

Hechos Relevantes Avla S.A. y Filiales

Ejercicio 2020

- a) Con fecha 6 de enero de 2020, se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., donde se acordó aumentar el capital en la suma de M\$3.000.000, mediante la emisión de 191.031 acciones de pago, de iguales características a las acciones existentes.
- b) Con fecha 3 de febrero de 2020, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que con fecha 19 de febrero de 2020, se celebrará la Junta Extraordinaria de Accionistas a las 9:00 horas en el domicilio social.
- c) Con fecha 10 de febrero de 2020, nuestra Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. interpuso un recurso de reposición, solicitando al Sr. Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero se deje sin efecto la sanción de UF 1.000 aplicada a la Compañía en virtud de la Resolución Exenta N°1.057 del 30 de enero 2020.

Mediante Resolución Exenta N°1.874, dictada con fecha 27 de febrero de 2020, la Comisión para el Mercado Financiero rechazó el recurso de reposición antes mencionado.

Ante la negativa de lo anterior, nuestra Filial Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A. interpuso ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago con fecha 13 de marzo de 2020 un reclamo de ilegalidad de conformidad al artículo N° 78 del Decreto Ley 3.538 en contra de la Comisión para el Mercado Financiero, solicitando deje sin efecto las Resoluciones Exentas N°1.057 y 1.874.

- d) Con fecha 19 de febrero de 2020, se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, donde se acordó aumentar el capital en la suma de M\$4.000.137, mediante la emisión de 24.598 acciones de iguales características a las acciones existentes, para ser emitidas, suscritas y pagadas dentro del plazo de 180 días contados desde la fecha de la Junta.

De las acciones a emitir, 14.758 acciones fueron emitidas y suscritas en la citada Junta. Asimismo, se acordó facultar ampliamente al Directorio para proceder con la emisión de las 9.840 acciones restantes, del aumento de capital acordado.

- e) Con fecha 25 de febrero de 2020, en Sesión de Directorio de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., se acordó el pago de un dividendo provisorio de \$750.000.000 con cargo a utilidades el año 2019, correspondiente a \$1.435,283 por acción. El dividendo fue puesto a disposición de los accionistas a partir del día 17 de marzo de 2020.

- f) Con fecha 26 de febrero de 2020, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero, que en Sesión de Directorio celebrada con fecha 25 de febrero de 2020, se designó a don Ignacio José Menchaca Guzmán como Gerente Legal de la Sociedad.

Ejercicio 2019

- a) Con fecha 05 de marzo de 2019, se aprobó la emisión del efecto de comercio Serie H1 de la inscripción en el Registro de Valores bajo el número 128 por M\$2.000.000 con vencimiento 11 de febrero de 2022. La recaudación de los fondos se materializó el 12 de marzo del presente año.

Los fondos provenientes de la colocación de los títulos de la Serie H1 serán destinados a lo siguiente:

- El 50% de los fondos provenientes de esta colocación serán destinados para realizar un aumento de capital en la filial Inversiones Avla Seguros S.A., con el objeto de incrementar capital de su filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.
 - El saldo correspondiente al 50% de los fondos provenientes de esta colocación serán destinados a incrementar la liquidez de la filial AVLA S.A.G.R. para el desarrollo de su giro.
- b) Con fecha 01 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que en Sesión de Directorio de AVLA S.A. celebrada con fecha 26 de marzo de 2019, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 29 de abril de 2019, a las 9:00 horas en el domicilio social.
- c) Con fecha 01 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que en Sesión de Directorio de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. celebrada con fecha 26 de marzo de 2019, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 29 de abril de 2019, a las 9:00 horas en el domicilio social.
- d) Con fecha 29 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Junta Ordinaria de Accionistas de AVLA S.A., celebrada en esa misma fecha se acordó lo siguiente:
- a. Aprobación de la Memoria, Balance general, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos.
 - b. Pago de un dividendo definitivo de M\$1.200.989, correspondiente de \$6.558,62 por acción. El dividendo será puesto a disposición de los accionistas a partir del 29 de mayo del presente año en las oficinas de la Sociedad.

- c. La cuantía de la remuneración anual de los directores, de conformidad al artículo 33 de la Ley N°18.046 en relación con el artículo décimo de los estatutos sociales.
 - d. Designación de la empresa auditora Deloitte Auditores y Consultores Limitada para el ejercicio 2019.
 - e. Designación del diario electrónico La Nación para la publicación de avisos legales.
- e) Con fecha 29 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Junta Ordinaria de Accionistas de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., celebrada en esa misma fecha se acordó lo siguiente:
- a. Aprobación de la Memoria, Balance general, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos.
 - b. Confirmar como dividendo definitivo con cargo al resultado del 2018 la suma de M\$1.000.000, repartida con anterioridad a título de dividendos provisorios.
 - c. Renovación del Directorio de la Sociedad, compuesto por las siguientes personas:
 - i. Pedro Pablo Alamos Rojas
 - ii. Andrés Segú Undurraga
 - iii. Diego Fleischmann Chadwick
 - iv. Mauricio Balbontin O’Ryan
 - v. Alberto Chadwick Molina
 - d. Designación de la empresa auditora Deloitte Auditores y Consultores Limitada para el ejercicio 2019.
 - e. Designación del diario electrónico La Nación para la publicación de avisos legales.
- f) Con fecha 29 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, con esa misma fecha la Sociedad AVLA S.A. y AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. cambiaron su domicilio a la calle Cerro El Plomo 5420, Piso 10, comuna de Las Condes, Región Metropolitana.
- g) Con fecha 30 de abril de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Sesión de Directorio celebrada con esa misma fecha, la Sociedad AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. acordó designar por unanimidad a don Alberto Chadwick Molina como Presidente del Directorio de la Compañía.
- h) Con fecha 31 de mayo de 2019, se aprobó la emisión del efecto de comercio Series I1 e I2 de la inscripción en el Registro de Valores bajo el número 128 por M\$2.000.000 cada Serie, con vencimiento 2 de octubre de 2019 y 4 de marzo de

2020 respectivamente. La recaudación de los fondos se materializó el 5 de junio del presente año.

Los fondos provenientes de la colocación de los títulos de la Serie I1 e I2 serán destinados a lo siguiente:

- El 45% de los fondos será destinado a mantener la liquidez necesaria para hacer frente al pago de los efectos de comercio emitidos bajo la primera línea del Emisor, correspondiente a las Series E1 y E2.
 - El saldo restante será traspasado a través de cuenta corriente mercantil, destinado a incrementar la liquidez de la filial AVLA S.A.G.R., con el objetivo de dotarla de capital de trabajo para el pago de certificados de fianza otorgados en el giro de sus negocios, mientras son liquidadas las contragarantías relativas a dichas obligaciones.
- i) Con fecha 31 de mayo de 2019, se aprobó la emisión del efecto de comercio Serie J1 de la inscripción en el Registro de Valores bajo el número 111 por M\$1.500.000 con vencimiento 6 de abril de 2022. La recaudación de los fondos se materializó el 6 de junio del presente año.

Los fondos provenientes de la colocación de los títulos de la Serie J1 serán destinados a lo siguiente:

- Al refinanciamiento de pasivos de corto plazo del Emisor, en específico, para el pago de deudas financieras con Bancos, equivalente a un 30% de la colocación y con terceros no relacionados, equivalente a un 70% de la misma.
- j) Con fecha 03 de junio de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que el director Mauricio Balbontín O’Ryan presentó su renuncia indeclinable al cargo de director de AVLA S.A., renuncia que fue puesta en conocimiento del Directorio en la siguiente Sesión.
- k) Con fecha 14 de junio de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que el director Juan Carlos Jobet Eluchans presentó su renuncia indeclinable al cargo de director de AVLA S.A., renuncia que fue puesta en conocimiento del Directorio en la siguiente Sesión.
- l) Con fecha 19 de junio de 2019, AVLA S.A. informó a la Comisión para el Mercado Financiero, que con fecha 14 de junio de 2019 los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darién y Compañía Limitada, Inversiones Franja Limitada, Asesorías e Inversiones Bonus Limitada, Inversiones Los Bumps Dos Limitada, Inversiones Los Bumps Uno Limitada, Inversiones Pedro Álamos E.I.R.L., Inversiones Alcántara SpA y CHG Asesorías e Inversiones Limitada, por una parte; y, Landsberg Investments S.L., por otra parte, han convenido los términos y condiciones de acuerdo a los cuales Landsberg Investments S.L. adquirirá una participación directa en la Sociedad equivalente a un 33,41% de su capital social (en

adelante la “Transacción”) que pasará a ser propiedad de un grupo de inversionistas internacionales integrados entre otros por DEG-Deutsche Investitions-Und Entwicklungsgesellschaft Mbh (“DEG”) y Altra Investments II GP, Inc (“Altra”).

DEG es una Institución Financiera para el Desarrollo (DFI) fundada en 1962 y basada en Colonia, Alemania. DEG es una filial de KfW, banco de desarrollo de propiedad del gobierno alemán. Desde su fundación, DEG ha financiado a casi 1.300 empresas en más de 120 países y cuenta con una cartera de inversión de aproximadamente US\$ 8.600 millones en más de 80 países, siendo uno de los mayores financistas de desarrollo del sector privado del mundo. DEG tiene presencia local en todo el mundo, destacando sus oficinas en las ciudades de Accra, Bangkok, Beijing, Estambul, Yakarta, Johannesburgo, Lima, Ciudad de México, Moscú, Nairobi, Nueva Delhi, São Paulo y Singapur.

Altra es uno de los principales fondos de capital privado de la región. A la fecha, ha invertido en dieciocho compañías y ha recaudado más de US\$550 millones de compromisos directos de capital de un grupo diversificado de inversionistas. Altra fue constituido a principios de 2005 en Bogotá, Colombia, y tiene como foco de inversión la Región Andina y Centroamérica, con especial énfasis en Colombia, Perú y México.

La Transacción se materializará mediante la compra de 61.188 acciones por parte de los nuevos accionistas internacionales (a través de la sociedad Landsberg Investments S.L.) a los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darién y Compañía Limitada (Pablo Diego Fleischmann Echeñique), Inversiones Franja Limitada (Franco Mundi Pandolfi), Asesorías e Inversiones Bonus Limitada (Andrés Heusser Risopatrón), Inversiones Los Bumps Dos Limitada (Diego Fleischmann Chadwick).

- m) En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada con fecha 24 de junio de 2019, el Directorio, de nuestra Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., de conformidad a lo autorizado en la Junta Extraordinaria de Accionista del 30 de junio 2016 (donde por unanimidad de los accionistas se acordado efectuar un aumento de capital de la Sociedad a la cantidad de M\$5.536.581, dividido en 550.486 acciones de iguales características, mediante la emisión de 100.000 acciones de pago, equivalentes a la cantidad de M\$1.000.000, las que deberán ser suscritas y pagadas en el plazo de 3 años, a un valor mínimo de 0,3838466 unidades de fomento) y a lo establecido en el artículo 26 de la Ley N°18.046, acordó la emisión de 52.283 acciones, del total de 100.000 acciones de pago a ser emitidas en virtud del Aumento de Capital, las que deberán ser suscritas y pagadas a un precio de 0,5490245 Unidades de Fomento por acción, equivalentes a \$15.301,2817 y dentro los 3 años contados a partir del día 30 de junio de 2016. Con fecha 25 de junio de 2019, Inversiones AVLA Chile Seguros S.A. suscribe, paga y adquiere para sí la cantidad de 47.212 acciones, en la suma de M\$722.404 y AVLA S.A. suscribe, paga y adquiere para sí la cantidad de 5.071 acciones, en la suma de M\$77.593.

- n) Con fecha 1 de julio de 2019, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Junta Extraordinaria de Accionistas de AVLA S.A, celebrada en esa fecha, se acordó la distribución y pago de un dividendo con cargo a las utilidades líquidas distribuibles a prorrata de su participación en la misma, por un monto de \$2.799.010.600, correspondientes a \$15.285,45 por acción.
- o) Con fecha 12 de julio de 2019, AVLA S.A. se materializó al aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada en la misma fecha, por un monto de \$ 5.248.411.816, representativo de 32.274 acciones.
- p) Con fecha 15 de julio de 2019, AVLA S.A. informó a la Comisión para el Mercado Financiero, que con fecha 12 de julio de 2019 se materializó la adquisición por parte de Landsberg de 83.493 acciones de la Sociedad que representan el 38,76% del capital social (en adelante la “Transacción”), en los términos contenidos en los acuerdos informados a esta Comisión en el hecho esencial y complemento señalados en la letra l) de la Nota 36 de los estados financieros consolidados.

La Transacción se materializó, por un lado, mediante la compra de 61.188 acciones de la Sociedad por parte de Landsberg a los accionistas Sociedad de Inversiones y Asesorías Golfo de Darién y Compañía Limitada, Inversiones Franja Limitada, Asesorías e Inversiones Bonus Limitada e Inversiones Los Bumps Dos Limitada; y por otro, con la suscripción de 22.305 acciones representativas de un aumento de capital en la Sociedad por parte de Landsberg, por un monto de \$3.627.248.731.

- q) Con fecha 12 de julio de 2019, se celebró una Sesión Extraordinaria de Directorio AVLA S.A., en la se dejó constancia de la renuncia al cargo de director presentada por los señores Diego Fleischmann Chadwick, Mauricio Balbontín O’Ryan y Juan Carlos Jobet Eluchans. Con motivo de ello, el Directorio acordó designar en reemplazo de los renunciados directores a los señores Juan Pablo Gómez, Dario Durán y Pritesh Modi, quienes aceptaron su designación en el cargo. Adicionalmente se designó como nuevo presidente del Directorio al señor Dario Durán.

De esta forma, el actual Directorio de la Sociedad quedó conformado por los señores Dario Durán, Alberto Chadwick Molina, Juan Conrads Zauschkevich, Pedro Pablo Álamos Rojas, Juan Pablo Gómez, Andrés Segú Undurraga y Pritesh Modi.

- r) Con fecha 15 de julio de 2019, se informó que don Diego Fleischmann Chadwick presentó su renuncia al cargo de director de la sociedad AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.
- s) Con fecha 30 de julio de 2019, en Sesión de Directorio de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., se acordó designar como directores de la Sociedad a los señores Juan Pablo Gómez y Dario Durán, y en consecuencia el Directorio de la Sociedad quedó integrados por los señores Alberto Chadwick Molina, Pedro Pablo Álamos Rojas, Andrés Segú Undurraga, Dario Durán y Juan Pablo Gómez. Adicionalmente se designó como nuevo presidente del Directorio al señor Dario Durán.

- t) Con fecha 29 de agosto de 2019, en Sesión de Directorio de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., se acordó el pago de un dividendo provisorio de \$400.000.000, correspondiente a \$765,4843 por acción. El dividendo fue puesto a disposición de los accionistas a partir del día 23 de septiembre de 2019.
- u) Con fecha 24 de septiembre de 2019, AVLA Servicios S.A. modificó su tipo social, transformándose de una sociedad anónima cerrada a una sociedad por acciones, que se regirá desde esta fecha por las disposiciones de los artículos 424 y siguientes del Código de Comercio.
- v) Con fecha 7 de octubre de 2019, Inversiones Pyme Network S.A. fue absorbida por su matriz Inversiones Los Cinco Avanzada Dos S.A. por haberse reunido, por un período ininterrumpido que excedía de 10 días, todas las acciones en manos este accionista.
- w) Con fecha 15 de octubre de 2019, Inmobiliaria Súper 7 S.A. fue absorbida por su matriz Inversiones Los Cinco Avanzada Dos S.A. por haberse reunido, por un período ininterrumpido que excedía de 10 días, todas las acciones en manos este accionista.
- x) Con fecha 13 de noviembre de 2019, se informa la Comisión para el Mercado Financiero que en Sesión de Directorio de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. celebrada con fecha 29 de octubre de 2019, se acordó el pago de un dividendo provisorio de \$400.000.000, correspondiente a \$765,4843 por acción. El dividendo fue puesto a disposición de los accionistas a partir del día 3 de diciembre de 2019.
- y) Con fecha 20 de noviembre de 2019, Inversiones Los Cinco Avanzada Dos S.A. fue absorbida por su matriz AVLA S.A. por haberse reunido, por un período ininterrumpido que excedía de 10 días, todas las acciones en manos este accionista.

Con fecha 3 de diciembre de 2019, se informa la Comisión para el Mercado Financiero que con fecha 2 de diciembre de 2019, don Patricio Cofré Cervera dejó su cargo de Gerente Legal Corporativo de AVLA S.A.