

*Estados Financieros Reformulados*

***SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.***

*Santiago, Chile*  
*al 31 de Marzo de 2012*

## Indice

## Página

Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera.....	3
Estados de Resultados Integrales por Función.....	5
Estados de Resultados Integrales .....	6
Estados de Flujo Efectivo.....	7
Estados Cambios en el Patrimonio Neto.....	8
Notas a los Estados Financieros	
1. Actividades de la Sociedad.....	9
2. Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados .....	10
3. Reformulación de Estados Financieros .....	22
4. Efectivo y Equivalente de Efectivo .....	24
5. Otros Activos Financieros, Corrientes.....	25
6. Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes .....	26
7. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar .....	26
8. Partes Relacionadas .....	27
9. Inventarios .....	31
10. Impuesto a la Renta y Diferidos .....	31
11. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación.....	33
12. Activos Intangibles .....	35
13. Propiedades, Planta y Equipo .....	36
14. Otras Pasivos Financieros Corrientes .....	38
15. Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes.....	38
16. Otras Pasivos no Financieros Corrientes .....	39
17. Patrimonio Neto.....	40
18. Ingresos de Actividades Ordinarias .....	41
19. Otros Ingresos por Función.....	41
20. Costo de Actividades Ordinarias .....	42
21. Litigios y Contingencias .....	43
22. Medio Ambiente .....	43
23. Administración del Riesgo Financiero .....	43
24. Hechos Posteriores.....	46
25. Fondo Premio.....	46
26. Sanciones .....	46



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.**

Estados de Situación Financiera  
al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011

<b>Estado de Situación Financiera Clasificado</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.03.2012 M\$</b>	<b>31.12.2011 M\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	347.563	565.988
Otros activos financieros, corrientes	(5)	1.255.883	1.227.689
Otros activos no financieros, corriente	(6)	435.589	320.873
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(7)	1.146.438	997.467
Activos por impuestos	(10)	109.477	103.635
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(8)	244.521	301.226
Inventarios	(9)	17.200	17.182
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>3.556.671</b>	<b>3.534.060</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	(6)	211.720	208.904
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(8)	90.176	90.176
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	3.021.836	3.017.125
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	63.255	65.459
Propiedades, planta y equipo	(13)	14.882.313	14.923.379
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>18.269.300</b>	<b>18.305.043</b>
<b>Total de activos</b>		<b>21.825.971</b>	<b>21.389.103</b>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

Estados de Situación Financiera  
al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota N°	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	(14)	294.971	315.702
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		603.876	826.309
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(8)	102.178	101.740
Otras provisiones, corrientes	(15)	314.921	181.452
Otros pasivos no financieros corrientes	(16)	1.051.591	1.013.594
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>2.367.537</b>	<b>2.438.797</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivo por impuestos diferidos	(10)	957.737	957.737
Otros pasivos no financieros, no corrientes		112.612	118.756
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>1.070.349</b>	<b>1.073.493</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.458.300</b>	<b>3.515.290</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(17)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.448.142	9.393.992
Otras reservas		112.982	102.860
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		18.388.085	18.323.813
Participaciones no controladoras			
<b>Patrimonio total</b>		<b>18.388.085</b>	<b>18.323.813</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>21.825.971</b>	<b>21.839.103</b>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Resultados Integrales por Función  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011

Estados de Resultados Por Función	Nota	ACUMULADO	
		01-01-2012	01-01-2011
		31-03-2012	31-03-2011
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	1.572.029	1.499.856
Costo de ventas	(20)	(1.389.082)	(1.428.519)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>182.947</b>	<b>71.337</b>
Otros ingresos, por función	(19)	171.028	205.865
Gasto de administración		(280.511)	(295.443)
Otras ganancias (pérdidas)		14.612	28.056
Ingresos financieros		19.435	9.909
Costos financieros		(1.179)	(69)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	4.711	20.611
Diferencias de cambio		(12.700)	23.017
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>98.343</b>	<b>63.283</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(10)	(44.193)	(38.382)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>54.150</b>	<b>24.901</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		<b>54.150</b>	<b>24.901</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora			-
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras			-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>54.150</b>	<b>24.901</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		783,98	360,51
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas			-
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>783,98</b>	<b>360,51</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas			-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas			-
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<b>783,98</b>	<b>360,51</b>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

Estados de Resultados Integrales  
por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011

Estados de Resultados Integrales	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-03-2012	01-01-2011 31-03-2011
Ganancia (pérdida)		
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	54.150	24.901
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		
<b>Resultado integral total</b>	54.150	24.901
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	54.150	24.901
<b>Resultado integral total</b>	<b>54.150</b>	<b>24.901</b>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

Estados de Flujo Efectivo  
Por los años terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011

Estado de Flujo Efectivo Directo	Nota N°	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5.784.111	6.085.593
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		4.581	12.756
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas			-
Otros cobros por actividades de operación		25.188	12.500
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.540.042)	(4.405.198)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(713.945)	(791.476)
Otros pagos por actividades de operación		(184.598)	(208.869)
Intereses pagados		(2.368)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(551.445)	(494.967)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(70.208)	(15.822)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(248.726)</b>	<b>194.517</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Prestamos a entidades relacionadas			--
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos			--
Compras de propiedades, planta y equipo		(109.699)	(449.238)
Otras entradas (salidas) de efectivo			-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(109.699)</b>	<b>(449.238)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Total importes procedentes de préstamos		250.000	--
Pago de préstamos		(110.000)	--
Dividendos pagados			--
Otras entradas (salidas) de efectivo			--
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>140.000</b>	<b>--</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(218.425)	(254.721)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
			-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(218.425)</b>	<b>(254.721)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>		<b>565.988</b>	<b>1.115.846</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	(4)	<b>347.563</b>	<b>861.125</b>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

Estados Cambios en el Patrimonio Neto  
Por los años terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011

	Capital emitido M\$	Reservas para dividendos propuestos M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Cambios en patrimonio neto, Total M\$
<b>Saldo Inicial período actual 01.01.2012</b>	8.826.961	8.253	94.607	9.393.992	18.323.813
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	54.150	54.150
Otro resultado integral	-	-	10.124	-	10.122
Dividendos	-	-	-	-	-
Ajuste inversión en asociadas	-	-	-	-	-
<b>Saldo final período actual 31.03.2012</b>	<b>8.826.961</b>	<b>8.253</b>	<b>104.729</b>	<b>9.448.142</b>	<b>18.388.085</b>

	Capital emitido M\$	Reservas para dividendos propuestos M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Cambios en patrimonio neto, Total M\$
<b>Saldo inicial período anterior 01.01.2011</b>	8.826.961	8.253	67.956	9.531.375	18.434.545
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	24.901	24.901
Fondo Futuros dividendos	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-
Dividendo Provisorio	-	-	-	-	-
Ajuste inversión en asociadas	-	-	-	-	-
<b>Saldo final período anterior 31.03.2011</b>	<b>8.826.961</b>	<b>8.253</b>	<b>67.956</b>	<b>9.556.276</b>	<b>18.459.446</b>

La notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

### Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile S.A., es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos le acuerdan, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

Las Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile, su RUT es el 90.256.000-9.

Al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, en Sociedad presenta el siguiente número de empleados.

	31.03.2012	31.12.2011
N° de empleados	576	572
<b>Total</b>	<b>576</b>	<b>572</b>



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

#### **a) Período contable**

Los presentes Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos:

**Estados de Situación Financiera:** Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

**Estados de resultados Integrales por función:** Por los periodos comprendidos entre el 1° de enero y 31 de marzo de 2012 y 2011.

**Estados de Flujo de Efectivo:** Por los periodos comprendidos entre el 1° de enero y 31 de marzo de 2012 y 2011.

**Estados de Patrimonio Neto:** Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2012 y 2011.

#### **b) Bases de preparación**

Los Estados Financieros de Hipódromo Chile S.A. y sus correspondientes notas han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.,

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 18 de Mayo de 2012.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CINNIIF)**

**1. Nuevos Pronunciamientos Contables:**

A la fecha de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero aún no son de aplicación obligatoria, por lo tanto, serán aplicados a las fechas descritas más abajo.

**a) Nuevas normativas**

Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF	9 Instrumentos financieros : Clasificación y mediación	1 de enero 2013
NIIF	10 Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2013
NIIF	11 Negocios conjunto	1 de enero 2013
NIIF	12 Revelaciones de intereses en otras entidades	1 de enero 2013
NIIF	13 Medición del valor razonable	1 de enero 2013

**b) Mejoras**

Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC	1 Presentación de los Estados Financieros	1 de julio 2012
NIC	12 Impuestos a las ganancias	1 de enero 2012
NIC	19 Beneficio a los empleados	1 de enero 2013
NIC	27 Estados financieros separados	1 de enero 2013
NIC	28 Inversiones en entidades asociadas	1 de enero 2013

La Administración de la Sociedad, se encuentra estudiando los efectos de estos nuevos pronunciamientos, para determinar si tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las otras normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período de su aplicación inicial.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**d) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y que fueron las siguientes:

	31.03.2012 \$	31.12.2011 \$
<b>US\$</b>	487,44	519,20

**e) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

**f) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

**g) Propiedades, planta y equipo**

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Existen activos (terrenos) que fueron revalorizados a la fecha de transición según NIIF 1.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

### Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### g) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de años
Edificios	40 a 50 años
Plantas y equipos	6 a 8 años
Instalaciones fijas y accesorios	8 a 10 años
Instalaciones fijas	5 a 6 años
Vehículos de motor	8 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 6 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **h) Activos intangibles**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible, se presentan principalmente paquetes computacionales adquiridos por la sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

#### **i) Deterioro del valor de los activos no financieros**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, Sociedad Hipódromo Chile S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Inversiones en sociedades coligadas y asociadas**

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

#### **k) Negocios Conjuntos**

Se considera entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la sociedad, en virtud a un acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica la NIC 31.

Las inversiones que la sociedad posee el control conjunto, se registra por el método de la participación. De acuerdo a lo anterior, los resultados y variaciones patrimoniales se reconocen sobre base devengada.

#### **l) Activos financieros**

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) inversiones a valor justo con efecto en patrimonio, c) créditos y cuentas por cobrar, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

##### **l.1) Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **1.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidas hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés devengado se reconoce en resultados de acuerdo a la tasa de interés efectiva. Asimismo, las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

Durante el año 2011, estas inversiones fueron reclasificadas como activos financieros mantenidos para la venta con efecto en el patrimonio dentro del rubro otros activos financieros corrientes.

#### **1.3) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los activos son clasificados a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado cuando éstos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultado. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

En esta categoría la sociedad presenta inversiones en acciones en sociedades en las cuales no tiene influencia significativa. Estas acciones se valorizan a su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **1.4) Inversiones Disponibles para la Venta**

Los activos financieros disponibles para la venta, son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las tres categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta, son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio, son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión, son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés.

#### **m) Pasivos financieros**

La Sociedad presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

#### **n) Estimación de deudores incobrables**

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

**o) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

**p) Efectivo equivalente**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito con plazos de vencimiento inferiores a 90 días, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

**q) Capital emitido**

El capital social está constituido por dos series de acciones, conformadas según el siguiente detalle:

Serie	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. Acciones con Derecho a Voto	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	68.771	68.771	68.771	8.788.622	8.788.622
B	300	300	300	38.339	38.339
<b>Total</b>	<b>69.071</b>	<b>69.071</b>	<b>69.071</b>	<b>8.826.961</b>	<b>8.826.961</b>



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **r) Impuesto a la renta e impuesto diferidos**

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

#### **s) Beneficios a los empleados (Indemnizaciones por años de servicio)**

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han reconocido provisiones por dicho concepto.

#### **t) Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación y;
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **t.1) Provisión fondo premio**

La Sociedad determina anualmente una provisión denominada Fondo Premios la cual corresponde al exceso sobre el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas que legalmente se debe destinar a premios de carreras. Dicha provisión del gasto en premios por sobre el mínimo legal se efectúa en virtud del D.L.2.437 del 29 de diciembre de 1978.”

#### **u) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad Hipódromo Chile son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

#### **v) Arriendos**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

#### **w) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **x) Uso de estimaciones y juicios contables**

La preparación de los estados financieros bajo NIIF requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

#### **y) Ganancia por acción**

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### **z) Segmento operativo**

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo.



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

### Nota 3 - Reformulación de Estados Financieros

Durante el año 2012, la Sociedad detectó un error en la contabilización de los ingresos por apuestas, específicamente en la apuesta “Sexta del Chile”, que llevó a registrar como ingreso de la sociedad un monto que correspondía a devoluciones al apostador y un monto menor a comisiones, y que por ende no constituía un ingreso de la compañía. Este error afectó los resultados de los años 2011, 2010 y 2009 por un monto acumulado total de M\$ 494.966 (M\$ 229.229, M\$ 237.735, M\$ 28.002 respectivamente).

Al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad provisionó un monto de M\$ 115.330, monto que durante el ejercicio 2012 se detectó correspondía al error en el registro previamente señalado. Como consecuencia de lo anterior, el efecto neto final corregido en los presentes Estados Financieros Reformulados fue por un monto acumulado de M\$ 379.636 (M\$ 288.615 neto de impuestos), que corresponde al monto neto entre M\$ 494.966 y el ajuste previamente reconocido por M\$ 115.330.

Adicionalmente, se han efectuado ciertas reclasificaciones y ajustes menores a los saldos presentados en los estados financieros previamente emitidos, que corresponden principalmente al efecto en la provisión de dividendo mínimo, efecto impositivo de los resultados integrales, y la clasificación en corto plazo de otras cuentas por pagar no corrientes y de otros activos financieros no corrientes.

A continuación, se presenta el efecto de los ajustes para cada Estado Financiero presentado que se vio afectado:

Estado de Situación Financiera Clasificado	31.12.2011			31.12.2010			01.01.2010		
	Previamente Presentado M\$	Ajustes 2011	Reformulado 2011	Previamente Presentado M\$	Ajustes 2010	Reformulado 2010	Previamente Presentado M\$	Ajustes 01.01.2010	Reformulado 01.01.2010
<b>Activos</b>									
Activos corrientes	3.913.696	(379.636)	3.534.060	4.235.426	(265.737)	3.969.689	2.562.652	1.469.498	4.032.150
Activos no corrientes	18.214.022	91.021	18.305.043	17.624.404	45.175	17.669.579	18.332.231	(1.492.740)	16.839.491
<b>Total de activos</b>	<b>22.127.718</b>	<b>(288.615)</b>	<b>21.839.103</b>	<b>21.859.830</b>	<b>(220.562)</b>	<b>21.639.268</b>	<b>20.894.883</b>	<b>(23.242)</b>	<b>20.871.641</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>									
Pasivos corrientes	1.408.730	1.030.067	2.438.797	1.170.131	942.807	2.112.938	776.443	870.372	1.646.815
Pasivos no corrientes	2.120.867	(1.044.374)	1.076.493	2.034.592	(942.807)	1.091.785	1.954.604	(870.372)	1.084.232
<b>Total pasivos</b>	<b>3.529.597</b>	<b>(14.307)</b>	<b>3.515.290</b>	<b>3.204.723</b>	<b>-</b>	<b>3.204.723</b>	<b>2.731.047</b>	<b>-</b>	<b>2.731.047</b>
<b>Patrimonio</b>									
Patrimonio	18.598.121	(274.308)	18.323.813	18.655.107	(220.562)	18.434.545	18.163.836	(23.242)	18.140.594
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>22.127.718</b>	<b>(274.308)</b>	<b>21.839.103</b>	<b>21.859.830</b>	<b>(220.562)</b>	<b>21.639.268</b>	<b>20.894.883</b>	<b>(23.242)</b>	<b>20.871.641</b>

**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 3 - Reformulación de Estados Financieros (continuación)**

Estados de Resultados Por Función	Previamente Presentado			Previamente Presentado		
	01-01-2011	Ajustes	Reformulado	01-01-2010	Ajustes	Reformulado
	31-12-2011	2011	2011	31-12-2010	2010	2010
<b>Ganancia (pérdida)</b>						
Ingresos de actividades ordinarias	6.638.498	(230.755)	6.407.743	6.638.378	(239.700)	6.398.678
Costo de ventas	(6.145.656)	116.857	(6.028.799)	(5.773.581)	1.964	(5.771.617)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>492.842</b>	<b>(113.898)</b>	<b>378.944</b>	<b>864.797</b>	<b>(237.736)</b>	<b>627.061</b>
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>304.393</b>	<b>(68.052)</b>	<b>236.341</b>	<b>744.190</b>	<b>(197.321)</b>	<b>546.867</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>266.482</b>	<b>(68.052)</b>	<b>198.430</b>	<b>684.737</b>	<b>(197.321)</b>	<b>487.415</b>
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>	<b>3.858,09</b>		<b>2.872,83</b>	<b>9.913,54</b>		<b>7.056,72</b>

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto, Total
	MS	MS	MS	MS
Saldo al 31.12.2011 Presentado	8.826.961	108.967	9.662.193	18.598.121
Ajustes	-	(6.107)	(288.615)	(294.722)
Ajuste dividendo mínimo (*)	-	-	20.414	20.414
<b>Saldo al 31.12.2011 Reformulado</b>	<b>8.826.961</b>	<b>102.860</b>	<b>9.393.992</b>	<b>18.323.813</b>
Saldo al 31.12.2010 Presentado	8.826.961	248.884	9.579.262	18.655.107
Ajustes	-	-	(220.562)	(220.562)
Reclasificación de dividendos pagados	-	(172.675)	172.675	-
<b>Saldo al 31.12.2010 Reformulado</b>	<b>8.826.961</b>	<b>76.209</b>	<b>9.531.375</b>	<b>18.434.545</b>

(\*) Los ajustes efectuados en el estado de cambios en el patrimonio, no tuvieron efecto sobre el flujo de efectivo.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo**

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	31.03.2012	31.12.2011
	M\$	M\$
Efectivo en tesorería	92.126	96.013
Saldos en bancos	78.371	131.733
Depósitos a plazo (a)	177.066	338.242
<b>Total</b>	<b>347.563</b>	<b>565.988</b>

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco y depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

**a) Depósitos a plazo**

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha	Fecha	Días	Monto	Días	Tasa	Intereses	Total al
		Colocación	Vencimiento						
					M\$			M\$	M\$
Banco Chile	US\$	03.02.2012	10.04.2012	7	176.095	23	0,07%	971	177.066
<b>Total</b>					<b>176.095</b>			<b>971</b>	<b>177.066</b>

Institución	Moneda	Fecha	Fecha	Días	Monto	Días	Tasa	Intereses	Total al
		Colocación	Vencimiento						
					M\$			M\$	M\$
Banco Chile	US\$	29.11.2011	03.01.2012	35	333.491	1	0,1019%	1.178	334.669
Banco Chile	US\$	06.12.2011	03.01.2012	28	978	25	0,389%	12	991
Banco Chile	US\$	27.12.2012	03.01.2012	7	2.582	4	0,0019%	--	2.582
<b>Total</b>					<b>337.051</b>			<b>1.190</b>	<b>338.242</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 5 - Otros Activos Financieros, corrientes**

Los otros activos financieros corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones y bonos, se detallan a continuación:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Bonos a)	1.154.247	1.126.053
Acciones b)	101.636	101.636
<b>Total</b>	<b>1.255.883</b>	<b>1.227.689</b>

**a) Bonos**

Institución	Instrumento	Unidad Monetaria	Tasa Compra	Vencimiento Final	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
C.M.P.C.	BONO	UF	3,74%	01-03-2015	466.659	462.737
B.B.V.A.	BONO	UF	3,97%	09-02-2015	222.601	220.477
B.C.I.	BONO	UF	3,96%	01-06-2012	464.994	442.839
B.C.I.	BONO	UF	3,25%	01-12-2012	-	-
<b>Total</b>					<b>1.154.247</b>	<b>1.126.053</b>

Corresponden a inversiones en bonos que han sido designados como activos financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable. El efecto por la variación del precio de estas acciones se presenta en "otras reservas" del patrimonio, al 31 de marzo de 2012 asciende a M\$ 10.124.-

**b) Acciones**

Rut	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Número de Acciones	Valor Inversión	
					31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A. (i)	Chile	0,00%	4.734	4.343	4.343
92.970.000-7	Cem S.A. (i)	Chile	0,00%	224	11	11
96.524.320-8	Chilectra S.A. (i)	Chile	0,00%	919	1.282	1.282
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A. (ii)	Chile	0,12%	60.683	96.000	96.000
<b>Total</b>					<b>101.636</b>	<b>101.636</b>

(i) Inversiones valorizadas a valor justo dado que tienen mercado activo

(ii) Inversiones valorizadas al costo dado que no tienen mercado activo



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 6 - Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes**

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

**Corrientes**

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Anticipos a Proveedores	24.228	32.515
Cuentas Corrientes Trabajadores	101.217	60.362
Gastos pagados por anticipado	81.340	67.555
Otros Activos	271.141	202.778
Provisión de Incobrables	(42.337)	(42.337)
<b>Total</b>	<b>435.589</b>	<b>320.873</b>

**No Corrientes**

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Garantías de arriendos	98.255	97.882
Otros activos	113.465	111.022
<b>Total</b>	<b>211.720</b>	<b>208.904</b>

**Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

a) La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Cuentas corrientes propietarios	326.889	307.419
Cuentas corrientes profesionales hípicas	115.392	118.268
Otros deudores comerciales Red-Teletrak (*)	816.330	710.262
Otros deudores varios	161.473	132.164
Provisión incobrables cuentas corrientes propietarios	(230.556)	(227.556)
Provisión incobrables cuentas corrientes profesionales hípicas	(43.090)	(43.090)
Provisión incobrables Otros deudores comerciales		
<b>Total deudores comerciales y otros por cobrar</b>	<b>1.146.438</b>	<b>997.467</b>

(\*) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)**

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	385.976	268.951
Provisiones constituidas en el período	3.000	117.025
Castigos del período	-	-
Saldo Final	388.976	385.976

**Nota 8 - Partes Relacionadas**

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés. Dichos saldos se liquidarán dentro de los 90 días siguientes a la preparación de estos Estados Financieros.

**a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente**

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente	
		31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	199.670	280.846
79.954.570-5	TV Hípica Ltda.	2.830	1.261
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	42.021	19.119
Total		244.521	301.226



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 8 – Partes Relacionadas (continuación)**

**a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corriente**

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	No Corriente	
		31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
79.954.570-5	TV. Hípica Ltda (*)	60.000	60.000
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	30.176	30.176
<b>Total</b>		<b>90.176</b>	<b>90.176</b>

(\*) Corresponde a préstamos otorgado a la sociedad coligada TV Hípica Ltda. a una tasa de interés del UF más 6% .

**b) Cuentas por pagar corriente**

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, como también, ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

Rut	Sociedad	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
				31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
90.088.000-6	Club Hípico Concepción S.A.	Chile	Pesos	-	2.227
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Chile	Pesos	100.711	95.565
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	Chile	Pesos	1.467	3.948
<b>Total</b>				<b>102.178</b>	<b>101.740</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 8 - Partes Relacionadas (continuación)**

**c) Transacciones**

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 31 de marzo de 2012 y 2011, es el siguiente:

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	31.03.2012		31.03.2011	
					Monto MS	Efecto en Resultado (Cargo)/Abono MS	Monto MS	Efecto en Resultado (Cargo)/Abono MS
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos	9.348	(9.348)	9.048	(9.048)
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Coligada	Servicios Inmobiliarios	59.992	(59.992)	57.756	(57.756)
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad C/Director	Convenio Red Teletrak	6.500	(6.500)	5.100	(5.100)
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director Común	Publicidad	7.917	7.917	7.572	7.572
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director Común	Arriendos	-	-	4.557	(4.572)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	15.645	(15.645)	14.982	(14.982)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	162	162	155	155
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director Común	Viajes	614	(614)	756	(756)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director Común	Adquisición de Bienes	160	(160)	435	(435)



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 8 - Partes Relacionadas (continuación)**

**d) Remuneración del Directorio y ejecutivos**

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General de Accionistas de fecha 14 de abril de 2011.

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	12.951	12.400

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 14 de abril de 2011. Por este concepto se ha cancelado la suma de \$24.246.- en 2012 y \$23.247 en 2011, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
Orlando Mercado Labbé	2.694	2.583
Fernando Coloma Reyes	2.694	2.583
Juan Cúneo Solari	2.694	2.583
Carlos Lira Viel	2.694	2.583
María Luisa Solari Falabella	2.694	2.583
José Nelson Vergara Salinas	2.694	2.583
Gustavo Pavés Rodríguez	2.694	2.583
Arturo Strazza Falabella	2.694	2.583
Joaquín Seidemann Altmann	2.694	2.583
<b>Total</b>	<b>24.246</b>	<b>23.247</b>

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad, ascienden a M\$ 87.060.- y \$97.857 por los períodos terminado al 31 de marzo de 2012 y 2011 respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 8 – Partes Relacionadas (continuación)**

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo Chile S.A.

A continuación se detallan los principales ejecutivos de la Sociedad:

Cargo	Ejecutivos
Gerente General	Luis Ignacio Salas M.
Gerente de Producción	Beltrán Montt S.
Gerente Comercial	Juan Enrique Duhalde C.
Gerente administración y Finanzas	Pedro Echeverría H.
Auditor Interno	Ricardo Parra Q.

**Nota 9 - Inventarios**

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Productos veterinarios	-	-
Otros materiales	17.200	17.182
<b>Total</b>	<b>17.200</b>	<b>17.182</b>

**Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos**

**a) Activos por impuestos corrientes**

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Pagos provisionales mensuales	207.618	159.172
Créditos al impuesto	18.686	17.099
Impuesto a las ganancias AT2012	(72.636)	-
Impuesto a las ganancias AT2013	(44.191)	(72.636)
<b>Total por cobrar/(pagar)</b>	<b>109.477</b>	<b>(103.635)</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)**

**b) Gasto por impuesto**

El detalle del gasto por impuesto renta al 31 de marzo de 2012 y 2011 es el siguiente:

Gasto por Impuesto a la Renta	31.03.2012	31.03.2011
	M\$	M\$
Gasto tributario, corriente	44.193	57.906
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	-	(43.407)
Otros gastos por impuestos corrientes	-	23.883
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>44.193</b>	<b>38.382</b>

**c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	31.03.2012	31.03.2012	31.12.2011	31.12.2011
	Activos	Pasivo	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	15.580	-	15.580	-
Provisión vacaciones	32.313	-	32.313	-
Amortización intangibles	1.383	-	1.383	-
Diferencias depreciación propiedades, plantas y equipos financiero	-	556.299	-	556.299
Otros eventos	32.288	81.347	32.288	81.347
Tasaciones Terreno(*)	-	401.655	-	401.655
<b>Total</b>	<b>81.564</b>	<b>1.039.301</b>	<b>81.564</b>	<b>1.039.301</b>

(\*) Corresponde a ajustes por conversión a NIIF.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación**

**a) Inversiones en sociedades relacionadas**

Rut	Sociedades	País de Origen	Moneda De Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación		Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
					31-03-2012	31-03-2012	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-03-2012 M\$	31-03-2011 M\$	31-03-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-03-2012 M\$	31.12.2011 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hipica Ltda	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	2.598.876	2.494.968	19.203	29.926	9.602	14.963	1.299.438	1.262.447
90.088.000-6	Club Hipico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79%	9,79%	16.929.146	17.095.020	(47.099)	8.433	(4.644)	826	1.657.645	1.674.713
79.954.000-6	Transmisiones de Televisión Hipica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	60.778	63.083	(602)	3.592	(301)	1.796	30.389	33.338
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92%	7,92%	160.986	122.305	152	30.800	12	2.218	10.785	12.147
77.639.340-1	Servicios Tecnohipica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	43.100	43.369	84	1.615	42	808	21.550	22.492
<b>TOTAL</b>											<b>4.711</b>	<b>20.611</b>	<b>3.021.836</b>	<b>3.017.125</b>



## SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

### Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

#### b) Saldos con empresas relacionadas

##### **Club Hípico de Concepción S.A.**

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial de acuerdo a NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

##### **Hipódromo de Arica S.A.**

La inversión que mantiene la Sociedad Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

##### **Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada**

Con fecha 6 de marzo del año 1989, se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$1.000 (un millón de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

##### **Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada**

Con fecha 26 de mayo del año 1993, se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$100.000 (cien millones de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

##### **Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada**

Con fecha 16 de mayo del año 2000, se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$ 20.000 (veinte millones de pesos) que los socios aportarán en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 12 - Activos Intangibles**

**a) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los intangibles al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 corresponden a lo siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	31.03.2012	Valor
		Amortización Acumulada y Deterioro de Valor M\$	
Software computacionales y líneas telefónicas	104.335	(41.080)	63.255
<b>Total</b>	<b>104.335</b>	<b>(41.080)</b>	<b>63.255</b>

Concepto	Valor Bruto M\$	31.12.2011	Valor
		Amortización Acumulada y Deterioro de Valor M\$	
Software computacionales y líneas telefónicas	101.535	(36.076)	65.459
<b>Total</b>	<b>101.535</b>	<b>(36.076)</b>	<b>65.459</b>

**b) Movimientos**

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	65.459	70.613
Adiciones	2.800	12.163
Amortización	(5.004)	(17.317)
<b>Saldo final</b>	<b>63.255</b>	<b>65.459</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo**

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	31.03.2012 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$
Terrenos (a)	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.521.370	(4.791.906)	5.729.464
Máquinas y equipos (b)	7.449.075	(3.447.698)	4.001.377
<b>Total</b>	<b>23.121.917</b>	<b>(8.239.604)</b>	<b>14.882.313</b>

Concepto	Valor Bruto M\$	31.12.2011 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.443.786	(4.748.350)	5.695.436
Máquinas y equipos (b)	7.386.864	(3.310.393)	4.076.471
<b>Total</b>	<b>22.982.122</b>	<b>(8.058.743)</b>	<b>14.923.379</b>

(a) La Sociedad efectuó revalorización de un terreno por un monto de M\$ 2.395.698, a objeto de considerar su valor justo como costo atribuido a la fecha de transición (01 de enero de 2009) de sus estados financieros, en conformidad con NIIF 1.

(b) Dentro del concepto Maquinas y equipos, la sociedad presenta un monto de M\$ 337.777.- a parte de la inversión de la inversión asociada al nuevo sistema de apuestas "TOTE", el cual será totalmente implementado durante el año 2012.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)**

**a) Movimientos**

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2012	5.151.472	10.443.786	7.386.864	22.982.122
Adiciones	-	77.584	62.211	139.795
Retiros/bajas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>5.151.472</b>	<b>10.521.370</b>	<b>7.449.075</b>	<b>23.121.917</b>
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2012	-	(4.748.350)	(3.310.393)	(8.058.743)
Retiros/bajas	-	-	-	-
Depreciación del período	-	(43.556)	(137.304)	(180.860)
<b>Total depreciación acumulada</b>	<b>-</b>	<b>(4.791.906)</b>	<b>(3.447.697)</b>	<b>(8.239.603)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2012</b>	<b>5.151.472</b>	<b>5.729.464</b>	<b>4.001.377</b>	<b>14.882.313</b>

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2011	5.151.472	10.366.386	6.970.115	22.487.973
Adiciones	-	193.432	1.034.478	1.227.910
Retiros/bajas	-	(116.032)	(617.729)	(733.761)
<b>Total</b>	<b>5.151.472</b>	<b>10.443.786</b>	<b>7.386.864</b>	<b>22.982.122</b>
Depreciación acumulada				
Saldo al 1 de enero 2011	-	(4.688.119)	(3.356.987)	(8.045.106)
Retiros/bajas	-	116.032	600.337	716.364
Depreciación del período	-	(176.263)	(553.738)	(730.001)
<b>Total depreciación acumulada</b>	<b>-</b>	<b>(4.748.350)</b>	<b>(3.310.393)</b>	<b>(8.058.743)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2011</b>	<b>5.151.472</b>	<b>5.695.436</b>	<b>4.076.471</b>	<b>14.923.379</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 14 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes**

El saldo de otros pasivos financieros corresponden a pasivos con instituciones financieras y se detallan a continuación:

Institución	Moneda	Fecha captación	Fecha vencimiento	Monto capital	Días devengados	Tasa mensual	Intereses devengados	Total al 31.03.2012	Total al 31.12.2011
				M\$		M\$	M\$	M\$	
Banco Chile	\$	13.01.2012	12.07.2012	100.000	78	0,6%	0	100.000	110.506
Banco Chile	\$	13-02-2012	11.08.2012	150.000	47	0,6%	0	150.000	205.196
Banco Chile	US\$	06-03-2012	14.04.2012	45.785	25	0,3%	0	44.971	0
<b>Total</b>				<b>295.785</b>			<b>0</b>	<b>294.971</b>	<b>315.702</b>

**Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes**

a) La composición de las Otras Provisiones Corrientes es la siguientes:

Concepto	31.12.2011 M\$	31.12.2011 M\$
Provisión Fondo Premios	54.004	-
Provisión publicidad	66.361	76.014
Otras provisiones	96.719	105.438
Provisión juicios	97.837	96.719
Otras provisiones		8.719
<b>Total</b>	<b>314.921</b>	<b>181.452</b>

b) Los movimientos de las otras provisiones corrientes es el siguiente:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	182.850	182.850
Provisiones adicionales	132.071	-
Incrementos (decrementos) en provisiones existentes	-	(1.398)
<b>Saldo final</b>	<b>314.921</b>	<b>181.452</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 16 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes**

El detalle al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.03.2012</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2011</b> <b>M\$</b>
Garantías Recibidas (*)	602.519	581.479
Impuesto Único a las Apuestas (3%)	186.589	160.356
Provisión Vacaciones	124.713	174.665
Cuentas corrientes Gremios Hípicos	137.770	97.094
<b>Total</b>	<b>1.051.591</b>	<b>1.013.594</b>

(\*) Corresponde al Fondo de Garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuestas. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 17 - Patrimonio Neto**

**Capital pagado**

Al 31 de marzo de 2012 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 8.826.961 el cual se encuentra dividido en 69.071 acciones de la serie A y B, cuya distribución y diferenciación son las siguientes:

**Número de acciones**

Concepto	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
<b>A</b>	68.771	68.771	68.771
<b>B</b>	300	300	300

**Capital**

Concepto	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
<b>A</b>	8.788.622	8.788.622
<b>B</b>	38.339	38.339
Total	8.826.961	8.826.961

**Gestión del capital**

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

**Resultados acumulados**

Detalle	M\$
Resultado acumulado al 31.12.2011	9.393.992
Resultado de ingresos integrales	54.150
Dividendos	-
Saldo Resultados acumulados	9.448.142



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 u) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Acumulado	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-03-2012	31-03-2011
	M\$	M\$
Ingresos por Apuestas Hipódromo Chile	1.375.352	1.280.315
Ingresos por Apuestas Valparaíso Sporting Club	149.501	164.340
Ingresos por Apuestas Club Hípico Concepción	47.176	55.201
<b>Total ingresos</b>	<b>1.572.029</b>	<b>1.499.856</b>

**Nota 19 - Otros Ingresos por Función**

La composición del rubro es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-03-2012	31-03-2011
	M\$	M\$
Clínica veterinaria	2.271	34.768
Boleterías, auspicios y otros	32.968	35.317
Inscripciones fina sangre	28.487	24.282
Arriendo pesebreras	39.702	37.232
Artículo 40 código de carrera	51.341	57.603
Otros	16.259	16.663
<b>Total ingresos</b>	<b>171.028</b>	<b>205.865</b>



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 20 - Costos de Actividades Ordinarias**

La composición del rubro es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO	
	01-01-2012	01-01-2011
	31-03-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Costos de Operación (a)	(1.389.082)	(1.428.519)
Gastos de Administración y Ventas	(280.511)	(295.443)
Diferencias de cambio	(12.700)	-
Reajustes Bancarios	(1.179)	(69)
Impuestos	(44.193)	(38.382)
<b>Total Costos</b>	<b>(1.727.665)</b>	<b>(1.762.413)</b>

(a) El detalle de los Costos de operación se detallan a continuación:

Concepto	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
Remuneraciones	(1.132.473)	(1.124.522)
Depreciación	(180.860)	(182.145)
Amortización	(5.004)	(4.103)
Déficit Fondo Premio	(33.491)	(83.279)
Castigos	(3.000)	(3.000)
Gastos Teletrak	(27.972)	(26.212)
Otros costos operacionales	(6.282)	(5.258)
<b>Total</b>	<b>(1.389.082)</b>	<b>(1.428.519)</b>



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 21 - Litigios y Contingencias**

#### **a) Juicios u otras acciones legales**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

### **Nota 22 - Medio Ambiente**

La sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medio Ambiente.

### **Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero**

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

#### **(a) Riesgo de Crédito**

#### **(b) Riesgo de Liquidez**

#### **(c) Riesgo de Mercado**

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A. planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

#### **a) Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos.



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero, continuación**

A continuación se presenta un cuadro con los vencimientos de las obligaciones financieras de la Sociedad:

Institución	Moneda	Monto Capital M\$	Fecha Captación	Vencimiento			
				Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	+ de 12 meses
Banco Chile	\$	100.000	13.01.2012	-	-	100.000	-
Banco Chile	\$	150.000	13.02.2012	-	150.000	-	-
Banco Chile	US\$	44.971	06.03.2012	44.971	-	-	-
<b>Total</b>		<b>294.971</b>		<b>44.971</b>	<b>150.000</b>	<b>100.000</b>	<b>-</b>

**b) Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

El detalle de los deudores y sus vencimientos son los siguientes:

Concepto	0-90 días	90 días o más	Total al 31.12.2011 MM\$
Cuentas corrientes propietarios	79.863	227.556	307.419
Cuentas corrientes profesionales hípicas	75.178	43.090	118.268
Otros deudores varios	160.441	42.337	202.778
Provisión incobrables Cuentas corrientes propietarios	-	-	(227.556)
Provisión incobrables Cuentas corrientes profesionales hípicas	-	-	(43.090)
Provisión Incobrables Otros deudores varios	-	-	(42.337)
<b>Total</b>	<b>315.498</b>	<b>312.982</b>	<b>315.482</b>



## **SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

### **Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero, continuación**

#### **c) Riesgo de Mercado**

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el Tipo de Cambio, riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

##### **c.1) Riesgo de Tipo de Cambio**

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones significativas en moneda extranjera. Al 31 de marzo de 2012 se mantiene un Depósito a Plazo en dólares americanos que tiene como finalidad principal cubrir el pago de la importación que se efectuará para renovar los equipos de ventas de apuestas según un contrato ya suscrito. En consecuencia, este Depósito a Plazo actúa como un incremento seguro de tipo de cambio.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del tipo de cambio, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A..

##### **c.2) Riesgo de Inflación**

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos expresados en U.F.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A..

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.

##### **c.3) Riesgo de tasa de interés**

El principal riesgo de tasa de interés sería dado en el caso de que por un incremento en la inflación esperada o efectiva del país, pueda llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (como aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Dado que los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo, un mayor desempleo se podría traducir en menores niveles de ventas.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% de la tasa de interés, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A..



**SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.**

**Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero, continuación**

A continuación presentamos un resumen de los activos y pasivos que devengan intereses:

Concepto	Moneda	Activos M\$	Pasivos M\$
Depósitos a Plazo	US\$	177.066	-
Bonos	UF	1.154.247	-
Obligaciones Bancarias	US\$/	-	294.971
<b>Total</b>		<b>1.331.313</b>	<b>294.971</b>

**Nota 24 - Hechos Posteriores**

Entre el 31 de marzo de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros.

**Nota 25 - Fondo Premio**

Según D. L. 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978 la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1º del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$33.491 en el 2012 y M\$83.279 en el 2011, lo que significó un mayor cargo a resultados, el cual se incluye en el rubro costo de explotación.

**Nota 26 - Sanciones**

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los periodos terminados al 31 de marzo de 2012.