



ASFALTOS CHILENOS S.A.
Inscripción Registro de Valores N° 851
Av. Pedro de Valdivia N° 2319
Providencia - Santiago

ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

**POR LOS PERÍODOS DE 9 MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014
Y POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 y 2013**



ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2015

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
US\$ - Dólar estadounidense
UF - Unidades de Fomento

ÍNDICE DE CONTENIDOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	6
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	7
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	8
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS	10
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS	13
1. INFORMACIÓN GENERAL	14
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	17
2.1. Período contable	17
2.2. Bases de preparación	17
2.3. Nuevos pronunciamientos contables	17
2.4. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	23
3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	24
3.1. Bases de consolidación	24
3.2. Participación no controladora	26
3.3. Información financiera por segmentos operativos	26
3.4. Transacciones con partes relacionadas	27
3.5. Moneda funcional y de presentación	27
3.6. Transacciones en moneda extranjera	27
3.7. Conversión de saldos en moneda extranjera y unidad de reajuste	27
3.8. Compensación de saldos y transacciones	28
3.9. Propiedades, plantas y equipos	28
3.10. Activos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	30
3.11. Activos intangibles	30
3.12. Plusvalía comprada (Goodwill)	31
3.13. Deterioro de activos financieros	31
3.14. Deterioro de activos no financieros	32
3.15. Criterios de valorización de activos y pasivos financieros	32
3.16. Efectivo y equivalentes al efectivo	34
3.17. Estado de flujo de efectivo	35
3.18. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	35
3.19. Inventarios	35
3.20. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes	36
3.21. Operaciones de factoring	37
3.22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	37
3.23. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	37
3.24. Beneficio a los empleados	38
3.25. Distribución de dividendos	39
3.26. Provisiones	39
3.27. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	39

3.28. Reconocimiento de ingresos	39
3.29. Arrendamiento (Operaciones de leasing)	40
3.30. Costos de venta de productos	41
3.31. Otros gastos por función.....	41
3.32. Costos de distribución.....	41
3.33. Gastos de administración.....	41
3.34. Medio ambiente	41
3.35. Ganancia por acción.....	42
3.36. Uso de estimaciones y juicios	42
3.37. Cambios Contables.....	42
4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	44
5. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	48
6. INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	51
7. COSTOS DE DISTRIBUCIÓN Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	52
8. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	52
9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	53
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	54
11. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON PARTES RELACIONADAS	57
12. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS MÁS SIGNIFICATIVAS	57
13. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO	59
14. INVENTARIOS	61
15. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	62
16. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN.....	63
17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA.....	66
18. PLUSVALÍA.....	67
19. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	68
20. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	71
21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	72
22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	74
23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	78
24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	79
25. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	80
26. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	81
27. PATRIMONIO	82
28. GANANCIAS POR ACCIÓN.....	84
29. INGRESOS FINANCIEROS.....	85
30. COSTOS FINANCIEROS.....	85
31. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE	85
32. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA	87
33. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	91

34.	SANCIONES.....	92
35.	MEDIO AMBIENTE.....	92
36.	EVENTOS POSTERIORES.....	93

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ACTIVOS	NOTA	Al 30 de septiembre de 2015 No Auditado M\$	Al 31 de diciembre de 2014 M\$	Al 31 de diciembre de 2013 M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	444.882	680.205	380.776
Otros activos no financieros, corrientes	15	1.774.634	135.429	179.195
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	5.465.578	11.115.171	8.064.943
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	99.533	344.209	284.910
Inventarios corrientes	14	4.703.385	9.771.587	8.968.987
Activos por impuestos corrientes, corrientes	21	1.957.571	1.003.819	1.012.462
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		14.445.583	23.050.420	18.891.273
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	20	1.082.342	970.573	795.702
Activos corrientes totales		15.527.925	24.020.993	19.686.975
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Otros activos financieros, no corrientes		931	931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	7.065.783	7.453.900	6.804.997
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	97.063	54.817	60.496
Plusvalía	18	182.044	182.044	182.044
Propiedades, plantas y equipos	19	4.810.652	4.830.654	4.882.895
Activos por impuestos diferidos	21	282.296	294.610	275.603
Total de activos no corrientes		12.438.769	12.816.957	12.206.966
TOTAL DE ACTIVOS		27.966.694	36.837.950	31.893.941

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

(Continúa)

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (Continuación)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	Al 30 de septiembre de 2015 No Auditado M\$	Al 31 de diciembre de 2014 M\$	Al 31 de diciembre de 2013 M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, corrientes	22	11.981.167	17.790.111	11.359.667
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	2.298.735	1.970.786	2.852.664
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	149.872	639.593	1.000.214
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	21	79.324	128.490	516.800
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	98.637	101.903	148.109
Otros pasivos no financieros, corrientes	24	225.702	1.234.429	308.884
Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		14.833.437	21.865.312	16.186.338
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Pasivos corrientes totales		14.833.437	21.865.312	16.186.338
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	13.296	59.229	588.347
Pasivos por impuestos diferidos	21	9.709	6.452	82.463
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	190.232	171.300	374.990
Total de pasivos no corrientes		213.237	236.981	1.045.800
TOTAL PASIVOS		15.046.674	22.102.293	17.232.138
PATRIMONIO NETO				
Capital emitido	27	4.578.801	4.578.801	4.578.801
Ganancias Acumuladas	27	5.942.078	7.717.789	7.906.193
Reservas por Conversión	27	(279.063)	33.292	-
Superávit de Revaluación		1.760.641	1.488.137	1.256.720
Otras reservas	27	824.635	824.635	824.635
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		12.827.092	14.642.654	14.566.349
Participaciones no controladoras	26	92.928	93.003	95.454
Patrimonio total		12.920.020	14.735.657	14.661.803
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		27.966.694	36.837.950	31.893.941

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014
(No Auditados)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	NOTA	Acumulado		Trimestre	
		01/01/2015 30/09/2015 M\$	01/01/2014 30/09/2014 M\$	01/07/2015 30/09/2015 M\$	01/07/2014 30/09/2014 M\$
Ganancia					
Ingresos de actividades ordinarias	6	23.943.467	22.645.820	5.713.668	5.208.756
Costo de ventas	6	(23.888.021)	(20.993.117)	(5.915.899)	(5.159.535)
Ganancia bruta		55.446	1.652.703	(202.231)	49.221
Costos de distribución	7	(93.733)	(111.878)	(38.073)	(33.736)
Gastos de administración	7	(1.632.562)	(1.892.463)	(538.341)	(661.456)
Otros gastos, por función	7	(150.680)	(227.614)	(21.225)	(81.599)
Otras ganancias (pérdidas)	8	38.164	9.774	4.919	1.874
Ganancias de actividades operacionales		(1.783.365)	(569.478)	(794.951)	(725.696)
Ingresos financieros	29	104.056	62.892	52.844	6.203
Costos financieros	30	(676.813)	(434.537)	(223.361)	(127.059)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	243.703	349.436	(84.479)	85.481
Diferencia de cambio	31	(87.246)	(19.800)	(127.891)	(8.868)
Resultado por unidades de reajuste	31	74.824	10.630	38.532	4.409
Ganancia, antes de impuestos		(2.124.841)	(600.857)	(1.139.306)	(765.530)
Gasto por impuestos a las ganancias	21	349.055	234.068	57.276	192.717
Ganancia procedente de operaciones continuadas		(1.775.786)	(366.789)	(1.082.030)	(572.813)
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia		(1.775.786)	(366.789)	(1.082.030)	(572.813)
Ganancia atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		(1.775.711)	(362.877)	(1.084.987)	(576.860)
Ganancia (pérdidas) atribuible a participaciones no controladora	26	(75)	(3.912)	2.957	4.047
Ganancia		(1.775.786)	(366.789)	(1.082.030)	(572.813)
Ganancia por Acción					
Ganancia por Acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	-0,021109197	-0,004313795	-0,012898047	-0,006857570
Ganancia (pérdida) por acción básica de operaciones discontinuadas	28	-	-	-	-
Ganancia diluida por Acción					
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	28	-0,021109197	-0,004313795	-0,012898047	-0,006857570
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	28	-	-	-	-

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de
Septiembre de 2014
(No Auditados)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2015 30/09/2015 M\$	01/01/2014 30/09/2014 M\$	01/07/2015 30/09/2015 M\$	01/07/2014 30/09/2014 M\$
Ganancia	(1.775.786)	(366.789)	(1.082.030)	(572.813)
Superávit de Revaluación	272.504			
Diferencia de Cambio por Conversion	(314.952)	-	(314.952)	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	(42.448)	-	(314.952)	-
Resultado Integral Total	(1.818.234)	(366.789)	(1.396.982)	(572.813)
Resultado Integral Atribuible a:				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.775.711)	(362.877)	(1.084.987)	(576.860)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora	(75)	(3.912)	2.957	4.047
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	(1.775.786)	(366.789)	(1.082.030)	(572.813)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS

Por el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2015 (No Auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO		Capital emitido	Superavit de Revaluación	Otras Reservas	Reserva por Conversión	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo al 01 de enero de 2015		4.578.801	1.488.137	2.312.772	33.292	7.717.789	14.642.654	93.003	14.735.657
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		4.578.801	1.488.137	2.312.772	33.292	7.717.789	14.642.654	93.003	14.735.657
Cambios en patrimonio									
	Resultado Integral								
	Ganancia (pérdida)					(1.775.711)	(1.775.711)	(75)	(1.775.786)
	Otras Reservas por Conversión		-	-	(312.355)	-	(312.355)	-	(312.355)
	Otro resultado integral		272.504	272.504	-		272.504	-	272.504
	Resultado integral		272.504	272.504	(312.355)	(1.775.711)	(1.815.561)	(75)	(1.815.636)
	Ajuste Cambio de Tasa					-	-		-
	Dividendos					-	-		-
Total de cambios en patrimonio		-	272.504	272.504	(312.355)	(1.775.711)	(1.815.561)	(75)	(1.815.637)
Patrimonio al al 30 de septiembre de 2015		4.578.801	1.760.641	2.585.276	(279.063)	5.942.078	12.827.092	92.928	12.920.020

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

(Continúa)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS (Continuación)

Por el año terminado al 30 de Septiembre de 2014 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2014

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Otras Reservas	Reserva por Conversión	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2014	4.578.801	1.256.720	2.081.355	-	7.906.193	14.566.349	95.454	14.661.803
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	4.578.801	-	2.081.355	-	7.906.193	14.566.349	95.454	14.661.803
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					(362.876)	(362.876)	(3.912)	(366.788)
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	(362.876)	(362.876)	(3.912)	(366.788)
Emisión de patrimonio	-				-	-		-
Dividendos					-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(362.876)	(362.876)	(3.912)	(366.788)
Patrimonio al 30 de septiembre de 2014	4.578.801	0	2.081.355	0	7.543.317	14.203.473	91.542	14.295.015
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2014	4.578.801	1.256.720	2.081.355	-	7.906.193	14.566.349	95.454	14.661.803
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	4.578.801	1.256.720	2.081.355	-	7.906.193	14.566.349	95.454	14.661.803
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					(273.203)	(273.203)	(2.451)	(275.654)
Otras Reservas por Conversión		-	-	33.292		33.292		33.292
Otro resultado integral		231.417	231.417	-		231.417	-	231.417
Resultado integral		231.417	231.417	33.292	(273.203)	(8.494)	(2.451)	(10.945)
Ajuste Cambio de Tasa					84.799			84.799
Total de cambios en patrimonio	-	231.417	231.417	33.292	(188.404)	76.305	(2.451)	73.854
Patrimonio al 31 de diciembre de 2014	4.578.801	1.488.137	2.312.772	33.292	7.717.789	14.642.654	93.003	14.735.657

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS (Continuación)

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2013

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO			Capital emitido	Superávit de Revaluación	Otras reservas	Reserva por Conversion	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2013			4.578.801	-	824.635	-	7.106.468	12.509.904	98.484	12.608.388
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado			4.578.801	-	824.635	-	7.106.468	12.509.904	98.484	12.608.388
Cambios en patrimonio										
	Resultado Integral									
		Ganancia (pérdida)					1.142.464	1.142.464	2.299	1.144.763
		Otro resultado integral		1.256.720	1.256.720	-		1.256.720	-	1.256.720
		Resultado integral		1.256.720	1.256.720	-	1.142.464	2.399.184	2.299	2.401.483
	Emisión de patrimonio		-				-	-		-
	Dividendos						(342.739)	(342.739)		(342.739)
	Otros Incrementos (disminuciones) en Patrimonio Asociadas						-	-	(5.329)	-
Total de cambios en patrimonio			-	1.256.720	1.256.720	-	799.725	2.056.445	(3.030)	2.058.744
Patrimonio al final del periodo al 31 de diciembre de 2013			4.578.801	1.256.720	2.081.355	0	7.906.193	14.566.349	95.454	14.667.132

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS

Por los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014
(No Auditado)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	01/01/2015 30/09/2015 M\$	01/01/2014 30/09/2014 M\$
Flujo de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		35.242.215	34.631.907
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(29.948.678)	(37.084.391)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(491.301)	(2.214.759)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(33.366)	-
Otros pagos por actividades de operación		(14.031)	(2.287)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		4.754.839	(4.669.530)
Dividendos recibidos	12	631.821	-
Intereses pagados		(429.521)	(112.293)
Intereses recibidos		271.048	10.224
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados		(238.381)	38.396
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		4.989.806	(4.733.203)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	19	(60.151)	(108.482)
Compras de activos intangibles	17	(58.516)	(3.996)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(118.667)	(112.478)
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		52.442.196	37.957.761
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		52.442.196	37.957.761
Préstamos de entidades relacionadas		(1.826.823)	-
Reembolsos de préstamos		(55.694.736)	(32.019.728)
Pago de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de fin.		(27.099)	-
Dividendos pagados		-	(342.740)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación		(5.106.462)	5.595.293
(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(235.323)	749.612
Efectos de la variación en al tasa de cambio sobre el efectivo equivalentes al efectivo			
Efecto de la variación en al tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo (Disminución) incremento neto de efectivo y equivalente al efectivo		(235.323)	749.612
EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	9	680.205	380.776
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	9	444.882	1.130.388

1. INFORMACIÓN GENERAL

La sociedad Asfaltos Chilenos S.A. (“Asfalchile”, “la Compañía”, “la Matriz” o el “Grupo”), constituida en Chile el 1 de febrero de 1964; hoy sociedad anónima abierta, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), con fecha 22 de Octubre de 2004 bajo el N° 851, fecha en la que también se procedió a la inscripción conjunta de 84.120.254 acciones suscritas y pagadas.

Asfalchile es un productor y distribuidor de asfaltos, orientado a atender las necesidades de los sectores de infraestructura y construcción, con énfasis en los mercados de pavimentación, impermeabilización y revestimientos.

La Compañía, a través de su filial Industrial Carma Ltda., produce y comercializa cartones para uso industrial, producción que se destina fundamentalmente al consumo del grupo, para la generación de productos de especialidades asfálticas.

En igual sentido, la filial Transportes Concon S.A., se aboca principalmente a proveer servicios de transporte de asfaltos en caliente, a las distintas obras viales que son atendidas en los contratos de suministro de la Matriz.

Asfalchile en la modalidad de “negocio conjunto” participa de la actividad de almacenamiento y venta de asfaltos importados, con la sociedad EnexChile S.A., en la sociedad Asfaltos Conosur S.A.

Por otro lado, nuestra empresa cuenta con presencia en Colombia por medio de su sociedad Asfalcolombia, la cual se dedica a la distribución de asfaltos, orientado a atender las necesidades de los sectores de infraestructura y construcción, con énfasis en los mercados de pavimentación.

En el proceso de comercialización, el Grupo utiliza las siguientes marcas propias: Asfalchile, Tep, Bituprime, TepBimastic, Bituflex, JP2, Asfaltex S-500, Desmoltep, Tepcure, Walk Top, Linatop, Stock Pile, Antac, Jac 946 y Street Print.

También, se distribuyen productos bajo la denominación Asfalchile-Mobil, en el marco de una licencia comercial otorgada por Exxon MobilResearch and Engineering Company, sujeta a un contrato de renovación automática anual.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago en Av. Pedro de Valdivia N° 2319, comuna de Providencia y su número de identificación tributaria (RUT) es 92.242.000 – 9.

- Administración y personal**

Al 30 de Septiembre de 2015 el Grupo tiene un total de 94 trabajadores según el siguiente detalle:

Categorías	Número de Trabajadores	
	Matriz	Subsidiarias
Ejecutivos Principales	6	-
Profesionales Técnicos	23	6
Trabajadores	43	16

La máxima instancia de toma de decisiones de Asfalchile es el Directorio, al cual reporta el Gerente General. Este organismo sesiona mensualmente y se encuentra constituido por cinco miembros titulares representantes de los accionistas.

- Propiedad y control de la entidad**

Al 30 de Septiembre de 2015, la composición accionaria de Asfalchile, en relación con las acciones suscritas y pagadas, está establecida como a continuación se detalla:

Nombre del accionista	RUT	Nº de Acciones Serie única	Participación total
Inversiones Concón Ltda.	87.000.900-3	25.200.000	29,96%
Cointesa S.A.	96.814.680-7	17.960.805	21,35%
Marveran Inversiones S.A.	96.983.780-3	20.474.724	24,34%
Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	96.954.980-8	20.474.725	24,34%
Consultoría e Inversiones Coinco S.A.	94.925.000-8	10.000	0,01%
Total acciones		84.120.254	100,00%

El grupo es controlado por las sociedades Inversiones Concon Ltda., Cointesa S.A. y Consultoría e Inversiones Coinco S.A., las que en conjunto son propietarias del 51,32% de las acciones de Asfalchile.

Con fecha 22 de Abril de 2010 Asesorías e Inversiones Axion Ltda., vendió la cantidad de 10.000 acciones a la entidad Consultoría e Inversiones Coinco S.A., pasando esta última a ser poseedora del 0,01188% del patrimonio de Asfaltos Chilenos S.A.

Con fecha 17 de Febrero de 2015, se produce Fusión por Incorporación de la empresa Asesorías e Inversiones Axion Limitada en Cointesa S.A., la empresa Asesorías e Inversiones Axion Limitada cuenta hasta la fecha de la fusión, con una participación en Asfaltos Chilenos S.A. de 17.960.805 acciones suscritas y pagadas, las cuales representan el 21.35% en dicha sociedad.

Como resultado de la Fusión por Incorporación, se produce la disolución de la empresa Asesorías e Inversiones Axion Limitada, la cual es absorbida por Cointesa S.A., quien en su calidad de absorbente recibe todos los derechos y obligaciones de Asesorías e Inversiones Axion Limitada, quien dentro de sus activos poseía las acciones de Asfaltos Chilenos S.A., por lo que resultado de esta fusión, Cointesa S.A. RUT 96.814.680-7, pasa a ser el nuevo dueño de las 17.960.805 acciones suscritas y pagadas, las cuales representan el 21.35% en dicha sociedad.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1. Período contable

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Asfaltos Chilenos S.A. y Filiales al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo directo por los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014.

2.2. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de Septiembre de 2015 y por el año terminado el 31 de Diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la SVS, las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o IFRS") más normas específicas dictadas por la SVS, incluyendo el Oficio Circular N° 856 del 17 de octubre de 2014 que instruye a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando con eso el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado por la Sociedad hasta esta fecha (NIIF), el cual requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Consecuentemente, estos estados financieros no han sido preparados de acuerdo a las NIIF.

Los presentes estados financieros consolidados de Asfaltos Chilenos S.A. y subsidiaria comprenden los estados de situación financiera clasificado consolidados al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre 2014, los estados de resultados integrales por función y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo preparados utilizando el método directo por los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014 y sus correspondientes notas.

2.3. Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de Enero de 2018
IFRS 14	Cuentas Regulatorias Diferidas	1 de Enero de 2016
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de Enero de 2017

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En Julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos generados o que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 14 “Cuentas Regulatorias Diferidas”

IFRS 14 Cuentas Regulatorias Diferidas, emitida en Enero de 2014, es una norma provisional que pretende mejorar la comparabilidad de información financiera de entidades que están involucradas en actividades con precios regulados. Muchos países tienen sectores industriales que están sujetos a la regulación de precios (por ejemplo gas, agua y electricidad), la cual puede tener un impacto significativo en el reconocimiento de ingresos (momento y monto) de la entidad. Esta norma permite a las entidades que adoptan por primera vez IFRS seguir reconociendo los montos relacionados con la regulación de precios según los requerimientos del PCGA anterior, sin embargo, mostrándolos en forma separada. Una entidad que ya presenta estados financieros bajo IFRS no debe aplicar esta norma. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando los impactos generados por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en Mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 19	Beneficios a los Empleados	1 de Julio 2014 y 1 de Enero de 2016
IFRS 3	Combinaciones de Negocios	1 de Julio 2014
IAS 40	Propiedades de Inversión	1 de Julio 2014
IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo	1 de Enero de 2016
IAS 38	Activos Intangibles	1 de Enero de 2016
IAS 41	Agricultura	1 de Enero de 2016
IFRS 11	Acuerdos Conjuntos	1 de Enero de 2016
IAS 27	Estados Financieros Separados	1 de Enero de 2016
IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de Enero de 2016
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	1 de Enero de 2016
IFRS 5	Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas	1 de Enero de 2016
IFRS 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	1 de Enero de 2016
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de Enero de 2016
IFRS 12	Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	1 de Enero de 2016
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de Enero de 2016

IAS 19 “Beneficios a los Empleados”

Las modificaciones a IAS 19, emitidas en Noviembre de 2013, se aplican a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en Septiembre de 2014, clarifica que profundidad del mercado de los bonos corporativos de alta calidad crediticia se evalúa en base a la moneda en que está denominada la obligación, en vez del país donde se encuentra la obligación. Cuando no exista un mercado profundo para estos bonos en esa moneda, se utilizará bonos emitidos por el gobierno en la misma moneda y plazos. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generados por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”

“Annual Improvements cycle 2010–2012”, emitido en Diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que IFRS 3 Combinaciones de Negocios requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable y por lo cual elimina las referencias a IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes u otras IFRS que potencialmente tienen otros bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a IFRS 9 Instrumentos Financieros; sin embargo, se modifica IFRS 9 Instrumentos

Financieros aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de IFRS 9 Instrumentos Financieros. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 40 “Propiedades de Inversión”

“Annual Improvements cycle 2011–2013”, emitido en Diciembre de 2013, clarifica que se requiere juicio en determinar si la adquisición de propiedad de inversión es la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios dentro del alcance de IFRS 3 Combinaciones de Negocios y que este juicio está basado en la guía de IFRS 3 Combinaciones de Negocios. Además el IASB concluye que IFRS 3 Combinaciones de Negocios y IAS 40 Propiedades de Inversión no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 16 “Propiedades, Planta y Equipo”, IAS 38 “Activos Intangibles”

IAS 16 y IAS 38 establecen el principio de la base de depreciación y amortización siendo el patrón esperado del consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. En sus enmiendas a IAS 16 y IAS 38 publicadas en mayo de 2014, el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 16 “Propiedades, Planta y Equipo”, IAS 41 “Agricultura”

Las modificaciones a IAS 16 y IAS 41 establecen que el tratamiento contable de las plantas portadoras debe ser igual a propiedades, planta y equipo, debido a que sus operaciones son similares a las operaciones de manufactura. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 11 “Acuerdos Conjuntos”

Las modificaciones a IFRS 11, emitidas en Mayo de 2014, se aplican a la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio. Las enmiendas clarifican que los adquirentes de estas partes deben aplicar todos los principios de la contabilidad para combinaciones de negocios de IFRS 3 Combinaciones de Negocios y otras normas que no estén en conflicto con las guías de IFRS 11 Acuerdos Conjuntos. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 27 “Estados Financieros Separados”

Las modificaciones a IAS 27, emitidas en Agosto de 2014, restablecen la opción de utilizar el método de la participación para la contabilidad de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en Septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce una ganancia o una pérdida completa. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 5 “Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en Septiembre de 2014, clarifica que si la entidad reclasifica un activo (o grupo de activos para su disposición) desde mantenido para la venta directamente a mantenido para distribuir a los propietarios, o desde mantenido para distribuir a los propietarios directamente a mantenido para la venta, entonces el cambio en la clasificación es considerado una continuación en el plan original de venta. El IASB aclara que en estos casos no se aplicarán los requisitos de contabilidad para los cambios en un plan de venta. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en Septiembre de 2014, clarifica que los acuerdos de servicio pueden constituir implicación continuada en un activo transferido para los propósitos de las revelaciones de transferencias de activos financieros. Generalmente esto será el caso cuando el administrador tiene un interés en el futuro rendimiento de los activos financieros transferidos como consecuencia de dicho contrato. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 34 “Información Financiera Intermedia”

“Annual Improvements cycle 2012–2014”, emitido en Septiembre de 2014, clarifica que las revelaciones requeridas deben estar o en los estados financieros interinos o deben ser indicadas con referencias cruzadas entre los estados financieros interinos y cualquier otro informe que lo contenga. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”, IFRS 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”, IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las modificaciones a IFRS 10, IFRS 12 e IAS 28 introducen clarificaciones menores acerca de los requerimientos para la contabilización de entidades de inversión. Además, estas enmiendas proporcionan un alivio en ciertas circunstancias, lo que reducirá el costo de aplicar estas normas. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 1 “Presentación de Estados Financieros”

En Diciembre de 2014 el IASB publicó las enmiendas a IAS 1 “Iniciativa de Revelaciones”. Estas modificaciones a IAS 1 abordan algunas preocupaciones expresados sobre los requerimientos de presentación y revelación, y aseguran que las entidades tienen la posibilidad de ejercer juicio cuando apliquen IAS 1. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto generado por la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

2.4. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

El Directorio de Asfaltos Chilenos S.A. ha tomado conocimientos de la información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios, con fecha 25 de Noviembre de 2015 y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y de instrucciones y normas de preparación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”) mas normas específicas dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, la cual se detalla en Nota 2.2.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

3.1. Bases de consolidación

Filiales o subsidiarias

Filiales son todas las entidades sobre las que Asfaltchile tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente proviene de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto, que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales Asfaltchile utiliza el método de “costo de adquisición”. El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor justo a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (plusvalía). Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente como utilidad, en el estado consolidado de resultados integrales.

En la consolidación se eliminan las transacciones inter compañías, los saldos y los resultados no realizados por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los estados financieros consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas:

SUBSIDIARIAS	RUT	PAIS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DIRECTA	
				al 30 de septiembre de 2015 %	al 31 de diciembre de 2014 %
Transportes Concon S.A.	83.695.900-0	Chile	Pesos chilenos	99,00	99,00
Industrial Carma Limitada	79.732.300-4	Chile	Pesos chilenos	55,60	55,60
AsfaColombia S.A.S.	900.757.554-2	Colombia	Pesos colombianos	100,00	100,00

Las participaciones señaladas determinan igual participación con derecho a voto.

Durante los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, no han ocurrido movimientos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes estados financieros consolidados.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas que consolidan han sido totalmente eliminados en proceso de consolidación.

En la fecha de enajenación de una subsidiaria el saldo de la plusvalía comprada atribuible, es incluido en la determinación de las utilidades y pérdidas por la venta.

Los efectos que se producen en transacciones entre el controlador y participación de no controladores (minoritarios), sin producir cambios de controlador, se registran directamente en el patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora.

Negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada partícipe tiene derecho a los activos netos del acuerdo. La Compañía reconoce su participación en negocios conjuntos como una inversión y contabilizará esa inversión utilizando el método de la participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos en donde participa Asfalchile, han sido preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes necesarios para mantener en línea cualquier política contable diferente que pueda existir.

Cuando Asfalchile vende activos a las sociedades que se encuentran en control conjunto, cualquier porción de la utilidad o pérdida proveniente de la transacción, es reconocida en base a la naturaleza de la transacción. Cuando Asfalchile compra activos de estas sociedades, la Compañía no reconoce su porción de las utilidades del negocio conjunto sobre la transacción, hasta que se venda o realice el activo.

En esta clasificación, Asfalchile presenta su inversión en Asfaltos Conosur S.A. (Terrenos y Estanques).

Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que Asfalchile ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañada por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión de Asfalchile en coligadas o asociadas incluye el menor valor (plusvalía) (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificada en la adquisición.

Los resultados obtenidos por estas entidades asociadas que corresponden a la Compañía conforme a su participación se incorporan, neto de su efecto tributario, en el rubro "Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación" del estado consolidado de resultados integrales. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra

cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las coligadas o asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados.

En esta clasificación Asfalchile presenta su inversión en Depósitos Asfálticos S.A.

Entidad de propósito especial ("EPE")

Se considera una entidad de propósito especial ("EPE"), a una organización que se constituye con un propósito definido o duración limitada. Frecuentemente estas EPE, sirven como organizaciones intermediarias. Una EPE será consolidada cuando la relación entre la entidad que consolida y la EPE indique que está controlada por aquella. El Grupo no posee este tipo de Entidades.

3.2. Participación no controladora

Las participaciones no controladoras (interés minoritario) representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la Sociedad no es dueño. Se presenta en el rubro Patrimonio; "participaciones no controladoras" del Estado de Situación Financiera Consolidado. La ganancia o pérdida atribuible a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado de Resultados Integrales Consolidado; "Ganancia Atribuible a Participaciones no Controladoras", después de la utilidad del ejercicio consolidado".

3.3. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. De acuerdo a lo anterior, los segmentos operativos de una entidad estarán compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a compañías operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por sus respectivos Directores, para tomar decisiones sobre la asignación de recursos a los segmentos y la evaluación de su desempeño.

Atendiendo a los conceptos anteriores, Asfalchile ha determinado un sólo segmento operativo reportable; que integra las actividades de asfalto, transporte y cartones e insumos, desarrolladas por la matriz y sus filiales.

El desempeño del segmento es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el

resultado operacional, el EBITDA (de la sigla en inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; equivalente al Resultado de las operaciones más depreciaciones y amortizaciones), el margen EBITDA (% de EBITDA respecto de los ingresos totales), los volúmenes y los ingresos por venta, son los principales.

3.4. Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas. Conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) N°24, se ha informado separadamente las transacciones de la matriz, las Filiales, el personal clave de la Administración de la entidad y otras partes relacionadas.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro de Directorio.

3.5. Moneda funcional y de presentación

Asfaltos Chilenos S.A. y Filiales utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que el Grupo desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

3.6. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias por diferencias de cambio que resultan de la liquidación de moneda extranjera y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Las diferencias de cambio sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de cambio sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en el estado de otros resultados integrales.

3.7. Conversión de saldos en moneda extranjera y unidad de reajuste

Las operaciones que realiza el Grupo en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el Estado de Resultados.

Al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, los tipos de cambio de las monedas y la unidad de reajuste, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste	30.09.2015	31.12.2014
Monedas extranjeras	\$	\$
Dólares Estadounidenses (US\$)	698,72	606,75
Pesos Colombiano	0,31	0,25
Unidades de reajuste	\$	\$
Unidades de Fomento (UF)	25.346,89	24.627,10

Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos.

La variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem resultado por diferencia de cambio, excepto por las relacionadas con provisiones en el extranjero las cuales son registradas en el patrimonio.

3.8. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales y estados de situación financiera.

3.9. Propiedades, plantas y equipos

Propiedades, plantas y equipos Las propiedades, plantas y equipos se valorizan en su reconocimiento inicial al costo. La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar, y este será concordante con lo definido en NIC 16. Para el caso de los terrenos, estos serán valorizados a valor razonable (modelo de revalorización) mediante el método valor justo. Los restantes elementos del inmovilizado material se valorizarán a costo, descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado son registradas en resultados.

Producto de la adopción de las NIIF durante el año 2010, los activos de la Sociedad han sido registrados a su costo de adquisición, valor que de acuerdo a estudios internos no superaba el valor de reposición depreciado.

El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en la NIC 16, según corresponda.

Las obras en curso se reclasifican dentro del mismo rubro de propiedades, plantas y equipos a los activos fijos finales de operación, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de estos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros, el reemplazo de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumpla con las condiciones establecidas para su reconocimiento en NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da de baja del valor del bien principal.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de activos, valorados mediante el método de la retasación periódica se acreditan a reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta de reserva por revaluación en el patrimonio; todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados integrales.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos, identificados en material rodante, los cuales se deprecian sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. Los valores residuales, en los casos que se definan y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con su actual uso de servicio y utilización efectiva del bien.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

La Sociedad evalúa al menos, una vez al año la existencia de posible deterioro de valor de los activos de Propiedades, Plantas y Equipos (excluidos terrenos), en función de la NICSP 21. Para el caso de los terrenos que se encuentran valorizados a valor justo, se efectúa una actualización de las tasaciones cuando existe evidencia de deterioro o cambios en su valorización.

Los efectos del análisis por deterioro se registran directamente en resultados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipos de Bienes	Número de Años
Terrenos	Indefinido
Construcciones	20 a 60
Vehículos de Transporte	5 a 15
Maquinarias y Equipos	10 a 15
Otros	5 a 10

La política de reconocimiento de costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, planta y equipo se encuentra basada en la obligación legal y contractual de cada proyecto. Dado lo anterior la Compañía no ha efectuado estimación por este concepto ya que no posee obligación legal ni contractual.

Las pérdidas y ganancias por la enajenación de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libro y se incluyen en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

3.10. Activos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

Son clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas los activos corrientes cuyo valor libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable de realización.

3.11. Activos intangibles

Corresponden a licencias de programas informáticos y son reconocidas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas remanentes estimadas (3 a 5 años).

Las marcas comerciales utilizadas por la Compañía, no representan valor en activos intangibles, dado que los desembolsos para su desarrollo e inscripciones se han estimado inmateriales y se ha cargado directamente a resultados del ejercicio en que se incurrieron.

Los desembolsos relacionados con investigación y desarrollo se reconocen como gasto en la oportunidad en que se incurre en ellos. Dichos desembolsos no han consistido en montos significativos para el Grupo durante el presente ejercicio y así como en ejercicios anteriores.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por el deterioro de estos activos, y en su caso, las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores se explican en nota 3.14.

3.12. Plusvalía comprada (Goodwill)

La plusvalía representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión. Cuando el exceso es negativo (minusvalía, goodwill negativo o badwill), es reconocido inmediatamente en el resultado.

3.13. Deterioro de activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto futuro del activo.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero al valor razonable con efecto en resultado, se calcula por referencia a su valor razonable y la pérdida se refleja directamente en el estado de resultados en el ítem de costos financieros. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta, se calcula por referencia a su valor razonable y la pérdida se refleja en patrimonio en una cuenta de reserva y también en los estados de otros resultados integrales.

3.14. Deterioro de activos no financieros

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de la plusvalía comprada y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad y sus Filiales preparan las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

3.15. Criterios de valorización de activos y pasivos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, conforme a NIC 39 según se indica en punto 3.20, las que se detallan a continuación:

Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado con el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

Activos y pasivos medidos a valor razonable

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son aquellos activos financieros adquiridos para negociar, con el propósito principal de obtener un beneficio por las fluctuaciones de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Estos activos financieros, como su nombre lo indica, se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se reconocen contra resultados del período. Se incluyen todos los instrumentos derivados.

Activos financieros disponibles para la venta

Son aquellos activos financieros que no son activos financieros valorizados a valor razonable con cambios en resultados, ni son inversiones mantenidas hasta el vencimiento, ni constituyen préstamos y cuentas por cobrar. Estos activos financieros son reconocidos inicialmente al costo y posteriormente son valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo el rubro ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable.

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo.

Cuentas comerciales por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Las cuentas comerciales a cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas se reconocen inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Empresa y sus Filiales no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Derivados

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Sociedad y Filiales como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable. No obstante, las transacciones con derivados efectuadas por la Sociedad y Filiales, de momento no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, por lo tanto, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

3.16. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y otras inversiones financieras de fácil liquidación en caja y que no tienen riesgo significativo de cambio en su valor, con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de la inversión.

3.17. Estado de flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, saldos en bancos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.
- b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Sociedad y filiales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

3.18. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, por lo que se realiza una cuantificación real del valor de cobro. Esto quiere decir que se reconoce por separado, el ingreso relativo a la venta y el correspondiente ingreso proveniente del interés implícito relativo al plazo de cobro. Para esta determinación Asfalchile considera 60 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio, para los cual se ha establecido que serán provisionadas aquellas cuentas por cobrar que tengan una morosidad superior a los 180 días y todas aquellas que exista clara evidencia de deterioro. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidado en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del estado financiero.

3.19. Inventarios

El costo de los inventarios incluye todos los costos derivados de su adquisición y transformación y otros costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. Los inventarios son valorizados al menor valor entre su costo y su valor neto realizable.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supera el valor neto de realización, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor con cargo a resultados. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método Precio Medio Ponderado. Asfalchile estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a un año.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros, se valorizan a precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor de productos terminados utilizando el método Precio Medio Ponderado.

3.20. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- a. Activos financieros a valor justo a través de resultados: su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor justo y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- b. Préstamos y cuentas por cobrar: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del ejercicio.
- c. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: son aquellas que la compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se valorizan a costo amortizado utilizando el método de tasa interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- d. Activos financieros disponibles para la venta: son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría, se valorizan a su valor justo y la variación del valor justo se presenta en una cuenta de reservas en patrimonio.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- a. Clasificación como deuda o patrimonio: son aquellos que se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- b. Instrumentos de patrimonio: es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos.
- c. Pasivos financieros: se clasifican ya sea como "pasivo financiero a valor justo a través de resultados" o como "otros pasivos financieros".
 - I. *Pasivos financieros a valor justo a través de resultados* - Los pasivos financieros son clasificados a valor justo a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor justo a través de resultados.
 - II. *Otros pasivos financieros* - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

3.21. Operaciones de factoring

Las operaciones de factoring de cuentas por cobrar provenientes de ventas de asfaltos se registran reconociendo los recursos obtenidos con abono a “otros pasivos financieros”.

3.22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por interés durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la compañía de corto y largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

3.23. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a las ganancias está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12 “Impuesto a las Ganancias”. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados Integrales Consolidado, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que están vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias o resulte probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los Activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos contra pasivos por impuesto corriente y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

3.24. Beneficio a los empleados

Vacaciones del personal

Asfalchile reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado sobre base devengada de acuerdo a las remuneraciones del personal.

Bonificaciones a empleados

Asfalchile reconoce un pasivo y un gasto por concepto de bonos a los empleados y ejecutivos, cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha, estima que se pagará o devengará a final del año.

Provisión indemnización años de servicios

Asfaltos Chilenos S.A., ha convenido con parte de su personal, el beneficio de indemnización por años de servicio a todo evento, en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación. Esta provisión es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica, todo según lo establecido en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados".

La Administración utiliza parámetros actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Estos parámetros incluyen una tasa de descuento anual, los aumentos esperados en las remuneraciones, tasas de rotación, entre otros.

La obligación reconocida en el estado de situación financiera representa el valor actuarial de la obligación de indemnización por años de servicio. Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en otros resultados integrales.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro Provisiones por beneficios a los empleados no corriente del Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.25. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de Asfalchile se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros consolidados, en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta General Ordinaria de Accionistas, en donde se decide la repartición de las utilidades generadas durante el año respectivo.

Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro “cuentas por pagar a entidades relacionadas”, con cargo a la cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “ganancias (pérdidas) acumuladas”.

3.26. Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que el Grupo tendrán que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

3.27. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de las Sociedades, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

3.28. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Asfalchile. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de Asfalchile. No se considera posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el periodo de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de impuestos, de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta. Los descuentos por volumen se evalúan en función de las compras anuales previstas. Se asume que en general no existe un componente de financiamiento, dado que las ventas se realizan con un periodo medio de cobro reducido, lo que está en línea con la práctica del mercado.

Ventas de servicios

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen en el periodo en que se prestan los servicios sobre una base lineal durante el periodo de duración del contrato.

3.29. Arrendamiento (Operaciones de leasing)

Los contratos de arrendamiento se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la NIC 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendamientos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo clasificado como Propiedades, Planta y Equipo y un pasivo financiero por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación. Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad del Grupo, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

Los contratos de arrendamiento que no califican como arrendamiento financieros, son clasificados como arrendamientos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

La filial Transportes Concón S.A ha entregado en arrendamiento con opción de compra camiones, mediante suscripción de contratos con personas naturales. De acuerdo a las características de las cláusulas de los contratos, se han registrado como operaciones de arrendamiento financiero, clasificados como cuotas a cobrar (contratos de arrendamiento con opción de compra), en activos a corto y largo plazo, netas de los intereses diferidos por leasing.

Los costos directos iniciales se incluyen en la medición inicial del saldo por cobrar de arrendamiento financiero y reducen el monto de ingresos reconocidos en el plazo del arrendamiento, debido a la determinación de la tasa efectiva.

3.30. Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

3.31. Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad, promoción y las comisiones pagadas a distribuidores.

3.32. Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios de transporte y manejo de productos entre plantas. Estos gastos incluyen fletes y las remuneraciones y compensaciones del personal de esta unidad.

3.33. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

3.34. Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados Integrales Consolidado cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

3.35. Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación en dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna Sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso.

El Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.36. Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración del Grupo a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los Activos Tangibles e Intangibles.
- Valorización de Provisión por Indemnización Años de Servicio mediante parámetros actuariales.
- Estimación de Valor Recuperable de Goodwill.
- La realización de Impuestos Diferidos.
- Compromisos y Contingencias.

3.37. Cambios Contables

Producto de la adopción de las NIIF durante el año 2010, el rubro en su totalidad de propiedad, planta y equipos de la Sociedad fueron registrados a su costo de adquisición, valor que de acuerdo a estudios internos no superaba el valor de reposición depreciado.

Al cierre de estos estados financiero la Administración ha tomado la decisión de modificar esta política contable para el rubro específico de “terrenos”, pasando de costo histórico corregido a ser valorizados a valor razonable (modelo de revalorización) mediante el método valor justo, dada la evidencia existente en el incremento sustantivo de los valores de los terrenos de Planta Concon y Planta Talcahuano. El objetivo de este cambio de política contable busca que los estados financieros suministren información fiable, representativa, que muestre la posición financiera y patrimonial actual de la compañía.

Previo a la realización del cambio de política, la Administración realizó un estudio independiente, utilizando los servicios de tasación de Colliers y Juan Pablo Cuevas Castillo tasador, para los terrenos de nuestras plantas Concon y Talcahuano respectivamente.

La suma de los valores libros de ambos terrenos previo a sus revalorizaciones a valor justo equivalían a M\$807.101 (terreno Concon M\$347.304 y Talcahuano M\$459.797). La suma de las tasaciones para estos terrenos en la actualidad equivale a M\$2.567.741, siendo el terreno de planta Concon el que ha tenido un incremento sustantivo en su valor, aumentando en términos netos (descontado de sus valores libros) al 30 de septiembre de 2015 en M\$1.760.641, variación que se refleja en “propiedad planta y equipos”, específicamente en el rubro terrenos (ver nota 19) y en cuadro de cambios patrimoniales como “superávit de revaluación” en el cierre trimestral, comparativo con los últimos dos cierres anuales. El mayor reconocimiento por cambio de política contable representa aproximadamente un 12% del patrimonio de la compañía.

En las tasaciones realizadas por profesionales independientes se utilizó el método de comparación (con referencia al valor de mercado comercial), el valor razonable fue determinado directamente por referencia a los precios observables en un mercado activo, constituyendo reserva por revaluación de los Terrenos. Se ha revelado en aquellas notas que se afecten por este cambio de política y en los estados financieros de manera comparativa para los cierres anuales 2013, 2014 y septiembre de 2015.

Por otro lado, se ha realizado una reclasificación de las partidas de IVA Crédito e IVA Debito, las cuales hasta el cierre de los estados financieros de junio de 2015, se presentaban dentro del rubro de Activos por Impuestos Corrientes y Pasivos por Impuestos Corrientes y que a contar del cierre de estos Estados Financieros, se presentan como Otros Activos No Financieros y Otros Pasivos No Financieros.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Administración de riesgos

Un comité formado por la Gerencia General, la Gerencia Comercial, la Gerencia de Operaciones y la Gerencia de Administración y Finanzas provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Considerando la naturaleza de las operaciones y los tipos de financiamiento utilizados, la administración emplea instrumentos derivados para el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tipo de cambio provenientes de sus operaciones.

La principal exposición de riesgos de la Compañía está relacionada con los tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), cuentas por cobrar clientes y liquidez.

Riesgo de tipo de cambio

La exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense.

La Compañía se encuentra expuesta a dicho riesgo de tipo de cambio, el cual proviene principalmente de la adquisición de materias primas e insumos y en una baja proporción, a las cuentas por cobrar de exportaciones.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el Estado de Resultados Integrales Consolidado del ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2015, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras implica una ganancia de \$ 87,3 millones por este concepto. Por otra parte, sólo el 0,37% de los ingresos por venta de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas en dólares estadounidenses y aproximadamente un 0,17% de los costos están directamente indexados al dólar estadounidense.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés originadas en la obtención de créditos bancarios. Las tasas de interés pactadas con instituciones financieras corresponden a tasas fijas las que no están indexadas a ninguna variable. Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de esta variable que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un alto porcentaje de su deuda en instrumentos con tasas fijas, a menos que las condiciones del mercado ameriten otra decisión.

Al 30 de septiembre de 2015 el 100% del endeudamiento financiero de la compañía está pactado con tasas de interés fijas.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Compañía al 30 de septiembre de 2015, encuentran detallados en Nota 22 – Otros pasivos Financieros que devengan intereses.

Riesgo de inflación

La Compañía no mantiene pasivos indexados a otras monedas, sin embargo mantiene pasivos en UF generándose una exposición a riesgos de inflación por este concepto.

Análisis de sensibilidad a la inflación

Considerando la exposición a este riesgo, la administración ha estimado sensibilizar los efectos de una eventual alza en la variación de la Unidad de Fomento, considerando un 10% de inflación positiva generaría un impacto en los estados financieros de 14 millones aproximadamente.

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de pitch asfáltico. Las bajas en el precio de las materias primas, en la medida que existan altos niveles de inventarios, pueden producir consecuencias que afecten los resultados de la compañía en la eventualidad que el precio del producto en el mercado internacional fuese significativamente inferior al precio de adquisición. En el caso de las alzas de precio este riesgo se encuentra cubierto a través de los contratos de suministro con los clientes a través de una indexación de los valores del producto por las variaciones que se experimenten.

Análisis de sensibilidad del precio de la materia prima

Considerando como base el inventario promedio al 30 de septiembre de 2015, un 10% de variación negativa del precio de la materia prima produciría una reducción de margen de \$ 470 millones.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes, distribuidores mayoristas y cadenas de suministros de construcción.

Mercado nacional

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercado local es administrado por la Gerencia de Administración y Finanzas, y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio. La Compañía posee una base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan morosidad superior a 30 días y asciende a \$ 1.560 millones aproximadamente.

Al 30 de septiembre de 2015, la Compañía tiene 21 clientes que adeudan MM\$ 4.097 y que en su conjunto representan aproximadamente el 75% del total de cuentas por cobrar comerciales, en un rango de MM\$ 20 y MM\$ 423 el mayor.

Instrumentos financieros

La Compañía posee políticas que limitan la exposición al riesgo de crédito de contraparte con respecto a instituciones financieras y estas exposiciones son monitoreadas frecuentemente. Consecuentemente, la Sociedad no posee concentraciones de riesgo de crédito con instituciones financieras que deban ser consideradas significativas al 30 de septiembre de 2015.

Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a un total de \$ 445 millones para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales, financieros y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, basados en los flujos contractuales no descontados:

al 30 de septiembre de 2015	Valor Libro	Vencimientos de flujos contratados			Total
		Menor a 1 año	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	11.906.658	11.899.303	-	-	11.899.303
Arrendamientos financieros	87.804	81.168	13.991	-	95.159
Totales	11.994.462	11.980.471	13.991	-	11.994.462

al 31 de diciembre de 2014	Valor Libro	Vencimientos de flujos contratados			Total
		Menor a 1 año	Entre 1 y 5 años	Mas de 5 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	17.676.198	17.665.401	-	-	17.665.401
Arrendamientos financieros	173.142	122.602	61.337	-	183.939
Totales	17.849.340	17.788.003	61.337	-	17.849.340

5. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categoría corriente y no corriente

A continuación se presentan los valores libros de los instrumentos financieros, clasificados entre corriente y no corriente, al cierre de cada periodo:

Categorías	al 30 de septiembre de 2015		al 31 de diciembre de 2014	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	444.882	-	680.205	-
Otros activos financieros	-	931	-	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.465.578	-	11.115.171	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	99.533	-	344.209	-
Total Activos Financieros	6.009.993	931	12.139.584	931
Pasivos financieros	11.981.167	13.296	17.790.111	59.229
Total Otros Pasivos Financieros	11.981.167	13.296	17.790.111	59.229
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.298.735	-	1.970.786	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	149.872	-	639.593	-
Total Pasivos Financieros	14.429.774	13.296	20.400.490	59.229

Categoría valor justo y valor libro

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados consolidados de situación financiera:

Composición de Activos y Pasivos Financieros	al 30 de septiembre de 2015		al 31 de diciembre de 2014	
	Valor libro	Valor Justo	Valor libro	Valor Justo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	444.882	444.882	680.205	680.205
Otros activos financieros	931	931	931	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.465.578	5.465.578	11.115.171	11.115.171
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	99.533	99.533	344.209	344.209
Total Activos Financieros	6.010.924	6.010.924	12.140.515	12.140.515
Pasivos financieros	11.994.463	11.994.463	17.849.340	17.849.340
Total Otros Pasivos Financieros	11.994.463	11.994.463	17.849.340	17.849.340
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.298.735	2.298.735	1.970.786	1.970.786
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	149.872	149.872	639.593	639.593
Total Pasivos Financieros	14.443.070	14.443.070	20.459.719	20.459.719

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalente de efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos; adicionalmente, para las cuentas por cobrar, cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El Grupo, al cierre de cada ejercicio no presenta saldo por instrumentos derivados.

Categoría criterios de valorización

al 30 de septiembre de 2015	Valor justo con cambios en resultado M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	444.882	-	444.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	5.465.578	5.465.578
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	99.533	99.533
Total activos financieros	444.882	5.565.111	6.009.993

al 30 de septiembre de 2015	Valor justo con cambios en resultado M\$	Pasivos financieros medidos al costo amortizado M\$	Total M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	11.906.659	11.906.659
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	87.804	87.804
Total otros pasivos financieros	-	11.994.463	11.994.463
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	2.298.735	2.298.735
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	149.872	149.872
Total pasivos financieros	-	14.443.070	14.443.070

al 31 de diciembre de 2014	Valor justo con cambios en resultado M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	680.205	-	680.205
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	11.115.171	11.115.171
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	344.209	344.209
Total activos financieros	680.205	11.459.380	12.139.585

al 31 de diciembre de 2014	Valor justo con cambios en resultado M\$	Pasivos financieros medidos al costo amortizado M\$	Total M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	17.676.198	17.676.198
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	173.142	173.142
Total otros pasivos financieros	-	17.849.340	17.849.340
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.970.786	1.970.786
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	639.593	639.593
Total pasivos financieros	-	20.459.719	20.459.719

Jerarquías de valor justo

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor justo:

- Nivel 1 Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco liquidas.

Al cierre de cada periodo la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor justo de sus instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera:

Jerarquía Valor Justo	Valor justo	Jerarquías Valor Justo		
	registrado	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
al 30 de septiembre de 2015				
Efectivo y efectivo equivalente	444.882	444.882	-	-
al 30 de septiembre de 2015	444.882	444.882	-	-
al 31 de diciembre de 2014				
Efectivo y efectivo equivalente	680.205	680.205	-	-
al 31 de diciembre de 2014	680.205	680.205	-	-

Calidad crediticia de activos financieros

Asfalchile efectúa una evaluación crediticia a sus clientes a través de un modelo de riesgo, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial.

6. INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos y costos de actividades ordinarias distribuidas por mercado local y exportación es la siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias y Costo de Ventas	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas a clientes locales	23.854.774	22.507.657	5.666.515	5.140.179
Ventas de exportación	88.693	138.163	47.153	68.577
Totales	23.943.467	22.645.820	5.713.668	5.208.756
Costo de Ventas a clientes locales	23.848.532	20.922.019	5.896.710	5.123.630
Costo de Ventas de exportación	39.489	71.098	19.189	35.905
Totales	23.888.021	20.993.117	5.915.899	5.159.535

7. COSTOS DE DISTRIBUCIÓN Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los costos de distribución y gastos de administración es el siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de distribución				
Flete comercial pavimentación	30.797	25.702	13.988	(13.541)
Flete comercial construcción	52.616	27.702	22.688	4.717
Centro distribución	10.320	58.474	1.397	42.560
Totales	93.733	111.878	38.073	33.736
Gastos de administración				
Administración Santiago	1.632.562	1.892.463	538.341	661.456
Totales	1.632.562	1.892.463	538.341	661.456
Otros gastos por función				
Publicidad y promociones	82.504	116.668	18.419	46.351
Comisiones	68.176	110.946	2.806	35.248
Totales	150.680	227.614	21.225	81.599

8. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras Ganancias (Pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado Siniestro Activo Fijo Leasing	69.316	-	-	134
Arriendo oficina	2.737	9.546	(230)	6.700
Arriendo equipos	4.076	2.954	1.348	1.312
Intereses mayor plazo factura	(45.037)	(10.159)	-	(6.534)
Otros ingresos (gastos)	3.224	7.433	(47)	262
Totales	38.164	9.774	4.919	1.874

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, se componen como sigue:

Saldos	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Efectivo		
Efectivo en caja	5.223	7.173
Saldos en bancos	439.659	243.567
Total efectivo	444.882	250.740
Equivalentes al Efectivo		
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	-	429.465
Total equivalentes al efectivo	-	429.465
Otro Efectivo y Equivalentes al efectivo		
Total Efectivo y Equivalentes al efectivo	444.882	680.205

Efectivo en caja

El saldo de caja está compuesto por fondos por rendir destinados a gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

Saldos en bancos

El saldo en banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable

Inversiones a corto plazo

Corresponden a fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

El efectivo y equivalentes al efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 30 de Septiembre de 2015 es la siguiente:

Composición por moneda al 30 de septiembre de 2015	Peso Chileno M\$	US\$ M\$	Otros M\$
Efectivo en caja	5.110	-	113
Saldos en bancos	352.541	19.909	67.209
Depósitos a plazo	-	-	-
Totales	357.651	19.909	67.322

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Composición por moneda al 31 de diciembre de 2014	Peso Chileno M\$	US\$ M\$	Otros M\$
Efectivo en caja	7.046	-	127
Saldos en bancos	159.855	34.373	42.795
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	-	-	436.009
Totales	166.901	34.373	478.931

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

Saldos Deudores Comerciales	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Deudores comerciales bruto	5.544.058	11.411.511
Estimación para pérdidas por deterioro	(638.080)	(964.018)
Documentos por Cobrar bruto	778.490	885.002
Estimación para pérdidas por deterioro	(218.890)	(217.324)
Totales	5.465.578	11.115.171

En la actualidad la Compañía no posee cuentas por cobrar no corrientes.

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas:

Cuentas por Cobrar (Monedas)	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Pesos chilenos	3.847.107	9.457.993
Otras Monedas	1.599.868	1.620.883
Dólares	18.603	36.295
Totales	5.465.578	11.115.171

Estratificación por antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Saldo al 30 de septiembre de 2015											
	Morosidad											Total Corriente
	Cartera											
	al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151-180 días	181-210 días	211-250 días	251-360 días	361-999 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales bruto	3.845.760	488.718	355.309	66.225	73.234	7.170	31.720	891	46.395	(7.827)	636.463	5.544.058
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	(891)	(43.337)	(5.656)	(588.196)	(638.080)
Documentos por Cobrar bruto	427.709	-	17.493	710	112.840	749	-	-	-	1.566	217.423	778.490
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.566)	(217.324)	(218.890)
Totales	4.273.469	488.718	372.802	66.935	186.074	7.919	31.720	-	3.058	(13.483)	48.366	5.465.578

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	Saldo al 31 de diciembre de 2014											
	Morosidad											Total Corriente
	Cartera											
	al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151-180 días	181-210 días	211-250 días	251-360 días	361-999 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales bruto	5.273.449	3.619.686	1.312.123	169.144	38.134	6.256	4.824	9.976	1.788	13.037	963.094	11.411.511
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	(4.824)	(9.976)	(1.788)	(13.037)	(934.393)	(964.018)
Documentos por Cobrar bruto	643.012	179	23.000	1.387	-	-	-	-	-	99	217.325	885.002
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(217.324)	(217.324)
Totales	5.916.461	3.619.865	1.335.123	170.531	38.134	6.256	-	-	-	99	28.702	11.115.171

Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	Saldo al 30 de septiembre de 2015		Saldo al 31 de diciembre de 2014	
	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$
Documentos por cobrar Protestados	35	321.754	27	212.961
Documentos por cobrar en Cobranza Judicial	1	28.928	1	28.928
Totales	36	350.682	28	241.889

Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El movimiento de las cuentas correctoras constituidas para controlar el deterioro existente en las distintas clases de activos financieros al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

Deterioro de las Cuentas por Cobrar	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.155.885	951.673
Incrementos (disminuciones) por deterioro	(298.915)	204.212
Saldo final	856.970	1.155.885

Deterioros y castigos por cartera

Los incrementos y/o disminuciones en la estimación de deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presentan en el rubro "gastos de administración" en el estado de resultados integrales por función. El cargo a resultados por dicho concepto es el siguiente:

Provisiones y castigos	Acumulado 01.01.2015 30.09.2015 M\$	Acumulado 01.01.2014 31.12.2014 M\$
Provision cartera no repactada	-	285.551
Provision cartera repactada	-	-
Castigos del periodo	52.218	-
Recuperos del periodo	(351.133)	(81.339)
Totales	(298.915)	204.212

Números y montos de operaciones

Números y montos de operaciones	Saldo al 30 de septiembre de 2015		Saldo al 31 de diciembre de 2014	
	Total detalle por operaciones Ultimo Trimestre M\$	Total detalle por operaciones Acumulado M\$	Total detalle por operaciones Ultimo Trimestre M\$	Total detalle por operaciones Acumulado M\$
Provisión deterioro y recuperos:				
Numero de Operaciones	5	37	7	16
Monto de las Operaciones	(72.002)	(298.915)	137.843	204.212

Criterio de incobrabilidad

La Compañía ha establecido una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora superior a los 180 días en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.

11. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON PARTES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

RUT	Sociedad	País de Origen	Relación	Transacción	Moneda	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista Común	Venta de productos	Pesos	-	10.593
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	Pesos	99.533	328.239
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Cuentas por Facturar	Pesos	-	5.377
Totales						99.533	344.209

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

RUT	Sociedad	País de Origen	Relación	Transacción	Moneda	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	Pesos	3.621	3.879
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de Productos	Pesos	-	36.401
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Servicios de Almacenaje	Pesos	146.251	527.601
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista Común	Ventas anticipada de productos	Pesos	-	71.712
Totales						149.872	639.593

12. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS MÁS SIGNIFICATIVAS

Las transacciones entre Asfaltos Chilenos S.A. y filiales y sus coligadas corresponden a operaciones comerciales del giro, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio. No generan intereses y su condición de pago está dada en función de las necesidades de flujo de caja.

Las transacciones entre sociedades para efectos de consolidación de los Estados Financieros han sido debidamente eliminadas.

A continuación se detallan las transacciones más significativas con entidades relacionadas, realizadas en los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, y sus efectos en el Estado de Resultados Integrales por Función Consolidado, ya que no son entidades del grupo:

RUT	Sociedad	Pais de Origen	Relación	Transacción	Por los periodos terminados			
					al 30 de septiembre de 2015	al 30 de septiembre de 2014	(Cargos)/Abonos	(Cargos)/Abonos
					Montos	Montos	(Efecto Resultado)	(Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Servicios de Almacenaje	1.027.573	(1.027.573)	1.353.548	(1.353.548)
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Venta de Servicios	1.112	1.112	-	-
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	27.137	(27.137)	28.494	(28.494)
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Venta de productos	9.152	9.152	-	-
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	71.712	71.712	207.500	207.500
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	567.004	567.004	1.665.057	1.665.057
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de Servicios	616.799	616.799	262.996	262.996
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de productos	107.560	(107.560)	468.539	(468.539)
Totales					2.428.049	103.509	3.986.134	284.972

La Compañía mantiene convenio con Enex Trading S.A. para operar y administrar en forma conjunta la planta productora de Asfaltos de propiedad de Asfaltos Chilenos S.A. ubicada en la comuna de Hualpén.

RUT	Sociedad	Pais de Origen	Relación	Transacción	Trimestre			
					01.07.2015 al 30.09.2015	01.07.2014 al 30.09.2014	(Cargos)/Abonos	(Cargos)/Abonos
					Montos	Montos	(Efecto Resultado)	(Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Servicios de Almacenaje	182.805	(182.805)	578.630	(578.630)
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	9.075	(9.075)	9.208	(9.208)
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Venta de productos	2.700	2.700	-	-
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	77.579	77.579	101.546	101.546
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de Servicios	80.674	80.674	59.614	59.614
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de productos	-	-	180.795	(180.795)
Totales					352.833	(30.927)	929.793	(607.473)

13. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros titulares representantes de los accionistas, los cuales permanecen por un periodo de 2 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de Abril de 2014. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, fueron designados en sesión de Directorio.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada 30 de Abril de 2014, la remuneración de los directores consiste en una dieta por asistencia a cada sesión de UF 20 por director y el doble para el Presidente.

A continuación se presenta la compensación total percibida por los Directores principales de la Matriz durante los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014.

Nombre	Cargo	Rut	30 de septiembre	
			2015 UF	2014 UF
Sr. Eugenio Enrique Correa Poblete	Presidente	5.927.730-8	360	400
Sr. Vicente León Jaramillo	Vicepresidente	6.001.700-K	180	100
Sr. Gonzalo Guerrero Yamamoto	Director	10.581.580-8	180	200
Sr. Cristian Cortes Poo	Director	11.617.546-0	80	200
Sr. Andres Mendez Cañon	Director Suplente	12.488.632-5	200	100
Sr. Patricio Reyes Osorio	Director Suplente	6.069.774-4	20	0
Sr. Cristobal Jimenez Figueroa	Director Suplente	12.689.374-4	100	120
TOTALES			1.140	1.120

A continuación se presenta la compensación total percibida por los ejecutivos principales de la Matriz durante los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014.

Remuneracion Personal Clave	30 de septiembre	
	2015 M\$	2014 M\$
Sueldos	381.008	315.104
Totales	381.008	315.104

Gastos en asesorías del Directorio

Durante los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, el Directorio no incurrió en gastos por asesorías.

Asesorías Gerenciales

El Presidente del Directorio ha percibido al 30 de Septiembre de 2015, honorarios por M\$ 135.000.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Compañía y sus Directores y Gerentes.

Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores

Durante los periodos terminados el 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.

Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el período terminado al 30 de Septiembre de 2015, se cancelaron indemnizaciones a Ejecutivos y Gerentes de la compañía por un monto de M\$ 21.233.

Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Compañía

La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantías con sus directores y gerencia.

Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

14. INVENTARIOS

Saldos en inventarios

Los saldos de inventario al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, se componen como sigue:

Inventarios	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Productos terminados	1.739.480	1.970.975
Materias primas	2.480.841	1.488.547
Materias primas en tránsito	406.798	6.276.457
Materiales e insumos	129.340	88.682
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(53.074)	(53.074)
Totales	4.703.385	9.771.587

Deterioro de inventarios

A continuación se presenta el movimiento del deterioro de las existencias al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado:

Deterioro de Inventarios	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Sando inicial	53.074	52.144
Estimación por deterioro del inventario	-	930
Totales	53.074	53.074

La Compañía no realizó provisiones con cargo a los resultados del ejercicio terminado al 30 de Septiembre de 2015.

La Compañía realizó provisiones con cargo a los resultados del ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2014 por M\$ 930.

Costos de inventario

Los consumos reconocidos como gasto en el rubro "costo de ventas" en el estado de resultados integrales, durante los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, se presentan en el siguiente detalle:

Costos de Ventas	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Materias Primas	14.629.412	18.079.003	2.981.657	4.363.053
Totales	14.629.412	18.079.003	2.981.657	4.363.053

Al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

15. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los saldos de otros activos no financieros al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, se componen como sigue:

Otros Activos no Financieros	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	Corriente	Corriente
	M\$	M\$
Seguros pagados por anticipado	53.776	31.855
Gastos en proyectos anticipados	352.703	75.422
Gastos varios anticipados	9.701	4.676
Gastos bancarios diferidos	1.482	4.219
Fondos por rendir	17.399	10.186
Garantias	4.131	2.527
IVA Credito Fiscal	1.335.442	6.544
Totales	1.774.634	135.429

16. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

Al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, la Compañía posee inversiones contabilizadas por el método de la participación, clasificables en las siguientes categorías:

Filiales

Asfalchile, participa en forma directa del 99%, de la propiedad de Transportes Concon S.A. de un 55,6% de Industrial Carma Ltda. y de un 100% de AsfalColombia S.A.S, en los términos descritos en la nota 3.1.

Negocios conjuntos

Asfalchile, participa en forma directa del 49,9% e indirecta del 0,1% de la propiedad de Asfaltos Conosur S.A., en los términos descritos en la nota 3.1.

En relación a esta inversión en negocio conjunto, cabe mencionar que Asfaltos Conosur S.A. es una sociedad anónima cerrada, dedicada al almacenamiento de asfaltos importados por cuenta de sus principales accionistas o de terceros.

Coligadas

Por otra parte, en términos directos Asfaltos Chilenos S.A., posee el 20% de la propiedad de Depósitos Asfálticos S.A.

El detalle de estas inversiones al 30 de Septiembre de 2015, es el siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda funcional	Participación en la Sociedad	Patrimonio de la entidad M\$	Valor patrimonial M\$	Participación en resultados M\$
Depositos Asfálticos S.A.	96.807.740-6	Chile	Peso chileno	20%	642.105	128.421	633
Asfaltos Cono Sur S.A.	96.973.920-8	Chile	Peso chileno	50%	12.680.799	6.340.399	235.399
Sub - Totales					13.322.904	6.468.820	236.032
Plusvalía (ver nota 18)					-	596.963	-
Totales					13.322.904	7.065.783	236.032

El detalle de estas inversiones al 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda funcional	Participación en la Sociedad	Patrimonio de la entidad M\$	Valor patrimonial M\$	Participación en resultados M\$
Depositos Asfálticos S.A.	96.807.740-6	Chile	Peso chileno	20%	874.685	174.937	4.863
Asfaltos Cono Sur S.A.	96.973.920-8	Chile	Peso chileno	50%	13.364.001	6.682.000	721.112
Sub - Totales					14.238.686	6.856.937	725.975
Plusvalía (ver nota 18)					-	596.963	-
Totales					14.238.686	7.453.900	725.975

Resumen de estados financieros del negocio conjunto y coligada

al 30 de septiembre de 2015	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Ganancia del Ejercicio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos Asfálticos S.A	71.954	677.448	29.487	77.810	642.105	18.864	3.161
Asfaltos Cono Sur S.A	903.302	12.301.547	524.050	-	12.680.799	2.445.848	470.797
Totales	975.256	12.978.995	553.537	77.810	13.322.904	2.464.712	473.958

al 31 de diciembre de 2014	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos ordinarios	Ganancia del Ejercicio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos Asfálticos S.A	301.795	682.992	32.292	77.810	874.685	220.911	24.313
Asfaltos Cono Sur S.A	1.935.402	12.730.703	1.302.104	-	13.364.001	4.218.119	1.442.223
Totales	2.237.197	13.413.695	1.334.396	77.810	14.238.686	4.439.030	1.466.536

Resumen de estados financieros filiales

al 30 de septiembre de 2015 Subsidiarias	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Transportes Concon S.A.	1.249.965	247.406	236.251	4.537	1.256.584	1.701.573	69.577
Industrial Carma Ltda.	79.983	154.896	48.712	5.172	180.995	278.074	(1.736)
AsfalColombia S.A.S.	2.082.412	50.708	2.683.934	-	(550.814)	7.406.641	(481.835)
Total	3.412.360	453.010	2.968.897	9.709	886.765	9.386.288	(413.994)

al 31 de diciembre de 2014 Subsidiarias	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Transportes Concon S.A.	1.413.185	312.163	536.663	1.676	1.187.007	2.748.025	368.619
Industrial Carma Ltda.	77.227	159.592	49.312	4.776	182.731	425.710	(13.843)
AsfalColombia S.A.S.	2.125.403	41.711	1.923.738	-	243.377	2.626.452	(306.119)
Total	3.615.815	513.466	2.509.713	6.452	1.613.115	5.800.187	48.657

Cuadro de movimiento de inversión

El detalle de los movimientos de la inversión al 30 de Septiembre de 2015, es el siguiente:

Sociedad	Tipo Relacion	Numero Acciones	Participacion %	Saldo Inicial al 01 de enero de 2015 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Participacion Ganancia del Ejercicio M\$	Dividendos M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo final al 30 de septiembre de 2015 M\$
Depositos Asfálticos S.A.	Coligada	200	20%	174.937	-	-	8.304	-	-	183.241
Asfaltos Cono Sur S.A.	Negocio Conjunto	500	50%	6.682.000	-	-	235.399	(576.321)	(55.499)	6.285.579
Sub - Totales				6.856.937	-	-	243.703	(576.321)	(55.499)	6.468.820
Plusvalía (ver nota 18)				596.963	-	-	-	-	-	596.963
Totales				7.453.900	-	-	243.703	(576.321)	(55.499)	7.065.783

El detalle de los movimientos de la inversión al 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Sociedad	Tipo Relacion	Numero Acciones	Participacion %	Saldo Inicial al 01 de enero de 2014 M\$	Adiciones M\$	Bajas M\$	Participacion Ganancia del Ejercicio M\$	Dividendos M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo final al 31 de diciembre de 2014 M\$
Depositos Asfálticos S.A.	Coligada	200	20%	169.442	-	-	4.863	-	632	174.937
Asfaltos Cono Sur S.A.	Negocio Conjunto	500	50%	6.038.591	-	-	721.112	(119.261)	41.558	6.682.000
Sub - Totales				6.208.033	-	-	725.975	(119.261)	42.190	6.856.937
Plusvalía (ver nota 18)				596.963	-	-	-	-	-	596.963
Totales				6.804.996	-	-	725.975	(119.261)	42.190	7.453.900

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

Los saldos y movimientos al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, son los siguientes:

Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	Programas informáticos M\$	Total M\$
Al 01 de enero de 2014		
Costo histórico	328.266	328.266
Amortización acumulada	(267.770)	(267.770)
Valor libro	60.496	60.496
Al 31 de diciembre de 2014		
Adiciones	11.017	11.017
Amortización	(16.696)	(16.696)
Valor libro	54.817	54.817
Al 31 de diciembre de 2014		
Costo histórico	339.283	339.283
Amortización acumulada	(284.466)	(284.466)
Valor libro	54.817	54.817
Al 30 de septiembre de 2015		
Adiciones	58.179	58.179
Otros Movimientos		
Amortización	(15.933)	(15.933)
Valor libro	97.063	97.063
Al 30 de septiembre de 2015		
Costo histórico	397.462	397.462
Amortización acumulada	(300.399)	(300.399)
Valor libro	97.063	97.063

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro de los mismos.

El cargo a resultados integrales por amortización de intangibles al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, se detalla a continuación:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015 30.09.2015 M\$	01.01.2014 30.09.2014 M\$	01.07.2015 30.09.2015 M\$	01.07.2014 30.09.2014 M\$
En costo de ventas	5.541	4.926	3.693	3.078
En gastos de administración	10.392	6.235	6.972	3.241
Totales	15.933	11.161	10.665	6.319

18. PLUSVALÍA

El movimiento de la plusvalía al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

PLUSVALIA	Plusvalía M\$
Al 01 de enero de 2014	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2014	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2014	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 30 de septiembre de 2015	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 30 de septiembre de 2015	
Costo histórico	779.007
Valor libro	779.007

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre estos intangibles.

La plusvalía de inversiones adquirida en combinaciones de negocios es asignada en la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro del segmento de la Compañía corresponde a lo siguiente:

Segmento	Unidad generadora de efectivo (UGE)	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Asfalto	Transportes Concon S.A.	128.585	128.585
Asfalto	Industrial Carma Ltda.	53.459	53.459
Sub Total Plusvalia		182.044	182.044
Asfalto	Asfaltos Conosur S.A. (1)	596.963	596.963
Totales		779.007	779.007

(1) La plusvalía (Asfaltos Cono Sur S.A.) relacionadas con la adquisición del negocio conjunto, se incluye en el valor contable de la inversión (Nota 16).

La plusvalía de inversión asignada a las UGE es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que alguna de las UGE pueda estar deteriorada.

19. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 30 de Septiembre de 2015, 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinaria y Equipos M\$	Vehículos de Transportes M\$	Otros M\$	Obras en ejecución M\$	Total M\$
al 01 de enero de 2014							
Costo Histórico	2.075.583	1.780.728	4.815.319	1.459.951	444.167	99.305	10.675.053
Depreciacion acumulada	-	(1.131.068)	(3.316.723)	(947.270)	(397.097)	-	(5.792.158)
Valor libro	2.075.583	649.660	1.498.596	512.681	47.070	99.305	4.882.895
al 31 de diciembre de 2014							
Adiciones	-	1.382	27.055	12.862	64.008	8.192	113.499
Superávit de Revalorización	231.417	-	-	-	-	-	231.417
Otros Movimientos	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos	-	-	107.497	-	-	(107.497)	-
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	(408)	-	(671)	-	(1.079)
Depreciacion	-	(76.408)	(202.347)	(101.462)	(16.269)	-	(396.486)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	408	-	-	-	408
Valor libro	2.307.000	574.634	1.430.801	424.081	94.138	-	4.830.654
al 31 de diciembre de 2014							
Costo Histórico	2.307.000	1.782.110	4.949.871	1.472.813	507.504	-	11.019.298
Depreciacion acumulada	-	(1.207.476)	(3.519.070)	(1.048.732)	(413.366)	-	(6.188.644)
Valor libro	2.307.000	574.634	1.430.801	424.081	94.138	-	4.830.654
al 30 de septiembre de 2015							
Adiciones	-	-	7.630	-	26.706	6.613	40.949
Superávit de Revalorización	272.504	-	-	-	-	-	272.504
Reclasificaciones	-	-	-	-	(20.742)	-	(20.742)
Bajas (Resultado)	-	-	-	-	(48.606)	-	(48.606)
Depreciacion	-	(49.433)	(141.265)	(74.464)	(19.688)	-	(284.850)
Otros Movimientos	-	-	-	-	20.742	-	20.742
Valor libro	2.579.504	525.201	1.297.166	349.617	52.550	6.613	4.810.652
al 30 de septiembre de 2015							
Costo Histórico	2.579.504	1.782.110	4.957.501	1.472.813	485.604	6.613	11.284.146
Depreciacion acumulada	-	(1.256.909)	(3.660.335)	(1.123.196)	(433.054)	-	(6.473.494)
Valor libro	2.579.504	525.201	1.297.166	349.617	52.550	6.613	4.810.652

PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinaria y Equipos M\$	Vehículos de Transportes M\$	Otros M\$	Obras en ejecución M\$	Total M\$
al 01 de enero de 2013							
Costo Histórico	818.863	1.766.559	4.250.228	1.357.686	431.387	21.623	8.646.346
Depreciación acumulada	-	(1.054.775)	(3.147.918)	(854.909)	(380.166)	-	(5.437.768)
Valor libro	818.863	711.784	1.102.310	502.777	51.221	21.623	3.208.578
al 31 de diciembre de 2013							
Adiciones	-	12.787	565.903	102.265	12.780	100.687	794.422
Superávit de Revalorización	1.256.720	-	-	-	-	-	1.256.720
Trasposos	-	1.382	-	-	-	(1.382)	-
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	(812)	-	-	-	(812)
Depreciación	-	(76.293)	(168.805)	(92.361)	(16.931)	-	(354.390)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	(21.623)	(21.623)
Valor libro	2.075.583	649.660	1.498.596	512.681	47.070	99.305	4.882.895
al 31 de diciembre de 2014							
Costo Histórico	2.075.583	1.780.728	4.815.319	1.459.951	444.167	99.305	10.675.053
Depreciación acumulada	-	(1.131.068)	(3.316.723)	(947.270)	(397.097)	-	(5.792.158)
Valor libro	2.075.583	649.660	1.498.596	512.681	47.070	99.305	4.882.895

El cargo a resultados integrales por depreciación de propiedades, plantas y equipos al 30 de Septiembre 2015 y 30 de Septiembre de 2014, se detalla a continuación:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
En costo de ventas	266.628	258.536	86.479	86.697
En gastos de administración	18.222	38.273	6.970	12.834
Totales	284.850	296.809	93.449	99.531

Por la naturaleza de los negocios de la Compañía en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación. En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

La Compañía mantiene Garantías de carácter general y restricciones sobre ítems de propiedad, planta y equipo y por los vehículos de transporte que se encuentran bajo arrendamiento financiero, tal como se indica en Nota 33.

Como se menciona en Cambios Contables 3.37, la Administración ha tomado la decisión de modificar esta política contable para el rubro específico de "terrenos", pasando de costo histórico corregido a ser valorizados a valor razonable (modelo de revalorización) mediante el método valor justo, dada la evidencia existente en el incremento sustantivo de los valores de los terrenos de Planta Concon y Planta Talcahuano.

La suma de los valores libros de ambos terrenos previo a sus revalorizaciones a valor justo equivalían a M\$807.101 (terreno Concon M\$347.304 y Talcahuano M\$459.797). La suma de las tasaciones para estos terrenos en la actualidad equivale a M\$2.567.741, siendo el terreno de planta Concon el que ha tenido un incremento sustantivo en su valor, aumentando en términos netos (descontado de sus valores libros) al 30 de septiembre de 2015 en M\$1.760.641, variación que se refleja en "propiedad planta y equipos", específicamente en el rubro terrenos (ver nota 19) y en cuadro de cambios patrimoniales como "superávit de revaluación" en el cierre trimestral, comparativo con los últimos dos cierres anuales.

La Compañía en su proceso de adopción IFRS, revaluó sus activos fijos, generándose un incremento cuyo valor neto al 30 de Septiembre de 2015 asciende a M\$ 257.047 y al 31 de Diciembre de 2014 asciende a M\$ 295.979.

20. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

El movimiento de propiedades de inversión al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinaria y Equipos M\$	Total M\$
al 01 de enero de 2014				
Costo Histórico	-	-	795.702	795.702
Valor libro	-	-	795.702	795.702
al 31 de diciembre de 2014				
Adiciones	-	-	193.871	193.871
Devaluación	-	-	-	-
Enajenación	-	-	(19.000)	(19.000)
Valor libro	-	-	970.573	970.573
al 30 de septiembre de 2015				
Costo Histórico	-	-	970.573	970.573
Adiciones	-	-	111.769	111.769
Enajenación	-	-	-	-
Valor libro	-	-	1.082.342	1.082.342

Las maquinarias y equipos de instalación de asfalto recibidos corresponden a los siguientes:

- Planta de Asfalto tipo Contra flujo
- Planta de emulsiones
- Maquinas industriales marca Bomag
- Rodillo sobre neumáticos
- Planta chancadora
- Camión imprimador

Debido a que este tipo de estos activos es utilizado en el negocio de la instalación de asfalto y no para la producción o distribución del mismo, negocio en el cual se encuentra Asfalchile; se espera que estos bienes sean transferidos a terceros.

Dentro del mes de Octubre 2014, se realizó una venta de estos activos por M\$19.000.

Dentro del mes de Diciembre 2014 se recibieron maquinarias y equipos del Grupo Ecovial por un monto de M\$193.871, mediante nuevos contratos de dación en pago.

Además en el mes de Marzo de 2015 se recibieron maquinarias por M\$111.769 del mismo Grupo.

21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los impuestos por cobrar, es el siguiente:

Cuentas por Cobrar Impuestos	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	1.088.679	890.434
Impuestos por recuperar	175.667	17.602
Capacitación D.L.1446	10.702	11.725
Donaciones	1.500	1.500
Credito 4% activo fijo	12.764	14.424
Credito utilidades absorbidas (PPUA)	107.052	68.134
Totales	1.957.571	1.003.819

Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los impuestos por pagar, es el siguiente:

Cuentas por Pagar Impuestos	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoria	51.926	5.918
Pagos provisionales mensuales por pagar	16.672	77.293
Retenciones de impuesto	10.726	45.279
Totales	79.324	128.490

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, es el siguiente:

Gasto por Impuesto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015 30.09.2015 M\$	01.01.2014 30.09.2014 M\$	01.07.2015 30.09.2015 M\$	01.07.2014 30.09.2014 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de las diferencias temporarias	(6.032)	(23.641)	(965)	(20.802)
Total de utilidades (pérdidas) por impuesto diferido	(6.032)	(23.641)	(965)	(20.802)
(Gasto) ingreso tributario corriente	(123.461)	257.709	(419.661)	213.519
Ajuste Gasto tributario corriente ejercicio anterior	478.548	-	477.902	-
Absorción de utilidades (PPUA)	-	-	-	-
Gasto por impuesto a la renta	349.055	234.068	57.276	192.717

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

Gasto por Impuesto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancias antes de impuesto	(2.124.841)	(600.857)	(1.139.306)	(765.530)
Impuestos utilizando la tasa legal (22,5% - 21,0% - 20,0%)	478.089	120.171	227.861	153.106
Sub. Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	478.089	120.171	227.861	153.106
Diferencias Permanentes	(18.613)	112.272	(112.335)	38.929
Gasto tributario corriente	(2.605)	-	(61.425)	(3.034)
Ajuste Gasto tributario corriente ejercicio anterior	(107.816)	1.625	(25.308)	3.717
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(129.034)	113.897	(199.068)	39.611
(Gasto) Ingreso por impuestos a las ganancias	349.055	234.068	57.276	192.717

Tasa Impositiva Legal	Acumulado	
	30.09.2015	30.09.2014
Tasa impositiva legal	22,5%	21%
Ajuste a la tasa impositiva legal	-6%	20%
Tasa Impositiva Efectiva	16%	41%

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el estado de situación es el siguiente:

Impuestos Diferidos	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuenta por cobrar	267.614	200.283
Provisión por deterioro de inventarios	12.738	11.339
Valorización de inventarios	30.824	29.861
Pérdida Tributaria	28.651	22.544
Ingresos Anticipados	1.150	4.494
Vacaciones por Pagar	26.867	26.090
Total Activos por impuestos diferidos	367.844	294.611
Pasivos por impuestos diferidos		
Activo fijo (Financiero - Tributario)	118.629	57.088
Leasing (Financiero - Tributario)	(74.684)	(65.023)
Activo Fijo (Financiero - Tributario)	43.945	(7.935)
Indemnización por años de servicio	7.367	14.388
Total pasivos por impuestos diferidos	95.257	6.453
Total	272.587	288.158

Impuestos Diferidos	Acumulado	
	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Activos no corrientes	282.296	294.610
Pasivos no corrientes	(9.709)	(6.452)
Neto	272.587	288.158

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 22,5% y 21% respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Durante septiembre de 2014 se publicó la ley N° 20.780 que modificó ciertos aspectos de la ley tributaria en Chile. Entre las diversas modificaciones se elevó la tasa de impuesto a la renta al 21% el año 2014, 22,5% el año 2015, 24% el año 2016, 25,5% el año 2017 y 27% 2018.

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, agrupados por tipo de obligación y por su clasificación en el estado de situación financiera, son los siguientes:

Otros Pasivos Financieros	al 30 de septiembre de 2015		al 31 de diciembre de 2014	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	11.906.659	-	17.676.198	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	74.508	13.296	113.913	59.229
Total	11.981.167	13.296	17.790.111	59.229

Los términos y condiciones, tales como vencimientos, moneda y tasas de interés de estas obligaciones, son los siguientes:

Al 30 de Septiembre de 2015:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento					Total	Tipo de Amortización	Tasa de interés
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIA BANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	106.065	-	-	-	-	106.065	Mensual	5,82
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.147.290	-	-	-	-	1.147.290	Mensual	5,58
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	701.857	-	-	-	-	701.857	Mensual	5,16
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	609.680	-	-	-	-	609.680	Mensual	5,28
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIA BANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	201.979	-	-	-	-	201.979	Mensual	5,65
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	588.387	-	-	-	-	588.387	Mensual	5,28
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	142.556	-	-	-	-	142.556	Mensual	6,84
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	143.299	-	-	-	-	143.299	Mensual	6,84
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	492.822	-	-	-	-	492.822	Mensual	4,61
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.175.069	-	-	-	-	1.175.069	Mensual	5,52
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	603.371	-	-	-	-	603.371	Mensual	4,50
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	492.581	-	-	-	-	492.581	Mensual	4,62
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIA BANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	453.588	-	-	-	-	453.588	Mensual	5,52
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIA BANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	352.795	-	-	-	-	352.795	Mensual	5,64
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	491.815	-	-	-	-	491.815	Mensual	4,61
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	500.640	-	-	-	-	500.640	Mensual	5,76
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	44.004	-	-	-	-	44.004	Mensual	7,44
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	44.010	-	-	-	-	44.010	Mensual	7,44
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	44.358	-	-	-	-	44.358	Mensual	7,44
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	500.741	-	-	-	-	500.741	Mensual	4,74
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	471.714	-	-	-	-	471.714	Mensual	4,50
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	603.328	-	-	-	-	603.328	Mensual	5,64
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIA BANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	200.871	-	-	-	-	200.871	Mensual	5,52
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	311.202	-	-	-	-	311.202	Mensual	5,64
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	600.768	-	-	-	-	600.768	Mensual	5,76
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	501.572	-	-	-	-	501.572	Mensual	5,76
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	312.576	-	-	-	-	312.576	Mensual	5,64
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	65.875	-	-	-	-	65.875	Mensual	7,68
900.757.554	ASFALCOLOMBIA S.A.S.	Colombia	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	Dolares	Préstamo	1.846	-	-	-	-	1.846	Mensual	6,30
Sub total								11.906.659	-	-	-	-	11.906.659		
Arrendamiento financiero															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	99.532.160-2	KOMATSU CUMMINS CHILE	CHILE	Pesos chilenos	Leasing	28.913	45.595	13.296	-	-	87.804	-	6,60
Sub total								28.913	45.595	13.296	-	-	87.804		
Total Otros Pasivos Financieros								11.935.572	45.595	13.296	-	-	11.994.463		

Al 31 de diciembre de 2014:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento					Total	Tipo de Amortización	Tasa de interés
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%
Préstamos bancarios															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	103.920	311.761,00	-	-	-	415.681	Mensual	5,82
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.397.544	-	-	-	-	1.397.544	Mensual	3,84
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.566.168	-	-	-	-	1.566.168	Mensual	4,07
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	302.838	-	-	-	-	302.838	Mensual	3,96
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	554.827	-	-	-	-	554.827	Mensual	4,05
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	706.109	-	-	-	-	706.109	Mensual	4,08
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	461.564	-	-	-	-	461.564	Mensual	4,08
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	461.587	-	-	-	-	461.587	Mensual	4,14
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	461.587	-	-	-	-	461.587	Mensual	4,14
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	933.283	-	-	-	-	933.283	Mensual	4,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	933.282	-	-	-	-	933.282	Mensual	4,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	931.283	-	-	-	-	931.283	Mensual	4,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	601.863	-	-	-	-	601.863	Mensual	4,86
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	300.884	-	-	-	-	300.884	Mensual	4,62
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	501.552	-	-	-	-	501.552	Mensual	4,86
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	651.744	-	-	-	-	651.744	Mensual	4,20
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	401.056	-	-	-	-	401.056	Mensual	4,32
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.390.572	-	-	-	-	1.390.572	Mensual	3,92
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	601.149	-	-	-	-	601.149	Mensual	4,06
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.001.597	-	-	-	-	1.001.597	Mensual	4,42
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	501.120	-	-	-	-	501.120	Mensual	4,03
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	200.129	-	-	-	-	200.129	Mensual	3,86
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	402.216	-	-	-	-	402.216	Mensual	3,86
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	475.705	-	-	-	-	475.705	Mensual	3,84
900757554	ASFALCOLOMBIA S.A.S.	Colombia	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	Dolares	Préstamo	1.520.858	-	-	-	-	1.520.858	Mensual	6,30
Sub total								17.364.437	311.761	-	-	-	17.676.198		

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	Pais acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento					Total	Tipo de Amortización	Tasa de interés
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%
Arrendamiento financiero															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	99.532.160-2	KOMATSU CUMI	CHILE	Pesos chilenos	Leasing	35.090,00	78.823,00	59.229,00	-	-	173.142,00	Mensual	6,60
Sub total								35.090	78.823	59.229	-	-	173.142		
Total Otros Pasivos Financieros								17.399.527	390.584	59.229	-	-	17.849.340		

Los préstamos y obligaciones están pactados en pesos chilenos y devengan intereses a tasas fijas. Las obligaciones por factoring están pactadas en pesos chilenos a tasa fija. Al cierre de los respectivos ejercicios no existen obligaciones pactadas a tasas de interés variable.

Obligaciones por arrendamientos financieros

a.- La matriz Asfaltos Chilenos S.A. en 2013 adquirió mediante leasing, maquinarias y equipos de instalación de asfalto, entre los que se encuentran fresadoras, rodillos compactadores, cargador frontal, asfaltadora y rodillo sobre neumático. Estos contratos fueron celebrados mediante un contrato de arriendo con opción de compra con Komatsu Cumming Chile Arriendo S.A., por la suma de UF 16.957, pagaderos en distintos plazo para cada contrato, que van desde 4 cuotas el de menor plazo, a 45 cuotas el de mayor extensión, con una tasa promedio contratada equivale a 0,55% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de la última cuota, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato, al 30 de Septiembre de 2015 quedan 4 contratos aún por ejercer la opción de compra.

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor presente de las obligaciones por arrendamientos financieros al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014:

Pagos Futuros Mínimos del Arriendo no Cancelados	al 30 de septiembre de 2015		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$
Menor a 1 año	77.680	3.172	74.508
Entre 1 y 5 años	13.719	423	13.296
Totales	91.399	3.595	87.804

Pagos Futuros Mínimos del Arriendo no Cancelados	al 31 de diciembre de 2014		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$
Menor a 1 año	122.603	8.690	113.913
Entre 1 y 5 años	61.337	2.108	59.229
Totales	183.940	10.798	173.142

Obligaciones por arrendamientos operativos

El grupo Asfalchile ha desembolsado por arriendos operativos durante los periodos al 30 de Septiembre de 2015 M\$ 65.023 y 30 de Septiembre de 2014 M\$ 41.483, respectivamente. Estos arriendos operativos corresponden a las oficinas administrativas y una bodega de tránsito de mercaderías, ambas ubicadas en Santiago.

Ambos contratos de arrendamiento operativo no clasifican como "no cancelables".

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Clases de acreedores y otras cuentas por pagar corrientes

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a Proveedores	2.268.635	1.931.093
Acumuladas (o devengadas) clasificadas como corrientes	30.100	39.693
Totales	2.298.735	1.970.786
Corriente	2.298.735	1.970.786
Totales	2.298.735	1.970.786

Acumuladas (o devengadas) clasificadas como corrientes

Acumuladas (o devengadas) clasificadas como corrientes	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Instituciones previsionales	26.030	35.513
Remuneraciones y honorarios por pagar	4.070	4.180
Totales	30.100	39.693

Las cuentas por pagar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas:

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar - Monedas	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Pesos Chilenos	1.824.738	1.606.596
Dolar Estadounidense	99.790	208.862
Pesos Colombiano	374.207	155.328
Totales	2.298.735	1.970.786

24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de este rubro al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, presenta los siguientes conceptos:

Otros Pasivos no Financieros	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Ingresos anticipados	222.333	40.372
IVA Debito Fiscal	3.369	1.194.057
Totales	225.702	1.234.429
Corriente	225.702	1.234.429
Totales	225.702	1.234.429

Los pasivos por ingresos anticipados corresponden a ventas realizadas por la Compañía, pero que al cierre de los presentes estados financieros no han sido retiradas por los clientes.

25. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El estudio actuarial fue elaborado por actuario independiente, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

Las principales variables utilizadas en la valorización de las obligaciones con los empleados de la Compañía, comprenden la tasa de interés de instrumentos financiero del Banco Central de Chile en UF a 20 años.

Tal como se señala en la nota 3.24, los efectos de las actualizaciones de las variables actuariales incorporadas en el modelo, se registran en el resultado integral.

Se considera una tasa de crecimiento salarial y los supuestos demográficos para la población del personal de Asfaltos Chilenos S.A., para determinar variables de retiro, despidos y jubilación, según tablas y estándares utilizados para esta metodología de valorización.

A continuación se adjunta cuadro resumen de supuestos:

Parámetros actuariales	%
Tasa de actualización anual real (%)	1,68
Tasa anual de despido (%)	2,50
Tasa anual de renuncia (%)	2,50
Tasa de aumento de remuneraciones anual real (%)	2,10
Edad de jubilación hombres (años)	65
Edad de jubilación mujeres (años)	60

Antecedentes y movimientos

Los montos cargados a resultado al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, por concepto de beneficios a los empleados, de acuerdo a lo señalado en Nota 3.24, son los siguientes:

Beneficios a los Empleados	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Costos de los servicios	3.832	9.912
Costo intereses (Saldo de inicio)	1.586	8.681
Variación por cambio tasa	(1.893)	9.958
Variación Actuarial por experiencia	(4.189)	225.725
Gasto por vacaciones	5.286	21.416
Otros cargos a resultado	38.900	-
Total cargado a resultados	43.522	275.692

El movimiento de este pasivo es el siguiente:

Beneficios a los Empleados	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Saldo Inicial	273.203	523.099
Efectos en resultado	43.522	275.692
Pagos	(27.856)	(525.588)
Saldo Final	288.869	273.203
Saldo pasivo Corriente	98.637	101.903
Saldo pasivo no corriente	190.232	171.300
Totales	288.869	273.203

26. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados de sociedades filiales al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Patrimonio	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014
	M\$	M\$
Transportes Concon S.A.	12.566	11.870
Industrial Carma Ltda.	80.362	81.133
Totales	92.928	93.003

al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014 es el siguiente:

Resultado	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Transportes Concon S.A.	696	1.482
Industrial Carma Ltda.	(771)	(5.394)
Total	(75)	(3.912)

Las variaciones patrimoniales no controladoras se ven afectadas por aumentos o disminuciones de patrimonio en las filiales, las cuales se presentan en el Estado de Cambios de Patrimonio Consolidado en el rubro "Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios, patrimonio".

27. PATRIMONIO

Los movimientos experimentados por el patrimonio se detallan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

Capital suscrito y pagado

El capital social de la Compañía al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, presenta un saldo de M\$4.578.801 debidamente suscrito y pagado, compuesto en todos sus períodos por un total de 84.120.254 acciones ordinarias, sin valor nominal, que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones, las cuales gozan de los mismos derechos de voto sin preferencia alguna.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014.

No existen acciones propias en cartera.

Política de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2014, la Compañía pagó el siguiente dividendo:

Fecha de pago	Tipo de dividendo	Monto Dividendo M\$	Dividendos por acción	Relacionado con ejercicio
Mayo de 2014	Definitivo	342.740	4,0744	2013

En junta general ordinaria de accionistas celebrada en Abril de 2014, se acordó un dividendo definitivo del 30% sobre la utilidad líquida.

A 31 de Diciembre de 2014, el dividendo correspondiente al 30% mínimo obligatorio está clasificado en balance en "Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente" de acuerdo a los siguientes saldos:

Dividendo Pagado	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Dividendo de la Matriz según política	-	-
Totales	-	-

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Otras Reservas	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Otras Reservas	716.843	716.843
Revalorización capital pagado 2009	107.792	107.792
Totales	824.635	824.635

Retasaciones Técnicas de propiedad, planta y equipos corresponde a las realizadas con anterioridad al proceso de conversión NIIF, de acuerdo a las normas de la S.V.S.

Ganancias Acumuladas

Las ganancias acumuladas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Ganancias Acumuladas	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Saldo inicial	7.717.789	7.906.193
Resultado del ejercicio	(1.775.786)	(273.203)
Otros ajustes	75	84.799
Totales	5.942.078	7.717.789

Reservas por Conversión

Los efectos por conversión de estados financieros que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Reservas por Conversión	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$
Reserva por Conversión	(279.063)	33.292
Totales	(279.063)	33.292

Superávit de Revaluación

Los efectos por Superávit de Revaluación de estados financieros que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Superávit de Revaluación	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$	al 31 de diciembre de 2013 M\$
Superávit de Revaluación	1.760.641	1.488.137	1.256.720
Totales	1.760.641	1.488.137	1.256.720

Gestión del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Para cumplir con estos objetivos, la Compañía monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad para sus accionistas.

Parte de este seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión, cumpla con el perfil conservador de la Compañía, además de contar con buenas condiciones de mercado.

Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por la dirección administrativo-financiera de la Compañía. Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la Compañía revisa diariamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base a lo cual toma decisiones de inversión.

28. GANANCIAS POR ACCIÓN

La pérdida por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

Al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica es la siguiente:

Utilidad por Acción	Acumulado	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	(1.775.711)	(362.877)
Número promedio ponderado de acciones	84.120.254	84.120.254
Utilidad (pérdida) por acción básica y diluida (\$)	(21,109197)	(4,313795)

Al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, la Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

29. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, es el siguiente:

Ingresos Financieros	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	2.895	10.998	(1.469)	2.176
Descuento Pronto Pago Proveedores	7.929	31.518	3.169	7.422
Otros Ingresos financieros	93.232	20.376	51.144	(3.395)
Totales	104.056	62.892	52.844	6.203

30. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, es el siguiente:

Costos Financieros	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	675.094	423.240	223.103	124.596
Otros gastos financieros	1.719	11.297	258	2.463
Totales	676.813	434.537	223.361	127.059

31. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de las diferencias de cambio al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, es el siguiente:

Diferencias de Cambio	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	(88.348)	(1.862)	(129.005)	(2.282)
Pasivos corrientes	1.102	(17.938)	1.114	(6.586)
Totales	(87.246)	(19.800)	(127.891)	(8.868)

El detalle de las unidades de reajuste al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014, es el siguiente:

Unidades de Reajuste	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	77.905	27.400	40.078	6.239
Pasivos corrientes	(3.082)	(16.770)	(1.546)	(1.830)
Totales	74.824	10.630	38.532	4.409

32. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA

Los activos corrientes en el estado de situación financiera se desglosan en las siguientes monedas:

Activos Corrientes	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$	al 31 de diciembre de 2013 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	444.882	680.205	380.776
USD	19.908	34.372	25.070
Pesos Chilenos	357.651	166.901	355.706
Pesos Colombianos	67.323	478.932	-
Otros activos no financieros, corrientes	1.774.634	135.429	179.195
Pesos Chilenos	1.768.652	128.885	179.195
Pesos Colombianos	5.982	6.544	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.465.578	11.115.171	8.064.943
USD	11.518	36.295	31.358
Pesos Chilenos	3.658.731	9.457.993	8.033.585
Pesos Colombianos	1.795.329	1.620.883	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	99.533	344.209	284.910
Pesos chilenos	99.533	344.209	284.910
Inventarios	4.703.385	9.771.587	8.968.987
USD	-	-	-
Pesos Chilenos	4.694.642	9.770.144	8.968.987
Pesos Colombianos	8.743	1.443	-
Activos por impuestos corrientes	1.957.571	1.003.819	1.012.462
Pesos Chilenos	1.752.536	986.217	1.012.462
Pesos Colombianos	205.035	17.602	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.082.342	970.573	795.702
Pesos chilenos	1.082.342	970.573	795.702
Total activos corrientes	15.527.925	24.020.993	19.686.975
USD	31.426	70.667	56.428
Pesos Chilenos	13.414.087	21.824.923	19.630.547
Pesos Colombianos	2.082.412	2.125.403	-
Total activos corrientes por tipo de moneda	15.527.925	24.020.993	19.686.975

Los activos no corrientes en el estado de situación financiera se desglosan en las siguientes monedas:

Activos no Corrientes	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$	al 31 de diciembre de 2013 M\$
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	931	931	931
Pesos chilenos	931	931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7.065.783	7.453.900	6.804.997
Pesos chilenos	7.065.783	7.453.900	6.804.997
Activos Intangibles distintos de plusvalía	97.063	54.817	60.496
Pesos Chilenos	96.961	54.380	60.496
Pesos Colombianos	102	437	-
Plusvalía	182.044	182.044	182.044
Pesos chilenos	182.044	182.044	182.044
Propiedades, plantas y equipos (neto)	4.810.652	4.830.654	4.882.895
Pesos Chilenos	4.788.697	4.811.924	4.882.895
Pesos Colombianos	21.955	18.730	-
Activos por impuestos diferidos	282.296	294.610	275.603
Pesos Chilenos	253.645	272.066	275.603
Pesos Colombianos	28.651	22.544	-
Total activos no corrientes	12.438.769	12.816.957	12.206.966
Pesos chilenos	12.388.061	12.775.246	12.206.966
USD	-	-	-
Pesos Colombianos	50.708	41.711	-
Total activos no corrientes por tipo de moneda	12.438.769	12.816.957	12.206.966
Pesos Chilenos	25.802.148	34.600.169	31.837.513
Pesos Colombianos	2.133.120	2.167.114	-
USD	31.426	70.667	56.428
Total activos por tipo de moneda	27.966.694	36.837.950	31.893.941

Los pasivos corrientes en el estado de situación financiera se desglosan en las siguientes monedas:

Pasivos Corrientes	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014	al 31 de diciembre de 2013
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	11.981.167	17.790.111	11.359.667
Pesos Chilenos	11.979.321	16.269.253	11.359.667
Pesos Colombianos	1.846	1.520.858	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.298.735	1.970.786	2.852.664
Pesos Chilenos	1.824.738	1.606.596	2.852.664
USD	99.790	208.862	-
Pesos Colombianos	374.207	155.328	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	149.872	639.593	1.000.214
Pesos Chilenos	149.872	639.593	1.000.214
Pasivos por impuestos corrientes	79.324	128.490	516.800
Pesos Chilenos	21.916	96.938	516.800
Pesos Colombianos	57.408	31.552	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	98.637	101.903	148.109
Pesos Chilenos	93.044	100.602	148.109
Pesos Colombianos	5.592	1.301	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	225.702	1.234.429	308.884
Pesos Chilenos	29.213	1.223.204	308.884
Pesos Colombianos	196.489	11.225	-
Total pasivos corrientes	14.833.437	21.865.312	16.186.338
Pesos Chilenos	14.098.105	19.936.186	16.186.338
USD	99.790	208.862	-
Pesos Colombianos	635.542	1.720.264	-
Total pasivos corrientes por tipo de moneda	14.833.437	21.865.312	16.186.338

Los pasivos no corrientes en el estado de situación financiera se desglosan en las siguientes monedas:

Pasivos No Corrientes	al 30 de septiembre de 2015	al 31 de diciembre de 2014	al 31 de diciembre de 2013
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes	13.296	59.229	588.347
Pesos Chilenos	13.296	59.229	588.347
Pasivos por impuestos diferidos	9.709	6.452	82.463
Pesos Chilenos	9.709	6.452	82.463
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	190.232	171.300	374.990
Pesos Chilenos	190.232	171.300	374.990
Total pasivos no corrientes	213.237	236.981	1.045.800
Pesos Chilenos	213.237	236.981	1.045.800
Total pasivos no corrientes por tipo de moneda	213.237	236.981	1.045.800

El patrimonio en el estado de situación financiera se desglosa en las siguientes monedas:

Patrimonio	al 30 de septiembre de 2015 M\$	al 31 de diciembre de 2014 M\$	al 31 de diciembre de 2013 M\$
Capital emitido	4.578.801	4.578.801	4.578.801
Pesos Chilenos	4.578.801	4.578.801	4.578.801
Ganancias Acumuladas	5.942.078	7.717.789	7.906.193
Pesos Chilenos	5.942.078	7.717.789	7.906.193
Reservas por Conversión	(279.063)	33.292	-
Pesos Chilenos	(279.063)	33.292	-
Superávit de Revaluación	1.760.641	1.488.137	1.256.720
Pesos Chilenos	1.760.641	1.488.137	1.256.720
Otras reservas	824.635	824.635	824.635
Pesos Chilenos	824.635	824.635	824.635
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	12.827.092	14.642.654	14.566.349
Participaciones no controladoras	92.928	93.003	95.454
Pesos Chilenos	92.928	93.003	95.454
Patrimonio total	12.920.020	14.735.657	14.661.803
Pesos Chilenos	12.920.020	14.735.657	14.661.803
Total Patrimonio por tipo de moneda	12.920.020	14.735.657	14.661.803
Pesos Chilenos	27.231.362	34.908.824	31.893.941
USD	99.790	208.862	-
Pesos Colombianos	635.542	1.720.264	-
Total Pasivos y Patrimonio por tipo de moneda	27.966.694	36.837.950	31.893.941

33. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de Septiembre de 2015, se han otorgado las siguientes garantías directas:

Institución Beneficiaria	Otorgada Por	Relación	Tipo de Garantía	Activo Comprometido	Valor Contable M\$	Saldo Pendiente de pago M\$	Fecha Liberación
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Planta Con-Con	347.304	-	-
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Talcahuano	459.797	-	-
Corpbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Prendaria	Contrucciones, maquinaria y Equipo	1.833.767	-	-
Totales					2.640.868		

Estas Garantías son de carácter General, por lo que no tienen fecha de liberación, ya que con estas se respaldan operaciones habituales de importación de asfalto.

Por la inversión que la Compañía mantiene en Asfaltos Conosur S.A., Asfaltos Chilenos S.A., Transportes Concón S.A. y Enx Chile S.A. suscribieron un Pacto de Accionistas el cual establece los términos de la relación, los derechos y obligaciones, como accionistas de la Compañía, en las condiciones establecidas en dicho documento.

Garantías de fiel cumplimiento

Asfaltos Chilenos S.A. durante este periodo, no ha garantizado los contratos de suministro de asfalto suscritos con clientes.

Litigios y Otros

En el periodo de Julio de 2014, la empresa fue notificada por una demanda presentada en el Tribunal de Defensa de Libre Competencia, por parte de la Fiscalía Nacional Económica, la cual se está en proceso.

34. SANCIONES

Al 30 de Septiembre de 2015, no existen sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otros organismos.

35. MEDIO AMBIENTE

Los principales desembolsos del período detallado por Compañía y proyecto son los siguientes:

Compañía que efectúa el desembolso	Proyecto	Desembolsos efectuados en el periodo enero a septiembre de 2015			Desembolsos efectuados al 31 de diciembre de 2014
		Gastos	Inversión	Monto comprometido periodos futuros	
		M\$	M\$	M\$	M\$
Asfaltos Chilenos S.A.	Tratamiento y monitoreo de residuos industriales solidos.	2.880	-	-	3.840
Asfaltos Chilenos S.A.	Acuerdo de Producción Limpia (APL)	5.130	-	-	6.840
Asfaltos Chilenos S.A.	Estudio de impacto acustico	-	-	-	4.696
Asfaltos Chilenos S.A.	Implementación de Normas Ambientales	23.686	-	-	7.000
Totales		31.696	-	-	22.376

36. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 01 de Octubre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma “significativa la interpretación de estos estados financieros.”