



2016

# Estados Financieros Consolidados Intermedios (Miles de Pesos Chilenos)

---

Correspondientes a los períodos terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 2015 y al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2015

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

**INDICE**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	5
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO INTERMEDIO.....	7
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTEGRADO INTERMEDIO .....	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 (no auditados).....	9
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 (no auditados).....	10
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	11
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	12
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES.....	12
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	15
2.1    Bases de Preparación.....	15
2.1.1    Estados Financieros.....	15
2.1.2    Bases de Medición.....	15
2.1.3    Período Contable .....	16
2.1.4    Uso de Estimaciones y Juicios.....	16
2.1.5    Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes.....	17
2.1.6    Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes.....	17
2.1.7    Políticas Contables Significativas.....	18
2.2    Bases de Consolidación .....	19
2.2.1    Subsidiarias.....	19
2.2.2    Moneda Funcional y Presentación .....	21
2.2.3    Plusvalía.....	21
2.3    Segmentos Operativos e Información Geográfica .....	22
2.4    Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste .....	23
2.5    Efectivo y Equivalentes al Efectivo .....	23
2.6    Instrumentos Financieros.....	23
2.6.1    Activos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados .....	24
2.6.2    Activos Financieros Mantenidos hasta su Vencimiento.....	24
2.6.3    Préstamos y Cuentas Por Cobrar .....	24
2.6.4    Activos Financieros disponibles para la Venta.....	25
2.6.5    Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados .....	25
2.6.6    Acreedores Comerciales.....	25
2.6.7    Derivados de Cobertura .....	26
2.6.8    Derivados Implícitos.....	27
2.6.9    Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros. ....	27
2.6.10    Préstamos que Devenguen Intereses .....	27

2.7	Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta .....	28
2.8	Inventarios .....	28
2.9	Otros Activos No Financieros .....	28
2.10	Inversiones en Asociadas .....	29
2.10.1	Plusvalía de Inversiones por el Método de Participación .....	29
2.11	Activos Intangibles .....	29
2.11.1	Derechos de Marca Industrial .....	29
2.11.2	Derechos de Marcas Industriales Adquiridas .....	30
2.11.3	Derechos de Dominios .....	30
2.11.4	Programas Informáticos .....	30
2.11.5	Investigación y Desarrollo .....	30
2.11.6	Derechos de Aguas .....	31
2.11.7	Derechos de Servidumbres .....	31
2.11.8	Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida .....	31
2.11.9	Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles .....	31
2.12	Propiedades, Plantas y Equipos .....	32
2.12.1	Política de costos por Intereses financieros .....	32
2.12.2	Depreciación .....	32
2.12.3	Subvenciones del Gobierno .....	33
2.13	Activos Biológicos .....	33
2.14	Deterioro del Valor de los Activos No Financieros .....	34
2.14.1	Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Inversiones en Sociedades Subsidiarias .....	34
2.14.2	Deterioro Activos Intangibles .....	35
2.14.3	Deterioro de Activos Financieros .....	35
2.14.4	Deterioro en Inversiones en Asociadas .....	35
2.14.5	Plusvalía .....	35
2.15	Contratos de Arriendo .....	36
2.16	Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos .....	36
2.16.1	Impuesto a la Renta .....	36
2.16.2	Impuestos Diferidos .....	37
2.17	Beneficios a los Empleados .....	37
2.17.1	Vacaciones al Personal .....	37
2.17.2	Indemnizaciones por Años de Servicios .....	37
2.18	Provisiones .....	38
2.19	Capital .....	38
2.20	Dividendo Mínimo .....	38
2.21	Ganancia (Pérdida) por Acción .....	38
2.22	Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo .....	38

2.23	Reconocimiento de Ingresos y Gastos .....	39
2.23.1	Ventas de Bienes y Productos .....	39
2.23.2	Ingresos por Prestación de Servicios .....	40
2.23.3	Ingresos y Costos Financieros .....	40
2.23.4	Dividendos .....	40
2.24	Medio Ambiente .....	40
NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN .....		41
3.1	Evaluación de posibles pérdidas por deterioro .....	41
3.2	Activos Financieros de origen comercial.....	41
3.3	Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita.....	41
3.4	El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio.....	42
3.5	El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas) .....	42
3.6	Valor razonable esperado en combinación de negocios .....	42
NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES.....		42
4.1	Cambios en Estimaciones Contables .....	42
4.2	Cambios en Políticas Contables .....	42
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO.....		43
5.1	Análisis de Riesgo Financiero de Mercado.....	43
5.1.1	Riesgo de Tipo de Cambio.....	43
5.1.2	Riesgo de Tasa de Interés .....	45
5.1.3	Riesgo de Inflación.....	45
5.2	Riesgo de Crédito .....	46
5.2.1	Cuentas por Cobrar.....	46
5.2.2	Inversiones Corto Plazo y Forward .....	47
5.3	Riesgo de Liquidez .....	48
5.4	Riesgo de Precio de Materia Prima .....	49
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO .....		50
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....		51
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO.....		52
NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....		55
NOTA 10. INVENTARIOS .....		59
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS .....		60
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL) .....		67
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA .....		68
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....		70
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS .....		75
NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....		76
NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....		77

NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	83
NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO.....	88
NOTA 20. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	90
NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	92
NOTA 22. ARRENDAMIENTOS.....	96
NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	96
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES.....	99
NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN.....	100
NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS.....	101
NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA.....	104
NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN .....	111
NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS .....	113
NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA.....	114
NOTA 31. RESULTADOS FINANCIEROS. ....	115
NOTA 32. MEDIO AMBIENTE.....	116
NOTA 33. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS .....	117
NOTA 34. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS .....	118
NOTA 35. HECHOS POSTERIORES .....	138

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO**  
**Al 30 de Septiembre 2016 (no auditado) y al 31 de Diciembre de 2015**

ACTIVOS	Nota	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
		M\$	M\$
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	25.393.040	30.635.184
Otros activos financieros, corrientes	(7)	9.043.755	6.439.833
Otros activos no financieros, corrientes	(16)	7.841.201	6.298.342
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(8)	163.304.218	186.963.837
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	12.601.576	11.454.348
Inventarios, corrientes	(10)	265.359.683	235.986.491
Activos biológicos, corrientes	(15)	13.753.679	18.259.302
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(21)	13.458.731	14.020.528
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		510.755.883	510.057.865
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>510.755.883</b>	<b>510.057.865</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	24.629.817	12.253.113
Otros activos no financieros, no corrientes	(16)	1.647.640	2.235.305
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	4.556.914	4.006.229
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	21.898.929	23.602.244
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	39.451.835	41.130.497
Plusvalía	(12)	26.311.981	28.396.882
Propiedades, plantas y equipos, neto	(14)	355.525.410	347.762.584
Activos por impuestos diferidos	(21)	14.778.235	13.242.753
<b>Total de Activos No Corrientes</b>		<b>488.800.761</b>	<b>472.629.607</b>
<b>Total de Activos</b>		<b>999.556.644</b>	<b>982.687.472</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO**  
**Al 30 de Septiembre 2016 (no auditado) y al 31 de Diciembre de 2015**

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	al 30 de Septiembre	al 31 de Diciembre de
		de 2016	2015
		M\$	M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	(18)	126.913.161	90.851.939
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	126.833.939	106.997.484
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	3.720.751	6.231.830
Otras provisiones, corrientes	(24)	26.385.820	27.969.310
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(21)	24.975.229	18.056.310
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(23)	15.392.906	13.496.642
Otros pasivos no financieros, corrientes		549.480	2.989.974
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		324.771.286	266.593.489
<b>Total de Pasivos Corrientes</b>		<b>324.771.286</b>	<b>266.593.489</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(18)	115.501.770	208.990.120
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	349.911	536.570
Pasivos por impuestos diferidos, no corrientes	(21)	48.272.134	48.793.801
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(23)	2.814.205	2.617.507
Otros pasivos no financieros, no corrientes		760.202	820.437
<b>Total de Pasivos no Corrientes</b>		<b>167.698.222</b>	<b>261.758.435</b>
<b>Total de Pasivos</b>		<b>492.469.508</b>	<b>528.351.924</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias (pérdidas) acumuladas		419.183.370	397.480.284
Otras reservas		2.357.031	(28.948.025)
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>505.719.191</b>	<b>452.711.049</b>
Participaciones no controladoras		1.367.945	1.624.499
<b>Total Patrimonio</b>		<b>507.087.136</b>	<b>454.335.548</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>999.556.644</b>	<b>982.687.472</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO INTERMEDIO**  
**Por los periodos terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 2015 (no auditados)**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	475.247.227	444.128.241	169.800.467	170.206.249
Costo de ventas	(30)	(293.841.231)	(275.683.001)	(105.870.472)	(102.362.361)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>181.405.996</b>	<b>168.445.240</b>	<b>63.929.995</b>	<b>67.843.888</b>
Otros ingresos		2.925.367	1.152.299	2.319.062	380.668
Costos de distribución	(30)	(104.524.004)	(94.363.178)	(38.310.160)	(36.523.354)
Gastos de administración	(30)	(27.113.448)	(26.579.198)	(9.817.934)	(9.587.950)
Otros gastos, por función	(30)	(1.334.967)	(1.841.850)	(454.074)	(896.835)
<b>Ganancia (pérdida) por actividades de operación</b>		<b>51.358.944</b>	<b>46.813.313</b>	<b>17.666.889</b>	<b>21.216.417</b>
Ingresos financieros	(31)	631.829	505.195	84.692	84.524
Costos Financieros	(31)	(7.435.237)	(7.408.035)	(2.663.352)	(2.452.382)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	2.510.242	4.245.365	2.377.806	3.287.365
Diferencias de cambio	(31)	(932.688)	(449.742)	(265.892)	(1.512.802)
Resultados por unidades de reajuste	(31)	73.525	(762.968)	10.171	(340.474)
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>		<b>46.206.615</b>	<b>42.943.128</b>	<b>17.210.314</b>	<b>20.282.648</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(21)	(11.877.770)	(11.028.192)	(3.680.331)	(4.485.442)
<b>Ganancia neta procedente de operaciones continuadas</b>		<b>34.328.845</b>	<b>31.914.936</b>	<b>13.529.983</b>	<b>15.797.206</b>
<b>Ganancia neta</b>		<b>34.328.845</b>	<b>31.914.936</b>	<b>13.529.983</b>	<b>15.797.206</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a:</b>					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	34.057.391	31.714.482	13.512.239	15.826.333
Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladoras		271.454	200.454	17.744	(29.127)
<b>Ganancia neta</b>		<b>34.328.845</b>	<b>31.914.936</b>	<b>13.529.983</b>	<b>15.797.206</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas	(25)	45,59	42,46	18,09	21,19
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>45,59</b>	<b>42,46</b>	<b>18,09</b>	<b>21,19</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTEGRADO INTERMEDIO**  
**Por los periodos terminados el 30 de Septiembre de 2016 y 2015 (no auditados)**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Ganancia neta	34.328.845	31.914.936	13.529.983	15.797.206
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	(9.270.779)	7.891.306	(1.189.852)	4.712.571
<b>Planes de Beneficios actuariales</b>				
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(69.126)	115.765	(55.641)	(11.079)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>				
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto (*)	(107.944)	136.071	34.467	(39.219)
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	45.204.904	(29.767.043)	5.639.132	(24.925.270)
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero</b>				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	6.350.341	(7.460.320)	747.683	(4.712.866)
<b>Revaluación</b>				
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación (*)				
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral (*)	29.145	(36.739)	(9.306)	10.589
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	(10.850.618)	6.372.272	(1.353.392)	2.767.167
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	19.133	(40.693)	14.999	2.944
<b>Resultado integral total</b>	<b>65.633.901</b>	<b>9.125.555</b>	<b>17.358.073</b>	<b>(6.397.957)</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>				
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	65.362.447	8.925.101	17.340.329	(6.368.831)
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	271.454	200.454	17.744	(29.127)
<b>Resultado integral total</b>	<b>65.633.901</b>	<b>9.125.555</b>	<b>17.358.073</b>	<b>(6.397.958)</b>

(\*) Una vez que estos conceptos sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 (no auditados)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de Enero de 2016</b>	84.178.790	14.105.740	(31.111.744)	(105.536)	(16.604.817)	181.507	4.586.825	(28.948.025)	397.480.284	452.711.049	1.624.499	454.335.548
<b>Cambios en patrimonio</b>												
<b>Resultado Integral</b>												
Ganancia neta	-	-	-	-	-	-	-	-	34.057.391	34.057.391	271.454	34.328.845
Otro resultado integral	-	(9.270.779)	34.354.286	(49.993)	6.350.341	(78.799)	-	31.305.056	-	31.305.056	-	31.305.056
<b>Resultado integral</b>	-	(9.270.779)	34.354.286	(49.993)	6.350.341	(78.799)	-	31.305.056	34.057.391	65.362.447	271.454	65.633.901
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.447.014)	(13.447.014)	-	(13.447.014)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	1.092.709	1.092.709	(528.008)	564.701
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	(9.270.779)	34.354.286	(49.993)	6.350.341	(78.799)	-	31.305.056	21.703.086	53.008.142	(256.554)	52.751.588
<b>Saldo Final al 30 de Septiembre de 2016</b>	84.178.790	4.834.961	3.242.542	(155.529)	(10.254.476)	102.708	4.586.825	2.357.031	419.183.370	505.719.191	1.367.945	507.087.136

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 (no auditados)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de Enero de 2015</b>	84.178.790	3.877.925	(10.817.630)	(113.501)	(8.001.185)	237.346	4.586.825	(10.230.220)	367.635.107	441.583.677	1.397.146	442.980.823
<b>Cambios en patrimonio</b>												
<b>Resultado Integral</b>												
Ganancia neta	-	-	-	-	-	-	-	-	31.714.482	31.714.482	200.454	31.914.936
Otro resultado integral	-	7.891.306	(23.394.771)	75.072	(7.460.320)	99.332	-	(22.789.381)	-	(22.789.381)	-	(22.789.381)
<b>Resultado integral</b>	-	7.891.306	(23.394.771)	75.072	(7.460.320)	99.332	-	(22.789.381)	31.714.482	8.925.101	200.454	9.125.555
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.527.041)	(14.527.041)	-	(14.527.041)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	(287)	(287)	(320.044)	(320.331)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	7.891.306	(23.394.771)	75.072	(7.460.320)	99.332	-	(22.789.381)	17.187.154	5.602.227	(119.590)	(5.721.817)
<b>Saldo Final al 30 de Septiembre de 2015</b>	84.178.790	11.769.231	(34.212.401)	(38.429)	(15.461.505)	336.678	4.586.825	(33.019.601)	384.822.261	435.981.450	1.277.556	437.259.006

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO INTERMEDIO  
Al 30 de Septiembre de 2016 y 2015 (no auditados)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	529.841.321	405.149.590
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(408.226.366)	(302.691.909)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(56.541.885)	(54.896.551)
Dividendos pagados	(18.921.686)	(16.012.838)
Intereses recibidos	282.347	419.588
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(6.502.336)	(4.947.745)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.959.720	(2.643.718)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>42.891.115</b>	<b>24.376.417</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(22.840)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	72.121	196.690
Compras de propiedades, planta y equipo	(32.215.210)	(17.464.210)
Compras de activos intangibles	(1.302.028)	(909.298)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	74.508	50.430
Dividendos recibidos	4.013.393	3.168.695
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(29.380.056)</b>	<b>(14.957.693)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos	29.806.519	13.693.093
Pagos de préstamos	(41.039.721)	(28.770.711)
Intereses pagados	(6.104.949)	(3.553.565)
Otras entradas (salidas) de efectivo	19.087	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(17.319.064)</b>	<b>(18.631.183)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(3.808.005)</b>	<b>(9.212.459)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.434.139)	1.838.780
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(5.242.144)</b>	<b>(7.373.679)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	30.635.184	30.304.154
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>25.393.040</b>	<b>22.930.475</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

### NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000 – 0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso N° 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico [webmaster@conchaytoro.cl](mailto:webmaster@conchaytoro.cl), página Web [www.conchaytoro.com](http://www.conchaytoro.com), con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Conchatoro y nemotécnico en Bolsa de Nueva York: VCO.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial N°13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el N°1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 N°12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N°0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Maycas del Limarí, Viña Canepa, Viñedos Los Robles, Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; Comercial Peumo Ltda. en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el Mercado nacional; Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); así como, el 2008 con el objetivo de fortalecer su posicionamiento, estableció oficinas de distribución propias en Brasil, Suecia, Noruega y Finlandia, iniciando sus operaciones durante el año 2009.

En Marzo de 2010 se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La Filial se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En Abril de 2011 se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta filial se compró el 100% de las acciones de la compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 469 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino, San Luis Obispo y Monterey; con bodegas con capacidad para 36 millones de litros en Hopland, California, y para 6,4 millones de litros en Paso Roble, también en el estado de California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 337 trabajadores.

En Mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Cervezas Kross) con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de Abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

En Julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.

En Agosto de 2011, la compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados del 2012, dedicándose a la distribución de nuestros productos.

En Noviembre de 2011 se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en el estado de New Brunswick en Canadá, esta filial tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En Enero de 2012 se registró en Cape Town, Sudáfrica, la filial VCT Africa & Middle East Proprietary Limited, esta filial tiene como propósito promocionar nuestros productos en Africa y Medio Oriente.

En Enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd., esta filial tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En Marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta filial tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En Abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose razón social a VCT Norway AS. Esta filial tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En Junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta filial tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur en Europa.

En Septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades.

En Junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su filial VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En Octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En Diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con importantes distribuidores especializados.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

## Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 30 de septiembre de 2016 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
Banco de Chile Cta. de terceros	99.195.453	13,28%
Inversiones Totihue S.A.	87.615.431	11,73%
Rentas Santa Barbara S.A.	85.274.628	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	32.748.071	4,38%
Itau Corpbanca Cta. Inversionistas Ext.	29.972.871	4,01%
Fundación Cultura Nacional	25.954.278	3,47%
Inversiones GDF Ltda.	24.500.000	3,28%
Agroforestal e Inversiones Maihue Ltda.	22.337.075	2,99%
Constructora Santa Marta Ltda.	22.293.321	2,98%
Larraín Vial C. De Bolsa	19.327.214	2,59%
The Bank of New York según Circ. 1375 S.V.S.	19.041.920	2,55%
Inversiones La Gloria Ltda.	16.600.000	2,22%
<b>Totales</b>	<b>484.860.262</b>	<b>64,90%</b>

## Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 28 de abril de 2014, por un plazo de tres años que termina el 2017.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2016, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2016 es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## Dotación

Al 30 de septiembre de 2016, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	90	28	76	194
Profesionales y técnicos	678	186	283	1.147
Otros trabajadores, vendedores y administrativo	1.209	462	495	2.166
<b>Totales</b>	<b>1.977</b>	<b>676</b>	<b>854</b>	<b>3.507</b>

## NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 Bases de Preparación

#### 2.1.1 Estados Financieros

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2016, han sido preparados de acuerdo con NIC 34, Información Financiera Intermedia, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por su Directorio con fecha 24 de Noviembre de 2016, quedando la administración facultada para su publicación.

La Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014, en virtud de sus atribuciones, emitió Oficio Circular (OC) N° 856 el cual estableció una excepción, de carácter obligatorio y por única vez, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho OC instruyó a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produjeran como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, debieron contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.”, cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho OC, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas. Considerando que los estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2016, ya no reconocerán ninguno de los efectos de este OC, tales estados financieros intermedios se presentan de acuerdo con NIC 34, Información Financiera Intermedia.

#### 2.1.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas significativas incluidas en los estados financieros consolidados:

- Los instrumentos financieros de cobertura son valorizados a valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados a valor razonable.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son valorizados a valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios es determinada según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

### **2.1.3 Período Contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado Intermedio por el período terminado el 30 de Septiembre 2016 y por el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2015.
- Estado de Resultados por Función Consolidado Intermedio por los períodos comprendidos entre el 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2016 y 2015 y trimestres comprendidos entre el 1 de Julio y el 30 de Septiembre de 2016 y 2015.
- Estado de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedio por los períodos comprendidos entre el 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2016 y 2015 y trimestres comprendidos entre el 1 de Julio y el 30 de Septiembre de 2016 y 2015.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio por los períodos comprendidos entre el 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2016 y 2015.
- Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado Intermedio por los períodos comprendidos entre el 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2016 y 2015.

### **2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios**

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles indicadores de deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, Plusvalía e Inversiones.
- La estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos, como por ejemplo en los deudores comerciales.
- Los supuestos utilizados en la proyección de flujos de caja descontados.
- El cálculo actuarial para las obligaciones por indemnización por años de servicio.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Estimaciones a valor neto realizable y obsolescencia.
- El valor razonable de los activos biológicos.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 2.1.5 Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes

En el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### 2.1.6 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2016.

Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
(*) NIC 41, Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

(\*) La compañía adoptó esta norma en forma anticipada en el año 2015.

Los siguientes pronunciamientos contables se han emitido por el IASB, pero que no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas y Enmiendas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda NIC 7	Iniciativa de divulgación: Permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las responsabilidades derivadas de las actividades de financiamiento.	1 de enero de 2017
Enmienda NIC 12	Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.	1 de enero de 2017
Enmienda NIC 28	Inversiones en Asociadas y Negocios conjuntos	Por determinar
Enmienda NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	Por determinar
NIIF 2	Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	1 de enero de 2018
NIIF 4	Aplicación de NIIF 9 - Instrumentos Financieros con NIIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero de 2018
NIIF 9	Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos por Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019

La Administración de la Sociedad está en proceso de análisis de estas normas para determinar si tendrán o no impacto significativo en los estados financieros consolidados.

### 2.1.7 Políticas Contables Significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios.
- Plusvalía.
- Propiedades, Plantas y Equipos y Activos Financieros.
- Instrumentos Financieros Derivados
- Activos Biológicos.
- Beneficios a los Empleados.

## **2.2 Bases de Consolidación**

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el estado de situación financiera y en el estado de resultados en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la compañía.

### **2.2.1 Subsidiarias**

Las subsidiarias son aquellas entidades sobre las que Viña Concha y Toro ejerce, directa o indirectamente control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente de una participación superior a la mitad de los derechos de voto.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación			
		al 30 de Septiembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA (Ex Viña Palo Alto	54,3236%	45,6764%	100,0000%	100,0000%
82.117.400-7	Soc. Export y Com. Viña Maipo SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
85.687.300-5	Transportes Vicondo Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,0000%	1,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,9900%	64,0100%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.048.605-1	Viñedos Los Robles SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT USA, Inc.	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51,0000%	51,0000%	51,0000%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de Septiembre de 2016 y 2015, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Participaciones no controladoras", en el patrimonio total del estado de situación consolidado adjunto y en el epígrafe de "Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras", del estado de resultados consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso se realiza según se indica en el punto 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los estados financieros consolidados se registran en la cuenta "diferencias de conversión" dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

### **2.2.2 Moneda Funcional y Presentación**

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de situación financiera se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional de la matriz para el consolidado.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

### **2.2.3 Plusvalía**

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

### 2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.
- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas premium en Chile, wine bar y tours en Pirque, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia Neta. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmentos Otros ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

## 2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

### Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran valorarse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera al cierre de cada período en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015	al 30 de Septiembre de 2015
Unidad de Fomento	UF	26.224,30	25.629,09	25.346,89
Dólar estadounidense	USD	658,02	710,16	698,72
Libra esterlina	GBP	853,35	1.053,02	1.057,38
Euro	EUR	738,77	774,61	781,22
Dólar canadiense	CAD	501,39	511,50	522,68
Dólar singapurense	SGD	482,67	501,77	490,67
Real brasileño	BRL	202,82	178,31	176,08
Peso argentino	ARS	43,17	54,75	74,20
Corona noruega	NOK	82,28	80,60	82,00
Yuan chino	CNY	98,60	108,11	109,88
Corona sueca	SEK	76,66	84,24	83,41
Rand sudafricano	ZAR	47,96	45,62	50,43
Peso mexicano	MXN	34,02	40,95	41,27
Yen	JPY	6,49	5,89	5,83

## 2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y el equivalente al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

## 2.6 Instrumentos Financieros

### - Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, disponibles para la venta, mantenidos hasta su vencimiento y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

### **2.6.1 Activos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes, y son reconocidos inicialmente a valor razonable en resultado.

### **2.6.2 Activos Financieros Mantenedos hasta su Vencimiento**

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Compañía tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado.

### **2.6.3 Préstamos y Cuentas Por Cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar Corrientes” en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las partidas son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva para ello, la cual está basada en un estudio caso a caso.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política consiste en analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

#### **2.6.4 Activos Financieros disponibles para la Venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son los que se designan específicamente o son aquellos que no califican dentro de las tres categorías anteriores. Estos activos financieros figuran en el estado de situación financiera consolidado intermedio por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, por lo general el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da dicha situación, se valoran por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de otros resultados integrales consolidado, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del ejercicio. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del ejercicio.

#### **- Pasivos Financieros**

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

#### **2.6.5 Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

#### **2.6.6 Acreedores Comerciales**

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

## 2.6.7 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 97.46% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo éstos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”, reflejándose el cambio en el valor razonable, en los estados de resultados integrales de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al estado de resultados integrales neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al estado de resultados.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% - 125%.

### **2.6.8 Derivados Implícitos**

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se valoriza a valor razonable.

Al 30 de Septiembre de 2016 y 2015 no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

### **2.6.9 Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros.**

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del período.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del período.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valoración aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

### **2.6.10 Préstamos que Devengan Intereses**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

## **2.7 Activos No Corrientes Mantenidos Para la Venta**

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos Propiedades, Plantas y Equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de Diciembre de 2015 la sociedad no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.8 Inventarios**

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están valorizados inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se valorizan al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son valorados a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha.

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

## **2.9 Otros Activos No Financieros**

En los otros activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

## **2.10 Inversiones en Asociadas**

Se consideran entidades asociadas a aquellas sobre las cuales el Grupo Concha y Toro está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método de la participación, la inversión en una asociada se registrará inicialmente al costo y su valor de libros se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde al inversionista en la utilidad o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

### **2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el Método de Participación**

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada período contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

## **2.11 Activos Intangibles**

### **2.11.1 Derechos de Marca Industrial**

Viña Concha y Toro y subsidiarias comercializan sus productos a través de la inscripción de marcas de su propiedad, debidamente registradas y en plena vigencia. Este registro de inscripción tiene vida útil finita. Entre las principales marcas están Concha y Toro y las submarcas Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Sendero, Marqués de Casa Concha, Serie Riberas, Maipo y Quinta de Maipo, SBX, SBX Subercaseaux, Maycas del Limarí, Palo Alto, Vitral, Decopas. Las subsidiarias tienen registradas sus marcas Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer, Bonterra, Bel Arbor, Colwater Creek, Sanctuary, Five River, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Valley Oaks, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, McNab.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro, cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, por periodo de hasta 15 años, renovables. Estos se valorizan al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente la inscripción.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia de 5 a 10 años. Los montos de inscripción son amortizados en el período de vigencia del respectivo certificado de registro de marca según norma de cada país. Estos se registran al costo, netos de amortización.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, valorizan sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viña Concha y Toro y subsidiarias efectuó en su transición a las NIIF, se presentan a su valor revalorizado por la inflación, netos de su correspondiente amortización acumulada.

### **2.11.2 Derechos de Marcas Industriales Adquiridas**

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

### **2.11.3 Derechos de Dominios**

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan llegar. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país en general no superior a 5 años y renovables.

### **2.11.4 Programas Informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

### **2.11.5 Investigación y Desarrollo**

Los gastos de desarrollo se registran como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto al 30 de septiembre de 2016 es de M\$1.102.008, mientras que al 30 de septiembre de 2015 ascendió a M\$445.880.

### 2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, éstos no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a un test de deterioro.

### 2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre los terrenos agrícolas de Viña Concha y Toro, más los de su subsidiaria Viña Cono Sur S.A. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la sociedad.

### 2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida.

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Util
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacional	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

### 2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles.

Vida Util por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Otros Intangibles Identificables	3	10

## **2.12 Propiedades, Plantas y Equipos**

Los bienes de Propiedad, Plantas y Equipos son registrados al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, Plantas y Equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, Plantas y Equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el periodo que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

### **2.12.1 Política de costos por Intereses financieros**

Además se incluye como costo de los elementos de Propiedades, Plantas y Equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurrido desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que éstos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se discontinúa la capitalización de los intereses.

### **2.12.2 Depreciación**

Los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de Propiedades, Plantas y Equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Útil
Edificios	10 a 40
Planta y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones	20 a 30

### 2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile, de acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada.

Estas subvenciones gubernamentales en beneficio de la Compañía, se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método contable del patrimonio y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.

### 2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro y subsidiarias presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

## **2.14 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros**

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado en la NIC 36, los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)
- Activos Biológicos
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de propiedades, plantas y equipos. (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.
- Flujos de ingresos descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

### **2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Inversiones en Sociedades Subsidiarias**

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

#### **2.14.2 Deterioro Activos Intangibles**

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

#### **2.14.3 Deterioro de Activos Financieros**

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas, los que se analizan caso a caso como se indica en nota 2.6.3.

#### **2.14.4 Deterioro en Inversiones en Asociadas**

Luego de la aplicación de participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

#### **2.14.5 Plusvalía**

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

## **2.15 Contratos de Arriendo**

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos, se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, se registran como adquisición de propiedades, plantas y equipos al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

## **2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

### **2.16.1 Impuesto a la Renta**

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta chilena y de los países extranjeros donde están radicadas algunas subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio, de las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles.

Con fecha 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018.

## **2.16.2 Impuestos Diferidos**

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias registran impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía así como las asociadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

## **2.17 Beneficios a los Empleados**

### **2.17.1 Vacaciones al Personal**

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

### **2.17.2 Indemnizaciones por Años de Servicios**

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la

reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otras Reservas del ejercicio.

### **2.18 Provisiones**

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

### **2.19 Capital**

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

### **2.20 Dividendo Mínimo**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

### **2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción**

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

### **2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo**

Para los propósitos del estado de flujos de efectivos consolidado, el efectivo y equivalente al efectivo se compone del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, con vencimiento no superior a tres meses.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Viña Concha y Toro y subsidiarias, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada, o la entrega se pospone a voluntad del comprador, que sin embargo adquiere la titularidad de los bienes y acepta la facturación. Los ingresos son valuados al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre subsidiarias, tal como se describe a continuación:

### **2.23.1 Ventas de Bienes y Productos**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad;
- d) Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,

- e) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

### **2.23.2 Ingresos por Prestación de Servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

### **2.23.3 Ingresos y Costos Financieros**

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

### **2.23.4 Dividendos**

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido.

## **2.24 Medio Ambiente**

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

### **NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN**

La preparación de estados financieros consolidados requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

#### **3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro**

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

#### **3.2 Activos Financieros de origen comercial**

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

#### **3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita**

La Administración de la compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

### **3.4 El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio**

La determinación de la provisión por indemnización por años de servicios de la Sociedad se encuentra pactada, sólo el equivalente a un determinado número de días por año de servicio, bajo ciertas condiciones. Esta ha sido determinada mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, hechos que han permitido realizar estimaciones en base a la permanencia futura de los partícipes del beneficio, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos, entre otros.

### **3.5 El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)**

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

### **3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios**

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición.

## **NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES**

### **4.1 Cambios en Estimaciones Contables**

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias no presentan cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

### **4.2 Cambios en Políticas Contables**

Los estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro S.A. al 30 de Septiembre de 2016 no presentan cambios en las políticas contables respecto al ejercicio anterior.

**NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO****5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado**

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

**5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio**

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas al tercer trimestre del año 2016, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M\$ 11.734.262. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto a Septiembre 2016:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	5.096.225	(5.096.225)
Libra Esterlina	3.324.487	(3.324.487)
Euro	927.721	(927.721)
Dólar Canadiense	502.290	(502.290)
Real Brasileiro	1.679.059	(1.679.059)
Corona Sueca	519.574	(519.574)
Corona Noruega	175.038	(175.038)
Peso Mexicano	435.931	(435.931)
Peso Argentino	(926.064)	926.064
<b>Total</b>	<b>11.734.261</b>	<b>(11.734.261)</b>

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Resultado Neto a Septiembre 2015:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	2.942.397	(2.942.397)
Libra Esterlina	1.952.985	(1.952.985)
Euro	669.829	(669.829)
Dólar Canadiense	325.806	(325.806)
Real Brasileiro	1.224.114	(1.224.114)
Corona Sueca	395.100	(395.100)
Corona Noruega	102.439	(102.439)
Peso Mexicano	256.545	(256.545)
Peso Argentino	(788.599)	788.599
<b>Total</b>	<b>7.080.616</b>	<b>(7.080.616)</b>

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando al tercer trimestre del año 2016 una pérdida/utilidad de M\$38.998.428. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a Septiembre 2016:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	17.267.372	(17.267.372)
Libra Esterlina	9.908.276	(9.908.276)
Euro	5.035.973	(5.035.973)
Dólar Canadiense	1.518.479	(1.518.479)
Real Brasileiro	2.428.150	(2.428.150)
Corona Sueca	1.277.347	(1.277.347)
Corona Noruega	395.820	(395.820)
Peso Mexicano	1.167.012	(1.167.012)
<b>Totales</b>	<b>38.998.428</b>	<b>(38.998.428)</b>

## Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a Diciembre 2015:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	19.971.414	(19.971.414)
Libra Esterlina	12.333.100	(12.333.100)
Euro	5.705.633	(5.705.633)
Dólar Canadiense	1.905.016	(1.905.016)
Real Brasileiro	3.496.527	(3.496.527)
Corona Sueca	1.630.063	(1.630.063)
Corona Noruega	482.054	(482.054)
Peso Mexicano	1.514.087	(1.514.087)
<b>Totales</b>	<b>47.037.894</b>	<b>(47.037.894)</b>

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

**5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés**

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de septiembre de 2016 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M\$ 214.858.592, de esta deuda un 52,89% se encuentra en el pasivo no corriente y un 47,11% en el corriente. Al cierre de este ejercicio la compañía no mantiene deuda con interés variable.

**5.1.3 Riesgo de Inflación.**

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos Chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 30 de septiembre de 2016 el 40,12% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap.

Al tercer trimestre año 2016 se reconoció una pérdida por M\$ 2.083.284 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M\$436.052, con efecto en resultado.

## 5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

### 5.2.1 Cuentas por Cobrar

La compañía exporta a más de 147 países en el extranjero a través de distribuidores con quienes mantiene contratos de distribución para sus diferentes sociedades y marcas. Por otra parte la compañía ha constituido subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China. Toda la venta de exportación se realiza a plazo con crédito directo exceptuando algunos casos puntuales que tienen cartas de crédito de exportación.

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito, tras una evaluación interna.

El riesgo de crédito principal radica en el riesgo de no pago de un cliente en particular, aunque en algunos casos, también existen riesgos asociados a restricciones cambiarias o legales de los países donde ellos se encuentran, que no les permitan temporalmente cumplir con sus obligaciones de pago.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, en base a riesgo comercial y a riesgo político, tanto del mercado nacional como de exportaciones, ya sea como nominado y no nominado. En los casos en que el seguro rechaza la cobertura se buscan medidas de mitigación para documentar la deuda, como es el caso de los cheques a fecha en el mercado nacional, y para el mercado externo, cartas de crédito de exportación, pago anticipado, etc.

#### a) Venta a terceros desde Chile:

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 97,3% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de septiembre de 2016 los cinco principales clientes concentran el 44,3% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 64,4%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 18,9% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 89,0% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de septiembre de 2016 los veinte principales clientes concentran un 58,8% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 87,7% de esta deuda cubierta por seguro de crédito. El 41,2% restante, está constituido por cerca de 180 clientes.

Al 30 de septiembre de 2016, un 10,44% de la provisión estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de septiembre de 2016, un 89,56% de la provisión estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 89,9% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 99,4% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 69,1% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 65,8% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 91,2% está asegurada.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 99,9% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 84,6% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 15,4% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 58,7% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 41,3% restante en más de 400 clientes. Un 77,4% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 69,4% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 59,3% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además un 49,8% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 30 de septiembre de 2016 no se ha reconocido provisión para los clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 30 de septiembre de 2016, un 1,24% de los clientes del exterior no asegurados se encontraba provisionado.

## 5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

### **5.3 Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de septiembre de 2016, la Compañía tiene M\$25.393.040 en saldos bancarios, además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

#### - Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

Los vencimientos de los pasivos financieros no derivados incluyendo sus intereses y de los derivados de la Compañía al 30 de Septiembre de 2016 y al 31 de Diciembre de 2015, son los siguientes:

al 30 de Septiembre de 2016	Valor Libro	Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros Pasivos financieros no derivados</b>					
Préstamos Bancarios	133.426.693	105.367.416	32.555.634	-	-
Obligaciones con el Público	85.807.241	15.645.785	40.527.657	10.621.086	35.022.686
Cuentas comerciales	126.833.939	126.833.939			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.720.751	3.720.751			
Sub- Total	349.788.624	251.567.891	73.083.291	10.621.086	35.022.686
<b>Pasivos Financieros Derivados</b>					
Pasivos de coberturas	22.023.537	9.747.436	11.929.087	347.014	-
Pasivos no Cobertura	1.157.460	1.157.460	-	-	-
Sub- Total	23.180.997	10.904.896	11.929.087	347.014	-
Total	372.969.621	262.472.787	85.012.378	10.968.100	35.022.686

al 31 de Diciembre de 2015	Valor Libro	Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros Pasivos financieros no derivados</b>					
Préstamos Bancarios	145.826.697	53.735.802	94.576.978	15.966.422	-
Obligaciones con el Público	90.390.984	2.699.305	33.484.386	31.372.619	38.247.568
Cuentas comerciales	106.997.484	106.997.484			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.231.830	6.231.830			
Sub- Total	349.446.995	169.664.421	128.061.364	47.339.041	38.247.568
<b>Pasivos Financieros Derivados</b>					
Pasivos de coberturas	60.639.812	12.378.107	39.812.097	8.449.608	-
Pasivos no Cobertura	2.984.566	2.984.566			
Sub- Total	63.624.378	15.362.673	39.812.097	8.449.608	-
Total	413.071.373	185.027.094	167.873.461	55.788.649	38.247.568

#### 5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 53,20% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 75,55% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

**NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Saldos en Bancos	25.393.040	30.635.184
<b>Totales</b>	<b>25.393.040</b>	<b>30.635.184</b>

Al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 no existen saldos en depósitos a plazo.

b) El efectivo y equivalente al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Dólar estadounidense	3.533.905	6.802.061
Real brasileño	3.621.170	1.162.126
Peso chileno	13.496.332	9.517.334
Corona noruega	1.505.358	1.312.483
Corona sueca	828.183	590.134
Libra esterlina	757.861	4.755.741
Peso mexicano	668.462	534.524
Euro	118.533	464.274
Peso argentino	698.034	5.180.932
Dólar canadiense	128.517	308.853
Rand sudafricano	36.685	6.722
<b>Totales</b>	<b>25.393.040</b>	<b>30.635.184</b>

**NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	30-sep-2016	31-dic-2015	30-sep-2016	31-dic-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.712.001	2.835.602	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	6.268.242	3.246.101	24.629.817	12.253.113
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	11.012	358.130	-	-
Otros	52.500	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>9.043.755</b>	<b>6.439.833</b>	<b>24.629.817</b>	<b>12.253.113</b>

(\*) Ver nota 17.2 letra a

(\*\*) Ver nota 17.2 letra b

**- Inversiones financieras disponibles para la venta**

Al 30 de Septiembre de 2016, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.712.001 de este total el 93,38% se registra a valor bursátil y el 6,62% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2015, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.835.602 de este total el 93,67% se registra a valor bursátil y el 6,33% restante a costo.

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO**

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Deudores por operaciones de crédito, neto, corrientes	137.358.987	163.281.046
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	25.945.231	23.682.791
<b>Total Deudores Corrientes</b>	<b>163.304.218</b>	<b>186.963.837</b>
Cuentas por cobrar, no corrientes	4.556.914	4.006.229
<b>Total Deudores No Corrientes</b>	<b>4.556.914</b>	<b>4.006.229</b>
<b>Total Deudores</b>	<b>167.861.132</b>	<b>190.970.066</b>

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de montos significativos.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. Las ventas a los cinco mayores distribuidores de la compañía, representaron el 15,1% y 15,9% de los ingresos totales de exportación al 30 de septiembre de 2016 y 2015 respectivamente, y se espera que sigan representando una parte significativa de los ingresos de la compañía respecto del total de las exportaciones en el futuro.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un periodo de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes, deudas del personal y documentos por cobrar a deudores comerciales.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	Año 2016			Año 2015		
	N° Clientes Cartera	M\$ Bruto	M\$ Prov.	N° Clientes Cartera	M\$ Bruto	M\$ Prov.
Al día	9.377	130.665.570	-	8.396	165.685.480	-
Entre 1 y 30 días	1.198	10.621.475	-	1.247	9.916.407	(19.756)
Entre 31 y 60 días	443	131.996	(16.625)	327	3.141.988	-
Entre 61 y 90 días	141	3.312.584	(5.717)	171	1.431.320	-
Entre 91 y 120 días	111	4.852.188	(959)	104	968.057	-
Entre 121 y 150 días	67	2.568.402	(5.442)	96	252.895	-
Entre 151 y 180 días	40	2.628.943	(3.825)	88	232.360	(28.169)
Entre 181 y 210 días	40	1.839.886	(21.934)	58	138.227	(25.253)
Entre 211 y 250 días	46	1.016.434	(30.437)	53	784.728	(330.058)
Más de 250 días	872	11.936.743	(1.628.151)	896	10.102.706	(1.280.866)
<b>Total cartera por tramo</b>	<b>12.335</b>	<b>169.574.222</b>	<b>(1.713.090)</b>	<b>11.436</b>	<b>192.654.168</b>	<b>(1.684.102)</b>

El movimiento de la provisión de deudores incobrables al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables	M\$
Consolidado	
Saldo Inicial al 1 de Enero de 2015	1.867.873
Constitución de Provisión	1.928.218
Castigos	(2.097.052)
Diferencia Tipo de Cambio	(14.937)
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2015</b>	<b>1.684.102</b>
Constitución de Provisión	1.164.805
Castigos	(1.108.442)
Diferencia Tipo de Cambio	(27.374)
<b>Saldo Final al 30 de Septiembre de 2016</b>	<b>1.713.090</b>

La Sociedad provisiona las deudas de clientes por ventas que representen un riesgo real de incobrabilidad.

Para determinar la provisión, además de lo indicado en la nota 2.6.3, se utilizan principalmente los siguientes criterios:

1. Deuda vencida sobre 90 días que no tengan un plan de pago por parte del cliente, ni abonos de a lo menos el 10% del capital adeudado en los últimos 30 días.
2. Cheques protestados con una antigüedad de 15 días, sin plan de abono ni pago.
3. Deudores que estando en un plazo inferior a lo señalado, se tenga el convencimiento de que éste no pagará (estafas).

4. Para los siguientes casos el criterio para provisionar deudores incobrables, será el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	Cientes Sin Seguro	Cientes Con Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude o estafa a otras empre	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 30 de septiembre de 2016, alcanzan a 137 clientes por un total de M\$153.854.-, mientras que al 31 de diciembre de 2015, alcanzaron a 226 clientes por un monto de M\$173.058, respecto de los documentos por cobrar en cobranza judicial al 30 de septiembre de 2016, alcanzan a 205 clientes por un total de M\$129.566.-, mientras que al 31 de diciembre de 2015, alcanzaron a 190 clientes por un monto de M\$126.953.

La cartera al 30 de septiembre de 2016 asciende a M\$167.861.132.-, que representan un total de 12.335 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	9.377	130.659.632	-	-	-	-	-	-	130.659.632
1-30 días	1.198	10.621.475	-	-	-	-	-	-	10.621.475
31-60 días	443	115.370	-	-	-	-	-	-	115.370
61-90 días	141	3.306.867	-	-	-	-	-	-	3.306.867
91-120 días	111	4.851.229	-	-	-	-	-	-	4.851.229
121-150 días	67	2.562.960	-	-	-	-	-	-	2.562.960
151-180 días	40	2.625.118	-	-	-	-	-	-	2.625.118
181-210 días	40	1.817.952	-	-	-	-	-	-	1.817.952
211- 250 días	46	985.997	-	-	-	-	-	-	985.997
> 250 días	872	10.314.532	-	-	-	-	-	-	10.314.532
Total	12.335	167.861.132	-	-	-	-	-	-	167.861.132

Al 31 de diciembre de 2015 la cartera ascendía a M\$190.970.066, con un total 11.436 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	8.396	165.685.480	-	-	-	-	-	-	165.685.480
1-30 días	1.247	9.896.651	-	-	-	-	-	-	9.896.651
31-60 días	327	3.141.988	-	-	-	-	-	-	3.141.988
61-90 días	171	1.431.320	-	-	-	-	-	-	1.431.320
91-120 días	104	968.057	-	-	-	-	-	-	968.057
121-150 días	96	252.895	-	-	-	-	-	-	252.895
151-180 días	88	204.191	-	-	-	-	-	-	204.191
181-210 días	58	112.974	-	-	-	-	-	-	112.974
211- 250 días	53	454.670	-	-	-	-	-	-	454.670
> 250 días	896	8.821.840	-	-	-	-	-	-	8.821.840
Total	11.436	190.970.066	-	-	-	-	-	-	190.970.066

## NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

### 9.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

### 9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 39,04%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,38%
Inversiones GDF S.A.	3,28%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,22%
Otros	6,01%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

La propiedad de Inversiones GDF S.A. corresponde en un 100% a la Familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

La Sociedad tiene entidades controladoras intermedias que publican sus Estados Financieros, los cuales están disponibles públicamente.

### 9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tiene autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

### 9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de Enero	Desde el 1 de Enero
	Hasta el 30 de Septiembre de 2016	Hasta el 30 de Septiembre de 2015
	M\$	M\$
Beneficios a corto plazo para empleados	16.319.218	15.854.594
Beneficio por terminación de contrato	-	130.906
<b>Totales</b>	<b>16.319.218</b>	<b>15.985.500</b>

9.5 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de	al 31 de Diciembre
				Septiembre de 2016	de 2015
				M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	207.676	340.712
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	50.779	50.119
96.512.190-0	Fruticola Víconto S.A.	Por Director	Peso Chileno	2.340	4.555
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Dólar Americano	10.228.878	9.240.699
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	86.863	100.822
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.016.501	1.716.583
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	220
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Peso Chileno	-	638
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda	Por Director	Peso Chileno	220	-
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralkan Ltda.	Por Director	Peso Chileno	8.319	-
Totales				12.601.576	11.454.348

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de	al 31 de Diciembre
				Septiembre de 2016	de 2015
				M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	1.340.334	1.660.433
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	498.191	2.138.358
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Dólar Americano	-	12.884
86.673.700-2	Agrícolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	62.941	2.916
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	1.531	16.759
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	123.918	5.847
72.754.700-2	Fundación Instituto Profesional DUOC L	Por Director	Peso Chileno	-	2.530
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	5.407	-
3.909.463-0	María Inés Cerda Fernández	Por Gerente	Peso Chileno	-	3.815
77.486.130-0	Soc. Ag. El Marco Dos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	-	6.127
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	33.049
77.486.290-0	Soc. Ag. Orrego Dos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	270	7.508
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	765
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	Asociada	Peso Chileno	323.714	400.342
70.017.820-K	Cámara de Comercio de Santiago	Por Director	Peso Chileno	-	72
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	868.681	1.651.724
0-E	Disgmer	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	10.462	5.403
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	454.095	277.355
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	112
5.084.186-3	José Eduardo Konar Silva	Por Gerente	Peso Chileno	-	2.476
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	6.863	3.355
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	24.344	-
Totales				3.720.751	6.231.830

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de	al 31 de
			Septiembre de	Diciembre de
			2016	2015
			M\$	M\$
Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	349.911	536.570
			349.911	536.570

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	al 30 de Septiembre de 2016		Al 30 de Septiembre de 2015	
				Transacción	Efecto en Resultado	Transacción	Efecto en Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	65.158	5.964	99.806	17.631
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	542.050	40.445	425.892	10.886
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.353.685	-	992.985	-
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	25.567	(25.567)	17.574	(17.574)
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	4.363.810	-	3.990.964	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	14.494	(14.494)	43.255	(43.255)
96.824.300-4	Vña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	345.453	243.579	212.542	134.887
96.824.300-4	Vña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	147.687	-	125.835	-
96.824.300-4	Vña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	585	(585)	1.333	(1.333)
90.310.000-1	Gasco GLP S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	694.850	(254.785)	560.554	(196.760)
90.042.000-1	CGE Distribución S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	-	-	2.178.841	(2.178.841)
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	-	-	184.241	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	847	358	282	157
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	985.710	-	897.102	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	114	77	762	534
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	749	(749)	-	-
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	-	-	900	-
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	116	(116)	198	(198)
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	222.325	-	326.577	-
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	34.985.102	17.720.371	35.809.388	17.649.573
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiari	Venta Materias Primas y Productos	9.050.953	8.685.816	7.102.963	6.893.825
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	1.413.140	-	1.156.700	-
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A	Asociada	Compra Servicios y Otros	282	(282)	158	(158)
91.143.000-2	Cia.Nac.de Fuerza Electrica S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	154.560	-	108.277	-
?1482783R T0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	2.430.320	1.198.149	2.234.646	1.214.432
?1482783R T0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	444.217	(444.217)	604.622	(604.622)
J1112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	266.709	142.524	98.507	51.632

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo no son presentados.

**NOTA 10. INVENTARIOS**

La composición de los Inventarios al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Clases de Inventarios	al 30 de	al 31 de Diciembre
	Septiembre de 2016	de 2015
	M\$	M\$
Vinos a granel (a)	178.470.600	153.382.477
Vinos embotellados (b)	57.839.123	57.482.011
Vinos semi-elaborados	4.442.007	4.683.462
Licores	5.151.778	3.214.562
Materiales e Insumos (c)	15.762.973	12.556.080
Otros Productos	3.693.202	4.667.899
<b>Total Inventarios, netos</b>	<b>265.359.683</b>	<b>235.986.491</b>

- (a) En *Vinos a granel* se encuentra el vino en su fase previa de embotellamiento.  
 (b) En *Vinos embotellados* se encuentra el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.  
 (c) En *Materiales e Insumos* se encuentran todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.

Los movimientos de estimación a valor neto realizable y obsolescencia son los siguientes:

	al 30 de	al 31 de Diciembre
	Septiembre de 2016	de 2015
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(2.481.150)	(3.036.299)
Estimación de valor neto realizable y obsolescencia	(766.618)	(3.071.587)
Aplicación de provisión	1.101.140	3.626.736
<b>Total</b>	<b>(2.146.627)</b>	<b>(2.481.150)</b>

Del total de costo de venta, los montos correspondientes a costos directos son los siguientes:

	al 30 de	al 30 de
	Septiembre de 2016	Septiembre de 2015
	M\$	M\$
<b>Costo Directo</b>	<b>270.535.383</b>	<b>257.848.545</b>

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 30 de septiembre de 2016 debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

**NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS**

11.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

- i. Las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2015.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2016 existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 233.687.340 (Pesos Argentinos).

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 14.144.044,96 (Libras Esterlinas).

iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 42.050.010,41 (Reales Brasileños).
- c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- d. Al 30 de septiembre de 2016, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda.

iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega

- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.

- b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 30.556.286,67 (Coronas Suecas) en Concha y Toro Sweden AB y filial y NOK 12.147.880,79 (Coronas Noruegas) en Concha y Toro Norway AS y filial.
- vi. Valorización de inversiones en Singapur
- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.
  - b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur, por un monto de USD 1.746.726,58 (Dólares Estadounidenses).
- vii. Valorización de inversiones en Estados Unidos
- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
  - b. Con fecha 22 de Octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.
  - c. En Julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.
  - d. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 14.578.229,48 (Dólares Estadounidenses).
- viii. Valorización de inversiones en México
- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
  - b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 41.331.981,50 (Pesos Mexicanos).
- ix. Valorización de inversiones en Canadá
- a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

- b. Con fecha 5 de Diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.
  - c. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 150.222,12 (Dólares Canadienses).
- x. Valorización de inversiones en Sudáfrica
- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
  - b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Sudáfrica, por un monto de RND 2.179.823,22 (Rand Sudáfricano).
- xi. Valorización de inversiones en Francia
- a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria
  - b. Al 30 de septiembre de 2016, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 124.533,00.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías, es el siguiente.

al 30 de Septiembre de 2016											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	63.120.306	2.277.167	65.397.473	53.399.854	11.997.619	65.397.473	58.894.783	1.510.506
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso Chileno	100%	53.488.075	48.264.133	101.752.208	50.851.112	50.901.096	101.752.208	35.857.264	3.501.233
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.919.534	23.501	1.943.035	1.908.253	34.782	1.943.035	1.032.863	884
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	1.292.937	597.133	1.890.070	1.025.060	865.010	1.890.070	516.320	49.234
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	14.421.831	22.243.960	36.665.791	7.368.467	29.297.324	36.665.791	12.446.763	2.097.876
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso Chileno	100%	2.472.798	150.527	2.623.325	2.033.139	590.186	2.623.325	698.046	(120.621)
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	4.122.051	29.300.554	33.422.605	2.791.402	30.631.203	33.422.605	1.985.979	2.053.464
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso Chileno	100%	(1.773.866)	118.050.378	116.276.512	48.674.869	67.601.643	116.276.512	-	6.450.143
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso Chileno	100%	(9.446.420)	18.631.263	9.184.843	(45.343.369)	54.528.212	9.184.843	-	(1.276.171)
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	1.404.270	5.111	1.409.381	471.527	937.854	1.409.381	497.304	(182.061)
Viñedos Los Robles SpA	Chile	Peso Chileno	100%	978.727	2.117	980.844	423.882	556.962	980.844	51.912	(469.677)
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	503.260	32.084	535.344	287.094	248.250	535.344	875.757	40.546
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.586.361	198.277	2.784.638	976.617	1.808.021	2.784.638	2.499.996	69.445
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	34.400.832	24.694.201	59.095.033	21.406.409	37.688.624	59.095.033	18.827.673	696.672
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	31.948.665	5.885.977	37.834.642	28.748.785	9.085.857	37.834.642	15.660.482	656.629
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	22.746	449.331	472.077	950	471.127	472.077	-	(11.162)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.635.656	195.373	2.831.029	1.942.754	888.275	2.831.029	1.654.424	131.111
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	1.647.748	-	1.647.748	1.452.375	195.373	1.647.748	1.151.030	11.852
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	7.505.487	736.751	8.242.238	6.104.279	2.137.959	8.242.238	8.553.180	193.988
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	3.695.286	-	3.695.286	2.958.535	736.751	3.695.286	3.505.649	119.864
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	45.426.397	512.427	45.938.824	34.241.191	11.697.633	45.938.824	60.372.300	(350.763)
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	113.599	147.877.892	147.991.491	27.981.050	120.010.441	147.991.491	-	(1.334.335)
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	68.097.743	94.686.874	162.784.617	11.142.721	151.641.896	162.784.617	33.894.076	(910.640)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	124.185	1.752.118	1.876.303	11.691	1.864.612	1.876.303	-	169.111
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	9.579.043	320.773	9.899.816	6.473.800	3.426.016	9.899.816	8.006.251	517.775
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	720.294	462.190	1.182.484	695.866	486.618	1.182.484	(93.208)	(62.557)
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	131.469	11.676	143.145	43.212	99.933	143.145	129.619	(1.088)
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	217.318	11.372	228.690	152.471	76.219	228.690	376.495	363

# VIÑA CONCHA Y TORO

al 31 de Diciembre de 2015

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total		
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	52.139.070	2.320.263	54.459.333	43.996.476	10.462.857	54.459.333	115.188.777	2.094.636
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso Chileno	100%	39.134.796	47.310.030	86.444.826	39.327.144	47.117.682	86.444.826	72.550.160	10.903.883
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.403.124	122.911	1.526.035	1.370.930	155.105	1.526.035	952.014	(18.290)
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	1.011.380	531.375	1.542.755	723.624	819.131	1.542.755	954.730	114.891
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	16.784.747	20.577.384	37.362.131	10.132.845	27.229.286	37.362.131	26.809.450	11.900.948
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso Chileno	100%	3.045.215	149.067	3.194.282	2.483.471	710.811	3.194.282	2.387.983	903.746
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	4.897.505	27.301.275	32.198.780	3.591.380	28.607.400	32.198.780	5.204.789	13.053.695
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso Chileno	100%	-	114.723.114	114.723.114	52.355.069	62.368.045	114.723.114	-	16.593.432
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso Chileno	100%	37.999.105	17.077.151	55.076.256	-	55.076.256	55.076.256	-	8.736.365
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	2.812.731	12.936	2.825.667	1.705.754	1.119.913	2.825.667	917.254	256.283
Viñedos Los Robles SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.727.322	6.826	1.734.148	707.513	1.026.635	1.734.148	414.687	338.732
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	516.795	40.738	557.533	329.355	228.178	557.533	1.524.658	90.673
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	3.100.842	222.823	3.323.665	1.449.942	1.873.723	3.323.665	4.980.815	621.757
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	30.910.635	26.897.481	57.808.116	18.370.204	39.437.912	57.808.116	37.861.059	2.794.023
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	24.178.757	4.913.004	29.091.761	21.799.183	7.292.578	29.091.761	36.172.046	1.468.831
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	8.083	387.924	396.007	185	395.822	396.007	-	(92.416)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.947.087	192.678	3.139.765	2.353.572	786.193	3.139.765	3.259.405	273.985
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	1.557.645	870	1.558.515	1.370.020	188.495	1.558.515	1.913.694	94.133
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	8.004.005	658.171	8.662.176	6.560.065	2.102.111	8.662.176	16.087.982	575.550
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	3.690.826	28.960	3.719.786	3.061.615	658.171	3.719.786	7.454.033	177.763
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	59.904.786	571.221	60.476.007	46.023.267	14.452.740	60.476.007	129.826.539	3.194.847
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	70.956	166.623.264	166.694.220	29.709.112	136.985.108	166.694.220	-	2.298.273
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	81.820.336	101.862.498	183.682.834	14.026.116	169.656.718	183.682.834	71.423.645	1.320.780
VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	Mexico	Peso Mexicano	100%	243.695	1.698.219	1.941.914	16.753	1.925.161	1.941.914	-	388.793
VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	Mexico	Peso Mexicano	51%	12.682.377	196.073	12.878.450	9.563.145	3.315.305	12.878.450	17.079.381	1.153.075
Concha y Toro Canada Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	827.883	433.940	1.261.823	708.831	552.992	1.261.823	91.585	37.164
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	155.050	13.224	168.274	65.680	102.594	168.274	353.144	27.676
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	212.849	2.118	214.967	134.920	80.047	214.967	724.771	30.192

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación. Las participaciones de Viña y Concha y Toro en sus asociadas, son las siguientes:

Asociadas	al 30 de Septiembre de 2016								al 31 de Diciembre de 2015							
	Activos		Pasivos		Patrimonio		Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	M\$	M\$			Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente				M\$
Viña Almaviva S.A.	12.760.892	15.069.519	2.569.438	980.217	24.280.756	6.878.871	2.662.742	10.270.928	14.392.409	3.047.600	-	21.615.737	7.046.112	2.723.144		
Innovacion Tecnológica Vitivinícola S.A.	92.881	-	65.010	-	27.871	-	-	92.881	-	65.010	-	27.871	-	-		
Industria Corchera S.A.	14.608.997	4.177.132	9.662.891	28.684	9.094.554	42.643	140.913	15.124.293	4.493.605	10.615.493	76.887	8.925.518	13.081.697	(156.136)		
Southern Brewing Company S.A.	1.705.207	7.297.477	2.526.976	994.654	5.481.054	1.897.058	254.392	1.257.833	6.870.837	2.108.291	793.718	5.226.661	2.875.674	210.043		
Excelsior Wine Company	17.392.456	333.996	15.496.675	-	2.229.777	56.372.290	1.594.759	23.427.935	-	14.240.662	376.728	8.810.545	90.583.689	8.524.692		
Alpha Cave	1.024.664	605.397	2.039.534	30.423	(439.896)	1.010.201	(349.896)	1.048.913	640.917	1.768.487	42.438	(121.095)	-	(298.300)		
VCT Japan Company	808.954	4.644	484.423	-	329.175	629.532	(65.087)	616.885	4.205	227.193	-	393.897	278.766	(51.585)		
Escalade W&S	2.798.697	1.195.888	1.872.297	1.216.861	905.427	3.506.117	49.843	3.039.555	1.217.971	2.129.739	1.259.905	867.882	4.594.743	49.668		
Totales	51.192.748	28.684.053	34.717.244	3.250.839	41.908.718	70.336.712	4.287.666	54.879.223	27.619.944	34.202.475	2.549.676	45.747.016	118.460.681	11.001.526		

Rut	Nombre sociedad	Monto Inversión		Participación Ejercicio		País de incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Principales actividades de la sociedad
		al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015				
		M\$	M\$	M\$	M\$				
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A. (a)	11.498.188	10.165.679	1.331.371	1.361.572	Chile	Peso Chileno	50,000%	Producción y comercialización de vino premium "chateau" que principalmente se exporta
90.950.000-1	Industria Corchera S.A. (b)	5.567.113	5.482.658	70.404	(78.010)	Chile	Peso Chileno	49,963%	Fabricación elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas para el mercado de las viñas en Chile y en el Extranjero
76.571.080-4	Innovacion Tecnológica Vitivinícola S.A. (c)	4.212	4.212	-	-	Chile	Peso Chileno	15,740%	Investigación y desarrollo experimental
45-2968791	Excelsior Wine Company (d)	1.114.889	4.405.273	797.380	4.262.346	USA	USD	50,000%	Importación, Venta y Distribución de Vinos y Licores
76.240.720-5	Southern Brewing Company S.A. (e)	2.685.716	2.561.064	124.652	102.921	Chile	Peso Chileno	49,000%	Sociedades de Inversion y Rentistas de capitales Mobiliarios en general
0-E	Alpha Cave (f)	441.135	387.919	(123.949)	(104.405)	Brasil	BRL	35,000%	Comercio al por menor de vinos en Brasil
0-E	VCT Japan Company (g)	134.962	161.498	(26.686)	(21.150)	Japón	JPY	41,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en
0-E	Escalade W&S (h)	452.714	433.941	24.922	24.834	Canadá	CAD	50,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en
Total		21.898.929	23.602.244	2.198.094	5.548.108				

No existen pasivos contingentes asociados a estas inversiones.

((a) La inversión en Almaviva S.A. se presenta rebajada en un 50% de la utilidad no realizada generada en la transacción de venta de un terreno el año 2001 a Almaviva S.A.; por ser esta una utilidad no realizada para Concha y Toro S.A. El monto de la rebaja alcanza la suma de M\$ 642.190. La realización de esta utilidad se materializará cuando dicho terreno se enajene a un tercero distinto del grupo. En la participación se suma la utilidad no realizada de M\$59.809 al 30 de septiembre de 2016 y se deduce la utilidad no realizada M\$35.538 al 31 de diciembre 2015.

(b) Incluye plusvalía equivalente a M\$1.023.201, Industria Corchera que se presenta neta, tal como se indica nota 2.10.1. En la participación se resta la utilidad no realizada por M\$747 al 30 de septiembre de 2016 y se agregan M\$8.329 correspondientes al 31 de diciembre 2015.

(c) Se ha considerado que se tiene influencia significa en esta asociada, porque hay representación en el directorio de dicha sociedad.

(d) La inversión en Excelsior Wine Company representa a un 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado 2016 se considera un saldo positivo de M\$137.054, correspondiente al ejercicio 2015 no incluido en los estados financieros al 31 de diciembre de 2015. Adicionalmente existe una diferencia de conversión por M\$ 4.585.

(e) En la participación se deduce una utilidad no realizada por M\$19.021 al 30 de septiembre de 2016 y se deducen M\$6.768 al 31 de diciembre 2015 por ese mismo concepto.

(f) La inversión en Alpha Cave representa el 35% de la participación sobre su patrimonio. El valor de la misma corresponde a la plusvalía generada en su adquisición por M\$ 440.023 y el valor de la inversión en Latour por M\$ 1.112.

(g) La inversión en VCT Japan Company representa el 41% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado del 2016 se consideran diferencias de conversión por M\$ 1.180.

(h) La inversión en Escalade W&S representa el 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado del 2016 se considera un ajuste sobre el resultado del 2015 por M\$ 2.888, asicomo diferencias de conversión por M\$ 1.064.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

**Industria Corchera S.A.:**

El valor de la plusvalía al 30 de septiembre de 2016:

- La cifra presentada corresponde la inversión del 49,963% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M\$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

**Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.**

Con fecha 31 de diciembre de 2013, Concha y Toro S.A. a través de su filial VCT Wine Retail Participacoes Ltda., adquirió el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., compañía dedicada al comercio al por menor de vinos en Brasil, a través de su nombre de fantasía en Ville Du Ville.

El aporte pagado por el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., ascendió a la suma total de M\$597.306 históricos (\$2.621.834 Reales).

Al 31 de diciembre de 2014 la compañía ha determinado el valor razonable de los activos netos en donde el valor inicial de la inversión por el 35% de participación sobre las acciones de la Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A. asciende a M\$88.548 históricos (\$452.308 Reales).

El valor determinado de la plusvalía se encuentra neteado con la inversión, el cual asciende a M\$440.023 (\$2.169.525,91 Reales), la que no registra deterioro.

**NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)**

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias:

**Adquisición de Fetzer Vineyards, Inc.**

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su filial VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajusta a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituye un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos. En el periodo transcurrido desde el 1 de enero hasta el 30 de septiembre de 2016 Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M\$47.401.322 y pérdidas netas por M\$520.707 a los resultados consolidados de la Compañía.

El aporte valorizado al 15 de Abril de 2011, por el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, ascendió a la suma total de M\$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M\$ 20.549.442.

**Plusvalía (Goodwill)**

El valor de la plusvalía adquirida, es el siguiente:

Detalle	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Costo Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	5.762.539	7.847.440
<b>Total</b>	<b>26.311.981</b>	<b>28.396.882</b>

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

**NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	39.451.835	41.130.497
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	7.455.132	7.611.144
Marcas, neto	24.017.730	25.920.840
Derecho de agua, neto	7.960.905	7.580.445
Derecho de servidumbre, neto	18.068	18.068
Activos intangibles identificables, neto	39.451.835	41.130.497
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	36.666.417	38.270.211
Programas Informáticos, neto	2.785.418	2.860.286
Activos Intangibles, Bruto	51.789.051	52.719.862
Activos intangibles identificables, bruto	51.789.051	52.719.862
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	39.724.104	41.030.595
Programas Informáticos, bruto	12.064.947	11.689.267
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(12.337.216)	(11.589.365)
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificable	(12.337.216)	(11.589.365)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(3.057.687)	(2.760.384)
Programas informáticos	(9.279.529)	(8.828.981)

La compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 30 de septiembre de 2016.

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignada a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin que se encontrasen indicios de deterioro.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles al 30 de septiembre de 2016:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	38.270.211	2.860.286	41.130.497
Cambios :			
Adiciones	726.641	575.119	1.301.760
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	(2.030.666)	(24.829)	(2.055.495)
Retiros	(2.466)	(174.610)	(177.076)
Amortización	(297.303)	(450.548)	(747.851)
Total Cambios	(1.603.794)	(74.868)	(1.678.662)
Saldo Final al 30 de Septiembre de 2016	36.666.417	2.785.418	39.451.835

El monto por concepto de amortización asciende a M\$747.851 y M\$809.381 al 30 de septiembre de 2016 y 2015 respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles al 31 de diciembre de 2015:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	32.773.210	2.741.977	35.515.187
Cambios :			
Adiciones	1.708.521	901.395	2.609.915
Efecto conversion filiales Extranjeras	4.079.945	81.373	4.161.319
Retiros	(11.850)	(46.023)	(57.873)
Amortización	(279.615)	(818.436)	(1.098.051)
Total Cambios	5.497.001	118.309	5.615.310
Saldo Final al 31 de Diciembre de 2015	38.270.211	2.860.286	41.130.497

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

**NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

14.1 Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

A continuación se presentan los saldos de este rubro:

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, neto</b>	<b>355.525.410</b>	<b>347.762.584</b>
Construcción en Curso, neto	9.898.913	6.436.537
Terrenos, neto	118.625.369	113.805.322
Edificios, neto	35.883.433	38.237.219
Planta y Equipo, neto	35.620.990	35.550.261
Equipamiento de Tecnologías de la Información, neto	935.737	837.427
Instalaciones Fijas y Accesorios, neto	71.200.889	68.810.766
Vehículos, neto	2.062.007	1.829.375
Mejoras de Bienes Arrendados, neto	648.215	743.192
Otras Propiedades, Plantas y Equipo, neto	4.286.611	4.980.305
Plantaciones, neto	76.363.246	76.532.180
<b>Propiedades, Planta y Equipo, bruto</b>	<b>600.997.163</b>	<b>584.324.436</b>
Construcción en Curso, bruto	9.898.913	6.436.537
Terrenos, bruto	118.625.369	113.805.322
Edificios, bruto	62.567.424	63.591.454
Planta y Equipo, bruto	109.537.200	107.362.959
Equipamiento de Tecnologías de la Información, bruto	4.395.029	4.335.723
Instalaciones Fijas y Accesorios, bruto	168.081.170	162.451.203
Vehículos, bruto	5.064.142	4.516.116
Mejoras de Bienes Arrendados, bruto	931.888	1.005.729
Otras Propiedades, Plantas y Equipo, bruto	10.923.597	11.235.859
Plantaciones, bruto	110.972.431	109.583.534
<b>Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>(245.471.753)</b>	<b>(236.561.852)</b>
Depreciación Acumulada, Edificios	(26.683.991)	(25.354.235)
Depreciación Acumulada, Planta y Equipo	(73.916.210)	(71.812.698)
Depreciación Acumulada, Equipamiento de Tecnologías de la Informació	(3.459.292)	(3.498.296)
Depreciación Acumulada, Instalaciones Fijas y Accesorios	(96.880.281)	(93.640.437)
Depreciación Acumulada, Vehículos de Motor	(3.002.135)	(2.686.741)
Depreciación Acumulada Mejora de Bienes Arrendados	(283.673)	(262.537)
Depreciación Acumulada, Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(6.636.986)	(6.255.554)
Depreciación Acumulada, Plantaciones	(34.609.185)	(33.051.354)

# VIÑA CONCHA Y TORO

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipos al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de Enero de 2016	6.436.537	113.805.322	38.237.219	35.550.261	837.427	68.810.766	1.829.375	743.192	4.980.305	76.532.180	347.762.584
Cambios:											
Adiciones	8.265.318	5.961.976	494.349	4.667.948	368.081	6.259.043	617.106	-	284.894	4.511.511	31.430.226
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	(37)	(32.096)	(754)	(46.319)	(4.138)	-	(11.039)	-	(94.383)
Reclasificación de activo por término de obra	(4.641.030)	(54.017)	45.265	638.753	113.924	3.872.609	24.496	-	-	-	-
Castigos	(8.121)	-	(28.854)	(33.299)	(22.877)	(453)	(11.383)	-	(1.013)	(464.384)	(570.384)
Depreciación	-	-	(1.708.067)	(4.329.647)	(338.394)	(7.197.154)	(375.656)	(40.412)	(699.150)	(3.177.917)	(17.866.397)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(148.619)	(1.077.318)	(1.154.618)	(837.344)	(21.670)	(497.603)	(17.793)	(54.565)	(267.386)	(1.038.144)	(5.115.060)
Otros Incrementos (decrementos)	(5.172)	(10.594)	(1.824)	(3.586)	-	-	(1.824)	(3.586)	-	-	-
<b>Total cambios</b>	<b>3.462.376</b>	<b>4.820.047</b>	<b>(2.353.786)</b>	<b>70.729</b>	<b>98.310</b>	<b>2.390.123</b>	<b>232.632</b>	<b>(94.977)</b>	<b>(693.694)</b>	<b>(168.934)</b>	<b>7.762.826</b>
<b>Saldo Final al 30 de Septiembre de 2016</b>	<b>9.898.913</b>	<b>118.625.369</b>	<b>35.883.433</b>	<b>35.620.990</b>	<b>935.737</b>	<b>71.200.889</b>	<b>2.062.007</b>	<b>648.215</b>	<b>4.286.611</b>	<b>76.363.246</b>	<b>355.525.410</b>

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Al 1 de Enero de 2015	3.780.455	111.340.537	38.483.223	33.912.627	748.748	72.569.569	1.409.025	707.560	4.592.154	74.214.301	341.758.199
Cambios:											
Adiciones	6.174.149	326.702	77.873	4.067.744	481.461	4.494.262	878.934	-	652.842	5.190.969	22.344.936
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(16.148)	(2.661)	(6.721)	-	-	(1.153)	-	(26.683)
Desapropiaciones	-	-	-	(53.102)	(521)	(53.610)	(17.408)	-	(21.340)	-	(145.981)
Reclasificación de activo por término de obra	(3.657.061)	-	63.949	1.994.166	29.545	1.552.819	-	-	336.620	(320.038)	-
Castigos	(8.307)	-	(373.812)	(268.194)	(12.249)	(108.571)	-	-	(1)	(723.870)	(1.495.004)
Depreciación	-	-	(2.316.284)	(5.893.553)	(419.052)	(10.754.198)	(453.150)	(61.473)	(1.100.319)	(4.115.243)	(25.113.272)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	179.929	2.138.083	2.302.541	1.788.789	12.156	1.134.779	11.974	97.105	521.502	2.286.061	10.472.919
Otros Incrementos (decrementos)	(32.628)	-	(271)	17.932	-	(17.563)	-	-	-	-	(32.530)
<b>Total cambios</b>	<b>2.656.082</b>	<b>2.464.785</b>	<b>(246.004)</b>	<b>1.637.634</b>	<b>88.679</b>	<b>(3.758.803)</b>	<b>420.350</b>	<b>35.632</b>	<b>388.151</b>	<b>2.317.879</b>	<b>6.004.385</b>
<b>Saldo Final Al 31 de Diciembre de 2015</b>	<b>6.436.537</b>	<b>113.805.322</b>	<b>38.237.219</b>	<b>35.550.261</b>	<b>837.427</b>	<b>68.810.766</b>	<b>1.829.375</b>	<b>743.192</b>	<b>4.980.305</b>	<b>76.532.180</b>	<b>347.762.584</b>

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de septiembre de 2016 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M\$ 3.032.572, neto.

La compañía no mantiene restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos, distintos a las informadas en Nota 33 Garantías comprometidas con terceros.

c) Activos biológicos pignorados como garantía

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2016 las subvenciones recibidas ascienden a M\$74.508.

14.3 Activos bajo arrendamiento financiero

a) Arriendo Financiero

Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 no existen Propiedades, Plantas y Equipos en esta condición.

b) Obligaciones por contratos o arrendamientos financieros

Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 no hay obligaciones por contratos o arrendamientos financieros.

14.4 Costos por Intereses capitalizados

El costo por intereses capitalizados se determina aplicando una tasa promedio o media ponderada de todos los costos de financiamiento incurridos por la compañía a los saldos mensuales finales de las obras en curso y que cumplen con los requisitos de la NIC 23.

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	4,77%	5,07%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	814.930	957.483
<b>Total en M\$</b>	<b>814.930</b>	<b>957.483</b>

Trivento Bodegas y Viñedos S. A.

	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	25,69%	19,30%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	21.405	87.332
<b>Total en M\$</b>	<b>21.405</b>	<b>87.332</b>

14.5 Distribución de hectáreas

Al 30 de septiembre de 2016:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
<b>Chile</b>						
Limarí	921	87	1.008	244	-	1.252
Casablanca	380	44	424	-	-	424
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	771	81	852	17	-	869
Cachapoal	1.178	325	1.503	97	-	1.600
Colchagua	1.947	208	2.155	150	-	2.305
Curicó	600	97	697	4	-	701
Maule	1.924	547	2.471	434	-	2.905
<b>Total Chile</b>	<b>7.948</b>	<b>1.389</b>	<b>9.337</b>	<b>946</b>	<b>-</b>	<b>10.283</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	1.117	23	1.140	70	-	1.210
<b>Total Argentina</b>	<b>1.117</b>	<b>23</b>	<b>1.140</b>	<b>70</b>	<b>-</b>	<b>1.210</b>
<b>EE.UU.</b>						
Fetzer	403	66	469	1	3	473
<b>Total EE.UU.</b>	<b>403</b>	<b>66</b>	<b>469</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>473</b>
<b>Total Holding</b>	<b>9.468</b>	<b>1.478</b>	<b>10.946</b>	<b>1.017</b>	<b>3</b>	<b>11.966</b>

Al 31 de diciembre de 2015:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
<b>Chile</b>						
Limarí	886	79	965	288	-	1.253
Casablanca	364	60	424	-	-	424
Aconcagua	100	-	100	-	-	100
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	765	88	853	16	-	869
Cachapoal	1.110	353	1.463	134	-	1.597
Colchagua	1.851	312	2.163	37	-	2.200
Curicó	593	90	683	19	-	702
Maule	1.950	463	2.413	512	-	2.925
<b>Total Chile</b>	<b>7.749</b>	<b>1.445</b>	<b>9.194</b>	<b>1.006</b>	<b>-</b>	<b>10.200</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	1.111	31	1.142	67	-	1.209
<b>Total Argentina</b>	<b>1.111</b>	<b>31</b>	<b>1.142</b>	<b>67</b>	<b>-</b>	<b>1.209</b>
<b>EE.UU.</b>						
Fetzer	415	53	468	1	3	472
<b>Total EE.UU.</b>	<b>415</b>	<b>53</b>	<b>468</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>472</b>
<b>Total Holding</b>	<b>9.275</b>	<b>1.529</b>	<b>10.804</b>	<b>1.074</b>	<b>3</b>	<b>11.881</b>

El total de viñedos plantados incluye algunos arriendos operativos de largo plazo que la compañía tiene en el Valle de Casablanca, del Maipo y Colchagua (ver nota 22).

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

## NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

### 15.1 Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

- Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo inicial al 1 de Enero de 2016	18.259.302
Activos biológicos, brutos al principio del ejercicio	18.259.302
Activos Biológicos netos al principio del ejercicio	18.259.302
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	21.168.323
Incrementos (disminución) por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	(257.956)
Otros incrementos (decrementos) netos	(1.738)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(25.414.252)
<b>Total Activos Biológicos al 30 de Septiembre de 2016</b>	<b>13.753.679</b>
<b>Activos Biológicos, Brutos al 30 de Septiembre de 2016</b>	<b>13.753.679</b>

Conciliación de cambios en activos biológicos		Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo inicial al 1 de Enero de 2015		16.317.102
Activos biológicos, brutos al principio del ejercicio		16.317.102
Activos Biológicos netos al principio del ejercicio		16.317.102
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos		33.280.582
Incrementos (disminución) por diferencias de cambio (netas), activos biológicos		428.240
Otros incrementos (decrementos) netos		(3.433)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.		(31.763.189)
<b>Total Activos Biológicos al 31 de Diciembre de 2015</b>		<b>18.259.302</b>

Por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la compañía no registra deterioros en los activos biológicos.

#### NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Activos no financieros	al 30 de Septiembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Otros Gastos Pagados por Anticipa	2.785.598	1.110.558	2.288.700	1.246.157
Seguros Pagados por Anticipado	1.861.189	-	1.126.838	-
Publicidad Anticipada	1.764.079	-	1.559.059	-
Arriendos Pagados por Anticipado	849.135	535.104	801.487	878.166
Otros	581.200	1.978	522.258	110.982
<b>Total</b>	<b>7.841.201</b>	<b>1.647.640</b>	<b>6.298.342</b>	<b>2.235.305</b>

**NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

17.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

a) A continuación se presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados consolidados de situación financiera.

Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo	
			Valor libro	Valor justo informativo	Valor libro	
			M\$	M\$	M\$	
Activos financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	25.393.040	25.393.040	-	
		Depósitos a corto plazo	-	-	-	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	163.304.218	163.304.218	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	12.601.576	12.601.576	-	
		No corrientes	-	-	-	
	Activos financieros disponibles para la venta	Acciones Corriente	-	-	2.712.001	
		Acciones No Corriente	-	-	-	
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	11.012	
		Derivados No Corrientes	-	-	-	
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	6.268.242	
		Derivados No Corrientes	-	-	24.629.817	
	Otros activos financieros	Corrientes	-	-	52.500	
		No corrientes	-	-	-	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	102.317.857	103.468.940	-	
		No corrientes	31.108.836	31.458.327	-	
	Obligaciones con el público	Corrientes	13.690.408	14.183.853	-	
		No corrientes	72.116.833	74.795.064	-	
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	1.157.460	
		Derivados No Corrientes	-	-	-	
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	9.747.436	
		Derivados No Corrientes	-	-	12.276.101	
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreeedores comerciales Corrientes	85.231.359	85.231.359	-
			Otras cuentas por pagar corrientes	41.602.580	41.602.580	-
Acreeedores comerciales No Corrien			-	-	-	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	3.720.751	3.720.751	-	
		No corrientes	349.911	349.911	-	

- b) A continuación se presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluido en los estados consolidados de situación financiera.

al 31 de Diciembre de 2015						
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo	
			Valor libro M\$	Valor justo informativo M\$	Valor libro M\$	
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	30.635.184	30.635.184	-	
		Depósitos a corto plazo	-	-	-	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales bruto	186.963.837	186.963.837	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	11.454.348	11.454.348	-	
		No corrientes	-	-	-	
	Activos financieros disponibles para la venta	Acciones Corrientes	-	-	2.835.602	
		Acciones No Corrientes	-	-	-	
	Activos financieros a valor razonable con cambios en result	Derivados Corrientes	-	-	358.130	
		Derivados No Corrientes	-	-	-	
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	3.246.101	
Derivados No Corrientes		-	-	12.253.113		
Otros Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	61.985.557	63.905.653	-	
		No corrientes	83.841.140	86.433.544	-	
	Obligaciones con el público	Corrientes	13.503.709	14.486.901	-	
		No corrientes	76.887.275	77.707.253	-	
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en result	Derivados Corrientes	-	-	2.984.566	
		Derivados No Corrientes	-	-	-	
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	12.378.107	
		Derivados No Corrientes	-	-	48.261.705	
Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	81.456.062	81.456.062	-	
		Otras cuentas por pagar corrientes	25.541.422	25.541.422	-	
		Otras cuentas por pagar No corrient	-	-	-	
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	6.231.830	6.231.830	-	
		No corrientes	536.570	536.570	-	

17.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	al 30 de Septiembre de 2016				al 31 de Diciembre de 2015			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Coberturas de tipo de interes:</b>		-	-	-	-	-	-	173.895	55.433
Coberturas de flujos de caja	Swap	-	-	-	-	-	-	173.895	55.433
<b>Coberturas de tipo de cambio:</b>		6.268.242	24.629.817	9.747.435	12.276.101	3.246.101	12.253.113	12.204.212	48.206.272
Coberturas de flujos de caja	Swap	1.284.021	5.745.574	560.904	-	920.764	4.614.407	661.961	-
Coberturas de inversion neta	Swap	-	1.393.479	3.051.646	4.577.469	-	-	3.899.760	8.304.056
Cobertura de valor razonable	Forward	1.062.861	-	285.266	-	580.490	-	631.541	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	3.360.675	17.490.764	5.725.549	7.698.632	1.428.254	7.638.706	6.688.246	39.902.216
Coberturas de inversion neta	Forward	560.685	-	124.070	-	316.593	-	322.704	-
<b>Totales</b>		<b>6.268.242</b>	<b>24.629.817</b>	<b>9.747.435</b>	<b>12.276.101</b>	<b>3.246.101</b>	<b>12.253.113</b>	<b>12.378.107</b>	<b>48.261.705</b>

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	al 30 de Septiembre de 2016				al 31 de Diciembre de 2015			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Instrumentos derivados de no cobertura		11.012	-	1.157.460	-	358.130	-	2.984.566	-
Instrumentos derivados	Forward	11.012	-	1.157.460	-	358.130	-	2.984.566	-
Totales		11.012	-	1.157.460	-	358.130	-	2.984.566	-

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	al 30 de Septiembre de 2016						
		Valor Razonable		Valores contractuales				Total M\$
		M\$	Año 2017 M\$	Año 2018 M\$	Año 2019 M\$	Posteriores M\$		
Coberturas de tipo de interes:		-	-	-	-	-	-	
Coberturas de flujos de caja	Swap	-	-	-	-	-	-	
Coberturas de tipo de cambio:		8.874.523	119.974.936	183.413.671	99.333.264	175.972.594	578.694.465	
Coberturas de flujos de caja	Swap	6.468.691	5.189.621	12.181.990	19.907.420	30.018.433	67.297.464	
Coberturas de inversion neta	Swap	(6.235.636)	2.846.810	5.588.815	5.453.164	12.190.344	26.079.133	
Cobertura de valor razonable	Forward	777.595	81.984.049	-	-	-	81.984.049	
Coberturas de flujos de caja	Forward	7.427.258	-	165.642.866	73.972.680	133.763.817	373.379.364	
Coberturas de inversion neta	Forward	436.615	29.954.456	-	-	-	29.954.456	
Derivados no cobertura		(1.146.448)	15.425.426	-	-	-	15.425.426	
Derivados no cobertura		(1.146.448)	15.425.426	-	-	-	15.425.426	
Totales		7.728.075	135.400.362	183.413.671	99.333.264	175.972.594	594.119.892	

al 31 de Diciembre de 2015							
Detalle por vencimiento	Instrumento	Valor Razonable		Valores contractuales			Total
		M\$	Año 2016 M\$	Año 2017 M\$	Año 2018 M\$	Posteriores M\$	
Coberturas de tipo de interés:		(229.327)	5.952.051	5.815.484	2.856.951	-	14.624.486
Coberturas de flujos de caja	Swap	(229.327)	5.952.051	5.815.484	2.856.951	-	14.624.486
Coberturas de tipo de cambio:		(44.911.270)	188.481.398	168.903.928	99.154.823	171.109.164	627.649.313
Coberturas de flujos de caja	Swap	4.873.210	13.005.261	12.691.995	20.406.677	31.017.672	77.121.605
Coberturas de inversion neta	Swap	(12.203.816)	6.179.263	6.031.660	5.885.261	13.156.279	31.252.463
Cobertura de valor razonable	Forward	(51.051)	97.566.224	-	-	-	97.566.224
Coberturas de flujos de caja	Forward	(37.523.502)	43.568.211	150.180.273	72.862.885	126.935.213	393.546.582
Coberturas de inversion neta	Forward	(6.111)	28.162.438	-	-	-	28.162.438
Derivados no cobertura		(2.626.436)	27.733.603	-	-	-	27.733.603
Derivados no cobertura		(2.626.436)	27.733.603	-	-	-	27.733.603
<b>Totales</b>		<b>(47.767.033)</b>	<b>222.167.052</b>	<b>174.719.412</b>	<b>102.011.774</b>	<b>171.109.164</b>	<b>670.007.402</b>

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento Entre el 31 de Diciembre de 2015 y el 30 de Septiembre de 2016			Movimiento entre el 31 de Diciembre de 2014 y el 31 de Diciembre de 2015		
	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$
Saldo inicial	(37.523.502)	4.643.883	(32.879.619)	(12.779.987)	1.374.245	(11.405.742)
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	42.803.964	1.695.160	44.499.124	(23.094.400)	1.640.305	(21.454.095)
Valoracion nuevos contratos	(2.209.478)	-	(2.209.478)	(3.950.620)	797.663	(3.152.957)
Traspaso a Resultado durante el período	4.356.274	129.648	4.485.922	2.301.505	831.670	3.133.175
<b>Saldo Final</b>	<b>7.427.258</b>	<b>6.468.691</b>	<b>13.895.949</b>	<b>(37.523.502)</b>	<b>4.643.883</b>	<b>(32.879.619)</b>

17.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera. (Nota 2.6.9)

al 30 de Septiembre de 2016				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.062.861	-	1.062.861	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	27.881.034	-	27.881.035	-
Derivados de cobertura de inversión neta	1.954.164	-	1.954.164	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	11.012	-	11.012	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.712.001	2.532.452	-	179.549
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>33.621.072</b>	<b>2.532.452</b>	<b>30.909.072</b>	<b>179.549</b>
<b>Pasivos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	285.266	-	285.266	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	13.985.085	-	13.985.086	-
Derivados de cobertura de inversión neta	7.753.185	-	7.753.185	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	1.157.460	-	1.157.460	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>23.180.996</b>	<b>-</b>	<b>23.180.997</b>	<b>-</b>

al 31 de Diciembre de 2015				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	580.490	-	580.490	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	14.602.131	-	14.602.132	-
Derivados de cobertura de inversión neta	316.593	-	316.593	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	358.130	-	358.130	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.835.602	2.656.053	-	179.549
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>18.692.946</b>	<b>2.656.053</b>	<b>15.857.345</b>	<b>179.549</b>
<b>Pasivos Financieros</b>				
Derivados de cobertura de valor razonable	631.541	-	631.541	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	47.481.751	-	47.481.751	-
Derivados de cobertura de inversión neta	12.526.520	-	12.526.520	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	2.984.566	-	2.984.566	-
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>63.624.378</b>	<b>-</b>	<b>63.624.378</b>	<b>-</b>

**NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	102.317.857	61.985.557	31.108.836	83.841.140
Obligaciones con el Público	13.690.408	13.503.709	72.116.833	76.887.275
Derivados Cobertura (*)	9.747.436	12.378.107	12.276.101	48.261.705
Derivados no Cobertura (**)	1.157.460	2.984.566	-	-
<b>Totales</b>	<b>126.913.161</b>	<b>90.851.939</b>	<b>115.501.770</b>	<b>208.990.120</b>

(\*) Ver nota 17.2 letra a

(\*\*) Ver nota 17.2 letra b

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 30 de septiembre de 2016.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 años	
										M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	0-E	Banco BBVA Argentina	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,24%	4,24%	5.082.445	-	5.082.445
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	0-E	Banco BBVA Argentina	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,16%	4,16%	5.077.422	-	5.077.422
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	0-E	Banco BBVA Argentina	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,12%	4,12%	5.076.678	-	5.076.678
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,18%	4,18%	4.058.520	-	4.058.520
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,74%	2,56%	3.743	13.160.400	13.164.143
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	Semestral	4,20%	3,98%	1.326.726	-	1.326.726
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Semestral	5,61%	5,28%	610	1.386.500	1.387.110
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.949.000-3	Banco Rabobank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Semestral	2,63%	2,39%	5.083.953	4.935.150	10.019.103
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	0,80%	0,80%	5.281.707	-	5.281.707
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,08%	4,08%	2.031.733	-	2.031.733
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,40%	2,40%	44.746	-	44.746
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,90%	2,90%	54.068	-	54.068
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,46%	1,46%	3.711.065	-	3.711.065
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,44%	1,44%	-	7.599.315	7.599.315
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	2,25%	2,25%	7.727.220	-	7.727.220
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,15%	2,15%	80.758	9.870.300	9.951.058
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	3,81%	3,81%	179.790	10.169.950	10.349.740
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentinc	Mensual	27,30%	27,30%	8.197	109.598	117.795
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	23,50%	23,50%	-	860.702	860.702
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	31,50%	31,50%	7	-	7
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Trimestral	27,50%	27,50%	1.534	70.200	71.734
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Mensual	27,00%	27,00%	7.630	286.532	294.162
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Anual	25,10%	25,10%	-	138.068	138.068
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	31,50%	31,50%	32	-	32
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	25,25%	25,25%	-	873.867	873.867
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentinc	Semestral	15,25%	15,25%	24.785	24.560	49.345
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Trimestral	23,00%	23,00%	6.619	15.791	22.410
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Trimestral	23,00%	23,00%	4.885	-	4.885
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Trimestral	23,00%	23,00%	24.054	59.727	83.781
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Mensual	23,00%	23,00%	33.340	-	33.340
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Mensual	23,00%	23,00%	3.857	-	3.857
0-E	VCT & DG México S.A	México	0-E	Banco Banamex	México	Peso Méxicanc	Al vencimiento	6,57%	6,57%	1.503.746	-	1.503.746
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltd	Brasil	0-E	Banco Citibank S.A	Brasil	Reales	Al vencimiento	18,30%	18,30%	1.179.137	-	1.179.137
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltd	Brasil	0-E	Banco Itau BBA S.A	Brasil	Reales	Al vencimiento	20,41%	20,41%	1.075.541	-	1.075.541
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltd	Brasil	0-E	Banco Itau BBA S.A	Brasil	Reales	Al vencimiento	18,44%	18,44%	-	4.062.649	4.062.649
Saldos a la fecha										48.694.548	53.623.309	102.317.857

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 30 de septiembre de 2016.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Semestral	5,61%	5,28%	693.249	-	-	-	-	693.249
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Rabobank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Semestral	2,63%	2,39%	4.935.150	-	-	-	-	4.935.150
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,40%	2,40%	3.948.120	-	-	-	-	3.948.120
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,90%	2,90%	-	3.948.120	-	-	-	3.948.120
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	3,81%	3,81%	16.384.960	-	-	-	-	16.384.960
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Mensual	27,00%	27,00%	286.532	286.532	-	-	-	573.064
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Anual	25,10%	25,10%	136.103	136.103	-	-	-	272.206
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Mensual	27,30%	27,30%	219.197	109.597	-	-	-	328.794
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	23,00%	23,00%	5.264	-	-	-	-	5.264
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	23,00%	23,00%	19.909	-	-	-	-	19.909
Saldos a la fecha										26.628.484	4.480.352	-	-	-	31.108.836

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de Diciembre de 2015.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,81%	1,81%	2.846.004	2.840.640	5.686.644
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,74%	2,56%	94.941	-	94.941
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	Al vencimiento	4,20%	3,98%	4.534	2.562.909	2.567.443
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	5,61%	5,28%	1.453.403	1.386.500	2.839.903
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.949.000-3	Banco Rabobank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,63%	2,29%	89.445	10.652.400	10.741.845
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Lt	Brasil	0-E	Banco Citibank S.A	Brasil	Reales	Al vencimiento	18,30%	18,30%	-	912.178	912.178
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Lt	Brasil	0-E	Banco Itau BBA S.A	Brasil	Reales	Al vencimiento	15,32%	15,32%	-	3.967.000	3.967.000
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,52%	2,52%	64.056	16.570.400	16.634.456
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.949.000-3	Banco Rabobank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,98%	2,98%	355.343	10.652.400	11.007.743
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	25,02%	25,02%	1.004.746	337.653	1.342.399
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	26,06%	26,06%	31.383	1.590.236	1.621.619
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	15,25%	15,25%	466	62.240	62.706
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	32,50%	32,50%	56.197	39.552	95.749
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Santander Rio S.A.	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	15,25%	15,25%	30.635	30.256	60.891
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	26,38%	26,38%	354.996	1.224.946	1.579.942
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	ADM.PROVINCIAL DEL FONDO	Argentina	Peso Argentinc	Al vencimiento	12,50%	12,50%	-	30.004	30.004
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,16%	1,16%	-	966.638	966.638
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Banco Banamex	México	Peso Mexicano	Al vencimiento	5,45%	5,45%	1.773.456	-	1.773.456
Saldos a la fecha										8.159.605	53.825.952	61.985.557

d) Préstamos de entidades no financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de Diciembre de 2015.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	Pais empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	Pais empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,81%	1,81%	5.681.280	2.840.640	-	-	-	8.521.920
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,74%	2,56%	14.203.200	-	-	-	-	14.203.200
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	5,61%	5,28%	1.386.500	693.250	-	-	-	2.079.750
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.949.000-3	Banco Rabobank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,63%	2,29%	10.652.400	-	-	-	-	10.652.400
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,65%	2,65%	-	4.260.960	4.260.960	-	-	8.521.920
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.949.000-3	Banco Rabobank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,98%	2,98%	21.304.800	17.754.000	-	-	-	39.058.800
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	27,50%	27,50%	88.951	-	-	-	-	88.951
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	15,25%	15,25%	31.120	-	-	-	-	31.120
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	27,30%	27,30%	277.747	277.747	-	-	-	555.494
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	23,00%	23,00%	127.585	-	-	-	-	127.585
Saldos a la fecha										53.753.583	25.826.597	4.260.960	-	-	83.841.140

**NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO**

Con fecha 14 de Noviembre de 2012 se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 1.500.000 correspondientes a la serie F emitido por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 574 de fecha 23 de Marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.500.000 colocadas con cargo a la serie F, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,63%.

Con fecha 11 de septiembre de 2014 se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones por Bonos Corrientes al 30 de septiembre de 2016

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	7.013.444	6.556.072	13.569.516
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	52.215	-	52.215
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	68.677	-	68.677
Total										7.134.336	6.556.072	13.690.408

b) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 30 de septiembre de 2016

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 año a 3 años	Más de 3 año a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	13.112.145	6.556.088	-	-	-	19.668.233
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	8.741.430	8.741.430	8.741.440	-	-	26.224.300
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	26.224.300	26.224.300
Total										21.853.575	15.297.518	8.741.440	-	26.224.300	72.116.833

c) Obligaciones por Bonos Corrientes al 31 de Diciembre 2015

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,78%	3,50%	202.583	12.814.540	13.017.123
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	2,29%	2,50%	210.048	-	210.048
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,53%	3,30%	276.538	-	276.538
Total										689.169	12.814.540	13.503.709

d) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 31 de Diciembre 2015

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 año a 3 años	Más de 3 año a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,78%	3,50%	12.814.540	12.814.555	-	-	-	25.629.095
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	2,29%	2,50%	-	8.543.027	8.543.027	8.543.036	-	25.629.090
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,53%	3,30%	-	-	-	-	25.629.090	25.629.090
Total										12.814.540	21.357.582	8.543.027	8.543.036	25.629.090	76.887.275

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan valorizados al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de Septiembre de 2016 y al 31 de Diciembre de 2015, ascienden a M\$656.202 y M\$715.866 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones.

La amortización al 30 de Septiembre 2016 y 2015, asciende a M\$78.216 y M\$76.686, respectivamente, la cual se realiza de acuerdo a lo indicado en la nota 2.6.10.

**NOTA 20. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente	
	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Acreeedores comerciales	84.505.649	64.287.634
Acreeedores varios	26.599.764	17.792.614
Dividendos por pagar	5.369.448	10.491.886
Retenciones	10.359.078	14.425.350
<b>Totales</b>	<b>126.833.939</b>	<b>106.997.484</b>

El rubro acreedores varios está compuesto principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas por aportes publicitarios.

Los proveedores con pagos al día al 30 de septiembre de 2016, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
<b>Productos</b>	34.040.880	9.584.935	7.288.181	7.128.908	361.524	0	58.404.428	62
<b>Servicios</b>	10.963.367	935.919	828.401	213.200	222.899	0	13.163.786	49
<b>Otros</b>	638.054	41.969	88.301	198.710	15.769	0	982.803	53
<b>Total M\$</b>	<b>45.642.301</b>	<b>10.562.823</b>	<b>8.204.883</b>	<b>7.540.818</b>	<b>600.192</b>	<b>0</b>	<b>72.551.017</b>	

Los proveedores con plazos vencidos al 30 de septiembre de 2016, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
<b>Productos</b>	804.775	573.987	148.371	26.415	52.943	1.257.745	2.864.236
<b>Servicios</b>	2.290.046	616.516	835.080	1.812.781	709.961	578.203	6.842.587
<b>Otros</b>	1.205.673	242.603	23.327	69.454	76.425	630.327	2.247.809
<b>Total M\$</b>	<b>4.300.494</b>	<b>1.433.106</b>	<b>1.006.778</b>	<b>1.908.650</b>	<b>839.329</b>	<b>2.466.275</b>	<b>11.954.632</b>

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2015, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
<b>Productos</b>	28.871.903	10.495.300	2.554.458	236.406	0	0	42.158.067	62
<b>Servicios</b>	12.777.610	480.321	324.880	33.604	222.638	0	13.839.053	49
<b>Otros</b>	2.663.163	154.319	30	0	0	0	2.817.512	53
Total M\$	44.312.676	11.129.940	2.879.368	270.010	222.638	0	58.814.632	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2015, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
<b>Productos</b>	915.093	44.631	69.144	47.472	9.515	720.306	1.806.161
<b>Servicios</b>	2.087.288	118.748	91.696	90.661	27.444	299.626	2.715.463
<b>Otros</b>	325.463	408.711	11.275	1.276	16.089	188.564	951.378
Total M\$	3.327.844	572.090	172.115	139.409	53.048	1.208.496	5.473.002

**NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS**

a) Los saldos de Activo y Pasivo por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	al 30 de	al 31 de Diciembre
	Septiembre de 2016	de 2015
	M\$	M\$
Depreciaciones	7.517	8.707
Provisiones	7.608.079	8.138.217
Contratos de Moneda Extranjera	-	56.513
Obligaciones por Beneficios del personal	566.327	466.742
Ingresos tributarios no financieros	4.492.899	2.468.954
Pérdidas Fiscales	1.330.201	124.031
Otros	773.212	1.979.589
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>14.778.235</b>	<b>13.242.753</b>

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	al 30 de	al 31 de Diciembre
	Septiembre de 2016	de 2015
	M\$	M\$
Depreciaciones	21.575.465	21.472.058
Amortizaciones	3.916.613	4.248.851
Gastos tributarios activados	12.044.458	12.523.170
Revalorización valores negociables	59.504	92.876
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Otros	1.195.746	976.563
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>48.272.134</b>	<b>48.793.801</b>

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos	al 30 de	al 31 de Diciembre
	Septiembre de 2016	de 2015
	M\$	M\$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Forward	-	(55.252)
Revalorización valores negociables	59.504	92.876
Obligaciones con el personal	(55.664)	(36.532)
<b>Activos por impuestos diferidos, reconocidos, total</b>	<b>9.484.123</b>	<b>9.481.375</b>

Adicionalmente ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, que han dado origen a un pasivo por impuesto corriente de M\$ 10.795.366 y a un activo por impuesto corriente de M\$ 1.092.708.

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" del estado de situación consolidado para los años 2016 y 2015, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 1 de Enero de 2015	8.769.070	42.795.572
Incremento (decremento) resultado	4.473.683	5.341.485
Incremento (decremento) patrimonio	-	292.328
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	364.416
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	13.242.753	48.793.801
Incremento (decremento) resultado	1.535.482	(455.849)
Incremento (decremento) patrimonio	-	2.748
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	(68.566)
Saldo al 30 de Septiembre de 2016	14.778.235	48.272.134

d) Composición del gasto por impuestos a las ganancias.

1. El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a la renta, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 30 de Septiembre de 2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	12.790.756	10.504.035
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	1.014.791	1.859.539
Otro gasto por impuesto corriente	63.554	88.076
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	13.869.101	12.451.650
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(2.578.386)	(2.379.973)
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativo a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	587.055	956.515
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	(1.991.331)	(1.423.458)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	11.877.770	11.028.192

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 30 de Septiembre de 2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto		
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	3.542.098	3.041.984
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	10.327.003	9.409.666
<b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>	<b>13.869.101</b>	<b>12.451.650</b>
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto		
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	(644.992)	329.657
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	(1.346.339)	(1.753.115)
<b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>	<b>(1.991.331)</b>	<b>(1.423.458)</b>
<b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>11.877.770</b>	<b>11.028.192</b>

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el "Resultado antes de Impuestos".

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	11.089.586	9.662.204
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	2.073.776	2.673.802
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imposables	(545.034)	(960.849)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	96.696	(14.212)
Efecto Impositivo aumento en las tasa impositiva en Chile %	587.055	956.515
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(1.424.309)	(1.289.268)
<b>Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total</b>	<b>788.184</b>	<b>1.365.988</b>
<b>Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<b>11.877.770</b>	<b>11.028.192</b>

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (24,0% al 30 de septiembre de 2016 y 22,5% al 31 de diciembre de 2015).

	al 30 de Septiembre de 2016	al 30 de Septiembre de 2015
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	24,00%	22,50%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	4,85%	6,23%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-1,44%	-2,24%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	0,23%	-0,03%
Efecto aumento tasa impositiva en Chile (%)	1,54%	2,23%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales	-3,46%	-3,01%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	1,71%	3,18%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	25,71%	25,68%

- f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
PPM y otros impuestos por recuperar	13.353.920	13.915.635
Créditos impuesto a la renta	104.811	104.893
Totales	13.458.731	14.020.528

- g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	23.963.517	17.340.151
Provisión por impuestos	1.008.428	716.159
Totales	24.975.229	18.056.310

**NOTA 22. ARRENDAMIENTOS**

- a) No existen arrendamientos financieros para pasivos financieros no derivados corrientes al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.
- b) Por otra parte, al 30 de septiembre de 2016, se encuentran los arriendos operacionales que corresponden principalmente a los arriendos de fundos de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.8 Derivados Implícitos.

Los montos mínimos a pagar son:

Porción Corto plazo	1 a 5 Años	Más de 5 años	Monto Total Adeudado
M\$	M\$	M\$	M\$
888.532	1.232.353	1.200.843	3.321.728

- c) El detalle de los arriendos operativos consumidos es el siguiente:

	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 30 de Septiembre de 2015 M\$
Arriendos Consumidos	5.199.679	4.744.412
Total	5.199.679	4.744.412

**NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

23.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	75.336.997	69.030.343
Sueldos y Salarios	53.536.532	49.741.049
Seguros Sociales	5.609.164	4.847.822
Participación en utilidades y bonos, corriente	12.329.956	10.916.187
Otros Gastos de Personal	3.861.345	3.525.285
Beneficios por terminación	1.758.803	1.795.066
Beneficios por terminación	1.758.803	1.795.066

23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Participación del Personal	9.313.924	8.272.503
Vacaciones	4.784.850	4.291.365
Otros	1.294.132	932.774
<b>Total</b>	<b>15.392.906</b>	<b>13.496.642</b>

23.3 Obligaciones por Indemnización años de servicio

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

- Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Obligaciones por Indemnización años de servicio	2.814.205	2.617.507
<b>Total</b>	<b>2.814.205</b>	<b>2.617.507</b>

El Movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Beneficios por terminación de empleos	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	2.463.037
Costo de los servicios del período corriente	316.953
Costo por intereses	99.742
(Ganancias) pérdidas actuariales	(25.206)
Beneficios pagados	(237.019)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	2.617.507
Costo de los servicios del período corriente	260.243
Costo por intereses	97.707
(Ganancias) pérdidas actuariales	69.126
Beneficios pagados	(230.378)
Saldo al 30 de Septiembre de 2016	2.814.205

La política de la compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios son las siguientes:

Hipótesis actuariales	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
Tasa de retiro	1,00%	1,00%
Tabla mortalidad	RV-2009	RV-2009
Tasa incremento salarial	4,83%	5,30%
Permanencia futura	8,37%	8,17%
Tasa de descuento	4,18%	4,60%

Los montos registrados en el estado consolidado de resultados por función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de los servicios del período corriente	260.243	198.523	85.819	66.710
Costo por intereses	97.707	72.906	31.489	25.070
Beneficios pagados no provisionados	880.219	1.422.597	302.656	541.146
Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función	1.238.169	1.694.026	419.964	632.926

Análisis de sensibilidad

Al 30 de septiembre de 2016, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$216.353 (M\$195.767 al 31 de diciembre de 2015) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$236.716 (M\$213.706 al 31 de diciembre de 2015).

**NOTA 24. OTRAS PROVISIONES**

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	20.614.260	21.975.491
Otras provisiones (2)	5.771.560	5.993.819
<b>Totales</b>	<b>26.385.820</b>	<b>27.969.310</b>

1. Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores por servicios de publicidad.
2. En otras provisiones se incorporan estimaciones de gastos.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2016, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad	Otras provisiones	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2016	21.975.491	5.993.819	27.969.310
Provisiones Constituidas	76.937.651	22.372.392	99.310.043
Provisiones Utilizadas	(78.298.882)	(22.594.651)	(100.893.533)
<b>Saldo final al 30 de Septiembre de 2016</b>	<b>20.614.260</b>	<b>5.771.560</b>	<b>26.385.820</b>

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2015, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad	Otras provisiones	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2015	21.530.277	8.377.887	29.908.164
Provisiones Constituidas	65.267.935	6.851.790	72.119.725
Provisiones Utilizadas	(64.822.721)	(9.235.858)	(74.058.579)
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2015</b>	<b>21.975.491</b>	<b>5.993.819</b>	<b>27.969.310</b>

**NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN**

25.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 30 de Septiembre de 2015 M\$
Ganancia (Pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	34.057.391	31.714.482

---

	al 30 de Septiembre de 2016 Unidades	al 30 de Septiembre de 2015 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

---

	al 30 de Septiembre de 2016 \$	al 30 de Septiembre de 2015 \$
Ganancia básica por acción	45,59	42,46

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS**

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2016 el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M\$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 30 de septiembre de 2016

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2015

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2016, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 1 de Enero de 2016	747.005.982
<u>Movimientos en el año:</u>	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
N° de acciones suscritas al 30 de Septiembre de 2016	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 1 de Enero de 2015	747.005.982
<u>Movimientos en el año:</u>	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
N° de acciones suscritas al 30 de Junio de 2015	747.005.982

### 26.3 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

### 26.4 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/(pérdida)) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	al 30 de	al 30 de
	Septiembre de 2016	Septiembre de 2015
	M\$	M\$
Ajuste de Conversión Asociadas	1.582.097	(794.066)
Ajuste de Conversión Filiales extranjeras	18.163.569	29.490.455
Ajuste diferencia de cambio de conversión coberturas	(14.910.705)	(16.927.158)
<b>Total</b>	<b>4.834.961</b>	<b>11.769.231</b>

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## 26.5 Dividendos

Con fecha 25 de Abril del 2016 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2015, un último dividendo N°263 con el carácter de definitivo, de \$18,5 (dieciocho pesos con cincuenta centavos) por acción, que se pagará a contar del día 20 de mayo de 2016. Este monto se agrega a los dividendos repartidos como provisorios, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2015, correspondientes al Dividendo N°260 y Dividendo N°261 ambos de \$3,00 por cada acción, pagados los días 30 de Septiembre y el 30 de Diciembre de 2015, respectivamente, y un dividendo N°262 de \$3,00 por acción que se pagó el 31 de Marzo de 2016.
2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo aquella generada por la filial Fetzer Vineyards. Así es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio de 2016, tres dividendos N°264, N°265 y N°266 de \$3,50 cada uno por acción, que se pagarán con el carácter de provisorios, respectivamente el 30 de Septiembre y 30 de Diciembre de 2016 y 31 de Marzo de 2017. Se pagará un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las utilidades del ejercicio 2016, de la forma señalada, que se pagará en Mayo de 2017, una vez conocido y aprobado los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente.

Estos pagos de dividendos provisorios quedarán supeditados a las disponibilidades de caja de la compañía. Históricamente, la compañía ha venido distribuyendo el 40% de las utilidades del ejercicio, lo cual se materializa a través de un dividendo definitivo pagado en el mes de mayo del año siguiente, una vez conocido y aprobado tanto el resultado del ejercicio, como el dividendo citado, por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El detalle de los dividendos pagados al 30 de septiembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

N°Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de Pago
262	747.005.982	3,00	2.241.018	mar-16
263	747.005.982	18,50	13.819.611	may-16
264	747.005.982	3,50	2.614.521	sep-16

N°Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de Pago
258	747.005.982	3,00	2.241.018	mar-15
259	747.005.982	15,00	11.205.090	may-15
260	747.005.982	3,00	2.241.018	sep-15

## 26.6 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio, de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará los resultados del ejercicio que se presenten en el Ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora", deduciendo las variaciones significativas en el valor razonable neto de los activos y pasivos que no estén realizadas. Para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 no hubo ajustes al resultado.

**NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA**

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
Activos Corrientes	M\$	M\$
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>25.393.040</b>	<b>30.635.184</b>
PESO CHILENO	13.496.332	9.517.333
USD	3.533.905	6.802.061
CAD	128.517	308.853
EUR	118.533	464.274
GBP	757.861	4.755.741
SEK	828.183	590.134
NOK	1.505.358	1.312.483
ARS	698.034	5.180.932
BRL	3.621.170	1.162.126
MXN	668.462	534.524
ZAR	36.685	6.723
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>9.043.755</b>	<b>6.439.833</b>
PESO CHILENO	2.712.002	2.835.602
USD	408.000	381.893
CAD	122.431	158.316
EUR	2.741.321	317.066
UF	1.274.898	920.764
GBP	906.204	357.227
SEK	574.706	1.045.678
NOK	-	14.378
BRL	152.527	351.376
MXN	151.666	57.533
<b>Otros activos no financieros corrientes</b>	<b>7.841.201</b>	<b>6.298.342</b>
PESO CHILENO	2.692.782	4.290.089
USD	2.469.270	1.270.694
CAD	1.680	1.714
UF	1.337.025	206.681
GBP	135.417	14.124
SEK	24.997	162.181
NOK	33.726	10.018
ARS	873.509	252.919
BRL	250.904	65.156
MXN	15.748	18.289
ZAR	6.143	6.478
<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>163.304.218</b>	<b>186.963.837</b>
PESO CHILENO	42.220.671	37.539.866
USD	40.050.216	46.514.488
CAD	3.637.653	3.522.854
EUR	18.010.931	19.793.174
UF	51.448	65.360
GBP	25.083.973	36.889.665
SEK	4.361.917	6.946.137
NOK	1.970.402	2.378.467
ARS	10.882.562	5.324.051
BRL	12.738.297	18.068.156
MXN	4.296.148	9.908.573
ZAR	-	13.045
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente</b>	<b>12.601.576</b>	<b>11.454.348</b>
PESO CHILENO	269.334	396.244
USD	10.315.741	9.341.521
CAD	2.016.501	1.716.583

# VIÑA CONCHA Y TORO

Activos Corrientes	al 30 de Septiembre de M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
<b>Inventarios</b>	<b>265.359.683</b>	<b>235.986.491</b>
PESO CHILENO	157.393.465	141.399.854
USD	55.039.502	59.049.469
GBP	11.458.088	11.885.027
SEK	4.409.894	3.903.481
NOK	1.124.986	756.076
ARS	17.916.065	13.411.627
BRL	13.780.833	3.202.854
MXN	4.236.850	2.378.103
<b>Activos Biológicos, Corriente</b>	<b>13.753.679</b>	<b>18.259.302</b>
PESO CHILENO	8.235.352	14.729.106
USD	4.120.744	411.398
ARS	1.397.583	3.118.798
<b>Activos por impuestos , corrientes</b>	<b>13.458.731</b>	<b>14.020.528</b>
PESO CHILENO	6.554.277	4.702.629
USD	4.423.250	4.407.024
EUR	156.804	151.658
UF	49.102	49.102
SEK	198.793	72.953
NOK	27.374	45.633
ARS	827.107	3.090.915
BRL	809.087	1.500.614
MXN	395.991	-
ZAR	16.946	-
<b>Total activos corriente</b>	<b>510.755.883</b>	<b>510.057.865</b>
PESO CHILENO	233.574.215	215.410.723
USD	120.360.628	128.178.548
CAD	5.906.782	5.708.320
EUR	21.027.589	20.726.172
UF	2.712.473	1.241.907
GBP	38.341.543	53.901.784
SEK	10.398.490	12.720.564
NOK	4.661.846	4.517.055
ARS	32.594.860	30.379.242
BRL	31.352.818	24.350.282
MXN	9.764.865	12.897.022
ZAR	59.774	26.246

# VIÑA CONCHA Y TORO

Activos No Corrientes	al 30 de Septiembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
		M\$		M\$
<b>Otros activos financieros , no corrientes</b>		<b>24.629.817</b>		<b>12.253.113</b>
	USD	3.531.668		173.353
	CAD	1.067.644		145.876
	EUR	5.804.345		6.911.543
	UF	4.776.377		4.451.080
	GBP	8.524.775		532.984
	SEK	925.008		38.277
<b>Otros activos no financieros no corrientes</b>		<b>1.647.640</b>		<b>2.235.305</b>
	PESO CHILENO	784.894		951.678
	USD	-		106.069
	UF	860.768		1.171.311
	NOK	-		5.054
	ARS	1.978		1.193
<b>Cuentas por cobrar, no corrientes</b>		<b>4.556.914</b>		<b>4.006.229</b>
	BRL	4.556.914		4.006.229
<b>Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación</b>		<b>21.898.929</b>		<b>23.602.244</b>
	PESO CHILENO	21.898.929		23.602.244
<b>Activos Intangibles, Neto</b>		<b>39.451.835</b>		<b>41.130.497</b>
	PESO CHILENO	10.232.166		9.520.857
	USD	27.938.270		30.060.989
	CAD	18.528		18.528
	EUR	102.202		102.202
	UF	695.351		695.351
	GBP	58.726		131.132
	SEK	5.131		5.131
	NOK	12.061		12.061
	ARS	270.313		447.798
	BRL	99.602		110.226
	MXN	19.485		26.222
<b>Plusvalía</b>		<b>26.311.981</b>		<b>28.396.882</b>
	USD	26.311.981		28.396.882

# VIÑA CONCHA Y TORO

Activos No Corrientes	al 30 de Septiembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>355.525.410</b>	<b>347.762.584</b>
PESO CHILENO	264.278.952	253.561.886
USD	45.333.433	48.207.713
EUR	3.610.623	3.611.322
UF	15.761.829	15.761.829
GBP	111.182	142.601
ARS	26.348.055	26.373.917
BRL	45.965	40.508
MXN	32.215	57.011
ZAR	3.156	5.797
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>14.778.235</b>	<b>13.242.753</b>
PESO CHILENO	11.187.953	9.692.324
USD	2.354.197	2.222.247
EUR	9.860	-
GBP	-	340.927
SEK	-	28.960
ARS	88.698	74.574
BRL	954.238	756.041
MXN	179.282	120.253
ZAR	4.007	7.427
<b>Total activos no corriente</b>	<b>488.800.761</b>	<b>472.629.607</b>
PESO CHILENO	308.382.894	297.328.989
USD	105.469.549	109.167.253
CAD	1.086.172	164.404
EUR	9.527.030	10.625.067
UF	22.094.325	22.079.571
GBP	8.694.683	1.147.644
SEK	930.139	72.368
NOK	12.061	17.115
ARS	26.709.044	26.897.482
BRL	5.656.719	4.913.004
MXN	230.982	203.486
ZAR	7.163	13.224
<b>Total Activos</b>	<b>999.556.644</b>	<b>982.687.472</b>

Pasivos Corrientes	al 30 de Septiembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros Pasivos Financieros, Corriente</b>	<b>73.291.818</b>	<b>53.621.343</b>	<b>37.025.987</b>	<b>53.825.952</b>
PESO CHILENO	21.327.409	1.386.500	1.453.404	1.386.500
USD	31.255.599	45.735.115	11.813.121	41.682.478
CAD	2.247	-	16.325	-
EUR	65.027	-	342.527	-
UF	15.578.038	-	14.094.381	2.562.909
GBP	858.476	-	4.939.628	-
SEK	1.304	-	1.034.929	-
NOK	50.233	-	-	-
ARS	116.905	2.437.079	1.478.423	3.314.887
BRL	2.532.125	4.062.649	75.115	4.879.178
MXN	1.504.455	-	1.778.134	-
<b>Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes</b>	<b>126.833.939</b>	<b>-</b>	<b>106.997.484</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	79.317.826	-	64.306.191	-
USD	14.133.682	-	11.055.696	-
CAD	203.485	-	17.819	-
EUR	590.433	-	1.106.442	-
UF	225.968	-	430.032	-
GBP	5.877.645	-	10.169.367	-
SEK	2.964.953	-	4.387.169	-
NOK	2.430.271	-	2.741.410	-
ARS	15.627.837	-	7.765.036	-
BRL	4.044.372	-	2.094.222	-
MXN	1.398.356	-	2.913.122	-
ZAR	19.111	-	10.978	-
<b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes</b>	<b>3.720.751</b>	<b>-</b>	<b>6.231.830</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	2.387.513	-	4.284.464	-
USD	-	-	12.884	-
CAD	454.095	-	277.355	-
MXN	879.143	-	1.657.127	-
<b>Otras provisiones, corrientes</b>	<b>26.385.820</b>	<b>-</b>	<b>27.969.310</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	3.768.281	-	4.240.257	-
USD	8.109.427	-	8.163.877	-
CAD	919.059	-	1.533.282	-
EUR	4.561.813	-	4.938.175	-
UF	884.632	-	192.515	-
GBP	6.133.384	-	6.685.698	-
SEK	194.467	-	326.565	-
NOK	19.210	-	7.651	-
ARS	1.331.513	-	1.246.020	-
BRL	333.087	-	327.116	-
MXN	130.947	-	308.154	-

# VIÑA CONCHA Y TORO

Pasivos Corrientes	al 30 de Septiembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
<b>Pasivos por impuestos, corrientes</b>	<b>24.975.229</b>	<b>-</b>	<b>18.056.310</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	20.844.158	-	5.149.819	-
USD	679.489	-	719.021	-
CAD	6.170	-	4.954	-
EUR	64.907	-	35.442	-
UF	3.332	-	3.332	-
GBP	81.698	-	2.711.272	-
SEK	189.655	-	266.265	-
NOK	139.931	-	146.298	-
ARS	2.309.306	-	2.040.177	-
BRL	325.355	-	6.225.253	-
MXN	313.845	-	738.418	-
ZAR	17.383	-	16.059	-
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>	<b>15.392.906</b>	<b>-</b>	<b>13.496.642</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	10.201.444	-	9.639.407	-
USD	2.853.543	-	2.558.582	-
CAD	-	-	16.603	-
EUR	112.164	-	47.164	-
GBP	447.552	-	601.535	-
SEK	185.790	-	138.787	-
NOK	50.480	-	36.763	-
ARS	672.636	-	-	-
MXN	11.808	-	10.881	-
BRL	839.555	-	413.917	-
ZAR	17.934	-	33.003	-
<b>Obligación por Beneficios Post Empleo, corrientes</b>	<b>549.480</b>	<b>-</b>	<b>2.989.974</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	477.973	-	712.018	-
USD	-	-	13.211	-
SEK	187	-	-	-
NOK	73	-	-	-
ARS	71.159	-	435.646	-
BRL	88	-	1.829.099	-
<b>Total Pasivos corriente</b>	<b>271.149.943</b>	<b>53.621.343</b>	<b>212.767.537</b>	<b>53.825.952</b>
PESO CHILENO	138.324.604	1.386.500	89.785.560	1.386.500
USD	57.031.740	45.735.115	34.336.392	41.682.478
CAD	1.585.056	-	1.866.338	-
EUR	5.394.344	-	6.469.750	-
UF	16.691.970	-	14.720.260	2.562.909
GBP	13.398.755	-	25.107.500	-
SEK	3.536.356	-	6.153.715	-
NOK	2.690.198	-	2.932.122	-
ARS	20.129.356	2.437.079	12.965.302	3.314.887
BRL	8.953.725	4.062.649	10.964.722	4.879.178
MXN	3.359.411	-	7.405.836	-
ZAR	54.428	-	60.040	-

# VIÑA CONCHA Y TORO

Pasivos No Corrientes	al 30 de Septiembre de 2016			al 31 de Diciembre de 2015		
	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes	70.611.915	18.665.555	26.224.300	153.564.399	29.796.631	25.629.090
PESO CHILENO	693.249	-	-	2.079.751	-	-
USD	38.650.493	1.113.730	-	99.259.127	9.133.775	-
CAD	-	-	-	106.312	98.025	-
EUR	447.998	68.955	-	1.654.108	611.326	-
UF	28.409.663	17.482.870	26.224.300	34.172.122	17.086.063	25.629.090
GBP	1.211.275	-	-	14.830.586	2.740.785	-
SEK	-	-	-	659.243	126.657	-
ARS	1.199.237	-	-	803.150	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	349.911	-	-	536.570	-	-
UF	349.911	-	-	536.570	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos	-	1.195.746	47.076.388	-	13.483.925	35.309.876
PESO CHILENO	-	1.195.746	47.076.388	-	13.483.925	35.309.876
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	2.814.205	-	-	2.617.507	-
PESO CHILENO	-	2.814.205	-	-	2.617.507	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	760.202	-	-	820.437	-	-
USD	760.202	-	-	820.437	-	-
<b>Total Pasivos no corriente</b>	<b>71.722.028</b>	<b>22.675.506</b>	<b>73.300.688</b>	<b>154.921.406</b>	<b>45.898.063</b>	<b>60.938.966</b>
PESO CHILENO	693.249	4.009.951	47.076.388	2.079.751	16.101.432	35.309.876
USD	39.410.695	1.113.730	-	100.079.564	9.133.775	-
CAD	-	-	-	106.312	98.025	-
EUR	447.998	68.955	-	1.654.108	611.326	-
UF	28.759.574	17.482.870	26.224.300	34.708.692	17.086.063	25.629.090
GBP	1.211.275	-	-	14.830.586	2.740.785	-
SEK	-	-	-	659.243	126.657	-
ARS	1.199.237	-	-	803.150	-	-
<b>Total Pasivos</b>	<b>396.493.314</b>	<b>22.675.506</b>	<b>73.300.688</b>	<b>421.514.895</b>	<b>45.898.063</b>	<b>60.938.966</b>

**NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN**

a) Información por segmentos al 30 de septiembre de 2016:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	432.377.149	42.870.078	-	475.247.227
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	15.217.807	3.046	-	15.220.853
Amortización por segmentos	297.303	-	450.548	747.851
Ganancia (Pérdida) de los Segmentos antes de Impuestos	43.827.093	2.379.522	-	46.206.615
Activos de los Segmentos	963.044.882	12.786.270	23.725.492	999.556.644
Pasivos de los segmentos	121.341.184	5.492.755	365.635.569	492.469.508

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	48.426.425	42.870.078	-	91.296.503
Europa	164.859.086	-	-	164.859.086
EE.UU.	81.317.505	-	-	81.317.505
Sud America	45.443.565	-	-	45.443.565
Asia	49.433.286	-	-	49.433.286
Canada	14.808.087	-	-	14.808.087
Centro America	24.891.186	-	-	24.891.186
Otros	1.267.236	-	-	1.267.236
Africa	1.930.773	-	-	1.930.773
<b>Totales Ingresos Ordinarios</b>	<b>432.377.149</b>	<b>42.870.078</b>	<b>-</b>	<b>475.247.227</b>

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	358.520.655	10.759	-	358.531.414
Argentina	26.709.044	-	-	26.709.044
Inglaterra	126.468	-	-	126.468
Brasil	6.097.854	-	-	6.097.854
Asia	199.814	-	-	199.814
USA	96.434.030	-	-	96.434.030
México	230.982	-	-	230.982
Canadá	452.714	-	-	452.714
Africa	7.162	-	-	7.162
Francia	11.278	-	-	11.278
<b>Totales Activos No corrientes</b>	<b>488.790.002</b>	<b>10.759</b>	<b>-</b>	<b>488.800.761</b>

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Intereses y otros ingresos financieros	631.829	-	-	631.829
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	7.435.237	7.435.237
Impuesto sobre las ganancias	-	-	11.877.770	11.877.770
<b>Los montos de las adiciones de activos no corrientes</b>	<b>31.428.391</b>	<b>1.835</b>	<b>-</b>	<b>31.430.226</b>

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	19.213.213	2.685.716	-	21.898.929
Ganancias (Pérdida) en Asociadas	2.404.611	105.631	-	2.510.242

e) Adiciones de activos no corrientes por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	13.585.563	4.499	-	13.590.062
Argentina	1.377.999	-	-	1.377.999
Inglaterra	97.450	-	-	97.450
Brasil	5.719	-	-	5.719
México	640	-	-	640
Asia	965	-	-	965
USA	1.700.100	-	-	1.700.100
<b>Totales</b>	<b>16.768.436</b>	<b>4.499</b>	<b>-</b>	<b>16.772.935</b>

Flujos por Segmentos al 30-09-2016	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	39.030.915	3.860.200	-	42.891.115
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(26.735.850)	(2.644.206)	-	(29.380.056)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(15.760.349)	(1.558.715)	-	(17.319.064)
<b>Totales</b>	<b>(3.465.284)</b>	<b>(342.721)</b>	<b>-</b>	<b>(3.808.005)</b>

b) Información por segmentos al 30 de septiembre de 2015:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	404.991.100	38.876.986	260.155	444.128.241
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	15.124.312	3.438	-	15.127.750
Amortización por segmentos	132.674	-	399.426	532.100
Ganancia (Pérdida) de los Segmentos antes de Impuestos	40.510.109	2.172.864	260.155	42.943.128
Activos de los Segmentos	948.359.629	10.735.361	22.930.475	982.025.465
Pasivos de los segmentos	112.737.358	4.996.026	427.033.075	544.766.459

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	46.586.042	38.876.986	260.155	85.723.183
Europa	157.576.220	-	-	157.576.220
EE.UU.	78.550.272	-	-	78.550.272
Sud America	42.260.996	-	-	42.260.996
Asia	40.705.643	-	-	40.705.643
Canada	12.859.744	-	-	12.859.744
Centro America	23.065.277	-	-	23.065.277
Otros	1.375.170	-	-	1.375.170
Africa	2.011.736	-	-	2.011.736
<b>Totales Ingresos Ordinarios</b>	<b>404.991.100</b>	<b>38.876.986</b>	<b>260.155</b>	<b>444.128.241</b>

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	330.715.731	49.525	-	330.765.256
Argentina	26.711.995	-	-	26.711.995
Inglaterra	355.728	-	-	355.728
Suecia	29.820	-	-	29.820
Noruega	5.142	-	-	5.142
Brasil	5.154.414	-	-	5.154.414
Asia	251.869	-	-	251.869
USA	103.607.637	-	-	103.607.637
México	193.541	-	-	193.541
Canadá	383.968	-	-	383.968
Africa	19.092	-	-	19.092
Francia	47.948	-	-	47.948
<b>Totales Activos No corrientes</b>	<b>467.476.885</b>	<b>49.525</b>	<b>-</b>	<b>467.526.410</b>

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Interés y otros ingresos financieros	505.195	-	-	505.195
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	7.408.035	7.408.035
Impuesto sobre las ganancias	-	-	11.028.192	11.028.192
Los montos de las adiciones de activos no corrientes	16.768.436	4.499	-	16.772.935

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	19.869.047	2.525.570	-	22.394.617
Ganancias (Pérdida) en Asociadas	4.186.025	59.340	-	4.245.365

e) Adiciones de activos no corrientes por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	13.585.563	4.499	-	13.590.062
Argentina	1.377.999	-	-	1.377.999
Inglaterra	97.450	-	-	97.450
Brasil	5.719	-	-	5.719
México	640	-	-	640
Asia	965	-	-	965
USA	1.700.100	-	-	1.700.100
Totales	16.768.436	4.499	-	16.772.935

Flujos por Segmentos al 30-09-2015	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	22.228.854	2.132.937	14.626	24.376.417
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(13.639.920)	(1.308.798)	(8.975)	(14.957.693)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(16.989.775)	(1.630.228)	(11.180)	(18.631.183)
Totales	(8.400.841)	(806.089)	(5.529)	(9.212.459)

La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados durante 2016 y 2015. Los 5 clientes más significativos en relación al total de ventas representaron un 15,1% y 15,9% a septiembre de 2016 y 2015 respectivamente.

## NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS

A continuación se revelan las clases de Ingresos Ordinarios al 30 de septiembre de 2016 y 2015 (no auditado).

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de Enero	Desde el 1 de Enero	Desde el 1 de Julio	Desde el 1 de Julio
	Hasta el 30 de Septiembre de 2016	Hasta el 30 de Septiembre de 2015	Hasta el 30 de Septiembre de 2016	Hasta el 30 de Septiembre de 2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Bienes	473.443.995	441.074.706	168.950.839	168.141.351
Prestación de Servicios	1.803.232	3.053.535	849.628	2.064.898
Totales	475.247.227	444.128.241	169.800.467	170.206.249

**NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA**

A continuación se revelan los costos y gastos por naturaleza al 30 de septiembre de 2016 (no auditado).

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M\$	Costo de Distribución M\$	Gasto de Administración M\$	Otros Gastos por Función M\$	Total M\$
Costo Directo	270.535.383	-	-	-	270.535.383
Depreciaciones y amortizaciones	3.563.073	1.038.678	761.438	-	5.363.189
Gastos del Personal	17.233.127	25.356.829	13.899.054	-	56.489.010
Otros Gastos	2.509.648	78.128.497	12.452.956	1.334.967	94.426.068
<b>Totales</b>	<b>293.841.231</b>	<b>104.524.004</b>	<b>27.113.448</b>	<b>1.334.967</b>	<b>426.813.650</b>

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación total ascendió a M\$15.220.853 (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M\$9.857.664, se encuentra incluida dentro del costo directo.

La distribución de los costos y gastos por naturaleza al 30 de septiembre de 2015 (no auditado).

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M\$	Costo de Distribución M\$	Gasto de Administración M\$	Otros Gastos por Función M\$	Total M\$
Costo Directo	257.848.545	-	-	-	257.848.545
Depreciaciones y amortizaciones	3.740.728	979.499	822.296	-	5.542.523
Gastos del Personal	12.623.443	23.546.421	16.186.966	-	52.356.830
Otros Gastos	1.470.285	69.837.258	9.569.936	1.841.850	82.719.329
<b>Totales</b>	<b>275.683.001</b>	<b>94.363.178</b>	<b>26.579.198</b>	<b>1.841.850</b>	<b>398.467.227</b>

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación total ascendió a M\$ 15.127.750, (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M\$9.585.227, se encuentra incluida dentro del costo directo.

**NOTA 31. RESULTADOS FINANCIEROS**

A continuación se revelan cuadros con el resultado financiero al 30 de septiembre de 2016 y 2015 (no auditado).

Resultado financiero	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Costos financieros	(7.435.237)	(7.408.035)	(2.663.352)	(2.452.382)
Ingresos financieros	631.829	505.195	84.692	84.524
Resultados por unidades de reajustes	73.525	(762.968)	10.171	(340.474)
Diferencia de cambio	(932.688)	(449.742)	(265.892)	(1.512.802)
<b>Total</b>	<b>(7.662.571)</b>	<b>(8.115.550)</b>	<b>(2.834.381)</b>	<b>(4.221.134)</b>

Costos Financieros	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Gastos por préstamos bancarios	(4.586.687)	(3.319.760)	(2.000.079)	(621.150)
Gastos por obligaciones con el público	(2.147.076)	(2.146.256)	(700.480)	(732.529)
Otros gastos financieros	(701.474)	(1.942.019)	37.207	(1.098.703)
<b>Total</b>	<b>(7.435.237)</b>	<b>(7.408.035)</b>	<b>(2.663.352)</b>	<b>(2.452.382)</b>

Ingresos Financieros	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Ingresos por Inversiones	186.571	334.273	-	-
Otros ingresos financieros	445.258	170.922	84.692	84.524
<b>Total</b>	<b>631.829</b>	<b>505.195</b>	<b>84.692</b>	<b>84.524</b>

Resultado por unidades de reajuste	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Obligaciones con el Público	(2.000.928)	(2.512.174)	(557.638)	(1.269.377)
Préstamos bancarios	(191.048)	(137.988)	(599)	(1.358)
Otros	2.265.501	1.887.194	568.408	930.261
<b>Total</b>	<b>73.525</b>	<b>(762.968)</b>	<b>10.171</b>	<b>(340.474)</b>

Diferencia de cambio	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Enero Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2016 M\$	Desde el 1 de Julio Hasta el 30 de Septiembre de 2015 M\$
Diferencia de cambio deudores por venta	(2.326.295)	3.184.149	(413.007)	2.426.379
Diferencia de cambio entidades relacionadas	(3.285.125)	6.591.255	50.910	3.411.651
Diferencia de cambio aportes publicitarios	1.999.474	(2.157.709)	73.238	(1.369.947)
Diferencia de cambio derivados	1.391.553	(6.476.230)	23.173	(4.458.877)
Diferencia de cambio préstamos bancarios	1.004.969	(406.817)	26.027	(332.087)
Otras diferencias de cambio	282.736	(1.184.390)	(26.233)	(1.189.921)
<b>Total</b>	<b>(932.688)</b>	<b>(449.742)</b>	<b>(265.892)</b>	<b>(1.512.802)</b>

## NOTA 32. MEDIO AMBIENTE

### 32.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la compañía.

Cuando sea legalmente procedente o se estimare necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

### 32.2 Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de septiembre de 2016 asciende a M\$3.076.712, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2015 ascendió a M\$2.494.535, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

32.3 Desembolsos del período relacionados con el medio ambiente realizados al 30 de septiembre de 2016

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenión y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodegas enológicas y tratamientos de agua	882.916	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					882.916	

**NOTA 33. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS**

33.1 Garantías Directas

No existen garantías directas al 30 de septiembre de 2016 (no auditado) y al 31 diciembre de 2015.

33.2 Garantías Indirectas

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos		Saldos Pendientes de Pago a				
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Tipo	Valor Cont.	al 30 de Septiembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$	31-dic-2016	31-dic-2017	Mas 3 años
Banco Nacional de México (Baname)	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			2.961.090	-	-	2.961.090	-
Banco Credicoop	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			888.327	958.716	-	888.327	-
Banco Credicoop	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			993.610	-	993.610	-	-
Banco BBVA Frances	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			1.447.644	-	-	-	1.447.644
Liberty Mutual	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			414.553	-	-	414.553	-
Banco Credicoop	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval			361.911	-	-	361.911	-

## NOTA 34. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

- 1) Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente de M\$19.117.347.
- 2) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie F, J y K, cuyo detalle es el siguiente:

- 1) Bonos Serie F emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2012.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,97 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, el Patrimonio de la Compañía era de 19.336.537 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados

del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 9,63 veces;

- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros

Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de septiembre de 2016, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 30,43 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

#### Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho

- monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
  - f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
  - g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
  - h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
  - i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
  - j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos

por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 2) Bonos Serie J y K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,97 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, el Patrimonio de la Compañía era de 19.336.537 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución

corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 9,63 veces;

- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro

y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de septiembre de 2016, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 19,02 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

#### Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones

- contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
  - f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
  - g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
  - h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
  - i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
  - j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero,

operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

3) Restricciones y Límites por Préstamos otorgados por Coöperative Centrale Raiffeissen-Boerenleenbank B.A., "Rabobank Nederland", Sucursal Nueva York a VCT USA.

- i) Préstamo con vencimiento última cuota: Abril 2018 y una tasa nominal de 3,81%
- ii) Préstamo con vencimiento última cuota: Mayo 2017 y una tasa nominal de 2,15%

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta Viña Concha y Toro S.A. y/o su subsidiaria VCT USA se originan en los covenants asociados a los préstamos otorgado a VCT USA que cuenta con la garantía de su matriz y se resumen de la siguiente forma:

- a) Enviar al banco junto con su publicación o a más tardar 120 días tras cada cierre trimestral, copia de los estados financieros consolidados, así como notificar oportunamente al banco sobre cualquier efecto material adverso, posible incumplimiento de sus compromisos financieros, incumplimiento de sus obligaciones establecidas en ERISA (Employee Retirement Income Security Act of 1974), cambios materiales en sus políticas contables.
- b) El deudor, VCT USA y sus subsidiarias, deben mantener sus activos y equipos de la misma forma en que lo ha hecho históricamente, así como está obligada a contratar y mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales, de acuerdo a las prácticas usuales de la industria donde opera.
- c) VCT USA se obliga a no efectuar operaciones con sus afiliadas que no estén en las mismas condiciones que estarían al efectuarse con un tercero, a no ser que se trate de transacciones con afiliadas que sean de su completa propiedad o entre asociadas que sean de su completa propiedad.

Causales de Aceleración

- a) Si VCT USA incurriere en mora o retardo de más de 3 días hábiles en el pago de cualquiera cuota de capital e intereses del préstamo.
- b) Si cualquier declaración o garantía contenida en los instrumentos otorgados o suscritos con motivo de la obligación ya sea por VCT USA o Viña Concha y Toro S.A., fuere o resultare ser dolosamente incompleta o falsa.
- c) Si VCT USA infringiera una cualquiera de las obligaciones adquiridas en virtud del contrato de préstamos descritas anteriormente.
- d) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A. incurrieran en mora o simple retardo en el pago de cualquier suma de dinero adeudada a Bancos o cualquier otro acreedor, provenientes de una o más obligaciones vencidas o exigidas anticipadamente que, excedan el equivalente a siete millones de dólares.

- e) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A. incurrieran en cesación de pagos o reconociera por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas, o hiciere cesión general o abandono de bienes en beneficio de sus acreedores o solicitara su propia quiebra.
- f) Si Viña Concha y Toro S.A. dejara de cumplir con los siguientes indicadores financieros:

Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces; entendiéndose para estos efectos por razón de endeudamiento al cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. A su vez, (i) por "Pasivo Total", se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias; y (ii) por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,97 veces.

Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, el Patrimonio de la Compañía era de 19.336.537 Unidades de Fomento.

Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida), sumando el Gasto por impuestos a las ganancias, los Costos financieros, la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. A su vez (i) por Ganancia (Pérdida) se entenderá la cuenta Ganancia (Pérdida) que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (ii) por Gasto por Impuesto a las Ganancias se entenderá la cuenta Gasto por Impuesto a las Ganancias que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iii) por Costos Financieros se entenderá la cuenta Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iv) por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; y (v) por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem amortización del ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 10,20 veces.

- g) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A. se rehusaran a pagar cualquier monto superior a siete millones de dólares requerido por incumplimientos a ERISA o por sentencia ejecutoriada de un juicio.
- h) Si cualquier autoridad gubernamental expropia todos o parte sustancial de los activos de propiedad de VCT USA o Viña Concha y Toro S.A.

- i) Si Viña Concha y Toro S.A. se ve impedida legalmente de remesar dólares al extranjero o de mantener dólares en el extranjero para efectos de pagar sus obligaciones.

4) Restricciones y Límites por Préstamo en pesos y en UF otorgados por Banco Estado a Viña Concha y Toro S.A.

Préstamo con vencimiento última cuota: Marzo 2018 y una tasa nominal de 5,28%

Préstamo con vencimiento última cuota: Diciembre 2016 y una tasa de UF + 3,98%

Las restricciones o límites a los que se encuentra afecta Viña Concha y Toro S.A. se originan en los covenants asociados a este préstamo otorgados a la Viña, que se resumen de la siguiente forma:

- a) Mantener todos los activos, propiedades, marcas, permisos, derechos, franquicias, concesiones o patentes que sean necesarios para el normal desarrollo de sus negocios, incluyendo los activos productivos propios y de sus filiales.
- b) Mantener en sus estados financieros consolidados los siguientes indicadores financieros:
  - i) Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces; entendiéndose para estos efectos por razón de endeudamiento al cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. A su vez, (i) por "Pasivo Total", se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias; y (ii) por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,97 veces.
  - ii) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, el Patrimonio de la Compañía era de 19.336.537 Unidades de Fomento.
  - iii) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. A su vez (i) por Ganancia (Pérdida) Bruta se entenderá la cuenta

ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (ii) por Costos de Distribución se entenderá la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iii) por Gastos de Administración se entenderá la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidado del Emisor; (iv) por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; y (v) por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem amortización del ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (vi) por Costos Financieros se entenderá la cuenta Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 9,63 veces.

A su vez el contrato contempla causales de aceleración:

- a) Si la Viña no pagare íntegramente cualquiera obligación pendiente para con el Banco, incluyendo especialmente el Financiamiento.
- b) Si la Viña no cumple íntegramente cualesquiera de las obligaciones de hacer establecidas en la cláusula segunda este instrumento. Por excepción, en el caso de las obligaciones establecidas en los numerales 3 y 4 de dicha cláusula el Banco sólo podrá acelerar sus créditos si hubieren transcurrido 30 días desde el aviso del Banco del incumplimiento sin que éste fuese solucionado.
- c) Si la Viña cayere en cesación de pagos, fuere declarada en quiebra o hiciere proposiciones de convenio judicial o extrajudicial.

5) Restricciones y Límites por Préstamo en dólares otorgado por Rabobank Curacao N.V. y por Scotiabank a Viña Concha y Toro S.A.:

Préstamo Rabobank Curacao N.V. con vencimiento última cuota: Octubre 2017 y una tasa nominal de 2,39%

Préstamo Scotiabank con vencimiento última cuota: Noviembre 2017 y una tasa nominal de 2,56%

Las restricciones o límites a los que se encuentra afecta Viña Concha y Toro S.A. se originan en los covenants asociados a este préstamo, que se resumen de la siguiente forma:

- a) Mantener todos aquellos bienes, activos, derechos, propiedades, licencias, marcas, derechos de propiedad industrial e intelectual, permisos, franquicias, concesiones o patentes que sean necesarias para el normal funcionamiento de sus operaciones, vigentes y en conformidad a la ley.
- b) Mantener todos los activos antes indicados en condiciones adecuadas de funcionamiento en todo momento, sin perjuicio del desgaste normal derivado del uso y paso del tiempo.
- c) Mantener aseguradas en todo momento los activos antes indicados, al menos, por los montos y contra los riesgos que correspondan, de acuerdo con las prácticas habituales de empresas que desarrollen actividades similares y que posean el mismo tipo de propiedades.

d) Mantener en sus estados financieros consolidados los siguientes indicadores financieros:

- i) Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces; entendiéndose para estos efectos por razón de endeudamiento al cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. A su vez, (i) por “Pasivo Total”, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias; y (ii) por “Patrimonio” se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,97 veces.
- ii) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por “Patrimonio” se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, el Patrimonio de la Compañía era de 19.336.537 Unidades de Fomento.
- iii) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. A su vez (i) por Ganancia (Perdida) Bruta se entenderá la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (ii) por Costos de Distribución se entenderá la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iii) por Gastos de Administración se entenderá la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidado del Emisor; (iv) por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; y (v) por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem amortización del ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (vi) por Costos Financieros se entenderá la cuenta Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2016, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 9,63 veces.

A su vez el contrato contempla causales de aceleración:

- a) Si la Viña incurriere en mora o simple retardo en el pago de todo o parte del capital, intereses o cualquier otra suma asociada al Préstamo o al Pagaré, en la fecha fijada para el pago o amortización del capital, para pago de intereses o para el pago de cualquier otra suma relacionada con el préstamo.
- b) Si la Viña incumple cualquiera de las obligaciones, compromisos, condiciones o acuerdos contenidos en este instrumento, diferente de los indicados en el punto i. anterior y dicho incumplimiento no es subsanado dentro del plazo de quince Días Hábiles Bancarios, contados desde la fecha del respectivo incumplimiento.
- c) Si resultare maliciosamente falsa o incompleta, en algún aspecto importante, cualquier declaración o garantía efectuada o que se estime efectuada por la Viña bajo los Documentos del Crédito o que se contenga en cualquier certificado, documento o estado financiero u otro estado que la Viña entregue en cualquier fecha en relación con los Documentos del Crédito o con cualquier Documento del Crédito, en o a la fecha en que se efectúe o se estime efectuada.
- d) Si la Viña no cumple con algún pago de capital o intereses de cualquier Endeudamiento (distinto a los Pagarés o el Préstamo) que totalicen un monto superior al equivalente en Pesos, a veinte millones de Dólares.
- e) Si la Viña incurriere en cesación de pagos, reconociere por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas o hiciere cesión general o abandono de bienes en beneficio de sus acreedores o si se declara judicialmente la quiebra o insolvencia de la Viña;
- f) Si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra de la Viña tendiente a su disolución, liquidación o reorganización o la de sus bienes, de acuerdo con cualquier ley sobre quiebras, insolvencia, reorganización y tal procedimiento no es dejado sin efecto dentro del plazo de noventa días corridos desde el inicio de tal procedimiento; o si se declarare judicialmente la designación de un síndico, interventor u otro funcionario similar respecto de la Viña o de una parte importante de sus bienes.
- g) Si se dicta en contra de la Viña una sentencia firme y ejecutoriada, o se decreta el mandamiento de ejecución en un procedimiento ejecutivo, para el pago de dinero por sumas superiores al equivalente en Pesos, a veinte millones de Dólares, y ellas permanezcan sin solución por un período de sesenta días corridos contados desde que la referida sentencia obtiene el carácter de ejecutoriada o desde que se decreta el mandamiento de ejecución en el procedimiento ejecutivo.

6) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

<b>Nombre de la entidad deudora</b>	<b>Nombre de la entidad acreedora</b>	<b>Moneda</b>	<b>Tasa Nominal</b>
Viña Concha y Toro S.A.	BBVA, Chile	CLP	4,24%
Viña Concha y Toro S.A.	BBVA, Chile	CLP	4,16%
Viña Concha y Toro S.A.	BBVA, Chile	CLP	4,12%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Chile	CLP	4,18%
Viña Concha y Toro S.A.	HSBC Bank, Chile	USD	0,80%
Viña Concha y Toro S.A.	HSBC Bank, Chile	CLP	4,08%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Credicoop	ARS	27,30%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	ARS	23,50%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	ARS	31,50%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	ARS	27,50%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	ARS	27,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	ARS	25,10%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Macro	ARS	31,50%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Macro	ARS	25,25%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco Macro	ARS	15,25%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco de la Nación Argentina	ARS	23,00%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco de la Nación Argentina	ARS	23,00%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco de la Nación Argentina	ARS	23,00%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco de la Nación Argentina	ARS	23,00%
Trivento B. y Viñedos S. A.	Banco de la Nación Argentina	ARS	23,00%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,40%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,90%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	1,46%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	1,44%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,25%
VCT & DG México S.A.	Banamex	MXN	6,57%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda.	Citibank S.A	BRL	18,30%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda.	Banco Itau BBA S.A	BRL	20,41%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda.	Banco Itau BBA S.A	BRL	18,44%

- 7) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandado, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o la defensa contra reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.
- 8) En Argentina, la Administración Federal de Ingresos Públicos ("AFIP") por medio de la Resolución Nro. 364/08 de fecha 16 de diciembre de 2008 impugnó la declaración jurada de impuesto a las ganancias por el ejercicio fiscal 2002, y determinó de oficio el monto que a su entender adeudaba la filial Bodegas y Viñedos Trivento S.A. (Trivento) por concepto de impuesto a las ganancias por ese ejercicio, el que ascendería a la suma de \$ 1.948.918,44 de pesos argentinos (equivalentes a \$ 84.134.809 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016), más intereses aprox. por \$7.695.629,00 de pesos argentinos (equivalentes a \$332.220.304 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016). A su vez la AFIP fijó una multa por \$974.459,22 de pesos argentinos (equivalentes a \$42.067.404 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016). La multa no genera intereses.

El organismo fiscal fundó su resolución en la premisa de que no resultaba procedente tal cómputo como pérdidas de las diferencias de cambio derivadas de las operaciones de préstamos de Trivento con Viña Concha y Toro S.A. y VCT Internacional S.A. (hoy Inversiones VCT Internacional SpA), argumentando que las remesas de fondos resultantes de tales operaciones revestían la naturaleza de aportes de capital y no de préstamos, aun cuando con ese carácter fueron aprobadas por los directorios respectivos y por los Bancos Centrales de ambos países, encontrándose además, dichas sumas reflejadas de esa forma en las contabilidades de todas las empresas involucradas.

Con fecha 11 de febrero de 2009, la resolución de la AFIP fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación, habiéndole sido asignada la Sala D, mediante recurso de apelación previsto en el artículo 76 de la Ley de Procedimiento Fiscales (Ley N° 11.683, texto ordenado en 1998). En dicho recurso se reiteraron y ampliaron cada uno de los argumentos de defensa, ya esgrimidos en los descargos presentados oportunamente en sede administrativa.

El expediente fue abierto a prueba, y ambas partes produjeron la prueba ofrecida (pedidos de informes a bancos locales y pericial contable cuya confección estuvo a cargo del Estudio Contable Balter & Asoc., designados como consultores técnicos). Este informe pericial fue acompañado al expediente el 31 de Marzo de 2011. Finalmente, el 15 de abril de 2011, Trivento informó al tribunal sobre la interposición de un nuevo recurso de apelación, también interpuesto ante el Tribunal Fiscal de la Nación por la nueva impugnación hecha por la AFIP, esta vez por las declaraciones juradas del impuesto a las ganancias efectuadas por los ejercicios 2003 y 2004.

Vencido el término probatorio el Tribunal podrá ordenar que las partes presenten alegatos, quedando la causa, luego de ello, en estado de fallo. Al día de hoy se encuentra pendiente de la decisión del Tribunal respecto a permitir el alegato de las partes sobre la prueba producida.

A causa de la suma reclamada por la AFIP, por sentencia de fecha 17 de Septiembre de 2009 se dispuso el embargo preventivo de propiedades y vehículos de Trivento, sobre el que la AFIP - a pedido de Trivento- aceptó unificar sobre una única propiedad (Finca y Bodega de Tres Porteñas –San Martín). A la fecha, el embargo preventivo se encuentra unificado sobre esta propiedad, habiéndose liberado el embargo sobre el resto de las propiedades y vehículos.

En procedimiento de determinación de oficio de deuda iniciado por la AFIP, en relación con los ejercicios fiscales 2003 y 2004, y después de la debida presentación de descargos en sede administrativa, Trivento fue notificada de la resolución AFIP N° 322/10 de fecha 9 de diciembre de 2010, mediante la cual el fisco determinó de oficio una deuda de \$ 6.754.563,88 de pesos argentinos (equivalentes a \$291.594.522 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016), más intereses aprox. por \$ 23.461.636,00 de pesos argentinos (equivalentes a \$1.012.838.826 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016) y una multa por \$ 4.728.194,72 de pesos argentinos (equivalentes a \$204.116.166 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016). Debe tenerse en cuenta que la multa no genera intereses.

El organismo fiscal fundó su resolución en la premisa que no resultaba procedente imputar a las declaraciones juradas de gananciales de los años 2003 y 2004, quebrantos de ejercicios anteriores, los cuales a criterio de la AFIP se encontraban totalmente absorbidos en la declaración jurada del año 2002.

Con fecha 1 de febrero de 2011, la resolución de la AFIP fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación, mediante recurso de apelación. En dicho recurso se reiteraron y ampliaron cada uno de los argumentos de defensa esgrimidos en los descargos presentados en sede administrativa, los cuales cuentan con el debido respaldo probatorio, y se solicitó la acumulación con el expediente donde tramita la impugnación de la declaración jurada del impuesto a las ganancias por el ejercicio fiscal 2002. El recurso interpuesto fue notificado a la AFIP en el mes de abril del 2011. El 27 de abril de 2012, Trivento fue notificada de la decisión del Tribunal de disponer la acumulación del expediente con el expediente que tramita en la Sala D y el 25 de abril de 2013 Trivento fue notificada de la decisión del Tribunal de producir la pericia contable ofrecida por la empresa y a la que el fisco se opuso. El experto designado por Trivento (Estudio Contable Balter & Asoc., designados para estos efectos como consultores técnicos) y el experto designado por el Fisco presentaron el informe pericial el 30 de agosto de 2013, quedando pendiente solamente la decisión del Tribunal respecto a permitir el alegato de las partes sobre la prueba producida.

Por último, en el procedimiento de determinación de oficio de deuda iniciado por la AFIP en relación con los ejercicios fiscales 2005 y 2006, y después de la debida presentación de descargos en sede administrativa, Trivento fue notificada de la resolución AFIP N° 363/12 de fecha 12 de diciembre de 2012, mediante la cual el Fisco determinó de oficio una deuda de \$ 1.138.953 de pesos argentinos (equivalentes a \$49.168.601 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016), más intereses aprox. por \$3.385.348 de pesos argentinos (equivalentes a \$146.145.473 pesos chilenos al 30 de septiembre de

2016) y una multa por \$797.267 de pesos argentinos (equivalentes a \$34.418.016 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016). La multa no genera intereses.

El organismo fiscal fundó su resolución en la premisa de que no resultaba procedente imputar a las declaraciones juradas del impuesto a las ganancias de los años 2005 y 2006, quebrantos de ejercicios anteriores, los cuales a criterio de la AFIP se encontraban totalmente absorbidos en la declaración jurada del año 2002. Además, se consideró que el monto declarado por Trivento ingresado en concepto de Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta para el período 2006, no surgía de los registros informáticos y por ello no se lo consideró como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias, y se omitió considerar la compensación del saldo favorable a AFIP con el saldo de libre disponibilidad del Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta –período 2006- de Trivento. Trivento interpuso recurso de apelación contra la mencionada resolución de la AFIP ante el Tribunal Fiscal de la Nación el 8 de febrero de 2013. En este recurso, Trivento reiteró y amplió cada uno de los argumentos de defensa esgrimidos en los descargos presentados en sede administrativa, los cuales cuentan con el debido respaldo probatorio, requiriéndose la acumulación al expediente en trámite en la Sala D del Tribunal, en donde tramita la impugnación de la declaración jurada del impuesto a las ganancias por el ejercicio fiscal 2002 (adonde fuera acumulado el recurso contra la determinación de oficio de deuda correspondiente a los ejercicios fiscales 2003 y 2004). El 11 de abril de 2014 Trivento fue notificado de la decisión del Tribunal Fiscal de la Nación, en pleno, de acumular este expediente con los dos expedientes en trámite ante la Sala D del Tribunal Fiscal de la Nación. El 11 de julio de 2014 Trivento fue notificado de la decisión de la Sala D del Tribunal Fiscal de la Nación de ordenar producir la prueba pendiente que consiste en una pericia sobre los libros contables de Trivento. El experto designado por Trivento (Estudio Contable Balter & Asoc., designados para estos efectos como consultores técnicos) y el experto designado por el Fisco presentaron el informe pericial el 7º de mayo de 2015. Al respecto, el Fisco impugnó el informe señalando que se habían incluido declaraciones del perito designado por Trivento que no eran compartidas por el perito del Fisco sobre la documentación respaldatoria de las declaraciones juradas. Este cuestionamiento fue respondido por el perito designado por Trivento, quedando pendiente solamente la decisión del Tribunal respecto a permitir el alegato de las partes sobre la prueba producida.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto argentinos como chilenos, Trivento cuenta con argumentos razonables y sólidos para poder sostener que sus declaraciones juradas de impuesto a las ganancias de los años 2002, 2003, 2004, 2005 y 2006 se encuentran ajustadas a derecho, y estiman que esta opinión será, en definitiva, reconocida por los Tribunales Argentinos, y así lo informaron tanto a la administración como al Directorio de Viña Concha y Toro. Por consiguiente, se aprecia que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por estos conceptos es poco probable. A su vez, dado la complejidad de los procesos judiciales que enfrenta Trivento, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de estos juicios, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a

estos procesos litigiosos, como tampoco es dable indicar la factibilidad de un reintegro de fondos por estos conceptos.

- 9) En Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio del “Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7”, determinó de oficio y exige a la filial VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$23.621.676,61 (equivalentes a \$4.790.948.450 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016) por un eventual devengo y no pago del impuesto local “ICMS-ST” (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$48.185.587,42 (equivalentes a \$9.773.000.841 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016) por concepto de intereses y R\$22.115.103 (equivalentes a \$4.485.385.190 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016) por concepto de multa.

A la fecha se ha tomado contacto con abogados y otros asesores especialistas de Sao Paulo, quienes presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anuladora de Débito Fiscal) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Paulo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. El Estado de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presente manifestación sobre dichas observaciones de VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. La Compañía se encuentra a la espera de la manifestación del experto, aunque ya tenga pasado el plazo para dicha manifestación. La empresa sigue requiriendo para que el juez determine que el experto presente su manifestación.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dado la complejidad del proceso de reclamo del “Auto de Infracción e Imposición de Multa”, y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 10) En 2016 la empresa colombiana Conservas y Vinos S.EN C demandó de perjuicios por término de contrato de distribución en Colombia a Viña Concha y Toro y José Canepa y Cia Limitada. La demanda

se presentó ante el Juzgado 13° Civil del Circuito de Oralidad de Bogotá. Ambas empresas presentaron recientemente contestación a la demanda. El monto de la cuantía reclamada es de 2.584.686.000 pesos colombianos (equivalentes a \$594.477.780 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2016).

En dos ocasiones anteriores Conservas y Vinos S.EN C ha accionado contra Viña Concha y Toro ante autoridades administrativas y jurisdiccionales colombianas por la que, entendemos, sería la misma causa esgrimida en esta ocasión. En ambas ocasiones los resultados de los procesos han sido totalmente favorables a la Viña. Sin perjuicio de lo anterior, en cuanto aún no se conocen los argumentos de la demandante, los resultados de este juicio aún resultan inciertos.

- 11) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes del activo fijo de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de \$683.471.253, que más reajustes e intereses legales (determinados al 31 de marzo de 2016) asciende a la suma de \$1.643.032.382. Las Liquidaciones fueron notificadas el día 9 de agosto de 2013.

Con fecha 2 de septiembre de 2013, la sociedad presentó ante el Servicio de Impuestos Internos un recurso administrativo denominado "Reposición Administrativa Voluntaria" (RAV). El cual fue rechazado por la autoridad administrativa mediante Resolución Ex. N° 31.301 de fecha 18 de noviembre de 2013 (notificada con esa misma fecha).

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 23 de diciembre de 2013, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar.

Con fecha 17 de enero de 2014 el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado, contestando el reclamo. La Compañía presentó un escrito solicitando curso progresivo con fecha 2 de diciembre de 2014, el cual fue proveído por el Tribunal indicando: "Se resolverá". A la fecha la carga procesal recae en el Tribunal, que debe emitir la resolución que recibe la causa a prueba.

El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a \$1.997.861.360.

En efecto, la Resolución ordenó devolver \$1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de \$(6.962.490.239) a \$(5.672.974.314).

La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año en curso, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 7 de septiembre de 2015, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar.

Con fecha 30 de octubre de 2015, la Sociedad solicitó la acumulación de ambos juicios. El Juez Tributario accedió a la acumulación el día 9 de diciembre de 2015. A la fecha ambos juicios se encuentran acumulados, en espera de que se dicte la resolución que recibe la causa a prueba.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste gran solidez, existiendo altas probabilidades de obtener un resultado favorable. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 12) Al 30 de septiembre de 2016 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los estados financieros de Viña Concha y Toro S.A.

#### **NOTA 35. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de Octubre de 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.