



## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2020**

El presente documento consta de:

- Estado consolidado intermedio de situación financiera
- Estado consolidado intermedio de resultados
- Estado consolidado intermedio de resultados Integrales
- Estado de cambios intermedio en el patrimonio
- Estado consolidado intermedio de flujos de efectivo -método directo
- Notas explicativas a los estados financieros consolidados intermedios

### Tabla de contenido

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA .....	3
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS.....	5
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES .....	6
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO .....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO .....	8
1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD .....	9
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS .....	10
3. CAMBIOS CONTABLES.....	24
4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA.....	24
5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	27
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	28
7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES .....	30
8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	30
9. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS .....	32
10. INVENTARIOS .....	33
11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	33
12. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR ...	34
13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	36
14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA .....	39
15. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	40
16. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES .....	40
17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....	41
18. OTRAS PROVISIONES .....	45
19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	45
20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	47
21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES.....	47
22. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	48
23. GANANCIA POR ACCIÓN .....	49
24. INGRESOS ORDINARIOS .....	49
25. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO.....	50
26. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	52
27. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS .....	53
28. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	53
29. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO .....	54
30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES .....	54
31. SANCIONES.....	56
32. MEDIO AMBIENTE.....	56
33. HECHOS POSTERIORES .....	56

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2020 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Cifras en miles de pesos -M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 31-03-2020 M\$	Al 31-12-2019 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	17.855.804	14.101.347
Otros activos financieros, corrientes	7	15.897.409	18.374.178
Otros activos no financieros, corrientes	11	2.386.014	335.026
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	99.292.094	104.429.254
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	14.745	14.784
Inventarios	10	5.211.425	3.089.074
Activos por impuestos, corrientes	15	2.548.887	2.722.051
Total activos corrientes		<u>143.206.378</u>	<u>143.065.714</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros, no corrientes	16	247.409	283.920
Otros activos no financieros, no corrientes	11	684.381	641.916
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	9.666.902	10.069.640
Propiedades, planta y equipo	13	237.132.696	239.865.826
Activos por impuestos diferidos	12	27.451.203	25.503.638
Total activos no corrientes		<u>275.182.591</u>	<u>276.364.940</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>418.388.969</u></b>	<b><u>419.430.654</u></b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.**

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2020 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (Cifras en miles de pesos -M\$)

PASIVOS	Notas	Al 31-03-2020 M\$	Al 31-12-2019 M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	1.577.709	2.694.021
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	52.610.248	48.653.560
Otras provisiones, corrientes	18	2.499.061	3.824.908
Otros pasivos no financieros, corrientes	20	3.035.337	4.838.746
Pasivos corrientes totales		<u>59.722.355</u>	<u>60.011.235</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	204.803.481	202.809.089
Pasivos por impuestos diferidos	12	6.713.906	7.028.695
Beneficios a los empleados, no corrientes	21	1.960.327	1.542.946
Total pasivos no corrientes		<u>213.477.714</u>	<u>211.380.730</u>
PATRIMONIO NETO:			
Capital emitido	22	85.957.821	85.957.821
Ganancias acumuladas		56.853.322	59.352.726
Prima de emisión		146.295	146.295
Otras reservas		(4.677)	243.098
Patrimonio neto atribuible a los accionistas de la controladora		<u>142.952.761</u>	<u>145.699.940</u>
Participaciones no controladoras		2.236.139	2.338.749
Patrimonio total		<u>145.188.900</u>	<u>148.038.689</u>
<b>TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>418.388.969</u></b>	<b><u>419.430.654</u></b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.**

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	Notas	01-01-2020 31-03-2020 M\$	01-01-2019 31-03-2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	24	52.067.550	53.400.993
Costos de ventas	26	(45.350.021)	(44.244.443)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6.717.529</b>	<b>9.156.550</b>
Gasto de administración	26	(7.130.410)	(5.779.736)
Otras ganancias (pérdidas)	28	(188.690)	(285.647)
Ingresos financieros	27	232.807	175.835
Costos financieros	27	(2.089.171)	(2.082.079)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	29	(1.885.885)	(80.559)
<b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>(4.343.820)</b>	<b>1.104.364</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	12	1.741.799	(301.518)
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>		<b>(2.602.021)</b>	<b>802.846</b>
	Notas	01-01-2020 31-03-2020 M\$	01-01-2019 31-03-2019 M\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(2.499.404)	970.350
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(102.617)	(167.504)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>(2.602.021)</b>	<b>802.846</b>
<b>GANANCIA POR ACCIÓN</b>			
<b>ACCIONES COMUNES</b>			
Ganancia (perdida) básica por acción	23	(298)	116

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

## CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos – M\$)

	<b>Notas</b>	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
		<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia (pérdida) del ejercicio		(2.602.021)	802.846
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		78.088	(127.682)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		(21.084)	34.474
Resultado en activos financieros		(417.505)	3.079
Impuesto a las ganancias relacionado con los activos financieros		112.726	(831)
<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>(2.849.796)</b>	<b>711.886</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(2.747.179)	879.390
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(102.617)	(167.504)
<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>(2.849.796)</b>	<b>711.886</b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.**

## CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO, POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		
Importes cobrados a clientes	68.348.570	71.607.396
Pagos a proveedores, remuneraciones.	(50.939.707)	(64.120.259)
Pagos recibidos y remitidos por impuestos sobre el valor añadido	(5.932.729)	(5.306.061)
Pagos por intereses clasificados como operacionales	(274.367)	(275.417)
Intereses ganados	231.756	183.772
Otras entradas (salidas) de efectivo procedentes de las operaciones	45.762	424.628
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones	<u>11.479.285</u>	<u>2.514.059</u>
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Egresos por propiedades de inversión	(2.220.047)	(5.615.500)
Importes provenientes de otros activos	(77.313)	(26.642)
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(2.562.537)	(420.033)
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de inversión	<u>(4.859.897)</u>	<u>(6.062.175)</u>
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes recibidos por emisión de instrumentos de patrimonio neto	-	-
Obtención de préstamos	-	-
Pagos de préstamos	(2.864.931)	(6.938.795)
Pagos de dividendos por la entidad que informa	-	-
Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de financiamiento	<u>(2.864.931)</u>	<u>(6.938.795)</u>
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo	<u>3.754.457</u>	<u>(10.486.911)</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial</b>	<u>14.101.347</u>	<u>24.715.810</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final</b>	<u><b>17.855.804</b></u>	<u><b>14.228.899</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

## CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Conceptos	Capital emitido	Prima por acción	Otras reservas		Total otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio	
			Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos							Otras reservas
			M\$	M\$						M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2020</b>	85.957.821	146.295	(1.372.853)	1.615.951	243.098	59.352.726	145.699.940	2.338.749	148.038.689	
<b>Cambios</b>										
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	57.004	(304.779)	(247.775)	(2.499.404)	(2.747.179)	(102.617)	(2.849.796)	
Dividendo Mínimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otros incrementos / (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	7	7	
<b>Total, cambios en el patrimonio</b>	-	-	<b>57.004</b>	<b>(304.779)</b>	<b>(247.775)</b>	<b>(2.499.404)</b>	<b>(2.747.179)</b>	<b>(102.610)</b>	<b>(2.849.789)</b>	
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2020</b>	<b>85.957.821</b>	<b>146.295</b>	<b>(1.315.849)</b>	<b>1.311.172</b>	<b>(4.677)</b>	<b>56.853.322</b>	<b>142.952.761</b>	<b>2.236.139</b>	<b>145.188.900</b>	

  

Conceptos	Capital emitido	Prima por acción	Otras reservas		Total otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	Participación no controladora	Total, patrimonio	
			Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos							Otras reservas
			M\$	M\$						M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2019</b>	85.957.821	146.295	(494.802)	1.486.264	991.462	55.699.082	142.794.660	2.829.887	145.624.547	
<b>Cambios</b>										
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(93.208)	2.248	(90.960)	970.350	879.390	(167.504)	711.886	
Dividendo Mínimo	-	-	-	-	-	(240.854)	(240.854)	-	(240.854)	
Otros incrementos / (decrementos)	-	-	-	-	-	(973)	(973)	(2.507)	(3.480)	
<b>Total, cambios en el patrimonio</b>	-	-	<b>(93.208)</b>	<b>2.248</b>	<b>(90.960)</b>	<b>728.523</b>	<b>637.563</b>	<b>(170.011)</b>	<b>467.552</b>	
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2019</b>	<b>85.957.821</b>	<b>146.295</b>	<b>(588.010)</b>	<b>1.488.512</b>	<b>900.502</b>	<b>56.427.605</b>	<b>143.432.223</b>	<b>2.659.876</b>	<b>146.092.099</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

## CLÍNICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2020  
(NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2019  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

---

### 1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

#### a) Información general:

Clínica Las Condes S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el registro de valores con el N°0433, R.U.T. 93.930.000-7 domiciliada en Estoril 450 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Clínica Las Condes S.A., empresa matriz y sus filiales, cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales. Cuenta con una dotación total de 3.712 personas, entre gerentes y ejecutivos principales, profesionales y trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos ; de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación post-operatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello se agrega un servicio de urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

Clínica Las Condes y filiales generan sus operaciones en un total de cinco edificios que suman 228.555 m2. Cuenta con 353 camas y alcanzará un total de 237.325 m2 al habilitar completamente el edificio Verde ubicado en Estoril 450, comuna de las Condes. Una vez habilitado completamente este edificio la capacidad subirá a 500 camas. Posee 22 pabellones quirúrgicos, 104 salas de procedimientos, 312 consultas médicas y boxes de atención y 88.130 m2 de estacionamientos subterráneos. Adicionalmente cuenta con cinco centros médicos, estos últimos ubicados en: Chicureo, El Colorado, La Parva, Valle Nevado y Peñalolén, de los cuales tres operan sólo en temporada de Ski.

El Centro de la Visión S.A., una filial de Clínica las Condes cuenta con un total de 25 consultas, de las cuales la sede Matriz posee 20 consultas ubicadas en la comuna de Las Condes y 5 se encuentran ubicadas en la comuna de Providencia. En marzo de 2018 se abrieron 6 Pabellones, 4 corresponden a cirugías oftalmológica ambulatoria y 2 pabellones de Lasik.

#### b) Información grupo controlador:

Con fecha 1 de octubre de 2019, la Bolsa de Comercio de Santiago difundió al mercado la información de la oferta pública de adquisición de acciones (OPA) de Clínica Las Condes S.A. formulada por Lucec Tres S.A. por la cantidad de hasta 1.903.711 acciones, a un precio de \$40.000 cada una, con fecha de inicio el día 2 de octubre de 2019.

El 11 de noviembre de 2019 se publicaron los resultados de la OPA. Los accionistas de Clínica Las Condes S.A. Lucec Tres S.A. y su sociedad relacionada Inversiones Santa Filomena Ltda., adquirieron 1.899.774 acciones, lo que sumado a las acciones que ya poseían de la Compañía, totalizan 4.192.367 acciones, que representa el 50,05% de las acciones de CLC, informando haber adquirido el control de Clínica Las Condes S.A.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de marzo de 2020 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 26 de mayo de 2020.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el ejercicio contable al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

### a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera al 31 de marzo de 2020 y de 31 de diciembre de 2019.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Resultados por los periodos terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por los periodos terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio por los periodos terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2020 y 2019.

### b) **Bases de preparación y presentación**

Los presentes estados financieros consolidados de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Adicionalmente, los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A. han sido confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a la matriz y están basadas en criterios contables requeridos por Circular N° 2.022 de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), que establece normas sobre forma, contenido y presentación de los estados financieros de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. Estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

### c) **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios e instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, y criterios incluidos en las NIIF, según se establece en las bases de preparación.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

**(i) Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles.**

La administración de la sociedad determina las vidas útiles y valores residuales de sus activos incluidos en propiedades, planta y equipo, e intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.

**(ii) Deterioro de activos.**

La administración de la sociedad revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicios de que el valor libros no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El importe recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor de uso.

La administración de la sociedad aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

**(iii) Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos**

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas y créditos tributarios no utilizados, en la medida en que resulte probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

**(iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.**

Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

**(v) Provisión de incobrabilidad**

La Compañía aplicó la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. En relación al modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la NIC 39. Para las Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, la Compañía ha aplicado (excepto para la compañía de seguros) el enfoque simplificado permitido en la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida útil del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

La política contable de estimación de incobrables a contar del 1 de enero de 2018 se determina en base a la recaudación efectiva de las cuentas y documentos por cobrar de los últimos 3 años y considerando, adicionalmente, la antigüedad de las partidas. Asimismo, se considera un riesgo de incobrabilidad esperada para valores en condiciones de pre-factura.

Al 31 de marzo de 2020, los porcentajes de provisión asociados a cada tipo de cuenta por cobrar son los siguientes:

Pre-Facturas	3,82%
Facturas	0,1% al 100%
Documentos Cheques	2,4%
Documentos Pagarés	9,9%
Cobranza Judicial	55,2% al 100%

Al 31 de marzo de 2020 la provisión de incobrables asciende a M\$ 9.719.667

Los castigos efectuados al 31 de marzo 2020 ascienden a M\$771.233

En el evento que, de acuerdo con informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

La política de recupero de deudores castigados, indica que si existen este tipo de casos se contabiliza directamente a resultado.

Adicionalmente, se considera en el análisis casos de deuda no vencida pero que a juicio de la Administración de Clínica Las Condes S.A. presentan un riesgo de crédito (casos individuales).

La Administración evalúa de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología aplicada depende de si se ha producido un aumento significativo el riesgo de crédito.

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### **d) Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía y los estados financieros de las sociedades controladas por la compañía (sus filiales).

Filiales son todas las compañías sobre las cuales Clínica Las Condes S.A. posee control directa o indirectamente de acuerdo con lo señalado en la NIIF 10. Para cumplir con la definición de control en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, deben cumplirse: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, o retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor.

Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo. Para contabilizar la adquisición de filiales se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos integrados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Los activos adquiridos y los pasivos contingentes identificables asumidos en una combinación de negocio se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados de Situación Financiera y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados de Resultados.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31-03-2020		31-12-2019	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
78.849.790-3	Diagnósticos por Imágenes Ltda.	CL\$	49,94	50,06	49,93	50,07
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados S.A.	CL\$	99,99	0,00	99,99	0,00
77.916.700-3	Prestaciones Médicas Las Condes S.A.	CL\$	97,00	0,00	97,00	0,00
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC S.A.	CL\$	99,99	0,01	99,99	0,01
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	CL\$	99,00	1,00	99,00	1,00
76.453.458-1	Centro de La Visión S.A.	CL\$	50,10	-	50,10	-

**e) Información financiera por segmentos operativos**

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos de gestión, proporcionados a los responsables de la administración de toma de decisiones operativas relevantes.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros consolidados evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la compañía y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Otros: Rubro de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos y oficinas, más el rubro seguro.

**f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera**

- i. **Moneda de presentación y moneda funcional** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la sociedad matriz y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

- ii. **Bases de conversión y de reajustes** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento o en dólar estadounidense, se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	31-03-2020	31-12-2019
	\$	\$
Dólar estadounidense	846,3	748,74
Unidad de Fomento	28.597,46	28.309,94

### **g) Intangibles**

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrado sobre una base prospectiva.

### **h) Propiedades, planta y equipo**

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico y se encuentran registradas al costo más gastos que son directamente atribuibles al costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro, si hubiere.

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por revaluar una clase de activos en el futuro, El Directorio y la administración conocen que no podrá volver al criterio de valorización al costo.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 8 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 a 5 años.
Instalaciones fijas y accesorios	20 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.
Activos con derechos de uso	Según plazo de contratos.

Clínica Las Condes S.A. y filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

**i) Reconocimiento de ingresos**

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar siempre y cuando sea posible estimarlo.

Los ingresos son reconocidos cuando se pueden valorar con fiabilidad, y además es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los principales conceptos que conforman los ingresos hospitalarios son: días cama, pabellones quirúrgicos etc., los cuales son reconocidos sobre base devengada.

En el caso de servicios ambulatorios los principales ingresos lo conforman imagenología, procedimientos de diagnósticos etc., los cuales son reconocidos sobre base realizada.

Otros servicios o ventas corresponden a venta de seguros de salud y estacionamientos. Los arriendos y pólizas de seguros se reconocen sobre base realizada.

Los porcentajes de ingresos para el rubro hospitalizados y que se relacionan con Isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	5%
Fonasa	10%
Isapre	76%
Particular (*)	9%
Total	<u>100%</u>

Los porcentajes de ingresos para el rubro ambulatorio que se relacionan con Isapres, empresas y particulares son los siguientes:

Empresa	5%
Fonasa	2%
Isapre	61%
Particular (*)	32%
Total	<u>100%</u>

(\*) Rubro Particular corresponde mayoritariamente a beneficiarios de seguros que cancelan directamente y luego reembolsan con su financiador.

La filial Seguros CLC S.A. comercializa seguros individuales y colectivos de salud y accidentes personales, como seguros catastróficos de salud, seguros escolares, seguros oncológicos, seguros cardiológicos, seguros de accidentes universitarios, seguro integral para afiliados a FONASA.

La filial Seguros CLC S.A. Lidera el mercado de seguros de salud individuales con un 34% de participación de mercado.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

**Ingresos ordinarios** - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

**Ingresos por primas** - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, descontinuando dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la póliza.

En relación a la NIIF 15, la Compañía ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

#### **j) Deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles**

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea mayor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El importe recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el importe recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

#### **k) Inventarios**

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

#### **l) Operaciones de leasing (arrendamientos)**

A partir del 1 de enero de 2019, la Compañía ha aplicado la NIIF 16. Esta norma establece que casi todos los contratos de arrendamiento se reconocerán en el estado de situación financiera por los arrendatarios, ya que se elimina la distinción entre el arrendamiento financiero y el operativo. De acuerdo con la nueva norma, se reconoce un activo (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero para pagar rentas. Las únicas excepciones son los arrendamientos a corto plazo y de valor poco significativo.

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo son reconocidos como un activo de derechos de uso.

Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia, con efecto en resultados del ejercicio.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato, cuya duración son menores a 12 meses.

## **m) Activos financieros**

### **i. Clasificación**

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

Costo amortizado.

- Activos financieros a valor razonable a través de resultados.
- Activos financieros a valor razonable a través de otros resultados integrales.

La clasificación depende del modelo de negocio con que la Compañía administra sus activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. La administración de la sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

En los activos medidos al valor razonable, las ganancias y pérdidas producidas por su variación pueden registrarse en resultados. Para el caso de las inversiones en instrumentos de deuda, esta dependerá del modelo de negocios en el que se mantenga dichos instrumentos y para aquellas inversiones en instrumentos de patrimonio que no son mantenidas para negociar, dependerá de si la Compañía ha realizado una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial para contabilizar la inversión de capital a valor razonable a través de otros resultados integrales.

La Compañía reclasificará sus inversiones de deuda solo cuando cambie su modelo de negocio para administrar dichos activos.

### **ii. Medición**

En el reconocimiento inicial, la Compañía valoriza sus activos financieros a valor razonable más, (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados.

Instrumentos de deuda: La medición posterior de los instrumentos de deuda dependen del modelo de negocios de la Compañía para administrar el activo y las características de flujo de efectivo del mismo, pudiendo esto derivar en que un instrumento de deuda pueda potencialmente en cualquiera de las siguientes 3 categorías: Costo amortizado, a valor razonable a través de resultados y valor razonable a través de otros resultados integrales.

De acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para la administración de sus activos financieros todos sus instrumentos de deuda que mantiene se clasifican en la categoría de instrumentos a costo amortizado.

Costo amortizado: Los activos que se mantienen para cobro de flujos de efectivos contractuales, donde esos flujos representan únicamente pagos de capital e intereses se miden a costo amortizado. Una ganancia o pérdida de un instrumento de deuda que se mide a costo amortizado y no es parte de una relación de cobertura se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o deteriora. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa efectiva.

Instrumentos de patrimonio: La Compañía mide en forma posterior todas las inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable. Los cambios en el valor razonable de los activos financieros se reconocen en otras ganancias/pérdidas. Las pérdidas por deterioro (y su reversión) en inversiones de patrimonio medidas a valor razonable a través de otros resultados integrales no se informan de forma separada de otros cambios en el valor razonable.

La Compañía no ha adoptado una decisión irrevocable de presentar ganancias y pérdidas de este tipo de instrumentos en Otros Resultados Integrales.

### iii. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador

**Instrumentos de renta fija** - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa de mercado.

**Acciones de sociedades anónimas abiertas** - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

**Instrumentos de renta variable (cuotas de fondos mutuos de renta fija)** - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por circular N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

### iv. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo (menor de 90 días), no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

Para las cuentas por cobrar comerciales, la Compañía ha aplicado el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, la cual requiere el uso de la provisión de pérdida esperada por la vida del instrumento financiero desde su reconocimiento inicial.

### n) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La Compañía no mantiene este tipo de instrumentos de pasivos financieros.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de

interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

**o) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A. y filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Desde el inicio de la cuenta, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente a pre-facturas entre 77,6% al 100%, facturas entre 0,1% al 100%, cheques 2,4%, pagarés 9,9% y cobranza judicial entre 55,2% al 100%.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

**p) Activos por impuestos corrientes**

Bajo el rubro de activos por impuestos corrientes, la Sociedad incluye impuestos por cobrar que se encuentran en proceso de reclamación y devolución.

**q) Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y filiales tienen una obligación presente (legal o constructivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las compañías de seguros de vida.

r) **Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)**

- **Reserva de riesgo en curso** - La Reserva de Riesgo en Curso se determina de acuerdo a la NCG N° 306 complementada por la NCG N° 320, a través de la constitución de un mes de prima cuando la periodicidad de estas es mensual y, para el caso de periodicidades trimestrales, semestrales o anuales, se aplica el método de numerales diarios a través de la fórmula señalada en el punto 1.1 Título II del Capítulo II de la NCG N° 306, con un costo de adquisición computable equivalente al 7,4% (siete punto cuatro por ciento) de la prima.
- **Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:
- **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
- **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por la Compañía.

La Compañía, para la estimación de las Reservas de Siniestros Ocurridos y no Reportados, aplica el método Estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "Método de los triángulos de siniestros incurridos modificado según Bornhuetter-Ferguson", descrito en la NCG N° 306 según anexo 2 letra A. Esta reserva corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que, a la fecha del cierre de los estados financieros, han ocurrido, pero no han sido conocidos por la Sociedad. La Comisión para el Mercado Financiero, establece tres métodos de Cálculos de la Reserva de OYNR:

- a) Método Estándar de Aplicación General,
- b) Método Simplificado
- c) Método Transitorio.

- **Reserva de siniestros en proceso de liquidación** - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.
- **Reserva de Calce** - La Compañía no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.
- **Reserva de adecuación de Pasivos (TAP)** – Dado que el Test de suficiencia de prima (TSP) genera reservas de insuficiencia de primas y considerando que, la compañía comercializa solo productos de corto plazo (1 año) con pago de primas mayoritariamente mensual en un 73% (setenta y tres por ciento).

Lo anterior implica que la Compañía no tiene obligaciones de largo plazo que generen la constitución de reservas matemáticas de vida.

En consecuencia, de lo anterior y de acuerdo con lo expresado, la compañía no realiza dicho Test (TAP).

- **Reserva de insuficiencia de Primas** - El test de insuficiencia de primas se realiza para comprobar si las primas no devengadas más los ingresos producto de las inversiones son suficientes para soportar los siniestros y gastos incurridos en el período. En caso de comprobar una insuficiencia se creará una Reserva por Insuficiencia de Prima.

s) **Beneficios a los empleados**

Vacaciones del personal – La sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal, en el rubro de cuentas por pagar, formando parte de otras cuentas por pagar.

Indemnizaciones por años de servicio - La sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de

permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las pérdidas y ganancias actuariales son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. De acuerdo a la Enmienda NIC N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Esta provisión, se presenta registrado en el rubro de beneficios a los empleados, no corriente.

**t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

Clínica Las Condes S.A. y filiales contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la ley de impuesto a la renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

Los saldos de Impuestos diferidos se presentan netos por Sociedad.

**u) Capital Social**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

**v) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas se realiza de acuerdo a la política de dividendos de la Compañía, consistente en distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, a lo menos, un 30% de las utilidades.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

**w) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

**x) Préstamos que devengan intereses**

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**y) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando:

- Se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa
- El activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- Mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar.
- El pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa.
- La sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

**z) Estado de flujos de efectivo y equivalente al efectivo**

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado considera los movimientos de caja realizados durante el período. En estos Estados de Flujos de Efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

**Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.

**Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días. Estas corresponden a inversiones de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Los depósitos a plazo son clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, cuando la fecha de vencimiento es menor a 90 días contados desde la fecha de colocación al 31 de marzo de 2020.

**aa) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)**

- i. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

Nuevas normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda a NIC 1 “Presentación Estados Financieros y NIC 8 Políticas contables”	1 de enero de 2020
Enmienda a NIIF 3 “Definición de un negocios”	1 de enero de 2020
Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia”	1 de enero de 2020

**Enmienda a NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables cambios en las estimaciones y errores contables”**

Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

**Enmienda a NIIF 3 “Definición de un negocio”**

Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

**Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia”**

Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

- ii. Las normas, interpretaciones y enmiendas, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

<b>Nuevas normas e interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17 “Contratos de seguros”	1 de enero de 2021
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros"	1 de enero de 2022
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones Asociadas y Negocios Conjuntos”	Por determinar

**NIIF 17 “Contratos de Seguros”**

Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".

**Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos.**

Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.

**Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.**

Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

## **bb) Costos de financiamientos capitalizados**

### **Política de préstamos financieros que devengan intereses:**

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

### **Política de capitalización de costos por intereses:**

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

## **3. CAMBIOS CONTABLES**

Los estados consolidados intermedios al 31 de marzo del 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## **4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Clínica Las Condes está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la administración de la sociedad.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la sociedad son las siguientes:

### **a. Cambios en el marco regulatorio y legal**

Clínica Las Condes y sus filiales son monitoreadas constantemente tanto por la Superintendencia de salud como por la Comisión para el Mercado Financiero, quienes estudian la normativa y marco regulatorio de estos sectores, sus políticas de negocio y el desempeño de sus resultados, lo que genera incertidumbre en las perspectivas del negocio, así como los cambios en leyes y reglamentos que afectan la industria y sus negocios.

### **b. Alto nivel de competencia**

En el mercado de Prestadores y Seguros de salud, se presentan fuertes niveles de competencia. Este escenario requiere de otorgamiento de servicios y beneficios cada vez mejores para mantener y mejorar la posición competitiva.

Nuestra competencia más relevante son las clínicas que se han incorporado en el sector oriente, además de las ya establecidas, las cuales se han incorporado con un alto nivel tecnológico en sus prestaciones.

La mitigación de riesgo está basada en la implementación y utilización de tecnologías y terapias de alta complejidad, de esta forma es capaz de ofrecer, prácticamente, todas las especialidades médicas, permitiendo generar integración, sinergias y fidelización de clientes entre las distintas unidades de negocio, considerando además una elevada experiencia tanto en temas médicos como administrativos.

### **c. Sensibilidad ante cambios en la actividad económica**

Este mercado en general presenta una baja exposición al ciclo económico, sin embargo, variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., pueden producir pérdidas económicas por una desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

**d. Riesgo de tipo de cambio**

Los pagos a proveedores en USD representan en torno al 1% del total, y son compensados con ingresos en USD provenientes de compañías de seguros extranjeras. La Compañía tiene la política, aprobada por el Directorio, de mantener hasta un máximo de 1 millón de USD en depósitos a plazo en esa moneda, vendiendo todos los excedentes de moneda extranjera en el ejercicio en que se reciban.

Dado los bajos montos de operaciones en moneda extranjera, La Administración de la sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

El saldo de pasivos denominados en unidades de fomento es de M\$ 205.988.014. Un análisis de sensibilidad que considere un cambio en la inflación (deflación) de 100 puntos base tendrá un efecto en las pérdidas (ganancias) antes de impuesto de M\$ 2.059.880.

**e. Riesgo de tasa de interés**

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con bancos comerciales nacionales. Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

La sociedad posee el 99,8% de su deuda total indexada a la UF, y un 100% del total de su deuda en tasa fija. Además, mantiene una política de reajustabilidad semestral de sus precios.

Debido a que los créditos son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes.

**f. Riesgo de liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

Los indicadores de liquidez al cierre del ejercicio son los siguientes:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
Razón de liquidez	2,40	2,38
Razón ácida	2,31	2,33
Razón endeudamiento	1,88	1,83

El EBITDA del período alcanzó M\$ 3.118.291, dando como resultado 55% menos respecto al año anterior (M\$6.923.941 a marzo 2019). El margen EBITDA alcanzó un 5,99% sobre las ventas, evidenciando un decrecimiento de 7% con respecto de las ventas, en comparación al período anterior.

Dado lo anterior, y considerando que solo un 1% de la deuda financiera de la sociedad es de corto plazo, se puede concluir que la sociedad cuenta con los flujos financieros necesarios para cubrir sus obligaciones.

La sociedad mensualmente actualiza sus proyecciones de flujos de caja, y recurrentemente efectúa un análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa la Sociedad. Sin perjuicio de lo anterior, cuenta con líneas bancarias de corto plazo aprobadas, que permiten reducir ostensiblemente el riesgo de liquidez.

**g. Riesgo de seguros**

Con respecto al área aseguradora, es importante mencionar que se maneja una posición neta de fondos en efectivo y efectivo equivalente que le permiten cumplir adecuadamente el pago de sus compromisos financieros con los prestadores de salud. Asimismo, no mantiene pasivos de corto plazo con entidades financiera.

**h. Riesgo de crédito**

La Sociedad mantiene cuentas por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que representan aproximadamente el 23,7% del total de activos. La cobranza de los clientes es gestionada por un área de cobranzas interna de la empresa.

Para aquellos clientes que permanecen incobrables, la empresa realiza gestión de cobranza prejudicial y judicial con una empresa de abogados externos. Entre los principales clientes de la sociedad se encuentran las Isapres, FONASA, empresas Aseguradoras en Convenio y otras empresas en convenio y particulares. De dichos clientes es importante mencionar lo siguiente:

- Las Isapres, presentan un mínimo nivel de morosidad producto de la regulación existente para el financiamiento de la Salud Privada, asociada a las garantías que poseen estas aseguradoras para solventar el financiamiento de los contratos de Salud con sus afiliados y beneficiarios en favor de los prestadores de salud como Clínica Las Condes. Dado lo anterior, no existen contingencias significativas respecto a este tipo de clientes.
- Las cuentas por cobrar correspondientes a FONASA, presentan un riesgo de crédito bajo, por constituir una entidad proveedora de seguridad social financiada por aportes directos del Estado.
- En el caso de empresas en convenio y particulares, estas presentan el mayor nivel de riesgo relativo. Sin embargo, Clínica Las Condes realiza acciones de cobranza internamente, seguidas de acciones prejudiciales y judiciales a través de abogados externos. Si bien el segmento de particulares es el más riesgoso, el impacto de la materialización del riesgo de crédito asociado no resultaría relevante dada la baja participación sobre el total de la exposición. Por otra parte, es importante mencionar que el cobro de un paciente hospitalario se encuentra respaldado por pagarés, documentos que son devueltos a dichos pacientes una vez que se realiza el correspondiente pago de la cuenta o la documentación de la misma.

**i. Riesgo de activos financieros**

Los excedentes de efectivo que quedan después del financiamiento de los activos necesarios para la operación están invertidos de acuerdo a límites crediticios aprobados por el Comité de Directores de la Sociedad, principalmente, en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras clasificadas como N1+, fondos mutuos de corto plazo clasificados como AA o superiores, y papeles del Banco Central y Tesorería General de la República. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos financieros corrientes.

Clínica Las Condes S.A. mantiene efectivo y equivalentes al efectivo por un monto de M\$ 17.855.804, de los cuales M\$ 1.310.365 corresponden a la Compañía de Seguros CLC. Adicionalmente, la Clínica mantiene otros activos financieros corrientes por M\$ 15.897.409 que corresponden a las reservas de siniestros exigidas para la operación de la Compañía de Seguros y cuya administración de cartera se encuentra externalizada con la empresa Principal Asset Management, y que cumple con las normativas de la CMF relacionadas con los límites de inversión, informando Seguros CLC S.A. periódicamente al organismo regulador.

Con respecto a los excedentes de caja de la matriz, el Directorio ha fijado una política de inversión de excedentes de caja que se resume en lo siguiente:

## Límites por Institución para marzo 2020

Participación de mercado	Límite máximo de Inversión*
Sobre 10%	MM\$ 6.000
Entre 5% y 10%	MM\$ 4.000
Entre 2% y 5%	MM\$ 2.500

\* Si los excedentes de caja son superiores a MM\$ 3.000, se debe invertir en al menos 2 instituciones

## 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se presentan los instrumentos financieros por categorías:

Al 31 de marzo de 2020	Valor razonable con cambio en resultado	Activos financieros, medidos al costo amortizado	Pasivos financieros, medidos al costo amortizado
	M\$	M\$	M\$
<b>Activos Financieros</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	17.855.804	-
Otros activos financieros, corrientes	15.897.409	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	99.292.094	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	14.745	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	247.409	-
<b>Pasivos Financieros</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	1.577.709
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	52.610.248
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	204.803.481

Al 31 de diciembre de 2019	Valor razonable con cambio en resultado	Activos financieros, medidos al costo amortizado	Pasivos financieros, medidos al costo amortizado
	M\$	M\$	M\$
<b>Activos Financieros</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	14.101.347	-
Otros activos financieros, corrientes	18.374.178	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	104.429.254	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	14.784	-
Otros activos financieros, no corrientes	-	283.920	-
<b>Pasivos Financieros</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	2.694.021
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	48.653.560
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	202.809.089

El valor libro de efectivo y equivalentes al efectivo, deudores comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2

Nivel Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de la medición.

Nivel II Datos de entrada distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.

Nivel III Datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Clínica Las Condes S.A. y otras filiales	16.545.439	13.775.149
Seguros CLC S.A.	1.310.365	326.198
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>17.855.804</u>	<u>14.101.347</u>

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019 es el siguiente:

	<b>Matriz y otras filiales</b>	<b>Seguros CLC S.A.</b>	<b>Total al 31-03-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	202.976	54.319	257.295
Saldos en bancos	729.290	1.256.046	1.985.336
Cuotas fondos mutuos (*)	15.613.173	-	15.613.173
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>16.545.439</u>	<u>1.310.365</u>	<u>17.855.804</u>

	<b>Matriz y otras filiales</b>	<b>Seguros CLC S.A.</b>	<b>Total al 31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	1.089.211	108.852	1.198.063
Saldos en bancos	401.098	217.346	618.444
Cuotas fondos mutuos (*)	12.249.516	-	12.249.516
Depósitos a corto plazo (*)	35.324	-	35.324
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	<u>13.775.149</u>	<u>326.198</u>	<u>14.101.347</u>

(\*) El detalle por banco de estas inversiones se presenta en el siguiente cuadro:

<b>Al 31-03-2020</b>			
	<b>Cuotas de fondos</b>		
	<b>Interés</b>	<b>Plazo</b>	<b>M\$</b>
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	1.001.275
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	3.008.810
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	450.215
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	600.163
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	1.006.455
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	2.004.479
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	600.477
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	900.537
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	3.700.395
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	1.290.000
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	120.012
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	600.262
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	330.093
<b>Total</b>			<b><u>15.613.173</u></b>

<b>Al 31-12-2019</b>						
	<b>Cuotas de fondos</b>			<b>Depósitos a plazo</b>		
	<b>Interés</b>	<b>Plazo</b>	<b>M\$</b>	<b>Interés</b>	<b>Plazo</b>	<b>M\$</b>
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	1.008.497			
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	1.300.626			
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	1.001.137			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	160.014			
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	740.354			
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	1.165.740			
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	1.304.136			
Inversión Banco Estado	0,01%	1 día	317.357			
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	1.800.877			
Inversión Scotia azul	0,01%	1 día	251.914			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	38.503			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	1.340.117			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	400.087			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	40.003			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	410.063			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	840.071			
Inversión Banco BCI	0,01%	1 día	130.020			
Banco BCI US\$				2,86%	Renovable	22.207
Banco BCI US\$				2,76%	Renovable	13.117
<b>Total</b>			<b><u>12.249.516</u></b>			<b><u>35.324</u></b>

Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

El efectivo y efectivo equivalentes no tienen restricciones de disponibilidad.

## 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el rubro otros activos financieros corrientes se componen de la siguiente forma:

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Activos Financieros de Seguros CLC S.A.	15.897.409	18.374.178
Total	<u>15.897.409</u>	<u>18.374.178</u>

El detalle de otros activos financieros es el siguiente:

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	15.897.409	18.374.178
Total	<u>15.897.409</u>	<u>18.374.178</u>

### Seguros CLC S.A.

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
<b>Renta Variable</b>		
Títulos de Deuda Emitidos y Garantizados por el Estado y Bco. Central	2.145.457	3.405.190
Títulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	8.720.048	9.441.369
Títulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en S.V.S.	4.877.780	5.116.775
Cuotas de fondos mutuos	154.123	410.844
Total	<u>15.897.409</u>	<u>18.374.178</u>

## 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se compone de la siguiente forma:

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	11.147.272	15.612.524
Deudores por ventas particulares	116.136	2.350.225
Prefacturas y cargos por facturar	69.369.270	64.288.730
Documentos por cobrar (1)	25.019.348	27.760.382
Deudores varios y primas por cobrar	3.359.735	3.396.787
Estimación deudores incobrables	(9.719.667)	(8.979.394)
Total, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>99.292.094</u>	<u>104.429.254</u>

(1) En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cheques por cobrar	1.404.198	1.597.047
Pagares por cobrar	9.116.040	10.503.584
Tarjetas de crédito	5.476.175	7.062.430
Cobranza externa	9.022.935	8.597.321
Total, documentos por cobrar	<u>25.019.348</u>	<u>27.760.382</u>

Los movimientos del deterioro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial, neto	8.979.394	9.799.555
Aumentos del año	1.511.506	3.399.109
Baja de activos financieros deteriorados en el año	(771.233)	(4.219.270)
Saldo final	<u>9.719.667</u>	<u>8.979.394</u>

La tasa de recuperación de clientes castigados es cero.

#### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de marzo de 2020**

	<b>Hospitalizado</b>	<b>Ambulatorio</b>	<b>Otros</b>	<b>Total, Al</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>31-03-2020</b>
				<b>M\$</b>
Deudores por venta Isapres y Empresas	4.529.339	6.455.039	162.894	11.147.272
Deudores por ventas particulares	(742.637)	852.249	6.524	116.136
Prefacturas y cargos por facturar	42.775.202	26.594.420	(352)	69.369.270
Documentos por cobrar	24.596.322	374.743	48.284	25.019.349
Deudores varios y primas por cobrar	1.240.615	212.040	1.907.079	3.359.734
Estimación deudores incobrables	(6.643.425)	(2.676.267)	(399.975)	(9.719.667)
Total	<u>65.755.416</u>	<u>31.812.224</u>	<u>1.724.454</u>	<u>99.292.094</u>

#### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31 de diciembre de 2019**

	<b>Hospitalizado</b>	<b>Ambulatorio</b>	<b>Otros</b>	<b>Total, Al</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>31-12-2019</b>
				<b>M\$</b>
Deudores por venta Isapres y Empresas	10.250.841	5.241.746	119.937	15.612.524
Deudores por ventas particulares	1.406.892	934.370	8.963	2.350.225
Prefacturas y cargos por facturar	37.753.988	26.534.742	-	64.288.730
Documentos por cobrar	27.189.471	408.805	162.106	27.760.382
Deudores varios y primas por cobrar	1.252.454	244.961	1.899.372	3.396.787
Estimación deudores incobrables	(5.818.180)	(2.695.725)	(465.489)	(8.979.394)
Total	<u>72.035.466</u>	<u>30.668.899</u>	<u>1.724.889</u>	<u>104.429.254</u>

**Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2020**

	Vigentes	De 30 a 180 días	De 181 días a 365 días	Mas de 365	Total Al 31-03-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	4.950.131	4.090.231	1.460.313	646.597	11.147.272
Deudores por ventas particulares	51.572	42.613	15.214	6.736	116.136
Prefacturas y cargos por facturar	30.804.578	25.453.431	9.087.500	4.023.761	69.369.270
Documentos por cobrar	11.110.257	9.180.264	3.277.580	1.451.246	25.019.348
Deudores varios y primas por cobrar	1.491.946	1.232.776	440.131	194.881	3.359.735
Estimación deudores incobrables	(1.862.410)	(3.102.954)	(2.224.043)	(2.530.260)	(9.719.667)
<b>Total</b>	<b>46.546.076</b>	<b>36.896.361</b>	<b>12.056.695</b>	<b>3.792.962</b>	<b>99.292.094</b>

**Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019**

	Vigentes	De 30 a 180 días	De 181 días a 365 días	Mas de 365	Total Al 31-12-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	8.466.143	4.861.269	1.617.534	667.578	15.612.524
Deudores por ventas particulares	1.274.447	731.789	243.495	100.494	2.350.225
Prefacturas y cargos por facturar	34.861.600	20.017.572	6.660.628	2.748.930	64.288.730
Documentos por cobrar	15.053.514	8.643.746	2.876.112	1.187.010	27.760.382
Deudores varios y primas por cobrar	1.841.962	1.057.657	351.924	145.244	3.396.787
Estimación deudores incobrables	(1.934.244)	(3.158.611)	(2.365.361)	(1.521.178)	(8.979.394)
<b>Total</b>	<b>59.563.422</b>	<b>32.153.422</b>	<b>9.384.332</b>	<b>3.328.078</b>	<b>104.429.254</b>

**9. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la composición de este rubro es la siguiente:

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 30-03-2020 M\$	Total, al 31-12-2019 M\$
71.504.700-4	Fundación de asistencia médica especializada.	Indirecta	Chile	CL\$	14.745	14.784
<b>Total</b>					<b>14.745</b>	<b>14.784</b>

**Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía y sus filiales, así como los actuales directores, médicos y sus sociedades no han participado en transacciones de acciones en el año 2020.

La Compañía es administrada por un directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

## Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al directorio y gerencias claves de la sociedad matriz son los siguientes:

	Moneda	31-03-2020	31-03-2019
		M\$	M\$
Dietas del Directorio	M\$	106.118	78.182
Comités de Directores	M\$	25.028	7.716
Gerentes	M\$	605.756	549.000

La indemnización por años de servicios percibida por los gerentes y ejecutivos principales que han sido desvinculados en el periodo fue de M\$170.702, a marzo de 2019 no hubo indemnización por años de servicios.

## Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo con políticas de la administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

## 10. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 2 k) y su detalle es el siguiente:

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	2.327.044	1.216.980
Elementos y materiales de:		
Curación	1.921.241	1.094.324
Laboratorio y radiología	519.208	441.212
Elementos quirúrgicos y otros	443.932	336.558
Total	<u>5.211.425</u>	<u>3.089.074</u>

Los costos de inventarios reconocidos como costos de venta durante el ejercicio 31 de marzo de 2020 es de M\$10.065.271 (M\$ 9.930.941 en 2019).

## 11. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la composición de este rubro es la siguiente:

Otros activos no financieros corrientes:

	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Boletas de garantía	98.067	82.708
Otros	2.287.947	252.318
Total, otros activos no financieros no corrientes	<u>2.386.014</u>	<u>335.026</u>

Otros activos no financieros no corrientes:

Detalle	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Proyectos y aportes	684.381	641.916
Total, otros activos no financieros, corrientes	684.381	641.916

## 12. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

### Información general

La Sociedad matriz no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de marzo de 2020 por tener pérdidas tributarias de M\$52.811.284 y M\$38.406.278 en 2019.

La Sociedad filial Diagnósticos por Imágenes Ltda. presenta provisión de impuesto a la renta en marzo de 2020 por M\$407.832 (M\$3.261.331 en 2019).

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta a marzo de 2020 por tener pérdidas tributarias por M\$9.488.815 (M\$8.832.032 en 2019).

La Filial Inmobiliaria CLC S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta en el año 2020, por tener pérdidas tributarias de M\$5.188.413 (M\$5.188.413 en 2019).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de marzo de 2020 y 2019 por no presentar movimientos de resultado en el año.

La Sociedad Seguros CLC S.A. no presenta provisión por impuesto a la renta al 31 de marzo de 2020 y 2019 por presentar pérdidas tributarias de M\$2.070.153 (M\$7.115.227).

La Sociedad Centro de la Visión S.A. no presenta provisión de impuesto a la renta al 31 de marzo de 2020 y de 2019 por tener pérdidas tributarias por M\$4.718.492 (M\$3.191.373).

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$5.788.847, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$24.125.158.

### Impuestos diferidos

Detalle impuesto diferido	Total Al 31-03-2020		Total Al 31-12-2019	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	2.623.551	-	2.424.436	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Provisión vacaciones del personal	652.342	-	734.116	-
Indemnizaciones	423.366	-	451.069	-
Activo fijo	-	6.602.259	-	6.913.275
Pérdida tributaria	21.779.546	-	20.009.369	-
Obligaciones leasing	1.603.517	-	1.568.639	-
Gastos activados	368.881	111.647	316.009	115.420
Totales	27.451.203	6.713.906	25.503.638	7.028.695

Los impuestos diferidos de activos y pasivos, se compensan cuando existen derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes, y cuando, los impuestos a la

renta diferidos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma entidad gravada, o a diferentes entidades gravadas por las que existe la intención de liquidar los saldos sobre las bases netas.

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

<b>Movimientos de Activos por impuesto diferido</b>	<b>AI</b>	<b>AI</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	25.503.638	20.974.034
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	1.947.565	4.529.604
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>27.451.203</b>	<b>25.503.638</b>

<b>Movimientos de Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>AI</b>	<b>AI</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	7.028.695	5.914.687
Aumento (disminución) en pasivos por impuestos diferidos	(314.789)	1.114.008
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>6.713.906</b>	<b>7.028.695</b>

<b>Efecto en resultados</b>	<b>AI</b>	<b>AI</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(407.832)	(880.560)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	2.149.631	579.042
<b>Total efecto en resultado</b>	<b>1.741.799</b>	<b>(301.518)</b>

#### **Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal**

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

	<b>AI</b>	<b>AI</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidad antes de impuestos	(4.343.820)	1.104.364
Tasa legal	27%	27%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	1.172.831	(298.178)
Efectos no deducidos impositivamente	568.968	(3.340)
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>1.741.799</b>	<b>(301.518)</b>

### 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

#### Clases de Propiedades, planta y equipos, neto

	AI 31-03-2020 M\$	AI 31-12-2019 M\$
Terrenos	17.166.148	17.166.148
Construcciones	181.223.193	182.662.994
Obras en curso	8.218.477	7.649.270
Maquinaria y equipos	20.503.749	21.995.628
Otras Propiedades planta y equipo	6.024.834	6.193.726
Activos por derecho de uso	3.996.295	4.198.060
Total	<u>237.132.696</u>	<u>239.865.826</u>

#### Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto

	AI 31-03-2020 M\$	AI 31-12-2019 M\$
Terrenos	17.166.148	17.166.148
Construcciones	231.445.752	231.445.752
Obras en curso	8.218.477	7.649.270
Maquinaria y equipos	67.953.418	67.754.963
Otras Propiedades planta y equipo	12.535.921	12.689.149
Activos por derecho de uso (1)	4.954.860	5.267.801
Total	<u>342.274.576</u>	<u>341.973.083</u>

#### Depreciación acumulada y deterioro de valor

Depreciación acumulada y deterioro de valor  
Clases de Propiedades, planta y equipo, total

	AI 31-03-2020		AI 31-12-2019	
	Valor al inicio M\$	Valor al final M\$	Valor al inicio M\$	Valor al final M\$
Construcciones	48.782.758	50.222.559	43.070.565	48.782.758
Maquinaria y equipos	45.759.335	47.449.669	44.302.075	45.759.335
Otras Propiedades planta y equipo	6.495.423	6.511.087	5.955.592	6.495.423
Activos por derecho de uso (1)	1.069.741	958.565	-	1.069.741
Total	<u>102.107.257</u>	<u>105.141.880</u>	<u>93.328.232</u>	<u>102.107.257</u>

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase de activos:

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2020	17.166.148	182.662.994	7.649.270	21.995.628	10.391.786	239.865.826
Adiciones	-	-	569.207	246.823	44.004	860.034
Activos por derecho de uso	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	(88.748)	-	(226.805)	-	(315.553)
Reclasificación del periodo	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(1.351.053)	-	(1.511.897)	(414.661)	(3.277.611)
Saldo Al 31-03-2020	17.166.148	181.223.193	8.218.477	20.503.749	10.021.129	237.132.696

Detalle de movimientos	Terrenos	Construcciones	Obras en curso	Maquinaria y equipos	Otras Propiedades planta y equipo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2019	17.166.148	180.214.291	13.027.799	25.044.205	6.597.360	242.049.803
Adiciones	-	3.681.622	-	3.706.558	-	7.388.180
Activos por derecho de uso	-	-	-	-	5.267.801	5.267.801
Bajas	-	-	-	(395.705)	(554.742)	(950.447)
Reclasificación del periodo	-	4.962.530	(5.378.529)	405.035	10.964	-
Gastos por depreciación	-	(6.195.449)	-	(6.764.465)	(929.597)	(13.889.511)
Saldo Al 31-12-2019	17.166.148	182.662.994	7.649.270	21.995.628	10.391.786	239.865.826

El cargo a resultado al 31 de marzo de 2020 por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$ 3.277.611 (M\$ 3.342.569 al 31 de marzo de 2019), esta se presenta en el rubro de costos de ventas del estado de resultado. El valor de la depreciación acumulada se presenta neta de las bajas del periodo que correspondieron a M\$242.988 para marzo de 2020 y M\$ 341.906 al 31 de marzo de 2019.

El efecto en resultado por bajas para el periodo al 31 de marzo de 2020 es de M\$130 y de M\$1.648 al 31 de marzo de 2019.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

Al 31 de diciembre de 2019 el ítem de Propiedad Planta y Equipo no difiere significativamente de su valor de costo.

#### a) Construcciones:

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 31 de marzo de 2020 alcanza a M\$189.441.670, M\$190.312.264 al 31 de diciembre de 2019.

Al 31 de marzo de 2020 no se han realizado activaciones de intereses.

#### b) Seguros:

Clínica Las Condes S.A. y Filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

**c) Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación:**

La Sociedad, al 31 de marzo 2020 y 31 de diciembre de 2019, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

**d) Restricciones de titularidad**

Al 31 de marzo 2020 y 31 de diciembre de 2019, la sociedad no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipo.

**e) Bienes temporalmente fuera de servicio**

La Sociedad, al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipos significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

**f) Activos por derecho de uso**

La composición de los bienes bajo arrendamiento, incluidos como parte de los saldos de Propiedad, planta y equipos, al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Descripción	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Sistema de imagen	474.813	(284.888)	189.925
Neuronavegador	175.187	(105.112)	70.075
Tt-5100s foroftero computarizado	176.276	(96.952)	79.324
Camilla quirúrgica modelo 500 xle comfort	104.812	(57.647)	47.166
Minibus marca hyundai modelo new h-1 mb 2.5	17.395	(8.987)	8.408
Equipos microscopio quirurgico zeis opmi lumera 700c	490.573	(196.229)	294.344
Laser femtosegundo, modelo visumax.	264.107	(92.438)	171.669
Autoclave steris modelo century v120-250 litros	136.336	(54.534)	81.802
Equipos tomógrafo, maquina anestesia, lavadora ultrasónica, equipo esterilización	320.937	(128.375)	192.562
Varios	224.091	(89.636)	134.455
Subtotal leasing	<u>2.384.527</u>	<u>(1.114.798)</u>	<u>1.269.729</u>
Edificio CEV - EL Alba	4.484.871	(664.565)	3.820.306
Edificio CEV - Suecia	194.296	(83.270)	111.026
Oficinas SEG - San Damian	242.173	(191.189)	50.984
Arriendo contenedores Chicureo	16.777	(2.798)	13.979
Subtotal activos por derecho de uso	<u>4.938.117</u>	<u>(941.822)</u>	<u>3.996.295</u>
<b>Saldo al 31-03-2020</b>	<b><u>7.322.644</u></b>	<b><u>(2.056.620)</u></b>	<b><u>5.266.024</u></b>

Descripción	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Sistema de imagen	474.813	(261.147)	213.666
Neuronavegador	175.187	(96.353)	78.834
Tt-5100s foroftero computarizado	176.276	(88.138)	88.138
Camilla quirúrgica modelo 500 xle comfort	104.812	(52.406)	52.406
Minibus marca hyundai modelo new h-1 mb 2.5	17.395	(8.118)	9.277
Equipos microscopio quirurgico zeis opmi lumera 700c	490.573	(171.701)	318.872
Laser femtosegundo, modelo visumax.	264.107	(79.232)	184.875
Autoclave steris modelo century v120-250 litros	136.336	(47.718)	88.618
Equipos tomógrafo, maquina anestesia, lavadora ultrasónica, equipo esterilización	320.937	(112.328)	208.609
Varios	224.091	(78.432)	145.659
Subtotal leasing	<u>2.384.527</u>	<u>(995.573)</u>	<u>1.388.954</u>
Oficinas CLC - Edificio San Damian	54.781	(32.868)	21.913
Tecnofast Arriendo Container Chicureo	16.777	(16.777)	-
Edificio CEV - EL Alba	4.439.780	(524.507)	3.915.273
Edificio CEV - Suecia	192.343	(66.134)	126.209
Oficinas SEG - San Damian	239.738	(151.413)	88.325
Helicóptero SSI	324.382	(278.042)	46.340
Subtotal activos por derecho de uso	<u>5.267.801</u>	<u>(1.069.741)</u>	<u>4.198.060</u>
<b>Saldo al 31-12-2019</b>	<b><u>7.652.328</u></b>	<b><u>(2.065.314)</u></b>	<b><u>5.587.014</u></b>

#### 14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición de este rubro es la siguiente:

##### Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Neto

	AI 31-03-2020 M\$	AI 31-12-2019 M\$
Licencias computacionales	9.555.329	9.957.337
Derechos de agua	111.573	112.303
Total, activos intangibles, neto	<u>9.666.902</u>	<u>10.069.640</u>

##### Activos Intangibles distintos a la Plusvalía, Bruto

	AI 31-03-2020 M\$	AI 31-12-2019 M\$
Licencias computacionales	17.707.987	17.707.987
Derechos de agua	150.976	150.976
Total, activos intangibles, bruto	<u>17.858.963</u>	<u>17.858.963</u>

##### Amortización acumulada y deterioro de valor

	AI 31-03-2020 M\$	AI 31-12-2019 M\$
Licencias computacionales	8.152.658	7.750.650
Derechos de agua	39.403	38.673
Total, Amortización	<u>8.192.061</u>	<u>7.789.323</u>

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangibles es el siguiente:

Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas	Vida máxima Años
Licencias computacionales	10
Derechos de agua	50

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

Movimientos de Activos intangibles	Licencias Computacionales M\$	Derecho de agua M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2020	9.957.337	112.303
Amortización	<u>(402.008)</u>	<u>(730)</u>
Total, activos intangibles, neto al 31 de marzo 2020	<u>9.555.329</u>	<u>111.573</u>

<b>Movimientos de Activos intangibles</b>	<b>Licencias Computacionales M\$</b>	<b>Derecho de agua M\$</b>
Saldo inicial al 1° de enero de 2019	11.549.324	115.217
Adiciones	85.522	-
Amortización	(1.677.508)	(2.915)
<b>Total, activos intangibles, neto al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>9.957.338</b>	<b>112.302</b>

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

	<b>AI 31-03-2020 M\$</b>	<b>AI 31-03-2019 M\$</b>
Gastos de administración	402.738	438.789

## 15. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro activos por impuesto corrientes se presenta el siguiente detalle:

<b>Detalle</b>	<b>AI 31-03-2020 M\$</b>	<b>AI 31-12-2019 M\$</b>
Pagos provisionales mensuales	195.924	50.564
Crédito gasto capacitación	204.000	204.000
Iva credito fiscal años anteriores	932.559	1.219.976
Otros créditos impuesto a la renta	1.216.404	1.247.511
<b>Total, activos por impuestos corrientes</b>	<b>2.548.887</b>	<b>2.722.051</b>

## 16. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

<b>Detalle</b>	<b>AI 31-03-2020 M\$</b>	<b>AI 31-12-2019 M\$</b>
Boletas de Garantía y Garantía de Arriendo	228.897	228.749
Otros activos financieros	18.512	55.171
<b>Total, otros activos Financieros</b>	<b>247.409</b>	<b>283.920</b>

(1) Corresponden principalmente a garantías con instituciones públicas.

## 17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se presentan clasificados bajo este rubro lo siguiente:

Detalle	Corriente		No Corrientes	
	31-03-2020	31-12-2019	31-03-2020	31-12-2019
Obligaciones con banco e instituciones financieras	833.220	750.191	908.118	846.652
Obligaciones con el público (bonos)	245.942	1.363.854	200.182.220	198.169.580
Pasivos por arrendamientos financieros (*)	498.547	579.976	3.713.143	3.792.857
<b>Total</b>	<b>1.577.709</b>	<b>2.694.021</b>	<b>204.803.481</b>	<b>202.809.089</b>

### 17.1 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al
				M\$	hasta 1 año	
				M\$	M\$	M\$
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		379.146	-	379.146
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,54%	17.938	53.816	71.754
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	33.008	99.025	132.033
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	17.032	51.096	68.128
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	42.964	128.892	171.856
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	1.264	3.791	5.055
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	1.312	3.936	5.248
76320186-4	Tecno fast S.A	CLP	4,18%	4.158	9.872	14.030
96.964.040-6	Inmobiliaria Plaza Constitucion SA	UF	4,18%	39.178	13.151	52.329
57.18.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	4.155	12.738	16.893
76.466.105-2	Inversiones Petaluma Limitada	UF	4,34%	15.600	42.825	58.425
76.007.416-0	Disa Sociedad Anónima	UF	4,34%	11.677	30.798	42.475
76.228.758-7	Inversiones Catalunya S.A.	UF	4,34%	16.384	45.229	61.613
78.301.600-1	Inversiones Alicante Limitada	UF	4,34%	7.323	22.450	29.773
77.864.550-5	Soc. de Rentas Bid Limitada	UF	4,34%	4.134	12.674	16.808
76.028.563-3	Sociedad de Inversiones Kapa Limitada	UF	4,34%	2.031	6.225	8.256
76.340.870-1	Inversiones Bidasoa Limitada	UF	4,34%	5.787	17.741	23.528
76.422.039-0	Inversiones y Asesorías Coogee Limitada	UF	4,34%	2.502	7.669	10.171
76.458.490-2	Sociedad de Inversiones M&D Limitada	UF	4,34%	2.206	6.762	8.968
77.051.630-7	Soc. de Inversiones Barcelona Limitada	UF	4,34%	8.634	24.887	33.521
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	857	2.626	3.483
76.117.263-8	Inmobiliaria e Inversiones Pavesi S.A.	UF	4,34%	7.065	21.658	28.723
76.247.365-8	LV Patio Renta Inmobiliaria iii spa	UF	4,23%	16.585	45.818	62.403
96.988.470-4	Regional SPA	UF	4,34%	4.678	14.341	19.019
76.464.563-4	Inmobiliaria y rentas El Alba S.P.A.	UF	4,34%	1.999	6.130	8.129
	<b>Sub total</b>			<b>647.617</b>	<b>684.150</b>	<b>1.331.767</b>
Bonos	Serie E	UF	2,50%	29.446	-	29.446
	Serie F	UF	3,95%	65.135	-	65.135
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	151.361	-	151.361
	<b>Total Pasivos Financieros Corrientes</b>			<b>893.559</b>	<b>684.150</b>	<b>1.577.709</b>

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	hasta 90 días	más de 90 días	Saldo al
				M\$	hasta 1 año	31-12-2019
				M\$	M\$	M\$
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,54%	14.657	43.973	58.630
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	1.033	3.098	4.131
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	1.072	3.216	4.288
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	13.918	41.754	55.672
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	35.108	105.324	140.432
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	26.973	80.919	107.892
76.309.869-9	Medtronic Chile SPA	CL\$		334.492	44.654	379.146
78.035.640-5	Standby helicóptero	UF	4,18%	47.312	-	47.312
96.964.040-6	Inmobiliaria Plaza Constitucion SA	UF	4,18%	38.380	51.803	90.183
76.215.792-6	Inmobiliaria e Inversiones Lares Ltda.	UF	4,20%	8.317	14.056	22.373
57.18.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	4.069	12.474	16.543
76.466.105-2	Inversiones Petaluma Limitada	UF	4,34%	15.277	41.835	57.112
76.007.416-0	Disa Sociedad Anónima	UF	4,34%	11.435	30.057	41.492
76.228.758-7	Inversiones Catalunya S.A.	UF	4,34%	16.045	44.189	60.234
78.301.600-1	Inversiones Alicante Limitada	UF	4,34%	7.171	21.985	29.156
77.864.550-5	Soc. de Rentas Bid Limitada	UF	4,34%	4.049	12.412	16.461
76.028.563-3	Sociedad de Inversiones Kapa Limitada	UF	4,34%	1.989	6.096	8.085
76.340.870-1	Inversiones Bidasoa Limitada	UF	4,34%	5.667	17.373	23.040
76.422.039-0	Inversiones y Asesorías Coogee Limitada	UF	4,34%	2.450	7.510	9.960
76.458.490-2	Sociedad de Inversiones M&D Limitada	UF	4,34%	2.160	6.622	8.782
77.051.630-7	Soc. de Inversiones Barcelona Limitada	UF	4,34%	8.455	21.638	30.093
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	839	2.572	3.411
76.117.263-8	Inmobiliaria e Inversiones Pavesi S.A.	UF	4,34%	6.918	21.210	28.128
76.247.365-8	LV Patio Renta Inmobiliaria iii spa	UF	4,23%	16.246	44.779	61.025
96.988.470-4	Regional SPA	UF	4,34%	4.581	14.044	18.625
76.464.563-4	Inmobiliaria y rentas El Alba S.P.A.	UF	4,34%	1.958	6.003	7.961
	<b>Sub total</b>			<b>630.571</b>	<b>699.596</b>	<b>1.330.167</b>
Bonos	Serie E	UF	2,50%	401.300	-	401.300
	Serie F	UF	3,95%	887.675	-	887.675
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	74.879	-	74.879
	<b>Total Pasivos Financieros Corrientes</b>			<b>1.994.425</b>	<b>699.596</b>	<b>2.694.021</b>

## 17.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	años de vencimiento				Total al 31-03-2020 M\$
				más de 1 año hasta 2 años M\$	más de 2 años hasta 3 años M\$	más de 3 años hasta 5 años M\$	más de 5 años M\$	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,54%	74.215	43.292	-	-	117.507
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	136.570	113.808	-	-	250.378
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	70.469	70.469	5.872	-	146.810
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	177.760	177.760	14.813	-	370.333
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	5.428	5.428	905	-	11.761
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	5.229	5.229	871	-	11.329
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	19.192	24.799	62.851	65.044	171.886
76.466.105-2	Inversiones Petaluma Limitada	UF	4,34%	76.723	91.731	230.894	238.221	637.569
76.007.416-0	Disa Sociedad Anónima	UF	4,34%	58.682	68.650	172.807	178.295	478.434
76.228.758-7	Inversiones Catalunya S.A.	UF	4,34%	80.176	95.719	240.202	247.486	663.583
78.301.600-1	Inversiones Alicante Limitada	UF	4,34%	33.657	43.018	108.229	111.639	296.543
77.864.550-5	Soc. de Rentas Bid Limitada	UF	4,34%	18.928	23.986	59.992	61.719	164.625
76.028.563-3	Sociedad de Inversiones Kapa Limitada	UF	4,34%	9.380	12.120	30.718	31.790	84.008
76.340.870-1	Inversiones Bidasoa Limitada	UF	4,34%	26.478	33.503	83.716	86.088	229.785
76.422.039-0	Inversiones y Asesorías Coogee Limitada	UF	4,34%	11.387	14.240	35.293	36.158	97.078
76.458.490-2	Sociedad de Inversiones M&D Limitada	UF	4,34%	10.020	12.474	30.817	31.527	84.838
77.051.630-7	Soc. de Inversiones Barcelona Limitada	UF	4,34%	39.376	49.460	122.960	126.152	337.948
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	3.636	4.438	9.595	9.105	26.774
76.117.263-8	Inmobiliaria e Inversiones Pavesi S.A.	UF	4,34%	33.771	32.902	72.280	70.546	209.499
76.247.365-8	LV Patio Renta Inmobiliaria iii spa	UF	4,23%	51.541	-	-	-	51.541
96.988.470-4	Regional SPA	UF	4,34%	19.860	20.738	44.269	39.934	124.801
76.464.563-4	Inmobiliaria y rentas El Alba S.P.A.	UF	4,34%	8.489	8.864	18.922	17.956	54.231
	<b>Sub total</b>			<b>970.967</b>	<b>952.628</b>	<b>1.346.006</b>	<b>1.351.660</b>	<b>4.621.261</b>
	Serie E	UF	2,50%	-	-	-	71.493.650	71.493.650
	Serie F	UF	3,95%	-	-	-	100.091.110	100.091.110
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	-	-	-	28.597.460	28.597.460
	<b>Total Pasivos Financieros no Corrientes</b>			<b>970.967</b>	<b>952.628</b>	<b>1.346.006</b>	<b>201.533.880</b>	<b>204.803.481</b>

Rut	Banco o Institución Financiera	Moneda	Tasa	años de vencimiento				Total al 31-12-2019
				más de 1 año hasta 2 años	más de 2 años hasta 3 años	más de 3 años hasta 5 años	más de 5 años	
				M\$	M\$	M\$	M\$	
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,54%	61.270	51.058	-	-	112.328
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	112.748	112.748	9.395	-	234.891
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	58.177	58.177	19.392	-	135.746
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	146.753	146.753	48.918	-	342.424
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	4.317	4.317	1.799	-	10.433
97.006.000-6	Banco de crédito e inversiones	UF	2,97%	4.481	4.481	1.868	-	10.830
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	17.275	24.285	59.649	73.198	174.407
76.466.105-2	Inversiones Petaluma Limitada	UF	4,34%	69.859	89.832	219.390	268.081	647.162
76.007.416-0	Disa Sociedad Anónima	UF	4,34%	53.548	67.229	164.196	200.643	485.616
76.228.758-7	Inversiones Catalunya S.A.	UF	4,34%	73.119	93.737	228.352	278.508	673.716
78.301.600-1	Inversiones Alicante Limitada	UF	4,34%	30.446	42.127	102.845	125.632	301.050
77.864.550-5	Soc. de Rentas Bid Limitada	UF	4,34%	17.189	23.489	57.065	69.456	167.199
76.028.563-3	Sociedad de Inversiones Kapa Limitada	UF	4,34%	8.443	11.869	29.153	35.774	85.239
76.340.870-1	Inversiones Bidasoa Limitada	UF	4,34%	24.059	32.809	79.644	96.878	233.390
76.422.039-0	Inversiones y Asesorías Coogee Limitada	UF	4,34%	10.401	13.945	33.624	40.691	98.661
76.458.490-2	Sociedad de Inversiones M&D Limitada	UF	4,34%	9.170	12.216	29.376	35.478	86.240
77.051.630-7	Soc. de Inversiones Barcelona Limitada	UF	4,34%	40.179	48.436	117.083	141.965	347.663
5.718.531-7	Antonio Francisco Yachan Bottai	UF	4,34%	3.561	4.177	9.396	12.042	29.176
76.117.263-8	Inmobiliaria e Inversiones Pavese S.A.	UF	4,34%	29.372	32.221	70.392	79.274	211.259
76.247.365-8	LV Patio Renta Inmobiliaria iii spa	UF	4,23%	68.019	-	-	-	68.019
96.988.470-4	Regional SPA	UF	4,34%	19.449	20.309	43.353	45.220	128.331
76.464.563-4	Inmobiliaria y rentas El Alba S.P.A.	UF	4,34%	8.312	8.680	18.530	20.207	55.729
	<b>Sub total</b>			<b>870.147</b>	<b>902.895</b>	<b>1.343.420</b>	<b>1.523.047</b>	<b>4.639.509</b>
	Serie E	UF	2,50%	-	-	-	70.774.850	70.774.850
	Serie F	UF	3,95%	-	-	-	99.084.790	99.084.790
	Bonos Serie BLCON-B	UF	3,95%	-	-	-	28.309.940	28.309.940
	<b>Total Pasivos Financieros no Corrientes</b>			<b>870.147</b>	<b>902.895</b>	<b>1.343.420</b>	<b>199.692.627</b>	<b>202.809.089</b>

### 17.3 MOVIMIENTO DE OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31/12/2019	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31/03/2020
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/Comisión			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con el Público	199.533.434	-	-	(2.864.931)	622.015	3.137.644	200.428.162
Arrendamientos Financieros	1.596.843	-	(104.549)	(8.276)	2.637	254.683	1.741.338
Arrendamientos Bienes Derecho de Uso	4.372.833	-	(204.263)	(46.813)	(15.330)	105.263	4.211.690
<b>Total Obligaciones con instituciones financieras</b>	<b>205.503.110</b>	<b>-</b>	<b>(308.812)</b>	<b>(2.920.021)</b>	<b>609.322</b>	<b>3.497.590</b>	<b>206.381.190</b>

Obligaciones con instituciones financieras	Saldos al 31/12/2018	Flujos			Movimientos no flujo		Saldos al 31/12/2019
		Obtención Capital	Pago		Interés Devengados	Otros	
			Capital	Interés/Comisión			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos Bancarios	8.189.816	-	(8.059.693)	(373.380)	243.257	-	-
Obligaciones con el Público	194.223.535	-	-	(6.674.898)	6.721.001	5.263.796	199.533.434
Arrendamientos Financieros	2.050.949	-	(379.581)	(41.882)	43.257	(75.900)	1.596.843
Arrendamientos Bienes Derecho de Uso	-	-	(687.576)	(207.392)	-	5.267.801	4.372.833
<b>Total Obligaciones con instituciones financieras</b>	<b>204.464.300</b>	<b>-</b>	<b>(9.126.850)</b>	<b>(7.297.552)</b>	<b>7.007.515</b>	<b>10.455.697</b>	<b>205.503.110</b>

## 18. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las otras provisiones es la siguiente:

Detalle	AI	AI
	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Provisión bono de producción trabajadores	688.494	2.045.835
Provisión dividendo mínimo	1.565.840	1.565.840
otras provisiones	244.727	213.233
<b>Total</b>	<b>2.499.061</b>	<b>3.824.908</b>

El movimiento de las otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Saldo inicial al	Aumentos/	Saldo al
	01-01-2020	(Disminuciones)	31-03-2020
	M\$	M\$	M\$
Provisión bono de producción trabajadores	2.045.835	(1.357.341)	688.494
Provisión dividendo mínimo	1.565.840	-	1.565.840
otras provisiones	213.233	31.494	244.727
<b>Total</b>	<b>3.824.908</b>	<b>(1.325.847)</b>	<b>2.499.061</b>

## 19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	AI	AI
	31-03-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Proveedores (1)	16.350.946	15.600.153
Reservas técnicas	9.248.575	9.070.641
Honorarios médicos por pagar	21.481.485	19.283.326
Otras cuentas por pagar (2)	5.529.243	4.699.440
<b>Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>52.610.248</b>	<b>48.653.560</b>

Segmentación Proveedores (1)

Proveedores con pago al día al 31 de marzo 2020

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	Total AI 31-03-2020
Bienes	1.234.661	441.795	1.189.785	-	2.866.241
servicios	3.290.049	2.022.635	1.501.339	939	6.814.962
Otros	1.099.824	939.457	603.707	-	2.642.988
<b>Total</b>	<b>5.624.534</b>	<b>3.403.887</b>	<b>3.294.831</b>	<b>939</b>	<b>12.324.192</b>

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2019

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	Total Al 31-12-2019
Bienes	1.390.899	600.347	1.099.001	-	3.090.247
servicios	1.843.424	2.428.172	2.023.570	5.278	6.300.444
Otros	1.363.438	461.237	691.612	14.178	2.530.465
<b>Total</b>	<b>4.597.761</b>	<b>3.489.756</b>	<b>3.814.183</b>	<b>19.456</b>	<b>11.921.156</b>

Proveedores con plazo vencido al 31 de marzo de 2020

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total Al 31-03-2020
Bienes	565.870	135.512	35.395	47.298	742.522	1.526.597
servicios	471.466	133.716	92.058	16.955	500.931	1.215.126
Otros	361.764	128.567	238.357	55.196	501.148	1.285.032
<b>Total</b>	<b>1.399.100</b>	<b>397.795</b>	<b>365.810</b>	<b>119.449</b>	<b>1.744.601</b>	<b>4.026.755</b>

Proveedores con plazo vencido al 31 de diciembre de 2019

	Hasta 30 días	De 31 días a 60 días	De 61 días a 90 días	De 91 días a 120 días	De 121 días a 365 días	Total Al 31-12-2019
Bienes	134.176	506.391	14.502	24.454	636.214	1.315.737
Servicios	375.269	48.071	50.326	22.906	503.673	1.000.245
Otros	501.071	37.285	38.258	209.199	577.202	1.363.015
<b>Total</b>	<b>1.010.516</b>	<b>591.747</b>	<b>103.086</b>	<b>256.559</b>	<b>1.717.089</b>	<b>3.678.997</b>

Detalle otras cuentas por pagar (2)

	31-03-2020	31-12-2018
	M\$	M\$
Provisión bono y vacaciones del personal	2.400.199	2.691.798
Servicios externos devengados del periodo	2.373.465	1.375.404
Retenciones	11.563	17.540
Otras cuentas por pagar	744.016	614.698
<b>Total, Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>5.529.243</b>	<b>4.699.440</b>

(\*) La provisión de otros gastos corresponde a servicios externos devengados del periodo.

Clínica las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura, con excepción de aquellos proveedores que no han subsanado errores u omisión de los documentos emitidos.

Las operaciones de Confirming consisten en un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Clínica las Condes y filiales, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria en el pago final.

## 20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	Al 31-03-2020 M\$	Al 31-12-2019 M\$
Retenciones personal	1.915.901	2.096.970
Impuesto por pagar	1.119.436	2.741.776
Total	<u>3.035.337</u>	<u>4.838.746</u>

## 21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES

a. El detalle de los beneficios a los empleados, no corrientes, es el siguiente:

	31-03-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Beneficios a los empleados	1.960.327	1.542.946
Total	<u>1.960.327</u>	<u>1.542.946</u>

b. El movimiento de las obligaciones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	31-03-2020	31-12-2019
Valor inicial de la obligación	1.542.946	1.338.445
Costo de los servicios del ejercicio corriente	94.788	217.241
Costo por intereses	23.389	79.100
Pagos	(125.674)	(1.222.502)
costo por servicios pasados	66.143	(80.195)
Pérdida actuarial IAS	358.735	1.210.857
Total	<u>1.960.327</u>	<u>1.542.946</u>

### Hipótesis actuariales

A continuación, se describen los supuestos actuariales considerados en el cálculo para la provisión a marzo de 2020:

<b>Supuestos actuariales</b>	<b>31-03-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
Tasa de descuento real	2,28%	2,91%
Incremento salarial promedio (*)	2,11%	2,17%
IPC	3,00%	3,00%
Edad de jubilación	H: 65 / M:60 años	H: 65 / M: 60 años
Tasa de mortalidad	CB H 2014 y RV M 2014	CB H 2014 y RV M 2014

(\*) Promedio de la Compañía, de acuerdo a la negociación colectiva, el reajuste salarial se encuentra definido por contrato sindical o convenio.

Rotación Global y Voluntaria (\*)

Tramo de edad	Rotación Global	Rotación Voluntaria
	Tasa a 2020	Tasa a 2020
18-23	0,27%	0,14%
23-28	2,81%	1,77%
28-33	3,83%	2,44%
33-38	2,48%	1,53%
38-43	1,74%	1,01%
43-48	1,39%	0,71%
48-53	0,88%	0,37%
53-58	0,77%	0,27%
58-63	0,49%	0,25%
Mayor a 63	0,37%	0,19%

(\*) Según nómina de salida histórica actualizada de la Compañía

c. Análisis de sensibilidad

Sensibilidades del pasivo ante eventuales cambio en los supuestos actuariales.

Beneficios de indemnizaciones por años de servicio	(-)	Contabilidad	(+)	Efectos ante cambios	
	Reducción	Parámetros	Aumento	Reducción	Aumento
Efecto financiero por Tasa Descuento	(0,5) PP	2,28%	0,5 PP	4,90%	(4,52%)
Efecto financiero del Incremento salarial	(25%)	Tasa según sindicato	25%	(1,71%)	1,85%
Efecto demográfico de rotaciones laborales	Tabla - 1pp	Tabla Rotación	Tabla Rot +1pp	3,21%	(1,46%)

## 22. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Número de Acciones	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Serie Única	8.375.856	8.375.856	8.375.856

  

Capital	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Serie Única	85.957.821	85.957.821

Conciliación en el número de acciones	31-03-2020	31-12-2019
Número de acciones en circulación al inicio	8.375.856	8.375.856
Acciones pagadas en el ejercicio	-	-
Número de acciones en circulación al final	8.375.856	8.375.856
Número de acciones por suscribir y pagar	-	-

### Otras reservas.

El saldo vigente en otras reservas corresponde al ajuste efectuado por conciliación de activos y pasivos al 01 de enero de 2009 entre las normas NIIF y los PCGA local.

### Participaciones no controladoras

El interés no controlador es generado por nuestra filial Servicios de Salud Integrados S.A., en la cual un 0,01% de la propiedad es de terceros, Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en la cual un 3% es de propiedad de terceros y Centro de la Visión S.A. en la cual un 49.9% es de propiedad de terceros.

### Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. cuenta con una política de inversiones que impulsa a mantener una infraestructura avanzada y tecnología de punta en alta complejidad. En consecuencia, estipula que los proyectos a implementar deberán brindar la solución médica tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente y contar con el potencial de generar flujos económicos que aseguren una adecuada rentabilidad. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

Respecto al financiamiento de las mismas, la empresa utiliza recursos generados por la operación, fondos provenientes de financiamiento bancario, leasing y/o colocación de acciones de pago.

Con fecha 30 de abril de 2019 se acordó el pago de dividendos definitivos sobre las utilidades del año 2018, por la suma de M\$1.351.410.

Durante el año 2019 no se han suscrito y pagado acciones.

## 23. GANANCIA POR ACCIÓN

### Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la sociedad y mantenidas como acciones en tesorería. La sociedad no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

<b>Ganancia por acción básica</b>	<b>Al 31-03-2020 M\$</b>	<b>Al 31-03-2019 M\$</b>
Resultado Neto del ejercicio	(2.499.404)	970.350
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.375.856	8.375.856
Beneficio básico por acción (en pesos)	(298)	116

## 24. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle al 31 de marzo de 2020 y 2019, es el siguiente:

	<b>Ingresos 01-01-2020 31-03-2020 M\$</b>	<b>Ganancia Bruta 01-01-2020 31-03-2020 M\$</b>	<b>Ingresos 01-01-2019 31-03-2019 M\$</b>	<b>Ganancia Bruta 01-01-2019 31-03-2019 M\$</b>
Hospitalizaciones	32.041.234	5.861.420	33.413.518	7.676.497
Ambulatorios	12.120.482	1.790.147	13.100.627	3.127.076
Otros (1)	7.905.834	(619.627)	6.886.848	(1.647.023)
Total	<u>52.067.550</u>	<u>7.031.940</u>	<u>53.400.993</u>	<u>9.156.550</u>

El detalle por ingresos relevantes se presenta en el siguiente cuadro:

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
<b>Hospitalizaciones</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Días cama	9.384.234	10.043.146
Pabellones	3.605.890	3.703.906
Paquetes quirúrgicos	3.193.720	3.323.626
Medicamentos médicos quirúrgicos	11.730.962	12.049.480
Otros ingresos	4.126.428	4.293.360
	<u>32.041.234</u>	<u>33.413.518</u>

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
<b>Ambulatorios</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Imagenología	5.972.171	5.660.058
Procedimientos diagnósticos	2.949.174	3.702.131
Procedimientos terapéuticos	1.213.619	1.040.895
Consultas	1.942.879	2.371.188
Otros ingresos	42.639	326.355
	<u>12.120.482</u>	<u>13.100.627</u>

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
<b>Otros (1)</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Primas directas	7.289.092	6.474.579
Arriendos	616.742	412.269
	<u>7.905.834</u>	<u>6.886.848</u>

(1) El rubro Otros incluye la operación de Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A.

## 25. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

<b>ACTIVOS</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Totales</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>Al 31-03-2020</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.948.460	6.411.978	1.495.366	17.855.804
Otros activos financieros	-	-	15.897.409	15.897.409
Otros activos no financieros	2.133.704	160.953	91.357	2.386.014
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	65.755.415	31.812.224	1.724.455	99.292.094
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	132.178.953	17.974.438	(150.138.646)	14.745
Inventarios	4.965.619	245.806	-	5.211.425
Activos por impuestos corrientes	140.762	5.022.941	(2.614.816)	2.548.887
Otros activos financieros no corrientes	15.934	-	231.475	247.409
Otros activos no financieros no corrientes	684.381	-	-	684.381
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	9.371.006	26.264	269.632	9.666.902
Propiedades, plantas y equipos, neto	26.191.905	12.660.876	198.279.915	237.132.696
Activos por impuestos diferidos	17.335.480	6.313.725	3.801.998	27.451.203
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>268.721.619</u>	<u>80.629.205</u>	<u>69.038.145</u>	<u>418.388.969</u>

<b>PASIVOS</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Totales</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>Al 31-03-2020</b>
Otros pasivos financieros, corrientes	639.118	886.261	52.330	1.577.709
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17.943.114	24.528.282	10.138.852	52.610.248
Otras provisiones, corrientes	2.105.247	138.754	255.060	2.499.061
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.797.936	820.981	416.420	3.035.337
Otros pasivos financieros, no corrientes	200.182.220	4.621.261	-	204.803.481
Pasivos por impuestos diferidos	4.724.788	1.468.563	520.555	6.713.906
Beneficios a los empleados, no corrientes	1.433.938	509.105	17.284	1.960.327
Patrimonio	39.895.258	47.655.998	57.637.644	145.188.900
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>268.721.619</b>	<b>80.629.205</b>	<b>69.038.145</b>	<b>418.388.969</b>

<b>ACTIVOS</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Totales</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>Al 31-12-2019</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	11.603.193	1.988.209	509.945	14.101.347
Otros activos financieros	-	-	18.374.178	18.374.178
Otros activos no financieros	276.967	58.059	-	335.026
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	72.035.467	30.668.898	1.724.889	104.429.254
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	136.584.660	28.430.315	(165.000.191)	14.784
Inventarios	2.846.923	242.151	-	3.089.074
Activos por impuestos corrientes	326.451	941.772	1.453.828	2.722.051
Otros activos financieros no corrientes	45.891	-	238.029	283.920
Otros activos no financieros no corrientes	641.916	-	-	641.916
Activos intangibles distintos de la plusvalía, netos	9.726.936	43.370	299.334	10.069.640
Propiedades, plantas y equipos, neto	27.339.257	12.966.630	199.559.939	239.865.826
Activos por impuestos diferidos	15.500.591	6.101.275	3.901.772	25.503.638
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>276.928.252</b>	<b>81.440.679</b>	<b>61.061.723</b>	<b>419.430.654</b>

<b>PASIVOS</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Totales</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>Al 31-12-2019</b>
Otros pasivos financieros, corrientes	1.743.000	838.464	112.557	2.694.021
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16.146.600	22.193.524	10.313.436	48.653.560
Otras provisiones, corrientes	1.308.331	2.303.497	213.080	3.824.908
Otros pasivos no financieros, corrientes	3.098.425	1.319.084	421.237	4.838.746
Otros pasivos financieros, no corrientes	198.169.580	4.639.509	-	202.809.089
Pasivos por impuestos diferidos	4.888.351	1.510.427	629.917	7.028.695
Beneficios a los empleados, no corrientes	1.210.299	332.647	-	1.542.946
Patrimonio	50.363.666	48.303.527	49.371.496	148.038.689
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>276.928.252</b>	<b>81.440.679</b>	<b>61.061.723</b>	<b>419.430.654</b>

<b>FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Saldos totales</b>
				<b>al 31-03-2020</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.735.084	2.286.117	4.458.085	11.479.286
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.885.646)	(2.094)	(2.972.157)	(4.859.897)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.637.827)	(227.104)	-	(2.864.931)

<b>FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO</b>	<b>Hospitalización</b>	<b>Ambulatorios</b>	<b>Otros</b>	<b>Saldos totales</b>
				<b>al 31-03-2019</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.073.631	(737.921)	(1.821.651)	2.514.059
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(443.983)	(1.569)	(5.616.623)	(6.062.175)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.314.892)	(110.203)	2.486.300	(6.938.795)

	Hospitalización M\$	Ambulatorios M\$	Otros M\$	Al 31-03-2020 M\$
Ingresos Ordinarios	32.041.234	12.120.482	7.905.834	52.067.550
Costo de ventas	(30.183.430)	(8.295.489)	(6.871.102)	(45.350.021)
Depreciación	(1.358.280)	(605.354)	(1.313.977)	(3.277.611)
Costos financieros	(1.994.900)	(79.957)	(14.314)	(2.089.171)
Impuesto Renta	1.998.454	(153.519)	(103.136)	1.741.799
Ganancia Bruta	5.861.420	1.790.147	(619.627)	7.031.940
Ganancia antes de Impto.	(6.649.253)	1.055.991	1.249.442	(4.343.820)

  

	Hospitalización M\$	Ambulatorios M\$	Otros M\$	Al 31-03-2019 M\$
Ingresos Ordinarios	33.413.518	13.100.627	6.886.848	53.400.993
Costo de ventas	(25.737.021)	(9.973.551)	(8.533.871)	(44.244.443)
Depreciación	(1.517.044)	(556.898)	(1.268.627)	(3.342.569)
Costos financieros	(1.941.983)	(106.385)	(33.711)	(2.082.079)
Impuesto Renta	232.993	(712.458)	177.947	(301.518)
Ganancia Bruta	7.676.497	3.127.076	(1.647.023)	9.156.550
Ganancia antes de Impto.	(666.938)	2.444.810	(673.508)	1.104.364

## 26. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

Costo de Venta	01-01-2020 31-03-2020 M\$	01-01-2019 31-03-2019 M\$
Costos de materiales y medicamentos	10.144.194	9.930.941
Depreciación	3.277.611	3.342.569
Remuneraciones	19.383.840	18.603.697
Servicios básicos	751.770	655.343
Servicios externos	4.746.761	4.585.255
Siniestros	5.175.166	5.648.244
Otros costos	1.870.679	1.478.394
<b>Total Costo de Venta</b>	<b>45.350.021</b>	<b>44.244.443</b>

  

Gastos de Administración y Ventas	01-01-2020 31-03-2020 M\$	01-01-2019 31-03-2019 M\$
Remuneraciones	3.650.208	3.027.635
Publicidad	198.033	271.068
Servicios básicos	154.566	185.341
Servicios externos	1.741.449	1.119.946
Gastos de materiales y medicamentos	76.720	109.414
Amortización	402.738	438.789
Otros gastos	906.696	627.543
<b>Total Gastos de Administración y Ventas</b>	<b>7.130.410</b>	<b>5.779.736</b>
<b>Total Costos de Explotación</b>	<b>52.480.431</b>	<b>50.024.179</b>

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones		
Sueldos y Salarios	18.248.727	17.169.339
Seguridad social	771.762	819.890
Otros beneficios	4.013.559	3.642.103
<b>Total</b>	<b>23.034.048</b>	<b>21.631.332</b>

## 27. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros tienen el siguiente detalle:

<b>Ingresos Financieros</b>	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Intereses Bancarios	232.807	175.835
<b>Total</b>	<b>232.807</b>	<b>175.835</b>

Los costos financieros tienen el siguiente detalle:

<b>Costos Financieros</b>	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Intereses Financieros	54.901	140.289
Comisiones bancarias	275.783	286.123
Intereses por Bonos	1.733.047	1.655.667
Otros gastos	25.440	-
<b>Total</b>	<b>2.089.171</b>	<b>2.082.079</b>

## 28. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

	<b>Al</b>	<b>Al</b>
	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Honorarios Directorio	131.146	85.899
Asesorías	8.223	147.372
Donaciones	8.738	960
Otros	40.583	51.416
<b>Total</b>	<b>188.690</b>	<b>285.647</b>

## 29. RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

Activos(cargos)/abonos	Índice de Reajustabilidad	31-03-2020	31-03-2019
		M\$	M\$
Otros activos no monetarios	UF	162.269	2.876
Otros activos	USD	(15.990)	6.611
Total, cargos		146.279	9.487
Pasivos (cargos)/abonos			
Pasivos no monetarios	UF	(2.102.679)	(10.963)
Pasivos no monetarios	USD	70.515	(79.083)
Total, cargos		(2.032.164)	(90.046)
Perdida por diferencia de cambio		(1.885.885)	(80.559)

## 30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Existe un acuerdo de cobertura en el cual Clínica las Condes S.A. y Servicios de Salud Integrados S.A., se obliga a cubrir un eventual déficit patrimonial de hasta UF 100.000 que pueda llegar a generarse en Seguros CLC S.A.

a) Restricciones sobre títulos de deuda:

Actualmente Clínica Las Condes no tiene restricciones financieras con instituciones bancarias. Sin embargo, cuenta con limitaciones respecto a los siguientes títulos de deuda:

- Bono Serie B:
  - I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
  - II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).

Covenants	31-03-2020
Nivel de Endeudamiento Financiero	1,39(*)
Patrimonio al 31 de marzo de 2020	M\$ 145.188.900

(\*) La Compañía cuenta con limitaciones respecto a los siguientes títulos de deuda, en específico sobre la línea de Bono Serie B, Clínica las Condes tiene la obligación de mantener, en sus Estados Financieros trimestrales, un Nivel de Endeudamiento Financiero no superior a 1,4 veces, medido sobre cifras de sus Estados Financieros consolidados, entendiéndose por Nivel de Endeudamiento Financiero la razón entre /i/ Obligaciones Financieras y /ii/ Patrimonio Total.

El Directorio de Clínica Las Condes S.A. ha acordado proponer una modificación al Contrato de Emisión de acuerdo al proceso de modificación establecido en el Contrato de Emisión de Bonos por Línea de Título de Deuda, mediante una Junta de Tenedores de Bonos, con la finalidad de homologar los covenants a los establecidos en los contratos de emisión de Bonos E y F. Con fecha 17 de abril de 2020 se llevó a cabo dicha Junta de Tenedores de Bonos y estas modificaciones fueron aprobadas e ingresadas a la CMF.

Por lo anterior, y de conformidad con el Contrato de Emisión, si durante el proceso de homologación mencionado precedentemente y producto de la adopción de la Norma Internacional de Información Financiera 16 “Arrendamientos”, el Nivel de Endeudamiento Financiero fuese superior a 1,4 veces, excediendo por tanto el máximo permitido por el numeral Dos de la Cláusula Décima del Contrato de Emisión, dicho exceso no deberá ser considerado un incumplimiento del Contrato de Emisión, atendido lo establecido en el párrafo final del numeral Cinco de la Cláusula Décima del Contrato de Emisión.

- Bono Serie E y F:

- I. Nivel de Endeudamiento Financiero: mantener un leverage (deuda financiera neta/patrimonio) no superior a 1,4 veces.
- II. Patrimonio Mínimo: mantener un patrimonio mínimo de M\$ 124.687.000 (ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y siete millones de pesos).
- III. Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta: el emisor deberá mantener en sus estados financieros trimestrales, activos libres de gravámenes (Propiedades, Plantas y Equipos Neto/Obligaciones Financieras Netas) por un monto superior a 1,2 veces el monto insoluto de la deuda financiera neta sin garantías emitidas por el emisor.

Propiedades, Plantas y Equipos Neto corresponden principalmente a construcciones, maquinaria y equipos. Se encuentran registradas al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes si hubiere.

- IV. Opción de Rescate Anticipado: los tenedores podrán ejercer rescate anticipado en caso de enajenación de activos esenciales (filial inmobiliaria y marca CLC).

<b>Covenants</b>	<b>31-03-2020</b>
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto	1,30
Patrimonio al 31 de marzo 2020	M\$ 145.188.900
Activos Libres de Gravámenes sobre Deuda Financiera Neta	1,26

Al 31 de marzo de 2020 Clínica Las Condes S.A. no ha entrado en incumplimiento de las restricciones mencionadas anteriormente.

Al 31 de marzo de 2020 Clínica Las Condes enfrenta cuarenta y seis juicios civiles, en que la mayor parte de ellos corresponden a demandas civiles por indemnización de perjuicios, en que se reclama en contra de prestaciones de salud. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación. A la misma fecha, Seguros CLC S.A. enfrenta 19 juicios civiles, en que la mayor parte de ellos corresponden a demandas civiles por incumplimiento del contrato de seguro y recursos de protección por falta de cobertura. Por último, en contra de Inmobiliaria CLC S.A., existe un juicio de gestión preparatoria de notificación de factura.

Considerando la opinión de los abogados, la Administración ha estimado que las eventuales indemnizaciones están cubiertas por provisiones financieras.

Cabe mencionar que ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago, se tramita juicio en que se demanda diversas prestaciones, caratulado “Álvarez con Clínica Las Condes S.A.”, Rit T-329-2018. Se dicta sentencia, condenando a CLC a pagar \$327.211.760, más lo que corresponda por haberse declarado el despido nulo y adeudarse el pago de cotizaciones previsionales de febrero de 2011 a abril de 2012. Se interpuso recurso de nulidad, el que fue rechazado por la Corte de Apelaciones de Santiago, a raíz de lo cual se interpuso un recurso de unificación de jurisprudencia ante la Corte Suprema el que fue declarado inadmisibile con fecha 09 de marzo de 2020. Además, se interpuso requerimiento de inaplicabilidad por inconstitucionalidad ante el Tribunal Constitucional, para efectos de no aplicar sanción del artículo 4° de la ley de Contratación pública, el que fue acogido por dicho Tribunal, en favor del Clínica Las Condes S.A.

Con fecha 11 de febrero de 2020 se liquida crédito por el tribunal por suma de \$ 1.345.712. 217 (\$383.002.822 por conceptos de indemnizaciones, recargo, daño moral, feriado y días trabajados diciembre 2017) y \$ 962.709.395 (sanción ley bustos).

Con fecha 17 de febrero de 2020 se objeta liquidación por la empresa (por aplicar reajustes e intereses al concepto de daño moral) y se consigna monto reclamado con fecha 19 de febrero de 2020.

Se práctica nueva liquidación el 24 de febrero de 2020 por \$1.314.815.086 (quedando una diferencia a favor de la empresa por lo consignado en exceso de \$30.897.131).

Se giró cheque a favor del demandante por \$ 1.314.815.086 con fecha 6 de marzo de 2020 y entregado el 9 de marzo de 2020. Solo resta resolver comunicación ordena por el tribunal con extracto de fallo.

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se ha decretado Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado para enfrentar esta situación, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras, lo cual se espera afecte de manera significativa la actividad económica y los mercados en general.

La Sociedad no presenta otras contingencias y restricciones.

### **31. SANCIONES**

Durante el periodo finalizado al 31 de marzo de 2020 la Compañía, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones.

### **32. MEDIO AMBIENTE**

La Sociedad no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrá desembolsos futuros por este concepto.

### **33. HECHOS POSTERIORES**

No ha habido hechos posteriores entre el 31 de marzo y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados (26 de mayo de 2020), que pudieran afectar significativamente su contenido.