

Estados Financieros Intermedios

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Santiago, Chile

30 de septiembre de 2010 y 2009

Indice

Página

Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera.....	2-3
Estados de Resultados Integrales por Función.....	4
Estados de Resultado Integral	5
Estados de Flujo Efectivo Directo.....	6
Estado cambio en el patrimonio	7
Notas a los Estados Financieros	
1. Actividades de la Sociedad	8
2. Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros Intermedios y Principales Criterios Contables Aplicados	9
3. Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera.....	20
4. Efectivo y Equivalente de Efectivo	25
5. Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes	27
6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	28
7. Partes Relacionadas	29
8. Inventarios	31
9. Impuesto a la Renta y Diferidos	31
10. Otros Activos Financieros no Corrientes.....	33
11. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación.....	34
12. Activos Intangibles y Plusvalía.....	36
13. Propiedades, Planta y Equipo	37
14. Otras Provisiones	39
15. Beneficios a los Empleados	40
16. Patrimonio Neto.....	41
17. Ingresos de Actividades Ordinarias	42
18. Costos de Actividades Ordinarias.....	42
19. Remuneración del Personal y Directorio	43
20. Litigios y Contingencias	44
21. Medio Ambiente	52
22. Administración del Riesgo Financiero	52
23. Hechos Posteriores.....	53
24. Fondo Premio.....	53
25. Sanciones	53



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Estados de Situación Financiera

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota N°	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
		M\$	M\$	M\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	1.350.564	1.248.385	2.141.309
Otros activos no financieros, corriente	(5)	108.098	200.637	192.709
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(6)	1.052.073	695.873	563.412
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(7)	71.728	209.180	94.687
Inventarios	(8)	58.665	54.297	36.870
Activos por impuestos corrientes	(9)	-	154.280	90.928
Activos corrientes totales		2.641.128	2.562.652	3.119.915
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	(10)	1.260.662	1.427.371	1.051.204
Otros activos no financieros no corrientes	(5)	167.699	155.576	161.979
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(7)	28.699	28.347	29.036
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	2.981.738	2.960.341	2.927.003
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	72.273	48.831	29.922
Propiedades, planta y equipo	(13)	14.310.270	13.711.765	13.611.629
Activos por impuestos diferidos	(9)	128.411	87.038	60.841
Total de activos no corrientes		18.949.752	18.419.269	17.871.614
Total de activos		21.590.880	20.981.921	20.991.529



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Estados de Situación Financiera

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota N°	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes		-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		261.277	71.229	297.402
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(7)	184.171	101.226	191.983
Otras provisiones a corto plazo	(14)	386.636	153.851	70.010
Pasivos por impuestos corrientes	(9)	100.013	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(15)	178.182	183.700	170.463
Otros pasivos no financieros corrientes		206.683	266.437	241.648
Pasivos incluidos en grupos de activo		6.815	-	-
Pasivos corrientes totales		1.323.777	776.443	971.506
Pasivos no corrientes				
Pasivos no corrientes		250.426	456.057	395.944
Otras provisiones a largo plazo	(14)	467.568	414.315	315.430
Pasivo por impuestos diferidos	(9)	1.141.923	1.125.241	1.143.112
Otros pasivos no financieros no corrientes		72.531	46.029	76.154
Total de pasivos no corrientes		1.932.448	2.041.642	1.930.640
Total pasivos		3.256.225	2.818.085	2.902.146
Patrimonio				
Capital emitido	(16)	8.826.961	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.326.765	9.086.875	9.262.422
Otras reservas		180.929	250.000	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		18.334.655	18.163.836	18.089.383
Participaciones no controladoras		-	-	-
Patrimonio total		18.334.655	18.163.836	18.089.383
Total de patrimonio y pasivos		21.590.880	20.981.921	20.991.529



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Estados de Resultados Integrales por Función

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

Estado de Resultados Por Función	Nota Nº	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01.01.2010 30.09.2010	01.01.2009 30.09.2009	01.07.2010 30.09.2010	01.07.2009 30.09.2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	(17)	5.016.326	4.824.003	1.824.287	1.966.292
Costo de ventas	(18)	(4.236.481)	(4.446.345)	(1.509.104)	(1.1.570.845)
Ganancia bruta		779.845	377.658	315.183	(395.447)
Otros ingresos, por función		571.162	599.864	198.943	(58.086)
Costos de distribución		-	-	-	-
Gasto de administración		(866.352)	(840.334)	(303.350)	(303.216)
Otras ganancias (pérdidas)		32.961	38.220	13.378	9.996
Ingresos financieros		32.277	49.701	12.828	7.215
Costos financieros		(404)	(53)	84	37
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		26.844	51.916	8.647	9.691
Diferencias de cambio		(369)	(77.099)	(53.199)	(13.468)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		575.964	199.999	192.346	74.484
Gasto por impuestos a las ganancias	(9)	(110.272)	(130.904)	(40.911)	(44.004)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		465.692	69.095	151.435	30.480
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		465.692	69.095	151.435	30.480
Ganancia (pérdida), atribuible a		465.692	69.095	151.435	30.480
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios					
de la controladora		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		465.692	69.095	151.435	30.480
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		6.742,22	1.000,35	2.192,45	441,29
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		6.742,22	1.000,35	2.192,45	441,29
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados Integrales de Resultado

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

SVS Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009	01-07-2010 30-09-2010	01-07-2009 30-09-2009
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	465.692	69.095	151.435	30.480
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta				
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral total	465.692	69.095	151.435	30.480
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	465.692	69.095	151.435	30.480
Resultado integral total	465.692	69.095	151.435	30.480



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estados de Flujo Efectivo

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

Estado de Flujo Efectivo Directo	01.01.2010	01.01.2009
	30.09.2010	30.09.2009
	M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	17.952.507	17.141.279
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades Ordinarias	69.906	45.390
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas Suscritas	94.187	-
Otros cobros por actividades de operación	71.019	62.878
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(12.690.717)	(13.022.655)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.963.661)	(1.919.110)
Otros pagos por actividades de operación	(576.104)	(655.835)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.462.564)	(1.441.740)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(99.907)	(135.107)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.394.666	75.100
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos	3.935	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.089.209)	(480.071)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.085.274)	(480.071)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Total importes procedentes de préstamos	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados	(207.213)	(103.607)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(207.213)	(103.607)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(102.179)	(508.578)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(102.179)	(508.578)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.248.385	2.141.309
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.350.564	1.632.731



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Estado Cambio en el Patrimonio

30 de septiembre de 2010 y 2009

(Cifras en miles de pesos M\$)

	Acciones ordinarias capital en acciones	Reservas para dividendos propuestos	Otras reservas varias	Cambios en resultado retenido (pérdidas acumuladas)	Total cambios en patrimonio neto atribuible a tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora	Cambios en participaciones minoritarias	Cambios en patrimonio neto, Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial período actual 01.01.2010	8.826.961	250.000	-	9.086.875	-	-	18.163.836
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	465.692	-	-	465.692
Dividendos	-	(69.071)	-	(138.142)	-	-	(207.213)
Dividendo Provisorio	-	-	-	(172.677)	-	-	(172.677)
Dividendo Mínimo	-	-	-	91.118	-	-	91.118
Cambios en patrimonio	-	-	-	(6.100)	-	-	(6.100)
Saldo final período actual 30.09.2010	8.826.961	180.929	-	9.326.766	-	-	18.334.656
Saldo inicial período anterior 01.01.2009	8.826.961	-	-	9.262.422	-	-	18.089.383
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	69.095	-	-	69.095
Fondo Futuros dividendos	-	250.000	-	(250.000)	-	-	-
Dividendos	-	-	-	(103.607)	-	-	(103.607)
Neto	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	40.973	-	-	40.973
Saldo final período anterior 30.09.2009	8.826.961	250.000	-	8.936.937	-	-	18.013.898



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile S.A., es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos le acuerdan, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile, su RUT es el 90.256.000-9.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros Intermedios y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Hipódromo Chile S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010 y 2009, y los períodos entre el 01 de julio y el 30 de septiembre 2010 y 2009.

Estados de Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros de Hipódromo Chile S.A. y sus correspondientes notas han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Standards Board (“IASB”) y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

Las cifras incluidas en estos estados financieros referidas al año 2009 han sido reconciliadas para ser presentadas con los mismos principios y criterios aplicados en el 2010, para efectos de determinación de los saldos de adopción a las NIIF la sociedad considero como fecha de transición el 1 de enero del 2009. Los efectos de la adopción de las NIIF son presentadas en Nota 3.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A..

Según lo establecido en IAS 10 punto 17, los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados en Sesión de Directorio el día jueves 18 de noviembre del 2010.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CIN NIIF)

En abril del 2010 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las modificaciones a las NIIF. El proyecto de mejoras es un proyecto anual que busca principalmente remover inconsistencias y aclarar la redacción. Existen diferentes disposiciones transitorias para cada una de las normas. Hipódromo Chile S.A. no ha adoptado de forma anticipada ninguna de las modificaciones presentadas en el mencionado proyecto.

Modificaciones o mejoras emitidas pero aún no efectivas

Normas y enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero 2013
IFRIC 19	Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio	1 de julio 2010
Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 1	Adopción por primera vez	1 de enero 2011
IFRS 3	Combinaciones de negocios	1 de enero 2011
IFRS 7	Instrumentos financieros: Revelaciones	1 de enero 2011
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de enero 2011
IAS 24	Partes Relacionadas	1 de enero 2011
IAS 27	Estados financieros consolidados y separados	1 de enero 2011
IAS 32	Instrumentos financieros : Presentación	1 de enero 2011
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de enero 2011
IFRIC 13	Programas de Fidelización de Clientes	1 de enero 2011
IFRIC 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	1 de enero 2011

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de Hipódromo Chile S.A. en el período de su aplicación inicial.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y que fueron las siguientes:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	\$	\$	\$
Unidad de fomento	21.339,99	20.942,88	21.451,88
US\$	483,65	507,10	636,45

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando el peso chileno, moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos.

f) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Existen activos (terrenos) que fueron revalorizados a la fecha de transición según NIIF 1, conforme a lo mencionado en Nota 3.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del Propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

f) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de años
Edificios	40 a 50 años
Plantas y equipos	6 a 8 años
Instalaciones fijas y accesorios	8 a 10 años
Instalaciones fijas	5 a 6 años
Vehículos de motor	8 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 6 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

g) Activos intangibles

g.1) Menor valor (Goodwill)

El Goodwill relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro anual de valor junto con el saldo total de la inversión en coligadas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Activos intangibles (continuación)

g.2) Programas informáticas y derechos a líneas

Los activos intangibles corresponden principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

h) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, Sociedad Hipódromo Chile S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Inversiones en sociedades coligadas y asociadas

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

Las inversiones en que la sociedad posee el control conjunto, se registra por el método de la participación, según IAS 31.

j) Activos financieros

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo con efecto en patrimonio, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

j.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Activos financieros (continuación)

j.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidas hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son vendidas o están deterioradas.

k) Pasivos financieros

Hipódromo Chile S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Estimación de deudores incobrables

Se establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

m) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

n) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

o) Capital emitido

El capital social está constituido por dos series de acción, conformadas según el siguiente detalle:

Serie	Nro. Acciones suscritas	Nro. Acciones pagadas	Nro. Acciones con derecho a voto	Capital suscrito	Capital pagado
				M\$	M\$
A	68.771	68.771	68.771	8.788.622	8.788.622
B	300	300	300	38.339	38.339
Total	69.071	69.071	69.071	8.826.961	8.826.961



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

q) Beneficios a los empleados

q.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)

El costo anual de vacaciones y otros beneficios al personal son reconocidos en los estados financieros sobre base devengada.

q.2) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

r) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad Hipódromo Chile son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

t) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

u) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

v) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros interinos bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

w) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la SVS.

x) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

y) Segmento operativo

La sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La Sociedad Hipódromo Chile S.A., aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a contar del 1 de enero de 2010 y está presentando sus estados financieros trimestrales y anuales comparativos con el año 2009 bajo NIIF. Al preparar los presentes estados financieros, la Sociedad ha aplicado las instrucciones establecidas en la NIIF N° 1 Normas de Primera Adopción.

La fecha de transición para la Sociedad Hipódromo Chile S.A. es el 1 de enero de 2009.

Estos estados Financieros han sido preparador bajo las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa de que dichas normas serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del período 2010, comparativo con el período 2009.

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que la Compañía ha decidido aplicar en su proceso de Adopción de NIIF son las siguientes:

i) Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad consideró la tasación de un terreno como valor justo a considerar como costo atribuido al costo histórico a la fecha de transición. La siguiente es una descripción detallada de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por la Sociedad, y el impacto sobre el patrimonio al 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, y sobre la ganancia neta al 31 de diciembre de 2009.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.1) Reconciliación del patrimonio neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de enero, 30 de septiembre y 31 de diciembre de 2009

	Patrimonio 30.09.2009 M\$	Patrimonio 31.12.2009 M\$	Patrimonio 01.01.2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a Normas Contables Chilenas (Ch Gaap)	14.208.448	14.501.558	14.637.793
Ajustes a NIIF			
Corrección monetaria activo fijo	315.989	257.988	-
Otras correcciones monetarias	76.599	32.305	-
Amortización menor valor	10.701	14.267	-
Depreciación activo fijo	-	(17.328)	-
Dividendo mínimo	-	(91.118)	-
Revalorización terreno	2.395.698	2.395.698	2.395.698
Reconocimiento de impuestos diferidos	(407.269)	(407.269)	(407.269)
Amortización Cuentas Complementarias	-	-	(41.924)
Inversiones en coligadas	1.482.672	1.477.735	1.505.085
Total ajustes de primera aplicación	3.805.450	3.662.278	3.451.590
Saldos bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	18.013.898	18.163.836	18.089.383



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.2) Reconciliación del resultado del año desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de información financiera al 30 de septiembre y 31 diciembre de 2009

Concepto	30.09.2009	01.07.2009	31.12.2009
	M\$	Al 30.09.2009 M\$	
Conciliación Ganancias (pérdidas), PCGA Anteriores	83.188	(7.305)	303.730
Ajustes a NIIF			
Corrección monetaria cuentas de Patrimonio			
Corrección monetaria cuentas de Patrimonio	(408.926)	414	(336.358)
Amortización menor valor	10.701	3.568	14.267
Otras correcciones monetarias	68.143	-	32.305
Corrección monetaria activo fijo	315.989	(56)	432.152
Corrección monetaria del dep. activo fijo	-	-	(174.164)
Amortización cuentas complementarias	-	-	(17.328)
Dividendo mínimo	68.143	575	41.924
Inversiones en coligadas			
Total ajustes de primera aplicación (NIIF)	(14.093)	4.501	(7.202)
Saldos bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	69.095	30.480	296.528

3.3) Reconciliación del estado de flujo efectivo del año desde principios contables generalmente aceptados a normas internacionales de información financiera al 30 de septiembre y 31 de diciembre de 2009

Concepto	Estado de Flujo	Estado de Flujo
	30.09.2009 M\$	31.12.2009 M\$
Saldo inicial		-
Efectivo y efectivo equivalente	2.081.352	2.092.060
Flujo neto procedente de actividad de operación	75.098	546.367
Flujo neto procedente de actividad de financiamiento	(103.607)	(103.607)
Flujo neto procedente de actividad de inversión	(480.071)	(1.297.086)
Ajuste de primera aplicación	59.958	10.651
Efectivo y efectivo equivalente al final del periodo	1.632.730	1.248.385



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.4) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF

3.4.1) Corrección monetaria

Los PCGA requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo, los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar dicha variación en el poder adquisitivo desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio. Bajo NIIF no se considera ajuste por inflación, en países que no son hiperinflacionarios, por lo anterior las cuentas de balance, patrimonio y resultados no se reajustan por efectos de inflación. Al cierre del ejercicio 2010 dicho efecto descrito anteriormente están incluidos en la reconciliación del patrimonio.

3.4.2) Activo fijo

La Sociedad efectuó revalorización de un terreno, a objeto de considerar su valor justo como costo atribuido al costo histórico a la fecha de transición.

3.4.3) Dividendo mínimo

La Ley de Sociedades Anónimas chilena exige, salvo una decisión distinta por parte de los tenedores de acciones, que la Sociedad distribuya un dividendo en efectivo de al menos un 30% de la utilidad neta de la Sociedad. Como el pago del dividendo proveniente de la utilidad neta de cada año es un requisito, bajo NIIF se debe registrar sobre base devengada la obligación de pagar dividendos según las leyes chilenas. Dicha obligación no se encontraba establecida por los PCGA Chilenos.

3.4.4) Impuesto diferido

El ajuste por impuestos diferidos incluido en reconciliación del patrimonio corresponde a los efectos por impuestos relacionados con ajustes a los activos y pasivos producto de la conversión a NIIF. Además la eliminación de las cuentas complementarias producto de la conversión NIIF.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 3 - Adopción por Primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)

3.4) Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos y NIIF (continuación)

3.4.5) Menor valor (Goodwill)

El efecto en resultados que se presenta dentro de la conciliación entre PCGA Chilenos y NIIF, se origina por la suspensión de la amortización lineal que se practicó hasta el 31 de diciembre de 2009. Bajo las NIIF, dichos valores no están sujetos a amortización y su valor solo se reduce en la medida que los test de deterioro, arrojen un valor de recuperación inferior al reconocido contablemente.

3.4.6) Inversión en coligadas

Corresponden a los efectos de la adopción de las NIIF por las Sociedades, donde la Compañía mantiene inversiones contabilizadas de acuerdo al método de la participación.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Concepto	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en tesorería	151.066	117.144	103.817
Valores en cartera	2.712	27.560	27.970
Saldos en bancos	72.967	255.872	253.986
Depósitos a plazo	1.123.289	847.809	1.455.488
Saldos por fondos fijos	530	-	-
Pacto con retrocompra	-	-	300.048
Total	1.350.564	1.248.385	2.141.309



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo (continuación)

4.1) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 30.06.2010
\$									
Banco Chile	\$	30.09.2010	08.10.2010	8	250.000	-	0,057%	-	250.000
Banco Chile	\$	14.09.2010	18.10.2010	35	401.043	17	0,24%	591	401.634
Banco Chile	US\$	31.08.2010	05.10.2010	35	471.242	8	0,07%	413	471.655
Total					1.122.285			1.004	1.123.289

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.12.2009
\$									
Banco Chile	\$	29.12.2009	13.04.2010	15	399.212	2	0,02%	10	399.222
Banco Chile	US\$	01.12.2009	05.01.2010	35	437.989	20	0,015%	10.598	448.587
Total					837.201			10.608	847.809

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.01.2009
\$									
Banco Estado	UF	28.10.2008	27.01.2009	90	573.595	63	0,91%	10.923	584.518
Banco Chile	US\$	21.10.2008	03.02.2009	105	388.868	71	0,73%	7.806	396.674
Banco Chile	US\$	23.12.2008	27.01.2009	35	458.351	8	0,09%	6.415	464.766
Banco Chile	US\$	16.12.2008	27.01.2009	42	4.384	15	0,02%	2	4.386
Banco Chile	US\$	10.12.2008	27.01.2009	48	5.137	21	0,03%	7	5.144
Total					1.430.355			25.153	1.455.488

4.2) Pacto con Retrocompra

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha vencimiento	Días	Monto	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 31.01.2009
\$									
Banco Chile	\$	30.12.2008	09.01.2009	9	300.000	1	0,05%	48	300.048
Total					300.000			48	300.048



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 5 - Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Corrientes

Concepto	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Anticipo a Proveedores	63.669	14.104	70.027
Cuentas Corrientes Trabajadores	71.878	80.049	49.025
Otros Activos	7.070	141.010	108.183
Provisión de Incobrables	(34.526)	(34.526)	(34.526)
Total	108.099	200.637	192.709

No Corrientes

Conceptos	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2010
	M\$	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipados	71.602	64.604	77.912
Garantías de arriendos	91.123	88.320	81.352
Otros activos	2.652	2.652	2.715
Total	165.377	155.576	161.979



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

- a) La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

Concepto	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Cuentas Corrientes Propietarios	293.436	299.391	301.077
Cuentas Corrientes Profesionales Hípicas	92.126	84.015	85.806
Subtotal	385.562	383.406	386.883
Provisión deudores incobrables por			
Cuentas Corrientes Propietarios	(239.898)	(226.398)	(250.387)
Cuentas Corrientes Profesionales Hípicas	(42.077)	(42.077)	(7.865)
Subtotal	(281.975)	(268.475)	(258.252)
Otros deudores comerciales Red-Teletrak	842.433	473.135	387.803
Otros deudores varios	106.052	107.807	46.978
Subtotal	948.485	580.942	434.781
Total deudores comerciales y otros por cobrar	1.052.072	695.873	563.412

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores fueron los siguientes:

Concepto	01.01.2010	01.01.2009
	30.09.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Saldo inicial	268.475	258.252
Provisiones constituidas en el ejercicio	13.500	10.223
Castigos del ejercicio	-	-
Saldo final	281.975	268.475



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 7 - Partes Relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés.

a.1) Cuentas por cobrar corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye cuentas por cobrar principalmente transacciones por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, el detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente		
		30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	70.684	20.363	77.474
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	1.045	188.817	16.843
79.954.570-5	TV Hípica Limitada	-	-	370
Total		71.729	209.180	94.687

a.2) Cuentas por cobrar no corriente

En este rubro de cuentas por pagar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, el detalle es el siguiente:

Sociedad	No Corriente		
	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Inmobiliaria Hípica Limitada	28.700	28.347	29.036
Total	28.700	28.347	29.036



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 7 – Partes Relacionadas (continuación)

b) Cuentas por pagar corriente

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromo, además ventas realizadas en Red-Teletrak para POLLA (Loto y otros juegos de azar), el detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente		
		30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	164.503	97.558	163.631
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	16.102	-	27.352
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	3.566	3.668	1.000
	Total	184.171	101.226	191.983

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas contenidos en los estados de resultados integrales al 30 de septiembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la Transacción	30.06.2010		30.06.2009	
					Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo/ Abono) M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo/ Abono) M\$
Club Hípico de Concepción S.A.	90.088.000-6	Chile	Coligada	Intereses	-	-	347	347
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos	26.631	(26.631)	26.613	(26.613)
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Coligada	Servicios Inmobiliarios	-	-	219.632	(219.632)
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad c/Director	Convenio Red Teletrak	15.300	(15.300)	15.300	(15.300)
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director Común	Publicidad	22.068	22.068	22.482	22.482
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director Común	Arriendos	13.687	(13.687)	12.131	(12.131)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	35.545	(35.545)	34.336	(34.336)
			Director	Arriendos	453	453	453	453
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director Común	Viajes	1.613	(1.613)	3.171	(3.171)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director Común	Adquisición de Bienes	12.658	(12.658)	32.463	(32.463)



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 8 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada período son los siguientes:

Detalle	Corriente		
	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Productos Veterinarios	47.729	32.108	21.407
Otros materiales	10.935	22.189	15.463
Total	58.664	54.297	36.870

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a.1) Activos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Concepto	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Pagos provisionales mensuales	-	106.569	150.922
Créditos al impuesto	-	14.958	16.056
Impuesto renta por recuperar A.T.2009	-	94.577	24.974
Impuesto renta por recuperara A.T.2010	-	(60.474)	(99.239)
Pagos provisionales mensuales	-	(1.350)	(1.785)
Impuesto a las ganancias	-	-	-
Total	-	154.280	90.928

a.2) Pasivos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Concepto	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Pagos provisionales mensuales	45.521	-	-
Créditos al impuesto	1.357	-	-
Impuesto renta por recuperar A.T.2009	-	-	-
Impuesto renta por recuperara A.T.2010	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-
Impuesto a las ganancias	(146.892)	-	-
Total	(100.014)	-	-



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 9 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

b) Gasto por impuesto

Al 30 de junio de 2010 y 2009, la Sociedad efectuó provisión por impuesto a la renta; la base de la renta líquida imponible ascendió a M\$675.707, la composición del impuesto a la renta es el siguiente:

	30.09.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Gasto por impuesto a la renta		
Gastos tributario corriente	146.891	90.090
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	(36.619)	40.814
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
Total gasto por impuesto a la renta	110.272	130.904

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	30.09.2010	30.09.2010	31.12.2009	31.12.2009	01.01.2009	01.01.2009
	Activos	Pasivo	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	16.741	-	15.211	-	13.473	-
Provisión vacaciones	26.300	-	31.065	-	28.950	-
Amortización intangibles	12.719	-	3.818	-	2.400	-
Depreciación propiedades, plantas y equipos	3.522	708.711	3.310	708.786	2.980	729.610
Otros eventos	69.128	25.943	33.634	9.186	13.038	6.233
Tasaciones Terreno(*)	-	407.269	-	407.269	-	407.269
Total	128.410	1.141.923	87.038	1.125.241	60.841	1.143.112

(*) Corresponde a ajustes por conversión a NIIF, ver Nota 3.1.

d) Movimientos impuestos diferidos

El movimiento de las cuentas de pasivos diferidos son los siguientes:

Concepto	30.09.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.125.241	1.143.112
Incrementos (decremento) en pasivos por impuestos diferidos	16.682	(17.871)
Saldo Final	1.141.923	1.125.241



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 9 - Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (continuación)

e) Conciliación de la tasa efectiva

Al 30 de septiembre de 2010 la sociedad presenta una utilidad financiera antes de impuesto de M\$575.964 y una tasa efectiva del 19,15%. La diferencia con la tasa teórica del 17% se explica a continuación:

Conciliación tasa efectiva

Concepto	30.09.2010		Tasa
	M\$	M\$	
Resultado antes de impuesto a la renta (17%)	575.964	97.914	17%
Modificaciones por:			
Diferencias permanentes (17%)	72.694	12.358	2.15%
Crédito contra el impuesto		-	0,00%
Gasto contable por impuesto	648.658	110.272	19,15%
Gasto efectivo de impuesto		110.272	19,15%
Diferencia		-	0,00%

Nota 10 - Otros Activos Financieros no Corrientes

La composición de este rubro corresponde a inversión de bonos emitidos por empresas en el país, cuyo registro fue el descrito en nota 2 k.2). El saldo se compone del siguiente detalle:

Institucion	Instrumento	Unidad	Tasa	Vencimiento	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
		Monetaria	Compra	Final	\$	\$	\$
C.M.P.C.	BONO	UF	3,74%	01-03-2015	428.007	423.056	427.052
B.B.V.A.	BONO	UF	3,97%	09-02-2015	203.069	200.883	205.384
B.C.I.	BONO	UF	3,96%	01-06-2012	415.892	405.188	418.768
B.C.I.	BONO	UF	3,25%	01-12-2012	213.695	208.251	-
BANCHILE	BONO	UF	3,30%	01-06-2012	-	189.993	-
Total					1.260.663	1.427.371	1.051.204



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Saldos en sociedades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Moneda de control de la inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor Contable de participación		
						30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	1.245.355	1.203.603	1.130.726
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79%	1.666.301	1.685.809	1.715.358
79.954.570-5	Transmisión de Tv Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	33.669	36.001	47.917
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92%	9.527	8.963	8.881
77.639.340-1	Servicios Tecnohípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	21.362	20.440	18.322
Sub Total						2.976.214	2.954.816	2.921.204

b) Inversión en otras sociedades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor contable de participación		
					30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A.	Chile	4.734	0,0028	4.343	4.343	4.446
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	224	0,0000	15	15	21
96.524.320-8	Chilectra S.A.	Chile	919	0,0000	1.167	1.167	1.332
Sub Total					5.525	5.525	5.799
Total					2.981.739	2.960.341	2.927.003

c) Saldos con empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial siguiendo los principios contables generalmente aceptados y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

c) Saldos con empresas relacionadas (continuación)

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene la Sociedad Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989, se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$1.000 (un millón de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 h).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993, se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$100.000 (cien millones de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2h).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000, se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$ 20.000 (veinte millones de pesos) que los socios aportarán en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 h).



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 12 - Activos Intangibles y Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Concepto	Valor bruto	30.09.2010 Depreciación acumulada y Deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	89.243	(16.973)	72.270
Total	89.243	(16.673)	72.270

Concepto	Valor bruto	31.12.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	79.120	(30.289)	48.831
Total	79.120	(30.289)	48.831

Concepto	Valor bruto	01.01.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor	Valor neto
	M\$	M\$	M\$
Software computacionales y líneas telefónicas	60.805	(30.883)	29.922
Total	60.805	(30.883)	29.922



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 12 - Activos Intangibles (continuación)

e) Movimientos

El movimiento de este rubro durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2010, es el siguiente:

Movimientos	2010 M\$	2009 M\$
Saldo inicial	48.831	29.922
Adiciones	34.433	18.924
Bajas período	-	12.175
Amortización	<u>(10.994)</u>	<u>(12.190)</u>
Saldo final al	<u>72.270</u>	<u>48.831</u>

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo

a) Saldos

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	30.09.2010 Depreciación acumulada y deterioro de valor M\$	Valor neto M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.274.394	(4.650.948)	5.623.446
Maquinas y equipos	7.458.695	(3.923.342)	3.535.353
Total	22.884.561	(8.574.290)	14.310.271

Concepto	Valor bruto M\$	31.12.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor M\$	Valor neto M\$
Terrenos	4.927.807	-	4.927.807
Construcciones	9.563.907	(4.516.519)	5.047.408
Máquinas y equipos	7.246.582	(3.510.092)	3.736.490
Total	21.738.376	(8.026.611)	13.711.765



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

a) Saldos (continuación)

Concepto	Valor bruto	01.01.2009 Depreciación acumulada y deterioro de valor	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$
Terrenos	4.927.807	-	4.927.807
Construcciones	9.159.501	(4.469.660)	4.689.841
Máquinas y equipos	8.604.666	(4.610.685)	3.993.981
Total	22.691.974	(9.080.345)	13.611.629

b) Movimientos

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos	Construcción	Máquinas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2010	4.927.807	9.563.927	7.120.073	21.611.807
Adiciones	164.055	710.464	338.621	1.213.144
Retiros/bajas	-	-	-	-
Total	5.091.862	10.274.394	7.458.694	22.824.951
Depreciación acumulada	-	(4.516.519)	(3.497.558)	(8.014.077)
Depreciación del ejercicio	-	(134.439)	(425.783)	(560.213)
Total depreciación acumulada	-	(4.650.948)	(3.923.341)	(8.574.290)
Ejercicio anterior	59.610	-	-	59.610
Saldo al 30 de septiembre de 2010	5.151.472	5.623.446	3.535.353	14.310.271



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

b) Movimientos (continuación)

Concepto	Terrenos	Construcción	Maquinas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero 2009	4.927.807	9.159.501	8.604.666	22.691.974
Adiciones	-	541.948	357.846	899.794
Retiros/bajas	-	(137.522)	(1.715.870)	(1.853.392)
Total	4.927.807	9.563.927	7.246.642	21.738.376
Depreciación acumulada				
ejercicio anterior	-	(4.332.137)	(2.855.476)	(7.187.613)
Depreciación del ejercicio	-	(184.382)	(654.616)	(838.998)
Total depreciación acumulada	-	(4.516.519)	(3.510.092)	(8.026.611)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	4.927.807	5.047.408	3.736.550	13.711.765

Nota 14 - Otras Provisiones

La composición de este rubro del corto plazo es el siguiente:

Concepto	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Provisión fondo de premio	91.777	-	-
Provisión publicidad	65.110	25.490	15.878
Otras provisiones	229.749	128.361	54.132
Total	386.636	153.851	70.010

La composición de este rubro del largo plazo es el siguiente:

Concepto	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Garantías recibidas	467.567	414.315	315.430
Total	467.567	414.315	315.430



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 14 - Otras Provisiones (continuación)

Movimientos

El movimiento de este rubro durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2010, es el siguiente:

Movimientos	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Saldo inicial	153.851	70.010
Provisiones adicionales	62.000	3.620
Incrementos (decrementos) en provisiones existentes	170.785	80.221
Saldo final	386.636	153.851

Nota 15 – Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro es el siguiente:

Concepto	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Provisión vacaciones	178.181	183.700	170.463
Total	178.181	183.700	170.463

Movimientos

El movimiento de este rubro durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2010, es el siguiente:

Movimientos	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$
Saldo inicial	183.700	170.463
Incrementos (decrementos) en provisiones del período	(5.519)	13.237
Saldo final	178.181	183.700



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 16 - Patrimonio Neto

Capital pagado

Al 30 de septiembre de 2010 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 8.826.961 el cual se encuentra dividido en 69.071 acciones de la serie A y B cuya distribución y diferenciación son las siguientes:

Número de acciones

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300

Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	8.826.961	8.826.961

Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos y costos se registran según lo descrito en Nota 2 s) respectivamente, el detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Concepto	30.09.2010	30.09.2009
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	5.016.326	4.824.003
Otros Ingresos ordinarios	571.162	599.864
Diferencias de cambio	-	-
Intereses	32.277	49.701
Otros ingresos	59.805	90.136
Total ingresos	<u>5.679.570</u>	<u>5.563.704</u>

Nota 18 - Costos de Actividades Ordinarias

Concepto	30.09.2010	30.09.2009
	M\$	M\$
Costos de Operación	(4.236.481)	(4.446.345)
Gastos de Administración y Ventas	(866.722)	(840.314)
Diferencias de cambio	-	(77.099)
Reajustes Bancarios	(405)	-
Impuestos	(110.272)	(130.904)
Total Costos	<u>(5.213.880)</u>	<u>(5.494.662)</u>



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 19 - Remuneración del Personal y Directorio

La sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General de Accionistas de fecha 17 de abril de 2008 y lo componen las siguientes personas:

Directores	2010	2009
Orlando Mercado Labbé	7.598	7.561
Fernando Coloma Reyes	7.598	7.561
Juan Cúneo Solari	7.598	7.561
Carlos Lira Viel	7.598	7.561
María Luisa Solari Falabella	7.598	7.561
José Nelson Vergara Salinas	7.598	7.561
Gustavo Pavez Rodríguez	7.598	7.561
Arturo Strazza Falabella	7.598	7.561
Joaquín Seidemann Altamann	7.598	7.561
Total	<u>68.382</u>	<u>68.049</u>

De conformidad a lo dispuesto en la ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas Celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dieta por asistencia a sesiones del Directorio. Cuyo valor es de U.F. 40 mensuales, que fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de abril de 2010.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 20 - Litigios y Contingencias

a) Juicio u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen acciones judiciales interpuestas en contra de la sociedad en relación con las operaciones propias del giro, que pudieran generar una contingencia. En opinión de la administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la sociedad puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes estados financieros. Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre y 1 de enero de 2009, la sociedad no mantiene provisiones por este concepto, en concordancia con la política de provisiones para contingencias aprobadas por el directorio.

A continuación se resumen los juicios u otras acciones legales:

1. Juicio laboral caratulado “Villa Vielma con Sociedad Hipódromo Chile S.A.” Rol N° 408-2009, seguido ante el 9° Juzgado Laboral de Santiago

Este juicio se inició por demanda laboral de don Víctor Alfonso Villa Vielma, quien terminó su relación laboral con el Hipódromo mediante finiquito suscrito y ratificado ante notario, pero con reserva respecto a la forma de determinar la base de cálculo de las indemnizaciones pagadas, por estimar que debieron ser consideradas en ella la asignación de colación y de movilización.

Con fecha 28 de noviembre de 2009 se dictó sentencia de primera instancia, en la cual condenan al Hipódromo al pago de \$ 60.587 por diferencia de indemnización sustitutiva del aviso previo y a la suma de \$ 666.457 por diferencias en el cálculo de la indemnización por años de servicios, todo ello con reajustes e intereses y las costas de la causa.

El 12 de febrero de 2010 presentamos recurso de apelación en contra del mencionado fallo, estando pendiente a la fecha la vista de la causa.

2. Juicio ordinario laboral caratulado “Garín Verónica con Sociedad Hipódromo Chile S.A.” Rol N° 1084-2008, seguido ante el 5° Juzgado Laboral de Santiago

Este juicio se inició por demanda laboral de doña Verónica Garín Garín, quien terminó su relación laboral con el Hipódromo mediante finiquito suscrito y ratificado ante notario en el 2008. Posteriormente demandó el pago de una presunta diferencia en la base de cálculo de las indemnizaciones por años de servicios y sustitutiva del aviso previo, por un monto de \$ 300.000 aproximadamente, que dicen relación con las asignaciones de colación y movilización.

Con fecha 17 de abril se dictó sentencia definitiva acogiendo la demanda condenando al Hipódromo al pago de \$ 299.376.

El 29 de abril de 2009 apelamos del fallo de primera instancia. El fallo fue confirmado por la Corte de Apelaciones de Santiago, contra el cual interpusimos recurso de casación en el fondo. El mencionado recurso fue alegado el día 31 de agosto de 2010, estando pendiente a la fecha su resolución.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 20 - Litigios y Contingencias (continuación)

3.- Juicio ejecutivo civil caratulado “Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N° 5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago

Este juicio se inició por demanda ejecutiva interpuesta por la sociedad Imphergonse Chile S.A. en contra del Hipódromo por la suma de \$ 5.514.094, por concepto de trabajos de pintura impagos.

Tenemos argumentos como para controvertir el cobro ejecutivo que pretende Inphergonse, pero si ésta rinde la fianza que le ha exigido el tribunal el Hipódromo tendrá que pagar la suma en cuestión, sin perjuicio de oponer y discutir previamente el abandono del procedimiento.

4. Juicio arbitral caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Naranjo Benítez Fernando” seguido ante el árbitro don Felipe Vial

Este juicio arbitral está vinculado con una causa laboral que ha expirado recientemente, seguida ante el Octavo Juzgado del Trabajo, Rol N° 5890-2005, caratulada “Díaz Ximena y otros con Naranjo Benítez y otros”, y tiene por objeto que el Sr. Naranjo restituya todas las sumas que el Hipódromo Chile tuvo que pagar y consignar en dicho juicio, por un total de \$ 33.619.544.

Con fecha 28 de enero de 2010 el Árbitro acogió la demanda.

5. Juicio ejecutivo caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Naranjo Benítez Fernando Sergio”, Rol N° 14.283-2010, seguido ante el 11° Juzgado Civil de Santiago

Este juicio tiene directa relación con el arbitraje indicado en el párrafo anterior, ya que en mérito de la sentencia definitiva de dicho litigio, se presentó la demanda ejecutiva en contra del Sr. Naranjo. El monto solicitado es la suma de \$ 33.619.544. Procesalmente está pendiente la notificación de la demanda.

6. Juicios seguidos en contra del preparador de caballos Francisco Castro Cid. Las tres causas que se indican a continuación son tramitadas por el mismo abogado demandante y por los mismos conceptos.

a. Juicio ordinario laboral caratulado “Gómez Escanilla Marcelo con Castro Francisco Cid Francisco y otra”, Rol N° 908-2009, seguido ante el 1° Juzgado Laboral de Santiago

Este juicio se inició por demanda presentada por Marcelo Gómez Escanilla en contra de don Francisco Castro Cid en calidad de ex empleador y contra la Sociedad Hipódromo Chile en calidad de demandado solidario por Ley de Subcontratación. El Sr. Gómez demandó el pago de indemnización por años de servicios por \$ 3.536.925, indemnización sustitutiva del aviso previo por \$ 235.795, incremento del 50% por no invocar causal legal del despido por \$ 1.768.462, gratificación anual y el pago de cotizaciones desde el 3 de marzo de 1994.

La causa está en estado de dictar sentencia.

Se trata de un juicio completo ya que por ley los hipódromos responden subsidiariamente por las obligaciones laborales y previsionales contraídas por sus preparadores de caballos, y no hay una forma que la ley establezca para liberarse de esta obligación.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 20 - Litigios y Contingencias (continuación)

b. Juicio ordinario laboral caratulado “Carrasco Ibarra Benito Agustín con Castro Cid Francisco y otra”, Rol N° 920-2009, seguido ante el 6° Juzgado Laboral de Santiago

Este juicio se inició por demanda presentada por Benito Carrasco Ibarra en contra de don Francisco Castro Cid en calidad de ex empleador y contra la Sociedad Hipódromo Chile en calidad de demandado subsidiario. El Sr. Carrasco solicitó el pago de indemnización por años de servicios por \$ 3.536.925, indemnización sustitutiva del aviso previo por \$ 235.795, incremento del 50% por no invocar causal legal del despido por \$ 1.768.462, gratificación anual y el pago de cotizaciones desde el 1 de junio de 1994.

La causa está en estado de dictar sentencia.

a) Juicio u otras acciones legales (continuación)

c. Juicio ordinario laboral caratulado “Escobar Castro Jorge Antonio con Castro Cid Francisco y otra”, Rol N° 951-2009, seguido ante el 7° Juzgado Laboral de Santiago

Este juicio se inició por demanda presentada por Jorge Escobar Castro en contra de don Francisco Castro Cid en calidad de ex empleador y contra la Sociedad Hipódromo Chile en calidad de demandado subsidiario. El Sr. Escobar solicitó el pago de indemnización por años de servicios por \$ 4.775.900, indemnización sustitutiva del aviso previo por \$ 238.795, incremento del 50% por no invocar causal legal del despido por \$ 2.387.950, gratificación anual y el pago de cotizaciones desde el 30 de abril de 1989.

Con fecha 4 de septiembre pasado se dictó sentencia definitiva de primera instancia, acogiendo la demanda respecto del Sr. Castro, pero desestimándola respecto del Hipódromo. No hemos sido notificados aún del fallo, sin perjuicio de que existe probabilidad de que sea revocada y que el Hipódromo resulte condenado, al menos al pago de remuneraciones y cotizaciones impagas.

11. Juicios seguidos en contra del preparador de caballos Patricio Campos Silva. Las dos causas que se indican a continuación son tramitadas por el mismo abogado de la Oficina de Defensa Laboral

a. Juicio de procedimiento monitorio caratulado “Germain Pérez Raúl Emilio con Campos Silva Patricio y otra”, Rut N° M-875-2010, seguido ante el 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por Raúl Germain Pérez en contra de Patricio Campos Silva en calidad de ex empleador y en contra del Hipódromo en carácter de demandado solidario. Con fecha 5 de mayo del año en curso presentamos recurso de reclamación en contra de la sentencia que acogió las prestaciones del trabajador, indicando que en el evento de existir responsabilidad respecto al Hipódromo ésta era subsidiaria y no solidaria.

Con fecha 20 de mayo se dicta fallo condenándonos en forma subsidiaria al pago de los conceptos demandados por parte del Sr. Germain. El 30 de junio de 2010 se remite la causa a cobranza laboral por la suma de \$ 1.900.000. Con fecha 13 de agosto de 2010 logramos un completo acuerdo con el trabajador, pagando como suma única la cantidad de \$ 1.200.000. Procesalmente esta causa se encuentra terminada.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 20 - Litigios y Contingencias (continuación)

e. Juicio de procedimiento ordinario caratulado “Catalán Pino José Alejandro con Asenjo Torrealba Sergio y otra”, Rut N° O-1879-2010, seguido ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago

Este juicio se inició por demanda presentada por don José Catalán Pino en contra de su ex empleador el Sr. Asenjo y en contra del Hipódromo en carácter de demandado solidario. En este caso el trabajador demandó un monto aproximado de \$ 2.359.500 más cotizaciones.

Con fecha 7 de julio nos notificaron la demanda, fijándose como fecha de la audiencia preparatoria el día 16 de agosto de 2010. El 9 de agosto contestamos la demanda. Sin perjuicio de lo anterior la mencionada audiencia fue dejada sin efecto, ya que a la fecha no se ha podido notificar al demandado principal Sergio Asenjo.

Actualmente nos encontramos en negociaciones con los abogados de la Defensoría Laboral para ver si podemos alcanzar un acuerdo, tal y como sucedió en las otras causas seguidas contra el mismo preparador.

A falta de acuerdo el hipódromo podría ser condenado como responsable subsidiario.

12.- Juicios seguidos en contra del preparador de caballos Sergio Asenjo Torrealba. Las seis causas que se indican a continuación son tramitadas por la Oficina de Defensa Laboral y se demandan los mismos conceptos. (continuación)

f. Juicio de procedimiento ordinario caratulado “Loyola Soto Rodolfo del Pilar con Asenjo Torrealba Sergio y otra”, Rut N° O-1878-2010, seguido ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago

Este juicio se inició por demanda presentada por don Rodolfo Loyola Soto en contra de su ex empleador el Sr. Asenjo y en contra del Hipódromo en carácter de demandado solidario. En este caso el trabajador demandó un monto aproximado de \$ 1.815.000 más cotizaciones.

Con fecha 13 de julio nos notificaron la demanda, fijándose como fecha de la audiencia preparatoria el día 17 de agosto de 2010. El 9 de agosto contestamos la demanda. Sin perjuicio de lo anterior la mencionada audiencia fue dejada sin efecto, ya que a la fecha no se ha podido notificar al demandado principal Sergio Asenjo.

Actualmente nos encontramos en negociaciones con los abogados de la Defensoría Laboral para ver si podemos alcanzar un acuerdo, tal y como sucedió en las otras causas seguidas contra el mismo preparador.

A falta de acuerdo el hipódromo podría ser condenado como responsable subsidiario.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 20 - Litigios y Contingencias (continuación)

13. Juicio de procedimiento ordinario caratulado “Súper Guzmán Víctor Roberto con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rut N° O-2306-2010, seguido ante el 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago

Este juicio de inició por demanda deducida por Víctor Súper Guzmán en contra de la Sociedad Hipódromo Chile S.A., invocando la causal contemplada en el N° 7 del artículo 160 del Código del Trabajo, esto es incumplimiento grave a las obligaciones que impone el contrato de trabajo, ya que en su concepto el hipódromo no le habría pagado las cotizaciones previsionales en períodos trabajados, sin especificarlos. En suma demanda el pago de indemnización por aviso previo por \$ 300.278, indemnización por años de servicio por \$ 3.303.058, aumento de la indemnización, feriado proporcional por \$ 38.472, remuneración pendiente de 1 día del mes de agosto de 2010, por \$ 10.009, cotizaciones previsionales, reajustes e intereses y las costas de la causa.

A la fecha aún se encuentra pendiente el plazo para contestar la demanda, ya que se fijó la audiencia preparatoria para el 24 de septiembre de 2010.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 21 - Medio Ambiente

Debido a la naturaleza y al objeto social de Sociedad Hipódromo Chile S.A., el que corresponde a una sociedad de servicios financieros, no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente u otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

Nota 22- Administración del Riesgo Financiero

- Cambio regulatorio

La actividad hípica en Chile se rige por una ley especial (D.L. N°2.437) que regula esta actividad. En consecuencia cualquier cambio en la ley puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad.

- Riesgo de mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La sociedad está inserta en el rubro de la entretención en consecuencia se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar además que representan una fuerte competencia las maquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de F. S. de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma más importante a los Hipódromos con menor cantidad de caballos con los cuales tenemos relaciones comerciales.

- Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, debido a que no posee financiamientos expresado en U.F. El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC. Además algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC.

- Riesgo de Liquidez

Esta Sociedad tiene altos niveles de liquidez por lo que no constituye un riesgo importante.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.

Nota 22 - Administración del riesgo Financiero (continuación)

- Riesgo de crédito

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en esta sociedad es muy bajo debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado y en efectivo. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones. Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la sociedad, este riesgo es muy bajo.

Nota 23 - Hechos Posteriores

Entre el 30 de septiembre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se ha producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de los estados financieros.

Nota 24 - Fondo Premio

Según D. L. 2.437 de fecha 18 de diciembre de 1978 la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1º del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$196.274 en el 2010 y M\$283.640 en el 2009, lo que significó un mayor cargo a resultados, el cual se incluye en el rubro costo de explotación.

Nota 25 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia para los períodos al 30 de septiembre de 2010 y 2009.