



Estados Financieros Intermedios

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Santiago, Chile

30 de septiembre de 2011



Estados Financieros Intermedios
TRENES METROPOLITANOS S.A.
30 de septiembre de 2011

Índice

M\$ - Miles de Pesos Chilenos
UF - Unidades de Fomento

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
 Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ACTIVOS	Nota	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	524.518	476.477
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	39.328	8.132
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5	12	9.603
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		563.858	494.212
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	802	943
Propiedades, plantas y equipos	8	7.223.951	6.962.215
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		7.224.753	6.963.158
TOTAL ACTIVOS		7.788.611	7.457.370



TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
 Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas Comerciales y otras cuentas por pagar	9	93.715	60.817
Otras Provisiones corrientes	10	423.706	183.917
Provisiones por Beneficios a los Empleados	11	95.066	52.990
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	4.650.887	3.813.029
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		5.263.374	4.110.753
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	2.370.508	1.689.780
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		2.370.508	1.689.780
PATRIMONIO			
Capital emitido	12	12.755.524	12.755.524
Primas de Emisión	12	154	154
Otras reservas	12	285.843	285.843
Resultados retenidos	12	(12.886.792)	(11.384.684)
TOTAL PATRIMONIO		154.729	1.656.837
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		7.788.611	7.457.370



TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales por Función

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010 y los trimestres correspondientes desde el 01 de julio al 30 de septiembre de 2011 y 2010
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

Ganancia (pérdida)	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01.01.11 30.09.11	01.01.2010 30.09.2010	01.07.2011 30.09.2011	01.07.2010 30.09.2010
Ingresos de actividades ordinarias	13	4.860.694	3.996.045	1.660.141	1.490.004
Costo de ventas	14	(5.738.478)	(5.625.705)	(1.889.588)	(2.126.413)
Ganancia bruta		(877.784)	(1.629.660)	(229.447)	(636.409)
Gasto de administración	15	(766.289)	(890.650)	(275.417)	(296.065)
Ingresos financieros		1.611	154		
Otras ganancias		148.101	4.988	67.421	3.940
Costos financieros		(1.664)	(764)	(724)	(96)
Otras pérdidas		(6.085)	(926)	(573)	(334)
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Ganancia (pérdida)		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Ganancia (pérdida)		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Componentes de otros resultado integral, ante de impuesto		-	-	-	-
Diferencia de cambio por conversion		-	-	-	-
Activos Financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), Integral Total		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Ganancias integral atribuibles a los propietarios de la controladora		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Ganancia (pérdida), Integral Total		(1.502.108)	(2.516.858)	(438.739)	(928.964)
Utilidad o pérdida por acción		(18,3)	(30,6)	(5,3)	(11,3)
Numero de acciones Miles		82.275	82.275	82.275	82.275



TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados Intermedios de Flujo de Efectivo
 Por el período terminado al 30 de septiembre de 2011 y 2010
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(11.384.684)	1.656.837
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(1.502.108)	(1.502.108)
Saldo final período actual 30 de Septiembre de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(12.886.792)	154.729

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2010	CLP	12.755.524	154	285.843	(7.984.276)	5.057.245
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(2.516.858)	(2.516.858)
Saldo final período anterior 30 de Septiembre de 2010	CLP	12.755.524	154	285.843	(10.501.134)	2.540.387



TRENES METROPOLITANOS S.A.
Estados Intermedios de Flujo de Efectivo
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2011 y 2010
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	Notas	01-01-2011 30-09-2011	01-01-2010 30-09-2010
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		(1.502.108)	(2.516.858)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación		(31.192)	(231.164)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		95.783	507.187
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	7-8	731.673	744.417
Ajustes por provisiones		227.429	(15.061)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		(5)	-
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		1.023.688	1.005.379
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(478.420)	(1.511.479)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	8	(312.540)	(8.849)
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		829.409	1.209.740
Otras entradas (salidas) de efectivo		9.592	(7.876)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		526.461	1.193.015
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		48.041	(318.464)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		48.041	(318.464)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		476.477	481.548
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3	524.518	163.084





Índice

Página

1.	Información General	10
2.	Resumen de las Principales Políticas Contables	12
2.1	Bases de preparación de los estados financieros	12
2.2	Nuevos pronunciamientos contables.....	13
2.3	Transacciones en moneda extranjera	13
2.4	Información financiera por segmentos operativos	14
2.5	Propiedades, plantas y equipos.....	14
2.6	Activos intangibles	16
2.7	Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación	16
2.8	Activos financieros	17
2.9	Capital social.....	18
2.10	Pasivos financieros.....	19
2.11	Impuesto a las ganancias	19
2.12	Beneficios a los empleados	20
2.13	Provisiones	20
2.14	Clasificación de saldos corrientes y no corrientes	20
2.15	Reconocimiento de ingresos, costo de venta y gastos.....	20
2.16	Arrendamientos operativos	21
2.17	Uso de estimaciones y juicios	21
2.18	Ganancia o pérdida por acción	22
2.19	Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible.....	22
3.	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	23
4.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	23
5.	Cuentas por Cobrar y Pagar con entidades Empresas Relacionadas	23
6.	Activos por Impuestos Corrientes	29
7.	Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	29
8.	Propiedades, Plantas y Equipos	30
9.	Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31
10.	Otras Provisiones Corrientes	33





Índice

Página

11.	Provisiones por Beneficios a los Empleados	33
12.	Patrimonio Neto	34
13.	Ingresos Ordinarios.....	36
14.	Costo de Ventas	37
15.	Gastos de Administración	37
16.	Medio Ambiente.....	38
17.	Administración del Riesgo Financiero.....	38
18.	Empresa en Marcha	39
19.	Garantías y Cauciones Obtenidas de Terceros.....	40
20.	Sanciones.....	40
21.	Contingencias	41
22.	Hechos Posteriores	41



Nota 1 - Información General

Trenes Metropolitanos S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado S.A., sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Fue constituida por escritura pública con fecha 29 de septiembre de 1995, ante el Notario Público Don Camilo Valenzuela Riveros.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O´Higgins Nº 3170, Estación Central, Santiago.

El objeto de la Sociedad será) establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad; b) la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros adquiera a cualquier título o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o a cualquier otro título por la Empresa de Ferrocarriles del Estado.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el No 579 con fecha 2 de septiembre de 1996 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Trenes Metropolitanos S.A. es una filial de Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en adelante EFE o Matriz.

La sociedad se encontraba en etapa de desarrollo desde el 5 de diciembre de 1995 hasta el 30 de septiembre de 2008. A partir del 1 de octubre de 2008, comenzó sus actividades en forma normal, dejando su estado de puesta en marcha.

Con fecha 16 de diciembre de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas número 1, se acuerda modificar la Razón Social y nombre de fantasía de la sociedad, a "Trenes Metropolitanos S.A." para la razón social y "T.M." para el nombre de fantasía.

Nota 1 - Información General (continuación)

Reorganización operacional el grupo de empresas EFE

En sesión del Directorio de la Empresa de Los Ferrocarriles del Estado, celebrada en el 28 de septiembre de 2011, se acordó solicitar a los directorios de las Sociedades filiales Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. y Trenes Metropolitanos S.A., que citen a sus respectivas juntas Extraordinarias de Accionistas a fin de pronunciarse en las siguientes materias:

a) Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

- La enajenación de su activo y pasivo a la Sociedad Trenes Metropolitanos S.A.
- La aprobación de actos o contratos con partes relacionadas; y
- Demás acuerdos necesarios para materializar las decisiones que se adopten.

b) Trenes Metropolitanos S.A.

- La aprobación de la compra de activo y pasivo de Servicios de Trenes Regionales S.A. y aprobación de operación; y
- Demás acuerdos necesarios para materializar las decisiones que se adopten.

En lo que respecta a los efectos que esta operación tendrá a nivel de los estados financieros consolidados, elaborados por esta empresa del estado, se estima que se traducirá en importantes ahorros operacionales del grupo de empresas EFE.

A la fecha de emisión de estos estados financieros Trenes Metropolitanos S.A., no ha realizado la citada junta extraordinaria, por lo que sus estados financieros no reflejan efectos de esta operación.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros intermedios de Trenes Metropolitanos S.A., han sido preparados de conformidad con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia incorporada en Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. En sustitución a dicha norma, la Sociedad fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante oficio ordinario N° 4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21. En Nota 2.7 se detalla el alcance de esta norma.

Estos estados financieros intermedios corresponden al período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2011 fueron aprobados por su Directorio en sesión ordinaria celebrada el día 24 de noviembre de 2011.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Compañía no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9 Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	01 de enero 2013
NIIF 10 Estados financieros consolidados	01 de enero 2013
NIIF 11 Acuerdos conjuntos	01 de enero 2013
NIIF 12 Revelaciones de participación en otras entidades	01 de enero 2013
NIIF 13 Medición del valor Justo	01 de enero 2013
NIIF 1 Adopción por primera vez	01 de enero 2012
NIIF 7 Instrumentos financieros: revelaciones	01 de enero 2012
NIC 12 Impuestos diferidos	01 de enero 2012
NIC 19 Beneficios a los empleados	01 de enero 2013

2.3) Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Trenes Metropolitanos S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Transacciones en moneda extranjera (continuación)

b) Bases de conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF) y dólares estadounidenses (USD), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	30.09.2011	31.12.2010	30.09.2010
UF	22.012,69	21.455,55	21.339,99
USD	512,69	468,01	483,65

2.4) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, transporte de pasajeros por vía férrea.

2.5) Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.5) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

- › Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- › Las propiedades, plantas y equipos, netos en el caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.
- › Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, la Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

	Explicación de la tasa	Vida o tasa mínima	Vida o tasa máxima
Automotores UT – 440 R	Vida	1	6,3
Equipamiento de tecnologías de la información	Vida	3	5
Otras propiedades, planta y equipo	Vida	4	5

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de algunos activos tales como automotores UT 440 y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 “Adopción por primera vez”

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años.

2.7) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Empresa de Ferrocarriles del Estado, Matriz de Trenes Metropolitanos S.A., considera que dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

La Entidad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación.

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes al ejercicio los criterios establecidos en dicha NIC.

EFE y sus Filiales, son empresas públicas, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), han resultado permanentemente negativos, dependiendo de aportes permanentes por parte del Estado para mantener su operación.



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.7) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación (continuación)

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial.

El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

2.8) Activos financieros

En el reconocimiento inicial, Trenes Metropolitanos S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Nuestras cuentas por cobrar corresponden principalmente a deudores por arriendo de espacios comerciales y publicitarios.

A base del análisis de riesgo de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad establece una provisión cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no recuperará los importes que se le adeudan. Para cuentas a cobrar impagas, superiores a 180 días, la Sociedad deberá constituir provisiones.



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Activos financieros (continuación)

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

En el mes de Septiembre de 2010 Trenes Metropolitanos firmó un convenio con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, mediante el cual la Sociedad se compromete a bajar sus tarifas a usuarios en un 8,07%, valor que es aportado a la empresa mediante el "subsidio al transporte" que se clasifica como "Ingresos Por Subsidio al Transporte ", dentro del rubro "Ingresos Ordinarios. Por medio de Decreto N° 311 del 2 de noviembre de 2010, se aprueba el Convenio, por el Ministerio de Transporte, y se toma razón por la Contraloría General de la República el 29 de diciembre de 2010.

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Corresponde a los servicios prestados a la Matriz, relacionados con la venta de pasajes a su personal y otros servicios. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no devengan intereses y son liquidados en efectivo.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran, el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

2.9) Capital social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.10) Pasivos financieros

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar relacionadas, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos.

Los traspasos de fondos entre la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Trenes Metropolitanos S.A. se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil, a una tasa interés equivalente a TAB Nominal a 90 días más un spread de 1,5% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

2.11) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal, a su valor nominal.

2.13) Provisiones

Las provisiones son pasivos, en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

2.14) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

2.15) Reconocimiento de ingresos, costos de venta y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos de la Empresa principalmente se originan por venta de pasajes y adicionalmente, se registran ingresos por publicidad y arriendos de espacio en estaciones.



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.15) Reconocimiento de ingresos, costos de venta y gastos (continuación)

El monto del subsidio se calcula mes a mes a base de los flujos reales de pasajeros, conforme a lo establecido en el Convenio suscrito con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales conceptos del costo de venta, son:

- a) Mantenimiento, repuestos y aseo de Trenes,
- b) Consumo de Energía de Tracción
- c) Peaje variable y Sistema de Señalización, Electrificación y Comunicaciones (SEC),
- d) Servicio de Conducción de Trenes (año 2010),
- e) Depreciación, y
- f) Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.

2.16) Arrendamientos operativos

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los ingresos de arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de Ingresos por arriendos de espacios comercial, publicidad en trenes y estaciones, durante la vigencia del arriendo.

2.17) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.



Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.17) Uso de estimaciones y juicios (continuación)

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros es descrita en los siguientes conceptos:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Valoración de instrumentos financieros.
- La vida útil de los activos materiales

2.18) Ganancia o pérdida por acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

2.19) Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible

En su Sesión Ordinaria N° 70, efectuada el 21 de octubre del 2010, el Directorio de Trenes Metropolitanos S.A., acordó lo siguiente:

Los ajustes al ítem Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora, producto de la primera aplicación de las normas IFRS, que en el caso de esta sociedad, representaron un incremento de la pérdida acumulada, deberán excluirse, para efectos de determinar la pérdida que deba restarse de la utilidad líquida a distribuir.

En el transcurso de las operaciones de la empresa no se aplicará ajustes a la Utilidad o Pérdida distribuible por efectos de variaciones significativas en el valor razonable de activos y pasivos que no estén realizadas. Si eventualmente a futuro, se deben registrar ajustes por este concepto, éstos se excluirán de la utilidad o pérdida líquida a distribuir.



Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Corresponde a los dineros mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias, donde su valor libros es igual a su valor razonable.

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Concepto	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Saldos en bancos	CLP	524.518	476.477
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	524.518	476.477

Nota 4 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasas de interés.

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	30.09.2011 Valor M\$	31.12.2010 Valor M\$
Cuenta Corriente Varios Deudores	CLP	34.301	6.560
Cajas de Compensación Asig. Familiar	CLP	34	43
Anticipo a Proveedores	CLP	4.993	1.529
Totales		39.328	8.132

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar a la Empresa de Ferrocarriles del Estado son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en el Corto Plazo, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos de la Matriz.





Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

En el Largo Plazo, el saldo por pagar que se mantiene con la Empresa de Ferrocarriles del Estado, corresponde al financiamiento de gastos anteriores a la etapa de inicio de la operación, tales como honorarios, publicaciones, legales y auditoría de estados financieros y no están sujetos a cláusulas de reajustabilidad. Adicionalmente se incluye el financiamiento de las Grandes Reparaciones (Overhaul de Trenes) y ajustes por depreciación de automotores, correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2008.

Con respecto a los traspasos de fondos de Empresa de los Ferrocarriles del Estado a Trenes Metropolitanos S.A. éstas se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil y EFE cobra una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Las transacciones realizadas entre empresas relacionadas son en pesos chilenos.

- a) Los saldos de las cuentas por cobrar corrientes entre Trenes Metropolitanos S.A. y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 30.09.2011 M\$	Monto al 31.12.2010 M\$
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Reembolsos Venta Pasajes	CLP	12	12
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Vta. Pasajes Personal EFE	CLP	-	9.591
Total por Cobrar Corrientes					12	9.603

Los reembolsos por ventas de pasajes, corresponden a ingresos por ventas de pasajes de la red Metro tren, a personal de EFE.

EFE: Empresa de los Ferrocarriles del Estado





Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

b) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 30.06.2011 M\$	Monto al 31.12.2010 M\$
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Cuentas por Pagar	CLP	3.625.688	2.958.178
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Prov. Varias con EFE	CLP	1.025.199	854.851
Total por Pagar Corrientes				CLP	4.650.887	3.813.029
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Cuentas por Pagar (*)	CLP	2.317.564	1.636.836
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Anteriores al inicio Operaciones	CLP	52.944	52.944
Total por Pagar no Corrientes				CLP	2.370.508	1.689.780

(*) Cuentas por pagar no corriente, incluye:

Financiamiento de Grandes Reparaciones: UT 101 y 102, en octubre de 2009, UT 104, en septiembre de 2010 y UT 108, en enero 2011.

Mejoramiento de imagen, capacidad y oferta de transporte de trenes UT 440, entregados en enero de 2011.

El detalle de las principales cuentas por pagar a relacionadas corrientes al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 30.09.2011 M\$	Monto al 31.12.2010 M\$
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Mantenión de Trenes	CLP	1.469.563	1.309.756
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Energía de Tracción	CLP	1.296.180	851.422
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Conducción Trenes y Personal Adm.	CLP	-	256.753
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	CLP	52.183	49.137
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	SEC	CLP	392.517	192.653
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Servicios Administrativos EFE	CLP	26.168	16.028
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	CLP	313.167	191.980
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Guardias de Seguridad	CLP	67.791	75.323
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Otros	CLP	8.119	15.126
Cuentas por Pagar EFE Matriz				CLP	3.625.688	2.958.178





Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

El detalle de las principales cuentas por pagar a relacionadas no corrientes al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 30.09.2011 M\$	Monto al 31.12.2010 M\$
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Grandes R. a UT 101,102 y 104	CLP	1.199.232	1.199.232
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Anteriores al inicio Operaciones	CLP	52.944	52.944
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Ajuste por Deprec.Oct. Y Nov.2008	CLP	437.604	437.604
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Grandes R. a UT 108	CLP	319.279	-
Emp.de Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Matriz	Mejoramiento de UT (vrs)	CLP	361.449	-
Cuentas por Pagar EFE Matriz				CLP	2.370.508	1.689.780

c) El detalle de transacciones con empresas relacionadas y su efecto en resultados, al 30 de septiembre de 2011 y septiembre de 2010, es el siguiente:

Rut	Naturaleza de la Relación	Costo de ventas	Tipo Moneda	30.09.2011		30.09.2010	
				Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento Automotores	CLP	1.758.295	(1.758.295)	1.079.511	(1.079.511)
61.216.000-7	Matriz	Energía Eléctrica Tracción	CLP	1.134.678	(1.134.678)	525.197	(525.197)
61.216.000-7	Matriz	Conduc.Trenes y Pers. Adm.	CLP	-	-	154.712	(154.712)
61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	CLP	352.318	(352.318)	111.082	(111.082)
61.216.000-7	Matriz	Gasto SEC	CLP	440.840	(440.840)	95.467	(95.467)
61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	CLP	62.518	(62.518)	35.293	(35.293)
61.216.000-7	Matriz	Gasto Guardias y Guarda Cruces	CLP	67.472	(67.472)	-	-
61.216.000-7	Matriz	Otros	CLP	36.165	(36.165)	499.588	(499.588)
61.216.000-7	Matriz	Subsidio de Transporte	CLP	-	-	-	-
61.216.000-7	Matriz	Mantención de Trenes Gran R y Otros	CLP	1.879.960	-	-	-
TOTAL			CLP	5.732.246	(3.852.287)	2.500.850	(2.500.850)





Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

d) Remuneración del directorio

Las remuneraciones canceladas al directorio en los períodos enero a Septiembre de 2011 y 2010, son las siguientes:

Nombre	RUT	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	30.09.2010 M\$
Juan Esteban Doña Novoa	6.061.491-1	CLP	17.399	6.379
Carlos Antonio Díaz Vergara	7.033.701-0	CLP	10.163	3.190
José Miguel Quiroga Soto	6.875.868-8	CLP	7.973	-
Guillermo Ramirez Vilardell	5.744.409-6	CLP	2.926	-
Marisa Kausel Contador	8.003.616-7	CLP	8.334	-
Manuel Gana Eguiguren	6.376.183-4	CLP	7.021	4.784
Alejandro Valenzuela Diez	13.882.507-8	CLP	-	3.190
Jaime Pilowsky Greene	9.528.387-K	CLP	-	2.093
Juan Cavada Artígues	4.209.625-3	CLP	-	5.585
Juan Enrique Coeymans	3.397.510-4	CLP	-	4.912
Luis Manuel Rodríguez	7.256.950-4	CLP	-	2.790
Total		CLP	53.816	32.923

No existen otros conceptos que se paguen a los directores.

e) Integrantes del Directorio al 30 de septiembre de 2011

Nombre	Cargo	RUT
Juan Esteban Doña Novoa	Presidente	6.061.491-1
Carlos Antonio Díaz Vergara	Vicepresidente	7.033.701-0
Marisa Kausel Contador	Director	8.003.616-7
José Miguel Quiroga Soto	Director	6.875.868-8
Guillermo Ramirez Vilardell	Director	5.744.409-6





Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

f) El personal de Trenes Metropolitanos S.A. se distribuye como sigue:

Concepto	30.09.2011	30.09.2010
Gerentes y ejecutivos principales	2	3
Profesionales y técnicos	21	17
Trabajadores y otros	108	56
Total	131	76

El 1 de diciembre de 2010, se contrata en forma directa el personal de tripulación (Maquinista y Ayudante de Maquinista), en total 53 personas.

g) Miembros y remuneración de la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010, es el siguiente:

Concepto	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	30.09.2010 M\$
Remuneraciones	CLP	67.980	103.542
Otros beneficios	CLP	13.204	22.537
Total Remuneraciones	CLP	81.184	126.079

El 30 abril de 2010, presenta su renuncia el Gerente General de la empresa, Sr. Jorge Inostroza S., siendo reemplazado en forma interina por el Gerente de Operaciones, Sr. Cristian Moya S.; y el 19 de noviembre de 2010, presenta su renuncia el Gerente Comercial, Sr. Rafael Lubascher R. El 25 de octubre de 2010, es ratificado el Sr. Cristian Moya S, como Gerente General de TMSA. Los cargos de gerencia de operaciones y comercial, no son reemplazados.



Nota 6 - Activos por Impuestos Corrientes

a) Información general

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

Nota 7 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Activos intangibles (neto)	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Licencia Computacionales	CLP	1.132	1.132
Amort. Acum. Licencias Computacionales	CLP	(330)	(189)
Total	CLP	802	943



Nota 7 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

Los movimientos de los activos intangibles para el ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, son los siguientes:

Movimientos en activos Intangibles Identificados	Programas Informaticos, neto M\$	Movimientos en activos Intangibles	Programas Informaticos, neto M\$
Saldo inicial Bruto al 01.01.2011	943	Saldo inicial bruto al 01.01.2010	1.111
Adiciones 2011	-	Adiciones 2010	5
Amortización	(141)	Amortización	(173)
Saldo final al 30.09.2011	802	Saldo final al 31.12.2010	943

Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles, son licencias computacionales. La Sociedad no presenta costos de desarrollo y amortiza sus licencias computacionales por el método lineal.

Nota 8 - Propiedades, Plantas y Equipos

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Edificios y construcciones	16.416	16.416	(3.759)	(2.148)	12.657	14.268
Inversion y proy. En muebles y enseres	-	-	-	-	-	-
Activos en Transito	312.540	-	-	-	312.540	-
Equipo Tractor y Rodante	9.534.622	8.853.894	(2.657.142)	(1.893.835)	6.877.480	6.960.059
Muebles y Enseres	26.661	26.661	(6.263)	(3.068)	20.398	23.593
Cta. Complementaria Activos Menores	876	876	-	(36.581)	876	(35.705)
Totales	9.891.115	8.897.847	(2.667.164)	(1.935.632)	7.223.951	6.962.215





Nota 8 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Los movimientos al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos; son los siguientes:

Movimientos		Edificios M\$	Material Rodante M\$	Otros M\$	Propiedades, Planta y Equipos Neto M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2011		14.268	6.960.058	(12.111)	6.962.215
Movimientos	Adiciones	-	680.728	-	680.728
	Activos en Transito	-	312.540	-	312.540
	Gasto por depreciación	(1.611)	(763.307)	33.386	(731.532)
	Total movimientos	(1.611)	229.962	33.386	261.737
Saldo al 30 de septiembre de 2011		12.657	7.190.020	21.275	7.223.951

Movimientos		Edificios M\$	Material Rodante M\$	Otros M\$	Propiedades, Planta y Equipos, Neto M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2010		16.156	7.479.769	(17.361)	7.478.564
Movimientos	Adiciones	82	551.981	8.080	560.143
	Gasto por depreciación	(1.970)	(1.071.692)	(2.830)	(1.076.492)
	Total movimientos	(1.888)	(519.711)	5.250	(516.349)
Saldo al 31 de Diciembre de 2010		14.268	6.960.058	(12.111)	6.962.215

La empresa no ha incurrido en costos de desmantelamiento en los ejercicios 2011 y 2010.

Los bienes que se encuentran totalmente depreciados que aun se encuentran operativos corresponden a bienes menores tales como: computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años.

Nota 9 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.





Nota 9 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (continuación)

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Acreeedores Comerciales			
Proveedores por Pagar	CLP	72.366	30.480
Otras cuentas por pagar			
Impuestos por pagar	CLP	3.562	4.885
Retenciones	CLP	17.787	25.452
Acreeedores Comerciales	CLP	93.715	60.817

El detalle de las otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

Otras cuentas por pagar	Tipo Moneda	Impuestos por Pagar M\$	Retenciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2010	CLP	3.718	14.435	18.153
Incrementos (disminuciones)	CLP	1.167	11.017	12.184
Saldo final al 31.12.2010	CLP	4.885	25.452	30.337
Saldo inicial al 01.01.2011	CLP	4.885	25.452	30.337
Incrementos (disminuciones)	CLP	(1.323)	(7.665)	(8.988)
Saldo final al 30.09.2011	CLP	3.562	17.787	21.349





Nota 10 - Otras Provisiones Corrientes

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Otras provisiones varias corrientes	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Provision Servicio Guardias	CLP	-	73.096
Provision Asesoría IFRS	CLP	6.158	6.158
Provisiones Servicios de Contraloría	CLP	15.436	4.132
Provisiones de Mantenimiento UT-440	CLP	14.630	14.630
Provisiones Servicios de Venta de Pasajes	CLP	36.517	68.203
Provisiones Aseo de Estaciones	CLP	19.397	9.836
Provisiones Aseo de Trenes	CLP	5.290	-
Otras Provisiones	CLP	13.738	7.862
Compra de Ruedas y Frenos para UT 440	CLP	312.540	-
Total	CLP	423.706	183.917

Nota 11- Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	30.09.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Provision de Bonos	CLP	-	12.360
Provisiones vacaciones	CLP	95.066	40.630
Beneficios a Empleados	CLP	95.066	52.990





Nota 12 - Patrimonio Neto

a) Capital emitido

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el capital pagado asciende a M\$12.755.524.

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, las primas por emisión ascienden a M\$154.

El patrimonio neto a septiembre de 2011 asciende a M\$154.729 y al 31 de diciembre a M\$2.540.387.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(11.384.684)	1.656.837
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(1.502.108)	(1.502.108)
Saldo final período actual 30 de Septiembre de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(12.886.792)	154.729

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2010	CLP	12.755.524	154	285.843	(7.984.276)	5.057.245
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(2.516.858)	(2.516.858)
Saldo final periodo anterior 30 de Septiembre de 2010	CLP	12.755.524	154	285.843	(10.501.134)	2.540.387

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 30 de septiembre de 2011, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	30.09.2011 M\$
Única	82.274.692	82.274.692	82.274.692



Nota 12 - Patrimonio Neto (continuación)

Al 30 de septiembre de 2011, los accionistas y su participación, son los siguientes:

Accionista	Porcentaje de Participación	Número de Acciones
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	99,999927%	82.274.632
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.	0,000073%	60
Total	100%	82.274.692

Conceptos	Tipo Moneda	Monto M\$	N° Acciones Miles
Capital suscrito y pagado al 31.12.2010	CLP	12.755.524	82.275
Aporte de capital	CLP	-	-
Total Capital Pagado al 30.09.2011	CLP	12.755.524	82.275

c) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante el año 2011 y 2010.

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, debe registrarse en Otras Reservas en el patrimonio M\$ 285.843.



Nota 12 - Patrimonio Neto (continuación)

e) Gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la empresa, tiene como objetivo principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros, a realizarse por medio de vía férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generado además beneficios sociales de carácter nacional.

Nota 13 - Ingresos Ordinarios

El detalle es el siguiente:

Clases de ingresos ordinarios	Tipo Moneda	ACUMULADO M\$		TRIMESTRE	
		01.01.2011 30.09.2011	01.01.2010 30.09.2010	01.07.2011 30.09.2011	01.07.2010 30.09.2010
Venta de Pasajes Stgo. San Fdo.	CLP	4.501.390	3.748.532	1.534.862	1.255.402
Venta de Servicios y Otros Ingresos	CLP	34.681	21.672	13.234	8.761
Subsidios del Transporte (MTT)	CLP	324.623	225.841	112.045	225.841
Ingresos ordinarios	CLP	4.860.694	3.996.045	1.660.141	1.490.004

Al 30 de septiembre de 2011 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 5,2 millones de pasajeros. Al 30 de septiembre de 2010 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 4,2 millones de pasajeros.





Nota 14 - Costo de Ventas

El detalle es el siguiente:

Costo de ventas	Tipo Moneda	ACUMULADO M\$		TRIMESTRE M\$	
		01.01.2011	01.01.2010	01.07.2011	01.07.2010
		30.09.2011	30.09.2010	30.09.2011	30.09.2010
Mantenimiento Automotores	CLP	1.758.295	1.780.014	596.591	565.997
Energía Eléctrica de Tracción	CLP	1.134.678	1.102.619	388.860	524.478
Depreciación Trenes	CLP	763.307	741.493	225.359	328.278
Gasto Guardias y Guarda Cruces	CLP	67.471	192.521	22.278	66.529
Serv Terceros y Ventas	CLP	348.449	295.556	118.899	106.854
Serv. Conduccion de Trenes	CLP	-	462.594	-	154.712
Remuneraciones Personal Explotación	CLP	742.110	197.983	257.808	102.682
Mantenimiento Infraestructura	CLP	483.328	425.217	131.437	133.139
Gasto SEC y Tráfico	CLP	440.840	427.708	148.355	143.743
TOTAL	CLP	5.738.478	5.625.705	1.889.587	2.126.412

Nota 15- Gasto de Administración

El detalle es el siguiente:

Gastos de Administración Y Ventas	Tipo Moneda	ACUMULADO M\$		TRIMESTRE M\$	
		01.01.2011	01.01.2010	01.07.2011	01.07.2010
		30.09.2011	30.09.2010	30.09.2011	30.09.2010
Investigacion y Desarrollo	CLP	103.315	102.923	41.657	117.707
Costo Mercadotecnia	CLP	7.399	23.565	2.480	989
Fletes y Seguros	CLP	444	97.181	247	24.440
Informatica y Comunicaciones	CLP	43.480	44.216	13.498	21.071
Consumos Básicos	CLP	86.782	89.436	29.126	29.931
Serv Administracion	CLP	36.461	34.416	11.787	10.347
Depreciación Otros Activos y Amortizacion	CLP	4.806	3.788	1.602	1.279
Gastos Generales	CLP	16.815	13.414	5.003	3.218
Patentes e Incobrables	CLP	19.259	34.237	9.086	5.061
Remuneraciones Fijas	CLP	204.732	326.482	66.432	63.175
Remuneraciones Variables	CLP	7.445	31.410	5.880	1.486
Provisiones e indemnizaciones	CLP	73.788	20.624	26.933	-15.110
Otros Gastos en Personal	CLP	107.747	36.035	41.236	14.928
Directorio	CLP	53.816	32.923	20.450	17.543
TOTAL	CLP	766.289	890.650	275.417	296.065



Nota 16 - Medio Ambiente

Al 30 de septiembre de 2011 y 2010, Trenes Metropolitanos no ha efectuado desembolsos que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

Nota 17 - Administración del Riesgo Financiero

Riesgo de Mercado

A Septiembre de 2011, la demanda por viajes en Trenes Metropolitanos S.A. alcanzó los 5.174.766 de pasajeros, cifra que representa un aumento de 18% respecto a igual período del año 2010 (4.373.667 de pasajeros transportados). Lo anterior se explica principalmente por los efectos del sismo del 27 de febrero de 2010, que significó para el período anterior, una operación restringida de la empresa, con prevenciones en la vía, disminuyendo en promedio un 22% los servicios en hora punta.

La comparación en el acumulado a Septiembre, muestra una significativa disminución de la pérdida EBITDA, que pasa de M\$ (1.775) en 2010, a M\$ (876) en 2011.

Desarrollo Operacional

La Sociedad ha orientado sus esfuerzos a la contención de sus costos variables; energía de tracción, mantención de trenes, a base de optimizar su oferta de transporte, buscando el equilibrio entre los servicios ofrecidos y su demanda.

Tomando en cuenta lo anterior, la administración ha realizado estudios bajo distintos escenarios operacionales con el objetivo de evaluar y dimensionar las necesidades técnicas, de infraestructura y comerciales que serán requeridas para una operación definida como un servicio de transporte de pasajeros de cercanía (corta distancia), enfrentar una demanda anual del orden de 6 millones de pasajeros en el año 2011, mejorando significativamente la calidad del servicio actual.

Nota 17 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

Riesgo de Liquidez

Es importante destacar, que como consecuencia del sismo del 27 de febrero, el año 2010 tuvo un incremento significativo de su déficit operacional, que por el contrario, se recupera en el tercer trimestre de este año 2011.

Los déficit operacionales de la Sociedad y sus requerimientos de inversión, son aportados por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, vía deuda o aportes de capital, recursos que son asegurados o garantizados por la DIPRES. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Trenes Metropolitanos S. A. durante este ejercicio, salvo aquellos que se puedan derivar de la casa Matriz.

Riesgo de Crédito

Al 30 de septiembre de 2011 Trenes Metropolitanos S.A. sólo posee cuentas por pagar comerciales las cuales son expresadas en pesos y no han generado diferencias de cambio ni reajustes por intereses. Todas las diferencias de cambio en dólar, UF y tasa de interés son registradas por su Matriz, quien posee obligaciones financieras nacionales y extranjeras y con el público.

Nota 18 - Empresa en Marcha

Al 30 de septiembre de 2011, el Estado de Situación Financiera presenta capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el período. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en activos fijos, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependerán de la generación futura de resultados y los aportes financieros que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz EFE, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la empresa contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.



Nota 19 - Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de septiembre de 2011, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros, que corresponden en su totalidad a Boletas de Garantía, por el equivalente a M\$ 118.406.

TOMADOR	RELACION	MONEDA	MONTO
ALICIA LORETO PAREDES	ARRIENDO	M\$	77
CONFECCIONES CUBILLOS SPA	SERVICIO	M\$	943
EMMANUEL ARANGUIZ SARMIENTO	SERVICIO	M\$	321
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	ARRIENDO	M\$	224
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	ARRIENDO	M\$	92
INCUBOC COMERC. LTDA.	SERVICIO	M\$	2.116
INVERSIONES INGENIERA Y GESTION LTDA	SERVICIO	M\$	811
INVERSIONES INGENIERA Y GESTION LTDA	SERVICIO	M\$	2.050
JOSE CISTERNAS SALAS	SERVICIO	M\$	604
LUIS MOLINA OLGUIN	ARRIENDO	M\$	89
MANUEL GOMEZ OCARANZA	ARRIENDO	M\$	1.500
SOC. CONSULTORA ECONOMIST LTDA.	SERVICIO	M\$	1.571
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	SERVICIO	M\$	34.915
AKTIPTRO EIRL	ARRIENDO	M\$	2.113
CARLOS GUTIERREZ SCOPESI	ARRIENDO	M\$	925
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	SERVICIO	M\$	66.588
ENMOVIL PUBLICIDAD LTDA.	ARRIENDO	M\$	1.123
PEDRO BERRIOS VALDES	ARRIENDO	M\$	502
PSI INGENIEROS CONSULTORES LTDA.	SERVICIO	M\$	742
PSI INGENIEROS CONSULTORES LTDA.	SERVICIO	M\$	1.101
Total		M\$	118.406

Nota 20 - Sanciones

Durante el período terminado el 30 de septiembre de 2011, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 30 de septiembre de 2011, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.



Nota 21- Contingencias

Al 30 de septiembre de 2011, Trenes Metropolitanos S.A., no registra Juicios significativos ni compromisos directos o indirectos y no hay avales recibidos de terceros.

Nota 22 - Hechos Posteriores

Con fecha 7 de noviembre de 2011, el Directorio de la sociedad, en su sesión extraordinaria N° 090 y de conformidad con lo dispuesto en el Art.58 N°3 de la Ley 18.046, sobre Sociedades Anónimas, acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas con la finalidad de someter a la aprobación de la asamblea los siguientes temas: a) Aprobación de la compra de activo y pasivo de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. y aprobación de operación con parte relacionada; y b) Demás acuerdos necesarios para materializar las decisiones que se adopten. Dicha junta se celebrará el día 30 de Noviembre de 2011, a las 09:00 hrs.