

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012
y por el año terminado en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Indirecto

Nota a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Ferrocaril de Arica a La Paz S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en Nota 1 a los estados financieros y como se desprende de la lectura de los mismos, la Sociedad inició sus actividades operativas a contar del 1 de septiembre de 2012. Asimismo, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Alejandro Espinosa G.

Santiago, 24 de febrero de 2014

KPMG Ltda.

Estados Financieros

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2013

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Contenido:

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados de Situación Financiera.....	3
Estados de Resultado por Función.....	5
Estado de Cambio en el Patrimonio.....	6
Estado de Flujo de Efectivo.....	7
Nota a los Estados Financieros.....	8

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ.

Estados de situación Financiera Clasificados Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

ACTIVOS		31.12.2013	31.12.2012
	Nota	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	173.364	170.651
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5	28.942	84.160
Otros activos no financieros corrientes	6	14.980	732
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		217.286	255.543
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros, no corrientes	7	450	-
Propiedades, planta y equipo	8	2.850	902
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		3.300	902
TOTAL ACTIVOS		220.586	256.445

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31.12.2013	31.12.2012
	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	27.892	10.379
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	82.634	162.746
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		110.526	173.125
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	-	141.775
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		-	141.775
PATRIMONIO			
Capital emitido	10	193.168	24.653
Primas de emisión	10	889	889
Otras reservas	10	580	580
Resultados retenidos		(84.577)	(84.577)
TOTAL PATRIMONIO		110.060	(58.455)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		220.586	256.445

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION		01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
	Nota	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	11	627.546	84.160
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA		627.546	84.160
Gastos de administración	11	(629.377)	(98.165)
Resultado por unidades de reajuste		1.831	9
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO		-	(13.996)
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		-	(13.996)
(PÉRDIDA)		-	(13.996)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
(PÉRDIDA)		-	(13.996)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		-	(13.996)
Ganancia integral atribuibles a los propietarios de la controladora		-	(13.996)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		-	(13.996)
Utilidad o (Pérdida) por acción (En pesos \$)		-	(93,3)
N° de Acciones		1.175.311	150.000

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ.

Estados de cambio en el Patrimonio Neto Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota 10)	Capital Emitido M\$	Primas De Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual 1 de Enero de 2013	24.653	889	580	(84.577)	(58.455)
Cambios en patrimonio:					
Ganancia o (pérdida) del período	-	-	-	-	-
Aumento de Capital	<u>168.515</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>168.515</u>
Cambios en patrimonio	168.515	-	-	-	168.515
Saldo final ejercicio actual 31 de Diciembre de 2013	193.168	889	580	(84.577)	110.060

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Nota 10)	Capital Emitido M\$	Primas De Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período anterior 1 de Enero de 2012	24.653	889	580	(70.581)	(44.459)
Cambios en patrimonio:					
(pérdida) del período	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(13.996)</u>	<u>(13.996)</u>
Cambios en patrimonio	-	-	-	(13.996)	(13.996)
Saldo final ejercicio anterior 31 de Diciembre de 2012	24.653	889	580	(84.577)	(58.455)

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Estado de Flujos de efectivos
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	01.01.2013 31.12.2013 M\$	01.01.2012 31.12.2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Otros cobros por actividades de operación	1.091.202	768.032
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(491.164)	(123.832)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(210.886)	(202.567)
Otros pagos por actividades de operación	(384.178)	(367.392)
Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación	4.974	74.241
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	(2.261)	(902)
Compras de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión de inversión	-	-
Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(2.261)	(902)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	-	93.666
Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación	-	93.666
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	2.713	167.005
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al principio del período	170.651	3.646
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al final del período	173.364	170.651

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

ÍNDICE

- 1. INFORMACIÓN GENERAL**
- 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**
 - 2.1 Bases de preparación**
 - 2.2 Período contable**
 - 2.3 Nuevos pronunciamientos contables**
 - 2.4 Transacciones en moneda extranjera**
- 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**
 - 3.1 Instrumento financiero**
 - 3.2 Capital social**
 - 3.3 Impuesto a las ganancias**
 - 3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**
 - 3.5 Uso de estimaciones y juicios**
 - 3.6 Ganancia o pérdida por acción**
 - 3.7 Utilidad líquida distribuible**
 - 3.8 Deterioro del valor de los activos no financieros**
- 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**
- 5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**
- 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**
- 7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES**
- 8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**
- 9. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**
- 10. PATRIMONIO NETO**
- 11. INGRESOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**
- 12. MEDIO AMBIENTE**
- 13. CONTINGENCIAS**
- 14. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**
- 15. SANCIONES**
- 16. HECHOS POSTERIORES**

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

1.- INFORMACIÓN GENERAL

Ferrocarril de Arica a la Paz S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según lo consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE), tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros y carga a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros y carga.

La Sociedad se encuentra domiciliada en Morandé 115, piso 6, Santiago, está inscrita en el Registro de Valores N° 578 con fecha 2 de septiembre de 1996, y se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

A partir del 1 de septiembre de 2012, la Sociedad recibió un mandato de la Casa Matriz, para administrar el Proyecto de Operación y Mantenimiento de la Vía Férrea del Ferrocarril Arica a la Paz, en su tramo ubicado en territorio chileno. Con posterioridad se agregó al mandato la responsabilidad de ejecutar las obras de remediación que quedaron inconclusas del contrato original de Rehabilitación y Remediación que ejecutaba por mandato de EFE la Empresa Portuaria de Arica, debido a la quiebra de la empresa a cargo de las obras COMSA de Chile S.A.

Los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Ferrocarril Arica a La Paz S.A. sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estado financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Ferrocarril Arica a La Paz S.A. han sido preparados de acuerdo con las normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB). , con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos de rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo no Corriente. En sustitución a dicha norma, EFE y sus Filiales fueron autorizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21. En nota 3.8 se detalla el alcance de esta norma.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

Estos estados financieros correspondientes a los años terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 han sido aprobados por su directorio en sesión extraordinaria de fecha 24 de Febrero de 2014.

2.2 Período contable

Los estados financieros , cubren los siguientes períodos: Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012; Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y Estado Integral de Resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2013, y no han sido adoptadas en la preparación de estos estados financieros debido a que no son materiales o no han tenido efecto en dichos estados financieros.
- b) Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2014, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. El Sociedad no planea adoptar estas normas anticipadamente

2.4 Transacciones en Moneda Extranjera

- a) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

- b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados en la línea de diferencias de cambio.

- c) Bases de Conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) son convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del período, de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.12.2013	31.12.2012
UF	23.309,56	22.840,75
US\$	524,61	479,96

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

3.1 Instrumento financiero

a) Activo Financiero no derivado

En el reconocimiento inicial, Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. valoriza todos sus activos financieros a valor razonable.

Efectivo y Equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

b) Pasivo Financiero no derivado

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor razonable.

Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales.

3.2 Capital Social

El capital social está representado por 1.175.311 acciones de una sola clase.

3.3 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos

Los ingresos ordinarios de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. provienen de las operaciones de administración y mantenimiento de las vías férreas los cuales son cobrados a EFE a través de un mandato especial.

El costo de ventas corresponde a los desembolsos que debe efectuar la Sociedad para mantener y administrar la vía Férrea de Arica a La Paz, sector Chileno.

3.5 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3.6 Ganancia o pérdida por acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

3.7 Utilidad líquida distribuible

La sociedad Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. ha decidido adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera por primera vez durante el ejercicio 2010 e informamos a la SVS a través de carta del 29 de octubre de 2010, que hemos adoptado la política de no realizar ajustes por las variaciones relevantes del valor razonable de los activos fijos y pasivos que no estén realizadas.

La decisión anterior ha sido tomada por el Directorio de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. en sesión ordinaria de directorio celebrada con fecha 10 de Septiembre de 2010. Todo esto en cumplimiento a lo solicitado por la SVS en circular N° 1983 del 30 de julio de 2010, que complementa instrucciones de Circular N°1945 de 29 de Septiembre de 2009, referida a normas sobre determinación de la utilidad líquida del ejercicio y ajustes de primera aplicación para estados financieros bajo IFRS.

3.8 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

Bajo NIC 36 “Deterioro de Activos”, una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad NIC36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldo cuenta corriente Banco BCI	90.437	7.906
Saldo cuenta corriente Banco Chile (O y M)	41.066	12.602
Saldo cuenta corriente Banco BCI (R y R)	41.466	-
Depósito a Plazo (< 90 días)	-	150.143
Otros	404	-
Total efectivo y equivalente al efectivo	173.364	170.651

Los saldos señalados en el cuadro anterior no poseen restricciones de ningún tipo.

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

La cuenta por cobrar a entidades relacionadas muestra un saldo con Empresa de Ferrocarriles del Estado, este saldo no está sujeto a condiciones especiales.

- a) Los saldos de las cuentas por cobrar corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto al 31.12.2013 M\$	Monto al 31.12.2012 M\$
Por cobrar corriente				
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Cobro por administración de mandato	28.942	84.160
Total por cobrar corriente			28.942	84.160

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estado financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

La cuenta por pagar a entidades relacionadas muestra una deuda con Empresa de los Ferrocarriles del Estado, este saldo no está sujeto a condiciones especiales.

- b) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto Al 31.12.2013	Monto al 31.12.2012
			M\$	M\$
Por pagar corriente				
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Traspaso fondos para proyecto O y M	41.178	162.746
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Traspaso fondos para proyecto R y R	41.466	-
Total por pagar corriente			82.634	162.746
Por pagar no corriente				
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Traspaso fondos para gastos de la filial	-	141.775
Total por pagar no corriente			-	141.775

- c) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad o Empresa	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.12.2013		31.12.2012	
			Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
EFE	Matriz	Mandato Op. y Mant. FCALP más Remediación del FCALP	288.883	288.883	84.160	84.160
EFE	Matriz	Evento 100 años FCALP	96.725	(96.725)	-	-
EFE	Matriz	Cancelación cuenta x cobrar	(356.666)	-	-	-
EFE	Matriz	Traspaso fondos proyecto O y M	928.590	-	162.746	-
EFE	Matriz	Traspaso fondos proyecto R y R	153.556	-	-	-
EFE	Matriz	Cancelación O y M	(887.411)	-	-	-
EFE	Matriz	Cancelación R y R	(112.100)	-	-	-
EFE	Matriz	Capitalización deuda(*)	168.000	-	-	-

(*) La Sociedad procedió a capitalizar las deudas que tenía al 31 de diciembre de 2012 con su matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, por un monto de M\$168 millones, los cuales corresponde a M\$118.000 correspondiente a deudas y M\$50 millones enterados en dinero efectivo.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

d) Remuneración Directorio

El DFL nro. 24, relacionado con las remuneraciones del Directorio, establece honorarios por asistencia de 6 UTM mensuales, con un tope mensual de 12 UTM y una remuneración fija mensual de 7 UTM.

Las remuneraciones a los directores fueron las siguientes:

Remuneraciones pagadas al Directorio			Al 31 de Diciembre 2013	Al 31 de Diciembre 2012
Presidente y Directores	Incorporación	Retiro	M\$	M\$
Rafael Eleodoro Aldunate Valdés –Presidente *	09/08/2012	23/04/2013	16.472	3.780
Francisco Javier González Silva –Vicepresidente	09/08/2012		13.781	5.670
Sebastian Fernando Montero Lira	09/08/2012		9.187	3.780
José Luis Domínguez Covarrubias *	09/08/2012		4.946	7.561
Máximo Emiliano Errázuriz De Solminihac	09/08/2012		9.951	3.016
Claudio Eguiluz Rodríguez	29/04/2013		6.141	-

* Con fecha 4 de marzo de 2013, fue designado en calidad de Presidente del Directorio el Sr. Rafael Aldunate Valdés quien asumió en reemplazo del Sr. José Luis Domínguez Covarrubias.

e) El personal de Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. se distribuye como sigue:

Dotación del Personal	31.12.2013	31.12.2012
Gerentes y ejecutivos principales	2	2
Profesionales y técnicos	5	2
Administrativos y operativos	5	2
Total	12	6

f) Remuneraciones de la alta dirección

El detalle de las remuneraciones de los gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	Al 31.12.2013 M\$	Al 31.12.2012 M\$
Remuneraciones	131.386	56.017
Total Remuneraciones	131.386	56.017

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estado financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

La sociedad mantiene remanente de IVA crédito fiscal ascendente a:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Remanente Iva crédito fiscal	14.980	732

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Las garantías por arriendos se presentan bajo este rubro y asciende a M\$ 450 a diciembre de 2013 y 2012 este rubro no presentó saldos para revelar.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

A continuación se presenta detalles de Propiedades, Planta y Equipos a valores netos, brutos y depreciación acumulada:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Muebles y Equipos	3.163	902	313	-	2.850	902
Totales	3.163	902	313	-	2.850	902

Detalle con los movimientos efectuados durante el año 2013 y 2012

Movimientos		Muebles y Equipos M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2012		-
Movimientos	Adiciones	902
	Activos en Tránsito	-
	Gasto por depreciación	-
	Total movimientos	902
Saldo al 31 de diciembre de 2012		902

Movimientos		Muebles y Equipos M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2013		902
Movimientos	Adiciones	2.261
	Activos en Tránsito	-
	Gasto por depreciación	(313)
	Total movimientos	1.948
Saldo al 31 de diciembre de 2013		2.850

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

9. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Proveedores	336	777
Retenciones	5.886	5.082
Remuneraciones	2.102	-
Beneficios a los empleados	19.568	4.520
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	27.892	10.379

10. PATRIMONIO NETO

a) Capital

La Sociedad en Junta Extraordinaria de Accionistas que se realizó el 30 de octubre de 2013, se aprobó la propuesta del Directorio de aumentar el Capital Social, dando de esta forma solución al Patrimonio negativo de la Sociedad. Dicho aumento se materializó por medio de la capitalización de las deudas que tiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, por M\$118 millones y por un aumento en dinero efectivo por \$50 millones.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el capital pagado asciende a M\$193.168 y M\$24.653 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 las primas por acción ascienden a M\$889.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2013, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<u>Serie</u>	N° acciones Suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	1.175.311	1.175.311	1.175.311

c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se han cancelado dividendos.

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

Notas a los Estados financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

10. PATRIMONIO NETO, Continuación

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros debe registrarse en otras reservas.

e) Gestión del capital

La gestión de capital, (entendido como patrimonio neto según define el Marco Conceptual de las NIIF, en su párrafo 102), tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios del giro de Ferrocarril Arica a La Paz S.A. incluyendo todas las actividades conexas necesarias para su debido cumplimiento. Durante junio de 2013, por acuerdo de su Directorio, el Presidente envió una carta al Presidente de EFE solicitando se busque la forma de solucionar el patrimonio negativo que mantenía esta Empresa. Esta solicitud fue acogida por el Directorio de EFE. Con fecha 30 de septiembre de 2013, el Ministerio de Hacienda autorizó a EFE para capitalizar las cuentas por cobrar a esta Sociedad Filial y a realizar un aporte en efectivo por M\$50.000. La sociedad citó a Junta Extraordinaria de Accionistas para aumentar su capital social, la que se efectuó el 30 de octubre de 2013. Al 31 de diciembre de 2013, el aumento de capital se encuentra íntegramente suscrito y pagado.

11. INGRESOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los ingresos de la sociedad al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	ACUMULADO M\$	
	01-01-2013 Al 31-12-2013	01-01-2012 Al 31-12-2012
Mandato O y M con EFE	520.821	84.160
Libro FCALP *Min. R.E.	10.000	-
Evento 100 años FCALP	96.725	-
Total Ingresos	627.546	84.160

FERROCARRIL DE ARICA A LA PAZ S.A.

**Notas a los Estado financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

11. INGRESOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (continuación)

El detalle de los gastos incurridos por la sociedad son los siguientes:

	ACUMULADO	
	M\$	
	01-01-2013 Al 31-12-2013	01-01-2012 Al 31-12-2012
Dietas directorio	60.479	23.808
Remuneraciones	262.977	56.017
Servicios externos	159.474	12.697
Depreciación	313	-
Otros Gastos	42.203	2.570
Gastos evento 100 años FCALP	103.931	3.073
Total Gastos de administración	629.377	98.165

12. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado actividades a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente. Por el contrario durante la etapa de rehabilitación se ha efectuado una limpieza de material tóxico que se encontraba acopiado en el patio maestranza Chinchorro.

13. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2013, la sociedad no presenta contingencias.

14. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo De Mercado

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad opera un Mandato específico de su casa Matriz, y por lo tanto no existen riesgos de este tipo.

Riesgo De Crédito

En relación a los riesgos de crédito, no existen cuentas por cobrar a terceros que involucren riesgo de morosidad o incobrabilidad de cuentas.

Riesgo De Liquidez

La Sociedad no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para ejecutar su Mandato y cuenta con un patrimonio que le permite efectuar sus operaciones en forma normal.

15. SANCIONES

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2013 la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 31 de diciembre de 2013, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

16. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores no revelados que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Reinaldo Neira Molina
Contador General

Fernando Peña Atero
Gerente General