



## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ANUALES**

Correspondientes a los períodos terminados  
al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

### **La presente sección consta de:**

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados Consolidados.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
- Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados.

**Invertec Foods S.A. • Sociedad Anónima Abierta**

**Inscripción en el Registro de Valores N° 830**



KPMG Auditores Consultores Ltda.  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2  
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000  
Fax +56 (2) 2798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

## Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de  
Invertec Foods S.A.:

### *Informe sobre los estados financieros consolidados*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invertec Foods S.A. y filiales, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

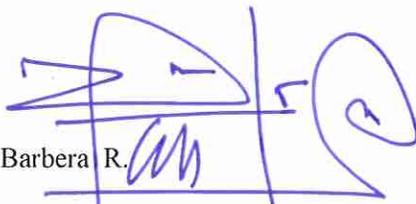
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

***Opinión***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invertec Foods S.A y filiales al 31 de diciembre de 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

***Otros asuntos – Estados Financieros comparativos***

Los estados financieros consolidados de Invertec Foods S.A y filiales por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 8 de marzo de 2013.

  
Mario Barbera R.

KPMG Ltda.

Santiago, 26 de marzo de 2014

**INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES**
**Estados de Situación Financiera Consolidados  
al 31 de Diciembre de 2013 y 2012  
(En miles de dólares)**

ACTIVOS	Nota	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>43.097</b>	<b>28.773</b>
<b>Activos Corrientes en Operación</b>		<b>43.097</b>	<b>28.773</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	16.488	454
Otros Activos Financieros, Corrientes		-	-
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	5	11.624	12.887
Inventarios	8	11.787	12.292
Activos Biológicos, Corrientes	9	1.526	1.540
Otros Activos No Financieros, Corrientes		16	252
Pagos Anticipados, Corrientes		983	951
Activos por Impuestos Corrientes	10	673	397
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>51.759</b>	<b>50.652</b>
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	11	196	2.017
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	13	256	256
Propiedades, Planta y Equipos	12	47.522	45.402
Activos Biológicos, no Corrientes	9	2.837	2.945
Activos por Impuestos Diferidos	14	901	-
Otros Activos, No Corrientes		47	32
<b>Activos, Total</b>		<b>94.856</b>	<b>79.425</b>

**Estados de Situación Financiera Consolidados  
al 31 de Diciembre de 2013 y 2012  
(En miles de dólares)**

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>31-12-2013 MUS\$</b>	<b>31-12-2012 MUS\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>35.965</b>	<b>18.327</b>
<b>Pasivos Corrientes en Operación</b>		<b>35.965</b>	<b>18.327</b>
Otros Pasivos Financieros Corrientes	15	30.326	12.467
Cuentas por Pagar comerciales y otras cuentas por pagar, Corrientes	17	4.827	4.845
Otras Provisiones, Corrientes	19	76	76
Pasivos por Impuestos Corrientes	14	170	16
Otros Pasivos No Financieros , Corrientes		566	923
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>21.497</b>	<b>26.196</b>
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	15	14.436	20.020
Cuentas por Pagar, No Corrientes	17	534	1.011
Pasivos por Impuestos Diferidos	14	6.527	5.165
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>37.394</b>	<b>34.902</b>
<b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora (Presentación)</b>		<b>37.376</b>	<b>34.885</b>
Capital Emitido	20	11.223	11.223
Otras Reservas	20	8.850	9.138
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas		17.303	14.524
<b>Participaciones No Controladoras</b>	21	<b>18</b>	<b>17</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>		<b>94.856</b>	<b>79.425</b>

**INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES**
**Estados de Resultados Consolidados por Naturaleza  
al 31 de Diciembre de 2013 y 2012.  
(En miles de dólares)**

Estado de Resultados Por Naturaleza Consolidados	Nota	ACUMULADO	
		31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Ingresos de actividades Ordinarias	22	56.160	62.651
Otros Ingresos		620	205
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	23	-45.324	-49.071
Gastos de Personal	24	-5.118	-5.272
Depreciación y Amortización	25	-504	-504
Otros Gastos Varios de Operación	26	-2.560	-3.063
Costos Financieros		-1.594	-1.759
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Partici	11	1.546	-5
Diferencias de cambio		-21	-492
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>3.205</b>	<b>2.690</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias</b>	14	<b>31</b>	<b>-583</b>
<b>Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria (Presentación)</b>			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora		3.235	2.107
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación no controladora	21	1	0
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>
<b>Ganancias por Acción</b>			
<b>Acciones Comunes</b>			
<b>Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción</b>	20	<b>0,0108</b>	<b>0,0071</b>
Ganancias (Pérdidas) Basicas por Acción de Operaciones Discontinuas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Continuas		<b>0,0108</b>	0,0071
<b>Acciones Comunes Diluidas</b>			
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción		0,0108	0,0071
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Discontinuas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Continuas		<b>0,0108</b>	0,0071
<b>Estado de Otros Resultados Integrales</b>			
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto</b>			
Revalorizaciones de Propiedades, Plantas y Equipos		0	0
Ajustes por Conversión		0	0
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a</b>			
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a los Accionistas Mayoritarios		3.235	2.107
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a Participaciones Minoritarias		1	0
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>3.236</b>	<b>2.107</b>

**INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES**

**Estados de Resultados Integrales Consolidados**  
al 31 de Diciembre de 2013 y 2012.

(En miles de dólares)

Estado de Resultados Integral Consolidados	Nota	ACUMULADO	
		31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Ganancia (Pérdida)		3.236	2.107
<b>Componentes de Otro resultado integral , antes de impuestos</b>			
<b>Diferencias de cambio por conversión ( Numero )</b>			
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión , antes de impuesto		81	47
Otro resultado integral, Cambios ,Disminuciones (Incrementos )Otras reservas Varias			-390
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias ( pérdidas ) por revaluación	20	-369	1.402
Impuesto a las ganancias relacionado con la Revaluación			-281
<b>Suma de Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		- 288	778
<b>Movimiento Neto de la Reserva Superavit de Revaluación</b>		- 288	778
<b>Resultado integral</b>		2.948	2.885

**INVERTEC FOODS S.A y FILIALES**
**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados**
**Por el periodo terminado al 31 Diciembre de 2013 y 2012.**
**(En miles de dólares)**

Estado de Flujos de Efectivo Directo	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>Flujos de efectivo proceden tes de (utilizados en) actividades de operación</b>	-	-
Cobros procedentes de las ventas de Bienes y prestación de Servicios	55.173	64.723
Pagos a Proveedores por el suministro de Bienes y servicios	-46.900	-56.464
Pagos a y por cuenta de los empleados	-5.118	-5.272
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.759	-60
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>6.914</b>	<b>2.927</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	28
Compras de propiedades, planta y equipo	-2.080	-1.362
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>-2.080</b>	<b>-1.334</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	34.699	25.940
Total importes procedentes de préstamos	34.699	25.940
Préstamos de entidades relacionadas	0	0
Pagos de préstamos	-22.418	-26.826
Dividendos pagados	-1.060	-1.500
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>11.221</b>	<b>-2.386</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>16.055</b>	<b>-793</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-21	348
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<b>16.034</b>	<b>-445</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	<b>454</b>	<b>899</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	16.488	454

**INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES**
**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados  
al 31 de Diciembre 2013 y 2012.  
(En miles de dólares)**

Estado de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2013		Nota	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2013		20	11.223	1.545	47	7.546	9.138	14.524	34.885	17	34.902
Cambios en patrimonio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)			-	-	-	-	-	3.235	3.235	1	3.236
Otro resultado integral		20	-	-369	81	-	-288	-	-288	-	-288
Resultado integral			-	-	-	-	-	-	2.947	1	2.948
Emisión de patrimonio			-	-	-	-	-	-	-	-	0
Dividendos		20	-	-	-	-	-	-971	-971	-	-971
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			0	0	0	0	0	515	515	-	515
Disminución (Incremento) por otras distribuciones a los propietarios			0	0	0	0	0	0	0	-	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	0	0	0	0	0	0	-	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en circulación			0	-	-	-	-	0	0	-	0
Total de cambios en patrimonio			0	-369	81	0	-288	2.779	2.491	1	2.492
Saldo Final Período Actual 31-12-2013			11.223	1.176	128	7.546	8.850	17.303	37.376	18	37.394

Estado de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2012		Nota	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2012			11.223	1.545	0	6.815	8.360	13.504	33.087	18	33.105
Cambios en patrimonio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)			-	-	-	-	-	2.106	2.106	1	2.107
Otro resultado integral			-	-	47	731	778	-	778	-	778
Resultado integral			-	-	-	-	-	-	2.884	1	2.885
Dividendos			-	-	-	-	-	-1.086	-1.086	-	-1.086
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	-	-	-	-	0	0	-2	-2
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en circulación			0	-	-	-	-	0	0	-	0
Total de cambios en patrimonio			-	-	47	731	778	1.020	1.798	-1	1.797
Saldo Final Período Anterior 31-12-2012			11.223	1.545	47	7.546	9.138	14.524	34.885	17	34.902

**ACCIONES al 31 de diciembre 2013**

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

**ACCIONES al 31 de diciembre 2012**

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

## INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## INDICE

	<u>Página</u>
NOTA Nº 1 - ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DEL GRUPO. ....	10
NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS. ....	11
a) Bases de Preparación .....	11
b) Período Contable .....	11
c) Moneda funcional y de Presentación.....	11
NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	12
a) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF.....	12
b) Mejoras y Enmiendas a los pronunciamientos contables .....	13
c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....	14
d) Entidades filiales y de Control Conjunto .....	15
e) Transacciones y participaciones no controladoras .....	15
f) Información financiera por segmentos operativos.....	16
g) Bases de Consolidación .....	16
h) Propiedades, plantas y equipos .....	17
i) Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	19
j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles .....	19
k) Arrendamientos .....	20
l) Inventarios.....	20
m) Activos Biológicos (Plantaciones Frutales) .....	21
n) Activos Financieros.....	22
o) Deterioro de Activos Financieros.....	23
p) Pasivos financieros.....	23
q) Provisiones y Pasivos Contingentes .....	23
r) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes .....	23

s)	Conversión de saldos en moneda extranjera .....	24
t)	Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos .....	24
u)	Reconocimiento de Ingresos .....	25
v)	Ganancia (pérdida) por acción.....	26
w)	Dividendos .....	26
x)	Reclasificaciones .....	27
w)	Estado de flujos de efectivo.....	27
NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.....		28
NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.....		28
NOTA Nº 6 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....		29
a)	Transacciones con entidades relacionadas .....	30
b)	Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones.....	30
NOTA Nº 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA.....		30
a)	Retribución del Directorio .....	30
b)	Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores.....	31
c)	Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia .....	32
d)	Planes de incentivos al personal clave de la gerencia.....	32
e)	Otra información del personal.....	32
NOTA Nº 8 - INVENTARIOS.....		33
NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS.....		34
NOTA Nº 10 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....		35
NOTA Nº 11 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACION... 35		
NOTA Nº 12 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS.....		36
NOTA Nº 13 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALIA .....		39
NOTA Nº 14 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS .....		39
a)	Pasivo por Impuesto Corriente .....	39
b)	Efectos en resultados por impuestos a las ganancias .....	40
c)	Impuestos Diferidos .....	40
NOTA Nº 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES).....		42
NOTA Nº 16 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS .....		43
a)	Riesgo de tasa de interés:.....	43

b) Riesgo de tipo de cambio: .....	46
c) Riesgo de “commodities”: .....	47
d) Riesgo de liquidez .....	47
e) Riesgo de Crédito .....	48
f) Riesgo de Mercado.....	49
NOTA Nº 17- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	49
NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS .....	50
NOTA Nº 19 - PROVISIONES .....	50
NOTA Nº 20 - PATRIMONIO NETO .....	51
a) Capital suscrito y pagado y número de acciones.....	51
b) Dividendos .....	51
c) Gestión del Capital .....	51
d) Otras Reservas: .....	51
e) Ganancia/pérdida por acción: .....	52
NOTA Nº 21 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	53
NOTA Nº 22 - INGRESOS ORDINARIOS.....	53
NOTA Nº 23 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS.....	54
NOTA Nº 24 - GASTOS DEL PERSONAL.....	54
NOTA Nº 25 - DEPRECIACION Y AMORTIZACION.....	55
NOTA Nº 26 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN.....	55
NOTA Nº 27 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS: A continuación se presentan los principales rubros correspondientes líneas de negocios:.....	56
NOTA Nº 28 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.....	61
28.1 INVERTEC FOODS S.A. ....	64
28.2 INVERTEC NATURAL JUICE S.A. ....	65
28.3 INVERTEC AGROFOOD S.A. ....	66
NOTA Nº 29 - INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS .....	67
NOTA Nº 30 - MEDIO AMBIENTE (No Auditada). ....	68
NOTA Nº 31 - HECHOS POSTERIORES .....	68

## **INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 de Diciembre 2013 y 2012.**  
**(En miles de dólares)**

---

### **NOTA Nº 1 - ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DEL GRUPO.**

Invertec Foods S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad” y sus filiales), integran el Grupo Invertec Terra (en adelante Invertec Foods o el Grupo”).

Invertec Foods S.A. es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile con el número 830.

Su propietaria y matriz final es Inversiones y Tecnología Limitada, que posee un 82,03% de Invertec Foods S.A.

La Sociedad fue constituida inicialmente bajo la razón social de Invertec Deshidratados el 19 de enero de 1988, posteriormente se modificaron sus estatutos, y la existencia de la sociedad bajo su actual nombre, Invertec Foods S.A., data del 24 de Septiembre de 1994.

La Sociedad tiene como objeto social la producción, comercialización e innovación de alimentos procesados con dos líneas principales de negocio, frutas y hortalizas.

Invertec Foods S.A. es a su vez matriz de Invertec Natural Juice S.A. :

Invertec Natural Juice S.A., es una Sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 29 de octubre de 1997, ante el notario Público de Santiago, Sr. Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de “Invertec Natural Juice S.A.” y su finalidad es la elaboración y Exportación de Jugos, Pastas y Alimentos.

Las plantas productivas pertenecientes a las sociedades anteriores se ubican en la ciudad de Rengo.

Invertec Agrofood S.A., es una Sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 31 de mayo de 1995, en Notaría Jaime Morandé Orrego, ante el notario público suplente, Sr. Julio García Encina, bajo la razón social de “Invertec Agrofood S.A.” y su finalidad es la explotación de predios agrícolas, principalmente el cultivo y comercialización de manzana.

Los campos pertenecientes a esta sociedad se ubican en Los Lirios, Coltauco, Colbún y Santa María del Maule.

## **NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.**

### **a) Bases de Preparación**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Estos estados financieros consolidados anuales han sido aprobados en sesión de directorio con fecha 26 de Marzo de 2014.

### **b) Período Contable**

Los presentes estados financieros consolidados cubren las siguientes fechas y los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados: terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados: terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.
- Estados de Resultados Consolidados: terminados al 31 diciembre de 2013 y 2012.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados: terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

### **c) Moneda funcional y de Presentación**

Los estados financieros de cada una de las filiales del Grupo, tal como lo señala la NIC 21, se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual

operan (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación del Grupo.

Los estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera del Grupo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivos por los períodos terminados a esas fechas.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las restantes sociedades del Grupo.

Toda la información es presentada en miles de dólares (MUSD) y ha sido redondeada a la unidad más cercana, exepctuando cuando se indica de otra manera.

### NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se presentan los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados.

#### a) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF.

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2015.

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros , permitiendo su aplicación anticipada .Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos , ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 01 de enero 2015. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

**b) Mejoras y Enmiendas a los pronunciamientos contables**

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 32	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2014.
NIIF 7	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2015.
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2015.

**NIC 32 “Instrumentos Financieros”**

NIC 32 Incluye modificación en la presentación de los activos y pasivos financieros. La enmienda tiene por objetivo aclarar los requisitos para compensar activos y pasivos financieros, eliminando las inconsistencias del actual criterio de compensación presenta en NIC 32. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 01 de enero del 2014.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

**NIFF 7 “ Instrumentos Financieros”**

NIFF7 Incluye modificaciones en la revelación de información. La enmienda busca clarificar, y en algunos casos, introduce información adicional a revelar referida a la compensación de activos financieros y pasivos financieros.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

**NIFF 9 “ Instrumentos Financieros”**

NIFF9 forma parte de la primera etapa del proyecto liderado por IASB de reemplazar a la NIC 39

“Instrumentos Financieros: reconocimiento y medición “.El objetivo de la enmienda es modificar la clasificación y medición de los activos financieros, incluyendo además el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

### **NIIF 13 “Medición del valor justo”**

NIIF 13 establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando este es requerido o permitido por NIIF. No cambia cuando una entidad debe usar el valor razonable. La norma cambia la definición del valor razonable – Valor razonable: El precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Adicionalmente incorpora algunas nuevas revelaciones.

La mencionada norma, para el Grupo aplica a las normas NIC 2, NIC 36 y NIC 38, las cuales abarcan todos los valores justos de los activos del Grupo. En lo relativo a NIC 2 y NIC 36, este cambio no generaría impacto en los estados financieros consolidados. En lo relativo a la NIC 38, el cambio en la definición de Valor Razonable, podría eventualmente permitir la revaluación de los activos intangibles de la Sociedad (Derechos de Agua), lo que de acuerdo a lo indicado en la NOTA N° 13 – “ACTIVOS INTANGIBLES” implicaría un aumento del Patrimonio de MUS\$ 2.274,97.

#### **c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. No se han realizado cambios en las políticas contables.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Cálculo del valor justo de las propiedades, plantas y equipos y biológicos
- Pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar

- Contingencias y compromisos con terceros
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### **d) Entidades filiales y de Control Conjunto**

Las filiales son aquellas controladas por Invertec Foods S.A. El control existe cuando la sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas de la misma. Los estados financieros de la Sociedad incluyen los estados financieros de las filiales Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

Se consideran Sociedad de Control Conjunto aquellas en las que la situación descrita en el párrafo anterior se da gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos. La Sociedad utiliza el método de Valor Proporcional para contabilizar sus inversiones en bajo control conjunto. Se ejerce control conjunto sobre la sociedad Invertec Corporativo Asesorías e Inversiones Limitada.

#### **e) Transacciones y participaciones no controladoras**

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las filiales.

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Participaciones del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlador se presenta en el Estado de Resultados por Naturaleza después de la utilidad del ejercicio. Las transacciones entre las no controladoras y los accionistas del grupo donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se

realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambio en el Patrimonio en Otras Reservas.

#### **f) Información financiera por segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el desempeño de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos de los mismos.

Invertec Foods S.A. presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

- Productos Deshidratados
- Productos Congelados
- Productos Jugos Concentrados
- Materias Primas Frescas.

#### **g) Bases de Consolidación**

Las afiliadas se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del Grupo.

Los resultados de las filiales y de aquellas controladas en forma conjunta, se incluyen en el estado de resultados consolidados integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en “ajustes por conversión” dentro del patrimonio neto.

Todos los saldos y transacciones entre las consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las filiales incluidas en la consolidación son:

Inversiones contabilizadas por el método de consolidación total.	País	Rut	% Participación a		Actividad
			31-12-2013	31-12-2012	
Invertec Agrofood S.A.	Chile	96758240-9	99,99%	99,99%	Agrícola
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	96844830-7	99,90%	99,90%	Industria

### h) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran a su valor razonable, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Las revaluaciones de propiedades, plantas y equipos se contabilizan en el Patrimonio Neto dentro de Reserva Superávit de Revaluación y se expone además en el estado consolidado de resultados integrales.

Las revaluaciones de propiedades, plantas y equipos y Activo Biológico no corriente se realizan cada dos años, además de la revisión anual de los indicadores de deterioro de propiedad planta y equipos.

Durante el año 2013, y de acuerdo con la política de revaluación de la Sociedad, se efectuaron actualizaciones de las tasaciones realizadas el año 2011, con el objeto de reflejar los cambios de valorización.

Las tasaciones fueron realizadas por la empresa independiente Tinsa S.A.

Rubro	Metodología de Retasación	Inputs principales del modelo
<b>Propiedades, Plantas y Equipos</b>		
EDIFICACIONES	Enfoque de Costo y Enfoque de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, etc.
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	Enfoque de Costo y Enfoque de Mercado	Costo de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, etc.
TERRENOS	Enfoque de Mercado	Superficie, ubicación, urbanización, valor unitario, normativa, comparables de mercado, etc.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción, que son aquellos que se requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o el promedio ponderado de los costos de financiamiento vigentes durante el período.
- Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque de componentes.
- Los gastos de puesta en marcha y mantención de máquinas y equipos que permitan que éstas estén en condiciones necesarias para poder procesar en el año siguiente los productos agrícolas actualmente en desarrollo, se activan como parte del costo de los inventarios de acuerdo con NIC 2 y se cargan a resultados como costo de venta al momento de la venta de los productos terminados.
- Los gastos del personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce hasta su valor recuperable.

Las Propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las filiales esperan utilizarlos. La vida útil se revisa anualmente.

<b>Concepto</b>	<b>Intervalo de años de vida útil estimada</b>
Edificios de casino y servicios	<b>50 años</b>
Edificios de producción	<b>20 años</b>
Estanques de acero inoxidable	<b>50 años</b>
Bodegas y cámaras de frío	<b>40 años</b>
Subestaciones eléctricas	<b>30 años</b>
Calderas	<b>30 años</b>
Galpón y oficinas	<b>20 años</b>
Maquinarias y equipos	<b>20 años</b>
Redes	<b>15 años</b>
Líneas de producción	<b>10 años</b>

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

#### **i) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

Los Activos Intangibles corresponden a derechos de agua, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos tienen vida útil indefinida y se registran al costo incurrido en su adquisición.

#### **j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existen indicadores de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma

independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

## **k) Arrendamientos**

### **• Arrendamientos financieros**

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario o cuando el período de arrendamiento absorbe la mayoría de la vida útil del bien. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos. Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

### **• Arrendamientos operativos**

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

## **l) Inventarios**

Los Inventarios se compone de dos grandes elementos:

- Productos Terminados, semielaborados (deshidratados, congelados, Jugos Concentrados y Purés) y materias primas (frutas y hortalizas), los que se registran al menor valor entre el costo de producción y el valor neto de realización.

- Insumos generales, los cuales se registran al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

Se revisa para cada ejercicio si existe provisión de obsolescencia para existencia tomando como base la vida útil comercial de las existencias.

### **m) Activos Biológicos (Plantaciones Frutales)**

El grupo, posee a través de Invertec Agrofood S.A., plantaciones de árboles frutales de manzanas Granny Smith. Tanto los árboles frutales (Activos Biológicos No Corrientes) como la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos (Activos Biológicos Corrientes), se valorizan a su valor razonable. Las variaciones en el valor razonable se registran en el Estado de Resultados por Naturaleza dentro del Rubro “Ingresos”.

A continuación se detalla la metodología de valuación:

- Plantaciones en proceso de transformación biológica (Corrientes): Se utiliza un modelo que considera el valor razonable asociado a los frutos de las plantaciones, menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. Éste cálculo toma como referencia los volúmenes de venta estimados (que considera aquellos volúmenes presupuestados por la Sociedad para la próxima temporada) y los precios de venta estimados (que considera los precios en la facturación real del año, aplicando un factor de corrección en base a las estimaciones presupuestarias). Los costos de cosecha y gastos de traslado corresponden a los presupuestados para la temporada siguiente.
- Árboles y plantas (No Corrientes): Se utiliza el modelo de revaluación con enfoque de mercado, el cual se basa en tasaciones externas, las cuales consideran factores como la ubicación, sanidad, edad y calidad de la fruta producida por los árboles tasados, así como también referencias comparativas de mercado. La depreciación de estos activos es lineal en base a la vida útil estimada.

<b>Detalle vida útil de los árboles y plantas</b>	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
<b>Plantaciones de Manzanos</b>	<b>Años</b>	<b>Años</b>
Coltauco	25	25
Los Lirios	25	25
Colbún	30	30

## **n) Activos Financieros**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar o activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito y naturaleza con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- i. Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados: Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes y sus cambios de valor se registran en resultados.
- ii. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha de balance que se clasifica como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través de costo amortizado registrándose directamente en resultados su cambio de valor.
- iii. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance que se clasifica como activos no corrientes y se valorizan a costo amortizado usando el método de la tasa efectiva.
- iv. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### **o) Deterioro de Activos Financieros**

La Sociedad evalúa periódicamente el estado de sus deudores comerciales. De acuerdo con el desarrollo del negocio y la situación histórica, se considera a los deudores comerciales como incobrables cuando la facturación impaga asociada supera los doce meses, de no contar en ese plazo con un respaldo sólido que permita estimar un pago seguro en el período corriente.

#### **p) Pasivos financieros**

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad Matriz o sus filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera consolidado.

#### **q) Provisiones y Pasivos Contingentes**

Las obligaciones existentes a la fecha los estados de situación financiera consolidados. Surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación se puede medir en forma fiable, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

#### **r) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con

vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo este asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos a largo plazo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se exponen como no corrientes.

#### **s) Conversión de saldos en moneda extranjera**

Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

Así mismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos de activos o pasivos en una moneda distinta de la funcional de cada Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas se registran como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

<b><u>Moneda</u></b>	<b><u>31 de diciembre de 2013</u></b>	<b><u>31 de diciembre de 2012</u></b>
Pesos Chilenos	524,61	479,96
Euros	1,3806	1,3219

#### **t) Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas filiales del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo y pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Invertec Foods pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuesto a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o corresponden a incentivos tributarios específicos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del respectivo análisis.

#### **u) Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **s.1) Venta de bienes**

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se

reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo a las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

### **s.2) Ingreso por prestación de servicios.**

Los ingresos ordinarios asociados a la presentación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado consolidado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

### **s.3) Ingreso por intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que están pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

#### **v) Ganancia (pérdida) por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

El Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### **w) Dividendos**

El artículo N° 79 de la ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer

caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la Responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

#### **x) Reclasificaciones**

No se han efectuado reclasificaciones en el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

#### **w) Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo preparado por el método directo considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En estos estados consolidados de flujo de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

**Efectivo y Efectivo Equivalente:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a noventa días desde la fecha de contrato de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

**Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Se considera como efectivo y efectivo equivalente los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (Valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Efectivo en Caja	0	-
Saldos en Bancos	1.450	454
Depósitos a corto plazo	-	-
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	15.038	-
<b>Total</b>	<b>16.488</b>	<b>454</b>

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	Saldos al	
		31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	\$ Chilenos	370	84
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	US\$	15.717	326
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	Euros	401	44
<b>Total</b>		<b>16.488</b>	<b>454</b>

#### NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldos al			
	31-12-2013		31-12-2012	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>11.624</b>	-	<b>12.887</b>	-
Deudores comerciales, bruto	10.871	-	11.802	-
Deudores Incobrables	-166	-	-199	-
otras cuentas por cobrar, Bruto	919	-	1.284	-

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldos al			
	31-12-2013		31-12-2012	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>11.624</b>	-	<b>12.887</b>	-
Deudores comerciales, neto	10.705	-	11.603	-
otras cuentas por cobrar, neto	919	-	1.284	-

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Saldos al			
	31-12-2013		31-12-2012	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
<b>Total</b>	<b>11.624</b>	-	<b>12.887</b>	-
No vencidos	6.136	-	4.482	-
Con vencimiento menor de tres meses	4.766	-	6.169	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	334	-	1.708	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	249	-	528	-
Con vencimiento mayor a doce meses	139	-	0	-

A la fecha se mantiene una Provisión por Deterioro de acuerdo con la política de la sociedad por MUS\$ 166-.

Variación Pérdida por Deterioro	2013	2012
Balance al 01 de Enero	199	0
Pérdida reconocida por Deterioro	-33	199
<b>Total</b>	<b>166</b>	<b>199</b>

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

El período medio de cobro a clientes es de 75 días en el 2013 y 74 en 2012, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

## NOTA Nº 6 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones de mercado con crédito simple.

El saldo de cuentas por cobrar y/o cuentas por pagar de empresas relacionadas corresponden a operaciones del giro, su plazo es de 30 días valor corriente, sin reajustes e intereses.

#### a) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Pais	Moneda	Descripción de la transacción	Saldos al		Efecto en Resultado	
						31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012
						Monto MUS\$	Monto MUS\$	Monto MUS\$	Monto MUS\$
ASESORIA MARIO MONTANARI Y CIA. LTDA.	77010000	DIRECTOR	CHILE	CLP	ASESORIA PROFESIONAL	0	92	0	-92
ASESORIA ALBERTO MONTANARI Y CIA. LTDA.	77010020	DIRECTOR	CHILE	CLP	ASESORIA PROFESIONAL	0	92	0	-92
INVERTEC AGRICOLA RENGO LTDA.	79778120	MATRIZ COMUN	CHILE	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS E	15	54	-15	-54
INVERTEC AGRICOLA RENGO LTDA.	79778120	MATRIZ COMUN	CHILE		VENTA MATERIAS PRIMAS E IN	5	6	-5	-6
INVERTEC CORPORATIVO, ASESORIAS E INVERSIONES	77758620	FILIAL	CHILE	CLP	ASESORIAS Y ARRIENDO	164	163	-164	-163

#### b) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen saldos por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia del Grupo.

### NOTA N° 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Invertec Foods S.A. es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de abril de 2011. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de igual fecha.

#### a) Retribución del Directorio

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Invertec Foods S.A., los beneficios que a continuación se describen, en lo referente a su metodología de determinación, es lo que se ha registrado en los últimos tres años.

El beneficio consiste en pagar al Directorio una remuneración mensual a cada miembro del Directorio, dicha remuneración se compone de la siguiente forma:

- 30 Unidades de Fomento en carácter de dieta por asistencia a sesión.
- Adicionalmente, el Directorio recibirá una participación de 360 UF, en caso que la utilidad después de impuestos de la sociedad exceda el 10% del patrimonio al 31 de diciembre de 2013. De existir dicha utilidad, la remuneración variable se pagará dentro del primer cuatrimestre del año 2014, previa aprobación del balance correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas..

A continuación se detallan las retribuciones del Directorio por el período de seis meses terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

		2013	
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño	Directorio Filiales Monto en MU\$
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-13 al 31-12-13	31
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-13 al 31-12-13	28
Mario Waissbluth Subelman	Director	01-01-13 al 31-12-13	12
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-13 al 31-12-13	16
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-13 al 31-12-13	31
Mario Montanari Legassa	Director	01-01-13 al 31-12-13	13
Alberto Montanari Valdes	Director	01-01-13 al 31-12-13	13
		2012	
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño	Directorio Filiales Monto en MU\$
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01/01/12 al 31/12/12	27
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01/01/12 al 31/12/12	27
Mario Waissbluth Subelman	Director	01/01/12 al 31/12/12	14
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01/01/12 al 31/12/12	14
Cristian Perez Moore	Director	01/01/12 al 31/12/12	3
Marisol Montanari Valdés	Director	01/01/12 al 31/12/12	24
Mario Montanari Legassa	Director	01/01/12 al 31/12/12	13
Alberto Montanari Valdes	Director	01/01/12 al 31/12/12	13

## b) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

Personal Clave de la Gerencia	
Nombre	Cargo
Carlos Correa Larrain	GERENTE GENERAL
Alberto Montanari Valdés	GERENTE DE GESTIÓN Y DESARROLLO
Pablo Aravena Durán	GERENTE DE PLANTA
Rodrigo Avilés Dorlhiac	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Bernardita Bezanilla Granello	GERENTE DE VENTAS

**c) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia**

Las remuneraciones brutas devengadas por el personal clave de la gerencia asciende a MUS\$1.092.- por el período terminado el 31 de diciembre de 2013 (MUS\$ 1.177.- para el período 31 de diciembre de 2012).

**d) Planes de incentivos al personal clave de la gerencia**

**Invertec Foods S.A.** tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 1,54 % sobre la utilidad líquida, descontada las utilidades provenientes de las empresas relacionadas.

**Invertec Natural Juice S.A.** tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 1,54% sobre la utilidad líquida.

**Invertec Agrofood S.A.** tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 5,5% sobre la utilidad líquida.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia de Invertec Foods S.A., Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

No hay pagos basados en acciones ni beneficios por término de contrato.

**e) Otra información del personal**

CARGOS	31-12-2013 CANTIDAD	31-12-2012 CANTIDAD
GERENTE Y EJECUTIVOS	15	11
PROFESIONALES Y TECNICOS	152	35
TRABAJADORES DE PRODUCCION	118	147
<b>TOTAL</b>	<b>285</b>	<b>193</b>

## NOTA Nº 8 - INVENTARIOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Clase de Inventarios	Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Materias Primas	136	494
Suministros para la Producción	1.871	1.792
Trabajo en Curso	841	900
Bienes Terminados	6.964	7.631
Otros inventarios	1.975	1.475
<b>Total</b>	<b>11.787</b>	<b>12.292</b>

### Detalle de otros Inventarios

<b>Otros inventarios</b>	<b>1.975</b>	<b>1.475</b>
Materiales y equipos	1.975	1.475

El costo de los inventarios reconocido como costos de ventas al 31 de diciembre de 2013 asciende a MUS\$ 45.324 (MUS\$ 49.071 en 2012).

## NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

La Composición de estos activos comprende:

- **Activos Biológicos Corrientes:** consiste en la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos, la política de la Sociedad es efectuar la mencionada valorización a valor razonable en forma anual.
- **Activos Biológicos no corrientes:** conformados por plantaciones de árboles frutales, principalmente manzanos.

Los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

Clase de Activos Biológicos	Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>CORRIENTE</b>	<b>1.526</b>	<b>1.540</b>
<b>Activos Biológicos en Desarrollo</b>		
Manzanas	1.526	1.540
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>2.837</b>	<b>2.945</b>
<b>Plantaciones</b>		
Arboles frutales de Manzana	2.837	2.945
<b>Total</b>	<b>4.363</b>	<b>4.485</b>

Activos Biológicos en Desarrollo	CORRIENTE	NO CORRIENTE
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
<b>Saldo al 01 de enero de 2012</b>	<b>1.449</b>	<b>2.868</b>
<b>Variación Neta</b>	<b>91</b>	<b>77</b>
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2012</b>	<b>1.540</b>	<b>2.945</b>
Cosecha y Cargo a Costos de Ventas		
Adiciones mediante adquisición, por grupo de activos biológicos		
Disminuciones a través de vtas., por grupo de activos biológicos		
Valor Justo productos a cosechar en 2013-2014	-14	63
<b>Variación Neta</b>	<b>-14</b>	<b>63</b>
Depreciación		-171
Variación por Adiciones		
<b>Variación Neta</b>	<b>0</b>	<b>-171</b>
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2013</b>	<b>1.526</b>	<b>2.837</b>

<b>Detalle vida útil de los árboles y plantas</b>	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
<b>Plantaciones de Manzanos</b>	<b>Años</b>	<b>Años</b>
Coltauco	25	25
Los Lirios	25	25
Santa Maria	25	25
Colbún	30	30

La variación del valor justo de los Activos Biológicos se presenta en los estados consolidados de resultados de naturaleza y descrita en la NOTA N° 22.

La Sociedad determina el valor de sus plantaciones y los frutos de acuerdo con la política descrita en la NOTA N° 3 k.

### NOTA N° 10 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

<b>Activos por Impuestos Corrientes</b>	<b>Saldos al</b>	
	<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Pagos Provisionales Mensuales	274	330
Crédito por Capacitaciones	106	67
Otros cuentas por cobrar impuestos corrientes	293	0
<b>Total</b>	<b>673</b>	<b>397</b>

### NOTA N° 11 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACION.

Inversiones contabilizadas por el método del valor patrimonial en empresas bajo control conjunto:

<b>Inversiones contabilizadas por el método de participación en asociadas</b>	<b>Moneda</b>	<b>Porcentaje Participación</b>	<b>Valorización de Inversiones</b>		<b>Actividad</b>
			<b>31-12-2013</b>	<b>31-12-2012</b>	
			<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	
<b>Invertec Corporativo Ases.e Inv.Ltda.</b>					
Total Patrimonio neto	CLP	50%	392	4.033	Inversiones y Asesorías
Reconocimiento Inversión en Asociadas			<b>196</b>	<b>2.017</b>	Inversiones y Asesorías
Total Resultado (Ganancia/Pérdida)			3.127	-10	
Reconocimiento en Resultado (Ganancia/Pérdida)			<b>1.564</b>	<b>-5</b>	

A continuación se presenta un detalle de las principales sociedades contabilizadas por el método de la participación en asociadas y los movimientos en las mismas durante el período al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

										Saldos al	
Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto										31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto</b>										<b>63.595</b>	<b>58.663</b>
Construcciones en Curso										97	431
Terrenos										14.551	11.447
Edificios										19.739	19.120
Planta y Equipo										22.390	22.049
Activo Fijo en Leasing										3.785	3.878
Otras Propiedades, Planta y Equipo										3.033	2.768
										MUS\$	MUS\$
Invertec Corporativo	Chile	CLP	50,00%	1.207	53	1.260	957	11	968	353	3.127
										Saldos al	
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro de valor, Propiedades, planta y equipo										31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>Total Depreciación Acumulada</b>										<b>16.073</b>	<b>13.261</b>
Construcciones en Curso										0	0
Terrenos										0	0
Edificios										6.107	4.923
Planta y Equipo										7.157	6.133
Activo Fijo en Leasing										648	324
Otras Propiedades, Planta y Equipo										2.161	1.881
TOTALES										144	8.879
										9.023	323
										4.664	4.988
										387	-10

## NOTA Nº 12 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

			Saldos al	
Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Neto			31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
<b>Propiedades, Plantas y Equipo, Neto</b>			<b>47.522</b>	<b>45.402</b>
Construcciones en Curso			97	431
Terrenos			14.551	11.447
Edificios			13.632	14.197
Planta y Equipo			15.233	15.916
Activo Fijo en Leasing			3.137	2.554
Otras Propiedades, Planta y Equipo			872	857

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directo de un activo son capitalizados como parte de los costos durante el período de construcción o adquisición en la medida que sean directamente asignables a un proyecto en particular. Para el período concluido al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no se han obtenidos préstamos relacionados con las obras en curso.

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

La depreciación fija fue de MUS\$ 504.- (2013) y MUS\$ 504.- (2012), depreciación productiva cargada en inventario fue de MUS\$ 1.745.- (2013) MUS\$ 1.783.- (2012), y depreciación en existencia MUS\$ 581.- (2013) Y MUS\$ 220.- (2012). Para detalle de depreciación ver NOTA N° 25.

No se registran Provisiones por Desmantelamiento porque no existe una obligación legal ni para su constitución.

### **Revaluaciones Efectuadas en el Período**

Durante el ejercicio 2013 se realizaron tasaciones externas para determinar el Valor Justo de Propiedades, Planta, Equipos y Terrenos, de acuerdo a los parámetros descritos en NOTA N° 3 a. Las variaciones de estos rubros registradas en base a dichas tasaciones se explican en detalle en el cuadro de movimientos de la página siguiente.

Los movimientos contables del periodo terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012, de Propiedades, planta y equipos neto

### Saldo actual

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Activos en Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial 01-01-2013</b>	431	11.447	14.197	15.916	2.554	857	45.402	
Cambios	Adiciones	-333	0	496	1.288	240	56	1.747
	Desapropiaciones					-10	-10	
	Gasto por Depreciación			-896	-1.209	-331	-394	-2.830
	Incremento (Decremento) por Reclasificación de Activos dentro de los Activos	-1	0	218	-54	-104	-59	0
	Otros Incrementos (Revaluaciones)	0	3.104	-203	-843	778	366	3.202
	Otros Incrementos (Reclasificaciones)	0	0	-180	135	0	56	11
	Cambios, Total	-334	3.104	-565	-683	583	15	2.120
<b>Saldo Final 30-12-2013</b>	<b>97</b>	<b>14.551</b>	<b>13.632</b>	<b>15.233</b>	<b>3.137</b>	<b>872</b>	<b>47.522</b>	

### Saldo anterior

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Activos en Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial 01-01-2012</b>		11.684	14.930	16.578	1.341	1.243	45.776	
Cambios	Adiciones	18	169	492	1.248	234	2.161	
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios					-28	-28	
	Gasto por Depreciación			-862	-1.077	-216	-352	-2.507
	Revaluaciones	1.034	-255	-143	-642	181	-175	
	Otros Incrementos (Decrementos)	-603		103	565		-65	
	Cambios, Total	431	-237	-733	-662	1.213	-386	-374
<b>Saldo Final 31-12-2012</b>	<b>431</b>	<b>11.447</b>	<b>14.197</b>	<b>15.916</b>	<b>2.554</b>	<b>857</b>	<b>45.402</b>	

### NOTA Nº 13 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALIA

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Activos Intangibles	SALDOS	
	31-12-2013	31-12-2012
	No Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$
<b>Activos Intangibles Neto</b>	<b>256</b>	<b>256</b>
Derechos de Agua	256	256
Saldo Final al 31-12-2013	<b>256</b>	<b>256</b>

De acuerdo a la política de la Sociedad, estos activos han sido tasados en conjunto con otros Activos No Corrientes. El valor consolidado de estos Derechos de Agua, de acuerdo con esta tasación asciende a MUSD 2.530,97, lo que implica un mayor valor por MUSD 2.274.97 con respecto al valor contabilizado.

No obstante, este mayor valor no se ha contabilizado, por la compleja interpretación de NIC 38, respecto a los requisitos para poder realizar la revaluación de Activos Intangibles, lo que podría cambiar con la entrada en vigencia de la nueva definición de "Valor Razonable" (Ver NIIF 13 pág 15)

### NOTA Nº 14 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición de estos rubros al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

#### a) Pasivo por Impuesto Corriente

Impuesto a la renta	Saldos al	
	31-12-2013	31-12-2012
	MUS\$	MUS\$
Impuesto a la Renta	170	16
<b>Total</b>	<b>170</b>	<b>16</b>

**b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias**

Resultado por impuesto a las ganancias	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
Efectos por impuestos a la Renta	170	-15	170	-15
Efectos por impuestos Diferidos	521	-1.263	-22	-684
Efectos por Revaluacion de Activos	-660	695	-680	440
Efectos por Provisión de Valuación	0	0		
<b>Total Gasto Impuestos a las ganancias</b>	<b>31</b>	<b>-583</b>	<b>-532</b>	<b>-259</b>

**c) Impuestos Diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido corresponde por la aplicación de depreciación acelerada.

Impuestos Diferidos por Entidad Legal	Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Activos por Impuestos Diferidos	901	874
Pasivos por Impuestos Diferidos	6.527	6.039

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Diferencias Temporarias	Efecto de variación	Saldos al	
		31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Pérdida tributaria	Estado Resultado	551	401
Acreedores por leasing	Estado Resultado	294	388
Provisiones c/p	Estado Resultado	56	85
<b>Total Activo</b>		<b>901</b>	<b>874</b>
Existencias	Estado Resultado	482	561
Activo Fijo	Estado Resultado	0	0
Activo Fijo en leasing (Neto)	Estado Resultado	0	0
Activo Biologico	Estado Resultado	305	308
Diferencia VNF-VNT.	Estado Resultado	3.248	3.358
Revaluaciones Activo Fijo	Patrimonio	2.492	1.812
Provision Valuacion Perdida Trib.	Estado Resultado	0	0
<b>Total Pasivo</b>		<b>6.527</b>	<b>6.039</b>

Movimiento Impuestos Diferidos	Activo MUS\$	Pasivo MUS\$
<b>Saldo al 01 de Enero de 2012</b>	<b>874</b>	<b>6.039</b>
Incremento (Decremento)	26	488
Otros Incremento (Decremento)	0	0
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2013</b>	<b>901</b>	<b>6.527</b>

Conciliacion Tasa efectiva de Impuesto	Saldos al			
	31-12-2013 MUS\$	%	31-12-2012 MUS\$	%
Resultado antes de Impuestos	3.207		2.690	
Tasa Teorica	641	20,0%	538	20,0%
Diferencias Permanentes por VPP	610	19,02%	45	1,67%
<b>Total</b>	<b>-31</b>	<b>-1,0%</b>	<b>583</b>	<b>21,7%</b>

## NOTA Nº 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES)

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es:

Entidad Acreedora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de Diciembre de 2013						
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	País	Tipo de Moneda	Tipo de amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Corriente			No Corriente			
										Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	TOTAL CORRIENTE MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	TOTAL NO CORRIENTE MUS\$
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97032000-8	BANCO BBVA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,60%	2,60%	1.502	0	1.502	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,89%	3,89%	2.000	0	2.000	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,06%	3,06%	0	501	501	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,30%	2,30%	0	1.202	1.202	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,30%	2,30%	0	1.005	1.005	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,88%	1,88%	2.011	0	2.011	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97036000-K	BANCO SANTANDER	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,40%	2,40%	2.002	0	2.002	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,84%	1,84%	1.006	0	1.006	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,73%	1,73%	1.700	0	1.700	3.427	0	0	3.427
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,89%	3,89%	3.000	0	3.000	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,30%	4,30%	2.001	0	2.001	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,00%	3,00%	1.503	0	1.503	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,06%	3,06%	0	501	501	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,62%	2,62%	0	451	451	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,54%	2,54%	0	1.571	1.571	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,48%	2,48%	917	0	917	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO SECURITY	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,26%	3,26%	3.371	0	3.371	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	1.511	0	1.511	3.000	2.036	0	5.036
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,78%	2,78%	1.008	0	1.008	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	96563620-K	BANCO RABOINVESTMENT	HOLAN	USD	Al Vencimiento	3,60%	3,60%	0	901	901	4.206	0	0	4.206
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,34%	2,34%	302	0	302	0	0	0	0
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97949000-3	BANCO BICE	CHILE	USD	Al Vencimiento	6,50%	6,50%	0	170	170	339	0	0	339
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97008000-K	BANCO BICE	CHILE	CLP	Al Vencimiento	9,72%	9,72%	0	190	190	532	896	0	1.428
<b>Totales</b>										<b>23.834</b>	<b>6.492</b>	<b>30.326</b>	<b>11.504</b>	<b>2.932</b>	<b>0</b>	<b>14.438</b>

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de Diciembre 2012						
Rut	Nombre	País	Rut	Nombre	País	Tipo de Moneda	Tipo de amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Corriente			No Corriente			
										Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	TOTAL CORRIENTE MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	TOTAL NO CORRIENTES MUS\$
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	Chile	USD	Al Vencimiento	2,20	2,20	0	1.558	1.558	3.000	3.500	0	6.500
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	Chile	USD	Al Vencimiento	3,26	3,26	0	1.019	1.019	1.000	0	0	1.000
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	76645030-K	BANCO ITAU	Chile	USD	Al Vencimiento	2,75	2,75	501	0	501	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	Chile	USD	Al Vencimiento	2,86	2,86	0	1570	1.570	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	96563620-K	BANCO RABOBANK CURACAO N.V.	Holanda	USD	Al Vencimiento	3,99	3,99	0	601	601	2.708	2.400	0	5.108
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97053000-2	BANCO SECURITY	Chile	USD	Al Vencimiento	2,87	2,87	1.389	0	1.389	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97053000-2	BANCO SECURITY	Chile	USD	Al Vencimiento	2,09	2,09	1.000	0	1.000	0	0	0	0
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	Chile	USD	Al Vencimiento	2,20	2,20	2.203	0	2.203	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	Chile	USD	Al Vencimiento	2,99	2,99	501	0	501	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	Chile	USD	Al Vencimiento	1,86	1,86	1.001	0	1.001	0	0	0	0
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK CURACAO N.V.	Chile	USD	Al Vencimiento	1,94	1,94	850	0	850	3.433	1.700	0	5.133
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97008000-K	BANCO BICE	Chile	USD	Al Vencimiento	6,50	6,50	0	170	170	344	167	0	511
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97008000-K	BANCO BICE	Chile	CLP	Al Vencimiento	9,72	9,72	104	0	104	495	685	588	1.768
<b>Totales</b>										<b>7.549</b>	<b>4.918</b>	<b>12.467</b>	<b>10.980</b>	<b>8.452</b>	<b>588</b>	<b>20.020</b>

## NOTA Nº 16 - POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

### Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad comprenden créditos bancarios, cuentas por pagar y otras cuentas por pagar. El propósito principal de estos pasivos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Sociedad. De estas operaciones surgen derechos para la Sociedad, principalmente deudores por venta y disponible. La Sociedad enfrenta en el normal ejercicio de sus operaciones riesgo de créditos y riesgo de liquidez.

Entre los principales destacan los siguientes:

#### **a) Riesgo de tasa de interés:**

a. Los créditos de corto plazo, necesarios para capital de trabajo, se obtienen a través de créditos en dólares para exportadores (PAE), a tasas variables de acuerdo a libor más un spread. Estas operaciones son cursadas todas ellas a un plazo menor o igual a los 180 días.

b. Respecto de los créditos de largo plazo, o estructurales, se encuentran estos girados en moneda dólar a tasa libor variable, con un spread fijo conocido.

Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en los estados de resultados.

Actualmente para dar cumplimiento a la política, se realiza una gestión directa sobre los créditos, que consiste en obtener las tasas que impliquen un menor costo para la Sociedad, no habiendo coberturas contables al 31 de diciembre de 2013 y 2012, ni derivados vigentes a esta fecha.

La estructura de vencimiento de la Deuda es la siguiente:

VENCIMIENTO	VENCIMIENTO			TOTAL
Tres a Doce Meses	Uno a Tres Años	Tres a Cinco Años	Cinco Años y Más	No Corriente 31-12-2013
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
30.326	11.504	2.932	0	14.436

La estructura proporcional de Deuda Corto Plazo y Largo Plazo con respecto a la deuda total:

Concepto	31-12-13	31-12-12
Deuda Corto Plazo	67,75%	38,38%
Deuda Largo Plazo	32,25%	61,62%

### Evaluación de Sensibilidad de Tasas de Créditos No Corrientes

Dado que los créditos de Largo Plazo (No Corrientes) consideran un spread fijo, la única fuente de variación es la tasa LIBOR asociada a ellos. A continuación se sensibilizan los efectos de una variación de la tasa LIBOR en dichos créditos, considerando un plazo aproximado de 3 meses. Se concluye que para este plazo, un cambio de 200% en la tasa libor implica un cambio en los gastos financieros de aproximadamente MUS\$ 44.-

**Evaluación de sensibilidad**

**Créditos Largo Plazo con Tasa Libor**

SITUACIÓN	SALDO PAE usd\$	CALCULO FECHA		TOTAL			TASA	TOTAL
		DESDE	HASTA	DIAS	Libor	Spread		INT. DEVENGADOS
REAL	6.500.000,00	05-09-2013	31-12-2013	117	1,40	0,79	2,19	46.308,11
	1.000.000,00	16-09-2013	31-12-2013	106	2,00	0,78	2,78	8.185,26
	5.100.000,00	16-12-2013	31-12-2013	15	0,35	3,25	3,60	7.640,23
	5.100.000,00	12-09-2013	31-12-2013	110	0,38	1,35	1,73	26.957,61
<b>TOTAL</b>								<b>89.091,21</b>

El supuesto consiste en aumenta la tasa LIBOR real en un 200%

SITUACIÓN	SALDO PAE usd\$	CALCULO FECHA		TOTAL			TASA	TOTAL
		DESDE	HASTA	DIAS	Libor	Spread		INT. DEVENGADOS
SUPUESTO	6.500.000,00	05-09-2013	31-12-2013	118	2,80	0,79	3,59	76.531,69
	1.000.000,00	16-09-2013	31-12-2013	107	4,00	0,78	4,78	14.206,93
	5.100.000,00	16-12-2013	31-12-2013	16	0,69	3,25	3,94	8.932,48
	5.100.000,00	12-09-2013	31-12-2013	111	0,76	1,35	2,11	33.176,61
<b>TOTAL</b>								<b>132.847,71</b>

<b>DIFERENCIA CON EFECTO PÉRDIDA EN LOS EE.RR.</b>	<b>(43.756,50)</b>
--	--------------------

**b) Riesgo de tipo de cambio:**

El financiamiento requerido para las operaciones de Invertec Foods S.A. y sus filiales, se obtiene en moneda dólar. Los ingresos por venta y parte importante de sus materias primas e insumos se compran en esa moneda. Respecto de la parte no indexada a dólar, esto es pesos chilenos, la Sociedad podrá utilizar instrumentos de cobertura de moneda, opciones, y evitar con esto el descalce de la moneda. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no hay coberturas contables ni instrumentos derivados vigentes a la fecha.

Los riesgos de tipo de cambio se corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Pagos por la adquisición de materias primas (frutas y hortalizas).
- Pagos por las remuneraciones.
- Pagos por proveedores de insumos en pesos.

Con el objetivo de mitigar o reducir el riesgo de tipo de cambio, la política de cobertura de tipo de cambio del Grupo es en base a flujos de caja y balance. En el primer caso contempla mantener un equilibrio entre los flujos indexados a pesos chilenos (\$) y los niveles de activos y pasivos en dicha moneda. El objetivo es minimizar la exposición de los flujos al riesgo de las variaciones de tipo de cambio. Para el segundo cambio la Sociedad calza los retornos en dólares americanos con deuda en la misma moneda mediante créditos PAE o similares.

La gestión de este riesgo, contempla liquidar los retornos disponibles a un tipo de cambio superior a aquel que señalan los presupuestos de ser posibles, y lograr con esto un menor descalce de las monedas.

El siguiente análisis de sensibilidad explica el efecto en el Resultado de la Sociedad de una variación en el tipo de cambio promedio. Se concluye que por cada \$10 que varía el tipo de cambio, el Resultado de la Sociedad varía en aproximadamente MUS\$ 323.- por efecto de un cambio en los gastos en pesos.

## Análisis de sensibilidad Tipo de Cambio

CONSOLIDADO					
CONCEPTO	ESCENARIO REAL		ESCENARIO SUPUESTO		EFECTO EN EE.RR.
	MONEDA		MONEDA		
	\$	US\$	\$	US\$	
Total de gastos en CLP	7.640.234.658	15.538.207,06	7.640.234.658	15.860.773,04	(322.565,98)
Tipo de cambio	TC prom.	491,71	TC supuesto	481,71	

### c) Riesgo de “commodities”:

El Grupo se encuentra expuesto al riesgo de la variación del precio de algunos “commodities”, fundamentalmente a través de ventas de jugo concentrado de manzanas.

Con el objeto de reducir este riesgo, la Sociedad ha diseñado una política comercial orientada de multiproductos y multiprocesos, lo que implica que estos productos pueden ser comercializados en mercados más desarrollados.

La Sociedad no ha realizado transacciones de instrumentos derivados de commodities para manejar las fluctuaciones los precios de ventas.

En este análisis de sensibilidad se evaluara el supuesto de la caída de 10% en precio del Jugo manzana Clear, manteniendo Costo de producción constante.

Evaluación de Sensibilidad		Caída de precio de un 10%		
	Producto	Cantidad Kgs	Valor UN us\$	Venta
Situación Base	Jugo de Manzana Clear	4.309.893	1,67	7.197.521
Situación Supuesto	Jugo de Manzana Clear	4.309.893	1,50	6.477.769
	<b>Impacto en EERR</b>			-719.752

### d) Riesgo de liquidez

El Grupo mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de créditos a largo plazo orientados principalmente a inversiones de propiedades, planta y equipos.

Las necesidades operacionales están dadas principalmente por lo siguiente:

Por el ciclo productivo, marcado principalmente dentro del primer semestre de cada año, se requiere de un alto uso de capital de trabajo en ese período. Para esos efectos la Sociedad establece líneas de capital de trabajo anuales, con las distintas instituciones financieras locales, las cuales permiten otorgar la liquidez necesaria.

Desde el punto de vista del acceso al crédito de corto plazo, la política adoptada se enmarca en la aprobación anticipada de las líneas de capital de trabajo necesarias para la siguiente temporada, en la mayoría de los bancos de la plaza.

Al 31 de diciembre de 2013 y, el Grupo tenía efectivo y efectivo equivalente de MUS\$ 16.488. en efectivo. Al 31 de diciembre de 2012 el Grupo tenía MUS\$ 454.- en efectivo.

En este análisis de sensibilidad se evalúa el supuesto de la caída de un 10% en las líneas de crédito PAE's: MUS\$24.856, lo que implica un menor financiamiento total de MUS\$ 2.485,6

#### **e) Riesgo de Crédito**

Cuentas por cobrar comerciales:

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado que el corto plazo de cobro a los clientes, hace que no acumulen individualmente montos muy significativos.

La Sociedad no presenta información cuantitativa sobre los riesgos de créditos de los instrumentos financieros, debido a que no ha realizado transacciones de instrumentos derivados asociados a ese como a los otros riesgos anteriormente expuesto, sin embargo, está permanentemente evaluando y verificando la conveniencia de este tipo de cobertura, por lo cual no se puede descartar que en el futuro se haga uso de este tipo de herramientas.

En este análisis de sensibilidad se evalúa el supuesto de un aumento en la provisión de incobrables del real a Diciembre de un 0.30% de las ventas (con un histórico de la Sociedad de 0%) a un supuesto de 1%:

**Escenario Real**

	Total Mus\$
Total de Ventas	<b>56.160</b>
Incobrables 2013	<b>167</b>
% que representa	0,30%

**Escenario Supuesto - Aumento a 1%**

	Total Mus\$
Total de Ventas	<b>56.160</b>
Incobrables 2013	<b>562</b>
% que representa	1,00%

*Impacto en EEFF*

395

**f) Riesgo de Mercado**

La empresa procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos a nivel mundial.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas, lo que permite minimizar el riesgo de mercado.

**NOTA Nº 17- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldos al			
	31-12-2013		31-12-2012	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<b>4.827</b>	<b>534</b>	<b>4.845</b>	<b>1.011</b>
Acreedores por Leasing	970	534	924	1.011
Cuentas por Pagar	1.992	0	2.083	0
Insumos Varios	690	0	863	0
Provisión Comisión por venta	204	0	344	0
Provision de Dividendos	971	0	631	0

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y de 2012 es la siguiente:

Los días promedio de pago para las cuentas por pagar e insumos varios está en el rango de 90 y 120 días. Respecto a los Acreedores por leasing, según contratos de leasing, el vencimiento, según corresponda, será mensual o trimestral.

## NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

VENCIMIENTO	VENCIMIENTO		TOTAL
Corriente Tres a Doce Meses	Dos a Cinco Años	Seis Años y Más	No Corriente 31-12-2013
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
970	534	0	534

VENCIMIENTO	VENCIMIENTO		TOTAL
Corriente Tres a Doce Meses	Dos a Cinco Años	Seis Años y Más	No Corriente 31/12/2012
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
924	1.011	0	1.011

## NOTA Nº 19 - PROVISIONES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Provisiones,Corrientes	Saldos al			
	31-12-2013		31-12-2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Total Provisiones,Corriente</b>	<b>76</b>	<b>0</b>	<b>76</b>	<b>0</b>
Provisión Por contingencias	76	0	76	0

MOVIMIENTO DE PROVISIONES	2013	2012
	Corriente	Corriente
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2013	76	0
Provisión Contingencias	0	76
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2013</b>	<b>76</b>	<b>76</b>

## NOTA Nº 20 - PATRIMONIO NETO

### a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 el capital social de Invertec Foods S.A., asciende a MUS\$ 11.223.- y está representado por 298.774.203 acciones de valor nominal totalmente suscrito y pagado.

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

### b) Dividendos

En relación a los Estados Financieros finalizados al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad ha provisionado un 30% de la Matriz y sus filiales correspondiente a dividendos mínimos ascendente a la cantidad de US\$ 971.-

En Junta Ordinaria de Accionista de fecha 11 de abril 2013, se acordó repartir dividendos definitivos, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, de \$1.673504 por acción, correspondiente a un total de MUS\$1.060.355,43.-

### c) Gestión del Capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y mantener la posición financiera.

### d) Otras Reservas:

La Composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

CONCEPTO	INVERTEC AGROFOOD S.A.			INVERTEC NATURAL JUICE S.A.	INVERTEC FOODS S.A.						SALDOS AL 31-12-2013
	SALDOS AL 31-12-2012	DISTRIBUCION UTILIDAD	RECLASIF. PROV. DIVIDENDO FILIALES	REVALUACION DE CONV. EDIFICIO	REVALUACIONES	REVALUACIONES	REVALUACIONES	REVERSA DIVIDENDOS AÑO ANT. 2012	PAGO EFEC. DIVID. AÑO ANT.	PROVISION DIVIDENDOS DIC-2013	
	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	
OTRAS RESERVAS	9.138	-	(614)	81	(1.965)	677	421	1.441	614	(943)	8.850

CONCEPTO	INVERTEC AGROFOOD S.A.				INVERTEC NATURAL JUICE S.A.	INVERTEC FOODS S.A.	SALDOS AL 31-12-2012 Mus\$
	SALDOS AL 31-12-2011	AJUSTE DE CONV.	REVALUACION EDIFICIO	DIFERIDOS CAMBIO TASA	DIFERIDOS POR CAMBIO TASA	IMPTOS DIF. CAMBIO TASA	
	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	
OTRAS RESERVAS	8.360	47	1.124	(189)	(132)	(72)	9.138

El incremento que se produce, por efecto de conversión de la coligada Invertec Corporativo Ltda.

**e) Ganancia/pérdida por acción:**

El valor de la acción básica y diluida de operaciones continuadas y discontinuadas es 0,0108.

**ACCIONES al 31 de diciembre 2013**

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

CUENTA	31-12-2013	31-12-2012
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	3.239	2.107
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación no controladora	-1	0
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>3.238</b>	<b>2.107</b>
<b>Ganancias por Acción</b>		
<b>Acciones Comunes</b>		
<b>Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción</b>	<b>0,0108</b>	<b>0,0071</b>

## NOTA Nº 21 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

SOCIEDAD / ACCIONISTAS	% Participación a		Participaciones no Controladores			
	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013		31-12-2012	
	%	%	Patrimonio	Resultado	Patrimonio	Resultado
Invertec Agrofood	0,10	0,10	18	1	17	1
<b>Totales</b>	<b>0,10</b>	<b>0,10</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>1</b>

## NOTA Nº 22 - INGRESOS ORDINARIOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Lineas de Negocios	Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$
Productos Deshidratados	21.841	22.018
Productos Congelados	6.604	7.543
Jugos Concentrados	26.180	31.710
Materia Prima Fresca	1.521	1.169
Variacion Valor Justo Activo Biológico	14	211
<b>Total</b>	<b>56.160</b>	<b>62.651</b>

Lineas de Negocios	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
Venta de Bienes	56.146	62.440	21.160	22.947
Efecto de Activo Biológico	14	211		
<b>Total</b>	<b>56.160</b>	<b>62.651</b>	<b>21.160</b>	<b>22.947</b>

Mercados	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
ASIA	22.555	24.359	9.663	9.566
EUROPA	11.446	15.423	3.219	5.223
EEUU	8.676	11.582	3.957	3.050
OTROS PAISES	13.483	11.287	4.321	5.108
<b>Total</b>	<b>56.160</b>	<b>62.651</b>	<b>21.160</b>	<b>22.947</b>

## NOTA Nº 23 - CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS.

	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
<b>CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS</b>	<b>-45.324</b>	<b>-49.071</b>	<b>-17.107</b>	<b>-18.095</b>
COSTOS DE EXPLOTACIÓN	-43.579	-47.288	-16.511	-17.704
DEPRECIACIONES PRODUCTIVAS	-1.745	-1.783	-596	-391

Los consumos de Materias Primas y Materiales secundarios comprenden dos conceptos principales:

- Costos de Explotación: consistentes en las materias primas, insumos productivos, mano de obra, etc. asociados a la elaboración de los productos de la Sociedad.
- Depreciaciones Productivas: la Sociedad considera dentro de “consumos de materias primas y materiales secundarios” un factor de depreciación por kilo o galón producido y vendido. En este detalle, la línea “Depreciaciones Productivas” corresponde al factor antes mencionado. ( Ver NOTA Nº 25)

## NOTA Nº 24 - GASTOS DEL PERSONAL

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Gastos del Personal	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2013	31-12-2012	01-10-2013 31-12-2013	01-10-2012 31-12-2012
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos del Personal	<b>-5.118</b>	<b>-5.272</b>	<b>-1.246</b>	<b>-1.359</b>
Sueldos y Salarios	-4.856	-4.966	-1.198	-1.289
Otros Gastos del Personal	-262	-306	-48	-70

## NOTA N° 25 - DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de las cuentas de resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>	<b>-2.830</b>	<b>-2.507</b>	<b>-1.498</b>	<b>-695</b>
DEPRECIACIONES *	-504	-504	-126	-126
DEPRECIACIONES PRODUCTIVAS **	-1.745	-1.783	-586	-391
DEPRECIACIONES EN EXISTENCIAS	-581	-220	-786	-178

\* En cuenta de Resultados “Depreciaciones y Amortizaciones”.

\*\* Incluida dentro de cuenta de Resultados “Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios” (ver NOTA N° 23).

## NOTA N° 26 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN.

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	31-12-2013 MUS\$	31-12-2012 MUS\$	01-10-2013 31-12-2013 MUS\$	01-10-2012 31-12-2012 MUS\$
<b>Otros Gastos Varios de Operación</b>	<b>-2.560</b>	<b>-3.063</b>	<b>-567</b>	<b>-948</b>
HONORARIOS Y ASESORIAS	-482	-693	-132	-104
LEGALES Y NOTARIALES	-423	-433	-82	-88
GASTOS DE COMERCIALIZACION	-129	-157	-11	-34
SERVICIOS, PUBLICIDAD Y SUSCRIPCIONES	-84	-74	-18	-17
GASTOS DEL PERSONAL	-688	-649	-157	-168
MATERIALES E INSUMOS DE OFICINA	-153	-286	-20	-95
MANTENCION DE CAMIONETAS Y OTROS	-324	-204	-94	-13
ACTIVIDADES EXTRAPROGRAMATICAS	0	0	0	0
PROGRAMAS Y DESARROLLOS	-48	-51	-3	-24
MULTAS E INFRACCIONES	-2	-100	3	-87
EDIFICIO CORPORATIVO	-227	-224	-53	-126
OTROS EGRESOS		-192	0	-192

**NOTA Nº 27 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS: A continuación se presentan los principales rubros correspondientes líneas de negocios:**

Estado de Situación Financiera Clasificado	Saldos al 31-12-2013				
	Area Deshidratados y Congelados	Area Jugos Concentrados	Area Materias Primas	Ajuste	Totales
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>22.004</b>	<b>19.599</b>	<b>4.874</b>	<b>-3.380</b>	<b>43.097</b>
<b>Activos Corrientes en Operación</b>	<b>22.004</b>	<b>19.599</b>	<b>4.874</b>	<b>-3.380</b>	<b>43.097</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.760	8.012	1.716		16.488
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto,	5.424	6.103	97		11.624
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	2.989	0	407	-3.396	0
Inventarios	6.651	5.136	0		11.787
Activos Biológicos, Corriente	0	0	1.526		1.526
Otros Activos No Financieros, Corriente	0	0	0	16	16
Pagos Anticipados, Corriente	106	56	821		983
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	74	292	307		673
<b>Activos Corrientes en Operación, Corriente, Total</b>	<b>22.004</b>	<b>19.599</b>	<b>4.874</b>	<b>-3.380</b>	<b>43.097</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>46.782</b>	<b>22.638</b>	<b>10.926</b>	<b>-28.587</b>	<b>51.759</b>
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de	28.571	0	212	-28.587	196
Activos Intangible, neto	113	101	42		256
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	17.962	22.313	7.247		47.522
Activos Biológicos, no Corriente	0	0	2.837		2.837
Activos por Impuestos Diferidos	121	224	556		901
Otros Activos, No Corriente	15	0	32		47
<b>Activos, Total</b>	<b>68.786</b>	<b>42.237</b>	<b>15.800</b>	<b>-31.967</b>	<b>94.856</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>19.802</b>	<b>17.918</b>	<b>1.641</b>	<b>-3.396</b>	<b>35.965</b>
<b>Pasivos Corrientes en Operación</b>	<b>19.802</b>	<b>17.918</b>	<b>1.641</b>	<b>-3.396</b>	<b>35.965</b>
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	16.735	12.929	662	0	30.326
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrie	2.632	1.275	920		4.827
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	3.396	0	-3.396	0
Provisiones, Corriente	121	37	22	-104	76
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	15	155	0		170
Otros Pasivos, Corriente	299	126	37	104	566
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>11.608</b>	<b>6.922</b>	<b>2.967</b>	<b>0</b>	<b>21.497</b>
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	9.242	3.427	1.767	0	14.436
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, No Co	200	334	0	0	534
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.166	3.161	1.200	0	6.527
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>37.376</b>	<b>17.397</b>	<b>11.192</b>	<b>-28.572</b>	<b>37.394</b>
<b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora (Presentación)</b>	<b>37.376</b>	<b>17.397</b>	<b>11.192</b>	<b>-28.589</b>	<b>37.376</b>
Capital Emitido	11.223	2.023	2.500	-4.523	11.223
Otras Reservas	8.850	4.216	3.562	-7.778	8.850
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	14.067	10.277	2.868	-13.145	14.067
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>3.236</b>	<b>881</b>	<b>2.262</b>	<b>-3.143</b>	<b>3.236</b>
<b>Participaciones Minoritarias</b>				<b>17</b>	<b>18</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>68.786</b>	<b>42.237</b>	<b>15.800</b>	<b>-31.968</b>	<b>94.856</b>

Saldos al 31-12-2012				
Area Deshidratados y Congelados	Area Jugos Concentrados	Area Materias Primas	Ajuste	Totales
<b>18.909</b>	<b>12.824</b>	<b>2.782</b>	<b>-5.742</b>	<b>28.773</b>
<b>18.909</b>	<b>12.824</b>	<b>2.782</b>	<b>-5.742</b>	<b>28.773</b>
141	272	41	0	454
6.460	6.381	45	1	12.887
5.387	0	370	-5.757	0
6.656	5.636	0	0	12.292
0	0	1.540	0	1.540
96	0	5	151	252
128	57	767	-1	951
41	478	14	-136	397
<b>18.909</b>	<b>12.824</b>	<b>2.782</b>	<b>-5.742</b>	<b>28.773</b>
<b>43.029</b>	<b>22.503</b>	<b>11.659</b>	<b>-26.524</b>	<b>50.652</b>
26.524	0	2.032	-26.524	2.017
113	101	42	0	256
16.392	22.402	6.608	0	45.402
0	0	2.945	0	2.945
0	0	0	0	0
0	0	32	0	32
<b>61.938</b>	<b>35.327</b>	<b>14.441</b>	<b>-32.266</b>	<b>79.425</b>
<b>12.333</b>	<b>10.690</b>	<b>1.041</b>	<b>-5.737</b>	<b>18.327</b>
<b>12.333</b>	<b>10.690</b>	<b>1.041</b>	<b>-5.737</b>	<b>18.327</b>
9.841	2.352	274	0	12.467
1.538	2.648	702	-43	4.845
197	5.560	0	-5.757	0
0	64	0	12	76
0	16	0	0	16
757	50	65	51	923
<b>14.720</b>	<b>8.531</b>	<b>2.945</b>	<b>0</b>	<b>26.196</b>
12.608	5.133	2.279	0	20.020
372	627	12	0	1.011
1.740	2.771	654	0	5.165
<b>34.885</b>	<b>16.106</b>	<b>10.455</b>	<b>-26.544</b>	<b>34.902</b>
<b>34.885</b>	<b>16.106</b>	<b>10.455</b>	<b>-26.561</b>	<b>34.885</b>
11.223	2.023	2.500	-4.523	11.223
9.138	3.795	4.769	-8.564	9.138
12.418	9.444	1.981	-11.425	12.418
2.106	844	1.205	-2.049	2.106
			<b>17</b>	<b>17</b>
<b>61.938</b>	<b>35.327</b>	<b>14.441</b>	<b>-32.281</b>	<b>79.425</b>

INVERTEC FOODS S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estado de Resultados Consolidados por Segmentos

al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

(En miles de dólares)

Estado de Resultados por segmentos	31-12-2013					31-12-2012				
	Productos Deshidratados	Productos Congelados	Jugos Concentrados	Materias Primas Frescas	Totales	Productos Deshidratados	Productos Congelados	Jugos Concentrados	Materias Primas Frescas	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios, Total	20.926	6.604	26.067	2.563	56.160	21.648	7.543	32.080	1.380	62.651
Otros Ingresos de Operación, Total	244	0	16	360	620	105	32	62	6	205
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	-16.296	-4.853	-22.324	-1.851	-45.324	-17.500	-6.273	-25.565	267	-49.071
Gastos de Personal	-2.995	-492	-1.306	-326	-5.118	-1.913	-585	-2.399	-375	-5.272
Depreciación y Amortización	-16	-5	-483	0	-504	-15	-5	-484	0	-504
Otros Gastos Varios de Operación	-1.714	-350	-388	-108	-2.560	-1.374	-399	-1.183	-108	-3.063
Costos Financieros [de Actividades No Financieras]	-825	-100	-444	-225	-1.594	-400	-122	-985	-251	-1.759
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contal	0	0	0	1.546	1.546	0	0	0	-5	-5
Diferencias de cambio	-155	0	11	123	-21	-135	-41	-145	-171	-491
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>-831</b>	<b>804</b>	<b>1.150</b>	<b>2.083</b>	<b>3.205</b>	<b>416</b>	<b>151</b>	<b>1.382</b>	<b>743</b>	<b>2.690</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>-190</b>	<b>179</b>	<b>31</b>	<b>-384</b>	<b>-123</b>	<b>-537</b>	<b>461</b>	<b>-583</b>
<b>Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas des</b>	<b>-789</b>	<b>804</b>	<b>960</b>	<b>2.262</b>	<b>3.236</b>	<b>32</b>	<b>28</b>	<b>845</b>	<b>1.204</b>	<b>2.107</b>
<b>Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>-789</b>	<b>804</b>	<b>960</b>	<b>2.262</b>	<b>3.236</b>	<b>32</b>	<b>28</b>	<b>845</b>	<b>1.204</b>	<b>2.107</b>

**INVERTEC FOODS S.A. Y SOCIEDADES FILIALES**

**LÍNEA DE NEGOCIOS AREA GEOGRAFICA**

Estado de Situación Financiera Consolidados

al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(En miles de dólares)

Mercados	FOODS		NATURAL		AGROFOOD		TOTAL	
	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
ASIA	7.452	7.479	14.791	16.624	0	0	22.243	24.103
EUROPA	8.692	8.692	2.454	6.731	0	0	11.146	15.423
EEUU	2.685	6.478	5.878	5.104	0	0	8.563	11.582
OTROS PAISES	8.701	6.542	2.944	3.621	2.563	1.380	14.208	11.543
<b>Total</b>	<b>27.530</b>	<b>29.191</b>	<b>26.067</b>	<b>32.080</b>	<b>2.563</b>	<b>1.380</b>	<b>56.160</b>	<b>62.651</b>

Los segmentos operativos son informados en forma coherente con la presentación de los informes internos que usa la administración en el proceso de toma de decisiones.

La Sociedad basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos determinados son los siguientes:

### **Invertec Foods S.A.**

El grupo procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos a nivel mundial.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas.

**Deshidratados:** Los principales productos de esta línea de negocios son vegetales y frutas deshidratadas.

Dentro de las **frutas deshidratadas**, la manzana es el principal producto para el cual el riesgo de mercado se encuentra diversificado en cuando a su aplicación ya que se utiliza en distintas industrias tales como cereales y yogures para el desayuno, rellenos de frutas y snacks. Por otra parte para este producto se cuenta con una diversificación de mercado; es exportado principalmente a los mercados de Europa y Norteamérica a más de 60 clientes.

Dentro de los **vegetales deshidratados** las principales especies son el pimentón y el ají jalapeño representando en conjunto más del 90% de las exportaciones en valor. Estos productos son utilizados en productos finales maduros, con ventas estables y de bajo valor tales como salsas, condimentos, aliños y sopas instantáneas.

Se tiene un riesgo de mercado diversificado principalmente en Japón, Norte América, Europa y Oceanía. Por el lado de los precios se han visto incrementos graduales en los últimos años ya que se trata de productos orientados a mercados de nicho en que la competencia es menor.

Las ventas de los productos deshidratados de frutas y vegetales, alcanzaron los MUS\$ 20.926.- de los cuales existen 8 clientes que representan un 90% del total de las ventas de esta área de negocios.

**Congelados:** En esta área de negocios el riesgo principal se debe a la variación de precios del pimentón congelado en los mercados de Norte América y Europa. En estos mercados existen producciones locales cuyos precios están influenciados por los volúmenes y calidades de sus cosechas, los cuales compiten con nuestra oferta de productos.

Para disminuir este riesgo, se han desarrollado productos de mayor valor agregado (diferenciados), tales como productos OM (Optimum Moisture) y RTE (Ready To Eat), adicionalmente se ha diversificado el destino de sus exportaciones estando hoy presentes en los mercados de Japón, EE.UU., Canadá, Europa y Chile.

Las ventas de los productos congelados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 6.604.- de los cuales existen 5 clientes que representan un 93 % del total de las ventas de esta área de negocios.

#### **Invertec Natural Juice S.A.**

**Jugos Concentrados:** Esta es un área de negocios multiproductos con un 55% de las ventas en productos diferenciados tales como jugos de vegetales y de otras frutas los cuales son comercializados en mercados desarrollados y de alta complejidad, que a su vez no están afectos a importantes variaciones de precios. Estos precios internacionales dependen del volumen disponible de materias primas para la industria los cuales son afectados por el tamaño de las cosechas locales y por el comportamiento de la demanda por frutas frescas.

El restante 45% de las ventas corresponden al commodity jugo concentrado de manzana cuyos precios son más volátiles debido principalmente a que aproximadamente un 70% de la producción mundial es de origen Chino. Respecto de este producto y en particular acerca de la alta volatilidad de su precio, la Sociedad adoptó la política de calzar la compra de la materia prima (manzanas) con las ventas efectivamente realizadas, con esto disminuye en alguna medida las variaciones producidas por este commodity.

Las ventas de los jugos concentrados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 26.067.- de los cuales existen 8 clientes que representan un 89% del total de las ventas de esta área de negocios.

### **Invertec Agrofood S.A.**

Invertec Agrofood S.A., produce materias primas frescas (manzanas Granny Smith) y destina su producción al mercado de exportación (50%) y al mercado nacional (50%), esto último principalmente como destino final a la matriz y terceros.

Los riesgos de mercado respecto a las ventas de exportación de este producto se rigen por los precios pagados a nivel internacional.

En relación con el mercado local la colocación de la fruta se destina a la matriz y a terceros, los cuales pagan los precios que en cada temporada se manejan en las transacciones con el resto de los productores, es decir, a valor de mercado.

Las ventas de estas materias primas alcanzaron los MUS\$ 2.563, las cuales son enviadas para proceso de exportación. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros existen acuerdos comerciales con 5 exportadoras locales, aquellas materias primas no utilizadas por las exportadoras son vendidas a la industria, de preferencia a la matriz y filial.

### **NOTA N° 28 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.**

#### **Contingencias:**

Con fecha 20 de junio 2012 se efectuó Procedimiento administrativo sancionador iniciado por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Región del Libertador Bernardo O'Higgins ("CEA") mediante resolución Exenta N.126 en contra de Invertec Natural Juice S.A.

Con fecha 26 de Junio de 2012, la SISS inició un procedimiento sancionador en razón de 3 supuestas infracciones:(i) descargas realizadas por Invertec Natural Juice S.A. en cumplimiento del D.S.90/200 MINSEGPRES;(ii) incumplimiento de ordenes en instrucciones impartidas por escrito de la SISS; y (iii) incumplimiento del considerado 3.1.4.6 de la resolución de calificación Ambiental N.333 otorgada por la comisión Regional del Medio Ambiente con fecha 5 de noviembre de 2006.

Al 31 de Diciembre 2013 se encuentra provisionado en NOTA N° 19, un monto que corresponde a MUS\$ 76, según indicaciones de nuestro abogado.

## **Litigios y arbitrajes**

i) Demanda arbitral de resolución de contrato con indemnización de perjuicios interpuesta por la sociedad Comercializadora, Transportes y Servicios Xicafe Limitada en contra de Invertec Foods S.A., ante el Juez Arbitro don Rodrigo Palacios Baza.

Con fecha 23 de octubre de 2012, Comercializadora, Transportes y Servicios Xicafe Limitada ("Xicafe") presentó demanda de resolución del Contrato de Prestación de Servicios para el Manejo de Residuos Industriales Sólidos, que ella celebrara con Invertec Foods S.A. con fecha 2 de enero de 2011. Dicha demanda fue interpuesta ante el señor árbitro don Rodrigo Palacios Baza, juez árbitro designado por el Vigésimo Segundo Juzgado Civil de Santiago para efectos de dirimir las divergencias existentes entre Invertec Foods S.A. y Xicafe en relación al señalado contrato.

Con fecha 13 de noviembre de 2012, Invertec Foods S.A. contestó a la demanda antes singularizada, solicitando el rechazo de la acción deducida en todas sus partes, con expresa condenación en costas.

Actualmente, el proceso se encuentra en proceso de conciliación decretado por el señor árbitro, sin que se haya dado inicio aún a la etapa probatoria de la causa.

Atendido el estado de la causa, no resulta factible efectuar una estimación acerca del posible resultado de este litigio.

ii) Demanda de Designación de Arbitro, 13° Juzgado Civil (IC Santiago, Causa Rol N°15.714- 2012.

Con fecha 23 de julio de 2012 Invertec Natural Juice S.A. Fue notificada de una demanda de designación de árbitro para resolver las divergencias existentes con Comercializadora, Transportes y Servicios Xicafe Limitada, en relación al Contrato de Prestación de Servicios para el Manejo de Residuos Industriales Sólidos celebrado con fecha 2 de enero de 2011

Con fecha 30 de julio de 2012 se celebró la audiencia de designación de árbitro sin que en ella las partes llegaran a un acuerdo al respecto. En razón de lo anterior. la designación del árbitro quedó entregada al juez del 13° Juzgado Civil de Santiago. Sin que hasta la fecha Invertec Natural Juice S.A. haya sido notificada de su designación.

Atendido lo anterior, y al hecho de que a esta fecha Invertec Natural Juice S.A. notificada de demanda alguna. No resulta posible efectuar una estimación de una eventual contingencia asociada al litigio antes indicado.

(iii) Procedimientos administrativos sancionadores iniciados por la Comisión de Evaluación Ambiental de la Región del Libertador Bernardo O'Higgins ("CEA") mediante Resoluciones Exentas N° 126 y N° 128 de fechas 20 y 21 de junio de 2012 respectivamente.

La CEA inició un procedimiento administrativo sancionador por supuestas infracciones de la Resolución de Calificación Ambiental N° 333 del año 2006, referidos en lo principal a la planta de tratamiento de residuos industriales líquidos.

Posteriormente, con fecha 17 de octubre de 2012, mediante Resolución Exenta N° 181, la CEA, acumuló los dos procesos sancionatorios iniciados contra Invertec Natural Juice (N° 126 y 128).

Luego, con fecha 5 de diciembre de 2012, por Resolución Exenta N° 209 se resolvieron los dos procedimientos ahora acumulados, sancionándose a Invertec Natural Juice S.A. con una amonestación y una multa equivalente a 900 UTM por el incumplimiento de la Resolución de Calificación Ambiental N° 333/2006, que calificó ambientalmente el proyecto "Planta de Tratamiento de Riles Invertec Rengo".

Considerando lo señalado precedentemente, Invertec Natural Juice S.A. con fecha 21 de diciembre de 2012, interpuso un recurso de reposición ante la CEA, solicitando dejar sin efecto la multa impuesta y en subsidio su rebaja. Actualmente el fallo de dicho recurso se encuentra pendiente.

iv) Procedimiento administrativo sancionador de la Superintendencia de Servicios Sanitarios ("SISS") iniciado por Resolución Exenta N° 2773 de fecha 26 de junio de 2012.

Con fecha 26 de junio de 2012, la SISS inició un procedimiento administrativo sancionador en razón de supuestas infracciones e incumplimientos al D.S. 90/2000 MINSEGPRES y a la Resolución de Calificación Ambiental N° 333 otorgada por la Comisión Regional del Medio Ambiente con fecha 5 de noviembre de 2006.

Con fecha 18 de julio de 2012 se presentaron los descargos en el presente procedimiento administrativo sancionador.

Atendido el actual estado de tramitación del procedimiento administrativo, no se puede tener certeza respecto al importe de una multa o sanción asociada que eventualmente. Se pudiera aplicar a Invertec Natural Juice S.A., en conformidad a la legislación vigente.

## 28.1 INVERTEC FOODS S.A.

a) Directas:

### Banco Crédito Inversiones

#### *Hipoteca Bien Raíz*

Por escritura pública del 09 de agosto de 2007, Invertec Foods S.A., ha constituido hipoteca en primer grado del predio agrícola denominado El Sauce o El Chapetón, lotes Nos. 2, 4-C, 3 Y 4-B, ubicado en la comuna de Rengo VI Región, con el fin de garantizar al Banco de Crédito e Inversiones el cumplimiento de todas las obligaciones que emanen del contrato de préstamo suscrito con ese Banco por un monto de MUS\$ 15.000.-

#### *Prenda Industrial*

Por escritura pública de fecha 09 de agosto de 2007, Invertec Foods S.A., constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Crédito e Inversiones por maquinarias y equipos instalados en la planta de Rengo con prohibición de enajenar o trasladar sin previo consentimiento de la institución bancaria, con el fin de garantizar las obligaciones que emanen del contrato de préstamo suscrito con ese Banco por un monto de MUS\$ 15.000.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 6.546.

Cumplimiento de Restricciones			
Concepto	Exigencia	Indicador al 31-12-2013	Estado al 31-12-2013
Endeudamiento o Leverage	Igual o Menor a 2,0	1,10	Cumplido
Patrimonio Mínimo	Igual o Mayor a MUS\$ 18.000	37.394	Cumplido

\*Ratios consideran Deuda Financiera Neta de saldo en cuenta Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

### **Banco Rabobank Curacao N.V.**

Por escritura pública del 23 de diciembre de 2010, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Rabobank Curacao N.V. la suma de MUS\$ 6.000.- y constituye hipoteca de primer grado por la propiedad y derechos de agua de los campos Coltauco, Los Lirios y Santa María del Maule de propiedad de Invertec Agrofood S.A. y predio Hijueta B de propiedad de Invertec Natural Juice S.A. con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 5.108.-

<b>Cumplimiento de restricciones</b>			
<b>Concepto</b>	<b>Exigencia</b>	<b>Indicador al 31-12-2013</b>	<b>Estado al 31-12-2013</b>
Cobertura Gastos Financieros	Igual o Mayor a 2,0.	3,47	Cumplido
Deuda sobre Activos Totales	Igual o Menor a 0,5.	0,36	Cumplido

\*Ratios consideran Deuda Financiera Neta de saldo en cuenta Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

## **28.2 INVERTEC NATURAL JUICE S.A.**

a) Directas

### **Banco Rabobank Curacao N.V.**

#### *Hipoteca Bien Raíz*

Por escritura pública del 18 de diciembre 2006, Invertec Natural Juice S.A., ha constituido hipoteca en primer grado sobre el Lote Nro. 1 y 2.b. de la propiedad de mayor extensión ubicada en Carlos Condell Nro. 1899 s/n Comuna de Rengo VI Región, con el fin de garantizar a Rabobank Curacao N.V., el cumplimiento de la obligación contraída con dicha Institución por MUS\$ 8.500.-

### *Prenda sin desplazamiento*

Por escritura pública del 18 de diciembre de 2006, Invertec Natural Juice S.A., constituyó prenda sin desplazamiento a favor de Rabobank Curacao N.V. por maquinarias y equipos instalados en planta de Rengo, con Prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo consentimiento de la institución bancaria, el cumplimiento de la obligación contraída con dicha Institución por MUS\$ 8.500.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 5.127.-

<b>Cumplimiento de restricciones</b>			
<b>Concepto</b>	<b>Exigencia</b>	<b>Indicador al 31-12-2013</b>	<b>Estado al 31-12-2013</b>
Endeudamiento o Leverage	Igual o Menor a 2,0 veces	0,97	Cumplido
Cobertura Deuda Financiera	Igual o Menor a 3,5 veces	3,16	Cumplido

\*Ratios consideran Deuda Financiera Neta de saldo en cuenta Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Con respecto al covenant convenido de tener una cobertura de deuda financiera igual o menor a 3,5 veces, como se indica en la tabla, éste se cumple si se considera la Deuda Financiera Neta de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, no obstante este ratio no se cumple si se considera la Deuda Financiera Bruta. Dado lo anterior, con fecha 25 de marzo de 2014 Rabobank Curacao N.V. ha aceptado el no cumplimiento de esta restricción con la condición que el Deudor pague a Rabobank Curacao N.V. una comisión equivalente a US\$ 6.800 y que el Deudor se encuentre en total cumplimiento de todas las demás obligaciones establecidas en los Contratos, situación que si se cumple.

### **28.3 INVERTEC AGROFOOD S.A.**

a) Directas:

Mediante Pagaré, el 16 de mayo de 2008, la Sociedad Matriz, Invertec Foods S.A., se constituye en Fiadora y Codeudor Solidario del Crédito por MUS\$ 2.000.- que Invertec Agrofood S.A. mantiene con el Banco Bice S.A.

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 1.619.-

Por escritura pública del 04 de septiembre de 2008, Invertec Agrofood S.A., constituyó Contrato Corfo Exportación, adquirido a través del Banco Bice por la suma de MUS\$ 1.000.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 509.-

### Garantías Comprometidas:

Acreedor de la garantía	DEUDOR		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los estados financieros	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	31-12-2013	31-12-2012
BCI	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	HIPOTECA	CHAPETON LT 2-LT 3- LT 4B- LT 4C	5.000	1.008	2.018
BCI	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	PRENDA INDUSTRIAL	MAQ.Y EQUIPOS	10.000	6.547	8.058
BANCO RABOBANK	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	HIPOTECA BIEN RAIZ	SANTA MARIA DEL MAULE - LOS HUIGANTES - LOS LIRIOS	6.000	5.107	5.709
BANCO RABOBANK	INVERTEC NATURAL JUICE S.A.	MATRIZ	PRENDA SIN DESPLAZAM	LOTE 1 EL REPOLLAR Y MAQUINARIAS	8.500	5.127	5.983
BANCO BICE	INVERTEC AGROFOOD S.A.	MATRIZ	AVAL		2.000	1.618	1.872
BANCO BICE	INVERTEC AGROFOOD S.A.	MATRIZ	HIPOTECA	YERBAS BUENAS - LA HIGUERA	1.000	509	681

### Garantías Indirectas

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías indirectas pactadas por la Sociedad.

### NOTA Nº 29 - INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Actual 31-12-2013							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	19.599	22.638	42.237	17.918	6.922	24.840	26.568	881
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	4.874	10.926	15.800	1.641	2.967	4.608	2.575	2.262
<b>TOTALES</b>				<b>24.473</b>	<b>33.564</b>	<b>58.037</b>	<b>19.559</b>	<b>9.889</b>	<b>29.448</b>	<b>29.143</b>	<b>3.143</b>

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Anterior 31-12-2012							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	12.824	22.503	35.327	10.690	8.531	19.221	32.436	844
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	2.782	11.659	14.441	1.041	2.945	3.986	3.386	1.205
<b>TOTALES</b>				<b>15.606</b>	<b>34.162</b>	<b>49.768</b>	<b>11.731</b>	<b>11.476</b>	<b>23.207</b>	<b>35.822</b>	<b>2.049</b>

### **NOTA Nº 30 - MEDIO AMBIENTE (No Auditada).**

Invertec Foods, tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades industriales, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones y los desembolsos que realizan en instalaciones, equipos y plantas industriales contemplan tecnología de punta, en línea con los últimos avances en estas materias, por lo cual sus costos se han visto incrementado por dichos avances.

Los principales desembolsos al 31 de diciembre de 2013 fueron de MUS\$ 579.- (MUS\$ 339.- para 2012) y se refieren a los incurridos en la planta procesadora de residuos líquidos (RILES), que da cumplimiento al D.S.90.

### **NOTA Nº 31 - HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 25 de marzo de 2014 Rabobank Curazao N.V. ha aceptado el no cumplimiento respecto al covenant de cobertura de deuda financiera de Invertec Natural Juice S.A., de acuerdo a lo indicado en la nota 28.2.

Entre el 01 de Enero de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la posición económica, financiera y/o la interpretación de los Estados Financieros Consolidados.