



## IPAL S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados intermedios  
al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y  
apertura al 1 de enero de 2009 preparados de acuerdo  
a Normas Internacionales de Información Financiera

### CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios  
Estados de Resultados Integrales Consolidados intermedios  
Estados de Cambios Intermedio en el Patrimonio  
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados intermedios  
Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

US\$ - Dólares estadounidenses  
\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidad de Fomento

**IPAL S.A. Y FILIALES**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

	Notas	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
<b>Estado de situación financiera</b>				
<b>Activos</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	8-10	5.712.331	2.948.125	776.606
Otros activos financieros corrientes	9-10	4.812.995	5.582.918	1.539.240
Otros activos no financieros corrientes	12	125.651	59.451	65.779
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10-11	2.169.220	2.967.797	3.807.921
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10-13	90.704	1.900	3.232
Inventarios	14	2.501.850	1.363.910	1.398.957
Activos por impuestos corrientes	15	529.503	412.950	485.966
<b>Activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>15.942.254</b>	<b>13.337.051</b>	<b>8.077.701</b>
<b>Activos corrientes</b>		<b>15.942.254</b>	<b>13.337.051</b>	<b>8.077.701</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	9	1.062.075	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	1.262.140	212.496	4.887
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	469.756	497.641	541.331
Propiedades, planta y equipo	16	7.751.246	7.797.664	7.882.207
Activos biológicos, no corrientes	19	142.534	187.981	206.294
Propiedad de inversión	20	792.711	792.711	792.711
Activos por impuestos diferidos	26	323.252	302.208	188.875
<b>Activos no corrientes</b>		<b>11.803.714</b>	<b>9.790.701</b>	<b>9.616.305</b>
<b>Activos</b>		<b>27.745.968</b>	<b>23.127.752</b>	<b>17.694.006</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**IPAL S.A. Y FILIALES**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

	Notas	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	21	2.781.425	3.058.381	2.017.719
Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar	22	6.562.310	3.594.299	2.646.279
Otras provisiones a corto plazo	23	0	632	0
Pasivos por Impuestos corrientes	26	625.970	432.259	191.832
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24	1.207.362	1.500.080	460.782
Otros pasivos no financieros corrientes	25	16.046	31.432	37.862
<b>Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>11.193.113</b>	<b>8.617.083</b>	<b>5.354.474</b>
<b>Pasivos corrientes</b>		<b>11.193.113</b>	<b>8.617.083</b>	<b>5.354.474</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	21	362.937	3.986	1.142.897
Otras cuentas no corrientes por pagar	22	16.934	46.899	46.899
Otras provisiones a largo plazo	23	382.455	241.840	183.909
Pasivo por impuestos diferidos	26	285.609	279.874	27.394
<b>Pasivos no corrientes</b>		<b>1.047.935</b>	<b>572.599</b>	<b>1.401.099</b>
<b>Pasivos</b>		<b>12.241.048</b>	<b>9.189.682</b>	<b>6.755.573</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido		3.657.136	3.657.136	3.743.230
Ganancias (pérdidas) acumuladas	27-c	11.264.454	9.183.362	6.214.684
Otras reservas	27-b	86.094	86.094	0
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>15.007.684</b>	<b>12.926.592</b>	<b>9.957.914</b>
Participaciones no controladoras	27-e	497.236	1.011.478	980.521
<b>Patrimonio</b>		<b>15.504.920</b>	<b>13.938.070</b>	<b>10.938.435</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		<b>27.745.968</b>	<b>23.127.752</b>	<b>17.694.008</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

## Estado de Resultados Intermedios por Función

	Notas	01/01/2010 30/09/2010 M\$	01/01/2009 30/09/2009 M\$	01/07/2010 30/09/2010 M\$	01/07/2009 30/09/2009 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	29.614.907	26.527.556	11.231.229	9.916.405
Costo de ventas	28	-21.323.384	-20.330.726	-8.586.625	-8.046.609
<b>Ganancia bruta</b>		<b>8.291.523</b>	<b>6.196.830</b>	<b>2.644.604</b>	<b>1.869.796</b>
Otros ingresos		55.003	9.975	25.229	1.965
Costos de distribución	28	-752.926	-668.693	-267.212	-237.764
Gasto de administración	28	-3.514.521	-3.303.046	-1.192.727	-1.046.831
Otros gastos, por función	28	-689.575	-514.165	-274.735	-199.107
Otras ganancias (pérdidas)		122.030	-9.302	28.247	12.121
Ingresos financieros		56.261	37.369	30.349	5.889
Costos financieros	28	-57.459	-126.983	-21.558	-35.905
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	28	389.343	430.300	-129.851	523.096
Diferencias de cambio		-8.902	-2.602	-4.244	-107
Resultados por unidades de reajuste		3.692	53.323	-4.003	5.425
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>3.894.469</b>	<b>2.103.006</b>	<b>834.099</b>	<b>898.578</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	26	-702.014	-224.859	-268.323	-11.629
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.776</b>	<b>886.949</b>
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.776</b>	<b>886.949</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.183.052	1.849.775	597.947	917.543
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	7-27	9.403	28.372	-32.171	-30.594
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.776</b>	<b>886.949</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	289,5465	168,2649	54,3923	83,4644
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>289,5465</b>	<b>168,2649</b>	<b>54,3923</b>	<b>83,4644</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

## Estado de Resultados Intermedios Integrales

	Notas	01/01/2010 30/09/2010 M\$	01/01/2009 30/09/2009 M\$	01/07/2010 30/09/2010 M\$	01/07/2009 30/09/2009 M\$
<b>Estado del resultado integral</b>					
Ganancia (pérdida)		3.192.455	1.878.147	565.776	886.949
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		-	-	-	-
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
Coberturas del flujo de efectivo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.777</b>	<b>886.949</b>
<b>Resultado integral</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.777</b>	<b>886.949</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		-	-	-	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		3.183.052	1.849.775	597.947	917.543
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	7-27	9.403	28.372	-32.171	-30.594
<b>Resultado integral</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.776</b>	<b>886.949</b>
<b>Resultado integral</b>		<b>3.192.455</b>	<b>1.878.147</b>	<b>565.776</b>	<b>886.949</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**IPAL S.A. Y FILIALES**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2010

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Saldo inicial Período anterior 01/01/2010	27 b-c	3.657.136	-	86.094	9.183.362	12.926.592	1.011.478	13.938.070
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		3.657.136	-	86.094	9.183.362	12.926.592	1.011.478	13.938.070
Ganancia (pérdida)	27 c-e	-	-	-	3.183.052	3.183.052	9.403	3.192.455
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	3.183.052	3.183.052	9.403	3.192.455
Emisión de patrimonio		-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	27 c	-	-	-	-1.228.342	-1.228.342	-	-1.228.342
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	126.382	126.382	-523.645	-397.263
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio		0	0	0	2.081.092	2.081.092	-514.242	1.566.850
<b>Saldo final período actual 30/09/2010</b>		<b>3.657.136</b>	<b>0</b>	<b>86.094</b>	<b>11.264.454</b>	<b>15.007.684</b>	<b>497.236</b>	<b>15.504.920</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**IPAL S.A. Y FILIALES**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por el ejercicio terminado al 30 de septiembre 2009

	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Saldo inicial Período anterior 01/01/2009		3.743.230	-	-	6.214.684	9.957.914	980.521	10.938.435
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-	-	-	-	-	-
Saldo inicial Reexpresado		3.743.230	-	-	6.214.684	9.957.914	980.521	10.938.435
Ganancia (pérdida)		-	-	-	1.849.775	1.849.775	28.372	1.878.147
Otro resultado integral		-	-	-	-	0	-	0
Resultado integral		-	-	-	1.849.775	1.849.775	28.372	1.878.147
Emisión de patrimonio		-	-	-	-	0	-	0
Dividendos		-	-	-	-108.644	-108.644	-	-108.644
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-104.810	-	104.810	-1.950	-1.950	-10.777	-12.727
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio		0	0	0	1.739.181	1.739.181	17.595	1.756.776
<b>Saldo final período actual 30/09/2009</b>		<b>3.638.420</b>	<b>0</b>	<b>104.810</b>	<b>7.953.865</b>	<b>11.697.095</b>	<b>998.116</b>	<b>12.695.211</b>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**Estado de Flujo de Efectivo Consolidados Intermedios**  
**IPAL S.A. Y FILIALES**

	Notas	30/09/2010 M\$	30/09/2009 M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Ganancia (pérdida)		3.192.455	1.878.147
<b>Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)</b>			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	26	702.014	224.859
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		-1.137.940	-517.787
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial		798.577	1.170.649
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		-203.797	-4.177
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial		2.968.011	2.448.607
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		-1.045.609	648.354
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	16-18-19	882.259	866.400
Ajustes por provisiones		139.983	-181.897
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		-8.902	-2.602
Ajustes por participaciones no controladoras	27	-9.403	-28.372
<b>Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)</b>		<b>3.085.193</b>	<b>4.624.034</b>
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		-57.459	-126.983
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		-193.930	54.701
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>6.026.259</b>	<b>6.429.899</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		-421.459	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		769.924	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		-	-282.703
Préstamos a entidades relacionadas		-88.804	-
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		-780.989	-950.490
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		-26.966	-14.933
Compras de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		-1.062.075	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		-18.470	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		57.108	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		56.261	37.369
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		-582.738	-216.627
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>-2.098.208</b>	<b>-1.427.384</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		358.951	-
<b>Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación</b>		<b>358.951</b>	<b>0</b>
Préstamos de entidades relacionadas		0	1.333
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		-276.957	-975.929
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		-1.245.839	-120.382
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>-1.163.845</b>	<b>-1.094.978</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>2.764.206</b>	<b>3.907.537</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>2.764.206</b>	<b>3.907.537</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo (Saldo inicial)		2.948.125	776.606
Efectivo y equivalentes al efectivo		5.712.331	4.684.143

Las Notas adjuntas N°s 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
1. Información Corporativa	1
2. Resumen de los principios de contabilidad aplicados y bases de presentación	2
3. Primera aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	16
4. Conciliación del patrimonio y resultados por primera adopción de NIIF	17
5. Administración del riesgo financiero	20
6. Uniformidad	20
7. Información financiera por segmentos operativos	21
8. Efectivo y efectivo equivalente	26
9. Otros activos financieros corrientes	27
10. Instrumentos financieros	29
11. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	29
12. Otros activos no financieros corrientes	31
13. Saldos y transacciones con partes relacionadas	31
14. Inventarios	33
15. Activos por impuestos corrientes	34
16. Propiedades, planta y equipos	34
17. Inversión en asociada (coligada)	37
18. Activos intangibles distinto de la plusvalía	39
19. Activos biológicos no corrientes	41
20. Propiedades de inversión	41
21. Otros pasivos financieros	42
22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	51
23. Otras provisiones a corto y largo plazo	51
24. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	52
25. Otros pasivos no financieros corrientes	53
26. Impuesto a la renta e impuestos diferidos	53
27. Patrimonio atribuible a los accionistas comunes	56
28. Ingresos y gastos	60
29. Moneda nacional y extranjera	63
30. Contingencias y garantías	66
31. Medio ambiente	66
32. Hechos posteriores	66

## IPAL S.A. Y FILIALES

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010, 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y AL 1 DE ENERO DE 2009

#### **NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA**

Ipal S.A. es una sociedad anónima clasificada como abierta, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros desde el 04 de abril de 1983 siendo su número de inscripción 0190.

- Fue constituida en Chile con fecha 7 de noviembre de 1952.
- Su domicilio social y oficina central esta ubicada en Santa Elena 1970 Santiago de Chile. Las oficinas del Directorio y Gerencia General se ubican en calle Cerro Colorado 5030, oficina 311, Las Condes – Chile.
- RUT 91.482.000-6

En 2010 y 2009 se han consolidado los estados financieros de la empresa matriz Ipal S.A. y de las filiales directas, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., Proalsa S.A., Inmobiliaria Biarritz S.A., Agrícola Algorta S.A., Innovación Alimentaria SpA, Transportes y Logística Charrabata SpA, Altasur S.A., a su vez, Altasur S.A. consolidada sus filiales Vértice S.A. e Inversiones Publicitarias SpA.

#### Historia y Desarrollo

Al fundarse la sociedad en 1952 se inicia con ella en el país la elaboración de productos alimenticios deshidratados, concepto nuevo en aquella época y que se fue desarrollando en forma permanente durante los años siguientes. En la actualidad la importancia de estos productos es muy relevante dentro del consumo de alimentos, encontrándose presente en los más diversos productos.

La adquisición de la empresa Natur Ltda. y los contratos de asesoría suscritos con la Empresa Alemana Oetker, le permiten a Ipal SA. diversificar su producción creando la infraestructura necesaria para obtener importantes negocios en los años posteriores, destacando el ingreso al mercado de los cereales en Chile, siendo Natur, pionero en la producción local de estos alimentos.

En 1976 se crea la empresa agrícola Algorta S.A., quien administra 200 hectáreas en Chiñigüe, Región Metropolitana, donde produce trigo y maíz para la producción de Ipal S.A., además de paltas, limones y semillas de hortalizas que se exportan a través de distribuidores.

Ipal S.A. ha sido un importante proveedor desde el inicio del programa de alimentación pública de la Junta Nacional de Auxiliar Escolar y Becas (Junaeb) y luego en el servicio de raciones escolares. En 1991 esta actividad fue centralizada en una filial especialmente creada y organizada para dicho propósito, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.

Durante el año 1995 la Sociedad comenzó a exportar y abordar mercados internacionales, algunos de los cuales siguen siendo cubiertos.

Durante el año 2004 y 2005 y después de un exhaustivo análisis de las actividades y negocios en que se encontraba Ipal S.A. y sus empresas filiales, se inicia un proceso de reorganización y filiación de las empresas. El objetivo tras esta determinación es lograr la especialización por área de actividad, permitiendo la búsqueda e integración de nuevos negocios, definiendo aún más los existentes y creando interrelaciones entre ellos.

Con esta apertura y reorganización, Ipal S.A. se convierte en la sociedad matriz a cargo del gobierno corporativo y el control de las empresas filiales, manteniendo cada filial su ámbito de negocio definido.

Las actividades de producción y distribución de alimentos desarrollados por Ipal S.A., consistentes fundamentalmente en cereales, sopas, caldos y mezclas, fueron traspasadas a la filial Proalsa S.A.. Este traspaso consideró a casi la totalidad del personal, empleados y operarios, como asimismo, parte importante de los equipos y maquinaria relacionada con esta producción.

Consecuentes con el proceso de filiación fue creada la sociedad Altasur S.A., que concentra las actividades de turismo. Esta nueva sociedad es producto de la división de la filial Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., cuyo giro principal es el servicio de raciones alimenticias a escuelas bajo el programa de Junaeb.

En el año 2008, Hendaya potencia su actividad en los servicios alimentarios, invirtiendo en tecnología alimentaria y construyendo una nueva planta procesadora de alimentos en el Parque Industrial Enea, Comuna de Pudahuel, Región Metropolitana.

En abril de 2008, el Directorio de Ipal S.A. somete a consideración de los accionistas un aumento de capital de la Sociedad. Dicho aumento permitió incorporar a las empresas Agrícola Algorta S.A. e Inmobiliaria Biarritz S.A. como filiales de Ipal S.A. completando así el proceso de reestructuración que se había iniciado a fines del año 2005.

## **NOTA 2 – RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS Y BASES DE PRESENTACION**

### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2010 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB) adoptadas para su utilización en Chile, considerando las NIIF vigentes a la fecha y aplicables de manera uniforme a los períodos que se presentan.

Los primeros estados financieros emitidos conforme a NIIF, corresponden al ejercicio terminado al 31 de marzo de 2010, sin embargo, se han incorporado con fines comparativos los estados financieros del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, preparado de acuerdo a las mismas bases. Esto ha requerido la elaboración de un Balance de apertura al 1 de enero de 2009, preparado conforme a las NIIF vigentes al 30 de Septiembre de 2010

Las cifras incluidas en los estados financieros están expresadas en miles de pesos chilenos, moneda funcional del Grupo. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

Estos estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de noviembre de 2010.

## 2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es de responsabilidad del Directorio de Ipal S.A. y filiales, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF requiere que la Administración de cada Sociedad realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante cada ejercicio. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Valor razonable de instrumentos financieros.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Valuación de activos por impuestos diferidos.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.
- Valor razonable de las propiedades de inversión.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente, reconociéndose los cambios en los resultados del ejercicio en que se producen.

Para efectos de una mejor comparación algunas partidas de los estados financieros de la apertura del 1 de enero del 2009 y 31 de diciembre del 2009 han sido reclasificadas en los presentes estados financieros intermedios.

## 2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y filiales son presentados en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional definida para la Sociedad y sus filiales.

La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en la que las sociedades desarrollan sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

## 2.4 Nuevos pronunciamientos de contabilidad

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<b>Norma</b>	<b>Descripción</b>	<b>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b>
<b>Nuevas NIIF</b>		
NIF 9	Instrumentos Financieros	01 de enero de 2013
<b>Enmiendas NIIF</b>		
NIF 1	Adopción por primera vez	01 de enero de 2011
NIF 3	Combinaciones de Negocios	01 de enero de 2011
NIF 7	Instrumentos Financieros: revelaciones	01 de enero de 2011
NIC 1	Presentación de Estados Financieros	01 de enero de 2011
NIC 24	Revelación de partes relacionadas	01 de enero de 2011
NIC 27	Estados Financieros consolidados y	01 de enero de 2011
NIC 32	Instrumentos Financieros: presentación	01 de enero de 2011
NIC 34	Información Financiera Intermedia	01 de enero de 2011
<b>Nuevas Interpretaciones</b>		
CINIIF 19	Cancelación de pasivos financieros con	01 de enero de 2011
<b>Enmiendas a interpretaciones</b>		
CINIIF 13	Programas de Fidelización de Clientes	01 de enero de 2011
CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	01 de enero de 2011

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y filiales en el período de su aplicación.

## 2.5 Bases de preparación, período y declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ipal S.A. y filiales comprenden el estado de situación financiero y estado de cambios en el patrimonio al 1 de enero de 2009 (fecha de transición), al 31 de diciembre de 2009 y al 30 de septiembre de 2010 y los estados de resultados y de flujo de efectivo por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

## 2.6 Bases de consolidación

Estos estados financieros consolidados comprenden los estados financieros intermedios de Ipal S.A. y filiales e incluyen los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja después de eliminar las transacciones entre

compañías. Los estados financieros intermedios de las filiales son preparados utilizando las mismas políticas contables de la Sociedad Matriz.

Son Sociedades Filiales aquellas en las que la Sociedad Matriz controla directa o indirectamente la mayoría de los derechos de voto y tiene facultades para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas, para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad directa o indirecta del 50% o más de los derechos de la Sociedad.

La participación minoritaria representa la proporción de los resultados y activos netos que no son de propiedad de Ipal S.A.

Las filiales que forman parte de los estados financieros consolidados intermedios son las siguientes:

RUT	Nombre	País de constitución	Porcentaje de Participación					
			2010			2009		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
			%	%	%	%	%	%
96.628.870-1	Proalsa S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
96.597.810-0	Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.430.250-8	Altasur S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.204.660-8	Agrícola Algorta S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.487.420-k	Inmobiliaria Biarritz S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.072.989-2	Innovación Alimentaria SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0
76.076.509-0	Transportes y Logística Charrabata SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0

## 2.7 Moneda extranjera

### - Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustable, son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajustes se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de la principal moneda extranjera y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, son los siguientes:

Monedas extranjeras	Tipo de cambio al		
	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
Dólar estadounidense	483,65	507,10	636,45
Euros	659,46	726,82	898,81
<u>Unidades de Reajuste</u>			
Unidad de fomento	21.339,99	20.942,88	21.451,88

## 2.8 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, inversiones a corto plazo de gran liquidez sin restricciones, con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros se clasifican como préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente.

## 2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

## 2.10 Activos financieros

Los activos financieros (excluidas las inversiones contabilizadas por el método de la participación), se clasifican en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados, Mantenedos hasta su vencimiento, Disponibles para la venta y Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor justo a través de resultados, (ii) instrumentos disponibles para la venta y (iii) créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen; (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otros instrumentos financieros de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor justo (“valor razonable”), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

b) Activos financieros disponibles para la venta

Se presentan bajo este rubro los activos financieros que se designan específicamente como disponibles para la venta o aquellos que no encajan dentro de las categorías anteriores, correspondiendo éstas a inversiones financieras en capital. Estas inversiones se presentan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran con cargo o abono a una cuenta de Reserva del Patrimonio Neto denominada “Activos financieros disponibles para la venta”, hasta el momento que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el estado de resultados. Bajo este rubro la Sociedad presenta al cierre de cada ejercicio inversiones en acciones sin influencia significativa.

c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son activos financieros con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de Ipal S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos activos se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste al valor de mercado inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la factura (valor nominal), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Las cuentas comerciales no se descuentan, debido a que el Grupo ha determinado que el cálculo del costo amortizado implícito no presenta diferencias de importancia respecto a los montos facturados (valor nominal) debido a que son en su mayoría de corto plazo y las transacciones no tienen costos significativos.

Se presentan en el activo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros. Estos últimos devengan un interés de UF + 3% anual.

Mensualmente se analiza la morosidad y deterioro de los activos financieros, generándose los ajustes que sean procedentes.

## 2.11 Pasivos financieros

a) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados durante el período de duración del préstamo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

b) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado de Resultados como utilidades o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros, a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor justo o los flujos de caja de la partida protegida.

Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles a riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja o coberturas de valor justo.

La porción efectiva del cambio en el valor justo de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado de Resultados. Los montos acumulados en el patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado de Resultados. Cuando una cobertura de flujos de cada deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado de Resultados. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado de Resultados.

Los cambios en el valor justo de instrumentos derivados que califican como contabilidad de cobertura de valor justos son reconocidos en el Estado de Resultados en los períodos que éstos ocurren, junto con los cambios en el valor justo de los activos o pasivos cubiertos. Si el instrumento de cobertura deja de cumplir los criterios de contabilidad de cobertura, el ajuste al valor libro de la partida protegida es amortizado en el estado consolidado de resultado en el período remanente hasta el vencimiento de la partida protegida.

c) Arriendos financieros

Los bienes en leasing por los cuales la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo (leasing financiero) se capitalizan al menor entre el valor razonable de la propiedad, planta y equipos o el valor actual estimado de los pagos mínimos de leasing.

Los bienes bajo leasing operativo no se capitalizan y los pagos de arriendo se incluyen en el estado de resultados integrales sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

## 2.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y los productos vendidos, se determina usando el método medio ponderado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a tres meses.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones de mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor. También, cuando es aplicable, se provisionan productos obsoletos o retirados del mercado.

## 2.13 Pagos anticipados

Los pagos anticipados incluyen principalmente desembolsos relacionados a las cuotas de seguros pactados por cobertura de activo fijo y continuidad operacional y contratos de arriendos corrientes y no corrientes.

## 2.14 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son medidos a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere. El costo de estos activos, atribuido a la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), fue determinado en referencia al valor de costo revalorizado según principios de contabilidad generalmente aceptados anteriores (costo depreciado ajustado para reflejar los cambios en el Índice General de Precios al Consumidor – (IPC).

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de los mismos.

Los costos de mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en los resultados cuando ocurren.

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

<u>Activo fijo</u>	<u>Intervalos de vida útil</u>
Construcciones y obras de infraestructura	de 20 a 50 años
Maquinarias y equipos	de 5 a 10 años
Otros activos fijos	de 3 a 5 años

### 2.15 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 17 “Arrendamientos”. Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior, los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación, de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

### 2.16 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios, a la fecha de cierre son registradas al costo histórico.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”, la Compañía ha optado por utilizar el valor libro como costo atribuido para propiedades de inversión a la fecha de transición a las NIIF.

### 2.17 Activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Ipal S.A. y filiales corresponden a plantaciones de limones y paltos y son tratados como activo fijo para efectos de depreciación mientras no determinemos un mecanismo de medición más confiable.

Los frutos cosechados son destinados a la venta, las plantaciones son valorizadas a valor justo menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro.

La producción agrícola proveniente de las plantaciones es valorizada al costo.

### 2.18 Activos intangibles

#### - Menor valor de inversiones

El menor valor de inversiones generada en la consolidación, representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los contingentes identificables de una Sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valorización de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de control de la Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida, se registra de forma provisional como menor valor de inversiones.

El menor valor de inversiones que se generó con anterioridad de la fecha de transición a NIIF, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que las obligaciones con posterioridad se mantienen valoradas a su costo de adquisición.

El menor valor de inversiones no se amortiza, sino que al cierre de cada ejercicio contable, se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su casos, al oportuno ajuste por deterioro.

#### 2.19 Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Ipal S.A. y sus filiales tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad.

La inversión del Grupo en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método de participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del período de la entidad asociada, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, reconoce su proporción en el patrimonio.

Cuando la participación de la matriz Ipal S.A. y sus filiales en las pérdidas de una coligada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya comprometido obligaciones en nombre de la coligada.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas se reconocen en el estado de resultados integrales en el período que ocurren.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la matriz Ipal S.A. y sus filiales y sus coligadas, se eliminan en función de su porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

#### 2.20 Plusvalía comprada (“Goodwill”)

Esta plusvalía (Menor valor de inversión) corresponde a la diferencia positiva existente entre el precio pagado en la adquisición de sociedades participadas y el valor razonable de la parte proporcional de los activos, pasivos y pasivos contingentes adquiridos de estas sociedades susceptibles de ser identificados y registrados individualmente en la fecha de adquisición. Esta plusvalía se valora posteriormente por su valor libro menos las pérdidas acumuladas por deterioro y no es amortizable. El deterioro de esta plusvalía es evaluado anualmente o con más frecuencia si se detectan eventos o cambios en las circunstancias que indican que su valor libro puede estar deteriorado.

De acuerdo con lo dispuesto por la NIIF N° 3, los saldos de Mayores Valores existentes al 1 de enero de 2009 han sido abonados a los resultados acumulados y los generados con posterioridad al 1 de enero de 2009 que no hayan podido ser identificados en su asignación al momento de la adquisición, se abonan directamente a resultados.

#### 2.21 Deterioro de valor de los activos

La Administración del Grupo Ipal S.A. y filiales evalúan periódicamente si existen indicadores de deterioro de valor de los activos, de ser así, éste se calcula mediante la comparación del valor libro de los activos a evaluar, con su valor recuperable.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalía comprada o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática a lo menos al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de plusvalía comprada y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente en la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la gerencia del Grupo sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se considera el costo actual del dinero y las primas de riesgos utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

Los supuestos para determinar el valor uso al 31 de diciembre de 2009, no presentan cambios importantes al cierre del tercer trimestre de 2010.

a) Deterioro de menor valor de inversiones

El menor valor en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluado por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero al menor valor de inversiones para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. En general una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los períodos siguientes.

b) Deterioro de activos no corrientes distintos del menor valor de inversiones

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de ventas y el valor en uso. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente, la Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados

para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## 2.22 Pasivos financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los fondos obtenidos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda.

## 2.23 Provisiones

Las provisiones se reconocen si como resultado de un suceso pasado, el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar la obligación. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la operación.

## 2.24 Ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan al Grupo y puedan ser confiablemente medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos, excluyendo descuentos, rebajas, impuestos a la venta y devoluciones. Los ingresos son reconocidos una vez que los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador y no se mantiene el derecho a disponer de ellos.

Se reconocen los ingresos por servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros.

El Grupo genera sus ingresos principalmente por la venta de bienes elaborados en sus plantas alimenticias y servicios de alimentación a la JUNAEB.

Un gasto se reconoce de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Los ingresos y gastos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

## 2.25 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias, los costos de transporte y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### 2.26 Costos de comercialización (marketing y ventas)

Los costos de comercialización comprenden principalmente gastos de publicidad, promoción y programas de rebate y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### 2.27 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### 2.28 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### 2.29 Impuesto a la renta e impuesto diferido

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos con la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 – Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### a) Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros aplicando la tasa de impuesto vigente en Chile (actualmente 20%), la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros.

#### b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluyendo aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados financieros y es reducido, mediante una provisión, en la medida que se estime probable que ya no se dispondrá de suficientes utilidades tributables para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

### 2.30 Ganancias por acción

Las ganancias por acción (GPA) se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios del Grupo por el número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

### 2.31 Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Considerando que lograr un acuerdo unánime, dado la atomizada composición accionaria del capital social de Ipal S.A., es prácticamente imposible, al cierre de cada período, se determine el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año y se registra contablemente en el rubro “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar” o en el rubro “Cuentas por pagar a empresas relacionadas”, según corresponda, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Reserva para dividendos propuestos”.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor “Patrimonio Neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

### 2.32 Segmentos de operación

Los segmentos son componentes identificables de negocios que provee productos o servicios relacionados (Segmento de negocios) o provee productos o servicios dentro de un ambiente económico particular (Segmento geográfico), que están sujetos a riesgos y evoluciones que son distintos a los de otros segmentos. El formato principal de segmentos de operación del Grupo Ipal se basa en los segmentos de negocios.

Los segmentos de negocios se determinan en base a la administración y estructura de presentación interna del Grupo, la que se encuentra diferenciada por los sectores.

Los resultados, activos y pasivos por segmentos incluyen ítems atribuibles directamente a un segmento como también a aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Dentro de los ítems no distribuidos se encuentran principalmente inversiones (distintas a las propiedades de inversión) y a los ingresos relacionados, préstamos y obligaciones y gastos relacionados, activos corporativos (especialmente la casa matriz de la Compañía) y los gastos de la oficina central y los activos y pasivos por impuesto a la renta.

### 2.33 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF. Durante los ejercicios 2010 y 2009 no hay desembolsos significativos por este concepto.

### **NOTA 3 – PRIMERA APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**

Hasta el 31 de diciembre de 2009, Ipal S.A. y filiales prepararon sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la SVS. A contar del 1 de enero de 2010, los estados financieros del Grupo son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo anteriormente indicado, Ipal S.A. definió como su período de transición a las NIIF el 1 de enero del año 2009 y la fecha de adopción de las NIIF el 1 de enero de 2010.

Para elaborar los estados financieros consolidados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas permitidas en la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 1.

Los siguientes son los criterios adoptados por el Grupo en relación con las alternativas permitidas en la NIIF 1, como parte de su proceso de transición a las Normas Internacionales de Información Financiera y SVS:

- Se ha optado por considerar como costo atribuido de los rubros Propiedades, plantas y equipos, el valor libro que éstos tenían al 1 de enero de 2009, considerando su corrección monetaria conforme a principios de contabilidad anteriores.
- Se ha adoptado la exención permitida para la aplicación de las NIIF 2 “Combinación de negocios”, de forma retroactiva desde la fecha de transición a las NIIF, de esta forma, no se han replanteado las combinaciones de negocios efectuadas con anterioridad al 1 de enero de 2009.

Las siguientes exenciones a la aplicación retroactiva no son aplicables para el Grupo Ipal S.A. y filiales.

- a) Beneficios al personal.
- b) Instrumentos financieros compuestos.
- c) Fecha de transición de subsidiarias, asociadas y entidades controladoras conjuntamente, filiales y coligadas con distinta fecha de transición.
- d) Pagos basados en acciones.
- e) Contratos de seguros.
- f) Pasivos por restauración o por desmantelamiento.
- g) Concesiones de servicios.
- h) Arrendamientos.
- i) Costos de financiamiento.

#### NOTA 4 – CONCILIACION DEL PATRIMONIO Y RESULTADOS POR PRIMERA ADOPCION DE IFRS

- a) De acuerdo a lo requerido por la NIIF 1, a continuación se presenta la conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición (1 de enero de 2009), a la fecha de sus estados financieros interinos (30 de septiembre de 2009) y a la fecha de los últimos estados financieros anuales (31 de diciembre de 2009).

<b>Valor patrimonio neto según PCGA anterior en Chile</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Capital Social	3.743.230	3.743.230	3.443.901
Reserva Rev Capital	-228.783	-104.810	807.121
Resultados acumulados	6.104.672	5.931.460	5.705.604
Utilidad del ejercicio	3.070.855	1.843.627	1.288
Participación no controladas	1.023.069	987.388	980.521
<b>Total Patrimonio</b>	<b>13.713.043</b>	<b>12.400.895</b>	<b>10.938.435</b>
<u>Ajustes</u>			
Ajuste CM Patrimonio	20.541	173.212	0
Ajuste CM Activo Fijo	31.643	38.645	0
Ajuste depreciación Activo Fijo	-858	-784	0
Ajuste CM Inversiones EERR	154.827	191.997	0
Ajuste Utilidad EERR	16.424	47.750	0
Ajuste otros	4.714	-173.795	0
Ajuste provisiones varias	10.095	4.178	0
Ajuste amortización intangibles	-768	2.385	0
Ajuste minoritarios	-11.591	10.728	0
<b>Total ajustes netos</b>	<b>225.027</b>	<b>294.316</b>	<b>0</b>
<b>Total Patrimonio neto ajustado según NIIF</b>	<b>13.938.070</b>	<b>12.695.211</b>	<b>10.938.435</b>

- b) De acuerdo a lo requerido por la NIIF 1, a continuación se presenta la conciliación del resultado neto a la fecha de transición (1 de enero de 2009), a la fecha de sus estados financieros interinos (30 de septiembre de 2009) y a la fecha de los últimos estados financieros anuales (31 de diciembre de 2009).

<b>Total resultado neto según PCGA anterior en Chile</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total resultados neto según PCGA	3.146.485	1.888.430	69.276
Interés minoritario	-75.630	-44.803	-67.988
Ajustes:			
Ajuste corrección monetaria patrimonio	-228.783	-278.022	
Ajuste corrección monetaria activo fijo	31.645	38.645	
Ajuste depreciación activo fijo	-858	-785	
Ajuste corrección monetaria inversiones empresas relacionadas	154.827	191.997	
Ajuste utilidad empresas relacionadas	16.424	47.750	
Ajuste provisiones varias	10.095	4.179	
Ajuste amortización intangibles	-768	2.385	
Ajuste otros	4.713	-75.398	
Ajuste Participación interés minoritario	59.211	103.769	
Total ajustes netos	46.506	34.520	0
<b>Total resultado neto ajustado según NIIF</b>	<b>3.117.361</b>	<b>1.878.147</b>	<b>1.288</b>

- c) Conciliación del Estado de flujo efectivo a la fecha de estados financieros intermedios (30 de septiembre de 2009) y de los últimos estados financieros anuales (31 de diciembre de 2009).

Bajo PCGA chilenos y las NIIF, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo en caja, saldos en cuentas bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, por lo tanto no existen diferencias en el saldo final de efectivo y equivalente de efectivo presentado bajo IFRS.

<b>Conciliación flujo efectivo</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2009</b>	<b>01/01/2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujo de efectivo según PCGA	2.948.125	4.684.143	776.606
Ajustes:	-	-	-
Flujo de efectivo según NIIF	<b>2.948.125</b>	<b>4.684.143</b>	<b>776.606</b>

### Corrección monetaria

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Compañía.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio de la Sociedad y filiales. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación Proforma.

### Efectos por impuesto diferido por ajustes a NIIF

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC N° 12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no serán realizados. Los efectos de los ajustes a los activos y pasivos por impuestos diferidos producto de la conversión, están incluidos en la reconciliación proforma.

### Depreciaciones

Se ajusta la depreciación del ejercicio por efectos de la eliminación de la corrección monetaria según NIIF 1.

## NOTA 5 – ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Los principales indicadores de riesgo financiero se encuentran bajo control de acuerdo al siguiente detalle:

- Riesgo de tasa de interés  
El único préstamo bancario vigente tomado por la filial Proalsa S.A. por M\$ 500.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,29% mensual y vence en diciembre de 2010.
- Riesgo de tipo de cambio  
Las importaciones que realizarán las filiales de empresas IPAL en lo que resta del año 2010, se encuentran respaldadas con tres contratos forward con precio futuro a \$ 523,63 (US\$ 120.000), \$ 524,65 (US\$ 120.000) y \$ 512,45 (CHF 470.000).
- Riesgo de insolvencia  
No existe. La empresa Ipal S.A. cuenta al 30 de septiembre con efectivo y efectivos equivalentes por M\$5.712.331.
- Riesgo de fraude  
Es limitado, ya que toda operación financiera requiere dos firmas, una de las cuales es realizada por directores miembros de la familia controladora.
- Riesgo de variabilidad de inversiones  
Es limitado, ya que sólo se invierte el efectivo y efectivo equivalente en bonos nacionales, depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija que en su mayoría no tienen riesgo de tasa.
- Análisis de riesgo de mercado

El principal riesgo de mercado lo tenemos con nuestra filial Hendaya SAC que participa en el segmento de "Programa de alimentación escolar", en enero del año 2011 terminan dos licitaciones con nuestro cliente JUNAEB que representan un 55% de los ingresos de este segmento por un monto aproximado de M\$ 17.600.000 anuales, en el mes de diciembre del presente o enero del 2011 debiéramos conocer el resultado de las nuevas licitaciones adjudicadas para los próximos tres años.

Sensibilización:

- (a) En el caso más pesimista estimamos adjudicar un 50% de las licitaciones que vencen, una caída en ventas del 27,5% en Hendaya disminuiría sus utilidades en un 47%, y los resultados consolidados de IPAL caerían en un 30%.
- (b) En el escenario base estimamos adjudicar un 80% de las licitaciones que vencen, una caída en ventas del 11% en Hendaya representaría una caída en sus utilidades del 18,5% impactando en los resultados consolidados de IPAL con una caída del 11,6%.
- (c) En el caso optimista estimamos crecer en un 5% respecto a las licitaciones que vencen, un aumento del 2,8% en las ventas de Hendaya aumentaría sus utilidades en un 3,5% y el resultado consolidado de IPAL se incrementaría en un 2,2%.

## NOTA 6 –UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2010 y 2009 y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010 y 2009, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente.



30/09/2009

	Alimentación casino M\$	Rentas de capitales M\$	Turismo M\$	Agrícolas M\$	Industria alimenticia M\$	Total M\$
Ingresos por venta clientes externos	21.722.048	6.245	565.489	183.226	4.050.548	26.527.556
Total ingresos por ventas	21.722.048	6.245	565.489	183.226	4.050.548	26.527.556
Costo de ventas	-17.022.327	-29.804	-362.495	-159.990	-2.756.110	-20.330.726
Margen bruto	4.699.721	-23.559	202.994	23.236	1.294.438	6.196.830
Costos de comercialización, distribución y administración	-2.902.581	-2.138	-86.622	-29.362	-951.035	-3.971.738
Otros ingresos (gastos) de operación	-154.327	-39.438	-65.652	-50.639	-194.134	-504.190
Resultado de operaciones	1.642.813	-65.135	50.720	-56.765	149.269	1.720.902
Gastos financieros netos	-98.681	-18.469	-7.942	-	-1.891	-126.983
Resultado en empresas relacionadas	-	430.300	-	-	-	430.300
Diferencias de cambios	241	-98	2.078	-	-4.823	-2.602
Otras utilidades (pérdidas)	44.734	1.791	6.128	-	28.736	81.389
Utilidad antes de impuestos	1.589.107	348.389	50.984	-56.765	171.291	2.103.006
Impuesto a la renta	-203.959	-1.308	-2.197	5.282	-22.677	-224.859
Utilidad del ejercicio	1.385.148	347.081	48.787	-51.483	148.614	1.878.147
Participaciones minoritarias	-952	1.890	-29.309	31	-32	-28.372
Utilidad del ejercicio	1.384.196	348.971	19.478	-51.452	148.582	1.849.775
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

## c) Balance Clasificado;

c-1) Las cuentas de activo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan, se eliminan las inversiones que consolidan.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Programa Alimentación escolar		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Ind. productos alimenticios		Total	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
<b>Activos (Presentación)</b>												
<b>Activos, Corriente (Presentación)</b>												
<b>Activos Corrientes en Operación, Corriente (Presentación)</b>												
Activos, Corriente (Presentación)												
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.123.733	4.271.616	158.118	132.473	400.953	260.246	14.989	6.095	14.538	13.713	5.712.331	4.684.143
Otros activos financieros corrientes	3.872.553	1.585.895	413.384	161.004	53.423	0	0	0	473.635	75.044	4.812.995	1.821.943
Otros Activos No Financieros, Corriente	38.897	48.597	252	1.003	391	15.065	0	0	86.111	39.345	125.651	104.010
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	476.734	188.837	124	1.511.072	2.399	573	22.462	43.742	1.667.501	893.048	2.169.220	2.637.272
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	90.704	1.900	0	0	0	0	0	0	90.704	1.900
Inventarios	1.268.893	1.060.879	0	0	16.620	14.305	171.113	113.742	1.045.224	727.818	2.501.850	1.916.744
Activos biológicos corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	414.310	156.092	29.781	120.170	16.835	14.998	4.190	5.217	64.387	21.689	529.503	318.166
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	11.195.120	7.311.916	692.363	1.927.622	490.621	305.187	212.754	168.796	3.351.396	1.770.657	15.942.254	11.484.178
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos corrientes totales	11.195.120	7.311.916	692.363	1.927.622	490.621	305.187	212.754	168.796	3.351.396	1.770.657	15.942.254	11.484.178
<b>Activos no corrientes</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos financieros no corrientes	1.062.075	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.062.075	0
Otros activos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	6.086	0	0	0	0	0	6.086
Derechos por cobrar no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	0	0	1.262.140	224.635	0	0	0	0	0	0	1.262.140	224.635
Activos intangibles distintos de la plusvalía	64.506	70.028	402.611	456.621	900	900	1.739	0	0	0	469.756	527.549
Plusvalía	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	4.733.558	5.351.233	438.609	469.094	851.003	934.827	845.435	841.112	882.641	398.747	7.751.246	7.995.013
Activos biológicos, no corrientes	0	0	0	0	0	0	142.534	203.174	0	0	142.534	203.174
Propiedad de inversión	0	0	792.711	792.711	0	0	0	0	0	0	792.711	792.711
Activos por impuestos diferidos	230.980	203.314	21.579	18.732	6.509	6.240	51.850	35.681	12.334	52.567	323.252	316.534
Total de activos no corrientes	6.091.119	5.624.575	2.917.650	1.961.793	858.412	948.053	1.041.558	1.079.967	894.975	451.314	11.803.714	10.065.702
Total de activos	17.286.239	12.936.491	3.610.013	3.889.415	1.349.033	1.253.240	1.254.312	1.248.763	4.246.371	2.221.971	27.745.968	21.549.880

c-2) Las cuentas de pasivo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan.

Patrimonio y pasivos	Programa Alimentación escolar		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Ind. productos alimenticios		Total	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
<b>Pasivos</b>												
<b>Pasivos corrientes</b>												
Otros pasivos financieros corrientes	1.610.418	1.801.046	0	413	53.423	0	7.275	0	1.110.309	107.326	2.781.425	1.908.785
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.370.433	4.148.564	90.673	78.916	62.022	30.786	63.281	40.660	975.902	795.960	6.562.311	5.094.886
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0	2.015	0	0	0	0	0	0	0	2.015
Pasivos por Impuestos corrientes	489.029	288.912	119.619	5.008	1.029	5.068	0	0	16.293	0	625.970	298.988
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.102.243	1.038.405	54.201	37.063	0	18.443	0	0	50.918	60.559	1.207.362	1.154.470
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	16.045	17.813	0	0	0	0	16.045	17.813
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>8.572.123</b>	<b>7.276.927</b>	<b>264.493</b>	<b>123.415</b>	<b>132.519</b>	<b>72.110</b>	<b>70.556</b>	<b>40.660</b>	<b>2.153.422</b>	<b>963.845</b>	<b>11.193.113</b>	<b>8.476.957</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>8.572.123</b>	<b>7.276.927</b>	<b>264.493</b>	<b>123.415</b>	<b>132.519</b>	<b>72.110</b>	<b>70.556</b>	<b>40.660</b>	<b>2.153.422</b>	<b>963.845</b>	<b>11.193.113</b>	<b>8.476.957</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>												
Otros pasivos financieros no corrientes	0	262.456	0	0	0	0	5.639	0	357.298	13.446	362.937	275.902
Pasivos no corrientes	0	0	16.934	46.899	0	0	0	0	0	0	16.934	46.899
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0	382.455	0	0	0	0	0	0	0	382.455	0
Pasivo por impuestos diferidos	274.595	48.532	2.129	2.668	0	0	0	0	8.885	3.712	285.609	54.912
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>274.595</b>	<b>310.988</b>	<b>401.518</b>	<b>49.567</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.639</b>	<b>0</b>	<b>366.183</b>	<b>17.158</b>	<b>1.047.935</b>	<b>377.713</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>8.846.718</b>	<b>7.587.915</b>	<b>666.011</b>	<b>172.982</b>	<b>132.519</b>	<b>72.110</b>	<b>76.195</b>	<b>40.660</b>	<b>2.519.605</b>	<b>981.003</b>	<b>12.241.048</b>	<b>8.854.670</b>

## d) Ventas por zonas geográficas

El detalle de los ejercicios 2010 y 2009, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

## - Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por los nueve meses terminados al 30 de septiembre	
	2010	2009
Región Metropolitana	10.634.245	8.632.623
V Región	4.696.371	4.691.368
VI Región	2.205.685	2.159.536
VII Región	2.967.020	2.739.229
VIII Región	4.288.250	3.670.577
Región de los Ríos	4.276.427	4.068.734
XII Región	546.909	565.489
<b>Total</b>	<b>29.614.907</b>	<b>26.527.556</b>

## e) Depreciación y Amortización por segmento de operación

El detalle de los ejercicios 2010 y 2009, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Depreciación de propiedades, plantas y equipos, y amortización de activos intangibles	Por los nueve meses terminados al 30 de septiembre	
	2010	2009
Programa alimentación escolar	612.469	614.940
Rentas de capitales	54.780	44.729
Turismo	82.269	76.684
Agrícolas	62.701	62.303
Transportes	0	0
Industria productos alimenticios	70.040	67.744
<b>Total</b>	<b>882.259</b>	<b>866.400</b>

## f) Activos totales por segmento de operación

El detalle de los ejercicios 2010 y 2009, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Activos por segmentos	Por los nueve meses terminados al 30 de septiembre	
	2010	2009
Programa alimentación escolar	17.286.239	12.936.491
Rentas de capitales	3.610.013	3.889.415
Turismo	1.349.033	1.253.240
Agrícolas	1.254.312	1.248.763
Industria alimenticia	4.246.371	2.221.971
<b>Total</b>	<b>27.745.968</b>	<b>21.549.880</b>

**NOTA 8 – EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE**

La composición del efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	13.600	234.444	111.664
Saldos en bancos	162.153	277.439	558.077
Valores Negociables	5.536.578	2.436.242	106.865
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo	<b><u>5.712.331</u></b>	<b><u>2.948.125</u></b>	<b><u>776.606</u></b>

Composición del efectivo y equivalente de efectivo por tipo de moneda:

	<u>Moneda</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
		M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	13.600	234.444	111.664
Saldos en bancos	CLP	151.037	200.491	494.472
Saldos en bancos	US\$	11.116	107.833	63.605
Valores Negociables	CLP	5.536.578	2.405.357	106.865
Valores Negociables	UF	0	0	0
		0		
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo		<b><u>5.712.331</u></b>	<b><u>2.948.125</u></b>	<b><u>776.606</u></b>

**NOTA 9 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
a) Activos financieros disponibles para la venta	6.654	1.062.075	405.659	-	5.622	-
b) Otros activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	2.297.383	-	2.680.000	-	-	-
c) Activos pignorados como garantía	1.812.801	-	1.699.793	-	1.377.918	-
d) Activo de cobertura corriente	696.157	-	797.466	-	155.700	-
<b>Total</b>	<b>4.812.995</b>	<b>1.062.075</b>	<b>5.582.918</b>	<b>0</b>	<b>1.539.240</b>	<b>0</b>

## a) Activos financieros disponibles para la venta corriente

	N° de acciones			30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009			
CB Capitales	310	310	310	279	91	91
Curauma S.A.	142.259	142.259	142.259	2.361	1.466	1.474
Unión El Golf S.A.	1	1	1	4.014	3.936	4.057
Bancos	-	-	-	-	400.166	-
<b>Total</b>				<b>6.654</b>	<b>405.659</b>	<b>5.622</b>
				=====	=====	=====

## b) Activo financiero disponible para la venta no corriente

	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Bonos y Debentures	1.062.075	-	-
<b>Total</b>	<b>1.062.075</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	=====	=====	=====

## c) Activos financieros corrientes mantenidos hasta su vencimiento

	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Depósitos a plazo con vencimiento a más de 90 días	2.297.383	2.680.000	-
<b>Total</b>	<b>2.297.383</b>	<b>2.680.000</b>	<b>-</b>
	=====	=====	=====

## d) Activos financieros corrientes pignorados como garantía

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Documentos en garantía	<u>1.812.801</u>	<u>1.699.793</u>	<u>1.377.918</u>
Total	<u>1.812.801</u>	<u>1.699.793</u>	<u>1.377.918</u>

## e) Activo de cobertura corriente

	<u>30/09/2010</u>				<u>31/12/2009</u>				<u>01/01/2009</u>			
	Número de contratos	Nominal	Activos	Pasivos	Número de contratos	Nominal	Activos	Pasivos	Número de contratos	Nominal	Activos	Pasivos
		US\$	M\$	M\$		US\$	M\$	M\$		US\$	M\$	M\$
<u>Forward US\$</u>												
Menos de 1 año	2	710.000	340.192	366.646	2	1.600.000	797.466	802.740		300.000	155.700	191.685
Entre 1 y 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total instrumentos derivados de la inversión		<u>710.000</u>	<u>340.192</u>	<u>366.646</u>		<u>1.600.000</u>	<u>797.466</u>	<u>802.740</u>		<u>300.000</u>	<u>155.700</u>	<u>191.685</u>
		=====	=====	=====		=====	=====	=====		=====	=====	=====

  

	<u>30/09/2010</u>			<u>31/12/2009</u>			<u>01/01/2009</u>		
	Número de contratos	Activos	Pasivos	Número de contratos	Activos	Pasivos	Número de contratos	Activos	Pasivos
		M\$	M\$		M\$	M\$		M\$	M\$
<u>Fondos mutuos</u>									
Menos de 1 año	2	355.965	-		-	-		-	-
Entre 1 y 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total instrumentos derivados de la inversión		<u>355.965</u>	<u>-</u>		<u>-</u>	<u>-</u>		<u>-</u>	<u>-</u>
		=====	=====		=====	=====		=====	=====

**NOTA 10 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

<u>Activos financieros</u>	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	5.712.331	-	2.948.125	-	776.606	-
Otros activos financieros corrientes	4.812.995	-	5.582.918	-	1.539.240	-
Otros activos financieros no corrientes	-	1.062.075	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.169.220	-	2.967.797	-	3.807.921	-
Deudores por cobrar a entidades relacionadas	90.704	-	1.900	-	3.232	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>12.785.250</b>	<b>1.062.075</b>	<b>11.500.740</b>	<b>0</b>	<b>6.126.999</b>	<b>0</b>

  

<u>Pasivos financieros</u>	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	2.781.425	-	3.058.381	-	2.017.719	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.562.310	-	3.594.299	-	2.646.279	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>9.343.735</b>	<b>0</b>	<b>6.652.680</b>	<b>0</b>	<b>4.663.998</b>	<b>0</b>

**NOTA 11 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES**

a) La composición de este rubro es la siguiente:

<u>Rubro</u>	<u>Total corriente</u>		
	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	2.128.175	2.425.588	2.410.639
Deudores varios	37.310	541.508	1.393.541
Otros	6.428	3.574	6.873
Estimación incobrable	(2.693)	(2.873)	(3.132)
<b>Total</b>	<b>2.169.220</b>	<b>2.967.797</b>	<b>3.807.921</b>
	=====	=====	=====

  

<u>Detalle deudores comerciales</u>	<u>Total corriente</u>		
	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
<u>Sector</u>	M\$	M\$	M\$
Alimentos	2.103.314	1.397.665	1.382.147
Otros	24.861	1.027.923	1.028.492
<b>Total</b>	<b>2.128.175</b>	<b>2.425.588</b>	<b>2.410.639</b>
	=====	=====	=====

b) El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (neto):

Sector	Vigentes			Entre 0 a 3 meses			Entre 3 a 6 meses			Entre 6 y 12 meses			Mayor a 12 meses		
	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009	30/09/2009	31/12/2009	01/01/2009	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Alimentos	2.103.314	1.355.029	2.200.427	413.209	369.795	243.55	-	-	-	-	-	-	2.693	2.873	3.132
Inmobiliarios	-	498.459	510.590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	68.599	1.117.182	1.100.036	3.927	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estimación para pérdidas por deterioro	-2.693	-2.873	-3.132	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.693	-2.873	-3.132
<b>Total</b>	<b>2.169.220</b>	<b>2.967.797</b>	<b>3.807.921</b>	<b>417.136</b>	<b>369.795</b>	<b>243.55</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Los saldos no corrientes devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

c) Riesgo de Crédito

De acuerdo al análisis realizado por la administración, existe deterioro de las cuentas por cobrar vencidas a más de 12 meses de un 100%.

Las deudas vencidas entre 0 a 3 meses no tienen riesgo y corresponde a clientes como cadenas de supermercado y la Central de Abastecimiento del SNS. En general la venta se encuentra concentrada en clientes de primer nivel que transan en Bolsa, multinacionales o en instituciones estatales por lo tanto el riesgo de crédito es prácticamente cero

La política de provisión por deterioro de las cuentas por cobrar se realiza en base a la antigüedad de la deuda vencida como sigue:

- Entre 90 y 180 días 10%
- Entre 181 y 270 días 40%
- Entre 271 y 360 días 50%
- Más de 360 días 100%

**NOTA 12 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	28.090	10.108	14.069
IVA seguros anticipados	-	-	1.313
Arriendos anticipados	11.547	15.231	10.561
Otros gastos anticipados	<u>86.014</u>	<u>34.112</u>	<u>39.836</u>
Total	<u>125.651</u>	<u>59.451</u>	<u>65.779</u>
	=====	=====	=====

**NOTA 13 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Las transacciones y saldos entre la Sociedad y sus Filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

## a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

Los saldos por cobrar con partes relacionadas son los siguientes:

<u>RUT</u>	<u>Sociedad</u>	<u>País de origen</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Moneda</u>	<u>Descripción de la transacción</u>	<u>Plazo de la transacción</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
							M\$	M\$	M\$
91.482.000-6	IPAL S.A.	Chile	Filial	Pesos	Factura por cobrar a Baiona	Menos de 90 días	704	1.900	3.232
76.430.250-8	Altasur S.A.	Chile	Filial	Pesos	Préstamos por cobrar a Indigo	Menos de 90 días	90.000	-	-
							<u>90.704</u>	<u>1.900</u>	<u>3.232</u>

La cuenta indicada es 100% cobrable. Todas las transacciones entre la matriz y sus filiales se ajustan a la normativa establecida en el Artículo 89 de la Ley de Sociedades Anónimas.

No existen saldos que se encuentren garantizados.

Los saldos y transacciones de las cuentas por cobrar entre entidades relacionadas son a la vista por operaciones normales del giro, los cuales no devengan intereses.

## b) Transacciones con partes relacionadas:

Las principales transacciones y sus efectos en el Estado Integral de Resultados con partes relacionadas durante los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2009, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	Monto Transacción		Efecto en resultado (cargo) abono	
						30/09/2010	30/09/2009	30/09/2010	30/09/2009
						M\$	M\$	M\$	M\$
78.061.710-1	Inv. Baiona Ltda	Chile	Pesos	Administrador común	Arriendo de oficinas	6.271	6.245	6.271	6.245
96.721.280-6	GTD Telesat S.A.	Chile	Pesos	Director común	Servicios Telefónicos	13.496	16.617	-13.496	-16.617
93.175.000-3	Inv. Suprema S.A.	Chile	Pesos	Accionista común	Arriendos	13.080	11.726	-13.080	-11.726
81.201.000-K	Cencosud Retail S.A.	Chile	Pesos	Director común	Venta de productos	103.579	-	41.432	-

- Remuneraciones del personal clave de la Gerencia:

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 7 de mayo de 2009.

En Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 7 de mayo de 2009, fue aprobado que cada Director reciba UF 29 por sesión y el Presidente UF 58 por sesión.

De acuerdo a lo anterior, al 30 de septiembre de 2010 los Directores percibieron en la matriz IPAL por dieta y participación M\$ 33.064.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Dieta por asistencia a sesiones IPAL Y FILIALES	<u>89.606</u>	<u>88.942</u>
Total	<u>89.606</u>	<u>88.942</u>
	=====	=====

La remuneración percibida durante los primeros 9 meses del año 2010 por los ejecutivos principales de Ipal y sus filiales asciende a M\$ 322.011 brutos. Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General y Gerentes de Área

Remuneraciones percibidas por los ejecutivos principales de Ipal S.A. y sus filiales al 30 de septiembre de 2010 y 2009:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	301.418	293.293
Beneficios de corto plazo	<u>20.594</u>	<u>19.536</u>
Total	<u>322.012</u>	<u>312.829</u>
	=====	=====

**NOTA 14 – INVENTARIOS**

a) La composición del rubro, es el siguiente:

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Materias primas	1.833.726	778.486	916.381
Productos terminados	414.811	359.702	387.760
Productos en proceso	218.462	145.587	72.987
Materias primas en tránsito	53.129	104.556	24.229
Deterioro	(18.278)	(24.421)	(2.400)
Total inventarios	<u>2.501.850</u>	<u>1.363.910</u>	<u>1.398.957</u>

	<u>01/01/2010</u>	<u>01/01/2009</u>	<u>01/07/2010</u>	<u>01/07/2009</u>
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
b) Costo de inventarios reconocidos como gastos durante el período (ver nota 28 b)	13.284.431	12.628.855	5.267.950	4.866.488
Total costo de inventarios	<u>13.284.431</u>	<u>12.628.855</u>	<u>5.267.950</u>	<u>4.866.488</u>

c) El siguiente es el movimiento por deterioro del rubro inventario :

Período actual (30-09-2010)	M\$
Saldo inicial 01/01/2010	24.421
Decremento	<u>-6.143</u>
Saldo final al 30/09/2010	<u>18.278</u>
Período anterior (31-12-2009)	M\$
Saldo inicial 01/01/2009	2.400
Incrementos	<u>22.021</u>
Saldo final al 31/12/2009	<u>24.421</u>

**NOTA 15 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

<u>Conceptos</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	67.443	27.033	2.138
Impuesto por recuperar	-	65.415	181.205
PPM	419.416	228.410	183.854
Donaciones	2.409	-	-
Gastos capacitación (Sence)	35.629	56.780	84.540
Ret. Molinos Res. 3382 11/91	-	1.877	-
6% activo fijo	1.775	23.956	24.474
Ret. Carnes Res. 2705 5/98	271	60	-
Otros	<u>2.560</u>	<u>9.419</u>	<u>9.755</u>
<b>Total</b>	<b>529.503</b>	<b>412.950</b>	<b>485.966</b>

**NOTA 16 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

a) Clases de propiedades, planta y equipos:

<u>Conceptos</u>	<u>30/09/2010</u>			<u>31/12/2009</u>			<u>01/01/2009</u>		
	<u>Valor</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Valor</u>	<u>Valor</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Valor</u>	<u>Valor</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Valor</u>
	<u>bruto</u>	<u>acumulada</u>	<u>neto</u>	<u>bruto</u>	<u>acumulada</u>	<u>neto</u>	<u>bruto</u>	<u>acumulada</u>	<u>neto</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	1.073.101	-	1.073.101	1.073.101	-	1.073.101	1.073.101	-	1.073.101
Usufructo de terrenos	721.675	-	721.675	721.507	-	721.507	721.675	-	721.675
Edificios industriales e instalaciones	1.949.140	385.721	1.563.419	1.975.951	323.923	1.652.028	1.857.125	212.358	1.644.767
Construcción terreno arrendado	1.063.085	342.968	720.117	1.067.986	284.632	783.354	773.873	213.083	560.790
Construcciones Defensa F	22.553	-	22.553	22.553	-	22.553	22.553	-	22.553
Caminos interiores	1.538	-	1.538	1.538	-	1.538	1.538	-	1.538
Cierres y cercos	9.559	4.689	4.870	8.272	4.136	4.136	8.272	3.447	4.825
Riego tecnificado	85.829	66.163	19.666	85.829	61.950	23.879	85.829	56.329	29.500
Obras en curso construcciones	34.092	-	34.092	29.347	-	29.347	304.473	-	304.473
Maquinaria y equipos industriales	1.146.806	636.311	510.495	1.236.121	563.271	672.850	1.133.714	417.802	715.912
Equipos cocina y bodega lodge	14.461	12.348	2.113	14.878	11.532	3.346	14.461	9.482	4.979
Equipos arriendo	21.128	18.662	2.466	21.483	17.926	3.557	21.128	15.428	5.700
Enseres	1.707.241	823.245	883.996	2.086.740	959.991	1.126.749	2.382.243	1.471.986	910.257
Instalaciones	101.817	72.727	29.090	100.190	64.950	35.240	100.189	56.419	43.770
Herramientas	22.021	20.934	1.087	21.428	20.127	1.301	21.427	18.930	2.497
Muebles y equipos de oficina	242.479	148.920	93.559	272.261	166.467	105.794	219.516	178.817	40.699
Muebles y equipos de lodge	49.077	40.959	8.118	50.304	37.903	12.401	48.535	30.931	17.604
Activos fijos Refugios Circuito	32.969	20.078	12.891	32.221	16.056	16.165	26.936	7.832	19.104
Vehículos	527.420	67.741	459.679	200.474	50.214	150.260	68.776	35.257	33.519
Activos fijos en tránsito	15	-	15	15	-	15	3.489	-	3.489
Activos fijos en leasing	822.638	243.222	579.416	998.504	223.534	774.970	1.034.484	54.122	980.362
Retasación técnica terrenos	59.785	-	59.785	59.785	-	59.785	59.785	-	59.785
Retasación técnica edificios	370.260	186.058	184.202	370.260	181.642	188.618	370.260	175.748	194.512
Otros activos	<u>964.842</u>	<u>201.539</u>	<u>763.303</u>	<u>595.506</u>	<u>260.336</u>	<u>335.170</u>	<u>793.653</u>	<u>306.857</u>	<u>486.796</u>
<b>Total</b>	<b>11.043.531</b>	<b>3.292.285</b>	<b>7.751.246</b>	<b>11.046.254</b>	<b>3.248.590</b>	<b>7.797.664</b>	<b>11.147.035</b>	<b>3.264.828</b>	<b>7.882.207</b>

Usufructo de terrenos: corresponde a construcción de Lodge en Parque Nacional Torres del Paine de acuerdo a concesión otorgada por la CONAF con una duración de 15 años que vence en septiembre de 2019, la depreciación de esta partida se encuentra asociada a este mismo vencimiento.

## b) Movimientos en Propiedades, Planta y Equipos, por clases:

Los movimientos del rubro Propiedades, planta y equipo durante ambos ejercicios es la siguiente:

30/09/2010

Conceptos	Saldo inicial al 01/01/10	Adiciones	Trasposos a activos no mantenidos para la venta	Trasposos a (desde) propiedades de inversión	Bajas	Enajenaciones	Depreciación del ejercicio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Reversa de deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros aumentos o disminuciones	Total variaciones	Saldo al 30/09/10
	M\$		M\$	M\$				M\$	M\$			M\$
Terrenos	1.073.101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	1.073.101
Usufructo de terrenos	721.507	168	-	-	-	-	-	-	-	-	168	721.675
Edificios industriales e instalaciones	1.652.028	4.342	-	-	-	-	-59.326	-	-	-33.625	-88.609	1.563.419
Construcción terreno arrendado	783.354	-	-	-	-	-	-65.104	-	-	1.867	-63.237	720.117
Construcciones Defensa F	22.553	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	22.553
Caminos interiores	1.538	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	1.538
Cierres y cercos	4.136	1.287	-	-	-	-	-553	-	-	-	734	4.870
Riego tecnificado	23.879	594	-	-	-	-	-4.214	-	-	-593	-4.213	19.666
Obras en curso construcciones	29.347	4.745	-	-	-	-	-	-	-	-	4.745	34.092
Maquinaria y equipos industriales	672.850	1.896	-	-	-19.538	-	-116.940	-	-	-27.773	-162.355	510.495
Equipos cocina y bodega lodge	3.346	-	-	-	-	-	-851	-	-	-382	-1.233	2.113
Equipos arriendo	3.557	-	-	-	-	-	-764	-	-	-327	-1.091	2.466
Enseres	1.126.749	118.056	-	-	-286	-	-291.762	-	-	-68.761	-242.753	883.996
Instalaciones	35.240	14.052	-	-	-	-	-41.310	-	-	21.108	-6.150	29.090
Herramientas	1.301	1.186	-	-	-	-	-807	-	-	-593	-214	1.087
Muebles y equipos de oficina	105.794	30.784	-	-	-	-	-33.538	-	-	-9.481	-12.235	93.559
Muebles y equipos de lodge	12.401	183	-	-	-	-	-4.396	-	-	-70	-4.283	8.118
Activos fijos Refugios Circuito	16.165	7.271	-	-	-	-	-4.565	-	-	-5.980	-3.274	12.891
Vehículos	150.260	430.919	-	-	-335.323	-	-42.935	-	-	256.758	309.419	459.679
Activos fijos en tránsito	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	15
Activos fijos en leasing	774.970	8.362	-	-	-	-	-69.456	-	-	-134.460	-195.554	579.416
Retasación técnica terrenos	59.785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	59.785
Retasación técnica edificios	188.618	-	-	-	-	-	-4.414	-	-	-2	-4.416	184.202
Otros activos	335.170	708.321	-	-	7.045	-	-37.702	-	-	-249.531	428.133	763.303
<b>Total</b>	<b>7.797.664</b>	<b>1.332.166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-348.102</b>	<b>0</b>	<b>-778.637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-251.845</b>	<b>-46.418</b>	<b>7.751.246</b>



**NOTA 17 – INVERSION EN ASOCIADA (COLIGADA)**

## a) Detalle de Inversiones en Asociada:

RUT	Nombre Asociada	Valor inversión neta en asociada			País asociada	Moneda funcional	Participación en asociada		
		30/09/10	31/12/09	01/01/09			30/09/10	31/12/09	01/01/09
		M\$	M\$	M\$			%	%	%
78.061.710-1	Baiona Ltda.	840.681	212.496	-	Chile	Pesos	42,7000	42,7000	42,7000
96.712.890-2	Sociedad Exproalim S.A.	-	-	4.887	Chile	Pesos	17,1875	17,1875	17,1875
96..826.670-5	Izarra Aguas (1)	-	-	-	Chile	Pesos	42,7000	42,7000	42,7000
76..049.173-k	Indigo (FIP) (2)	<u>421.459</u>	-	-					
	Total	1.262.140	212.496	4.887					
		=====	=====	=====					

(1) Izarra Aguas: La inversión esta valorizada en \$ 1 por tener patrimonio negativo.

(2) Indigo (FIP): corresponde a 43.280 cuotas que equivalen al 72,1333% de las 60.000 cuotas aportadas al 30 de septiembre de 2010.

## b) Información financiera resumida de Asociadas al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009:

	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	2.846.866	5.853.101	3.349.659
Activos no corrientes	<u>14.998.109</u>	<u>10.712.020</u>	<u>13.656.449</u>
Total activos de asociada	17.844.975	16.565.121	17.006.108
	=====	=====	=====
Pasivos corrientes	372.340	220.342	1.803.283
Pasivos no corrientes	<u>16.401.439</u>	<u>16.412.853</u>	<u>15.708.468</u>
Total pasivos de asociada	16.773.779	16.633.195	17.511.751
	=====	=====	=====
Ganancia (pérdida) neta de la asociada	910.580	865.951	(238.606)
Patrimonio neto de la asociada	160.616	(68.074)	(505.643)

## c) Movimientos de Inversiones en Asociada:

	<u>Baiona Ltda.</u>	<u>Sociedad Exproalim S.A.</u>
	M\$	M\$
Saldo inicial inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación al 1 de enero de 2010	<u>212.496</u>	<u>-</u>
Cambios en inversiones:		
Adiciones	421.459	-
Participación en resultados enero a septiembre 2010	<u>628.185</u>	-
Total cambios inversiones en entidades asociadas	<u>1.049.644</u>	-
Saldo final inversiones en asociadas al 30 de septiembre de 2010	<u>1.262.140</u>	<u>-</u>
	=====	=====
	<u>Baiona Ltda.</u>	<u>Sociedad Exproalim S.A.</u>
	M\$	M\$
Saldo inicial de inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación al 1 de enero de 2009	<u>-</u>	<u>4.877</u>
Cambios en inversiones:		
Castigo	-	(4.887)
Participación en resultados enero a diciembre 2009	212.496	-
Total cambios inversiones en entidades asociadas	<u>212.496</u>	<u>-</u>
Saldo final inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2009	<u>212.496</u>	<u>-</u>
	=====	=====

## NOTA 18 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

### a) Activos intangibles neto

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Activos intangibles de vida finita	65.288	118.573	162.263
Activos intangibles de vida indefinida	404.468	379.068	379.068
<b>Total activos intangibles neto</b>	<b>469.756</b>	<b>497.641</b>	<b>541.331</b>

### b) Activos intangibles identificables neto

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Licencias y marcas	90.688	118.573	162.263
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	278.886	278.886	278.886
<b>Total activos intangibles identificables neto</b>	<b>469.756</b>	<b>497.641</b>	<b>541.331</b>

### c) Activos intangibles identificables bruto

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Licencias y marcas	220.634	194.093	178.880
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	368.514	368.514	368.514
<b>Total activos intangibles identificables bruto</b>	<b>689.330</b>	<b>662.789</b>	<b>647.576</b>

### d) Amortización acumulada y deterioro de valor activos intangibles identificables

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Licencias y marcas	129.947	75.521	16.618
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	0	0	0
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	89.627	89.627	89.627
<b>Tota amortización acumulada y deterioro de valor</b>	<b>219.574</b>	<b>165.148</b>	<b>106.245</b>

### e) Movimientos activos intangibles identificables

#### Periodo actual (30-09-2010)

	<u>30/09/2010</u>		
	Licencias y marcas	Menor Valor Inv. Izarra	Menor Valor Inv. Ivertice
Saldo inicial al 01/01/2010	118.573	100.182	278.886
Adiciones	26.819	0	0
Amortización	-54.853	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	149	0	0
<b>Saldo final al 30/09/2010</b>	<b>90.688</b>	<b>100.182</b>	<b>278.886</b>

**Periodo anterior (31-12-2009)**

31/12/2009

	Licencias y marcas	Menor Valor Inv. Izarra	Menor Valor Inv. Ivertice
Saldo inicial al 01/01/2009	162.263	100.182	278.886
Adiciones	15.213	0	0
Amortización	-58.903	0	0
Otros incrementos (disminuciones)	0	0	0
<b>Saldo final al 31/12/2009</b>	<b>118.573</b>	<b>100.182</b>	<b>278.886</b>

**NOTA 19 – ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CORRIENTES**

	<u>AL 30/09/2010</u>		
	Plantaciones	Plantaciones	Total
	de limones	de palta	
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicio	275.192	157.825	433.017
Adiciones	3.029	-	3.029
Depreciación acumulada	-143.578	-149.934	-293.512
Valor libro	134.643	7.891	142.534

	<u>Al 31/12/2009</u>		
	Plantaciones	Plantaciones	Total
	de limones	de palta	
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicio	228.869	157.825	386.694
Adiciones	46.323	-	46.323
Depreciación acumulada	-118.776	-126.260	-245.036
Valor libro	156.416	31.565	187.981

	<u>Al 01/01/2009</u>		
	Plantaciones	Plantaciones	Total
	de limones	de palta	
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicio	228.869	157.825	386.694
Depreciación acumulada	-85.705	-94.695	-180.400
Valor libro	143.164	63.130	206.294

**NOTA 20 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

	<u>30/09/2010</u>			<u>31/12/2009</u>			<u>01/01/2009</u>		
	Valor	Depreciación	Valor	Valor	Depreciación	Valor	Valor	Depreciación	Valor
	bruto	acumulada	neto	bruto	acumulada	neto	bruto	acumulada	neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terreno Parcela 4 Lo Aguirre Rol 065	280.829	-	280.829	280.829	-	280.829	280.829	-	280.829
Terreno Parcela 8 Lo Aguirre Rol 019	<u>511.882</u>	-	<u>511.882</u>	<u>511.882</u>	-	<u>511.882</u>	<u>511.882</u>	-	<u>511.882</u>
Total	792.711	-	792.711	792.711	-	792.711	792.711	-	792.711

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos, sin restricciones de ningún tipo, los cuales no han tenido movimientos en los periodos indicados.

## NOTA 21 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

### Préstamos que devengan intereses

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Préstamos bancarios	513.340	-	500.145	-	201.229	650.000
b) Boletas de Garantía	1.797.373	-	1.679.799	-	1.347.007	-
c) Contrato Forwards	366.646	-	802.740	-	191.685	-
d) Obligaciones por arrendamientos financieros	<u>104.066</u>	<u>362.937</u>	<u>75.697</u>	<u>3.986</u>	<u>277.798</u>	<u>492.897</u>
Total	<u>2.781.425</u>	<u>362.937</u>	<u>3.058.381</u>	<u>3.986</u>	<u>2.017.719</u>	<u>1.142.897</u>

a) La composición de los préstamos corrientes que devengan intereses es el siguiente:

### Préstamos Bancarios

Banco o Institución Financiera	Tasa efectiva	Dólares			\$ No Reajustables			Totales		
		30/09/10	31/12/2009	01/01/2009	30/09/10	31/12/09	01/01/09	30/09/10	31/12/09	01/01/09
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corriente										
Acreedor; Banco de Chile; RUT 97.004.000-5; Empresa Chilena Deudor; Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena; origen 28-12-2009; vencimiento 22-12-2010 (una sola cuota)										
	3,48				513.340	500.145	-	513.340	500.145	-
Acreedor; Banco Scotiabank; RUT 97.018.000-1; Empresa Chilena Deudor; Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena; origen 25-03-2008; vencimiento 25-03-2011 (prepagado en sept. 2009) Abonos trimestrales de M\$ 50.000 y cotón de M\$ 450.000 el 25-03-2011										
Total corriente	8,68	-	-	-	513.340	500.145	201.229	513.340	500.145	201.229
No corriente										
Acreedor; Banco Scotiabank; RUT 97.018.000-1; Deudor; Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena; origen 25-03-2008; vencimiento 25-03-2011 (prepagado en sept. 2009) Abonos trimestrales de M\$ 50.000 y cotón de M\$ 450.000 el 25-03-2011										
Total no corriente	8,68	-	-	-	-	-	650.000	-	-	650.000

## b) Detalle Boletas de garantía:

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Filial Hendaya S.A.C.	1.610.417	-	1.579.827	-	1.254.975	-
Filial Vértice	53.423	-	-	-	-	-
Filial Proalsa S.A.	133.533	-	99.972	-	92.032	-
<b>Total</b>	<b>1.797.373</b>	<b>-</b>	<b>1.679.799</b>	<b>-</b>	<b>1.347.007</b>	<b>-</b>

## • Detalle operaciones al 30 de septiembre de 2010

Filial Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>									
Número	Banco Chile	capital UF	cursada	tasa interés anual	capital M\$	intereses deven gados M\$	total M\$	liberación garantía	
374277-4	JUNAEB propuesta 25-2008	UF 32.393,05	18/02/2010	0,30%	691.267	297	691.564	01/03/2011	
374276-6	JUNAEB propuesta 23-2007	UF 28.370,00	18/02/2010	0,30%	605.416	224	605.640	30/08/2011	
374278-2	JUNAEB propuesta 22-2006	UF 14.672,00	18/02/2010	0,30%	313.100	113	313.213	30/08/2011	
	subtotal	75.435,05							
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>					<b>1.609.783</b>	<b>634</b>	<b>1.610.417</b>		

Filial Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
Número	capital	cursada	tasa	intereses	liberación		
	UF		interés	capital	devenados	total	garantía
			anual	M\$	M\$	M\$	
<b>Banco Chile</b>							
4916615 Conaf	UF	200,00	14/12/2009	0,00%	4.268	0	4.268 14/12/2010
6622467 Conaf	UF	2.116,00	11/08/2010	0,00%	45.155	0	45.155 11/08/2011
4916258 TRANSBANK	\$	4.000	08/10/2009	0,00%	4.000	0	4.000 08/10/2010
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>					<b>53.423</b>	<b>0</b>	<b>53.423</b>

Filial Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
	capital	cursada	tasa	intereses	liberación		
	M\$		interés	devenados	total	garantía	
			anual	M\$	M\$		
<b>Banco BCI</b>							
CENABAST-PRIVADA	17.840	09/02/2010	2,50%	19	17.859		01/10/2010
<b>TOTAL BANCO BCI</b>	<b>17.840</b>			<b>19</b>	<b>17.859</b>		
<b>Banco Chile</b>							
CENABAST-RES. EXENTA 1063	10.686	30/04/2010	1,50%	68	10.754		15/11/2010
CENABAST-ID 5600-6 LP 09	\$ 60.480	27/01/2010	1,50%	620	61.100		30/05/2011
CENABAST-ID 5600-7 LP 10	\$ 13.152	27/01/2010	1,50%	135	13.287		30/05/2011
CENABAST-ID 5600-32 SE10	\$ 30.510	03/09/2010	1,0000%	23	30.533		02/05/2011
<b>TOTAL BANCO CHILE</b>	<b>114.828</b>			<b>846</b>	<b>115.674</b>		
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>					<b>132.668</b>	<b>865</b>	<b>133.533</b>

- Detalle operaciones al 31 de diciembre de 2009

Filial Hundaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
	capital	cursada	tasa	capital	intereses	total	liberación
	UF		interés	M\$	devengados	M\$	garantía
			anual		M\$	M\$	
<b>Banco Scotiabank</b>							
JUNAEB propuesta 23-2007	UF 28.370,00	25/02/2009	0,80%	594.150	0	594.150	01/03/2010
JUNAEB propuesta 25-2008	UF 32.393,05	25/02/2009	0,80%	678.403	0	678.403	01/03/2010
subtotal	<u>60.763,05</u>			<u>1.272.553</u>	<u>0</u>	<u>1.272.553</u>	
<b>Banco BCI</b>							
JUNAEB propuesta 22-2006	UF 14.672,00	25/02/2009	0,90%	307.274	0	307.274	01/03/2010
subtotal	<u>14.672,00</u>			<u>307.274</u>	<u>0</u>	<u>307.274</u>	
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>				<u>1.579.827</u>	<u>0</u>	<u>1.579.827</u>	

Filial Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
	capital	cursada	tasa	intereses	total	liberación	
	M\$		interés	devengados	M\$	M\$	garantía
			anual	M\$			
<b>Banco BCI</b>							
CENABAST-ANEXA 633	\$ 21.420	10/08/2009	3,50%	33	21.453	03/01/2010	
CENABAST-ANEXA 630	\$ 7.283	10/08/2009	3,50%	11	7.294	08/01/2010	
CENABAST-ANEXA 634	\$ 34.510	10/08/2009	3,50%	54	34.564	05/03/2010	
CENABAST-RES. EXENTA 3217(15-OCT)	\$ 2.423	29/10/2009	3,50%	4	2.427	06/05/2010	
CENABAST-RES. EXENTA 3217(15-OCT)	\$ 14.185	29/10/2009	3,50%	22	14.207	06/05/2010	
CENABAST-SERIEDAD LICITACIÓN 5 600-7-LP09	\$ 3.000	24/11/2009	3,00%	4	3.004	25/03/2010	
CENABAST-SERIEDAD LICITACIÓN 5 600-6-LP09	\$ 17.000	24/11/2009	3,00%	23	17.023	25/03/2010	
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>	<u>99.821</u>			<u>151</u>	<u>99.972</u>		

- Detalle operaciones al 01 de enero de 2009

Filial Hundaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
	capital	cursada	tasa	capital	intereses	total	liberación
	UF		interés	M\$	devengados	M\$	garantía
			anual				
<b>Banco Scotiabank</b>							
JUNAEB propuesta 23-2007	UF 28.370,00	28/02/2008	0,75%	608.609	0	608.609	01/03/2009
JUNAEB propuesta 22-2006	UF 14.672,00	28/02/2008	0,75%	314.752	0	314.752	01/03/2009
JUNAEB propuesta 01-2005	UF 9.687,00	28/02/2008	0,75%	207.811	0	207.811	30/09/2009
JUNAEB propuesta 08-2005	UF 5.771,00	28/02/2008	0,75%	123.803	0	123.803	31/08/2009
subtotal	<u>58.500,00</u>						
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>				<b>1.254.975</b>	<b>0</b>	<b>1.254.975</b>	

Filial Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

<b>BOLETAS DE GARANTÍA</b>							
Referencia		capital	cursada	tasa	intereses	total	liberación
		M\$		interés	devengados	M\$	garantía
				anual			
<b>Banco BCI</b>							
OC 4000000548BPAC	Central de Abastecimiento S.N.S.S.	\$ 61.916	23/11/2007	1,20%	877	62.793	15/04/2009
OFERTA PROPUESTA 11006	Central de Abastecimiento S.N.S.S.	\$ 3.000	17/09/2008	1,20%	2	3.002	22/01/2009
OFERTA PROPUESTA 11012	Central de Abastecimiento S.N.S.S.	\$ 17.000	24/10/2008	1,20%	9	17.009	12/03/2009
OC 4000000585	Central de Abastecimiento S.N.S.S.	\$ 9.223	12/11/2008	1,20%	5	9.228	26/02/2009
<b>TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE</b>				<b>91.139</b>	<b>893</b>	<b>92.032</b>	

## c) Detalle Forward de cobertura de tipo de cambio:

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Filial Hundaya S.A.C	-	-	490.020	-	-	-
Matriz Ipal S.A.	-	-	312.720	-	-	-
Filial Vertice S.A.	-	-	-	-	191.685	-
Filial Proalsa S.A.	366.646	-	-	-	-	-
Total	366.646	-	802.740	-	191.685	-

## Detalle forward de cobertura de tipo de cambio por filial:

## Al 30 de septiembre de 2010

- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 30-07-2010 con el Banco BCI; forward comprador por US\$ 120.000 a una paridad de \$ 523,63 con vencimiento 29-10-2010
- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 30-07-2010 con el Banco BCI; forward comprador por US\$ 120.000 a una paridad de \$ 524,65 con vencimiento 15-12-2010
- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 30-07-2010 con el Banco BCI; forward comprador por CHF 470.000 a una paridad de \$ 512,45 con vencimiento 31-01-2011

## Al 31 de diciembre de 2009

- Hundaya SAC; RUT 96.597.810-0 contrato el 17-11-2009 con el Banco BCI; forward comprador por US\$ 1.000.000 a una paridad de \$ 490,02 con vencimiento 30-07-2010
- IPAL S.A.; RUT 91.482.000-6 contrato el 9-11-2009 con el Banco BCI; forward comprador por US\$ 600.000 a una paridad de \$ 512,41 con vencimiento 30-07-2010

## Al 01 de enero de 2009

- Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5 contrato el 04-09-2008 con el Banco Santander; forward vendedor por US\$ 300.000 a una paridad de \$ 519 con vencimiento 30-03-2009

d) La composición de los arrendamientos financieros, que devengan intereses al cierre de cada ejercicio, clasificados por años vencimientos son los siguientes:

Arrendamientos financieros (RESUMIDO)

Institución financiera	Tasa de interés  %	Moneda o índice de reajuste	Menos de 1 año			Más de 1 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 30/09/2010	Total no corriente al 31/12/2009	Total no corriente al 01/01/2009
			30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009						
			M\$	M\$	M\$						
CHILE Contrato 458553 (Algorta)	3,48	UF	7.275	-	-	5.639	-	-	5.639	-	-
BCI Contrato 11202 (Proalsa)	5,22	UF	-	5.958	7.007	-	-	-	-	-	6.080
BCI Contrato 12355(Proalsa)	5,56	UF	10.078	32.224	29.238	-	-	-	-	3.986	36.274
BCI Contrato (Proalsa)	3,36	UF	52.690	-	-	160.677	84.399	-	245.076	-	-
Chile Contrato (Proalsa)	3,57	UF	34.023	-	-	71.419	40.803	-	112.222	-	-
BCI Contrato 8500 (Ipal)	5,04	UF	-	-	8.097	-	-	-	-	-	-
BCI Contrato 8794 (Ipal)	5,92	UF	-	-	3.762	-	-	-	-	-	-
Scotiabank Contrato 4866 (Hendaya)	4,55	UF	-	2.165	23.071	-	-	-	-	-	30.176
Scotiabank Contrato 4812 (Hendaya)	4,65	UF	-	10.440	119.103	-	-	-	-	-	146.135
BCI Contrato 12155 (Hendaya)	5,18	UF	-	1.882	6.473	-	-	-	-	-	22.630
BCI Contrato 11299 (Hendaya)	4,65	UF	-	<u>23.028</u>	<u>81.047</u>	-	-	-	-	-	<u>251.602</u>
<b>Total</b>			<u>104.066</u>	<u>75.697</u>	<u>277.798</u>	<u>237.735</u>	<u>125.202</u>	-	<u>362.937</u>	<u>3.986</u>	<u>492.897</u>

Arrendamiento financiero (con detalle de cada operación)

Moneda o Institución financiera	Tasa de interés	índice de reajuste	Menos de 1 año			Más de 1 hasta 3 años	Total no Más de 3 hasta 5 años	Total no Más de 5 años	Total no corriente al 30/09/2009	corriente al 31/12/2009	corriente al 01/01/2009
			30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009						
			M\$	M\$	M\$						
Acreeedor; Banco de CHILE contrato 458553; RUT 97.004.000-5											
Deudor; Agrícola Algorta S.A.; RUT 78.204.660-8; Empresa Chilena; última cuota vence 19-06-2012; cada cuota mensual es por UF 29,82 + IVA; plazo operación 25 cuotas											
	3,48	UF	7.157	-	-	7.433	-	-	7.433	-	-
Acreeedor; Banco BCI Contrato 11202; RUT 97.006.000-6											
Deudor; Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena; última cuota vence 05-09-2010; cada cuota mensual es por UF 28,92 + IVA; plazo operación 37 cuotas											
	5,22	UF	2.444	5.958	7.007	-	-	-	-	-	6.080
Acreeedor; Banco BCI Contrato 12355; RUT 97.006.000-6											
Deudor; Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena; última cuota vence 25-01-2011; cada cuota mensual es por UF 95,55 + IVA; plazo operación 37 cuotas											
	5,56	UF	15.902	32.224	29.238	-	-	-	-	3.986	36.274
Acreeedor; Banco BCI Contrato ; RUT 97.006.000-6											
Deudor; Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena; última cuota vence 25-09-2014; cada cuota mensual es por UF 335,59 + IVA; plazo operación 45 cuotas											
	3,36	UF	52.690	-	-	160.677	84.399	-	245.076	-	-
Acreeedor; Banco Chile Contrato ; RUT 97.004.000-5											
Deudor; Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena; última cuota vence 25-09-2014; cada cuota mensual es por UF 335,59 + IVA; plazo operación 45 cuotas											
	3,57	UF	34.023	-	-	71.419	40.803	-	112.222	-	-
Acreeedor; Banco BCI Contrato 8500; RUT 97.006.000-6											
Deudor; Ipal S.A.; RUT 91.482.000-6; Empresa Chilena; última cuota venció 05-07-2009; cada cuota mensual es por UF 47,74 + IVA; plazo operación 37 cuotas											
	5,04	UF	-	-	8.097	-	-	-	-	-	-
Acreeedor; Banco BCI Contrato 8794; RUT 97.006.000-6											
Deudor; Ipal S.A.; RUT 91.482.000-6; Empresa Chilena; última cuota venció 25-08-2009; cada cuota mensual es por UF 19,93 + IVA; plazo operación 37 cuotas											
	5,92	UF	-	-	3.762	-	-	-	-	-	-
Acreeedor; Banco Scotiabank Contrato 4866; RUT 97.018.000-1											
Deudor; Hendaya SAC.; RUT 96.597.810-6; Empresa Chilena; última cuota vence 25-01-2010; cada cuota mensual es por UF 103,4 + IVA; abono extra el 25-12-2009 de UF 1.340,05; plazo 24 cuotas											
	4,55	UF	-	2.165	23.071	-	-	-	-	-	30.176
Acreeedor; Banco Scotiabank Contrato 4812; RUT 97.018.000-1											
Deudor; Hendaya SAC.; RUT 96.597.810-6; Empresa Chilena; última cuota vence 25-01-2010; cada cuota mensual es por UF 498,49 + IVA; abono extra el 25-12-2009 de UF 6.346,52; plazo 22 cuotas											
	4,65	UF	-	10.440	119.103	-	-	-	-	-	146.135



## NOTA 22 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

La composición de las cuentas por pagar comerciales al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

<u>Corriente</u>	<u>30/09/2010</u>		<u>31/12/2009</u>		<u>01/01/2009</u>	
	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>M\$</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	4.568.489	-	2.010.206	-	1.460.673	-
Acreedores	1.214.668	16.934	799.926	46.899	357.250	46.899
Retenciones	723.476	-	189.082	-	164.293	-
Otras	<u>55.677</u>	<u>-</u>	<u>595.085</u>	<u>-</u>	<u>664.063</u>	<u>-</u>
Total	<u>6.562.310</u>	<u>16.934</u>	<u>3.594.299</u>	<u>46.899</u>	<u>2.646.279</u>	<u>46.899</u>

## NOTA 23 – OTRAS PROVISIONES A CORTO Y LARGO PLAZO

a) El detalle respecto de las provisiones de pasivos es el siguiente:

<u>Composición</u>	<u>30/09/2010</u>		<u>31/12/2009</u>		<u>01/01/2009</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión pérdida Inversiones Charrabata (1)	-	-	632	-	-	-
Provisión pérdida Inversiones Izarra (1)	-	382.455	-	241.840	-	-
Provisión pérdida Inversiones Baiona (1)	-	-	-	-	-	183.909
Total	<u>-</u>	<u>382.455</u>	<u>632</u>	<u>241.840</u>	<u>-</u>	<u>183.909</u>

(1) Corresponde a provisión por patrimonio negativo en las filiales indicadas de acuerdo al % de participación en su propiedad

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	<u>Saldo inicial al</u>	<u>Aumento de</u>	<u>Decremento de</u>	<u>Consumo de</u>	<u>Saldo final al</u>
	<u>31/12/2009</u>	<u>provisiones</u>	<u>provisiones</u>	<u>provisiones</u>	<u>30/09/2010</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión pérdida Inversiones Izarra	<u>241.840</u>	<u>140.615</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>382.455</u>
Total	<u>241.840</u>	<u>140.615</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>382.455</u>

**NOTA 24 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

a) El detalle respecto de las provisiones de beneficios a los empleados es el siguiente:

<u>Composición</u>	<u>30/09/2010</u>		<u>31/12/2009</u>		<u>01/01/2009</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	219.436	-	242.341	-	217.932	-
Provisión gasto fin de año	5.135	-	-	-	-	-
Provisión indemnización	398.591	-	211.997	-	7.977	-
Provisión ejecutivos	61.625	-	34.000	-	32.000	-
Provisión gratificación	165.071	-	523.429	-	202.873	-
Provisión cierre de contratos (1)	353.428	-	488.313	-	-	-
Provisión aguinaldos	<u>4.076</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	1.207.362	-	1.500.080	-	460.782	-

b) Los movimientos de las provisiones de beneficios a los empleados al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	<u>Saldo inicial al</u> <u>31/12/2009</u>	<u>Aumento de</u> <u>provisiones</u>	<u>Decremento de</u> <u>provisiones</u>	<u>Consumo de</u> <u>provisiones</u>	<u>Saldo final al</u> <u>30/09/2010</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	242.341	331.216	(11.469)	(342.651)	219.437
Provisión gasto fin de año	-	5.135	-	-	5.135
Provisión indemnización	211.997	191.593	(4.000)	(1.000)	398.590
Provisión ejecutivos	34.000	39.000	(9.500)	(1.875)	61.625
Provisión gratificaciones	523.429	452.777	(168.139)	(642.996)	165.071
Provisión cierre de contratos (1)	488.313	336.770	-	(471.655)	353.428
Provisión aguinaldos	<u>-</u>	<u>4.076</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.076</u>
Total	1.500.080	1.360.567	(193.108)	(1.460.177)	1.207.362

c) Vencimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2010

	<u>A menos</u> <u>de un año</u>	<u>Entre 2 y</u> <u>5 años</u>	<u>Más de</u> <u>5 años</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones	219.436	-	-	219.436
Provisión gasto fin de año	5.135	-	-	5.135
Provisión indemnización	398.591	-	-	398.591
Provisión ejecutivos	61.625	-	-	61.625
Provisión gratificaciones	165.071	-	-	165.071
Provisión cierre de contratos (1)	353.428	-	-	353.428
Provisión aguinaldos	<u>4.076</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.076</u>
Total	1.207.362	-	-	1.207.362

(1) Corresponde a provisión para cancelar el sueldo de las manipuladoras contratadas por la filial Hundaya SAC en forma indefinida, y que no trabajan en enero y febrero por estar cerrado los Colegios en los cuales se da el servicio de alimentación escolar a la JUNAEB.

**NOTA 25 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

Bajo este rubro se presentan los siguientes pasivos:

	<u>30/09/2010</u>		<u>31/12/2009</u>		<u>01/01/2009</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	16.046	-	31.432	-	37.862	-
Otros	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	<u>16.046</u>	<u>-</u>	<u>31.432</u>	<u>-</u>	<u>37.862</u>	<u>-</u>
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

**NOTA 26 – IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS**

a) La composición del resultado por impuesto a la renta es el siguiente:

	<u>01/01/2010</u>	<u>01/01/2009</u>	<u>01/07/2010</u>	<u>01/07/2009</u>
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto tributario corriente	(719.382)	(218.913)	(409.408)	(98.405)
Resultado de Impuestos diferidos	18.383	(4.292)	141.085	88.430
Otros	<u>(1.015)</u>	<u>(1.654)</u>	<u>-</u>	<u>(1.654)</u>
Resultado impuestos renta	<u>(702.014)</u>	<u>(224.859)</u>	<u>(268.323)</u>	<u>(11.629)</u>
	=====	=====	=====	=====

## b) Impuestos diferidos:

La composición de los impuestos diferidos de activos y pasivos originados por las diferencias temporales al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Los saldos de los impuestos diferidos incluidos en el estado de situación financiera, son los siguientes:

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pérdida tributaria	64.357	-	43.968	-	39.773	-
Provisión eventualidades	-	-	1.700	-	-	-
Provisión de vacaciones	43.143	-	41.198	-	37.050	-
Provisión Canje Supermercado	-	-	-	-	1.982	-
Provisión participación ejecutivo	12.325	-	1.700	-	5.440	-
Provisión auditoría	-	-	-	-	48	-
Provisión gratificación	-	-	-	-	1.867	-
Provisión de obsolescencia	3.220	-	4.152	-	408	-
Provisión indemnización	79.717	-	36.039	-	-	-
Provisión cierre faenas	70.686	-	83.013	-	-	-
Pérdida acumulada	-	-	39.151	-	69.221	-
Activo fijo en leasing	-	233.333	-	160.378	-	169.685
Deprec Act fijo en leasing (acumulado+ejercicio)	-	-47.890	-	-31.677	-	-13.145
Deprec acelerada activo fijo (diferencia)	-	177.920	-	164.719	-	-
Acreedores por leasing corto plazo	-	-19.435	-	-13.071	-	-50.438
Intereses diferidos por leasing corto plazo	-	2.422	-	202	-	5.083
Acreedores por leasing largo plazo	-	-63.990	-	-680	-	-88.123
Intereses diferidos por leasing largo plazo	-	3.249	-	3	-	4.332
Provisión varias	47.699	-	50.799	-	32.553	-
Provisión aguinaldos	693	-	-	-	-	-
Provisión gasto de fin de año	754	-	-	-	-	-
Provisión incobrables	658	-	488	-	533	-
<b>Total</b>	<b>323.252</b>	<b>285.609</b>	<b>302.208</b>	<b>279.874</b>	<b>188.875</b>	<b>27.394</b>

## c) Cuentas por pagar por impuestos:

Los impuestos a la renta se presentan al cierre de cada ejercicio bajo el rubro Cuentas por pagar por impuestos, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	624.941	401.857	188.948
Impuesto único Artículo 21	-	-	-
Impuesto al Valor Agregado	-	-	-
Otros	<u>1.029</u>	<u>30.402</u>	<u>2.884</u>
Total	<u>625.970</u>	<u>432.259</u>	<u>191.832</u>

## d) El siguiente es el detalle de conciliación del gasto del Impuesto a la Renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto a Tasa efectiva:

	<u>01/01/2010</u>	<u>01/01/2009</u>	<u>01/07/2010</u>	<u>01/07/2009</u>
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultados antes de impuestos	3.894.468	2.103.006	834.099	898.578
Gastos por impuestos utilizando Tasa legal 20% (17% año 2009)	778.894	357.511	166.806	152.758
Ajuste al gastos por impuesto	(76.880)	(132.652)	101.517	(141.129)
Gastos (ingresos) por impuestos utilizando la Tasa Efectiva	<u>702.014</u>	<u>224.859</u>	<u>268.323</u>	<u>11.629</u>
Tasa efectiva	<u>18,03%</u>	<u>10,69%</u>	<u>32,17%</u>	<u>1,29%</u>

## e) Análisis de movimiento del impuesto diferido:

	<u>Activo</u> <u>circulante</u> <u>corto plazo</u>	<u>Pasivo</u> <u>circulante</u> <u>corto plazo</u>
	M\$	M\$
<u>Al 30 de septiembre de 2010</u>		
Saldo inicial al 31 de diciembre de 2009	302.208	279.874
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	18.383	5.735
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	<u>2.661</u>	<u>-</u>
Saldo al 30 de septiembre de 2010	<u>323.252</u>	<u>285.609</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2009</u>		
Saldo inicial al 1 de enero de 2009	188.875	27.394
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	74.042	252.480
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	<u>39.291</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2009	<u>302.208</u>	<u>279.874</u>

## NOTA 27 – PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS COMUNES

### a) Capital suscrito y pagado

El capital social de Ipal S.A. al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 está representado por 10.993.232 acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones durante los ejercicios 2010 y 2009.

Al 30 de septiembre de 2010 las siguientes sociedades de la Sociedad tienen acciones con cotización bursátil:

Sociedad	N° de acciones cotizadas			Bolsa	Valor cierre			Promedio último trimestre		
	30/09/10	31/12/09	01/01/09		30/09/10	31/12/09	01/01/09	30/09/10	31/12/09	01/01/09
Ipal S.A.	10.993.232	10.993.232	10.993.232		760	600	560	-	600	560

### b) Otras reservas

<u>Composición de otras reservas</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Reserva futuros dividendos	-	-	-
Reserva ajuste de conversión	-	-	-
Otras reservas	86.094	86.094	-
Futuros dividendos	-	-	-
Reservas futuros aumentos de capital	-	-	-
Reserva retasación técnica activo fijo	-	-	-
Reserva variación patrimonial	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>86.094</b>	<b>86.094</b>	<b>-</b>

### c) Ganancia (pérdida) acumulada:

<u>Composición de resultados acumulados</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>31/12/2009</u>	<u>01/01/2009</u>
	M\$	M\$	M\$
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	9.183.362	5.984.533	7.113.995
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	126.382	249.323	-
Resultado de ingreso y gastos integrales del ejercicio	3.183.052	3.058.150	1,288
Distribución de resultados	(1.228.342)	(108.644)	(900.599)
<b>Totales</b>	<b>11.264.454</b>	<b>9.183.362</b>	<b>6.214.684</b>

Bajo el rubro Resultados acumulados al inicio del ejercicio, se incluyen los ajustes efectuados a los saldos del balance de apertura bajo norma IFRS detallados en Nota 4.

d) Ganancia por acción

La ganancia por acción básica presentada en el estado consolidado de resultados integrales, es calculada dividiendo la “Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora” por el total de acciones suscritas y pagadas.

No existen factores de dilución que diferencien la ganancia por acción básica de la diluida.

Detalle	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Ganancia Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	3.183.052	3.058.150	1.288
Total acciones suscritas y pagadas	10.993.232	10.993.232	10.993.232
Ganancia por acción básica	289,547	278,185	0,117

e) Patrimonio neto atribuido al Interés Minoritario

El patrimonio neto atribuido a los accionistas minoritarios al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009, corresponde a las sociedades que se detallan a continuación:

Filiales	Participación Interés Minoritario			Patrimonio filiales			Saldo Interés Minoritario			Participación en resultado del ejercicio		
	30/09/2010 %	31/12/2009 %	01/01/2009	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$	30/09/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Altasur	0,1	0,1	0,1	1.053.710	1.051.125	963.000	1.054	1.051	962	3	88	34
Algorta	0,1	0,1	0,1	1.175.305	1.176.495	1.197.000	1.175	1.176	1.197	-1	-20	-
Biarritz	0,1	0,1	0,1	555.401	69.397	-84.000	555	69	-84	388	131	-
Proalsa	0,0351	0,0351	0,0351	744.979	480.093	381.766	262	169	134	93	35	-
Hendaya	0,1	0,1	0,1	7.691.420	6.701.756	4.398.000	7.691	6.702	4.398	1.362	2.304	-
Vertice	40	40	40	1.216.247	1.197.350	1.133.390	486.499	478.940	453.356	7.558	53.861	35.931
Inv. Publicitarias	100	50	50	-	1.046.742	1.041.116	-	523.371	520.558	-	2.813	18.358
Total				12.437.062	11.722.958	9.030.272	497.236	1.011.478	980.521	9.403	59.212	54.323

## f) Políticas de dividendos

Conforme a lo informado en Junta General de Accionistas celebrada el día 16 de abril de 2010, la política de dividendos de la Sociedad está sujeta a las disposiciones legales vigentes, posibilidades de inversión y a eventuales necesidades de los negocios del Grupo, es repartir al menos el 30% de la utilidad líquida distribuable. Los dividendos definitivos serán fijados en Junta Ordinaria de Accionistas a proposición del Directorio.

De acuerdo con las normas de la Circular N° 687 de fecha 13 de febrero de 1987, de la Superintendencia de Valores y Seguros, esta política corresponde a la intención del Directorio de la Sociedad, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudiese efectuar la Sociedad, a las posibilidades de inversión y a las eventuales necesidades de negocios de la Empresa.

Al 30 de septiembre de 2010; se han pagado dividendos por M\$ 1.228.342 en la Matriz Ipal S.A. y Vertice S.A. por M\$ 43.743 de los cuales los minoritarios de Vértice recibieron M\$ 16.795

<u>N° Dividendo</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Tipo de dividendo</u>	<u>Dividendos por acción</u>	<u>Relacionado con ejercicio</u>
26	14 de mayo	Obligatorio	111,7362	2009

Al 31 de diciembre de 2009; se han pagado dividendos por M\$ 109.932 en la Matriz Ipal S.A. y Vertice S.A. por M\$ 26.948 de los cuales los minoritarios de Vértice recibieron M\$ 10.779.

<u>N° Dividendo</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Tipo de dividendo</u>	<u>Dividendos por acción</u>	<u>Relacionado con ejercicio</u>
25	27 de mayo	Obligatorio	\$ 10,00	2008

Al 01 de enero de 2009; se han pagado dividendos por M\$ 900.599 en la Matriz Ipal S.A.

<u>N° Dividendo</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Tipo de dividendo</u>	<u>Dividendos por acción</u>	<u>Relacionado con ejercicio</u>
24	27 de mayo	Obligatorio	\$ 81,9230	2007

## g) Controladores de la Sociedad

<u>Tipo de accionistas</u>	<u>Porcentaje participación</u>	<u>Número de accionistas</u>
	%	
10% o más de participación	67,61	3
Menos de 10% de participación:	32,39	198

El controlador de la Compañía está compuesto por Inmobiliaria e Inversiones San Juan de Luz Ltda., Inversiones Suprema S.A. y Nelly Pinto Fernández SpA, los cuales poseen una participación ascendente a 33,85%, 22,05% y 11,71%, respectivamente.

## h) Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

**NOTA 28 – INGRESOS Y GASTOS**

## a) Clases de ingresos ordinarios

	01/01/2010	01/01/2009	01/07/2010	01/07/2009
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras ventas	2.077.855	2.392	881.950	29
Ventas de bienes	26.957.477	25.908.975	10.323.218	9.854.469
Arriendos	45.278	67.607	13.353	48.994
Intereses	108	0	0	0
Servicios turismo	320.014	331.202	3.208	10.842
Servicios restaurante	<u>214.175</u>	<u>217.380</u>	<u>9.500</u>	<u>2.071</u>
Total	29.614.907	26.527.556	11.231.229	9.916.405
	=====	=====	=====	=====

## b) Costo de Ventas

	01/01/2010	01/01/2009	01/07/2010	01/07/2009
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de Ventas	13.284.431	12.628.855	5.267.950	4.866.488
Remuneraciones	6.309.981	5.917.695	2.545.631	2.844.821
Energia	732.433	757.730	322.122	285.639
Depreciacion	607.452	266.293	95.972	(134.118)
Otros Costos de Venta	<u>389.087</u>	<u>760.153</u>	<u>354.950</u>	<u>183.779</u>
Total	21.323.384	20.330.726	8.586.625	8.046.609
	=====	=====	=====	=====

## c) Costos de distribución

	01/01/2010	01/01/2009	01/07/2010	01/07/2009
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fletes	517.851	441.830	170.212	157.124
Remuneraciones	112.194	104.726	42.660	36.155
Mantenimiento Vehículos	0	792	0	0
Arriendo	76.342	67.992	33.020	21.588
Otros Costos de Venta	<u>46.539</u>	<u>53.353</u>	<u>21.320</u>	<u>22.897</u>
Total	752.926	668.693	267.212	237.764
	=====	=====	=====	=====

## d) Gastos de administración

	01/01/2010	01/01/2009	01/07/2010	01/07/2009
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	1.377.080	1.366.807	469.658	498.852
Otros gastos del personal	52.857	35.881	11.022	7.010
Servicios profesionales	260.582	205.756	81.536	82.871
Otras asesorías	4.423	363	2.672	24
Asesoría legal	38.371	19.996	12.416	4.675
Gastos generales	243.821	287.904	66.514	77.815
Gastos útiles de oficina	22.228	15.335	7.443	5.443
Comunicaciones	48.646	42.868	20.731	10.643
Gastos de viaje	34.368	48.913	14.173	14.210
Agua, luz	45.171	90.289	15.960	30.294
Seguros	39.884	39.264	15.398	12.571
Arriendos	89.770	147.978	45.760	81.189
Impuestos y patentes	53.801	48.633	26.168	-19.678
Depreciación	163.775	140.171	45.575	46.452
Otros	<u>1.039.744</u>	<u>812.888</u>	<u>357.701</u>	<u>194.460</u>
Total	<u>3.514.521</u>	<u>3.303.046</u>	<u>1.192.727</u>	<u>1.046.831</u>
	=====	=====	=====	=====

## e) Otros gastos por función

	01/01/2010	01/01/2009	01/07/2010	01/07/2009
	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>	<u>30/09/2010</u>	<u>30/09/2009</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos	105.603	26.317	48.973	9.794
Servicios profesionales	113.577	176.983	48.508	47.555
Seguros	13.329	2.479	4.580	1.237
Impuestos	37.391	39.011	17.352	18.980
Depreciación	2.821	2.378	1.594	372
Gastos generales	310.158	175.885	138.034	57.994
Otros	<u>106.696</u>	<u>91.112</u>	<u>15.694</u>	<u>63.175</u>
Total	<u>689.575</u>	<u>514.165</u>	<u>274.735</u>	<u>199.107</u>
	=====	=====	=====	=====

## f) Costos financieros (de actividades no financieras)

	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros (de actividades no financieras)	-	-	-	-
Comisiones y Gastos Bancarios	12.038	5.414	6.931	1.453
Intereses Pagados Bancarios	42.906	120.117	14.708	48.555
Interese Pagados no Bancarios	<u>2.515</u>	<u>1.452</u>	<u>-81</u>	<u>-14.103</u>
Totales	<u>57.459</u>	<u>126.983</u>	<u>21.558</u>	<u>35.905</u>

## g) Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas

	01/01/2010 30/09/2010	01/01/2009 30/09/2009	01/07/2010 30/09/2010	01/07/2009 30/09/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Participación de Biarritz en Inv. Baiona Ltda. e Izarra Agua Potable S.A.	<u>389.343</u>	<u>430.300</u>	<u>-129.851</u>	<u>523.096</u>
Total	<u>389.343</u>	<u>430.300</u>	<u>-129.851</u>	<u>523.096</u>

## h) Beneficios al personal

La distribución de la nómina total por categorías de profesionales al cierre al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

ESTAMENTOS	N° de Colaboradores			Renta Bruta M\$			
	Dic-09	Sep-10	Promedio-2010	Dic-09	Sep-10	Total-2010	Promedio-2010
Ejecutivos (1)	9	8	8	89.285	35.771	321.779	35.753
Profesionales y técnicos (2)	118	135	120	95.165	106.049	833.584	92.620
Operarios, manipuladoras, administrativos (3)	1.802	1.956	1.895	410.176	439.329	3.537.189	393.021
Operarios y manipuladoras a plazo fijo (4)	2.492	2.457	1.995	345.092	433.729	3.291.010	365.668
Total	4.421	4.556	4.018	939.718	1.014.878	7.983.562	887.062

(1) Sólo gerentes generales y de área  
(2) Profesionales universitarios, técnicos de instituto de enseñanza superior  
(3) Operarios, Manipuladoras, administrativos sin título o con título de liceos comerciales o industriales  
(4) Personal contratado a plazo fijo en Hendaya, Vértice y temporadas altas de Proalsa e INALIM  
(5) Incluye el total de costos de la compañía incluidos los aportes a la mutual, SIS y seguro de cesantía

## NOTA 29 – MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El siguientes es el detalle de los saldos en moneda nacional y extranjera:

a) Activos corrientes y no corrientes

	30/09/2010	31/12/2009	01/01/2009
<b>Activos Líquidos (Presentación)</b>			
<b>Activos Líquidos</b>	<b>10.525.326</b>	<b>8.531.043</b>	<b>2.315.846</b>
Dólares	351.308	905.299	219.305
\$ no reajustables	5.711.870	5.925.951	718.623
U.F.	4.462.148	1.699.793	1.377.918
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>5.712.331</b>	<b>2.948.125</b>	<b>776.606</b>
Dólares	11.116	107.833	63.605
\$ no reajustables	5.701.215	2.840.292	713.001
U.F.	0	0	0
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>4.812.995</b>	<b>5.582.918</b>	<b>1.539.240</b>
Dólares	340.192	797.466	155.700
\$ no reajustables	10.655	3.085.659	5.622
U.F.	4.462.148	1.699.793	1.377.918
<b>Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)</b>			
<b>Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)</b>	<b>2.259.924</b>	<b>2.969.697</b>	<b>3.811.152</b>
Dólares	0	0	45.598
\$ no reajustables	2.259.924	2.969.697	3.765.554
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>2.169.220</b>	<b>2.967.797</b>	<b>3.807.920</b>
Dólares	0	0	45.598
\$ no reajustables	2.169.220	2.967.797	3.762.322
<b>Derechos por cobrar no corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>	<b>90.704</b>	<b>1.900</b>	<b>3.232</b>
\$ no reajustables	90.704	1.900	3.232
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resto activos (Presentación)</b>	<b>14.960.718</b>	<b>11.627.012</b>	<b>11.567.008</b>
Dólares	0	623.456	49.975
\$ no reajustables	14.921.725	10.994.175	11.481.330
U.F.	38.993	9.381	35.703
<b>Total Activos</b>			
<b>Total Activos (Presentación)</b>	<b>27.745.968</b>	<b>23.127.752</b>	<b>17.694.006</b>
Dólares	351.308	1.528.755	314.878
Euros	0	0	0
Otras monedas	0	0	0
\$ no reajustables	22.893.519	19.889.823	15.965.507
U.F.	4.501.141	1.709.174	1.413.621

b) Moneda nacional y extranjera pasivos corrientes

	30/09/2010		31/12/2009		01/01/2009		Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	
	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	
<b>Pasivos Corrientes (presentación)</b>							
Pasivos Corrientes, Total	<b>11.193.113</b>	<b>0</b>	<b>8.617.083</b>	<b>0</b>	<b>5.354.474</b>	<b>0</b>	
Dólares	420.069	0	1.292.760	0	191.685	0	
\$ no reajustables	9.055.596	0	5.668.799	0	3.630.015	0	
U.F.	1.717.448	0	1.655.524	0	1.532.774	0	
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>2.781.425</b>	<b>0</b>	<b>3.058.381</b>	<b>0</b>	<b>2.017.719</b>	<b>0</b>	
Dólares	420.069	0	802.740	0	191.685	0	
\$ no reajustables	646.873	0	600.117	0	293.260	0	
U.F.	1.714.483	0	1.655.524	0	1.532.774	0	
<b>Préstamos Bancarios</b>	<b>513.340</b>	<b>0</b>	<b>500.145</b>	<b>0</b>	<b>201.229</b>	<b>0</b>	
\$ no reajustables	513.340	0	500.145	0	201.229	0	
<b>Obligaciones no Garantizadas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Obligaciones Garantizadas</b>	<b>2.164.019</b>	<b>0</b>	<b>2.482.539</b>	<b>0</b>	<b>1.538.692</b>	<b>0</b>	
Dólares	420.069	0	802.740	0	191.685	0	
\$ no reajustables	133.533	0	99.972	0	92.031	0	
U.F.	1.610.417	0	1.579.827	0	1.254.976	0	
<b>Préstamo Convertible</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Capital emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>104.066</b>	<b>0</b>	<b>75.697</b>	<b>0</b>	<b>277.798</b>	<b>0</b>	
U.F.	104.066	0	75.697	0	277.798	0	
<b>Sobregiro Bancario</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Otros Préstamos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Otros Pasivos Corrientes</b>	<b>8.411.688</b>	<b>0</b>	<b>5.558.702</b>	<b>0</b>	<b>3.336.755</b>	<b>0</b>	
Dólares	0	0	490.020	0	0	0	
\$ no reajustables	8.408.723	0	5.068.682	0	3.336.755	0	
U.F.	2.965	0	0	0	0	0	

c) Moneda nacional y extranjera pasivos no corrientes	30/09/2010			31/12/2009			01/01/2009		
	De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años	De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años	De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años
	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) Monto M\$	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) Monto M\$	Monto M\$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1) Monto M\$
<b>Pasivos No Corrientes (Presentación)</b>									
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>665.480</b>		<b>382.455</b>	<b>330.759</b>		<b>241.840</b>	<b>1.217.190</b>		<b>183.909</b>
\$ no reajustables	302.543		382.455	326.773		241.840	724.293		183.909
U.F.	362.937		0	3.986		0	492.897		0
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>362.937</b>		<b>0</b>	<b>3.986</b>		<b>0</b>	<b>1.142.897</b>		<b>0</b>
\$ no reajustables	0		0	0		0	650.000		0
U.F.	362.937		0	3.986		0	492.897		0
<b>Prestamos Bancarios</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>650.000</b>		<b>0</b>
\$ no reajustables	0		0	0		0	650.000		0
<b>Obligaciones No Garantizadas</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Obligaciones Garantizadas</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Préstamos Convertibles</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Capital Emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>362.937</b>		<b>0</b>	<b>3.986</b>		<b>0</b>	<b>492.897</b>		<b>0</b>
U.F.	362.937		0	3.986		0	492.897		0
<b>Sobregiro Bancario</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Otros Préstamos</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Otros Pasivos No Corrientes</b>	<b>302.543</b>		<b>382.455</b>	<b>326.773</b>		<b>241.840</b>	<b>74.293</b>		<b>183.909</b>
\$ no reajustables	302.543		382.455	326.773		241.840	74.293		183.909

**NOTA 30 – CONTINGENCIAS Y GARANTIAS**

-Contingencias y garantías al 30 de septiembre de 2010

La filial directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 30 de septiembre de 2010 ha otorgado boletas de garantías por UF 28.370, UF 14.672 y UF 32.393,05 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La filial indirecta Vértice S.A. al 30 de septiembre de 2010 ha otorgado boletas de garantías por UF 2.116 y UF 200, para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal. También a otorgado una boleta de garantía por M\$ 4.000 a Transbank.

La filial directa Proalsa S.A. al 30 de septiembre de 2010 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 17.840, M\$ 10.686, M\$ 60.480, M\$ 13.152 y M\$ 30.510 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento.

-Contingencias y garantías al 31 de Diciembre 2009

La filial directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 31 de diciembre de 2009 ha otorgado boletas de garantías por UF 28.370, UF 14.672 y UF 32.393,05 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La filial indirecta Vértice S.A. al 31 de diciembre de 2009 ha otorgado boletas de garantías por UF 2.116 y UF 200, para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal.

La filial directa Proalsa S.A. al 31 de diciembre de 2009 ha otorgado boletas de garantías por M\$ 7.283, M\$ 21.420, M\$ 34.510, M\$ 2.423, M\$ 14.185, M\$ 3.000 y M\$ 17.000 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento.

**NOTA 31 – MEDIO AMBIENTE**

La sociedad Ipal S.A. no presenta obligación de constitución de provisión por este concepto.

**NOTA 32 – HECHOS POSTERIORES**

En el período comprendido entre el 30 de septiembre de 2010 y la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.