S.A. y resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Se registra además bajo este rubro, la recuperación de los créditos de Primera Categoría provenientes de los dividendos recibidos de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., producto de las pérdidas tributarias generadas por Inversiones Tricahue S.A. De acuerdo a lo señalado en NIC 12, se deben reconocer los activos y pasivos por impuestos diferidos basándose en diferencias temporales entre el valor libro de activos y pasivos del estado de situación financiera y su base tributaria, y sobre montos de arrastre no usados de pérdidas tributarias, en la medida que éstas sean recuperables.

El resultado por impuesto a la renta se calcula sobre la base de leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

#### 2.9) Capital social

El capital social está representado por 33.392.179 acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos de los ingresos obtenidos.

Los dividendos sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados por el órgano competente.

## **INVERSIONES TRICAHUE S.A.**

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### **Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)**

#### **2.10) Distribución de dividendos**

Inversiones Tricahue S.A. ha definido como política, distribuir a lo menos el 30% de sus utilidades financieras como dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

#### **2.11) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios corresponden a los dividendos devengados en cada período, por la inversión que mantiene Inversiones Tricahue S.A. en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

Al 31 de marzo de 2018, la Sociedad no ha reconocido ingresos por concepto de dividendos devengados.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad reconoció como ingreso el dividendo provisorio comunicado con fecha 15 de diciembre de 2017 por Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. ascendente a \$31,72 por acción. Dicho dividendo equivale a M\$ 564.934 que se pagará a partir del día 24 de enero de 2018, por lo que se incluye en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

#### **2.12) Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio, determinados por el método directo. En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figuran a continuación:

##### **a) Flujos de efectivo**

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y de bajo riesgo de alteraciones en su valor.

##### **b) Actividades de operación**

Las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 2 – Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

#### c) Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

#### d) Actividades de financiación

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

El efectivo y equivalente al efectivo presentado en el estado de flujos de efectivo corresponde a saldos en caja y bancos.

Bajo el rubro “Flujo originado por actividades de la operación” se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro, intereses pagados, ingresos financieros y todos aquellos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

### Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo

#### Riesgo financiero que surge de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros que posee la Sociedad y que están afectos a riesgos son:

	31.03.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	33.839.039	36.510.542

Inversiones Tricahue S.A. es una sociedad de inversiones que tiene como giro único, ser accionista minoritario de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., razón por la cual es dueña de 17.810.021 acciones de dicha sociedad. Debido a esto, su principal ingreso corresponde a los dividendos recibidos por dicha inversión.

Estos instrumentos financieros se ven afectados por los siguientes riesgos:

#### a) Riesgo de precio

Inversiones Tricahue S.A. está expuesta al riesgo de precio de los títulos de capital mantenidas por la Sociedad y clasificadas en el estado de situación financiera como “Otros activos financieros no corrientes”.

Las inversiones en títulos de capital que posee Inversiones Tricahue S.A. en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. son inversiones con cotización bursátil que se transan en la Bolsa de Valores de Santiago.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 3 – Política de Gestión del Riesgo (continuación)

Sobre la base de lo anterior, se ha efectuado una sensibilización del precio de cierre de la acción de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. para el primer trimestre de 2018 y 2017 y el mes de abril de 2018 y 2017, con el objeto de determinar el efecto que se produce sobre los “Otros activos financieros no corrientes” y sobre las “Otras reservas”. Los respectivos efectos se presentan a continuación:

Detalle	Valor Acción	Valor Activo Otros activos Financieros no Corrientes	Saldo Otras Reservas	Efecto en Resultados Integrales
	\$	M\$	M\$	M\$
Valor cierre primer trimestre 2017	2.850,0	50.758.559	32.500.265	(4.000.505)
Valor abril 2017	2.850,0	50.758.559	32.500.265	-
Valor cierre primer trimestre 2018	1.900,0	33.839.039	20.210.243	(1.933.485)
Valor abril 2018	1.900,0	33.839.039	20.210.243	-

#### b) Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables que le permita a la Sociedad contar con el capital de trabajo necesario para cubrir sus obligaciones de corto plazo.

El riesgo de liquidez para Inversiones Tricahue S.A. se generaría en la eventualidad en que su inversión en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. no otorgue los ingresos por dividendos previamente presupuestados. Debido a que Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. ha otorgado dividendos en forma periódica y constante a sus accionistas, podemos afirmar que este riesgo es de baja probabilidad de ocurrencia.

#### c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito para Inversiones Tricahue S.A. está dado por las cuentas por cobrar por los dividendos informados por Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. y que se encuentran pendientes de pago al cierre de cada ejercicio o período. Debido a que tales dividendos han sido pagados efectivamente en cada oportunidad en que es acordado por Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., podemos afirmar que el riesgo de crédito es bajo.

La sociedad Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. no cuenta con una clasificación de riesgo determinado por empresas externas.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

#### Nota 4 – Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. La Administración de la Sociedad estima que no existen riesgos significativos de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año.

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los estados financieros no incluyen estimaciones relevantes.

#### Nota 5 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Efectivo en caja	492	454
Saldos en Bancos	13.306	38
Total	<u>13.798</u>	<u>492</u>

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	\$Chilenos	13.798	492
Total		<u>13.798</u>	<u>492</u>

#### Nota 6 – Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Bruto y Neto	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Dividendos por cobrar	-	564.934
Otras cuentas por cobrar	228	241
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>228</u>	<u>565.175</u>

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

Debido a la naturaleza de la cuenta por cobrar y el plazo de recuperación de las mismas, no existen diferencias significativas entre los valores libros y los valores justos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 7 – Activos por Impuestos Corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

<b>Activos por Impuestos Corrientes</b>	<b>31.03.2018</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>
Impuesto por recuperar por utilidades absorbidas (PPUA) del ejercicio	63.184	63.184
Total	<u>63.184</u>	<u>63.184</u>

### Nota 8 – Otros Activos Financieros No Corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

<b>Otros Activos Financieros no Corrientes</b>	<b>31.03.2018</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>
Acciones Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	33.839.039	36.510.542
Total	<u>33.839.039</u>	<u>36.510.542</u>

El detalle de las acciones es el siguiente:

<b>RUT</b>	<b>Sociedad</b>	<b>Número de Acciones</b>	<b>Porcentaje de Participación</b>	<b>31.12.2017</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2016</b> <b>M\$</b>
96.504.980-0	Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.	17.810.021	2,91%	33.839.039	36.510.542

El valor justo de las acciones al 31 de marzo de 2018 representa un activo de M\$33.839.039 (M\$36.510.542 al 31 de diciembre de 2017).

Los dividendos recibidos de este activo financiero se presentan como “Actividades de Operación” en el estado de flujos de efectivo, específicamente como “Dividendos recibidos”.

Los instrumentos financieros (acciones) han sido contabilizados a su valor justo en el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, de acuerdo al valor de la cotización bursátil de la acción de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. a esas fechas.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 9 – Cuentas por Cobrar o Pagar y Transacciones con Entidades Relacionadas

- 1) Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no tiene saldos con entidades relacionadas.
- 2) Durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se efectuaron las siguientes transacciones entre partes relacionadas:

#### Al 31.12.2017

No se han efectuado transacciones entre partes relacionadas.

#### Al 31.12.2016

No se han efectuado transacciones entre partes relacionadas.

Durante el primer trimestre de 2017 el director señor Carlos Cáceres realizó una asesoría a la Sociedad, con efecto en el resultado por M\$1.833.

Las condiciones de las transacciones con terceros vinculados, si las hubiere, son equivalentes a las que se dan en las transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

### Nota 10 – Directorio y Personal Clave de la Gerencia

La remuneración de la Gerencia General al cierre de los presentes estados financieros asciende a la suma de M\$7.738 (M\$7.563 a igual período en 2017).

La retribución asignada a los miembros del Directorio por cada sesión en las que participan asciende a:

	<b>UF</b>
Presidente y Vicepresidente del Directorio	7,5
Director	5,0

#### Comité de Directores

Cada miembro integrante del Comité de Directores percibe una dieta por asistencia a sesión de UF 6,5.

#### Remuneración del Comité de Directores

Durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los señores miembros del Comité de Directores que se indican, percibieron las siguientes remuneraciones:

<b>Director</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Carlos Cáceres S.	175	863
Rodrigo Tuset O.	175	690
Fernando Perramont S.	175	863
Total	<u>525</u>	<u>2.416</u>

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 10 – Directorio y Personal Clave de la Gerencia (continuación)

#### Directores

Con fecha 18 de abril de 2017, en 28<sup>a</sup> Junta Ordinaria de Accionistas, se eligen como Directores a los señores: Alejandro Amenábar Tirado (Presidente), Rodrigo Tuset Ortiz (Vicepresidente); Carlos Cáceres Solórzano (Director Independiente); José Luis Domínguez Covarrubias; Juan Eduardo Errázuriz Domínguez; Santiago Lema Keith; y Fernando Perramont Sánchez. (ver Nota 26 de Hechos Posteriores).

Con fecha 2 de marzo de 2018, se recibe la carta de renuncia al cargo de Director, de don José Luis Domínguez Covarrubias.

En sesión de Directorio celebrada con fecha 20 de marzo de 2018, se acuerda designar en el cargo de Director a don Ricardo Bachelet Artigues.

### Nota 11 - Otros Pasivos Financieros Corrientes

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31.03.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Líneas de Crédito utilizadas	-	18.902
Préstamos que devengan intereses	35.001	-
Total	<u>35.001</u>	<u>18.902</u>

#### Líneas de Crédito utilizadas

Corresponde a Línea de Crédito utilizada en el Banco de Chile, la que está afecta a un interés de 1,5% mensual.

#### Préstamos que devengan intereses

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31.03.2018		31.12.2017	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	35.001	-	-	-
Total	<u>35.001</u>	-	-	-

**INVERSIONES TRICAHUE S.A.**

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

**Nota 11 - Otros Pasivos Financieros Corrientes (continuación)**

a) El desglose por monedas y vencimientos de los préstamos bancarios al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

**Al 31 de marzo de 2018**

Bancos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal %	Garantía	Corriente	No Corriente			
					Menor a un Año M\$	Uno a Tres Años M\$	Tres a Cinco Años M\$	Cinco y Más Años M\$	Total no Corriente M\$
Banco de Chile	Pesos	Trimestral	0,55	Sin garantía	35.001	-	-	-	-
<b>Total</b>					<b>35.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Al 31 de diciembre de 2017**

La Sociedad no mantiene préstamos bancarios.

b) Desglose por institución deudora y acreedora al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

**Al 31 de marzo de 2018**

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de la Empresa Deudora	RUT de la Entidad Acreedora	Nombre de la Entidad Acreedora	País de la Empresa Acreedora	Moneda	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Tipo de Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 Días a 1 Años M\$	Más de 1 Año a 3 Años M\$	Más de 3 Años a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$
96.542.300-1	Inversiones Tricahue S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chilena	Pesos	0,55	0,55	Trimestral	35.001	-	-	-	-
<b>Total</b>										<b>35.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Al 31 de diciembre de 2017**

La Sociedad no mantiene préstamos bancarios.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 12 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

La composición de este saldo al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Dividendos por pagar (1)	7.832	505.339
Proveedores	903	41.335
Facturas por recibir por Asesorías legales	50.916	50.916
Otras cuentas por pagar	82	82
Total	<u>59.733</u>	<u>597.672</u>

- (1) El saldo al 31 de diciembre de 2017, corresponde principalmente al dividendo provisorio de \$15,0 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, declarado a pagar a partir del día 26 de enero de 2018, ascendente a M\$500.883.

### Nota 13 – Otras Provisiones Corrientes

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión impuestos por pagar (gastos rechazados)	<u>2.094</u>	<u>1.547</u>
Total	<u>2.094</u>	<u>1.547</u>

**INVERSIONES TRICAHUE S.A.**

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

**Nota 14 – Provisiones Corrientes por Beneficios al Personal**

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión vacaciones	10.130	10.537
<b>Total</b>	<b>10.130</b>	<b>10.537</b>

**Nota 15 – Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos**

El origen del activo y el pasivo por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

<b>Diferencias Temporarias</b>	<b>Activos por impuestos</b>		<b>Pasivos por impuestos</b>	
	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión de vacaciones	2.735	2.845	-	-
Valorización de acciones	-	-	6.732.393	7.470.411
<b>Total</b>	<b>2.735</b>	<b>2.845</b>	<b>6.732.393</b>	<b>7.470.411</b>

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Presentación neta en los estados financieros (pasivo)	<u>(6.729.658)</u>	<u>(7.467.566)</u>

El efecto en resultados por impuestos diferidos es el siguiente:

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	110	166
<b>Total</b>	<b>110</b>	<b>166</b>

Los movimientos del rubro “Impuestos diferidos” del Estado de Situación Financiera en los ejercicios 2018 y 2017 son los siguientes:

<b>Movimientos Impuestos Diferidos</b>	<b>Activo</b>	<b>Pasivo</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al 1 de enero de 2017	2.679	12.841.530
Movimiento provisión de vacaciones	166	-
Ajuste de inversión a valor justo	-	(5.371.119)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	<u>2.845</u>	<u>7.470.411</u>
Movimiento provisión de vacaciones	(110)	-
Ajuste de inversión a valor justo	-	(738.018)
Saldo al 31 de marzo de 2018	<u>2.735</u>	<u>6.732.393</u>

La materialización del pago de impuestos en la Sociedad ocurrirá en la eventualidad que se enajenen acciones de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

### Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

#### Nota 16 - Patrimonio

##### a) Capital pagado

- Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, el capital social de Inversiones Tricahue S.A. asciende a M\$ 2.115.604 y está representado por 33.392.179 de acciones serie única y sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.
- El número de acciones autorizadas corresponde a 33.392.179, no encontrándose al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, acciones autorizadas pendientes de suscripción y pago.
- Acciones en circulación

31.03.2018	31.12.2017
33.392.179	33.392.179

No existen variaciones en el número de acciones en circulación.

- La totalidad de las acciones emitidas tienen los mismos derechos y privilegios.
- La Sociedad no tiene acciones propias en su poder.
- No existen acciones emitidas con emisión reservada como consecuencia de opciones o contrato para la venta de acciones.

##### b) Política de dividendos

Inversiones Tricahue S.A. ha definido como política, distribuir a lo menos el 30% de sus utilidades financieras como dividendo.

El movimiento ocurrido durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 en las cuentas de patrimonio, es el siguiente:

Con fecha 21 de diciembre de 2016 se acordó distribuir un dividendo provisorio de \$17,3 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, equivalente a M\$ 577.685. Este dividendo se pagó a partir del día 27 de enero de 2017.

Con fecha 29 de marzo de 2017 se acordó el pago de un dividendo definitivo de \$25,9 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2016 por un monto total de M\$ 864.857, dividendo que sumado a los dividendos provisorios pagados de \$11,8 por acción el 25 de julio de 2016, de \$19,4 por acción pagado el 28 de octubre de 2016 y de \$17,3 por acción pagado el 27 de enero de 2017, completa el 87,02% de la utilidad líquida del ejercicio 2016 ascendente a \$2.854.949.

Con fecha 30 de junio 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio de \$8 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, equivalentes a M\$ 267.137. Este dividendo se pagará a partir del día 28 de julio de 2017.

Con fecha 29 de septiembre 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio de \$12,2 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, equivalentes a M\$ 407.385. Este dividendo se pagará a partir del día 26 de octubre de 2017.

Con fecha 21 de diciembre 2017 se acordó distribuir un dividendo provisorio de \$15,0 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, equivalentes a M\$ 500.883. Este dividendo se pagará a partir del día 26 de enero de 2018.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 16 – Patrimonio (continuación)

Se adjunta a continuación el cuadro resumen de los dividendos declarados:

Cuadro de dividendos					
N° Dividendo	Tipo de Dividendo	Fecha Pago	\$ por Acción	Dividendo M\$	Imputación Año
69	Dividendo provisorio	25.01.2016	46,36838	1.548.341	2015
70	Dividendo definitivo	26.04.2016	35,061556	1.170.872	2015
71	Dividendo eventual	26.04.2016	1,7	56.767	2015
72	Dividendo provisorio	25.07.2016	11,8	394.028	2016
73	Dividendo provisorio	28.10.2016	19,4	647.808	2016
74	Dividendo provisorio	27.01.2017	17,3	577.685	2016
75	Dividendo definitivo	28.04.2017	25,9	864.857	2016
76	Dividendo provisorio	28.07.2017	8,0	267.137	2017
77	Dividendo provisorio	26.10.2017	12,2	407.385	2017
78	Dividendo provisorio	26.01.2018	15,0	500.883	2017

#### c) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

#### d) Otras reservas

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, dentro del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, se presentan las Otras Reservas con saldo de M\$20.161.824 y M\$22.095.309, respectivamente.

Este saldo está compuesto de los siguientes conceptos:

- 1) Ajuste a valor justo de los Otros activos financieros no corrientes, neto de impuestos diferidos, por M\$20.210.243 y M\$22.143.728 al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, respectivamente.
- 2) Corrección monetaria (M\$48.419) al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017. Este concepto corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado al 1 de enero de 2009, la que para efectos de revelación es presentada en este rubro de acuerdo a lo señalado en el Oficio Circular N° 456 de la ex S.V.S.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 17 – Ingresos de Actividades Ordinarias

Corresponden a los dividendos devengados en cada ejercicio, por la inversión que mantiene la Sociedad en Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

Al 31 de marzo de 2018 y 2017, no existen ingresos de actividades ordinarias.

### Nota 18 – Gastos por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 2017 es la siguiente:

Gastos por Beneficios a los Empleados	Número de Empleados	Por los períodos terminados al	
		31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Remuneraciones	2	(10.832)	(10.805)
Otros beneficios		408	1.136
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>(10.465)</b>	<b>(9.669)</b>

### Nota 19 – Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Por los períodos terminados al	
	31.03.2018 M\$	31.03.2017 M\$
Servicios profesionales independientes y externalizados	(8.750)	(9.479)
Otros suministros y servicios	(4.048)	(2.117)
Gastos legales	-	-
Publicaciones y avisos	(158)	(3.698)
Honorarios y dietas	(3.216)	(5.104)
Arriendos y gastos comunes	(1.345)	(1.153)
Patentes municipales	(71)	(74)
Otros	(314)	(53)
<b>Total</b>	<b>(17.902)</b>	<b>(21.678)</b>

**INVERSIONES TRICAHUE S.A.**

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

**Nota 20 – Impuestos a las Ganancias**

a) El efecto en resultados al 31 de marzo de 2018 y 2017 por impuestos a las ganancias, es el siguiente:

	<b>31.03.2018</b>	<b>31.03.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Reverso provisión de impuestos	-	-
Recuperación de crédito por absorción de utilidades	-	-
Pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA)	-	5.713
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(110)	(149)
Provisión Impuesto Único Artículo 21 (gastos rechazados)	(547)	(286)
<b>Total</b>	<u>(657)</u>	<u>5.278</u>

b) El siguiente cuadro muestra la conciliación entre el impuesto a la renta contabilizado y el que resultaría de aplicar tasa efectiva correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

<b>(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>31.03.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
(Gastos) ingresos por impuestos corrientes	-	5.713
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	(547)	(286)
<b>(Gasto) ingreso por impuestos corrientes, neto, total</b>	<u>(547)</u>	<u>5.427</u>
(Gasto) diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(110)	(149)
Otros (gastos) ingresos por impuestos diferidos	-	-
<b>(Gastos) ingresos por impuestos diferidos, neto, total</b>	<u>(110)</u>	<u>(149)</u>
<b>(Gastos) ingresos por impuestos a las ganancias</b>	<u>(657)</u>	<u>5.278</u>

<b>Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuestos utilizando la tasa legal</b>	<u>8.019</u>	<u>8.089</u>
Otros incrementos (decrementos) por impuestos legales	-	(286)
Diferencias permanentes	(8.676)	13.292
Efecto cambio de tasa Ley 20.780	-	(13.136)
Diferencia por tasa del cálculo del PPUA y tasa vigente	-	(2.681)
Diferencia provisión de impuestos	-	-
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<u>(8.676)</u>	<u>(2.811)</u>
<b>(Gasto) Ingreso por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<u>(657)</u>	<u>5.278</u>

La Sociedad tiene derecho a recuperar impuestos derivados de pérdidas tributarias y por los créditos de primera categoría provenientes de los dividendos recibidos de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. Por esta misma razón, se ha optado por el criterio de no reconocer un activo por impuesto diferido y sí el abono a resultados por dicha recuperación en el año en que se produzcan pérdidas tributarias.

## INVERSIONES TRICAHUE S.A.

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### Nota 21 – Utilidad por Acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

<b>Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción</b>	<b>31.03.2018</b> <b>M\$</b>	<b>31.03.2017</b> <b>M\$</b>
Ganancias atribuibles a los propietarios de la controladora	(30.357)	(26.442)
<b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>	<b>(30.357)</b>	<b>(26.442)</b>
Promedio ponderado de número de acciones, básico	33.392.179	33.392.179
<b>Pérdidas básicas por acción (\$ por acción)</b>	<b>(0,91)</b>	<b>(0,79)</b>

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

### Nota 22 – Estado de Flujos de Efectivo

No se han generado actividades de financiamiento o de inversión, que comprometan flujos futuros significativos.

### Nota 23 – Contingencias y Restricciones

Inversiones Tricahue S.A. ha contratado al estudio de abogados Vergara, Labarca & Cía. para asumir la defensa en las siguientes causas, que se encuentran actualmente en tramitación ante los Tribunales y entre las partes que para cada caso se indican:

1. Medida prejudicial de exhibición de documentos, tramitada ante el 15° Juzgado Civil de Santiago, bajo el Rol N° 24.291-2017.

Inversiones Tricahue S.A. presentó una medida prejudicial, solicitando que Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. y su matriz Enel Generación S.A. exhibieran ciertos documentos necesarios para deducir, como mínimo, una eventual demanda de indemnización de perjuicios en contra de dichas sociedades y sus directores. El fundamento de la medida dice relación con los abusos cometidos en perjuicio de Inversiones Tricahue S.A., en su calidad de accionista minoritario de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

El Tribunal accedió parcialmente a la solicitud de exhibición, la que todavía no se ha cumplido, por cuanto las sociedades requeridas dedujeron recurso de reposición, el cual se encuentra pendiente de ser resuelto.

2. Solicitud de designación de árbitro interpuesta ante el 20° Juzgado Civil de Santiago, bajo el Rol N° 30.773-2017.

Inversiones Tricahue S.A. solicitó la designación de un juez árbitro, para conocer de las diferencias que mantiene con Empresa Eléctrica Pehuenche S.A., Enel Generación S.A., Enel Chile S.A., y los directores de dichas sociedades. A la fecha, la solicitud de designación se encuentra en proceso de notificación.

## **INVERSIONES TRICAHUE S.A.**

Notas a los Estados Financieros

al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

### **Nota 23 – Contingencias y Restricciones (continuación)**

3. Querrela por delitos contemplados en la Ley del Mercado de Valores.

Inversiones Tricahue S.A. presentó ante el Séptimo Juzgado de Garantía de Santiago una querrela por delitos contemplados en la Ley del Mercado de Valores (Artículo 59 a de la Ley 18.045) en contra de los directores de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A.

Los hechos que motivan la acción dicen relación con la presentación ante la Superintendencia de Valores y Seguros, el Mercado de Valores y el público en general, de Memorias anuales que contienen información falsa. Con posterioridad, se presentó una ampliación de querrela por falseamiento de actas de Directorio de Empresa Eléctrica Pehuenche S.A. Esta ampliación fue presentada también ante el Séptimo Juzgado de Garantía de Santiago y actualmente se encuentra en etapa investigativa. La investigación la lleva la Fiscal Ximena Chong de la Fiscalía Centro Norte.

### **Nota 24 – Cauciones Obtenidas de Terceros**

No existen cauciones obtenidas de terceros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

### **Nota 25 - Sanciones**

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad, sus Directores y Administradores no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ni de otras autoridades administrativas.

### **Nota 26 – Medio Ambiente**

Por la naturaleza de la industria en que opera, la Sociedad no está afectada a factores medio ambientales, razón por la cual no ha realizado desembolsos por este concepto.

### **Nota 27 - Hechos Posteriores**

Con fecha 3 de abril de 2018, el Directorio de la Sociedad acordó proponer a la Vigésimonovena Junta Ordinaria de Accionistas el pago de un dividendo definitivo de \$23,5, por un total de \$784.716.207, dividendo que sumado a los dividendos pagados de \$8 por acción el 28 de julio de 2017, de \$12,2 por acción pagado el 26 de octubre de 2017, y de \$15 por acción pagado el 26 de enero de 2018, completa el 96,395% de la utilidad líquida del ejercicio 2017.

Entre el 1 de abril de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.

---

**CLAUDIO LOBOS V.**  
Gerente General  
Inversiones Tricahue S.A.