



Estados Financieros

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Santiago, Chile
al 31 de Diciembre de 2013



Estados Financieros

TRENES METROPOLITANOS S.A.

31 de Diciembre de 2013

M\$: Miles de Pesos Chilenos

UF: Unidad de Fomento

Contenido:

Estado de Situación Financiera Clasificado

Estado de Resultados Integrales por Función

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

Estado de Flujo Efectivo

Notas a los Estados Financieros



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Trenes Metropolitanos S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Trenes Metropolitanos S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

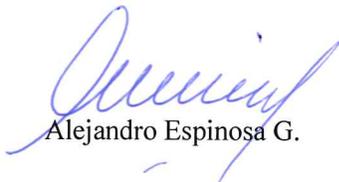


Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Trenes Metropolitanos S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en la Nota 20 a los estados financieros y como se desprende de la lectura de los mismos, la Sociedad depende del apoyo estatal, el cual ha sido otorgado hasta la fecha a través de planes trienales y otras formas de financiamiento por intermedio de su empresa matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado. Asimismo, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Trenes Metropolitanos S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 24 de febrero de 2014

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estado de Resultados Integrales por Función
 Al 31 de diciembre de 2013 y 2012
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ACTIVOS	Nota	31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	467.750	414.075
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	350.676	348.464
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		818.426	762.539
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	6.311	7.061
Automotores y Otros Activos	9	10.005.422	10.588.660
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		10.011.733	10.595.721
TOTAL ACTIVOS		10.830.159	11.358.260

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estado de Resultados Integrales por Función
 Al 31 de diciembre de 2013 y 2012
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas Comerciales y otras cuentas por pagar	10	794.112	646.087
Otros Pasivos no Financieros	11	48.270	74.578
Otras Provisiones corrientes	12	15.000	15.000
Provisiones por Beneficios a los Empleados	13	179.367	180.492
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	1.731.203	5.948.831
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		2.767.952	6.864.988
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	-	7.015.547
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		-	7.015.547
PATRIMONIO			
Capital emitido	14	25.773.900	12.755.524
Primas de Emisión	14	154	154
Otras reservas	14	285.843	285.843
Resultados retenidos		(17.997.690)	(15.563.796)
TOTAL PATRIMONIO		8.062.207	(2.522.275)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		10.830.159	11.358.260

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estado de Resultados Integrales por Función
 Al 31 de diciembre de 2013 y 2012
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

Estado de Resultados por Función	Nota	01.01.2013 31.12.2013 M\$	01.01.2012 31.12.2012 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	15	10.345.277	12.305.331
Costo de Ventas	16	(10.989.872)	(13.098.831)
Margen Bruto		(644.595)	(793.500)
Gasto de Administración	17	(1.532.647)	(1.620.710)
Otras Egresos		(252.950)	(95.648)
Costos Financieros		(3.702)	(13.102)
Pérdida, antes de impuesto		(2.433.894)	(2.522.960)
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(2.433.894)	(2.522.960)
Pérdida		(2.433.894)	(2.522.960)

TRENES METROPOLITANOS S.A.
Estado de Flujos de Efectivo Directo
Al 31 de diciembre 2013 y 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012	31.12.2013	31.12.2012
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO	M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación	10.104.184	11.625.220
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.609.618)	(3.574.286)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.089.664)	(2.441.114)
Otros pagos por actividades de operación	(72.386)	(7.386.092)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.667.484)	(1.776.272)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	(56.273)	(76.431)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.723.757)	(1.852.703)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Cobros a entidades relacionadas	-	49.925
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	46.229	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Incorporación de otros activos intangibles	-	(7.317)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	46.229	42.608
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	1.731.203	1.644.928
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.731.203	1.644.928
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	53.675	(165.167)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	53.675	(165.168)
Saldo Inicial del Efectivo y equivalentes al efectivo	414.075	579.242
Efectivo y equivalentes al efectivo	467.750	414.074
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		
Descripción	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(2.433.894)	(2.522.960)
Pérdida en venta de inversiones	-	-
(Utilidad) Pérdida en venta de otros activos	-	-
Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	1.137.246	1.293.779
Depreciación del ejercicio	1.130.894	1.290.910
Amortización de intangibles	1.606	1.202
Castigos y provisiones	4.746	1.667
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)	-	-
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	-	-
(Aumento) disminución de activos	(2.212)	(295.628)
Deudores por venta	(2.212)	(295.628)
Otros activos	-	-
Aumento (disminución) de pasivos	(424.897)	(327.894)
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	115.846	352.361
Cuentas por Cobrar y Pagar EERR (sin flujo efectivo)	(540.743)	(680.255)
Flujo Neto Originado Por Act. De La Operación	(1.723.757)	(1.852.703)



TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Trenes
Metropolitanos
S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2013	12.755.524	154	285.843	(15.563.796)	(2.522.275)
Otras participaciones en el patrimonio	13.018.376	-	-	-	13.018.376
Ganancia o (pérdida)	-	-	-	(2.433.894)	(2.433.894)
Saldo final periodo Actual 31 de Diciembre 2013	25.773.900	154	285.843	(17.997.690)	8.062.207

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2012	12.755.524	154	285.843	(13.040.836)	685
Ganancia o (pérdida)	-	-	-	(2.522.960)	(2.522.960)
Saldo final periodo Anterior 31 de Diciembre de 2012	12.755.524	154	285.843	(15.563.796)	(2.522.275)



Índice	Página
1. Entidad que informa.....	10
2. Bases de preparación de los estados financieros intermedios.....	11
2.1 Uso de estimaciones y juicio.....	12
2.2 Nuevos pronunciamientos contables.....	13
2.3 Información financiera por segmentos operativos.....	14
3. Resumen de las Principales Políticas Contables	
3.1 Automotores y Otros Activos	15
3.2 Activos intangibles	16
3.3 Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación	16
3.4 Instrumentos financieros	19
3.5 Impuesto a las ganancias	22
3.6 Beneficios a los empleados	23
3.7 Provisiones	23
3.8 Reconocimiento de ingresos, costo de venta y gastos.....	24
4. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	25
5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	25
6. Cuentas por Cobrar y Pagar con entidades Empresas Relacionadas	25
7. Activos por Impuestos Corrientes	29
8. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	30
9. Automotores y Otros Activos.....	31
10. Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	32
11. Otros Pasivos no Financieros.....	33
12. Otras Provisiones Corrientes	33





Índice

Página

13. Provisiones por Beneficios a los Empleados	33
14. Patrimonio Neto	33
15. Ingresos Ordinarios	35
16. Costo de Ventas	36
17. Gastos de Administración	36
18. Medio Ambiente	37
19. Administración del Riesgo Financiero.....	38
20. Empresa en Marcha	38
21. Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros	39
22. Sanciones.....	40
23. Contingencias	40
24. Hechos Posteriores	41





25. **Nota 1. ENTIDAD QUE INFORMA**

Trenes Metropolitanos S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Fue constituida por escritura pública con fecha 29 de septiembre de 1995, ante el Notario Público Don Camilo Valenzuela Riveros.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 3170, Estación Central, Santiago.

El objeto de la Sociedad será a) establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad; b) la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros adquiera a cualquier título o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o a cualquier otro título por la Empresa de Ferrocarriles del Estado.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 19, registro de Entidades Informantes de fecha 9 de mayo de 2010.

Con fecha 16 de diciembre de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas número 1, se acuerda modificar la Razón Social y nombre de fantasía de la sociedad, a "Trenes Metropolitanos S.A." para la razón social y "T.M." para el nombre de fantasía.

Existe una integración operativa y comercial con la matriz, por lo que estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros intermedios consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.



Nota 1 ENTIDAD QUE INFORMA (Continuación)

Reorganización operacional de Trenes Metropolitanos S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionista N° 3 realizada con fecha 30 de noviembre 2011 y ratificada en la Sesión de Directorio Extraordinario N° 94 del 6 de diciembre de 2011, se procedió a la aprobación de la compra de activos y asunción de pasivos de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., mediante escritura de compra-venta del 28 de diciembre 2011.

A contar del primero de enero de 2012, se efectuó el traspaso legal y efectivo de los activos adquiridos a la Sociedad relacionada Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. con lo que se materializó la integración del servicio de larga distancia Santiago- Chillán, el cual en adelante será operado por Trenes Metropolitanos S.A. Dicho acuerdo se perfecciona en función del contrato de compraventa de los principales activos fijos de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. por parte de Trenes Metropolitanos S.A.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADO FINANCIEROS.

a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de Trenes Metropolitanos S.A., han sido preparados de conformidad con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros que incluyen la aplicación de las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos.

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos. En Nota 3.3 se detalla el alcance de esta norma.



Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

Estos estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2013 los que fueron aprobados por su Directorio en Sesión Extraordinaria N° 135 celebrada el día 24 de febrero de 2014.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

b) Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

c) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), excepto cuando se indica de otra manera.

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31.12.2013	31.12.2012
UF	23.309,56	22.840,75

2.1) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.



Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

2.1) Uso de estimaciones y juicios (Continuación)

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Vida útil.
- Deterioro.
- Valor residual.

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (Continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, <i>Gravámenes.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2014

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.3) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, Transporte de pasajeros por vía férrea.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

3.1) Automotores y Otros Activos

a) Reconocimiento y Medición

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus automotores y otros activos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se presentan a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b) Costos Posteriores

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los costos por mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con la consiguiente baja contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.

c) Depreciación

Los Automotores y Otros Activos, netos en el caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen, entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

3.1) Automotores y Otros Activos (Continuación).

c) Depreciación (Continuación)

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clase de Activos	Rango de años	
	mínima	máxima
Automotores UT 440	1	5
Automotores UT 444	1	5
Equipamiento de tecnologías de la información	3	5
Otras propiedades, plantas y equipo	4	5

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de algunos activos tales como automotores UT 440 y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez".

3.2) Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años.

3.3) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Dadas las características de los activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

En el cálculo de dichos flujos, deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales corporativos en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

3.3) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación (Continuación).

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes al ejercicio los criterios establecidos en dicha NIC.

Debido a que EFE, es una empresa pública, a su filial Trenes Metropolitanos S.A. la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), han resultado permanentemente negativos, dependiendo de aportes permanentes por parte del Estado hacia su Matriz para mantener su operación.

Bajo NIC 36 "Deterioro de Activos", una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16 de febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos.





Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

3.4) Instrumentos financieros

i. Activos financieros no derivados

En el reconocimiento inicial, Trenes Metropolitanos S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Los deudores comerciales corresponden principalmente a deudores por arriendo de espacios comerciales y publicitarios.

A base del análisis de riesgo de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad establece un pérdida por deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no recuperará los importes que se le adeudan. En caso de cuentas a cobrar impagas, superiores a 180 días, la Sociedad constituye deterioros por el 100%.

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en su mayoría vencen dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni interés.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

i. Activos financieros no derivados (continuación)

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Corresponde a los servicios prestados a la Matriz, relacionados con la venta de pasajes a su personal y otros servicios. Los saldos pendientes al cierre del período no devengan intereses y son liquidados en efectivo.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. Estas cuentas no están afectas a interés.

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y aquellos mantenidos en cuenta bancaria.

ii. Pasivos financieros no derivados

La Sociedad reconoce como otros pasivos financieros a cuentas comerciales y otras cuentas por pagar y préstamos de empresa relacionada.

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de treinta días.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

ii. Pasivos financieros no derivados (Continuación)

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas corresponden a:

- Crédito simple de proveedor, sin intereses obligados, corresponden al financiamiento de gastos operacionales, en especial mantenimiento de trenes, energía eléctrica de tracción, peaje, servicios de tráfico, entre otros.
- Cuenta corriente Mercantil, corresponde a los préstamos en dinero en efectivo que se produzcan entre la Matriz y su filial cuyas transacciones se encuentran afectas a una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. Con respecto a la Cuenta Corriente Mercantil esta aplica una tasa de interés equivalente a TAB nominal 90 días más 1,5% anual.

iii. Capital social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

iv. Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible

Los ajustes al ítem Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora, producto de la primera aplicación de las normas NIFF, que en el caso de esta Sociedad, representaron un incremento de la pérdida acumulada, deberán excluirse, para efectos de determinar la pérdida que deba restarse de la utilidad líquida a distribuir.

En el transcurso de las operaciones de la Sociedad no se aplicará ajustes a la Utilidad o Pérdida distribuible por efectos de variaciones significativas en el valor razonable de activos y pasivos que no estén realizadas. Si eventualmente a futuro, se deben registrar ajustes por este concepto, éstos se excluirán de la utilidad o pérdida líquida a distribuir.

3.5) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existe pérdida tributaria.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

3.6) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficio a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que vayan siendo utilizadas.

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal, a su valor nominal.

b) Bono de Gestión a Empleados

La Sociedad registra un pasivo y un gasto por concepto de cancelación de Bono Anual de Gestión a los trabajadores que lo tienen estipulados en sus contratos.

3.7) Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los Estados Financieros, y se reevalúan en cada cierre contable posterior.





Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

3.8) Reconocimiento de ingresos y costos de venta

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

a) Ingresos ordinarios

Los ingresos de la Sociedad principalmente se originan por venta de pasajes, un porcentaje del valor de los pasajes son subvencionadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Dicho monto del subsidio se calcula mes a mes a base de los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en el Convenio suscrito con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.,

Los ingresos de arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de Ingresos por arriendos de espacios comercial, publicidad en trenes y estaciones, durante la vigencia del arriendo.

b) Costo de Ventas

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales conceptos del costo de venta, son:

- a) Mantenimiento, repuestos y aseo de Trenes
- b) Consumo de Energía de Tracción
- c) Peaje variable y Sistema de Señalización, Electrificación y Comunicaciones (SEC)
- d) Depreciación, y
- e) Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.





Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldos en bancos	467.750	414.075
Efectivo y equivalentes al efectivo	467.750	414.075

El saldo de este rubro no tiene restricciones

Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Conceptos	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Cuenta Corriente Varios Deudores	306.239	148.057
Anticipo a Proveedores	25.193	9.518
Deudores Tarjetas Crédito	19.244	190.889
Totales	350.676	348.464

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses y no presentan deterioro. La exposición de la Sociedad a los riesgos de crédito y moneda se encuentran revelados en Nota 19.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar a la Empresa de Ferrocarriles del Estado son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en el Corto Plazo, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos de la Matriz.

En el Largo Plazo, el saldo por pagar que se mantiene con la Empresa de Ferrocarriles del Estado, corresponde al financiamiento de gastos anteriores a la etapa de inicio de la operación, tales como honorarios, publicaciones, legales y auditoría de estados financieros y no están sujetos a cláusulas de reajustabilidad. Adicionalmente se incluye el financiamiento de las Grandes Reparaciones (Overhaul de Trenes) y uso de automotores, correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2008.

Además considera el saldo de la compra de activos realizada a Servicio Regionales Terra S.A. Las transacciones realizadas entre empresas relacionadas son en pesos chilenos.





Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (Continuación)

a) Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012 entre la Sociedad y la empresa relacionada es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento de Trenes	(833.743)	(1.004.413)
			Energía de Tracción	(337.231)	(1.454.478)
			Consumos Básicos (Agua y Luz)	-	(118.956)
			SEC	(68.156)	(499.866)
			Servicios Administrativos EFE	(3.496)	(23.822)
			TKBC (Peaje variable)	(49.142)	(351.968)
			Guardias de Seguridad	-	(348.345)
			Otros	-	(730)
			Cta. Cte. Mercantil	-	(1.209)
			Provisiones de Mantenimiento	(472.174)	(2.284.835)
			Sub Total		
Cuentas por Cobrar (-)					
EFE	61.216.000-7	Matriz	Reembolsos Venta Pasajes	12	12
			Vta. Pasajes Personal EFE	32.727	139.779
Total por Pagar Corrientes				(1.731.203)	(5.948.831)
EFE	61.216.000-7	Matriz	Grandes R. a UT 101,102 y 104	-	(1.199.232)
			Anteriores al inicio Operaciones	-	(52.944)
			Ajuste por Deprec.Oct. Y Nov.2008	-	(437.604)
			Grandes R. a UT 108	-	(319.278)
			Mejoramiento de UT	-	(361.450)
			Compra de activos de Terra	-	(4.645.039)
Total por Pagar no Corrientes					(7.015.547)

Durante el año 2013, las cuentas por pagar corrientes y no corrientes adeudadas a la Empresa Matriz (EFE) por un monto de M\$13.018.376, fueron capitalizadas con fecha 21 de noviembre de 2013 (Ver nota 14).





Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (Continuación)

- b) El detalle de transacciones con la empresa relacionada y su efecto en resultados, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Rut	Naturaleza de la Relación	Costo de ventas	31.12.2013		31.12.2012	
			Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento Automotores	3.345.510	(3.345.510)	3.334.945	(2.155.551)
61.216.000-7	Matriz	Energía Eléctrica Traccion	1.255.956	(1.255.956)	2.749.338	(2.749.338)
61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	723.357	(723.357)	864.126	(864.126)
61.216.000-7	Matriz	Gasto SEC	871.954	(871.954)	1.018.915	(1.018.915)
61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	183.741	(183.741)	195.526	(195.526)
61.216.000-7	Matriz	Gasto Guardias y Guarda Cruces	348.482	(348.482)	539.079	(539.079)
61.216.000-7	Matriz	Otros	34.422	(34.422)	46.414	(46.414)
61.216.000-7	Matriz	Capitalización de Deuda	13.018.376	-	-	-
TOTAL			19.781.798	(6.763.422)	8.748.343	(7.568.949)

c)

- c) Remuneración del directorio

Las remuneraciones pagadas a los ores por concepto de asistencia a sesiones de Directorios y Comités, tanto ordinarios como extraordinarios, en los períodos terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012, son las siguientes:

Remuneraciones pagadas al Directorio				31.12.2013	31.12.2012
Presidente, Vicepresidente y Directores	RUT	Cargo	Incorporacion	M\$	M\$
Guillermo Ramirez Vilardeñ	5.744.409-6	Presidente	25-01-2012	22.210	21.830
Juan Esteban Doña Novoa	6.061.491-1	Vicepresidente	25-01-2012	16.659	17.302
Jose Dominguez Covarrubias	6.372.293-6	Director	25-01-2012	10.722	8.647
José Miguel Quiroga Soto	6.875.868-8	Director	25-01-2012	10.722	11.287
Sergio Correa De La Cerda	2.870.663-4	Director	25-01-2012	10.724	9.423
Totales				71.037	70.348

No existen otros conceptos por remuneraciones o gastos que reciban los directores.





Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (Continuación)

A contar del 23 de mayo de 2012, se incorporaron en forma transitoria 2 asesores del Directorio, derivado de la absorción de Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., y atendiendo a una mayor dimensión de la Sociedad y a la petición de la Matriz, con una remuneración igual a las dietas de éstos últimos. Dichos asesores terminaron sus funciones en el curso del ejercicio 2013:

Nombre	RUT	Termino	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Gonzalo Edwards Guzman	6.344.937-7	10-05-2013	4.393	6.797
Ignacio Bascuñán Ochagavía	6.283.831-0	30-04-2013	1.903	6.422
Total			6.296	13.219

d) Integrantes del Directorio al 31 de diciembre de 2013.

Nombre	Cargo	RUT
Guillermo Ramírez Vilardell	Presidente	5.744.409-6
Juan Esteban Doña Novoa	Vicepresidente	6.061.491-1
Jose Luis Domínguez Covarrubias	Director	6.372.293-6
Sergio Andres Correa De La Cerda	Director	2.870.663-4
José Miguel Quiroga Soto	Director	6.875.868-8





Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (Continuación)

e) El personal de Trenes Metropolitanos S.A. se distribuye como sigue:

Concepto	31.12.2013	31.12.2012
Gerentes y ejecutivos principales	5	4
Profesionales y técnicos	68	40
Trabajadores y otros	158	194
Total	231	238

Como consecuencia del denominado Master Plan de EFE y de la construcción del proyecto Rancagua Express, se han debido crear nuevas gerencias o cargos en la compañía y, además, durante el presente ejercicio ha comenzado el traspaso de funciones operativas desde la matriz EFE a las filiales particularmente TMSA lo que se refleja en las cifras anteriores. Este proceso se intensificará fuertemente en el 2014.

f) Miembros y remuneración de la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Remuneraciones	204.339	146.210
Otros Beneficios	18.523	12.483
Total Remuneraciones	222.862	158.693

Nota 7 - Activos por Impuestos Corrientes

a) Información general

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas, son de carácter permanente.





Nota 8 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Concepto	Valor Bruto		Amortización Acumulada		Valor Neto	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias Computacionales	7.150	6.294	(2.249)	(1.113)	4.901	5.181
Marcas	2.350	2.350	(940)	(470)	1.410	1.880
Totales	9.500	8.644	(3.189)	(1.583)	6.311	7.061

Los movimientos de los activos intangibles para el período terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Movimientos	Licencias		Valor Neto M\$
	Computacionales M\$	Marcas M\$	
Saldo al 01 de enero 2013	5.181	1.880	7.061
Adiciones	856	0	856
Amortización	(1.136)	(470)	(1.606)
Totales al 31 de Diciembre de 2013	4.901	1.410	6.311

Movimientos	Licencias		Valor Neto M\$
	Computacionales M\$	Marcas M\$	
Saldo al 01 de enero 2012	946	0	946
Adiciones	4.967	2.350	7.317
Amortización	(732)	(470)	(1.202)
Totales al 31 de Diciembre 2012	5.181	1.880	7.061





Nota 9 - Automotores y Otros Activos

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2013 y 2012, son las siguientes:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Edificios y construcciones	23.137	19.300	(9.182)	(6.739)	13.955	12.561
Repuestos de Automotor	718.156	571.031	-	-	718.156	571.031
Equipo Tractor y Rodante ⁽¹⁾	13.873.623	13.511.110	(4.699.523)	(3.592.247)	9.174.100	9.918.863
Muebles y Enseres	124.448	92.279	(39.377)	(21.334)	85.071	70.945
Maquinaria y Htas. Y Otros	20.402	18.391	(6.262)	(3.131)	14.140	15.260
Totales	14.759.766	14.212.111	(4.754.344)	(3.623.451)	10.005.422	10.588.660

⁽¹⁾ Al 31 de diciembre de 2013 producto del siniestro de la UTS 605. Se ha registrado un deterioro de M\$ 288.404.-

Los movimientos netos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, de las partidas que integran el rubro automotores y otros activos; son los siguientes:

Movimientos		Edificios M\$	Equipo Tractor y Rodante M\$	Muebles y Enseres M\$	Maquinarias Herramientas y otros M\$	Repuestos y Otros M\$	Valor Neto M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2013		12.561	9.918.863	70.945	15.260	571.031	10.588.660
Movimientos	Adiciones	3.837	650.917	32.698	56.080	187.512	931.044
	Bajas por ventas (**)	-	-	-	(54.598)	(228.863)	(283.461)
	Deterioro ⁽¹⁾	-	(288.404)	-	-	-	(288.404)
	Reverso de deterioro (*)	-	-	-	-	188.476	188.476
	Gasto por depreciación	(2.443)	(1.107.276)	(18.043)	(3.131)	-	(1.130.893)
Total movimientos		1.394	(744.763)	14.655	(1.649)	147.125	(583.238)
Saldo Neto al 31 de Diciembre de 2013		13.955	9.174.100	85.600	13.611	718.156	10.005.422

(*) Durante el año 2013 se efectuó el reverso del deterioro registrado en el año 2012, disminuyendo el activo por un monto de M\$188.476.

(**) Venta de ruedas a Fesub





Nota 9 - Automotores y Otros Activos (continuación)

Movimientos		Edificios	Equipo Tractor y Rodante	Muebles y Enseres	Maquinarias Herramientas y otros	Repuestos y Otros	Valor Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2012		12.120	6.636.556	23.724	6.941	312.540	6.991.881
Movimientos	Adiciones	2.884	5.590.966	61.176	11.450	488.606	6.155.082
	Bajas por ventas ⁽²⁾	-	(1.037.278)	-	-	(41.639)	(1.078.917)
	Deterioro	-	-	-	-	(188.476)	(188.476)
	Gasto por depreciación	(2.443)	(1.271.381)	(13.955)	(3.131)	-	(1.290.910)
	Total movimientos	441	3.282.307	47.221	8.319	258.491	3.596.779
Saldo Neto al 31 de Diciembre de 2012		12.561	9.918.863	70.945	15.260	571.031	10.588.660

⁽²⁾ Venta de 3 UT 440 y ruedas a Fesub

La Sociedad no ha incurrido en costos de desmantelamiento al 31 de diciembre 2013 y 2012. Los bienes que se encuentran totalmente depreciados que aún se encuentran operativos corresponden a dos automotores y bienes menores tales como: computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años.

Nota 10 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Conceptos	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Acreedores Comerciales		
Proveedores	781.779	581.330
Otras Cuentas por pagar		
Retenciones	-	56.340
Garantías en Efectivo	5.248	2.984
Impuestos por Pagar	7.085	5.433
Totales	794.112	646.087





Nota 11 – Otros Pasivos no Financieros

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Conceptos	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ventas Anticipadas	48.270	74.578
Totales	48.270	74.578

Nota 12 - Otras Provisiones Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Otras provisiones varias corrientes	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
PROV.JUN'12 JUICIO ROL 25648-2011	15.000	15.000
Total	15.000	15.000

Nota 13- Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Conceptos	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Provision de Bonos	26.534	25.926
Provisiones vacaciones	152.833	154.566
Beneficios a Empleados	179.367	180.492

Nota 14 - Patrimonio Neto

Con fecha 30 de octubre de 2013, se realizó la junta general extraordinaria de accionista N° 006 de Trenes Metropolitanos S.A., donde se acordó la capitalización la deuda con la matriz, por un monto de M\$13.018.376, esta transacción fue realizada con fecha 21 de noviembre de 2013 (Ver nota 6).

a) Capital emitido

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el capital pagado asciende a M\$25.733.900 y M\$12.755.524.-

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las primas por emisión ascienden a M\$154.

El patrimonio neto al 31 de diciembre del 2013 y 2012 asciende a M\$ 8.062.207 y M\$(2.522.275).



Nota 14 - Patrimonio Neto, (continuación)

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2013, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones Suscritas	Nº acciones Pagadas	Total Nº Acciones al 31.12.2013
Única	166.244.811	166.244.811	166.244.811

Al 31 de diciembre de 2013, los accionistas y su participación, son los siguientes:

Accionista	Porcentaje de Participación	Número de Acciones
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	99,9999%	166.244.751
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.	0,0001%	60
Total	100%	166.244.811

c) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012.

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular Nº 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, debe registrarse en Otras Reservas en el patrimonio M\$ 285.843.

e) Gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la empresa, tiene como objetivo principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de



Nota 14 - Patrimonio Neto (Continuación)

los servicios de transporte de pasajeros, a realizarse por medio de vía férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generado además beneficios sociales de carácter nacional.

Nota 15- Ingresos Ordinarios

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la Sociedad presenta servicios entre a Santiago-Linares- Chillán y Ramal Talca Constitución, el detalle es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	01.01.2013 31.12.2013 M\$	01.01.2012 31.12.2012 M\$
Venta Alameda <input checked="" type="checkbox"/> Bs	1.151.437	1.245.335
Venta Alameda <input type="checkbox"/> Baine <input type="checkbox"/>	1.017.661	1.637.427
Venta Alameda <input type="checkbox"/> Rancagua <input type="checkbox"/>	2.419.333	2.751.854
Venta Rancagua <input checked="" type="checkbox"/> San Fernando <input type="checkbox"/>	867.903	1.418.438
Venta de Pasajes Stgo. Chillán	3.453.253	3.890.075
Venta de Pasajes Stgo- Linares	439.024	164.285
Venta de Pasajes Talca Constitución	70.633	67.911
Equipaje Largo Recorrido	41.352	20.214
Venta de Servicios y Otros Ingresos	139.872	77.728
Subsidios del Transporte (MTT)	744.809	1.032.063
Ingresos ordinarios	10.345.277	12.305.331

La cantidad de pasajeros transportados al 31 de diciembre del 2013 y 2012, es la siguiente:

Pasajeros Transportados	01.01.2013 31.12.2013	01.01.2012 31.12.2012
Santiago - San Fernando	5.350.125	7.493.980
Santiago - Chillán	376.786	463.790
Santiago - Linares	187.951	78.298
Talca - Constitución	65.071	79.737
Total Pasajeros Transportados	5.979.933	8.115.805





Nota 16 - Costo de Ventas

La Sociedad al 31 de diciembre del 2013 y 2012 se presenta el siguiente detalle:

Costo de ventas	01.01.2013 31.12.2013 M\$	01.01.2012 31.12.2012 M\$
Mantenimiento Automotores	(3.345.510)	(3.334.945)
Energía Eléctrica de Tracción	(1.255.956)	(2.749.338)
Depreciación Trenes	(1.113.081)	(1.274.892)
Gasto Guardias y Guarda Cruces	(348.482)	(539.079)
Servicios de Terceros y Ventas	(1.129.454)	(1.108.807)
Remuneraciones Personal Explotación	(1.948.311)	(1.954.652)
Mantenimiento Infraestructura	(977.124)	(1.118.204)
Gasto SEC y Tráfico	(871.954)	(1.018.914)
TOTAL	(10.989.871)	(13.098.831)

Nota 17- Gasto de Administración

La Sociedad al 31 de diciembre de 2013 y 2012 presenta el siguiente detalle:

Gastos de Administración Y Ventas	01.01.2013 31.12.2013 M\$	01.01.2012 31.12.2012 M\$
Investigacion y Desarrollo	(66.723)	(125.762)
Costo Mercadotecnia	(21.286)	(35.985)
Seguros	(20.996)	(19.688)
Informatica y Comunicaciones	(277.565)	(267.176)
Consumos Básicos	(216.687)	(233.063)
Servicios de Administracion	(151.869)	(174.983)
Depreciación Otros Activos y Amortización	(19.419)	(17.219)
Gastos Generales	(83.564)	(118.223)
Remuneraciones Personal Administración	(674.538)	(628.611)
TOTAL	(1.532.647)	(1.620.710)

Nota: Detalle de directorio en nota 6.



Nota 18 - Medio Ambiente

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, Trenes Metropolitanos S.A. no ha efectuado desembolsos que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero

a) Riesgo de Mercado

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 Trenes Metropolitanos S.A. sólo posee cuentas por cobrar y pagar comerciales las cuales son expresadas en pesos, por lo tanto, no se han generado diferencias de cambio ni reajustes por intereses.

En relación al EBITDA, se ha generado una disminución en la relación al acumulado a diciembre de 2013 y 2012, el cual disminuye desde MM\$ (1.122) en 2012 a MM\$ (1.045) en 2013.

También podemos señalar que dado a la importante cantidad de kilómetros recorridos por nuestros trenes, debido al servicio de larga distancia prestado y el elevado costo de operación por kilómetro, hacen que las operaciones sean deficitarias. Adicionalmente a lo anterior, los pasajeros transportados al 31 de diciembre de 2013 alcanzan a los 5,97 millones de pasajeros, lo que representa una la disminución de un 26,3 % en relación al mismo período del 2012.

Esta disminución de pasajeros se explica por las restricciones de circulación producto de los trabajos en las vías, ya que se están realizando obras por el proyecto de modernización a Nos y a Rancagua, denominado proyecto Rancagua Express, y el cual culminará a mediados del año 2014.

En relación al proyecto Rancagua Express, este iniciará su funcionamiento durante al año 2014, además del mejoramiento de las vías, se incorporará material rodante de última generación para cubrir dichos trayectos. Estas mejoras, implicarán un aumento en las operaciones de la Sociedad, por lo cual, se espera un incremento en el volumen de pasajeros, por consiguiente, una mejora en los ingresos.



Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero (Continuación)

Riesgo de Liquidez

Los requerimientos de capital de trabajo y de inversión de la Sociedad, son aportados por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, vía deuda o aportes de capital, recursos que son asegurados o garantizados por la DIPRES. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Trenes Metropolitanos S.A. durante este ejercicio.

b) Riesgo de Crédito

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 Trenes Metropolitanos S.A. sólo posee cuentas por cobrar inferiores a 180 días y se efectúan gestiones para la recuperación oportuna de dichas cuentas.

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012 contemplan principalmente provisiones por compras o servicios no facturados por la empresa que efectúa las mantenciones del equipo rodante, los cuales son posteriormente facturados directamente a la Matriz y pagados por ésta, de acuerdo a los contratos vigentes.

Nota 20 - Empresa en Marcha

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el Estado de Situación Financiera, capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el período sin embargo para año 2013 presenta un patrimonio positivo producto de la capitalización de deudas que realizó la Matriz. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en activos fijos, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependerán de la generación futura de resultados y los aportes financieros que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz EFE, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Sociedad contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública, cuyo financiamiento para el año 2014 se encuentran aprobados en la Ley de Presupuestos de la Nación.





Nota 21 - Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 diciembre de 2012, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros, que corresponden en su totalidad a Boletas de Garantía, por el equivalente a M\$ 1.005.894.075.-

TOMADOR	MONEDA	2013 Monto	2012 Monto
ALICIA GUZMAN ARELLANO	\$		45.735
ARANGUIZ SARMIENTO EMMANUEL ALVAR	\$	604.044	604.044
ARANGUIZ SARMIENTO EMMANUEL ALVAR	\$	469.812	
COMERC.CONSTRUCCIÓN Y TRANSPORTE TRES TORRES LTDA	\$	1.817.530	
COMERC.E INDUSTRIAL GST INGENIERIA LTDA.	\$	276.080	
ESERT SERV INTEGRALES DE SEGURIDAD LTDA	\$	2.100.000	
GOMEZ OCARANZA MANUEL	\$		750.000
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	\$		272.103
HIDROBAR S.A.	\$		276.080
JULIO PEREZ SANCHEZ	\$		103.429
LUIS QUEZADA BARRUETO	\$		1.987.500
MACIEL AVENDAÑO MIRALLES	\$		91.542
MINCLIMA INGENIERIA Y SERICIOS EN CLIMATIZAC.	\$	823.229	
PEDRO BERRIO VALDES	\$		507.574
PROPAM LTDA	\$	1.050.000	
RONALD VILLALOBOS DIAZ TRANSPORTE	\$	150.000	150.000
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	\$	6.000.000	6.000.000
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES CHILE LTDA.	\$	12.139.310	
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES CHILE LTDA.	\$	34.914.609	
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES CHILE LTDA.	\$	10.496.252	
AKTIPTRO EIRL	UF	96,00	96,00
ASESORIAS FINANCIERAS MONEYMARKET LTDA	UF		177,00
CORNEJO DE MENDOZA PAOLA ANDREA	UF	100,00	100,00
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	UF	130,00	130,00
ENMOVIL PUBLICIDAD LTDA.	UF		51,00
GARATE QUINTANILLA ENRIQUE	UF		25,00
HOTELERA DE LA CASCADA LIMITADA	UF	100,00	100,00
INGENIERIA EN CONSULT. Y SERVICIOS INTERNACIONALES S.A.	UF	800,00	800,00
SERGIO ANTONIO GUTIERREZ SCOPESI	UF	25,00	25,00
COLLECT INVESTIGACIONES DE MERCADO	UF		32,80
EVENTOS JAVIER GUTIERREZ HERNANDEZ EIRL	UF	15,00	
GUTIERREZ SCOPESI Y CÍA. LTDA.	UF	32,00	
GUTIERREZ SCOPESI Y COMPAÑÍA LTDA	UF		24,00
NIVEL 5 S.A.	UF	24,00	24,00
PARQUE ARAUCO S.A.	UF	70,00	
SIEMENS IT SOLUTIONS AND SERVICES S.A.	UF	36.888,58	36.888,58
SISTEMAS ASINCRONOS CHILE LTDA.	UF	1.300,00	
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES CHILE LTDA.	UF	534,00	





Nota 22 - Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

Nota 23- Contingencias

Al 31 de diciembre de 2013, Trenes Metropolitanos S.A., presenta las siguientes contingencias:

1.- Muñoz con Trenes Metropolitanos S.A. y Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

a. Rol N° 25.648-2011

b. 292 Juzgado Civil de Santiago.

c. Materia: Obtener la reparación económica de los daños sufridas por la demandante en su calidad de usuaria del servicio prestado por la empresa, quien resultará atropellada en la estación de Rengo resultando con graves lesiones.

d. Cuantía: \$250.000.000

e. Etapa de tramitación: Con fecha 13 de septiembre del año en curso, se lleva a cabo audiencia de conciliación, en virtud de la cual la Empresa de los Ferrocarriles del Estado propone pagar a la demandante la cantidad de \$8.000.000.- por todos los daños demandados en estos autos, propuesta que es aceptada por la demandante y que se deja sujeta a la aprobación del directorio de EFE.

f. Provisión contable estimada: \$15.000.000

2.- Sindicato de Conductores y Trabajadores Afines de la Empresa Trenes Metropolitanos S.A. con Trenes Metropolitanos S.A

a. RIT N° 0-833-2013

b. 2° Juzgado del Trabajo de Santiago.

c. Materia: Obtener incrementos de remuneraciones solicitados

d. Cuantía: \$4.973.498

e. Etapa de tramitación: Con fecha 7 de noviembre de 2013 el recurso fue conocido y fallado por la Corte de Apelaciones de Santiago, quien rechazo el recurso, y por tanto, se confirmó la sentencia de primera instancia que desechó en todas sus partes la demanda. No se



Nota 23- Contingencias (continuación)

Interpusieron otros recurso en contra de la sentencia de segunda instancia, razón por la cual, se trata de una causa terminada.

3.- Trenes Metropolitanos S.A. con Muñoz y Otro

- a. Ro11882-2013
- b. 3° JPL de Talca.
- c. Materia: Reclama indemnización de perjuicios causados en accidente del tránsito
- d. Cuantía: UF 3.600
- e. Estado procesal: Se encuentra pendiente la diligencia Inspección Personal del tribunal.

4. Sandoval con Trenes Metropolitanos S.A

- a. Rol C- 1419-2013
- b. 2° Juzgado Civil de Chillán
- c. Materia: Indemnización de perjuicios
- d. Cuantía: \$4.675.000.-
- e. Estado Procesal: La Corte de Apelaciones de Chillán revocó la sentencia de primera instancia, dando lugar a la excepción de incompetencia del tribunal presentada por la empresa. En razón de ello se declaró incompetente al Juzgado de Letras de Chillan. Por tanto, se trata de una causa terminada. Se hace presente que el demandado puede demandar ante Juzgado competente (Santiago).

5. Trenes Metropolitanos S.A. con Sepúlveda.

- a. Rol C-20.509-2013
- B. 29 Juzgado Civil de Santiago
- C.-Materia: Arrendamiento
- D. Cuantía: \$4.717.962.-
- e. Estado Procesal: La demanda fue presentada con fecha 17 de diciembre de 2013, encontrándose a la espera del proveído que ordena notificar la demanda al demandado.

Nota 24 - Hechos Posteriores

La sociedad ha firmado con fecha 1 de enero de 2014 un contrato con el Ministerio de Transporte con el objeto que a futuro las diferencias de costos de los Servicios Públicos Obligatorios (SPO) prestados sean financiados por dicho ministerio y transferidos directamente a la sociedad como parte de sus ingresos operacionales.

Al 01 de enero de 2014 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores que afecten significativamente la posición financiera y/o interpretación de los mismos.