



SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados Intermedios Preparados de acuerdo a NIIF
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2012

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados Intermedios
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios
Estados de Flujo de Efectivo Método Directo Consolidados Intermedios
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Cifras en Miles de Pesos.

SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
 (En miles de pesos)

		30/09/2012	31/12/2011
ACTIVOS	NOTA N°	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	20.112.989	113.208.393
Otros activos financieros corrientes	9	887.743	1.167.393
Otros activos no financieros, corriente	13	159.784	49.912
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	29.197.417	58.628.967
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	11	63.637	73.291
Total Activos corrientes		50.421.570	173.127.956
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	9	1.325.955	1.548.905
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	828.439.774	825.049.919
Propiedades, planta y equipo	15	623	1.439
Activos por impuestos diferidos	16	4.326.786	3.820.774
Total Activos no corrientes		834.093.138	830.421.037
TOTAL ACTIVOS		884.514.708	1.003.548.993

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados Intermedios
Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
(En miles de pesos)

		30/09/2012	31/12/2011
PASIVOS	NOTA N°	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	16.399.104	35.753.442
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	775.472	1.067.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	11	4.058	6.671
Otras provisiones a corto plazo	19	30.717.462	48.534.088
Pasivos por impuestos corrientes	12	459.410	139.255
Otros pasivos no financieros corrientes	20	6.001	59.851
Total Pasivos corrientes		48.361.507	85.560.824
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar entidades relacionadas	11	3.420.543	3.245.404
Otras provisiones a largo plazo	19	4.557	3.790
Total Pasivos no corrientes		3.425.100	3.249.194
Total Pasivos		51.786.607	88.810.018
PATRIMONIO	24		
Capital emitido		206.697.819	206.697.819
Ganancias (pérdidas) acumuladas		477.514.777	558.268.569
Otras reservas		147.761.168	149.399.027
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		831.973.764	914.365.415
Participaciones no controladoras		754.337	373.560
Total Patrimonio		832.728.101	914.738.975
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		884.514.708	1.003.548.993

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios Por los períodos semestrales y trimestrales terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 (En miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	NOTA Nº	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	21	104.934.557	125.001.837	19.745.764	29.164.641
Costo de ventas	22	(1.126.863)	(996.103)	(156.130)	(362.754)
Ganancia bruta		103.807.694	124.005.734	19.589.634	28.801.887
Otros ingresos, por función		1.016.904	854.010	399.763	368.390
Gasto de administración		(1.646.995)	(1.427.497)	(700.768)	(492.035)
Otros gastos, por función		(72.256)	(20.808)	4.203	(1.551)
Otras ganancias (pérdidas)		26	6.055	(1)	6.045
Costos financieros		(173.749)	(135.845)	(63.398)	(53.379)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		60	85	23	27
Ganancia, antes de impuestos		102.931.684	123.281.734	19.229.456	28.629.384
Gasto (Ingreso) por impuestos a las ganancias	16	(357.402)	(963.233)	344.615	(98.231)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		102.574.282	122.318.501	19.574.071	28.531.153
Ganancia		102.574.282	122.318.501	19.574.071	28.531.153
Ganancia, atribuible a					
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		102.193.505	122.406.354	19.159.910	28.564.119
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		380.777	(87.853)	414.161	(32.966)
Ganancia (pérdida)		102.574.282	122.318.501	19.574.071	28.531.153
Ganancias por acción (en pesos)					
Ganancia por acción básica					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		131,31	157,00	25,06	37,00
Ganancia (pérdida) por acción básica		131,31	157,00	25,06	37,00
Ganancias por acción diluida					
Ganancia (pérdida) diluida por acción en operaciones continuadas		131,31	157,00	25,06	37,00
Ganancia (pérdida) diluida por acción		131,31	157,00	25,06	37,00

Estados de Otros Resultados Integrales

Ganancia (pérdida)		102.574.282	122.318.501	19.574.071	28.531.153
Componentes de otro resultado integral					
Ajuste de asociadas		(1.637.859)	2.047.031	-2.047.536	2.917.982
Resultado integral total		100.936.423	124.365.532	17.526.535	31.449.135
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		100.555.646	124.453.385	17.112.374	31.482.101
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora		380.777	(87.853)	414.161	(32.966)
Resultado integral total		100.936.423	124.365.532	17.526.535	31.449.135

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES
**Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Método Directo Intermedios
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)**

	Nota N°	30/09/2012 MS	30/09/2011 MS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones			
Importes cobrados a clientes por financiamiento		40.007.542	11.256.185
Pagos a proveedores		(1.594.832)	(1.045.757)
Remuneraciones pagadas		(83.419)	(54.806)
Pagos remitidos por impuesto sobre el valor agregado		(636.977)	(330.295)
Otros cobros (pagos)		1.413.263	-
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total		39.105.578	9.825.327
Importes recibidos por dividendos clasificados como de operación		92.567.742	101.518.838
Pagos por dividendos clasificados como por operaciones		(200.723.114)	(85.261.175)
Pagos por intereses clasificados como de operaciones		(988.444)	(638.526)
Pagos por Impuestos a las Ganancias		(140.655)	(120.719)
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total		(109.284.472)	15.498.418
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		(70.178.894)	25.323.745
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		(2.675.773)	(72.599.259)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(2.675.773)	(72.599.259)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Obtención de préstamos de entidades relacionadas		8.001	-
Pagos de préstamos		(17.709.956)	(666.388)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(2.538.750)	(18.411)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(20.240.704)	(684.799)
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(93.095.371)	(47.960.313)
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(33)	24
Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo inicial	8	113.208.393	83.203.062
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	8	20.112.989	35.242.773

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SANTANDER CHILE HOLDING S.A. Y FILIALES

Estado Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Al 30 de septiembre de 2012 y 2011

(En miles de pesos)

	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Superávit de revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Total Otras Reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2012	206.697.819	-	-	149.399.027	149.399.027	558.268.569	914.365.415	373.560	914.738.975
Incremento (disminución) por cambios en política contable							-		
Incremento (disminución) por correcciones de errores							-		
Saldo inicial reexpresado	206.697.819	-	-	149.399.027	149.399.027	558.268.569	914.365.415	373.560	914.738.975
Cambios en patrimonio					-		-		
Resultado de ingresos y gastos Integrales					-		-		
Ganancia (pérdida)						102.193.505	102.193.505	380.777	102.574.282
Otro resultado integral					-		-		-
Total Resultado Integral	-	-	-	-	-	102.193.505	102.193.505	380.777	102.574.282
Dividendos					-	(182.947.297)	(182.947.297)	-	(182.947.297)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				(1.637.859)	(1.637.859)	-	(1.637.859)	-	(1.637.859)
Total de cambios en el patrimonio				(1.637.859)	(1.637.859)	(80.753.792)	(82.391.651)	754.337	(82.010.874)
Saldo Final Período Actual 30/09/2012	206.697.819	-	-	147.761.168	147.761.168	477.514.777	831.973.764	754.337	832.728.101

	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Superávit de revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Total Otras Reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01/01/2011	206.697.819			146.572.689	146.572.689	479.360.681	832.631.189	396.182	833.027.371
Incremento (disminución) por cambios en política contable									
Incremento (disminución) por correcciones de errores									
Saldo inicial reexpresado	206.697.819	-	-	146.572.689	146.572.689	479.360.681	832.631.189	396.182	833.027.371
Cambios en patrimonio									
Resultado de ingresos y gastos Integrales									
Ganancia (pérdida)				-	-	122.406.354	122.406.354	(87.853)	122.318.501
Otro resultado integral				-	-		-		-
Total Resultado Integral	-	-	-	-	-	122.406.354	122.406.354	(87.853)	122.318.501
Dividendos						(70.826.376)	(70.826.376)	-	(70.826.376)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				2.047.031	2.047.031	-	2.047.031	88.017	2.135.048
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	2.047.031	2.047.031	51.579.978	53.627.009	164	53.627.173
Saldo Final Período Anterior 30/09/2011	206.697.819	-	-	148.619.720	148.619.720	530.940.659	886.258.198	396.346	886.654.544

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Indice	Página
1. Información general	8
2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados	9
2.1 Principios contables	9
2.2 Nuevos pronunciamientos contables	9
3. Criterios contables aplicados	11
4. Diferencias entre las normas contables SBIF-NIIF	19
5. Gestión de riesgo	20
6. Revelaciones de los juicios realizados al aplicar políticas contables	22
7. Segmentos de negocios	23
8. Efectivo y equivalentes al efectivo	24
9. Instrumentos financieros	24
9.1 Políticas de administración del riesgo financiero	24
9.2 Otros activos financieros, corriente y no corriente	26
10. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	27
11. Información sobre partes relacionadas	27
12. Cuentas por cobrar y por pagar por impuestos corrientes	29
13. Otros activos no financieros, corriente y no corriente	29
14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	30
14.1 Menor valor de inversiones	30
14.2 Detalle de patrimonio en asociadas a valores libros respectivos	31
14.3 Información financiera resumida de subsidiarias	32
15. Propiedades, plantas y equipos	32
16. Impuesto a la renta y diferidos	34
17. Otros pasivos financieros corrientes	36
18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	37
19. Provisiones	38
20. Otros pasivos no financieros corrientes	40
21. Ingresos de actividades ordinarias	40
22. Costo de ventas	40
23. Gastos por personal	41
24. Patrimonio	41
25. Medio ambiente	42
26. Cauciones	42
27. Sanciones	43
28. Contingencias y compromisos	43
29. Hechos esenciales	43
30. Hechos posteriores	44

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

1. INFORMACION GENERAL

La Sociedad se constituyó según escritura pública del 11 de diciembre de 1985, otorgada ante el Notario don Raúl Iván Perry Pefaur inscrita a fojas 20.121 N° 10.381 año 1985, publicada en el Diario Oficial del 17 de diciembre de 1985; a través de escritura pública otorgada ante el Notario don Andrés Rubio Flores del 19 de Septiembre de 1996, inscrita a fojas 15.508 N° 12.012 año 1996 y publicada en el Diario Oficial el 24 de Septiembre de 1996, Banco Santander S.A. (España) y Holbah Limited acordaron transformar la Sociedad Inversiones Santander Chile Limitada en una Sociedad Anónima de nombre Santander Chile Holding S.A.. La última modificación de esta Sociedad consta de la escritura pública del 4 de mayo de 1999, otorgada ante la Notario doña Nancy de la Fuente H. inscrita a fojas 10.591 N° 8.499 del año 1999 y publicada en el Diario Oficial el 14 de marzo de 1999.

La Sociedad mantiene como principales operaciones efectuar inversiones de carácter financieros y participar en la administración de sociedades de cualquier naturaleza.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 583 de fecha 9 de septiembre de 1996 y bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante “SVS”).

Específicamente, los estatutos de la Sociedad establecen lo siguiente:

- a) Nombre: Santander Chile Holding S.A..
- b) Objeto exclusivo: La Sociedad tiene por objeto efectuar inversiones de renta en toda clase de bienes, sean muebles e inmuebles, corporales o incorporeales, en especial acciones, bonos y debentures y la administración de dichas inversiones. Podrá también efectuar asesorías económicas y financieras. Para desarrollar su objeto social, podrá constituir y formar parte de Sociedades de cualquier naturaleza.
- c) El Rut de Santander Chile Holding S.A. es 96.501.440-3.
- d) Domicilio: Calle Bandera 140 piso 20, Santiago de Chile.
- e) Accionistas: Los accionistas de la Sociedad al 30 de septiembre de 2012 son los siguientes:

Composición Patrimonio	N° acciones	% de participación
Santander Inversiones Ltda.	600.597.718	76,89%
Banco Santander España (BSCH)	172.729.361	22,11%
Santander Investment Chile Ltda.	672.588	0,09%
Sinvest Inversiones y Asesorías Ltda.	3.539.757	0,45%
Accionistas minoritarios	3.601.351	0,46%
	781.140.775	100,00%

- f) Auditores externos: Deloitte Auditores y Consultores Ltda.
- g) Grupo económico: La Sociedad pertenece al Grupo Santander Chile.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Principios contables

De acuerdo con instrucciones de la SVS, los estados financieros incluyen el valor patrimonial de la coligada Banco Santander Chile (en adelante “Banco Santander”), cuyos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Contables impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (en adelante “SBIF”), y por lo tanto, los estados financieros de la Sociedad han sido preparados sobre una base integral distinta de aquella utilizada por la entidad coligada Banco Santander. En Nota 4, se explican las principales diferencias entre las Normas Contables SBIF y las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”).

Declaración de cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera

Excepto por lo revelado en el párrafo anterior, los estados financieros consolidados intermedios de Santander Chile Holding S.A. y filiales correspondientes al período 2012 y 2011 han sido preparados de acuerdo a las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y aprobados por su Directorio.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Santander Chile Holding S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, y los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo por los períodos terminados a septiembre de 2012 y 2011.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros se habían publicado nuevas Normas Internacionales de Información Financiera así como interpretaciones de las mismas, que no eran de cumplimiento obligatorio al 30 de septiembre de 2012. Aunque en algunos casos la aplicación anticipada es permitida por el IASB, la Sociedad no ha implementado su aplicación a dicha fecha.

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 12, <i>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, continuación

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nueva NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Respecto de las principales enmiendas a las NIIF, se mencionan las siguientes:

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – <i>Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su aplicación inicial.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Bases de preparación y ejercicio

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Santander Chile Holding S.A. comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 y los estados de resultados integrales, por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011, y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los períodos terminados al 30 de septiembre 2012 y 2011.

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Santander Chile Holding S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), con excepción de lo señalado en la Nota 2.1.

Los estados financieros consolidados intermedios de Santander Chile Holding S.A. correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2012 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 12 de noviembre de 2012.

b. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Santander Chile Holding S.A., y sus *Filiales o Dependientes*, para las cuales ejerce el control, los cuales son preparados para el mismo ejercicio que la Sociedad y utilizan consistentemente los mismos criterios contables.

Se consideran “*Filiales, Subsidiarias o Dependientes*” aquellas sociedades sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer control, que se manifiesta como el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales con el fin de obtener beneficio de sus actividades. Se presume la existencia de control cuando la matriz posee, directa o indirectamente, más del 50% de los derechos sociales de una entidad, o de acciones representativas de derechos de voto, tal es el caso de **Santander Factoring S.A.**

También se presume existencia de control incluso si la matriz posee menos de la mitad de los derechos de voto, pero puede acceder a más de la mitad de estos derechos por acuerdo con otros inversionistas, o posee poder de decisión en las políticas financieras y operacionales de la entidad dependiente por una disposición legal, estatutaria o por un acuerdo, o puede nombrar o revocar a la mayoría de los miembros del Directorio u organismo administrador de la Sociedad dependiente, o posee la mayoría de los votos del Directorio de la Sociedad dependiente, en dicho caso se encuentra **Santander Asset Management Chile S.A.**

RUT	Nombre Sociedad Consolidada	Tipo Relación	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			
					30/09/2012		31/12/2011	
					Directo	Indirecto	Directo	Indirecto
					%	%	%	%
96.535.620-7	Santander Factoring S.A.	Filial	Chile	Peso CH	99,99%	-	99,99%	-
96.534.110-6	Santander Asset Management Chile S.A.	Coligada	Chile	Peso CH	34,14%	-	34,14%	-

Los saldos íter compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones íter compañías grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

Las “*Coligadas o Entidades Asociadas*” son aquellas sobre las que la Sociedad tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos de voto de la entidad y se valorizan por el método de participación o valor patrimonial (VP). En el caso de Santander Chile Holding S.A., el Directorio tiene la capacidad para intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de las entidades participadas, con el fin de obtener beneficio de sus actividades; no así la capacidad de ejercer Control, de acuerdo a lo indicado en NIC N° 28, párrafo 7; dentro de esta clasificación se encuentra **Banco Santander Chile**.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

Con respecto a **Santander Agente de Valores Ltda.**, esta se registra a través del método de participación, dado que Banco Santander Chile (entidad asociada), posee el 99,04 % de dicha Sociedad (subsidiaria), por lo tanto, se ha aplicado lo dispuesto en NIC 28 párrafo 21.

Si bien Santander Chile Holding S.A., posee el 99,99% de la propiedad de **Santander GRC Ltda., Fiscalex Ltda. y Multinegocios S.A.**, lo cual implica en principio ser consideradas como subsidiarias, y por lo tanto, ser consolidadas por la matriz; nuestra evaluación ha determinado que la Sociedad, no tiene la capacidad para ejercer el control, el cuál es ejercido por la coligada Banco Santander Chile, pero sí la capacidad para ejercer influencia significativa de acuerdo a lo señalado por la NIC N° 28, lo cual implica utilizar el método de participación para reconocer los resultados de las Sociedades. Lo anterior se evidencia a través de uno o varios de los siguientes aspectos:

Los miembros del Directorio de Santander Chile Holding S.A., tienen representación en el Comité de Administración del Grupo Santander, el cual entre otras funciones tiene la capacidad de intervenir en las decisiones de políticas financieras y de operaciones de Santander GRC Ltda., Fiscalex Ltda. y Multinegocios S.A..

Dichos miembros, participan en los procesos de fijación de políticas de Santander GRC Ltda., Fiscalex Ltda. y Multinegocios S.A., entre los que se incluyen las decisiones sobre reparto de capital u otras distribuciones; y

Los mismos miembros de dicho Directorio, tienen la capacidad de intercambiar personal directivo al interior de Santander GRC Ltda., Fiscalex Ltda. y Multinegocios S.A..

Se adjunta detalle de las sociedades asociadas y subsidiarias que se registran a través del método de participación (VP), por las razones antes mencionadas:

RUT	Nombre Sociedad	Tipo Relación	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			
					30/09/2012		31/12/2011	
					Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Coligada	Chile	Peso CH	35,46%	-	35,46%	-
96.623.460-1	Santander Agente de Valores Ltda.	Coligada	Chile	Peso CH	0,96%	-	0,96%	-
96.535.620-7	Santander GRC Ltda.	Filial	Chile	Peso CH	99,99%	-	99,99%	-
78.369.490-5	Fiscalex Ltda.	Filial	Chile	Peso CH	99,99%	-	99,99%	-
96.727.360-0	Multinegocios S.A.	Filial	Chile	Peso CH	99,99%	-	99,99%	-

El método de participación consiste en registrar la participación por la fracción del patrimonio neto que representa la participación de Santander Chile Holding S.A., sobre el capital ajustado.

Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación a cero a no ser que exista el compromiso por parte de la compañía de reponer la situación patrimonial de la Sociedad, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los dividendos percibidos de estas Sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas Sociedades que corresponden a Santander Chile Holding S.A., conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, a la Cuenta de Resultados en el “Resultado de Sociedades por método de participación”.

La Sociedad mantiene una inversión en la Asociada Banco Santander Chile que se rige por normas e instrucciones específicas emitidas por la SBIF. Dado que existen normas que difieren de NIIF y de acuerdo a lo requerido en la NIC 1, párrafo 20, la Sociedad revela en nota 4 las diferencias existentes entre ambas normas y sus efectos en los estados financieros.

c. Interés no controlador

El interés no controlador representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la Sociedad no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados,

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

y dentro del patrimonio neto en el estado de situación financiera consolidado, separado de los accionistas mayoritarios.

En caso que las pérdidas aplicables al interés minoritario sean superiores al saldo de éste en el patrimonio de la filial, el exceso se asignará como disminución de las partidas de la matriz, salvo que los minoritarios tengan la obligación de cubrir dichas pérdidas.

d. Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada ejercicio informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Fecha	\$/US\$	\$/UF
30/09/2012	473,77	22.591,05
31/12/2011	519,20	22.294,03

e. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Lo anterior se sustenta en análisis realizado y que concluye que el peso chileno, es la moneda del entorno económico en el que opera la Sociedad, además responde a la moneda que influye en la estructura de costos e ingresos.

f. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados ha requerido que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

Principalmente, estas estimaciones, realizadas en función de la mejor estimación disponible se refiere a:

- Las pérdidas por deterioro del menor valor inversiones (Nota 14.1).
- Determinación de la provisión por deudores incobrables contratos de leasing (Nota 9.2).
- Determinación de la provisión por deudores incobrables comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 10).
- La vida útil de las propiedades, planta y equipos (Nota 15).
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos (Nota 16).
- Contingencias y compromisos (Nota 28).

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

g. Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes a la moneda señalada se consideran denominados en “moneda extranjera”. Las Sociedades filiales y asociadas también han definido como su moneda funcional el peso chileno, sin excepción.

Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos en moneda extranjera a la moneda funcional de las entidades consolidadas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto las diferencias de cambio surgidas en las partidas no monetarias cuyo valor razonable se ajusta con contrapartida en el patrimonio neto. Las partidas monetarias de moneda extranjera se valoran en la fecha de cierre al tipo de cambio observado publicado por el Banco Central el primer día hábil del mes siguiente a esa fecha.

h. Criterios de valorización de activos y pasivos

Instrumentos Financieros:

Activos Financieros: Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

1. Préstamos y cuentas a cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

h.1 Método de tasa de interés efectiva: Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero, y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos) durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad se encuentran registrados bajo éste método.

h.2 Activos y pasivos medidos a costo amortizado: Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos o pasivos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa de interés efectiva.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

h.3 Deterioro de activos financieros: Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

Pasivos financieros: Los pasivos financieros se clasifican ya sea como *Pasivo Financiero a Valor Razonable* a través de resultados o como *Otros Pasivos Financieros*.

h.4 Otros pasivos financieros: Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente al valor razonable, esto es por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

i. Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24, e informando separadamente las transacciones de la matriz, las de las entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad, las de las filiales, las de las coligadas, las de los negocios conjuntos en que participe la entidad, el personal clave de la administración de la entidad y otras partes relacionadas.

j. Contratos de leasing

Mediante los contratos de leasing, la filial Santander Factoring S.A., traspasa al arrendatario el derecho de usar y gozar del bien físico, a cambio del pago de una cuota periódica de arriendo por un ejercicio determinado que cubre la mayor parte de la vida útil del bien. Al final del ejercicio del contrato el arrendatario tiene la opción de comprar el bien, a un precio notablemente menor que el valor justo, que se espera tenga en el momento en que la opción sea ejercible. Por tal razón, y de acuerdo a lo establecido en la NIC 17, la totalidad de los contratos de leasing han sido clasificados como contratos financieros.

Los contratos de leasing se encuentran valorizados al monto de la inversión neta en el leasing, que está constituida por los pagos mínimos, más cualquier valor residual garantizado al arrendador, menos cualquier valor residual no garantizado para el arrendador, menos los ingresos financieros no realizados. Los cobros se contabilizan como cobro del principal e ingresos financieros.

Para efectos del cálculo de deterioro de las cuentas por cobrar por leasing, la Sociedad clasifica los contratos de leasing en cuatro categorías, de acuerdo con el riesgo de pérdida de la operación. Cada categoría tiene un rango de pérdida que, para los efectos de constituir provisiones, se asigna como un porcentaje fijo. Esta clasificación tiene como fundamento crear un proceso permanente de medición del riesgo de crédito que presentan los contratos.

Los activos recuperados por leasing son registrados al menor valor entre: su valor de tasación a la fecha del recupero o, al valor de la cuenta por cobrar vigente a la fecha efectiva de dicho recupero.

El deterioro de la cartera de cuentas por cobrar por leasing se presenta en el rubro provisiones de los Estados de Situación Financiera.

k. Activo fijo

Los ítems del rubro activo fijo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

La **depreciación y amortización** son calculadas bajo método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado entre los años de vida útil de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

Grupo de activos	Años de vida útil estimada
Equipamientos de tecnologías	3 años
Instalaciones fijas	3 años

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales, son evaluados en cada fecha de presentación de los estados financieros. Las estimaciones de valor residual con relación a ciertos ítems del activo fijo son revisadas en forma periódica.

Los años de vida útil estimada corresponden a la base total que es utilizada para efectos de la depreciación y/o amortización.

l. Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- a) es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- b) a la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Las provisiones se registran al valor actual de los pagos futuros, cuando el efecto del descuento es significativo.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

m. Pasivos y activos contingentes

Un **pasivo contingente** es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de la Sociedad.

La Sociedad no debe reconocer ningún pasivo contingente, solo debe incluir las revelaciones correspondientes en notas a los estados financieros de aquellos pasivos contingentes para los que sea probable la salida de flujos.

Un **activo contingente** es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están completamente bajo el control de la Sociedad.

La Sociedad no debe reconocer ningún activo contingente, pero debe revelar en notas a los estados financieros, aquellos activos contingentes para los que sea probable la entrada de beneficios económicos.

n. Ingreso por dividendos

Los ingresos por dividendos de inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho del accionista de recibir el pago disminuyendo el valor de la inversión. Este derecho se devenga en el momento en que la Junta de Accionistas de la Sociedad aprueba su distribución.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

ñ. Dividendos mínimos

La Sociedad constituye provisión por dividendos mínimos, equivalentes al 30% de las utilidades (correspondiente a la línea “ganancia” del Estado de Resultados Integrales), que corresponde al porcentaje mínimo de distribución preestablecido por la Ley de Sociedades Anónimas, siempre y cuando la Junta de Accionistas no determine lo contrario y la Sociedad no registre pérdidas acumuladas. Esta partida se presenta bajo el rubro *Otras Provisiones a Corto Plazo*.

o. Impuesto a la Renta e impuestos diferidos

La Sociedad, sus filiales y coligadas determinan la base imponible y calculan su Impuesto a la Renta de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes en cada ejercicio.

La Sociedad reconoce, cuando corresponda, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias deducibles o imposables entre la base contable y la base tributaria de activos y pasivos de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 *Impuestos a las ganancias*.

También reconocerá un activo por impuestos diferidos por las pérdidas y créditos tributarios no utilizados, siempre que sea probable que se puedan compensar con bases imposables positivas en el futuro. Tanto activos como pasivos por impuestos diferidos se clasifican como partidas no corrientes.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, la Sociedad ha reconocido activos por impuestos diferidos, originados por pérdidas tributarias, por cuanto la administración ha evaluado que es probable que obtenga en el futuro utilidades tributarias imposables, que permitan la utilización de las diferencias temporarias de las pérdidas tributarias existentes al cierre de cada ejercicio.

p. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son las entradas brutas de beneficios económicos, provenientes de las actividades ordinarias de la Sociedad durante un ejercicio, siempre que origine un aumento del patrimonio, que no esté relacionado con los aportes de los accionistas. Los ingresos son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociado a una transacción fluya hacia la empresa y el monto del ingreso pueda ser confiablemente medido, criterio del devengo.

Los principales ingresos de la Sociedad son:

- Intereses originados por actividades financieras y de inversión y diferencias de precio factoring.
- Dividendos obtenidos de sociedades filiales y coligadas
- Operaciones de arrendamiento

Actualmente Santander Asset Management Chile S.A., filial de la Santander Chile Holding S.A., no tiene operaciones comerciales, realizando solo tareas de carácter administrativo mínimas necesarias para su existencia. La Administración se encuentra en etapa de elaboración de un plan de negocios que le permita aprovechar de mejor forma su actual estructura financiera y/o sus ventajas tributarias.

q. Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el efectivo equivalente considera las inversiones de corto plazo de gran liquidez, tales como depósitos a plazos y fondos mutuos, cuyo subyacente es renta fija, los cuales son fácilmente convertible en montos determinados de efectivo y que no estén sujetos a un riesgo significativo de cambio en su valor. Se entiende inversión de corto plazo aquella en que el vencimiento del instrumento al momento de su adquisición es de tres meses o menos, desde su origen.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

r. Indemnización por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio, en consecuencia, no se han provisionado valores por este concepto.

Cuando se cuenta con información concreta o la Administración ha tomado conocimiento de algún plan de retiro, entonces se provisiona la indemnización por años de servicios considerando los años de servicios y la base sobre la que usualmente se paga.

s. Vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han registrado el gasto de vacaciones en el ejercicio en que se devenga el derecho, de acuerdo a lo establecido en la NIC 19. Esta obligación se determina considerando el número de días pendientes por cada trabajador y su respectiva remuneración a la fecha de balance.

t. Ganancias por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido a los tenedores patrimoniales en un ejercicio entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese ejercicio.

El beneficio diluido por acción se determina de forma similar al beneficio básico, pero el número medio ponderado de acciones en circulación se ajusta para tener en cuenta el efecto dilusivo potencial de las opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, Santander Chile Holding S.A. no tiene instrumentos que generen efectos dilusivos en los tenedores patrimoniales.

u. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corriente los de vencimiento superior a dicho ejercicio.

v. Segmentos operativos

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por la alta Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. De acuerdo con esta definición la Sociedad opera con un segmento único, el cual a su vez incorpora dentro de sí mismo, líneas de negocios diferenciadas por las características propias de cada una en donde se encuentran las inversiones, tales como factoring, leasing e inversión en sociedades.

De acuerdo con la NIIF 8, la Sociedad revela información sobre el resultado del segmento operativo, en base a la información que la Administración utiliza internamente en la evaluación de la rentabilidad del segmento y en la asignación de recursos; ver nota N° 8.

w. Deterioro de activos no financieros

La Sociedad evalúa a la fecha de cierre o en cada fecha que sea necesario, si existe algún indicio que el valor de los activos ha sufrido una pérdida por deterioro, caso en el cuál se registra la pérdida por deterioro de acuerdo a lo establecido en la NIC 36.

En el caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe recuperable, el cual es el menor entre el valor justo neto y su valor en uso. Si

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

4. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES SBIF-NIIF

La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (la “Superintendencia de Bancos” o “SBIF”) en conjunto con otros entes reguladores en Chile, acordaron un plan de convergencia a NIIF para las entidades en Chile. Como resultado, el 9 de noviembre de 2007, la Superintendencia de Bancos emitió su Compendio de Normas Contables (el “Compendio”), el cual contiene formatos de presentación y normas y políticas contables para la industria bancaria consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”). La Superintendencia de Bancos complementó el Compendio de Normas Contable el 21 de agosto de 2008.

En conformidad con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos que acompañaron al Compendio de Normas Contables, se exigió a los bancos chilenos, a contar del 1 de enero de 2008, adoptar nuevas normas contables consistentes con NIIF. En todos aquellos temas no normados por el Compendio y que no sea contrario a las instrucciones de la Superintendencia de Bancos se deben aplicar las normas contables adoptadas por el Colegio de Contadores de Chile A.G, las que son consistentes con las NIIF.

Las normas contables bancarias difieren en ciertos aspectos de las NIIF. Las principales diferencias que debiesen ser consideradas por un inversionista, del Banco Santander – Chile, son las siguientes:

a. Provisiones por riesgo de crédito

Bajo normas emitidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, a partir del año 2010, no está permitido que los bancos utilicen modelos desarrollados internamente para la determinación de provisiones sobre la cartera de colocaciones. Adicionalmente establecen obligación de constituir provisiones sobre colocaciones contingentes, y sobre la cartera de riesgo normal que no mantiene evidencia objetiva de deterioro. Por lo tanto el cálculo de la provisión se determina en base a las guías que provee la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, en el Compendio Actualizado de Normas, específicamente Capítulos B-1, B-2 y B3.

Dado que estos cálculos no representan la mejor estimación determinada por un modelo desarrollado internamente, que tenga en cuenta la experiencia previa, la información sobre los perfiles de deudores y la evaluación de las cuentas por cobrar a la luz de la situación económica actual, el tratamiento contable de las provisiones por riesgo de crédito no se encuentra de acuerdo con NIIF. Bajo NIIF un activo financiero o grupo de activos financieros estará afecto a deterioro y por ende deberá registrar una pérdida por este concepto sí, y solo sí, existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial. El deterioro se mide sobre una base ‘incurrida’. Adicionalmente, bajo NIIF no es permitido establecer provisiones adicionales o reservas en exceso a los montos de deterioro o pérdidas por incobrabilidad.

Al 31 de diciembre de 2011 el efecto en los resultados del Banco Santander – Chile por este concepto asciende a MM\$ 34.257 (MM\$ 28.849 neto de impuestos diferidos).

b. Bienes recibidos en pago

Bajo normas emitidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los bienes recibidos o adjudicados en pago de créditos y cuentas por cobrar a clientes son registrados, en el caso de las daciones en pago, al precio convenido entre las partes o, por el contrario, en aquellos casos donde no exista acuerdo entre estas, por el monto por el cual el Banco se adjudica dichos bienes en un remate judicial. Posteriormente, estos bienes son valorizados por el menor importe entre el valor registrado en un inicio y su valor neto de realización, el cual corresponde a su valor razonable (valor de liquidez determinado a través de una tasación independiente) menos sus respectivos costos de ventas. Bajo NIIF se requiere que estos activos sean registrados inicialmente a

4. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS CONTABLES SBIF-NIIF, continuación

su fair value. Posteriormente la valorización de estos activos dependerá de la clasificación que los bancos entreguen. Adicionalmente no existe un plazo establecido para el castigo de dichos activos.

Al 31 de diciembre de 2011 el efecto en los resultados del Banco Santander – Chile por este concepto asciende a MM\$ 5.354 (MM\$ 4.508 neto de impuestos diferidos).

5. GESTION DE RIESGO

Santander Chile Holding S.A., sus Filiales y Coligadas tienen políticas de Gestión del Riesgo orientadas a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o pudiesen afectar.

En el caso de Santander Chile Holding S.A., los riesgos relevantes se encuentran vinculados a la subsidiaria Santander Factoring S.A., y a las asociadas Banco Santander Chile y Santander GRC Ltda.; las cuales se encuentran expuestas a un conjunto de riesgos inherentes a sus negocios financieros.

Considerando que la Sociedad forma parte del Grupo Santander Chile, la función de control del riesgo es realizada por una unidad corporativa que utiliza controles comunes de acuerdo a lo siguiente:

a. Riesgo de crédito

Debido a que una parte sustancial de los clientes del Grupo Santander operan en Chile, un cambio adverso en la economía local podría tener un efecto negativo sobre los resultados y condición financiera de la entidad en materia de morosidad de la cartera y crecimiento y que corresponde al riesgo de que los clientes no paguen sus créditos (leasing, factoring, etc.). Es importante destacar que el riesgo crediticio de los bancos es fiscalizado por la Superintendencia de Bancos y que la coligada Banco Santander cuenta con un área de riesgo de crédito que ha desarrollado normas y pautas estrictas y conservadoras para minimizar el impacto sobre el Banco de un alza en la morosidad a raíz de un cambio adverso en el rumbo de la economía: similar servicio es entregado a Santander Factoring S.A.

El Directorio ha delegado la responsabilidad del manejo del riesgo de crédito al Comité de Activos y Pasivos (ALCO) y al Comité Ejecutivo de Créditos (CEC) y los departamentos de riesgos del grupo, cuyo rol se resume como sigue:

- Formulación de políticas de crédito, en consulta con las unidades de negocio, cubriendo los requisitos de garantía, evaluación crediticia, calificación de riesgos y presentación de informes, documentos y procedimientos legales en cumplimiento con los requisitos reglamentarios, legales e internos.
- Establecer la estructura de la autorización para la aprobación y renovación de solicitudes de crédito. Estructura niveles de riesgo de crédito colocando límites a la concentración de ese riesgo en términos de deudores individuales, grupos de deudores, segmento de industrias y países.
- Limitar concentraciones de exposición a clientes, contrapartes, en áreas geográficas, industrias (para cuentas por cobrar o créditos), y por emisor, calificación crediticia, liquidez y (para inversiones).
- Revisar y evaluar el riesgo de crédito. Las divisiones de riesgo de la Administración son en gran medida independientes de la división comercial del banco y evalúan todos los riesgos de crédito en exceso de los límites designados, previo a las aprobaciones de créditos a clientes o previo a la adquisición de inversiones específicas. Las renovaciones y revisiones de créditos están sujetas a procesos similares.

En la preparación de una solicitud de crédito para un cliente corporativo, se verifica varios parámetros como la capacidad de servicio de la deuda (incluyendo, por lo general, los flujos de efectivo proyectados), la historia financiera del cliente y/o proyecciones para el sector económico en que opera. La división de riesgo está estrechamente envuelta en este proceso. Todas las solicitudes contienen un análisis de las fortalezas y debilidades del cliente, una calificación y una recomendación. Los límites

5. GESTION DE RIESGO, continuación

de crédito no están determinados sobre la base de los saldos pendientes de los clientes, sino en el riesgo de crédito directo e indirecto del grupo financiero. Por ejemplo, una sociedad anónima sería evaluada junto con sus subsidiarias y afiliadas.

- Proporcionar asesoramiento, orientación y conocimientos especializados a las unidades de negocio para promover las mejores prácticas en la gestión del riesgo de crédito.

La Sociedad para los ejercicios presentados no tiene activos financieros propios que se hayan determinado como deteriorados.

b. Riesgo de mercado

Junto a lo anterior, la Sociedad y sus filiales y coligadas están expuestas a los riesgos de mercado, es decir, a efectos negativos sobre la condición financiera de las principales filiales debido a fluctuaciones significativas en las tasas de interés, inflación, valores accionarios y tipo de cambio. El Grupo Santander Chile cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, UF y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad de las posiciones financieras a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés. Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Grupo Santander Chile y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Grupo Santander Chile además posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios. Finalmente, existen normas de la Ley de Bancos y del Banco Central que limitan la exposición que pudiera tener un banco a estos factores.

c. Acontecimiento en otros países

El precio de los activos en Chile, incluyendo a los bancos, está influido, hasta cierto punto, por eventos económicos, políticos y sociales que puedan producirse en otros países de Latinoamérica, Estados Unidos y economías grandes como Asia y Europa. Esto, producto de los efectos indirectos que dichos eventos podrían tener sobre el ritmo de crecimiento de la economía de Chile y sobre empresas locales que invierten en esos países y, por ende, sobre la condición financiera de las filiales y coligadas de Santander Chile Holding S.A..

d. Restricciones o cambios en las regulaciones que norman el funcionamiento de empresas involucradas en el ámbito financiero

La industria bancaria chilena, al igual que en los principales países desarrollados, es una industria regulada. Particularmente, la industria bancaria está sujeta a las regulaciones y normas impuestas por la Ley de Sociedades Anónimas y la Ley General de Bancos, por la Superintendencia de Bancos y por el Banco Central. Por lo tanto, futuros cambios a estas leyes o nuevas normas impuestas por estos organismos podrían tener un efecto adverso sobre la condición financiera de la empresa o restringir la entrada a nuevas líneas de negocios.

e. Condición financiera de las filiales y coligadas de Santander Chile Holding S.A.

Santander Chile Holding S.A., al ser una empresa dedicada principalmente a las inversiones en Sociedades, depende casi exclusivamente de los dividendos de sus empresas filiales y coligadas como fuente de financiamiento. Por lo tanto, un deterioro en las condiciones financieras de ellas podría afectar la condición financiera de Santander Chile Holding S.A.

f. Otros riesgos operacionales

Santander Chile Holding S.A. y sus filiales y coligadas, como cualquier empresa, está expuesta a variados riesgos de tipo operacional incluyendo fraudes, fallas en controles internos, pérdidas o incorrecta manipulación de documentos, fallas en los sistemas de información, errores de empleados, entre otros. Es importante destacar que para minimizar estos riesgos operacionales, el Grupo Santander Chile cuenta con un área de auditoría interna que actúa en forma independiente y que permanentemente está evaluando el ambiente de Control Interno de las Sociedades pertenecientes al Grupo.

5. GESTION DE RIESGO, continuación

g. Riesgo de liquidez

Santander Chile Holding S.A. y sus filiales y coligadas mantienen una política de liquidez en la que considera la administración permanente de su capital de trabajo, por lo que mantiene una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos, la que principalmente proviene de dividendos percibidos por su participación en Banco Santander Chile.

6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS REALIZADOS AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

1) Deterioro Menor Valor de Inversiones

Al menor valor se le aplicarán pruebas de deterioro anuales con el objeto de reflejar potenciales pérdidas generadas por las respectivas inversiones en asociadas de las cuales surgieron

2) Provisiones

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha, producto de las incertidumbres propias a las estimaciones contables reconocidas al cierre de cada período.

3) Vidas útiles

La valorización de las inversiones en equipos de tecnologías e instalaciones fijas y accesorios, considera la práctica de evaluaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos.

4) Propiedades, plantas y equipos

Los rubros del Activo no Corriente, propiedad, planta y equipos, representan un 0,0001% del total de activos tanto al 30 de septiembre de 2012 como al 31 de diciembre de 2011, en consecuencia, considerando la materialidad no se han realizado test de deterioro.

5) Impuestos corrientes e impuestos diferidos

El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, a su vez, los impuestos diferidos se calculan de acuerdo al método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surjan entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El uso de tasas impositivas son las aprobadas o a punto de aprobarse y que sean altamente probables de promulgar, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo se liquide.

6) Litigios y otras contingencias

Santander Chile Holding S.A. y sus filiales y coligadas no mantiene juicios en contra ni fallos adversos por tanto, no determina efectos económicos eventuales desfavorables que afecten sobre los estados financieros.

7. SEGMENTOS DE NEGOCIOS

La Sociedad basa su designación de segmentos en función de las inversiones principales que básicamente son las inversiones en empresas relacionadas y la medición de rentabilidad y asignación de los excedentes de caja.

De acuerdo con lo anterior, la Sociedad es por si misma *un solo segmento*, dada las características definidas por la NIIF 8, y considerando que el Directorio y la Gerencia, realizan la función de administrar y medir en forma periódica el comportamiento de las inversiones en las Sociedades como un único conjunto.

Debido a que la Sociedad mantiene sus inversiones en sus filiales y coligadas en Chile, la distribución geográfica de sus activos y pasivos están relacionadas con un sólo lugar. Además y relacionado con lo descrito precedentemente, son servicios locales y cuya moneda principal de utilización es el peso chileno.

Debido a la naturaleza de sus negocios, la filial Santander Factoring S.A., no presenta una concentración que supere el 10% en un cliente particular. Entre sus principales productos y/o servicios que ofrece y que generan sus ingresos, se encuentran los siguientes:

Factoring: también llamadas cesión de créditos mercantiles, son aquellas referidas a la compraventa de facturas o documentos con una condición de pago o vencimiento futuro, las que se formalizan por escrito, donde se establecen las condiciones de las mismas, es decir, plazo, precio y detalle de los documentos cedidos.

Confirming: son servicios administrativos-financieros que presta a cualquier empresa para realizar la gestión de pago a sus proveedores. De esta forma, se evita que necesariamente tenga que coincidir la fecha en que el proveedor perciba el pago de sus ventas, con el momento en que el cliente efectúe el correspondiente desembolso.

Custodia de documentos: es un servicio de outsourcing, en el manejo de la cartera de cheques con que cuenta un cliente, que minimiza los riesgos de manipulación y envío a depósitos de los mismos. El servicio genera una ventaja en el ámbito operativo y la posibilidad de financiar parte o la totalidad de esos cheques.

Leasing: consiste en el arrendamiento de bienes de capital, tanto de muebles como de inmuebles. Estos bienes se adquieren a petición expresa de los clientes en función de sus necesidades y de acuerdo a sus propias especificaciones.

En cuanto a la filial Santander Asset Management Chile S.A., esta Sociedad actualmente no tiene operaciones comerciales, realizando solo tareas de carácter administrativo mínimas necesarias para su existencia. La Administración se encuentra en etapa de elaboración de un plan de negocios que le permita aprovechar de mejor forma su actual estructura financiera y/o sus ventajas tributarias. Por tal razón, esta Sociedad no tiene efectos materiales en los resultados consolidados de Santander Chile Holding S.A.

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a. La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Efectivo en caja	50	-
Saldo en bancos	3.423.484	1.316.961
Depósitos a corto plazo	-	99.982.789
Cuotas de fondos mutuos de renta fija	16.689.455	11.908.643
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo	20.112.989	113.208.393

b. El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	Saldo al	
		30/09/2012	31/12/2011
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	Pesos chilenos	20.112.750	113.208.130
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	Dólar	239	263
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo		20.112.989	113.208.393

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Santander Chile Holding S.A., y sus Filiales tienen políticas de Gestión del Riesgo orientadas a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o pudiesen afectar.

En el caso de Santander Chile Holding S.A., los riesgos relevantes se encuentran vinculados a la subsidiaria Santander Factoring S.A., y a la asociada Banco Santander Chile. Estas Sociedades se encuentran expuestas a un conjunto de riesgos inherentes a sus negocios financieros.

Considerando que la Sociedad forma parte del Grupo Santander Chile, la función de control de riesgo es realizada por una unidad corporativa.

a. Riesgo de Crédito

Santander Chile Holding S.A. y Santander Factoring S.A. invierten sus excedentes de caja en instituciones financieras supervisadas por la SBIF y que cuentan con la aprobación del área de riesgos corporativos del Grupo Santander Chile (riesgo de contraparte).

Las inversiones son efectuadas de acuerdo a las directrices generales establecidas por el Directorio de la Sociedad y bajo condiciones de mercado en instrumentos de renta fija, específicamente Depósitos a Plazo, Fondos Mutuos y Pactos de Retroventa cuyos vencimientos son acordes con los compromisos financieros y gastos de operaciones propios de las sociedades.

Estas sociedades, en el marco de su política de administración del riesgo, buscan reducir al máximo sus exposiciones a fluctuaciones del tipo de cambio. Para ello, las sociedades mantienen contratos Forwards de moneda con instituciones financieras supervisadas por la SBIF y con la aprobación del área de riesgos corporativos del Grupo Santander Chile (riesgo de contraparte).

9.1 POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

b. Riesgo de Liquidez

Santander Chile Holding S.A. y sus Filiales mantienen una política de liquidez que considera la administración permanente de su capital de trabajo, teniendo como principal objetivo rentabilizar y poder responder oportunamente a las obligaciones proyectadas para un ejercicio determinado.

Dichas obligaciones proyectadas, incluyen vencimientos de deuda financiera neta (incluido los *Derivados Financieros*) y obligaciones contractuales vigentes que mantienen dichas sociedades.

Para el caso de Santander Chile Holding S.A., la principal fuente de fondos proviene del pago de dividendos de la participación directa que posee del Banco Santander Chile. Además la Sociedad cuenta con líneas de financiamiento bancarias que le permitirían acceder al mercado del crédito en caso de necesitarlo.

La Sociedad distribuye dividendos en función de los flujos disponibles tomando en cuenta las obligaciones financieras netas y los gastos propios de la Sociedad.

Santander Factoring S.A. mantiene líneas vigentes con distintas instituciones financieras lo que le permite obtener financiamiento en forma rápida y oportuna con el objeto de cubrir sus obligaciones financiera, contractuales y las propias del negocio financiero que desarrolla.

c. Riesgo de Mercado

El marco general de acción para Santander Chile Holding S.A. y sus Filiales es que no se vean afectadas por fluctuaciones significativas en las tasa de interés, inflación, tipo de cambio, etc.

Es por esto que la Sociedad realiza contratos *Forwards de Moneda*, de forma de poder cubrir descalces originados por obligaciones financieras y colocaciones en moneda extranjera, cuando sea necesario.

Para el caso específico del Banco Santander Chile, se cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, UF y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad del Banco Santander Chile a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés.

Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Banco y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Banco además posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios. Finalmente, existen normas de la Ley de Bancos y del Banco Central que limitan la exposición que pudiera tener un banco a estos factores.

9.2 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

El detalle de otros activos financieros corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Otros activos financieros	Moneda	Plazo	Saldo al			
			30/09/2012		31/12/2011	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
			M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de leasing	Pesos Chilenos	Más de 90 días	1.194.617	1.739.775	1.434.615	2.060.720
Intereses diferidos leasing	Pesos Chilenos	Más de 90 días	(104.638)	(162.079)	(127.187)	(276.034)
Provisiones sobre contratos de leasing	Pesos Chilenos	Más de 90 días	(202.236)	(251.741)	(164.144)	(235.781)
Remanente de crédito fiscal	Pesos Chilenos	Más de 90 días	-	-	23.596	-
Otros activos financieros	Pesos Chilenos	Más de 90 días	-	-	513	-
Total			887.743	1.325.955	1.167.393	1.548.905

Las operaciones vigentes por contratos de leasing corresponden al siguiente detalle:

CONTRATOS DE LEASING (corriente):	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Contratos hasta 1 año en M/N reajutable	992.792	12.774
Contratos hasta 1 año en M/N no reajutable	201.825	1.421.841
TOTAL	1.194.617	1.434.615

CONTRATOS DE LEASING (no corriente):	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Contratos a mas de 1 año y menos de 5 años en M/N reajutable	-	-
Contratos a mas de 1 año y menos de 5 años en M/N no reajutable	1.739.775	1.719.827
Contratos a mas de 5 años en M/N reajutable	-	340.893
TOTAL	1.739.775	2.060.720

ACTIVOS PARA LEASING:	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Activos Recuperados	-	-
Provisión menor valor activos (menos)	-	-
TOTAL	-	-

El movimiento de provisiones por pérdidas de deterioro de valor:

Provisión por pérdida de deterioro de valor	30/09/2012	31/12/2011
Contratos de Leasing:	M\$	M\$
Saldo inicial	399.925	307.791
Adiciones	54.052	92.134
Saldo final	453.977	399.925

Las provisiones se determinan conforme a lo establecido en nota 3.j.

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, neto de provisión de incobrables, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto	Moneda	Saldos al			
		30/09/2012		31/12/2011	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Pesos no reajustables	7.909.756	-	39.032.156	-
Deudores por documentos	Pesos no reajustables	13.867.036	-	19.408.913	-
Facturas por cobrar administración portales internet	Pesos no reajustables	365.872	-	44.773	-
Cheques protestados por cobrar	Pesos no reajustables	194.812	-	194.812	-
Otras cuentas por cobrar	Pesos no reajustables	6.974.648	-	152.273	-
Provisión deudores incobrables	Pesos no reajustables	(114.707)	-	(203.960)	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto		29.197.417	-	58.628.967	-

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es equivalente a su costo amortizado al cierre de cada ejercicio, dada las características de corto plazo de estas cuentas por cobrar.

El movimiento de provisiones por pérdidas de deterioro de valor:

Provisión por pérdida de deterioro de valor	30/09/2012	31/12/2011
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:	M\$	M\$
Saldo inicial	203.960	228.015
Adiciones	-	-
Reversos	(89.253)	(24.055)
Saldo final	114.707	203.960

11. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS

Las operaciones entre la Sociedad y sus Filiales dependientes, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldo Corrientes al	
							30/09/2012	31/12/2011
							M\$	M\$
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Asesorías servicios internet	Menos de 90 días	Coligada	Ch\$	16.491	15.966
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Comisiones portales	Menos de 90 días	Coligada	Ch\$	-	54.376
96.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Custodia de documentos	Menos de 90 días	Coligada	Ch\$	44.617	-
96.643.070-2	Santander Inversiones Ltda.	Chile	Asesorías servicios internet	Menos de 90 días	Administración y dueños comunes	Ch\$	-	712
96.937.360-2	Universia Chile S.A.	Chile	Asesorías servicios internet	Menos de 90 días	Administración y dueños comunes	Ch\$	2.529	2.237
Total							63.637	73.291

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	País	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Tasa de interés		Saldo Corrientes al		Saldo No Corrientes al	
							año 2012	año 2011	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
									M\$	M\$	M\$	M\$
96.643.070-2	Santander Inversiones Ltda.	Chile	Cuenta corriente mercantil	91 días	Accionista	Ch\$	0,55%	0,54%	-	-	3.420.543	3.245.404
96.924.740-2	Gesban Servicios Profesionales Contables Ltda.	Chile	Asesorías contables	30 días	Administración y dueños comunes	Ch\$	-	-	4.058	6.671	-	-
Total									4.058	6.671	3.420.543	3.245.404

11. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS, continuación

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Efecto en resultado (cargo)	
						30/09/2012	31/12/2011
						M\$	M\$
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Asesorías y servicios internet	CH \$	148.150	191.636
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Comisiones administración portales	CH \$	237.469	336.867
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Intereses pagados por préstamos	CH \$	(86.415)	(111.183)
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Intereses depósitos a plazo	CH \$	3.761.012	5.385.875
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Arriendos pagados	CH \$	(144.263)	(207.681)
97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Coligada	Comisiones servicios de custodia	CH \$	21.703	136.795
96.643.070-2	Santander Inversiones Ltda.	Chile	Accionista	Asesorías y servicios internet	CH \$	3.247	4.200
96.643.070-2	Santander Inversiones Ltda.	Chile	Accionista	Cuenta corriente mercantil	CH \$	-	(183.397)
96.937.360-2	Universia Chile S.A.	Chile	Administración y dueños comunes	Asesorías y servicios internet	CH \$	3.488	10.463
96.924.740-2	Gesban Servicios Profesionales Contables Ltda.	Chile	Administración y dueños comunes	Asesorías contables	CH \$	(56.179)	(76.210)
96.945.770-9	Isban Chile S.A.	Chile	Administración y dueños comunes	Mantenimiento sistemas	CH \$	(16.280)	(30.552)
96.623.460-1	Santander Agente de Valores Ltda.	Chile	Administración y dueños comunes	Pactos financieros	CH \$	206.197	140.028
Total						4.078.128	5.596.841

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado. La Sociedad no ha constituido provisiones por incobrabilidad o deterioro por operaciones con partes relacionadas. Asimismo, no se han constituido garantías adicionales por este tipo de operaciones.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, no existen transacciones con personal clave.

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad:

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existen remuneraciones atribuibles a personal clave de la Sociedad.

Durante el año 2010 se trasladó a otra Sociedad del Grupo Santander Chile, a parte del personal clave, redistribuyendo por tanto, la provisión de bono y gratificaciones correspondiente.

Cabe señalar que para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011, no existieron pagos de dietas, como tampoco de honorarios a los Directores de la Sociedad.

e) Accionistas mayoritarios:

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el detalle de los accionistas mayoritarios, es el siguiente:

Nombre o razón social	Porcentaje
Santander Inversiones Limitada	76,89%
Banco Santander S.A. (España)	22,11%
Santander investment Chile Limitada	0,09%
Accionistas minoritarios	0,91%
	100,00%

12. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes presentados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Cuentas por cobrar/pagar impuestos corrientes	Saldo al			
	30/09/2012		31/12/2011	
	Por Cobrar	Por Pagar	Por Cobrar	Por Pagar
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto renta periodo actual	-	861.890	-	1.010.410
Impuesto al valor agregado	-	26.974	-	-
PPM año	446.553	-	868.695	-
Otros crédito por recuperar / impuestos por pagar	1.947	19.046	2.461	-
Total cuentas por cobrar / pagar por impuestos corrientes	448.500	907.910	871.155	1.010.410
Activo/Pasivo Neto		459.410		139.255

13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

El detalle de otros activos no financieros, corrientes presentados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Otros activos no financieros	Moneda	Saldos al 30/09/2012		Saldos al 31/12/2011	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$
Fondos por rendir	Pesos no reajustables	0	-	45.562	-
Otros activos corrientes	Pesos no reajustables	159.784	-	4.350	-
Total		159.784	-	49.912	-

14. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

A continuación se presenta un detalle de las sociedades participadas por Santander Chile Holding S.A. contabilizadas por el método de participación y los movimientos en las mismas:

Al 30 de septiembre 2012:

Movimientos en inversiones en asociadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 01/01/2012 M\$	Participación en Ganancia (Pérdida) M\$	Dividendos Recibidos M\$	Otro Incremento (Decremento) M\$	Saldo al 30/09/2012 M\$
Banco Santander Chile	Chile	35,46%	755.903.631	97.359.094	(92.567.742)	(1.637.859)	759.057.124
Santander Agente de Valores Ltda.	Chile	0,97%	569.797	61.577	-	-	631.374
Santander GRC Ltda.	Chile	99,99%	2.333.894	100.599	-	-	2.434.493
Fiscalex Ltda.	Chile	99,99%	152.272	38.812	-	-	191.084
Multinegocios S.A.	Chile	99,99%	150.129	35.159	-	-	185.288
Santander Corredora de Seguros Ltda.	Chile	0,0010%	2.608	215	-	-	2.823
Subtotal			759.112.331	97.595.456	(92.567.742)	(1.637.859)	762.502.186
Menor valor inversiones, explicado en nota 14.1							65.937.588
Totales							828.439.774

Al 31 de diciembre 2011:

Movimientos en inversiones en asociadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 01/01/2011 M\$	Participación en Ganancia (Pérdida) M\$	Dividendos Recibidos M\$	Otro Incremento (Decremento) M\$	Saldo al 31/12/2011 M\$
Banco Santander Chile	Chile	35,46%	700.315.547	154.279.570	(101.518.838)	2.827.352	755.903.631
Santander Agente de Valores Ltda.	Chile	0,97%	491.163	79.802	-	(1.168)	569.797
Santander GRC Ltda.	Chile	99,99%	1.719.390	614.504	-	-	2.333.894
Fiscalex Ltda.	Chile	99,99%	115.879	36.393	-	-	152.272
Multinegocios S.A.	Chile	99,99%	133.188	16.941	-	-	150.129
Santander Corredora de Seguros Ltda.	Chile	0,0010%	2.418	36	-	154	2.608
Subtotal			702.777.585	155.027.246	(101.518.838)	2.826.338	759.112.331
Menor valor inversiones, explicado en nota 14.1							65.937.588
Totales							825.049.919

Hemos considerado bajo el método de participación a Santander Agente de Valores Ltda., por ser filial del Banco Santander Chile en un 99,03%, por lo tanto hay control del Banco Santander y/o influencia conjunta por parte de la Sociedad.

Al 30 de septiembre de 2012, el valor razonable de la inversión en Banco Santander Chile, asciende a la suma de M\$ 2.241.911.535 (66.822.996.561 acciones por \$33,55) y M\$ 2.499.848.830 al 31 de diciembre de 2011 (66.822.996.561 acciones por \$37,41).

14.1 MENOR VALOR DE INVERSIONES

Dentro del rubro de inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación se encuentran registrados los menores valores, de acuerdo al siguiente detalle:

Menor valor de inversiones	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Banco Santander	65.937.588	65.937.588
Total	65.937.588	65.937.588

Los menores valores de inversión se generan al comparar el precio de compra con el valor libros al momento de la adquisición de la nueva inversión, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 3, presentándose en el rubro Inversiones en Asociadas.

Al menor valor se le aplicarán pruebas de deterioro anuales con el objeto de reflejar potenciales pérdidas generadas por las respectivas inversiones en asociadas de las cuales surgieron.

14.2 DETALLE DE PATRIMONIO EN ASOCIADAS A VALORES LIBROS RESPECTIVOS:

Patrimonio Banco Santander Chile S.A.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	891.302.882	891.302.882
Reservas	51.538.137	51.538.137
Cuentas de Valoración	(1.828.035)	2.832.487
Resultados Retenidos	1.199.588.537	1.186.073.475
Total Patrimonio	2.140.601.521	2.131.746.981

Patrimonio Santander Agente de Valores Ltda.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	38.850.590	38.850.590
Resultados Retenidos	26.426.451	20.049.451
Total Patrimonio	65.277.041	58.900.041

Patrimonio Santander GRC Ltda.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	908.608	908.608
Reservas	150.589	251.617
Resultados Retenidos	1.375.539	1.173.902
Total Patrimonio	2.434.736	2.334.127

Patrimonio Fiscalex Ltda.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	15.599	15.599
Reservas	17.079	6.001
Resultados Retenidos	158.426	130.687
Total Patrimonio	191.103	152.287

Patrimonio Multinegocios S.A.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	21.480	21.480
Resultados Retenidos	163.883	128.709
Total Patrimonio	185.363	150.189

Patrimonio Santander Corredora de Seguros Ltda.	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Capital	31.882.935	31.882.935
Reservas	4.970.628	4.243.088
Resultados Retenidos	21.734.270	20.480.384
Total Patrimonio	58.587.833	56.606.407

14.3 INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE SUBSIDIARIAS

El resumen de la información financiera de subsidiarias al 30 de septiembre de 2012 es la siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Santander Factoring S.A.	43.445.444	1.325.956	17.481.946	237.928	3.100.174	(1.126.863)
Santander Asset Management Chile S.A.	2.160	4.565.376	5.733	3.420.543	-	-
Total	43.447.604	5.891.332	17.487.679	3.658.471	3.100.174	(1.126.863)

El resumen de la información financiera de subsidiarias al 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos No Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos No Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$
Santander Factoring S.A.	61.167.414	1.566.612	36.913.720	-	3.664.696	(1.322.943)
Santander Asset Management S.A.	9.380	3.804.181	4.873	3.245.404	-	-
Total	61.176.794	5.370.793	36.918.593	3.245.404	3.664.696	(1.322.943)

15. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El origen de las propiedades, plantas y equipos registrados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

a) Composición

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	623	18
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	-	1.421
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	623	1.439

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	230.459	229.570
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	9.170	9.170
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	239.629	238.740

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	(229.836)	(229.552)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	(9.170)	(7.749)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta y Equipo, Total	(239.006)	(237.301)

15. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, continuación

b) Detalle de movimientos

Al 30 de septiembre de 2012:

Período Actual	Equipamiento de tecnologías, Neto	Instalaciones fijas y accesorios, Neto	Total propiedades, planta y equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	18	1.421	1.439
Adiciones	889	-	889
Gasto por Depreciación	(284)	(1.421)	(1.705)
Saldo Final al 30 de septiembre de 2012	623	-	623

Al 31 de diciembre de 2011:

Período Anterior	Equipamiento de tecnologías, Neto	Instalaciones fijas y accesorios, Neto	Total propiedades, planta y equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	59	2.776	2.835
Gasto por Depreciación	(41)	(1.355)	(1.396)
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	18	1.421	1.439

16. IMPUESTO A LA RENTA Y DIFERIDOS

a. El origen de los impuestos a las ganancias registrados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 es:

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	Saldo al		Saldo al	
	30/09/2012	30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos tributarios corrientes	(861.890)	(334.727)	(166.577)	(41.304)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos	506.012	168.449	512.856	41.876
Impuesto único de 1era categoría	(469)	(796.955)	(469)	(98.803)
Otros cargos / abonos al impuesto	(1.055)	-	(1.195)	-
Totales	(357.402)	(963.233)	344.615	(98.231)

b. El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Diferencia temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones	193.303	126.991	-	-
Pérdidas tributarias	4.562.709	3.801.573	-	-
Efecto neto operaciones leasing	-	-	490.924	190.210
Diferencias operaciones factoring	61.891	82.644	-	-
Gastos activados	-	-	193	224
Total	4.817.903	4.011.208	491.117	190.434
Activo por impuesto diferido total	4.326.786	3.820.774	-	-

c. La conciliación entre el gasto por impuesto a las utilidades reflejada en el estado integral de resultados consolidados intermedio y el valor determinado de multiplicar la tasa tributaria legal al 30 de septiembre de 2012 y 2011 sobre los resultados antes de impuesto es la siguiente:

Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuesto utilizando la Tasa Efectiva	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	102.931.684	123.281.734	19.229.456	28.629.384
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(20.586.337)	(24.656.347)	(5.101.425)	(5.725.877)
Diferencias no imponibles	19.653.554	23.699.830	4.699.191	5.627.645
Diferencias de impuesto año anterior	-	(6.716)	0	1
Efecto cambio de tasa	575.380	-	746.848	0
Resultado por impuesto utilizando la tasa efectiva	(357.403)	(963.233)	344.614	(98.231)

16. IMPUESTO A LA RENTA Y DIFERIDOS, continuación

La tasa impositiva utilizada para las conciliaciones al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 corresponde a la tasa de impuesto de primera categoría, la cual grava a las Sociedades con el 20% sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

d. Información general:

2012

El registro del Fondo de Utilidades Tributarias (FUT) de la Sociedad Matriz y filiales se muestra a continuación:

Santander Chile Holding	Santander Asset Management Chile S.A.	Santander Factoring S.A.		
M\$	M\$	M\$	Crédito	Crédito
203.748.178	(43.710.170)	51.475.188	sin crédito	sin crédito

El registro del Fondo de Utilidades No Tributarias (FUNT) se muestra a continuación:

Santander Chile Holding	Santander Asset Management Chile S.A.	Santander Factoring S.A.		
M\$	M\$	M\$	Crédito	Crédito
248.173.070	-	-	sin crédito	sin crédito

2011

El registro del Fondo de Utilidades Tributarias (FUT) de la Sociedad Matriz y filiales se muestra a continuación:

Santander Chile Holding	Santander Asset Management Chile S.A.	Santander Factoring S.A.		
M\$	M\$	M\$	Crédito	Crédito
101.874.089	(21.855.085)	25.737.594	sin crédito	sin crédito

El registro del Fondo de Utilidades No Tributarias (FUNT) se muestra a continuación:

Santander Chile Holding	Santander Asset Management Chile S.A.	Santander Factoring S.A.		
M\$	M\$	M\$	Crédito	Crédito
124.086.535	-	-	sin crédito	sin crédito

e. Cambio de Tasas:

Con fecha 29 de julio de 2010 se promulgó la Ley N° 20.455, “Modifica diversos cuerpos legales para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país”, la cual fue publicada en el Diario Oficial con fecha 31 de julio de 2010. Durante el presente ejercicio se promulgó la nueva Ley N° 20.630 donde establece una tasa definitiva de un 20%.

Como consecuencia de estos cambios transitorios en la tasa de impuesto a la renta, la Sociedad registró al 30 de septiembre de 2012 M\$ 575.380 como efectos en activos y pasivos por impuestos diferidos que se reversarán en años posteriores, respecto a los calculados a la tasa vigente a esa fecha.

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El origen de los préstamos que devengan intereses registrados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Rubro	30/09/2012		31/12/2011	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	16.399.103	-	35.753.442	-
Líneas de créditos bancarias	1	-	-	-
Total	16.399.104	-	35.753.442	-

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se presentan en este rubro, obligaciones con bancos e instituciones financieras de acuerdo al siguiente detalle:

Al 30 de septiembre de 2012:

País	Banco	Moneda	Tasa de interés %	Fecha de vencimiento	Corriente			Total 30/09/2012 M\$
					Hasta 1 mes M\$	Más 1 a 3 meses M\$	Más de 3 meses M\$	
Chile	Banco BBVA	\$	0,5300	04-10-2012	1.004.770	-	-	1.004.770
Chile	Banco BBVA	\$	0,5500	16-10-2012	1.003.117	-	-	1.003.117
Chile	Banco BBVA	\$	0,5700	24-10-2012	2.002.260	-	-	2.002.260
Chile	Banco Santander	\$	0,5200	25-10-2012	963.683	-	-	963.683
Chile	Banco Santander	\$	0,5200	25-10-2012	704.975	-	-	704.975
Chile	Banco BBVA	\$	0,5400	05-11-2012	0	502.430	-	502.430
Chile	Banco BBVA	\$	0,5400	05-11-2012	0	1.004.860	-	1.004.860
Chile	Banco Chile	\$	0,5600	15-11-2012	0	1.008.960	-	1.008.960
Chile	Banco BBVA	\$	0,5600	26-11-2012	0	1.003.733	-	1.003.733
Chile	Banco Estado	\$	0,5400	18-12-2012	-	1.000.725	-	1.000.725
Chile	Banco Chile	\$	0,5600	05-02-2013	-	0	2.310.304	2.310.304
Chile	Banco Chile	\$	0,5600	07-02-2013	-	0	1.538.664	1.538.664
Chile	Banco Chile	\$	0,5600	08-02-2013	-	0	1.009.620	1.009.620
Chile	Banco Chile	\$	0,5700	04-03-2013	-	0	664.973	664.973
Chile	Banco Chile	\$	0,5700	04-03-2013	-	0	676.029	676.029
Subtotal préstamos					5.678.805	4.520.708	6.199.590	16.399.103
Chile	Banco Santander	\$	Línea de crédito					1
Total								16.399.104

Los préstamos bancarios tienen en promedio un plazo de vencimiento inferior a un mes, por lo que el monto determinado a costo amortizado es similar a su valor razonable al cierre del ejercicio. Estos préstamos financieros son adeudados íntegramente por la filial Santander Factoring S.A.

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES, continuación

Al 31 de diciembre de 2011:

País	Banco	Moneda	Tasa de interés %	Fecha de vencimiento	Corriente			Total 31/12/2011 M\$
					Hasta 1 mes M\$	Más 1 a 3 meses M\$	Más de 3 meses M\$	
Chile	Banco Chile	\$	0,5100	04-01-2012	1.014.620	-	-	1.014.620
Chile	Banco Chile	\$	0,5100	10-01-2012	2.331.671	-	-	2.331.671
Chile	Banco BBVA	\$	0,6200	11-01-2012	1.003.927	-	-	1.003.927
Chile	Banco BBVA	\$	0,6200	12-01-2012	1.003.720	-	-	1.003.720
Chile	Banco Estado	\$	0,5400	13-01-2012	6.720.502	-	-	6.720.502
Chile	Banco Chile	\$	0,5900	19-01-2012	2.004.327	-	-	2.004.327
Chile	Banco Estado	\$	0,5500	26-01-2012	1.100.605	-	-	1.100.605
Chile	Banco Chile	\$	0,5700	27-01-2012	1.500.855	-	-	1.500.855
Chile	Banco Chile	\$	0,5700	27-01-2012	1.500.855	-	-	1.500.855
Chile	Corbanca	\$	0,5816	27-01-2012	600.116	-	-	600.116
Chile	Banco Chile	\$	0,5400	08-02-2012	-	1.537.627	-	1.537.627
Chile	Banco Estado	\$	0,5650	09-02-2012	-	3.409.605	-	3.409.605
Chile	Banco BBVA	\$	0,5583	13-02-2012	-	1.008.747	-	1.008.747
Chile	Banco BBVA	\$	0,5583	13-02-2012	-	1.008.747	-	1.008.747
Chile	Banco BBVA	\$	0,5583	13-02-2012	-	504.374	-	504.374
Chile	Banco Chile	\$	0,5300	15-02-2012	-	1.009.540	-	1.009.540
Chile	Banco BBVA	\$	0,5800	23-02-2012	-	2.011.600	-	2.011.600
Chile	Banco Santander	\$	0,5800	06-03-2012	-	962.988	-	962.988
Chile	Banco Santander	\$	0,5800	06-03-2012	-	704.466	-	704.466
Chile	Banco Chile	\$	0,5300	08-03-2012	-	667.909	-	667.909
Chile	Banco Chile	\$	0,5300	08-03-2012	-	679.013	-	679.013
Chile	Banco Estado	\$	0,5100	21-03-2012	-	1.007.480	-	1.007.480
Subtotal préstamos					18.781.198	14.512.096	-	33.293.294
Chile	Banco Santander	\$	Línea de crédito		2.460.148			2.460.148
Total					21.241.346	14.512.096	-	35.753.442

Los préstamos bancarios tienen en promedio un plazo de vencimiento de dos meses, por lo que el monto determinado a costo amortizado es similar a su valor razonable al cierre del ejercicio. Estos préstamos financieros son adeudados íntegramente por la filial Santander Factoring S.A.

18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Rubros	30/09/2012		31/12/2011	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por pagar	383	-	500	-
Retención de custodia	262.824	-	720.978	-
Seguros por pagar bienes en leasing	68.693	-	67.790	-
Cuentas por pagar por factoring	232.041	-	166.995	-
Otras cuentas por pagar	211.531	-	111.254	-
Total	775.472	-	1.067.517	-

19. PROVISIONES

El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Clases de Provisiones	30/09/2012		31/12/2011	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Participación en utilidades y bonos (a)	31.134	4.557	24.475	3.790
Provisiones de administración (b)	28.294	-	30.184	-
Provisión dividendos mínimos (c)	30.658.034	-	48.479.429	-
Total	30.717.462	4.557	48.534.088	3.790

a. Participación en utilidades y bonos:

Este importe representa la provisión por bonos que se pagarán al término del ejercicio financiero y a aguinaldos que se pagarán en el transcurso del año. El plazo de pago es dentro de los doce meses siguientes.

b. Provisiones de administración:

Este importe corresponde a servicios de administración contratados. El plazo de pago es dentro de los doce meses siguientes.

c. Provisión dividendos mínimos:

Este importe corresponde a la constitución de la provisión de dividendos mínimos, equivalentes al 30% de las utilidades de acuerdo a lo establecido por la Ley de Sociedades Anónimas. El plazo de pago es dentro de los doce meses siguientes.

El movimiento de las provisiones corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Clases de Provisiones	Participación utilidades y bonos	Provisiones de admin.	Dividendos mínimos	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1/01/2012	24.475	30.184	48.479.429	-	48.534.088
Incremento en provisiones	16.806	6.393	30.658.034	-	30.681.233
Provisión utilizada	(10.147)	(8.283)	(48.479.429)	-	(48.497.859)
Saldo Final al 30/09/2012	31.134	28.294	30.658.034	-	30.717.462

Clases de Provisiones	Participación utilidades y bonos	Provisiones de admin.	Dividendos mínimos	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2011	14.491	10.939	51.156.705	23.834	51.205.969
Incremento en provisiones	14.859	62.096	48.433.868	(2.453)	48.508.370
Disminución en provisiones existentes	-	-	-	(17.014)	(17.014)
Provisión utilizada	(4.875)	(42.851)	(51.111.144)	(4.367)	(51.163.237)
Saldo Final al 31/12/2011	24.475	30.184	48.479.429	-	48.534.088

19. PROVISIONES, continuación

El movimiento de provisiones no corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Clases de Provisiones	Participación utilidades y bonos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2012	3.790	3.790
Incremento (bajas) en provisiones	5.800	5.800
Reversión de provisión no utilizada	(5.033)	(5.033)
Saldo Final al 30/09/2012	4.557	4.557

Clases de Provisiones	Participación utilidades y bonos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2011	3.254	3.254
Incremento (bajas) en provisiones	536	536
Saldo Final al 31/12/2011	3.790	3.790

20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Rubros	30/09/2012		31-12-2011	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Rentenciones de impuesto	2.360	-	54.881	-
Cuentas por pagar	453	-	909	-
Otros pasivos corrientes	3.188	-	4.061	-
Total	6.001	-	59.851	-

21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias ascienden al 30 de septiembre de 2012 y 2011 a:

Ingresos de la operación	Saldo al			
	30/09/2012	30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado devengado en inversiones permanentes	97.595.456	118.277.366	18.231.196	26.897.171
Intereses y reajustes por inversiones	4.238.927	3.953.899	657.221	1.456.948
Comisiones de cobranza	431.921	434.504	135.700	138.104
Ingresos por operaciones de leasing	141.229	211.299	42.663	57.261
Ingresos por operaciones de factoring	2.527.023	2.034.637	678.983	612.070
Otros ingresos	-	90.132	-	3.087
Total	104.934.557	125.001.837	19.745.764	29.164.641

22. COSTO DE VENTAS

Los principales conceptos incluidos en costos de la operación al cierre de cada período se presentan en el siguiente detalle:

Costos de la operación	Saldo al			
	30/09/2012	30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses y reajustes por préstamos	(894.368)	(64.145)	(286.504)	(25.983)
Comisiones de custodia y administración de documentos	(231.060)	(591.590)	(79.867)	(235.242)
Provisiones y castigos de activos	(1.435)	(340.368)	210.241	(101.529)
Total Costos de la Operación	(1.126.863)	(996.103)	(156.130)	(362.754)

23. GASTOS POR PERSONAL

El detalle de los beneficios y gastos por empleados registrados durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011, que forman parte del rubro gastos de administración es el siguiente:

Gastos de Personal	Saldo al			
	30/09/2012	30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	59.290	81.199	17.150	25.761
Beneficios de corto plazo	6.394	35.499	1.087	11.124
Indemnizaciones por término de contrato	3.060	-	1.020	-
Beneficios de largo plazo	5.108	-	1.835	-
Otros del personal	-	12.701	-	5.887
Total	73.853	129.399	21.092	42.772

Conforme a lo señalado en nota N° 12.d), durante el año 2010, parte del personal clave se trasladó a otra Sociedad del Grupo Santander Chile, redistribuyendo por tanto, la provisión de bono y gratificaciones correspondiente.

24. PATRIMONIO

a. Capital y número de acciones

El capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	Valor nominal de las acciones
Unica	781.140.775	781.140.775	781.140.775	\$ 264,61

Capital

Serie	Periodo	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Unica	30/09/2012	206.697.819	206.697.819
Unica	31/12/2011	206.697.819	206.697.819

b. Accionistas controladores

Al 30 de septiembre de 2012, las acciones emitidas y pagadas de Santander Chile Holding S.A. son de propiedad en un 76,89% de Santander Inversiones Limitada, Banco Santander S.A. (España) en un 22,11%, Santander Investment Chile limitada en un 0,09% y accionistas minoritarios en un 0,91% de participación.

c. Política de dividendos

La Ley de Sociedades Anónimas en su artículo N° 79 establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

24. PATRIMONIO, continuación

Entre el 1 de enero de 2011 y 30 de septiembre de 2012, se han distribuido lo siguientes dividendos:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en abril 2012, se resolvió destinar el 50% de las utilidades del ejercicio 2011 al pago de un dividendo definitivo. Asimismo se acordó que el 50% restante de las utilidades sea destinado a incrementar las reservas de la Sociedad.

Con fecha 23 de julio del presente año se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta compañía, en la cual se acordó distribuir un dividendo de \$ 153,62148 por acción, con cargo a parte de las utilidades obtenidas en ejercicios anteriores, y no distribuidas a esta fecha, la que se pagó, en dinero, a contar del día 31 de julio del presente año.

Nº Dividendo	Tipo de dividendo	Fecha de acuerdo	Fecha de pago	Dividendo por acción \$
15	Definitivo	28/04/2011	06/05/2011	109,15
16	Definitivo	25/04/2012	03/05/2012	103,34
17	Definitivo	23/07/2012	31/07/2012	153,62

d. Otras Reservas

La composición del rubro Otras Reservas al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Concepto	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Sobrepeso colocación acciones propias	114.925.176	114.925.176
Fluctuación de valores Banco Santander (1)	(648.221)	989.638
Ajustes de primera aplicación de NIIF	33.484.213	33.484.213
Total	147.761.168	149.399.027

(1) El monto reflejado en la fluctuación de valores registrado al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se debe principalmente por la valoración de inversiones disponibles para la venta, correspondiente a la proporción sobre la cuenta patrimonial del Banco Santander Chile, originada por la valorización de la cartera de inversiones en instrumentos de inversión disponibles para la venta, que reconocen las fluctuaciones del valor razonable en la cuenta de Otros Resultados Integrales. La variación negativa del año de la fluctuación de valores alcanzó los M\$ 1.637.859 registrada en el Estado Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, (M\$2.826.338 en 2011).

25. MEDIO AMBIENTE

El objeto social de Santander Chile Holding S.A. y Filiales corresponde a una Sociedad de servicios financieros, por lo que no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas a procesos de instalaciones industriales y cualquier otro que pudiese afectar a la protección del medio ambiente.

26. CAUCIONES

La Sociedad Matriz y sus Filiales no han recibido ningún tipo de cauciones.

27. SANCIONES

La Sociedad Matriz, sus Filiales y sus directivos no han sido objeto de sanciones, por parte de organismos fiscalizadores ni otras autoridades administrativas.

28. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Durante los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no hay contingencias, restricciones y compromisos que informar por parte de la Sociedad y sus filiales.

29. HECHOS ESENCIALES

Con fecha 22 de marzo de 2012 y conforme a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, sobre Mercado de Valores, y la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó que en Sesión Ordinaria de Directorio celebrada el día 21 de marzo de 2012, el directorio acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el 25 de abril de 2012.

Con fecha 4 de abril de 2012 y conforme a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, sobre Mercado de Valores, y la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó que en Sesión Ordinaria de Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas citada para el 25 de abril de 2012, la distribución de un dividendo de \$ 103,34003174 por acción, correspondiente al 50% de las utilidades del ejercicio 2011, el que se pagará, de ser aprobado, a contar del día 3 de mayo del presente año. Así mismo, se propondrá a la Junta que el 50% restante de las utilidades sea destinado a incrementar las reservas de la sociedad.

Con fecha 26 de abril de 2012 y conforme a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, sobre Mercado de Valores, y la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó que el día 25 de abril del presente año se celebró la Junta de Accionistas de esta compañía, en la cual se adoptaron los siguientes acuerdos: aprobar la Memoria, Balance y Estados Financieros Consolidados de la sociedad y sus filiales e Informe de los Auditores Externos Independientes, correspondientes al ejercicio del año 2011, destinar el 50% de las utilidades del ejercicio 2011 al pago de un dividendo de \$ 103,34003174 por acción, el que se pagará a contar del 3 de mayo del presente año, se elegirán como directores de la sociedad, por un período de tres años, a los señores Mauricio Larraín Garcés, Claudio Melandri Hinojosa, Juan Pedro Santa María Pérez, Angel Rebolledo Lemus, Francisco Murillo Quiroga, José Manuel Manzano Tagle y Víctor Barallat López, no pagar remuneraciones a los señores directores por el ejercicio de su cargo en el año 2012, sin perjuicio de las sumas que pudieren pagárseles por asesorías específicas en materias de sus respectiva especialidades.

Con fecha 4 de julio de 2012 y conforme a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, sobre Mercado de Valores, y la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó que en Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el directorio acordó convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas de la compañía para el día 23 de julio de 2012, con el objeto se pronuncie sobre la distribución de un dividendos de \$ 153,62148 por acción, con cargo a parte de las utilidades obtenidas por la compañía en ejercicios anteriores, y no distribuidas a esa fecha, el que se pagará, de ser aprobado, en dinero, a contar del 31 de julio del presente año. El dividendo total a repartir alcanzará los M\$ 120.000.000.

Con fecha 25 de julio de 2012 y conforme a lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, sobre Mercado de Valores, y la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informó que el día 23 de julio del presente año se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta compañía, en la cual se acordó distribuir un dividendo de \$ 153,62148 por acción, con cargo a parte de las utilidades obtenidas en ejercicios anteriores, y no distribuidas a esta fecha, el que se pagará, en dinero, a contar del día 31 de julio del presente año.

30. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores ocurridos entre el 1 de septiembre y el 12 de noviembre de 2012 que pudieran afectar de manera significativa los saldos e interpretación de estos estados financieros.
