

# ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

AL

31 DE MARZO DE 2010

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

	NOTA	M\$ 31,03,2010	M\$ 31,12,2009	M\$ 01,01,2009
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	290.834	191.597	156.441
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar (neto)	7	1.819.814	2.005.216	2.084.077
Inventarios	9	1.940.673	1.898.862	2.101.024
Cuentas por cobrar por Impuestos corrientes	10	32.074	127.338	79.219
Otros activos	11	163.638	123.901	179.229
<b>Total activos corrientes</b>		<b>4.247.033</b>	<b>4.346.914</b>	<b>4.599.990</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Propiedades Planta y equipo neto.	12	14.626.487	15.018.472	14.643.778
Activo por Impuestos Diferidos	13	1.153.014	1.153.014	1.347.954
Otros Activos Financieros	13	7.633	7.633	7.634
Otros Activos.	13	3.213	1.959	2.361
<b>Total Activos No corrientes</b>		<b>15.790.347</b>	<b>16.181.078</b>	<b>16.001.727</b>
<b>Total Activos</b>		<b>20.037.380</b>	<b>20.527.992</b>	<b>20.601.717</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Prestamos que devengan intereses	15	3.100.675	3.235.582	2.964.473
Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	16	1.884.398	1.935.402	3.111.962
Provisiones	17	180.408	280.630	235.632
Otros Pasivos		-	-	66.963
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>5.165.482</b>	<b>5.451.614</b>	<b>6.379.030</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>				
Prestamos que devengan intereses	15	5.275.479	5.325.298	3.942.394
Impuestos Diferidos	13	148.281	148.280	273.867
<b>Total Pasivos No corrientes</b>		<b>5.423.760</b>	<b>5.473.578</b>	<b>4.216.261</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>Capital Emitido</b>	<b>18</b>	<b>9.448.138</b>	<b>9.595.794</b>	<b>10.006.426</b>
Capital Emitido		9.129.695	9.129.695	9.129.695
Otras reservas		136.326	117.538	70.225
Resultados retenidos		182.116	348.561	806.506
<b>Total pasivos y patrimonio neto</b>		<b>20.037.380</b>	<b>20.520.986</b>	<b>20.601.717</b>

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de estos estados financieros.



**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION  
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE MARZO 2010**

(Cifras en miles de pesos- M\$)

	NOTA	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
<b>MARGEN BRUTO</b>			
Ingresos Ordinarios	19	2.808.935	3.059.872
Costo de Ventas (menos)	-	2.285.177	2.400.636
Total Margen Bruto		523.758	659.236
<b>OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN</b>			
Otros Ingresos de Operación	19	195.952	881
Gastos de Administración	21 -	424.905	504.399
Costos Financieros	24 -	129.291	194.363
Diferencias de Cambio	-	5.398	88.099
Resultado por unidades de reajuste	-	71.704	296.815
Otras Perdidas	23 -	23.834	6.038
Total Otras Partidas de Operación	-	<b>459.180</b>	<b>495.203</b>
Perdida antes de Impuesto		64.578	164.033
Efecto Impuesto Renta por Imptos diferidos			
Resultado del Ejercicio		64.578	164.033
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancias por acción básica</b>			
Ganancias(pérdida)por acción basica en operaciones continuadas		0,1076303	0,2733886
Ganancias(pérdida)por acción basica en operaciones discontinuadas			
Ganancias (pérdida) por acción básica		0,1076303	0,2733886
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) por acción procedente de operaciones continuadas		0,1076303	0,2733886
Ganancias (pérdida) por acción procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0,1076303	0,2733886

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de estos estados financieros.

SVS ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	ACUMULADO	
	01/01/2010	01/01/2009
	31/03/2010	31/03/2009
<b>Estado del resultado integral</b>		
Ganancia (pérdida)	64578	164033
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-212234	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-212234	0
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	-212234	0
Resultado integral total	-147656	164033
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	0	0
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Resultado integral total	0	0



POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 MARZO 2010.

(Cifras en miles de pesos-M\$)

31/03/2010	31/03/2009
M\$	M\$

**Flujos de Efectivo utilizados en Operaciones**

Importes cobrados de Clientes	3.311.289	4.649.219
Pagos a Proveedores	- 2.889.268	- 3.364.615
impuesto al Valor Agregado	- 56.234	- 45.778
Otros Ingresos	99.339	128.194
Otros Cobros	- 36.822	- 123.544
<b>Flujos Efectivos utilizados en Operaciones Total</b>	<b>428.303</b>	<b>1.243.476</b>

**Flujos de Efectivos Netos utilizados en Actividades de Inversion**

Incorporación de propiedad, planta y equipos	- 1.753	- 723.494
Importes recibidos por desapropiación de propiedades, planta y equipos		
<b>Flujos de Efectivos netos utilizados en actividades de Inversión</b>	<b>- 1.753</b>	<b>- 723.494</b>

**Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación**

Obtención de Prestamos	500.000	502.778
Pago de Dividendos	- 12.128	
Pagos de Prestamos	- 815.185	- 1.028.689
<b>Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación</b>	<b>- 327.313</b>	<b>- 525.911</b>
Incremento neto en efectivo y equivalentes al efectivo	99.237	5.929
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo inicial	191.597	156.577
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo final	290.834	150.648

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de estos estados financieros.

**ESTADO NETO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Cifras en Miles de pesos-M\$

POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 MARZO 2010	PATRIMONIO							
	CAPITAL EMITIDO	SUPERAVIT REVALUACION	RESERVAS COBERTURAS FLUJO CAJA	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS PERDIDAS ACUMULADAS	ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS DE CONTROLADORA	PARTICIPACION NO CONTROLADORES	PATRIMONIO TOTAL
<b>SALDO INICIAL PERIODO ACTUAL 01/01/2010</b>	9.129.695			348.561	117.538	9.595.794	0	9.595.794
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por corrección de errores								
<b>Saldo Inicial reexpresado</b>	9.129.695	0	0	348.561	117.538	9.595.794	0	9.595.794
Cambios en el Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)					89.621	89.621		89.621
Otro resultado integral					-25.042	-25.042		-25.042
Resultado Integral				212.235	64.578	64.578		-147.657
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	0							
<b>Saldo Final Periodo Actual 31/03/2010</b>	9.129.695			136.326	182.116	9.660.372	-	9.448.137

POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 MARZO 2009	PATRIMONIO							
	CAPITAL EMITIDO	SUPERAVIT REVALUACION	RESERVAS COBERTURAS FLUJO CAJA	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS PERDIDAS ACUMULADAS	ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS DE CONTROLADORA	PARTICIPACION NO CONTROLADORES	PATRIMONIO TOTAL
<b>SALDO INICIAL PERIODO ACTUAL 01/01/2009</b>	8.919.712			70.225	806.506			9.796.443
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	209.983							209.983
<b>Saldo Inicial reexpresado</b>	9.129.695	-	-	70.225	806.506	-	-	10.006.426
Cambios en el Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)					80.964			80.964
Otro resultado integral					83.069			83.069
Resultado Integral				7.431	164.033			164.033
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>								
<b>Saldo Final Periodo Actual 31/03/2009</b>	9.129.695			62.794	970.539	-	-	10.163.028

Las notas 1 a 29 forman parte integrante de estos estados financieros.

# INFODEMA

Notas Resumidas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de Marzo de 2010.

## **1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

INFODEMA S.A., se encuentra ubicada en Avda. España 1000, Valdivia y su identificación tributaria es 92.165.000-0

La Compañía es una Sociedad Anónima Abierta que se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 0488.

INFODEMA S.A. tiene como objetivo producir y comercializar chapas foliadas, chapas debobinadas, tableros terciados o contrachapados y tableros enchapados, con una clara orientación a productos especiales de alto valor agregado.

Estos estados Financieros intermedios han sido aprobados por el Directorio de fecha 29 de Abril 2010.

Los Estados Financieros de INFODEMA S.A., correspondientes al ejercicio 2009, fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 17 de Febrero 2010 y posteriormente presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de Abril de 2010, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

## **2.- Criterios Contables Aplicados**

### **a) Período Contable**

Los Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

-Estado de Situación Financiera: Terminados al 31 de Marzo 2010, 31 de Diciembre 2009 y 1 de Enero 2009.

-Estado Integral de Resultados: Por los períodos terminados al 31 de Marzo 2010 y 2009.

-Estado de Flujos de Efectivo: Por los períodos terminados al 31 de Marzo de 2010 y 2009.

-Estado de Cambios en el Patrimonio: Por los periodos terminados al 31 de Marzo 2010 y 2009.

### **b) Bases de Preparación**

Los Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico. Los Estados financieros son presentados en pesos chilenos (\$) y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

Los Estados Financieros del 31 de Marzo de 2010, 31 de Diciembre y 01 Enero 2009, y sus correspondientes notas, se muestran en forma comparativa de acuerdo a lo indicado en nota 2 a).

**c) Declaración de Cumplimiento.**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

**d) Bases de conversión moneda extranjera.**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos (\$) moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos, según las cotizaciones o valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los

<u>Estados Financieros</u>	<u>US\$</u>	<u>Euro</u>
----------------------------	-------------	-------------

31-03-2010	524.46	709.30
------------	--------	--------

31-12-2009	507.10	726.82
------------	--------	--------

31-03-2009	583.26	775.41
------------	--------	--------

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem "Diferencias de Cambio"

**e) Bases de conversión de activos y pasivos reajustables**

Los activos y pasivos reajustables (Unidades de Fomento-UF) son convertidos a pesos, según los valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los

<u>Estados Financieros</u>	<u>UF</u>
----------------------------	-----------

31-03-2010	20.998,52
------------	-----------

31-12-2009	20.942,88
------------	-----------

31-03-2009	20.959.77
------------	-----------

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem

"Resultado por unidades de reajuste"

#### **f). Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

**(i) Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

**(ii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.**

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

#### **g). Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos que posee la Compañía corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).
- Son utilizados para producir bienes.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIC 17).
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)

- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.

El costo inicial del activo fijo puede incluir:

- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y, Cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costeo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (Costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de primera adopción (Exención NIIF 1).

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	<b>Período</b>	<b>Vida mínima</b>	<b>Vida máxima</b>
Edificios	Meses	60	360
Otros Equipos y Planta	Meses	60	360

#### **h). Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada**

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Activo Fijo
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)
- **Deterioro de Activo fijo, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo.** Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

**Activos Intangibles:** Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida (plusvalía comprada) anualmente se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (UGE)

- **Deterioro de activos financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

#### **i). Inventarios**

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro "Otros activos".

#### **j). Operaciones de leasing (Arrendamientos)**

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

- Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

#### **k). Instrumentos financieros**

##### **k.1. Efectivo equivalente**

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

- **Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

##### **k.2. Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

## I. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

### I.1. Provisiones del personal

INFODEMA S.A. ha provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

### m. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Al 31 de Diciembre 2009, la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$6.690.624.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

## 3.-Nuevos pronunciamientos contables

Los siguientes pronunciamientos contables tuvieron aplicación efectiva a contar del 1º Enero 2010.

<b>Normas e interpretaciones</b>	<b>Aplicación obligatoria para</b>
NIIF 3 Revisada Combinaciones de negocios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2009.
Enmienda a la NIC 39: Elección de partidas cubiertas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio de 2009.
Enmienda a la NIC 27 Estados financieros consolidados y separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio de 2009
Mejoramientos de las NIIF	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio 2009.
Enmienda a la NIIF 2 Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010.

CINIIF 17  
Distribuciones a los propietarios de  
Activos no Monetarios.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio de  
2009.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las siguientes enmiendas a las NIIF habían sido emitidas pero no eran de aplicación obligatoria:

<b>Normas e interpretaciones</b>	<b>Aplicación obligatoria para</b>
Enmienda a la NIC 32 Clasificación de derechos de emisión NIIF 9 Instrumentos financieros: Clasificación Y medición.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Febrero de 2010. Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
NIIF 24 Revelaciones de partes relacionadas CINIIF 19 Liquidación de pasivos financieros con Instrumentos de patrimonio.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011. Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio de 2010.
Enmienda a CINIIF 14 Pagos anticipados de la obligación de Mantener un nivel mínimo de financiación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2011.

#### **4. .UNIFORMIDAD**

Los estados de situación financiera, de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo al cierre de cada ejercicio, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

#### **5.-PRIMERA APLICACIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.**

Estos estados financieros han sido preparados bajo las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa que dichas normas, serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, como es nuestro caso, comparativo con el ejercicio 2009. Por lo tanto, la emisión de nuevas normas puede afectar las conclusiones del presente documento.

En la letra b y c) de este título se presentan las conciliaciones exigidas por la NIIF N°1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado al 31 de Diciembre 2009 y los saldos iniciales al 1ª de Enero 2009, resultantes de aplicar esta normativa.

Las exenciones señaladas en la NIIF N° 1 que la Sociedad ha decidido a aplicar en su proceso de adopción de NIIF, son las siguientes:

**a) Valorización de Activos Fijos Industriales.**

Como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad optó por valorizar sus Propiedades, Plantas y Equipos a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogiendo a la exención presentada en NIIF N°1.

**b) Reconciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1º de Enero 2009.**

	<b>Patrimonio Total</b>
	<b>M\$</b>
Saldos al 01.01.2009 PCGA Chile	10.219.884
Efecto IFRS Reservas	-94.971
Utilidades Acumuladas	-118.487
Patrimonio de Acuerdo a NIIF al 01.01.2009	<b>10.006.426</b>

**c) Reconciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de Diciembre 2009.**

	<b>Patrimonio Total</b>
	<b>M\$</b>
Patrimonio de PCGA Chile	9.251.914
Efecto IFRS Reservas	40.549
CM Utilidades Acumuladas	-30.384
CM Patrimonio	209.983
CM Sobreprecio acciones propias	3.799
Efecto neto CM en Resultados	119.933
Patrimonio de Acuerdo a NIIF al 31.12.2009	<b>9.595.794</b>

**d) Reconciliación del Patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 31 de Marzo 2009.**

	<b>Patrimonio Total</b>
	<b>M\$</b>
Saldo al 31.03.2009	10.065.790
Efecto IFRS	-95.269
Utilidades acumuladas	-21.275
CM Patrimonio	209.983
CM Sobreprecio acciones propias	3.799
Patrimonio de acuerdo a NIIF al 31.03.2009	<b>10.163.028</b>

**e) Reconciliación de la pérdida del año, desde principios generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera, al 31 de Marzo 2009.**

	<b>Resultado Total</b>
	<b>M\$</b>
Utilidad neta de acuerdo a normativa anterior	80.964
Corrección Monetaria	83.069
Sub total Ajuste	83.069
Utilidad Neta de acuerdo a NIIF al 31.03.2009	<b>164.033</b>

**f) Reconciliación de la Pérdida del año, desde principios generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera, al 31 de Diciembre 2009.**

	<b>Resultado Total</b>
	<b>M\$</b>
Pérdida neta de acuerdo a normativa anterior	-591.823
Corrección Monetaria	119.932
Mayor valor Inversiones-Amortizaciones	-142.817
Subtotal Ajuste	-22.885
Pérdida neta de acuerdo a NIIF al 31.12.09	<b>-614.708</b>

#### g) **Corrección Monetaria**

Los PCGA en Chile requieren que los Estados Financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, está basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultado son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Compañía.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, están incluidos en la reconciliación efectuada.

#### 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al 31 de Marzo 2010, 31 de Diciembre de 2009 y 1 de Enero 2009, es la siguiente:

<b>Efectivo y equivalente de efectivo</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	884	927	8.381
Saldos en bancos	289.950	190.670	148.080
<b>Totales</b>	<b>290.834</b>	<b>191.597</b>	<b>156.441</b>

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de Marzo 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de Enero 2009 es la siguiente:

### Deudores por Ventas

Deudores por Ventas	Vcto	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
		M\$	M\$	M\$
Cliente Nacional	30 dias	678.789	963.615	599.973
	60 dias	185.457	233.153	244.513
	90 dias	99.379	158.226	152.653
Subtotal		963.626	1.354.994	997.139
Cliente Exportacion	60 dias	618.445	624.955	928.315
Subtotal		618.445	624.955	928.315
Provision Descto. cliente		(126.743)	(209.600)	(87.154)
Provision Deudores Incobrables		(14.186)	(11.387)	(10.733)
<b>Total deudores por Ventas</b>		<b>1.441.142</b>	<b>1.758.961</b>	<b>1.827.568</b>

### Documentos por Cobrar

Documentos por Cobrar	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Cheques en cartera por Cobrar	31.272	99.342	17.717
Letras en factoring	0	0	8.666
Letras en Cobranza (M/E)	16.906	16.346	20.516
Facturas en Factoring	0	0	59.633
<b>Total Documentos por Cobrar</b>	<b>48.178</b>	<b>115.689</b>	<b>106.532</b>

### Deudores varios documentos por Cobrar

Documentos por Cobrar	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Anticipo Proveedores	49.242	41.273	62.333
Otros	281.252	89.292	87.644
<b>Total Documentos por Cobrar</b>	<b>330.493</b>	<b>130.566</b>	<b>149.977</b>

El valor justo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente del valor de libros presentado.

Asimismo, el valor libros de los deudores comerciales representa una aproximación razonable al valor justo de los mismos, ya que considera una provisión de deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar el importe que se le adeuda.

## 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

### Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

**SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**  
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA	DESCRIPCION	31/03/2010		31/12/2009	
				MONTO	EFEECTO EN RESULTADO CAR / ABO	MONTO	EFEECTO EN RESULTADO CAR / ABO
COM. E INV. HOLZ S.A.	96693240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	ABONO DEUDA	25.000	0	0	0
			ASESORIAS	0	0	27.936	-23.476
			PAGO DIVIDENDO			19.443	-19.443
			PRESTAMO			7.000	0
AGRIC. Y FORESTAL RIO SAN PEDRO LTDA.	77224660-9	INDIRECTA	COMPRAS MATERIA PRIMA	1.182	-994	9.220	-7.748
			VENTA DE PRODUCTOS	0	0	715.037	0
			PRESTAMO			12.000	0
KRONE INVEST S.A.	96905890-1	ACCIONISTA MAYORITARIO	PAGO DIVIDENDO	0	0	11.402	-11.402
INVERSIONES CAMPANARIO UNO S.A.	96947950-8	INDIRECTA	PAGO DIVIDENDO	0	0	1.520	-1.520
INVERSIONES LEGA LTDA.	77745650-4	INDIRECTA	PARTICIPACION RESULTADO	0	0	6.739	-6.739
PASO DOBLE S.A.	78909480-2	INDIRECTA	ASESORIAS FINANCIERAS	0	0	28.221	-28.221
J. MEDINA Y CIA. LTDA.	78473420-K	INDIRECTA	ASESORIA LEGAL	0	0	22.400	-22.400
SLIPNAXOS (CHILE)S.A.	96817490-8	INDIRECTA	COMPRA DE MATERIALES	2.530	-2.126	5.470	-4.597
CONSTRUMART S.A.	96511460-2	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	77.914	65.474	104.419	87.747
FORESTAL NELTUME CARRANCO S.A.	96584160-1	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	0	0	904.755	0

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

## 9. INVENTARIOS

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) al 31 de marzo 2010, al 31 de Diciembre 2009 y 1 de Enero 2009, es la siguiente:

<b>Inventarios</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	M\$	M\$	M\$
Materias Primas,	334.495	199.185	582.997
Productos en Proceso	430.488	428.307	491.809
Mercadería en tránsito	106.633	45.191	13.827
Productos Terminados	550.675	699.978	508.794
Materiales, repuestos y accesorios	518.381	526.201	503.597
<b>Totales</b>	<b>1.940.673</b>	<b>1.898.862</b>	<b>2.101.024</b>

### Información Adicional de Inventarios

	<b>31.03.2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	M\$	M\$
Importe de rebajas de importes de Inventarios	-	-
Importe de reversiones de rebajas de importes de inventarios.	-	-
Costos de Inventarios reconocidos como gastos durante el período.	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 10. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de Marzo de 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de Enero 2009, es la siguiente:

<b>Cuentas por cobrar por impuesto corrientes</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	M\$	M\$	M\$
IVA Crédito Fiscal	8.223	85.257	57.138
Crédito Sence Capacitación	20.000	38.230	18.230
Crédito por Beneficios Tributarios	3.851	3.851	3.851
<b>Totales</b>	<b>32.074</b>	<b>127.338</b>	<b>79.219</b>

## 11.-OTROS ACTIVOS

La composición de los saldos de otros activos es la siguiente:

	<b>31/03/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
--	-------------------	-------------------	-------------------

	M\$	M\$	M\$
Seguros Anticipados	1.462	2.339	12.604
Intereses diferidos	21.499	19.027	76.141
Seguro de cesantía	66.169	61.507	41.349
Garantías	8.536	8.495	8.494
Gtos. Anticipados	65.972	25.527	40.641
<b>Total</b>	<b>163.638</b>	<b>116.895</b>	<b>179.229</b>

## 12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de Marzo 2010, 31 de Diciembre 2009 y 1 de Enero 2009.

### Activos Netos

Propiedades Plantas y Equipos, Neto	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Pesos	Pesos	Pesos
Terrenos	1.222.174.926	1.222.174.927	796.738.988
Construcciones y obras de infraestructura	5.979.072.505	6.055.857.487	5.189.725.766
Maquinarias y equipos	6.021.777.302	6.324.217.748	5.656.221.038
Otros activos fijos	1.403.462.498	1.416.222.326	3.001.092.012
<b>Total Propiedades, Plantas y Equipos, Netos</b>	<b>14.626.487.231</b>	<b>15.018.472.488</b>	<b>14.643.777.804</b>

### Activos Brutos

Propiedades Plantas y Equipos, Bruto	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Pesos	Pesos	Pesos
Terrenos	1.222.174.926	1.222.174.927	796.738.988
Construcciones y obras de infraestructura	8.005.293.363	8.005.293.363	6.596.346.631
Maquinarias y equipos	8.593.207.139	8.587.284.238	7.544.519.654
Otros activos fijos	1.595.412.220	1.594.670.874	3.181.656.069
<b>Total Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto</b>	<b>19.416.087.648</b>	<b>19.409.423.402</b>	<b>18.119.261.342</b>

### Depreciación Acumulada

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Pesos	Pesos	Pesos
Terrenos	0	0	0
Construcciones y obras de infraestructura	(2.026.220.858)	(1.949.435.876)	(1.406.620.865)
Maquinarias y equipos	(2.571.429.837)	(2.263.066.490)	(1.888.298.616)
Otros activos fijos	(191.949.722)	(178.448.548)	(180.564.057)
<b>Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos</b>	<b>(4.789.600.417)</b>	<b>(4.390.950.914)</b>	<b>(3.475.483.538)</b>

### 13.-ACTIVO NO CORRIENTES

	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
A) Activo por Impuestos Diferidos			
Impuestos diferidos por perdidas tributarias	<b>1.153.014</b>	<b>1.146.008</b>	<b>1.347.954</b>
B) Otros Activos financieros			
Inversión en Coofor Ltda. (minoritaria)	4.531	4.531	4.437
Inversión en Inmobiliaria Damisa S.A. (minoritaria)	3.102	3.102	3.197
<b>Total</b>	<b>7.633</b>	<b>7.633</b>	<b>7.634</b>
C) Otros Activos			
Marcas Comerciales	<b>3.213</b>	<b>1.959</b>	<b>2.361</b>

### IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

#### a) Impuesto a la Renta reconocido en resultado del año

En 2010, la sociedad no provisiona impuesto a la renta de primera categoría debido a que muestra pérdidas tributarias.

	31.03.2010 Enero-Marzo M\$	31.03.2009 Enero-Marzo M\$
Ingresos por impuesto corriente	-	-
Otros gastos por impuesto corriente	-	-
Total Gasto por Impuesto corriente	-	-
Ingreso (gasto) por imppto. diferido a las ganancias	-	-
Ingresos (gasto) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Ingreso (gasto) por impuesto diferido por la Diferencia temporaria pérdida tributaria.	-	-
Total Ingreso (gasto) por impuestos diferidos neto	-	-
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	-	-

#### b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal.

	31.03.2010 Enero-Marzo M\$	31.03.2009 Enero-Marzo M\$
Ganancia del año antes de impuesto	64.578	164.033
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando tasa legal	-10.978	-27.886
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	-

Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios.	-	-
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	-	-
Otros incrementos (decrementos) en cargo por Impuestos legales	<u>10.978</u>	<u>27.886</u>
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando tasa legal.	<u>10.978</u>	<u>27.886</u>
Gasto por impuesto utilizando tasa efectiva	-	-

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2009 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 17%, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles, bajo la norma tributaria vigente.

El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de Marzo 2010 y 31 de Diciembre 2009 es:

	<b>Activos por impuestos 31/03/2010</b>	<b>Activos por impuestos 31/12/2009</b>	<b>Activos por impuestos 01/01/2009</b>
Perdidas tributarias	1.146.008	1.153.014	1.286.690
Provisiones	3.606	3.606	8.706
Otros Eventos	3.400	3.400	52.558
<b>Total</b>	<b>1.153.014</b>	<b>1.153.014</b>	<b>1.347.954</b>
	<b>Pasivos por impuestos 31/03/2010</b>	<b>Pasivos por impuestos 31/12/2009</b>	<b>Pasivos por Impuestos 01/01/2009</b>

Perdidas tributarias			
Provisiones			
Otros Eventos	148.280	148.280	273.867
<b>Total</b>			

#### 14. ARRENDAMIENTO FINANCIERO

	<b>31/03/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
<b>Clases de activos en leasing,</b>	<b>M\$</b>	
Maquinarias y Equipos	1.170.105	1.177.232

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes:

<b>Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)</b>	<b>31/03/2010</b>		
	<b>Bruto</b>	<b>Interés</b>	<b>Valor presente</b>

	M\$	M\$	M\$
Entre 1 año y 2 años	439.942	32.614	407.328
Entre 3 y 4 años	16.138	200	15.938
<b>Totales</b>	<b>456.080</b>	<b>32.814</b>	<b>423.266</b>
<b>Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)</b>	<b>31/12/2009</b>		
	<b>Bruto</b>	<b>Interés</b>	<b>Valor presente</b>
	M\$	M\$	M\$
Entre 1 año y 2 años	379.024	33.563	345.461
Entre 3 y 4 años	130.109	5.808	124.301
<b>Totales</b>	<b>509.133</b>	<b>39.371</b>	<b>469.762</b>

Los contratos vigentes se describen a continuación:

Las transacciones de venta con retroarrendamiento realizadas al 31 de marzo 2010, son las siguientes:

1.- Con fecha 22 de Diciembre de 2005, Infodema S.A., vendió y tomó en arriendo, según contrato firmado con SUDAMERIS LEASING S.A., (hoy SUR LEASINGS.S.A.) una caldera a vapor de veinticinco toneladas por hora marca ENGECASS.

Este contrato de arrendamiento es por un monto ascendente a sesenta cuotas mensuales, iguales y sucesivas de 497,70 unidades de fomento. Al término del contrato, Infodema S.A. podrá optar por lo siguiente:

a).-Devolver el bien tomado en arriendo.

b).-Suscribir un nuevo contrato de arrendamiento, o

c).-Comprar el bien arrendado mediante el pago de 497,70 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

Con fecha 29 de Abril 2007, se convino modificar el contrato de arrendamiento, en cuanto al valor de las rentas de arrendamiento y de opción de compra. De este modo, el nuevo precio de arrendamiento es igual a 46 rentas iguales, mensuales y sucesivas, cada una equivalente a 477,9 unidades de fomento y cuya opción de compra equivale a 477,9 unidades de fomento.

Con fecha 23 de Octubre 2009, mediante Escritura Pública anotada en el Repertorio N 12.812, de la Notaria Musalem en Santiago, se procedió a realizar el pago anticipado de rentas pendientes de pago y ejercer el monto correspondiente a la opción de compra definitiva, incorporándose al activo de la Empresa.

2.-Con fecha 26 de Abril de 2006, Infodema S.A., vendió y tomó en arriendo, según contrato firmado con BANKBOSTON N.A.(hoy BANCO ITAU), un torno debobinador automático, marca ANGELO CREMONA. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a sesenta cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 438,25 unidades de fomento. Al término del contrato, Infodema S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a).-devolver el bien tomado en arrendamiento.
- b).- suscribir un nuevo contrato de arrendamiento o
- c).-Comprar el bien arrendado mediante el pago de 438,25 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

3.-Con fecha 13 de Marzo 2008 celebró un contrato de Leasing con el BANCO DEL DESARROLLO, por 3 Generadores a Petroleo. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a cincuenta y nueve cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 159,25 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento.
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 159,25 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

4.-Con fecha 26 de Mayo de 2008 celebró un contrato de Leasing con SERVICIOS FINANCIEROS PROGRESO S.A., por Una dimensionadora de madera MAKKA KPF-CNC-2200 Tandem. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a cuarenta y ocho cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 104,10 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 104,10 unidades de fomento, dentro del plazo de 5 días hábiles siguiente al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

5.-Con fecha 2 de Junio 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con RABOBANK CHILE, por una juntadora automática de centro corto marca Chang Tai y una mesa elevadora de tres toneladas para entrada. Este contrato de arrendamiento es por un monto de sesenta cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 41,71 unidades de fomento, habiendo cancelado una cuota adicional al contado equivalente a 471,69 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o,
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 41,71 unidades de fomento, dando aviso con 60 días de anticipación a la fecha de vencimiento del contrato, de que ejercerá la opción de compra.

6.-Con fecha 25 de Julio de 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con BANCO DEL DESARROLLO, por un Banco de Condensadores de 660 Kvar y un Banco de Condensadores de 280 Kvar, ambos marca Elspec, modelo Activar, libre de transitorios, 450 hz, incluyendo inductores de 7% con capacitores de 525 volts, con nivel de medición tres y con comunicación y software Power IQ, nuevos y sin uso. Un suministro de un

tablero de media tensión, tipo Metal Enclosed marca IME (Italia) modelo Miniblock, nuevo y sin uso. Un suministro de reconectador de Media Tensión marca Cooper Power Systems modelo 27 Kv, suministro de transformador para servicios auxiliares y referencia. Suministro de Rele Orion para protección de sincronización, nuevo y sin uso. Este contrato de arrendamiento es por cincuenta y nueve cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 120,33 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar los bienes en arrendamiento mediante el pago de 120,33 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

## 15. PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Otros Pasivos Financieros

El detalle de los Pasivos Financieros Corrientes es es siguiente:

	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
(a) Prestamos que devengas intereses	3.100.675	3.235.582	2.964.473
(b) Obligaciones con el público (Bonos)	0	0	0
(c) Monto incluido como pasivos financieros, que no devengan intereses. Pasivos de Cobertura y otros	2.064.807	2.216.032	3.414.557
<b>Pasivo financiero corrientes</b>	<b>5.165.482</b>	<b>5.451.614</b>	<b>6.379.030</b>

Préstamos que devengan intereses

RUT	Banco o Institucion Financiera	Pais	Moneda Origen	Tasa Interes	Tasa Interes	Venci mientos	Total al	Total al	Total al
				Nominal %	Efectiva %		31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
76645030-K	ITAU CHILE	CHILE	CLP	0,30	0,30	Hasta 90 Dias	206.688	205.623	277.691
97018000-1	SCOTIABANK	CHILE	CLP	4,80	4,80	Hasta 90 Dias	271.369	268.937	273.499
97011000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	CLP	4,32	4,32	Hasta 90 Dias	351.090	351.173	395.554
97006000-6	BCI	CHILE	CLP	3,36	3,36	Hasta 90 Dias	805.650	804.923	0
76381570-6	INTERFACTOR S.A.	CHILE	CLP	0,69	0,69	Hasta 90 Dias	793	111.180	169.850
97023000-9	CORP BANCA	CHILE	CLP	6,52	6,52	Hasta 90 Dias	0	116.443	23.991
96667560-8	FACTORLINE S.A.	CHILE	CLP	0,89	0,89	Hasta 90 Dias	126.788	203.523	22.059
76618060-4	COFACE FACTORING CHILE S.A.	CHILE	CLP	0,00	0,00	Hasta 90 Dias	0	0	160.007
99537360-2	BANDESARROLLO FACTORING S.A.	CHILE	CLP	0,00	0,00	Hasta 90 Dias	0	0	370.334
96720830-2	BCI FACTORING S.A.	CHILE	CLP	0,31	0,31	Hasta 90 Dias	150	150	0
99501480-7	PENTA FINANCIERO S.A.	CHILE	CLP	0,66	0,66	Hasta 90 Dias	212.088	9.004	0
99580240-6	ACF CAPITAL	CHILE	CLP	0,00	0,00	Hasta 90 Dias	2.410	0	0
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	CLP	0,00	0,00	Hasta 90 Dias	0	0	20.124
97018000-1	SCOTIABANK	CHILE	CLP	0,81	0,81	Hasta 90 Dias	12.059	12.051	0
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	CLP	0,38	0,38	Hasta 90 Dias	120.369	134.954	449.068
97023000-9	CORP BANCA	CHILE	USD	6,52	6,52	Hasta 90 Dias	105.286	101.889	128.388
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	USD	5,11	5,11	Hasta 90 Dias	0	0	259.174
76645030-K	ITAU CHILE	CHILE	USD	6,65	6,65	Hasta 90 Dias	0	0	76.755
O-E	CORP.INTERAMERICANA INTERN.	USA	USD	4,32	4,32	Hasta 90 Dias	91.551	0	20.159
76645030-K	ITAU CHILE	CHILE	UF	5,88	5,88	Hasta 90 Dias	26.467	26.007	25.101
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	UF	3,96	3,96	Hasta 90 Dias	15.195	14.966	14.581
90146000-0	PROGRESO S.A.	CHILE	UF	8,04	8,04	Hasta 90 Dias	5.742	5.622	5.346
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	UF	6,60	6,60	Hasta 90 Dias	2.204	2.165	2.086
96672110-3	SUR LEASING S.A.	CHILE	UF	7,32	7,32	Hasta 90 Dias	0	0	27.309
O-E	CORP.INTERAMERICANA INTERN.	USA	USD	4,32	4,32	Mas de 90 Dias	222.651	360.026	0
76645030-K	ITAU CHILE	CHILE	UF	5,88	5,88	Mas de 90 Dias	79.371	78.024	75.304
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	UF	3,96	3,96	Mas de 90 Dias	45.102	44.897	43.746
90146000-0	PROGRESO S.A.	CHILE	UF	8,04	8,04	Mas de 90 Dias	17.147	16.865	16.037
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	UF	6,60	6,60	Mas de 90 Dias	6.175	6.496	6.260
96672110-3	SUR LEASING S.A.	CHILE	UF	7,32	7,32	Mas de 90 Dias	0	0	81.926
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	CLP	0,00	0,00	Mas de 90 Dias	0	0	20.124
97018000-1	SCOTIABANK	CHILE	CLP	0,81	0,81	Mas de 90 Dias	38.434	37.372	0
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	CLP	0,38	0,38	Mas de 90 Dias	335.896	323.292	0
							3.100.675	3.235.582	2.964.473

Préstamos que devengan intereses Largo Plazo

RUT	Banco o Institucion Financiera	Pais	Moneda Origen	Tasa Interes	Tasa Interes	Venci mientos	Total al	Total al	Total al
				Nominal %	Efectiva %		31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
97018000-1	SCOTIABANK	CHILE	CLP	4,8	4,8	Mas de 01 hasta 3	128.007	141.128	0
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	CLP	0,38	0,38	Mas de 01 hasta 3	1.293.163	1.293.162	0
O-E	CORP.INTERAMERICANA INTERN.	USA	USD	4,32	4,32	Mas de 01 hasta 3	890.605	861.124	1.730.538
96672110-3	SUR LEASING S.A.	CHILE	UF	7,32	7,32	Mas de 01 hasta 3	0	0	127.833
76645030-K	ITAU CHILE	CHILE	UF	5,88	5,88	Mas de 01 hasta 3	27.437	54.383	162.269
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	UF	3,96	3,96	Mas de 01 hasta 3	143.179	158.619	193.571
90146000-0	PROGRESO S.A.	CHILE	UF	8,04	8,04	Mas de 01 hasta 3	30.927	36.733	60.241
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	UF	6,60	6,60	Mas de 01 hasta 3	22.734	24.984	28.327
97051000-1	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	UF	3,96	3,96	Mas de 03 hasta 5	0	0	30.230
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	UF	6,60	6,60	Mas de 03 hasta 5	0	0	6.136
O-E	CORP.INTERAMERICANA INTERN.	USA	USD	4,32	4,32	Mas de 03 hasta 5	1.161.168	1.069.141	1.406.251
97949000-3	RABOBANK N.A.	CHILE	CLP	0,38	0,38	Mas de 03 hasta 5	1.578.259	1.686.024	0
O-E	CORP.INTERAMERICANA INTERN.	USA	USD	4,32	4,32	Mas de 05	0	0	196.997
							5.275.479	5.325.298	3.942.393

## 16. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 31 de Marzo 2010, 31 Diciembre 2009 y 1 de Enero 2009, es el siguiente:

Acreedores y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009 NO HAY
	M\$	M\$	M\$
Acreedores comerciales	1.739.045	1.773.015	2.842.597
Dividendos por Pagar	74.685	86.813	72.826
Otras cuentas por pagar	70.668	75.574	196.539
Totales acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	<b>1.884.398</b>	<b>1.935.402</b>	<b>3.111.962</b>

## 17. PROVISIONES

### Provisiones

El desglose de este rubro al 31 de marzo 2010, 31 de Diciembre 2009 Y 1 DE Enero 2009, es el siguiente:

Provisiones	Corrientes		No Corrientes
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009 NO HAY
	M\$	M\$	M\$
Provisión Vacaciones	3.083	9.823	41.685
Provisión Bonos y Asignaciones	6.194	96	10.488
Ptmos. CCAF		59.362	40.575
Ptmos. Vacaciones	19.570	40.650	25.420
Prov. Productos no despachados		50.737	35.401
Seguros	62.838	62.041	42.666
Impuestos por Pagar	27.476	13.705	14.941
Otras Provisiones	61.247	44.216	24.455
Totales	<b>180.408</b>	<b>280.630</b>	<b>235.631</b>

### b) Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1. Provisión de Vacaciones la Sociedad registra una provisión correspondiente a las vacaciones devengadas por el personal.
2. Provisión Bonos y Asignaciones: se registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores, por concepto de bonos a pagar durante el año, los cuales dependen del cumplimiento de condiciones determinadas.
3. Otras provisiones: incluye estimaciones de gastos relacionados con el personal.

## 18. PATRIMONIO NETO

### Movimiento Patrimonial:

#### (a) Capital pagado

Al 31 de Marzo 2010, el capital pagado asciende a M\$9.478.255 y se encuentra dividido en 600.000.000 acciones serie única sin valor nominal.

#### (b) Dividendos

##### - Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas se acordó una política de reparto de dividendos del 30% de las utilidades generadas durante el año.

##### - Dividendos distribuidos

Con fecha 16 de abril de 2009, en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el reparto de un dividendo definitivo de M\$66.9 (históricos), con cargo a las utilidades del ejercicio 2008.

## 19. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Marzo 2010 y 2009, es el siguiente:

<b>Saldo al</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Venta de terciados	2.254.615	2.419.180
Venta Aglomerados	459.206	346.239
Venta Placas Carpinteras	22.530	134.386
Otras Ventas	72.584	160.067
<b>Total</b>	<b>2.808.935</b>	<b>3.059.872</b>

## 20. OTROS INGRESOS DE OPERACION

El detalle al 31 de Marzo 2010 y 2009, es el siguiente:

### Otros ingresos de operación

	<b>31/03/2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Aportes fiscales	195.952	
Venta de Chatarras		881
<b>Total otros ingresos de explotación</b>	<b>195.952</b>	<b>881</b>

## 21.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

	<b>31/03/2010</b>	<b>31/03/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones del Personal	160.496	154.224
Asesorías Externas	27.397	73.997
Materiales de Embalaje	22.706	35.174
Arriendo Inmuebles	9.674	12.029
Seguros	6.455	14.753
Impuestos y patentes	2.588	15.759
Comunicaciones	9.867	14.158
Gastos de Viaje	9.455	4.678

Fletes	125.273	85.700
Otros Gastos Exportación	13.687	
Otros Gastos Generales	37.307	93.927
<b>Total Gtos. De Administración y Vtas</b>	<b>424.905</b>	<b>504.399</b>

## 22. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 Marzo 2010 y 2009, es el siguiente:

	<b>31/03/2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	M\$	M\$
Depreciaciones	186.415	171.526
Amortizaciones	1.728	1.783
<b>Total</b>	<b>188.143</b>	<b>173.309</b>

## 23. OTRAS PÉRDIDAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de marzo 2010 y 2009, es el siguiente:

<b>Otras Pérdidas</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	M\$	M\$
Becas hijos funcionarios	1.310	431
Gastos accidente fatal	719	703
Warrants y Comisiones	2.545	
Amortización gtos. Extraordinarios	19.258	4.904
Otros Egresos	2	
<b>Total Otras perdidas.</b>	<b>23.834</b>	<b>6.038</b>

## 24.-Costos Financieros

	<b>31/03/2010</b>	<b>31/03/2009</b>
	M\$	M\$
Intereses, Gtos. Bancarios	97.966	70.102
Intereses Factoring	26.930	99.113
Intereses varios	4.395	25.148
<b>Total Costos financieros</b>	<b>129.291</b>	<b>194.363</b>

## 25. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de INFODEMA S.A. están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor histórico: deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
  - Pasivos financieros valorizados al valor histórico: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar,
- a) Valor razonable de los instrumentos financieros

<b>31.03.2010</b>		
<b>Activos financieros</b>	<b>Importe en Libros M\$</b>	<b>Valor Razonable M\$</b>
<b>Activos financieros- Corrientes</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.819.814	1.819.814
Otras cuentas por Cobrar	32.074	32.074
<b>Pasivos financieros</b>		
<b>Pasivos financieros- Corrientes</b>		
Préstamos que devengan intereses	3.100.675	3.100.675
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.884.398	1.884.398
Otras cuentas por pagar	180.408	180.408
<b>Pasivos financieros- No corrientes</b>		
Préstamos que devengan intereses:	5.275.480	5.275.480

<b>31.12.2009</b>		
<b>Activos financieros</b>	<b>Importe en Libros M\$</b>	<b>Valor Razonable M\$</b>
<b>Activos financieros- Corrientes</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.005.216	2.005.216
Otras cuentas por Cobrar	127.338	127.338
<b>Pasivos financieros</b>		
<b>Pasivos financieros- Corrientes</b>		
Préstamos que devengan intereses	3.235.582	3.235.582
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.935.402	1.935.402
Otras cuentas por pagar	280.630	280.630
<b>Pasivos financieros- No corrientes</b>		
Préstamos que devengan intereses:	5.325.298	5.325.298

#### **Técnicas de valuación y presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en el mercado:
- El valor razonable de los otros activos y pasivos financieros se determinan de conformidad con los modelos de fijación de precios de aceptación general con base en el análisis del flujo de efectivo descontado utilizando precios de transacciones actuales observables en el mercado y cotizaciones para instrumentos similares.

## 26. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

No existen Contingencias y/o restricciones que puedan afectar los estados financieros al 31 de marzo 2010

### . OTROS LITIGIOS

La Compañía es demandada y demandante en otros litigios y acciones legales producto del curso ordinario de los negocios. En opinión de la Administración, el resultado final de estos asuntos no tendrá un efecto adverso en la situación financiera de la compañía, sus resultados de operación y su liquidez.

### . COMPROMISOS

Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

Los contratos de crédito suscritos por INFODEMA con entidades financieras imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de los créditos, usuales para este tipo de financiamiento. La sociedad informa periódicamente a dichas entidades, de acuerdo a los términos y fechas convenidas, el cumplimiento de las obligaciones que emanan de los contratos, algunos de los cuales no se han cumplido, habiendo las entidades financieras tomado nota de esto y han aceptado las dispensas del caso.

#### i) Nivel de endeudamiento

El cociente entre pasivo exigible y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1.1 veces.

#### ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 1.5 veces.

## 27. MEDIO AMBIENTE

Infodema S.A., está consciente de la importancia que tiene preservar nuestros recursos medioambientales a través de un desarrollo sustentable. Para tales efectos, ha iniciado proyectos que tienen por finalidad, mejorar significativamente los procesos productivos, mediante la incorporación de nuevas tecnologías, para ello, vital importancia cobra la implementación de una caldera, que permitirá disminuir la emisión de gases particulados.

	31.03.2010	31.03.2009
	M\$	M\$
Inversión Cambio cuerpo presión Caldera	-	596.000
Gastos en cumplimiento de Ordenanzas y leyes.	10.174	16.943
Total	10.174	612.943

El detalle de los gastos a desembolsar posterior al 31 de Marzo 2010, es el siguiente:

	<b>31.03.2010</b>	<b>31.03.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gastos en cumplimiento de ordenanzas y leyes	<u>22.000</u>	<u>31.700</u>
Total	22.000	31.700

## **28. ANALISIS DE RIESGOS**

### ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

#### a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que si lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

#### b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio pérdidas por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

#### c). Precio de los comoditties

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los comoditties. En función de esto, las variaciones en los precios de los comoditties de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

#### d).- Ingresos en moneda extranjera y costos.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representado en la actualidad un 17.02% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 47% de ingresos netos, correspondiendo más del 50% de ellos a comoditties que forman parte del costo de las materias primas.

**RIESGO DE LOS ACTIVOS**

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, más los riesgos de responsabilidad civil que ellos originan, se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en los negocios y resultados operacionales de INFODEMA

**29. HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Sociedad y sus filiales al 31 de Marzo 2010.