

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Santiago Poniente S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aguas Santiago Poniente S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

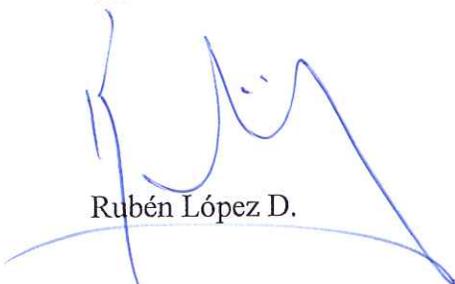
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Santiago Poniente S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rubén López D.', with a long horizontal stroke underneath.

Rubén López D.

Santiago, 24 de enero de 2013

ERNST & YOUNG LTDA.



Gerencia Regional de Contabilidad
Subgerencia de Contabilidad Chile
Contabilidad Enersis - Manso Velasco

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

correspondientes al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2012

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

Miles de Pesos

El presente documento consta de 3 secciones:

- Opinión de los Auditores Independientes
- Estados Financieros
- Notas a los Estados Financieros

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

**Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
(En miles de pesos)**

ACTIVOS	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	12.721	6.214
Otros activos no financieros corriente		6.633	4.094
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	154.311	104.612
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente	7	355.599	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		529.264	114.920
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		529.264	114.920
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes		407.928	504.384
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	246.621	248.772
Propiedades, planta y equipo	9	4.211.724	4.320.763
Activos por impuestos diferidos	10	338.260	326.522
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		5.204.533	5.400.441
TOTAL DE ACTIVOS		5.733.797	5.515.361

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

**Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011**

(En miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	12	234.380	309.994
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	7	34.168	23.965
Otras provisiones corrientes	13	24.347	18.478
Pasivos por impuestos corrientes		3.643	210
Otros pasivos no financieros corrientes		4.809	3.230
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		301.347	355.877
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		301.347	355.877
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	7	195.340	241.297
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		195.340	241.297
TOTAL PASIVOS		496.687	597.174
PATRIMONIO			
Capital emitido	14	6.601.121	6.601.121
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14	(434.405)	(753.328)
Otras reservas	14	(929.606)	(929.606)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		5.237.110	4.918.187
Participaciones no controladoras		-	-
PATRIMONIO TOTAL	TOTAL	5.237.110	4.918.187
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		5.733.797	5.515.361

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(En miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS Ganancia (pérdida)	Nota	enero - diciembre	
		2012 M\$	2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	1.291.112	1.085.576
Otros ingresos, por naturaleza	15	58.928	-
Total de Ingresos		1.350.040	1.085.576
Materias primas y consumibles utilizados		(202.835)	(184.502)
Margen de Contribución		1.147.205	901.074
Gastos por beneficios a los empleados	16	(207.964)	(185.801)
Gasto por depreciación y amortización	17	(126.789)	(138.405)
Otros gastos, por naturaleza		(498.767)	(416.769)
Resultado de Explotación		313.685	160.099
Otras ganancias (pérdidas)		(45.418)	-
Ingresos financieros	19	25.655	5.338
Costos financieros	19	(151)	(17.391)
Diferencias de cambio	19	3.361	59
Resultado por unidades de reajuste	19	12.919	21.291
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		310.051	169.396
Gasto por impuestos a las ganancias	20	8.872	(98.194)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		318.923	71.202
GANANCIA (PÉRDIDA)		318.923	71.202
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		318.923	71.202
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		318.923	71.202
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	\$ / acción	79,79	17,81
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) por acción básica	\$ / acción	79,79	17,81
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	\$ / acción		
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción	\$ / acción	-	-

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(En miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	enero - diciembre	
		2012 M\$	2011 M\$
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		318.923	71.202
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		318.923	71.202
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		318.923	71.202
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		318.923	71.202

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

Estado de cambios en el patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(En miles de pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Cambios en Otras Reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo Inicial al 01/01/2012	6.601.121					(929.606)	(929.606)	(753.328)	4.918.187		4.918.187
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							-	-	-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores							-	-	-		-
Saldo Inicial Reexpresado	6.601.121	-	-	-	-	(929.606)	(929.606)	(753.328)	4.918.187	-	4.918.187
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								318.923	318.923		318.923
Otro resultado integral							-	-	-		-
Resultado integral									318.923	-	318.923
Emisión de patrimonio											-
Dividendos											-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios											-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios											-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios											-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera											-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que r											-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	318.923	318.923	-	318.923
Saldo Final al 31/12/2012	6.601.121	-	-	-	-	(929.606)	(929.606)	(434.405)	5.237.110	-	5.237.110

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Cambios en Otras Reservas						Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo Inicial al 01/01/2011	6.601.121					(929.606)	(929.606)	(824.530)	4.846.985		4.846.985
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							-	-	-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores							-	-	-		-
Saldo Inicial Reexpresado	6.601.121	-	-	-	-	(929.606)	(929.606)	(824.530)	4.846.985	-	4.846.985
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								71.202	71.202		71.202
Otro resultado integral								-	-		-
Resultado integral									71.202	-	71.202
Emisión de patrimonio											-
Dividendos											-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios											-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios											-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios											-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera											-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que r											-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	71.202	71.202	-	71.202
Saldo Final al 31/12/2011	6.601.121	-	-	-	-	(929.606)	(929.606)	(753.328)	4.918.187	-	4.918.187

AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

Estados de Flujos de Efectivos

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	2012 M\$	2011 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.496.572	1.331.624
Otros cobros por actividades de operación		56.207	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(689.317)	(587.795)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(198.174)	(174.454)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	1.003
Otras entradas (salidas) de efectivo		(28.592)	(112.422)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		636.696	457.956
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(458.713)	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(246.677)	(44.015)
Cobros a entidades relacionadas		105.449	-
Intereses recibidos		16.486	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(583.455)	(44.015)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(45.957)	(414.691)
Intereses pagados		(777)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(46.734)	(414.691)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la		6.507	(750)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		6.507	(750)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		6.214	6.964
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	12.721	6.214

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

1. ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD.....	9
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES.....	10
2.1 PRINCIPIOS CONTABLES.....	10
2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....	10
2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS.....	12
3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	13
A) PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	13
B) ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	14
b.1) Otros activos intangibles	14
C) DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS.....	14
D) ARRENDAMIENTOS.....	15
E) INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	15
e.1) Activos financieros no derivados.	16
e.1.1) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas.....	16
e.2) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.	16
F) PROVISIONES.....	16
G) CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	16
H) IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....	16
I) RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS.....	17
J) ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	17
4. REGULACIÓN SECTORIAL Y FUNCIONAMIENTO DEL SECTOR SANITARIO.....	18
4.1 MARCO REGULATORIO DEL SECTOR SANITARIO.....	18
4.2 REGULACIÓN TARIFARIA.....	19
4.3 TARIFAS VIGENTES.....	19
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	19
6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.....	20
7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	20
7.1 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	20
A) CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	21
B) CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	21
C) TRANSACCIONES MÁS SIGNIFICATIVAS Y SUS EFECTOS EN RESULTADOS.....	21
7.2 DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA.....	21
8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	22
9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	23
10. IMPUESTOS DIFERIDOS.....	24
11. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.....	25
11.1 RIESGO DE TASA DE INTERÉS.....	25
11.2 RIESGO DE CRÉDITO.....	26
12. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES.....	26
13. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.....	26
13.1 PROVISIONES.....	26

13.2	LITIGIOS Y ARBITRAJES	27
14.	PATRIMONIO NETO.....	27
14.1	PATRIMONIO NETO DE LA SOCIEDAD	27
14.2	GESTIÓN DEL CAPITAL.....	27
15.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.	28
16.	GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	28
17.	GASTO POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN.....	28
18.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	29
18.1	CLASIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE ACTIVO POR NATURALEZA Y CATEGORÍA.....	29
18.2	CLASIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE PASIVO POR NATURALEZA Y CATEGORÍA.....	30
19.	RESULTADO FINANCIERO.....	31
20.	RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....	31
21.	OTRA INFORMACIÓN.....	32
21.1	PLANTILLA.....	32
22.	HECHOS POSTERIORES.	32
23.	MEDIO AMBIENTE.....	32
	ANEXO N°1 INFORMACIÓN ADICIONAL OFICIO CIRCULAR N° 715 DE 03 DE FEBRERO DE 2012	33
	ANEXO N°1.1 INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE DEUDORES COMERCIALES	35



AGUAS SANTIAGO PONIENTE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012. (En miles de pesos)

1. ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD.

Aguas Santiago Poniente S.A. (en adelante, la "Sociedad") es una sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Américo Vespucio, número 0100, Pudahuel - Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, con el N° 972. Además, está registrada en la Superintendencia de Servicios Sanitarios (S.I.S.S.).

Aguas Santiago Poniente es filial indirecta de Enersis S.A., la cual es filial de Endesa, S.A., entidad española que a su vez es controlada por Enel, S.p.A.

La Sociedad fue constituida, inicialmente, bajo la razón social de Servicios de Agua Potable Barrancas S.A. en 1993. Posteriormente se modificaron los estatutos, y la existencia de la empresa bajo su actual nombre, Aguas Santiago Poniente S.A., data desde el 20 de agosto de 2001. Para efectos tributarios la Sociedad opera bajo Rol Unico Tributario N° 96.773.290-7.

La dotación de la sociedad alcanzó los 13 trabajadores al 31 de diciembre de 2012. En promedio la dotación que la sociedad tuvo durante el ejercicio 2011 fue de 13 trabajadores. Para más información respecto a la distribución de trabajadores, por clase y ubicación geográfica, ver Nota 21.

Aguas Santiago Poniente tiene como objeto exclusivo establecer, construir y explotar servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable, recolectar, tratar y disponer aguas servidas, y efectuar las demás funciones que expresamente autorice el D.F.L. N° 382 de 1982 y sus modificaciones.

Los estados financieros de Aguas Santiago Poniente S.A. correspondientes al ejercicio 2011 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 27 de enero de 2012 y, posteriormente, presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada con fecha 25 de abril de 2012, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

Estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera Aguas Santiago Poniente.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

2.1 Principios contables.

Los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2012 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de enero de 2013.

Los presentes estados financieros individuales reflejan fielmente la situación financiera de Aguas Santiago Poniente al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Estos estados financieros individuales se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método del costo, con excepción, de acuerdo a NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable.

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad y siguiendo los principios y criterios contables NIIF.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables.

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
<p>Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <p><i>Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la entidad.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.</p>
<p>Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias</p> <p><i>Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.</p>

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para la Sociedad.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
<p>Enmienda a NIC 1: Presentación de estados financieros</p> <p><i>Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancia.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.</p>
<p>NIIF 10: Estados financieros consolidados</p> <p><i>Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 11: Acuerdos conjuntos</p> <p><i>Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades</p> <p><i>Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 13: Medición del valor razonable</p> <p><i>Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p>
<p>Nueva NIC 27: Estados financieros separados</p> <p><i>Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos</p> <p><i>Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <p><i>Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.</i></p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>

Normas, Interpretaciones y Enmiendas

Aplicación obligatoria para:

Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados

Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación

Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.

NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición

Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015.

Mejoras a las NIIF

Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

Guía de transición (Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12)

Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10. Adicionalmente, estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el periodo comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para periodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de Inversión

Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión sean medidas a valor razonable con cambio en resultados, en lugar de consolidarlas.

Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.

La Sociedad está evaluando el impacto que tendrá la NIIF 9, en la fecha de su aplicación efectiva. La Administración de la Sociedad estima que el resto de Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros individuales de la Sociedad.

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.

La información contenida en estos estados financieros individuales es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros individuales se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (ver nota 3c).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver Notas 3.a y 3.b).
- Los resultados fiscales de la Sociedad, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros. (véase Nota 3.h).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros individuales futuros.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los estados financieros individuales adjuntos, han sido los siguientes:

a) Propiedades, plantas y equipos.

Las Propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurrir.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro explicado en la Nota 3.c considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Las Propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la sociedad espera utilizarlos. La vida útil estimada se revisa periódicamente, y si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Las siguientes son las principales clases de propiedades, plantas y equipos junto a sus respectivos intervalos de vida útiles estimadas.

Clases de propiedades, plantas y equipos	vida útil estimada en años
Instalaciones de producción y recolección:	
Estanques	50
Plantas de tratamiento de aguas servidas	10-50
Pozos	30
Redes de distribución de agua potable	50
Redes de distribución de aguas servidas	50

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b) Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los activos intangibles se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, salvo aquellos con vida útil indefinida, en los cuales no aplica la amortización.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores se explican en la letra c) de esta Nota.

b.1) Otros activos intangibles

Estos activos corresponden fundamentalmente a programas informáticos, derechos de agua y servidumbres de ocupación. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los programas informáticos se amortizan, en promedio, en 5 años. Las servidumbres de ocupación y los derechos de agua tienen vida útil indefinida, y por lo tanto no se amortizan.

c) Deterioro del valor de los activos.

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalías compradas o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia de la Sociedad sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas proyecciones cubren los próximos diez años, estimándose los flujos para los años siguientes aplicando tasas de crecimiento razonables comprendidas en un rango entre un 2,3% y 5,2%, las cuales, en ningún caso, son crecientes ni superan a las tasas medias de crecimiento a largo plazo para el sector y el país.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro "Pérdidas por deterioro de valor (Reversiones)" del estado de resultados integrales individual.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad, como puede ser el caso de los montos por cobrar a entidades públicas.
- Para el caso de los saldos a cobrar con origen financiero, la determinación de la necesidad de deterioro se realiza mediante un análisis específico en cada caso, sin que a la fecha de emisión de estos estados financieros individuales existan activos financieros vencidos por monto significativo que no tengan origen comercial.

d) Arrendamientos.

La Sociedad aplica CINIIF 4 para evaluar si un acuerdo es, o contiene, un arrendamiento. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo salvo, que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

e) Instrumentos financieros.

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

e.1) Activos financieros no derivados.

e.1.1) Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor de razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financieros (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

e.2) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.

Bajo este rubro del estado de situación individual se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

f) Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

g) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera individual adjunto, los saldos se podrían clasificar en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos a largo plazo.

h) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio total en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro "Gasto por impuestos a las ganancias", salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

i) Reconocimiento de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el período, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio total que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los intercambios o permutas de bienes o servicios por otros bienes o servicios de naturaleza similar no se consideran transacciones que producen ingresos ordinarios.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

j) Estado de flujos de efectivo.

A contar de la emisión de los presentes estados financieros, Aguas Santiago Poniente voluntariamente modificó la presentación de los flujos de efectivo provenientes de las actividades de operación, pasando desde el método indirecto al método directo. Este cambio aplica retroactivamente a la presentación del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2011.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

4. REGULACIÓN SECTORIAL Y FUNCIONAMIENTO DEL SECTOR SANITARIO

4.1 Marco Regulatorio del Sector Sanitario

La legislación vigente en el país establece que los prestadores de servicios sanitarios están sujetos a la supervisión y regulación de la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), organismo descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sujeto a la supervigilancia del Presidente de la República, a través del Ministerio de Obras Públicas. Las Empresas Sanitarias que deben funcionar como Sociedades Anónimas sujetas a las normas de las Abiertas, son fiscalizadas también por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De igual manera, las empresas de servicios sanitarios se rigen por las disposiciones de un conjunto de leyes y reglamentos que regulan el funcionamiento de este sector económico.

Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP No. 382 de 1988). Contiene las principales disposiciones que regulan el régimen de concesiones y la actividad de los prestadores de servicios sanitarios.

Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP No.1199/2004, publicado en noviembre de 2005). Establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley General de Servicios Sanitarios (reemplaza al DS MOP No. 121 de 1991).

Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP No. 70 de 1988). Contiene las principales disposiciones que regulan la fijación de tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.

Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MINECON No. 453 de 1990). Contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios, incluyendo la metodología de cálculo de tarifas y los procedimientos administrativos.

Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley No.18.902 de 1990). Establece las funciones de este servicio.

Ley de Subsidio al pago del consumo de agua potable y servicio de alcantarillado (Ley No. 18.778 de 1989). Establece un subsidio al pago del consumo de agua potable y alcantarillado.

Reglamento de la Ley de Subsidio (DS HACIENDA No. 195 de 1998). Contiene las disposiciones reglamentarias para la aplicación de la Ley de Subsidio.

4.2 Regulación Tarifaria

De acuerdo con lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N°70 de 1988 del Ministerio de Obras Públicas y sus modificaciones contenidas en la ley N° 19.549; el decreto supremo N° 453 del 12 de diciembre de 1989, modificado por decreto supremo N° 109 del 10 de marzo de 1998, el decreto supremo N° 182 del 31 de marzo de 1995, el decreto supremo N° 614 de 20 de octubre de 1997, publicado el 30 de diciembre de 1997, todos ellos del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, el artículo 10° de la ley N° 10.336; el artículo 68° del decreto supremo N° 121/91 del Ministerio de Obras Públicas, la ley N° 18.902; y decreto N° 331 del 27 de noviembre de 2007, Publicado el 31 de diciembre del 2007, se establecen los siguientes precios para los servicios de agua potable y alcantarillado y otros a facturar por Aguas Santiago Poniente S.A.

4.3 Tarifas Vigentes

	Indexación Índices		Indexación Índices		Variación	
	nov-12		jun-12			
	Zona 1	Zona 2	Zona 1	Zona 2	Zona 1	Zona 2
Cargo Fijo Cliente	714	714	705	705	1,28%	1,28%
Cargos variables	Sector 1	Sector 2	Sector 1	Sector 2	Sector 1	Sector 2
Agua potable Período No punta	328	358	324	354	1,23%	1,13%
Agua Potable Período Punta	328	358	324	354	1,23%	1,13%
Sobreconsumo Agua Potable	764	837	757	829	0,92%	0,97%
Recolección (1)	178	346	176	341	1,14%	1,47%
Tratamiento (2)	390	390	386	386	1,04%	1,04%
Alcantarillado (1 + 2) SISS	568	736	562	727	1,07%	1,24%

Última Indexación Zona 1	jul-12	SEGÚN ÍNDICES DE VARIACIÓN
Última Indexación Zona 2	jul-12	SEGÚN ÍNDICES DE VARIACIÓN

Estas tarifas son producto de un proceso técnico regulado que realiza la Empresa Sanitaria junto a la Superintendencia de Servicios Sanitarios, las cuales están en vigencia hasta diciembre 2012.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Saldos en bancos	11.721	5.214
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	1.000	1.000
Total	12.721	6.214

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	\$ Chilenos	12.721	6.214
Total		12.721	6.214

Al 31 de diciembre 2012 y 2011, no existen restricciones sobre el uso del efectivo y efectivo equivalente.

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldo al			
	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	154.311	-	104.612	-
Deudores comerciales, bruto	140.876	-	96.477	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	13.435	-	8.135	-

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al			
	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	154.311	-	104.612	-
Deudores comerciales, neto	140.876	-	96.477	-
Otras cuentas por cobrar, neto	13.435	-	8.135	-

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

El período medio para el cobro a clientes es de 39 días en 2012 y 32 días en 2011, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable. No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales de la sociedad.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el análisis de deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Saldo al			
	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Con vencimiento menor de tres meses	11.636		59.893	
Con vencimiento entre tres y seis meses	791		1.693	
Con vencimiento entre seis y doce meses	2.089		1.760	
Con vencimiento mayor a doce meses				
Total	14.516	-	63.346	-

7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y empresas relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

R.U.T.	País	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldo al			
							Corrientes		No corrientes	
							31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
							M\$	M\$	M\$	M\$
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Cta Cte Mercantil	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	353.264	-	-	-
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Otras	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	2.335	-	-	-
Total							355.599	-	-	-

No existen deudas que se encuentren garantizadas.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

R.U.T.	País	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldo al			
							Corrientes		No corrientes	
							31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
							M\$	M\$	M\$	M\$
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Cta Cte Mercantil	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	-	-	-	45.957
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Otras	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	31.322	22.695	-	-
96.800.570-7	chile	Chilectra S.A.	Otras	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	910	910	-	-
76.107.186-6	chile	ICT Servicios Informáticos Ltda.	Otras	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	163	106	-	-
94.271.000-3	chile	Enerisis S.A.	Otras	Menos de 90 días	Matriz	CH\$	1.505	254	-	-
96.764.840-k	chile	Construcciones y Proyectos los Maitenes S.A.	Otras	Uno a Tres años	Matriz Común	CH\$	-	-	195.340	195.340
Extranjera	Italia	Enel Energy Europe	Otras	Menos de 90 días	Otra	CH\$	268	-	-	-
Total							34.168	23.965	195.340	241.297

No existen deudas que se encuentren garantizadas.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:

R.U.T.	País	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-12-2012	31-12-2011
					M\$	M\$
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Matriz Común	Otras prestaciones de servicios	(40.332)	(31.649)
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Matriz Común	Intereses deuda financiera	(151)	(17.391)
79.913.810-7	chile	Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.	Matriz Común	Intereses préstamo financiero	18.821	-
96.543.670-7	chile	Cía. Americana de Multiservicios Ltda.	Matriz Común	Otras prestaciones de servicios	-	(1.392)
76.107.186-6	chile	ICT Servicios Informáticos Ltda.	Matriz Común	Otras prestaciones de servicios	(543)	(525)
94.271.000-3	chile	Enerisis S.A.	Matriz	Otras prestaciones de servicios	(1.326)	(214)
Extranjera	Italia	Enel Energy Europe	Otra	Otras prestaciones de servicios	(268)	-
Total					(23.799)	(51.171)

7.2 Directorio y personal clave de la gerencia.

Aguas Santiago Poniente es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un periodo de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2011. El Presidente, se ratificó en sesión de Directorio de igual fecha.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

- Cuentas por cobrar y pagar

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la sociedad y sus Directores y Gerencia de la sociedad.

- Otras transacciones

No existen transacciones entre la sociedad y sus Directores y Gerencia de la sociedad.

b) Retribución del Directorio.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la sociedad determinó no remunerar a sus Directores.

c) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Activos Intangibles Neto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos Intangibles, Neto	246.621	248.772
Activos Intangibles Identificables, Neto	246.621	248.772
Derechos de agua	51.235	51.235
Programas Informáticos	46	2.197
Servidumbres	195.340	195.340

Activos Intangibles Bruto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos Intangibles, Bruto	269.488	269.488
Activos Intangibles Identificables, Bruto	269.488	269.488
Derechos de agua	51.235	51.235
Programas Informáticos	22.913	22.913
Servidumbres	195.340	195.340

Amortización Acumulada y Deterioro del Valor	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Total Amortización Acumulada y Deterioro del Valor	(22.867)	(20.716)
Activos Intangibles Identificables	(22.867)	(20.716)
Programas Informáticos	(22.867)	(20.716)

La composición y movimientos del activo intangible durante el año 2012 y 2011 han sido los siguientes:

Año 2012

Movimientos en Activos Intangibles	Servidumbres	Derechos de agua	Programas informáticos	Activos Intangibles, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2012	195.340	51.235	2.197	248.772
Movimientos en activos intangibles identificables				
Amortización	-	-	2.151	2.151
Total movimientos en activos intangibles identificables	-	-	(2.151)	(2.151)
Saldo Final Activos Intangibles Identificables al 31/12/2012	195.340	51.235	46	246.621
Saldo Final Activos Intangibles al 31/12/2012				246.621

Año 2011

Movimientos en Activos Intangibles	Servidumbres	Derechos de agua	Programas informáticos	Activos Intangibles, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2011		51.235	4.540	55.775
Movimientos en activos intangibles identificables				
Adiciones	195.340			195.340
Amortización	-	-	2.343	2.343
Total movimientos en activos intangibles identificables	195.340	-	(2.343)	192.997
Saldo final activos intangibles identificables al 31/12/2011	195.340	51.235	2.197	248.772
Saldo Final Activos Intangibles al 31/12/2011				248.772

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	4.211.724	4.320.763
Construcción en Curso	1.552.582	1.491.564
Terrenos	238.119	238.119
Planta y Equipo	766.137	819.004
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.654.886	1.772.076

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	5.321.309	5.331.956
Construcción en Curso	1.552.582	1.491.564
Terrenos	238.119	238.119
Planta y Equipo	927.818	970.248
Instalaciones Fijas y Accesorios	2.602.790	2.632.025

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipo	(1.109.585)	(1.011.193)
Planta y Equipo	(161.681)	(151.244)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(947.904)	(859.949)

A continuación se presenta el detalle del inmovilizado material durante el ejercicio 2012 y 2011:

	movimiento ejercicio 2012	Construcción en Curso	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	Saldo inicial al 1 de enero de 2012	1.491.564	238.119	819.004	1.772.076	4.320.763
Movimientos	Adiciones	61.017	-	-	-	61.017
	Retiros			(28.403)	(17.015)	(45.418)
	Gasto por depreciación			(24.464)	(100.174)	(124.638)
	Otros incrementos (decrementos)	1	-	-	(1)	-
	Total movimientos	61.018	-	(52.867)	(117.190)	(109.039)
	Saldo final al 31 de diciembre de 2012	1.552.582	238.119	766.137	1.654.886	4.211.724

movimiento ejercicio 2011		Construcción en Curso	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011		1.242.608	238.119	844.101	1.910.507	4.235.335
Movimientos	Adiciones	287.243	-	-	-	287.243
	Retiros	-	-	-	(21.697)	(21.697)
	Gasto por depreciación	-	-	(25.097)	(110.966)	(136.063)
	Otros incrementos (decrementos)	(38.287)	-	-	(5.768)	(44.055)
	Total movimientos	248.956	-	(25.097)	(138.431)	85.428
Saldo final al 31 de diciembre de 2011		1.491.564	238.119	819.004	1.772.076	4.320.763

a) Principales inversiones

Las inversiones corresponden a extensiones de la red, así como a inversiones destinadas a optimizar el funcionamiento de la misma, con el fin de mejorar la eficiencia y el nivel de calidad del servicio.

b) Otras informaciones

La sociedad no mantenía al 31 de diciembre de 2012 y 2011 compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

El monto del inmovilizado material en explotación totalmente depreciado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no es significativo.

10. IMPUESTOS DIFERIDOS.

a. El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es:

Diferencia temporal	Activos por Impuestos Diferidos		Pasivos por Impuestos Diferidos	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Provisión de vacaciones	2.077	1.248	-	-
Otras provisiones	2.792	1.894	-	-
Pérdida tributaria	266.239	253.904	-	-
Depreciaciones	67.152	66.213	-	-
Otros	-	3.263	-	-
Total Impuestos Diferidos	338.260	326.522	-	-

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" del Estado de Situación en el ejercicio 2012 y 2011 son:

Movimientos impuestos diferidos	activo M\$	pasivo M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2011	326.522	-
Incremento (decremento)	11.738	-
Saldo al 31 de diciembre de 2012	338.260	-

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Gerencia de la sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras cubren lo necesario para recuperar estos activos.

b. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de las bases imponibles negativas, es de M\$1.331.193 y M\$ 1.493.555, respectivamente.

La sociedad se encuentra potencialmente sujeta a auditorías tributarias al impuesto a las ganancias por parte de las autoridades tributarias. Dichas auditorías están limitadas a un número de períodos tributarios anuales, los cuales por lo general, una vez transcurridos dan lugar a la expiración de dichas inspecciones. Las auditorías tributarias, por su naturaleza, son a menudo complejas y pueden requerir varios años. Los períodos tributarios, potencialmente sujetos a verificación son del año 2008 al 2011.

Debido a las posibles diferentes interpretaciones que pueden darse a las normas tributarias, los resultados de las inspecciones que en el futuro pudieran llevar a cabo las autoridades tributarias para los años sujetos a verificación pueden dar lugar a pasivos tributarios cuyos montos no son posibles cuantificar en la actualidad de una manera objetiva. No obstante, la Gerencia estima que los pasivos que, en su caso, se pudieran derivar por estos conceptos, no tendrán un efecto significativo sobre los resultados futuros de la sociedad.

11. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios básicos definidos por la sociedad destacan los siguientes:

- Cumplir con las normas de buen gobierno corporativo.
- Cumplir estrictamente con todo el sistema normativo de Aguas Santiago Poniente S.A.
- Cada negocio y área corporativa define:
 - I. Los mercados y productos en los que puede operar en función de los conocimientos y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz del riesgo.
 - II. Criterios sobre contrapartes.
 - III. Operadores autorizados.
- Los negocios y áreas corporativas establecen para cada mercado en el que operan su predisposición al riesgo de forma coherente con la estrategia definida.
- Todas las operaciones de los negocios y áreas corporativas se realizan dentro de los límites aprobados por las entidades internas que correspondan.
- Los negocios, áreas corporativas, líneas de negocio y empresas establecen los controles de gestión de riesgos necesarios para asegurar que las transacciones en los mercados se realizan de acuerdo con las políticas, normas y procedimientos de la sociedad.

11.1 Riesgo de tasa de interés.

Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.

11.2 Riesgo de crédito.

Dada la coyuntura económica actual, la sociedad viene realizando un seguimiento detallado del riesgo de crédito.

Cuentas por cobrar comerciales:

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas a cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado que el corto plazo de cobro a los clientes hace que no acumulen individualmente montos significativos.

12. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES.

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Acreedores comerciales	217.977	239.395	-	-
Otras cuentas por pagar	16.403	70.599	-	-
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	234.380	309.994	-	-

13. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.

13.1 Provisiones

a) El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Provisiones	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Participación en utilidades y bonos	24.347	18.478	-	-
Total	24.347	18.478	-	-

b) El movimiento de las provisiones durante el ejercicio 2012 y 2011 es el siguiente:

Año 2012	por Garantía	por Reestructuración	por Reclamaciones Legales	por Contratos Onerosos	Por Desmantelamiento, Costos de Restauración y Rehabilitación	Otras Provisiones	Total
Movimientos en Provisiones							
Saldo Inicial	-	-	-	-	-	18.478	18.478
Movimientos en Provisiones							
Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes	-	-	-	-	-	9.678	9.678
Otro Incremento (Decremento)	-	-	-	-	-	(3.809)	(3.809)
Total Movimientos en Provisiones	-	-	-	-	-	5.869	5.869
Saldo Final	-	-	-	-	-	24.347	24.347

Año 2011	por Garantía	por Reestructuración	por Reclamaciones Legales	por Contratos Onerosos	Por Desmantelamiento, Costos de Restauración y Rehabilitación	Otras Provisiones	Total
Movimientos en Provisiones							
Saldo Inicial	-	-	-	-	-	22.278	22.278
Movimientos en Provisiones							
Incremento (Decremento) en Provisiones Existentes	-	-	-	-	-	(3.800)	(3.800)
Total Movimientos en Provisiones	-	-	-	-	-	(3.800)	(3.800)
Saldo Final	-	-	-	-	-	18.478	18.478

13.2 Litigios y arbitrajes

A la fecha de preparación de estos Estados Financieros Individuales, la sociedad no tiene litigios que debieran estar provisionados.

Aguas Santiago Poniente S.A. presenta el siguiente litigio:

Querrela Infracional por infracción a la Ley 19.494 (de protección al Consumidor) que se ventila ante el 2° Juzgado de Policía Local de Pudahuel. La demanda es por M\$ 20.800. La probabilidad de pérdida es remota.

14. PATRIMONIO NETO.

14.1 Patrimonio neto de la Sociedad

14.1.1 Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 el capital social de Aguas Santiago Poniente S.A. asciende a M\$ 6.601.121 y está representado por 3.996.874 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas. Estas cifras no han sufrido ninguna variación durante el ejercicio 2012 y ejercicio 2011.

14.1.2 Otras reservas

- **Otras reservas varias:** estas reservas corresponden a la corrección monetaria del capital pagado desde la fecha de transición a NIIF, 1 de enero de 2004, hasta el 31 de diciembre de 2008 (Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros).

14.2 Gestión del capital.

El objetivo de la compañía es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

El detalle de este rubro de las Cuentas de Resultados del ejercicio 2012 y 2011, es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldo al	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Ventas por prestación de servicios	1.291.112	1.085.576
Total Ingresos ordinarios	1.291.112	1.085.576

Otros ingresos, por naturaleza	Saldo al	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Otros Ingresos	58.928	-
Total Otros Ingresos de explotación	58.928	-

16. GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

La composición de esta partida al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Gastos de personal	Saldo al	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	189.537	171.019
Seguridad social y otras cargas sociales	18.125	12.660
Otros gastos de personal	302	2.122
Total	207.964	185.801

17. GASTO POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN.

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Depreciaciones	124.638	136.063
Amortizaciones	2.151	2.342
Total	126.789	138.405

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

18.1 Clasificación de instrumentos financieros de activo por naturaleza y categoría

El detalle de los instrumentos financieros de activo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

31 de diciembre de 2012						
	Activos financieros mantenidos para negociar M\$	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Inversiones a mantener hasta el vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos financieros disponible para la venta M\$	Derivados de cobertura M\$
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	509.910	-	-
Total corriente	-	-	-	<u>509.910</u>	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Total no corriente	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	<u>509.910</u>	-	-

31 de diciembre de 2011						
	Activos financieros mantenidos para negociar M\$	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Inversiones a mantener hasta el vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos financieros disponible para la venta M\$	Derivados de cobertura M\$
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	104.612	-	-
Total corriente	-	-	-	<u>104.612</u>	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Total no corriente	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	<u>104.612</u>	-	-

18.2 Clasificación de instrumentos financieros de pasivo por naturaleza y categoría

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

31 de diciembre de 2012				
	Pasivos financieros mantenidos para negociar M\$	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Préstamos y cuentas por pagar M\$	Derivados de cobertura M\$
Préstamos que devengan interés	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	268.548	-
Total corriente	-	-	268.548	-
Préstamos que devengan interés	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	195.340	-
Total no corriente	-	-	195.340	-
Total	-	-	463.888	-

31 de diciembre de 2011				
	Pasivos financieros mantenidos para negociar M\$	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados M\$	Préstamos y cuentas por pagar M\$	Derivados de cobertura M\$
Préstamos que devengan interés	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	333.959	-
Total corriente	-	-	333.959	-
Préstamos que devengan interés	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	241.297	-
Total no corriente	-	-	241.297	-
Total	-	-	575.256	-

19. RESULTADO FINANCIERO.

El detalle del resultado financiero al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Resultado financiero	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ingresos Financieros	25.655	5.338
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	-	5.338
ingresos financieros empresas relacionadas	18.821	-
Otros ingresos financieros	6.834	-
Gastos Financieros	(151)	(17.391)
Gastos por intereses deuda financiera	(151)	(17.391)
Resultado por unidades de reajuste	12.919	21.291
Diferencias de cambio	3.361	59
Positivas	3.361	68
Negativas	-	(9)
Total Resultado Financiero	41.784	9.297

20. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "Resultado Antes de Impuestos" y el gasto registrado por el citado impuesto en el Estado de Resultados correspondiente a los ejercicios 2012 y 2011:

(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	148	1.003
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	148	1.003
Ingreso (Gasto) Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	(45.884)	(102.700)
Ingreso (Gasto) Diferido por Impuestos Relativo a Cambios de la Tasa Impositiva o Nuevas Tasas	57.621	3.503
Otro Gasto por Impuesto Diferido	(3.013)	-
Ingreso (gasto) por Impuestos Diferidos, Neto, Total	8.724	(99.197)
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	8.872	(98.194)

Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(62.010)	(33.879)
Efecto impositivo de una nueva evaluación de activos por impuestos diferidos no reconocidos	-	(67.818)
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	57.622	3.503
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	13.260	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	70.882	(64.315)
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	8.872	(98.194)

El ingreso por impuesto registrado en la Cuenta de Resultados del ejercicio 2012 asciende a M\$ 8.872 y el gasto del ejercicio 2011 a M\$ (98.194).

21. OTRA INFORMACIÓN.

21.1 Plantilla.

La distribución del personal de Aguas Santiago Poniente, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, era la siguiente:

País	31-12-2012				Promedio del periodo
	Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
Chile	-	12	1	13	13
Total	-	12	1	13	13

País	31-12-2011				Promedio del periodo
	Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
Chile	-	10	2	12	13
Total	-	10	2	12	13

Los ejecutivos principales de la Sociedad se encuentran en su matriz, Inmobiliaria Manso de Velasco Ltda.

22. HECHOS POSTERIORES.

En el período comprendido entre el 1° de enero y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no ha ocurrido ningún hecho significativo que pueda afectar la presentación de los mismos.

23. MEDIO AMBIENTE.

Durante los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad no ha realizado desembolsos relacionados con el mejoramiento del medio ambiente.



ANEXO N°1 INFORMACIÓN ADICIONAL OFICIO CIRCULAR N° 715 DE 03 DE FEBRERO DE 2012

Este anexo forma parte integral de los estados financieros de Aguas Santiago Poniente S.A.

a) Estratificación de la cartera

- Por antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Saldo al											Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
	31-12-2012												
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$			
Deudores Comerciales bruto	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876	-	
Otras Cuentas por Cobrar bruto	-	7.439	-	5.996	-	-	-	-	-	-	13.435	-	
Total	126.360	12.957	5.274	6.840	262	382	147	206	268	1.615	154.311	-	

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Saldo al											Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
	31-12-2011												
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$			
Deudores Comerciales bruto	35.750	44.109	10.321	2.845	1.521	144	28	337	8	1.414	96.477	-	
Otras Cuentas por Cobrar bruto	-	8.135	-	-	-	-	-	-	-	-	8.135	-	
Total	35.750	52.244	10.321	2.845	1.521	144	28	337	8	1.414	104.612	-	



- Por tipo de cartera:

Tramos de morosidad	Saldo al 31-12-2012						Saldo al 31-12-2011					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Numero de clientes	Monto bruto M\$	Numero de clientes	Monto bruto M\$	Numero de clientes	Monto bruto M\$	Numero de clientes	Monto bruto M\$	Numero de clientes	Monto bruto M\$	Numero de clientes	Monto bruto M\$
al día	3.084	126.360			3.084	126.360	1.845	35.750			1.845	35.750
Entre 1 y 30 días	255	5.518			255	5.518	1.255	44.109			1.255	44.109
Entre 31 y 60 días	62	5.274			62	5.274	202	10.321			202	10.321
Entre 61 y 90 días	25	844			25	844	49	2.845			49	2.845
Entre 91 y 120 días	9	262			9	262	26	1.521			26	1.521
Entre 121 y 150 días	8	382			8	382	3	144			3	144
Entre 151 y 180 días	7	147			7	147	1	28			1	28
Entre 181 y 210 días	4	206			4	206	2	337			2	337
Entre 211 y 250 días	5	268			5	268	1	8			1	8
superior a 251 días	17	1.615			17	1.615	14	1.414			14	1.414
Total	3.476	140.876	-	-	3.476	140.876	3.398	96.477	-	-	3.398	96.477



ANEXO N°1.1 INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE DEUDORES COMERCIALES

Este anexo forma parte integral de los estados financieros de Aguas Santiago Poniente S.A..

a) Estratificación de la cartera

- Por antigüedad de los deudores comerciales:

Deudores comerciales	Saldo al 31-12-2012											
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
Deudores Comerciales Distribución	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876	-
-Clientes Masivos	52.938	3.935	1.798	837	262	350	147	185	268	1.436	62.156	-
-Grandes Clientes	73.422	1.583	3.476	7		32		21		179	78.720	-
Servicios facturados	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876	-
Total Deudores Comerciales Brutos	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876	-
Total Deudores Comerciales Netos	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876	-

Como no todas nuestras bases de datos comerciales distinguen que el consumidor final del servicio es una persona natural o jurídica, la principal segmentación de gestión y común utilizada para realizar el control y seguimiento de los deudores comerciales es la que se indica a continuación:

- Clientes Masivos
- Grandes Clientes

Deudores comerciales	Saldo al 31-12-2011											
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$
Deudores Comerciales Distribución	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477	-
-Clientes Masivos	16.925	20.331	6.554	2.475	1.515	144	28	337	8	869	49.186	-
-Grandes Clientes	18.858	23.744	3.767	369	7					546	47.291	-
Servicios facturados	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477	-
Total Deudores Comerciales Brutos	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477	-
Total Deudores Comerciales Netos	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477	-



- Por tipo de cartera

Tipos de cartera	Saldo al										
	31-12-2012										
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$	Total cartera bruta M\$
DISTRIBUCIÓN											
Cartera no repactada	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876
-Clientes Masivos	52.938	3.935	1.798	837	262	350	147	185	268	1.436	62.156
-Grandes Clientes	73.422	1.583	3.476	7		32		21		179	78.720
Total cartera bruta	126.360	5.518	5.274	844	262	382	147	206	268	1.615	140.876

Tipos de cartera	Saldo al										
	31-12-2011										
	Cartera al día M\$	Morosidad 1-30 días M\$	Morosidad 31-60 días M\$	Morosidad 61-90 días M\$	Morosidad 91-120 días M\$	Morosidad 121-150 días M\$	Morosidad 151-180 días M\$	Morosidad 181-210 días M\$	Morosidad 211-250 días M\$	Morosidad superior a 251 días M\$	Total cartera bruta M\$
DISTRIBUCIÓN											
Cartera no repactada	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477
-Clientes Masivos	16.925	20.331	6.554	2.475	1.515	144	28	337	8	869	49.186
-Grandes Clientes	18.858	23.744	3.767	369	7					546	47.291
Total cartera bruta	35.783	44.075	10.321	2.844	1.522	144	28	337	8	1.415	96.477