



## **ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA**

**Correspondientes a los períodos terminados al 30 de septiembre 2013 y 31 de  
diciembre 2012**

## Tabla de contenido

Estados Financieros Consolidados .....	1
1.- Actividad de la Sociedad.....	11
2. Políticas contables significativas.....	12
3.- Uniformidad.....	32
4.- Gestión de riesgo financiero y definición de cobertura .....	32
5.- Efectivo y equivalente al efectivo.....	34
6.- Otros activos financieros .....	36
7.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	37
8.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas .....	40
a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.....	40
b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.....	40
c) Transacciones con empresas relacionadas .....	41
9.- Inventarios.....	42
10.- Impuesto diferido e impuesto a la renta e impuestos por recuperar.....	43
11.- Propiedades, planta y equipos .....	45
12.- Activos Intangibles distintos de la plusvalía.....	48
13- Activos por impuestos corrientes .....	50
14.- Otros activos .....	50
15.- Otros pasivos financieros .....	51
16.- Otros pasivos financieros .....	52
17.- Otras provisiones.....	53
18.- Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	53

19.- Cambios en el patrimonio ..... 54

20.- Ganancia por acción..... 55

21.- Pasivos por impuestos ..... 56

22- Otros pasivos financieros ..... 56

23.- Ingresos ordinarios ..... 56

24.- Información financiera por segmento ..... 57

25.- Costos y gastos de administracion ..... 59

26.- Diferencias de cambio..... 59

27.- Contingencias y restricciones..... 60

28.- Sanciones ..... 60

29.- Hechos posteriores ..... 60

30.- Medio ambiente..... 61

31.- Hechos relevantes del ejercicio..... 61

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, CLASIFICADOS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE 2012  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Notas	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	10.081.445	16.649.903
Otros activos financieros	6	4.252.133	4.171.546
Otros activos no financieros		1.726.765	540.914
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	50.425.668	46.623.580
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	21.260	16.164
Inventarios	9	1.810.717	1.702.498
Activos por impuestos corrientes	13	7.346.747	3.924.640
Total activos corrientes		<u>75.664.735</u>	<u>73.629.245</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros activos financieros	14	24.871	84.588
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	1.250.529	260.559
Propiedades, planta y equipo	11	158.744.805	135.605.067
Activos por impuestos diferidos	10	1.344.852	1.833.695
Total activos no corrientes		<u>161.365.057</u>	<u>137.783.909</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>237.029.792</u></u>	<u><u>211.413.154</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados,

	Notas	30.09.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros	15	2.956.875	2.684.804
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	18	18.875.000	14.871.313
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	104.073	55.050
Otras provisiones	17	2.733.066	4.067.033
Pasivos por impuestos	21	577.068	1.204.256
Otros pasivos no financieros	22	5.558.984	6.062.679
Total pasivos corrientes		<u>30.805.066</u>	<u>28.945.135</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros	16	44.917.980	27.832.119
Pasivos por impuestos diferidos	10	4.311.023	4.070.085
Total pasivos no corrientes		<u>49.229.003</u>	<u>31.902.204</u>
<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Capital emitido	19	81.888.699	81.516.349
Ganancias acumuladas	19	73.536.277	67.479.394
Primas de emisión	19	23.862	23.752
Otras reservas	19	1.545.389	1.545.389
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>156.994.227</u>	<u>150.564.884</u>
Participaciones no controladoras	19	1.496	931
Total patrimonio neto		<u>156.995.723</u>	<u>150.565.815</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<u><u>237.029.792</u></u>	<u><u>211.413.154</u></u>

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, POR FUNCION  
POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NO AUDITADOS)  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Notas	01.01.2013 30.09.2013 M\$	01.01.2012 30.09.2012 M\$	01.07.2013 30.09.2013 M\$	01.07.2012 30.09.2012 M\$
<b>MARGEN BRUTO:</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	23	102.076.052	92.976.722	36.719.217	33.354.117
Costos de ventas	24	<u>(75.116.640)</u>	<u>(67.709.789)</u>	<u>(25.353.445)</u>	<u>(23.390.637)</u>
Ganancia bruta		<u>26.959.412</u>	<u>25.266.933</u>	<u>11.365.772</u>	<u>9.963.480</u>
<b>OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN:</b>					
Gastos de administración	24	(9.149.194)	(8.434.304)	(3.974.090)	(3.262.507)
Otras ganancias (pérdidas)		17.223	47.987	(45.671)	(46.630)
Costos financieros		(985.334)	(992.313)	(327.143)	(356.138)
Diferencias de cambio	25	<u>(70.666)</u>	<u>(272.081)</u>	<u>(129.895)</u>	<u>(32.794)</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		16.771.441	15.616.222	6.888.973	6.265.411
Gastos por impuestos a las ganancias	10	<u>(3.387.105)</u>	<u>(3.337.312)</u>	<u>(1.391.638)</u>	<u>(1.392.076)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuadas		<u>13.384.336</u>	<u>12.278.910</u>	<u>5.497.335</u>	<u>4.873.335</u>
GANANCIA DEL EJERCICIO		<u><u>13.384.336</u></u>	<u><u>12.278.910</u></u>	<u><u>5.497.335</u></u>	<u><u>4.873.335</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

### ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

		<b>01.01.2013</b>	<b>01.01.2012</b>
	<b>Notas</b>	<b>30.09.2013</b>	<b>30.09.2012</b>
		M\$	M\$
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		13.383.772	12.278.603
Ganancia atribuible a participación minoritaria	20	564	307
Total de ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria		<u>13.384.336</u>	<u>12.278.910</u>
GANANCIA POR ACCION:			
<b>Acciones comunes</b>			
Ganancias por acción básicas en operaciones continuadas	20	<u>1.616</u>	<u>1.484</u>
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
GANANCIA DEL EJERCICIO			
Total resultado integral		<u>13.384.336</u>	<u>12.278.910</u>
<b>Resultados integral atribuible a:</b>			
Resultados de ingresos y gastos integrales atribuibles a las accionistas mayoritarios		13.383.772	12.278.603
Resultados de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones minoritarias		<u>564</u>	<u>307</u>
Total resultados de ingresos y gastos integrales		<u>13.384.336</u>	<u>12.278.910</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO, DIRECTO  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NO AUDITADOS)  
 (Cifras en miles de pesos - M\$)

	Notas	01/01/2013 30/09/2013 M\$	01/01/2012 30/09/2012 M\$
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		109.233.906	104.116.488
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(90.259.779)	(82.208.088)
Otros pagos por actividades de operación		(4.570.982)	(3.587.997)
Intereses pagados		(904.258)	(845.285)
Impuesto a las ganancias reembolsados		-	-
Otras salidas de efectivo		(964.744)	(976.204)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operaciones		<u>12.534.143</u>	<u>16.498.914</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>			
Importes provenientes de la venta de activos, planta y equipo		-	70.238
Importes provenientes de otros activos		(80.587)	1.886.180
Compra de propiedad, planta y equipo	11	<u>(28.481.714)</u>	<u>(14.562.033)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(28.562.301)</u>	<u>(12.605.615)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION:</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones		372.460	676.316
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		19.332.267	7.877.878
Pagos de préstamos		(1.964.145)	(1.974.565)
Dividendos pagados	19	<u>(8.280.882)</u>	<u>(7.869.338)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		<u>9.459.700</u>	<u>(1.289.709)</u>
<b>DISMINUCION NETA EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO,          ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>			
EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO		(6.568.458)	2.603.590
<b>DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	5	<u>16.649.903</u>	<u>12.345.464</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, AL FINAL DEL EJERCICIO	5	<u>10.081.445</u>	<u>14.949.054</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	<b>Capital Emitido</b>	<b>Primas de Emisión</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Ganancias Acumuladas</b>	<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>	<b>Participaciones no Controladoras</b>	<b>Patrimonio Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos inicial al 01/01/2013	81.516.349	23.752	1.545.389	67.479.394	150.564.884	931	150.565.815
<b>Cambios</b>							
Emisión de acciones ordinarias	372.350	-	-	-	372.350	-	372.350
Ganancia del ejercicio	-	-	-	13.383.772	13.383.772	564	13.384.336
Dividendo pagado	-	-	-	-	-	-	-
Dividendo mínimo	-	-	-	(7.326.889)	(7.326.889)	-	(7.326.889)
Prima de emisión	-	110	-	-	110	-	110
Otros Incrementos	-	-	-	-	-	1	1
Cambios en Patrimonio	372.350	110	-	6.056.883	6.429.343	565	6.429.908
Saldos al 30.09.2013	81.888.699	23.862	1.545.389	73.536.277	156.994.227	1.496	156.995.723

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NO AUDITADOS)

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Patrimonio						
	Capital	Primas de	Otras	Ganancias	Atribuible a los	Participaciones	Patrimonio
	Emitido	Emisión	reservas	(Perdidas)	Propietarios de	no	Total
	M\$	M\$	M\$	Acumuladas	la Controladora	Controladoras	M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos inicial al 01/01/2012	80.640.699	23.320	1.545.389	59.022.389	141.231.797	981	141.232.778
<b>Cambios</b>							
Emisión de Acciones Ordinarias	675.950	-	-	-	675.950	-	675.950
Ganancia del período	-	-	-	12.278.603	12.278.603	307	12.278.910
Dividendo pagado	-	-	-	-	-	-	-
Dividendo mínimo	-	-	-	(6.821.292)	(6.821.292)	-	(6.821.292)
Prima de Emisión	-	366	-	-	366	-	366
Otros Incrementos	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Patrimonio	675.950	366	-	5.457.311	6.133.627	307	6.133.934
Saldos al 30.09.2012	81.316.649	23.686	1.545.389	64.479.700	147.365.424	1.288	147.366.712

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## CLINICA LAS CONDES S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 ( NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y DOCE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 (NO AUDITADOS) Y 2012.

(Cifras en miles de pesos - M\$)

---

### 1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Clínica Las Condes S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz”, la “Compañía”, o “la Clínica”), es una sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores con el N°0433, R.U.T. 93.930.000-7 domiciliada en Lo Fontecilla 441 Las Condes Santiago Chile y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

No existe en la sociedad Clínica Las Condes S.A. accionistas que tengan la calidad de controlador.

Clínica Las Condes S.A., empresa matriz, sus filiales, cubren prácticamente la totalidad de las especialidades médicas y dispone de una estructura y equipamiento definidos según los más altos estándares de la industria, con sistemas de control de calidad que le han valido el reconocimiento de la comunidad médica local e internacional, así como de la autoridad del sector y agencias internacionales, cuenta con una dotación total de 3.060 personas, entre Gerentes y Ejecutivos principales, Profesionales y Trabajadores en general.

La Clínica desarrolla sus actividades en un mercado que ha demostrado históricamente un significativo crecimiento y cuyo potencial es muy importante como consecuencia del crecimiento económico del país y el avance de nuevas tecnologías en el campo de la medicina.

Clínica Las Condes desarrolla actividades, tanto de tipo hospitalario como ambulatorio, contando para ello con un significativo número de servicios: hospitalización médica y quirúrgica, unidades de cuidados intensivos e intermedios, de adultos, pediátrica y de neonatología, pabellones quirúrgicos, recuperación post-operatoria, laboratorios clínicos, radiología, tomografía computarizada, resonancia magnética, radioterapia, medicina nuclear, ecotomografía, hemodiálisis y un conjunto de servicios de procedimientos ambulatorios que abarcan, prácticamente, todas las ramas de la medicina. A ello, se agrega un Servicio de Urgencia, dotado para atender oportunamente toda clase de complejidades. Además, a través de la filial Seguros CLC S.A., otorga coberturas que permiten a un mayor número de usuarios acceder a sus prestaciones de salud.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIC1. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 30 de septiembre de 2013 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”), y Normas informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 24 de octubre de 2013.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado el 30 de septiembre 2013.

### a) **Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por Función por los periodos terminados el 30 de septiembre de 2013 y 2012.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.
- ✓ Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo Directo por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

### b) **Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados de Clínica las Condes S.A. y Filiales correspondientes al 30 de septiembre de 2013 y 2012 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), excepto por los estados financieros de la filial Seguros CLC S.A. las cuales fueron confeccionados de acuerdo a bases contables distintas a la matriz y están basadas en nuevos criterios contables requeridas por circular N° 2.022 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Clínica Las Condes S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre 2012, y los resultados de

las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Matriz y por las otras entidades que forman parte del Grupo.

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad y sus filiales.

### c) **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, excepto por la filial Seguros CLC S.A.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- (i) **Vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedad, planta y equipos y en intangibles.** La administración de la Sociedad determina las vidas útiles y valores residuales de sus activos incluidos en propiedad, planta y equipos y en intangibles, según corresponda, en base a estimaciones sustentadas en razonamientos técnicos.
- (ii) **Deterioro de activos.** La administración de la sociedad revisa periódicamente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay indicio que el valor libro no pueda ser recuperable parcial o totalmente. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o su UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

La administración de la sociedad aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Administración de la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada principalmente en base a un análisis de la antigüedad, condiciones actuales y de aspectos específicos de cada deudor.

**(iii) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.**

Las estimaciones sobre el particular se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos períodos, lo que se haría de manera prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

**(iv) Provisión de incobrabilidad**

El criterio de constitución de provisión de incobrabilidad de la Clínica y sus filiales se concreta a través de una provisión de castigo para los documentos (cheques, letras, pagarés), no pagados en la fecha de su vencimiento y enviadas a cobranza externa, con los siguientes porcentajes:

33% del total de la deuda para el primer año.

33% del total de la deuda para el segundo año.

34% del total de la deuda para el tercer año.

En el evento que de acuerdo a informes de cobranza externa, se hayan agotado todos los medios de cobro antes que venza el plazo establecido anteriormente, se castiga en su totalidad en ese momento la deuda.

**d) Bases de consolidación**

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía y los Estados Financieros de las sociedades controladas por la Compañía (sus filiales).

Existe control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Las sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, incluyéndose en los Estados Financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intra Grupo.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros “Patrimonio neto, participaciones no controladoras” en los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificado y en “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones minoritaria” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad	30/09/2013		31/12/2012	
		Directo	Indirecto	Total	Total
78.849.790-3	Diagnósticos por Imágenes Ltda.	49,19	50,81	100,00	100,00
96.809.780-6	Servicios de Salud Integrados S.A.	99,99	-	99,99	99,99
77.916.700-3	Prestaciones Medicas Las Condes S.A.	97,00	-	97,00	97,00
76.433.290-3	Inmobiliaria CLC .S.A.	99,99	0,01	100,00	100,00
76.573.480-0	Seguros CLC S.A.	99,00	1,00	100,00	100,00

#### e) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que se utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir como asignar los recursos a los mismos.

El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la Compañía y los ambientes económicos en los que opera.

#### Los segmentos a revelar por Clínica Las Condes S.A. y Filiales son los siguientes:

- Hospitalización: Corresponde a prestaciones realizadas a pacientes que se hospitalizan y ocupan días cama.
- Ambulatorio: Corresponde a prestaciones que no involucran ocupación de días cama y son de carácter transitorio que no supera el día.
- Otros: Corresponden a los rubros de inmobiliaria que corresponde a arriendo de estacionamientos y oficinas más el rubro seguro.

#### f) Conversión de saldos y transacciones en moneda extranjera

- Moneda de presentación y moneda funcional** - Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las respectivas sociedades (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados Financieros Consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y la moneda de presentación para los Estados Financieros Consolidados.

En la preparación de los Estados Financieros de las sociedades individuales, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado

financiero de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del período.

- ii. **Bases de conversión** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:

	<u>30/09/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
	\$	\$
Dólar estadounidenses	504,20	479,96
Unidades de Fomento	23.091,03	22.840,75

**g) Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias**

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria de acuerdo a los criterios establecidos en NIC 29, los estados financieros de la Sociedad no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

**h) Intangibles**

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias adquiridas para programas informáticos. Se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para el uso del programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiese. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Clínica, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje razonable de gastos generales.

Las vidas útiles estimadas, valor residual y el método de amortización son revisadas al final de cada período. Cualquier cambio en la estimación será registrada sobre una base prospectiva.

### **i) Propiedades, planta y equipos**

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructuras, vehículos y equipamiento médico y se encuentran registradas al costo más gastos que son directamente atribuibles al costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro, si hubiere.

El criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos. De optar por reevaluar una clase de activos en el futuro, El Directorio y la Administración conocen que no podrá volver al criterio de valorización al costo.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la Clínica Las Condes S.A. y Filiales. Al determinar la vida útil de un activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial y las limitaciones para su uso, sean estas legales o de otra índole.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Edificios	80 años.
Planta y equipos	5 a 7 años.
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años.
Instalaciones fijas y accesorios	10 años.
Vehículos de motor	8 años.
Mejoras de bienes arrendados	Según plazo de contratos.
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años.

El cargo a resultado al 30 de septiembre de 2013 por concepto de depreciación ascendió a M\$4.518.051. (M\$4.275.030 en 2012), esta se presenta en el rubro costos de ventas del estado integral de resultados por función.

Para el caso de las obras en curso el bien comenzará a depreciarse una vez que se encuentre en condiciones de ser usado.

Clínica Las Condes S.A. y Filiales ha acogido los siguientes criterios de activación bajo IFRS:

Las inspecciones generales, que sean una condicionante para que el bien continúe operando normalmente, aún cuando dicha inspección no implique recambio de piezas, el costo de dicha inspección es incluida en el valor del activo como si este fuese un componente más. Si fuera necesario, el costo estimado de una inspección futura puede ser usado como un indicador del valor de la inspección existente como componente al momento de la compra del bien. Al mismo tiempo se dará de baja cualquier valor en libros del costo de una inspección previa, que permanezca activado y sea distinto de los componentes físicos no sustituidos.

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos son capitalizados.

Los costos de ampliación, modernización, y mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocimiento.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero son depreciados por el plazo de su vida útil estimada a los activos poseídos.

Las ganancias o pérdidas que surjan en ventas o retiros de bienes de Propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultado del período y se calcula como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

#### **j) Reconocimiento de ingresos**

Clínica las Condes S.A. y filiales calculan los ingresos al valor justo de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el valor estimado de cualquier descuento que la Clínica pueda otorgar. Los ingresos mismos se pueden valorar con fiabilidad. Es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad si se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades realizadas por las sociedades.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

**Ingresos ordinarios** - Los ingresos ordinarios derivados de las atenciones ambulatorias, hospitalarias, arriendos y otros servicios o ventas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización de la fecha de la transacción a la fecha de confección de los estados de situación financiera.

**Ingresos por primas** - Seguros CLC S.A. reconoce los ingresos por primas en base del devengamiento mensual de los saldos por cobrar por este concepto, descontinuando dicho reconocimiento para aquellos casos que presenten morosidad más allá de los plazos de gracia estipulados en el condicionado de la Póliza.

#### **k) Deterioro de propiedad, planta y equipos y activos intangibles**

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

#### **l) Inventarios**

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios, menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro “Otros activos”.

#### **m) Operaciones de leasing (Arrendamientos)**

Los arrendamientos de propiedades plantas y equipos son reconocidos como arrendamientos financieros cuando la Clínica tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del contrato al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamientos y de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Clínica, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

## n) Activos Financieros

Clínica Las Condes S.A, y Filiales clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor justo a través de resultados.
- Cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
- Activos disponibles para la venta

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración de la sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- Activos financieros a valor justo a través de resultados** – Los activos financieros a valor justo a través de resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se presentan como activos corrientes.
- Cuentas por cobrar** - Las cuentas y otros documentos por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se presentan en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, los cuales se presentan como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento** - Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Sociedad tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Clínica las Condes S.A. y filiales vendiese un valor que fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como otros activos financieros no corrientes.
- Activos financieros disponibles para la venta** – Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración de la Sociedad pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.
- Reconocimiento y medición** – las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la

transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados.

Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, con contrapartida en resultados.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el resultado en la línea de “otros ingresos”.

#### **vi. Políticas contables de excepción aplicables al giro asegurador**

**Instrumentos de renta fija** - Los instrumentos de renta fija, tales como títulos de deuda emitidos y garantizados por el Estado, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras y otros instrumentos de renta fija, deberán valorizarse al valor presente resultante de descontar los flujos futuros de este, a la tasa interna de retorno implícita en su adquisición (TIR de compra). Dicha tasa corresponderá a la tasa de descuento que iguala el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros.

**Acciones de Sociedades Anónimas abiertas** - Las acciones de sociedades anónimas abiertas se encuentran inscritas en el registro de valores y tienen una presencia ajustada superior al 25%, por lo que se encuentran valorizadas a su valor bolsa.

**Instrumentos de renta variable (Cuotas de fondos mutuos de renta fija)** - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de rescate de la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros.

Conforme a la metodología de cálculo fijado por Circular N°311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, no se han constituido provisiones por pérdidas esperadas por instrumentos de renta fija, debido a su clasificación de riesgo sea inferior a la exigida o no cuenten con ella y tampoco se han constituido provisiones entre el valor contable y el valor de mercado de las inversiones de renta fija, ya que no se han detectado diferencias significativas en su valor contable.

#### **o) Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que la totalidad de las inversiones financieras del Grupo han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimientos en el corto plazo (menor de 90 días), no se han identificado indicios que hagan suponer un deterioro observable.

Al cierre de los presentes estados financieros la Filial Seguros CLC S.A., mantiene una inversión en Bonos de Empresas La Polar S.A. al 30 de septiembre de 2013 por M\$53.845 y al 30 de septiembre de 2012 por M\$113.360, a la cual se le aplica una provisión por deterioro al 30 de septiembre del 2012 por M\$56.680.

#### **p) Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.
- **Otros pasivos financieros** - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de la transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados para pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiada, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

- **Instrumentos de patrimonio** - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.
- **Clasificación como deuda o patrimonio** - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

#### **q) Instrumentos financieros**

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, Clínica Las Condes S.A. y Filiales, no mantienen instrumentos financieros derivados.

#### **r) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal), menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para las pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales de Clínica Las Condes S.A. y Filiales, provienen en su mayoría de pacientes del segmento hospitalario. El proceso de cobranza interno contiene varias etapas que incluyen la prefacturación, la facturación, cobro a las Isapres y la cobranza del copago a los pacientes.

En las filiales, Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A., los deudores provienen de los arrendamientos de estacionamientos e inmuebles y cobranza de primas por seguros respectivamente.

Una vez terminado el proceso normal de cobranza interna, las cuentas impagas se traspasan a empresas externas para su cobranza pre-judicial, judicial y eventualmente castigos. Cuando una cuenta es enviada a cobranza externa, se comienza a contabilizar la provisión de deterioro por un monto equivalente a treinta y seis avo mensual del valor nominal.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

#### **s) Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones se reconocen cuando la Clínica y Filiales tienen una obligación presente (legal o constitutivas) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Clínica y Filiales utilicen recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de las obligaciones. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación

de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

En el área aseguradora existen provisiones relacionadas directamente al negocio de las Compañías de Seguros de Vida.

**t) Reservas de siniestros aplicables al giro asegurador (Seguros CLC S.A.)**

**Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, que se resumen como sigue:**

- i. **Reserva de riesgo en curso** - La reserva de riesgo en curso se determina de acuerdo al valor de las primas retenidas, no ganadas, calculadas sobre base mensual de los riesgos cubiertos a un año plazo.
- ii. **Reserva de siniestros por pagar** - La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:
  - **Reserva de siniestros liquidados** - La reserva de siniestros liquidados corresponde al valor actual de los pagos futuros a los asegurados o beneficiarios.
  - **Reserva de siniestros ocurridos y no reportados** - Corresponde a la estimación del costo neto de siniestros que a la fecha de cierre de los estados financieros, han ocurrido pero no han sido conocidos por la Sociedad. La Superintendencia de Valores y Seguros, establece tres métodos de Cálculo de la Reserva de OYNR; Método Estándar, Método Simplificado y Método Transitorio. La sociedad ha establecido el Método Simplificado. Se estimó sobre la base del promedio de los siniestros informados a la Compañía en los últimos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros mensuales, pero que su ocurrencia fue anterior a dichos cierres. La fórmula de cálculo es la siguiente:

$$\text{OYNR} = \text{SD} \times \text{PPD} \times \text{CSP}$$

Donde:

SD = Numero de Siniestros Diarios

PPD = Plazo promedio en la denuncia del siniestro

CSP = Costo de Siniestro promedio

**Reserva de siniestros en proceso de liquidación** - A la fecha de cierre de los estados financieros, existen siniestros en proceso de liquidación constituidos en base al total de pólizas siniestradas informadas.

- **Reserva de Calce** - La Compañía no aplica la disposición de valorización de pasivos de la circular N°1512 y Norma de Carácter General N° 178, ya que no cuenta con cartera de Seguros previsionales.

#### **u) Beneficios a los empleados**

**Vacaciones del personal** – La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

#### **v) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

Clínica Las Condes S.A. y Filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la renta”.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

#### **w) Capital social**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción.

#### **x) Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los Accionistas de la Clínica o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por la Junta Ordinaria de Accionistas.

#### **y) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

#### **z) Préstamos que devengan intereses**

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método del tipo de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

#### **aa) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

#### **ab) Flujo de efectivo y equivalente al efectivo**

Las inversiones consideradas como efectivo y equivalente a efectivo son todas aquellas que se generan de excedentes de caja que son utilizadas en el corto plazo. Depósitos a plazo y valores negociables con un vencimiento máximo de 90 días.

### ac) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

#### Nuevos pronunciamientos contables:

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 10, Estados Financiero Consolidado</p> <p>NIIF 10 cambia la definición de control, la cual incluye tres elementos: poder sobre una inversión, exposición o derechos de retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista.</p> <p>Estos tres criterios deben ser cumplidos por el inversionista para tener el control sobre una inversión. Anteriormente, el control era definido como el poder para gobernar las políticas operacionales y financieras de una entidad para obtener los beneficios de sus actividades.</p> <p>Esta norma reemplaza aquellas secciones de IAS 27, Estados Financieros Consolidados y Separados, que abordan el cuándo y cómo un inversionista debería preparar estados financieros consolidados y reemplaza a SIC-12 Consolidación- Entidades de propósito Especial.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 11, Acuerdos Conjuntos</p> <p>NIIF 11 clasifica los acuerdos conjuntos en 2 tipos de acuerdos basada en los derechos y obligaciones de las partes del acuerdo, y considerando la estructura, forma legal del acuerdo, los términos contractuales y, si fuese relevante, otros hechos y circunstancias: 1) operaciones conjuntas (las partes tienen control de las operaciones, derechos sobre los activos y obligaciones por los pasivos relacionados al acuerdo) y 2) negocio conjunto (las partes tienen el control sobre el acuerdo y derechos sobre los activos netos de la entidad controlada conjuntamente). La norma elimina la consolidación proporcional para los negocios conjuntos, y sólo permite el método del valor proporcional. Esta norma reemplaza IAS 31, Intereses en Negocios Conjuntos y SIC-13, Entidades de Control Conjunto.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</p> <p>NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica mínimos que una entidad debe proporcionar para cumplir con mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIC 27 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</p> <p>NIC 28 Inversiones en Asociadas fue modificada para conformar los cambios relacionados con la emisión de NIIF 10 y NIIF 11.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable</p> <p>Esta norma establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable y sus revelaciones, y aplica tanto para instrumentos financieros como para instrumentos no financieros medidos a valor razonable, para los cuales otras NIIF requieren o permiten su medición a fair value.</p> <p>NIIF 13 define fair value como el precio que se recibirá por vender un activo o el que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción bajo condiciones de mercado.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIC 19 Beneficios a los empleados</p> <p>El 16 de Junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a NIC 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>

<p>activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos.</p> <p>El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.</p>	
<p><b>Enmiendas a NIIF</b></p>	<p><b>Fecha de aplicación obligatoria</b></p>
<p>NIC 1, Presentación de Estados Financieros - Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</p> <p>Bajo estas modificaciones, el "estado de resultado integral" es renombrado a "estado de utilidad o pérdida y otros resultados integrales". Las modificaciones mantienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base.</p> <p>NIC 1, Presentación de Estados Financieros</p> <p>La modificación referida cuando un estado de posición financiera al inicio del período anterior (tercer estado de posición financiera) y sus notas son requeridos que sean presentados. Se especifica que este tercer estado es necesario cuando: a) una entidad aplica una política contable retroactivamente, o realiza un restatement, y b) la aplicación retroactiva, restatement o reclasificación tiene un efecto material.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones - Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros.</p> <p>NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que están siendo neteados en conformidad con el párrafo 42 de NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.</p> <p>Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de los instrumentos financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteo exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de los estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos financieros y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 - Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades - Guías para la transición.</p> <p>Las modificaciones tienen la intención de proporcionar un aligeramiento adicional en la transición a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, al "limitar el requerimiento de proporcionar información comparativa ajustada solo para el año comparativo inmediatamente precedente". También, modificaciones a NIIF 11 y NIIF 12 eliminan el requerimiento de</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013.</p>

proporcionar información comparativa para períodos anteriores al período inmediatamente precedente. La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, alineándose con las fechas efectivas de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12.	
---	--

<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>CINIIF 20, Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</p> <p>CINIIF 20 aplica a todos los tipos de recursos naturales que son extraídos usando el proceso de minería superficial. Los costos de actividades de desbroce que mejoren el acceso a minerales deberán ser reconocidos como un activo no corriente (“activo de actividad de desbroce”) cuando se cumplan ciertos criterios, mientras que los costos de operaciones continuas normales de actividades de desbroce deberán ser contabilizados de acuerdo con NIC 2 Inventarios. El activo por actividad de desbroce deberá ser inicialmente medido al costo y posteriormente a costo o a su importe revaluado menos depreciación o amortización y pérdidas por deterioro. La interpretación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada</p>	Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2013

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2015, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo	Períodos anuales iniciados en o después

<p>de activos y pasivos financieros</p> <p>Modifica los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo de activos y pasivos financieros. Específicamente, aclara el significado de "en la actualidad tiene el derecho legalmente ejecutable de neteo" y "realización simultánea". Permite la aplicación anticipada.</p>	<p>del 1 de enero de 2014</p>
<p>Entidades de Inversión - Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados.</p> <p>Proporciona una exención para la consolidación de filiales bajo NIIF 10 Estados Financieros Consolidados para entidades que cumplan la definición de "entidad de inversión", tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.</p> <p>Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>Modificaciones a NIC 36 – Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros</p> <p>Con la publicación de la NIIF 13 Mediciones del Valor Razonable se modificaron algunos requerimientos de revelación en NIC 36 Deterioro de Activos con respecto a la medición del importe recuperable de activos deteriorados. Sin embargo, una de las modificaciones resultó potencialmente en requerimientos de revelación que eran más amplios de lo que se intentó originalmente. El IASB ha rectificado esto con la publicación de estas modificaciones a NIC 36.</p> <p>Las modificaciones a NIC 36 elimina el requerimiento de revelar el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades) para las cuales el importe en libros de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida asignados a esa unidad (o grupo de unidades) es significativo comparado con el importe en libros total de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida de la entidad. Las modificaciones exigen que una entidad revele el importe recuperable de un activo individual (incluyendo la plusvalía) o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido un deterioro durante el período de reporte. Una entidad debe revelar información adicional acerca del valor razonable menos costos de venta de un activo individual, incluyendo la plusvalía, o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte, incluyendo: (i) el nivel de la jerarquía de valor razonable (de NIIF 13) dentro de la cual está categorizada la medición del valor razonable; (ii) las técnicas de valuación utilizadas para medir el valor razonable menos los costos de venta; (iii) los supuestos claves utilizados en la medición del valor razonable categorizado dentro de "Nivel 2" y "Nivel 3" de la jerarquía de valor razonable. Además, una entidad debe revelar la tasa de descuento utilizada cuando una entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el período de reporte y el importe recuperable está basado en el valor razonable menos los costos de ventas determinado usando una técnica de valuación del valor presente. Las modificaciones deben ser aplicadas retrospectivamente para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>
<p>Modificaciones a NIC 39 – Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura</p> <p>Esta modificación permite la continuación de la contabilidad de cobertura (bajo NIC 39 y el próximo capítulo sobre contabilidad de cobertura en NIIF 9) cuando un derivado es novado a una contraparte central y se cumplen ciertas condiciones. Una novación indica un evento donde las partes originales a un derivado acuerdan que una o más contrapartes de compensación reemplazan a su contraparte original para convertirse en la nueva contraparte para cada una de las partes. Para aplicar las modificaciones y continuar con contabilidad de cobertura, la novación a una parte central debe ocurrir como consecuencia de una ley o regulación o la introducción de leyes o regulaciones. Las modificaciones deben ser aplicadas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<p>CINIIF 21, Gravámenes</p> <p>Esta nueva interpretación proporciona guías sobre cuando reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por un gobierno, tanto para gravámenes que se contabilizan de acuerdo con NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y para aquellos cuya oportunidad e importe del gravamen es cierto. Esta interpretación define un gravamen como “un flujo de salida de recursos que involucran beneficios económicos futuros que son impuestos por gobiernos sobre las entidades en conformidad con la legislación”. Los impuestos dentro del alcance de NIC 12 Impuesto a las Ganancias son excluidos del alcance así como también las multas y sanciones. Los pagos a los gobiernos por servicios o la adquisición de un activo bajo un acuerdo contractual también quedan fuera del alcance. Es decir, el gravamen debe ser una transferencia no recíproca a un gobierno cuando la entidad que paga el gravamen no recibe bienes o servicios específicos a cambio. Para propósitos de la interpretación, un “gobierno” se define en conformidad con NIC 20 Contabilización de las Subvenciones de Gobierno y Revelaciones de Asistencia Gubernamental. Cuando una entidad actúa como un agente de un gobierno para cobrar un gravamen, los flujos de caja cobrados de la agencia están fuera del alcance de la Interpretación. La Interpretación identifica el evento que da origen a la obligación para el reconocimiento de un pasivo como la actividad que gatilla el pago del gravamen en conformidad con la legislación pertinente. La interpretación entrega guías sobre el reconocimiento de un pasivo para pagar gravámenes: (i) el pasivo se reconoce progresivamente si el evento que da origen a la obligación ocurre durante un período de tiempo; (ii) si una obligación se gatilla al alcanzar un umbral mínimo, el pasivo se reconoce cuando el umbral mínimo es alcanzado. La Interpretación es aplicable retrospectivamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014.</p>	<p>Períodos anuales iniciales en o después del 1 de enero de 2014</p>

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados del Grupo.

#### **ad) Costos de financiamientos capitalizados**

##### **Política de préstamos financieros que devengan intereses:**

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

##### **Política de capitalización de costos por intereses:**

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

### 3. UNIFORMIDAD

Los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012, que se incluyen en el presente informe, han sido preparados de acuerdo a NIIF y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

### 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Clínica está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por el Directorio y revisadas periódicamente por la administración de la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Clínica, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Clínica.

#### **a. Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por el Comité de Directores de la Clínica. Estas definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos realizados por la administración, con respecto de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

#### **i. Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad no está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, ya que todas sus transacciones son realizadas en Chile.

La administración de la sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios. Toda operación de cobertura de riesgos cambiarios debe contar con la aprobación expresa del Directorio de la Clínica.

## **ii. Riesgo de tasa de interés**

El financiamiento de la Clínica y sus filiales tienen su origen con bancos comerciales nacionales y la estructura de tasas asociadas a los mismos es de tipo fija y de largo plazo. Todo aumento de financiamiento estructural de largo plazo es aprobado por el Directorio de la Clínica.

Debido a que los créditos son con bancos chilenos, y no existen indicios de hiperinflación no se considera un riesgo relevante una variación de las tasas vigentes.

## **b. Riesgo de crédito**

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distingue la siguiente:

### **i. Activos financieros**

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente en general. La capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren invertidos, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y sus filiales, la cual es aprobada en forma anual por el Directorio de la Sociedad.

## **c. Riesgo de liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus filiales para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La administración de la Sociedad estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente, permitiendo eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas.

## 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Matriz y otras filiales	10.055.562	16.558.195
Seguros CLC S.A.	25.883	91.708
	<u>10.081.445</u>	<u>16.649.903</u>
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u><u>10.081.445</u></u>	<u><u>16.649.903</u></u>

El detalle de los saldos incluidos bajo el concepto de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, es el siguiente:

	<b>30.09.2013</b>		
	<b>Matriz y otras</b>	<b>Seguros</b>	
	<b>filiales</b>	<b>CLC S.A.</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	1.156.880	2.499	1.159.379
Saldos en bancos	343.750	23.384	367.134
Pactos de retrocompra	1.000.000	-	1.000.000
Cuotas de fondos mutuos	2.983.000	-	2.983.000
Depósitos a corto plazo	4.571.932	-	4.571.932
	<u>10.055.562</u>	<u>25.883</u>	<u>10.081.445</u>
Total efectivo y equivalente al efectivo	<u><u>10.055.562</u></u>	<u><u>25.883</u></u>	<u><u>10.081.445</u></u>

**30.09.2013**

	Cuotas de fondos		Depositos a corto plazo		Pactos de retrocompra	
	M\$	US\$	M\$	US\$	M\$	US\$
	Banco BCI	2.045.211	876.754	-	36.942	1.000.000
CorpBanca	61.035	-	2.019.273	-	-	-
BBVA	-	-	-	-	-	-
Santander	-	-	2.515.717	-	-	-
Total	2.106.246	876.754	4.534.990	36.942	1.000.000	-

**31.12.2012**

	Matriz y otras filiales		Seguros CLC S.A.		Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Efectivo en caja	459.877	63.502	523.379	
Saldos en bancos	70.946	28.206	99.152		
Pactos de retrocompra	4.715.000	-	4.715.000		
Cuotas de fondos mutuos	4.214.426	-	4.214.426		
Depósitos a corto plazo	7.097.946	-	7.097.946		
Total efectivo y equivalente al efectivo	16.558.195	91.708	16.649.903		

**31.12.2012**

	Cuotas de fondos		Depositos a corto plazo		Pactos de retrocompra	
	M\$	US\$	M\$	US\$	M\$	US\$
	Banco BCI	3.297.759	134.448	-	35.160	4.715.000
CorpBanca	-	-	4.025.386	-	-	-
BBVA	62.042	720.177	-	-	-	-
Santander	-	-	3.037.400	-	-	-
Total	3.359.801	854.625	7.062.786	35.160	4.715.000	-

Los Pactos de retro compra son de renta fija a menos de 90 días.

Las cuotas de fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos chilenos y dólares estadounidenses, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

El efectivo y efectivo equivalente no tiene restricciones de disponibilidad.

## 6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el rubro otros activos financieros componen de la siguiente forma:

	<b>30/09/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$
Matriz y otras filiales	-	-
Seguros CLC S.A.	4.252.133	4.171.546
	<u>4.252.133</u>	<u>4.171.546</u>
Totales	<u><u>4.252.133</u></u>	<u><u>4.171.546</u></u>

  

	<b>30/09/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$
Activos financieros hasta el vencimiento	3.851.589	3.751.305
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	400.544	420.241
	<u>4.252.133</u>	<u>4.171.546</u>
Totales	<u><u>4.252.133</u></u>	<u><u>4.171.546</u></u>

### a. Activos financieros hasta el vencimiento

#### i. Matriz y otras filiales

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la Sociedad Matriz y otras filiales no registran activos financieros hasta el vencimiento.

#### ii. Seguros CLC S.A.

	<b>30/09/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$
<b>Inversiones financieras de renta fija</b>		
Titulos de Deuda Emitidos y Garantiz. por el Estado y Bco Central	881.144	1.104.767
Titulos de Deuda Emitidos por el Sistema Bancario y Financiero	698.426	604.382
Titulos de Deuda Emitidos por Sociedades Inscritas en S.V.S. (1)	2.272.019	2.042.156
	<u>3.851.589</u>	<u>3.751.305</u>
Totales	<u><u>3.851.589</u></u>	<u><u>3.751.305</u></u>

(1) Al 31 de Diciembre existe provisión por deterioro en bonos de Empresas La Polar S.A. por M\$56.676. (M\$ 0 a septiembre del 2013), el valor de la inversión es de M\$113.352 valor de mercado de la inversión es de M\$21.216.

## b. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

### iii. Seguros CLC S.A.

	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
<b>Renta variable</b>		
Acciones de Sociedades Anonimas Abiertas	371.815	413.946
Cuotas de fondos mutuos	28.729	6.295
	<u>400.544</u>	<u>420.241</u>
Totales	<u>400.544</u>	<u>420.241</u>

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	9.464.046	6.406.785
Deudores por ventas particulares	5.619.831	6.396.416
Cargos por facturar a pacientes	19.556.365	18.477.149
Documentos por cobrar (1)	18.319.265	18.898.221
Deudores varios y primas por cobrar	1.559.814	552.575
Estimación deudores incobrables	(4.093.653)	(4.107.566)
	<u>50.425.668</u>	<u>46.623.580</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>50.425.668</u>	<u>46.623.580</u>

(1) En el ítem documentos por cobrar se incluyen los siguientes conceptos:

	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Cheque por cobrar	4.680.722	5.164.300
Pagares por cobrar	4.086.911	4.636.492
Tarjetas de crédito	1.027.711	1.073.307
Documentos en cobranza	189.735	279.830
Documentos protestados	449.777	307.105
Cobranza externa	7.884.409	7.437.187
	<u>18.319.265</u>	<u>18.898.221</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>18.319.265</u>	<u>18.898.221</u>

Los movimientos del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial, neto	4.107.566	3.132.200
Aumentos del año	1.210.000	2.606.069
Baja de activos financieros deteriorados en el año	<u>(1.223.913)</u>	<u>(1.630.703)</u>
Saldo final	<u><u>4.093.653</u></u>	<u><u>4.107.566</u></u>

#### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 30/09/2013**

	<b>Hospitalizado</b>	<b>Ambulatorio</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	8.389.906	1.074.140	-	9.464.046
Deudores por ventas particulares	2.454.703	2.622.022	543.106	5.619.831
Cargos por facturar a pacientes	13.502.392	6.053.973	-	19.556.365
Documentos por cobrar	18.261.525	44.608	13.132	18.319.265
Deudores varios y primas por cobrar	730.457	824.526	4.831	1.559.814
Estimación deudores incobrables	<u>(2.995.270)</u>	<u>(1.098.383)</u>	<u>-</u>	<u>(4.093.653)</u>
Total	<u><u>40.343.713</u></u>	<u><u>9.520.886</u></u>	<u><u>561.069</u></u>	<u><u>50.425.668</u></u>

### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por segmento operativo al 31/12/2012

	Hospitalizado M\$	Ambulatorio M\$	Otros M\$	Total M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	5.052.298	1.354.487	-	6.406.785
Deudores por ventas particulares	3.513.402	2.403.083	479.931	6.396.416
Cargos por facturar a pacientes	12.824.110	5.653.039	-	18.477.149
Documentos por cobrar	18.780.613	100.395	17.213	18.898.221
Deudores varios y primas por cobrar	508.706	39.299	4.570	552.575
Estimación deudores incobrables	(3.295.044)	(812.522)	-	(4.107.566)
Total	<u>37.384.085</u>	<u>8.737.781</u>	<u>501.714</u>	<u>46.623.580</u>

### Antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30/09/2013

	Al día M\$	Menor de 180 días M\$	Mas de 180 días M\$	Total M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	5.110.585	3.880.259	473.202	9.464.046
Deudores por ventas particulares	3.574.213	1.854.544	191.074	5.619.831
Cargos por facturar a pacientes	19.556.365	-	-	19.556.365
Documentos por cobrar	9.379.464	1.795.288	7.144.513	18.319.265
Deudores varios y primas por cobrar	1.559.814	-	-	1.559.814
Estimación deudores incobrables	-	(204.683)	(3.888.970)	(4.093.653)
Total	<u>39.180.441</u>	<u>7.325.408</u>	<u>3.919.819</u>	<u>50.425.668</u>

### Antigüedad de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31/12/2012

	Al día M\$	Menor de 180 días M\$	Mas de 180 días M\$	Total M\$
Deudores por venta Isapres y Empresas	3.681.067	2.415.977	309.741	6.406.785
Deudores por ventas particulares	3.602.057	2.583.464	210.895	6.396.416
Cargos por facturar a pacientes	18.477.149	-	-	18.477.149
Documentos por cobrar	9.590.473	1.618.739	7.689.009	18.898.221
Deudores varios y primas por cobrar	552.575	-	-	552.575
Estimación deudores incobrables	-	(287.530)	(3.820.036)	(4.107.566)
Total	<u>35.903.321</u>	<u>6.330.650</u>	<u>4.389.609</u>	<u>46.623.580</u>

Nota: Los Deudores por venta Isapre, Empresas y Particulares, no se estima deterioro porque están en proceso de cobro y no registran indicio de que no serán cobradas.

A pesar de que la estimación de deudores incobrables se ha realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarla, ya sea al alza o a la baja, en los próximos períodos, reconociendo los efectos de cambios de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

## 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de relacion	Pais de origen	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$
89.674.200-0	Sociedad Profesionales Cirujanos S.A.	Relacionada por director	Chile	851	969
89.571.500-K	Servicios de Anestesiología Ltda.	Relacionada por director	Chile	4.478	2.589
78.279.150-8	Inser Ltda	Relacionada por director	Chile	3.308	2.455
79.802.550-3	Central Quirúrgica Coyancura Ltda.	Relacionada por director	Chile	573	1.387
99.546.560-4	Sonda Gestion Serv. Profesionales S.A.	Relacionada por director	Chile	4.887	-
89.876.300-5	Servicios de Pediatría Ltda.	Relacionada por director	Chile	5.904	5.619
71.504.700-4	Fundacion de Asistencia Medica Especializada	Relacionada por director	Chile	1.259	3.145
Totales				<u>21.260</u>	<u>16.164</u>

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de relación	Pais de origen	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$
88.900.200-K	International Clinics Ltda.	Relacionada por director	Chile	2.672	2.999
89,571,500-k	Serv de Anestesiología Ltda.	Relacionada por director	Chile	9.984	-
83.628.100-4	Sonda S.A.	Relacionada por director	Chile	91.417	45.923
99.546.560-4	Sonda Gestión de Serv. Profesionales	Relacionada por director	Chile	-	6.128
Totales				<u>104.073</u>	<u>55.050</u>

c) **Transacciones con empresas relacionadas**

Sociedad	Rt	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País de origen	30/9/2013		31/12/2012	
					Efecto en resultados		Efecto en resultados	
					Monto M\$	abono M\$	Monto M\$	abono M\$
Servicios Profesionales Ginecología y Obstetricia Ltda	89512006	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	941.667	(941.667)	776.373	(776.373)
Servicios de Arestología Ltda	89571500K	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	3990.896	(3990.896)	5109.019	(5109.019)
Servicios de Arestología Ltda	89571500K	Relacionada por director	Anexo de consultas	Chile	56.676	47.627	70.299	59.075
Soc SA	836281004	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	466.917	(392.367)	540.683	(454.355)
Soc Gestión Servicios Profesionales SA	995465004	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	26.547	(22.308)	34.335	(28.908)
Intentional Clinics Ltda	88900200K	Relacionada por director	Compras	Chile	10.668	(8.990)	45.231	(38.009)
Soc de Inversiones CyA Ltda	77.1656005	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	19.868	(19.868)	21.948	(21.948)
Soc de Inversiones y Servicios Médicos Ltda	782791508	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	47.519	(47.519)	69.710	(69.710)
Soc de Prestaciones Médicas SA	995707404	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	4776.329	(4776.329)	5646.169	(5646.169)
Servicios de Pediatría Ltda	898763005	Relacionada por director	Anexo de consultas	Chile	51.033	42.885	48.956	41.139
Soc Médica Tejías y Tejías Limitada	77.1339808	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	121.626	(121.626)	146.479	(146.479)
Compana	970230009	Relacionada por director	Cotas por Leasing	Chile	450.907	(11.082)	602.137	(55.797)
Sociedad Profesionales Gujans SA	896742000	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	1.242	(1.242)	4.966	(4.966)
Inser Ltda	782791508	Relacionada por director	Servicios profesionales	Chile	2545	(2545)	10.179	(10.179)

**Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad y sus filiales, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2013, en transacciones que se consideren relevantes para la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un período de hasta 3 años.

## Remuneraciones y otras prestaciones

El detalle de los montos pagados al Directorio y Gerencias claves de la Sociedad Matriz son los siguientes:

		<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2012</b>
		M\$	M\$
Dietas del Directorio	UF	101.862	53.927
Comités de Directorio	UF	15.144	5.240
Gerentes	M\$	790.217	682.699

La remuneración total anual percibida por los gerentes y/o ejecutivos principales de la Sociedad se componen de sueldo base y bonos de productividad. El monto de dichas rentas para el período al 30 de septiembre de 2013 es de M\$790.217 (M\$682.699 por el período al 30 de septiembre de 2012).

## Plazos

En promedio los saldos con empresas relacionadas se cancelan entre treinta y sesenta días.

De acuerdo a políticas de la Administración, hasta los 18 meses después de no existir relación con la Clínica, los saldos y transacciones continuarán siendo presentados como partes relacionadas.

## 9. INVENTARIOS

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los inventarios se encuentran valorizados de acuerdo a lo descrito en Nota 2 l) y su detalle es el siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Productos farmacéuticos, drogas y vacunas	647.471	667.684
Elementos y materiales de:		
Curación	492.150	487.128
Laboratorio y radiología	256.221	230.998
Elementos quirúrgicos y otros	414.875	287.417
Subtotal	1.810.717	1.673.227
Importaciones en tránsito	-	29.271
Total	<u>1.810.717</u>	<u>1.702.498</u>

Los costos de inventarios reconocidos como costos de venta durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2013 es de M\$18.209.726 (M\$16.262.386 en el 2012).

## 10. IMPUESTO DIFERIDO, IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS POR RECUPERAR

### **Información general**

La Sociedad matriz no presenta provisión por impuesto a la renta al 30 de septiembre 2013 (M\$661.677 en 2012) por presentar pérdida tributaria por M\$554.982. (Utilidad de M\$3.308.385 en 2012). Esta pérdida a septiembre 2013 genera un impuesto por recuperar de M\$110.996.

La Sociedad coligada Diagnósticos por Imágenes Ltda. presenta provisión de impuesto a la renta en 2013 por M\$1.336.575 (M\$1.065.054 en 2012) por presentar utilidad tributaria por M\$6.682.876. (M\$5.325.270 en 2012)

La Filial Servicios de Salud Integrados S.A. presenta provisión de impuesto a la renta en el año 2013 por M\$778.606 (M\$307.805 en 2012), por presentar utilidad tributaria por M\$3.893.032 (M\$1.539.025 en 2012).

La Filial Inmobiliaria CLC S. A. presenta provisión de impuesto a la renta en el 2013 por M\$585.230 (M\$717.814 en 2012) por presentar utilidad tributaria por M\$2.926.149 (M\$3.589.070 en 2012).

La Filial Prestaciones Médicas Las Condes S.A., no presenta provisión de impuesto a la renta al 30 de septiembre de 2013 y 2012 por presentar pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad Seguros CLC S.A. No presenta provisión por impuesto a la renta al 30 de septiembre 2013 por presentar pérdida tributaria de M\$841.124 (M\$499.489 en 2012). Esta pérdida genera un impuesto por recuperar de M\$223.818. (M\$99.898 en 2012).

Esta provisión se presenta en el activo circulante bajo el rubro activos por impuestos corrientes.

Clínica Las Condes S.A., cuenta con créditos por utilidades tributarias para distribuir a sus accionistas por la cantidad de M\$5.135.974, el saldo de las utilidades tributarias acumuladas corresponde a M\$22.430.253.

## Impuestos diferidos corto y largo plazo

	30/09/2013		31/12/2012	
	Impuesto diferido		Impuesto diferido	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	818.731	-	856.372	-
Ingresos anticipados	62.522	-	30.102	-
Provisión de vacaciones	219.869	-	262.404	-
Activos en leasing	7.785	-	17.125	-
Depreciación activo fijo	-	3.948.855	-	4.070.085
C. monetaria Activo Fijo	-	-	527.088	-
Pérdida tributaria	223.818	-	115.248	-
Otros eventos	12.127	362.168	25.356	-
<b>Totales</b>	<b>1.344.852</b>	<b>4.311.023</b>	<b>1.833.695</b>	<b>4.070.085</b>

Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

<b>Movimientos de activos por impuestos diferidos</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	1.833.695	1.816.675
Aumento (disminución) en activos por impuestos diferidos	(488.843)	17.020
Saldo final de activos por impuestos diferidos	<u>1.344.852</u>	<u>1.833.695</u>
<b>Movimientos de pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial de pasivos por impuestos diferidos	4.070.085	3.253.429
Aumento en pasivos por impuestos diferidos	240.938	816.656
Saldo final de pasivos por impuestos diferidos	<u>4.311.023</u>	<u>4.070.085</u>

## Efecto en resultados

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(2.699.903)	(2.752.250)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(798.198)	(612.820)
Otros (cargos) o abonos en la cuenta	110.996	27.858
Total	<u>(3.387.105)</u>	<u>(3.337.212)</u>

## Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

	<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2012</b>
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	16.771.441	15.616.222
Tasa legal	20,0%	20,0%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(3.354.288)	(3.123.244)
Efectos no deducidos impositivamente	<u>(32.817)</u>	<u>(214.068)</u>
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>(3.387.105)</u>	<u>(3.337.312)</u>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 30 de septiembre de 2013 y 30 de septiembre 2012 corresponde a la tasa de impuestos a las sociedades del 20% para ambos períodos, que las entidades deben pagar sobre las utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

## 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos Neto</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Terrenos	13.061.234	11.457.218
Construcciones	73.289.714	73.953.590
Obras en curso	55.251.742	33.364.005
Maquinaria y Equipos	9.789.610	9.445.861
Otras Propiedades plantas y equipos	7.352.505	7.384.393
Total	<u>158.744.805</u>	<u>135.605.067</u>

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos Bruto</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	13.061.234	11.457.218
Construcciones	94.784.704	93.421.545
Obras en curso	55.251.741	33.159.111
Maquinaria y Equipos	47.524.858	45.138.863
Otras Propiedades plantas y equipos	18.465.731	18.253.742
<b>Total</b>	<b>229.088.268</b>	<b>201.430.479</b>

<b>Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Total</b>	<b>30/09/2013</b>		<b>31/12/2012</b>	
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
	Valor al inicio	Valor al final	Valor al inicio	Valor al final
Construcciones	19.467.955	21.494.990	18.298.752	19.467.955
Maquinaria y Equipos	35.488.408	37.735.248	32.623.417	35.488.408
Otras Propiedades plantas y equipos	10.869.049	11.113.225	10.482.813	10.869.049
<b>Total</b>	<b>65.825.412</b>	<b>70.343.463</b>	<b>61.404.982</b>	<b>65.825.412</b>

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clase de activos:

	<b>Terrenos</b>	<b>Construcciones</b>	<b>Maquinarias y equipos</b>	<b>Otras Propiedades Planta y Equipos</b>	<b>Obras en Curso</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1.01.2013	11.457.218	73.953.590	9.445.561	7.384.693	33.364.005	135.605.067
Adiciones	1.604.016	80.702	2.620.157	199.586	23.271.953	27.776.414
Bajas	-	(785)	(30.034)	-	-	(30.819)
Reclasificación	-	1.283.242	766	12.403	(1.384.216)	(87.805)
Gastos por depreciación	-	(2.027.035)	(2.246.840)	(244.177)	-	(4.518.052)
<b>Saldo al 30.09.2013</b>	<b>13.061.234</b>	<b>73.289.714</b>	<b>9.789.610</b>	<b>7.352.505</b>	<b>55.251.742</b>	<b>158.744.805</b>
Saldo inicial al 1.01.2012	11.457.218	66.862.051	7.080.804	7.439.240	27.212.181	120.051.494
Adiciones	-	199.701	1.659.850	185.124	19.258.959	21.303.634
Bajas	-	-	(612)	-	-	(612)
Reclasificación	-	9.185.111	3.775.459	146.565	(13.107.135)	-
Gastos por depreciación	-	(2.293.273)	(3.069.940)	(386.236)	-	(5.749.449)
<b>Saldo al 31.12.2012</b>	<b>11.457.218</b>	<b>73.953.590</b>	<b>9.445.561</b>	<b>7.384.693</b>	<b>33.364.005</b>	<b>135.605.067</b>

### **Construcciones:**

El valor de las construcciones, incluidas las obras en curso, al 30 de septiembre de 2013 alcanza a M\$128.541.455 y M\$107.112.701 al 31 de diciembre de 2012, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras.

Existe un saldo por pagar a proveedores por concepto de compras de activo fijo por M\$4.443.994 al 30 de septiembre 2013 y M\$3.001.819 en 2012.

Al 30 de septiembre de 2013 se han activado M\$1.146.280 (M\$ 488.330 en 2012) por concepto de intereses por financiamiento de construcción.

En el año 2013 no hubo bajas de activo fijo. En el año 2012 se vendió equipo de resonancia magnética, lo que generó una utilidad neta de M\$70.238. la que se encuentra clasificada en el rubro "Otras Ganancias", en el estado de resultado.

Existen algunos equipos que contablemente han sido completamente depreciados y que se mantienen en uso, lo que no representa un número significativo dentro de la familia a la cual pertenecen.

### **Seguros:**

Clínica Las Condes S.A. y Filiales tienen suscritas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipos, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

### **Costo de desmantelamiento, retiro y o rehabilitación:**

La Sociedad, al 30 septiembre de 2013, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

### **Restricciones de titularidad**

Al 30 de septiembre de 2013, la Sociedad no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedad, planta y equipo.

### **Bienes temporalmente fuera de servicio**

La Sociedad al 30 de septiembre de 2013, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

### **Bienes depreciados en uso**

La Sociedad al 30 de septiembre de 2013, no mantiene bienes de propiedad, planta y equipo significativos totalmente depreciados y que se encuentren en uso.

## 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Licencias computacionales	1.112.380	119.675
Derechos de agua	138.149	140.884
	<u>1.250.529</u>	<u>260.559</u>
Total activos intangibles, neto	<u>1.250.529</u>	<u>260.559</u>

<b>Activos intangibles bruto</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Licencias computacionales	1.463.154	605.248
Derechos de agua	155.761	155.761
	<u>1.618.915</u>	<u>761.009</u>
Total activos intangibles	<u>1.618.915</u>	<u>761.009</u>

### Amortización acumulada y deterioro de valor

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Licencias computacionales	851.223	485.573
Derechos de agua	17.612	14.877
	<u>868.835</u>	<u>500.450</u>
Total activos intangibles	<u>868.835</u>	<u>500.450</u>

El detalle de vidas útiles aplicadas en el rubro intangible es el siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
<b>Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas (meses)</b>	<b>Vida máxima</b>	<b>Vida mínima</b>
	Meses	Meses
Licencias computacionales	60	60
Derechos de agua	504	504

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

<b>2013</b>	<b>Licencias</b>	<b>Derechos</b>
<b>Movimientos de activos intangibles</b>	<b>computacionales</b>	<b>de agua</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1° de enero de 2013	119.675	140.884
Adiciones	1.358.355	-
Amortización	(365.650)	(2.735)
Saldo final al 30 de septiembre de 2013	<u>1.112.380</u>	<u>138.149</u>

  

<b>2012</b>	<b>Licencias</b>	<b>Derechos</b>
<b>Movimientos de activos intangibles</b>	<b>computacionales</b>	<b>de agua</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1° de enero de 2012	113.054	145.404
Adiciones	149.090	-
Amortización	(142.469)	(4.520)
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	<u>119.675</u>	<u>140.884</u>

El cargo a resultados por amortización de intangibles es el siguiente:

Línea de partida en el estado de resultados que incluyen amortización de activos intangibles identificables.

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gastos de administración	<u>368.386</u>	<u>146.989</u>

### 13. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo el rubro Impuestos por recuperar se presentan de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Item</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Remanente de crédito fiscal	5.967.242	2.885.147
Otros créditos	<u>1.379.505</u>	<u>1.039.493</u>
Total	<u><u>7.346.747</u></u>	<u><u>3.924.640</u></u>

### 14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Boletas de Garantías y Garantías de arriendo	<u>24.871</u>	<u>84.588</u>
Total	<u><u>24.871</u></u>	<u><u>84.588</u></u>

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Código		UF	UF	Totales	Totales	Tasas
Rt	Banco Institución financiera	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$	Interes
9706006	Banco BC	UF 23042	212976	23042	212976	UF 33%
9703009	Banco Capital(1)	UF 5643	5508	5643	5508	UF 34%
<b>Totales</b>		<b>29685</b>	<b>26804</b>	<b>29685</b>	<b>26804</b>	
<b>Monto capital a cobrar</b>		<b>29685</b>	<b>26804</b>	<b>29685</b>	<b>26804</b>	

Porcentaje de créditos en mora en cartera 0,00%  
 Porcentaje de créditos en mora en mora 100,00%

(1) El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos financieros son los siguientes:

	30/09/2013	30/09/2013	31/12/2012	31/12/2012
	Valor bruto	Intereses	Valor bruto	Intereses
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 1 año	598.425	21.962	591.939	36.891
Más de 1 hasta 5	299.213	3.117	739.924	17.461
	<u>897.638</u>	<u>25.079</u>	<u>1.331.863</u>	<u>54.352</u>

16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Rut	Banco	Moneda índice de reajuste	Años de vencimiento				Plazo	Fecha de cierre período actual		Tasa de interés anual Promedio	Total largo plazo al cierre de los estados financieros 31/12/2012	
			Mísc de1 hasta2 M\$	Mísc de2 hasta3 M\$	Mísc de3 hasta5 M\$	Mísc de5 hasta10 M\$		Total largo plazo al cierre de los estados financieros 30/09/2013 M\$				
									Total largo plazo al cierre de los estados financieros			
									M\$			
97.006.000.6	Crédito Inversiones	UF.	2.258.588	2.337.651	4.926.879	1.988.001	9	11.461.119	UF. +3,8%	12.963.265		
97.004.000.5	Banco de Chile	UF.	33.160.766	-	-	-	2	33.160.766	Tal 180+0,2%	14.146.391		
97.023.000.9	Banco Corporación (1)	UF.	296.095	-	-	-	5	296.095	UF. +3,4%	722.463		
Totales			<u>35.715.449</u>	<u>2.337.651</u>	<u>4.926.879</u>	<u>1.988.001</u>		<u>44.917.980</u>		<u>27.832.119</u>		

(1) Ver nota 15

Porcentaje de obligación en moneda extranjera

0%

Porcentaje de obligación en moneda nacional:

100%

## 17. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las provisiones es la siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales	276.294	203.448
Provisión honorarios médicos	408.265	864.195
Provisión bono de producción trabajadores	688.668	849.441
Provisión de vacaciones del personal	1.099.347	1.312.018
Provisión otros gastos	260.492	837.931
	<u>2.733.066</u>	<u>4.067.033</u>
Total	<u><u>2.733.066</u></u>	<u><u>4.067.033</u></u>

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	<b>Saldo inicial</b>	<b>Aumentos/</b>	<b>Saldo al</b>
	<b>01/01/2013</b>	<b>(disminuciones)</b>	<b>30/09/2013</b>
	M\$	M\$	M\$
Provisión de pagos provisionales mensuales	203.448	72.846	276.294
Provisión honorarios médicos	864.195	(455.930)	408.265
Provisión bono de producción trabajadores	849.441	(160.773)	688.668
Provisión de vacaciones del personal	1.312.018	(212.671)	1.099.347
Provisión de seguros y otros gastos	837.931	(577.439)	260.492
	<u>4.067.033</u>	<u>(1.333.967)</u>	<u>2.733.066</u>
Total	<u><u>4.067.033</u></u>	<u><u>(1.333.967)</u></u>	<u><u>2.733.066</u></u>

## 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Proveedores	16.462.572	12.002.264
Reservas técnicas	2.121.525	1.825.837
Honorarios Médicos por pagar	-	303.007
Otras cuentas por pagar	290.903	740.205
	<u>18.875.000</u>	<u>14.871.313</u>
Total	<u><u>18.875.000</u></u>	<u><u>14.871.313</u></u>

Clínica las Condes S.A. y sus filiales mantiene una relación comercial con una gran diversidad de proveedores, con los cuales opera a través de órdenes de compra. No hay contratos vigentes de suministros tanto de medicamentos o materiales como de servicios. En tal sentido y al estar tan atomizada la estructura de estos, no existen proveedores que representen un porcentaje importante de las compras que se realizan y por lo tanto no se observan riesgos materiales para la continuidad del negocio.

Las condiciones de pago en general son a 30 o 60 días de fecha de emisión de la factura.

## 19. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

### Número de acciones

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Unica	8.283.186	8.283.186	8.283.186

### Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Unica	81.888.699	81.888.699

### Conciliación en el número de acciones **30.09.2013**

Número de acciones en circulación al inicio	8.275.739
Acciones pagadas en el ejercicio	7.447
Número de acciones en circulación al final	8.283.186
Número de acciones por suscribir y pagar	175.014

### Participaciones no controladoras

El interés minoritario es generado por nuestra Filial Servicios de Salud Integrados S.A., en la cual un 0,01% de la propiedad es de terceros y Prestaciones Médicas Las Condes S.A. en la cual un 3% es de propiedad de terceros.

### Políticas de inversión y financiamiento

Clínica Las Condes S.A. ha implementado significativas inversiones desde su puesta en marcha, lo cual ha permitido alcanzar la actividad que muestra en la actualidad.

La política que se ha seguido al respecto ha consistido en implementar aquellos proyectos que, junto con satisfacer los requerimientos de otorgar la medicina tecnológicamente más avanzada para los efectos de seguridad y de recuperación del paciente, tengan el potencial de generar los flujos

económicos que aseguren una adecuada rentabilidad a la inversión. Para ello, la Clínica utiliza técnicas de evaluación de proyectos y análisis de inversiones, considerando los riesgos inherentes en cada caso.

En cuanto al financiamiento de las mismas, la empresa ha utilizado en el ejercicio recursos generados por la operación, de financiamiento bancario y a través de leasing y de la colocación de acciones de pago para hacer frente a las necesidades que conllevan sus inversiones.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 16 de abril de 2013, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$1.000 por acción, estos dividendos fueron pagados el 24 de abril de 2013 un total de M\$8.280.882, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2012.

En Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 16 de abril de 2012, se acordó un pago de dividendo definitivo de \$952 por acción, estos dividendos fueron pagados el 24 de abril de 2012 un total de M\$7.869.338, con cargo a utilidades del ejercicio 31 de diciembre de 2011, a dicho monto corresponde descontar el dividendo mínimo por un monto de M\$4.731.718.

El Dividendo mínimo obligatorio al 30 de septiembre de 2013 asciende a M\$4.015.132.

Los recursos recaudados por el aumento de capital se destinarán al proyecto de ampliación de la Clínica, actualmente en curso.

## 20. GANANCIA POR ACCION

### Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se determina dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el ejercicio, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones en tesorería. La sociedad no registra acciones de emisión condicionada ni acciones ordinarias potenciales, que puedan tener un efecto dilusivo.

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Ganancia por acción básica</b>		
Resultado neto del período	13.383.772	16.563.749
Número medio ponderado de acciones en circulación	8.283.186	8.275.739
Beneficio básico por acción (en pesos)	1.616	2.001

En el año 2013 se ha procedido a pagar por concepto de dividendo definitivo un monto de M\$8.280.882.- (M\$7.869.338. en 2012)

## 21. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Bajo este rubro se han agrupado los siguientes conceptos:

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado	385.665	556.307
Impuesto a la renta	-	419.101
Impuesto único trabajadores	130.759	159.803
Otras retenciones	60.644	69.045
	<u>577.068</u>	<u>1.204.256</u>
Total	<u>577.068</u>	<u>1.204.256</u>

## 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	<b>30/09/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Provision Dividendos minimo	4.015.132	4.969.125
Retenciones personal	1.231.244	943.046
Ingresos anticipados	312.608	150.508
	<u>5.558.984</u>	<u>6.062.679</u>
Total	<u>5.558.984</u>	<u>6.062.679</u>

## 23. INGRESOS ORDINARIOS (SEGMENTOS)

El detalle al 30 de septiembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

	<b>Ingresos</b>	<b>Ganancia Bruta</b>	<b>Ingresos</b>	<b>Ganancia Bruta</b>
	<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2013</b>	<b>30/09/2012</b>	<b>30/09/2012</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hospitalizaciones	68.970.771	19.234.529	63.241.681	18.119.109
Ambulatorios	24.750.166	10.496.964	22.711.159	7.663.042
Otros (1)	8.355.115	(2.772.081)	7.023.882	(515.218)
	<u>102.076.052</u>	<u>26.959.412</u>	<u>92.976.722</u>	<u>25.266.933</u>
Total	<u>102.076.052</u>	<u>26.959.412</u>	<u>92.976.722</u>	<u>25.266.933</u>

(1)El rubro Otros incluye la operación de Inmobiliaria CLC S.A. y Seguros CLC S.A.

## 24. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

El detalle de Activos y Pasivos por segmentos definidos en las políticas de Clínica Las Condes S.A. es el siguiente:

	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos Totales
	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$
<b>ACTIVOS</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.352.144	687.394	41.907	10.081.445
Otros activos financieros	0	0	4.252.133	4.252.133
Otros activos no financieros	1.726.765	0	0	1.726.765
Deudores comerciales y otras ctas	38.349.203	11.515.396	561.069	50.425.668
Ctas por Cobrar Emp. Relacionadas	21.260	0	0	21.260
Inventarios	1.792.958	17.369	390	1.810.717
Activos por impuestos	1.011.199	-491.361	6.715.913	7.235.751
Otros activos financieros no corrientes	24.871	0	0	24.871
Activos Intangibles distintos de plusvalia	1.121.091	945	128.493	1.250.529
Propiedades, planta y equipo	20.326.862	800.475	137.617.468	158.744.805
Activo por impuestos diferidos	907.287	319.764	228.797	1.455.848
<b>Total Activos</b>	<b>74.633.640</b>	<b>12.849.982</b>	<b>149.546.170</b>	<b>237.029.792</b>

	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos Totales
	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$	Sep-13 M\$
<b>PASIVOS</b>				
Otros pasivos financieros	2.182.826	0	774.049	2.956.875
Ctas comerciales y otras ctas por cobrar	11.791.454	344.199	6.739.347	18.875.000
Cuentas por pagar emp relacionadas	104.073	0	0	104.073
Otras provisiones	1.811.816	735.449	185.801	2.733.066
Pasivos por impuestos	348.228	85.465	143.375	577.068
Otros pasivos no financieros	4.820.407	345.445	393.132	5.558.984
Otros pasivos financieros no corriente	11.461.120	0	33.456.860	44.917.980
Pasivos por impuestos diferidos	1.953.203	100.229	2.257.591	4.311.023
Patrimonio	40.160.513	11.239.195	105.596.015	156.995.723
<b>Total Pasivos</b>	<b>74.633.640</b>	<b>12.849.982</b>	<b>149.546.170</b>	<b>237.029.792</b>

ACTIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos Totales
	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.888.998	596.809	164.096	16.649.903
Otros activos financieros	0	0	4.171.546	4.171.546
Otros activos no financieros	540.914	0	0	540.914
Deudores comerciales y otras ctas	36.575.237	9.546.627	501.716	46.623.580
Ctas por Cobrar Emp. Relacionadas	16.164	0	0	16.164
Inventarios	1.684.010	18.098	390	1.702.498
Activos por impuestos	107.466	25.016	3.792.158	3.924.640
Otros activos financieros no corrientes	84.588	0	0	84.588
Activos Intangibles distintos de plusvalia	153.060	945	106.554	260.559
Propiedades, planta y equipo	17.978.615	929.697	116.696.755	135.605.067
Activo por impuestos diferidos	1.063.907	300.776	469.012	1.833.695
<b>Total Activos</b>	<b>74.092.959</b>	<b>11.417.968</b>	<b>125.902.227</b>	<b>211.413.154</b>

PASIVOS	Hospitalización	Ambulatorios	Otros	Saldos Totales
	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$	Dic-12 M\$
Otros pasivos financieros	2.684.804	0	0	2.684.804
Ctas comerciales y otras ctas por cobrar	8.856.974	917.913	5.096.426	14.871.313
Cuentas por pagar emp relacionadas	55.050	0	0	55.050
Otras provisiones	2.733.571	1.108.645	224.817	4.067.033
Pasivos por impuestos	534.708	97.722	571.826	1.204.256
Otros pasivos no financieros	5.655.147	289.408	118.124	6.062.679
Otros pasivos financieros no corriente	12.963.264	0	14.868.855	27.832.119
Pasivos por impuestos diferidos	2.096.351	117.286	1.856.448	4.070.085
Patrimonio	38.513.090	8.886.994	103.165.731	150.565.815
<b>Total Pasivos</b>	<b>74.092.959</b>	<b>11.417.968</b>	<b>125.902.227</b>	<b>211.413.154</b>

Estado Resultado Resumido	Hospitalización		Ambulatorios		Otros		Totales	Totales
	Sep-13 M\$	Sep-12 M\$	Sep-13 M\$	Sep-12 M\$	Sep-13 M\$	Sep-12 M\$	Sep-13 M\$	Sep-12 M\$
Ingresos ordinarios	68.970.771	63.241.681	24.750.166	22.711.159	8.355.115	7.023.882	102.076.052	92.976.722
Depreciacion	2.430.109	2.330.832	239.682	273.389	1.848.260	1.670.809	4.518.051	4.275.030
Gastos por intereses	936.211	924.342	12.376	18.147	36.747	49.824	985.334	992.313
Impuesto Renta	13.471	946.213	2.079.136	1.328.786	1.294.498	1.062.313	3.387.105	3.337.312
Ganancia Bruta	15.517.081	12.961.811	8.666.383	6.471.207	2.775.948	5.833.915	26.959.412	25.266.933
Ganancia antes de Impto.	3.461.350	4.811.365	10.470.218	6.531.391	2.839.873	4.273.466	16.771.441	15.616.222

## 25. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION

Los principales componentes de los costos y gastos son los siguientes:

Costos de venta	01/01/2013	01/01/2012	01/07/2013	01/07/2012
	30/09/2013	30/09/2012	30/09/2013	30/09/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de Materiales y medicamentos	18.209.726	16.262.386	6.546.155	5.780.360
Mantenimiento equipos y edificios	3.305.348	2.654.450	1.111.891	909.977
Depreciación	4.518.051	4.275.030	1.513.903	1.455.981
Remuneraciones médicas y administrativas	32.375.053	30.197.028	10.375.808	10.698.136
Servicios básicos	1.597.730	1.684.365	523.046	574.955
Servicios externos y otros	8.923.336	7.445.023	3.315.897	2.365.918
Siniestros	6.187.396	5.191.507	1.966.745	1.605.310
<b>Total</b>	<b>75.116.640</b>	<b>67.709.789</b>	<b>25.353.445</b>	<b>23.390.637</b>

Gastos de administración	01/01/2013	01/01/2012	01/07/2013	01/07/2012
	30/09/2013	30/09/2012	30/09/2013	30/09/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones	6.132.817	4.476.791	3.040.338	2.468.870
Publicidad	769.744	813.233	265.423	291.115
Seguros	289.002	296.601	96.264	100.725
Patentes	420.939	288.911	134.455	96.846
Otros gastos administrativos	1.536.692	2.558.768	437.610	304.951
<b>Total</b>	<b>9.149.194</b>	<b>8.434.304</b>	<b>3.974.090</b>	<b>3.262.507</b>

## 26. DIFERENCIAS DE CAMBIO

Activos (cargos)/abonos	Indice de reajustabilidad	01/01/2013	01/01/2012	01/07/2013	01/07/2012
		30/09/2013	30/09/2012	30/09/2013	30/09/2012
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros activos no monetarios	U.F.	20.202	94.249	20.386	94.248
Otros activos	Dólar	92.310	(101.299)	21.361	19.125
<b>Total cargos</b>		<b>112.512</b>	<b>(7.050)</b>	<b>41.747</b>	<b>113.373</b>
Pasivos (cargos)/abonos					
Pasivos no monetarios	U.F.	(183.178)	(265.031)	(171.642)	(146.167)
<b>Total cargos</b>		<b>(183.178)</b>	<b>(265.031)</b>	<b>(171.642)</b>	<b>(146.167)</b>
<b>Pérdida por diferencia de cambio</b>		<b>(70.666)</b>	<b>(272.081)</b>	<b>(129.895)</b>	<b>(32.794)</b>

## 27. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Con respecto al crédito suscrito con el Banco de Chile dentro de las cláusula Clínica las Condes S.A. Consolidada, deberá mantener hasta el pago total de los créditos desembolsados con cargo a esta línea de financiamiento un leverage menor o igual a 1,4 veces y un patrimonio mínimo de M\$124.687.000.

Con el objeto de garantizar la seriedad de la oferta, se mantienen vigentes, las siguientes boletas de garantía.

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	M\$	M\$
Banco Crédito e Inversiones	<u>356.621</u>	<u>416.620</u>

Garantía de fiel cumplimiento de contrato servicios de días cama hospitalización integral.  
Garantiza el correcto uso del anticipo otorgado por Innova Chile al proyecto 09iei-6568

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad enfrenta 8 juicios civiles, en los que se demanda indemnizaciones por supuestas responsabilidades de la Clínica en prestaciones otorgadas, en que la mayor parte de las indemnizaciones demandadas son por daño moral. Cabe destacar que estos juicios están sujetos al procedimiento ordinario, de larga tramitación. Salvo 2 casos, se trata de juicios relativamente recientes que están en sus etapas muy iniciales por lo que su tramitación debiera durar de 3 a 5 años. Considerando la opinión de los abogados, la Administración estima que las eventuales indemnizaciones estarán cubiertas por provisiones financieras del giro ordinario.

La Sociedad no presenta otras contingencias y restricciones.

## 28. SANCIONES

Durante el periodo finalizado al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad, su Directorio y sus Administradores, no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

## 29. HECHOS POSTERIORES

No han habido hechos posteriores entre el 30 de septiembre de 2013 y la fecha de confección de los presentes estados financieros consolidados (24 de octubre de 2013), que pudieran afectar significativamente su contenido

### 30. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada por conceptos relacionados con el mejoramiento y/ o inversión de procesos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, y no se estima que habrán desembolsos futuros por este concepto.

### 31. HECHOS RELEVANTES DEL EJERCICIO

#### **2013**

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 16 de abril de 2013, se acordó un pago de dividendo de \$1.000 por acción.

No han existido otros hechos que tuviesen el carácter de hechos relevantes en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013.

#### **2012**

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 16 de abril de 2012, se acordó un pago de dividendo de \$952 por acción.

No han existido otros hechos que tuviesen el carácter de hechos relevantes en el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2012.

\* \* \* \* \*