

EMPRESAS IANSA S.A. Y FILIALES.

*Estados financieros consolidados
Al 30 de septiembre de 2012*





	Página
Estados Financieros	
Estado Consolidado de Situación Financiera	2
Estado Consolidado de Resultados Integrales por Naturaleza	3
Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Directo	4
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto	5
Notas a los Estados Financieros Consolidados	
Nota 1. Información corporativa.	6
Nota 2. Bases de preparación.	8
Nota 3. Principales políticas contables aplicadas.	10
Nota 4. Efectivo y equivalentes al efectivo.	35
Nota 5. Otros activos financieros.	36
Nota 6. Otros activos no financieros.	37
Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	38
Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas.	41
Nota 9. Inventarios.	46
Nota 10. Activos biológicos.	47
Nota 11. Activos por impuestos corrientes.	52
Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	53
Nota 13. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	55
Nota 14. Activos intangibles distintos de la plusvalía.	56
Nota 15. Plusvalía.	57
Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos.	58
Nota 17. Propiedades de inversión.	62
Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido.	64
Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.	66
Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados.	70
Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.	72
Nota 22. Otras provisiones a corto plazo.	78
Nota 23. Cuentas por pagar por impuestos corrientes.	79
Nota 24. Otros pasivos no financieros.	80
Nota 25. Patrimonio neto.	81
Nota 26. Ganancia (Pérdida) por acción.	86
Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera.	87
Nota 28. Ingresos y gastos.	90
Nota 29. Diferencia de cambio.	92
Nota 30. Información por segmentos.	93
Nota 31. Instrumentos financieros.	98
Nota 32. Activos y pasivos de cobertura.	99
Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros.	105
Nota 34. Contingencias y restricciones.	110
Nota 35. Medio ambiente.	115
Nota 36. Análisis de Riesgos.	117
Nota 37. Hechos posteriores.	124



Estados de Situación Financiera Consolidados

Activos	Nota	30.09.2012 MUSD	31.12.2011 MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	8.592	26.967
Otros activos financieros	5	7.608	-
Otros activos no financieros	6	12.487	6.305
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	150.302	161.094
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	15.044	105
Inventarios	9	158.750	95.510
Activos biológicos	10	4.828	9.745
Activos por impuestos corrientes	11	7.595	7.822
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		365.206	307.548
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	27.746	18.198
Activos corrientes totales		392.952	325.746
Otros activos no financieros	6	309	782
Cuentas por cobrar no corrientes	7	9.505	9.635
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	5.000	2.750
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	6.550	5.983
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	3.356	2.007
Plusvalía	15	15.670	15.670
Propiedades, planta y equipo	16	165.030	158.822
Propiedad de inversión	17	9.027	11.497
Activos por impuestos diferidos	18	25.169	8.024
Activos no corrientes totales		239.616	215.170
Total de activos		632.568	540.916
		30.09.2012	31.12.2011
Patrimonio y pasivos		MUSD	MUSD
Otros pasivos financieros	19	70.141	36.818
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	21	101.433	82.929
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	4.031	3.373
Otras provisiones a corto plazo	22	761	-
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	23	3.160	831
Otros pasivos no financieros corrientes	24	17.712	13.034
Pasivos corrientes totales		197.238	136.985
Otros pasivos financieros	19	80.165	74.938
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	-	1.100
Pasivo por impuesto diferido	18	5	4.049
Provisiones por beneficios a los empleados	20	7.314	6.320
Pasivos no corrientes totales		87.484	86.407
Capital emitido	25	245.507	245.457
Utilidad (Pérdidas) acumuladas	25	92.846	71.770
Primas de emisión	25	34	13
Otras reservas	25	8.986	(8.602)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		347.373	308.638
Participaciones no controladoras	25	473	8.886
Patrimonio total		347.846	317.524
Patrimonio y pasivos totales		632.568	540.916



Estado de Resultados Integrales Consolidado por Naturaleza

Estado de Resultados	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01.01.2012	01.01.2011	01.07.2012	01.07.2011
		30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011
		MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Ingresos de actividades ordinarias	28	447.636	471.459	156.445	171.553
Materias primas y consumibles utilizados	9	(341.111)	(383.882)	(119.846)	(134.075)
Gastos por beneficios a los empleados		(18.479)	(20.000)	(6.375)	(6.774)
Gastos por depreciación y amortización	14-16-17	(3.539)	(3.178)	(1.270)	(1.057)
Otros gastos, por naturaleza	28	(50.282)	(40.878)	(16.346)	(16.687)
Otras ganancias (pérdidas)	28	(12.716)	(628)	(1.095)	(913)
Ingresos financieros		354	683	206	65
Costos financieros	28	(947)	(1.639)	(443)	(598)
Participación en las utilidades de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	567	896	491	203
Diferencias de cambio	29	(851)	(903)	(275)	(330)
Ganancia Antes de Impuesto		20.632	21.930	11.492	11.387
Gasto por impuesto a las ganancias	18	13.672	(4.612)	1.582	(2.703)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		34.304	17.318	13.074	8.684
Utilidad (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	12	(3.114)	2.162	(426)	1.555
Ganancia		31.190	19.480	12.648	10.239
Ganancia (Pérdida) Atribuible a					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	26	31.320	18.284	12.656	9.646
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	25	(130)	1.196	(8)	593
Ganancia		31.190	19.480	12.648	10.239
Ganancia (pérdida) por acción		USD	USD	USD	USD
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	26	0,0087	0,0041	0,0033	0,0021
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	26	(0,0008)	0,0005	(0,0001)	0,0003
Ganancia por acción básica		0,0079	0,0046	0,0032	0,0024
Ganancia (pérdida) por acción diluida		USD	USD	USD	USD
Ganancia diluida por acción en operaciones continuadas	26	0,0087	0,0041	0,0033	0,0021
Ganancia (Pérdida) diluida por acción en operaciones discontinuadas	26	(0,0008)	0,0005	(0,0001)	0,0003
Ganancia por acción diluida		0,0079	0,0046	0,0032	0,0024
Estado de Resultados Integral					
Ganancia		31.190	19.480	12.648	10.239
Otro resultado integral					
Ganancia de inversión en instrumentos de patrimonio	25	4.304	-	-	-
Otro resultado integral		4.304	-	-	-
Coberturas de flujo de efectivo					
Ganancia (Pérdida) por coberturas de flujos de efectivo	25	10.347	(22.184)	4.585	(10.789)
Otro resultado integral coberturas del flujo de efectivo		10.347	(22.184)	4.585	(10.789)
Resultado integral total		45.841	(2.704)	17.233	(550)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		45.971	(3.900)	17.241	(1.143)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(130)	1.196	(8)	593
Resultado integral total		45.841	(2.704)	17.233	(550)



Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado

	01.01.2012 30.09.2012 MUSD	01.01.2011 30.09.2011 MUSD
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobro por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	554.583	601.710
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(498.980)	(640.904)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(20.480)	(22.252)
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(19.894)	(2.412)
Otras (salidas) entradas de efectivo	120	(1.060)
Flujos de Efectivo neto utilizado en actividades de operación	15.349	(64.918)
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujo de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(17.829)	-
Prestamos a entidades relacionadas	(17.189)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1.847	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(22.524)	(14.395)
Compras de activos intangibles	(772)	(1.188)
Cobros a entidades relacionadas	-	679
Intereses recibidos	261	110
Flujos de Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(56.206)	(14.794)
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de emisión de acciones	47	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	103.391	87.750
Prestamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	(68.822)	(33.927)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(1.508)	(1.026)
Dividendos pagados	(9.098)	(8.294)
Intereses Pagados	(1.963)	(804)
Otras entradas (salidas) de efectivo	87	(1.433)
Flujos de Efectivo Neto procedente de actividades de financiación	22.134	42.266
Disminución en efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(18.723)	(37.446)
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	348	(1.121)
Disminución neta de efectivo y equivalentes a efectivo	(18.375)	(38.567)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	26.967	44.322
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	8.592	5.755



Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto

SEPTIEMBRE 2012	Capital emitido MUSD	Primas de emisión MUSD	Reserva por diferencia de cambio por conversión MUSD	Reservas de cobertura de flujo de caja MUSD	Otras reservas MUSD	Total otras reservas MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Total MUSD	Participaciones no controladoras MUSD	Patrimonio Total MUSD
Saldo Inicial al 01.01.2012	245.457	13	1.498	(10.100)	-	(8.602)	71.770	308.638	8.886	317.524
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	31.320	31.320	(130)	31.190
Emisión de patrimonio	50	21	-	-	-	-	-	71	-	71
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	(9.184)	(9.184)	-	(9.184)
Incremento por transferencias y otros cambios	-	-	(6)	2.906	37	2.937	(1.060)	1.877	(8.283)	(6.406)
Otro resultados integrales	-	-	-	10.347	4.304	14.651	-	14.651	-	14.651
Total Cambios en Patrimonio	50	21	(6)	13.253	4.341	17.588	21.076	38.735	(8.413)	30.322
Saldo Final al 30.09.2012	245.507	34	1.492	3.153	4.341	8.986	92.846	347.373	473	347.846

SEPTIEMBRE 2011	Capital emitido MUSD	Primas de emisión MUSD	Reserva por diferencia de cambio por conversión MUSD	Reservas de cobertura de flujo de caja MUSD	Otras reservas MUSD	Total otras reservas MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Total MUSD	Participaciones no controladoras MUSD	Patrimonio Total MUSD
Saldo Inicial al 01.01.2011	223.773	55.155	1.508	(54.058)	29.164	(23.386)	(1.731)	253.811	7.831	261.642
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	18.284	18.284	1.196	19.480
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	(8.456)	(8.456)	-	(8.456)
Incremento por transferencias y otros cambios	21.684	(55.142)	(10)	34.871	(28.186)	6.675	62.374	35.591	-	35.591
Otro resultados integrales	-	-	-	(22.184)	-	(22.184)	-	(22.184)	-	(22.184)
Total Cambios en Patrimonio	21.684	(55.142)	(10)	12.687	(28.186)	(15.509)	72.202	23.235	1.196	24.431
Saldo Final al 30.09.2011	245.457	13	1.498	(41.371)	978	(38.895)	70.471	277.046	9.027	286.073



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1. Información corporativa.

a) Información de la entidad que reporta.

Empresas Iansa S.A. es un holding financiero, presente por medio de sus afiliadas y asociadas, en actividades productivas y financieras. Desde su creación, en 1952, la Sociedad matriz se dedicaba a la producción, distribución y comercialización de azúcar, giro que fue traspasado a una nueva afiliada en el año 1995.

Empresas Iansa S.A. es un holding agroindustrial que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad. Para ello ha cimentado una estrecha relación con agricultores de las zonas centro y sur del país, los que trabajan bajo el sistema de agricultura de contrato en la producción de remolacha. En la actualidad, la Sociedad se ha sumado a la producción agrícola a través de la expansión de las siembras propias de remolacha, las que buscan brindar la estabilidad que requiere el negocio azucarero, eje central de la empresa. Esta producción de remolacha se hace en campos administrados por la Sociedad a través de contratos de arriendo de largo plazo, que son manejados por la filial Agrícola Terrandes S.A. Asimismo, y para mantener una participación de mercado adecuada, la Sociedad ha dado importantes pasos para complementar su producción nacional con importaciones de azúcar de distintos orígenes.

Empresas Iansa es una sociedad anónima abierta constituida en Chile, cuyas acciones se transan en las tres bolsas de valores chilenas. Su domicilio es Rosario Norte 615 Piso 23, comuna de Las Condes, en la ciudad de Santiago.

La Sociedad se formó por escritura pública el 29 de julio de 1952, en la Notaría de Luciano Hiriart, en Santiago, y sus estatutos fueron aprobados por Decreto Supremo de Hacienda N° 10.008, el 11 de noviembre de 1953. Un extracto fue publicado en el Diario Oficial del 17 de noviembre de 1953 e inscrito a fojas 92 vta. N° 103 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles correspondiente a 1953. La inscripción actual de la sociedad se encuentra a fojas 1.251 N° 720 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente a 1956.

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 100 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Al 31 de marzo de 2008, la Sociedad filial Iansagro S.A. se encontraba inscrita en el Registro de Valores con el N° 18 y estaba sujeta a la fiscalización de la SVS.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1. Información corporativa (Continuación).

b) Accionistas.

La matriz de Empresas Iansa S.A. es Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., sociedad anónima abierta con una participación de 42,93%, controlada indirectamente por la sociedad inglesa E.D. & F. Man Holdings Limited.

Los principales accionistas al 30 de septiembre de 2012, son los siguientes:

Sociedad	Participación
Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.	42,93%
AFP Habitat S.A.	7,00%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	4,18%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	4,00%
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	2,52%
Chile Fondo de Inversión Small Cap	2,49%
Celfin Small Cap Chile Fondo de Inversión	2,35%
MBI Arbitrage Fondo de Inversión	2,11%
Banco de Chile por cuenta de terceros	1,79%
Negocios y Valores S.A. Corredores de Bolsa	1,52%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	1,50%
Banco Itau por cuenta de inversionistas	1,49%
	73,88%

c) Gestión de capital.

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad, Las políticas de administración del capital del Grupo Empresas Iansa tienen por objetivo:

- Garantizar el normal funcionamiento del holding y la continuidad del negocio a corto plazo;
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones con el objetivo de mantener un crecimiento constante en el tiempo;
- Mantener una estructura de capital acorde a los ciclos económicos que impactan el negocio y la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en la medida que existan necesidades de financiamiento, velando por un adecuado nivel de liquidez y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos. De acuerdo a las condiciones económicas imperantes la Sociedad maneja su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios para mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar las oportunidades que se puedan generar logrando mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1. Información corporativa (Continuación).

c) Gestión de capital (Continuación).

La estructura financiera de Empresas Iansa S.A. y afiliadas al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

En MUSD	30-Sep-12	31-Dic-11
Patrimonio	347.846	317.524
Préstamos que devengan intereses	59.756	25.013
Arrendamiento financiero	6.481	5.826
Bonos	73.244	70.866
Total	487.327	419.229

Con la información que se maneja se estima como significativamente baja la posibilidad que en el futuro ocurran hechos que puedan ocasionar algún ajuste del valor libros de activos y/o pasivos dentro del próximo año.

Nota 2. Bases de preparación.

a) Bases de preparación.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b) Período cubierto.

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.
- Estado de Resultados, por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estado de Flujo de Efectivo, por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2. Bases de preparación (Continuación).

c) Moneda funcional y presentación.

La moneda funcional de Empresas Iansa y de cada una de sus sociedades ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera, tal como lo señala la NIC 21. En este sentido los estados financieros consolidados son presentados en dólares, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Sociedad	Relación	Moneda funcional
Empresas Iansa S.A.	Matriz	USD
Iansagro S.A.	Filial Directa	USD
Agromás S.A.	Filial Indirecta	USD
Patagonia Investment S.A.	Filial Indirecta	USD
L.D.A. S.A.	Filial Indirecta	CLP
Agrícola Terrandes S.A.	Filial Indirecta	USD
Inversiones Iansa S.A.	Filial Indirecta	USD
Compañía de Generación Industrial S.A.	Filial Indirecta	USD
Iansa Perú S.A.	Filial Indirecta	USD
Icatom S.A.	Filial Indirecta	USD
Iansa Overseas Limited	Filial Directa	USD
Sercob S.A.	Filial Indirecta	USD

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, moneda funcional que definió Empresas Iansa S.A. Ello, por cuanto la filial Iansagro S.A., que aporta con gran parte del ingreso y costo, se encuentra indexada a esta moneda.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de los Estados Financieros. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados.

d) Uso de estimaciones y juicios.

De acuerdo a la NIC 1, en la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2. Bases de preparación (Continuación).

d) Uso de estimaciones y juicios (Continuación).

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalías asociadas, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo del valor justo de cada grupo de activos biológicos y productos agrícolas.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

e) Cambios contables.

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2012, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual fecha del año anterior.

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas.

a) Bases de consolidación.

a.1) Afiliadas

Se entiende por afiliada a todas las entidades, incluidas las de cometido especial, sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación. Generalmente esto se acompaña de una participación superior al 50%. Al momento de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto ejercidos en la actualidad. Las afiliadas se consolidan desde el momento en que se transfiere el control, y se excluyen cuando finaliza el mismo.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

a) Bases de consolidación (Continuación).

La adquisición de las afiliadas se realiza utilizando el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos asumidos a la fecha de intercambio, más los costos incurridos en la adquisición. Si el costo de adquisición es mayor al valor razonable de la participación del Grupo, ésta reconoce una Plusvalía. Sin embargo si la situación es a la inversa se reconoce de inmediato una utilidad en el estado de resultados, y se denomina minusvalía.

De acuerdo con las normas revisadas por el Consejo de Estándares Internacionales de Contabilidad (IASB) en su NIIF 3, Combinación de Negocios y NIC 27, Estados Financieros Consolidados e Individuales, la Sociedad ha preparado de acuerdo a estas normas sus estados financieros consolidados, en los cuales se incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las afiliadas que se detallan en el cuadro "sociedades incluidas en la consolidación", de esta nota de políticas contables.

Los efectos de las transacciones realizadas con las sociedades afiliadas y entre éstas han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presentan en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en el rubro "Participaciones no controladoras".

b) Bases de presentación.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Rut	Nombre sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 30/09/2012		
				Directo	Indirecto	Total
96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	100,0000	0,0000	100,0000
96.909.650-1	Agromás S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	1,0000	99,0000	100,0000
76.004.559-4	Patagonia Investment S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	38,0000	60,0000	98,0000
76.857.210-0	L.D.A. S.A.	Chile	Pesos Chilenos	0,1000	99,9000	100,0000
76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,1000	99,9000	100,0000
76.044.376-K	Inversiones Iansa S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	1,0000	99,0000	100,0000
76.045.453-2	Compañía de Generación Industrial S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,1000	99,9000	100,0000
0-E	Icatom S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	0,0000	100,0000	100,0000
76.180.939-3	Sercob S.A.(1)	Chile	Dólares Estadounidenses	0,0000	0,0000	0,0000
0-E	Iansa Perú S.A.(2)	Perú	Dólares Estadounidenses	0,0000	0,0000	0,0000
0-E	Iansa Overseas Limited (3)	Islas Cayman	Dólares Estadounidenses	0,0000	0,0000	0,0000

(1) Con fecha 16 de Abril de 2012, se realizó el remate de Sercob S.A.

(2) Con fecha 01 de Mayo de 2012, Icatom S.A. realiza la fusión por absorción de la Sociedad Iansa Perú S.A.

(3) Con fecha 19 de Junio de 2012, se produjo legalmente la disolución de la Sociedad Iansa Overseas Limited.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

b) Bases de presentación (Continuación).

De acuerdo a la NIC 21, la sociedad matriz ha determinado que su moneda de presentación para los estados financieros consolidados es el dólar estadounidense, por lo tanto incorpora todos los estados financieros de sus afiliadas en dicha moneda.

c) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste.

Tal como se revela en nota N°2 letra c), la moneda funcional de la sociedad es el dólar estadounidense (USD), por lo tanto todos los saldos de partidas monetarias denominadas en monedas extranjeras (monedas distintas al dólar estadounidense) se convierten a los tipos de cambio de cierre y las diferencias producidas en las transacciones que se liquidan en una fecha distinta al reconocimiento inicial, se reconocen en los resultados del ejercicio, en el rubro diferencia de cambio.

De acuerdo a ello, los principales activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados a los siguientes tipos de cambios:

Fecha	30-Sep-12 USD	31-Dic-11 USD
Euro	0,78	0,77
Sol peruano	2,60	2,69
Pesos chilenos	473,77	519,20

Por otra parte los activos y pasivos monetarios registrados en Unidades de Fomento Reajustables son valorizados a su valor de cierre de cada ejercicio. Las paridades utilizadas son las siguientes:

Fecha	30-Sep-12 USD	31-Dic-11 USD
Unidad de Fomento	0,02	0,02

La Unidad de Fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de variación de la UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior. El valor presentado en la tabla anterior representa el valor de dólares por cada unidad de fomento.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

d) Participación en asociadas.

Se entiende por asociadas a todas las empresas sobre las que la Matriz ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo que viene acompañado generalmente con una participación entre el 20% y 50% de los derechos de voto. Estas inversiones se contabilizan con el método de la participación. Al inicio se reconocen al costo. La participación en los resultados, posterior al reconocimiento inicial, se reflejan en resultados, y su participación en los movimientos en reservas, posterior a la adquisición, se reconocen en resultados integrales.

De acuerdo a la NIC 31, la sociedad posee participaciones en negocios conjuntos. Para la presentación de los estados financieros, Empresas Iansa ha optado por el método alternativo de la participación, reconociendo su porción correspondiente en el resultado y se clasifican dentro del rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación”.

e) Intangibles.

e.1) Marcas Registradas y otros derechos.

Principalmente corresponden a derechos de marca, los cuales tienen una vida útil definida y se registran al costo incurrido en su adquisición. La amortización se calcula utilizando el método lineal para asignar el costo de las patentes, marcas y otros derechos en el término de su vida útil estimada.

e.2) Programas informáticos.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

f) Plusvalía adquirida (menor valor de inversiones).

La plusvalía adquirida (menor valor de inversiones) representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de afiliadas y asociadas y el valor razonable de los activos y pasivos identificables incluyendo los contingentes identificables, a la fecha de adquisición.

La plusvalía adquirida de acuerdo a la NIC 38, es un intangible con vida útil indefinida por lo que no se amortiza. A su vez, a cada fecha de presentación de los estados financieros de la Sociedad esta se somete a pruebas de deterioro de valor y se valora a costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

El resultado que se produce al vender una entidad incluye el valor libros de la plusvalía relacionada con la entidad.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

g) Propiedades, plantas y equipos.

g.1) Costo.

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se valorizan inicialmente a su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Los elementos de propiedades, plantas y equipos que son construidos (obras en curso) durante el período de construcción pueden incluir los siguientes conceptos devengados:

- Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico.
- Los gastos de personal y otros gastos de naturaleza operativa soportados efectivamente en la construcción del inmovilizado.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los elementos de propiedades, plantas y equipos son depreciados de acuerdo a su vida útil con cargo a resultado. Además, la sociedad revisa en cada término de ejercicio cualquier pérdida de valor, de acuerdo a la NIC 36.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

g) Propiedades, plantas y equipos (Continuación).

g.2) Depreciación.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:

Grupo de activos	Rango de años de vida útil estimada
Edificios	50 a 80 años
Plantas y equipos	20 a 30 años
Equipamiento de tecnología de información	3 a 4 años
Instalaciones fijas y accesorios	7 a 10 años
Vehículos de motor	7 a 15 años
Otras propiedades	5 a 60 años

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las depreciaciones de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienzan cuando los bienes están en condiciones de uso.

h) Propiedades de inversión.

Empresas Iansa y sus afiliadas reconocen como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades de operación, no están destinados para uso propio y no existe la intención concreta de enajenarlos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo histórico, e inicialmente incluye su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil económica estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

h) Propiedades de inversión (Continuación).

Grupo de activos	Rango de años de vida útil estimada
Edificios	50 a 80 años
Plantas y equipos	20 a 30 años
Equipamiento de tecnología de información	3 a 4 años
Instalaciones fijas y accesorios	7 a 10 años
Vehículos de motor	7 a 15 años
Otras propiedades	5 a 60 años

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.

i) Costo de financiamiento.

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren de un ejercicio de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que estos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

j) Deterioro de activos no financieros.

El importe recuperable es el mayor valor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. Una pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe en libros supera al valor recuperable.

Una pérdida por deterioro previamente reconocida puede ser reversada si se ha producido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable y sólo hasta el monto previamente reconocido. Esto no aplica para la plusvalía.

Para efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor de los activos, éstos se agrupan al nivel más bajo en el cual existen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). La plusvalía se distribuye en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por la combinación de negocios de la que surgió la plusvalía.

Los activos no financieros, excluyendo la plusvalía, que presenta deterioro deben ser evaluados en forma anual para determinar si se debe revertir la pérdida.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

j) Deterioro de activos no financieros (Continuación).

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

k) Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

k.1) Venta de bienes.

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo a las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

k.2) Ingresos por prestación de servicios.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

k.3) Ingresos por intereses.

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

l) Inventarios.

La Sociedad y sus afiliadas registran los inventarios de acuerdo a la NIC 2, esto es el menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

Para determinar el costo se emplea el método de valorización del costo promedio ponderado. El precio de costo incluye, de acuerdo a la normativa, los costos de materiales directos, mano de obra directa, depreciación relacionada con la producción y los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

m) Activos biológicos.

En conformidad a la NIC 41, los activos biológicos presentados en el Estado de Situación Financiera deben ser medidos a su valor justo.

Las siembras de remolacha que algunas de las afiliadas del grupo se encuentren gestionando, se registran a su valor de costo atribuido. Lo anterior, por la imposibilidad de determinar en forma confiable el valor justo, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados. Las siembras de maíz, trigo y otros similares son registrados a su valor razonable menos los costos estimados para su venta.

Las siembras que serán explotadas en los próximos 12 meses se clasifican como activos biológicos corrientes.

El crecimiento biológico y los cambios en el valor razonable se reconocen en el Estado de Resultados en el ítem Otros Gastos por Naturaleza.

n) Operaciones de leasing.

Los bienes recibidos en arrendamiento se clasifican y valorizan de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 17 y sus interpretaciones.

Los leasing financieros que transfieren a la Sociedad, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, se contabilizan en forma similar a la adquisición de propiedades, plantas y equipos, reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado, y el activo al menor entre el valor razonable de la propiedad arrendada o el valor presente de los pagos mínimos del leasing.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

n) Operaciones de leasing (Continuación).

n.1) Leasing financieros.

Los pagos del leasing son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de leasing para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son cargados y reflejados en el estado de resultados.

Los activos en leasing son depreciados según la vida útil económica estimada del activo, de acuerdo a las políticas de la sociedad para tales bienes.

n.2) Leasing operativos.

Cuando gran parte de los riesgos y ventajas de la propiedad arrendada quedan en poder del arrendador, el contrato califica como arrendamiento operativo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo, descontado de cualquier incentivo recibido por parte del arrendador, son reconocidos linealmente como gastos en el estado de resultado durante la vigencia del contrato.

o) Instrumentos financieros.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor razonable con efecto en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. El Holding determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

La Sociedad y sus afiliadas han definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

o.1) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.

Corresponden a activos financieros no derivados cuyos pagos y vencimientos son fijos y la sociedad tiene la intención y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Son valorizadas al costo amortizado utilizando la tasa de interés efectiva. Si alguna empresa del Grupo vendiese un importe no insignificante de los activos mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se debe reclasificar a mantenidos para la venta. Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes. Durante el ejercicio no se mantuvieron activos financieros en esta categoría.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.2) Préstamos y cuentas por cobrar.

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero o venta de bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes y se incluyen en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera consolidado.

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).

o.2.1) Segmentos azúcar y coproductos, nutrición animal, pasta de tomates y otros.

o.2.1.a) Políticas de crédito.

Empresas Iansa S.A y sus afiliadas establece como marco regulatorio la aplicación de políticas de crédito para la venta de sus productos y servicios, que permiten minimizar el riesgo crediticio mediante la evaluación de sus clientes y la determinación de límites de crédito, bajo las siguientes consideraciones:

- Antecedentes comerciales intachables.
- Solvencia y capacidad de pago.
- Antecedentes de antigüedad.
- Cobertura de Seguro de Crédito.
- Garantías y avales.

Con el objetivo de resguardarse frente a posibles incumplimiento de pagos por parte de los clientes, Empresas Iansa tiene contratado un seguro de crédito, el cual cubre el 90% de la respectiva deuda por cobrar, sólo en caso de insolvencia.

Como regla general, todos los clientes, indistintamente de las líneas de negocios, deben contar con un seguro de crédito. La excepción la conforma un grupo selecto de clientes de gran envergadura, bajo riesgo y gran confiabilidad ante el mercado.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).

Las ventas a crédito superior a USD 45.000, deben contar con la aprobación de la compañía de seguros, con la cual Empresas Iansa mantiene una póliza de seguros de crédito estableciéndose líneas de crédito por clientes, mediante la evaluación de sus estados financieros. Para las ventas inferiores a USD 45.000, la evaluación de riesgo se realiza en línea con la compañía de seguros, aprobando o rechazando la venta en forma inmediata.

La Sociedad mantiene un Comité de Crédito, quien revisa la situación crediticia de los clientes y, de acuerdo a la política de créditos vigente, evalúa y aprueba las líneas de crédito, como también autoriza las excepciones a la política de crédito, y puede aprobar ventas a clientes rechazados por la compañía de seguros, bajo riesgo de Empresas Iansa S.A. Los aumentos temporales en las líneas de crédito se pueden realizar hasta tres veces al año y se encuentran limitados al 30% del monto asignado, con tope de USD250.000. Un aumento permanente de la línea de crédito requiere evaluación de la compañía aseguradora.

La compañía de seguros no asegura clientes que anteriormente fueron declarados como insolventes.

El objetivo de la política de cobranza es lograr que el cliente, en su primera etapa de mora pague el 100% de la deuda, para poder seguir operando con él. En los casos que el cliente no pueda pagar se acuerda un nuevo plan de pago, el que debe contemplar la voluntad de ambas partes.

Cuando ocurre alguna morosidad de un cliente cuya recuperación de deuda se hace improbable, de acuerdo a las evaluaciones y gestiones realizadas, los antecedentes son derivados a los asesores jurídicos, los cuales de acuerdo a la normativa vigente deberán evidenciar y documentar que se hayan agotado prudencialmente todos los medios de cobro para solventar el castigo correspondiente.

En la generalidad las ventas se realizan con plazo no superior a 120 días.

o.2.1.b) Provisión por deterioro.

La administración de Empresas Iansa y afiliadas ha instruido mantener un criterio conservador respecto a la determinación de las provisiones globales necesarias para cubrir los niveles de incobrabilidad (deterioro) y riesgo crediticio, basado en un modelo que considera el análisis de segmentación de morosidad de cada cliente como eje central.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).

Para todos los clientes con morosidad superior a 180 días y que no cuentan con seguro de crédito se realiza provisión por incobrabilidad (deterioro) por el 100% de la deuda. Lo mismo aplica para los clientes en cobranza judicial y protesto. Para el grupo de clientes de gran envergadura y gran confiabilidad ante el mercado se realiza una provisión por deterioro equivalente al 0,1% de las ventas mensuales.

o.2.1.c) Renegociación.

La restructuración de deudas o renegociación a deudores se encuentra sometida a la evaluación conjunta y coordinada de los responsables internos y los asesores jurídicos, sólo para aquellos clientes con los cuales se desea seguir operando comercialmente, donde ambas partes, en conjunto, resuelven la determinación de condiciones apropiadas para el saneamiento de la deuda morosa.

o.2.2) Segmento gestión agrícola.

o.2.2.a) Políticas de crédito.

Los créditos otorgados en el segmento de gestión agrícola están dirigidos al financiamiento de insumos, servicios, maquinarias, proyectos de riego tecnificado y avances en dinero para labores agrícolas desde la siembra hasta la cosecha de insumos.

Empresas Iansa S.A establece como marco regulatorio en el proceso de crédito interno, la aplicación de políticas de crédito en la venta de sus productos y servicios, permitiendo minimizar el riesgo crediticio mediante la evaluación de sus clientes, bajo las siguientes consideraciones:

- Antecedentes comerciales intachables.
- Solvencia y capacidad de pago.
- Antecedentes de antigüedad.
- Garantías y avales.

Se establece que el 100% de los créditos otorgados, deben estar cubiertos con garantía real suficiente, a fin de obtener la cobertura total del riesgo asumido en estas operaciones de crédito.

De acuerdo a la composición y características de los agricultores, la sociedad ha formulado una clasificación de éstos, tendientes a adoptar criterios diferenciados de evaluación, requisitos y otros, si la situación lo amerita.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).

La Sociedad mantiene un Comité de Crédito, quien revisa, evalúa y autoriza cualquier excepción a la política de crédito.

Cuando ocurre alguna morosidad de un cliente cuya recuperación de deuda no haya constituido respuesta satisfactoria en forma interna, serán nuestros asesores jurídicos los cuales de acuerdo a la normativa vigente deberán evidenciar y documentar que se hayan agotado prudencialmente todos los medios de cobro para solventar el castigo correspondiente.

En la generalidad las ventas se realizan con plazo no superior a un año, que es el período que dura una campaña de remolacha. La excepción está dada por el financiamiento en proyectos de riego tecnificado y compra de maquinarias, donde el plazo máximo puede ser hasta cinco años.

o.2.2.b) Provisión por deterioro.

Al igual que en el caso de los deudores comerciales de otros negocios, la administración de Empresas Iansa y afiliadas ha instruido mantener un criterio conservador respecto a la determinación de las provisiones globales necesarias para cubrir los niveles de incobrabilidad (deterioro) y riesgo crediticio de los deudores agricultores, basado en un modelo que considera el análisis de segmentación de morosidad de cada cliente como eje central.

Para todos los clientes con morosidad superior a 90 días se realiza provisión por incobrabilidad (deterioro) por el 100% de la deuda.

o.2.2.c) Renegociación.

Al igual que en el caso de deudores comerciales de otros negocios, la reestructuración de deudas o renegociación a deudores agricultores se encuentra sometida a la evaluación conjunta y coordinada de los responsables internos y los asesores jurídicos, sólo para aquellos clientes con los cuales se desea seguir operando comercialmente, donde ambas partes, en conjunto, resuelven la determinación de condiciones apropiadas para el saneamiento de la deuda morosa.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).

o.2.3) Otras cuentas por cobrar.

El rubro otras cuentas por cobrar contempla saldos por cobrar que provienen de ventas no relacionadas con el giro normal de Empresas Iansa S.A. Es revisado periódicamente para determinar si existen casos de eventual incobrabilidad por los que se deba realizar una provisión (deterioro) por este concepto.

o.3) Activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.

Bajo este esquema se clasifican todos aquellos activos financieros con el propósito de ser vendidos o recomprados en el corto plazo. Inicialmente se reconocen a valor razonable, y los costos de transacción se reflejan de inmediato en el Estado de Situación. En forma posterior se reconocen a valor razonable con cargo o abono a resultados y clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

Esta categoría incluye también instrumentos financieros derivados, los cuales la sociedad no los ha denominado como instrumentos de cobertura, según NIC 39. La posición pasiva de estos instrumentos se clasifica en Otros Pasivos Financieros.

o.4) Deterioro de activos financieros.

A la fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad y sus afiliadas evalúan si hay evidencia objetiva de deterioro para cada una de las categorías de clasificación de los activos financieros. Se reconocerá efectos de deterioro en resultados sólo si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos ocurran después del reconocimiento inicial del activo financiero y además este deterioro tenga efectos futuros en los flujos de cajas asociados.

Esta provisión se determina cuando existe evidencia de que la Sociedad matriz y sus distintas afiliadas no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando se han agotado todas las instancias de cobro en un período de tiempo razonable.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

o) Instrumentos financieros (Continuación).

o.4) Deterioro de activos financieros (Continuación).

En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si han sufrido pérdidas por deterioro se considera si ha tenido un descenso significativo o prolongado en el valor razonable por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor de ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias, se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

o.5.1) Créditos y préstamos que devengan interés.

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés, el que consiste en aplicar la tasa de mercado para ese tipo de deuda y reflejando las utilidades o pérdidas con cargo o abono a resultados.

Se clasifican como pasivos corrientes, a menos que el vencimiento sea superior a doce meses desde la emisión de los estados financieros.

p) Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

q) Gastos por seguros de bienes y servicios.

Los pagos de las distintas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de ocurridos los hechos. Los ingresos asociados a las pólizas de seguros, se reconocen en resultados una vez que son liquidados por las compañías de seguros.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

r) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura.

Para propósitos de contabilidad de cobertura, de acuerdo a NIC 39 éstas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable, destinadas a cubrir el riesgo de variabilidad en el valor razonable de activos y pasivos reconocidos en el estado de situación financiera, atribuibles a un riesgo particular que pueda afectar los resultados de la sociedad.
- Coberturas de flujo de caja, cuando cubren la exposición a la variación de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido, o a una transacción esperada altamente probable, o al riesgo de variaciones en los tipos de cambio de una moneda distinta a la moneda funcional, en un compromiso a firme no reconocido que pueda afectar los resultados de la sociedad; o
- Cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero, destinado exclusivamente a compensar variaciones en el tipo de cambio.

La Sociedad formalmente designa y documenta al comienzo la relación de cobertura a la cual desea aplicar contabilidad de cobertura, el objetivo de riesgo de la administración y la estrategia para realizar dicha cobertura. La documentación incluye identificación del instrumento de cobertura, la partida o transacción cubierta, la naturaleza del riesgo que está siendo cubierto y cómo la entidad evaluará la efectividad del instrumento de cobertura para contrarrestar la exposición a cambios en el valor razonable de la partida cubierta, o en los flujos de caja atribuibles al riesgo cubierto. Se espera que tales coberturas sean altamente efectivas en lograr contrarrestar cambios en valor razonable o flujos de caja. En forma continua se evalúan las coberturas para determinar su efectividad durante los períodos de reporte financiero para los cuales fueron designadas.

El Directorio de la Sociedad ha facultado a representantes expresamente designados de la administración con amplios conocimientos del mercado internacional de azúcar, para evaluar, recomendar e implementar acciones de cobertura asociadas al precio internacional del azúcar, usando instrumentos financieros derivados de mercado, que ayuden a cubrir los márgenes asociados hasta un máximo del 100% de la producción doméstica estimada de azúcar (operaciones de “hedge” de azúcar), si las condiciones de mercado lo permiten. El objetivo de esta política es atenuar el impacto que las variaciones en los precios internacionales del azúcar puedan tener sobre los márgenes operacionales de la sociedad, tal como se revela en la nota 36, número 1 “riesgos de mercado”.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

r) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura (Continuación).

La Sociedad usa instrumentos financieros derivados tales como contratos de futuros para los precios de commodities (particularmente azúcar), forwards de monedas, y swaps para cubrir los riesgos asociados a las fluctuaciones en los precios de commodities, la tasa de interés, o fluctuaciones en los tipos de cambios.

Tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato de derivados es suscrito, y son posteriormente remedidos, para mostrar cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de estos instrumentos durante el ejercicio en las correspondientes cuentas del patrimonio. La variación de valor razonable en estos instrumentos que no califican para contabilización de cobertura es llevada a resultado en el ejercicio.

s) Provisiones.

Las provisiones son reconocidas de acuerdo a la NIC 37 cuando:

- La sociedad y sus afiliadas tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada por un tercero, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido en resultado, dentro del rubro “costo financiero”.

t) Provisiones por beneficios a los empleados.

La Sociedad matriz y sus afiliadas que tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actuarial, de acuerdo a la NIC 19, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, considerando una tasa de interés real del 2,60% anual y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

t) Provisiones por beneficios a los empleados (Continuación).

La Sociedad ha implementado ciertos planes de compensación para sus ejecutivos mediante el otorgamiento de opciones de compra sobre acciones de la sociedad matriz, registradas según NIIF 2.

El costo de estas transacciones es medido en referencia al valor justo de las opciones a la fecha en la cual fueron otorgadas. El valor justo es determinado usando un modelo apropiado de valorización de opciones, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 2 Pagos Basados en Acciones.

El costo de los beneficios otorgados que se liquidarán mediante la entrega de acciones es reconocido con abono a patrimonio durante el período en el cual el desempeño y/o las condiciones de servicio son cumplidos, terminando en la fecha en la cual los empleados pertinentes tienen pleno derecho al ejercicio de la opción. El cargo o abono a los estados de resultados integrales es registrado en Gastos por beneficio a los Empleados en la entidad donde el ejecutivo presta los servicios relacionados.

u) Impuesto a las ganancias.

La Sociedad y sus afiliadas chilenas contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL 824 Ley de Impuesto a la Renta. Sus afiliadas en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha de cierre de estos estados financieros. Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados.

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros, con las excepciones establecidas en la NIC 12, con cargo o abono a resultados. El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

A la fecha del estado de situación financiera el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

u) Impuesto a las ganancias (Continuación).

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de los estados financieros.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 se publicó en el Diario Oficial la ley N° 10.348, Reforma Tributaria, que en uno de sus aspectos mas relevantes modifica la tasa de impuesto a la renta de primera categoría, de 17% a 20% para los impuestos que deban declararse y pagarse a contar del año tributario 2013.

v) Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo consta de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

w) Información por segmentos.

La Sociedad y sus afiliadas revelan información por segmentos, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a productos, servicios y áreas geográficas.

Se conoce por segmento de negocio, de acuerdo a NIIF 8, al grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos distintos a los de otros segmentos del negocio.

Empresas Iansa S.A. es un importante holding agroindustrial, que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad, los cuales son provistos por distintas unidades de negocio.

x) Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad matriz en poder de alguna Sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso.

En agosto de 2010, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., fijó en la suma de \$ 25 por acción, el precio de colocación de 75.000.000 acciones que serán destinadas por la Sociedad (y/o de sus afiliadas) a planes de compensación para ejecutivos y trabajadores con la entrega de opciones de compra de acciones (stock options).

y) Clasificación corriente y no corriente.

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como no corrientes.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

z) Dividendo mínimo.

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas consolidadas en la medida que se devenga el beneficio.

La política de la Sociedad es repartir como mínimo el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, susceptibles de ser distribuidas, lo que se detalla en nota 25.

aa) Combinaciones de Negocios.

Empresas Iansa y sus afiliadas, reconoce en sus estados financieros los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades.

La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, para reflejar la nueva información obtenida. Además reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, si se hubiesen reconocido desde la fecha de adquisición, el ejercicio de medición no excede un año a partir de la fecha de compra.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

ab) Nuevos pronunciamientos contables.

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros	01-01-2015
NIIF 10	Estados financieros consolidados	01-01-2013
NIIF 11	Negocios conjuntos	01-01-2013
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades	01-01-2013
NIIF 13	Valor razonable	01-01-2013

NIIF 9 “Instrumentos financieros”

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos, ya sea, a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de Enero 2015. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

NIIF 10 “Estados financieros consolidados”

Esta Norma reemplaza la porción de la NIC 27, Estados financieros separados y consolidados, que habla sobre la contabilización para estados financieros consolidados. Además incluye los asuntos ocurridos en SIC 12, Entidades de propósito especial. La NIIF 10 establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades (incluyendo a entidades de propósito especial, o entidades estructuradas). Los cambios introducidos por NIIF 10 exigirá significativamente a la administración ejercer juicio profesional en la determinación de cual entidad es controlada y cual debe ser consolidada, comparado con los requerimientos de NIC 27.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

ab) Nuevos pronunciamientos contables (Continuación).

NIIF 11 “Negocios conjuntos”

NIIF 11 reemplaza a NIC 31 Participación en negocios conjuntos y SIC 13 Entidades controladas conjuntamente – aportaciones no monetarias de los participantes. NIIF 11 utiliza alguno de los términos que fueron usados en la NIC 31, pero con diferentes significados. Mientras NIC 31 identifica 3 formas de negocios conjuntos, NIIF 11 habla solo de 2 formas de acuerdos conjuntos, joint ventures y joint operations. A pesar que NIIF 11 usa el principio de control de NIIF 10 para identificar control, la determinación de si existe control conjunto puede cambiar. Además NIIF 11 remueve la opción de contabilizar entidades de control conjunto usando consolidación proporcional. En su lugar, las entidades de control conjunto que cumplan la definición de entidades conjuntas (joint venture) deberán ser contabilizadas usando el método de patrimonio. Para operaciones conjuntas (joint operations), las que incluyen activos controlados de manera conjunta, operaciones conjuntas iniciales (former joint controlled operations) y entidades de control conjunto iniciales, una entidad reconoce sus activos, pasivos, ingresos y gastos de existir.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

NIIF 12 “Revelaciones de participación en otras entidades”

NIIF 12 incluye todas las revelaciones que estaban previamente en NIC 27 relacionadas a consolidación, así como también todas las revelaciones incluidas previamente en NIC 31 y NIC 28. Estas revelaciones están referidas a la participación en relacionadas de una entidad, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas. Un número de nuevas revelaciones son también requeridas.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

NIIF 13 “Medición del valor justo”

NIIF 13 establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando éste es requerido o permitido por NIIF. No cambia cuando una entidad debe usar el valor razonable. La norma cambia la definición del valor razonable - Valor razonable: El precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Adicionalmente incorpora algunas nuevas revelaciones.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

ac) Mejoras y enmiendas a los pronunciamientos contables.

Nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19	Beneficios a los empleados	01-01-2013
NIIF 1	Adopción por Primera vez de las NIIF	01-01-2013
NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	01-01-2013

NIC 19 “Beneficios a los empleados”

NIC 19 incluye modificaciones en la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Los cambios tienen por objetivo mejorar el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de Enero 2013. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

NIIF 1 “Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Esta Norma añade una excepción a la aplicación retroactiva de las NIIF para requerir que las entidades que adoptan por primera vez las NIIF apliquen los requerimientos de la NIIF 9 y los de la NIC 20 de forma prospectiva a los préstamos del gobierno existentes en la fecha de transición a las NIIF. Esto implica que las entidades que adopten por primera vez las NIIF no reconocerán el beneficio correspondiente del préstamo del gobierno a una tasa de interés por debajo de la de mercado como una subvención gubernamental. Sin embargo, las entidades pueden optar por aplicar los requerimientos de las NIIF 9 y NIC 20 a préstamos del gobierno de forma retroactiva si la información necesaria para hacerlo ha sido obtenida en el momento de la contabilización inicial del préstamo. Estas modificaciones otorgan a las entidades que adoptan por primera vez las NIIF la misma exención que a los preparadores de los estados financieros según las NIIF existentes.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

En diciembre 2011 se emitió la modificación a IFRS 7 que requiere que las entidades revelen en la información financiera los efectos o posibles efectos de los acuerdos de compensación en los instrumentos financieros sobre la posición financiera de la entidad. La norma es aplicable a contar del 1 de enero 2013.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 4. Efectivo y equivalentes al efectivo.

a) Los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera del efectivo y equivalentes al efectivo son los mismos que se presentan en el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado. La composición del rubro es la siguiente:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Efectivo en caja	72	41
Saldos en bancos	8.147	2.267
Depósitos a corto plazo (1)	373	24.590
Otros (2)	-	69
Totales	8.592	26.967

b) El detalle por tipo de moneda del saldo antes mencionado es el siguiente:

	Moneda	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	3.376	26.298
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	5.216	669
Totales		8.592	26.967

(1) El saldo de los depósitos a corto plazo, se compone del siguiente detalle:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Banco de Crédito e Inversiones	373	15.006
Banco Security	-	5.000
Banco Santander	-	4.500
Banco Scotiabank	-	58
Banco de Chile	-	26
Total	373	24.590

Los depósitos a plazo que posee la Sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, tienen un vencimiento menor a 3 meses y no poseen restricciones.

(2) Dentro de este concepto están incluidas inversiones en fondos mutuos en dólares estadounidenses de la filial peruana Icatom S.A. según el siguiente detalle:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Fondos Mutuos Interfondos SAF	-	69
Total	-	69



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 5. Otros activos financieros.

El detalle del rubro Otros activos financieros, al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Corriente	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Cobertura de derivados (1)	7.608	-
Totales	7.608	-

(1) Corresponde al valor justo de los contratos de derivados de cobertura por venta de azúcar y remuneraciones por pagar en CLP. Su detalle se presenta en nota N° 32 Activos y pasivos de cobertura.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 6. Otros activos no financieros.

El detalle del rubro Otros activos no financieros, al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Corriente	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Remanente de I.V.A. crédito por recuperar	8.766	3.574
Arriendos anticipados (1)	2.494	483
Seguros anticipados (2)	414	1.379
Gastos anticipados (3)	813	760
Otros	-	109
Totales	12.487	6.305
No Corriente	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Arriendos anticipados (1)	49	536
Otros (4)	260	246
Totales	309	782

- (1) Arriendo de predios para cultivos propios de las afiliadas Agrícola Terrandes S.A. e Icatom S.A.
- (2) Contrato de seguros firmados en diciembre 2011 a 12 meses plazo.
- (3) Corresponde a gastos de flete, gastos por liquidar a agricultores y gastos de marketing devengados cuya amortización se realizará durante el ejercicio 2012.
- (4) La filial peruana Icatom S.A. está recuperando los pagos a cuenta de impuesto a la renta a partir de la renta imponible de 2009. La Sociedad espera que del total de los pagos realizados (MUSD 770), se recuperarán MUSD 510 durante el ejercicio 2012 (clasificado en el rubro activos por impuestos corrientes) y MUSD 260 en ejercicios futuros.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

a) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente.

Valor Bruto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales	139.421	168.724
Otras Cuentas por Cobrar	16.750	9.226
Totales	156.171	177.950
Valor Neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales	134.464	153.831
Otras Cuentas por Cobrar	15.838	7.263
Totales	150.302	161.094

b) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, No corriente.

Valor Bruto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales	9.505	9.635
Otras Cuentas por Cobrar	-	-
Totales	9.505	9.635
Valor Neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales	9.505	9.635
Otras Cuentas por Cobrar	-	-
Totales	9.505	9.635



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación).

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer.	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Con vencimiento menor de tres meses	83.208	71.762
Con vencimiento entre tres y seis meses	1.164	3.884
Con vencimiento entre seis y doce meses	32.035	52.523
Con vencimiento mayor a doce meses	9.505	9.635
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	125.912	137.804

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vencidos y no deteriorados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados pero no deteriorado.	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Vencidos menores de tres meses	29.150	29.523
Vencidos entre tres y seis meses	3.684	2.522
Vencidos entre seis y doce meses	1.061	880
Vencidos mayor a doce meses	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencido y no pagado pero no deteriorado	33.895	32.925

El detalle del deterioro de deudores comerciales al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Importe en libros de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidos, no pagados y deteriorados.	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales	4.957	14.893
Otras Cuentas por Cobrar	912	1.963
Total de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidos, no pagados y deteriorados.	5.869	16.856



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación).

Movimiento del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo Inicial	16.856	18.223
Aumento o disminución del ejercicio	(10.987)	(1.367)
Saldo Final	5.869	16.856

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que se originan por la operatoria normal de la Sociedad.

Las otras cuentas por cobrar provienen de ventas, servicios o préstamos fuera del giro normal del negocio.

El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros y el valor actual de los flujos futuros estimados.

La constitución y reverso de deterioro se refleja en otros gastos por naturaleza, en el estado de resultados.

La cartera renegociada alcanza a MUSD 5.790 al 30 de septiembre de 2012 (MUSD 4.398 al 31 de diciembre de 2011), lo que representa un 3,62% de la cartera total al cierre del ejercicio. Dada la baja materialidad de este tipo de crédito el tratamiento de provisiones es similar a la política general de la Sociedad.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas.

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la contraparte a una coligada o Sociedad en la que los ejecutivos de primera línea o directores tienen participación, se revelan en este rubro. Las condiciones para estas transacciones son las normales para este tipo de operaciones, no existiendo tasa de interés ni reajustabilidad.

El criterio de exposición para informar las transacciones en la presente nota es incluir las operaciones realizadas superiores a un monto acumulado de USD 23.000.-

Para las operaciones señaladas a continuación, no existen factores de reajustabilidad ni intereses pactados:

1.- E.D. & F. Man Inancor S.A.

La filial Iansagro S.A. durante el período enero - septiembre 2012 compró 116.345 tm. de azúcar (223.305 tm. durante enero-diciembre 2011). Las condiciones de pago son contra documentos de embarque.

2.- Soprole Inversiones S.A. (Soc. Prod. De Leche Soprole S.A.)

La filial Iansagro S.A. durante el período enero – septiembre 2012 vendió 4.714 tm. de azúcar líquida (4.882 tm. durante enero-diciembre 2011). Las condiciones de venta son a 30 días fecha factura.

3.- Compañía Manufacturera Aconcagua S.A.

La filial Iansagro S.A. durante el período enero – diciembre 2011 vendió 120 tm. de azúcar líquida. Las condiciones de venta son a 30 días fecha factura.

4.- Inversiones Greenfields S.A.

La matriz Empresas Iansa S.A. durante los ejercicios 2012 y 2011 obtuvo prestaciones por asesorías y asistencia en gestión empresarial. Las condiciones de pago son a 30 días de haber recibido el documento.

5.- Anagra S.A.

En marzo 2011 Iansagro recibió un préstamo de 300 tm de fertilizantes, con vencimiento en mayo 2011. Las condiciones de pago son a 30 días de haber recibido el documento.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).

6.- Patagoniafresh S.A.

La matriz Empresas Iansa S.A. mantiene un saldo por cobrar por concepto de crédito subordinado al 30 de Septiembre de 20012 y además durante los ejercicios 2012 y 2011 realizó prestaciones por servicio de administración y venta de materiales y repuestos. Las condiciones de pago son a 30 días de haber recibido el documento.

7.- E.D. & F. Man Derivative Advisors Inc.

Al 30 de septiembre de 2012, la filial Iansagro S.A. ha realizado operaciones de cobertura correspondiente a transacciones swap por un total de 2.689 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2012, y 1.409 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2013.

Al 31 de diciembre de 2011, la filial Iansagro S.A. ha realizado operaciones de cobertura correspondiente a transacciones swap por un total de 2.327 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2012, y 90 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2013.

8.- Cargill Incorporated Limitada.

La matriz Empresas Iansa S.A. mantiene un saldo por pagar por concepto de crédito subordinado al 31 de diciembre de 2011.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
96.912.440-8	Patagoniafresh S.A.	Coligada Indirecta	Chile	Crédito Subordinado	USD	30 días	15.044	105
Total Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente							15.044	105

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Moneda	Plazo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
96.635.340-6	Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.	Matriz	Chile	Dividendo mínimo	USD		4.031	3.373
Total Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente							4.031	3.373

c) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
96.912.440-8	Patagoniafresh S.A.	Coligada Indirecta	Chile	Crédito Subordinado	USD		5.000	2.750
Total Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente							5.000	2.750

d) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
84.186.200-7	Cargill Incorporated Limitada	Coligante	Chile	Crédito a filial	USD		-	1.100
Total Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente							-	1.100



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).

e) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

Rut	País de origen	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-Sep-12		30-Sep-11	
					Monto MUSD	Efecto resultado MUSD	Monto MUSD	Efecto resultado MUSD
99590570-1	Chile	AGRICOLA MOLLENDO S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - SUBPRODUCTOS	148	108	125	30
61808000-5	Chile	AGUAS ANDINAS S.A.	EX-DIRECTOR COMÚN	COMPRA - SERVICIOS SANITARIOS	6	(6)	-	-
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	VENTA - FERTILIZANTES	-	-	278	54
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	VENTA - ARRIENDO ACTIVO FIJO	104	99	99	93
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	COMPRA - FERTILIZANTES	947	(845)	1.295	(1.088)
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	COMPRA - FLETE INTERNACIONAL	33	(28)	1	(1)
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	COMPRA - INSUMOS	-	-	10	(8)
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	COMPRA - RECOBRO GRANELES	16	13	-	-
76028786-5	Chile	ASESORIA MULTIMEDIA LIMITADA	SOCIO HIJO DE DIRECTOR	COMPRA - MANTENCION SERV. INTERNET	13	(13)	4	(4)
96656410-5	Chile	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS	DIRECTORES COMUNES	COMPRA - SEGUROS	72	(72)	-	-
96656410-5	Chile	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS	DIRECTORES COMUNES	VENTAS - COMISIONES POLIZA	19	17	-	-
65254730-3	Chile	CAPITULO CHILENO DE TRANSPARENCIA	DIRECTOR RELACIONADO CON GTE. GRAL.	COMPRA - ASESORIA	75	(75)	-	-
96686870-8	Chile	COAGRA S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	40	(33)	7	(6)
93281000-K	Chile	COCA COLA EMBONOR S.A.	DIRECTORES RELACIONADOS	VENTA - AZUCAR	30.986	5.148	17.233	1.244
96505760-9	Chile	COLBUN S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - TRANSFERENCIA DE POTENCIA	62	(51)	-	-
96505760-9	Chile	COLBUN S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - TRANSFERENCIA DE POTENCIA	4	3	8	6
90727000-9	Chile	COMPAÑIA MANUFACTURERA ACONCAGUA S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR	-	-	100	(6)
0-E Uruguay	Uruguay	E.D. & F. MAN INANCOR S.A.	MATRIZ COMUN	COMPRA - AZUCAR IMPORTADA	91.589	(91.589)	170.323	170.323
0-E USA	USA	E.D. & F. MAN SUGAR INC.	MATRIZ COMUN	COMPRA - AZUCAR IMPORTADA	7.884	(7.884)	4.014	(4.014)
76161900-4	Chile	EAS EMPLOYEE ASSISTAN	SOCIA - HERMANA DE DIRECTOR	COMPRA - ASESORIAS	5	(4)	-	-
61808000-5	Chile	EMP. SERV. SANIT. DEL BIO BIO S.A.	EX-DIRECTOR COMÚN	COMPRA - SERVICIOS SANITARIOS	49	(42)	-	-
78549280-3	Chile	ENVASES ROBLE ALTO S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	2	(1)	-	-



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).

e) Transacciones con entidades relacionadas (Continuación).

Rut	País de origen	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-Sep-12		30-Sep-11	
					Monto MUSD	Efecto resultado MUSD	Monto MUSD	Efecto resultado MUSD
76313350-8	Chile	FACTORLINE CORREDORES DE BOLSA PRODUCTOS S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - COMISIONES Y DERECHOS DE BOLSA	4	(3)	29	(24)
79943600-0	Chile	FORSAC S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	579	(487)	309	(259)
77277360-9	Chile	INVERSIONES GREENFIELDS LTDA.	MATRIZ COMUN	COMPRA - ASESORIAS Y ASIST. TECNICA	500	(500)	400	(400)
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	COMPRA - BIENES ACTIVO FIJO	-	-	110	-
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	VENTA - SERVICIO ADMINISTRACION	37	35	711	604
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	COMPRA - JUGOS CONCENTRADOS	7.142	-	16.878	-
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	VENTA - JUGOS CONCENTRADOS	7.175	-	17.081	-
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	VENTA - ARRIENDO DE ACTIVO FIJO	58	54	58	54
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	FILIAL INDIRECTA	VENTA - INTERESES POR FINANCIAMIENTO	1	1	29	29
96908930-0	Chile	SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A.	DIRECTORES RELACIONADOS	COMPRA - SERVICIO FLETE INTERNACIONAL	-	-	612	(515)
96538080-9	Chile	SOC DE INVERSIONES CAMPOS CHILENOS S.A.	CONTROLADOR	VENTA - ARRIENDO BIENES ACTIVO FIJO	3	3	18	18
81392100-6	Chile	SOCIEDAD NACIONAL DE AGRICULTURA	EJECUTIVO RELACIONADO	COMPRA - PUBLICIDAD	5	(4)	-	-
76102955-K	Chile	SOPROLE INVERSIONES S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR	-	-	3.006	(133)
76102955-K	Chile	SOPROLE INVERSIONES S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR LIQUIDA	-	-	45	13
76101812-4	Chile	SOPROLE S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR	4.794	620	-	-
82524300-3	Chile	VETERQUIMICA S.A.	EJECUTIVO RELACIONADO	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	714	(599)	8	(6)
82524300-3	Chile	VETERQUIMICA S.A.	EJECUTIVO RELACIONADO	COMPRA - MATERIAS PRIMAS	-	-	387	(325)
79534600-7	Chile	VIÑA CENTENARIA S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR LIQUIDA	-	-	12	-

f) Remuneraciones personal clave.

Concepto	30-Sep-12 MUSD	30-Sep-11 MUSD
Remuneraciones y gratificaciones	4.544	4.825
Dieta del directorio	480	330
Beneficios por terminación	1.525	1.144
Totales	6.549	6.299



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 9. Inventarios.

La composición de este rubro, neto de deterioro por mermas y obsolescencia al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Inventarios	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Materias primas	35.581	4.688
Mercaderías	14.006	8.136
Suministros para la producción	11.453	10.527
Bienes terminados (1)	93.259	65.166
Otros inventarios (2)	4.451	6.993
Totales	158.750	95.510

- (1) En bienes terminados se clasifican todos aquellos bienes que pasaron por el proceso productivo de la Sociedad y que se estima que no tendrán ninguna transformación posterior para estar en condiciones de ser vendidos.

Al 30 de septiembre de 2012, la filial Iansagro S.A. constituye garantía sobre 12.449 toneladas de azúcar por financiamiento, (10.985 toneladas al 31 de diciembre de 2011).

- (2) Corresponde a repuestos de uso cotidiano, no asociado a ninguna maquinaria de producción en particular y de alta rotación.

Las materias primas y consumibles utilizados, reconocidas en el resultado del período, son las siguientes:

Materias primas y consumibles utilizados	30-Sep-12 MUSD	30-Sep-11 MUSD
Materias primas y consumibles utilizados	(341.111)	(383.882)
Totales	(341.111)	(383.882)

Durante el período enero-septiembre 2012 la Sociedad reconoció una pérdida por concepto de obsolescencia de inventario de MUSD 629, donde MUSD 1.133 corresponden a repuestos de uso cotidiano y MUSD 504 de menor gasto de materias primas (MUSD 448 en igual período de 2011, donde MUSD 65 corresponden a repuestos de uso cotidiano y MUSD 383 de materias primas).

Por concepto de mermas, al 30 de septiembre de 2012, se reconoció un menor gasto de MUSD 162 (MUSD 202 de menor gasto al 30 de septiembre de 2011).

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 la Sociedad efectuó pruebas de deterioro a los inventarios, determinando que el valor en libros no supera los precios actuales de estos productos, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10. Activos biológicos.

a) Movimientos del ejercicio

Los activos biológicos de Empresas Iansa están compuestos por cultivos que se desarrollan en el curso de un año, por lo que se clasifican en activos biológicos corrientes.

Valor de costo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo inicial	6.230	4.637
Adiciones (Siembras)	7.651	12.170
Disminuciones (Cosechas)	(10.573)	(10.577)
Saldo final Valor de Costo	3.308	6.230
Valor razonable	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo inicial	3.515	2.204
Adiciones (Siembras)	2.429	4.465
Ajuste valor razonable	-	169
Disminuciones (Cosechas)	(4.424)	(3.323)
Saldo final Valor Razonable	1.520	3.515
Total activos biológicos	4.828	9.745

b) Cultivos

Cultivo	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Cultivos en Chile		
Remolacha	2.003	4.718
Grano	558	1.993
Otros Cultivos	176	805
Cultivos Perú		
Tomate industrial	2.091	2.229
Total	4.828	9.745



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

c) Total de hectáreas cultivables

Al 30 de septiembre de 2012 la Sociedad administra 3.592 hectáreas (3.592 hectáreas al 31 de diciembre 2011) de las cuales 2.522 son terrenos cultivables, según el siguiente detalle:

	Campaña 2011-2012	Campaña 2010-2011
Remolacha	1.268	1.116
Maíz	451	525
Trigo	328	337
Semillero Poroto	108	94
Avena	64	54
Semillero Maíz	49	60
Semillero de Maravilla	32	40
Porotos Verdes	30	54
Arvejas	25	89
Semillero Canola	152	-
Cebada Híbrida	8	-
Semillero Pepino	7	-
Semillero Raps	-	41
Triticale	-	24
Total	2.522	2.434

De la campaña 2010-2011, se han cosechado todas las hectáreas de remolacha, y para la campaña 2011-2012, se han sembrado 1.268 hectáreas. La diferencia ocasionada con respecto a la campaña anterior se produce por la necesidad de rotación de los suelos agrícolas.

La administración de riesgo agrícola se presenta en el N°5 de la nota N°36 Análisis de riesgos.

d) Hectáreas cultivables en arriendo

Al 30 de septiembre de 2012, las siguientes hectáreas se encuentran arrendadas a terceros:

Arriendo a Terceros	Hectáreas	Período	Vigencia	Inicio	Final
Santa Juana Kiwi	3	anual	5 temporadas	17-Oct-08	31-05-2013
San José Huerto Manzanas	34	anual	5 temporadas	17-Oct-08	31-05-2013
Monteleona Arándanos	6	Por 1 sola vez	Renovable	28-Sep-08	Renovable
Total Hectáreas arrendadas	43				



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

e) Medición y valorización

Para el cultivo de la remolacha no es posible determinar en forma fiable el valor justo, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados por algún mercado, como tampoco son fiables otras estimaciones alternativas del valor justo. Para la determinación del costo, depreciación y deterioro, corresponde aplicar NIC 2, NIC 16 y NIC 36 respectivamente.

Para los productos agrícolas maíz, trigos y otros similares existen mercados activos y competitivos para determinar su valor razonable de manera fiable. Sin embargo, durante la etapa de crecimiento, es decir, en su condición y ubicación como activo biológico no hay mercados para obtener su valor justo. Por lo anterior, el modelo de medición considera la determinación de un valor razonable ajustado cuyo cálculo considera las siguientes variables:

i) Valor Razonable Neto

Los flujos futuros están determinados por el precio de mercado del producto agrícola a la fecha de cosecha, menos costos de transporte, otros costos necesarios para llevar el producto al mercado y costos en el punto de venta.

ii) Rendimiento

Corresponde a las toneladas de producto agrícola que se espera cosechar por cada hectárea de cultivo.

iii) Porcentaje de Maduración

En general el ciclo de crecimiento, o de vida, de los cultivos anuales posee varias etapas de desarrollo y para cada etapa se establece un porcentaje de desarrollo del cultivo o crecimiento asociado a las curvas de crecimiento y de acumulación de materia seca del cultivo.

En los cultivos de rotación (cultivos en que se cosecha fruto o grano, por ejemplo trigo, avena, maíz, cebada, poroto, entre otros) se presentan las siguientes etapas:



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

e) Medición y valorización (Continuación).

- **Etapas 1 : Establecimiento (siembra) y crecimiento inicial**

Fase inicial que parte de la siembra y emergencia del cultivo hasta que está con sistema radicular y primeras hojas bien formadas.

- **Etapas 2 : Desarrollo vegetativo**

Fase de alto crecimiento vegetativo, etapa en que la planta tiene una alta tasa de crecimiento formando material vegetal (crecimiento de hojas, tallo y raíces), llega hasta la emisión de las estructuras reproductivas (flores).

- **Etapas 3 : Desarrollo reproductivo y floración**

Etapas desde la emisión de estructuras reproductivas pasando por floración hasta la cuaja (formación del fruto).

- **Etapas 4 : Crecimiento y maduración del fruto o grano**

Esta fase va desde la cuaja (formación del grano o fruto) hasta que el fruto o grano está listo para ser cosechado.

El cálculo del porcentaje en un período, dentro de una etapa de desarrollo, se calcula proporcional al tiempo que dura cada etapa.

Las condiciones climáticas afectan el desarrollo del cultivo ya sea acortando o alargando el tiempo de cada etapa, por lo tanto el porcentaje se ajusta según el estado de desarrollo del cultivo.

iv) Valor razonable ajustado

El valor razonable ajustado equivale al valor razonable neto multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

e) Medición y valorización (Continuación).

v) Valor libro

Del mismo modo, para las mediciones posteriores, el valor libros se proyecta sumando los gastos estimados necesarios hasta el punto de cosecha.

El valor libro ajustado equivale al valor libro proyectado multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.

En resumen, los ajustes periódicos a este grupo de activos biológicos está dado por la siguiente diferencia que se reconoce en el estado de resultados en el ítem Otros Gastos por Naturaleza:

Cultivo	Modelo Valoración	Hipótesis	
		Precio de venta USD/Tons.	Rendimiento Tons./ Ha
Cultivos en Chile			
Remolacha	Costo	No aplica	No aplica
Granos	Valor razonable	270	9,8
Otros Cultivos en chile	Valor razonable	-	-
Cultivos Perú			
Tomate industrial	Costo	No aplica	No aplica
Tomate fresco	Valor razonable	-	-

El mayor (o menor) costo de la parte cosechada y vendida derivado de este ajuste o revalorización se presenta como parte del costo de venta según el siguiente detalle:

Cultivo	30-Sep-12	30-Sep-11
	MUSD	MUSD
Granos	88	(69)
Otros Cultivos	1	70
Total	89	1



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 11. Activos por impuestos corrientes.

La composición de los activos por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Conceptos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Pagos provisionales mensuales (1)	467	45
Impuesto a la renta por recuperar (2)	7.125	7.586
Otros créditos por recuperar (3)	3	191
Total	7.595	7.822

(1) Pagos provisionales mensuales.

Corresponde a los pagos efectuados a cuenta de los impuestos anuales, que se incluirán en la declaración de impuesto a la renta de los años tributarios siguientes de Empresas Iansa S.A. y de las afiliadas, Agromás S.A., L.D.A. S.A. y C.G.I. S.A.

(2) Impuesto a la renta por recuperar.

Principalmente corresponde a devoluciones solicitadas por Empresas Iansa S.A. a la entidad fiscal y de declaraciones de renta de años anteriores, en proceso de fiscalización.

(3) Otros créditos por recuperar.

Incluye otros créditos al impuesto a la renta, tales como gastos de capacitación y donaciones.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

El 26 de noviembre de 2009 Empresas Iansa comunicó la aprobación del plan de negocios de la compañía denominado Plan Dulce 2014 a través de un hecho esencial, dentro del cual se establecieron los negocios no estratégicos para la Compañía. Durante el ejercicio 2010 se iniciaron acciones para disponer de una de estas inversiones, procediendo a clasificar en el rubro “activos no corrientes mantenidos para la venta” el menor valor entre el valor libros y el valor razonable menos los costos estimados de venta, ascendiendo esta valorización a MUSD 27.746 al 30 de septiembre de 2012 (MUSD 18.198 al 31 de diciembre de 2011). Los resultados reconocidos por esta inversión bajo el rubro “Ganancia (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas” en el estado de resultados ascienden a pérdida de MUSD 3.114 y utilidad de MUSD 2.162 al 30 de septiembre de 2012 y 2011, respectivamente.

Los resultados antes indicados han sido reclasificados del rubro “otros” a “operaciones discontinuadas”, conforme a lo indicado por NIIF 5.

Detalle	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Alimentos Premium Do Brasil (1)	21	21
Patagoniafresh S.A. (2)	27.725	18.177
Totales	27.746	18.198

(1) La Sociedad Alimentos Premium Do Brasil terminó sus operaciones el 31 de diciembre de 2003 y actualmente se encuentra en proceso de liquidación.

(2) Empresas Iansa S.A. ha mantenido la participación accionaria en la sociedad “Patagoniafresh S.A.” dentro del rubro de “activos no corrientes o grupo de activos para su disposición mantenidos para la venta”, en circunstancias que ha informado a la Superintendencia de Valores y Seguros y al mercado en general, que se encuentra en proceso de adquirir directa e indirectamente la totalidad de las acciones de dicha sociedad.

Sobre el particular se puede comentar que en el año 2011 se inició la operación de venta de Patagoniafresh S.A. A la fecha, aún no se ha concretado esta venta debido, principalmente, a las limitaciones impuestas por el pacto de accionistas vigente, el cual exige dos tercios de las acciones emitidas para aprobar los acuerdos. Así mismo, este pacto también limita la administración del negocio, lo que lo hace poco atractivo para atraer nuevos accionistas.

En vista de estas consideraciones que imponían fuertes trabas al proceso de venta de la participación de Empresas Iansa en Patagoniafresh, y considerando que los intereses comerciales entre los accionistas divergían entre sí, Empresas Iansa decide aumentar su participación en Patagoniafresh S.A, de manera de poder prescindir del pacto de accionistas que las une y constituirse en el único controlador, y de este modo, facilitar el proceso de venta, sin que deba contar con el apoyo o aprobación de sus socios.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Continuación).

Empresas Iansa S.A. en forma directa e indirecta, a través de su filial Patagonia Investment S.A., controlará el 98% de Patagoniafresh S.A. durante el transcurso del segundo trimestre del 2012 y el 2% restante será adquirido durante el cuarto trimestre del 2012. Una vez concretadas estas transacciones la Sociedad estará en condiciones de continuar con el proceso que derive en la venta de esta sociedad, de la manera que mejor resulte para el interés social.

En mérito de lo anterior, se confirma el interés de Empresas Iansa S.A. de disponer de este activo, y estimamos que la situación y los hechos comentados tendientes a adquirir el control de Patagoniafresh S.A. revisten el carácter establecido en el numeral 9 de la NIIF 5, que permite alargar el período para completar la referida venta.

Con fecha 15 de junio de 2012 se materializa la compra del 45% de propiedad de Jucosa S.A. en Patagoniafresh S.A. en USD 12,7 millones.

Dentro de la información por segmento, de acuerdo a nota 28, los activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta se muestran en el segmento otros, de acuerdo al siguiente cuadro.

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos	Nutrición Animal	Gestión Agrícola	Pasta Tomate	Otros	Consolidado
Activos	Sep-12	Sep-12	Sep-12	Sep-12	Sep-12	Sep-12
Activos corrientes						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,9	7,7	8,6
Otros Activos Financieros	6,0	-	-	-	1,6	7,6
Otros Activos No Financieros	-	-	-	1,8	10,7	12,5
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	83,6	11,0	48,2	5,1	2,4	150,3
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	15,0	15,0
Inventarios	120,8	9,8	22,2	5,9	-	158,7
Activos biológicos	-	-	2,7	2,1	-	4,8
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,5	7,1	7,6
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	27,8	27,8
Activos corrientes totales	210,4	20,8	73,1	16,3	72,3	392,9
Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos	Nutrición Animal	Gestión Agrícola	Pasta Tomate	Otros	Consolidado
Activos	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11
Activos corrientes						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,3	26,7	27,0
Otros Activos No Financieros	-	-	-	0,6	5,7	6,3
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	73,2	15,2	65,8	5,5	1,4	161,1
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	0,1	0,1
Inventarios	68,0	6,1	-	5,5	15,9	95,5
Activos biológicos	-	-	7,5	2,2	-	9,7
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	7,8	7,8
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	18,2	18,2
Activos corrientes totales	141,2	21,3	73,3	14,1	75,8	325,7



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 13. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

a) El detalle de este rubro es el siguiente:

Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-12 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 30-Sep-12 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	5.983	-	-	567	-	-	-	6.550
Totales				5.983	-	-	567	-	-	-	6.550
Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-11 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 31-Dic-11 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	5.268	-	-	715	-	-	-	5.983
Totales				5.268	-	-	715	-	-	-	5.983
Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-11 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 30-Sep-11 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	5.268	-	-	896	-	-	-	6.164
Totales				5.268	-	-	896	-	-	-	6.164

b) Información financiera resumida de asociadas.

El resumen de la información financiera de asociadas al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Sociedad	30 de septiembre de 2012						
	Activos Corrientes MUSD	Activos No Corrientes MUSD	Pasivos Corrientes MUSD	Pasivos No Corrientes MUSD	Ingresos Ordinarios MUSD	Gastos Ordinarios MUSD	Ganancia (Pérdida) MUSD
Anagra S.A.	150.928	8.466	131.318	189	128.477	117.905	2.415
Sociedad	31 de diciembre de 2011						
	Activos Corrientes MUSD	Activos No Corrientes MUSD	Pasivos Corrientes MUSD	Pasivos No Corrientes MUSD	Ingresos Ordinarios MUSD	Gastos Ordinarios MUSD	Ganancia (Pérdida) MUSD
Anagra S.A.	88.384	9.976	72.839	50	154.466	140.321	3.044



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 14. Activos intangibles distintos de la plusvalía.

a) El detalle de los intangibles distintos a la plusvalía es el siguiente:

	30 de septiembre de 2012			31 de diciembre de 2011		
	Valor Bruto MUSD	Amortización acumulada MUSD	Valor Neto MUSD	Valor Bruto MUSD	Amortización acumulada MUSD	Valor Neto MUSD
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	2.382	-	2.382	895	-	895
Programas Informáticos	1.505	(531)	974	1.317	(205)	1.112
Totales	3.887	(531)	3.356	2.212	(205)	2.007

La amortización de los activos intangibles identificables son cargados en el rubro de “Depreciación y amortización” del estado de resultados integrales.

Método Utilizado para Expresar la Amortización de Activos Intangibles Identificables	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Vida útil para Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	6 años	9 años
Vida útil para Programas Informáticos	3 años	4 años

b) Movimientos intangibles identificables:

Movimientos intangibles identificables	Costos de Desarrollo, neto MUSD	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, neto MUSD	Programas Informáticos, neto MUSD	Otros Activos Intangibles Identificables, neto MUSD	Activos Intangibles Identificables, neto MUSD
Saldo inicial al 01-Ene-12	-	895	1.112	-	2.007
Adiciones	-	736	36	-	772
Transferencia desde Propiedades planta y equipo	-	751	161	-	912
Amortización	-	-	(335)	-	(335)
Total de Movimientos	-	1.487	(138)	-	1.349
Saldo final al 30-Sep-12	-	2.382	974	-	3.356

Movimientos intangibles identificables	Costos de Desarrollo, neto MUSD	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, neto MUSD	Programas Informáticos, neto MUSD	Otros Activos Intangibles Identificables, neto MUSD	Activos Intangibles Identificables, neto MUSD
Saldo inicial al 01-Ene-11	-	893	131	-	1.024
Adiciones	-	2	1.186	-	1.188
Amortización	-	-	(205)	-	(205)
Total de Movimientos	-	2	981	-	983
Saldo final al 31-Dic-11	-	895	1.112	-	2.007



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 15. Plusvalía.

a) Movimientos plusvalía comprada

Al 30-Sep-12	Saldo inicial, Neto MUSD	Adicional Reconocida MUSD	Dada de Baja en Cuentas por Desapropiación de Negocio MUSD	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados MUSD	Otros MUSD	Saldo final, Neto MUSD
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
Totales	15.670	-	-	-	-	15.670

Al 31-Dic-11	Saldo inicial, Neto MUSD	Adicional Reconocida MUSD	Dada de Baja en Cuentas por Desapropiación de Negocio MUSD	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados MUSD	Otros MUSD	Saldo final, Neto MUSD
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
Totales	15.670	-	-	-	-	15.670

El deterioro acumulado se compone del deterioro reconocido en los saldos de apertura por un monto de MUSD 2.316 y se clasifica como cuenta complementaria de las plusvalías. Para los ejercicios 2012 y 2011 no hubo deterioro.

	Saldo inicial MUSD	30 de septiembre de 2012 Deterioro del período MUSD	Saldo final MUSD
Deterioro Acumulado	(2.316)	-	(2.316)
Totales	(2.316)	-	(2.316)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos.

a) La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y equipos, neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Construcciones en curso	23.219	12.786
Terrenos	8.758	6.085
Edificios	33.700	35.694
Planta y equipos	82.318	88.109
Equipamiento de tecnología de la información	71	84
Instalaciones fijas y accesorios	9.674	9.931
Vehículos de motor	1.341	1.325
Otras propiedades, plantas y equipos	5.949	4.808
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, neto	165.030	158.822
Clases de Propiedades, Plantas y equipos, bruto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Construcciones en curso	23.219	12.786
Terrenos	8.758	6.085
Edificios	39.979	39.505
Planta y equipos	106.660	105.479
Equipamiento de tecnología de la información	151	191
Instalaciones fijas y accesorios	12.666	11.919
Vehículos de motor	2.070	1.861
Otras propiedades, plantas y equipos	7.473	5.854
Total de Propiedades, Plantas y Equipos, bruto	200.976	183.680
Depreciación del período Propiedades, Plantas y equipos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Edificios	(1.027)	(1.337)
Planta y equipos	(4.920)	(6.031)
Equipamiento de tecnología de la información	(19)	(14)
Instalaciones fijas y accesorios	(601)	(706)
Vehículos de motor	(238)	(235)
Otras propiedades, plantas y equipos	(410)	(421)
Total Depreciación del período, Propiedades, Plantas y equipos	(7.215)	(8.744)
Depreciación y Deterioro Acumulado Propiedades, Plantas y equipos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Edificios	(6.279)	(3.811)
Planta y equipos	(24.342)	(17.370)
Equipamiento de tecnología de la información	(80)	(107)
Instalaciones fijas y accesorios	(2.992)	(1.988)
Vehículos de motor	(729)	(536)
Otras propiedades, plantas y equipos	(1.524)	(1.046)
Total Depreciación y Deterioro Acumulado, Propiedades, Plantas y equipos	(35.946)	(24.858)

Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación).

b) Detalle del movimiento de las Propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011:

Detalle de movimientos al 30 de septiembre de 2012.

	Construcción en Curso MUSD	Terrenos MUSD	Edificios, Neto MUSD	Planta y Equipos, Neto MUSD	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUSD	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUSD	Vehículos de Motor, Neto MUSD	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD
Saldo Inicial al 01 de enero de 2012	12.786	6.085	35.694	88.109	84	9.931	1.325	4.808	158.822
Adiciones	14.291	3.410	194	2.135	7	524	299	1.664	22.524
Desapropiaciones	(2.018)	-	-	(576)	(1)	-	(44)	(30)	(2.669)
Traslado entre clases de activo	(1.651)	-	9	1.620	-	-	-	22	-
Deterioro	-	(14)	(1.170)	(4.050)	-	(180)	(1)	(105)	(5.520)
Transferencia hacia Intangibles	(189)	(723)	-	-	-	-	-	-	(912)
Gasto por Depreciación	-	-	(1.027)	(4.920)	(19)	(601)	(238)	(410)	(7.215)
Total movimientos	10.433	2.673	(1.994)	(5.791)	(13)	(257)	16	1.141	6.208
Saldo Final al 30 de septiembre de 2012	23.219	8.758	33.700	82.318	71	9.674	1.341	5.949	165.030

Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2011.

	Construcción en Curso MUSD	Terrenos MUSD	Edificios, Neto MUSD	Planta y Equipos, Neto MUSD	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUSD	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUSD	Vehículos de Motor, Neto MUSD	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD
Saldo Inicial al 01 de enero de 2011	15.066	5.238	34.058	84.722	38	8.334	843	4.869	153.168
Adiciones	18.363	-	-	-	-	-	-	-	18.363
Desapropiaciones	-	(80)	-	(2.872)	(5)	(1)	(26)	-	(2.984)
Traslado entre clases de activo	(20.643)	927	3.158	12.420	65	2.304	743	1.026	-
Transferencia hacia Propiedad de inversión	-	-	(185)	(130)	-	-	-	(666)	(981)
Gasto por Depreciación	-	-	(1.337)	(6.031)	(14)	(706)	(235)	(421)	(8.744)
Total movimientos	(2.280)	847	1.636	3.387	46	1.597	482	(61)	5.654
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	12.786	6.085	35.694	88.109	84	9.931	1.325	4.808	158.822

Detalle de movimientos al 30 de septiembre de 2011.

	Construcción en Curso MUSD	Terrenos MUSD	Edificios, Neto MUSD	Planta y Equipos, Neto MUSD	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUSD	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUSD	Vehículos de Motor, Neto MUSD	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD
Saldo Inicial al 01 de enero de 2011	15.066	5.238	34.058	84.722	38	8.334	843	4.869	153.168
Adiciones	19.722	87	1.599	9.270	11	1.869	542	488	33.588
Desapropiaciones	(16.971)	(77)	(30)	(3.075)	(1)	(203)	(45)	-	(20.402)
Gasto por Depreciación	-	-	(982)	(4.377)	(7)	(502)	(141)	(308)	(6.317)
Total movimientos	2.751	10	587	1.818	3	1.164	356	180	6.869
Saldo Final al 30 de septiembre de 2011	17.817	5.248	34.645	86.540	41	9.498	1.199	5.049	160.037



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación).

El gasto por depreciación, presentado en el Estado de resultados integrales, se compone del siguiente detalle:

Gasto por depreciación del período	30-Sep-12 MUSD	30-Sep-11 MUSD
Depreciación Propiedades, plantas y equipos	7.215	6.317
Depreciación a existencias / costo de ventas	(4.272)	(3.421)
Total	2.943	2.896

c) Arrendamiento financiero.

El valor neto contable del activo inmovilizado bajo arrendamiento financiero al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Terrenos Bajo Arrendamientos Financieros	989	988
Edificios en Arrendamiento Financiero	1.402	1.508
Planta y Equipo Bajo Arrendamiento Financiero	168	73
Instalaciones Fijas y Accesorios Bajo Arrendamientos Financieros	242	73
Vehículos de Motor, Bajo Arrendamiento Financiero	415	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo Bajo Arrendamiento Financiero	10	133
Totales	3.226	2.775

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes:

	30-Sep-12			31-Dic-11		
	Bruto MUSD	Interés MUSD	Valor Presente MUSD	Bruto MUSD	Interés MUSD	Valor Presente MUSD
Menos de 1 año	1.808	183	1.625	1.428	177	1.251
Más de 1 año, menos de 5	5.132	276	4.856	4.553	350	4.203
Más de cinco años	-	-	-	374	3	371
Totales	6.940	459	6.481	6.355	530	5.825

Bases para la determinación de pagos, renovación de contratos, plazos y opciones de compra:

Institución	Valor nominal MUSD	Valor cuotas MUSD	Valor opción de compra MUSD	Renovación contrato	Número cuotas
Banco Crédito Inversiones S.A.	4.361	83	83	-	57
Banco de Chile S.A.	1.097	32	32	-	37
Banco Crédito Inversiones S.A.	3	2	2	-	2
Banco Crédito Inversiones S.A.	132	14	14	-	10
Banco Crédito Inversiones S.A.	9	2	2	-	5



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación).

No existen restricciones que afecten a la Sociedad por estos contratos de arrendamiento.

d) Arrendamiento operativo.

Los pagos futuros por los arrendamientos operativos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Menos de un año	2.553	2.203
Mas de un año y menos de tres años	4.712	4.404
Más de tres años y menos de cinco años	4.712	4.404
Totales	11.977	11.011

Corresponde principalmente a contratos de arriendo de predios realizados por la filial Agrícola Terrandes S.A. en el año 2008. Estos contratos fluctúan en períodos de 5 a 15 años y no existen restricciones distintas a las habituales respecto de estos arriendos.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 17. Propiedades de inversión.

a) La composición del rubro se detalla a continuación:

Propiedades de Inversión, neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Bienes entregados en dación de pago	87	87
Bienes arrendados (1)	4.748	6.980
Bienes en planes de arrendamiento	4.192	4.430
Totales	9.027	11.497
Propiedades de Inversión, bruto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Bienes entregados en dación de pago	87	87
Bienes arrendados (1)	6.435	7.690
Bienes en planes de arrendamiento	4.965	4.518
Totales	11.487	12.295
Depreciación del período, Propiedades de inversión, neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Bienes arrendados (1)	(208)	(297)
Bienes en planes de arrendamiento	(53)	(53)
Totales	(261)	(350)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades de inversión, neto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Bienes arrendados (1)	(1.687)	(710)
Bienes en planes de arrendamiento	(773)	(88)
Totales	(2.460)	(798)

(1) Este ítem corresponde a plantas ubicadas en Rancagua, Curicó, Molina y Santiago, las cuales corresponden a arrendamiento operativo.

b) Detalle de movimientos

Los movimientos de propiedades de inversión son los siguientes:

Movimientos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo Inicial, Neto	11.497	10.239
Adiciones	20	3.657
Transferencias desde Propiedad, planta y equipos	-	666
Deterioro	(1.430)	-
Desapropiaciones	(799)	(2.715)
Depreciación	(261)	(350)
Saldo Final, Neto	9.027	11.497



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 17. Propiedades de inversión (Continuación).

c) Ingresos provenientes de rentas del ejercicio e ingresos futuros por este concepto, son los siguientes:

Concepto	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Ingresos provenientes de rentas generadas	294	392
Ingresos futuros de acuerdo a contrato (2)	994	1.288

(2) Contrato de arrendamiento a 7 años, firmado el 15 de diciembre de 2008.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido.

	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD			
a) Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto							
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto	(9.571)	(2.969)	(6.791)	(2.353)			
Beneficio (Gasto) por Impuestos Diferidos, Neto	21.189	(1.643)	8.491	(267)			
Otros ajustes	1.404	-	(233)	10			
Absorción de utilidades (PPUA)	650	-	115	(93)			
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	13.672	(4.612)	1.582	(2.703)			
b) Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva							
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal	(7.541)	(9.525)	(4.471)	(7.416)			
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles	20.537	4.926	3.344	4.828			
Efecto Impositivo de Cambio en las Tasas Impositivas	(365)	(13)	(85)	(115)			
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales	1.041	-	2.794	-			
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	21.213	4.913	6.053	4.713			
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	13.672	(4.612)	1.582	(2.703)			
c) Tipo de Diferencia Temporaria	30-Sep-12			31-Dic-11			
	Activo MUSD	Pasivo MUSD	Ingresos (Gasto) MUSD	Activo MUSD	Pasivo MUSD	Ingresos (Gasto) MUSD	
	Depreciación de Propiedades, planta y equipos	5.077	7.751	4.190	79	6.943	9.307
	Propiedades, planta y equipos	-	-	(510)	510	-	(9.523)
	Derivados de cobertura	-	-	(93)	93	-	-
	Provisiones Varias	3.710	-	(2.911)	6.621	-	1.443
	Resultado no realizado	8.412	1.948	6.464	-	-	-
	Pérdida Tributaria (1)	16.645	-	16.013	632	-	(3.149)
	Otros eventos	1.151	1.920	(2.849)	2.272	192	(1.905)
	Activos Intangibles	-	-	(913)	913	-	520
	Obligaciones por Beneficios Post-Empleo	1.788	-	1.798	163	173	(125)
Totales	36.783	11.619	21.189	11.283	7.308	(3.432)	

(1) Corresponde principalmente al beneficio tributario por disolución de Iansa Overseas Limited por USD 10,9 millones.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido (Continuación).

d) El detalle de los FUT (Fondo de utilidad tributables) por Sociedad, es el siguiente:

Fondo de Utilidades Tributarias	Empresas Iansa S.A.		Iansagro S.A.		Agromás S.A.		Patagonia Investment S.A.		L.D.A. S.A.		Agrícola Terrandes S.A.		C.G.I. S.A.	
	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD	Sep-12 MUSD	Dic-11 MUSD
Con Crédito	-	-	55.118	15.298	-	2.164	896	1.056	168	489	-	-	165	119
Sin Crédito (Impto)	-	-	9.467	4.256	-	542	75	95	64	55	-	-	12	22
Sin Crédito Dif Dep Fin / Trib	3.718	12.902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Negativo (Perd + Gastos Rech)	(72.266)	(2.936)	-	-	(7.170)	-	-	-	-	-	3.787	(2.361)	-	-

e) El detalle de las RLI (Renta Liquida Imponible) por Sociedad, es el siguiente:

Renta liquida imponible	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Empresas Iansa S.A.	(72.267)	(1.190)
Iansagro S.A.	47.333	21.279
Agromás S.A.	(9.767)	2.712
Patagonia Investment S.A.	(218)	285
L.D.A. S.A.	(1.265)	262
Agrícola Terrandes S.A.	(3.787)	(2.361)
C.G.I. S.A.	58	111

Con fecha 31 de julio de 2010 se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.455, de financiamiento para la reconstrucción nacional, Una de las principales modificaciones contempla el alza transitoria del Impuesto de Primera Categoría para los ingresos percibidos y/o devengados el año comercial 2011 y 2012, con tasas de 20% y 18,5%, respectivamente.

El cambio en las tasas de impuesto originó un ajuste a las cuentas de activos y pasivos por impuestos diferidos de MUSD 260 en 2012 y de MUSD 989 en 2011, según el perfil proyectado de reverso de las diferencias temporarias, de los beneficios por pérdidas tributarias y de los otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos.

Fue publicado en el Diario Oficial, con fecha 27 de Septiembre de 2012, Reforma Tributaria, Ley 10.348, que entre los aspectos mas relevantes modifica la tasa de impuesto a la renta de primera categoría, pasando de 17% a 20%.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Al cierre de los estados financieros se incluye en esta clasificación obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones con el público, por medio de bono emitido en UF.

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Tipo de pasivo	30-Sep-12		31-Dic-11	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Préstamos bancarios	56.510	3.246	25.013	-
Bono oferta pública	1.181	72.063	383	70.483
Arrendamientos financieros	1.625	4.856	1.371	4.455
Compromiso de retrocompra	9.878	-	10.051	-
Otros pasivos financieros	947	-	-	-
Totales	70.141	80.165	36.818	74.938

a) Préstamos bancarios que devengan intereses

En miles de dólares	Moneda	Tasa de interés	Año Vencimiento (1)	30-Sep-12		31-Dic-11	
				Valor Nominal (2)	Importe en Libros	Valor Nominal (2)	Importe en Libros
Préstamos No Garantizados	USD	1,15%	2013	20.071	20.013	8.010	8.001
Préstamos No Garantizados	USD	0,89%	2012	13.038	13.011	4.005	4.001
Préstamos No Garantizados	USD	1,04%	2012	7.018	7.005	7.011	7.007
Préstamos No Garantizados	USD	1,15%	2012	12.046	12.009	5.008	5.004
Préstamos No Garantizados	USD	1,38%	2012	3.003	3.003	1.001	1.000
Préstamos No Garantizados	USD	4,53%	2012	1.191	1.191	-	-
Préstamos No Garantizados	USD	6,00%	2015	3.524	3.524	-	-
Total Préstamos bancarios que devengan intereses				59.891	59.756	25.035	25.013

(1) Prestamos no garantizados a corto plazo, que no contemplan gastos significativos que hagan modificar la tasa efectiva.

(2) Valor nominal incluye intereses hasta el vencimiento.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

a) Préstamos bancarios que devengan intereses (Continuación).

i) Detalle al 30 de septiembre de 2012.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	Total Corriente MUSD	Total No Corriente MUSD	Tipo Amortización	Tasa de interés anual promedio
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Bci	97.006.000-6	Chile	4.003	16.010	20.013	-	Al vencimiento	1,15%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	8.007	5.004	13.011	-	Al vencimiento	0,89%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Bice	97.080.000-K	Chile	7.005	-	7.005	-	Al vencimiento	1,04%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	-	12.009	12.009	-	Al vencimiento	1,15%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	-	3.003	3.003	-	Al vencimiento	1,38%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A	Perú	USD	Banco Scotiabank	0-E	Perú	-	1.191	1.191	-	Al vencimiento	4,53%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	-	278	278	3.246	Al vencimiento	6,00%
								19.015	37.495	56.510	3.246		

ii) Detalle al 31 de diciembre de 2011.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	Total Corriente MUSD	Tipo Amortización	Tasa de interés anual promedio
Prestamos a Exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	8.001	-	8.001	Al vencimiento	1,45%
Prestamos a Exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	4.001	-	4.001	Al vencimiento	1,45%
Prestamos a Exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco HSBC	97.951.000-4	Chile	7.007	-	7.007	Al vencimiento	0,95%
Prestamos a Exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco HSBC	97.951.000-4	Chile	5.004	-	5.004	Al vencimiento	0,95%
Prestamos a Exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	1.000	-	1.000	Al vencimiento	1,54%
								25.013	-	25.013		



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

b.1) Detalle de bono oferta pública y arrendamientos financieros al 30 de septiembre de 2012.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	De 1 a 3 años MUSD	De 3 a 5 años MUSD	5 años y más MUSD	Total MUSD	Tasa de interés anual promedio
Bono Local	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	1.181	-	23.774	40.512	7.777	73.244	4,14%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	212	650	1.809	1.692	-	4.363	3,57%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	84	257	726	32	-	1.099	4,35%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	3	-	-	-	-	3	6,17%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	39	93	-	-	-	132	5,12%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	5	3	-	-	-	8	6,46%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	33	91	453	-	-	577	7,13%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank	0-E	Perú	4	12	31	-	-	47	5,75%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	Soles	Banco BIF	0-E	Perú	47	92	113	-	-	252	8,20%
								1.608	1.198	26.906	42.236	7.777	79.725	

b.2) Detalle de bono oferta pública y arrendamientos financieros al 31 de diciembre de 2011.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	De 1 a 3 años MUSD	De 3 a 5 años MUSD	5 años y más MUSD	Total MUSD	Tasa de interés anual promedio
Bono local	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	-	383	31.441	31.260	7.782	70.866	4,14%
Arriendo Financiero	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	UF	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	28	57	226	179	-	490	4,88%
Arriendo Financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	5	14	7	-	-	26	6,28%
Arriendo Financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	BIF	0-E	Perú	34	104	15	-	-	153	10,01%
Arriendo Financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	4	12	-	-	-	16	5,93%
Arriendo Financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	74	151	-	-	-	225	6,00%
Arriendo Financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	USD	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	222	595	1.586	1.732	572	4.707	3,51%
Arriendo Financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	BIF	0-E	Perú	18	53	138	-	-	209	9,00%
								385	1.369	33.413	33.171	8.354	76.692	



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

c) Obligaciones financieras consolidadas netas.

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Otros pasivos financieros corrientes	70.141	36.818
Otros pasivos financieros no corrientes	80.165	74.938
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8.592)	(26.967)
Totales	141.714	84.789

d) A continuación se presentan el detalle de los flujos futuros de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo a su vencimiento.

30 de Septiembre de 2012							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	19.033	36.877	735	3.243	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	477	486	845	1.975	1.379	1.777	-
Bono local	1.539	-	1.527	18.451	17.770	33.497	7.949
Compromiso de retrocompra	-	10.119	-	-	-	-	-
Total	21.049	47.482	3.107	23.669	19.149	35.274	7.949

31 de Diciembre de 2011							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	25.035	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	358	365	705	1.141	1.137	2.275	374
Bono local	-	1.555	1.572	10.952	18.264	34.454	16.186
Compromiso de retrocompra	-	10.108	-	-	-	-	-
Total	25.393	12.028	2.277	12.093	19.401	36.729	16.560



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados.

La Sociedad Matriz y ciertas subsidiarias mantienen contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, como cubrir los riesgos de invalidez y fallecimiento del personal contratado.

ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios a los empleados generados por el término de la relación laboral.

Los costos de estos beneficios son cargados a resultados en la cuenta relacionadas a “Gastos de personal”.

Conciliación del Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	6.320	7.315
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos	863	318
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos	137	197
Ganancias (pérdidas) actuariales obligación plan de beneficios definidos	(396)	443
Diferencia de cambio	621	(259)
Contribuciones pagadas obligación plan de beneficios definidos	(231)	(1.694)
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final	7.314	6.320

El pasivo registrado en concepto de planes de beneficios a los empleados se obtiene fundamentalmente de las obligaciones por prestaciones con los empleados y su valorización se basa en el método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Hipótesis actuariales	30-Sep-12	31-Dic-11
Tabla de mortalidad	RV-2004	RV-2004
Tasa de interés anual real	2,600%	2,850%
Tasa de rotación retiro voluntario	1,2%	1,2%
Tasa de rotación necesidades de la Empresa	0,9%	0,9%
Incremento salarial	2%	0%
Edad de jubilación Hombres	65 años	65 años
Edad de jubilación Mujeres	60 años	60 años

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de diciembre de 2009 se acordó un plan de compensaciones para los ejecutivos de la Sociedad, mediante el otorgamiento de opciones para la suscripción de acciones, pudiendo estos ejecutivos ejercer sus derechos en un plazo máximo de 3 años.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados (Continuación).

Sobre esto, en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de agosto de 2010, se acordó lo siguiente:

- a) Determinar en la suma de \$ 25 por acción, el precio de colocación de las 75.000.000 acciones que serán destinadas por la Sociedad a la primera etapa del plan de entrega de opciones de compra de acciones a los trabajadores de Empresas Iansa S.A. y/o sus afiliadas.
- b) El precio de las restantes 75.000.000 de acciones que queden pendientes de ser colocadas dentro del sistema de planes de compensación para trabajadores de Empresas Iansa S.A. y/o sus afiliadas, deberá ser determinado por una nueva Junta de Accionistas que se celebrará en el futuro, y que será debidamente convocada en su momento.

Considerando que los stocks options se convertirán en irrevocables en un plazo de 3 años, los servicios serán recibidos por la Sociedad durante el mismo período y con la misma progresión, por lo que el gasto por remuneraciones será devengado en el mismo período.

El cargo a resultados que se reconoció al 30 de septiembre de 2012 fue de MUSD 474, con abono a Resultados Acumulados (MUSD 916 al 31 de diciembre de 2011).

Los principales supuestos utilizados para la determinación del valor justo de las opciones que es reconocido como gasto de remuneraciones en el período de devengo de las mismas son los siguientes:

Concepto	
Rendimiento de dividendo (%)	0%
Volatilidad esperada (%)	34,46%
Tasa de interés libre de riesgo (%)	1,41%
Vida esperada de la opción (años)	3 años
Precio de acción (\$)	37,24
Porcentaje estimado de ejercicio	Primer semestre 2012, Primer semestre 2013 y 11 meses del 2014, 1/3 en cada oportunidad
Período cubierto	30-11-2014
Modelo usado	Modelo racional de valoración de opciones
Nombre del modelo	Black Sholes Merton (1973)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 30 de septiembre de 2012 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez					
					Vencimiento					
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un	Uno a tres	Tres a doce	Total	Tipo	Valor
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	mes	meses	meses	Corriente	Amortización	Nominal
					MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	SONDA S.A.	-	113	-	113	Mensual	113
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	INVERSIONES GREENFIELDS LTDA.	-	50	-	50	Mensual	50
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	RESULTS GROUP LIMITADA	-	28	-	28	Mensual	28
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	MBA LAZARD CHILE S.A.	-	20	-	20	Mensual	20
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	DICTUC S.A.	-	18	-	18	Mensual	18
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	13	-	-	13	Mensual	13
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	AZERTA S.A.	-	10	-	10	Mensual	10
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	165	9.363	10.550	20.078	Mensual	20.078
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	6.021	25.751	1.813	33.585	Mensual	33.585
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BASF CHILE S.A.	-	-	798	798	Mensual	798
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA.INDUSTRIAL EL VOLCAN S.A.	-	726	-	726	Mensual	726
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	-	486	-	486	Mensual	486
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GRANELES DE CHILE S.A.	-	470	-	470	Mensual	470
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CATAMUTUN ENERGIA S.A.	986	441	-	1.427	Mensual	1.427
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA INTERNACIONAL DE SEMILLAS	-	376	-	376	Mensual	376
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGROGESTION VITRA LTDA.	-	283	-	283	Mensual	283
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	LABORATORIO BOSTON S.A.	93	240	-	333	Mensual	333
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	OLEOTOP S.A.	-	177	-	177	Mensual	177
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ADM CHILE COMERCIAL LIMITADA	-	145	-	145	Mensual	145
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGROMINERA INTERNACIONAL S.A.	-	141	-	141	Mensual	141
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SEGUROS CRUZ DEL SUR	-	139	-	139	Mensual	139
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MORAES SERVICIOS LTDA	174	137	-	311	Mensual	311
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MUELLES DE PENCO S.A.	-	136	-	136	Mensual	136
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA.SIDERURGICA HUACHIPATO S.A.	113	133	-	246	Mensual	246
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOLCHEM LTDA.	-	133	-	133	Mensual	133
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CORESA S.A.	125	131	-	256	Mensual	256
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD GABRIEL LEON E HIJOS	51	129	-	180	Mensual	180
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	106	115	-	221	Mensual	221
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	JUAN ANTONIO ASTUDILLO HIDALGO	65	114	-	179	Mensual	179
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	HIDALGO CERDA LTDA	114	114	-	228	Mensual	228
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ALAM S.A.	3	104	-	107	Mensual	107
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	INDUSTRIAS PLASTICAS CORVALAN S.A.	25	98	-	123	Mensual	123
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CARBOMAT LTDA.	73	97	-	170	Mensual	170
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRESMONTES S.A.	-	96	-	96	Mensual	96
Subtotal Acreedores Comerciales					8.127	40.514	13.161	61.802		



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 30 de septiembre de 2012 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez					
					Vencimiento					
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un	Uno a tres	Tres a doce	Total	Tipo	Valor
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	mes	meses	meses	Corriente	Amortización	Nominal
					MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	COPEVAL S.A.	-	94	-	94	Mensual	94
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD AGRICOLA BETAMA LTDA.	-	-	93	93	Mensual	93
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ERNST S.A.	-	89	-	89	Mensual	89
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	INDUSTRIA DE PLASTICOS SERPLAS S.A.	196	87	-	283	Mensual	283
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DSM NUTRITIONAL PRODUCTS CHILE S.A	22	87	-	109	Mensual	109
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BEST FED CHILE LTDA.	46	86	-	132	Mensual	132
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CANAL 13 SPA	-	85	-	85	Mensual	85
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	EMPRESAS CAROZZI S. A.	71	82	-	153	Mensual	153
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ASODUCAM	91	78	-	169	Mensual	169
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CGE DISTRIBUCION S.A.	77	-	-	77	Mensual	77
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES VALDEBENITO	246	77	-	323	Mensual	323
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DIMERCO COMERCIAL LTDA.	-	77	-	77	Mensual	77
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	PROCISA	-	731	-	731	Mensual	731
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	LOUIS DREYFUS SUGAR COMPANY	-	12.868	-	12.868	Mensual	12.868
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	BAYER S.A.	-	-	5.595	5.595	Mensual	5.595
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SEMILLAS KWS CHILE LTDA.	-	-	3.781	3.781	Mensual	3.781
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	DUPONT CHILE S.A.	-	-	1.727	1.727	Mensual	1.727
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	TRANSAMMONIA A.G.	-	848	-	848	Mensual	848
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	PETROQUIMICA DE VENEZUELA	-	757	-	757	Mensual	757
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	DOW AGROSCIENCES CHILE S.A.	-	-	584	584	Mensual	584
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	-	-	544	544	Mensual	544
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SYNGENTA AGRIBUSINESS S.A.	-	-	513	513	Mensual	513
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	MOSAIC DE CHILE FERTILIZANTES LTDA.	-	498	-	498	Mensual	498
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARGILL SUGAR DIVISION	-	440	-	440	Mensual	440
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	C.I. CARBONES Y COQUES DEL INTERIOR	-	435	-	435	Mensual	435
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	YARA FRANCE	-	328	-	328	Mensual	328
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	EURO IMEXPORT LTDA.	-	-	236	236	Mensual	236
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	MOSAIC FERTILIZER, LLC	-	211	-	211	Mensual	211
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARBOIN S.A.C.	-	134	-	134	Mensual	134
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	ANASAC CHILE S.A.	-	-	203	203	Mensual	203
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	147	709	-	856	Mensual	856
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	8	-	8	Mensual	8
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ENCARNACION AVALOS CUENCA	-	7	-	7	Mensual	7
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	JUAN CARLOS MORALES ARTUS	-	5	-	5	Mensual	5
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ENRIQUE VALDES RODRIGUEZ	-	4	-	4	Mensual	4
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	JULIO FERREIRA BIZAMA Y CIA LTDA.	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	KPMG AUDITORES CONSULTORES LTDA.	3	-	-	3	Mensual	3
Subtotal Acreedores Comerciales					899	18.828	13.276	33.003		



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 30 de septiembre de 2012 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez						
					Vencimiento						
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un	Uno a tres	Tres a doce	Total	Tipo	Valor	
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	mes	meses	meses	Corriente			
					MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	Amortización	Nominal	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ANDRES OCHAGAVIA URRUTIA	-	3	-	3	Mensual	3	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	Patagonia Investment S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	-	5	-	5	Mensual	5	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	835	1.211	40	2.086	Mensual	2.086	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	MOISES DE JESUS SANCHEZ	-	169	-	169	Mensual	169	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	PROEX LTDA.	-	142	-	142	Mensual	142	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ALIMENTOS CONCENTRADOS CISTERNAS	-	135	-	135	Mensual	135	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ALUSA S.A.	-	111	-	111	Mensual	111	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	DI BATTISTA Y COMPANIA LIMITADA	-	97	-	97	Mensual	97	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	KABSA S.A.	-	84	-	84	Mensual	84	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	MOLINERA DEL MAIPO S A	-	57	-	57	Mensual	57	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	INDUSTRIA DE PLASTICOS SERPLAS S.A.	-	56	-	56	Mensual	56	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	AGRO COM. TERRAMAR CHILE LTDA.	-	53	-	53	Mensual	53	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	-	53	-	53	Mensual	53	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SABORAI PET S.A.	-	48	-	48	Mensual	48	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	AGROCOMERCIAL SAFRATEC CHILE LTDA	-	39	-	39	Mensual	39	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	VETERQUIMICA S.A.	-	32	-	32	Mensual	32	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	CORN PRODUCTS CHILE-INDUCORN S.A.	-	31	-	31	Mensual	31	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	USD	FARFRI INDUSTRIAL E COMERCIO LTDA	-	168	-	168	Mensual	168	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	94	139	43	276	Mensual	276	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	82	-	82	Mensual	82	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	SERVICIO MECANIZADOS LIMITADA	19	-	-	19	Mensual	19	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	TRANSP Y SERVICIOS MAYIGUAL LTDA.	-	18	-	18	Mensual	18	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	SOC. TRANS. ROA LTDA	17	-	-	17	Mensual	17	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	COPEVAL S.A.	-	14	-	14	Mensual	14	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	FACTOTAL SA	12	-	-	12	Mensual	12	
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	LIBERTY CIA. DE SEGUROS	-	11	-	11	Mensual	11	
Acreedores Comerciales	76.045.453-2	C.G.I. S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	-	12	-	12	Mensual	12	
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	OTROS ACREEDORES	-	2.798	-	2.798	Mensual	2.798	
Subtotal Acreedores Comerciales					977	5.568	83	6.628			
Total Acreedores Comerciales					10.003	64.910	26.520	101.433			



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez					
					Vencimiento					
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un	Uno a tres	Tres a doce	Total	Tipo	Valor
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	mes	meses	meses	Corriente	Amortización	Nominal
					MUSD	MUSD	MUSD	MUSD		
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	ACREEDORES COMERCIALES	344	6.916	288	7.548	Mensual	7.548
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	SONDA S.A.	-	124	-	124	Mensual	124
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	DICTUS S.A.	-	41	-	41	Mensual	41
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	AUTOMOTRIZ CORDILLERA LTDA.	-	34	-	34	Mensual	34
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	IMPRESORA OGRAMA LIMITADA	20	-	-	20	Mensual	20
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	ASESORIAS KODAMA LTDA.	-	19	-	19	Mensual	19
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	INVERSIONES AZERTA S.A.	-	9	-	9	Mensual	9
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	USD	RABO SER. Y ASESORIAS LTDA.	-	-	20.201	20.201	Mensual	20.201
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	USD	MOODYS LATIN AMERICA	-	18	-	18	Mensual	18
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ACREEDORES COMERCIALES	15.715	16.085	1.016	32.816	Mensual	32.816
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DUPONT CHILE S.A.	-	1360	-	1.360	Mensual	1.360
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA.INDUSTRIAL EL VOLCAN S.A.	25	228	524	777	Mensual	777
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	LABORATORIO BOSTON S.A.	647	-	-	647	Mensual	647
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	44	185	330	559	Mensual	559
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	OLEOTOP S.A.	557	-	-	557	Mensual	557
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MAPFRE COMPAÑIA DE SEGUROS	-	425	-	425	Mensual	425
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CHILECAR SOCIEDAD ANONIMA	347	-	-	347	Mensual	347
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	COMPAÑIA INTERN.DE SEMILLAS	-	304	-	304	Mensual	304
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BASF CHILE S.A.	-	284	-	284	Mensual	284
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CORESA S.A.	19	219	-	238	Mensual	238
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	185	29	-	214	Mensual	214
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	PLASTICOS SERPLAS S.A.	167	37	-	204	Mensual	204
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	KABSA S.A.	-	181	-	181	Mensual	181
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CARBOMAT LTDA.	-	177	-	177	Mensual	177
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CORVALAN S.A.	106	59	-	165	Mensual	165
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINERA DE LOS ANDES S.A.	-	163	-	163	Mensual	163
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GRANEX CHILE S.A.	-	161	-	161	Mensual	161
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BEST FED CHILE LTDA.	122	37	-	159	Mensual	159
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CONSTRUCTORA WORNER S.A	-	156	-	156	Mensual	156
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MORAES SERVICIO LIMITADA	-	136	-	136	Mensual	136
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOPRODI S.A.	129	2	-	131	Mensual	131
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD GABRIEL LEON E HIJOS	-	129	-	129	Mensual	129
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	-	128	-	128	Mensual	128
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	QUIMICA INDUSTRIAL SPES S.A.	81	43	-	124	Mensual	124
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ROLANDO ALFONSO CASTILLO	-	117	-	117	Mensual	117
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ING. ELECTRICA JUAN CARLOS	94	19	-	113	Mensual	113
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERV.EXTERNOS Y PERSONAL LTDA	58	53	-	111	Mensual	111
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ERNST S.A.	-	105	-	105	Mensual	105
Subtotal Acreedores Comerciales					18.660	27.983	22.359	69.002		



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez						
					Vencimiento						
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un	Uno a tres	Tres a doce	Total	Tipo	Valor	
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	MUSD	MUSD	MUSD	Corriente			
								MUSD	Amortización	Nominal	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINO FUENTES S.A.	41	61	-	102	Mensual	102	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DSM CHILE S.A.	37	62	-	99	Mensual	99	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	PENTA FINANCIERO S.A.	99	-	-	99	Mensual	99	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CANAL 13 SPA	-	98	-	98	Mensual	98	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BCI FACTORING S.A.	96	-	-	96	Mensual	96	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SANTA EUGENIA LTDA	-	85	-	85	Mensual	85	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	FORSAC S.A.	74	11	-	85	Mensual	85	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TELEVISION NACIONAL DE CHILE	-	84	-	84	Mensual	84	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD AGRICOLA BETAMA LTDA.	-	81	-	81	Mensual	81	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MUELLES DE PENCO S.A.	-	81	-	81	Mensual	81	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ALAM S.A.	-	79	-	79	Mensual	79	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	EUROAMERICA SOC. DE SERV. LTDA.	-	78	-	78	Mensual	78	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	JUAN CARLOS CIFUENTES Y CIA LTDA.	26	47	-	73	Mensual	73	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CGE DISTRIBUCION S.A.	-	73	-	73	Mensual	73	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CHEP CHILE S.A.	40	32	-	72	Mensual	72	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGROCOMERCIAL DEL SUR LTDA	69	2	-	71	Mensual	71	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MENDEZ LUENGO MANUEL	70	-	-	70	Mensual	70	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SEMILLAS KWS CHILE LTDA.	1.251	1.251	-	2.502	Mensual	2.502	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	BAYER S.A.	2.162	168	-	2.330	Mensual	2.330	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SYNGENTA AGRIBUSINESS S.A.	-	316	51	367	Mensual	367	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	MICROSOFT LICENSING, GP	86	-	-	86	Mensual	86	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	PETROQUIMICA DE VENEZUELA	249	-	-	249	Mensual	249	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	ACREEDORES COMERCIALES	-	596	-	596	Mensual	596	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	H. PUTSCH GMBH & COMP	-	102	-	102	Mensual	102	
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	PROCISA	-	103	-	103	Mensual	103	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ENCARNACION AVALOS CUENCA	-	1	-	1	Mensual	1	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ESTUDIO JURIDICO SANTA ELENA	-	2	-	2	Mensual	2	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	IVES FARIAS CRUZ	-	2	-	2	Mensual	2	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	SERGIO HERRERA LARA	-	2	-	2	Mensual	2	
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	PROVEEDORES VARIOS	80	421	-	501	Mensual	501	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ACREEDORES COMERCIALES	355	565	40	960	Mensual	960	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	KABSA S.A.	-	139	-	139	Mensual	139	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	HECTOR VALENZUELA GONZALEZ	44	27	-	71	Mensual	71	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SOPRODI S.A.	51	10	-	61	Mensual	61	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	PROEX LTDA.	40	18	-	58	Mensual	58	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	VETERQUIMICA S.A.	40	13	-	53	Mensual	53	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	TRADE ASESORIAS E INVERSIONES S.A.	-	40	-	40	Mensual	40	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	36	2	-	38	Mensual	38	
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	MOLINO BALMACEDA S.A.	27	11	-	38	Mensual	38	
Subtotal Acreedores Comerciales					4.973	4.663	91	9.727			



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez					
					Vencimiento					
Clase de	RUT	Nombre			Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses	Total Corriente	Tipo	Valor
Pasivo	Deudora	Deudora	Moneda	Acreedor	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	Amortización	Nominal
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SABORAID PET S.A.	14	23	-	37	Mensual	37
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ABASTECEDORA DE COMBUSTIBLES S.A.	19	17	-	36	Mensual	36
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	USD	BASE INDUSTRIA E COMERCIO	-	24	-	24	Mensual	24
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	ACREEDORES COMERCIALES	34	295	45	374	Mensual	374
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	AGRIC.GANAD. Y FOR. TRIMASTER	-	135	-	135	Mensual	135
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	OFFITAINERS LIMITADA	-	38	-	38	Mensual	38
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	GUZMAN SOTO JOSE ELISEO	-	15	-	15	Mensual	15
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	CM FACTORING LTDA.	13	-	-	13	Mensual	13
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	COPEVAL S.A.	4	8	-	12	Mensual	12
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	LIBERTY SEGUROS GENERALES	-	11	-	11	Mensual	11
Acreedores Comerciales	76.045.453-2	C.G.I. S.A.	CLP	ACREEDORES COMERCIALES	-	11	-	11	Mensual	11
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	S/.	ACREEDORES COMERCIALES	244	598	232	1.074	Mensual	1.074
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	ACREEDORES COMERCIALES	168	53	72	293	Mensual	293
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	AGROFERTIL S.R.L.	117	-	-	117	Mensual	117
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	S/.	ALQUILER DE MAQ. Y SERVICIOS	22	-	-	22	Mensual	22
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	AUTOSERVICIOS SAN ISIDRO	130	-	-	130	Mensual	130
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	BEAGLE AGENTES DE ADUANA S.A.	18	35	5	58	Mensual	58
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	ANDINA S.R. LTDA.	30	-	-	30	Mensual	30
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	CONTINENTAL S.A.	1	3	29	33	Mensual	33
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	CORPORACION MISTI S.A.	128	-	-	128	Mensual	128
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	EL PACIFICO PERUANO-SUIZA	121	-	7	128	Mensual	128
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	S/.	ELECTRO DUNAS S.A.A.	80	-	-	80	Mensual	80
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	TRANSPORTES BOLIVIAN TRAIN	24	-	-	24	Mensual	24
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	ESAL IMPORT & EXPORT C.A.	-	-	71	71	Mensual	71
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	FAM FOOD CUTTING MACHINES	53	-	-	53	Mensual	53
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	GAVILON PERU S.R.L.	99	-	-	99	Mensual	99
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	INTEROC S.A.	4	22	93	119	Mensual	119
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	LUIGUI GOGGIO MILANO SPA	71	-	-	71	Mensual	71
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	RHEEM CHILENA	264	-	-	264	Mensual	264
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	NEGOCIOS AGRICOLAS DEL SUR E.I.R.L.	5	26	5	36	Mensual	36
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	S/.	PERUANA DE COMBUSTIBLES S.A.	86	-	-	86	Mensual	86
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	QUINTIA S.A.S	6	3	24	33	Mensual	33
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	S/.	RODRIGUEZ SALAZAR, AUGUSTO	-	-	28	28	Mensual	28
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	SCHOLLE LTDA.	86	-	-	86	Mensual	86
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	SOCIEDADA AGRICOLA DROKASA S.A.	69	-	-	69	Mensual	69
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	SONDA DEL PERU S.A.	25	1	-	26	Mensual	26
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	SOUTHPACK S.A.	152	152	-	304	Mensual	304
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	TRUPAL S.A.	32	-	-	32	Mensual	32
Subtotal Acreedores Comerciales					2.119	1.470	611	4.200		
Total Acreedores Comerciales					25.752	34.116	23.061	82.929		



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 22. Otras provisiones a corto plazo.

a) Composición.

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Corriente	
	30-Sep-12	31-Dic-11
	MUSD	MUSD
Siniestro caldera Chillán	761	-
Totales	761	-

b) Movimientos.

Los movimientos de las provisiones es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2012	Total MUSD
Saldo Inicial al 01-Ene-12	-
Constitución de provisiones en el ejercicio	2.161
Reclasificaciones	(1.400)
Provisiones utilizadas	-
Cambios en Provisiones , Total	761
Saldo Final al 30-Sep-2012	761



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 23. Cuentas por pagar por impuestos corrientes.

La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Conceptos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Provisión impuesto renta (1)	3.160	831
Total	3.160	831

- (1) Al 30 de Septiembre de 2012 se registra la provisión de impuesto por pagar sobre las utilidades de la afiliada Iansagro S.A. y al 31 de Diciembre de 2011 de las afiliadas Iansagro S.A., Agromás S.A., Patagonia Investment S.A. y C.G.I. S.A.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24. Otros pasivos no financieros.

El detalle del rubro Otros pasivos no financieros, al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Corriente	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Cobertura de derivados (1)	-	3.009
Otros derivados	-	468
Ventas no realizadas (2)	17.215	8.682
Retención liquidación remolacha (3)	176	186
Otros (4)	321	689
Totales	17.712	13.034

- (1) Corresponde al valor justo de los instrumentos de cobertura que a la fecha de cierre no se han liquidado con el operador financiero del margen de venta de azúcar (exposición neta de anticipos, o *margin calls*).
- (2) El saldo de las ventas no realizadas corresponde a ventas anticipadas normales del negocio, principalmente por azúcar facturada y no despachada al cierre de cada ejercicio.
- (3) Corresponde a las cuotas de los agricultores asociados a la Federación Nacional de Agricultores Remolacheros (FENARE), administrada por la filial Iansagro S.A.
- (4) Corresponde a anticipos recibidos por concepto de proyectos agrícolas, anticipos de clientes nacionales y extranjeros y bonificación remolacha.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25. Patrimonio neto.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A. celebrada el 25 de mayo de 2011 se aprobó el aumento del capital social USD21.654.922,15, lo que deriva como resultado de:

1. Disminuir el capital social en la suma de USD 62.374.206,25, como consecuencia de los ajustes de primera aplicación de Normas Contables y Financieras NIIF según Circular N° 1945 de la Superintendencia de Valores y Seguros;
2. Disminuir el capital social en la suma de USD 756.939,09, correspondiente al monto de los costos de emisión y colocación, derivados del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 18 de diciembre de 2009, en los términos ordenados por las Circulares N° 1.370 y 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros;
3. Aumentar el capital social con el fin de capitalizar la totalidad de las reservas sociales existentes al 31 de diciembre de 2010, por un monto de USD 28.874.025,00; y
4. Aumentar el capital social con el fin de reflejar el mayor valor obtenido en la colocación de acciones de pago emitidas con motivo del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 18 de diciembre de 2009, por la cantidad de USD 3.725.446,65 más la suma de USD 52.186.595,84 que corresponde al mayor valor obtenido en la colocación de acciones de pago emitidas históricamente; todo ello de acuerdo a lo indicado en el artículo 26 inciso segundo de la Ley N° 18.046.

Con fecha 02 de febrero de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ex ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 23.494,81.

Con fecha 13 de febrero de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 23.953,52.

Con fecha 27 de abril de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 23.632,91.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

a) Número de acciones y Capital.

El capital suscrito y pagado se divide en acciones de una misma serie y sin valor nominal. Al 30 de septiembre de 2012, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

i) Número de acciones:

Serie	N° de acciones autorizadas	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	N° de accionistas
única	4.169.711.231	3.966.087.019	3.966.087.019	3.966.087.019	14.904

ii) Capital:

Serie	Capital Suscrito MUSD	Capital Pagado MUSD
única	245.507	245.507

b) Dividendos.

Según lo informado en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 25 de abril de 2012, en relación a la política de dividendos futuros, la junta tomó conocimiento que será intención del Directorio poder cumplir en los ejercicios futuros con una política de dividendos consistente con el pago mínimo de un 30% de las utilidades del ejercicio anterior, después de impuestos.

Adicionalmente, si el monto de las utilidades del ejercicio respectivo, las disponibilidades financieras, y los requerimientos de los nuevos proyectos de inversión lo permiten, la Sociedad procurará efectuar el pago de un porcentaje superior de dividendos.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 25 de abril de 2012, se acordó el pago de un dividendo definitivo de USD 0,0023158637 por acción equivalente al 35% de la utilidad después de impuestos del ejercicio que alcanzó a USD 26.239.587,36, pago que se realizó en pesos utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 25 de abril de 2012.

Al 30 de septiembre de 2012 se presentan en los pasivos de la Sociedad MUSD 9.396 correspondientes a provisión por dividendo mínimo que se encuentra clasificado en la Nota N°8 “Salos y transacciones con partes relacionadas” MUSD 4.031, que corresponde a accionista mayoritario y en la Nota N°21 “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar” MUSD 5.365. Dicho saldo corresponde al 30% de la utilidad del ejercicio 2012, según lo establece el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas. Al 31 de diciembre de 2011 el monto asciende a MUSD 7.863.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

c) Políticas de gestión y obtención de capital.

Las políticas de financiamiento de Empresas Iansa S.A. se sustentarán en las siguientes fuentes de recursos, tomándose la alternativa más conveniente y competitiva en cada caso, y cuyo uso no esté restringido por las obligaciones financieras asumidas:

- Recursos propios generados por la explotación.
- Créditos con bancos e instituciones financieras, principalmente denominados en dólares.
- Emisión de títulos de deuda, bonos corporativos y efectos de comercio, en la medida que las condiciones financieras lo aconsejen.
- Créditos ligados a proveedores de materiales e insumos.
- Venta de activos circulantes, incluyendo cuentas por cobrar e inventarios.
- Venta de activos prescindibles.

d) Otras Reservas.

El detalle de Otras Reservas es el siguiente:

	Saldo al 31-Dic-11 MUSD	Movimiento Neto MUSD	Saldo al 30-Sep-12 MUSD
Reserva por variación patrimonial (1)	-	4.304	4.304
Otras reservas varias	-	37	37
Reserva por derivados de cobertura (2)	(10.100)	13.253	3.153
Reservas por diferencias de cambio por conversión	1.498	(6)	1.492
Totales	(8.602)	17.588	8.986

(1) Reserva por variación patrimonial.

Corresponde a los efectos de la restructuración de las inversiones realizadas el año 2012.

(2) Reserva por derivados de cobertura.

Corresponde al valor justo de los instrumentos de cobertura que a la fecha de cierre no se han liquidado con el operador financiero y que no se ha materializado la entrega de la partida cubierta.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

e) Resultados acumulados

El movimiento de utilidades (pérdidas) acumuladas es el siguiente:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo inicial	71.770	(1.731)
Resultado del período	31.320	26.240
Dividendos pagados	(9.184)	(8.457)
Dividendos provisorios	(1.534)	(7.862)
Capitalización resultados acumulados año anterior	-	62.374
Stock Option	474	1.206
Saldo Final	92.846	71.770

f) Capital emitido

El movimiento del capital emitido es el siguiente:

	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Saldo inicial	245.457	223.773
Suscripción de acciones	50	29
Capitalización primas de emisión	-	55.155
Capitalización otras reservas	-	28.874
Capitalización ajustes IFRS primera adopción	-	(62.374)
Saldo Final	245.507	245.457



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

g) Participaciones no controladoras.

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de las subsidiarias que pertenecen a terceras personas. El detalle para los ejercicios terminados es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora		Montos en Estado de situación financiera	
	30-Sep-12 %	31-Dic-11 %	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Patagonia Investment S.A.	2%	40%	473	8.886
Total			473	8.886

Sociedad	Valores en Estado de Resultados			
	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD
Patagonia Investment S.A.	(130)	1.196	(8)	593
Total	(130)	1.196	(8)	593

Con fecha 10 de mayo de 2012, Iansa y Cargill Incorporated Limitada (“Cargill”) celebraron un contrato de compraventa de acciones de la sociedad anónima Patagonia Investment S.A., en virtud del cual Iansa le compró a Cargill el 95% de sus acciones en Patagonia Investment. En dicho contrato también se incluye el Put and Call por el 5% restante, será adquirido durante el cuarto trimestre del año 2012.

En virtud de lo anterior, los dueños de las acciones de Patagonia Investment S.A., al 30 de septiembre de 2012, son con un 60% Iansagro S.A., Empresas Iansa S.A. con un 38% y Cargill Incorporated Limitada con un 2%.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 26. Ganancia (Pérdida) por acción.

La ganancia (pérdida) básica por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período, tal como se indica en letra x) de la nota N° 3 “Principales políticas contables aplicadas”.

	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	31.320.119	18.284.017	12.656.410	9.645.629
Dividendos Preferentes Declarados	-	-	-	-
Efecto Acumulado de Cambio en Política Contable por Acción Básica	-	-	-	-
Dividendos Preferentes Acumulativos no Reconocidos	-	-	-	-
Resultado disponible para accionistas	31.320.119	18.284.017	12.656.410	9.645.629
Promedio ponderado de número de acciones	3.965.832.372	3.964.105.369	3.965.832.372	3.964.105.369
Ganancia básica por acción	0,0079	0,0046	0,0032	0,0024
Número de acciones con opción de compra (stock options)	66.864.021	68.239.116	66.864.021	68.239.116
Promedio ponderado de número de acciones	3.973.261.707	3.971.687.493	3.973.261.707	3.971.687.493
Ganancia diluida por acción	0,0079	0,0046	0,0032	0,0024
Resultado disponible para accionistas procedente de operaciones continuadas	34.433.681	16.122.216	13.081.506	8.090.612
Promedio ponderado de número de acciones	3.965.832.372	3.964.105.369	3.965.832.372	3.964.105.369
Ganancia básica por acción procedente de operaciones continuadas	0,0087	0,0041	0,0033	0,0021
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	0,0087	0,0041	0,0033	0,0021

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 26 de abril de 2012, se acordó el pago de un dividendo definitivo de US\$0,0023158637 por acción equivalente al 35% de la utilidad después de impuestos del ejercicio que alcanzó a US\$26.239.587,36, pago que se realizó en pesos utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 25 de abril de 2012.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 27 de abril de 2011, se acordó el pago de un dividendo definitivo de US\$0,0021334012 por acción equivalente al 30% de la utilidad después de impuestos del ejercicio que alcanzó a US\$28.188.857,463, pago que se realizó en pesos utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 27 de abril de 2011.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera.

ACTIVOS	Al 30 de septiembre de 2012					
	Dólares	Euros	Otras Monedas	\$ no reajustables	U.F.	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.376	-	-	5.216	-	8.592
Otros activos financieros	7.608	-	-	-	-	7.608
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	44.764	1.494	1.163	101.956	925	150.302
Cuentas por cobrar no corrientes	9.505	-	-	-	-	9.505
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	15.044	-	-	-	-	15.044
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	5.000	-	-	-	-	5.000
Resto de activos	419.504	-	-	16.994	19	436.517
TOTAL	504.801	1.494	1.163	124.166	944	632.568

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2011					
	Dólares	Euros	Otras Monedas	\$ no reajustables	U.F.	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	26.298	-	-	669	-	26.967
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	31.563	903	926	122.873	4.829	161.094
Cuentas por cobrar no corrientes	9.635	-	-	-	-	9.635
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	105	-	-	-	-	105
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	2.750	-	-	-	-	2.750
Resto de activos	332.528	-	-	7.822	15	340.365
TOTAL	402.879	903	926	131.364	4.844	540.916



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera (Continuación).

Al 30 de septiembre de 2012					
PASIVOS	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 13 meses a 5 años	Más de 5 años	Total
Préstamos bancarios	19.015	37.495	3.246	-	59.756
Dólares	19.015	37.495	3.246	-	59.756
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
Obligaciones garantizadas	9.878	-	-	-	9.878
Dólares	9.878	-	-	-	9.878
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	427	1.198	3.132	1.724	6.481
Dólares	37	103	484	-	624
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	47	92	113	-	252
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	343	1.003	2.535	1.724	5.605
Otros	2.128	-	23.774	48.289	74.191
Dólares	947	-	-	-	947
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	1.181	-	23.774	48.289	73.244
Otros pasivos financieros	31.448	38.693	30.152	50.013	150.306
Dólares	29.877	37.598	3.730	-	71.205
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	47	92	113	-	252
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	1.524	1.003	26.309	50.013	78.849
Otros pasivos	100.577	26.520	5	7.314	134.416
Dólares	41.948	13.183	5	-	55.136
Euros	731	-	-	-	731
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	57.871	13.337	-	7.314	78.522
U.F.	27	-	-	-	27
Total pasivos	132.025	65.213	30.157	57.327	284.722
Dólares	71.825	50.781	3.735	-	126.341
Euros	731	-	-	-	731
Otras monedas	47	92	113	-	252
\$ no reajustables	57.871	13.337	-	7.314	78.522
U.F.	1.551	1.003	26.309	50.013	78.876



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera (Continuación).

Al 31 de diciembre de 2011					
PASIVOS	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 13 meses a 5 años	Más de 5 años	Total
Préstamos bancarios	-	25.013	-	-	25.013
Dólares	-	25.013	-	-	25.013
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
Obligaciones garantizadas	-	10.051	-	-	10.051
Dólares	-	10.051	-	-	10.051
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	186	1.185	4.455	-	5.826
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	186	1.185	4.455	-	5.826
Otros	-	383	-	70.483	70.866
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	383	-	70.483	70.866
Otros pasivos financieros	186	36.632	4.455	70.483	111.756
Dólares	-	35.064	-	-	35.064
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	186	1.568	4.455	70.483	76.692
Otros pasivos	59.709	40.458	5.149	6.320	111.636
Dólares	7.669	37.124	5.149	-	49.942
Euros	961	-	-	-	961
Otras monedas	1.030	260	-	-	1.290
\$ no reajustables	50.024	3.074	-	6.320	59.418
U.F.	25	-	-	-	25
Total pasivos	59.895	77.090	9.604	76.803	223.392
Dólares	7.669	72.188	5.149	-	85.006
Euros	961	-	-	-	961
Otras monedas	1.030	260	-	-	1.290
\$ no reajustables	50.024	3.074	-	6.320	59.418
U.F.	211	1.568	4.455	70.483	76.717



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 28. Ingresos y gastos.

	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD
a) Ingresos de actividades ordinarias.				
Venta de bienes (1)	442.392	469.599	155.171	171.170
Prestación de servicios (2)	5.244	1.860	1.274	383
Totales	447.636	471.459	156.445	171.553

- (1) Corresponde a ventas de productos terminados, siendo los más relevantes el negocio azúcar, alimento animal, insumos agrícolas y coproductos.
- (2) Corresponde a intereses por líneas de crédito remolacha y prestaciones de servicios de fletes, entre otros.

	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD
b) Costos financieros.				
Relativos a préstamos bancarios y bono local	674	1.234	357	478
Relativos a otros instrumentos financieros	158	194	53	62
Otros costos financieros	115	211	33	58
Totales	947	1.639	443	598

	01-Ene-12 30-Sep-12 MUSD	01-Ene-11 30-Sep-11 MUSD	01-Jul-12 30-Sep-12 MUSD	01-Jul-11 30-Sep-11 MUSD
c) Otros gastos, por naturaleza.				
Fletes	23.410	21.651	7.794	10.253
Castigo	1.616	861	(301)	296
Asesorías y servicios externos	4.674	2.858	1.416	(99)
Mantenimiento	8.550	5.735	2.923	2.690
Inmuebles y otros	1.030	552	185	(40)
Seguros	1.403	1.339	462	721
Publicidad	6.880	5.260	2.830	1.898
Patentes y derechos municipales	1.244	1.062	532	385
Otros gastos varios (1)	1.475	1.560	505	583
Totales	50.282	40.878	16.346	16.687

- (1) Incluye gastos de operación no clasificables en los ítems anteriores.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 28. Ingresos y gastos (Continuación).

d) Otras ganancias (pérdidas).	01-Ene-12	01-Ene-11	01-Jul-12	01-Jul-11
	30-Sep-12	30-Sep-11	30-Sep-12	30-Sep-11
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Arriendos percibidos	1.086	750	350	305
Participación dieta variable directores	(780)	(516)	(300)	(186)
Castigo bienes siniestrados	(385)	(4)	-	(4)
Utilidad en liquidación de seguros (1)	25	47	-	-
Venta de materiales	203	(133)	45	(34)
Deterioro propiedades plantas y equipos	(5.520)	-	-	-
Deterioro propiedades de inversión	(1.430)	-	-	-
Provisión desmantelamiento plantas	(2.000)	-	-	-
Provisión Siniestro Planta Chillán	(761)	-	(761)	-
Otros ingresos y gastos	(3.154)	(772)	(429)	(994)
Totales	(12.716)	(628)	(1.095)	(913)

(1) Corresponde a liquidación efectuada por Compañía Aseguradora Penta Security, generado por el robo de una camioneta.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29. Diferencia de cambio.

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2012 y 2011 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas) a resultados del período según el siguiente detalle:

	01-Ene-12	01-Ene-11	01-Jul-12	01-Jul-11
	30-Sep-12	30-Sep-11	30-Sep-12	30-Sep-11
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Efectivo y equivalente al efectivo	348	(1.121)	1.391	(797)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6.948	(5.690)	4.814	(6.374)
Otros activos	5.713	(6.084)	1.488	(6.962)
Otros pasivos financieros corrientes	(7.487)	5.943	(4.107)	7.257
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(4.429)	4.571	(2.655)	4.753
Otros pasivos	(1.944)	1.478	(1.206)	1.793
Utilidad (perdida) por diferencia de cambio	(851)	(903)	(275)	(330)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30. Información por segmentos.

Empresas Iansa S.A. revela información por segmentos, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a productos, servicios y áreas geográficas.

Empresas Iansa S.A. es un holding agroindustrial que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad, los cuales son provistos por las distintas unidades de negocios.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es utilizada por la administración para la toma de decisiones, la asignación de recursos, y la evaluación y gestión de dichos segmentos. La siguiente es una descripción de los 5 segmentos de la Sociedad, al 30 de Septiembre del 2012.

- Azúcar y coproductos.

El segmento de Azúcar y coproductos es el eje central de Empresas Iansa S.A. donde la Sociedad ha centrado el foco de sus esfuerzos y recursos, de acuerdo a su plan estratégico de negocios (Plan Dulce 2014), con el propósito de consolidar y aumentar su posición en el mercado azucarero nacional.

El suministro de azúcar se basa en la producción de azúcar de remolacha, en la importación de azúcar refinada, y a partir del año 2012, en la refinación de azúcar cruda de caña que se importa de países productores.

La venta de azúcar posee cobertura en casi todo el territorio chileno, tanto en el mercado de retail como en el industrial, con una participación de mercado de un 72% del mercado azucarero a nivel nacional (año 2011), aproximadamente. Dicha participación de mercado aumentó desde niveles cercanos al 50% a 70%, aproximadamente, luego de la integración de las operaciones con Man Chile, en Abril del 2010. Para el 2012 se ha mantenido esta tendencia, estimando la participación en un 72% al cierre del período.

Complementariamente, este segmento produce y distribuye en forma conjunta edulcorantes no calóricos de marca “IANSA Cero K”, y productos de bajas calorías bajo la marca “Iansa Azúcar Light”.

En el proceso de producción de azúcar de remolacha se producen coproductos de alto valor agregado, como son la coseta y la melaza, que se incluyen en los resultados del segmento azucarero. La coseta es utilizada como materia prima en la producción de alimentos para ganado bovino, equinos, y mascotas. Por su parte, la melaza tiene diversos usos industriales, tanto en la producción de alimento animal, como en la elaboración de levaduras, entre otros.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

- Gestión agrícola.

El segmento de Gestión agrícola nace como un apoyo y complemento al suministro de remolacha. Este segmento, sin embargo, es autosuficiente operativa y económicamente del resto de los negocios. La labor de apoyo a la gestión agrícola de remolacha se realiza a través de tres actividades principales:

- Suministro de insumos agrícolas y equipamiento de riego y cosecha, importando y comercializando estos productos de forma preferente para los agricultores de remolacha.
- Financiamiento del cultivo de la remolacha, tanto de insumos como de labores agrícolas y de cosecha, y financiamiento de equipos de riego y maquinaria agrícola.
- Producción propia de remolacha en campos arrendados a largo plazo, proporcionando una base estable de suministro a las fábricas de azúcar de Iansa, y sirviendo de modelo para la siembra eficiente de remolacha.

- Nutrición animal.

Empresas Iansa posee un segmento de Nutrición animal y Mascotas. La línea de Nutrición animal produce productos para bovinos y equinos de gran valor y reconocido prestigio. A su vez, la línea de Mascotas produce alimentos para perros y gatos que se distribuyen bajo marcas propias y bajo marcas privadas de sus clientes (principales cadenas de supermercados), y presenta un fuerte crecimiento en volumen y expansión geográfica dentro de Chile.

La gestión de alimentos para ganado bovino está focalizada en la región de los Lagos, de los Ríos y de la Araucanía, y suministra alimentos concentrados para ganado lechero, y bovinos de engorda. Debido a que cubre completamente los ciclos de crianza, producción de ganado y formulación alimentaria focalizada en productos de gran calidad, mantiene una participación superior al 50% de este mercado.

- Pasta de tomates (Icatom).

El Segmento de Pasta de Tomates, que se desarrolla en la filial peruana Icatom S.A., en Ica, produce y comercializa pasta de tomates tradicional y orgánica. Además, comercializa tomates frescos en el mercado doméstico, y hortalizas congeladas como espárragos, habas y brócolis. La pasta de tomate tradicional y orgánica se exporta a mercados tan diversos como el latinoamericano, europeo y japonés, y se comercializa también en el mercado local peruano.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos sep-12	Nutrición Animal sep-12	Gestión Agrícola sep-12	Pasta Tomate sep-12	Otros sep-12	Consolidado sep-12
Activos						
Activos corrientes						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,9	7,7	8,6
Otros Activos Financieros	6,0	-	-	-	1,6	7,6
Otros Activos No Financieros	-	-	-	1,8	10,7	12,5
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	83,6	11,0	48,2	5,1	2,4	150,3
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	15,0	15,0
Inventarios	120,8	9,8	22,2	5,9	-	158,7
Activos biológicos	-	-	2,7	2,1	-	4,8
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,5	7,1	7,6
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	27,8	27,8
Activos corrientes totales	210,4	20,8	73,1	16,3	72,3	392,9
Activos no corrientes						
Otros Activos No Financieros, No corrientes	-	-	-	0,3	-	0,3
Derechos por cobrar	-	-	9,5	-	-	9,5
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	-	-	-	-	5,0	5,0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	6,6	6,6
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	0,1	3,3	3,4
Plusvalía	-	-	-	-	15,7	15,7
Propiedades, Planta y Equipo	129,3	15,7	8,7	6,1	5,2	165,0
Propiedad de inversión	-	-	-	-	9,0	9,0
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	0,7	24,4	25,1
Total de activos no corrientes	129,3	15,7	18,2	7,2	69,2	239,6
Total de activos	339,7	36,5	91,3	23,5	141,5	632,5
Patrimonio y pasivos						
Pasivos						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	1,7	68,4	70,1
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	67,3	9,5	21,8	2,8	-	101,4
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	4,0	4,0
Otras Provisiones a corto plazo	0,8	-	-	-	-	0,8
Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	-	-	-	-	3,2	3,2
Otros pasivos no financieros corrientes	17,4	0,1	-	0,2	0,1	17,8
Pasivos corrientes totales	85,5	9,6	21,8	4,7	75,7	197,3
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	3,8	76,3	80,1
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	5,1	0,3	0,4	-	1,5	7,3
Total de pasivos no corrientes	5,1	0,3	0,4	3,8	77,8	87,4
Patrimonio						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	249,1	26,6	69,1	15,0	(12,5)	347,3
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	0,5	0,5
Patrimonio total	249,1	26,6	69,1	15,0	(12,0)	347,8
Total de patrimonio y pasivos	339,7	36,5	91,3	23,5	141,5	632,5



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos	Nutrición Animal	Gestión Agrícola	Pasta Tomate	Otros	Consolidado
	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11	dic-11
Activos						
Activos corrientes						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,3	26,7	27,0
Otros Activos No Financieros	-	-	-	0,6	5,7	6,3
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	73,2	15,2	65,8	5,5	1,4	161,1
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	0,1	0,1
Inventarios	68,0	6,1	-	5,5	15,9	95,5
Activos biológicos	-	-	7,5	2,2	-	9,7
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	7,8	7,8
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	18,2	18,2
Activos corrientes totales	141,2	21,3	73,3	14,1	75,8	325,7
Activos no corrientes						
Otros activos no financieros	-	-	-	0,8	-	0,8
Cuentas por cobrar no corrientes	-	-	9,6	-	-	9,6
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	-	-	-	-	2,8	2,8
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	6,0	6,0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	0,1	0,8	-	-	1,1	2,0
Plusvalía	12,8	2,9	-	-	-	15,7
Propiedades, Planta y Equipo	130,6	14,9	4,0	5,8	3,5	158,8
Propiedad de inversión	-	-	0,4	-	11,1	11,5
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	0,7	7,3	8,0
Total de activos no corrientes	143,5	18,6	14,0	7,3	31,8	215,2
Total de activos	284,7	39,9	87,3	21,4	107,6	540,9
Patrimonio y pasivos						
Pasivos						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	0,1	36,7	36,8
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	39,1	5,9	10,6	3,5	23,9	83,0
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	3,4	3,4
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	-	-	-	-	0,8	0,8
Otros pasivos no financieros corrientes	10,6	-	0,1	0,2	2,1	13,0
Pasivos corrientes totales	49,7	5,9	10,7	3,8	66,9	137,0
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	0,2	74,7	74,9
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	1,1	1,1
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	4,1	4,1
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	4,5	0,3	0,4	-	1,2	6,4
Total de pasivos no corrientes	4,5	0,3	0,4	0,2	81,1	86,5
Patrimonio						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	230,5	33,7	76,2	17,4	(49,2)	308,6
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	8,8	8,8
Patrimonio total	230,5	33,7	76,2	17,4	(40,4)	317,4
Total de patrimonio y pasivos	284,7	39,9	87,3	21,4	107,6	540,9



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

a) La información por dichos segmentos al 30 de septiembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Resultados (en millones de USD)	Azúcar y Subproductos			Nutrición Animal y Mascotas			Gestión Agrícola			Pasta de Tomates			Otros y transacciones relacionadas			Total Consolidado		
	Sep-12	Sep-11	Dif.	Sep-12	Sep-11	Dif.	Sep-12	Sep-11	Dif.	Sep-12	Sep-11	Dif.	Sep-12	Sep-11	Dif.	Sep-12	Sep-11	Dif.
Ingresos Ordinarios	338,5	378,0	(39,5)	56,9	45,3	11,6	43,8	45,1	(1,3)	12,1	13,1	(1,0)	(3,7)	(10,1)	6,4	447,6	471,5	(23,8)
Consumo de Materias Primas y Materiales Secundarios	(261,8)	(316,6)	54,7	(41,8)	(34,1)	(7,7)	(32,9)	(33,6)	0,7	(8,0)	(8,9)	0,9	3,4	9,3	(5,9)	(341,1)	(383,9)	42,8
Margen Contribución	76,7	61,5	15,2	15,1	11,2	3,9	10,9	11,5	(0,6)	4,1	4,2	(0,1)	(0,3)	(0,8)	0,5	106,5	87,6	18,9
Razón Contribución	23%	16%	6%	27%	25%	2%	25%	26%	(1%)	34%	32%	2%	8%	8%	-	24%	19%	5%
Depreciación y Amortización	(2,1)	(2,1)	-	(0,1)	(0,2)	-	(0,1)	-	-	(0,4)	(0,4)	(0,1)	(0,8)	(0,5)	(0,3)	(3,6)	(3,2)	(0,4)
Gastos operacionales	(44,9)	(40,0)	(5,0)	(9,6)	(7,3)	(2,4)	(4,8)	(4,1)	(0,7)	(3,4)	(3,2)	(0,2)	(6,0)	(6,3)	0,4	(68,7)	(60,9)	(7,9)
Ganancias de la operación	29,6	19,4	10,2	5,3	3,8	1,6	6,0	7,4	(1,4)	0,3	0,6	(0,3)	(7,0)	(7,7)	0,6	34,2	23,5	10,7
Costos (Ingresos) Financieros	(3,9)	(5,7)	1,8	(0,3)	(0,3)	-	(0,3)	(0,2)	(0,1)	(0,1)	(0,1)	(0,1)	3,7	4,7	(1,0)	(0,9)	(1,6)	0,7
Otros no operacional	-	-	-	(1,0)	(1,0)	(0,1)	(0,3)	(0,5)	0,2	(0,2)	0,1	(0,3)	(11,1)	1,4	(12,5)	(12,6)	-	(12,7)
Ganancia No Operacional	(3,9)	(5,7)	1,8	(1,3)	(1,3)	(0,1)	(0,6)	(0,8)	0,1	(0,3)	-	(0,3)	(7,4)	6,1	(13,5)	(13,6)	(1,6)	(12,0)
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	25,7	13,7	12,0	4,0	2,5	1,5	5,4	6,6	(1,2)	-	0,6	(0,6)	(14,5)	(1,6)	(12,9)	20,6	21,9	(1,3)
Impuestos	(5,1)	(2,6)	(2,5)	(0,8)	(0,5)	(0,3)	(1,1)	(1,3)	0,2	-	-	(0,1)	20,7	(0,2)	20,9	13,7	(4,6)	18,3
Operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,1)	2,2	(5,3)	(3,1)	2,2	(5,3)
Ganancia (pérdida) Total	20,6	11,1	9,5	3,2	2,0	1,2	4,3	5,4	(1,1)	-	0,6	(0,6)	3,1	0,4	2,7	31,2	19,5	11,7
EBITDA	34,9	24,1	10,8	6,1	4,5	1,7	6,2	7,6	(1,3)	1,0	1,2	(0,1)	(6,3)	(7,1)	0,9	42,0	30,2	11,9



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 31. Instrumentos financieros.

a) A continuación se detallan los activos y pasivos financieros clasificados por su categoría y criterio de valorización, al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DEL ACTIVO Y PASIVO FINANCIERO	CLASIFICACIÓN EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERO	CATEGORÍA Y VALORIZACIÓN DEL ACTIVO O PASIVO FINANCIERO	CORRIENTE		NO CORRIENTE		VALOR JUSTO		
			30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	Nivel de Valores justos	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	Efectivo y equivalentes al efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	8.592	26.898	-	-	-	8.592	26.898
Inversión en fondo mutuos USD	Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	69	-	-	Nivel 1	-	69
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	150.302	161.094	9.505	9.635	-	159.807	170.729
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	15.044	105	5.000	2.750	-	20.044	2.855
Préstamos Bancarios	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	56.510	25.013	3.246	-	-	59.756	25.013
Emisión de bono	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	1.181	383	72.063	70.483	Nivel 1	73.244	70.866
Pasivos por arrendamientos financieros	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	1.625	1.371	4.856	4.455	-	6.481	5.826
Compromisos de retrocompra de Existencias	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	9.878	10.051	-	-	-	9.878	10.051
Cobertura de balance	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	947	-	-	-	-	947	-
Cuentas por pagar a proveedores, retenciones previsionales e impuestos y otras cuentas por pagar	Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Pasivo financiero al coste amortizable	101.433	82.929	-	-	-	101.433	82.929
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivo financiero al coste amortizable	4.031	3.373	-	1.100	-	4.031	4.473

b) Niveles de valor justo

Los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el estado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo, para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2: Input diferente a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente

b.3) Nivel 3: Input para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Al 30 de Septiembre de 2012 la Sociedad solo posee instrumentos financieros de la jerarquía Nivel 1.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura.

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-12	-	1.169	-	(70)
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-12	-	978	-	(54)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-12	-	3.385	-	(492)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-12	-	10.398	-	(586)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-12	-	41	-	(130)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-12	-	19.352	-	65
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-12	-	23.670	-	442
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-12	-	1.949	-	(406)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-12	-	19.798	-	(164)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-12	-	11.644	-	(444)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-12	-	9.109	-	(743)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-12	-	6.535	-	(319)
Subtotal pasivos de cobertura					-	108.028	-	(2.901)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-12	8.338	5.949	567	(117)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-12	821	140	(127)	(249)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-12	809	-	(52)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-12	3.445	1.150	2	(31)
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-12	2.748	3.420	105	46
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	5.362	2.696	663	11
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	11.420	-	989	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	3.611	4.087	909	35
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	24.212	-	549	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	2.115	-	174	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	3.005	-	66	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	8.017	-	224	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	1.693	-	124	-
Subtotal pasivos de cobertura					75.596	17.442	4.193	(305)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	928	-	(38)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	1.016	-	32	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	5.462	-	313	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	3.616	-	152	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	6.832	-	345	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	7.035	-	(65)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	306	-	26	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	8.392	-	408	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	2.989	-	50	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	4.993	-	157	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	9.868	-	(13)	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	29	-	-	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	5.137	-	327	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	832	-	(10)	-
Subtotal pasivos de cobertura					57.435	-	1.684	-



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).

La composición de los activos y pasivos de cobertura 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	4.533	-	147	-
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	9.742	-	34	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	ene-12	-	713	-	11
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	feb-12	-	717	-	11
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	mar-12	-	719	-	12
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	abr-12	-	721	-	11
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	may-12	-	723	-	11
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	jun-12	-	725	-	11
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	jul-12	-	725	-	10
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	ago-12	-	727	-	10
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	sep-12	-	728	-	10
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	oct-12	800	730	97	10
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	nov-12	801	731	95	10
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	dic-12	803	733	93	10
Subtotal pasivos de cobertura					16.679	8.692	466	127



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).

La composición de los activos y pasivos de cobertura 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	ene-12	-	711	-	8
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	feb-12	-	713	-	8
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	mar-12	-	715	-	7
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	abr-12	-	716	-	6
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	may-12	-	717	-	6
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	jun-12	-	718	-	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	jul-12	-	720	-	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	ago-12	-	721	-	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	sep-12	-	723	-	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	oct-12	794	724	91	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	nov-12	795	726	89	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio de los gastos fijos (Clp)	Gastos fijos	dic-12	797	727	87	5
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jun-13	1.099	-	62	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jul-13	1.763	-	98	-
Subtotal pasivos de cobertura					5.248	8.631	427	70



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	ago-13	1.712	-	93	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	sep-13	941	-	51	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jun-13	2.505	-	141	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jul-13	4.019	-	223	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	ago-13	3.903	-	214	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	sep-13	2.146	-	116	-
CCS	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio US\$ / UF	Obligaciones con el público (bono interno)	may-17	37.665	33.917	1.536	(454)
CCS	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio US\$ / UF	Obligaciones con el público (bono interno)	may-17	37.665	33.917	1.455	(453)
Subtotal pasivos de cobertura					90.556	67.834	3.829	(907)
Total pasivos de cobertura					245.514	210.627	10.599	(3.916)

Al 30 de septiembre de 2012, hay MUSD 7.446 correspondiente a pérdidas, neta de impuestos diferidos, por operaciones liquidadas con el operador financiero y que a la fecha de cierre no se ha materializado la entrega de la partida cubierta.

Al 31 de diciembre de 2011, existía una pérdida de MUSD 6.184 por el mismo concepto.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros.

1. Activos financieros.

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	Deterioro	
	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	5.869	16.856

El deterioro que ha afectado los resultados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Rubro	Deterioro cargo (abono)		
	30-Sep-12 MUSD	30-Sep-11 MUSD	Cuenta del estado de resultado
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	112	132	Otros Gastos, por naturaleza

2. Activos no financieros

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Propiedades, planta y equipos	60.429	54.909
Propiedades de Inversión	8.025	6.595
Activos Intangibles distintos de plusvalía	2.316	2.316
Plusvalía	2.798	2.798
Total deterioro acumulado	73.568	66.618

a) Propiedades, plantas y equipos.

Movimiento del deterioro de Propiedades, plantas y equipos	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2012	(54.909)
Deterioro del ejercicio 2012 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2012 contra Resultado	(5.520)
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
Saldo total acumulado deterioro al 30 de septiembre de 2012	(60.429)



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

b) Propiedades de Inversión.

Movimiento del deterioro del Propiedades de Inversión	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2012	(6.595)
Deterioro del ejercicio 2012 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2012 contra Resultado	(1.430)
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
Saldo total acumulado deterioro al 30 de septiembre de 2012	(8.025)

c) Activos intangibles con vida útil definida.

Movimiento del deterioro de Intangibles de vida útil definida	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2012	(2.316)
Deterioro del ejercicio 2012 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2012 contra Resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
Saldo total acumulado deterioro al 30 de septiembre de 2012	(2.316)

3. Pruebas de deterioro de activos no financieros.

De acuerdo a lo señalado en nota de criterios contables letra (j), a lo largo del ejercicio y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, Empresas Iansa S.A. y sus subsidiarias evalúan la existencia de indicadores de que alguno de sus activos no financieros pudiesen estar deteriorados. Entre los factores a considerar como indicio de deterioro están la disminución del valor de mercado del activo, cambios significativos en el entorno tecnológico, obsolescencia o deterioro físico del activo, cambios en la manera que se utiliza o se espera utilizar el activo, lo que podría implicar su desuso, entre otras. Para ello, se realizan las siguientes pruebas, utilizando supuestos o indicadores que a continuación se detallan para cada activo no financiero:



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

3.1. Propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad para este rubro.

Para revisar si hay deterioro en los activos no financieros de la Sociedad se preparan proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes o datos históricos disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones por parte de la administración de la Sociedad sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia y las expectativas futuras.

El monto recuperable de las unidades generadoras de efectivo ha sido determinado en base al cálculo de valor en uso y proyecciones de flujos de efectivo. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujo de efectivo se estimó usando la metodología de cálculo de la tasa del costo promedio ponderado del capital (en inglés WACC).

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Aumento o Reverso de deterioro” del estado de resultados consolidados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

El cálculo del valor en uso para las unidades generadoras de efectivo es más sensible a las siguientes suposiciones.

3.2. Supuestos claves usados para el cálculo del valor en uso.

Flujos

Los flujos operacionales están basados en datos históricos, ajustados de acuerdo a la realidad más próxima y esperada de cada negocio. Estos valores se ajustan a las proyecciones que la administración estima como las más representativas para el mediano y largo plazo. Los flujos totales proyectados, además de los flujos operacionales, incluyen las inversiones y variaciones en el capital de trabajo necesarias para operación proyectada.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

Tasas de descuento.

Las tasas de descuento reflejan la estimación de la administración del costo de capital específico de cada negocio. Esta estimación (WACC) refleja las variables claves de variación y riesgos implícitos de cada país, industria y moneda. Para determinar las tasas de descuento apropiadas se utilizan entre otras variables la tasa libre de riesgo (basada en el rendimiento de un bono gubernamental de EE.UU. a treinta años), la estructura de deuda de cada negocio, las tasas de impuestos propias de cada jurisdicción, los riesgos soberanos de cada nación (índice EMBI de JP Morgan), las tasas por premios por riesgo de la industria, los indicadores “betas” financieros de empresas similares, y las tasas promedio de las deudas financieras de cada negocio (deudas en una misma moneda, en este caso dólares).

La tasa aplicada ha sido la misma para todas las unidades generadoras de efectivo, sin embargo para la planta ubicada en Rapaco, se utilizó una tasa equivalente al 10% de manera de sensibilizar y mostrar de mejor forma un acercamiento al valor justo.

Las tasas de descuento aplicadas para el año 2012 fueron las siguientes:

País	Mínimo	Máximo
Chile	8,0%	10,0%
Perú	8,5%	10,5%

3.3. Sensibilidad a cambios en los supuestos.

Tasa de crecimiento de los flujos del presupuesto (5 primeros años).

Debido a la alta variabilidad, competencia, alzas de materias primas u otros factores que podrían presentarse en el futuro, las tasas de crecimiento son modificadas variando desde menores crecimientos a los esperados hasta decrecimientos (tasas negativas). En función de lo anterior, se evalúa cómo estos cambios en las tasas de crecimiento afectan los flujos futuros y su comparación con el valor de los activos financieros para estimar si se presentan evidencias potenciales de deterioros.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

4. Plusvalía comprada.

Se ha asignado el menor valor adquirido a través de combinaciones de negocios a las unidades generadoras de efectivo individuales, que también son segmentos de reporte, para pruebas de deterioro de la siguiente manera:

El valor libro de la plusvalía comprada asignado a la unidad generadora de efectivo es el siguiente:

Unidad generadora de efectivo	Total Bruto		Total neto	
	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Alimento Mascotas				
Valor libro de plusvalía comprada	5.745	5.745	2.947	2.947
Unidad generadora de efectivo	Total Bruto		Total neto	
	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD	30-Sep-12 MUSD	31-Dic-11 MUSD
Azúcar				
Valor libro de plusvalía comprada	12.723	12.723	12.723	12.723

a) Plusvalía comprada.

Movimiento del deterioro de la plusvalía comprada	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2012	2.798
Deterioro del ejercicio 2012 contra Resultado	-
Saldo total acumulado deterioro al 30 de septiembre de 2012	2.798

Durante los períodos 2012 y 2011 no hay deterioro y el saldo de MUSD 2.798 corresponde al saldo inicial al 01 de enero de 2009.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34. Contingencias y restricciones.

a) Garantías.

i) Garantías directas otorgadas.

La Sociedad, a través de su filial Iansagro S.A., constituye garantías por la obligación de comprar y adquirir azúcar, derivada de los contratos de ventas con compromiso de retrocompra.

Con fecha 16 de diciembre de 2010, Empresas Iansa S.A. en Panamá rescató íntegramente el bono internacional 144 A y emitió un nuevo bono en el mercado local por un monto de USD70 millones aproximadamente.

Esta nueva obligación tiene la prohibición de enajenación de activos esenciales, los cuales son:

- (i) planta azucarera ubicada en Camino a Yervas Buenas sin número, Linares, Séptima Región de Chile;
- (ii) planta azucarera ubicada en Panamericana Sur, kilómetro 385, San Carlos, Chillán, Octava Región de Chile; y
- (iii) planta azucarera ubicada en Camino a Santa Fe sin número, Los Ángeles, Octava Región de Chile; la central de envasado y distribución de azúcar ubicada en Ismael Briceño número 1500, Quilicura, Región Metropolitana de Chile; la planta de nutrición animal ubicada en Panamericana Sur kilómetro 687, Quepe, Novena Región de Chile; y la marca “Iansa”, registrada en el Registro de Marcas Comerciales a cargo del Instituto Nacional de Propiedad Industrial, para las clase 30, establecida en el clasificador de marcas comerciales.

La garantía señalada en el párrafo anterior corresponde a una Fianza y Codeuda Solidaria, no afectando bienes específicos a declarar.

ii) Garantías directas recibidas.

No hay garantías directas recibidas al 30 de septiembre de 2012.

iii) Garantías Indirectas otorgadas.

No hay garantías indirectas otorgadas al 30 de septiembre de 2012.

iv) Garantías Indirectas recibidas.

No hay garantías indirectas recibidas al 30 de septiembre de 2012.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).

b) Juicios Pendientes.

Al 30 de septiembre de 2012 se encuentran pendientes las siguientes causas judiciales que afectan a Empresas Iansa S.A. y sus afiliadas:

1) Con fecha 25 de mayo de 2001 se dictó sentencia en la causa de carácter declarativo deducida por la sociedad Invermusa S.A., filial de la Sociedad Malterías Unidas S.A., ante el Arbitro don Pedro Doren, con el objeto que éste declarase que la filial Iansagro S.A. como continuador legal de Compañía Industrial, debe responder, en la eventualidad que ellas se hagan efectivas, de las contingencias tributarias que asumió contractualmente con ocasión de la venta que hizo esta última sociedad en el año 1993 a Malterías Unidas S.A. de las acciones de la sociedad Induexport S.A. y que corresponden a liquidaciones números 1382 a 1389 por un monto de \$1.699.438.543 y números 256 a 260 por un monto de \$267.959.119 practicadas a Induexport S.A. por el Servicio de Impuestos Internos las cuales han sido objetadas por esta última sociedad dando lugar a las causas tributarias rol 10.054-99 y 10.246-99 respectivamente, ambas en actual tramitación.

La sentencia, que fue notificada a las partes con fecha 10 de julio de 2001 dio lugar parcialmente a lo solicitado, al declarar que de ambas causas, Iansagro S.A. solo debía responder a Invermusa y/o Induexport del pago del 99% de la suma a que eventualmente fuere condenada Induexport en la primera de ellas, una vez que existiese sentencia de término ejecutoriada en dicho proceso. En la misma sentencia, el árbitro, conociendo de los antecedentes relativos a las causas tributarias, estimó que en ellas se apreciaba un trabajo de defensa jurídico sumamente acabado que permitía augurar buenas perspectivas de éxito a la misma cuando le correspondiese decidir a un tribunal imparcial.

Con fecha 30 de junio de 2003 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 14 de julio de 2003 y la referida sociedad interpuso con fecha 25 del mismo mes, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto.

Mediante sentencia de fecha 25 de mayo de 2006 la Iltrma. Corte de Apelaciones de San Miguel declaró la inexistencia el proceso antes referido y de la sentencia dictada en el mismo por falta de jurisdicción, fundada en la circunstancia que dicho proceso había sido tramitado por un juez designado por el Director Nacional del Servicio de Impuestos Internos, sin que este último tuviese la facultad para efectuar dicha delegación en conformidad a la ley. La referida sentencia ha sido objeto de un recurso de casación en el fondo deducido por el Consejo de Defensa del Estado, que persigue dejar sin efecto lo resuelto por la Ilustrísima Corte de Apelaciones.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).

b) Juicios Pendientes (Continuación).

Mediante sentencia de fecha 5 de junio de 2008 la Excelentísima Corte Suprema invalidó de oficio la sentencia de primera instancia del 30 de junio de 2003, determinando que la demanda deberá ser proveída por el juez competente, es decir por el Director Regional de la Primera Dirección Regional del Servicio de Impuestos Internos.

Con fecha 7 de mayo de 2010 se nos notificó un informe emitido por un funcionario fiscalizador en noviembre de 2009, presentándose de nuestra parte un escrito con observaciones al informe con fecha 24 de mayo de 2010, siendo proveído por el Tribunal con fecha 14 de julio de 2010, disponiendo que se tengan presentes las observaciones al informe del fiscalizador.

Mediante carta de fecha 10 de mayo de 2011 se notificó a Induexport S.A. de la resolución de la Directora Regional Santiago Poniente, en la que dispone recibir la causa a prueba y que fija como punto de prueba acreditar que las facturas objetadas por el SII cumplen con los requisitos legales y reglamentarios necesarios para invocar el crédito fiscal correspondiente.

Con fecha 27 de julio de 2011 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 26 de agosto de 2011 y la referida sociedad interpuso con fecha 6 de septiembre de 2011, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto.

La administración teniendo presente lo resuelto por el árbitro, la opinión de sus abogados, no ha efectuado provisión por el referido juicio.

2) Demanda por el término de uso ilegítimo de derechos de aguas en juicio sumario seguida por don Sergio Rössler Parada ante el Juzgado de Letras de San Carlos causa rol 173-2011 en contra de Empresas Iansa S.A. por un supuesto uso ilegítimo de los derechos de agua del demandante por parte de Empresas Iansa S.A., solicitando el cese de la extracción de aguas correspondientes.

La demanda se notificó a Empresas Iansa S.A. con fecha 4 de mayo de 2011, habiéndose contestado la demanda por parte de Empresas Iansa S.A. con fecha 11 de mayo de 2011, en el comparendo de contestación y conciliación que se llevó a efecto dicho día.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).

b) Juicios Pendientes (Continuación).

Se agotó la etapa de discusión, habiéndose recibido la causa a prueba con fecha 9 de junio de 2011, siendo notificada Empresas Iansa S.A. con fecha 24 de octubre de 2011, encontrándose la causa en la etapa de prueba.

3) Liquidaciones practicadas por el Servicio de Impuestos Internos y notificadas a Agromás S.A. con fecha 30.04.2007, por un monto total de \$145.835.049 incluyendo intereses y multas, correspondiente al castigo de cuentas por cobrar supuestamente no acreditadas durante el año 2004. En opinión de los abogados especialistas que llevan la defensa de la sociedad, existen argumentos que razonablemente permiten esperar que dichas liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por los tribunales ordinarios de justicia.

4) Con fecha 2 de mayo de 2012 el Servicio de Impuestos Internos emitió la Resolución N° 112 y la Liquidación N° 30 en contra de Empresas Iansa S.A. En virtud de ellas, el SII modificaba la pérdida tributaria declarada por Empresas Iansa S.A. para el año tributario 2011 desde la cantidad de US\$ 30.665.097,7 a la suma de US\$ 28.652.712,84, y rechazaba la solicitud de devolución presentada por concepto de pago provisional por utilidades absorbidas y liquidaba impuestos por la cantidad de US\$ 4.605.550,99.

Con fecha 13 de junio de 2012 Empresas Iansa S.A. solicitó la revisión de la Resolución N° 112 y la Liquidación N° 30. Dicha solicitud se fundó en argumentos formales y en sólidos argumentos de fondo. Respecto de estos últimos, la sociedad argumentó que los gastos asociados a la emisión de bonos emitidos en el año 2005 y 2010 cumplían cabalmente con los requisitos que la ley exige para su deducción, especialmente considerando que los efectos de dichas operaciones en todo momento se reconocieron en Chile y que los fondos provenientes de ambas emisiones se utilizaron en el pago de deudas que Empresas Iansa S.A. mantenía con diversos acreedores. Respecto de los derivados financieros, se argumentó que Empresas Iansa S.A. se ajustó a los criterios del propio SII, contenidos en el Oficio N°2.322 de 2010.

Con fecha 27 de agosto de 2012 el Departamento Jurídico rechazó la presentación anterior.

En contra de esa resolución se interpuso recurso de reposición con fecha 3 de septiembre de 2012. La resolución de este recurso se encuentra pendiente.

Considerando las circunstancias que rodearon a las operaciones cuestionadas, y en opinión de los abogados especialistas que llevan la defensa de la compañía, existen argumentos que razonablemente permiten esperar que dichas resoluciones y liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por las autoridades correspondientes.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).

c) Restricciones.

La sociedad matriz se ha comprometido a mantener restricciones con relación al siguiente crédito:

Emisión de Bono local por Empresa Iansa S.A., por la cantidad inicial de USD70 millones aproximadamente, que establece las siguientes restricciones:

- Endeudamiento financiero neto menor a 0,8 veces. Al 30 de septiembre de 2012 dicho coeficiente se situó en: 0,4 veces.
- Deuda financiera neta sobre EBITDA menor a 5,5 veces hasta el 31 de diciembre de 2011, menor a 5,0 veces hasta el 31 de Diciembre 2012 y menor a 4,0 veces desde el 01 de Enero 2013. Al 30 de septiembre de 2012 dicho coeficiente se situó en: 2,9 veces.
- Activos libre de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 30 de septiembre de 2012 dicho coeficiente se situó en: 4,4 veces.
- Cross Default y Cross Acceleration con afiliadas relevantes, esto implica mantener en todo momento un porcentaje de a lo menos el 50,1 % de participación en el capital accionario o en los derechos sociales, según corresponda, de las siguientes afiliadas:
 1. Iansagro S.A., RUT 96.772.810-1
 2. Agromás S.A., RUT 96.909.650-1

Al 30 de septiembre de 2012 la clasificación nacional de riesgo otorgada por las clasificadoras aprobadas por el Directorio es la siguiente:

Instrumento	Clasificación ICR	Clasificación Feller Rate
Línea de Bonos (Solvencia)	BBB+ (Estable)	BBB+ (Positivas)
Títulos accionarios	Primera clase Nivel 4	Primera Clase Nivel 3



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35. Medio ambiente.

La filial Iansagro S.A. para el año 2012, en su área industrial, está cumpliendo plenamente con la aplicación de los límites de emisión de Residuos Industriales Líquidos bajo el marco del Decreto Supremo N° 90. La operación de los sistemas de reducción y de tratamiento de emisiones de contaminantes se encuentra ya consolidada, pero se continúa con la ejecución de mejoras en procesos e instalaciones, así como con los estudios de proyección, que permitan asegurar este cumplimiento en futuro cercano.

Para las operaciones habituales de siembra, cosecha y procesamiento de la remolacha, así como de comercialización de nuestros productos, se han mantenido e impulsado diversas iniciativas para el control de emisión de contaminantes.

En el ámbito agrícola, se destacan el uso de cosechadoras de alta tecnificación que permiten el proceso sin alteración de la textura del terreno, la investigación para el uso preciso y reducido de fertilizantes, el ahorro por eficiencia del uso de agua que se logra con el riego tecnificado, el cual alcanzó a un 50 % de la superficie cultivada con remolacha en la última campaña 2011-2012 y el control biológico de plagas que ha permitido disminuir notablemente el uso de agroquímicos.

En las fábricas, se destacan la disminución lograda en los aportes de azúcar y material orgánico a las aguas residuales, la reducción de consumo de agua fresca gracias al aumento de las recirculaciones internas de aguas de proceso, así como la implementación de sistemas más eficientes para el tratamiento final de las aguas residuales.

En el ámbito comercial, se destaca especialmente el constante incremento en las entregas de azúcar a clientes industriales, reduciendo considerablemente el uso de envases.

Las inversiones autorizadas para el período octubre 2011- septiembre 2012 ascendieron a MUSD 415, y quedaron operativas desde el inicio de la campaña azucarera de remolacha 2012 (mayo).

a) Proyectos a Septiembre 2012.

Planta Productiva	Descripción del Proyecto	Monto Inversión Total MUSD	Monto Activado al 30-Sep-12 USD
Linares	Mejoramiento Instalaciones Riles	145	158
Linares	Habilitación de ciclón en caldera 2	45	48
Ñuble	Adecuaciones de sistema de aguas en patio Fábrica	80	36
Ñuble	Racionalización instalaciones tratamiento de riles	80	123
Los Ángeles	Racionalización instalaciones Riles	65	50
TOTAL PROYECTOS		415	415



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35. Medio ambiente (Continuación).

b) Proyectos a Diciembre 2011.

Planta Productiva	Descripción del Proyecto	Monto Inversión Total MUSD	Monto Activado al 31-Dic-12 MUSD
Linares	Mejoramiento Instalaciones Riles	145	14
Linares	Habilitación de ciclón en caldera 2	45	13
Ñuble	Adecuaciones de sistema de aguas en patio Fábrica	80	36
Ñuble	Racionalización instalaciones tratamiento de riles	80	-
Los Ángeles	Racionalización instalaciones Riles	65	-
TOTAL PROYECTOS		415	63

El monto de las inversiones al cierre de septiembre ascendió a USD 415.820 de un total autorizado de USD 415.000.

También se cuenta ya con aprobación de inversiones para el período 2012-2013, por un monto de USD 250.000.

Corresponden a varias faenas de mejoramiento en lagunas de tratamiento de riles de Chillán, instalación de harnero vibratorio para mejorar separación de residuos sólidos vegetales en Linares, así como instalaciones y equipos para monitoreo de gases y mejor control de emisiones gaseosas en cada centro.

Los desembolsos registrados directamente a resultados, acumulados a septiembre de 2012, ascienden a MUS\$ 1.096,24 correspondientes a la operación de lagunas para el tratamiento de riles, las cuales operan como otra sección de la fábrica y tienen equipos, personal a cargo, vigilancia, mantenimiento, obras civiles y otros servicios.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos.

1) Riesgo de mercado – Azúcar

El azúcar, al igual que otros commodities, está expuesto a fuertes fluctuaciones de precio en el mercado internacional. Este riesgo se ve en parte mitigado por el marco regulatorio existente en Chile que establece el mecanismo de la banda de precios, y por la decisión de los países desarrollados, particularmente de Europa, de disminuir gradualmente los tradicionales subsidios otorgados a las exportaciones de azúcar. Asimismo, el riesgo asociado a las fluctuaciones en el precio internacional también se ve mitigado por el programa de cobertura de azúcar adoptado por la Sociedad, como queda en evidencia en el análisis de sensibilidad de los resultados proyectados para el 2012, frente a fluctuaciones en el precio del azúcar, que se muestran en la tabla al final de esta sección.

El mercado azucarero internacional ha tenido un comportamiento disímil en lo que va corrido del año. Durante el primer trimestre del año 2012, y pese a las expectativas de un importante superávit mundial de azúcar cercano a las 10 millones de toneladas, los precios se mantuvieron altos, promediando los USD 640 por tonelada para el azúcar refinada. Este precio fue soportado principalmente por la incertidumbre respecto del resultado de la campaña 2011-2012 en Brasil, la escasez de azúcar para despacho inmediato en el mercado internacional, y la fortaleza del real brasileño sobre el dólar de los Estados Unidos.

A partir del mes de abril de 2012, el positivo inicio de la campaña en Brasil sumada a la depreciación del real y la rupia frente al dólar y a la creciente fragilidad del escenario macroeconómico mundial, especialmente en la Eurozona, impulsaron una caída en los precios del azúcar. Esta caída se vio revertida a mediados de junio, cuando los factores climáticos volvieron a generar incertidumbre respecto de la disponibilidad de azúcar en el corto y mediano plazo. Luego, a mediados de agosto, el temor respecto del impacto a la baja que podía tener el clima en la producción de azúcar comenzó a disiparse, quitándole presión al precio internacional. Con todo, el precio promedio de azúcar refinada para los primeros nueve meses del año 2012 fue de USD 605, cerrando septiembre en USD 575 por tonelada.

Los altos niveles de precios del azúcar que se han observado en el mercado internacional durante los últimos tres años se deben, principalmente, al déficit de azúcar que ha prevalecido en los mercados (se estima en 17 millones de toneladas para los últimos tres años) y a los bajos niveles de stocks. Sin embargo, para la temporada 2011/2012 y 2012/2013 se estima un superávit de 9,5 y 4,2 millones de toneladas, respectivamente.

Por otra parte, existen elementos que permitirían proyectar una caída del precio internacional del azúcar en lo que queda del año, incluido el superávit de la campaña 2011/2012 (estimado en 9,5 millones de toneladas), que se suma al superávit esperado para la campaña 2012/2013, y al riesgo de default de algunos de los países de la Comunidad Económica Europea, que podrían poner un freno a la economía mundial. No obstante, la caída en el precio estaría limitada por la paridad del precio del azúcar con el del etanol, en torno a USD 500 por tonelada de azúcar refinada.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

El desempeño de la economía mundial también podría incidir en los precios y volúmenes de venta de los productos que comercializa Empresas Iansa y sus filiales. La política de la Sociedad para acotar este riesgo es reducir al mínimo los inventarios de productos terminados y materias primas, tomar las medidas internas para disminuir los niveles de endeudamiento, mantener márgenes de contribución adecuados en cada uno de los negocios principales, y hacer un esfuerzo constante en controlar y reducir los gastos fijos.

Análisis de sensibilidad al precio del azúcar

Efecto de la disminución de un 13,8% en el Precio Internacional - Londres N5	
Producción est. Azúcar de remolacha 2013	260,0 000 TM Azúcar
Cobertura (Instrumentos con venc. 2013)	178,0 000 TM Azúcar
Volumen sin cobertura	82,0 000 TM Azúcar
Desfase en transferencia de precio Hasta:	67,5 000 TM Azúcar
Volumen Expuesto	14,5 000 TM Azúcar
Precio Int.(promedio Sep.2012)	563,2 USD/TM
Reducción de un 16,5% en el precio	92,8 USD/TM
Pérdida máxima	1,3 millones USD
Resultado Controladora últimos 12 meses	39,2 millones USD
Efecto sobre el Resultado	3,4%
Ebitda últimos 12 meses	49,0 millones USD
Efecto sobre el Ebitda	2,7%
Ingresos últimos 12 meses	607,2 millones USD
Efecto sobre los Ingresos	0,2%

N.S.: No Significativo

Nota: El análisis de sensibilidad a los precios internacionales se basa en el siguiente criterio: se considera la mayor variación entre el precio internacional promedio en el período bajo análisis, respecto del mismo período del año anterior, o un 10%.

2) Riesgo de sustitución.

Los principales sustitutos del azúcar son los productos “edulcorantes no calóricos”, cuyo consumo ha aumentado significativamente en los últimos años, y otros sustitutos como el jarabe de alta fructosa que tuvo una participación relevante en ciertos usos industriales (principalmente bebidas gaseosas), y cuya participación de mercado ha tendido a declinar.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

En Chile, las importaciones de productos “edulcorantes no calóricos” han tenido un aumento importante en años recientes, proceso que se acentuó durante el año 2010, posiblemente incentivado por el alza en el precio internacional del azúcar y por una creciente tendencia al consumo de alimentos “light”. Esta tendencia, que se manifiesta tanto en el segmento industrial como retail, ha encontrado apoyo en las autoridades de salud de nuestro país, que ha impulsado planes de desarrollo de hábitos y estilo de vida saludables, fomentando la disminución en el consumo de sal y azúcar, con el objetivo de reducir factores de riesgo asociados a estos productos dentro de la población.

Iansa también participa de estos mercados, y a fines del 2011 alcanzó una participación de mercado cercana al 18% con sus productos “Cero K”, ofreciendo productos no calóricos a base de sucralosa y stevia.

Por otra parte, el jarabe de alta fructosa es un edulcorante elaborado a partir de maíz, cuyo poder endulzante es similar al del azúcar en base a la misma materia seca. Se utiliza en la industria de bebidas en forma masiva en Estados Unidos, México, Argentina y otros países, en reemplazo de azúcar granulada, pero su consumo ha sido cuestionado en años recientes. La importación de este producto en Chile representó en torno al 1% del consumo de azúcar nacional durante el 2011, por lo que no representa un riesgo de sustitución relevante.

3) Riesgo de falta de abastecimiento de materia prima.

Durante los años 2008 y 2009 se presentó una baja en las hectáreas sembradas de remolacha, alcanzando en promedio a 14.500 hectáreas, aproximadamente. Esta situación cambió en forma significativa en los tres años siguientes. En efecto, la superficie sembrada de remolacha durante la temporada 2009/2010 se elevó a 18.000 hectáreas, y luego aumentó a 22.300 hectáreas, aproximadamente, en la temporada 2010/2011. Para este año la superficie a cosechar se estima en 21.300 hectáreas.

Aunque no es posible proyectar con precisión la superficie sembrada de remolacha en los próximos años, ya que ésta se ve afectada por la alta volatilidad de los márgenes asociados a los cultivos alternativos, las buenas condiciones de manejo de la remolacha en la actualidad (asesoría técnica especializada, disponibilidad de nuevas tecnologías de cosecha, y nuevas variedades de semillas con mayor potencial de rendimiento), sumado a la nueva modalidad de pago (se paga la remolacha entera, desfoliada), con contratos a precios conocidos, permiten esperar que la superficie de siembra de remolacha se consolide y estabilice en el país.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

4) Participación en mercados de commodities.

La mayor parte de los ingresos de Empresas Iansa proviene del negocio azucarero. Para cubrir el riesgo que representa la volatilidad de los precios internacionales, la Sociedad tiene un programa de cobertura de futuros de azúcar. Este programa protege el margen sobre la producción nacional de azúcar ante los fuertes movimientos que experimenta el mercado internacional, y su efecto en los precios de ventas locales. Cuando los precios internacionales suben, el costo de esta cobertura se compensa con el mayor precio de venta de los productos; al contrario, cuando los precios internacionales bajan, los menores precios de venta en el mercado nacional se ven compensados con los ingresos provenientes del programa de coberturas.

En el caso de los fertilizantes, la Empresa sólo actúa como importadora y comercializadora de insumos para el cultivo de la remolacha. Los precios del mercado nacional reflejan las fluctuaciones del mercado externo, con lo cual existe una natural cobertura del riesgo.

En los productos de nutrición animal (ganado) y mascotas, los precios finales también varían con el costo de los insumos utilizados en su producción, algunos de los cuales (como coseta y melaza) son coproductos de la producción de azúcar. Por otra parte, los mayores costos resultantes de alzas de precios de otros insumos utilizados en estos productos (como maíz, trigo, triticale o avena) son traspasados en los precios del producto final. De este modo, la exposición a la variación de los precios internacionales en este negocio también se encuentra acotada.

5) Riesgo agrícola.

La actividad de Empresas Iansa se desarrolla en el sector agroindustrial, por lo que sus niveles de producción podrían eventualmente verse afectados por problemas climáticos (inundaciones, heladas, sequías) y/o fitosanitarios (plagas y/o enfermedades). Sin embargo, la dispersión de la producción de remolacha en distintas regiones, y el alto nivel tecnológico aplicado en su cultivo, en especial el riego tecnificado y las variedades de semillas tolerantes a rizoctonia y esclerocio, reducen los riesgos señalados.

Adicionalmente, los agricultores remolacheros que trabajan con financiamiento de la Sociedad están protegidos por una póliza de seguros frente a riesgos climáticos y a ciertas enfermedades del cultivo asociadas a efectos climáticos, que cubre una parte importante de los costos directos incurridos en caso de siniestro.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

6) Riesgo financiero.

6.1) Por variaciones de monedas, inflación y plazos de financiamiento.

Dado que los ingresos de los principales negocios de la Sociedad – azúcar y coproductos de la remolacha, insumos agrícolas, productos de nutrición animal y pasta de tomates – están determinados en dólares, de acuerdo al precio alternativo de importación o exportación, según sea el caso, la política de la Empresa es fijar los precios de compra de las materias primas en la misma moneda y, en algunos casos, tomar coberturas de tipo de cambio para las compras en pesos. En el caso de la remolacha, principal insumo del azúcar, los contratos de compra tienen sus precios normalmente expresados en dólares, generándose por esta vía una cobertura de gran parte del costo de producción. Sin embargo, en el año 2011 y también en la próxima temporada (2012 – 2013), una parte de los contratos de remolacha se han expresado en pesos, para los cuales la Compañía toma coberturas de tipo de cambio, de modo de aminorar el riesgo cambiario asociado.

Debido a que la moneda funcional de la Sociedad es el dólar de Estados Unidos de Norteamérica, y sus ingresos y gran parte de su capital de trabajo (azúcar importada, fertilizantes, otros insumos agrícolas y materias primas para la producción de productos de nutrición animal y mascotas) están directamente vinculados con esa moneda, la Sociedad busca financiar sus pasivos en esa moneda, o, si las condiciones de mercado lo ameritan, tomar un financiamiento en moneda local, pero haciendo un swap de esos pasivos al dólar.

Los gastos de remuneraciones, otros gastos fijos y algunos costos variables están determinados en pesos, de manera que son afectados por las variaciones de tipo de cambio. Este riesgo se minimiza, en el corto y mediano plazo, con programas de coberturas cambiarias.

Respecto de los plazos de financiamiento, la política es mantener un equilibrio en los plazos de financiamiento para los activos de la Sociedad. Producto de la estacionalidad en los flujos, la política definida es financiar con pasivos de largo plazo las inversiones requeridas, y utilizar créditos de corto plazo para financiar las necesidades de capital de trabajo.

6.2) Por variaciones de tasas de interés flotante.

En relación a las variaciones de las tasas de interés, se busca mantener en el tiempo un equilibrio entre tasa fija y variable. Actualmente, la Sociedad tiene todos los pasivos de largo plazo a tasa fija, y una porción de los pasivos de corto plazo, a tasa variable.

Durante los primeros nueve meses del 2012 las condiciones financieras del país se han mantenido estables, a pesar de la incertidumbre generada por la situación internacional, particularmente de Europa. La tasa base de política monetaria presentó una disminución de 0,15% en el mes de enero, y de 0,10% en febrero para luego mantenerse en 5,0%.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

A pesar que la gran volatilidad de los mercados internacionales podría tener un efecto al alza en los spreads financieros a los cuales podría tener acceso economías como Chile, las variaciones en la tasa de interés de los mercados internacionales no afectan los pasivos de largo plazo de la Sociedad, ya que Empresas Iansa rescató a fines del año 2010 el bono internacional (144 A) que mantenía en el mercado de EE.UU., y emitió un nuevo bono en el mercado local con una tasa fija, y en condiciones más ventajosas, que luego fue convertido a dólares.

Análisis de sensibilidad a la tasa base de interés internacional

Efecto de la variación del 0,5% de la tasa de interés (préstamos en USD)					
30-Sep-12			30-Sep-11		
		millones USD			millones USD
Deuda Largo Plazo	77,0	USD	Deuda Largo Plazo	76,5	USD
Bono local	70,6	(tasa fija)	Bono local	70,6	(tasa fija)
Leasing financiero	6,5	(tasa fija)	Leasing financiero	5,9	(tasa fija)
		millones USD			millones USD
Deuda Corto Plazo	66,8	USD	Deuda Corto Plazo	65,1	USD
Bancaria	56,7		Bancaria	55,0	
No Bancaria	10,1	(tasa fija)	No Bancaria	10,1	(tasa fija)
		millones USD			millones USD
Caja	(8,6)	USD	Caja	(5,8)	USD
		millones USD			millones USD
Deuda Total Neta	135,3	USD	Deuda Total Neta	135,8	USD
		millones USD			millones USD
Deuda Neta Expuesta	56,7	USD	Deuda Neta Expuesta	55,0	USD
		millones USD			millones USD
Variación 0,5% en la tasa	0,3	USD	Variación 0,5% en la tasa	0,3	USD

7) Riesgo de Liquidez.

Los indicadores de liquidez (liquidez corriente y razón ácida) al 30 de septiembre de 2012 dan cuenta de una buena capacidad de la Sociedad para cumplir con los compromisos que adquiere para cubrir sus necesidades temporales de capital de trabajo. Durante el año 2012 los principales activos corrientes (inventarios y otros activos no financieros) aumentaron, lo que tuvo un impacto positivo en los indicadores de liquidez.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

Descomposición de pasivos financieros, por plazo de vencimiento

30 de Septiembre de 2012							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	19.033	36.877	735	3.243	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	477	486	845	1.975	1.379	1.777	-
Bono local	1.539	-	1.527	18.451	17.770	33.497	7.949
Compromiso de retrocompra	-	10.119	-	-	-	-	-
Total	21.049	47.482	3.107	23.669	19.149	35.274	7.949
30 de Septiembre de 2011							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	55.106	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	369	369	707	1.151	1.007	2.175	609
Bono local	1.572	-	1.555	3.118	18.613	35.153	24.544
Compromiso de retrocompra	-	-	10.108	-	-	-	-
Total	57.047	369	12.370	4.269	19.620	37.328	25.153

8) Riesgo de crédito.

Respecto de las cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definido utilizar seguros de crédito para las cuentas o segmentos de mayor riesgo, y tomar las provisiones que corresponden en los restantes negocios. La conveniencia de los seguros de crédito es evaluada en forma periódica, y la póliza para cubrir este riesgo es tomada con una compañía líder en este rubro. En el caso del negocio azúcar, segmento industrial, el riesgo de crédito se evalúa en un Comité de Crédito que determina el nivel de exposición por cliente, y se le asigna una línea de crédito a cada cliente, la cual se revisa en forma periódica.

En cuanto a la protección de las cuentas deterioradas, se realiza una segmentación de los clientes basada en la morosidad de los mismos, y se constituyen las provisiones para aquellos clientes que tienen una morosidad significativa, y/o que representan un riesgo de crédito relevante.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37. Hechos posteriores.

Los presentes estados financieros han sido aprobados y autorizados a ser emitidos por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 31 de octubre de 2012.

Entre el 30 de septiembre 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros.