

BANVIDA S.A.

Estados financieros
31 de Diciembre de 2012

CONTENIDO

Estado de situación financiera
Estados de resultados integrales por función
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2013
Señores Accionistas y Directores
Banvida S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Banvida S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales por función, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. No hemos auditado los estados financieros de las sociedades que constituyen los activos más relevantes de la asociada Consorcio Financiero S.A. al 31 de diciembre de 2012, los cuales fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos fueron proporcionados y nuestra opinión, en lo que refiere a los montos incluidos en el activo, se basa únicamente en el informe de los otros auditores. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Santiago, 28 de marzo de 2013
Banvida S.A.

2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

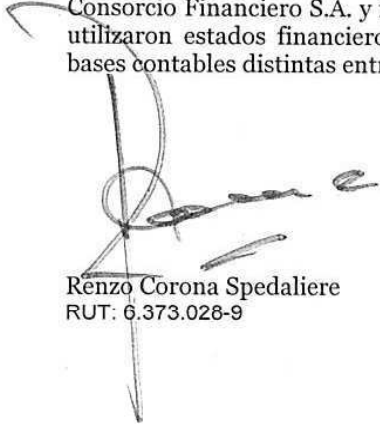
Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en los informes de los otros auditores, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banvida S.A. al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Otros asuntos – Nuevos criterios de contabilidad

Tal como se menciona en Nota 2 a.1) y 2 a.2) a los estados financieros, a partir del 1 de enero de 2012, Banvida S.A. adoptó nuevos criterios de contabilidad impartidos por la Superintendencia de Valores y Seguros. Adicionalmente, los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2012 no incluyen información comparativa sobre los activos, pasivos y resultados; de acuerdo a lo autorizado por la Superintendencia de Valores y Seguros.

De acuerdo con las referidas normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros antes indicadas, los estados financieros de Banvida S.A. incluyen la inversión en Consorcio Financiero S.A. y filiales, valorizada por el método de la participación. Para estos efectos se utilizaron estados financieros consolidados preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la Matriz y las filiales consolidadas.



Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9



	<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Estado de situación financiera		6
Estados de resultados integrales por función		7
Estado de cambios en el patrimonio neto		8
Estado de flujos de efectivo		9
Notas a los estados financieros		10
Nota 1	Información general	11
Nota 2	Principales criterios contables	
	(a) Bases de preparación	11
	(b) Bases de medición	12
	(c) Período cubierto	12
	(d) Uso de estimaciones y juicios	12
	(e) Moneda funcional y de presentación	12
	(f) Bases de conversión	12
	(g) Efectivo y equivalentes de efectivo	13
	(h) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	13
	(i) Activos y pasivos financieros	13
	(j) Inversiones en asociadas	14
	(k) Distribución de dividendos	14
	(l) Capital emitido	14
	(m) Gastos de administración	15
	(n) Uso de estimaciones y juicios	15
	(o) Nuevos pronunciamientos contables	15
Nota 3	Conciliación entre las nuevas normas y PCGA	16
Nota 4	Administración del riesgo	20
Nota 5	Efectivo y equivalentes de efectivo	21
Nota 6	Salos y transacciones con empresas relacionadas	21
Nota 7	Inversiones contabilizadas por el método de la participación	23
Nota 8	Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias	24
Nota 9	Otros pasivos financieros, corriente	24
Nota 10	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24

	<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Nota 11	Patrimonio	26
Nota 12	Información financiera por segmentos operativos	28
Nota 13	Costos y gastos por naturaleza	28
Nota 14	Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda	28
Nota 15	Compromisos y contingencias	28
Nota 16	Medioambiente	29
Nota 17	Hechos posteriores	29

BANVIDA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Notas	31-12-2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	3.333.274
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	7.818.534
Total activos corrientes		11.151.808
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	7	317.945.024
Total activos no corrientes		317.945.024
TOTAL ACTIVOS		329.096.832

PATRIMONIO Y PASIVOS	Notas	31-12-2012 M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Otros pasivos financieros corrientes	9	2.276.421
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	7.641.077
Pasivos por impuestos corrientes		44.437
Total pasivos corrientes		9.961.935
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros pasivos financieros no corrientes	9	50.477.250
Total pasivos no corrientes		50.477.250
TOTAL PASIVOS		60.439.185
PATRIMONIO		
Capital emitido.	11	88.778.486
Resultados acumulados	11	172.493.050
Primas de emisión.	11	102.578
Otras reservas.	11	7.283.533
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.	11	268.657.647
Participaciones no controladoras.		
Total patrimonio		268.657.647
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		329.096.832

BANVIDA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
Por el ejercicio terminado Al 31 de diciembre de 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	Notas	Por el ejercicio terminado al 31-12-2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias.		-
Costo de ventas		-
Ganancia bruta		-
Gasto de administración.	13	(311.060)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales.		(311.060)
Ingresos financieros.		56.274
Costos financieros		(628.349)
Otras ganancias (pérdidas)		34.727
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación.	7	26.695.243
Diferencias de cambio		(559.206)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		25.287.629
Gasto por impuestos a las ganancias.		(53.055)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		25.234.574
Ganancia (pérdida) atribuible a		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		25.234.574
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-
Ganancia		25.234.574
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		25.234.574
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		4.674.696
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		29.909.270
Resultado Integral atribuible a :		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		29.909.270
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras		-
Total resultado integral		29.909.270
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)		
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	10	17,65
Ganancia por acción básica en operaciones descontinuadas		-
Ganancia (pérdida) por acción básica.		17,65
Cantidad de acciones		1.430.000.000

BANVIDA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual al 1 de Enero de 2012	88.778.486	102.578	5.211.126	146.511.174	240.603.364	-	240.603.364
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (1)	-	-	-	8.317.673	8.317.673	-	8.317.673
Saldo inicial reexpresado	88.778.486	102.578	5.211.126	154.828.847	248.921.037	-	248.921.037
Cambios en patrimonio							
Resultado integral							
Ganancia (pérdida) del período				25.234.574	25.234.574	-	25.234.574
Otros resultados integrales			4.674.696		4.674.696	-	4.674.696
Resultado integral					29.909.270	-	29.909.270
Emisión de patrimonio	-	-		-	-		0
Dividendos según política				(7.570.371)	(7.570.371)		(7.570.371)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(2.602.289)	-	(2.602.289)	-	(2.602.289)
Total de cambios en patrimonio	-	-	2.072.407	17.664.203	19.736.610	-	19.736.610
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	88.778.486	102.578	7.283.533	172.493.050	268.657.647	-	268.657.647

(1) Al 31 de diciembre de 2012, existe un cambio en el monto indicado como ajuste de primera aplicación debido a un cambio efectuado por la Subsidiaria Consorcio Financiero S.A., lo cual significó para Banvida S.A. un efecto de M\$ 1.636.838. El monto de primera aplicación pasó de M\$ 9.954.511 a M\$ 8.317.673.

BANVIDA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el ejercicio Al 31 de diciembre de 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por el ejercicio terminado al
		31-12-2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(317.009)
Otros cobros y pagos de operación		
Otras entradas (salidas) de efectivo.		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(317.009)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(49.084.456)
Intereses recibidos.		56.274
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(49.028.182)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiamiento		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		49.225.894
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		52.705.231
Reebosos de préstamos		(50.401.709)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		51.529.416
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		2.184.225
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		1.149.049
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	3.333.274

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Banvida S.A es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio en Hendaya N° 60, piso 5, en la ciudad de Santiago, comuna de Las Condes. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0664.

Banvida S.A. fue constituida en diciembre de 1998 como consecuencia de la división de Banmédica S.A. entre si y una nueva sociedad anónima con efecto el día 1 de enero de 1998.

Su principal activo es la inversión mantenida en Consorcio Financiero S.A. que es actualmente un conglomerado de servicios financieros orientados a las necesidades de las personas naturales, especialmente en las áreas de seguros de vida, seguros generales, créditos hipotecarios y de consumo e inversiones.

Al 31 de diciembre de 2012 Banvida S.A. mantiene 857 accionistas, de los cuales los mayores corresponden a los siguientes:

Sociedad	% Participación
Inversiones Teval S.A.	80,30%
Fondo De Inversión Privado Consortium	3,67%
Larraín Vial S.A. Corredora De Bolsa	2,46%
CHG Corredores De Bolsa S.A.	1,42%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	0,92%
Fondo de Inversión Larraín Vial Beagle	0,90%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	0,69%
Chile Fondo De Inversión Small Cap	0,69%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	0,62%
Agrícola Y Comercial Del Mar S.A.	0,47%
BCI Corredores de Bolsa S.A.	0,47%
AFP Hábitat S.A. Fondo de Pensión Tipo C	0,43%
Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores	0,37%
Moneda Retorno Absoluto Fondo de Inversión	0,27%
Negocios y Valores S.A. Corredores de Bolsa	0,25%
AFP Habitat S.A. Fondo Tipo B	0,24%
Munita Cruzat y Claro S.A. Corredores de Bolsa	0,24%
Moneda Small Cap Latinoamericano F.I.	0,22%
AFP Hábitat S.A. Fondo de Pensión Tipo A	0,20%
Ingeniería Y Seguros S.A.	0,18%

Banvida S.A. está controlada por la Sociedad de Inversiones Teval S.A., cuyos controladores son el Grupo Fernández León y el Grupo Garcés Silva.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio el día 28 de marzo de 2013.

NOTA 2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a estos estados financieros intermedios.

(a) Bases de preparación

(a.1) Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), vigentes a partir del 1 de enero de 2012.

De acuerdo a lo indicado en el Oficio Ordinario N° 9.021 de fecha 9 de abril de 2012 y Oficio Ordinario N° 12.992, de fecha 25 de mayo de 2012, ambos de la Superintendencia de Valores y Seguros, Banvida S.A. está autorizada para presentar estados financieros no comparativos bajo nuevas normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, con sus respectivas revelaciones a partir de Marzo de 2012.

(a.2) Los estados financieros de la asociada Consorcio Financiero S.A. incluye filiales sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la Matriz y las respectivas filiales, según se explica a continuación:

- (i) Banco Consorcio es regulado por las normas establecidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a IFRS. Es por esta razón que la sociedad bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) mediante la aplicación de las normas NIIF-SBIF.
- (ii) Los estados financieros de Compañía de Seguros de Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros de Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. han sido preparados de acuerdo a las nuevas normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N° 2.022 emitida el 17 de mayo de 2011.
- (iii) Consorcio Corredora de Bolsa es regulada por las normas impuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros, la cual ha establecido mediante su Oficio Circular N° 549 la aplicación de forma obligatoria de las NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) a partir del 1 de enero de 2011 para todos los intermediarios de valores.

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

Atendiendo al proceso de convergencia de las NIIF señalado en el Oficio Circular N° 549, la Superintendencia de Valores y Seguros decidió complementar las instrucciones impartidas en dicha normativa a través del Oficio Circular N° 615 la cual obliga y autoriza a los intermediarios de valores a aplicar anticipadamente la NIIF 9 para clasificar y valorizar todos sus instrumentos financieros al año 2010 (año de transición a NIIF) y posteriores.

(iv) Las filiales Consorcio Inversiones Ltda., Consorcio Inversiones Dos Ltda., CF Cayman Ltd., Consorcio Servicios S.A., Consorcio Bolsa de Productos S.A. y Consorcio Inversiones Financieras SpA, han aplicado NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

(c) Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren el ejercicio al 31 de diciembre 2012.

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las nuevas normas que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

(e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio de cierre como sigue:

	<u>31-12-2012</u>
	\$
Unidad de Fomento	22.840,75

(g) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por la Sociedad en la administración de sus compromisos de corto plazo.

(h) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados Integrales por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de la renta líquida imponible a la fecha de cierre de los estados financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Impuesto diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de los estados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que se vaya a disponer de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

(i) Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo y un pasivo financiero en su balance general, de acuerdo a lo siguiente:

(i.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

(i.2) Otros pasivos financieros

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.3) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

(j) Inversiones en asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. La inversión en la asociada se contabiliza por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo, y su valor libros se incrementa o disminuye para reconocer la proporción que corresponde en el resultado del ejercicio. La inversión en la asociada incluye plusvalía comprada (neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada).

(k) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

(l) Capital emitido

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(m) Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden principalmente remuneraciones de su ejecutivo principal, remuneraciones del Directorio, y gastos generales y de administración.

(n) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

(o) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el ejercicio 2012, que la Sociedad ha adoptado y aplicado cuando corresponde. Estas fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación.

Nueva Norma, Mejoras y Enmiendas		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 12	Impuestos diferidos	1 de enero 2012
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de julio de 2012

La adopción de estas normas, según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los Estados Financieros.

Asimismo, a la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nueva Norma, Mejoras y Enmiendas		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 7	Exposición - Compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero 2013
IFRS 13	Medición de valor justo	1 de enero 2013
Enmienda IAS 19	Beneficios a los empleados	1 de enero 2013
Enmienda IAS 32	Compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero 2014
IFRS 9	Instrumentos financieros: Clasificación y Medición	1 de enero 2015

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

Nueva Norma, Mejoras y Enmiendas		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2013
IFRS 11	Acuerdos Conjuntos	1 de enero 2013
IFRS 12	Información a Revelar Sobre Participación en Otras Entidades	1 de enero 2013
Enmienda IAS 27	Estados Financieros separados	1 de enero 2013
Mejoras IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero 2013

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en sus Estados Financieros.

NOTA 3 - CONCILIACION ENTRE LAS NUEVAS NORMAS Y PCGA

Hasta el 31 de diciembre de 2011, la Sociedad preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. A contar del 1 de enero de 2012, los estados financieros de Banvida S.A. son preparados de acuerdo a las nuevas normas, siendo los presentes estados financieros interinos los primeros en ser presentados de acuerdo a normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Como parte del proceso de adopción a las nuevas normas, y de acuerdo a lo indicado en el Oficio N° 9021, de fecha 9 de abril de 2012 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, Banvida S.A. está autorizada para presentar estados financieros bajo nuevas normas contables no comparativos, con sus respectivas revelaciones a partir de marzo 2012.

Se presentan más adelante, las conciliaciones exigidas por la SVS en su Oficio Ordinario N° 12992, de fecha 25 de mayo de 2012 respecto de los saldos de inicio de fecha 1 de enero de 2012, resultantes de aplicar esta normativa.

Para elaborar los estados financieros interinos antes mencionados, la Sociedad ha utilizado a la fecha de la primera aplicación de las nuevas normas algunas excepciones obligatorias, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1.

Exenciones:

Combinaciones de negocio

La Sociedad ha aplicado la exención otorgada por la NIIF 1 para las combinaciones de negocios, por lo tanto no ha reexpresado las combinaciones de negocio que tuvieron lugar antes del 1 de enero de 2012.

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

Bases de transición a las nuevas normas

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, a través de su Oficio N° 9021 de fecha 9 de abril de 2012, que esa Sociedad adopte las NIIF y a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros a partir del ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2011.

Conciliación del Estado de Situación Financiera al 1 de enero de 2012

Rubros bajo PCGA según modelo de información normas antiguas al 01-01-2012	Rubros bajo PCGA reclasificadas según modelo de información nuevas normas al 01-01-2012	Saldos según PCGA al al 01-01-2012 M\$	Efecto transición a las nuevas normas al 01-01-2012 M\$	Ref.	Estado de situación financiera al 01-01-2012 M\$
ACTIVOS	ACTIVOS				
ACTIVOS CIRCULANTES	ACTIVOS CORRIENTES				
Disponible		62.592	-		62.592
Valores negociables (neto)		1.086.457	-		1.086.457
Total activos circulantes	Efectivo y equivalentes al efectivo	1.149.049			1.149.049
OTROS ACTIVOS					
Inversiones en empresas relacionadas		229.288.234	16.889.658 3.335.671 (1.636.838)	(ii) (i) (i)	247.876.725
Menor valor de inversiones		16.889.658	(16.889.658)	(ii)	-
Mayor valor de inversiones		(6.618.840)	6.618.840	(iii)	-
Total otros activos	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	239.559.052			249.513.563
TOTAL ACTIVOS	TOTAL ACTIVOS	240.708.101	8.317.673		249.025.774

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

Balance general al 31-12-2011	Cuentas bajo PCGA reclasificadas según Modelo Información IFRS al 31-12-2011	Saldos al 31-12-2011 M\$	Efecto transición a las nuevas normas al 01-01-2012 M\$	Ref.	Estado de situación financiera al 01-01-2012 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO					
PASIVOS CIRCULANTES					
	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	17.566 15.195	(iv) (iv)	32.761
Acreedores varios		17.566	(17.566)	(iv)	-
Provisiones		15.195	(15.195)	(iv)	-
Impuesto a la renta	Pasivos por impuesto	71.976	-		71.976
Total pasivos circulantes	Total pasivos corrientes	104.737	-		104.737
PATRIMONIO					
Capital pagado	Capital emitido	88.778.486	-		88.778.486
Sobrepeso en venta de acciones propias	Primas de emisión	102.578	-		102.578
Otras reservas	Otras reservas	5.211.126	-		5.211.126
Reserva futuros dividendos		157.259.582	(157.259.582)	(iv)	-
			3.335.671 (1.636.838) 157.259.582	(i) (i) (iv)	
Pérdida del ejercicio	Pérdidas acumuladas	(10.748.408)	6.618.840	(iii)	154.828.847
Total patrimonio	Total patrimonio	240.603.364	8.317.673		248.921.037
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	240.708.101	8.317.673		249.025.774

A continuación se describen los principales ajustes conciliatorios incluidos en los cuadros anteriores.

(i) Inversión en empresas relacionadas no controladas

Corresponde a la participación proporcional en los ajustes a nuevas normas realizados por Consorcio Financiero S.A. y sus filiales los cuales se registraron como un abono en Pérdidas acumuladas de M\$ 3.335.671 y una reclasificación del menor valor de inversiones.

Al 31 de diciembre de 2012, existe un cambio en el monto indicado como ajuste de primera aplicación, debido a un cambio efectuado por Consorcio Financiero S.A, principalmente en la valorización de acciones sin presencia de su filial Compañía de Seguros de Vida S.A. , lo cual significó para Banvida S.A. un efecto de M\$ 1.636.838. El monto de primera aplicación pasó de M\$ 9.954.511 a M\$ 8.317.673.

(ii) Menor valor de Inversión

Bajo los PCGA de Chile, el menor valor era amortizado linealmente sobre la vida esperada con un máximo de 20 años, NIIF 3 establece que el menor valor de inversiones no debe ser amortizado, con lo anterior el menor valor de inversión pasó a formar parte de la inversión en asociada

(iii) Mayor valor de inversiones

Bajo los PCGA de Chile, el mayor valor es reconocido como un menor activo que se amortiza en un periodo de 20 años. De acuerdo a lo establecido en NIIF 3 el exceso de la participación de la entidad adquirente en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de la adquirida sobre el costo, se reconoció inmediatamente en resultados.

(iv) Reclasificaciones

Corresponden a reclasificaciones efectuadas en base a la nueva denominación de los rubros, de acuerdo a las nuevas normas.

Conciliación del patrimonio y resultado neto determinado de acuerdo a NIIF y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chile).

La conciliación del patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros al 1 de enero de 2012:

	Sub Total M\$	Total M\$
PATRIMONIO DE ACUERDO A PCGA		240.603.364
Ajuste por reverso de mayor valor de inversión (1)		6.618.840
Ajuste a resultados acumulados provenientes de participación en asociadas (2)	(6.825.918)	
Ajuste a otras reservas proveniente de participación en Asociada (3)	10.161.589	
Ajuste Neto en Asociada (2) + (3)		3.335.671
Ajuste posterior de Consorcio Financiero S.A. a su primera aplicación (4)		(1.636.838)
PATRIMONIO DE ACUERDO A NIIF Y NORMAS SVS		248.921.037

(1) Corresponde al reverso del mayor valor de inversión registrado bajo PCGA.

(2) Corresponden principalmente a ajustes por deterioros de inversiones de Consorcio Financiero S.A. y sus principales filiales como las Compañías de Seguros de Vida y Generales.

(3) Corresponde principalmente al reconocimiento a valor de mercado de inversiones en instrumentos financieros que posee Consorcio Financiero S.A.

(4) Ver texto en nota Nota N° 3 (i).

NOTA 4 - ADMINISTRACION DEL RIESGO

Riesgo de Mercado

Corresponde a la incertidumbre financiera a la que se expone la Sociedad, relacionada con la trayectoria futura de aquellas variables de mercado relevantes para su desempeño financiero.

De acuerdo a su negocio Banvida , no presenta una exposición directa. Su fortaleza se encuentra en el buen posicionamiento e imagen de la marca de Consorcio, su principal activo. La capacidad de gestión de Consorcio, sumado a la experiencia en el Negocio, una amplia y diversificada base de negocios de servicios financieros, con importantes cuotas de mercado en seguros de vida (previsionales, individuales y colectivos), así como en seguros generales, créditos a personas e inversiones, es lo que le permite enfrentar en mejor medida la competencia en ramos específicos.

Con ello la creciente diversificación de Consorcio Financiera S.A. y a los niveles de endeudamiento que ha mantenido Banvida, minimizan la probabilidad de eventos futuros.

Riesgo de crédito

Este riesgo se refiere a la incertidumbre financiera, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas a diferentes horizontes de tiempo con contrapartes al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad.

Las principales fortalezas y riesgos de Banvida S.A. ,están determinados por los de su única coligada Consorcio Financiero S.A. y filiales. Durante el ejercicio 2012, Banvida S.A. concurrió al aumento de capital de Consorcio Financiero S.A., financiando esta operación en primera instancia con un crédito de corto plazo otorgado por de Banco Corpbanca. Dicho crédito fue cancelado a la fecha de vencimiento, en diciembre 2012, con los recursos obtenidos por una emisión de Bonos Efectuada por Banvida . Dicha deuda corresponde a Bonos Serie A desmaterializados , equivalentes a UF 2.300.000 , con vencimiento a 20 años con una tasa de interés fija de 4,1%.

La política de inversiones de la sociedad ha sido buscar y desarrollar negocios de seguros inmobiliarios y financieros, que compatibilicen un nivel adecuado de retornos sobre la inversión con moderados niveles de riesgo.

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

De acuerdo a su negocio Banvida, no presenta una exposición directa, sin embargo depende fundamentalmente a nivel de resultados y de flujo de la situación y política de distribución de dividendos de Consorcio Financiero S.A. para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas.

Riesgo de Capital

Banvida S.A. mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar y dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital y maximizar el valor económico de la compañía.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2012 M\$
Efectivo en caja.	50
SalDOS en bancos.	327.049
Inversiones a corto plazo, clasificado como equivalentes al efectivo.	3.006.175
Total equivalente al efectivo.	3.333.274

Al 31 de diciembre de 2012 el ítem de Otro efectivo y equivalentes al efectivo, están compuestos por saldo en bancos, M\$ 217.565 de cuotas de fondos mutuos de renta fija y M\$ 2.788.610 en depósitos a plazo en moneda nacional no reajutable.

La composición del rubro por tipo de monedas Al 31 de diciembre de 2012:

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	31-12-2012 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo.	Pesos Chilenos	3.333.274
Total		3.333.274

NOTA 6 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

6.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad presenta un saldo por cobrar a Consorcio Financiero S.A. ascendente M\$ 7.818.534, correspondiente al dividendo mínimo provisionado por Consorcio Financiero S.A. y filiales.

6.2 Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Al 31 de diciembre de 2012, a excepción de la transacción indicada en el párrafo anterior, no existen otras transacciones con entidades relacionadas:

Directorio y personal clave de la gerencia

Banvida S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El equipo gerencial Banvida S.A. lo compone solamente el Gerente General.

Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de Banvida S.A., La que corresponde a una remuneración mensual líquida después del impuesto de retención equivalente a la suma de 20 U.F., que en el caso del Vicepresidente y Presidente del Directorio ascienden a 40 U.F.

Respecto de la asistencia a Comité, corresponde a una remuneración mensual líquida a cada integrante del comité ascendente a 10 Unidades de Fomento.

El detalle de los montos pagados por el período terminado al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Retribución del directorio			
Nombre	Cargo	01-01-2012 31-12-2012	
		Dieta	Comité
		Directorio	Directores
		M\$	M\$
Máximo Silva Bafalluy	Presidente	12.063	-
Gonzalo Ibáñez Langlois	Vicepresidente	12.063	-
Jorge Claude Bourdel	Director	6.032	3.014
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Director	6.032	-
Tomas Fernández Mac-Auliffe	Director	6.032	3.016
José Antonio Garcés Silva	Director	6.032	3.016
Matias Garcés Silva	Director	6.028	-
Totales		54.282	9.046

Este monto se encuentra incluido en el rubro gastos de administración, contenidos en el estado de resultados por función.

NOTA 7 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad registra bajo este rubro la inversión en Consorcio Financiero, sociedad no controlada, donde ejerce influencia significativa.

Banvida S.A. mantenía un 47,7% de participación en Consorcio Financiero S.A. hasta el 26 de Septiembre de 2012, fecha en la cual se realizó un incremento de Patrimonio por parte de Consorcio Financiero S.A., en la cual Banvida S.A. concurrió parcialmente, con esto disminuyo su participación a un 45,8%. Su valorización asciende a M\$ 317.945.024 al 31 de diciembre de 2012, según el siguiente detalle:

	M\$
Saldo Inicio reexpresado al 1 de enero 2012 (*)	247.876.725
Ajuste a otros resultados integrales (a)	4.674.696
Provisión dividendo mínimo (b)	(7.818.534)
Ajustes a otras reservas varias (c)	(2.602.289)
Participación en ganancia asociada (d)	26.695.243
Efecto en venta parcial de derechos en Consorcio	34.727
Aporte incremento patrimonio asociada (e)	49.084.456
Total	317.945.024

(*) Tal como se comenta en Nota 3 (i), Consorcio Financiero S.A. efectuó un cambio en su monto de ajuste de primera aplicación, disminuyendo el valor de la inversión inicial de la inversión que mantenía Banvida S.A. en M\$ 1.636.838, monto que se presenta rebajado en el cuadro de movimiento.

- (a) Corresponde a la valorización a valor justo de la cartera de inversiones financieras clasificadas como disponibles para la venta de Consorcio Financiero S.A., Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa S.A.
- (b) Corresponde a la provisión del 30% del dividendo mínimo sobre las utilidades devengadas de Consorcio Financiero S.A. Al 31 de diciembre de 2012.
- (c) Corresponde principalmente a la variación patrimonial experimentada por la reserva de fluctuaciones de calce en Consorcio Financiero S.A., por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.
- (d) Corresponde al reconocimiento de la utilidad proporcional devengada por la asociada Consorcio Financiero S.A.
- (e) Corresponde al pago efectuado por Banvida en la participación del incremento de Patrimonio realizado por la asociada Consorcio Financiero S.A. en septiembre de 2012. Banvida suscribe y paga 9.851.628 acciones financiado mediante la obtención de un crédito otorgado por Banco

Corpbanca. Producto de esta operación al concurrir parcialmente disminuye su participación a un 45,80 %.

NOTA 8 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 31 de diciembre 2012, la Sociedad presenta Renta Liquida positiva de M\$208.316, motivo por el cual presenta provisión de impuesto renta ascendente a M\$ 41.663 más M\$ 4.025 por concepto de impuesto en carácter de único, quedando una obligación neta de M\$ 44.437, la que se encuentra reducida por un crédito correspondiente a Donaciones por M1.251.

NOTA 9 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE

Con fecha 26 de septiembre de 2012 , Banvida S.A. concurrió al aumento de capital de Consorcio Financiero S.A., financiando esta operación en primera instancia con un crédito de corto plazo otorgado por de Banco Corpbanca.

Con fecha 26 de diciembre de 2012, la Sociedad informa sobre la Línea de Bonos de Banvida S.A. , inscrita en el Registro de Valores SVS bajo el N° 741 de fecha 12 de diciembre de 2012 , la que tiene un monto máximo de UF 2.300.000 y una vigencia de 30 años contados desde la fecha del referido certificado; y a los bonos de la Serie A, desmaterializados y al portador, emitidos con cargo a dicha línea, por hasta UF 2.300.000. Dicha Obligación fue colocada en su totalidad en diciembre 2012 siendo adquiridos por el Banco Corpbanca

A la fecha de vencimiento del crédito total del Banco Corpbanca, con el monto recaudado en dicha colocación se cancela el capital, intereses y gastos indirectos asociados al crédito otorgado por Banco Corpbanca, por un monto de capital de UF 2.183.000.

Al 31 de diciembre de 2012 ,Banvida mantiene una obligación por concepto de Bonos Serie A desmaterializados, equivalen a UF 2.300.000, con valor nominal de UF 1000 cada uno, con vencimiento a 20 años a una tasa de interés fija de 4,1%.

El saldo de corto plazo asciende a UF 98.000 equivalentes a M\$ 2.239.408 y de largo plazo corresponde a M\$ 50.477.250.

El otros pasivos financieros de corrientes además se presenta M\$ 37.103 correspondiente a la utilización de una línea de crédito, lo que sumado a la porción de Bonos de corto plazo asciende a M\$ 2.276.421.

La Emisión de Bonos , obliga a Banvida S.A. a mantener principalmente los siguientes compromisos:

- 1) Velar porque las operaciones que realice con Consorcio Financiero S.A., con sus otras eventuales filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Para estos efectos, se estará a la definición de “personas relacionadas” que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores
- 2) Mantener en los Estados Financieros, activos líquidos, en todo momento, por un monto equivalente a la cuota de capital, reajustes e intereses de los Bonos que deba pagarse durante los próximos seis meses.
- 3) Mantener la propiedad, directa o indirectamente, de a lo menos un veinticinco por ciento del total de las acciones emitidas de Consorcio Financiero S.A., y el Control de Consorcio Financiero S.A. en la misma forma que lo mantiene a esta fecha, esto es, a través de un grupo controlador del cual el Emisor forma parte en calidad de miembro del mismo, sin que el Emisor sea controlador individual de Consorcio Financiero S.A.
- 4) Mantener anualmente un Nivel de Endeudamiento Financiero individual no superior a cinco veces, medido con los Estados Financieros individuales anuales del Emisor, preparados conforme a las normas IFRS, al treinta y uno de diciembre de cada año. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el Emisor en sus Estados Financieros..
- 5) Mantener activos libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales o cualquier tipo de privilegios (en adelante denominados los “Gravámenes”), por un monto equivalente, a lo menos, a uno coma cinco veces el monto total del capital insoluto de los Bonos. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el Emisor en sus Estados Financieros

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

A continuación se presenta el detalle de Covenants al 31 de diciembre 2012, según se describe en los puntos 1 al 4 anteriores:

1) Mantenimiento de Activos Líquidos	M\$	Limite	Observación
		M\$	
Total activos líquidos al 31 de diciembre de 2012	3.333.274		
Cuota de capital, reajustes e intereses Bonos próximos seis meses	2.239.408	2.239.408	Cumple
2) Mantenimiento de Propiedad	%	Limite	
Propiedad de Banvida en Consorcio Financiero al 31 de diciembre 2012	45,80%	a lo menos 25%	Cumple
3) Nivel de Endeudamiento	veces	Limite	
Nivel de Endeudamiento Financiero al 31 de diciembre de 2012	0,2	No superior a 0,5 veces	Cumple
4) Mantener activos libres de gravámenes	veces	Limite	
Total activos libres de gravámenes al 31 de diciembre de 2012	<u>329.096.832</u>	6	A lo menos 1,5 veces
Capital insoluto de Bonos al 31 de diciembre de 2012	52.716.658		Cumple

NOTA 10 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre 2012, el saldo de este rubro, corresponde a la obligación reconocida por la Administración por concepto de dividendo mínimo equivalente al 30% de la utilidades liquidas del período y que ascienden a M\$ 7.641.077.

NOTA 11 - PATRIMONIO

El movimiento patrimonial Al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Total M\$
Saldo inicial reexpresado al 1 de enero de 2012	88.778.486	102.578	5.211.126	154.828.847	248.921.037
Otros resultados integrales (a)	-	-	4.674.696	-	1.785.251
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (b)	-	-	(2.602.289)	-	287.156
Ganancia del período	-	-	-	25.234.574	25.234.574
Dividendo mínimo (c)	-	-	-	(7.570.371)	(7.570.371)
Saldo Al 31 de diciembre de 2012	88.778.486	102.578	7.283.533	172.493.050	268.657.647

BANVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el ejercicio al 31 de diciembre de 2012

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2012, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$ 88.778.486, el cual está representado por 1.430.000.000 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

Política de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las Utilidades líquidas distribuibles del ejercicio, Al 31 de diciembre de 2012 el saldo provisionado asciende a M\$7.570.371.

El cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, como asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la empresa, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

Otras reservas

- (a) Corresponde a la valorización a valor justo de la cartera de inversiones financieras clasificadas como disponibles para la venta de Consorcio Financiero S.A., Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa S.A.
- (b) Corresponde principalmente a la variación patrimonial experimentada por la reserva de fluctuaciones de calce en Consorcio Financiero S.A., por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

Ganancias por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de Banvida S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo de existir, las acciones comunes adquiridas por Banvida S.A. y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)	
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	17,65
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones descontinuadas	-
Ganancia (pérdida) por acción básica	17,65
Cantidad de acciones	1.430.000.000

NOTA 12 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

El negocio básico de la Sociedad es realizar toda clase de inversiones en empresas dedicadas, directa o indirectamente, principalmente al rubro de seguros. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8 no existe segmentación operativa. Los activos, pasivos y resultados corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad.

NOTA 13 - COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados en Administración de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Gastos por naturaleza	Por el ejercicio terminado al 31-12-2012 M\$
Honorarios auditoría, registro accionistas y ss. Contables	107.604
Remuneraciones del Directorio	54.282
Sueldos y salarios	36.266
Donaciones	30.873
Publicación EEFF- Memoria	18.187
Remuneraciones Comité Directorio	9.046
Cuotas sociales	12.030
Otros	42.772
Total	311.060

NOTA 14 - EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad presenta saldos en moneda UF equivalentes a la obligación de Bonos corrientes y no corrientes ascendentes a M\$ 52.716.658 (UF 2.308.900)

NOTA 15 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad mantiene compromisos principalmente producto de su obligación por la emisión de Bonos descrita en Nota N°9.

Al cierre de los presentes estados financieros no existen juicios y otros que requieran ser informados en los presentes estados financieros.

Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad no mantiene garantías comprometidas con terceros, otros activos o pasivos contingentes y otros compromisos.

NOTA 16 – MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza de la industria en que la Sociedad lleva a cabo sus operaciones, está no ha incurrido en inversiones que pudieran afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

NOTA 17 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad a lo indicado anteriormente a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.